

راه‌حل عبور از ناترازی

محمدرضا رضایی نژاد- فعال اقتصادی

در سالیان اخیر، با اجرای نادرست در سیاست‌های مدیریت مصرف، عدم افزایش بهره‌وری در تولید، تصمیمات متونع غیرموثر و بعضاً متضاد به عنوان راه‌حل‌های کوتاه‌مدت کاهنده تنش‌های بخشی از جامعه و نگاه ناهمگون به اقتصاد انرژی، باعث ایجاد ناترازی در ارکان سبد انرژی و تبدیل به یکی از چالش‌های کلیدی در اقتصاد پایدار کشور گردیده است و پیامدهایی همچون کاهش شاخص‌های امنیت انرژی در حوزه تولید و افزایش بهای تمام شده به دلیل بالا رفتن ضایعات تولیدی، تعطیلی خطوط و غیره، در نهایت کاهش رفاه اجتماعی را در پی داشته است. از سویی به دلیل توزیع ارزان انرژی با پرداخت یارانه و عدم بهینه‌سازی مصرف انرژی که موضوعی فراتر از صرفه‌جویی مصرف انرژی است و نیز عدم آموزش و ترویج فرهنگ مصرف، بالاخص تنوع‌سازی سبد مصرف انرژی موجب افزایش در مصرف غیرمنطقی را پدید آورده و از سوی دیگر قیمت‌گذاری‌های دستوری و ایجاد رقابت کاذب بین بخش خصوصی و دولتی توجیه اقتصادی را برای سرمایه‌گذاران در این حوزه کاهش داده است.

با باور تعاون می‌توان در زنجیره‌های ارزش انرژی از تولید تا مصرف تحولی شگرف ایجاد و مدلی کارآمد با محوریت مشارکت مردمی در کاهش این ناترازی‌ها نقش بی‌بدیل ایفا نمود.

با این باور و ایجاد تعاون بین گروه تولیدکنندگان که عمده مصرف‌کننده برق به جهت تولید می‌باشند به عنوان سهامدار عضو و ضامن خرید تولید انرژی برق و گروه مردمی با سرمایه نقدی بعنوان سهامدار غیرعضو، هر دو به منظور مشارکت‌کننده‌های حامی در کیک اقتصاد انرژی این ناترازی را جبران نمود نه تحوی که در تغییر شرایط، زبانی متوجه شرکای خرد که سهامدار غیرعضو محسوب می‌گردند نرساند.

در این مدل دارایی تولیدکنندگان و کارآفرینان (که حاصل انباشت سرمایه ناشی از تورم مرکب می باشد) به عنوان سرمایه متضمن بازخرید سهام سهامداران خرد مشارکت کننده و سرمایه گذاری در پروژه های تولید برق منظور می گردد و سهامداران غیرعضو با تجمیع وجوه خرد غیرمولد خود در نقش حامی و شریک و اعطای قرض الحسنه علاوه بر اجر معنوی در منافع تضمین شده آتی، حداقل به میزان تورم بهره مند خواهند شد و ارزش سرمایه هرچند کوچک خود را حفظ می نمایند.

در این مدل به دلیل آنکه مصرف کننده به ذات همان تولیدکننده می باشد، ضمانت در تولید را به همراه مصرف بهینه درک خواهد نمود و بهره وری اقتصادی را افزایش می دهد، که این امر موجبات تضمین گسترش عدالت اجتماعی، رشد اقتصادی پایدار، اشتغال زایی و تامین انرژی عادلانه را رقم خواهد زد و می تواند الگویی موفق در سایر بخش های اقتصادی با تکیه بر مشارکت مردم باشد. بی‌شک اتخاذ سیاست‌های حمایتی و تسهیل قوانین و مقررات و ترویج این رویکرد گامی اساسی در تحقیق شعار سال و مردمی سازی اقتصاد است.

پس از گذشت ۴۰ روز از تحویل نخستین بار گندم هنوز ریالی پرداخت نشده است

رئیس بنیاد ملی گندم‌کاران گفت: بنیاد گلایه دارد که با وجود قول‌هایی مبنی بر پرداخت به‌موقع پول گندم‌های تحویل‌شده با وجود گذشت حدود ۴۰ روز هنوز ریالی به هیچ گندم‌کاری پرداخت نشده است.

به گزارش خبرنگار مهر، امروز یکشنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۴ با وجود گذشت حدود ۴۰ روز از نخستین خرید تضمینی گندم در استان‌های خوزستان و سیستان و بلوچستان هنوز پرداختی به کشاورزان انجام نشده است. عطالله هاشمی، رئیس بنیاد ملی گندم‌کاران و عضو شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشور، در این خصوص به خبرنگار مهر گفت: اعضای بنیاد ملی گندم‌کاران گلایه دارند که با وجود قول‌هایی مبنی بر پرداخت به موقع پول گندم‌های تحویل شده از سوی کشاورزان به نهادهای دولتی در ۴۰ روز گذشته هنوز ریالی به هیچ گندم‌کاری پرداخت نشده است. وی افزود: بر اساس قانون شورا، حداکثر ۴۸ ساعت پس از تحویل بار گندم باید مبلغ آن به حساب گندم‌کاران واریز شود که متأسفانه امسال هم شاهد تأخیر بیش از یک ماهه این موضوع هستیم.

عضو شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی ادامه داد: طبق قانون مصوب در صورت تأخیر در پرداخت دولت موظف است جریمه درپردر کار به گندم‌کاران بپردازد.

رئیس بنیاد ملی گندم‌کاران یادآور شد: این رویه نشان می‌دهد اراده‌ای وجود دارد تا کشور در تولید محصولات استراتژیک مانند گندم خودکفایی پایدار نداشته باشد و نگاه‌ها به واردات است.

این مسئول صنفی در ادامه سخنان خود به قیمت خرید تضمینی گندم در سال زراعی ۱۴۰۳-۱۴۰۴ اشاره کرد و گفت: با توجه به افزایش هزینه‌های جانبی تولید گندم لازم است قیمت عادلانه برای آن تعیین و نرخ فعلی اصلاح شود.

آگهی‌رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی		
برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سهندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند،بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.		
۱-اشدشادنگ عرصه یک قطعه باغ بنام آقای اکبر کریمی نژاد فرزند محمد صالح صادره سندندج به مساحت ۴۱۲۲ متر مربع پلاک ۹۲۳ فرعی از ۴۱ اصلی بخش ده منطقه ۲ سندندج جزء نسل شماره ۲۵۴۳۴ مورخ ۱۳۵۳/۵/۱۵ دفتر ۱۶ سندندج ۲- ششادنگ عرصه یک قطعه زمین زراعی بنام آقای اکبر کریمی نژاد فرزند محمد صالح منطقه سندندج به مساحت ۵۶۲۹ متر مربع پلاک ۹۲۲ فرعی از ۴۱ اصلی بخش ده سندندج جزء نسبق شماره ۲۵۴۳۹ مورخ ۱۳۵۳/۵/۱۵ دفتر ۱۶ سندندج		
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۷	م الفد:۵۷۸۳	
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۲		
هیوا احمدیان - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ سهندج		
اقدام کننده: صلاح الدین شاهرودی		



جهان اقتصاد گزارش می دهد

دو گانهٔ فرساینده؛ تورم ساختاری و ر کود مزمن

اقتصاد ایران درگیر یکی از پیچیده‌ترین معماهای دهه‌های اخیر خود است: ترکیب همزمان تورم بالا با رکود عمیق. وضعیتی که موجب شده سیاست‌گذاران اقتصادی همواره بین دو انتخاب دشوار - مهار قیمت‌ها یا حمایت از تولید - سرگردان باشند. هر رامحل، دیگری را تضعیف می‌کند و این چرخه فرسایشی، نتیجه‌ای جز بی‌ثباتی اقتصادی و فرسایش اعتماد عمومی به همراه نداشته است. برای واکاوی دقیق‌تر این بحران دوسویه، علی کارگری، اقتصاددان و استاد دانشگاه در گفتگو با خبرنگار جهان اقتصاد گفت: ریشه اصلی ناترازی‌ها در اقتصاد ایران، نه در اجرای ضعیف سیاست‌ها، بلکه در نبود انسجام ساختاری و ناترازی مزمن در بودجه عمومی دولت نهفته است.

از نظر او، تورم در اقتصاد ایران صرفاً پدیده‌ای پولی نیست. هرچند رشد نقدینگی و خلق پول در آن مؤثر است، اما آنچه این تورم را مزمن و ساختاری کرده، کسری بودجه‌های پیاپی، وابستگی به درآمد‌های ناپایدار و اتکای مستمر به پایه پولی برای تأمین هزینه‌هاست. در شرایطی که دولت از یک‌سو سیاست‌های انقباضی مانند افزایش نرخ بهره را دنبال می‌کند، اما همزمان از بانک مرکزی استقراض می‌کند یا منابع نفتی را تصمیات خود را نه براساس وضعیت موجود، بلکه براساس تصویری از آینده می‌گیرد که غالباً



کبریا رضیه احمدوند

“

در شرایطی که دولت از یک‌سو سیاست‌های انقباضی مانند افزایش نرخ بهره را دنبال می‌کند، اما همزمان از بانک مرکزی استقراض می‌کند یا منابع نفتی را به ریال تبدیل می‌کند، سیاست‌ها عملاً یکدیگر را خنثی می‌کنند.

میان سیاست‌های پولی، مالی و ارزی می‌بیند. از نظر او، تا زمانی که ساختار بودجه‌ای اصلاح نشود، بانک مرکزی استقلال عملیاتی نداشته باشد و سیاست‌ها شفاف و قابل پیش‌بینی نباشند، هیچ برنامه‌ای برای مهار تورم یا تحریک تولید نتیجه‌بخش نخواهد بود. اصلاحات باید ساختاری، مستمر و بدون ملاحظات سیاسی مقطعی باشد. اقتصاد ایران نیازمند اجماعی جدی در سطح حکمرانی اقتصادی است؛ چیزی فراتر از بسته‌های حمایتی یا تصمیمات شعاری. در پایان این گفتگو، آن‌چه به وضوح نمایان است، ضرورت عبور از سیاست‌ورزی روزمره و ورود به اصلاحات عمیق و واقعی است. ترکیب خطرناک تورم و رکود، فقط با بازگشت به عقلانیت اقتصادی، شفافیت در سیاست‌گذاری، و مشارکت واقعی بخش خصوصی قابل مهار است.

وزارت اقتصاد؛ یک صندلی و هفت نامزد



امور اقتصادی و دارایی به پزشک‌یاب معرفی شده است تاکنون نام هفت نفر برای تصدی وزارت امور اقتصادی و دارایی مطرح شده که عبارتند از علی طیب‌نیا، وزیر اقتصاد دولت یازدهم، سیدکامل تقوی‌نژاد دبیر هیات دولت، شمس‌الدین حسینی وزیر اقتصاد دولت احمدی‌نژاد، علی مدنی‌زاده رئیس دانشکده مدیریت و اقتصاد دانشگاه شریف، حمید پاداش - معاون هماهنگی و نظارت اقتصادی معاون اول رئیس‌جمهور -، حجت‌الله صیدی - رئیس سازمان بورس - و رحمت‌الله اکرمی - سرپرست وزارت اقتصاد. با این حال تا زمان معرفی فرد مورد نظر هیچ چیز قطعی

نیست. پس از استیضاح عبدالناصر همتی - وزیر سابق اقتصاد - در مجلس که ۱۲ اسفند سال گذشته با ۱۸۲ رای موافق در برابر ۸۹ رای مخالف اتفاق افتاد، سید رحمت‌الله اکرمی به عنوان سرپرست این وزارتخانه منصوب شد. رئیس‌جمهور از روز استیضاح سه ماه زمان داشته تا گزینه پیشنهادی خود را برای تصدی وزارت امور اقتصادی و دارایی به مجلس معرفی کند. در این میان، محمدجعفر قانم‌پناه - معاون اجرایی چند هفته پیش، محمدجعفر قانم‌پناه - معاون اجرایی رئیس‌جمهور و سرپرست نهاد ریاست جمهوری از علی طیب‌نیا، وزیر اقتصاد دولت یازدهم به عنوان سابق

آماده همکاری در تمامی حوزه‌ها با کشور

زمین‌باوه هستیم

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از برگزاری نشست میان دوره‌ای نهمین کمیسیون مشترک ایران و زمین‌باوه در تهران خبر داد و گفت: آماده همکاری در تمامی حوزه‌ها با کشور زمین‌باوه هستیم. به گزارش خبرگزاری مهر، احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در آئین روز ملی کشور زمین‌باوه گفت: امیدوارم با پیگیری‌های سفارتخانه‌های تهران، حراره و وزارتخانه‌های مسئول در دو کشور، این نشست‌ها منتهی به اجرای شدن تقاهم نامه‌های امضا شده شود. وی، فرا رسیدن چهل و پنجمین سالگرد استقلال جمهوری زمین‌باوه را به «مانگاگوا» رئیس جمهور زمین‌باوه، مردم و سفیر زمین‌باوه تبریک گفت. میدری با اشاره به قدمت طولانی روابط دو کشور افزود: جمهوری اسلامی ایران و جمهوری زمین‌باوه در عرصه‌های بین‌المللی نیز دارای دیدگاه‌های مشترک بوده و از مواضع یکدیگر در مجامع و سازمان‌های بین‌المللی حمایت می‌کنند. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی تاکید کرد: روابط سیاسی دو کشور از اینکه همیشه دوستانه و سازنده بوده، بسیار خرسندم. وی با بیان این‌که به رغم روابط نزدیک و دوستانه، سطح مبادلات اقتصادی دو کشور راضی کننده نیست، تصریح کرد: باید تدابیری اتخاذ شود که این روابط گسترش یابد. باید تلاش کنیم سطح تعامل شرکت‌های خصوصی دو کشور را ارتقا دهیم و آنها را به همکاری با یکدیگر تشویق کنیم تا مبادلات تجاری بین دو کشور در مسیر بهتری قرار گیرد.

اصلی تصدی وزارت اقتصاد دولت چهاردهم نام برد. با این حال طیب‌نیا هنوز اظهارنظر رسمی در این باره نداشته است.

به تازگی نام سیدعلی مدنی‌زاده به عنوان فردی که از اقبال برای معرفی به عنوان گزینه وزارت اقتصاد برخوردار است بر سر زبان‌ها افتاده اما تا قبل از روز گذشته گفته می‌شد او نیز تنها در صورت انصراف یا خروج طیب‌نیا از لیست، برای این مسئولیت شانس دارد.

دبیروز اما علیرضا سلیمی - عضو هیئت رئیسه مجلس - به یکی از رسانه‌ها اعلام کرد که مدنی‌زاده گزینه احتمالی دولت برای وزارت اقتصاد است. به گفته سلیمی تاکنون نام‌های از سوی دولت مبنی بر معرفی وزیر پیشنهادی اقتصاد به هیئت رئیسه قوه مقننه ارسال نشده است. شمارش معکوس برای معرفی وزیر پیشنهادی اقتصاد به مجلس آغاز شده است. مدتی پیش مهدی طغیانی - نایب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس - ۱۵ اردیبهشت ماه را آخرین مهلت دولت برای معرفی وزیر اقتصاد اعلام کرده بود. اما هنوز گزینه مدنظر معرفی نشده است. او در پاسخ به این سوال که چه کسی قرار است معرفی شود؟ بیان کرده واقعا نمی‌دانم. هیچکس را به عنوان گزینه وزارت اقتصاد به ما اعلام نکرده‌اند

مالیات بر عایدی سرمایه گامی به سوی اقتصاد عدالت محور

نیازمند ایجاد زیرساخت‌های اطلاعاتی قوی است و دولت باید زیرساخت‌های اطلاعاتی لازم را برای شناسایی و ثبت دارایی‌ها ایجاد کند. علاوه بر لزوم افزایش آگاهی عمومی نسبت به پرداخت مالیات بر عایدی سرمایه، اجرای موفق این نوع از مالیات نیازمند همکاری بین سازمان امور مالیاتی، بانک مرکزی، سازمان ثبت اسناد و املاک و سایر دستگاه‌های ذیربط است. حتی شاید قانون فعلی در این زمینه نیازمند اصلاح و بازنگری باشد تا با شرایط اقتصادی و اجتماعی کشور سازگار شود. در نهایت اینکه مالیات بر عایدی سرمایه یک ابزار مالیاتی مهم است که می‌تواند به افزایش درآمد‌های دولت، کاهش فرار مالیاتی و توزیع عادلانه ثروت در کشور کمک کند و اجرای موفق آن نیازمند طراحی دقیق، همکاری بین دستگاه‌های مختلف است. با توجه به پتانسیل بالای مالیات بر عایدی سرمایه در افزایش درآمد‌های دولت، توصیه می‌شود که دولت با جدیت بیشتری به اجرای این نوع از مالیات بپردازد.

مفقودی		
کلیه مدارک اعم از(گواهینامه، سندماشین،کارت بیمه، کارت سوخت،کارت ماشین،برگ سبزبرگ کمپانی،)خودرویی سواری رنوداسترمدل ۱۳۹۶،ابرنگ سفیدروغنی باشماره موتور F۴RE۴۱۲C۹۴۲۲۵۰ وشماره شاسی-VF۲HS۰۵۳۲۶۶۵ RCHXHA۵۳۲۶۶۵ وشماره انتظامی ۸۳و۱۸۰۹۱۸۳متعلق به آقای خداوردی وجدانی مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط میباشد.		

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۲۵۴۳۶-۱۳۹۰-۲۶-۱۴ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد میرکنجانی به شناسنامه شماره ۴۴۲ کدملی ۵۸۲۹۷۰۷۷۰۸ صادره رابر فرزند اسمعیل در ششادنگ یکباب خانه مشتمل بر طبقات فوقانی به مساحت ۲۰۴،۵۷ مترمربع پلاک شماره ۹۱۱۶ فرعی از ۷۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۴۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شهرک خواجو بلوار ملاصدرا روبروی ملاصدرا ۳۲ خریداری از مالک رسمی آقای محمد میرکنجانی مجرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۲/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۲۴

محمود مهدی زاده

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

شاسه آگهی: ۱۹۲۷۹۶۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۵۴۳۶-۱۳۹۰-۲۶-۱۴ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم صغری داریوشی رابنی به شناسنامه شماره ۴۹ کدملی ۴۸۲۹۸۸۶۱۴۵ صادره راین فرزند حسین در ششادنگ یکباب مغازه به مساحت ۳۴۶۵ مترمربع پلاک شماره۱۰۷ فرعی از۲۸۲۲ اصلی واقع در بخش ۲۸حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان راین بلوار مدرس کوچه ۷۰۷ خریداری از مالک رسمی آقای غلام حسین پورحق وردی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۲/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۲۴

محمود مهدی زاده

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

شنامه آگهی: ۱۹۲۸۰۲۰

چالش جدی بازار مسکن؛

قیمت‌ها با درآمد خانوار هم‌راستا نیست

مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی با اشاره به اینکه در حوزه مسکن مسائلهای ندریم، گفت: در بحث اقتصادی، جدی‌ترین موضوع اختلاف بین قیمت مسکن و درآمد خانوار است.

به گزارش خبرگزاری مهر، نرگس رزبان مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی با اشاره به وضعیت کلی بازار مسکن، گفت: طی دهه گذشته وضعیت سرمایه گذاری و تولید در بخش مسکن چندان مطلوب نبوده است و نسبت به دهه قبل از خودش نوساناتی داشت؛ یعنی در برخی سال‌ها مثبت بودیم و برخی دیگر منفی، اما عمدتاً روند، روند نزولی بوده است.

وی افزود: از نیمه دوم سال ۱۴۰۲ و سال ۱۴۰۳ سرمایه گذاری یک مقدار بهتر شده و رشد پروانه‌های ساختمانی اندکی رشد داشت، هرچند با آن وضعیت مطلوبی که مد نظر است هنوز فاصله دارد و از نظر وضعیت قیمتی اگر بخواهیم امروز را ارزیابی و قیاس کنیم، در سال ۱۴۰۲ رشد قیمت بسیار قابل توجه بود، سال گذشته این رشد کمی متوقف شده و مسکن نسبت به سایر بازارهای دارای خیلی کمتر رشد کرده و به اصطلاح کلی عقب مانده است.

رزبان بیان کرد: از نظر چشم‌انداز کلی مسکن و خانوار، با توجه به اطلاعات موجودی که مد نظر است هنوز می‌توان گفت که در تادل هستیم، زیرا تعداد موجودی مسکن اختلاف جدی با تعداد خانوارها ندارد؛ هر چند که از نظر تعداد مسکن، میزان موجودی در تصرف ما کمتر است.

وی ادامه داد: مسکن در تصرف حدود ۲۷ میلیون خانوار است، و تقریباً به همین میزان تعداد واحدهای مسکونی در تصرف است بدون احتساب خانه‌های خالی و اقامتگاه دوم. اما این به این معنا نیست که ما در حوزه مسکن مساله نداریم. رزبان در ادامه مساله اصلی وزارت مسکن و شهرسازی در حوزه مسکن را مساله گروه‌های کم‌درآمد دانست و خاطرنشان کرد: مساله ما افرادی هستند که با وضعیت فعلی اقساط امکان خانه دار شدن را بعضاً حتی به صورت استیجاری ندارند و مساله جدی دیگر در حوزه مسکن، بحث فرسودگی واحدها و بافت‌های فرسوده و جایگزینی و مرغوب سازی واحدهای مسکونی است؛ این دو مساله، مسائل جدی پیش روی بازار مسکن است و باید به آنها پرداخته شود.



جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

سهم پایین حمل و نقل عمومی در جا به جایی شهروندان

جهان اقتصاد:ماون مطالعات سازمان حمل و نقل و ترافیک شهر تهران چندی پیش گفت: براساس آمار دريافتی از داشبورد اطلاعات حمل و نقل و ترافیک کلانشهر تهران، در روز هشتم اردیبهشت ماه، ۳۵۶ درصد شهروندان برای جابه جایی در نقاط مختلف شهر از وسایل حمل و نقل عمومی اعم از: مترو، اتوبوس و تاکسی استفاده کردند. وی در ادامه ضمن ارائه جزئیاتی از برآورد سهم وسایل نقلیه مختلف از سفر های شهر تهران، گفت: همچنان بیشتر سفرهای شهری وابسته به خودروهای شخصی است؛ به طوری که ۵۵٫۲ درصد از ۲۰ میلیون و ۱۶۱ هزار و ۳۲۸ سفر در همان روز با وسیله نقلیه شخصی انجام شده است. سهم موتورسیکلت از این سفر ها ۷٫۲ درصد بوده و ۲ درصد نیز برای سفر های خود از سایر وسایل نقلیه بهره برده اند. وی ادامه داد: سهم مترو ۸۶ درصد و اتوبوس ۴۵ درصد از کل سفر ها در جابه جایی مسافران شهر تهران است. تاکسی‌های اینترنتی، خطی و گردشی

هم مجموعاً ۲۲٫۵ درصد از سفر ها را پوشش داده اند. این در حالی است که شهر پاریس با ۸۶ درصد استفاده ساکنان شهر از وسایل نقلیه عمومی بیشترین بهره را از حمل و نقل عمومی دارد آنها اغلب از مترو استفاده می کنند که یکی از متراکم ترین شبکه های زیرزمینی در جهان است، مردم محلی این پایتخت از حمل و نقل عمومی خود رضایت بالایی دارند. طبق بررسی های انجام شده در آخرین روزهای سال ۲۰۲۴ میلادی به این فرمول رسیده ایم که هر چه شهر جمعیت بیشتری داشته باشد، مردم به مراتب بیشتر از حمل و نقل عمومی استفاده می کنند. حمل و نقل عمومی که با کیفیت و متناسب با جمعیت است، در آن روی خوشی به حمل و نقل عمومی نشان نمی دهند، باز هم نیمی از سفرهای درون شهری با حمل و نقل عمومی انجام می شود که به مراتب بیشتر از ۳۵ درصد تهران است.



کوروش زیربنایی
نماینده پور حسین



قصه پرغصه در این جا این است که با عبوری گذری از سطح شهر تهران با آلمان ها و پروژه های رو به رو می شویم که عملاً گره ای از مشکلات زندگی مردم باز نمی کنند اما میلیاردها تومان خرج آن ها می شود در حالی که سفر با اتوبوس و مترو در تهران به جهنمی شبیه است که هیچ گونه نمی توان از آن به آسانی عبور کرد و عملاً روز شهروندان را دشوار و پرتنش می کند.

خوبی در این حوزه برخوردار هستند متروی شانگهای که از نظر تعداد ایستگاه بعد از نیویورک قرار دارد، بزرگترین مترو در جهان از نظر مسافتی است که پوشش می‌دهد. سیستم مترو در شانگهای در واقع از سیستم نیویورک ملل‌پرداری شده است. در کنار قطارها، اتوبوس‌های شانگهای، تاکسی‌ها و کشتی‌های این شهر را می‌توان با استفاده از کارت حمل‌ونقل عمومی استفاده کرد. ساکنان شهر مطمئناً راضی هستند، زیرا ۹۱ درصد گفتند که عبور و مرور در شهر با استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی آسان است. قصه پرغصه در این جا این است که با عبوری گذری از سطح شهر تهران با آلمان ها و پروژه های رو به رو می شویم که عملاً گره ای از مشکلات زندگی مردم باز نمی کنند اما میلیاردها تومان خرج آن ها می شود در حالی که سفر با اتوبوس و مترو در تهران به جهنمی شبیه است که هیچ گونه نمی توان از آن به آسانی عبور کرد و عملاً روز شهروندان را دشوار و پرتنش می کند.



صادق: ۲۰۰ هزار
فرهنگی صاحبخانه می شوند

وزیر راه و شهرسازی گفت: با اجرای تفاهمنامه جدید، ۲۰۰ هزار نفر از فرهنگیان واجد شرایط از طریق ساخت، واگذاری زمین یا ساخت گروهی صاحبخانه خواهند شد. به گزارش خبرنگار مهر، فرزانه صائق، وزیر راه و شهرسازی، امروز (یکشنبه، ۲۱ اردیبهشت) در مراسم انعقاد قرارداد ساخت ۳۰۰ هزار واحد مسکونی برای فرهنگیان با تأکید بر اهمیت این طرح، اظهار کرد: وقتی در نظر بگیریم که هر واحد مسکونی چه میزان انرژی و تلاش نیاز دارد تا در شأن مردم باشد، متوجه می‌شویم که این عدد بزرگی است و با تفاهات انجام‌شده و در حال انجام، اقدامات اجرایی به نتیجه خواهد رسید. وی افزود: در این تفاهمنامه تلاش شد آسیب‌شناسی تفاهمنامه‌های قبلی انجام شود تا مشخص شود چرا به نتیجه مطلوب نرسیدند. بخشی از این موضوع به تخصیص اراضی و نوع حمایت وزارت راه و شهرسازی بازمی‌گردد و بخش مهم‌تری نیز به ظرفیت اجرایی وزارت آموزش و پرورش مربوط است.صادق ادامه داد: خوشبختانه در این تفاهمنامه به پتانسیل بالای آموزش و پرورش توجه شده است. شرکت‌ها، تعاونی‌ها و انجمن‌هایی که می‌توانند در ساخت مسکن ورود کنند و اساساً این وظیفه ذاتی آن‌هاست، در این تفاهتنامه پرورنگ دیده شده‌اند.وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: تمام تلاش بر آن است که تسهیل‌گری دولت از طریق وزارت راه و شهرسازی به بهترین نحو انجام شود. خدمات‌رسانی در حوزه مسکن، اعم از ساخت، واگذاری زمین یا ساخت گروهی، در این تفاهتنامه پیش‌بینی شده و با توجه به تجارب گذشته، به اجرای آن امیدواریم.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱۳ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۲۴۸

۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه میر شمس الدین پلاک ۹ اصلی بخش ۱۷۶۱مفروزی از ۲۸ فرعی فخری طهرایی رنایی به کد ملی ۰۱۶۰۱۶۰۵۴۶نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۷۳،۳۵متر مربع انتقالی از مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در قریه آبکله سر کوچک پلاک ۱۰ اصلی بخش ۳۳۳۲مفروزی از ۱۲۹فرعی فرزانه کارآموز مشهدی به کد ملی ۲۲۱۹۰۶۲۲۲۸نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۷۸متر مربع انتقالی از مالک مشاعی املاک متقاضیان واقع در قریه کرانکله پلاک ۱۵ اصلی بخش ۳۴۰فرعی سید حمیدرضا معتمدی به کد ملی۲۲۱۹۳۲۳۵۴نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۹۴متر مربع انتقالی از مالک رسمی سید کاظم معتمدی

املاک متقاضیان واقع در قریه شافورکتی پلاک ۱۶ اصلی بخش ۱۵۶۴مفروزی از ۷۲فرعی ایمان شکور به کد ملی ۲۲۱۰۱۹۵۶۹۱ و علی جان شکور به کد ملی ۲۲۱۸۰۲۳۳۷۰ سهم هر کدام بترتیب سه دانگ مشاع از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۱۹۵،۶۴ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی املاک متقاضیان واقع در قریه مزدشت پلاک ۲۰ اصلی بخش ۱۰۰۵مفروزی از ۳۳ فرعی عزت السادات قاسمی به کد ملی ۳۰۳۲۸۶۸۳۰نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۰ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه شریکروز پلاک ۲۱ اصلی بخش ۵۷۳مفروزی از ۴۸فرعی فاطمه اسمعیلی به کد ملی۲۵۱۹۱۷۷۴۱نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۶،۲۰متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه میان ناحیه پلاک ۲۳ اصلی بخش ۴۳۰فرعی لیلا صور اسرافیل به کد ملی ۲۸۰۴۴۴۴۰۱نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۴۵۲،۶۴متر مربع انتقالی از مالک رسمی ولی اله عقیائی

املاک متقاضیان واقع در قریه اکبرآباد پلاک ۲۵ اصلی بخش ۲۷۴فرعی سید احمد توکلی طهران به کد ملی ۰۰۴۳۲۶۷۷۹نسبت به ششدانگ یک زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی ۲۷۵فرعی سید احمد توکلی طهران به کد ملی ۰۰۴۳۲۶۷۷۹

نسبت به ششدانگ یک زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۴ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه لشکرک پلاک ۲۶ اصلی بخش ۵۶۲فرعی فرید باقری پویا به کد ملی ۰۰۱۵۲۵۰۹۵۴نسبت به ششدانگ یک زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۴۹متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه میانکوه محله پلاک ۳۴ اصلی بخش ۴۴۷ فرعی حسین شعبانی به کد ملی ۲۷۰۹۹۷۴۶۲نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۲۳،۲۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه آغوزکله پلاک ۴۲ اصلی بخش ۳۳۵فرعی ربابه حاتمی به کد ملی ۲۲۱۸۰۱۴۸۵۸نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۸۸۵متر مربع انتقالی از مالک رسمی رحمت اله حاتمی

املاک متقاضیان واقع در قریه آنکله پلاک ۱۱۱ اصلی بخش ۱۱۷۳فرعی امید سام طالشی به کد ملی ۲۲۱۰۰۳۷۴۹۲ ۱۲۸۶۵۳۹۷۹۴نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر پی در حال احداث به مساحت۲۰۵،۷۱متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه زوار پلاک ۱۱۶ اصلی بخش ۷۰۰فرعی سید رضا پور قنبری به کد ملی ۲۲۱۰۰۱۱۶۱۲نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۵۴۴متر مربع انتقالی از مالک رسمی سید علی پور قنبری ۷۰۱فرعی سیده طاهر پور قنبری به کد ملی ۲۲۱۹۶۷۸۱۸۰نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۵۴۴متر مربع انتقالی از مالک رسمی سید علی پور قنبری ۷۰۲فرعی سیده فاطمه پور قنبری به کد ملی ۲۲۱۹۶۳۲۱۳۱نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۵۴۴متر مربع انتقالی از مالک رسمی سید علی پور قنبری

املاک متقاضیان واقع در قریه عبداله آباد پلاک ۲ اصلی بخش ۸۲۶ فرعی منوچهر قاسمی به کد ملی ۳۷۸۰۳۰۹۶۵۹نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۲۹۹،۶۱متر مربع انتقالی از مالک رسمی زهرا صبوری

املاک متقاضیان واقع در قریه عبدالله پلاک ۲ اصلی بخش ۷۲۸۵ مفروزی از ۴۵فرعی مجید تقوی بیات به کد ملی ۰۵۰۷۳۹۶۹۷نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۴۳۲،۵۰متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه تیل پرده سر پلاک ۱۶اصلی بخش ۱۲۲۴ فرعی رضا سپهری راد به کد ملی ۲۲۱۸۶۰۷۱۲۳نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۲۱۳۰۶۵متر مربع انتقالی از مالک رسمی حاجی بابا بحر

۱۲۲۵ فرعی رضا سپهری راد به کد ملی ۲۲۱۸۶۰۷۱۲۳نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۲۱۰۰ متر مربع انتقالی از مالک

رسمی حاجی بابا بحر

املاک متقاضیان واقع در قریه امین اباد پلاک ۸ اصلی بخش ۴۴۷ مفروزی از ۱۶۸ فرعی لایلا مکفی تواندشتی به کد ملی۰۰۵۸۷۷۲۲۹۳۶نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۵۱۴متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه شیرج محله بزرگ پلاک ۲۸ اصلی بخش ۳۳۱ فرعی الهه آقابابائی مقدم به کد ملی ۰۴۴۰۵۱۸۶۶۰ و محمد جواد مرادی به کد ملی ۲۲۲۹۹۶۷۶۸۱ سهم هرکدام بترتیب سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۲۱۶،۹۵ متر مربع انتقالی از مالک رسمی ندا اسماعیلی

املاک متقاضیان واقع در قریه کراچوینکار پلاک۴۵ اصلی بخش ۲۵۹ فرعی فاطمه نصری به کد ملی ۰۰۳۳۵۸۳۰۴ و بتول نصری به کد ملی ۰۰۵۴۸۵۲۰۳۱ سهم هر کدام بترتیب سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۸۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی امین سعیدی

املاک متقاضیان واقع در قریه میناسرا پلاک ۵۰ اصلی بخش ۱۲۳ فرعی زرین دخت سلطانی به کد ملی ۲۲۱۸۰۴۸۴۴۲نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۲۰۴۳،۵۳متر مربع انتقالی از مالک رسمی وراث معافی مدنی

املاک متقاضیان واقع در قریه آنکله پلاک ۱۱۱ اصلی بخش ۱۱۶۵ فرعی عزت مومن زاده خولنجانی به کد ملی۲۲۸۹۲۶۵۰۰۳نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۲۶۸،۵متر مربع انتقالی از مالک رسمی شمسی

املاک متقاضیان واقع در قریه حبیب آباد پلاک ۱۱۹ اصلی بخش ۴۴۳ فرعی طاهر نادری به کد ملی ۲۲۱۹۶۸۹۹۵۴نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت۲۵۱متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه طالش محله سفلی پلاک ۱۲۲ اصلی بخش ۱۳۹ فرعی مهرنوش فتحی به کد ملی ۰۰۵۶۳۲۰۱۳۲نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۲۸۸متر مربع انتقالی از مالک رسمی اسحق طالشی

املاک متقاضیان واقع در قریه پلت دارین پلاک۲۰۲ اصلی بخش ۱۲۳ فرعی امیر حسین گلیجی به کد ملی ۲۲۱۰۳۲۸۵۵۱نسبت به یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۱۶۳،۴۵متر مربع انتقالی از مالک رسمی محمد سازش حسنی

املاک متقاضیان واقع در قریه کلیشم پلاک ۲۰۴ اصلی بخش ۶۰۱ فرعی زهرا خانی به کد ملی ۲۲۱۹۳۳۵۲۸۳نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اسکلت ساختمان به مساحت۱۸۵متر مربع انتقالی از مالک رسمی فردین دو هزاری

معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

وقتی درد، درمان ندارد؛ نگاهی انسانی به چالش‌های دارویی کشور

مهدی کریمی -روزنامه نگار

هر کسی در خانواداش بیماری را تجربه کرده باشد، می‌داند که هیچ چیز تلخ‌تر از ناتوانی در تهیه دارو برای عزیزان نیست. اینکه نسخهای در دست داری، اما از داروخانه دست خالی بازمی‌گرددی. یا شاید بدتر، اینکه قیمت دارو را می‌دانی، اما توان خریدش را نداری. این روزها، این تجربه دیگر خاص خانواده‌های محروم نیست؛ حتی طبقه متوسط هم زیر بار سنگین هزینه‌های دارو و درمان کمر خم کرده است.

پیش از این، شاید گفتن اینکه «کسی دارو ندارد» شوکه‌کننده بود. امروز اما شنیدن اینکه «خیلی‌ها درمان نمی‌کنند چون از عهده هزینه‌اش برنمی‌آیند» به واقعیتی معمول بدل شده. این اتفاقی نیست که بتوان به سادگی از کنار آن گذشت. درد جسمی یک چیز است، اما رنج ناتوانی از درمان، زخمی‌ست بر روح خانواده‌ها. مخصوصا وقتی بداینم بسیاری از این بیماری‌ها قابل درمان هستند، اگر فقط دارو به‌موقع و با قیمت مناسب برسد.

بی‌گمان نظام سلامت ما در دوره‌های دستاوردهای ارزشمندی داشته است؛ اما امروز مردم، نه آمار پیشرفت می‌خوانند و نه وعده‌های دور. مردم دنبال آرامش‌اند، دنبال اطمینان خاطر از اینکه اگر روزی بیمار شدند دارو هست، درمان هست، و هزینه‌ها آن قدر سنگین نیست که بجای درمان، به دعا پناه ببرند.

آنچه در سال‌های اخیر اتفاق افتاده، تغییر آرام اما عمیق نگاه به حوزه دارو و درمان است. نگاه اقتصادی، جای نگاه انسانی را گرفته است. بازار آزاد، نرخ ارز، تفرقه گرمی، و حمایت از تولید، همه واژگانی هستند که جای خود را در سیاست‌گذاری سلامت باز کرده‌اند؛ اما در این میان، جای خالی «بیمار» در تصمیم‌سازی‌ها حس می‌شود. تصمیماتی که گاه بدون مشارکت جامعه پزشکی و دلسوزان این حوزه گرفته می‌شود، پیش از آنکه مسیر بهبود را هموار کند، بار اضافی بر دوش بیماران و خانواده‌ها می‌گذارد.

امروز سیاست‌گذاری در حوزه سلامت نیازمند نگاهی تازه است. نگاهی که در آن «بیمار»، نه یک عدد، بلکه یک انسان باشد. کسی که امیدش به همین سیستم است. کسی که وقتی به داروخانه می‌رود، باید بداند که نسخهایش فقط یک تکه کاغذ نیست، بلکه سندی است از اعتماد او به نظام سلامت. حمایت از تولید داخلی در حوزه دارو اقدامی ارزشمند و ضروری‌ست؛ اما این حمایت نباید به قیمت پایین آمدن کیفیت دارو، کمبودهای پی‌درپی و حذف داروهای موثر بینجامد. مردم حق دارند بهترین درمان را در دسترس داشته باشند. حمایت از تولید نباید حمایت از انحصار، رانت و بی‌کفایتی باشد. تولید باید با شفافیت، نظارت و همراهی علمی انجام شود تا مردم، در هر شرایطی، اطمینان داشته باشند که داروی ایرانی، نه تنها در دسترس، که با کیفیت و مطمئن است واقعیت این است که حمایت از تولید داخلی بسیار مهم و حیاتی است. کشور باید بتواند خودش نیازهای دارویی‌اش را تأمین کند. اما این حمایت نباید به قیمت کاهش کیفیت یا محرومیت مردم از داروهای موثر و ضروری تمام شود. دارو را نمی‌توان با آزمون و خطا یا محدودیت‌های بی‌پشتوانه اداره کرد. سلامت مردم جای آزمون نیست. حتی یک اشتباه در این حوزه می‌تواند هزینه‌ای به وسعت جان یک انسان داشته باشد در کنار این چالش‌ها، سیستم بیمه درمانی نیز نتوانسته هم‌پای رشد هزینه‌ها حرکت کند. بسیاری از بیمه‌ها، پوشش کافی برای داروهای خاص، بیماران سرطانی، یا مبتلایان به بیماری‌های خاص ندارند. به همین دلیل، خانواده‌هایی که به سختی دخل‌وخرج زندگی خود را مدیریت می‌کنند، حالا در برابر یک نسخه پزشکی، با ناامیدی به قیمت‌ها نگاه می‌کنند و گاهی تصمیم می‌گیرند که «فدا! درمان را عقب بیندازند.»

این سکوت، این چشم‌پوشی ناخواسته از درمان، خطرناک است. نه فقط برای سلامت فردی، بلکه برای سلامت اجتماعی. جامعه‌ای که در آن مردم از درمان محروم‌تر کنند، دیر یا زود با بحران‌هایی روبه‌رو خواهد شد که دیگر فقط به نظام سلامت مربوط نمی‌شود، بلکه به امنیت روانی و حتی امید به زندگی مردم گره می‌خورد.

چه می‌توان کرد؟

راه‌حل‌ها ساده نیستند، اما ممکن‌اند:

- تغییر نگاه به حوزه دارو و درمان: سلامت باید در اولویت سیاست‌گذاری‌های کشور باشد. نه به‌عنوان یک کالا، بلکه به‌عنوان حق مردم.
- تقویت واقعی بیمه‌ها: باید بیمه‌های درمانی توان جبران هزینه‌های سنگین دارو را داشته باشند. به‌ویژه برای بیماری‌های خاص و مزمن.
- حذف واسطه‌ها: رانت در زنجیره دارو؛ سیاست‌گذاران باید شفاف، عادلانه و با مشورت با پزشکان و اقتصاددانان مستقل تصمیم بگیرند.
- افزایش دسترسی به داروهای باکیفیت: چه داخلی و چه وارداتی، مردم باید به دارویی مطمئن و موثر دسترسی داشته باشند.
- ایجاد یک سیستم حمایتی برای بیماران کم‌درآمد: اگر قرار است عدالت اجرا شود، باید برای کسانی که در نتگنای مالی‌اند، مسیر درمان هموار شود.
- ما ملتی هستیم که همیشه در سخت‌ترین شرایط، همراه هم بودهایم. امروز هم باید فریاد بزیم که سلامت، حق همه است؛ نه امتیازی برای برخی. این صدای مردم است؛ صدای کسانی‌ست که می‌خواهند اگر روزی بیمار شدند، دلگرم به یک نسخه درمانی، با امید از داروخانه بیرون بیایند.
- و این انتظار زیادی نیست.

برگ سبز پراید ۱۳۱
مدل ۱۳۹۳، رنگ سفید روغنی
شماره موتور۵۰۶۲۰۳۷،شماره شاسی ۴۱۱۱۰۰E۳۶۵۴۷۴ NAS
و شماره انتظامی ۲۲۷ ج ۵۹۹ ایران ۷۵
متعلق به فاطمه وفایی نیا مفقود گردیده و فاقداعتبار است.

برگ سبز خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۸ رنگ سفید
شماره موتور۱۰۸۸۹۶، ۱۸۱B
شماره شاسی۳۱FE۲KK۲۱۵۴۳ NAAM
شماره انتظامی۸۱۸م۲۸ ایران ۴۵ بنام محمدحسین پور حق وردی مفقود گردیده واز اعتبار ساقط میباشد.

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۲۷۹۰۰۱۲۰۰۳۲۹۰۱۴۰۳۶ مورخ ۱۳۰۳/۱۱/۱۵ هیات اول‌دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عباسعلی مومنی سرخه فرزند ولی الله بشماره شناسنامه ۱۲۴ کد ملی ۴۵۶۹۶۲۵۷۴۶ صادره از سمنان در شش‌دانگ زمین و ساختمان مرغداری پلاک شماره ۶۷ فرعی از ۲۴ اصلی به مساحت ۱۰۳۰/۴ متر مربع واقع در ناسار خریداری از نصرالله مفتولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
شناسه : ۱۹۱۷۵۹۱

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۲۰۰۳۲۹۰۱۴۰۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مرتضی متولی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۰ کد ملی ۴۶۰۹۶۹۵۵۰۲ صادره از گرمسار نسبت به ۳ سهم شماغ از ۳ سهم (جز سهم ۵۱۹۲/۵) شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حقایبه قسمتی از پلاک شماره ۲۴۳ فرعی از ۳۹ اصلی در بخش حوزه ثبت ملک گرمسار به مساحت ۲۱۵۸۱/۲۴ مترمربع واقع در گردوان خریداری از عباس شاه حسینی و ملک شاه حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
شناسه : ۱۹۱۶۷۵۴

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۲۰۰۳۲۹۰۱۴۰۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ هیات اول‌دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مرتضی متولی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۰ کد ملی ۴۶۰۹۶۹۵۵۰۲ صادره از گرمسار نسبت به ۳ سهم شماغ از ۹ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۶۰/۱۴ مترمربع به شماره قطعه ۳۵ پلاک شماره ۶۴ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک گرمسار واقع در گردوان بخش گرمسار با حقایبه خریداری از عباس شاه حسینی و ملک شاه حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
شناسه : ۱۹۱۶۷۵۴



«جهان اقتصاد» گزارش می دهد

غول‌های انرژی در تهران گردهم آمدند

بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی جمهوری اسلامی ایران، با حضور گسترده شرکت‌های داخلی و خارجی، از ۱۹ تا ۲۲ اردیبهشت ۱۴۰۳ در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار شد. این رویداد به عنوان بزرگ‌ترین نمایشگاه تخصصی انرژی در منطقه، فرصت مناسبی برای ارائه توانمندی‌ها، تبادل فناوری و توسعه همکاری‌های بین‌المللی به شمار می‌رود.

در این دوره از نمایشگاه، بیش از ۱۵۰۰ شرکت داخلی و ۲۵۰ شرکت خارجی از کشورهای مختلف از جمله چین، روسیه، آلمان، فرانسه، ایتالیا، ترکیه، ژاپن، اتریش و هند حضور داشتند. افزایش فضای اختصاص‌یافته به شرکت‌های خارجی از ۲ هزار

مترمربع در سال گذشته به بیش از ۵ هزار مترمربع، نشان‌دهنده رشد قابل توجه استقلال بین‌المللی از صنعت نفت ایران است.

نمایشگاه امسال با شعار «صنعت نفت، چشم تولید، بهینه‌سازی فناوریانه» برگزار شد و تمرکز ویژه‌ای بر توسعه فناوری‌های نوین، حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان و بومی‌سازی تجهیزات تخصصی داشت. برپایی غرفه‌های تخصصی شرکت‌های فناوری و ارائه محصولات تولید داخل در حوزه حفاری، تجهیزات پالایشگاهی، پتروشیمی و انرژی‌های نو، از جمله بخش‌های مورد توجه بازدیدکنندگان بود.

در حاشیه نمایشگاه، ده‌ها نشست تخصصی، همایش و رویدادهای تخصصی برگزار شد. با

کمبود منابع آبی نیازمند مدیریت صحیح مصرف آب و تغییر نگرش مصرف کننده بوده و فرهنگ سازی مصرف آب در کشور نیازمند تعامل و همکاری رسانه‌ها است؛ نقش رسانه‌های مختلف از جمله صدا و سیما در اطلاع رسانی و نهادینه کردن فرهنگ صرفه جویی در بین مردم بسیار حائز اهمیت است.

نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی همچنین با اشاره به نقش دولت و دستگاه‌های اجرایی در زمینه مدیریت بحران آب در کشور گفت: همان طور که به نقش مهم مردم در مصرف آب و فرهنگ بهینه مصرف کردن آب در کشور اشاره شد، باید به نقش مهم دولت و مسئولان در تأمین آب شرب و کشاورزی نیز اشاره کرد؛ دولت چهاردهم از الان باید برای تأمین آب در فصل تابستان فکر و اقدامی جدی داشته باشد؛ یعنی به هر میزان که چاه‌های آب و کشاورزی لازم است به شکلی اصولی آب برداشت شود.همچنین خطوط انتقال آب به شرق کشور باید تکمیل و اجرایی شود تا استان‌های کم آب به میزان لازم از این



از دیگر چالش‌ها می‌توان به خروج سرمایه و مهاجرت نیروی انسانی متخصص اشاره کرد. بررسی‌ها نشان می‌دهد سالانه سرمایه‌ای بالغ بر ۵۰ میلیارد دلار از کشور خارج می‌شود و بخشی از این منابع به کشورهای همسایه مانند عمان و ازبکستان منتقل می‌گردد.

با این حال، برگزاری نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی، نشانه‌ای از عزم جدی صنعت انرژی کشور برای حفظ تعاملات بین‌المللی، توسعه صادرات فنی و مهندسی، و جذب فناوری‌های نوین است. تلاوم چنین رویدادهایی، در صورت پشتیبانی از اصلاحات ساختاری و حمایت‌های کلان اقتصادی، می‌تواند مسیر احیای صنعت نفت ایران را هموار سازد.

از دیگر چالش‌ها می‌توان به خروج سرمایه و مهاجرت نیروی انسانی متخصص اشاره کرد. بررسی‌ها نشان می‌دهد سالانه سرمایه‌ای بالغ بر ۵۰ میلیارد دلار از کشور خارج می‌شود و بخشی از این منابع به کشورهای همسایه مانند عمان و ازبکستان منتقل می‌گردد.

با این حال، برگزاری نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی، نشانه‌ای از عزم جدی صنعت انرژی کشور برای حفظ تعاملات بین‌المللی، توسعه صادرات فنی و مهندسی، و جذب فناوری‌های نوین است. تلاوم چنین رویدادهایی، در صورت پشتیبانی از اصلاحات ساختاری و حمایت‌های کلان اقتصادی، می‌تواند مسیر احیای صنعت نفت ایران را هموار سازد.

حل بحران مدیریت آب در برنامه هفتم پیش بینی شده است

نعمت برخوردار شوند. نصب آب شیرین کن به ویژه در نقاط جنوبی و شرقی کشور نیز بسیار حائز اهمیت خواهد بود. همچنین لازم است دولت و مسئولان مربوطه میزان آب ذخیره شده در پشت سد‌های کشور را مدیریت کنند تا امسال از قطعی آب و برق و چالش‌های مربوطه به سلامت گزر کنیم.

حسینی کیا در پایان به پیش‌بینی‌های انجام شده در برنامه هفتم پیشرفت در حوزه آب اشاره و عنوان کرد: در سند برنامه هفتم توسعه، صراحتاً به کاهش مصرف آب در بخش کشاورزی اشاره شده و عدد و هدف آن نیز مشخص شده است؛ همچنین در سند ملی امنیت غذایی نیز این موضوع منعکس شده است اما اجرای این موارد نیاز به ابزارهایی دارد که بسیاری از آنها مستلزم قانون‌گذاری دقیق‌تر در مجلس شورای اسلامی است. رفع ناترازی منابع آب و ارتقاء بهره‌وری آن در برنامه هفتم پیش‌بینی و تدوین شده و اجرای آن می‌تواند نقطه عطفی در مدیریت آب کشور باشد.

آبخیزداری سرزمین ما را به احیا نزدیک‌تر می‌کند

سازمان منابع طبیعی در این خصوص گفت: در آبخیزداری اقدامات مکانیکی، بیومکانیکی، بیولوژیکی و مدیریتی وجود دارد. سهم اقدامات بیولوژیکی، بیومکانیکی و مدیریتی در کاهش تبخیر بسیار موثر است.

وی تصریح کرد: به نظر می‌رسد اگر تمرکز آبخیزداری روی احیای اکوسیستم‌ها از طریق برنامه‌هایی که عمدتاً گرسازهای و مبتنی بر مدیریت هستند، همچنین اگر نگاه بیولوژیک، اکوهیدرولوژی و اکوکلیماتولوژی حاکم باشد، به طور قطع سهم جدی در کاهش تبخیر ایفا خواهد کرد.

این مسئول دولتی در سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری اظهار کرد: مدیریت آب در زیر لایه‌های زمین و آبخوان‌های ما و نفوذ آب در این لایه‌ها، مهمترین اقداماتی است که آبخیزداری می‌تواند در برنامه‌های آتی خود داشته باشد.

نوری با اشاره به نگاه بومی سرزمین ما در حوزه نگهداری از آب، ادامه داد: کاری که در نگاه بومی سرزمین ما وجود دارد، مردم از گذشته قنات را جدی می‌گرفتند و در بالادست قنات‌ها عمدتاً نسبت به نفوذ آب اقداماتی انجام می‌دادند، چکدم‌هایی که از گذشته به بالادست قنات اشاره کرد و گفت: باید به بخش کارهای بیولوژیکی که انجام می‌دادیم به نظر می‌رسد که آبخیزداری به عنوان یک رویکرد و یک نگاه نه به عنوان صرفاً یک اقدام، می‌تواند سرزمین ما را به احیا نزدیک‌تر کند.

فرسودگی شبکه و رمزارزها دو چالش مهم صنعت برق

افزایش سهم انرژی خورشیدی و بادی برای کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی اقدام کرد.

آریانی نژاد گفت: مثلاً الان در ادارات مختلف روی بام ادارات می توان از انرژی خورشیدی استفاده کرد و باید از کارشناسان خبره در این زمینه بهره برد وی به ضرورت سرمایه‌گذاری در تولید برق اشاره کرد و گفت: باید به بخش خصوصی برای سرمایه گذاری در این بخش میدان داد تا مشکلات کمبود برق را رفع کرد.این نماینده مجلس همچنین به رشد پی‌رویه کول‌های گازی در افزایش مصرف برق اشاره کرد و گفت: باید به مردم نحوه درست و بهینه مصرف برق را آموزش داد.

باید رصد کنیم که برق در کجاها مصرف می‌شود. باید برآورد شود که یک خانه، یک کارخانه و یک کارگاه چقدر برق مصرف می‌کند تا بتوان مصرف را مدیریت کرد و با صرفه‌جویی بهتر و بیشتر، در جهت رفع کمبود برق برنامه ریزی کرد.

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس افزود: باید نحوه مصرف درست و صرفه‌جویی به مردم آموزش داده شود.

وی با بیان اینکه باید برای عبور از چالش موجود برق، برنامه ریزی‌های کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت داشت، افزود: برنامه ریزی کوتاه مدتی که الان به رفع این چالش کمک می کند، توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر است. باید با

کار گروه حل چالش خوراک پتروشیمی تشکیل شد

مدیر عامل شرکت صنایع ملی پتروشیمی گفت: طبق برنامه هفتم توسعه تکلیف شده که تولید محصولات پتروشیمی به ۱۳۱ میلیون تن برسد

به گزارش اینلا، حسن عباس زاده در نشست خبری در بیست و نهمین نمایشگاه بین المللی نفت اظهار داشت: طبق برنامه هفتم توسعه تکلیف شده که تولید محصولات پتروشیمی به ۱۳۱ میلیون تن برسد

وی با اشاره به چالش تأمین خوراک گفت: مهمترین چالش ما در صنعت پتروشیمی تأمین خوراک است برای حل این مشکل کارگروه تأمین خوراک تشکیل شده و استفاده از فلز و تسريع در اجرای استفاده از فلزها برای تأمین‌خوراک صنایع پتروشیمی، بهینه سازی مصرف سوخت و استفاده از سوخت جایگزین راهکارهایی است که در کارگروه در حال مطالعه است

مدیر عامل شرکت صنایع ملی پتروشیمی گفت: امسال ۱۵ طرح پتروشیمی در دستور کار است که یک طرح بر پایه گاز است و باتوجه به ناترازی گاز مابقی بر پایه گاز نیستند

وی بیان داشت: امسال ۳ محصول بار اول خواهیم داشت که سرمایه گذاری در آنها توسط بخش خصوصی است

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۱۷۲۸۴-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمارش متقاضی آقای/خانم کامبیز کاظمی پور بهیمر بخش ۲۵ کیلان خریداری از خیراله کاظمی بهیمری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۲۰۰ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

یداله شهیازی

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۱۷۲۷۴-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمارش متقاضی آقای/خانم کامبیز کاظمی پور بهیمری فرزند خیراله به شماره شناسنامه ۱۵۱۸ صادره از صومعه سرا در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی طرح تجیزر بمساحت ۶۰۱۲/۹۵ متر مربع به پلاک ۲۶۰ فرعی از ۲۵ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۱ و ۱۷۹ متصل به هم واقع در بهیمر بخش ۲۵ کیلان خریداری از خیراله کاظمی بهیمری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

یداله شهیازی

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۲۸۷۳۳-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمارش متقاضی آقای/خانم للاحق کاظمی پور بهیمری فرزند خیراله به شماره شناسنامه ۳۸۱۸ صادره از رشت به عنوان شش دانگ یک قطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۲۵۰ متر مربع به پلاک ۵۶۴ فرعی از ۳۷ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۳۱ واقع در قریه نفوت سنگ ۳۷ بخش ۲۲ کیلان خریداری از نسق حسین حق پرست صدقات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

یداله شهیازی

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۲۷۷۶۰-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمارش متقاضی آقای/خانم اکبر اصغری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۴۶۸ صادره از رشت در شش دانگ یک قطعه زمین باغی مشتمل بر اتاقک و محوطه بمساحت ۹۷۲/۴۱ متر مربع پلاک ۸۷ فرعی اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۳۱ واقع در محمود کیان بخش ۲۵ کیلان خریداری از نسق مالکیت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

یداله شهیازی

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۰۹۹۲۱-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمارش متقاضی آقای عباس پوریمیرزا فرزند محمد مهدی به شماره شناسنامه ۲۴ صادره از صومعه سرا در شش دانگ یک قطعه زمین محصور شده بمساحت ۳۶۷/۷ متر مربع پلاک ۱۷۱ ۲۳۸/۱۹۱ فرعی از اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۸ واقع در شهر صومعه سرا بخش ۲۲ کیلان خریداری از نسق مالکیت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

یداله شهیازی

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۲۸۲۷۱-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمارش متقاضی آقای/خانم عیسی حق پرست صدقات فرزند موسی به شماره شناسنامه ۹۰۰۰ صادره از صومعه سرا به عنوان شش دانگ یک قطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۴۵۰ متر مربع به پلاک ۳۷ فرعی از ۳۷ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۳۱ واقع در قریه نفوت سنگ ۳۷ بخش ۲۲ کیلان خریداری از نسق حسین حق پرست صدقات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

یداله شهیازی

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۲۸۲۹۴-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمارش متقاضی آقای/خانم رضا حق پرست صدقات فرزند موسی به شماره شناسنامه ۳۳۱ صادره از صومعه سرا به عنوان شش دانگ یک قطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۴۳۱ متر مربع به پلاک ۵۶۴ فرعی از ۳۷ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۳۱ واقع در قریه نفوت سنگ ۳۷ بخش ۲۲ کیلان خریداری از نسق حسین حق پرست صدقات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

یداله شهیازی

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۲۸۲۷۳-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمارش متقاضی آقای/خانم موسی حق پرست صدقات فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از صومعه سرا به عنوان شش دانگ یک قطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۳۱۲ متر مربع به پلاک ۵۶۳ فرعی از ۳۷ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۳۱ واقع در قریه نفوت سنگ ۳۷ بخش ۲۲ کیلان خریداری از نسق حسین حق پرست صدقات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

یداله شهیازی

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۲۷۷۹۰-۱۴۰۳۶-۳۱۸۰۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بالاعمارش متقاضی آقای/خانم داریوش سنکائی فرزند رجب به شماره شناسنامه ۳۲۹۳ صادره از گوراب رزمج در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری بمساحت ۲۴۰ متر مربع پلاک ۱۸۱۵۵ فرعی از ۸۸ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۴۴ واقع در گوراب رزمج بخش ۲۲ کیلان خریداری از مالکیت متقاضی هدایتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۳ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

یداله شهیازی

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

ادامه از صفحه ۵

۱۰۹ - ششداگ یک باب ساختمان به پلاک ۷۹۱۳ فرعی از ۷۶ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۸ کامیاران بنام غزاله شیروانی به مساحت ۲۲۰/۷۶ متر مربع از خریداری از احمد وکیل مع الواسط
۱۱۰ - ششداگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی به پلاک ۱۳۹۸ فرعی از ۷۶ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۸ کامیاران بنام عبدالله شفیعی به مساحت ۳۴۴/۳۹ متر مربع خریداری از احمد وکیل مع الواسط
۱۱۱ - ششداگ یک باب ساختمان به پلاک ۹۷۵ فرعی از ۷۶ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۸ کامیاران بنام تارا مرادوسی به مساحت ۳۱/۵۷ متر مربع خریداری از هادی محمدی
۱۱۲ - ششداگ یک باب ساختمان به پلاک ۴۶۱۱ فرعی از ۷۶ فرعی از ۵۳ اصلی بخش کامیاران بنام حمید شیروانی به مساحت ۲۲۴/۹۸ متر مربع خریداری از احمد وکیل مع الواسط
۱۱۳ - ششداگ یک باب ساختمان به پلاک ۸۰۰۲ فرعی از ۷۶ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۸ کامیاران بنام عینا فردی به مساحت ۱۱۴/۰۱ متر مربع از خریداری احمد وکیل مع الواسط
۱۱۴ - ششداگ یک باب ساختمان به پلاک ۲۱۰۶ فرعی از ۶۲ فرعی از ۵۷ فرعی از ۵۱ اصلی بخش ۸ پوریم ریز بنام سیروان باجلانی به مساحت ۱۹۹/۲۲ متر مربع از خریداری محمد عزیز و ابراهیم و اسماعیل باجلانی
۱۱۵ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۲ فرعی از ۲۸۸ اصلی بخش ۱ ساکنه بنام سید محسن جاسمی به مساحت ۹۴۹/۰۴ متر مربع از محل نسق یدالله گل کار
۱۱۶ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۱ فرعی از ۲۸۸ اصلی بخش ۱ ساکنه بنام سید محسن جاسمی به مساحت ۱۱۷/۱۲ متر مربع از محل نسق یدالله گل کار
۱۱۷ - ششداگ یک باب ساختمان به پلاک ۸۰۱۱ فرعی از مجموع پلاکهای ۱ الی ۷۵ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۸ کامیاران بنام شمس شمسی مجرد به مساحت ۶۷/۹۰ متر مربع از خریداری رستم فتحی
۱۱۸ - ششداگ یک باب ساختمان به پلاک ۷۹۵۴ فرعی از ۷۶ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۸ کامیاران بنام آقیال باجلانی به مساحت ۲۰۳/۲۷ متر مربع از خریداری احمد وکیل مع الواسط
۱۱۹ - ششداگ یک باب ساختمان به پلاک ۷۹۶۰ فرعی از ۷۶ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۸ کامیاران بنام سلمان ثمامی به مساحت ۶۲/۶۱ متر مربع از خریداری صید احمد ارده
۱۲۰ - ششداگ یک باب ساختمان به پلاک ۴۹۵ فرعی از ۷۶ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۸ پوریم بنام بهزاد شمس و پرستو باجلانی به مساحت ۱۰۱/۸۴ متر مربع از خریداری احمد وکیل مع الواسط
۱۲۱ - ششداگ یک باب ساختمان به پلاک ۱۶۴۴ فرعی از ۷۶ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۸ کامیاران بنام عطربن غلامی به مساحت ۱۲۶/۹۵ متر مربع از خریداری احمد وکیل مع الواسط
۱۲۲ - ششداگ یک باب ساختمان به پلاک ۲۲۸۴ فرعی از ۷۶ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۸ کامیاران بنام اسماعیل اسکندری به مساحت ۸۸/۸۱ متر مربع از خریداری احمد وکیل مع الواسط
۱۲۳ - ششداگ یک باب ساختمان به پلاک ۱۲۷ فرعی از ۷۶ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۸ کامیاران بنام ایران مارابی به مساحت ۸۱/۲۶ متر مربع از خریداری احمد وکیل مع الواسط
۱۲۴ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۰۶۰ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۹ پوریم بنام محمد علی ساعد موجشی به مساحت ۱۷۹۷/۸۷ متر مربع از محل نسق وحید عبد الخالق ساعد موجشی
۱۲۵ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۵۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۷ چقاراله بنام ناصر پیره به مساحت ۱۶۴۹/۳۱ متر مربع از محل نسق بان ولی پیره
۱۲۶ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۰۷ فرعی از ۳۰ اصلی بخش ۷ بناسعید علیا بنام ولی صالحی به مساحت ۱۳۱۶۵/۴۰ متر مربع از محل نسق فرامرز صالحی
۱۲۷ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۰۶ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۷ یا نسعید علیا بنام ولی صالحی به مساحت ۱۳۱۶۵/۴۰ متر مربع از محل نسق فرامرز صالحی
۱۲۸ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۳۱۳ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۸ چقاراله بنام دنیا و راحیل رضوان امانی که سهم هر کدام ۱/۵ و ۱/۵ دانگ از ششداگ به مساحت ۹۰۰ متر مربع از محل نسق حیدد قلعه شاختانی
۱۲۹ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۳۵۹ فرعی از ۵۹ اصلی بخش ۸ زرنیتوب بنام مریم کرمی و حسین کرمی قزلی سهم هر کدام به ترتیب ۲ و ۴ دانگ از ۶ دانگ به مساحت ۱۷۸۲۵/۱۲ متر مربع از محل نسق سعید گندابی
۱۳۰ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۱۸ فرعی از ۲۸۷ اصلی بخش ۱ وندرنی نسق بنام غلامرضا کمری دارتوتی به مساحت ۹۳۸/۱۷۷ متر مربع از محل نسق شیرین محمدی قزلی
۱۳۱ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۱۷ فرعی از ۲۸۷ اصلی بخش

۱ وندرنی نسق بنام غلامرضا کمری دارتوتی به مساحت ۴۷۹۳/۹۳ متر مربع از محل نسق شیرین محمدی قزلی

۱۳۲ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۱۶ فرعی از ۲۸۷ اصلی بخش ۱ وندرنی نسق بنام غلامرضا کمری دارتوتی به مساحت ۲۴۰۴/۷۸ متر مربع از محل نسق شیرین محمدی قزلی
۱۳۳ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۱۰ فرعی از ۲۸۹ اصلی بخش ۱ وندرنی علیا بنام شیرزاد شفیعی بی ابری و غلامرضا شفیعی بی ابری به مساحت ۷۱۰ متر مربع از محل نسق علی اکبر شفیعی
۱۳۴ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۲۴۱ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۸ سرباکم بنام عباس صالحی به مساحت ۱۵۴۶/۷ متر مربع از محل نسق رمضان صالحی
۱۳۵ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۳۶۵ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۸ سرباکم بنام عباس صالحی به مساحت ۱۰۵۲۶/۹ متر مربع از محل نسق رمضان صالحی
۱۳۶ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۲۵۶ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۸ سرباکم بنام عباس صالحی به مساحت ۱۵۱۸/۹ متر مربع از محل نسق رمضان صالحی
۱۳۷ - پنج دانگ ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۶۵ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام فرشید مرادی به مساحت ۱۴۳۵/۲۰ متر مربع از محل نسق عبدالرحمن مرادی
۱۳۸ - پنج دانگ از ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۶۶ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام فرشید مرادی به مساحت ۹۶/۵۴۸ متر مربع از محل نسق عبدالرحمن مرادی
۱۳۹ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۲۴۲ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۸ بزوش بنام محمد سلیم قربانی به مساحت ۱۲۸۶۷/۲۹ متر مربع از محل نسق حسین قربانی
۱۴۰ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۲۲۴ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۸ بزوش بنام محمد سلیم قربانی به مساحت ۶۲۲۰/۹۵ متر مربع از محل نسق حسین قربانی
۱۴۱ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۲۲۷ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۸ بزوش بنام محمد سلیم قربانی به مساحت ۵۸۲۱/۲۱ متر مربع از محل نسق حسین قربانی
۱۴۲ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۲۳۹ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۸ بزوش بنام محمد سلیم قربانی به مساحت ۲۲۹۱/۵۸ متر مربع از محل نسق حسین قربانی
۱۴۳ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۲۳۸ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۸ بزوش بنام محمد سلیم قربانی به مساحت ۱۴۱۹/۲۹ متر مربع از محل نسق حسین قربانی
۱۴۴ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۲۵۱ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۸ بزوش بنام محمد سلیم قربانی به مساحت ۲۳۸۱/۷ متر مربع از محل نسق حسین قربانی
۱۴۵ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۶۰۱ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۸ بزوش بنام علی احمد قربانی به مساحت ۶۱۷۱/۴۸ متر مربع از محل نسق ابوالمحمّد و حبیب الله قربانی
۱۴۶ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۶۰۲ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۸ بزوش بنام علی احمد قربانی به مساحت ۲۸۷۹/۵۶ متر مربع از محل نسق ابوالمحمّد و حبیب الله قربانی
۱۴۷ - پنج دانگ از ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۷۰ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام مولود نگهدار پنیروانی به مساحت ۶۵۲/۷۹ متر مربع از محل نسق الله کرم حمیدی
۱۴۸ - پنج دانگ از ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۶۹ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام مولود نگهدار پنیروانی به مساحت ۲۵۵۳/۲۱ متر مربع از محل نسق الله کرم حمیدی
۱۴۹ - پنج دانگ از ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۷۲ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام مولود نگهدار پنیروانی به مساحت ۳۸۶۲/۰۶ متر مربع از محل نسق الله کرم حمیدی
۱۵۰ - پنج دانگ از ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۷۳ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام مولود نگهدار پنیروانی به مساحت ۳۸۶۲/۰۶ متر مربع از محل نسق الله کرم حمیدی
۱۵۱ - پنج دانگ از ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۷۱ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام مولود نگهدار پنیروانی به مساحت ۵۷۹۴/۹۱ متر مربع از محل نسق الله کرم حمیدی
۱۵۲ - پنج دانگ از ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۷۴ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام مولود نگهدار پنیروانی به مساحت ۱۶۸۱/۷۷ متر مربع از محل نسق الله کرم حمیدی
۱۵۳ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۲۳۰ فرعی از ۶ اصلی بخش ۸

کوبگار بنام محمد عزیز دوست محمدی به مساحت ۴۴۷/۲۲ متر مربع از محل نسق دوست محمدی

۱۵۴ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۲۱۹ فرعی از ۶ اصلی بخش ۸ کوبگار بنام محمد عزیز دوست محمدی به مساحت ۲۷۵۸/۵۷ متر مربع از محل نسق محمد دوست محمدی
۱۵۵ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۰ فرعی از ۶ اصلی بخش ۸ کوبگار بنام عزیز دوست محمدی به مساحت ۸۰۹۹/۹۸ متر مربع از محل نسق محمد دوست محمدی
۱۵۶ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۵۶ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۸ سرچم بنام پهم یوسفی به مساحت ۱۶۸۶۲/۱۱ متر مربع از محل نسق یوسف یوسفی
۱۵۷ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۵۸ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۸ سرچم بنام پهم یوسفی به مساحت ۷۸۷۲/۳۱ متر مربع از محل نسق آقا برا علیمردی
۱۵۸ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۵۴ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۸ سرچم بنام غلامحسین علیمردی به مساحت ۳۲۱۴/۹۸ متر مربع از محل نسق آقا برا علیمردی
۱۵۹ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۵۵ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۸ سرچم بنام غلامحسین علیمردی به مساحت ۴۷۲۲/۰۴ متر مربع از محل نسق آقا برا علیمردی
۱۶۰ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۵۲ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۸ سرچم بنام غلامحسین علیمردی به مساحت ۹۶۷۵/۰۱ متر مربع از محل نسق آقا برا علیمردی
۱۶۱ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۵۳ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۸ سرچم بنام غلامحسین علیمردی به مساحت ۱۶۶۵۹/۲۶ متر مربع از محل نسق آقا برا علیمردی
۱۶۲ - پنج دانگ از ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۸۸ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام صدیق مرادی به مساحت ۱۱۹۷۱/۲۶ متر مربع از محل نسق عزیز مرادی
۱۶۳ - پنج دانگ از ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۹۱ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام صدیق مرادی به مساحت ۵۲۵۲/۴۳ متر مربع از محل نسق عزیز مرادی
۱۶۴ - پنج دانگ از ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۹۰ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام صدیق مرادی به مساحت ۱۲۴۶/۵۴ متر مربع از محل نسق عزیز مرادی
۱۶۵ - پنج دانگ از ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۸۹ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام صدیق مرادی به مساحت ۴۲۰۲/۲۴ متر مربع از محل نسق عزیز مرادی
۱۶۶ - پنج دانگ از ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۹۱ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام صدیق مرادی به مساحت ۱۲۷۸۸/۳۵ متر مربع از محل نسق عزیز مرادی
۱۶۷ - پنج دانگ از ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۴۸۷ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۷ خاسمان بنام صدیق مرادی به مساحت ۹۲۹۸/۶۲ متر مربع از محل نسق عزیز مرادی
۱۶۸ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۴۴۲ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۸ زیویه بنام حسین ندیمی به مساحت ۸۸۸۷/۱۶ متر مربع از محل نسق محمد ندیمی
۱۶۹ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۴۴۶ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۸ زیویه بنام حسین ندیمی به مساحت ۹۲۱۲/۴۹ متر مربع از محل نسق محمد ندیمی
۱۷۰ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۴۴۵ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۸ زیویه بنام حسین ندیمی به مساحت ۵۴۵۵/۲۹ متر مربع از محل نسق محمد ندیمی
۱۷۱ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۴۴۳ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۸ زیویه بنام حسین ندیمی به مساحت ۶۱۴۲/۲۶ متر مربع از محل نسق محمد ندیمی
۱۷۲ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۳۷۸ فرعی از ۶۴ اصلی بخش ۸ شیروانه بنام محمد مرادی به مساحت ۲۴۶۱/۶۷ متر مربع از محل نسق احمد شریفی مرادی شوره
۱۷۳ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۱۲۷ فرعی از ۷۱ اصلی بخش اعظم آباد بنام حسین پنیروانی به مساحت ۳۴۶۷/۷ متر مربع از محل نسق محمد عطائی
۱۷۴ - ششداگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی باغ پلاک ۳۴۴ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۸ زیویه بنام حسین هیرو و حیدرو کارو ندیمی به مساحت ۴۲۷/۱۷ متر مربع از محل نسق محمد ندیمی

آگهی صورتجلسه افراز قسمتی از پلاک ثبتی ۵۹۹۹ فرعی ۱۷ اصلی حسب دعوت آگهی افراز مورخه۱۳۹۴/۱۵/۲۵در روزنامه های کثیرالانتشار جیان اقتصاد بشماره ۸۶۵۰مورخه ۱۳/۱۲/۱۴۰۳مبنی بر افراز قسمتی ازپلاک۵۹۹۹فرعی ۱۷ اصلی در خصوص افراز سهم آقای غلامحسین درمچلو دربایگستان ثبتی ۵۹۹ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در قریه کابوسیه حوزه ثبتی شهرقدس بخش۱۲تهران به آدرس شهرقدس خ کشاورز وباتوجه موافقت شماره ۱/۲۲۲۷۱ مورخه۱۴۰۳/۰۲/۲۰شهرداری قدس شرح ذیل افراز میگرددبدینوسیله به مالکین مشاع ومجاورین ودیو الحقوق اعلام می گردد آگهی افراز ظرف مهلت ۱۰روز ازتاریخ آگهی قابل اعتراض دردادگاه محل وقوع ملک است.ششداگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۹۱۰مترمربع بشماره ثبتی ۴۲۲۲۲فرعی ۱۷ اصلی مغروز ازپلاک ۵۹۹ فرعی از اصلی مزبور واقع در قریه کابوسیه بخش۱۲ تهران حوزه ثبتی شهرقدس بحدودشمالی بی است بطول(۱۰/۳۲)ده متروسی دویسانتیمتر به معبر موجود شرشاردوقسمت اول بی است بطول(۲۲/۲۵)سی در متروبیست وپنج سانتیمتر به شماره چهارهزاروپنصدهشتاد ودوقری اهفنده اصلی دوم بی است بطول (۹/۴) شمت وچهار سانتیمتر به میرم جود جنوبی بی است بطول(۱۰/۳۲)ده متروسی دویسانتیمتر به معبر موجودغریابی است بطول(۳۲/۸۳)ده متروهشتادوسه سانتیمتر به پایقیمانه پلاک ۵۹۹فرعی ۱۷ اصلی می باشد لناظرف مهلت ۱۰روز ازتاریخ آگهی قابل اعتراض دردادگاه محل وقوع ملک میبایست. احمدفخری مدیر واحدهای حوزه ثبت ملک قدس تهران ازطرف سیدعلی موسوی نصر م الف ۱۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱



• گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی مهر

• گروه اقتصاد : راضیه احمدوند

• گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت

• گروه زیربنایی : رضا پور حسین

• گروه بازار و سرمایه : زهرا عسگری

• مدیر امور فنی : وحید قهرمان

• مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست

• آدرس: خیابان انقلاب ترسیده به میدان

فردوسی بعداز پل کالج نبش کوچه براتی

پلاک ۱۶ طبقه ۳ واحد ۶

تلفن: ۰۲۱ ۶۶۷۳۶۷۹۰ - ۶۶۷۱ ۳۰۹۶

تلفن سازمان آگهی ها :

۰۲۱ ۶۶۷۳۶۷۹۰ - ۰۹۰۱۳۹۱۵۶۳۴

• کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۴۳

• روابط عمومی:

۰۲۱ ۶۶۷۳۶۷۹۰ - ۰۹۱۲۰۴۹۳۳۵۸

• چاپخانه: چاپ شایخه سبز

• پخش سراسری: احمد چراری

• امور مشترکین دفتر مرکزی:

ساختمان مرکزی روزنامه

• تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۶۷۹۰

• جهان اقتصاد عضو تشکل های صفتی «انجمن

صفتی مدیران روزنامه های غیر دولتی»، «انجمن

مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات

کشور» است.

• ایمیل: jrjv.jahan@gmail.com

• یکشنبه ۱۰ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ سال سی و دوم • شماره ۹۷۸۶

• Sunday • 2025 11 May

کارتون روز

آخرین بازمانده



شکاف طبقاتی

فاطمه افشاریان مجری تلویزیون و شاعر با اشاره به برنامه «باغ کتاب» عنوان کرد که از امروز ۲۱ اردیبهشت با این برنامه در نمایشگاه کتاب حضور دارد.

فاطمه افشاریان مجری و شاعر که در جشنواره فرهنگی و هنری امام رضا (ع) حضور یافته بود درباره پرداختن به شعر به صورت تخصصی در تلویزیون به خبرنگار مهر بیان کرد: در اهمیت شعر و ادبیات که شکی نیست به ویژه وقتی در سال های اخیر می بینیم که رهبر معظم انقلاب هم تأکید ویژه ای روی آن دارند، محفلی مجزا برای آن در نظر می گیرند و به افراد این حوزه تخصص می دهند، آن موضوع مهم تر می شود. ایشان بارها فرموده اند که تأثیری که ۲ بیت شعر می گذارد از ساعت ها سخنرانی بیشتر است.

وی با اشاره به اینکه چقدر خودش خلا برنامه های تخصصی و برند ادبی را در تلویزیون احساس می کند، بیان

کرد این خلا احساس می شود اگرچه که تلویزیون تلاش کرده است ادبیات را در دل برنامه های اصلی مثل برنامه های روتین صبحگاهی یا عصرگاهی وارد کند.

این مجری تلویزیون اضافه کرد: علی رغم برنامه ها و آیتم های مختلفی که وجود دارند باز هم اهالی ادبیات دوست دارند، فرصتی باشد تا درباره ادبیات، ایده هایشان و موضوعات مورد نظر، مفصل تر حرف بزنند.

این شاعر جوان در ادامه به نقش جشنواره ها در تقویت شعر اشاره و بیان کرد: به نظرم شعر برای مردم و جامعه هم اهمیت دارد مثلاً در برنامه های تلویزیونی و حتی رویدادها و مناسبت ها گاهی حتماً یک شاعر مهمان هم دعوت می شود. باید برای شاعران ایجاد انگیزه کرد یعنی وقتی فضای فرهنگی به شعر و ادبیات نیاز دارد باید به شاعران و خالقان این آثار هم انگیزه دادافشاریان اضافه کرد: خیلی از دوستان

شاعر هستند که امرار معاش آنها از طریق شعر گفتن است به ویژه آقایانی که محل درآمدشان از این راه می گذرد و اینها از طریق این جشنواره ها هم انگیزه پیدا می کنند و هم می توانند محتوا تولید کنند.

وی به نقش مادی و معنوی جشنواره ها اشاره و عنوان کرد: از طرفی وجود این جشنواره ها کمک می کند شعر شاعر شنیده شده و رسانه ای شود و این هم حس خوبی به شاعر می دهد که شعرش گوشه طاقچه نمانده و خاک نخورده است. نه اینکه شعر به دلیل مساله مادی شکل گرفته باشد اما یک تلنگر است.

این مجری برنامه های تلویزیونی اضافه کرد: جشنواره شعر فجر هم همین است. من در دوره اخیر این جشنواره، محفل شعر بانوان آن را اجرا کردم و دیدم چقدر نوجوان ها و جوانان برای اینکه بتوانند در این محفل شرکت کنند غزل

با «باغ کتاب» در نمایشگاه هستیم؛ شعر شاعر چگونه خاک نخورد؟

های خوب سروده بودند.

وی در ادامه درباره اینکه جشنواره های مناسبتی چقدر می توانند به تقویت شعرهای آیینی کمک کنند، گفت: شعر آیینی گفتن خیلی سخت است از شعر عاشقانه بسیار سخت تر است. من هم عاشقانه هم ترانه و حتی شعر اجتماعی گفته ام و بین اینها شعر آیینی بسیار سخت تر است چون باید مطالعه کنید و هر مضمونی را نمی توانید استفاده کنید. افشاریان در ادامه بیان کرد: در شعر آیینی عشق به الله و ... کافی نیست، باید تاریخ اسلام خوانده باشید، سیره اهل بیت بدانید، قرآن و نهج البلاغه را خوانده باشید که اشتباه نداشته باشید. من خاترم هست نوجوان بودم، شعر آیینی می گفتم و استادانم می گفتند فلان بیت با احادیث تناقض دارد. شعر آیینی این حساسیت ها را دارد درحالی که شعرهای عاشقانه چنین حساسیتی ندارند.

میر طاهر مظلومی و گیتی قاسمی مجری مسابقه تلویزیونی

تقوی، تصویربردار پشت صحنه و عکاس: بهمن بیک‌محمدی، مدیر برنامه‌ریزی: گل‌اندام صفری، طراح صحنه: سعیده اصغری، مدیر صحنه: وحید محقق، طراح لباس: ساناز جلالی، طراح و مجری گریم بانوان: نفس چگینی، مجری گریم آقایان: مجید رضائی، مدیر تصویربرداری: امیر حسین هوشیاری، طراح نور: محمد رضا بادامچی‌حسولویی، مدیر صدابرداری: امین جعفری، کارشناس: دکتر اتوسا رحمتی.

سایر عوامل این مسابقه تلویزیونی عبارت هستند از: مجری طرح: فاطمه سبزواری، نویسندگان: مهدی مظلومی، علی بنه‌گری، سردرب و سرپرست گروه تحقیق و پژوهش: دکتر علیرضا رضاپور، مدیر تولید: امید رضا، دستیاران کارگردان: امیر حسن بیک، مونا افخمی، بازیگردان: مرتضی اسلامی‌مذهب، مشاور رسانه‌ای: امین اعتمادی‌مجدد، منشی صحنه: آپلار

انجام کلیه فعالیت‌های روزمره روستائیشینان با یکدیگر به رقابت می‌پردازند.

در حال حاضر این مسابقه در مراحل پایانی فنی قرار دارد و به‌زودی روی آنتن شبکه نسیم می‌رود. «شادآباد» تاکنون در روستاهای دو استان گیلان و لرستان ضبط شده است و تولید آن در سایر شهرهای زیبای ایران ادامه خواهد داشت.

میرطاهر مظلومی و گیتی قاسمی مجری مسابقه

مسابقه «شادآباد» با اجرای میرطاهر مظلومی و گیتی قاسمی با پایان کامل مراحل فنی به‌زودی روی آنتن

شبکه نسیم می‌رود.

به گزارش ایسا به نقل از روابطعمومی برنامه، «شادآباد» عنوان مسابقه‌ای به تهیه‌کنندگی غلامرضا بختیاری و کارگردانی مهدی مظلومی با اجرای میرطاهر مظلومی و گیتی قاسمی است که در آن گروه‌های شرکت‌کننده در یک محیط روستایی قرار می‌گیرند و در

توسعه روابط ایران و ترکمنستان با گسترش نمایشگاه‌های تخصصی شتاب می‌گیرد



شایان ذکر است نخستین نمایشگاه اختصاصی توانمندی‌های صادراتی ترکمنستان با حضور بیش از ۵۰ شرکت از این کشور در گلستان آغاز به کار کرد.

این رویداد اقتصادی که با هدف معرفی ظرفیت‌های صادراتی ترکمنستان و گسترش همکاری‌های تجاری میان دو کشور برگزار شده، تا هفدهم اردیبهشت در گلستان ادامه داشت.

در این نمایشگاه، بیش از ۵۰ شرکت از ترکمنستان در حوزه‌های مختلف کالا و خدمات حضور دارند و محصولات خود را در معرض دید فعالان اقتصادی، تجار و بازدیدکنندگان قرار داده‌اند.



◀ گرگان-حمید میرزاعلی/

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت بر ظرفیت‌های گسترده همکاری میان دو کشور و لزوم برگزاری نمایشگاه‌ها و نشست‌های تخصصی تأکید کرد.

مهدی مفتح شامگاه دوشنبه، در آئین گشایش نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی ترکمنستان که در استان گلستان برگزار شد، با اشاره به اهمیت تعاملات اقتصادی منطقه‌ای گفت: توسعه روابط اقتصادی با کشورهای همسایه از محورهای اساسی سیاست‌های تجاری جمهوری اسلامی ایران است و ترکمنستان جایگاه ویژه‌ای در این میان دارد.

وی افزود: نمایشگاه‌هایی از این دست بستر مهمی برای شناسایی ظرفیت‌ها و فرصت‌های تجاری میان دو کشور فراهم می‌آورد و مطمئناً که پتانسیل‌های فراوانی برای گسترش این همکاری‌ها وجود دارد.

مفتح با تأکید بر لزوم استمرار چنین رویدادهایی خاطرنشان کرد: توسعه روابط اقتصادی ایران و ترکمنستان نیازمند برگزاری نمایشگاه‌ها و همچنین جلسات تخصصی در حاشیه این رویدادهاست. امیدوارم سال آینده، نمایشگاه مشابهی با حضور تعداد بیشتری از شرکت‌کنندگان برگزار شود و زمینه تعاملات تجاری میان فعالان اقتصادی دو کشور بیش از پیش فراهم شود.