

- دوشنبه ۷ اردیبهشت ماه ۱۴۰۵**
- سال سی‌ودوم • شماره ۸۹۶۱**

سر مقاله

خودتکایی روی کاغذ، بهره‌وری در میدان

جواد حسینی کیا، نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی اقتصاد مقاومتی در سال‌های اخیر به یکی از کلیدواژه‌های اصلی ادبیات اقتصادی کشور تبدیل شده است؛ مفهومی که در ظاهر ساده، اما در عمل پیچیده و چندلایه است. تأکید بر ارتکا به ظرفیت‌های داخلی و کاهش وابستگی به خارج، بی‌تردید رویکردی منطقی در مواجهه با فشارهای خارجی و محدودیت‌های اقتصادی است، اما پرسش اساسی اینجاست که این مفهوم چگونه باید از سطح شعار به عرصه اجرا وارد شود.

واقعیت آن است که کشور از ظرفیت‌های قابل توجهی در حوزه‌های مختلف برخوردار است. در بخش کشاورزی، منابع طبیعی، نیروی انسانی و حتی برخی صنایع، توانمندی‌هایی وجود دارد که در صورت بهره‌برداری صحیح می‌تواند به مزیت رقابتی تبدیل شود. با این حال، صرف وجود این ظرفیت‌ها به‌تنهایی کافی نیست. تجربه نشان داده که بسیاری از این توانمندی‌ها به دلیل ضعف در مدیریت، نبود برنامه‌ریزی دقیق یا سیاست‌گذاری‌های ناپایدار، به نتیجه مطلوب نرسیده‌اند.

در این میان، تأکید بر «مدیریت مصرف» به‌عنوان یکی از ارکان اقتصاد مقاومتی، نکته‌ای قابل توجه است. الگوی مصرف در هر اقتصادی، نقشی تعیین‌کننده در تعادل میان تولید و تقاضا دارد. در شرایطی که منابع محدود و فشارهای اقتصادی فزاینده است، اصلاح این الگو می‌تواند به کاهش هدررفت منابع و افزایش بهره‌وری کمک کند. اما باید توجه داشت که مدیریت مصرف، صرفاً به معنای کاهش مصرف نیست؛ بلکه به معنای مصرف هوشمندانه، هدفمند و مبتنی بر اولویت‌هاست.

از سوی دیگر، مفهوم خودکفایی که در چارچوب اقتصاد مقاومتی مطرح می‌شود، نیازمند بازتعریف دقیق است. خودکفایی مطلق در دنیای امروز، نه ممکن است و نه لزوماً مطلوب. آنچه اهمیت دارد، دستیابی به «خودتکایی هوشمند» است؛ یعنی تمرکز بر حوزه‌هایی که در آنها مزیت نسبی وجود دارد و در عین حال، استفاده هدفمند از تعاملات بین‌المللی برای تکمیل زنجیره‌های تولید. بدون چنین نگاهی، خطر انزوا و کاهش رقابت‌پذیری اقتصاد وجود خواهد داشت.

افزایش راندمان تولید نیز یکی دیگر از محورهای کلیدی در تحقق اقتصاد مقاومتی است. بهره‌وری پایین در برخی بخش‌ها، باعث شده هزینه تولید افزایش یافته و توان رقابت در بازارهای داخلی و خارجی کاهش یابد. ارتقای فناوری، بهبود مدیریت نگاه‌ها و سرمایه‌گذاری در آموزش نیروی انسانی، از جمله اقداماتی است که می‌تواند به بهبود این وضعیت کمک کند. در غیر این صورت، حتی با وجود منابع غنی، خروجی اقتصادی مطلوب حاصل نخواهد شد موضوع صادرات و ارزآوری نیز در این چارچوب اهمیت ویژه‌ای دارد. اقتصاد مقاومتی زمانی معنا پیدا می‌کند که بتواند علاوه بر تأمین نیازهای داخلی، در بازارهای خارجی نیز حضور فعال داشته باشد. این امر مستلزم تولید کالاها و خدماتی با کیفیت رقابتی و قیمت مناسب است. همچنین، ثبات در سیاست‌های ارزی و تجاری، از پیش‌نیازهای اساسی برای توسعه صادرات به شمار می‌رود. در نهایت، آنچه بیش از هر چیز در تحقق اقتصاد مقاومتی اهمیت دارد، هماهنگی میان اجزای مختلف سیاست‌گذاری است. از مدیریت مصرف گرفته تا افزایش تولید و توسعه صادرات، همه این عناصر باید در یک چارچوب منسجم و با هدفی مشترک دنبال شوند. بدون چنین انسجامی، حتی بهترین ظرفیت‌ها نیز به نتیجه مطلوب نخواهند رسید.

اقتصاد مقاومتی، اگرچه بر خودتکایی تأکید دارد، اما بیش از هر چیز به «مدیریت کارآمد» وابسته است. این مدیریت است که می‌تواند منابع را به فرصت تبدیل کند و میان آرمان‌ها و واقعیت‌ها، پلی عملیاتی ایجاد کند.

خبر

سامانه وام ازدواج فعال از دسترس خارج است
با تصمیم بانک مرکزی، سامانه وام ازدواج به طور موقت از دسترس خارج شده است.

طی هفته‌های اخیر و بعد از تنش‌های به وجود آمده در فضای امنیتی کشور درپی جنگ رمضان (تجاوز نظامی آمریکا و رژیم صهیونیستی به خاک ایران)، متقاضیان وام ازدواج از خارج شدن سامانه وام ازدواج از دسترس خیر داده‌اند و همچنان این شرایط با برجاست.

طبق پیگیری‌های ایسنا از بانک مرکزی، اعلام شد که سامانه وام ازدواج توسط این بانک فعال از ارائه خدمات منع شده و به زودی با فراهم شدن شرایط لازم از نظر امنیتی، این سامانه در دسترس متقاضیان قرار می‌گیرد.

طبق اطلاعات ارائه شده به ایسنا، مسئولان مربوطه در بانک مرکزی هم اکنون در تلاش هستند شرایط لازم را برای رسیدگی به درخواست‌های وام ازدواج فراهم کنند.

همچنین خبرهایی وجود دارد که در صورت امکان و تأیید نهایی توسط مراجع مربوطه، سامانه‌ای جدید برای تسهیلات ازدواج توسط بانک مرکزی راه‌اندازی شود. فعلاً این سامانه در حال طراحی و نیازمند تأیید نهایی است.

خبر

اختصاص یکمیلیارد دلار برای تقویت ذخایر کالاهای اساسی

یکمیلیارد دلار برای تقویت ذخایر کالاهای اساسی از محل صندوق توسعه ملی اختصاص یافت.

به‌منظور تأمین کالاهای اساسی وارداتی؛ شکر، برنج، جو، ذرت، کنجاله، گوشت قرمز و گوشت مرغ با هدف تکمیل ذخایر راهبردی تا معادل یک (۱) میلیارد دلار از محل سهم جاری صندوق توسعه ملی در سال ۱۴۰۵ پس از کسب مجوز از مرجع ذی‌صلاح در اختیار وزارت جهاد کشاورزی به‌منظور خرید کالاهای موردآشاره توسط شرکتهای بازرگانی دولتی ایران و پشتیبانی امور دام قرار می‌گیرد.

تخصیص مبلغ فوق منوط به اعلام وزارت جهاد کشاورزی و تأیید سازمان برنامه و بودجه کشور به بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران است.

سازمان برنامه و بودجه کشور و وزارت جهاد کشاورزی مکلفند در صورت ضرورت استفاده از ذخایر راهبردی رویه عملیاتی به‌منظور نظارت بر هرگونه مصرف ذخایر مذکور و مشتمل بر پیش‌بینی نحوه جایگزینی ذخایر مصرف‌شده را تعیین نمایند.



با پایان جنگ ۴۰ روزه، اقتصاد ایران به‌ویژه بخش صنعت و تولید، وارد مرحله‌ای شده که می‌توان آن را «دوره گذار از بحران به ثبات نسبی» نامید؛ مرحله‌ای که در ظاهر، نشانه‌هایی از بازگشت آرامش در آن دیده می‌شود، اما در عمق ساختار تولید، هنوز آثار اختلال‌های شدید زنجیره تأمین، نوسانات بازار و بی‌ثباتی در دسترسی به مواد اولیه به‌وضوح قابل مشاهده است.

این جنگ کوتاهمدت اما اثرگذار، در عمل نقش یک آزمون فشار را برای کل ساختار صنعتی کشور ایفا کرد. در این دوره، صنایع مختلف با درجات متفاوتی از اختلال مواجه شدند؛ از تأخیر در واردات مواد اولیه گرفته تا اختلال در حمل‌ونقل، ثبت سفارش و فرآیندهای گمرکی. نتیجه این فشارها، کاهش کارایی تولید، افزایش هزینه‌ها و در برخی بخش‌ها افت محسوس ظرفیت عملیاتی بود.

با این حال، نکته قابل توجه این است که بخش قابل توجهی از واحدهای تولیدی کشور توانستند فعالیت خود را متوقف نکنند. این موضوع نشان می‌دهد که ساختار صنعتی ایران، اگرچه آسیب‌پذیر است، اما از حدی از انعطاف و تاب‌آوری برخوردار است که امکان ادامه فعالیت در شرایط سخت را فراهم می‌کند. اما این تاب‌آوری، بیشتر به معنای «دامه تولید با هزینه بالاتر و بهره‌وری پایین‌تر» است، نه پایداری کامل.

در روزهای پس از آتش‌بس، تمرکز اصلی فعالان اقتصادی و سیاست‌گذاران بر بازسازی جریان تأمین و تثبیت شرایط بازار قرار گرفته است. تجربه این بحران کوتاه نشان داد که زنجیره تولید در ایران، به‌شدت به سرعت و کیفیت تصمیم‌گیری‌های اجرایی وابسته است. هرگونه کندی در تخصیص ارز، ثبت سفارش یا ترخیص کالا، به‌سرعت در کل چرخه تولید اثر می‌گذارد و حتی می‌تواند موجب توقف بخشی از خطوط تولید شود.

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

از شوک تأمین تا بازتعریف مسیر تولید در اقتصاد نیمه‌بحرانی



در چنین شرایطی، موضوع «زمان» به یکی از مهم‌ترین متغیرهای اقتصادی تبدیل شده است. در واقع، صنعت ایران بیش از آنکه صرفاً با مشکل کمبود منابع مواجه باشد، با چالش زمان‌بری فرآیندها و نبود هماهنگی نهادی روبه‌رو است؛ مسئله‌ای که در شرایط بحرانی، اثر آن چند برابر می‌شود.

از سوی دیگر، نقش صنایع بالادستی در این دوره بیش از گذشته برجسته شده است. به‌ویژه بخش پتروشیمی که به‌عنوان تأمین‌کننده اصلی مواد اولیه بسیاری از صنایع پایین‌دستی عمل می‌کند، اکنون در مرکز توجه قرار گرفته است. هرگونه نوسان در تولید یا عرضه این بخش، به‌سرعت در صنایع وابسته مانند پلاستیک، نساجی، شوینده‌ها، لوازم خانگی و بسته‌بندی منعکس می‌شود. این وابستگی ساختاری باعث شده که ثبات در زنجیره پتروشیمی، به یکی از مهم‌ترین پیش‌شرط‌های اثبات صنعتی کشور تبدیل شود. در غیر این صورت، حتی اگر سایر بخش‌ها از نظر تولید آماده باشند، کمبود یا نوسان مواد اولیه می‌تواند کل چرخه را دچار اختلال کند.

رئیس فراکسیون تسهیل تجارت خبر داد

کمیته ویژه پیگیری خسارات جنگی در مجلس تشکیل می‌شود

قبول گزارش شده که باید وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات هرچه سریع‌تر ورود کند. تحقیق و تفحصی درباره این شرکت‌ها صورت گیرد و با توجه به اقدامات ضدمعیشتی انجام گرفته، با عاملان این اقدامات، برخورد شود. وی اضافه کرد: در همین راستا اخیراً نامه ۶ بندی با امضای اکثریت نمایندگان تهیه شده که کمیته ویژه‌ای متشکل از نمایندگان کمیسیون‌های تخصصی در مجلس شورای اسلامی برای پیگیری خسارات جنگی تشکیل شود تا در بخش خسارات جنگ تحمیلی سوم و معیشت مردم بر عملکرد وزارتخانه‌ها نظارت لازم صورت و پیگیری‌های مربوطه مدنظر قرار گیرد.
در موضوع سفر حج، نظر رهبر انقلاب فصل‌الخطاب است
نماینده امل در مجلس همچنین با تأکید بر اینکه حفظ اقتدار در شرایط حساس کنونی کشور از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است، اظهار کرد: کشور ما هم اکنون در یک وضعیت اقتدار قرار دارد و نباید حضور مردم و مسئولان از منظر سیاسی و عبادی تضعیف شود بلکه باید با صراحت و قاطعیت هرچه بیشتر اقدام کنیم.
وی ادامه داد: برنامه‌ها باید به‌گونه‌ای تنظیم و مدیریت شود که مردم به ویژه در سفرهای معنوی با عزت و اقتدار حضور داشته باشند نه آنکه

رئیس فراکسیون تسهیل تجارت و سرمایه‌گذاری مجلس شورای اسلامی از پیشنهاد تعدادی از نمایندگان برای تشکیل کمیته ویژه‌ای برای پیگیری خسارات جنگی خبر داد.

رضا حاجی‌پور در نشست فراکسیون تسهیل تجارت و سرمایه‌گذاری مجلس گفت: در شرایط کنونی توجه به وضعیت معیشت مردم از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است؛ باید با تمرکز بیشتر و اتحاد و همدلی قوای سه گانه، منابعی را برای بهبود زندگی و معیشت مردم اختصاص دهیم. وی ادامه داد: وزارتخانه و دستگاه‌های دولتی و غیردولتی بدانند که هر گونه کم کاری در حوزه اقتصادی و معیشت مردم پیگیری می‌شود و با کم‌کاران برخورد خواهد شد. مجلس شورای اسلامی در این خصوص به صورت کاملاً جدی وارد شده و حقوق مردم به ویژه حقوق اقتصادی آن‌ها در دستورکار نمایندگان قرار دارد و هیچ گونه کم‌کاری یا سوء استفاده‌ای را بر نمی‌تابیم.

رئیس فراکسیون تسهیل تجارت و سرمایه‌گذاری مجلس در ادامه گفت: به طور مثال متأسفانه اخیراً مواردی از اقدامات نامناسب به صورت محدود از سوی برخی شرکت‌های بخش اقتصاد دیجیتال به بهانه‌های غیرقابل

قرار گرفت. در همان مقطع، بسیاری از کارشناسان نسبت

به مخاطرات ادامه این مسیر هشدار داده بودند، اما برخی مدیران اقتصادی، با تکیه بر توجهاتی همچون لزوم تعدیل بازار و کاهش مداخلات، عملاً بازار را به حال خود رها کردند. اکنون همان جریان، با بهره‌گیری حساس‌شده از فضای روانی ناشی از جنگ، تلاش می‌کند پیامدهای تصمیمات پرریسکی را که در فاصله دو دوره‌ی درگیری نظامی اتخاذ شده، به‌طور کامل به پای جنگ اخیر نویسد و از زیر بار مسئولیت تصمیمات خود شانه خالی کند.

سید حسین رضوی پور کارشناس و پژوهشگر مسائل اقتصادی در گفتگو با خبرنگار مهر، به تشریح عوامل مؤثر بر تورم و وضعیت فعلی قیمت‌ها پرداخت و اظهار داشت: در حال حاضر، سه عامل اصلی بر موضوع تورم تأثیرگذار هستند.

وی در ادامه افزود: اولین عامل، رشد نقدینگی است. متأسفانه در ماه‌های اخیر، برای تأمین هزینه‌های دولت، شاهد افزایش پایه پولی بودیم که اثر چشمگیری بر رشد نقدینگی گذاشته و روند تلاش دولت برای مهار و کنترل نقدینگی، متأسفانه در چند ماه اخیر تحت تأثیر کسری بودجه قرار گرفته است.»

رضوی پور دلیل بخشی از این مسئله را تشدید تحریم‌ها در ماه‌های پایانی سال گذشته دانست و گفت: عدم بازگشت بخشی از درآمد‌های نفتی کشور، به این روند دامن زد.

وی به عامل دوم اشاره کرد و گفت: از طرف دیگر، شاهد بودیم که بحث کالابریگ و حذف ارز ترجیحی در دستور کار دولت قرار گرفت که از دو جهت به تورم دامن زد. از یک طرف، افزایش نرخ ارز، هزینه تولید را بالا برد و از طرف دیگر، شاهد رشد تقاضا در مورد کالاهایی که مشمول کالابریگ قرار گرفتند، بودیم. به عنوان مثال، تقاضا برای مصرف گوشت قرمز، تخم مرغ، گوشت سفید و روغن به واسطه اینکه مشمول کالابریگ شدند، در سطح کشور افزایش پیدا کرد. با توجه به اینکه به تناسب افزایش تقاضا، کالای جدیدی به بازار عرضه نشد، قیمت این کالاها رشد چشمگیری داشت و این مسئله به تورم دامن زد. اجرای

واحدهای تولیدی محسوب می‌شود. در واقع، اگرچه مواد اولیه نقش حیاتی در تولید دارند، اما سرمایه انسانی همچنان یکی از ستون‌های اصلی پایداری صنعت به شمار می‌رود و آسیب به آن می‌تواند اثرات بلندمدت‌تری نسبت به نوسانات مقطعی بازار داشته باشد.

در سطح سیاست‌گذاری، آنچه اکنون بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود، نیاز به بازتعریف رابطه میان دولت و بخش خصوصی است. تجربه جنگ ۴۰ روزه نشان داد که در شرایط بحرانی، تصمیم‌گیری‌های غیرهماهنگ یا یک‌جانبه می‌تواند هزینه‌های سنگینی به اقتصاد تحمیل کند. در مقابل، تعامل مستقیم و مستمر میان دولت و فعالان اقتصادی می‌تواند نقش مهمی در کاهش اثرات بحران و تسریع روند بازگشت به ثبات داشته باشد.

به همین دلیل، بسیاری از کارشناسان بر ضرورت ایجاد سازوکارهای مشترک تصمیم‌سازی تأکید دارند؛ سازوکارهایی که بتوانند اطلاعات واقعی از کف بازار را به سیاست‌گذاران منتقل کرده و در مقابل، سیاست‌های اجرایی را با واقعیت‌های تولید هماهنگ کنند.

از منظر کلان اقتصادی، صنعت ایران اکنون در وضعیتی قرار دارد که نه می‌توان آن را کاملاً بحرانی دانست و نه می‌توان آن را پایدار و باثبات توصیف کرد. این وضعیت میانی، نیازمند سیاست‌های دقیق، منعطف و سریع است؛ سیاست‌هایی که بتوانند هم جریان تأمین را تضمین کنند و هم از فشار بر تولیدکنندگان بکاهند. در نهایت، تجربه این دوره نشان داد که تاب‌آوری صنعتی تنها به معنای ادامه تولید نیست، بلکه به معنای توانایی تطبیق سریع با شرایط متغیر، اصلاح زنجیره تأمین و افزایش هماهنگی نهادی است. اگر این عناصر به‌درستی تقویت شوند، می‌توان انتظار داشت که صنعت ایران از دل این بحران، با ساختاری مقاوم‌تر، چابک‌تر و واقع‌بینانه‌تر خارج شود؛ ساختاری که تجربه جنگ ۴۰ روزه را نه به‌عنوان یک نقطه ضعف، بلکه به‌عنوان یک نقطه یادگیری در مسیر توسعه خود ثبت خواهد کرد.

در فاصله و شرایط فعلی، حجاج و فرزندان این مرز و بوم از مسیر درست محروم شوند؛ بنابراین انجام مسئولیت‌های دینی و معنوی به ویژه در حوزه اعزام باید با مدیریت صحیح و صلابت صورت گیرد تا با قدرت و انسجام، شاهد حضور مؤثر در عرصه‌های عبادی باشیم.

رئیس فراکسیون تسهیل تجارت و سرمایه‌گذاری مجلس شورای اسلامی با اشاره به تشرف حجاج به بیت‌الله الحرام، گفت: در این خصوص باید به نظر علما و مراجع عظام تقلید توجه ویژه داشته باشیم. برخی از علما و مراجع عظام نسبت به سفر حج با توجه به شرایط فعلی کشور و امکان سوء استفاده دشمنان علیه نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران نکاتی را بیان کرده‌اند که از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است و در نهایت نظر رهبر معظم انقلاب حضرت آیت‌الله سید مجتبی حسینی خامنه‌ای فصل‌الخطاب همه مسلمین، خواهد بود. حاجی‌پور با اشاره به اینکه اعزام حجاج در شرایط فعلی با برخی ملاحظات در حوزه امنیتی، اقتدار نظام و کشور همراه است، گفت: باید به این مسائل توجه ویژه داشت و با بررسی هرچه بیشتر و بهتر در این رابطه، تصمیم‌گیری کرد و مجلس و نمایندگان مردم به وظیفه قانونی و شرعی خود یعنی نظارت در این زمینه، عمل خواهند کرد.

همه علت تورم در ایران جنگ نیست

طرح کالابریگ و در کنار آن حذف یارانه ارزی و ارز ترجیحی، اثر تورمی قابل توجهی داشت. این کارشناس اقتصادی، عامل سوم را وقوع جنگ عنوان کرد و توضیح داد: وقوع جنگ البته از برخی جهات تورم را کاهش داد. به عنوان مثال در حوزه ارزی، به دلیل اینکه مردم به ناچار برای تأمین برخی از هزینه‌ها مجبور به فروش طلا و رمز ارز و ارزهای ذخیره شده خود شدند، کاهش قیمت ارز پیش آمد. در مقابل، کالاهای مصرفی مردم افزایش قیمت داشتند به دلیل اینکه زنجیره تأمین کاهش قیمت ارز پیش آمد. در مقابل، کالاهای مصرفی مردم افزایش قیمت داشتند به دلیل اینکه زنجیره تأمین آنها دچار مشکل شده بود. برای مثال، لوازم یدکی خودرو به دلیل اینکه محل عمده تجارت آنها بیشتر در کشور امارات بوده و به دلیل تنش‌های میان ایران و کشورهای حاشیه خلیج فارس، این مسیر تجاری مختل شد؛ این اختلال منجر به نوسان در عرضه این کالاها و افزایش قیمت شده است.

رضوی پور در پایان تأکید کرد که همه این عوامل در کنار عامل روانی و تحریک روانی، تأثیر بسیاری در تورم داشته‌اند. وی گفت: بیشتر از اینکه کالا واقعا در بازار کم باشد، نگرانی از اینکه کالا تأمین خواهد شد یا نه، به گرانی‌ها و افزایش قیمت‌ها دامن می‌زند. در این شرایط، مهم است که دولت‌مردان در تلاش شبانه‌روزی برای ایجاد مسیرهای تجارت و تأمین کالاهای مورد نیاز بازار از طرق مختلف و جایگزین باشند. دولت در این زمینه تلاش‌هایی هم کرده است؛ برای مثال، ابلاغ اختیارات جدید به استانداران استانهای مرزی برای تأمین کالاهای اساسی از طرف دولت، در همین راستا بوده است.

وی در نهایت با ارائه پیشنهاداتی به دولت تصریح کرد: دولت می‌تواند اقدامات بیشتری هم انجام دهد. به خصوص ایجاد ظرفیت‌های تهاتر ارزی با مرابوات ارزی در کشورهای غیر از کشورهای حاشیه خلیج فارس، می‌تواند مفوی برای دور زدن تحریم‌ها و ایجاد معاملات تجاری کشور ایجاد کند. از سوی دیگر، به نظر می‌رسد باید شبکه ترانزیت‌های رسمی و غیررسمی در خدمت شبکه تجاری کشور قرار گیرند تا در شرایط فعلی، دور زدن محاصره اقتصادی، بی‌اثر کردن تحریم‌ها و تأمین کالاهای مورد نیاز

کشور را تسهیل کنند.

در همین حال، وعده دولت مبنی بر جبران آثار تورم از طریق سازوکار بررسی فصلی و واریز مابه‌التفاوت به حساب خائوارها نیز با ابهام، تأخیر و عدم شفافیت در اجرا روبه‌رو شده است. این ابهام، در روایت‌سازی جریان یادشده، عمداً در حاشیه قرار می‌گیرد و دوباره جنگ، به عنوان علت‌المعلل همه مشکلات معرفی می‌شود؛ به‌گونه‌ای که ضعف در برنامه‌ریزی است. تأخیر در اجرا و پاسخ‌گو نبودن برخی دستگاه‌ها کمتر دیده شود.

در میان این شرایط، اظهارات بعضی از مسئولان که صرفاً بر بیان واقعیت‌های جنگ و توصیف دشواری‌های احتمالی آینده تمرکز کرده‌اند نیز محل تأمل است. بدون تردید اطلاع‌رسانی شفاف و صادقانه به مردم یک ضرورت انکارناپذیر است؛ اما پرسش اینجاست که وظیفه مدیر در نظر فرهنگت‌ها؛ تأخیر در اجرا و پاسخ‌گو نبودن برخی دستگاه‌ها کمتر دیده شود.

طبیعی است که جنگ و فشارهای ناشی از آن، بر نوسانات قیمت‌ها و فضای روانی بازار اثر می‌گذارد و نادیده گرفتن این واقعیت نیز نوعی کتمان حقیقت است. با این حال، حقیقت کامل زمانی به دست می‌آید که در کنار اشاره به نقش جنگ، به بررسی و نقد رویه‌های نادرست اقتصادی، تفکر در سیاست‌گذاری، نبود نظارت بازدارنده بر برخی صنوف و بی‌انضباطی در اجرای تصمیمات نیز پرداخته شود. تنها در این صورت است که می‌توان تصویری منصفانه، دقیق و راهگشا از شرایط موجود ارائه داد و از افتادن در دام روایت‌های ساده‌ساز، مقصرسازی یک‌سویه و پنهان شدن پشت عنوان کلی بحران پرهیز کرد.

- دوشنبه ۷ اردیبهشت ماه ۱۴۰۵
- سال سی‌ودوم • شماره ۸۹۶۱

تجربه موفق حمل و نقل عمومی

نیما گلیاری – پژوهشگر

تغییرات گسترده‌ای که در جهان و نیازهای مردم شکل گرفته است کشورها را به سمت ایجاد مدل های جدید برای تأمین نیاز مردم برای حمل و نقل آسان سوق داده است
در یک نمونه، برند تاکسی بهارات امسال رسماً توسط وزیر تعاون هند، در دهلی نو راه‌اندازی شد و تحت قانون انجمن‌های تعاونی چند ایالتی مصوب ۲۰۰۲، توسط شرکت تعاونی تاکسی ساهاکار اداره می‌شود
آمیت شاه گفت که این شرکت تعاونی ۸۰ درصد از سود خود را بر اساس کیلومتر طی شده بین رانندگانش تقسیم خواهد کرد، در حالی که ۲۰ درصد باقی مانده برای ایجاد سرمایه تعاونی استفاده خواهد شد.
همچنین یک مدل بدون کمیسیون ارائه می‌دهد که در آن رانندگان به جای درصدی از هر کرایه، هزینه دسترسی ثابت و روزانه پرداخت می‌کنند

آنها همچنین می‌توانند سهام شرکت تعاونی را با حداقل سرمایه‌گذاری ۵۰۰ روپیه خریداری کنند که به آنها حق رای و سود سهام آینده را می‌دهد.

او تأکید کرد که «دولت وارد بخش تاکسیرانی نمی‌شود. این یک ابتکار عمل تعاونی است» که برای رفاه رانندگان عمل خواهد کرد؛ هدف نهایی تاکسی بهارات ارائه یک جایگزین پایدار و بلندمدت برای کار موقت به رانندگان است که نوید دسترسی به بیمه سلامت، پوشش تصادف و پس‌انداز بازنشستگی را می‌دهد و یک مدل تعاونی پلتفرمی می‌باشد که با حمایت سایر دولت‌های ملی می‌تواند در سراسر جهان تکرار شود.

این ابتکار توسط شرکت ملی توسعه تعاون هند پشتیبانی شد، که به عنوان یک نهاد اصلی عمل می‌کند و هشت تعاونی مروج و سازمان‌های قانونی را گرد هم آورده است. شرکا توسعه تعاون هندوستان همچنان به ارائه پشتیبانی عملیاتی، ارزیابی‌های فنی شرکا و زیرساخت‌های اداری ادامه می‌دهد

شرکت تعاونی تاکسیرانی بهارات اکنون بیش از ۴۰۰ هزار راننده و ۲ میلیون دالندو ایلپیکیشن توسط مشتریان دارد و واکنش اولیه به تاکسی بهارات بسیار مثبت بوده است که نشان دهنده پذیرش قوی آن در بین رانندگان و مشتریان است.»

موفقیت بهارات تاکسی نشان می‌دهد که تعاونی‌های مبتنی بر فناوری می‌توانند به عنوان یک چارچوب نهادی موازی در اقتصاد دیجیتال ظهور کنند و فراتر از حمل و نقل، طیف وسیعی از خدمات را ارائه دهند

برگ سبز خودرو وانت پیکان

به رنگ سفید

مدل ۱۳۸۰

به شماره موتور ۱۱۵۱۸۰۰۰۵۹۰

و شماره شاسی ۸۰۹۰۱۴۶۰

و شماره انتظامی ۲۸ / ۲۴۹ ایران ۷۵

مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری کوئیک

به رنگ سفید

مدل ۱۴۰۱

به شماره موتور ۱۵.۹۵۳۹۸۵۳

و شماره شاسی ۱۰۰۵۶۱۷

و شماره انتظامی ۹۷ / ۸۱۲ ایران ۸۴

مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۰۸۸-۱۴۰۶-۳۳۱۰۵۵۰۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن روشنگر فرزند ابوالحسن پشماره شناسنامه ۱۱۱۱۸۱۱۱۴۸۹۰ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۲۲/۲۰ متر از پلاک ۳۵اصلی از مالکیت محمد علی مرتضایی ذیل صفحات ۳۵۵ و ۳۵۱ و ۳۶۷ و ۳۵۹ و ۳۷۱ و دفتر ۴ و صفحات ۵۲۷ و ۵۲۹ و دفتر ۳۵ برابر سند شماره ۵۸۳۶۰مورخه۱۳۵۱/۰۶/۲۱ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در سید جمال الدین بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۲

شناسه۲۱۶۲۵۹۹

م.الف.۲۵۱۹

مهدی خان آشنا
رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان نظرآباد

برگ سبز کامیون جرتقیل نیسان

به رنگ سورمه ای

مدل ۱۹۹۵

به شماره موتور ۶۰۰۱۰۴۲

و شماره شاسی ۰۰۲۰۲۰

و شماره انتظامی ۲۱ ع / ۸۴۱ ایران ۴۵

مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳-۳۷۰-۱۴۰۶-۳۰۶۰۵۰۱۴۰۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مریم گلشنی فرزند مهدی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷.۹۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۲۷ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم شیرین ترفی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۰۸۵-۱۴۰۶-۳۳۱۰۵۵۰۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد روشنگر فرزند ابوالحسن پشماره شناسنامه ۴۸۹۰۳۱۸۶۲۳ صادره از ساوجبلاغ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۲۲/۲۰متر از پلاک ۳۵ صلی از مالکیت محمد علی مرتضایی ذیل صفحات ۳۵۵ و ۳۵۱ و ۳۶۷ و ۳۵۹ و ۳۷۱ و دفتر ۴ و صفحات ۵۲۷ و ۵۲۹ و دفتر ۳۵ برابرسند شماره ۵۸۳۶۰ مورخه ۱۳۵۱/۰۶/۲۱ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در سید جمال الدین بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۲

شناسه۲۱۶۲۵۹۴

م.الف.۲۵۱۸

مهدی خان آشنا
رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان نظرآباد

جهان اقتصاد گزارش می‌دهد؛

جولان دلالان در بازار مسکن



ودیعہ، می‌شود که به‌مراتب کمتر از قبل است.
براساس شاخص «هیئات» اگر بیش از ۳۰ درصد درآمد ماهانه صرف هزینه تأمین مسکن شود، فرد در وضعیت فقر مسکن قرار دارد. به این ترتیب، همچنان بخش عمده‌ای از مستأجران در تهران با فقر مسکن مواجه هستند.

این در حالی است که براساس آمارهای سال ۱۳۹۴، اجاره مسکن ۴/۲۸ درصد از هزینه خانواددهای ایرانی را دربر می‌گرفت.

براساس اعلام بانک مرکزی، شاخص اجاره‌به‌های مسکن تحت‌تأثیر ماهیت قراردادهای اجاره مسکن که غالباً یک‌ساله تنظیم می‌شوند و البته تحت‌تأثیر تحولات

همین شیب روزهای اخیر افزایش پیدا کند، پایین به نظر می‌رسد. ضمن آنکه، گشایش معاملات بورس تهران در روزهای آتی، معادلات بازار مسکن را از محل «جابه‌جایی احتمالی سرمایه بین دو بازار» تحت‌تأثیر قرار می‌دهد.

در وضعیت فعلی آتش‌پس، از یک‌سو احتمال دارد سهام‌داران اقدام به تبدیل دارایی به سمت خرید ملک در تهران یا شهرهای شمالی کنند. از سوی دیگر، احتمال می‌رود ورود پرقدرت سرمایه به بازار سهام تحت‌تأثیر انتظارات آتی نسبت به این بازار باشم.

اما چنانچه مذاکرات دور دوم اسلام‌آباد شروع و به نتیجه مثبت ختم شود، در این صورت عصر نسبتاً تازه‌ای از معاملات خرید در بازار مسکن، به فاصله کوتاهی بعد از اعلام نتیجه مذاکرات شروع خواهد شد که این خود می‌تواند شارژ جدیدی برای بازار مسکن باشد و روی روند قیمت اثر مثبت بگذارد.

در عین حال، صلح پایدار باعث فروکش چشم‌گیر تورم ماهانه مسکن می‌شود؛ چراکه چشم‌انداز میان‌مدت و بلندمدت بازدهی مسکن کاهش‌ی خواهد بود. امری که برای دلال‌ها خوب نخواهد بود و آن‌ها از همین امروز شش‌پیر از رو بسته‌اند و به جنگ قیمت‌های حوزی مسکن آمده‌اند؛ به شکلی که حداقل امکانات لازم برای یک زندگی معمولی را برای مردم به رویا تبدیل کرده‌اند.

در چنین وضعیتی، دولت باید با کورکردن مسیرهای دلالی و ایجاد تفاهمی سیاسی برای گذر از بحران‌های بین‌المللی، به جنگ دلال‌ها برود و آرایش را به زندگی مردم بازگرداند. توافق که می‌تواند منجر به رفع تحریم‌ها، کاهش قیمت مصالح و به‌دنبال آن کاهش قیمت ساخت شود. امری که حداقل می‌تواند آرامش روانی را به بازار مسکن برگرداند.

دهلی به دنبال تمدید معافیت تحریم بندر چابهار است

صفر ! حضور یا عدم حضور این سرمایه گذار عملا مانع بر اقدامات اجرایی و لجستیکی کشورمان نیست،

وی در پاسخ به این سوال که در صورت فسخ قرارداد با اپراتور هندی آیا تجهیزاتی از جمله چند جرتقیل که توسط هندپها وارد شده از بندر خارج خواهد شد؟ گفت: هندپها اگر بخواهند قرارداد را ملغی کنند خودشان زیان خواهند دید و این قرارداد منعقد شده به این معنا نیست که این شرکت هندی بخواهد در بندر چابهار سرمایه گذاری داشته باشد و هر وقت دلش خواست سرمایه‌گذاری را از بندر خارج کند. وی ادامه داد: تأکید میکنم حتی سرمایه گذاری هندپها در حد تعهداتشان در قرارداد هم نیست، ۳۴ سال به اصطلاح عمومی از شروع سرمایه گذاری مشترک بندر چابهار و این شرکت هندی میگذرد، این اپراتور چه میزان پیشرفتی در کار و تعهدات خود داشته؟ باید توجه داشت که اپراتور هندی هیچ شریک سهامی هم ندارد و به هیچ عنوان نمیتواند تجهیزات بندر را خارج کنند. اساسا این تجهیزات متعلق به شرکت هندی نیست، در واقع اپراتور هندی در تأمین این تجهیزات سرمایه‌گذاری کردند.

تمدید کند و این موضوع دقیقاً عکس اخبار منتشر شده است که گفته شده هندی

ها به دنبال فروش سهام خود به شرکت دیگر هستند.

دبیر انجمن شرکت‌های کشتیرانی ادامه داد: اساساً مگر کل سرمایه گذاری اپراتور هندی در بندر شهید بهشتی چابهار ققدر بوده‌است. از زمانی که این اپراتور مستقر شده چه میزان Throughput بازرگانی و توان عملیاتی بندر چابهار را افزایش داده‌اند؟ سود ققدر بوده است؟ در واقع در این مدت خود شرکت‌های ایرانی توانمندی بندر چابهار را برای افزایش بار افزایش دادند.

پلمه با بیان اینکه از حضور شرکت هندی به عنوان یک سرمایه گذار بین المللی استقبال میکنیم، افزود: از اینکه با حضور اپراتور هندی شرکات اقتصادی و پیوند خوب با کشور هند ایجاد شود استقبال میکنیم. اما واقعا از حضور هندپها در بندر چابهار سودی نبردید، وی تأکید کرد: باید توجه داشته باشیم؛ هند سالیانه چند میلیون تن مبادله تجاری با کشور روسیه دارد اما چند درصد یا چند هزارم از این تراز تجاری را به مسیر کریدور شمال جنوب و از مسیر ایران منتقل کرده است؟ تقریباً

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۷۰-۱۴۰۶-۳۰۶۰۵۰۱۴۰۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حاجی بیگلرو فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۰۲۰ مترمربع از پلاک شماره ۷۴ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد حاجی بیگلرو محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۰۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۲

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی مفقودی

برگ سبز سند کمیانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری سیتروئن SX رتانتیا مدل ۱۳۸۶ شماره موتور ۷۰۷۲۵۸ شماره شاسی S۱۵۱۲۲۸۶۱۵۸۴۹۵ شماره پلاک ۶۹ ایران ۹۴۴ ص ۶۴ بنام مبین رخشانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۲۳۳۳-۱۴۰۶-۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ا خانم محمد اسمعیل گلشنی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۵۱۹ ک ملی (۴۹۱۹۷۴۵) صادره از گرمسار در شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی و باغ به مساحت ۱۱۸۹.۸۹ متر مربع با حق استفاده از قانون و مقررات آب بر طبق نحوه ملی شدن آن پلاک شماره ۲۲ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در ناروه که برابر رای اصلاحی شماره ۱۲۰۷۰۲۱-۱۴۰۶-۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۵ مساحت از ۱۱۸۹.۸۹ متر مربع به ۱۲۰۷ متر مربع افزایش یافته است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

م الف: ۲۱۶۱۸۷

حسین چلویی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۲۷۶-۳۲۹۱۱۶۰۰۰۶۲۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴اصدره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای ا خانم محمد علی حسینی فرزند عباس در یک سهم مشاع از یک دانگ و نیم از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق ابه به مساحت ۲۰۲۳۰۷ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۳۰۷ فرعی از ۸۶ اصلی واقع در علی اباد آرادان بیغ نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از افاق یازوکی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۲۲۰۰۶۷ محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۲۷۶-۳۲۹۱۱۶۰۰۰۶۲۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴اصدره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای ا خانم محمد علی حسینی فرزند عباس در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۴ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۵۹۰ فرعی از ۸۶ اصلی واقع در علی اباد آرادان بیغ نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از عباس حسینی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۲۶۰۰۴۸ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

م الف: ۲۱۶۲۴۸

محمدجواد قنبری نیکدل – رئیس ثبت اسناد و املاک

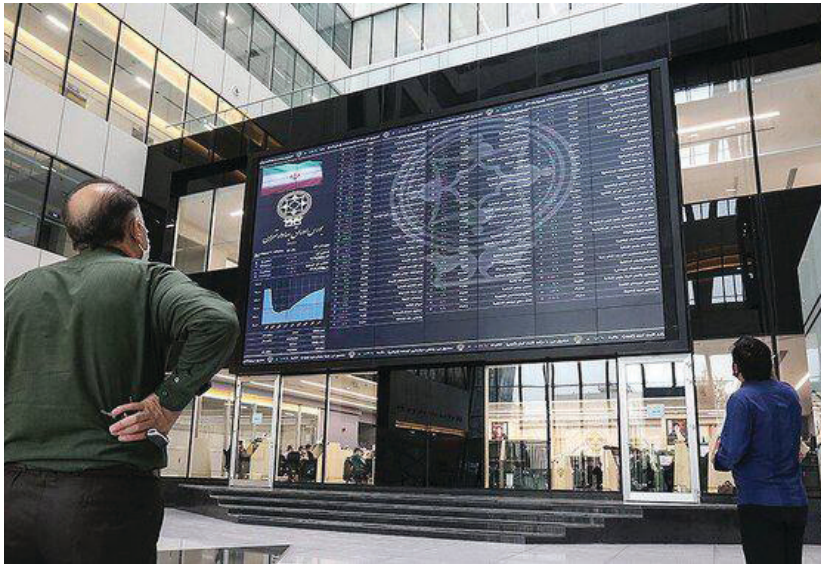
مفقودی
برگ سبزخودروی سواری پژو PARSXUVبرنگ سفیدروغنی مدل ۱۳۹۵ شماره موتور۱۲۴۶۰۹۴۱۱۹۹ شماره شاسی NAAN۰ICE۱۶۹۲۵۰۰۳ شماره پلاک ۲۸ط ۸۲۲ ایران۲۱متعلق به خانم طاهره شاه مرادی مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط میباشد.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص بسیار سازان ایرانیان به شناسه ملی ۱۰۳۳۰۷۵۰۱۶۴ و به شماره ثبت ۴۲۳۰۸۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵.۰۱.۲۹ تصمصیات ذیل اتخاذ شد آقای بابک رونق باغبانی به شماره ملی ۰۰۷۳۸۹۳۴۱۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷.۰۱.۲۹ آقای محمد رونق باغبانی به شماره ملی ۰۰۷۸۳۹۷۰۲۸ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷.۰۱.۲۹

خانم پردیس رستم زاده به شماره ملی ۱۷۵۷۵۸۸۳۰۲ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۷.۰۱.۲۹ **انتخاب گردیدند** کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک - سفته - برات - قراردادها و عقود با امضاء مدیرعامل منفرداً همراه با مهر شرکت و اوراق عادی با امضاء مدیرعامل منفرداً همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. **آقای کیوان روشن پور** به شماره ملی ۱۳۷۰۷۵۸۶۵۰ به سمت **بازرس علی البدل** تا پایان سال مالی خانم زهرا حسنعلی زاده به شماره ملی ۰۲۸۳۰۷۲۰۱۳۱ به سمت **بازرس اصلی** تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند **سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۲۱۶۲۵۹۶۳)**

روایت «جهان اقتصاد» بر کارکرد بازار سرمایه در دوران دفاع مقدس

بازار سرمایه در سال‌های آتش



آمنه قدیم پرست

گروه زیربنایی

در حالی که اقتصاد ایران در دهه ۱۳۶۰ عمدتاً بر نظام بانکی و تأمین مالی دولتی تکیه داشت، بازار سرمایه نقشی بسیار محدود در ساختار اقتصادی کشور ایفا می‌کرد. آمار معاملات و روایت‌های تاریخی از آن دوره نشان می‌دهد که بورس تهران در سال‌های جنگ عملاً در وضعیتی کم‌تحرک قرار گرفت؛ وضعیتی که ریشه‌های آن را باید در ترکیب شرایط جنگی، تحولات نهادی پس از انقلاب و تغییر رفتار سرمایه‌گذاران جستجو کرد.

هشت سال جنگ تحمیلی (۱۳۵۹-۱۳۶۷) نه تنها زیرساخت‌های فیزیکی و انسانی ایران را دستخوش تخریب‌های بنیادین ساخت، بلکه نظام اقتصادی کشور را نیز با چالشی بی‌سابقه مواجه کرد. در این میان، آنچه کمتر بر تارک تحلیل‌های اقتصادی می‌درخشید، سرگذشت «بازار سرمایه» به عنوان نبض سنجه سلامت مالی کشور در روزهای پرتلاطم آن سال‌هاست. بررسی اسناد تاریخی و گزارش‌های به‌جامانده از آن دوران تصویری متفاوت از آنچه در اذهان تداوی می‌شود ارائه می‌دهد؛ دورانی که بورس اوراق بهادار تهران نه در قامت یک بازیگر اصلی که همچون نهادی خاموش و تقریباً به حال خود رها شده، نفس‌هایش به شماره افتاده بود.

بر اساس مستندات موجود، فعالیت بورس ساختار آن میانه‌های دهه ۱۳۴۰ شمسی آغاز شده بود و تا آستانه انقلاب اسلامی به رشدی نسبی دست یافته بود، به گونه‌ای که تعداد شرکت‌های پذیرفته‌شده در آن به ۱۰۵ شرکت رسیده بود. اما پیروزی انقلاب و به تبع آن ملی شدن بانک‌ها و تغییر مالکیت بنگاه‌های وابسته به خاندان سلطنتی، نخستین چالش‌های جدی را برای این نهاد نوپا رقم زد و تعداد شرکت‌های فهرست‌شده در تالار شیشه‌ای را به شدت کاهش داد با این حال، توقف کامل فعالیت این بازار را باید در وقوع جنگ جستجو کرد؛ جنگی که نه تنها زیرساخت‌های اقتصادی را هدف قرار داد، بلکه فضای ذهنی و فرهنگی جامعه را نیز

تحت‌الشعاع خود قرار داد.

در آن سال‌ها بورس تهران عملاً به «ایستایی سرد» دچار شده بود. در کنار تخریب‌های فیزیکی ناشی از حملات موشکی به مراکز صنعتی، دو عامل کلیدی دیگر نیز باعث رکود عمیق بازار سرمایه شد. نخست پیچیدگی‌های فقهی و حقوقی بود. نظام اقتصادی نوپای جمهوری اسلامی که بر پایه قوانین بانکداری بدون ربا بازتعریف شده بود، در سال‌های نخست با احکام ثانویه معاملات سهام و ماهیت «ریوی» یا «همارگونه» بازارهای سهام از دیدگاه برخی فقها دست به گریبان بود که این امر تردیدهای جدی را در اذهان سرمایه‌گذاران متدین ایجاد کرده بود. دوم جو روانی حاکم بر جامعه بود. در شرایطی که اوج‌گیری حملات «جنگ نفتکش‌ها» در اواخر جنگ امنیت کشتیرانی در خلیج فارس را با خطر مواجه کرده بود و قیمت نفت در بازارهای جهانی دچار نوسانات شدیدی می‌شد، طبیعی بود که سرمایه‌های خرد و کلان به سمت بازارهای امن‌تر و سنتی‌تری چون طلا، ارز و مسکن سرازیر شود و سهام شرکت‌ها به عنوان

دارایی‌هایی پرریسک تلقی گردید.

شواهد تاریخی نشان می‌دهد که این رکود چنان عمیق بود که در برخی مقاطع ارزش معاملات بورس تهران به پایین‌ترین حد ممکن در تاریخ فعالیت خود سقوط کرد. برای نمونه، ارزش معاملات سهام در سال ۱۳۶۱ (۱۹۸۲ میلادی) به رقم ناچیزی معادل ۹ میلیون ریال رسید که در مقایسه با سال‌های ابتدایی دهه ۵۰ که رقمی بالغ بر ۳۴ میلیارد ریال بود، حکایت از فروپاشی کامل مبادلات سرمایه‌ای در بستر رسمی اقتصاد داشت. در واقع، در میانه‌های دهه ۶۰ بورس تهران به نهادی کم‌تحرک در ساختار اقتصادی دولت تبدیل شده بود و تنها تعداد اندکی از شرکت‌های باقیمانده، آن هم اغلب به دلیل وابستگی به نهادهای دولتی یا شبه‌دولتی، فعالیت اسمی خود را حفظ کرده بودند. روایت‌های آن دوران حاکی از آن است که تالار بورس که در خیابان فردوسی تهران قرار داشت، در روزهای گرم تابستان و سرد زمستان جنگ بیش از آنکه محل دادوستد سهام باشد، یادآور بنای متروک و خاموش بود.

با نگاهی فراتر از آمار و ارقام باید ادعان کرد که جنگ تحمیلی عملاً فرصت بلوغ و نهادینه شدن «فرهنگ سهامداری» را از جامعه ایرانی سلب کرد. در حالی که در نظام‌های اقتصادی پیشرفته جنگ‌ها گاه محرکی برای نوآوری مالی و افزایش نقش بازارهای سرمایه در تأمین مالی صنایع دفاعی و بازسازی هستند، در ایران به دلیل ماهیت تمام‌عیار و فرسایشی جنگ و همچنین چالش‌های نهادی و فکری سال‌های ابتدایی پس از انقلاب این اتفاق رخ نداد. اقتصاد ایران در آن سال‌ها به شدت «بانک‌محور» شد؛ به این معنا که نظام بانکی عملاً تنها مرجع تأمین مالی دولت و شرکت‌ها محسوب می‌شد و بازار سهام به حاشیه رانده شد.

میراث این «دهه از دست‌رفته» برای بورس تا دهه‌ها بر ساختار بازار سرمایه ایران سایه افکند؛ اولاً فقدان تجربه زسته سرمایه‌گذاری در شرایط بحران باعث شد که نسل اول کارآفرینان و سرمایه‌گذاران پس از جنگ همواره نگاهی بدبینانه به بازار سهام داشته باشند و آن را محلی برای «بازی برد-باخت» بدانند تا بستری برای تأمین مالی بلندمدت. ثانیاً خلأ قانونی و ساختاری ایجادشده در آن سال‌ها، زمینه گسترش نقش نهادهای عمومی و شبه‌دولتی در بازار سرمایه را فراهم کرد. در دهه‌های بعد همین نهادها بودند که با بهره‌گیری از ظرفیت‌های ساختاری و در چارچوب سیاست‌های واگذار، به بازیگران اصلی بورس تبدیل شدند و ساختار بازار را به سمت تمرکز بیشتر سوق دادند.

بررسی وضعیت بورس در دوران جنگ صرفاً یک مرور تاریخی نیست، بلکه کالبدشکافی ریشه‌های ساختاری مشکلات کنونی بازار سرمایه ایران است. رکود بورس در دهه ۶۰ را باید نقطه عزمی دانست برای فهم اینکه چرا چالش اعتماد عمومی به بازار سرمایه همچنان یکی از مسائل مورد بحث اقتصاددانان است. آن سال‌های آتش اگرچه به ظاهر بورس را به خاکستر نشاند، اما در عمل نشان داد که بازار سرمایه برای بقا و شکوفایی به چیزی فراتر از نرخ بهره یا سود تقسیمی نیاز دارد، به «امنیت ملی» و «ثبات قواعد بازی» نیاز دارد، دو مولفه‌ای که در کوران جنگ، کالاهای کمیاب و گران‌بهایی بودند.

افزایش در آمد عملیاتی بانک پارسیان در اسفند ۱۴۰۴

رشد حدود ۴ درصدی در مقیاس ماهانه است.

بررسی ترکیب درآمدی بانک پارسیان با نمودار "ویپارس" در اسفند ۱۴۰۴ نشان می‌دهد بیشترین سهم درآمد به تسهیلات اعطایی اختصاص دارد که ۷۹ درصد از کل درآمد عملیاتی را تشکیل می‌دهد. پس از آن درآمد کارمندی با سهم ۱۰ درصدی، اوراق بدهی با سهم ۷ درصدی و درآمد سپرده‌گذاری با سهم ۵ درصدی قرار دارند. همچنین در این ماه سهم درآمدهای سرمایه‌گذاری به صفر درصد رسیده است.

بانک پارسیان در گزارش عملکرد یک‌ماهه منتهی به اسفند ۱۴۰۴ درآمد عملیاتی ۶۴ هزار و ۷۱۶ میلیارد و ۴۱۳ میلیون ریال ثبت کرد که نسبت به پهن همان سال افزایش داشته است.

به گزارش جهان اقتصاد بانک پارسیان در گزارش عملکرد ماهانه خود برای دوره یک‌ماهه منتهی به اسفند ۱۴۰۴ از ثبت درآمد عملیاتی ۶۴ هزار و ۷۱۶ میلیارد و ۴۱۳ میلیون ریال خبر داد. این رقم در مقایسه با درآمد عملیاتی ۶۲ هزار و ۱۱۳ میلیارد و ۸۳۷ میلیون ریالی ثبت‌شده در پهن ۱۴۰۴ نشان‌دهنده

بانک مسکن از تأمین کالاهای اساسی حمایت می‌کند

اعطای تسهیلات ریالی به شرکت‌های فعال ارزی



تسریع شود. معاون امور اعتباری بانک مسکن افزود: این گام جدید حمایتی بانک مسکن در کنار تأمین مالی بنگاه‌های کوچک و متوسط است که در زمینه تولید کالاهای اساسی مورد نیاز مردم از جمله مواد غذایی و دارویی فعالیت می‌کنند. کوپی در تشریح این اقدام گفت: با توجه به شرایط کمتونی و محدودیت‌های ناشی از جنگ تحمیلی سوم، بانک مسکن در راستای حمایت از فعالیت‌های ارزی، بستری را فراهم کرده است تا مشتریان بانکداری شرکتی که در زمینه ارزی فعال هستند، بتوانند از تسهیلات ریالی بانک بهره‌مند

شود. معاون امور اعتباری بانک مسکن در توضیح تسهیلات ریالی به مشتریان بانکداری شرکتی فعال در زمینه‌های ارزی خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن - هیننا، کوپی با اشاره به نقش راهبردی بانک مسکن در حمایت از چرخه تولید ملی اظهار داشت: بانک مسکن به منظور تسهیل تأمین کالاهای اساسی، به مشتریان که در چرخه فعالیت‌های ارزی حضور دارند، تسهیلات ریالی اعطا می‌کند تا روند واردات و تأمین تیزهای اساسی جامعه

در سال گذشته محقق شد

فروش ۶۶ همت کالا و خدمات از طریق سامانه "بتا" بانک رفاه کارگران

کارآمدی و سهولت استفاده از خدمات و مزایای سامانه بتا است.

لازم به ذکر است، این سامانه در راستای ایفای نقش اثربخش در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی و با هدف فراهم آوردن بستر خرید اقساطی برای مشتریانی که حقوق خود را از این بانک دریافت می‌کنند، راهاندازی شده و افزایش جامعه هدف مشتریان و پذیرندگان سامانه از برنامه‌های توسعه‌ای بانک در آینده نزدیک است.

بهرهمندی از خدمات اعتباری سامانه بتا به سایت این سامانه به نشانی اینترنتی <https://beta.refah-bank.ir> مراجعه کنند.

در راستای حمایت از واحدهای تولیدی و با هدف بهبود معیشت و افزایش قدرت خرید جوامع هدف سامانه "بتا"، حمایت‌های سال گذشته بانک رفاه کارگران از پذیرندگان و مشتریان عضو این سامانه چشم‌گیری داشته است.

فروش ۶۶ همت کالا و خدمات از طریق سامانه "بتا" بانک رفاه کارگران به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، مطابق با آمارهای عملکردی، در سال ۱۴۰۴ حدود ۵ میلیون فروش کالا و خدمات به ارزش حدود ۶۶ همت از سوی پذیرندگان عضو سامانه ثبت شده است که در مقایسه با سال پیش از آن از رشد قابل توجهی برخوردار بوده و نشان‌دهنده افزایش اعتماد عمومی،

صندوق‌های بازتنستگی دارای تفاهم‌نامه همکاری در سامانه بتا است. همچنین شبکه پذیرندگان این سامانه طیف گسترده‌ای از فروشندگان کالا و خدمات از جمله کالاهای با دوام (نظیر لوازم خانگی، مبلمان، سرویس خواب)، خدمات سلامت و بیمه‌ای، کالای زودمصرف و سوپرمارکتی ... را در بر می‌گیرد.

لازم به ذکر است، مشتریان واجد شرایط بانک رفاه کارگران، می‌توانند برای بهره‌مندی از خدمات اعتباری سامانه بتا به سایت این سامانه به نشانی اینترنتی <https://beta.refah-bank.ir> مراجعه کنند.

آگهی فقدان سند مالکیت ۲۵۰۳/۵

آقای بلور بهرامی آرخلو به استناد دو برگ استشهدا محلی که به امضاء شهود و گواهی دفترخانه ۲۶ دوگنبدان رسیده است. که سند مالکیت ۴ دانگ مشاعی از شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۲۵۰۳ فرعی از ۵ اصلی واقع در قطعه یک بخش پنج دو گنبدان که به علت جایجایی مفقود گردیده و خواهان صدور سند مالکیت المثنی از این اداره گردیده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک یا وجود معامله سند مالکیت می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مورد معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن و اخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ ۱۴۰۵.۲.۷

م الف ۱۲۹۶

رئیس ثبت اسناد و املاک دوگنبدان، اسماعیل صادقی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۰۷۱۷۶۰۰۰۰۰۱۴۰۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلاعارض آقای / خانم حسین کرد فرزند حسن در شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۸۵.۶۷ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۵۴ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در ده نمک آرادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از صفرعلی قاضیملی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۲۶۰۰۵۷۱ محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۰۷۱۷۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلاعارض آقای / خانم میثم کرد فرزند فرج در ده نمک موروثی بصورت مع الواسطه از صفرعلی قاضیملی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۲۶۰۰۵۶۹ محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۰۶۷۱۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلاعارض آقای / خانم جعفر نمکی فرزند محمدعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان و سکنیه و علی نمکی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۲۶۰۰۵۶۹ محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۰۷۱۷۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلاعارض آقای / خانم مصطفی کرد فرزند ابوالقاسم در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۶۴.۰۹ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۵۲ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در ده نمک آرادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از صفرعلی قاضیملی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۲۶۰۰۵۷۰ محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۰۷۱۷۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلاعارض آقای / خانم احمد کرد فرزند فرج در ده نمک مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۰۰.۹۹ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۵۴ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در ده نمک آرادان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از صفرعلی قاضیملی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۲۶۰۰۵۶۸ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

م الف : ۲۱۲۷۱۶۰

محمدجواد قنبری نیکدل - رئیس ثبت اسناد و املاک

جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM



بانک و بیمه

دوشنبه ۷ اردیبهشت ماه ۱۴۰۵

سال سی و دوم • شماره ۸۹۶۱

خبر

ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی؛ هدف بازدید

مدیران ارشد بانک در سفر به استان اصفهان



در راستای پایش مستمر عملکرد شعب و ارتقای سطح کیفی خدمات ارائه شده به مشتریان، عبدالرضا ولی الهی معاون راهبری شعب و محمد امینی مدیر امور راهبری شعب بانک صنعت و معدن از مدیریت استانی، شعب اصفهان و شهرک صنعتی جی بازدید کردند.

به گزارش روابط عمومی بانک صنعت و معدن، هدف اصلی از این سفر کاری، بررسی دقیق فرآیندهای عملیاتی، ارزیابی میزان تحقق شاخص‌های عملکردی و شناسایی فرصت‌های موجود برای بهبود تجربه مشتری از خدمات این بانک در سطح استان بود.

مدیران ارشد این بانک در جمع کارکنان مدیریت استانی و شعب استان اصفهان، ضمن بررسی وضعیت موجود، بر اهمیت رعایت استانداردهای بانکی و سرعت در پاسخگویی به نیازهای مشتریان تأکید کردند و راهکارهای عملیاتی جهت رفع چالش‌های احتمالی و پیاده‌سازی فرآیندهای خدمت‌رسانی را مورد بحث و تبادل نظر قرار دادند.

گفتنی است، در این بازدید مدیر استانی و کارکنان شعب استان اصفهان نیز به طرح موضوعات و مسائل مورد نظر خود پرداختند.

خبر

دیدار و بازدید مدیر بیمه دی استان مازندران از

سوادکوه به همراه رئیس صندوق فولاد استان

مدیر بیمه دی مازندران و رئیس صندوق بازتنستگان فولاد استان از شهر زیرباف شهرستان سوادکوه مازندران بازدید کردند.

به گزارش روابط عمومی از مازندران ، مدیر بیمه دی استان، همراه با رئیس صندوق بازتنستگان فولادیا حضور در شهرستان سوادکوه از داروخانه‌های طرف قرارداد بیمارستان شهدای شهر زیرباف بازدید کردند.

در این بازدید، روند ارائه خدمات دارویی به بیماران به‌ویژه بیماران صعب‌العلاج فولاد مورد بررسی قرار گرفت و ضمن گفت‌وگو با مسئولان داروخانه‌ها، مسائل و چالش‌های موجود در مسیر خدمت‌رسانی ارزیابی شد. همچنین بر تسریع در ارائه خدمات، تسهیل فرآیندهای اداری و ارتقای سطح رضایتمندی بیمه‌شدگان تأکید شد مدیر بیمه دی استان مازندران با جمعی از بیماران صعب‌العلاج فولاد نیز دیدار و از نزدیک در جریان روند درمان و دریافت خدمات آنان قرار گرفت.

در ادامه این برنامه، جلسه‌ای مشترک با حضور مسئولان صندوق بازتنستگان فولاد در زیرباف برگزار شد که در آن راهکارهای تقویت همکاری‌های دوجانبه، بهبود کیفیت خدمات درمانی و بررسی مطالبات و مسائل بیمه‌ای مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

این بازدید در راستای نظارت میدانی، ارتقای کیفیت خدمات و پاسخگویی هرچه بهتر به جامعه بازتنستگان و بیمه‌شدگان فولاد انجام شد.

خبر

با هدف حمایت از مشتریان صورت گرفت:

حذف جریمه تاخیر در پرداخت اقساط توسط

بانک صادرات ایران از اسفندماه ۱۴۰۴

با هدف حمایت از مشتریان صورت گرفت:

حذف جریمه تاخیر در پرداخت اقساط توسط بانک صادرات ایران از اسفند ۱۴۰۴

حذف جریمه

بانک صادرات ایران با هدف حمایت از دریافت‌کنندگان تسهیلات و کاهش دغدغه‌های مالی آنها، حذف جریمه تاخیر در پرداخت اقساط مربوط به دوره جنگ رمضان را سرعت بخشیده است.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک صادرات ایران، این اقدام از زمان ابلاغ مصوبه بانک مرکزی در اواخر اسفندماه ۱۴۰۴ آغاز شده است و شامل آندسته از وام‌های قرض‌الحسنه ازدواج، فرزندآوری، ودیعه مسکن و سایر تسهیلات تا سقف ۷ میلیارد ریالی می‌شود که اقساط آنها در بازه ۲ ماهه نهم اسفند ۱۴۰۴ تا نهم اردیبهشت ۱۴۰۵ قرار دارد. بانک صادرات ایران پیش از این نیز با اجرای طرح‌های بخشودگی، نسبت به حذف جریمه دیرکرد در پرداخت انواع اقساط تسهیلاتی اقدامات مشابهی انجام داده و این روند را در مصوبه مربوط به جنگ رمضان که بخشی از آن به وام‌های قرض‌الحسنه ارتباط دارد، نیز دنبال کرده است. طبق آمارها، از ابتدای فروردین تا پایان اسفند ۱۴۰۴، حدود ۳۰۰ هزار فقره تسهیلات قرض‌الحسنه در ۲۴ سرفصل به ارزش بالغ بر ۶۳ همت توسط بانک صادرات ایران پرداخت شده است که در بین این وام‌های ازدواج، فرزندآوری و ودیعه مسکن که مشمول بخشودگی جرائم دیرکرد تحت عنوان «دوره اضطراب» می‌شوند، در کنار تسهیلات اشتغالزایی، بیشترین سهم از نظر تعداد و ارزش ریالی پرداختی‌ها را به خود اختصاص داده‌اند.

بنزین و دیزل: موج «تخریب تقاضا» از آسیا به جهان

کمبود مواد اولیه پالایشی (نفتای سبک و میعانات گازی) از یک سو و کاهش شدید ضریب بهره‌برداری پالایشگاه‌ها از سوی دیگر، موجب افزایش سرسام‌آور قیمت بنزین و گازوئیل شده است.

در منطقه آسیا-اقیانوسیه، حجم بی‌سابقه‌ای از بنزین (۱۱۹ هزار بشکه در روز) از غرب کانال سوئز برای تخلیه در اردیبهشت ماه ۱۴۰۵ خریداری شده که در مقایسه با ۸۰۰۰ بشکه در روز سال ۲۰۲۵، رشدی انفجاری را نشان می‌دهد. با این حال تحلیلگران هشدار می‌دهند این محموله‌های آربیتراژی کافی نیستند. واکنش‌های سیاستی و پیامدها:

- کره جنوبی برای بنزین و گازوئیل «سقف قیمت» تعیین کرده است.
- چین صادرات فرآورده‌های نفتی را متوقف کرده تا بازار داخلی را تأمین کند
- چندین کشور آسیایی برنامه‌های «دورکاری گسترده» را برای مهار مصرف سوخت حمل‌ونقل به اجرا گذاشته‌اند.

طبق تحلیل «وال استریت ژورنال» و «فارس‌تیرت»، اثر تخریب تقاضا اکنون از آسیا به روشنی نمایان شده و در حال سرایت به اروپا و سایر نقاط جهان است. ۳. اختلال در زنجیره عرضه و ذخایر استراتژیک

۳.۱. فروپاشی جریان نفت؛ داده‌های گردآوری‌شده از نهادهای مختلف ابعاد فروپاشی جریان نفت را نشان می‌دهند:

- جریان نفت از تنگه هرمز نسبت به میانگین عادی ۱۹.۵ میلیون بشکه در روز کاهش یافته و تقریباً به صفر نزدیک شده است.
- حتی با احتساب مسیرهای جایگزین (خط لوله شرق-غرب عربستان و خط لوله ابوظبی-فجیره)، خالص تلفات روزانه جریان نفت خلیج فارس به ۱۷.۷ میلیون بشکه رسیده است.

- تولید نفت خام کشورهای عربی حوزه خلیج فارس حدود ۷۵۰ هزار بشکه در روز کاهش یافته.

۳.۲. پاسخ ذخایر استراتژیک؛ آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) در ۲۰ اسفندماه ۱۴۰۴، ۲۲ کشور عضو را برای بزرگ‌ترین آزادسازی تاریخ ذخایر استراتژیک—۴۰۰ میلیون بشکه بسیج کرد. منابع صنعتی اما خاطرنشان می‌کنند که:

۱. سهم اندکی از این ذخایر به سوخت هوایی اختصاص می‌یابد.
۲. آزادسازی ذخایر «مُسکن موقت» است و به‌هیچ‌وجه جایگزین جریان مستمر پالایشی خام‌میانه نمی‌شود.
۳. فاتح بیرون، مدیرکل IEA، روز ۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۵ هشدار داد که «جهان با بزرگ‌ترین تهدید امنیت انرژی تاریخ روبه‌روست و راه‌حل نهایی، فقط بازگشایی تنگه هرمز است، نه آزادسازی ذخایر.»

روایت "جهان اقتصاد" از اقتصاد انرژی که خود را می‌بلعد

برق ارزان، مصرف گران؛ روایتی از اقتصاد انرژی که خود را می‌بلعد

افزوده‌ای که ایجاد می‌کنند مشمول پارانرژی شوند، نه براساس میزان مصرف. خانگی‌ها باید به‌گونه‌ای بسامان شوند که مصرف منطقی مشوق داشته باشد و مصرف بی‌رویه محرومیت. آموزش رسمی، رسانه‌ها و دستگاه‌های فرهنگی نیز باید الگوهای جدید مصرف را نهادینه کنند. مدیریت مصرف در دنیا فقط با قبض برق انجام نشده؛ با فرهنگ‌سازی و ایجاد حس مسئولیت جمعی به نتیجه رسیده است.

همین‌جا نکته مهم دیگری نیز وجود دارد: مدیریت مصرف به معنای خاموشی‌های غیرهدفمند نیست. راهکار واقعی، هدایت انرژی به سمت بخش‌هایی است که ارزش افزوده ایجاد می‌کنند و کاهش مصرف در حوزه‌هایی که فاقد بازده اقتصادی هستند. خاموشی، چشمگیرترین نشانه ضعف مدیریت است نه نشانه صرفه‌جویی. اگر ساختار تعرفه، شبکه و قوانین اصلاح شود، خاموشی حتی در پیک مصرف نیز ضرورتی نخواهد داشت.

امروز انرژی در ایران به دوراهی خطرناکی رسیده است. مصرف بالا، راندمان پایین، زیرساخت فرسوده، تعرفه‌های نامتناسب و وابستگی بخش‌های ناکارآمد به پارانرژی پنهان، همه عواملی هستند که اگر اصلاح نشوند، بحران را از سطح «چالش» به «تهدید» می‌رسانند. جامعه‌ای که بخش بزرگی از منابع انرژی خود را بی‌هدف مصرف می‌کند، نمی‌تواند انتظار رشد پایدار، توسعه صنعتی یا ثبات اقتصادی داشته باشد.

دردناک‌تر آنکه سال‌هاست به‌جای یک برنامه جامع و یکپارچه، با راهکارهای مقطعی و شعاری مواجه بوده‌ایم. درخواست برای کم کردن چراغ‌ها شاید لحظه‌ای از فشار شبکه بکاهد اما ساختارهای ناکارآمد را ترمیم نمی‌کند. بحران مصرف انرژی نیازمند اراده‌ای فراتر از توصیه‌های عمومی است؛ نیازمند بازنگری اساسی در قوانین، تعرفه‌ها، چرخه‌های تولید و نگاه به انرژی است تا زمانی که انرژی ارزان‌تر از ارزش واقعی‌اش عرضه شود، بدمصرفی ادامه خواهد داشت. تا زمانی که بخش‌های کم‌بازده بدون پاسخ‌گویی فعالیت کنند، هدررفت انرژی ادامه خواهد یافت. و تا زمانی که سیاست‌گذاری بر پایه واقعیت‌های اقتصادی نباشد، بحران هر سال عمیق‌تر خواهد شد.

نجات اقتصاد انرژی از همین امروز ممکن است، البته اگر تصمیم‌گیرندگان به این حقیقت برسند که انرژی دیگر نمی‌تواند قربانی قیمت‌گذاری غلط و قوانین ناکارآمد باشد. اصلاح این ساختار، نه انتخابی سیاسی، بلکه ضرورتی برای بقا و توسعه آینده کشور است.



آن است که قیمت‌های فعلی نه‌تنها کمکی به طبقات پایین نمی‌کند، بلکه هزینه‌های سنگینی بر آنان تحمیل می‌کند. چرا؟ چون ننگ داشتن مصنوعی قیمت انرژی باعث ایجاد کمبود منابع مالی برای توسعه شبکه، افت کیفیت خدمات، افزایش تلفات و در نهایت آسیب به همه مصرف‌کنندگان به‌ویژه اقشار ضعیف می‌شود. پارانرژی در عمل، بیشتر در جیب پرمصرف‌ها و صاحبان فعالیت‌های غیرمولد می‌رود، نه در جیب مردم عادی.

بحران مصرف انرژی فقط یک مسئله اقتصادی نیست؛ موضوعی فرهنگی، اجتماعی و حتی امنیتی نیز هست. کشوری که مصرف سرانه انرژی آن چندین برابر میانگین جهانی است اما خروجی اقتصادی‌اش متناسب با این میزان مصرف نیست، ناچار خواهد شد سالانه میلیاردها دلار برای تأمین یا جبران کمبود انرژی هزینه کند. این روند نه پایدار است و نه قابل‌دفاع. اصلاح الگوی مصرف یک انتخاب نیست، یک ضرورت استراتژیک است.

اما اصلاح الگو با توصیه و هشدار تحقق پیدا نمی‌کند. تجربه جهانی نشان می‌دهد که قیمت انرژی ویرترین ارزش آن است. وقتی قیمت غیرواقعی باشد، ارزش perceived (ادراک‌شده) آن نیز کاهش می‌یابد. هیچ جامعه‌ای صرفاً با توصیه اخلاقی به مصرف منطقی نرسیده است. انگیزه تغییر از جایی فعال می‌شود که مصرف‌کننده درک کند مصرف بی‌رویه هزینه دارد و مصرف بهینه، صرفه‌جویی واقعی به دنبال خواهد داشت در کنار اصلاح قیمت‌ها، نیاز به طراحی چرخه‌های تشویقی نیز وجود دارد. صنایع باید براساس میزان ارزش

اصلی در عمق شبکه قرار دارد، نه در نوک آن.

پس چرا مصرف انرژی تا این حد بی‌قاعده شده؟ پاسخ را باید در قیمت‌های پایین، نبود سازوکارهای تشویقی-تنبیهی و انباشت قوانین ناکارآمد جست‌وجو کرد. انرژی ارزان، ظاهراً به نفع جامعه است اما در عمل به ضرر اکثریت مردم تمام می‌شود. زیرا انرژی ارزان، هم رانتهای بزرگ ایجاد می‌کند و هم باعث می‌شود صنایع کم‌بازده، خطوط تولید فرسوده و بخش‌های غیرمولد همچنان سرپا بمانند. نتیجه مستقیم این وضعیت آن است که سهم مصرف انرژی گروه کوچکی از جامعه به‌طور غیرعادی بالا می‌رود و بار هزینه‌های آن بر دوش کل کشور و به‌ویژه دهک‌های پایین قرار می‌گیرد.

در چنین ساختاری، انرژی نه یک «کالای ارزشمند» که نیازمند توسعه زیرساخت، سرمایه‌گذاری و مدیریت مصرف است، بلکه یک «خدمت پارانرژی» معرفی شده است. این نگاه موجب شده بسیاری از صنایع بدون توجه به راندمان واقعی فعالیت کنند. برخی خطوط تولید با بهره‌وری بسیار پایین فقط به لطف انرژی ارزان زنده نگه داشته شده‌اند؛ خطوطی که اگر هزینه واقعی انرژی را پرداخت کنند، عملاً توان اقتصادی ادامه کار ندارند. این یعنی انرژی به‌جای هدایت شدن به سمت بخش‌های ارزش‌آفرین، صرف فعالیت‌هایی می‌شود که بازده اقتصادی ناچیز دارند.

از زاویه‌ای دیگر، سیاست‌های پوپولیستی درباره تعرفه انرژی سال‌ها مانع اصلاحات ضروری بوده است. تصور غلطی در افکار عمومی شکل گرفت که هرگونه اصلاح قیمت‌ها به ضرر دهک‌های پایین است. اما واقعیت



کاتام پورتوی مهر
روزنامه نگار

مصرف انرژی در ایران به مرحله‌ای رسیده که دیگر نمی‌توان آن را صرفاً با هشدارهای موسمی درباره خاموشی یا درخواست‌های عمومی برای «کم‌مصرفی» توضیح داد. مسئله امروز، نه یک چالش ساده مصرف خانگی است و نه رفتاری مقطعی از سوی مردم؛ آنچه پیش روی ماست، نتیجه سال‌ها قیمت‌گذاری نادرست، قوانین نامتناسب، ساختارهای ناکارآمد و نگاه غلط به ماهیت انرژی است. به بیان دیگر، آنچه دیده می‌شود نه «بمصرفی مردم»، بلکه «اشتباهات انباشته‌شده در سیاست‌گذاری» است؛ اشتباهاتی که انرژی را از یک کالای استراتژیک و زیرساختی به یک خدمت ارزان‌قیمت تبدیل کرده و انگیزه اصلاح الگوی مصرف را از بین برده است.

این روزها تأکید بر کاهش مصرف انرژی بیش از همیشه شنیده می‌شود. درخواست‌هایی مانند «کم کردن چراغ‌های روشن» نشانه‌ای است از آنکه مسئله فقط در سطح هشدار عمومی باقی مانده و هنوز در سطح ساختارهای تصمیم‌سازی، تحول عمیق و جدی رخ نداده است. در حالی که ریشه بحران در لایه‌های عمیق‌تری قرار دارد؛ جایی که قیمت‌ها به‌درستی تنظیم نشده‌اند، قوانین توان پاسخ‌گویی به واقعیت‌های اقتصادی را ندارند و بخش قابل‌توجهی از انرژی کشور عملاً بدون خلق ارزش افزوده هدر می‌رود.

یکی از مهم‌ترین ابعاد این بحران، شکاف عجیب میان مصرف و تولید است. در یک اقتصاد سالم، افزایش مصرف انرژی باید با رشد شاخص‌های تولید ناخالص داخلی همراه باشد، اما در ایران چنین نسبتی وجود ندارد. دلایل نیز روشن است: بخش بزرگی از مصرف در حوزه‌هایی انجام می‌شود که نه راندمان کافی دارند و نه خروجی آن‌ها متناسب با میزان انرژی مصرف‌شده است. این وضعیت، نه‌تنها باعث اتلاف گسترده انرژی می‌شود، بلکه منابع مالی، انرژی و زیرساختی کشور را نیز تحت فشار قرار می‌دهد.

طبق داده‌های رسمی، شبکه برق کشور سال‌هاست با تلفات نزدیک به ۱۸ درصد روبه‌رو است. این یعنی بخش قابل‌توجهی از انرژی حتی قبل از آنکه به دست مصرف‌کننده برسد، در مسیر شبکه از بین می‌رود. این رقم در مقیاس جهانی بسیار بالاست و خود نشانه‌ای از فرسودگی زیرساخت و عدم سرمایه‌گذاری کافی است. در چنین شرایطی، هرگونه درخواست برای «کاهش مصرف خانگی» تنها یک مُسکن است؛ چون مشکل

اصلاح قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی پیگیری شد

برنامه‌ریزی برای تأمین آب و انرژی پایدار صنایع

بر این، همایش‌ها و وبینارهای تجاری با استان ولگوگراد روسیه و سیر دریای ازبکستان برگزار شد تا دانش و توانمندی تجار استان در حوزه صادرات، واردات و حمل‌ونقل بین‌المللی ارتقا یابد.

رئیس اتاق گرگان از برگزاری ۱۶۰ دوره آموزشی در سال ۱۴۰۴ در حوزه‌های بازرگانی، مالیات، تأمین اجتماعی، قوانین گمرکی و... خبر داد و گفت: این دوره‌ها با هدف ارتقای دانش و توانمندی فعالان اقتصادی استان برگزار شد.

مرکز مشاوره کسب‌وکار به‌صورت آزمایشی راه‌اندازی شد راه‌اندازی آزمایشی مرکز مشاوره تخصصی کسب‌وکار با هدف تسهیل محیط فعالیت‌های اقتصادی اقدام دیگری بود که بر اساس اظهارات یوسفی در سالی که پشت سر گذاشتیم، انجام شد.

او تأکید کرد: این مرکز با ارائه خدمات مشاوره‌ای در حوزه‌های حقوقی، مالیاتی، بانکی و تأمین اجتماعی، گمرک، سرمایه‌گذاری و تجارت و همچنین بازدید میدانی و همراهی فعالان اقتصادی در مراجعات اداری، روند رفع موانع تولید و تجارت را تسریع می‌کند.

رئیس اتاق گرگان از اجرای این طرح به‌صورت پایلوت و با منابع داخلی اتاق سخن گفت و نتایج اولیه آن را رضایت‌بخش توصیف کرد.

اولویت‌های تخصصی اتاق گرگان در سال ۱۴۰۵ یوسفی در بخش دیگری از سخنان خود اولویت‌های این اتاق در سال ۱۴۰۵ را توسعه سهم این اتاق در صادرات غیرنفتی، تقویت ظرفیت‌های تجاری استان و گسترش تعامل با بازارهای بین‌المللی اعلام کرد.

او تأکید کرد: اعزام و پذیرش هیات‌های تجاری، حضور هدفمند در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان، نقش مهمی در افزایش صادرات و جذب سرمایه‌گذاری دارد. برنامه‌های آموزشی برای ارتقای مهارت‌های فعالان اقتصادی نیز در کنار این اقدامات، بهره‌وری تجاری استان را افزایش می‌دهد.

رئیس اتاق گرگان افزود: تمرکز بر توسعه تجارت و تکمیل پروژه‌های زیرساختی منطقه آزاد اینچه‌برون، جایگاه استان گلستان را به‌عنوان هاب تجاری شمال کشور تثبیت می‌کند.



تأمین سرمایه در گردش، هدایت یارانه‌ها و حمایت هدفمند از تولید است.

او دومین اولویت را مدیریت تنش‌های آبی و تأمین آب شرب استان عنوان کرد و افزود: با توجه به خشکسالی و فشار بر منابع زیرزمینی که بیش از ۹۵ درصد آب شرب استان را تأمین می‌کند، مجوزهای محیط زیستی، پدافند غیرعامل و خرید تضمینی آب دریافت شده و فاز اول پروژه آب‌شیرین‌کن دریای خزر عملیاتی و قرارداد شرب سازی ۳۶ میلیون متر مکعب آب دریای خزر منعقد شد.

بر اساس اظهارات رئیس اتاق گرگان سومین اولویت نیز تأمین انرژی پایدار برای حمایت از کسب‌وکارها بود. او تأکید کرد: طی سال گذشته ۱۱ نیروگاه خورشیدی ۳ مگاواتی به بهره‌برداری رسید، عملیات اجرایی نیروگاه ۳۰ مگاواتی آشوراده آغاز و کلنگ راه‌اندازی چندین نیروگاه حمایتی کمیته امداد نیز زده شد. پروژه‌های نیروگاه خورشیدی اداری، ساتبا و نیروگاه‌های گازی تولید پراکنده نیز در حال اجرا هستند که

گامی مهم در پشتیبانی از واحدهای تولیدی و کسب‌وکارهای استان محسوب می‌شوند این فعال اقتصادی در ادامه به برخی از فعالیت‌های این اتاق در حوزه بین‌الملل طی سال ۱۴۰۴، اشاره و تصریح کرد: اتاق گرگان با اعزام سه هیأت تجاری به ترکمنستان، ازبکستان و قزاقستان و پذیرش دو هیأت خارجی از ترکمنستان و ازبکستان، همکاری‌های اقتصادی استان را توسعه داد. فعالان اقتصادی استان همچنین در نمایشگاه اکسپو تهران، اولین نمایشگاه اختصاصی ترکمنستان در گرگان و نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی استان در بالکان ترکمنستان حضور یافتند. علاوه

امیر یوسفی رئیس اتاق گرگان ضمن شناسایی سه مانع اصلی پیش‌روی توسعه اقتصادی استان گلستان از پیگیری اصلاح قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی و برنامه‌ریزی برای تأمین آب و انرژی پایدار صنایع استان در سال ۱۴۰۴ خبر داد.

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران و زیرساخت‌های آن در سال ۱۴۰۴ در راستای ایفای مأموریت‌های خود به عنوان صدای رسای بخش خصوصی رویکردی مبتنی بر عمل‌گرایی و نوآوری را پیش روی خود قرار داد تا بر اساس آن نقش خود در نظام حکمرانی کشور را به مثابه نهاد حل مسئله ایفا کند.

هر چند اتاق ایران، اتاق‌های استانی، اتاق‌های مشترک، تشکل‌های اقتصادی و کمیسیون‌های تخصصی اتاق ایران در روزهای پایانی سال به منظور حفظ پایداری جریان، تجارت، تولید و اشتغال، همسو با سیاست‌های کلان کشور، اولویت‌های شرایط اضطرار را پیگیری کردند، در طول سال ۱۴۰۴ موارد ریشه‌ای برای تسهیل تولید، تجارت و محیط کسب‌وکار را در دستور کار قرار دادند.

از این‌رو در پرونده «اتاق ایران؛ نهاد حل مسئله» به تشریح و تبیین فعالیت‌های اتاق ایران و زیرساخت‌های آن در راستای حل مسئله در سال ۱۴۰۴ می‌پردازیم.

گزارشی که اکنون پیش‌رو داریم مربوط به اتاق گرگان است.

اقتصاد استان گلستان برپایه تولید محصولات کشاورزی و صادرات آنها شکل گرفته و روند روبه رشدی را طی می‌کند. در این مسیر اتاق گرگان طی یک سال گذشته اقدامات قابل توجهی در راستای تسریع روند رشد و توسعه استان داشته و توانسته سه مانع اصلی در این حرکت را شناسایی و به صورت نسبی برطرف کند.

امیر یوسفی، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان با اشاره به سه چالش اصلی اقتصادی و زیرساختی استان گلستان، گفت: در سالی که پشت سر گذاشتیم، چالش ناشی از قیمت‌گذاری دستوری که فشار سنگینی بر دوش تولیدکنندگان مرغ، گندم و دانه‌های روغنی گذاشته بود را مورد توجه قرار دادیم. روند قیمت‌گذاری دستوری، حاشیه سود این صنایع را کاهش داده بود. پیگیری‌های انجام شده در سال ۱۴۰۴ برای حذف ارز ترجیحی و آزادسازی قیمت‌ها به نتیجه رسید، اما بهره‌برداری کامل از این اصلاحات نیازمند برنامه‌ریزی دقیق دولت شامل کنترل تورم،

معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در نشستی با حضور مدیران شرکت گاز استان اصفهان و منطقه دو عملیات انتقال گاز ضمن قدردانی از تلاش‌های کارکنان صنعت گاز در ایام جنگ بر نقش‌آفرینی ملی در حفظ پایداری انرژی، تأکید کرد.

به گزارش روابط عمومی شرکت ملی گاز ایران، سعید توکلی، روز پنج شنبه ۲۷ فروردین ماه در نشستیی که با حضور مدیران شرکت گاز استان اصفهان و منطقه دو عملیات انتقال گاز در محل این شرکت برگزار شد، از تلاش‌های کارکنان شرکت ملی گاز ایران به‌ویژه همکاران شرکت گاز استان اصفهان و منطقه دو عملیات انتقال گاز در ایام جنگ تحمیلی سوم قدردانی کرد.

وی با تقدیر از زحمات مجموعه کارکنان صنعت گاز کشور، بر لزوم انتقال پیام قدرانی به تمامی همکاران تأکید و نقش‌آفرینی آنان در شرایط سخت جنگی را به‌عنوان نمادی از تعهد، غیرت سازمانی و هم‌افزایی ملی عنوان کرد
مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در بخش دیگری از این نشست، پایداری جریان گاز در سراسر کشور، علی‌رغم فشارهای روانی، اجتماعی و اقتصادی ناشی از جنگ را نشانه‌ای از بلوغ سازمانی، یکپارچگی و آمادگی بالای عملیاتی در شرکت ملی گاز ایران دانست.

توکلی همچنین بر ضرورت توجه ویژه به همکاران

آسیب‌دیده، جانبازان و خانواده‌های آنان تأکید و رسیدگی و حمایت مستمر از آنان را در اولویت برنامه های این شرکت عنوان کرد.

معاون وزیر نفت در امور گاز در ادامه، با اشاره به شرایط اقتصادی ناشی از جنگ، بر لزوم مدیریت هزینه‌ها، برنامه‌ریزی متناسب با شرایط جدید و بازنگری در رویکردهای عملیاتی در بخش‌های مختلف تأکید کرد. وی همچنین موضوع ناترازی انرژی و شدت بالای مصرف در کشور را مورد توجه قرار داد و بر ضرورت اجرای جدی برنامه های بهینه‌سازی مصرف و فرهنگ‌سازی در این حوزه تأکید کرد.

توکلی در پایان، با اشاره به برنامه‌های پیش‌رو در حوزه توسعه و بازسازی زیرساخت‌ها، بر نقش‌آفرینی مؤثر واحدهای عملیاتی در زنجیره تأمین، انتقال و توزیع گاز و همچنین حوزه بهینه‌سازی مصرف، تأکید کرد.

درس‌آموخته‌های مدیریتی و عملیاتی، محور تاب‌آوری شبکه در شرایط بحران

در ادامه این نشست مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان با تشریح اقدامات و تجربه‌های این شرکت در دوران جنگ تحمیلی سوم گفت: بهره‌گیری از درس‌آموخته‌های مدیریتی و عملیاتی، نقش تعیین‌کننده‌ای در تقویت تاب‌آوری و حفظ پایداری شبکه گاز در شرایط خاص دارد.

معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران؛

قدردانی از تلاش‌های کارکنان صنعت گاز در ایام جنگ؛ تأکید بر نقش آفرینی ملی در حفظ پایداری انرژی

ابراهیم محسنی هماگرانی، اظهار داشت: در آن ایام با اتکا به برنامه‌ریزی دقیق، افزایش سطح آمادگی و بهره‌گیری از توان تخصصی کارکنان، تلاش شد جریان گاز در تمامی بخش‌ها بدون وقفه ادامه یابد و خدمت‌رسانی به مشترکان در سطح مطلوب حفظ شود.

وی افزود: افزون بر استمرار تولید و انتقال گاز، مجموعه‌ای از درس‌آموخته‌های ارزشمند در حوزه‌های فنی و مدیریتی به‌دست آمد که از جمله آن می‌توان به تقویت زیرساخت‌های حیاتی، ارتقای توان عملیاتی و افزایش هماهنگی میان واحدهای مختلف اشاره کرد.

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان ادامه داد: تجربه‌های کسب‌شده در مدیریت شرایط بحرانی، تصمیم‌گیری به‌موقع و بهره‌گیری کارآمد از ظرفیت‌های موجود، امکان پاسخگویی سریع و مؤثر به نیازها و چالش‌های احتمالی را فراهم آورد.

وی تأکید کرد: تلاوم این رویکرد و استفاده هدفمند از درس‌آموخته‌های جنگ تحمیلی سوم، نقش محوری در تقویت تاب‌آوری شبکه گاز و تضمین پایداری تأمین انرژی در شرایط آینده خواهد داشت.

پایداری انتقال گاز در جنگ تحمیلی سوم با چابکی عملیاتی و آمادگی میدانی

مدیر منطقه دو عملیات انتقال گاز نیز در ادامه این

نشست اظهار کرد: در دوران جنگ تحمیلی سوم با استقرار اکیه‌های عملیاتی، افزایش سطح آمادباش و پایش مستمر خطوط، انتقال گاز در سطح منطقه بدون وقفه ادامه یافت و پایداری شبکه با تکیه بر توان نیروهای میدانی حفظ شد.

اسدالله مهری، با تأکید بر جایگاه انتقال گاز در زنجیره تأمین انرژی کشور بیان کرد: در آن دوره، حفظ پایداری خطوط انتقال و تأسیسات تقویت فشار در اولویت قرار داشت و با استقرار اکیه‌های عملیاتی در مسیر خطوط، پایش مستمر و افزایش سطح آمادباش، انتقال ایمن و بدون وقفه گاز در سطح منطقه محقق شد.

وی افزود: افزون بر این دستاورد، اجرای اقدامات پیشگیرانه و بهره‌گیری از ظرفیت‌های عملیاتی موجود نقش مهمی در مدیریت شرایط خاص و جلوگیری از هرگونه اختلال در شبکه انتقال ایفا کرد.

مهری ادامه داد: تجربه‌های به‌دست‌آمده در این دوره، اهمیت هماهنگی میان مراکز بهره‌برداری، واکنش سریع در شرایط اضطراری و اتکا به توان نیروهای میدانی را برجسته‌تر از گذشته نشان داد.

مدیر منطقه دو عملیات انتقال گاز در پایان تأکید کرد: استمرار این رویکرد و تقویت آمادگی عملیاتی، تضمین‌کننده پایداری شبکه

تقدیر نماینده مجلس از جهاد آبرسانی در البرز

غلامرضازارع – خبرنگار جهان اقتصاد

علیرضا عباسی نماینده مردم کرج، فردیس و اشتراد

در مجلس شورای اسلامی در نشست مشترک با حمیدرضا نامداری رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان البرزضمن بررسی کارنامه عملکرد سال ۱۴۰۴ و تبیین افرهای سال ۱۴۰۵بر لزوم بهره‌گیری حداکثری از اسناد بالادستی تأکید کرد.

نماینده مجلس شورای اسلامی در این نشست با اشاره به نگاه تحولی مجلس در سند راهبردی کشوراظهار داشت: در تدوین برنامه هفتم توسعه نگاه ویژه‌ای به حوزه آب معطوف شده است ومدیریت کلان ایفا باید با رویکردی پویااز ظرفیت‌های قانونی این برنامه در مسیر حفظ منابع آبی و توسعه زیرساخت‌های بازچرخانی آب (پساب) استفاده نماید تا پایداری این مایه حیات برای نسل‌های آینده تضمین شود. وی در بخش دیگری از سخنان خود رضایت‌مندی افکار عمومی را پیشران پیروزی در جنگ دانست و تصریح

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آتین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۷۵۴۷-۰۹۰۶۸۰۳۰۹۰۶۶۰۴۰۶مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۹ پرونده کلاسه ۰۹۰۶۸۰۰۰۶۱۷-۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۱۲۶۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت محمد خان محمدی به شناسنامه شماره ۲۸ کدملی ۴۲۲۲۸۲۳۱۲۴ صادره از قزوین فرزند یعقوب در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حفظ حقوق حرائم به مساحت ۱۲۱۴.۸۲متر مربع پلاک شماره ۴۳۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خردیاری مع الواسطه از فرهاد قدیم آبادی تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم و پس از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت متقاضی خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۷
صمد قدیم آبادی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آتین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۷۵۵۱-۰۹۰۶۸۰۳۰۹۰۶۶۰۴۰۶مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۹ پرونده کلاسه ۰۹۰۶۸۰۰۰۱۲۶۰-۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۱۲۶۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت خاتم عاتقه رحیمی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۴۲۲۲۸۵۴۶۶۶ صادره از قزوین فرزند دیاله در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حفظ حقوق احتمالی حرائم به مساحت ۵۱۷.۷۶ متر مربع پلاک شماره ۴۳۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت منطقه دو قزوین خردیاری مع الواسطه از فرهاد قدیم آبادی تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۷
صمد قدیم آبادی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آتین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۲۰۲۱۴-۱۲۰۰۰۳۲۹۰۱۴۰۵۰۱۱/۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خاتم میلاد صادقی فرزند بهرام بشماره شناسنامه ۴۶۰۹۹۲۹۱۸۱ کد ملی ۴۶۰۹۹۲۹۱۸۱ صادره از گرمسار در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور با اتاقک احداثی به مساحت ۱۹۶.۲۲ متر مربع پلاک شماره ۶۷ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در ناسار خردیاری مع الواسطه از نصرالله مقبولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۰۷
حسین چلوئی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۰۶۰۶۱۱۳۱-۱۴۰۶۶۰۳۰۶۰۶۰۶۱۱۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود قرانی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۰۳ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹.۵۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۸ فرعی از پلاک شماره ۱۲۷ اصلی واقع در اراضی خرابه دهستان اریه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خردیاری و انتقال ملک از مالکیت رسمی محمد حسن قادر پناه و حسن عباسی بنهنگی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۰۷
م الف: ۲۱۴۸۰۷۰

سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آتین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۷۵۵۰-۰۹۰۶۸۰۳۰۹۰۶۶۰۴۰۶مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۹ پرونده کلاسه ۱۰۷۵۸۰۰۰۱۲۵۸-۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۱۲۶۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت محمد خان محمدی به شناسنامه شماره ۲۸ کدملی ۴۲۲۲۸۲۳۱۲۴ صادره از قزوین فرزند یعقوب در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حفظ حقوق احتمالی حرائم به مساحت ۹۹۵.۴۵متر مربع پلاک شماره ۴۳۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خردیاری مع الواسطه از فرهاد قدیم آبادی تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۷
صمد قدیم آبادی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آتین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۰۷۶۲۹۰۷۶۲۹۰۳۲۹۱۶-۱۴۰۵۶۰۳۲۹۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای / خاتم مرصیه کیکبوسی فرزند محمدحسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۶۰ متر مربع تحت قسمتی از پلاک ۱۱ فرعی از ۸۶ اصلی واقع در علی اباد آرژان بیع نامه عادی تقسیم نامه موروثی بصورت مع الواسطه از زهرا نجفی نسب موضوع پرونده کلاسه ۰۶۶۴۱۲۶۰۱۴۰۴۱۲۶۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۰۷
م الف: ۲۱۴۷۳۰۹۰

محمدجواد قنبری نیکدل – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۰۶۰۶۱۱۳۱-۱۴۰۶۶۰۳۰۶۰۶۰۶۱۱۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا حسن زاده فرزند ذوالفقار به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۹.۷۶متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴۹ فرعی از پلاک شماره ۱۴۲ اصلی واقع در اراضی منظر دهستان اریه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خردیاری و انتقال ملک از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۰۷
م الف: ۲۱۵۰۸۲۵

سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM



استان

• **دوشنبه ۷ اردیبهشت ماه ۱۴۰۵**

• **سال سی و دوم • شماره ۸۹۶۱**

خبر

شارژ دو هزار حلقه چاه کشاورزی و صنعتی مجهز به کنتور هوشمند در ایام جنگ

زهرا افضلیان – خبرنگار جهان اقتصاد



معاون حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای یزد از شارژ حدود دو هزار حلقه چاه کشاورزی و صنعتی مجهز به کنتور هوشمند در استان طی ایام جنگ خبر داد. این اقدام با هدف جلوگیری از اختلال در فرآیند تولید و تداوم خدمات‌رسانی به مردم صورت گرفته است.

جواد منصوری اعلام کرد که در راستای جلوگیری از بروز هرگونه اختلال در فرآیند تولید، حدود دو هزار حلقه چاه کشاورزی و صنعتی مجهز به کنتور هوشمند در استان طی ایام جنگ، مجدداً شارژ شده‌اند.

معاون حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای یزد با اشاره به تجهیز بیش از ۹۵ درصد از چاه‌های کشاورزی و ۸۵ درصد از چاه‌های صنعتی استان یزد به کنتور هوشمند، بیان داشت: با پایان یافتن شارژ این کنه‌ها در انتهای بهمن ماه سال گذشته، عملیات شارژ مجدد از ابتدای اسفند ماه آغاز شد.

وی افزود: با وجود شروع جنگ تحمیلی و اهمیت دغدغه‌های ذی‌نفعان، تلاش شبانه‌روزی تیم‌های فنی منجر به شارژ این تعداد چاه شد تا خللی در فعالیت‌های تولیدی استان ایجاد نگردد.

معاون حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای یزد از اهتمام شرکت آب منطقه‌ای به موضوع لایروبی رودخانه‌ها و پایش سیلاب‌ها در استان خبر داد و اظهار داشت: با اقدامات صورت‌گرفته و بارش‌های اخیر، در حال حاضر مشکلی در رودخانه‌های فصلی استان وجود ندارد.

منصوری در پایان خاطرنشان کرد که کمیسوین‌ها و کمیته‌های شرکت آب منطقه‌ای یزد در این ایام به فعالیت خود ادامه داده و فرآیند ارائه خدمت به مردم در ادارات شهرستان‌ها بدون هیچ‌گونه وقفه‌ای انجام شده و تداوم خواهد داشت.

وی به مردم اطمینان داد که در آینده نیز هیچ خللی در روند خدمت‌رسانی اتفاق نخواهد افتاد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد

سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آتین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۲۰۲۸۹۶-۰۹۰۶۸۰۳۰۶۰۶۰۹۰۲۰۲۸۹۶مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد حسن محمدی فرزند ذبیح اله بشماره شناسنامه ۰۹۲۰۷۰۶۳۶۳ صادره از شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۰۰ . ۲۶۰ متر مربع پلاک شماره ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰ – اصلی واقع در بخش ۷ شهرستان چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵ / ۲ / ۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵ / ۲ / ۲۳
عبداله گشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آتین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۵۰۰۰۷۱۸-۱۴۰۶۶۰۳۲۹۱۶مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایوانکی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خاتم فاطمه قره چگی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۲۷ صادره از گرمسار در شش‌دانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۰۱،۷۱ متر مربع جزء پلاک ۱۸۳۶ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ایوانکی خردیاری مع الواسطه از مالک سهمی خاتم افسانه نصیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۰۷
محمدرضا دهقانی عشرت آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آتین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۸۷۱۶-۱۴۰۶۶۰۳۰۶۰۶۰۶۰۱۸۷۱۶مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ پرونده کلاسه ۰۱۰۰۱۰۱۲۱۲-۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۱۰۰۱۲۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض تصرفات خاتم مهربی آشوری شناسنامه شماره ۹۹۵ کدملی ۴۲۲۲۴۶۵۴۲۴۴ صادره از قزوین فرزند رضمانعلی در مقدار ۴۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۰۰متر مربع پلاک ۴۰ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (مقدار ۵۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش‌دانگ پلاک فوق موقوفه می باشد)تأیید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۳
شعبان عسکری رئیس ثبت اسناد و املاک

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
شهناز محمودی

زیر نظر شورای سردبیری
مقام: مهرناز خوشبخت

گروه نفت انرژی: گلناز پرتوی مهر
گروه اقتصاد: راضیه احمدوند
گروه صنعت و معدن: مهرناز خوشبخت
گروه زیربنایی: رضا پورحسین
گروه بازار و سرمایه: مریم زارع پور
مدیر امور فنی: آرش اربابزاده
مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست
مدیر امور مالی: زهرا طاهروردیان

آدرس: خیابان انقلاب نرسیده
به میدان فردوسی، بعد از پل کالج
نیش کوچه براتی، پلاک ۱۶
طبقه ۳ واحد ۶
تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۱ ۳۰۶۹-۰۲۱-۶۶۷۲ ۶۷۹۰

گروه پستی: ۱۳۳۱۸۵۶۳۴
روابط عمومی: ۰۹۱۲۰۳۹۳۳۵۸
۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
چاپخانه: چاپ شاخه سبز
پخش سراسری: احمد جباری
امور مشترکین دفتر مرکزی:
ساختمان مرکزی روزنامه
تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
جهان اقتصاد عضو تشکل های صنفی «انجمن صنفی مدیران روزنامه های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات کشور» است.
ایمیل: 1371jahan@gmail.com

دوشنبه ۷ اردیبهشت ماه ۱۴۰۵
سال سی و دوم، شماره ۸۹۶۱

خبر

اهالی رسانه از بخش های آسیب دیده سعدآباد بازدید کردند

اصابت ۲۱ سنگر شکن به حریم کاخ
بامداد سهشنبه (۲۶ اسفند ۱۴۰۴) سه بنای تاریخی کاخ سبز، موزه برادران امیدوار و کوشک (عمارت والی) در مجموعه سعدآباد بر اثر موج انفجارهای متعدد حمله هوایی آمریکا و رژیم صهیونیستی دچار آسیب جدی و خسارت شد

حفاظت اضطراری و ماجرای قطع درختان
مدیر موزه هنرهای زیبا و مشاور فنی و مرمت مجموعه فرهنگی و تاریخی سعدآباد در جمع خبرنگاران گفت: اکنون در مرحله حفاظت اضطراری، فرایند نجات بخشی و آوار برداری هستیم و بعد از پایان جنگ، فرایند مرمت را آغاز می کنیم. فتح الله نیازی به اهمیت درختان در حفظ آثار تاریخی اشاره کرد و گفت: در دوران های مختلف، یکسری از درختان در محوطه سعد آباد را قطع کردند و درخت های اشتباه کاشتنده، اگر همچنان برخی درختان نبود کاخ سبز از بین رفته بود.

اصابت ۲۱ سنگر شکن به محوطه کاخ سعدآباد
مدیر موزه هنرهای زیبا و مشاور فنی و مرمت مجموعه فرهنگی و تاریخی سعدآباد تاکید کرد: با وجود نصب سپر آبی در کل محوطه کاخ سعدآباد، دشمن ۲۱ سنگر شکن به حریم کاخ شلیک کرد که نزدیک ترین آن در فاصله ۴۰ تا ۵۰ متری بود.

کارتون روز
مهرناز خوشبخت

خودنمایی مجازی

اینفوگرافی

طراح: آفاق ازکات



صاحب چت جی پی تی بابت یک خطای مرگبار عذرخواهی کرد

مدیرعامل این ای بی ای به دلیل اطلاع ندادن درباره یک کاربر مشکوک که بعدها در یک تیراندازی مرگبار نقش داشت، ناچار به عذرخواهی شده است.
به نقل از رویترز، مدیرعامل شرکت این ای ای، سم آلتمن، بابت اطلاع ندادن به پلیس درباره یک کاربر مشکوک که بعدها عامل یک تیراندازی مرگبار شد، عذرخواهی کرد. این کاربر که حساس پیش تر به دلیل نقض قوانین و رفتارهای مرتبط با خشونت مسدود شده بود، بعدها در یک حمله

معرفی مهره جدید چین در رقابت جنگنده های رادار گریز

آیرونیامیک شده است. انجام آزمایش پرتاب از روی ناو در سال ۲۰۲۱ نیز یکی از نقاط عطف توسعه آن به شمار می رود. «جی-۳۵» دارای محفظه داخلی حمل تسلیحات برای کاهش سطح مقطع راداری است و می تواند انواع موشک ها و بمبها را حمل کند. همچنین در صورت نیاز، امکان نصب تسلیحات خارجی روی شش جایگاه مختلف را دارد. برد عملیاتی این جنگنده حدود ۱۲۰۰ کیلومتر و حداکثر وزن برخاست آن حدود ۳۰ تن گزارش شده است.

کند. اعلام رسمی نام «کوسه آبی» توسط شرکت سازنده، نشان می دهد این پروژه از مرحله نمونه آزمایشی عبور کرده و وارد فاز استقرار عملیاتی اولیه در نیروی دریایی ارتش چین شده است. این نام گذاری همچنین با سنت نام گذاری تجهیزات دریایی چین که اغلب از «کوسه» الهام گرفته اند، همخوانی دارد. این جنگنده از زمان نخستین پرواز آزمایشی در سال ۲۰۱۲ تاکنون دستخوش بهبودهای متعددی از جمله ارتقای موتور، افزایش قابلیت های رادارگریزی و بهینه سازی

آبی» معرفی کرد؛ اقدامی که به گفته کارشناسان، نشانه ای از نزدیک شدن این جنگنده به مرحله عملیاتی است. این جنگنده که برای عملیات از روی ناوهای هواپیمابر طراحی شده، از نظر مأموریتی قابل مقایسه با نمونه های پیشرفته آمریکایی ارزیابی می شود. بر اساس گزارش ها، «جی-۳۵» یک جنگنده تک سرنشین با قابلیت انجام مأموریت های هوایی و تهاجمی است و می تواند نقش مهمی در افزایش توان رزمی نیروی دریایی چین ایفا

چین با نام گذاری رسمی جنگنده رادارگریز «جی-۳۵» به «کوسه آبی»، سیگنالی روشن از ورود این پروژه به مرحله استقرار عملیاتی اولیه ارسال کرده است.
به نقل از اینترستینگ اینجینیرینگ، چین به طور رسمی جنگنده چندمنظوره و رادارگریز «جی-۳۵» را با لقب «کوسه

ایران خواستار رعایت قوانین در استفاده از ماهواره ها شد

منظومه های ماهواره ای می توانند بدون در نظر گرفتن استانداردهای بومی و حقوق اپراتورهای داخلی، باعث ایجاد اختلال در شبکه های موبایل ملی شوند.

سند مشارکت ایران؛ دفاع از حقوق سرزمینی

در این رویداد بین المللی، دومین سند فنی ایران درباره «ارتباط مستقیم ماهواره ای با تجهیزات هوشمند زمینی» توسط ایران ارائه شد. این سند که حاصل پژوهشی مشترک میان پژوهشگاه ارتباطات و سازمان تنظیم مقررات (رگولاتوری) است، به موضوع حیاتی «ارزیابی تداخلات رادیویی» می پردازد. اهمیت این سند در دو محور نهفته است: نخست، حفظ کیفیت شبکه داخلی؛ به این معنا که پیش از گسترش جهانی این فناوری، باید تضمین شود که امواج ماهواره ای باعث اختلال یا قطعی در شبکه موبایل و اینترنت کشورها نمی شوند. دوم، تأکید بر قوانین ملی؛ یعنی خدمات ماهواره ای باید با احترام به حقوق اپراتورهای داخلی، دقیقاً طبق قوانین کشوری که در آن سرورس می دهند، فعالیت کنند.

فروکنس، ثروت ملی است

این موضوع نشان می دهد که در قرن بیست و یکم، شکل جدیدی از دفاع از مرزها پدید آمده است؛ دفاعی که دیگر تنها به مرزهای خاک محدود نمی شود، بلکه حفاظت از قلمرو فرکانسی کشور را نیز شامل می شود؛ صیانت از این قلمرو نامرئی، ضامن استقلال فناوری و پایداری ارتباطات مردم است. ایران با ارائه این اسناد فنی مستدل، با جامعه جهانی اعلام کرد که نه تنها ناظر منفعل تحولات نیست، بلکه در تدوین استانداردهایی که آینده ارتباطات بشر را می سازند، نقشی فعال و مطالبه گر دارد. سندی که ایران در این زمینه از پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات به نمایندگی از ایران حضور یافتند تا از طیف فرکانسی که یک دارایی ملی نامشهود اما گران بهاست، دفاع کنند. اگر ایران و سایر کشورها در این نشست ها حضور فعال نداشته باشند، شرکت های بین المللی مالک

ایران در بزرگترین نشست مخابراتی جهان در سوئیس حاضر شد و از حق مالکیت سرزمینی بر فرکانس ها دفاع کرد.

ایران با یک طرح علمی و دقیق به بزرگترین نشست مخابراتی جهان در سوئیس رفت تا از حق خود در مدیریت طیف فرکانسی دفاع کند و اجازه ندهد فناوری های نوین ماهواره ای، شبکه های موبایل داخل کشور را دچار اختلال یا کاهش کیفیت کنند. در این نشست، نمایندگان ایران با ارائه یک راهکار هوشمندانه تلاش کردند از مالکیت کشور بر فرکانس های ارتباطی صیانت کنند؛ موضوعی که در آینده با گسترش ماهواره های که مستقیماً به تلفن های همراه متصل می شوند، اهمیتی دوچندان پیدا می کند.

فناوری جدید؛ ماهواره های که جایگزین دکل ها می شوند

فناوری «ارتباط مستقیم ماهواره با تلفن همراه» (Direct-to-Cell)، مرزهای سنتی مخابرات را جابجا کرده است. برخلاف گذشته که اتصال به ماهواره نیازمند تجهیزات خاص و گران قیمت بود، اکنون منظومه های ماهواره ای در تلاشند مستقیماً به گوشی های معمولی متصل شوند. این دستاورد اگرچه در ظاهر نویدبخش پایان نقاط کور مخابراتی در مناطق صعب العبور است، اما از دیدگاه حاکمیتی، یک چالش همپوشانی جدی ایجاد می کند؛ چراکه این ماهواره ها دقیقاً از همان بزرگراه های فرکانسی عبور می کنند که اپراتورهای داخلی برای ارائه خدمات ۴G و ۵G به شهروندان، میلیارد ها تومان روی آن ها سرمایه گذاری کرده اند. به همین دلیل در سی و پنجمین نشست کارگروه مطالعاتی ۴C اتحادیه بین المللی مخابرات (ITU)، تیمی از پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات به نمایندگی از ایران حضور یافتند تا از طیف فرکانسی که یک دارایی ملی نامشهود اما گران بهاست، دفاع کنند. اگر ایران و سایر کشورها در این نشست ها حضور فعال نداشته باشند، شرکت های بین المللی مالک

هزینه جهانی تخریب ایستگاه های فضایی ایران توسط آمریکا

تلویزیون نیز آسیب دیده اند. این نشان دهنده یک استراتژی برای فلج کردن توانمندی هایی است که مستقیماً با «زیست انسانی» و «ارتباطات جهانی» در ارتباط است. نکته کلیدی نامه سفیر ایران، هشدار نسبت به اختلال در چرخه های فضایی جهان است. ایران به عنوان عضو فعال کمیته بهره برداری صلح آمیز از فضای ماورای جو (COPUOS)، بخش مهمی از داده های پایش محیط زیستی و تغییرات اقلیمی خود را با جهان به اشتراک می گذارد. حمله به این ایستگاه ها، تنها حمله به ایران نیست؛ بلکه مدیریت بلایای طبیعی (سیل، زلزله و خشکسالی) را در منطقه دشوار می کند و تبادل داده های مربوط به تغییرات اقلیمی جهانی را مختل می سازد. این اختلال در نهایت می تواند پیش بینی بحران های اقلیمی را دشوارتر کند، توان کشورها را در مدیریت بلایای طبیعی کاهش دهد و حتی بر شبکه های ارتباطی و سامانه های ناوبری اثر بگذارد؛ مسائلی که پیامدهای انسانی و اقتصادی آن فراتر از مرزها خواهد بود.
در واقع، هدف قرار دادن زیرساخت هایی که در علم و ایمنی عمومی نقش مهمی دارند، پیامدهای جدی و قابل توجهی دارند.

نامه اعتراضی ایران به سازمان ملل متحد، پرده از ابعاد جدیدی از تروریسم فضای برداشت که نه تنها امنیت ملی، بلکه منافع جمعی جهان را هدف قرار داده است. امیرسید ایرانی، نماینده دائم ایران در سازمان ملل متحد، در نامه ای اعتراضی به آنتونیو گوتش در برابر سازمان ملل و شورای امنیت پرده از جنایتی برداشت که فراتر از مرزهای جغرافیایی، منافع جمعی بشریت را هدف قرار داده است. وی با اشاره به حملات عامدانه دشمن به زیرساخت های فضای و علمی ایران، این اقدامات را مصداق بارز تروریسم دولتی و جنایت جنگی توصیف کرد؛ اقداماتی که در جهانی به هم پیوسته، زنجیره خدمات حیاتی ماهواره ای را با مخاطره جدی روبرو می کند.

امنیت جهانی در مخاطره

در طول ۴۰ روز تجاوز دشمن آمریکایی-صهیونیستی، لیست بلندی از مراکز مهم فضایی مورد حمله قرار گرفته اند؛ از جمله مرکز تحقیقات فضایی دانشگاه علم و صنعت، پژوهشگاه هوافضا، پژوهشگاه فضایی ایران، پژوهشگاه سامانه های ماهواره ای، پژوهشگاه پشیرانش فضای و مرکز فضایی ماهدشت. همچنین ایستگاه های مرتبط با «صدخانه خیام» و بیش از ۳۰ ایستگاه پخش رادیو و

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای - مرحله دوم

فرماندهی انتظامی استان اردبیل در نظر دارد به منظور احداث طرح های مورد نیاز، با مشخصات ارائه شده در اسناد مناقصه و با شرایط زیر، نسبت به برگزاری تشریفات قانونی مناقصه اقدام نماید.

الف) مشخصات طرح :

احداث ساختمان اداری در شهرستان مشگین شهر- شهر فخرآباد به متراژ ساختمان ۵۳۰ مترمربع بهمراه پیاده رو دور ساختمان (در دو طبقه اسکلت بتنی ،نما ترکیبی سنگ تراورتن و آجر نما، سیستم گرمایشی موتورخانه مرکزی ، سیستم سرمایشی کولر آبی و گازی، دیزل ژنراتور به همراه اتاق ۳*۴ و ups و...) - دیوارکشی محوطه بصورت دو طرف آجر نما به ارتفاع ۳ متر با نرده شاخه گوزنی فلزی روی آن به همراه پیاده رو به طول ۲۱۰ متر - ساختمان انتظامات به متراژ ۱۵ مترمربع به همراه جانپناه فلزی روی آن- پارکینگ فلزی به متراژ ۶۰ مترمربع و محوطه سازی به متراژ ۱۷۰۰ مترمربع به همراه زیرسازی و آسفالت جمعاً با برآورد اولیه به مبلغ: ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ب) محل تامین اعتبار: عمرانی فراجا

ج) ضمانتنامه: تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شامل ضمانتنامه معتبر بانکی می باشد.

د) شرایط اجرای طرح: پیمان به صورت اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع(بخشنامه ۹۶/۱۲۹۹۱۸۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۴) براساس فهرست بهای پایه ابنیه، مکانیکی و برقی سال ۱۴۰۴ و احتساب کلیه ضرایب متعلقه به فهرست بهاء است.

ه) کسورات: کسورات مطابق ضوابط و ابلاغیه های مورد عمل در طرح های عمرانی پرداخت و ارایه مفصاح حساب تابع ضوابط مراجع مربوط خواهد بود.

و) پیش پرداخت: پیش پرداخت برابر ائین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۰۶۵۹۰۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ پرداخت می گردد.

ز) مدت اعتبار پیشنهادات: ۳ ماه می باشد .

ح) شرایط مناقصه گزار: در رد یا قبول تمامی و یا هر یک از پیشنهادات، مختار است و به پیشنهادات مشروط، مخدوش و فاقد فهرست تجزیه بهاء، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ط) تاریخ واگذاری اسناد مناقصه: از مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تا مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ می باشد.

ی) آخرین مهلت قبول پیشنهادات: مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ می باشد.

ک) تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه: مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ می باشد.

ل) محل بازگشایی پاکات مناقصه: به آدرس : اردبیل- خیابان دانشگاه نرسیده به میدان پلیس، ستاد فرماندهی انتظامی استان اردبیل می باشد.

- لذا از تمامی پیمانکاران دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری معتبر صادره از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور که در سامانه ساجات WWW.SAJAT.IR و ساجار WWW.SAJAR.IR قابل رویت بوده و دارای حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه (دارای ظرفیت مجاز و آزاد برای شرکت در مناقصه متناسب با برآورد کل پروژه) می باشند و دارای گواهی صلاحیت ایمنی صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (HSE)، دعوت می گردد حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ درج آگهی نوبت اول با به همراه داشتن فتوکپی برابر با اصل رتبه بندی شرکت (تأییدیه صلاحیت پیمانکاری سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور) گواهینامه مودیان مالیاتی (مالیات بر ارزش افزوده)، صورت های مالی حسابرسی شده منتهی به سال جاری (برای پروژه ها با برآورد بیش از ۱۰ برابر سقف معاملات عمده دولتی)، گواهینامه سمنا، یک جلد رزومه کاری پنج سال اخیر شرکت، جهت اعلام آمادگی و دریافت اسناد به منظور ارزیابی توان اجرایی کار توسط دستگاه مناقصه گزار به آدرس: ابتدای جاده تبریز شهرک نادری معاونت مهندسی فرماندهی انتظامی استان اردبیل مراجعه نمایند. تلفن: ۰۴۵-۲۱۸۲۴۰۵۷ و شماره های اضطراری با توجه به شرایط کنونی و در صورت لزوم جهت هماهنگی برای دریافت اسناد مناقصه ۰۹۱۴۱۵۷۰۲۱۵-۰۹۱۴۱۵۷۰۳۹۷

هزینه درج کلیه آگهی ها و ثبت قرارداد به عهده برنده مناقصه می باشد.

فرماندهی انتظامی استان اردبیل