

- یکشنبه ۶ اردیبهشت ماه ۱۴۰۵
- سال سی‌ودوم • شماره ۸۹۶۰

مهربانی‌های کوچک در زمانه سخت

شهنواز محمودی – مدیرمسئول

جوامع در دوره‌های بحران بیش از هر زمان دیگری در معرض فشارهای اقتصادی، روانی و اجتماعی قرار می‌گیرند. شرایط جنگی نیز به طور طبیعی چنین فشاری را تشدید می‌کند. در روزهایی که تنش نظامی میان ایران و ایالات متحده به موضوع اصلی فضای عمومی تبدیل شده و نگرانی درباره آینده در گفت‌وگوهای روزمره حضور پررنگی دارد، زندگی اجتماعی با چالش‌های تازه‌ای روبه‌رو شده است یا این حال در کنار این فشارها، پدیده‌ای کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد؛ ظهور و تقویت رفتارهای ساده اما منادار انسانی که می‌توان از آنها با عنوان «مهربانی‌های کوچک» یاد کرد.

این رفتارها ممکن است چندان چشمگیر به نظر نرسند. کمک کردن به یک همسایه سالمند برای خرید مایحتاج، صبر بیشتر در صف‌های طولانی، همراهی با همکار یا دوستی که تحت فشار روانی قرار دارد یا حتی پرس‌وچوی ساده از حال اطرافیان، نمونه‌هایی از همین رفتارهای روزمرانه‌اند. اما در شرایطی که جامعه با اضطراب ناشی از جنگ و پیامدهای اقتصادی آن مواجه است، همین رفتارهای کوچک می‌توانند نقشی مهم در حفظ پیوندهای اجتماعی ایفا کنند. تجربه‌های تاریخی نشان می‌دهد که در دوره‌های بحرانی، روابط انسانی دچار تنش و فرسایش می‌شود. فشارهای اقتصادی، نااطمینانی نسبت به آینده و حجم بالای اخبار نگران‌کننده می‌تواند سطح تحمل اجتماعی را کاهش دهد یا این حال در بسیاری از موارد واکنش جامعه تنها در قالب تنش و بی‌اعتمادی ظاهر نمی‌شود. در مقابل، نوعی همدلی آرام نیز در میان مردم شکل می‌گیرد؛ همدلی‌ای که بیشتر در رفتارهای ساده و روزمره قابل مشاهده است.

در هفته‌های اخیر با افزایش نگرانی‌های ناشی از فضای جنگی، چنین نشانه‌هایی در سطح جامعه بیشتر به چشم می‌خورد. برخی کسب‌وکارهای کوچک تلاش می‌کنند با وجود دشواری‌های اقتصادی، شرایط پرداخت آسان‌تری برای مشتریان خود فراهم کنند. در محیط‌های کاری، همکاران بیش از گذشته تلاش می‌کنند مسئولیت‌ها را با یکدیگر تقسیم کنند تا فشار کاری کمتر شود در محله‌ها نیز راه دیده می‌شود که افراد توجه بیشتری به وضعیت همسایگان، به‌ویژه سالمندان یا خانواده‌هایی که شرایط دشواری دارند، نشان می‌دهند.

اهمیت این رفتارها تنها در جنبه اخلاقی آنها خلاصه نمی‌شود. چنین کنش‌هایی به تقویت آنچه در علوم اجتماعی «سرمایه اجتماعی» نامیده می‌شود کمک می‌کنند. سرمایه اجتماعی به شبکه‌ای از اعتماد، همکاری و ارتباط میان افراد جامعه اشاره دارد که امکان هماهنگی و همیاری را فراهم می‌کند در شرایط عادی، این سرمایه به تدریج و در طول زمان شکل می‌گیرد اما در دوره‌های بحران اهمیت آن چند برابر می‌شود. زمانی که افراد احساس کنند در مواجهه با مشکلات تنها نیستند و شبکه‌ای از روابط حمایتی در اطرافشان وجود دارد، توان جامعه برای مدیریت بحران افزایش می‌یابد. حتی رفتارهایی که در ظاهر بسیار ساده‌اند مانند احترام بیشتر در تعاملات روزمره یا کمک‌های کوچک میان همسایگان، می‌توانند به تقویت این شبکه نامرئی اعتماد کمک کنند. در شرایطی مانند امروز که فضای جنگی بر بسیاری از حوزه‌های زندگی سایه انداخته است، چنین رفتارهایی می‌توانند مانع از گسترش احساس انزوا و بی‌اعتمادی در جامعه شوند. جامعه‌ای که در آن افراد همچنان به یکدیگر توجه نشان می‌دهند، ظرفیت بیشتری برای عبور از دوره‌های دشوار خواهد داشت. این مسئله به‌ویژه در زمان‌هایی که فشارهای اقتصادی و روانی همزمان افزایش می‌یابد، اهمیت بیشتری پیدا می‌کند.

الته نباید تصور کرد که این مهربانی‌های کوچک به تنهایی قادرند همه مشکلات ناشی از شرایط بحرانی را برطرف کنند. بحران‌های بزرگ نیازمند تصمیم‌های کلان و سیاست‌گذاری‌های مؤثر هستند یا این حال، آنچه در سطح زندگی روزمره رخ می‌دهد نیز بخشی از واقعیت اجتماعی است و می‌تواند بر کیفیت زیست جمعی تأثیر بگذارد.

آنچه در دل این رفتارهای ساده قابل مشاهده است، نشانه‌ای از پویایی درونی جامعه است. حتی در شرایطی که نگرانی و فشار بر فضای عمومی سایه انداخته، روابط انسانی همچنان می‌تواند بر پایه توجه، همکاری و مسئولیت‌پذیری متقابل شکل بگیرد. مهربانی‌های کوچک شاید در ظاهر چندان پررنگ نباشند اما در عمل بخشی از سازوکارهایی هستند که به جامعه امکان می‌دهند در زمان‌های سخت، انسجام و حیات خود را حفظ کند.

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

مسکنِ معوق، کارِ معلق: وقتی ستون تولید سقفی برای زیستن ندارد



حال، فاصله میان تأکیدات و تحقق عملی آنها همچنان قابل توجه است. اعلام آمادگی برای ساخت ده‌ها هزار واحد مسکونی، هرچند گامی مثبت به نظر می‌رسد، اما تجربه‌های پیشین نشان داده که مسیر اجراء، پیچیده‌تر از مرحله اعلام است.

در این میان، شرایط جنگی و فشارهای ناشی از آن، اهمیت موضوع را دوچندان کرده است. وقتی هزینه‌های زندگی افزایش می‌یابد و بازارها دچار نوسان می‌شوند، مسکن به‌عنوان بزرگ‌ترین سهم از سبد هزینه خانوار، به اصلی‌ترین دغدغه تبدیل می‌شود. در چنین وضعیتی، توصیه به صرفه‌جویی و پرهیز از اسراف، اگرچه در سطح کلان ضروری است، اما برای اقشاری که پیشاپیش در مرز حداقل‌ها زندگی می‌کنند، معنایی متفاوت پیدا می‌کند. صرفه‌جویی برای کسی که چیزی برای صرف ندارد، بیشتر شبیه یک توصیه اخلاقی است تا یک راهکار اقتصادی.

از سوی دیگر، پیوند زدن مفاهیمی مانند «اقتصاد مقاومتی» به رفتار مصرفی خانوارها، نیازمند زیرساخت‌هایی است که امکان تحقق آن را فراهم



در میانه فشارهای اقتصادی و سایه جنگ، بار دیگر یک واقعیت قدیمی به صدر توجه بازگشته است: کارگری که امنیت شغلی‌اش حفظ شده، اما از امنیت سکونت بی‌بهره است. اگرچه سیاست‌گذاران از تاب‌آوری بازار کار و همراهی کارفرمایان سخن می‌گویند، اما گره مسکن همچنان همان نقطه‌ای است که می‌تواند همه این دستاوردها را زیر سؤال ببرد.

اقتصاد در شرایط بحرانی، بیش از هر زمان دیگری به عناصر پایه‌ای خود متکی می‌شود؛ عناصری که در رأس آنها نیروی کار قرار دارد. در چنین فضای، تأکید بر حفظ اشتغال، پرهیز از تعدیل نیرو و تقویت روحیه همبستگی میان کارگر و کارفرما، نشانه‌ای از درک درست شرایط است. گزارش‌ها نشان می‌دهد در دوره‌ای که بسیاری از کسب‌وکارها با آسیب‌های مستقیم و غیرمستقیم مواجه شده‌اند، بخش قابل توجهی از کارفرمایان تلاش کرده‌اند نیروی انسانی خود را حفظ کنند؛ اقدامی که اگرچه قابل توجه است، اما به‌تنهایی نمی‌تواند تضمین‌کننده پایداری اقتصادی و اجتماعی باشد.

مسأله اینجاست که امنیت شغلی بدون امنیت معیشتی، مفهومی ناقص است. کارگری که شغل خود را از دست ندهاد، اما در تأمین ابتدایی‌ترین نیاز یعنی مسکن دچار مشکل است، همچنان در معرض بی‌ثباتی قرار دارد. این شکاف میان اشتغال و کیفیت زندگی، همان نقطه‌ای است که سیاست‌گذاری باید با دقت بیشتری به آن ورود کند.

طرح موضوع «مسکن کارگری» در سال‌های اخیر بارها تکرار شده و حتی به‌عنوان یک اولویت راهبردی مطرح بوده است. تأکیدهای مکرر بر لزوم برنامه‌ریزی برای تأمین مسکن، نشان می‌دهد این مسئله نه یک دغدغه مقطعی، بلکه یک چالش ساختاری است. با این

سرمایه اجتماعی منجر شود. در مقابل، بی‌توجهی به این موضوع، نه‌تنها فشار معیشتی را افزایش می‌دهد، بلکه می‌تواند به فرسایش نیروی کار و کاهش انگیزه تولید نیز بینجامد.

نکته دیگری که در این میان نباید نادیده گرفت، نقش کارفرمایان است. مشارکت بخش خصوصی در پروژه‌های مسکن کارگری، اگر به‌درستی طراحی و هدایت شود، می‌تواند بخشی از بار دولت را کاهش دهد. اما این مشارکت نیازمند مشوق‌های مشخص، شفافیت در مقررات و تضمین بازگشت سرمایه است. بدون این پیش‌نیازها، اعلام آمادگی‌ها ممکن است در حد وعده باقی بماند.

در کنار این، باید به تفاوت‌های منطقه‌ای نیز توجه کرد. نیازهای مسکن در شهرهای بزرگ با مناطق کمتر توسعه‌یافته یکسان نیست و نسخه واحد نمی‌تواند پاسخگوی همه باشد. سیاست‌های موفق در این حوزه، آتپهایی هستند که با در نظر گرفتن ویژگی‌های محلی طراحی می‌شوند و از انعطاف‌پذیری لازم برخوردارند. در نهایت، آنچه از مجموع این مباحث برمی‌آید، این است که حل مسئله مسکن کارگری، نیازمند یک نگاه جامع و هماهنگ است. نمی‌توان از یک‌سو بر حفظ اشتغال تأکید کرد و از سوی دیگر، مهم‌ترین مؤلفه رفاه را به آینده‌ای نامعلوم واگذار کرد. اگر نیروی کار به‌عنوان «کلید اقتصاد» در نظر گرفته می‌شود، این کلید زمانی کارآمد خواهد بود که در یک زندگی باتبات و قابل پیش‌بینی را نیز بگشاید. در شرایطی که اقتصاد با چالش‌های چندلایه مواجه است، توجه به مسائل بنیادینی مانند مسکن، نه یک انتخاب، بلکه یک ضرورت است. این ضرورت، بیش از آنکه به شمار نیاز داشته باشد، به تصمیم‌های عملی، پیگیری مستمر و ارزیابی دقیق نتایج وابسته است. تنها در این صورت است که می‌توان امید داشت فاصله میان سیاست و واقعیت، اندکی کمتر شود و کارگر، نه‌فقط در محل کار، بلکه در زندگی روزمره نیز احساس امنیت کند.

مفقودی

برگ سبز خودرووی سواری پژو PARSXUV۱۳۹۵
پرنگ سفیدروغنی مدل ۱۳۹۵
شماره موتور۸۰۴۱۱۹۹۱۳۴K
شماره شاسی NAAN۰۱CE۶GH۹۲۵۰۰۳
شماره پلاک ۱۴۳۸۶۲۳۷ایران۲متعلق به خانم شاه مرادی
مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط میباشد.

مفقودی

برگ سبز خودرووی وانت بابرنگ سفید مدل۱۳۸۲باشماره موتور۱۱۲۸۲۰۰۵۱۴شماره شاسی۸۲۹۲۴۰۷۱وشماره پلاک ۳۶۱۳۷ط۳۷ایران۲۱متعلق به خانم مریم باباخان زاده مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط میباشد.

مفقودی

کارت ماشین وبرگ سبز کامیون باری چوبی سیستم بادسان مدل۱۳۸۶بدنگ سفید روغنی
شماره موتور۵۰۹۶۴MA۰۹H۵۰۷۴۵۴
شماره شاسیNAD۰۶۲A۳۸FD۱۰۷۵۶۵
شماره پلاک ۶۵۸ع۸۱۳ایران ۹۸ متعلق به نصرت اله اسماعیلی
مفقودگردیده وازدرجهاعتبارساقط میباشد

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول – آگهی اول

دهباری سعادت آباد از توابع بخش مرکزی رفسنجان تصمیم به فروش اراضی متعلق به این دهیاری را از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد شرایط را دارد. از تمامی اشخاص محترم واجد شرایط که تقاضای شرکت در مزایده را دارند دعوت می گردد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ در یافت اسناد مزایده از امور مالی دهیاری واقع در علی آباد انقلاب و اقدام نمایند. حداکثر زمان عودت اسناد مزایده به دهیاری و شرکت در مزایده ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ می باشد. بدیهی است دهیاری در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار می باشد.

تاریخ مزایده عمومی نوبت اول آگهی اول ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
دهیاری سعادت آباد

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول- آگهی اول

دهباری سعادت آباد از توابع بخش مرکزی رفسنجان تصمیم به واگذاری اجرای فاز اول احداث سالن ورزشی چند منظوره به متراز تقریبی ۱۵۰۰ متر مربع از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط را دارد. از تمامی پیمانکاران محترم واجد شرایط که امکان اجرای پروژه فوق الاشاره را دارند دعوت می گردد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ با دریافت اسناد مناقصه از امور مالی دهیاری واقع در علی آباد انقلاب و اقدام نمایند. حداکثر زمان عودت اسناد مناقصه به دهیاری و شرکت در مناقصه ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ می باشد. بدیهی است دهیاری در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادهای مختار می باشد.

تاریخ مناقصه عمومی نوبت اول – آگهی اول ۱۴۰۵/۰۲/۰۶
دهیاری سعادت آباد

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان ازنا-سری (۳۴۹) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ازنا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۵/۰۲/۰۵)
نوبت دوم: (۱۴۰۵/۰۲/۲۱)

- تقاضای «علی محمد نعمتی» فرزند «غلامحسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۰۸۱٫۶۰» مترمربع تحت پلاک شماره «۷۸» فرعی از «۲۵» اصلی قریه بیدستان واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامحسن نعمتی»
- تقاضای «علی محمد نعمتی» فرزند «غلامحسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۸۵۶٫۵۸» مترمربع تحت پلاک شماره «۸۱» فرعی از «۲۵» اصلی قریه بیدستان واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامحسن نعمتی»
- تقاضای «محسن میرزائی» فرزند «نبی» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۸۶۹۷٫۰۴» مترمربع تحت پلاک شماره ۲۸۹ فرعی مجزی شده از «۲۸» فرعی از «۹۹» اصلی قریه گلگیرد واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه « غلامحسن و فاطمه میرزایی»
- تقاضای «غلامرضا حاجیوند» فرزند «رضا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۴۴۱٫۹۶» مترمربع تحت پلاک شماره «۴۸۵» فرعی از «۴۷» اصلی قریه دره تخت واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا و موسی حاجیوند»
- تقاضای «معصومه دهقانی» فرزند «روزعلی» نسبت به «ششدانگ یک باب عمارت مسکونی» بمساحت «۷۶٫۴۶» مترمربع تحت پلاک شماره ۷۲۷۵ فرعی مجزی شده از «۲۸» فرعی از «۲۹» اصلی چالسبار واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد علی منصوری»
- تقاضای «زهرآ غلامی» فرزند «صفر علی» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان» بمساحت «۱۹۸،۱۹» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۱۵۴» فرعی از «۳۱» اصلی قریه باغموری واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حامد بیگلونی»
- تقاضای «ندا حمیدی» فرزند «علی حسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۰۰۰» مترمربع تحت پلاک شماره «۱۷۵» فرعی از «۴۸» اصلی واقع قریه نصرت آباد در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «پیرام حاجیوند فرزند غلامشاه»
- تقاضای «محمد تقی عسگری» فرزند «میرزا اقا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۱۶۲٫۵۵» مترمربع تحت پلاک شماره «۹۲۳» فرعی از «۶۷» اصلی قریه فرزبان واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامعباس اسماعیلی»
- تقاضای «حیدر میرزائی» فرزند «جان مراد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۷۶۰٫۱۳» مترمربع تحت پلاک شماره «۲۰۷» فرعی از «۴۱» اصلی قریه برجله واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی و علی قاندی»
- تقاضای «حسن میرزائی» فرزند «جانمراد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۱۶۱۲» مترمربع تحت پلاک شماره «۲۰۸» فرعی از «۴۱» اصلی قریه برجله واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ورثه نادعلی میرزائی و علی قاندی» شناسه آگهی: ۲۱۶۲۸۲۰

سیدرضا بطحانی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ازنا

برابرتقاضای آقا/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت هوشنگ اسکندرنیا

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵

تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

شناسه آگهی: ۲۱۶۱۳۳۶

م ف ال: ۵۱۲:

