

- شنبه ۲۹ فروردین ماه ۱۴۰۵**
- سال سی‌ودوم • شماره ۸۹۵۳**

سر مقاله

بازگشت سریع شبکه ریلی با تکیه بر توان داخلی

عبدالجلال ایری، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی حوادث اخیر و آسیب وارد شده به بخشی از زیرساخت‌های حمل‌ونقل کشور، بار دیگر اهمیت «تاب‌آوری» در شبکه‌های حیاتی را به‌عنوان یکی از مؤلفه‌های اصلی امنیت اقتصادی و پایداری ملی برجسته کرد. در چنین شرایطی، آنچه بیش از هر عامل دیگری خودنمایی می‌کند، توان بازسازی سریع و حفظ تداوم خدمات در زیرساخت‌هایی است که مستقیماً با جریان زندگی روزمره و فعالیت‌های اقتصادی گره خورده‌اند.

شبکه حمل‌ونقل ریلی به‌عنوان یکی از ارکان اصلی جابه‌جایی کالا و مسافر، در هر کشوری نقش حیاتی در حفظ پایداری زنجیره تأمین ایفا می‌کند. اختلال در این شبکه می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای از جمله افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل، کندی جریان تجارت و حتی بروز نوسانات در بازارهای مختلف را به دنبال داشته باشد. از همین رو، سرعت عمل در بازسازی و بازگرداندن این شبکه به مدار بهره‌برداری، اهمیتی دوچندان پیدا می‌کند.

آنچه در تحولات اخیر قابل توجه است، بازسازی سریع و بازگشت خطوط ریلی آسیب‌دیده در بازه زمانی کوتاه است؛ موضوعی که نشان‌دهنده آمادگی ساختاری و عملیاتی در مدیریت بحران‌های زیرساختی است. این روند نه‌تنها حاصل برنامه‌ریزی‌های پیشین، بلکه نتیجه شکل‌گیری یک بدنه فنی و اجرایی منسجم است که توانایی واکنش سریع در شرایط بحرانی را دارد.

در این میان، نقش خودکفایی در حوزه خدمات فنی و مهندسی بیش از گذشته آشکار می‌شود. زمانی که یک کشور بتواند تمامی مراحل طراحی، ساخت، نگهداری و بازسازی زیرساخت‌های خود را با اتکا به ظرفیت‌های داخلی انجام دهد، عملاً وابستگی آن به منابع خارجی در شرایط بحرانی به حداقل می‌رسد. این استقلال عملیاتی به‌ویژه در حوزه‌هایی مانند حمل‌ونقل ریلی که نیازمند تجهیزات تخصصی و پیچیده است، اهمیت راهبردی دارد.

از سوی دیگر، توسعه توان داخلی در تولید تجهیزات و ماشین‌آلات زیرساختی، یک مزیت مضاعف ایجاد می‌کند. در چنین شرایطی، فرآیند تأمین قطعات و ادوات مورد نیاز برای بازسازی نه‌تنها با تأخیر مواجه نمی‌شود، بلکه امکان مدیریت هزینه‌ها و کنترل کیفیت نیز افزایش می‌یابد. این موضوع به‌طور مستقیم بر سرعت و کیفیت بازسازی تأثیرگذار است و می‌تواند از طولانی شدن اختلالات جلوگیری کند.

نکته مهم دیگر، سطح بالای استانداردهای مهندسی در طراحی و اجرای زیرساخت‌هاست. زیرساخت‌هایی که با در نظر گرفتن سناریوهای بحران طراحی شده‌اند، معمولاً از ضریب تاب‌آوری بالاتری برخوردارند و در برابر آسیب‌ها مقاومت بیشتری از خود نشان می‌دهند. این ویژگی باعث می‌شود حتی در صورت بروز خسارت، امکان ترمیم سریع و بازگشت به شرایط عادی فراهم باشد.

در کنار این عوامل، هماهنگی میان بخش‌های مختلف اجرایی و عملیاتی نیز نقشی کلیدی در مدیریت بحران ایفا می‌کند. تشکیل سریع سازوکارهای تصمیم‌گیری و استقرار تیم‌های تخصصی در محل حادثه، از جمله اقداماتی است که می‌تواند زمان واکنش را به حداقل برساند و از گسترش خسارت جلوگیری کند.

در مجموع، تجربه اخیر نشان می‌دهد که ترکیب «توان داخلی»، «استانداردهای مهندسی» و «مدیریت بحران کارآمد» می‌تواند ضامن پایداری زیرساخت‌های حیاتی در شرایط دشوار باشد. این الگو، اگر به‌صورت مستمر تقویت شود، نه‌تنها در مواجهه با بحران‌ها کارآمد خواهد بود، بلکه می‌تواند زمینه‌ساز توسعه پایدار و افزایش اعتماد عمومی به عملکرد سیستم‌های زیرساختی کشور نیز شود.

خبر

تأمین مرغ بدون مشکل ادامه دارد

تأمین مرغ بدون مشکل ادامه دارد/درخواست ورود دولت به تولید قراردادی مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی کشور با تأکید بر تداوم تولید و نبود مشکل در تأمین مرغ، از افزایش نسبی قیمت‌ها و چالش جدی نقدینگی مرغداران خبر داد و خواستار ورود دولت به حوزه تولید قراردادی شد.
در شرایطی که بازار کالاهای اساسی همچنان تحت تأثیر نوسانات هزینه‌های تولید، تغییرات الگوی مصرف و محدودیت‌های مالی تولیدکنندگان قرار دارد، وضعیت تولید و تأمین گوشت مرغ به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین اقلام سبد غذایی خانوار، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد اگرچه در مقطع فعلی کمبودی در عرضه این محصول وجود ندارد و جریان تولید تداوم یافته است، اما چالش‌هایی نظیر کاهش قدرت خرید، افت سرانه مصرف و به‌ویژه کمبود نقدینگی در واحدهای تولیدی، می‌تواند پایداری این روند را با مخاطره مواجه کند.
در چنین شرایطی، تحلیل وضعیت تولید، قیمت‌گذاری و تأمین نهاده‌های دامی و همچنین نقش سیاست‌های حمایتی دولت، به‌ویژه در قالب الگوهایی مانند تولید قراردادی، بیش از پیش ضروری به نظر می‌رسد؛ موضوعی که در گفت‌وگو ی‌پیش‌رو به آن پرداخته شده است.

حبیب اسدالله‌نژاد – مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی کشور – در گفت‌وگو با ایسنا، درباره وضعیت تولید و تأمین مرغ در کشور اظهار کرد: در حال حاضر مشکلی از نظر تأمین مرغ در کشور وجود ندارد. اگرچه در روزهای گذشته قیمت مرغ به‌طور نسبی افزایش جزئی داشته، اما قیمت واقعی مرغ با توجه به افزایش قیمت موقله‌های تولید و هزینه‌های جاری رشد داشته و این تغییرات قیمتی با قیمت روز بازار مطابقت دارد و با قیمتی که از سوی وزارت جهاد کشاورزی و بر اساس بررسی‌های کارشناسی تعیین شده است مطابقت دارد.

چالش نقدینگی؛ مانع اصلی تداوم تولید

وی افزود: در شرایط فعلی، یکی از عمده مشکلات مرغداران کمبود نقدینگی است. با توجه به افزایش هزینه‌ها، تولیدکنندگان از نظر مالی با محدودیت مواجه هستند و این موضوع بر توان تولید آن‌ها تأثیر گذاشته است و روی همین اصل چوجه ریزی در واحدهای مرغداری مستقل کاهش یافته و بر همین اساس، ضروری است دولت برای حمایت از تولیدکنندگان ورود کند.
که یکی از راهکارهای موثر، اجرای طرح «تولید قراردادی گوشت مرغ» است؛ به این معنا که دولت یا مجموعه‌های مرتبط، نهاده‌های مورد نیاز مرغداران را به صورت مدت دار تأمین کرده و در ازای آن، محصول تولیدی را تحویل گرفته و وارد بازار کنند.



در روایت‌های رسمی از جنگ‌ها، معمولاً تمرکز اصلی بر تحولات میدانی، تصمیمات نظامی و معادلات سیاسی است؛ اما آنچه کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد، لایه‌های عمیق‌تری از پایداری ملی است که در پشت جبهه و در بطن جامعه شکل می‌گیرد. در نبرد چهل‌روزه اخیر، یکی از مهم‌ترین این لایه‌ها، استمرار تولید و حضور کارگران در خطوط صنعتی کشور بود؛ حضوریی که نه‌تنها مانع از فروپاشی اقتصادی شد، بلکه به‌عنوان یکی از ارکان اصلی تاب‌آوری ملی ایفای نقش کرد.

در شرایطی که زیرساخت‌های حیاتی هدف حملات قرار می‌گرفت و نااطمینانی بر فضای اقتصادی سایه انداخته بود، تداوم فعالیت واحدهای تولیدی به امری فراتر از یک ضرورت اقتصادی تبدیل شد. تولید، در این وضعیت، کارکردی استراتژیک پیدا کرد؛ به این معنا که حفظ آن، مستقیماً با امنیت ملی و توان ایستادگی کشور گره خورد. اگر زنجیره تولید متوقف می‌شد، پیامدهای آن تنها به کاهش عرضه کالا محدود نمی‌ماند، بلکه به سرعت به بحران‌های اجتماعی، افزایش بیکاری و تضعیف روحیه عمومی منجر می‌شد.

در این میان، کارگران به‌عنوان بازیگران اصلی این صحنه، نقشی ایفا کردند که می‌توان آن را با حضور رزمندگان در خطوط مقدم مقایسه کرد. آن‌ها در حالی به فعالیت خود ادامه دادند که هر لحظه احتمال خطر، آسیب یا حتی از دست دادن جان وجود داشت. بازگشت به کار پس از هر حمله، تنها یک انتخاب شغلی نبود، بلکه کنشی آگاهانه در جهت حفظ ثبات کشور محسوب می‌شد. این شکل از رفتار، نوعی «مقاومت مدنی-اقتصادی» را شکل داد که کمتر در ادبیات رسمی مورد تحلیل قرار گرفته است.

یکی از ابعاد مهم این پدیده، پیوند میان «کار» و «هویت ملی» بود. در روزهای جنگ، تولید از یک فعالیت

جهان اقتصاد گزارش می‌دهد؛ تولید در خط مقدم؛ کارگران، ستون پنهان مقاومت در روزهای جنگ



روزمره به یک ارزش ملی ارتقا یافت. کارگر، دیگر صرفاً نیروی کار نبود؛ او به نماد ایستادگی تبدیل شد. این تغییر معنا، تأثیر عمیقی بر انگیزه‌ها و رفتارهای جمعی گذاشت. وقتی کار به‌عنوان بخشی از دفاع از کشور تعریف شود، سطح تمهد و مسئولیت‌پذیری نیز به‌طور طبیعی افزایش می‌یابد.

از سوی دیگر، تجربه «سنگر دوگانه» که در آن کارگران همزمان در حوزه تولید و پشتیبانی دفاعی نقش آفرینی می‌کردند، نشان‌دهنده نوعی هم‌افزایی میان بخش‌های مختلف جامعه بود. این پدیده بیانگر آن است که در شرایط بحرانی، مرزهای سنتی میان حوزه‌های اقتصادی و نظامی کمرنگ می‌شود و یک شبکه یکپارچه از کنتسگران شکل می‌گیرد که هدف مشترکی را دنبال می‌کنند: حفظ بقا و ثبات کشور.

نقش زنان در این میان نیز شایسته توجه ویژه است. در بسیاری از تحلیل‌ها، سهم زنان در اقتصاد جنگی کمتر

ضرورت حمایت از کسب‌وکارهای آسیب‌دیده از جنگ نقش تسهیلات دولت در حفظ اشتغال

ویژگی‌های اصلی این طرح عبارت‌اند از:

۴۴۰ میلیون ریال به ازای هر کارگر، با امکان واریز به حساب بنگاه یا پرداخت مستقیم به کارکنان
بازپرداخت ۲ تا ۴ قسطه در یک دوره شش‌ماهه

دوره تنفس دوماهه

پرداخت تسهیلات در کمتر از ۲۴ ساعت پس از تأیید مدارک

نرخ سود ۲۳ درصد با امکان کاهش به ۱۸ درصد در صورت حفظ یا افزایش اشتغال

اعمال جریمه و نرخ سود تا ۲۵ درصد در صورت کاهش نیرو به کمتر از ۸۰ درصد

این سازوکار تشویقی و بازدارنده، نشان‌دهنده رویکرد وزارت اقتصاد برای صیانت از اشتغال و ایجاد انگیزه برای تداوم فعالیت بنگاه‌ها است. همچنین سرعت در پرداخت، یکی از مهم‌ترین مزیت‌های طرح محسوب می‌شود؛ چراکه بسیاری از کسب‌وکارهای آسیب‌دیده در شرایط فعلی نیاز فوری به نقدینگی برای پرداخت حقوق و هزینه‌های جاری دارند.

سیاست دولت: جلوگیری از تعطیلی و تقویت تاب‌آوری اقتصادی

بازدید سرزده رئیس‌جمهور از وزارت اقتصاد و تأکید بر حمایت جدی از کسب‌وکارهای خرد و کوچک، بار دیگر نشان داد که دولت در شرایط بحرانی، رویکرد فعال و پیش‌دستانه را در دستور کار دارد. ارائه بسته تسهیلاتی ظرف تنها یک روز پس از اعلام رسمی، نمادی از همین رویکرد است.

رئیس شورای تأمین دام عنوان کرد:

بازگشت ثبات به بازار گوشت با واردات دام زنده از استان های مرزی

رئیس شورای تأمین دام، مصوبه تمدید واردات دام زنده از استان مرزی را در فرایند کارهای اقتصادی دولت مثبت ارزیابی کرد و گفت: تداوم این اقدام علاوه بر تحریک استان های مرزی برای افزایش ظرفیت واحدهای کشتارگاهی و پرورشی، منجر به ثبات بازار گوشت کشور نیز خواهد شد. منصور پوریان درباره مصوبه هیات دولت درخصوص اضافه شدن دام زنده به فهرست کالاهای اساسی بدون انتقال ارز در مرزها افزود: سال گذشته دولت چهاردهم مصوبه‌ای را برای واردات کالاهای اساسی از جمله گوشت قرمز از طریق استان های مرزی تصویب، تسهیل و آسان سازی کرد که این امر علاوه بر تأمین کالاهای اساسی مورد نیاز استان ها منجر به ثبات بازار سراسر کشور شد.

رئیس شورای تأمین دام اظهار داشت: بر اساس این مصوبه قرار بود واردات دام زنده در بخش کشتار دام و پرورای باشد که در همین راستا ۵۰ هزار تن دام زنده از کشور پاکستان وارد شود که بخشی قبل از جنگ تحمیلی اخیر برای کشتار و توزیع در بازار داخل و پروراندی واحدهای دام سنگین وارد شد و بخشی با شروع جنگ متوقف شده بود.

وی تصریح کرد: در سال جدید دوباره این مصوبه از سر گرفته شد، به طوری که انتقال ارز توسط واردکننده انجام می شود و کالا را وارد کشور می کند. پوریان، این نوع واردات را مکمل برای توسعه تولید و ثبات بازار داخلی دانست و گفت: اکنون دام کشتاری سنگین در مبادی مرزی کشتار و گوشت قرمز در داخل کشور توزیع می شود و بخشی از دام زنده وارد پروراندی ها می شود. وی افزود: این مصوبه تکمیل مصوبه قبلی در خصوص واردات کالاهای اساسی و گوشت قرمز از استان های مرزی است و اکنون که دام زنده نیز در فهرست کالاهای اساسی قرار گرفت، کمک حال خواهد بود. در استان های کشورای همسایه شمالی کشور میزان دامی که موجود است می تواند کمک کند.

رئیس شورای تأمین دام ادامه‌دا: اضافه کردن دام زنده به این مصوبه کمک حال خواهد بود و سبب می شود کالاهای مورد نیاز کشور از استان های مرزی با کمترین بروکراسی تأمین شود. وی اظهار داشت: این مصوبه در ایجاد استفاده از ظرفیت

یک مسئول گفت: هرگونه اختلال در صادرات نفت، گاز و پتروشیمی از خلیج فارس، زنجیره تأمین جهانی را مختل کرده و با ایجاد کمبود عرضه و تورم، اقتصاد دنیا را بیش از ایران با بحران جدی مواجه می‌کند.

علی امامی، مدیرکل دفتر آزاد سامان توسعه تجارت ایران، در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به جایگاه اقتصاد ایران در زنجیره تأمین جهانی اظهار کرد: اقتصاد ایران یکی از حلقه‌های مهم زنجیره جهانی است و در حوزه تأمین و ارزش‌آفرینی این زنجیره نقش قابل توجهی دارد. در صورتی که اختلالی در این فرآیند ایجاد شود، کل اقتصاد بین‌الملل با مشکل مواجه خواهد شد.

بشایستی تکرار کرونا

وی افزود: همه می‌دانند که مهم‌ترین مواد اولیه اقتصاد جهانی شامل نفت، محصولات پتروشیمی و گاز است که هزاران محصول دیگر از آن‌ها تولید می‌شود. در

جهان اقتصاد گزارش می‌دهد؛

تولید در خط مقدم؛ کارگران، ستون پنهان مقاومت در روزهای جنگ

از منظر سیاست‌گذاری، مهم‌ترین چالش در این مرحله، تبدیل «سرمایه مقاومت» به «سرمایه توسعه» است. به عبارت دیگر، دولت و نهادهای تصمیم‌گیر باید بتوانند این سطح از همبستگی و تعهد را به فرصت‌هایی برای بازسازی اقتصادی و بهبود شرایط معیشتی تبدیل کنند. این امر نیازمند اقداماتی فوری و مؤثر است؛ از جمله حمایت هدفمند از واحدهای آسیب‌دیده، تقویت نظام‌های حمایتی برای کارگران، و ایجاد ثبات در سیاست‌های اقتصادی.

یکی دیگر از نکات کلیدی، لزوم بازتعریف جایگاه کارگر در ساختار اقتصادی کشور است. تجربه جنگ نشان داد که کارگران تنها مجریان فرآیند تولید نیستند، بلکه نقش‌آفرینانی حیاتی در حفظ ثبات ملی‌اند. این واقعیت باید در سیاست‌های دستمزدی، نظام تأمین اجتماعی و فرآیندهای تصمیم‌گیری کلان بازتاب یابد. بی‌توجهی به این موضوع، می‌تواند به کاهش انگیزه‌ها و تضعیف سرمایه انسانی منجر شود.

در نهایت، آنچه از این دوره می‌توان آموخت، اهمیت «تاب‌آوری اقتصادی» به‌عنوان یکی از ارکان اصلی امنیت ملی است. کشوری که بتواند در شرایط بحران، چرخه تولید خود را حفظ کند، از مزیت بزرگی در مدیریت پیامدهای جنگ برخوردار خواهد بود. این تاب‌آوری، نه صرفاً حاصل سیاست‌های کلان، بلکه نتیجه تلاش و فداکاری میلیون‌ها کارگری است که در سخت‌ترین شرایط، مسئولیت خود را رها نکردند.

امروز، پس از فروکش کردن گرد و غبار جنگ، توجه به مطالبات این قشر نه‌تنها یک ضرورت اقتصادی است، بلکه یک الزام اخلاقی و راهبردی است. اگر قرار است روایت مقاومت ملی کامل باشد، باید سهم کارگران در این روایت به رسمیت شناخته شود؛ نه فقط در کلام، بلکه در عمل و در قالب سیاست‌هایی که زندگی آن‌ها را بهبود می‌بخشد. «سنگر تولید» در روزهای جنگ حفظ شد، اما تداوم آن در روزهای صلح، نیازمند تدبیر، حمایت و تصمیم‌گیری‌های شجاعانه است.

مرتری زمانیان، معاون سیاست‌گذاری اقتصادی وزارت اقتصاد نیز با اشاره به اصلاحات ساختاری و اقدامات اجرایی دولت، اعلام کرده است که این طرح در چارچوب تبصره ۱۵ قانون بودجه و با هدف حفظ ظرفیت تولید و اشتغال طراحی شده است.

به گفته وی، این تسهیلات برای بنگاه‌هایی که از جنگ آسیب دیده‌اند، فرصتی برای جلوگیری از تعدیل نیرو، تأمین سرمایه در گردش و بازگشت به چرخه تولید فراهم می‌کند.
مزایای اجرای این طرح
اجرای بسته حمایتی جدید وزارت اقتصاد، آثار مثبت متعددی برای اقتصاد پس‌لجنگ به همراه دارد:

حفظ اشتغال موجود و جلوگیری از بیکاری ناگهانی
افزایش نقدینگی بنگاه‌های کوچک و متوسط در دوره بحران
تقویت زنجیره تولید و جلوگیری از توقف فعالیت واحدهای اقتصادی
افزایش تاب‌آوری اقتصاد محلی در مناطق آسیب‌دیده

ایجاد ثبات روانی و مالی برای کارآفرینان و کارکنان
چابک‌سازی فرآیندهای حمایتی با پرداخت سریع تسهیلات

ایجاد انگیزه برای قانون‌مداری و حفظ نیرو از طریق سازوکار تشویق و تنبیه

این طرح در ادامه سیاست دولت با شعار «دولت پای کار مردم» اجرا می‌شود

و انتظار می‌رود با مشارکت فعال بنگاه‌ها و نظارت دقیق دستگاه‌های اجرایی، بخشی از فشارهای اقتصادی ناشی از جنگ کاهش یابد و زمینه برای بازسازی و پایداری کسب‌وکارها فراهم شود.

استان های مرزی و در کنار آن گشودگی بازار و اینکه میزان نیاز از طریق استان های مرزی تأمین کنیم، موثر است.

پوریان گفت: در دی و بهمن ماه ۸۰ هزار تن وارد استان های مرزی شد که همین امر باعث شد که بازار با حجم زیادی از گوشت در این شرایط سخت جنگی روبه‌رو شود. رئیس شورای تأمین دام افزود: در صورت تداوم، این اقدام می‌تواند کمک کننده و مکمل تولید باشد و بازار مصرف را در همه دهک های مصرفی تأمین کند و کمک حال باشد. وی اظهار داشت: به نظر می‌رسد این مصوبه تسهیل واردات از استان های مرزی می‌تواند از لحاظ تولید، ظرفیت کشتارگاه های موجود را تحریک کند و منجر به اشتغال‌زایی شود.

به گزارش ایرنا، هیات دولت در جلسه امروز بیست و ششم فروردین ماه با تمدید مهلت واردات کالاهای اساسی از طریق استان‌های مرزی تا پایان شهریورماه مجموعه‌ای از تسهیلات ویژه را برای واردکنندگان تصویب کرد؛ تسهیلاتی که علاوه بر تسهیل تأمین بازار، دام زنده را نیز به فهرست اقلام قابل واردات اضافه می‌کند.

شد. در صورت تداوم این وضعیت، شرایطی مشابه دوران شیوع کرونا شکل می‌گیرد

که در آن، اختلال در زنجیره تأمین موجب تورم جهانی، کمبود عرضه در بازارهای بین‌المللی و بروز مشکلات گسترده برای اقتصاد کشورها شد.

وی خاطرنشان کرد: در آن دوره، برخی کشورها برای جبران این مشکلات به ارائه حمایت‌های مالی و یارانه‌ای روی آوردند، اما این اقدامات نیز پاسخگوی کامل شرایط نبود. اگر این روند در بلندمدت ادامه پیدا کند، می‌تواند تبعات مشابهی در پی داشته باشد

اسبب جهانی بیشتر ایران

امامی در پاسخ به این پرسش که میزان آسیب‌پذیری ایران و سایر کشورها از جمله آمریکا در چنین شرایطی چقدر است، گفت: این موضوع به‌صورت دقیق قابل محاسبه نیست، اما آنچه مسلم است این است که کل اقتصاد جهانی به شدت آسیب خواهد دید. با این حال، میزان آسیب ایران نسبت به اقتصاد جهانی کمتر خواهد بود، چرا که ما در حال طراحی و استفاده از مسیرهای جایگزین هستیم

- شنبه ۲۹ فروردین ماه ۱۴۰۵**

- سال سی‌ودوم • شماره ۸۹۵۳**

لزوم توسعه شبکه برق سراسری از مسیر خورشیدی‌سازی بام‌ها

اکبر علیزاده اعتمادی، پژوهشگر مسائل اجتماعی

در سال‌های اخیر امنیت زیرساخت‌های انرژی به یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌های امنیت ملی کشورها تبدیل شده است. تجربه جنگ‌ها به ویژه جنگ رمضان و درگیری‌های منطقه‌ای نشان می‌دهد که نیروگاه‌های بزرگ متمرکز، خطوط انتقال اصلی و زیرساخت‌های سوخت فسیلی از نخستین و مهم‌ترین اهداف حملات نظامی هستند. در چنین شرایطی اتکای بیش از حد به نیروگاه‌های بزرگ حرارتی و گازی می‌تواند شبکه برق را در برابر اختلال‌های گسترده و ناگهانی آسیب‌پذیر کند.

در مقابل، توسعه تولید برق به‌صورت پراکنده و خورشیدی؛ به‌ویژه بر بام ساختمان‌ها، می‌تواند ساختار شبکه برق را از یک سامانه متمرکز و شکننده به یک شبکه گسترده و تاب‌آور تبدیل کند وایستگی بالا به نیروگاه‌های فسیلی؛ یک ریسک ملی در حال حاضر بخش عمده برق کشور از نیروگاه‌های حرارتی با سوخت گاز، گازوئیل و مازوت تولید می‌شود. این نیروگاه‌ها علاوه بر مصرف حجم عظیمی از سوخت‌های فسیلی، دارای چند ضعف ساختاری هستند:

تمرکز تولید در تعداد محدودی نیروگاه بزرگ

وابستگی شدید به خطوط انتقال اصلی

آسیب‌پذیری در برابر حملات یا خرابکاری

آلودگی شدید هوا و هزینه‌های زیست‌محیطی

به طور میانگین تولید هر ۱۰۰۰۰ مگاوات برق حرارتی سالانه به مصرف حدود ۲ تا ۳ میلیارد مترمکعب گاز طبیعی نیاز دارد. در شرایطی که کشور با ناترازی انرژی روبه‌روست، ادامه این روند فشار مضاعفی بر منابع گاز وارد می‌کند.

پتانسیل عظیم خورشیدی ایران

ایران از نظر تابش خورشید جزو کشورهای بسیار مستعد جهان محسوب می‌شود. میانگین تابش خورشیدی در بسیاری از مناطق کشور حدود ۴۵ تا ۵۵ کیلووات‌ساعت در مترمربع در روز است؛

عددی که از بسیاری از کشورهای اروپایی بالاتر است.

مطالعات انرژی نشان می‌دهد اگر تنها چند درصد از مساحت کشور برای نیروگاه‌های خورشیدی اختصاص یابد، امکان تولید چندین برابر نیاز فعلی برق کشور وجود دارد.

با وجود این ظرفیت بزرگ، سهم انرژی خورشیدی در سبد برق کشور هنوز بسیار ناچیز است و عمده طرح‌ها به نیروگاه‌های خورشیدی در اراضی بیابانی محدود شده‌اند؛ در حالی که یکی از مهم‌ترین ظرفیت‌های مغفول، بام ساختمان‌ها است.

بام‌ها؛ بزرگ‌ترین نیروگاه پنهان کشور

بر اساس برآوردهای شهری، در کشور میلیون‌ها ساختمان مسکونی، تجاری و اداری در مجتمع‌ها و شهرک‌ها وجود دارد که بام آنها بدون استفاده رها شده است. اگر تنها ساختمان‌های دارای ۱۰ واحد و بیشتر مشمول نصب سامانه خورشیدی از طریق سرمایه‌گذاری مشترک دولت با مردم و یا از طریق طرف‌های سه‌ای ملی شوند، ظرفیت بالقوه‌ای بسیار بزرگ ایجاد خواهد شد.

به طور تقریبی؛ نصب یک سامانه خورشیدی ۵ کیلوواتی برای یک ساختمان متوسط، نیاز به حدود ۱۰۰ تا ۱۲۰ مترمربع بام برای تولید سالانه حدود ۷۰۰۰ تا ۸۰۰۰ کیلووات‌ساعت برق است اگر فقط یک میلیون ساختمان چندواحدی در کشور به چنین سامانه‌ای مجهز شوند؛ ظرفیت تولید ایجاد شده حدود ۵۰۰۰ مگاوات و تولید سالانه برق؛ بیش از ۷ میلیارد کیلووات‌ساعت خواهد بود. این میزان برق معادل تولید چند نیروگاه بزرگ حرارتی است، اما با این تفاوت مهم که؛ تولید پراکنده و غیرقابل هدف‌گیری متمرکز می‌شود.

مزیت راهبردی تولید پراکنده در شرایط تهدید

در شرایط تهدیدهای جنگی یا خرابکاری، نیروگاه‌های بزرگ به راحتی می‌توانند از مدار خارج شوند و بخش بزرگی از شبکه برق را دچار اختلال کنند. اما در مدل تولید پراکنده خورشیدی؛ تولید برق در میلیون‌ها نقطه مختلف انجام می‌شود، از کار افتادن یک نقطه تأثیر گسترده‌ای بر شبکه ندارد، بخشی از مصرف هر ساختمان در محل تأمین می‌شود و فشار بر شبکه انتقال کاهش می‌یابد. به بیان دیگر، شبکه برق از یک ساختار متمرکز و آسیب‌پذیر به یک شبکه پخش‌شده و تاب‌آور تبدیل می‌شود

ضرورت اعلام یک سیاست ملی برای بام‌های خورشیدی

با توجه به شرایط اقلیمی کشور، ناترازی انرژی و تهدیدهای زیرساختی، ضروری است که یک سیاست ملی و الزام‌آور در این زمینه تدوین شود. یکی از راهکارهای عملی می‌تواند این باشد که نصب پنل خورشیدی برای ساختمان‌ها و مجتمع‌های بیش از ۱۰۰ واحد الزامی شود.

در زمان صدور پایان کار یا بهره‌برداری ساختمان، وجود سامانه خورشیدی بررسی شود.

مازاد برق تولیدی با قرارداد تضمینی توسط شبکه سراسری خریداری شود.

مالکیت ملی بام‌ها را برای صرفاً نصب پنل‌های خورشیدی در مواردی که مالکین تمایلی به سرمایه‌گذاری در این خصوص نداشته باشند در اختیار دولت قرار گیرد.

تسهیلات بانکی و معافیت‌های مالیاتی برای نصب پنل‌ها در نظر گرفته شود.

چنین سیاستی می‌تواند طی یک دهه، چندین هزار مگاوات ظرفیت جدید بدون نیاز به ساخت نیروگاه‌های بزرگ ایجاد کند.

تجربه جهانی

کشورهای مختلف در سال‌های اخیر به سرعت به سمت خورشیدی‌سازی بام‌ها حرکت کرده‌اند. در آلمان بیش از ۲ میلیون سامانه خورشیدی خانگی نصب شده است.

در استرالیا حدود یک سوم خانه‌ها دارای پنل خورشیدی هستند.

در چین طرح‌های گسترده «خورشیدی‌سازی بام‌های شهری» اجرا شده است.

این کشورها نشان داده‌اند که توسعه انرژی خورشیدی فقط از طریق نیروگاه‌های بزرگ امکان‌پذیر نیست و مردم نیز می‌توانند تولیدکننده برق باشند.

و در پایان...

با توجه به تهدیدهای امنیتی علیه زیرساخت‌های انرژی، وابستگی بالا به نیروگاه‌های فسیلی و ظرفیت کم‌تولید تابش خورشید در کشور، لزوم توسعه شبکه برق از مسیر انرژی خورشیدی یک انتخاب صرفاً زیست‌محیطی نیست؛ بلکه یک ضرورت راهبردی برای امنیت انرژی ملی است. اعلام یک برنامه ملی برای نصب پنل خورشیدی بر بام ساختمان‌ها و مجتمع‌های بیش از ۱۰ واحد می‌تواند؛

مصرف سوخت فسیلی را کاهش دهد، تاب‌آوری شبکه برق را افزایش دهد، هزینه تولید برق را در بلندمدت کاهش دهد و کشور را در برابر تهدیدهای احتمالی زیرساختی مقاوم‌تر کند.

اکنون زمان آن رسیده است که بام ساختمان ها، مجتمع ها و شهرک های مسکونی، اداری و تجاری در شهرها از فضاهای کم‌استفاده به نیروگاه‌های کوچک اما گسترده ملی تبدیل شوند

راهکارهای دولت برای جلوگیری از تعدیل نیرو شرکت ها تامین مواد اولیه در دستور کار است



تولیدی برای فصل بهار بر اساس میانگین سال‌های۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ پیش‌بینی و در حال تخصیص است. تصریح کرد: برای جلوگیری از آشفتنگی در بازار و نوسانات قیمت‌های جهانی ناشی از تمدد واردکنندگان، روند واردات مواد اولیه به‌صورت منسجم و با مشارکت انجمن‌های تخصصی مدیریت می‌شود تا از هرگونه ثبت سفارش بی‌رویه و رقابت‌های غیرضروری جلوگیری شود.

زارعی با بیان اینکه وزارت صمت مصمم است از ریزش نیروی کار در بازار کار جلوگیری کند، گفت: برخی کالاها در داخل تولید می‌شود اما مواد اولیه آن وارداتی است از این رو

بازار را مدیریت می‌کنیم.

وی افزود، برای جلوگیری از افزایش قیمت‌های خودسرانه و جلوگیری از آشفتنگی بازار، سازوکارهای نظارتی ویژه‌ای و

بسته‌های حمایتی ویژه‌ای را برای کاهش تبات این وضعیت

آزمون همبستگی ملی در صنعت فولاد

در چنین شرایطی، نقش نهادهای حاکمیتی در دولت به‌ویژه وزارت صنت، معدن و تجارت و مجلس شورای اسلامی اهمیت ویژه‌ای پیدا می‌کند. سیاست‌گذاری‌های حمایتی، تسهیل در تأمین مواد اولیه و تجهیزات و همچنین بازنگری در برخی مقررات می‌تواند روند بازسازی را تسریع کند. در کنار این موارد، نظام مالیاتی و سیاست‌های صادراتی نیز می‌توانند نقش تعیین‌کننده‌ای داشته باشند. در دوره بازسازی، انعطاف در مقررات مالیاتی، تسهیل فرایندهای تجاری و حمایت از صادرات محصولات فولادی می‌تواند به حفظ جریان نقدینگی و پایداری فعالیت شرکت‌ها در زنجیره فولاد کمک کند.

دانش و فناوری؛ موتور بازسازی صنعتی

بازسازی یک مجتمع صنعتی در مقیاس فولاد مبارکه، بدون اتکا به ظرفیت‌های علمی و فناوری کشور دشوار خواهد بود. دانشگاه‌ها، شرکت‌های دانش‌بنیان و مراکز تحقیقاتی می‌توانند در طراحی راهکارهای فنی، بومی‌سازی تجهیزات، ارتقای فناوری و افزایش تاب‌آوری خطوط تولید نقش‌آفرین باشند. در سال‌های گذشته، تجربه موفق همکاری صنعت فولاد با شرکت‌های دانش‌بنیان نشان داده که بسیاری از نیازهای فناورانه این صنعت را می‌توان با تکیه بر توان داخلی تأمین کرد. در شرایط کنونی نیز این ظرفیت می‌تواند به یکی از مهم‌ترین پشته‌نانه‌های بازسازی تبدیل شود.

توان بخش خصوصی و شرکت‌های فنی مهندسی

در کنار نهادهای علمی، شرکت‌های فنی، مهندسی و عملیاتی بخش خصوصی نیز نقش مهمی در این مسیر خواهند داشت. این شرکت‌ها با تجربه‌های عملیاتی در حوزه تعمیرات اساسی، مهندسی معکوس و

سختگویی وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به تمهیدات اندیشیده شده برای حفظ پایداری تولید در صنایع پایین‌دستی و کارگاه های تولیدی گفت: راهکارهای حمایتی دولتی برای تأمین زنجیره مواد اولیه و جلوگیری از تعدیل نیرو در شرکت های اقتصادی در دستور کار دارد.

عزت‌الله زارعی در تشریح اقدامات این وزارتخانه برای

صیانت از واحدهای تولیدی که به دلیل تجاوز نظامی ائتلاف آمریکایی صهیونیستی به ایران آسیب دیده اند اظهار داشت: با وجود آسیب‌های وارد شده به برخی زیرساخت‌های فولادی و پتروشیمی در حملات اخیر، سیاست‌گذاری‌های دقیق و عملیاتی برای تأمین مواد اولیه انجام شده است و برای نمونه در حوزه فولاد، همانند سال گذشته سازوکار تأمین به‌طور کامل فعال شده و مشکلی در این خصوص نخواهیم داشت.

وی در خصوص حوزه پتروشیمی تصریح کرد: با همکاری انجمن‌ها و شرکت‌های پتروشیمی، راهبرد تأمین مواد اولیه بر پایه دو محور «افزایش ظرفیت واحدهای داخلی» و «واردات در صورت نیاز» تدوین شده است.

وی افزود: از هفته آینده عرضه محصولات پتروشیمی در بورس کالا آغاز خواهد شد تا واحدهای تولیدی بتوانند مواد اولیه مورد نیاز خود را با شفافیت تأمین کنند.

زارعی ادامه داد: دفاتر تخصصی وزارت صمت سازوکار نظارتی ویژه‌ای را فعال کرده‌اند. بر این اساس، خریداران مواد اولیه در بورس ملزم هستند تا انتهای زنجیره و تبدیل مواد به محصول نهایی رصد شوند؛ هرگونه خرید مواد اولیه توسط واحدهای دارای مجوز و عرضه آن در بازار آزاد با برخورد جدی مواجه خواهد شد.

آغاز تخصیص نیاز ارزی واحدهای تولیدی در

فصل بهار

سختگویی وزارت صمت با بیان اینکه نیاز ارزی واحدهای

آمریکا و رژیم صهیونیستی در جریان جنگ رمضان در دو مرحله به شرکت فولاد مبارکه به‌عنوان بزرگ‌ترین قطب تولید فولاد در منطقه خاورمیانه و شمال آفریقا حمله کردند و این حملات موجب آسیب دیدن بخش‌هایی از مجتمع فولاد مبارکه و خروج برخی خطوط از چرخه تولید شد. حملات یادشده را می‌توان از جوانب مختلف مورد تحلیل و بازخوانی قرار داد. این تحلیل حمله به فولاد مبارکه را در کنار یک چالش چندجانبه اقتصادی-اجتماعی،آزمونی برای ظرفیت هم‌افزایی کل اکوسیستم صنعتی کشور ارزیابی می‌کند. بازسازی این مجموعه که قلب زنجیره فولاد ایران محسوب می‌شود، تنها با مشارکت هماهنگ نهادهای حاکمیتی، مراکز علمی، بخش خصوصی و بدنه انسانی صنعت فولاد امکان‌پذیر خواهد بود.

آزمون همبستگی ملی در صنعت فولاد

فولاد مبارکه صرفاً یک کارخانه تولیدی نیست؛ این مجموعه در عمل محور یک زنجیره گسترده صنعتی است که هزاران شرکت تابعه، تأمین‌کننده و همکار در سراسر کشور را دربرمی‌گیرد. از معادن و واحدهای گندله‌سازی گرفته تا شرکت‌های نورد، حمل‌ونقل و خدمات فنی، همگی به‌نوعی با این مجموعه پیوند دارند. از این منظر، بازسازی فولاد مبارکه به معنای احیای بخشی از موتور محرک صنت و اشتغال کشور است و هرگونه وقفه در فعالیت آن می‌تواند پیامدهای فراتر از یک واحد صنعتی داشته باشد.

نقش سیاست‌گذاری حاکمیتی در دوران بازسازی

دیگران چه می‌خوانند:

آزمون همبستگی ملی در صنعت فولاد



شورای آران و سیل

پیرو مزایده مرحله اول به شماره ۱۳۵۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ شهرداری آران و بیدگل در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۶۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ شورای اسلامی شهر آران و بیدگل نسبت به اجاره و بهره برداری از قسمتی از بازار شهروند دارای

عرصه به متراژ ۲۹۱۰ م.م و اعیانی به مساحت ۱۵۰۰ م.م با سقف ساندویچ پنل واقع در بلوار شهروند، ضلع غربی بازارچه

صنایع دستی با اجاره پهنای ماهانه ۳۰۰۰۰/۰۰۰ریال از طریق مزایده عمومی بصورت نقدی به شرح ذیل اقدام نماید

۱- ایداع سپرده ای که از پنج درصد مبلغ کل برآورد کمتر نباشد به صورت نقد یا اسناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی.

۲- برندگان اول و دوم و سوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع در اسناد مزایده مندرج است.

۵- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرسی www.Setadiran.ir انجام خواهد شد

۶- متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی(به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند

۷- مهلت و نحوه و محل دریافت و قبول اسناد؛ شرکت کنندگان می توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگهی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ مهلت

دارند.حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ نسبت به

تحویل پیشنهادها اقدام نمایند و بازگشایی پاکتها در مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸خواهد بود

آگهی مزایده (مرحله دوم)

نوبت اول

مدیرعامل جدید موسسه صندوق بازنشستگی مس معرفی شد



«فرخ فدایی» به‌عنوان مدیرعامل موسسه صندوق بازنشستگی شرکت ملی صنایع مس ایران منصوب شد.

وی سابقه فعالیت در حوزه‌های تخصصی مالی، بازرگانی و حقوقی را در کارنامه خود دارد و پیش از این مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری مس سرچشمه بوده است.

گفتنی است، از تلاش‌ها و خدمات «امیرعلی نعمت‌اللهی» در دوران تصدی مسئولیت سرپرستی، قدردانی شد

پیش‌بینی شده است.

نظارت بر قیمت ها استمرار می یابد

سختگویی وزارت صمت توضیح داد: در سال جاری هرگونه افزایش قیمت باید صرفاً بر اساس شاخص‌های رسمی باشد؛ به عنوان مثال، نرخ دستمزد تغییر کرده و طبیعی است که این تغییر در قیمت نهایی کالا اثر داشته باشد. اما اگر افزایش قیمتی به دلیل سوءاستفاده برخی واحدهای تولیدکننده مواد اولیه، کمیود ساختگی، احتکار یا عدم عرضه صحیح رخ دهد، این موضوع قابل پذیرش نیست.

زارعی تأکید کرد: تعزیرات حکومتی و سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان با جدیت کامل با واحدهای متخلف برخورد خواهند کرد.

وی گفت: منظور از برخورد، شامل همه شخصیت‌های حقیقی و حقوقی فعال در زنجیره تأمین و توزیع است؛ به مردم اطمینان می‌دهیم که وزارت صمت نظارت‌های کافی را اعمال می‌کند و اجازه سوءاستفاده از شرایط موجود را نخواهد داد.

همراهی تولیدکنندگان برای جلوگیری از توقف در زنجیره تأمین

زارعی در بخش دیگری از سخنان خود از تلاش فعالان صنعتی در شرایط سخت اخیر قدردانی کرد و گفت: در دوران جنگ و تهدیدهای گسترده، بسیاری از واحدهای تولیدی مشکلات متعددی داشتند اما با وجود تغییرات سیاست‌های ارزی و اجرای ناکامل برخی تصمیمات، با سه شیفت کار پای کار ماندند و اجازه ندادند زنجیره تأمین کشور دوقفه شود

وی همچنین از شبکه توزیع و بخش کالا قدردانی کرد و افزود: صناعت، اتحادیه ها و مجموعه توزیع و پخش تا آخرین ساعات شبی برای عرضه کالاها تلاش کردند و مردم احساس کمبود کالا در بازار نداشتند. لازم است از این همراهی و تلاش‌ها تشکر کنم

نوبت دوم

مناقصه عمومی یک مرحله ای فراخوان ۲۰۰۵۰۵۱۱۶۰۰۰۰۱



شهرداری کامیاران

شهرداری کامیاران در نظر دارد فراخوان پروژه اجاره ماشین آلات عملیات عمرانی و راهسازی جهت اجرای پروژه های عمرانی به شماره ۲۰۰۵۰۵۱۱۶۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.Setadiran.ir انجام خواهد شد متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی(به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

-تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۱/۲۰

- مهلت دریافت اسناد فراخوان: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۰ تا ۱۴۰۵/۰۱/۲۹

- مهلت ارسال پیشنهادهات تا ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۰۹ صبح ۱۴۰۵/۰۲/۰۹

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند اراجاع کار : مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه (۰۰۰/۰۵۳۵/۰۰۰ریال.هفت میلیارد و پانصد و سی و پنج میلیون ریال) می باشد که باید به یکی از شکل های زیر باشد.

الف- ضمانت نامه بانکی.
ب- واریز وجه نقد به حساب سپرده شماره ۰۱۰۵۸۷۹۱۳۰۰۰ شهرداری

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:

کامیاران، خیابان صلاح الدین ایوبی، چهارراه زنده یاد ادهم مظفری، ساختمان شهرداری، شماره تماس ۰۰۷۸۲۵۲۲۶۱ - ۰۸۷۳۵۳۱۷۹۰

فرشاد منبری

شهردار کامیاران

شرکت آب وفاضلاب استان اصفهان

نام روزنامه: جهان اقتصاد - تاریخ چاپ: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹

تامین مالی زنجیره‌ای برای تامین نقدینگی

مریم تاج آبادی – فعال اقتصادی

تامین مالی زنجیره‌ای با ایجاد پیوند میان تولیدکنندگان، تأمین‌کنندگان و خریداران، جریان نقدی را در کل زنجیره تامین بهبود می‌بخشد و فشار مالی بنگاه‌های خرد و متوسط را کاهش می‌دهد.

در چنین شرایطی، همکاری‌های هدفمند و مشترک شرکت‌های کوچک و متوسط و دانش‌بنیان حوزه سلامت برای حفظ پایداری در شرایط نااطمنیابی ضرورت دارد

باید توجه داشت که آسیب پذیری بیشتر بنگاه‌های کوچک نسبت به شرکت‌های بزرگ در دوره‌های بحرانی، مدنظر قرار گیرد. با این وجود هم‌افزایی، انعطاف‌پذیری و ایجاد همکاری های هدفمند میان SME ها، استارت آپ‌ها و شرکت های دانش‌بنیان از نخستین گام ها برای افزایش تاب‌آوری اقتصاد کشور است.

از سوی دیگر، تشکیل شبکه های همکاری مبتنی بر اعتماد، نه‌تنها موجب کاهش هزینه‌های مالی می‌شود، بلکه فرصتی برای رشد مشترک و استفاده بهتر از ظرفیت‌های موجود را فراهم می‌کند.

تجربه موفق صنایع دارویی به ما نشان داد که با توسعه تولید قراردادی و استفاده از ظرفیت‌های مشترک در تامین مواد اولیه، می توان الگوی مناسبی از تامین مالی مشارکتی ارائه داد.

اجرای طرح‌های هم‌سرمایه‌گذاری با همکاری نهادهایی مانند صندوق نوآوری و شکوفایی، از راهکارهای موثر در تامین سرمایه در گردش و جلوگیری از وقفه در تولید محسوب می‌شود.

در چنین شرایطی، برای تقویت تاب‌آوری بنگاه‌ها، لازم است استراتژی‌های تامین، بازاریابی و فروش بازنگری شود و سیاست‌های مشترکی میان بخش خصوصی و نهادهای مالی تدوین شود. در عین‌حال، گسترش استفاده از مدل تامین مالی زنجیره‌ای می‌تواند مسیری پایدار برای عبور از نوسانات اقتصادی و حفظ پویایی بخش تولید به‌ویژه در بنگاه‌های کوچک و متوسط باشد.

خسارات جنگی دشمن به املاک مردم مستندسازی می‌شود

وزیر دادگستری از تلاوم روند مستندسازی خسارات تجاوز نظامی آمریکا و رژیم صهیونیستی به املاک مردمی، مراکز غیرنظامی و دستگاه‌های اجرایی خبر داد.

امین حسین رحیمی در حاشیه مراسم بزرگداشت هفتمین روز شهادت سرلشکر خادمی رئیس سازمان اطلاعات سپاه در جمع خبرنگاران با اشاره به امکان پیگیری حقوقی تجاوز نظامی رژیم اسرائیل و آمریکا به ایران، اظهار کرد: به دلیل اینکه اقدامات رژیم صهیونیستی و آمریکای چنانیکار برخلاف قوانین و مقررات بین‌المللی است، آنان جرم بین‌المللی مرتکب شده‌اند.

وی افزود: وقتی که اصل تجاوز برخلاف قوانین بین‌المللی است امکان مطالبه خساراتی که وارد کردند وجود دارد. در طول جنگ نیز مطابق قواعد بین‌المللی اماکنی را نباید مورد اصابت قرار می‌دادند که از جمله آن‌ها دانشگاه‌ها، مراکز علمی و مراکز آموزش است.

وزیر دادگستری با بیان اینکه چنین اقداماتی جنایت جنگی محسوب می‌شود و متجاوزان باید خسارات پرداخت کنند، یادآور شد: از طریق معاونت حقوقی ریاست‌جمهوری، قوه قضاییه و وزارت دادگستری با همکاری مراکز وکلا و مشاوران قوه قضائیه خسارات وارد شده به مردم و دستگاه‌های اجرایی در حال مستندسازی است که هم در دادگاه‌های داخلی مطالبه‌گری می‌شود و هم در مراجع بین‌المللی انجام خواهد شد.

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده و ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۱۱۰۵۴۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد نیک پور هنده خاله فرزند رجب به شماره شناسنامه ۲۰۴ صادره از صومعه‌سرا از شش‌دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۶/۳۷۸ متر مربع پلاک ۲۸۰۰ فرعی از ۶ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ واقع در صومعه سرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت امین بلدت بخش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، بدیهی است تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
شناسه ۲۱۴۸۵۱۶
م_الف ۹۱۰۱۵
رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده و ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۱۱۰۵۴۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم کمند میرزایی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۲۵۲۳۹۷۱۳۲۲ صادره از خرم آباد از شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۵/۵۸۲ متر مربع پلاک ۲۷۹۵ فرعی از ۶ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ واقع در هنده خاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق قسمت مطهری بخش ۲۲ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
شناسه ۲۱۴۸۵۵۵
م_الف ۹۱۰۱۹
رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده و ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۱۱۰۵۴۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه نویدی هنده خاله فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۵۸۰۸۹۱۴۴ صادره از رشت از شش‌دانگ یک قطعه مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۴۹/۸۱۶ متر مربع پلاک ۲۷۹۴ فرعی از ۶ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ واقع در هنده خاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق یوسف قربانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
شناسه ۲۱۴۸۵۱۶
م_الف ۹۱۰۱۴
رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده و ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۱۱۰۵۴۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شمسی اعظم فرزندی دادداد به شماره شناسنامه ۹۵ صادره از اسلام آباد غرب در شش‌دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۴۰ متر مربع پلاک ۲۷۹۶ فرعی از ۶ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق میرزا دهنان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
شناسه ۲۱۴۸۵۴۴
م_الف ۹۱۰۱۲
رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

جهان اقتصاد گزارش می‌دهد:

توافقی شدن دستمزد؛ دلسوزی یا سواستفاده از کارگران ساختمانی



رضا پورحسین

گروه زیربنایی

جهان اقتصاد: اخیرا، رامین گوران رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران گفته است که اگرچه واقعیت این است که افزایش حقوق در ذات خود اقدامی مثبت و در راستای حمایت از نیروی کار است اما هر سیاست اقتصادی باید با در نظر گرفتن ظرفیت واقعی اقتصاد اجرایی شود. امروز ما در شرایطی قرار داریم که بسیاری از کسب‌وکارها، به‌ویژه در حوزه ساخت‌وساز، با رکود، افزایش هزینه‌های تأمین مصالح، کاهش نقدینگی و عدم قطعیت‌های جدی مواجه هستند.

وی ادامه داده است که در چنین فضایی، تحمیل یکباره افزایش ۶۰ درصدی حقوق، بدون در نظر گرفتن وضعیت بنگاه‌ها، می‌تواند به جای حمایت از کارگر، به از دست رفتن شغل او منجر شود؛ زیرا وقتی کارفرما توان پرداخت نداشته باشد، عملا سه گزینه پیش‌روی او قرار می‌گیرد؛ یا باید تعدیل نیرو کند، یا بخشی از فعالیت خود را متوقف کند، یا در نهایت کل کسب‌وکار را تعطیل کند.

او اذعان کرده است که نشانه‌های این روند هم‌اکنون نیز دیده می‌شود. ما گزارش‌های متعددی از اعضای انجمن دریافت کرده‌ایم که نشان می‌دهد برخی پروژه‌ها متوقف شده یا با حداقل نیرو در حال ادامه هستند. اگر این روند ادامه پیدا کند، با یک موج جدی بیکاری مواجه خواهیم شد.

گوران درباره پیشنهاد انجمن متبوعش برای حل مشکل کارگران ساختمانی گفت: ما به عنوان نمایندگان کارگران، خواهش می‌کنیم که دولت و نهادهای ذی‌ربط، به جای افزایش دستمزدها، به دنبال راه‌های دیگری برای حمایت از این قشر باشند. ما می‌توانیم با افزایش ساعات کار، کاهش دستمزدها، یا سایر راه‌ها، فشار را کم کنیم.

این چالش توضیح داد: پیشنهاد ما بسیار مشخص و مبتنی بر واقعیت‌های میدانی است و از سازمان تأمین اجتماعی درخواست کرده‌ایم که به‌صورت موقت و تا زمان پایان شرایط جنگ و رسیدن به ثبات اقتصادی، اجازه توافق بین کارفرما و نیروی کار بر سر میزان حقوق و دستمزد را بدهد یعنی به جای اعمال یک عدد ثابت و اجباری، امکان تعیین رقم توافقی فراهم شود. وی با بیان اینکه این رقم می‌بایست هم برای

کارگر قابل پذیرش و هم برای کارفرما قابل پرداخت باشد، افزود: مزایای اصلی این پیشنهاد حفظ اشتغال است؛ وقتی کارفرما بتواند با نیروی کار به یک توافق منطقی برسد، دیگر نیازی به تعدیل نیرو نخواهد داشت. این یعنی جلوگیری از افزایش نرخ بیکاری، که خود یکی از مهم‌ترین چالش‌های اقتصادی و اجتماعی است.

رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران، جلوگیری

منابع وام مسکن به خسارت‌دیدگان جنگی تامین شد

تامین مسکن برای خانوارهای آسیب‌دیده ناشی از جنگ که واحدهای مسکونی آن‌ها قابل سکونت نیست باید برداشته شود، گفت: تسهیلات ودیعه مسکن باید هر چه سریعتر به همه خانوارهایی که واحدهای

مسکونی آن‌ها تخریب شده و قابل سکونت نیست، پرداخت و همه فرآیندهای دست و پاگیر و موانع اداری در این زمینه باید از میان برداشته شود.

وی ادامه‌داد: مسئولان امر بازسازی موظف‌اند تا زمان پرداخت تسهیلات به همه خانوارهای واجد شرایط، به صورت شبانه‌روزی و بی وقفه حتی در ایام تعطیل، پای کار باشند و با سرعت بالاتری فرآیند تامین مسکن برای این خانوارها را دنبال کنند.

صادق با تأکید بر ضرورت رعایت شان و جایگاه اجتماعی و انسانی خانوارهای آسیب‌دیده ناشی از جنگ، تصریح کرد: ضمن قدردانی از

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد: پرداخت وام ودیعه مسکن به همه خسارت‌دیدگان واجد شرایط ناشی از جنگ در اولویت شبکه بانکی قرار دارد و منابع آن نیز تامین شده است.

فرزانه صادق در هفتمین جلسه کشوری «پایش فرایند اسکان و بازسازی مسکن» اعلام کرد: تلاش‌های زیاد و قابل تقدیری از سوی مسئولان بازسازی و شبکه بانکی به منظور تسریع در امر بازسازی و پرداخت تسهیلات به آسیب‌دیدگان جنگ انجام شده است و خدمات خوبی نیز از سوی بانک مسکن در این زمینه ارائه شده است.

وی افزود: پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن به خسارت‌دیدگان در اولویت همه کارها قرار دارد و منابع آن نیز تا حد زیادی تامین شده است و لازم است کار با سرعت بالاتری انجام شود.

وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه همه موانع موجود در مسیر

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده و ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۱۱۰۵۷۱۲۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محسن نام آوری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۰۹ صادره از ری شش‌دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۳۱۰ متر مربع پلاک ۱۵۴۱ فرعی از ۴۱ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۴ و ۲۴۰ واقع در قریه لادمخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق مرحومعلی رهبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
شناسه ۲۱۴۸۴۷۲
م_الف ۹۱۰۹
رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده و ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۱۱۰۵۹۴۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه نیک پور هنده خاله فرزند رجب به شماره شناسنامه ۲۰۴ صادره از صومعه‌سرا از شش‌دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۶/۳۷۸ متر مربع پلاک ۲۸۰۱ فرعی از ۶ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ واقع در صومعه سرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق کزرتننده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
شناسه ۲۱۴۸۵۰۹
م_الف ۹۱۰۱۲
رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده و ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۱۱۰۵۷۴۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه رحمتی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۹۵ صادره از خرم آباد از شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۵/۵۸۲ متر مربع پلاک ۲۷۹۸ فرعی از ۶ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ واقع در هنده خاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق / مالکیت طاهر جمالی بخش ۲۲ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
شناسه ۲۱۴۸۵۳۴
م_الف ۹۱۰۱۲
رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده و ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۱۱۰۵۷۴۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شمسی اعظم فرزندی دادداد به شماره شناسنامه ۹۵ صادره از اسلام آباد غرب در شش‌دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۴۰ متر مربع پلاک ۲۷۹۶ فرعی از ۶ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق میرزا دهنان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
شناسه ۲۱۴۸۵۴۴
م_الف ۹۱۰۱۲
رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

از تعطیلی کسب‌وکارها را مزیت دوم این شیوه بیان کرد و با یادآوری اینکه بسیاری از بنگاه‌ها در مرز بقا هستند و تحمیل هزینه‌های اضافی می‌تواند آخرین ضربه را به آنها وارد کند، افزود: با ایجاد انعطاف در پرداخت حقوق، به این کسب‌وکارها فرصت داده می‌شود تا از این دوره بحرانی عبور کنند.

این صحبت ها در حالی مطرح می‌شود که کارگران هر روز با تورم ساخته شده توسط کارفرماها زندگی سخت تری را تحمل می‌کنند و حتی در نان شب خود نیز مانده‌ اند.

مشخصا بهتر است چنین مسؤل مرتبیطی به جای این که پیشنهاد دهد تا کارگران محروم کمتر حقوق بگیرند یا به کارفرما فشار بیابورد یا حداقل توصیه کند که یک سال کمتر برای خود سود جمع آوری کند تا خدمتی بزرگ به کشور کرده باشد.

کارگری که نه خانه دارد و نه آینده مشخصا نمی‌تواند با حقوق کمتر به زندگی خود ادامه دهد. وقتی به صورت ماهانه تمامی اقلام ضروری زندگی گران می‌شوند، عملا افزایش ۶۰ درصدی حقوق کارگر، گره ای از زندگی او باز نمی‌کند و در انتهای سال فقیرتر نیز می‌شود.

پیشنهاد می‌شود در شرایط سخت اقتصادی کشور، به جای توافقی کردن موقت حقوق کارگران که عنوانی تزئینی برای کاهش حقوق است، مدیران و کارفرمایان متمول، برای یک دوره کمتر به سود خود و درآمدهای میلیاردی فکر کنند و برای خود صادقانه به کشور بیشتر ظرفی نیروی کار را داشته باشند.

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده و ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۱۱۰۵۷۲۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رسول هاشمی پور زکامی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵۰۸ صادره از صومعه‌سرا از شش‌دانگ یک قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۴۲/۱۵۵۱ متر مربع پلاک ۴۹۱ فرعی از ۷۰ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ واقع در قریه شارم بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
شناسه ۲۱۴۸۴۴۰
م_الف ۹۱۰۸
رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده و ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۱۱۰۵۷۲۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین پور زکامی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵۰۸ صادره از صومعه‌سرا از شش‌دانگ یک قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۴۲/۱۵۵۱ متر مربع پلاک ۴۹۱ فرعی از ۷۰ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ واقع در قریه شارم بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
شناسه ۲۱۴۸۴۴۰
م_الف ۹۱۰۸
رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده و ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۱۱۰۵۷۴۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین جمالی هندخاله فرزند طاهر به شماره شناسنامه ۵۶۱۱ صادره از صومعه‌سرا از شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع پلاک ۲۷۹۹ فرعی از ۶ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ واقع در صومعه سرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق طاهر جمالی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
شناسه ۲۱۴۸۵۰۵
م_الف ۹۱۰۱۲
رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

<p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده و ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی</p>
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۱۱۰۵۷۴۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم یوسف جعفرپور فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۴ صادره از صومعه‌سرا از شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴/۵۰۴ متر مربع پلاک ۲۷۹۸ فرعی از ۶ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ واقع در هنده خاله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق / مالکیت اصغر بلندقبش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
شناسه ۲۱۴۸۵۲۹
م_الف ۹۱۰۱۶
رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

عملکرد مطلوب بیمه دی باعث سربلندی و اعتماد به صنعت بیمه در خوزستان شده است

اجرای طرح‌های دارویار در استان خوزستان



همراهی های مستمر در ارایه خدمات به بیمه شدگان ، ضمن بیان جایگاه مطلوب بیمه دی در کشور به دلیل هدف‌گذاری های صحیح و تصمیمات کلان مدیریت

به گزارش روابط عمومی بیمه دی از اهواز، سید رضا حسینی مدیر کل بنیاد شهید استان خوزستان ضمن گرمای داشت یاد شهدای جنگ دوازده روزه و رمضان ، از عملکرد شایسته ی بیمه دی در خوزستان تقدیر کرد در این نشست حسینی ، ضمن خانواده خواندن بیمه

دی و بنیاد شهید ، بر نقش بی بدیل خدمات درمانی و تاثیر آن در رضایتمندی جامعه ی هدف تاکید کرد و گفت: انصافا ، عملکرد مطلوب بیمه دی در خوزستان باعث سربلندی و اعتماد به صنعت بیمه شده است.

مدیرکل بنیاد شهید استان خوزستان در مراسم تجلیل از خانواده های شهدای جنگ ۱۲ روزه و رمضان از عملکرد بیمه‌دی در این استان تقدیر کرد.

به گزارش روابط عمومی بیمه دی از اهواز، سید رضا حسینی مدیر کل بنیاد شهید استان خوزستان ضمن گرمای داشت یاد شهدای جنگ دوازده روزه و رمضان ، از عملکرد شایسته ی بیمه دی در خوزستان تقدیر کرد در این نشست حسینی ، ضمن خانواده خواندن بیمه دی و بنیاد شهید ، بر نقش بی بدیل خدمات درمانی و تاثیر آن در رضایتمندی جامعه ی هدف تاکید کرد و گفت: انصافا ، عملکرد مطلوب بیمه دی در خوزستان باعث سربلندی و اعتماد به صنعت بیمه شده است.

مدیرکل بنیاد شهید استان خوزستان در مراسم تجلیل از خانواده های شهدای جنگ ۱۲ روزه و رمضان از عملکرد بیمه‌دی در این استان تقدیر کرد.

گزارش پژوهشکده بیمه از پیمایش ملی بیمه‌های تجاری؛

تصویر تازه‌تری از نگرش مردم نسبت به بیمه خودرو

بیمه، با انتشار گزارش ملی «ارزیابی بیمه‌های تجاری در زندگی مردم با تأکید بر بیمه‌های خودرو» اعلام کرد این پیمایش جدید در راستای تداوم و تکمیل تحقیق پیشین این نهاد در سال ۱۴۰۳ درباره «سواد بیمه‌ای» انجام شده است. در پیمایش سال ۱۴۰۲ تمرکز اصلی بر شناخت نحوه درک و فهم عمومی از بیمه‌های تجاری و میزان آشنایی مردم با مفاهیم بیمه‌ای بود و نتایج آن پایه‌ای برای طراحی مرحله جدید ارزیابی‌ها محسوب شد.

این گزارش پژوهشی که در آبان‌ماه ۱۴۰۴ و با نمونه‌ای

شامل ۲۱۵۰ نفر از شهروندان بالای ۱۸ سال در مناطق

شهری و روستایی کشور انجام شد است، با ورود به

خدمات غیر حضوری بانک ایران زمین؛

از افتتاح حساب تا سفارش کارت هدیه

بانک را به عنوان ثنوبانک معرفی کرده است.

به گزارش روابط عمومی؛ فراز بانک اپلیکیشن جدید بانکی است که با ارائه سرویس افتتاح حساب و احراز هویت آنلاین برای کاربران در کمتر از ۵ دقیقه، امکان دسترسی سریع و آسان به خدمات بانکی را برای آنها فراهم کرده است نکته قابل توجه در این اپلیکیشن چیدمان منوها در بخش مدیریت خدمات بانکی من، تسهیل کاربر است. مشتریان می توانند با توجه به سلیقه خود ویجت های های مورد علاقه و پرکاربرد خود را انتخاب کنند و در منوی خود قرار دهند.

از دیگر مزایای فراز بانک امنیت بالای آن است که با استفاده از فناوری های رمزنگاری و احراز هویت مطمئن، از هرگونه سوذجویی و کلاهبرداری جلوگیری کرده و کاربران می توانند در امنیت کامل و به آسانی حساب و تراکنش های خود را مدیریت کنند.
ثبت و استحلام چک، ارائه خدمات بانکی در شعبه هیبرید، فعالسازی کارت، مسودسازی و رفع مسودوی بخشی از سپرده، درخواست کارت ال‌مثنی و کارت هدیه و پرداخت قبوض از دیگر خدمات فرازبانک است که این اپلیکیشن کاربردی را از سایر رقبا متمایز می کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۶۳۱۸-۱۱-۵۷۶۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم سید جلیل سید محمدی هندخاله فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۴۸۱۹ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۷/۶۰ متر مربع پلاک ۲۸۰۶ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۳ واقع در شیخ محله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سید احمد محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳
شناسه ۲۱۴۸۷۴۴
م_الف ۹۱۰۲۵

رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۶۳۱۸-۱۱-۵۷۶۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم سید فاضل سید محمدی فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۴۸۱۸ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۷/۱۷ متر مربع پلاک ۲۸۰۵ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۳ واقع در شیخ محله بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سید احمد محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳
شناسه ۲۱۴۸۷۴۴
م_الف ۹۱۰۲۵۶

رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۶۳۱۸-۱۱-۵۹۲۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم مسفر دولت نژاد فرزند موسی به شماره شناسنامه ۳۳۸۸۷ صادره از تهران از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب اعیان احدائی به مساحت ۹۷/۲۷۶ متر مربع پلاک ۴۲۲ فرعی از ۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۴ واقع در قریه سیقلان توم بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳
شناسه ۲۱۵۱۷۸۲
م_الف ۹۱۰۲۳

رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۶۳۱۸-۱۱-۵۸۱۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم قدیر جوان بخت فرزند رضاعلی به شماره شناسنامه ۸۱۰ صادره از بندر انزلی از ششدانگ یک قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۹۲/۹۴۵ متر مربع پلاک ۵۹۴ فرعی از ۶۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸۴ واقع در قریه میاندو بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳
شناسه ۲۱۵۲۳۵۳
م_الف ۹۱۰۱۲۵

رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۶۳۱۸-۱۱-۵۴۳۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم ناهید اصغری به شماره شناسنامه ۳۸۱۸۷ صادره از تهران فرزند صمد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان به مساحت ۲۲/۳۹۹ متر مربع پلاک فرعی ۶۹۷ از ۲۰ اصلی واقع در قریه قراپا، مفروز و مجزی شده از پلاک ۷ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳
شناسه ۲۱۵۲۳۰۲
م_الف ۹۱۰۱۰۱

رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۶۳۱۸-۱۱-۳۲۸۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم حسن خاصه مطلق دهنده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۲۲ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۵۷/۹۸۰ متر مربع پلاک ۳۸۸ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ واقع در دهنده بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق مطلب یوسفی آزاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳
شناسه ۲۱۵۱۲۴۵
م_الف ۹۱۰۳۰

رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۱۵۱۴۴۲-۱۱-۱۱۰۵۱۴۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم عاطفه مهدی زاده پیرسرانی به شماره شناسنامه ۳۸۱۸۷ صادره از صومعه سرا فرزند فیروز در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احدائی به مساحت ۹۰/۲۰۴ متر مربع پلاک فرعی ۶۱۱ از ۵۶ اصلی واقع در قریه چمقلان مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵ در بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳
شناسه ۲۱۵۲۳۰۲
م_الف ۹۱۰۱۰۰

رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

بانک و بیمه

● **شنبه ۲۹ فروردین ماه ۱۴۰۵**

● **سال سی و دوم • شماره ۸۹۵۳**

خبر

پرداخت تسهیلات بانک صنعت و معدن به واحدهای تولید دارو، مواد غذایی و کالاهای استراتژیک در روزهای جنگ

بانک صنعت و معدن با وقوع جنگ تحمیلی در اسفندماه سال ۱۴۰۴ به یاری واحدهای تولیدکننده دارو، مواد غذایی و کالاهای استراتژیک شتافت.

به گزارش روابط عمومی بانک صنعت و معدن، این بانک با توجه به نیاز فوری کشور برای اقلام و کالاهای اساسی در ایام جنگ رمضان نسبت به پرداخت تسهیلات برای مشتریان با اولویت واحدهای فعال در زمینه صنایع دارویی، صنایع غذایی و کالاهای استراتژیک اقدام کرد و به فعالیت اعتباری ستاد و شعب خود به منظور اعطای تسهیلات و اعتبارات از محل منابع داخلی، تلفیقی و تکلیفی قانونی بودجه، طبق تسهیلات از پیش تعیین شده برای شرایط اضطرار سرعت بخشید. گفتنی است، بانک صنعت و معدن به عنوان تنها بانک تخصصی در حوزه صنعت و معدن کشور در ایام جنگ ۱۲ روزه نیز با تسریع و تسهیل فرآیندهای اعطای تسهیلات و اعتبارات در تأمین مالی واحدهای تولیدکننده کالاهای اساسی و استراتژیک که رابطه مستقیم با معیشت مردم و نیاز کشور دارند، اهتمام ویژه ای داشت.

خبر

بازدید مدیرعامل بیمه آسیا و هیأت همراه از شعبه قم

مدیرعامل بیمه آسیا به‌همراه جمعی از مدیران ارشد این شرکت با حضور در شعبه قم، ضمن بازدید از بخش‌های مختلف، با کارکنان این شعبه دیدار و گفت‌وگو کرد.

به گزارش مدیریت روابط عمومی بیمه آسیا، مجتبی حیدری، نایب رئیس هیأت‌مدیره و مدیرعامل این شرکت به‌همراه فرامرز خجیر عضو هیأت‌مدیره و معاون بیمه‌های اشخاص و مسئولیت، سید ابراهیم مظه‌ری موسوی، معاون امور استان‌ها و شبکه فروش و محسن صادقی، مشاور و مدیر حوزه ریاست دفتر مدیرعامل، از شعبه بیمه آسیا در استان قم بازدید کردند.

در جریان این بازدید، مدیرعامل با حضور در بخش‌های مختلف شعبه، از نزدیک روند فعالیت‌ها و امور مشتریان را بررسی کرده و با تأکید بر اصلاح ترکیب پرتفوی اسگانی و توسعه فروش برخط، درگفت‌وگویی صمیمانه با همکاران، در جریان آخرین اقدامات و وضعیت عملکرد استان برقرار گرفت. در ادامه، نشست با حضور اعضای انجمن صنفی نمایندگان استان برگزار شد و درباره مسائل تخصصی، عملکرد شبکه فروش و وضعیت بازار بیمه‌ای به بحث و تبادل نظر پرداختند. گفتنی است، بازدید مدیرعامل و مدیران ارشد بیمه آسیا از شعبه قم در راستای تقویت ارتباط با استان‌ها، ارتقای کیفیت خدمات و پیگیری میدانی مسائل و نیازهای کارکنان و نمایندگان انجام شد.

خبر

سکان هدایت بیمه کوثر رسماً به حمیدرضا غفاری سپرده شد

به گزارش روابط‌عمومی و تبلیغات بیمه کوثر، با ابلاغ رسمی بیمه مرکزی ج.ا.ا، صلاحیت حرفه‌ای مدیرعامل جدید بیمه کوثر احراز و فعالیت وی در این سمت تأیید شد. پس از پیشنهاد هیئت مدیره بیمه کوثر و بررسی‌های تخصصی بیمه مرکزی ج.ا.ا، جناب آقای دکتر حمیدرضا غفاری با تکیه بر سوابق درخشان اجرایی خود در حوزه بیمه و بازار سرمایه، موفق به اخذ تأییدیه صلاحیت برای تصدی پست مدیرعاملی این شرکت گردید. هیئت مدیره بیمه کوثر ضمن تبریک این انتخاب شایسته به خانواده بزرگ این شرکت، سهام‌داران، بیمه‌گزاران، شبکه فروش و تمام ذی‌نفعان، امیدوار است با تکیه بر تجربیات ایشان، گام‌های موثری در راستای ارتقای شاخص‌های توانگری مالی، سودآوری و رضایتمندی مشتریان برداشته شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۶۳۱۸-۱۱-۵۹۲۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم ایوب احمدی لیف شاگرد فرزند سید محمد به شماره شناسنامه ۴ صادره از مرچقل از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب انباری احدائی به مساحت ۸۴/۲۴۴ متر مربع پلاک ۱۰۷۸ فرعی از ۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه شاگرد بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمد احمدی لیف شاگرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳
شناسه ۲۱۴۸۷۵۴
م_الف ۹۱۰۲۷

رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۶۳۱۸-۱۱-۵۴۹۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم مرتضی مهرجوی قاتی صومعه سرانی به شماره شناسنامه ۱۲۱۱ صادره از صومعه سرا فرزند رسول در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احدائی به مساحت ۲۸/۵۲ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۱۲۷ از ۴۲ اصلی واقع در قریه عربان مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۳۰ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳
شناسه ۲۱۵۲۳۰۲
م_الف ۹۱۰۹۹

رضا خانجانی جفرودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

دستور بانک مرکزی هند به پالایشگاه‌های نفت برای توقف خرید دلار آزاد

بانک مرکزی هند به پالایشگاه‌های نفت دولتی گفته است که خرید دلار در بازار آزاد را متوقف کنند و در عوض از یک خط اعتباری تحت حمایت دولت استفاده کنند.

این موضوع از این جهت اهمیت دارد که نفت به دلار قیمت‌گذاری می‌شود و پالایشگاه‌ها از بزرگترین خریداران دلار در هند هستند. وقتی همه آنها به طور همزمان برای پرداخت هزینه نفت خام وارد بازار می‌شوند، فشار مستقیمی بر روپیه وارد می‌شود. این فشار هفته‌هاست که در حال افزایش است.

از پالایشگاه‌های دولتی، از جمله شرکت ایندین اوپل، شرکت هندوستان پترولیوم و شرکت نفت بهارات، خواسته شده است از طریق یک تسهیلات اعتباری ویژه که از طریق بانک مرکزی هند (SBI) هدایت می‌شود، دلار دریافت کنند. این شرکت‌ها در مجموع حدود نیمی از ۵.۲ میلیون بشکه در روز ظرفیت پالایش هند را تشکیل می‌دهند.

به جای مراجعه به بازار آزاد برای خرید دلار – به معنای خرید فوری با نرخ ارز فعلی – آنها می‌توانند یا به این خط اعتباری دسترسی پیدا کنند یا دلار را با نرخ مرجع تعیین شده توسط بانک مرکزی خریداری کنند – که به طور بالقوه هزینه‌هایی را برای پالایشگاه‌های نفت هند افزایش می‌دهد.

پول هند تحت فشار بوده است. روپیه امسال بیش از سه درصد کاهش یافته و در ماه مارس به پایین‌ترین حد خود یعنی ۹۵ روپیه در هر دلار رسیده که ناشی از افزایش قیمت نفت و خروج سرمایه خارجی است. واردات نفت عامل اصلی است. هند بخش عمده‌ای از نفت خام خود را وارد می‌کند و هر محموله نیاز به پرداخت دلار دارد.

با متمرکز کردن این جریان‌ها از طریق بانک مرکزی هند و انتقال تقاضا از بازار نقدی، بانک مرکزی در تلاش است تا نوسانات را تعدیل کرده و حرکات شدید ارز را کنترل کند. این اقدامات حدود دو هفته است که در حال اجرا است. معامله‌گران می‌گویند فعالیت شرکت‌های نفتی در بازار آزاد از قبل کند شده است.

بانک مرکزی هند همچنین دلار از ذخایر خود را فروخته و قوانین مربوط به معاملات ارزی خاص را سخت‌تر کرده است. از آن زمان، ارزش روپیه حدود ۲ درصد بهبود یافته است و آخرین بار نزدیک به ۹۲.۲۰ روپیه در هر دلار معامله شد.

بر اساس گزارش اوپل پرایس، در حال حاضر، استراتژی بر مدیریت تقاضای دلار در واردات نفت متمرکز است.

گنناز پرتوی مهر
روزنامه‌نگار

جهان بار دیگر بوی بحران انرژی را احساس می‌کند؛ بحرانی که این بار نه از سرمای زمستان اروپا آغاز شده و نه از جنگ اوکراین، بلکه از گلوگاهی باریک و فوق‌العاده مهم در جنوب خلیج فارس؛ تنگه هرمز. صندوق بین‌المللی پول (IMF) هشدار داده است که اگر تنش‌ها در این منطقه تشدید شود و اختلال در عبور نفتکش‌ها و کشتی‌های حامل گاز ادامه یابد، قیمت جهانی نفت می‌تواند تا دو برابر و بهای گاز طبیعی حتی تا سه برابر افزایش پیدا کند.

این هشدار در حالی منتشر شده که بازارهای جهانی هنوز از شوک‌های تورمی سال‌های گذشته فاصله نگرفته‌اند و اقتصادهای بزرگ جهان یا رشد پایین، بدهی بالا و کاهش قدرت خرید خانوارها دست‌وپنجه نرم می‌کنند. به زبان ساده، بحرانی در شرایطی نیست که بتواند یک شوک انرژی دیگر را به‌راحتی تحمل کند.

تنگه هرمز شاید روی نقشه کوچک به نظر برسد، اما در واقع یکی از حیاتی‌ترین شاهراه‌های انرژی جهان است. بخش بزرگی از صادرات نفت کشورهای حاشیه خلیج فارس و همچنین حجم مهمی از صادرات گاز طبیعی مایع‌شده (LNG)، به‌ویژه از سوی قطر، از این مسیر عبور می‌کند. اداره اطلاعات انرژی آمریکا نیز در گزارش تازه خود تأکید کرده که اختلال در هرمز مستقیماً بر بازار جهانی نفت، فرآورده‌های سوختی و LNG اثر می‌گذارد.

به همین دلیل، هرگونه تهدید امنیتی، درگیری نظامی، افزایش هزینه نیمه کشتی‌ها یا کاهش تردد دریایی، بلافاصله خود را در قیمت نفت و گاز نشان می‌دهد. بازار انرژی بیش از آنکه به واقعیت‌ها واکنش نشان دهد، به «ترس از آینده» واکنش نشان می‌دهد.

اگر قیمت گاز در بازار جهانی سه برابر شود، این فقط یک عدد اقتصادی نیست؛ زنجیره‌ای از پیامدهای بزرگ در سراسر جهان را فعال می‌کند.

گزارش «جهان اقتصاد» از هشدار صندوق بین‌المللی پول درباره سه‌برابر شدن قیمت گاز وقتی جهان روی لبه هرمز می‌ایستد!



نخستین اثر، جهش قبوض انرژی خانوارها خواهد بود. در اروپا که وابستگی بالایی به واردات گاز دارد، هر افزایش قیمت به سرعت وارد هزینه گرمایش، برق و حمل‌ونقل می‌شود. در سال‌های گذشته مردم اروپا تجربه قبض‌های چندبرابری را پشت سر گذاشتند و اکنون تکرار آن می‌تواند ناراحتی اجتماعی ایجاد کند.

دومین اثر، ضربه به صنایع است. کارخانه‌های فولاد، پتروشیمی، سیمان، کود شیمیایی و تولید برق از جمله مصرف‌کنندگان بزرگ گاز هستند. گران شدن گاز یعنی کاهش تولید، تعطیلی خطوط صنعتی و در نهایت بیکاری.

سومین پیامد، افزایش قیمت مواد غذایی است. بسیاری از کودهای شیمیایی با گاز تولید می‌شوند. بنابراین جهش قیمت گاز، مستقیماً قیمت گندم، ذرت، برنج و سایر محصولات کشاورزی را نیز بالا می‌برد.

صندوق بین‌المللی پول به دولت‌های اروپایی هشدار داده که در برابر موج جدید افزایش قیمت انرژی، از حمایت‌های گسترده و غیرهدفمند پرهیز کنند؛ زیرا این حمایت‌ها می‌تواند بار مالی

۳۵ هزار میلیارد تومان خسارت ناشی از حملات به زیرساخت‌های برق

وی همچنین از همکاری و صرفه‌جویی مردم در مصرف برق در این شرایط حساس تقدیر و تشکر کرد و اظهار داشت که این همکاری‌ها نقش مهمی در مدیریت بحران و کاهش فشار بر شبکه برق کشور داشته است.

معاون امور برق و انرژی وزارت نیرو در پایان بر اهمیت تقویت زیرساخت‌های برق و افزایش امنیت آن‌ها تأکید کرد و از جامعه بین‌المللی خواست تا با محکومیت این حملات، به حفاظت از زیرساخت‌های حیاتی کشورها کمک کنند.

بر ۲۵ هزار میلیارد تومان وارد شده است. معاون وزیر نیرو اضافه کرد: حملات رژیم صهیونی آمریکایی که مستقیماً حمله به مردم تلقی می‌شود به ۲ هزار نقطه صنعت برق صورت گرفته که با تلاش‌های شایانه روزی همکاران در این حوزه مرتفع شده است. رجعی مشهدی با اشاره به تلاش‌های بی‌وقفه کارکنان وزارت نیرو برای حفظ و بازسازی زیرساخت‌های آسیب‌دیده، از شهادت ۱۴ نفر از کارکنان این وزارتخانه در دو دوره حمله خبر داد و یاد و خاطره این شهدا را گرامی داشت.

معاون برق و انرژی وزارت نیرو، در گفتگو با صدا و سیما در حاشیه حضور در چهل و هفتمین شب از تجمعات مردمی، از خسارت ۳۵ هزار میلیارد تومانی ناشی از حملات به زیرساخت‌های برق خبر داد و از صرفه‌جویی مردم در این شرایط حساس تشکر کرد.

رجعی مشهدی با اشاره به وضعیت زیرساخت‌های برق کشور گفت:در جریان جنگ رمضان و حملات آمریکایی صهیونیستی به زیرساخت‌های برق، خسارتی بالغ

نوبت اول

آگهی مناقصه آسفالت معابر شهر ونایی

شهرداری ونایی درنظر دارد مناقصه آسفالت معابر شهر ونایی را از طریق مناقصه عمومی و درون سامانه ستاد به شماره سیستمی ۲۰۰۵۱۰۳۴۵۶۰۰۰۰۱ پیمانکاران دارای گواهی صلاحیت مرتبط با شرایط مندرج در سامانه ستاد واگذار نماید .

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به سایت www.setadiran.ir و یا آدرس لرستان ونایی ابتدای خیابان آیت اله بروجردی (شهرداری ونایی)مراجعه نمایند

یزدان معظمی – سرپرست شهرداری ونایی

آگهی مزایده عمومی فروش املاک

شرکت توسعه و عمران صنعت چوب خاوران (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۷۷۰۷۶ در نظر دارد به استناد مصوبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۰ هیئت‌مدیره، تعداد یازده (۱۱) فقره از املاک خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می‌گردد در این مزایده شرکت نمایند.

موضوع مزایده:

فروش تعداد ۱۱ فقره ملک متعلق به شرکت توسعه و عمران صنعت چوب خاوران مشخصات املاک:

ردیف	پلاک ثبتی	موقعیت	مساحت	کاربری	قیمت پایه(متری)(ریال)	توضیحات
۱	۴۱۰۵	خیابان توسکا۲	۵۰۴متر	سوله	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۲	۴۱۰۶	خیابان توسکا۳	۲۱۶متر	سوله	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۳	۴۱۱۸	خیابان گلستان	۲۱۶متر	سوله	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۴	۴۷۰۴	خیابان نارون شرقی	۲۱۶متر	سوله	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۵	۴۷۰۶	خیابان نارون شرقی	۵۰۴متر	سوله	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۶	۴۷۰۸	خیابان گلستان	۲۸۸متر	سوله	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۷	۴۸۰۱	خیابان نارون شرقی	۴۸۸متر	سوله	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۸	۴۸۰۲	خیابان نارون شرقی	۲۱۶متر	سوله	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۹	۴۸۰۴	خیابان نارون شرقی	۵۰۴متر	سوله	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۱۰	۴۸۰۵	خیابان نارون شرقی	۵۰۴متر	سوله	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۱۱		نبش خیابان نارون و سروستان	۱۲۳۷متر	انبار	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	به صورت تفکیکی یا کلی

(ملاحظات:در صورت فروش ردیف ۱۱ به صورت تفکیکی قیمت ها در مزایده اعلام می شود.)

نحوه برگزاری مزایده:

مزایده به صورت حضوری و به روش رقابتی (چکشی) برگزار خواهد شد.

زمان برگزاری مزایده:

روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ از ساعت ۱۲:۰۰ ظهر لغایت ۱۴:۰۰

محل برگزاری مزایده: سال اجتماعات سایت چوبروشان واقع در شهرک صنعتی خاوران خیابان نارون ساختمان بانک سپه- ساختمان بوستان پنجم-طبقه دوم – پلاک ۶به کد پستی ۱۸۶۵۱۷۶۶۵۶

شرایط شرکت در مزایده:

۱. متقاضیان می‌بایست جهت اطلاع از شرایط و دریافت اطلاعات تکمیلی با شرکت تماس حاصل نمایند یا به صورت حضوری مراجعه نمایند. شماره تماس شرکت:۰۲۱-۳۲۲۸۳۱۰۵و۰۲۱-۳۲۲۸۳۱۰۶

آدرس شرکت:شهرک صنعتی خاوران-سایت چوب فروشان-خیابان نارون غربی-جنب بانک سپه-ساختمان بوستان ششم-پلاک۶-رنگ دوم-طبقه دوم

۲. حضور شرکت‌کنندگان یا نمایندگان قانونی ایشان در زمان برگزاری مزایده الزامی است.

۳. ارائه مدارک شناسایی و مستندات لازم در روز برگزاری مزایده الزامی می‌باشد.

۴. شرکت در رد یا قبول هر یک یا کلیه پیشنهادات مستخر است.

۵.کلیه خریداران شرکت کننده در مزایده که در روز برگزاری مزایده نسبت به خرید هر یک از املاک اقدام نمایند موظفند همزمان با انجام معامله معادل بیست درصد(۲۰%)از مبلغ کل ملک مورد معامله را به صورت چک روز در وجه شرکت توسعه پرداخت نمایند.

همچنین ثبت و نهایی سازی قرارداد مربوطه منوط به ارائه چک مذکور و تکمیل فرآیند ثبت قرارداد در همان روز خواهد بود.

سایر شرایط:سایر جزئیات و شرایط در زمان برگزاری مزایده اعلام خواهد شد.

((حریم خطوط لوله انتقال گاز ، حافظ سلامتی و ایمنی شماس))

آگهی فراخوان مناقصه



شرکت انتقال گاز ایران

منطقه سه عملیات انتقال گاز

شماره مناقصه : ۸۷۶۸۰۷۷۶

دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستادایران (www.setadiran.ir) اقدام نمایند.

۱-موضوع مناقصه: تامین خدمات پشتیبانی عمومی و تخصصی ایستگاههای منطقه سه عملیات انتقال گاز

۲- زمان دریافت اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱

۳- زمان بازگذاری اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی: تا روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷

۴- زمان بازگشایی پاکات استعلام ارزیابی کیفی : روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

۵- میزان ونوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : مبلغ ۹۰/۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد

۶- بازگشایی پاکات پیشنهادات مالی در تهران – جاده قدیم قم – باقرشهر- بلوار فلسطین- بعد از نیروگاه گازی ری – ستاد منطقه سه عملیات انتقال گاز می باشد که تاریخ دقیق آن متعاقباً به اطلاع می رسد

تلفن تماس : ۰۲۱- ۵۵۲۲۱۱۵۰ / ۰۲۱- ۵۵۲۲۱۱۳۴

توجه : ممکن است با توجه به روند برگزاری مناقصات تغییرات احتمالی در تاریخ های اعلام شده وجود داشته باشد لذا خواهشمندست زمان دقیق دریافت و بازگذاری اسناد مناقصه و هرگونه تغییر دیگر را حتما از طریق شماره فراخوان مذکور در سامانه ستاد ایران دنبال نمایید .

یا به سایت های ذیل مراجعه فرمائید :

<http://www.setadiran.ir>

<http://iets.mporg.ir>

<http://www.District3.nigtc.ir>

با ذکر نوبت چاپ

((حریم خطوط لوله انتقال گاز ، حافظ سلامتی و ایمنی شماس))

آگهی فراخوان مناقصه



شرکت انتقال گاز ایران

منطقه سه عملیات انتقال گاز

شماره مناقصه : ۸۷۶۸۰۷۷۸

شرکت انتقال گاز ایران (منطقه سه عملیات انتقال گاز) در نظر دارد موضوع مناقصه به شرح ذیل را به روش مناقصه عمومی یک مرحله ای و ارزیابی کیفی (همزمان) به شماره فراخوان ۰۰۰۰۱۲-۲۰۰۵۰۹۲۲۹۹۰۰۰۰۱۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید . لذا از متقاضیان شرکت در مناقصه دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستادایران (www.setadiran.ir) اقدام نمایند .

۱-موضوع مناقصه: تهیه و طبخ غذای کارکنان تاسیسات قم ، ساوه ، سراج و آرادان

۲-زمان دریافت اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱

۳- زمان بازگذاری اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی: تا روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷

۴- زمان بازگشایی پاکات استعلام ارزیابی کیفی : روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

۵- میزان ونوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : مبلغ ۲۴/۲۴۴/۸۵۰/۴۷۷ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد

۶- بازگشایی پاکات پیشنهادات مالی در تهران – جاده قدیم قم – باقرشهر- بلوار فلسطین- بعد از نیروگاه گازی ری – ستاد منطقه سه عملیات انتقال گاز می باشد که تاریخ دقیق آن متعاقباً به اطلاع می رسد .

تلفن تماس : ۰۲۱- ۵۵۲۲۱۱۵۰ / ۰۲۱- ۵۵۲۲۱۱۳۴

توجه : ممکن است با توجه به روند برگزاری مناقصات تغییرات احتمالی در تاریخ های اعلام شده وجود داشته باشد لذا خواهشمندست زمان دقیق دریافت و بازگذاری اسناد مناقصه و هرگونه تغییر دیگر را حتما از طریق شماره فراخوان مذکور در سامانه ستاد ایران دنبال نمایید .

با ذکر نوبت چاپ

((حریم خطوط لوله انتقال گاز ، حافظ سلامتی و ایمنی شماس))

آگهی فراخوان مناقصه



شرکت انتقال گاز ایران

منطقه سه عملیات انتقال گاز

شماره مناقصه : ۸۷۶۸۰۷۷۷

شرکت انتقال گاز ایران (منطقه سه عملیات انتقال گاز) در نظر دارد موضوع مناقصه به شرح ذیل را به روش مناقصه عمومی یک مرحله ای و ارزیابی کیفی (همزمان) به شماره فراخوان ۰۰۰۰۱۱-۲۰۰۵۰۹۲۲۹۹۰۰۰۰۰۱۱ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید . لذا از متقاضیان شرکت در مناقصه دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستادایران (www.setadiran.ir) اقدام نمایند .

۱-موضوع مناقصه: تهیه ، طبخ و اداره رستوران تاسیسات ری ، قزوین ، خرمدره و پارچین

۲-زمان دریافت اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱

۳- زمان بازگذاری اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی: تا روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷

۴- زمان بازگشایی پاکات استعلام ارزیابی کیفی : روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

۵- میزان ونوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : مبلغ ۳۸/۶۰۲/۱۴۵/۷۸۱ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد

۶- بازگشایی پاکات پیشنهادات مالی در تهران – جاده قدیم قم – باقرشهر- بلوار فلسطین- بعد از نیروگاه گازی ری – ستاد منطقه سه عملیات انتقال گاز می باشد که تاریخ دقیق آن متعاقباً به اطلاع می رسد .

تلفن تماس : ۰۲۱- ۵۵۲۲۱۱۵۰ / ۰۲۱- ۵۵۲۲۱۱۳۴

توجه : ممکن است با توجه به روند برگزاری مناقصات تغییرات احتمالی در تاریخ های اعلام شده وجود داشته باشد لذا خواهشمندست زمان دقیق دریافت و بازگذاری اسناد مناقصه و هرگونه تغییر دیگر را حتما از طریق شماره فراخوان مذکور در سامانه ستاد ایران دنبال نمایید .

با ذکر نوبت چاپ

صادرکنندگان انرژی است، اما ماجرا به این ساده‌گی نیست. اگر صادرات به دلیل ناامنی مختل شود، حتی قیمت‌های بالا هم درآمدی ایجاد نمی‌کند. صندوق بین‌المللی پول نیز تأکید کرده که برخی اقتصادهای منطقه با افت صادرات، کاهش سرمایه‌گذاری و کندی رشد مواجه خواهند شد. به بیان دیگر، نفت گران زمانی سودآور است که امکان فروش وجود داشته باشد.

یکی از مهم‌ترین نگرانی‌ها، بازگشت سناریوی «رکود تورمی» است؛ وضعیتی که در آن رشد اقتصادی کاهش می‌یابد اما تورم بالا می‌ماند. صندوق بین‌المللی پول اخیراً پیش‌بینی رشد اقتصاد جهانی را کاهش داده و هشدار داده تناوم بحران انرژی می‌تواند وضعیت را بدتر

رکود تورمی برای دولت‌ها کابوس است؛ زیرا اگر نرخ بهره را بالا ببرند، رشد کمتر می‌شود و اگر پایین نگه دارند، تورم بیشتر می‌شود.

واقعیت این است که تنگه هرمز فقط یک مسیر دریایی نیست؛ اهرم مهم ژئوپلیتیک منطقه است. هر زمان تنش در

این محدوده افزایش یافته، بازارهای جهانی بلافاصله واکنش نشان داده‌اند. همین موضوع نشان می‌دهد امنیت انرژی جهان تا چه اندازه به ثبات خلیج فارس وابسته است.

برای ایران نیز این منطقه نه‌تنها اهمیت امنیتی، بلکه اهمیت اقتصادی و سیاسی دارد. هرگونه بحران طولانی‌مدت در هرمز، معادلات منطقه‌ای و جهانی را دگرگون می‌کند.

هشدار صندوق بین‌المللی پول را نباید صرفاً یک پیش‌بینی فنی دانست. این هشدار در واقع زنگ خطر برای اقتصاد جهانی

است؛ اقتصادی که هنوز از زخم‌های کرونا، جنگ اوکراین، تورم جهانی و بدهی‌های انباشته رها نشده است.

اگر تنش‌ها در تنگه هرمز تشدید شود و قیمت گاز سه برابر بالا برود، جهان با موج تازه‌ای از گرانی، رکود، بیکاری

و نارضایتی اجتماعی روبه‌رو خواهد شد. شاید به همین دلیل است که این بار نگاه بازارها نه به وال‌استریت، نه به بروکسل و نه به پکن، بلکه به آبراهه باریک در جنوب ایران دوخته شده است. آنجا که سرنوشت انرژی جهان، از میان چند کیلومتر آب عبور می‌کند.

برگزاری نشست نوروزی و آغاز برنامه‌ریزی جامع پیک بار ۱۴۰۵ در شرکت توزیع برق جنوب کرمان



خورشیدی طبق دستورالعمل‌های شرکت توانیرمدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان بر رعایت فعالیت‌های عملیاتی، تعمیراتی و ماموریت‌های میدانی مستمر و بدون اغماض الزامات ایمنی در تمامی

آمنه قدیم پرست – خبرنگار جهان اقتصاد

جلسه دیدار نوروزی و برنامه‌ریزی ویژه پیک بار ۱۴۰۵ به ریاست محمد سلیمانی مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان و با حضور معاونین و مدیران برق ۱۸ شهرستان در سالن کنفرانس ستاد برگزار شد. در آغاز این نشست محمد سلیمانی با تبریک فرا رسیدن سال نو و آرزوی موفقیت برای همه کارکنان، از تلاش مدیران و همکاران در سال گذشته به‌ویژه در مسیر بهبود خدمت‌رسانی به مشتریان تقدیر کرد. مدیرعامل شرکت با تشریح ضرورت آمادگی کامل شبکه در سال جدید، بر محورهای زیر تأکید کرد:

ارزیابی دقیق وضعیت ترانسفورماتورها در شهرستان‌هاطبق عملکرد سالانه و بررسی دقیق اتفاقات شبکهکاهش تعداد قطع فیدرها و تقویت سامانه‌های ارتباطی در شرایط بحرانیارتقای وصول مطالبات، کاهش تلفات شبکه و تسریع در جمع‌آوری اشعاعات غیرمجاز، جمع‌آوری رمزارزهای غیر مجاز، اولویت‌دهی به پروژه تبدیل سیم به کابل خودنگهدار برای افزایش پایداری شبکه، اجرای برنامه‌های مدیریت مصرف، صرف، اجرای طرح ملی سبا و توسعه سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های

زهرا افضلیان – خبرنگار جهان اقتصاد

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان یزد از امضای ۲۶ تفاهنامه با شهرداریها و دهیاریهای تفت و مید خراب و اعلام کرد که در مجموع حدود ۱۰۰ میلیارد تومان برای مرمت بناها و بافت‌های تاریخی این دو شهرستان هزینه خواهد شد. سید محمد رستگاری با اشاره به جزئیات این تفاهنامه‌ها گفت: انتقاد این تفاهنامه‌ها با موضوع مرمت معابر بافت‌های تاریخی و اینبیه‌های ارزشمند شهرستان‌های تفت و مید، به دنبال سفر وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی به این شهرستان‌ها در سال گذشته و با پیگیریهای مکرر نماینده مردم تفت و مید در مجلس شورای اسلامی محقق شد وی تصریح کرد: ۱۸ مورد از این تفاهنامه‌ها مربوط به شهرستان تفت و

هشت مورد نیز در حوزه شهرستان مید اجرایی خواهد شد.

مدیرکل میراث فرهنگی استان یزد با بیان اینکه طرح‌های مرمتی مورد تفاهم با مشارکت قابل توجه شهرداریها و دهیاریهای مناطق و حمایت میراث فرهنگی عملیاتی خواهد شد، افزود: در مجموع حدود ۱۰۰ میلیارد تومان برای اجرای این طرح‌ها هزینه خواهد شد. رستگاری با اشاره به تخصیص اعتبارات لازم برای مرمت بافت‌های تاریخی، بناهای ارزشمند و ساماندهی معابر قدیمی شهرها و روستاهای شهرستان‌های تفت و مید، گفت: با امضای این تفاهنامه‌ها، عملیات اجرایی مرمت، احیا و بازسازی بخش‌هایی از بافت‌های تاریخی مورد نظر بعزودی آغاز خواهد شد.

وی یکی از مهم‌ترین رویکردهای این سازمان طی یک سال اخیر را جلب

۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای احیای بافت‌های تاریخی تفت و مید

مشارکت‌های مردمی و دستگاه‌های مختلف جهت مرمت، احیا و نگهداری از میراث ارزشمند تاریخی در سراسر استان ذکر کرد و در این باره به عملیاتی شدن طرح‌های مشارکی بزرگی مانند مرمت بازار تاریخی یزد و احیای برج و باروی این شهر میراث جهانی با مشارکت و همکاری بین‌بخشی اشاره کرد. مدیرکل میراث فرهنگی استان در پایان با بیان اینکه توانمندیاها و اقدامات انجام‌شده از سوی میراث فرهنگی مطابق با برنامه‌ریزها موجب شده تا اعتماد خوبی بین میراث فرهنگی استان با مردم، شهرداریها و دهیاریها و سایر دستگاه‌های همکار شکل بگیرد، ابراز امیدواری کرد، شاهد بسط و گسترش این فعالیت‌ها در جهت حفظ و صیانت از میراث ارزشمند تاریخ و فرهنگ این مرز و بوم باشیم.

۱۸۰۰ داوطلب در ایام جنگ تحمیلی عضو هلال احمر ساوه شدند



وی تجهیز چهار خانه هلال محلات به کیف کمک های اولیه را از دیگر اقدامات اجرایی در دوره جنگ تحمیلی اخیر عنوان کرد و افزود: هم‌اکنون نیز مجموعه انسانی و خودرویی جمعیت هلال احمر شهرستان ساوه در آمادگی کامل بسر می برد.

امام جمعه شهرستان ساوه نیز در این دیدار با ارج نهان جایگاه امدادگران هلال احمر گفت: امدادگران در عرصه‌های مختلف به ویژه جنگ تحمیلی همواره در خط مقدم نجات جان افراد مصدوم بودند.

حجت الاسلام جعفری رحیمی افزود: خدمات جهادی امدادگران همواره مورد تقدیر مردم است و این نقش آفرینی را نشان از تعهد و آمادگی بالای آنها می دانند.

تیم سحر با محور حمایت روانی و اجرای پوشش جبهه مردمی ایران در خیابان شریعتی ساوه، فراخوان ثبت نام و عضویت در هلال احمر به صورت مستمر انجام شد و استقبال بسیار خوبی را شاهد بودیم.

رئیس جمعیت هلال احمر ساوه افزود: آموزش ۲۸ ارگان و مسجد مختلف به ظرفیت یک هزار و ۸۰۰ نفر، مشاوره تلفنی بیش از یکهزار نفر با سامانه ۴۰۳۰، تولید محتوای آموزشی بیش از ۲۰ ویدئو کلیپ و ۲۰۰ مورد پوستر از دیگر اقدامات انجام شده طی این مدت توسط هلال احمر ساوه بود.

حسینی خاطرنشان کرد: همچنین در دوره جنگ تحمیلی تعداد زیادی سید کالا در ۲ محله کم‌برخوردار به ارزش ۵۰۰ میلیون ریال توزیع شد و این رویکرد حمایتی همچنین نیاز ادامه دارد.

رضوان داوودی – خبرنگار جهان اقتصاد

رئیس جمعیت هلال احمر ساوه گفت: در ایام جنگ تحمیلی ۴۰ روزه، یکهزار و ۸۰۰ داوطلب به صورت خودجوش عضو این جمعیت شدند.

سیدمحمد رحیمی عضو شنبه در دیدار با حجت الاسلام جعفر رحیمی امام جمعه شهرستان ساوه اظهار کرد: استقبال متقاضیان برای عضویت در جمعیت هلال احمر ساوه در این ایام نشان از سطح انساندوستی و حس مکی به هم نوع در جوانان این شهرستان دارد.

وی بیان کرد: حضور در صحنه حوادث در کمترین زمان ممکن یکی از مهمترین برنامه‌های اجرایی در جنگ تحمیلی بود و نشان داد که امدادگران جمعیت هلال احمر شبانه روز در آمادگی کامل بسر می برند.

حسینی ادامه داد: همچنین در این ایام با استقرار

نوجوان ۱۴ساله، سومین اهدا کننده عضو در یزد

زهرا افضلیان – خبرنگار جهان اقتصاد

با ایثار یک هم‌وطن دیگر، سومین اهدای عضو سال جاری در استان یزد به ثبت رسید علی زارع هروکی، معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی شهید صدوقی در تشریح

این خبر گفت: مرحوم امیرعلی کریمی، ۱۴ساله که دچار مرگ‌مغزی‌شده بود، اعضای خود را به بیماران نیازمند اهدا کرد. زارع هروکی افزود: کید و کلیه‌های این ایثارگر در بیمارستان شهید صدوقی یزد نجات‌بخش جان هم‌وطنان شد.

برگ سبز خودروی سواری رانا تیو همدل ۱۳۹۲ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۱۳ق۶۸۳ ایران ۷۹ به شماره موتور ۱۶۰B۰۰۱۶۹۴۱ و شماره شاسی NAAU۰۱FEXD۲۰۱۳۸۷۷ متعلق به سمیه داور جتکانلو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

جهان‌اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM



استان

- شنبه ۲۹ فروردین ماه ۱۴۰۵**
- سال سی‌ودوم • شماره ۸۹۵۳**

خبر

هدف گذاری تولید ۲۰۰۰ مگاوات برق

تجدیدپذیر برای استقلال انرژی استان

سیستان و بلوچستان

آمنه قدیم پرست – خبرنگار جهان اقتصاد

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری سیستان و بلوچستان گفت: تولید ۲۰۰۰ مگاوات انرژی پاک تجدیدپذیر برای دستیابی به استقلال برقی این استان هدف‌گذاری شده است.

هدف‌گذاری تولید ۲۰۰۰ مگاوات برق تجدیدپذیر برای استقلال انرژی استان سیستان و بلوچستان

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری سیستان و بلوچستان گفت: تولید ۲۰۰۰ مگاوات انرژی پاک تجدیدپذیر برای دستیابی به استقلال برقی این استان هدف‌گذاری شده است.

عطالله اکبری، با تمجید از عملکرد حوزه برق استان سیستان و بلوچستان در مدیریت پیک مصرف برق، افزود: با بهره‌برداری از نیروگاه‌های بادی و پل‌های خورشیدی، اکنون ۲۶ مگاوات تولید خانگی و بیش از ۵۰ مگاوات نیروگاه بادی در منطقه سیستان فعال است.

وی ادامه داد: برنامه ما این است که تا پایان سال، ۱۵۰ مگاوات نیروگاه بادی و ۲۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی جدید به شبکه سراسری تزریق شود.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تصریح کرد: در حوزه پدافند غیرعامل، نگاه ما به سمتی است که استان در تولید انرژی خودکفا شود.



آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۴۰۰۰۱۳۲۹۰۰۱۳۲۹۰۰۱۳۲۹۰۰۱۳۲۹۰۰ مورخ ۱۳۰۶/۰۴/۱۳۱۴صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلاعمراری آقای / خانم محمدرضا جعفرینی فرزند حسنعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مسوومی به مساحت (۱۷۷۶/۹۱) متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۲۴۷قرعی از پلاک اصلی واقع در کند فلی خان آرادان دارای مالکیت مشاع موضوع پرونده کلاسه ۱۳۰۶/۰۴/۱۳۱۴ مورخ گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۰۰۰۰۱۷۱۴۰۰۰۰۱۷۱۴۰۰۰۰۱۷۱۴۰۰۰۰ مورخ ۱۳۰۶/۰۴/۱۳۱۴صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلاعمراری آقای / خانم نفی ابولی فرزند حسینی در ششدانگ یک باب خانه و یابچه به مساحت ۶۸۸/۰۲ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۲۵۱ قرعی از ۲۳ اصلواقع در سینس آباد کردها آرادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت اقسائی / خانم زهرا جاری فرزند نوری در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احدائی به مساحت ۱۹۹۱/۰۹ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۱۶۴ قرعی ۱۰۵۱ اصلواقع در دورو آباد آرادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی صورت مع اواسطه از فاطمه کر که آبدی موضوع پرونده کلاسه ۱۳۰۶/۰۴/۰۸۱ مورخ گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۰۰۰۰۰۲۳۹۰۰۰۰۲۳۹۰۰۰۰۲۳۹۰۰۰۰ مورخ ۱۳۰۶/۰۴/۱۳۱۴صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلاعمراری آقای / خانم غفره سرفرازی کر که آبدی فرزند سرفرازی کر سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه و یابچه به مساحت ۲۴۴/۵۱ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۱۷۴ قرعی از ۷۶ اصلواقع در کند فلیه خان آرادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع اواسطه از میراملی کر که آبدی موضوع پرونده کلاسه ۱۳۰۶/۰۴/۰۳۵ مورخ گردیده است.

۵-برابر رای شماره ۰۰۰۰۰۳۹۱۴۰۰۰۰۳۹۱۴۰۰۰۰۳۹۱۴۰۰۰۰ مورخ ۱۳۰۵/۰۱/۱۶صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلاعمراری آقای / خانم رعنا کرکی فرزند خلیل در یک سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان مسکوئی به مساحت ۲۷۴/۴۰ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۴۷۱ قرعی از ۸۲ اصلواقع در آرادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع اواسطه از عبدالصنیم بغبانین موضوع پرونده کلاسه ۱۳۰۶/۰۴/۰۹۲ مورخ گردیده است.

۶-با منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازگهی میشود در مورثی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت تقاضای اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را بیان آدره نمایند و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۵/۰۱/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

محمدرضا جعفرینی یکدل - رئیس ثبت اسناد و املاک

سند کمپانی و برگ سبز و کارت موتورسیکلت هایلی ۱۲۵

به رنگ آلبالویی

مدل ۱۳۸۸

به شماره موتور ۰۹۲۹۳۹۵

و شماره تنه ۸۸۴۱۱۲۱

و شماره انتظامی ۸۲۳۵۲۹ ایران ۸۱۲

مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵

به رنگ مشکی

مدل ۱۳۸۱

به شماره موتور ۲۲۵۶۸۱۰۲۰۹

و شماره شاسی ۸۱۰۰۰۹۹۱

و شماره انتظامی ۵۳ ق ۴۲۳ ایران ۷۵

مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۸ مورخ ۱۳۰۶/۱۱/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلاعمراری متقاضی داراب علایی فرزند باقر به شماره شناسنامه ۳۰۲۱ و شماره ملی ۲۳۲۹۵۳۰۵۲ صادره از گناوه در قسمتی از شش دانگ یک بابخانه به مساحت ۱۹۵ متر مربع پلاک ۶۹ قرعی از ۲۶۶۷ اصلی مغروزی و مجازا شده از ۲۶۶۷/۱ و ۲۶۶۷ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

شناسه آگهی: ۲۱۵۵۲۹۷

شکراه سعادت

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

برگزاری نشست نوروزی و آغاز برنامه‌ریزی جامع پیک بار ۱۴۰۵ در شرکت توزیع برق جنوب کرمان



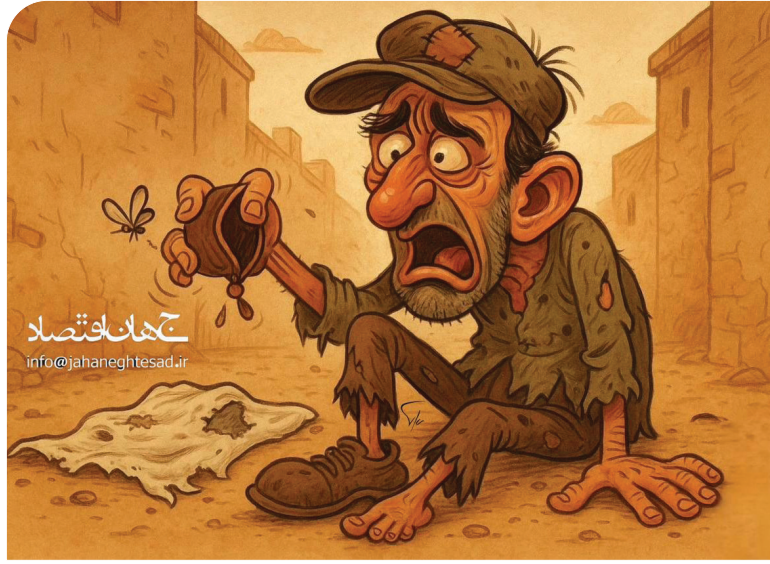
خورشیدی طبق دستورالعمل‌های شرکت توانیرمدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان بر رعایت فعالیت‌های عملیاتی، تعمیراتی و ماموریت‌های میدانی مستمر و بدون اغماض الزامات ایمنی در تمامی

گروه نفت انرژی: گلزار پرتوی مهر
گروه اقتصاد: راضیه احمدوند
گروه صنعت و معدن: مهرناز خوشبخت
گروه زینبایی: رضا پور حسین
گروه بازار و سرمایه: زهرا عسگری
مدیر امور فنی: آرش اربابزاده
مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست
مدیر امور مالی: زهرا طاهرووردیان
آدرس: خیابان انقلاب نرسیده
به میدان فردوسی، بعد از پل کالج
نیش کوچه براتی، پلاک ۱۶
طبقه ۳ واحد ۶
تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۱ ۳۰۶۹
ایمیل: 1371jahan@gmail.com

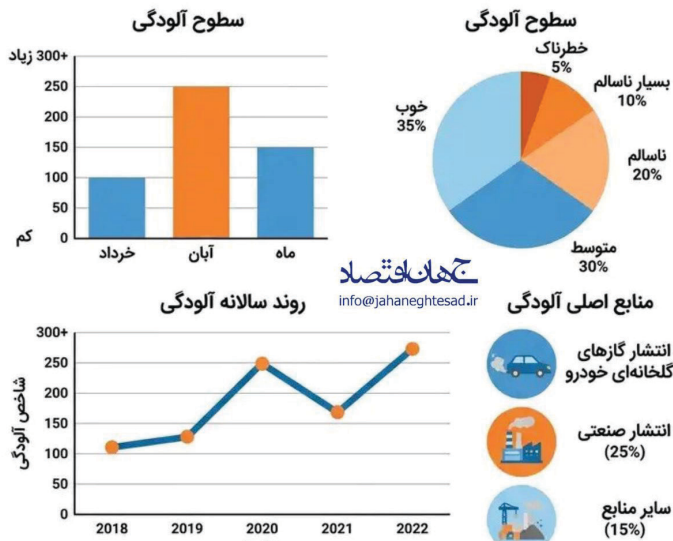
شنبه ۲۹ فروردین ماه ۱۴۰۵
سال سی و دوم، شماره ۸۹۵۳

تیغ یوتیوب روی گلوبی لگوهای محبوب جهانی

یوتیوب یک کانال مستقل انیمیشنی را که با ویدئوهای لگویی به روایت و نقد سیاست‌های جنگ طلبانه ترامپ می‌پرداخت مسدود کرد. به نقل از المیادین، پلتفرم یوتیوب یک کانال تولیدکننده ویدیوهای انیمیشنی لگویی را که به نمایش جنگ طلبی ترامپ می‌پرداخت، مسدود کرد. این کانال با انتشار ویدیوهایی که به صورت ویرال در شبکه‌های اجتماعی دست‌به‌دست شده بودند، توجه گسترده‌ای جلب کرده بود. روایت‌های خلاقانه از جنگ در قالب انیمیشن‌های لگویی توانستند توجه گسترده کاربران فضای مجازی، به ویژه در غرب، را به خود جلب کنند، در این ویدیوها، با استفاده از سبک انیمیشن لگویی و برخی ابزارهای هوش مصنوعی، محتوای انتقادی درباره ترامپ و جنگ طلبی آمریکا منتشر می‌شد. پیش از این بی‌بی‌سی نیز در گزارشی به همین ویدیوهای لگویی پرداخته بود اما تلاش کرده بود اثرگذاری و بازتاب گسترده آن‌ها را کوچک‌نمایی کند؛ موضوعی که با واکنش انتقادی در شبکه‌های اجتماعی همراه شد.



آلودگی هوای تهران



نتیجه گیری: داده‌ها نشان می‌دهد که آلودگی هوای تهران به خصوص در ماه‌های سرد سال، روند صعودی نگران‌کننده‌ای دارد. منابع اصلی شامل انتشار گازهای خودرو و فعالیت‌های صنعتی است. این وضعیت نیاز فوری به اقدامات جامع برای کاهش انتشار آلاینده‌ها و بهبود کیفیت هوا برای حفظ سلامت عمومی را برجسته می‌کند.

مدل جدید چت‌جی‌پی‌تی برای کسب و کار معرفی شد

GPT-5.4
Flagship model

این‌آی‌آی از مدل جدید خود GPT-5.4 رونمایی کرد؛ مدلی که به گفته این شرکت قدرتمندترین نسخه فعلی برای کاربردهای حرفه‌ای و سازمانی است. به نقل از رویترز، شرکت این‌آی‌آی مدل جدید خود با نام GPT-5.4 را معرفی کرد؛ مدلی که طبق اعلام این شرکت، قدرتمندترین نسخه فعلی برای کارهای حرفه‌ای و سازمانی محسوب می‌شود. این رونمایی تنها یک هفته پس از معرفی یک مدل رقیب از سوی شرکت آنتروپیک انجام شده و نشان‌دهنده تشدید رقابت در حوزه هوش مصنوعی‌های پیشرفته است. این‌آی‌آی اعلام کرده GPT-5.4 در زمینه‌هایی مانند کدنویسی، تحلیل داده، تولید اسناد و کارهای سازمانی عملکرد بهتری نسبت به نسل‌های قبلی دارد و می‌تواند وظایف پیچیده را با دقت و سرعت بیشتری انجام دهد. همزمان، این شرکت نسخه‌ای ویژه با نام GPT-5.4-Cyber را نیز معرفی کرده که برای کاربردهای امنیت سایبری و دفاعی طراحی شده و تنها در اختیار گروه‌های محدود و تأییدشده قرار می‌گیرد.

این مدل در چارچوب برنامه «دسترسی امن برای دفاع سایبری» در اختیار کارشناسان و نهادهای امنیتی قرار می‌گیرد تا در شناسایی آسیب‌پذیری‌ها و تقویت سیستم‌های دفاعی مورد استفاده قرار گیرد. به گفته این‌آی‌آی، هدف از این رویکرد، توسعه تدریجی ابزارهای هوش مصنوعی در حوزه امنیت است تا همزمان با افزایش توانمندی مدل‌ها، سازوکارهای کنترلی نیز تقویت شوند.

آمازون وارد رقابت جدی با استارلینک شد

آمازون با خرید یک شرکت اینترنت ماهواره‌ای کلیدی، وارد رقابت مستقیم با استارلینک شد. به نقل از رویترز، شرکت آمازون اعلام کرد که در یک معامله ۱۱.۵۷ میلیارد دلاری، شرکت ماهواره‌ای گلوبال استار را خریداری می‌کند؛ اقدامی که با هدف تقویت کسب‌وکار اینترنت ماهواره‌ای این غول فناوری انجام شده است. این خرید به آمازون امکان می‌دهد به شبکه‌ای از ماهواره‌ها و طیف فرکانسی گلوبال استار دسترسی پیدا کند و موقعیت خود را در رقابت با سرویس استارلینک متعلق به اسپیس‌ایکس تقویت کند. گلوبال استار به‌ویژه در حوزه ارتباط مستقیم با موبایل فعال است؛ فناوری که بدون نیاز به دکل‌های مخابراتی، امکان ارسال پیام و ارتباط اضطراری را فراهم می‌کند، قابلیتی که در گوشی‌های اپل مانند آیفون برای سرویس SOS ماهواره‌ای استفاده می‌شود. بر اساس این توافق، همکاری گلوبال استار با اپل ادامه خواهد داشت و خدماتی مانند ارسال پیام اضطراری و «Find My» همچنان فعال می‌ماند. همچنین اپل پیش‌تر حدود ۱.۵ میلیارد دلار در این شرکت سرمایه‌گذاری کرده و حدود ۲۰ درصد سهام آن را در اختیار دارد. این معامله بخشی از تلاش آمازون برای توسعه شبکه ماهواره‌ای خود (مشابه پروژه کوپبر) است. این شرکت قصد دارد تا سال ۲۰۲۹ بیش از ۳۲۰۰ ماهواره در مدار پایین زمین مستقر کند.

مشکلات ایستگاه‌های فوق توزیع و انتقال برق استان بررسی شد

پست ساتبا، مشکل برق این سایت در کوتاه‌ترین زمان ممکن رفع شود. در ادامه مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان نیز گفت: مجموعه شرکت توزیع برق گلستان با تمام توان آمادگی کامل برای گذر موفق از پیک برق تابستان را برنامه ریزی کرده است. موسوی گفت: رفع معارض مردمی پست مهر گرگان و تکمیل پست سرخنکلاته و کوی طبیعت گرگان از مهمترین برنامه‌های این شرکت است که نقش مهمی جهت تامین برق پایدار برای مرکز استان دارد.

پایدار و مطمئن را به مردم استان گلستان شاهد باشیم. در ادامه مدیرعامل برق منطقه ای مازندران و گلستان گفت: نیاز برق سایت میگو گمیشان بصورت مرحله ای تامین می شود که مقرر است از هفته آینده عملیات اجرایی برق رسانی به سایت میگو آغاز شود و طی برنامه ریزی صورت گرفته شده در تابستان امسال، فاز نخست این مجموعه وارد مدار شود. نصیری افزود: پیش بینی می شود با اجرا و به بهره برداری رسیدن طرح

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گلستان در نشست که باحضور مدیران عامل و مدیران برق منطقه‌ای مازندران و گلستان و توزیع نیروی برق برگزار شد اظهار داشت: گذر موفق از پیک تابستان با برنامه‌ریزی درست و دقیق محقق خواهد شد و در این راستا تمام تلاشها برای تحقق این مهم و تامین برق پایدار برای خدمت رسانی به مردم استان در حال انجام است. سیدمهدی مهبائی گفت: امیدواریم در سال ۱۴۰۵ در مجموعه یکپارچه صنعت برق، شرکت برق منطقه‌ای و توزیع برق در کنار هم خدمات دهی

