

جنگ سرد بازارها

گلناز پرتوی مهر- خبر نگار جهان اقتصاد

در اقتصاد ایران، نقدینگی مانند سیلی بی‌وقفه است؛ پولی که در جست‌وجوی آمانی است از ارزشش حفظ شود و اگر بازار مناسبی نیابد، به سمت هر کوچه و بازاری حرکت می‌کند. در این میان، بورس، طلا، ارز و مسکن، رقبای سرسختی‌اند که هر کدام تلاش می‌کنند سهم بیشتری از آن سیلاب نقدینگی را جذب کنند. قبل از مقایسه بازارها، باید بدانیم مشکل اصلی چیست، رشد سریع نقدینگی، تورم مزمن و کاهش ارزش پول ملی. وقتی تورم بالا باشد و سود بانکی نتواند حتی نزدیک به آن برسد، مردم به دنبال گزینه‌هایی می‌گردند که ارزش پولشان را نگه دارد یا حتی افزایش دهد.

نکته اینجاست که نقدینگی نه به پول ثابت که به امید بازدهی حرکت می‌کند. اگر بازار سهام، طلا یا مسکن نتواند آن «امید» را عرضه کند، غالباً نقدینگی آن بازار را فتح خواهد کرد. در سال‌های اخیر، برخی تحلیلگران گفته‌اند بورس ایران توانسته در شرایط رکود اقتصادی، بین گزینه‌های طلا و ارز به‌عنوان «محافظ ارزشِ دارایی» مطرح شود.

برای پیش‌بینی وضعیت آتی، چند فاکتور مهم را باید درنظر گرفت:

سیاست پولی و نرخ بهره: اگر بانک مرکزی برای کنترل تورم، نرخ بهره را افزایش دهد، جذابیت بورس کم‌تر می‌شود و بخشی از نقدینگی به سمت طلا و ارز خواهد رفت.

ریسک سیاسی و تحریم‌ها: افزایش تنش‌های منطقه‌ای یا بین‌المللی می‌تواند طلا و ارز را در کوتاه‌مدت تقویت کند. نرخ رشد اقتصادی و تولید: اگر شرکت‌ها نتوانند سودآوری بیشتری داشته باشند، بورس می‌تواند توجه سرمایه‌ها را جلب کند. نرخ ارز و شکاف بین نرخ رسمی و آزاد: هرچه اختلاف بیشتر شود، جذابیت سرمایه‌گذاری در بازار ارز و طلا افزایش می‌یابد.

انتظارات تورمی: اگر بازار از ادامه تورم ناامید باشد، تقاضا برای دارایی‌های حفاظتی (طلا، ملک) تقویت می‌شود. با توجه به وضعیت فعلی اقتصاد ایران: طلا و سکه احتمالاً همچنان در کوتاه‌مدت برنده هستند به‌عنوان پناهگاه تورمی و سرمایه احتیاطی.

ارز نیز در کنار طلا فعال خواهد ماند، به‌ویژه اگر شکاف نرخ‌ها تشدید شود. بورس اگر نتواند اعتماد کسب کند و سود شرکت‌ها رشد کند، پتانسیل رشد دارد؛ اما خیلی به شرایط کلان وابسته است. مسکن گزینه‌ای برای سرمایه‌گذاران بلندمدت است؛ در شرایطی که سرمایه لازم دارند، ممکن است در دوره ثبات تورمی عملکرد خوبی داشته باشد.

برای کسی که سرمایه متوسط دارد و دنبال حفظ ارزش یا حتی رشد آن است، توصیه‌ام چندان‌ه است:

پرتفویی ترکیبی بساز: بخشی از دارایی را در بورس نگه دارید، بخشی در طلا یا سکه، و اگر فرصت دارید در ملک سرمایه‌ای بگذارید. این تنوع ریسک را کاهش می‌دهد. زمان‌بندی مهم است: وقتی بازار سهام ریزش دارد اما آینده امیدبخش است، آن موقع برای ورود به بورس مناسب است. در دوره‌های تنش یا تورم شدید، طلا و ارز گزینه بهتری‌اند. دنبال فرصت‌های میان‌مدت باشید: برای مثال، سهم‌هایی که پتانسیل رشد در صنایع صادراتی یا شرکت‌هایی که هزینه‌های ارزی دارند ممکن است سود خوبی بدهند.

نظارت بر سیاست کلان: هرگونه تغییر در سیاست‌های ارزی، پولی، نرخ بهره یا توافق‌ات بین‌المللی می‌تواند جهت بازارها را به سرعت تغییر دهد.

خبر

شرکت‌های صوری در دام مالیات افتادند!

سخنگوی سازمان امور مالیاتی کشور با تأکید بر هوشمندسازی نظام مالیاتی گفت: با استقرار سامانه مودیان و استفاده از صورت‌حساب الکترونیکی، شرکت‌های صوری دیگر توانایی صدور فاکتورهای مالیات بر ارزش افزوده به شکل نامحدود را نخواهند داشت. به گزارش ایسنا، مهدی موحدی بکنظر اظهار کرد: شرکت‌های صوری یا کانگزی، شرکت‌هایی هستند که آدرس ثبت و دفتر مرکزی آن‌ها واقعی نبوده و صرفاً با صدور فاکتور و ایجاد اعتبار برای سایر شرکت‌ها فعالیت می‌کردند. این شرکت‌ها در حالی که به‌هکار سازمان امور مالیاتی می‌شدند، با انحلال صوری از پاسخگویی فرار می‌کردند.

به گفته وی، این دسته از شرکت‌ها شناسایی شده و در سامانه سازمان امور مالیاتی به عنوان شرکت‌های فاقد اعتبار معرفی شده‌اند.

اعتبارسنجی شرکت‌ها با صورت‌حساب الکترونیکی

سخنگوی سازمان امور مالیاتی با اشاره به تغییر رویکرد نظام مالیاتی از «کانگمحوری» به «دادهمحوری» گفت: اعتبارسنجی بر مبنای صورت‌حساب الکترونیکی انجام می‌شود و بر همین اساس، میزان فاکتور فروش هر شرکت متناسب با سابقه فروش، میزان فعالیت و حساب بانکی آن‌ها تعیین خواهد شد.

وی در گفت‌وگو با رادیو اقتصاد تصریح کرد: از این پس، هیچ شرکتی نمی‌تواند بیش از سقف اعتبارسنجی‌شده اقدام به صدور فاکتور کند.

قرار گرفتن شرکت‌های صوری در لیست سیاه

موحدی بکنظر با بیان اینکه در مقطعی تعداد ۳۰۰۰ تا ۷۰۰۰ شرکت صوری شناسایی شد، افزود: با مکانیزم‌های جدید و اعمال محدودیت‌های پیشینی، این شرکت‌ها در لیست سیاه قرار گرفته و امکان معامله با آن‌ها از بین می‌رود.

وی یادآور شد: هدف از این اقدام، جلوگیری از فرار مالیاتی و ایجاد عدالت مالیاتی در کشور است.



نگاه اشتباه به واردات؛ صادرات را خفه می‌کند سال‌ها تصور می‌شد که افزایش نرخ ارز، خودبه‌خود صادرات را رونق می‌دهد. این باور ریشه در یک منطق ساده اقتصادی دارد: کاهش ارزش پول ملی، کالاهای داخلی را در بازار جهانی ارزان‌تر و رقابت‌پذیرتر می‌کند. اما آنچه در عمل رخ داد، گواهی است بر ناکارآمدی این فرضیه در شرایط خاص اقتصاد ایران.

با وجود نوسانات شدید نرخ ارز و دهه‌ها تمرکز سیاست‌گذاران بر توسعه صادرات، اقتصاد ایران همچنان در صادرات غیرنفتی با سقف شیشه‌ای ۴۰ تا ۵۰ میلیارد دلار مواجه است. اگرچه شرایط بین‌المللی، تحریم‌ها و محدودیت‌های مالی بخشی از این واقعیت را توضیح می‌دهند، اما دلایل ساختاری و سیاست‌گذاری نقش پررنگ‌تری در این ایستایی دارند.

در اکثر کشورها، افزایش نرخ ارز منجر به رقابتی‌تر شدن صادرات می‌شود. اما در ایران، این قاعده در سال‌های اخیر صدق نکرده است. با رشد چند برابری نرخ ارز از سال ۱۳۹۷، انتظار می‌رفت صادرات غیرنفتی کشور جهشی قابل توجه را تجربه کند؛ اما این اتفاق نه تنها رخ نداد، بلکه میانگین صادرات در همان محدوده سابق باقی ماند.

علت اصلی را باید در ساختار تولید وابسته به واردات جست‌وجو کرد. افزایش قیمت ارز، هزینه واردات مواد اولیه و ماشین‌آلات را افزایش داد و در نهایت قیمت تمام‌شده کالای صادراتی را بالا برد. در نتیجه، مزیت قیمتی از بین رفت و بازارهای صادراتی یکی پس از دیگری از دست رفتند.

یکی از اصلی‌ترین نقدهای وارد به سیاست‌گذاری اقتصادی در ایران، تقدم اهداف پولی و ارزی بر منافع تجاری است. در حالی‌که توسعه صادرات نیازمند سیاست‌های تشویقی، مشوق‌های بازگشت ارز و ثبات مقررات است، بانک مرکزی اولویت خود را روی حفظ نرخ ارز و کنترل نوسانات بازار آزاد گذاشته است.

این نگاه باعث شد صادرکنندگان با الزامات پیچیده‌ای در بازگشت ارز، تسویه بدهیات ارزی و نرخ‌های دستوری مواجه شوند. بسیاری از آنها یا از بازار خارج شدند یا از ابزارهای غیررسمی برای دور زدن این فرآیند استفاده کردند. فساد ساختاری ناشی از کارتهای اجرایی، تقلب امنیتی و محدودکننده به صادرات بود.

در بسیاری از کشورهای موفق در تجارت، ابزارهایی نظیر رازبان بازارگانی، دفاتر توسعه تجاری، نمایشگاه‌های هدفمند و هیئت‌های تجاری تخصصی نقش کلیدی در شناسایی بازار و ایجاد تقاضا ایفا می‌کنند. اما در ایران این ابزارها یا به فراموشی سپرده شده‌اند یا به شکل نمادین و ناکارآمد باقی مانده‌اند.

برای نمونه، تعداد رازبان فعال تجاری ایران در

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

چرا صادرات غیر نفتی ایران از ۵۰ میلیارد دلار عبور نمی‌کند؟



نداشتن نقشه راه صادراتی است.

کشورهایی که سالانه واردات میلیاردی دارند، هنوز ایران را به عنوان تأمین‌کننده‌ای پایدار و قابل اتکا نمی‌شناسند. علت نیز مشخص است: نبود ساختار منظم در تأمین، بی‌ثباتی قیمت‌ها، ضعف در بسته‌بندی، خدمات پس از فروش و نبود تضمین‌های بانکی. هیچ کشوری بدون پشتوانه دیپلماتیک نمی‌تواند در بازار جهانی نفوذ کند. نبود روابط پایدار با کشورهای همسایه، ضعف در ارتباطات بانکی بین‌المللی، و محدودیت در انتقال پول و ضمانت‌نامه‌ها، عملاً دست فعالان صادراتی را بسته است.

حتماً! در ادامه، چند راهکار کلیدی و تحلیلی برای بهبود وضعیت صادرات غیرنفتی ایران در قالب گزارش و به شکل کاملاً یکپارچه و روان آورده شده است:

راهکارهای کلیدی برای جهش صادرات غیرنفتی ایران برای خروج از وضعیت رکود و ایستایی در صادرات غیرنفتی که سال‌ها بازار ایران را درگیر کرده، راهکارهای چندجانبه و هماهنگ ضروری است. این راهکارها باید در سطح سیاست‌گذاری کلان، ساختارهای اجرایی و تعاملات بین‌المللی پیاده‌سازی شوند:

تعمیم تعرفه استراتژی صادراتی مبتنی بر مزیت‌های منطقه‌ای و فناوری

بازارهای همسایه و منطقه‌ای که همواره نزدیک‌ترین فرصت برای توسعه صادرات به حساب می‌آیند، هنوز به طور کامل شناسایی و هدفگذاری نشده‌اند. ضروری است با تحلیل دقیق ظرفیت‌های صادراتی کشور و نیازهای این بازارها، استراتژی صادراتی مبتنی بر محصولات رقابتی و فناوریانه تدوین شود. ایجاد زنجیره‌های ارزش افزوده داخلی و ارتقای کیفیت محصولات به شکل جدی باید در اولویت قرار گیرد تا کالاهای ایرانی در بازارهای هدف دارای مزیت رقابتی باشند.

تقویت و توسعه نهادهای پشتیبانی صادرات

ابزارهای موثر توسعه تجارت مانند رازبان بازارگانی،

سازمان در واگذاری دارایی‌های دولتی بوده است.

از این رقم ۸۴۸۳ میلیارد تومان عملکرد در راستای واریز به حساب درآمد عمومی، ۸۰ میلیارد تومان تکلیف در راستای ردیف درآمدی موضوع واکزاری سهام متعلق به واکزاری سهام در راستای ردیف درآمدی عمومی بوده است.

مجموع تکلیف امسال سازمان خصوصی در قانون بودجه، ۲۱۵ هزار و ۱۵۰ میلیارد تومان بوده که از این رقم، عملکرد ۶ ماهه امسال ۸۴۸۸.۱

پزشکی، ۱۵۰ میلیارد تومان تکلیف در راستای ردیف درآمدی موضوع واکزاری سهام متعلق به وزارت جهاد کشاورزی و همچنین سایر ردیف درآمدهای عمومی بوده است.

مجموع تکلیف امسال سازمان خصوصی در قانون بودجه، ۲۱۵ هزار و ۱۵۰ میلیارد تومان بوده که از این رقم، عملکرد ۶ ماهه امسال ۸۴۸۸.۱

پزشکی وابسته به وزارت بهداشت، درمان و آموزش

در راستای واریز به حساب درآمد عمومی، ۸۰ میلیارد تومان تکلیف در راستای ردیف درآمدی موضوع واکزاری سهام متعلق به وزارت جهاد کشاورزی و همچنین سایر ردیف درآمدهای عمومی بوده است.

مجموع تکلیف امسال سازمان خصوصی در قانون بودجه، ۲۱۵ هزار و ۱۵۰ میلیارد تومان بوده که از این رقم، عملکرد ۶ ماهه امسال ۸۴۸۸.۱

پزشکی وابسته به وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، ۱۵۰ میلیارد تومان تکلیف در راستای ردیف درآمدی موضوع واکزاری سهام متعلق به وزارت جهاد کشاورزی و همچنین سایر ردیف درآمدهای عمومی بوده است.

تغییر رویکرد کنترل اقلام ترازنامه از سمت دارایی‌ها به سمت بدهی‌ها

ماده (۸) ضوابط اصلاحی مذکور با استفاده از ظرفیت‌های قانون جدید بانک مرکزی، انواع و دامنه اقدامات تنبیهی و انضباطی متناسب با نسبت تخطی برای مؤسسات اعتباری متخلف بازنگری و بر روز رسانی شده است. باتوجه به مراتب فوق و تأکید بر لزوم رعایت دقیق مفاد ضوابط ابلاغی، بانک‌ها بایستی مراتب را به قید فوریت به تمامی واحدهای ذی‌ربط آن مؤسسه اعتباری ابلاغ کرده و بر حسن اجرای آن نظارت دقیق به عمل آورند. لازم به ذکر است: ضوابط مذکور ازاول مهر امسال لازم‌الاجرا بوده و از تاریخ اجراء، ضوابط قبلی از جمله «ضوابط ناظر بر کنترل مقراری ترازنامه شبکه بانکی کشور» و سایر بخشنامه‌های قبلی ملغی می‌شود.

و همچنین رعایت توزیع منطقه‌ای و اولویت‌های بخشی

نیز متناسب با مفاد بخشنامه های ابلاغی بانک مرکزی مورد تاکید قرار گرفته است.

همچنین مدیریت ریسک تمرکز اعتباری از طریق کاهش سهم تسهیلات گیرندگان بزرگ و کنترل مطالبات غیرجاری آن‌ها، افزایش سهم تأمین مالی از طریق ابزارهای تأمین مالی زنجیره تولید و رعایت حدود ابلاغی ضوابط کنترل مقداری مقاطع قبلی از دیگر شاخص‌های ارزیابی عملکرد در ضوابط جدید است.

بازنگری تدابیر و اقدامات نظارتی و انضباطی بر مبنای قانون بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در راستای تقویت نظارت موثر و ضمانت اجرایی آن، در حالی، بازار سهام بوده است. ارزش سهام شرکت‌ها و سهام صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک که در اختیار ۱۰ درصد برتر جامعه است، در سال گذشته از ۳۹ تریلیون دلار، به بیش از ۴۴ تریلیون دلار افزایش یافت. ۱۰ درصد برتر جامعه آمریکایی بیش از ۸۷ درصد از سهام شرکت‌ها و سهام صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک را در اختیار دارند. بر اساس گزارش شبکه سی‌ان‌بی‌سی، جمعیت افراد فوق ثروتمند نیز به سرعت در حال افزایش است. بر اساس گزارش جدید شرکت «آلتراتا»، تعداد آمریکایی‌های فوق ثروتمند یا کسانی که دارایی آنها ۳۰ میلیون دلار یا بیشتر است، پس از افزایش ۲۱ درصدی در سال گذشته، ۶.۵ درصد در نیمه اول سال ۲۰۲۵ افزایش یافته است. اکنون ۲۰۸ هزار و ۹۰ فرد فوق ثروتمند در آمریکا وجود دارند که ۴۱ درصد از کل فوق ثروتمندان جهان را تشکیل می‌دهند.

نمایشگاه‌های بین‌المللی و هیئت‌های تجاری باید تقویت و از محدودیت‌های بودجه‌ای و ساختاری رها شوند. افزایش تعداد و کیفیت رازبان، تجهیز آنها به منابع کافی و ایجاد ساختارهای تخصصی در خارج از کشور می‌تواند نقش مهمی در معرفی کالاهای ایرانی و تسهیل معاملات ایفا کند. همچنین، سازمان توسعه تجارت باید بازنگری اساسی در نحوه مدیریت و کارکرد نمایشگاه‌ها داشته باشد و نقش آن‌ها را فراتر از اجاره سالن ببرد.

بهبود روابط سیاسی و بانکی بین‌المللی توسعه صادرات بدون تعامل سیاسی سازنده و ارتباط بانکی پایدار با بازارهای جهانی امکان‌پذیر نیست. رفع تنش‌های سیاسی و ایجاد کانال‌های مالی امن و شفاف برای نقل و انتقالات ارزی، اعتماد صادرکنندگان را افزایش داده و جریان صادرات را تسهیل می‌کند. پیگیری توافقات بین‌المللی و بهره‌گیری از پیمان‌های تجاری ترجیحی نیز باید در اولویت باشد. ثبات قوانین و مقررات و حذف موانع دست و پاگیر بازار نیازمند محیطی با قوانین شفاف و پایدار است. تکرار تغییرات مکرر بخشنامه‌ها و سیاست‌های دستوری، فضای ناامن و غیرقابل پیش‌بینی ایجاد می‌کند که ریسک فعالیت‌های صادراتی را بالا می‌برد. تدوین چارچوبی ثابت و شفاف برای سیاست‌های تجاری و ارزی، با مشارکت فعال بخش خصوصی، می‌تواند زمینه‌ساز اعتماد و رشد صادرات شود.

توازن در سیاست‌های صادرات و واردات تجارت موفق دوطرفه است؛ افزایش صادرات بدون توجه به نیازهای وارداتی بازارهای هدف، غیرممکن است. سیاست‌های حمایتی باید طوری طراحی شوند که همزمان به توسعه صادرات و واردات مؤثر کمک کنند. این رویکرد باعث افزایش همکاری‌های اقتصادی، انتقال فناوری و جذب سرمایه‌گذاری خارجی می‌شود که نهایتاً منجر به بهبود کیفیت محصولات صادراتی خواهد شد. تجارت خارجی بدون تنش‌زدایی و تعامل هدفمند، چیزی جز رویای کاغذی نیست. تا زمانی که سیاست خارجی ایران به سمت عادی‌سازی روابط با بازارهای منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای حرکت نکند، توسعه صادرات در حد شعار باقی خواهد ماند.

تجربه چند دهه گذشته نشان می‌دهد صادرات غیرنفتی ایران نه از کمبود تقاضا در بازار جهانی، بلکه از ساختار درونی فرسوده، سیاست‌گذاری ناکارآمد و نبود ابزارهای پشتیبان رنج می‌برد. افزایش نرخ ارز به‌تنهایی معجزه نمی‌کند. اگر همراه با سیاست‌گذاری هوشمند، ثبات مقررات، دیپلماسی فعال، و حمایت واقعی از تولید صادرات‌محور نباشد، نتیجه‌ای جز ایستایی نخواهد داشت.

ایران برای شکستن سد صادرات غیرنفتی و عبور از مرز ۵۰ میلیارد دلار، نیاز به بازنگری کامل در سیاست‌های ارزی، تجاری و بین‌المللی دارد. تجارت، نه در شعار، بلکه در عمل باید در اولویت قرار گیرد.

صادرات فولاد در قفل بانک مرکزی

بهنام رضوانی، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی
صنعت فولاد، به‌عنوان یکی از ارکان اقتصاد صنعتی ایران، امروز درگیر دو بحران هم‌زمان است: از یک‌سو بحران انرژی و از سوی دیگر، سیاست‌های جزئی فرسایشی بانک مرکزی. این دو عامل در کنار یکدیگر، تولید و صادرات فولاد را به دو وضعیت بی‌ثبات تبدیل کرده‌اند و هشدارها درباره‌ی تبعات آن روزبه‌روز جدی‌تر می‌شود.

در تابستان، قطعی برق و در زمستان، محدودیت گاز، ظرفیت تولید کارخانه‌ها را به شدت کاهش داده است. این ناترازی ساختاری در تأمین انرژی، سال‌هاست ادامه دارد و هیچ برنامه پایدار یا راهبردی برای برون‌رفت از آن دیده نمی‌شود. نتیجه همین کمبود انرژی، کارخانه‌های فولاد کشور با تنهائی از ظرفیت تولید خود مواجه می‌شوند. این وضعیت نه‌تنها به ضرر اکونومیست‌ها، بلکه اشتغال، پرداخت مالیات و تعامل با تأمین اجتماعی را نیز دچار اختلال می‌کند.

در کنار بحران انرژی، سیاست‌های ارزی پیچیده و بی‌انعطاف بانک مرکزی نیز به مانع بزرگی در مسیر صادرات تبدیل شده‌اند. طبق دستورالعمل فعلی، صادرکنندگان فولاد باید از حاصل از صادرات را به نرخ توافقی به حساب شرکت‌های مورد تأیید بانک مرکزی واریز کنند و سپس برای دریافت ارز وارد صف تخصیص شوند. این روند که گاهی ماه‌ها زمان می‌برد، عملاً سود سرمایه‌های خارجی را بلوکه کرده و انگیزه و برای صادرات را از بین می‌برد. این سازوکار ناقص، منتظرها موجب کاهش حدود ۶ درصدی صادرات فولاد در ماه‌های اخیر شده، بلکه صادرکنندگان را به سمت استفاده از کارت‌های بازرگانی جاره‌ای سوق داده است؛ پدیده‌ای که اقتصاد کشور را از شفافیت دور می‌کند و ریسک‌های سنگینی به همراه دارد.

در حالی که صنایع فولادی در کشور ظرفیت ارزی و تولیدی بالایی دارند، این سیاست‌ها باعث شده‌اند نتنها توسعه‌ای در این صنعت رخ ندهد، بلکه همان ظرفیت موجود نیز فرسوده و تضعیف شود. صادرکنندگان به‌درستی خواهان آن هستند که اجازه داشته باشند ارز حاصل از صادرات خود را صرف تأمین مواد اولیه یا توسعه خطوط تولید کنند، نه اینکه در صف‌های تخصیص ارز محفل می‌مانند.

این مشکلات بارها در کمیسیون صنایع مجلس مطرح شده، اما بانک مرکزی حاضر به عقب‌نشینی از مواضع غیرمنطقی خود نیست و مشخص نیست بر چه مبنایی در شرایط حساس اقتصادی کشور، چنین سیاست‌های ضدصادراتی را دنبال می‌کند.

ادامه این روند، تنها به از دست رفتن بازارهای صادراتی ایران ختم نخواهد شد، بلکه ساختار تولید فولاد را نیز به تدریج فرسوده خواهد کرد. صنعت فولاد در صورتی می‌تواند نقش پیشران اقتصادی خود را ایفا کند که در مسیر درست حمایت قرار گیرد؛ و این حمایت، در درجه اول، با اصلاح فوری سیاست‌های ارزی ممکن خواهد شد.

خبر

رکوردشکنی‌های جدید صبانور در تولید و فروش

شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور در شش ماهه نخست سال ۱۴۰۴ توانست عملکردی فراتر از دوره‌های گذشته به ثبت برساند و رکوردهای تازه‌ای در حوزه تولید و فروش محصولات معدنی رقم بزند.

مجید ضیایی، مدیرعامل صباپور در نشست خبری حاشیه نمایشگاه ماینکس اظهار داشت: «با تلاش همکاران و بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود، موفق شدیم رکورد جدیدی در تولید کنسانتره ثبت کنیم که نسبت به بالاترین رکورد قبلی، رشد حدود ۵ درصدی را نشان می‌دهد.»

همچنین غلامرضا احمدی، معاون بازرگانی صبانو در این نشست گفت: «در مجموع فروش گندله داخلی و صادراتی، شاهد رشد ۱۴ درصدی بوده‌ایم و در بخش فروش کنسانتره صادراتی نیز جهشی چشمگیر با افزایش ۲۱۹ درصدی نسبت به رکورد پیشین به دست آمد که بی‌سابقه بوده است.»

خبر

اعتراض انجمن تولیدکنندگان فولاد به قیمت‌گذاری بورس کالا

انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران در نامه‌ای خطاب به قائم مقام وزیر صمت در امور بازرگانی خواستار توقف ابلاغیه اخیر بورس کالا در خصوص قیمت پایه زنجیره فولاد و اصلاح آن بر اساس توافق انجام شده بین تشکلهای تخصصی این حوزه شد. بهرام سجانی رئیس انجمن فولاد در این نامه با اشاره به توافق تاریخی تشکلهای زنجیره فولاد بر ضرایب قیمتی محصولات این زنجیره به عنوان حداکثر قیمت پایه عرضه در بورس کالا، از قائم مقام وزیر صمت خواسته می‌رود به موضوع، وعده خود مبنی بر اجرای توافق تشکلهای فولاد و عملیاتی کند. یازدهم جنید بهروز کالا در خصوص قیمت پایه زنجیره فولاد قرار است از فردا ۱۳ مهر اجرای شود

نوبت دوم


ا ب ه ی مزایده
عمومی فروش املاک و مستغلات
 وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی
 اداره کل راه و شهرسازی استان کردستان

اداره کل راه و شهرسازی استان کردستان به نمایندگی از سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد املاک و مستغلات خود را به صورت یکپارچه از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir به صورت الکترونیکی به فروش برساند. جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس اداره راه و شهرسازی استان کردستان واقع در چهارراه حاجی آباد یا با شماره ۳۱۸۰۲۹۹۷ تماس حاصل فرمایید.

هزینه آگهی نیز به عهده برنده فراخوان خواهد بود .
 شناسه آگهی: ۲۰۱۵۶۴۸

و توسعه جامع آبادانی خوف» نیز به‌منوان پشتوانه دانشی برای تدوین و ارزیابی مداخلات اجتماعی دنبال شد و به‌موازات این اقدامات، مسیر «توانمندسازی سرمایه‌انسانی محلی» در قالب آموزش تسهیلگران ارزیابی‌های مشارکتی روستایی نیز در به‌انجام رسیده است. وی در خصوص توانمندسازی اقتصادی محلی اظهار داشت: مدل مداخله اقتصادی شرکت بر «حمایت از کسب‌وکارهای خرد» و «توسعه اشتغال محلی» استوار شد؛ از جمله «کمک به صندوق کارافزینی برای توسعه مشاغل خرد شهرستان» و پشتیبانی از «صندوق‌های خرد روستایی» که با هدف افزایش تاب‌آوری درآمدی خانوارها و چرخش سرمایه در روستاها طراحی شده است. مدیرعامل فولاد سنگان از «تهیه نقشه فرصت‌های کسب‌وکار روستایی» و آموزش تسهیلگر بومی برای مدیریت این کسب‌وکارها سخن گفت که حلقه اتصال سیاست‌گذاری به اجرا را قوی‌تر می‌کند.

این اقدامات بر بومی‌سازی رزجیره ارزش و کاهش مهاجرت شغلی تمرکز دارد. فولاد سنگان با اجرای سبدی متوازن از پروژه‌های زیرساختی، آموزشی، بهداشتی و توانمندسازی اقتصادی، مسیر «مسئولیت اجتماعی مبتنی بر نیازهای محلی» را پی گرفته و با اخذ نشان‌های ملی و پژوهش‌رسانانه معتبر، به تثبیت برند خود در حوزه پایداری کمک کرده است. به‌مناسبت مشارکت در پروژه‌های کلان آب‌رسانی و تدوین اسناد توسعه‌ای شهرستانی، نشان ملی مذهب ارشد شرکت فراتر از اقدامات مقطعی بوده و به سمت حکمرانی داده‌محور و هم‌افزایی نهادی حرکت کرده است. استمرار این مسیر با سطح‌پذیری دقیق اثرات و انتشار درآمدهای گزارش عملکردی می‌تواند الگوی صنعت آب‌رسانی در «خلق ارزش اقتصادی» و «اثر اجتماعی پایدار» باشد.



تئوین شده GRI و CSF از دیگر اقدامات فنی و کارشناسی شده در شرکت است که این رویکرد را جزو افتخارات قابل استناد شرکت به شمار می رود. روسایان افزود: استمرار این خطمشی، یک سرمایه اجتماعی را در افق میان مدت پدید می دهد و ریسکهای «حادث پل» و کمک به ارتقای تابآوری شهری و مدیریت هوشمند ترافیک شهری با اجرای پروژه های متعدد از جمله دیگر اقدامات فولاد سگان بوده است که این اقدامات تکمیل کننده سیاست تقویت پیوند صنعت و جامعه محلی در مقیاس شهرستانی محسوب می شود.

آب، انرژی و پایداری

علی رسولیان خاطر نشان کرد: ههر رستا با پویکرد
مشارکت در «انتقال آب دریای عمان به
خراسان رضوی» به عنوان پروژه‌ای اهربردی برای
امنیت آبی شرق کشور، در دستور کار مسئولیت
جنمایی شرکت قرار گرفت تا فشار بر منابع
محدود آب زیرزمینی منطقه کاهش یابد.
«مسئولیت‌پذیری سبز» فولاد سنگان و همسویی با
استانداردهای نوین پایداری بر اساس دستورالعمل‌های

محیط‌زیستی را مدیریت‌پذیرتر می‌سازد.

آموزش و سرمایه انسانی

مدیرعامل فولاد سنگان با تأکید بر اهمیت امر
آموزش در دستیابی به توسعه پایدار گفت: «ساخت
۹ باب مدرسه و ۱۴۸ کلاس درس در مناطق محروم
شهرستان» از شاخص‌ترین اقدامات آموزشی شرکت
است که ضمن بهبود کیفیت مدارس و فضای آموزشی
به افزایش سوادآموزی رسمی منجر شد. وی تأکید
کرد: در کنار عمرانی آموزشی، «اطلاعات پژوهشی

از تامین داخلی تا جهش چشمگیر صادرات، مدیریت راهبردی فولاد خوزستان در شش ماه دشوار

نظم‌یافته‌اند که هم پاسخگوی نیاز داخلی باشند و هم در بازارهای صادراتی رقابت‌پذیر باشند. از همین روست که می‌توان گفت فولاد خوزستان به‌تازگی در حجم، بلکه در معماری سبد فروش و تخصیص بازار نیز عملکردی هدفمند و پایدار را خود نشان داده است.

در بخش تولید نیز با وجود قطعی‌های مکرر برق، تولید شرکت در سطحی پایانی ماند که نت‌ها نیاز به صادرات و بازار داخل را پاسخ داد، بلکه موفقیت‌های بهرودی فولاد خوزستان در تولید محصولات میانی را حفظ کرد. تولید ۳۶۹ هزار تن اسلب، ۷۸۰ هزار تن بیلت و بلوم، نزدیک به ۲ میلیون تن گندله ۱۸ میلیون تن آهن اسفنجی، گویای ظرفیت بالای زیرساخت صنعتی است که در صورت رفع موانع انرژی، توان جهش‌های بعدی را نیز دارد. حفظ این ظرفیت عملیاتی در نسیال پرترش (۱۴۰۴)، تصادفی با اکتشی نیست؛ حاصل یک رویکرد آینده‌نگر در مدیریت تولید، اولویت‌بندی و تقاضا و بهینه‌سازی مصرف انرژی است که

فروش داخلی را کاهش داد، هم جایگاه ایران در بازارهای فولاد منطقه‌ای را حفظ کرد، و هم درآمد شرکت را به نرخ ۴۲/۲۵ درصد افزایش، به بالای ۴۰ هزار میلیارد تومان رساند.

درک عمق این دستاورد، تنها با اشاره به ارقام فروش کافی نیست؛ آنچه در پس این آمارها نهفته، مدیریت هم‌زمان ریسک در دو سوی زنجیره عرضه فولاد خوزستان در نیمه اول سال جاری در مجموع ۱،۵۳۸ میلیون تن محصول را به بازار داخلی و خارجی عرضه کرد؛ که از این میان، ۱،۰۶۶ میلیون تن به فروش داخلی اختصاص یافت. این بدان معناست که شرکت، نه با قطع عرضه به بازار داخلی، بلکه با استفاده از ظرفیت مازاد و چیدمان هوشمند محصول، بازار خارجی را گسترش داد.

فروش ۳۶۹ هزار تن آهن اسفنجی به دیگر فولادسازان کشور، شانه‌ای زوین از این رویکرد است: تقویت بالادست با حفظ زنجیره پایین‌دست، در ترکیب فروش، بلوم و پلت با بیش از ۴۴۴ هزار تن و اسلب با بیش از ۲۶۲ هزار تن، به نحوی

در نیمه نخست سال ۱۴۰۴، فولاد خوزستان در حالی به رشد ۶۷ درصدی صادرات دستیافت که هم‌زمان با شدیدترین محدودیت‌های انرژی در سال‌های اخیر، درگیر تبعات جنگی ۱۲ روزه نیز بود. این چشم‌اندازی (از ۲۸۲ هزار تن به بیش از ۴۷۲ هزار تن) در دل شرایطی رقم خورد که بسیاری از صنایع مشابه در حفظ سطح تولید دچار مشکل بودند. در نیمه نخست سال ۱۴۰۴، فولاد خوزستان در حالی به رشد ۶۷ درصدی صادرات دستیافت که هم‌زمان با شدیدترین محدودیت‌های انرژی در سال‌های اخیر، درگیر تبعات جنگی ۱۲ روزه نیز بود. این چشم‌اندازی (از ۲۸۲ هزار تن به بیش از ۴۷۲ هزار تن) در دل شرایطی رقم خورد که بسیاری از صنایع مشابه در حفظ سطح تولید دچار مشکل بودند. فولاد خوزستان، نه‌تنها توانست جریان تولید را متوقف نکند، بلکه با بازآرایی دقیق ظرفیت‌ها، تثبیت موقعیت داخلی و تقویت بازار خارجی، به‌گونه‌ای از تاب‌آوری عملیاتی و تصمیم‌سازی اقتصادی بدل شد؛ الگویی که هم وابستگی به

درخشش فرزندان نیشابور در مسابقات شنای ایمنیدرو

نایب قهرمانی شناگران فولاد خراسان با کسب ۶ مدال ارزشمند

فلاد خراسان خلق کردند.
در پنجمین دوره این مسابقات شناگران فولاد خراسان موفق به کسب ۶ مدال رنگارنگ، شامل یک مدال طلا، دو مدال نقره و سه مدال برنز شدند. در مجموع امتیازات تیمی، فولاد مبارکه اصفهان با ۵۵ امتیاز عنوان قهرمانی کشور را به دست آورد، مجتبی

و بیش از ۱۵۰ شاگرد کشور برگزار شد، صحنه رقابتی فشرده را در میان ورزشکاران شرکت‌های حوزه معادن و صنایع معدنی ایران رقم زد. شاگردان فولاد خراسان در این رقابت‌ها با اتکا به غیرت، همدلی و شایستگی فنی، در جایگاه نایب‌قهرمانی کشور ایستادند و افتخاری دیگر برای ورزش استان و خانواده بزرگ

**در ۶ ماه نخست سال ۱۴۰۴ انجام شد پرداخت ۳۱ هزار میلیارد تومان
مستمری به بازنشستگان**

در حال انجام است. از جمله نخستین قرارداد خارجی صندوق با کشورهای همسایه افشا شد و در حال اجرا است. حسین زاده ادامه داد: همچنین برای نخستین بار، این ظرفیت ایجاد شد تا جامعه صنعتدار نفی بازنشستگان صنعت نفت امکان بهره‌مندی از ۱۵ هزار مترمربع مسکن را در قالب طرح تسهیلات خرید اعتباری ۱۵۰ میلیون تومانی را داشته باشند. افزون بر آن طرح‌های توسعه دیگر در حوزه رفاه مانند مسکن و خودرو برای بازنشستگان در حال پیگیری است. وی توسعه و پویایی صنعت نفت را برای صندوق‌ها راهبردی دانست و گفت: بخش کارفرمایی نقش مهمی در انجام تعهدات صندوق‌ها دارد و تسهیل‌کننده‌ای برای محقق تعهدات حیاتی است.

یاداری صندوق با تکیه بر منابع دروزن؛
رئیس هیئت‌رئیس صندوق‌های بانزستگی صنعت نفت
با اشاره به اهمیت مسائل بیمه‌ای تاکید کرد: صندوق‌های
کشور از معدود صندوق‌هایی است که متکی به
منابع دروزن اقلیت می‌کند و تهدات بیمه‌ای خارج از
ضوابط محاسبات بیمه‌ای را نمی‌پذیرد. هرگونه تعهد جدید
تنها در صورت تطابق با محاسبات بیمه‌ای قابل پذیرش است
و این موضوع از اصول بنیادین صندوق به‌شمار می‌رود.
رئیس‌بان با تاکید بر اینکه از حدود ۲۰ صندوق بانزستگی
موجود در کشور، صندوق بانزستگی نفت از پایدارترین
صندوق‌هاست، افزود: پرداختی پنج ماه گذشته نسبت به مدت
میانگین سالانه ۲۰۰ درصد افزایش یافته است.

رئیس هیئت رئیسه صندوق های بانزستسگی صنعت نفت گفت: توان در ۶ ماهه نخست سال ۱۴۰۲ بیش از ۶۱۸ هزار میلیارد تومان به صورت مستمری و مزایا پرداخت شد که نسبت به ۱۸۷ هزار میلیارد تومان مدت مشابه پارسال افزایش یافته است.

پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت، حسین حسینزاده چهارمین (۲۶ شهریور) در بیست و پنجمین اجلاس سراسری رؤسای کانون های بانزستسگی صنعت نفت در مشهد مقدس با حضور استاندار خراسان و کارکنان این صنعت، گفت: بانزستسگران در فرهنگ ما، نه به معنای پایان، بلکه آغاز فصل جدیدی از زندگی است. فصلی که در آن، نتیجه سال ها تلاش و ایثار، با احترام و رضایت همراه می شود و در این مسیر، صندوق های بانزستسگی صنعت نفت همواره پشتیبان و همراه است.

وی با اشاره به جایگاه ویژه بانزستسگران در ساختار این صنعت افزود: صندوق بانزستسگی نفت تلاش دارد خانه دوم پیشکوهستان باشد؛ خانه ای امن، دلنور و همدل، چراکه سرمایه واقعی این صنعت، نیروی انسانی متعهد است که بخشی از آن امروز در قامت بانزستسگران، همچنان ستون های فرهنگ و رفاه این خانواده بزرگ است.

تجول در خدمات صندوق بازنشستگی نفت
رئیس هیئت‌رئیس صندوق‌های بازنشستگی صنعت نفت با
تقدیر از حمایت‌های کامل و بی‌دریغ وزیر نفت از زمان تصدی
این سمت در صندوق بازنشستگی نفت و در راستای پیگیری
مطالبات بازنشستگان تصریح کرد: در تاریخ ۷۸ ساله صندوق،
برخی کارها برای نخستین بار است که به سرانجام رسیده یا

وی افزود، پیش از برگزاری اجلاس، فهرست مصوبات نشست پیشین بررسی و خوشبختانه بخش عمده آنها تحقق یافته است. موارد باقی‌مانده نیز که عمدتاً ماهیت کارفرمایی دارند، متناسب با شرایط در حال پیگیری هستند.

گسترش خدمات رفاهی و گردشگری

رئیس هیئت‌رئیس صنایع‌های بازتوانسنگی صنعت نفت با اشاره به حوزه‌های رفاهی و اجتماعی بازتوانسنگیان این کارکرد موضوعات مطرح‌شده در این اجلاس را به‌طور ختم در بخش‌های تخصصی پیگیری می‌شود. در زمینه ورزش، گردشگری و خدمات

رفاهی نیز توسعه و رشد جدیدی را شاهد خواهیم بود و به همین منظور مجتمع توریستی تفریحی جانخوار از طریق بخش رفاهی نمایندگی صنوق‌ها در حال پذیرش است و به امید خدا در آینده نزدیک مناطق کیش و شیراز به فهرست مقاصد گردشگری و رفاهی اضافه می‌شود، همچنین تقویت شیونامه تعامل با کانو‌ها در دستور کار قرار دارد تا همکاری‌ها را برتری بخش شود.

حسین‌زاده با ابراز قدردانی از تلاش‌های بی‌دریغ بازنشستگان گفت: صنوق بازنشستگی صنعت نفت،

پل اعتماد میان نسل‌هاست. با اتکا به شفافیت، عدالت و برنامه‌ریزی بلندمدت، تلاش می‌کنیم همچنان پشتیبان مطمئن خانواده بزرگ نفت باشیم. میراث بازنشتگان این صنعت تنها مناطق عملیاتی، تأسیسات و چاه‌ها و پالایشگاه‌ها نیست، بلکه فرهنگی است از وفاداری، تعهد و وجدان کاری که در نسل‌های آینده نیز جاری خواهد بود.

کد فراگیر اتباع خارجی؛ شرط جدید برای دسترسی به خدمات بانکی در ایران

از این پس تمام اتباع غیرایرانی برای استفاده از حساب‌های بانکی و سایر خدمات مالی ملزم به دریافت «شناسه اختصاصی اتباع خارجی»، از طریق تکمیل اطلاعات در پرتال فیدا و دریافت از آن سامانه، هستند و این کد به‌عنوان پیش‌نیازی قانونی برای دریافت خدمات بانکی شناخته می‌شود. به گزارش سامان رسانه، بر اساس دستور جدید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، تمامی افراد خارجی ساکن یا موقت در کشور باید پیش از بهره‌برداری از خدمات بانکی، کد فراگیر اتباع خارجی را دریافت کنند. این کد که به‌صورت الکترونیکی از طریق پرتال فیدا به نشانی <https://portal.fida.ir> صادر می‌شود، پس از تکمیل فرم‌های مربوطه و ارائه مدارک شناسایی معتبر، در اختیار متقاضی قرار می‌گیرد.

با ابلاغ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بانک‌ها موظفاند تا از تاریخ اجرایی شدن این قانون، ارائه شناسه اختصاصی اتباع خارجی توسط ایشان را به‌عنوان پیش‌نیاز اصلی برای افتتاح حساب، صدور کارت‌های اعتباری و انجام هرگونه عملیات بانکی دیگر اعمال کنند و عدم ارائه این کد از سوی مشتریان غیرایرانی، منجر به رد درخواست‌های مشتریان خواهد شد.

تقدیر معاونت توسعه شرکت‌های دانش بنیان ، معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری از پست بانک ایران به خاطر مشارکت در تامین مالی شرکت‌های دانش بنیان آسیب دیده در جنگ ۱۲ روزه

دکتر تورج امرایی معاونت توسعه شرکت‌های دانش بنیان ، معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری در بازدید از غرفه پست بانک ایران در ششمین رویداد سالانه فین تک و مسابقه استارت آپی داناساز از نقش و مشارکت پست بانک ایران در تامین مالی پنج هزار همتی شرکت‌های دانش بنیان آسیب دیده از جنگ ۱۲ روزه تقدیر و تشکر کرد.

به گزارش اداره کل روابط عمومی پست بانک ایران در این بازدید که در روز پنجشنبه ۱۰ مهر ماه ۱۴۰۴ برگزار شد ، دکتر امرایی ضمن تقدیر از دستاوردها و عملکرد پست بانک ایران در حمایت و تامین مالی شرکت‌های دانش بنیان بر آمادگی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری برای انعقاد قرارداد همکاری به منظور توسعه همکاری ها تاکید کرد .

در این بازدید سید رحمان حسین‌پور رئیس اداره کل روابط عمومی بانک در توضیحاتی به تشریح ماموریت‌های پست بانک ایران در زمینه حمایت از شرکت‌های فعال در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات ، دانش بنیان ، استارت آپ ها و هوش مصنوعی و همچنین توسعه خدمات و دسترسی به انواع خدمات بانکی در روستاها و ایجاد ۶۰۰۰ شعبه شهری و باجه بانکی روستایی پرداخت.

شش ماه اول سال ۱۴۰۴ ۳۸ هزار عروس و داماد از بانک صادرات ایران وام ازدواج گرفتند

بانک صادرات ایران در شش ماه ابتدای سال ۱۴۰۴ شرایط ازدواج بیش از ۳۸ هزار عروس و داماد را تسهیل کرد.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، این بانک در شش ماه ابتدای سال ۱۴۰۴ با پرداخت بیش از ۱۲۹ هزار میلیارد ریال وام قرض‌الحسنه ازدواج و تهیه جهیزیه، ۳۸ هزار و ۶۳۰ عروس و داماد را به خانه بخت فرستاد.

پرداخت وام قرض‌الحسنه ازدواج و تهیه جهیزیه به عنوان مهمترین وام حمایتی و مسئولیت‌های اجتماعی نظام بانکی، در بانک صادرات ایران مورد توجه است و به طور پیوسته به متقاضیان پرداخت می‌شود.

عملکرد بانک بانک صادرات ایران در حوزه پرداخت وام‌های قرض‌الحسنه و حمایتی نشان می‌دهد که طی شش ماهه نخست سال جاری، ۸۷ هزار فقره وام قرض‌الحسنه به ارزش حدود ۱۸۳ هزار میلیارد ریال و بیش از ۱۳ هزار فقره تسهیلات حمایتی از محل منابع عادی به ارزش نزدیک به ۵۷ هزار میلیارد ریال پرداخت شده و طی این مدت در مجموع بیش از ۱۰۰ هزار فقره وام قرض‌الحسنه و تسهیلات حمایتی به ارزش ۲۴۰ هزار میلیارد ریال پرداخت کرده است.



برابر رای شماره ۱۶۴۴۰۰۴۰۰۲۲۴۰۰۴۰۱۴۰۴ هیات اول اودم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خورموج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای انانیم عبدالرسول مهربانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۵۶ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۱۸/۵۴ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۲ از فرعی ۲۲۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی قطعه ۱۱ واقع در درویشی مجرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ ۰۰۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

برابر رای شماره ۱۷۶۹۰۰۴۰۰۲۲۴۰۰۴۰۱۴۰۴ هیات اول اودم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خورموج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای انانیم لیلی رضایی فرزند هاشم بشماره شناسنامه ۲۸۲ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۱۲۰/۸۲ مترمربع پلاک ۲۴۰ از فرعی ۲۲۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی قطعه ۱۱ واقع در درویشی مجرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ ۰۰۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

برابر رای شماره ۱۷۸۵۰۰۴۰۰۲۲۴۰۰۴۰۱۴۰۴ هیات اول اودم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خورموج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای انانیم لیلی رضایی فرزند هاشم بشماره شناسنامه ۲۸۲ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۰۷۸/۶۴ مترمربع پلاک ۲۸۲ از فرعی ۲۲۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی قطعه ۱۱ واقع در درویشی مجرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ ۰۰۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

معاون مدیرعامل در امور مالی تاکید کرد:

شفافیت اطلاعات؛ رویکرد محوری بانک مسکن در تعامل با ذینفعان

پروژه‌های مذکور مواجه بوده است که رسیدگی به آن‌ها توسط حسابرسان، موجب نگرانش برخی بندها شده است. البته تمامی این موارد در مجمع عمومی سالانه با حضور وزیر امور اقتصادی و دارایی به عنوان رئیس و نمایندگان مجمع شامل پنج وزارتخانه و سازمان برنامه و بودجه، قرائت و توضیحات لازم در خصوص آن‌ها ارائه شده و در نهایت نیز صورت‌های مالی بانک به تایید و تصویب مجمع رسیده است.

معاون مدیرعامل بانک مسکن در ادامه اظهار داشت: بانک مسکن با توجه به مالکیت چندین شرکت تابعه، ملزم به ارائه صورت‌های مالی تلفیقی و جداگانه است که همواره در تمامی مقاطع پایان سال مالی نسبت به گزارشگری بر این اساس اقدام نموده است.

گزارشگری در جمع‌بندی سخنان خود بر تمهید این بانک در ارائه اطلاعات، آمار و گزارش‌های شفاف و دقیق به مراجع ذی‌صلاح و مردم تاکید کرد و افزود: بانک مسکن به عنوان بازوی اجرایی دولت در توسعه بخش مسکن، همواره با رویکردی جهادی نقش مؤثری در خاندادر شدن اقشار مختلف جامعه ایفا کرده است.

و ی همچنین تنویر افکار عمومی و آگاهسازی هموطنان از اقدامات و دستاوردهای بانک مسکن را از اولویت‌ها و دغدغه‌های اصلی مدیران و کارکنان این بانک دانست.



از بندهای مورد نظر با گذشت زمان و در سال مالی آتی مرتفع می‌شوند.

وی به اقدامات بزرگ و اثربخش بانک مسکن در توسعه بخش مسکن کشور اشاره کرد و افزود: بانک مسکن در پی پرداخت تسهیلات طرح‌های ملی شامل مسکن مهر و نهضت ملی مسکن، با چالش‌هایی در

گفت: وجود بندهای مرتبط با مبانی اظهار نظر مشروط در گزارش حسابرسان، در شرکت‌ها و موسسات بزرگ مانند بانک‌ها که دارای شعب فراوان، عملیات نسبتاً پیچیده و تراکنش‌های بیشمار هستند، متداول و اجتناب ناپذیر است و بانک مسکن نیز از این قاعده مستثنی نیست. ضمن اینکه موضوعات مطرح شده در بسیاری

نقش‌آفرینی موثر بانک صنعت و معدن در تأمین مالی پروژه‌های بزرگ انتقال آب و نمک‌زدایی کشور؛

افتتاح طرح توسعه آب آسیا با حضور ریاست جمهوری در استان هرمزگان



به صنایع بزرگ و استان‌های مرکزی کشور داشته است.

اکنون با بهره‌برداری از واحد دوم نمک‌زدایی آب آسیا با ظرفیت ۲۰۰ هزار مترمکعب در شبانه‌روز و سرمایه‌گذاری ۲۲ هزار میلیارد تومان، ظرفیت نمک‌زدایی کشور به ۱۴۰ میلیون مترمکعب در سال افزایش یافته است. همچنین عملیات اجرایی دو واحد جدید دیگر هر یک با ظرفیت مشابه و سرمایه‌گذاری ۴۰۰ میلیون یورو آغاز شد که بخش مهمی از نیاز آبی صنایع و شهرهای فلات مرکزی ایران و نوار ساحلی هرمزگان را تأمین خواهد کرد.

بانک صنعت و معدن که رسالت اصلی آن پشتیبانی از صنایع راهبردی و طرح‌های زیرساختی است، با تأمین مالی این پروژه در عمل گام مؤثری در مسیر توسعه پایدار، اشتغال‌زایی و خودکفایی کشور در فناوری‌های حیاتی برداشته و همچنان خود را متعهد به حمایت از طرح‌های دانش‌بنیان و ملی می‌داند.

مدیرعامل بانک دی؛

قطار بانک دی در ریل پیشرفت



ادبی تاکید کرد: «هیأت‌مدیره نگاه جدی به آینده دارد و دستیابی به اهداف توسعه‌ای، بدون اتکا به نیروهای آموزش‌دیده و مجرب، امکان‌پذیر نخواهد بود. به همین دلیل، سرمایه‌گذاری در حوزه آموزش نه یک انتخاب، بلکه ضرورتی اجتناب‌ناپذیر برای بانک دی است.»

امجد خضری، نایب‌رئیس هیأت‌مدیره بانک نیز با اشاره به اهمیت حوزه‌های کلیدی اعتبارات و ارزی در رشد و توسعه بانک دی گفت: «این دو حوزه به منزله دو بال توانمند بانک برای پرواز در مسیر تحقق شاخص‌های عملیاتی هستند. تجربه هشت‌ماهه اخیر نشان داده است که هر جا تقویت این دو بخش جدی گرفته شده، نتایج ملموسی در افزایش منابع و رشد عملیات به دست آمده است.»

در ادامه این نشست محمدرضا ادبی، رئیس هیأت‌مدیره بانک، با قدرانی از برگزاری نشست شورای عالی مدیران گفت: «این جلسات زمانی می‌تواند اثربخش باشد که صرفاً به ارائه گزارش محدود نشود، بلکه به یک فرآیند آسیب‌شناسی و حل مسائل واقعی بانک تبدیل گردد. شورای مدیران باید محلی برای شناسایی موانع و طراحی راهکارهای عملیاتی باشد.»

وی ادامه داد: «سرمایه انسانی بانک بزرگ‌ترین مریت رقابتی ماست و اگر می‌خواهیم اهداف جسورانه و نوین بانک دی محقق شود، باید به آموزش مستمر، توانمندسازی کارکنان و ارتقای مهارت‌های تخصصی آنان توجه ویژه کنیم. نیروی انسانی آموزش‌دیده، در کنار فناوری نوین بانکی، می‌تواند موتور محرک تحول در بانک دی باشد.»

مدیرعامل بانک دی در نشست شورای عالی مدیران این بانک گفت: دستاوردهای به دست آمده در کنار رشد شاخص‌های عملیاتی، قطار دی را در مسیر درست خود قرار داده است.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط‌عمومی بانک دی، برات کریمی، مدیرعامل بانک، در نشست شورای عالی مدیران بانک با موضوع «راهبرد بهره‌وری» با قدرانی از تلاش و همت همکاران در تحقق اهداف استراتژیک بانک طی هشت ماه گذشته گفت: «بانک دی در آغاز دوره جدید مدیریتی با چند هدف استراتژیک عمده که دغدغه مشترک بسیاری از بانک‌های کشور بود مواجه شد. هیأت‌مدیره با انتخاب این اهداف به‌عنوان اولویت‌های پرچالش و با تکیه بر برنامه تحول بانک مرکزی و تعهد به سهامداران، توانست گام‌های مهمی در مسیر اصلاح و توسعه بردارد.»

وی با اشاره به حذف کامل اضافه‌برداشت از بانک مرکزی، کاهش زبان انباشته، کاهش شناوری سهم دی و افزایش منابع بانک افزود: «این دستاوردها نشان می‌دهد که قطار بانک دی در ریل درست قرار گرفته است. اما مسیر تحول، ایستگاه پایانی ندارد. امروز وظیفه همه ما این است که سرعت حرکت این قطار را بیشتر کنیم تا بتوانیم بانک دی را در جایگاه شایسته نظام بانکی کشور قرار دهیم.»

کریمی تصریح کرد: «سرمایه انسانی یکی از اصلی‌ترین عوامل موفقیت هر سازمان است. به همین دلیل، آموزش مهارت‌های رفتاری و ارتقای دانش تخصصی همکاران به‌ویژه در حوزه ارزی و اعتباری باید در صدر اولویت‌های آموزشی بانک باشد. آینده شعب ما به توانایی همکاران در خلق درآمدهای مشاع و غیرمشاع کارمزدی گره خورده و این مهم جز با آموزش‌های هدفمند و اثربخش محقق نمی‌شود.»

مدیرعامل بانک دی همچنین خواستار برگزاری نشست‌های منظم و بازدیدهای مستمر از شعب شد و گفت: «دیدار نزدیک مدیران ارشد با همکاران شعب نه‌تنها مایه دلگرمی و تقویت انگیزه درونی است، بلکه در افزایش اعتماد مشتریان به بانک نیز تأثیر مستقیم دارد. پیوند میان ستاد و شعب باید روزبه‌روز محکم‌تر شود تا اعتماد عمومی به بانک دی بیش از پیش تقویت گردد.»

وزیر اقتصاد در مجمع عمومی بانک سپه مطرح کرد؛

عملکرد مثبت بانک سپه در جنگ ۱۲ روزه

بانک سپه اشاره کرد و آن را دستور کار اصلی بانک در حال حاضر دانست.

دکتر مدنی‌زاده افزود: موضوعات مرتبط با فعالیت بانک نیازمند پیگیری‌های جدی‌تر و هماهنگی‌های بین بخشی است که ضرورت دارد هیات مدیره با تلاش مستمر درصدد حل آن باشد و در این مسیر حمایت وزارت اقتصاد، پشتیبان بانک سپه خواهد بود.

وی با اشاره به ضرورت تجهیز هر چه بیشتر ظرفیت‌های فناوری اطلاعات، توجه به تکنولوژی‌های نوین و فناوری‌های دیجیتال را خواستار شد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی در مجمع عمومی سالانه بانک سپه، تلاش‌های کارکنان این بانک به‌ویژه در ایام جنگ ۱۲ روزه و مقابله با حملات سایبری دشمن را مثبت ارزیابی کرد.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه به نقل از شادا، دکتر سیدعلی مدنی‌زاده در سخنان خود در مجمع عمومی سالانه بانک سپه اظهار داشت: آنچه بیش از هر چیز اهمیت دارد، تلاش جدی برای به سرانجام رساندن طرح‌ها و پروژه‌های نیمه تمامی است که در سال‌های اخیر شروع شده و در حال انجام یا میانه راه قرار دارد. وزیر اقتصاد همچنین به پروژه ادغام چند بانک و موسسه مالی در

چرا عراق می تواند باعث صعود یا سقوط بعدی قیمت نفت شود؟

پایبندی عراق به کاهش تولید جبرانی، در حفظ اعتبار استراتژی تولید اوپک پلاس و تاثیر آن بر قیمت نفت، نقش بسیار مهمی خواهد داشت.

به گزارش ایسنا، اوپک پلاس، ماه گذشته، موافقت کرد که تولید نفت را از اکتبر به میزان ۱۲۷ هزار بشکه در روز افزایش دهد. هشت کشور عضو اوپک پلاس در پنجم اکتبر (یکشنبه ۱۳ مهر)، یک جلسه آنلاین برای تصمیم گیری در مورد تولید نوامبر برگزار خواهند کرد. در نبود خبر مهمی، اجماع بر افزایش ۱۲۷ هزار بشکه در روز تولید برای نوامبر است. گزارش های رسانه ای در اواخر سپتامبر ادعا کردند که این گروه ممکن است یک برنامه احیای سریع تولید را در نظر بگیرد، اما با توجه به جو نزولی بازارهای نفت، سناریوی دوم احتمالاً به ریزش گسترده قیمت نفت و بازگشت نگرانی ها از عرضه بیش از حد منجر خواهد شد.

با این حال، احتمال بیشتری وجود دارد که اوپک پلاس به طرح قبلی خود پایبند بماند که در این صورت همه نگاه ها به عراق معطوف خواهد شد. همانطور که انتظار می رفت، اوپک پلاس کاهش تولید جبرانی شش عضو که در اس آنها عراق قرار دارد را تشریح کرد تا این تولیدکنندگان تولید بالاتر از سهمیه خود را جبران کنند. عراق پیشنهاد کاهش فوری ۱۲۰ هزار بشکه در روز از اوت ۲۰۲۵ تا ژانویه ۲۰۲۶ و تعدیل کاهش تولید به ۱۲۲ هزار بشکه در روز در ژوئن ۲۰۲۶ را داده است. تحلیلگران کالا در بانک «استاندارد چارترد» خاطرنشان کرده اند که عراق بیشترین بار را در آخرین دور محدودیت عرضه اوپک پلاس بر دوش خواهد کشید و کاهش تولید این کشور به تنهایی تقریباً برای خنثی کردن افزایش تولید سایر اعضا کافی است. این تحلیلگران پیش بینی کرده اند که پایبندی عراق به توافق برای تنظیم احساسات بازار در مورد مشروعیت کاهش های جبرانی در اوپک پلاس بسیار مهم خواهد بود. همچنین این تحلیلگران اظهار کرده اند که کل سهم عراق شامل صادرات از منطقه کردستان، کاهش های جبرانی را پیچیده تر می کند.

در این بین، با فعال شدن مکانیسم ماشه، تحریم ها علیه ایران احیا شده اند. طبق داده های شرکت کپلر، ایران در حال حاضر حدود ۱.۵ میلیون بشکه نفت خام در روز صادر می کند که بیش از سه برابر حجم صادرات در پایان دوره اول ریاست جمهوری ترامپ است. برخی از تحلیلگران معتقدند که بازگشت تحریم ها تاثیر کمی در محدود کردن صادرات نفت ایران یا اقتصاد آن خواهد داشت.

بر اساس گزارش اوایل پرایس، از سوی دیگر، ذخایر گاز اروپا همچنان در حال پر شدن است و موجودی آن در طول هفته گذشته، با افزایش ۰.۸۴ میلیارد متر مکعبی، به ۹۶.۲۲ میلیارد متر مکعب رسیده است. با وجود تقاضای بالا به دلیل هوای سرد، گاز اروپا در طول هفته گذشته در محدوده محدودی حدود ۳۱ تا ۳۳ یورو در هر مگاوات ساعت معامله شده و در معاملات پنجشنبه گذشته، به ۳۱.۰۱ یورو در هر مگاوات ساعت رسیده است. ذخایر گاز اتحادیه اروپا در حال حاضر ۸۲.۳ درصد از کل ظرفیت بوده و ذخایر آلمان ۷۶.۶ درصد و فرانسه و ایتالیا بالای ۹۰ درصد هستند.

«جهان اقتصاد» گزارش می دهد وقتی چاه ها ساکت شدند



تحریم های نفتی، بانکی و بیمه ای، عملاً صادرات رسمی نفت را کاهش داده اند. محدودیت در دسترسی به تجهیزات و فناوری های پیشرفته نیز باعث افت تولید در برخی میادین شده است. در نتیجه ایران برای حفظ سطح صادرات، به روش هایی مانند تغییر پرچم کشتی ها، فروش غیرمستقیم و استفاده از واسطه ها متوسل شده است — اما این راه ها پرهزینه، پرریسک و کم سود هستند.

از سوی دیگر، حتی انتظار بازگشت تحریم ها با تشدید آن ها، اثر روانی شدیدی بر بازار دارد و باعث احتیاط سرمایه گذاران داخلی و خارجی می شود. در عمل، این فشارها نه تنها فروش نفت، بلکه انگیزه اصلاحات اقتصادی را هم تضعیف می کند.

در سناریوی خوش بینانه، دولت می تواند بخشی از کسری بودجه را جبران کند، اما این مسیر موقتی است و پایداری ندارد.

کاهش صادرات نفت تحت فشار تحریم ها، یک شوک کوتاه مدت نیست، بلکه بحران ساختاری است. تداوم وابستگی بودجه به نفت در شرایطی که فروش آن محدود شده، اقتصاد را در مسیر تورم، رکود و کسری مداوم قرار می دهد.

اما در دل بحران، فرصت اصلاح نهفته است. اگر سیاست گذاران بتوانند تنوع درآمدی را محقق کنند، بهره وری را افزایش دهند و به سمت صادرات غیرنفتی حرکت کنند، اقتصاد ایران می تواند از تله نفت رها شود. نفت سال ها منبع قدرت بود، اما شاید اکنون زمان آن رسیده که جای خود را به اقتصاد بدون چاه، با دانش و تولید بدهد.

کمیود منابع مالی، رشد اقتصادی را کاهش می دهد. صنایع وابسته به انرژی یا واردات، با افت تولید روبه رو شده و بیکاری گسترش می یابد.

دولت در مواجهه با کاهش درآمد، مجبور به بازبینی در هزینه های خود می شود. اگر این کاهش ممکن نباشد، به استقراض یا چاپ پول متوسل می شود که اثر تورمی شدیدی دارد.

طبقات متوسط جامعه، به ویژه کارمندان و حقوق بگیران ثابت، بیشترین آسیب را از تورم و کاهش ارزش پول می بینند. در نتیجه نابرابری و شکاف طبقاتی تشدید می شود.

وقتی درآمد نفتی افت می کند، تأمین ارز برای واردات کالا و مواد اولیه دشوار می شود. کاهش عرضه ارز رسمی، بازار آزاد را ملتهب کرده و قیمت ارز بالا می رود. نتیجه طبیعی این فرایند، افزایش قیمت کالاهای وارداتی و تشدید تورم است.

افزایش نرخ ارز و رشد هزینه واردات، قیمت بسیاری از کالاهای وارداتی را بالا می برد. از طرفی، اگر دولت برای جبران کسری بودجه دست به چاپ پول بزند، تورم عمومی نیز شدت می یابد.

کاهش سرمایه گذاری در پروژه های زیرساختی و



گولناز پروتوی مهر
روزنامه نگار

در جهانی که نفت همواره به عنوان شاهراه اصلی درآمد بسیاری از کشورهای صادرکننده شناخته می شود، وقتی این شاهراه مسدود شود، شکاف عمیقی در کالبد اقتصاد کشور پدید می آید. ایران، با سال ها تجربه وابستگی به درآمدهای نفتی، اکنون در برهه ای حساس قرار دارد: کاهش صادرات نفت به واسطه تحریم ها و محدودیت های بین المللی، نه فقط منابع ارزی دولت را به خطر می اندازد، بلکه ساختار بودجه و کل اقتصاد را تحت فشار می گذارد. برای دهه ها، ایران بخش عمده ای از درآمد دولتی خود را از صادرات نفت و فرآورده های نفتی تأمین کرده است. این درآمدها نه فقط هزینه های جاری دولت را رقم می زنند، بلکه در پروژه های عمرانی، پرداخت یارانه ها، خدمات عمومی و مأموریت های دفاعی نقش تعیین کننده دارند. وقتی این درآمد گرفتار فشار شود، تراز بودجه مجبور است خود را با واقعیت جدید وفق دهد.

در سال های اخیر، سهم درآمدهای نفتی در بودجه کاهش یافته و پیش بینی ها از کسری شدید حکایت دارد. دولت برای جبران آن معمولاً سراغ افزایش مالیات، برداشت از صندوق توسعه ملی یا استقراض داخلی می رود. اما این روش ها هر کدام اثرات تورمی و بلندمدت خود را دارند.

تحریم ها و محدودیت های بانکی و بیمه ای، انتقال درآمد نفت را دشوار کرده اند. بخش قابل توجهی از صادرات با روش های غیررسمی و هزینه بر انجام می شود که در نهایت سهم واقعی دولت از درآمد نفتی را کاهش

اختلاف عربستان و روسیه درباره افزایش تولید نفت

دو منبع آگاه روز جمعه اعلام کردند که هشت کشور عضو اوپک پلاس روز یکشنبه جلسه ای آنلاین برگزار خواهند کرد.

بانک آمریکایی گلدمن ساکس، سه شنبه گذشته، پیش بینی کرد این گروه تولید خود را ۱۴۰ هزار بشکه در روز افزایش دهد.

بر اساس گزارش رویترز، قیمت نفت هفته گذشته، تحت تاثیر چشم انداز افزایش عرضه اوپک پلاس، بیش از هفت درصد کاهش یافت و نفت برنت بالای ۶۴ دلار در هر بشکه معامله شد. این قیمت همچنان بالاتر از قیمت حدود ۵۸ دلار در آوریل است که پایین ترین رکورد ثبت شده در سال ۲۰۲۵ است.

محدودیت عرضه این گروه در اوج خود به ۵۸۵ میلیون بشکه در روز رسید که شامل سه لایه محدودیت عرضه یعنی کاهش داوطلبانه ۲.۲ میلیون بشکه در روز، کاهش ۱.۶۵ میلیون بشکه در روز توسط هشت عضو و دو میلیون بشکه در روز دیگر کاهش توسط کل گروه بود.

هشت تولیدکننده این گروه قصد دارند تا پایان سپتامبر، یک لایه از این محدودیت های عرضه - ۲.۲ میلیون بشکه در روز - را به طور کامل حذف کنند. این تولیدکنندگان برای اکتبر، حذف لایه دوم که ۱.۶۵ میلیون بشکه در روز است را با افزایش تولید به میزان ۱۳۷ هزار بشکه در روز، آغاز می کنند.

شود. همچنین، تحریم ها، افزایش تولید را برای روسیه دشوار کرده است.

در مقابل، عربستان سعودی ترجیح می دهد افزایش تولید دو برابر یا حتی چهار برابر این رقم شده و ۲۷۴ هزار بشکه در روز، ۴۱۱ هزار بشکه یا ۵۴۸ هزار بشکه در روز باشد، زیرا این کشور توان افزایش سریع تولید را دارد.

اوپک سه شنبه گذشته اعلام کرد این گروه هیچ برنامه ای برای افزایش تولید نفت به میزان ۵۰۰ هزار بشکه در روز ندارد.

اوپک پلاس در آوریل، استراتژی محدودیت عرضه را برای پس گرفتن سهم بازار معکوس کرد. کل

در آستانه جلسه هشت عضو اوپک پلاس، منابع آگاه مدعی شدند عربستان سعودی خواستار افزایش چشمگیر تولید برای بازپس گیری سهم بازار است، اما روسیه افزایش ملایم تولید را پیشنهاد کرده است. به گزارش ایسنا، روسیه و عربستان سعودی، بزرگترین تولیدکنندگان اوپک پلاس هستند که طی سال های گذشته، گاهی درباره میزان تولید نفت اختلاف نظر داشتند اما در نهایت، به تفاهم رسیدند. دو منبع آگاه به رویترز گفتند: مسکو ترجیح می دهد تولید نفت اوپک پلاس از نوامبر، ۱۲۷ هزار بشکه در روز افزایش یابد که مشابه افزایش تولید در اکتبر خواهد بود تا از فشار نزولی بر قیمت نفت جلوگیری

نشست هم اندیشی نمایندگان شوراهای استانی گفت و گوی دولت و بخش خصوصی

نشست هم اندیشی نمایندگان شوراهای استانی گفت و گوی دولت و بخش خصوصی با حضور رئیس و اعضای هیات رئیسه اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در مشهد مقدس برگزار شد.



رئیس دادگستری استان بوشهر: اشتغال ۵۵ درصدی نیروهای بومی در پتروشیمی آریاساسول ارزشمند است

علی‌حسینی – خرن نگار جهان اقتصاد
بوشهر: رئیس دادگستری استان بوشهر در جریان بازدید از آریاساسول به اشتغال بیش از ۵۵ درصدی نیروهای بومی در این شرکت اشاره کرد و آن را ارزشمند و کمک شایان به اشتغال مردم منطقه برشمرد.
مهدی مهرانگیز، در جریان بازدیدی حجت‌الاسلام والمسلمین محمدجعفر منتظری، رئیس دیوان عالی کشور و هیئت همراه از آریاساسول، از دستاوردهای شرکت در دوره فعالیت محمدرضا حیدرزاده، مدیرعامل شرکت، تقدیر کرد. وی با بیان اینکه در طی سه سال فعالیت در جایگاه رئیس دادگستری استان بوشهر، بیش از ۲۰ بار از شرکت‌های حاضر در منطقه علوبه بازدید داشته است، گفت: در این مدت برای رفع مشکلات صنایع با همکاران تلاش کردیم. وی تصریح کرد: بر اساس آمارهای موجود و استعلام‌هایی که از همکاران و کارکنان شرکت اخذ می‌شود، با حضور مدیرعامل متعهد و متخصص در شرکت آریاساسول، شاهد رضایت حداکثری از عملکرد شرکت به‌ویژه در حوزه سرمایه‌های انسانی هستیم.
رئیس دادگستری استان بوشهر تأکید کرد: کار اقتصادی و سودآوری حاصل شده بسیار ارزشمند است و با وجود الزام شرکت‌های منطقه به اشتغال ۵۰ درصدی، این شرکت بیش از ۵۵ درصد از نیروهای خود را از مردم منطقه انتخاب کرده که اقدامی بسیار شایسته است و به اشتغال مردم منطقه کمک شایانی کرده است. شرکت پلیمر آریا ساسول با بهره مندی از امکانات روز و پیشرفته دنیا واقع در پارس جنوبی ، سالانه ۱/۱۰۰/۰۰۰ تن اتیلن در واحد تقین، ۳۷۵/۰۰۰ تن پلی اتیلن سبک (۹ گرید تحت لیسانس استامی کرین هلند) در واحد LDPE و ۳۷۵/۰۰۰ تن پلی اتیلن متوسطا و سنگین (۱۰ گرید تحت لیسانس بازل آلمان) در واحد MD/HDPE خود تولید می نماید.

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی **۷۳-۷۴ق۵۶۳****مدل ۷۸** به رنگ سفید و شماره شاسی **۷۸۴۸۰۸۰۵** و**شماره موتور ۱۱۲۷۸۷۷۰۱۵** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۴۶**

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی **۵۸-۲۲د۵۱۴****مدل ۸۳** به رنگ قرمز و شماره شاسی **۸۳۴۹۰۴۹۴** و**شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۲۹۵۶** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۴۵**

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی **۹۳-۳۴۳ج۱۹****مدل ۸۳** به رنگ سفید و شماره شاسی **۸۳۴۱۵۲۸۳** و**شماره موتور ۳۲۳۴۹۵** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۴۱**

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی **۴۵-۷۲۳ن۴۴****مدل ۸۰** به رنگ سفید و شماره شاسی **۸۰۴۲۲۳۷۲** و**شماره موتور ۱۱۲۸۰۲۴۲۰۴** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۳۷**

سند کارخانه وانت پیکان به شماره انتظامی **۱۴-۸۲۸ب۷۳****مدل ۸۵** به رنگ سفید و شماره شاسی **۳۰۵۰۶۸۲۷** و**شماره موتور ۱۱۲۸۵۰۵۹۳۳۸** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۳۳**

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی **۶۳-۸۱۹۲ط۸۱****مدل ۸۳** به رنگ سفید و شماره شاسی **۵۱۴۱۲۲۸۳۳۲۰۹۲۱** و**شماره موتور ۰۹۳۸۷۷۶** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۲۹**

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی **۴۹-۵۴ب۶۵۸****مدل ۸۲** به رنگ سفید و شماره شاسی **۸۲۵۱۲۱۲۷** و**شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۳۳۱۶۲** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۲۵**

سند کارخانه وانت پیکان به شماره انتظامی **۵۳-۶۲۰۳۸۹ج۶۲****مدل ۷۵** به رنگ سفید و شماره شاسی **۷۵۹۰۲۳۱۱** و**شماره موتور ۱۵۱۷۵۰۲۳۸۹** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۲۱**

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی **۶۳-۳۹د۹۴۴****مدل ۸۶** به رنگ سفید و شماره شاسی **۵۱۴۱۲۲۸۶۳۹۴۴۳۷** و**شماره موتور ۲۲۳۳۸۵۷** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۱۷**

سند کارخانه سواری پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی **۴۹-۴۲ج۹۲****مدل ۸۲** به رنگ نقره ای و شماره شاسی **IN۸۲۰۰۹۵۸** و**شماره موتور ۲۲۵۳۲۰۱۷۵۶** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۱۳**

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی **۹۳-۱۲ج۴۹****مدل ۸۴** به رنگ سفید و شماره شاسی **۵۱۴۱۲۲۸۴۵۳۰۱۹۹** و**شماره موتور ۰۱۱۴۷۷۲۶** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۹**

سند کارخانه سواری پژو ۲۰۶ به شماره انتظامی **۹۳-۸۲۲س۲۱****مدل ۸۰** به رنگ سبز و شماره شاسی **۰۰۸۰۶۰۶۱۹۰** و**شماره موتور ۰۱۰۳۳۷۳۴۳۹۴** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۵**

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی **۸۳-۸۳ب۸۸۵****مدل ۸۵** به رنگ نوک مدادی و شماره شاسی **۵۱۴۱۲۲۸۵۲۲۰۹۹۷** و**شماره موتور ۱۵۷۶۰۸۱** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۱**

حرکت به سمت راهداری نوین و هوشمند در آذربایجان غربی شتاب می گیرد

تصریح کرد: با برنامه‌ریزی دقیق باید کاری شود که در فصل سرما، به‌ویژه در گرندنها، هیچ انسداد جاده‌ای اتفاق نیفتد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی (آذربایجان غربی) ارسلان شکری در نشست تخصصی معاونت راهداری که پیرو جلسه هم اندیشی معاونین راهداری با ریاست محترم سازمان و تاکیدات مبنی بر تشکیل جلسه مشابه در استان‌ها تشکیل شد، هدف اصلی این مجموعه را حرکت به سمت راهداری نوین و رفع موانع اجرایی در ادارات شهرستانی و ستادی دانست و افزود که مدیریت متمایز، ایده‌های نو و به‌روز بودن مدیران شهرستانی شرط موفقیت در راهداری است. وی به ضرورت رفع مشکلات سامانه‌های جی‌بی‌اس ناوگان باری ظرف یک ماه آینده اشاره کرد و گفت: پاسخگویی به ارباب‌رجوع باید در اولویت ادارات قرار گیرد و در حوزه‌هایی چون خاکششی معابر، تعمیر جداول و تقاطع‌ها نیز همکاری شهرداری‌ها ضروری است. مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای آذربایجان‌غربی استفاده از ظرفیت مشارکت‌ها برای اجرای پروژه‌های

صادرات و کاهش تعرفه‌های گمرکی ایجاد کرده و می‌تواند به ابزاری مؤثر برای دور زدن تحریم‌ها و کاهش فشارهای بین‌المللی تبدیل شود. شهپازی نقش ارمنستان را به عنوان یکی از اعضای اوراسیا و دروازه ارتباطی با اروپا حیاتی خواند و اعلام کرد: میزهای تجاری بر اساس میزان صادرات و واردات و تعاملات تجاری تعریف و تشکیل شده‌اند و در همین راستا ارمنستان نیز مستقل دارد و جدا از میز اوراسیا می باشد که طی هفته های آینده نیز تجاری ارمنستان نیز در ارس تشکیل جلسه خواهد داد.

وی همچنین بر لزوم حضور فعال بخش خصوصی و تقویت همکاری‌های لجستیکی برای بهره برداری از این فرصت‌ها تأکید کرد. در ادامه باباپور مسئول میز اوراسیا در گمرک ایران مهم‌ترین دستاورد این توافقنامه را حذف موانع واردات عنوان کرد و گفت: تنها شرط اساسی رعایت کامل ضوابط حمل است.

تقاطع‌ها نیز همکاری شهرداری‌ها ضروری است.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای آذربایجان‌غربی استفاده از ظرفیت مشارکت‌ها برای اجرای پروژه‌های عمرانی را با توجه به محدودیت اعتبارات ضروری خواند و خاطرنشان کرد: کار بی‌کیفیت پذیرفتنی نیست و پروژه‌ها باید با بهترین کیفیت به مردم تحویل شود.

شکری دستیابی به سه همت درآمد سالانه را از اهداف مهم این اداره‌کل عنوان کرد و افزود: بخشی از فعالیت‌ها باید کمی‌سازی شود تا هزینه‌ها کاهش یابد.

وی همچنین بر ضرورت ساماندهی مجتمع‌های خدماتی‌رفاهی و نمازخانه‌های بین‌راهی تأکید کرد و هشدار داد در صورت کم‌کاری، سوخت این مجتمع‌ها قطع و مجوز آنها لغو خواهد شد.

این مقام مسئول با اشاره به محدودیت سهمیه نیروی انسانی در حوزه راهداری گفت: باید با همین ظرفیت موجود بیشترین بهره‌وری حاصل شود.

وی همچنین به بهبود وضعیت راهدارخانه‌های استان و آماده‌سازی کامل برای زمستان پیش رو اشاره کرد و

رحیم جباردخت– خبرنگار جهان اقتصاد

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای آذربایجان‌غربی با تأکید بر ضرورت تحول در شیوه‌های مدیریتی بیان کرد: باید با رویکردی نوین و هوشمندانه عمل کرد تا پروژه‌های باکیفیت تحویل مردم شود.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی (آذربایجان غربی) ارسلان شکری در نشست تخصصی معاونت راهداری که پیرو جلسه هم اندیشی معاونین راهداری با ریاست محترم سازمان و تاکیدات مبنی بر تشکیل جلسه مشابه در استان‌ها تشکیل شد، هدف اصلی این مجموعه را حرکت به سمت راهداری نوین و رفع موانع اجرایی در ادارات شهرستانی و ستادی دانست و افزود که مدیریت متمایز، ایده‌های نو و به‌روز بودن مدیران شهرستانی شرط موفقیت در راهداری است.

وی به ضرورت رفع مشکلات سامانه‌های جی‌بی‌اس ناوگان باری ظرف یک ماه آینده اشاره کرد و گفت: پاسخگویی به ارباب‌رجوع باید در اولویت ادارات قرار گیرد و در حوزه‌هایی چون خاکششی معابر، تعمیر جداول و

رعنا نیکفراتر – خبرنگار جهان اقتصاد

نشست تخصصی میز تجاری اوراسیا در منطقه آزاد ارس با حضور نمایندگان بخش‌های دولتی، خصوصی و نهادهای اقتصادی برگزار شد و در این نشست، اوراسیا به عنوان ظرفیتی کم‌نظیر برای توسعه صادرات، ترانزیت کالا و تقویت جایگاه ایران در مناسبات منطقه‌ای معرفی و بر نقش کلیدی منطقه آزاد ارس به عنوان هاب لجستیکی و دروازه ورود به بازار اوراسیا تأکید شد.

، نشست تخصصی میز تجاری اوراسیا با حضور ابراهیم جلیلی معاون اقتصادی سازمان منطقه آزاد ارس، سهند شهپازی مدیر بین‌الملل اتاق بازرگانی تبریز، حسینی رئیس کمیسیون صادرات و واردات اتاق بازرگانی تبریز و دبیر میز تجاری اوراسیا، نمایندگان اداره کل استاندارد، اداره کل گمرکات استان، معاون بازرگانی جهاد کشاورزی و جمعی از تولیدکنندگان و صادرکنندگان منطقه آزاد ارس در این منطقه برگزار شد.

در این نشست ابراهیم جلیلی با اشاره به تحولات

سند کارخانه وانت پیکان به شماره انتظامی **۷۳-۸۷۷ی۱۶****مدل ۸۶** به رنگ سفید و شماره شاسی **۳۱۶۳۹۹۰۸** و**شماره مو تور ۱۱۴۸۶۰۴۵۵۴۹** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۴۴**

س ن د کارخانه سواری پژو **۴۰۵** به شماره انتظامی **۴۹-۵۲۹ص۷۴****مدل ۸۳** به رنگ بژ و شماره شاسی **۸۳۰۱۱۵۰۷** و**شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۲۵۸۸۴** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۳۰**

س ن د کارخانه کامیونت ون نیسان به شماره انتظامی **۳۴-۱۴۵ن۴۲****مدل ۸۵** به رنگ آبی و شماره شاسی **۱۰۳۳۸۷۸** و**شماره موتور ۳۴۵۸۰۵** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۳۶**

س ن د کارخانه سواری پژو آر دی به شماره انتظامی **۲۴-۷۸۵ط۷۱۸****مدل ۸۱** به رنگ یشمی و شماره شاسی **۸۱۷۲۲۹۳۶** و**شماره موتور ۲۳۳۲۸۱۲۳۶۱۵** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۳۲**

سند کارخانه کامیونت ون نیسان به شماره انتظامی **۲۳-۳۲د۹۹۳****مدل ۸۱** به رنگ آبی و شماره شاسی **PL۱۴۰C۷۶۳۷۳** و**شماره موتور ۲۴۴۱۷۷۵۸۳** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۲۸**

س ن د کارخانه سواری پژو آر دی آی به شماره انتظامی **۴۹-۶۳د۶۸۱****مدل ۸۵** به رنگ نقره ای و شماره شاسی **۲۴۴۱۴۸۵۲** و**شماره موتور ۱۱۷۸۵۰۲۰۹۶۹** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۲۴**

سند کارخانه سواری پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی **۴۹-۷۱۷ص۸۱****مدل ۸۱** به رنگ مشکی و شماره شاسی **۸۱۳۰۵۳۶۸** و**شماره موتور ۲۲۵۲۸۰۴۵۰۰** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۲۰**

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی **۸۴-۵۷۷۹ق۶۱****مدل ۹۱** به‌رنگ نقره‌ای و شماره شاسی **NAAM۱۱CA۴CK۵۰۶۹۱۶** و**شماره موتور ۱۲۴۹۰۳۰۷۹۲۵** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۱۶**

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی **۴۹-۷۱د۳۵۳****مدل ۸۱** به رنگ مشکی و شماره شاسی **۸۱۳۰۲۳۶۵** و**شماره موتور ۲۲۵۲۸۰۲۳۳۱۸** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۱۲**

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی **۴۹-۸۳۳و۲۲****مدل ۸۲** به رنگ سفید و شماره شاسی **۸۲۴۴۷۵۹۱** و**شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۷۰۹۵** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۸**

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی **۹۳-۱۵۹ج۸۸****مدل ۷۵** به رنگ سفید و شماره شاسی **۷۵۵۰۱۹۳۸** و**شماره موتور ۱۱۲۷۵۰۲۸۴۲** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۴**

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی **۶۵-۶۹ص۷۶****مدل ۸۲** به رنگ سفید و شماره شاسی **۸۲۴۷۵۳۱۴** و**شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۸۶۶۱۶** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۳**

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی **۴۹-۴۲د۶۵۴****مدل ۸۳** به رنگ سفید و شماره شاسی **۱۱۰۰۶۰۱۴** و**شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۰۳۲۸۵** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**۱۰**

• گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی مهر	• تلفن سازمان آگهی ها : ۰۹۰۱۳۹۱۵۶۳۴
• گروه اقتصاد : راضیه احمد وند	• کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۳۴
• گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت	• روابط عمومی: ۰۹۱۲۰۳۹۳۳۵۸
• گروه زیربنایی : رضا پور حسین	• ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• گروه بازار و سرمایه : زهرا عسگری	• مدیر امور فنی : آرش اربابزاده
• مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست	• مدیر امور مالی: زهرا طاهروردیان
• آدرس : خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی، بعداز پل کالج	• تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• ۵ ش ۵ و چه براتی، پلاک ۱۶، دولتی»، «انجمن صفی مدیران روزنامه های غیر مطبوعه کشور» است.	• ایمیل: 1371jahan@gmail.com

- یکشنبه ۱۳۰ مهر ماه ۱۴۰۴
- سال سی و دوم • شماره ۸۸۰۸

خبر

امکان رزرو نام کاربری در واتس اپ فراهم می شود

واتس اپ در آستانه معرفی امکان استفاده از نام کاربری به جای شماره تلفن همراه، در حال راه اندازی یک سیستم رزرو نام کاربری است.

به گزارش ایسنا، واتس اپ از زمان آغاز فعالیتش در سال ۲۰۰۹، فقط به کاربران اجازه می داد تا با استفاده از شماره تلفن ثبت نام کنند و با مخاطبین ارتباط برقرار کنند، در حالی که برنامه های رقیب مانند تلگرام مدت هاست که از نام های کاربری به عنوان گزینه جایگزین شماره تلفن، پشتیبانی می کنند. این وضعیت در واتس اپ به زودی تغییر می کند، زیرا این پیام رسان برای معرفی پشتیبانی از نام کاربری آماده می شود. وبسایت WBetaInfo، در ژوئن، کدی را در نسخه آزمایشی واتس اپ مشاهده کرد که به نام های کاربری اشاره داشت. اکنون این وبسایت، پیوند جدیدی در تنظیمات که به کاربران اجازه می دهد نام کاربری مورد نظر خود را قبل از انتشار رسمی رزرو کنند، مشاهده کرده که گام دیگری برای پشتیبانی از نام کاربری در این پیام رسان است. بر اساس گزارش وبسایت Atomac، به این ترتیب، با وجود انتشار مرحله ای احتمالی این ویژگی، کاربران این فرصت را خواهند داشت که نام کاربری مورد نظر خود را انتخاب کرده و از جل هویت جلوگیری کنند. اما شرکت «متا» – شرکت مادر واتس اپ – هنوز رسماً این ویژگی را تأیید نکرده است، بنابراین، هنوز هیچ زمان مشخصی برای تاریخ عرضه آن وجود ندارد. با این حال، این واقعیت که این شرکت در حال آماده سازی یک سیستم رزرو نام است، نشان می دهد که این سیستم ممکن است زودتر از موعد در دسترس قرار گیرد.

مهلی رزاقی نژاد دادستان مرکز استان گلستان شد

حمید میرزاعلی _ گرگان طی حکمی از سوی دادستان کل کشور آقای رزاقی نژاد بعنوان دادستان گرگان منصوب و از زحمات آقای اسپانلو تقدیر و نام برده نیز به عنوان مدیر دفتر دادستانی کل کشور معرفی شدند.

کارتون روز

محسن رفیعی



اینفوگرافی

طراح: آفاق ازکات



بحران انرژی و ضرورت بازنگری در طراحی تأسیسات ساختمانی

به ضرر خرباران و ساکنین تمام می شود در انتخاب سیستم تهویه، باید نگاه بلندمدت داشت و از مشاوره تخصصی بهره گرفت. متأسفانه، فرهنگ مشاوره تخصصی در حوزه تأسیسات هنوز در ایران جا نیفتاده و اغلب تصمیمات بر اساس قیمت و تبلیغات گرفته می شود.

باید به نقش سیستم های HVAC در تابآوری شهری اشاره کرد در شرایط بحران مانند زلزله، آلودگی شدید هوا یا همه گیری بیماری ها، ساختمان هایی که به سیستم های تهویه مطبوع مجهز هستند، می توانند به پناهگاه های امن برای شهروندان تبدیل شوند این موضوع در طراحی ساختمان های عمومی مانند بیمارستان ها، مدارس و مراکز خرید اهمیت ویژه ای دارد. در ایران، تجربه کرونا نشان داد که بسیاری از مراکز درمانی فاقد تهویه مناسب بودند و همین موضوع به گسترش بیماری دامن زد از این رو، باید در بازنگری مقررات ملی ساختمان، تهویه مطبوع به عنوان یک مؤلفه حیاتی در طراحی ساختمان های عمومی لحاظ شود و بوده های دولتی نیز به ارتقای این زیرساخت ها اختصاص یابد.

تهویه و سیستم های HVAC در ساختمان های امروزی ایران نه تنها یک نیاز فنی بلکه یک ضرورت اجتماعی، اقتصادی و زیست محیطی هستند. غفلت از این حوزه، تبعاتی دارد که فراتر از آسایش فردی است و به سلامت عمومی، پایداری انرژی و کیفیت زندگی شهری گره خورده. آینده معماری و شهرسازی ایران، بدون توجه جدی به تهویه مطبوع، آینده ای ناقص و پرهزینه خواهد بود. وقت آن رسیده که نگاه ما به این حوزه از سطحی و اقتصادی به نگاهی راهبردی و انسانی تغییر یابد.

نه ای بی سیستم تأثیرگذارند در ایران به ویژه در پروژه های لوکس گاهی طراحی داخلی فدای زیبایی بصری می شود و مسیرهای تهویه به درستی اجرا نمی گردند این موضوع در بلندمدت باعث آفت عملکرد، افزایش هزینه های نگهداری و نارضایتی ساکنین می شود. پروژه هایی با ظاهر بسیار مدرن، سیستم تهویه به گونه ای اجرا شده که نه تنها ناکارآمد است بلکه باعث ایجاد صداهای مزاحم، نشت آب یا حتی بروز بیماری های تنفسی شده است.

از منظر زیست محیطی، HVAC می تواند هم تهدید باشد و هم فرصت اگر به درستی طراحی و اجرا شود، می تواند با کاهش مصرف انرژی و انتشار گازهای گلخانه ای به حفظ محیط زیست کمک کند اما در صورت استفاده از گازهای مبرد قدیمی مانند R۲۲ که هنوز در برخی مناطق ایران رایج است این سیستم ها به یکی از عوامل تخریب لایه اوزون تبدیل می شوند. خوشبختانه در سال های اخیر، برخی شرکت های ایرانی به تولید تجهیزات با گازهای دوستدار محیط زیست مانند R۴۱۰A روی آورده اند اما هنوز راه زیادی تا جایگزینی کامل باقی مانده است در این زمینه، نقش دولت در تدوین و اجرای استانداردهای سخت گیرانه، و نقش رسانه ها در آگاهی بخشی عمومی بسیار حیاتی است.

از منظر اقتصادی، HVAC یک سرمایه گذاری بلندمدت است اگرچه هزینه اولیه نصب سیستم های پیشرفته ممکن است بالا باشد اما در بلندمدت با کاهش هزینه های انرژی، افزایش عمر تجهیزات و ارتقای کیفیت زندگی این هزینه ها جبران می شوند. در ایران، به دلیل نوسانات اقتصادی و تورم، بسیاری از سازندگان ترجیح می دهند از تجهیزات ارزان قیمت و بی کیفیت استفاده کنند این تصمیم در نهایت

اقتصادی و کاهش هزینه ها از نصب سیستم های تهویه پیشرفته صرف نظر می شود یا به نصب کولرهای گازی غیر استاندارد بسنده می گردد که نه تنها کارایی لازم را ندارند بلکه مصرف انرژی بالایی دارند و به محیط زیست آسیب می زنند.

از منظر بهره وری انرژی، HVAC یکی از پرمصرف ترین بخش های ساختمان است در ایران که با بحران انرژی و مصرف بی رویه برق و گاز مواجهیم، بهینه سازی این سیستم ها باید در اولویت قرار گیرد. استفاده از تکنولوژی های نوین مانند VRF (Variable Refrigerant Flow)، سیستم های هوشمند کنترل دما و بهره گیری از انرژی های تجدیدپذیر مانند ژئوترمال یا خورشیدی در طراحی تهویه می تواند تا ۳۰ درصد مصرف انرژی را کاهش دهد. این عدد در مقیاس ملی به معنای صرفه جویی میلیاردها تومان در سال و کاهش فشار بر شبکه برق کشور است اما متأسفانه در بسیاری از پروژه های ساختمانی به ویژه در بخش خصوصی، دانش فنی مهندسان ناظر یا مجریان محدود به سیستم های سنتی است و تمایلی به استفاده از فناوری های نوین وجود ندارد این مسئله، ناشی از فقدان آموزش های تخصصی به روز و نبود الزام قانونی در مقررات ملی ساختمان برای استفاده از سیستم های کم مصرف و هوشمند است.

از منظر معماری و طراحی داخلی نیز، HVAC نقش تعیین کننده ای دارد در ساختمان های مدرن، هماهنگی میان سیستم تهویه و طراحی فضا نه تنها به زیبایی شناسی کمک می کند بلکه عملکرد سیستم را نیز بهینه می سازد. کانال کشی های اصولی، جامه ای مناسب پونت ها و استفاده از مصالح عایق صوتی و حرارتی، همگی در عملکرد

