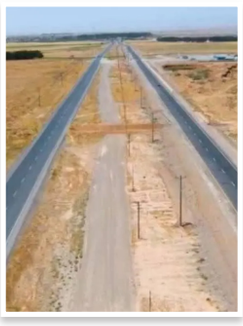
جهان اقتصاد

نخستین روزنامه اقتصادی ایران

دوشنبه ۳۰ شهریور ماه ۱۴۰۵ | ۹ ربیع الثانی ۱۴۴۸ | ۲۱ سپتامبر ۲۰۲۶ | سال سی‌ودوم شماره ۹۰۶۲ | تعداد صفحه:۸ | قیمت:۱۰۰۰۰تومان

افزایش ایمنی جاده‌ها؛ تجربه موفق فولاد سنگان در شرق کشور



توسعه صنعت معدن در شرق کشور، همواره با چالش‌های لجستیکی و عدم تفکیک مسیرهای ترانزیتی سبک و سنگین جاده‌ای همراه است. اما فولاد سنگان با شناخت دقیق از آسیب‌های ناشی از تردد خودروهای سنگین در کنار ترافیک محلی، با احداث جاده، سازه‌های فنی و تفکیک جریان‌های ترافیکی،

ادامه صفحه۳

کارشناسان در گفت‌وگو با «جهان اقتصاد» مطرح کردند

توسعه زنجیره ارزش نفت و گاز با منابع حاصل از نخستین صندوق ارزی کشور

مهم‌ترین صنعت کشور که منابع ارزی برای توسعه نیاز دارد و جزو صنایع هایتک و ارزآور کشور است؛ صنعت نفت و گاز ایران است؛ از همین رو عرضه نخستین صندوق ارزی کشور نقش ویژه‌ای در توسعه زنجیره ارزش نفت و گاز خواهد داشت.

اقتصاد ایران سال‌هاست با یک مسئله مهم در حوزه منابع طبیعی و درآمدهای ارزی مواجه است؛ کشوری که از ذخایر قابل‌توجه نفت و گاز برخوردار است، اما برای تبدیل این ظرفیت عظیم به ارزش اقتصادی پایدار، نیازمند سرمایه‌گذاری مستمر در بخش‌های مختلف زنجیره تولید، فرآوری و تکمیل محصولات است. صنعت نفت و گاز تنها یک صنعت تولیدکننده و صادرکننده نیست؛ بلکه مجموعه‌ای گسترده از فعالیت‌های بالادستی، میان‌دستی و پایین‌دستی را در بر می‌گیرد که توسعه هر کدام از آنها می‌تواند به ایجاد ارزش افزوده، افزایش صادرات غیرنفتی و تقویت توان صنعتی کشور منجر شود.

در چنین شرایطی، عرضه نخستین صندوق ارزی کشور می‌تواند از منظر تأمین مالی ارزی پروژه‌های اقتصادی، اهمیت ویژه‌ای پیدا کند. فلسفه اصلی این ابزار آن است که بخشی از منابع ارزی در اختیار مردم، به جای آنکه صرفاً به شکل دارایی نگهداری شود،

ادامه صفحه۶

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

گوشت قرمز از سفره ایرانی‌ها پرواز کرد

صفحه۲

سرمقاله

آفریقا؛ از صادرات مقطعی تا حضور ماندگار

مسعود برهمن

رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و شرق آفریقا

صفحه۲

یادداشت

اقتصاد مردمی؛ راه عبور از اقتصاد تحریم‌زده

مهرداد لاهوتی

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی

صفحه۳

یادداشت

نمایی دیگر از فقدان زیرساخت سلامت

مجید مرادی

استاد دانشگاه

صفحه۴

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

مثلث مشکلات کشاورزان تکمیل شد

جهان اقتصاد: به گفته رئیس بنیاد ملی گندمکاران، با آغاز کشت گندم در برخی استان‌های شمال‌غربی کشور، گندمکاران در حالی آماده ورود به فصل جدید تولید می‌شوند که بخشی از مطالبات خرید تضمینی سال گذشته هنوز پرداخت نشده و تامین برخی نهاده‌ها، به‌ویژه کودهای فسفاته و پتاسه، با محدودیت‌هایی همراه است.

علاوه بر این هنوز مشکل سوخت کشاورزان نیز حل نشده است. این وضعیت در حالی رخ می‌دهد که فصل زراعی جدید آغاز شده و کشاورزان باید هرچه سریع‌تر زمین‌های خود را آماده کنند تا از بارش‌های پاییزی بهره‌مند شوند و بتوانند به موقع بذر بکارند.

تاخیر در پرداخت مطالبات باعث شده بسیاری از گندمکاران با کمبود نقدینگی مواجه شوند و نتوانند به راحتی نهاده‌های مورد نیاز خود را تهیه کنند. این مساله نه تنها بر آمادگی آن‌ها برای کشت اثر گذاشته، بلکه نگرانی‌هایی را درباره میزان تولید سال آینده ایجاد کرده است.

ادامه صفحه۴

تجلیل از پیشکسوتان و معماران ربع قرن تولید و افتخار در فولاد خراسان

ادامه صفحه۳

نوبت دوم

شهرداری ورامین

((آگهی مناقصه عمومی))

شهرداری ورامین در نظر دارد به استناد بودجه مصوب سال ۱۴۰۵، پروژه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید

پروژه	ردیف بودجه مصوب سال ۱۴۰۵	اعتبار (ریال)	قیمت بر اساس
آسفالت مکانیزه معابر سطح شهر(نواحی چهارگانه) بصورت پخت و پخش	ردیف ۲-۴-۴۰۲ بودجه مصوب سال ۱۴۰۵	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	آخرین فهرست بهای راه ،راه آهن، و باند فرودگاه و ابنیه ابلاغی سازمان برنامه و بودجه کشور

زمان و محل دریافت اسناد مناقصه: داوطلبان می توانند از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ به منظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

مهلت و محل تسلیم اسناد مناقصه: متقاضیان می بایست حداکثر تا پایان ساعت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴، ضمن بارگذاری تصاویر پیشنهادات خود به همراه مستندات درخواست شده در سامانه ستاد، نسبت به ارسال پاکت الف(سپرده شرکت در مناقصه) خود تا مهلت تعیین شده به صورت فیزیکی به دبیرخانه شهرداری ورامین اقدام نمایند (تلفن تماس : ۷- ۳۶۲۴۲۵۲۵ داخلی ۳۶۴-۳۶۶)

- ملاک پذیرش پیشنهادات، بارگذاری اسناد در سامانه تدارکات دولت و تحویل سپرده به دبیرخانه شهرداری می باشد.
- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .
- سایر اطلاعات و جزئیات درفرم شرایط مناقصه موجود می باشد.

مومنی
شهردار ورامین

نوبت دوم

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه‌ای زنجان

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای
م ع / ۰۴ / ۱۴۰۵

شرکت آب منطقه ای زنجان در نظر دارد در راستای اجرای ماده ۱۳ قانون برگزاری مناقصات پروژه ای با اطلاعات عمومی مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارک الکترونیک دولت(www.setadiran.ir) به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید:

۱) عنوان پروژه: انجام خدمات قرائت و بررسی عملکرد کنتورهای بخش غیر کشاورزی، توزیع قبوض و ابلاغیه های متفرقه کارفرما و پیگیری عملیاتی و حقوقی مطالبات کارفرما از بابت مشترکین

۲) عنوان مناقصه‌گزار: شرکت آب منطقه ای زنجان

۳) دستگاه نظارت : معاونت منابع انسانی، مالی و پشتیبانی

۴) نحوه برگزاری مناقصه:یک مرحله ای عمومی با ارزیابی کیفی

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (هشت میلیارد و هشتصد میلیون) ریال که می باید مطابق با آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی موضوع مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیات محترم وزیران تهیه و ارائه گردد.

از کلیه شرکت های پیمانکاری دارای گواهینامه صلاحیت فعالیت معتبر صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی دعوت می شود تا با بهره گیری از سامانه تدارک الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترنیکی نسبت به دریافت اسناد مناقصه شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

لازم به ذکر است اسناد مناقصه حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی در سامانه تدارک الکترونیک دولت بارگذاری و در دسترس متقاضیان قرار خواهد گرفت. لازم به ذکر است برنامه زمانی برگزاری سایر مراحل مناقصه مطابق با مفاد اسناد مناقصه خواهد بود.

ضمنا» رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- برگزاری فرآیند مناقصه صرفا» از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مذکور در بستر سامانه امکان پذیر می باشد

۲- هزینه انتشار آگهی نوبت اول و دوم به عهده برنده مناقصه می باشد.

۳- علاقه مندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند :
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفتر ثبت نام استان ها در سایت سامانه www.setadiran.ir ثبت نام پروفایل مزایده گر موجود است.

«روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای زنجان»

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

آگهی تجدید مناقصه عمومی–یک مرحله ای با ارزیابی کیفی شماره ۱۴–۱۴۰۵

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان در نظر دارد مناقصه تجدیدی شماره ۱۴-۱۴۰۵ موضوع "خرید انواع تیر بتونی گرد (تحویل در انبار مرکزی شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان)" را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه، تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ می باشد.

شماره فراخوان : ۲۰۰۵۰۰۴۰۷۲۰۰۰۰۲۴

مناقصه گزار : شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

نوع مناقصه :عمومی - یک مرحله ای با ارزیابی کیفی

موضوع مناقصه: عبارت است از «خرید انواع تیر بتونی گرد (تحویل در انبار مرکزی شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان) به شرح جدول ذیل:

ردیف	شرح	واحد	مقدار
۱	تیر بتونی گرد ۱۰۰۰/۱۲	اصله	۳۰۰
۲	تیر بتونی گرد ۴۰۰/۹	اصله	۱,۰۰۰
۳	تیر بتونی گرد ۴۰۰/۱۲	اصله	۴۰۰
۴	تیر بتونی گرد ۲۰۰/۹	اصله	۱,۰۰۰

زمان، مهلت، مبلغ و نحوه دریافت اسناد مناقصه :
متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

اطلاعات تماس مناقصه گزار :
تلفن: ۳۱۱۳۷۳۴۰-۰۵۴ و ۳۱۱۳۷۳۴۸ فکس: ۳۱۱۳۷۰۵۰-۰۵۴ پیام کوتاه: ۹۳۰۷۲۸۰۲۰۰
پست الکترونیک : sbepdc@gmail.com وب : www.sbepdc.ir

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه:
تضمین ارجاع فرآیند کار این مناقصه ۴۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال است که شرکت کنندگان می توانند یکی از تضمین های ارجاع فرآیند کار اعلام شده در آخرین آیین نامه تضمین شرکت های توزیع را به مناقصه گزار ارائه نمایند.

زمان و محل تحویل تضمین شرکت در فرآیند کار :
پیشنهاددهندگان می بایست ضمن بارگذاری تصاویر کلیه مدارک پاکات (الف،ب و ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۲:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکات لاک و مهر شده تا مهلت تعیین شده فوق به دبیرخانه شرکت به نشانی: زاهدان، خیابان دانشگاه، حدفاصل دانشگاه ۳۷و ۳۹ ، شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان اقدام نمایند. لازم بذکر است تمامی فرآیند مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می پذیرد.

تاریخ و محل بازگشایی پاکات :
پیشنهادات ارائه شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ در سالن جلسات شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان گشایش خواهد شد.

در ضمن مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، می بایست به سایت یاد شده مراجعه و نسبت به ثبت نام و دریافت امضاء الکترونیکی اقدام نمایند جهت اطلاعات بیشتر در این خصوص می توانید با شماره تلفن ۰۲۱-۴۱۹۳۴ تماس حاصل فرمایید.

مدت قرارداد : ۶ ماه

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت معاملات صنعت برق به نشانیTender.tavanir.org.ir یا سایت شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان به نشانی www.sbepdc.ir همچنین پایگاه ملی مناقصات به آدرس www.iets.mporg.ir مراجعه فرمایند. بدیهی است این شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .« سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است».

به پیشنهاداتی که فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و مخدوش و سپرده های کمتراز میزان مقرر، چک شخصی و نظایرآن و پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

سایر شرایط مناقصه :
حضور شرکت کنندگان در فهرست تأمین کنندگان مورد تأیید شرکت توانیر (وندور لیست) الزامی است.

امور تدارکات و قراردادها
شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

نوبت اول

شرکت پالایش گاز سرخون و قشم

آگهی نوبت اول / دوم مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۵/۰۷

شرکت پالایش گاز سرخون و قشم در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای خدمات اداری، دفتری و پشتیبانی خود را به مدت یک سال شمسی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) و برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه/ فشرده) به پیمانکار واجد شرایط ذیل واگذارنماید

داشتن گواهی صلاحیت کاری معتبر از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مرتبط با نوع خدمات مناقصه

تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (شرکت در مناقصه) به مبلغ پنجاه و پنج میلیارد و دویست و نود و نه میلیون و دویست و بیست هزار (۵۵/۲۹۹/۲۲۰/۰۰۰) ریال می باشد که می‌بایست به صورت ضمانتنامه بانکی یا یکی از تضامین ذکر شده در آیین نامه تضمین معاملات دولتی باشد. چنانچه وجه نقد باشد ،رسید بانکی واریز شده به شماره حساب IR ۷۹۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۱۱۹۰۶۳۷۸۷۱۴ بانک مرکزی به نام تمرکز وجوه سپرده و به نام شرکت پالایش گاز سرخون و قشم با شناسه واریز ۹۵۲۲۹۲۸۹۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۵۵۶۴ ارائه گردد. لذا از کلیه مناقصه گران واجد شرایط دعوت می گردد طبق برنامه زمانی جدول ذیل، با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) نسبت به دریافت و مدارک مناقصه اقدام نمایند و سپس اسناد مورد نظر در موعد مقرر در سامانه ستاد عودت (بارگذاری) گردد.

ردیف	مراحل مناقصه	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه
۱	انتشار آگهی مناقصه و بارگذاری اسناد استعلام ارزیابی کیفی و سایر اسناد و مدارک مناقصه در سامانه ستاد	۱۴۰۵/۰۶/۲۳	۱۴۰۵/۰۶/۲۸
۲	مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی و اسناد و مدارک مناقصه توسط مناقصه گران از طریق سامانه ستاد	-	۱۴۰۵/۰۷/۰۴
۳	آخرین مهلت عودت / بارگذاری اسناد و مدارک مناقصه از طریق سامانه ستاد توسط مناقصه گران	-	۱۴۰۵/۰۷/۱۸
۴	بازگشایی پاکت ها ، ارجاع اسناد استعلام ارزیابی کیفی به کمیته فنی و بازرگانی به منظور ارزیابی کیفی مناقصه گران و تهیه فهرست کوتاه واجدان صلاحیت	۱۴۰۵/۰۷/۱۹	۱۴۰۵/۰۷/۲۶
۵	جلسه گشایش پاکت‌های الف، ب و ج (پیشنهاد مالی)	۱۴۰۵/۰۷/۲۸(سه شنبه)	
برآورد مناقصه : یکهزار و چهارصد و نود و پنج میلیارد و نهصد و شصت و یک میلیون (۱,۴۹۵,۹۶۱,۰۰۰,۰۰۰) ریال			
جلسه توضیح و تشریح اسناد مناقصه: روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۲			

نشانی شرکت : شهرستان بندر عباس ، کیلومتر ۲۵ جاده میناب به بندرعباس ،دور برگردان اول به سمت بندر عباس ، بعد ازپلیس راه میناب بندر عباس ، بلوار شهید حسن ذاکری، ساختمان اداره مرکزی ، طبقه اول ، امور پیمانها

تلفنهای تماس: ۳۲۱۹۲۶۴۸ و ۳۲۱۹۲۶۴۷ —۰۷۶ نمابر : ۳۲۱۹۲۶۴۰ — ۰۷۶

، کدپستی : ۸۴۰۰۲-۷۹۳۳۱ - صندوق پستی : ۳۷۸۵-۷۹۱۴۵

نشانی الکترونیکی جهت مشاهده متن آگهی :
۱- WWW.SETADIRAN.IR
۲- WWW.SHANA.IR
۳- http://iets.mporg.ir

شناسه آگهی: ۲۲۸۰۹۵۵

روابط عمومی شرکت پالایش گاز سرخون و قشم

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
۲ اخبار
• دوشنبه • ۳۰ شهریور ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۶۲

سرمقاله

آفریقا؛ از صادرات مقطعی تا حضور ماندگار

مسعود برهمن، رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و شرق آفریقا

قاره آفریقا برای اقتصاد ایران تنها مجموعه‌ای از بازارهای مصرفی نیست؛ بلکه می‌تواند به یکی از مسیرهای مهم توسعه تجارت خارجی و متنوع‌سازی مقاصد صادراتی کشور تبدیل شود. با این حال، استفاده از این ظرفیت با الگوی سنتی «فروش کالا و بازگشت» امکان‌پذیر نیست. بازارهای بزرگ زمانی به فرصت پایدار تبدیل می‌شوند که صادرکننده در آنها حضور مستمر داشته باشد و برای شناخت بازار، ایجاد ارتباط و توسعه فعالیت خود سرمایه‌گذاری کند.

یکی از ضعف‌های تجارت ایران در بازارهای آفریقایی، پراکندگی و نبود یک راهبرد منطقه‌ای مشخص است. فعالیت همزمان و محدود در تعداد زیادی از کشورها، بدون شناخت دقیق از ساختار اقتصادی و نیازهای هر منطقه، منابع بخش خصوصی را پراکنده می‌کند. در مقابل، تمرکز بر چند نقطه کلیدی می‌تواند زمینه ایجاد شبکه‌ای از ارتباطات تجاری و توزیعی را فراهم کند.

ایجاد هاب‌های تجاری منطقه‌ای می‌تواند یکی از راه‌های عبور از این پراکندگی باشد. شرق، شمال، غرب و جنوب آفریقا هرکدام ویژگی‌های اقتصادی، مسیرهای حمل‌ونقل و بازارهای متفاوتی دارند. اگر برای هر منطقه یک مرکز تجاری مناسب تعریف شود، شرکت‌های ایرانی می‌توانند به جای حضور پراکنده، از یک نقطه مشخص برای توسعه بازار کشورهای اطراف استفاده کنند.

البته ایجاد هاب تجاری صرفاً به معنای اجاره یک دفتر یا ایجاد انبار نیست. چنین مراکزی باید بتوانند خدماتی مانند بازاریابی، توزیع، پشتیبانی، شناخت مقررات محلی، خدمات مالی و ارتباط با شرکای تجاری را در اختیار شرکت‌های ایرانی قرار دهند. در این صورت، حضور بخش خصوصی از یک فعالیت موردی به یک زنجیره اقتصادی منسجم تبدیل خواهد شد.

مسئله اعتماد نیز اهمیت زیادی دارد. در بازارهایی که روابط تجاری بر پایه ارتباطات مستمر شکل می‌گیرد، حضور مقطعی نمی‌تواند اعتبار لازم را ایجاد کند. مشتری و شریک تجاری زمانی برای همکاری بلندمدت آماده می‌شود که بداند طرف مقابل پس از انجام نخستین معامله نیز در بازار حضور خواهد داشت و خدمات، تأمین کالا و تعهدات خود را ادامه می‌دهد.

سرمایه‌گذاری بلندمدت البته به معنای پذیرش بی‌محابای ریسک نیست. انتخاب بازار هدف باید بر اساس مطالعات دقیق، ظرفیت تقاضا، زیرساخت، ثبات اقتصادی، قوانین محلی و امکان انتقال پول انجام شود. دولت نیز می‌تواند با ارائه اطلاعات تجاری، تسهیل ارتباطات دیپلماتیک و حمایت از زیرساخت‌های صادراتی، هزینه ورود بخش خصوصی را کاهش دهد.

برای افزایش سهم ایران از بازار آفریقا، همچنین باید نگاه به صادرات تغییر کند. صادرات موفق تنها به کیفیت و قیمت کالا وابسته نیست؛ خدمات پس از فروش، بسته‌بندی متناسب با بازار، شبکه توزیع، تأمین مستمر و شناخت فرهنگ مصرف‌کننده نیز اهمیت دارد. شرکت ایرانی باید خود را بخشی از بازار مقصد بداند، نه صرفاً فروشنده‌ای که برای یک معامله وارد آن شده است.

در نهایت، آفریقا می‌تواند یکی از فرصت‌های مهم برای کاهش وابستگی تجارت خارجی ایران به چند بازار محدود باشد، اما این فرصت تنها با برنامه‌ریزی منطقه‌ای و حضور واقعی قابل استفاده است. ایجاد هاب‌های تجاری در مناطق کلیدی، تقویت تشکل‌های صادراتی، سرمایه‌گذاری مشترک و حضور مستمر شرکت‌های ایرانی می‌تواند مسیر تجارت با این قاره را از معاملات پراکنده به یک رابطه اقتصادی پایدار تبدیل کند.

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

گوشت قرمز از سفره ایرانی‌ها پرواز کرد

راضیه احمدوند
روزنامه نگار

گوشت قرمز دیگر برای بسیاری از خانواده‌ها یک خرید معمولی نیست؛ خریدی است که باید برایش حساب و کتاب کرد. سفره ایرانی در سال‌های اخیر فقط کوچک‌تر نشده، بلکه ترکیبش هم تغییر کرده است؛ گوشت قرمز عقب رفته و مرغ جای بیشتری گرفته است.

مصرف سرانه گوشت قرمز در ایران از حدود ۱۴ کیلوگرم در اواسط دهه ۱۳۸۰ به نزدیک ۵ کیلوگرم در سال‌های اخیر رسیده است؛ یعنی مصرف این ماده غذایی به حدود یک‌سوم گذشته کاهش یافته است. در همین مدت، مصرف سرانه مجموع گوشت نیز از حدود ۳۵ کیلوگرم در سال ۱۳۸۳ به حدود ۲۵ کیلوگرم در سال ۱۴۰۳ رسیده است. پشت این اعداد، فقط تغییر ذائقه نیست؛ داستان سفره‌ای است که زیر فشار گرانی، مجبور شده انتخاب‌هایش را عوض کند.

وقتی یک خانواده تصمیم می‌گیرد به جای گوشت قرمز، مرغ بخرد، در ظاهر فقط نوع گوشت تغییر کرده است؛ اما اگر این رفتار در تعداد زیادی از خانوارها تکرار شود، دیگر نمی‌توان آن را یک انتخاب ساده غذایی دانست.

این تغییر می‌تواند نشانه‌ای از تغییر قدرت خرید جامعه باشد.

خانواده‌ای که زمانی می‌توانست برای مصرف هفتگی یا ماهانه خود گوشت قرمز تهیه کند، امروز ممکن است خرید آن را به مناسبت‌ها، مهمانی‌ها یا روزهایی خاص محدود کند. حتی ممکن است گوشت از فهرست خرید ماهانه خارج شود و تنها در صورتی وارد سبد خانوار شود که تخفیف مناسبی پیدا شود یا درآمد اضافی به دست خانواده برسد.

این همان جایی است که قیمت، آرام‌آرام جای سلیقه را می‌گیرد.

وقتی قیمت یک کالا بالا می‌رود، مصرف‌کننده دو انتخاب دارد؛ یا هزینه بیشتری برای همان کالا بپردازد یا سراغ جایگزین ارزان‌تر برود. برای خانواده‌ای که درآمد محدودی دارد، انتخاب دوم معمولاً آسان‌تر است.

مرغ در این میان به یکی از مهم‌ترین جایگزین‌ها تبدیل شده است. سهم مرغ از مصرف گوشت خانوارها از حدود ۳۰ درصد در دهه ۱۳۶۰ به نزدیک ۶۰ درصد در سال‌های اخیر رسیده است. یعنی وزن مرغ در سفره ایرانی به‌طور محسوسی بیشتر شده، در حالی که گوشت قرمز سهم بسیار کوچک‌تری پیدا کرده است.

اما نکته مهم‌تر این است که حتی افزایش مصرف مرغ هم نتوانسته کاهش مصرف کل گوشت را جبران کند.

مصرف سرانه مجموع گوشت از حدود ۳۵ کیلوگرم در سال ۱۳۸۳ به حدود ۲۵ کیلوگرم در سال ۱۴۰۳ رسیده است؛ یعنی حدود ۳۰ درصد کاهش.

این عدد معنای روشنی دارد: مردم فقط گوشت قرمز را با مرغ جایگزین نکرده‌اند؛ بخشی از مصرف خود را نیز کاهش داده‌اند.

در واقع، سفره در دو مرحله کوچک شده است؛ ابتدا تغییر ترکیب رخ داده و گوشت گران‌تر کنار گذاشته شده، سپس حجم کلی مصرف نیز کاهش پیدا کرده است. این اتفاق را می‌توان در بسیاری از خریدهای روزمره مشاهده کرد.

خانواده‌ای که قبلاً یک کیلو گوشت می‌خرید، ممکن است امروز نیم کیلو بخرد. خانواده‌ای که هفته‌ای یک بار گوشت مصرف می‌کرد، ممکن است آن را به دو هفته یک‌بار برساند. برخی نیز به جای خرید گوشت برای یک وعده کامل، مقدار کمی گوشت را با مواد غذایی دیگر ترکیب می‌کنند تا هزینه هر وعده پایین بیاید.

در چنین شرایطی، مفهوم «مصرف» هم تغییر می‌کند.

دیگر فقط سؤال این نیست که مردم چه می‌خرند؛ باید پرسید چه مقدار می‌خرند و چند وقت یک‌بار توان خرید آن را دارند.

افزایش قیمت گوشت در این میان نقش تعیین‌کننده‌ای داشته است. بر اساس داده‌های مطرح‌شده، قیمت گوشت در فاصله سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۴ حدود ۵.۸ برابر شده است. وقتی قیمت یک ماده غذایی با چنین سرعتی بالا می‌رود، اما درآمد خانوار با همان سرعت افزایش پیدا نمی‌کند، طبیعی است که سهم آن کالا در سبد خرید کاهش پیدا کند.

این مسئله درباره کالاهای غذایی حساس‌تر است، چون خانواده نمی‌تواند اصل نیاز خود را حذف کند؛ فقط می‌تواند نوع، مقدار یا کیفیت خرید را تغییر دهد.

برای همین، فشار قیمت مواد غذایی گاهی خود را در شکل‌های مختلف نشان می‌دهد.

یک خانواده ممکن است برند ارزان‌تر بخرد. خانواده‌ای دیگر حجم خرید را کاهش دهد. گروهی خرید را به تعویق بیندازند و برخی نیز کالایی را که زمانی جزو خرید عادی بوده، به کالایی مناسبتی تبدیل کنند.

گوشت قرمز نیز ظاهراً در همین مسیر قرار گرفته است.

البته باید میان «تغییر ذائقه» و «تغییر اجباری مصرف» تفاوت گذاشت. ذائقه زمانی تغییر می‌کند که مصرف‌کننده آزادانه انتخاب کند؛ اما وقتی قیمت یک کالا به حدی می‌رسد که بخش بزرگی از مردم توان خرید آن را ندارند، دیگر نمی‌توان تمام این تغییر را به سلیقه نسبت داد.

مردم ممکن است مرغ را دوست داشته باشند، اما این علاقه زمانی معنای متفاوتی پیدا می‌کند که انتخاب میان مرغ و گوشت قرمز، انتخاب میان یک خرید قابل‌پرداخت و یک خرید سنگین باشد.

از این زاویه، سفره مردم تبدیل به یک ترازنامه اقتصادی شده است. هر بار که قیمت یک قلم بالا می‌رود، خانواده باید جای دیگری را خالی کند. اگر گوشت گران شود، ممکن است مصرف آن کم شود. اگر مرغ نیز گران شود، ممکن است تخم‌مرغ یا حبوبات بیشتر وارد سبد شود. اگر هزینه همه این اقلام بالا برود، خانواده ممکن است در نهایت حجم مصرف را کاهش دهد.

این زنجیره، مسئله‌ای فراتر از قیمت یک کالا ایجاد می‌کند. کاهش مصرف مواد غذایی می‌تواند نشانه‌ای از کاهش قدرت خرید باشد و کاهش قدرت خرید نیز فقط زندگی خانوار را تحت تأثیر قرار نمی‌دهد. تولیدکننده، دامدار، مرغدار، فروشنده، کشتارگاه، حمل‌ونقل و سایر حلقه‌های زنجیره غذا نیز از رفتار مصرف‌کننده اثر می‌پذیرند.

اگر تقاضا کاهش پیدا کند، تولیدکننده نیز با بازار متفاوتی روبه‌رو خواهد شد.

از سوی دیگر، تولید گوشت نیز هزینه‌های خاص خود را دارد. خوراک دام، هزینه‌های نگهداری، حمل‌ونقل، نیروی کار و سایر هزینه‌های تولید روی قیمت نهایی اثر می‌گذارند. بنابراین نمی‌توان انتظار داشت با فشار صرف به حلقه آخر زنجیره، یعنی فروشنده، قیمت برای مصرف‌کننده به شکل پایدار کاهش پیدا کند.

مسئله اصلی باید در کل زنجیره دیده شود. اما در انتهای این زنجیره، یک مصرف‌کننده ایستاده که درآمدش محدود است و باید تصمیم بگیرد پول خود را کجا خرج کند.

وقتی قیمت مواد غذایی سریع‌تر از درآمد رشد می‌کند، خانوار ناچار می‌شود سبد خود را بازطراحی کند. نتیجه این بازطراحی را امروز می‌توان در کاهش مصرف گوشت قرمز دید.

کاهش مصرف سرانه از حدود ۱۴ کیلوگرم به نزدیک ۵ کیلوگرم، فقط یک افت آماری نیست. این عدد نشان می‌دهد بخشی از جامعه دیگر مانند گذشته به یکی از منابع اصلی پروتئین دسترسی ندارد.

حتی اگر مرغ توانسته باشد بخشی از این فاصله را پر کند، کاهش مصرف مجموع گوشت نشان می‌دهد جایگزینی کامل اتفاق نیفتاده است.

در واقع، مردم فقط گوشت گران‌تر را با گوشت ارزان‌تر عوض نکرده‌اند؛ بخشی از سفره را هم کوچک‌تر کرده‌اند.

این شاید مهم‌ترین پیام این آمار باشد. وقتی سفره مردم کوچک می‌شود، اولین نشانه آن همیشه گرسنگی یا حذف کامل یک کالا نیست. گاهی نشانه، نصف شدن حجم خرید، فاصله افتادن میان دو خرید یا تبدیل شدن یک غذای معمولی به غذای مناسبتی است.

گوشت قرمز امروز برای بخشی از خانوارها دقیقاً چنین وضعیتی پیدا کرده است. مسئله بنابراین فقط این نیست که گوشت کیلویی چند تومان فروخته می‌شود.

مسئله این است که یک خانوار با درآمد معمولی، بعد از پرداخت اجاره، قبوض، حمل‌ونقل، آموزش و سایر هزینه‌های ضروری، چقدر پول برای خرید غذای باکیفیت در اختیار دارد.

اگر پاسخ این سؤال هر سال کوچک‌تر شود، طبیعی است که سفره نیز کوچک‌تر شود. سفره مردم با بخشنامه بزرگ نمی‌شود؛ با افزایش قدرت خرید، ثبات قیمت‌ها و امکان برنامه‌ریزی اقتصادی بزرگ می‌شود.

امروز آمار مصرف گوشت قرمز یک پیام روشن دارد: مردم فقط خریدشان را عوض نکرده‌اند؛ بخشی از توان خریدشان را از دست داده‌اند و وقتی گوشت از سفره کنار می‌رود، باید پرسید بعد از آن نوبت کدام قلم است؟

برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۷
به رنگ سفید
به شماره موتور ۲۴۵۷۷۱۲
و شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۷۷۷۶۷۱۷
و شماره انتظامی ۸۱ س ۷۳۵ ایران ۷۵
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۴۷۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بابک شاه علیزادگان فرزند عزیز بشماره شناسنامه ۱۴۶ صادره از
تهران مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زیر کشت (مزروعی) بدون درج اعیان ساختمان به مساحت ۹۳۴/۵۶ مترمربع از پلاک ثبتی ۱ و ۲ فرعی از ۶۹ اصلی از مالکیت عشقعلی توده خیل (از زارعین صاحب نسق به میزان ۵ هکتار (یک فرد) دارای سابقه میباشد برابر با نامه شماره ۲۱/۳/۰۳/۶۵۱۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۳ اداره جهاد کشاورزی نظر آباد واقع در نظر آباد محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۶/۳۰
شناسه۲۲۶۹۹۷۰
م.الف۲۸۰۸
مهدی خان اشنا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۵۵۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین الشلو صومعه فرزند هدایت بشماره شناسنامه۱۴۴۸ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان)به مساحت ۱۰۲۳/۹۴ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۰۹ اصلی از مالکیت محمد حسن دهقان کهن ذیل صفحه ۴۲۹ و دفتر ۱۱۸۷ برابر با سند شماره ۱۵۷۸ مورخ ۴۲/۷/۲۵ دفتر خانه ۱۷۶ تهران واقع در مزرعه با بالنگ بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۷/۱۴
شناسه۲۲۸۱۷۷۱
م.الف۲۸۳۱
مهدی خان اشنا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظراباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۹۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خورشید علی زاده فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت کل ۳۱۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی کلاته آقا حسین دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای اسماعیل علیزاده و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۹۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا علیزاده فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۴۰۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت کل ۳۱۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی کلاته آقا حسین دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای اسماعیل علیزاده و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۹۸۵هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود علی زاده فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۴۲۸صادره از تربت حیدریه نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت کل ۳۱۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی کلاته آقا حسین دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای اسماعیل علیزاده و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۹۸۶هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد علی زاده فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۱۲صادره از تربت حیدریه نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت کل ۳۱۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی کلاته آقا حسین دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای اسماعیل علیزاده و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۹۸۷هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر علی زاده فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۱۵صادره از تربت حیدریه نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت کل ۳۱۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی کلاته آقا حسین دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای اسماعیل علیزاده و برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۹۳۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر علی زاده فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۲۸۳ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت کل ۳۱۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی کلاته آقا حسین دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای اسماعیل علیزاده محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن
نظر به مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.
املاک متقاضیان واقع در قریه برامسر پلاک ۱۳ اصلی بخش ۴
۴۲۰ مفروزی از ۱۸ الی ۲۵ فرعی افسانه خلعتبری به کد ملی ۲۲۱۸۳۱۳۰۵۷ و زینب خلعتبری به کد ملی ۲۲۱۸۳۱۲۸۰۸ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ مرکبات به مساحت ۴۳۱۱ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی.
لذا به موجب ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.
شناسه آگهی : ۲۲۸۰۸۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۳
صفر رضوانی گیل کلانی
معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن
نظر به مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.
املاک متقاضیان واقع در قریه هراتبر پلاک ۸۴ اصلی بخش ۳
۴۰۵ مفروزی از ۲۳۰ فرعی مهدی کلاته عربی به کد ملی ۵۷۳۹۸۹۰۴۹۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۵۵۷/۷۰ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی.
لذا باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.
شناسه آگهی : ۲۲۸۰۷۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۳
صفر رضوانی گیل کلانی
معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی اصلاحی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دهگلان
برابر آراء صادره هیئات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دهگلان استان کردستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت به فاصله ۳۰ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دهگلان تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تحویل دهد بدیهست در صورت عدم وصول اعتراض یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی در مهلت قانونی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (اصلاحیه)
۱ -آقای محمد توفیق اصلانی فرزند محمد جعفر به شماره ملی ۵۵۸۹۱۸۶۱۹۶ و به شماره ش ۱۲۴ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۰۵۵.۹۰ پلاک فرعی ۳۵ از ۱۰۸ اصلی قربه محمدآباد خرزه واقع در بخش چهار تیلاق کردستان حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای محمد جعفر اصلانی
۲-آقایان عابدین غریبی و ناصر فیضی فرزندان شیرعلی و عبداله به شماره ملی های ۵۵۸۹۷۶۰۰۵۴ و ۵۵۸۹۸۶۹۹۲۷ و به شماره ش های ۲۹ و ۲۵ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۱۶۲ پلاک فرعی ۹۰۹۳ از ۵۴ اصلی دهگلان واقع در بخش چهار تیلاق کردستان حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای مراد رحیمی
۳-آقای سید آرش حسینی بر یا خان فرزند سید عارف به شماره ملی ۵۵۸۹۸۹۳۰۲۱ و به شماره ش ۱۴ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۸۷.۱ پلاک فرعی ۹۰۶۸ از ۵۴ اصلی دهگلان واقع در بخش چهار تیلاق کردستان حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای محمود فتحی
۴-آقای محمد صدیق مولودی فرزند عباس به شماره ملی ۵۵۸۸۸۹۳۹۲۱ و به شماره ش ۲۲۱ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحتهای ۱۷۷۲۲ و ۹۵۰۵ و ۱۰۵۱۷ پلاک فرعی ۱۴۷ و ۱۴۹ و ۱۵۰ از ۱۱۱ اصلی قربه بایه واقع در بخش چهار تیلاق کردستان حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای عباس مولودی
۵-آقای محمد حسین کریمی فرزند محمد به شماره ملی ۵۵۸۸۹۲۸۵۸۱ و به شماره ش ۱۴۶ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ شش قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت های ۲۴۵۹۴.۹۶ و ۸۳۸.۰۷ و ۱۴۴۶۷.۴ و ۱۳۹۵.۸۱ و ۱۶۸۶۵.۹۷ و ۱۶۹۹۱.۷۲ پلاک ۲۴ اصلی قریه تازه آباد قروچای واقع در بخش چهار تیلاق کردستان حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای محمد کریمی
۶-آقای عابدین و فردین غریبی فرزندان شیر علی به شماره ملی های ۵۵۸۹۷۶۰۰۵۴ و ۵۵

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
صنعت و معدن ۳
• دوشنبه • ۳۰ شهریور ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۶۲

افزایش ایمنی جاده‌ها؛ تجربه موفق فولاد سنگان در شرق کشور

توسعه صنعت معدن در شرق کشور، همواره با چالش‌های لجستیکی و عدم تفکیک مسیرهای ترانزیتی سبک و سنگین جاده‌ای همراه است. اما فولاد سنگان با شناخت دقیق از آسیب‌های ناشی از تردد خودروهای سنگین در کنار ترافیک محلی، با احداث جاده، سازه‌های فنی و تفکیک جریان‌های ترافیکی، موفق شد نرخ سوانح جاده‌ای را به‌طور محسوسی مهار کند عبور و مرور را تسهیل نماید. این دستاورد زیرساختی، نشان‌دهنده الگویی از مدیریت مسئولانه است که در آن، سلامت شهروندان و کارآمدی زنجیره تأمین در کنار یکدیگر تعریف شده‌اند.

توسعه زیرساخت‌های جاده‌ای در قطب‌های صنعتی، فراتر از یک پروژه عمرانی، شریان حیاتی تداوم تولید و نماد مسئولیت‌پذیری در قبال جوامع محلی است. منطقه معدنی سنگان خواف که در ادبیات اقتصادی کشور به «عسلویه شرق» شهرت یافته، با برخورداری از ذخایر عظیم سنگ‌آهن، روزانه میزبان هزاران دستگاه کامیون و تریلر باری است که چرخه تولید فولاد کشور را تغذیه می‌کنند. این حجم سنگین از تردد صنعتی در جاده‌ها، با ایجاد تداخل ترافیکی میان خودروهای سبک و ماشین‌آلات سنگین، ریسک حوادث جاده‌ای را افزایش داده بود. شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان با درک صحیح از این بحران زیرساختی و با نگاهی استراتژیک، اجرای پروژه‌های جاده سازی، پل‌سازی و زیرساختهای لجستیکی را در گلوگاه‌های حادثه‌خیز منطقه در دستور کار قرار داد. این شرکت تلاش کرد تا با مدیریت هوشمندانه امنیت تردد را در محورهای مواصلاتی به استانداردهای بین‌المللی نزدیک کند و با حذف نقاط تلاقی همسطح، نرخ سوانح جاده‌ای در این منطقه به نحو چشمگیری کاهش یافت.

این اقدام از منظر اقتصادی نیز حائز اهمیت است؛ چرا که روان‌سازی تردد در کریدورهای حمل و نقل معدنی، زمان رفت و آمد ناوگان را کاهش داده و موجب بهینه‌سازی مصرف سوخت شده است. در شرایطی که زنجیره تأمین صنایع فولادی تحت فشار ناشی از محدودیت‌های لجستیکی و تحریم‌ها قرار دارد، بهره‌گیری از چنین زیرساخت‌هایی عملاً به معنای افزایش تاب‌آوری صنعتی و کاهش هزینه‌های پنهان تولید است. علاوه بر این، کاهش توقف‌های غیرضروری و بهبود جریان حرکت انجامیده که خود گام مهمی در مسیر توسعه پایدار است.

اقدام نوآورانه فولاد سنگان در توسعه پل‌ها و تقاطع‌های دسترسی، فارغ از نگاه‌های سنتی به مسئولیت‌های اجتماعی ، عملاً به عنوان یک سرمایه‌گذاری زیرساختی و راهبردی تعریف می‌شود. این شرکت با نگاهی فراتر از حصارهای کارخانه، نشان داد که توسعه صنایع بالادستی می‌تواند به جای تحمیل هزینه‌های جانبی، موتور محرک پیشرفت زیرساختی منطقه باشد.

در آیین «گرامی‌داشت ربع قرن تولید، توسعه و اشتغال پایدار» فولاد خراسان انجام شد

تجلیل از پیشکسوتان و معماران ربع قرن تولید و افتخار در فولاد خراسان

در آیین گرامی‌داشت «ربع قرن تولید، توسعه و اشتغال پایدار»، با حضور امام جمعه نیشابور، فرماندار فیروزه، اعضای هیات‌مدیره فولاد خراسان، جمعی از مدیران شهرستان‌های نیشابور، فیروزه، زبرخان و میان‌جلگه و ده‌ها تن از همکاران جوان مجموعه از معاونان و مدیران سه دهه‌ی گذشته‌ی شرکت، جمعی از همکاران پیشکسوت و تلاشگران و معماران شکل‌گیری و توسعه فولاد خراسان تجلیل شد.

مدیرعامل شرکت، در این آیین ضمن خیرمقدم به پیشکسوتان، مدیران عامل ادوار و تلاشگران سال‌های نخست فعالیت مجتمع، اظهار کرد: «آنچه امروز در فولاد خراسان به‌عنوان یک مجموعه بزرگ صنعتی و افتخارآفرین شاهد آن هستیم، حاصل تلاش و همت انسان‌هایی است که در سال‌های آغازین، با وجود دشواری‌ها و محدودیت‌های فراوان، پایه‌های این مجموعه را بنا کردند.»

سجادیان با گرامی‌داشت یاد و خاطره‌ی شادروان مهندس حسن‌پور (نخستین مجری طرح فولاد خراسان، که جان خود را در یک سانحه هنگام ماموریت از دست داد) و شادروان مهندس احمدی، مدیرعامل فقید مجتمع، افزود: «یاد و نام این عزیزان که بخشی از سال‌های مهم شکل‌گیری، راه‌اندازی و توسعه فولاد خراسان را رقم زدند، همواره در تاریخ این مجموعه و خاطره کارکنان آن ماندگار خواهد بود.»

وی تصریح کرد: «تجلیل از پیشکسوتان، تجلیل از تاریخ، هویت و سرمایه انسانی فولاد خراسان است و نسل امروز وظیفه دارد این میراث ارزشمند را با تکیه بر تجربه‌های گذشته، برای ساختن آینده‌ای روشن‌تر حفظ و تقویت کند.»

تکمیل زنجیره ارزش و تأمین پایداردر فولاد سنگان

اکنون پیشرفت فیزیکی و مالی پروژه کارخانه ۲.۵ میلیون تنی کنسانتره هماتیت–مگنتیت دقیقاً چقدر است، چه میزان منابع هنوز تأمین نشده و تاریخ واقع‌بینانه ورود آن به مدار تولید چه زمانی خواهد بود؟ مهم‌ترین مانع باقی‌مانده پروژه چیست؟

پروژه احداث کارخانه ۲.۵ میلیون تنی کنسانتره هماتیت–مگنتیت یکی از پروژه‌های مهم فولاد سنگان در مسیر تکمیل زنجیره ارزش و تأمین پایدار خوراک است. این پروژه در حال حاضر در مسیر اجرایی خود قرار دارد و بخش قابل توجهی از فعالیت‌های مهندسی، تأمین و اجرای آن انجام شده است. در خصوص درصد دقیق پیشرفت فیزیکی و مالی، مبنای ما آخرین صورت‌وضعیت‌های تأییدشده پروژه است و طبیعتاً ارقام با پیشرفت عملیات اجرایی به‌روزرسانی می‌شوند. موضوع تأمین منابع مالی نیز برنامه ریزی شده است و تلاش ما این است که با تأمین به‌موقع منابع، وقفه‌ای در برنامه اجرایی ایجاد نشود. هدف‌گذاری ما ورود پروژه به مدار تولید در واقع‌بینانه‌ترین زمان ممکن و پس از تکمیل الزامات فنی، تأمین تجهیزات و راه‌اندازی آزمایشی است. مهم‌ترین چالش باقی‌مانده نیز در شرایط فعلی، هماهنگی هم‌زمان میان تأمین مالی، تأمین تجهیزات و اجرای عملیات است. اولویت شرکت این است که هیچ‌یک از این حلقه‌ها به گلوگاه پروژه تبدیل نشود.

۲. فولاد سنگان افزایش ظرفیت گندله‌سازی را دنبال می‌کند؛ درحالی‌که خود شرکت اخیراً کمبود سنگ‌آهن و موانع استخراج را از چالش‌های جدی تولید دانسته است. این طرح اکنون در چه مرحله‌ای قرار دارد و خوراک ظرفیت جدید قرار است دقیقاً از چه منابعی تأمین شود؟

افزایش ظرفیت گندله‌سازی فولاد سنگان به ۷.۵ میلیون تن، بخشی از برنامه ما برای افزایش ظرفیت تولید و استفاده حداکثری از زیرساخت‌های موجود است؛ اما این توسعه بدون حل مسئله خوراک سنگ‌آهن، چالشی خواهد بود. می دانیم که منطقه سنگان ظرفیت بالایی از سنگ آهن دارد و بروز چالش در استخراج سنگ آهن در مقطع کنونی، نمی تواند به عاملی برای عدم اجرای طرح های توسعه باشد. لذا باید مشکل تامین سنگ آهن با مدیریت و برنامه ریزی حل شود نه پروژه های توسعه ای متوقف شود لذا در کنار توسعه معادن و اکتشاف، موضوع بهبود بهره‌وری استخراج، افزایش استخراج از ذخایر موجود و ایجاد تنوع در منابع تأمین نیز در دستور کار قرار دارد. به همین دلیل، هم‌زمان با پیگیری توسعه ظرفیت گندله‌سازی، موضوع تأمین پایدار سنگ‌آهن از طریق معاونت مربوطه و مدیریت ارشد شرکت نیز با جدیت دنبال می شود. به منظور تامین منابع مورد نیاز برای ظرفیت جدید، ما طرح احداث کارخانه ۲.۵ میلیون تنی کنسانتره سازی را در دست اجرا داریم که کنسانتره تولیدی این کارخانه به عنوان مواد اولیه موردنیاز در گندله سازی مورد استفاده قرار خواهد گرفت. واقعیت این است که امروز در صنعت فولاد کشور، مسئله اصلی صرفاً ایجاد ظرفیت تولید نیست؛ بلکه تضمین خوراک برای ظرفیت ایجادشده است. بنابراین رویکرد فولاد سنگان این است که توسعه گندله‌سازی را متناسب با برنامه تأمین سنگ‌آهن پیش ببرد و اجازه ندهد ظرفیت اسمی ایجاد شود اما به دلیل کمبود خوراک، ظرفیت عملیاتی محقق نشود. طرح مطالعاتی پروژه مذکور به انجام رسیده است و از میان چندین مدل مهندسی شده، طرح نهایی انتخاب شده است و مراحل اجرای عملیات در دست برنامه ریزی جهت انجام است.

۳. پروژه نیروگاه بادی ۲۰۰ مگاواتی فولاد سنگان طی چند سال گذشته به‌عنوان راهکار خودتأمینی انرژی مطرح شده است. وضعیت اجرایی این پروژه اکنون چگونه است، نخستین فاز آن چه زمانی وارد مدار می‌شود و با توجه به ماهیت ناپایدار انرژی بادی، چه سهمی از برق مصرفی شرکت را به‌طور عملی و پایدار تأمین خواهد کرد؟

تأمین انرژی پایدار یکی از مهم‌ترین الزامات تداوم تولید در فولاد سنگان است. به همین دلیل، پروژه نیروگاه بادی ۲۰۰ مگاواتی را نه صرفاً به‌عنوان یک پروژه تولید برق، بلکه به‌عنوان بخشی از راهبرد امنیت انرژی شرکت دنبال می‌کنیم. در این پروژه، موضوع تأمین مالی و مدل اجرایی از اهمیت بالایی برخوردار است و اقدامات لازم برای فراهم کردن شرایط اجرایی و سرمایه‌گذاری انجام شده و در حال پیگیری است. زمان ورود نخستین فاز نیز باید بر اساس نهایی شدن الزامات مالی، اجرایی و اتصال به شبکه اعلام شود. البته کاملاً با این نکته موافقم که انرژی بادی ماهیت متناوب دارد. بنابراین قرار نیست نیروگاه بادی به‌تنهایی تمام نیاز برق شرکت را پوشش دهد. اما باید اضافه کنم که ظرفیت تولید انرژی برق از نیروی باد به دلیل واقع شدن این منطقه در کریدور بادی بسیار بالاست. هدف اصلی، کاهش وابستگی به شبکه و تأمین بخشی از برق مورد نیاز از یک منبع تجدیدپذیر و کاهش ریسک انرژی در بلندمدت است. در کنار این پروژه، بهینه‌سازی مصرف و توسعه سایر روش‌های تأمین انرژی نیز برای فولاد سنگان اهمیت دارد؛ چراکه امنیت انرژی فقط با افزایش تولید برق محقق نمی‌شود، بلکه باید هم‌زمان مصرف را نیز مدیریت کرد.

۴. در نقشه راه تحول دیجیتال فولاد سنگان، اجرای دیسپاچینگ هوشمند آب، برق و گاز و هوشمندسازی کارخانه کنسانتره پیش‌بینی شده و هدف کاهش مصرف انرژی مطرح شده است. کدام بخش‌های این برنامه تاکنون عملیاتی شده و نتایج واقعی آن در شاخص‌هایی مانند مصرف انرژی و آب به‌ازای هر تن، توقفات خط و نرخ بازیابی چه بوده است؟ تحول دیجیتال در فولاد سنگان برای ما یک موضوع نمایشی یا صرفاً مربوط به خرید تجهیزات و نرم‌افزار نیست؛ هدف اصلی، تصمیم‌گیری مبتنی بر داده و افزایش بهره‌وری عملیاتی به کمک فناوری های نوین در آینده شرکت است.

در همین چارچوب، هوشمندسازی فرآیندها، پایش مصرف آب، برق و گاز و حرکت به سمت دیسپاچینگ هوشمند در دستور کار قرار گرفته است. در بخش‌هایی از این مسیر، زیرساخت‌های لازم ایجاد شده و فرآیند توسعه و اتصال سامانه‌ها در حال برنامه ریزی و انجام است و اکنون میزان مصارف انرژی به صورت تجهیز به تجهیز رصد و پایش می شود و داده های جمع اوری شده برای مرحله نهایی مدیریت مصرف مورد استفاده قرار می گیرد. در حال حاضر در بخشهایی از کارخانجات از طریق این سیستم هوشمند، شاخص‌هایی مانند مصرف انرژی به ازای هر تن محصول، مصرف آب، توقفات تجهیزات، راندمان خطوط و نرخ بازیابی را به‌صورت مستمر پایش و نمونه برداری می‌کنیم تا در فاز نهایی مورد استفاده قرار گیرند. اعتقاد ما این است که هوشمندسازی زمانی موفق است که در نهایت در شاخص‌های واقعی تولید خودش را نشان دهد؛ یعنی کاهش مصرف، کاهش توقفات، افزایش بازیابی و افزایش تولید با همان یا حتی منابع کمتر. بنابراین ارزیابی پروژه‌های دیجیتال فولاد سنگان بر اساس خروجی واقعی آنها انجام خواهد شد، نه صرفاً میزان پیشرفت نصب سامانه‌ها.

۵. قبلا از مهندسی معکوس ۸۵۰۰ قطعه و بومی‌سازی ۵۵۰ قطعه در فولاد سنگان خبر داده‌اید. چه تعداد از این قطعات واقعاً راهبردی و دارای سابقه وابستگی خارجی بوده‌اند و این بومی‌سازی چه میزان صرفه‌جویی ارزی، کاهش زمان توقف تجهیزات و بهبود قابلیت اطمینان خطوط تولید ایجاد کرده است؟

بومی‌سازی تجهیزات و قطعات در فولاد سنگان با یک هدف مشخص دنبال می‌شود: کاهش وابستگی، افزایش تاب‌آوری تولید و جلوگیری از توقف خطوط به دلیل تأمین نشدن یک قطعه. در این مسیر، تاکنون ۸۵۰۰ قطعه مورد مطالعه مهندسی معکوس قرار گرفته و بیش از ۵۵۰ قطعه بومی‌سازی شده است. البته همه این قطعات از نظر اهمیت راهبردی در یک سطح نیستند. بخشی از آنها قطعاتی هستند که وابستگی خارجی یا محدودیت تأمین داشته‌اند و بومی‌سازی آنها از منظر استمرار تولید اهمیت ویژه‌ای داشته است. برای ما صرفاً تعداد قطعات بومی‌سازی‌شده ملاک موفقیت نیست. شاخص‌های مهم‌تر عبارت‌اند از کاهش ارزبری، کاهش زمان تأمین، جلوگیری از توقف تجهیزات و افزایش قابلیت اطمینان خطوط. به همین دلیل، در ارزیابی اقتصادی پروژه‌های بومی‌سازی، میزان صرفه‌جویی و اثر آن بر تولید نیز مورد توجه قرار می‌گیرد. در گام بعدی نیز تمرکز ما بر تجهیزاتی خواهد بود که ریسک توقف تولید، وابستگی خارجی بالا و زمان تأمین طولانی دارند؛ به‌ویژه تجهیزات و قطعات کلیدی در بخش‌های فرآوری سنگ‌آهن، خطوط کنسانتره و گندله‌سازی. رویکرد ما این است که بومی‌سازی از یک فعالیت موردی به یک زنجیره نظام‌مند تأمین داخلی و دانش‌بنیان تبدیل شود.

یادداشت

اقتصاد مردمی؛ راه عبور از اقتصاد تحریم‌زده

مهرداد لاهوتی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی

تحریم زمانی بیشترین اثرگذاری را پیدا می‌کند که بخش بزرگی از اقتصاد به تصمیم‌ها، منابع و سازوکارهای دولتی وابسته باشد. در چنین ساختاری، هر محدودیت خارجی می‌تواند به اختلال در تأمین مالی، تجارت، سرمایه‌گذاری و تولید منجر شود و آثار آن با سرعت بیشتری به بخش‌های مختلف اقتصاد منتقل شود. بنابراین کاهش آسیب‌پذیری در برابر تحریم، تنها با ابزارهای سیاسی و خارجی امکان‌پذیر نیست؛ ساختار داخلی اقتصاد نیز باید به اندازه کافی انعطاف‌پذیر و متکی بر ظرفیت‌های مردمی باشد.

مسئله اصلی در اینجا، اندازه دولت و نحوه حضور آن در اقتصاد است. وقتی دولت بخش بزرگی از فعالیت‌های اقتصادی را در اختیار دارد، هم مسئولیت‌های آن افزایش پیدا می‌کند و هم تصمیم‌گیری‌ها متمرکزتر می‌شود. نتیجه چنین وضعیتی می‌تواند کاهش چابکی، افزایش بروکراسی و محدود شدن میدان فعالیت برای بخش خصوصی باشد. اقتصادی که قرار است در برابر فشارهای بیرونی مقاومت کند، نیازمند بازیگران متنوع، رقابت بیشتر و تصمیم‌گیری سریع‌تر است.

واگذاری اقتصاد به مردم البته به معنای کنار رفتن کامل دولت نیست. دولت همچنان باید نقش خود را در سیاست‌گذاری، تنظیم‌گری و ایجاد زیرساخت حفظ کند، اما جنس این نقش باید تغییر کند. به جای آنکه دولت خود بازیگر اصلی اقتصاد باشد، باید شرایطی فراهم کند که مردم، کارآفرینان و سرمایه‌گذاران بتوانند فعالیت اقتصادی را با امنیت و پیش‌بینی‌پذیری بیشتری دنبال کنند.

در این مدل، سه وظیفه کلیدی برای دولت قابل تعریف است: هدایت، حمایت و نظارت. هدایت به معنای تعیین جهت‌های کلان اقتصادی و اولویت‌های توسعه است؛ حمایت باید متوجه تولید، سرمایه‌گذاری و فعالیت‌های مولد باشد و نظارت نیز برای جلوگیری از انحصار، فساد و رقابت نابرابر ضرورت دارد. کوچک شدن دولت، اگر با تقویت این سه وظیفه همراه شود، می‌تواند به جای تضعیف حاکمیت اقتصادی، کارآمدی آن را افزایش دهد.

موضوع بهره‌وری نیز در همین چارچوب اهمیت ویژه‌ای دارد. رشد اقتصادی بالا تنها با افزایش منابع یا تزریق پول به اقتصاد اتفاق نمی‌افتد. وقتی منابع موجود با بهره‌وری پایین مصرف شوند، هزینه تولید افزایش می‌یابد و ظرفیت‌های بالقوه اقتصاد بلااستفاده می‌ماند. رسیدن به رشد هشت‌درصدی، بنابراین بیش از هر چیز نیازمند اصلاح شیوه استفاده از سرمایه، نیروی انسانی، فناوری و منابع است.

حتی در شرایط دشوار و جنگی نیز اقتصاد می‌تواند با اتکا به ظرفیت‌های داخلی مسیر رشد را دنبال کند، به شرط آنکه سازوکارهای تصمیم‌گیری و تخصیص منابع اصلاح شود. بخش خصوصی فعال، بنگاه‌های رقابت‌پذیر و مشارکت گسترده مردم می‌توانند بخشی از فشارهایی را که از بیرون بر اقتصاد وارد می‌شود، جذب و خنثی کنند.

در نهایت، مقابله با تحریم فقط به معنای پیدا کردن مسیرهای جدید برای فروش نفت یا دور زدن محدودیت‌های تجاری نیست. بخش مهم‌تر ماجرا، ساختن اقتصادی است که اساساً کمتر آسیب‌پذیر باشد. اقتصادی که مردم در آن نقش اصلی‌تری دارند، دولت در جایگاه سیاست‌گذار و ناظر قرار می‌گیرد و بهره‌وری به یک اولویت واقعی تبدیل می‌شود، ظرفیت بیشتری برای عبور از بحران‌های خارجی خواهد داشت.

فولاد سبا Saba Steel

آگهی های فراخوان شرکت فولاد و نورد سبا

ردیف	نوع آگهی	شماره آگهی	موضوع	مهلت ارسال‌مدارک
۱	مناقصه عمومی	۶۹۱۱۱۵۹۴	انجام سرویس های دوره ای ترانس و موتورهای اصلی در خط تولید شرکت فولاد و نورد سبا	۱۴۰۵/۰۷/۰۸
۲	مناقصه عمومی	۶۹۱۰۵۹۸۷	عملیات تعمیر و سرویس موتورهای الکتریکی فشار قوی شرکت فولاد و نورد سبا	۱۴۰۵/۰۷/۰۸

علاقه مندان جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر در خصوص فراخوان‌های عمومی، ارزیابی کیفی و مناقصات به وب سایت شرکت به نشانی www.ssc.ir قسمت مناقصات مراجعه، و طبق راهنمای موجود نسبت به انتخاب فراخوان مورد نظر اقدام نمائید. در خصوص مزایدات، از طریق وب سایت شرکت به آدرس مذکور، قسمت «اطلاعیه ها» مراجعه نموده و طبق مفاد مندرج در آگهی اقدام نمایند.

شماره آگهی: ۱۰-۱۴۰۵

روابط عمومی شرکت فولاد و نورد سبا

نوبت اول

آگهی تجدید مناقصات عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۵/۱۱۰۰۷ – ۱۴۰۴/۱۲۰۵۳

وزارت نیرو
شرکت برق منطقه ای تهران

۱-نام و نشانی مناقصه گزار: شرکت برق منطقه‌ای تهران به شماره ثبت ۹۷۶۴، شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۰۲۶۶۴ کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۱۶۵۹۱۶۹ و کدپستی ۱۹۸۱۹۶۹۹۶۱، به نشانی تهران، انتهای بلوار سعادت آباد، بلوار برق، بالاتراز کوی فراز، شرکت برق منطقه‌ای تهران، ساختمان حوزه ستادی، طبقه سوم، بال شرقی، امور تدارکات و قراردادها

۲-موضوع مناقصات: تجدید مناقصات عمومی یک مرحله ای به شرح ذیل :

شماره مناقصه (مرجع)	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	موضوع مناقصه	میزان تضمین (سپرده) شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	زمان گشایش پیشنهادات
۱۴۰۴/۱۲۰۵۳	۲۰۰۵۰۰۱۰۰۸۰۰۰۱۹۱	تست و تعمیر دو قطب ژنراتور سد و نیروگاه سیاه بیشه	۱,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۷/ ۲۰ ساعت ۱۰ صبح
۱۴۰۵/۱۱۰۰۷	۲۰۰۵۰۰۱۰۰۸۰۰۰۱۹۲	خرید و حمل روغن توربین	۳,۶۶۸,۶۳۲,۴۲۳	۱۴۰۵/۷/۲۰ ساعت۱۱ صبح

۳- زمان، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد: متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۰۶، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و با پرداخت مبلغ ۵۰۰٬۰۰۰ ریال از طریق درگاه پرداخت اینترنتی به شماره حساب ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵ (شماره شبا IR ۸۹۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵) به نام شرکت برق منطقه ای تهران نزد اداره کل خزانه بانک مرکزی به شماره شناسه واریزی ۸۲-۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۳-۳-۶۴-۰۵۰۹-۷۴-۲۲۱۵۰۰ جهت خرید هریک ازاسناد مناقصات فوق اقدام نمایند.

۴-مدت اعتبار پیشنهادات: اعتبار پیشنهادات از زمان افتتاح پاکات شش ماه می باشد

۵-نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز نقدی بحساب ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۶۳۷۲۸۲۲ (شماره شبا IR ۷۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۰۹۰۶۳۷۲۸۲۲ و شماره شناسه ۹۶۲۲۲۱۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱) تمرکز سپرده‌های برق تهران نزد خزانه می‌باشد .

۶-نام ونشانی دستگاه نظارت : شرکت برق منطقه ای تهران به نشانی مندرج در بند یک

۷-زمان و محل تحویل پیشنهادات: پیشنهاددهندگان می‌باید ضمن بارگذاری تصویر کلیه مدارک پاکات (الف، ب، ج) درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۳ روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹، نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه، در پاکت لاک ومهر شده تا پایان وقت اداری همان روز (یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹)، به دبیرخانه حراست به نشانی مندرج در بند یک (طبقه دوم) تحویل و رسید دریافت دارند. تمامی فرآیند برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می‌پذیرد.

۸-گشایش پیشنهادات: پیشنهادات ارائه شده در سامانه راس ساعت ذکر شده در جدول بند ۲ این آگهی درسالن پژوهش ۳ واقع در طبقه سوم ساختمان ستادی شرکت برق منطقه‌ای تهران گشایش خواهد یافت.

۹- سایر شرایط مناقصه شماره ۱۴۰۴/۱۲۰۵۳ تست و تعمیر دو قطب ژنراتور سد و نیروگاه سیاه بیشه:

-دوفقره سابقه اجرایی در زمینه تست و تعمیر قطب ژنراتور به همراه رضایت نامه مرتبط با موضوع مناقصه از کارفرمایان قبلی

- فرم بازدید

-تکمیل فرم رضایتنامه حوزه HSE از کارفرمایان قبلی

۱۰- سایر شرایط مناقصه شماره ۱۴۰۵/۱۱۰۰۷ خرید و حمل روغن توربین نیروگاه سیاه بیشه

- یک فقره قرارداد خرید مشابه به همراه رضایت نامه مرتبط با موضوع مناقصه از کارفرمایان قبلی

علاقمندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ تماس حاصل نمایند.

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت توانیر http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای تهران www.trec.co.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای تهران

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۹ به رنگ خاکستری به شماره موتور ۲۶۴۱۶۲ و شماره شاسی ۶۱۵۷۵۲ و شماره انتظامی ۱۴ ل ۴۶۱ ایران ۷۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کرمان

آگهی فقدان مدرک تحصیلی (نوبت سوم)

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب اعظم نوشادیان فرزند جمال به شماره شناسنامه ۱۴۹۵ صادره از گچساران در مقطع کاردانی رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی گچساران مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.

گچساران

جهان اقتصاد

آخرین اخبار و تازه ترین تحلیل ها را در سایت جهان اقتصاد دنبال کنید

WWW.JAHAN EGHTESAD.COM

نوبت دوم

آگهی مزایده اجاره‌ای

وزارت آموزش و پرورش
اداره کل آموزش وپرورش شهرتهران

اداره کل آموزش و پرورش شهر تهران در نظر دارد مکان ذیل، را به صورت اجاره ای واگذار نماید

موضوع مزایده اجاره ای :

۱- اجاره استخر دریای نورآموزش و پرورش منطقه۵ شهر تهران با شماره مزایده در ستاد ایران : ۵۰۰۵۰۰۳۰۷۹۰۰۰۰۹۰

۲- اجاره فروشگاه ۱ وفاآذر آموزش و پرورش منطقه۵ شهر تهران با شماره مزایده در ستاد ایران : ۵۰۰۵۰۰۳۰۷۹۰۰۰۰۹۱

۳- اجاره فضای ضلع شمالی اداره(تره بار ستاری) آموزش و پرورش منطقه۵ شهر تهران با شماره مزایده در ستاد ایران : ۵۰۰۵۰۰۳۰۷۹۰۰۰۰۹۲

متقاضیان از تاریخ انتشار آگهی اول به مدت ۴ روز جهت دریافت اسناد و مدارک مزایده و از اتمام مهلت دریافت اسناد ۱۰ روز جهت ارسال مدارک و پیشنهاد قیمت درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مهلت دارند . برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده در صورت وجود هزینه مربوطه(، پرداخت تضمین شرکت در مزایده)ودیعه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد

کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
۴ زیر بنایی
• دوشنبه • ۳۰ شهریور ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۶۲

یادداشت

نمایی دیگر از فقدان زیرساخت سلامت

مجید مرادی – استاد دانشگاه

بیست سال است درباره اوتیسم انجمن میسازیم، همایش برگزار میکنیم، از آگاهیرسانی و حمایت از خانوادهها میگوییم و فهرست بلندی از سازمانها و مؤسسات ارائه میدهیم. اما سؤال این است: به عنوان یک مادر، یک پرستار و یک مربی، حاصل این دو دهه برای خانواده چه بوده است؟

چرا بعد از این همه سال هنوز یک شبکه واقعی و کافی از مراکز اقامتی، مراقبتی و حمایتی برای بزرگسالان اوتیستیک نداریم؟ چرا تمام بار مراقبت، درمان، آموزش و آیندهنگری بر دوش خانوادههای اوتیسم است؟ کشور با بزرگسالی اوتیسم روبهرو شده، اما هیچ نهاد، سازمان یا گزینهای روی میز برای اوتیستیکها ندارد. چرا مادری باید نگران این باشد که اگر خودش نباشد، چه کسی از فرزندش مراقبت خواهد کرد؟ وقتی حمایت واقعی وجود ندارد، خانواده تنها میماند و آینده فرزند مبهم است، افکار خودکشی، فرسودگی شدید، خشونت و حتی فرزندکشی را نمیتوان فقط یک آسیب اجتماعی دانست؛ اینها زنگ خطر یک شکست ساختاری است.

اوتیسمی ها دیگر نه همایش میخواهند و نه شعار؛ آن ها زیرساخت، مرکز، حمایت مستمر و مهمتر از همه آینده میخواهند. اگر قرار است از حقوق افراد دارای اوتیسم حرف بزنیم، سؤال اصلی خانوادهها این است: این همه سال وعده و فعالیت، چه خروجیای داشته است؟ متأسفانه در تهران با این همه ادعا، حتی یک مرکز دخترانه وجود ندارد. سازمانها اوتیسم را گردن نمیگیرند، در حالی که بودجههای خوبی دریافت میکنند؛ اما بودجههای اوتیسم کجاست؟ سازمان بهزیستی دو دهه است اوتیسم را نادیده گرفته است.

وقتی عمیق نگاه میکنیم، بزرگترین سن فرد اوتیستیک شناختهشده حدود چهلوشش سال است. دو دهه اول هیچ کاری نشد و دو دهه دوم نیز بیست سال است که سپری شده؛ چرا هیچ کاری نکردیم؟ کارشناسان، مدیران، رؤسای سازمانها، وزارت بهداشت و آموزشوپرورش استثنایی چه کردند؟ چرا هیچ گزینهای روی میز نداریم؟ اگر این همه نام و سازمان که ذکر میکنید، باری از دوش خانوادهها برداشتهاند، آیا از بحران عبور کردهاند؟ آمار طلاق و بحران سلامت مادران در خانوادههای اوتیسم بیداد میکند. اکثر این بچهها در سه طیف هستند و همه به حمایت نیاز دارند، اما متأسفانه در قانون معلولین هم جایگاهی نداریم. اسمش این است که برای اوتیسم کار میکنیم، اما باید صدای خانواده را شنید. آیا گزارشهای عملکرد درست است یا نادرست؟ من میتوانم برگههایی ارائه دهم که نشان دهد بسیاری از گزارشها نادرست است.

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

مثلث مشکلات کشاورزان تکمیل شد

رضا پورحسین
روزنامه نگار

جهان اقتصاد: به گفته رئیس بنیاد ملی گندمکاران، با آغاز کشت گندم در برخی استان‌های شمال‌غربی کشور، گندمکاران در حالی آماده ورود به فصل جدید تولید می‌شوند که بخشی از مطالبات خرید تضمینی سال گذشته هنوز پرداخت نشده و تامین برخی نهاده‌ها، به‌ویژه کودهای فسفاته و پتاسه، با محدودیت‌هایی همراه است

علاوه بر این هنوز مشکل سوخت کشاورزان نیز حل نشده است. این وضعیت در حالی رخ می‌دهد که فصل زراعی جدید آغاز شده و کشاورزان باید هرچه سریع‌تر زمین‌های خود را آماده کنند تا از بارش‌های پاییزی بهره‌مند شوند و بتوانند به موقع بذر بکارند.

تاخیر در پرداخت مطالبات باعث شده بسیاری از گندمکاران با کمبود نقدینگی مواجه شوند و نتوانند به راحتی نهاده‌های مورد نیاز خود را تهیه کنند. این مساله نه تنها بر آمادگی آن‌ها برای کشت اثر گذاشته، بلکه نگرانی‌هایی را درباره میزان تولید سال آینده ایجاد کرده است.

کشاورزان در استان‌های سردسیر و شمال‌غربی از جمله آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، اردبیل و کردستان کشت را شروع کرده‌اند یا در آستانه شروع آن هستند.

در این مناطق زمان کاشت محدود است و هر روز تاخیر می‌تواند به کاهش عملکرد منجر شود، به‌ویژه در مزارع دیم که به بارش‌های طبیعی وابسته‌اند.

با وجود این شرایط زمانی حساس، هنوز بخش قابل توجهی از پول گندم تحویلی سال گذشته به حساب کشاورزان واریز نشده است.

این تاخیر باعث شده کشاورزان نتوانند بدهی‌های قبلی خود را تسویه کنند یا سرمایه در گردش لازم برای خرید بذر، کود و سم را تامین نمایند.

بسیاری از آنان مجبور شده‌اند از منابع محدود خود استفاده کنند یا به قرض روی آورند که این امر فشار مالی بیشتری بر خانواده‌های روستایی وارد می‌کند.

تامین کودهای فسفاته و پتاسه نیز یکی از چالش‌های اصلی است. این کودها که نقش مهمی در تقویت خاک و افزایش عملکرد محصول دارند، عمدتاً وارداتی هستند و به دلیل مشکلات ارزی و محدودیت‌های تامین و تحریم، دسترسی به آن‌ها دشوار شده است.

کشاورزان گزارش می‌دهند که سهمیه‌های تخصیص‌یافته کافی نیست یا با تاخیر توزیع می‌شود و قیمت‌ها نیز نسبت به سال گذشته افزایش چشمگیری داشته است. در نتیجه، بسیاری ناچارند یا از کود کمتری استفاده کنند یا به بازار آزاد روی آورند که هزینه تولید را بالاتر می‌برد.

کودهای ازته که تا حدی در داخل تولید می‌شوند وضعیت بهتری دارند، اما کمبود کودهای پایه فسفاته و پتاسه می‌تواند تعادل عناصر غذایی خاک را برهم بزند و در نهایت بر کیفیت و کمیت گندم تولیدی اثر منفی بگذارد.

رئیس بنیاد ملی گندمکاران هشدار داده که اگر این محدودیت‌ها برطرف نشود، حتی در صورت بارش مناسب، تولید به سطح مطلوب نخواهد رسید و ممکن است دوباره نیاز به واردات افزایش یابد.

مشکل سوخت کشاورزی نیز همچنان حل‌نشده باقی مانده است. کشاورزان برای آماده‌سازی زمین، شخم‌زنی، کاشت و حمل‌ونقل به سوخت یارانه‌ای نیاز دارند، اما در بسیاری از مناطق توزیع سوخت با اختلال مواجه است یا سهمیه‌ها کافی نیست.

این مساله به ویژه در روزهای آغاز کشت که ماشین‌آلات کشاورزی به طور فشرده کار می‌کنند، بیشتر خود را نشان می‌دهد.

تاخیر در تامین سوخت نه تنها زمان کاشت را عقب می‌اندازد، بلکه هزینه‌های اضافی برای کشاورزان ایجاد می‌کند، زیرا برخی مجبور می‌شوند سوخت آزاد با قیمت بالاتر تهیه کنند.

مجموع این مشکلات یعنی مطالبات پرداخت‌نشده، محدودیت کود و کمبود سوخت، انگیزه تولید را در میان کشاورزان کاهش می‌دهد و ممکن است برخی را به سمت کاهش سطح زیرکشت یا تغییر الگوی کشت سوق دهد.

با این حال، کشاورزان همچنان با امید به حمایت‌های دولتی و شرایط جوی مناسب در حال آماده‌سازی هستند.

آن‌ها می‌دانند که گندم به عنوان محصول راهبردی کشور نقش حیاتی در امنیت غذایی دارد و تولید کافی آن از خروج ارز برای واردات جلوگیری می‌کند. رئیس بنیاد ملی گندمکاران بارها بر لزوم تسویه سریع مطالبات تاکید کرده تا کشاورزان بتوانند با خیالی آسوده وارد فصل جدید شوند.

کشاورزان همچنین خواستار برنامه‌ریزی دقیق‌تر برای تامین به موقع نهاده‌ها و سوخت شده اند تا زنجیره تولید دچار اختلال نشود.

اگر دولت بتواند در هفته‌های پیش‌رو این موانع را برطرف کند، احتمال حفظ یا حتی افزایش سطح زیرکشت وجود دارد و با مدیریت صحیح منابع آبی و خاکی می‌توان به تولید مطلوب دست یافت.

در غیر این صورت، تاخیرهای فعلی ممکن است آثار خود را در کاهش خرید تضمینی و افزایش وابستگی به واردات نشان دهد. کشاورزان منتظر اقدام عملی هستند تا بتوانند نقش خود را در تامین نان مردم به درستی ایفا کنند و چرخه تولید بدون وقفه ادامه یابد.

بهسازی آزادراه زنجان ـ تبریز پس از ۱۵ سال آغاز شد

وزیر راه و شهرسازی از آغاز عملیات بهسازی و نوسازی آزادراه زنجان – تبریز پس از ۱۵ سال خبر داد و گفت: بیش از ۴۰ درصد این مسیر نیازمند بهسازی عمیق و اساسی است.

فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی از آغاز عملیات بهسازی و نوسازی آزادراه زنجان – تبریز پس از ۱۵ سال خبر داد و گفت: بیش از ۴۰ درصد این مسیر نیازمند بهسازی عمیق و اساسی است.

وی با اشاره به اهمیت آزادراه زنجان – تبریز در شبکه حمل‌ونقل کشور اظهار کرد: آزادراه زنجان – تبریز یکی از مسیرهای مهم و حیاتی کشور است که در امتداد محور تهران تا مرز بازرگان قرار دارد و از نظر تردد مسافر و جابه‌جایی کالا از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

صادق با اشاره به وضعیت نامناسب بخش‌هایی از این مسیر گفت: آزادراه زنجان – تبریز از زمان افتتاح و تحویل به مردم، به مدت ۱۵ سال بهسازی نشده بود و در این مدت، گلایه‌های بسیاری از سوی استفاده‌کنندگان این مسیر، نه‌تنها در استان‌های زنجان و آذربایجان شرقی، بلکه در سراسر کشور مطرح شده است. وی ادامه داد: عملیات بهسازی و نوسازی این آزادراه از اردیبهشت امسال آغاز شده و بررسی‌ها نشان می‌دهد بیش از ۴۰ درصد مسیر دچار آسیب جدی شده است؛ از این رو، اجرای عملیات بهسازی عمیق و اساسی در این محور ضرورت داشت. وزیر راه و شهرسازی در پایان با بیان اینکه عملیات اجرایی در قطعات مختلف آزادراه در حال انجام است، خاطرنشان کرد: امیدواریم بخش عمده‌ای از مشکلات موجود تا پایان عملیات برطرف شود. بر اساس این گزارش، آزادراه زنجان – قزوین – تبریز در مجموع حدود ۲۰۰ کیلومتر در محدوده استان زنجان قرار دارد که حدود ۱۰۵ کیلومتر آن در محور زنجان ـ قزوین و ۹۵ کیلومتر در محور زنجان – تبریز واقع شده است. همچنین محور آزادراهی تهران – زنجان – تبریز – بازرگان در امتداد کریدور اصلی حمل‌ونقل کشور، تهران را به مرز بازرگان متصل می‌کند. طول این مسیر حدود ۹۰۰ کیلومتر است و از نظر جابه‌جایی مسافر، حمل کالا و ارتباط با مرز بازرگان از اهمیت قابل توجهی برخوردار است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه مریم دهنوی برابر تقاضانامه شماره ی ۳۵۱۷۸ مؤرخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ تقاضای سند المثنی نوبت اول را نموده و مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ آپارتمان به مساحت ۱۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۲۴۶ فرعی از ۱۰۴ اصلی بخش۱۲ نیشابور به علتِ جابجایی مفقود گردیده که به حکایت دفتر املاک سند مالکیت به شماره های ۴۹۳۶۷ ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۹۸۴ به نام مریم دهنوی ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده و برابر سند رهنی ۱۳۹۹/۰۷/۰۱ -- ۱۸۷۱۵ دفتر اسناد رسمی ۱۲ نیشابور در رهن بانک مسکن قرار گرفت و برابر نامه شماره ۱۴۰۴۰۴۰۰۶۲۱۷۰۰۰۸۵۳-۱۴۰۴/۱۱/۰۷شعبه اجرای ثبت نیشابور و نامه شماره ۱۴۰۵/۰۱/۲۲_۱۴۰۵۲۵۹۹۰۰۰۱۷۸۸۴۹۲ اجرایِ احکامِ مدنیِ دادگستریِ نیشابور بازداشت می‌باشد و دفترِ املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا چنانچه سندِ مالکیتِ مزبور جهتِ انجامِ هرگونه معامله‌ای با آن دفترخانه ارایه گردید، از انجامِ معاملهِ خودداری، سندِ مربوطه را اخذ و جهتِ ابطال به این اداره ارسال فرمایید.

م الفَ ۱۴۰۵/۵۰

محمد بیرم آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی اصلاحیه

پیرو آگهی مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ و ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ با م الف ۴۰۵۵۴۹ که مورد تقاضای آقای احسان ذاکری می باشد و در روزنامه ی جهان اقتصاد چاپ شده است در مواردی از متن آگهی اشتباه چاپ گردیده است و متن ذیل صحیح می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۷۶۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان ذاکری فرزند محمدتقی به شماره شناسنامه ۳۷۱۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۵۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷ فرعی از ۳۳۷۸ اصلی واقع در اراضی شهر در استان خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای محمدرضا بهروزیان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قید مساحت و طول و ابعاد پلاک ثبتی ۲۲۴ اصلی واقع در بخش هفت تهران

در اجرای مفاد کد ۹۱۳ و ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و دستورالعمل شماره ۱۰۱/۱۴۰۴/۱۱۷۵۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ (شناسه ۷۸۳۴۵۴۹) و حسب درخواست خانم طاهره بصیری مهر (احدی از وراث) ، مالک پلاک ثبتی ۲۲۴ اصلی (که در اجرای استاندارد سازی بپلاک ۱ فرعی از ۲۲۴ اصلی استاندارد شده است) واقع در بخش ۷ تهران مبنی بر تعیین مساحت و طول و ابعاد پلاک فوق الذکر که سند مالکیت آن بدون درج مساحت و حدود ثبت و صادر گردیده است و در اجرای دستور ذیل شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۴۳۰۰۶۶۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ با معرفی ملک توسط مالکه در حضور اینجانبان نظر نژاد بعنوان نماینده و قلی زاده بعنوان نقشه بردار این اداره ، اعلام می دارد :

۱ – سند مالکیت ششدانگ یکبابخانه بشماره ۲۲۴ اصلی (که در اجرای استاندارد سازی بپلاک ۱ فرعی از ۲۲۴ اصلی استاندارد گردیده است) واقع در ناحیه هفت شرق تهران قرب عمارت عین الدوله زیر بازارچه حاج سقا باشی کوچه منشعبه از کوچه فقیه الملک طرف راست درب اول با حدود و مشخصات شمالاً دیواریست بدیوار خانه میرزا محمد علیخان شماره ۲۴۰ که تیغه پشت بام اختصاص مالک است شرقاً بشارع عام جنوباً بشارع عام غرباً دیواریست متصل بدیوار خانه صادق خان بشماره ۲۲۵ می باشد ذیل شماره ۴۱۶ صفحه ۴۹۹ دفتر جلد ۳ – املاک بشماره چاپی ۳/۰۸۸۳۲۰ بنام آقای عباس علی بصیری مهر ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و مورد ثبت در قید رهن و بازداشت نمی باشد.

ضمناً آقای عباسعلی بصیری مهر بموجب دادنامه (گواهی حصر وراثت) شماره ۹۹۰۹۹۷۰۹۱۶۶۰۰۵۷۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۸ اصداری شعبه ۶۱۷ مجتمع شماره ۱۳ شورای حل اختلاف تهران و گواهینامه واریز مالیات برارث شماره ۱۸۹۰۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۴ اداره کل امور مالیاتی شرق تهران (اداره مالیاتی ۳۵۱۶) فوت شده که وراث وی عبارتند از: ۱– طاهره بصیری مهر ۲– فاطمه بصیری مهر ۳– زهرا بصیری مهر (دختران متوفی) ۴– غلامعلی عنبری ۵– محمد رضا بصیری مهر ۶– علیرضا بصیری مهر ۷– غلامرضا بصیری مهر (پسران متوفی) ۸– معصومه عنبری (همسر متوفی) می باشند.

سپس آقای علیرضا بصیری مهر بموجب دادنامه (گواهی حصر وراثت) شماره ۹۷۰۹۹۷۰۹۱۵۶۰۰۳۸۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۳۰ اصداری شعبه ۶۰۷ مجتمع شماره ۱۳ شورای حل اختلاف تهران و گواهینامه واریز مالیات برارث شماره ۱۸۹۰۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۴ اداره کل امور مالیاتی شرق تهران (اداره مالیاتی ۳۵۱۶) فوت شده که وراث وی عبارتند از: ۱ – معصومه عنبری(مادر متوفی) ۲– صدیقه حلوائی (همسر متوفی) می باشند.

سپس خانم معصومه عنبری بموجب دادنامه (گواهی حصر وراثت) شماره ۹۹۰۹۹۷۰۹۱۶۶۰۰۵۷۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۸ اصداری شعبه ۶۱۷ مجتمع شماره ۱۳ شورای حل اختلاف تهران و گواهینامه واریز مالیات برارث شماره ۲۴۳۶۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۵ اداره کل امور مالیاتی شرق تهران (اداره مالیاتی ۳۵۱۶) فوت شده که وراث وی عبارتند از: ۱– طاهره بصیری مهر ۲– فاطمه بصیری مهر ۳– زهرا بصیری مهر (دختران متوفی) ۴– غلامعلی عنبری ۵– محمد رضا بصیری مهر ۶– غلامرضا بصیری مهر (پسران متوفی) ۸ می باشند.

سپس آقای محمدرضا بصیری مهر بموجب گواهی حصر وراثت شماره ۹۷۰۱۷۵۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۱ اصداری شعبه ۷۹۱ مجتمع شماره ۱۵ شورای حل اختلاف تهران و گواهینامه واریز مالیات برارث شماره ۱۵۹۹۴۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ اداره کل امور مالیاتی شرق تهران (اداره مالیاتی ۳۵۱۶) فوت شده که وراث وی عبارتند از: ۱– طاهره بصیری مهر ۲– فاطمه بصیری مهر ۳– زهرا بصیری مهر (خواهران متوفی) ۴– غلامعلی عنبری ۵– غلامرضا بصیری مهر (برادران متوفی) می باشند.

سپس خانم فاطمه بصیری مهر بموجب دادنامه (گواهی حصر وراثت) شماره ۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰۱۷۳۰۷۷۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ اصداری شعبه ۶۴۰ مجتمع شماره ۱۳ شورای حل اختلاف تهران و گواهینامه واریز مالیات برارث شماره ۱۵۹۴۵۵۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ اداره کل امور مالیاتی شرق تهران (اداره مالیاتی ۳۵۱۶۰۰) فوت شده که وراث وی عبارتند از: فرشته میرزاده ارجقی (دختر متوفی) می باشند.

سپس خانم زهرا بصیری مهر بموجب دادنامه گواهی حصر وراثت شماره ۱۴۰۴۶۸۳۹۰۰۰۱۷۲۸۸۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ اصداری شعبه ۱۲ دادگاه صلح مجتمع قضایی شماره ۱ دادگاههای صلح تهران و گواهینامه واریز مالیات برارث شماره ۱۶۲۲۷۴۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ اداره کل امور مالیاتی شرق تهران (اداره مالیاتی ۳۵۱۶۰۰) فوت شده که وراث وی عبارتند از : ۱ – طاهره بصیری مهر (خواهر متوفی) ۲– غلامعلی عنبری ۳– غلامرضا بصیری مهر(برادران متوفی) ۴– محمود طالبی (همسر متوفی) می باشند.

سپس آقای غلامعلی عنبری بموجب گواهی انحصار وراثت بشماره یکتا ۱۰۱۹۷۳۸۰۳۹ (شناسه اعتبار) مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ اصداری سازمان ثبت احوال کشور و گواهینامه واریز مالیات برارث شماره ۲۱۷۶۶۹۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ – اداره کل امور مالیاتی استان سمنان (اداره امور مالیاتی ۹۹۳۴۰۰) فوت شده که وراث وی عبارتند از: ۱– فاطمه حاجی ابراهیمی (همسر متوفی) ۲– افسانه عنبری ۳– آزاده عنبری ۴– صدیقه عنبری ۵– سمانه عنبری (دختران متوفی) ۶– محسن عنبری ۷– مجید عنبری (پسران متوفی) می باشند.

و در قید رهن .... . و بازداشت ...

۲–نظر به اینکه سند مالکیت پلاک مورد تقاضا فوق الذکر فاقد مساحت و طول و ابعاد صادر گردیده و خانم طاهره بصیری مهر (احدی از وراث) ، تقاضای اصلاح از حیث قید مساحت و طول و ابعاد در سند مالکیت را نموده است و برابر در خواست متقاضی و عدم دسترسی به آدرس مالکین مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی ، اعلام می گردد : بدینوسیله از ملک مورد ثبت به آدرس تهران خیابان ایران خیابان مهدوی پور کوچه فقیه الملک کوی بهار پلاک ۱ – توسط کارشناسان منتخب این اداره در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ ساعت ۱۲/۳۰ ظهر بازدید بعمل خواهد آمد. لذا مراتب یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار آگهی می گردد تا چنانچه در مورد مساحت و طول و ابعاد و حقوق ارتفاقی ملک مورد نظر حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مذکور دارید و یا اعتراضی دارید ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ بازدید در این آگهی اعتراض خود را بصورت کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی تهران ارائه نمائید در غیر اینصورت پس از بازدید و سپری شدن موعد مقرر ، نسبت به تعیین حدود و مساحت مطابق وضع موجود اقدام و برابر مقررات پس از سیر مراحل و تشریفات قانونی اسناد مالکیت مشاعی بنام متقاضیان صادر و تسلیم خواهد شد. ۱۲

۱۴۱۷۲/ م الف

مهدی نایب زاده – رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم لیلی نظری کیا به موجب نامه شماره ۱۴۰۵۶۸۹۹۰۰۲۴۷۴۶۵۲۲ – ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ شعبه ۱۷ دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲۵ (امور سرپرستی) تهران و قیم نامه شماره پرونده ۱۴۰۴۶۸۹۲۰۰۰۵۰۷۴۳۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ دادگستری کل استان تهران به قیومیت خانم منیر زینی عراقی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۱۸۲۳۰۰۰۲۲۷ و رمز تصدیق ۵۸۳۸۹۴ شماره ترتیب ۳۶۸۰۷ – ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ دفتر خانه ۱۸۴ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۰۲۶۰۲۶۴۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.

۱ – نام و نام خانوادگی مالک : خانم منیره زینلی عراقی
۲– شماره پلاک : ۵۵۹ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳–علت گم شدن : جابجائی
۴– خلاصه وضعیت مالکیت

یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۵۵۹ فرعی از ۳۹ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵۵۹ واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۲۰۲/۹۶ متر مربع ذیل دفتر ۱۶۴ و ۳۷۷ صفحات ۴۴۴ و ۴۰۷ ثبت ۴۹۲۳۴ و ۱۳۵۱۴۷ به نام علی نظری کیا (نسبت به چهار دانگ مشاع) و منیره زینلی عراقی (نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ) به شماره چاپی ۹۷۳۹۵۳ و ۹۷۳۹۵۴ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است سپس بموجب سند شماره ۵۷۱۳۱ – ۱۳۸۱/۰۲/۱۴ دفتر خانه ۴۳۸ تهران سهمی علی نظری کیا (۴ دانگ مشاع) با حفظ حقوق منافع مادام الحیات به منیره زینلی و بموجب سند شماره ۵۷۱۳۲ – ۱۳۸۱/۰۲/۱۴ دفترخانه ۴۳۸ تهران سهمی منیره زینلی (۲ دانگ مشاع) با حفظ حقوق منافع مادام الحیات به علی نظری کیا صلح گردیده است .

سپس بموجب گواهی فوت ارائه شده به شماره ثبت ۲۷۹۵۶ – ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ اداره ثبت احوال بهشت زهرا (س) علی نظری کیا فوت نموده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.۵

۱۴۱۷۱/ م الف

علی خرازی آذرپور – رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد رضا کارگذار بعنوان مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۲۳۰۵۰۰۰۳۸۲ و رمز تصدیق به شماره ۶۰۸۳۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۹۴ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۲۰۹۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی طبقه ۵ بمساحت ۱۵۷/۱۲ متر مربع که (۲/۶۴) دو متر و شصت و چهار دسیمتر مربع آن بالکن است بانضمام یک واحد پارکینگ مسکونی قطعه اول تفکیکی ، به مساحت (۱۱/۲۵) یازده متر و بیست و پنج دسیمتر مربع ، واقع در سمت شمال غربی همکف به پلاک ثبتی ۵۱۷۷۲ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۳۹۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن که بنام آقای محمد رضا کارگذار برابر شماره چاپی ۲۸۵۴۴۲ د /۹۴ و شماره الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۷۸۰۳۹۳۱۲ ثبت و صادر و تسلیم گردیده و برابر سند رهنی شماره ۱۶۹۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۱ تنظیمی دفترخانه ۵۰ اسلامشهر اسناد رسمی در رهن بانک پارسیان می باشد و نامبرده با اعلام مفقودی به علت اسباب کشی درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است .

لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیر الانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع ۴

۱۴۱۷۳/ م الف

حمیده عباسیان –سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

ادامه از صفحه ۷

غرباً در دو قسمت اول به طول ۳,۴۶ متر پی است به گذر ۲۴ متری دوم به طول ۱۲,۵۶ متر پی است قوسی شکل به گذر ۱۶ متری
قطعه ۲۷۱ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۳۸ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۷ متر پی است به قطعه ۲۲۶ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۷۲ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۷ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً در دو قسمت به طولهای ۱۱,۴۶ و ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعات ۲۶۹ و ۲۷۰ تفکیکی
قطعه ۲۷۲ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۲۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۲۵ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۷۳ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۷۱ تفکیکی
قطعه ۲۷۳ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۲۴ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۷۴ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۷۲ تفکیکی
قطعه ۲۷۴ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۲۳ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۷۵ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۷۳ تفکیکی
قطعه ۲۷۵ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۲۲ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۷۶ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۷۴ تفکیکی
قطعه ۲۷۶ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۲۱ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۷۷ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۷۵ تفکیکی
قطعه ۲۷۷ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۸,۶۰ متر مربع به حدود اربعه
: شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متربی است به قطعه ۲۳۹ تفکیکی
شرقاً : در دو قسمت اول به طول ۱۷,۹۳ متر پی است به گذر ۱۲ متری دوم به طول ۷,۶۵ متر پی است قوسی شکل به گذر ۱۶ متری
جنوباً به طول ۵,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۷۶ تفکیکی
قطعه ۲۷۸ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۳,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۲۰,۵۰ متر پی است به قطعه ۲۱۸ تفکیکی
شرقاً : به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۲۸۰ تفکیکی
جنوباً در دو قسمت اول به طولهای ۱۰,۲۵ و ۷,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۷۹ تفکیکی و گذر ۱۶
متری دوم به طول ۴,۷۱ متر پی است قوسی شکل به گذر ۱۴ متری
غرباً به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به گذر ۱۴ متری
قطعه ۲۸۰ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۱۶ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۸۱ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً در دو قسمت به طولهای ۱۱,۴۶ و ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعات ۲۷۹ و ۲۷۸ تفکیکی
قطعه ۲۸۱ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۱۵ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۸۲ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۸۰ تفکیکی
قطعه ۲۸۲ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه
: شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۱۴ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۸۳ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۸۱ تفکیکی
قطعه ۲۸۳ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۱۳ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۸۴ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۸۲ تفکیکی
قطعه ۲۸۴ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۲۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۱۲ تفکیکی شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۸۵ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پیا است به قطعه ۲۸۳ تفکیکی
قطعه ۲۸۵ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۳۹ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متربی است به قطعه ۲۱۱ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۸۶ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۸۴ تفکیکی
قطعه ۲۸۷ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۴,۰۰ متر مربع به حدود اربعه
: شمالاً به طول ۲۰,۵۷ متر پی است قطعه ۲۸۶ تفکیکی
شرقاً : به طول ۱۸,۴۲ متر پی است قوسی شکل به گذر ۱۶ متری جنوباً به طول ۸,۳۹ متربی است به گذر ۱۶ متری
غرباً به طول ۱۱,۴۶ متر پی است قطعه ۲۸۵ تفکیکی
قطعه ۲۸۸ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۳,۵۸ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۸,۳۷ متر پی است به گذر ۱۶ متری
شرقاً : به طول ۱۷,۴۳ متر قوسی شکل پی است به گذر ۴۵ متری
جنوباً به طول ۲۰,۴۵ متر پی است به قطعه ۲۸۹ تفکیکی
غرباً به طول ۱۰,۴۷ متر پی است به قطعه ۲۹۰ تفکیکی
قطعه ۲۸۹ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۶,۱۲ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۲۰,۴۵ متر پی است به قطعه ۲۸۸ تفکیکی
شرقاً : به طول ۱۲,۴۵ متر پی است به گذر ۴۵ متری .
جنوباً در دو قسمت به طولهای ۱۸,۸۷ و ۱,۷۰ متر پی است به قطعات ۳۶۲ و ۳۶۱ تفکیکی
غرباً به طول ۱۲,۴۵ متر پی است به قطعه ۲۹۰ تفکیکی
قطعه ۳۵۴ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۲۰,۵۰ متر پی است به قطعه ۲۹۷ تفکیکی
شرقاً : به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۳۵۶ تفکیکی
جنوباً به طول ۲۰,۵۰ متر پی است به قطعه ۳۵۵ تفکیکی
غرباً به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به گذر ۱۴ متری
قطعه ۳۵۵ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۹,۲۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۲۰,۵۰ متربی است به قطعه ۳۵۴ تفکیکی
شرقاً : به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۳۵۶ تفکیکی .
جنوباً به طول ۱۵,۳۰ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً در دو قسمت اول به طول ۸,۱۶ متر قوسی شکل پی است به گذر ۱۲ متری دوم به طول ۶,۲۶ متر پی است به گذر ۱۴ متری
قطعه ۳۵۶ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۹۵ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۵۷ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً در دو قسمت به طولهای ۱۱,۴۶ و ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعات ۳۵۴ و ۳۵۵ تفکیکی
قطعه ۳۵۷ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۹۴ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۵۸ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۵۶ تفکیکی
قطعه ۳۵۸ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۹۳ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۵۹ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۵۷ تفکیکی
قطعه ۳۵۹ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۹۲ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۶۰ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۵۸ تفکیکی
قطعه ۳۶۰ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۸۵ متر مربع به حدود
اربعه : شمالاً به طول ۱۰,۴۳ متر پی است به قطعه ۲۹۱ تفکیکی
شرقاً : در دو قسمت که قسمت دوم به صورت مورب میباشد به طولهای ۱۹,۹۳ و ۴,۱۷ متربی است
به گذر ۱۲ متری و قطعه ۳۶۱ تفکیکی
جنوباً به طول ۷,۵۳ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۵۹ تفکیکی
قطعه ۳۶۱ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً . در دو قسمت به طولهای ۱۰,۰۹ و ۱,۷۰ متر پی است قطعات ۲۹۰ و ۲۸۹ تفکیکی
شرقاً : در دو قسمت به طولهای ۷,۴۷ و ۱۲,۴۵ متربی است قطعات ۳۶۲ و ۳۶۳ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۱,۷۹ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۱۹,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۶۰ تفکیکی
قطعه ۳۶۲ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۲۸۹ تفکیکی
شرقاً : به طول ۱۲,۴۵ متر پی است به گذر ۴۵ متری
جنوباً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۳۶۳ تفکیکی
غرباً به طول ۱۲,۴۵ متر پی است به قطعه ۳۶۱ تفکیکی
قطعه ۳۶۶ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۱,۷۹ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً : در دو قسمت به طولهای ۷,۴۷ و ۱۲,۴۵ متر پی است قطعات ۳۶۴ و ۳۶۵ تفکیکی جنوباً در دو قسمت به طول ۱۰,۰۹ متر پی است قطعه ۴۴۳ تفکیکی
غرباً به طول ۱۹,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۶۷ تفکیکی
قطعه ۳۶۷ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۸۵ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً در دو قسمت که قسمت دوم به صورت مورب میباشد به طولهای ۷,۵۳ و ۴,۱۷ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً : به طول ۱۹,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۶۶ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۴۳ متر پی است به قطعه ۴۴۲ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۶۸ تفکیکی
قطعه ۳۶۸ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۶۷ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۴۴۱ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۶۹ تفکیکی
قطعه ۳۶۹ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۶۸ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۴۴۰ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۷۰ تفکیکی
قطعه ۳۷۰ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۶۹ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۴۳۹ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۷۱ تفکیکی
قطعه ۳۷۱ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۳۷۰ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۴۳۸ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعات ۳۷۲ و ۳۷۳ تفکیکی
قطعه ۳۷۲ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۹,۲۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۵,۳۰ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً : به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۳۷۱ تفکیکی .
جنوباً به طول ۲۰,۵۰ متر پی است به قطعه ۳۷۳ تفکیکی
غرباً در دو قسمت اول به طول ۶,۲۶ متر پی است به گذر ۱۴ متری دوم به طول ۸,۱۶ مترقوسی شکل پی است به گذر ۱۲ متری
قطعه ۳۷۳ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۲۰,۵۰ متر پی است به قطعه ۳۷۲ تفکیکی
شرقاً : به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۳۷۱ تفکیکی
جنوباً به طول ۲۰,۵۰ متر پی است به قطعه ۴۳۶ تفکیکی
غرباً به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به گذر ۱۴ متری
قطعه ۴۰۶ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۱,۷۹ متر پی است به قطعه ۴۰۱ تفکیکی
شرقاً : به طول ۱۹,۹۳ متر پی است به قطعه ۴۰۷ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۱,۷۹ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً در دو قسمت به طولهای ۷,۴۷ و ۱۲,۴۵ متر پی است قطعات ۴۰۴ و ۴۰۵ تفکیکی
قطعه ۴۰۷ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۸۵ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۴۳ متر پی است به قطعه ۴۰۰ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۴۰۸ تفکیکی
جنوباً در دو قسمت که قسمت دوم به صورت مورب میباشد به طولهای ۷,۵۳ و ۴,۱۷ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۱۹,۹۳ متر پی است به قطعه ۴۰۶ تفکیکی
قطعه ۴۳۶ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۲۰,۵۰ متر پی است به قطعه ۳۷۳ تفکیکی
شرقاً : به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۴۳۸ تفکیکی
جنوباً به طول ۲۰,۵۰ متر پی است به قطعه ۴۳۷ تفکیکی
غرباً به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به گذر ۱۴ متری
قطعه ۴۳۷ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۹,۲۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۲۰,۵۰ متر پی است به قطعه ۴۳۶ تفکیکی
شرقاً : به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۴۳۸ تفکیکی .
جنوباً به طول ۱۵,۳۰ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً در دو قسمت اول به طول ۸,۱۶ متر قوسی شکل پی است به گذر ۱۲ متری دوم به طول ۶,۲۶ متر پی است به گذر ۱۴ متری
قطعه ۴۳۸ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۳۷۱ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۴۳۹ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً در دو قسمت به طولهای ۱۱,۴۶ و ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعات ۴۳۶ و ۴۳۷ تفکیکی
قطعه ۵۲۱ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۴۵۲ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۵۲۲ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۲۴ متری
قطعه ۵۷۳ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۲۴ متری
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۵۷۲ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۵۹۰ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۵۷۴ تفکیکی
قطعه ۵۷۴ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه
: شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۲۴ متری
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۵۷۳ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۵۸۹ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۵۷۵ تفکیکی
قطعه ۵۷۵ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۲۴ متری
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۵۷۴ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۵۸۸ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۵۷۶ تفکیکی
قطعه ۵۷۶ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۲۴ متری
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۵۷۵ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۵۸۷ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۵۷۷ تفکیکی
قطعه ۵۷۷ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۲۴ متری
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۵۷۶ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۵۸۶ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۵۷۸ تفکیکی
قطعه ۸۹۳ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۸۹۲ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۹۰۶ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۸۹۴ تفکیکی
قطعه ۹۰۵ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۸۹۴ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۹۰۶ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۹۰۴ تفکیکی
قطعه ۹۰۷ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۸۹۲ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۹۰۸ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۹۰۶ تفکیکی
قطعه ۹۳۴ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۸۵ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۷,۵۳ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۹۳۳ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۴۳ متر پی است به قطعه ۹۶۳ تفکیکی
غرباً در دو قسمت که قسمت دوم به صورت مورب میباشد به طولهای ۱۹,۹۳ و ۴,۱۷ متر پی است به گذر ۱۲ متری و قطعه ۹۳۵ تفکیکی
قطعه ۹۵۵ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود
اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۹۴۲ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۹۵۶ تفکیکی
جنوباً به ۱۰.۲۵ ۱۶
غرباً ۲۲,۹۳ متر پی ۹۵۴ را به اطول طول ۲ متر است به قطعه و تفکیکی

حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مفقودی برگ سبز

برگ سبز خودروی سواری پراید مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید روغنی شماره شاسی S ۳۴۱۲۲۹۰۸۸۱۰۴۷ و شماره ۴۰۱۸۱۱۶ شماره انتظامی ۴۴ ص ۳۵۱ ایران ۴۹ بنام وحید خنجری بناری سفلی فرزند محمد صادره از گچساران مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گچساران

آگهی مفقودی

مجوز حمل سلاح شکاری ساچمه زنی تک لول متوسط مدل کوسه ساحت ایران کالیبر ۱۲ به شماره تنه ۰۱۲۱۰۶۰۵۹ به نام شهاب دنیا فرد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سنندج

مفقودی

برگ سبزخودروی سواری هاچ بک پژو۲۰۷TU۳ مدل۱۴۰۴رنگ سفید روغنی باشماره موتور۱۶۵A۰۲۶۶۸۵۶
وشماره شاسی NAAR۶۳HMFSDM۱۶۰۳۶
وشماره انتظامی۲۸۲م۹۳ایران۳۸متعلق به زهراخوشحال دالنجان مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط میباشد.

شهر قدس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۴۹۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای منوچهر احمدی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۶۳۸۴ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۱۹۰.۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ اصلی واقع در ملارد مارلیک قلعه فرامرز کوچه مسجد - کوچه شبنم چهار باغ دوم خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۷۹۱
نوبت اول :۱۴۰۵/۶/۱۴ - نوبت دوم :۱۴۰۵/۶/۳۰

حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

تصمیم واحد ثبتی
مرجع رسیدگی اداره ثبت اسناد و املاک ملارد
خواهان :تعاونی مسکن دانشگاه شریف

ساکن : تهران محله تیموری کوچه گلستان خیابان شهید احمد قاسمی پلاک ۷۱ طبقه همکف
خواندگان: تعاونی های ۱- بنیاد مستضعفان به آدرس تهران بخش مرکزی آفریقا بزرگراه مدرس بزرگراه رسالت ساختمان و ویلایی بنیاد مستضعفان طبقه همکف -۲-کارکنان مرکز تحقیقات مهندسی پشتیبانی جهاد سازندگی به آدرس تهران جاده قدیم کرج بعد از زامیاد خیابان آکام مرکز تحقیقات مهندسی رادیو شهاب به آدرس ملارد بخش مرکزی خیابان یاس رازقی (یاس نو) خیابان چناران پلاک ۲۰۵ ساختمان آپادانا طبقه همکف ۴- جهاد دانشگاهی : تهران انقلاب خیابان فخر رازی خیابان شهدای ژاندارمری پلاک ۷۲ طبقه همکف -۵- گروه صنعتی نقش ایران به آدرس : تهران خیابان شیخ بهایی جنوبی (بلوار آزادگان) کوچه ۲۳ پلاک ۶۵ -۶- جهاد دانشگاهی صنعتی شریف به آدرس : تهران محله تیموری کوچه گلستان خیابان شهید احمد قاسمی پلاک ۷۱ طبقه همکف ۷- سازمان سیاحتی و مراکز تفریحی به آدرس : تهران بزرگراه شهید چمران چهارراه اوین ساختمان شماره یک هتل اوین گروه هتلهای بنیاد مستضعفان ۸- کارگران ایران سوئیچ به آدرس : تهران شهرک استقلال (جاده مخصوص)خیابان ۲۷ بزرگراه امیر سرلشگر شهید حسین لشگری پلاک ۲۶۵ طبقه همکف
۹- کلیه اعضای تعاونی ایران سوییچ که خواهان طبق درخواست وارده به شماره ۱۱۶۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ از اعلام نام و آدرس اعضای خود اظهار عجز نموده است
خواسته افراز قطعات
۱۸۱ الی ۱۹۶ و ۲۱۶ الی ۲۱۸ و ۲۲۰ الی ۲۴۳ و ۲۴۹ الی ۲۵۹ و ۲۶۱ الی ۲۷۸و ۲۸۰ الی ۲۸۵ و ۲۸۷ الی ۲۸۹و ۳۵۴ الی ۳۶۲ و ۳۶۶ الی ۳۷۳ و ۴۰۶ و ۴۰۷ و ۴۳۶ الی ۴۳۸ و ۵۲۱ و ۵۷۳ الی ۵۷۷ و ۸۹۳ و ۹۰۵ و ۹۰۷ و ۹۳۴ و ۹۵۵ و ۱۱۱ و ۱۱۲ و ۲۷۹ و ۲۹۶ و ۲۹۹ از صورت مجلس تغییر وضعیت ۸۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۰
گردشکار:
تعاونی مسکن دانشگاه شریف به موجب درخواست وارده به شماره ۲۷۹۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تقاضای افراز حصه مشاعی اعضای خود از صورت مجلس تغییر وضعیت ذکر شده را نموده که پس از تهیه وضعیت ثبتی در اجرای ماده ۲ آق افراز به شماره ۱۲۰۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ و با توجه عدم رهن و بازداشت عدم تعارض و دستور ذیل آن موضوع در صلاحیت اداره ثبت اسناد تشخیص داده شد با توجه به اظهار عجز متقاضی وارده به شماره ۱۱۶۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ از اعلام آدرس و اسامی اعضای تعاونی‌های اخطار اداری تهیه وجهت ابلاغ به اعضای تعاونی‌های مراتب یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار جهان اقتصاد به شماره ۹۰۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ چاپ گردید همچنین به موجب اخطاریه شماره ۰۸۲۶ و ۰۸۳۰ و ۰۸۳۲ و ۰۸۲۷ و ۰۸۳۵ و ۰۸۳۱ و ۰۸۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ نیز مراتب به تعاونیهای -۱ مسکن کارکنان مرکز تحقیقات مهندسی پشتیبانی جهاد سازندگی و -۲ کارکنان جهاد دانشگاهی صنعتی شریف و ۳ کارگران رادیو شهاب و -۴ مسکن جهاد دانشگاهی و -۵ مسکن گروه صنعتی نقش ایران و ۶ _ مسکن سازمان سیاحتی و مراکز تفریحی و ۷ _مسکن بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی (پارس چوب و شهید اسفندیاری) - مسکن کارگران ایران سوئیچ
ابلاغ گردید فلذا مراتب جهت رعایت حد نصاب به شرح نامه شماره ۱۰۱۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ به شهرداری ملارد اعلام که طبق پ

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
۶
انرژی
• دوشنبه • ۳۰ شهریور ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۶۲

خبر

سفارشات خاورمیانه برای پالایشگاه‌سازی کند شد

شرکت «مهندسین هند» (Engineers India Ltd) شاهد کاهش سفارشات جدید برای پروژه‌های انرژی خاورمیانه است، زیرا ادامه تجاوز نظامی آمریکا به ایران، خطرات امنیتی را افزایش می‌دهد و مشتریان را به تاخیر در سرمایه‌گذاری‌ها و قراردادها وادار می‌کند.

آتول گوپتا، رئیس هیئت مدیره شرکت «مهندسین هند» گفت که جنگ بر پروژه‌های جدید و در حال انجام تاثیر گذاشته و بر جریان سفارشات تاثیر می‌گذارد. او انتظار دارد که با شروع سرمایه‌گذاری تولیدکنندگان خاورمیانه در زیرساخت‌های جدید، قراردادها افزایش یابد.

گوپتا به خبرنگاران در دهلی‌نو گفت: «سفارش‌ها از منطقه خلیج فارس کند شده است، زیرا این کشورها مشغول ایمن‌سازی و بازسازی تاسیسات خود هستند.»

این کندی، بازار رشد مهمی را برای این شرکت دولتی مشاوره ساخت و ساز و پروژه تهدید می‌کند، که با سرمایه‌گذاری تولیدکنندگان انرژی خاورمیانه در زیرساخت‌های نفت و گاز، در حال گسترش به خارج از کشور است. شرکت «مهندسین هند» خطوط لوله، پالایشگاه‌ها را می‌سازند و خدمات فنی برای پروژه‌های انرژی ارائه می‌دهند.

گوپتا گفت: پروژه‌های خارجی بیش از ۴۰ درصد از سفارش‌های ۱۷۰ میلیارد روپیه‌ای (۱.۸ میلیارد دلاری) این شرکت را تشکیل می‌دهند و بخش بزرگی از آنها از خاورمیانه است.

بازارهای بین‌المللی به طور فزاینده‌ای اهمیت پیدا می‌کنند، زیرا تقریبا دو سوم از کسب‌وکارهای جدید این شرکت در سال منتهی به مارس ۲۰۲۶ مربوط به خارج از کشور، از جمله پروژه‌هایی در خاورمیانه و آفریقا بوده است.

طبق آخرین گزارش سالانه، سفارش‌های این شرکت در منطقه شامل پروژه‌هایی در ابوظبی و پالایشگاه مینا الاحمدی کویت است. شرکت «مهندسین هند» امسال دفتری در عربستان سعودی افتتاح کرد تا روابط خود را با شرکت‌های انرژی از جمله آرامکوی سعودی تعمیق بخشد و برای قراردادهایی که نیاز به ثبت محلی دارند، رقابت کند.

بر اساس گزارش بلومبرگ، گوپتا گفت که پس از پایان درگیری، فرصت‌ها شتاب بیشتری خواهند گرفت، زیرا شرکت‌های بزرگ انرژی خاورمیانه میلیاردها دلار برای ساخت خطوط لوله، پایانه‌های ذخیره‌سازی و سایر زیرساخت‌ها هزینه خواهند کرد.

کارشناسان در گفت‌وگو با «جهان اقتصاد» مطرح کردند

توسعه زنجیره ارزش نفت و گاز با منابع حاصل از نخستین صندوق ارزی کشور

گلناز پرتوی مهر
روزنامه نگار

مهم‌ترین صنعت کشور که منابع ارزی برای توسعه نیاز دارد و جزو صنایع هایتک و ارزآور کشور است؛ صنعت نفت و گاز ایران است؛ از همین رو عرضه نخستین صندوق ارزی کشور نقش ویژه‌ای در توسعه زنجیره ارزش نفت و گاز خواهد داشت.

اقتصاد ایران سال‌هاست با یک مسئله مهم در حوزه منابع طبیعی و درآمدهای ارزی مواجه است؛ کشوری که از ذخایر قابل‌توجه نفت و گاز برخوردار است، اما برای تبدیل این ظرفیت عظیم به ارزش اقتصادی پایدار، نیازمند سرمایه‌گذاری مستمر در بخش‌های مختلف زنجیره تولید، فرآوری و تکمیل محصولات است. صنعت نفت و گاز تنها یک صنعت تولیدکننده و صادرکننده نیست؛ بلکه مجموعه‌ای گسترده از فعالیت‌های بالادستی، میان‌دستی و پایین‌دستی را در بر می‌گیرد که توسعه هر کدام از آنها می‌تواند به ایجاد ارزش افزوده، افزایش صادرات غیرنفتی و تقویت توان صنعتی کشور منجر شود.

در چنین شرایطی، عرضه نخستین صندوق ارزی کشور می‌تواند از منظر تأمین مالی ارزی پروژه‌های اقتصادی، اهمیت ویژه‌ای پیدا کند. فلسفه اصلی این ابزار آن است که بخشی از منابع ارزی در اختیار مردم، به جای آنکه صرفاً به شکل دارایی نگهداری شود، در یک چارچوب رسمی وارد چرخه تأمین مالی شود و در پروژه‌های مولد اقتصادی به کار گرفته شود. اگر این منابع به‌صورت هدفمند به سمت صنایع دارای ظرفیت ارزآوری، به‌ویژه نفت و گاز و زنجیره‌های مرتبط با آن، هدایت شوند، می‌توان میان سرمایه‌های ارزی مردم و نیازهای واقعی اقتصاد به سرمایه‌گذاری ارزی پیوند برقرار کرد.

صنعت نفت و گاز ایران از این منظر جایگاه متفاوتی دارد. بخش قابل‌توجهی از تجهیزات، فناوری‌ها، ماشین‌آلات و خدمات تخصصی مورد نیاز این صنعت ماهیتی سرمایه‌بر و بعضاً ارزبَر دارند. توسعه یک میدان، احداث واحدهای فرآورشی، ایجاد ظرفیت‌های جدید پتروشیمی، توسعه زیرساخت‌های انتقال و ذخیره‌سازی و تکمیل زنجیره‌های پایین‌دستی، همگی به منابع مالی قابل‌توجه نیاز دارند. بنابراین، ایجاد یک سازوکار برای تجهیز منابع ارزی داخلی می‌تواند به عنوان یکی از مسیرهای تأمین مالی این پروژه‌ها مورد توجه قرار گیرد.

در همین رابطه با مهدی هاشم‌زاده کارشناس انرژی و همچنین نوید هدایتی‌فر کارشناس دیگر حوزه انرژی به گفتگو پرداختیم که در ادامه خواهید خواند.

هاشم‌زاده در ابتدای صحبت‌های خود با اشاره به رویکرد کلیدی صورت گرفته در زمینه عرضه نخستین صندوق ارزی کشور گفت: صندوق ارزی را می‌توان از منظر اقتصادی به عنوان ابزاری برای جمع‌آوری منابع ارزی و تخصیص آنها به فرصت‌های سرمایه‌گذاری تعریف کرد. تفاوت مهم چنین سازوکاری با نگهداری ارز به شکل فیزیکی در خانه این است که منابع، به جای آنکه خارج از چرخه رسمی اقتصاد باقی بمانند، امکان ورود به فرآیند تأمین مالی را پیدا می‌کنند. برای صاحب ارز، جذابیت چنین ابزاری می‌تواند در دریافت بازدهی از دارایی ارزی خود و بهره‌مندی از چارچوب رسمی سرمایه‌گذاری باشد. برای اقتصاد نیز مزیت بالقوه در این است که منابعی که پیش از این ممکن بود بلااستفاده باقی بمانند، به سمت پروژه‌های دارای توجیه اقتصادی هدایت شوند.

وی افزود: این موضوع در مورد صنعت نفت و گاز اهمیت بیشتری پیدا می‌کند؛ زیرا این صنعت خود یکی از اصلی‌ترین منابع ارزآوری کشور است و پروژه‌های آن نیز به منابع ارزی نیاز دارند. به بیان دیگر، می‌توان یک چرخه اقتصادی را تصور کرد که در آن بخشی از منابع ارزی موجود در داخل کشور جمع‌آوری شده، به پروژه‌های توسعه‌ای اختصاص پیدا کند و پروژه‌های مذکور در نهایت از محل افزایش تولید، صادرات یا فروش محصولات با ارزش افزوده بیشتر، ظرفیت درآمدزایی ارزی ایجاد کنند.

این کارشناس انرژی در رابطه با اهمیت تامین مالی ارزی زنجیره ارزش صنعت نفت و گاز از مسیر صندوق ارزی گفت: یکی از ظرفیت‌های مهم منابع صندوق ارزی، امکان استفاده از آن برای تأمین مالی بخش‌های مختلف زنجیره نفت و گاز است. این منابع می‌توانند بسته به ساختار صندوق و ضوابط سرمایه‌گذاری، در پروژه‌هایی مورد استفاده قرار گیرند که از توسعه میادین و افزایش ظرفیت تولید تا احداث واحدهای فرآورشی و توسعه صنایع پایین‌دستی را شامل می‌شوند.

وی در پایان گفت: مهم‌ترین صنعت کشور که منابع ارزی برای توسعه نیاز دارد و جزو صنایع هایتک و ارزآور کشور است؛ صنعت نفت و گاز ایران است؛ از همین رو عرضه نخستین صندوق ارزی کشور نقش ویژه‌ای در توسعه زنجیره ارزش نفت و گاز خواهد داشت.

نوید هدایتی‌فر دیگر کارشناس انرژی در رابطه با اهمیت عرضه نخستین صندوق ارزی گفت: یکی از ظرفیت‌های مهم منابع صندوق ارزی، امکان استفاده از آن برای تأمین مالی بخش‌های مختلف زنجیره نفت و گاز است. این منابع می‌توانند بسته به ساختار صندوق و ضوابط سرمایه‌گذاری، در پروژه‌هایی مورد استفاده قرار گیرند که از توسعه میادین و افزایش ظرفیت تولید تا احداث واحدهای فرآورشی و توسعه صنایع پایین‌دستی را شامل می‌شوند.

وی در ادامه افزود: در بخش بالادستی، توسعه میادین نفت و گاز به سرمایه‌گذاری مستمر نیاز دارد. حفاری چاه‌های جدید، افزایش ضریب بازیافت، توسعه زیرساخت‌های تولید و نوسازی تجهیزات از جمله اقداماتی هستند که می‌توانند به حفظ یا افزایش ظرفیت تولید کمک کنند. تأمین مالی این بخش، در صورت انتخاب پروژه‌های اقتصادی مناسب، می‌تواند مستقیماً با افزایش ظرفیت تولید و درآمدزایی مرتبط باشد.در بخش میان‌دستی نیز پروژه‌های مربوط به جمع‌آوری گازهای همراه، احداث خطوط انتقال، توسعه تأسیسات ذخیره‌سازی و ایجاد واحدهای فرآورشی اهمیت دارند. سرمایه‌گذاری در این حلقه‌ها علاوه بر ایجاد ظرفیت جدید، می‌تواند به کاهش اتلاف منابع و افزایش بهره‌وری نیز کمک کند.

این کارشناس انرژی با اشاره به منابع ارزی موردنیاز در زنجیره ارزش صنعت نفت و گاز و همچنین فرصت بهینه صندوق‌های ارزی برای پوشش دادن و تامین منابع مالی و ارزی در این بخش گفت: شاید مهم‌ترین فرصت برای افزایش ارزش افزوده، در بخش پایین‌دستی قرار داشته باشد. تبدیل نفت و گاز به فرآورده‌ها، محصولات پتروشیمی و مواد اولیه صنایع مختلف، امکان ایجاد زنجیره‌های صنعتی گسترده‌تری را فراهم می‌کند. هرچه حلقه‌های بیشتری از این زنجیره در داخل کشور شکل بگیرد، ظرفیت ایجاد اشتغال تخصصی، توسعه فناوری، صادرات محصولات و تولید کالاهای صنعتی افزایش پیدا می‌کند.

وی در پایان گفت: یکی از ویژگی‌های قابل توجه صندوق ارزی این است که منابع مورد استفاده در آن می‌تواند از محل دارایی‌های ارزی مردم تأمین شود. این مسئله از منظر اقتصادی اهمیت دارد؛ زیرا در اقتصاد ایران بخشی از نقدینگی و دارایی خانوارها به شکل ارز نگهداری می‌شود. اگر سازوکاری ایجاد شود که مردم بتوانند بدون نیاز به نگهداری فیزیکی ارز، از دارایی ارزی خود بازدهی دریافت کنند، بخشی از این منابع می‌تواند به مسیر سرمایه‌گذاری هدایت شود. در این مدل، مردم صرفاً سپرده‌گذار یا دارنده ارز نیستند؛ بلکه منابع آنها می‌تواند در تأمین مالی فعالیت‌های اقتصادی مشارکت داشته باشد. در مقابل، صنایع نیز به منابعی دسترسی پیدا می‌کنند که می‌تواند برای اجرای پروژه‌های توسعه‌ای مورد استفاده قرار گیرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۴۸۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فریدون صیادی نودهی به شماره شناسنامه ۴ صادره از صومعه سرا فرزند محمد ابراهیم در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۱۰۱۳۶.۴۶ متر مربع پلاک فرعی ۷۲۴ از ۲۰ اصلی واقع در قریه قراباء مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۱ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
شناسه ۲۲۵۶۴۳۳
م_الف ۹۱۰۳۴۷۷
رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۴۸۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا صیادی نودهی به شماره شناسنامه ۶۰۶ صادره از صومعه سرا فرزند فریدون در سه دانگ مشاع و رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۴۸۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۲ متقاضی ساریه طالبی به شماره شناسنامه ۲۸ صادره از ثومعه سرا فرزند اسمعیل در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۱۰۶۴۹.۶۹ متر مربع پلاک فرعی ۷۲۲ از ۲۰ اصلی واقع در قریه قراباء مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
شناسه ۲۲۵۶۴۳۶
م_الف ۹۱۰۳۴۷۸
رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۴۸۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی صیادی نودهی به شماره شناسنامه ۲۶۴۰۰۷۱۶۷۱ صادره از بندر انزلی فرزند فریدون در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۱۰۰۷۵.۴۷ متر مربع پلاک فرعی ۷۲۳ از ۲۰ اصلی واقع در قریه قراباء مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
شناسه ۲۲۵۶۴۴۲
م_الف ۹۱۰۳۴۷۹
رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۴۹۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فریدون صیادی نودهی به شماره شناسنامه ۴ صادره از صومعه سرا فرزند محمد ابراهیم در ششدانگ یکقطعه زمین چوبکاری به مساحت ۳۲۰۸.۳۷ متر مربع پلاک فرعی ۴۵۹ از ۱۹ اصلی واقع در قریه نوده مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
شناسه ۲۲۵۶۴۴۹
م_الف ۹۱۰۳۴۸۰
رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۱۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم معصومه پور نظری کودهی به شماره شناسنامه ۱۴۷۶ صادره از صومعه سرا فرزند قاسم در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۰۹.۵۲ متر مربع پلاک فرعی ۳۲۴ از ۶۶ اصلی واقع در قریه کوده مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق میرزا رفیع پور نظری کودهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
شناسه ۲۲۵۸۳۶۲
م_الف ۹۱۰۳۵۴۳
رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۰۸۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محسن توحیدی راد فرزند علی به شماره شناسنامه ۸۸۴ صادره از تهران از ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۱۵.۶۹ متر مربع پلاک ۸۶ فرعی از ۶۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه جیر گوراب بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق مجمد وثوق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
شناسه ۲۲۵۸۳۸۵
م_الف ۹۱۰۳۵۵۳
رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۵۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مریم پورنوروز طراز کوهی به شماره شناسنامه ۲۵۸۰۶۱۷۸۶۸ صادره از رشت فرزند غلامحسین در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۶۲۶.۰۹ متر مربع پلاک فرعی ۲۱۳ از ۴ اصلی واقع در قریه لاکسار مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محسن طالبیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
شناسه ۲۲۵۸۳۷۰
م_الف ۹۱۰۳۵۴۵
رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۱۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم معصومه پور نظری کودهی به شماره شناسنامه ۱۴۷۶ صادره از صومعه سرا فرزند قاسم در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۵ متر مربع پلاک فرعی ۳۲۳ از ۶۶ اصلی واقع در قریه کوده مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق میرزا رفیع پور نظری کودهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
شناسه ۲۲۵۸۳۶۴
م_الف ۹۱۰۳۵۴۴
رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۴۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فضه رحمان طلب واقعی به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از صومعه سرا فرزند یوسف در ششدانگ یکقطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۲۲۶.۷۷ متر مربع پلاک فرعی ۳۲۸ از ۴۰ اصلی واقع در قریه کما مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۱۴ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق یوسف رحمان طلب واقعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
شناسه ۲۲۵۹۴۱۷
م_الف ۹۱۰۳۴۷۵
رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۴۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فریده رحمان طلب واقعی به شماره شناسنامه ۱۰۲۰ صادره از صومعه سرا فرزند یوسف در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۷ متر مربع پلاک فرعی ۶۸۲ از ۳۷ اصلی واقع در قریه نفوت مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ایوب جمال زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
شناسه ۲۲۵۹۴۱۵
م_الف ۹۱۰۳۴۷۴
رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۹۶۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عباس چگینی به شماره شناسنامه ۳۴۹۱۱ صادره از تهران فرزند اکبر در سه دانگ مشاع و رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۹۶۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ متقاضی فهیمه غلامی به شماره شناسنامه ۶۰۲ صادره از تهران فرزند مسیب در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه دو طبقه و محوطه به مساحت ۱۰۰۰.۸۹ متر مربع پلاک فرعی ۷۵۸ از ۲۴ اصلی واقع در قریه دلیوندان مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق خدابخش بهاری دلیوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
شناسه ۲۲۵۸۵۵۰
م_الف ۹۱۰۳۵۷۱
رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۹۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم طاهره پورمهری زیده سرائی به شماره شناسنامه ۱۷۸ صادره از صومعه سرا فرزند غلامحسین در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل به یکباب انباری به مساحت ۲۶۸.۴ متر مربع پلاک فرعی ۹۳۰۷ از ۳۲ اصلی واقع در قریه زیده سرا مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۰ بخش ۲۲ گیلان خریداری از وراث مشهدی میرزا مهدی

اخطار اداری

احتراما بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین و اعضای تعاونی های نقش ایران و بنیاد مستضعفان و کارکنان مرکز تحقیقات مهندسی پشتیبانی جهاد سازندگی و رادیو شهاب و جهاد دانشگاهی و گروه صنعتی نقش ایران و جهاد دانشگاهی صنعتی شریف و سازمان سیاحتی و مراکز تفریحی و گارگران ایران سوئیچ میرساند که تعاونی مسکن دانشگاه شریف تعاونی مسکن دانشگاه شریف به موجب درخواست وارده به شماره ۲۷۹۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تقاضای افراز حصه مشاعی اعضای خود از صورت مجلس تغییر وضعیت ذکر شده را نموده که پس از تهیه وضعیت ثبتی در اجرای ماده ۲ آق افراز به شماره ۱۲۰۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ و با توجه عدم رهن و بازداشت عدم تعارض و دستور ذیل آن موضوع در صلاحیت اداره ثبت اسناد تشخیص داده شد با توجه به اظهار عجز متقاضی وارده به شماره ۱۱۶۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ از اعلام آدرس و اسامی اعضای تعاونی‌های اخطار اداری

تهیه وجهت ابلاغ به اعضای تعاونی های مراتب یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار جهان اقتصاد به شماره ۹۰۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ چاپ گردید همچنین به موجب اخطاریه شماره ۰۸۲۶ و ۰۸۳۰ و ۰۸۳۲ و ۰۸۲۷ و ۰۸۳۵ و ۰۸۳۱ و ۰۸۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ نیز مراتب به تعاونی‌های -۱ مسکن کارکنان مرکز تحقیقات مهندسی

پشتیبانی جهاد سازندگی و -۲ کارکنان جهاد دانشگاهی صنعتی شریف و _۳ کارگران رادیو شهاب و _۴ مسکن جهاد دانشگاهی و -۵ مسکن گروه صنعتی نقش ایران و ۶_

مسکن سازمان سیاحتی و مراکز تفریحی و ۷_ مسکن بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

(پارس چوب و شهید اسفندیاری) -۸ مسکن کارگران ایران سوئیچ ابلاغ گردید فلذا مراتب جهت رعایت حد نصاب به شرح نامه شماره ۱۰۱۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ به شهرداری ملارد اعلام که طبق پاسخ وصولی به شماره ۴۹۴۳ ص م ش ۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ شهرداری ملارد با افراز موافقت گردید در موعد مقرر در محل وقوع قطعات مورد افراز حضور بهم رسانده شد و در اجرای آن صورت جلسه بازدید از محل وارده به شماره ۱۲۴۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تهیه گردید با توجه به دستور ذیل صورت جلسه بازدید به شماره مذکور صورت جلسه

افراز به شماره ۱۳۰۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ تهیه و متعاقبا رای افراز به شماره ۱۳۰۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ اخذ و صادر گردید فلذا با توجه به اظهار

عجز متقاضی طبق وارده به شماره مذکور از اعلام اسامی و آدرس اعضای تعاونی نقش

ایران و تعاونیهای بنیاد مستضعفان و کارکنان مرکز تحقیقات مهندسی پشتیبانی جهاد

سازندگی و رادیو شهاب و جهاد دانشگاهی و گروه صنعتی نقش ایران و جهاد دانشگاهی

صنعتی شریف و سازمان سیاحتی و مراکز تفریحی و گارگران ایران سوئیچ مراتب)

عین تصمیم واحد ثبتی و صورت جلسه افراز (یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار منتشر میگردد چنانچه اعتراضی نسبت به تصمیم واحد ثبتی دارید مقتضی است طی مدت ده روز از تاریخ نشر این اخطاریه در روزنامه مراتب را به دادگاه محل وقوع قطعات اعلام و رسید دادخواست را جهت ضم در سوابق به این اداره ارائه فرمایید.

حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

صورت جلسه افراز

صورت جلسه افراز از صورت مجلس تغییر وضعیت به شماره ۸۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۸ تعاونی مسکن دانشگاه شریف به موجب درخواست وارده به شماره ۲۷۹۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تقاضای افراز حصه مشاعی اعضای خود از صورت مجلس تغییر وضعیت ذکر شده را نموده که پس از تهیه وضعیت ثبتی در اجرای ماده ۲ آق افراز به شماره ۱۲۰۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹و با توجه عدم رهن و بازداشت عدم تعارض و دستور ذیل آن موضوع در صلاحیت اداره ثبت اسناد تشخیص داده شد با توجه به اظهار عجز متقاضی وارده به شماره ۱۱۶۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ از اعلام آدرس و اسامی اعضای تعاونیهای اخطار اداری تهیه وجهت ابلاغ به اعضای تعاونیهای مراتب یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار جهان اقتصاد به شماره ۹۰۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ چاپ گردید همچنین به موجب اخطاریه شماره ۰۸۲۶ و ۰۸۳۰ و ۰۸۳۲ و ۰۸۲۷ و ۰۸۳۵ و ۰۸۳۱ و ۰۸۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶نیز مراتب به تعاونیهای -۱ مسکن کارکنان مرکز تحقیقات مهندسی پشتیبانی جهاد سازندگی و -۲ کارکنان جهاد دانشگاهی صنعتی شریف و ۳ کارگران

رادیو شهاب و ۴ مسکن جهاد دانشگاهی و -۵ مسکن گروه صنعتی نقش ایران و ۶ مسکن سازمان سیاحتی و مراکز تفریحی و ۷ مسکن بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی) پارس چوب و شهید اسفندیاری) - مسکن کارگران ایران سوئیچ ابلاغ گردید فلذا مراتب جهت رعایت حد نصاب به شرح نامه شماره ۱۰۱۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ به شهرداری ملارد اعلام که طبق پاسخ وصولی به شماره ۴۹۴۳ ص م ش / ۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ شهرداری ملارد با افراز موافقت گردید در موعد مقرر در محل وقوع قطعات مورد افراز حضور بهم رسانده شد و در اجرای آن صورت جلسه بازدید از محل وارده به شماره ۱۲۴۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تهیه گردید با توجه به دستور ذیل صورت جلسه بازدید به شماره مذکور ذیلا حدود و مساحت قطعات افرازی اعلام میگردد :

قطعه ۱۱۱ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه
شمالاً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۱۶ تفکیکی
شرقاً: به طول ۱۲,۴۵ متر پی است به قطعه ۴۵ متری
جنوباً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۱۱۲ تفکیکی
غرباً به طول ۱۲,۴۵ متر پی است به قطعه ۱۱۰ تفکیکی
قطعه ۱۱۲ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۷۳ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۱۱۱ تفکیکی
جنوباً در ۳ قسمت که قسمت دوم شرقی میباشد به طولهای ۱۵,۹۵ و ۵,۸۷ و ۲,۹۲ متر پی است به
شرقاً: به طول ۱۳,۳۵ متر پی است به گذر ۴۵ متری
گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۷,۴۷ متر پی است به قطعه ۱۱۰ تفکیکی.
قطعه ۲۷۹ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۵,۵۷ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۷۸ تفکیکی
شرقاً: به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۲۸۰ تفکیکی .
جنوباً در دو قسمت اول به طول ۷,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری دوم به طول ۴,۷۱ متر پی
است قوسی شکل به گذر ۱۴ متری
غرباً به طول ۸,۴۶ متر پی است به گذر ۱۴ متری
قطعه ۲۹۶ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۵,۵۷ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۷,۲۵ متر پی است به گذر ۱۶ متری
شرقاً: به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۲۹۵ تفکیکی .
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۹۷ تفکیکی
غرباً در دو قسمت اول به طول ۸,۴۶ متر پی است به گذر ۱۴ متری دوم به طول ۴,۷۱ مترقوسی
شکل پی است به گذر ۱۶ متری
قطعه ۲۹۹ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۸۹۰,۹۹ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً در سه قسمت که قسمت دوم غربی میباشد به طولهای ۲۳,۵۷ و ۴۸,۷۰ و ۱۳۹,۱۶ متر پی
است به دسترسی ۳ متری و گذر ۱۶ متری
شرقاً: به طول ۱۳۵,۶۳ متر پی است به دسترسی ۳ متری
جنوباً در هفت قسمت که قسمت دوم غربی و قسمت چهارم و ششم شرقی میباشد. به طولهای ۷۱,۳۹
و ۲۵,۹۳ و ۳۷,۰۰ و ۲۵,۹۳ و ۳۲,۴۸ و ۴۵,۴۰ و ۲۱,۸۷ متر پی است قطعه ۵۱۷ تفکیکی و گذر ۲۴ متریو دسترسی ۳ متری
غرباً به طول ۴۱,۵۴ متر پی است به گذر ۲۴ متری
قطعه ۱۸۱ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۱۴۰ تفکیکی
شرقاً: به طول ۱۲,۴۵ متر پی است به قطعه ۱۸۳ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۱۸۲ تفکیکی
غرباً به طول ۱۲,۴۵ متر پی است به گذر ۲۴ متری
قطعه ۱۸۲ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۷۳ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۱۸۱ تفکیکی
شرقاً : در ۳ قسمت که قسمت دوم جنوبی میباشد به طولهای ۷,۴۷ و ۲,۹۲ و ۵,۸۷ متر پی است به
قطعه ۱۸۳ تفکیکی و گذر ۱۲ متری
جنوباً به طول ۱۵,۹۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۱۳,۳۵ متر پی است به گذر ۲۴ متری
قطعه ۱۸۳ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۱,۷۹ متر پی است به قطعه ۱۳۸ تفکیکی
شرقاً: به طول ۱۹,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۸۴ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۱,۷۹ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً در دو قسمت به طولهای ۷,۴۷ و ۱۲,۴۵ متربی است قطعات ۱۸۱ و ۱۸۲ تفکیکی.
قطعه ۱۸۴ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۸۵ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۴۳ متر پی است به قطعه ۱۳۷ تفکیکی
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۸۵ تفکیکی
جنوباً در دو قسمت که قسمت دوم به صورت مورب میباشد به طولهای ۷,۵۳ و ۴,۱۷ مترپی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۱۹,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۸۳ تفکیکی
قطعه ۱۸۵ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۱۳۶ تفکیکی
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۸۶ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۸۴ تفکیکی
قطعه ۱۸۶ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۱۳۵ تفکیکی
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۸۷ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۸۵ تفکیکی
قطعه ۱۸۷ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۱۳۴ تفکیکی
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۸۸ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۸۶ تفکیکی
قطعه ۱۸۸ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۱۳۳ تفکیکی
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۸۹ تفکیکی
جنوبا به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۸۷ تفکیکی
قطعه ۱۸۹ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۱۳۲ تفکیکی شرقاً : در دو قسمت اول به طول ۱۸,۱۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری دوم به طول ۷,۵۱ متر پی است قوسی شکل به گذر ۱۲ متری
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۸۸ تفکیکی
قطعه ۱۹۰ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۹,۶۳ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۳ متر پی است به قطعه ۱۳۱ تفکیکی
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۹۱ تفکیکی .
جنوباً به طول ۵,۴۳ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً در دو قسمت اول به طول ۷,۵۳ متر قوسی شکل پی است به گذر ۱۲ متری دوم به طول ۱۸,۱۳ متر پی است به گذر ۱۲ متری
قطعه ۱۹۱ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۵۷ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۳ متر پی است به قطعه ۱۳۰ تفکیکی
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۹۲ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۳ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ مترپی است به قطعه ۱۹۰ تفکیکی
قطعه ۱۹۲ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۵۷ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۳ مترپی است به قطعه ۱۲۹ تفکیکی
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۹۳ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۳ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ مترپی است به قطعه ۱۹۱ تفکیکی
قطعه ۱۹۳ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۵۷ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۳ مترپی است به قطعه ۱۲۸ تفکیکی
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۹۴ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۳ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۹۲ تفکیکی
قطعه ۱۹۴ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۵۷ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۳ متر پی است به قطعه ۱۲۷ تفکیکی
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۹۵ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۳ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ مترپی است به قطعه ۱۹۳ تفکیکی
قطعه ۱۹۵ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۵۷ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۳ متر پی است به قطعه ۱۲۶ تفکیکی
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۹۶ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۳ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۹۴ تفکیکی
قطعه ۱۹۶ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۵۷ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۳ متر پی است به قطعه ۱۲۵ تفکیکی
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۱۹۷ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۳ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متربی است به قطعه ۱۹۵ تفکیکی
قطعه ۲۱۶ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۱۵ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۱۸۲ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متربی است به قطعات ۲۱۷ و ۲۱۸ تفکیکی
قطعه ۲۱۷ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۹,۲۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۵,۳۰ متربی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۲۱۶ تفکیکی .
جنوباً به طول ۲۰,۵۰ متربی است به قطعه ۲۱۸ تفکیکی
غرباً در دو قسمت اول به طول ۶,۲۶ متر پی است به گذر ۱۴ متری دوم به طول ۸,۱۶ مترقوسی شکل پی است به گذر ۱۲ متری
قطعه ۲۱۸ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۲۰,۵۰ متربی است به قطعه ۲۱۷ تفکیکی
شرقاً: به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۲۱۶ تفکیکی
جنوباً به طول ۲۰,۵۰ متر پی است به قطعه ۲۷۸ تفکیکی
غرباً به طول ۱۱,۴۶ متربی است به گذر ۱۴ متری
قطعه ۲۲۰ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۰,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۵,۴۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً : در دو قسمت اول به طول ۷,۵۱ متر پی است قوسی شکل به گذر ۱۲ متری دوم به طول ۱۸,۱۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۷۷ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متربی است به قطعه ۲۲۱ تفکیکی
قطعه ۲۲۱ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۲۰ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۷۶ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۲۲ تفکیکی
قطعه ۲۲۲ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۲۱ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۷۵ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۲۳ تفکیکی
قطعه ۲۲۳ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً : به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۲۲ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۷۴ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۲۴ تفکیکی
قطعه ۲۲۴ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۲۳ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۷۳ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۲۶ تفکیکی
قطعه ۲۲۵ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۸۵ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۷,۵۳ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۲۴ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۴۳ متر پی است به قطعه ۲۷۲ تفکیکی
غرباً در دو قسمت که قسمت دوم به صورت مورب میباشد به طولهای ۱۹,۹۳ و ۴,۱۷ مترپی است به گذر ۱۲ متری و قطعه ۲۲۶ تفکیکی
قطعه ۲۲۶ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۱,۷۹ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً به طول ۱۹,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۲۵ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۱,۷۹ متر پی است به قطعه ۲۷۱ تفکیکی
غرباً در دو قسمت به طولهای ۷,۴۷ و ۱۲,۴۵ مترپی است قطعات ۲۲۷ و ۲۲۶ تفکیکی
قطعه ۲۲۷ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۷۳ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً در ۳ قسمت که قسمت دوم غربی میباشد به طولهای ۱۵,۹۲ و ۵,۸۷ و ۲,۹۲ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۷,۴۷ متر پی است به قطعه ۲۲۶ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۲۲۸ تفکیکی
غرباً به طول ۱۳,۳۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
قطعه ۲۲۸ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۲۲۷ تفکیکی
شرقاً: به طول ۱۲,۴۵ متر پی است به قطعه ۲۲۶ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۲۶۹ تفکیکی
غرباً به طول ۱۲,۴۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
قطعه ۲۲۹ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۷۳ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً در ۳ قسمت که قسمت دوم غربی میباشد به طولهای ۲,۹۲ و ۵,۸۷ و ۱۵,۹۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۱۳,۳۵ متر پی است به گذر ۲۴ متری
جنوباً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۲۳۰ تفکیکی
غرباً به طول ۷,۴۷ متر پی است به قطعه ۲۳۱ تفکیکی
قطعه ۲۳۰ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۲۲۹ تفکیکی
شرقاً: به طول ۱۲,۴۵ متر پی است به گذر ۲۴ متری
جنوباً به طول ۱۸,۸۷ متر پی است به قطعه ۲۶۷ تفکیکی
غرباً به طول ۱۲,۴۵ متر پی است به قطعه ۲۳۱ تفکیکی
قطعه ۲۳۱ شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۱,۷۹ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً : در دو قسمت به طولهای ۷,۴۷ و ۱۲,۴۵ متر پی است قطعات ۲۲۹ و ۲۳۰ تفکیکی جنوباً به طول ۱۱,۷۹ متر پی است به قطعه ۲۶۶ تفکیکی
غرباً به طول ۱۹,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۳۲ تفکیکی
قطعه ۲۳۲ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴,۸۵ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً در دو قسمت که قسمت دوم به صورت مورب میباشد به طولهای ۷,۵۳ و ۴,۱۷ مترپی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۱۹,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۳۱ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۴۳ متر پی است به قطعه ۲۶۵ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۳۳ تفکیکی
قطعه ۲۳۳ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۳۲ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۶۴ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۳۴ تفکیکی
قطعه ۲۳۴ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه : شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۳۳ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۶۳ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ مترپی است به قطعه ۲۳۵ تفکیکی
قطعه ۲۳۵ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۳۴ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۶۲ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متربی است به قطعه ۲۳۶ تفکیکی
قطعه ۲۳۶ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۳۵ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۶۱ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متربی است به قطعات ۲۳۷ و ۲۳۸ تفکیکی
قطعه ۲۳۷ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۹,۲۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۵,۳۰ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۲۳۶ تفکیکی .
جنوباً به طول ۲۰,۵۰ متربی است به قطعه ۲۳۸ تفکیکی
غرباً در دو قسمت اول به طول ۶,۲۶ متر پی است به گذر ۱۴ متری دوم به طول ۸,۱۶ مترقوسی شکل پی است به گذر ۱۲ متری
قطعه ۲۳۸ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۲۰,۵۰ مترپی است به قطعه ۲۳۷ تفکیکی
شرقاً: به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۲۳۶ تفکیکی
جنوباً به طول ۲۰,۵۰ متر پی است به قطعه ۲۵۹ تفکیکی
غرباً به طول ۱۱,۴۶ متربی است به گذر ۱۴ متری
قطعه ۲۳۹ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۰,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۵,۴۵ مترپی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً : در دو قسمت اول به طول ۷,۵۱ متر پی است قوسی شکل به گذر ۱۲ متری دوم به طول ۱۸,۱۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ مترپی است به قطعه ۲۵۸ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۴۰ تفکیکی
قطعه ۲۴۰ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ مترپی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۳۹ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۵۷ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۴۱ تفکیکی
قطعه ۲۴۱ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۴۰ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۵۶ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۴۲ تفکیکی
قطعه ۲۴۲ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۴۱ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۵۵ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۴۳ تفکیکی
قطعه ۲۴۳ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۰۰ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به گذر ۱۲ متری
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۴۲ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۵ متر پی است به قطعه ۲۵۴ تفکیکی
غرباً به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۴۱ تفکیکی
قطعه ۲۴۹ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۸۱ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً در دو قسمت به طولهای ۱۸,۸۷ و ۱,۷۰ پی است به قطعات ۲۴۶ و ۲۴۸ تفکیکی
شرقاً: به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۲۵۱ تفکیکی
جنوباً به طول ۲۰,۵۷ متر پی است به قطعه ۲۵۰ تفکیکی
غرباً به طول ۱۱,۴۶ متربی است به گذر ۳۰ متری
قطعه ۲۵۰ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۷,۶۵ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۲۰,۵۷ متر پی است به قطعه ۲۴۹ تفکیکی
شرقاً: به طول ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعه ۲۵۱ تفکیکی . جنوباً به طول ۱۱,۳۷ متر پی است به گذر ۱۲ متری
غرباً در دو قسمت اول به طول ۱۴,۴۵ متر قوسی شکل پی است به گذر ۱۲ متری دوم به طول ۲,۲۶ متر پی است به گذر ۳۰ متری
قطعه ۲۵۱ : شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۵,۳۸ متر مربع به حدود اربعه :
شمالاً به طول ۱۰,۲۷ متر پی است به قطعه ۲۴۶ تفکیکی
شرقاً: به طول ۲۲,۹۳ متر پی است به قطعه ۲۵۲ تفکیکی
جنوباً به طول ۱۰,۲۷ متر پی است به گذر ۱۶ متری
غرباً در دو قسمت به طولهای ۱۱,۴۶ و ۱۱,۴۶ متر پی است به قطعات ۲۴۹ و ۲۵۰ تفکیکی
قطعه ۲۵۲ : شش دانگ یک قطعه زمین

جهان اقتصاد

نخستین روزنامه اقتصادی ایران تأسیس: ۱۳۷۰

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
شهناز محمودی

زیر نظر شورای سردبیری
•قائم‌مقام: مهرناز خوشبخت

سال ۱۴۰۵
اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی

•گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی‌مهر
•گروه اقتصاد : راضیه احمدوند
•گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت
•گروه زیربنایی : رضا پورحسین
•گروه بازار و سرمایه : مریم زارع‌پور
• مدیر امور فنی : آرش ارباب‌زاده
• مدیرامور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست
مدیر امور مالی: زهرا طاهروردیان
• آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی، بعداز پل کالج نبش کوچه براتی، پلاک ۱۶، طبقه ۳ واحد ۶
تلفن : ۶۶۷۱ ۳۰۶۹ -۰۲۱
۶۶۷۲ ۶۷ ۹۰-۰۲۱

تلفن سازمان آگهی ها :
۰۹۰۱۳۹۱۵۶۳۴
۶۶۷۲۶۷۹۰-۰۲۱
•کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۶۳۴
• روابط عمومی:
۰۹۱۲۰۲۹۳۳۵۸
۶۶۷۲۶۷۹۰-۰۲۱
• چاپخانه: چاپ شاخه سبز
• پخش سراسری: احمد جراری
• امور مشترکین دفتر مرکزی: ساختمان مرکزی روزنامه
• تلفن: **۶۶۷۲۶۷۹۰-۰۲۱**
• جهان اقتصاد عضو تشکل‌های صنفی «انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات کشور» است.
• ایمیل: 1371jahan@gmail.com

• دوشنبه • ۳۰ شهریور ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۶۲

کارتون روز

مهرناز خوشبخت

فشار هزینه‌های آموزش بر خانواده‌ها

اینفوگرافی

طراح: آفاق ازکات

بیانیه سوم ائتلاف فراگیر تحول و کارآمدی اصناف

«پنج نامزد؛ یک عهد مشترک»
بسم‌الله الرحمن الرحیم
رؤسای محترم اتحادیه‌های صنفی تهران

در دو بیانیه پیشین، چارچوب اهداف *«ائتلاف فراگیر تحول و کارآمدی اصناف»* و منطق همگرایی اعضای آن تشریح شد. اکنون، این ائتلاف نامزدهای مورد حمایت خود را برای انتخابات هیئت‌رئیسه اتاق اصناف تهران به شرح زیر معرفی می‌کند:

علی فاضلی ـ رئیس اتحادیه صنف مصنوعات آلومینیومی تهران
محمدرضا فرجی ـ رئیس اتحادیه صنف فناوران رایانه تهران
مهدی باقرپور ـ رئیس اتحادیه صنف ابزارفروشان تهران
مسعود سپهرزاد ـ رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان فرش دستباف تهران
سیداحمد حسینی ـ رئیس اتحادیه صنف فروشندگان لوازم یدکی خودرو و ماشین‌آلات تهران

تنوع سوابق، تخصص‌ها و حوزه‌های فعالیت این پنج نامزد، ظرفیتی مکمل برای اداره هماهنگ، کارشناسی و مسئله‌محور اتاق اصناف تهران فراهم کرده است. آنچه این افراد را در قالب یک ائتلاف گرد هم آورده، صرفاً حضور در یک فهرست انتخاباتی نیست؛ بلکه تعهد به برنامه‌ای مشترک و سازوکاری روشن برای ایفای مسئولیت است.

نامزدهای ائتلاف متعهدند در صورت کسب اعتماد اجلاس:
به‌عنوان تیمی واحد عمل کنند؛
مسئولیت‌ها را بر پایه تخصص تقسیم کنند؛
تصمیمات مهم را به‌صورت جمعی اتخاذ کنند؛
عملکرد و نتایج اقدامات خود را شفاف و سنجش‌پذیر سازند؛
برنامه اجرایی زمان‌بندی‌شده ائتلاف را ظرف سه ماه نخست ارائه دهند و هر شش ماه، گزارشی سنجش‌پذیر از میزان پیشرفت آن در اختیار رؤسای اتحادیه‌ها قرار دهند؛
در برابر مسئولیت‌های فردی و جمعی خود پاسخ‌گو باشند.

مبنای عمل مشترک این پنج نامزد، اجرای شش هدف اعلام‌شده ائتلاف است:
۱. اتاق هوشمند و داده‌محور؛
۲. مدیریت برنامه‌محور و آینده‌نگر؛
۳. توانمندسازی اتحادیه‌ها؛
۴. ثبات‌بخشی و رقابت منصفانه در بازار؛
۵. شفافیت و شایسته‌سالاری؛
۶. تقویت خرد جمعی و همگرایی.

از نگاه این ائتلاف، برنامه صرفاً فهرستی از عناوین و وعده‌ها نیست؛ هر اقدام باید مسئول مشخص، زمان‌بندی روشن، شاخص ارزیابی و سازوکار گزارش‌دهی منظم به رؤسای اتحادیه‌ها داشته باشد.

نامزدهای ائتلاف همچنین متعهدند استقلال و حرمت اتحادیه‌ها را پاس بدارند، از سهم‌خواهی‌های فردی و گروهی بپرهیزند و منافع عمومی اصناف را بر هر ملاحظه دیگری مقدم بدانند.

حمایت ائتلاف از این فهرست، حمایتی یکپارچه است. از رؤسای محترم اتحادیه‌های صنفی تهران دعوت می‌کنیم با اعتماد به هر پنج نامزد، زمینه شکل‌گیری هیئت‌رئیسه‌ای هماهنگ، مسئولیت‌پذیر، شفاف و برخوردار از پشتوانه قوی اجلاس را فراهم کنند.

ائتلاف فراگیر تحول و کارآمدی اصناف
اتاق توانمند، بازار باثبات، توسعه پایدار

خبر

۵۳ درصد مخازن سدهای کشور خالی است

براساس آخرین آمارها ۵۳ درصد از مخازن سدهای کشور خالی است.

بررسی وضعیت پرشدگی سدهای کشور تا ۲۸ شهریورماه نشان می‌دهد که میزان پرشدگی مخازن سدها به ۴۷ درصد رسیده است؛ به این معنا که ۵۳ درصد از ظرفیت مخازن سدهای کشور خالی است.حجم کل ورودی آب به مخازن سدهای کشور در سال آبی جاری به ۴۷ میلیارد و ۱۷۰ میلیون مترمکعب رسیده است. این میزان در مدت مشابه سال گذشته ۲۸ میلیارد و۷۰۰ میلیون مترمکعب بوده که نشان‌دهنده افزایش ۶۴ درصدی حجم ورودی آب به سدهاست.

وضعیت پرشدگی سدهای دوستی و طرق در خراسان رضوی، پانزده خرداد در حوضه قمرود،شمل و نیان در هرمزگان، بارزو در خراسان شمالی، ساوه در گیلان،لار و ماملو در تهران و البرز بحرانی است همچنین سدهای آزاد، اکباتان، زیردان جگین،دویرج و ایلام وضعیت مناسبی از لحاظ حجم پر شدگی دارند و میزان پرشدگی برخی از سدها به حدود ۱۰۰ درصد هم می‌رسد.

همچنین ارتفاع کل ریزش‌های جوی کشور تا روز ۲۷ شهریورماه سال ۱۴۰۵ معادل ۲۴۱,۸ میلیمتر است. این مقدار بارندگی در دوره‌های مشابه درازمدت ۲۴۵,۵ میلیمتر و در دوره مشابه سال آبی گذشته۱۴۹,۳ میلیمتر را نشان می‌دهد

برگ سبز خودرو سواری جیلی مدل ۲۰۱۳
به رنگ نقره‌ای
به شماره موتور ۰۱۴۹۴
و شماره شاسی ۰۳۷۷۶۶
و شماره انتظامی ۸۲ ب ۵۷۷ ایران ۶۵
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۰۰۰۲۰۰۱۶۷۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دوگنبدان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای علی حسین فولادی وندا فرزند سردیار ش ش ۲۲۷۵ صادره در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۱.۲ متر مربع پلاک فرعی ۳۲۱ از ۶ اصلی واقع در قریه سرابننیز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
میم‌الف: ۱۴۰۵.۱۵۶۱
انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۳۰
انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۱۴
اسماعیل صادقی، رئیس ثبت اسناد و املاک دوگنبدان

جهان اقتصاد
آخرین اخبار و تازه ترین تحلیل ها را در سایت
جهان اقتصاد دنبال کنید
WWW.JAHAN EGHTESAD.COM

نوبت دوم

شرکت برق منطقه‌ای تهران

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شماره ۱۴۰۵/۲۱۰۰۱

۱-نام و نشانی مناقصه گزار: شرکت برق منطقه‌ای تهران به نشانی تهران، سعادت آباد، بالاتر از کوی فراز، بلوار برق، شرکت برق منطقه‌ای تهران، ساختمان حوزه ستادی، طبقه سوم، بال شرقی، امور تدارکات و قراردادها
۲-شرح مناقصه: تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای بدون ارزیابی کیفی به شرح زیر :

شماره مناقصه	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	موضوع تجدید مناقصه	مبلغ برآورد (ریال)	میزان تضمین(سپرده) شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	زمان گشایش پیشنهادات
۱۴۰۵/۲۱۰۰۱	۲۰۰۵۰۰۱۰۰۸۰۰۰۱۸۸	خرید ۲۰دستگاه پایانه راه دور	۲۱۶,۵۸۷,۳۸۸,۶۰۰	۱۰,۸۲۹,۳۶۹,۴۳۰	ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

۳- زمان ، مهلت ، مبلغ و محل دریافت اسناد : متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ ، به سامانه الکترونیکی تدارکات دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و با پرداخت مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ریال از طریق درگاه پرداخت اینترنتی به شماره حساب ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵ (شماره شبا IR ۸۹۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵) به نام شرکت برق منطقه ای تهران نزد اداره کل خزانه بانک مرکزی به شماره شناسه واریزی ۳-۶۴-۰۵۰۹-۷۴-۲۲۱۵۰۰-۸۲-۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۳ جهت خرید اسناد مناقصه فوق اقدام نمایند.
۴-مدت اعتبار پیشنهادات : اعتبار پیشنهادات از زمان افتتاح پاکات شش ماه می باشد.
۵-نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به حساب ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۶۳۷۲۸۲۲ (شماره شبا IR ۷۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۰۹۰۶۳۷۲۸۲۲) تمرکز سپرده‌های برق تهران نزد خزانه می‌باشد .
۶- نام و نشانی دستگاه نظارت: شرکت برق منطقه‌ای تهران به نشانی مندرج در بند یک
۷-زمان و محل تحویل پیشنهادات : پیشنهاد دهندگان می بایست ضمن بارگذاری تصویر کلیه مدارک پاکات (الف ، ب ، ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ (این مهلت غیرقابل تمدید می باشد)، نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه، در پاکت لاک و مهر شده تا پایان وقت اداری همان روز (روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹) به دبیرخانه حراست به نشانی مندرج در بند یک (طبقه دوم) تحویل و رسید دریافت دارند. تمامی فرآیند برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می پذیرد.
۸-گشایش پیشنهادات : پیشنهادات ارائه شده در سامانه راس ساعت ۹صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ درسالن پژوهش ۳ واقع در طبقه سوم ساختمان ستادی شرکت برق منطقه‌ای تهران گشایش خواهد یافت .
۹- سایر شرایط:
ارائه تاییدیه از شورای ارزیابی و مطابقت با استانداردهای تولید شامل تاییدیه‌های فنی محصول و الزامات امنیتی پردازنده الزامی می‌باشد.
تذکر مهم: مناقصه گرانی که در ۵ سال گذشته با شرکت برق منطقه‌ای تهران قرارداد مرتبط با موضوع مناقصه داشته باشند و قرارداد آن‌ها پایان یافته باشد، ارائه یک فقره رضایتنامه انجام کار از آخرین قرارداد مرتبط الزامی می‌باشد، در صورت عدم ارائه رضایت‌نامه مذکور پیشنهاد مناقصه‌گر مردود اعلام خواهد شد.
-در کلیه مناقصات ارائه دو فقره سابقه اجرایی شامل موافقتنامه قرارداد و حسن انجام کار به همراه رضایتنامه مرتبط با موضوع مناقصه از کارفرمایان قبلی الزامی می باشد.
علاقمندان به شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره‌های دفتر ثبت‌نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ تماس حاصل نمایند.

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir
پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir
پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات شرکت توانیر http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای تهران www.trec.co.ir

روابط عمومی -شرکت برق منطقه ای تهران

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی اجرای آسفالت معابر شهر ونایی

شهرداری ونایی درنظر دارد آگهی مناقصه عمومی اجرای آسفالت معابر شهر ونایی در سال ۱۴۰۵ رااز طریق مناقصه عمومی و درون سامانه ستاد به شماره سیستمی ۲۰۰۵۱۰۳۴۵۶۰۰۰۰۰۳ به پیمانکاران دارای گواهی صلاحیت مرتبط با شرایط مندرج در سامانه ستاد واگذار نماید .
متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به سایت www.setadiran.ir و یا آدرس لرستان ونایی ابتدای خیابان آیت اله بروجردی (شهرداری ونایی)مراجعه نمایند

یزدان معظمی گودرزی- شهردار ونایی

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی اجرای دیوار بتنی مسلح دوطرف کانال به طول ۳۰۰ متر واقع در خیابان سراب سفید شهرونایی

شهرداری ونایی درنظر دارد مناقصه عمومی اجرای دیوار بتنی مسلح دوطرف کانال به طول ۳۰۰ متر واقع در خیابان سراب سفید شهرونایی در سال ۱۴۰۵ رااز طریق مناقصه عمومی و درون سامانه ستاد به شماره سیستمی ۲۰۰۵۱۰۳۴۵۶۰۰۰۰۰۲ به پیمانکاران دارای گواهی صلاحیت مرتبط با شرایط مندرج در سامانه ستاد واگذار نماید .
متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به سایت www.setadiran.ir و یا آدرس لرستان ونایی ابتدای خیابان آیت اله بروجردی (شهرداری ونایی)مراجعه نمایند

یزدان معظمی گودرزی- شهردار ونایی