

- شنبه ۱۴ شهریور ماه ۱۴۰۵**
- سال سی‌ودوم، شماره ۹۰۵۰**

سر مقاله

ترکیه؛ مسیر جایگزین تجارت ایران در تنگنای حمل‌ونقل

مهرداد سعادت – رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و ترکیه
تغییر مسیر بخشی از تجارت خارجی ایران از راه‌های دریایی به مسیرهای زمینی، اهمیت همسایگان و ظرفیت‌های لجستیکی آنها را بیش از گذشته آشکار کرده است. در این میان، ترکیه به دلیل برخورداری از شبکه حمل‌ونقل گسترده، بنادر فعال و موقعیت جغرافیایی مناسب، به یکی از مسیرهای مهم برای استمرار صادرات، واردات و ترانزیت کالاهای ایران تبدیل شده است. افزایش استفاده از این مسیر، اگرچه امکان عبور از بخشی از محدودیت‌های موجود را فراهم کرده، اما هم‌زمان ضعف زیرساخت‌های زمینی ایران را نیز نمایان کرده است. افزایش ناگهانی حجم کالا، ظرفیت مرزها و ناوگان حمل‌ونقل را تحت فشار قرار داده و صف‌های طولانی کامیون‌ها را به یکی از مشکلات اصلی تجارت دو کشور تبدیل کرده است.

در چنین شرایطی، نمی‌توان انتظار داشت زیرساخت‌هایی که طی سال‌ها برای حجم مشخصی از مبادلات طراحی شده‌اند، به‌یکباره پاسخگوی چند برابر شدن تقاضا باشند. تغییر مسیر به تجارت از دریا به زمین، تنها به باز شدن یک مسیر جدید محدود نمی‌شود؛ بلکه به کامیون، پایانه مرزی، جاده، خدمات گمرکی، سوخت و شبکه لجستیکی هماهنگ نیاز دارد.

مهرداد سعادت، رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و ترکیه، بر همین اساس معتقد است افزایش نقش ترکیه در تجارت خارجی ایران، ضرورت تصمیم‌گیری سریع برای رفع موانع حمل‌ونقل و تسهیل تردد در مرزها را بیشتر کرده است. از نگاه بخش خصوصی، ادامه وضعیت فعلی می‌تواند هزینه تجارت را افزایش داده و زمان رسیدن کالا به مقصد را طولانی‌تر کند.

یکی از پیشنهادهای مطرح‌شده، حذف جریمه سوخت کامیون‌های ایرانی است. در شرایطی که کامیون ایرانی برای ورود به ترکیه و انتقال کالای مورد نیاز کشور ناچار به طی مسیری مشخص است، تحمیل هزینه‌های اضافی می‌تواند ظرفیت ناوگان موجود را کاهش دهد. حذف این هزینه می‌تواند در کوتاه‌مدت بخشی از ظرفیت حمل‌ونقل را آزاد کند و به کاهش صف کامیون‌ها کمک کند.

در مرحله بعد، استفاده از ظرفیت ناوگان ترکیه نیز می‌تواند مورد توجه قرار گیرد. ایران در شرایط فعلی به تنهایی ظرفیت کافی برای جابه‌جایی تمام بار منتقل‌شده به مسیرهای زمینی را در اختیار ندارد و استفاده از توان حمل‌ونقل ترکیه می‌تواند بخشی از این کمبود را جبران کند.

البته استفاده پایدار از ترکیه به‌عنوان مسیر تجاری، نیازمند توسعه زیرساخت‌های داخلی نیز هست. افزایش ظرفیت پایانه‌های مرزی، بهبود شبکه ریلی و جاده‌ای، تسهیل فرآیندهای گمرکی و ایجاد هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول، اقداماتی هستند که باید در کنار تصمیم‌های فوری دنبال شوند.

تجارت خارجی کشور نمی‌تواند برای شرایط غیرعادی با سازوکارهای عادی مدیریت شود. اگر قرار است ترکیه بخشی از بار تجارت ایران را در دوره محدودیت مسیرهای جنوبی بر دوش بکشد، باید موانع موجود در مسیر این همکار نیز هرچه سریع‌تر کاهش یابد. تسهیل تردد کامیون‌ها، استفاده از ظرفیت ناوگان دو کشور و تقویت زیرساخت‌های مرزی می‌تواند از تبدیل یک فرصت تجاری به گلوگاه جدید جلوگیری کند.

آخرین اخبار و تازه ترین تحلیل ها را در سایت جهان اقتصاد دنبال کنید

WWW.JAHAN EGHTESAD.COM

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۴۴۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه و بااعراض متقاضیان و املاک ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی خاتم فاطمه نوزنده جانی فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۴.۵۶ مترمربع از پلاک شماره ۳۸ فرعی از ۶۳ اصلی‌واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حمید قاضی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م ف الف: ۸۵۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بااعراض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک محرز تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- برابر رای شمار ۹۵۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیات اول لذا مالکیت / خانم مریم باقری خولجانی به شناسنامه شماره ۱۵۷ کدملی ۵۴۱۹۱۶۸۵۰۱ صادره فرزند قاسم نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۷.۰۱ متر مربع پلاک شماره ۶۲۲ فرعی از ۱۴ اصلی‌واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محمد کوهانستانی فرزند حمید ثبت در دفتر املاک تأیید رای محرز گردیده است .
ردیف ۲- برابر رای شمار ۹۵۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ هیات اول لذا مالکیت آقای / سید علی حسینی کوهانستانی به شناسنامه شماره ۸۶۰ کدملی ۱۲۸۶۶۸۹۶۷ صادره فرزند سید اسداله نسبت به چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۷.۰۱ متر مربع پلاک شماره ۶۲۳ فرعی از ۱۴ اصلی‌واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محمد کوهانستانی فرزند حمید ثبت در دفتر املاک تأیید رای محرز گردیده است .
شناسه آگهی: ۲۲۶۶۷۰۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
احمد کاشف – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

«مهر» از راه می‌رسد؛ جیب خانواده‌ها را دریابید



در بازار پوشاک نیز نظارت صرفاً نباید روی قیمت متمرکز باشد. کیفیت لباس، پارچه، دوخت و دوام آن نیز اهمیت دارد. خانواده‌ای که برای لباس فرم هزینه می‌کنند، باید در برابر مبلغ پرداختی کالایی متناسب دریافت کنند. از سوی دیگر، تولیدکننده داخلی نیز نباید قربانی سیاست‌های عجولانه شود. اگر قرار است قیمت‌ها کنترل شود، باید همزمان هزینه‌های تولید نیز مورد توجه قرار گیرد. فشار بیش از حد بر تولیدکننده ممکن است در کوتاه‌مدت قیمت را پایین نگه دارد، اما در بلندمدت می‌تواند انگیزه تولید را کاهش دهد.

راهکار مناسب، ایجاد تعادل است. یکی از راه‌های کاهش فشار بر خانواده‌ها، تقویت عرضه مستقیم و کاهش تعداد واسطه‌هاست. هرچه کالا مسیر کوتاه‌تری از تولیدکننده تا مصرف‌کننده طی کند، امکان کاهش هزینه‌های اضافی بیشتر می‌شود. نمایشگاه‌های عرضه مستقیم، فروش‌های مناسبتی و بازارهای موقت نیز در صورت نظارت دقیق می‌توانند بخشی

سامانه پرداخت آنلاین کرایه کامیون آماده راه اندازی شد

به مدل مطلوب در این بخش است که در آن، شفافیت در رأس امور قرار گیرد و رانندگان، مالکان ناوگان و صاحبان کالا به شکل عادلانه تأمین شود. هدف از این اصلاحات هوشمندسازی و افزایش پرهوری است و تحیرات ساختاری نباید به حذف مصالح یا بی‌کاری رانندگان منجر شود. اکبری با اشاره به اجرای پروژه‌ها پیش هوشمند ناوگان حمل‌ونقل عمومی با استفاده از سامانه موقعیت‌یاب جغرافیایی (GPS) گفت:جاری این طرح گامی اساسی برای افزایش شفافیت عملکرد ناوگان و پاک کردن نام حمل‌ونقل از شایه قاچاق سوخت است. اجرای این طرح مستقیماً به نفع رانندگان خواهد بود؛ چراکه

معاون وزیر راه با بیان "حمل‌ونقل جاده‌ای مشکل ساختاری دارد"گفت: سامانه پرداخت برخا کرایه کامیون آماده‌سازی شد.

رضا اکبری رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای با اشاره به مشکلات ساختاری بخش حمل‌ونقل جاده‌ای اظهار کرد: نبود تعریف روشن از روابط میان فعالان این حوزه، صاحبان کالا و ایجاد تعارض منافع، ضرورت تدوین و اجرای یک نقشه راه اصولی را بیش از گذشته نمایان کرده است.

وی افزود: سازمان راهداری در حال مطالعه و تشکیل تیم‌های تخصصی برای دستیابی

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

یک کالا چقدر است و تفاوت قیمت فروشگاه‌ها ناشی از چه عواملی است.

در شرایط فعلی اقتصاد، حتی افزایش‌های به ظاهر کوچک نیز برای خانوار اهمیت دارد. وقتی هزینه‌های مسکن، خوراک، درمان و حمل‌ونقل بخش بزرگی از درآمد خانواده را مصرف می‌کند، هزینه‌های بازگشایی مدارس نیز می‌تواند فشار مضاعفی ایجاد کند.

به همین دلیل، مدیریت بازار مدرسه فقط یک اقدام صنفی نیست؛ بخشی از سیاست حمایت از قدرت خرید خانوار است. دولت البته نمی‌تواند قیمت همه کالاها را به صورت دستوری تعیین کند و چنین رویکردی ممکن است در نهایت به تولید آسیب بزند. اما می‌تواند با کاهش هزینه‌های زنجیره تأمین، جلوگیری از کمبود، نظارت بر توزیع و حمایت هدفمند از خانوارهای کم‌درآمد، اجازه ندهد فصل مدارس به موج جدیدی از فشار اقتصادی تبدیل شود.

راهکار دیگر می‌تواند توسعه فروش اقساطی با طرح‌های حمایتی برای خانواده‌های کم‌درآمد باشد؛ البته به شرطی که این طرح‌ها به افزایش مصنوعی قیمت منجر نشوند. در نهایت، آغاز سال تحصیلی یک اتفاق ناگهانی نیست که دولت برای مدیریت آن غافلگیر شده باشد. زمان آن از ماه‌ها قبل مشخص است و اقدام مورد نیاز نیز کاملاً قابل پیش‌بینی‌اند.

بنابراین مطالبه اصلی از دولت روشن است: قبل از آنکه بازار همراه داغ شود، برای آن برنامه داشته باشید. قرار نیست خانواده‌ها در فاصله چند هفته مجبور شوند تمام هزینه‌های مدرسه را با قیمت‌هایی نامشخص پرداخت کنند. بازار لوازم‌التحریر و پوشاک دانش‌آموزی باید پیش از افزایش تقاضا رصد شود، تولید و عرضه آن تضمین شود و با تخلفات احتمالی برخورد شود. اگر قرار است حمایت وارد معیشت خانوار جدی باشد، فصل بازگشایی مدارس یکی از نخستین آزمون‌های آن است؛ آزمونی که نتیجه‌اش مستقیم روی سفره و جیب خانواده‌ها دیده می‌شود.

افزایش دقت در پیمایش، به واقعی‌سازی سهمیه سوخت و شفافیت عملکرد ناوگان منجر می‌شود. وی درباره پرداخت کرایه‌های محوق رانندگان یادآور شد: سازمان راهداری پیگیری جدی برای پرداخت مطالبات رانندگان از طریق سامانه «راه من» دارد و با شرکت‌های مختلف برخورد قانونی خواهد شد. شرایط پرداخت کرایه رانندگان ناوگان حمل کالا نسبت به سال گذشته بهبود یافته و برای رفع کامل مشکلات، سامانه وب‌پای برای ثبت شکایات رانندگان راه‌اندازی شده است. رئیس سازمان راهداری از آماده‌سازی سامانه پرداخت برخط کرایه نیز خبر داد و اضافه کرد: این سامانه به‌زودی وارد مدار عملیاتی می‌شود تا پرداخت کرایه رانندگان ناوگان حمل کالا به‌صورت آنلاین و شفاف انجام شود. اکبری با تأکید بر این‌که اولویت اصلی سازمان راهداری در شرایط کنونی، حفظ ثبات زنجیره تأمین و جلوگیری از هرگونه ناهنجاری به حمایت مردم است. به حمایت دولت از پلتفرم‌های هوشمند و کسب‌وکارهای شانس‌بینان اشاره کرد و گفت: توسعه هوشمندسازی حمل‌ونقل با جدیت دنبال می‌شود، اما این تحول نباید به شرکت‌ها و بازار کار فعالان سنتی آسیب وارد کند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۰۰۰۵۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی فاطمه آشنوزاده (۱ محل مالکیت مع الواسطه غلامرضا قاسمی و ربابه توسلی مالکین رسمی سه دانگ پلاک) فرزند حمزه بهر بشماره شناسنامه ۱۰۴۷ و کد ملی ۰۸۸۹۰۸۲۶۲۶ از شش دانگ یک قطعه محوطه دارای اتاق به مساحت ۲۱۶/۲۲ متر مربع در قسمتی پلاک ۱۱۶۸ اصلی اراضی اصلی شهر قاین بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴
شناسه آگهی: ۲۲۵۴۵۸۴۲
غلامرضا صادقان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاین

توجه قضائیه
اداره کل ثبت اسنادواملاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بااعراض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک محرز تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م ف الف: ۸۵۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
رئیس ثبت اسنادواملاک استان همدان : محمدصادق بهرامی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۱آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۱۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ صادره ازهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و با اعلاض متقاضیان در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۱ اهواز حاکمات از حراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی(بقدر السهم از مالکیت شاعی) به متقاضی نعیم کرشاولی بهر بشماره شناسنامه ۵۵۸۵ کد ملی ۰۷۵۱۸۰۶۹۹۹۵ فرزند لفته نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۵۸ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی به نام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

بهبزاد مردانی

رئیس ثبت اسنادواملاک استان همدان : محمدصادق بهرامی

رئیس ثبت اسنادواملاک استان همدان : محمدصادق بهرامی

توجه قضائیه

اداره کل ثبت اسنادواملاک استان همدان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۱ آیین نامه قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه دو تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی خاتم فرحناز نعمت الهی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۰۹۰۱صاحده از خرمشهرشش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۰/۰۱مترمربع به پلاک شماره ۲۳۸۸ فرعی از ۱۷۸ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی طرحبان خریداری ازمالک رسمی مع الواسطه عبدالله حاجی قربان

محرز گردیده است لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود.درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض.دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۱۴
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
شماره م الف: ۲۰۱۲

رئیس ثبت اسنادواملاک استان همدان : محمدصادق بهرامی

توجه قضائیه

اداره کل ثبت اسنادواملاک استان همدان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۱۲قانون وماده۱۱ آیین نامه قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای آرا صادره هیات اول اودوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه دو تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی خاتم فرحناز زاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۷۶صاحده از همدان ۸۸(۸شعیر و دو سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۴۷ مترمربع به پلاک شماره ۷۹۱ سند مالکیت نسبت به – فرعی از ۲۰ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی حسن آباد شورین خریداری ازمالک رسمی مع الواسطه نصرت الله طالع همت

محرز گردیده است لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود.درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض.دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۱۴
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
شماره م الف: ۲۰۱۲

رئیس ثبت اسنادواملاک استان همدان : محمدصادق بهرامی

سلامت و توسعه اقتصادی

مریم تاج آبادی – تحلیلگر

امروزه سلامت دیگر صرفا یک موضوع پزشکی نیست؛ بلکه به یکی از مولفه‌های مهم توسعه اقتصادی، به‌رموری نیروی انسانی و کیفیت زندگی جامع تبدیل شده است. در این میان، صنعت پروبیوتیک یکی از حوزه‌هایی است که در نقطه اتصال سلامت، علم، فناوری و اقتصاد قرار گرفته و می‌تواند نقش مهمی در آینده نظام سلامت و صنایع دانش‌بنیان کشور ایفا کند.

پروبیوتیک‌ها میکروارگانیسم‌های زنده‌ای هستند که در صورت مصرف به میزان کافی می‌توانند اثرات مفیدی بر سلامت داشته باشند. اهمیت این محصولات تنها به مصرف یک مکمل یا فراورده غذایی محدود نمی‌شود؛ بلکه صنعت پروبیوتیک امروز در جهان، بخشی از زنجیره گسترده غذا، دارو، تغذیه و سلامت محسوب می‌شود و به طور مستمر در حال توسعه و نوآوری است.

در ایران نیز طی سال‌های گذشته، ظرفیت‌های قابل توجهی در زمینه تولید محصولات پروبیوتیک شکل گرفته است. شرکت‌های داخلی توانسته‌اند بخشی از نیاز بازار کشور را با تکیه بر دانش متخصصان ایرانی و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی تأمین کنند. با این حال، ظرفیت واقعی این صنعت بسیار فراتر از وضعیت موجود است و هنوز فرصت‌های فراوانی برای توسعه آن وجود دارد. یکی از مهمترین این فرصت‌ها، توسعه سویه‌های بومی و ایجاد بانک سویه‌های پروبیوتیک کشور است.

ایران از نظر تنوع زیستی و همچنین برخورداری از سابقه طولانی در تولید محصولات تخمیری سنتی، ظرفیت ارزشمندی دارد. بسیاری از محصولات سنتی کشور از جمله انواع پنیرهای سنتی، ترشینه و سایر فراورده‌های تخمیری، می‌توانند از منظر علمی مورد مطالعه قرار گرفته و میکروارگانیسم‌های ارزشمند موجود در آنها شناسایی و مستندسازی شوند. این ظرفیت می‌تواند در آینده به توسعه محصولات جدید، ایجاد دانش فنی و حتی شکل‌گیری مزیت رقابتی برای صنعت کشور منجر شود.

از سوی دیگر، غذاهای فراسودمند یکی از حوزه‌های مهم و رو به رشد در صنایع غذایی و سلامت هستند. حرکت از محصولات صرفا غذایی به سمت محصولاتی که علاوه بر تأمین نیازهای تغذیه‌ای، نقش موثری در ارتقای سلامت ایفا می‌کنند، فرصتی است که می‌تواند برای صنایع غذایی ایران نیز ارزش افزوده قابل توجهی ایجاد کند.

برای فعالان اقتصادی، صنعت پروبیوتیک را باید فراتر از یک بازار محدود و تخصصی دید. این صنعت می‌تواند بستری برای سرمایه‌گذاری، توسعه محصولات دانش‌بنیان، ایجاد کسب‌وکارهای جدید، افزایش صادرات و حضور در بازارهای منطقه‌ای باشد. تحقق این ظرفیت البته نیازمند همکاری نزدیک‌تر میان صنعت، دانشگاه، مراکز تحقیقاتی و نهادهای سیاست‌گذار است.

انجمن تولیدکنندگان پروبیوتیک نیز با همین نگاه شکل گرفته و تلاش دارد علاوه بر پیگیری مسائل و مطالبات اعضای خود، به عنوان یک پل ارتباطی میان بخش خصوصی، جامعه علمی و نهادهای تصمیم‌گیر عمل کند. باور ما این است که توسعه پایدار این صنعت بدون شکل‌گیری یک اکوسیستم منسجم و مشارکت همه ذینفعان امکان‌پذیر نیست.

در این مسیر، اتاق‌های بازرگانی و به‌ویژه اتاق بازرگانی تهران می‌توانند نقش مهمی در معرفی ظرفیت‌های اقتصادی این صنعت، تسهیل ارتباط میان فعالان اقتصادی، حمایت از توسعه بازارهای صادراتی و انعکاس مسائل و چالش‌های صنعت به مراجع تصمیم‌گیر ایفا کنند.

امروز بیش از هر زمان دیگری نیازمند آن هستیم که نگاه به صنعت پروبیوتیک از یک صنعت صرفا تولیدکننده محصول به یک صنعت مبتنی بر دانش، فناوری و سرمایه‌گذاری با ظرفیت خلق ارزش افزوده تغییر کند.

خبر

با وجود محدودیت ۸۵درصدی انرژی؛

۴۵هزار تن شمش فولادی

در فولاد غدیر نی‌ریز تولید شد



طی مردادماه امسال و هم‌زمان با اوج‌گیری محدودیت‌های سراسری انرژی برای صنایع فولادی، شرکت فولاد غدیر نی‌ریز توانست با وجود اعمال محدودیت کم‌سابقه ۸۵ درصدی برق و قطعی‌های مکرر، کارنامه‌ای درخشان و قابل‌قبول در تولید شمش فولادی بر جای بگذارد.

واحد فولادسازی این کارخانه با بهره‌گیری حداکثری از پنجره‌های زمانی در دسترس و اتخاذ تمهیدات فنی و مدیریتی هوشمند، موفق شد در این شرایط سخت به تولید ۴۵هزار تن شمش فولادی باکیفیت دست یابد.

ثبت این حجم از تولید در بوجوه بحران انرژی، ضمن اثبات توان فنی و تاب‌آوری عملیاتی فولاد غدیر نی‌ریز، گواهی روشن بر تعهد این مجموعه به پایداری زنجیره تأمین صنایع پایین‌دستی، حفظ سهم بازار و حمایت عملی از تولید ملی در روزهای سخت صنعت به شمار می‌رود.

خبر

دستاورد استراتژیک در راستای

مشتري‌مداری و توسعه پایدار

واحد بارگیری کامیونی گندله تولیدی کارخانه گندله‌سازی فولاد سنگان، به عنوان یکی از پروژه‌های استراتژیک شرکت و در راستای تحقق ارزش‌های سازمانی گروه فولاد مبارکه، با تمرکز بر اصول مشتری‌مداری، توسعه پایدار، تعالی سازمانی و بهره‌گیری حداکثری از توان و ظرفیت‌های داخلی، با هدف توسعه زیرساخت‌های حمل و ارسال محصول، افزایش کیفیت و رضایتمندی مشتریان و ایجاد ظرفیت بارگیری سالانه ۳.۲ میلیون تن گندله، اجرا و به بهره‌برداری رسید.

با خرید ۱۲/۵ درصد از سهام گهرانرژی سیرجان صورت گرفت؛

سرمایه‌گذاری ۴ همتی “گهر زمین” برای پرهیز از خاموشی



شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین برای تأمین برق پایدار و جلوگیری از توقف تولید، ۱۲/۵ درصد از سهام شرکت گهر انرژی سیرجان را خریداری کرد؛ معاملاتی که ارزش آن بیش از ۴۰ هزار میلیارد ریال اعلام شده است.

بر اساس اطلاعیه منتشرشده در سامانه کدال، ارزش این میزان سهام گهر انرژی سیرجان طبق گزارش ارزیابی هیئت کارشناسان رسمی دادگستری استان کرمان، ۴۰ هزار و ۵۷۰ میلیارد ریال تعیین شده است. این معامله بر مبنای مصوبه هیات‌مدیره گهرزمین در تاریخ ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۵ انجام شده و سهام مذکور از شرکت تولید و توسعه پویا انرژی نگین سبز خاورمیانه خریداری شده است.

اما اهمیت این معامله تنها به خرید سهام محدود نمی‌شود؛ چراکه گهرزمین اعلام کرده با این اقدام، نزدیک به ۳۳ مگاوات برق پایدار در سال به این شرکت اختصاص خواهد یافت.

در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی صورت گرفت؛

مشارکت ۱۶۰ میلیارد ریالی شرکت آلومینای ایران در تأمین ۵۸۶ سری

جهیزیه نوعروسان خراسان شمالی

مشارکت ۱۶۰ میلیارد ریالی شرکت آلومینای ایران در تأمین ۵۸۶ سری جهیزیه نوعروسان خراسان شمالی شرکت آلومینای ایران در تداوم رویکرد راهبردی خود مبنی بر ایفای نقش مسئولانه در قبال جامعه پیرامونی به مناسبت هفته دولت و ایام هفته وحدت، با اختصاص مبلغ ۱۶۰ میلیارد ریال، مشارکت مؤثری در تأمین ۵۸۶ سری جهیزیه برای نوعروسان تحت حمایت کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان شمالی ایفا کرد. شرکت آلومینای ایران، این اقدام که در قالب «زمزمایش

علی اصغر اسلامی، نماینده جمعی از بازنشستگان فولاد خوزستان، در دیدار با مدیرعامل شرکت، از روند سریع و مطلوب بازسازی واحدهای آسیب‌دیده و تلاش مدیریت و کارکنان برای بازگشت تولید قدردانی کرد. روز یکم شهریورماه، آقای اسلامی به نمایندگی از جمعی از بازنشستگان فولاد خوزستان با امین ابراهیمی، مدیرعامل شرکت، دیدار و گفت‌وگو کرد. اسلامی در این دیدار ضمن تقدیر از مدیریت شرکت و مجموعه کارکنان فولاد خوزستان، بازسازی سریع واحدهای آسیب‌دیده و بازگشت بخش‌های مختلف کارخانه به مدار تولید را حاصل تلاش، همدلی و مدیریت مجموعه دانست و حمایت بازنشستگان از مسیر بازسازی و توسعه شرکت را اعلام کرد.

رشد ۹۴ درصدی فروش گل

گهر تا پایان مرداد ماه

بررسی آمارهای سامانه کدال حاکی از فروش ۹۵۱ هزار و ۲۶۶ میلیارد و ۶۳ میلیون ریالی گل گهر از ابتدای سال مالی تا پایان مرداد ماه ۱۴۰۵ و رشد ۹۴ درصدی آن در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته است.

سال مالی این شرکت منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۵ است. گل گهر از ابتدای دی ماه ۱۴۰۴ تا پایان مرداد ماه ۱۴۰۵ موفق به صادرات کنسانتره سنگ آهن و گندله جمعا به ارزش ۶۵ هزار و ۴۷۵ میلیارد و ۲۲۷ میلیون ریال شد. در این مدت ۵۰ هزار و ۳۵۷ تن گندله ریزدانه، ۷ میلیون و ۵۱۲ هزار و ۷۲۰ تن گندله و ۷ میلیون و ۶۶۰ هزار و ۷۸۱ تن کنسانتره سنگ آهن در این شرکت تولید شد



چاره‌سازی گهر زمین برای ناترازی برق



ساختار پرداخت معامله نیز به این شکل تعیین شده که ۳۰ درصد مبلغ، معادل ۱۲ هزار و ۱۷۱ میلیارد ریال، به‌صورت نقدی پرداخت شده و مابقی طی ۱۸ ماه و در شش قسط با نرخ سود ماهانه ۲.۵ درصد تسویه خواهد شد.

خرید این سهام در شرایطی انجام شده که ناترازی برق به یکی از محدودیت‌های اصلی صنایع تبدیل شده است. از این منظر، حرکت گهرزمین به سمت سرمایه‌گذاری در زیرساخت انرژی می‌تواند نشانه‌ای از تغییر رویکرد شرکت‌های بزرگ معدنی باشد؛ رویکردی که در آن، تأمین پایدار انرژی بخشی از استراتژی حفظ ظرفیت تولید و کاهش ریسک عملیاتی محسوب می‌شود.

ناترازی انرژی در سال‌های اخیر، برق را به یکی از ریسک‌های جدی تولید در صنایع معدنی و فولادی تبدیل کرده است. در چنین شرایطی، خرید ۱۲.۵ درصد از سهام “گهر انرژی سیرجان» از سوی گهرزمین را می‌توان اقدامی در راستای کاهش ریسک انرژی و حفظ تداوم تولید این شرکت دانست.

بر اساس اطلاعیه منتشرشده، ارزش این معامله ۴۰ هزار و ۵۷۰ میلیارد ریال بوده و گهرزمین پیش از این سهمی در شرکت مورد معامله نداشته است. هدف از این سرمایه‌گذاری، تأمین برق پایدار، استمرار تولید و جلوگیری از عدم‌النفع ناشی از محدودیت‌های انرژی عنوان شده و ارزش سهام نیز بر اساس ارزیابی کارشناسان رسمی دادگستری استان کرمان تعیین شده است.

طبق اعلام گهرزمین، با انجام این معامله حدود ۲۳ مگاوات برق پایدار به این شرکت تخصیص خواهد یافت. اهمیت این میزان برق از آنجا ناشی می‌شود که محدودیت انرژی برای واحدهای معدنی فقط کاهش مصرف نیست و می‌تواند به افت تولید، کاهش فروش، افزایش هزینه‌های ثابت و اختلال در زنجیره تأمین منجر شود.

از این منظر، ارزش معامله را نمی‌توان تنها در بازده مستقیم سهام گهر انرژی سیرجان خلاصه کرد. بخشی از منفعت آن می‌تواند از محل جلوگیری از توقف یا کاهش تولید گهرزمین ایجاد شود؛ بنابراین برق پایدار برای این شرکت یک دارایی عملیاتی و نه صرفاً یک نهاده تولید محسوب می‌شود.

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان: هدف ما توسعه زیر ساخت‌ها، توسعه ورزش

قهرمانی و افتخار آفرینی در عرصه‌های بین‌المللی است



داده‌ایم، تصریح کرد: در حوزه ورزش سالی نیز نگاه بلندمدتی داریم و در حال برنامه‌ریزی برای ایجاد زیرساخت‌های لازم هستیم.

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان ادامه داد: امسال حوزه ورزش قهرمانی و کارگری را جدا کردیم و انتظار می‌رود مدیران مربوطه این حوزه را بیش از پیش جدی بگیرند.

وی با تأکید بر اینکه مدیران فولاد هرمزگان با همه محدودیت‌ها و سختی‌ها حمایت کامل از ورزشکاران فولاد را خواهند داشت، افزود: ما همه توان خود را خواهیم گذاشت تا بتوانیم نتایج قهرمانی بیشتر را در کارنامه ورزشی خود ثبت کنیم و هدف‌گذاری اصلی ما حضور در عرصه های بین‌المللی است. اعزام تیم‌ها به مسابقات ورزشی بین‌المللی و جهانی را در دستور کار داریم و با جدیت از حضور و افتخارآفرینی تیم‌ها و بازیکنان فولاد هرمزگان در عرصه‌های بین‌المللی حمایت می‌کنیم.

رجیم خاطرنشان کرد: اخیراً جلسهای با استاندار محترم هرمزگان در حوزه ورزش داشتم که بسیار پیگیر و ملاقعنده به توسعه ورزشی و ایجاد نشاط بیشتر در استان هستند؛ نتیجه برآن شد که فوتبال بزرگسالان در فولاد هرمزگان ماندگار شود و به تئیم‌داری در لیگ دسته دوم کشور ادامه دهیم. مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان در پایان گفت: تیم‌های ورزشی باید

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان با اعلام ادامه تیمداری فولاد هرمزگان در لیگ فوتبال بزرگسالان و تأکید بر نگاه بلندمدت این شرکت به حوزه ورزش گفت: توسعه زیرساخت‌های ورزشی، تقویت ورزش قهرمانی و حمایت از ورزشکاران برای کسب نتایج بیشتر، از مهم‌ترین برنامه‌های فولاد هرمزگان است و هدف‌گذاری اصلی شرکت، حضور در رقابت‌های بین‌المللی و افتخارآفرینی در عرصه‌های جهانی خواهد بود.

شرکت فولاد هرمزگان، علیرضا رجیم، مدیرعامل این شرکت، در همایش تجلیل از نام‌آوران ورزشی فولاد هرمزگان، ورزشکاران و قهرمانان این باشگاه را سرمایه و ثرت شرکت دانست و اظهار کرد: برخی تیم‌ها با هزینه بسیار کم نتایج خوبی می‌گیرند و بالعکس برخی تیم ها با هزینه‌های خیلی سنگین نتیجه‌های خوبی ندارند. نتیجه‌های خوب در کنار غیرت و همت خود ورزشکان و حاصل مدیریت خوبی است که توسط مربیان و مدیران ورزشی صورت گرفته است.

وی عنوان کرد: ما در استانی کار می‌کنیم که متأسفانه سرانه ورزشی آن پایین است. از این رو بیشتر برنامه‌ریزی‌های بلندمدت ما در راستای توسعه زیرساخت‌ها ترسیم شده است.

رجیم با بیان اینکه ساخت یک کمپ ساحلی را در دستور کار خود قرار

گزارش «جهان اقتصاد» از ظرفیت کمتر شناخته‌شده قانون برای توسعه مشارکت‌های مردمی:

قانون، پشتوانه کار خیر



زهرا طاهروردیان روزنامه نگار

عزیزی، نماینده مردم تهران با اشاره به ظرفیت «هزینه‌کرد قابل‌قبول مالیاتی» گفت این سازوکار قانونی می‌تواند مسیر جذب منابع برای پروژه‌های فرهنگی و محرومیت‌زدایی را هموارتر کند و مشارکت خیرین را افزایش دهد.

ظرفیت‌های قانونی گاهی در میان انبوه مقررات مالیاتی پنهان می‌مانند اما می‌توانند به ابزاری مؤثر برای هدایت منابع مردمی به سمت پروژه‌های عام‌المنفعه تبدیل شوند. موضوع «هزینه‌کرد قابل‌قبول مالیاتی» از همین جنس است؛ سازوکاری که بنا بر توضیحات عزیزی، نماینده مردم تهران می‌تواند در جذب منابع برای فعالیت‌های فرهنگی و طرح‌های محرومیت‌زدایی نقش مهمی ایفا کند.

عزیزی تأکید کرده است که آشنایی فعالان فرهنگی و خیرین با این ظرفیت قانونی، می‌تواند به توسعه مشارکت‌های مردمی کمک کند. او گفته است مالیاتی که خیرین در پروژه‌های عام‌المنفعه پرداخت می‌کنند، طبق قانون به‌عنوان هزینه قابل‌قبول مالیاتی محاسبه می‌شود و از مالیات قطعی آنان کسر خواهد شد. همین ویژگی این ظرفیت را به یک مشوق عملی برای افزایش ورود خیرین به پروژه‌های اجتماعی و فرهنگی تبدیل می‌کند.

به عمل چنین سازوکاری می‌تواند مسیر تأمین منابع برای طرح‌هایی را هموار کند که معمولاً در اولویت

نهادهای حمایتی و فرهنگی قرار دارند. از نگاه این نماینده مجلس اگر فعالان این حوزه با جزئیات این قانون آشنا باشند، امکان برنامه‌ریزی دقیق‌تر برای جذب اعتبارات بیشتر فراهم می‌شود و پروژه‌های اولویت‌دار شانس بیشتری برای اجرا پیدا می‌کنند.

این سازوکار زمانی اثرگذارتر خواهد بود که خیرین، فعالان فرهنگی و دستگاه‌های مرتبط به‌صورت دقیق از نحوه استفاده از آن مطلع باشند. به‌ویژه در شرایطی که

در این حوزه قدردانی و نسبت به تقویت این مسیر ابراز امیدواری کرد

در جریان این بازدید همچنین افشین خانی، هوشمندسازی خدمات و ثبت تجربه مثبت برای هموطنان در استفاده از محصولات بانکی را از مهم‌ترین راهبردهای بانک صادرات ایران در سال جاری دانست و از تدوین چارچوب‌های ویژه در این حوزه خبر داد

بانک صادرات ایران از نهم شهریورماه امسال با ۸ شرکت زیرمجموعه خود در ۳۸ آیین نمایشگاه بین‌المللی ال‌کامپ حضور یافته و تاکنون از ۶محصول هوشمند رونمایی کرده است. این بانک تا ۱۲ شهریورماه در سالن شماره ۷ میزبان مراجعه‌کننده‌ها خواهد بود

معاون اول رئیس‌جمهور با حضور در نمایشگاه بین‌المللی ال‌کامپ از غرفه بانک صادرات ایران بازدید کرد و با آخرین دستاوردهای این بانک در حوزه فناوری‌های هوشمند آشنا شد

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، روز چهارشنبه یازدهم شهریورماه سال جاری، سومین روز از نمایشگاه بین‌المللی ال‌کامپ در تهران سپری شد و طی آن معاون اول رئیس‌جمهور به میزبانی افشین خانی، مدیرعامل بانک صادرات ایران در غرفه این بانک حضور یافت و در جریان به‌روزترین محصولات و خدمات نوآورانه قرار گرفت محمدرضا عارف با تأکید بر رفع نیازهای مالی و بانکی اقشار مختلف جامعه در حوزه بانکداری دیجیتال، از بانک صادرات ایران به دلیل اثرگذاری

میزبانی بانک صادرات ایران از معاون اول رئیس‌جمهور در نمایشگاه ال‌کامپ

قدردانی محمدرضا عارف از عرضه خدمات هوشمند به مشتریان



جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM



بانک و بیمه

● شنبه ۱۴ شهریور ماه ۱۴۰۵

● سال سی‌ودوم ● شماره ۹۰۵۰

خبر

تداوم روند مثبت درآمدزایی بانک پارسیان؛ تراز عملیاتی مرداد ماه از ۴ هزار میلیارد تومان عبور کرد

بانک پارسیان با ثبت روند صعودی در درآمدزایی، عملکرد مالی خود را در مرداد ماه ۱۴۰۵ با موفقیت پشت سر گذاشت.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک پارسیان، این بانک در مرداد ماه ۱۴۰۵ با ثبت بیش از ۱۱ هزار میلیارد تومان درآمد عملیاتی، عملکردی مثبت در بخش درآمدزایی به ثبت رساند و تراز عملیاتی این بانک در این ماه به ۴ هزار و ۲۱۳ میلیارد تومان رسید. مجموع درآمدهای عملیاتی پارسیان در پنج ماهه نخست سال نیز از ۴۴ هزار میلیارد تومان فراتر رفت. مجموع درآمدهای عملیاتی این بانک در ماه مرداد به ۱۱ هزار و ۳۶۰ میلیارد تومان رسید که نسبت به تیرماه (۱۰ هزار و ۳۱۱ میلیارد تومان) رشدی حدود ۱۰ درصدی را تجربه کرده است.

در بررسی عملکرد پنج ماهه نخست سال ۱۴۰۵ نیز، بانک پارسیان با کسب ۴۴ هزار و ۶۱۵ میلیارد تومان درآمد عملیاتی و مدیریت هزینه‌ها در سطح ۳۳ هزار و ۷۲۵ میلیارد تومان، موفق به ثبت تراز عملیاتی مثبت ۱۰ هزار و ۸۹۰ میلیارد تومان شده است.

گزارش مرداد نشان می‌دهد؛ بانک پارسیان در سال ۱۴۰۵ مسیر افزایش حجم عملیات و تقویت جریان درآمدی را با قدرت دنبال کرده است.

خبر

انتشار اوراق گواهی سپرده خاص از سوی بانک رفاه کارگران

با هدف حمایت از تولید ملی و اشتغالزایی، اوراق گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری (خاص) از سوی بانک رفاه کارگران برای شرکت شیمی دارویی داروپخش و گروه صنعتی پاکشو منتشر می‌شود.

انتشار اوراق گواهی سپرده خاص از سوی بانک رفاه کارگران
به گزارش روابط عمومی بانک کارگران، علاقه‌مندان تا پایان روز شنبه ۲۱ شهریور ماه ۱۴۰۵ فرصت دارند با مراجعه به شعب این بانک در سراسر کشور نسبت به خرید این اوراق اقدام کنند.

این اوراق با نرخ سود علی‌الحساب ۲۵ درصد (برداشت سود به صورت ماهانه)، یک ساله، به‌صورت با نام، الکترونیکی، معاف از مالیات و با امکان بازخرید پیش از سررسید منتشر می‌شود.

از جمله مزایای خرید این اوراق می‌توان به دریافت بالاترین نرخ سود اوراق منتشره فعلی شبکه بانکی، تضمین دریافت اصل و سود در مواعد مقرر و... اشاره کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶/۳۱۸۱۱۰۴۸۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم هادی مرادی جمشید پور به شماره شناسنامه ۱۱۹۶ صادره از صومعه سرا فرزند حسین در شش‌دانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۹۸.۶۷ متر مربع پلاک فرعی ۲۷۶ از ۱۹ اصلی واقع در قریه گوراب مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی در ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است وصول اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

شناسه ۲۲۵۶۱۶۲

م__ الف ۹۱۰۳۴۴۸

رضا خاتجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶/۳۱۸۱۱۰۴۸۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم هادی مرادی گوراب به شماره شناسنامه ۴ صادره از صومعه سرا فرزند غلام در شش‌دانگ یکقطعه زمین به مساحت ۲۹۱.۴۴ متر مربع پلاک فرعی ۲۷۵ از ۱۹ اصلی واقع در قریه گوراب مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق غلام مرادی گوراب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

شناسه ۲۲۵۶۱۵۱

م__ الف ۹۱۰۳۴۴۷

رضا خاتجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶/۳۱۸۱۱۰۶۶۴۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد علی بخشی به شماره شناسنامه ۹۱۵۸ صادره از تهران فرزند قربانعلی در شش‌دانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۳۹۲.۵۲ متر مربع پلاک فرعی ۱۴۰۲ از ۲۸ اصلی واقع در قریه چنه سر مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق غلامحسین بخشی چنه سر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

شناسه ۲۲۵۶۴۸۵

م__ الف ۹۱۰۳۴۴۸

رضا خاتجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶/۳۱۸۱۱۰۶۴۵۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم منصور ملکی به شماره شناسنامه ۸۱۳ صادره از صومعه سرا فرزند خیراله در شش‌دانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۴۲.۵۲ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۳۲ از ۳۰ اصلی واقع در قریه دوگور مفروز و مجزی‌شده از پلاک ۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراضی داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

شناسه ۲۲۵۶۴۴۰

م__ الف ۹۱۰۳۴۴۸

رضا خاتجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶/۳۱۸۱۱۰۴۱۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم غلامرضا هوشیار تفتلی به شماره شناسنامه ۱۲۸۲ صادره از صومعه سرا فرزند مظفر در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه به مساحت ۲۲۳.۱۲ متر مربع پلاک فرعی ۲۰۵۹ از ۸۸ اصلی واقع در قریه گوراب رزمیخ مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۶ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

شناسه ۲۲۵۶۱۶۶

م__ الف ۹۱۰۳۴۴۰

رضا خاتجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶/۳۱۸۱۱۰۶۲۴۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم هادی هادیزاده توده فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از صومعه سرا در شش‌دانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۴۱۰.۷۱ متر مربع پلاک ۴۶۹ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۲۵ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶ واقع در قریه نوذه خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

شناسه ۲۲۵۶۱۶۷

م__ الف ۹۱۰۳۴۴۸

رضا خاتجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶/۳۱۸۱۱۰۵۸۶۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم آتیه سعادتمند اباتری فرزند محمدجعفر به شماره شناسنامه ۴۲۸ صادره از صومعه سرا در شش‌دانگ یکقطعه زمین با بنای به مساحت ۷۵۱.۸ متر مربع پلاک ۱۵۵ فرعی از ۶۸ اصلی بخش ۲۲ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ واقع در قریه زرکام خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

شناسه ۲۲۵۶۴۳۷

م__ الف ۹۱۰۳۴۶۶

رضا خاتجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶/۳۱۸۱۱۰۶۴۸۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ماهرخ غلام زادکهنه سری فرزند رضا به شماره شناسنامه ۴ صادره از صومعه سرا در شش‌دانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۲۲.۵۲ متر مربع پلاک ۳۰۶ فرعی از ۵۵ اصلی بخش ۲۲ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۱ واقع در قریه کهنه سر خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

شناسه ۲۲۵۶۴۲۷

م__ الف ۹۱۰۳۴۶۶

رضا خاتجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سر

WWW.JAHANEGHTESAD.COM صاحب امتیاز و مدیر مسئول: شهناز محمودی زیر نظر شورای سردبیری *قائم مقام: مهرناز خوشبخت	• گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی مهر • گروه اقتصاد : راضیه احمدوند • گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت • گروه زیربنایی : رضا پورحسین • گروه بازار و سرمایه : مریم زارع پور • مدیر امور فنی : آرش اربابنژاد • مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست • مدیر امور مالی: زهرا طاهروردیان • آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی، بعداز پل کالج • نشین کوچه براتی، پلاک ۱۶، طبقه ۳ واحد ۶ • تلفن : ۰۲۱- ۶۶۷۱ ۳۰۶۹ ۶۷۹۰ ۶۷۹۰
• کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۳۴ • روابط عمومی: ۰۹۱۲۰۳۹۳۳۵۸ • ۶۶۷۲۶۷۹۰-۰۲۱ • چاپخانه: چاپ شاخه سبز • پخش سراسری: احمد جراری • امور مشترکین دفتر مرکزی: ساختمان مرکزی روزنامه • تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰ • جهان اقتصاد عضو تشکل های صنفی «انجمن صنفی مدیران روزنامه های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات کشور» است. • ایمیل: 1371jahan@gmail.com	• شنبه: ۱۴ شهریور ماه ۱۴۰۵ • سال سی و دوم • شماره ۹۰۵۰

خبر

حلقه تازه ترافیکی بندرعباس با سرمایه گذاری ۵۰۰ میلیارد تومانی؛ تختی نژاد به بهره برداری رسید

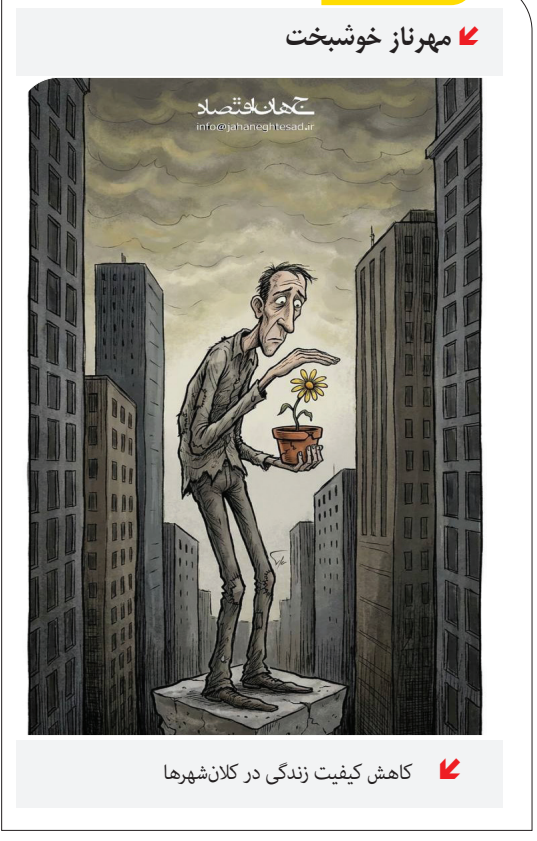
نگار عسکری – خبرنگار جهان اقتصاد
تقاطع غیرهمسطح شهید خلیل تختی نژاد (مهرگان) با سرمایه گذاری ۵۰۰ میلیارد تومانی و پس از چهار سال عملیات اجرایی، همزمان با هفته دولت در بندرعباس به بهره برداری رسید؛ طرحی که با هدف ساماندهی جریان تردد و ارتقای دسترسی در یکی از محورهایی شهری اجرا شده است. این آیین با حضور مهدی نوبانی، شهردار بندرعباس، محمد آشوری نازبانی، استاندار هرمزگان، آیت الله محمد عبادی زاده، نماینده ولی فقیه در استان، نمایندگان مردم بندرعباس در مجلس شورای اسلامی، اعضای شورای اسلامی شهر و جمعی از مدیران و مسئولان استانی و شهری برگزار شد.
تأکید شهردار بر تکمیل پروژه در شرایط دشوار

مهدی نوبانی، شهردار بندرعباس، در این آیین با اشاره به روند اجرای پروژه در شرایط دشوار، از تلاش برای پیکار، مشاوری و مجموعه مدیریت شهری برای تکمیل و بهره برداری از تقاطع شهید تختی نژاد قدردانی کرد. وی این طرح را یکی از پروژه های مؤثر در محدوده رسالت شمالی، مهرگان و شهرک سجاده ی دانست و اظهار کرد: اجرای این تقاطع می تواند به بهبود دسترسی و ساماندهی جریان تردد در این محدوده کمک کند. نوبانی با قدردانی از مجموعه هایی که در اجرای پروژه نقش داشتند، بر تداوم اقدامات عمرانی و تکمیل طرح های زیرساختی شهر بندرعباس تأکید کرد.

عبادی زاده: روند سازندگی در هرمزگان متوقف نشد
آیت الله محمد عبادی زاده، نماینده ولی فقیه در هرمزگان، نیز با اشاره به شرایط سخت جنگ و آسیب هایی که به زیرساخت های استان وارد شد، اظهار کرد: با وجود این شرایط، روند تلاش، سازندگی و اجرای پروژه ها در هرمزگان متوقف نشد. وی با قدردانی از مدیران، اعضای شورای اسلامی شهر و مجموعه های اجرایی، بر ضرورت همدلی و هم افزایی برای عبور از شرایط دشوار و استمرار خدمت رسانی به مردم تأکید کرد.

پروژه ای با ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار
تقاطع غیرهمسطح شهید خلیل تختی نژاد (مهرگان) با اعتباری بالغ بر ۵۰۰ میلیارد تومان و طی طی سال اجرا شده است، این طرح، دومین تقاطع غیرهمسطح شهری بندرعباس به شمار می رود و با هدف بهبود وضعیت تردد در محدوده رسالت شمالی، مهرگان و شهرک سجاده ی احداث شده است. این پروژه شامل دو پل غیرهمسطح است که در کنار مسیرهای دسترسی و زیرساخت های مرتبط، امکان عبور جریان های مختلف ترافیکی را در این محدوده فراهم می کند. اجرای این طرح یکی از برنامه توسعه زیرساخت های حمل و نقل شهری بندرعباس است که با توجه به افزایش تردد در محورهایی پیرامونی مهرگان و شهرک سجاده ی، با هدف ارتقای دسترسی و کاهش تداخل حرکتی در این محدوده به بهره برداری رسیده است. در پایان این آیین، از خانواده شهید خلیل تختی نژاد نیز تجلیل شد و این تقاطع به نام این شهید نامگذاری شده است.

کارتون روز



اینفوگرافی

طراح: آفاق ازکات



دومین مدیا اکسیپو؛ از رشد ۵ برابری فضا و رونمایی هوش مصنوعی بومی تا حضور بین المللی چین، استرالیا و ژاپن

دومین نمایشگاه مدیا اکسیپو در حالی از ششم تا نهم آبان ماه در برج میلاد تهران برگزار می شود که ایمان مصدری، رئیس ستاد برگزاری، از رشد ۵ برابری فضای نمایشگاهی، رونمایی از هوش مصنوعی بومی ایران و برگزاری مناظره های چالشی میان پلتفرم ها و صداوسیما خبر داد و الهام سادات حسینی، مدیر اجرایی این رویداد نیز از حضور قطعی برندهای چین، استرالیا و ژاپن و هدف گذاری برای انعقاد قرارداد با ۱۰۰ برند داخلی و خارجی سخن گفت.

به گزارش خبرنگار جهان اقتصاد، ایمان مصدری، رئیس ستاد برگزاری دومین نمایشگاه مدیا اکسیپو، در نشست خبری با حضور اصحاب رسانه، ضمن اعلام تاریخ برگزاری از ۹ تا آبان ماه ۱۴۰۵ در برج میلاد تهران، از جهش چشمگیری این رویداد نسبت به دوره نخست خبر داد و گفت: «سال گذشته با ۱۰۰۰ متر فضای نمایشگاهی و حدود ۲۰ هزار بازدیدکننده مواجه بودیم؛ اما امسال این نمایشگاه در چهار سالن به مساحت ۵ هزار متر مربع برگزار می شود و پیش بینی ما استقبال ۵۰ هزار نفری است.» وی حمایت گسترده نهادهایی همچون اتاق اصناف ایران، سازمان توسعه تجارت، وزارت صمت، معاونت علمی ریاست جمهوری، وزارت علوم و شورای تخصصی هوش مصنوعی ایران را از نقاط قوت این دوره برشمرد و هدف اصلی را توسعه صنعت محتوای کشور و استانداردسازی آن در تراز بین الملل دانست.

مصدری در ادامه با تأکید بر نقش محوری هوش مصنوعی در این دوره، اظهار داشت: «هوش مصنوعی بر اساس محتوا عمل می کند و اصل و بنیان آن در کشور، باید از دل صنعت محتوا و رسانه بیرون بیاید. از این رو در ۵۰۰ دومین دوره مدیا اکسیپو، از نسخه ای بومی از هوش مصنوعی که با داده ها و محتوای ایرانی آموزش دیده، رونمایی خواهیم کرد.» وی افزود که بخش ویژه ای با حضور انجمن هوش مصنوعی و شورای تخصصی هوش مصنوعی ایران طراحی شده و پتل های گفت و گو ی متعددی برای بررسی ابعاد مختلف این فناوری برگزار خواهد شد.

رئیس ستاد برگزاری در پاسخ به سؤال خبرنگاران درباره چالش های پیش رو، ورود پلتفرم های اینترنتی را یک چالش بزرگ برای ساختار صداوسیما دانست و گفت: «پلتفرم ها با حجم بیننده بسیار بالا و نگاه مثبت عمومی، باعث ریزش ماهیتی در سازمان صداوسیما شدند. اما ما در مدیا اکسیپو با برگزاری مناظره های چالشی میان مدیران پلتفرم ها، کارشناسان صداوسیما و متخصصان هوش مصنوعی، تلاش می کنیم هم تهدیدها و هم فرصت های این تحول را برای جامعه تبیین کنیم و ساختارهای ذهنی مردم را نسبت به تلایقی، تلویزیون و هوش

صنوعی به چالش بکشیم.» در ادامه این نشست، الهام سادات حسینی، مدیر اجرایی نمایشگاه، با تشریح ابعاد اقتصادی و بین المللی این رویداد، گفت: «مدیا اکسیپو فقط یک نمایشگاه نیست؛ بلکه نقطه اتصال واقعی افراد، فناوری ها، برندها و فرصت های کسب و کار است. این رویداد از دل یک نیاز واقعی شکل گرفت و ما در ایران چنین نمایشگاه جامعی در حوزه رسانه نداشته ایم.» وی محورهایی سه گانه این دوره را «ارتباط، همکاری و رشد» عنوان کرد و افزود: «در این نمایشگاه فعالان رسانه ای، تولیدکنندگان محتوا، استودیوها، آژانس های تبلیغاتی، تأمین کنندگان تجهیزات عکاسی و فیلمبرداری، مدیران برند و استارت آپ های هوش مصنوعی حضور دارند.» حسینی با اشاره به تجربه موفق دوره نخست در سال ۱۴۰۴، تصریح کرد: «سال گذشته علیرغم فضای جنگ، توانستیم با بیش از ۴۰ برند همکاری داشته باشیم و بازدیدکنندگانی از امارات، عمان و قطر در نمایشگاه ما حضور یافتند که نشان از پتانسیل بالای صادراتی صنعت رسانه ایران دارد.» وی خاطرنشان کرد: «امسال

صنوعی به چالش بکشیم.» در ادامه این نشست، الهام سادات حسینی، مدیر اجرایی نمایشگاه، با تشریح ابعاد اقتصادی و بین المللی این رویداد، گفت: «مدیا اکسیپو فقط یک نمایشگاه نیست؛ بلکه نقطه اتصال واقعی افراد، فناوری ها، برندها و فرصت های کسب و کار است. این رویداد از دل یک نیاز واقعی شکل گرفت و ما در ایران چنین نمایشگاه جامعی در حوزه رسانه نداشته ایم.» وی محورهایی سه گانه این دوره را «ارتباط، همکاری و رشد» عنوان کرد و افزود: «در این نمایشگاه فعالان رسانه ای، تولیدکنندگان محتوا، استودیوها، آژانس های تبلیغاتی، تأمین کنندگان تجهیزات عکاسی و فیلمبرداری، مدیران برند و استارت آپ های هوش مصنوعی حضور دارند.» حسینی با اشاره به تجربه موفق دوره نخست در سال ۱۴۰۴، تصریح کرد: «سال گذشته علیرغم فضای جنگ، توانستیم با بیش از ۴۰ برند همکاری داشته باشیم و بازدیدکنندگانی از امارات، عمان و قطر در نمایشگاه ما حضور یافتند که نشان از پتانسیل بالای صادراتی صنعت رسانه ایران دارد.» وی خاطرنشان کرد: «امسال

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای



قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الانبیاء (ص)

قرارداد سازندگی خاتم الان