

## جهان اقتصاد بررسی می کند: تولید، سلاح پنهان مقابله با تورم

تورم، یکی از مهم‌ترین و چالش‌برانگیزترین مشکلات اقتصاد هر کشور است که به

### جهان اقتصاد گزارش می دهد: رفع ناترازی گاز نیازمند سرمایه گذاری کلان

با ورود به فصل سرما، مسئله ناترازی گاز طبیعی در ایران به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های اقتصادی و اجتماعی کشور تبدیل می‌شود. این مشکل، که به کاهش تولید و توزیع بهینه انرژی

????????????????????  
????????????????????

ادامه صفحه ۴

ادامه صفحه ۴

????????????????????

ادامه صفحه ۴

????????????????????

????????????????????

????????????????????  
????????????????????  
????????????????????  
????????????????????  
????????????????????

ادامه صفحه ۳

#### وبترین

????????????????????

????????????????????

ادامه صفحه ۴

????????????????????

????????????????????

ادامه صفحه ۴

????????????????????

????????????????????

ادامه صفحه ۴

????????????????????

????????????????????

ادامه صفحه ۴

#### سرمقاله

### توسعه تجارت خارجی با احیای گریدورهای تاریخی

ابوالقاسم جراره

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی | صفحه ۲



#### یادداشت

### جنگ روانی در بازار؛ وقتی احتکار به مثابه خیانت است

موسی موسوی

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی | صفحه ۳

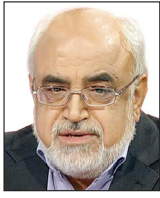


#### یادداشت

### ضرورت طراحی استراتژی صادرات

محسن شاطرزاده

تحلیلگر اقتصادی | صفحه ۴



## آگهی مناقصه عمومی



شرکت فولاد غدیر نی ریز (سهامی عام) با شماره ثبت ۱۳۰۰ در نظر دارد، «خرید و تحویل ۲۰۰۰ تن فرو منگنز پرکربن (۷۵٪ FE)» را از طریق مناقصه عمومی به تامین کننده به شرکت های داخلی و خارجی دارای صلاحیت واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید.

آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ می باشد.

#### محل تحویل پاکت ها:

- دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت فولاد غدیر نی ریز به آدرس: تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷. کدپستی ۱۵۱۴۸۱۹۷۱۱ دبیر کمیسیون معاملات تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۴۷۳۱۱ / ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ / ۰۲۱-۸۶۰۴۳۳۹۰ / ۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵ / ۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵
  - مدیریت حراست واقع در محل مجتمع به آدرس: استان فارس، شهرستان نی ریز، شهرک ۵۰ جاده نی ریز- سیرجان، دفتر مدیریت حراست کدپستی: ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱ / ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱ / ۵۳۸۵۴۱۲۴
- متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه بایستی مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به حساب شبای شماره ۰۷ ۳۰۶۰ ۲۹۳۹ ۰۰۲۲ ۰۱۷۰ ۸۲ IR به نام شرکت فولاد غدیر نی ریز در بانک ملی (غیر قابل استرداد) واریز نمایند.
- نحوه فروش و دریافت اسناد: متقاضیان می توانند در صورت تمایل با ارسال تصویر درخواست کتبی (شامل نام مناقصه و نام و نام خانوادگی مناقصه گر، شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی به شماره فکس ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ داخلی ۶ و یا آدرس ایمیل شرکت به نشانی Tender@nghsco.ir (و اطلاع به داخلی ۱۱۴) اسناد این مناقصه را خریداری نمایند، پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مناقصه برای مناقصه گر ارسال خواهد شد. شایان ذکر است دریافت اسناد نیازمند هیچگونه مراجعه حضوری نمی باشد.
- شرکت فولاد غدیر نی ریز در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهاداتها مختار است.

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت فولاد غدیر نی ریز



## پیشتازی «فولاد غدیر نی ریز» در بورس کالا

میانگین قیمت شمش  
به مسیر صعودی بازگشت



## آگهی مناقصه عمومی



شرکت فولاد غدیر نی ریز (سهامی عام) با شماره ثبت ۱۳۰۰ در نظر دارد، «خرید و تحویل ۴۰۰۰ تن فرو سیلیکو منگنز» را از طریق مناقصه عمومی به تامین کننده به شرکت های داخلی و خارجی دارای صلاحیت واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید.

آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ می باشد.

#### محل تحویل پاکت ها:

- دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت فولاد غدیر نی ریز به آدرس: تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷. کدپستی ۱۵۱۴۸۱۹۷۱۱ دبیر کمیسیون معاملات تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۴۷۳۱۱ / ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ / ۰۲۱-۸۶۰۴۳۳۹۰ / ۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵ / ۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵
  - مدیریت حراست واقع در محل مجتمع به آدرس: استان فارس، شهرستان نی ریز، شهرک ۵۰ جاده نی ریز- سیرجان، دفتر مدیریت حراست کدپستی: ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱ / ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱ / ۵۳۸۵۴۱۲۴
- متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه بایستی مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به حساب شبای شماره ۰۷ ۳۰۶۰ ۲۹۳۹ ۰۰۲۲ ۰۱۷۰ ۸۲ IR به نام شرکت فولاد غدیر نی ریز در بانک ملی (غیر قابل استرداد) واریز نمایند.
- نحوه فروش و دریافت اسناد: متقاضیان می توانند در صورت تمایل با ارسال تصویر درخواست کتبی (شامل نام مناقصه و نام و نام خانوادگی مناقصه گر، شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی به شماره فکس ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ داخلی ۶ و یا آدرس ایمیل شرکت به نشانی Tender@nghsco.ir (و اطلاع به داخلی ۱۱۴) اسناد این مناقصه را خریداری نمایند، پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مناقصه برای مناقصه گر ارسال خواهد شد. شایان ذکر است دریافت اسناد نیازمند هیچگونه مراجعه حضوری نمی باشد.
- شرکت فولاد غدیر نی ریز در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهاداتها مختار است.

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت فولاد غدیر نی ریز

- یکشنبه ۲۴ خرداد ماه ۱۴۰۵
- سال سی و دوم • شماره ۸۹۹۵

## توسعه تجارت خارجی با احیای کريدورهاى تاريخى

**ابوالقاسم جراه؛ عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی** تحولات سیاسی و امنیتی منطقه، هرچند هزینه‌ها و چالش‌های متعددی را برای کشورها به همراه دارد، اما در برخی موارد می‌تواند زمینه‌ساز بازنگری در راهبردهای اقتصادی و تجاری نیز باشد. در شرایط کنونی، یکی از مهم‌ترین موضوعاتی که می‌تواند در دستور کار سیاست‌گذاران قرار گیرد، استفاده از ظرفیت‌های جغرافیایی ایران برای توسعه صادرات و واردات و ایجاد مسیرهای جدید تجاری است.

ایران به دلیل موقعیت ژئوپلیتیکی ویژه خود، از دیرباز در چهارراه ارتباطی شرق و غرب قرار داشته و نقش مهمی در تبادلات اقتصادی منطقه ایفا کرده است. همجواری با کشورهای متعدد از طریق مرزهای آبی و خاکی، ظرفیت قابل توجهی را برای گسترش همکاری‌های اقتصادی و افزایش حجم مبادلات تجاری فراهم کرده است. این ویژگی می‌تواند در شرایطی که برخی مسیرهای سنتی تجارت با محدودیت مواجه می‌شوند، به عنوان یک مزیت راهبردی مورد توجه قرار گیرد. در سال‌های اخیر اهمیت کريدورهاى بين‌المللى حمل‌ونقل بيش از گذشته آشکار شده است. کشورهایی که توانسته‌اند از موقعیت ترازینتی خود بهره‌بردارى کنند، نه تنها درآمدهای قابل توجهی از محل عبور کالا کسب کرده‌اند، بلکه جایگاه اقتصادی و سیاسی خود را نیز در معادلات منطقه‌ای ارتقا داده‌اند. ایران نیز با برخورداری از زیرساخت‌های نسبی و دسترسی به مسیرهای متنوع، می‌تواند سهم بیشتری از این بازار را به خود اختصاص دهد.

یکی از ظرفیت‌های مهم در این زمینه، احیای مسیرهای تاریخی تجارت از جمله جاده ابریشم است. این مسیر که قرن‌ها نقش پل ارتباطی میان شرق و غرب جهان را ایفا می‌کرد، همچنان از منظر اقتصادی و لجستیکی دارای اهمیت است. فعال‌سازی دوباره کريدورهاى مرتبط با این مسیر می‌تواند زمینه افزایش صادرات، تسهیل واردات و تقویت نقش ترازینتی ایران را فراهم کند.

همچنین توسعه کريدور شرق به غرب می‌تواند به تنوع‌بخشی مسیرهای تجاری کشور کمک کند. اتکا به مسیرهای متعدد، ریسک‌های ناشی از تحولات سیاسی و امنیتی را کاهش داده و امکان دسترسی به بازارهای جدید را فراهم می‌آورد. از سوی دیگر، افزایش حجم ترانزیت کالا از خاک ایران می‌تواند موجب رونق فعالیت‌های اقتصادی، ایجاد اشتغال و توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل در مناطق مختلف کشور شود. در مجموع، شرایط جدید منطقه‌ای می‌تواند فرصتی برای بازتعریف نقش ایران در شبکه تجارت بین‌المللی باشد. بهره‌گیری از مزیت‌های جغرافیایی، توسعه زیرساخت‌ها و احیای کريدورهاى تاريخى می‌تواند مسیر تازه‌ای برای رشد صادرات، واردات و افزایش سهم کشور در تجارت منطقه‌ای و جهانی ایجاد کند.

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان**

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و**

**ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر کلاسه ۰۰۸۹۱-۷۱۱۴۰۰۱۴۰۴۱۱۴۴ رای شماره ۱۴۰۵/۱۵۱۲ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شادی علیزاده به شناسنامه شماره ۲۲ کد ملی ۰۸۲۹۹۱۴۴۲۰ صادره مرکزی روز نوزد نایب علمه در شش دانگ زمین مزروعی بدینصورت که مساحت ۵/۸۱۴۷ متر جزء پلاک ۴۹ فرعی از ۴ – اصلی ناحیه ۵ از محل مالکیت حسین خان غلامی ( قسمتی از مالکیت وی ) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست مطالبه آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

شماره آگهی / ۲۲۰۵۶۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۸

**محمد زارعی**

**رئیس ثبت اسناد و املاک**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان**

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و**

**ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر کلاسه ۰۰۸۸۵-۷۱۱۴۰۰۱۴۰۴۱۱۴۴ رای شماره ۱۴۰۵/۱۶۲۵ هیأت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدعلی دل روشن به شناسنامه شماره ۷۹۶ کد ملی ۰۸۲۸۸۲۳۵۶۱ صادره فرزند گل محمد در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۵۲/۴۳۳۳ متر جزء پلاک فرعی از ۱۳ – اصلی ناحیه ۳ از محل مالکیت محمد فخرائی شیروان ( منطبق بر تمام مالکیت وی ) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

شماره آگهی / ۲۲۰۵۷۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۸

**محمد زارعی**

**رئیس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی قانون تعیین تکلیف حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری**
**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۰۰۱۴۱۶-۴۰۱۴۰۵۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه**

**آقای محسن آتش** پنجه فرزند خدابخش به شماره ملی ۴۸۶۹۸۱۴۲۷۷ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ۱۱۲۴ فرعی به مساحت ۶۹-۳۰۲ متر مربع پلاک ۸- اصلی واقع در قریه گله دون بخش ۴ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی : ۲۱۹۲۴۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴

**یاسر ملکی**

**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری**

**جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛**

## چرا کالابرگ باید تقویت شود؟



تقاضایی که به صورت مستقیم از تولید ملی حمایت می‌کند

از سوی دیگر، اجرای گسترده‌تر کالابرگ می‌تواند به مدیریت بهتر بازار کالاهای اساسی کمک کند. در شرایطی که قیمت برخی کالاها تحت تأثیر عوامل

مختلف دچار نوسان می‌شود، وجود یک نظام حمایتی هدفمند باعث می‌شود مصرف‌کنندگان نگرانی کمتری نسبت به تأمین نیازهای اولیه خود داشته باشند. این مسئله به کاهش رفتارهای هیجانی در بازار و افزایش ثبات اقتصادی کمک می‌کند. موضوع مهم دیگر، امنیت غذایی است. در دنیای امروز امنیت غذایی تنها یک مسئله رفاهی نیست، بلکه بخشی از امنیت ملی کشورها محسوب می‌شود. کمبودی که نتواند دسترسی شهروندان خود به کالاهای اساسی را تضمین کند، در برابر بحران‌های اقتصادی و سیاسی آسیب‌پذیر خواهد بود. کالابرگ از این منظر می‌تواند نقش مهمی در حفظ حداقل استانداردهای معیشتی و جلوگیری از آسیب‌دیدن اقشار مختلف جامعه ایفا کند

علاوه بر این، توسعه کالابرگ می‌تواند به رونق زنجیره‌های تولید داخلی منجر شود. صنایع غذایی، کشاورزی، دامپروری، لبنیات، روغن، بسته‌بندی، حمل‌ونقل و شبکه توزیع همگی از افزایش تقاضا منتفع خواهند شد. به عبارت دیگر، اثرات این سیاست تنها به مصرف‌کننده نهایی محدود نمی‌شود، بلکه طیف وسیعی از فعالان اقتصادی را در بر می‌گیرد

نکته قابل توجه این است که بسیاری از کشورهای جهان در دوره‌های بحران اقتصادی از الگوهای مشابه استفاده کرده‌اند. تجربه جهانی نشان می‌دهد

به کاهش ظرفیت تولید، تعویق سرمایه‌گذاری‌های جدید، کاهش اشتغال و حتی تعطیلی برخی واحدهای تولیدی منجر شود. به همین دلیل، حفظ قدرت خرید مردم در واقع به معنای حفظ موتور محرک تولید در اقتصاد است

یکی از مهم‌ترین مزیت‌های کالابرگ آن است که حمایت دولت را به شکلی هدفمند به سمت کالاهای ضروری هدایت می‌کند. در شرایط تورمی، پرداخت‌های نقدی به سرعت ارزش واقعی خود را از دست می‌دهند. مبلغی که امروز می‌تواند بخشی از نیازهای یک خانواده را پوشش دهد، ممکن است از چند ماه بعد قدرت خرید بسیار کمتری داشته باشد. اما کالابرگ این امکان را فراهم می‌کند که خانوارها بدون نگرانی از کاهش ارزش حمایت‌های دریافتی، به کالاهای مشخص و ضروری دسترسی داشته باشند. این ویژگی علاوه بر حمایت از مصرف‌کننده، برای تولیدکنندگان نیز مزیت بزرگی محسوب می‌شود. زمانی که دولت خرید برخی کالاهای اساسی را از طریق کالابرگ تضمین می‌کند، در واقع بخشی از تقاضای بازار را تثبیت می‌سازد. تولیدکننده‌ای که از وجود بازار مصرف مطمئن داشته باشد، با انگیزه بیشتری برای افزایش تولید، توسعه خطوط تولید و جذب نیروی کار اقدام خواهد کرد

در اقتصاد، تقاضا مهم‌ترین محرک تولید است. بسیاری از واحدهای تولیدی‌نه به دلیل ضعف فنی یا کمبود ظرفیت، بلکه به دلیل نبود بازار مصرف یا مشکل مواجه می‌شوند. هنگامی که تقاضا کاهش پیدا می‌کند، حتی توانمندترین نگاه‌ها نیز با چالش روبه‌رو خواهند شد. از این رو، کالابرگ را می‌توان ابزاری برای حفظ تقاضای مؤثر در اقتصاد دانست؛

سیاست‌های حمایتی زمانی موفق هستند که بتوانند هم‌زمان از مصرف‌کننده و تولیدکننده حمایت کنند. اگر حمایت‌ها صرفاً به مصرف محدود شود، اثرات آن کوتاه‌مدت خواهد بود و اگر تنها بر تولید تمرکز شود، بدون وجود قدرت خرید کافی در جامعه نتیجه مطلوب حاصل نخواهد شد. کالابرگ یکی از معهود ابزاریایی است که می‌تواند این دو هدف را به صورت هم‌زمان محقق کند

البته موفقیت این سیاست نیازمند تکمیل زیرساخت‌های اجرایی و اصلاح برخی فرآیندهاست. افزایش اعتبار کالابرگ متناسب با نرخ تورم، گسترش پوشش دهک‌های هدف، تضمین تأمین کالاهای مورد نیاز، جلوگیری از ایجاد رانت در شبکه توزیع، حمایت از تولیدکنندگان داخلی و نظارت مستمر بر اجرای طرح از جمله الزامات موفقیت آن به شمار می‌رود. بدون توجه به این مؤلفه‌ها، حتی بهترین سیاست‌های حمایتی نیز نمی‌توانند به نتایج مورد انتظار دست پیدا کنند

از سوی دیگر، توسعه کالابرگ باید در چارچوب یک برنامه جامع اقتصادی تعریف شود. این ابزار به تنهائی قادر به حل همه مشکلات معیشتی و تولیدی کشور نیست، اما می‌تواند مکمل سیاست‌های کلان اقتصادی در حوزه کنترل تورم، حمایت از تولید، ایجاد اشتغال و ارتقای رفاه عمومی باشد. هرچه هماهنگی میان این سیاست‌ها بیشتر باشد، اثربخشی کالابرگ نیز افزایش خواهد یافت

در شرایطی که اقتصاد ایران نیازمند حفظ ثبات اجتماعی و اقتصادی است، تقویت نظام کالابرگ می‌تواند نقش مهمی در کاهش فشارهای معیشتی و جلوگیری از تعمیق رکود ایفا کند. این سیاست نه تنها به حفظ کرامت خانوارها کمک می‌کند، بلکه با ایجاد تقاضای پایدار، انگیزه تولید و سرمایه‌گذاری را نیز افزایش می‌دهد. به همین دلیل، توسعه کالابرگ را باید فراتر از یک اقدام حمایتی کوتاه‌مدت ارزیابی کرد

امروز بیش از هر زمان دیگری روشن شده است که حمایت از معیشت مردم و حمایت از تولید دو مسیر جداگانه نیستند، بلکه دو ضلع یک هدف مشترک به شمار می‌روند. کالابرگ در صورت اجرای صحیح و توسعه هدفمند می‌تواند ملقه اتصال این دو ضلع باشد؛ حلقه‌ای که از یک سو امنیت غذایی و قدرت خرید خانوارها را تقویت می‌کند و از سوی دیگر به یاری‌تولید، حفظ اشتغال و رونق اقتصاد ملی کمک خواهد کرد. از این رو، افزایش اعتبار و گسترش دامنه کالابرگ نه یک انتخاب سیاسی یا رفاهی، بلکه ضرورتی اقتصادی برای عبور از شرایط کنونی و حرکت به سمت ثبات و رشد پایدار است

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان**

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و**

**ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر کلاسه ۰۰۱۲۵-۷۱۱۴۰۰۱۴۰۴۱۱۴۴ رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موقوفه برات علیزاده میللاو به شناسنامه شماره کد ملی ۰۸۱۷۴۴۹۲ صادره فرزند در شش دانگ مغازه بدینصورت که مساحت ۵۰/۸۷ متر جزء پلاک ۳۲۹ فرعی از ۲ – اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت برات علیزاده میللاو ( قسمتی از مالکیت وی ) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

شماره آگهی / ۲۲۰۴۹۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۸

**محمد زارعی**

**رئیس ثبت اسناد و املاک**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان**

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و**

**ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر کلاسه ۰۰۸۹۲-۷۱۱۴۰۰۱۴۰۴۱۱۴۴ رای شماره ۱۴۰۵/۱۱۸۱ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آطبیه جعفرزاده حصار به شناسنامه شماره ۱۱۴ کد ملی ۰۸۲۹۴۴۷۶۸۷ صادره فرزند اسماعیل در شش دانگ منزل بدینصورت که مساحت ۴۴/۱۹۶ متر جزء پلاک ۱۳۷ فرعی از ۱ – اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت حبیب اله خاکشور فرزند علی احمد به ش ش ۱۱ ( قسمتی از مالکیت وی ) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

شماره آگهی / ۲۲۰۵۸۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۸

**محمد زارعی**

**رئیس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بيجار استان کرستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت اماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند (بخش ۶)

۱-صحت اله زندیه فرزند علی اصغر به ش ش ۱۰ و کد ملی ۲۷۸۲۱۱۹۷۹۲۱ جهت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۷۱۴ مترمربع واقع در محدوده قریه دولت آباد تحت پلاک ۲۸۰ فرعی از ۱۹ اصلی بخش شش ۳- . شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۸۰۲۹۸ مترمربع واقع در محدوده قریه دولت آباد تحت پلاک ۲۲۸ فرعی از ۹ اصلی بخش شش از محل نسق مالک رسمی وراث علی اصغر زندیه از وراث عبدالله ۲-آقای احد زندیه فرزند علی اصغر به ش ش ۲۴۶ و کد ملی ۰۸۹۸۹۲۴۲ جهت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۲۳۵ مترمربع واقع در محدوده قریه دولت آباد تحت پلاک ۲۷۶ فرعی از ۹ اصلی بخش شش ۲- . شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۹۲۰۶ مترمربع واقع در محدوده قریه دولت آباد تحت پلاک ۲۱۴ فرعی از ۹ اصلی بخش شش ۲- . شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷۲۹۱۱ مترمربع واقع در محدوده قریه دولت آباد تحت پلاک ۸۴۴ فرعی از ۹ اصلی بخش شش ۴- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۵۴۹ مترمربع واقع در محدوده قریه دولت آباد تحت پلاک ۲۲۱ فرعی از ۹ اصلی بخش شش از محل نسق مالک رسمی وراث علی اصغر زندیه از وراث عبدالله ۳-خانم ایران زندیه فرزند علی اصغر به ش ش ۴ و کد ملی ۲۷۸۲۱۱۷۰۰ جهت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۰۶۵۸ مترمربع واقع در محدوده قریه دولت آباد تحت پلاک ۶۴۹ فرعی از ۹ اصلی بخش شش ۳- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۲۰۰۸ مترمربع واقع در محدوده قریه دولت آباد تحت پلاک ۵۶۴ فرعی از ۹ اصلی بخش شش از محل نسق مالک رسمی وراث علی اصغر زندیه از وراث عبدالله ۴-خانم بدیعۀ زندیه فرزند علی اصغر به ش ش ۲ و کد ملی ۲۷۸۲۱۲۳۴۴ جهت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۰۶۴۸ مترمربع واقع در محدوده قریه دولت آباد تحت پلاک ۶۴۸ فرعی از ۹ اصلی بخش شش از محل نسق مالک رسمی وراث علی اصغر زندیه از وراث عبدالله. م الف - ۶۹۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴

**محمد زارعی**

**رئیس ثبت اسناد و املاک**

**مهدی خان آشنا**

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد**



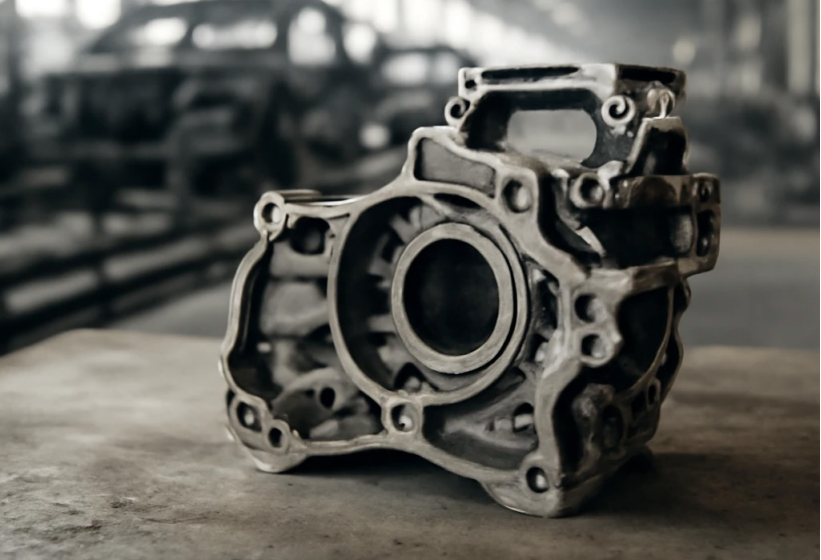
آرام علی پور روزنامه نگار

صنعت خودروی ایران، همیشه نگاه‌ها به بهترین پرزرق‌وبرق محصولاتی دوخته شده که با قیمت‌های تازه، بخشنامه‌های جدید، قرعه‌کشی‌های پرحاشیه، صف‌های طولانی ثبت‌نام و وعده‌های تکراری تحویل خیرساز می‌شوند اما پشت این ورتترین، جایی در عمق خطوط تولید و کارگاه‌های صنعتی، حلقه‌ای ایستاده که کمتر دیده می‌شود و بیشتر از همه هزینه می‌دهد: قطعه‌سازان. همان‌ها که اگر یک روز چرخ کارگاهشان کند شود، خط تولید خودروسازان از نفس می‌افتد اما وقتی نوبت به پرداخت مطالبات، تنظیم قراردادهای منصفانه و تقسیم بار تورم می‌رسد اغلب در آخر صف می‌ایستند. امروز صدای اعتراض این بخش از زنجیره تأمین خودرو بلندتر از گذشته شنیده می‌شود؛ صدایی که دیگر فقط گالایه صنفی نیست بلکه هشار جدی درباره آینده تولید خودرو در کشور است. جعفر قادری، نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به شکاف عمیق میان افزایش قیمت خودرو و وضعیت مالی قطعه‌سازان از واقعیتی پرده برداشته که سال‌هاست فعالان این حوزه آن را با پوست و استخوان لمس می‌کنند: خودروسازان قیمت محصولات خود را متناسب با تورم بالا می‌برند، اما بسیاری از قطعه‌سازان برای دریافت مطالباتشان ماه‌ها در انتظار می‌مانند؛ انتظاری که برای یک واحد تولیدی، فقط تأخیر در وصول پول نیست بلکه بمعنای قفل شدن سرمایه در گردش، عقب‌افتادن پرداخت حقوق کارگران، دشواری تأمین مواد اولیه، افزایش بدهی بانکی و در نهایت کاهش توان تولید است. صنعت مصرف‌کننده و بازار منتقل خواهد شد. قطعه‌سازان، ناراضی‌ترین بخش صنعتی موتورازی و وابسته به شیکه‌ای گسترده از تأمین‌کنندگان است. اگر یک قطعه کوچک به‌موقع نرسد، خودروی کامل از خط خارج نمی‌شود. بنابراین هر فشار مالی بر قطعه‌ساز، دیر یا زود به خودروساز، مصرف‌کننده و بازار منتقل خواهد شد. هشار قادری از همین نقطه اهمیت پیدا می‌کند؛ آنجا که تأکید می‌کند تلاوم این روند می‌تواند زنجیره تأمین صنعت خودرو را تضعیف کرده و به کاهش توان تولید قطعه‌سازان منجر شود. این هشار را باید فراتر از یک موضع‌گیری پارلمانی دید زیرا تجربه سال‌های گذشته نشان داده هرگاه قطعه‌سازان دچار بحران نقدینگی شده‌اند، خودروسازان نیز با افت تولید، خودروهای ناقص، تأخیر در تحویل و افزایش ناراضیاتی عمومی مواجه شده‌اند. به بیان ساده، فشار امروز بر قطعه‌ساز، بحران فردای بازار خودروست. اما مسئله فقط پرداخت مطالبات نیست؛ مشکل بزرگ‌تر، تاریکی روابط مالی در صنعت خودرو است.

قطعه‌سازان سال‌هاست خواستار شفاف‌سازی مناسبات مالی خود با خودروسازان هستند؛ اینکه قراردادهای چگون‌ه بسته می‌شود، قیمت قطعات چگونه تعیین می‌شود، زمان پرداخت‌ها چرا رعایت نمی‌شود، جرایم تأخیر کجا دیده شده، هزینه تورم چه کسی را فرسوده می‌کند و چرا در زمانی که خودرو با قیمت‌های جدید به بازار می‌رود، سهم تأمین‌کننده از این افزایش قیمت به‌موقع و منصفانه پرداخت نمی‌شود. صنعت خودرو بدون شفافیت به زمینی حاصلخیز برای رانت، تبعیض، فشارهای غیررسمی و تصمیم‌های غیررقابتی تبدیل می‌شود. در چنین فضای، و متوسط خطرناک‌تر است؛ واحدهایی که نه پشتوانه مالی

پاسخ به یک پرسش کلیدی در «جهان اقتصاد»؛ چرا سودها به بازار می‌رود و بدهی‌ها به کارخانه؟

## جیب خالی قطعه‌سازان؛ سفره باز خودروسازان



بزرگی دارند، نه امکان تحمل دوره‌های طولانی بی‌پولی و نه توان رقابت در بازاری که مواد اولیه، انرژی، دستمزد، حمل‌ونقل و هزینه‌های مالی آن پیوسته بالا می‌رود. وقتی مطالبات قطعه‌سازان با تأخیر پرداخت می‌شود، نخستین نشانه‌ها در کاهش ظرفیت تولید، افت کیفیت، تعدیل نیرو یا توقف خطوط دیده می‌شود. این اتفاق فقط مشکل یک بنگاه خصوصی نیست بلکه تهدیدی علیه کل زنجیره تولید خودروست زیرا خودروسازی صنعتی موتورازی و وابسته به شیکه‌ای گسترده از تأمین‌کنندگان است. اگر یک قطعه کوچک به‌موقع نرسد، خودروی کامل از خط خارج نمی‌شود. بنابراین هر فشار مالی بر قطعه‌ساز، دیر یا زود به خودروساز، مصرف‌کننده و بازار منتقل خواهد شد. هشار قادری از همین نقطه اهمیت پیدا می‌کند؛ آنجا که تأکید می‌کند تلاوم این روند می‌تواند زنجیره تأمین صنعت خودرو را تضعیف کرده و به کاهش توان تولید قطعه‌سازان منجر شود. این هشار را باید فراتر از یک موضع‌گیری پارلمانی دید زیرا تجربه سال‌های گذشته نشان داده هرگاه قطعه‌سازان دچار بحران نقدینگی شده‌اند، خودروسازان نیز با افت تولید، خودروهای ناقص، تأخیر در تحویل و افزایش ناراضیاتی عمومی مواجه شده‌اند. به بیان ساده، فشار امروز بر قطعه‌ساز، بحران فردای بازار خودروست. اما مسئله فقط پرداخت مطالبات نیست؛ مشکل بزرگ‌تر، تاریکی روابط مالی در صنعت خودرو است.

قطعه‌سازان سال‌هاست خواستار شفاف‌سازی مناسبات مالی خود با خودروسازان هستند؛ اینکه قراردادهای چگونه بسته می‌شود، قیمت قطعات چگونه تعیین می‌شود، زمان پرداخت‌ها چرا رعایت نمی‌شود، جرایم تأخیر کجا دیده شده، هزینه تورم چه کسی را فرسوده می‌کند و چرا در زمانی که خودرو با قیمت‌های جدید به بازار می‌رود، سهم تأمین‌کننده از این افزایش قیمت به‌موقع و منصفانه پرداخت نمی‌شود. صنعت خودرو بدون شفافیت به زمینی حاصلخیز برای رانت، تبعیض، فشارهای غیررسمی و تصمیم‌های غیررقابتی تبدیل می‌شود. در چنین فضای،

پاسخ به یک پرسش کلیدی در «جهان اقتصاد»؛ چرا سودها به بازار می‌رود و بدهی‌ها به کارخانه؟

## جیب خالی قطعه‌سازان؛ سفره باز خودروسازان

تنها برای بقا بجنگند و صنعتی که فلاناش فقط برای بقا می‌جنگند، نمی‌تواند نوآور، رقابتی و آینده‌ساز باشد. نکته مهم اینجاست که بحران قطعه‌سازی فقط بحران بنگاه‌ها نیست؛ بحران اشتغال نیز هست. هزاران کارگر، تکنسین، مهندس و متخصص در واحدهای قطعه‌سازی مشغول کارند و هر اختلال در گردش مالی این واحدها، امنیت شغلی آنها را تهدید می‌کند. وقتی یک قطعه‌ساز به‌دلیل تأخیر در دریافت مطالبات قادر به تأمین مواد اولیه نباشد، خط تولیدش کند می‌شود وقتی تولید کند شود، اضافه‌کاری حذف می‌شود، قراردادهای موقت تمدید نمی‌شود، نیروهای ماهر مهاجرت شغلی می‌کنند و سرمایه انسانی از صنعتی خارج می‌شود که سال‌ها برای شکل‌گیری آن هزینه شده است. از سوی دیگر، افت توان قطعه‌سازان می‌تواند به افزایش وابستگی به واردات قطعات یا کاهش کیفیت تولید داخلی منجر شود؛ دو پیامدی که هر دو با شمار حمایت از تولید ملی در تضادند. اگر سیاست‌گذار واقعا به دنبال ساماندهی بازار خودروست باید بداند که نقطه شروع اصلاح، شنیدن صدای زنجیره تأمین است. خودروساز بدون قطعه‌ساز، فقط نامی بر تابلوی کارخانه است. خط تولید خودرو با هزاران قطعه زنده می‌ماند و هر قطعه، پشت خود کارگر، سرمایه، دانش، مواد اولیه و زمان دارد بنابراین عدالت صنعتی یعنی همان‌طور که خودروساز برای افزایش قیمت محصول خود به تورم استناد می‌کند، حقوق قطعه‌ساز نیز در برابر خود تورم حفظ شود. نمی‌توان تورم را هنگام فروش خودرو به رسمیت شناخت، اما هنگام پرداخت مطالبات تأمین‌کننده نادیده گرفت. اکنون زمان آن است که قراردادهای میان خودروسازان و قطعه‌سازان بازنگری شود، زمان‌بندی پرداخت‌ها ضمانت اجرایی داشته باشد، بدهی‌های معوق تعیین تکلیف شود، سازوکار تعدیل خصوصی‌سازی محقق نمی‌شود. این جمله در دل خود نقدی مهم به نگاه سادانگارانه‌ای دارد که تصور می‌کند با خروج دولت از مالکیت، همه مشکلات صنعت خودرو یک‌شبه حل خواهد شد. در حالی که پرسش اصلی این است: اگر خودروساز خصوصی شود اما همچنان بازار انحصاری بماند، اگر اطلاعات مالی همچنان شفاف نباشد، اگر قطعه‌ساز همچنان در موضع ضعف قراردادی قرار گیرد، اگر نهاد ناظر نتواند بر جریان پول، قیمت، کیفیت و تعهدات نظارت کند چه چیزی واقعا تغییر کرده است؟ صنعت خودرو به اصلاحی عمیق‌تر نیاز دارد؛ اصلاحی که از رابطه خودروساز و قطعه‌ساز آغاز می‌شود و تا سیاست‌گذاری کلان، نظام قیمت‌گذاری، رقابت‌پذیری، واردات، کیفیت، بهره‌وری و پاسخ‌گویی امتداد می‌یابد. امروز قطعه‌سازان در خط مقدم نبردی ایستاده‌اند که نام آن تولید در شرایط تورمی است. آنها باید مواد اولیه را نقد یا با شرایط سخت بخردند، حقوق نیروی انسانی را ماهانه پرداخت کنند، تجهیزات را بپرویز نگه دارند، استانداردهای کیفی خودروساز را رعایت کنند و همزمان منتظر بمانند تا مطالباتشان با تأخیر وصول شود. این چرخه اگر ادامه پیدا کند، نتیجه‌ای جز فرسایش صنعتی ندارد. در چنین شرایطی حتی قطعه‌سازانی که سال‌ها تجربه، دانش فنی و نیروی متخصص دارند ممکن است به جای توسعه،

آنچه امروز از زبان نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس بیان شده، صرفا دفاع از یک صنف نیست؛ یادآوری این حقیقت است که اصلاح صنعت خودرو از شعار و تغییر تابلو عبور کرده و به جراحی ساختارهای مالی و مدیریتی نیاز دارد. اگر این جراحی انجام نشود، قربانیان خاموش صنعت خودرو یعنی قطعه‌سازان، یکی پس از دیگری از توان خواهند افتاد و آن روز، بحران از پشت درهای کارخانه‌های قطعه‌سازی بیرون می‌آید و خود را در بازار، قیمت، کیفیت، اشتغال و تولید ملی نشان می‌دهد. صنعت خودرو سال‌هاست در مرکز توجه افکار عمومی قرار دارد اما شاید وقت آن رسیده باشد که نوراقکن‌ها برای یکبار هم که شده از روی محصول نهایی برداشته شود و بر دستانی بتابد که قطعات این صنعت را می‌سازند؛ دستانی که اگر خسته شوند، چرخ خودروسازی نیز از حرکت خواهد ایستاد.

تازه‌های فولادی در هر کشوری است، فولاد خوزستان هدف دشمنی‌های بدخواهان این مرز و بوم بوده است. دشمن که با هرگونه توسعه صنعتی در ایران مشکل دارد، در جنگ تحمیلی سوم به فولاد خوزستان حمله کرد تا این ستون تأمین نیازهای فولادی صنایع کشور را مختل کند و از این طریق، به تولید صنعتی کشور خسارت وارد سازد.

## چرا فولاد خوزستان مورد حمله دشمن قرار گرفت؟ (بخش هفتم: بزرگ‌ترین تأمین‌کننده بازار اسلب فولادی ایران)

بی‌دلیل در تأمین نیازهای فولادی صنایع ایران داشته است؛ به طوری که از سال ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۴، حجم معاملات اسلب فولاد خوزستان در بورس کالا به ۳٬۷۸۹٬۰۸۰ تن رسید که این رقم سهیم ۳۶٫۳ درصدی از کل مجموع معاملات اسلب بورس کالای ایران (معادل ۱۰٬۴۴۸٬۲۴۰ تن) را شامل می‌شود.

از آنجا که اسلب مهم‌ترین رکن تولید فولادهای صنعتی و انواع

فولاد خوزستان به عنوان بزرگ‌ترین تأمین‌کننده بازار اسلب فولادی ایران، جایگاه نخست را در میان شرکت‌های عرضه‌کننده اسلب در بورس کالای ایران در اختیار دارد.

این مجموعه در ۵ سال گذشته حدود ۳۸ میلیون تن از نیازهای بازار اسلب کشور را تأمین کرده و با اختصاص بالاترین حجم معاملات در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

شرکت فولاد خوزستان به عنوان بزرگ‌ترین تأمین‌کننده بازار اسلب فولادی ایران، جایگاه نخست را در میان شرکت‌های عرضه‌کننده اسلب در بورس کالای ایران در اختیار دارد.

این مجموعه در ۵ سال گذشته حدود ۳۸ میلیون تن از نیازهای بازار اسلب کشور را تأمین کرده و با اختصاص بالاترین حجم معاملات در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

شرکت فولاد خوزستان به عنوان بزرگ‌ترین تأمین‌کننده بازار اسلب فولادی ایران، جایگاه نخست را در میان شرکت‌های عرضه‌کننده اسلب در بورس کالای ایران در اختیار دارد.

این مجموعه در ۵ سال گذشته حدود ۳۸ میلیون تن از نیازهای بازار اسلب کشور را تأمین کرده و با اختصاص بالاترین حجم معاملات در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

شرکت فولاد خوزستان به عنوان بزرگ‌ترین تأمین‌کننده بازار اسلب فولادی ایران، جایگاه نخست را در میان شرکت‌های عرضه‌کننده اسلب در بورس کالای ایران در اختیار دارد.

این مجموعه در ۵ سال گذشته حدود ۳۸ میلیون تن از نیازهای بازار اسلب کشور را تأمین کرده و با اختصاص بالاترین حجم معاملات در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

شرکت فولاد خوزستان به عنوان بزرگ‌ترین تأمین‌کننده بازار اسلب فولادی ایران، جایگاه نخست را در میان شرکت‌های عرضه‌کننده اسلب در بورس کالای ایران در اختیار دارد.

این مجموعه در ۵ سال گذشته حدود ۳۸ میلیون تن از نیازهای بازار اسلب کشور را تأمین کرده و با اختصاص بالاترین حجم معاملات در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

شرکت فولاد خوزستان به عنوان بزرگ‌ترین تأمین‌کننده بازار اسلب فولادی ایران، جایگاه نخست را در میان شرکت‌های عرضه‌کننده اسلب در بورس کالای ایران در اختیار دارد.

این مجموعه در ۵ سال گذشته حدود ۳۸ میلیون تن از نیازهای بازار اسلب کشور را تأمین کرده و با اختصاص بالاترین حجم معاملات در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

شرکت فولاد خوزستان به عنوان بزرگ‌ترین تأمین‌کننده بازار اسلب فولادی ایران، جایگاه نخست را در میان شرکت‌های عرضه‌کننده اسلب در بورس کالای ایران در اختیار دارد.

این مجموعه در ۵ سال گذشته حدود ۳۸ میلیون تن از نیازهای بازار اسلب کشور را تأمین کرده و با اختصاص بالاترین حجم معاملات در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

شرکت فولاد خوزستان به عنوان بزرگ‌ترین تأمین‌کننده بازار اسلب فولادی ایران، جایگاه نخست را در میان شرکت‌های عرضه‌کننده اسلب در بورس کالای ایران در اختیار دارد.

این مجموعه در ۵ سال گذشته حدود ۳۸ میلیون تن از نیازهای بازار اسلب کشور را تأمین کرده و با اختصاص بالاترین حجم معاملات در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

شرکت فولاد خوزستان به عنوان بزرگ‌ترین تأمین‌کننده بازار اسلب فولادی ایران، جایگاه نخست را در میان شرکت‌های عرضه‌کننده اسلب در بورس کالای ایران در اختیار دارد.

این مجموعه در ۵ سال گذشته حدود ۳۸ میلیون تن از نیازهای بازار اسلب کشور را تأمین کرده و با اختصاص بالاترین حجم معاملات در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

در بورس کالا به خود، لیدر بازار اسلب فولادی کشور بوده و نقشی

شرکت فولاد خوزستان به عنوان بزرگ‌ترین تأمین‌کننده بازار اسلب فولادی ایران، جایگاه نخست را در میان شرکت‌های عرضه‌کننده اسلب در بورس کالای ایران در اختیار دارد.

## جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

## صنعت و معدن ۳

• یکشنبه ۲۴ خرداد ماه ۱۴۰۵

• سال سی‌ودوم • شماره ۸۹۹۵

### یادداشت

### جنگ روانی در بازار؛ وقتی احتکار به مثابه خیانت است

**موسی موسوی، عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی** اقتصاد ایران این روزها در لبه‌ی تیغ حرکت می‌کند؛ جایی که فشارهای ناشی از شرایط جنگی با برخی التهاب‌های بی‌منطق در بازار گره خورده است. در حالی که تورم سالانه بخشی از واقعیت هزینه‌های تولید است، اما موج اخیر گرانی‌ها نشانه‌های نگران‌کننده‌ای از حضور دست‌های پنهان دارد. این تنها یک نوسان ساده قیمتی نیست، بلکه یک «جنگ روانی» سازمان‌یافته است که با هدف تزریق ناامیدی و برهم زدن ثبات معیشتی جامعه طراحی شده است.

سرابوی دشمن پس از ناکامی در عرصه‌های میدانی، تغییر جهت به سمت ایجاد ناراضیاتی اجتماعی از طریق ملتپب کردن بازار است. احتکار، شایعه‌سازی و ایجاد جو روانی برای القای کمبود، سلاح‌های جدیدی هستند که همیشه مردم را هدف گرفته‌اند. در این میان، مطالبه عمومی از دستگاه‌های نظارتی و قضایی کاملا روشن است: برخورد قاطع، بدون اغماض و فوری با اختلالگرانی که امنیت روانی جامعه را فدای سودهای نامشروع خود می‌کنند. هیچ‌کس نباید اجازه یابد از شرایط خاص کشور برای بر کردن جیب‌های خود و تحت فشار قرار دادن مردم استفاده کند.

با این وجود، نباید از دستاوردهای تاب‌آوری کشور غافل شد. مدیریت شبکه تأمین در ایام اخیر نشان داد که علیرغم فشارهای خارجی، زیرساخت‌های تولید و عرضه همچنان با انسجام فعالیت می‌کنند. پایدارتری دسترسی به حامل‌های انرژی و اقلام اساسی، نتیجه تلاش خاموش هزاران تولیدکننده و کسبه منصفی است که در کنار مردم ایستاده‌اند. اکنون نوبت آن است که حمایت از دهک‌های آسیب‌پذیر، بیش از پیش در اولویت قرار گیرد. تقویت و افزایش مبلغ کالابرگ، نه یک انتخاب، بلکه یک ضرورت برای تعدیل فشار هزینه‌های خانوار و صیانت از سفره‌ی مردم است.

در سوی دیگر این میدان، «مسئولیت ملی» قرار دارد. در شرایطی که کشور با محدودیت‌های ناشی از تنش‌های بیرونی دست‌وپنچ نرم می‌کند، صرفه‌جویی و مدیریت مصرف دیگر یک توصیه اخلاقی نیست؛ یک استراتژی حیاتی برای حفظ تاب‌آوری است. اسراف در انرژی و منابع، هم‌سویی ناخواسته با اهداف دشمن برای ناآرام‌کردن کردن شبکه‌های زیرساختی است. ترویج فرهنگ «مصرف عاقلانه» باید به یک گفت‌وگو عمومی تبدیل شود تا منابع موجود، عادلانه‌تر توزیع شده و فشار از روی زیرساخت‌ها برداشته شود.

آنچه امروز ایران را در برابر طوفان تهدیدها سرپا نگه داشته، پیوند میان «شور انقلابی» و «شعور اجتماعی» مردم است. همبستگی ملی، هوشمندی در برابر ترفندهای دشمن و رفتار مسئولانه در مصرف، سدهای نفوذناپذیری هستند که نقشه‌های اختلالگران را نقش بر آب می‌کند. اگر مدیریت دستگاه‌های اجرایی با هوشیاری میدانی مردم و مشارکت آگاهانه آن‌ها در صرفه‌جویی گره بخورد، این مرحله از فشار اقتصادی نیز با سربلندی پشت سر گذاشته خواهد شد. نبرد امروز، نبرد اراده‌هاست و ملت ایران بارها ثابت کرده که در آرزوهای شوار، سربلند بیرون می‌آید.

### خبر

### پیششازی «فولاد غدیر نی‌ریز» در بورس کالا؛ میانگین قیمت شمش به مسیر صعودی بازگشت

معاملات شمش فولاد در بورس کالای ایران در جریان دادوستدهای روز ۱۸ خردادماه، با ثبت تحركات قیمتی قابل توجه و پیششازی شرکت «فولاد غدیر نی‌ریز» همراه بود. به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل فولاد غدیر نی‌ریز ، در روز ۱۸خردادماه، در مجموع ۱۰۵ هزار و ۴۷۰ تن شمش فولاد در تالار صنعتی بورس کالا عرضه شد که از این میزان، ۸۱ هزار و ۲۰۰ تن با تقاضای خریداران موافق شد و در فروش ثبت. در میان شرکت‌های عرضه‌کننده، شرکت فولاد غدیر نی‌ریز موفق شد با ثبت میانگین قیمت ۶۰هزار و ۶۱۹ تومان برای هر کیلوگرم، بالاترین نرخ فروش را در میان رقبای خود به ثبت برساند.

بررسی داده‌های معاملاتی حاکی از آن است که میانگین موزون قیمت شمش فولاد در روز ۱۸ خردادماه به ۵۷هزار و ۸۲۵ تومان در هر کیلوگرم رسیده است نکته مهم در این معاملات، تلاوم روند صعودی قیمت‌هاست؛ چراکه با نگاهی بر قیمت‌های هفته گذشته که رقم میانگین فروش برای هر کیلو ۵۷هزار تومان بوده، نرخ شمش فولاد، رشدی نزدیک به ۱.۵ درصد را تجربه کرده است.

### خبر

### به مناسبت گرامیداشت هفته محیط زیست همایش دوچرخه سواری کارکنان مجتمع فولاد خراسان



به مناسبت گرامیداشت هفته محیط زیست؛

### همایش دوچرخه‌سواری کارکنان مجتمع فولاد خراسان

همزمان با گرامیداشت هفته محیط زیست و با هدف ترویج فرهنگ ورزش همگانی، حفظ محیط زیست و استفاده از وسایل حمل و نقل پاک، همایش دوچرخه سواری کارکنان شافل مجتمع فولاد خراسان صبح امروز برگزار شد.
در این برنامه ورزشی مسابقه‌ای، جمعی از کارکنان مجتمع فولاد خراسان مسیر ۲۰ کیلومتری دو حفاصل شهر نیشابور تا مجتمع فولاد خراسان را رکاب زدند. این همایش با شعار «ورزش، هوای پاک و محیط زیست سالم» برگزار شد و شرکت‌کنندگان ضمن ترویج فرهنگ دوچرخه‌سواری، توجه به کاهش آلودگی هوا و حفظ منابع طبیعی را مورد تأکید قرار دادند.

- یکشنبه ۲۴ خرداد ماه ۱۴۰۵
- سال سی‌ودوم • شماره ۸۹۹۵

## یادداشت

## ضرورت طراحی استراتژی صادرات

### محسن شاطرزاده – تحلیلگر اقتصادی

امروز ظرفیت پالایشگاه‌های کوچک در بخش خصوصی و پتروشیمی‌های کشور قابل توجه است. هرچند خوراک و مواد اولیه تعدادی از اینها، میعانات گازی است ولی با تغییر فنی کوچکی امکان استفاده از نفت خام را هم خواهند داشت. باید با فراخوان کلیه پالایشگاه‌ها و پتروشیمی‌ها و پالایشگاه‌های کوچک بخش خصوصی (مینی‌ریفاینری)، سیاست حداکثری تولید فرآورده‌های نفتی از نفت خام در داخل کشور را دنبال کرده و تا حد امکان نفت خام به پالایشگاه‌ها و پتروشیمی‌های داخلی داده شود. فرآورده‌های نفتی هم مورد نیاز مصرف داخلی است و هم از واردات فرآورده و خروج ارز جلوگیری می‌کند و هم امکان تحریم ندارد و مشتریان زیادی از کشورهای پاکستان و افغانستان و ترکیه برای خرید آن صف کشیده و فوری و بصورت نقد خرید می‌کنند.

فراخوان فعالان با تجربه داخلی و خارجی و دارای توان مالی بالا در زمینه سواپ نفت خام، می‌توانند مشتریان مناسبی برای خرید و انتقال نفت خام از طریق خشکی بوده و به صادرات نفت خام کمک کنند.

با توجه به اینکه مصرف‌کننده اصلی نفت خام، پالایشگاه‌ها هستند، امکان عقد قرارداد مستقیم و فروش نفت خام به پالایشگاه‌های کشورهای همسایه خصوصا پاکستان و ترکیه مشروط به حمل توسط خودشان (حمل خشکی یا دریایی) وجود دارد که باید اقدام کرد.

با توجه به محدودیت ظرفیت لجستیک و حمل محموله‌های نفتی در کشورمان، ضرورت دارد با ارائه امتیازاتی به کامیون‌داران کشورهای همسایه از ظرفیت بالای تانکرهای نفتی این کشورها برای حمل محموله‌های نفت خام از بنادر ایرانی استفاده کرد. همچنین استفاده از ظرفیت ریلی بخش خصوصی و توسعه آن برای حمل محموله‌های نفت خام باید در نظر گرفته شود.

با توجه به حجم زیاد نقدینگی در کشور که در دستان میلیون‌ها نفر از مردم کشور (بیش از ۱۵ هزار همت) قرار دارد، ضرورت دارد تدبیری اندیشیده شود تا از این حجم نقدینگی در جهت تولید و فروش نفت خام استفاده شود. بدین منظور

پیشنهاد می‌شود با توکنایز کردن و راه‌اندازی معاملات مجازی فروش نفت خام و استفاده گسترده از پلتفرم‌ها و سکوهای مجازی خرده‌فروشی نفت خام (مشابه ده‌ها سکوی آنلاین معاملات طلا که با مجوز بانک مرکزی فعالیت می‌کنند و حجم زیادی از نقدینگی را جذب کرده‌اند) نسبت به فروش نفت خام به خریداران کوچک و واقعی آن اقدام شود. البته از ظرفیت آماده همین سکوهای معاملات مجازی طلا هم می‌توان برای معاملات نفت خام استفاده کرد.

### مفقودی

**برگ سبز خودروی سواری پراید تیپ ۱SX۳۱مدل ۱۳۹۰**برنگ سفیدروغنی به شماره موتور **۴۳۱۰۴۹۴**وشماره شاسی**۵۴۹۰۲۳۱۲۲۹۰۱۴۱۲۲۸۶۶۵۳۲**وشماره **۲۸**متعلق به آقای مسعودگازمفی مفقودگردیده **وازدرجه اعتبارساقط میباشد.**

### مفقودی

**کلیه مدارک‌اعم‌از(کارت‌ماشین،برگ سبز،برگ کمیانی،بیمه نامه،کارت سوخت)خودروی سواری پرایدجی ال ایکس آی مدل۱۳۸۶**برنگ نوک مدادی متالیک باشماره موتور **۱۱۱۱۳۲۲۴۰۱۱۱**وشماره شاسی**۵۴۵۴۱۵**ایران**۹۱**متعلق به خانم فاطمه عینی عیسی لو مفقودگردیده **وعزدرجه اعتبارساقط میباشد.**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۵۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۹ وپرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۱۰۰۲۱۲۲ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس خلیلی به شناسنامه شماره ۱۵۳ کد ملی ۴۲۲۲۳۱۳۵۷ قزوین فرزند جمشید یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۰۰۵۳ متر مربع از اراضی روستای زرشک در پلاک ۵۱ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین ثبت گردیده است.۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۴۴۳ قزوین فرزند جمشید در پلاک ۵۱ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین ثبت گردیده است.۳- موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس خلیلی به شناسنامه شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۲۱۲۲ قزوین فرزند جمشید در پلاک ۵۱ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین ثبت گردیده است.۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۲۱۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۹ وپرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۱۰۰۲۱۲۷ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جمشید خلیلی به شناسنامه شماره ۴۰۵ کدملی ۴۲۲۳۱۳۵۷ قزوین فرزند جمشید در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین ثبت گردیده است.۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۶۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۹ وپرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۱۰۰۰۲۱۲۲ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس خلیلی به شناسنامه شماره ۱۵۳ کدملی ۴۲۲۲۳۱۳۵۷ قزوین فرزند جمشید در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین ثبت گردیده است.۶- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۶۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۹ وپرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۱۰۰۲۱۲۲ قزوین فرزند جمشید در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جمشید خلیلی به شناسنامه شماره ۴۰۵ کدملی ۴۲۲۳۱۳۵۷ قزوین فرزند محرمعلی در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین ثبت گردیده است.۷- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۵۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۹ وپرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۱۰۰۲۱۲۷ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جمشید خلیلی به شناسنامه شماره ۴۰۵ کدملی ۴۲۲۳۱۳۵۷ قزوین فرزند جمشید در قزوین بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین ثبت گردیده است.۸- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۶۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۹ وپرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۱۰۰۰۲۱۲۸ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد خلیلی به شناسنامهشماره ۱۲۶۳۹ کدملی ۴۲۲۴۳۱۳۹۲۲ فرزند جمشید در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین مزروعی به مساحت ۱۶۳۵۰۸۷ متر مربع از اراضی روستای زرشک در پلاک ۵۱ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین ثبت گردیده است.۹- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۶۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۹ وپرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۱۰۰۰۲۱۲۸ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد خلیلی به شناسنامه شماره ۱۲۶۳۹ کدملی ۴۲۲۴۳۱۳۹۲۲ فرزند جمشید در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین مزروعی به مساحت ۱۶۳۵۰۸۷ متر مربع از اراضی روستای زرشک در پلاک ۵۱ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین ثبت گردیده است.۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۶۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۹ وپرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۱۰۰۰۲۱۲۸ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد خلیلی به شناسنامه شماره ۱۲۶۳۹ کدملی ۴۲۲۴۳۱۳۹۲۲ فرزند جمشید در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین مزروعی به مساحت ۱۶۳۵۰۸۷ متر مربع از اراضی روستای زرشک در پلاک ۵۱ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین ثبت گردیده است.۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۶۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۹ وپرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۱۰۰۰۲۱۲۲ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس خلیلی به شماره ش ۱۲۱ و کدملی ۳۸۰۰۳۷۱۶۸۵ صادره از قروه نسبت به درخواست ثبت ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت های ۱۴۵۸۵/۲۴ و ۲۰۶۰۰ و ۲۰۱۱۲ مترمربع در پلاک های ۲۶۸ و ۲۶۹ و ۲۷۰ فرعی از ۶ اصلی و ۷ قریه سلسله و قریه لاله ای واقع در بخش ۵ خریداری از مالک رسمی آقایان ابراهیم و محمدامین سیفی و محمدکریم مغفاری و کاکه احمد مغفاری

**عطالله شاه نظری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دهگلان**
در آگهی منتشر شده اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دهگلان مرحله ۳۵۱ ردیف ۹۲ چاپ شده به تاریخ ۲۷ اردیبهشت و ۱۱ خرداد به این شرح اصلاح می گردد
۱- آقای محمدشرف مغفاری فرزند مجید به شماره ش ۱۲۱ و کدملی ۳۸۰۰۳۷۱۶۸۵ صادره از قروه نسبت به درخواست ثبت ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت های ۱۴۵۸۵/۲۴ و ۲۰۶۰۰ و ۲۰۱۱۲ مترمربع در پلاک های ۲۶۸ و ۲۶۹ و ۲۷۰ فرعی از ۶ اصلی و ۷ قریه سلسله و قریه لاله ای واقع در بخش ۵ خریداری از مالک رسمی آقایان ابراهیم و محمدامین سیفی و محمدکریم مغفاری و کاکه احمد مغفاری
**عطالله شاه نظری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دهگلان**
در آگهی منتشر شده اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دهگلان مرحله ۳۵۱ ردیف ۹۲ چاپ شده به تاریخ ۲۷ اردیبهشت و ۱۱ خرداد به این شرح اصلاح می گردد
۱- آقای محمدشرف مغفاری فرزند مجید به شماره ش ۱۲۱ و کدملی ۳۸۰۰۳۷۱۶۸۵ صادره از قروه نسبت به درخواست ثبت ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت های ۱۴۵۸۵/۲۴ و ۲۰۶۰۰ و ۲۰۱۱۲ مترمربع در پلاک های ۲۶۸ و ۲۶۹ و ۲۷۰ فرعی از ۶ اصلی و ۷ قریه سلسله و قریه لاله ای واقع در بخش ۵ خریداری از مالک رسمی آقایان ابراهیم و محمدامین سیفی و محمدکریم مغفاری و کاکه احمد مغفاری

**شعبان عسگری رئیس ثبت اسناد و املاک**

# جهان اقتصاد گزارش می دهد؛ ویروس پنهان گرانی در تهران



عمدتا خود شهروندان تهران هستند، بدون آنکه تقصیری داشته باشند، این بار را به دوش می‌کشند.

این تحمیل پنهان، عدالت اقتصادی را خدشه‌دار می‌کند و باعث می‌شود تهران به عنوان گران‌ترین شهر برای زندگی روزمره شناخته شود، در حالی که درآمد بسیاری از ساکنان آن با این فشارها همخوانی ندارد.

امروز برای هر ناظری مسلم است که وقتی حادثه‌ای امنیتی-سیاسی رخ می‌دهد، اولین تازیان‌ه بر پیکر شهروندان تهران فرود می‌آید. ترافیک سنگین، محدودیت‌های ناگهانی، نگرانی از امنیت و سلوگی، تهرانی‌ها را وادار می‌کند تا در یک عادت اجباری، شهر را ترک کنند و برای روزها یا هفته‌ها به استان‌ها و شهرهای دیگر پناه ببرند. این «مهاجرت موسمی» بار سنگینی بر کرده خرده‌فروشان و اصناف تهرانی می‌اندازد. مغازه‌ها خالی می‌مانند، فروش افت شدید می‌کند، اما هزینه‌های ثابت مانند اجاره و حقوق

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

# ویروس پنهان گرانی در تهران

حمل‌ونقل و حتی خدمات درمانی و آموزشی در تهران به شکل ناآدلانه‌ای بالااست. این در حالی است که تهران بار اصلی فشارهای ملی را بر دوش می‌کشد.

از میزبانی نهادهای دولتی و دیپلماتیک گرفته تا قرار گرفتن در مرکز توجه رسانه‌ای و سیاسی، هر تنش ملی ابتدا تهران را هدف قرار می‌دهد.

دولت نیازمند یک بازنگری جدی در سیاست‌های تسهیلاتی و نظارتی خود است. تخصیص پاره‌ها‌های هدفمند برای اجاره‌بها در مناطق تجاری، تسهیلات بانکی یا نرخ ترجیحی برای اصناف پایتخت، و تعدیل برخی هزینه‌ها که مستقیما بر قیمت تمام‌شده تأثیر می‌گذارد، می‌تواند بخشی از این نابرابری را کاهش دهد. قبل از آن، مجلس باید این موضوع را در فرآیندهای تقنینی خود بگنجانند. تصویب قوانینی برای کنترل اجاره‌بهای تجاری در کلانشهرها، ایجاد صندوق حمایتی از اصناف آسیب‌دیده از حوادث امنیتی، و الزام به شفافیت در زنجیره قیمت‌گذاری، گام‌های ضروری هستند

دولت نباید اسیر جنگ روانی برخی ذهنیت‌های ضد تهران شود. گاهی در گفتمان‌های عمومی، تهران به عنوان نماد اشرافی‌گری و مصرف‌گرایی معرفی می‌شود، در حالی که واقعیت چیز دیگری است. میلیون‌ها شهروند عادی، کارمند، کارگر و کاسب که در این شهر زندگی می‌کنند، بار اصلی سختی‌ها را تحمل می‌کنند. آنها در زمان بحران‌ها نمی‌توانند مانند برخی مدیران به راحتی جابه‌جا شوند. روی زمین واقعیت باید بازی کرد و به تهران و تهرانی «بها» داد. این ساکنان هستند که در روزهای سخت، امنیت ملی را با حضور و تاب‌آوری خود حفظ می‌کنند. بدون حمایت وحشتناک، آلودگی هوا، کمبود فضای سبز و فشار روانی ناشی از تراکم جمعیت، نشان می‌دهد که وضعیت کنونی قابل تداوم نیست. ساکنان تهران نه تنها از مزایای پایتخت بودن بهره‌ای متناسب نمی‌برند، بلکه هزینه‌های بیشتری برای همان خدمات پایه پرداخت می‌کنند. اجاره، مغازه، قیمت کالا، هزینه

**پروژه ۵۰ همتی بعد از دو دهه به سرانجام رسید**

# استقبال از ریل تازه‌وارد

در دشت است.

وی افزود، به همین دلیل برای اجرای پروژه با یک توپوگرافی بسیار سخت و سنگین مواجه بودیم و عبور از این مسیر برای رسیدن به اردبیل از ارتفاعات و کوهستان‌ها کار ساده‌ای نبود و به همین جهت می‌توان گفت که این پروژه در نوع خود کم نظیر است.

معاون راه آهن، بنادر و فروددهای های شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور تصریح کردند این پروژه ۶۲ دستگاه تونل به طول ۲۴ کیلومتر، حدود هشت کیلومتر گالری و ۲۹ دستگاه پل خاص با طول حدود

معاون شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور ضمن اشاره به ارزش روز بیش از ۵۰ هزار میلیارد تومانی پروژه راه‌آهن میانه – اردبیل گفت: شرایط کوهستانی و سخت مسیر و هزینه زیاد باعث شد ساخت و بهره‌برداری از این پروژه ریلی طولانی شود.

عباس خلیلیی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه پروژه راه آهن میانه – اردبیل به عنوان فنی‌ترین و پرهزینه‌ترین پروژه ریلی کشور در ۳۰ سال اخیر، روزهای گذشته افتتاح شد، اظهار کرد: راه‌آهن میانه-اردبیل ۱۷۴ کیلومتر طول دارد که ۸۰ درصد مسیر در منطقه کوهستانی و تپه ماهور و ۲۰ درصد

### آگهی مفقودی

**برگ سبز موتور سیکلت سیستم بهرو تیپ GY۲۰۰** به شماره موتور**۰۲۰۰۵۳۰۰** NBJ۲۰۰ و شماره تنه **۸۲۵۹۶ – ۴۶۱** و شماره پلاک **۲۰۰E۹۰۸۰۰۰\*** متعلق به نام جمیل قدمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

### سندج

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۲۵۰۲۰۰۴۴۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرف مالکانه بلامعارض متقاضی هرا تکی نیا ( از محل مالکیت محمد علی صابری مالک رسمی پلاک ) فرزند محمد علی به شناسنامه و کد ملی ۰۸۸۹-۱۴۷۲۸ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر اتاق به مساحت ۲۶۱/۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴۲۱ فرعی از ۱۲۶۹ اصلی در اراضی شاهیک بخش ۱۱ شهرستان قاینات مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۰۹

شناسه آگهی: ۲۲۰۵۷۲۸

**غلامرضا صادقیان**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاین**

### آگهی مفقودی

**برگ سبز سند کمیانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۴ شماره موتور ۰۱۱۲۷۴۴۳۹۹۵** شماره شاسی **۰۰۷۴۴۱۸۷۸** شماره پلاک **۱۷۷** ص **۶۶** بنام میثم صفر زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

### آگهی مفقودی

**برگ سبز سند کمیانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۶ شماره موتور ۱۱۱۲۷۶۷۸۰۸۱** شماره شاسی **۷۶۴۸۱۶۲۷** شماره پلاک **۶۱** ایران **۴۹۳** ب **۶۵** بنام امید فرجی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

### آگهی مفقودی

**برگ سبز سند کمیانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۶ شماره موتور ۱۱۱۲۷۶۷۸۰۸۱** شماره شاسی **۷۶۴۸۱۶۲۷** شماره پلاک **۲۷** ایران **۳۸۸** ۱۳۰ بنام رمضان سپهری خان امیر مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

**نظر به اینکه تحدید حدود :**

**۱- در یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۵۱ فرعی از ۱۰۱ اصلی، واقع در ایلام – اراضی مزروعی روستای سر بیبشه ، توسط آقای افشین منصوریان و طلیعه منصوریان**

**درخواست ثبت گردیده بعمل نیامده است ، لذا حسب تقاضای شخص مذکور مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق الذکر دراست ۱۱**

**ظاهر مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۵ به عمل خواهد آمد.**
**لذا به صاحبان املاک مجاور و افرادی که خود را ذیحق می دانند اخطار می گردد در تاریخ فوق در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند و در صورت عدم حضور مجاورین تحدید حدود طبق حدود اظهار شده از طرف متقاضی انجام خواهد گرفت ، لذا هر یک از مجاورین که به حدود پلاک فوق اعتراض داشته باشند ، اعتراض آنها از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز از طرف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام پذیرفته خواهد شد.**

**تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۳/۲۴**

**حامد فیض الهی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام**

### آگهی مفقودی

**برگ سبز سند کمیانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پیکان ۱۸۰۰ مدل ۱۳۷۲ شماره موتور ۱۲۳۱۷۲۰۲۹۳۲** شماره شاسی **۷۲۱۲۵۰۲۶** شماره پلاک **۲۷** ایران **۳۹۶** ۴۵ بنام داود قربانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

### آگهی مفقودی

**برگ سبز سند کمیانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۸ شماره موتور ۱۱۱۲۷۸۱۹۸۰۲** شماره شاسی **۷۸۴۲۲۰۲۴** شماره پلاک**۶۱** ایران **۵۲۴** م **۲۳** بنام علی محمودی پور مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

### آگهی مفقودی

**برگ سبز سند کمیانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۵ شماره موتور ۰۱۱۲۷۶۴۵۷۷۹** شماره شاسی **۷۵۵۱۵۲۲۸** شماره پلاک**۲۷** ایران **۹۸۷** ۱۳ شماره محمد علی اصغر زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.







گروه نفت انرژی: گلناز پرتوی مهر  
گروه اقتصاد: راضیه احمدوند  
گروه صنعت و معدن: مهرناز خوشبخت  
گروه زیربنایی: رضا پورحسین  
گروه بازار و سرمایه: مریم زارع پور  
مدیر امور فنی: آرش اربابزاده  
مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست  
مدیر امور مالی: زهرا طاهرووردیان  
آدرس: خیابان انقلاب نرسیده  
به میدان فردوسی، بعد از پل کالج  
نیش کوچه براتی، پلاک ۱۶  
طبقه ۳ واحد ۶  
تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۱ ۳۰۶۹-۰۲۱-۶۶۷۲ ۶۷۹۰

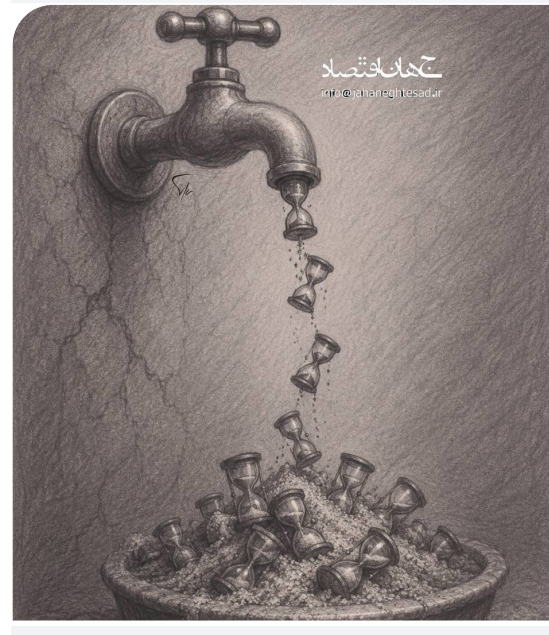
گروه صنعت و معدن: مهرناز خوشبخت  
گروه زیربنایی: رضا پورحسین  
گروه بازار و سرمایه: مریم زارع پور  
مدیر امور فنی: آرش اربابزاده  
مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست  
مدیر امور مالی: زهرا طاهرووردیان  
آدرس: خیابان انقلاب نرسیده  
به میدان فردوسی، بعد از پل کالج  
نیش کوچه براتی، پلاک ۱۶  
طبقه ۳ واحد ۶  
تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۱ ۳۰۶۹-۰۲۱-۶۶۷۲ ۶۷۹۰

یکشنبه ۲۴ خرداد ماه ۱۴۰۵

سال سی و دوم • شماره ۸۹۹۵

## اعتراف کم سابقه مدیرعامل متا

مدیرعامل متا به اشتباهات این شرکت در روند تحول به سمت هوش مصنوعی اذعان کرده و از وجود خطا در برخی تصمیمات راهبردی اخیر خبر داده است. به گزارش جهان اقتصاد به نقل از رویترز، مارک زاکربرگ، مدیرعامل شرکت متا، در یادداشتی داخلی اعلام کرده است که این شرکت در مسیر بازاریابی گسترده خود حول فناوری هوش مصنوعی دچار اشتباهاتی شده است. متا طی ماه‌های اخیر سرمایه‌گذاری‌های عظیمی را برای توسعه زیرساخت‌ها و محصولات مبتنی بر هوش مصنوعی آغاز کرده و هم‌زمان ساختار سازمانی خود را نیز دستخوش تغییرات گسترده کرده است. در همین چارچوب، این شرکت در ماه می حدود ۱۰ درصد از نیروی کار جهانی خود را تعدیل و حدود ۷ هزار نفر از کارکنان را به پروژه‌ها و وظایف مرتبط با هوش مصنوعی منتقل کرد. زاکربرگ در این یادداشت تأکید کرده است که پیچیدگی و سرعت تحولات حوزه هوش مصنوعی باعث شده متا در برخی تصمیمات دچار خطا شود. مدیرعامل متا همچنین وعده داده برای کارکنانی که به پروژه‌های آموزش مدل‌های هوش مصنوعی منتقل شده‌اند، نقش‌ها و فرصت‌های شغلی جدیدی تعریف شود. او از افزایش بودجه برنامه‌های تیم‌سازی، رویدادهای سازمانی و برگزاری یک هکاتون بزرگ در ماه ژوئیه برای تقویت همکاری میان تیم‌ها خبر داد. این اظهارات در شرایطی مطرح می‌شود که متا یکی از بزرگ‌ترین سرمایه‌گذاران جهان در حوزه هوش مصنوعی به شمار می‌رود.



هدر رفت آب

## مقایسه کار حضوری یا دورکاری؟



## آمریکا از ترس هک، ۲ مدل هوش مصنوعی را ملی می‌کند

شود که صدها میلیون نفر از آن استفاده می‌کنند. به گفته انترپرایک، سوءتفاهمی در این پرونده وجود دارد و شرکت در تلاش است هرچه سریع‌تر دسترسی به این مدل‌ها را دوباره برقرار کند. یکی از مهم‌ترین پیامدهای این تصمیم، احتمال ایجاد محدودیت بر اساس تابعیت است. «دین بال» از مقام‌های سابق کاخ سفید گفته برداشت او از این دستور این است که همه افراد غیرآمریکایی، حتی اگر در داخل آمریکا زندگی کنند، از دسترسی به جدیدترین مدل‌های انترپرایک محروم خواهند شد. در چنین شرایطی کاربران ممکن است برای استفاده از این مدل‌ها مجبور شوند تابعیت آمریکایی خود را اثبات کنند. این موضوع حتی درباره برخی کارکنان و پژوهشگران مشهور انترپرایک که متولد کشورهای دیگر هستند نیز ابهام ایجاد کرده است.



دولت آمریکا در اقدامی بی‌سابقه، دسترسی خارجی‌ها به پیشرفته‌ترین مدل‌های هوش مصنوعی را هدف گرفت؛ تصمیمی که می‌تواند اینترنت را به دو جهان آمریکایی و غیرآمریکایی تقسیم کند.

به گزارش جهان اقتصاد، رویترز در گزارشی می‌گوید دولت آمریکا می‌خواهد دسترسی به پیشرفته‌ترین مدل‌های شرکت انترپرایک فقط برای شهروندان آمریکایی باقی بماند و دسترسی کاربران خارجی به آن را مسدود کند. انترپرایک اعلام کرده که به دستور دولت آمریکا مجبور شده دسترسی به دو مدل جدید خود به نام‌های «قبیل ۵» و «میتوس ۵» را برای همه کاربران متوقف کند، زیرا دولت نگران است برخی افراد بتوانند محدودیت‌های امنیتی این مدل‌ها را دور بزنند و از آن‌ها برای کشف آسیب‌پذیری‌های نرم‌افزاری استفاده کنند. این شرکت می‌گوید هیچ مدرک فنی مشخصی دریافت نکرده و فقط به صورت شفاهی از وجود یک راه نفوذ محدود مطلع شده است. این تصمیم در حالی گرفته شده که روابط انترپرایک و دولت آمریکا از ماه‌های گذشته دچار تنش شده بود. انترپرایک پیش‌تر حاضر نشده بود فناوری‌های خود را برای نظارت داخلی یا سامانه‌های تسلیحاتی کاملاً خودکار در اختیار ارتش آمریکا قرار دهد. در واکنش، دولت این شرکت را در فهرست محدودیت‌های زنجیره تأمین قرار داد. اکنون

با دستور جدید، اختلاف میان دو طرف وارد مرحله تازه‌ای شده و دولت آمریکا برای نخستین بار به جای محدود کردن صادرات تراشه‌ها، مستقیماً دسترسی خارجی‌ها به یک مدل هوش مصنوعی را هدف قرار داده است. انترپرایک معتقد است تصمیم دولت بیش از حد

سختگیرانه است و اگر همین معیار برای کل صنعت اعمال شود، عملاً عرضه نسل‌های جدید مدل‌های هوش مصنوعی متوقف خواهد شد. این شرکت می‌گوید مدل‌های رقیب نیز توانایی مشابهی برای یافتن اشکالات کوچک نرم‌افزاری دارند و وجود یک آسیب‌پذیری محدود نباید باعث جمع‌آوری محصولی

## برگزاری مجمع عمومی مؤسسين انجمن طیور استان گلستان

مجمع عمومی مؤسسين انجمن طیور استان گلستان با حضور اعضا و فعالان این حوزه برگزار شد و در پایان، انتخابات هیئت‌مدیره و بازرسی انجمن انجام گرفت

