

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

معدن در محاصره ۳ چالش اساسی

جهان اقتصاد: فرآینده پیچیده معدن در سال های اخیر اما و اگرهای زیادی را پیرامون این فعالیت اقتصادی پرسود ایجاد کرده است. اکتشاف معدن در این روزها هم می تواند خطری جدی برای محیط زیست داشته باشد و هم می تواند

اقتصاد یک کشور را به کلی زیر و رو کند. معدن ایران نیز از این مساله مستثنی نیست اما ۳ چالش اساسی توسعه معدن و بهره وری اقتصادی آن ها را به بند کشیده است.

«جهان اقصاد» گزارش می دهد وقتی ماینرها ناترازی را می بلعند

بحران انرژی در ایران فراتر از فرسودگی خطوط انتقال یا افت بارندگی‌ها، ریشه در الگوهای پنهان مصرف دارد که تعادل شکننده شبکه را تهدید می‌کند. ناترازی حدود دو هزار مگاواتی که این روزها به پای استخراج غیرقانونی رمزارزها نوشته می‌شود، دیگر یک تخلف فنی ساده نیست، بلکه نمادی از انحراف منابع ملی در میانه بحران ناترازی است. ورود دوفوریتی مجلس به عرصه سیاست‌گذاری و هم‌گرایی آن با ابزارهای بازدارنده جدید، نشان‌دهنده تغییر پارادایم در مواجهه با این مسئله و خروج از رویکردهای

انفعالی گذشته است. در تحلیل بحران‌های فصلی برق، همواره انگشت اتهام به سمت ظرفیت محدود نیروگاهی نشانه می‌رود؛ اما کالبدشکافی ساختار مصرف نشان می‌دهد که نشت مداوم انرژی در بخش‌های غیرمولد و ثبت‌نشده، نقشی کلیدی در لرزان کردن شبکه ایفا می‌کند. مصرف دو هزار مگاوات انرژی از سوی تجهیزات غیرمجاز استخراج، معادل خروجی چندین نیروگاه حرارتی بزرگ کشور است که می‌توانند مرز میان پایداری توزیع و اعمال خاموشی‌های سراسری برای صنایع تولیدی را تعیین کنند.

جهان اقتصاد روند تنوع‌بخشی به سبد انرژی در غرب آسیا و شمال آفریقا را بررسی می‌کند:

جایگاه هیدروژن در نقشه جدید انرژی

ادامه صفحه ۸

سهم ۳۵ درصدی کارت بازرگانی اجاره‌ای از عدم ایفای تعهدات ارزی صادراتی

معاون حقوقی و امور مجلس بانک مرکزی گفت: حدود ۳۵ درصد از این تعهدات ایفا نشده مربوط به کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای و یکبار مصرف است که بدون اعتبارسنجی صادر شده‌اند.

ادامه صفحه ۳

وبترین

قیمت برق تابستانی

به اوج زمستانی رسید

ادامه صفحه ۶

با اجرای این توافق، استارت‌آپ‌های

سلامت نابود می‌شدند

ادامه صفحه ۸

مهلت تحویل اظهارنامه مالیات بر اجاره

املاک تا آخر شهریور تمدید شد

ادامه صفحه ۴

افت قیمت مرغ و موز در تیرماه؛

رشد سنگین روغن و لبنیات نسبت به سال قبل

ادامه صفحه ۲

سرمقاله

برق صنعت؛ میان بر خورد با

متخلفان و ضرورت حمایت از تولید

آرمان خالقی

دبیرکل خانه صنعت، معدن و تجارت



یادداشت

جش ۳.۵ برابری تجدیدپذیرها در سایه تحریم؛ آیا پنجره فرصت سرمایه سبز به روی ایران باز میماند؟

مهدی خاتمیرزانی

کارشناس حوزه انرژی



یادداشت

ثروت داریم؛ اما آیا می‌دانیم چگونه باید آن را برای جامعه به ارزش تبدیل کنیم؟

اکبر علیزاده اعتمادی

پژوهشگر مسائل اجتماعی



تولید اثر می‌گذارد. ماشین‌آلات معدنی در واقع شریان حیاتی استخراج و بهره‌برداری هستند و هرگونه مانع در مسیر تأمین آن‌ها، نفع‌تها هزینه‌های تولید را افزایش می‌دهد، بلکه ظرفیت استخراج را نیز به‌طور محسوسی کاهش می‌دهد.

ادامه صفحه ۳

موج تازه گرانی کالاهای اساسی؛

سفره‌ها کوچکتر؛ نگرانی‌ها بزرگتر



ادامه صفحه ۲

آگهی مزایده (مرحله دوم)

پیرو مزایده مرحله اول به شماره ۲۵۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ شهرداری آران و بیدگل در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۲۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ شورای اسلامی شهر آران و بیدگل نسبت به واگذاری یک باب مغازه واقع در میدان معین‌آباد، از طریق مزایده عمومی با شرایط پرداخت به صورت نقدی به شرح ذیل اقدام نماید:

ردیف	مشخصات ملک	مترمربع	کاربری	کارشناسی جمعاً به مبلغ (ریال)	آدرس	۵ درصد سپرده (ریال)
۱	قسمتی از پلاک ثبتی از ۳۰۸۵ فقره ای از ۴ اصلی قطعه ۴ تفکیکی	۳۴/۹۶	تجاری	۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	میدان معین‌آباد	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰

۱- ایداع سپرده‌ای که از پنج درصد مبلغ کل برآورد کمتر نباشد به صورت نقد یا اسناد خزانه یا ضمانت‌نامه بانکی.
۲- بردن‌گان اول و دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع در اسناد مزایده مندرج است.
۵- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
۶- متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
۷- مهلت و نحوه و محل دریافت و قبول اسناد: شرکت‌کنندگان می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگهی در تاریخ ۱۴۰۵/۵/۱۲ مهلت دارند تا تاریخ ۱۴۰۵/۵/۲۴ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و تا تاریخ ۱۴۰۵/۶/۰۷ نسبت به تحویل پیشنهادها اقدام نمایند و بازگشایی پاکت‌ها در مورخ ۱۴۰۵/۶/۰۹ خواهد بود.

محسن صانعی

شهردار آران و بیدگل



شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

آگهی مناقصه عمومی –یک مرحله ای شماره ۱۴-۱۴۰۵



شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان در نظر دارد مناقصه شماره ۱۴-۱۴۰۵ موضوع «خرید انواع تیر بتونی گرد (تحویل در انبار مرکزی شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان)» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه، تاریخ ۱۴۰۵/۵/۱۷ می باشد.

مناقصه گزار : شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

نوع مناقصه: عمومی – یک مرحله ای

موضوع مناقصه: عبارت است از «خرید انواع تیر بتونی گرد (تحویل در انبار مرکزی شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان) به شرح جدول ذیل:

ردیف	شرح	واحد	مقدار
۱	تیر بتونی گرد ۱۲/۱۰۰۰	اصله	۱۰۰
۲	تیر بتونی گرد ۹/۴۰۰	اصله	۶۰۰
۳	تیر بتونی گرد ۱۲/۴۰۰	اصله	۲۰۰
۴	تیر بتونی گرد ۹/۲۰۰	اصله	۶۰۰

زمان، مهلت، مبلغ و نحوه دریافت اسناد مناقصه :

متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۵/۱۷ لغایت ۱۴۰۵/۵/۲۴ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

اطلاعات تماس مناقصه گزار :

تلفن: ۰۵۴-۳۱۱۳۳۴۰۰ و ۰۵۴-۳۱۱۳۳۴۰۸ فکس: ۰۵۴-۳۱۱۳۳۰۵۰ پیام کوتاه: ۹۳۰۰۲۸۸۰۲۰۰

پست الکترونیک : sbepdc@gmail.com وب : www.sbepdc.ir

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه:

تضمین ارجاع فرآیند کار این مناقصه ۱۲۴.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ریال است که شرکت کنندگان می توانند یکی از تضمین های ارجاع فرآیند کار اعلام شده در آخرین آیین نامه تضمین شرکت های توزیع را به مناقصه گزار ارائه نمایند.

زمان و محل تحویل تضمین شرکت در فرآیند کار :

به پیشنهاددهندگان می بایست ضمن بارگذاری تصویر کلیه مدارک پاکات (الف،ب و ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۶/۰۴ نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکات لاک و مهر شده تا مهلت تعیین شده فوق به دبیرخانه شرکت به نشانی: زاهدان، خیابان دانشگاه، حداقل دانشگاه ۲۷ و ۳۹، شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان اقدام نمایند. لازم بذکر است تمامی فرآیند مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می پذیرد.

تاریخ و محل بازگشایی پاکات :

پیشنهادات ارائه شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در ساعت ۱۳:۰۰ روز

آگهی تمدید مناقصه عمومی شماره ۱۱۵۹۲۹



شرکت فولاد غدیر نی ریز (سهامی عام) با شماره ثبت ۱۳۰۰ پیرو آگهی، « خرید و تحویل اتو ترانسفورمر کارخانه احیاء» اعلان می دارد.

آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ تمدید می گردد.

محل تحویل پاکت ها:

۱. دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت فولاد غدیر نی ریز به آدرس : تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷. کدپستی ۱۵۱۴۸۱۹۷۱۱ دبیر کمیسیون معاملات تلفن: ۸۶۰۴۷۳۱۱- ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ /۰۲۱-۸۶۰۴۳۳۹۰ / ۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵ / ۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵
۲. دفتر مدیریت حراست واقع در محل مجتمع به آدرس : استان فارس، شهرستان نی ریز، کیلومتر ۵۰ جاده نی ریز- سیرجان ، دفتر مدیریت حراست کدپستی: ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱ تلفن: ۵۳۳۸۵۴۱۲۴-۰۷۱.

* متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده بایستی مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به حساب شبای شماره ۰۷ ۳۰۶۰ ۲۹۳۹ ۰۰۲۲ ۰۱۷۰ ۰۰۰۰ IR ۸۲ بانک ملی یا به حساب شبای شماره ۰۹۲ ۲۹۹۵۲۰۰۹۲ ۰۰۰۰۰۰۰۰ ۰۱۳۰۱ IR بانک رفاه به نام شرکت فولاد غدیر نی ریز(غیر قابل استرداد) واریز نمایند.

* **تضمین شرکت در مناقصه :** بصورت سپرده در حساب مناقصه گزار (مصرح در اسناد مناقصه) و یا چک صیادی به مبلغ ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد ریال) در وجه شرکت فولاد غدیر نی ریز می باشد.

* **نحوه فروش و دریافت اسناد:** متقاضیان می توانند در صورت تمایل با ارسال تصویر درخواست کتبی (شامل نام مناقصه و نام و نام خانوادگی مناقصه گر، شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی به مبلغ -/۱,۰۰۰,۰۰۰/ ریال به شماره فکس ۰۵ ۸۸۷۵۴۳۰۵-۰۲۱ داخلی ۶ و یا آدرس ایمیل شرکت به نشانی Tender@nghsco.ir (و اطلاع به داخلی ۱۱۴) اسناد این مناقصه را خریداری نمایند، پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مناقصه برای مناقصه گر ارسال خواهد شد.شایان ذکر است دریافت اسناد نیازمند هیچگونه مراجعه حضوری نمی باشد.

* شرکت فولاد غدیر نی ریز در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. ضمناً شرکت، در انتخاب یک یا چند برنده برای اqlام موضوع مناقصه و تقسیم خرید بین آنان نیز مختار می باشد.

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت فولاد غدیر نی ریز

آگهی تمدید مناقصه عمومی شماره ۱۱۵۴۵۶



شرکت فولاد غدیر نی ریز (سهامی عام) با شماره ثبت ۱۳۰۰ پیرو آگهی، « تامین متريال و نصب دوربين بر روی استوريج بين» اعلان می دارد.

آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ تمدید می گردد.

محل تحویل پاکت ها:

۱. دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت فولاد غدیر نی ریز به آدرس : تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷. کدپستی ۱۵۱۴۸۱۹۷۱۱ دبیر کمیسیون معاملات تلفن: ۸۶۰۴۷۳۱۱- ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ /۰۲۱-۸۶۰۴۳۳۹۰ / ۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵ / ۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵
۲. دفتر مدیریت حراست واقع در محل مجتمع به آدرس : استان فارس، شهرستان نی ریز، کیلومتر ۵۰ جاده نی ریز- سیرجان ، دفتر مدیریت حراست کدپستی: ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱ تلفن: ۵۳۳۸۵۴۱۲۴-۰۷۱.

* متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده بایستی مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به حساب شبای شماره ۰۷ ۳۰۶۰ ۲۹۳۹ ۰۰۲۲ ۰۱۷۰ ۰۰۰۰ IR ۸۲ بانک ملی یا به حساب شبای شماره ۰۹۲ ۲۹۹۵۲۰۰۹۲ ۰۰۰۰۰۰۰۰ ۰۱۳۰۱ IR بانک رفاه به نام شرکت فولاد غدیر نی ریز(غیر قابل استرداد) واریز نمایند.

* **تضمین شرکت در مناقصه :** بصورت سپرده در حساب مناقصه گزار (مصرح در اسناد مناقصه) و یا چک صیادی به مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال) در وجه شرکت فولاد غدیر نی ریز می باشد.

* **نحوه فروش و دریافت اسناد:** متقاضیان می توانند در صورت تمایل با ارسال تصویر درخواست کتبی (شامل نام مناقصه و نام و نام خانوادگی مناقصه گر، شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی به مبلغ -/۱,۰۰۰,۰۰۰/ ریال به شماره فکس ۰۵ ۸۸۷۵۴۳۰۵-۰۲۱ داخلی ۶ و یا آدرس ایمیل شرکت به نشانی Tender@nghsco.ir (و اطلاع به داخلی ۱۱۴) اسناد این مناقصه را خریداری نمایند، پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مناقصه برای مناقصه گر ارسال خواهد شد.شایان ذکر است دریافت اسناد نیازمند هیچگونه مراجعه حضوری نمی باشد.

* شرکت فولاد غدیر نی ریز در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. ضمناً شرکت، در انتخاب یک یا چند برنده برای اqlام موضوع مناقصه و تقسیم خرید بین آنان نیز مختار می باشد.

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت فولاد غدیر نی ریز

برق صنعت؛ میان برخورد با متخلفان و ضرورت حمایت از تولید

آرمان خالقی، دبیرکل خانه صنعت، معدن و تجارت

تأمین پایدار برق برای صنایع، دیگر صرفاً یک مطالبه تولیدکنندگان نیست؛ بلکه به یکی از پیش‌شرط‌های حفظ رشد اقتصادی، اشتغال و رقابت‌پذیری کشور تبدیل شده است. در چنین شرایطی، برخورد با هرگونه سوءاستفاده از برق صنعتی، از جمله استفاده غیرمجاز از برق برای استخراج رزمزارز، اقدامی ضروری و قابل دفاع به شمار می‌رود. زمانی که بخشی از ظرفیت شبکه برق به فعالیت‌های غیرمجاز اختصاص پیدا می‌کند، هزینه آن را واحدهای تولیدی، کارگران و در نهایت مصرف‌کنندگان پرداخت می‌کنند.

تأمین پایدار برق برای صنایع، دیگر صرفاً یک مطالبه تولیدکنندگان نیست؛ بلکه به یکی از پیش‌شرط‌های حفظ رشد اقتصادی، اشتغال و رقابت‌پذیری کشور تبدیل شده است. در چنین شرایطی، برخورد با هرگونه سوءاستفاده از برق صنعتی، از جمله استفاده غیرمجاز از برق برای استخراج رزمزارز، اقدامی ضروری و قابل دفاع به شمار می‌رود. زمانی که بخشی از ظرفیت شبکه برق به فعالیت‌های غیرمجاز اختصاص پیدا می‌کند، هزینه آن را واحدهای تولیدی، کارگران و در نهایت مصرف‌کنندگان پرداخت می‌کنند.

فعالیت‌های غیرقانونی استفاده می‌کنند، می‌تواند نقش بازدارنده‌ای در جلوگیری از تکرار این تخلفات داشته باشد. حفظ عدالت در توزیع انرژی ایجاب می‌کند منابعی که با هدف حمایت از تولید اختصاص یافته‌اند، در همان مسیر مصرف شوند و هرگونه انحراف از این هدف با واکنش قانونی همراه باشد.

با این حال، مقابله با تخلفات تنها بخشی از راه‌حل است. مسئله اصلی، ناترازی میان تولید و مصرف برق و وابستگی گسترده صنایع به شبکه سراسری است. در سال‌های اخیر، خاموشی‌ها و محدودیت‌های برق، خسارت‌های قابل توجهی به واحدهای صنعتی وارد کرده و کاهش تولید، افزایش هزینه‌ها و تأخیر در انجام تعهدات را به دنبال داشته است. از این رو، سیاست‌های تنبیهی باید همزمان با سیاست‌های حمایتی اجرا شوند تا صنایع بتوانند مسیر پایدارتری برای تأمین انرژی خود انتخاب کنند.

یکی از مهم‌ترین راهکارها، توسعه نیروگاه‌های خودتأمین و به‌ویژه نیروگاه‌های تجدیدپذیر است. بسیاری از واحدهای صنعتی تمایل دارند بخشی از برق مورد نیاز خود را از طریق نیروگاه‌های خورشیدی یا بادی تأمین کنند، اما هزینه بالای سرمایه‌گذاری اولیه، دشواری تأمین تجهیزات و محدودیت‌های مالی، سرعت اجرای این طرح‌ها را کاهش داده است. اگر دولت بتواند با ارائه تسهیلات مناسب، تسریع در فرآیندهای اداری و حمایت از واردات یا تولید تجهیزات مورد نیاز، مسیر سرمایه‌گذاری در این حوزه را هموار کند، بخشی از فشار موجود بر شبکه برق نیز کاهش خواهد یافت.

توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر علاوه بر افزایش امنیت انرژی صنایع، مزایای دیگری نیز به همراه دارد: از کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی گرفته تا کاهش آلاینده‌های زیست‌محیطی و افزایش تاب‌آوری بخش تولید در برابر بحران‌های احتمالی. بسیاری از کشورهای صنعتی نیز با تکیه بر همین رویکرد، سهم قابل توجهی از برق صنایع را از منابع پاک تأمین می‌کنند.

مدیریت بحران برق نیازمند نگاهی متوازن است. برخورد قاطع با متخلفان، ضرورتی انکارناپذیر برای صیانت از منابع عمومی است، اما این رویکرد زمانی اثربخش خواهد بود که در کنار آن، سیاست‌های حمایتی برای توسعه زیرساخت‌های تولید برق نیز دنبال شود. ترکیب نظارت، قانون‌مداری و حمایت از سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی می‌تواند هم به کاهش ناترازی برق کمک کند و هم مسیر فعالیت پایدار صنایع را هموار سازد. صنعت برای عبور از چالش انرژی، بیش از هر زمان دیگری به سیاست‌هایی نیاز دارد که هم مانع سوءاستفاده شوند و هم زمینه خودکفایی و پایداری در تأمین برق را فراهم کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۰۰۷۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن حسین زاده سیوکی فرزند علی به شماره شناسنامه ۸۳ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۲٫۳۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۹۰ مجزی از ۴۷ فرعی از ۱۹۵ اصلی واقع در اراضی عباس آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد سالارباشی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۲
م الف ۴۰۵۴۵۰

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک

((انتشار آگهی))

آگهی اجرای مواد ۶ ، ۷ ، ۸ و ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ برابر رای شماره ۲۷۴۲ مورخه ۱۴۰۵ / ۰۴ / ۱۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلا معارض خانم آقا پریسا پیلتن فرزند خداداد نسبت به شش‌دانگ ی قطعه زمین به مساحت ۱۱ / ۲۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۲ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵ / ۰۵ / ۱۲
۸۲۹ جهان اقتصاد

عبداله گلشن آبادی به آباد
رئیس ثبت اسناد و املاک چناران



رأضیه احمدوند
روزنانه نگار

افزایش قیمت کالاهای اساسی دیگر یک خبر مقطعی نیست؛ به واقعیتی تبدیل شده که هر روز بیش از گذشته سفره خانوارها را کوچک‌تر می‌کند. از نان، برنج، روغن و لبنیات گرفته تا گوشت، مرغ، تخم‌مرغ و حبوبات، تقریباً هیچ کالای ضروری از موج تورم در امان نمانده است. این روند، بیش از هر چیز، اقشار کم‌درآمد و حقوق‌بگیر را هدف قرار داده و فاصله میان درآمد و هزینه زندگی را به سطحی نگران‌کننده رسانده است.

گرانی کالاهای اساسی فقط یک مسئله اقتصادی نیست؛ این موضوع مستقیماً با امنیت غذایی، سلامت جامعه و حتی آرامش روانی خانواده‌ها گره خورده است. وقتی قیمت اقلام ضروری با سرعتی بیشتر از رشد درآمدها افزایش پیدا می‌کند، نخستین نتیجه آن کاهش قدرت خرید مردم است. بسیاری از خانواده‌ها ناچار می‌شوند برخی مواد غذایی را از سبد مصرف خود حذف یا مصرف آن را به حداقل برسانند؛ اتفاقی که در بلندمدت می‌تواند پیامدهای اجتماعی و اقتصادی گسترده‌ای به همراه داشته باشد.

کارشناسان معتقدند افزایش مداوم قیمت کالاهای اساسی، ریشه در مجموعه‌ای از عوامل دارد: از تورم مزمن، رشد نقدینگی و افزایش هزینه‌های تولید گرفته تا نوسانات بازار ارز، مشکلات تأمین مواد اولیه و ضعف در نظام توزیع. تا زمانی که این عوامل کنترل نشوند، صرف قیمت‌گذاری دستوری یا برخوردهای مقطعی با بازار، اثر پایداری نخواهد داشت.

دولت برای مدیریت بازار چه باید بکند؟

مهار تورم را به اولویت نخست تبدیل کند؛ زیرا تا زمانی که تورم کنترل نشود، افزایش قیمت کالاهای اساسی ادامه خواهد داشت.



نظارت مؤثر بر زنجیره تولید تا توزیع را تقویت کند؛ تا واسطه‌گری و سودجویی، قیمت کالاها را بیش از هزینه واقعی افزایش ندهد.

حمایت هدفمند از دهک‌های کم‌درآمد را افزایش دهد؛ از طریق کالابرج الکترونیکی یا یارانه‌های هدفمند، نه توزیع یارانه‌های غیرهدفمند.

از تولیدکنندگان داخلی حمایت کند: کاهش هزینه‌های تولید، تسهیل تأمین مواد اولیه و ارائه تسهیلات می‌تواند به افزایش عرضه و کاهش فشار بر بازار کمک کند.

ثبات در بازار ارز ایجاد کند؛ زیرا نوسانات ارزی به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم بر قیمت بسیاری از کالاهای اساسی اثر می‌گذارد.

شفافیت در اطلاع‌رسانی را افزایش دهد: مردم زمانی تصمیمات اقتصادی را بهتر می‌پذیرند که دلایل، برنامه‌ها و زمان‌بندی سیاست‌ها به‌روشنی اعلام شود.

اصلاحات مؤثر ادامه یابد، فشار اقتصادی بر خانوارها

موج تازه گرانی کالاهای اساسی؛ سفره‌ها کوچکتر؛ نگرانی‌ها بزرگ‌تر

همچنان افزایش خواهد یافت.

واگذاری بخشی از تنظیم بازار به بخش خصوصی؛ دولت به جای مداخله مستقیم در همه حلقه‌های بازار، با ایجاد رقابت سالم و حذف انحصار، از ظرفیت تشکلهای تولیدی، اتحادیه‌ها و شرکتهای خصوصی برای توزیع و تأمین کالاهای اساسی استفاده کند.

کاهش هزینه‌های تولید برای فعالان اقتصادی؛ کاهش مالیات، تسهیل واردات مواد اولیه، ارائه تسهیلات ارزان‌قیمت و حذف مقررات زائد، هزینه تولید را کاهش داده و از انتقال فشار هزینه به مصرف‌کننده جلوگیری می‌کند.

توسعه قراردادهای بلندمدت میان تولیدکنندگان و فروشگاه‌های زنجیره‌ای؛ این مدل همکاری، ثبات بیشتری در قیمت‌ها ایجاد کرده و نقش واسطه‌های غیرضروری را کاهش می‌دهد.

جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در زنجیره تأمین؛ سرمایه‌گذاری در انبارهای مدرن، حمل‌ونقل، صنایع بسته‌بندی و سردخانه‌ها می‌تواند ضایعات را کاهش داده و هزینه نهایی کالاهای اساسی را پایین بیاورد.

حمایت از صادرات در کنار تأمین بازار داخلی؛ سیاست‌گذاری باید به گونه‌ای باشد که تولیدکننده انگیزه افزایش تولید داشته باشد، اما همزمان نیاز بازار داخلی نیز با قیمت متعادل تأمین شود.

ایجاد ثبات در قوانین و مقررات اقتصادی؛ تغییرات مکرر بخشنامه‌ها و سیاست‌های تجاری، ریسک فعالیت بخش خصوصی را افزایش می‌دهد. ثبات در تصمیمات، امکان برنامه‌ریزی بلندمدت و افزایش سرمایه‌گذاری را فراهم می‌کند.

استفاده از سامانه‌های هوشمند برای شفافیت بازار؛ همکاری دولت و بخش خصوصی در راه‌اندازی سامانه‌های رصد موجودی، قیمت و توزیع کالا می‌تواند از احتکار، واسطه‌گری و افزایش غیرمنطقی قیمت‌ها جلوگیری کند.

سهم ۳۵ درصدی کارت بازرگانی اجاره‌ای از عدم ایفای تعهدات ارزی صادراتی

به صراحت قید شده است.

وی همچنین به ماده ۳۳ مکرر ۲ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز اشاره کرد که هرگونه معامله عرفی نظیر اجاره، خرید و فروش یا واگذاری کارت بازرگانی، و نیز بهره‌برداری از منافع متعلق به دیگری را ممنوع اعلام کرده و برای متخلفان مجازات تعیین کرده است.

معاون حقوقی و امور مجلس بانک مرکزی، تصریح کرد: با وجود لازم‌الاجرا شدن این احکام قانونی از سال‌های ۱۳۹۲ و ۱۴۰۱، بر اساس آمار حدود ۲۵ درصد تعهدات ارزی ایفاننشده منقضی‌شده به کارت‌های یکبار مصرف یا اجاره‌ای مربوط می‌شود.

اعتبارسنجی صادر می‌شوند و افرادی که هیچ‌گونه صلاحیت، دارایی یا شناختی از فعالیت‌های تجاری ندارند، صاحب کارت بازرگانی می‌شوند.

وی افزود: هدف اشخاص در استفاده از این کارت‌ها، فرار از ردیابی مالی برای پرداخت مالیات، بازنگرداندن ارز حاصل از صادرات و عدم پرداخت تعهدات خود به دولت است.

الزام قانونی اعتبارسنجی

اجتهادی با استناد به بند (ت) ماده ۶ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز (مصوب ۱۳۹۲)، گفت: در این بند قانونی، ایجاد سامانه یکپارچه اعتبارسنجی و رتبه‌بندی اعتباری برای فرآیند صدور، تمدید و ابطال کارت‌های بازرگانی

معاون حقوقی و امور مجلس بانک مرکزی گفت: حدود ۳۵ درصد از این تعهدات ایفا نشده مربوط به کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای و یکبار مصرف است که بدون اعتبارسنجی صادر شده‌اند.

بانک مرکزی، سید عبدالمجید اجتهادی معاون حقوقی و امور مجلس بانک مرکزی با اشاره به آسیب‌شناسی صورت‌گرفته درباره عدم بازگشت ارز حاصل از صادرات، گفت: حدود ۳۵ درصد از این تعهدات ایفا نشده مربوط به کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای و یکبار مصرف است که بدون اعتبارسنجی صادر شده‌اند.

اجتهادی، بیان داشت: متأسفانه بسیاری از این کارت‌ها بدون هیچ‌گونه

افت قیمت مرغ و موز در تیرماه؛ رشد سنگین روغن و لبنیات نسبت به سال قبل

مقایسه ماهانه، نتوانسته اثر افزایش شدید قیمت‌ها در یک سال گذشته را جبران کند و بخش قابل توجهی از اقلام خوراکی همچنان با رشد بالای قیمت نسبت به سال قبل مواجه هستند

قیمت مواجه شده است

در بخش میوه‌ها نیز تغییرات قیمتی متفاوت بوده است؛ به‌طوری که قیمت موز نسبت به خردادماه ۱۳ درصد کاهش داشته، اما قیمت سیب در همین بازه زمانی ۱۷ درصد افزایش یافته است. با این حال، هر دو قلم در مقایسه با تیرماه سال گذشته حدود ۱۰۰ درصد رشد قیمت را تجربه کرده‌اند

بررسی این داده‌ها نشان می‌دهد کاهش‌های مقطعی قیمت برخی کالاها در

در تیرماه؛ افت قیمت مرغ و موز رشد سنگین روغن و لبنیات نسبت به سال قبل ثبت شد

بررسی گزارش مرکز آمار ایران از تغییرات قیمت کالاهای خوراکی در تیرماه نشان می‌دهد اگرچه قیمت برخی اقلام نسبت به ماه قبل کاهش یافته، اما مقایسه با تیرماه سال گذشته حاکی از رشد قابل توجه قیمت بسیاری از کالاهای اساسی و مصرفی خانوارهاست

بر اساس این گزارش، قیمت مرغ در تیرماه نسبت به خردادماه حدود ۱۴ درصد کاهش یافته است، اما این کالا در مقایسه با تیرماه سال گذشته با رشد ۱۹۰ درصدی مواجه شده است.

در گروه لبنیات نیز همزمان با افزایش ماهانه

مفقودی

برگ سبز موتورسیکلت انژکتوری سیستم کویر تیپ SZ1۵۰با**شماره موتور ۰۱۵۰N۵۸۰۱۳۹۴۵**و**شماره شاسی۰۷۶۱۰MEC۰۰۲CF۰۰N۵۸S**شماره **انتظامی ایران۱۴۵-۲۱۲۹۲****متعلق به آقای جمشید غلامی مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط میباشد.**

شهر قدس

مفقودی

کارت ویژه تردد نفر به شماره کارت ۲۵۸ مخصوص فرود،فرودگاه حضرت امام خمینی مفقود گردید و از درجه اعتبار یافت است.

کلیه مدارک خودروی وانت تک کابین سیستم زامیاد، مدل ۱۳۹۱،به رنگ آبی روغنی، به شماره موتور ۰۸۰۰۴۸۶۷۳،

شماره شاسی۰۲۳۲۳۴NAZDL۱۰۴TKB،به شماره انتظامی ۶۵۵۹۹۳ ایران ۹۱به نام شهریار اسدزاده هیر مفقودگردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

اردبیل

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۸۹۱-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰ مورخ ۲۷ / ۰۳ / ۱۴۰۵ و رای اصلاحی شماره ۴۲۲۵-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰ مورخ ۰۶ / ۰۵ / ۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قربان رضائی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۲ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۱ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اراضی شیر حصار خراسان محرز گردیده است. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ / ۰۵ / ۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۰۵ / ۲۷

حمید رضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۸۹۳-۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰ مورخ ۲۷ / ۰۳ / ۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم قربان رضائی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۲ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک باقی مانده ۱ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اراضی شیر حصار خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت علی اکبر رضائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ / ۰۵ / ۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۰۵ / ۲۷

حمید رضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

((انتشار آگهی))

آگهی اجرای مواد ۶ ، ۷ ، ۸ و ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ برابر رای شماره ۲۷۴۰ مورخه ۱۴۰۵ / ۰۴ / ۱۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلا معارض خانم آقا پریسا پیلتن فرزند خداداد نسبت به شش‌دانگ ی قطعه زمین به مساحت ۶۸ / ۲۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۲ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵ / ۰۵ / ۱۲
۸۳۰ جهان اقتصاد

عبداله گلشن آبادی به آباد
رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

●دوشنبه ۱۲۰ مرداد ماه ۱۴۰۵

● سال سی‌ودوم● شماره ۹۰۲۹

یادداشت

جش ۳.۵ برابری تجدیدپذیرها در سایه تحریم؛ آیا پنجره فرصت سرمایه سبز به روی ایران باز میماند؟

مهدی خامنیرزانی – کارشناس حوزه انرژی
در شرایطی که اژانس بین‌المللی انرژی در گزارش جهانی انرژی ۲۰۲۵ خود از پیش‌بینی سرمایه‌گذاری ۲.۲ تریلیون دلاری در پروژه‌های سبز تا سال ۲۰۲۶ خبر میدهد، سهم کشورهای در حال توسعه ناچیز است و ایران با وجود فراگیری در کمربند طلایی خورشیدی، به دلیل تحریم‌های بانکی و لجستیکی، ریسک سیستماتیک و پارانه‌های سنگین سوخت فسیلی، سهمی کمتر از نیم درصد از این بازار عظیم را در اختیار دارد. با این همه، آمارهای رسمی در بازهی اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ تا پنجم مردادماه ۱۴۰۵ تصویری غافلگیرکننده از تحول میدانی به نمایش میگذارد. بر اساس گزارش‌های هفتگی سازمان انرژیهای تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) در مرداد ۱۴۰۵، ظرفیت نصب‌شده نیروگاه‌های تجدیدپذیر از حدود ۱،۱۳۰ مگاوات در ابتدای استقرار دولت چهاردهم، تا پنجم مرداد ۱۴۰۵ به بیش از ۵،۴۰۰ مگاوات رسیده که حکایت از جهشی ۳.۵ برابری دارد. این رشد سریع که در برخی هفتتها با اضافه شدن ۱۰۰ مگاوات جدید به شبکه همراه بوده، به حدی شتاب گرفته که معاون وزیر عنوان کرده است در صورت رونق منابع ترخیص تجهیزات، تا پایان امسال ظرفیت نصب‌شده از مرز ۷ هزار مگاوات عبور خواهد کرد. این توسعه میدانی نتایج ملموسی نیز به دنبال داشته و بر اساس گزارش عملکرد ساتبا در حوزه‌ی مجوزهای محیط‌زیست (خرداد ۱۴۰۵)، سالانه از مصرف ۲۹ میلیارد لیتر آب و ۳۰ میلیارد مترمکعب سوخت فسیلی جلوگیری کرده و مابع انتشار ۶۵ میلیون تن دیاکسید کربن در جو شده است. با این حال، این آمار فریبنده است؛ چرا که بر اساس ترانزنامه‌ی انرژی کشور در سال ۱۴۰۴ (منتشرشده از سوی وزارت نیرو و شرکت مدیریت شبکه برق ایران)، سهم واقعی این نیروگاه‌ها در "تولید برق" کشور (نه ظرفیت نصب‌شده) همچنان زیر ۳ درصد باقی مانده است. این تفاوت عمدتاً به خرسب بار پایین نیروگاه‌های خورشیدی (حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد) در مقایسه با نیروگاه‌های گازی برمیگردد. به‌گونه‌ای که جهش در مگاوات نصب‌شده لزوماً به افزایش متاسب در گیگاوات‌ساعت تولیدی منجر نمیشود. در کنار این، وابستگی ۹۲ درصدی شبکه به گاز و مازوت، همچنان خط قرمز بزرگی در مسیر گذار انرژی محسوب میشود. اما آنچه این رهشن کمی را با تهدید راهبردی مواجه میکند، پهنه در ساختار پیچیده تأمین مالی آن است. بر اساس مصوبهی هیئت امنای صندوق توسعه ملی (ابلاغی به بانک مرکزی در اسفند ۱۴۰۴)، این صندوق که قرار بود محور محرک این تحول باشد، از نه‌اد اولیه ۱۸ میلیارد دلاری خود تا امروز تنها ۱ میلیارد دلار را محقق کرده است. مدیران ارشد حوزه انرژی تأکید دارند که کره اصلی کار، صرفاً کمبود منابع مالی نیست، بلکه محدودیت‌های ترخیص تجهیزات وارداتی ناشی از تحریم‌های لجستیکی و بانکی است که زنجیره تأمین پروژه‌ها را مختل کرده است. در واکنش به این پرسش، سرکار خداده‌ام اسامال شاهد یک ابتکار نواورانه در بازار سرمایه بودیم؛ بر اساس اطلاعیهی سازمان بورس و اوراق بهادار در خرداد ۱۴۰۵، نخستین صندوق پروژه خورشیدی در بورس تهران با جذب نزدیک به ۱۰ هزار میلیارد ریال (حدود ۲۰ میلیون دلار) برای احداث دو نیروگاه ۴۰ مگاواتی در سیستان و بلوچستان، راهی تازه برای تأمین مالی مردمی گشود، هرچند این مدل تا تبدیل شدن به جرابنی فراگیر فاصله زیادی دارد. در سوی دیگر میدان، کریپتو سبز شمال-جنوب، میزبان روزنه امید برای خراج ایران از انرژی سرمایه‌گذاری‌اشند. این طرح که با هدف صادرات برق تجدیدپذیر تعریف شده، ظرفیت تبدیل ایران به یک هاب منطقه‌ای انرژی سبز را دارد، اما تحقق آن نیازمند سرمایه‌گذاری کلان در خطوط انتقال و نیروگاه‌های مرزی است. نکته کلیدی اما در تقابل دوگانه اقتصاد پارایمادی با اقتصاد سبز پهنهفته است. بر اساس گزارش صندوق بین‌المللی پول تحت عنوان "پارانه‌های انرژی در خاورمیانه و شمال آفریقا" (بیرایش ۲۰۲۵)، پارانه‌های پنهان و آشکار سوخت‌های فسیلی در ایران سالانه رقمی بالغ بر ۲۰ میلیارد دلار را شامل میشود که عملاً توجیه اقتصادی هر پروژه تجدیدپذیری را با قیمت‌گذاری دستوری برق، از بین میبرد. این در حالی است که تجربهی موفق کشورها، نظیر هند، برزیل و آفریقای جنوبی، چنانکه در گزارش بانک جهانی دربارهی مکانیزهای تأمین مالی اقلیمی در بازارهای نوظهور (آوریل ۲۰۲۶) آمده نشان میدهد کلیله گشایش این کره، استفاده از مالیات بر کربن، اوراق قرضه سبز بین‌المللی و مکانیزهای مالیاتی بدیجی در ارای اقامتات محیط‌زیست است. درواقع اگرچه رشد ۲.۵ برابری ظرفیت در ۱۸ ماه از اردیبهشت تا ۱۴۰۵، نویدبخش عزمی جدی در بنده اجرایی کشور است، اما بلنوم این مسیر با اتکات صرف به منابع دولتی و بدون اصلاح ساختار قیمت‌گذاری و بوروکراسی اداری، ممکن و پایدار به نظر نمیرسد. پنجره فرصت برای حضور در بازار رو به رشد برق منطقه‌ای و همگام شدن با تحول جهانی انرژی، هنوز به روی ایران باز است؛ اما اگر اصلاح نظام مالی و سباسبی و شائبی بیش از شتاب نصب پل‌های خورشیدی پیش نرود، سهم ناچیز فعلی از سرمایه سبز جهانی از دست خواهد رفت. عبور از این دوگانه‌های ساختاری، در گرو مشارکت گسترده بخش خصوصی، شفافیت مالی و کاهش تدریجی وابستگی به دلارهای نفتی است.

آگهی مزایده

(آگهی مزایده شش‌دانگ ملک پلاک ۳ فرعی از ۸۱۶ اصلی قطعه سه تفکیکی موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۸۵۸) به موجب پرونده اجرائی (رهنی) کلاسه فوق له بانک تجارت علیه حجت اسماعیلی شاد شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۸۱۶ اصلی قطعه سه تفکیکی ، حوزه ثبت ملک ایلام چهار راه شهید عبدالهی خیابان شهید رمضان محمدی – کوچه شهید محمد رحیم فیضی

آگهی مزایده

(آگهی مزایده شش‌دانگ ملک پلاک ۱ فرعی از ۸۱۶ اصلی قطعه یک تفکیکی موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۸۵۸) به موجب پرونده اجرائی (رهنی) کلاسه فوق له بانک تجارت علیه حجت اسماعیلی شاد شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۸۱۶ اصلی قطعه یک تفکیکی ، حوزه ثبت ملک ایلام چهار راه شهید عبدالهی خیابان شهید رمضان محمدی – کوچه شهید محمد رحیم فیضی

مشخصات ملک یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۸۱۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه در طبقه ۱ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک ایلام استان ایلام به مساحت ۶۴/۱۳ متر مربع متن ملک آپارتمان قطعه اول تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره۰۰ فرعی از ۸۱۶ اصلی ، به مساحت (۶۴/۱۳) شصت و چهار متر و سیزده دسیمتر مربع ، واقع در طبقه اول.

توضیحات ملک : به حدود : شمالا: درب و دیوار و پنجره ای است بطول (۷/۷۸) هفت متر و هفتاد و هشت سانتیمتر شرقا : دیواربست بطول (۸/۳۵) هشت متر و سی و پنج سانتیمتر به درز انقطاع جنوبا : در سه قسمت ، اول دیواربست مشترک بطول (۲/۲۸)دو مترو بیست و هشت سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۲ دوم دیواربست مشترک بطول (۱/۲۰) یک متر و بیست سانتیمتر به راهرو سوم دیواربست مشترک بطول (۴/۲۰) چهار متر و بیست سانتیمتر به راه پله غربا : دیواربست بطول (۸/۲۵) هشت متر و بیست و پنج سانتیمتر به درز انقطاع

مالکیت حجت / اسماعیلی شاد فرزند جمشید شماره شناسنامه ۴۴۹۰۳۲۲۵۳۴ تاریخ تولد ۱۳۷۴/۰۴/۲۵ صادره از ایلام دارایی شماره ملی ۴۴۹۰۳۲۲۵۳۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۶۷۷ تاریخ ۱۳۷۲/۰۳/۲۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۰۴۴۷۰ سری ب سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۵۰۰۱۰۲۲۱۹ ثبت گردیده است.

محدودیت :دو مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۹۹۰۵۹۲۸۱۳۵ مورخ ۱۴۰۳۱۰۹۹۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ صادره از شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان ایلام به نفع – برای مالکیت حجت اسماعیلی شاد بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۹۹۰۵۹۲۸۱۳۵ مورخ ۱۴۰۳۱۰۹۹۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ صادره از شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان ایلام به نفع – برای مالکیت حجت اسماعیلی شاد بازداشت می باشد.

محدودیت دفتر املاک : رهنی شماره ۴۶۳۱ و شماره سیستمی ۱۴۰۳۲۱۲۱۵۰۰۱۰۰۵۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۸ شهر ایلام استان ایلام که بنفع بانک تجارت به مبلغ ۴۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۴ ماه ثبت شده .

ارزیابی شش‌دانگ ملک توسط کارشناس رسمی دادگستری : ارزش عرصه و اعیان شش‌دانگ آپارتمان با کاربری مسکونی (به مساحت ۶۴/۱۳) ملک طبق نظر کارشناسان رسمی دادگستری ایلام به مبلغ ۲۸/۸۵۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و هشت میلیارد و هشتصد و پنجاه و هشت میلیون پانصد هزار ریال) ارزیابی شده است.

مشخصات توصیفی ملک : واحد مسکونی در طبقه اول سیستم گرمایش بخاری گازی و سیستم سرمایش کولر آبی اسکلت بتنی ، دیوار سفالی ، طبقه اول ، دوبر ، سال ساخت ۱۴۰۲ ، پنجره یو پی وی سی ، آسانسور ندارد ، فاقد نما ، آب و برق و گاز دارد تلفن ندارد با در نظر گرفتن کلیه عوامل موثر در ارزیابی ارزش کل اعیان و عرصه و امتیازات ۲۸/۸۵۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و هشت میلیارد و هشتصد و پنجاه و هشت میلیون و پانصد هزار ریال)تعیین می گردد.

ملک مذکور تحت پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ بیست و پنجم مرداد ماه یک هزار چهارصد و پنج در اداره اجرای اسناد رسمی ایلام مستقر در طبقه سه ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام واقع در ایلام – بلوار مدرس – هانیوان – خیابان جانبازان ایلام – طبقه سوم اداره اجرای اسناد رسمی شهرستان ایلام از طریق مزایده حضوری به فروش می رساند. مزایده از مبلغ پایه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود . شرکت در مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و نیز حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است ، برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای انها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شدو نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد ، مزایده لغو و آگهی مزایده و وقت بعدی آن مجددا منتشر میشود.

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

معدن در محاصره ۳ چالش اساسی



کشور دارند و هرگونه اختلال در فعالیت آن‌ها، پیامد‌های گسترده‌تری برای اقتصاد ملی به همراه خواهد داشت. رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی در این رابطه گفت: موضوع حقوق دولتی معادن نیز از دیگر چالش‌های فعالان این حوزه است. هرچند نرخ‌های تعیین‌شده در برخی سال‌ها ثابت مانده اما با تغییر قیمت فروش محصولات معدنی، میزان پرداختی‌ها نیز افزایش پیدا کرده و فشار مضاعفی را به معدن‌داران وارد کرده است نازپرور تأکید کرد که افزایش مبلغ حقوق دولتی بدون توجه به شرایط واقعی معادن، به‌ویژه معادن با حاشیه سود پایین یا واقع در مناطق دورافتاده، توجیه اقتصادی بسیاری

نیازمند است. در شرایط فعلی، این دو موضوع به یکی از اصلی‌ترین موانع فعالیت‌های معدنی تبدیل شده‌اند.

تأمین به‌موقع و کافی سوخت و مواد ناریه نه‌تنها برای عملیات استخراج ضروری است، بلکه تأخیر یا کمبود در این حوزه می‌تواند کل زنجیره تولید را متوقف کند. برخی از معادن، به‌ویژه معادن کوچک‌مقیاس، به دلیل سهمیه‌بندی‌های نامتناسب یا تأخیر در توزیع، مجبور به کاهش شیفت‌های کاری یا حتی توقف موقت شده‌اند.

این وضعیت در حالی رخ می‌دهد که معادن نقش مهمی در تأمین مواد اولیه صنایع پایین‌دستی و ارزآوری

آگهی مزایده (مرحله اول)

شهرداری آران و بیدگل در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۳۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ شورای اسلامی شهر آران و بیدگل نسبت به اجاره و بهره برداری خانه تاریخی بنی طایا به صورت گردشگری (برای مدت هسال) واقع در خیابان سی‌دالشهدا، با اقساط مساوی برای هر ماه به مبلغ ۴۱۶،۷۲۰،۰۰۰ ریال از طریق مزایده عمومی به شرح ذیل اقدام نماید:
۱- ایداع سپرده ای که از پنج درصد مبلغ کل برآورد کمتر نباشد به صورت نقد یا اسناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی.
۲- برپندگن اول و دوم و سوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع در اسناد مزایده مندرج است.
۵- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرسی www.Setadiran.ir انجام خواهد شد.

۶- متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی(به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

۷- **مهلت و نحوه و محل دریافت و قبول اسناد:** شرکت کنندگان می توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگهی در تاریخ ۱۴۰۵/۵/۱۲ مهلت دارند.حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۵/۲۴ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ نسبت به تحویل پیشنهادها اقدام نمایند و بازگشایی پاکتها در مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ خواهد بود.



رضا پورحسین
روئنامه نگار

جهان اقتصاد: فرآینده پیچیده معدن در سال های اخیر اما و اگرهای زیادی را پیرامون این فعالیت اقتصادی پرسود ایجاد کرده است. اکتشاف معادن در این روزها هم می تواند خطری جدی برای محیط زیست داشته باشد و هم می تواند اقتصاد یک کشور را به کلی زیر و رو کند. معادن ایران نیز از این مساله مستثنی نیست اما ۳ چالش اساسی توسعه معادن و بهره وری اقتصادی آن ها را به بند کشیده است.

در شرایط فعلی انتظار فعالان معدنی این است که واردات ماشین‌آلات بدون محدودیت و بدون اعمال عوارض انجام شود، چرا که این تجهیزات جزو ابزارهای تولید محسوب می‌شوند و محدودیت در تأمین آن‌ها مستقیماً بر میزان تولید اثر می‌گذارد.

ماشین‌آلات معدنی در واقع شریان حیاتی استخراج و بهره‌برداری هستند و هرگونه مانع در مسیر تأمین آن‌ها، نه‌تنها هزینه‌های تولید را افزایش می‌دهد، بلکه ظرفیت استخراج را نیز به‌طور محسوسی کاهش می‌دهد.

باید توجه داشت که تولید داخلی ماشین‌آلات سنگین معدنی در بهترین حالت تنها بخش محدودی از نیاز کشور را پوشش می‌دهد و بسیاری از تجهیزات تخصصی و ظرفیت بالا اساساً در داخل ساخته نمی‌شوند. بنابراین اعمال محدودیت‌های کمی، کیفی یا تعرفه‌ای بر واردات این کالاها، به‌جای حمایت از تولید ملی، عملاً به تضعیف همان تولید منجر می‌شود.

همان‌گونه که انسان برای زندگی به آب و هوا نیاز



شهرداری آران و بیدگل

نوبت دوم

محسن صانعی

شهردار آران و بیدگل

• گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی مهر	• تلفن سازمان آگهی ها : ۰۹۰۱۳۹۱۵۶۳۴
• گروه اقتصاد : راضیه احمدوند	• ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت	• کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۳۴
• گروه زیربنایی : رضا پورحسین	• روابط عمومی: ۰۹۱۲۰۲۹۳۳۵۸
• گروه بازار و سرمایه : مریم زارع پور	• ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• مدیر امور فنی : آرش اربابزاده	• چاپخانه: چاپ شاخه سبز
• مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست	• پخش سراسری: احمد جراری
• مدیر امور مالی: زهرا طاهروردیان	• امور مشترکین دفتر مرکزی: ساختمان مرکزی روزنامه
• آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی، بعداز پل کاج	• تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• نش کوجه براتی، پلاک ۱۶،	• جهان اقتصاد عضو تشکل های صنفی «انجمن صنفی مدیران روزنامه های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات کشور» است.
• طبقه ۳ واحد ۶	• ایمیل: 1371jahan@gmail.com
• تلفن : ۰۲۱-۶۶۷۱۳۰۹۶	• ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰

- دوشنبه ۱۲۰ مرداد ماه ۱۴۰۵
- سال سی وودوم • شماره ۹۰۲۹

خبر

با اجرای این توافق، استارت‌آپ‌های سلامت نابود می‌شوند

دبیر ستاد توسعه زیست‌فناوری، با اشاره به پیامدهای احتمالی اجرای برجام، می‌گوید این اتفاق می‌توانست مسیر توسعه فناوری سلامت ایران را تغییر دهد «اگر ۱۰ سال پیش همه تحریم‌ها برداشته می‌شد، امروز نظام سلامت ایران قوی‌تر بود یا ضعیف‌تر؟» این سؤال عجیب به نظر می‌رسد اما پاسخش آتندر هم بدیهی نیست، گاهی بعضی بحران‌ها کشورها را وادار می‌کنند که مسیرهایی را برونند که در شرایط عادی هیچوقت سراغ‌شان نمی‌رفتند.

مصطفی قانعی، دبیر ستاد علوم و فناوری‌های زیست و سلول‌های بنیادی معاونت علمی، از یک زاویه متفاوت به تاب‌آوری نظام سلامت نگاه می‌کند. اینکه چطور سال‌های سخت، از تحریم‌ها تا کرونا و جنگ، اکوسیستم نوآوری سلامت ایران را از یک مصرف‌کننده فناوری به سمت تولیدکننده و توسعه‌دهنده فناوری سوق داد. قانعی در یک گفت‌وگو می‌گوید: «اگر برجام به نتیجه می‌رسید و یک سال اجرایی می‌شد، تمام استارت‌آپ‌های ما را از بین می‌برد. میل برجامی‌ها بود این بود که زودتر طعم جنس خارجی را به مردم بچشاندند. آنها با پیوسته‌تر نیامده بودند. آنچه هم که داشتیم احتمال زیاد ازما می‌گرفتند. دلش این است که فقط حوزه سلامت بود که شکفته شده بود؛ اتفاقا عدم نتیجه برجام باعث شد استارت‌آپ‌های ما زنده بمانند.»



شورای آران و بیدگل

پیرو مزایده مرحله اول به شماره ۲۶۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ شهرداری آران و بیدگل در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۲۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ جهت استقرار گلخانه با قیمت پایه ماهیانه ۸۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال از طریق یکپرسی است (نشریه انرژی خاورمیانه، ۱- ایداع سپرده ای که از پنج درصد مبلغ کل برآورد کمتر نباشد به صورت نقد یا استناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی. ۲- برپندگان اول و دوم و سوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد. ۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است. ۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع در استناد مزایده مندرج است. ۵- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرسی www.Setadiran.ir انجام خواهد شد. ۶- متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

۷- مهلت و نحوه و محل دریافت و قبول اسناد: شرکت کنندگان می توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگهی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ مهلت دارند.حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ نسبت به تحویل پیشنهادها اقدام نمایند و بازگشایی پاکتها در مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹خواهد بود.

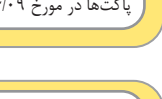


شورای آران و بیدگل

ردیف	مشخصات ملک	متراژ مترمربع	کاربری	کارشناسی جمعا به مبلغ (ریال)	کارشناسی به ازای هر مترمربع	آدرس	۵ درصد سپرده (ریال)
۱	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۸۰۷۲ فرعی ۲۸۴۰ اصلی	۱۷۶	مسکونی	۲۴.۶۴۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۰.۰۰۰.۰۰۰	بلوار دکتر عظیمی	۱.۲۳۲.۰۰۰.۰۰۰

۱- ایداع سپرده‌ای که از پنج درصد مبلغ کل برآورد کمتر نباشد به صورت نقد یا اسناد خزانه یا ضمانت‌نامه بانکی. ۲- برپندگان اول و دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد. ۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است. ۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع در اسناد مزایده مندرج است. ۵- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. ۶- متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

۷- مهلت و نحوه و محل دریافت و قبول اسناد: شرکت‌کنندگان می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگهی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ مهلت دارند تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ نسبت به تحویل پیشنهادها اقدام نمایند و بازگشایی پاکت‌ها در مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ خواهد بود.



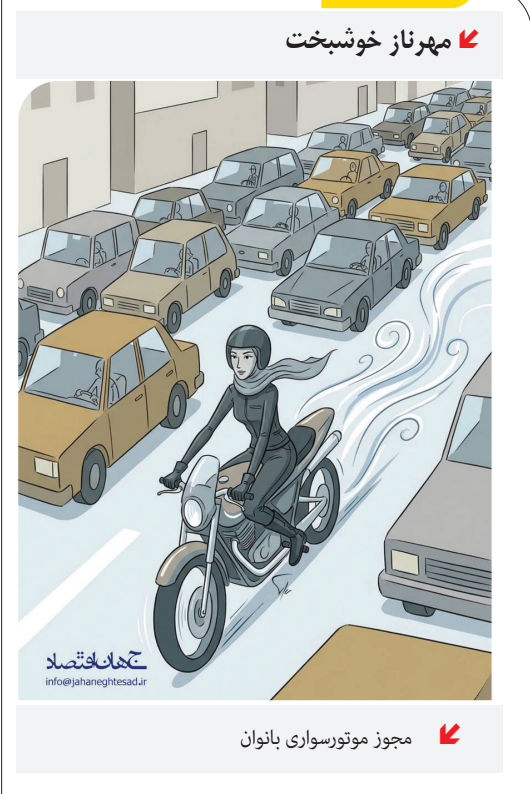
شورای آران و بیدگل

ردیف	مشخصات ملک	متراژ مترمربع	کاربری	کارشناسی جمعا به مبلغ (ریال)	کارشناسی به ازای هر مترمربع	آدرس	۵ درصد سپرده (ریال)
۱	به پلاک ثبتی قسمتی از پلاک ثبتی ۶۵۸۶ فرعی ۶۵۸۴ فرعی ۴۶ اصلی	۵۲۳/۵۰	کارگاهی	۳۱.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۰.۰۰۰.۰۰۰	بلوار خلیج فارس	۱.۵۷۰.۵۰۰.۰۰۰

۱- ایداع سپرده‌ای که از پنج درصد مبلغ کل برآورد کمتر نباشد به صورت نقد یا اسناد خزانه یا ضمانت‌نامه بانکی. ۲- برپندگان اول و دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد. ۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است. ۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع در اسناد مزایده مندرج است.

۵- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. ۶- متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند. ۷- مهلت و نحوه و محل دریافت و قبول اسناد: شرکت‌کنندگان می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگهی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ مهلت دارند تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ نسبت به تحویل پیشنهادها اقدام نمایند و بازگشایی پاکت‌ها در مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ خواهد بود.

کارتون روز



محسن مولانی نسب

مركز مطالعات انرژی دانشكده كارآفرینی

منطقه غرب آسیا و شمال آفریقا که دهها به عنوان قطب تولید و صادرات نفت و گاز شناخته می‌شد، در سال‌های اخیر آگاهی‌های بلندی در جهت تنوع‌بخشی به سبد انرژی خود و ورود به عرصه تولید سوخت‌های پاک برداشته است. فناوری هیدروژن، به ویژه هیدروژن سبز تولیدشده از منابع تجدیدپذیر، در کانون این تحول قرار دارد. بر اساس گزارش سازمان کشورهای عربی صادرکننده نفت، تعداد پروژه‌های تولید هیدروژن در کشورهای عربی تا پایان مارس ۲۰۲۶ به ۱۳۳ پروژه رسیده است که این رقم نزدیک به چهار برابر تعداد پروژه‌های اعلام‌شده در سال ۲۰۲۱ است (سازمان کشورهای عربی صادرکننده نفت، گزارش مارس ۲۰۲۶). این گزارش تحلیلی با استناد به داده‌های رسمی، گزارش‌های مراکز پژوهشی و اظهارات مقامات مسئول، وضعیت کنونی، چشم‌اندازها و چالش‌های پیش‌روی توسعه هیدروژن در این منطقه را بررسی می‌کند.

ایجاد کمی پروژه‌های هیدروژن در منطقه بر اساس داده‌های گردآوری‌شده توسط نشریه تخصصی انرژی خاورمیانه و سامانه ردیابی پروژه‌های این نشریه، بیش از ۷۰۰ پروژه هیدروژن سبز و آبی در منطقه غرب آسیا و شمال آفریقا در دست پیگیری است (نشریه انرژی خاورمیانه، سامانه ردیابی پروژه‌ها، فوریه ۲۰۲۵). بیشترین ظرفیت برنامه‌ریزی‌شده مربوط به کشورهای مراکش، مصر، عمان و امارات متحده عربی است. سازمان کشورهای عربی صادرکننده نفت گزارش داده است که تولید هدف‌گذاری‌شده هیدروژن کم‌ترین در کشورهای عربی تا سال ۲۰۳۰ به نزدیک ۸ میلیون تن در سال خواهد رسید و این رقم تا سال ۲۰۴۰ به بیش از ۳۷ میلیون تن در سال افزایش خواهد یافت (سازمان کشورهای عربی صادرکننده نفت، همان منبع).

آگهی مزایده (مرحله دوم)

شورای اسلامی شهر آران و بیدگل در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۲۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ جهت استقرار گلخانه با قیمت پایه ماهیانه ۸۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال از طریق یکپرسی است (نشریه انرژی خاورمیانه، ۱- ایداع سپرده ای که از پنج درصد مبلغ کل برآورد کمتر نباشد به صورت نقد یا استناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی. ۲- برپندگان اول و دوم و سوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد. ۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است. ۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع در استناد مزایده مندرج است. ۵- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرسی www.Setadiran.ir انجام خواهد شد. ۶- متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

۷- مهلت و نحوه و محل دریافت و قبول اسناد: شرکت کنندگان می توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگهی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ مهلت دارند.حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ نسبت به تحویل پیشنهادها اقدام نمایند و بازگشایی پاکتها در مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹خواهد بود.

آگهی مزایده (مرحله اول)

شهرداری آران و بیدگل در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۲۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ شورای اسلامی شهر آران و بیدگل نسبت به واگذاری یک قطعه زمین واقع در بلوار دکتر عطیعی، از طریق مزایده عمومی با شرایط پرداخت به صورت نقدی و غیرقابل تهاتر به شرح ذیل اقدام نماید:

ردیف	مشخصات ملک	متراژ مترمربع	کاربری	کارشناسی جمعا به مبلغ (ریال)	کارشناسی به ازای هر مترمربع	آدرس	۵ درصد سپرده (ریال)
۱	ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۸۰۷۲ فرعی ۲۸۴۰ اصلی	۱۷۶	مسکونی	۲۴.۶۴۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۰.۰۰۰.۰۰۰	بلوار دکتر عظیمی	۱.۲۳۲.۰۰۰.۰۰۰

۱- ایداع سپرده‌ای که از پنج درصد مبلغ کل برآورد کمتر نباشد به صورت نقد یا اسناد خزانه یا ضمانت‌نامه بانکی. ۲- برپندگان اول و دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد. ۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است. ۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع در اسناد مزایده مندرج است.

۵- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. ۶- متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

۷- مهلت و نحوه و محل دریافت و قبول اسناد: شرکت‌کنندگان می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگهی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ مهلت دارند تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ نسبت به تحویل پیشنهادها اقدام نمایند و بازگشایی پاکت‌ها در مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ خواهد بود.

آگهی مزایده (مرحله دوم)

پیرو مزایده مرحله اول به شماره ۲۵۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ شهرداری آران و بیدگل در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۲۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ شورای اسلامی شهر آران و بیدگل نسبت به واگذاری یک قطعه زمین واقع در بلوار خلیج‌فارس- کوجه ۱۰ متری، از طریق مزایده عمومی با شرایط پرداخت به صورت نقدی به شرح ذیل اقدام نماید:

ردیف	مشخصات ملک	متراژ مترمربع	کاربری	کارشناسی جمعا به مبلغ (ریال)	کارشناسی به ازای هر مترمربع	آدرس	۵ درصد سپرده (ریال)
۱	به پلاک ثبتی قسمتی از پلاک ثبتی ۶۵۸۶ فرعی ۶۵۸۴ فرعی ۴۶ اصلی	۵۲۳/۵۰	کارگاهی	۳۱.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۰.۰۰۰.۰۰۰	بلوار خلیج فارس	۱.۵۷۰.۵۰۰.۰۰۰

۱- ایداع سپرده‌ای که از پنج درصد مبلغ کل برآورد کمتر نباشد به صورت نقد یا اسناد خزانه یا ضمانت‌نامه بانکی. ۲- برپندگان اول و دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد. ۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است. ۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع در اسناد مزایده مندرج است.

۵- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. ۶- متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند. ۷- مهلت و نحوه و محل دریافت و قبول اسناد: شرکت‌کنندگان می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگهی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ مهلت دارند تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ نسبت به تحویل پیشنهادها اقدام نمایند و بازگشایی پاکت‌ها در مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ خواهد بود.

اینفوگرافی

طراح: آفاق ازکات

توی این روزهای محنت و پر استرس ...جهان اقتصاد

info@jahaneghtesad.ir

چطور کورتیزول رو کاهش بدیم؟!

۱

رفتن به طبیعت کورتیزول رو کاهش می ده

۲

خندیدن کورتیزول رو کاهش می ده

۳

رقصیدن و رها کردن بدن کورتیزول رو کاهش می ده

۴

گوش دادن به موسیقی کورتیزول رو کاهش می ده

۵

انجام مد یتیشن کورتیزول رو کاهش می ده

۶

پیاده روی کردن کورتیزول رو کاهش می ده

۷

حس کردن نور خورشید کورتیزول رو کاهش می ده

۸

در آغوش گرفتن دیگران کورتیزول رو کاهش می ده

۹

بودن کنار یک دوست واقعی کورتیزول رو کاهش می ده

۱۰

کمی نفس کشیدن کورتیزول رو کاهش می ده

راهنمای ساده برای آرمش ذهن، کاهش استرس و سبک زندگی سالم‌تر

جهان اقتصاد روند تنوع‌بخشی به سبد انرژی در غرب آسیا و شمال آفریقا را بررسی می‌کند:

جایگاه هیدروژن در نقشه جدید انرژی



هیدروژن را به خود اختصاص دهد و برنامه دارد ظرفیت تولید سالانه خود را در دهه‌های آینده به حدود ۱ میلیون تن برساند (همان منبع). وزیر نفت مصر از آمادگی‌های بسته‌های تشویقی بزرگ برای جذب سرمایه‌گذاری در حوزه هیدروژن سبز خبر داده است (اظهارات وزیر نفت مصر در خبرگزاری خاورمیانه، دسامبر ۲۰۲۵).

مراکش: این کشور با ابتکار «پیشنهادهای مراکش برای هیدروژن سبز» در حال پیشبرد هفت پروژه انتخابی است که هدف آنها تولید حدود ۲۰ گیگاوات انرژی تجدیدپذیر و حدود ۱۰ گیگاوات ظرفیت دستگاه‌های الکترولیز و تولید حدود ۸ میلیون تن مشتقات هیدروژن سبز شامل آمونیاک سبز، سوخت مصنوعی و فولاد سبز است (خبرگزاری رسمی مراکش، گزارش کمیته راهبری ابتکار هیدروژن سبز، سپتامبر ۲۰۲۵).

زیرساخت‌های حمل‌ونقل و صادرات یکی از موانع‌های کلیدی توسعه هیدروژن در منطقه، ایجاد زیرساخت‌های صادراتی به بازارهای اروپایی است. در آوریل ۲۰۲۵، عمان و هلند سه توافقنامه در زمینه هیدروژن مایع امضا کردند که شامل ایجاد اولین کریورر تجاری صادرات هیدروژن مایع در جهان از بن‌در دقم عمان به بن‌در آمستردام و سپس به بن‌در دوسبورگ آلمان می‌شود (وزارت انرژی و معادن عمان و شرکت هماهنگ‌کننده ملی هیدروژن سبز عمان، بیانیه رسمی درباره توافقنامه کریورر هیدروژن مایع، آوریل ۲۰۲۵). این پروژه به با مشارکت شرکت‌های دولتی و بندری عمان انجام می‌شود، برای انطباق با استانداردهای اتحادیه اروپا برای سوخت‌های تجدیدپذیر طراحی شده است (همان منبع). سلیم بن ناصر الموفی، وزیر انرژی و معادن عمان، این همکاری بین‌المللی را گامی راهبردی در انتقال عمان به اقتصاد مبتنی بر هیدروژن سبز دانسته است (اظهارات وزیر انرژی عمان در بیانیه رسمی، آوریل ۲۰۲۵).

اتحادیه اروپا نیز در ژوئن ۲۰۲۶ ابتکار «کریورر انرژی مدیترانه» را تحت پیمان مدیترانه راهاندازی کرد که هدف آن جذب تا ۲۵ میلیارد یورو (معادل ۲۷ میلیارد دلار) سرمایه‌گذاری تا سال ۲۰۳۵ برای انرژی‌های تجدیدپذیر، هیدروژن و شبکه‌های برق است (اتحادیه اروپا، ابتکار کریورر انرژی مدیترانه، ژوئن ۲۰۲۶). در این طرح، تولید، حمل‌ونقل و ذخیره‌سازی هیدروژن سبز به عنوان سه اولویت زیرساختی معرفی شده است که منابع انرژی تجدیدپذیر شمال آفریقا و غرب آسیا را به تقاضای صنعتی اروپا متصل می‌کند (همان منبع). انتظار می‌رود این طرح ۱۵ گیگاوات ظرفیت جدید تجدیدپذیر و بیش از ۱۰۰ هزار شغل در حوزه انرژی پاک ایجاد کند (همان منبع).

آگهی فراخوان شرکت فولاد مبارکه اصفهان



کوره فولاد مبارکه

ردیف	نوع آگهی	شماره آگهی	موضوع	مهلت ارسال مدارک
۱	مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)	۴۸۶۲۳۸۸۰	تهیه و تامین اقلام پذیرایی و تشریفاتی شرکت فولاد مبارکه	۱۴۰۵/۰۵/۱۷
۲	مزایده	۱۴۰۵۴۰۰۲۰۲	شرکت فولاد مبارکه اصفهان در نظر دارد اقلام مستعمل و ضایعاتی خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند. اقلام مورد مزایده : چوب ضایعاتی(انواع چوب تراش ، پالت ، صندوق) بصورت جاروبکش- انواع ضایعات لاکي و پلاستیکی، منجیت، فایبرگلاس به جز قطعات فلزی پایلی ۲۰ کیلوگرم بصورت جاروبکش- نوار نقاله سیمی ضایعاتی درابعاد مختلف به صورت بسته بندی ورویلینگ شده- نوار نقاله پانکی ضایعاتی در ابعاد مختلف بصورت رویلینگ خود تکیه کرد. به است این پروژه‌ها و برنامه‌ها نشان‌دهنده اهتمام کشورهای عربی به حضور فعال در این بازار نوپدیدختی و ایفای نقش رقابتی در تجارت جهانی هیدروژن و مشتقات آن است (سازمان کشورهای عربی صادرکننده نفت، گزارش مارس ۲۰۲۶).	۱۴۰۵/۰۵/۲۶
۳	استعلام عمومی (یک مرحله ای)	۴۸۶۴۰۰۹۲	تعمیر و بازسازی گلنک های کوره آنبیل خط گالوانیزه شرکت فولادمبارکه (در کارگاه پیمیانکار)	۱۴۰۵/۰۵/۱۷
۴	استعلام عمومی (یک مرحله ای)	۴۸۶۴۰۰۷۱۵	تعمیر و بازسازی پالت کار واحد گندله سازی ناحیه آهن سازی شرکت فولادمبارکه (در کارگاه پیمیانکار)	۱۴۰۵/۰۵/۱۷
۵	مناقصه عمومی (یک مرحله ای)	۴۸۶۰۷۰۹۹	استفاده از خدمات مشاوره تخصصی در ارتباط با پروژه های مرتبط با فرآیندهای تولید در شرکت فولاد مبارکه	۱۴۰۵/۰۵/۳۱
۶	مزایده	۱۴۰۵۴۰۰۲۰۵	شرکت فولاد مبارکه اصفهان در نظر دارد اقلام ضایعاتی خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند اقلام مورد مزایده : اشک برش - غبار شارژ فولادسازی- آنتراستیت ضایعاتی بازدید از اقلام مزایده روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ در یک نوبت، رأس ساعت ۹ صبح در محل شرکت فولاد مبارکه انجام می گیرد درصورت نیاز به اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۲۱۵۲۷۲۳۳۵۹۴ (آقای پابنده) تماس حاصل فرمایید.	۱۴۰۵/۰۶/۱۶

جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر در خصوص فراخوان‌های عمومی، ارزیابی کیفی، مناقصات و مزایدها به وبسایت شرکت به نشانی www.msc.ir قسمت مناقصات مراجعه و طبق راهنمای موجود نسبت به انتخاب فراخوان مورد نظر اقدام نمائید. اطلاعات سایر فراخوان‌ها از طریق سایت شرکت و صفحه رسمی فراخوان های شرکت در شبکه های اجتماعی به‌نشانی @Ads_msc قابل دسترسی می باشد.

مدیریت ارتباطات و برند سازمانی گروه فولاد مبارکه

۱۴۰۵-۲۴