

چشم‌انداز دلارزدایی در آسیا

گلناز پرتوی مهر -روزنامه نگار

از پایان جنگ جهانی دوم تاکنون، دلار آمریکا همچون عصای جادویی اقتصاد جهانی کرده است؛ ابزاری برای تجارت، ذخیره‌سازی ثروت، و سنجش ارزش. با این حال، در دهه اخیر، جریانی آرام ولی پیوسته در حال شکستن این طلسم است: دلارزدایی. این واژه دیگر تنها به واژگان تئورسین‌های اقتصادی محدود نمی‌شود، بلکه به استراتژی کلیدی کشورهایی بدل شده که در تلاش‌اند خود را از وابستگی به دلار برهانند. آسیا، این قاره پرشتاب و در حال تحول، اکنون در خط مقدم این جنبش قرار دارد. دلار، فراتر از یک ارز، ابزار نفوذ ژئوپولیتیک آمریکا محسوب می‌شود. تحریم‌های مالی آمریکا، که با تسلط بر سیستم‌های مالی بین‌المللی اعمال می‌شود، زنگ خطری برای کشورهایی بوده که استقلال اقتصادی را دنبال می‌کنند. روسیه، چین، و ایران، همگی دلایل خاص خود را برای کاهش وابستگی به دلار دارند، اما انگیزه کلی، آزادی عمل بیشتر در تجارت و سیاست‌گذاری است.

تصمیمات فدرال رزرو درباره نرخ بهره می‌تواند شوک‌های شدیدی به بازارهای نوظهور وارد کند. کشورهایی مانند هند، اندونزی یا کره جنوبی با تجربه این نوسانات، به دنبال محافظت از اقتصاد خود در برابر اثرات غیرمستقیم سیاست‌های آمریکا هستند.

چین و هند، با رشد اقتصادی پرشتاب، دیگر حاضر نیستند قواعدی را بپذیرند که در آنها نقشی در تدوینش نداشته‌اند. حرکت به سوی ارزهای منطقه‌ای، بخشی از بازتعریف نظم اقتصادی جهانی است.

چین با معرفی «یوان دیجیتال» و انقصاد قراردادهای نفتی با یوان (مخصوصاً با کشورهای خاورمیانه و روسیه)، به شکل سیستماتیک در حال کاهش نقش دلار است. ابتکار «کمربند و جاده» نیز بستری برای گسترش استفاده از یوان در سطح منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای فراهم کرده است.

پس از تحریم‌های شدید غرب، روسیه با جدیت بیشتری به دنبال تسویه‌های مالی دوجانبه با ارزهای غیردلاری رفته است. همکاری با چین، ایران و هند برای مبادلات غیر دلاری از اولویت‌های اصلی کرملین است.

آینده سرمایه‌گذاری در نفت به عوامل متعددی وابسته است. یک سناریوی محتمل، تطبیق تدریجی صنعت نفت با تحولات جهانی و هم‌گرایی با فناوری‌های پاک است. شرکت‌های نفتی بزرگ دنیا (نظیر BP، Shell و Total) در حال بازنگری در مدل کسب‌وکار خود و سرمایه‌گذاری در انرژی‌های نو هستند. این تغییر مسیر اگرچه هزینه‌بر است، اما می‌تواند بقای بلندمدت آن‌ها را تضمین کند.

سناریوی دیگر، افول تدریجی صنعت نفت در صورت تداوم فشارها و عدم اصلاحات ساختاری است. در این حالت، ممکن است شاهد «پیر شدن» منابع، کاهش بازدهی میادین موجود، و خروج تدریجی سرمایه‌گذاران از این حوزه باشیم.

بحران سرمایه‌گذاری در صنعت نفت، نشانه‌ای از دوران گذار انرژی است؛ دورانی که در آن جهان به‌دنبال تعادل میان رشد اقتصادی، امنیت انرژی، و حفاظت از محیط‌زیست است. در این مسیر، نفت هنوز هم نقش مهمی ایفا می‌کند، اما نه به‌عنوان منبعی بی‌رقیب، بلکه به‌عنوان یکی از بازیگران یک صحنه چندقطبی و پیچیده.

در چنین شرایطی، کشورها و شرکت‌هایی موفق خواهند بود که با چشمانی باز، انعطاف‌پذیری بالا، و نگاه به آینده، مسیر سرمایه‌گذاری‌های خود را بازتعریف کرده و خود را با پارادایم‌های نوین انرژی سازگار کنند.

سرمایه‌گذاری یا سفته‌بازی؛ آیا بورس از ریل تولید خارج شده است؟



یک تحلیل‌گر بازارهای مالی گفت: تا زمانی که سیاست‌گذاری اقتصادی شفاف و باثبات نباشد، نمی‌توان از معامله‌گران انتظار رفتار عقلانی داشت.

به گزارش خبرنگار مهر، در سایه تداوم تحریم‌های بین‌المللی، نوسانات ارزی و نبود سیاست‌گذار مؤثر، کارشناسان اقتصادی هشدار می‌دهند که بازار سرمایه ایران از کارکرد اصلی خود در تأمین مالی تولید فاصله گرفته و به بازاری سفته‌بازانه تبدیل شده است.

محمدمطاهر رحیمی، اقتصاددان و پژوهشگر حوزه حکمرانی اقتصادی، در برنامه فیبوناچی با اشاره به تداوم و تشدید تحریم‌ها علیه ایران گفت: تصور رفع قریبالوقوع تحریم‌ها غیرواقعی است. در دوره دوم ریاست‌جمهوری ترامپ، روزانه به‌طور میانگین دو تحریم جدید علیه نهادها و زیرساخت‌های اقتصادی ایران اعمال شد و این روند همچنان ادامه دارد.

وی افزود: تحریم‌ها باعث بر هم خوردن توازن درآمد و هزینه ارزی کشور شده‌اند که نتیجه آن، جهش‌های متوالی نرخ ارز، افزایش تورم، رشد هزینه‌های تولید و در نهایت کاهش صرفه اقتصادی فعالیت‌های مولد است. رحیمی با انتقاد از عملکرد شبکه بانکی کشور تأکید کرد: در غیاب سیاست هدایت اعتبار و نبود نقشه توسعه صنعتی، منابع بانکی عمدتاً به شرکت‌های وابسته اختصاص می‌یابد و به تولید واقعی نمی‌رسد.

او خواستار ورود فعال سازمان برنامه و بودجه برای طراحی نقشه توسعه صنعتی شد تا خلق پول بانکی به جای ایجاد تورم، به رشد تولید منجر شود. وی همچنین هشدار داد که بازار سرمایه نیز در این وضعیت، از نقش تأمین مالی فاصله گرفته و به محلی برای فعالیت‌های غیرمولد و سوداگرانه بدل شده است. در بخش دیگری از این برنامه، علی عطیمی، تحلیل‌گر بازارهای مالی، با بررسی رفتار معامله‌گران در بازار سرمایه ایران، گفت: در شرایط بی‌ثبات و سیاست‌زده، بخش زیادی از معاملات نه با هدف کسب سود، بلکه از ترس ضرر انجام می‌شود.

او افزود: تا زمانی که سیاست‌گذاری اقتصادی شفاف و باثبات نباشد، نمی‌توان از معامله‌گران انتظار رفتار عقلانی داشت.

رئیس‌جمهور خواستار مشارکت عملی دانشگاه‌ها در اداره کشور شد و پیشنهاد کرد شرکت‌های زیان‌ده دولتی به دانشگاه‌ها واگذار شود تا ضمن سودآوری، درآمدی برای ارتقای دانشگاه‌ها فراهم شود.

به گزارش خبرنگار مهر، مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور، در نشست هم‌اندیشی درباره همکاری دولت و دانشگاه‌ها برای حل مسائل ملی و منطقه‌ای اظهار کرد: آنچه در ذهن من وجود دارد، این است که تحقیق و فعالیت‌های علمی باید با هدف حل مسئله انجام شود و تلاش کنیم مشکلات کشور برطرف گردد. ما مسیریاری را به اشتباه پیموده‌ایم و دانشگاه‌ها و استادان باید اعلام کنند این مسیرها اشتباه بوده و راه درست را نشان دهند. در حوزه‌هایی مانند اقتصاد، اشتغال، مصرف انرژی و آب، نیازمند آن هستیم که دانشگاه‌ها و اساتید واردحل ارائه دهند و مسئولیت حل مشکلات را بر عهده بگیرند.

وی با تأکید بر لزوم اصلاح نظام بودجه‌ریزی کشور گفت: به‌زودی دوباره به فصل بودجه‌ریزی می‌رسیم و اگر از هم‌اکنون به فکر اصلاح آن نباشیم، در زمان تدوین بودجه، به دلیل فوریت و شتاب‌زدگی، دوباره همان شیوه‌های گذشته تکرار خواهد شد. معتقدم بودجه باید بر اساس عملکرد تنظیم شود، در حالی که در حال حاضر، بودجه بر پایه تاریف از پیش تعیین‌شده تقسیم می‌شود و عملکرد تأثیری در تخصیص آن ندارد. پزشکیان افزود: لازم است از همین حالا تیمی دانشگاهی، به پیشنهاد خود دانشگاه‌ها، اصلاح نظام بودجه‌ریزی را آغاز کرده و پیشنهادهای خود را ارائه دهند. این اصلاحات فرایندی پیچیده است و نمی‌توان یک نسخه واحد برای همه دستگاه‌ها تجویز کرد.

رئیس‌جمهور با اشاره به ضرورت نقش‌آفرینی دانشگاه‌ها در حوزه‌های تخصصی گفت: دانشکده کشاورزی دانشگاه تبریز حدود ۳۵۰ هکتار زمین کشاورزی دارد. در بازدیدی که از این مجموعه داشتم، پیشنهاد کردم بخش عمده‌ای از دروس به‌صورت عملی و با انجام کشت و کار در همان اراضی تدریس شود تا دانشجویان آموزش عملی ببینند و نتیجه کارشان نیز الگویی برای دیگران شود. به‌هرحال، آنچه در دانشگاه‌ها به‌عنوان علم تدریس

پزشکیان:

شرکت‌های زیان‌ده را به دانشگاه‌ها واگذار کنیم تا سودآور شوند



می‌شود، باید در میدان عمل نیز اجرا گردد.

وی با بیان اینکه دانشگاه‌ها توانایی حل بسیاری از

مشکلات کشور را دارند، گفت: دانشکده‌های مختلف می‌توانند در حوزه تخصصی خود، مسائل را بررسی کرده و راه‌حل ارائه دهند. مثلاً دانشکده شیمی می‌تواند راهکارهایی برای تولید داخلی مواد اولیه دارویی ارائه کند تا وابستگی به واردات کاهش یابد. یا در حوزه معن، می‌توان از ظرفیت دانشگاه‌ها برای فعال‌سازی معادن بهره گرفت.

پزشکیان با اشاره به برخی بحران‌ها افزود: در تهران با معضل کمبود آب روبه‌رو هستیم و باید بررسی شود چگونه می‌توان آب این شهر را تأمین کرد و تا چه اندازه امکان گسترش شهر وجود دارد. یا اینکه چگونه می‌توان هوای تهران را پاکیزه نگه داشت. دانشگاه‌های می‌توانند

در این زمینه‌ها نقش مؤثری ایفا کنند. مشکل آب تنها مختص تهران نیست؛ حتی در شهرهای ساحلی مانند آبادان و خرمشهر نیز با چالش کم‌آبی مواجه‌ایم که به‌نظر من با مشارکت دانشگاه‌ها قابل حل است.

رئیس‌جمهور با انتقاد از ضعف نظام برنامه‌ریزی در کشور تأکید کرد: بسیاری از مشکلات ناشی از نبود برنامه‌ریزی

صحيح است. دانشگاه‌های می‌توانند این خلأ را پر کنند. برای نمونه، کشور ترکیه با وجود برخورداری از منابع آبی

جهان اقتصاد اریانه‌های نقدی و بازی سرنوشت‌سازگزارش می دهد

دوراهی فقرزدایی یا تورم‌آفرینی؟

اقدامات مقابله‌ای را پیش‌بینی کنند. یکی دیگر از مباحث مهم در زمینه یارانه‌های نقدی، اثرات رفاری آن بر خانواده‌ها است. پرداخت نقدی ممکن است انگیزه افراد برای کارکردن را کاهش دهد، به ویژه اگر مبلغ یارانه به حدی باشد که بخشی از نیازهای اساسی را بدون فعالیت اقتصادی تأمین کند. این نگرانی واقعی است اما در عمل، بسیاری از مطالعات نشان داده‌اند که این اثر کاهش انگیزه کار، به خصوص در کشورهای در حال توسعه، چندان قوی نیست و می‌توان با طراحی درست سیاست‌های حمایتی، از آن جلوگیری کرد.

وی ادامه داد: اهمیت همراهی یارانه‌های نقدی با برنامه‌های آموزشی، مهارتی و توسعه فرصت‌های شغلی در نکات کلیدی است. وقتی خانواده‌ها علاوه بر دریافت خرید خانواده‌ای کم‌درآمد باعث افزایش تقاضا برای کالاها و خدمات می‌شود. اگر عرضه نتواند به سرعت پاسخگوی این افزایش تقاضا باشد، قیمت‌ها افزایش یافته و تورم تشدید می‌شود. این اثر در شرایطی که اقتصاد در رکود یا نیمه‌رکود باشد و ظرفیت‌های تولید بلااستفاده باقی مانده باشد، ممکن است کمتر دیده شود، اما در شرایطی که اقتصاد به حد ظرفیت خود نزدیک شده، خطر تورم جدی‌تر است.

صفاری در ادامه با تأکید بر اینکه، با این وجود، پرداخت یارانه نقدی نسبت به یارانه‌های کالایی اثر تورمی کمتری دارد، زیرا مصرف‌کننده می‌تواند انتخاب کند و تقاضا به صورت گسترده و متنوع‌تر در اقتصاد پخش می‌شود، اظهار داشت: این امر موجب می‌شود فشار کمتری به قیمت‌های یک کالای خاص وارد شود. با این حال، سیاست‌گذاران باید به دقت اثرات تورمی یارانه‌ها را تحت نظر داشته باشند و در صورت نیاز،

به گفته او، پرداخت‌های نقدی زمانی بیشترین تاثیر را

و آکسفورد می‌تواند برای ما الگو باشد.

پزشکیان در بخش دیگری از سخنان خود بر لزوم مشارکت همه دیدگاه‌ها در فرآیند تصمیم‌گیری علمی و منطقی تأکید کرد و افزود: این روزها می‌بینیم تصمیماتی بدون کارشناسی دقیق و پیوست‌های لازم، کشور را با مشکلات جدی روبه‌رو می‌کنند. اگر در زمان تصمیم‌گیری، یک جامعه‌شناس یا یک فرد بومی و آشنا به مسائل نیز حضور داشته باشد، احتمال تصمیم‌گیری اشتباه کاهش می‌یابد. حتی حضور امام جمعه یک شهر نیز می‌تواند به تصمیم‌گیری‌های واقع‌بینانه کمک کند. وی با اشاره به برنامه دولت برای واگذاری بخشی از اختیارات به استانداری‌ها، از دانشگاه‌ها خواست پیشنهادهایی عملی برای مدیریت مسائل استان‌ها ارائه دهند.

پزشکیان همچنین درباره یارانه‌های انرژی گفت: گفته می‌شود سالانه حدود ۱۵۰ میلیارد دلار یارانه انرژی در کشور پرداخت می‌شود که بخش عمده‌ای از آن هدر می‌رود. اگر دانشگاه‌ها بتوانند طرحی ارائه دهند که ۲۰ درصد از مصرف انرژی را کاهش دهد، دولت آمادگی دارد مابه‌التفاوت آن را به دانشگاه‌ها پرداخت کند تا از محل آن، حقوق اعضای هیئت علمی افزایش یابد.

پیش از سخنان رئیس‌جمهور، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری با اشاره به برنامه‌ریزی‌ها برای ارتقای ارتباط دانشگاه‌ها با صنعت، اقتصاد و اجتماع گفت: این رابطه چند دهه است که آغاز شده و در سال ۱۳۹۲ دانشگاه‌ها حدود ۳ هزار پروژه از سوی دولت دریافت کردند. این رقم اکنون به ۱۱ هزار پروژه رسیده است. این میزان همکاری، با وجود هماهنگی با دولت، در مقایسه با سایر کشورها معقول است. هرچند انتظار بیشتری نیز وجود دارد.رئیس‌جمهور نیز در واکنش به سخنان وزیر علوم، بیان اینکه آنچه گفته شد مایه خرسندی است، اما کافی نیست، تأکید کرد: دانشگاه‌ها باید نقش عملیاتی‌تری در حل مسائل کشور ایفا کنند.

در این جلسه، علاوه بر رئیس دفتر رئیس‌جمهور و وزیر علوم، تحقیقات و فناوری، رئیس سازمان برنامه‌وبودجه و جمعی از استادان داشگاه نیز حضور داشتند.

خواهند داشت که در کنار برنامه‌های مکمل مانند آموزش و بهداشت اجرا شوند. در این حالت، خانواده‌ها می‌توانند از منابع اضافه برای سرمایه‌گذاری در توانمندی‌های خود بهره ببرند و فرصت‌های اقتصادی بهتری ایجاد کنند. صفاری گفت: یارانه‌های نقدی باید بخشی از یک برنامه جامع و بلندمدت برای توسعه اقتصادی و عدالت اجتماعی باشند. آنها نباید به تنهایی مورد استفاده قرار گیرند بلکه باید همراه با سایر سیاست‌ها، از جمله توسعه زیرساخت‌های اقتصادی، حمایت از کسب و کارهای خرد و متوسط و بهبود آموزش و بهداشت، اجرا شوند. وی با توجه به شرایط ویژه کشور ما و فشارهای اقتصادی خارجی و تحریم‌ها که محدودیت‌های زیادی بر اقتصاد وارد کرده‌اند، مدیریت بهینه منابع و هدفمندی دقیق یارانه‌ها اهمیت مضاعفی پیدا می‌کند. اجرای نادرست این سیاست‌ها می‌تواند باعث اتلاف منابع ارزشمند و تشدید مشکلات اقتصادی شود.

وی ادامه داد: در نهایت، پرداخت یارانه‌های نقدی اگر با طراحی دقیق و هدفمندی مناسب اجرا شود، می‌تواند نقش مهمی در کاهش فقر و افزایش عدالت اجتماعی ایفا کند. این سیاست همچنین به بهبود سرمایه انسانی و ارتقای کیفیت زندگی خانواده‌ای کم‌درآمد کمک می‌کند. اما این موفقیت مستلزم مدیریت هوشمندانه، همراهی با سایر سیاست‌های توسعه‌ای و نظارت دقیق بر اثرات تورمی و رفتاری است.

یارانه‌ای نقدی باید به عنوان بخشی از یک چارچوب سیاستی گسترده‌تر دیده شوند که به توسعه پایدار و عدالت اجتماعی در کشور منجر گردد. این امر نیازمند همکاری نزدیک دولت، بخش خصوصی، نهادهای مدنی و جامعه است تا بتوان از این ابزار به بهترین شکل استفاده کرد و به اهداف عدالت و توسعه دست یافت.

پدیده «کارت به کارت» تهدیدی جدی برای سلامت اقتصاد

کاملاً قابل فهم است. این موضوع هم ریشه فرهنگی و هم ریشه اقتصادی دارد. مخصوصاً وقتی اعتماد به کارآمدی دولت پایین باشد یا برخی درآمد‌های بزرگ شفاف نباشد. یکی از دلایل اهمیت پرداخت مالیات از سوی مردم این است که دولت‌ها پول تولید نمی‌کنند و منابع اصلی تأمین مالی دولت‌ها یا از طریق مالیات است یا درآمد‌های نفتی و منابع معدنی یا استقراض. در کشورهای پیشرفته و پایدار نیز، سهم اصلی مخارج عمومی از طریق مالیات مردم تأمین می‌شود، چرا که درآمد منابع طبیعی همیشگی نیست. با توجه به اینکه همه مردم از خدمات عمومی (خیابان، برق، مدرسه، امنیت و...) استفاده می‌کنند، عدالت ایجاب می‌کند هرکس به اندازه توان مالی‌اش سهمی بپردازد.

در کشورهایی که مالیات جدی گرفته می‌شود، مردم نسبت به هزینه‌کرد و فساد حساس‌ترند. شفافیت اقتصادی به معنی قابل رویت بودن جریان پول است. وقتی کسبه یا هر فعال اقتصادی تراکنش‌های واقعی را به صورت کارت به کارت و غیرقابل ردیابی انجام می‌دهد، عملاً بخشی از فعالیت اقتصاد پنهان می‌شود در نتیجه دولت و مردم اطلاعات درستی از میزان واقعی تولید، فروش، مصرف، و درآمدها نخواهند داشت. این پنهان‌کاری باعث ضعف در برنامه‌ریزی اقتصادی، مقابله با فساد، و تخصیص بهینه منابع می‌شود. فرار مالیاتی به معنی پرداخت نکردن هزینه اجتماعی است که ضرر آن به همه برمی‌گردد و دولت نیز وظیفه دارد با پول مالیات‌ها، خدمات عمومی و توسعه کشور را فراهم کند از سوی دیگر، مطالبه‌گری حق مردم است. مردم مالیات می‌پردازند در نتیجه باید هزینه‌کرد آن شفاف باشد.

مستقیم ندارد. همچنین درآمد واقعی فروشنده مخفی می‌ماند و دولت نمی‌تواند بفهمد این درآمد حاصل فروش کالا یا خدمت بوده یا یک انتقال عادی شخصی. با این اقدام، آمار رسمی مغشوش می‌شود. مثلاً میزان فروش یک صنف کمتر از واقعیت نشان داده می‌شود و سیاست‌گذاری اقتصادی را دچار خطا می‌کند.

در نبود شفافیت، برخی درآمد‌ها مخفی می‌ماند و زمینه سوءاستفاده برای فرار مالیاتی و پولشویی فراهم‌تر می‌شود. مالیات پول همه مردم و منبع هزینه خدمات عمومی است و همه خدماتی که از دولت دریافت می‌کنیم مثل آموزش رایگان، بهداشت، امنیت، راهسازی، برق و گاز، با پول مالیات تأمین می‌شود.هرچه مالیات بیشتر و منصفانه‌تری جمع شود، منابع عمومی بیشتری برای ارائه این خدمات وجود دارد و کشور بهتر اداره می‌شود.

مالیات، همچنین ابزار عدالت اجتماعی است و مالیات‌گیری شفاف یکی از مهم‌ترین ابزارها برای کاهش شکاف طبقاتی و فراهم کردن فرصت‌های برابر است. مالیات، تضمین‌کننده استقلال و اقتدار کشور است و اگر درآمد دولت فقط وابسته به نفت یا منابع دیگر باشد، با کوچک‌ترین تغییر قیمت یا تحریم، کشور دچار بحران می‌شود. مالیات به کشورها ثبات و استقلال مالی می‌دهد. فرار مالیاتی از طریق کارت به کارت کردن شاید به ظاهر کاری کوچک و بی اهمیت باشد اما در واقعیت به بحران اقتصادی قابل توجه محسوب می‌شود چرا که باعث اختلال در شفافیت، بی‌عدالتی، پایین آمدن کیفیت زندگی و آسیب به همه مردم می‌شود.

البته که پرسش و نگرانی مردم درباره چرایی پرداخت مالیات

است و این کار به رواج فرهنگ بی‌تفاوتی نسبت به قانون و منافع جمعی دامن می‌زند.

طبق آنچه گفته شد لازم است مشتریان در این شرایط، از پرداخت به روش کارت به کارت خودداری کنند و خواهان پرداخت از طریق کارتخوان رسمی فروشگاه یا دریافت فاکتور باشند و در صورت اصرار فروشنده به کارت به کارت، تخلف را به مراجع ذی‌ربط (ادارات مالیاتی یا سامانه‌های رسیدگی به شکایات اصناف) گزارش دهند چرا که بی‌تفاوتی به این رفتار، به معنای پذیرفتن فساد خرد و تداوم مشکلات بزرگ اقتصادی است؛ هر شهروند خود یک دیدبان اقتصادی است و این وظیفه اجتماعی همه شهروندان است. فرار مالیاتی با روش کارت به کارت ضربه جدی به شفافیت اقتصادی، عدالت اجتماعی و رفاه عمومی کشور می‌زند. کسبه‌ای که مجری این اقدام هستند حقوق سایر شهروندان را پایمال می‌کنند.

ممکن است در حالت کلی برای شهروندان است سوال ایجاد شود که اساساً به چه علت، کارت به کارت کردن به جای استفاده از دستگاه کارتخوان منجر به آسیب به شفافیت اقتصادی می‌شود؟ پاسخ این شبهه و سوال، نیازمند ارائه تعریف دقیق از شفافیت اقتصادی است.

شفافیت اقتصادی یعنی همه جریان‌های مالی شفاف و قابل پیگیری باشد. این شفافیت سه نتیجه مهم در پی دارد و آن جلوگیری از پولشویی و فساد، شناخت دقیق دولت از وضعیت واقعی اقتصاد، و اجرای عادلانه مالیات‌ها است.

اما وقتی فروشنده از مشتری می‌خواهد مبلغ را کارت به کارت کند، تراکنش ثبت‌شده به‌صورت رسید از دستگاه کارتخوان نیست و برای سازمان مالیاتی قابلیت ردیابی

بازدهی چشمگیر بانک مسکن در خدمات الکترونیک طی اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴



بانک مسکن در راستای توسعه بانکداری نوین

و افزایش بهره‌وری خدمات الکترونیک، موفق به تحقق قابل‌توجه اهداف تعیین‌شده خود در حوزه‌های مختلف خدمات بانکی در اردیبهشت‌ماه

به خدمات دستگاه‌های خودپرداز، کیوسک، پایانه‌های فروش، ترغیب مشتریان به استفاده از خدمات الکترونیک است که این گزارش به میزان تحقق اهداف تعیین شده در سطح کشور می‌پردازد.پایداری زیرساخت دستگاه‌های خودپرداز در شاخص درصد ساعات سرویس‌دهی دستگاه‌های خودپرداز، مدیریت‌های شعب بانک مسکن با تحقق ۱۰۰ درصدی، فراتر از هدف تعیین‌شده عمل کرده‌اند که نشان از پایداری و کیفیت بالای زیرساخت‌های فنی و پیگیری و سرویس‌دهی مستمر توسط همکاران شعب این بانک دارد.

پایانه‌های فروش (POS) در بخش تراکنش های پایانه‌های فروشگاه‌ی، عملکرد مدیریت های شعب معادل ۹۳ درصد از هدف‌گذاری اولیه است.
شعبه مستقل مرکزی تهران با تحقق ۱۶۴ درصدی در این شاخص، عملکردی درخشان داشته است.
همچنین در شاخص میانگین مانده

حساب‌های متصل به پایانه‌ها، مدیریت‌های شعب بانک مسکن به ۸۴ درصد از هدف دست یافته‌اند که در این بخش مدیریت شعب استان سیستان و بلوچستان با تحقق ۱۳۹ درصدی، در صدر قرار دارد.ترغیب مشتریان به استفاده از خدمات بانکداری الکترونیک در بخش توسعه فرهنگ استفاده از خدمات غیرحضوری بانکداری الکترونیک، بانک مسکن با افزایش جذب مشتریان برای استفاده از درگاه‌های غیرحضوری، معادل ۹۴ درصد از هدف را محقق کرده است.
در این زمینه، مدیریت شعب استان‌های همدان، کهگیلویه و بویراحمد، خراسان شمالی و خراسان جنوبی عملکردی ممتاز با تحقق ۱۰۰ درصدی اهداف داشته‌اند.بانک مسکن با تمرکز بر ارتقاء زیرساخت‌های دیجیتال، در مسیر تحقق بانکداری هوشمند و رضایت حداکثری مشتریان گام‌های مؤثری برداشته و در نظر دارد در ماه‌های آتی نیز این روند مثبت را با قدرت ادامه دهد.

آموزش برداشت وجه بدون کارت از دستگاه‌های خودپرداز بانک پاسارگاد

برداشت وجه توسط شخص دوم: سهولت در ارسال پول برای دیگران
بانک پاسارگاد امکان برداشت وجه برای شخص دوم را نیز فراهم کرده است. این قابلیت به خصوص برای ارسال سریع و مطمئن پول به اعضای خانواده یا دوستان کاربرد ی است:
۱. مراجعه به خودپرداز با کارت: صاحب حساب باید با کارت بانکی خود به دستگاه خودپرداز مراجعه کند و گزینه «شناسه برداشت وجه بدون کارت» را انتخاب نماید.
۲. وارد کردن رمز و شماره موبایل: در این مرحله، یک رمز ۵ رقمی و شماره موبایل شخص دوم باید وارد شود. پس از تأیید، یک شناسه ۱۶ رقمی برای صاحب حساب پیامک و همچنین چاپ می‌شود.
۳. دریافت وجه توسط شخص دوم: شخص دوم با مراجعه به دستگاه خودپرداز بانک پاسارگاد، گزینه

بانکداری مجازی یا همراه بانک پاسارگاد مراجعه و درخواست خود را ثبت کند.
۲. تعیین رمز موقت و تاریخ انقضا: پس از ورود به سامانه، از منوی کارت (در بانکداری مجازی) یا بخش «سایر» (در همراه بانک)، گزینه «برداشت وجه بدون کارت» را انتخاب کرده و یک رمز سوم موقت به همراه تاریخ انقضای آن تعیین نماید.
۳. مراجعه به خودپرداز و دریافت وجه: در گام نهایه، مشتری باید به یکی از دستگاه‌های خودپرداز بانک پاسارگاد مراجعه کند. بدون وارد کردن کارت، دکمه «تأیید» را زده و «منوی برداشت بدون کارت» را انتخاب کند. با وارد کردن کد ملی، مبلغ مورد نظر و رمز سوم موقت، وجه نقد خود را دریافت خواهد کرد.
نکته مهم: حداکثر سقف مبلغ برداشت روزانه، اعم از برداشت با کارت یا بدون کارت، ۳ میلیون ریال است.

بانک پاسارگاد با هدف تسهیل خدمات بانکی و ارتقای سطح رضایتمندی مشتریان، امکان برداشت وجه نقد از دستگاه‌های خودپرداز را بدون نیاز به همراه داشتن کارت بانکی فراهم کرده است.
به گزارش روابط عمومی بانک پاسارگاد، این خدمت جدید که در راستای توسعه بانکداری دیجیتال ارائه شده، در مواقع اضطراری و عدم دسترسی به کارت بانکی، راهگشای نیازهای نقدی مشتریان ارجمند خواهد بود.

برداشت وجه بدون کارت برای صاحب حساب: سه گام تا دریافت وجه
مشتریان بانک پاسارگاد می‌توانند با طی کردن سه گام ساده، به راحتی و بدون کارت از حساب خود پول برداشت کنند:

۱. ثبت درخواست در سامانه بانکداری مجازی یا همراه بانک: در ابتدا، لازم است مشتری به سامانه

معرفی قابلیت‌های جدید وب‌اپلیکیشن دی‌دار

مدیریت تحول دیجیتال این شرکت در نسخه‌های ۴.۹، ۵.۱ و ۵.۲ وب‌اپلیکیشن دی‌دار، امکانات جدیدی را اضافه کرده است.
امکان سفارش‌گیری آنلاین بیمه‌نامه بدنه پیمایشی، بازدید اولیه آنلاین برای بیمه آتش‌سوزی، درخواست خدمات امداد خودرو (دی‌اسا)، بهبود فرایند اعلام خسارت بیمه‌های آتش‌سوزی، اعلام عوارض

شرکت بیمه دی در جدیدترین به‌روزرسانی وب‌اپلیکیشن «دی‌دار»، مجموعه‌ای از قابلیت‌های نوین را برای استفاده بیمه‌شدگان، شعب و نمایندگان معرفی و آماده بهره‌برداری کرده است.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بیمه دی، در راستای تحقق اهداف «تحول دیجیتال و هوشمندسازی فرآیندهای بیمه‌گری و نظارتی»،

آزادراهی خودرو، استخدام کد پستی از سامانه املاک و اسکان، افزودن خدمات بانکی شامل تبدیل شماره خودرو به شماره شبا و اعلام چکی صیادی، اصلاح و بهبود صفحه سوابق درمانی، ارتقای قابلیت اعلام خسارت درمان با اختصاص واحد ارزیابی اسناد به استان محل سکونت، امکان تعریف قیوض خدماتی در پروفایل کاربری، بهبود نقشه مکان‌یابی و جستجوی

مهاجرت موفق سیستم بانکداری متمرکزبانک قرض‌الحسنه مهر ایران

برخی اختلال‌های گاه و بیگاه در ارائه خدمات بانک قرض‌الحسنه مهر ایران که ناشی از افزایش چشمگیر تراکنش‌ها بود، موجب شد بانک تصمیم به ارتقاء سیستم بانکداری متمرکز (core banking) خود بگیرد.

مهاجرت سیستم بانکداری متمرکز (core banking) بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با موفقیت انجام شد و خدمات این بانک در دسترس مشتریان قرار دارد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی قرض‌الحسنه،

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

تکمله یک ایلام)

۱- برابر رای شماره ۰۶۲۲۷-۱۴۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صوبچی به شماره شناسنامه ۸۱ کد ملی ۴۵۲۹۸۵۴۲۲۴ فرزند علی محمد، در ششداگ یک باب ساختمان (نابری)، به مساحت ۲۷۲/۹۶ متر مربع ، پلاک شماره ۱۰۹ فرعی از ۱۲۲۰ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بلوار نوبت بعد از شرکت گاز کوچه بن بست ، خریداری شده از ۲- برابر رای شماره ۰۶۶۱-۱۴۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه حیدری به شماره شناسنامه ۶۶۱ کدملی ۴۵۰۰۷۵۵۹۰۴ فرزند هاشم ، در ششداگ یک باب ساختمان ، به مساحت ۱۵۸/۸۰ متر مربع ، پلاک شماره ۱۱۰ فرعی از ۱۴۲۰ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – کمربندی بعد از میدان نبوت کوچه ۶ متری ، خریداری شده از احمد لطفی گامپیشان و منتسب به مالکیت حسن لطفی گامپیشان محرز گردید.
۳- برابر رای شماره۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سهراب زاهدی زاده به شماره شناسنامه ۶ کدملی ۵۲۴۹۵۴۳۸۶ فرزند جانیلی ، درششداگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۲/۲۳ متر مربع ،پلاک شماره ۲۳ فرعی از ۱۴۸۲/۲ اصلی ، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – جنب جاده بهشت رضا ، خریداری شده از حمید مرادی منش و منتسب به مالکیت شمس اله پیرحاجی محرز گردید.
۴- برابر رای شماره۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فخریه ناصری به شماره شناسنامه ۶ کدملی ۵۸۱۷۶۴۱۵ فرزند محمد در ششداگ یک باب خانه ، به مساحت ۹۵/۲۵ متر مربع ، پلاک شماره ۱۸۹ فرعی از ۱۵۲۹ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بابنبر خیابان پروین اعصابی کوچه علیداد میشخاصی ، خریداری شده از ورات مرحوم امید علی محمدی راد و منتسب به ایاز جانمحمدی محرز گردید.
۵-برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم کیانی به شماره شناسنامه ۱۴ کدملی ۶۱۶۹۷۲۷۸۱ فرزند میرزا ، ششداگ یک باب خانه ، به مساحت ۹۰/۴۶ متر مربع ، پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۱۵۴۸ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بابنبر کوچه شهادت یک ، خریداری شده از نسی فجری زاده و منتسب به مالکیت جواهر علی نژاد محرز گردید.
۶-برابر رای شماره۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نجیبه لطفی به شماره شناسنامه ۲ کدملی ۵۲۴۹۹۱۹۲۲۹ فرزند سیف علی ، در ششداگ یک باب خانه ، به مساحت ۱۱۵/۱۵ متر مربع ،پلاک شماره ۱۹۵ فرعی از ۱۶۱۲ اصلی ، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – خیابان پروین اعصابی کوچه شهید سارایی ، خریداری شده از حمید ستاری زاده و منتسب به مالکیت حبیب اله منصوریان محرز گردید.
۷-برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نوریه علی رحمی به شماره شناسنامه ۱۷۲۵ کدملی ۵۸۰۰۲۹۱۲۷۱ فرزند شکرپیگ ، در ششداگ یک باب ساختمان ادغامی با پلاک ۱۶۱۲/۱۲۸ متر مربع ، به مساحت ۲۰۵/۵۷ متر مربع ، پلاک شماره ۱۹۷ فرعی از ۱۶۱۲ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بابنبر میدان مرزداران ، خریداری شده از اقصین منصوریان و منتسب به مالکیت حبیب اله منصوریان محرز گردید.
۸- برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جبار علی رجبی به شناسنامه شماره ۱۷۸ کد ملی ۵۰۰۰۲۹۶۳۲۹ فرزند نامدار، در ششداگ یک باب ساختمان ادغامی با پلاک ۱۶۱۲/۱۱۵ متر مربع ، به مساحت ۲۲/۷۴ متر مربع ، پلاک شماره ۱۹۸ فرعی از ۱۶۱۲ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بابنبر میدان مرزداران ، خریداری شده از اقصین منصوریان و منتسب به مالکیت حبیب اله منصوریان محرز گردید.
۹- برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهنار ملکی به شناسنامه شماره ۹۶۲ کدملی ۶۲۴۹۷۸۷۲۴ فرزند حمید ، در ششداگ یک باب خانه ، به مساحت ۸۳/۸۲ متر مربع ، پلاک شماره ۸۰ فرعی از ۱۶۰۹ اصلی،واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بابنبر – میدان مرزداران – خیابان تلاش – کوچه رسنگار ، خریداری شده از درویش حمزه منگرد و منتسب به مالکیت امامعلی فریادی محرز گردید.
۱۰- برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید قلیچی به شناسنامه شماره ۷۲۰ کدملی ۶۶۳۹۹۷۴۷۰۸ فرزند رمضان ،در ششداگ یک باب خانه ، به مساحت ۱۴۸/۵۲ متر مربع، پلاک شماره ۱۲۲۲ فرعی از ۱۶۴۱ اصلی ، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بلوار شورا کوچه شهید برادران خوزستانی ، خریداری شده از محمد ولی محمد علی پور و منتسب به مالکیت علی و توفیق کمالی محرز گردید.
۱۱- برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حسن نوروزیان به شماره شناسنامه ۵۱۷ کد ملی ۶۶۳۹۹۶۷۴۷۰۸ فرزند علی محمد، در ششداگ یک باب خانه ، به مساحت ۲۲/۷۴ متر مربع ، پلاک شماره ۳۴۰ فرعی از ۱۶۴۶ اصلی،واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بابنبر کوچه سیدخانی به شماره ۱۲- برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۱۲ مورخ۱۴۰۳/۱۲/۱۲هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی سیدخانی به شماره شناسنامه ۱ کدملی ۶۳۴۹۹۰۶۶۴ فرزند علی اکبر ، در ششداگ یک باب خانه ، به مساحت ۱۰۱/۲۳ متر مربع ، پلاک شماره ۳۵۳ فرعی از ۱۶۴۸ اصلی،واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – ربابه کمالی – کوچه بعسیرت ۳ ، خریداری شده از جبار احمدبیگی و منتسب به مالکیت علی و ابراهیم پاشاپوریان محرز گردید.
۱۳- برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد حسن بیگی به شماره شناسنامه ۱۴۰۳۶-۴۴۹۰۱۴۰۲۶۶ کدملی ۴۴۹۰۱۴۰۲۶۶ فرزند حیدر ، فرزند حیدر ، در ششداگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۰/۱۱ متر مربع، پلاک شماره ۸۶ فرعی از ۱۴۷۴/۲ اصلی ، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بیج آشوری خیابان سالک کوچه جوان ، خریداری شده از حیدر حسن بیگی و منتسب به مالکیت حسین ناظری قصرمحرز گردید.
۱۴- برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر جهانندوست به شماره شناسنامه ۷۲۲۸ کدملی ۴۵۰۰۴۰۸۱۲۶ فرزند علی بیگ ، در ششداگ یک باب ساختمان محل انباری ، به مساحت ۱۶۲/۱۱۵ متر مربع ، پلاک شماره ۲۳۱ متر مربع ، پلاک شماره ۱۹۸ فرعی از ۱۶۲۱ اصلی،واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بیج آشوری خیابان سالک کوچه سوم ، خریداری شده از علی بیگ الکه و منتسب به مالکیت حمداله اسماعیل بیگی محرز گردید.
۱۵- برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۱۳ مورخ ۱۴۰۴۰۳/۱۳/۱۷ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسمعلی دوستی به شماره شناسنامه ۱ کدملی ۶۳۴۹۹۰۳۸۶۲ فرزند نعامعلی ، در ششداگ یک باب خانه ، به مساحت ۱۹۹/۲۲ متر مربع ، پلاک شماره ۱۲۲۱ فرعی از ۱۶۴۱ اصلی ، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – خیابان بخت بلوار شورا کوچه شورا ۲ ، خریداری شده از عبدالحمید کریمی و منتسب به مالکیت کمالی (احدی از مالکین شماعی) محرز گردید.
۱۶-برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم حاتم زاده به شماره شناسنامه ۸۵۵ کدملی ۳۵۰۰۷۸۵۷۱۱ فرزند جانی ، در ششداگ یک باب خانه ، به مساحت ۷۱/۰۲ متر مربع ،پلاک شماره ۳۸ فرعی از ۱۷۱۵ اصلی ، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – خیابان ربابه کمالی کوچه بعسیرت ۵ ، خریداری شده از جواد صیدی و منتسب به مالکیت ابراهیم و سهراب محرز گردید.
(اصلاحی)
۱۷- برابر رای شماره۰۴۰۰۳۶-۳۱۵۵۰۴۰۰۳۶۰۲۱۵/۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان کشاورز به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۶۶۴۹۰۳۷۰۶۶ کدملی ۴۴۹۰۰۳۷۰۶۶ فرزند العباس، در ششداگ یک باب خانه ، به مساحت ۲۰۳/۷۰ متر مربع ،پلاک شماره ۳ فرعی از ۵۳۵ اصلی ، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – تقاطع خیابان حافظ و واسطی ، خریداری شده از الهام فرامرزی زاده و منتسب به مالکیت نورخدا و تاج نوح الوفقاری محرز که دراگهی قبلی آدرس ملک اشتباه درج گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۳/۲۶
جلیل تیموریان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام

جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

بانک و بیمه

• یکشنبه ۱۰ خرداد ماه ۱۴۰۴ • سال سیودوم • شماره ۸۷۱۵

• Saturday • 2025 1 June

یادداشت

بانک پارسیان در کنفرانس «مدیریت نوین در عصر هوش مصنوعی» مورد تقدیر قرار گرفت

در سومین کنفرانس «مدیریت نوین در عصر هوش مصنوعی»، که روز سه‌شنبه ۶ خردادماه در دانشکده مدیریت و حسابداری دانشگاه علامه طباطبایی برگزار شد، بانک پارسیان به عنوان یکی از حامیان این رویداد از سوی دبیر علمی کنفرانس مورد تقدیر قرار گرفت.

در این کنفرانس که با همکاری دانشگاه علامه طباطبایی و انجمن علوم مدیریت ایران و با حضور مسئولین و اساتید برجسته دانشگاه های کشور، برگزار شد، لوح تقدیر به بانک پارسیان اهدا شد.

درمتن این لوح سیاس که به امضای دبیر علمی کنفرانس خطاب به دکتر شکرخواه، مدیرعامل بانک پارسیان رسید، از حضور، حمایت و همکاری ارزشمند بانک قدردانی و بر نقش این بانک در برپایی این رویداد علمی تأکید شد.

این کنفرانس با هدف فراهم‌کردن بستر مناسبی برای تعامل، تبادل دانش و بررسی آخرین دستاوردهای علمی در حوزه مدیریت و هوش مصنوعی برگزار شد و فرصت مغتنمی برای پژوهشگران، دانشجویان و متخصصان فراهم آورد تا در محورهای مرتبط به بحث و گفتگو بپردازند و شبکه‌های علمی خود را توسعه دهند.



آغاز دور جدید حراج شماره‌های رند همراه‌اول

دور جدید واگذاری شماره‌های رند همراه اول از روز شنبه ۱۰ خرداد ۱۴۰۴ آغاز شده و متقاضیان می‌توانند تا ۲۰ خرداد سال‌جاری برای مشاهده و شرکت در حراج، به سامانه حراج نخستین و بزرگترین اپراتور تلفن همراه کشور مراجعه کنند.

براساس اصول و ساختار ارزشی اپراتور اول که مبین ارائه و انجام خدماتی آسان و در دسترس برای عموم متقاضیان شماره‌های رند است، واگذاری شماره‌های رند همراه اول از طریق برگزاری حراج برای عموم متقاضیان و به‌صورت اینترنتی به آدرس <https://rond.mci.ir> صورت می‌پذیرد.



جشنواره با رسانه از بانکداری خصوصی تابانکداری نوین

در آستانه فرارسیدن هفدهم مردادماه، روز خبرنگار و هم‌زمان با بیست و چهارمین سالگرد تأسیس بانک اقتصاد نوین، جشنواره «با رسانه؛ از بانکداری خصوصی تا بانکداری نوین» با هدف گرامی‌داشت تلاش‌های اهالی رسانه و تعمیق ارتباط متقابل میان بانک و رسانه‌ها برگزار می‌شود.

بخش اصلی جشنواره شامل آثار ارسالی در قالب‌های متنی و مکتوب، صوتی، اینفوگرافی، ویدئویی و تصویری از سوی رسانه های دارای مجوز است.

بخش «نوین نگار» ویژه افراد زیر ۱۸ سال و بخش شبکه های اجتماعی ویژه افراد فعال در این زمینه است، جوایز ۲۰۰، ۱۰۰ و ۱۰ میلیون ریالی برای برگزیدگان جشنواره در نظر گرفته شده است.



خلق ارزش در صنعت مواد غذایی با امضای تفاهم‌نامه همکاری میان بانک ملی ایران و گروه طبیعت ماکان



در راستای حمایت از تولید ملی و تکمیل زنجیره ارزش در صنایع راهبردی، تفاهم‌نامه همکاری مشترک میان بانک ملی ایران و گروه صنعتی طبیعت ماکان به امضا رسید.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، این تفاهم‌نامه با حضور ابوالفضل نجارزاده مدیرعامل بانک ، مهدی محمدی ملاحلاجویی و هادی کریمی‌پور اعضای هیات‌مدیره گروه صنعتی طبیعت ماکان، همچنین جمعی از مدیران ارشد بانک ملی ایران و گروه طبیعت به امضا رسید.

هدف از این تفاهم‌نامه، توسعه تعاملات دوجانبه، ارتقاء سطح خدمات بانکی و تسهیل مسیر تأمین مالی در راستای تقویت زنجیره ارزش در صنعت مواد غذایی کشور عنوان شد.

نجارزاده، در این مراسم با تأکید بر نقش صنعت مواد غذایی به عنوان یکی از بخش‌های راهبردی اقتصاد کشور، اظهار داشت: «بانک ملی ایران با تکیه بر ظرفیت‌ها و توانمندی‌های گسترده خود، آمدادی کامل برای حمایت‌های ویژه به فعالان این حوزه را داردو همواره تلاش کرده است خدمات و محصولات مالی بانک را در راستای پشتیبانی از بخش تولید و سرمایه‌گذاری کشور هدایت کند».

وی افزود: «این بانک با راه‌اندازی بانکداری جامع و ارائه خدمات مالی هوشمند و بهینه، به بنگاه‌های اقتصادی بزرگ، به‌ویژه در بخش‌های پشیران و اشتغال‌زا، زمینه‌ساز رونق تولید، افزایش اشتغال و شکوفایی اقتصادی کشور بوده است.» مدیرعامل بانک ملی ایران، انعقاد این تفاهم‌نامه را گامی مهم در مسیر تحقق اهداف کلان نظام بانکی در تکمیل زنجیره ارزش عنوان کرد و گفت: «این بانک با طراحی بسته‌های متنوع محصولات و خدمات مالی، مسیر تازه‌ای در راستای مشتری‌مداری، پشتیبانی از بخش‌های مولد و پاسخگویی به نیازهای اقتصادی فعالان صنعت ترسیم کرده است.»

وی در ادامه، تولیدکنندگان و مدیران بنگاه‌های بزرگ اقتصادی را «چهادگران عرصه اقتصادی» دانست و تصریح کرد:

«با توجه به نقش کلیدی واحدهای تولیدی و صنعتی در ارزآوری، اشتغال‌زایی و ارتقاء ارزش افزوده در کشور، بانک ملی ایران در سال «سرمایه‌گذاری برای تولید»، حمایت از این بخش‌ها را وظیفه خود می‌داند.»

مذاکرات اعضای اوپک پلاس برای افزایش تولید ماه آینده

منابع آگاه از مذاکرات اوپک پلاس به رویترز گفتند اعضای این گروه، روز شنبه، برای بحث در مورد افزایش تولید نفت در ژوئیه که ممکن است بزرگتر از افزایش تصویب شده برای ماه‌های مه و ژوئن باشد، تشکیل جلسه می‌دهد.

به گزارش ایسنا، با وجود تأثیر منفی افزایش عرضه بر قیمت نفت، هشت کشور عضو اوپک پلاس، تولید خود را سریع‌تر از آنچه قبلاً برنامه‌ریزی شده بود، افزایش داده‌اند. طبق گزارش رویترز، تولیدکنندگان بزرگ این گروه شامل عربستان سعودی و روسیه، در استراتژی تولید، تا حدودی مجازات متحدانی که بیش از حد تولید کرده‌اند و بازپس‌گیری سهم بازار را دنبال می‌کنند.

دو منبع آگاه از مذاکرات و دو نماینده اوپک پلاس گفتند: هشت عضو این گروه که قرار است ساعت ۱۲ و ۳۰ دقیقه ظهر شنبه به وقت تهران، به صورت آنلاین دیدار کنند، ممکن است در مورد افزایش تولیدی بالاتر از ۴۱۱ هزار بشکه در روز برای ژوئیه، بحث کنند. منابع دیگر گفتند که این تولیدکنندگان ممکن است افزایش تولید در ماه میلادی آینده را در سطح ۴۱۱ هزار بشکه در روز حفظ کنند. منابع آگاه به دلیل حساسیت موضوع، مایل نبودند نامشان فاش شود. برخی از منابع آگاه روز جمعه گفتند که بیانیه قزاقستان در پنجشنبه گذشته مبنی بر اینکه تولید نفت را کاهش نمی‌دهد، بحث‌هایی را در اوپک پلاس برانگیخته است و یکی از این منابع آگاه گفت: این موضع، ممکن است بحث‌ها را به سمت افزایش بیشتر تولید در روز شنبه سوق دهد.

در حالی که هشت عضو اصلی اوپک پلاس در حال افزایش عرضه هستند، از برخی از اعضای این گروه خواسته شده است این افزایش‌ها را تعدیل کنند تا تولید بالاتر از سهمیه ماهانه‌شان را جبران کنند. بیانیه قزاقستان نشان می‌دهد که ممکن است این کار را انجام ندهد.هلیما کرافت از شرکت «آر بی سی کپیتال مارکتس» گفت: نمایش‌های مکرر عمومی قزاقستان در مورد عدم پابندی به سهمیه تولید، خطر افزایش بیشتر تولید را بالاتر می‌برد. وی افزود: افزایش ۴۱۱ هزار بشکه در روز تولید در ژوئیه را همچنان محتمل می‌داند.به گفته منابع آگاه، تولید بسیار بالاتر از سهمیه قزاقستان، سایر اعضای اوپک پلاس را خشمگین کرده و باعث شد این گروه برنامه‌هایی را برای آغاز افزایش تولید از آوریل، اعلام کند. سهیل محمد المزموعی، وزیر انرژی امارات عربی متحده، سه‌شنبه گذشته، در پاسخ به سوالی در مورد برنامه تولید برای ماه ژوئیه، گفت که اوپک پلاس تمام تلاش خود را برای متعادل کردن بازار نفت انجام می‌دهد.



در گرمای سوزان تابستان یا سرمای سوزناک زمستان، خاموشی‌ها دیگر فقط یک تجربه شخصی یا محلی نیستند؛ بلکه به نماد یک بحران ملی بدل شده‌اند. این بحران، چیزی نیست جز ناترازی در شبکه برق ایران؛ یعنی شکاف میان تولید و مصرف. شکافی که در حال تبدیل شدن به پرترگاهی برای اقتصاد، صنعت، رفاه اجتماعی و امنیت ملی است. اگر اقدامی فوری و همه‌جانبه در دو سال آینده انجام نشود، خاموشی‌های برنامه‌ریزی‌شده به خاموشی‌های اجتناب‌ناپذیر و سپس بحران ساختاری در زیرساخت انرژی کشور بدل خواهند شد. این گزارش به بررسی ابعاد ناترازی برق، علل آن، پیامدهای تأخیر در اقدام، و راهکارهای ضروری برای عبور از این بحران در بازهای حیاتی دو ساله می‌پردازد.

مصرف برق کشور سالانه حدود ۷-۱۰ درصد رشد می‌کند، اما ظرفیت نیروگاه‌ها با نرخ بسیار پایین‌تری افزایش می‌یابد. تنها در تابستان ۱۴۰۲، مصرف برق رکورد ۷۲ هزار مگاوات را شکست، در حالی که ظرفیت عملی نیروگاه‌ها به سختی به ۶۰ هزار مگاوات می‌رسید.

بیش از ۳۰ درصد از ظرفیت تولیدی کشور مربوط به نیروگاه‌هایی با عمر بیش از ۲۰ سال است. علاوه بر آن، تلفات انتقال و توزیع برق در ایران به حدود ۱۰ درصد می‌رسد، که نسبت به استاندارد جهانی بسیار بالاست.

بیش از ۹۰ درصد برق کشور از طریق نیروگاه‌های گازی و حرارتی تولید می‌شود، که وابسته به گاز طبیعی و گازوئیل هستند. در فصول سرد، با اولویت یافتن مصرف گاز خانگی، سخنگوی انجمن سی‌ان‌جی کشور گفت: جایگاهداران CNG خواهان اجرای مصوبه افزایش حق العمل هستند. به‌گزارش ایسنا، حمیدرضا سهرابی با بیان اینکه بر اساس مصوبه هیئت وزیران در سال ۱۳۹۹، تعیین حق‌العمل جایگاه‌های عرضه سوخت سی‌ان‌جی به کارگروهی متشکل از سازمان برنامه‌وبودجه، سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان و وزارت نفت واگذار شد، اظهار کرد: این کارگروه هر سال با توجه به هزینه‌های جاری، حق‌العمل منصفانه را محاسبه و به کمیسیون اقتصادی دولت اعلام می‌کند. کمیسیون اقتصادی نیز پس از بررسی، آن را برای تصویب به هیئت وزیران ارائه می‌دهد. وی درباره نحوه تعیین مبلغ ریالی حق‌العمل گفت:

«جهان اقتصاد» گزارش می دهد

پیامدهای وخیم ناترازی برق در آینده نزدیک



سوخت‌رسانی به نیروگاه‌ها دچار اختلال می‌شود. قیمت فروش برق به مشترکین بسیار پایین‌تر از قیمت تمام‌شده آن است. این مسئله منجر به زیانده بودن شرکت‌های برق و کاهش شدید توان سرمایه‌گذاری برای توسعه نیروگاهی شده است.

صنایع فولاد، سیمان، پتروشیمی، و فناوری اطلاعات بیشترین آسیب را از خاموشی‌ها می‌بینند. در سال‌های اخیر، زیان صنایع بزرگ از خاموشی‌ها به میلیاردها دلار رسیده و حتی صادرات را نیز تحت تأثیر قرار داده است.

با افزایش ریسک قطع برق، سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی از صنایع انرژی‌بر فاصله می‌گیرند و برخی کارخانه‌ها در حال انتقال بخشی از تولید خود به کشورهای همسایه هستند. ادامه استفاده از سوخت مایع به جای گاز در نیروگاه‌ها، باعث افزایش چشمگیر آلودگی هوا در کلان‌شهرها شده است. در زمستان ۱۴۰۲، نیروگاه‌ها سهم عمده‌ای در آلودگی هوای تهران داشتند.

جایگاهداران CNG در انتظار مصوبه افزایش حق العمل

اخیر تلاش‌هایی برای احیای آن شده، اما هنوز کافی نیست.سخنگوی انجن سی‌ان‌جی کشور با اشاره به مشکلات اساسی جایگاه‌های سی‌ان‌جی گفت: در بسیاری از جایگاه‌ها با قطعی برق مواجه هستیم و این موضوع تأثیر مستقیمی بر کاهش عرضه دارد.

سهرابی در پایان خاطرنشان کرد: مسئله حق‌العمل جایگاه‌ها سال‌هاست مورد غفلت قرار گرفته و اگر این روند ادامه یابد، آینده سی‌ان‌جی در کشور در معرض نابودی قرار می‌گیرد. در شرایط فعلی که با ناترازی بنزین مواجه هستیم، تنها گزینه عملیاتی برای جبران آن، گسترش استفاده از سی‌ان‌جی است؛ اما این مهم نیازمند توجه فوری و جدی دولت است.

صورت‌جلسه شده و ۷۰ درصد به تأیید نهادهای نظارتی رسیده است و مبنای قانونی دارد و تنها درخواست ما نیست.سهرابی در ادامه با اشاره به ظرفیت واقعی و مصرف فعلی سی‌ان‌جی در کشور گفت: در حال حاضر ظرفیت تأمین سی‌ان‌جی روزانه ۴۵ تا ۵۰ میلیون مترمکعب است، اما در سال ۱۴۰۲ این عدد تنها ۲۳ میلیون مترمکعب در روز بود و امروز به حدود ۱۶ میلیون مترمکعب کاهش یافته است.وی کاهش مصرف سی‌ان‌جی را ناشی از دلایل متعدد دانست و توضیح داد: یکی از مهم‌ترین دلایل، فاصله ناچیز قیمتی بین بنزین و سی‌ان‌جی است. همچنین تولید خودروهای دوگانه‌سوز که باید بر عهده خودروسازان باشد، طی سال‌های اخیر به‌شدت کاهش یافته است. هرچند در یکی دو سال

میزان پرداختی بسته به نوع جایگاه متفاوت است؛ جایگاه‌های تحت اختیار شهرداری‌ها، جایگاه‌های خصوصی با تجهیزات رایگان، و جایگاه‌های کاملاً خصوصی در کلان‌شهرها و غیرکلان‌شهرها هرکدام رقم متفاوتی دریافت می‌کنند. اما به‌طور میانگین اکنون می‌توان عددی حدود ۷۸۰ تومان را به ازای هر مترمکعب در نظر گرفت. این رقم نسبت به سال گذشته حدود ۴۰ درصد افزایش داشته؛ به‌طوری که میانگین سال قبل حدود ۶۱۲ تومان بوده است. سخنگوی انجمن سی‌ان‌جی کشور با بیان اینکه این ارقام با احتساب مالیات بر ارزش‌افزوده اعلام می‌شود، افزود: ۱۰ درصد مبلغ پرداختی باید به سازمان امور مالیاتی پرداخت شود. کارشناسی این ارقام در کمیسیون‌های اقتصادی دولت انجام شده،

وی اضافه کرد:در سال گذشته

با همت کارگرنان و کارکنان این مجتمع، پتروشیمی ایلام به جایگاه واقعی خود رسیده است و هم اکنون نیز به سوی فتح قله‌های جدید در صنعت پتروشیمی پیش می‌رود. شریفی با اشاره به اینکه در سال ۱۴۰۳ بیش از ۱۶۰ میلیون دلار انواع محصول به اقصى نقاط جهان صادر شده است افزود: در سال گذشته فلرینگ مجتمع به حداقل ممکن رسیده و مسائل زیست محیطی در اولویت مجتمع قرار گرفته است. وی ظرفیت‌های ایلام در حوزه نفت، گاز و پتروشیمی را پتانسیل استان برای حرکت به سمت رفاه و توسعه دانست و تصریح کرد:تکمیل زنجیره تولید از اکتشاف تا صنایع تکمیلی و پایین دستی باید بیش از پیش مورد توجه قرار گیرد. این مسئول اذعان کرد: این شرکت در طول تاریخ احداث تا کنون با فراز و نشیب هایی مواجه بوده اما یک ثروت عظیم در ایلام به شمار می رود و همان طور که در دوران دفاع مقدس مردم مقاوم و مرزدار این استان حماسه آفرینند، امروز فرزندان این دیار در سنگر تولید و خدمت افتخارآفرینی خواهند کرد. شریفی خاطرنشان کرد: بر اساس شعار سال و منویات مقام معظم رهبری، تولید پایدار با تکیه بر توان و ظرفیت‌های موجود در سِروِحه کارگران، مهندسان، صنعتگران و مدیران شرکت پتروشیمی ایلام به‌عنوان بزرگ‌ترین مجتمع پتروشیمی غرب کشور قرار دارد و نوید سوددهی چشمگیرتر پتروشیمی ایلام را در آینده نزدیک خواهیم داد.



انرژی و نوآوری‌های جدید می باشد. مدیرعامل پتروشیمی ایلام ابراز کرد: این شرکت با تمرکز بر نوآوری و بهبود مستمر، در تلاش است تا محصولات متنوع و با کیفیتی را به بازار عرضه کند.

ایلام با فلسفه وجودی «توسعه و تسهیل شرایط زندگی، رفاه و ارتقای بهداشت جامعه»، همچنان به مسیر پیشرفت و تعالی خود ادامه می‌دهد گفت: برای دستیابی به این اهداف، نیاز به تزریق

کل کشور توسط این مجتمع جایجا شد و بیش از ۲۹ هزار تن و اسفندماه بیش از ۳۰ هزار تن پلی اتیلن سنگین در این شرکت تولید شده است. یوسفی با بیان اینکه شرکت پتروشیمی

و افزایش بهره‌وری شرکت شده است وی تصریح کرد: پتروشیمی ایلام در سال گذشته واحد برتر سال در بخش صنعت معرفی شد و در بهمن ماه رکورد تولید پلی اتیلن پتروشیمی

از روند صعودی درآمدزایی و سوددهی این شرکت خبر داد. یوسفی شریفی اظهار کرد: شرکت پتروشیمی ایلام یکی از مهم‌ترین شرکت‌های فعال در صنعت پتروشیمی کشور است و معاملات فیزیکی این شرکت در بورس کالا به‌عنوان یکی از شاخص‌های اصلی ارزیابی عملکرد، نشان‌دهنده رشد قابل توجه و استحکام جایگاه آن در بازارهای پتروشیمی است. وی اظهار کرد:شرکت پتروشیمی ایلام با هدف جلب رضایت تمامی ذینفعان خود از طریق گسترش زنجیره ارزش و ایجاد مزیت رقابتی پایدار، به مدیریت بهینه منابع خود می‌پردازد و با رعایت الزامات ایمنی، بهداشت و زیست محیطی و توجه ویژه به مسئولیت‌های اجتماعی، در جهت بهبود کیفیت زندگی جامعه و حفظ محیط زیست گام برمی‌دارد. وی محصولات این شرکت را شامل محصولات الفینی و پلی الفینی برشمرد و گفت: محصولات پتروشیمی ایلام با بهره‌گیری از تکنولوژی‌های پیشرفته تولید می‌شود. شریفی با تأکید بر نقش کلیدی پتروشیمی ایلام در اشتغال‌زایی، صادرات و ارزآوری ادامه داد:

بزرگ‌ترین صنعت پتروشیمی غرب کشور به عنوان صنعت نخست، پشران توسعه در استان است. وی ادامه داد:موفقیت‌ها و پیشرفت‌های کسب شده در امر تولید حاصل تلاش کلیه کارگرنان و کارکنان پتروشیمی ایلام است و حضور متخصصان در این مجموعه موجب ارتقا کیفیت محصولات

