



پورمحمدی: معیشت محیط بانان قطعاً بهتر از گذشته خواهد شد

ایستاد رئیس سازمان برنامه و بودجه با تأکید بر اولویت‌دهی دولت به سازمان حفاظت محیط زیست، از بهبود قطعی وضعیت معیشت و پرداختی محیط بانان نسبت به گذشته خبر داد.

صفحه ۲

وبترین

بررسی‌ها نشان می‌دهد؛

سردرگمی بازار خودرو

بازار خودرو و نیز همچون سایر بازارها پس از انتخاب ترامپ با اما و اگرهای زیادی همراه شده است. به گونه‌ای که شاهد تغییرات قیمتی و تشدید کودتومی آن هم به تبعیت از نرخ دلار بودیم. در واقع در سال‌های اخیر چین مهم‌ترین کشور در تامین قطعات و صادرات خودرو به ایران بوده است. حال با توجه به تجربه پیشین حضور ترامپ در کاخ سفید و احتمالاً تشدید تحریم‌ها این ذهنیت ایجاد شده است و وضعیت بازار خودرو به سمت تشدید قیمت‌ها توقف واردات خودرو پیش خواهد رفت.

ادامه صفحه ۵

«جهان اقتصاد» بررسی کرد؛

بازی اشتباه بر سر زمین

ادامه صفحه ۴

گازوئیل و نفت کوره متهمان اصلی خاموشی برق

ادامه صفحه ۶

در تفاهم نامه خرید دستگاه «سی سی اس آنلاین» شرکت «جهان

فولاد» و امید پترو انرژی خاورن رقم خواهد خورد؛

بهبود استحکام آهن اسفنجی تولیدی

ادامه صفحه ۳



«جهان اقتصاد» بررسی کرد؛

ماجرای مالیاتی

یادداشت

اهمیت بازاریابی و برندینگ در صنعت برق

دکتر مجتبی بیرزاد - پژوهشگر و مدرس برجسته در زمینه مدیریت و بازاریابی

صفحه ۴



یادداشت

چگونه متخصص روابط عمومی موثر در دنیای صنعت باشیم؟!

دکتر احسان عمیدی
دکترای علوم ارتباطات اجتماعی

صفحه ۴



سرمقاله

راه نجات صنعت هوایی

دکتر مسعود دانشمند
کارشناس اقتصادی

صفحه ۴



تجدید آگهی فراخوان مزایده فروش پساب تصفیه خانه فاضلاب اسفراین

شرکت آب و فاضلاب خراسان شمالی در نظر دارد، امتیاز استفاده بخشی از پساب تولیدی تصفیه خانه فاضلاب شهر اسفراین را با کاربری معین و حجم مشخصی برای دوره زمانی محدود و معین از طریق مزایده عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) و با شرایط ذیل به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید. و با شرایط ذیل به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

عنوان مزایده: فروش امتیاز بخشی از پساب تولیدی تصفیه خانه فاضلاب اسفراین با کاربری صنعت / خدمات / کشاورزی صنعتی مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مزایده.

محل تحویل پساب: در خروجی تصفیه خانه فاضلاب شهر اسفراین واقع در شهرستان اسفراین استان خراسان شمالی.

ظرفیت قابل فروش: ۱۵ میلیون مترمکعب در سال و در مجموع دوره تحویل پساب ۲۲.۵ میلیون مترمکعب.

مدت دوره تحویل پساب و ظرفیت خریداری شده: ۱۵ سال از تاریخ شروع دوره تحویل پساب.

مدت اولیه دوره پیشبرد قرارداد و تامین شرایط تحویل پساب: سه ماه از تاریخ نفوذ قرارداد.

شرایط و ملاحظات فروش امتیاز استفاده و تحویل پساب: مطابق شرایط ذکر شده در اسناد می باشد.

شرایط انتخاب برنده مزایده: بالاترین بهای پساب پیشنهادی مزایده گران.

شرایط خرید امتیاز استفاده از پساب: پرداخت حق اشتراک و پساب بها مطابق شرایط ذکر شده در اسناد توسط خریدار.

احراز شرایط متقاضی در فرایند مزایده: مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ودیعه): ۳۴۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مزایده.

ضمناً سایر توضیحات تکمیلی شامل (مهلت دریافت اسناد، ارائه پیشنهادات، تحویل پاکت، زمان و مکان شروع بازگشایی پاکت) و شرح کار در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) گردیده است که مزایده گران می توانند نسبت به دریافت و مشاهده اقدام نمایند.

محل بازگشایی پاکت: در محل سالن جلسات شرکت آب و فاضلاب استان خراسان شمالی واقع در شهر بجنورد، بلوار دولت نیش کوچه ورزش می باشد.

شرایط پرداخت یا ارائه تضمین شرکت در مزایده: فقط ارائه ضمانت نامه بانکی مطابق ضوابط مربوطه.

شرایط اولیه مزایده گران واجد شرایط: اشخاص حقیقی و حقوقی، متقاضی استفاده از پساب با کاربری مشخص شده و حائز شرایط مندرج در اسناد مزایده -مزایده گزار: شرکت آب و فاضلاب استان خراسان شمالی به آدرس: بجنورد، بلوار دولت نیش کوچه ورزش - تلفن: ۵-۰۵۸۲۲۴۵۹۱۴ - نمابر: ۰۵۸۲۲۴۵۹۱۱

برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه مناقصات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بوده و کلیه مراحل فرایند مزایده از طریق درگاه سامانه یاد شده انجام خواهد شد. لذا کلیه شرکت کنندگان در مزایده می بایست صرفاً طرف مهلت‌های تعیین شده در پایگاه مذکور و درج شده در اسناد و با استفاده از امضای الکترونیکی، نسبت به ثبت پیشنهاد و ارائه مستندات خواسته شده اقدام نمایند. ضمناً هزینه چاپ آگهی روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد.



سازمان توسعه و عمران نیش کوچه و مناطق همجوار آن
در شهر بجنورد خراسان شمالی

برگزاری کارگاه‌های آموزشی (رایگان) در حاشیه دومین دوره مسابقات ملی آزاد مهارت گوهر تراشی

*** اکتشاف و شناسایی گوهر سنگ‌ها**
مدرسین: دکتر بیژن اعتمادی
دکتر بهروز کریمی
زمان برگزاری
۲۲ آبان ماه ۱۴۰۳
ساعت ۱۵:۰۰ الی ۱۷:۰۰

*** شناخت شهاب سنگ‌ها**
مدرسین: دکتر مسعود کیانی
با مشارکت اساتید دانشگاه شهید باهنر
کرمان
زمان برگزاری
۲۳ آبان ماه ۱۴۰۳
ساعت ۱۵:۰۰ الی ۱۷:۰۰

کرمان، بلوار جمهوری، پل امیرکبیر، روبروی بیمارستان دکتر شهید
بهشتی مجتمع مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای

مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره DT3/03070030821003

تقاضای شماره ۰۳۰۷۰۰۳۰۲۱-۰۸/پناسیم کلراید

شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در نظر دارد کالای مورد نیاز خود را مطابق جدول زیر بصورت فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه، از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setad.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تعداد اقلام	موضوع مناقصه	جمع عددی (کیسه)	شماره فراخوان در سامانه ستاد	مبلغ تضمین
۱	POTASSIUM CHLORIDE, IS AN INORGANIC SALT USED IN WATER BASE MUDS & COMPLETION FLUIDS TO PROTECT WATER SENSITIVE FORMATIONS AGAINST CLAY DAMAGE. PURITY: MIN. 98% NEUTRAL SOLUTION. WATER INSOLUBLE SOLID: 0.2% WT. MOISTURE COCONTENT MAX. 0.5% WT. PACKED IN MULTI-WALL BAGS W/ONE WATER PROOF PLYER. NOTE: MATERIAL SAFETY DATA SHEETS (MSDS) IS ESSENTIAL FOR TECHNICAL EVALUATION REF. NISOC/NIOC APPROVED VENDOR LIST. POTASSIUM CHLORIDE, IN 1 TON BIG-BAGS	۳۰۰ کیسه	۲۰۰۳۰۹۲۲۸۸۰۰۰۸۱۶	۴,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰

لذا کلیه شرکت‌کنندگان که قابلیت آنها مرتبط با شرح کالای مورد درخواست می باشد می بایست ظرف مدت ۱۴ روز از تاریخ درج آگهی فراخوان نوبت دوم در مراجعه به درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) نسبت به چاپ و تکمیل فرمهای شماره (T۱) شامل « فرم تعهد نامه ارائه کالا و خدمات پس از فروش» اقدام نمایند. می بایست ظرف مدت ۱۴ روز پس از اتمام مهلت اولیه، نسبت به بازگشایی فرمهای مذکور به همراه مدارک و مستندات لازم منطبق با موارد مندرج در جدول شرایط کیفی (برای معاملات کمتر از بیست برابر نصاب معاملات متوسط) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نمایند.

شرط دریافت اسناد مناقصه توسط متقاضی گران کسب امتیاز حداقل ۶۰٪ تا ۱۰۰٪ در ارزیابی کیفی می باشد.

دریافت امتیاز مذکور براساس شاخصهای اعلام شده در جدول ارزیابی کیفی می باشد.

اسناد و مدارک مناقصه پس از برگزاری فرایند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران واجد شرایط ارسال خواهد شد.

با وصول حداقل یک فقره پیشنهاد فنی / مالی معتبر موعود زمانبندی مناقصه گشایش پاکت انجام می شود. کلیه مدارک ارزیابی کیفی در قالب یک فایل PDF در سامانه ستاد بارگزاری گردد ضمناً مدارک بصورت دسته بندی شده و منطبق با شاخص های اعلام شده (توان مالی ارزیابی و تجارت قبلی استاندارد) بارگزاری کردند. واحد خریدهای عمومی اداره تدارکات خرید کالای داخلی (تلفن تماس: ۰۶۱۲۳۱۲۴۶۷/۳)

(تلفن تماس: ۰۶۱۲۳۱۲۴۶۳/۳) شناسه آگهی: ۱۸۲۱۲۵۵

سرمقاله

راه نجات صنعت هوایی

مسعود دانشمند - کارشناس اقتصادی گفته شده یارانه سوخت هواپیما در بودجه ۱۴۰۴ حذف شده است. حذف این یارانه به این معناست که قیمت بنزین که به هواپیما خارجی داده می شود با قیمتی که به هواپیما داخلی داده شود یکی است. در نتیجه مسافران به سمت هواپیما خارجی میل می کنند زیرا امکانات این هواپیماها بیشتر بوده و نوتر است.

به عنوان مثال فرض کنید یک شرکت هواپیمایی داخلی تصمیم به رفتن به دبی بگیرد. همزمان هواپیما امارات نیز در این مسیر پرواز داشته باشد. مسافران قطعاً هواپیما امارات را انتخاب می کنند زیرا این هواپیما سرویس بهتری دارد. علاوه بر این در این هواپیماها تلویزیون، مانتیور و سایر امکانات رفاهی بیشتر است. خدماتی که در داخل هواپیماهای ماهان موجود نیست.

با این کار مسافری که حق انتخاب دارد، به سمت انتخاب پرواز خارجی میل کرده و دیگر با هواپیما داخلی سفر نمی کند. در حال حاضر به دلیل اینکه سوخت هواپیما داخلی توسط یارانه تامین می شد، قیمتش ارزان تر بود. به چقدر مسیر پرواز طولانی تر باشد، تفاوت قیمت هواپیما داخلی با هواپیما خارجی خود را بیشتر نشان می دهد. در نتیجه کشور عملاً با دست خودش در حال حذف هواپیماهای ایرانی از بازار و هول دادن مسافران ایرانی به سمت استفاده از پروازهای خارجی است.

اما این حرف به این معنا نیست که یارانه سوخت حذف نشود. حذف یارانه سوخت کار درستی است اما می توان به مسافران ایرانی امتیاز داد. به عنوان مثال ۱۰ تا ۲۰ درصد تخفیف در بلیطهایشان باعث می شود که مسافران به سمت هواپیماهای ایرانی جذب شوند. این کار جدیدی نیست و در زمان شروع پرواز هواپیمایی هما، این اتفاق انجام شده بود و نتیجه مثبتی داشت. به کارمندان دولت ۴۰ درصد و به دانشجویان ۶۰ درصد تخفیف داده می شد. در نتیجه این افراد از هواپیماهای ایرانی استفاده می کردند و ضریب اشتغال صندلی هواپیما به ۹۵ درصد هم رسیده بود. در حال حاضر می توان چنین اقدامی انجام داد تا از ورشکستگی سیستم هواپیمایی کشور جلوگیری شود. در غیر این صورت عملاً با این کار هواپیمایی داخلی نابود خواهد شد.

اخبار

پورمحمدی:

معیشت محیط بانان قطعاً بهتر از گذشته خواهد شد

ایستناک رئیس سازمان برنامه و بودجه با تأکید بر اولویت دهی دولت به سازمان حفاظت محیط زیست، از بهبود قطعی وضعیت معیشت و پرداختی محیط بانان نسبت به گذشته خبر داد.

حمید پورمحمدی در پاسخ به پرسشی درباره اقدامات سازمان برنامه و بودجه برای افزایش میزان تخصیص بودجه به سازمان حفاظت محیط زیست، اظهار کرد: موضوع محیط زیست و معیشت محیط بانان در کنار توجه به امنیت و سلامت انسان و تامین تجهیزات، ابزارها و امکاناتشان همیشه اولویت دولت و سازمان برنامه و بودجه است. وی تأکید کرد: در زمینه محیط زیست و محیط بانان به همین شیوه در دولت عمل خواهیم کرد و گفت و گوهای ما با خانم انصاری رئیس سازمان حفاظت محیط زیست در این زمینه برقرار شده است. رئیس سازمان برنامه و بودجه همچنین تصریح کرد: قطعاً وضعیت معیشت و پرداختی محیط بانان بهتر از گذشته خواهد شد.

رئیس هیات عامل ایدرو:

عرضه خودرو در بورس راه حلی جامع برای حل مشکل بازار خودرو نیست

جهان اقتصاد: رئیس هیات عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران با بیان اینکه عرضه خودرو در بورس کالا فاقد وجاهت قانونی است، افزود: عرضه خودرو در بورس کالا راه حلی جامع برای حل مشکل بازار خودرو نیست.

فرشاد مقیمی، رئیس هیات عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران افزود: ماده ۵۸ قانون اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی تشخیص رویه های ضد رقابتی را از جمله وظایف شورای رقابت ذکر کرده است و شورای مذکور بازار خودروی کشور را انحصاری تشخیص داده است.

وی بیان کرد: بر این اساس و به استناد ماده ۵۹ قانون مذکور و ماده ۳ دستورالعمل قیمت گذاری شورای رقابت، منای تنظیم قیمت خودرو بر اساس ضوابط قیمت گذاری مصوب هیات تعیین و تثبیت قیمت ها اعلام شده که لازم است توسط سازمان حمایت محاسبه و به وزارت صمت اعلام شود تا برای اجرا به شرکت های خودرو ساز ابلاغ شود. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: در دستورالعمل قیمت گذاری شورای رقابت، ابلاغیه ارسال شده توسط وزارت صمت به شرکت ها لازم الاجرا ذکر شده است؛ بر این اساس عرضه خودرو در بورس کالا پشتوانه قانونی نداشته و دلیل عدم تداوم عرضه خودروها در بورس کالا طی سال ۱۴۰۱ و توقف این روند همین موضوع بوده است.

وی با اعلام اینکه سیاستگذار در انتخاب هر گونه تصمیم برای صنعت خودرو به دنبال تامین همزمان منافع بلند مدت ذینفعان این صنعت از جمله تولید کنندگان و مصرف کنندگان است، ادامه داد: هر چند با عرضه محدود خودرو در بورس کالا طی سال ۱۴۰۱، منافع تولید کنندگان حتی بیش از آنچه که مد نظر واحدهای تولیدی بود تامین شد، با این حال نه تنها این منافع در بلندمدت و با عرضه مداوم محصولات در بورس کالا قابل تامین نبود، بلکه انتفاع تولید کننده در ازای متضرر شدن مصرف کنندگان با خرید محصولات به قیمتی بالاتر حاصل شد که این موضوع به هیچ وجه مطلوب ما به عنوان سیاستگذار این حوزه نیست.

مقیمی تأکید کرد: در شرایط کنونی و با توجه به تنوع محصولات تولید شده، تیراز بالای تولید و همچنین آزادسازی واردات و تسهیل شرایط برای وارد کنندگان، باز شدن مسیر ورود انواع خودروهای روز دنیا در کلاس های مختلف، از نظر سیاستگذار بازار خودرو از مصادیق انحصار نبوده و لازم است قیمت گذاری برای محصولات این صنعت در چارچوب ضوابط هیات تعیین و تثبیت قیمت ها انجام شود که این موضوع منافع مشترک تولید کننده و مصرف کننده را تامین خواهد کرد.

وی اضافه کرد: سابقه عرضه حدود ۵۰ هزار دستگاه خودرو در بورس کالا طی سال ۱۴۰۱ نشان داد قیمت کشف شده در بازار بیش از قیمت مد نظر واحدهای تولیدی با احتساب سود قانونی بوده است که این موضوع متضرر شدن مصرف کنندگان در صورت عرضه خودرو در بازار بورس را نشان می دهد.

«جهان اقتصاد» بررسی کرد:

ماجراهای مالیاتی



بود، اما برای بررسی دقیق تر باید نسبت مالیات به هزینه ها را مورد تحلیل قرار داد.

از طرفی در بودجه سال ۱۴۰۴ یک تغییر اساسی رخ داده است، در واقع بعضی ردیفها که در سال گذشته به عنوان فرابودجه از آنها یاد می شد، در سال جدید جز ردیفهای بودجه لحاظ شده است، لذا با هدف مقایسه شاخص ها با سالیان دیگر، باید از تعریف یکسانی بهره برد.

با این تفاسیر، از منظر شاخص درآمدها از منابع، بودجه سال ۱۴۰۴ از سالیان گذشته بهتر است، با این وجود همچنان تا تحقق ۱۰۰ درصدی فاصله دارد. در این راستا مرتضی اقله در گفتگو با خبرنگار روزنامه «جهان اقتصاد» اظهار داشت: عده ای از اقتصاددانان و سیاست گذاران حرف هایی را مطرح میکنند که بر اساس واقعیت نیست که از جمله آن ها می توان نسبت مالیات به بودجه و تولید ناخالص داخلی در ایران را نسبت به کشورهای پیشرفته مقایسه کرد. وی افزود: اولین اشکال این نوع

شاغل با رشد دوبرابری، به ترتیب ۲۸۸ و ۲۰۰ میلیون تومان خواهد بود.

بررسی های حکایت از آن دارد که مجموع درآمدهای مالیاتی دولت از ۲۱۱ همت در سال ۱۳۹۹ به ۱۳۶۵ همت در سال جاری افزایش یافته است، رقمی که در سال آینده ۱،۹۶۴ هزار میلیارد تومان خواهد بود، در واقع در یک بازه زمانی ۶ ساله، درآمدهای مالیاتی دولت ۸۲۰ درصد رشد داشته است.

آنچه مشخص است نسبت به سال ۱۴۰۳، مجموع درآمدهای مالیاتی ۴۴ درصد افزایش داشته است، اما رشد اسمی اقتصاد در سال آینده ۳۵ درصد برآورد می شود، لذا درآمدهای مالیاتی بیش از تولید اقتصاد افزایش یافته است.

البته، از آنجایی که مالیات به عنوان مطمئن شیوه برای تامین هزینه های دولت شناخته می شود، بنابراین هر چه سهم بیشتری از منابع دولت از مالیات تأمین شود، بودجه از طرفی بهتری برخوردار است، با این اوصاف بودجه سال ۱۴۰۴ قابل قبول خواهد

نایب رئیس کمیسیون کشاورزی:

۱۴ تا ۱۵ میلیارد دلار صرف واردات کالاهای اساسی می شود

سیب زمینی به دلیل مازاد از بین رفت، الگوی کشت نیاز به اعتبار دارد در حالی که در بودجه عمومی کشور در سال گذشته ۱.۵ تا ۲ درصد اعتبار اختصاص داده شد.

نایب رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در بدترین حالت ۸.۳ درصد تولید ناخالص داخلی در بخش کشاورزی بوده اما سهم آن در تخصیص اعتبار بسیار پایین و میزان سرمایه گذاری از دهه ۳۰ تا امروز سالانه بیشتر از ۵ درصد نبوده است.

این قانونگذار با بیان این که تخصیص اعتبار، میزان سرمایه گذاری و اختصاص خطوط اعتباری برای صادرات از مشکلات جدی این حوزه به شمار می رود، یادآور شد: سال گذشته یکی از ابلاغیه ها به بانک ها، اختصاص ۲۵ درصد تسهیلات به بخش کشاورزی بود که محقق نشد.

وی گفت: در شرایط اقتصادی فعلی و تحریم ضرورت داشت به بخش کشاورزی توجه بیشتر می شد، ضمن این که اقتصاد مقاومتی بیشترین سختی را با اقتصاد مقاومتی دارد. در جهان برزیل با همین سیاست پیش رفت و امروز بخش کشاورزی در اقتصاد این کشور رتبه نخست را دارد یا هندوستان با همین سیاست در شکوفایی بخش کشاورزی موفق عمل کرد.

این نماینده مجلس دوازدهم در پایان عنوان کرد: مجلس از منظر نظارتی و قانون گذاری موضوع امنیت غذایی را پیگیری می کند. ما خلا قانونی نداریم و همان طور که رهبری تأکید کردند باید ۹۰ درصد خودکفایی کشاورزی که در برنامه هفتم توسعه پیش بینی شده محقق شود. در این خصوص مجلس در کنار دولت است.



اسلامی با اشاره به تأمین پایدار غذا تأکید کرد: امروز با کمبود منابع پایه رو به هستیم و باید به سمت تولید بهره ور برویم. چرا باید ۱۴ تا ۱۵ میلیارد دلار برای واردات کالاهای اساسی هزینه شود در حالی که ترز تجاری کشور منفی ۱۱ میلیارد دلار است.

فلسفی با بیان اینکه کشور ظرفیت این را دارد که به صادر کننده کالای اساسی تبدیل شود، به برزیل اشاره کرد و گفت: برزیل در چند دهه گذشته وارد کننده گوشت بود اما امروز یکی از بزرگترین صادر کننده گوشت در جهان است.

این نماینده مجلس دوازدهم اظهار کرد: در حالی که کشور در تأمین غلات ۲.۴ میلیارد دلار وابستگی واسطه دلالان دارد و سود به جیب آنها می رود. نایب رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس شورای

باید جریان شود. متأسفانه تا امروز آن گونه به این موضوع توجه نشد.

وی اضافه کرد: سهم ناعادالانه در اشتغال و سختی کار. منجر به عدم توسعه متوازن بخش های اقتصادی کشور شده که امنیت غذایی را با مخاطرات رو به رو خواهد کرد. در واقع با الگوی تأمین غذا ارزان قیمت برای جامعه شهری موجب سرکوب قیمت ها در حوزه تولید کشاورزی شده است.

فلسفی تأکید کرد: ما در دستیابی به امنیت غذایی به دنبال افزایش قیمت ها نیستیم بلکه حمایت های دولت باید به سمتی برود که کشاورز احساس نکند در حال ضرر است. یارانه این بخش باید موجب رضایت کشاورزان شود.

وی گفت: اگر قیمت محصولات در بازار بالا است به واسطه دلالان باید بوده و سود به جیب آنها می رود. نایب رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس شورای



تومان خواهد بود که ۴۰ درصد از آن را امسال و مابقی آن را طبق قانون در حال های بعد پرداخت می کنیم.

محمدی در ادامه در خصوص حداقلی بگیران تأمین اجتماعی نیز گفت: نکته ای که وجود دارد این است که برخی افراد مشمول قانون نمی شوند و قانون فقط در خصوص غیر حداقلی بگیران بوده است اما با مساعدت سران قوا و وزیر رفاه و مدیر عامل سازمان تأمین اجتماعی، سازوکارهایی

دیده شده تا آنهایی که شامل متناسب سازی نمی شوند را معادل ۱۰ درصد حداقل دستمزد ماهیانه به نسبت سنوات پرداخت حق بیمه به این افراد نیز به عنوان «حفظ قدرت خرید» پرداخت کنیم.

به گفته محمدی، قرار بود از روز گذشته متناسب سازی و حفظ قدرت خرید به همدار حقوق ماهیانه و فیش حقوق ماهیانه پرداخت شود.

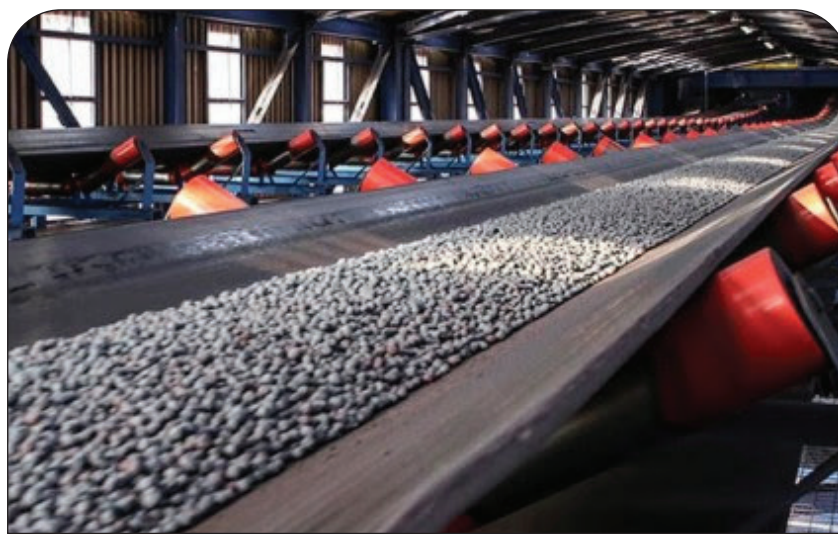
وی در ادامه در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه همزمان با متناسب سازی فیش آبان ماه، آیا اختلاف ۷ ماه گذشته نیز به بازنشستگان پرداخت می شود؟ تأکید کرد: با کانون عالی بازنشستگان و مستمری بگیران نیز روز گذشته جلسه داشتیم که پرداختی های روز گذشته براساس ماه گذشته پرداخت شده است، اما مابه التفاوت متناسب سازی و حفظ قدرت خرید ۲۳ آبان ماه برای این افراد پرداخت خواهد شد و امروز و فردا که حقوق ها ماهانه براساس حروف الفبا پرداخت می شود قرار بر این شد که از ۲۳ آبان ماه برای همه مستمری بگیران، متناسب سازی به همراه حقوق ماهیانه شان پرداخت شود.

به گفته وی، لذا حقوق ماهیانه این ماه به همراه متناسب سازی پرداخت می شود.

معاون بیمه ای سازمان تأمین اجتماعی با اشاره به بند تبصره ۱۵ که به عنوان رد دیون دولت به عنوان منابع پیش بینی شده، گفت: ان شاء الله سازمان برنامه و بودجه کشور کمک می کند تا منابع به موقع تأمین شود و ما متناسب با منابع پیش بینی شده و اختصاص داده شده، مابه التفاوت ماه های گذشته را پرداخت می کنیم. با تأمین منابع تا پایان سال ما به تفاوت ماه های گذشته نیز پرداخت می شود.

در تفاهم نامه خرید دستگاه «سی سی اس آنلاین» شرکت «جهان فولاد» و امید پترو انرژی خاوران رقم خواهد خورد؛

بهبود استحکام آهن اسفنجی تولیدی



تفاهم نامه خرید دستگاه سی سی اس آنلاین میان دو شرکت جهان فولاد و امید پترو انرژی خاوران بسته شد. قرار است با استفاده از این دستگاه، استحکام آهن اسفنجی تولیدی بهبود پیدا کند. این دستگاه که در ایران اختراع و ابداع شده، با قیمت ارزان تر می تواند زمان آزمایش های مربوط به آهن اسفنجی را از ۸ تا ۴ ساعت به ۱۵ دقیقه برساند.

محمد برهن مدیر تحقیقات و بومی سازی «جهان فولاد»، در گفتگو با «جهان اقتصاد» گفت: در حال حاضر این شرکت در حال امضای سه تفاهنامه تحقیقاتی و بومی سازی است. این تفاهنامه ها شامل بومی سازی طراحی ساخت، بومی سازی سه عدد کنترل گر مربوط به بخش فولادسازی، اکسیژن سازی و قسمت احیای شرکت جهان فولاد است. اولین تفاهنامه با شرکت دانش بنیان پرام صنعت شایان بسته شده است. کولینگ پاورهای اکسیژن شرکت جهان فولاد رویا هستند. به همین دلیل خسارت های زیادی به بار آمده است. این موضوع باعث ورودلودگی به آب، خوردگی مدارها، مشکل خیزه و بر روی خط نصب کرده است. در حال حاضر شرکت به دنبال محصول سختی اتوماتیک است که امیدوار است این محصول هم به زودی تهیه شود. نمونه داخلی این محصول به مراتب قیمت پایین تری از نمونه خارجی دارد. نمونه خارجی محصول نیز به صورتی که توسط این شرکت ابداع شده نیست. این محصول ثبت اختراع شرکت ایرانست و کارهای ثبت اختراع آن در حال انجام است.

آینده برای ساخت و مناقصه مطرح خواهند شد. امید است با این قراردادها مشکل خنکساز و اکسیژن پلنت شرکت حل شود. وی قرارداد با نمونه گیر اتومات را نیز از اهداف این شرکت خواند و گفت: شرکت جهان فولاد قبلا از شرکت اپک یک محصول نمونه گیری اتوماتیک خریده و بر روی خط نصب کرده است. در حال حاضر شرکت به دنبال محصول سختی اتوماتیک است که امیدوار است این محصول هم به زودی تهیه شود. نمونه داخلی این محصول به مراتب قیمت پایین تری از نمونه خارجی دارد. نمونه خارجی محصول نیز به صورتی که توسط این شرکت ابداع شده نیست. این محصول ثبت اختراع شرکت ایرانست و کارهای ثبت اختراع آن در حال انجام است. بالا بردن کیفیت با قیمت ارزان نوید افتاده رحمتی، مدیرعامل شرکت دانش بنیان «امید پترو انرژی خاوران» نیز در گفتگو با «جهان اقتصاد» گفت: این شرکت قرار است با شرکت جهان فولاد قرارداد ببندد. این شرکت در حال تأسیس نمایندگی در سیرجان طی ۶ ماه آینده است تا بتواند خدمات بهتری به شرکت جهان فولاد ارائه کند. تمرکز این شرکت بر روی بحث هوشمندسازی

کنترل کیفی صنایع است تا صنایع بتوانند در بازارهای جهانی بهتر رقابت کنند. محصولات این شرکت با استفاده از توان داخلی و بومی ساخته شده است. وی در ادامه افزود: در حال حاضر اولین محصولی که توسط این شرکت برای هوشمندسازی کنترل کیفیت ساخته شده است، دستگاه سی سی اس آنلاین است که قرارداد استفاده از این دستگاه با دو مجموعه بسته شده است. این دستگاه به صورت اتوماتیک از روی خطوط نمونه گیری آنلاین در محل را انجام می دهد و به صورت آنلاین محصولات را سنجی می کند. علاوه بر این شکست کننده را بررسی کرده و نتایج این تحقیقات را به اتاق کنترل انتقال می دهد. با این کار اپراتور و خطای آن حذف شده و سرعت و دقت تصمیم گیری، بالا می رود. این فعال صنعتی در ادامه افزود: شرکت بنا دارد در آینده نزدیک سایر محصولات را در حوزه هوشمندسازی ارتقا داده و گسترش دهد. این محصولات برای دانه بندی آنلاین، رطوبت سنج آنلاین و بررسی سایر خواص به صورت آنلاین است که می تواند به حذف خطای اپراتور کمک کرده و نتیجه آن جوابدهی و تصمیم گیری سریع است. برای

چگونه متخصص روابط عمومی مؤثر در دنیای صنعت باشیم؟!؟

حسن عمیدی - دکتری علوم ارتباطات اجتماعی روابط عمومی در دنیای پیچیده و رقابتی امروز، به عنوان ابزاری استراتژیک در سازمان ها عمل می کند. در بخش صنایع، این نقش از اهمیت ویژه ای برخوردار است، چرا که صنایع به عنوان موتور محرک اقتصاد، با طیف گسترده ای از مخاطبان از جمله مشتریان، کارکنان، سرمایه گذاران، دولت، جامعه محلی و نهادهای نظارتی در تعامل هستند و تنها زمانی می توانند به حداکثر پتانسیل خود دست یابند که بتوانند ارتباط مؤثری با تمام این اقشار برقرار کنند. لذا متخصصان این حوزه در صنعت باید خود را به انواع مهارت ها تجهیز کنند. برای اینکه یک متخصص روابط عمومی موفق در صنعت باشید، به ترکیبی از مهارت های مختلف نیاز دارید که در ادامه به تفکیک به آن ها اشاره شده است.

این مهارت ها به شما کمک می کنند تا ارتباطات مؤثری با ذینفعان برقرار کنید، شهرت برند را مدیریت کنید و در شرایط بحرانی به خوبی عمل کنید. **مهارت های سخت** نوشتن قوی: توانایی تولید محتوای جذاب و مقاعدکننده برای رسانه ها، وبسایت ها و سایر کانال های ارتباطی مهارت های ارتباطی: توانایی برقراری ارتباط مؤثر با افراد در سطوح مختلف سازمانی و خارج از سازمان مدیریت رسانه های اجتماعی: تسلط بر پلتفرم های مختلف رسانه های اجتماعی و توانایی ایجاد و اجرای استراتژی های مؤثر در این فضا تحلیل داده ها: توانایی جمع آوری، تحلیل و تفسیر داده ها برای ارزیابی عملکرد کمپین ها و اتخاذ تصمیمات مبتنی بر داده مدیریت بحران: توانایی پاسخگویی سریع و مؤثر به بحران ها و حفظ اعتبار برند در شرایط دشوار آشنایی با ابزارهای روابط عمومی: تسلط بر نرم افزارها و ابزارهای مختلفی که برای مدیریت روابط عمومی استفاده می شوند.

مهارت های نرم تفکر استراتژیک: توانایی برنامه ریزی و اجرای کمپین های روابط عمومی با توجه به اهداف بلندمدت سازمان خلاقیت: توانایی تولید ایده های نوآورانه برای جلب توجه مخاطبان و ایجاد ارتباط عاطفی با آن ها سازماندهی: توانایی مدیریت چندین پروژه به طور همزمان و رعایت مهلت های زمانی انعطاف پذیری: توانایی سازگاری با تغییرات سریع و غیرمنتظره در محیط کاری کار گروهی: توانایی همکاری مؤثر با تیم های مختلف و ایجاد روابط قوی با همکاران مهارت های رهبری: توانایی هدایت و انگیزش تیم و ایجاد فرهنگ سازمانی مثبت

مهارت های تخصصی صنعت علاوه بر موارد گفته شده اگر یک متخصص روابط عمومی هستید که در بخش صنعتی فعالیت میکنید بی شک باید به مهارت های تخصصی صنعت نیز آشنا باشید بدین معنا که علاوه بر مهارت های عمومی، یک متخصص روابط عمومی باید به صنعت خاصی که در آن فعالیت می کند و چالش ها، فرصت ها و مخاطبان خاص آن صنعت آشنا باشد.

مهارت های آینده نگر دسته دیگری از مهارت های آینده نگر نامیده می شوند که با توجه به تغییرات سریع در دنیای روابط عمومی، اهمیت ویژه ای پیدا کرده اند. هوش مصنوعی، یادگیری ماشین و توانایی استفاده از این فناوری ها برای شخصی سازی پیام ها و بهبود تعامل با مخاطبان، توانایی تحلیل احساسات مخاطبان در مورد برند و محصولات و توانایی استفاده از فناوری های واقعیت مجازی و واقعیت افزوده برای ایجاد تجربه های تعاملی برای مخاطبان از جمله این مهارت ها است. در نهایت، یک متخصص روابط عمومی موفق در این عرصه همچون تمام عرصه های مختلف اجتماعی، فرهنگی، عمومی و... باید فردی باهوش، خلاق، ارتباط گرا و با انگیزه باشد که بتواند در محیط های پویا و چالش برانگیز موفق عمل کند.

تکمیل بحث هوشمندسازی، هدف در گام بعدی تصمیم گیری بر اساس هوش مصنوعی است. تمام توان شرکت بر این اساس در حال چین است که این اتفاق در آینده نزدیک رخ دهد. امید است سی اس آنلاین اولین گام این قدم باشد. همچنین محمدرضا سالاری، معاونت بازرگانی شرکت دانش بنیان «امید پترو انرژی خاوران»، در گفتگو با «جهان اقتصاد» گفت: در حال حاضر آزمایشگاه نتایج بررسی کیفیت محصولات تولیدی را طی ۴ تا ۸ ساعت زمان، اطلاع می دهد. در نتیجه محصول تولید شده، دیو شده یا ختی بارگیری شده و به سمت مقصد در حرکت است و تازه آزمایشگاه، از طریق آزمایشاتی که انجام داده، متوجه مشکلات آن می شود. با محصول جدید، کیفیت محصول گندله ای که در حال وارد شدن به کوره است، با فاصله ۱۵ دقیقه ای، با تست استحکام فشاری سنجیده می شود.

وی در ادامه افزود: استحکام فشاری یکی از خواص مهم گندله برای تبدیل شدن به آهن اسفنجی است. ۸ ساعت کار آزمایشگاه حذف شده و به ۱۵ دقیقه تبدیل می شود. بعد از آن مسئول اتاق کنترل یا سیستم تصمیم گیری تولید می تواند تصمیم بگیرد که این بار را متوقف کند، بار دیگری را در کنار آن قرار دهد یا به تولید ادامه دهد. با این کار به جای اینکه کیفیت محصول نهایی تولید، بعد از تولید مشخص شود، قبل از اینکه به مرحله تولید و بارگیری برسد، مشکلاتش مشخص شده و برطرف خواهد شد. با این کار استحکام آهن اسفنجی بهبود پیدا می کند. این فعال صنعتی اعلام کرد: اولین قراردادهای نمونه گیری این شرکت با شرکت جهان فولاد بسته شده است. دو نمونه گیر به این شرکت تحویل داده شده و دو نمونه گیر در مرحله تحویل به این شرکت است. یک نمونه گیر نیز در مرحله تصمیم گیری جهت عقد قرارداد بازرگانی است. قرارداد دو دستگاه سی سی اس آنلاین بسته شده و سومین قرارداد با شرکت جهان فولاد بسته شده است. این شرکت نمونه خارجی مشابه روش ابداع شده پیدا نکرده است. شرکت های خارجی از روش های بسیار گران قیمتی استفاده می کنند که با روش های ایرانی تفاوت دارد.

مدیر مهندسی صنایع شرکت فولاد هرمزگان مطرح کرد:

استقرار ۸ استاندارد مدیریتی و تمدید گواهینامه ISO ۹۰۰۱؛ گامی مؤثر در بهبود کیفیت محصول و رضایت مشتری

وی افزود: همچنین دوره های آموزشی ویژه تربیت ممیز استانداردهای (ISO ۹۰۰۱، ISO ۴۵۰۰۱) در اردیبهشت، تیر و مرداد با حضور مدرس شرکت SGS در سطح سازمان، طی ۸ جلسه برگزار شد. بازنگری گردش کار ممیزی داخلی و برگزاری جلسات توجیهی با حضور تسهیلگران نیز از دیگر اقدامات مدیریت مهندسی صنایع شرکت فولاد هرمزگان طی سال جاری بوده است. حمیدی تصریح کرد: استاندارد ISO ۹۰۰۱ به سازمان ها کمک می کند سیستم های مؤثر مدیریت کیفیت (QMS) را طراحی، پیاده سازی و حفظ کنند. همچنین این استاندارد بر اصول مدیریت کیفیت، مانند تمرکز بر مشتری، رویکرد فرایندی، بهبود مستمر و تصمیم گیری مبتنی بر شواهد تأکید دارد. این استاندارد برای اغلب سازمان ها و صنایع از کوچک تا بزرگ و از تولیدی تا خدماتی، مناسب است.

به گفته مدیر مهندسی صنایع شرکت فولاد هرمزگان، استاندارد ISO ۹۰۰۱ و اجرای آن در صنعت فولاد می تواند نتایج مثبت و قابل توجهی به همراه داشته باشد. در این صنعت خاص که رقابت زیادی در آن حاکم است و استانداردهای کیفیت بسیار مهمی وجود دارد، پیاده سازی ISO ۹۰۰۱ می تواند به معنای بهبود قابل توجه فرایندها، کیفیت محصول و رضایت مشتریان باشد.

حمیدی در پایان اصلی ترین نتایج استقرار ISO ۹۰۰۱ در صنعت فولاد را ارتقای کیفیت محصول، افزایش رضایت مشتری، بهبود فرایندها و افزایش بهره وری، بهبود ارتباطات داخلی، رفع نواقص و کاهش اتلاف و افزایش اعتبار و رقابت پذیری اعلام کرد.



مشتری - راهنمایی هایی برای رسیدگی به شکایات ISO ۱۰۰۰۲:۲۰۱۸ و استاندارد مدیریت کیفیت - رضایت مشتری - راهنمایی هایی برای پایش و اندازه گیری ISO ۱۰۰۰۴:۲۰۰۴ اعلام کرد. اندیشه حمیدی همچنین درباره اقدامات مدیریت مهندسی صنایع در زمینه سیستم های مدیریتی در سال جاری گفت: طی سال ۱۴۰۳ ما توانستیم ممیزی داخلی را در چهار بازه زمانی (خرداد، تیر، مرداد و شهریور)، با حضور تیم های ممیزی از شرکت SGS (در مجموع ۶ نفر سرممیز و ممیز) و ۲۵ واحد سازمانی در سطح سازمان، طی ۲۶ جلسه با برگزار کنیم. برگزاری دوره های آموزشی ویژه تربیت ممیز در فولاد هرمزگان

مدیر مهندسی صنایع شرکت فولاد هرمزگان با تأکید بر اهمیت استقرار استانداردهای مدیریتی بر روند فعالیت شرکت فولاد هرمزگان گفت: با پیاده سازی استانداردهای مدیریتی، سازمان بر اهداف خود تمرکز می کند، بهره وری را افزایش می دهد و می تواند کارکنان و ذینفعان را پشتیبانی کند. رضایت مشتریان را افزایش دهد و روابط خود را با مشتریان بهبود بخشد. خوشبختانه امروز در شرکت فولاد هرمزگان ۸ استاندارد مدیریتی استقرار یافته است و استاندارد ISO ۹۰۰۱ نیز که از سال ۱۳۹۵ در سازمان پیاده سازی شده، در سال جاری مجدداً تمدید شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان، مرضیه حمیدی، با بیان این مطلب افزود: اهمیت گواهینامه ISO ۹۰۰۱ به حدی است که برخی از مشتریان و شرکت های خاص، خرید خود از فولاد هرمزگان را منوط به داشتن گواهینامه کرده اند. از این رو و با توجه به لزوم استقرار نظام های مدیریتی، ابتدا از سال ۱۳۹۳ بنا به ضرورت سازمان در صادرات محصول، استاندارد ISO ۱۷۰۲۵ پیاده سازی و در سال ۱۳۹۴ نیز گواهینامه استاندارد ISO ۹۰۰۱ پیاده سازی شد. به گفته وی، استقرار استاندارد ISO ۹۰۰۱ (سیستم مدیریت کیفیت) از سال ۱۳۹۵ در سازمان آغاز شد و پس از آن، با توجه به نیازها و اولویت های موجود و میزان بلوغ سازمان، استانداردهای دیگری نیز استقرار یافت که هر کدام از آن ها با توجه به تغییرات و بهبود سیستم های سازمان جهانی ISO، براساس آخرین و به روزترین نسخه های موجود در سازمان، در زمان مقتضی به روزرسانی، پیاده سازی و اجرا می شود. در حال حاضر، ۸ استاندارد مدیریتی در شرکت فولاد هرمزگان استقرار

با حضور قائم مقام مدیرعامل در امور ستادی و مسئولیت های اجتماعی انجام شد؛

رونمایی از کتاب بچه های فولادستان



این عملی را ابتیاد دست دهن در ریس شورای عالی فرهنگی با اشاره به مصوبه این شورای اداری لزوم کار فرهنگی در حوزه کودکان و نوجوانان از پیشکار روابط عمومی در این حوزه صمیمانه قدرانی کرد و آن را نشانه هوشمندی این مجموعه دانست. محمد جمعی مدیر روابط عمومی گفت: ما افتخارمندیم که مجموعه

بچه های فولادستان را رونمایی کرد. این مراسم به همت روابط عمومی، آبان ۲۰۲۴ در تالار چندمنظوره فرهنگسرای فولاد واقع در کوهست دستگاه فولاد خاوران برگزار شد.

دکتر علیرضا مخبر ذوقی قائم مقام مدیرعامل در امور ستادی و مسئولیت های اجتماعی در مصاحبه ای با خبرنگار روابط عمومی با اشاره به اینکه که مطالعه کتاب یعنی دستیابی آسان به دانش و تجربه بشری، گفته کسانی که کتاب می خوانند مجبورند تاریخ را دوبار بازمی خوانند و خلاصه تجربه کنند. وی با اشاره به مضرات آکتفا به مطالب سطحی و مختصر در فضای مجازی و عدم مطالعه کتاب و منابع علمی اظهار داشت برای این هر جامعه ای خطرناک است که بعضی افراد آن دچار توهم ثباتی شوند بر اساس مطالبی منبع و اغلب غیر علمی زندگی و تصمیمات شان را تنظیم کنند. مخبر ذوقی با اشاره به این نکته که هنر فرهنگ پذیری سه تاهفت سالگی است، گفته حاکمیت و والدین

فیر

کاهش ۶۰۰ میلیون دلاری صادرات فولاد در ۷ ماهه امسال

صادرات زنجیره آهن و فولاد در هفت ماهه سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲		
ماه	صادرات فولاد (میلیون دلار)	صادرات آهن (میلیون دلار)
مجموع	۱۹۰۰	۱۰۰۰
ژانویه	۱۰۰	۱۰۰
فوریه	۱۰۰	۱۰۰
مارس	۱۰۰	۱۰۰
آوریل	۱۰۰	۱۰۰
مئی	۱۰۰	۱۰۰
ژوئن	۱۰۰	۱۰۰
ژوئیه	۱۰۰	۱۰۰
اگست	۱۰۰	۱۰۰
سپتامبر	۱۰۰	۱۰۰
اکتوبر	۱۰۰	۱۰۰
نوامبر	۱۰۰	۱۰۰
دسامبر	۱۰۰	۱۰۰

در ۷ ماهه امسال ارزش صادرات زنجیره فولاد کشور، ۱۴ درصد معادل تقریبی ۶۱۲ میلیون دلار کاهش داشته است. به گزارش خبرگزاری مهر، انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران آمار صادرات ۷ ماهه سال ۱۴۰۳ زنجیره فولاد کشور را منتشر کرد که بر این اساس ارزش صادرات زنجیره فولاد کشور، ۱۴ درصد معادل تقریبی ۶۱۲ میلیون دلار کاهش داشته است. مطابق آمار بیشترین رشد حجم صادرات محصولات زنجیره نیز کمترین کاهش در مقاطع طولی فولادی تعلق دارد که برابر ۳۱ درصد بوده است. این موضوع در حالی است که حجم مقاطع طولی صادر شده توسط کارخانجات نوردی کاهش قابل ملاحظه ای داشته است علاوه بر این در ۷ ماهه امسال کاهش قابل توجه ۲۴ درصدی حجم صادرات اسلب، سنگ صادرات آهن اسفنجی با کاهش ۱۷ درصدی حجم صادرات آن و صادرات کتدله سنگ آهن ۱۳ درصد رشد داشته اما ارزش صادراتی آن حدود ۶ درصد افت داشته است. همچنین ارزش صادرات ورق های پوشش دار ۱۱ درصد کاهش داشته در حالی که حجم صادرات آن ۲۵ درصد رشد نشان می دهد.



زیربنایی

یادداشت

اهمیت بازاریابی و برندینگ در صنعت برق

دکتر مجتبی ییزاد- پژوهشگر و مدرس برجسته در زمینه مدیریت و بازاریابی صنعت برق در بیشتر کشورهای جهان به عنوان یکی از ارکان اصلی توسعه زیرساخت‌ها، نیروی محرک اقتصاد ملی و بستری برای رشد کسب‌و کارهای مختلف شناخته می‌شود. با این حال، در ایران، این صنعت فاقد ابزارهای موثر بازاریابی و استراتژی‌های برندسازی است.

امروزه بازاریابی و برندینگ دو ستون اساسی برای رشد و توسعه هر صنعتی، حتی صنایع خدماتی و زیرساختی مانند برق به شمار می‌آیند. صنعت برق ایران با وجود پتانسیل‌های بالای اقتصادی، زیرساختی و نیروی انسانی، در حوزه بازاریابی و برندسازی با چالش‌های متعددی مواجه است که آن را از بهره‌برداری از این ظرفیت‌های بالقوه بازمی‌دارد. این امر به ضعف در ایجاد یک هویت متمایز برای صنعت برق منجر شده و حتی رضایت عمومی را تحت تأثیر قرار داده است.

صنعت برق در ایران عمدتاً تحت کنترل دولت قرار دارد. حضور انحصاری دولت و وابستگی مالی این صنعت به بودجه عمومی، انگیزه‌ای برای رقابت و نوآوری در زمینه بازاریابی و برندینگ باقی‌نمی‌گذارد. در کشورهایی که صنعت برق به بخش خصوصی واگذار شده یا به صورت رقابتی مدیریت می‌شود، شرکت‌های رقیب با رقابت در بازار و جذب مشتریان از استراتژی‌های بازاریابی استفاده می‌کنند. این در حالی است که در ایران، مصرف‌کنندگان انتخاب دیگری جز استفاده از خدمات دولتی ندارند. بنابراین، نبود رقابت نه تنها مانع رشد بازاریابی در این حوزه شده، بلکه برندسازی را به عنوان یک مفهوم در این صنعت کم‌اهمیت جلوه داده است.

بخش قابل توجهی از مدیران صنعت برق، از اهمیت و مزایای استراتژی‌های بازاریابی آگاهی کافی ندارند. دیدگاه سنتی نسبت به این صنعت، بازاریابی و برندسازی را بی‌اهمیت می‌داند و توجه مدیران را صرفاً به مسائل فنی و زیرساختی محدود کرده است. این نگرش اشتباه، مانع از آن می‌شود که مدیران به روش‌های نوین و خلاقانه‌ای برای جذب و نگهداری مشتریان فکر کنند. برنام‌های بازاریابی یکپارچه‌ای را مطرح می‌کنند که ارزش افزوده اقتصادی و اجتماعی برای این صنعت ایجاد کند.

صنعت برق در ایران با چالش‌های اقتصادی و محدودیت‌های مالی گسترده‌ای روبرو است. به دلیل محدودیت‌های بودجه‌ای و وابستگی به یارانه‌های دولتی، این صنعت قادر به تخصیص منابع کافی برای فعالیت‌های بازاریابی نیست. همچنین هزینه‌های بالای نگهداری و توسعه زیرساخت‌های برق در کشور، اهمیت و ضرورت بازاریابی و برندسازی را در نگاه مدیران به چالش برانده است. در حالی که تجربه کشورهای دیگر نشان داده که بازاریابی می‌تواند به کاهش هزینه‌ها از طریق جذب سرمایه‌گذاری و ایجاد شفافیت در خدمات منجر شود، این مسئله در ایران به درستی درک نشده است.

از منظر فرهنگ و اجتماعی، صنایع زیربنایی در ایران مانند برق، معمولاً با دیدگاهی محافظه‌کارانه مدیریت می‌شوند. نگرش‌های سنتی حاکم بر سازمان‌های دولتی و عمومی مانع از آن می‌شود که این سازمان‌ها به سراغ استراتژی‌های نوآورانه بازاریابی بروند. صنعت برق به دلیل اهمیت فنی و مهم خود، همواره با نوعی نگرش رسمی و سخت‌گیرانه اداره می‌شود که پذیرایی تغییرات و نوآوری‌های خلاقانه در حوزه برندسازی نیست. از طرف دیگر، جامعه مصرف‌کنندگان نیز به دلیل عادت به ساختارهای قدیمی و انحصاری، تقاضای جدی برای بهبود و تغییرات ساختاری در برندینگ این صنعت ندارند.

یکی از الزامات کلیدی برای موفقیت در بازاریابی و برندینگ، دیجیتال سازی فرآیندها و جمع‌آوری داده‌های دقیق از مشتریان است. با این حال، صنعت برق ایران به دلایل مختلفی، از جمله ساختار دولتی، نبود زیرساخت‌های فناوری، و محدودیت‌های مدیریتی، قادر به بهره‌گیری از فناوری‌های مدرن بازاریابی مانند CRM و داده‌کاوی نیست. این مسئله مانع می‌شود اجرای استراتژی‌های بازاریابی مبتنی بر داده و دیجیتال مارکتینگ به شمار می‌آید و تلاش‌ها برای بهبود تجربه مشتری و تقویت وفاداری را به شدت محدود می‌کند. بسیاری از صنایع موفق، با ایجاد یک برند قوی و یکپارچه به جایگاه ویژه‌ای در بازار دست یافته‌اند. صنعت برق نیز می‌تواند از این روش بهره‌مند شود، اما به دلیل عدم هماهنگی و نبود یک استراتژی برند یکپارچه، تصویری قوی و مشخص در ذهن مصرف‌کنندگان شکل نگرفته است. در صورت وجود یک استراتژی برند قوی، حتی صنایع زیربنایی نیز می‌توانند جایگاه ویژه‌ای در ذهن مصرف‌کنندگان پیدا کنند و میزان رضایت و اعتماد عمومی را افزایش دهند.

به منظور رفع این مشکلات و توسعه بازاریابی و برندینگ در صنعت برق ایران، پیشنهادت زیر قابل اجرا هستند: نوآوری در برخی بخش‌های این صنعت برق به بخش خصوصی؛ خصوصی‌سازی و ایجاد فضای رقابتی در این صنعت، انگیزه شرکت‌ها را برای رقابت و نوآوری افزایش می‌دهد.

آموزش مدیران در حوزه بازاریابی و برندسازی: ایجاد کارگاه‌ها و دوره‌های آموزشی برای مدیران و تصمیم‌گیران این صنعت به افزایش آگاهی و دانش آن‌ها کمک می‌کند و آن‌ها را به استفاده از استراتژی‌های نوین ترغیب می‌سازد.

تخصیص بودجه برای بازاریابی و دیجیتال سازی: با تخصیص منابع مالی کافی برای بازاریابی، این صنعت می‌تواند به ایجاد تصویر برند و جلب اعتماد عمومی کمک کند. استفاده از فناوری‌های نوین بازاریابی داده‌محور، با به کارگیری CRM و سایر ابزارهای دیجیتال مارکتینگ، صنعت برق می‌تواند به بازاریابی هدفمندتر و پیرزاد و خدمات خود را بهبود دهد. تدوین یک استراتژی برند ملی: با توجه به اهمیت صنعت برق در زندگی روزمره، تدوین یک استراتژی برند ملی و ترویج آن می‌تواند جایگاه ویژه‌ای در صنعت را بهبود بخشد و از طریق شفافیت و اعتمادسازی، ارتباط بهتری با مصرف‌کنندگان برقرار کند. برای پیشرفت و موفقیت در صنعت برق، بهره‌گیری در بیشتر اقتصادی ایران، بازاریابی و برندسازی اجتناب‌ناپذیر است. این صنعت باید از طریق تغییرات ساختاری و اصلاح نگرش‌ها، به سمت ایجاد یک برند قوی و استراتژی‌های بازاریابی حرکت کند تا علاوه بر افزایش رضایت مشتریان، تصویری مثبت در جامعه ایجاد نماید و از طریق جذب سرمایه‌گذاری و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، به یک صنعت پیشرو در کشور تبدیل شود.

«جهان اقتصاد» بررسی کرد؛

بازی اشتباه بر سر زمین



زمین‌ها هم باید با طی کردن روندهای حقوقی و به اشکال مختلف در اختیار سازندگان قرار بگیرند. وی در ادامه افزود: نیاید به رایگان زمین در اختیار کسی قرار داد زیرا چنین کاری رانت ایجاد کرده و فساد به وجود خواهد آورد. علاوه بر این سازنده در مرحله بعد از ساخت، می‌شود، چنین زمین‌هایی هست یا نه. ستاریان وظیفه اصلی وزارت راه و شهرسازی را تولید زمین مسکونی خواند و گفت: وظیفه وزارت راه و شهرسازی دخالت در کار ثبت‌نام مسکن یا تولید آن نیست بلکه باید زمین‌های مناسب شهری را یا تولید کند و یا زمین‌های در اختیارش را در اختیار بخش خصوصی قرار دهد. هیچ ارگان یا سازمان دیگری در کشور چنین مسئولیتی را ندارد. این

بیش از یک میلیون و هشتصد هزار هکتار زمین در اختیار سازمان ملی زمین و مسکن قرار دارد که رئیس مجلس نیز چنین خیری را تأیید کرده است. به گفته کارشناسان با واگذاری کمتر از ۶ درصد از این اراضی تملک شده توسط وزارت راه، می‌توان ناترازی ۷ میلیون واحد مسکونی در کشور را حل کرد. طبق آخرین آمار سهم زمین از هزینه نهایی مسکن در سال ۱۴۰۲ در مراکز شهری به ۴۲.۴ درصد و در تهران به ۵۵.۸ درصد رسیده است. آمار نشان می‌دهد افزایش قیمت مسکن ارتباط مستقیمی با قیمت زمین دارد و برای کاهش هزینه‌های آن، باید به مسئله گرانی زمین رسیدگی کرد. به گفته کارشناسان هنوز آمار دقیقی از اینکه این زمین‌ها در کجا قرار دارند منتشر نشده است. عرضه زمین شهری با کاربری مسکونی تنها وظیفه وزارت راه و شهرسازی است. اما این زمین نباید به رایگان و شهرسازی حق و حقوق خود را دریافت کرده و این پول با مکانیزم‌های دیگر در جامعه توزیع شود.

بیت‌الله ستاریان، کارشناس مسکن در گفتگو با «جهان اقتصاد» گفت: اگر چه گفته شده‌اید حدود یک میلیون و ۸۰۰ هزار هکتار زمین در اختیار سازمان ملی مسکن قرار



گروه زیربنایی

مسکن هم اکنون در شهر تهران وجود دارد، بنابراین باید از موقعیت‌های داخل شهرها استفاده کنیم، سپس به دنبال ساخت و ساز در حاشیه شهرها باشیم. این مقام مسئول تأکید کرد: مسکن در استطاعت به عنوان یکی از راه‌های اصلی در حل مشکلات بخش مسکن به شمار می‌رود که باید برای حل آن بتوانیم از ظرفیت‌های بخش خصوصی استفاده کنیم. وی افزود: در حال حاضر ما نمی‌توانیم این اراضی را رها کنیم و برویم در شهرهای اطراف تهران و محدوده‌های سمنان اقدام به ساخت مسکن کنیم. این در حالیست که امکان ساخت واحدهای بسیار زیادی در مناطق ۱۲، شهری و دروازه غار وجود دارد.

رئیس گروه اقتصادی دفتر مقام رهبری گفت: اگر به بخش خصوصی اعتماد کنیم، رشد ۸ درصدی تحقق می‌یابد. به گزارش خبرنگار مهر، علی‌آقا محمدی رئیس گروه اقتصادی دفتر مقام معظم رهبری امروز (دوشنبه، ۲۱ آبان) در مراسم چشم‌انداز صنعت ساختمان ایران با اشاره به اینکه در حال حاضر شرایط و فضای ساخت‌وساز در شهر تهران وجود دارد، گفت: در ۲۰۲۰ حمله طبق توقعاتی که با وزارت راه و شهرسازی، بانک‌ها و اتاق تعاون شد، برای برخی از متقاضیان باید از شرط آورده عبور کنیم، زیرا بسیاری از افراد توان پرداخت آورده اولیه را ندارند. وی افزود: هم‌اکنون ۱۰۹ هزار متقاضی در بخش مسکن ثبت‌نام کردند و این لیست در اختیار بخش خصوصی قرار خواهد گرفت تا برنامه‌ریزی‌های لازم را برای خانه‌دار شدن مستأجران مورد بررسی قرار دهند.

رئیس گروه اقتصادی دفتر مقام معظم رهبری تأکید کرد: قابلیت ساخت‌وساز

رشد ۸ درصدی اقتصاد تنها با همکاری بخش خصوصی تحقق می‌یابد

مربع واحد مسکونی ساختند. وی گفت: در برنامه هفتم به اصلاحات اساسی اشاره کرده و در این زمینه هم بخش خصوصی ورود کرده است همچنین سیاست‌های اصل ۴۴ را وقتی ملاحظه می‌کنید شاهد آن هستیم که باید بخش کار را برعهده بگیرد. آقا محمدی تصریح کرد: ما الان چشم‌انداز ۱۴۳۰ را طراحی کردیم و در ۲۵ سال تاریخی پول‌ساز و ثروت‌ساز هستیم که بیشترین هزینه‌ها مربوط به دهه ۶۰ اتجام دادیم و هم اکنون در مرحله برداشت هستیم؛ اگر از این فرصت استفاده نکنیم ما یک جامعه فقیر را به جای جامعه ثروتمند تحویل خواهیم گرفت. وی بیان کرد: در نشست دریا محور که برگزار کردیم افق ۲۵ ساله اصولی را انجام دادیم و مقرر شد که یک جامعه و شهر هوشمند را طراحی و تحویل بگیریم، اگر به بخش خصوصی اعتماد کنیم می‌توانیم به رشد ۸ درصدی برسیم.

مسکن هم اکنون در شهر تهران وجود دارد، بنابراین باید از موقعیت‌های داخل شهرها استفاده کنیم، سپس به دنبال ساخت و ساز در حاشیه شهرها باشیم. این مقام مسئول تأکید کرد: مسکن در استطاعت به عنوان یکی از راه‌های اصلی در حل مشکلات بخش مسکن به شمار می‌رود که باید برای حل آن بتوانیم از ظرفیت‌های بخش خصوصی استفاده کنیم. وی افزود: در حال حاضر ما نمی‌توانیم این اراضی را رها کنیم و برویم در شهرهای اطراف تهران و محدوده‌های سمنان اقدام به ساخت مسکن کنیم. این در حالیست که امکان ساخت واحدهای بسیار زیادی در مناطق ۱۲، شهری و دروازه غار وجود دارد.

رئیس انجمن صنعت ساختمان با اشاره به اینکه دولت نباید در پروژه‌های مسکن مهر و نهضت ملی تصدی‌گری کند، زیرا باید به بخش خصوصی سپرده شود، گفت: قوانین صنعت ساختمان نیازمند بازنگری جدی است. به گزارش خبرنگار مهر، پیمان جوزی رئیس و عضو هیأت مؤسس انجمن صنعت ساختمان امروز (دوشنبه، ۲۱ آبان) در چشم‌انداز صنعت ساختمان ایران با اشاره به اینکه صنعت ساخت‌وساز در کشور در حال حاضر با چالش‌های متعددی مواجه است، گفت: بخش خصوصی می‌دانست که نباید صنعت ساختمان را رها کنیم، زیرا این صنعت به یک متولی نیاز دارد تا همچنان یک صنعت باشد. نباید اجازه دهیم تا برخی قوانین صنعت ساختمان را نابود کند و نباید تصمیم‌گیری‌ها

قوانین صنعت ساختمان نیازمند بازنگری جدی است

در این حوزه پشت درهای بسته صورت گیرد و از سوی دیگر باید قوانین قدیمی با قوانین درست و استاندارد جدید جایگزین شود. جوزی تأکید کرد: قوانینی از جمله طولانی شدن، دریافت مجوز برای ساخت و ساز موجب نابودی این صنعت می‌شود. بخش خصوصی در سال‌های گذشته همواره مورد بررسی قرار گرفته و آزمایش خود را با موفقیت طی کرد. وی افزود: قوانین صنعت ساختمان نیازمند تغییرات اساسی است و قانون برنامه ۷ توسعه همچنان بر زمین مانده و جزئیات آن ابلاغ نمی‌شود. البته مسکن‌های ۲۵ متری در شأن مردم ایران نیست و تصدی مسکن‌های مهر و نهضت ملی کار دولت نیست، زیرا تمام این فرآیندها باید به بخش خصوصی سپرده شود.

رئیس انجمن صنعت ساختمان در ادامه تأکید کرد: اگر بخواهیم ایران را بسازیم، دولت باید بخش خصوصی را هم‌راستی با خود ببیند، زیرا بخش خصوصی به دنبال رانت و زمین رایگان از دولت نیست. البته نظام حکمرانی ایران به درجه‌ای از آگاهی رسیده که می‌داند سرعت در ساخت و ساز تنها با هموار کردن مسیر میسر می‌شود. وی در پایان گفت: باید نهادهای غیر کارآمد با حضور بخش خصوصی به نفع مردم ایران کنار بکشند، زیرا رقابت سالم اصل اقتصاد است و قیمت‌گذاری دستوری در اقتصاد محکوم به شکست است.

رئیس انجمن صنعت ساختمان با اشاره به اینکه دولت نباید در پروژه‌های مسکن مهر و نهضت ملی تصدی‌گری کند، زیرا باید به بخش خصوصی سپرده شود، گفت: قوانین صنعت ساختمان نیازمند بازنگری جدی است. به گزارش خبرنگار مهر، پیمان جوزی رئیس و عضو هیأت مؤسس انجمن صنعت ساختمان امروز (دوشنبه، ۲۱ آبان) در چشم‌انداز صنعت ساختمان ایران با اشاره به اینکه صنعت ساخت‌وساز در کشور در حال حاضر با چالش‌های متعددی مواجه است، گفت: بخش خصوصی می‌دانست که نباید صنعت ساختمان را رها کنیم، زیرا این صنعت به یک متولی نیاز دارد تا همچنان یک صنعت باشد. نباید اجازه دهیم تا برخی قوانین صنعت ساختمان را نابود کند و نباید تصمیم‌گیری‌ها

همکاری سازمان ثبت احوال برای تکمیل سامانه املاک و اسکان یک الزام قانونی است

به‌ناوایی در دستیابی به این اهداف شود و تأثیرات منفی بر بازار مسکن و اعتماد عمومی داشته باشد. از این رو، عجم خواستار تعامل سازنده بین سازمان‌هایی مانند سازمان ثبت احوال شد تا با یکپارچه‌سازی اطلاعات و به‌روزرسانی داده‌ها، کارایی این سامانه به حداکثر برسد و اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی به‌طور کامل و مؤثر صورت گیرد. احمدی‌بیان این که سامانه ملی املاک و اسکان می‌تواند نقش مهمی در بهبود شفافیت اطلاعات بازار مسکن و جلوگیری از سودجویی‌های غیرقانونی ایفا کند، ادامه می‌دهد: با این حال، موفقیت این سامانه در گرو همکاری و هماهنگی تمامی سازمان‌ها و نهادهای مرتبط است تا اطلاعات به‌طور کامل و صحیح در این سامانه ثبت و مورد استفاده قرار گیرد. برای دستیابی به این هدف، اتصال و هماهنگی با سامانه‌های مختلف، از جمله سامانه‌های ثبت احوال، در مجموعه سازمان ثبت احوال است. امری ضروری است.

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: همکاری سازمان‌هایی مانند ثبت احوال با سامانه املاک و اسکان نه تنها یک الزام قانونی است، بلکه گامی اساسی در راستای شفافیت بازار مسکن، شناسایی خانه‌های خالی و تسریع در عرضه آنها به بازار برای بهبود وضعیت مسکن و رفاه عمومی به شمار می‌رود. به گزارش ایسنا، سامانه ملی املاک و اسکان به‌عنوان یکی از ابزارهای کلیدی در مدیریت و ساماندهی بازار مسکن، نقش مهمی در شفاف‌سازی اطلاعات و تخصیص خانه‌های خالی ایفا می‌کند. اجرای کامل و موثر این سامانه، مستلزم همکاری همه‌جانبه سازمان‌های مرتبط از جمله سازمان ثبت احوال است. اهمیت این همکاری نه تنها در الزام قانونی آن نهفته است، بلکه برای دستیابی به اهدافی همچون افزایش شفافیت، بهبود وضعیت مسکن و افزایش عرضه خانه‌های خالی به بازار ضروری است. در واقع، هم‌راهی سازمان‌ها در تبادل و دسترس‌نهی اطلاعات، یک محکم برای اجرای

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: همکاری سازمان‌هایی مانند ثبت احوال با سامانه املاک و اسکان نه تنها یک الزام قانونی است، بلکه گامی اساسی در راستای شفافیت بازار مسکن، شناسایی خانه‌های خالی و تسریع در عرضه آنها به بازار برای بهبود وضعیت مسکن و رفاه عمومی به شمار می‌رود. به گزارش ایسنا، سامانه ملی املاک و اسکان به‌عنوان یکی از ابزارهای کلیدی در مدیریت و ساماندهی بازار مسکن، نقش مهمی در شفاف‌سازی اطلاعات و تخصیص خانه‌های خالی ایفا می‌کند. اجرای کامل و موثر این سامانه، مستلزم همکاری همه‌جانبه سازمان‌های مرتبط از جمله سازمان ثبت احوال است. اهمیت این همکاری نه تنها در الزام قانونی آن نهفته است، بلکه برای دستیابی به اهدافی همچون افزایش شفافیت، بهبود وضعیت مسکن و افزایش عرضه خانه‌های خالی به بازار ضروری است. در واقع، هم‌راهی سازمان‌ها در تبادل و دسترس‌نهی اطلاعات، یک محکم برای اجرای

آگهی مفقودی
برگه سبز خودروی سواری پژو تیپ ۲۰۶ آریان رنگ سفید
روغنی مدل ۱۳۸۸ شماره موتور ۱۶۹۶۲۰۱۳۳۸۸۰ شماره شاسی NAAP۴۱FDXAJ۲۷۳۵۲۲ شماره پلاک ۱۳ آریان ۳۹۸ و ۸۴
بنام محمد مهدی صالحپور مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی و برگه فروش خودروی سواری پژو هاچ بک ۲۰۶ مدل ۱۳۸۳ رنگ نقره ای آبی به شماره انتظامی ۱۵۸۹۱۸۴ آریان ۴۰
به شماره موتور FSS۱۴۷۹۱۷۲۵ شماره شاسی ۸۳۶۴۰۹۵۵
متعلق به سید بهادر شایگان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

آگهی فقدان ملکیت ((آگهی فقدان ملکیت))
آقای محمد کریم مغفاری با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی که هویث نشود در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۸ دهگلان تصدیق گردیده است مدعی است که سند ملکیت ششادگان پلاک ۲۹۸ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان دهگلان که سند ملکیت ششادگان آن نام مشترکانه صادر و تسلیم گردیده است مفقود گردیده و خواستار صدور سند ملکیت المثنی گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ بین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می‌شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند ملکیت مشروحه فوق در نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک دهگلان مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد. در غیر این صورت و عدم مراجعه پس از انقضای مدت مذکور نسبت به صدور سند ملکیت المثنی به نام مشترکانه اقدام خواهد شد.

تعداد کار: ۲ کادر غیررنگی صفحه داخلی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۵۶۶-۱۲۰-۳۲۹۰-۱۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ هیات اول انوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای اختم محمدرضا معتمدی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲ کدملی ۴۶۰۰۰۱۲۶۹۰ شماره از گرمسار در ششادگان یک قطعه زمین مرزومی به مساحت ۰.۳۳-۱۶۰ متر مربع پلاک ۱۷ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در ناروه خریداری از مالک رسمی آقای اختم عباس و طاهره و مریم معنوری حقوق از تقاضای با حق استفاده از قانون مقررات اب با طبق نحوه ملی شدن آن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به حضور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مالکیت صادر خواهد شد.

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کو (سهامی عام)
آمادگی خود را برای انجام بازرسی های دوره ای آسانسور جهت بالا بردن ایمنی های لازم اعلام می دارد.
۰۲۱-۹۱۰۹۹۰۹۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان برابر رای شماره ۴۳۳۳-۱۲۰-۳۲۹۰-۱۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ هیات اول انوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای اختم محمدرضا معتمدی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲ کدملی ۴۶۰۰۰۱۲۶۹۰ شماره از گرمسار در ششادگان ایلمی یک باب ساختمان مسکونی مشتمل بر امارت و باغ به مساحت ۰.۵۰-۹۷۶ متر مربع پلاک ۱۵ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در ناهلر شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای اختم تصرفات موروثی و مفروز متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به حضور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد.

مفقودی برگ سبز شناسنامه پراید وانست ۱۵۱ مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید شماره موتور M۱۳/۶۱۸۹۳/۶۶ شاسی NAS۴۵۱۱۰۰P۴۹۳۳۰۸ پلاک ۹۴ آریان ۳۳۶ ط ۸۲ بنام ابراهیم استانی کدملی ۳۴۸۹۶۷۶۳۲۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

مفقودی برگ سبز شناسنامه پراید وانست ۱۵۱ مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید شماره موتور M۱۳/۶۱۸۹۳/۶۶ شاسی NAS۴۵۱۱۰۰P۴۹۳۳۰۸ پلاک ۹۴ آریان ۳۳۶ ط ۸۲ بنام ابراهیم استانی کدملی ۳۴۸۹۶۷۶۳۲۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی تغییرات شرکت داده پردازی تلاش و توسعه شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۵۰۰۲ و شناسنامه ملی ۴۳۳۰۰۴۰۱۳۰۸۰۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردیدند: آقای حسین حیدری به شماره ملی ۰۹۴۲۰۶۸۱۱ - آقای سید محسن موسوی نژاد به شماره ملی ۰۹۴۳۵۶۳۳۱ - آقای کمال فرودی به شماره ملی ۰۸۱۹۸۹۵۳۶۹ برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد شناسه آگهی: (۱۸۲۸۷۷)

آگهی تحدید حدود اختصاصی
در اجرای ماده ۱۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستند به آراء شماره های ۰۹۰۰۳۹۶۳-۱۴۰۳۶-۳۳۲۱۱ مورخ ۲۰/۸/۱۴۰۳ صادره هیئت محترم حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهگلان تحدید حدود دو قطعه زمین مرزومی دیم زار و آبی زار به ترتیب تحت پلاکهای ۵۲۸ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش چهار دهگلان روستای میرکی که در تصرف گلنگیر میرکی قرار دارد را مستنداً به مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۲۲ رأس ساعت ۱۱ ظهر بعمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوقی دعوت میشود در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتی که اعتراض به حدود یا حقوق از تقاضای داشته باشند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تفکیکی لغایت سی روز اعتراض خود را کتیباً و مستقیماً به این اداره تسلیم نمایند ضمناً متذکر میگردد که برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره باید با مراجعه به دادگاه نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نماید. در غیر این صورت با رعایت مقررات عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت. تاریخ انتشار: روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۲۲

رئیس ثبت اسناد و املاک دهگلان - عطا الله شاه نظری

آگهی تغییرات شرکت داده پردازی تلاش و توسعه شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۵۰۰۲ و شناسنامه ملی ۴۳۳۰۰۴۰۱۳۰۸۰۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردیدند: آقای حسین حیدری به شماره ملی ۰۹۴۲۰۶۸۱۱ - آقای سید محسن موسوی نژاد به شماره ملی ۰۹۴۳۵۶۳۳۱ - آقای کمال فرودی به شماره ملی ۰۸۱۹۸۹۵۳۶۹ برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد شناسه آگهی: (۱۸۲۸۷۷)

بررسی‌ها نشان می‌دهد؛

سردرگمی بازار خودرو



نگار آینه قدیم پرست
بازار سرمایه



بازار خودرو نیز همچون سایر بازارها پس از انتخاب ترامپ با اما و اگرهای زیادی همراه شده است. به گونه‌ای که شاهد تغییرات قیمتی و تشدید رکود تورمی آن هم به تئیمت از نرخ دلار بودیم. در واقع در سال های اخیر چین مهم‌ترین کشور در تامین قطعات و صادرات خودرو به ایران بوده ات. حال با توجه به تجربه پیشین حضور ترامپ در کاخ سفید و احتمالاً تشدید تحریم‌ها این ذهنیت ایجاد شده‌ایا وضعیت بازار خودرو به سمت تشدید قیمت‌ها توقف واردات خودرو پیش خواهد رفت.

بر اساس این گزارش، خودروسازی، نخستین بخشی بود که شب نوزدهم اردیبهشت ماه سال ۹۷، ترامپ با خروج خود از توافق برجام، اعلام کرد که این بخش از صنعت ایران تحریم می‌شود. در این زمان اکثر شرکت های اروپایی از بازار خودرو ایران خارج شدند و چاره‌ای جز استفاده از ظرفیت های چین به عنوان مهرین شریک تجاری چین وجود نداشت. حال این ذهنیت ایجاد شده با روی کار آمدن ترامپ باید شاهد تکرار این تجربه و حتی خروج شرکت های چینی از صنعت خودرو ایران باشیم و اساسا ایا واردات خودرو نیز تحت الشعاع این موضوع قرار خواهد گرفت.

در این رابطه مسیح فرزانه، کارشناس بازار خودرو می گوید: اگر چنین اتفاقی رخ دهد، که به باور من دور از ذهن هم نیست، شرایط حاکم بر بازار و صنعت خودروسازی ما را قطعا دشوارتر می‌کند. البته در این زمینه بحث تولید و واردات خودرو کاملا از یکدیگر

جداست، بعید می‌دانم که اگر چنین تحریم‌هایی مجددا دامه پیدا کند روی واردات خودرو تاثیر بگذارد. مگر اینکه خود دولت به این نتیجه برسد که واردات کافی است و نباید انجام دهد. اما چنانچه تحریم‌ها شدیدتر باشد، صنعت خودرو و به ویژه قطعه‌سازی راتحت فشار دو چندان و بیش از گذشته قرار می‌دهد در حال حاضر که هشت ماه از سال گذشته چیزی نزدیک به ۵۵۰ هزار دستگاه خودرو تولید شده است که در مقایسه با سال گذشته، خودروسازان بسیار عقب‌هستند.

وی درخصوص تغییرات قیمتی بازار خودرو پس از

گفت که به لحاظ مصرف‌کننده ریزش قابل توجهی در بازار داشته‌ایم. به بیانی دیگر مصرف‌کننده خیلی کم به سراغ خرید خودرو می‌آید و همه این شرایط دست به دست هم داده که بازار خودرو در وضعیت فعلی بماند.

فرزانه با اشاره به اینکه بازار خودرو در وضعیت رکود شدید قرار دارد، عنوان کرد: به باور من رکورد شدیدی که بازار را در حالت نیمه مرده قرار داده تا پایان دی ماه ماندنی است. احتمال می‌دهم برای ماه‌های بهمن و اسفند به دلیل سنت قدیم بازار که ما می‌گوییم سنت شب عید، بازار یک مقدار شاهد افزایش معاملات باشد. در مجموع، اتفاقات ریاست جمهوری آمریکا از نظر قیمتی روی بازار خودرو افزایش ۱۰ تا ۱۵ درصدی داشته است و نه بیشتر.

این فعال بازار خودرو در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه آیا افزایش تعرفه واردات از سوی ترامپ می‌تواند منجر به اقبال چین به بازار ایران شود گفت: بعید می‌دانم. ما از کشوری با وسعت جغرافیایی کاملا متفاوت از ایران صحبت می‌کنیم. مرزهای ایران و آمریکا کاملا از یکدیگر جداست و جغرافیای اقتصاد سیاسی ما باهم فرق دارد. ضمن اینکه حجم واردات خودرو به آمریکا عدد بسیار کالنی است که با کشور ما قابل قیاس نیست. عدد واردات خودرو ما از شه‌ریور سال گذشته تاکنون ۲۵ هزار دستگاه است که در ورودی گمرک است.

فرزانه ادامه داد: حجم تبادلات تجاری که چینی‌ها با ایالات متحده دارند با کشور ما قابل قیاس نیست که به فرض اگر این اتفاق رخ دهد، بازار ایران بتواند این عدد را برای چینی‌ها جبران کند. بازار ایالات متحده آمریکا و بازار چین برای هر دو کشور جذابیت بسیار بالایی دارد و حجم تبادلات تجاری که چین با آمریکا دارد و برعکس، نمی‌تواند کشوری مثل ایران را جایگزینش کند.

سالیانه شاخص قیمت فعالیت‌های صنعتی بوسری در مهرماه سال ۱۴۰۳ نسبت به ماه قبل ۰.۵ واحد درصد کاهش یافته و میزان ۲۴.۱ درصد افزایش را نشان می‌دهد. طی مهرماه سال ۱۴۰۳ نسبت به ماه مشابه سال قبل، از بین ۱۵ رشته فعالیت صنعتی بوسری ۹ رشته فعالیت افزایش در شاخص تولید و ۶ رشته فعالیت کاهش در شاخص تولید را تجربه کرده‌اند. رشته فعالیت‌های «کشاکش و سرامیک»، «تجهیزات برقی» و «غذایی و آشامیدنی بجز قند و شکر» بیشترین سهم را در افزایش شاخص تولید و رشته فعالیت‌های «چوب و کاغذ»، «فلزات پایه» و «دارو» بیشترین سهم را در کاهش شاخص تولید داشته‌اند. همچنین، شاخص تولید شرکت‌های معدنی بوسری نسبت به ماه مشابه سال قبل با کاهش ۱۳.۵ درصدی و نسبت به ماه قبل با افزایش ۰.۷ درصدی مواجه شده است.

بررسی نبض صنعت در مهرماه؛

تولید و فروش افزایشی شد

فروش افزایش ۲۶.۵ و ۲۸.۵ درصدی داشته‌اند. علاوه بر این شاخص تولید رشته فعالیت شیمیایی به جز دارو نسبت به ماه مشابه سال قبل کاهش ۲.۱ درصدی و شاخص فروش افزایش ۷.۵ درصدی و نسبت به ماه قبل شاخص تولید و فروش افزایش ۲.۸ و ۵.۲ درصدی داشته است. در مهرماه سال ۱۴۰۳ نرخ رشد ماهیانه قیمت فعالیت‌های صنعتی بوسری افزایش ۱.۱ درصدی داشته و رشد نقطه به نقطه با کاهش ۲.۳ واحد درصدی نسبت به ماه قبل، به ۱۹.۹ درصد رسیده است. گفتنی است، میانگین

جهان اقتصاد: در مهرماه سال ۱۴۰۳، شاخص تولید و فروش شرکت‌های صنعتی بوسری نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۱.۲ و ۸.۶ درصدی و نسبت به ماه قبل (شه‌ریور) افزایش ۱.۰ و ۹.۹ درصدی را تجربه کرده اند.

در مهرماه سال ۱۴۰۳، شاخص تولید و فروش شرکت‌های صنعتی بوسری نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۱.۲ و ۸.۶ درصدی را تجربه کرده اند، همچنین نسبت به ماه قبل (شه‌ریور) شاخص تولید و فروش افزایش ۱.۰ و ۹.۹ درصدی داشته‌اند. در این ماه، شاخص تولید و فروش رشته فعالیت خودرو و قطعات نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۱۲ و ۹.۱ درصدی داشته است، همچنین نسبت به ماه قبل شاخص تولید و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶۲/۰۵۰۳۰۶۰۰۱۴۰۳۰۲۰۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم دانشورنیا فرزند ابوالفضل در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۴.۴۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کنتر در روزنامه اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۲

مجتبی لطفی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۷۰/۰۵۰۳۰۶۰۰۱۴۰۳۰۲۰۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ابراهیم سالدیده فرزند محمدحسین در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۷.۵۳ مترمربع از پلاک شماره ۷۵ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی فتحی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کنیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۸۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۲

مجتبی لطفی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۷۳/۰۲۰۳۰۶۰۰۱۴۰۳۰۲۰۶ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات خانم حبیب اله پارسا به شناسنامه شماره ۴ کمنلی ۵۷۵۸۹۶۳۸ صادره فرزند نعمت اله نسبت به شش‌دانگ یکباب خانه و مغازه متصله به مساحت ۱۲۵/۲۲ متر مربع پلاک شماره ۱۳۳۲۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق میابیه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت حاج کریم شیریانی سند ۱۰۷۸۵-۶/۲۱-۱۳۳۷ دفتر ۳۶ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند متبوتانند. از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۱۵۳۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۲
حسین زمانی علویچه
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۷۴۹/۱۲۰۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۳۰۲۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الیاس کورکی زادقزالی فرزند عزیزالله بشماره شناسنامه ۸۱۱۵ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۲/۵ مترمربع ازپلاک ۲۱۱۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی سعیدآباد بخش ۳۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر نیازمردی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۲۳۴۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۲/۰۸/۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۰۹/۱۴۰۳
سعید نظری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۲۳۲/۱۲۰۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۳۰۲۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم کریمی ده داگاری فرزند محمد جعفر بشماره شناسنامه ۱۶۸۱ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۷۴/۱۲ مترمربع ازپلاک ۱۹۵۲ اصلی واقع در سیرجان ده داگار بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمدجعفر کریمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۲۳۴۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۲/۰۸/۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۰۹/۱۴۰۳
سعید نظری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۳۷۵/۱۲۰۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۳۰۲۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر فیروزآبادی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳۰۶۰۰۳۳۳۲۸ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۹/۹۳ مترمربع ازپلاک ۴۳۰ اصلی واقع در سیرجان ارضی حسن آباد شیخها بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی رفعتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۲۳۴۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۲/۰۸/۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۰۹/۱۴۰۳
سعید نظری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان

نیم نگاه

نامه اتاق بازرگانی به شورای نگهبان در مخالفت با لایحه تجارت



ایسنا: رئیس اتاق بازرگانی ایران در نامه‌ای خطاب به آیت‌الله جنتی، دبیر شورای نگهبان با اعلام مخالفت اتاق بازرگانی با لایحه تجارت و دلایل آن، از این شورا درخواست کرد که با رد لایحه که در شورای نگهبان در حال بررسی است، فرصتی فراهم نماید که امکان اصلاح و به روز رسانی تدریجی و بخش به بخش قانون تجارت فعلی و اجتناب از ایجاد بی‌نظمی در محیط کسب و کار فراهم گردد.

قانون تجارت به عنوان یکی از اساسی‌ترین قوانین این حوزه، همواره مورد توجه و بحث کارشناسان و فعالان اقتصادی قرار دارد. لایحه جدید تجارت که در دهه هشتاد تدوین شده است، پس از گذشت چندین سال متممادی، در فروردین ماه ۱۴۰۳ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید و در حال حاضر در شورای نگهبان در حال بررسی است.

در همین زمینه صمد حسن زاده، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در نامه‌ای خطاب به آیت‌الله جنتی، دبیر شورای نگهبان با اعلام مخالفت اتاق بازرگانی با لایحه تجارت و دلایل آن، از این شورا درخواست کرد که با رد لایحه فرصتی را فراهم نماید که امکان اصلاح و به روز رسانی تدریجی و بخش به بخش قانون تجارت فعلی و اجتناب از ایجاد بی‌نظمی در محیط کسب و کار فراهم گردد.

وی در این نامه با اشاره به سابقه لایحه تجارت و این که دولت در سال ۸۴ لایحه تجارت را به مجلس ارائه داد و پس از گذشت ۱۹ سال در مجلس تصویب و به شورای نگهبان ارسال کرده، آورده است: با عنایت به گذشت زمان طولانی از شروع فرایند تصویب لایحه تجارت و مراحل کلی که تاکنون پشت سر نهاده است، انتظار این بود که متنی به روز و درخور و بدون ایراد جهت رونق فضای کسب و کار کشور و رفع اشکالات و موانع موجود تصویب و ارائه گردد. لیکن بر خلاف انتظار مصوبه مزبور واجد ایرادات و مشکلات متعددی است.

رئیس اتاق بازرگانی در این نامه معتقد است که وجود این اشکالات نه تنها تسهیلی در تعاملات تجاری و محیط کسب و کار ایجاد نمی‌نماید بلکه با تغییر کلی و یکجای قانون تجارت بعد از گذشت ۹۰ سال از اجرای آن، و نسخ و لغو کلیه قوانین تجاری و رویه‌های اجرایی موجود، اثرات نامطلوبی بر فضای کسب و کار و اقتصاد کشور خواهد داشت.

حسن زاده در ادامه به ایراد ارشادی شورای نگهبان به مجلس، درباره تبعات تغییر کلی و یک جای قانون تجارت، هم اشاره می‌کند و از نگرانی‌های فعالان اقتصاد و تجارت از تصویب نهایی این لایحه خبر می‌دهد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۰۷۰/۱۲۰۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۳۰۲۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی یگی نژاد فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۶۳ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۹۲۸/۶۲ مترمربع از پلاک ۱۱۹۵ اصلی واقع در سیرجان اراضی قنات توت بخش ۲۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای امراله نجمی نژادمحرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۲۳۴۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۲/۰۸/۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۰۹/۱۴۰۳
سعید نظری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۲۸۲/۱۲۰۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۳۰۲۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا آباده ای فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۴ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۳۷/۳۹ مترمربع ازپلاک ۴۳۰ اصلی واقع در سیرجان حجت آباد اراضی حسن آباد شیخها بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی آباده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۲۳۴۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۲/۰۸/۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۷/۰۹/۱۴۰۳
سعید نظری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سیرجان

پنجمین سال خشکسالی را سپری می کنیم

یک مقام مسئول گفت: میزان بارندگی در سال آبی گذشته ۲۸۰ میلی متر است زمانی که از این میزان کمتر باشد از لحاظ هواشناسی خشکسالی است و امسال در پنجمین سال خشکسالی هستیم.

به گزارش خبرنگار مهر، محسن اردکانی مدیر عامل آبفای تهران امروز در نشست خبری با اصحاب رسانه گفت: میزان بارندگی در سال آبی گذشته ۲۸۰ میلی متر است زمانی که از این میزان کمتر باشد از لحاظ هواشناسی خشکسالی است و امسال در پنجمین سال خشکسالی هستیم. چهار سال گذشته میزان بارندگی ۲۷۲ میلیمتر بوده است.

وی ادامه داد: برای اولین بار در ۵۰ سال گذشته به صورت مستمر ۴ سال خشک سالی را طی می کنیم.

اردکانی خاطر نشان کرد استان تهران ۲۵ درصد آب و بهداشتی کشور را تأمین و توزیع می کند اما آب تهران را از سد در غرب تهران و سه سد در شرق تهران و ما بقیه را از آبهای زیرزمینی تأمین می کنیم که ۴۰ درصد آن مربوط به منابع زیرزمینی و ۶۰ درصد منابع سطحی بوده است اما در سالهای اخیر این آمار تغییر کرده و ۶۰ درصد از منابع آب زیرزمینی تأمین می شود.

به گفته وی بیشترین حجم آب ذخیره شده در ۵ سال اخیر مربوط به سال ۹۸ تا ۸۹۰ میلیون متر مکعب بوده است که در سال ۱۴۰۲ این آمار به ۴۰۲ میلیون متر مکعب رسیده است.

مدیر عامل آبفای تهران خاطر نشان کرد نتایج تلاش های فراوان توانستیم ناترازی موجود را بر طرف کنیم و مشکلی در بخش خانگی به وجود نیاید و ادامه داد: ما همچنان در خشکسالی به سر می بریم و بر اساس اعلام هواشناسی میزان بارندگی پایین تر از حد نرمال است.

به گفته این مقام مسئول در ۱۰ سال گذشته ۲۸ درصد مشترکین به تعداد مشترکان مافوقه شده است.

مدیر عامل آبفای تهران با اشاره به پرشدگی ۱۳ درصدی سدهای تهران خاطر نشان کرد: این میزان از پرشدگی سد ها نگران کننده است و مشترکان با ۲۰ درصد کاهش مصرف می توانند آن را جبران کنند.

وی با اشاره به اینکه در ۱۹ مرداد مصرف آب در استان تهران افزایش چشمگیری داشت خاطر نشان کرد: در مرداد امسال تعداد یک روز ۴ میلیون متر مکعب آب در تهران مصرف شد که عدد بالایی است و برای آن باید چاره اندیشی صورت بگیرد.

وی ادامه داد: با برنامه ریزی های صورت گرفته قرار است ۶۰ هزار لیتر بر ثانیه ظرفیت جدید برای جبران خشکسالی ایجاد کنیم، علاوه بر این طرح هایی نیز در دست اجرا داریم از دکانی با اشاره به عدم تناسب جمعیت و موجودی آب تهران، اضافه کرد: آنچه مصرف را در تهران افزایش داده بارگذاری جمعیت است، آنچه مسلم است نباید بارگذاری جدیدی صورت گیرد زیرا منابع آب محدود است و باید از افزایش جمعیت در این استان اجتناب کرد.

وی در رابطه با افزایش برداشت از آب های زیرزمینی و گسترش فرونشست خاطر نشان کرد: برای جلوگیری از فرونشست راهکارهای مختلفی را دنبال می کنیم، یکی از راهکارها تزریق آب و آبخیزداری و آبخوان داری است، بخش کشاورزی ملزم شده که بخشی از پساب را برای آراضی کشاورزی برداشت کند به این ترتیب که ۵۴۷ میلیون متر مکعب حجم پساب در بخش کشاورزی استفاده می شود نتیجه اینکه بخش عمده آب نیز به زمین بر می گردد.

اردکانی ادامه داد: طبق برنامه هفتم شهرداری موظف شده که از پساب برای آبیاری فضای سبز استفاده کند.

گازوئیل و نفت کوره متهمان اصلی خاموشی برق



در سناریوهای کمینه و بیشینه این رقم بهترتیب برابر ۳۷۰ و ۶۶ هزار میلیارد تومان خواهد بود.

در این گزارش آمده است: با وجود اینکه افزایش یکپارچگی و جامعیت سندی در همه اعتبارات هدفمندی از نقاط قوت این حوزه بوده و محسوب می شود و در آن به بخش قابل توجهی از تکالیف برنامه هفتم که بر رانندگی کلان بودجه تأثیر گذار است توجه شده است، اما تکالیف برنامه هفتم جهت رفع ناترازی رو به گسترش انرژی به طور کامل پوشش داده نشده است.

این گزارش توضیح می دهد: از جمله این موارد عدم تخصیص منابع / مصارف و ردیف درآمدی / هزینه های برای حساب بهینه سازی مصرف انرژی به عنوان یکی از بازوهای اصلی بازار بهینه سازی مصرف انرژی جهت پیشبرد طرح های بهینه سازی در کشور است، همچنین جهت رفع ناترازی انرژی از سمت افزایش تولید در برنامه هفتم پیشرفت حساب سرمایه گذاری نفت و گاز به منظور تأمین مالی این طرح ها ایجاد شده است، اما در لایحه ارائه شده نه تنها منابع / مصارف و ردیف درآمدی / هزینه های برای این حساب پرداخته نشده است بلکه متن لایحه چنین برداشتی نیز قابل انجام است که منابع این حساب صرفاً از محل افزایش تولید بیش از ۳۷۵۰ هزار بشکه در روز نفت خام و صادرات بیش از ۱۶ میلیارد متر مکعب گاز طبیعی خواهد بود.

این گزارش بر اثر می کند: نبود لحاظ دید اعتبارات در نظر گرفته شده برای طرح های بزرگ ذخیره سازی گاز طبیعی و مینی ترینگ مطرح شده در برنامه هفتم نیز از نقاط ضعف لایحه از منظر بخش انرژی است که شامل این موارد می شود: عدم تخصیص منابع / مصارف و ردیف درآمدی / هزینه های برای حساب بهینه سازی مصرف انرژی، عدم تخصیص منابع / مصارف و ردیف درآمدی / هزینه های برای حساب سرمایه گذاری نفت و گاز، عدم توجه به مردمی سازی بهینه سازی مصرف انرژی با صدور گواهی صرفه جویی، عدم تعیین منابع لازم برای پروژه های مشخص شده در برنامه هفتم از جمله ذخیره سازی و سامانه جامع مدیریت هوشمند انرژی، تعیین سهم علی الحساب ۱۴.۵ درصد برای شرکت ملی نفت و گاز و عدم اشاره به ماده (۱۵) قانون برنامه هفتم یعنی نرخ توسعه سهمی این شرکتها از فروش نفت و گاز.

درآمدهای نفتی دولت از بودجه عمومی معادل ۱۵ درصد خواهد بود که این رقم در سال گذشته ۳۳ درصد بوده است.

این گزارش خاطر نشان می کند: تا توجه به میزان تولید فعلی نفت خام، برآورد هدف تولید ۳۷۵۰ هزار بشکه نفت خام محل تردید است و متعاقب آن تحقق صادرات نفت خام و میعانات گازی در نظر گرفته شده مجموعاً به میزان ۱۸۵۰ هزار بشکه در روز که سهم دولت ۱۲۵۰ هزار بشکه در روز است نیز دور از انتظار خواهد بود.

این گزارش ادامه می دهد: علاوه بر وضعیت تولید نفت کشور، با بررسی پیش بینی بازار نفت برای سال آتی احتمال کاهش میزان صادرات نفت ایران نیز وجود دارد. پیش بینی می شود سناریوهای کمینه، بیشینه و قیمت و قیمت احتمالی نفت صادراتی ایران برای سال بعد بهترتیب برابر ۲۱۰۷ و ۷۵۰۵ و ۶۳ دلار باشد و میزان صادرات کمتر از حجم در نظر گرفته شده در لایحه بودجه باشد.

این گزارش مطرح می کند: در سناریوی محتمل درآمدهای دولت از صادرات نفت خام، میعانات گازی و خالص صادرات گاز طبیعی (با قیمت هر بشکه نفت معادل ۶۳ دلار مطابق لایحه بودجه و میزان صادرات ۱.۱ میلیون بشکه در روز و صادرات گاز مطابق فر ضیات لایحه بودجه) معادل ۴۵۹ هزار میلیارد تومان تخمین زده می شود و

میرداز، همچنین در بخش هفتم لایحه، جدول مفروضات منابع و مصارف عمومی دولت در سال ۱۴۰۴ لحاظ شده که بخش عمده ای از آن مرتبط با حوزه نفت و گاز است. نکته قابل توجه در باره

نفت کوره و نیروگاهها در ۶ ماهه اول ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش پیدا کرد و افزایش ناترازی گاز و عدم امکان تأمین سوخت منابع جایگزین، چالش هایی را برای تأمین برق در زمستان به وجود آورده است.

این گزارش بیان می کند: حوزه تأمین نرژین نیز کمتری وجود دارد و بی توجهی به سیاست های مدیریت مصرف، منجر به آجبار به واردات و خرید محصولات مرتبط از واحدهای داخلی شده است، از این رو انتظار می رود نتوین لایحه بودجه و احکام آن متناسب با

وضعیت ناترازی انرژی و چالش های آن باشد و راهکارهایی برای مدیریت و کاهش ناترازی در آن مدنظر قرار گرفته باشد، همچنین تا توجه به اینکه برنامه هفتم پیشرفت در سال جاری به تصویب رسیده است، انتظار می رود بودجه به عنوان برشی یکساله از قانون برنامه هفتم در راستای تکالیف و تحقق اهداف کلّی برنامه هفتم تدوین شود.

در این گزارش آمده است: تبصره (۳) لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ با ۱۲ بند بصورت اختصاصی به نفت و روابط مالی آن با دولت

جهان اقتصاد مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی در گزارشی علت تصمیم دولت برای قطعی برق را کاهش ذخایر گازوئیل و نفت کوره و نیروگاهها در ۶ ماهه اول ۱۴۰۳ و افزایش ناترازی گاز اعلام کرد.

دفتر مطالعات انرژی، صنعت و معدن مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی در گزارشی با عنوان «بررسی لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور (۱۰ تبصره (۳) نفت و روابط مالی آن با دولت» آورده است که لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ در وضعیتی توسط دولت تدوین می شود که کشور با ناترازی های رو به گسترش در تمامی حامل های انرژی از جمله گاز طبیعی در لوچ مصرف به ۳۱۵ میلیون متر مکعب در روز رسیده و اگر چه به واسطه افزایش دما در سال ۱۴۰۲ این عدد به حدود ۲۸۰ میلیون متر مکعب در روز کاهش یافته است، اما همچنان چالش ناترازی گاز طبیعی در کل سال به ویژه ماه های سرد وجود دارد.

این گزارش ادامه می دهد: از سوی دیگر مصرف سوخت مایع در نیروگاه های حرارتی افزایش یافته و در زمان حاضر ذخایر گازوئیل و نفت کوره و نیروگاهها در ۶ ماهه اول ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش پیدا کرد و افزایش ناترازی گاز و عدم امکان تأمین سوخت منابع جایگزین، چالش هایی را برای تأمین برق در زمستان به وجود آورده است.

این گزارش بیان می کند: حوزه تأمین نرژین نیز کمتری وجود دارد و بی توجهی به سیاست های مدیریت مصرف، منجر به آجبار به واردات و خرید محصولات مرتبط از واحدهای داخلی شده است، از این رو انتظار می رود نتوین لایحه بودجه و احکام آن متناسب با

وضعیت ناترازی انرژی و چالش های آن باشد و راهکارهایی برای مدیریت و کاهش ناترازی در آن مدنظر قرار گرفته باشد، همچنین تا توجه به اینکه برنامه هفتم پیشرفت در سال جاری به تصویب رسیده است، انتظار می رود بودجه به عنوان برشی یکساله از قانون برنامه هفتم در راستای تکالیف و تحقق اهداف کلّی برنامه هفتم تدوین شود.

در این گزارش آمده است: تبصره (۳) لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ با ۱۲ بند بصورت اختصاصی به نفت و روابط مالی آن با دولت

مدیرعامل توانیر از برق تهران به دلیل عملکرد مطلوب نیروگاه و سد سیاه بیشه تقدیر کرد

در بخشی از متن تقدیر نامه آمده است:

خداوند بزرگ را سپاس می گویم که توفیق خدمت گذاری در صنعتی را به ما عطا فرمود که حاصل آن، نور، روشنایی آبادانی و پیشرفت کشور در همه عرصه هاست، امروز تلاشگران این صنعت با همت و والای خود در مسیر رشد و بالندگی ایران اسلامی و خدمت به مردم عزیز در اقصی نقاط کشور کارنامه درخشانی را به یادگار گذاشته و ماه مباحثات خانواده رگ صنعت برق شده اند، بدون شک تلاش ها و مساعی ارزشمند جنابعالی در دوره اوج بار تابستان ۱۴۰۳ که منجر به آمادگی مطلوب واحدهای نیروگاهی سیاه بیشه در شبکه سراسری و تأمین برق مطمئن و پایدار برای هموطنان گردید شایسته قدر دانی می باشد. امید است در ظل توجهات حضرت حق همواره پیروز و پایدار باشید و در تمامی عرصه های زندگی بدرخشید.

در این نشست مدیر عامل شرکت برق منطقه ای تهران عنوان کرد: با اقدامات فنی و عملیاتی موثر مدیریت نیروگاه و کارکنان متخصص آن توانستند نقش مهمی در آمادگی واحدهای سد و نیروگاه برای تأمین برق مطمئن و پایدار در دوره اوج بار تابستان ۱۴۰۳ ایفا کنند. این دستاوردها نه تنها موجب افتخار خانواده بزرگ صنعت برق شده بلکه گامی مهم در مسیر رشد و بالندگی ایران اسلامی محسوب می شود. فرهاد شیخی، کنز موفق از دوره اوج مصرف و تأمین رفاه مشترکین را وظیفه های مهم و پر اهمیت دانست و اظهار داشت: تأمین رفاه مشترکین به عنوان مهم ترین وظیفه و اقدام عملی در راستای تحقق اهداف متعالی صنعت برق است که بی شک تلاش های شایسته وزی پرسنل خدوم، کارکنان متخصص و مدیران توانمند در تحقق این مهم قابل تقدیر است و امیدواریم این تلاش جمعی در فازهای عملیاتی بعدی نیز استمرار داشته باشد.

در مراسمی با حضور مدیر عامل و معاونین برق منطقه ای تهران از زحمات دکتر علیرضا میرزایی، مدیر بهره برداری سد و نیروگاه سیاه بیشه، به دلیل تلاش های صادقانه و موثر در کاهش نوسانات تولید و حفظ پایداری شبکه سراسری برق تقدیر شد. به گزارش جهان اقتصاد در این مراسم که با حضور تعدادی از مدیران شرکت توانیر و شرکت های پیمانکار در صنعت برق برگزار گردید، از تلاش ها و زحمات آقایان کارمان تاج الدینی مدیر بهره برداری و نگهداری نیروگاه، مجید هارایی کارشناس مسئول مهندسی و نظارت نیروگاه و حسین عظیمی کارشناس مسئول تعمیرات و نگهداری نیروگاه و همچنین آقایان مهدی دادخواه مدیر عامل و مجید صفری مدیر پروژه شرکت آریا نیرو و مصطفی عادی مدیر عامل و امید صادقی مدیر پروژه شرکت آریا نیرو هم تقدیر به عمل آمد.

بازدید یوسفی رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان از غرفه منطقه آزاد اینچه برون در نمایشگاه کیش اینوکس ۲۰۲۴



پنل های تخصصی در نمایشگاه کیش اینوکس حضور یوسفی رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان در نشست های تخصصی با موضوعات مختلف اقتصادی (نمایشگاه کیش اینوکس ۲۰۲۴)



ایران در رتبه چهارم تولید علم طب سنتی قرار دارد صدور مجوز ۵ هزار فرآورده طبیعی



مدیر کل دفتر طب ایرانی و مکمل وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: ایران بعد از چین، هند و آمریکا رتبه چهارم تولید علم طب‌های سنتی در دنیا را دارد که نشان‌دهنده عزم متخصصان ایرانی برای تولید علم در این حوزه است. نفیسه حسینی یکتا روز دوشنبه در نشست خبری که در دانشکده طب ایرانی علوم پزشکی تهران برگزار شد، افزود: از سال ۱۳۸۶ تاکنون که به‌سبب آموزش طب سنتی در دانشگاه‌های کشور فراهم شده است، بیش از ۵۰۰ نفر در رشته‌های مرتبط از دانشگاه فارغ التحصیل شده‌اند و حتی امروز دانشجویانی در دوره دکتری آن تحصیل می‌کنند. وی با بیان اینکه امروزه مردم به استفاده از طب‌های سنتی و مکمل گرایش دارند، گفت: استفاده از طب سنتی، خواست عمومی جامعه است؛ زیرا کنار هم قرار گرفتن طب سنتی و مدرن به توفیقات بیشتری در درمان و پیشگیری منجر می‌شود. حسینی یکتا با تأکید بر بهره‌گیری مناسب از ظرفیت‌های طب سنتی در ایران ادامه داد: استفاده بهینه و منطقی از ظرفیت طب ایرانی در ایران در کنار روش‌های رایج و کلاسیک می‌تواند به پیشگیری و درمان بیماری‌ها و به دنبال آن ارتقای سطح سلامت جامعه کمک کند. مدیر کل دفتر طب ایرانی و مکمل وزارت بهداشت تلفیق طب سنتی و طب کلاسیک را مورد تأکید قرار داد و افزود: پزشکی که در حوزه طب ایرانی فعالیت می‌کند، باید به طب کلاسیک نیز تسلط داشته باشد. فروش داروهای گیاهی در عطاری‌ها ممنوع است وی با اشاره به صدور مجوز بیش از ۵ هزار فرآورده طبیعی و گیاهی در کشور گفت: داروهای گیاهی

آرمان زرگران رئیس سمپوزیوم بین‌المللی چشم‌انداز قانون‌گذاری و سیاست‌گذاری طب‌های سنتی و مکمل نیز در این نشست با بیان اینکه ایران کشور پیشرو در ساختار طب سنتی است، گفت: این سمپوزیوم از ۳۰ آبان تا ۳ آذر در محل هتل قلب شهید رجایی تهران با حضور نمایندگان از کشورهای مختلف و رئیس واحد طب سنتی سازمان جهانی بهداشت برگزار می‌شود. وی با تأکید بر اهمیت این رویداد، اظهار داشت: هدف اصلی این سمپوزیوم، معرفی ظرفیت‌ها و قابلیت‌های ایران در حوزه طب ایرانی و انتقال تجربیات بین کشورهای مختلف است. زرگران تأکید کرد: سعی داریم ایران مرکز همکاری‌های سازمان جهانی بهداشت در زمینه طب سنتی را بر عهده بگیرد و در این زمینه مساعدت‌هایی صورت گرفته است. وی ادامه داد: در کنار انتقال تجارب طب سنتی با کشورهای، سعی داریم تفاهم‌نامه‌های مختلف با سایر جوامع در حاشیه برگزاری سمپوزیوم انجام خواهد شد. وی در پایان افزود: سمپوزیوم بین‌المللی چشم‌انداز قانون‌گذاری و سیاست‌گذاری طب‌های سنتی و مکمل از ۳۰ آبان تا ۳ آذر در محل هتل قلب شهید رجایی تهران با حضور نمایندگان از کشورهای مختلف و رئیس واحد طب سنتی سازمان جهانی بهداشت به میزبانی دفتر طب ایرانی و مکمل وزارت بهداشت برگزار می‌شود و دبیرخانه آن در معاونت بین‌الملل دانشگاه علوم پزشکی تهران مستقر است. همچنین در این سمپوزیوم میهمانانی از کره جنوبی، تایلند، چین، هند، اندونزی، امارات متحده عربی، افریقای جنوبی، کنیا، اتریش، یونان، ایالات متحده و برزیل حضور دارند.



فهرج یزد، نخستین روستای گردشگری دسترس پذیر کشور شد

مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی یزد گفت: پس از اقدامات عمرانی انجام شده در روستای تاریخی فهرج، این روستا نخستین روستای دسترسی پذیر برای سالمندان و معلولان در کشور معرفی شد. به گزارش ایرنا، «سید محمد رستگاری» روز دوشنبه در همایش فهرج شناسی با بیان اینکه فعل خواستن به معنای اوقامی در مدت ۶ ماه در این روستا صرف شده، گفت: اقدامات عمرانی و مرمتی در روستای فهرج که به زمان زیادی نیاز داشت در مدتی کوتاه با همراهی دستگاه‌های مربوطه و به ویژه مردم محلی انجام شد. وی افزود: ثبت فهرج به عنوان دهکده جهانی گردشگری، بهانه بود تا این هم‌افزایی در بین دستگاه‌ها و مردم ایجاد شود؛ باید فرمول فهرج را در تمام روستاها و محلات ایجاد کنیم تا شاهد توسعه روستاهای گردشگری در سطح استان یزد باشیم. مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان یزد ادامه داد: تمام معلولان و سالمندان استان و گردشگرانی که به این روستا سفر می‌کنند، حق استفاده کامل از این فضاها را دارند، از ورودی مسجد جامع فهرج تا بوگردی‌های روستا که در انتهای مسیر گردشگری قرار دارد، برای معلولان مناسب‌سازی و دسترسی پذیر شده است. تاکنون نیمی از اماکن گردشگری و تاریخی استان یزد برای استفاده معلولان و سالمندان مناسب‌سازی شده و فهرج اولین روستایی است که مسیر گردشگری آن کاملاً برای استفاده این قشر دسترسی پذیر است. قدمت روستای فهرج یزد به دوره پیش از اسلام می‌رسد و برخی بر این باور هستند که این روستا پیش از پنج هزار سال قدمت دارد؛ فهرج در گذشته‌های دور، دروازه ایساتیس و یکی از چهار بخش مهم و اصلی شهر تاریخی یزد قدیم بوده است؛ این روستا تا قرن هشتم هجری قمری به‌عنوان یکی از شهرهای مهم یزد مطرح بوده است و این بلخی در توصیفات خود از این شهر به جایگاه مهم کشاورزی آن می‌پردازد. این روستا در ابتدا با نام «فراقر» شناخته می‌شد؛ اما با گذشت زمان در قرون چهارم و پنجم هجری قمری به «پهره» یا «پهرشت» و پس از آن به «فهرج» تغییر نام یافت. فهرج با داشتن ۱۰۲ یادگار تاریخی از دوران هخامنشیان، اشکانیان و ساسانیان، گنجینه‌ای از جلال و شکوه ایران است و از شهرهای تاریخی تراز اول جهان به‌شمار می‌آید. مسجد جامع فهرج جاذبه‌ای مهم و شاخص در این روستا است؛ قدمت این مسجد که یکی از قدیمی‌ترین مساجد ایران است به نیمه اول قرن اول هجری بازمی‌گردد؛ مسجد جامع فهرج با نام مسجد امام حسن (ع) نیز مشهور است. این مسجد تنها مسجد جهان اسلام است که با وجود قدمت زیاد، ساختمان آن از ابتدا تا به امروز به همین شکل حفظ شده است.

اردن از رقابت اسکار بین‌المللی کنارفرت

اردن «سرزمین شیرین من» را که به عنوان نماینده خود به رقابت بین‌المللی اسکار معرفی کرده بود، به دلیل فشارهای دیپلماتیک کنار گذاشت. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از ددلاین، اردن به دلیل فشارهای

دیپلماتیک فیلم مستند «سرزمین شیرین من» را از رقابت اسکار بین‌المللی بیرون کشید. مستند «سرزمین شیرین من» ساخته سرین حبرالدیان به دلیل فشار اردن، از آکادمی پس گرفته شد. این مستند درباره «ورج» ۱۱ ساله است که روای دندانه‌زنگ شدن در روستای خود در آرتساخ، منطقه‌ای ارمنی نشین واقع در قره‌باغ را در سر می‌پروراند. این منطقه مرکز اختلافات خشونت‌آمیز بین آذربایجان و ارمنستان از سال ۲۰۱۸ بود و دهها برای تبدیل شدن به یک کشور

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای



تعاونی بین‌المللی

شرکت توزیع نیروی برق استان بوشهر در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را به شرح ذیل، به استناد قانون برگزاری مناقصات، از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و همچنین بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لذا تقاضا می‌شود پس از نشر آگهی، به سامانه فوق مراجعه و پس از طی مراحل مندرج در سامانه، اقدام به شرکت در مناقصه نمایند و پیمانکارانی می‌بایست جهت شرکت در مناقصه، اسناد را از طریق سامانه مذکور بارگذاری و نسبت به ارسال پاکت الف مناقصه (به صورت فیزیکی) در تاریخ مقرر به شرکت توزیع استان بوشهر که الزامی می‌باشد، اقدام نمایند. ضمناً علاوه بر ارائه اسناد مناقصه در سامانه بصورت الکترونیکی، در صورت برنده شدن ارسال اصل پاکت (ب، ج) به آدرس شرکت توزیع نیروی برق استان بوشهر الزامی می‌باشد.

محل تحویل اسناد مناقصه: امور تدارکات شرکت توزیع نیروی برق استان بوشهر - تلفن: ۰۷۷-۳۱۲۸۲۲۱۶-۳۱۲۸۲۲۰۲

به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مغدوش و پیشنهادهاتی که بعد از انقضای مدت و ساعت مقرر در فراخوان واصل می‌شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

هزینه درج آگهی با برنده مناقصه می‌باشد.

زمان فروش اسناد مناقصه: ۱۴۰۳/۸/۲۴ الی ۱۴۰۳/۸/۲۸

مدیر روابط عمومی

شرکت توزیع نیروی برق استان بوشهر

ر امور تدارکات و قراردادهای

شرکت توزیع نیروی برق استان بوشهر

تجدید مناقصه انتخاب مدیر پیمان جهت انجام عملیات بهسازی، تعمیر، نگهداری ساختمان و محوطه مجموعه‌های ورزشی گل‌گهر



شرکت فرهنگی ورزشی مجتمع گل‌گهر سیرجان در نظر دارد، عملیات بهسازی، تعمیر، نگهداری ساختمان و محوطه مجموعه‌های ورزشی گل‌گهر را از طریق مناقصه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا متقاضیان، جهت اطلاع از شرایط و نحوه‌ی شرکت در مناقصه از طریق لینک زیر اقدام نمایند.

<https://golgohorsport.ir/bids>

مهلت ارسال مدارک و جوابیه مناقصه تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه

۳/۸/۱۴۰۳

آدرس جهت ارسال مدارک:

سیرجان: بلوار دکتر صفارزاده، مجموعه فرهنگی ورزشی سردار شهید قاسم سلیمانی (گل‌گهر سیرجان)

کدپستی: ۷۸۱۷۸۵۱۵۷۱

تهران: سعادت‌آباد، علامه شمالی، خیابان ۲۲، ساختمان مریت، طبقه سوم

کدپستی: ۱۴۶۶۹۵۳۲۹۷

شماره تماس جهت پاسخگویی به سوالات و هماهنگی‌های لازم:

۰۳۴ - ۹۱۰۰۲۰۳ داخلی ۳۲۳ و ۳۵۰

شهرداری آشتیان

آگهی مزایده عمومی



شهرداری آشتیان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۳۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به فروش یک دستگاه باکت (اسکیدولدر) مدل HSL هیبو از طریق مزایده کتبی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شرح ذیل اقدام نماید. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده از روز دو شنبه مورخ ۲۱/۱۰/۱۴۰۳ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه و تا ساعت ۱۴/۲۰ بعدازظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ اسناد مربوطه را دریافت و تا ساعت ۱۴/۲۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ مهلت دارند پیشنهاد قیمت خود را ارائه نمایند.

شرایط:
۱. متقاضیان می‌بایست مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سپرده بابت شرکت در مزایده را به حساب سپرده شهرداری به شماره ۰۱۰۵۶۰۲۹۳۲۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه آشتیان واریز و یک نسخه از فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۲. کلیه متقاضیان شرکت در مزایده می‌بایستی جهت خرید اسناد مزایده مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سیبا ۰۱۰۵۶۰۲۹۳۰۰۰۰ شهرداری آشتیان واریز و یک نسخه از فیش را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳. کمیسیون معاملات شهرداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ راس ساعت ۱۵ عصر تشکیل و به پیشنهادات واصله رسیدگی خواهد شد. ۴. ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده نیز به پیشنهاد قیمت ارائه شده نیز افزوده می‌گردد.

۵. به استناد تبصره ذیل بند ۵ ماده ۵ آیین‌نامه مالی شهرداریها متقاضیان می‌بایستی از تاریخ انتشار آگهی حداکثر تا مدت ۱۰ روز پیشنهاد خود را از طریق سامانه مذکور ارائه نمایند.

۶. شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مجاز می‌باشد.

شهرداری آشتیان

تجدید آگهی مزایده عمومی



شهرداری آشتیان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به فروش یک قطعه زمین تحت پلاک ثبتی ۱۵۶۷/۱۴۲ واقع در صنف مزاجم از طریق مزایده و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شرح ذیل اقدام نماید. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده از روز دو شنبه مورخ ۲۱/۱۰/۱۴۰۳ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه و تا ساعت ۱۴/۲۰ بعدازظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ اسناد مربوطه را دریافت و تا ساعت ۱۴/۲۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ مهلت دارند پیشنهاد قیمت خود را ارائه نمایند.

شرایط:
۱. متقاضیان می‌بایست مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سپرده به حساب سپرده شهرداری به شماره ۰۱۰۵۶۰۲۹۳۲۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه آشتیان واریز و یک نسخه از فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۲. کلیه متقاضیان شرکت در مزایده می‌بایستی جهت خرید اسناد مزایده مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سیبا ۰۱۰۵۶۰۲۹۳۰۰۰۰ شهرداری آشتیان واریز و یک نسخه از فیش را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳. کمیسیون معاملات شهرداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ راس ساعت ۱۵ عصر تشکیل و به پیشنهادات واصله رسیدگی خواهد شد. ۴. به استناد تبصره ذیل بند ۵ ماده ۵ آیین‌نامه مالی شهرداریها متقاضیان می‌بایستی از تاریخ انتشار آگهی حداکثر تا مدت ۱۰ روز پیشنهاد خود را از طریق سامانه مذکور ارائه نمایند.

۵. شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مجاز می‌باشد.

شهرداری آشتیان

تجدید آگهی مزایده عمومی



شهرداری آشتیان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۲۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به فروش ۲ قطعه زمین مسکونی تحت پلاک‌های ثبتی ۱۵۴۳ و ۱۵۴۴ فرعی از ۱۲۴۴ اصلی واقع در باقرآباد بالاتر از حوزه علمیه خواران از طریق مزایده و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شرح ذیل اقدام نماید. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده از روز دو شنبه مورخ ۲۱/۱۰/۱۴۰۳ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه و تا ساعت ۱۴/۲۰ بعدازظهر روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ اسناد مربوطه را دریافت و تا ساعت ۱۴/۲۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ مهلت دارند پیشنهاد قیمت خود را ارائه نمایند.

شرایط:
۱. متقاضیان می‌بایست مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سپرده بابت هر قطعه زمین را به حساب سپرده شهرداری به شماره ۰۱۰۵۶۰۲۹۳۲۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه آشتیان واریز و یک نسخه از فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۲. کلیه متقاضیان شرکت در مزایده می‌بایستی جهت خرید اسناد مزایده مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سیبا ۰۱۰۵۶۰۲۹۳۰۰۰۰ شهرداری آشتیان واریز و یک نسخه از فیش را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳. کمیسیون معاملات شهرداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ راس ساعت ۱۵ عصر تشکیل و به پیشنهادات واصله رسیدگی خواهد شد. ۴. به استناد تبصره ذیل بند ۵ ماده ۵ آیین‌نامه مالی شهرداریها متقاضیان می‌بایستی از تاریخ انتشار آگهی حداکثر تا مدت ۱۰ روز پیشنهاد خود را از طریق سامانه مذکور ارائه نمایند.

۵. شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مجاز می‌باشد.

شهرداری آشتیان