

وقتی شهرها از زندگی خالی می شوند

شهناز محمودی – مدیر مسئول

یک غفلت تاریخی در جریان است؛ غفلتی که صدای پایش نه با بوق و آژیر، بلکه با سکوتی تدریجی در مهدکودک‌ها، پارک‌ها و محله‌های شهر شنیده می‌شود. پنجره جمعیتی، همان فرصت طلایی که کشورهای توسعه‌یافته با تکیه بر آن جهش‌های اقتصادی خود را رقم زدند، در ایران به مراحل پایانی خود رسیده است. این یعنی ما در حال عبور از پرشکوه‌ترین دوره توانمندی نیروی انسانی‌مان هستیم؛ دوره‌ای که بیش از ۷۰ درصد جمعیت در سن کار و خلاقیت قرار دارند. اما حالا، این پنجره با سرعتی که کمتر کسی انتظارش را داشت، در حال بسته شدن است.

وقتی از خروج از پنجره جمعیتی حرف می‌زنیم، منظورمان فقط کاهش آمار متولدین نیست؛ ما درباره تغییر ماهیت یک تمدن سخن می‌گوییم. جامعه‌ای که در آن تناسب میان «نیروی فعال» و «جمعیت وابسته» به هم می‌خورد، در واقع در حال از دست دادن موتور محرک توسعه است. تصور کنید در سال‌های پیش رو، هر یک جوان شاعلی باید بار سنگین مراقبت، بیمه و هزینه‌های درمانی چندین فرد بازنشسته را به دوش بکشد. این معادله، نه فقط از نظر اقتصادی که از نظر اخلاقی و روانی نیز فشاری فراتر از توان یک نسل است سالمندی، افتخار هر جامعه‌ای است؛ چرا که سالمندان حاملان حکمت و حافظه تاریخی ما هستند. اما تبدیل شدن کل ساختار جامعه به یک «جامعه سالمند»، بدون وجود یک لایه ضخیم از جوانان فعال، به معنای قفل شدن چرخ‌های توسعه است. سیستم‌های درمانی زیر فشار می‌روند، صندوق‌های پزنشستگی که حالا با کمبود منابع مواجه‌اند با بحران نقدینگی روبه‌رو می‌شوند و از همه مهم‌تر، «اخلاقیت جمعی» که ریشه در پویایی نسل جوان دارد، رو به افول می‌گذارد.

بیباید فراتر از اعداد و ارقام برویم. یک شهر بدون هیاهوی کودکان، شهری است که در آن «آینده» کمتر حس می‌شود. پیاده‌روهایی که از صدای خنده خالی باشند، گاری‌هایی که مخاطب جوان و جسور نداشته باشند و استادیوم‌هایی که دیگر در آن‌ها آن شور ملی همیشگی که در فریادهای هیجانی جوانان موج می‌زد دیدن نشود، سیمای جامعه‌ای را نشان می‌دهد که گویی دیگر تمایلی به «شدن» و «رویش» ندارد.

اگر این روند ادامه یابد، ما با پدیده‌ای مواجه خواهیم شد که می‌توان آن را «سردی زیستی» نامید. در این شرایط، نه تنها ورزش، که هنر و موسیقی هم که همواره بازتاب‌دهنده هیجان نسل نو بوده است کمرورق می‌شود. فرهنگ، فرزند پویایی یک ملت است و وقتی پویایی زیستی یک ملت کاهش یابد، فرهنگ نیز در لاک محافظه‌کارانه و بی‌رتم خود فرو می‌رود.

همیشه بلافاصله پس از طرح بحران جمعیت، صحبت از تسهیلات اقتصادی، وام ازدواج و مشوق‌های فرزندآوری به میان می‌آید. شکی نیست که این‌ها ضروری‌اند؛ اما مگر می‌توان با چند بخشنامه و وام، «میل به چاندن و زیستن» را بازسازی کرد؟ ریشه این بحران در جای دیگری است: در «ذهنیت» و «باور» ما به آینده.

مشکل اصلی اینجااست که ما در یک «حلقه بسته نگرانی» گرفتار شده‌ایم. وقتی جامعه‌ای مدام از فردا می‌ترسد، وقتی خانواده‌ها در تکثیر نگرانی‌ها به جای تکثیر زیبایی‌ها گوی سبقت را از یکدیگر می‌ربایند، نتیجه طبیعی‌اش این می‌شود که فرزندآوری به یک «بار نگران‌کننده» تبدیل شود تا یک «انتخاب آگاهانه برای تداوم عشق». ما نیاز داریم که نگاه‌مان را از «کمبودها» به سمت «فرصت‌های رشد» بچرخانیم. البته که دغدغه‌های اقتصادی واقعی است، اما تمدنی که فقط به «امروز سخت» فکر کند، هیچ‌گاه به «فردا» نخواهد رسید.

عبور از این پستی و بلندی‌ها، نیازمند یک تغییر پارادایم است. باید از لاک «فردگرایی مفرط» که ناشی از اضطراب است بیرون بیاییم و دوباره «مسئولیت اجتماعی» را بازتعریف کنیم. فرزندآوری، امری خصوصی است که پیامدی ملی دارد. دولت موظف است دسترها را هموار کند، اما بدنه جامعه—یعنی خانواده‌ها، محله‌ها و حتی سمن‌ها—باید آغوش خود را برای بازگشت «روح زندگی» به رگ‌های شهر باز کنند.

ما در حال رسیدن به نقطه‌ای هستیم که دیگر «تکرار نگرانی» جواب نمی‌دهد. باید از زیبایی‌های عشق، از اصالت خانواده و از لذت پرورش یک انسان گشت. باید باور کنیم که زندگی، فراتر از تورم امروز و دلارِ فرداست؛ زندگی، تداوم ما در آیندگان است.

خروج از پنجره جمعیتی، حکم یک پایان قطعی نیست، بلکه یک «هشدار جدی» برای تغییر مسیر است. اگر امروز نجنبیم، فردا برای اصلاح ساختار جمعیتی، دهمه‌ها زمان نیاز خواهیم داشت. ما به یک «نهضت امید» نیاز داریم؛ نهضتی که در آن، شهروندان به جای ترس از آینده، مسئولیت ساختنِ آن را بپذیرند.

بیباید دوباره پارک‌ها را به صدای بچه‌ها پیوند بزینم و شادی را نه به عنوان یک کالای لوکس، که به عنوان «سویخت بقای یک ملت» ببینیم. ایران، بیش از هر زمان دیگری به شور و هیجان نیاز دارد. اگر این سرزمین همیشه سرزنده ماندن، به خاطر همین نگاه امیدوارانه به آینده بوده است؛ نگاهی که نباید بگذاریم در گرد و غبار تردیدهای آموزشی کم شود. پنجره در حال بسته شدن است، اما هنوز نوری از آن به بیرون می‌تابد؛ نوری که باید با همراهی هم، آن را به شعله‌ای فروزان برای فردای ایران تبدیل کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۸۰۱۱۰۶۶۴۰۰ مورخه۱۴۰۵.۱۲.۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقا محمد باران دوست فرزند محمود بشماره شاسنامه ۳۰۸۴ صادره ازرشت از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۲۳۰۱۷مترمربع پلاک ۲۸۶ فرعی از ۲۵اصلی فرورزو مجزی شده از پلاک ۱۷۲ واقع درقریه پهمبر بخش ۲۲گیلان خریداری از نسق سید محمود صفر زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشارآگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵.۰۲.۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۱۰
۹۱۰۶۸۲-الف
شناسه آگهی ۲۱۷۲۵۹۹

رشا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا



راضیه احمدوند
روزنامه نگار

در روزهایی که بورس تهران دوباره توانسته از زیر سایه سنگین نااطمینانی‌های سیاسی، شوک‌های منطقه‌ای و فضای پریسک ماه‌های گذشته سر بلند کند، پرسش اصلی سرمایه‌گذاران این است: آیا این صعود تازه آغاز یک روند پایدار است یا تنها یک موج کوتاه‌مدت در دل بازاری که هنوز به ثبات نرسیده؟

بازار سرمایه ایران در هفته نخست خرداد، رفتاری از خود نشان داد که از یک سو نشانه‌ای از بازگشت اعتماد نسبی بود و از سوی دیگر، هشدار جدی درباره شکنندگی این اعتماد. عبور شاخص از مرز ۴ میلیون واحدی، در نگاه اول یک موفقیت مهم تلقی می‌شود؛ اما در لایه‌های زیرین بازار، همچنان مجموعه‌ای از ریسک‌های انباشته وجود دارد که می‌تواند مسیر آینده را به‌سرت تغییر دهد.

آنچه در معاملات اخیر بیش از هر چیز جلب توجه می‌کند، تغییر رفتار معامله‌گران است. در هفته‌های گذشته، بازار سرمایه ایران از فضای سنگین «فروش از سر ترس» فاصله گرفته و وارد مرحله‌ای شده که در آن تحلیل دوباره اهمیت یافته است. فعالان بازار، به جای تصمیم‌های هیجانی، دوباره به صورت‌های مالی، گزارش‌های فصلی و چشم‌انداز صنایع توجه نشان می‌دهند.

اما این تغییر رفتار به معنای پایان ریسک نیست. در واقع بازار تنها از یک فاز اضطراب شدید خارج شده و هنوز وارد فاز اطمینان نشده است. فاصله میان این دو مرحله، همان نقطه‌ای است که معمولاً بیشترین نوسان‌ها در آن شکل می‌گیرد.

رشد اخیر شاخص را نمی‌توان صرفاً به یک عامل نسبت داد. ترکیبی از متغیرهای روانی و بنیادی در شکل‌گیری این روند نقش داشته‌اند. نخستین عامل، تخلیه فشار فروش ناشی از دوره طولانی رکود و تعطیلی‌های ناخواسته بود. بسیاری از سرمایه‌گذاران که در ماه‌های گذشته امکان واکنش منطقی به شرایط بازار را نداشتند، بتدریج رفتار خود را تعدیل کردند.

عامل دوم، بازگشت نسبی نقدینگی حقیقی به بازار

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

فتح کانال ۴ میلیونی بورس؛ بعدش چه می‌شود؟



است. ورود پول حقیقی در روزهای مثبت، هرچند هنوز شکننده و ناپایدار است، اما نشان می‌دهد بخشی از سرمایه‌گذاران دوباره بورس را به‌عنوان گزینه‌ای قابل بررسی در نظر گرفته‌اند.

عامل سوم نیز به سیاست‌های حمایتی بازمی‌گردد. اقداماتی در جهت بهبود نقدشوندگی، کنترل فشار فروش و مدیریت هیجانات بازار، توانسته در کوتاه‌مدت نقش ضربه‌گیر را ایفا کند. هرچند تجربه نشان داده اتکای بلندمدت به حمایت‌های دستوری، نمی‌تواند جایگزین جریان طبیعی عرضه و تقاضا شود.

با وجود رشد اخیر، کارشناسان همچنان نسبت به پایداری روند صعودی محتاط هستند. دلیل این احتیاط را باید در سه متغیر کلیدی جست‌وجو کرد که آینده بورس را تعیین خواهند کرد.

نخست، جریان ورود پول حقیقی. بازار سرمایه بدون نقدینگی تازه نمی‌تواند مسیر صعودی پایدار داشته باشد. اگر سرمایه‌گذاران خرد و حقیقی بار دیگر دچار تردید شوند و به سمت خروج سرمایه حرکت کنند، هر موج صعودی به‌سرعت متوقف خواهد شد. در واقع، این گروه به‌عنوان دماسنج واقعی اعتماد در بازار عمل می‌کنند.

دوم، سیاست‌گذاری اقتصادی و میزان حمایت دولت از ثبات بازار. تجربه سال‌های گذشته نشان داده هرگونه

افزایش ۳۵ درصدی پرداخت وام

سهم خانوار چقدر است؟

توسط مصرف‌کننده نهایی (خانوار) مبلغ ۴۲۱ هزار میلیارد ریال معادل ۴۵.۲ درصد از کل تسهیلات پرداختی به مصرف کنندگان نهایی (خانوار) است. سهم تسهیلات پرداختی بابت تأمین سرمایه در گردش بخش صنعت و معدن در فروردین ۱۴۰۵ معادل ۱۷۰.۱۵ هزار میلیارد ریال بوده است که تخصیص ۴۴۵ درصد از منابع تخصیص یافته به سرمایه درگردش کلیه بخش‌های اقتصادی (مبلغ ۳۸۲۲.۹ هزار میلیارد ریال) است. از ۱۸۵۱.۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات پرداختی در بخش صنعت و معدن معادل ۹۱.۹درصد آن (مبلغ ۱۷۰.۱۵ هزار میلیارد ریال) در تأمین سرمایه در گردش پرداخت شده است که پانچر توجه و اولویت‌دهی به تأمین منابع برای این بخش توسط بانک‌ها در سال ۱۴۰۵ است.

شبکه بانکی در فروردین امسال بالغ بر ۵۴۸.۱ همت تسهیلات پرداخت کرد که نسبت به مدت مشابه پارسال ۳۵.۵درصد افزایش داشته است. ۹۳.۲ همت از این تسهیلات به همراه بخشی از تسهیلات در قالب کارت های اعتباری معادل ۱۷.۷ درصد به مصرف کنندگان نهایی (خانوار) تعلق گرفته است. تسهیلات پرداختی بانک‌ها طی فروردین ماه سال ۱۴۰۵ مبلغ ۵۴۸۱.۵ هزار میلیارد ریال است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل مبلغ ۱۳۳۵.۷ هزار میلیارد ریال (معادل ۳۵.۵ درصد) افزایش داشته است. از کل تسهیلات پرداختی، مبلغ ۴۵۴۹.۲ هزار میلیارد ریال معادل ۸۳درصد به صاحبان کسب و کار (حقوقی و غیرحقوقی) و ۹۳۲.۲ هزار میلیارد ریال معادل ۱۷ درصد به مصرف کنندگان نهایی (خانوار) تعلق گرفته است.

گفتنی است: تسهیلات پرداختی فروردین ۱۴۰۴ مبلغ ۴۲۸۸.۲ هزار میلیارد ریال بوده که با در نظر گرفتن تعدیلات صورت پذیرفته توسط شبکه بانکی به مبلغ ۴۰۴۵۸ هزار میلیارد ریال کاهش یافته است.

سهم تسهیلات پرداختی در قالب سرمایه در گردش در کلیه بخش‌های اقتصادی طی فروردین ماه سال ۱۴۰۵ مبلغ ۳۸۲۲.۹ هزار میلیارد ریال معادل ۸۴.۰ درصد کل تسهیلات پرداختی به صاحبان کسب و کار است همچنین سهم تسهیلات پرداختی در قالب قرض‌الحسنه ضروری

آگهی مفقودی

برگ سبز سند کمپانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پراید صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۷۹ شماره موتور ۰۰۱۸۰۴۴۰ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۹۶۵۷۸۹۲ شماره پلاک ۹۹ ایران ۵۸۳ ب ۳۳ بنام امیر لتحری جزئی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز سند کمپانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پژو ۴۰۵ جی‌ال آی مدل ۱۳۸۳ شماره موتور ۱۰۱۶۹۱۳ شماره پلاک ۰۰۱۸۰۴۴۹ شماره شاسی ۸۳۷۰۰۴۶۹ شماره شاسی ۱۳۸۲ ایران ۱۴۷ ج ۷۹ بنام نورالدین کشاورزی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز سند کمپانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پژو ROA مدل ۱۳۸۶شماره موتور ۱۱۶۸۶۰۰۲۱۶۴ شماره شاسی ۱۵۴۳۱۴۹۸ شماره پلاک ۵۵ ایران ۲۴۶ ۲۴۶ بنام محمد نجیمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز سند کمپانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پیکان ۱۶۰۰ جی‌ال آی مدل ۱۳۸۲ شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۵۲۷۱۵ شماره شاسی ۸۳۵۶۱۷۵۸ شماره پلاک ۸۱ ایران ۲۹۴ س ۱۷ بنام فرامرز قنبری بر آفتابی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز سند کمپانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پژو پژو ROA مدل ۱۳۸۵شماره موتور ۱۱۶۸۵۰۴۹۶۸۱ شماره شاسی ۶۱۳۱۱۱۸۲ شماره پلاک ۷۹ ایران ۳۵۲ س ۲۴ بنام کامیار جمالی مقدم سیاهکالی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز سند کمپانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پژو آر دی آی ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۲ شماره موتور ۲۲۳۶۸۲۱۸۳ شماره شاسی ۸۲۱۱۱۹۹۹ شماره پلاک ۲۴ ایران ۲۹۵ ط ۱۶ بنام حبیب اله اللهی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۸۰۱۱۰۶۵۷۸۴ مورخه۱۴۰۵.۱۲.۲۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقا نصراله الماسی شام اسبی فرزند حسین بشماره شاسنامه ۱۰۱ صادره ازاردبیل ششدانگ یک باب خانه و محوطه بمساحت ۲۲۸.۷متر مربع پلاک ۲۵۲فرعی از ۷۶ اصلی فرورزو مجزی شده از پلاک۱واقع درقریه ندانام بخش ۲۲گیلان خریداری از نسق مالکیت سید فضه سید زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشارآگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵.۰۲.۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۱۰
۹۱۰۶۸۲-الف
شناسه آگهی ۲۱۷۲۰۲۶

رشا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۸۰۱۱۰۰۹۰۸ مورخه۱۴۰۵.۱۰.۱۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقا محمد حسین امیر مستوفیان فرزند حسن بشماره شاسنامه ۴۰۵ صادره ازرشت از ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۱۷۸۷.۱۳مترمربع پلاک ۲۲۸ فرعی از ۲۲ اصلی فرورزو مجزی شده از پلاک۸واقع درقریه ارم سادات بخش ۲۲گیلان خریداری از نسق سید علیخوش کردار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشارآگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵.۰۲.۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۱۰
۹۱۰۶۸۴-الف
شناسه آگهی ۲۱۷۲۰۶۴

رشا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

بورس تهران هنوز از یک دوره طولانی بی‌اعتمادی عبور می‌کند. بسیاری از سرمایه‌گذاران خرد در سال‌های گذشته تجربه زیان‌های سنگین داشته‌اند و همین موضوع باعث شده رفتار آن‌ها همچنان محتاطانه و بعضاً هیجانی باشد.

این بی‌اعتمادی انباشته باعث می‌شود حتی در روزهای مثبت، بازار ظرفیت بالایی برای برگشت سریع داشته باشد. در چنین شرایطی، هر خبر منفی می‌تواند اثر چند برابر بر رفتار معامله‌گران بگذارد.

اگر بخواهیم آینده بورس را در قالب چند سناریو ترسیم کنیم، سه مسیر اصلی قابل تصور است.

در صورت تداوم ورود نقدینگی، ثبات نسبی سیاسی و عدم تغییرات ناگهانی در سیاست‌های اقتصادی، بازار می‌تواند وارد یک روند صعودی آهسته اما پایدار شود. در این حالت، رشد شاخص بیشتر مبتنی بر سودآوری شرکت‌ها و گزارش‌های واقعی خواهد بود. در سناریوی دوم، اگر ورود پول متوقف شود اما شرایط سیاسی و اقتصادی نیز بحرانی نشود، بازار وارد فاز نوسانی خواهد شد. در این حالت، شاخص در یک محدوده مشخص بالا و پایین می‌شود بدون آنکه روند مشخصی شکل بگیرد.

در سناریوی سوم، در صورت تشدید ریسک‌های سیاسی یا تغییرات ناگهانی در سیاست‌های اقتصادی، بازار می‌تواند دوباره وارد فاز اصلاحی شود و بخشی از رشد اخیر را از دست بدهد.

بورس تهران امروز در نقطه‌ای ایستاده که می‌توان آن را «آغاز یک فرصت مشروط» نامید، نه یک روند قطعی. بازار توانسته از فضای ترس فاصله بگیرد، اما هنوز به مرحله اعتماد کامل نرسیده است. رشد شاخص و فتح کانال ۴ میلیونی، بیشتر از آنکه نشانه یک جهش قدرتمند باشد، بیانگر بازگشت تدریجی امید به بازار است. در نهایت، آینده بورس نه فقط در تالار معاملات، بلکه

در تصمیمات سیاست‌گذار، تحولات کلان اقتصادی و فضای سیاسی کشور رقم خواهد خورد. اگر این متغیرها در مسیر ثبات حرکت کنند، می‌توان انتظار داشت که بازار سرمایه پس از ماه‌ها رکود، وارد دوره‌ای تازه از رشد تدریجی و عقلانی شود؛ رشدی که این بار شاید کمتر هیجانی و بیشتر مبتنی بر واقعیت‌های اقتصادی باشد.

با وجود نشانه‌های مثبت، نباید فراموش کرد که

رشد اخیر را از دست بدهد.

این بی‌اعتمادی انباشته باعث می‌شود حتی در روزهای

مثبت، بازار ظرفیت بالایی برای برگشت سریع داشته

باشد. در چنین شرایطی، هر خبر منفی می‌تواند اثر چند

برابر بر رفتار معامله‌گران بگذارد.

اگر بخواهیم آینده بورس را در قالب چند سناریو

ترسیم کنیم، سه مسیر اصلی قابل تصور است.

در صورت تداوم ورود نقدینگی، ثبات نسبی سیاسی و عدم تغییرات ناگهانی در سیاست‌های

اقتصادی، بازار می‌تواند وارد یک روند صعودی آهسته

اما پایدار شود. در این حالت، رشد شاخص بیشتر مبتنی

بر سودآوری شرکت‌ها و گزارش‌های واقعی خواهد بود.

در سناریوی دوم، اگر ورود پول متوقف شود اما

شرایط سیاسی و اقتصادی نیز بحرانی نشود، بازار وارد

فاز نوسانی خواهد شد. در این حالت، شاخص در یک

محدوده مشخص بالا و پایین می‌شود بدون آنکه روند

مشخصی شکل بگیرد.

در سناریوی سوم، در صورت تشدید ریسک‌های

سیاسی یا تغییرات ناگهانی در سیاست‌های اقتصادی،

بازار می‌تواند دوباره وارد فاز اصلاحی شود و بخشی از

رشد اخیر را از دست بدهد.

بورس تهران امروز در نقطه‌ای ایستاده که می‌توان

آن را «آغاز یک فرصت مشروط» نامید، نه یک روند

قطعی. بازار توانسته از فضای ترس فاصله بگیرد، اما

هنوز به مرحله اعتماد کامل نرسیده است. رشد شاخص

و فتح کانال ۴ میلیونی، بیشتر از آنکه نشانه یک جهش

قدرتمند باشد، بیانگر بازگشت تدریجی امید به بازار است.

در نهایت، آینده بورس نه فقط در تالار معاملات، بلکه

در تصمیمات سیاست‌گذار، تحولات کلان اقتصادی و

فضای سیاسی کشور رقم خواهد خورد. اگر این متغیرها

در مسیر ثبات حرکت کنند، می‌توان انتظار داشت که

بازار سرمایه پس از ماه‌ها رکود، وارد دوره‌ای تازه از رشد

تدریجی و عقلانی شود؛ رشدی که این بار شاید کمتر

هیجانی و بیشتر مبتنی بر واقعیت‌های اقتصادی باشد.

با وجود نشانه‌های مثبت، نباید فراموش کرد که

رشد اخیر را از دست بدهد.

این بی‌اعتمادی انباشته باعث می‌شود حتی در روزهای

مثبت، بازار ظرفیت بالایی برای برگشت سریع داشته

باشد. در چنین شرایطی، هر خبر منفی می‌تواند اثر چند

برابر بر رفتار معامله‌گران بگذارد.

اگر بخواهیم آینده بورس را در قالب چند سناریو

ترسیم کنیم، سه مسیر اصلی قابل تصور است.

در صورت تداوم ورود نقدینگی، ثبات نسبی سیاسی و عدم تغییرات ناگهانی در سیاست‌های

اقتصادی، بازار می‌تواند وارد یک روند صعودی آهسته

اما پایدار شود. در این حالت، رشد شاخص بیشتر مبتنی

بر سودآوری شرکت‌ها و گزارش‌های واقعی خواهد بود.

در سناریوی دوم، اگر ورود پول متوقف شود اما

شرایط سیاسی و اقتصادی نیز بحرانی نشود، بازار وارد

فاز نوسانی خواهد شد. در این حالت، شاخص در یک

محدوده مشخص بالا و پایین می‌شود بدون آنکه روند

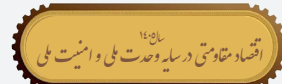
مشخصی شکل بگیرد.

در سناریوی سوم، در صورت تشدید ریسک‌های

سیاسی یا تغییرات ناگهانی در سیاست‌های اقتصادی،

بازار می‌تواند دوباره وارد فاز اصلاحی شود و بخشی از

رشد اخیر را از دست بدهد.



• گروه نفت انرژی : گلناز برتوی مهر
• گروه اقتصاد : راضیه احمدوند
• گروه صنعت و معدن : مهرداد خوشبخت
• گروه زیربنایی : رضا پورحسین
• گروه بازار و سرمایه : مریم زارع پور
• مدیر امور فنی : آرش اربابزاده
• مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست
• مدیر امور مالی: زهرا طاهروردیان
• آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی، بعد از پل کالج
• نشانی کوچه براتی، پلاک ۱۶، طبقه ۳ واحد ۶
• تلفن : ۰۲۱-۶۶۷۱ ۳۰۶۹-۰۲۱-۶۶۷۲ ۶۷۹۰

• کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۳۳
• روابط عمومی: ۰۹۱۲۰۳۹۳۳۵۸
• چاپخانه: چاپ شاخه سبز
• پخش سراسری: احمد جراری
• امور مشترکین دفتر مرکزی: ساختمان مرکزی روزنامه
• تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• جهان اقتصاد عضو تشکل های صنفی «انجمن صنفی مدیران روزنامه های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات کشور» است.
• ایمیل: 1371jahan@gmail.com

• یکشنبه ۱۰ خرداد ماه ۱۴۰۵

• سال سی و دوم • شماره ۸۹۸۵

خبر

آیفون قبل از صاحبش متوجه سرقت می شود

اپل روی قابلیت جدید برای آیفون کار می کند که می تواند در لحظه های سرقت، وانگشتی متفاوت و غیرمنتظره نشان دهد.

اپل در حال توسعه یک قابلیت امنیتی جدید برای آیفون است که می تواند در صورت تشخیص زودهنگام شدن یا قاپدیده شدن گوشی از دست کاربر، دستگاه را به صورت خودکار قفل کند. گزارش ها نشان می دهد این ویژگی هنوز در مرحله آزمایشی قرار دارد و اپل در حال تست سیستمی است که با استفاده از حسگرهای حرکتی آیفون، رفتارهای ناگهانی شبیه سرقت را تشخیص می دهد. براساس اطلاعات منتشر شده، این سیستم احتمالاً از داده های شتابسنج آیفون برای تشخیص حرکت های ناگهانی استفاده می کند و اگر متوجه شود گوشی از دست کاربر کشیده شده، بلافاصله آن را قفل می کند. گفته می شود این قابلیت علاوه بر حرکات مشکوک، عواملی مثل فاصله آیفون از اپل واچ، اتصال به وای فای آشنا و حضور در مکان های همیشگی مثل خانه یا محل کار را هم بررسی خواهد کرد. اپل هم اکنون ابزارهایی مانند «فایند مای»، «لایوینشن لاک» و «استورن دیوایس پروتکشن» را برای محافظت از آیفون ارائه می دهد، اما این قابلیت جدید می تواند یک لایه امنیتی سریع تر اضافه کند؛ مخصوصاً زمانی که گوشی در حالت باز از دست کاربر سرقت می شود و سارق هنوز به اطلاعات و اپلیکیشن ها دسترسی دارد.

کارتون روز

مهرداد خوشبخت



دنیای مجازی

اینفوگرافی

طراح: آفاق ازکات

غذاهای غنی از ویتامین ها

جهان اقتصاد

| | | | | |
|--------------------|-------------|--------------|------------|--------------|
| ویتامین سی | پرتقال | کیوی | توت فرنگی | فلفل دلمه ای |
| ویتامین دی | ماهی ساردین | شیر | قارچ | پنیر |
| ویتامین ای | بادام | آووکادو | فندق | دانه کاج |
| ویتامین آ | هویج | اسفناج | انبه | طالبی |
| ویتامین ب | جو دوسر | تخم مرغ | لوبیا | گوشت گاو |
| ویتامین با | گوشت بره | برنج قهوه ای | لوبیا سیاه | سبب زمینی |
| ویتامین ب ۶ | ماهی سالمون | موز | نخود | مرغ |
| ویتامین کا | کلم پیچ | کلم بروکلی | کلم بروکسل | آلو خشک |

جهان اقتصاد تبعات بی توجهی به شاخص های بهره دوری را تحلیل می کند:

بهره دوری؛ حلقه مفقوده اقتصاد ایران

به ظاهر توسط دولت تولید می شود و چه کالاهایی که تولید می شود به دلیل هزینه بسیار زیاد و مغفول ماندن بهره دوری، نتیجه مطلوبی برای اقتصاد کشور نداشته است.

نائب رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی ادامه داد: همین مسئله باعث شده است که ما نفع آنها در شرایط تحریم بلکه حتی در سالهایی که ۱۳۰ میلیارد دلار درآمد نفتی داشتیم نیز کمترین رشد اقتصادی را تجربه کنیم چرا که هزینه، رشدآور نیست بلکه ضد رشد است و این بهره دوری است که رشد را به مرغان می آورد.

وی با انتقاد از ساختار اداری کشور گفت: متأسفانه نظام اداری ما بزرگترین مانع پیش روی بهره دوری است، زیرا این سیستم تخصصی و مجموعه عاصرکی که باید یک هدف واحد را دنبال کنند، عملاً در حال افزایش هزینه ها هستند. نائب رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی افزود: در بسیاری از حوزه ها از جمله آموزش و آموزش عالی به جای آنکه سرمایه گذاری ها به تولید خلایق و بالا بردن سالیان منجر شود، صرفاً منابع اتفاق می افتد در آموزش عالی ما باید تولید دانش کنیم اما امروز پول خرج می کنیم بی آنکه این هزینه ها به محصولی موثر منتهی شود. حجم بالایی مقاله و پایان نامه تولید می کنیم اما هیچ کدام از این ها گرهی از مشکلات کشور باز نمی کنند. هادی قوامی تأکید کرد: این وضعیت موجب می شود هزینه ها بی بهره شوند و در نهایت، ماشین رشد اقتصادی کشور نیز به عقبگرد وارد شود.



طراح تخصصی: جهان اقتصاد

امیدوار بود که بحران اقتصادی پشت سر گذاشته شود اما اگر به آن بی توجهی شود، مسائل حادث خواهد شد و خدای ناکرده جامعه آسیب خواهد دید.

در همین خصوص، هادی قوامی نماینده مردم اسفراین در مجلس شورای اسلامی و نائب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی با اشاره به ضرورت توجه به ابعاد مقوله بهره دوری در پیشبرد اهداف اقتصادی به ویژه در شرایط جنگی موجود، گفت: یک سوم رشد اقتصادی ۸ درصدی از طریق بهره دوری حاصل می شود. بهره دوری متأسفانه همواره در همه برنامه ها مورد تأکید قرار گرفته اما پیشتر بی اعتنایی نیز به همین موضوع شده است.

نماینده مردم اسفراین در مجلس شورای اسلامی افزود: اگر هزینه ها را کنترل کنیم و سرعت رشد بهره دوری را بیشتر از سرعت رشد هزینه ها قرار دهیم، حتماً رشد اقتصادی محقق خواهد شد. متأسفانه تقریباً تمام اقداماتی که امروز انجام می شود چه خدماتی که

روز به روز روشن تر می کند زیرا دستیابی به اهداف چشم انداز از یک سو و رهایی از بیماری های مزمن اقتصادی و رسیدن به رشد پایدار از سوی دیگر، تنها از مسیر بهره دوری و حل موانع پیش روی عملیاتی شدن این مفاهیم می گذرد. تأخیر و بی توجهی به این موضوع می تواند به بروز بحران ملی بهره دوری و در پی آن مشکلات حاد در تولید ثروت در کشور منجر شود؛ بحرانی که متأسفانه نشانه هایی از آن نیز قابل مشاهده است.

همچنین جنگ باعث شده است بخش قابل توجهی از درآمدهای مالیاتی دولت از بین برود و در چنین شرایطی تنها راهکار، افزایش بهره دوری در تمامی سطوح اقتصادی است.

از سوی دیگر، کسب و کارهای کوچک و متوسط در جریان دو جنگی که طی یک سال اخیر درگیر آن بوده اند، دچار خسارت و آسیب شده اند. دولت طبیعتاً نباید فشار مالیاتی را به مشاغل خرد و کلان وارد کند. از این رو، احتمالاً در سال جاری با کمبود منابع مالی و کسری بودجه مواجه خواهد شد. این هم در شرایطی که ساختار دولتی در ایران بسیار غریض و طولانی است و دستگاه های غیرمولد فراوانی در این ساختار وجود دارد.

مهم ترین کاری که در سطح اقتصاد باید انجام شود، ارتقای بهره دوری از سوی دولت است. این کار، در سال های اخیر بهره دوری با کم توجهی و حتی بی توجهی مواجه بوده است.

نقش مهم دانش بنیان ها دولت در احیای زیرساخت های که از بین رفته اند، باید اولویت را به شرکت های دانش بنیان بدهد. اگر این اقدامات انجام شود، می توان



زهرا آسگری روزنامه نگار

بهره دوری در علم اقتصاد به معنای استفاده هوشمندانه از منابع در دسترس برای تحقق اهداف توسعه و رفاه اجتماعی است. این مفهوم که در قرن هجدهم میلادی در بخش تولید کالا به عنوان یک علم تجربی پا به عرصه دانش بشری نهاد در قرن بیستم به یکی از موثرترین ابزارهای ارتقای کیفی سرمایه گذاری در سطح ملی بدل شد؛ به گونه ای که با اندازه گیری بهره دوری کل عوامل تولید مشخص شده است حدود ۵۰ درصد از رشد اقتصادی کشورهای توسعه یافته از این طریق و بدون سرمایه گذاری فیزیکی به دست آمده است. به عبارتی این کشورها با استفاده هوشمندانه از منابع از ضایع شدن ثروت ملی خود جلوگیری کرده و زمینه ارتقای رفاه عمومی را فراهم آوردند. این پرسش مطرح است که آیا در ایران نیز از این علم، متناسب با ظرفیت های موجود و همسو با اعتقادات معنوی، بهره گیری مناسبی شده است؟

متأسفانه با وجود آشنایی مدیران کلان اقتصادی کشور، دست کم از سال ۱۹۶۵ میلادی که ایران به عضویت یکی از مهم ترین سازمان های منطقه ای بهره دوری جهان یعنی سازمان بهره دوری آسیا، درآمد، شاخص های کلان اقتصادی در این بخش نشان دهنده بهره گیری نامناسب این دانش در حوزه اقتصاد کشور است. شرایط حاکم بر اقتصاد ایران نیز ضرورت ورود جدی تر به این مباحث را

آگهی مزایده

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان آذربایجان غربی در نظر دارد مزایده عمومی فروش درختان صنوبر کاشته شده در روستای قاضی اخوی شهرستان بوکان (طرح آبخیزداری) به شرح جدول ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند. تاریخ انتشار مزایده در سامانه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ می باشد. کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی عضو سامانه ستاد مجاز به شرکت در مزایده قاضی اخوی می باشند لازم بذکر است براساس مواد ۱۹۰-۲۱۱-۲۱۲ قانون مدنی، پیشنهاد دهندگان می بایست به سن قانونی رسیده باشند و مزایده گران در زمان شرکت در مزایده نباید از نظر قانونی یا قضایی ممنوع معامله باشند.

هزینه برش، بارگیری و حمل و سایر هزینه ها من جمله هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد. پیشخ از مزایده قبل از ارائه پیشنهاد از درختان موضوع مزایده بازدید بعمل آید.

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده آدرس: ارومیه: بزرگراه خاتم الانبیا - اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری آذربایجان غربی

تلفن: ۰۳۲۷۷۵۰۰۵-۸

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴

| ردیف | موضوع مزایده | قیمت پایه | مبلغ تضمین (ریال) | زمان دریافت اسناد از سایت تا مورخه | مهلت ارائه پیشنهاد | زمان بازگشایی | شماره مزایده |
|------|---|---------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|---------------|-----------------|
| ۲ | فروش درختان صنوبر کاشته شده در آغجیوان بوکان طرح آبخیزداری سال ۱۳۸۰ | ۷.۳۶۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۳۶۸.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ | ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ | ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ | ۱۰۰۵۰۰۰۲۲۵۰۰۰۰۱ |

دفتر ثبت نام: آذربایجان غربی ۳۲۲۳۲۱۱۳

آگهی فراخوان مناقسه عمومی دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی به صورت فشرده

شماره ۱۴۰۵/۱۳

شرکت توزیع برق استان همدان

| ردیف | شرح | مقدار | شماره مناقسه | آخرین مهلت تحویل پاکت | تاریخ جلسه بازگشایی پاکت | | | مبلغ ضمانت نامه بانکی (ریال) | توضیحات |
|------|--------------------------------|-----------|--------------|-----------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|------------------------------|---|
| | | | | | الف و ب | ج | د | | |
| ۱ | انواع کابل آلومینیوم فشار ضعیف | ۴۵۴۳۶ متر | ۱۴۰۵/۱۳ | ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ تا ساعت ۱۲ | ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ ساعت ۸ | ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ ساعت ۸ | ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ ساعت ۸ | ۶.۴۳۷.۰۷۰.۰۰۰ | سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقسه مندرج است |

شرکت توزیع نیروی برق استان همدان در نظر انواع کابل آلومینیوم فشار متوسط و فشار ضعیف را از طریق مناقسه عمومی دو مرحله ای، از فروشندگان، تولید کنندگان و واجدین شرایط و از طریق فروش اسناد مناقسه خریداری نماید. لذا از کلیه تولیدکنندگان، فروشندگان و واجدین شرایط دعوت به عمل می آید، طی مدت ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی اینترنتی WWW.setadiran.ir، نسبت به وارزبمبلغ ۸۰۰۰۰۰ ریال به حساب سپهر شماره ۰۷-۲۵۸۲۷۹۲۰۷ نزد بانک صادرات شعبه مهدیه همدان بنام شرکت توزیع نیروی برق استان همدان و خرید اسناد مناقسه اقدام نمایند.

توضیحات:

- به پیشنهادات فاقد امضاء مشروط، محدود و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت فراخوان و خارج از سامانه ستاد واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهادات فاقد ضمانت نامه بانکی معتبر، ضمانت نامه محدودش کمتر از مبلغ مقرر، چک شخصی و شرکتی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- اسناد در سایت ذیل قابل دسترسی می باشد، لذا جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۸۱-۳۸۲۷۴۳۲-۰۸۱ تماس حاصل فرمایید. نشانی سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir

در صورت عدم ثبت نام و عضویت مناقسه گران در سامانه ستاد، ضروری است مراحل ثبت نام و عضویت در سامانه مذکور انجام و نسبت به دریافت گواهی امضای الکترونیکی از قافله تدارکات الکترونیکی اقدام گردد. بدیهی است در صورت عدم اخذ گواهی امضا الکترونیکی، امکان ورود به سامانه ستاد و شرکت در مناقسه فوق وجود نخواهد داشت.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان همدان

آگهی تجدید فراخوان مناقسه عمومی همراه با ارزیابی کیفی مناقسه گران

شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان به استناد قانون برگزاری مناقسه - مصوب ۱۳۸۳ مجلس شورای اسلامی و این نامه اجرایی بند (ج) از ماده (۱۲) قانون از محل اعتبارات طرح های عمرانی، به منظور اجرای پروژه مطابق مشخصات زیر از کلیه مناقسه گران واجد شرایط، جهت شرکت در مناقسه همراه با ارزیابی کیفی دعوت به عمل می آید.

- کارفرما: شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان.
- موضوع مناقسه: عملیات اجرایی حصارکشی و احداث اتاق نگهداری دستگاه پمپاژ شماره یک طرح آبرسانی به نوک آباد، اسکان آباد، کهنوک و دهیادید - شهرستان خاش.
- مدت زمان اجرای مناقسه: ۶۰-۶۵ (شصت و سه میلارد و یکصد و بیست و یک میلیون و نهصد هزار و پنجاه و پنج) ریال می باشد.
- مبلغ تضمین شرکت در فرایند رایج کار: ۳۰.۱۵۶.۰۹۵.۰۳۰ (سه میلیارد و یکصد و پنجاه و شش میلیون و نود و پنج هزار و سی ریال).
- دستگاه نظارت: مهندسین مشاور پارس جویبار.
- مدت زمان اجرای کار: ۸ (هشت ماه شمسی).
- رشته و پایه پیمانکار: رشته انبیه، حداقل پایه (۵).
- تاریخ و مهلت تهیه و تحویل استعلام ارزیابی کیفی و مناقسه: مهلت تهیه اسناد مناقسه و ارزیابی از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۲۱۶ می باشد. آخرین مهلت بازگشایی اسناد مناقسه و ارزیابی ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ می باشد. تاریخ ارزیابی کیفی ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ می باشد. تاریخ بازگشایی پیشنهادها ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ می باشد.
- نقشه های واحد شرایط می توانند پس از چاپ آگهی نوبت اول با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و با پرداخت مبلغ ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال) اسناد ارزیابی و مناقسه را دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقسه و ارزیابی در موعد زمانی مندرج در سامانه، مدارک لازم شامل پاکت (ارزیابی کیفی) (الف)، (ب) و (ج) را مطابق با شرایط مناقسه تهیه و به صورت فایل های pdf در سامانه فوق بازگشایی نمایند.

دفتر قراردادها شرکت آب و فاضلاب استان سیستان و بلوچستان

آگهی مناقسه عمومی یک مرحله ای ((نوبت اول))

شماره ۱۰۰۵۰۹۳۲۷۷۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۷ مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت شماره ۱ سال ۱۴۰۵ نگهداری، اصلاح و توسعه شبکه و نصب اشعاب های فاضلاب شهر مراغه و روستاهای تحت پوشش

دستگاه مناقسه گزار: شرکت آب و فاضلاب مراغه

موضوع مناقسه: نگهداری، اصلاح و توسعه شبکه و نصب اشعاب های فاضلاب شهر مراغه و روستاهای تحت پوشش

شرکت آب و فاضلاب مراغه در نظر دارد عملیات مربوط به (نگهداری، اصلاح و توسعه شبکه و نصب اشعاب های فاضلاب شهر مراغه و روستاهای تحت پوشش) را از محل اعتبارات عمرانی به روش مناقسه عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران دارای حداقل رتبه ۵ (پنج میلیون ریال) اسناد ارزیابی و مناقسه در اختیار قرار دهد. بدیهی است هزینه این آگهی، از برنده مناقسه اخذ خواهد شد.

الف) محل اجرا: شهر مراغه

ب) محل تضمین اعتبار: از محل اعتبارات جاری شرکت

ج) مبلغ برآورد اولیه مناقسه: ۳۰.۳۷۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال (سیصد و سه میلیارد و هفتصد و بیست میلیون ریال)

د) مبلغ تضمین شرکت در مناقسه: ۱۵.۱۸۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد و صد و هشتاد و شش میلیون ریال)

ه) مدت اجرای کار: ۱۳ ماه

و) به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط و محدودش مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ز) سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقسه، مندرج است.

ح) حداقل رتبه مورد نیاز شرکت در مناقسه: حداقل دارای رتبه ۵ آب

ط) پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ تضمین شرکت در مناقسه، تضمین های بانکی معتبر تسلیم و یا مبلغ مذکور را نقداً به حساب بانکی شرکت واریز و حسب مفاد اسناد مناقسه، ضمانت نامه یا رسید واریز وجه را به صورت اصلی، در وقت مقرر در اسناد، به کارفرما تسلیم نماید. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های محدودش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

• آدرس و سایت شرکت آبفاي مراغه www.abfa-maragheh.ir

«نجات یک فرد، نجات یک ملت است»

آگهی مناقسه عمومی یک مرحله ای (چاپ: در دو نوبت به شماره ۰۲۰۰۵۰۱۱۱۱۰۰۰۰۰۹)

کارفرما: اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کرمانشاه

موضوع مناقسه: خرید دو تیفه باریک گردبندی همراه با پیچ و مهره (شامل ۳۰۰ عدد تیفه ۱۲ سوراخه ۲۰۰ عدد تیفه ۱۵ سوراخه هفت عدد عراد پیچ و مهره ۱۶ دم تیفه) برابر مشخصات فنی و شرایط پیوست

مدت اجرا: ۷ روز کاری.

مبلغ برآورد: ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مبلغ تضمین شرکت در مناقسه: ۲/۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تاریخ درج در سامانه ستاد جهت دریافت اسناد مناقسه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ می باشد.

شرایط مناقسه: کلیه شرکت کنندگان می بایست دارای پروانه بهره برداری محصول مورد نظر از سازمان صنعت معدن و تجارت باشند و نماینده های معتبر فروش محصولات شرکت های تولید کننده باشند

مهلت دریافت اسناد: متقاضیان می توانند حداکثر تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ ساعت ۱۲:۰۰ جهت دریافت اسناد مناقسه به نشانی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه کنند. (لازم است مناقسه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجعت شرکت در مناقسه محقق سازند.)

مهلت تحویل اسناد تکمیل شده: تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ ساعت ۱۲:۰۰ جهت ارائه اسناد به نشانی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

تاریخ بازگشایی پاکتهای مالی: ساعت ۱۲:۰۰ به شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶

اطلاعات دستگاه مناقسه گزار جهت دریافت اطلاعات ارائه پاکت الف (ضمائم مناقسه شرکت در مناقسه): کرمانشاه-بلاوار بنت الهدی صدر - وروبری فرمانداری- اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کرمانشاه - طبقه همکف- دبیرخانه - تلفن: ۰۸۲-۳۸۲۴۹۹۱۲-۱۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد: جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام ۰۲۱-۴۱۹۳۴-۰۲۱

روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کرمانشاه