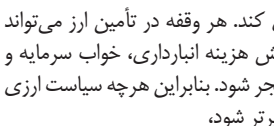


جهان اقتصاد بررسی می کند؛

تولید گرفتار بخشنامه‌های ارزی



وقتی تولید به سکوی توسعه تبدیل میشود: روایت فولاد سنگان از ساخت یک هاب صنعتی

فولاد سنگان در مسیر توسعه در سال‌های اخیر به سمت سرمایه‌گذاری همزمان در تولید، انرژی، آب، لجستیک، زیرساخت و صنایع مکمل حرکت کرده است؛ مسیری که این پرسش را مطرح می‌کند: آیا مأموریت فولاد سنگان همچنان افزایش ظرفیت تولید است یا شرکت...

ادامه صفحه ۳

خود را در پیچ‌وخم سیاست ارزی از دست می‌دهد. اینجاست که ارز از یک ابزار تجارت خارجی به عاملی تبدیل می‌شود که می‌تواند سرعت چرخ تولید را تعیین کند.

مسئله تولید امروز فقط کمبود نقدینگی یا ضعف تقاضا

تولید روبه‌رو نیست، بلکه باید هر روز خود را با نرخ ارز، شیوه تخصیص، زمان تأمین، مقررات متغیر و هزینه‌های ناشی از تأخیر هماهنگ کند. در چنین شرایطی، انرژی بنگاه به جای آنکه صرف افزایش تولید و بهره‌وری شود، بخشی از مسیر

تولیدکننده برای تولید به مواد اولیه، ماشین‌آلات، سرمایه در گردش، بازار و مهم‌تر از همه، امکان برنامه‌ریزی نیاز دارد؛ اما وقتی تصمیم‌های ارزی به یکی از تعیین‌کننده‌ترین عوامل فعالیت بنگاه تبدیل می‌شود، کارخانه دیگر فقط با مسئله

گزارش «جهان اقتصاد» از جهش ۴۰ برابری کرایه نفتکش‌ها

وقتی ناوگان دریایی بشکه‌های نفت را بلعید

برای دهه‌ها، بازار جهانی انرژی به یک فرمول ریاضی و ساده خو گرفته بود: هر کجا موازنه عرضه و تقاضا پر هم بخورد، شیر فلکه‌ها تنظیم می‌شوند، اوپک یا تولیدکنندگان شیل حجم خروجی را تغییر می‌دهند و قیمت‌ها سر جای خود می‌نشینند. اما رخدادهای اخیر در پهنه آب‌های بین‌المللی نشان داد که نفت خام تا زمانی که به دهانه برج تقطیر نرسد، صرفاً مایعی بی‌اثر در اعماق مخازن است. ماندگاری نفت برنت در کانال‌های بالاتر از ۱۰۰ دلار آن هم در روزهایی که التهاب تولید اولیه تا حدی فروکش کرده‌پایمی آشکار برای کارشناسان و معامله‌گران دارد: بحران از سرچاه به آبراه‌ها و اسکله‌ها کوچ کرده است. آنچه امروز نبض تجارت انرژی را به شماره انداخته، نه لزوماً کمبود نفت زیر زمین، بلکه انسداد رگ‌های حیاتی ترانزیت دریایی و تله هزینه‌های لجستیک است. هزینه اجاره روزانه یک ابرنفتکش غول‌پیکر (VLCC) که تا همین چند ماه پیش در حوالی ۳۰ هزار دلار نوسان می‌کرد،

ادامه صفحه ۶

تفاهم‌نامه اجرای طرح ملی «حامی» با مشارکت دو وزارتخانه و شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر امضا شد

ادامه صفحه ۳

در نشست خبری معارفه نماد «فکور» در فرابورس مطرح شد رشد ۱۰۰ برابری در آمد فکور صنعت طی ۲۵ سال

مدیرعامل فکورصنعت در ادامه نشست به‌مهم‌ترین دستاوردهای سال گذشته این مجموعه پرداخت. یکی از پروژه‌های مورد اشاره پروژه کنسانتره همتایت بود که به‌گفته او با سودآوری بالا درحال انجام است. در کنار این پروژه مگا پروژه مجتمع مدنی مس جانچا به‌عنوان دومین پروژه شاخص فکورصنعت معرفی شد. این پروژه ظرفیت تولید ۱۳۰ هزارتن در سال را دارد و در برنامه توسعه‌ای مجموعه جایگاه ویژه‌ای دارد.

پروژه فولادسازی و نورد ورق گرم نیز دیگر پروژه توسعه‌ای مهم فکورصنعت است. مجموعه‌ای که در بخش تولید کنسانتره نیز حضور دارد و براساس اطلاعات ارائه‌شده در این نشست مهندسی فکورصنعت تهران هفتمین تولیدکننده کنسانتره کشور محسوب می‌شود.

رشد سود خالص در ۵سال در بخش دیگری از این نشست رضانعلی فلاح، معاون مالی و اقتصادی شرکت فکورصنعت تهران عملکرد مالی مجموعه را تشریح کرد. براساس توضیحات ارائه‌شده، سود عملیاتی شرکت برای سال گذشته ۵۷/۷همت در صورتهای مالی ثبت شده است. ۳۲/۱همت در سال ۱۴۰۰ به ۶/۸همت در سال ۱۴۰۴ رسیده است. به‌این ترتیب در این دوره پنج‌ساله رقم سود خالص شرکت بیش از دوبرابر شده است.

در همین حال میانگین حاشیه سود خالص در شرکت اصلی ۱۶/۲درصد اعلام شد؛ رقمی که در کنار روند سودآوری شرکت بخشی از تصویر مالی ارائه‌شده از فکورصنعت در آستانه حضور در بازار سرمایه را تشکیل می‌دهد

ارزشگذاری ۲۴/۸همتی در ادامه نشست رضا غلامی، نماینده ارزشگذار از تأمین سرمایه کاردان به‌تشریح مبنای و مفروضات ارزشگذاری شرکت فکورصنعت پرداخت. به‌گفته او، مبنای ارزشگذاری، صورتهای مالی شرکت اصلی و شرکت‌های زیرمجموعه بوده و تاریخ مبنای ارزشگذاری پایان تیرماه ۱۴۰۵ در نظر گرفته شده است.

در این فرایند متغیرهای اقتصادی نیز مورد توجه قرار گرفتند. نرخ تورم در ایران و نرخ دلار به‌عنوان بخشی از مفروضات اقتصادی مورد استفاده در ارزشگذاری متناسب با شرایط اقتصادی در تاریخ ارزشگذاری لحاظ شدند نماینده ارزشگذار در ادامه گزارش ارزشگذاری شرکت فکورصنعت را تشریح کرد و گفت ارزشگذاری این شرکت با استفاده از چهار روش رایج ارزشگذاری انجام شده است. براساس توضیحات ارائه‌شده برای هر یک از این چهار روش وزن برابر در نظر گرفته شده است.

درنهایت با لحاظ این روش‌ها، ارزش کل حقوق صاحبان سهام شرکت فکور معادل ۲۴/۸همت برآورد شده و ارزش هر سهم نیز ۳هزارو۴۴۰ریال اعلام شده است. به این ترتیب تصویری که در نخستین نشست خبری معرفی فکورصنعت در فرابورس ارائه شد مجموعه‌ای با سده‌ده سابقه فعالیت، ساختار متشکل از ۹شرکت، چهارمجمع تولیدی و هشت‌خط تولید در کنار مجموعه‌ای از پروژه‌های پیمانکاری و توسعه‌ای در زنجیره مس، آهن و فولاد را نشان می‌دهد؛ شرکتی که درکنار توسعه فعالیت‌های خود طی سال‌های اخیر افزایش سودآوری را نیز در صورتهای مالی ثبت کرده و اکنون ارزشگذاری آن در آستانه ورود به‌بازار سرمایه ۲۴/۸همت برآورد شده است.

از طرفی این نشست با استقبال گسترده مدیران ارشد، تحلیل‌گران بازار سرمایه رسانه‌ها و خبرنگاران مواجه شد



شرکت مهندسی فکورصنعت تهران در نخستین نشست خبری ویژه معرفی این مجموعه در فرابورس ایران تصویری از ساختار عملیاتی، عملکرد مالی و برنامه‌های توسعه‌ای خود ارائه کرد. شرکتی که با سرمایه ۷همتی، ۵۴همت دارایی و ۲۶۰۰شاغل مستقیم علاوه بر اجرای پروژه‌های پیمانکاری در حوزه تولید کنسانتره نیز فعال است و طی ۲۵سال اخیر از نظر دلاری ۱۰۰برابر شده است. در این نشست ارزش کل حقوق صاحبان سهام فکور ۲۴/۸همت و ارزش هر سهم این شرکت ۳هزارو۵۴۴ریال برآورد شد.

نشست خبری ویژه معرفی شرکت مهندسی فکورصنعت تهران با حضور مدیران این مجموعه و خبرنگاران بازار سرمایه در فرابورس ایران برگزار شد. محمد وحید خزانه‌دار، مدیرعامل شرکت مهندسی فکورصنعت تهران در ابتدای این نشست به‌تشریح وضعیت این مجموعه پرداخت و گفت فکور با سرمایه ۷همتی، ۵۴همت دارایی و ۲۶۰۰شاغل مستقیم در صنعت کشور جایگاه ویژه‌ای دارد و سال گذشته ۵۳همت درآمد داشته است.

ساختار عملیاتی فکورصنعت در حال حاضر شامل ۹شرکت، چهارمجمع تولیدی و هشت‌خط تولید فعال است. این مجموعه در بیش از سده‌ده فعالیت خود بالغ بر ۳۰پروژه پیمانکاری را به‌صورت کامل انجام داده و اکنون نیز ۱۲پروژه پیمانکاری به‌ارزش ۱۴همت در دست اجرا دارد.

شیخ‌زاده با تأکید بر اینکه کسب‌وکار مجموعه فکور پیمانکاری است، عنوان کرد که این مجموعه طی ۲۵ سال اخیر از لحاظ دلاری ۱۰۰ برابر شده است. در همین چارچوب توسعه بازارهای داخلی و خارجی در زنجیره مس و آهن و فولاد نیز در زمره برنامه‌های فکورصنعت قرار دارد.

درآمد این مجموعه عمدتاً از محل اجرای پیمان‌ها و فروش کنسانتره حاصل می‌شود و فعالیت آن در بخش‌های مختلف زنجیره معدن و صنایع معدنی دنبال می‌شود.

پروژه‌های توسعه‌ای در زنجیره مس و فولاد



شماره مناقصه ۴۰۵/۰۱۱

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی (یکپارچه) انجام امور حفظ و نگهداری فضاهای سبز فرودگاه های استان فارس (شامل فرودگاه‌های شیراز، جهرم ، فسا، داراب)

شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران در نظر دارد فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی (یکپارچه) انجام امور حفظ و نگهداری فضاهای سبز فرودگاه های استان فارس (شامل فرودگاه‌های شیراز، جهرم، فسا، داراب) جهت بازه زمانی ۱۴۰۵/۰۸/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۷/۳۰ به شماره ۴۰۵/۰۱۱/۴۰ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بر گزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ میباشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ لغایت ساعت ۱۱:۰۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۶

مهلت زمان بازدید مناقصه‌گران و جلسه توضیچی ۰۹:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱

محل بازدید: ساختمان مرکزی اداره کل فرودگاه‌های استان فارس

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۱:۰۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۳۰

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۲:۰۰ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۳۰

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: آدرس: ... شیراز، انتهای بلوار مدرس، فرودگاه بین المللی شهید دستغیب شیراز، ساختمان مرکزی اداره کل فرودگاه‌های استان فارس، واحد دبیرخانه. تلفن ۰۷۱-۳۷۱۱۸۰۵۰

شناسه آگهی: ۲۲۹۴۷۱۲

نوبت اول

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای هم‌زمان با ارزیابی (یکپارچه) به شماره ۴۰۵/۱۶

پروژه تعمیر، نگهداری، سرویس و بازدید دورهای خطوط و پستهای برق فشار ضعیف، توزیع، فوق توزیع، فشارقوی، تأسیسات و ابنیه برق مناطق عملیاتی

شماره فراخوان: ۲۰۰۵۰۹۱۸۶۳۰۰۰۰۴۳

شرکت بهره‌برداری نفت و گاز غرب در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای هم‌زمان با ارزیابی (یکپارچه) پروژه تعمیر، نگهداری، سرویس و بازدید دورهای خطوط و پستهای برق فشار ضعیف، توزیع، فوق توزیع، فشارقوی، تأسیسات و ابنیه برق مناطق عملیاتی به شرح مندرج در کتابچه از طریق تودیع سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استخدام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است اسناد مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه و بارگذاری اسناد مناقصه محقق سازند. همچنین بارگذاری اسناد مناقصه میبایست از طریق نرمافزار امضای دیجیتال سامانه ستاد صورت گیرد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی همزمان با فرایند ارزیابی کیفی و این فراخوان از طریق سامانه ستاد به مناقصه‌گران ارسال خواهد شد.

۱. مهلت دریافت اسناد استخدام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹
۲. مهلت ارسال پاسخ استخدام ارزیابی کیفی و پاکت پیشنهاد: تا ساعت ۰۸:۳۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳. پاکت ارزیابی کیفی در زمان فوق در محل سال جلسات کمیسیون در ستاد کرمانشاه و از طریق سامانه ستاد گشایش خواهد شد. لازم به ذکر است که پاکت پیشنهاد مناقصه‌گرانی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نمایند در تاریخی که کمیسیون تعیین میکند مفتوح خواهد شد.

۳. بازدید از محل انجام خدمات روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ ساعت ۱۰:۰۰ در مناطق عملیاتی به آدرس مندرج در کتابچه انجام خواهد شد.
۴. جلسه توضیح اسناد مناقصه روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ ساعت ۱۰:۰۰ در ستاد کرمانشاه انجام خواهد شد.

۵. مبلغ برآورد اولیه و تقریبی مناقصه و محل تأمین اعتبار: ۷۴۶،۷۲۲،۱۱۵،۳۶۷ ریال منابع داخلی
۶. نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار، یکی از تضمینین معتبر مطابق با بند الف ماده ۶ آییننامه تضمین در معاملات دولتی به مبلغ ۱۰۵،۷۶۹،۱۰۵،۳۶۹ ریال
۷. نوع و کیفیت و کمیت خدمات: خدمات تعمیر، نگهداری، سرویس و بازدید دورهای خطوط و

شناسه آگهی: ۲۲۹۴۰۳۱



واردات موبایل؛ تنوع مسیرها برای کاهش فشار بر بازار

جواد حسینی کیا، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی بازار تلفن همراه به دلیل نقش گسترده این کالا در زندگی روزمره، ارتباطات، کسب‌وکار و خدمات دیجیتال، به یکی از بازارهایی تبدیل شده که اختلال در تأمین آن می‌تواند خیلی سریع خود را در قیمت و دسترسی مصرف‌کننده نشان دهد. به همین دلیل، سیاست واردات این کالا نباید به یک مسیر یا یک شیوه محدود شود. یکی از راهکارهای قابل توجه، استفاده از ظرفیت‌های متنوع حمل‌ونقل و تجاری برای تأمین نیاز بازار است. مسیر ریلی میان ایران و چین می‌تواند در کنار مسیرهای دیگر، به عنوان یکی از گزینه‌ها حمل کالا مورد استفاده قرار گیرد. توسعه این مسیرها می‌تواند امکان بیشتری برای مدیریت جریان واردات ایجاد کند و در صورت بروز اختلال در یک مسیر، ظرفیت‌های جایگزین در دسترس باشد. بازارچه‌های مرزی و مناطق آزاد نیز ظرفیت دیگری برای ساماندهی ورود کالا هستند. البته استفاده از این ظرفیت‌ها زمانی می‌تواند به بازار کمک کند که در چارچوب ضوابط شفاف، کنترل‌شده و قابل رصد انجام شود. هدف نباید صرفاً افزایش حجم واردات باشد؛ بلکه باید ایجاد یک شبکه متنوع و منظم برای تأمین کالا و کاهش هزینه و زمان ورود آن به بازار باشد.

تنوع‌بخشی به مسیرهای وارداتی از یک جهت دیگر نیز اهمیت دارد. هرچه تأمین یک کالای پرتقاضا به یک مسیر، مرز یا شیوه حمل وابستگی بیشتری داشته باشد، هر اختلال در همان نقطه می‌تواند کل بازار را تحت تأثیر قرار دهد. در مقابل، استفاده همزمان از ظرفیت‌های ریلی، دریایی، مرزی و مناطق تجاری می‌تواند انعطاف‌پذیری شبکه تأمین را افزایش دهد.

البته افزایش مسیرهای واردات به تنهایی مشکل بازار موبایل را حل نمی‌کند. هزینه حمل، فرآیندهای گمرکی، ثبت سفارش، تأمین ارز، استانداردها و خدمات پس از فروش نیز باید در کنار یکدیگر دیده شوند. اگر در ابتدای مسیر امکان ورود کالا فراهم شود اما در مراحل بعدی با موانع متعدد مواجه باشیم، نتیجه نهایی لزوماً کاهش هزینه یا افزایش عرضه نخواهد بود. از سوی دیگر، سیاست وارداتی باید میان تأمین نیاز مصرف‌کننده و حمایت از ظرفیت‌های داخلی تعادل ایجاد کند. واردات در حوزه‌هایی که تولید داخلی توان پاسخگویی کافی ندارد، می‌تواند به تنظیم عرضه کمک کند، اما فرآیند آن باید شفاف و رقابتی باشد تا منافع ناشی از کاهش هزینه‌ها تأمین، در نهایت به بازار و مصرف‌کننده منتقل شود. بازار موبایل بیش از آنکه به یک مسیر ثابت برای واردات نیاز داشته باشد، به یک شبکه متنوع و قابل پیش‌بینی برای تأمین کالا نیازمند است. استفاده از ظرفیت‌های ریلی، بازارچه‌های مرزی و مناطق آزاد، در کنار سایر مسیرهای تجاری، می‌تواند بخشی از این شبکه باشد؛ مشروط بر اینکه همه این مسیرها در یک چارچوب منسجم و شفاف مدیریت شوند.



جهان اقتصاد: توسعه افقی و عرضه گسترده زمین خام در کلانشهرهایی مانند تهران نمی‌تواند پاسخ کاملی به بحران مسکن باشد، زیرا محدودیت‌های جغرافیایی، زیست‌محیطی، زیرساختی و اقتصادی این شهرها چنین رویکردی را ناکارآمد و حتی زیان‌بار می‌سازد. تهران با جمعیتی بیش از ۱۰ میلیون نفر در محدوده رسمی و بیش از پانزده میلیون نفر در منطقه کلانشهری، با کوهستان‌های البرز در شمال، کویر در جنوب و محدودیت‌های شدید آبی و زیست‌محیطی محصور شده است.

گسترش بی‌رویه به سمت حاشیه نه تنها زمین‌های کشاورزی و فضای سبز را نابود می‌کند، بلکه هزینه‌های سنگین ایجاد شبکه‌های حمل‌ونقل، آب، برق، گاز و فاضلاب را بر دوش دولت و شهروندان می‌گذارد. تجربه دهه‌های اخیر نشان داده که توسعه افقی منجر به پراکندگی شهری، افزایش زمان سفرهای روزانه، تشدید آلودگی هوا و ایجاد سکونتگاه‌های ناپایدار شده است که خود بحران مسکن را پیچیده‌تر می‌کند. عرضه زمین خام در حاشیه، اگرچه ممکن است در کوتاه‌مدت تعداد واحدهای مسکونی را افزایش دهد، اما به دلیل فاصله از مراکز اشتغال، خدمات و زیرساخت‌های موجود، تقاضای واقعی را برآورده نمی‌کند و اغلب به شکل‌گیری بافت‌های کم‌تراکم و ناکارآمد منجر می‌شود که نگهداری آن‌ها در بلندمدت پرهزینه است. در مقابل، ظرفیت‌های نهفته در درون شهر، به ویژه بافت‌های فرسوده، فرصت‌های بسیار مهم‌تری برای حل بحران مسکن فراهم می‌کنند.

جهان اقتصاد گزارش می دهد:

نوسازی؛ نسخه منطقی برای بحران مسکن



تهران نشان داده که با مشارکت ساکنان، تسهیلات مالی مناسب و ضوابط شهرسازی انعطاف‌پذیر، می‌توان همزمان مالکیت موجود را حفظ کرد و واحدهای جدید اضافه نمود.

توسعه مسکن استیجاری نیز نقش حیاتی در تکمیل این سیاست‌ها دارد. در شرایطی که بخش عمده‌ای از تقاضا در کلانشهرها مربوط به خانوارهای جوان، مهاجران و اقشار متوسط رو به پایین است که توان خرید ندارند، تمرکز صرف بر مسکن ملکی ناکافی است. ایجاد واحدهای استیجاری با کیفیت، تحت مدیریت نهادهای عمومی یا بخش خصوصی تحت نظارت، می‌تواند دسترسی به مسکن مناسب را تسهیل کند و از فشار بر بازار خرید بکاهد.

این نوع مسکن همچنین انعطاف‌پذیری بیشتری

بخش قابل توجهی از مناطق مرکزی و میانی تهران را بافت‌های فرسوده تشکیل می‌دهند که با وجود موقعیت ممتاز از نظر دسترسی به خدمات و اشتغال، دچار فرسودگی کالبدی، ضعف سازهای و کمبود کیفیت زندگی هستند.

نوسازی درون‌شهری و بازآفرینی این بافت‌ها می‌تواند بدون نیاز به گسترش افقی، واحدهای مسکونی با کیفیت بالاتر و تراکم مناسب‌تری تولید کند. این رویکرد نه تنها عرضه مسکن را افزایش می‌دهد، بلکه با بهبود ایمنی در برابر زلزله، کاهش مصرف انرژی و ارتقای فضای عمومی، کیفیت زندگی ساکنان را نیز بهبود می‌بخشد البته به شرطی که میراث تاریخی مرکز شهر به این بهانه تخریب نشود.

تجربه پروژه‌های موفق بازآفرینی در برخی محلات

سهم ۶۱ درصدی گران‌فروشی از تخلفات حمل‌ونقل

تخلفات شناسایی شده که حدود ۱۳ درصد از مجموع تخلفات را به خود اختصاص داده است.
زرین‌گل خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه در برخی پرونده‌ها بیش از یک عنوان تخلف وجود داشته است، در مجموع ۵۸۵ عنوان تخلف در جریان بازرسی‌های انجام‌شده شناسایی شد و پرونده‌های مربوط برای رسیدگی قانونی به ادارات کل تعزیرات حکومتی ارسال شده است. وی تأکید کرد: بازرسی و نظارت بر نحوه ارائه خدمات حمل‌ونقل کالا و مسافر، رعایت ضوابط مربوط به نرخ خدمات، درج و نصب نرخنامه و صیانت از حقوق مصرف‌کنندگان، از مهم‌ترین محورهای نظارتی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان و ادارات کل صنعت، معدن و تجارت استان‌ها در این بخش است.

افزود: در پی این بازرسی‌ها، ۵۴۱ فقره پرونده تخلف به ارزش مجموع ۷۷۴ میلیارد و ۴۴۶ میلیون و ۸۰ هزار و ۱۸۴ ریال تشکیل و برای رسیدگی به مراجع ذی‌صلاح ارسال شده است. زرین‌گل با اشاره به عناوین تخلفات شناسایی‌شده گفت: گران‌فروشی با ۲۵۶ مورد، بیشترین سهم را در میان تخلفات شناسایی‌شده به خود اختصاص داده و حدود ۶۱ درصد از مجموع تخلفات را شامل می‌شود. مدیرکل بازرسی خدمات سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان ادامه داد: «عدم درج قیمت و نصب نرخنامه» نیز با ۱۵۴ مورد تخلف، دومین عنوان پرتکرار در بازرسی‌های انجام‌شده در این بخش بوده و حدود ۲۶ درصد از مجموع تخلفات را شامل می‌شود. وی اضافه کرد: در جریان بازرسی‌ها همچنین ۷۵ مورد سایر

در جریان ۳ هزار و ۳۳۲ بازرسی از بخش حمل‌ونقل کالا و مسافر در نیمه نخست امسال، ۵۴۱ پرونده تخلف تشکیل شد که گران‌فروشی با سهم ۶۱ درصدی، پرتکرارترین تخلف شناسایی‌شده بود. رضا زرین‌گل، مدیرکل بازرسی خدمات سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، با تشریح عملکرد بازرسی و نظارت ادارات کل صنعت، معدن و تجارت استان‌ها در حوزه حمل‌ونقل کالا و مسافر اظهار کرد: در شش‌ماه نخست سال جاری، در مجموع ۳ هزار و ۳۳۲ مورد بازرسی از بخش حمل‌ونقل درون‌شهری و برونشهری کالا و مسافر در استان‌های کشور انجام شده است.

بر اساس اعلام سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، وی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۶۲۰۰۰۲۰۰۴۱۹۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دوگنبدان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فریدون کریمیان فرزند بهرام شماره شناسنامه ۱۴۷ صادره از دوگنبدان در یک یک قطعه زمین به مساحت ۷۸۸.۲۴ متر مربع پلاک فرعی ۸۰۵ از ۲۴ اصلی واقع در قریه خنگ بنار محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

میم‌الف: ۱۴۰۵.۱۵۹۰

انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۱۵ – انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۲۹

اسماعیل صادقی، رئیس ثبت اسناد و املاک دوگنبدان

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان ازنا-سری (۴۱۵) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ازنا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۵/۰۶/۳۱) نوبت دوم: (۱۴۰۵/۰۷/۱۵)

۱ – تقاضای «آقای احمد شیخی» فرزند «تراب» نسبت به ۳۱۴۷,۲۹ سهم از ۴۷۲۰۹,۲۸ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۷۲۰۹,۲۸ مترمربع تحت پلاک شماره «۵۱۲» فرعی از «۵۹» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خانم زهرا شیخی»

۲ – تقاضای «آقای رضا لک» فرزند «رضا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۰۰۰ مترمربع تحت پلاک شماره «۱۳۰» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «دو» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا لک فرزند علیرضا»

۳ – تقاضای «آقای حسین مرزبان» فرزند «صغر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۲۳۳۵ مترمربع تحت پلاک شماره «۶۲» فرعی از «۶۹» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه « آقای حبیب اله کشاورز»

۴ – تقاضای «خانم سیده بتول میری» فرزند «سید امیر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۴۱۳۰,۰۷ مترمربع تحت پلاک شماره «۶۳» فرعی از «۶۹» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «آقایان اصغر مرزبان و حاجیعلی مرزبان»

۵ – تقاضای «خانم سیده بتول میری» فرزند «سید امیر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۵۳۵۷۹,۲۶ مترمربع تحت پلاک شماره «۶۴» فرعی از «۶۹» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «آقایان اصغر مرزبان و حاجیعلی مرزبان»

۶ – تقاضای «خانم سیده بتول میری» فرزند «سید امیر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۳۱۱,۴۹ مترمربع تحت پلاک شماره «۶۵» فرعی از «۶۹» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «آقایان اصغر مرزبان و حاجیعلی مرزبان»

۷ – تقاضای «خانم سیده بتول میری» فرزند «سید امیر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۴۸۰۷,۱۷ مترمربع تحت پلاک شماره «۶۶» فرعی از «۶۹» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «آقایان اصغر مرزبان و حاجیعلی مرزبان»

۸ – تقاضای «خانم سیده بتول میری» فرزند «سید امیر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۹۶۲۶,۲۴ مترمربع تحت پلاک شماره «۶۷» فرعی از «۶۹» اصلی واقع در بخش «یک» خروجی از مالکیت مالک اولیه «آقایان اصغر مرزبان و حاجیعلی مرزبان»

۹ – تقاضای «آقای سیامک سالاروند» فرزند «یارعلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر رهن» بمساحت «۹۹۵,۰۳ مترمربع تحت پلاک شماره «۵۳۴» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «آقای عرب شاه حاجیوند»

۱۰ – تقاضای «آقای علی مهدوی» فرزند «منصور» نسبت به «ششدانگ یک باب عمارت مسکونی» بمساحت «۱۸۳,۴۶ مترمربع تحت پلاک شماره «۱۳۴۹» فرعی از «۳۱» اصلی واقع در بخش «دو» خروجی از مالکیت مالک اولیه «آقای حیدر فریدونی»

شناسه آگهی: ۲۲۸۰۷۲۹

م الف: ۶

سیدرضا بطحانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ازنا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دوگنبدان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رحیم کریمی فرزند علیداد ش ش ۲۶۶ صادره از نورآباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۲۷۶ از ۱۴۳ اصلی واقع در قریه کلاغ نشین محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

میم‌الف: ۱۴۰۵.۱۵۶۷

انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۱۴ – انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۱۵

اسماعیل صادقی، رئیس ثبت اسناد و املاک دوگنبدان

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان ازنا-سری (۴۱۱) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ازنا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۵/۰۶/۳۱) نوبت دوم: (۱۴۰۵/۰۷/۱۵)

۱ – تقاضای «آقای حشمت اله قنبری» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۸۴۷۵,۳۵ مترمربع تحت پلاک شماره «۳۲۷» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میرزاحسین و حسن و رضا اسکندری»

۲ – تقاضای «آقای حشمت اله قنبری» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۷۹۰,۲۰ مترمربع تحت پلاک شماره «۳۲۸» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میرزاحسین و حسن و رضا اسکندری»

۳ – تقاضای «آقای حشمت اله قنبری» فرزند «محمد علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۳۳۰,۷۰ مترمربع تحت پلاک شماره «۳۳۰» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میرزاحسین و حسن و رضا اسکندری»

۴ – تقاضای «آقای حشمت اله قنبری» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۳۴۵,۶۰ مترمربع تحت پلاک شماره «۳۳۱» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میرزاحسین و حسن و رضا اسکندری»

۵ – تقاضای «آقای حشمت اله قنبری» فرزند «محمد علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۲۵۹,۷۰ مترمربع تحت پلاک شماره «۳۲۹» فرعی از «۵۲» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میرزاحسین و حسن و رضا اسکندری»

۶ – تقاضای «آقای علی سیاه تیری» فرزند «ابوطالب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۲۵۸۵» مترمربع تحت پلاک شماره «۲۶۶» فرعی از «۱۰» اصلی واقع در بخش «دو» خروجی از مالکیت مالک اولیه «متقاضی و خریداری از علی اصغر توکلی و محمد سرلک مع الواسطه از خیراله توکلی و مظفر سرلک»

۷ – تقاضای «خانم پوران سرلک» فرزند «حاتم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۵۰۰۰۰ مترمربع تحت پلاک شماره «۲۶۸» فرعی از «۱۰» اصلی واقع در بخش «دو» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مجید سیاه تیری مع الواسطه از حاتم سرلک»

۸ – تقاضای «آقای مجید سیاه تیری» فرزند «علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۰۰۰۰ مترمربع تحت پلاک شماره «۲۶۴» فرعی از «۱۰» اصلی واقع در بخش «دو» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی سیاه تیری مع الواسطه از محمد سرلک»

۹ – تقاضای «آقای علی سیاه تیری» فرزند «ابوطالب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۰۰۰۰ مترمربع تحت پلاک شماره «۲۶۷» فرعی از «۱۰» اصلی واقع در بخش «دو» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد سرلک»

۱۰ – تقاضای «مجید سیاه تیری» فرزند «علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۵۰۰۰۰ مترمربع تحت پلاک شماره «۲۶۵» فرعی از «۱۰» اصلی واقع در بخش «دو» خروجی از مالکیت مالک اولیه «باقر توکلی»

شناسه آگهی: ۲۲۷۸۴۶

م الف: ۶

سیدرضا بطحانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ازنا

• سردبیر: مهرناز خوشبخت • گروه نفت انرژی: گلناز پرتوی مهر • گروه اقتصاد: راضیه احمدوند • گروه زیربنایی: رضا پورحسین • گروه بازار و سرمایه: مریم زارع پور • مدیر امور فنی: آرش اربابزاده • مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست مدیر امور مالی: زهرا طاهرووردیان • آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی، بعد از پل کالج نشی کوچه براتی، پلاک ۱۶ طبقه ۳ واحد ۶ تلفن: ۰۲۱- ۶۶۷۱ ۳۰۶۹ ۰۲۱- ۶۶۷۲ ۶۷۹۰ • ایمیل: 1371jahan@gmail.com	تلفن سازمان آگهی ها: ۰۹۰۱۳۹۱۵۶۳۴ ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰ • کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۳۴ • روابط عمومی: ۰۹۱۲۰۳۹۳۳۵۸ ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰ • چاپخانه: چاپ شاخه سبز • پخش سراسری: احمد جباری • امور مشترکین دفتر مرکزی: ساختمان مرکزی روزنامه • تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰ • جهان اقتصاد عضو شکل های صنفی «اتحادیه صنفی مدیران روزنامه های غیر دولتی»، «اتحادیه مدیران نشریات ایران» و «اتحادیه مطبوعات کشور» است.
--	--

• چهارشنبه ۱۵ مهر ماه ۱۴۰۵

• سال سی و دوم • شماره ۹۰۷۴

با احتمال افزایش بارش ها در پاییز و پیش بینی بارندگی در بخش هایی از کشور توجه به اقدامات پیشگیرانه برای مدیریت روان آبها و کاهش مخاطرات سیلاب اهمیت بیشتری یافته است. موضوعی که لایروبی و آزادسازی مسیرهای عبور آب، پایش رودخانه ها و مخازن و تقویت اطلاع رسانی و هشدار را دربرمی گیرد. در ماه های گذشته، احتمال وقوع ال نینو و پیامدهای احتمالی آن بر وضعیت آب و هوایی ایران، از جمله افزایش بارش و احتمال وقوع سیلاب، مورد توجه کارشناسان و مسئولان قرار گرفته است؛ موضوعی که در صورت تحقق بارش های شدید، ضرورت آمادگی پیش از وقوع روان آبها و سیلاب های احتمالی را بیش از گذشته مورد تأکید قرار می دهد. ال نینو بخشی از یک چرخه طبیعی بزرگتر در اقیانوس آرام و جو است که دانشمندان آن را «ال نینو - نوسان جنوبی» یا ENSO می نامند؛ پدیده ای که می توان آن را به تغییر موقعیت یک منبع عظیم گرما در اقیانوس آرام تشبیه کرد و از همین مسیر، تغییراتی را در رفتار جو در مناطق بسیار دور رقم زد. پیامدهای ال نینو البته تنها به بارش محدود نمی شود بلکه افزایش دمای هوا در دوره های گرم سال می تواند مصرف انرژی را افزایش دهد و تغییر در شرایط دمایی و بارشی نیز ممکن است بخش کشاورزی و امنیت غذایی را تحت تأثیر قرار دهد؛ از سوی دیگر افزایش احتمال وقوع آتش سوزی در مراتع و جنگل ها در برخی مناطق نیز از دیگر پیامدهایی است که در ارتباط با تغییرات اقلیمی مورد توجه قرار می گیرد.

نقشه های پیش بینی نشان می دهد بارش های کشور در پاییز و تا حدودی اوایل زمستان فراتر از نرمال خواهد بود، هرچند هرچه به زمان این رخداد



اینفوگرافی

کارتون روز

غول های تولید بنزین ایران را بشناسید



آغاز بارش های پاییزی و توجه به اقدامات پیشگیرانه برای مدیریت سیلاب

در این دستورالعمل، در بند مشخص به حوزه اطلاع رسانی و هشدار اختصاص دارد که مواردی مانند راه اندازی کمیته های اطلاع رسانی و ارسال هدفمند پیامک های هشدار سیلاب به بهره برداران و ساکنان حاشیه منابع آبی را در بر می گیرد؛ هدف نهایی این اقدامات، کاهش آسیب پذیری و ارتقای آمادگی است و این روند هوشیارانه تا پایان فصل بارش ها ادامه خواهد داشت.

طبق اعلام مؤسسه تحقیقات آب، در هفته جاری نوار شمالی، شمال شرق، شمال غرب و غرب کشور شاهد بارش خواهند بود و مقادیر تجمعی بارش در این مناطق ۲۵ تا ۵۰ میلی متر پیش بینی شده است و استان های مازندران، گیلان، گلستان، چهارمحال و بختیاری و اردبیل نیز با مقدار بارش تجمعی ۲۵ تا ۵۰ میلی متر، پربارش ترین استان های کشور خواهند بود.

با توجه به این پیش بینی ها و احتمال وقوع بارش های قابل توجه در برخی مناطق کشور، انجام اقدامات پیشگیرانه پیش از تشدید بارندگی ها اهمیت بیشتری پیدا می کند؛ به ویژه در نقاطی که احتمال افزایش روان آب و آب گرفتگی وجود دارد. در این شرایط، آماده سازی مسیرهای عبور آب و تقویت پایش و هشدار می تواند به کاهش پیامدهای احتمالی بارش های شدید کمک کند.

به تأکید کارشناسان اگرچه نمی توان وقوع بارش های بیشتر را در تمام نقاط کشور صرفاً به ال نینو نسبت داد، اما پیش بینی بارش های پاییزی و احتمال وقوع بارش های شدید در برخی مناطق، ضرورت آمادگی پیش از رسیدن موج های بارشی را بیش از گذشته مورد توجه قرار داده است. در چنین شرایطی پاکسازی و آزادسازی مسیرهای عبور آب، پایش رودخانه ها و مخازن، آماده سازی تأسیسات کنترل سیلاب و تقویت نظام اطلاع رسانی و هشدار، اقداماتی است که می تواند پیش از وقوع سیلاب های احتمالی از شدت پیامدهای آن بکاهد و زمینه واکنش سریع تر دستگاه های مسئول و مردم را فراهم کند.

تخلیه آب های سطحی اقدام کنند.

همچنین وجود نخاله های ساختمانی، زباله و سایر پسماندها در مسیر مسیل ها و آبراهه های شهری می تواند ظرفیت عبور آب را کاهش دهد و در زمان بارش های شدید، زمینه آب گرفتگی معابر، خیابان ها و مناطق مسکونی را فراهم کند. بنابراین پاکسازی و آزادسازی مسیر آبراهه ها از جمله اقداماتی است که اجرای به موقع آن می تواند بخشی از مخاطرات ناشی از بارش های شدید را کاهش داده و آمادگی شهرها را برای مدیریت روان آبها افزایش دهد. از سوی دیگر، شرکت مدیریت منابع آب ایران در این شرایط چند محور را به صورت ویژه در دستور کار قرار داده است که از جمله آنها می توان به پایش مستمر وضعیت رودخانه ها و مخازن، بررسی و مدیریت نقاط پرخطر و گلوگاه های جریان آب، آمادگی تأسیسات کنترل سیلاب، هماهنگی با مدیریت بحران و سایر دستگاه های مسئول و تقویت اطلاع رسانی و هشدار به موقع به مردم اشاره کرد.

در همین راستا، مهدی جهانیان - مدیرکل دفتر هماهنگی مدیریت بحران، پدافند غیرعامل و HSE شرکت مدیریت منابع آب از آمادگی و هماهنگی کامل این شرکت با شرکت های آب منطقه ای برای رویارویی با بارش های شدید و سیلابی احتمالی ناشی از پدیده ال نینو خبر داد و اعلام کرد که تمهیدات و اقدامات پیشگیرانه از ماه های گذشته در سطح استان ها آغاز شده و در حال اجرا است.

وی با تأکید بر استمرار تعامل با ستادهای استانی مدیریت بحران و استانداران سراسر کشور برای حفظ قابلیت واکنش سریع، تصریح کرد: به منظور یکپارچگی عملیات، دستورالعمل ۲۴ بندی شرکت مدیریت منابع آب ایران به شرکت های استانی نیز ابلاغ شده است.

گلستان، یک گام بلندتر در مسیر توسعه شهری

از توسعه زیر ساخت های شهری و فرهنگی تا تجلیل از مردانی که برای حفظ جان شهروندان به دل حادثه می زنند



برگزار شد؛ مراسمی که حال و هوای متفاوتی به این روز بخشید. در این بخش از مراسم از آتش نشانان نمونه استان تهران و نیروهای برگزیده حوزه ایمنی با اهدای لوح تقدیر و نشان درجه تجلیل شد و از تلاش ها و فداکاری های آنان در مسیر حفاظت از جان و مال شهروندان قدردانی به عمل آمد.

همچنین از بازنشستگان آتش نشانی استان تهران تقدیر شد و یکی از قهرمانان ثبت شده در کتاب گینس در عرصه آتش نشانی نیز به پاس افتخار آفرینی و تلاش های ارزشمندش مورد تجلیل قرار گرفت.

حضور آتش نشانان در این مراسم معنای دیگری به برنامه های روز گلستان داد؛ چرا که در کنار افتتاح زیرساخت هایی برای زندگی بهتر، از کسانی تقدیر شد که در سخت ترین لحظات، برای حفظ

همین زندگی و امنیت شهروندان به میدان می روند. در نهایت آنچه در گلستان رقم خورد را می توان تصویری از چند نیاز اساسی یک شهر دانست؛ دسترسی بهتر، مدیریت شهری توانمند، فضای فرهنگی و البته امنیت و ایمنی. توسعه شهری زمانی معنا پیدا می کند که همه این مؤلفه ها در کنار یکدیگر دیده شوند؛ مسیری که گلستان با توسعه زیرساخت های خود تلاش دارد در آن گام بردارد.

گزارش محبوبه میرزایی پندار

