

جهان اقتصاد بررسی می کند؛

یارانه بدون مهار تورم، مُسکن کوتاه مدت است

وقتی فشار اقتصادی افزایش پیدا میکند، اولین مطالبه مردم معمولاً یک چیز است: حمایت فوری. اما تجربه بسیاری از اقتصادها نشان داده است که حمایت‌های مالی مانند یارانه و کالابرگ تنها زمانی میتوانند اثر واقعی داشته باشند که در

کنار سیاست‌های کنترل تورم، هدف‌گذاری دقیق و مدیریت منابع اجرا شوند. در غیر این صورت، ممکن است منابع زیادی صرف شود اما نتیجه‌ای که مردم در زندگی روزمره خود احساس میکنند، محدود و کوتاه‌مدت باشد.

یارانه‌ها در ذات خود نه یک سیاست مثبت مطلق هستند و نه یک اقدام منفی. این ابزارها بسته به نحوه طراحی و اجرای آن‌ها میتوانند به کاهش فشار اقتصادی بر خانوارها کمک کنند یا برعکس، به عاملی برای افزایش ناکارآمدی اقتصادی

تبدیل شوند. مسئله اصلی این است که حمایت اقتصادی باید به دست کسانی برسد که واقعاً نیازمند آن هستند و همزمان اقتصاد از مسیری حرکت کند که قدرت خرید مردم به‌صورت پایدار حفظ شود.

ادامه صفحه ۲

گزارش «جهان اقتصاد» درباره مصرف فزاینده، توزیع یارانه و ضرورت بازتعریف حکمرانی ثروت انرژی:

یارانه بنزین؛ سود برای اقلیت، هزینه برای اکثریت

هر بار نام بنزین به میان می‌آید، موج تازماری از تأیید، تکذیب، گمانه‌زنی و عقب‌نشینی شکل می‌گیرد؛ یک روز سخن از تغییر قیمت است و روز دیگر تکذیب آن، یک روز از چندنرخ‌شدن گفته می‌شود و روز دیگر از حفظ سهمیه‌ها. اما آنچه زیر این رفت‌وبرگشت‌های خبری پنهان می‌ماند، خود مسئله اصلی است: بنزین نه یک شایعه خبری است و نه صرفاً عددی که روی تابلو جایگاه‌ها نوشته می‌شود. مسئله اصلی، مدل حکمرانی ثروتی است که در قالب نفت و فرآورده‌های نفتی در اختیار جامعه قرار دارد. سؤال اساسی این نیست که بنزین چند تومان باشد؛ سؤال این است که ثروت ملی چگونه میان مردم توزیع می‌شود، چه کسانی بیشتر از آن بهره می‌برند و چه کسانی هزینه آن را می‌پردازند؟ از همین منظر، مسئله بنزین باید از یک بحث صرفاً قیمتی به موضوعی درباره عدالت، بهره‌وری، بودجه، محیط‌زیست، حمل‌ونقل عمومی و حکمرانی ثروت ملی تبدیل شود. تاریخ پالایش نفت در ایران به بیش از یک قرن پیش بازمی‌گردد و پالایشگاه آبادان یکی از نخستین پایه‌های صنعت پالایش کشور بود.

ادامه صفحه ۶

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

بانگ بحران در مرغداری‌ها

ادامه صفحه ۴

گزارش «جهان اقتصاد» از وقتی که فناوری از مزیت، به شرطِ بقا تبدیل می‌شود

فولاد در تله هزینه‌ها



ادامه صفحه ۴

رشد چشمگیر در آمد عملیاتی
فخوز در ۴ ماهه نخست ۱۴۰۵

بررسی صورت‌های مالی و آمارهای تولید و فروش شرکت فولاد خوزستان نشان می‌دهد که این غول فولادی کشور با تکیه بر استراتژی‌های جدید در مدیریت سبد محصولات، موفق شده است در چهار ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۵، علی‌رغم تغییرات در حجم تولید، گام بلندی در جهت افزایش درآمدهای عملیاتی بردارد.

ادامه صفحه ۳

وبترین

فتح بازارهای جهانی با رشد ۴۱ درصدی صادرات؛ نفت سپاهان ۹۰ میلیون دلار ارزآوری کرد

ادامه صفحه ۶

گوگل ارث حالا گذشته و آینده مکان‌ها را به تصویر می‌کشد

ادامه صفحه ۸

فرآیندهای بیمه‌گری اتکایی باید

اصلاح و استانداردسازی شوند

ادامه صفحه ۵

نسخه ارزان‌تر چت‌جی‌بی‌تی

از راه رسید

ادامه صفحه ۸

سرمقاله

زخم پنهان جنگ بر پیکر اصناف؛ رکودی که کسب‌وکارها را به مرز بقا رساند

حمیدرضا رستگار

رئیس اتاق اصناف تهران



یادداشت

شرایط سخت اقتصادی

سهیل آل رسول

مدل اقتصادی



یادداشت

کربن زدایی

محمدرضا گنجی

مدل اقتصادی



آیین‌نامه جدید نیروهای شرکتی؛ اختلاف دولت و مجلس بر سر حذف واسطه‌ها

کمیسیون اجتماعی مجلس از نخستین نهادهایی بود که نسبت به این آیین‌نامه موضع‌گیری کرد. رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس اعلام کرده است که از همان روز نخست صدور این بخشنامه، مخالفت رسمی کمیسیون به معاون اول رئیس‌جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور اعلام شده است.

به گفته بابایی کارنامی، اکثریت نمایندگان مجلس نیز با این رویکرد موافق نیستند و اعتقاد دارند ساماندهی واقعی نیروهای شرکتی تنها از مسیر حذف شرکت‌های واسطه امکان‌پذیر خواهد بود. نمایندگان تأکید دارند طرح ساماندهی کارکنان که طی سال‌های گذشته در مجلس پیگیری شده، با هدف برقراری عدالت اداری، رفع تبعیض، حذف رانت، افزایش بهره‌وری و اجرای سیاست‌های کلی نظام تدوین شده و نباید با راهکارهای جایگزین، از دستور کار خارج شود.

به معنای حل مشکلات نیروهای شرکتی است؟ بخش قابل توجهی از نیروهای شرکتی طی سال‌های اخیر مطالبه اصلی خود را حذف شرکت‌های واسطه و برقراری رابطه مستقیم استخدامی با دستگاه‌های اجرایی عنوان کرده‌اند. از نگاه آنان، بخش مهمی از تبعیض‌های موجود در نظام پرداخت، تفاوت در مزایا و امنیت شغلی، ناشی از حضور همین شرکت‌های واسطه است. در مقابل، آیین‌نامه دولت اگرچه تلاش کرده با محدود کردن سود پیمانکاران و ایجاد سازوکارهای نظارتی، هزینه واسطه‌گری را کاهش دهد، اما اصل فعالیت شرکت‌های پیمانکاری را حفظ کرده است؛ موضوعی که به محور اصلی انتقاد نمایندگان مجلس تبدیل شده است.

مخالفت صریح مجلس با رویکرد دولت

الکترونیکی دولت (ستاد) متعقد کنند. دولت متعقد است استفاده از این سامانه علاوه بر افزایش شفافیت، امکان نظارت دقیق‌تر بر نحوه انعقاد قراردادهای و عملکرد شرکت‌های پیمانکاری را فراهم خواهد کرد. از سوی دیگر، در ماده ۹ این تصویب‌نامه نیز پیش‌بینی شده است که شیوه‌نامه اعتبارسنجی شرکت‌های پیمانکاری ظرف شش ماه تدوین شود. پس از آن، دستگاه‌های اجرایی تنها مجاز خواهند بود با شرکت‌هایی قرارداد منعقد کنند که رتبه اعتباری لازم را کسب کرده باشند. این اقدام با هدف حذف شرکت‌های فاقد صلاحیت و ارتقای کیفیت خدمات تأمین نیروی انسانی طراحی شده است.

آیا مشکل نیروهای شرکتی حل میشود؟

با وجود اصلاحات پیش‌بینی شده در آیین‌نامه، پرسش اصلی همچنان پابرجاست: آیا محدود شدن سود شرکت‌های پیمانکاری

استناد به اصل ۱۳۸ قانون اساسی و در اجرای بند (الف) ماده ۱۰۶ قانون برنامه هفتم پیشرفت به تصویب رسیده و از نگاه دولت، قرار است نظم جدیدی بر قراردادهای تأمین نیروی انسانی در دستگاه‌های اجرایی حاکم کند.

دولت به دنبال ساماندهی نظام پرداخت

مهم‌ترین تغییر پیش‌بینی شده در آیین‌نامه، محدود شدن رقابت شرکت‌های پیمانکاری به حق مدیریت یا حاشیه سودی بین ۲ تا ۳ درصد مبلغ کل قرارداد است؛ موضوعی که به اعتقاد دولت میتواند از افزایش هزینه‌های واسطه‌گری جلوگیری کرده و سهم بیشتری از منابع قرارداد را به پرداخت حقوق و مزایای کارکنان اختصاص دهد. بر اساس این مصوبه، تمامی دستگاه‌های اجرایی مکلف شده‌اند قراردادهای تأمین نیروی انسانی را صرفاً از طریق سامانه تدارکات

دولت نظام پرداخت نیروهای شرکتی را اصلاح کرد، اما مجلس میگوید تا حذف شرکت‌های واسطه، مشکلات پابرجا خواهد ماند. پس از سال‌ها بحث درباره ساماندهی وضعیت نیروهای شرکتی، هیئت وزیران سرانجام آیین‌نامه «ساماندهی نظام پرداخت نیروهای شرکتی به‌کارگرفته‌شده از طریق شرکت‌های پیمانکاری تأمین نیروی انسانی» را به تصویب رساند؛ مصوبه‌ای که دولت آن را گامی در مسیر شفاف‌سازی پرداخت‌ها، کاهش هزینه‌های واسطه‌گری و افزایش نظارت بر قراردادهای تأمین نیروی انسانی میداند. با این حال، این تصمیم نه تنها به پرونده نیروهای شرکتی پایان نداده، بلکه اختلاف دیدگاه میان دولت و مجلس درباره شیوه حل این مسئله را بار دیگر به صدر اخبار بازگردانده است. این آیین‌نامه به پیشنهاد سازمان اداری و استخدامی کشور، با

آکهی مزایده عمومی
(تجدید شده) شماره ۱۱/۱۴۰۵/ز

Analysis %	
%Fe Ave	۶۸.۰۰
%FeO	Min ۲۴ Max ۲۸
%P Max	۰.۰۳۵
%S Ave	۰.۵
%SiO۲ Max	۲.۲
%Al۲O۳ Max	۰.۶
%CaO Max	۰.۷
%MgO Max	۲.۲
%Moisture Max	۷.۰
Blaine (cm۲/gr) Ave	۱۱۰۰
Size ave	۸۰٪<۰.۱۵ mm

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل گهر



Notice of tender for export sale No. z/1405/11(renewed)

Gol Gohar Mining and Industrial Company

Hereby Gol Gohar Mining & Industrial Co. announces selling and export 70.000 metric tons of Iron Ore Concentrate (%Fe:68 ave.) on basis of F.O.B at Rajaee Jetty Bandar Abbas - Iran. Interested bidders should find tender documents at Golgozar website: www.geg.ir. All bids on conformity to tender instructions must be submitted no later than 12:00 A.M. on 08.Aug.2026 to Golgozar Tehran office at: 4th Floor,No.37, West 22 th,North Allameh St, Saadat Abad

Bidders are invited to the transactions commission department of the seller with an introduction letter of interested buyer and personal identification of the representative. Tender results shall be announced at 12:00 A.M. on 08.Aug.2026 at the office of the Seller.

GOLGOHAR MINING & INDUSTRIAL CO

Analysis %	
%Fe Ave	68.00
%FeO	Min 24 Max 28
%P Max	0.035
%S Ave	0.5
%SiO2 Max	2.2
%Al2O3 Max	0.6
%CaO Max	0.7
%MgO Max	2.2
%Moisture Max	7.0
Blaine (cm2/gr) Ave	1100
Size ave	80%<0.15 mm

آکهی مزایده عمومی
(تجدید شده) شماره ۱۲/۱۴۰۵/ز

Analysis %	
%Fe	۶۵.۵۰
%FeO	Min ۹.۰
%P	Max ۰.۰۴
%S	Max ۰.۰۱
%SiO۲	Max ۲.۰
%Al۲O۳	Max ۰.۷
%CaO	Max ۰.۷
%MgO	Max ۲.۵
CCS (kg/p)	Ave ۲۵.۰
8-16 mm%	Min ۹۰
-۶ mm%	Ave ۵
A.I%	Max ۳.۵
T.I%	Min ۹۵
Prosity%	۱۹-۲۴
Reducibility%	Min ۹۰

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل گهر

Notice of tender for export sale No. Z/1405/12(renewed)

GolGohar Mining and Industrial Company

Hereby Golgozar Mining & Industrial Co. announces selling and export 70,000 metric tons of Pellet (%Fe:65.50) on basis of F.O.B at Barco Jetty Bandar Abbas - Iran. Interested bidders should find tender documents at Golgozar website: www.geg.ir. All bids on conformity to tender instructions must be submitted no later than 12:00 A.M. on 08.Aug.2026 to Golgozar Tehran office at: 4th Floor,No.37, West 22 th,North Allameh St, Saadat Abad

Bidders are invited to the transactions commission department of the seller with an introduction letter of interested buyer and personal identification of the representative. Tender results shall be announced at 12:00 A.M. on 08.Aug.2026 at the office of the Seller.

GOLGOHAR MINING & INDUSTRIAL CO

Analysis %		
%Fe	65.50	Ave
%FeO	1.0	Ave
%P	0.04	Max
%S	0.01	Max
%SiO2	3.0	Max
%Al2O3	0.7	Max
%CaO	0.7	Max
%MgO	2.5	Max
CCS (kg/p)	Ave 25.0	
8-16 mm%	Min 90	
-6 mm%	Ave 5	
A.I%	Max 3.5	
T.I%	Min 95	
Prosity%	19-24	
Reducibility%	Min 90	

• شنبه ۱۰ مرداد ماه ۱۴۰۵

• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۲۷

سر مقاله

زخم پنهان جنگ بر پیکر اصناف؛ رکودی که کسب‌وکارها را به مرز بقا رساند

حمیدرضا رستگار، رئیس اتاق اصناف تهران

جنگ و بحران‌های ناشی از آن، تنها با تخریب زیرساخت‌ها و خسارت‌های فیزیکی شناخته نمی‌شوند؛ بخش مهمی از آثار این رویدادها در اقتصاد و معیشت مردم، به‌ویژه در فعالیت اصناف و کسب‌وکارهای کوچک و متوسط، خود را نشان می‌دهد. در حالی که توجه افکار عمومی معمولاً به میزان خسارت‌های مستقیم معطوف است، واقعیت این است که رکود اقتصادی، کاهش تقاضا و افت گردش مالی، آسیب‌هایی به مراتب ماندگارتر بر پیکره واحدهای صنفی وارد می‌کند؛ آسیب‌هایی که گاه تا سال‌ها پس از پایان بحران نیز ادامه دارد.

اصناف به‌عنوان یکی از مهم‌ترین ارکان اقتصاد شهری، بیش از هر بخش دیگری از کاهش فعالیت‌های اقتصادی تأثیر می‌پذیرند. هنگامی که نااطمینانی بر بازار حاکم می‌شود، قدرت خرید خانوارها کاهش می‌یابد و مصرف‌کنندگان خریدهای غیرضروری را به تعویق می‌اندازند. نتیجه این روند، افت فروش، کاهش نقدینگی و دیرشودن تأمین هزینه‌های جاری برای صاحبان کسب‌وکار است؛ هزینه‌هایی که حتی در زمان رکود نیز متوقف نمی‌شوند و همچنان باید پرداخت شوند.

در چنین شرایطی، بسیاری از واحدهای صنفی با چالش تأمین اجاره‌بها، پرداخت حقوق کارکنان، قبوض خدماتی، مالیات و سایر هزینه‌های ثابت روبرو می‌شوند. این فشار مالی به‌تدریج توان اقتصادی بنگاه‌ها را تحلیل می‌برد و آن‌ها را ناچار می‌کند برای ادامه فعالیت، از تعداد کارکنان خود بکاهند یا حتی فعالیت خود را به طور کامل متوقف کنند. این چرخه نه تنها صاحبان مشاغل، بلکه هزاران نیروی کار وابسته به این واحدها را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد و پیامدهای اجتماعی و اقتصادی گسترده‌ای به همراه دارد. افزایش بدهی‌ها یکی دیگر از نتایج طبیعی رکود ناشی از بحران است. زمانی که درآمد کسب‌وکارها کاهش می‌یابد اما هزینه‌های ثابت پابرجاست، استفاده از تسهیلات، استقراض یا به تعویق انداختن پرداخت بدهی‌ها بر راهکاری اجتناب‌ناپذیر تبدیل می‌شود. در نتیجه، بسیاری از واحدهای صنفی با انباشت تعهدات مالی روبرو می‌شوند؛ موضوعی که حتی پس از بازگشت نسبی ثبات نیز روند احیای آن‌ها را دشوار می‌کند.

از سوی دیگر، نبود آمار دقیق از میزان خسارت‌های اقتصادی، برنامه‌ریزی برای

حمایت از اصناف را با پیچیدگی مواجه می‌سازد. هرچند آثار بحران در کاهش اشتغال،

افت سرمایه در گردش و افزایش بدهی‌ها به‌وضوح قابل مشاهده است، اما نبود اطلاعات

جامع، سیاست‌گذاری همدفند را دشوار می‌کند. به همین دلیل، ثبت و ارزیابی دقیق

خسارت‌ها می‌تواند زمینه‌ساز تدوین بسته‌های حمایتی مؤثرتر برای جلوگیری از تعطیلی

بیشتر واحدهای صنفی باشد.

تجربه بحران‌های اقتصادی نشان می‌دهد که احیای اصناف تنها با پایان یافتن بحران امکان‌پذیر نیست، بلکه نیازمند مجموعه‌ای از حمایت‌های مالی، تسهیل دسترسی به منابع اعتباری، کاهش فشارهای مالیاتی و ایجاد شرایط مناسب برای بازگشت رونق به بازار است. در غیر این صورت، تعطیلی واحدهای صنفی و فرشت‌های شغلی می‌تواند به رکودی عمیق‌تر در اقتصاد منجر شود.

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

یارانه بدون مهار تورم، مُسکن کوتاه‌مدت است



همزمان قیمت کالاها چند برابر شود، قدرت واقعی آن حمایت کاهش پیدا خواهد کرد. در چنین شرایطی، دولت هزینه بیشتری پرداخت میکند اما خانوارها بهبود قابل توجهی در وضعیت اقتصادی خود احساس نمی‌کنند.

هزمدن کردن یارانه‌ها به معنای حذف حمایت اجتماعی نیست؛ بلکه به معنای استفاده بهتر از منابع برای رسیدن به بیشترین اثرگذاری است. یک نظام اطلاعاتی دقیق میتواند به دولت کمک کند تا خانوارهایی را که بیشترین آسیب را از شرایط اقتصادی دیده‌اند، بهتر شناسایی کند. در مقابل، ضعف در نظام شناسایی میتواند باعث تبعیضی شود؛ زیرا ممکن است برخی خانوارهای نیازمند از حمایت محروم بمانند و برخی گروه‌های غیرضروری همچنان از منابع عمومی استفاده کنند. بنابراین، عدالت در سیاست‌های حمایتی بیش از آنکه به گسترده‌گی پرداخت‌ها وابسته باشد، به دقت هدف‌گذاری بستگی دارد.

یارانه و رانت؛ تفاوت میان حمایت و ناکارآمدی

یارانه‌ها و برخی حمایت‌های اقتصادی گاهی با مفهوم رانت اشتباه گرفته میشوند، در حالی که تفاوت مهمی میان این دو وجود دارد. یارانه زمانی میتواند یک ابزار اقتصادی مؤثر باشد که با هدف مشخص، زمان‌بندی مناسب و نظارت کافی اجرا شود. اما زمانی که حمایت‌ها بدون شفافیت، بدون هدف مشخص یا در اختیار گروه‌های خاص قرار



وقتی فشار اقتصادی افزایش پیدا میکند، اولین مطالبه مردم معمولاً یک چیز است: حمایت فوری. اما تجربه بسیاری از اقتصادها نشان داده است که حمایت‌های مالی مانند یارانه و کالابرج تنها زمانی میتوانند اثر واقعی داشته باشند که در کنار سیاست‌های کنترل تورم، هدف‌گذاری دقیق و مدیریت منابع اجرا شوند. در غیر این صورت، ممکن است منابع زیادی صرف شود اما نتیجه‌ای که مردم در زندگی روزمره خود احساس میکنند، محدود و کوتاه‌مدت باشد.

یارانه‌ها در ذات خود نه یک سیاست مثبت مطلق هستند و نه یک اقدام منفی. این ابزارها بسته به نحوه طراحی و اجرای آن‌ها میتوانند به کاهش فشار اقتصادی بر خانوارها کمک کنند یا برعکس، به عاملی برای افزایش ناکارآمدی اقتصادی تبدیل شوند. مسئله اصلی این است که حمایت اقتصادی باید به دست کسانی برسد که واقعاً نیازمند آن هستند و قدرت خرید از مصرف سببی حرکت کند که قدرت خرید مردم به‌صورت پایدار حفظ شود.

حمایت معیشتی؛ راهکاری برای عبور از بحران

در بسیاری از کشورهای جهان، دولت‌ها در دوره‌های بحران اقتصادی، جنگ، رکود یا افزایش شدید قیمت‌ها، اقدام به ارائه حمایت‌های مستقیم به شهروندان میکنند. پرداخت‌های نقدی، کارت‌های خرید، کمک‌هزینه‌های غذایی و برنامه‌های حمایتی از جمله سیاست‌هایی هستند که در کشورهای مختلف برای کاهش فشار بر اقشار آسیب‌پذیر به کار گرفته شده‌اند.

منطق این سیاست‌ها روشن است؛ زمانی که افزایش قیمت‌ها باعث کاهش توان خرید خانوارها میشود، دولت میتواند با انتقال بخشی از منابع مالی به گروه‌های هدف، از سقوط شدید سطح رفاه جلوگیری کند. اما تفاوت میان یک سیاست حمایتی موفق و یک سیاست ناکارآمد، در جزئیات اجرای آن نهفته است.

اگر حمایت‌ها بدون توجه به شرایط اقتصادی، منابع درآمدی دولت و میزان تورم طراحی شوند، ممکن است اثر آن‌ها به‌سرعت از بین برود. برای مثال، اگر مبلغ یک یارانه افزایش پیدا کند اما

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي برابر رای شماره ۱۱۰۶۰۳۳۱۸-۱۴۰۴۶۰۳۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان‌های فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / شرکت سرمایه گذاری عمران پارس آینده به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۰۴۳۱۹ در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداتی به مساحت ۳۱۹.۵۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۸۵۳ از ۶ اصلی واقع در قریه هنده خاله مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ بخش ۲۲ خیابان خریداری از نسق شعبان لطیفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۵ شناسه ۲۲۳۴۳۸۱ م- الف ۹۱۰۲۸۳۴

رضا خاتجانی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي ۱- برابر رای شماره ۱۵۶۰۰۱۲۹۱۲۴۱۲۴۰۰۱۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۶ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای / خانم مهبران عرب شاهچویی فرزند قدرت اله در ششدانگ یک قطعه باغ با بنای احداتی به مساحت ۳۰۷.۲۵ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۴ و ۵ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در آرادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از قربانعلی جندی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۲۴۰۰۵۲۳ محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۱۵۷۱۸۰۰۳۲۹۱۲۴۰۰۱۵۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۰ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای / خانم توران شاه حسینی فرزند محمد هادی در ششدانگ یک باب ساختمان و دامداری و باغچه متمل به آن به مساحت ۱۱۶.۱۹ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۴ و ۵ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در آرادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از محمدهادی شاه حسینی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۲۴۰۰۶۷۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۵ م الف: ۲۲۳۱۰۴۲

محمدجواد قنبری نیکدل – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

۱- برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۲۳۲ مورخ ۱۴۰۵۰۳۲۹۱۲۴۰۰۱۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مدبرالله رضادوست فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۸ کدملی ۴۶۰۹۵۶۲۸۱۸ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق استفاده از قانون مقررات توزیع عادلانه آب به مساحت ۸۲۸۹۰.۸۰ متر مربع از پلاک ۸۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در نوده شهرستان گرمسار موروثی مرحوم احمد رضادوست محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۶ م الف: ۲۲۳۲۷۸۸

حسین چلوئی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

۱- برابر رای شماره ۱۵۸۸۰۰۳۲۹۱۲۴۰۰۱۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۶ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای / خانم امید طاهریان فرزند رضاعلی در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۸.۲۰ متر مربع تحت پلاک ۱۲۶ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در آرادان بیع نامه عادی دارای مالکیت مشاعی مع الواسطه از ذبیح اله بیگلری موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۵۲۶۰۰۱۴۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۵ م الف: ۲۲۳۰۰۲۸

محمدجواد قنبری نیکدل – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر رای شماره ۱۲۹۸۰۰۳۲۹۱۲۴۰۰۱۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عزیزالله مداحی فرزند شکری بشماره شناسنامه ۲۱ کدملی ۴۶۰۹۵۶۲۸۱۲ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حقابه طبق مقررات قانون توزیع عادلانه آب به مساحت ۱۲۶۲۷.۸۵ متر مربع قسمتی از قطعه ۶ تفکیکی از ۲۹ اصلی واقع در کردوان شهرستان گرمسار با مالکیت رسمی و ششاهی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۶ م الف: ۲۲۳۲۷۸۸

حسین چلوئی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

۱- برابر رای شماره ۱۵۶۲۰۰۳۲۹۱۲۴۰۰۱۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای / خانم مریم دهقانی فرزند عزت اله در سهیم از ده سهیم ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۲۲.۱۷ متر مربع تحت پلاک ۳۸۹ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در کهن آباد آرادان بیع نامه عادی دارای مالکیت مشاعی مع الواسطه از عزت اله دهقانی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۲۴۰۰۰۷۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۵ م الف: ۲۲۳۱۷۹۹

محمدجواد قنبری نیکدل – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر رای شماره ۱۲۹۶۰۰۳۲۹۱۲۴۰۰۱۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مریم شاه حسینی فرزند میرزاآقا بشماره شناسنامه ۸۸ کدملی ۴۶۰۹۷۲۰۱۸ صادره از گرمسار در ششدانگ یک باب ساختمان دامداری و باغچه با حق استفاده از مقررات قانون آب به مساحت ۱۸۰۴.۱۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۰ فرعی از پلاک ۶ اصلی واقع در فند خالصه شهرستان گرمسار خریداری مع الواسطه از محمد جورابلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۶ م الف: ۲۲۳۸۶۸۸

حسین چلوئی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

۱- برابر رای شماره ۱۵۸۰۰۳۲۹۱۲۴۰۰۱۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۶ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای / خانم فرهاد شفیعی فرزند عزیز در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۵.۴۱ متر مربع مساحت تحت قسمتی از پلاک ۱۳۵ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در کند قلی خان آرادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از عباس میرمحسنی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۲۴۰۰۷۷۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۶ م الف: ۲۲۳۲۷۷۱

محمدجواد قنبری نیکدل – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

۱- برابر رای شماره ۱۶۴۷۰۰۳۲۹۱۲۴۰۰۱۵۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۲ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای / خانم ابوالقاسم کریمخانی فرزند رحمت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای حق ایه به مساحت ۳۰۷.۲۷ متر مربع تحت پلاک ۲۰۰ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در آرادان بیع نامه عادی دارای مالکیت مشاعی مع الواسطه از رحمت اله کریمخانی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۲۴۰۰۷۳۳ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۲۵ م الف: ۲۲۳۲۷۲۲

محمدجواد قنبری نیکدل – رئیس ثبت اسناد و املاک

• شنبه ۱۰ مرداد ماه ۱۴۰۵

• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۲۷

یادداشت

کربن زدایی

محمدرضا گنجی – فعال اقتصادی

اختلال در مسیرهای دریایی خلیج فارس باعث افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل و دشواری در تأمین مواد اولیه شده است. هزینه حمل کالا در ماه‌های اخیر افزایش چند برابری داشته و علاوه‌بر آن، دسترسی به کالا نیز به دلیل بازگشت تحریم‌ها محدود شده و فشار مضاعفی را بر صنعت وارد کرده است.

از سوی دیگر، کمبود نقدینگی در بنگاه‌های اقتصادی مشکل ساز شده است. کارخانه‌های تولید لاستیک در شرایط کنونی با کمبود نقدینگی مواجه هستند و تضاد میان نرخ بالای تسهیلات بانکی و حاشیه سود این صنعت به یکی از دغدغه‌های اصلی فعالان این صنعت تبدیل شده است؛ سود تسهیلات بانکی در ماه‌های گذشته رشد چشمگیری داشته و گاهی تا چهل درصد هم میرسد و بهره‌گیری از آن، برای فعالان اقتصادی مقرون‌به‌صرفه نیست.

باید توجه داشت که حدود بیست تا سی درصد از حجم هر تایلر از کربن تشکیل شده است. با این وجود فرایند کربن‌زدایی را برای رعایت ملاحظات زیست‌محیطی دشوار اما امکان‌پذیر عنوان کرد.

در زمینه تولید تایر سبز و کاهش ردپای کربن در این حوزه هنوز اقدامات گسترده‌ای در کشور صورت نگرفته است. البته کشورهای توسعه‌یافته‌ای مانند ژاپن و ایالات متحده نیز همچنان در ابتدای این مسیر قرار دارند، اما با توجه به پیامدهای مخرب زیست‌محیطی و مشکلاتی که انتشار کربن برای سلامتی مردم ایجاد میکند، ورود به این حوزه و توجه به مقوله توسعه پایدار اجتناب‌ناپذیر است.

انجمن زنجیره تأمین مواد اولیه و تولید تایر، تیوپ، روکش و لاستیک استان تهران بررسی این موضوع را در دستور کار قرار داده و در تعامل با شرکت‌های تولیدکننده لاستیک به‌دنبال مواد اولیه جایگزین برای کاهش مصرف کربن در این محصولات است.

نخستین نشست انجمن زنجیره تأمین مواد اولیه و تولید تایر، تیوپ، روکش و لاستیک استان تهران با تمرکز بر دو محور کاهش انتشار کربن و تأمین مالی زنجیره تأمین برگزار شد و حاضران در این جلسه با اشاره به اهمیت هزینه‌های زیست‌محیطی انتشار کربن، تدوین نقشه راهی برای کاهش ردپای کربن در صنعت تایر را ضروری خواندند.

بحران‌های اقلیمی، صنایع سنگین را ناگزیر کرده است که از شیوه‌های سنتی پایش فاصله بگیرند و به سمت سنجش علمی و توجه به استانداردهای انتشار گازهای گلخانه‌ای حرکت کنند. بر این اساس، ردپای کربن به عنوان شاخصی علمی برای اندازه‌گیری حجم گازهای گلخانه‌ای منتشر شده از سوی کسادهای اقتصادی در کانون توجه فعالان صنعت لاستیک قرار گرفته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۱۷-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ تصرفات اوقاف سند رسمی برابر رای شماره ۵۱۷-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و بدهی است قدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدوایی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
شناسه آگهی: ۲۲۳۸۳۸۷
اکبر افشین – رئیس اداره ثبت اسناد ناحیه دو اهواز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۸۱۹-۱۴۰۵-۲۰۳۰۶-۱۴۰۵-۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد راسخی نیا فرزند غلامرسول در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۱۱/۰۵ متر مربع از ملک شماره ۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک تیشابور خریداری از مالک سریعی آقای حسینعلی حسینی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه مجلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.ف.الف.(۸۲۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵

محمد بیوم آبادی
رئیس ثبت اسناد و املاک تیشابور

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۲۹۲۴-۱۴۰۵-۲۰۳۰۶-۱۴۰۵-۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه به تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا میلانی مقدم فرزند محمد ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۸ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۰۶۶ متر مربع در قسمتی از بقایمانده ۵ فرعی از پلاک شماره ۲۴۳ اصلی واقع در اراضی مخش استان اربعه در خراسان رضوی بخش یکی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، مدت یک ماه آگهی تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
م الف ۴۰۵۱۱

سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک



جهان اقتصاد: زنگ خطر در حوزه طیور به صدا درآمد. صنعت تولید جوجه یک‌روزه که پایه زنجیره تأمین گوشت مرغ و تخم‌مرغ کشور محسوب می‌شود، اکنون با مشکلاتی روبه‌روست که ادامه فعالیت آن را تهدید می‌کند.

ریس هیات مدیره انجمن تولیدکنندگان جوجه یک‌روزه با اشاره به دو نکته اساسی، گلابه‌های فعالان این بخش را جدی دانست.

وی گفت گلابه ما مطالبه بابت نهاده‌های سهم‌هاه چهارم است که در حال فراموش شدن است؛ این موضوع برای ما یک امید بود و اکنون در حال تبدیل شنن به ناامیدی است، در حالی که این مطالبه به‌حق بخش تولید است و باید مورد توجه قرار گیرد.

این مطالبات که مربوط به تأمین نهاده‌های دامی در ماه‌های پایانی سال گذشته می‌شود، همچنان بلا تکلیف مانده و تولیدکنندگان را در شرایط دشواری قرار داده است. عدم پرداخت یا تسویه این مطالبات، جریان نقدی واحدهای تولیدی را مختل کرده و برنامه‌ریزی برای دوره‌های بعدی را ناممکن ساخته است.

فارغی دومین موضوع را عدم توجه به تأمین نقدینگی عنوان کرد و گفت طی هفت ماه اخیر از بخش بانکی نقدینگی دریافت نکردیم و اگر هم نقدینگی تأمین شده از طریق «تپیو» و با هزینه بالا بوده، در حالی که این صنعت تاب تحمل چنین هزینه‌ای را ندارد.
وابستگی به منابع مالی پرهزینه، فشار مضاعفی بر تولیدکنندگان وارد کرده است.

مفقودی (نوبت سوم)
مدرك فارغ التحصيلي اينچنانب محمدمصدق انواری فرزند احمد به شماره شناسنامه۱۶۶صادره از تهران درمقطع فوق ديپلم در رشته برق صادره از موسسه عالي تكنيكوم تهران مفقودگردیده است وفاقدااعتبار می باشد ازيابنده تقاضا می گردد اصل مدرک رازبه موسسه تكنيكوم تهران ارسال نمايد.

شهر قدس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۲۳۱۸-۱۴۰۵-۲۰۳۰۶-۱۴۰۵-۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ایوب یگدلو فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۲۲۲۴-۴۲۷۱۷۲۲۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ از خدایبنده در عرصه و اعیان شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۸۸/۴۰ متر مربع از پلاک فرعی از ۲۶ اصلی خریداری از مالک سریعی آقای سید جلال باقری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند متبذات از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۷۷۵
نوبت اول: ۱۴۰۵/۱۰/۱۰ - نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

حیدررضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
احتراماً با یک فقره رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان که حسب ماده ۳ قانون فوق و ماده ۱۳ آیین نامه آن صادر گردیده جهت چاپ در دو نوبت ارسال می گردد.
برابر رای شماره ۱۱۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی، مالکیت محمود احمدی به شناسنامه شماره ۱۳۰۶ کدملی ۱۲۸۸۷۷۲۹۲۷ صادره اصفهان فرزند امان اله در شش‌دانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۵۸/۸۰ متر مربع پلاک شماره ۵۶ فرعی از ۴۲۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۲۳۷۱۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
حسین عینی – رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

آگهی مفقودی
برگ سبز سند کیمانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل۱۳۷۴ شماره موتور ۷۹۲-۱۱۲۷۴۳۰ شماره شاسی ۷۴۴۲۹۹۰
شماره پلاک ۵۶ ایران ۹۵۸ ق ۲۴
بنام عسگر بخشی نژاد چکووری
مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مدرك گواهينامه موقت اينچنانب سكيנה بيات، فرزند غلامعباس، به شماره شناسنامه ۶۵۷ صادره از تهران در مقطع كارشناسي ارشد رشته علوم تربيتي – برنامه‌ريزي درسي صادره از واحد دانشگاهي تهران مركزي با شماره ۱۵۱۶۵۱۶ (۱۰۱) تاريخ ۹۰/۸/۱۲ مفقود گردیده است. از يابنده تقاضا می‌گردد اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی تهران مركزي به نشانی: تهران، سوهانک، بلوار ارتش، ميدان قائم، خيابان خندان، خيابان سلماس ارسال فرماييد

آگهی مفقودی
به اطلاع عموم می‌رساند اصل شناسنامه‌های مالکیت دستگاه‌های چاپ متعلق به «مؤسسه چاپ و نشر عروج» به شماره ثبت ۷۹۲۸ در مدیریت آقای بهروز فتحي (کد ملی: ۵۰۱۴۲۱۰۲۵)، شامل دستگاه‌های ذیل مفقود گردیده است:
۱. دستگاه هايديلبرك يك رنگ، مدل GTO ۵۲-، سال ساخت ۱۹۹۸، سريال ۷۱۶۰۴۷
۲. دستگاه هايديلبرك يك رنگ، مدل SM ۷۴-، سال ساخت ۲۰۰۲، سريال ۶۲۴۲۴۶
۳. دستگاه رولند دو رنگ، مدل TOB ۲۰۲ R، سال ساخت ۱۹۹۷، سريال BT۴۰۰۵
۴. دستگاه رولند يك رنگ، مدل RKT ۲B، سال ساخت ۱۹۹۷، سريال ۹۳۶۷۰
بدین ترتیب، اسناد مذکور از درجه اعتبار ساقط شده و هرگونه ادعای مالکیت در خصوص این اسناد مردود است. کلیه ذینفعین یا افرادی که ادعای مستندی در این خصوص دارند، ظرف مدت ۱۰ روز به نشانی: تهران، میدان انقلاب، پس از خیابان ۱۲ فروردین، ۱۲۹۶، مؤسسه چاپ و نشر عروج مراجعه نمایند. تلفن: ۴۱۲۷۵-۹۱۸۰

جهان اقتصاد گزارش می دهد: بانگ بحران در مرغداری‌ها



نرخ بالای بهره و شرایط دشوار بازپروداخت، حاشیه سود این صنعت را که از پیش محدود بوده، به شدت کاهش داده است.

ریس هیات مدیره انجمن تولیدکنندگان جوجه یک‌روزه می‌گوید که ما پنج ماه نهاده را با هزینه‌های بالا خریداری کردیم و تا اینجا توانستیم اما دیگر امکان ادامه به این شکل وجود ندارد.

خرید نهاده با قیمت‌های متورم و بدون حمایت موثر، هزینه‌های تولید را افزایش داده و بسیاری از واحدها را به مرز تعطیلی کشانده است. آنچه مشخص است این مورد بوده که وزارتخانه با محدودیت‌های روبه‌روست اما باید دانست که آستانه تحمل واحدهای تولیدی در قبال مشکلات نقدینگی

مفقودی (نوبت سوم)

مدرك فارغ التحصيلي اينچنانب محمدمصدق انواری فرزند احمد به شماره شناسنامه۱۶۶صادره از تهران درمقطع كارشناسي رشته قدرت صادره از دانشگاه صنعتي خواجه نصيرالدين طوسي به شماره۱۰۱۴۶ د/۱ م مورخ ۱۳۷۷/۱۰/۲۶ مفقودگردیده است وفاقدااعتبار می باشد ازيابنده تقاضا می گردد اصل مدرک رايه نشانی تهران،بلوارميرداماد،پلاک۴۷۰ دانسگاه صنعتي خواجه نصيرالدين طوسي ارسال نمايد.

شهر قدس

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم فاطمه عیسی خانی بموجب وکالتنامه ۲۴۴۸۲ مورخ ۲۹/۷/۹۲ دفتر ۱۰ ملارد از طرف حمید قادری، به استناد دو برگ استشهادیه محلی صدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۶ ملارد مدعی است شش‌دانگ یکدستگاه آپارتمان به مساحت ۵۷،۵۹ متر مربع قطعه ۶ تفکیکی واقع در طبقه سوم سمت شرقی بشماره پلاک ثبتی ۲۷۷۷۴۴ فرعی ۴۳ اصلی مفروز از ۱۵۱۲۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در ملارد ذیل ثبت ۴۹۴۱۷ صفحه ۸۲ دفتر ۲۸۷ تحت چاپی ۸۲۴۴۸ سری الف سال ۹۰ در مالکیت متقاضی (حمید قادری) قرار گرفته است که اعلام داشته مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۳ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت ثبت خود میباشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند مالکیت و سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن اعتراض اداره ثبت سند مالکیت المثنی صادر و متقاضی تسلیم خواهد کرد. ۲۷۸۴
اداره ثبت سند مالکیت المثنی صادر و متقاضی تسلیم خواهد کرد. ۲۷۸۴

حیدررضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی (قطعه یک ایلام)

عبدالرضائی به شماره شناسنامه ۳۷۰۹۹۷-۴۴۹۰ فرزند نصیف ، درچهار دانگ ملی ۹۹۷۰۳۷۰۴۴۹۰ فرزند نصیف ، درچهار دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان ، به مساحت ۶۱/۹۲ متر مربع ، پلاک شماره ۲۲۵۴ فرعی از ۲/۲۴ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بافتلان خیابان قائم خ صادقیه ، خریداری شده از فردوس باقلائی و منتسب به مالکیت شکرعلی و نوربانو باقلائی محرز گردید.
۶- برابر رای شماره ۴۰۰۶۵۲۵-۱۴۰۵-۲۰۳۰۶-۱۴۰۵-۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی شیرمحمدی به شماره شناسنامه ۳۰۷۳۹۱-۴۴۹۰ کد ملی ۳۰۷۳۹۱-۴۴۹۰ فرزند غلامرضا ، در شش‌دانگ یک باب ساختمان ، به مساحت ۱۷۸/۷۴ متر مربع، پلاک شماره ۱۷۳۵ فرعی از ۵/۲۶ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام- چوار خیابان ولیعصر کوچه مهارت یک ، خریداری شده از مهتاب محمدی و منتسب به مالکیت حاجی مظفری محرز گردید.
۷- برابر رای شماره ۴۰۰۷۷۶۷-۱۴۰۵-۲۰۳۰۶-۱۴۰۵-۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا محبی فر به شماره شناسنامه ۳۰۷۵۹۳-۴۴۹۰ کد ملی ۳۰۷۵۹۳-۴۴۹۰ فرزند علی رضا ، در شش‌دانگ یک باب خانه ، به مساحت ۳۸۶/۷۳ متر مربع ، پلاک شماره ۲۳۰۲۷ فرعی از ۳۶ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – چوار بخش بولی روستای سرتنگ بیجار ، خریداری شده از علی رضا محبی فر و منتسب به مالکیت عیسی پرنور محرز گردید (قطعه سه بدهر)
۸- برابر رای شماره ۴۰۰۷۵۷۵-۱۴۰۵-۲۰۳۰۶-۱۴۰۵-۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد هاشم بیگی به شماره شناسنامه ۴۵۱۱ ملی ۳۰۳۸۰۹۱۴-۴۵۰۰ فرزند بسطام ، در شش‌دانگ یک قطعه باغ ، به مساحت ۲۴۱/۶۵ متر مربع ، پلاک شماره ۱۰۲۶ فرعی از ۴۰ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام- بخش سیوان روستای میدان ، خریداری شده از – برابر تقسیم نامه وراث مرحوم عبدال بیگ هاشم بیگی و منتسب به مالکیت عبدال بیگ هاشم بیگی محرز گردید
۹- برابر رای شماره ۴۰۰۳۰۹۰-۱۴۰۵-۲۰۳۰۶-۱۴۰۵-۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فتح منصوری به شماره شناسنامه ۱۰۹۷۸ کدملی ۰۹۳۷۶۱-۴۵۰۰ ، فرزند رحیم خان ، در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۱۸۶۵/۹۲ متر مربع، پلاک شماره ۱۰۲۸ فرعی از ۴۰/۱۶۳ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – سراب میشخاص ،

بالتر و تأخیرهای طولانی به دست تولیدکننده می‌رسد. این شرایط نه تنها هزینه تولید را افزایش داده، بلکه ثبات تأمین را نیز از بین برده است. در حالی که برخی دیدگاه‌ها تحریم را فرصتی برای خودکفایی و تقویت تولید داخلی معرفی می‌کنند، واقعیت میدانی نشان می‌دهد که این محدودیت‌ها به جای تقویت، بنیان صنعت طیور را تضعیف کرده است.

کاهش تولید جوجه یک‌روزه مستقیماً بر زنجیره پایین‌دستی اثر می‌گذارد و قیمت تمام‌شده گوشت مرغ را بالا می‌برد. این افزایش قیمت، دسترسی خانوارها به یکی از اصلی‌ترین منابع پروتئینی را محدود می‌کند و امنیت غذایی را تهدید می‌نماید.

تولیدکنندگان طیور طی ماه‌های اخیر با تحمل هزینه‌های بالای نهاده و کمبود نقدینگی، تلاش کرده‌اند چرخه تولید را حفظ کنند، اما ظرفیت تحمل آنها رو به پایان است.

عدم پرداخت مطالبات سهم‌هاه چهارم و محرومیت از تسهیلات بانکی متعارف، فضای تنش را از واحدهای تولیدی گرفته است.

در چنین شرایطی، اگر تأدایر فوری برای تسویه مطالبات، تخصیص تسهیلات بانکی با شرایط مناسب و تسهیل واردات نهاده اتخاذ نشود، کاهش تولید اجتناب‌ناپذیر خواهد بود. این کاهش نه تنها معیشت هزاران نفر شاغل در این صنعت را به خطر می‌اندازد، بلکه بازار مصرف را نیز با کمبود و گرانی مواجه می‌سازد وضعیت کنونی صنعت طیور نشان‌دهنده پیوند مستقیم میان محدودیت‌های خارجی و مشکلات داخلی است. تحریم‌ها با ایجاد موانع در تأمین نهاده و نقدینگی، ظرفیت تولید را محدود کرده‌اند و ادعاهای مربوط به نعمت بودن آنها در عمل با آسیب به صنعت و سفره مردم در تضاد قرار گرفته است.

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کیمانی خودرو سواری تیبیا به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۲۹۰
به شماره انتظامی:۱۶۵۸۳۴۸۳ایران ۳۸
به شماره شاسی:۱۰۹۰۱۳۲۴۷ S۵۸۱۰
به شماره موتور: ۰۱۳۵۵۴۸
به نام: عثمان زرجو به کد ملی: ۰۰۶۱۱۷۲۴۴۹۹
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباش.

آگهی فقدان سند مالکیت
آریانا مهدوی ایمان ، به استناد دو برگ استشهادیه محلی صدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۶ ملارد مدعی است شش‌دانگ یکدستگاه آپارتمان به مساحت ۶۶،۰۶ متر مربع قطعه ۴۰ تفکیکی واقع در طبقه سوم سمت غربی بشماره پلاک ثبتی ۲۴۴۵۷ فرعی ۴۳ اصلی مفروز از ۹۴۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در ملارد دفتر الکترونیکی ۲۳۳۹۱-۱۴۰۵-۲۰۳۰۶-۱۴۰۵-۵۶ شماره چاپی ۷۶۰۶۹۸ سری ب ۰۲ در مالکیت متقاضی (آریانا مهدوی ایمان) قرار گرفته است که به علت آسیب کتی مفقود گردید، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۳ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت یا خود میباشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند مالکیت و سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن اعتراض اداره ثبت سند مالکیت المثنی صادر و متقاضی تسلیم خواهد کرد. ۲۷۷۷

حیدررضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی (قطعه یک ایلام)

عبدالرضائی به شماره شناسنامه ۳۷۰۹۹۷-۴۴۹۰ فرزند نصیف ، درچهار دانگ ملی ۹۹۷۰۳۷۰۴۴۹۰ فرزند نصیف ، درچهار دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان ، به مساحت ۶۱/۹۲ متر مربع ، پلاک شماره ۲۲۵۴ فرعی از ۲/۲۴ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بافتلان خیابان قائم خ صادقیه ، خریداری شده از فردوس باقلائی و منتسب به مالکیت شکرعلی و نوربانو باقلائی محرز گردید.
۶- برابر رای شماره ۴۰۰۶۵۲۵-۱۴۰۵-۲۰۳۰۶-۱۴۰۵-۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا محبی سیده همدیه موسوی به شماره شناسنامه ۳۰۷۳۹۱-۴۴۹۰ کدملی ۳۰۷۳۹۱-۴۴۹۰ فرزند سیدحیدر ، در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۶/۸۹ متر مربع ، پلاک شماره ۲۳۰۲۷ فرعی از ۳۶ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – بلیین منطقه چغابلق ، خریداری شده از سید منصور موسوی و منتسب به مالکیت آقا محمد باد پیمما محرز گردید.
۱۱ برابر رای شماره ۴۰۰۰۰۶۰-۱۴۰۵-۲۰۳۰۶-۱۴۰۵-۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریم سعیدیان به شماره شناسنامه ۵۷۸ کدملی۴۵۰۰۳۱۱۴۵۹، فرزند محمد ، در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول/هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا محبی فر به شماره شناسنامه ۳۰۷۵۹۳-۴۴۹۰ کد ملی ۳۰۷۵۹۳-۴۴۹۰ فرزند علی رضا ، در شش‌دانگ یک باب خانه ، به مساحت ۳۸۶/۷۳ متر مربع ، پلاک شماره ۲۳۰۲۷ فرعی از ۳۶ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – گاوز منطقه طول در میان خریداری شده از – تقسیم نامه عادی ما بین وراث مالکیت مشاعی و منتسب به مالکیت درویش گله دار محرز گردید. (اصلاحی)
۱۲- برابر رای شماره ۴۰۰۲۲۴۹-۱۴۰۵-۲۰۳۰۶-۱۴۰۵-۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد هاشم بیگی به شماره شناسنامه ۴۵۱۱ ملی ۳۰۳۸۰۹۱۴-۴۵۰۰ فرزند بسطام ، در شش‌دانگ یک قطعه باغ ، به مساحت ۲۴۱/۶۵ متر مربع ، پلاک شماره ۱۰۲۶ فرعی از ۴۰ اصلی، واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام – اراضی روستای بافتلان جنب باغ بهادری ، خریداری شده از مهدی یوسفی و منتسب به مالکیت خلیل ،محمد و حبیب بهادری محرز گردید.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۲۵

حامد فیضی الهی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام

فتح بازارهای جهانی با رشد ۴۱ درصدی صادرات؛ نفت سپاهان ۹۰ میلیون دلار ارزآوری کرد

شرکت نفت سپاهان با تکیه بر کیفیت محصولات و راهبرد تهاجمی در بازارهای بین‌المللی، موفق شده است در چهار ماهه نخست سال ۱۴۰۵، فروش صادراتی خود را به مرز ۹۰ میلیون دلار برساند. این رقم در مقایسه با ۴۳ میلیون دلار مدت مشابه سال گذشته، حاکی از رشد چشمگیر ۴۱ درصدی است و نشان می‌دهد که این شرکت نه تنها بازارهای داخلی، بلکه سهم قابل توجهی از تقاضای خارجی را نیز تصاحب کرده است. این موفقیت در حوزه ارزآوری، در حالی به دست آمده که تحریم‌های بین‌المللی و مشکلات انتقال وجوه، بسیاری از رقبای داخلی را از میدان رقابت خارج کرده یا با کاهش توان صادراتی مواجه ساخته است. اما نفت سپاهان با استفاده از شبکه توزیع هوشمند، تنوع‌بخشی به مقاصد صادراتی و انعقاد قراردادهای میان‌مدت با مشتریان خارجی، نه تنها سهم خود را حفظ، بلکه به طور محسوس افزایش داده است. عبور از مرز ۹۰ میلیون دلار صادرات تنها در یک دوره چهارماهه، پیش‌بینی تحقق صادرات سالانه بیش از ۲۵۰ میلیون دلار را برای این شرکت تقویت می‌کند که می‌تواند سهم بزرگی در تأمین نیازهای انرژی کشور ایفا کند. نکته جالب توجه، هیرافزایی بین فروش صادراتی و تولید است. در همین دوره، کل تولید شرکت با ۳۱ درصد افزایش به ۳۳۵ هزار تن رسیده و بخش عمده این رشد تولید، مستقیماً به سبب صادراتی تریزین شده است. به عبارت دیگر، نفت سپاهان با افزایش همزمان تولید (۳۱ درصد) و صادرات (۴۱ درصد)، توانسته بدون ایجاد کمبود در بازار داخل، ارزآوری قابل توجهی نیز برای کشور به ارمغان آورداین دستاورد در حالی ثبت شده که شرکت در بخش فروش (تتاز) نیز با رشد ۵۵ درصدی مقدار فروش (رئسین) به ۳۲۷ هزار تن) و رشد ۱۸۸ درصدی فروش ریالی، عملاً یک «سه‌گانه طلایی» (تولید، فروش داخلی و صادرات) را تکمیل کرده است. بررسی مقایسه‌ای عملکرد تیرماه نسبت به خردادماه اسال، نیز حاکی از رشد ۷ درصدی مقدار فروش است؛ به‌طوری‌که فروش شرکت در تیرماه به ۶۲ هزار تن رسیده و این رقم در خردادماه ۶۰ هزار تن بوده است. این افزایش یکماهه، در کنار رشد ۵۵ درصدی چهارماهه نسبت به سال قبل، نشان می‌دهد که نه تنها روند کلی شرکت صعودی است، بلکه شتاب این رشد در ماه‌های اخیر افزایش یافته است. در حوزه صادرات نیز این روند ماهانه کاملاً مشهود است. فروش صادراتی شرکت در تیرماه به ۲۹ میلیون دلار رسیده که نسبت به ۲۵ میلیون دلار خردادماه، رشد ۱۷ درصدی را نشان می‌دهد. این افزایش ۴ میلیون دلاری در یک بازه یک‌ماهه، حاکی از آن است که نسبت انرژی توسعه بازارهای خارجی شرکت، نه یک برنامه بلندمدت، بلکه یک اقدام عملیاتی و روزانه است که هر ماه نتایج ملموسی به همراه دارد. با این حساب، فروش صادراتی تیرماه به تنهایی معادل ۳۲ درصد از کل فروش صادراتی چهار ماهه نخست است (۹۰ میلیون دلار) بوده است که نشان از شتاب گرفتن صادرات در ماه اخیر دارد. کارشناسان معتقدند که تداوم این روند صادراتی، می‌تواند جایگاه شرکت نفت سپاهان را از یک تأمین‌کننده داخلی به یک بازیگر منطقه‌ای در صنعت فرآورده‌های نفتی ارتقا دهد و سهام این شرکت را به یکی از جذاب‌ترین گزینه‌های سرمایه‌گذاری با پشته‌واره انرژی تبدیل کند.



اکبر علیزاده اعتمادی، نایب‌رئیس هیات مدیره شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی

هر بار نام بنزین به میان می‌آید، موج نزاری از تأیید، تکذیب، گمانه‌زنی و عقبنشینی شکل می‌گیرد؛ یک روز سخن از تغییر قیمت است و روز دیگر تکذیب آن، یک روز از چندترخی‌شدن گفته می‌شود و روز دیگر از حفظ سهمیه‌ها. اما آنچه زیر این رفت‌وبرگشت‌های خبری پنهان می‌ماند، خود مسئله اصلی است: بنزین نه یک شایعه خرافی است و نه صرفاً عددی که روی تابلو جایگاه‌ها نوشته می‌شود. مسئله اصلی، مدل حکمرانی ثروتی است که در قالب نفت و فرآورده‌های نفتی در اختیار جامعه قرار دارد.

ستوال اساسی این نیست که بنزین چند تومان باشد؛ ستوال این است که ثروت ملی چگونه میان مردم توزیع می‌شود؛ چه کسانی بیشتر از آن بهره می‌برند و چه کسانی هزینه آن را می‌پردازند؟ از همین منظر، مسئله بنزین باید از یک بحث صرفاً قیمتی به موضوعی درباره عدالت، بهره‌وری، بودجه، محیط‌زیست، حمل‌ونقل عمومی و حکمرانی ثروت ملی تبدیل شود.

از آبدان تا امروز؛ بیش از یک قرن با نفت و بنزین

تاریخ پالایش نفت در ایران به بیش از یک قرن پیش بازمی‌گردد و پالایشگاه آبادان یکی از نخستین پایه‌های صنعت پالایش کشور بود. اما پس از گذشت این همه سال، مسئله امروز دیگر صرفاً ظرفیت تولید نفت و پالایش نیست؛ مسئله، شکاف میان تولید، مصرف، قیمت، بهره‌وری و عدالت و توزیع انرژی است.

ایران کشوری نفت‌خیز است، اما نفت‌خیز بودن به معنای نامحدود و رایگان بودن منابع انرژی نیست. هر لیتز بنزینی که در داخل با قیمت یارانه‌ای مصرف می‌شود، در واقع بخشی از یک ثروت عمومی است که می‌توانست در شکل دیگری در اختیار جامعه قرار گیرد. بنابراین بنزین را باید نه فقط یک کالا، بلکه دارایی عمومی و موضوع حکمرانی ثروت دانست.

از ۲۷ میلیون لیتز تا بالای دو برابر مصرف روزانه

روند مصرف بنزین طی دو دهه گذشته تصویری روشن از وضعیت موجود ارائه می‌کند. در سال ۱۳۸۴، مصرف روزانه بنزین حدود ۶۷ میلیون لیتز بود. این رقم در سال ۱۳۹۸ به حدود ۹۷ تا ۱۰۰ میلیون لیتز رسید. سهمیه‌بندی آبان ۱۳۹۸ برای مدتی مصرف را کاهش داد، اما این کاهش پایدار نماند.

در سال ۱۴۰۲ متوسط مصرف روزانه به حدود ۱۱۵ میلیون لیتز رسید و در سال ۱۴۰۳ این رقم در محدوده ۱۲۴ میلیون لیتز قرار گرفت. در مقاطع اوج سفر نیز مصرف از ۱۴۰ میلیون لیتز عبور کرد و در تعطیلات نوروزی رکودهای بالارتی نیز ثبت شد.

اگر مسیر یک پیام روشن دارد؛ مصرف بنزین طی کمتر از دو دهه تقریباً دو برابر شده است؛ در حالی که قیمت رسمی آن متناسب با تورم و هزینه فرصت منابع انرژی افزایش نیافته است. در چنین شرایطی، افزایش مصرف دیگر فقط یک رفتار فردی نیست؛ نشانه‌ای از یک نظام قیمت‌گذاری، تولید خودرو، حمل‌ونقل و تخصیص منابع است که نیازمند بازنگری جدی است.

تولید بیشتر؛ اما همچنان فاصله با مصرف

در سال‌های اخیر ظرفیت پالایشی و تولید بنزین کشور افزایش یافته، اما رشد مصرف نیز با سرعت بالایی ادامه داشته است. برای نمونه، در سال ۱۴۰۲ میانگین تولید بنزین حدود ۱۰۵ میلیون لیتز در روز و مصرف حدود ۱۱۵ میلیون لیتز بود؛ یعنی شکافی حدود ۱۰ میلیون لیتز در روز.

آگهی اصلاحی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مسفر در واحد لینی دهگلان برابر آراء صادره هیئات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
مسئتر در واحد ثبتی دهگلان استان کردستان تصرفات مالکانه و یلامرغیهای معترضین محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاها به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاصی ذینفع به آراء اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دهگلان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضی باید طرف یک ماه از تاریخ دادخواست به تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک در این اداره تحویل دهد بدیهست در صورت عدم وصول اعتراض یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی در مهلت قانونی طبق مقررات سند مالکیت مدار خواهد شد.
۱- آقای عبدالله شریعتی فرزند حبیب اله به شماره ش ۱۴۴۴۵ و کد ملی ۲۷۲۰۵۳۰۷۲۴ صادره از سندنج نسبت به درخواست ثبت ششندانگ یک قطعه زمین مزروعی (به استندا دو دانگ که اوقاف میباشد و دو دانگ دیگر مال غیر میباشد) به مساحت ۲۹۹۷۰۷۲ و ۱۴۰۸۸۰۰۶ متر مربع پلاک های فرعی ۸۰ و ۸۲ از ۱۰ اصلی قریه گرگزواره علیا واقع در بخش چهار تیلای کردستان خردباری از مالک رسمی آقای ابراهیم شریعتی
۲- آقای حسن شریعتی فرزند حبیب اله به شماره ش ۹۴۲ و کد ملی ۵۵۸۹۵۵۵۶۳۹ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششندانگ یک قطعه زمین مزروعی (به استندا دو دانگ که اوقاف میباشد) به مساحتهای ۵۸۷۶۰۰۵ و ۳۶۶۶۰۶۳ متر مربع پلاک های فرعی ۷۶ و ۷۷ از ۱۰ اصلی قریه گرگزواره علیا واقع در بخش چهار تیلای کردستان خردباری از مالک رسمی آقای ابراهیم شریعتی
۳- آقای عبدالله شریعتی فرزند حبیب اله به شماره ش ۷۹۹ و کد ملی ۵۵۸۹۵۵۱۶۳۹ صادره از سندنج نسبت به درخواست ثبت ششندانگ یک قطعه زمین مزروعی (به استندا دو دانگ که اوقاف میباشد) به مساحت ۵۶۴۶۰۹۲ متر مربع پلاکهای فرعی ۱۰۱ و ۱۰۲ اصلی قریه گرگزواره علیا واقع در بخش چهار تیلای کردستان خردباری از مالک رسمی آقای ابراهیم شریعتی
۴- آقای عبدالله شریعتی فرزند حبیب اله به شماره ش ۱۴۴۴۵ و کد ملی ۲۷۲۰۵۳۰۷۲۴ صادره از سندنج نسبت به درخواست ثبت ششندانگ یک قطعه زمین مزروعی (به استندا دو دانگ که اوقاف میباشد و دو دانگ دیگر مال غیر میباشد) به مساحت ۲۹۹۷۰۷۲ و ۱۴۰۸۸۰۰۶ متر مربع پلاک های فرعی ۸۰ و ۸۲ از ۱۰ اصلی قریه گرگزواره علیا واقع در بخش چهار تیلای کردستان خردباری از مالک رسمی آقای ابراهیم شریعتی
۵- آقای حسین شریعتی فرزند حبیب اله به شماره ش ۹۸۴ و کد ملی ۵۵۸۹۵۵۶۳۱۱ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششندانگ یک قطعه زمین مزروعی (به استندا دو دانگ که اوقاف میباشد) به مساحت ۷۵۰۷۰۲۲ متر مربع پلاک فرعی ۷۲ از ۱۰ اصلی قریه گرگزواره علیا واقع در بخش چهار تیلای کردستان خردباری از مالک رسمی آقای ابراهیم شریعتی
۶- آقایابیداله و حسن و حسین و بداله شریعتی فرزندان حبیب اله به شماره ش ۷۹۹ و ۹۸۴ و ۱۴۴۴۵ و کد ملی های ۲۷۲۰۵۳۰۷۲۴ و ۵۵۸۹۵۵۱۶۳۵ و ۵۵۸۹۵۵۶۳۱۱ صادره از دهگلان و سندنج نسبت به درخواست ثبت هر کدام یک دانگ مشاع از ششندانگ یک قطعه زمین مزروعی (به استندا دو دانگ که اوقاف میباشد) به مساحت ۵۰۲۴۰۴۱ متر مربع پلاک فرعی ۸۲ از ۱۰ اصلی قریه گرگزواره علیا واقع در بخش چهار تیلای کردستان خردباری از مالک رسمی آقای ابراهیم شریعتی
۷- آقای محمد صدیق معتمدی فرزند کاکه حسن به شماره ش ۲۴۴ و کد ملی ۳۸۰۳۰۶۳۵۲ صادره فروهنسبت به درخواست ثبت ششندانگ یک قطعه زمین مزروعی دار به مساحت ۱۲۴۱۸۰۵۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۴ از ۸۸ اصلی قریه یکجی گرد واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک دهگلان خردباری از مالک رسمی فرضعلی شفیعی
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

عطا الله شاه نظری – رئیس ثبت اسناد و املاک دهگلان

گزارش «جهان اقتصاد» درباره مصرف فزاینده، توزیع یارانه و ضرورت بازتعریف حکمرانی ثروت انرژی:

یارانه بنزین؛ سود برای اقلیت، هزینه برای اکثریت



همین فاصله نیاز به واردات را ایجاد می‌کند. در بودجه ۱۴۰۴ نیز برای واردات بنزین رقم قابل توجهی پیش‌بینی شد و یک نماینده مجلس از حدود ۱۳۰ هزار میلیارد تومان اعتبار برای واردات سخن گفت. اینجا تناقض سیاست انرژی آشکار می‌شود: از یک سو بنزین ارزان عرضه می‌کنیم تا مصرف‌کننده تحت فشار قرار نگیرد؛ از سوی دیگر برای تأمین همین مصرف فزاینده، منابع انرژی و بودجه‌ای کشور را هزینه می‌کنیم. یارانه امروز می‌تواند هزینه واردات فردا باشد.

این چرخه در صورت ادامه، منابعی را که می‌توانست صرف سرمایه‌گذاری، توسعه حمل‌ونقل عمومی، بهبود بهره‌وری یا حمایت مستقیم از خانوارهای کم‌درآمد شود، به سمت تأمین مصرف فراینده سوخت سوق می‌دهد.

بنزین ارزان؛ واقعا ارزان برای چه کسی؟

مشکل فقط باید بودن قیمت بنزین نیست؛ مشکل مهم‌تر، نحوه توزیع یارانه است. در نظام سهمیه‌بندی، نمی‌توان گفت هر کس بیشتر مصرف کند الزاماً یارانه بیشتری می‌گیرد؛ زیرا سهمیه بنزین یارانه‌ای محدود و مشمول قواعد مشخص است و برای خودروهای متعدد نیز محدودیت‌هایی وجود دارد. اما مسئله عمیق‌تر همچنان پابرجاست: یارانه مستقیم بنزین از مسیر خودرو و سهمیه آن توزیع می‌شود.

شهروندی که خودرو ندارد، اصولاً سهمیه بنزین ندارد؛ در حالی که همان شهروند نیز مانند سایر ایرانیان، در مالکیت عمومی منابع نفت و انرژی کشور سهم دارد. در مقابل، شهروند دارای خودرو، بخشی از حمایت انرژی را در قالب سهمیه بنزین دریافت می‌کند. از این منظر باید پرسید: چرا سهم یک شهروند از ثروت انرژی کشور باید ابتدا از فیلتر داشتن یا نداشتن خودرو عبور کند؟ و آیا یارانه‌ای که متناسب با میزان مصرف خودرو توزیع می‌شود، واقعا یارانه مردم است یا یارانه مالکیت خودرو؟

اگر پاسخ دوم باشد، مسئله دیگر صرفاً قیمت بنزین نیست؛ مسئله، عدالت در توزیع ثروت عمومی است؛ و این که اصل برخورداری مستقیم از یارانه بنزین به داشتن و استفاده از خودرو گره خورده است.

قیمت تمام‌شده؛ هزینه پنهانی که بالاخره ظاهر می‌شود

در بحث بنزین باید میان هزینه تولید داخلی، هزینه تأمین، قیمت وارداتی و قیمت فرصت تفاوت گذاشت. بنابراین نمی‌توان هر عددی را به سادگی «قیمت تمام‌شده» نامید. اما اصل اقتصادی روشن است: وقتی بنزین با قیمتی پایین‌تر از هزینه تأمین یا ارزش اقتصادی آن عرضه می‌شود، شکاف ایجادشده باید از جایی جبران شود؛ از بودجه، منابع انرژی، درآمدهای نفتی یا کاهش سرمایه‌گذاری در بخش‌های دیگر.

به زبان ساده: بنزین ارزان، رایگان نیست؛ فقط هزینه واقعی آن از جای دیگری پرداخت می‌شود. این هزینه ممکن است در قالب واردات، کسری بودجه، کاهش سرمایه‌گذاری، آلودگی هوا، فرسودگی ناوگان حمل‌ونقل عمومی یا فشار بر منابع انرژی دوباره به جامعه بازگردد. بنابراین پرسش اصلی نباید فقط این باشد که «قیمت بنزین چقدر است؟» بلکه باید پرسید: هزینه واقعی بنزین ارزان را چه کسی می‌پردازد؟

متروی رایگان؛ یک آزمایش واقعی برای سیاست‌گذاری

رایگان رفتن مترو و اتوبوس‌های BRT تهران از اسفند ۱۴۰۲ و تمدیدهای آن در ماه‌های بعد، از منظر سیاست‌گذاری انرژی یک فرصت مهم ایجاد کرده است. اما یک سؤال جدی وجود دارد که باید با بررسی‌های آماری پاسخ داده شود؛ آیا افزایش دسترسی به حمل‌ونقل عمومی رایگان و یا کاهش هزینه حمل‌ونقل عمومی می‌تواند مصرف بنزین را کاهش دهد؟

اگر چنین اثری وجود داشته باشد، سیاست‌گذار ابزاری مهم در اختیار دارد: به جای آنکه فقط بنزین را گران کند، می‌تواند هزینه استفاده از جایگزین بنزین را کاهش دهد. دولت و شهرداری باید گزارشی درباره اثر این سیاست و شاخص‌های قبل و بعد از رایگان شدن مترو و BRT را در خصوص تعداد سفرهای مترو و خودروی شخصی، مصرف روزانه بنزین، ترافیک، آلودگی هوا و هزینه مالی اجرای طرح را مقایسه و نتیجه را به صورت شفاف منتشر کنند.

اگر حمل‌ونقل عمومی ارزان یا رایگان بتواند بخشی از مصرف بنزین را کاهش دهد، در واقع بخشی از یارانه سوخت از خودرو به شهروند منتقل شده است. این تجربه می‌تواند نشان دهد سیاست کاهش مصرف الزاماً از افزایش قیمت آغاز نمی‌شود؛ گاهی باید جایگزین مناسب را ارزان‌تر و در دسترس‌تر کرد.

تجربه جهان؛ یارانه را از کالا به انسان منتقل کنید

اخطار اداری

مالکیت سید محسن احمدی سه دانگ مشاع و تعاونی مسکن

رادیو شهاب سه دانگ مشاع قطعه ۹۰۱ در مالکیت جعفر علی

حسنی سه دانگ مشاع و محمد رجبی وبیشکابی سه دانگ

مشاع قطعه ۹۱۰ در مالکیت مهدی زارعی سه دانگ مشاع و

حجت طلوع اصل سه دانگ مشاع قطعه ۹۱۱ در مالکیت شهره

باباهادی سه دانگ مشاع و حمیدرضا ستایش راد سه دانگ

مشاع قطعه ۹۱۲ در مالکیت شهبلا خلخالی اصل سه دانگ

مشاع و آیدا نیک رفتار متتن سه دانگ مشاع قطعه ۹۱۳ در

مالکیت سیده بتول ابراهیمی سه دانگ مشاع و شراره دابی

یک دانگ مشاع و سید علیرضا نواب دو دانگ مشاع قطعه

۹۱۴ در مالکیت محمد باقر جنت سه دانگ مشاع و اعظم یاوری

سه دانگ مشاع قطعه ۹۱۵ در مالکیت داود یاوری سه دانگ

مشاع و علی اکبر براتی سه دانگ مشاع قطعه ۹۱۶ در مالکیت

علیرضا رجبی سه دانگ مشاع و معصومه حبیبی سه دانگ

مشاع قطعه ۹۱۷ در مالکیت بهزاد آقایی سه دانگ مشاع و

میر رشادت میر اصلانی سه دانگ مشاع قطعه ۹۱۸ در مالکیت

عطاله خازناد سه دانگ مشاع و سیف علی توپال سه دانگ

مشاع قطعه ۹۱۹ در مالکیت مهدی آقائوری شش دانگ قطعه

۹۲۰ در مالکیت لیلا کبابی سه دانگ مشاع و صدیقه حاجی پور

لیمویی سه دانگ مشاع قطعه ۹۲۱ در مالکیت داود ابراهیمی

سه دانگ مشاع و شعبان یعقوبی سه دانگ مشاع قطعه ۹۲۲

در مالکیت جعفر سری پور سه دانگ مشاع و علیرضا نظری و

ادقانی سه دانگ مشاع قطعه ۹۲۵ در مالکیت مرتضی بابایی

سه دانگ مشاع و آذر کوه گیلانی سه دانگ مشاع قطعه ۹۲۶

در مالکیت حق وردی بابایی سه دانگ مشاع و محمد عمرانی

نیکي کند

سه دانگ مشاع قطعه ۹۲۷ در مالکیت سید محمد علی میر

نعمتی سه دانگ مشاع و قاسم محمد حسینی سه دانگ مشاع

قطعه ۹۲۸ در مالکیت منیره امیری سه دانگ مشاع و تعاونی

مسکن رادیو شهاب سه دانگ مشاع قطعه ۹۳۶ در مالکیت

ابراهیم عطایی سولقانی سه دانگ مشاع و فریبا در کام سه

دانگ مشاع قطعه ۹۳۸ در مالکیت امید نظامی شش دانگ

قطعه ۹۴۰ در مالکیت رحیم علی امینی سه دانگ مشاع و اکبر

عافل گیل چالان سه دانگ مشاع قطعه ۹۴۱ در مالکیت مرجان

محمدی سه دانگ مشاع و اکرم بیک محمدی سه دانگ مشاع

قطعه ۹۴۲ در مالکیت حسین زمانی سه دانگ مشاع و ظفر

سلیمی سه دانگ مشاع قطعه ۹۴۳ در مالکیت مهناز غلامی

زاده سه دانگ مشاع و قمر غلامی زاده سه دانگ مشاع قطعه

تجربه کشورهای مختلف نشان می‌دهد اصلاح یارانه انرژی زمانی موفق‌تر است که

دولت به جای حفظ قیمت مصنوعی کالا، حمایت را به خود مردم منتقل کند. در اندونزی،

اصلاح یارانه سوخت با حمایت‌های اجتماعی از خانوارهای فقیر و آسیب‌پذیر همراه شد. بانک جهانی نیز تجربه این کشور را نمونه‌ای از انتقال منابع حاصل از اصلاح یارانه سوخت

به حمایت مستقیم از خانوارهای نیازمند توصیف کرده است.

در هند نیز طرح PAHAL برای LPG، پرداخت مستقیم یارانه به مصرف‌کننده را دنبال کرد؛ اقدامی که می‌تواند مسیر توزیع یارانه را شفاف‌تر کند و انگیزه انحراف و بازار سیاه را کاهش دهد. البته هیچ تجربه خارجی را نمی‌توان عیناً در ایران اجرا کرد؛ ساختار اقتصادی، نظام درآمدی، تورم، نرخ ارز، وضیت حمل‌ونقل و شرایط اجتماعی کشورها متفاوت است. اما یک اصل مشترک قابل توجه است: اگر یارانه برای حمایت از مردم است، بهتر است به مردم برسد، نه به کالا.

اصلاح قیمت؛ بله، اما نه به قیمت شوک اجتماعی

راحمل بحران بنزین صرفاً افزایش قیمت نیست. افزایش قیمت بدون اصلاح خودرو، حمل‌ونقل عمومی، قاچاق، نظام سهمیه‌بندی و حمایت اجتماعی، فقط بخشی از مسئله را جابه‌جا می‌کند. اصلاح پایدار دست‌کم چهار محور دارد:

یکم؛ شفافیت قیمت‌گذاری. مردم باید بدانند قیمت بنزین چگونه تعیین می‌شود، هزینه تأمین آن چقدر است و دولت چه میزان یارانه پرداخت می‌کند؛ نه شایعه، نه تکذیب‌های بی‌دربیی و نه اعلام گمانه‌ای؛ بلکه فرمول روشن و قابل فهم.

دوم؛ انتقال یارانه از خودرو به شهروند. یارانه باید از مالکیت خودرو جدا شود. شهروند فاقد خودرو نباید به دلیل نداشتن وسیله نقلیه از سهم خود از ثروت انرژی محروم شود. می‌توان به جای یارانه پنهان و غیرهذفمند، سازوکاری طراحی کرد که سهم هر شهروند از ثروت انرژی به شکل شفاف‌تر و عادلانه‌تری توزیع شود.

سوم؛ اصلاح سمت عرضه. نمی‌توان خودروهای پرمصرف تولید کرد، بنزین یارانه‌ای عرضه کرد و هم‌زمان انتظار کاهش هزینه داشت. اصلاح صنعت خودرو، توسعه ناوگان کم‌مصرف و برقی و گسترش حمل‌ونقل عمومی باید بخشی از سیاست بنزین باشد.

چهارم؛ مقابله با قاچاق از ریشه. قاچاق فقط با برخورد انتظامی حل نمی‌شود. تا زمانی که اختلاف قیمت، تزاری برای تولید و مصرف و ضعف نظام توزیع وجود داشته باشد، انگیزه قاچاق باقی خواهد ماند. بنابراین مقابله با قاچاق باید هم‌زمان با اصلاح عوامل اقتصادی ایجادکنند آن صورت گیرد.

سهم انرژی به نام شهروند؛ با طرح ملی «یارانه کارت عدالت»

یکی از راه‌های بازتعریف یارانه انرژی می‌تواند ایجاد «یارانه کارت عدالت» در سطح ملی باشد؛ به این معنا که سهم برابر هر ایرانی از یارانه حامل‌های انرژی در یک حساب اعتباری غیرقابل برداشت نقدی ثبت شود و هزینه مصرف بنزین، گاز، برق و سایر مصارف انرژی مجاز از آن کسر شود. در این مدل، شهروند فاقد خودرو نیز سهم خود از ثروت انرژی را از دست نمی‌دهد و می‌تواند اعتبار خود را برای سایر مصارف انرژی به کار گیرد؛ دارنده خودرو نیز بخشی از سهم خود را برای سوخت مصرف می‌کند. به این ترتیب، سهمیه خودرو حذف نمی‌شود، بلکه از تنها مسیر برخورداری از یارانه انرژی به یکی از شیوه‌های مصرف سهم انرژی شهروند تبدیل می‌شود. چنین مدلی می‌تواند یارانه را از منظر عدالت و از «کالا» به «شهروند» منتقل و هم‌زمان امکان شفافیت بیشتر در توزیع ثروت انرژی را فراهم کند. در نظام فعلی، یارانه بنزین از مسیر سهمیه خودرو قابل استفاده است. اما شهروندی که خودرو ندارد، حتی اگر همانند دیگر ایرانیان در مالکیت عمومی منابع نفت و انرژی کشور سهم داشته باشد، از این مسیر سهم مستقیمی دریافت نمی‌کند. در مدل پیشنهادی، نقطه شروع «خودرو» نیست؛ «شهروند» است.

حسابرسی عمومی یارانه بنزین

در کنار هر اصلاحی، یک مطالبه کلیدی باید به یک قاعده تبدیل شود: دولت باید هر سال یک گزارش عمومی منتشر کند؛ چه میزان بنزین تولید شد؟ چه میزان مصرف شد؟ چه میزان و با چه قیمتی وارد شد؟ چه مقدار یارانه پرداخت شد؟ و مهم‌تر از همه، این یارانه دقیقاً به کدام گروه‌های درآمدی و از چه مسیری رسید؟ این گزارش می‌تواند یکی از مهم‌ترین ابزارهای شفافیت در حکمرانی ثروت ملی باشد.

سؤال نهایی؛ بنزین یا حکمرانی؟

اکنون باید سئوالی مطرح کنیم: مسئله این است که آیا منابع انرژی کشور قرار است همچنان به شیوه‌ای توزیع شود که دسترسی به یارانه مستقیم انرژی به مالکیت و استفاده از خودرو گره بخورد یا قرار است سیاست‌گذار مسیر دیگری انتخاب کند؟

مسیر دوم یعنی: حمایت بیشتر از خانوارهای کم‌درآمد، حمل‌ونقل عمومی ارزان و کارآمد، خودروهای کم‌مصرف، کاهش قاچاق، کاهش واردات و شفافیت در هزینه‌کرد منابع. بنزین در ایران دیگر فقط یک سوخت نیست؛ آینه‌ای از شیوه حکمرانی ثروت ملی است. اگر امروز درباره قیمت بنزین تصمیم می‌گیریم، باید هم‌زمان به این سؤال نیز پاسخ دهیم: چرا ثروتی که متعلق به همه مردم است، باید برای برخورداری مستقیم از یارانه سوخت، ابتدا از فیلتر داشتن خودرو عبور کند؟

اصلاح واقعی بنزین از افزایش قیمت شروع نمی‌شود؛ از اصلاح حکمرانی ثروت شروع می‌شود. و شاید مهم‌ترین مطالبه امروز همین باشد: دولت پیش از آنکه از مردم بپرسد «بنزین را گران کنیم؟»، باید به مردم پاسخ دهد: «یارانه بنزین تاکنون دقیقاً به چه کسانی و از چه مسیری رسیده است؟»

حمیدرضا لطفی

کفیل ثبت اسناد و املاک ملارد

• گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی مهر	• تلفن سازمان آگهی ها : ۰۹۰۱۳۹۱۵۶۳۴
• گروه اقتصاد : راضیه احمدوند	• ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت	• کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۳۴
• گروه زیربنایی : رضا پورحسین	• روابط عمومی: ۰۹۱۲۰۳۹۳۳۵۸
• گروه بازار و سرمایه : مریم زارع پور	• ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• مدیر امور فنی : آرش اربابزاده	• چاپخانه: چاپ شاخه سبز
• مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست	• پخش سراسری: احمد جراری
• مدیر امور مالی: زهرا طاهورودیان	• امور مشترکین دفتر مرکزی: ساختمان مرکزی روزنامه
• آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی، بعداز پل کالج	• تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• نش کوجه براتی، پلاک ۱۶، طبقه ۳ واحد ۶	• جهان اقتصاد عضو تشکل های صنفی «انجمن صنفی مدیران روزنامه های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تائونی مطبوعات کشور» است.
• تلفن : ۰۲۱-۶۶۷۱ ۳۰۶۹	• ایمیل: 1371jahan@gmail.com
• ۰۲۱-۶۶۷۲ ۶۷۹۰	

• شنبه ۱۰ مرداد ماه ۱۴۰۵

• سال سی و دوم • شماره ۹۰۲۷

خبر

نسخه ارزان تر چت جی بی تی از راه رسید

این‌ای‌آی در واکنش به افزایش حساسیت شرکت‌ها نسبت به هزینه‌های هوش مصنوعی، قیمت مدل‌های کوچک و میان‌رده خود را تا ۸۰ درصد کاهش داد. این‌ای‌آی در واکنش به افزایش حساسیت شرکت‌ها نسبت به هزینه‌های استفاده از هوش مصنوعی، قیمت مدل‌های کوچک و میان‌رده خود را به‌طور قابل توجهی کاهش داد؛ اقدامی که می‌تواند رقابت بر سر ارائه مدل‌های ارزان‌تر را در بازار هوش مصنوعی وارد مرحله تازه‌ای کند. این‌ای‌آی از کاهش چشمگیر قیمت مدل‌های کوچک و میان‌رده خود خبر داد؛ تصمیمی که در شرایط افزایش فشار شرکت‌ها برای کنترل هزینه‌های هوش مصنوعی و رقابت فزاینده با مدل‌های ارزان‌قیمت، به‌ویژه محصولات شرکت‌های چینی، اتخاذ شده است.

بر اساس قیمت‌گذاری جدید، هزینه استفاده از مدل جی‌بی‌تی ۵٫۶ لونا تا ۸۰ درصد کاهش یافته و قیمت مدل ترا نیز حدود ۲۰ درصد پایین آمده است. در مقابل، این‌ای‌آی تغییری در قیمت مدل پرچم‌دار سول ایجاد نکرده است. اکنون هزینه پردازش یک میلیون توکن ورودی در مدل لونا از یک دلار به ۲۰ سنت رسیده و هزینه‌های خروجی نیز کاهش یافته است. این تغییرات در حالی انجام می‌شود که بسیاری از شرکت‌ها پس از موج اولیه استقبال از هوش مصنوعی، به‌دنبال کاهش هزینه‌های عملیاتی خود هستند.

کارتون روز



درس خواندن مجازی

گوگل با افزودن هوش مصنوعی «نانو بنانا» به گوگل ارث، امکان سفر تصویری به گذشته و تجسم آینده مکان‌های مختلف را فراهم کرد.

گوگل قابلیت تولید تصویر با هوش مصنوعی نانو بنانا را به سرویس گوگل ارث اضافه کرده است؛ قابلیتی که به کاربران اجازه می‌دهد با کمک هوش مصنوعی، گذشته یا آینده یک مکان را به‌صورت تصویری بازسازی یا تجسم کنند. به گفته گوگل، هدف اصلی این ویژگی کمک به «تصور گذشته» و ارائه تصاویر آموزشی و تعاملی از مکان‌های تاریخی است.

گوگل برای نمایش این قابلیت، مثالی از شهر باستانی پمپی ارائه کرده است. کاربران می‌توانند از هوش مصنوعی بخواهند تصویری از این شهر در سال ۷۸ میلادی، پیش از نابودی بر اثر فوران آتشفشان، تولید کند. در این حالت، ویرانه‌های امروزی پمپی به خیابان‌هایی شلوغ و رنگارنگ از دوران امپراتوری روم تبدیل می‌شوند. گوگل معتقد است این ویژگی می‌تواند برای آموزش، به‌ویژه برای افرادی که یادگیری بصری دارند، مفید باشد.

تصاویر تولیدشده آن‌قدرها هم واقع‌گرایانه نیستند. با این حال، نویسنده گزارش معتقد است تصاویر تولیدشده آن‌قدرها هم واقع‌گرایانه نیستند و از آنجا که هیچ تصویری واقعی از دو هزار سال پیش وجود ندارد، بازسازی چنین صحنه‌هایی بر پایه حدس و گمان انجام می‌شود و ممکن

اینفوگرافی

با وجود همه این احساسات...

جهان اقتصاد
info@jahaneghtesad.ir

چطور حال خودمون رو بهتر کنیم؟!

گریه تو نگه نداره:

بعضی دردها فقط با اشک سبک میشن.

حرفایی که تو دلت مونده رو بنویس یا بگو:

هیچ وقت یادت نره بدن جای انبار احساس نیست.

نفس عمیق بکش:

وقتی آروم نفس می‌کشی، بدنت پیام امنیت می‌گیره.

حرکت کن:

پیاده‌روی، رقص، کشش... احساسات تو بدن گیر می‌کنن.

به بدنت استراحت بده:

خستگی زیاد، درد احساسات تو بلندتر می‌کنه.

آغوش، لمس امن و ارتباط واقعی:

تنش بدن رو کم می‌کنه.

گوگل ارث حالا گذشته و آینده مکان‌ها را به تصویر می کشد



البته هنوز مشخص نیست این ویژگی برای همه نقاط جهان در دسترس خواهد بود یا فقط برای مکان‌های شاخص فعال می‌شود. این قابلیت از هم‌اکنون در گوگل ارث در دسترس کاربران قرار گرفته است، اما گوگل و نویسنده گزارش تأکید می‌کنند که مانند دیگر ابزارهای هوش مصنوعی، امکان وجود خطا یا نادقیق بودن اطلاعات و تصاویر تولیدشده همچنان وجود دارد.

نیز فراهم شده است؛ مانند نمایش یک ویلای مدرن کنار دریاچه که با مصالح پایدار ساخته شده باشد. قابلیت جدید همچنین می‌تواند بر اساس مکان‌های موجود در گوگل ارث، اینفوگرافیک‌های اختصاصی تولید کند. گوگل در نمونه‌ای از مجسمه آزادی استفاده کرده و اطلاعاتی مانند ارتفاع بنا، تاریخچه و مصالح به‌کاررفته در ساخت آن را در قالب یک اینفوگرافیک نمایش داده است.

است از نظر تاریخی دقیق نباشد.

گوگل همچنین این ابزار را برای حوزه املاک و شهرسازی معرفی کرده است. برای مثال، کاربران می‌توانند یک زمین خالی را به یک مرکز خرید یا منطقه تجاری مدرن تبدیل کنند تا مشتریان با سرمایه‌گذاران، تصویر بهتری از طرح پیشنهادی داشته باشند. علاوه بر این، امکان تجسم پروژه‌های ساختمانی پیش از آغاز عملیات اجرایی



آگهی مزایده (مرحله اول)

شهرادی آران و بیدگل

ردیف	مشخصات ملک	متراژ مترمربع	کاربری	کارشناسی جمعاً به مبلغ (ریال)	کارشناسی به ازای هر مترمربع	آدرس	۵ درصد سپرده (ریال)
۱	شش‌دانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۸۲۷۰ فرعی ۲۸۴۰ اصلی	۱۶۰	مسکونی	۱۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	بلوار دکتر عظیمی - خیابان مسجدی	۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰

۱- ایداع سپرده‌ای که از پنج درصد مبلغ کل برآورد کمتر نباشد به صورت نقد یا اسناد خزانه یا ضمانت‌نامه بانکی.

۲- برندگان اول و دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع در اسناد مزایده مندرج است.

۵- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

۶- متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

۷- مهلت و نحوه و محل دریافت و قبول اسناد: شرکت‌کنندگان می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگهی در تاریخ ۱۴۰۵/۵/۱۸ مهلت دارند تا تاریخ ۱۴۰۵/۵/۲۸ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و تا تاریخ ۱۴۰۵/۵/۲۹ نسبت به تحویل پیشنهادها اقدام نمایند

و بازگشایی پاکت‌ها در مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۰ خواهد بود.



آگهی مزایده (مرحله اول)

شهرادی آران و بیدگل

شهرادی آران و بیدگل در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۴۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۵/۵ شورای اسلامی شهر آران و بیدگل نسبت به واگذاری اجاره و بهره برداری از یک قطعه زمین به متراژ ۱۰۰۰ م.م واقع در بلوار دکتر عظیمی، بلوار شهروند، پشت شیرینی سرای یاس جهت استقرار گلخانه با قیمت پایه ماهیانه ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق مزایده عمومی به شرح ذیل اقدام نماید:

۱- ایداع سپرده ای که از پنج درصد مبلغ کل برآورد کمتر نباشد به صورت نقد یا اسناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی.

۲- برندگان اول و دوم و سوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع در اسناد مزایده مندرج است.

۵- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرسی www.Setadiran.ir انجام خواهد شد.

۶- متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی(به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

۷- مهلت و نحوه و محل دریافت و قبول اسناد: شرکت‌کنندگان می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگهی در تاریخ ۱۴۰۵/۵/۱۸ مهلت دارند.حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۵/۲۸ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۵/۲۹ نسبت به تحویل پیشنهادها اقدام نمایند

و بازگشایی پاکت‌ها در مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۰ خواهد بود.



آگهی مزایده (مرحله اول)

شهرادی آران و بیدگل

شهرادی آران و بیدگل در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۴۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۵/۵ شورای اسلامی شهر آران و بیدگل نسبت به اجاره و بهره برداری از تعداد ۱۷ عدد تابلو تبلیغاتی(بیلبورد) واقع در بلوار آیت‌الله خاتنه‌ای با اجاره بهای ماهانه برای هر تابلو ۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق مزایده عمومی بصورت اقساط ماهانه به شرح ذیل اقدام نماید:

۱- ایداع سپرده ای که از پنج درصد مبلغ کل برآورد کمتر نباشد به صورت نقد یا اسناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی.

۲- برندگان اول و دوم و سوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به موضوع در اسناد مزایده مندرج است.

۵- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرسی www.Setadiran.ir انجام خواهد شد.

۶- متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی(به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

۷- مهلت و نحوه و محل دریافت و قبول اسناد: شرکت‌کنندگان می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگهی در تاریخ ۱۴۰۵/۵/۱۸ مهلت دارند.حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۵/۲۸ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۵/۲۹ نسبت به تحویل پیشنهادها اقدام نمایند

و بازگشایی پاکت‌ها در مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۰ خواهد بود.

محسن صانعی

شهردار آران و بیدگل