جهان اقتصاد

نخستین روزنامه اقتصادی ایران

چهارشنبه ۲۰ آبان ماه ۱۴۰۵ | ۱ جمادی‌الثانی ۱۴۴۸ | ۱۱ نوامبر ۲۰۲۶ | سال سی‌ودوم شماره ۹۰۹۸ | تعداد صفحه:۸ | قیمت:۵۰۰۰۰تومان

KSC

تولید کمتر، هزینه بیشتر بازارهای ازدست‌رفته

محدودیت برق و گاز در کنار افزایش بهای انرژی، تولید و قدرت رقابت یکی از قطب‌های اصلی فولاد کشور را تحت فشار قرار داده است. فولاد خوزستان طی پنج سال گذشته با دو فشار هم‌زمان مواجه بوده است؛ محدودیت‌های مکرر برق و گاز از یک سو و افزایش بهای حامل‌های انرژی از سوی دیگر.

ادامه صفحه۳

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

تورم، مهمان ناخوانده و سمج معیشت

آمار تورم مهرماه بانک مرکزی، تصویری از اقتصادی ارائه می‌دهد که همچنان درگیر افزایش سنگین قیمت‌هاست؛ اقتصادی که اگرچه در شاخص تورم نقطه‌به‌نقطه کاهش محدودی را تجربه کرده، اما در تورم ماهانه دوباره با شتاب بیشتری روبه‌رو شده است. ثبت تورم سالانه ۷۱.۴ درصدی و افزایش ۴.۶ درصدی شاخص قیمت‌ها در یک ماه نشان می‌دهد که فشار گرانی همچنان بر زندگی خانوارها سنگینی می‌کند. در چنین شرایطی، کاهش جزئی یک شاخص نمی‌تواند به‌تنهایی نشانه بازگشت ثبات به بازارها تلقی شود؛ زیرا آنچه مردم در زندگی روزمره لمس می‌کنند، نه کاهش نرخ تورم، بلکه افزایش مداوم هزینه خرید کالاها و خدمات است.

کاهش تورم به معنای کاهش قیمت‌ها نیست

بر اساس اعلام بانک مرکزی، شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی مناطق شهری در مهرماه ۱۴۰۵ به ۸۳۶.۸ واحد رسیده که نسبت به ماه قبل ۴.۶ درصد

ادامه صفحه۲

«جهان اقتصاد» گزارش می دهد

وقتی اقتصاد رفتار آب را تغییر داد

سال‌هاست که در ادبیات مدیریت منابع در کشورمان، «بحران آب» را بیشتر با نگاه به آسمان و شمارش روزهای بارانی تحلیل کرده‌ایم؛ گویی سرنوشت هر قطره‌ای که از شیر آب خانه‌ها می‌چکد، صرفاً به ابرهای باران‌زا گره خورده است. اما آمارهای تازه از کارنامه مصرف آب در سال ۱۴۰۴، پرده از واقعیتی ملموس‌تر و زمینی‌تر برمی‌دارد: کاهش ۳.۲ درصدی حجم مصرف آب در مقایسه با سال ۱۴۰۳.

شاید در نگاه اول، رقم «۳.۲ درصد» در مقیاس‌های کلان ریاضی عددی کوچک به نظر برسد؛ اما در بخش آب شرب شهری جایی که تقاضا به‌دلیل رشد جمعیت و گسترش شهرنشینی همواره شیب صعودی داشته حتی توقف رشد مصرف یک پیروزی فنی است، چه رسد به اینکه عقربه کنتورها ۳.۲ درصد به عقب برگردد. پرسش اساسی این است: چه اتفاقی افتاد که این افت معنادار رقم خورد؟ پاسخ نه در یک معجزه جوی، بلکه در زبان مشترکی نهفته است که سال‌ها در سیاست‌گذاری نادیده گرفته شده بود زبان اقتصاد و انگیزه رفتاری.

برای چند دهه، راهبرد مسلط برای کاهش هدررفت آب در بخش خانگی، «موعظه و کارزار تبلیغاتی» بود؛ پیام‌هایی با مضامین اخلاقی که از شهروندان می‌خواستند شیر آب را هنگام مسواک‌زدن ببندند یا با شیلنگ حیاط را نشویند.

ادامه صفحه۶

رد پای میلیون‌ها بخاری فرسوده در ناترازی انرژی کشور

ادامه صفحه۸



جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

گرانی در کمین شیر

صفحه۴

ویترین

نامه مجلس به پزشکیان؛ طلب واردکنندگان کالای اساسی فوری تعیین تکلیف شود

ادامه صفحه۲

هر ماینر برق ۱۰ خانه را می‌بلعد

ادامه صفحه۶

افزایش ۲۰۰ درصدی هزینه حمل‌ونقل

ادامه صفحه۴

۳۵۹ واحد خوابگاه دانشجویی متأهلی در ۱۱ استان افتتاح شد

ادامه صفحه۸



سرمقاله

توان بندری زیر فشار هزینه‌ها؛ تعرفه‌گذاری متناسب با بهای خدمات، شرط تداوم فعالیت بنادر

شهرام بخشی‌پور

رئیس انجمن بنادر ایران

صفحه۲



یادداشت

از عصر روشنگری تا هوش مصنوعی؛ خطر تکرار تاریخ

محمد رضا کورانی فر

سردبیر نشریه مهروماه و کارشناس ارشد مارکتینگ از دانشگاه برانیون انگلستان

صفحه۳



یادداشت

آسیب‌پذیری تهران در برابر سیلاب‌های آتی

علیرضا توانا

عضو کمیته ملی سدهای بزرگ

صفحه۴

کاهش ۲۲۰ میلیون متر مکعبی مصرف آب در تهران

سخنگوی آبفای تهران از کاهش ۲۲۰ میلیون متر مکعبی مصرف آب در تهران با همراهی مردم خبر داد

آبفای تهران؛ سخنگوی شرکت آب و فاضلاب استان تهران با اشاره به نتایج مدیریت مصرف آب در پایتخت گفت: میزان مصرف آب تهران در مقایسه با سال ۱۴۰۳، چهار هزار و ۷۰۰ لیتر در ثانیه کاهش یافته و مجموع صرفه‌جویی شهروندان از ابتدای سال ۱۴۰۴ تا پایان هفت ماه و ۱۵ روز سال ۱۴۰۵، به حدود ۲۲۰ میلیون مترمکعب رسیده است؛ رقمی معادل ظرفیت سه سد لتیان که با همراهی مردم و اجرای اقدامات فنی و عملیاتی در شبکه توزیع محقق شده است

سخنگوی شرکت آب و فاضلاب استان تهران با اشاره به بارندگی‌های اخیر در پایتخت اظهار داشت: پس از چند سال، امسال شاهد بارندگی‌هایی بودیم که جلوه‌ای متفاوت به کوه‌های تهران بخشید و آن‌ها را با رحمت الهی در پاییز سفیدپوش کرد؛ اتفاقی امیدوارکننده که البته نباید موجب غفلت از شرایط شکننده منابع آبی پایتخت شود

وی افزود: بر اساس آمارها، تا صبح روز ۱۷ آبان‌ماه، حدود ۵۶ میلی‌متر بارندگی در تهران ثبت شده که معادل یک‌پنجم بارندگی نرمال است؛ این در حالی است که میزان بارش در مدت مشابه سال گذشته صفر میلی‌متر بود

سخنگوی آبفای استان تهران با اشاره به تداوم شش سال خشکسالی و تأثیر آن بر منابع آبی پایتخت تأکید کرد: هرچند همراهی مردم به ما کمک کرد تا از تابستان عبور کنیم، اما همچنان با شرایط نرمال بارندگی فاصله داریم و منابع آبی تهران در وضعیت شکننده‌ای قرار دارند. امیدواریم بارندگی‌ها در ادامه سال آبی تداوم یابد، اما در عین حال نباید از رفتار هوشمندانه و آینده‌نگرانه در مصرف آب غافل شویم

وی تصریح کرد: همان‌طور که گفته می‌شود «با یک گل بهار نمی‌شود»، با دو روز بارندگی نیز نمی‌توانیم پایان شرایط خشکسالی را اعلام کنیم؛ بنابراین، ضمن امیدواری به تداوم بارش‌ها، باید مدیریت مصرف آب را همچنان جدی بگیریم

سخنگوی آبفای استان تهران در ادامه با تشریح وضعیت ذخایر سدهای تأمین‌کننده آب پایتخت گفت: در شرایط فعلی، میزان ذخایر آب در پنج سد تأمین‌کننده آب تهران کمتر از ۲۰ درصد است و مجموع ذخایر این سدها حدود ۳۵۰ میلیون مترمکعب برآورد می‌شود. امیدواریم روند بارندگی‌ها در حوزه‌های آبریز تهران نیز تداوم داشته باشد

سخنگوی آبفای استان تهران با قدردانی از مشارکت شهروندان در مدیریت مصرف آب اظهار داشت: همراهی مردم در سال جاری بسیار امیدبخش بوده است؛ به‌طوری‌که طی هفت ماه و ۱۵ روز گذشته، حدود ۸۵ میلیارد لیتر مدیریت مصرف در بخش آب محقق شده است

وی برای تبیین ابعاد این میزان صرفه‌جویی افزود: ظرفیت مخزن سد لتیان حدود ۷۴ میلیون مترمکعب است و صرفه‌جویی ۸۵ میلیون مترمکعبی مردم تهران در سال جاری، معادل ظرفیت این سد به‌اضافه ۱۱ میلیون مترمکعب دیگر است.

وی ادامه داد: در مجموع، میزان مدیریت مصرف آب در این دو دوره (فروردین۱۴۰۴ تاکنون) به حدود ۲۲۰ میلیون مترمکعب رسیده است؛ رقمی معادل ظرفیت سه سد لتیان در صورت پر بودن کامل مخازن آنها. این میزان مصرف بهینه و مدیریت توزیع حاصل همراهی و مشارکت مردم در مدیریت مصرف آب است

سخنگوی آبفای استان تهران همچنین با اشاره به اقدامات فنی و عملیاتی این شرکت برای کاهش هدررفت آب در شبکه خاطرنشان کرد: در کنار مشارکت مردم، با مدیریت فشار شبکه و اجرای اقدامات فنی و اصلاح و بازسازی شبکه تلاش کرده‌ایم هدررفت آب در شبکه را به حداقل برسانیم. همچنین از سامانه‌های هوشمند مدیریت فشار شبکه در تهران بهره‌گیری شده است؛ با این حال، قدردان همراهی و مشارکت مردم هستیم؛ چراکه «مَن لَم یَشکُرِ المَخلوق، لَم یَشکُرِ الخالق» تشکر از مردم تشکر از لطف خداوندی است

نوبت اول

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه‌ای زنجان

فراخوان ارزیابی کیفی مشاوران ف/۱۴۰۵/۰۳

شرکت آب منطقه ای زنجان به منظور تهیه فهرست کوتاه مشاوران برای « انجام مطالعات مرحله دوم طرح آبرسانی از سد مشمپا به شهرهای زنجان و سلطانیه و مطالعات مراحل اول و دوم تصفیه خانه» از کلیه شرکت های دارای گواهی رتبه بندی صلاحیت مشاوران حداقل در پایه (۳) رشته تاسیسات آب و فاضلاب در گروه مهندسی آب از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری دعوت می نماید با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی و شرکت در فرآیند ارزیابی کیفی اقدام نمایند.

لازم به ذکر است اسناد ارزیابی کیفی حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ نوبت دوم آگهی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری و در دسترس متقاضیان قرار خواهد گرفت. لازم به ذکر است برنامه زمانی برگزاری دیگر مراحل فرآیند ارزیابی کیفی مطابق با مفاد اسناد ارزیابی کیفی خواهد بود.

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مذکور در بستر سامانه امکان پذیر می باشد.

۲- علاقه مندان به شرکت در ارزیابی کیفی می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ذیل تماس حاصل نمایند :

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفتر ثبت نام استان ها در سایت سامانه www.setadiran.ir ثبت نام پروفایل مناقصه گر موجود است.

ضمنا این آگهی در سایت های زیر نیز قابل دسترسی و مشاهده می باشد.

۱- سایت اطلاع رسانی کشوری www.iets.mporg.ir

۲- سایت شرکت آب منطقه ای زنجان www.znrw.ir

((روابط عمومی شرکت آب منطقه ای زنجان))

نوبت اول

شرکت برق منطقه‌ای آذربایجان

«اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی»

آگهی مناقصه عمومی

شرکت برق منطقه‌ای آذربایجان در نظر دارد مناقصه عمومی خرید برقگیرهای فشارقوی بصورت مناقصه یک مرحله ای را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۰۱۱۱۹۰۰۰۰۷۸ به آدرس الکترونیکی www.setadiran.ir برگزار نماید.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۸,۳۲۲,۹۷۸,۰۰۰ ریال بحروف (هشت میلیارد و سیصدو بیست و دو میلیون و نهصدو هفتاد و هشت هزار ریال) بصورت ضمانتنامه بانکی و یا واریز نقدی بحساب سیبا بشماره ۰۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۶۴۰۶۳۷۶۱۹۰ IR نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت برق منطقهای آذربایجان

بهای فروش اسناد : ۲۰۰,۰۰۰ ریال (دویست هزار ریال)

جدول زمانی انجام مناقصه	
شروع فروش اسناد	از ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۱
مهلت دریافت اسناد	تا ساعت ۱۹ عصر مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۸
مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه ستاد	تا ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴
بازگشایی پاکات	ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

جهت اخذ اطلاعات بیشتر به سایتهای زیر مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۲۲۳ ۳۱۰۷-۰۴۱ تماس حاصل فرمایند.

www.tavanir.org.ir www.Iets.mporg.ir www.azrec.co.ir www.setadiran.ir

شناسه آگهی: ۲۳۲۰۸۹۳

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای آذربایجان

سازمان همیاری شهرداری‌های استان اصفهان

مزایده عمومی
فروش یک قطعه زمین واقع در خیابان کاخ سعادت آباد غربی (نوبت اول)

سازمان همیاری شهرداری های استان اصفهان در نظر دارد فراخوان مزایده به شماره ۰۵/۶۴۲۳ به تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:

ضمانتنامه بانکی یا فیش واریزی به مبلغ ۱۸۵،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : اصفهان – خیابان ۲۲ بهمن – مجموعه اداری غدیر تلفن تماس: ۳۲۶۷۳۰۷۵

روابط عمومی سازمان همیاری شهرداری‌های استان اصفهان

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
۲ اخبار
• چهارشنبه • ۲۰ آبان ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۹۸

سرمقاله

توان بندری زیر فشار هزینه‌ها؛ تعرفه‌گذاری متناسب با بهای خدمات، شرط تداوم فعالیت بنادر

شهرام بخشی‌پور، رئیس انجمن بنادر ایران

بنادر از زیرساخت‌های راهبردی اقتصاد و تجارت کشور به شمار می‌روند و حفظ ظرفیت عملیاتی آنها، صرفاً یک موضوع صنفی یا مربوط به فعالیت چند شرکت خدماتی نیست؛ بلکه با تداوم زنجیره تأمین، جریان تجارت و پایداری اشتغال ارتباط مستقیم دارد. در چنین شرایطی، افزایش هزینه‌های فعالیت شرکت‌های بندری در کنار تعرفه‌هایی که با قیمت تمام‌شده خدمات تناسب ندارند، می‌تواند توان ارائه خدمات را تضعیف کند و در صورت تداوم، به کاهش ظرفیت عملیاتی بنادر بینجامد.

یکی از نکات مهم در ارزیابی وضعیت صنعت بندری، محدودیت امکان جایگزینی میان بنادر کشور است. به گفته شهرام بخشی‌پور، رئیس انجمن بنادر ایران، شرایط جغرافیایی، عمق آبراهه‌ها و زیرساخت‌های موجود اجازه نمی‌دهد که در کوتاه‌مدت بنادر شمالی به‌سادگی جایگزین بنادر جنوبی شوند. این موضوع نشان می‌دهد که ظرفیت بندری کشور مجموعه‌ای از امکانات کاملاً قابل‌جابه‌جایی نیست؛ هر بندر با توجه به موقعیت، ویژگی‌های فنی و نوع خدمات خود، نقشی مشخص در شبکه حمل‌ونقل و تجارت ایفا می‌کند. بنابراین، تضعیف عملکرد یک بخش از این شبکه ممکن است پیامدهایی فراتر از محدوده همان بندر داشته باشد.

در این میان، فشار هزینه‌ای بر شرکت‌های بندری اهمیت ویژه‌ای پیدا می‌کند. افزایش حقوق و دستمزدها در سال جاری، هزینه اداره و ارائه خدمات را بالا برده است؛ در حالی که به گفته بخشی‌پور، تعرفه‌های بندری با قیمت تمام‌شده خدمات تناسب کافی ندارند. وقتی هزینه‌های نیروی انسانی و سایر الزامات عملیاتی افزایش می‌یابد، اما درآمد شرکت‌ها متناسب با آن تعدیل نمی‌شود، حاشیه فعالیت اقتصادی آنها کاهش پیدا می‌کند. ادامه چنین وضعیتی می‌تواند توان شرکت‌ها برای نگهداری تجهیزات، تأمین نیروی انسانی و حفظ کیفیت خدمات را تحت فشار قرار دهد.

تعرفه‌گذاری در صنعت بندری باید میان دو ضرورت تعادل برقرار کند: از یک سو، هزینه واقعی و کیفیت خدمات ارائه‌شده را به رسمیت بشناسد و از سوی دیگر، مانع تحمیل هزینه‌های غیرمنطقی به صاحبان کالا و فعالان تجارت نشود. پایین نگه‌داشتن تعرفه‌ها بدون توجه به بهای تمام‌شده، ممکن است در ظاهر به کنترل هزینه‌ها کمک کند، اما اگر به تضعیف ارائه‌دهندگان خدمات منجر شود، در نهایت با کاهش کیفیت، محدود شدن ظرفیت و افزایش اختلال در عملیات، هزینه‌های بیشتری به کل زنجیره تجارت تحمیل خواهد کرد. از این رو، بازنگری تعرفه‌ها باید بر پایه محاسبه شفاف هزینه‌ها و ارزیابی توان عملیاتی شرکت‌ها انجام شود. در کنار اصلاح سازوکار تعرفه‌گذاری، طراحی بسته‌های حمایتی متناسب نیز ضروری است. همان‌طور که رئیس انجمن بنادر ایران تأکید کرده، کاهش مقطعی عملیات نباید به توقف فعالیت بنگاه‌ها، از دست رفتن اشتغال و تضعیف توان خدمات‌رسانی منجر شود. حمایت هدفمند می‌تواند به شرکت‌ها فرصت دهد تا از دوره‌های افت فعالیت عبور کنند، بدون آنکه ظرفیت‌های ایجادشده و نیروی انسانی متخصص آنها از دست برود. البته این حمایت‌ها باید متناسب با شرایط واقعی بنگاه‌ها و با هدف حفظ توان عملیاتی طراحی شوند، نه آنکه به راهکاری دائمی برای جبران نارسایی‌های ساختاری تبدیل شوند. حفظ توان بندری کشور نیازمند تصمیم‌گیری به‌موقع و نگاه بلندمدت است. نمی‌توان از بنادر انتظار داشت در خدمت تجارت و تأمین نیازهای اقتصادی باشند، اما هم‌زمان سازوکار مالی فعالیت شرکت‌های ارائه‌دهنده خدمات را نادیده گرفت. اصلاح تعرفه‌ها، حمایت هدفمند در دوره‌های کاهش عملیات و توجه به محدودیت‌های جغرافیایی و زیرساختی بنادر، اجزای یک سیاست منسجم برای صیانت از این ظرفیت راهبردی هستند.

خبر

بارش‌های شدید و سیلاب‌های نیمه آبان؛ سنگ محک آبخیزداری و مدیریت سرزمین

بارندگی‌های شدید نیمه آبان ۱۴۰۵ بار دیگر بخش‌هایی از کشور را با سیلاب مواجه کرد؛ در مازندران، معابر زیر آب رفتند و آب به مغازه‌ها نفوذ کرد و در لرستان، راه‌های ارتباطی ۱۵۸ روستا مسدود شد و برق ۱۲۰ روستا قطع شد. در استان‌های ایلام، همدان، قم، خوزستان و بوشهر نیز گزارش‌هایی از جاری‌شدن سیلاب و طغیان رودخانه‌ها منتشر شد. تکرار چنین رخدادهایی، پرسشی اساسی را مطرح می‌کند: چرا با وجود تجربه مکرر این پدیده، همچنان فاصله معناداری میان وقوع سیلاب و آمادگی زیرساختی، اقدامات پیشگیرانه و مدیریت مؤثر حوضه‌های آبخیز وجود دارد؟ مازندران نمونه روشنی از ضرورت آمادگی متناسب با شرایط اقلیمی است. در استانی که بارندگی از ویژگی‌های شناخته‌شده آن است، آب‌گرفتگی معابر را نمی‌توان صرفاً به غیرمنتظره‌بودن بارش نسبت داد. در شهرهایی مانند بابل، جاری‌شدن آب در معابر و نفوذ آن به مغازه‌ها، پرسش‌هایی درباره ظرفیت شبکه جمع‌آوری و دفع آب‌های سطحی، نگهداری مسیرهای زهکشی و برنامه‌ریزی شهری با شرایط بارندگی منطقه را مطرح می‌کند. مسدودبودن مسیرهای طبیعی جریان آب، ضعف شبکه زهکشی یا ساخت‌وساز در نقاط مستعد سیلاب می‌تواند پیامد بارش‌های شدید را تشدید کند. ازاین‌رو، مدیریت شهری باید بر شناخت نقاط آسیب‌پذیر، نگهداری مستمر زیرساخت‌ها و پیش‌بینی شرایط بارش شدید استوار باشد.

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

تورم، مهمان ناخوانده و سمج معیشت





راضیه احمدوند
روزنامه نگار

آمار تورم مهرماه بانک مرکزی، تصویری از اقتصادی ارائه می‌دهد که همچنان درگیر افزایش سنگین قیمت‌هاست؛ اقتصادی که اگرچه در شاخص تورم نقطه‌به‌نقطه کاهش محدودی را تجربه کرده، اما در تورم ماهانه دوباره با شتاب بیشتری روبه‌رو شده است. ثبت تورم سالانه ۷۱.۴ درصدی و افزایش ۴.۶ درصدی شاخص قیمت‌ها در یک ماه نشان می‌دهد که فشار گرانی همچنان بر زندگی خانوارها سنگینی می‌کند. در چنین شرایطی، کاهش جزئی یک شاخص نمی‌تواند به‌تنهایی نشانه بازگشت ثبات به بازارها تلقی شود؛ زیرا آنچه مردم در زندگی روزمره لمس می‌کنند، نه کاهش نرخ تورم، بلکه افزایش مداوم هزینه خرید کالاها و خدمات است.

کاهش تورم به معنای کاهش قیمت‌ها نیست

بر اساس اعلام بانک مرکزی، شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی مناطق شهری در مهرماه ۱۴۰۵ به ۸۳۶.۸ واحد رسیده که نسبت به ماه قبل ۴.۶ درصد افزایش نشان می‌دهد. همچنین تورم دوازده‌ماهه منتهی به مهرماه ۷۱.۴ درصد اعلام شده است. این ارقام به‌خوبی نشان می‌دهند که اقتصاد همچنان با سطح بالایی از فشارهای قیمتی مواجه است.

در این میان، کاهش تورم نقطه‌به‌نقطه از ۸۳.۸ درصد در شهریور به ۸۳.۵ درصد در مهر، ممکن است در نگاه نخست نشانه‌ای از بهبود وضعیت تلقی شود؛ اما این برداشت با واقعیت اقتصادی تفاوت دارد. کاهش نرخ تورم به معنای ارزان‌شدن کالاها نیست، بلکه به این معناست که سرعت افزایش قیمت‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل اندکی کمتر شده است.

به بیان دیگر، خانوارها همچنان کالاها و خدمات را با قیمت‌هایی بسیار بالاتر از سال گذشته خریداری می‌کنند. بنابراین حتی اگر نرخ تورم کاهش پیدا کند، بازگشت قدرت خرید ازدست‌رفته بدون افزایش متناسب درآمدها و ثبات پایدار قیمت‌ها امکان‌پذیر نخواهد بود.

تورم ماهانه دوباره زنگ خطر را به صدا درآورد

یکی از بخش‌های قابل تأمل گزارش بانک مرکزی، تغییر مسیر تورم ماهانه است. این شاخص که در فروردین و اردیبهشت به ترتیب ۷ و ۸.۵ درصد ثبت شده بود، در خرداد به ۷.۴ درصد و در تیر به ۳.۶ درصد کاهش یافت. با این حال، از مرداد روند افزایشی دوباره آغاز شد؛ به‌طوری‌که تورم ماهانه در مرداد ۳.۷ درصد، در شهریور ۳.۹ درصد و در مهر ۴.۶ درصد اعلام شده است.

این روند نشان می‌دهد کاهش تورم در تیرماه به یک مسیر نزولی پایدار تبدیل نشده است. افزایش پیاپی تورم ماهانه در سه ماه اخیر، بیانگر آن است که فشارهای افزایشی قیمت‌ها همچنان فعال‌اند و کاهش سرعت رشد قیمت‌ها در ماه‌های ابتدایی تابستان دوام نیاورده است.

اهمیت این موضوع از آن جهت است که تورم ماهانه، تغییرات جدید قیمت‌ها را منعکس می‌کند و می‌تواند نشانه‌ای از جهت حرکت کوتاه‌مدت بازار باشد. هنگامی که این شاخص برای چند ماه متوالی افزایش می‌یابد، باید نسبت به بازگشت شتاب تورمی حساس بود؛ حتی اگر تورم نقطه‌ای در همان دوره اندکی کاهش نشان دهد.

فاصله آمار رسمی با واقعیت سفره خانوار

تورم بالا تنها به معنای افزایش اعداد در گزارش‌های اقتصادی نیست؛ پیامد مستقیم آن در سبد مصرفی خانوارها دیده می‌شود. افزایش هزینه خوراک، پوشاک، مسکن، حمل‌ونقل و خدمات، سهم بیشتری از درآمد خانوار را به خود اختصاص می‌دهد و امکان تأمین سایر نیازها را محدود می‌کند.

در چنین شرایطی، خانوارها برای سازگاری با افزایش قیمت‌ها ناچار به تغییر الگوی مصرف می‌شوند؛ خرید برخی کالاها را به تعویق می‌اندازند، از کیفیت یا مقدار مصرف می‌کاهند و هزینه‌های غیرضروری را حذف می‌کنند. این تغییر رفتار ممکن است در ظاهر به مدیریت مخارج خانوار کمک کند، اما در واقع نشانه‌ای از کاهش قدرت خرید و محدودترشدن انتخاب‌های مصرف‌کنندگان است.

نکته مهم آن است که آثار تورم برای همه گروه‌های درآمدی یکسان نیست. خانوارهای کم‌درآمد که بخش بیشتری از درآمد خود را صرف نیازهای ضروری می‌کنند، در برابر افزایش قیمت‌ها آسیب‌پذیرترند. در نتیجه، تداوم تورم بالا می‌تواند نابرابری در دسترسی به کالاها و خدمات را تشدید کند.

مهار تورم با کاهش سرعت گرانی محقق نمی‌شود

یکی از چالش‌های سیاست‌گذاری اقتصادی، فاصله میان کاهش مقطعی نرخ تورم و ایجاد ثبات پایدار در سطح قیمت‌هاست. ممکن است به دلایل مختلف، از تغییرات فصلی گرفته تا تحولات عرضه و تقاضا، نرخ تورم در یک ماه کاهش پیدا کند؛ اما اگر عوامل بنیادی ایجاد تورم همچنان پابرجا باشند، احتمال بازگشت فشارهای قیمتی وجود دارد.

برای مهار پایدار تورم، باید به ریشه‌های آن توجه کرد؛ از جمله ناترازی‌های مالی و پولی، رشد نقدینگی، کسری بودجه، بی‌ثباتی سیاست‌های اقتصادی و نااطمینانی در بازارها. کنترل این عوامل نیازمند سیاست‌های منسجم و قابل پیش‌بینی است، نه تصمیم‌های کوتاه‌مدتی که ممکن است برای مدتی از سرعت افزایش قیمت‌ها بکاهند، اما زمینه‌های تورم را از بین نبرند.

از سوی دیگر، سیاست‌های مهار تورم نباید صرفاً به محدودکردن تقاضا یا فشار بر مصرف‌کنندگان منجر شود. اصلاح ناترازی‌ها، انضباط مالی، تقویت ثبات اقتصادی و بهبود شرایط عرضه کالاها و خدمات باید به‌صورت هم‌زمان دنبال شوند تا هزینه کنترل تورم بر دوش گروه‌های آسیب‌پذیر جامعه قرار نگیرد.

اقتصاد هنوز از تورم فاصله نگرفته است

مجموع ارقام اعلام‌شده از سوی بانک مرکزی نشان می‌دهد که مهرماه را نمی‌توان ماه بازگشت ثبات قیمتی دانست. تورم سالانه ۷۱.۴ درصدی همچنان از فشار سنگین افزایش قیمت‌ها حکایت دارد و تورم ماهانه ۴.۶ درصدی نیز نشان می‌دهد که شتاب افزایش قیمت‌ها نسبت به شهریور بیشتر شده است. کاهش محدود تورم نقطه‌به‌نقطه نیز در برابر این واقعیت، نشانه‌ای کافی برای اعلام مهار تورم نیست.

مسئله اصلی اقتصاد امروز فقط بالا بودن نرخ تورم نیست؛ تداوم آن و دشوارشدن پیش‌بینی آینده قیمت‌هاست. وقتی خانوار نمی‌داند درآمد ماه آینده‌اش چه میزان از هزینه‌هایش را پوشش خواهد داد و فعال اقتصادی نمی‌تواند برای خرید، فروش و سرمایه‌گذاری خود برنامه‌ریزی کند، نااطمینانی به یکی از هزینه‌های پنهان تورم تبدیل می‌شود.

در نهایت، آنچه باید در ارزیابی سیاست‌های اقتصادی مورد توجه قرار گیرد، نه صرفاً کاهش چنددهم واحد درصدی یک شاخص، بلکه توقف روند فرسایشی افزایش قیمت‌ها و بازگشت امکان برنامه‌ریزی به زندگی خانوارهاست. تا زمانی که تورم ماهانه در سطوح بالا قرار دارد و سطح عمومی قیمت‌ها همچنان افزایش می‌یابد، نمی‌توان از پایان فشار گرانی سخن گفت.

تورم شاید در برخی شاخص‌ها اندکی عقب نشسته باشد، اما برای خانواری که هر ماه با قیمت‌های تازه روبه‌رو می‌شود، گرانی هنوز تمام نشده است.

افق تازه توسعه تجارت منطقه‌ای با اتصال ریلی ایران به چین

رئیس‌جمهوری گفت: اتصال ریلی ایران به چین، افق تازه توسعه تجارت منطقه‌ای را می‌گشاید.

متن پیام رئیس جمهور به همایش حمل‌ونقل به شرح زیر است:

پیشرفت ایران بزرگ ما به زیرساخت‌هایی نیاز دارد که پشتیبان رشد اقتصادی، حفظ منابع ملی و ارتقای کیفیت زندگی مردم باشند. حمل‌ونقل ریلی از مهم‌ترین این زیرساخت‌هاست که با اتصال مراکز تولید به بازارهای داخلی و بین‌المللی، کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل و افزایش ایمنی و پایداری جابه‌جایی، می‌تواند به تقویت تولید، توسعه تجارت و افزایش رقابت‌پذیری اقتصاد کشور کمک کند. ازاین‌رو، توسعه راه‌آهن را باید سرمایه‌گذاری در آینده اقتصادی و رفاه جامعه دانست.

در شرایطی که مدیریت ناترازی انرژی از اولویت‌های کشور است، افزایش سهم حمل‌ونقل ریلی در جابه‌جایی بار و مسافر ضرورتی انکارناپذیر است. بهره‌وری بالاتر انرژی در این بخش، فرصتی برای کاهش مصرف سوخت، آلودگی و هزینه‌های اقتصادی و اجتماعی فراهم می‌کند. تحقق این ظرفیت، مستلزم برقی‌سازی خطوط، نوسازی ناوگان، رفع گلوگاه‌های شبکه و فراهم‌کردن زمینه مشارکت و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی است.

موقعیت جغرافیایی کشور ما زمانی به مزیتی پایدار تبدیل می‌شود که با شبکه‌ای کارآمد و رقابت‌پذیر از زیرساخت‌های حمل‌ونقل و لجستیک همراه باشد. تکمیل کریدورهای ریلی، اتصال بنادر و مراکز تولیدی به شبکه و گسترش همکاری با کشورهای همسایه، می‌تواند جایگاه ایران را در ترانزیت منطقه‌ای ارتقا دهد و زمینه افزایش مبادلات تجاری و درآمدهای پایدار ارزی را فراهم آورد.

در این میان، شکل‌گیری کریدور شرق – غرب از مسیر افغانستان و اتصال آن به شبکه ریلی چین، افقی مهم برای همکاری‌های منطقه‌ای می‌گشاید. پیشبرد محور هرات – مزارشریف و پیگیری اتصال آن به شبکه‌های ریلی شرق آسیا و تکمیل این کریدور در داخل کشور با احداث مسیر خاوران – چشمه ثریا می‌تواند به توسعه مبادلات، شکوفایی ظرفیت‌های تولیدی و معدنی منطقه و تقویت جایگاه ایران در زنجیره‌های تجارت بین‌المللی کمک کند.

در کنار این مأموریت راهبردی، توسعه قطارهای حومه‌ای از نیازهای جدی زندگی شهری و پاسخ به مطالبات روزمره مردم است. گسترش این خدمات، در پیوند با مترو و سایر شیوه‌های حمل‌ونقل عمومی، می‌تواند به کاهش ترافیک، آلودگی هوا و مصرف سوخت و تسهیل رفت‌وآمد شهروندان کمک کند و دسترسی عادلانه‌تر به فرصت‌های شغلی، آموزشی و خدماتی را فراهم آورد.

آینده حمل‌ونقل ریلی به میزان بهره‌گیری از دانش، فناوری و نوآوری وابسته است. هوشمندسازی مدیریت شبکه، توسعه سامانه‌های دیجیتال، تبادل الکترونیکی داده‌ها میان راه‌آهن، گمرک، بنادر و شرکت‌های حمل‌ونقل و به‌کارگیری فناوری‌های نوین در نگهداری ناوگان، باید به افزایش ایمنی، کاهش زمان جابه‌جایی و ارتقای کیفیت خدمات منجر شود. معیار موفقیت این تحولات، بهبود ملموس کیفیت خدمات برای مسافران، تولیدکنندگان و صادرکنندگان است

انتظار می‌رود جامعه علمی و مهندسی کشور با همکاری صنعت و شرکت‌های دانش‌بنیان، برای مسائل و نیازهای اولویت‌دار این حوزه راه‌حل‌های نوآورانه و عملی ارائه کند و دستگاه‌های اجرایی نیز زمینه بهره‌گیری از این دستاوردها را فراهم آورند. توسعه این بخش همچنین مستلزم اعتمادسازی برای سرمایه‌گذاران، شفافیت مقررات، ثبات در تعهدات و فراهم‌کردن زمینه مشارکت مؤثر بخش خصوصی است.

فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی نیز در این همایش با تأکید بر جایگاه راهبردی حمل‌ونقل ریلی در توسعه اقتصادی و افزایش تاب‌آوری کشور، گفت: توسعه این بخش علاوه بر کاهش هزینه‌های اقتصادی و مصرف انرژی، به افزایش بهره‌وری، ارتقای ایمنی و تقویت تاب‌آوری ملی کمک می‌کند و از این رو، جایگاهی محوری در سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی و اقدامات وزارت راه و شهرسازی دارد.

وی با اشاره به اهمیت حمل‌ونقل ریلی در شرایط بحران، افزود: استمرار حمل کالاهای اساسی، نهاده‌های تولید و کالاهای راهبردی و همچنین جابه‌جایی مسافران، برای حفظ جریان زندگی و فعالیت اقتصادی کشور ضروری است.

وی با اشاره به آسیب‌دیدن زیرساخت‌های ریلی کشور در جریان جنگ، توضیح داد: در جریان جنگ ناجوانمردانه‌ای که در آن پروتکل‌های حقوقی و بین‌المللی نقض شد، زیرساخت‌های کشور نیز هدف قرار گرفتند. آسیب‌دیدن هفت پل ریلی نشان داد که این زیرساخت‌ها تا چه اندازه با تاب‌آوری و ارتباطات داخلی کشور پیوند دارند.

صادق با اشاره به اهمیت اتصال شبکه ریلی ایران به کشورهای همسایه، ادامه داد: شبکه ریلی باید با اتکا به زیرساخت پایدار، ناوگان آماده و نیروی انسانی توانمند، پشتیبان زنجیره تأمین کشور باشد. تحقق این هدف نیز مستلزم توجه هم‌زمان به توسعه و نوسازی ناوگان، نگهداری زیرساخت‌ها، رفع گلوگاه‌های شبکه و ارتقای بهره‌وری در بهره‌برداری است.

تکمیل کریدورهای ریلی و بهره‌برداری از ظرفیت راهبردی ایران

وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر فرصت‌های پیش‌روی ایران در حمل‌ونقل بین‌المللی، گفت: موقعیت کشور در پیوند مسیرهای منطقه‌ای زمانی به درآمد ارزی پایدار و رونق اقتصادی تبدیل می‌شود که بتوانیم خدماتی رقابت‌پذیر، منظم و قابل اعتماد ارائه کنیم؛ به‌گونه‌ای که صاحبان کالا بتوانند درباره زمان، هزینه و کیفیت حمل از مسیر ایران با اطمینان تصمیم بگیرند.

وی تکمیل کریدورهای ریلی، دیپلماسی فعال حمل‌ونقل، تسهیل فرایندهای مرزی، هماهنگی تعرفه‌ها و توسعه خدمات منظم را از الزامات تحقق این هدف برشمرد و افزود: اتصال مؤثر بنادر، مراکز تولیدی و پایانه‌های لجستیکی به شبکه ریلی نیز اهمیت ویژه‌ای دارد و شرکت‌های حمل‌ونقل و لجستیک بخش خصوصی، شرکای اصلی کشور در ایجاد و حفظ مزیت رقابتی هستند.

صادق با اشاره به روند اجرای پروژه راه‌آهن چابهار ـ زاهدان اظهار کرد: در پاییز سال ۱۴۰۳، عملیات اتصال ریلی خاش به چابهار از مسیر زاهدان آغاز شد. پیش از آن، اتصال ریلی زاهدان به خاش در دولت‌های گذشته انجام شده بود، اما این مسیر هنوز به بندر چابهار متصل نشده بود. در حالی که اتصال ریلی زاهدان به چابهار از اهمیت راهبردی و ژئوپلیتیکی برخوردار است.

وی با قدردانی از حمایت‌های رئیس‌جمهور در تأمین منابع پروژه راه‌آهن چابهار ـ زاهدان تصریح کرد: طی دو سال گذشته و با وجود شرایط دشوار کشور و وقوع جنگ، حدود ۴۰ هزار میلیارد تومان برای راه‌آهن چابهار ـ زاهدان تأمین و تزریق شده است و امیدواریم این پروژه طی یکی دو ماه آینده به بهره‌برداری برسد.

وزیر راه و شهرسازی، پیگیری مستمر رئیس‌جمهور برای توسعه راه‌آهن و اتصال شبکه ریلی به بنادر را نشانه اهمیت این موضوع در اولویت‌های دولت چهاردهم دانست و گفت: اتفاقاتی که در بنادر شمالی رخ داد و محدودیت‌هایی که در بنادر جنوبی با آن مواجه بودیم، اهمیت اتصال ریلی بنادر و ایجاد مسیرهای جایگزین برای جابه‌جایی کالا را بیش از گذشته آشکار کرد.

وی همچنین با اشاره به بهره‌برداری و رونق فعالیت مرکز لجستیکی آپرین در دو سال گذشته، توسعه این مرکز را از اقدامات مؤثر در تقویت ظرفیت لجستیکی کشور دانست.

صادق با تأکید بر اینکه افزایش سهم حمل‌ونقل ریلی در جابه‌جایی بار و مسافر صرفاً با توسعه خطوط محقق نمی‌شود، گفت: تحقق این هدف به تناسب میان ظرفیت زیرساخت، ناوگان و کیفیت خدمات نیاز دارد. برقی‌سازی خطوط ریلی نیز یکی از سیاست‌های مهم این حوزه است که با اولویت محورهای پرتردد و راهبردی دنبال می‌شود.

وی افزود: موفقیت در برقی‌سازی خطوط به هماهنگی میان توسعه خطوط، تأمین ناوگان، زیرساخت انرژی و سامانه‌های بهره‌برداری نیاز دارد و همکاری بخش حمل‌ونقل و انرژی در این زمینه تعیین‌کننده است.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به ضرورت استفاده از فناوری‌های نوین در صنعت ریلی، توضیح داد: دیجیتال‌سازی و هوش مصنوعی می‌توانند در مدیریت ظرفیت شبکه، پیش‌بینی خرابی تجهیزات، برنامه‌ریزی تعمیرات، افزایش ایمنی و بهبود خدمات مؤثر باشند. فناوری زنجیره بلوکی نیز در کاربردهای مناسب می‌تواند به شفافیت و رهگیری اسناد و مبادلات کمک کند.

صادق با بیان اینکه معیار استفاده از فناوری باید حل مسائل واقعی و بهبود قابل سنجش عملکرد باشد، ادامه داد: در حوزه انرژی نیز ذخیره‌سازها، سامانه‌های نوین تأمین توان و انرژی‌های تجدیدپذیر فرصت‌های تازه‌ای فراهم کرده‌اند که باید با ارزیابی دقیق فنی و اقتصادی از آنها بهره گرفت.

وی مسئله تأمین و آماده‌به‌کاری لکوموتیوها را از موضوعات مهم صنعت ریلی دانست و گفت: کمبود نیروی کشش و پایین‌بودن قابلیت دسترسی بخشی از ناوگان دیزلی، بر ظرفیت حمل و کیفیت خدمات اثر مستقیم دارد. این موضوع طی دو سال گذشته از محورهای اصلی پیگیری وزارت راه و شهرسازی، شرکت راه‌آهن و دولت بوده و با حمایت از سرمایه‌گذاران بخش خصوصی، تعداد لکوموتیوهای در خدمت و میزان آماده‌به‌کاری آنها تا حدودی بهبود یافته است؛ البته این اقدامات همچنان کافی نیست و با جدیت دنبال می‌شود.

وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر حمایت این وزارتخانه از حضور مؤثر سرمایه‌گذاران، گفت: توسعه صنعت ریلی بدون مشارکت فعال بخش خصوصی و استفاده از ظرفیت‌های مالی و تخصصی آن امکان‌پذیر نیست. دانشگاه‌ها و مراکز علمی داخلی و خارجی نیز در این مسیر جایگاه اساسی دارند و انتظار می‌رود همکاری دانشگاه و صنعت از مرحله تعریف مسئله تا طراحی، آزمون و ارزیابی راه‌حل‌ها استمرار داشته باشد.

نامه مجلس به پزشکیان؛

طلب واردکنندگان کالای اساسی فوری تعیین تکلیف شود

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه درنامه به رئیس‌جمهور خواستار تعیین تکلیف فوری طلب ارزی واردکنندگان کالای اساسی شد

غلامرضا تاجگردون، رئیس کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی، در نامه‌ای به مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، با اشاره به بلاتکلیفی مطالبات واردکنندگان کالاهای اساسی، خواستار ورود مستقیم دولت برای حل این موضوع و جلوگیری از ادامه مشکلات مالی فعالان اقتصادی شد. تاجگردون در این نامه با اشاره به درخواست‌ها و مراجعات جمعی از واردکنندگان کالاهای اساسی اعلام کرد که موضوع پرداخت مطالبات و تعهدات مالی مربوط به واردات این کالاها از طریق مکاتبه و پیگیری با سازمان برنامه و بودجه، وزارت امور اقتصادی و دارایی، وزارت جهاد کشاورزی و بانک مرکزی در دستور کار کمیسیون قرار گرفته است.

وی با بیان اینکه پاسخ‌های دریافتی تاکنون به تصمیم نهایی و ارائه راهکار اجرایی منتهی نشده است، تصریح کرد: پاسخ دستگاه‌ها عمدتاً ناظر بر تبیین حدود مسئولیت‌ها و موکول کردن ایفای تعهدات به تأمین منابع از سوی دولت بوده است.

تعهدات دولت برای تأمین ارز واردات کالاهای اساسی تعیین تکلیف شود

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در تشریح پاسخ اخیر رئیس کل بانک مرکزی به این موضوع اعلام کرد که تعهدات مورد بحث، تعهدات دولت در تأمین ارز ترجیحی برای واردکنندگان کالاهای اساسی بوده و ایفای آن مستلزم شناسایی مشمولان، احصای دقیق تعهدات و پیش‌بینی و تأمین منابع لازم از سوی دولت است.

بر اساس توضیحات ارائه‌شده در این نامه، در تصمیم کمیسیون اصلی اقتصاد دولت در تاریخ ۳۱ خرداد نیز مقرر شده است پس از تصویب هیئت وزیران، وزارتخانه‌های امور اقتصادی و دارایی، جهاد کشاورزی و صنعت، معدن و تجارت نسبت به شناسایی مشمولان و احصای تعهدات دولت اقدام کنند و پس از پیش‌بینی و تأمین منابع، تعهدات مربوطه ایفا شود. همچنین بانک مرکزی آمادگی خود را برای انجام اقدامات اجرایی پس از تعیین تکلیف تعهدات و تأمین منابع از سوی دولت اعلام کرده است.

تاجگردون با تأکید بر اینکه اختلاف دستگاه‌ها در تشخیص حدود مسئولیت یا ترتیبات تأمین منابع نباید موجب بلاتکلیفی طولانی‌مدت مطالبات شود، خواستار خروج این موضوع از مرحله مکاتبات و بررسی‌های مقدماتی شد و تأکید کرد: انتظار می رود مساله ای با این سطح اهمیت، پس از پیگیری های مکرر و طرح در سطوح مختلف دستگاه های اجرایی، همچنان در مرحله بررسی های مقدماتی و ارجاع مسئولیت میان دستگاه ها باقی نماند.

تأکید بر تفکیک واردکنندگان خوش‌حساب از شرکت‌های متخلف

یکی از محورهای مهم نامه رئیس کمیسیون برنامه و بودجه، ضرورت تفکیک واردکنندگانی است که مطابق ضوابط و تعهدات اعلامی دولت نسبت به واردات و تأمین کالاهای اساسی اقدام کرده‌اند، از شرکت‌هایی که احتمالاً مرتکب تخلف یا عدول از تعهدات قانونی شده‌اند. وی تأکید کرده است رسیدگی به تخلفات احتمالی و برخورد قانونی با شرکت‌های متخلف ضروری است، اما این موضوع نباید بهانه‌ای برای تعویق یا عدم ایفای تعهدات دولت در قبال واردکنندگانی باشد که به تعهدات خود عمل کرده‌اند.

۵ مطالبه تاجگردون از دولت برای پرداخت مطالبات واردکنندگان

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در ادامه از رئیس‌جمهور خواسته است با هماهنگی مستقیم دستگاه‌های مسئول، پنج اقدام مشخص برای تعیین تکلیف این مطالبات در دستور کار قرار گیرد:

۱. احصا و تعیین تکلیف قطعی مطالبات: وزارت جهاد کشاورزی با همکاری وزارت اقتصاد و سایر دستگاه‌های مرتبط، واردکنندگان مشمول را شناسایی و تعهدات و مطالبات تأییدشده دولت را به‌صورت دقیق احصا کند.

۲. تفکیک واردکنندگان واجد شرایط از متخلفان: عملکرد و میزان ایفای تعهدات هر شرکت به‌صورت مستقل بررسی شود تا مطالبات واردکنندگان خوش‌حساب تحت تأثیر تخلفات احتمالی سایر شرکت‌ها قرار نگیرد.

۳. تعیین منابع و سازوکار تأمین اعتبار: سازمان برنامه و بودجه و وزارت اقتصاد با همکاری بانک مرکزی، منابع قابل تأمین، نحوه تخصیص و سازوکار اجرایی پرداخت مطالبات تأییدشده را مشخص کنند.

۴. تعیین مسئولیت دستگاه‌ها و زمان‌بندی اجرا: مسئولیت هر دستگاه، مراحل اجرایی و مهلت انجام اقدامات تا تسویه مطالبات تعیین شود و از ارجاع مکرر موضوع میان دستگاه‌ها بدون اتخاذ تصمیم نهایی جلوگیری شود.

۵. ارائه گزارش مستند و برنامه اجرایی: تعداد واردکنندگان مشمول، میزان مطالبات احصاشده و تأییدشده، موارد نیازمند بررسی بیشتر، منابع پیش‌بینی‌شده و برنامه زمان‌بندی پرداخت به رئیس‌جمهور گزارش شود.

تاجگردون در پایان این نامه تأکید کرده است فعالان اقتصادی که با اتکا به سیاست‌ها و تعهدات اعلامی دولت برای تأمین کالاهای اساسی کشور اقدام کرده‌اند، نباید به دلیل تأخیر در تعیین تکلیف تعهدات و ناهماهنگی دستگاه‌های مسئول همچنان با بلاتکلیفی و مشکلات مالی مواجه باشند.

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
صنعت و معدن ۳
• چهارشنبه • ۲۰ آبان ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۹۸

قبض سنگین انرژی برای فولاد خوزستان؛

تولید کمتر، هزینه بیشتر، بازارهای ازدست‌رفته

محدودیت برق و گاز در کنار افزایش بهای انرژی، تولید و قدرت رقابت یکی از قطب‌های اصلی فولاد کشور را تحت فشار قرار داده است.

فولاد خوزستان طی پنج سال گذشته با دو فشار هم‌زمان مواجه بوده است؛ محدودیت‌های مکرر برق و گاز از یک سو و افزایش بهای حامل‌های انرژی از سوی دیگر. این وضعیت، علاوه بر کاهش تولید، هزینه تمام‌شده را افزایش داده و توان رقابت شرکت را در بازار داخلی و صادراتی تضعیف کرده است.

بر اساس آمارهای اعلام‌شده، محدودیت انرژی در سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۳ موجب از دست رفتن حدود ۲ میلیون و ۵۵۵ هزار تن تولید در فولاد خوزستان شده است. با احتساب حدود ۹۹۱ هزار تن تولید ازدست‌رفته در سال ۱۴۰۴، مجموع این خسارت طی پنج سال به حدود ۳ میلیون و ۵۴۶ هزار تن می‌رسد؛ رقمی که ابعاد اثرگذاری ناترازی انرژی بر عملکرد این مجموعه را نشان می‌دهد.

در کنار کاهش تولید، رشد قیمت انرژی نیز فشار مضاعفی بر اقتصاد شرکت وارد کرده است. نرخ پایه گاز مصرفی فولادسازان در مردادماه نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۷۶ درصد افزایش یافت و با احتساب مالیات و عوارض، به حدود ۲۱ هزار و ۵۲۲ تومان برای هر مترمکعب رسید. قیمت برق در بورس انرژی نیز در مقاطعی تا ۱۶ هزار و ۷۰۰ تومان به‌ازای هر کیلووات‌ساعت افزایش داشته است؛ نرخی که باید آن را قیمت مقطعی بازار دانست، نه تعرفه ثابت همه واحدهای صنعتی.

نتیجه این فشار دوگانه، کاهش تولید از یک طرف و افزایش هزینه از طرف دیگر است؛ ترکیبی که حاشیه سود صنعت فولاد را نیز به‌شدت تحت تأثیر قرار داده و بر اساس آمارهای مطرح‌شده، آن را از حدود ۳۰ درصد به نزدیک ۶ درصد رسانده است. در چنین شرایطی، منابع مالی لازم برای نوسازی تجهیزات، توسعه ظرفیت و سرمایه‌گذاری در تأمین انرژی نیز محدودتر می‌شود.

پیامد این وضعیت به فولاد خوزستان محدود نمی‌ماند. کاهش عرضه شمش، برنامه تولید کارخانه‌های نورد و تأمین مواد اولیه صنایع ساختمانی، لوازم خانگی و صنایع فلزی را مختل می‌کند و می‌تواند هزینه محصولات نهایی را افزایش دهد. در بخش صادرات نیز ناتوانی در تحویل به‌موقع، مشتریان خارجی را به سمت رقبا سوق می‌دهد؛ بازارهایی که بازپس‌گیری آن‌ها زمان‌بر و پرهزینه است.

اگر حمله دشمن زیرساخت‌های صنعت فولاد را هدف قرار داد، محدودیت‌های مزمن انرژی و افزایش قیمت حامل‌ها طی سال‌های متوالی، ظرفیت تولید، توان رقابت و بازارهای این صنعت را فرسوده کرده است؛ آسیبی که از نظر استمرار و گستره اثرگذاری بر زنجیره تولید، به‌مراتب عمیق‌تر و سنگین‌تر بوده است.

فولاد خوزستان صرفاً یک واحد تولیدی نیست؛ حلقه‌ای راهبردی در زنجیره تأمین فولاد، اشتغال و صادرات کشور است. تأمین پایدار انرژی و بازنگری در سازوکار قیمت‌گذاری برق و گاز، ضرورتی اقتصادی و ملی است. تداوم هم‌زمان محدودیت و گرانی انرژی، تنها تولید یک شرکت را کاهش نمی‌دهد؛ بلکه بازار داخلی، صنایع پایین‌دستی و جایگاه صادراتی ایران را نیز با خسارت مواجه می‌کند.

تغییر در ترکیب هیأت مدیره مجتمع فولاد خراسان

محسن موسوی به عنوان عضو جدید هیأت مدیره فولاد خراسان معرفی شد

بر اساس اطلاعیه منتشر شده در سامانه جامع اطلاع‌رسانی ناشران (کدال)، در جلسه امروز هیئت مدیره شرکت مجتمع فولاد خراسان با تغییر نماینده شرکت «ارزش‌آفرینان صبا»، عضو جدید هیئت مدیره معرفی شد.

به گزارش روابط عمومی مجتمع فولاد خراسان، در پی استعفای سید محمد رضوی مهرآبادی از نمایندگی شرکت «ارزش‌آفرینان صبا» در هیأت مدیره و پذیرش آن، سید محسن موسوی به عنوان نماینده جدید این شرکت در هیأت مدیره مجتمع فولاد خراسان معرفی و منصوب شد.

سید محسن موسوی، دارای مدرک دکترای حسابداری، که اکنون مسئولیت «معاونت مالی و اقتصادی» مجتمع فولاد خراسان را بر عهده دارد، از امروز دوشنبه ۱۸ آبان‌ماه ۱۴۰۵ به عنوان عضو موظف در ترکیب هیأت مدیره شرکت انجام وظیفه خواهد کرد.

محمدرضا سجادیان مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت مجتمع فولاد خراسان، ضمن قدردانی از خدمات سید محمد رضوی مهرآبادی در دوران حضور در هیأت مدیره، برای سید محسن موسوی در پیشبرد اهداف و برنامه‌های شرکت آرزوی موفقیت کرد.

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان:

نگاه ریالی به سودآوری، واقعیت‌های بازار فولاد را پنهان می‌کند

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان با هشدار نسبت به کاهش بهای دلاری فولاد نسبت به سال‌های گذشته، گفت: در سال جاری همه شرکت‌های فولادی با افزایش درآمد و سودآوری مواجه شده‌اند و افزایش ریالی درآمد و سودآوری واقعیت صنعت فولاد را میان مدیران پنهان می‌کند که وضعیت مطلوب است؛ در حالی که بهای دلاری محصولات فولادی و درآمد بسیار کمتر از سال گذشته است.

به گزارش روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان، علیرضا رحیم در پنجمین سمینار تحلیلی اندیشکده فولاد و صنایع معدنی ایران گفت: فولاد هرمزگان در سال ۱۴۰۵ رکورد جدید تولید شش ماهه را در تولید اسلب ثبت کرد و رشد ۰.۹۲ درصدی را رقم زد. تولید آن در نیمه اول سال ۱۴۰۵، به ۷۴۸ هزار و ۱۰۸ تن رسید.

وی افزود: درآمد عملیاتی ۱۴۸، سود ناخالص ۴۱۹ درصد، سود عملیاتی ۵۹۶ درصد و سود خالص فولاد هرمزگان ۴۳۸ نیز در نیمه اول امسال نسبت به سال گذشته رشد داشت و در همین حال بهای تمام‌شده آن نیز ۱۰۵ درصد افزایش پیدا کرده است.

رشد ریالی در برابر افت ارزش دلاری محصولات فولادی

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان با مقایسه بهای ریالی و دلاری تختال در سال‌های ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵، افزود: ارزش محصولات زنجیره فولاد (آهن اسفنجی، شمش و اسلب) در شهریور ۱۴۰۵ نسبت به شهریور ۱۴۰۴ در محاسبه ریالی افزایش داشته است، اما در محاسبه دلاری کاهش پیدا کرده است. کاهش قیمت دلاری فولاد در کنار رشد ریالی، مدیران را دچار توهم سودآوری می‌کند، در حالی که صنعت فولاد با چالش جدی مازاد عرضه جهانی در سال ۲۰۲۸ و عقب‌ماندگی تکنولوژیک روبه‌رو است و باید با تصمیم‌های سخت، مسیر سرمایه‌گذاری‌ها را از زیرساخت‌های انرژی به سمت فناوری‌های نوین و هوش مصنوعی تغییر دهد.

رحیم با اشاره به کارنامه شش ماهه این شرکت اظهار کرد: گزارش ۶ ماهه نشان‌دهنده رشد ۱۴۸ درصدی درآمد است. شاید در نگاه نخست این عدد عجیب به نظر برسد، اما باید دید پشت این ارقام چه واقعیتی نهفته است. سال گذشته نیز این مسئله افزایش ریالی درآمد در مقابل کاهش دلاری آن مطرح شد و برخی از فعالان صنعت فولاد از این موضوع بهره بردند. اکنون باید بررسی شود که رابطه قیمت‌ها چگونه است و چرا این اتفاق رخ داده است.

مازاد عرضه جهانی و تغییر قواعد رقابت در صنعت فولاد

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان تاکید کرد: قواعد رقابت فولاد تغییر کرده است، صنعت فولاد جهان با مازاد ظرفیت جهانی و رشد محدود تقاضا رو به روست و ظرفیت بیشتر بدون محصول متمایز و بازار مشخص، ریسک رقابتی قیمت را افزایش می‌دهد. در نتیجه باید از هر تن فولاد ارزش بیشتری حاصل شود زیرا دامپینگ در صنعت فولاد رخ خواهد داد.

رحیم ادامه داد: بررسی تحولات جهانی نشان می‌دهد تمام تحلیل‌ها در حوزه فولاد از وقوع دامپینگ شدید در سال ۲۰۲۸ حکایت دارد و مازاد عرضه به حدود ۷۴۰ میلیون تن خواهد رسید. برای درک این حجم باید بدانیم کل تولید سالانه کشور ما حدود ۳۰ میلیون تن است و این یعنی با مازادی معادل ۲۵ برابر ظرفیت تولید کشور روبه‌رو خواهیم بود.

شش محور فناوری تعیین‌کننده آینده صنعت فولاد

وی با بیان اینکه در برابر این پدیده، آینده فولاد به ترکیبی از فناوری‌ها گره خورده نه یک مسیر واحد و آینده صنعت فولاد یک فناوری واحد نبوده و یک سبد از قابلیت‌هاست، خاطرنشان کرد: دنیا روی شش محور فناوری تمرکز کرده است که از جمله آن می‌توان دیجیتال، هوش مصنوعی، محصول ویژه، اقتصاد چرخشی، به صفر رسیدن تولید ضایعات، بازیابی حرارت و بهره‌وری انرژی، خوراک منعطف، آمادگی هیدروژنی و DRI/HBI و آهن کم‌کربن نام برد و فناوری‌هایی هستند که جهت فولاد جهان را تعیین می‌کنند.

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان اضافه کرد: هوش مصنوعی و دوقلوی دیجیتال قابل کپی‌برداری نیستند و پایه‌گذاری آن‌ها بر مبنای داده است. امروز شرکت‌هایی مانند تاتا استیل برای اجرای هوش مصنوعی از ۸۰۰۰ سنسور استفاده می‌کنند، اما در شرکت‌های ما با کمبود داده یا داده‌های متناقض مواجه هستیم.

رحیم تاکید کرد: در حوزه‌های فناوری بین ۱۰ تا ۱۵ سال از دنیا عقب هستیم و نسل تولید ما با دنیا متفاوت است؛ چرا که تولید نسل جدید نیازمند دانش فنی و تکنولوژی به عنوان پشتوانه است. در حوزه کربن نیز حدود ۱۰ سال فاصله داریم، زیرا از ابتدا رویکرد ما بر پایه گاز بوده است نه زغال سنگ.

هزینه‌های زیرساختی و ضرورت تغییر مسیر سرمایه‌گذاری‌ها

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان با بیان اینکه در سال‌های گذشته صنعت فولاد استراتژی بقا را در پیش گرفت، عنوان کرد: به دلیل اینکه کمبود برق وجود داشت، به جای سرمایه‌گذاری در توسعه اصلی، شرکت‌ها به سمت ساخت نیروگاه رفتند و زیرساخت ایجاد کردند. این رویکرد سه فاجعه به بار آورد: نخست، از دست رفتن تولید دوم عدم تکمیل زنجیره یا اکتساب فناوری به دلیل انحراف سرمایه به زیر ساخت؛ سوم، عقب‌افتادگی در یادگیری و هوش مصنوعی که نیروی انسانی را دچار چالش کرده و جبران آن هزینه‌های پنهان سنگینی دارد؛گزارش طرح جامع نشان میدهد ۱۴ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری برای زیر ساخت تا افق ۱۴۱۰نیاز است. این باعث می سود بخش عمده‌ای از منابع صرف زیرساخت شده است.

وی تاکید کرد: به جای ایجاد هزینه کرد در ایجاد زیر ساخت باید هزینه در بنگاه صرف اکتساب فناوری و بهینه‌سازی‌ها و باید تحول از درون سازمان آغاز شود و واحدها را با بهره‌وری و پیاده‌سازی سیستم‌های مشخص ارتقا دهیم. در دنیا نمونه‌هایی مانند شرکت پوسکو وجود دارد که با ۲۱ میلیون دلار سرمایه‌گذاری، ۴۰ میلیون تن در سال تولید دارد. امروز باید بپذیریم که کاهش هزینه تنها از مسیر خرید ارزان میسر نیست، بلکه نیازمند تغییر پارادایم و سنجش میزان ارزش افزوده ایجاد شده از هر واحد انرژی است.

تولید فولاد از تناژی به محصولات ویژه

رحیم با بیان اینکه مازاد عرضه در سال‌های آینده فشار زیادی به تولیدکنندگان وارد می‌کند و تقاضا افزایش نمی‌یابد، تاکید کرد: مهم‌ترین راهبرد در این زمینه تولید فولادهای خاص و گریدهایی با ارزش افزوده بالا است. همچنین با توجه به اینکه در سال‌های اخیر شاهد اعمال محدودیت‌های انرژی برق و گاز برای صنعت و تغییر راهبرد فولاد بوده‌ایم، فولادسازان باید سیاست خود را از تولید حجمی به تولید محصولاتی با ارزش افزوده بالاتر تغییر دهند. سیاستی که می‌تواند بخشی از هزینه‌های کاهش تولید را جبران کند.

وی ادامه داد: هم‌اکنون میانگین بهای فولاد صادراتی کشور ما کمتر از ۴۵۰ دلار به ازای هر تن است. در حالی که بسیاری از گریدهای خاص و آلیاژی بیش از یک هزار دلار به ازای هر تن ارزش دارند. بنابراین هنگامی که به سمت تولید این محصولات برویم، از یک سو ارزش افزوده بیشتری ایجاد می‌کنند، و از سوی دیگر، صادرات آن‌ها ارزآوری بالاتری را برای کشور به ارمغان خواهد آورد.

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان تصریح کرد: با توجه به کمبود انرژی در کشور، ضروری است که دولت همچنان متولی تامین انرژی برای کشور بشود و صنعت فولاد نیز به وظیفه اصلی خود یعنی تولید فولاد بپردازد و تمرکز خود را بر بهینه‌سازی خطوط تولید، تکمیل فناوری‌ها، افزایش دانش فنی و مهارت متخصصان بگذارد تا با تولید محصولات خاص، ارزش افزوده بیشتر، ارزش افزوده بیشتری ایجاد کنند.

رحیم اضافه کرد: باید خودمان را برای آینده آماده و توانمند کنیم و در حوزه‌هایی مانند اندازه‌گیری و پایش انتشار کربن، کاهش آلایندگی، حرکت به سمت سبز شدن و توسعه اقتصاد چرخشی، اقدامات مؤثری انجام دهیم تا بتوانیم از شرایط فعلی عبور کنیم. مدیران باید توانایی اتخاذ تصمیم‌های مهم و راهبردی را داشته باشند و اقدامات ضروری و اولویت‌دار را در دستور کار قرار دهند. در مقابل، باید از فعالیت‌هایی که ارزش افزوده‌ای ایجاد نمی‌کنند یا در راستای شش محور فناوری مورد توجه فولادسازان جهان نیستند، فاصله بگیریم تا صنعت فولاد ایران بتواند در فضای مناسب‌تری فعالیت کند، به حیات خود ادامه دهد و قدرت رقابت خود را حفظ کند.

وی با اشاره به حجم دامپینگ و شرایط رقابتی حاکم بر بازار فولاد چین در آینده نزدیک، بیان کرد: صنعت فولاد ایران توان رقابت با قیمت‌ها و شرایط موجود را نخواهد داشت و با خطر شکست مواجه می‌شود. بنابراین، به جای تمرکز صرف بر طرح مشکلاتی مانند کمبود گاز، برق و آب، باید ظرفیت‌های داخلی خود را بررسی کنیم و ببینیم چه اقداماتی برای بهبود شرایط امکان‌پذیر است. لازم است فناوری‌های مورد استفاده را ارتقا دهیم، مهارت نیروی انسانی را افزایش دهیم، شکاف‌های موجود را شناسایی کنیم و برای رفع آن‌ها برنامه‌ریزی داشته باشیم. در نهایت، باید به سمت تولید محصولاتی حرکت کنیم که ارزش افزوده بیشتری برای کشور ایجاد کنند و زمینه افزایش درآمدهای ارزی را نیز فراهم آورند.

نقشه راه فولاد هرمزگان برای گذار فناورانه و سبز

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان تصریح کرد: در فولاد هرمزگان برنامه‌های کوتاه‌مدت و بلندمدتی را آغاز کرده‌ایم که یکی از آن‌ها رصدخانه فناوری و نواوری است که محور اصلی آن تغییر تفکر و استفاده از نیروی انسانی جوان، پرانرژی و خلاق است. همچنین سه برنامه راهبردی کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت را برای اجرای نقشه راه خود در نظر گرفته‌ایم. در همین حال نقشه راه گذار سبز را ترسیم کرده‌ایم. از نگاه فولاد هرمزگان، کربن کمتر، بهره‌وری بیشتر و مزیت پایدار را به دنبال دارد.

وی در پایان گفت: امروز زمان اتخاذ تصمیم‌های سخت فرا رسیده است؛ اگر در طرح جامع فولاد به شش محور توسعه توجه نکنیم، کل طرح زیر سوال می‌رود و نیاز به سیاست‌گذاری‌های جدید در صنعت فولاد داریم. ما مدیران فولاد باید ببینیم چه اقداماتی که ضروری نیست را تعطیل کنیم و چه اقداماتی که حتی در دوران مسئولیت ما به پایان نمی‌رسد، با جدیت پیگیری کنیم. همچنین هزینه‌ها را صرف بهینه‌سازی در شرکت کنیم که تاب‌آوری بنگاه را در بازارهای صادراتی آینده توسعه دهیم.

از فضیلت اخلاقی تا برتری استراتژیک در عصر کلان‌داده‌ها

امین هادی- رئیس کنترل کیفی فولاد سنگان به مناسبت ۱۸ آبان، روز ملی کیفیت؛

ارسطو کیفیت (Qualitas) را در زمره‌ی جوهر اشیاء و تمایزبخش ماهیت وجودی آن‌ها می‌دانست؛ قرن‌ها بعد، این مفهوم از تالارهای فلسفه به قلب صنایع بنیادین هجرت کرد تا پاسخی باشد به یک پرسش بنیادی: چگونه می‌توان در میان عدم‌قطعیت‌های ماده و فرآیند، پایداری و معنا آفرید؟

در صنایع مادر کیفیت هرگز یک ایستگاه منفعل بازرسی در انتهای خط نبوده و نیست. کیفیت، یک «جهان‌بینی سازمانی» است. نخستین گام در تعالی صنعتی، گذار از نگاه سنتی «کیفیت به مثابه واحد پلیس خط» و بازتعریف آن در ذهنیت استراتژیک رهبران سازمان است. تا زمانی که کیفیت در محاسبات تصمیم‌سازان از جنس «هزینه‌ی سربار» یا «مانع سرعت تولید» تلقی شود، دستیابی به بلوغ صنعتی توهمی بیش نخواهد بود؛ اما هنگامی که کیفیت به عنوان پارادایم اصلی حاکمیت شرکتی درآید، راندمان و سودآوری پایدار خودبه‌خود متولد می‌شوند. کیفیت؛ زبان مشترک در عرصه رقابت ملی و ژئوپلیتیک جهانی در جغرافیای امروز تجارت، کیفیت اصیل‌ترین مزیت رقابتی است. در بازار داخلی، ثبات کیفی ستون فقرات پایداری زنجیره‌ی تولید را شکل می‌دهد. اما رسالت بزرگ‌تر در مرزهای بین‌المللی رقم می‌خورد

جایی که ادبیات تجارت جهانی با هیچ ادعایی جز «انحراف معیار نزدیک به صفر» و شاخص‌های آماری قابلیت فرآیند اقناع نمی‌شود. برای حضور معنادار و تاب‌آور در بازارهای صادراتی، محصول ما باید شناسنامه‌ای خدشه‌ناپذیر ارائه دهد. کیفیت، پاسپورت تجاری ما در رقابت‌های بی‌رحم بین‌المللی است؛ تنها اهرمی که هیچ تحریم یا تکانه‌ی اقتصادی قادر به ابطال مزیت آن نیست. گذر از پاتولوژیِ آماری سنتی به سوی کنترل کیفیت نسل چهارم (Quality ۴,۰) دوران بسنده کردن به روش‌های سنتی بازرسی و کالبدشکافی نمونه‌ها پس از خروج از خط به سر آمده است. نمونه‌گیری‌های تأخیری و نگاه به گذشته از طریق گزارشات، دیگر تاب‌آوری فرآیندهای نوین را تضمین نمی‌کند. ضرورت گریزناپذیر امروز ما، مهاجرت شجاعانه به سوی کنترل کیفیت نسل چهارم (Quality ۴,۰) است. در این پارادایم نوین، کیفیت با تلفیق اینترنت اشیاء صنعتی (IIoT)، آنالیزورهای آنلاین برخط، یادگیری ماشین و الگوریتم‌های پیش‌بین (Predictive Analytics) بازتعریف می‌شود. کیفیت نسل چهارم یعنی پیش‌بینی رفتار پیش از وقوع؛ یعنی تنظیم هوشمند بر مبنای جریان لحظه‌ای کلان‌داده‌ها؛ و یعنی گذار از کنترل واکنش‌گرا به بهینه‌سازی پیش‌دستانه. ما امروز بیش از ممیزی‌ها، نیازمند هوشمندی سایبر-فیزیکی بر بستر داده‌های شفاف و قابل اتکا هستیم. ۱۸ آبان، روز ملی کیفیت، بازخوانی این میثاق است: که به عدد، به علم، به دقت و به حقیقتِ فرآیند وفادار بمانیم. کیفیت، هنر ساختن کمال در مقیاس تُن است؛ جایی که میلی‌مترها و درصدها سرنوشت بهره‌وری ملی را رقم می‌زنند

یادداشت

از عصر روشنگری تا هوش مصنوعی؛ خطر تکرار تاریخ

محمد رضا کورانی فر - سردبیر نشریه مهروماه و کارشناس ارشد مارکتینگ از دانشگاه برایتون انگلستان

هوش مصنوعی به‌تدریج در حال تبدیل شدن به یکی از بخش‌های مهم زندگی امروز است. پیشرفت‌های چشمگیر این فناوری در سال‌های اخیر، شیوه زندگی، کار و ارتباط انسان‌ها را دگرگون کرده است. تاثیر این تحولات را می‌توان در حوزه‌های گوناگونی، از جمله بهداشت و درمان، آموزش، کسب‌وکار، حمل‌ونقل و سرگرمی، مشاهده کرد. برای مثال، هوش مصنوعی می‌تواند به تشخیص زودهنگام بیماری‌ها و پایش هوشمند بیماران کمک کند، آموزش را با سطح و نیازهای هر دانش‌آموز تطبیق دهد و به کسب‌وکارهای کوچک امکان دهد کارهایی را با هزینه کمتر انجام دهند که پیش‌تر به ابزارهای متعدد و تیم‌های بزرگ نیاز داشت. این تحول نه‌تنها شیوه انجام کارها، بلکه روش مواجهه با مسائل و حل آن‌ها را نیز تغییر داده است.

امروزه قدرت‌های بزرگ جهان سرمایه‌گذاری گسترده‌ای را در حوزه ی هوش مصنوعی انجام می‌دهند و ظرفیت این فناوری را عاملی تعیین کننده در شکل‌دادن به آینده جوامع و اقتصادها می‌دانند. دستیابی به پیشرفت پایدار در حوزه هوش مصنوعی، به تقویت و توسعه هم‌زمان نرم‌افزار و سخت‌افزار نیاز دارد؛ از سامانه‌های پردازشگر قدرتمند گرفته تا مراکز داده. دولت‌ها نیز در حال بررسی راه‌هایی هستند تا از هوش مصنوعی برای بهبود خدمات عمومی، افزایش بهره‌وری و پاسخ‌گویی موثرتر به نیازهای مردم استفاده کنند. برای مثال، فرانسه در راستای توسعه هوش مصنوعی بومی و تقویت جایگاه خود در رقابت جهانی، با حمایت از شرکت فرانسوی میسترال، زمینه را برای رشد و جذب سرمایه این شرکت فراهم کرده است؛ میسترال در سال ۲۰۲۶ موفق شد سه میلیارد یورو سرمایه از سرمایه‌گذاران بین‌المللی جذب نمایید؛ امری که ارزش این شرکت را به بیش از ۲۱ میلیارد یورو رساند و جایگاه آن را به‌عنوان یکی از بازیگران مهم هوش مصنوعی اروپا تقویت کرد. این روند سرمایه‌گذاری در خاورمیانه نیز به وضوح دیده میشود؛ جایی که کشورهایی مانند عربستان سعودی، با سرمایه گذاری گسترده در بخش هوش مصنوعی، آنر را ابزاری برای متنوع‌سازی اقتصاد و تقویت توانمندی‌های فناورانه خود می‌دانند. نمونه‌ای از این رویکرد، شرکت «HUMAIN» است که با حمایت صندوق سرمایه‌گذاری عمومی عربستان تاسیس شده و بر توسعه زیرساخت‌های هوش مصنوعی، از جمله مراکز داده و مدل‌های هوش مصنوعی، تمرکز دارد.

از سوی دیگر؛ در سال ۱۴۰۳، سند ملی هوش مصنوعی در کشور به تصویب رسید؛ سندی که هدف آن قرار گرفتن ایران در میان ده کشور پیشرو جهان در این حوزه تا افق سال ۱۴۱۲ است. اما تدوین برنامه و ایجاد نهادهای رسمی به‌تنهایی برای تحقق چنین هدفی کافی نیست. پیشرفت این راهبرد تاکنون محدود بوده و عمدتاً در مراحل تدوین و اجرای اولیه باقی مانده است؛ به‌گونه‌ای که هنوز دستاوردهای ملموس و پایداری متناسب با اهداف بلند پروازانه آن حاصل نشده است. بخش قابل‌توجهی از بحث‌های عمومی همچنان حول محور همایش‌ها، سخنرانی‌ها و وعده‌های کلی می‌چرخد و اقدامات عملی برای حمایت از نوآوری و سرمایه‌گذاری محدود به نظر می‌رسد. مهم‌تر از آن، متاسفانه هنوز برخی هوش مصنوعی را بیش از آنکه فرصتی برای پیشرفت بدانند، تهدید تلقی می‌کنند.

در کنار این چالش ها، دسترسی به بسیاری از بسترهای بین‌المللی هوش مصنوعی به دلیل فیلترینگ با محدودیت مواجه میباشد و این امر یادگیری، آزمایش و به‌کارگیری این فناوری را برای توسعه‌دهندگان و شرکت‌های نوپا دشوار می‌کند؛ در حالی که همین ابزارها می‌توانند بخشی از کمبودهای زیرساختی داخل کشور را جبران نمایند. افزون بر این، دسترسی به پردازنده‌های گرافیکی پیشرفته (GPU)، که موتور اصلی آموزش و اجرای مدل‌های هوش مصنوعی‌اند نیز به‌شدت محدود است.

با توجه به سرعت تحولات هوش مصنوعی و گسترش کاربرد آن در بخش‌های مختلف، انتظار میرود کشورهایی که در این حوزه پیشتاز شوند، شاهد جهش‌های چشمگیری در عرصه‌های اقتصادی و فناورانه خود باشند؛ تحولاتی که می‌توانند موازنه قدرت در جهان را نیز تغییر دهند. برای ایران، ناتوانی در همگام‌شدن با این روند میتواند پیامدهایی بلندمدت به همراه داشته باشد. در طول تاریخ، ایران دوره‌هایی را به خود دیده است که در آنها کشور نتوانسته همپای تحولات بزرگی که در دیگر نقاط جهان در جریان بوده اند، پیش برود. برای مثال، افول سلسله صفوی با انقلاب علمی و شکل‌گیری نخستین جریان‌های عصر روشنگری در اروپا هم‌زمان بود؛ نمونه دیگر را در دوره قاجار میتوان یافت که با انقلاب صنعتی و صنعتی‌شدن سریع کشورهای غربی هم پوشانی داشت. البته این دوره‌های تاریخی پیچیده تر از آن هستند که بتوان آن‌ها را با یک عامل واحد توضیح داد و تفسیر کرد؛ اما میتوان آنها را به عنوان زنگ خطری برای پیامدهای احتمالی عقب‌ماندن از تحولات بزرگ جهانی در نظر گرفت. اگر ایران نتواند به‌طور موثر به ظهور و گسترش هوش مصنوعی واکنش نشان دهد، ممکن است با سومین دوره بزرگ رکود فناورانه و اقتصادی روبه‌رو شود؛ وضعیتی که می‌تواند فاصله آن را با کشورهای پیشرو جهان بیش از پیش افزایش دهد.

بدیهیست که تاریخ نمی‌تواند آینده را پیش‌بینی کند، اما می‌تواند درباره پیامدهای نادیده‌گرفتن تحولات بزرگ جهانی هشدار دهد. برای ایران، مسئله تنها بهره‌مندی از فناوری‌های نوین نیست، بلکه جلوگیری از عمیق‌تر شدن فاصله با کشورهایی است که با شتاب در حال پیشرفت‌اند. فرصت بهره‌گیری از ظرفیت‌های هوش مصنوعی هنوز از دست نرفته است، اما استفاده از آن به اقداماتی ورای سخنرانی، همایش و وعده نیاز دارد. نخستین گام، تغییر نگاه به این فناوری است؛ هوش مصنوعی فرصتیست برای توسعه، نه تهدیدی که باید مهار شود. از همین روی، قانون‌گذاری در این حوزه میبایستی نقشی تسهیل‌گر داشته باشد و با چارچوب‌هایی شفاف و کارآمد، مسیر نوآوری را هموار کند، نه آنکه با ایجاد محدودیت‌های گسترده مانع دسترسی به آن شود. علاوه بر این، تسهیل تامین مالی شرکت‌های نوپا، از طریق صندوق‌های سرمایه‌گذاری خطرپذیر و حمایت‌های هدفمند دولتی، می‌تواند مسیر تبدیل ایده‌های نوآورانه به محصولات واقعی را هموارتر نماید. در کنار این اقدامات، توسعه زیرساخت‌های فنی، از جمله توان پردازشی و مراکز داده، از پیش‌نیازهای اساسی پیشرفت در این حوزه است. بدون این اقدامات عملی، هدف بلندپروازانه‌ای همچون قرار گرفتن در میان ده کشور پیشرو جهان، تنها در حد سند باقی خواهد ماند.

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM

• چهارشنبه • ۲۰ آبان ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۹۸

یادداشت

آسیب‌پذیری تهران در برابر سیلاب‌های آتی

علیرضا توانا – عضو کمیته ملی سدهای بزرگ

شهر تهران را معمولاً با آلودگی هوا، زلزله و بحران آب میشناسند، اما سیلاب یکی از خطرهای جدی و کم‌توجه‌شدهی آن است. شهری که در اقلیمی نیمه‌خشک قرار دارد، در برابر بارش‌های کوتاه و شدید به‌شدت آسیب‌پذیر است. این آسیب‌پذیری فقط از شدت بارش نمیآید، بلکه حاصل ترکیب شرایط طبیعی حوضه، الگوی توسعهی شهری، فرسودگی زیرساخت و تغییرات اقلیمی است.

تهران در دامنهی جنوبی رشته‌کوه البرز بنا شده و از شمال به جنوب شیب قابل‌توجهی دارد. رودخانه‌ها و مسیل‌هایی مانند دربند، فرحزاد، کن و دارآباد، رواناب حوضه‌های کوهستانی را با سرعت و بار رسوبی بالا به بافت شهری میرسانند. این حوضه‌ها زمان تمرکز کوتاهی دارند، یعنی فاصلهی میان اوج بارش و اوج سیلاب در پایین‌دست بسیار اندک است. در نتیجه، سیلاب‌ها اغلب بدون هشدار کافی و با سرعت و قدرت تخریب بالا به محدوده‌ی مسکونی میرسند و رسوب، سنگ و درختان را نیز با خود میآورند. چنین جریان‌هایی بسیار خطرناک‌تر از آب‌گرفتگی ساده‌اند.

عامل دوم، شیوهی توسعهی شهر است. رشد شتابان تهران در دهه‌های اخیر، ساخت‌وساز را به حریم و حتی بستر مسیل‌ها و رودخانه‌ها کشانده است. هر ساختمان یا جاده‌ای که در مسیر طبیعی جریان ساخته شود، سطح مقطع عبور آب را کم میکند و سطح آب را بالا میبرد. گزارش‌های مربوط به سیلاب‌های ایران نیز ساخت‌وساز گستردهی ساختمان و جاده در نزدیکی بستر رودخانه‌ها را از عوامل تشدید خطر سیلاب ناگهانی میدانند. در کنار آن، گسترش آسفالت و بتن نفوذ آب به خاک را کاهش میدهد، ضریب رواناب را بالا میبرد و دبی اوج را افزایش میدهد. شبکه‌هایی که بر پایهی ضرایب رواناب و شدت بارش دهه‌های گذشته طراحی شده‌اند، امروز با بار هیدرولیکی بیشتری روبه‌رو هستند.

زیرساخت زهکشی شهری نیز نقطهی ضعف دیگری است. کانال‌ها، آبروها و کالورت‌ها در بسیاری از نقاط به‌دلیل رسوب، انباشت زباله، تجاوز به مسیر و نبود لایروبی منظم، بخشی از ظرفیت طراحی خود را از دست داده‌اند. گلوگاه‌هایی مانند تقاطع‌ها، زیرگذرها و نقاط پست، پیش از همه آب‌گرفته میشوند و گاهی به تلهی مرگ تبدیل میشوند. افزون بر این، فرونشست زمین در بخش‌هایی از دشت تهران، به‌ویژه جنوب و جنوب‌غرب، پیامد برداشت بیش‌ازحد آب زیرزمینی است. فرونشست شیب طراحی کانال‌ها و کلکتورها را تغییر میدهد، در برخی قطعات جریان ثقلی را مختل میکند و به لوله‌ها و سازه‌ها آسیب میزند. نرخ فرونشست در نقاط مختلف یکسان نیست و برای مهندسی دقیق باید از داده‌های به‌روز رادار ماهواره‌ای (InSAR) و ترازیابی استفاده کرد.

تغییر اقلیم لایهی دیگری از خطر را اضافه میکند. در منطقه‌ای که خشکسالی بلندمدت را تجربه میکند، بارش‌ها اغلب کم‌تعداد اما متمرکز و شدیدند. خاک خشک و متراکم ظرفیت نفوذ کمی دارد و بخش بزرگی از باران به رواناب تبدیل میشود. به همین دلیل، «خشکسالی» و «سیلاب» تناقضی با هم ندارند و میتوانند در یک حوضه کنار هم رخ دهند. این یعنی سیلاب‌های آینده را نمیتوان صرفاً با داده‌های تاریخی گذشته پیش‌بینی کرد و دوره‌های بازگشت طراحی باید با شرایط اقلیمی جدید بازنگری شوند

شواهد اخیر این خطر را تأیید میکند. در سیلاب و رانش گل‌ولای امامزاده داوود در شمال‌غرب تهران، که از نظر جغرافیای خطر چندباری رخداد داشته باید توجه ویژه شود، تکرار فاجعه در یک نقطه نشان میدهد با خطری ساختاری روبه‌رو هستیم، نه حادثه‌ای اتفاقی. اخیراً نیز در سیلاب ناگهانی در کرج، غرب تهران، خودروها را در خیابان‌ها جابه‌جا کرد و معابر را با آب، گل و آوار پوشاند. این رویداد یادآور آن است که کلان‌شهر تهران و پیرامون آن در معرض رخدادهای مشابه‌اند.

کاهش این خطر به رویکردی چندلایه نیاز دارد. نخستین گام، تهیهی نقشهی دقیق پهنه‌های سیل‌گیر با مدل‌سازی هیدرولیکی دوبعدی و به‌روزرسانی دورهی بازگشت طراحی بر پایهی داده‌های اقلیمی جدید است. این نقشه‌ها باید مبنای صدور مجوز ساخت قرار گیرند و ساخت‌وساز در پهنه‌های پرخطر و حریم مسیل‌ها به‌طور جدی کنترل شود، حتی اگر به بازگشایی برخی مسیرهای تصرف‌شده بینجامد. در بالادست، آبخیزداری، سدهای رسوب‌گیر و سازه‌های تعدیل‌کنندهی سیلاب میتوانند اوج دبی و بار رسوبی را کاهش دهند. در داخل شهر، زیرساخت سبز مانند پوشش‌های نفوذپذیر، باغچه‌های بارانی، حوضچه‌های نگهداشت و تغذیهی مصنوعی آبخوان، هم رواناب را کم میکند و هم به مهار فرونشست کمک میکند. در شبکهی موجود نیز ظرفیت‌سنجی، لایروبی منظم و ارتقای گلوگاه‌هایی مانند کالورت‌ها و زیرگذرها ضروری است.

مدیریت ریسک تنها به سازه محدود نمیشود. سامانهی هشدار زودهنگام مبتنی بر رادار بارش، ایستگاه‌های سنجش در حوضه‌های کوهستانی و ارسال پیامک عمومی میتواند در حوضه‌هایی با زمان تمرکز کوتاه، جان انسان‌ها را نجات دهد. آموزش عمومی دربارهی خطر توقف در مسیل‌ها، تردد در زیرگذرها هنگام بارش و حضور در بستر رودخانه‌ها نیز هزینهی کمی دارد و اثرگذار است. پایش مداوم فرونشست و لحاظ‌کردن آن در طراحی شیب شبکه‌ها نیز باید به بخشی از برنامهی نگهداری تبدیل شود.

در مجموع، آسیب‌پذیری تهران در برابر سیلاب نتیجهی هم‌افزایی شیب تند حوضه‌ها، تصرف مسیل‌ها، نفوذناپذیر شدن سطح شهر، فرسودگی زهکشی، فرونشست و تغییر الگوی بارش است. هیچیک از این عوامل به‌تنهایی مسئله را حل‌نشدنی نمیکند، اما در کنار هم خطر را بالا میبرند. راهکار پایدار، ترکیبی از برنامه‌ریزی کاربری زمین، بازسازی و نگهداری زیرساخت، مدیریت آب زیرزمینی و هشدار سریع است. هزینهی پیشگیری، حتی اگر سنگین باشد، در برابر تلفات انسانی و خسارت‌های اقتصادی یک سیلاب بزرگ ناچیز است.

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

گرانی در کمین شیر





رضا پورحسین
روزنامه نگار

جهان اقتصاد: تحریم‌ها و محاصره‌های اقتصادی مدت هاست که بر زندگی روزمره مردم ایران سایه افکنده‌اند و فشار را مستقیماً بر سفره خانوارها بیشتر کرده‌اند.

این فشار نه فقط در قیمت کالاهای وارداتی، بلکه در زنجیره تولید داخلی نیز خود را نشان میدهد؛ جایی که دامداران و تولیدکنندگان شیر خام با افزایش سرسام‌آور هزینه‌ها روبه‌رو هستند و نتیجه آن، کاهش قدرت خرید مردم برای محصولات لبنی است.

وقتی قیمت تمام‌شده تولید بالا میرود و قیمت فروش پایین‌تر از هزینه واقعی میماند، دامدار مجبور به کاهش تولید یا حتی خروج از چرخه میشود و در نهایت شیر و لبنیات از سفره بسیاری از خانواده‌ها فاصله میگیرد.

مدیرعامل اتحادیه سراسری صنعت دامپروران در اظهارات اخیر خود به وضوح این مساله را بیان کرد. او گفت در جلسات کارشناسی با کارشناسان معاونت امور دام وزارت جهاد کشاورزی، قیمت ۷۰۸۰۰ تومان به عنوان نرخ کارشناسی برای هر کیلوگرم شیر خام به دست آمده است.

این در حالی است که قیمت فعلی هر کیلوگرم شیر خام تنها ۶۰۵۰۰ تومان است. انجمن صنایع لبنی کشور نیز قیمت مورد نظر خود را ۶۸۰۰۰ تومان اعلام کرده است.

این فاصله‌ها نشان میدهد که تولیدکنندگان در حال زیان‌دهی هستند و نمیتوانند هزینه‌های واقعی را پوشش دهند. آزاد با بیان اینکه احتمالاً نرخ پیشنهادی در جلسه هفته آینده ستاد تنظیم بازار تعیین تکلیف میشود، افزود محاسبات قیمت تمام‌شده که بر اساس نرخ نهاده‌های دامی یک ماه پیش انجام شده بود، اکنون با واقعیت‌های بازار فاصله دارد.

در آن زمان قیمت نهاده‌های دامی در محاسبه حدود ۵۰۰۰۰ تومان بود، اما امروز به حدود ۷۰۰۰۰ تومان رسیده است. اگر تغییر قیمت نهاده‌ها را در نظر بگیریم، بهای تمام‌شده تولید شیر خام حداقل در هر کیلوگرم ۷۵۰۰۰ تومان است.

این افزایش قیمت نهاده‌ها ریشه عمیقی در تحریم‌ها و محاصره دارد. وابستگی بالای صنعت دامپروری به واردات، آسیب‌پذیری را دوچندان کرده است. در نهاده‌های اصلی مانند کنجاله سویا و ذرت، وابستگی بیش از ۸۰ تا ۹۰ درصد است و در تأمین جو نیز تنها یک‌سوم نیاز در داخل تولید میشود و دوسوم آن وارداتی است.

وقتی کانال‌های بانکی و کشتیرانی تحت فشار تحریم قرار میگیرند، هزینه تأمین این نهاده‌ها افزایش می‌یابد، تأخیر در ورود کالا رخ میدهد و نوسان قیمت‌ها شدیدتر میشود.

بخشی از مشکلات مانند افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل ناشی از شرایط خاص و جنگی است، اما بخش عمده‌ای از موضوعات به مدیریت داخلی و عملکرد مدیران کشور بازمیگردد.

با این حال، نمیتوان نقش تحریم‌ها را در تشدید این مشکلات نادیده گرفت. تحریم‌ها دسترسی به ارز را محدود میکنند، هزینه‌های واسطه‌گری را بالا میبرند و در نهایت قیمت تمام‌شده را برای تولیدکننده داخلی غیرقابل تحمل میسازند.

نتیجه این وضعیت مستقیماً بر سفره مردم اثر میگذارد. شیر و لبنیات از اقلام اساسی سبد غذایی هستند و افزایش قیمت یا کاهش عرضه آن‌ها، به ویژه برای اقشار کم‌درآمد، به معنای حذف تدریجی پروتئین و کلسیم از رژیم غذایی است.

خانواده‌هایی که پیش‌تر میتوانستند روزانه شیر و ماست مصرف کنند، حالا مجبورند سهم این محصولات را کم کنند یا به جایگزین‌های ارزان‌تر و کم‌کیفیت‌تر روی آورند. این فشار فقط اقتصادی نیست؛ پیامدهای بلندمدت آن بر سلامت عمومی، به ویژه کودکان و سالمندان، قابل توجه است.

وقتی تولید دامدار صرفه اقتصادی نداشته باشد، گله‌ها کاهش می‌یابند، تولید شیر افت میکند و بازار با کمبود روبه‌رو میشود. در چنین شرایطی، حتی اگر دولت بخواهد با قیمت‌گذاری دستوری از مصرف‌کننده حمایت کند، نتیجه نهایی کاهش عرضه و صف‌های طولانی یا بازار سیاه خواهد بود.

واقعیت این است که تحریم و محاصره، حلقه واسطی هستند که مشکلات ساختاری داخلی را تشدید میکنند. وابستگی شدید به واردات نهاده‌ها، نبود برنامه‌ریزی بلندمدت برای خودکفایی نسبی در بخش دام، و ضعف در مدیریت زنجیره تأمین، همه در سایه تحریم‌ها پررنگ‌تر میشوند.

اگر قیمت کارشناسی ۷۰۸۰۰ تومان یا حتی هزینه واقعی ۷۵۰۰۰ تومان محقق نشود، دامداران بیشتری از چرخه تولید خارج خواهند شد و فشار بر سفره مردم ادامه خواهد یافت.

تصمیم‌گیری در ستاد تنظیم بازار هفته آینده میتواند نقطه عطفی باشد، اما تا زمانی که ریشه‌های وابستگی و هزینه‌های ناشی از تحریم‌ها مدیریت نشود، این چرخه تکراری ادامه دارد.

مردم هر روز در خریدهای روزمره خود این فشار را لمس میکنند؛ جایی که قیمت یک لیتر شیر یا یک بسته ماست، دیگر با درآمد ثابت خانوار همخوانی ندارد. این همان نقطه تلاقی تحریم، مدیریت و معیشت است که نادیده گرفتن آن، فقط به ضرر سفره مردم تمام میشود.

افزایش ۲۰۰ درصدی هزینه حمل‌ونقل

یک مقام صنفی گفت: هزینه‌های ناوگان حمل‌ونقل نسبت به سال گذشته بیش از ۲۰۰ درصد افزایش یافته و از سوی دیگر دولت حتی اجازه واردات مستقیم لاستیک را به شرکت‌های مربوطه نمی‌دهد.

غلامحسین مصلح، رئیس انجمن شرکت‌های حمل‌ونقل سراسری بزرگ‌مقیاس هوشمند جاده‌ای کالا، با اشاره به وضعیت نوسازی ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای کالا اظهار کرد: متأسفانه در حوزه حمل‌ونقل بار، هیچ‌گونه یارانه‌ای برای نوسازی ناوگان از سوی دولت اختصاص داده نشده است و اقداماتی که تاکنون در این زمینه انجام شده، صرفاً با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی بوده است.

وی افزود: شرکت‌های حمل‌ونقل برای نوسازی ناوگان از سرفصل‌های مالی و منابع داخلی خود استفاده کرده‌اند یا با کمک برخی بانک‌ها و دریافت تسهیلات با سودهای کلان، متناسب با نیازهای بخش حمل‌ونقل، اقدام به نوسازی کرده‌اند؛ بنابراین، دولت تاکنون هیچ‌گونه یارانه‌ای برای این موضوع در نظر نگرفته است.

۹ درصد کمیسیون حمل بار به راهداری می‌رسد؛ دولت فقط درآمد می‌گیرد!

رئیس انجمن شرکت‌های حمل‌ونقل سراسری بزرگ‌مقیاس هوشمند جاده‌ای کالا با اشاره به افزایش مشکلات و هزینه‌های فعالیت شرکت‌های حمل‌ونقل بیان کرد: متأسفانه با توجه به پرداخت هزینه‌های سنگین بیمه کارکنان، بیمه رانندگان، بیمه حمل‌ونقل و حق بیمه تأمین اجتماعی، فشار مالی زیادی به شرکت‌ها وارد می‌شود. از سوی دیگر، شرکت‌ها انواع مالیات‌ها از جمله مالیات بر ارزش افزوده، مالیات عملکرد، مالیات نقل‌وانتقال خودرو و سایر مالیات‌ها و عوارض شهری و کشوری را پرداخت می‌کنند.

وی ادامه داد: علاوه بر این هزینه‌ها، مبالغ قابل‌توجهی نیز بابت خدمات سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای و کمیسیون ۹ درصدی حمل بار به این سازمان پرداخت می‌کنیم. در واقع، در نظام حمل‌ونقل کشور، بخش خصوصی فعالیت و هزینه‌ها را تأمین می‌کند، اما منافع حاصل از این فعالیت‌ها به دولت می‌رسد؛ به‌گونه‌ای که ما عملاً فقط هزینه‌های دولت را تأمین می‌کنیم.

مصلح با انتقاد از نبود امکانات و حمایت‌های لازم برای تأمین نیازهای ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای تصریح کرد: دولت حتی امکانات اولیه موردنیاز شرکت‌ها را نیز فراهم نمی‌کند. با توجه به افزایش قیمت لاستیک، شرکت‌های حمل‌ونقل و رانندگان در تأمین لاستیک موردنیاز ناوگان با مشکل مواجه هستند. در حال حاضر، حتی برای تأمین سوخت موردنیاز فعالیت‌های حمل‌ونقل نیز ناچار به استفاده از سوخت آزاد هستیم.

وی یادآور شد: شرکت‌های حمل‌ونقل با وجود تمام این مشکلات، همچنان به تعهدات خود در قبال مردم، کارفرمایان و نهادهای مختلف عمل می‌کنند. ما مسئولیت جابه‌جایی بار موردنیاز نهادهای دامی، پشتیبانی امور دام و بخش بازرگانی را بر عهده داریم و باید نهاده‌های دامی، کالاهای اساسی و آرد موردنیاز مردم را تأمین کنیم تا نان مردم بر سر سفره‌هایشان باشد؛ اما با وجود این حجم از مسئولیت و عملکرد، حتی در تأمین روغن و لاستیک موردنیاز خودروهای خود نیز با مشکل مواجه هستیم.

رئیس انجمن شرکت‌های حمل‌ونقل سراسری بزرگ‌مقیاس هوشمند جاده‌ای کالا با اشاره به درخواست بخش خصوصی برای واردات مستقیم لاستیک و روغن موردنیاز ناوگان گفت: ما از دولت و وزارتخانه‌های مربوطه، از جمله بخش بازرگانی، درخواست کرده‌ایم اجازه دهند شرکت‌ها شخصاً لاستیک موردنیاز خود را وارد کنند، اما متأسفانه با این درخواست موافقت نمی‌شود.

مصلح گفت: نمی‌توانیم منابع مالی شرکت را در اختیار راننده قرار دهیم تا او خارج از کشور پول را به دلار تبدیل کند یا از داخل ایران دلار بخرد و برای تهیه لاستیک به خارج از کشور ببرد. چنین روشی از نظر اداری و مالی صحیح نیست و تمام فرآیندهای مالی و اداری شرکت را زیر سؤال می‌برد.

وی یادآور شد: در اغلب کشورهای اروپایی و آسیای میانه نیز خودروهایی که در حوزه حمل‌ونقل فعالیت می‌کنند، متعلق به شرکت‌ها هستند، نه رانندگان. بنابراین، واردات لاستیک و سایر اقلام موردنیاز ناوگان باید از مسیر قانونی و توسط خود شرکت‌های حمل‌ونقل انجام شود.



رئیس انجمن شرکت‌های حمل‌ونقل سراسری بزرگ‌مقیاس هوشمند جاده‌ای کالا در ادامه، با اشاره به افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل جاده‌ای نسبت به سال گذشته گفت: متأسفانه هزینه‌های مربوط به خودروهای ناوگان حمل‌ونقل ما نسبت به سال گذشته حدود ۲۰۰ درصد افزایش پیدا کرده است.

مصلح در پایان خاطرنشان کرد: در حال حاضر، شرکت‌های حمل‌ونقل با افزایش بیش از ۲۰۰ درصدی هزینه‌های فعالیت و نگهداری ناوگان مواجه هستند.

((آگهی تحدید حدود اختصاصی))

نظربه اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۳۹/۷۱متر مربع واقع در بخش سه شبانکاره قریه سراج آباد .ملکی آقای پرویز آریانا در پلاک ۳۷۰فرعی از ۷۳۵۴اصلی بعمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۱۵تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین برطبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضوربهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا» به اداره ثبت شبانکاره تسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید و الا حق او ساقط خواهد شد %

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
شناسه آگهی: ۲۳۲۱۴۸۴

اله مراد رزمجو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک واحد شبانکاره

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۲۷۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی نجاری فرزند محمدجان به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از رشتخوار نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۱۶۷.۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۹۶ فرعی از پلاک شماره۷ اصلی واقع در اراضی برقی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی خانم نرگس خاتون هراتی و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۲۷۶هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین آهنگری فرزند غلام حسین به شماره شناسنامه ۵۵ صادره از قائنات نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۱۶۷.۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۹۶ فرعی از پلاک شماره۷ اصلی واقع در اراضی برقی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی خانم نرگس خاتون هراتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
م الف ۴۰۵۸۶

سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۸۳۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی دهقان مرجانه فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۳۷۶۸۵۵ صادره از تربت حیدریه ششدانگ یکباب منزل و مغازه متصل به آن به مساحت ۲۰۴.۱۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۴۸فرعی از پلاک شماره ۱۴۲ اصلی واقع در اراضی پشت دستک منظر دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی ورثه رمضان تیموری منظری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
م الف ۴۰۵۸۲

سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۳۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میربوسف سید طالبی فرزند میر رحیم بشماره شناسنامه ۵ صادره از سراب بصورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۴.۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۸ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در ملارد سرآسیاب بلوار راغب ۱۰ متری سعیدی نبش بن بست ۲۰ پلاک ۵۶۲ خریداری از مالک رسمی افسر خسروانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۹۴۱
نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۵ - نوبت دوم:۱۴۰۵/۸/۲۰

حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۰۰۰۲۰۰۱۴۴۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دوگنبدان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای مازیار پناه پوری فرزند نیازعلی شماره شناسنامه ۴۲۶۰۰۳۸۶۴۸ صادره از بروجن در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۴.۲۷ متر مربع به پلاک فرعی ۳۸۰ از ۱۴۳ اصلی واقع در قریه کلاغ نشین محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
میم‌الف: ۱۴۰۵.۱۶۱۴
انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۸.۵
انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۲۰

اسماعیل صادقی، رئیس ثبت اسناد و املاک دوگنبدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۸۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید امان آبادی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۰۳۳۵ صادره از کرج بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱۸۲ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در چهارراه ملارد شهرک شهید چمران خیابان ۱۲ متری احداثی بعد از مسجد ۶ متری اول خریداری از مالک رسمی آقایان اکبر نوروزی و محسن ملکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۹۴۰
نوبت اول :۱۴۰۵/۸/۵ - نوبت دوم :۱۴۰۵/۸/۲۰

حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۶۴۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی مولائی فرزند محب اله بشماره شناسنامه ۱۴۱۷ صادره از خلخال بصورت ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۵۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۸۶ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در ملارد جاده لم آباد خیابان اشرف قطعه چهارم سمت راست خریداری از مالک رسمی مهدی مولائی (مالک مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۹۳۹
نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۵ - نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۰

حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

مدیرعامل بانک سینا در نخستین کنفرانس ملی بازآفرینی نظام اقتصادی ایران:

بخش قابل توجهی از ناترازی بانک‌ها ناشی از عوامل ساختاری و سیاست‌های اقتصادی کشور است



مدیرعامل بانک سینا، در نخستین کنفرانس ملی بازآفرینی نظام اقتصادی ایران، با ارائه مقاله‌ای تخصصی درباره ریشه‌ها و عوامل مؤثر بر ناترازی نظام بانکی، به‌عنوان ارائه‌دهنده مقاله برتر این رویداد مورد تقدیر قرار گرفت.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط‌عمومی بانک سینا، دکتر علی ابدالی در این کنفرانس با تشریح مهم‌ترین عوامل شکل‌گیری ناترازی در نظام بانکی کشور، تأکید کرد: بخش قابل توجهی از ناترازی بانک‌ها ناشی از عوامل ساختاری و سیاست‌های اقتصادی است و نمی‌توان بانک‌ها را صرفاً عامل بروز این مشکلات دانست؛ چراکه در بسیاری از موارد، نظام بانکی خود متأثر از ناترازی‌های موجود در اقتصاد کشور است.

مدیرعامل بانک سینا با اشاره به دو نوع اصلی ناترازی در شبکه بانکی، شامل ناترازی ترازنامه‌ای و ناترازی نقدینگی، اظهار کرد: شکاف میان دارایی‌ها و بدهی‌ها و همچنین عدم تناسب هزینه‌ها و درآمدهای بانک‌ها از مهم‌ترین ابعاد ناترازی ترازنامه‌ای به شمار می‌روند.

وی بدهی دولت به بانک‌ها و کسری بودجه، عدم تناسب رشد تورم با رشد سپرده‌ها و محدودیت‌های ناشی از تحریم‌های اقتصادی را از جمله عوامل تشدیدکننده ناترازی ترازنامه‌ای برشمرد و بر ضرورت انضباط مالی دولت و جلوگیری از انتقال بار کسری بودجه به شبکه بانکی تأکید کرد.

ابدالی با بیان اینکه حدود ۹۵ درصد تأمین مالی اقتصاد کشور از طریق نظام بانکی انجام می‌شود، محدود بودن عمق بازار سرمایه و محرومیت اقتصاد کشور از ابزارهای متنوع تأمین مالی بین‌المللی را از دیگر چالش‌های پیش‌روی بانک‌ها دانست و افزود: در شرایطی که بسیاری از کشورها از ظرفیت بازارهای مالی و ابزارهایی همچون صکوک برای تأمین مالی استفاده می‌کنند، محدودیت‌های موجود در اقتصاد ایران فشار مضاعفی بر ترازنامه بانک‌ها وارد کرده است.

مدیرعامل بانک سینا در ادامه، تسهیلات تکلیفی، افزایش مطالبات غیرجاری، کاهش سودآوری بانک‌ها و پایین بودن کارمزد خدمات بانکی متناسب با هزینه‌های عملیاتی را از عوامل مؤثر بر ناترازی نقدینگی و تشدید مشکلات مالی بانک‌ها عنوان کرد.

وی با اشاره به آثار منفی مطالبات غیرجاری بر صورت‌های مالی بانک‌ها توضیح داد: بازنگشتن اصل تسهیلات، عدم امکان شناسایی سود و ضرورت ذخیره‌گیری، آثار منفی چندبرابری بر عملکرد مالی بانک‌ها دارد و توان آنها را برای تأمین مالی اقتصاد کاهش می‌دهد.

ابدالی همچنین با تأکید بر ضرورت اصلاح نظام کارمزد خدمات بانکی و بازنگری در قیمت‌گذاری‌های دستوری تصریح کرد: عدم تناسب درآمدهای کارمزدی و غیرمشاع بانک‌ها با هزینه‌های عملیاتی، فشار مضاعفی بر منابع و سودآوری شبکه بانکی وارد می‌کند و تداوم این شرایط می‌تواند بانک‌ها را با مخاطرات جدی مالی مواجه سازد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود، با اشاره به پیامدهای اقتصادی ناترازی بانک‌ها خاطرنشان کرد: زیان‌ده شدن بانک‌ها و افزایش اضافه‌برداشت از بانک مرکزی، رشد پایه پولی و تشدید تورم را به دنبال دارد؛ موضوعی که در نهایت بیشترین آسیب را به اقشار کم‌درآمد جامعه وارد می‌کند. از این رو، اصلاح ناترازی بانک‌ها نیازمند توجه هم‌زمان به ریشه‌های ساختاری، سیاست‌های مالی دولت و الزامات فعالیت نظام بانکی است.

نخستین کنفرانس ملی بازآفرینی نظام اقتصادی ایران با محورهایی همچون بازطراحی ساختارهای کلان اقتصادی برای رفع ناترازی‌ها، همکاری‌های بین‌المللی، مدیریت منابع و توسعه پایدار و تبیین راهبردهای مؤثر برای دستیابی به توسعه اقتصادی پایدار، از ۱۸ تا ۲۰ آبان‌ماه در مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در حال برگزاری است.

این رویداد با هدف ایجاد بستری برای تبادل دیدگاه‌ها و تجربیات مدیران، کارشناسان، دانشگاهیان و فعالان اقتصادی و بانکی کشور و بررسی راهکارهای عملیاتی اصلاح ساختارهای اقتصادی برگزار شد.

در پایان این کنفرانس، ضمن تقدیر از دکتر علی ابدالی به‌عنوان ارائه‌دهنده مقاله برتر، تندیس رویداد نیز به بانک سینا اهدا شد.

حسابرسی داخلی بانک ایران زمین در مسیر ارتقای شفافیت و پاسخگویی

ارائه خدمات بانکی مطمئن و قابل اتکا، مستلزم برخورداری از فرآیندهای منسجم، کنترل‌های اثربخش و ساز و کارهای نظارتی کارآمد است. در این میان بخش حسابرسی داخلی بانک ایران زمین با بررسی و ارزیابی مستمر فرآیندهای بانک در شناسایی ریسک‌ها، کفایت و اثربخشی کنترل‌های داخلی و با بهره‌گیری از تخصص و تجربه کارشناسان در حوزه های متنوعی از جمله حسابرسی مالی، عملیاتی، شرکت‌ها، نقش موثری در ارتقای فعالیت سازمانی داشته است.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی؛ کارشناسان حسابرسی داخلی بانک ایران زمین با حضور در مجامع و تشکل های تخصصی و مشارکت در فعالیت‌های تخصصی کانون بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی توانستند مسئولیت دبیری «کمیسیون کنترل‌های داخلی و مطالعات تطبیقی» کانون را بر عهده بگیرند که این حضور فرصتی برای تبادل تجربیات، بهره‌مندی از مطالعات تطبیقی و مشارکت در بررسی موضوعات تخصصی و تحولات حرفه‌ای صنعت بانکداری فراهم خواهد می‌آورد.

لازم به ذکر است در سال های اخیر با توسعه فناوری‌های نوین و گسترش خدمات بانکداری الکترونیک در بانک ایران زمین، حوزه تخصصی حسابرسی فناوری اطلاعات نیز با هدف توجه تخصصی‌تر به ریسک های فناورانه، ارزیابی کنترل‌های مرتبط با سامانه‌ها و زیرساخت‌های فناوری اطلاعات و بررسی ساز و کارهای امنیت و حفاظت از اطلاعات به دامنه فعالیت‌های این واحد افزوده شده است.

گفتنی است به منظور تقویت شفافیت و پاسخ‌گویی، گزارش کنترل‌های داخلی بانک و گزارش عملکرد کمیته حسابرسی، به صورت سالانه در چارچوب الزامات و دستورالعمل‌های مربوط به افشای اطلاعات، در پایگاه اطلاع‌رسانی بانک ایران زمین منتشر می‌شود.

ارائه و پیگیری گزارش‌های تخصصی، انعکاس موضوعات با اهمیت به مراجع ذی‌صلاح نظارتی، کمیته حسابرسی و مدیریت ارشد و تعامل با سایر واحد های بانک ایران زمین، بخش دیگری از فعالیت‌های واحد حسابرسی داخلی است که در زمینه اصلاح و بهبود عملکرد بانک نقشی مهم و پر اهمیت دارد.

حسابرسی داخلی به دنبال ایفای نقشی موثر در مسیر بهبود مستمر، تقویت کنترل‌های داخلی و ارتقای فرآیندهای سازمانی است؛ مسیری که دستاورد نهایی آن می‌تواند به افزایش اطمینان از عملکرد بانک و فراهم شدن زمینه ارائه خدمات بانکی مطمئن‌تر و قابل اتکاتر به مشتریان و سایر ذی‌نفعان منجر شود.

ایفای تعهدات بانک توسعه تعاون در پنج سال اجرای قانون جهش تولید مسکن

بانک توسعه تعاون در اجرای قانون جهش تولید مسکن، با ثبت عملکردی فراتر از سهمیه‌های ابلاغی بانک مرکزی در پنج سال متوالی، نقش مؤثری در تأمین مالی پروژه‌های تعاونی مسکن ایفا کرده است. عملکرد این بانک در سال پنجم اجرای قانون به ۱۱۷ درصد سهمیه ابلاغی رسیده که بالاترین میزان تحقق در دوره پنج‌ساله محسوب می‌شود.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک توسعه تعاون، بررسی عملکرد این بانک در چارچوب ماده ۴ قانون جهش تولید مسکن نشان می‌دهد که از سال ۱۴۰۱ تا پایان شهریور ۱۴۰۵، مجموع تسهیلات مصوب و قراردادهای منعقدشده برای طرح‌های مشمول این قانون به بیش از ۶ هزار میلیارد ریال رسیده است؛ رقمی که در مقایسه با مجموع سهمیه ابلاغ‌شده، از تحقق بیش از ۱۰۸ درصدی تعهدات حکایت دارد.

عملکرد بانک توسعه تعاون در سال پنجم اجرای قانون جهش تولید مسکن یعنی از ابتدای مهر ۱۴۰۴ تا پایان شهریور ۱۴۰۵ نقطه برجسته این روند است، به گونه‌ای که حجم تسهیلات مصوب و انعقاد قراردادشده در این سال به نسبت سال قبل از آن حدود ۵۰درصد افزایش یافته است. رشدی که بیانگر گسترش دامنه فعالیت اعتباری بانک در حوزه طرح‌های مشمول قانون جهش تولید مسکن است.

توجه ویژه به ظرفیت تعاونی‌های مسکن

یکی از ویژگی‌های عملکرد بانک توسعه تعاون در اجرای این قانون، تمرکز بر پرداخت به تسهیلات به شرکت‌های تعاونی مسکن معرفی‌شده از طریق سامانه وزارت راه و شهرسازی است.

بانک توسعه تعاون با توجه به مأموریت تخصصی خود در پشتیبانی از تامین مالی بخش تعاون، پذیرش و بررسی درخواست‌های تأمین مالی این شرکت‌ها را متناسب با سهمیه‌های ابلاغی بانک مرکزی در دستور کار قرار داده و با بررسی پرونده‌ها و مدارک متقاضیان، فرآیند تصویب تسهیلات و انعقاد قراردادهای اعتباری را دنبال کرده است.

این رویکرد، علاوه بر ایفای تکالیف قانونی، زمینه مشارکت بیشتر تعاونی‌های مسکن در فرآیند تأمین مالی پروژه‌های ساختمانی را فراهم می‌کند و می‌تواند به تقویت ظرفیت بخش تعاون در حوزه تولید و عرضه مسکن کمک کند.

تداوم حمایت اعتباری از بخش مسکن

تحقق بیش از ۱۰۰ درصد سهمیه‌های ابلاغی در پنج سال متوالی، از جمله شاخص‌های قابل توجه عملکرد بانک توسعه تعاون در اجرای قانون جهش تولید مسکن است.



این عملکرد نشان می‌دهد که بانک، توانسته است در چارچوب سهمیه‌های تعیین‌شده، ظرفیت تأمین مالی طرح‌های تعاونی مسکن را حفظ و در سال‌های اخیر تقویت کند. بانک توسعه تعاون در ادامه این مسیر، پیگیری درخواست‌های واجد شرایط شرکت‌های تعاونی مسکن و ایفای تعهدات قانونی در حوزه تأمین مالی مسکن را در چارچوب ضوابط اعتباری و سیاست‌های ابلاغی دنبال می‌کند.

خبر

برنامه‌ریزی جامع بانک مسکن برای توسعه خدمات ارزی و خلق ارزش پایدار

معاون مدیرعامل بانک مسکن در امور اعتباری با تشریح آخرین دستاوردهای حوزه ارزی این بانک در نیمه نخست سال ۱۴۰۵، از برنامه‌ریزی جامع برای ارتقای سهم بانک در تجارت خارجی، توسعه خدمات ارزی و سودآوری پایدار خبر داد.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن – هیبنا، سعیدرضا کوهی با اشاره به تحولات مثبت و ساختاری حوزه ارزی بانک، این دستاوردها را حاصل برنامه‌ریزی دقیق، پیگیری‌های مستمر و حمایت‌های مدیریتی دانست و جزئیاتی از برنامه‌ها و وضعیت این حوزه را اعلام کرد.

وی با اشاره به بهبود چشمگیر تراز ارزی و رفع ناترازی‌های مالی بانک گفت: با اجرای توافق‌نامه‌ها و برنامه‌ریزی‌های استراتژیک، گام بلندی در جهت تحکیم بنیه مالی بانک برداشته شده است؛ به‌طوری‌که در حال حاضر جمع دارایی‌های ارزی بانک معادل ۷۷۳ میلیون دلار در برابر بدهی‌ها و تعهدات ارزی به میزان ۵۵۴ میلیون دلار قرار دارد که نشان‌دهنده مازاد دارایی بر بدهی به میزان ۲۱۸ میلیون دلار و تثبیت وضعیت مطلوب ارزی است.

کوهی در خصوص سودآوری بخش ارزی تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۵ نیز خاطرنشان کرد: سود خالص کل بخش ارزی با احتساب درآمدهای حاصل از تسعیر ارز به رقم ۱۱۱ هزار میلیارد ریال بالغ شده است که این امر، پتانسیل بالای بخش ارزی را در خلق سودآوری پایدار برای بانک مسکن به نمایش می‌گذارد.

عضو هیات عامل بانک مسکن همچنین به اجرای اقدامات تکمیلی و توسعه‌ای در این حوزه نظیر خرید ارز از بانک مرکزی در بازار بین‌بانکی به مبلغ بیش از ۳۳۴ میلیون دلار، توسعه سپرده‌گذاری‌های ارزی و اختصاص تسهیلات سرمایه در گردش برای واردکنندگان خوش‌نام و معتبر اشاره کرد.

وی در پایان یادآور شد: با تمهیدات اندیشیده شده و بازاریابی‌های هدفمند، انتظار می‌رود سهم بانک مسکن در تجارت خارجی، ارتقای خدمات ارزی و پشتیبانی از تولید و اقتصاد ملی بیش از پیش افزایش یابد

خبر

انتشار اوراق گواهی سپرده خاص از سوی بانک رفاه کارگران

با هدف حمایت از تولید ملی و اشتغالزایی، اوراق گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری (خاص) از سوی بانک رفاه کارگران برای شرکت‌های نیک‌رز چناران و صنایع پلیمر گچساران منتشر می‌شود.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک رفاه کارگران، علاقه‌مندان برای خرید اوراق شرکت نیک‌رز چناران تا پایان روز چهارشنبه ۲۷ آبان و برای شرکت صنایع پلیمر گچساران تا پایان روز یکشنبه ۱۵ آذر ماه سال جاری فرصت دارند با مراجعه به شعب این بانک در سراسر کشور نسبت به خرید این اوراق اقدام کنند.

این اوراق با نرخ سود علی‌الحساب ۲۵ درصد (پرداخت سود به صورت ماهانه)، یک ساله، به‌صورت با نام، الکترونیکی، معاف از مالیات و با امکان بازخرید پیش از سررسید منتشر می‌شود.

از جمله مزایای خرید این اوراق می‌توان به دریافت بالاترین نرخ سود اوراق منتشره فعلی شبکه بانکی، تضمین دریافت اصل و سود در مواعد مقرر و... اشاره کرد.

با حضور رئیس کل بیمه مرکزی:

از سامانه ارزیابی و رسیدگی آنلاین و پرداخت خسارت روزانه اتومبیل بیمه تجارت‌نو رونمایی شد

در جریان بازدید موسی رضائی، رئیس کل بیمه مرکزی، از شرکت بیمه تجارت‌نو، از سامانه ارزیابی و رسیدگی آنلاین و پرداخت خسارت روزانه اتومبیل بیمه تجارت‌نو رونمایی شد. به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط‌عمومی، این سامانه که با هدف تسهیل و تسریع فرآیند اعلام، رسیدگی به خسارت و توسعه خدمات غیرحضوری طراحی و راه‌اندازی شده است، امکان ثبت آنلاین درخواست خسارت و پیگیری وضعیت پرونده را برای بیمه‌گزاران فراهم می‌کند و با کاهش وابستگی به فرآیندهای کاغذی و مراجعات حضوری، گامی مؤثر در مسیر هوشمندسازی خدمات بیمه‌ای به شمار می‌رود. رئیس کل بیمه مرکزی، با اشاره به اقدامات بیمه تجارت‌نو در زمینه حذف فرآیندهای کاغذی، بر اهمیت ثبت و رصد یکپارچه فرآیند پرداخت خسارت تأکید کرد و افزود: باید تمام مراحل رسیدگی به خسارت، از زمان مراجعه زیان‌دیده به شعبه یا نمایندگی تا ثبت و پرداخت نهایی، در سامانه‌های مربوطه قابل رصد باشد تا امکان نظارت دقیق بر فرآیندها فراهم شود. راه‌اندازی این سامانه در راستای برنامه‌های تحول دیجیتال بیمه تجارت‌نو و با رویکرد ارتقای تجربه مشتریان، افزایش شفافیت و تسریع در ارائه خدمات صورت گرفته است. همچنین ثبت و قابلیت رصد مراحل مختلف رسیدگی به خسارت، زمینه مدیریت دقیق‌تر فرآیندها و نظارت مؤثرتر بر عملکرد واحدهای مرتبط را فراهم می‌کند. بیمه تجارت‌نو با توسعه زیرساخت‌های دیجیتال و حرکت به سمت الکترونیکی‌سازی فرآیندهای بیمه‌ای، تسهیل دسترسی بیمه‌گزاران به خدمات و بهبود کیفیت پاسخگویی به مشتریان را به‌عنوان یکی از محورهای اصلی برنامه‌های توسعه‌ای خود دنبال می‌کند. رونمایی از سامانه ثبت آنلاین خسارت نیز گام دیگری در مسیر تحقق این رویکرد و تقویت جایگاه خدمات دیجیتال در این شرکت است.

مفقودی

برگ سبزخودروی سواری ۲۰۶TU5مدل۱۳۹۵رنگ سفیدباشماره موتور۱۶۳B۰۲۵۰۲۲۳ وشماره شاسی NAAP۱۳FE۷GJ۸۷۲۲۵ وشماره پلاک۵۵ن۴۸۱ایران ۳۰متعلق به آقای امیرحسین فرخی مفقودوازدرجه اعتبارساقط میباشد

شهر قدس

مفقودی

مدرک تحصیلی اینجانب سیما قاسمی فرزند حسین به شماره شناسنامه۴۹۰۰۲۷۵۹۶۴صادره ازشهریار واحدآموزش۱۵۶۳۰۹۰۱پیام دانش شهرستان/منطقه/ ناحیه۱۲۱۷شهرقدس سال تحصیلی ۹۰-۹۱مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط میباشد.ازیابنداد تقاضا می گرداصل مدرک رابه شانی تهران-شهرقدس-میدان آزادی(سرقنات) خ هشت متری شورا کوچه بهمن هفتم پلاک۳۶ارسال نماید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۴۶۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ام البنین لطیف زاده فرزند حسین به شماره شناسنامه ۹۹۲۸ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۸۰.۷۲ متر مربع پلاک ۸۴۹ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ واقع در مرکیه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ..... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
شناسه ۲۳۱۰۶۶۵
م_الف ۹۱۰۵۳۶۶

رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۹۴۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم پرویز گل دوست فرد فرزند احمد علی به شماره شناسنامه ۷۵۸ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۳۴۲۹.۱۶ متر مربع پلاک ۵۶۹ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ..... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
شناسه ۲۳۱۰۷۲۱
م_الف ۹۱۰۵۳۸۰

رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۴۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بیتا گل دوست فرد فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۱۸۰۰۵ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۱۱۶۸.۱۶ متر مربع پلاک ۵۶۳ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ..... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
شناسه ۲۳۱۰۶۹۷
م_الف ۹۱۰۵۳۷۷

رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۹۴۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سوگل ضیاء فرزند علاء به شماره شناسنامه ۴۷۵ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین شالیزاری به مساحت ۲۰۵۶.۱۰ متر مربع پلاک ۵۶۸ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ..... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
شناسه ۲۳۱۰۷۱۴
م_الف ۹۱۰۵۳۷۹

رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۹۴۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سینا گل دوست فرد فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۱۵۳۱۶۹۲۰ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۳۵۳.۵۵ متر مربع پلاک ۵۷۰ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ..... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰
شناسه ۲۳۱۰۷۰۱
م_الف ۹۱۰۵۳۷۸

رضا خانجانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

خبر

معاون وزیر نیرو اعلام کرد
هر ماینر برق ۱۰ خانه را می‌بلعد

یک دستگاه استخراج رمزارز به اندازه ۱۰ خانه برق مصرف می‌کند و معاون وزیرنیرو از فعالیت احتمالی ماینرهای غیرمجاز با مصرفی حدود ۲۰۰۰ مگاوات خبر می‌دهد؛ ماینرهایی که بخش زیادی از آن‌ها در محیط‌های مسکونی فعالیت می‌کنند و قرار است با تصویب طرح جدید مجلس، با مجازات‌های کیفری روبه‌رو شوند.

در شرایطی که کشور برای افزایش تاب‌آوری به انرژی پایدار نیاز دارد، مصرف غیرمجاز برق در مقیاس بالا بخشی از ظرفیت شبکه را به فعالیتی اختصاص می‌دهد که با هدف انتفاع شخصی انجام می‌شود، بر این اساس زمانی که حدود ۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ مگاوات برق توسط استخراج‌کنندگان غیرمجاز مصرف می‌شود، تأمین این میزان برق می‌تواند بر سایر بخش‌ها اثر بگذارد و اختلال در تأمین برق، پیامدهایی برای بخش‌های درمانی، امنیتی و اقتصادی به همراه داشته باشد.

بررسی‌ها نشان می‌دهد بیش از ۷۰ درصد مزارع کشف‌شده در بافت‌ها و محیط‌های مسکونی قرار دارند، همچنین مصرف برق یک دستگاه ماینر به‌طور میانگین معادل مصرف حدود ۱۰ واحد مسکونی است؛ بنابراین فعالیت همزمان تعداد زیادی از این دستگاه‌ها می‌تواند فشار قابل توجهی به شبکه توزیع برق وارد کند. در همین زمینه، مصطفی رجبی مشهدی- معاون برق و انرژی وزارت نیرو در گفت‌وگو با ایسنا، درباره برخورد با ماینرهای غیرمجاز اظهار کرد: مقررات فعلی کشور واقعا پاسخگوی مقابله با افرادی که از شبکه عمومی برق سودجویی و استفاده می‌کنند کافی نیست. بنابراین ما از طرح کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس شورای اسلامی که در زمینه جرم انگاری استخراج غیرمجاز رمز ارز و همچنین تبلیغات آن است، استقبال می‌کنیم.

رجبی مشهدی ادامه داد: از سوی دیگر طرحی به تصویب کمیسیون رسیده و منتظر هستیم در صحن علنی مجلس رأی قاطعی بیاورد و حمایت شود. همچنین جرایمی کیفری هم برای کسانی که به صورت غیر مجاز از شبکه های عمومی برق برای استخراج رمز ارز استفاده می‌کنند، پیش بینی شده که فکر می‌کنم بازدارندگی لازم را خواهد داشت و تاحد زیادی از این روند جلوگیری کند. معاون برق و انرژی وزارت نیرو با اشاره به آخرین وضعیت کشف ماینرهای غیرمجاز، تصریح کرد: در زمینه آمار نیز از ابتدای سال تاکنون حدود ۲۰ هزار دستگاه و به صورت کلی ۳۰۰ هزار دستگاه که معادل مصرف ۱۲۰۰ مگاوات هستند را جمع‌آوری کردیم که اگر میخواستیم نیروگاه تأسیس کنیم حدود ۱۵۰۰ مگاوات ظرفیت نیروگاهی باید به این بخش اختصاص می یافت. پیش بینی ما این است که تا حدود ۲۰۰۰ مگاوات ماینر در حال حاضر در کشور فعال است چراکه در جنگ تحمیلی ۴۰ روزه با قطعی اینترنت تقریبا همین مقدار افت مصرف داشتیم

«جهان اقتصاد» گزارش می دهد
وقتی اقتصاد، رفتار آب را تغییر داد



گلناز پرتوی مهر
روزنامه نگار

سال‌هاست که در ادبیات مدیریت منابع در کشورمان، «بحران آب» را بیشتر با نگاه به آسمان و شمارش روزهای بارانی تحلیل کرده‌ایم؛ گویی سرنوشت هر قطره‌ای که از شیر آب خانه‌ها می‌چکد، صرفاً به ابرهای باران‌زا گره خورده است. اما آمارهای تازه از کارنامه مصرف آب در سال ۱۴۰۴، پرده از واقعیتی ملموس‌تر و زمینی‌تر برمی‌دارد: کاهش ۳.۲ درصدی حجم مصرف آب در مقایسه با سال ۱۴۰۳.

شاید در نگاه اول، رقم «۳.۲ درصد» در مقیاس‌های کلان ریاضی عددی کوچک به نظر برسد؛ اما در بخش آب شرب شهری جایی که تقاضا به‌دلیل رشد جمعیت و گسترش شهرنشینی همواره شیب صعودی داشته حتی توقف رشد مصرف یک پیروزی فنی است، چه رسد به اینکه عقربه کنتورها ۳.۲ درصد به عقب برگردد. پرسش اساسی این است: چه اتفاقی افتاد که این افت معنادار رقم خورد؟ پاسخ نه در یک معجزه جوی، بلکه در زبان مشترکی نهفته است که سال‌ها در سیاست‌گذاری نادیده گرفته شده بود زبان اقتصاد و انگیزه رفتاری.

برای چند دهه، راهبرد مسلط برای کاهش هدررفت آب در بخش خانگی، «موعظه و کارزار تبلیغاتی» بود؛ پیام‌هایی با مضامین اخلاقی که از شهروندان می‌خواستند شیر آب را هنگام مسواک‌زدن ببندند یا با شیلنگ حیاط را نشویند. این پیام‌ها هرچند واجد ارزش‌های اخلاقی و فرهنگی بودند، اما وقتی پای قیمت به میان می‌آمد، اثربخشی خود را از دست می‌دادند. وقتی بهای تمام‌شده تصفیه و انتقال آب به خانه‌ها چندین برابر مبلغ درج‌شده در قبوض بود، ساختار تعرفه به شکل ناخواسته به یک «مشوق پنهان برای بدمصرفی» تبدیل شده بود.

اصلاح تعرفه‌گذاری با تکیه بر احکام قانونی برنامه هفتم توسعه، این معادله فرسوده را برهم زد. منطق تازه بسیار ساده اما انقلابی بود: آب تا سقف الگوی مصرف متعارف، کالایی عمومی و مورد حمایت حاکمیت است و باید با حداقل هزینه در دسترس خانواده‌ها و اقشار آسیب‌پذیر باشد؛ اما به محض اینکه مصرف از این مرز استاندارد عبور کند، جنس آن از «نیاز زیستی» به «کالای رفاهی و تجملاتی» تغییر ماهیت می‌دهد.

آنچه در سال ۱۴۰۴ رخ داد، یک افزایش قیمت کور و فراگیر برای همه مشترکان نبود؛ بلکه بازطراحی هوشمندانه پلکان‌های مصرف بود. در مدل جدید، مشترک خوش‌مصرف نه‌تنها از تکانه‌های قیمتی در امان ماند، بلکه با پرداخت نرخ‌های یارانه‌ای تشویق شد تا این الگو را حفظ کند. در نقطه مقابل، برای اقلیتی که خارج از عرف جامعه به پرکردن استخرها، شست‌وشوی بی‌رویه محوطه‌ها و استفاده نامتعارف می‌پرداختند، بهای آب پلکانی، تصاعدی و سنگین شد.

وقتی هزینه مصرف مازاد به شکل ملموس روی قبض ظاهر شد، رفتار مصرف‌کننده ناگهان از یک واکنش خنثی به یک «تصمیم‌گیری حساب‌شده اقتصادی» بدل گشت. پرمصرف‌ها متوجه شدند که هر مترمکعب اضافه، دیگر با ارقام ناچیز تسویه نمی‌شود، بلکه به‌صورت تصاعدی می‌تواند ارقام قبوض را تا چند برابر افزایش دهد. در نتیجه، برای نخستین بار انگیزه مالی مشترک با منافع ملی و زیست‌محیطی کشور هم‌راستا شد.



در علم اقتصاد رفتاری مفهومی به نام تلنگر وجود دارد؛ طراحی محیط به گونه‌ای که افراد بدون اجبار فیزیکی، خودبه‌خود گزینه بهتر را انتخاب کنند. ساختار تعرفه پلکانی دقیقاً چنین نقشی ایفا کرد.

یکی از درخشان‌ترین ابعاد این تحول، تحقق «عدالت توزیعی» در پرداخت یارانه‌هاست. در گذشته، هرکس آب بیشتری مصرف می‌کرد که معمولاً طبقات مرفه با خانه‌های بزرگ‌تر و حیاط‌های وسیع‌تر بودند بخش بزرگ‌تری از یارانه دولتی آب را می‌بلعید؛ در حالی که یک خانواده کم‌درآمد در یک آپارتمان کوچک، سهم بسیار کمتری از این یارانه عمومی داشت.

اصلاح تعرفه این بی‌عدالتی تاریخی را ترمیم کرد. حالا کسی که مصرف استاندارد دارد، از یارانه کامل بهره‌مند می‌شود و کسی که اصرار بر بدمصرفی دارد، باید هزینه واقعی رفاه مازاد خود را بپردازد. این درآمدها نه‌تنها بار سنگین مالی را از دوش شبکه فرسوده توزیع آب برمی‌دارد، بلکه منابع لازم را برای بازسازی خطوط انتقال، مقابله با هدررفت شبکه و حراست از این «سرمایه بین‌نسلی» فراهم می‌کند.

افت ۳.۲ درصدی مصرف یک شروع امیدبخش است، اما برای آنکه این افت به رفتاری پایدار و نهادینه‌شده در فرهنگ شهروندی تبدیل شود، باید گام‌های مکمل برداشته شود:

کنتورهای هوشمند و بازخورد لحظه‌ای: تا زمانی که مصرف‌کننده نتیجه رفتار خود را تنها یک‌بار در ماه روی قبض ببیند، یادگیری با تاخیر انجام می‌شود. تجهیز ساختمان‌ها به کنتورهای هوشمند با امکان مشاهده آنلاین مصرف، حلقه انگیزش را کامل می‌کند.

بازیافت آب خاکستری در شهرها: سیاست تعرفه‌ای تنها یک بال پرواز است؛ بال دیگر، الزام ساخت‌وسازهای جدید به تفکیک آب خاکستری و استفاده مجدد از پساب برای فضاهای سبز و فلاش‌تانک‌هاست.

شفافیت آماری برای شهروندان: وقتی مردم بدانند این ۳.۲ درصد صرفه‌جویی معادل چند صد میلیون مترمکعب آب و نجات چند سفره زیرزمینی بوده، حس مشارکت جمعی و مسئولیت‌پذیری مدنی تقویت می‌شود.

افت ۳.۲ درصدی مصرف آب در سال ۱۴۰۴ یادآوری کرد که رفتار شهروندان صلب و تغییرناپذیر نیست؛ اگر سیاست‌گذار قواعد بازی را شفاف، عادلانه و هوشمندانه بچیند، جامعه بهترین واکنش را نشان خواهد داد. آب دیگر یک موضوع حاشیه‌ای در صفحه حوادث یا گزارش‌های فصلی خشکسالی نیست؛ آب نبض زندگی و امنیت ملی این سرزمین است. قبوض آب، اگر حامل پیام درست ارزش‌گذاری منابع باشند، می‌توانند مؤثرترین سفیران نجات سفره‌های زیرزمینی ایران باشند.

قیمت نفت برنت به ۹۲ دلار رسید

قیمت نفت در ادامه روند کاهشی روز قبل، در معاملات روز سه‌شنبه، اندکی کاهش یافت.

قیمت معاملات آتی نفت خام برنت با ۲۴ سنت معادل ۰.۲۳ درصد کاهش، به ۹۲ دلار و ۳۳ سنت در هر بشکه رسید و قیمت معاملات آتی نفت خام «وست تگزاس اینترمدیت» (WTI) آمریکا نیز با ۳۵ سنت معادل ۰.۴۰ درصد کاهش، به ۸۶ دلار و ۵۰ سنت در هر بشکه رسید. قیمت نفت برنت در جلسه معاملاتی پیشین، پس از سقوط به پایین‌ترین سطح خود در بیش از دو ماه گذشته، با ۵.۸۵ درصد کاهش بسته شد. این افت قیمت پس از آن رخ داد که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، اعلام کرد اقدام نظامی ایالات متحده علیه ایران «در مقطع کنونی» ضروری نیست و در نتیجه، نگرانی‌ها در مورد اختلالات طولانی‌مدت در عرضه نفت خاورمیانه کمتر شد

اکسیوس به نقل از یک منبع دیپلماتیک گزارش داد که دونالد ترامپ و ونس، معاونش با نخست وزیر قطر در خصوص پیشبرد مذاکرات با ایران گفت‌وگو کردند و این مذاکرات را مثبت ارزیابی کرد.

بر اساس گزارش رویترز، تیم واترر، تحلیلگر ارشد بازار در شرکت «کی‌سی‌ام ترید» گفت: «بازار همچنان به لحن آشتی‌جویانه‌تر ترامپ نسبت به ایران — که از زمان انتخابات میان‌دوره‌ای اتخاذ شده — اولویت می‌دهد.»

طبق بررسی خبرگزاری رویترز، در بخش عرضه، تولید نفت اوپک در ماه اکتبر افزایش یافت. این رشد عمدتا ناشی از افزایش تولید در عربستان سعودی، کویت و عراق بود، آن هم در شرایطی که محدودیت‌های صادراتی همچنان ادامه دارد.

روایت «جهان اقتصاد» از حضور شرکت الکترونیک خراسان در نمایشگاه تخصصی:
سیم‌کابل‌های خراسان؛ ۶۰ سال استقامت در سنگر تولید ملی و گذر از تنگناهای انرژی



آمنه قدیم پرست
روزنامه نگار

در شرایطی که بخش صنعتی کشور با چالش‌های ساختاری از جمله نوسانات نرخ مواد اولیه، محدودیت‌های انرژی و جولان محصولات غیراستاندارد در بسترهای دیجیتال دست‌وپنجه نرم می‌کند، واحدهای ریشه‌دار صنعتی همچنان پاسدار کیفیت و دوام در بازار هستند. در حاشیه برگزاری نمایشگاه تخصصی اخیر، به سراغ غرفه شرکت الکترونیک خراسان رفتیم تا در گفت‌وگویی صریح و جامع با مدیر فروش این مجموعه ابعاد مختلف فعالیت، چالش‌های تولید و برنامه‌های توسعه‌ای این برند ۶۰ساله را واکاوی کنیم.

شرکت الکترونیک خراسان فعالیت رسمی خود را از سال ۱۳۴۵ آغاز کرده و امروز پس از نزدیک به شش دهه حضور مستمر با برخورداری از سه واحد تولیدی مجزا و بیش از ۵۰۰ نیروی انسانی متخصص (در کارخانجات و دفتر مرکزی)، در سه شیفت کاری مشغول به فعالیت است. این مجموعه سهم عمده‌ای در تامین نیاز کشور به انواع سیم و کابل‌های فشار ضعیف، کابل‌های خورشیدی (سولار فتوولتائیک) و تولید مواد پلیمری عایق و روکش کابل ایفا می‌کند.

بسیجی، مدیر فروش شرکت الکترونیک خراسان با اشاره به ریشه‌دار بودن این مجموعه در صنعت کشور تاکید می‌کند:

«حضور ما در نمایشگاه‌ها صرفاً برای معرفی نیست بلکه هدف اصلی، رصد بازخورد مشتریان وفاداری است که دهه‌هاست با محصولات ما کار می‌کنند و از حفظ کیفیت مستمر ما در طول سالیان متمادی رضایت دارند.»

یکی از نقاط قوت متمایزکننده الکترونیک خراسان، ثبات در زنجیره تامین و استراتژی قیمت‌گذاری است. مواد اولیه این شرکت عمدتاً از بستر صنایع داخلی، شرکت ملی مس ایران و مجتمع‌های پتروشیمی تامین می‌شود. مدیر فروش شرکت در این زمینه توضیح می‌دهد:

«ما به دلیل دسترسی پایدار به کاتد مس و تامین از سرچشمه با قیمت مناسب‌تر و کیفیت برتر نسبت به رقبا در پروژه‌ها حضور داریم. برخلاف برخی عرضه‌کنندگان که به صورت مقطعی در بازار ظاهر می‌شوند، حضور ما در بازار دائمی و متکی بر شبکه فروش مستقیم و نمایندگی‌های فعال بوده است.»

در بخش تجهیزات آزمایشگاهی نیز، این مجموعه دارای یکی از مجهزترین آزمایشگاه‌های مورد تایید اداره کل استاندارد استان خراسان رضوی است. از جمله دستاوردهای اخیر این شرکت، کسب تاییدیه رسمی از مرکز تحقیقات (مورد تایید سازمان آتش‌نشانی) به عنوان نخستین تولیدکننده کابل‌های مقاوم در برابر حریق تا دمای ۹۳۰ درجه سانتی‌گراد است. این محصولات که مقاومت ۲ تا ۳ ساعته در برابر آتش‌سوزی دارند، استانداردی حیاتی برای سیستم‌های اعلام حریق در ساختمان‌های بلندمرتبه شهری به‌شمار می‌روند.



بسیجی با اشاره به قطعی‌های اخیر برق در فصل تابستان، از بحران تامین سوخت دیزل‌ژنراتورها انتقاد کرد:

«برای دو روز قطعی برق، سهمیه تخصیصی گازوئیل بسیار ناچیز است. ما برای فعالیت سه کارخانه خود به حداقل ۵۰ هزار لیتر گازوئیل در ماه (هفته‌ای ۱۰ تا ۱۲ هزار لیتر) نیاز داریم. مکاتبات و پیگیری‌ها با استانداری خراسان رضوی و وزارت صمت انجام شده اما سهمیه‌های مصوب جوابگوی نیاز واقعی خطوط تولید نیست و ناگزیر به تامین بخشی از سوخت با هزینه‌های گزاف آزاد هستیم.»

وی همچنین نسبت به پدیده نگران‌کننده عرضه سیم و کابل‌های غیراستاندارد و بدون هویت در بسترهای اینترنتی هشدار داد؛ محصولاتی با قیمت‌های غیرواقعی و پایین که ایمنی پروژه‌های ساختمانی و صنعتی را به شدت تهدید می‌کنند و نیازمند ورود جدی دستگاه‌های نظارتی هستند.

در حوزه بازارهای هدف، تمرکز اصلی این شرکت تاکنون بر تامین تقاضای بازار داخلی معطوف بوده است؛ چرا که به گفته مدیر فروش، تنوع بالای محصولات و حجم تقاضای داخلی تمامی ظرفیت خطوط تولید را پوشش می‌دهد هرچند با توجه به تنوع سبد محصول، مطالعات اولیه برای ورود به بازارهای کشورهای همسایه نیز در دستور کار قرار دارد.

در خصوص طرح‌های توسعه‌ای و احداث برج فشارقوی نیز اشاره شد که اسکلت‌ساختمانی و زیرساخت‌های آن آماده شده و تجهیزات مربوطه پیش‌بینی و حتی پیش‌پرداخت شده است اما با توجه به شرایط کلان اقتصادی و لزوم رسیدن به ثبات بیشتر، اجرای نهایی این پروژه با کمی تعدیل زمانی مواجه شده و امید است ظرف حداکثر دو سال آینده به بهره‌برداری برسد.

جریمه پرمصرف‌ها با تعرفه پلکانی

معاون شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور با تاکید بر نقش تعرفه‌گذاری هدفمند در اصلاح الگوی مصرف آب گفت: اجرای سیاست‌های تعرفه‌ای مبتنی بر حمایت از مشترکان خوش‌مصرف و اقشار آسیب‌پذیر و تشویق مشترکان پرمصرف و بدمصرف، به کاهش ۳.۲ درصدی مصرف آب در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۴۰۳ منجر شده است. مسعود علویان صدر – معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور با اشاره به سازوکار تعرفه‌گذاری آب بر اساس بند «الف» ماده ۳۹ قانون برنامه هفتم توسعه کشور اظهار کرد: نظام تعرفه‌گذاری آب به‌گونه‌ای طراحی شده است که ضمن حمایت از اقشار آسیب‌پذیر و مشترکان خوش‌مصرف، مشترکان بدمصرف به تغییر رفتار و مدیریت مصرف تشویق شوند. وی افزود: رویکرد اصلی این سیاست، برقراری عدالت در پرداخت هزینه آب و جلوگیری از تحمیل بار مالی غیرمنصفانه به مشترکانی است که الگوی مصرف متعارفی دارند. به این ترتیب، مشترکان خوش‌مصرف از تعرفه‌های حمایتی بهره‌مند می‌شوند و هزینه مصرف بالاتر از الگو، متناسب با میزان مصرف افزایش می‌یابد. معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور با بیان این‌که این سازوکار، کاهش مصرف را برای مشترکان پرمصرف و بدمصرف به یک انتخاب اقتصادی بدل می‌کند، خاطرنشان کرد: مشترکانی که مصرف خود را کاهش می‌دهند و به محدوده الگوی مصرف بازمی‌گردند، می‌توانند به‌مراتب بیش از حجم آب صرفه‌جویی‌شده، از کاهش هزینه قبض و بهره‌مندی از یارانه برخوردار شوند.

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی فروش اقلام و تجهیزات اسقاط به شماره مرجع ۱ /م/۱۴۰۵ و ۲/م/۱۴۰۵

شرکت برق منطقه ای تهران

شرکت برق منطقه ای تهران در نظر دارد:
اقلام و تجهیزات اسقاط موجود در محل انبار کل این شرکت به شماره مرجع ۱۴۰۵/م/۱ با شماره های سیستمی ۱۰۰۵۰۰۱۰۰۸۰۰۰۰۰۱ سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و همچنین اقلام و تجهیزات اسقاط موجود در محل انبار قم،نیزار و شکوهیه به شماره مرجع ۱۴۰۵/م/۲ و با شماره های سیستمی ۱۰۰۵۰۰۱۰۰۸۰۰۰۰۰۲ سامانه تدارکات الکترونیکی دولت را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به مورد مزایده اجاره واگذار نماید:

* تاریخ نمایش در سایت : ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
* مهلت دریافت اسناد مزایده :تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تا ساعت :۱۸:۰۰
* تاریخ بازدید : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ از ساعت ۸ صبح تا ساعت ۱۳

توضیحات : بازدید پس از واریز مبلغ شرکت در مزایده و با هماهنگی مجری ساماندهی قراردادهای باز و فروش اقلام مازاد خواهد بود

* مهلت ارسال پیشنهاد: تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ ساعت ۱۸:۰۰
* تاریخ بازگشایی ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ ساعت ۰۹:۰۰ صبح بر اساس ساعت مندرج در سامانه
* تاریخ اعلام به برنده : ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ ساعت ۰۹:۰۰ صبح

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی :
۱. سپرده شرکت درمزایده براساس اسناد مزایده مندرج در سامانه خواهد بود.
۲. جلسه مزایده راس ساعت مندرج در سامانه روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ در محل دفتر مجری فروش اقلام مازاد شرکت برق منطقه ای تهران، طبقه سوم شرقی برگزار و برنده آنها نیز در مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ اعلام خواهد شد.
۳. اطلاعات و شرایط اسناد مورد مزایده :
هزینه شرکت در مزایده (خرید اسناد) : ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره حساب : ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵
به شناسه ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۳ ۸۲ ۲۲۱۵۰۰ ۷۴ ۰۵۰۹ ۶۴ ۳
۴. روش پرداخت ودیعه : پرداخت بصورت الکترونیکی یا فیش بانکی به شماره حساب : ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۶۳۷۲۸۲۲
به شناسه ۹۶۲۲۲۱۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱
۵. روش پرداخت وجه مزایده(اجاره) : نقدی (الکترونیکی) فیش بانکی به شماره حساب : ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵
به شناسه ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۳ ۸۲ ۲۲۱۵۰۰ ۷۴ ۰۵۰۹ ۶۴ ۳
۶. نحوه مزایده: بر اساس شرایط مندرج دراسناد بارگذاری شده در سامانه می باشد.

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است :
۱-برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲-کلیه اطلاعات شامل مشخصات ، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده ، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد
۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه : ۴۱۹۳۴- ۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها ، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام/پروفایل مزایده گر موجود است.شرکت کننده درجلسه و ارائه دهنده پیشنهاد کسی است که ضمانتنامه بنام وی صادر شده باشد . همراه داشتن اصل کارت ملی جهت شرکت در جلسه الزامی می‌باشد.
۱- پیشنهاد دهنده در این مزایده رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت مندرج در قانون منع مداخله مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ و اصلاحیه بعدی آن نمی باشد .
۲- اطلاعات شرکت برق منطقه ای تهران :
شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۰۲۶۶۴
کد اقتصادی ۹۱۶۹ -۱۱۶۵ -۴۱۱۱
کد پستی ۱۹۸۱۹۶۹۹۶۱
تلفن دریافت اطلاعات بیشتر : ۲۳۸۱۲۳۹۱

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای تهران

دو عملیات قاطع طرح مهتاب؛ از دلگان تا ایرانشهر

تخریب ۱۱ کیلومتر شبکه برق غیرمجاز و بی‌برق کردن ۵ ترانسفورماتور غیرمجاز در سیستان و بلوچستان



آمنه قدیم پرست _ خبرنگار جهان اقتصاد

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان سیستان و بلوچستان اعلام کرد: در جریان سی‌ونهمین مانور استانی طرح مهتاب، روز ۱۸ آبان‌ماه ۱۴۰۵، گروه‌های عملیاتی این شرکت با اجرای دو عملیات در شهرستان‌های دلگان و ایرانشهر، ضمن برخورد با شبکه‌های غیرمجاز برق، اقدامات گسترده‌ای در زمینه کاهش تلفات، ساماندهی انشعابات و اصلاح شبکه‌های توزیع انجام دادند.

در شهرستان دلگان، گروه‌های عملیاتی در منطقه جلگه چاه‌هاشم، با وجود تهدیدات امنیتی، تجمع و مقاومت صاحبان چاه‌های کشاورزی غیرمجاز، موفق به تخریب ۱۰ کیلومتر شبکه غیرمجاز فشار متوسط ۲۰ کیلوولت شدند.

این عملیات در شرایط حساس و با حضور عوامل انتظامی و امنیتی اجرا شد

همزمان در شهرستان ایرانشهر نیز گروه‌های عملیاتی در منطقه خیرآباد، ضمن تخریب یک کیلومتر شبکه غیرمجاز ۲۰ کیلوولت، پنج دستگاه ترانسفورماتور غیرمجاز را بی‌برق کردند و از ادامه بهره‌برداری غیرقانونی از شبکه جلوگیری به عمل آوردند.

در بخش عملکرد عمومی این مانور، ۶۹۷ مورد بازدید از انشعابات انجام شد و ۴ هزار و ۲۲۸ متر کابل غیرمجاز جمع‌آوری گردید.

همچنین ۱۵۳ کنتور هوشمندسازی، ۷۳ کنتور جدید نصب، ۱۱۶ کنتور معیوب تعویض و ۷۲ انشعاب واگذار شد.

از دیگر اقدامات این مانور می‌توان به کشف ۱۵۲ مورد برق غیرمجاز، نصب و اصلاح ۹۶ فیوز، تست کنتور ۵۶ مسجد و مدرسه علمیه و انجام مرحله دوم تست کنتور ۱۱۲ حلقه چاه کشاورزی اشاره کرد.

سی‌ونهمین مانور استانی طرح مهتاب با مشارکت ۵۸ گروه عملیاتی دونفره از ۲۲ امور برق در سطح استان برگزار شد.

شرکت توزیع نیروی برق استان سیستان و بلوچستان با استمرار اجرای طرح مهتاب، مقابله با استفاده غیرمجاز از برق، کاهش تلفات انرژی، صیانت از تأسیسات شبکه و تأمین برق پایدار برای مشترکان قانونی را با جدیت دنبال می‌کند.

مدیرعامل شرکت گاز مازندران خبر داد:

مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان باید از روی کاغذ به میدان اجرا بیاید

سهیلا مرآتی – خبرنگار جهان اقتصاد

مدیرعامل شرکت گاز مازندران خواستار تشکیل کارگروه مشترک با نظام مهندسی برای مهار هدررفت انرژی و اصلاح وضعیت ساختمان‌های موجود شد

مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران با تأکید بر اینکه بخش مهمی از افزایش سرانه مصرف انرژی در کشور ناشی از بی‌توجهی به الزامات مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان است، خواستار ورود جدی سازمان نظام مهندسی به حوزه بهینه‌سازی ساختمان‌های موجود، اصلاح سیستم‌های گرمایشی و کاهش تلفات حرارتی شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان مازندران، هژبر جوادی در نشست مشترک با مدیران سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، با اشاره به گذشت بیش از دو دهه از ابلاغ مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان اظهار کرد: با وجود گذشت سال‌ها از ابلاغ این مقررات، همچنان در بسیاری از ساختمان‌ها اصول اولیه بهینه‌سازی مصرف انرژی، از انتخاب مصالح و نحوه طراحی گرفته تا عایق‌کاری و جانمایی در و پنجره‌ها، به‌درستی رعایت نمی‌شود.

وی افزود: ساختمان‌های ما همچنان انرژی‌بر هستند و برای کاهش مصرف، باید نگاه مهندسی و تخصصی در تمام مراحل طراحی، اجرا و بهره‌برداری حاکم شود. در این مسیر، تشکیل کارگروه مشترک میان شرکت گاز و سازمان نظام مهندسی می‌تواند زمینه‌ساز تدوین راهکارهای فنی و قانونی و آموزش هدفمند مهندسان باشد.

مدیرعامل شرکت گاز مازندران با اشاره به ضرورت توجه به ساختمان‌های قدیمی و در حال بهره‌برداری تصریح کرد: نباید تمام ظرفیت نظام مهندسی صرفاً به ساختمان‌های در حال ساخت معطوف شود؛ چراکه بخش قابل توجهی از ساختمان‌های موجود، به‌ویژه ویلاها و مجتمع‌های دارای موتورخانه‌های قدیمی، از مصرف انرژی بالایی برخوردارند و باید برای اصلاح وضعیت آن‌ها نیز برنامه‌ریزی شود.

جوادی با اشاره به ظرفیت شرکت‌های کارور انرژی نوع یک و دو در اجرای پروژه‌های بهینه‌سازی گفت: این شرکت‌ها می‌توانند با اقداماتی نظیر عایق‌کاری سقف و کف، رفع درزهای پنجره‌ها، اصلاح موتورخانه‌ها، بهسازی تجهیزات گرمایشی و کاهش تلفات حرارتی، مصرف انرژی ساختمان‌ها را کاهش دهند و از محل صرفه‌جویی ایجادشده از سازوکار گواهی صرفه‌جویی انرژی بهره‌مند شوند.

وی با دعوت از متخصصان سازمان نظام مهندسی برای مشارکت در این طرح‌ها افزود: شرکت گاز مازندران آمادگی دارد با مهندسان و شرکت‌های واجد صلاحیت در حوزه کارور انرژی همکاری کند تا ظرفیت علمی و اجرایی نظام مهندسی در خدمت کاهش مصرف و جلوگیری از هدررفت منابع قرار گیرد.

جوادی در پایان خاطرنشان کرد: بهینه‌سازی مصرف انرژی تنها یک ضرورت فنی نیست، بلکه ضرورتی اقتصادی و اجتماعی است و همکاری شرکت گاز، نظام مهندسی و سایر دستگاه‌های مرتبط می‌تواند به کاهش هزینه خانوارها، افزایش بهره‌وری و مدیریت پایدار منابع انرژی منجر شود

معاون هماهنگی اموراقتصادی استانداری البرز:

حمایت ازصنعت وتولید بایداولویت اول دستگاه‌هاباشد

غلامرضازارع–خبرنگارجهان اقتصاد

نودوپنجمین ونودوششمین نشست کارگروه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استان البرز با هدف گره‌گشایی از مشکلات واحدهای تولیدی و تسریع در رفع موانع پیش‌روی صنعت به میزبانی شهرستان ساوجبلاغ در سالن اجتماعات فرمانداری این شهرستان برگزار شد. این جلسات به ریاست مجتبی بوربورمعاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری البرز و با حضور جواد صادقلوفرماندار ساوجبلاغ، محمد انصاری مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان البرز و دبیر کارگروه و جمعی از اعضای این کارگروه و نمایندگان واحدهای تولیدی برگزار شد.در جریان این نشست‌هاپرونده ۱۲ واحد صنعتی مستقر در شهرستان ساوجبلاغ با هدف بررسی و پیگیری مسائل و مشکلات این واحدها در حوزه‌های تأمین سرمایه در گردش، دریافت تسهیلات، رفع موانع بانکی، امور مالیاتی، شرکت توزیع نیروی برق و سایر حوزه ها به‌صورت مصداقی مورد بررسی قرار گرفت. بررسی آخرین وضعیت تسهیلات تبصره ۲، تسهیلات منابع بازگشتی و مصوبات کمیته فنی نیز از دیگر بخش های این نشست چهار ساعته بود.مجتبی بوربور معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری البرز در این جلسه با اشاره به رویکرد برگزاری این جلسات در سطح شهرستان‌ها گفت: برگزاری جلسات در شهرستان‌ها رویکردی است که مدیریت ارشد استان بر آن تاکید دارد و تلاش می‌شود با دقت و کارشناسی لازم



بررسی شود تا پرونده‌های واحدهای تولیدی با هماهنگی و درکوتاه‌ترین زمان ممکن در همین سطح رسیدگی شوند.اوبا تاکید بر اینکه هدف اصلی در ستاد تسهیل، تثبیت اشتغال و رفع موانع تولید است، تصریح کرد: تمام هدف ما در این جلسات بسترسازی برای تسهیل امور و رفع موانع است؛ چراکه حمایت از صنعت و تولید در راستای حمایت از اشتغال باید اولویت اصلی دستگاه‌ها باشد و پایداری اشتغال منوط به همین حمایت‌ها و همکاری‌های بین‌بخشی است.بوربور افزود ضمن تاکید بر اینکه مدیران دستگاه‌ها باید با نگاهی کاملاً حمایتی و با تسلط کامل بر تبصره‌ها وقوانین به دنبال یافتن راهکار و راه‌حل برای کمک به واحدهای تولیدی باشند افزود: باید خود را جای شخص درخواست‌کننده بگذاریم و ضمن درک شرایط، مصوبات را به‌گونه‌ای تنظیم کنیم که منجر به تسهیل‌گری واقعی وگره‌گشایی از کار شود.معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری البرز در پایان با اشاره به شرایط خطیر کشور گفت: امروز در فشار محاصره جنگی و جنگ ترکیبی قرار داریم و هر دستگاه باید سهم خود را برای برون‌رفت از این شرایط حساس ایفا کند؛ چراکه حفظ اشتغال مستلزم گردش چرخ های صنعت و تولید است.جواد صادقلو فرماندار ساوجبلاغ نیز در این جلسه با اشاره به ظرفیت‌های بالای اقتصادی و صنعتی شهرستان اظهار داشت: ساوجبلاغ با برخورداری از بیش از ۴۵۰ واحد صنعتی، ۱۷ واحد دارویی و ۵۸ واحد دانش‌بنیان یک قطب مهم صنعتی است، به گونه‌ای که بیش از ۹۰ درصد ماکارونی کشور توسط ۳ واحد صنعتی بزرگ در این شهرستان تولید می‌شود.او افزود: همچنین وجود ۱۱ هزار واحد صنفی درقالب ۱۲ اتحادیه و ۵۷ معدن فعال اشتغال ۴۰ هزار نفر را در این بخش‌ها رقم زده است.فرماندار ساوجبلاغ با اشاره به ظرفیت‌های بخش کشاورزی و گردشگری تصریح کرد: در حوزه کشاورزی با داشتن ۵ هزار و ۵۰۰ هکتار اراضی، ۸ هزار و ۸۰۰ هکتار باغ و ۱۰۵ هکتار گلخانه، ۳۴ واحد دامداری صنعتی، ۲۷ واحد مرغداری و ۷۰ واحد پرورش اسب (که در استان بی‌نظیر است) ظرفیت بالایی داریم. صادقلو اضافه کرد: در حوزه گردشگری نیز وجود ۱۱۹ اثر باستانی از جمله کاروانسرای ینگی امام که به ثبت جهانی رسیده، ۱۲ روستای هدف گردشگری و ۹ واحد بوم‌گردی ساوجبلاغ را به یکی از مقاصد مهم تبدیل کرده است.

خبر

تعمیر تجهیز کمپرسور گاز در منطقه ٤ عملیات انتقال گاز ایران

سمیه باقرزاده – خبرنگار جهان اقتصاد

متخصصان منطقه۴ عملیات انتقال گاز با انجام عملیات کارت کنترل MOV مسیر تأمین گاز سیستم DGS کمپرسور یکی از ایستگاه های منطقه ۴ عملیات انتقال گاز، گامی موثر در افزایش ضریب اطمینان تجهیزات و تداوم پایدار انتقال گاز در شبکه سراسری برداشتند.

احمد امتحانی، مدیر منطقه ۴ عملیات انتقال گاز با اعلام این خبرافزود: هنگام راه‌اندازی توربین، عدم باز شدن شیر برقی سیستم DGS شناسایی شد که با توجه به اهمیت استمرار پایداری جریان گاز، ضمن راه‌اندازی موقت کمپرسور از مسیر بای‌پس برای جلوگیری از وقفه در بهره‌برداری، تیم تخصصی ابزار دقیق بلافاصله بررسی و تعمیر ریشه‌ای این تجهیز را در دستور کار قرار داد

مدیر منطقه ۴ عملیات انتقال گاز افزود: عدم رفع عیب این شیر برقی می‌توانست مشکلاتی همچون ایجاد محدودیت در راه‌اندازی و توقف کمپرسور، وابستگی فرآیند به مداخلات دستی، افزایش احتمال خطای انسانی و کاهش قابلیت اطمینان سیستم کنترلی را به دنبال داشته باشد که با عیب‌یابی تخصصی، تأمین قطعات معیوب و تعمیر برد الکترونیکی آن، مانع از بروز هرگونه اختلال در فرآیند Start و Shutdown واحد شدیم.

مهندس امتحانی در پایان با تأکید بر استمرار اقدامات پیشگیرانه در راستای آمادگی کامل برای فصل زمستان تصریح کرد: تمامی تجهیزات خطوط لوله و ایستگاه‌های تقویت فشار گاز در این منطقه به صورت مستمر تحت رصد، پایش و سرویس دوره‌ای قرار دارند تا پایداری و ایمنی انتقال گاز در سردترین روزهای سال تضمین گردد.

خبر

تشریح ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری انرژی‌های تجدیدپذیر جنوب کرمان در غرفه توانیر

آمنه قدیم پرست _ خبرنگار جهان اقتصاد



در این برنامه که از ساعت ۱۴ تا ۱۵ برگزار شد، مهرداد محسنی، مدیر دفتر روابط عمومی و مطالعات اجتماعی شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان، به نمایندگی از مدیرعامل شرکت، گزارشی از اقدامات، دستاوردها و برنامه‌های این مجموعه در حوزه توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر ارائه کرد.

محسنی در این ارائه، ضمن معرفی ظرفیت‌های منطقه برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی، به فرصت‌های جذب سرمایه‌گذار در این بخش و همچنین مطالعات و بررسی‌های انجام‌شده برای شناسایی ظرفیت‌های احداث نیروگاه‌های بادی در حوزه عملیاتی شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان پرداخت. ظرفیت‌های طبیعی و اقلیمی جنوب کرمان، زمینه‌های مناسب سرمایه‌گذاری در تولید برق خورشیدی و چشم‌انداز توسعه انرژی بادی، از محورهای اصلی این برنامه بود که با هدف معرفی فرصت‌های اقتصادی منطقه و تبیین نقش انرژی‌های پاک در تنوع‌بخشی به سبد تولید برق کشور مطرح شد

همچنین در جریان این برنامه، دکتر سقاب اصفهانی، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی، به همراه جمعی از مدیران ارشد شرکت توانیر و بازدیدکنندگان نمایشگاه، از غرفه توانیر بازدید کردند.

معرفی توانمندی‌ها و فرصت‌های سرمایه‌گذاری جنوب کرمان در این نمایشگاه، زمینه‌ای برای جلب مشارکت سرمایه‌گذاران، بهره‌گیری از ظرفیت‌های طبیعی منطقه و تقویت جایگاه انرژی‌های تجدیدپذیر در برنامه‌های توسعه‌ای شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان فراهم می‌کند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستند به آراء شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۳۲۱۰۹۰۰۱۲۰۵و ۹۰۰۱۲۰۱و ۹۰۰۱۲۰۳ و ۹۰۰۱۲۰۲ و ۹۰۰۱۲۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ صادره هیئت محترم حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهگلان تحدید حدود دو قطعه زمین مزروعی دیم زار و آبی زار به ترتیب به مساحتهای۵۰.۹۵و ۲۳۹۰ و ۴۸۵۲۶ و ۳۷۵۱۴ متر مربع به ترتیب تحت پلاکهای ۶۳۱ و ۶۳۲ و ۶۳۴ و ۶۳۳ و ۶۳۰ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش چهار دهگلان روستای میرکی که در تصرف آقای حسین میرکی قرار دارد را مستنداً به مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در روز دو شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۱۰ رأس ساعت ۱۱ ظهر بعمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوقی دعوت میشود در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتی که اعتراض به حدود یا حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تفکیکی لغایت سی روز اعتراض خود را کتباً و مستقیماً به این اداره تسلیم نمایند ضمناً متذکر میگردد که برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره باید با مراجعه به دادگاه نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نماید. در غیر این صورت با رعایت مقررات عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار: روزچهار شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک دهگلان عطا الله شاه نظری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۴۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهره صالحی مژده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۶۹۲ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۳۱۴.۵۲ متر مربع پلاک ۵۶۷ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ..... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

شناسه ۲۳۱۰۷۹۶

م_الف ۹۱۰۵۳۸۴

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستند به آراء شماره های ۱۴۰۶۰۳۲۲۱۰۹۰۰۶۹۷۳و ۹۰۰۶۹۶۸ و ۹۰۰۶۹۷۱ و ۹۰۰۶۹۶۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ صادره هیئت محترم حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهگلان تحدید حدود دو قطعه زمین مزروعی دیم زار و آبی زار به ترتیب به مساحتهای۴۲۲۱.۲۸و ۸۸۲۹۵.۸۸ و ۷۹۱۸.۰۷ و ۳۳۲۲۶.۰۶ متر مربع به ترتیب تحت پلاکهای ۲۳ و ۲۲ و ۲۰ و ۲۱ و ۴۴ اصلی واقع در بخش ۹ دهگلان روستای ده رقه که در تصرف آقای ابراهیم غلامی قرار دارد را مستنداً به مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در روز دو شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۱۰ رأس ساعت ۱۱ ظهر بعمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوقی دعوت میشود در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتی که اعتراض به حدود یا حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تفکیکی لغایت سی روز اعتراض خود را کتباً و مستقیماً به این اداره تسلیم نمایند ضمناً متذکر میگردد که برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره باید با مراجعه به دادگاه نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نماید. در غیر این صورت با رعایت مقررات عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار: روزچهار شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک دهگلان عطا الله شاه نظری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۴۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بیتا گل دوست فرد فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۱۸۰۰۵ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۸۹۸.۳۲ متر مربع پلاک ۵۶۲ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ..... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

شناسه ۲۳۱۰۸۰۲

م_الف ۹۱۰۵۳۸۵

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۴۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهره صالحی مژده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۶۹۲ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۱۹۰۰.۳۰ متر مربع پلاک ۵۶۶ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ..... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

شناسه ۲۳۱۰۷۷۷

م_الف ۹۱۰۵۳۸۲

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۴۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهره صالحی مژده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۶۹۲ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۱۹۴۲.۴۰ متر مربع پلاک ۵۶۴ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ..... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

شناسه ۲۳۱۰۷۳۴

م_الف ۹۱۰۵۳۸۱

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۴۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهره صالحی مژده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۶۹۲ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۱۱۷۲.۱۵ متر مربع پلاک ۵۶۵ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ..... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

شناسه ۲۳۱۰۷۸۸

م_الف ۹۱۰۵۳۸۳

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۴۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهره صالحی مژده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۶۹۲ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۴۳۰.۸۷ متر مربع پلاک ۸۶۵ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳ واقع در مرکیه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ..... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

شناسه ۲۳۱۱۶۳۲

م_الف ۹۱۰۵۴۳۰

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۵۶۰۳۳۱۸۰۱۱۰۲۳۷۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی آماده به شماره شناسنامه ۱۵۷ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۳۰.۸۷ متر مربع پلاک ۸۶۵ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳ واقع در مرکیه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ..... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

شناسه ۲۳۱۱۶۳۲

م_الف ۹۱۰۵۴۳۰

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

جهان اقتصاد

نخستین روزنامه اقتصادی ایران تأسیس: ۱۳۷۰

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: شهناز محمودی

قائم‌مقام مدیر مسئول و سردبیر: مهرناز خوشبخت

اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی — سال ۱۴۰۵

•سردبیر : مهرناز خوشبخت
•گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی‌مهر
•گروه اقتصاد : راضیه احمدوند
•گروه زیربنایی : رضا پورحسین
•گروه بازار و سرمایه : مریم زارع‌پور
• مدیر امور فنی : آرش ارباب‌زاده
• مدیرامور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست
مدیر امور مالی:زهرا طاهروردیان
• آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی، بعداز پل کالج نبش کوچه براتی، پلاک ۱۶، طبقه ۳ واحد ۶
تلفن : ۶۶۷۱ ۳۰۶۹ -۰۲۱
۰۲۱-۶۶۷۲ ۶۷۹۰
• ایمیل:1371jahan@gmail.com

تلفن سازمان آگهی ها : ۰۹۰۱۳۹۱۵۶۳۴
۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
•کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۶۳۴
• روابط عمومی: ۰۹۱۲۰۲۹۳۳۵۸
۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• چاپخانه: چاپ شاخه سبز
• پخش سراسری: احمد جراری
• امور مشترکین دفتر مرکزی: ساختمان مرکزی روزنامه
• تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• جهان اقتصاد عضو تشکل‌های صنفی «انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات کشور» است.

• چهارشنبه • ۲۰ آبان ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۹۸

کارتون روز

مهرناز خوشبخت



آرزوی خانه‌دار شدن

اینفوگرافی

طراح: آفاق ازکات



رد پای میلیون‌ها بخاری فرسوده در ناترازی انرژی کشور

در حالی که وزارت نفت از مردم می‌خواهد با تنظیم دمای منازل روی ۱۸ تا ۲۰ درجه به پویش صرفه‌جویی گاز بپیوندند، میلیون‌ها بخاری فرسوده، آبگرمکن غیراستاندارد و موتورخانه کم‌بازده همچنان سهم بزرگی در هدررفت انرژی دارند؛ موضوعی که نشان می‌دهد عبور از ناترازی گاز علاوه بر همراهی مردم، به نوسازی تجهیزات انرژی‌بر و حمایت دولت از خانوارها نیاز دارد.

به گزارش ایسنا، با آغاز روزهای سرد سال، بار دیگر موضوع مدیریت مصرف گاز و راهکارهای عبور از ناترازی انرژی به یکی از اولویت‌های صنعت نفت تبدیل شده است؛ موضوعی که اگرچه همواره با توصیه به صرفه‌جویی در بخش خانگی همراه بوده، اما به اعتقاد کارشناسان، تنها با کاهش مصرف مردم حل نمی‌شود و اصلاح تجهیزات فرسوده و غیراستاندارد نیز باید در دستور کار قرار گیرد.

در همین راستا، وزارت نفت با راه‌اندازی پویش «۱۸ تا ۲۰ درجه» از مردم خواسته است با تنظیم دمای محیط منازل و محل کار در این محدوده، به مدیریت مصرف گاز در فصل سرد کمک کنند؛ پویشی که بر نقش مشارکت عمومی در کاهش فشار بر شبکه گاز کشور تأکید دارد.

در این باره حمید بورد، سرپرست وزارت نفت، با اشاره به اهمیت همراهی مردم در مدیریت مصرف گاز، معتقد است حتی صرفه‌جویی‌های کوچک از سوی شهروندان نیز می‌تواند در عبور از شرایط پیش‌رو مؤثر باشد. اگر هر یک از اعضای پویش «جان‌فدا» تنها یک تا دو مترمکعب در مصرف گاز صرفه‌جویی کنند، می‌توان با مشارکت عمومی از مشکلات احتمالی ناشی از کمبود گاز عبور کرد و در این میان همراهی همه بخش‌ها در این زمینه ضروری است.



هرچند هر یک درجه کاهش دمای محیط می‌تواند حدود ۲۵ میلیون مترمکعب صرفه‌جویی در مصرف گاز به همراه داشته باشد. با این حال، مدیریت مصرف گاز تنها به تنظیم دمای وسایل گرمایشی محدود نمی‌شود و بخش قابل توجهی از ظرفیت صرفه‌جویی کشور در گرو اصلاح تجهیزات انرژی‌بر و کاهش اتلاف انرژی در ساختمان‌هاست؛ موضوعی که به گفته عضو کمیسیون انرژی مجلس، باید در سیاست‌گذاری‌های کلان انرژی مورد توجه جدی قرار گیرد.

بخش مهمی از ناترازی گاز به کیفیت تجهیزات مصرفی و نحوه استفاده از انرژی بازمی‌گردد و به تاکید رمضانعلی سنگدوینی، میلیون‌ها بخاری فرسوده و غیراستاندارد در کشور وجود دارد و نمی‌توان تمام این مسئله را صرفاً به میزان تولید و ظرفیت شبکه انتقال گاز محدود کرد.

علاوه بر بخاری‌ها و آبگرمکن‌های غیراستاندارد، کولرهای آبی کم‌بازده و چند میلیون موتورخانه با اتلاف قابل توجه انرژی نیز در افزایش مصرف نقش دارند و به اعتقاد کارشناسان، دولت باید با استفاده از ظرفیت بخش خصوصی، ارائه تسهیلات و پیش‌بینی مشوق‌های اقتصادی، زمینه جایگزینی تجهیزات فرسوده را فراهم کند؛ چراکه نمی‌توان از مردم انتظار کاهش مصرف داشت، اما برای تعویض وسایل پرمصرف و غیراستاندارد حمایت مؤثری در نظر نگرفت.

از این منظر، نوسازی تجهیزات گرمایشی و اصلاح موتورخانه‌ها می‌تواند در کنار فرهنگ‌سازی و مشارکت مردم، به یکی از راهکارهای اساسی کاهش مصرف گاز تبدیل شود؛ اقدامی که علاوه بر کاهش اتلاف انرژی، فشار بر شبکه گازرسانی در روزهای اوج مصرف را نیز کمتر می‌کند. در واقع، عبور از زمستان و مدیریت ناترازی گاز به دو مسیر مکمل نیاز دارد؛ از یک سو همراهی مردم در کاهش مصرف و رعایت دمای استاندارد و از سوی دیگر، برنامه‌ریزی دولت برای اصلاح زیرساخت‌ها و نوسازی تجهیزات فرسوده.

ترکیب این دو رویکرد می‌تواند ضمن کاهش مصرف گاز در بخش خانگی، امکان تأمین پایدار انرژی برای صنایع و نیروگاه‌ها را نیز افزایش دهد و به نظر می‌رسد در شرایطی که هر سال با آغاز فصل سرما، ضرورت صرفه‌جویی در مصرف گاز دوباره مطرح می‌شود، عبور پایدار از ناترازی انرژی دیگر صرفاً با توصیه به خاموش کردن وسایل گرمایشی یا پایین آوردن دمای خانه محقق نمی‌شود و نوسازی تجهیزات پرمصرف باید به همان اندازه در کانون توجه سیاست‌گذاران قرار گیرد.

مدیریت ناترازی گاز از مسیر شرکت‌های کارور

مدیریت ناترازی گاز و کنترل مصرف انرژی طی سال‌های اخیر به یکی از چالش‌های اصلی بخش اقتصاد تبدیل شده است.

مدیریت ناترازی گاز و کنترل مصرف انرژی در کشور، طی سال‌های اخیر به یکی از چالش‌های اصلی بخش اقتصاد و زیرساخت تبدیل شده است؛ چالش ریشه‌داری که با وقوع جنگ و آسیب‌هایی که دشمن به پالایشگاه‌های پارس جنوبی وارد کرد، این مشکل را حادتر کرد.

در مواجهه با چنین شرایطی، تمرکز بر اصلاح سیستم‌های مصرف‌کننده به عنوان یکی از مسیرهای اثرگذار در کنار سایر سیاست‌های حوزه انرژی دنبال می‌شود.

در همین زمینه، حسینعلی حاجی‌دلیگانی، نماینده مردم شاهین‌شهر، برخوار و میمه در مجلس و نایب رئیس کمیسیون اصل نود در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، ضرورت اتخاذ رویکردهای نوآورانه را برای مدیریت این شرایط تشریح کرد.

نماینده شاهین‌شهر با اشاره به ارزیابی میدانی وضعیت خطوط توزیع پس از حوادث اخیر، درباره تلاش‌های صورت‌گرفته در بخش عرضه گفت: «ما در بازدیدی میدانی که از مناطق بوشهر، عسلویه داشتیم و از نزدیک شاهد تلاش‌های شبانه‌روزی تکنسین‌ها، مهندسان و کارگران بخش گاز بودیم. در این شرایط خاص آب‌وهوایی، با وجود آفتاب، گرما و سرمای موجود، اقدامات بسیار جدی و ارزنده‌ای برای بازگرداندن بخش‌های آسیب‌دیده ناشی از جنگ به بخش تولید در حال انجام است. هرچند برخی خسارات همچنان نیازمند بازسازی و جبران است.»

وی در بخش دیگری از صحبت‌های خود با اشاره به اینکه حل ناترازی گاز نباید تنها به قطع یا اعمال محدودیت برای بخش‌های مختلف خلاصه شود، بر اصلاح بنیادین شیوه مصرف تأکید کرد و افزود: «نگاه ما در حوزه انرژی، کاهشِ صِرف مصرف نیست؛ بلکه هدف، مصرف درست و بهینه است. در بسیاریِ از بخش‌ها امکاناتی وجود دارد که بی‌محابا مصرف می‌کنند و اصلاح این روند، نیازمند بازنگری در شیوه مصرف است.»

بهبود کارایی سیستم‌های گرمایشی در واحدهای مسکونی و تجاری، از جمله اقداماتی است که برای کاهش مصرف گاز دنبال می‌شود. حاجی‌دلیگانی با اشاره به این اقدام بهینه سازی بیان کرد: «حضور شرکت‌های کارور برای نوسازی و تنظیم دقیق تجهیزات گرمایشی در موتورخانه‌ها و تعویض بخاری‌های پرمصرف، حرکتی بسیار سازنده و اثرگذار است. این شرکت‌ها با حضور در مناطق مختلف و بررسی تجهیزات واحدهای مسکونی و اداری، موتورخانه‌ها و وسایل گرمایشی، تلاش می‌کنند تا اتلاف انرژی را به حداقل برسانند».

وی در خصوص ابعاد انگیزشی این رویکرد خاطرنشان کرد: «این طرح کاملاً تشویقی است و با اعطای گواهی‌های صرفه‌جویی به مشترکان، انگیزه‌ای قوی برای همراهی مردم ایجاد می‌کند. برای گسترش و موفقیت این طرح، باید موانع تحقق گواهی پیشنی صرفه‌جویی برداشته شود تا هزینه‌های اولیه نوسازی برای شرکت ها اجرا پذیر باشد.»

توزیع متوازن انرژی و دسترسی عادلانه مناطق مختلف به گاز، نیازمند اجرای دقیق تکالیف قانونی و حمایت از طرح‌های صرفه‌جویی است. این نماینده مجلس در پایان تصریح کرد: «تکمیل این زنجیره، نیازمند عزم راسخ در اجرای کامل تکالیف قانونی است تا منابع حاصل از صرفه‌جویی به‌موقع به دست مجریان و ذی‌نفعان برسد. اگر زیرساخت‌های لازم برای پرداخت پاداش‌ها و گواهی‌ها تقویت شود، مردم، صنایع و اصناف با اشتیاق بیشتری در این طرح مشارکت خواهند کرد و این همان نقطه‌ای است که اقتصاد انرژی کشور را به ثبات و پایداری می‌رساند».

۳۵۹ واحد خوابگاه دانشجویی متأهلی در ۱۱ استان افتتاح شد

رئیس ستاد اجرایی فرمان امام با اشاره به تفاهم‌نامه مشترک با وزارت علوم، گفت: براساس این تفاهم‌نامه، با وجود تحمیل دو جنگ به کشور،امروز ۳۵۹ واحد خوابگاه دانشجویی متأهلی در ۱۱ استان افتتاح شد.

سید پرویز فتاح، رئیس ستاد اجرایی فرمان امام، در نشست مشترک با حسین سیمایی صراف، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری، از افتتاح و بهره‌برداری ۳۵۹ واحد خوابگاه دانشجویی متأهلی در ۱۱ استان کشور خبر داد.

فتاح با اشاره به تفاهم‌نامه مشترک میان ستاد اجرایی فرمان امام و وزارت علوم اظهار کرد: کمتر از ۲ سال از امضای این تفاهم‌نامه می‌گذرد و با وجود تحمیل دو جنگ به کشور، طرفین به تعهدات خود عمل کرده‌اند و امروز شاهد افتتاح ۳۵۹ واحد خوابگاه دانشجویی متأهلی هستیم.

براساس اعلام ستاد اجرایی فرمان امام، وی با اشاره به مشارکت ۳۰۰ میلیارد تومانی ستاد اجرایی فرمان امام در پروژه‌های تکمیل‌شده و در حال احداث خوابگاه‌های دانشجویی متأهلی در چارچوب تفاهم‌نامه با وزارت علوم افزود: این خوابگاه‌ها در ۳۳ نقطه کشور احداث شده یا در حال تکمیل هستند و تلاش داریم ۲۱۰ واحد خوابگاه دانشجویی متأهلی دیگر را نیز تا دهه فجر به بهره‌برداری برسانیم.

رئیس ستاد اجرایی فرمان امام با اشاره به حمله دشمن آمریکایی – صهیونیستی به مراکز دانشگاهی گفت: در پی اعلام وزیر علوم درباره آسیب‌های واردشده به دانشگاه شهید بهشتی، حمایت از بازسازی خوابگاه ۲۰۰ واحدی این دانشگاه را نیز در دستور کار قرار دادیم و این واحدها هم‌اکنون در حال بازسازی هستند. همچنین مسجد دانشگاه صنعتی شریف نیز با همت ستاد اجرایی فرمان امام بازسازی و مجدداً دایر شد.

فتاح ادامه داد: در تفاهم دیگری با وزارت علوم، حمایت از طرح‌های اشتغال دانش‌بنیان نیز دنبال شد که بر اساس آن، از ابتدای سال ۱۴۰۴ تا ابتدای آبان سال جاری، یک‌هزار و ۱۸۹ طرح اشتغال دانش‌بنیان و دانش‌محور تسهیلات قرض‌الحسنه دریافت کرده‌اند.

وی با تأکید بر اینکه دانشگاه از حوزه‌های مورد توجه ستاد اجرایی فرمان امام است، تصریح کرد: پیش از امضا و اجرای این تفاهم‌نامه نیز ۱۶ خوابگاه دانشجویی دخترانه با ظرفیت ۲ هزار نفر را به سرانجام رسانده و تحویل داده‌ایم.

رئیس ستاد اجرایی فرمان امام در پایان با اشاره به ضرورت توجه به مسائل فرهنگی در دانشگاه‌ها خاطرنشان: اعزام دانشجویان به عمره مفرده و عتبات عالیات و همچنین شرکت در راهپیمایی اربعین حسینی از اقدامات خوب و تأثیرگذار بر جوانان است که در این زمینه نیز با همکاری نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه‌ها، اقدامات و حمایت‌های مناسبی از سوی ستاد انجام شده است.

عوارض آلایندگی مناطق آزاد صرف توسعه حمل‌ونقل پاک می‌شود

هیئت وزیران با اصلاح آئین‌نامه اخذ عوارض در مناطق آزاد، امکان دریافت اطلاعات قراردادهای پیمانکاری را فراهم و سازمان‌های مناطق آزاد را به وصول عوارض و جرایم آلایندگی و صرف حمل‌ونقل مکلف کرد.

هیئت وزیران با اصلاح آئین‌نامه اجرایی اخذ عوارض در مناطق آزاد تجاری صنعتی جمهوری اسلامی ایران، امکان دسترسی سازمان‌های مناطق آزاد به اطلاعات قراردادهای مشاوره، طراحی و پیمانکاری را فراهم کرد و وصول عوارض و جرایم آلایندگی در این مناطق را نیز بر اساس قانون مالیات بر ارزش افزوده الزامی دانست.

بر اساس تصویب‌نامه هیئت وزیران که به پیشنهاد دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد تجاری صنعتی و ویژه اقتصادی و به استناد ماده (۱۰) قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری ـ صنعتی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۲ با اصلاحات بعدی، در جلسه ۲۶ مهرماه ۱۴۰۵ به تصویب رسیده است

خبر

همراه اول در مسیر هوشمندسازی صنعت برق کشور



تفاهم‌نامه همکاری همراه اول، توانیر و ایرانسل برای تأسیس شرکت «همراه نیروی برق ایران» امضا شد

همراه اول در گامی تازه برای توسعه نقش‌آفرینی در زیست‌بوم فناوری کشور و ورود به حوزه هوشمندسازی زیرساخت‌های حیاتی، تفاهم‌نامه همکاری سه‌جانبه‌ای با شرکت توانیر و ایرانسل با هدف تأسیس شرکت «همراه نیروی برق ایران» و توسعه راهکارهای فناورانه در صنعت برق امضا کرد.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی همراه اول، این تفاهم‌نامه در راستای بهره‌گیری از ظرفیت‌های ارتباطی و فناورانه اپراتورهای تلفن همراه و توانمندی‌های تخصصی صنعت برق کشور به امضا رسیده و زمینه همکاری مشترک برای هوشمندسازی شبکه‌های توزیع برق، بهینه‌سازی مصرف انرژی و توسعه خدمات نوآورانه را فراهم می‌کند.

بر اساس این تفاهم‌نامه، طرف‌های همکاری با هدف ایجاد چارچوبی برای مشارکت‌های اجرایی و راهبردی، تأسیس شرکت «همراه نیروی برق ایران» را دنبال خواهند کرد. این شرکت قرار است با بهره‌گیری از ظرفیت‌های مشترک صنعت ارتباطات و برق، زمینه توسعه و تجاری‌سازی فناوری‌های نوین، ایجاد زیرساخت‌های نوآوری و شتاب‌دهی و همچنین حضور در بازارهای صادراتی فناوری را فراهم کند.

ورود ظرفیت‌های ارتباطی همراه اول به تحول دیجیتال صنعت برق

یکی از محورهای مهم این همکاری، استفاده از ظرفیت زیرساخت‌های ارتباطی و انتقال داده برای توسعه راهکارهای هوشمند در شبکه توزیع برق است. این حوزه می‌تواند با تسهیل پایش و مدیریت مصرف، به ارتقای بهره‌وری انرژی و بهبود مدیریت شبکه کمک کند. مشارکت همراه اول در این طرح، در امتداد رویکرد اپراتور اول کشور برای گسترش کاربرد فناوری‌های ارتباطی و دیجیتال در صنایع مختلف کشور است. این رویکرد توسعه خدمات فراتر از ارتباطات متعارف و نقش‌آفرینی در تحول دیجیتال بخش‌های زیرساختی را دنبال می‌کند.

تفاهم‌نامه تأسیس شرکت «همراه نیروی برق ایران» با حضور محمد الهداد، مدیرعامل شرکت توانیر، حمید بهروزی، قائم‌مقام همراه اول و محمدحسین سلیمانیان، مدیرعامل ایرانسل، به امضا رسید. این همکاری می‌تواند گامی در جهت هم‌افزایی صنعت ارتباطات و انرژی و استفاده از فناوری‌های دیجیتال برای ارتقای بهره‌وری زیرساخت‌های کشور باشد. در این مسیر همراه اول به دنبال توسعه نقش خود در زیست‌بوم تحول دیجیتال صنایع راهبردی ایران است.

خبر

جایگزینی اتوبوس به جای قطار در پی بارش‌ها و انسداد خطوط ریلی کشور

مدیرکل دفتر حمل مسافر سازمان راهداری گفت: در پی بارش‌های اخیر و انسداد برخی خطوط ریلی، ناوگان جاده‌ای با اعزام اتوبوس‌های جایگزین، جابه‌جایی ایمن مسافران قطارهای متوقف‌شده را برعهده گرفت.

مرتضی الهیاری فومنی، مدیرکل دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای اظهار کرد: در پی وقوع حوادث جوی و انسداد برخی خطوط ریلی کشور، بخش حمل‌ونقل جاده‌ای با بسیج فوری ناوگان مسافربری، نقش کلیدی خود را در مدیریت بحران و جابه‌جایی مسافران ایفا کرد.

وی با اشاره به اینکه بارش‌های اخیر موجب ریزش کوه و آب‌بردگی خطوط ریلی در برخی مناطق کشور و توقف موقت تردد قطارهای مسافری شده است، گفت: ادارات‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای با هدف جلوگیری از توقف و اختلال در جابه‌جایی مسافران، با همکاری شرکت‌های حمل‌ونقل مسافربری وارد عمل شدند و انتقال ایمن مسافران را در قالب سیستم حمل‌ونقل ترکیبی (ریلی – جاده‌ای) مدیریت کردند.

مدیرکل دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای بیان کرد: در پی ریزش کوه و انسداد مسیر راه‌آهن اندیمشک – دورود، ادارات‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان‌های لرستان و مرکزی بلافاصله با اعزام اتوبوس و میدل‌باس به منطقه، عملیات انتقال مسافران به دورود و اندیمشک را با موفقیت انجام دادند. الهیاری فومنی افزود: همچنین به دنبال اختلال در تردد قطار مسافری مسیر مشهد – تهران – اهواز، ادارات‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان‌های تهران و قم با هماهنگی‌های فشرده و پیش‌بینی به‌موقع ناوگان جایگزین در ایستگاه‌های هدف، پذیرش و انتقال مسافران این قطار را با استفاده از اتوبوس‌های بین‌شهری به مبادی و مقاصد نهایی بر عهده گرفتند.

براساس اعلام سازمان راهداری، وی تأکید کرد: این سطح از آمادگی عملیاتی پیش از این نیز به دنبال آب‌بردگی خط آهن در محدوده شوره‌گز استان کرمان به اجرا درآمده بود و اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان کرمان با بسیج به‌موقع ناوگان، مسافران قطار بم – زاهدان را به سلامت به مقصد منتقل کرده بود