

## بیمه دی؛ از رشد پرشتاب تا تثبیت جایگاه در بازار بیمه ایران

در بازاری که اعتماد، سرعت و پاسخ‌گویی سه ضلع اصلی رقابت‌اند، برخی شرکت‌ها فقط در پی فروش بیشترند و برخی دیگر می‌کوشند هم‌زمان سودآور، قابل اتکا و آینده‌نگر باشند. «بیمه دی» در سال‌های اخیر با تکیه بر رشد فروش، توسعه خدمات، حضور پررنگ در بیمه درمان و بهبود شاخص‌های مالی، ادامه صفحه ۵

## جهان اقتصاد گزارش می‌دهد؛

# بازار اجاره مسکن ترسناک شد

جهان اقتصاد: در سال جاری، بررسی فایل‌های عرضه‌شده در بازار اجاره تهران در سکوی‌های آنلاین تصویری ترسناک و نگران‌کننده از وضعیت مسکن پایتخت ترسیم می‌کند. بر اساس داده‌های جمع‌آوری‌شده، متوسط نرخ ودیعه برای واحدهای مسکونی به یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان رسیده است. در کنار این رقم نجومی، اجاره‌بهای ماهانه متوسط ۱۹ میلیون تومان برای واحدی با متراژ حدود ۹۰ مترمربع و عمر بنای تنها ۷ سال گزارش شده است. این اعداد نه تنها نشان‌دهنده تورم سرسام‌آور در بخش مسکن هستند، بلکه عملاً دسترسی به یک سربانه ساده را برای بخش بزرگی از شهروندان تهرانی به یک رویای دست‌نیافتنی تبدیل کرده‌اند. وقتی ودیعه سنگین را به اجاره ماهانه تبدیل می‌کنیم، وضعیت حتی وحشتناک‌تر می‌شود.

ادامه صفحه ۴

## گزارش «جهان اقتصاد» از اینکه چگونه ایران به ستون فقرات ترانزیت بدل می‌شود

# نبض گاز در چهارراه جهان!

در دنیای مدرن، دیگر «قدرت» صرفاً در گرو تسلیحات یا توان نظامی نیست؛ امروزه قدرت را باید در تازهای نامرئی اما حیاتی «انرژی» جست‌وجو کرد. امنیت انرژی، در معنای کلاسیک خود، یعنی دسترسی مداوم و بی‌وقفه به سوخت؛ اما در پارادایم نوین جهانی، این مفهوم با واژه‌هایی همچون «تاب‌آوری شبکه»، «تنوع مسیرها» و «دیپلماسی خطوط لوله» گره خورده است. در این میان، ایران با برخورداری از جایگاهی بی‌بدیل، اکنون در آستانه گذار از یک «تولیدکننده سنتی» به یک «معمار امنیت انرژی» در مقیاس منطقه‌ای است. وقتی به نقش راهبردی انرژی در غرب آسیا نگاه می‌کنیم، ایران همچون قطب‌نمایی است که جهت‌های اصلی تولید و مصرف را به هم پیوند می‌دهد. از ذخایر عظیم گازی در جنوب و شمال تا همسایگی با کانون‌های مصرف در شبه‌قاره هند و بازارهای غرب آسیا و قفقاز، موقعیت جغرافیایی ایران یک «موهبت ژئوپلیتیک» است. اما این جغرافیا به تنهایی کافی نیست؛ آنچه ایران را در مرکز توجه قرار می‌دهد، ظرفیت تبدیل شدن به «هاب گازی» منطقه است. تبدیل شدن به هاب، فراتر از عبور لوله‌ها از خاک یک کشور است.

ادامه صفحه ۶

## در گفتگو جهان اقتصاد عنوان شد؛

# آینده بازار طلا؛ پنج هزار سال اعتماد در مسیر تحول

ادامه صفحه ۲

## جهان اقتصاد پیامدهای زیست‌محیطی زنجیره تأمین فلزات راهبردی را گزارش می‌دهد

# لیتیوم، کبالت و مس؛ پیشران‌های اقتصاد دیجیتال و تهدید منابع طبیعی



ادامه صفحه ۲

### وبترین

#### قیمت نفت

#### در آستانه کاهش هفتگی

ادامه صفحه ۶

#### فروش کلای نایمن در اروپا کار دست

#### فروشگاه چینی داد

ادامه صفحه ۸

#### ۵ هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی تا

#### تابستان امسال وارد مدار می‌شود

ادامه صفحه ۷

#### کدام فرودگاه‌های کشور عملیاتی و

#### شبانه‌روزی هستند؟

ادامه صفحه ۴

### سرمقاله

#### فراموشی قوانین مسکن در شرایط

#### بحرانی، بازار اجاره را ملتهب‌تر می‌کند



عبدالجلال امینی  
سخنگوی کمیسیون عمران مجلس

ادامه صفحه ۲

### یادداشت

#### تنگنای هرمز؛ نبض لوزان اقتصاد

#### جهانی در چنگال ناپایداری

مریم زارع پور (یکانه)  
روزنامه‌نگار



ادامه صفحه ۳

### یادداشت

#### سامان‌بندی جدید در نظام

#### رفتارهای مصرفی حوزه انرژی

محمد ابراهیمی  
کارشناس نفت



ادامه صفحه ۴

### نوبت اول

## آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای



شرکت آب و فاضلاب استان زنجان

شرکت آب و فاضلاب استان زنجان در نظر دارد انجام پروژه برابر اطلاعات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به یکی از شرکت‌های تشخیص صلاحیت شده با شرایط ذیل واگذار نماید. عنوان و مشخصات کلی مناقصه

| شماره مناقصه     | شماره فراخوان      | موضوع   | تاریخ دریافت اسناد   | مهلت تحویل اسناد               | زمان گشایش پاکات            | مبلغ برآورد (ریال) | تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال) | محل تأمین اعتبار   |
|------------------|--------------------|---|--|--------------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------------------------------|--|
| ۱۴۰۵-۳۱ نوبت اول | ۲۰۵۰۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ | حفاری دو حلقه چاه عمیق به روش ضربه‌ای در شهرهای ابهر و خرمدره | از ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ لغایت ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ | تا ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ | ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ | ۳۱,۹۲۲,۰۲۳,۷۴۶     | ۱,۵۹۶,۶۵۱,۱۸۷                         | منابع عمرانی به صورت اوراق مزایه طبق موارد مندرج در اسناد مناقصه |

صلاحیت مورد نیاز: حداقل پایه ۵ در رشته کاوشهای زمینی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی یا پروانه صلاحیت حفاران صادره از وزارت نیرو

محل دریافت و تحویل اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)

تذکر: مناقصه گران می‌بایست اصل تضمین شرکت در مناقصه را علاوه بر ثبت در سامانه ستاد، در یک پاکت در بسته تا یک ساعت قبل از بازگشایی پاکات به دفتر قراردادهای شرکت تحویل نمایند. \* پرداخت کلیه کارکردها بر اساس اوراق مزایه به میزان ۱۶ درصد از کارکرد پیمانکار کسر و به حساب کارگزاری مربوطه واریز خواهد شد. \* هزینه درج آگهی در روزنامه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد. \* سایر شرایط در داخل اسناد مندرج است.

دفتر روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان زنجان

### نوبت اول

## آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای ((نوبت اول))



شرکت آب و فاضلاب مراغه

شماره ۱۰۰۵۰۹۲۳۷۷۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۷ مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت شماره ۱ سال ۱۴۰۵ نگهداری، اصلاح و توسعه شبکه و نصب انشعاب‌های فاضلاب شهر مراغه و روستاهای تحت پوشش

دستگاه مناقصه گاز: شرکت آب و فاضلاب مراغه  
موضوع مناقصه: نگهداری، اصلاح و توسعه شبکه و نصب انشعاب‌های فاضلاب شهر مراغه و روستاهای تحت پوشش  
شرکت آب و فاضلاب مراغه در نظر دارد عملیات مربوط به (نگهداری، اصلاح و توسعه شبکه و نصب انشعاب‌های فاضلاب شهر مراغه و روستاهای تحت پوشش) را از محل اعتبارات غیر عمرانی به روش مناقصه عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران دارای حداقل رتبه ۵ اب واگذار نماید. ضمناً کلیه مراحل مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. بدیهی است هزینه این آگهی، از برنده مناقصه اخذ خواهد شد.  
(الف) محل اجرا: شهر مراغه  
(ب) محل تأمین اعتبار: از محل اعتبارات جاری شرکت  
(ج) مبلغ برآورد اولیه مناقصه: ۳۰,۳۷۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سیصد و سه میلیارد و هفتصد و بیست میلیون ریال)  
(د) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱۵,۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد و صد و هشتاد و شش میلیون ریال)  
(ه) مدت اجرای کار: ۱۲ ماه  
(و) به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط و مخدوش مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.  
(ز) سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه، مندرج است.  
(ح) حداقل رتبه مورد نیاز شرکت در مناقصه: حداقل دارای رتبه ۵ اب  
(ط) پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ تضمین شرکت در مناقصه، تضمین‌های معتبر بانکی تسلیم و یا مبلغ مذکور را نقداً به حساب بانکی شرکت واریز و حسب مفاد اسناد مناقصه، ضمانت نامه یا رسید واریز وجه را به صورت اصل، در وقت مقرر در اسناد، به کارفرما تسلیم نماید. به پیشنهادی فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.  
\* آدرس وب سایت شرکت آب‌های مراغه [www.abfa-maragheh.ir](http://www.abfa-maragheh.ir)

شرکت آب و فاضلاب مراغه

### نوبت اول

## آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای ((آگهی تجدید مناقصه عمومی ۵-۲-۱۴۰۵-م))



شرکت مخابرات ایران

مخابرات منطقه زنجان در نظر دارد خرید تعداد ۱۰۰۰ دستگاه مودم هواوی سری ۸۵۴۶M

را به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید

متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آگهی فراخوان در سایت

شرکت مخابرات ایران به آدرس [www.tci.ir](http://www.tci.ir) و سایت مخابرات منطقه زنجان به آدرس

[www.za.tci.ir](http://www.za.tci.ir) مراجعه نمایند

اداره پشتیبانی و تدارکات مخابرات منطقه زنجان

### نوبت اول

## ((آگهی مزایده عمومی))

## مزایده عمومی ۷-۳-۱۴۰۵-م



شرکت مخابرات ایران

اجاره عرصه و اعیانی سالن ورزشی مخابرات، متعلق به مخابرات منطقه زنجان واقع در منطقه

خیابان خرمشهر خیابان عدالت، خیابان ششم غربی

متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آگهی فراخوان در سایت شرکت

مخابرات ایران به آدرس [www.tci.ir](http://www.tci.ir) و سایت مخابرات منطقه زنجان به آدرس [www.za.tci.ir](http://www.za.tci.ir)

مراجعه نمایند

اداره پشتیبانی و تدارکات مخابرات منطقه زنجان

### نوبت اول

## آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای



شرکت آب و فاضلاب استان زنجان

شرکت آب و فاضلاب استان زنجان در نظر دارد انجام پروژه برابر اطلاعات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به یکی از شرکت‌های تشخیص صلاحیت شده با شرایط ذیل واگذار نماید. عنوان و مشخصات کلی مناقصه

| شماره مناقصه     | شماره فراخوان         | موضوع   | تاریخ دریافت اسناد   | مهلت تحویل اسناد               | زمان گشایش پاکات            | مبلغ برآورد (ریال) | تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال) | محل تأمین اعتبار         |
|------------------|-----------------------|---|--|--------------------------------|-----------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------------------|
| ۱۴۰۵-۳۲ نوبت اول | ۲۰۵۰۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ | عملیات اجرای شبکه جمع‌آوری زرقوبان شهرستان ابهر | از ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ لغایت ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ | تا ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ | ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ | ۱۳۲,۰۷۲,۰۱۸,۴۹۹    | ۶,۶۰۳,۶۰۰,۹۲۵                         | منابع عمرانی به صورت نقد |

صلاحیت مورد نیاز: حداقل پایه ۵ در رشته آب از سازمان مدیریت و برنامه ریزی

محل دریافت و تحویل اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)

تذکر: مناقصه گران می‌بایست اصل تضمین شرکت در مناقصه را علاوه بر ثبت در سامانه ستاد، در یک پاکت در بسته تا یک ساعت قبل از بازگشایی پاکات به دفتر قراردادهای شرکت تحویل نمایند. \* هزینه درج آگهی در روزنامه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد. \* سایر شرایط در داخل اسناد مندرج است.

دفتر روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان زنجان





- شنبه ۹۰ خرداد ماه ۱۴۰۵**
- سال سی‌ودوم • شماره ۸۹۸۴**

## یادداشت

### سامان بندی جدید در نظام رفتارهای مصرفی حوزه انرژی

**محمد ابراهیمی – کارشناس نفت**

اخیراً ریسمجمهور در سخنرانی‌های متعدد خود خواستار مدیریت مصرف انرژی شده است. سایر مقامات دولت از وزیر نفت و رئیس سازمان گرفته تا معاونان ریسمجمهور نیز همگی همین درخواست را دارند. اگر ا تپیش از این موضوع صرفه‌جویی یک موضوع حاشیه‌ای بود اما به نظر می‌رسد اکنون به متن آمده و تبدیل به یک الزام جدی‌تر شده است. پزشکیان گفته درخواست ما از مردم خیلی ساده است و آن اینکه مصرف انرژی را پایین بیاورند. این بدبختی‌ترین شکل بیان ماجرا است. او در نشست با اصناف و بازاریان گفت باید حاکم صرفه‌جویی در انرژی را انجام دهیم، دولت هم تمام تلاش خود را خواهد کرد تا برق و گاز و آب‌دهای تولیدی قطع نشود. تجربه‌ی سال‌ها قبل نشان داده که توسل به روش‌های مدیریتی مصرف باید از طریق برنامه‌های اجرایی و نه صرفاً فرهنگ‌سازی و آگاهی‌بخشی صورت گیرد. کسی که سال‌ها به صورت مشخصی عادت به مصرف پینا کرده نمی‌تواند با فرهنگ‌سازی دست از آن عادت بردارد. از سوی دیگر مردم در جریان جنگ تحمیلی اخیر بخشی از زیرساخت‌های اقتصادی خود را از دست دادند. به هر حال اکنون شرایط ما شبیه هیچ مورد دیگری نیست. بنابراین رفتارهای ما نیز نباید ازباز همان رفتارهای قبلی باشد. این همان نکته‌ای است که مقامات کشور روی آن دست گذاشته‌اند. نمونه‌ی بارز آن نیز مصرف پلاستیک است. تاکنون در مراجعه به فروشگاه‌ها حتی برای خرید یک آدامس هم پلاستیک رایگان در اختیار ما قرار می‌گرفت. اما اکنون این پلاستیک فقط در صورت خرید تا سقف مشخص به طور رایگان به ما واگذاز می‌شود.اکنون تغییری حاصل نشده به جز اینکه آن پلاستیک به خاطر شرایط کشور دارای ارزش اقتصادی مشخصی است که ما قبلا از آن بی‌اطلاع بودیم و به راحتی و بی‌مالتی آنها را مصرف می‌کردیم. اما الان برای هر قطعه پلاستیک ارزش مشخص‌تر و بیشتری قائل هستیم و به راحتی آن را مصرف نمی‌کنیم و دور نمی‌اندازیم. چنانچه کالایی به لحاظ ذهنی بی‌ارزش تلقی شود، مصرف آن نیز بی‌ملاحظگی همراه خواهد شد؛ چنانچه پلاستیک در خرید مغازه باشد و چوب‌نیز و گاز و برق فرقی ندارد. مسائلفه به نظر می‌رسد انرژی نیز همین وضعیت را دارد. برای هر قطعه بنزین یا هر کیلووات ساعت برق یا هر لیتر آب خون دل‌ها خورده می‌شود تا به دست مصرف‌کننده نپایین برسد. مصرف آن نیز بی‌ملاحظگی همراه خواهد شد؛ چنانچه شاید اندکی نگرانی حاصل شود ولی باید توجه داشت که قطعی برق خیلی بیشتر عامل نگرانی مردم است. چنانچه با روشی درست بتوان مصرف را حدود ۲۰ درصد کاهش داد، اوقت آن نگرانی (مثلا قطع برق در تابستان‌ها تا حد زیادی مرتفع خواهد شد. مردمی که تحت فشار مصرف‌کنندگان انرژی در دنیا بوده‌اند طبعاً می‌توانند درک کنند که واقعبت شرایط کنونی کشورچیسست، واقعبت همانا یک خیال از تخیل ما است. هنگام خیال، انگیزش‌های عصبی و شیمیایی ما غیرقابل‌تشخیص می‌شوند.اما اکنون در دنیای واقعی، ما امکان تشخیص واقعبت را داریم. دشمن ضرباتی به زیرساخت‌های ما زده است و ما باید تخیل (یا به تعبیری همان تصورات خود را) متناسب با وضع جدید سامان‌بندی کنیم. این سامان مجدد چیزی جز صرفه‌جویی نیست. البته در سال‌های اخیر و همراه با افزایش مداوم بهای انرژی، طبعاً بسیاری از ما تلاش کرده‌ایم این کار را انجام بدهیم، اما شاید هنوز ظرفیت مازاد برای این کنش مهم وجود داشته باشد. ناگفته نماند که بخشی از این مهم نیز از سوی دولت باید صورت گیرد. به عنوان نمونه پرهووری نیروگاهها در بخش تولید برق می‌بایستی بیشتر باشد. اما در شرایط کنونی تمام ایدهها به سمت مردم است. وحشتناک‌تر در بخش حمل‌ونقل تکلیف روشن است. در مهر ماه سال قبل سند مهمی به نام «برنامه‌ی جامع نامین و تخصیص حمل‌ولتی شبکه‌ی حمل‌ونقل کشور» به تصویب رسید. برخلاف آنچه که ممکن است به نظر برسد، این سند به دنبال افزایش قیمت‌های حامل‌های سوخت بخش حمل‌ونقل نیست بلکه تعداد ۷ محور کلگی و راهبردی اساسی در آن ارائه شده که در شرایط کنونی بیشتر آنها قابلیت اجرا دارند. به عنوان نمونه محور قزوین-شماره ۲ یا عنوان «بید پهنه‌ی کمی و کیفی سوخت برای بخش حمل‌ونقل» همین سند است. طبق آمارهاکنون چیزی حدود نیمی از ظرفیت بخش سی‌ان‌جی کشور در بخش حمل‌ونقل به صورت عاطل و بلااستفاده درآمده است که با فعال‌سازی آن می‌توان حدود بیش از ۲۰ میلیون لیتر در روز از مصرف بنزین کاست. سقف همین میزان کافی است کشور از بند واردات بنزین رهایی و حتی میزانی نیز صرف شود. به هر تقدیر واقعبت شرایط فعلی ایجاب می‌کند که احاد مردم در کنار دولت قرار گرفته و حاکمتر اهتمام خود را برای عبور از این شرایط به کار گیرند. دستگ‌های اطلاع‌رسانی دولتی باید صادقانه هرگونه تصمیم خود را با مردم درمیان بگذارند. هیچکس توقع معجزه ندارد اما غافلگیر کردن مردم نیز نتیجه‌ی معکوس می‌شود.

## جهان اقتصاد گزارش می دهد:

# بازار اجاره مسکن ترسناک شد



آن را دارند.

رشد بی‌سابقه ودیعه و اجاره، ریشه در عوامل متعددی دارد؛ از تورم عمومی اقتصاد و کاهش ارزش پول ملی گرفته تا کمبود عرضه مسکن مناسب و هجوم تقاضا به تهران به عنوان مرکز فرصت‌های شغلی.

اما فارغ از علل، نتیجه آن چیزی است که امروز می‌بینیم: یک بازار اجاره که قلب تپنده شهر را فشرده و بسیاری را به حاشیه رانده است. کسانی که نمی‌توانند این ارقام را بپردازند، مجبور به مهاجرت به شهرهای اطراف، زندگی در خانه‌های قدیمی‌تر و فرسوده، یا حتی شلوغ کردن خانه با همخانه‌ها می‌شوند.

این مهاجرت اجباری، فشار بر زیرساخت‌های حومه را افزایش داده و کیفیت زندگی را در کل کلان‌شهر پایین آورده است.



رضا پورحسین روزنامه نگار

جهان اقتصاد: در سال جاری، بررسی فایل‌های عرضه‌شده در بازار اجاره تهران در سک‌های آنلاین تصویری ترسناک و نگران‌کننده از وضعیت مسکن پایتخت ترسیم می‌کند.

بر اساس داده‌های جمع‌آوری‌شده، متوسط نرخ ودیعه برای واحدهای مسکونی به یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان رسیده است. در کنار این رقم نجومی، اجاره‌بهای ماهانه متوسط ۱۹ میلیون تومان برای واحدی با متراژ حدود ۹۰ مترمربع و عمر بنای تنها ۷ سال گزارش شده است.

این اعداد نه تنها نشان‌دهنده تورم سرسام‌آور در بخش مسکن هستند، بلکه عملاً دسترسی به یک سرپناه ساده را برای بخش بزرگی از شهروندان تهرانی به یک رویای دست‌نیافتنی تبدیل کرده‌اند.

وقتی ودیعه سنگین را به اجاره ماهانه تبدیل می‌کنیم، وضعیت حتی وحشتناک‌تر می‌شود. با احتساب نرخ‌های رایج تبدیل در بازار، متوسط اجاره‌بهای پیش‌فهادی واقعی برای یک واحد میان‌متراژ با عمر کمتر از ۱۰ سال به بیش

از ۵۲ میلیون تومان در ماه می‌رسد. این رقم، بار سنگینی است که بر دوش خانواده‌ها تحمیل می‌شود.

تصور کنید زوجی که هر دو شاغل هستند و با تمام تلاش و درآمد مشترک‌شان سعی در تأمین زندگی روزمره دارند. این ۵۲ میلیون تومان، بیش از ۷۰ درصد از درآمد ماهانه‌شان را می‌بلعد. آنچه باقی می‌ماند، مبلغ ناچیزی است برای خوراک، حمل‌ونقل، درمان، آموزش و سایر نیازهای اساسی.

در چنین شرایطی، چگونه می‌توان از تحمیل خانواده،

با از سرگیری پروازها از ابتدای اردیبهشت ماه فرودگاه‌های کشور نیز به تدریج بازگشایی و وارد چرخه عملیاتی شدند. امروز هم همزمان با فرا رسیدن عید سعید قربان فرودگاه بین‌المللی تبریز بازگشایی شد و به دلیل حفظ امنیت و ایمنی مسافران مسدود شد و تمامی پروازها به مقاصد مختلف شد.

داخلی و خارجی نیز لغو و به تبع آن فرودگاه‌های کشور نیز از چرخه عملیاتی خارج شدند. همچنین در جریان جنگ رمضان تعدادی از فرودگاه‌های کشور آسیب دیدند و به گفته معاون سازمان هواپیمایی کشوری، چهار برج مراقبت نیز مستقیماً مورد اصابت دشمن قرار گرفت و آسیب دید که البته به غیر از دو فرودگاه عمومی و چند فرودگاه نفتی تقریباً آسیب‌ها در سطحی نبوده که فرودگاه‌ها غیرقابل پرواز باشند.

فرودگاه‌های کشوری و غیرکشوری در استان تهران از جمله بانه پروازی، برج مراقبت و پایانه‌های مسافری خسارت وارد شده بود که متخصصین و کارشناسان صنعت هوانوردی و فرودگاهی کشور با تلاش شبانه‌روزی و بهره‌گیری از توان فنی داخلی، در کوتاه‌ترین زمان ممکن عملیات بازسازی و آمادسازی این مجموعه را به برانجام رساندند. همچنین با بازگشایی مجدد فرودگاه تبریز، برنامه‌ریزی برای ازسرگیری کامل

# کدام فرودگاه‌های کشور عملیاتی و شبانه‌روزی هستند؟

مسیرهای پروازی داخلی و بین‌المللی در دستور کار قرار گرفته و به‌تدریج شبکه پروازی این فرودگاه به شرایط عادی برمی گردد.

در خصوص سایر فرودگاه‌ها نیز که در روزها و هفته‌های قبل بازگشایی شدند تصمیمات جدیدی اتخاذ شده است.

بر اساس مصوبات نشست هماهنگی نهادهای لشکری و کشوری، فرودگاه‌های بین‌المللی امام خمینی (ره)، مهرآباد تهران، ساری، بیرجند، گرگان، بجنورد، کرمان، زاهدان، سنزوار و مشهد از این پس به‌صورت شبانه‌روزی فعالیت خواهند کرد. این اقدام در راستای تسهیل عملیات پروازی و ارتقای خدمات هوانوردی بوده است. همچنین مقرر شده ساعات فعالیت سایر فرودگاه‌های واقع در شرق کشور مطابق ضوابط و زمان‌بندی مندرج در نشریه اطلاعات هوانوردی (AIP) تنظیم و اجرا شود.

#### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه شش دانگ سند ملکیت یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۲۸۴۴ فرعی از ۱۳۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۰ه فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵۸ تفکیکی و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۲ ه حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۲۰ متر مربع مشخصات مالکیت :

مالکیت حاج حسین / بنویدی فرزند علی محمد شماره شناسنامه ۱۴۴ تاریخ تولد ۱۳۲۱ دارای شماره ملی ۰۸۳۰/۱۲۴۹۴۰۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۹۲۹۲ تاریخ ۰۱/۳/۱۳۵۶/۰ که در صفحه ۲۴۱ دفتر ۴۹ به شماره چاپی سند مالکیت المثنی ۰۷۷۳۵۲۵ ثبت و صادر شد .

حقوق ارتفافی ملک ندارد

محدودیت تذکر بازداشت موقت به نفع – بموجب شماره ۱۴۳۸ /۱۱۶۴/۵۲ مورخ ۰۶/۰۳/۱۳۹۶ صادره از اداره امور مالیاتی غرب تهران در تاریخ ۰۷/۰۸/۱۳۹۶

ایک آقای میرمحمدی بعنوان وکیل آقای حسین بنویدی مالک مذکور با ارانه دو برگ استشهادیه که بامضا، شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۹۷۸۹۸ مورخ ۰۷/۱۱/۰۴/۱۴ دفتر خانه ۵۴ تهران گواهی امضا، گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارانه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارانه‌کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضا، مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع ۴

۰۷/۰۸/۱۳۹۶ م /م الف

#### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه شش دانگ سند ملکیت یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۲۸۴۳ فرعی از ۱۳۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۰ه فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵۷ تفکیکی و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۲ ه حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۲۰ متر مربع مشخصات مالکیت :

مالکیت حاج حسین / بنویدی فرزند علی محمد شماره شناسنامه ۱۴۴ تاریخ تولد ۱۳۲۱ دارای شماره ملی ۰۸۳۰/۱۲۴۹۴۰۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۹۲۹۲ تاریخ ۰۱/۳/۱۳۵۶/۰ که در صفحه ۱۱۴ دفتر ۱۰۸ به شماره چاپی سند مالکیت ۰۹۱۳۱۵۰۹ ثبت و صادر شد .

حقوق ارتفافی ملک ندارد

محدودیت تذکر بازداشت موقت به نفع ه بموجب شماره ۱۴۳۸ /۱۱۶۴/۵۲ مورخ ۰۶/۰۳/۱۳۹۶ صادره از اداره امور مالیاتی غرب تهران در تاریخ ۰۷/۰۸/۱۳۹۶

ایک آقای میرمحمدی بعنوان وکیل آقای حسین بنویدی مالک مذکور با ارانه دو برگ استشهادیه که بامضا، شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۹۷۸۹۷ مورخ ۰۷/۱۱/۰۴/۱۴ دفتر خانه ۵۴ تهران گواهی امضا، گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارانه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارانه‌کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضا، مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع ۴

۰۷/۰۸/۱۳۹۶ م /م الف

#### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه ششش دانگ سند ملکیت یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۲۸۴۷ فرعی از ۱۳۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۰ه فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳۷ تفکیکی و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۲ ه حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۲۰ متر مربع مشخصات مالکیت :

مالکیت حاج حسین / بنویدی فرزند علی محمد شماره شناسنامه ۱۴۴ تاریخ تولد ۱۳۲۱ دارای شماره ملی ۰۸۳۰/۱۲۴۹۴۰۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۹۲۹۲ تاریخ ۰۱/۳/۱۳۵۶/۰ که در صفحه ۱۲۲ دفتر ۱۰۸ به شماره چاپی سند مالکیت ۱۳۱۴۸۹ ثبت و صادر شد .

حقوق ارتفافی ملک ندارد

محدودیت تذکر بازداشت موقت به نفع ه بموجب شماره ۱۴۳۸ /۱۱۶۴/۵۲ مورخ ۰۶/۰۳/۱۳۹۶ صادره از اداره امور مالیاتی غرب تهران در تاریخ ۰۷/۰۸/۱۳۹۶

ایک آقای میرمحمدی بعنوان وکیل آقای حسین بنویدی مالک مذکور با ارانه دو برگ استشهادیه که با مضا، شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۹۷۹۰۱ مورخ ۰۷/۱۱/۰۴/۱۴ دفتر خانه ۵۴ تهران گواهی امضا، گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارانه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارانه‌کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضا، مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع ۴

۰۷/۱۱/۱۳۹۶ م /م الف

#### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه ششش دانگ سند ملکیت یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۲۸۴۳ فرعی از ۱۳۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۰ه فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳۷ تفکیکی و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۲ ه حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۲۰ متر مربع مشخصات مالکیت :

مالکیت حاج حسین / بنویدی فرزند علی محمد شماره شناسنامه ۱۴۴ تاریخ تولد ۱۳۲۱ دارای شماره ملی ۰۸۳۰/۱۲۴۹۴۰۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۹۲۹۲ تاریخ ۰۱/۳/۱۳۵۶/۰ که در صفحه ۱۲۲ دفتر ۱۰۸ به شماره چاپی سند مالکیت ۱۳۱۴۸۹ ثبت و صادر شد .

حقوق ارتفافی ملک ندارد

محدودیت تذکر بازداشت موقت به نفع ه بموجب شماره ۱۴۳۸ /۱۱۶۴/۵۲ مورخ ۰۶/۰۳/۱۳۹۶ صادره از اداره امور مالیاتی غرب تهران در تاریخ ۰۷/۰۸/۱۳۹۶

ایک آقای میرمحمدی بعنوان وکیل آقای حسین بنویدی مالک مذکور با ارانه دو برگ استشهادیه که با امضا، شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۹۷۹۰۱ مورخ ۰۷/۱۱/۰۴/۱۴ دفتر خانه ۵۴ تهران گواهی امضا، گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارانه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارانه‌کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضا، مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع ۴

۰۷/۱۱/۱۳۹۶ م /م الف

#### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه ششش دانگ سند ملکیت یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۲۸۴۳ فرعی از ۱۳۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۰ه فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳۷ تفکیکی و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۲ ه حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۲۰ متر مربع مشخصات مالکیت :

مالکیت حاج حسین / بنویدی فرزند علی محمد شماره شناسنامه ۱۴۴ تاریخ تولد ۱۳۲۱ دارای شماره ملی ۰۸۳۰/۱۲۴۹۴۰۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۹۲۹۲ تاریخ ۰۱/۳/۱۳۵۶/۰ که در صفحه ۱۲۲ دفتر ۱۰۸ به شماره چاپی سند مالکیت ۱۳۱۴۸۹ ثبت و صادر شد .

حقوق ارتفافی ملک ندارد

محدودیت تذکر بازداشت موقت به نفع ه بموجب شماره ۱۴۳۸ /۱۱۶۴/۵۲ مورخ ۰۶/۰۳/۱۳۹۶ صادره از اداره امور مالیاتی غرب تهران در تاریخ ۰۷/۰۸/۱۳۹۶

ایک آقای میرمحمدی بعنوان وکیل آقای حسین بنویدی مالک مذکور با ارانه دو برگ استشهادیه که با امضا، شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۹۷۹۰۱ مورخ ۰۷/۱۱/۰۴/۱۴ دفتر خانه ۵۴ تهران گواهی امضا، گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارانه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارانه‌کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضا، مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع ۴

۰۷/۱۱/۱۳۹۶ م /م الف

#### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه ششش دانگ سند ملکیت یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۲۸۴۳ فرعی از ۱۳۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۰ه فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳۷ تفکیکی و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۲ ه حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۲۰ متر مربع مشخصات مالکیت :

مالکیت حاج حسین / بنویدی فرزند علی محمد شماره شناسنامه ۱۴۴ تاریخ تولد ۱۳۲۱ دارای شماره ملی ۰۸۳۰/۱۲۴۹۴۰۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۹۲۹۲ تاریخ ۰۱/۳/۱۳۵۶/۰ که در صفحه ۱۲۲ دفتر ۱۰۸ به شماره چاپی سند مالکیت ۱۳۱۴۸۹ ثبت و صادر شد .

حقوق ارتفافی ملک ندارد

محدودیت تذکر بازداشت موقت به نفع ه بموجب شماره ۱۴۳۸ /۱۱۶۴/۵۲ مورخ ۰۶/۰۳/۱۳۹۶ صادره از اداره امور مالیاتی غرب تهران در تاریخ ۰۷/۰۸/۱۳۹۶

ایک آقای میرمحمدی بعنوان وکیل آقای حسین بنویدی مالک مذکور با ارانه دو برگ استشهادیه که با امضا، شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۹۷۹۰۱ مورخ ۰۷/۱۱/۰۴/۱۴ دفتر خانه ۵۴ تهران گواهی امضا، گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارانه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارانه‌کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضا، مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع ۴

۰۷/۱۱/۱۳۹۶ م /م الف

#### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه ششش دانگ سند ملکیت یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۲۸۴۳ فرعی از ۱۳۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۰ه فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳۷ تفکیکی و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۲ ه حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۲۰ متر مربع مشخصات مالکیت :

مالکیت حاج حسین / بنویدی فرزند علی محمد شماره شناسنامه ۱۴۴ تاریخ تولد ۱۳۲۱ دارای شماره ملی ۰۸۳۰/۱۲۴۹۴۰۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۹۲۹۲ تاریخ ۰۱/۳/۱۳۵۶/۰ که در صفحه ۱۲۲ دفتر ۱۰۸ به شماره چاپی سند مالکیت ۱۳۱۴۸۹ ثبت و صادر شد .

حقوق ارتفافی ملک ندارد

محدودیت تذکر بازداشت موقت به نفع ه بموجب شماره ۱۴۳۸ /۱۱۶۴/۵۲ مورخ ۰۶/۰۳/۱۳۹۶ صادره از اداره امور مالیاتی غرب تهران در تاریخ ۰۷/۰۸/۱۳۹۶

ایک آقای میرمحمدی بعنوان وکیل آقای حسین بنویدی مالک مذکور با ارانه دو برگ استشهادیه که با امضا، شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۹۷۹۰۱ مورخ ۰۷/۱۱/۰۴/۱۴ دفتر خانه ۵۴ تهران گواهی امضا، گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارانه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارانه‌کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضا، مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع ۴

۰۷/۱۱/۱۳۹۶ م /م الف

#### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه ششش دانگ سند ملکیت یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۲۸۴۳ فرعی از ۱۳۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۰ه فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳۷ تفکیکی و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۲ ه حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۲۰ متر مربع مشخصات مالکیت :

مالکیت حاج حسین / بنویدی فرزند علی محمد شماره شناسنامه ۱۴۴ تاریخ تولد ۱۳۲۱ دارای شماره ملی ۰۸۳۰/۱۲۴۹۴۰۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۹۲۹۲ تاریخ ۰۱/۳/۱۳۵۶/۰ که در صفحه ۱۲۲ دفتر ۱۰۸ به شماره چاپی سند مالکیت ۱۳۱۴۸۹ ثبت و صادر شد .

حقوق ارتفافی ملک ندارد

محدودیت تذکر بازداشت موقت به نفع ه بموجب شماره ۱۴۳۸ /۱۱۶۴/۵۲ مورخ ۰۶/۰۳/۱۳۹۶ صادره از اداره امور مالیاتی غرب تهران در تاریخ ۰۷/۰۸/۱۳۹۶

ایک آقای میرمحمدی بعنوان وکیل آقای حسین بنویدی مالک مذکور با ارانه دو برگ استشهادیه که با امضا، شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۹۷۹۰۱ مورخ ۰۷/۱۱/۰۴/۱۴ دفتر خانه ۵۴ تهران گواهی امضا، گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارانه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارانه‌کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضا، مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع ۴

۰۷/۱۱/۱۳۹۶ م /م الف

#### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه ششش دانگ سند ملکیت یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۲۸۴۳ فرعی از ۱۳۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۰ه فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳۷ تفکیکی و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۲ ه حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۲۰ متر مربع مشخصات مالکیت :

مالکیت حاج حسین / بنویدی فرزند علی محمد شماره شناسنامه ۱۴۴ تاریخ تولد ۱۳۲۱ دارای شماره ملی ۰۸۳۰/۱۲۴۹۴۰۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۹۲۹۲ تاریخ ۰۱/۳/۱۳۵۶/۰ که در صفحه ۱۲۲ دفتر ۱۰۸ به شماره چاپی سند مالکیت ۱۳۱۴۸۹ ثبت و صادر شد .

حقوق ارتفافی ملک ندارد

محدودیت تذکر بازداشت موقت به نفع ه بموجب شماره ۱۴۳۸ /۱۱۶۴/۵۲ مورخ ۰۶/۰۳/۱۳۹۶ صادره از اداره امور مالیاتی غرب تهران در تاریخ ۰۷/۰۸/۱۳۹۶

ایک آقای میرمحمدی بعنوان وکیل آقای حسین بنویدی مالک مذکور با ارانه دو برگ استشهادیه که با امضا، شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۹۷۹۰۱ مورخ ۰۷/۱۱/۰۴/۱



### قیمت نفت در آستانه کاهش هفتگی

قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی، تحت تاثیر تحولات ژئوپلیتیکی، بیش از یک درصد کاهش یافت و به سوی ثبت بزرگترین کاهش هفتگی خود از اوایل آوریل پیش رفت.

قیمت نفت برنت برای تحویل در ژوئیه با ۱.۱ درصد معادل یک دلار و ۴ سنت کاهش، به ۹۲ دلار و ۶۷ سنت در هر بشکه رسید. قیمت نفت خام آمریکا نیز با یک دلار و ۲۶ سنت معادل ۱.۴ درصد کاهش، به ۸۷ دلار و ۶۴ سنت در هر بشکه رسید. نفت برنت از ابتدای هفته جاری تا کنون، ۱۰.۵ درصد کاهش قیمت یافته که بزرگترین کاهش هفتگی از هفت هفته منتهی به ۶ آوریل خواهد بود. در حالی که نفت خام آمریکا با ۹.۲ درصد کاهش، با بزرگترین کاهش هفتگی از هفته منتهی به ۱۳ آوریل مواجه است.

تونی سیکامور، تحلیلگر شرکت آی جی گتف: نفت خام جا دارد تا روند نزولی خود را به سمت حمایت در پایین‌ترین سطح ۸۰دلار ادامه دهد.

قیمت‌ها در معاملات روزهای گذشته بی‌ثبات بوده‌اند و به دلیل سیگنال‌های متناقض در مورد پایان احتمالی جنگ سه ماهه آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران و بازگشایی احتمالی تنگه هرمز – که مسیر ترانزیت کلیدی برای تقریبا یک پنجم از عرضه نفت و گاز طبیعی مایع جهان است – تا ۶ دلار برای هر دو شاخص نوسان داشته‌اند.

ترافیک از طریق این گلوگاه دریایی هنوز بخش کوچکی از سطح قبل از آغاز تجاوز هوایی به ایران در ۲۸ فوریه (۹ اسفند) است. تحلیلگران شرکت «آی آن جی» گفتند که بازگشایی تنگه می‌تواند به بازار نفت کمک فوری کند، اما بهبودی هنوز قطعی نیست.

بر اساس گزارش رویترز، تحلیلگران این شرکت مالی در یادداشتی نوشتند: «تولید نفت بالادستی از زمان جنگ به طور قابل توجهی کاهش یافته است و تولیدکنندگان برای مدیریت محدودیت‌های ذخیره‌سازی، تولید را متوقف کرده‌اند. بهبودی در تولید بالادستی تدریجی خواهد بود و نه فوری. پالایشگاه‌های منطقه باید تولید را افزایش دهند. این کار زمان می‌برد، زیرا برخی از این زیرساخت‌ها در اوایل درگیری هدف حملات قرار گرفته‌اند.»

شرکت تحقیقاتی برنشتاین روز پنجشنبه در یادداشتی به سرمایه‌گذاران اعلام کرد ۷۵ دلار در هر بشکه را به عنوان یک فرض معقول برای قیمت نفت در بلندمدت برای ارزش‌گذاری سهام می‌بیند و به یک نظرسنجی جدید از ۵۰ شرکت بزرگ نفت و گاز فهرست‌شده در سطح جهان اشاره کرد که به افزایش هزینه‌های حاشیه‌ای و چشم‌انداز کاهش ذخایر اشاره دارند. قیمت هر بشکه نفت که قبل از تهاجم آمریکایی صهیونی، نزدیک به ۷۰ دلار معامله می‌شد، پس از آغاز آن در مقطعی تا حدود ۱۲۰ دلار صعود کرده بود.

**آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه فدراسیون صنایع ماشین سازی و تجهیزات**

**به شماره ثبت ۵۶۳۳۲ و شناسه ملی ۱۴۰۱۲۶۳۹۸۱**

احتراماً بدینوسیله از کلیه اعضای محترم فدراسیون صنایع ماشین سازی و تجهیزات دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه فدراسیون که در روز چهارشنبه ساعت ۰۸:۳۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۰ در محل ساختمان شماره ۳ اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران به نشانی: تهران، خیابان میرزا شیرازی، خیابان میرزا حسینی، پلاک ۱۸، ساختمان شماره ۳ اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران برگزار میگردد حضور بهم رسانید.

**دستور جلسه:**

- تازه گزارش عملکرد هیأت مدیره، صورتهای مالی و گزارش بازرس
- تعمین و تصویب هیأت مدیره و ترازنامه سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
- تعمین و تصویب روزنامه کثیرالانتشار
- ارتباط و تصویب بودجه و حق ورودی و مبلغ حق عضویت سالیانه
- املاک اعضای اصلی و علی البدل هیأت مدیره
- انتخاب بازرسیان اصلی و علی البدل

**هیات مدیره فدراسیون صنایع ماشین سازی و تجهیزات**

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه نیرس – پلاک ۱ اصلی بخش ۱ بیلالی کلاسه ۱۴۰۳/۴۶۵۲

رای شماره ۷۰۷۳۱۸۶-۲۱۰۰۷-۱۴۰۴۶-۳۱۰۰۰۷-۱۴۰۴۶ فرعی آقای محمدرضا شیشه چی فرزند امین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۰.۷۲ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای یوسف درویش

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۲۱۹۱۷۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

**علی اکبر مقدسی‌فر**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر**

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه انارور – پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۳۸۸۱

رای شماره ۰۷۲۴۰۱-۳۱۰۰۰۷-۱۴۰۴۶-۳۱۰۰۰۷-۱۴۰۴۶ فرعی آقای سید محمد رضوی فرزند سید ابوالفضل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۶۷.۲۴ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای مصطفی نایب عزیز

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۲۱۹۱۸۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

**علی اکبر مقدسی‌فر**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر**

## گزارش «جهان اقتصاد» از اینکه چگونه ایران به ستون فقرات ترانزیت بدل می‌شود نبضِ گاز در چهارراهِ جهان!

را در مرکز توجه قرار می‌دهد، ظرفیت تبدیل شدن به «هاب گازی» منطقه است. تبدیل شدن به هاب، برای از عبور لوله‌ها از خاک یک کشور است. هاب انرژی یعنی جایی که در آن مدیریت جریان، تنظیم فشار، توزیع هوشمند و مبادله پایاپای صورت می‌گیرد. ایران با قرار گرفتن در مسیر کوتاه‌تر و امن‌تر، می‌تواند هزینه‌های گزاف سرمایه‌گذاری را برای کشورهای همسایه کاهش دهد. کوثاهی مسیر به معنای کاهش ضریب افت فشار، نیاز کمتر به ایستگاه‌های تقویت فشار و در نهایت، رقابتی‌تر شدن قیمت گاز برای مصرف‌کننده نهایی است. این یک بازی بر-برد است که در آن، صادرکننده به بازار مطمئن می‌رسد و واردکننده از امنیت خط لوله و کاهش هزینه‌های لجستیک بهره‌مند می‌شود.

در معماری نوین انرژی، «سوپا» (Swap) نه یک انتخاب، بلکه یک ضرورت است. زمانی که یک کشور همسایه برای رسیدن گاز به نقطه‌ای دوردست با محدودیت زیرساختی مواجه است، ایران می‌تواند با دریافت گاز در مرز و تحویل آن در نقطه دیگر، این بین‌ست را بشکند. این سازوکار، نیاز به احداث خطوط لوله طولانی و پرهزینه را در بسیاری از نقاط جغرافیایی هموار خذف می‌کند.

شرکت پتروشیمی تبریز، به عنوان یکی از ستون‌های اصلی صنعت در آذربایجان شرقی، اخیراً با اجرای مجموعه‌ای از اقدامات راهبردی در حوزه‌های فنی، محیط زیستی و اجتماعی، تصویری از یک بنگاه اقتصادی پویا و هدفمند را به نمایش گذاشته است.

شرکت پتروشیمی تبریز، به عنوان یکی از ستون‌های اصلی صنعت در آذربایجان شرقی، اخیراً با اجرای مجموعه‌ای از اقدامات راهبردی در حوزه‌های فنی، محیط زیستی و اجتماعی، تصویری از یک بنگاه اقتصادی پویا و هدفمند را به نمایش گذاشته است. این مجموعه صنعتی که در سال‌های گذشته سختی‌هایی مانند جنگ تحمیلی را تجربه کرده، امروز با اتکا به دانش فنی داخلی و نظام‌مندسازی فرآیندها، نه تنها از مرزهای تولید پایدار عبور کرده، بلکه حتی به الگویی برای هم‌فازایی میان صنعت، نهادهای کارگری و جامعه تبدیل شده است. آنچه در دو سال اخیر بیش از پتروشیمی تبریز چشمگیر بوده، تمرکز بر بهره‌وری، ارتقای استانداردهای جهانی و ایفای نقش فراتر از یک واحد تولیدی است.

#### عبور از الزام به مزیت رقابتی با ممیزی‌های بین‌المللی

در اقدامی که نشان‌دهنده هوشمندی فرآیندهای مدیریتی است، پتروشیمی تبریز اخیراً میزان ممیزی مراقبتی مجدد سیستم مدیریت یکپارچه (IMS) و ممیزی صدور گواهینامه ایمنی مواد غذایی به صورت برخط بود. دامنه این ارزیابی که فراتر از یک روال معمول بود، طیف گسترده‌ای از استانداردهای کیفیت، زیست‌محیطی، ایمنی و بهداشت حرفه‌ای، مدیریت ریسک، رسیدگی به شکایات مشتری و حتی توسعه شایستگی کارکنان را در بر می‌گرفت. تحلیل این رویداد نشان می‌دهد که این شرکت، ممیزی‌های سالانه را نه به عنوان یک الزام اداری، بلکه به عنوان ابزاری برای بهبود مستمر و ارتقای بهره‌وری در تمام سطوح تلقی می‌کند. این رویکرد، به ویژه در شرایط تحریم‌های ظالمانه اقتصادی و محدودیت‌های فنی، نوید تلوم انطباق با الزامات جهانی و حفظ آمادگی برای ورود به بازارهای رقابتی را می‌دهد.

**بهره‌وری پایدار تولید؛ از تعمیرات اساسی تا صرفه‌جویی ۶۵ درصدی آب**

پتروشیمی تبریز در عرصه عملیاتی نیز دو دستاورد مهم را دنبال می‌کند. نخست، آغاز تعمیرات اساسی واحد «پتن-۱» با پیشرفت نزدیک به ۲۵ درصد در روزهای ابتدایی که با همکاری نظام‌مند واحدهای تعمیرات، بهره‌برداری و HSE در حال اجراست. این عملیات که شامل تمیزکاری راکتورها، خطوط و ادوات ماشین‌آلات می‌شود، گامی ضروری و مهم برای ارتقای پایداری و ایمنی تجهیزات و جلوگیری از توقف‌های ناگهانی تولید محسوب می‌شود.

همچنین، دومین و شاید تحول‌آفرین‌ترین طرح، پروژه «کولینگ هیبریدی» با ظرفیت ۱۰ هزار مترمکعب در ساعت و هدف صرفه‌جویی ۶۵ درصدی مصرف آب است. این پروژه که از فناوری ترکیبی‌تر و خشک بهره می‌برد، علاوه بر افزایش راندمان خنک‌کاری، نقشی حیاتی در مدیریت پایداری منابع آبی در منطقه نیمه‌خشک آذربایجان شرقی ایفا خواهد کرد. با پیشرفت ۴۱ درصدی در بخش انبیه و اتمام بتن‌ریزی فونداسیون، به نظر می‌رسد پتروشیمی تبریز قصد دارد الگویی «تولید سبز و مسئولانه» را در صنعت پتروشیمی کشور نشان دهد.

#### مسئولیت اجتماعی و همدلی فراتر از صنعت

همچنین علاوه بر از قابلیت‌های فنی، شرکت پتروشیمی تبریز در حوزه مسئولیت اجتماعی نیز با مریزانی از نشتست «دوشنبه‌های گاز و تولید»، رویکردی نوین در هم‌افزایی با نهادهای کارگری و رفاهی استان را کرده است. در این نشتست که با حضور مدیران ارشد حوزه تعاون، کار، تأمین اجتماعی و بانک‌های تخصصی برگزار شد، بر رفع موانع تولید، بهبود مسئولیت‌تربوی متخصص و نقش نهادهای حمایتی تأکید شد. بازدید میدانی از تأسیسات آسبیدگی در جنگ تحمیلی سوم نیز فرصتی ایجاد کرد تا مدیران استانی درک عمیق‌تری از فشارهای تاریخی بر خطوط تولید و تلاش شبانه‌روزی کارکنان پیدا کنند.

در همین زمینه، از مدیرعامل شرکت به عنوان «سردار عرصه اقتصادی» به دلیل استمرار بی‌وقفه تولید، پرداخت به موقع حقوق و حاکمیت فضای همدلی قدرلانی شد علاوه بر این، حضور کارکنان و تیم دوچرخه‌سواری شرکت در مراسم دومین سالگرد شهیدی خدمت و تقدیر از مقام‌های ملی این تیم در سال ۱۴۰۴، نشان‌دهنده پیوند

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه خضر تیره – پلاک ۶۱ اصلی بخش ۶ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۴۴۲۳

رای شماره ۰۶۶۳۱۰۰۰۷-۳۱۰۰۰۷-۱۴۰۵۶-۳۱۰۰۰۷-۱۴۰۵۶ فرعی خانم الهام میرزائی فرزند بهلول نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۴۱.۳۵ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از علی سیار

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۲۱۹۱۸۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

**علی اکبر مقدسی‌فر**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر**

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه جولاده – پلاک ۱۵ اصلی بخش ۱ بیلالی کلاسه ۱۴۰۳/۴۰۵۳

رای شماره ۰۶۳۴۴۰۰۰۷-۳۱۰۰۰۷-۱۴۰۵۶-۳۱۰۰۰۷-۱۳۳\*\* فرعی خانم زهرا قمی اوپلی فرزند قاسمعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۴۶۸.۱۱ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از ماه نته قمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۲۱۹۱۷۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

**علی اکبر مقدسی‌فر**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر**

**علی اکبر مقدسی‌فر**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر**

بازار انرژی، بازاری حساس و مبتنی بر اعتماد است. شرکای منطقه‌ای ما تنها در صورتی به مسیر ایران تکیه خواهند کرد که قوانین بازی روشن باشد. تدوین چارچوب‌های حقوقی و قراردادی شفاف، تضمین ترفه‌های رقابتی و تعهد به قراردادهای بلندمدت، همان زبانی است که سرمایه‌گذاران و دولت‌های منطقه آن را درک می‌کنند. انرژی، پیونددهنده سرنوشت ملت‌هاست. دیپلماسی انرژی باید فراتر از قراردادهای کاغذی برود و به پیوندهای عمیق اقتصادی تبدیل شود. وقتی کشورهای همسایه در منافع حاصل از یک مسیر مشترک شریک شوند، انگیزه‌ها برای حفظ ثبات و امنیت این مسیر دوچندان می‌شود. این همان نقطه‌ای است که «امنیت» از طریق «همکاری» تولید می‌شود.

جهان امروز از اتکالی بیش از حد به گزگراهای تک‌مسیری و پرخطر خسته است. هر حادثه کوچک در یک گلوگاه تنگ، می‌تواند ضربه‌ای سنگین به اقتصاد جهانی وارد کند. ایران می‌تواند با ایجاد مسیرهای مکمل، این تمرکز ریسک‌زا را از بین ببرد و تبادلی جدید ایجاد کند. ایران امروز، تنها یک دارنده منابع نیست؛ بلکه در حال تبدیل شدن به بازیگری است که می‌تواند «عرضه و تقاضا» را در سطح منطقه مدیریت کند. اگر توسعه زیرساخت با اراده سیاسی برای گسترش همکاری‌های منطقه‌ای همراه شود، ما شاهد ظهور یک «هاب مرکزی» خواهیم بود که ثبات را به بازارهای انرژی تزریق می‌کند. در نهایت، تبدیل شدن به ستون امنیت انرژی منطقه، هدفی است که در دسترس است. این مسیر با لوله‌های فولادی ساخته می‌شود اما با اراده، دیپلماسی و نگاه راهبردی مستحکم می‌گردد.

### نگاهی به عملکرد و چشم‌انداز پتروشیمی تبریز؛

## جهدش پایدار پتروشیمی تبریز؛ از ممیزی جهانی تا کولینگ هیبریدی



عمیق این مجموعه صنعتی با ارزش‌های ملی و مذهبی جامعه است. روابط عمومی پتروشیمی تبریز نیز که چندی پیش عنوان «روابط عمومی برتر کشور در سال ۱۴۰۴» را کسب کرده، در وقایع دشواری مانند جنگ رمضان و تعمیرات اساسی، نقش کل ارتباطی شفاف میان صنعت و جامعه را ایفا کرده است.

#### برنامه‌های پیش رو و چشم‌انداز سال جدید

با نگاهی به افق پیش‌رو، پتروشیمی تبریز تکمیل پروژه کولینگ هیبریدی و اخذ گواهینامه‌های بین‌المللی جدید را در اولویت دارد. همچنین، استمرار نشتست‌های تخصصی با نهادهای کارگری و توسعه آموزش‌های مهارتی از محورهای اصلی برنامه‌های سال جدید است. همچنین پتروشیمی تبریز امروز مسیر خود را بر مبنای بهره‌وری و پایداری و نه صرفاً رشد کمی تعریف کرده است.

در مجموع، پتروشیمی تبریز امروز بیش از یک واحد تولیدی، به یک زیست‌بوم صنعتی-اجتماعی تبدیل شده که در آن پایداری، ایمنی و همدلی، سه ضلع مثلث پیشرفت را تشکیل می‌دهند.

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه تازه آباد – پلاک ۱۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۲۳۲۳

رای شماره ۰۷۲۲۹۳-۳۱۰۰۰۷-۱۴۰۵۶-۳۱۰۰۰۷-۱۴۰۵۶ فرعی آیسان باقری فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری رزائی) به مساحت ۳۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از حسین باقری

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۲۱۹۱۸۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

**علی اکبر مقدسی‌فر**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر**

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه ونوش – پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۲۰۳۷

رای شماره ۰۷۲۴۰۱-۳۱۰۰۰۷-۱۴۰۴۶-۳۱۰۰۰۷-۱۴۰۴۶ فرعی آقای محمد روزی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۰۰۰.۲۰ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از حاج کریم روزی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۲۱۹۱۷۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳

**علی اکبر مقدسی‌فر**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر**

**علی اکبر مقدسی‌فر**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر**



