

بازارهای سنتی در محاصره خریدهای آنلاین

مهرناز خوشبخت-روزنامه‌نگار

گسترش خریدهای آنلاین در ایران، همانند بسیاری از نقاط جهان به مثابه یک زلزله خاموش ساختار کسب‌وکارهای سنتی را لرزاند؛ است از روزگاری که مغازه‌دارها با اعتماد به قدمت حرفه‌شان مشتریان را می‌پذیرفتند تا امروز که یک کلیک ساده روی گوشی هوشمند، جریان مالی را به سمت پلتفرم‌های دیجیتال سوق داده است، بازار ایران دچار تحولات عمیقی شده که نمی‌توان نسبت به آن‌ها بی‌تفاوت ماند.

بازار ایران دچار تحولات عمیقی شده که نمی‌توان نسبت به آن‌ها بی‌تفاوت ماند. گزینه‌های بیشتر، قیمت‌های رقابتی و تسهیل فرآیند خرید را به همراه داشته اما در سوی دیگر این معادله، کسب‌وکارهای سنتی با چالش‌هایی روبه‌رو شده‌اند که بسیاری از آن‌ها آمادگی یا توان مواجهه با آن را نداشتند یکی از جنبه‌های مهم این تحول، کاهش مراجعات حضوری به فروشگاه‌ها و اصناف است به جرات می‌توان گفت که مفهوم «بازار سنتی» در بسیاری از شهرهای ایران به تدریج رنگ می‌یازد و جای خود را به انبارهای بزرگ و مراکز پرازنش سفارش‌های اینترنتی می‌دهد. اگر از دیدگاه اقتصادی به موضوع بنگریم، فروشگاه‌های سنتی در ایران عمدتاً وابسته به مدل کسب‌وکارهای مبتنی بر روابط اجتماعی و اعتماد متقابل بودند. مشتریان نه فقط برای خرید بلکه برای تعاملات اجتماعی و دریافت مشاوره به مغازه‌ها مراجعه می‌کردند اما حالا دیگر هوش مصنوعی و الگوریتم‌های تحلیل داده جای فروشنده‌های کارآموده را گرفته‌اند و انتخاب‌های مشتریان بر اساس پیشنهادهای سفارشی‌سازی‌شده شکل می‌گیرد این تغییرات، اگرچه بهینه‌سازی تجربه خرید را به همراه داشته، اما در مقابل بسیاری از مشاغل سنتی را در معرض خطر نابودی قرار داده است.

تأثیر منفی خریدهای آنلاین بر کسب‌وکارهای سنتی تنها محدود به کاهش فروش حضوری نیست، بلکه شبکه توزیع و پشتیبانی این کسب‌وکارها را نیز تحت فشار قرار داده است در گذشته عمده‌فروشان، واسطه‌ها و سیستم‌های حمل‌ونقل سنتی نقشی کلیدی در پویایی بازار داشتند اما اکنون ارسال مستقیم از انبارهای دیجیتال و استفاده از لجستیک مدرن جایگزین این فرآیندها شده است در چنین فضایی، بسیاری از کسب‌وکارهای قدیمی که قادر به تغییر مدل عملیاتی خود نبودند، به‌تدریج از صحنه رقابت حذف شدند.

یکی دیگر از چالش‌های اساسی این دگردیسی، نابرابری در دسترسی به زیرساخت‌های دیجیتال است بسیاری از کسب‌وکارهای سنتی، به دلایل مختلف از جمله هزینه‌های بالای ورود به فضای آنلاین، عدم آشنایی با ابزارهای دیجیتال و محدودیت‌های تکنولوژیکی، نتوانسته‌اند به رقابت با پلتفرم‌های بزرگ بپردازند این مسئله، نهنته‌ها برای صاحبان مشاغل، بلکه برای اقتصاد کشور نیز تبعات منفی دارد، چراکه بخش قابل‌توجهی از نیروی کار سنتی بدون جایگزین مناسب از چرخه تولید خارج شده و به انبوه بیکاران افزوده می‌شود.

از زاویه‌ای دیگر، نمی‌توان انکار کرد که رشد خریدهای آنلاین بستری برای ظهور کسب‌وکارهای نوین و اشتغال‌زایی در زمینه‌های تکنولوژی، بازاریابی دیجیتال و تولید محتوا فراهم کرده است. اما سوالی که مطرح می‌شود این است که آیا ایران آمادگی لازم برای این تحول بنیادین را دارد؟ زیرساخت‌های حقوقی، امنیت داده‌ها، سیستم‌های پرداخت و فرهنگ خرید دیجیتال هنوز در حال تکامل هستند و در بسیاری از موارد، مشکلاتی همچون کلاهبرداری‌های اینترنتی، عدم تطابق کالاها با توضیحات ارائه‌شده و کیفیت پایین خدمات پس از فروش به اعتماد عمومی نسبت به این شیوه خرید آسیب رسانده است.

سیاست‌گذاران اقتصادی و صاحبان کسب‌وکارهای سنتی باید راهکارهای عملی برای تطبیق با این روند ارائه دهند. دولت می‌تواند با تسهیل دسترسی به فناوری‌های دیجیتال، ارائه آموزش‌های تخصصی و تدوین قوانین حمایتی، بستر مناسبی برای گذار به اقتصاد دیجیتال فراهم کند از سوی دیگر، کسب‌وکارهای سنتی نیز باید به‌جای مقاومت در برابر تغییر، به‌دنبال راهکارهای نوین برای تعامل با مشتریان و بهره‌گیری از پتانسیل‌های فضای آنلاین باشند.

خریدهای آنلاین در ایران به‌عنوان یک واقعیت غیرقابل‌انکار، مسیر تجارت را دگرگون کرده و هم فرصت‌های تازه‌ای به وجود آورده و هم بحران‌هایی را رقم زده است آنچه اهمیت دارد، مدیریت این گذار به‌نحوی است که هم کسب‌وکارهای سنتی بتوانند از فرصت‌های دیجیتال بهره‌مند شوند و هم خریداران از امنیت و کیفیت مطلوب برخوردار باشند این تغییرات اگرچه اجتناب‌ناپذیرند اما نباید به قیمت نابودی یک بخش مهم از اکوسیستم اقتصادی کشور تمام شوند.

خبر

تأمین ۳هزار اتوبوس برای سفرهای اربعین ۱۴۰۴

وزیر راه و شهرسازی از به‌کارگیری ۳ هزار اتوبوس فصال در بخش‌های دیگر برای سفرهای اربعین امسال خبر داد. به گزارش خبرگزاری مهر، فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی امروز (شنبه، ۷ تیر) در خاشیه دومین جلسه ستاد اربعین به تشریح مهمترین اقدامات وزارت راه برای سفرهای اربعین ۱۴۰۴ پرداخت و گفت: جلسه ستاد اربعین وزارت راه و شهرسازی با حضور معاونان بخش‌های ریلی، جاده‌ای، هوایی و بنادر در ساختمان دادمان برگزار شد.

وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: موضوعاتی از جمله تکمیل زیرساخت‌ها برای تسهیل در سفرهای اربعین به ویژه در مرز مهران بررسی شد. مقرر است تا تکمیل زیرساخت‌های پایانه مهران که برخی تکمیل جاده و دو بانده و یا چهار بانده کردن است تا قبل از آغاز سفرهای اربعین تکمیل شود. با این‌ کار بنا داریم تا در سفرهای اربعین تسهیلگری برای زائران ایجاد کنیم.

عضو کابینه دولت چهاردهم افزود: در جلسه امروز در خصوص فروش بلیت در حوزه ریلی و هوایی نیز تصمیماتی گرفته شد. صادق تصریح کرد: تلاش داریم تا فروش بلیت‌های اربعین در بخش‌های مختلف حمل و نقلی رفت و برگشت به فروش برسد تا مردم و زائران با خاطری آسوده به سفر اربعین بروند.

وی با تأکید بر اینکه در حوزه ناوگان اتوبوس به شدت کمبود در کشور وجود دارد، توضیح داد: موضوع کمبود ناوگان اتوبوسی کشور در ۱۲ روز گذشته در کشور مشهود بود که به ویژه در مسیر تهران به اقصی نقاط کشور این موضوع را شاهد بودیم.

صادق گفت: بناست تا برای جبران کمبود بحران اتوبوس در کشور، حدود ۳ هزار اتوبوس که در بخش‌های دیگر خدمات رسانی می‌کنند پشتیبان سفرهای اربعین باشند. همچنین واردات اتوبوس، بهره‌مندی از توان داخل در تولید اتوبوس نیز در برنامه است.

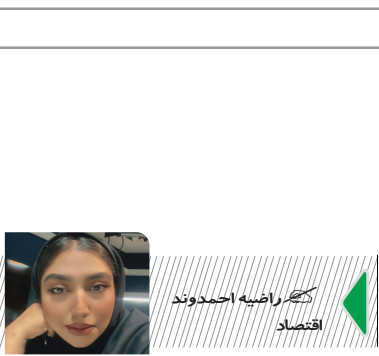
این مقام مسئول در پایان تأکید کرد: ساماندهی پایانه مهران که پیش‌بینی می‌شود بیشترین سفرها از این مرز انجام شود نیز در حال انجام و بازدری‌هایی از سوی معاونان انجام شده است. همچنین تلاش می‌کنیم تا خدمات مناسبی در شأن مردم برای سفرهای اربعین به زائران ارائه شود.



صبح دیروز هفتم تیرماه ۱۴۰۴ ، وقتی آسمان تهران هنوز در روشنای نیمه‌سحر بود، میدان انقلاب رنگ شد؛ رنگ پرچم خونین شهدایی که با دستان مردم بدرقه شدند. از ساعت ۸ صبح، موجی عظیم از مردان، زنان، جوانان، دانشجو و خانواده شهدا، از میدان انقلاب تا میدان آزادی، هم‌آوا و بی‌وقفه در صفی بی‌انتها، پیکر مطهر شهیدان مقاومت، از جمله فرماندهان، دانشمندان هسته‌ای، زنان و کودکان را بدرقه کردند.

آنگاه‌که سیل جمعیت به فریاد «یا حسین» و «لَبیک یا خامنای» پاسخ می‌داد، خیابان‌های پایتخت به رقصی هماهنگ درآمد؛ قصی از عزت و اراده، تصویری که روز گذشته جهان‌پایان دیدند، روایتگر انسجام مردمی در لحظه‌ای حیاتی بود.

شور حسینی و فضای محرم، با نوحهسرای و سینترنی، حالتی روحانی به مراسم بخشیده بود. نواهای حماسی در دل میدان انقلاب تا آزادی پیچید؛ گویی این واد، بیشتر



در بهار یکی از پرچالش‌ترین سال‌های اقتصادی ایران، تصمیمی که مدت‌ها در محافل کارشناسی زمزمه می‌شد، رنگ واقعیت گرفت: حذف ارز ترجیحی ۴۲۰۰ تومانی. این سیاست که در سال‌های اخیر با هدف تأمین کالاهای اساسی و حمایت از مصرف‌کنندگان نهایی اجرا می‌شد، با انتقاداتی از جمله ایجاد رانت، قاچاق معکوس و عدم بهره‌مندی طبقات هدف روبه‌رو بود. اما آنچه از نظر اقتصادی یک ضرورت تلقی می‌شد، از منظر اجتماعی و معیشتی، زمینه‌ساز موجی از نگرانی، افزایش قیمت‌ها و تغییر در الگوی مصرف خانوارهای ایرانی شد.

افزایش قیمت‌ها؛ تورم زنده بر سفره مردم

با اجرای این تصمیم، قیمت بسیاری از کالاهای اساسی دچار جهش ناگهانی شد. کالاهایی که پیش‌تر با نرخ ارز ترجیحی وارد می‌شدند، حالا با نرخ ارز بازار آزاد تأمین می‌شوند و همین موضوع باعث رشد چند ده درصدی قیمت‌ها شده است.

براساس گزارش‌های میدانی و رسمی:

قیمت هر کیلوگرم نان سنتی در برخی مناطق شهری بین ۳۰ تا ۵۰ درصد افزایش داشته است. روغن نباتی و لبنیات با رشد بیش از دو برابری مواجه شده‌اند. گوشت قرمز در برخی استان‌ها به مرز یک میلیون تومان رسیده است. شیرخشک، پوشک کودک و برخی اقلام دارویی

قافله سلحشوران تا افق آزادی



از آنکه گریه باشد، یعنی دوباره با راه شهیدان بود. تهران، تبدیل به کربلای مقاومت شد.

دیروز، تهران به احترام قافله شهدا، ایستاد. ادارات دولتی، بانک‌ها، مدارس و حتی خطوط مترو تعطیل یا رایگان اعلام شدند تا آحاد مردم بتوانند در این آیین ملی حضور یابند. وزراء، نمایندگان مجلس، هنرمندان، روحانیون و حتی

چهره‌های سیاسی منتقد دولت نیز در این مراسم حاضر بودند؛ این خود نشانه‌ای از وحدت فراتر از جناح‌ها بود.

رسانه‌های بین‌المللی با تمرکز بر حضور پرشمار مردمی، روایت غالب این مراسم را نه صرفاً یک آیین عزاداری، بلکه «تداد مقاومت ملی ایران در برابر تجاوز اسرائیل» خواندند. تصاویر هوایی از میدان انقلاب تا آزادی، ایران

#کالابِـرگ_الکترونیکی واکنش‌های گسترده‌ای نشان داده‌اند. بسیاری از آن‌ها معتقدند حمایت‌های دولتی پاسخ‌گوی جهش قیمت‌ها نیست.

سیاست‌های جبرانی دولت؛ تا چه اندازه مؤثر؟

در مقابل این موج انتقاد و فشار عمومی، دولت مجموعه‌ای از سیاست‌های جبرانی را در دستور کار قرار داده است، از جمله:

توزیع کالابرگ الکترونیکی برای خرید کالاهای اساسی با نرخ یارانه‌ای، پرداخت یارانه نقدی ماهانه به بخش‌هایی از جامعه با درآمد پایین، نظارت بر قیمت‌گذاری از طریق بورس کالا و سامانه‌های توزیع است.

یکی از مقامات اقتصادی در گفت‌وگویی با رسانه‌ها تأکید کرده است که: «حذف ارز ترجیحی، تصمیمی سخت اما اجتناب‌ناپذیر بود. هدف ما مبارزه با رانت و تخصیص عادلانه منابع ارزی است. برای کاهش فشار بر مردم، بسته‌های حمایتی ادامه خواهد داشت.»

با این حال، منتقدان بر این باورند که میزان و سرعت حمایت‌ها، متناسب با شدت تبعات این سیاست نبوده و نیاز به بازنگری جدی وجود دارد. دیدگاه کارشناسان؛ یک سیاست، دو روایت تحلیل کارشناسان درباره موفقیت یا ناکامی این سیاست، همچنان در دو جبهه متفاوت قرار دارد: **دیدگاه موافقان**

حذف ارز ترجیحی باعث کاهش قاچاق و کنترل فساد در زنجیره تأمین می‌شود. افزایش قیمت

کمپاب یا با رشد قیمت تا ۷۰ درصدی عرضه می‌شوند.

افزایش قیمت‌ها تنها به مواد غذایی محدود نبوده و زنجیره‌ای از کالاهای وابسته به واردات یا مواد اولیه خارجی را نیز در بر گرفته است. این روند باعث کاهش چشمگیر قدرت خرید خانوار، به‌ویژه در دهک‌های پایین درآمدی، شده و آثار آن در صف‌های طولانی نانوائی‌ها، محدود شدن فروش برخی اقلام در فروشگاه‌ها، و افزایش مراجعات به نهادهای حمایتی مشهود است.

تورم نقطه‌به‌نقطه؛ عبور از آستانه خطر

مرکز آمار ایران در آخرین گزارش خود، تورم نقطه‌به‌نقطه در گروه خوراکی‌ها را بالای ۵۰ درصد اعلام کرده است؛ رقمی که نشان‌دهنده فشار مستقیم بر معیشت مردم است.

اقتصاددانان می‌گویند چنین سطحی از تورم، در شرایط نبود ابزارهای جبرانی کارآمد، می‌تواند به تضعیف شدید تقاضای داخلی و در نتیجه، رکود عمیق‌تر در سایر بخش‌های اقتصاد منجر شود.

واکنش‌ها؛ از مسئولان تا مردم

واکنش‌ها به این تصمیم، از طیف‌های مختلف جامعه، قابل تأمل بوده است: مصرف‌کنندگان از افزایش هزینه‌های زندگی و ناپایداری قیمت‌ها ابراز نارضایتی کرده‌اند. تولیدکنندگان نسبت به دشواری تأمین مواد اولیه و کاهش توان خرید بازار هشدار داده‌اند. فعالان اجتماعی افزایش مراجعات به مراکز خیریه و تقاضا برای کمک‌های غذایی را گزارش کرده‌اند. در فضای مجازی نیز، کاربران با هشتگ‌هایی همچون **#افزایش قیمت**، **#یارانه نقدی**، و

دیروز در برج آزادی، با حضور تعداد زیادی از مردم، سعی کردند این تصویر را به درستی در قاب دنیا نشان دهند که چگونه مردم عزیز ایران، در شرایط سخت که بسیاری از مردمان دنیا در پنجاه‌گ‌ها به سر می‌برند، برای شنیدن موسیقی‌های ملی خود حضور پیدا می‌کنند، تمام قد می‌ایستند و به معنای واقعی کلمه، تا پای جان برای ایران پایمردی می‌کنند.

وی با اشاره به نگرانی برخی از فعالان حوزه میراث فرهنگی درخصوص احتمال آسیب دیدن اماکن و اشیای تاریخی کشور توضیح داد: از همان ابتدای آغاز جنگ، تمهیدات لازم برای نگهداری آثار تاریخی ما اندیشیده شد آن‌ها که قابل جایجایی بودند به مکان‌های امن منتقل شدند و برای آن‌ها که قابل جایجایی نبودند، تدابیر و کارهای حفاظتی مناسب طراحی و اجرا شد. مراکز هنری نیز در همین راستا، اقداماتی را برای حفاظت از آثار هنری خود انجام دادند. مراکز هنری و فرهنگی در راستای ترسیم همبستگی و همدلی، اقدامات بسیار زیبا و شایسته‌ای را انجام دادند.

سختگوی دولت تصریح کرد: در ادامه حضور میدانی رئیس جمهور را هم در وزارت اطلاعات و هم در فراجا داشتیم که هر دو دستگاه در طول این مدت جانفشانی‌های فراوانی داشته‌اند و جا دارد از همه تلاش‌های سربازان گمنام امام زمان (عج) برای بی‌اثر کردن توطئه‌ها و نیرنگ‌های دشمن، تشکر کنیم، زیرا این‌ها بودند که با جانفشانی‌های خود کمک کردند تا هم گروه‌های تروریستی و هم اشیایی که آنها برای آسیب به مردم ایران طراحی کرده بودند، بی‌اثر شوند.

مهاجرانی تصریح کرد: همکاران فراجا هم زحمات مفصلی کشیدند که شایسته است از آن‌ها تشکر کنیم و از امنیتی که در شب‌های گذشته در همه شهرها ایجاد شد قدرانی نمایم حجم زیادی از نیروهای فراجا در این امر دخیل بودند و تعدادی هم از گروه‌های مردمی و بسیج، پای کار بودند تا بتوانند امنیت را برگردانند. رئیس جمهور نیز با حضور در جمع آنها علاوه بر دریافت گزارش عملیات، از تلاش‌های این عزیزان قدردانی کرد.

وی گفت: در ادامه این قدرانی‌ها، معاون اول رئیس جمهور (محمدرضا عارف) نیز در جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران و اورژانس حضور پیدا کرده

دیروز در برج آزادی، با حضور تعداد زیادی از مردم، سعی کردند این تصویر را به درستی در قاب دنیا نشان دهند که چگونه مردم عزیز ایران، در شرایط سخت که بسیاری از مردمان دنیا در پنجاه‌گ‌ها به سر می‌برند، برای شنیدن موسیقی‌های ملی خود حضور پیدا می‌کنند، تمام قد می‌ایستند و به معنای واقعی کلمه، شایسته ایران و ایرانی است.

سختگوی دولت تصریح کرد: در ادامه حضور میدانی رئیس جمهور را هم در وزارت اطلاعات و هم در فراجا داشتیم که هر دو دستگاه در طول این مدت جانفشانی‌های فراوانی داشته‌اند و جا دارد از همه تلاش‌های سربازان گمنام امام زمان (عج) برای بی‌اثر کردن توطئه‌ها و نیرنگ‌های دشمن، تشکر کنیم، زیرا این‌ها بودند که با جانفشانی‌های خود کمک کردند تا هم گروه‌های تروریستی و هم اشیایی که آنها برای آسیب به مردم ایران طراحی کرده بودند، بی‌اثر شوند.

مهاجرانی تصریح کرد: همکاران فراجا هم زحمات مفصلی کشیدند که شایسته است از آن‌ها تشکر کنیم و از امنیتی که در شب‌های گذشته در همه شهرها ایجاد شد قدرانی نمایم حجم زیادی از نیروهای فراجا در این امر دخیل بودند و تعدادی هم از گروه‌های مردمی و بسیج، پای کار بودند تا بتوانند امنیت را برگردانند. رئیس جمهور نیز با حضور در جمع آنها علاوه بر دریافت گزارش عملیات، از تلاش‌های این عزیزان قدردانی کرد.

وی گفت: در ادامه این قدرانی‌ها، معاون اول رئیس جمهور (محمدرضا عارف) نیز در جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران و اورژانس حضور پیدا کرده

را به تیرت نخست بسیاری از رسانه‌ها بازگرداند. صدای

شهدای این جنگ تحمیلی، پژواکی جهانی یافت. در حالی که بسیاری گمان داشتند فشارهای جنگی و روانی، جامعه ایران را دچار انفصال یا خستگی کند، مراسم دیروز ثابت کرد که سرمایه اجتماعی کشور هنوز زنده، فعال و مقاوم است. ترکیب حماسه، سوگ و ایستادگی در دل مراسم روز گذشته، حکایت از آمادگی ملی برای مواجهه با هر تهدید بیرونی دارد.

در این مراسم، بهتفاوت مردم و مسئولان، بلکه قلب‌های بریده از سیاست، بار دیگر با مفهوم «شهید» پیوند خوردند. شهراهایی که مردم سردادند، خالی از خشونت سیاسی و سرشار از وحدت ملی بود. این یعنی شهید، هنوز هم موثرترین زبان گفت‌وگوی ملت و حکومت در جمهوری اسلامی است.

تشییع شهدای حملات اسرائیل به ایران، فقط یک مراسم نبود؛ پیام بود، پیامی از مقاومت، انسجام، مظلومیت و ایستادگی. مردم، با بدرقه شهدا، همزمان با گریه، بیت کردند؛ با ایران، با عزت؛ با آینده. در میانه جنگ روایت‌ها، تهران برگ زرینی دیگر به کتاب قطور مقاومت اضافه کرد. و این بار، قلم این برگ را نه تاریخ‌نگاران، بلکه ملت نوشتند

تشییع شهدای حملات اسرائیل به ایران، فقط یک مراسم نبود؛ پیام بود، پیامی از مقاومت، انسجام، مظلومیت و ایستادگی. مردم، با بدرقه شهدا، همزمان با گریه، بیت کردند؛ با ایران، با عزت؛ با آینده. در میانه جنگ روایت‌ها، تهران برگ زرینی دیگر به کتاب قطور مقاومت اضافه کرد. و این بار، قلم این برگ را نه تاریخ‌نگاران، بلکه ملت نوشتند

تشییع شهدای حملات اسرائیل به ایران، فقط یک مراسم نبود؛ پیام بود، پیامی از مقاومت، انسجام، مظلومیت و ایستادگی. مردم، با بدرقه شهدا، همزمان با گریه، بیت کردند؛ با ایران، با عزت؛ با آینده. در میانه جنگ روایت‌ها، تهران برگ زرینی دیگر به کتاب قطور مقاومت اضافه کرد. و این بار، قلم این برگ را نه تاریخ‌نگاران، بلکه ملت نوشتند

تشییع شهدای حملات اسرائیل به ایران، فقط یک مراسم نبود؛ پیام بود، پیامی از مقاومت، انسجام، مظلومیت و ایستادگی. مردم، با بدرقه شهدا، همزمان با گریه، بیت کردند؛ با ایران، با عزت؛ با آینده. در میانه جنگ روایت‌ها، تهران برگ زرینی دیگر به کتاب قطور مقاومت اضافه کرد. و این بار، قلم این برگ را نه تاریخ‌نگاران، بلکه ملت نوشتند

کالاهای اساسی بدون آماده‌سازی اجتماعی، فشار سنگینی بر طبقات متوسط و پایین وارد کرده است.

دیدگاه منتقدان

منابع ارزی کشور به‌جای تخصیص رانتی، به واردات کالاهای اولویت‌دار اختصاص می‌یابد. بدون ایجاد زیرساخت‌های حمایتی و بازتوزیع درآمد، این تصمیم منجر به نارضایتی عمومی و اکت مصرف می‌شود.

یکی از اقتصاددانان در این‌باره می‌گوید: «برای موفقیت چنین سیاست‌هایی، لازم است همزمان با اصلاحات اقتصادی، حمایت‌های هدفمند، دقیق و مداوم انجام شود؛ در غیر این صورت، پیامدهای اجتماعی آن می‌تواند از مزایای اقتصادی آن پیشی بگیرد.

جرایح اقتصادی یا زخم اجتماعی؟

در نهایت، حذف ارز ترجیحی ۴۲۰۰ تومانی نه فقط یک اقدام اقتصادی، بلکه یک تصمیم سیاسی و اجتماعی با پیامدهای گسترده است.

اگرچه هدف‌گذاری این سیاست اصلاح ساختار اقتصادی کشور بوده است، اما نحوه اجرا، سرعت اعمال، و میزان همراهی سیاست‌های جبرانی، نقش تعیین‌کننده‌ای در سرنوشت آن خواهد داشت.

اکنون دولت در برابر آزمونی سخت قرار دارد: حفظ ثبات بازار، جلب اعتماد عمومی، و جلوگیری از گسترش شکاف اجتماعی.

برای عبور از این بحران، بیش از هر زمان، شفافیت، پاسخگویی و حمایت عملی از دهک‌های پایین، ضروری به نظر می‌رسد.

مهاجرانی:

۲۸ میلیون ایرانی کالابرگ ۵۰۰ هزار تومانی دریافت می‌کنند

مردم موجود است، گفت: برخی اوقات شبهاتی را در فضای مجازی منتشر می‌کنند، در حالی که میزان ذخایر موجود در کشور، نسبت به آن چیزی که با نام همین اوراق صندوق طلا در دست مردم وجود دارد، بسیار متفاوت است. به عبارت دیگر، نسبت اوراق صندوق طلا به ذخایر کل طلا بسیار ناچیز است. به اندازه کافی تمهیدات انجام شده که همان دیروز پیگیری حفظ شود و انشاءالله از روز شنبه، بازار سهام و بازار سرمایه هم کار خود را آغاز خواهند کرد.

سختگوی دولت با تأکید بر حفظ دارایی‌های مردم، گفت: برای حفظ سرمایه مردم، دامنه نوسان به جهت تثبیت بازار همان سه درصد طبق روال معمول در نظر گرفته شده و شبیه مواقع عادی است. مهاجرانی یادآور شد: تشکیل ستاد بازسازی با ریاست معاون اول رئیس جمهور و دبیری سازمان برنامه، دیروز در دولت مصوب شد و از همان دیروز پیگیری امور را آغاز کرد. این ستاد امروز جلساتی را با رئیس کل بانک مرکزی و وزیر اقتصاد و سازمان برنامه دنبال کرد و روی چند موضوع با هم به جمع‌بندی رسیدند.

وی ادامه داد: نخست، برآورد خسارات چه در بخش خصوصی، چه تعاونی و چه در بخش دولتی به عبارتی در بخشی که مولد اقتصاد است. اصل ۴۴ قانون اساسی ما، سه رکن خصوصی، تعاونی و دولتی را جزو ارکان اقتصادی معرفی کرده است و نخست باید برآورد کند که چه میزان خسارت وارد شده است. سختگوی دولت اضافه کرد: موضوع دوم این است که روش‌هایی را برای جبران و تأمین منابع لازم برآورد می‌کند و در مرحله بعد، هماهنگی و تقسیم کار میان دستگاه‌ها صورت می‌گیرد و در نهایت هم نظارت بر انجام وظایف، تنظیم شده است و انشاءالله این کار آغاز خواهد شد.

مهاجرانی خاطرنشان کرد: موضوع دیگری که مردم به‌درستی هم پیگیر این هستند خودروهای آسیب‌دیده است، چون مروری که قبلا ذکر شد، درباره ساختمان‌ها است. در مورد خودروهای آسیب‌دیده، با بیمه مرکزی مذاکره و قرار شد که بیمه مرکزی طبق سازوکاری که اعلام خواهد کرد، اینکه چگونه اعلام خسارت شود و چگونه ارزیابی‌ها صورت بگیرد، موضوع را به صورت مشخص دنبال خواهد کرد و به اطلاع مردم عزیز خواهد رسید.

مهاجرانی خاطرنشان کرد: موضوع دیگری که مردم به‌درستی هم پیگیر این هستند خودروهای آسیب‌دیده است، چون مروری که قبلا ذکر شد، درباره ساختمان‌ها است. در مورد خودروهای آسیب‌دیده، با بیمه مرکزی مذاکره و قرار شد که بیمه مرکزی طبق سازوکاری که اعلام خواهد کرد، اینکه چگونه اعلام خسارت شود و چگونه ارزیابی‌ها صورت بگیرد، موضوع را به صورت مشخص دنبال خواهد کرد و به اطلاع مردم عزیز خواهد رسید.

مهاجرانی خاطرنشان کرد: موضوع دیگری که مردم به‌درستی هم پیگیر این هستند خودروهای آسیب‌دیده است، چون مروری که قبلا ذکر شد، درباره ساختمان‌ها است. در مورد خودروهای آسیب‌دیده، با بیمه مرکزی مذاکره و قرار شد که بیمه مرکزی طبق سازوکاری که اعلام خواهد کرد، اینکه چگونه اعلام خسارت شود و چگونه ارزیابی‌ها صورت بگیرد، موضوع را به صورت مشخص دنبال خواهد کرد و به اطلاع مردم عزیز خواهد رسید.

● یکشنبه ۸/تیر ماه ۱۴۰۴

● سال سی و دوم ● شماره ۸۷۳۴

یادداشت

معضل مالیات

بهبازد

بهبازد رحیمی- نماینده دوره یازدهم هدف از طراحی و تصویب قانون مودیان مالیاتی و پایانه های فروشگاه‌های از ابتدا این بوده که فرآیند اخذ مالیات‌ها را در کشور عادلانه و شفاف کند و از فرارهای مالیاتی جلوگیری کند.

البته لازمه اصلی اجرای سامانه مودیان مالیاتی دسترسی به اطلاعات مالی صحیح و به روز اشخاص دارای فعالیت اقتصادی در جامعه است. باید اصلاح نظام مالیاتی با رویکرد کاهش فراریان مالیاتی در دستور کار باشد و هدف مالیات‌ستانی هوشمند و عادلانه از طریق سامانه مودیان مالیاتی و اخذ مالیات واقعی مشاغل خاص که عمده فرار مالیاتی را دارند، باشد.

مودیان مالیاتی باید تمام اطلاعات مالی خود را در این سامانه با کمال شفافیت ثبت کنند تا بتوانیم از فرار مالیاتی مشاغل خاص جلوگیری کنیم. با عادلانه و شفاف شدن فرآیند مالیات ستانی در کشور در حق بخش شفاف اقتصادی جامعه هم ظلم نمی شود.

بر اساس آمار منتشر شده کارمندان در سال ۱۴۰۱ حدود ۲۵ میلیون تومان مالیات پرداخت کرده اند و برخی از مشاغل خاص مثل طلافروشان، آهن فروشان و آرایشگران زنانه مالیاتی به مراتب کمتر از این پرداخت کرده اند.

به عنوان مثال، سرانه مالیات ابرازی پزشکان در سال ۱۴۰۱، ۲۱٫۲ میلیون تومان و این رقم برای دندانپزشکان ۱۷٫۵ میلیون تومان بوده است. این رقم برای آهن فروشان، وکلا و بنگاه های املاک حدود ۲ تا ۳ میلیون تومان بوده است.

براساس بررسی های سازمان امور مالیاتی، بخش اعظم شکاف مالیاتی کشور که مجموع فرار و اجتناب مالیاتی است در بخش مالیات مشاغل است که عمدتا درآمدهای بالایی دارند ولی دارای فرار مالیاتی هم هستند در حالی که کارمندان با درآمد اندک مالیات خود را به صورت دقیق پرداخت می کنند ولی این مشاغل هنوز در برابر پرداخت مالیات مقاومت می کنند.

باید شرایط به نحوی مدیریت شود تا برخی از مشاغل که هدف این سامانه هستند، شناسایی شوند و راه های فرار مالیاتی آنها گرفته شود. علاوه بر این باید برای مودیان دارای فرار مالیاتی محدودیت هایی در حوزه نقل و انتقال پول توسط سازمان امور مالیاتی و سازمان ها مربوطه فراهم شود تا آنها مجبور به شفافیت شوند.

در کشور ما کارمندان به دلیل شفافیت حقوقی که دارند مالیاتشان را دقیق و به موقع پرداخت می کنند ولی اشخاص دیگری مثل پزشکان و طلافروشان را باید ملزم کنیم که به سامانه مودیان مالیاتی متصل شوند، در این شرایط قطعا آنها فرار مالیاتی نخواهند داشت.

خبر

آمادگی اتاق اصناف کشور در همراهی دولت برای مدیریت بازار

وزیر صنعت، معدن و تجارت در بازدید معاون اول رئیس‌جمهور از اتاق اصناف کشور، بر آمادگی کامل اتحادیه‌ها و تشکل‌ها برای همراهی دولت در خدمت‌رسانی به مردم و تعادل‌بخشی به بازار تأکید کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر، سیدمحمد اتابک وزیر صنعت، معدن و تجارت در بازدید محمدرضا عارف معاون اول رئیس‌جمهور، از اتاق اصناف کشور با ابراز رضایت از عملکرد اتحادیه‌ها و تشکل‌ها با مدیریت اتاق اصناف کشور، گفت: آمادگی اتاق اصناف کشور در همراهی دولت برای تنظیم بازار و خدمت‌رسانی به مردم شایسته تقدیر است.

وی ظرفیت اصناف در رویارویی با شرایط بحران را قابل قبول ارزیابی کرد و افزود: حضور به موقع در میدان و همراهی با سیاست‌های دولت در تأمین رفاه مردم و پیشگیری از بی‌نظمی در بازار، از ویژگی بارز اصناف در این ۱۲ روز بود. اتابک با یادآوری ساعات اولیه تهاجم دشمن متجاوز به خاک کشورمان گفت: به محض وقوع تجاوز و در ساعت ۵ صبح روز جمعه ۲۳ خرداد، ستاد بحران در وزارت صمت با مشارکت همه اعضای مؤثر در مدیریت بازار تشکیل و برنامه جامع تأمین و توزیع با اولویت فراوانی کالاهای اساسی و در گام بعد سایر اقلام غیرضروری ابلاغ شد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت در تشریح عملکرد ستاد تنظیم بازار در مواقع بحران تصریح کرد: سرعت عمل سازمان‌های دولتی و هماهنگی با اصناف، گزارش‌دهی استانی را به کمتر از ۲ ساعت رساند و به این ترتیب هرگونه کمبود در استان‌های همپان‌پذیر در کوتاه‌ترین زمان ممکن توسط استان معین و هم‌جوار برای خدمت‌رسانی بهینه به مردم، تأمین و تدارک شد.

توقف معاملات ۲ شرکت بزرگ خودروساز در بورس
نماد معاملات ۲ شرکت خودروساز به استناد مواد ۱۶ و ۱۹ دستورالعمل اجرایی نحوه انجام معاملات به منظور بررسی وضعیت شفافیت اطلاعاتی ناشر متوقف شد.
به گزارش خبرگزاری مهر، بر اساس اطلاعات منتشر شده در سامانه کدال، شرکت ایران خودرو با نماد «خودرو» به استناد ماده ۱۹ مکرر دستورالعمل اجرایی نحوه انجام معاملات در بورس اوراق بهادار تهران با توجه به ابهامات موجود در اطلاعات با اهمیت منتشر شده توسط ناشر به مدت چهار روز تا ۱۱ تیرماه متوقف شد.

همچنین شرکت ایرانی تولید اتومبیل سایپا با نماد «خسپا» نیز به استناد ماده ۱۶ مکرر دستورالعمل اجرایی نحوه انجام معاملات در بورس اوراق بهادار تهران با توجه به ابهامات موجود در اطلاعات با اهمیت منتشر شده توسط ناشر، نم به مدت ۲ روز کاری متوقف شد.

در همین راستا، ناشر موظف به رفع ابهامات موجود در اطلاعات با اهمیت منتشر شده است.

طبق ماده ۱۶ دستورالعمل اجرایی نحوه انجام معاملات، بورس نماد معاملات ناشران پذیرفته شده را بلافاصله پس از اعلام سازمان مبنی بر دریافت اطلاعات با اهمیت، در موارد زیر متوقف می‌کند بر این اساس در صورتی که سود (زیان) قابل اعمال براساس پیش بینی‌های ارائه شده نسبت به سود (زیان) قابل اعمال براساس آخرین پیش بینی افشا شده سال مالی مربوطه، بیش از ۳۰ درصد تغییر داشته باشد. همچنین در صورتی که سود (زیان) قابل اعمال براساس عملکرد واقعی نسبت به سود (زیان) قابل اعمال براساس آخرین پیش بینی افشا شده سال مالی مربوطه بیش از ۳۰ درصد تغییر داشته باشد.

طبق این ماده قانونی، در صورتی که سود (زیان) قابل اعمال براساس اولین پیش بینی ارائه شده نسبت به سود (زیان) قابل اعمال براساس آخرین پیش بینی یا عملکرد واقعی سال مالی قبل بیش از ۳۰ درصد تغییر داشته باشد؛ در صورت خرید یا فروش دارایی ثابت و یا سهام به نحوی که قیمت تمام شده آن بیش از ۳۰ درصد ارزش مجموع دارایی‌ها براساس آخرین اطلاعات افشا شده ناشر پذیرفته شده باشد، تبصره این ماده شامل تغییرات موضوع بندهای ۱ الی، سه فقط در صورتی که قدر مطلق آن بیش از ۵۰ ریال باشد، منجر به توقف نماد معاملاتی می‌شود.

همچنین در ماده ۱۹ این دستورالعمل تأکید شده است که بورس باید دلیل توقف نماد معاملاتی را حداکثر تا پایان روز کاری توقف نماد معاملاتی اطلاع رسانی نماید. ضمن اینکه بورس مکلف است حداقل ۱۵ دقیقه قبل از بازگشایی نماد معاملاتی مراتب را به اطلاع عموم برساند.

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان با تبیین اهداف شرکت در سال ۱۴۰۴ مطرح کرد:

تأمین انرژی پایدار، تداوم تولید حداکثری و اولویت‌بندی پروژه‌ها، سه راهبرد کلیدی فولاد هرمزگان



کار قرار گرفته که شامل خرید انرژی از تابلوی بورس در کوتاه‌مدت و احداث نیروگاه‌های جدید با فناوری‌های نوین در بلندمدت است.

او همچنین از سهم ۳۰ درصدی فولاد هرمزگان در نیروگاه خورشیدی فولاد مبارکه خبر داد و به تسهیل سرمایه‌گذاری در این حوزه به واسطه

بخشنامه‌های جدید وزارت نیرو اشاره کرد.
ایزارهای نوآورانه برای تأمین مالی رحیم با اشاره به ضرورت تأمین منابع مالی برای

بازسازی قطعات و صرفه جوی ارزی در فولاد سنگان با توسعه تعمیرات مرکزی

نگهداری و تعمیرات کلیه تجهیزات برقی ساختمان های جنبی نظارت بر انجام صحیح درخواست کارها و PM های برنامه ریزی شده، شناسایی، تدوین و برزرسانی PM های تجهیزات مطلق بر استاندارد های فولاد سنگان ارزیابی و کنترل می گردد.

در حوزه تعمیرات مکانیک تمرکز بر نگهداری و تعمیرات بر سیستم های تهویه مطبوع، هواساز، HVAC، تأسیسات سایت و موتورخانه ها انجام می شود.
نظارت بر اجرای PMها و درخواست کارها از دیگر فعالیت های عمده این واحد می باشد.
در حوزه تعمیرات ساختمان مسئول نگهداری ابنیه، پروژه های بهسازی و بهینه سازی ساختمان های جانبی می باشد.
واحد تعمیرات مرکزی در سال ۱۴۰۳ مجموعاً ۹۹۷۴ PM و فعالیت تعمیراتی را انجام داده است.

رئیس تعمیرات مرکزی فولاد سنگان با اشاره به نقش این واحد در زمان انجام اورهال های تابستانی یا زمستانی خاطر نشان کرد: در زمان اورهال، این واحد روی تجهیزاتی که مالکیت آنها در اختیار این واحد می باشد تمرکز می شود، همچنین اگر نیاز به کالبراسیون تجهیزاتی باشد که در زمان بهره برداری امکان پذیر نباشد این فرایند در زمان اورهال و توقف تولید انجام می شود.

او افزود تمام این اقدامات با هدف افزایش بهره وری، کاهش هزینه ها و پشتیبانی از فرآیند های تولید در شرکت فولاد سنگان طراحی و اجرا شده اند.



کنسانتره سازی که خارج از مجموعه انجام می شود، طبق استانداردهای فولاد سنگان توسط این بخش ارزیابی و کنترل می گردد.

بیابانی با تأکید بر نقش مؤثر این واحد در صرفه جویی هزینه افزود: یکی از وظایف اصلی تعمیرگاه شود نظارت دارد و مسئول کنترل کیفی این خدمات است.

در بخش تعمیرات داخلی، تعمیرگاه مرکزی دارای فضایی به وسعت ۱۸۰۰ متر مربع مجهز به ماشین افزارهای فرز، تراش، برش، پرس هیدرولیک می باشد

وی در ادامه با تشریح فعالیت تیم های تخصصی بیان کرد: در حوزه تعمیرات برق تمرکز ما بر سیستم های روشنایی ساختمان های جانبی، خیابان ها و معابر،

بازدید مدیرعامل شرکت صبا فولاد خلیج

فارس از روند تولید

تحقق اهداف تعیین شده در زمینه تولید بریکت گرم آهن اسفنجی (HBI) در سال جاری، تأکید کرد.

دکتر دشتیانة همچنین از تلاش‌های کلیه کارکنان این شرکت و تعهد آنها به رونق تولید در کشور با توجه شرایط سخت و خاص موجود، تشکر و قدردانی کرد.

مدیرعامل شرکت صبا فولاد خلیج فارس، از فعالیت بخش‌های مختلف تولید کارخانه بازدید به عمل آورد.

دکتر احسان دشتیانہ در این بازدید آخرین وضعیت روند تولید در کارخانه صبا فولاد خلیج فارس را مورد بررسی قرار داد.

مدیرعامل شرکت صبا فولاد خلیج فارس بر لزوم

مدیرعامل شرکت صبا فولاد خلیج فارس، از فعالیت بخش‌های مختلف تولید کارخانه بازدید به عمل آورد.

دکتر احسان دشتیانہ در این بازدید آخرین وضعیت روند تولید در کارخانه صبا فولاد خلیج فارس را مورد بررسی قرار داد.

مدیرعامل شرکت صبا فولاد خلیج فارس، از فعالیت بخش‌های مختلف تولید کارخانه بازدید به عمل آورد.

مدیرعامل شرکت صبا فولاد خلیج فارس، از فعالیت بخش‌های مختلف تولید کارخانه بازدید به عمل آورد.

مدیرعامل شرکت صبا فولاد خلیج فارس، از فعالیت بخش‌های مختلف تولید کارخانه بازدید به عمل آورد.



سازندگی است، دولت نیز بایستی ساختار خود را در جهت توسعه و سازندگی کشور تنظیم کند.

رئیس خانه معدن ایران بر بازتوانی در اقتصاد در سایه بهره‌گیری درست از سرمایه‌های ملی و ظرفیت‌های بخش خصوصی تأکید کرد و گفت: به این منظور، قوای سه‌گانه در کنار هم تمام شرایط

وی بر نقش اساسی وزارت امور اقتصادی و دارایی در زمینه تصمیم‌گیری‌ها بر اساس شرایط روز تأکید کرد و گفت: بخشی از بنگاه‌های اقتصادی در طول جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، آسیب‌هایی دیدم‌اند که این

آسیب‌ها با سیاست‌گذاری‌های کوتاه‌مدتی که دولت هه‌گام با اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران اتخاذ می‌کند، می‌تواند بخش بزرگی از مشکلات را مرتفع کند.

بازرگانان و صاحبان واحدهای تولیدی مشمول آیین‌نامه‌های چک‌های برگشتی نشوند

رئیس اتاق ایران، به موضوع «چک‌های برگشتی واحدهای تولیدی» به عنوان یکی از مصادیق مبتلابه واحدهای تولیدی در روزهای گذشته اشاره و بیان کرد: بخاطر محدودیت‌هایی در سیستم‌های جا به جایی پول داشتیم، مشکل چک‌های برگشتی ایجاد شد. وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی بایستی سیاست‌هایی اتخاذ کنند تا بازرگانان و صاحبان واحدهای تولیدی مشمول آیین‌نامه‌های چک‌های برگشتی نشوند.

بوروکراسی‌های دستوپاگیر از مسیر برداشته شود

وی به جایگاه ویژه سیاست‌های وزارت صمت در روان‌سازی شرایط تولید و مبادلات تجاری اشاره کرد و گفت: بخش صادرات نیازمند یک حرکت

سریع است، به این جهت لازم است بوروکراسی‌های دستوپاگیر از مسیر برداشته شود و دولت در زمینه سیاست‌گذاری‌ها از توانمندی‌های بخش خصوصی

به ویژه اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران و تشکل‌های اقتصادی استفاده کند تا در تصمیم‌گیری‌های عملیاتی و اجرایی، تسریع صورت

گیرد.

الله وردی دهقانی – نماینده مجلس

مجلس بانکها را موظف به اعطای تسهیلات مسکن به میزان ۲۰ درصد از اعتبارات خود به صورت سالانه کرده بود ولی تاکنون بانکها به این وظیفه قانونی خود عمل نکرده‌اند و به تذکرات نمایندگان مجلس نیز توجهی ندارند.

بانکها هم در اخذ ضامن و هم در پرداخت وام مردم را اذیت می‌کنند و به طور کلی لازم به بانکها داده شده است تا اقدام به تغییر رویه در زمینه اعطای تسهیلات مسکن کنند، ولی بانک ها هیچ توجهی به تذکرات نمی دهند.

گویا دولت به دلیل تورم حاکم بر کشور به صورت نقیاضی به این مسائل رسیدگی می‌کند. بانکها به صورت کاملاً ناآهسته از اجرای قانون جهش تولید مسکن و اعطای تسهیلات تکلیفی در زمینه مسکن سر باز می‌زنند.

بانک ها باید اعتبارات مسکن را تخصیص دهند اما بر خلاف این رویه عمل می کنند و همواره بهانه نبود اعتبارات را مطرح می کنند.

بانکها موظف هستند ۲۰ درصد از اعتبارات خود را صرف اعطای تسهیلات مسکن کنند اما آنها از اجرای این قانون استنکاف می‌کنند و گزارش های خلاف واقعی را منتشر می کنند که مبین آن است که وام های لازم را پرداخت کرده اند.

بانک ها باید گزارش دقیق و واقعیتاننه و صحیحی درباره میزان وام اعطایی به مردم در زمینه ساخت و خرید مسکن بدهند. البته بانکها گزارش‌های متعددی را به مجلس ارائه می کنند اما صحت و سقم این گزارش ها اصلا مشخص نیست ولی مجبور هستیم به این گزارش ها اعتماد کنیم. اگر یک نهاد مستقل این بررسی ها را انجام دهد و گزارش ها را تدوین کند قابل اعتمادتر است.

با این رویه موجود در بانکها و عدم همکاری لازم برای اعطای تسهیلات مسکن ما نمی توانیم انتظار داشته باشیم که قانون جهش تولید مسکن مصوب مجلس اجرایی شود. بانکها باید شرایط اعطای وام را تسهیل کنند و این رویه فعلی را کنار بگذارند و در اخذ ضامنین از مردم هم با تساهل و تسامح بیشتری برخورد کنند.

در شرایط حال حاضر با رشد تورم و افزایش قیمت مسکن وام هایی که داده می‌شود خیلی نمی تواند مشکل مردم را حل کند. وام مسکن در شهرهای بزرگ شاید حدود یک دهم قیمت مسکن را تامین کند و این وام در روستاها و شهرهای کوچک ۵۰ درصد قیمت مسکن خواهد بود.

پاگشای تابستانی مسکن با کاهش تورم نقطه به نقطه



جهان اقتصاد: واکاوی اعداد مرکز آمار ایران نشان می‌دهد، نرخ تورم سالانه بازار مسکن در خرداد ماه امسال ۳۹ درصد بوده است.

تورم نقطه به نقطه مسکن در ماه اشاره شده ۳۶٫۸ درصد و تورم ماهانه ۲٫۲ درصد بوده است.

در خردادماه سال ۱۴۰۳ تورم نقطه به نقطه به ۴۲٫۵ درصد و نرخ تورم سالانه بخش مسکن ۴۰٫۷ درصد بود. نرخ تورم ماهانه مسکن نیز در ماه مشابه سال گذشته ۲٫۳ درصد از سوی مرکز آمار ایران اعلام شده بود.

همچنین شاخص اجاره در خردادماه امسال ۳۱۹٫۲ بود که نسبت به ماه قبل از آن ۲٫۱ درصد رشد داشته است. تورم نقطه به نقطه و سالانه اجاره نیز به ترتیب ۳۶٫۷ و ۳۹ درصد بوده است.

آمارها نشان می‌دهد سرمایه‌گذاران به‌طور بی‌سابقه‌ای از بازار ساخت‌وساز عقب‌نشینی کرده‌اند. بررسی داده‌های رسمی و گفتوگو با فعالان این حوزه نشان می‌دهد ترکیبی از نااطمینانی اقتصادی، سیاست‌های ناپایدار دولتی و پیچیدگی‌های بوروکراتیک باعث شده تا سازندگان فعلاً عطای ساخت را به ثاقی آن ببخشند و منتظر ثبات اقتصادی بهبود وضعیت باشند.



مسکن را به صورت موقت درمان کنند تا جایی که یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، درباره افزایش وام ساخت مسکن در سال جدید اظهار نظر کرد و به جهان اقتصاد گفت: با توجه به شرایط کنونی و نیاز جدی کشور به مسکن، برنامه ما افزایش مبلغ وام ساخت مسکن است. سال گذشته متأسفانه شاهد کاهش مبلغ این وام بودیم که تصمیمی نادرست بود. در جلسه شورای عالی مسکن که اواخر فروردین‌ماه برگزار شد، مبلغ ۶۵۰ میلیون تومان برای وام ساخت مسکن شهری به تصویب رسید. این وام در ابتدا

براساس گزارش مرکز آمار ایران در پاییز سال قبل تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده در کشور افت حدود ۲۱ درصدی داشته است. این کاهش فقط مختص کلانشهرها نبوده، بلکه در شهرهای کوچک نیز افت معنادار درخواست برای مجوزهای مشاهده می‌شود.متراژ پروژه‌ها نیز کوچک‌تر شده، و تعداد طبقات تقاضاشده در پروانه‌ها کاهش یافته است.

با این وجود همچنان به نظر می‌رسد که مسئولان مربوطه صرفاً به دنبال قرصی آرامبخش هستند تا این التهاب بازار

اخوان:

عملیات بازسازی واحدهای آسیب‌دیده بدون وقفه ادامه دارد

به‌صورت وام قرض‌الحسنه ودیعه مسکن در نظر گرفته شده است. چرا که بسته به میزان آسیب‌دیدگی، ممکن است روند بازسازی برخی واحدها تا چند ماه یا حتی یک سال به طول خواهد انجامید. این مقام مسئول یادآور شد: این بسته حمایتی در سه سطح تدوین شده و مستند آن آماده ارائه به هیئت وزیران است. پس از تصویب در نخستین جلسه هیئت دولت، فرایند بازسازی رسمی و منسجم با زمان‌بندی مشخص آغاز خواهد شد.

سخنگوی وزارت راه و شهرسازی در پایان با اشاره به تشکیل ستاد بازسازی در ساعات اولیه پس از حملات، خاطرنشان کرد: طبق تأکیدات رئیس بنیاد مسکن، از همان لحظات ابتدایی، ستاد بازسازی آغاز به کار کرد. فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی دولت چهاردهم در این ستاد حاضر هستند و هفتگی و روزانه موارد دنبال می‌شود و این اطمینان به مردم عزیز داده می‌شود که تا پایان بازسازی، بنیاد مسکن و مجموعه وزارت راه و شهرسازی در کنار آن‌ها خواهند بود.

میدانی و آواربرداری آغاز شده و وابسته به تصویب مصوبه دولت متوقف نشده است. وی تأکید کرد: طبق آماري که از شهرداری تهران، سازمان مدیریت بحران و سایر دستگاه‌ها به بنیاد مسکن ارسال شده، کارشناسان این بنیاد در محل حاضر شده و ارزیابی اولیه را انجام داده‌اند. البته در برخی از واحدها، به دلیل غیبت ساکنان، ارزیابی نهایی هنوز ممکن نشده است.

اخوان گفت: یکی از محورهایی جدی پیگیری ما، آغاز عملیات بازسازی با همکاری نزدیک وزارت راه و شهرسازی، معاونت مسکن و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است. برخی از سازه‌ها نیازمند تعمیرات اساسی هستند، برخی نیاز به بازسازی سطحی یا نازک‌کاری دارند و تعدادی نیز باید به‌طور کامل تخریب و نوسازی شوند.

وی تأکید کرد: موضوع تأمین اعتبار یکی از دغدغه‌های جدی ما است. همانطور که گفته شد، بخشی از منابع مالی به‌صورت کمک بلاعوض، بخشی به‌صورت تسهیلات بانکی و بخشی دیگر

اعزام می‌شوند و ارزیابی‌های میدانی را انجام می‌دهند. اخوان ادامه داد: در شهرستان‌ها نیز افراد می‌توانند با مراجعه حضوری به شعب بنیاد مسکن نسبت به تشکیل پرونده اقدام کنند. البته این روند در تهران صرفاً با تماس تلفنی با پیامکی انجام می‌شود تا تسهیل و تسریع بیشتری در خدمات‌رسانی صورت گیرد.

وی با اشاره به تدوین بسته‌های حمایتی بازسازی، گفت: بسته پیشنهادی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با توجه به نوع آسیب‌دیدگی واحدها (اعم از تعمیری، احداثی یا مقاوم‌سازی) تهیه و از طریق وزارت راه و شهرسازی به هیئت دولت ارسال شده است. این بسته شامل کمک‌های بلاعوض و همچنین تسهیلات بانکی ارزان‌قیمت است که طبق نظر کارشناسان، رضایت آسیب‌دیدگان را جلب خواهد کرد.

سخنگوی وزارت راه و شهرسازی ادامه داد: فرایند ارزیابی با دقت کامل و با کمترین بروکراسی اداری در حال اجرا است. عملیات تشکیل پرونده، ارزیابی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۵۰۰۲۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی قمری عباسی اهندانی فرزند ابوالفضل به شماره شناسنامه ۲۶ کد ملی ۱۲۷۲۸۶۰۸۰۱ صادره از لاهیجان - نسبت به ششداگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۱۰۰/۹۶۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۶۵۷ فرغی ۱۶۵۷ و مجزی شده از پلاک ۱۶۵ فرعی از اصلی ۲۹ واقع در قریه هوشان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان - روستای آهندان از مورد مالکیت نسقی درویش‌پور اهندانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

م-الف ۵۹۹

شهریار سلیمی یازنشین

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۵۰۰۳۳۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی هاجر واطع قاضی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۲ کد ملی ۱۲۷۲۸۶۰۸۰۱ صادره از لاهیجان - هر کدام نسبت به سه دانگ متاع از ششداگ یک قطعه زمین مشتل بر بنا به مساحت ۲۷۹/۹۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۶۸۱ فرغی ۶۸۱ و مجزی شده از پلاک ۵۷ فرعی از اصلی ۱۶۶ واقع در قریه شاده سر لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان - روستای شاده سر از مورد مالکیت وراث حسین واطع قاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

م-الف ۵۹۷

شهریار سلیمی یازنشین

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۵۰۰۳۸۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای-خانم زهرا حقیقی ازگهی فرزند پداله به شماره شناسنامه ۹۸۷ صادره از صومعه‌سرا از ششداگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۹۱/۴ متر مربع پلاک فرعی ۲۵۴ فرعی از ۶۰ اصلی مغزوز و مجزی شده از پلاک ۵۷ واقع در راسته کنار بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق پداله حقیقی ازگهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۵۰۰۵۰۹۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه بلامعارض محمد مهنایی مهماندانی فرزند ابوالفضل به شماره شناسنامه ۱۰۴۴ کد ملی ۵۰۶۹۲۸۹۴۶۱ صادره - نسبت به ششداگ یک قطعه زمین مشجر باغی به مساحت ۳۰۱۲/۳۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳ فرغی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۷۶ واقع در قریه اسیراهان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان - روستای اسیراهان از مورد مالکیت نسقی جمشید جمشیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

م-الف ۶۲۱

شهریار سلیمی یازنشین

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۵۰۰۴۵۳۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمود سرحدی شمالی فرزند منوچهر به شماره شناسنامه ۶۷۵ کد ملی ۰۰۹۱۸۲۵۲۹۱ صادره از تهران - نسبت به ششداگ یک بابخانه و محوطه به مساحت ۳۰۵ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۰۵ فرغی و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از اصلی ۸۵ واقع در قریه پایین پاشایی لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان - روستای پایین پاشایی از مورد مالکیت نسقی محمدعلی شهبازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

م-الف ۵۹۸

شهریار سلیمی یازنشین

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۵۰۰۳۴۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نادیا فلاح توشه جو فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۲۱۹ کد ملی ۷۲۷۳۲۲۱۱۵۶ صادره از آستانه اشرفیه - نسبت به ششداگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۰۵۵/۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۴۴ فرغی و مجزی شده از پلاک ۱۲۲ فرعی از اصلی ۳۶ واقع در قریه بازکیاکورآب لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان - روستای بازکیاکورآب از مورد مالکیت اولیه مشرب شهیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

م-الف ۵۹۶

شهریار سلیمی یازنشین

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی فقدان سند مالکیت ۲۲/۱۵۴۹۹

آقای فرهاد پاداش به استناد دو برگ استشهاده محلی که به امضاء شهود و گواهی دفترخانه ۲۳ دوگنبدان رسیده که سند مالکیت ششداگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۵۴۹۹ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قطعه یک بخش پنج دوگنبدان که به علت جایجایی مفقود گردیده و خواهان صدور سند مالکیت المثنی از این اداره گردیده ، لذا مراتب به استناد ماده ۱۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک یا وجود معامله سند مالکیت می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مورد معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۴/۸

م الف: ۱۴۰۴/۲۰۰

علیدوست یاری زاده مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دوگنبدان

آگهی ابلاغ

جناب آقای مهرداد رخ چکا

بدینوسیله باستحضار میرساند همسرقانونی شماخانم سهیلا یمینی مشاور بادرست داشتن دادنامه شماره۵۹۳۲۸مورخ۱۴۰۳/۱۲/۲۶شعبه۳دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قدس ختمی پرونده شماره ۸۹۴۲۰۳۸منمراجعه به این دفترخانه متقاضی ثبت واجرای طلاق مطابق با مفاد دادنامه مذکور گردیده است.لذا بدینوسیله به جنابعالی ابلاغ قانونی می گردد تاظرف مدت ۷روز کاری به این واحد ثبتی واقع درشهرقدس .سرفقات.خیابان امام سجاد کوچه شهید حیدری دفترخانه شماره اقدس جهت اجرای دادنامه وثبت طلاق مراجعه نمایند.در غیر این صورت طلاق طبق دادنامه مذکور بصورت غیابی وبا حضور نماینده محترم دادگاه قابل اجراء بوده وبا نظر دادگاه محترم اجرائی خواهدشدوعواقب عدم حضور بر عهده شخص شما خواهدبود.

سردفتر رسمی طلاق شماره اقدس

سید محمد مرتضوی زاده م الف ۱۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۵۰۰۶۷۴۷ مورخه ۱۴۰۴۰۳۰۳۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهزاد رودی فرزند محمود در ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۲۸۸ متر مربع از پلاک شماره ۲۰۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای بهزاد بیات مختاری محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانشمار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میثوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

مجتبی لطفی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۵۰۰۳۳۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سعید اعلائی فرزند ایرج به شماره شناسنامه ۲۲ کد ملی ۲۷۲۱۸۹۶۷۹۲ صادره از لاهیجان - نسبت به ششداگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۴۱۲/۴۵ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۱۰۰ فرغی و مجزی شده از پلاک ۱۰۲ و غیره فرعی از اصلی ۳ واقع در قریه نویبجار لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان - روستای نویبجار از مورد مالکیت نسقی حسن جان خانی‌پور سلیمی و غیره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

م-الف ۶۲۲

شهریار سلیمی یازنشین

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

افزایش چشمگیر واردات نفت چین از ایران

بر اساس داده‌های جدید، چین در ماه جاری میلادی با افزایش قابل توجه واردات نفت خام از ایران، به رکورد ۱.۸ میلیون بشکه در روز دست یافت. به گزارش خبرگزاری مهر، بر اساس داده‌های شرکت‌های ردیابی نفتکش، در بحبوحه واردات کلی بالا در هفته‌های اخیر که تحت تأثیر قیمت‌های پایین‌تر نفت در ماه‌های آوریل و مه انجام شد، چین واردات نفت خام از ایران را در ماه میلادی جاری طور قابل توجهی افزایش داد.

طبق اطلاعات شرکت «ورتکسا»، واردات نفت چین از ایران، در فاصله اول تا ۲۰ ژوئن، به رکورد ۱.۸ میلیون بشکه در روز رسید. داده‌های کپلر نشان داد که واردات نفت از ایران به چین، از اول تا ۲۷ ژوئن، به طور متوسط ۱.۴۶ میلیون بشکه در روز بوده که حدود ۵۰۰ هزار بشکه در روز بیشتر از واردات تخمینی چین از ایران در ماه مه است.

صادرات بالاتر نفت ایران به چین، به دلیل بارگیری بالاتر نفت خام ایران در ماه مه و خرید بیشتر پالایشگاه‌های مستقل چینی که به اصطلاح «تی‌پات» نامیده می‌شوند و نفت خام ارزان‌تر ایران را برای بر کردن ذخایر در اوج تقاضای تابستان، خریداری کردند، روی داد. صادرات روزانه نفت ایران در هفته اول تجاوز نظامی رژیم صهیونیستی، ۴۴ درصد افزایش یافت و تحلیگران انتظار دارند واردات نفت چین از ایران طی هفته‌های آینده در سطح بالایی باقی بماند.بر اساس گزارش «اویل پرایس»، پس از اقدام تجاوزکارانه آمریکا در حمله به تأسیسات هسته‌ای ایران، دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا در شبکه اجتماعی «تروث سوشال» نوشت: چین اکنون می‌تواند به خرید نفت از ایران ادامه دهد. امیدواریم که آنها مقدار زیادی نفت هم از آمریکا خریداری کنند.

سرمایه گذاری در صنعت برق راهی برای جبران ناترازی

سرمایه گذاری در صنعت برق یکی از مولفه های جبران ناترازی به شمار می آید که در دولت‌های قبل نگاه جدی به آن وجود نداشت در حالیکه می توانست راهی برای جبران ناترازی برق باشد.

به گزارش خبرنگار مهر، مسئله ناترازی ابعاد مختلفی دارد از چند سال گذشته به مسئولان گوشزد شده و می‌شود اما امسال با سال‌های گذشته کمی متفاوت است، چرا که امسال افزایش دما در اردیبهشت ماه اتفاق افتاد افزایش مصرف برق شدت گرفت.

ناترازی برق در کشور ما دلایل مختلفی از جمله افزایش مصرف، کمبود منابع اولیه، فرسودگی زیرساخت‌ها و یا همان راندمان پایین نیروگاهی، مدیریت نادرست و عدم سرمایه گذاری بخش خصوصی اشاره کرد. برخی از کارشناسان معتقدند که مهمترین دلیل ناترازی برق در شرایط فعلی عدم سرمایه گذاری کافی در این حوزه است.

با توجه به اینکه سرمایه گذاری یکی از مهمترین مؤلفه‌های توسعه در هر بخشی است، با نگاه واقع بینانه تری ورود بخش خصوصی همواره تأثیر مثبت‌تری نسبت به سرمایه گذاری‌های دولتی دارد اما این‌طور که به نظر می‌رسد آنطور که باید و شاید در صنعت برق سرمایه گذاری نشده است.البته عدم سرمایه گذاری در این صنعت مربوط به این دولت و دولت قبل نیست با این وجود نبود سرمایه‌گذاری کافی در تولید برق را می‌توان یکی از مهمترین دلایل عمده و اصلی ناترازی در کشور دانست.

نشست ه‌ماندیشی اعضای هیات نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان با آقای آقالیخانی، مدیرکل بازرسی استان گلستان، با محوریت بررسی سازوکارهای تعامل مشترک میان نهادهای نظارتی و بخش خصوصی بر گزار شد. در این نشست که با هدف ارتقای سطح همکاری و افزایش شفافیت در روابط میان دستگاه‌های اجرایی و فعالان اقتصادی استان برگزار شد، طرفین ضمن تأکید بر ضرورت گفت‌وگوهای مستمر، به تبادل نظر پیرامون شیوه‌های بهبود تعامل و رفع چالش‌های موجود پرداختند.

همچنین راهکارهای پیشنهادی برای شکل‌گیری کارگروه‌های مشترک و مکانیزم‌های پیگیری موثر مسائل بخش خصوصی از مسیر قانونی و نظارتی، از دیگر محورهای مطرح‌شده در این نشست بود.

حمایت همه‌جانبه از فعالان بخش خصوصی در شرایط سخت اقتصادی ضروری است رئیس اتاق بازرگانی گرگان در نشست هم‌اندیشی با آقالیخانی، مدیرکل بازرسی استان گلستان، بر لزوم ایجاد تعامل مستمر میان نهادهای نظارتی و بخش خصوصی برای عبور از چالش‌های تولید و تسهیل محیط کسب‌وکار تأکید کرد. امیر بوسنجی با قدرانی از همراهی اداره‌کل بازرسی استان، اظهار داشت: فعالان بخش خصوصی در سال‌های اخیر با وجود فشارهای تحریمی و نوسانات اقتصادی، نقش مؤثری در حفظ جریان تولید، تأمین بازار و پایداری اشتغال داشته‌اند. اما در بسیاری موارد، وجود رویه‌های سخت‌گیرانه و سلیقه‌ای در بدنه کارشناسی دستگاه‌ها، مانعی جدی در مسیر فعالیت واحدهای تولیدی شده است.

وی به تجربه خسارت‌بار تعهدات ارزی صادرکنندگان در سال ۱۳۹۷ اشاره کرد و گفت: آمارسازی در ارزش کالاهای صادراتی توسط برخی گمرکات بدون انطباق واقعیت، منجر به ایجاد بدیه‌های غیرمنصفانه برای صادرکنندگان شد؛ در حالی که هدف آنان حمایت از تولید ملی بود.

بوسنجی با اشاره به جلسه اخیر با رئیس سازمان بازرسی کل کشور، خواستار تشکیل کارگروه مشترک میان اتاق بازرگانی گرگان و اداره کل بازرسی استان گلستان برای بررسی موانع کسب‌وکار، شناسایی ترک فل‌ها و اصلاح روندهای اداری شد. او تأکید کرد که چنین ساختاری می‌تواند مسیر بازشگشت اعتماد به فضای اقتصادی را هموار کند.

رئیس اتاق گرگان همچنین نسبت به صدور بی‌ضابطه مجوزهای صنعتی هشدار داد و گفت: در شرایطی که برخی واحدهای فعال برای تأمین آب، برق و مواد اولیه با مشکل مواجه‌اند، صدور مجوزهای جدید نه‌تنها کمکی به توسعه نمی‌کند، بلکه موجب تزاجم در زنجیره تولید خواهد شد.

سازمان بازرسی همراه تولید است، نه مانع آن؛ اقتصاد کشور نیازمند ثبات، عقلانیت و تصمیم‌سازی ساختاری است

مدیرکل بازرسی استان گلستان در نشست هم‌اندیشی با اعضای هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی گرگان، بر ضرورت تعامل نزدیک و منظم میان بخش خصوصی و دستگاه‌های نظارتی تأکید کرد و خواستار شناسایی دقیق چالش‌های اقتصادی و عبور از نگاه‌های هیجانی و مقطعی در مدیریت کشور شد.

عبدالله آقالیخانی، تأکید کرد که اتاق بازرگانی به عنوان پارلمان بخش خصوصی می‌تواند نقش مؤثری در انتقال آسیب‌ها و مشکلات موجود در بطن فضای تولید به سطح کلان ایفا کند. از نگاه وی، اگر ارتباط سازنده و مؤثری میان این نهاد و سازمان‌های نظارتی ایجاد شود، می‌توان بسیاری از موانع را به صورت ریشه‌ای شناسایی و رفع کرد.

آقالیخانی یکی از ایرادات ساختاری کشور در حوزه اقتصاد را تصمیم‌گیری‌های کوتاه‌مدت، مقطعی و غیرپایدار دانست و معتقد است که برای اصلاح وضعیت موجود، باید به ثبات در مقررات‌گذاری، تصمیم‌سازی عقلانی و مبتنی بر تحلیل‌های علمی روی آورد. به گفته او، بسیاری از مشکلات اقتصادی نتیجه تصمیمات لحظه‌ای است که بر پایه احساسات یا واکنش هیجانی اتخاذ شده‌اند.

وی تأکید کرد که سازمان بازرسی نه‌تنه مانعی برای تولید نیست، بلکه در موارد متعددی با استفاده از ظرفیت‌های قانونی، در کنار فعالان اقتصادی قرار گرفته و در حل مشکلات آن‌ها

نقش ایفا کرده است.

مدیرکل بازرسی استان گلستان در ادامه گفت: آنچه در برخی موارد به‌عنوان مانع تلقی می‌شود، اغلب سوبرداشت یا تفاسیر نادرست از قانون توسط مدیران است.

وی همچنین خاطرنشان کرد که نام سازمان نباید بهانه‌ای برای فرار از مسئولیت مدیران اجرایی باشد، چرا که در صورت اجرای دقیق قانون، سازمان بازرسی هیچ دخالتی نخواهد داشت.

آقالیخانی با اشاره به فعالیت‌های واحد حمایت از تولید این سازمان در استان، اعلام کرد که در سال‌های اخیر ده‌ها مورد از مشکلات واحدهای تولیدی با پیگیری‌های قانونی، بازدهندهای میدانی و تفسیرهای فنی برطرف شده است.

وی پیشنهاد تشکیل یک کارگروه مشترک میان اتاق بازرگانی و سازمان بازرسی را مطرح کرد که بتواند به صورت مصداقی و موردی، موانع و چالش‌ها را بررسی، تحلیل و به سسطوح بالاتر گزارش دهد.

از نگاه آقالیخانی، برای حرکت به سوی اقتصاد واقعی در اقتصاد، باید از شعار و احساس فاصله گرفت و به سمت عقلانیت و تفکر کارشناسی گام برداشت. او معتقد است فرهنگ عمومی مردم ایران مبتنی بر شرو و احساس است، اما در اداره کشور نیازمند خردورزی، تحلیل داده‌محور و نگاه بلندمدت هستیم.

وی با تأکید بر اینکه در بسیاری از کشورهای دنیا قیمت‌گذاری یک علم تخصصی محسوب می‌شود، ضعف در سیاست‌گذاری قیمت در کشور را یکی از ریشه‌های ناکارآمدی در بازار دانست. به‌طور او، بدون بهره‌گیری از دانش اقتصاد، حقوق و تجربه‌های جهانی نمی‌توان به

تصمیم‌گیری‌های مؤثر در حوزه‌هایی مانند نرخ ارز، کالاهای اساسی یا سیاست‌های مالیاتی دست یافت.

آقالیخانی همچنین با اشاره به سابقه همکاری مؤثر با اتاق بازرگانی گرگان، یادآور شد که برخی از پیشنهادی‌های این اتاق منجر به اصلاح بخشنامه‌ها در سطح ملی شده و نشان‌دهنده ظرفیت بالای بخش خصوصی برای ارت‌گذاری مثبت بر سیاست‌گذاری‌ها است.

در پایان این نشست، وی ضمن دعوت به شفافیت مدیریتی، مسئولیت‌پذیری و تقویت جسارت تصمیم‌گیری در مدیران، تأکید کرد که سازمان بازرسی حامی واقعی تولید است و در مسیر توسعه اقتصاد، با فعالان اقتصادی هم‌مسیر خواهد بود. به شِط آن که اراده‌ای مشترک برای اصلاح امور و حرکت به سمت واقعیات میدانی شکل گیرد.

فعال اقتصادی میان تحریم خارجی و مانع‌تراشی داخلی گرفتار شده است / برخورد‌های غیرواقع‌بینانه، مسیر تولید و تجارت را قفل کرده است

نایب رئیس اتاق بازرگانی گرگان در نشست هم‌اندیشی سا آقالیخانی، مدیرکل بازرسی استان گلستان، با انتقاد از رویه‌های جاری در دستگاه‌های اجرایی و نظارتی، تأکید کرد که فعالان اقتصادی در خط مقدم جبهه اقتصادی کشور هستند اما با موانع داخلی متعدد مواجه‌اند.علی‌محمد جویانی با بیان اینکه بخش خصوصی در تأمین امنیت غذایی و پایداری تولید، نقش اساسی دارد، اظهار داشت که برخی نهادهای اجرایی و نظارتی به‌جای تسهیل‌گری، به ابزارهایی برای ایجاد مانع تبدیل شده‌اند. او با اشاره به مشکلات ثبت سفارش، تخصیص ارز و ورود کالاهای اساسی به کشور، از روندهای فرسایشی و غیرشفاف در فرآیند واردات انتقاد کرد و خواستار اصلاح سازوکارهای تصمیم‌گیری شد. وی گفت: بازرگان ایرانی برای تأمین ارز و جلب اعتماد فروشنده خارجی، از اعتبار شخصی خود هزینه می‌کند اما پس از ورود کالا، دولت تا چند دهه از آن را پرداخت نمی‌کند که این موضوع فشار شدیدی بر فعال اقتصادی وارد می‌سازد.

نایب رئیس اتاق بازرگانی گرگان با انتقاد از برخورد‌های سلیقه‌ای نهادهای نظارتی، تأکید کرد که در شرایط تحریمی، فعالان اقتصادی ناچار به استفاده از روش‌های جایگزین برای تأمین ارز و کالا هستند اما در عوض، با جریمه‌ها و برخورد‌های تنبیهی مواجه می‌شوند. او این وضعیت را تهدیدی جدی برای تداوم فعالیت‌های اقتصادی و تولیدی در کشور دانست. جویانی همچنین با اشاره به نرخ‌های بالای سود بانکی، شرایط سخت‌گیرانه دریافت تسهیلات، و فشارهای ناشی از سازمان‌های مالیاتی و تأمین اجتماعی، گفت در حال حاضر بسیاری از تولیدکنندگان برای دریافت وام ناچار به ارائه صورت‌های مالی غیرواقعی شده‌اند

«جهان اقتصاد» گزارش می دهد

قدرت نفتی ایران در دل طوفان!



را به رکوردهایی بی‌سابقه رسانده‌اند. طبق آمار هفته پایانی ژوئن، واردات نفت ایران توسط چین به حدود ۱.۴۶ میلیون بشکه در روز رسیده است. با افزایش احتمال بروز اختلال در تنگه هرمز، بازار جهانی نفت دچار تلاطم شد. پیش‌بینی موسسات بین‌المللی مانند Citi نشان می‌دهد که اگر صادرات ایران به میزان ۱.۱ میلیون بشکه

شده صادرات نفت حتی در اوج درگیری‌ها نیز پایدار باقی بماند. تخمین زده می‌شود که ایران سالانه بین ۳۰ تا ۴۰ میلیارد دلار از این صادرات درآمد دارد.

حدود ۸۰ تا ۹۰ درصد از صادرات نفت ایران به چین انجام می‌شود. پالایشگاه‌های مستقل چینی که به «تی‌پات» معروف هستند، واردات نفت ایران

پایداری شبکه انجادی و همچنان ائتلاف انرژی (هرچند رو به کاهش) به‌دلیل فرسودگی بخشی از شبکه وجود دارد.

عربستان سعودی؛ صرفه‌جویی با رویکرد از بالا به پایین پرده دیگر تجربه منطقه‌ای در عربستان سعودی رقم می‌خورد؛ جایی که راندمان پایین مصرف، پارانه سنگین و رشد جمعیت، سیستم برق را با چالش‌های زمستانی و تابستانی (موج‌های گرما) روبه‌رو کرده بود.

راهکارهای اصلی عربستان در سال‌های اخیر شامل حذف تدریجی پارانه برق؛ با اصلاح تدریجی قیمت‌ها، مصرف‌کنندگان پرمصرف به‌ویژه بخش تجاری و دولتی، به مدیریت مصرف تشویق شدند. سرمایه‌گذاری عظیم در تجدیدپذیرها؛ پروژه‌های خورشیدی (مانند Neom) و برنامه تبدیل عربستان به قطب انرژی پاک منطقه آغاز شد. استانداردهای لوازم خانگی؛ ممنوعیت واردات و تولید تجهیزات پرمصرف (مانند کولرهای قدیمی) و الزام به برچسب انرژی. هوشمندسازی شبکه و کنتورهای دیجیتال: نصب میلیون‌ها کنتور هوشمند برای پایش لحظه‌ای مصرف و هشدار به مشترکان در بیک بار و آگاه‌سازی اجتماعی و تبلیغات هدفمند؛ کارزارهای ملی برای تغییر عادات مردم، بالا بردن حساسیت نسبت به بحران انرژی و ارزش‌گذاری صرفه‌جویی.

مهدی زارع، پژوهشگر سیاست‌گذاری انرژی منطقه‌ای در گفتگو با خبرنگار مهر می‌گوید: بررسی دقیق تجربه ترکیه و عربستان سعودی نشان می‌دهد که هر دو کشور مسیرهای اصلا‌حی را نه از سر وفور منابع یا فشار بیرونی، بلکه از سر ضرورت و برای بقا و رشد آینده طی کرده‌اند. ترکیه با درک محدودیت ظرفیت تولید و وابستگی شدید به واردات انرژی (به‌ویژه گاز روسیه و ایران)، از دو دهه پیش به سمت اصلاح ساختار صنعت برق حرکت کرد. واگذاری تدریجی نیروگاه‌ها و خدمات توزیع به بخش خصوصی علاوه بر جذب سرمایه و ارتقای بهره‌وری، رقابت مثبت ایجاد کرد که موجب بهبود کیفیت خدمات و کاهش تلفات بودوی اامه می‌دهد: ترکیه در زمینه انرژی تجدیدپذیر، با بهره‌گیری از



که این موضوع نتیجه مستقیم سیاست‌گذاری‌های غیرمنتظف و فشارهای مزمن بر بدنه بخش خصوصی است.

وی در پایان خواستار مداخله مؤثر و هدفمند سازمان بازرسی برای تعدیل فشارها و اصلاح سازوکارهای دست‌وپاگیر شدت تا بخش خصوصی بتواند در مسیر حمایت از تولید و اقتصاد کشور، نقش واقعی خود را ایفا کند.

درخواست بخش خصوصی برای همراهی بانک‌ها و نهادهای نظارتی در شرایط اضطراری تولید

ارازجان شمالی، نایب رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان در نشست هم‌اندیشی با مدیرکل بازرسی استان گلستان با اشاره به شرایط دشوار فعلی تولید، خواستار درک واقع‌بینانه و همراهی نهادهای نظارتی و بانک‌ها با فعالان اقتصادی شد.

وی با اشاره به تعطیلی رسمی بخشبیه‌ها و جمع‌ها و قطعی برق در دو روز دیگر هفته در بسیاری از مناطق استان، تأکید کرد که عملاً واحدهای تولیدی تنها در سه روز از هفته قادر به فعالیت هستند، در حالی که باید حقوق کامل ماهانه را پرداخت کنند. به گفته شمالی، این وضعیت باعث شده فشار مضاعفی به تولیدکنندگان وارد شود، در حالی که هیچ تولید و سودی در کار نیست.

او افزود که قطع و وصل مستمر برق خسارات زیادی به ماشین‌آلات وارد کرده و هزینه‌های نگهداری و تعمیرات را به شکل بی‌سابقه‌ای افزایش داده است. با این حال، بانک‌ها در مواجهه با تقاضای استمهال یا تنفس، همراهی لازم را ندارند و از برخورد نهادهای نظارتی ابراز نگرانی می‌کنند.نایب رئیس اتاق گرگان با تأکید بر اینکه شرایط کنونی مصداق کامل فروس‌ماژور است، گفت فعالان اقتصادی انتظار دارند که نهادهای نظارتی و بانک‌ها نیز با درخواست برای استمرار جلسات مشترک بازرسی و بخش خصوصی با هدف تسهیل تعامل و شفاف‌سازی

و شفاف‌سازی حمید سلیمانی، عضو هیأت رئیسه اتاق بازرگانی گرگان در نشست هم‌اندیشی با آقالیخانی،

مدیرکل بازرسی استان گلستان، بر ضرورت استمرار و پیگیری جدی جلسات مشترک میان بخش خصوصی و سازمان بازرسی تأکید کرد. او با بیان اینکه سازمان بازرسی نقش دقیقی در نظارت و حل مسائل فعالان اقتصادی دارد، اظهار کرد استمرار این نشست‌ها زمینه را برای تبادل اطلاعات دوطرفه فراهم می‌کند و موجب می‌شود بخش خصوصی و دستگاه‌های نظارتی از مسائل بدیگر بهتر مطلع شوند. سلیمانی با تشکر از توجه مدیرکل بازرسی استان گلستان به تعامل با فعالان اقتصادی، افزود این جلسات می‌تواند به تسهیل روندها، رفع موانع و شفاف‌سازی کمک کند و بخش

در روز کاهش یابد، قیمت جهانی نفت می‌تواند تا ۷۸ دلار افزایش یابد. در سناریوهای بحرانی، حتی رسیدن قیمت به بالای ۱۰۰ دلار نیز ممکن است. بسته شدن احتمالی تنگه هرمز می‌تواند یکی از برک‌های برنده ژئوپلیتیکی ایران باشد.

با وجود اعمال تحریم‌های شدید آمریکا، ایران توانسته همچنان صادرات نفت خود را حفظ کند. مشتریان آسیایی، به‌ویژه چین، تحت فشار تحریم‌ها قرار نگرفته‌اند یا آن را نادیده گرفته‌اند. تحریم‌های ثانویه اگرچه بازدارنده هستند، اما کارآمدی عملیاتی آنها به‌شدت زیر سوال رفته است.

در حالی که جنگ معمولاً صادرات نفت کشورها را مختل می‌کند، ایران با اتکا به زیرساخت‌های فروش غیررسمی و کانال‌های دور رزن تحریم، موفق به تثبیت و حتی افزایش صادرات نفتی خود شده است. با این حال، این وضعیت شکننده است و هرگونه تغییر در اراده سیاسی چین، فشارهای جدید آمریکا یا ثانویه غیرمنتظره در خلیج فارس، می‌تواند این تعادل را به هم بزند.

روایت ترکیه و عربستان از مدیریت پیک و مقابله با ائتلاف انرژی

مشوق‌های مالی، رتبه اول نصب نیروگاه خورشیدی در منطقه را به دست آورد و اکنون جزو معدود کشورهای منطقه است کهیمی از برق خود را از منابع پاک تأمین می‌کند.البته ترکیه در مسیر خصوصی‌سازی با چالش‌هایی از جمله افزایش هزینه برق برای صنایع و مصرف‌کنندگان خانگی و ضعف‌هایی در نظارت بر شرکت‌های خصوصی روبه‌رو شد که به مرور با سیاست‌های تکمیلی تا حدی برطرف شده است.

به گفته زارع در مقابل، عربستان سعودی با اتکای دیرینه به منابع فسیلی و ارانه یارانه سنگین به برق، در دهه گذشته بیش از هر زمانی لزوم تغییر را احساس کرد. افزایش سریع جمعیت و رشد بخش ساختمانی و تجاری، بار شبکه را به‌شدت بالا برد و حتی در سال‌هایی، خاموشی‌های منطقه‌ای رخ داد. عربستان که مدت‌ها از ارزان‌فروشی برق و چالش مصرف بی‌ضابطه آسیب می‌دید، با تصمیم به حذف تدریجی یارانه‌ها مسیر پریس‌کا اما ضروری را آغاز کرد. این کشور در عین حال بزرگ‌ترین پروژه تجدیدپذیر منطقه را در تئوم و دیگر مناطق کلید زد تا سهم برق پاک را ظرف ۱۰ سال آینده به بالای ۴۰٪ برساند. اجرای طرح هوشمندسازی شبکه و نصب میلیون‌ها کنتور دیجیتال، گام مهم دیگری بود که امکان تحلیل داده مصرف، هشداردهی سریع به مشترکان پرمصرف و مدیریت بار را فراهم ساخته است. عربستان همچنین با ممنوعیت واردات و تولید لوازم خانگی کم‌پایازه و ترویج استانداردهای مصرف، به‌طور ساختاری به ائتلاف انرژی پاسخ داد. این کارشناس انرژی تصریح کرد: نکته مهم مشترک در هر دو کشور، نقش پررنگ دولت در آغاز و هدایت اصلاحات است؛ اما تفاوت در مدل حکمرانی آشکار است: ترکیه بیشتر به سمت نقش‌آفرینی بخش خصوصی و رقابت آزاد حرکت کرده، در حالی که عربستان همچنان الگوی مداخله‌محور و هدایت دستوری توسط دولت را حفظ کرده است. ترکیه تجربه ارزشمندی در سیاست‌گذاری عرفه پلم‌ای و ایجاد بازار شفاف قیمت برق دارد، در حالی که عربستان بیشتر روی تجهیز زیرساخت‌های سخت‌افزاری و فرهنگ‌سازی از بالا به پایین تمرکز داشته است.

نشست هم‌اندیشی هیات نمایندگان اتاق بازرگانی گرگان با مدیرکل بازرسی گلستان

خصوصی نیز آماده همکاری کامل در این مسیر است.

کمیته مشترک بازرسی و اتاق بازرگانی، راهکاری عملی برای اصلاح فرآیندها و حمایت از فعالان اقتصادی

سید محمد مرتضوی، عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی گرگان در نشست هم‌اندیشی با مدیرکل بازرسی استان گلستان، با اشاره به برخی مشکلات ناشی از برداشت‌های نادرست از قوانین، تشکیل کمیته مشترک میان اتاق و سازمان بازرسی را اقدامی مؤثر و راهگشا دانست.

مرتضوی با یادآوری تجربه موفق همکاری با سازمان بازرسی در سال گذشته در موضوع پروانه دو مرحله‌ای، اظهار داشت که این مشکل با هدایت دقیق سازمان بازرسی و مشارکت دستگاه‌های اجرایی ابریزد. برطرف شد. وی تأکید کرد که برخلاف تصور برخی، سازمان بازرسی نه‌تنها مانع نبود، بلکه با ارائه اطلاعات دقیق و حضور مؤثر در جلسات، نقش کلیدی در حل مسئله ایفا کرد.

وی با بیان اینکه این جلسه می‌تواند آغازی برای همکاری‌های مستمر و اثربخش باشد، افزود تشکیل کمیته مشترک، فرصتی برای بررسی مصداقی مسائل و جلوگیری از تکرار سوبرداشت‌هاست.

مرتضوی در ادامه به برخی مشکلات اجرایی در حوزه‌های نظیر تأمین اجتماعی اشاره کرد و گفت برخی دستگاه‌ها با وجود آگاهی از قوانین و بخشنامه‌ها، به دلیل مشکلات مالی از اجرای آن‌ها خودداری می‌کنند و این کوتاه‌ای را به نهادهای نظارتی نسبت می‌دهند.

وی در پایان با قدردانی از سازمان بازرسی به خاطر پذیرش تشکیل این کمیته، ابراز امیدواری کرد که این ساختار مشترک بتواند در شرایط دشوار اقتصادی کنونی به رفع موانع پیش روی تولیدکنندگان و فعالان بخش خصوصی کمک کند و آمادگی خود را برای مشارکت فعال در جلسات و ارائه اطلاعات تخصصی اعلام کرد.

بدون تامل سازنده با نهادهای نظارتی، فضای کسب‌وکار آسیب می‌بیند سنجید صوفی، عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان، در نشست هم‌اندیشی با مدیرکل بازرسی استان گلستان با اشاره به فضای پرابهام تصمیم‌گیری در کشور، خواستار حمایت عملی از مدیران اجرایی و فعالان اقتصادی شد.

وی با بیان اینکه برخی مدیران به دلیل نگرانی از تبعات نظارتی حتی در اجرای اقدامات قانونی دچار تردید هستند، گفت: امروز شاهد نوعی راهمه در میان مدیران هستیم که مانع

از تصمیم‌گیری به‌موقع و مؤثر شده است.

صوفی راهکار برون‌رفت از این وضعیت را برگزاری جلساتی با حضور مدیران استستانی و نهادهای نظارتی دانست و پیشنهاد کرد این جلسات با هدف رفع سوءتفاهم‌ها و هماهنگی بیشتر در چارچوب‌های قانونی و نظارتی بر گزار شود.

وی در ادامه گفت: در صورت وجود موانع قانونی، می‌توان از طریق مکاتبه با سازمان بازرسی کشور برای رفع آن اقدام کرد تا از تحمیل هزینه‌های اضافی به بخش خصوصی جلوگیری شودوی همچنین با انتقاد از برخی سیاست‌های محدودکننده دولت در حوزه صادرات و تولید، اظهار داشت: تعیین سقف برای صادرات یا واردات فعالانی که سال‌ها سرمایه‌گذاری کرده‌اند، باعث ناتوانی آن‌ها در پوششش هزینه‌ها و روی آوردن به راهکارهای غیررسمی می‌شود.صوفی در همین زمینه به موضوع کارت‌های بازرگانی یک‌بار مصرف اشاره کرد و گفت: استفاده از این کارت‌ها، نتیجه فشارها و محدودیت‌هایی است که فعالان اقتصادی را به استفاده از ابزارهای غیررسمی سوق داده و نباید تمام مسئولیت آن متوجه بخش خصوصی باشد.

وی همچنین با انتقاد از پلمب واحد‌های تولیدی در استان گلستان، این اقدام را در شرایط کنونی غیرقابل توجیه دانست و گفت: در حالی‌که کشور با کمبود برخی کالاهای اساسی روبه‌روست، تعطیلی واحدهای تولیدی تنها به مردم آسیب می‌زند، نه به حل مسئله. عضو هیأت نمایندگان اتاق گرگان در پایان از خبرسنی از برگزاری این نشست مشترک، بر استمرار چنین گفتگوهای تأکید کرد و افزود: امیدواریم با تدابیر مناسب سازمان بازرسی و همراهی نهادهای مسئول، فشارهای غیر ضروری بر فعالان اقتصادی کاهش یافته و مسیر تولید و تجارت هموار تر شود.

● یکشنبه ۸ تیر ۱۴۰۴

● سال سی‌ودوم ● شماره ۸۷۳۴

دیدار صمیمانه شهردار کلانشهر اراک با محمدرضا مشکانی، بازنشسته خدم شهربداری

داوودی– خبرنگار جهان اقتصاد
به گزارش اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری کلانشهر اراک، دکتر علیرضا محمودی شهردار کلانشهر اراک به همراه جمعی از مدیران شهرداری با حضور در منزل آقای محمدرضا مشکانی، از کارکنان خدوم و بازنشسته شهرداری که سال‌ها پیش در اثر سانحه‌ای دچار ضایعه نخاعی شده‌اند، با ایشان دیدار و گفت‌وگو کرد. در این دیدار صمیمانه، دکتر محمودی ضمن ابراز قدردانی از سال‌ها خدمات صادقانه و مسؤلانه آقای مشکانی، گفت: «تجلیل از کسانی که در سنگر خدمت به مردم، از جان و سلامت خود مایه گذاشته‌اند، وظیفه‌ای انسانی، اخلاقی و سازمانی است. امروز این دیدار نه از سر وظیفه، بلکه به پاس قدردانی از روحیه بالای شما و خدمتی است که به شهر و مردم اراک داشته‌اید.»

شهردار اراک با تأکید بر جایگاه ارزشمند نیروهای بازنشسته در تاریخ و فرهنگ سازمانی شهرداری افزود:

«آقای مشکانی نه تنها نماد تعهد و وظیفه‌شناسی، بلکه الگوی ایستادگی و امید در برابر سختی‌ها هستند. حضور امروز ما، تلاشی است برای دلگرمی و انتقال این پیام که خانواده شهرداری، هیچ‌گاه خدمتگزاران خود را فراموش نمی‌کند.»

این دیدار در فضایی آکنده از صمیمیت، احترام و قدردانی برگزار شد و روحیه بالای آقای مشکانی در مواجهه با مشکلات، تحسین برانگیز بود.

پرچم ایران بر فراز ارگ علیشاه تبریز به اهتزاز درآمد

تبریز– رامین نیکبختار
پرچم پرافتخار و سه رنگ ایران بر بلندی ارگ علیشاه، نماد سترگ تاریخ و استقامت تبریز، برافراشته شد.

این پرچم به یاد ایستادگی مردم ایران و به ویژه مردم قهرمان تبریز، در جنگ ۱۲ روزه با رژیم اشغالگر قدس، برافراشته شد.

به گفته بیرام زاده مدیر بسیج رسانه آذربایجان شرقی .

تبریز، شهر غیرت و ایستادگی، پیشگام در مقاومت و ایثار، در این نبرد نا برابر شهدای گلگون کفن بسیاری را تقدیم مهن اسلامی کرد.

رئیس دادگستری خلخال: شناخت مسائل حقوقی باید تبدیل به فرهنگ عمومی شود

رئیس دادگستری شهرستان خلخال گفت:شناخت مسائل حقوقی در جامعه باید تبدیل به یک فرهنگ شود.

به گزارش ایرنا آرش جعفری روز شنبه در آیین گرامی‌داشت هفتم تیر ماه و سالروز شهادت شهید بهشتی در ۷۲ تن از یاران باوفای انقلاب و نظام اسلامی افزود: کثرت پرونده‌های دادرسا و دادگستری ناشی از عدم آگاهی عامه مردم از حق و حقوق قانونی خود و همچنین ناآشنایی به مسائل حقوقی است.

رئیس دادگستری خلخال جهاد تبیین برای افزایش فهم حقوقی و قضایی و آشنایی مردم به حقوق قانونی خود را از الزامات جامعه دانست و گفت: رسیدگی به یک پرونده بسیار سخت با یک وکیل حقوقی بسیار آسان‌تر از یک پرونده آسان با مراجعین کثیر ناآگاه به مسائل حقوقی است.

وی با بیان اینکه سند تحول و تعالی قوه قضاییه تا پایان سال ۱۴۰۵ اعتبار دارد، ابراز امیدواری کرد این سند با همکاری دستگاه‌های اجرایی به خوبی پیش رفته و گره موجود در انجام وظایف بسیاری از مسئولین تا پایان زمان اجرای این سند باز شود.

رئیس دادگستری خلخال در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به وضعیت جنگی کشور و پس از حملات وحشیانه اسرائیل به میهن اسلامی ایران گفت:جنگ تحمیلی عارض شده از جبهه باطل علیه جبهه حق همانند سرنوشت همه جنگ‌های گذشته حق نافع جبهه حق پایان خواهد یافت. رئیس دادگستری خلخال اظهار کرد: یکی از برکات جنگ اخیر ارتقای امنیت در جامعه و همچنین افزایش وحدت و یکپارچگی در میان ملت مقاوم ایران بود.

جعفری با تأکید بر لزوم ارتقای خدمات رسانی به شهروندان گفت: وظیفه کنونی ما در قبال مردم همیشه در صحنه خدمت رسانی به مردم جامعه با تمام قوا و تلاش مضاعف است.

وی همچنین گفت: در کنار تلاش نیروهای قدرتمند مسلح و نظامی در دفاع از میهن اسلامی و همچنین در سایه رهبری‌های داهیان‌ه مقام معظم رهبری که خیالمان را از هرگونه تجاوز به کشور راحت کرده است انتظار از مسئولین تلاش مضاعف در زمان محدود خدمت به مردم و برای احساس آرامش در جامعه است.

به گزارش ایرنا ، در این مراسم که با حضور امام جمعه ،فرماندار، مسئولین قضایی، انتظامی، نظامی، اجرایی و جمع کثیری از اهالی مومن و ولایی خلخال در مسجد جمعه این شهر برگزار شد، مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در ناحیه مقاومت سپاه این شهرستان نیز در سخنانی گفت: انقلاب و نظام اسلامی ما از بدو پیروزی مورد همه‌های مختلف دشمن قرار گرفته و حادثه تروریستی انفجار دفتر حزب جمهوری اسلامی در هفتم تیر و شهادت شهید بهشتی و ۲۲ تن از یاران باوفای انقلاب و نظام از جمله این حوادث تروریستی ایجاد شده توسط دشمن در طول عمر با برکت انقلاب اسلامی است.

حجت الاسلام محمد عابدی گفت: انقلاب و نظام اسلامی قائم به شخص نیست که با از دست دادن مسئول ، شخصیت و یا شهید والامقامی شکست بخورد، و در صورت وقوع حوادث تروریستی بلافاصله افراد بسیار ارزشمندی جای شهدای والا مقام و ارزشمند ترور شده از سوی دشمن را می‌گیرند. وی گفت: انقلاب و نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران برگرفته از خون مقدس شهدا و همچنین مکتب عاشورایی امام حسین (ع) است و تا زمانی که این مکتب در جامعه زنده و پویاست، صدمه‌ای از جانب دشمنان به انقلاب و نظام اسلامی وارد نخواهد شد.

به گزارش ایرنا ، اگر زمانی افراد فاسدی همچون یزید زمامدار امور جامعه بوده و به مردم ظلم می‌کردند امروزه نیز افرادی همچون نتانیاهو جای یزیدیان زمان را پر کرده اند.

حجت الاسلام عابدی با پرداختن به تاثیر پیام‌های مقام معظم رهبری در حین و بعد از جنگ به ملت ایران گفت: آمریکا با زیر پا گذاشتن همه قوانین بین‌الملل به مراکز هسته‌ای ما حمله کرد ولی آمریکا و همه حامیانش بدانند که ما در این راه کوتاه نخواهیم آمد و همچنان به فعالیت‌های صلح‌آمیز هسته‌ای ادامه خواهیم داد.

در این مراسم مداحی شده و شرکت کنندگان با برپایی آیین عزاداری یاد و خاطره شهید آیت الله بهشتی و ۷۲ تن از یاران باوفای انقلاب و نظام را گرامی داشتند.

به همت اتاق بازرگانی یزد؛

دومین دوره کمپ تابستانه «تاجر کوچک» در یزد آغاز به کار کرد



مهرت‌های زندگی را به خوبی آموخته بودند، نمی‌گویم نمره بالا خوب نیست، اما نمره بالا بدون داشتن مهارت، فایده‌ای ندارد.

وی در پایان سخنانش با ابراز امیدواری از تاثیرگذاری این دوره آموزشی گفت: مربیان با تجربه ما تلاش می‌کنند تا بچه‌ها را در مسیر درست هدایت کنند و امیدواریم در پایان این دوره، شرکت‌کنندگان بتوانند مدیران مالی خوبی برای زندگی خود باشند.

نقش خانواده‌ها در مسیر آموزش تعیین کننده است محمد سپهر، دبیرکل اتاق بازرگانی یزد، نیز در این آیین با تأکید بر نقش کلیدی خانواده‌ها در فرایند یادگیری کودکان اظهار کرد: نقش خانواده‌ها در آموزش بسیار مهم است، در طول این دوره، مربیان حدود ۳۰ تا ۴۰ ساعت با کودکان همراه هستند و مفاهیم اولیه را آموزش می‌دهند، اما ادامه مسیر و تعمیق این آموزش‌ها در خانه و با همراهی والدین شکل می‌گیرد.

وی افزود: ما در این دوره تلاش کرده‌ایم فضای یادگیری تعاملی و کاربردی ایجاد کنیم، اما اگر این آموزش‌ها در محیط خانه پیگیری نشود، تأثیرگذاری آن‌ها به حد مطلوب نمی‌رسد.

سپهر با اشاره به برنامه‌ریزی برای اختتامیه این دوره گفت: برای مراسم اختتامیه برنامه ویژه‌ای تدارک دیده‌ایم و حضور خانواده‌ها در این مراسم برای ما بسیار مهم و ارزشمند است از همه می‌خواهیم افرادی را که فکر می‌کنند می‌توانند از این تجربه بهره‌مند شوند، به این مراسم دعوت کنند.

وی در پایان سخنانش بر اهمیت تعامل مستمر بین خانه و نهادهای آموزشی تأکید کرد و گفت: ما هم‌افزایی میان مربیان، خانواده‌ها و بچه‌ها می‌توانیم

رئیس کل دادگستری استان فارس خبر داد:

تشکیل پرونده قضایی برای ۴۷ مظنون همکاری با رژیم صهیونیستی در فارس

می‌شود.

رئیس شورای قضایی استان فارس با بیان اینکه به‌منظور رسیدگی فوری و خارج از نوبت به این پرونده‌ها شعب ویژه در تمام سطوح قضایی اختصاصی یافته است گفت: این شعب در دادسراها، دادگاه‌های بدوی، محاکم تجدیدنظر و حتی دیوان عالی کشور، ملزم به رسیدگی فوق‌العاده و صدور رأی در کوتاه‌ترین زمان‌ممکن قانونی هستند و این افراد بدون هیچ گذشت و اغماضی، در سریع‌ترین زمان ممکن محاکمه و مجازات خواهند شد و نتایج برای اطلاع عموم اعلام می‌شود.

نماینده عالی قوه قضاییه در استان فارس ضمن تقدیر از آحاد ملت شریف ایران، به‌ویژه مردم بیدار و هوشیار استان فارس که همکاری نزدیک و شبانه

شهردار

اصفهان خبر داد:

نوسازی ناوگان تاکسیرانی اصفهان در دستور کار شهرداری

می‌یابدمدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان نیز دراینباره گفت: از سال گذشته وامی به مبلغ ۲۰ میلیون تومان با بهره صفر برای اصلاح وضعیت ظاهری خودرو در اختیار رانندگان قرار گرفت که سال جاری

به گزارش اداره ارتباطات رسانه ای شهرداری اصفهان، علی

قاسمزاده با اعلام این خبر گفت: میانگین سنی تاکسی‌های اصفهان مناسب نیست و شهرداری در حال نوسازی ناوگان حمل‌ونقل است و به‌زودی تعداد تاکسی‌های برقی افزایش

زهرافاضلیان– خبرنگار جهان اقتصاد

کمپ تابستانه «تاجر کوچک» پس از تجربه موفق برگزاری در سال گذشته، دومین دوره آن در تابستان امسال با هدف آموزش مفاهیم پایه‌ای کسب‌وکار، تقویت مهارت‌های زندگی، کار گروهی و آشنایی کودکان با دنیای تجارت آغاز شد.

رئیس کمیسیون آیفن اتاق بازرگانی یزد در آیین افتتاحیه دومین دوره کمپ تابستانه «تاجر کوچک» با بیان اینکه در آموزش نوین، چهار موضوع اعتمادبه‌نفس، کار گروهی، نوآوری و مهارت‌های زندگی از اهمیت بالایی برخوردارند، اظهار داشت: متأسفانه در نظام آموزش و پرورش ما این چهار مولفه حیاتی بسیار کم‌رنگ است و اغلب بچه‌ها به ماشین‌های تست‌زنی تبدیل شده‌اند که قدرت ارتباط‌گیری و تعامل مؤثر با محیط اطراف را ندارند.
غضنفر امیرجلیلی، با اشاره به تجربه کشورهای موفق در آموزش از جمله ژاپن گفت: در طراحی کمپ تابستانه تاجر کوچک، از تجربیات موفق جهانی به‌ویژه الگوهای تربیتی کشور ژاپن بهره گرفتیم، در این کشور، دانش‌آموزان همراه معلمان خود به صورت حضوری در محیط‌هایی نظیر بانک و فرودگاه حضور پیدا می‌کنند و همین تعامل واقعی با جامعه باعث رشد ذهنی و اجتماعی آنان می‌شود.
رئیس کمیسیون آیفن اتاق بازرگانی یزد ادامه داد: هدف ما از برگزاری این کمپ صرفاً آموزش مفاهیم مالی نیست، بلکه به دنبال آن هستیم که شرکت‌کنندگان در مسیر کسب مهارت‌های زندگی، ارتباط مؤثر، اعتماد به نفس و کار گروهی گام بردارند.
وی با بیان اینکه دومین دوره این کمپ با رفع نواقص دوره پیشین برگزار می‌شود، اظهار کرد: در نخستین دوره شاهد خروجی‌های بسیار خوبی بودیم؛ از جمله شکل‌گیری گفت‌مان مالی میان کودکان و تمایل آن‌ها برای ورود به دنیای کسب‌وکار، بچه‌ها در پایان دوره اول به این فکر می‌افتادند که چه چیزی بفروشد تا درآمد بیشتری کسب کنند و همین پرسش آغاز خوبی برای ورود ذهن آن‌ها به دنیای تجارت است.

امیرجلیلی با تأکید بر اهمیت کار گروهی به‌ویژه در فرهنگ ایرانی گفت: در کشور ما به کار تیمی کمتر توجه شده است، به عنوان نمونه در ورزش کشتی موفق هستیم اما در فوتبال نه، و این ناشی از ناتوانی در کار گروهی است.

وی با انتقاد از تمرکز صرف بر نمرات تحصیلی گفت: مدرک تحصیلی بدون مهارت‌های زندگی در عمل کارایی چندانی ندارد، بسیاری از افراد موفق شاید نمرات بالایی در دوران تحصیل نداشتند اما

فاسم توانایی / خبرنگار جهان اقتصاد

رئیس کل دادگستری استان فارس از تشکیل پرونده قضایی برای ۴۷ مظنون همکاری با رژیم صهیونیستی در استان فارس خبر داد و گفت: برای این مظنوتین به همراه مستندات اولیه پرونده قضایی تشکیل شده است.

حجت الاسلام والمسلمین سید صدر اله رجایی نسب با بیان اینکه در اقدامی هماهنگ و با تکیه بر هوشیاری مردم و تلاش بی‌وقفه نیروهای نظامی، انتظامی و امنیتی استان، شبکه‌ای از افراد همسو با دشمنان نظام جمهوری اسلامی که اقدامات خصمانه و همکاری با عناصر متخاصم را انجام می‌دادند، شناسایی و دستگیر شدند افزود: این افراد که در زمینه‌های مختلف تلاش‌ها و اقدامات ضد

زینت هلیلی / خبرنگار جهان اقتصاد

شهردار اصفهان گفت: شهرداری در حال نوسازی ناوگان حمل‌ونقل اصفهان است و به‌زودی تعداد تاکسی‌های برقی افزایش می‌یابد.

جهان‌گفت‌صاد

آخرین اخبار و تازه ترین تحلیل ها را در سایت جهان اقتصاد دنبال کنید

WWW.JAHAN EGHTESAD.COM

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود شکوه فولاد خاورمیانه درتاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ به شماره ثبت ۸۰۴۶۶ به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۵۵۲۳۱۵ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت : * خرید و فروش، واردات و صادرات انواع آهن‌آلات ساختمانی و صنعتی از جمله میلگرد، تیرآهن، ورق، پروفیل، نبشی، ناودانی، لوله، ابزارآلات فلزی و سایر محصولات فولادی مجاز * انجام کلیه فعالیت‌های بازرگانی مرتبط با خرید، فروش، توزیع و پخش مصالح فلزی * ارائه خدمات انبارداری، بسته‌بندی و حمل‌ونقل درون‌شهری کالاهای مجاز با رعایت قوانین و مقررات مربوطه * دریافت و اعطای نمایندگی شرکت‌های داخلی و خارجی مرتبط با موضوع فعالیت شرکت * شرکت در مناقصات و مزایادات دولتی و خصوصی در چارچوب قوانین و مقررات کشور * اخذ وام، اعتبارات و تسهیلات مالی و بانکی (ریالی و ارزی) از کلیه بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری مجاز داخلی و خارجی * ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور * و انجام کلیه فعالیت‌های بازرگانی در چارچوب قوانین و مقررات جاری جمهوری اسلامی ایران درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان اصفهان، شهرستان اصفهان، بخش مرکزی، شهر اصفهان، سپاهان شهر، پلوک۱۴۳، خیابان خوارزمی ۱۲۳۱)، کوچه کیوان شرقی ۱، پلاک ۴، مجتمع پرتو، پلوک بی-قطعه ۱۰۳، طبقه ۲، واحد ۲۱) کدپستی ۸۱۷۹۹۳۳۱۵۶ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خاتم ندا صادقی به شماره ملی ۱۳۳۲۳۲۴۱۱۳۱۵۶ ریال سهم الشرکه خاتم نساء صادقی به شماره ملی ۱۳۳۲۳۲۴۹۹۱۳ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خاتم ندا صادقی به شماره ملی ۱۳۷۱۱۳۳۲۶۱۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت محدود و به مدت نامحدود خاتم نساء صادقی به شماره ملی ۱۳۷۲۲۴۹۹۱۳ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروت ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء خاتم نساء صادقی یا ندا صادقی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار جهان اقتصاد جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان شناسه آگهی: (۱۹۵۶۰۷۹)



•گروه نفت انرژی : گلزار پرتوی مهر	•کد پستی : ۱۱۳۱۸۵۶۲۴
•گروه اقتصاد : راضیه احمد نند	•روابط عمومی :
•گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت	•۰۹۱۲۰۲۹۳۳۵۸ - ۰۲۱ ۶۶۷۲۶۷۹۰
•گروه زیربنایی : رضا پور حسین	• چاپخانه : چاپ شایخه سبز
•گروه بازار و سرمایه : زهرا عسگری	• پخش سراسری : احمد جراری
•مدیر امور فنی : وحید قهرمان	• امور مشترکین دفتر مرکزی :
•مدیر امور شهرستان ها : آمنه قدیم پرست	ساختمان مرکزی روزنامه
•آدرس : خیابان انقلاب نرسیده به میدان	• تلفن : ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
فردوسی بعداز پل کالج نبش کوچه براتی	• جهان اقتصاد عضو تشکل‌های صفتی «انجمن صفتی مدیران روزنامه‌های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات کشور» است.
تلفن : ۰۲۱ ۶۶۷۲۶۷۹۰ - ۳۰۶۹ ۶۶۷۱	•ایمیل :rvvjahan@gmail.com
تلفن سازمان آگهی ها :	
۰۲۱ ۶۶۷۲۶۷۹۰ - ۰۹۰۱۳۹۱۵۶۳۴	

رییس سازمان بسیج رسانه اعلام کرد: شهادت ۹ تن از اهالی رسانه در جنگ ۱۲ روزه

رییس سازمان بسیج رسانه اعلام کرد در جریان جنگ ۱۲ روزه اخیر، ۹ تن از فعالان رسانه‌ای کشور در حملات مستقیم و هدفمند رژیم صهیونیستی، به شهادت رسیدند.

به گزارش ایسنا، دکتر مرتضی کارآموزیان با گرامیداشت یاد شهدای رسانه‌ای این نبرد گفت: «در میان این شهدا، دو نفر از کارکنان رسانه ملی شامل شهیده معصومه عظیمی و شهید نیما رجب‌پور، در پی حمله مستقیم به ساختمان شیشه‌ای صداوسیما به شهادت رسیدند.»

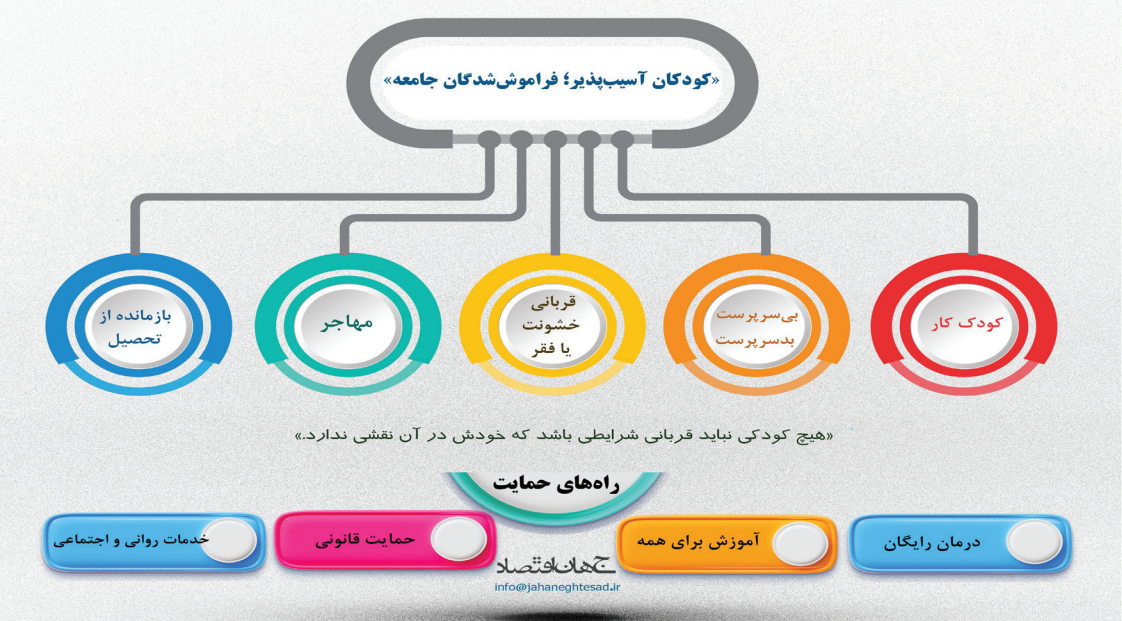
وی افزود: «همچنین از سه خبرنگاری معتبر ما، شهیده فرشته باقری از خبرنگارای دفاع مقدس و شهید احسان ذاکری، خبرنگار خبرگزاری ایکنا و دفاع مقدس، به‌همراه سه نفر از فعالان رسانه‌ای و خبرنگاران وابسته به روابط عمومی بسیج و رسانه بسیج‌نیز شامل شهید علی طهماسبی، شهید معین نظری و شهید رمضان‌علی چوپدراری – مسئول روابط عمومی سیاه امام حسین متجبی (ع) (استان البرز – به شهادت رسیدند. همچنین شهید امیرحسین طالووسی، مدیر کانال روشنا و از چهره‌های شاخص جبهه فرهنگی انقلاب، و شهید محمدجواد الوندی از بنیاد رسانه‌ای بیان، دیگر شهدای مظلوم رسانه‌ای کشور در این جنگ ترکیبی هستند.»



وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی تاکید کرد که ملت ایران با اتکا به انسجام ملی و روحیه اسقامت، راهبرد مقاومت را در کنار دیپلماسی برای حفظ امنیت پایدار و عزت ملی پیگیری خواهد کرد.

به گزارش ایرنا از اداره کل روابط عمومی و اطلاع رسانی، سیدرضا صالحی‌امیری در حاشیه مراسم تشییع شهدای جنگ ۱۲ روزه با رژیم صهیونیستی بر اهمیت ثبت و بازنمایی این سرمایه‌های ملی برای نسل‌های آینده تاکید کرد.

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی اظهار کرد: ایران اسلامی تا ابد مدیون خون شهداست که عزت، کرامت و فضیلت را برای این سرزمین به ارمغان آوردند. این واقعیت بنیادین، مسئولیتی خطیر بر دوش نسل‌های آینده می‌گذارد تا با روایتگری مستند و دقیق، معنای حقیقی این فداکاری‌ها را پاس بدارند.



صالحی‌امیری: مقاومت و دیپلماسی هم‌راستا و هم‌زمان تداوم می‌یابد



صالحی‌امیری با اشاره به توطئه‌های بین‌المللی علیه ایران افزود: ناتو و رژیم صهیونیستی تلاش کردند با ایجاد بحران‌های داخلی، انسجام ملی را خدشدار کنند، اما حضور میلیونی و متحد مردم تهران، پیام روشنی به جهان ارسال کرد که ملت ایران تسلیم‌ناپذیر و مقاومت بخشی غیرقابل تفکیک از هویت جمعی اوست.

او ادامه داد: ملت ایران، فارغ از تفاوت‌های قومی، مذهبی و فرهنگی، متحد برای حفظ امنیت و اقتدار کشور ایستاده است. پذیرش آتش‌بس توسط دشمن پس از ۱۲ روز نبرد نشانگر شکست راهبردهای تجاوزگرانه آنان است. وزیر میراث‌فرهنگی در پایان تاکید کرد: جمهوری اسلامی ایران راهبردهای مقاومت و دیپلماسی را هم‌زمان و هم‌افزا دنبال می‌کند تا امنیت و عزت ملی تضمین شود. واژه مقدس «ایران» به مثابه نقطه کانونی اتحاد همه ایرانیان ایفای نقش می‌کند و دولت همواره خادمی صادق برای مردم خواهد بود.

جدیدترین آمار فروش سینماها با گیشه ۵۰۰ میلیارد تومانی

تماشاگر داشتند.همچنین فروش کلی سینما در سال ۱۴۰۴ تا هفته اول تابستان، به بیش از ۵۷۴ میلیارد و ۹۴۶ میلیون تومان رسیده و در این مدت ۷ میلیون و ۲۶۴ هزار نفر هم ۲۲ فیلم در حال اکران را تماشا کردند.اگرچه در روزهای گذشته میزان فروش سینماها روندی صعودی داشت اما با فرا رسیدن ماه محرم این روند تا حدی دستخوش تغییر می‌شود. البته نمایش فیلم‌ها همچنان ادامه دارد و فقط در روز شنبه هفتم تیرماه که همزمان است با تشییع فرماندهان شهید حمله رژیم صهیونیستی به ایران، تغییراتی در سانس سینماها در نظر گرفته شده و سال‌های تهران از ساعت ۱۸ به بعد پذیرای مخاطبان خواهند بود.

فیلم‌های سینمایی اکران شده در سینماها از روز چهارم تا پایان روز ششم تیرماه (چهارشنبه تا جمعه) بیش از ۶ میلیارد و ۸۷۵ میلیون تومان بلیت فروختند و ۹۹ هزار نفر هم به سینما رفتند.

در این مدت فیلم‌های «صدام» و «پیرپسر» پرفروش‌تر از بقیه بودند به طوری که «صدام» دو میلیارد تومان بلیت فروخت و «پیرپسر» یک میلیارد و ۹۶۵ میلیون تومان.در حال حاضر که به پایان هفته اول تیرماه رسیدایم، فیلم‌های «دانیاسور»، «صدام» و «موسی کلیپاله» از ابتدای سال تاکنون بیشترین میزان فروش را داشتند که در بین آن‌ها فقط دو فیلم اول بیش از یک میلیون نفر

حضور کیت بلانشت در قسمت آخر «بازی مرکب» همه را شوکه کرد

آمریکایی را بسازد؟ و آیا «هوانگ دونگ-هیوک»، خالق اصلی سریال، همچنان در رأس پروژه خواهد بود؟ پرسش‌هایی است که پاسخ آن‌ها به ماه‌ها یا هفته‌های آینده موکول شده است. اما فعلا طرفداران این مجموعه سراسر جهان باید با شش ایزود تازه فصل سوم، که به‌تازگی عرضه شده، سرگرم شوند.

فصل سوم که در ادامه داستان فصل دوم عرضه شده، پایانی پرتنش و خونین برای قهرمان داستان یعنی «سونگ گی‌هون» رقم می‌زند؛ او در این فصل به مضاف نهایی با شخصیت تاریک با بازی لی بیونگ-هون می‌رود. روند داستان، همچنان پر از لحظات شوکه‌کننده و بازی‌های مرکب‌ار است.

یکی از جتجالی‌ترین نقاط داستان، ورود یک نوزاد به بازی‌هاست که از سوی برخی منتقدان به‌عنوان افراطی‌ترین حرکت نمادین ضدسرمایه‌داری سریال تاکنون توصیف شده است.

فصل اول سریال «بازی مرکب» در سپتامبر ۲۰۲۱ منتشر و به سرعت به پربازدیدترین سریال نتفلیکس تبدیل شد. این مجموعه نه‌تنها موفق به کسب چند جایزه مهم از جمله دو جایزه امی برای بازیگر و خالق آن شد، بلکه با روایت تیره‌وتار از بی‌عدالتی اجتماعی، نابرابری اقتصادی و بحران‌های انسانی، توجه منتقدان و مخاطبان را در سراسر جهان جلب کرد. هوانگ دونگ-هیوک، نویسنده و کارگردان این سریال، تمام قسمت‌های سه فصل را به‌تنهایی نوشته و کارگردانی کرده و به‌خاطر همین، بارها از فشار کاری سنگینی که به او وارد شده سخن گفته است. با این حال، فصل دوم نیز موفق

فصل آخر سریال پربیننده نتفلیکس با یک پیچش غیرمنتظره در دقایق پایانی به پایان می‌رسد و نوید فصل یا سریال جدیدی را می‌دهد.

به گزارش ایسنا، در حالی که مخاطبان سریال کره‌ای پرطرفدار نتفلیکس، «بازی مرکب» (Squid Game) برای فصل سوم و پایانی آن لحظه‌شماری می‌کردند، هیچ‌کس انتظار نداشت که پایان داستان نه‌تنها سرزنش قهرمان اصلی، «گی‌هون» با بازی لی جونگ‌جانگ را به‌صورت دراماتیک رقم بزند، بلکه راه را برای ادامه‌ای جهانی‌تر با حضور غافلگیرکننده یک ستاره برنده دو جایزه اسکار هموار سازد.

در لحظات پایانی ایزود ششم از فصل سوم که به تازگی در نتفلیکس منتشر شد، دوربین ناگهان از کره‌جنوبی به خیابان‌های لس‌آنجلس می‌رود و شخصیتی جدید را در حال جذب بازیکنان آمریکایی برای نسخه‌ای تازه از بازی مرکب‌ار می‌بینیم. بازیگر این شخصیت کسی نیست جز کیت بلانشت، ستاره مطرح و تحسین‌شده استرالیایی که پیش‌تر دو بار برای فیلم‌های «هوانورد» و «بایاسن غمگین» برنده اسکار شده است.

این حضور کوتاه از کیت بلانشت، به سرعت گمانه‌زنی‌ها درباره ادامه داستان «بازی مرکب» در خاک آمریکا را دامن زده است. گرچه نتفلیکس هنوز جزئیاتی درباره فصل جدید یا اسپین‌آف این مجموعه اعلام نکرده، اما مشخص است که با این حرکت، بذر داستانی تازه در دنیای «بازی مرکب» کاشته شده است. اینکه آیا بلانشت در فصل بعدی هم حضور خواهد داشت؟ چه کارگردانی قرار است نسخه

«حسینیه معلی» به شهدای خانوادگی تقدیم شد

راه کردیم. یاد و خاطره همه آنها را گرامی می‌داریم. این را گفتم تا بدانید اگر در طول برنامه از این شهدا یاد نکردیم به همین دلیل بوده است.

خیلی از شهدا خانوادگی به فیض شهادت رسیدند مثل حضرت سیدالشهدا (ع) و برنامه امشب را به شهدای عزیزی تقدیم می‌کنیم که دسته جمعی و خانوادگی به شهادت نائل آمدند.سعید حدادیان، نریمان پناهی، حسین سیب‌سرخ‌ی و حیدر البیاتی (ذاکر اهل بیت از کشور عراق) به عنوان اعضای میز داوران این برنامه حضور داشتند. همچنین برای نخستین‌بار، سیدحسین آقامیری به‌عنوان کارشناس مذهبی در این

نجم الدین شریعتی در ابتدای پخش فصل جدید «حسینیه معلی» قسمت اول را به شهدای دسته جمعی و خانوادگی در حملات رژیم صهیونیستی تقدیم کرد.

به گزارش خبرنگار مهر، شب گذشته پنج تیر اولین قسمت از فصل هشتم برنامه «حسینیه معلی» با اجرای نجم الدین شریعتی از شبکه سه سیما پخش شد. این برنامه هر شب ساعت ۲۲:۱۵ روی آنتن می‌رود.

نجم الدین شریعتی در ابتدای پخش برنامه در پلاطویی مجزا توضیح داد: تمام این فصل از برنامه حسینیه معلی قبل از اتفاقات اخیر و قبل از جنایات رژیم صهیونیستی ضبط شده است که شهدای زیادی را هم تقدیم این



مجلس شورای اسلامی ایران

آگهی ابلاغ رای قابل پژوهش

در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی بدینوسیله اعلام می گردد:

رای قابل پژوهش شماره ۰۳۰۱۷۴۱۰۱۸۱۰۱۱۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ خانم نگار یادگار فرزند محمود توسط هیات بدوی

رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی استان مرکزی صادر گردیده است، بدینوسیله به نامبرده

ابلاغ می گردد این رای قابل تجدید نظر بوده و محکوم علیه می تواند درخواست تجدید نظر خود را ظرف مدت ۳۰ روز

از تاریخ انتشار این آگهی به نشانی مدیریت منابع انسانی دانشگاه علوم پزشکی اراک تسلیم نماید. در غیر اینصورت به

استناد تبصره ۱ ماده ۴ قانون رسیدگی به تخلفات اداری این رای از تاریخ انقضاء مهلت مذکور لازم الاجرا خواهد بود.

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی اراک



مجلس شورای اسلامی ایران

آگهی ابلاغ رای قابل پژوهش در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی

بدینوسیله اعلام می گردد :رای قابل پژوهش شماره ۰۳۰۱۷۹۱۰۱۸۱۰۱۱۰۲مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ خانم محدثه بیغمی فرزند

مجتبی توسط هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی استان مرکزی صادر گردیده

است،بدینوسیله به نامبرده ابلاغ می گردد این رای قابل تجدید نظر بوده و محکوم علیه می تواند درخواست تجدید

نظر خود را ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به نشانی مدیریت منابع انسانی دانشگاه علوم پزشکی اراک

تسلیم نماید. در غیر اینصورت به استناد تبصره ۱ ماده ۴ قانون رسیدگی به تخلفات اداری این رای از تاریخ انقضاء

مهلت مذکور لازم الاجرا خواهد بود .

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی اراک



شماره ۰۴-۵۷-۰۴

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای آذربایجان غربی

کارفرما : اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای آذربایجان غربی
آدرس : استان آذربایجان غربی – ارومیه – خیابان والفجر ۲ نرسیده به پل میثم
موضوع مزایده :

واگذاری محل جهت استقرار کانتر با کاربری صدور کارتهای الکترونیک (زائر کارت و توریست کارت) واقع در سالن ورودی مسافر پایانه مرزی بازرگان (نوبت دوم)

تمام مراحل برگزاری مزایده : بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) : **WWW.SETADIRAN.IR**

•تحویل (فروش) اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ میباشد .

•تحویل پیشنهادها تا ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ میباشد .

•تاریخ گشایش پیشنهادها روز یکشنبه ساعت ۰۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ میباشد .

•مبلغ تضمین شرکت در مزایده : ۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰ریال میباشد .

•نوع تضمین : فیش + ضمانتنامه بانکی

شناسه آگهی : ۱۹۵۴۴۱۱

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان آذربایجان غربی