





## بهره‌وری؛ منطق مدیریتی و مزیت راهبردی فولاد سنگان مدیریت منابع برای تولید پایدار؛



تولید در شرایط محدودیت و افزایش قابلیت پیش‌بینی عملیات نیز سنجید و آن را صرفاً به مقدار محصول نهایی محدود نکرد.

از سوی دیگر، جغرافیا و لجستیک نیز در تعریف بهره‌وری فولاد سنگان اهمیت ویژه‌ای دارد. موقعیت این شرکت در نزدیکی ذخایر بزرگ سنگ‌آهن، یک مزیت مهم در دسترسی به ماده اولیه ایجاد می‌کند، اما فاصله از مراکز بزرگ صنعتی و بنادر، هزینه و ریسک لجستیک را افزایش می‌دهد. در نتیجه، بهره‌وری در چنین شرایطی نمی‌تواند صرفاً یک مسئله درون کارخانه‌ای باشد و باید کل زنجیره از استخراج و تأمین سنگ‌آهن تا فراوری، انرژی، آب، حمل‌ونقل و بازار را دربرگیرد.

این نگاه زنجیره‌ای به بهره‌وری از آن جهت اهمیت دارد که به جای بهینه‌سازی جداگانه هر واحد، عملکرد کل سیستم مورد توجه قرار می‌گیرد. در یک زنجیره فولادی، افزایش ظرفیت یک بخش بدون رفع گلوگاه‌های حمل‌ونقل یا انرژی ممکن است ارزش اقتصادی متناسبی ایجاد نکند. بنابراین، سرمایه‌گذاری زمانی بیشترین اثر بهره‌وری را خواهد داشت که گلوگاه واقعی سیستم را هدف قرار دهد و موجب افزایش هماهنگی میان بخش‌های مختلف زنجیره شود.

در این میان، انرژی یکی از مهم‌ترین محورهای بهره‌وری و تداوم تولید محسوب می‌شود. ناترازی انرژی از مهم‌ترین ریسک‌های عملیاتی صنعت فولاد ایران است و ناترازی برق کشور بیش از ۲۱ هزار مگاوات گزارش شده است. در چنین شرایطی، پروژه نیروگاه بادی ۲۰۰ مگاواتی فولاد سنگان را نمی‌توان صرفاً یک پروژه تولید برق تلقی کرد؛ بلکه این طرح بخشی از رویکرد کاهش وابستگی به شبکه، افزایش امنیت انرژی و کاهش احتمال توقف تولید محسوب می‌شود.

اهمیت این سرمایه‌گذاری از منظر بهره‌وری تنها به میزان برق تولیدشده محدود نمی‌شود. تأمین پایدارتر انرژی می‌تواند در صورت کاهش ساعات توقف، افزایش ضریب بهره‌برداری تجهیزات و افزایش قابلیت پیش‌بینی برنامه تولید، آثار اقتصادی خود را در کل زنجیره تولید نشان دهد. در واقع، این رویکرد تفاوت میان مصرف بهینه یک نهاده و مدیریت بهره‌ور کل سیستم را نشان می‌دهد؛ زیرا هدف صرفاً کاهش مصرف انرژی نیست، بلکه افزایش قابلیت اتکای تولید نیز مورد توجه قرار می‌گیرد.

مصرف آب بخش صنعت حدود ۳٫۳ درصد است و عمده مصرف آب در کشور مربوط به حوزه کشاورزی است. با این حال آب نیز یکی دیگر از محورهای کلیدی بهره‌وری منابع در فولاد سنگان است. سهم اندک

بهره‌وری در صنعت فولاد مفهومی فراتر از افزایش مقدار تولید است. در نگاه علمی، بهره‌وری به رابطه میان ستانده و نهاده‌های مصرف‌شده برای تولید خروجی اشاره دارد؛ از این رو، افزایش بهره‌وری می‌تواند از مسیر افزایش تولید با منابع ثابت، تولید مقدار مشابه با منابع کمتر، کاهش اتلاف و توقف، ارتقای کیفیت، کاهش هزینه تمام‌شده و افزایش قابلیت اتکای فرآیند حاصل شود. اهمیت این موضوع در صنایع مدنی و فولادی به دلیل شدت مصرف انرژی، آب، مواد اولیه، سرمایه و تجهیزات، دوچندان است.

شرکت‌های فولادی در شرایطی فعالیت می‌کنند که محدودیت در تأمین نهاده‌های اصلی، ناترازی انرژی، چالش‌های لجستیکی و تغییرات بازار، ضرورت استفاده مؤثرتر از ظرفیت‌های موجود را افزایش داده است. در چنین شرایطی، بهره‌وری دیگر صرفاً یک شاخص پسینی برای سنجش عملکرد نیست، بلکه می‌تواند به یکی از مبانی تصمیم‌گیری و مدیریت ریسک تولید تبدیل شود. برنامه‌ریزی برای حفظ تولید در شرایط محدودیت سنگ‌آهن، برق، گاز و حمل‌ونقل، تنوع‌بخشی به منابع و بازارها، سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی و آب، توسعه ظرفیت همراه با توجه به کیفیت و استفاده از فناوری و داده، همگی می‌توانند در چارچوب یک رویکرد یکپارچه به بهره‌وری تعریف شوند.

در همین چارچوب، فولاد سنگان بهره‌وری را صرفاً از منظر افزایش تناژ تولید دنبال نمی‌کند و آن را در ارتباط با خلق ارزش، تداوم تولید و استفاده مؤثرتر از منابع و ظرفیت‌های موجود می‌توان مورد بررسی قرار داد. هدف سالانه تولید ۵ میلیون تن کنسانتره و ۵ میلیون تن گندله، یک هدف عملیاتی مهم محسوب می‌شود، اما به‌تنهایی برای ارزیابی بهره‌وری کافی نیست؛ زیرا فاصله میان ظرفیت اسمی و تولید واقعی تحت تأثیر مجموعه‌ای از متغیرهای زنجیره‌ای قرار دارد.

از این منظر، ظرفیت اسمی زمانی به ارزش اقتصادی تبدیل می‌شود که ماده اولیه، انرژی، تجهیزات، آب، نیروی انسانی، حمل‌ونقل، سرمایه در گردش و بازار فروش به‌صورت هماهنگ در دسترس باشند. بنابراین، رویکرد بهره‌ور در فولاد سنگان را می‌توان حرکت از تولیدمحوری صرف به سمت اقتصادمحوری تولید دانست؛ به این معنا که تصمیم‌های عملیاتی باید هم‌زمان از منظر مقدار تولید، کیفیت، هزینه، مصرف منابع و ریسک توقف مورد ارزیابی قرار گیرند. حتی تصمیمی که در کوتاه‌مدت هزینه بیشتری ایجاد می‌کند، چنانچه از توقف زنجیره، تحمیل هزینه‌های ثابت و از دست رفتن فروش جلوگیری کند، می‌تواند از منظر اقتصادی در راستای بهره‌وری قرار گیرد.

یکی از ابعاد مهم این رویکرد، پیوند بهره‌وری با مدیریت ریسک و تداوم تولید است. فولاد سنگان در محیطی فعالیت می‌کند که محدودیت‌های بیرونی در تأمین خوراک، انرژی، لجستیک و سایر نهاده‌ها می‌تواند بر عملکرد واحدهای تولیدی اثر بگذارد. کاهش تولید در چنین شرایطی تنها به معنای از دست رفتن بخشی از محصول نیست، بلکه می‌تواند به کاهش بهره‌برداری از ظرفیت، افزایش سهم هزینه‌های ثابت در هر تن محصول، کاهش فروش و افت سودآوری منجر شود. این رو، هزینه توقف باید در کنار هزینه تأمین نهاده‌ها در تصمیم‌های مدیریتی مورد توجه قرار گیرد.

این نگاه، مفهوم بهره‌وری را به تاب‌آوری پیوند می‌دهد. شرکتی که بتواند اثر شوک‌های مربوط به عملاً خوراک، انرژی، لجستیک یا بازار را کاهش دهد، عملاً از ظرفیت موجود خود بهره‌برداری مؤثرتری کرده است. بنابراین، در مورد فولاد سنگان، بهره‌وری را می‌توان با شاخص‌هایی مانند کاهش زمان توقف، افزایش آماده‌سازی تجهیزات، کاهش اتلاف منابع، حفظ

● چهارشنبه ۸ مهر ماه ۱۴۰۵

● سال سی‌ودوم ● شماره ۹۰۶۹

#### یادداشت

### اتلس ریسک بیمه‌ای کشور، فاز بعدی استان‌محوری

**دکتر وحید نوبهار، دستیار مدیرعامل بانک دی در امور بانکداری و بیمه**
اتلس ریسک بیمه‌ای کشور (Insurance Risk Atlas) ناظر به سامانه ملی است که اطلاعات ریسک را در مقیاس استان، شهرستان و در صورت امکان پهنه‌های کوچک‌تر گردآوری و به داده قابل استفاده برای بیمه‌گری، نظارت، قیمت‌گذاری، اتکایی و سیاست‌گذاری تبدیل کند. سامانه مذکور باید بین سه مؤلفه اصلی مشتمل بر مخاطره (Hazard)، مواجهه(Exposure) و آسیب‌پذیری (Vulnerability) تفکیک قائل شود. وجود یک مخاطره به‌خودی‌خود به معنای تحقق خسارت بیمه‌ای نبوده چرا که میزان زیان به شدت مخاطره، حجم دارایی‌ها و جمعیت در معرض حادثه و درجه آسیب‌پذیری آنها وابسته است و سازمان ملل متحد نیز در ارزیابی ملی ریسک بر تلفیق هر سه مؤلفه تأکید دارد. کشور از نظر تنوع مخاطرات طبیعی، ظرفیت بسیار مناسبی برای سامانه فوق‌الذکر را داراست چرا که توزیع جغرافیایی خسارت در کشور یکنواخت نبوده و تفاوت یادشده باید در طراحی پرتفوی بیمه‌ای مورد استفاده قرار گیرد.

چنانچه داده‌های حوادث طبیعی با داده‌های واقعی صنعت بیمه پیوند بخورد، اتلس ریسک بیمه‌ای کاربرد مضاعفی پیدا خواهد نمود. بیمه مرکزی و بیمه گران اطلاعات ارزشمندی درباره تعداد بیمه‌نامه‌ها، مبالغ تحت پوشش، خسارت‌های پرداختی، فراوانی خسارت، شدت خسارت، رشته بیمه‌ای، موقعیت جغرافیایی ریسک و سوابق خسارتی در اختیار دارند.
تجمیع استاندارد اطلاعات مذکور، محاسبه الگوسازی فاجعه (Catastrophe Modeling) را به صورت بومی فراهم خواهد نمود که احتمال وقوع رویدادهای شدید و زیان احتمالی آنها را محاسبه کند. سازمان ملل متحد نیز در اتلس جهانی ریسک خود از روش‌های احتمالاتی مشابه الگوهای مورد استفاده در صنعت بیمه برای برآورد خسارت ناشی از مخاطرات استفاده کرده است.

باید تأکید کرد که داده‌های مذکور برای نهاد ناظر صنعت بیمه نیز از ارزش نظارتی بالایی برخوردارند. اگر مشخص باشد که بخش اعظم سرمایه بیمه‌شده کشور در چند استان یا چند پهنه جغرافیایی پریسک متمرکز شده، بیمه مرکزی پیامدهای تمرکز جغرافیایی پرتفوی را در ارزیابی توانگری و ظرفیت اتکایی بیمه گران لحاظ می‌کند. انجمن بین‌المللی نظارتان بیمه نیز برای برخی ریسک‌ها از تفکیک جغرافیایی (Geographical Segmentation) استفاده کرده که بیانگر آنست که پیوند داده جغرافیایی با سرمایه و تعهدات بیمه‌ای، ضرورت فنی برای سنجش ریسک تجمعی بوده و به تدریج از تصمیم‌گیری‌های مبتنی بر کلان داده‌ها به کاوش دقیق‌تر پرتفوی منجر خواهدشد.

باید گفت استان‌هایی که وابستگی اقتصادی بیشتری به کشاورزی دارند، به محصولات بیمه‌ای متفاوت نسبت به استان‌های صنعتی یا گردشگری نیاز دارند. ریسک‌های سیلاب، طوفان و آسیب به زیرساخت‌های ساحلی و بندری، تجمیع ارزش در کارخانه‌ها، انبارها، شبکه انرژی، زنجیره تأمین، کیفیت ساختمان و تراکم جمعیت باید در محاسبات خسارت وارد شود. بیم سنجی بانک جهانی نیز بر تفاوت ریسک بین استان‌ها و ضرورت استفاده از داده‌های مربوط به مخاطره، دارایی‌های در معرض خطر و آسیب‌پذیری تأکید کرده است. لذا تبیین و اظهارات اخیر رییس کل بیمه مرکزی در توجه به ظرفیت‌های استانها، شایسته توجه است چرا که صنعت بیمه را از نسخه‌های عمومی برای بازارهای ناهمگون به سمت محصولات منطقه محور سوق داده که با پشتیبانی وزارت امور اقتصادی و دارایی در مسیر مذکور همراه شده است.

مرحله بعدی مسیر فوق‌الذکر با ایجاد بانک اطلاعاتی مشترک بین بیمه مرکزی، شرکت‌های بیمه گر، صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان، سازمان مدیریت بحران، مرکز آمار، وزارت جهاد کشاورزی، وزارت راه و شهرسازی و دستگاه‌های تخصصی مرتبط دنبال خواهدشد. ارزش واقعی اتلس در نقشه‌های رنگی یا نمایش داده‌ها خلاصه نشده و هدف طلایی آن، تبدیل داده به تصمیم است. اتلس باید مشخص کند در هر استان چه نوع ریسکی با چه شدت، چه میزان سرمایه و چه ظرفیت بیمه‌ای مواجه است، آنگاه طراحی محصول، تعیین نرخ، انتخاب ظرفیت اتکایی و سیاست‌گذاری پیشگیرانه بر پایه اطلاعات منسجم انجام شود. مطابق با تجربه صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان نیز ضرورت زیرساخت مذکور را تقویت می‌کند. همانطور که ظرفیت صندوق و شرکت‌های بیمه گر در جریان سیل مازندران برای ارزیابی و پرداخت خسارت فعال شد، تجربه مذکور را می‌توان از مرحله مدیریت حادثه به مرحله پیش‌بینی و کاهش زیان منتقل کرد بدان معنا که اطلاعات هر حادثه پس از تسویه خسارت، دوباره وارد بانک داده شده و برای اصلاح نرخ‌ها، شرایط بیمه‌نامه، الزامات ایمنی و ظرفیت‌های اتکایی مورد استفاده قرار گیرد.

اتلس ریسک بیمه‌ای کشور با طراحی دقیق، حلقه اتصال بین استان‌محوری، نظارت ریسک‌محور، توسعه محصولات بیمه‌ای و افزایش تاب‌آوری اقتصادی کشور خواهدبود. پیشنهاد موسی رضایی درخصوص محصولات متناسب با ظرفیت‌های استانی، ظرفیت آن را دارد که به یک پروژه ملی داده‌محور تبدیل شده که طی آن پروژه های هر استان با پرونده ریسک اختصاصی خود شناخته شده و تصمیم بیمه‌ای بر مبنای ویژگی واقعی همان منطقه اتخاذ گردد. به طور قطع زیرساخت مذکور برای صنعت بیمه کشور که قرار است سهم بیشتری در تأمین مالی ریسک‌های اقتصادی و اجتماعی کشور داشته باشد، سرمایه اطلاعاتی بلندمدت خواهد بود.

نظام‌های انگیزشی و مشارکت کارکنان در اصلاح فرآیندها، از اجزای مدل افزایش بهره‌وری هستند. سازمانی که دانش فنی را در ساختار خود توزیع کرده باشد، در مواجهه با اختلالات عملیاتی وابستگی کمتری به افراد یا نقاط خاص خواهد داشت.

در مرحله بعد، تحول دیجیتال و فناوری‌های نوین می‌توانند ماهیت بهره‌وری را تغییر دهند. توانایی کارکنان در کار با داده، اتوماسیون، نگهداری پیش‌بینانه، کنترل کیفیت و سامانه‌های هوشمند به بخشی از زیرساخت بهره‌وری تبدیل می‌شود. بنابراین، مدیریت بهره‌ور در فولاد سنگان را باید ترکیبی از فناوری، فرآیند و سرمایه انسانی دانست و آن را صرفاً به خرید تجهیزات یا افزایش ظرفیت محدود نکرد.

در نهایت، بهره‌وری تولید زمانی به ارزش اقتصادی تبدیل می‌شود که محصول در بازار مناسب و با شرایط اقتصادی قابل قبول به فروش برسد. از این منظر، تنوع‌بخشی به بازارهای داخلی، صادراتی و عرضه در بورس کالا یکی از محورهای تاب‌آوری فروش فولاد سنگان محسوب می‌شود. این رویکرد می‌تواند ریسک تمرکز درآمد را کاهش دهد و به شرکت امکان دهد در برابر تغییرات رکود، قیمت و برنامه تولید مشتریان انعطاف بیشتری داشته باشد.

به این ترتیب، بهره‌وری در فولاد سنگان مفهومی صرفاً فنی نیست و از ابتدای زنجیره تأمین تا انتهای زنجیره ارزش امتداد پیدا می‌کند. حجم تولید، قیمت فروش، هزینه انرژی، قیمت ماده اولیه، هزینه حمل و شرایط بازار در کنار یکدیگر نتیجه اقتصادی عملیات را تعیین می‌کنند. بنابراین، افزایش بهره‌وری زمانی معنا پیدا می‌کند که به جای تمرکز بر یک شاخص منفرد، عملکرد کل زنجیره مورد توجه قرار گیرد.

بر این اساس، مجموعه اقداماتی مانند هدف‌گذاری تولید ۵ میلیون تن کنسانتره و ۵ میلیون تن گندله، احداث نیروگاه بادی ۲۰۰ مگاواتی، بازچرخانی حدود ۸۵ درصد آب، پروژه‌های انتقال آب، پیشرفت پروژه کنسانتره همتایی، استفاده از منابع جایگزین خوراک، توسعه بازارها و ورود به عملیات معدنکاری را می‌توان در چارچوب یک رویکرد مشترک مورد بررسی قرار داد. این اقدامات، در کنار استفاده از فناوری، داده، نگهداری پیش‌بینانه و توسعه سرمایه انسانی، به دنبال افزایش توان شرکت برای تولید پایدار با مصرف بهینه‌تر منابع و آسیب‌پذیری کمتر در برابر شوک‌های بیرونی هستند

ازاین‌رو، بهره‌وری در فولاد سنگان را نمی‌توان به یک شاخص منفرد مانند تناژ تولید یا مصرف یک نهاده تقلیل داد. تولید ۵۲ درصد، نمونه‌ای از توسعه همراه با استفاده تولید، کاهش توقف، مدیریت گلوگاه‌ها، امنیت انرژی و آب، تنوع‌بخشی به خوراک و بازار، توسعه فناوری، کیفیت محصول و سرمایه انسانی تعریف می‌کند. در این چارچوب، پروژه‌ها و برنامه‌های مختلف شرکت تصمیم‌هایی منفرد و جدا از یکدیگر نیستند، بلکه می‌توان آن‌ها را اجزای یک منطق مشترک دانست؛ منطقی که هدف آن افزایش توان شرکت برای خلق ارزش بیشتر از منابع، ظرفیت و سرمایه موجود است.

بنابراین، وجه تمایز رویکرد بهره‌وری در فولاد سنگان را می‌توان در حرکت از تولید بیشتر به سمت خلق ارزش بیشتر جست‌وجو کرد. در چنین رویکردی، تصمیم‌گیری بر پایه داده، مدیریت ریسک، رفع گلوگاه‌ها، کاهش اتلاف و افزایش تاب‌آوری انجام می‌شود و توسعه ظرفیت نیز هم‌زمان با توجه به کیفیت، هزینه و امنیت منابع دنبال خواهد شد. در این صورت، مزیت فولاد سنگان صرفاً در برخورداری از ذخایر معدنی منطقه خلاصه نمی‌شود، بلکه در توان تبدیل این مزیت به یک زنجیره تولید پایدار، منعطف، کم‌هزینه و قابل اتکا معنا پیدا می‌کند.

ایثار و شهادت با مسیر تولید، پیشرفت و خودکفایی صنعتی برگزار شد.

در جریان این بازدید، دیدار صمیمی میان مدیران شرکت فولاد غدیر نی‌ریز و فرزندان شهدای دفاع مقدس شهرستان نی‌ریز برگزار و ضمن قدردانی از خانواده‌های معظم شهدا، بر تداوم راه شهیدان در عرصه‌های مختلف خدمت به کشور تأکید شد.

در ادامه گزارشی از مهم‌ترین دستاوردها، موفقیت‌های اخیر، ظرفیت‌ها و برنامه‌های توسعه‌ای شرکت فولاد غدیر نی‌ریز ارائه شد و فرزندان شاهد از واحدهای مختلف تولیدی و بخش‌های عملیاتی شرکت بازدید کردند و از نزدیک با فرآیند تولید، توانمندی‌های فنی و تلاش‌های صنعتگران این مجموعه آشنا شدند.

## جهش ۲۲.۶ درصدی قیمت شمش فولاد خوزستان

توجهی از تقاضا در محدوده ۸۱۸ تا ۸۲۴ هزار ریال متمرکز بوده است.
خرید ثبت‌شده برای شمش فولاد خوزستان در محدوده بالایی قرار داشته است. بالاترین قیمت خرید ثبت‌شده ۸۲۳ هزار و ۹۱۰ ریال به ازای هر کیلوگرم بود و پس از آن قیمت‌های ۸۲۱ هزار و ۴۵۸ ریال، ۸۱۹ هزار و ۹۹۹ ریال و ۸۱۷ هزار و ۸۱۹ ریال در سامانه ثبت شده است در مجموع، این معاملات نشان می‌دهد بخش قابل

۲۰۱ ریال به ازای هر کیلوگرم اعلام شده که نسبت به معامله مینا، ۲۲.۵۹ درصد افزایش نشان می‌دهد. در این معامله، حجم سفارش‌ها به ۱۸ هزار و ۳۵۰ تن رسید که در نهایت ۱۰ هزار تن از آن مچ و معامله شد.
**ثبت تقاضا در محدوده ۸۲۰ هزار ریال**
بررسی جزئیات سفارش‌ها نشان می‌دهد قیمت‌های

معاملات شمش بلوم فولاد خوزستان در بازار امروز با رشد قابل توجه قیمت همراه شد و میانگین قیمت معامله این محصول به بیش از ۸۱۸ هزار ریال به ازای هر کیلوگرم رسید
هزار تن شمش بلوم dSP با ابعاد ۱۵۰×۱۵۰ میلی‌متر تولید شرکت فولاد خوزستان مورد معامله قرار گرفته است. میانگین قیمت معامله این محصول ۸۱۸ هزار و

**مدیرعامل شرکت مس در بازدید از پروژه ۱۰۰ مگاواتی هریس خبر داد**

## فاز نخست نیروگاه خورشیدی هریس در مسیر اتصال به شبکه سراسری



عملیات احداث سازه‌های این نیروگاه با فعالیت هم‌زمان سه پیمانکار در جبهه‌های کاری مختلف در حال انجام است. همچنین، ثبت سفارش تجهیزات برای ۲۵ مگاوات پروژه به پایان رسیده و طبق برنامه زمان‌بندی، ارسال پنل‌ها از اوایل آذرماه آغاز خواهد شد که پس از انتقال تجهیزات، بلافاصله عملیات نصب و راه‌اندازی پیگیری می‌شود.

پیش‌بینی می‌شود فاز نخست این پروژه در اواخر سال جاری آماده بهره‌برداری و اتصال به شبکه سراسری باشد.

دکتر سیدمصطفی فیض، مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران در جریان سفر به مجتمع مس سونگون، از پروژه نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاواتی هریس بازدید کرد و ضمن پایش و ارزیابی روند تأمین تجهیزات و تخصیص منابع مالی، آخرین وضعیت پیشرفت این طرح را بررسی کرد.

این نیروگاه که با هدف توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و تأمین منابع انرژی پایدار برای طرح‌های توسعه مس ایران، در زمینی به مساحت ۱۶۸ هکتار احداث می‌شود، در قالب چهار فاز ۲۵ مگاواتی طراحی شده است.

## حقوق کارگران؛ مطالبه معیشتی در تنگنای منابع دولت

**مسلم صالحی، عضو هیأت رئیسه کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی**

بحث درباره افزایش دوباره حقوق کارگران را نمی‌توان جدا از شرایط معیشتی خانوارها و روند افزایش هزینه‌های زندگی بررسی کرد. زمانی که هزینه کالاهای اساسی، مسکن، حمل‌ونقل و سایر نیازهای روزمره افزایش پیدا می‌کند، طبیعی است که قدرت خرید دستمزد نیز تحت فشار قرار گیرد. از این منظر، انتظار برای بازنگری در سطح حقوق، در شرایط عادی اقتصادی مطالبه‌ای قابل طرح و قابل بررسی است.

اما مسئله زمانی پیچیده می‌شود که دولت همزمان با فشارهای تورمی، کاهش درآمدها و افزایش هزینه‌های ضروری مواجه باشد. در چنین وضعیتی، تصمیم درباره افزایش دستمزد تنها یک تصمیم اجتماعی نیست؛ بلکه مستقیماً با توان مالی دولت، منابع بودجه و اولویت‌های هزینه‌ای کشور ارتباط پیدا می‌کند.

در شرایط جنگی، اولویت‌بندی منابع نیز دستخوش تغییر می‌شود. تأمین کالاهای اساسی، دارو، حفظ زیرساخت‌های حیاتی و تأمین نیازهای ضروری کشور در چنین دوره‌ای اهمیت فوری پیدا می‌کند. بنابراین اگر منابع درآمدی دولت کاهش پیدا کرده باشد، امکان افزایش حقوق متناسب با تورم با محدودیت‌های جدی روبه‌رو خواهد شد. این مسئله البته به معنای بی‌اهمیت بودن معیشت کارگران نیست، بلکه نشان‌دهنده دشواری تصمیم‌گیری میان چند نیاز فوری و همزمان است.

از سوی دیگر، افزایش دستمزد بدون توجه به آثار آن بر هزینه تولید نیز می‌تواند مسئله را پیچیده‌تر کند. اگر افزایش حقوق صرفاً به افزایش هزینه بنگاه‌ها منجر شود و همزمان سیاستی برای کاهش هزینه‌های تولید، تأمین مالی و تثبیت فضای کسب‌وکار وجود نداشته باشد، ممکن است بخشی از فشار هزینه‌ای دوباره از مسیر قیمت کالا و خدمات به خانوارها بازگردد.

بنابراین مسئله دستمزد نیازمند یک نگاه جامع است. حمایت از قدرت خرید کارگران باید در کنار کنترل تورم، افزایش بهره‌وری، کاهش هزینه‌های تولید و ایجاد ثبات اقتصادی دنبال شود. در چنین شرایطی، افزایش واقعی درآمد خانوار تنها از مسیر تغییر عدد حقوق اتفاق نمی‌افتد؛ بلکه باید شرایطی ایجاد شود که درآمد بیشتر، قدرت خرید بیشتری نیز به همراه داشته باشد.

موضع مطرح‌شده درباره افزایش مجدد حقوق، در واقع بر یک دوگانه مهم تأکید دارد: از یک سو فشار معیشتی، بازنگری در دستمزد را به یک مطالبه جدی تبدیل می‌کند و از سوی دیگر، محدودیت منابع دولت امکان تصمیم‌گیری ساده و فوری را کاهش می‌دهد. حل این تعارض نیازمند سیاست‌هایی است که هم معیشت نیروی کار را در نظر بگیرد و هم ظرفیت واقعی اقتصاد و بودجه را نادیده نگیرد.

در نهایت، مسئله اصلی فقط تعیین یک درصد برای افزایش حقوق نیست. باید دید چه ترکیبی از سیاست‌های دستمزدی، کنترل تورم، حمایت از تولید و تأمین کالاهای اساسی می‌تواند فشار اقتصادی بر خانوارها را کاهش دهد. اگر افزایش درآمد با ثبات قیمت‌ها و تقویت تولید همراه شود، اثر آن بر زندگی کارگران پایدارتر خواهد بود؛ در غیر این صورت، بخشی از افزایش اسمی درآمد ممکن است در افزایش هزینه‌های زندگی خنثی شود.

### سند کمپانی و برگ سبز وانت پیکان مدل ۱۳۹۲ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۱۴۶۹۰۰۴۲۰۲۲ و شماره شاسی ۲۵۰۶۹۸ و شماره انتظامی ۲۹ ل ۲۶۸ ایران ۶۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

#### کرمان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۲۰۰۰۸۵۳۳ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دوگنبدان تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای کرامت اله جوهری فرزند دستان فرزند ش ش ۱۷۵ صادره از دوگنبدان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۲۰۹۸ متر مربع پلاک فرعی ۶۴۵ از ۲ اصلی واقع در قریه ماهور باشت محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب واقع در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

میعالف: ۱۴۰۵.۱۵۶۰

انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۲۴

انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۰۸

**اسماعیل صادقی، رئیس ثبت اسناد و املاک دوگنبدان**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۹۰۰۰۸۸۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۷ پرورنده کلاسه ۱۴۰۵۰۳۰۹۰۰۱۰۲۹۴۱ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مرتضی نعمتی به شناسنامه شماره ۱۹۴ کدملی ۵۹۰۹۱۸۰۰۸ صادره قزوین فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه باغ ۹۲۴۸۶ متر مربع پلاک شماره ۵۱ اصلی واقع در اراضی روستای زرشک قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تأیید میبایعه نامه عادی خریداری با واسطه از مالکیت آقای عبدالله خلیلی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

**سید محمود حسینی رئیس ثبت اسناد و املاک**



رضا پورجوشین  
روزنانه نگار

جهان اقتصاد: سازمان آتش‌نشانی شهر تهران اعلام کرده است که بیش از نود هزار ساختمان نایمن در پایتخت شناسایی شده‌اند و از این میان چهل و هفت ساختمان در شرایط بحرانی قرار دارند. در میان این ساختمان‌های پرخطر، بیست و هفت پاساژ و مرکز تجاری به‌عنوان موارد بحرانی معرفی شده‌اند که وضعیت ایمنی آن‌ها به حدی نگران‌کننده است که خطر ریزش آنی وجود دارد.

این پاساژها شامل مجتمع تجاری خلیج فارس، ساختمان پیروزی، بازارچه سنتی ستارخان، خلیج فارس دو، مهستان و سرای حاج ولی می‌شوند و روزانه هزاران نفر از شهروندان در آن‌ها تردد می‌کنند.

مسئولان آتش‌نشانی هشدار داده‌اند که این سازه‌ها ممکن است در کسری از ثانیه فرو بریزند و فاجعه‌ای انسانی به بار آورند.

پس از حادثه پلاسکو، شهرداری تهران بازدیدهای گسترده‌ای از ساختمان‌های شهر آغاز کرد و به مالکان امکان تجاری نایمن اخطارهای مکرر داد.

با این حال، بسیاری از این مراکز همچنان به استانداردهای ایمنی نرسیده‌اند. معاون سازمان آتش‌نشانی تهران تأکید کرده است که ساختمان‌های بحرانی از جمله این پاساژها تا عید نوروز با دستور دادستانی پلمب خواهند شد. دادستانی نیز اعلام کرده که اگر آتش‌نشانی ساختمان‌های نایمن را معرفی کند، اقدامات لازم برای پلمب انجام خواهد شد و همکاری قضایی در این زمینه

جهان اقتصاد گزارش می دهد:

## سایه ساختمان‌های نایمن بر سر تهران



وجود دارد.

وضعیت این بیست و هفت پاساژ فراتر از یک هشدار ساده است. این مراکز پرتردد در قلب مناطق تجاری و مسکونی تهران قرار دارند و هر روز جمعیت قابل توجهی را پذیرا هستند.

مشکلات اصلی آن‌ها شامل فرسودگی سازه، نبود سیستم‌های اعلام و اطفای حریق مناسب، راه‌های خروج اضطراری ناکافی و سیم‌کشی‌های غیراستاندارد است. تجربه پلاسکو نشان داد که چنین نایمنی‌هایی می‌تواند به سرعت به فاجعه تبدیل شود و جان صدها نفر را تهدید کند. مسئولان معتقدند که ادامه فعالیت این مراکز بدون ایمن‌سازی، ریسک غیرقابل قبولی برای

شهروندان ایجاد می‌کند.

شهرداری و آتش‌نشانی طی سال‌های اخیر تلاش کرده‌اند تعداد ساختمان‌های بحرانی را کاهش دهند. از صد و بیست و نه ساختمان بحرانی اولیه، تعداد قابل توجهی ایمن‌سازی شده‌اند و اکنون حدود چهل و هفت

مورد باقی مانده است.

با این وجود، پاساژهای تجاری همچنان بخش عمده‌ای از فهرست بحرانی را تشکیل می‌دهند. مالکان این مراکز بارها اخطار دریافت کرده‌اند اما اقدامات کافی انجام نداده‌اند. دادستانی با ورود به موضوع، زمینه را برای پلمب فراهم کرده و آتش‌نشانی قول داده است که این فرآیند را جدی پیگیری کند.

این اظهارات در حالی مطرح شده است که طی روزهای گذشته، ازسرگیری پروازهای ایران به عراق به یکی از محورهای اصلی راینه‌های دو کشور تبدیل شده و اکنون این خبر سفیر ایران در عراق درباره بازگشت پروازهای ایرانی به نجف، میتواند نخستین گام در مسیر رفع اختلال ایجادشده در پروازهای دو کشور باشد.

با این حال، تحقق این موضوع به فراهم شدن مقدمات لازم برای ارائه خدمات فرودگاهی و زمینی به پروازهای ایرانی نیز وابسته است؛ چراکه به گفته سفیر عراق، خودداری برخی شرکت‌های خارجی از ارائه این خدمات، یکی از عوامل اصلی اختلال‌های اخیر بوده است.

احتمال ازسرگیری پروازها ابتدا در نجف و سپس بغداد در همین رابطه، ابودر شبرودی، رئیس سازمان هواپیمایی ایران نیز از تداوم راینه‌ها برای ازسرگیری پروازهای ایران به عراق خبر داد و گفت: احتمال ازسرگیری پروازها ابتدا در فرودگاه نجف و سپس در فرودگاه بغداد وجود دارد.

اظهارات رئیس سازمان هواپیمایی ایران و سفیر عراق در تهران نشان میدهد که راینه‌ها برای بازگشت پروازهای مستقیم ایران به عراق همچنان ادامه دارد و فرودگاه نجف میتواند نخستین مقصدی باشد که پروازهای ایران به آن از سر گرفته میشود.

از سوی دیگر، اعلام سفیر عراق درباره بازگشت پروازهای مستقیم ایران به نجف طی ۲۴ ساعت آینده، اکنون این فرودگاه را در کانون تحولات مربوط به پروازهای ایران و عراق قرار داده است.

فرودگاه نجف در انتظار تعیین تکلیف پروازهای ایران

### برگ سبز خودرو سمند مدل ۱۳۸۲ به رنگ مشکی به شماره موتور ۳۲۹۰۸۲۰۹۸۸۵ و شماره شاسی ۰۰۸۲۲۰۹۷۸۵۷ و شماره انتظامی ۲۴ ب ۲۳۸ ایران ۶۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

#### کرمان

### آگهی مفقودی

**برگ سبز خودرو سواری پژو روا نقره آبی به شماره شاسی ۱۵۴۱۱۳۷۲ و شماره موتور۰۹۱۱۳۰۹۱۱۳۸۵ و پلاک انتظامی ۵۱-۱۷۷ ط ۴۴ به نام آراز نصرتی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد**

#### سندج

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۹۰۰۰۸۱۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ پرورنده کلاسه ۱۴۰۵۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۷۶ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مظاهر رسولی به شناسنامه شماره ۷۰۶ کدملی ۶۱۵۹۸۸۷۲۵۱ فرزند اصغر در ششدانگ یک باب دآمداری به مساحت ۵۵۴.۱۷ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۹۲ اصلی واقع در روستای مهدی آباد قزوین بخش ۸ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین ( میابعه نامه عادی خریداری از ابوالفضل بزرگز محمدی فرزند زارع صاحب نسق حجت اله بزرگز محمدی دارای سند مالکیت مشاعی شماره ۴۲۲۹۲ مورخ ۱۳۴۹/۹/۱۷دخترانه ۱۷ قزوین ) تأیید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

**سید محمود حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک**

خطر این پاساژها تنها محدود به خود ساختمان نیست. در صورت وقوع حادثه، تردد در خیابان‌های اطراف مختل می‌شود، نیروهای امدادی با مشکل دسترسی روبه‌رو می‌شوند و خسارات جانی و مالی گسترده‌ای به بار می‌آید. شهروندان نیز باید از این وضعیت آگاه باشند و تا زمان ایمن‌سازی کامل، از تردد غیرضروری در این مراکز خودداری کنند. مسئولان تأکید دارند که هدف از پلمب، حفاظت از جان مردم است و پس از اتمام تعمیرات و دریافت تأییدیه ایمنی، امکان بازگشایی وجود دارد.

این هشدار در شرایطی مطرح می‌شود که تهران با تراکم بالای جمعیت و ساختمان‌های قدیمی مواجه است. بازارها و پاساژهای سنتی و مدرن هر دو در معرض خطر هستند و نیاز به اقدام فوری احساس می‌شود. آتش‌نشانی اعلام کرده که جلسات مشترکی با دادستانی برگزار شده و هماهنگی کامل برای معرفی و پلمب این اماکن وجود دارد.

تا پایان سال جاری، انتظار می‌رود وضعیت ساختمان‌های بحرانی تعیین تکلیف شود و اماکن پرخطر تعطیل شوند و امید می رود تا آن زمان اتفاق ناخوشایندی رخ ندهد.

موضوع ایمنی ساختمان‌ها به یکی از اولویت‌ها تبدیل شده است. تجربه تلخ پلاسکو هنوز در ذهن شهروندان زنده است و تکرار چنین حوادثی قابل تحمل نیست. بیست و هفت پاساژ بحرانی تهران اکنون در آستانه پلمب قرار دارند و اگر مالکان برای ایمن‌سازی اقدام نکنند، دستگاه قضایی و آتش‌نشانی وارد عمل خواهند شد تا از وقوع فاجعه جلوگیری کنند.

این اقدام گامی ضروری برای حفظ امنیت جانی

هزاران نفر است که روزانه در این مراکز حضور دارند

و امید می‌رود با همکاری همه دستگاه‌ها، شهر تهران به

مکانی ایمن‌تر برای زندگی و فعالیت تبدیل شود.

با وجود اعلام سفیر ایران در عراق درباره ازسرگیری پروازهای ایران به نجف، وضعیت سایر مسیرهای هوایی میان دو کشور، از جمله پروازهای تهران – بغداد بالعکس، همچنان نیازمند مشخص شدن جزئیات اجرایی است.

بر این اساس، باید طی ۲۴ ساعت آینده مشخص شود که روند ارائه خدمات فرودگاهی به شرکت‌های هواپیمایی ایرانی در عراق چگونه پیش خواهد رفت و آیا علاوه بر نجف، زمینه برای ازسرگیری پروازهای مستقیم به بغداد نیز فراهم خواهد شد یا خیر.

در صورت عملیاتی شدن اعلام سفیر ایران در عراق، بازگشت پروازهای ایران به نجف میتواند نخستین تحول عملی در مسیر رفع محدودیت‌های اخیر پروازهای ایران و عراق باشد؛ مسیری که در ادامه، احتمال ازسرگیری پروازها به بغداد نیز درباره آن مطرح شده است.

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

**برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶/۲۳-۱۴۰۵۰۳۲۰۰۱۰۲۲۱۵۲ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم پری افشاری فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۴۵۲ صادره قیدار درششدانگ یک قطعه باغچه نسبت به قسمتی از پلاک ۹۲ اصلی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع از سهمی نبی اله امین رنجبر ذیل ثبت صفحه ۱۲۵ و ۴۶۶ دفتر ۲۹ و ۴۴ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**

نوبت اول۱۴۰۵/۲۴/۱۴

نوبت دوم۱۴۰۵/۷/۸

شناسه۲۲۷۶۶۰۱

**بشیرنعم زاده**  
**رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان ساوجبلاغ**  
**ازطرف کریم انصاری**

### مفقودی

**برگ سبزخودروی سواری استیشن سیستم: نیسان تیپ:پاترول دودرب رنگ نوک مدادی-متالیک مدل۱۳۶۷باشماره موتور Z۲۴۰۵۷۱۷۰ و شماره شاسیPNK۱۵ZY۰۲۵۶۷ و شماره پلاک ۱۳۱۱۴۱۵ایران۱۷متعلق به آقای میلادیار محمدی جمال آبادی مفقودگردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد.**  
**شهر قدس**

### برگ سبز وسندکمپانی خودروی کامیون کشنده سیستم چنگ لانگ تیپ Z۴۱۸HYA،.به رنگ سفید روغنی، مدل۱۴۰۳،به شماره موتور ۰۲۱۴L۹P۳۰۲۱۴YC۶K۱۲۴۸۵۰K۴۰L۹P۳۰۲۱۴،به شماره شاسی ۰۲۵۵۸LWRS۰۰N۴۴T۲G۰،به شماره انتظامی ۲۲ع۳۶۱ ایران ۶۶به نام شرکت غلات چهار فصل مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

#### اردبیل

### مفقودی برگ سبز

**برگ سبز خودرو سواری –سواری پژو PARSXUYP رنگ سفید- روغنی مدل ۱۴۰۲ به شماره موتور ۰۲۱۷۷۵۳۱۲۵k و شماره شاسی ۰۵۲۴۳۷NAANA۱۵E۹PH و شماره پلاک ایران ۸۵ ا۱۱۱۴۸۸ اینجناب مرلیا ناروئی به شماره ملی ۷۰۳۰۳۰۲۰۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**

### حمایت گسترده بانک سپه از تشکیل خانواده و جوانی جمعیت/پرداخت ۱۰۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات در نیمه نخست سال ۱۴۰۵



بانک سپه در راستای اجرای سیاست‌های کلان کشور در حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، در شش‌ماهه نخست سال جاری تاکنون، بیش از ۳۳ هزار فقره تسهیلات ازدواج و فرزندآوری به مبلغ نزدیک به یکصد هزار میلیارد ریال به متقاضیان اختصاص داده است.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، مجتبی جمشیدپور معاون اعتباری این بانک با اعلام این خبر گفت: بانک سپه با هدف تسهیل تشکیل خانواده و جوانی جمعیت، در نیمه نخست سال ۱۴۰۵، مجموع ۲۴ هزار و ۱۸۹ فقره تسهیلات ازدواج به مبلغ ۸۱ هزار و ۹۹۴ میلیارد ریال و ۱۸ هزار و ۹۶۰ فقره تسهیلات فرزندآوری به ارزش ۱۷ هزار و ۸۴۴ میلیارد ریال را به مشتریان خود ارائه کرده است.

عضو هیأت عامل بانک سپه افزود: این تسهیلات که در قالب قرض‌الحسنه و با کارمزد چهار درصد پرداخت می‌شود، با هدف کاهش موانع مالی جوانان در مسیر ازدواج و حمایت از رشد جمعیت کشور در چارچوب قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت ابلاغ شده است.

جمشیدپور تصریح کرد: بانک سپه در این راستا متعهد است که با بهره‌گیری از زیرساخت‌های بانکی خود، فرآیند درخواست و تخصیص تسهیلات را در کوتاه‌ترین زمان ممکن و در راستای اجرای دقیق مقررات بانک مرکزی، به نحو احسن انجام دهد.

### بر اساس گزارش عملکرد سامانه «فواد ۱۲۸» بانک کشاورزی رتبه نخست سرعت پاسخگویی در شبکه بانکی کشور را کسب کرد

بانک کشاورزی با ثبت میانگین زمان پاسخگویی ۲۸ ثانیه در شهریورماه، موفق شد عنوان سریع‌ترین بانک کشور را در سامانه فوریتهای اداری (فواد ۱۲۸) به خود اختصاص دهد.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک کشاورزی، بر اساس گزارش عملکرد سامانه فوریتهای اداری (فواد ۱۲۸) در شهریورماه که از سوی علاءالدین رفیع‌زاده، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور منتشر شد، بانک کشاورزی با ثبت رکورد ۲۸ ثانیه در رسیدگی به درخواست‌ها، سریع‌ترین عملکرد پاسخگویی را در میان تمامی بانک‌های کشور کسب کرد.

بر اساس این گزارش، میانگین زمان رسیدگی و پاسخگویی به درخواست‌های مردمی در کل شبکه بانکی کشور طی شهریورماه «۲ دقیقه و ۳۷ ثانیه» و میانگین کل دستگاه‌های اجرایی «۲ دقیقه و ۴۶ ثانیه» بوده است. مقایسه این ارقام نشان می‌دهد سرعت پاسخگویی و رسیدگی به مطالبات شهروندان در بانک کشاورزی بیش از ۵ برابر سریع‌تر از میانگین نظام بانکی و دستگاه‌های اجرایی کشور بوده است.

این گزارش می‌افزاید: سامانه «فواد ۱۲۸» به‌عنوان درگاه پایش فوریت‌های اداری و ابزار ستجش کارآمدی دستگاه‌ها در رسیدگی به مطالبات مردم، در شهریورماه میزبان بیش از ۲۹ هزار و ۴۰۰ تماس موفق و ثبت رسمی ۱۱ هزار و ۴۴۶ شکایت بوده است. این سامانه با هدف تبدیل مطالبات مراجعان به اقدامات اصلاحی در ساختار اداری، شاخص‌های هشت‌گانه‌ای نظیر سرعت پاسخگویی، رعایت عدالت و احترام و حل مسائل ارباب‌رجوع را پایش می‌کند.

### با هدف حمایت از خانواده و جوانان انجام شد؛ پرداخت تسهیلات ازدواج بانک پارسیان به حدود ۱۱ هزار و ۵۰۰ عروس و داماد در نیمه نخست سال ۱۴۰۵

بانک پارسیان با هدف هموارسازی مسیرآغاز زندگی مشترک برای جوانان، در نیمه نخست سال ۱۴۰۵، عملکرد درخشانی در حوزه حمایت از خانواده‌ها از خود نشان داد. به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک پارسیان، این بانک با پرداخت ۲۸ هزار و ۱۱۴ میلیارد ریال تسهیلات به ۱۱هزار و ۴۶۹ زوج ایرانی، توانست سهم قابل توجهی از اهداف مرتبط با تحکیم بنیان خانواده را عملیاتی و نقش مهمی در تقویت پیوندهای اجتماعی ایفا نماید.
آمار عملکرد بانک پارسیان در بخش تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج در سال ۱۴۰۴، نیز درحالی است که این بانک با بیش از ۳۷ هزار و ۷۰۰ میلیارد ریال تسهیلات، حدود ۱۱ هزار و ۳۰۰ عروس و داماد را به خانه بخت فرستاد. بر اساس این گزارش، بانک پارسیان با درک اهمیت و نقش پررنگ خانواده در جامعه، توانسته فراتر از یک نهاد مالی، همراه و پشتیبان جوانان برای تشکیل خانواده باشد.

به مناسبت هفته دفاع مقدس انجام شد

## از سر کشی به خانواده معظم شهدا تا بوسه بر چادر مادر شهید



عبداللهی گفت: خدوم و همکارانم در بیمه دی موظف هستیم شبانه روز پیگیر امور خانواده‌های معظم شهدا باشیم.

#### بوسه بر چادر مادری که دو فرزند خود را تقدیم انقلاب کرده است

مقصد بعدی کمی دورتر و در نزدیکی میدان شوش یعنی منزل شهیدان محمد و محمود رجبی بود. اینجا فضا کمی متفاوت بود مادر پیری که بعد از ۴۵ سال هنوز چشم انتظار محمدش را داشت.

پس از حضور مدیر عامل شرکت بیمه دی در منزل شهید رجبی، مادری مهربان هنوز چادرش را به سان جوانی بر سر کرده و به استقبال آمد.

**آرزویم در آغوش کشیدن فرزند مفقودالاثرم**

## توسعه همکاری‌های بانک رفاه کارگران و شرکت تاپیکو برای جهش تولید

دکتر لله‌گانی طی سخنانی در حاشیه این مراسم با اشاره به تعاملات مستمر این بانک با صنایع بزرگ کشور، بر ضرورت حمایت از پروژه‌های زنجیره ارزش نفت، گاز، پتروشیمی و پالایشگاهی تأکید و تصریح کرد: بانک رفاه کارگران با بهره‌گیری از ابزارهای نوین تأمین مالی، آماده است تا ظرفیت‌های خود را برای تسریع در اجرای برنامه‌های توسعه‌ای هلدینگ تاپیکو به کار گیرد. وی افزود: عملیاتی شدن مفاد تفاهم‌نامه و هم‌افزایی بانک رفاه کارگران و شرکت تاپیکو، علاوه بر بهبود وضعیت تولید در پروژه‌های زیرمجموعه این

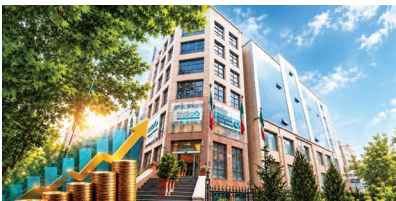
## کارنامه بانک پاسارگاد در حمایت از خانواده؛ پرداخت بیش از ۹ هزار تسهیلات ازدواج و فرزندآوری



مسیر حمایت از خانواده و جوانی جمعیت نقش‌آفرین باشد.

در کنار پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری، بانک پاسارگاد با برگزاری جشنواره حساب‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز، زمینه مشارکت بیشتر مشتریان در ترویج فرهنگ قرض‌الحسنه را فراهم کرده است. گفتنی است مراسم قرعه‌کشی این جشنواره در تاریخ ۲۶مهرماه برگزار خواهد شد.

## کارنامه درخشان ۶ ماهه بانک دی؛ از تثبیت انضباط مالی تا جهش سودآوری و رشد درآمدها



مقطع مشابه سال گذشته شده است به گونه‌ای که سود خالص بانک دی در شش ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۵ با رشد بیش از ۵۵ درصدی به ۱۰ همت رسیده است. همچنین روند تغییرات پوشش هزینه‌های بهرام‌ای، اداری و عمومی به واسطه‌ی درآمدهای عملیاتی، دستخوش تغییرات قابل ملاحظه‌ای شده است؛ به طوری که نسبت پوشش هزینه‌های اداری و عمومی از محل کارمزدهای عملیاتی از سطح ۵۰ درصد مقطع مشابه دوره گذشته

## حسن شریفی قائم‌مقام مدیرعامل بانک توسعه تعاون، با حکم امیرھوشنگ عصارزاده، مدیرعامل بانک، به سمت قائم‌مقام مدیرعامل منصوب شد.



خود دارد. او در سال ۱۴۰۴ به‌عنوان عضو هیئت‌مدیره بانک معرفی شد و اکنون به‌عنوان عضو اجرایی هیئت‌مدیره، مسئولیت قائم‌مقامی مدیرعامل را نیز بر عهده گرفته است

با هدف تأمین مالی طرح‌های توسعه‌ای و افزایش ظرفیت‌های تولیدی شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین (تاپیکو)، تفاهم‌نامه همکاری بانک رفاه کارگران و این شرکت امضا شد. به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک رفاه کارگران، این تفاهم‌نامه در مراسمی که به همین منظور در حاشیه نشست مشترک فعالان اقتصادی شهرستان‌های آبادان و خرمشهر با وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در محل سازمان منطقه آزاد اروند برگزار شد، به امضای دکتر اسماعیل لله‌گانی مدیرعامل بانک رفاه و دکتر شهیدی‌پور مدیرعامل شرکت رسید.

## بانک پاسارگاد در راستای ایفای مسئولیت‌های قانونی و اجتماعی خود و با رویکرد حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، از ابتدای سال ۱۴۰۵ تا پایان شهریورماه، در مجموع ۹ هزار و ۱۸۴ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری به متقاضیان واجد شرایط پرداخت کرده است.

بانک پاسارگاد با تداوم پرداخت این تسهیلات، تلاش کرده است ضمن ایفای تکالیف قانونی، بخشی از نیازهای مالی زوج‌های جوان و خانواده‌ها را در مراحل آغاز زندگی مشترک تأمین و از این طریق در

پایان شهریورماه، ۶ هزار و ۶۰۲ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و ۲ هزار و ۵۸۲ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری به متقاضیان واجد شرایط پرداخت کرده است.

بانک پاسارگاد با تداوم پرداخت این تسهیلات، تلاش کرده است ضمن ایفای تکالیف قانونی، بخشی از نیازهای مالی زوج‌های جوان و خانواده‌ها را در مراحل آغاز زندگی مشترک تأمین و از این طریق در

## کارنامه درخشان ۶ ماهه بانک دی؛ از تثبیت انضباط مالی تا جهش سودآوری و رشد درآمدها

مقطع مشابه سال گذشته شده است به گونه‌ای که سود خالص بانک دی در شش ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۵ با رشد بیش از ۵۵ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد و تأکید کرد که شاخص‌های سودآوری و ثبت عملیاتی این بانک در مسیر رشد پایدار قرار گرفته است. به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک دی، علیرضا محمدی با اشاره به اینکه دستاوردهای مالی بانک در چارچوب برنامه‌های ابلاغی و تحت پایش مستمر بانک مرکزی محقق شده است، اظهار داشت: بررسی صورت‌های مالی ۶ ماهه نخست سال جاری نشان‌دهنده ارتقای کهنظیر درآمدهای عملیاتی و تغییر جهت‌گیری بنیادین به سمت درآمدهای باکیفیت و پایدار بانکی است.

علیرضا محمدی، معاون مالی و سرمایه‌گذاری این

بانک پاسارگاد، این بانک از ابتدای سال جاری تا

## تراکنش‌یاب، سرویس جدید فرازبانک ایران زمین

سرویس تراکنش‌یاب، اطلاعات انتقال‌دهنده وجه و همین‌طور افرادی که کاربر برای آنان کارت به کارت انجام داده است، شناسایی می‌کندبه علاوه با فعال‌سازی پیامک در ویجت تراکنش‌یاب و پرداخت حق اشتراک مربوطه، می‌توان هنگام انجام کارت به کارت به هر یک از کارت‌های بانک ایران زمین، اطلاعات تکمیلی شامل: نام و نام‌خانوادگی، شماره کارت واریزکننده و تاریخ و ساعت را در پیامک دریافت کرد.

تراکنش‌یاب خدمت جدید فرازبانک است که امکان شناسایی اطلاعات انتقال‌دهنده وجه به کارت‌های کاربر را فراهم کرده است.

با نصب اپلیکیشن فرازبانک، سرویس تراکنش‌یاب به صورت رایگان، این امکان را به شما می‌دهد که تراکنش‌های کارت به کارت خود را در بازه‌های زمانی دلخواه همراه با نمایش نام و نام‌خانودگی واریزکننده و دریافت‌کننده وجه، مشاهده و جستجو کنید.

سرویس تراکنش‌یاب، اطلاعات انتقال‌دهنده وجه و همین‌طور افرادی که کاربر برای آنان کارت به کارت انجام داده است، شناسایی می‌کندبه علاوه با فعال‌سازی پیامک در ویجت تراکنش‌یاب و پرداخت حق اشتراک مربوطه، می‌توان هنگام انجام کارت به کارت به هر یک از کارت‌های بانک ایران زمین، اطلاعات تکمیلی شامل: نام و نام‌خانوادگی، شماره کارت واریزکننده و تاریخ و ساعت را در پیامک دریافت کرد.

### ادامه افزایش قیمت نفت در بازار جهانی

قیمت نفت در معاملات روز سه‌شنبه بازار جهانی، برای دومین روز متوالی افزایش یافت، زیرا نگرانی‌های پایدار در مورد اختلال در عرضه نفت خاورمیانه، بر نشانه‌های بهبود صادرات نفت خام از این منطقه سایه افکند. قیمت معاملات آتی نفت خام برنت با ۶۳ سنت معادل ۰۶ درصد افزایش، به ۱۰۵ دلار و ۹۱ سنت در هر بشکه رسید و قیمت نفت خام وست تگزاس اینترمیدیت (WTI) آمریکا نیز با ۲۲ سنت معادل ۰۸ درصد افزایش، به ۹۳ دلار و ۳۲ سنت در هر بشکه رسید.

قیمت‌ها اوایل معاملات روز دوشنبه بیش از ۴ دلار افزایش داشتند اما تا پایان روز، نفت برنت با ۹۶ سنت افزایش و شاخص نفت آمریکا با ۱۹ سنت افزایش بسته شد.

تیم واتر، تحلیلگر ارشد شرکت «کی‌سی‌ام ترید» گفت: «تصویر روشن‌تری از افزایش حجم صادرات نفت از خلیج فارس در حال شکل‌گیری است، اما بخش عمده‌ای از این افزایش همچنان به روش‌های جایگزین مانند انتقال نفت از کشتی به کشتی وابسته است. این روش‌ها نسبت به عملیات معمول، کارایی کمتری دارند و پرهزینه‌تر هستند؛ به همین دلیل قیمت نفت خام همچنان بالا باقی مانده است.»

بر اساس گزارش رویترز، طبق آمارهای اولیه شرکت «کپلر» که روز دوشنبه منتشر شد، صادرات نفت خام تولیدکنندگان عمده خاورمیانه در ماه سپتامبر به ۱۲.۸ میلیون بشکه در روز رسید که بالاترین رقم از زمان آغاز تجاوز نظامی آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران در فوریه محسوب می‌شود. این افزایشی ناشی از رشد محموله‌های ارسالی از سوی عربستان سعودی و امارات متحده عربی بوده است. این تجاوز به اختلال در حمل‌ونقل انرژی از تنگه هرمز منجر شد؛ آبراهی حیاتی برای حمل‌ونقل محموله‌های نفت و گاز که اختلال در آن، بازارهای انرژی را دچار آشفتگی کرده است.

عربستان سعودی اکنون خط لوله «شرق-غرب» را تعمیر کرده و صادرات از ینع را از سر گرفته است. این خط لوله می‌تواند تا ۷ میلیون بشکه در روز نفت منتقل کند، در حالی که وال استریت ژورنال گزارش داد که پس از راه‌اندازی مجدد، حدود ۳.۵ میلیون بشکه در روز از آن عبور می‌کند. صادرات بیشتر نگرانی‌های بازار را به طور کامل برطرف نکرده است، زیرا حمل و نقل نفت خام در خلیج فارس همچنان پرهزینه و دشوار است. این اختلال همچنین بازارهای محصولات پالایش شده را با محدود روبرو کرده است. قیمت‌های بالای گازوئیل، کاخ سفید را واداشته است تا تغییرات نظارتی را در نظر بگیرد که می‌تواند فروش گازوئیل قرمز رنگ را گسترش دهد، در حالی که گمانه‌زنی‌ها در مورد محدودیت‌های احتمالی صادرات گازوئیل ایالات متحده، اختلاف قیمت برنت و وست تگزاس اینترمیدیت را افزایش داده است.

## هشدار آرژانتین به انگلیس در ارتباط با استخراج نفت از جزایر فالکلند



خاویر میلی، رئیس‌جمهور آرژانتین اعلام کرد که کشورش علیه انگلیس به دلیل پروژه نفتی «سی لاین» در اطراف جزیره مورد مناقشه فالکلند که بوئنس آیرس بر آن ادعای حاکمیت دارد، داوری بین‌المللی را آغاز می‌کند و هشدار داد در صورت متوقف نشدن این پروژه در مدت دو هفته آتی، پرونده را به دادگاه بین‌المللی حقوق دریا خواهد برد.

خاویر میلی، رئیس‌جمهور آرژانتین در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس گفت: «من به وزارت امور خارجه و تیم‌های حقوقی‌مان دستور دادم تا به دلیل غارت غیرقانونی منابع ما از طریق پروژه سی لاین در حوزه شمالی فالکلند، داوری بین‌المللی علیه بریتانیا را آغاز کنند.»

خبرگزاری آتاولی گزارش داد که میلی همچنین هشدار داد که بوئنوس آیرس در صورت متوقف نشدن این پروژه توسط لندن، پرونده را به دادگاه بین‌المللی حقوق دریا خواهد برد.

میلی دوباره ادعای حاکمیت آرژانتین بر این جزایر را تکرار کرد و گفت: «جزایر فالکلند آرژانتینی هستند و درعمل محافظت می‌شوند، نه با حرف.»

رئیس‌جمهور راست‌گرای آرژانتین گفت که کشورش به اتخاذ اقدامات حقوقی و دیپلماتیک علیه فعالیت‌های مرتبط با بهره‌برداری از منابع طبیعی در اطراف این جزایر ادامه خواهد داد. بوئنوس آیرس فعالیت‌های هیدروکربنی را غیرمجاز می‌داند، چراکه مدعی حاکمیت بر این سرزمین و آب‌های اطراف آن است. در همین راستا، وزارت امور خارجه آرژانتین اخیراً اعتراضی رسمی را به سفارت انگلیس در بوئنوس آیرس درباره تمدید مجوزهای هیدروکربنی فراساحلی در اطراف این جزایر ثبت کرده است. طبق گزارش رسانه‌های آرژانتینی، این اعتراض

منابع تجاری و داده‌های کشتیرانی از ازسرگیری بارگیری نفت عربستان از بندر ینبع در دریای سرخ پس از راه‌اندازی مجدد خط لوله شرق-غرب خبر دادند. رویترز گزارش داد که عربستان سعودی پس از راه‌اندازی مجدد خط لوله شرق-غرب، بارگیری نفت از بندر ینبع در ساحل دریای سرخ را از سر گرفته است.

عربستان بیشتر به دلیل حملات پهنادی که مقام‌های این کشور گروه‌های مسلح عراقی را عامل آن معرفی کردند، خط لوله شرق-غرب را متوقف کرده بود؛ اقدامی که باعث توقف صادرات نفت خام از بندر ینبع شد. فعالیت این خط لوله سه‌شنبه گذشته از سر گرفته شد.

یک منبع در یکی از شرکت‌های پالایشگاهی آسیایی به رویترز گفت که شرکت نفتی آرامکو عربستان شامگاه دوشنبه برنامه بارگیری محموله‌های نفتی از بندر ینبع برای ماه اکتبر را به مشتریان خود اطلاع داده است. این شرکت پالایشگاهی نیز چند روز پیش یک محموله نفتی از این بندر بارگیری کرده بود

آرامکو تاکنون به درخواست برای اظهارنظر درباره این موضوع پاسخ نداده است

## گزارش «جهان اقتصاد» از مهار مصرف در پایتخت آب، ثروت گمشده در تهران



«سرمایه‌گذاری راهبردی برای حفظ آینده» است. پیوند زدن مفهوم مدیریت مصرف به مفاهیم اجتماعی و بازتعریف آن در قالب «مسئولیت اجتماعی و ایثار بین‌نسلی»، راهبردی است که امروز پایتخت به آن نیاز مبرم دارد. نسل جدیدی که با نگاه نقادانه به رفتار مصرفی بزرگسالان می‌نگرد، باید از همان پشت نیمکت‌های مدرسه بیاموزد که پاسداری از هر قطره آب، پاسداری از حیات و زیست‌پذیری این سرزمین است. همکاری نهادهای آموزشی، رسانه‌ها و بخش‌های انتظامی و شهری برای تبدیل الگوهای صرفه‌جویی به یک «قاعده رفتاری تخطی‌ناپذیر»، گامی اساسی در جهت ارتقای تاب‌آوری پایتخت است تجربه مردآدمه نشان داد که تهران پتانسیل دستیابی به استاندارد مصرف ۱۳۰ لیتر در شبانه‌روز برای هر فرد را دارد. اکنون پرسش محوری برای پاییز و زمستان پیش‌رو این است: آیا این رفتار متعهدانه به یک سبک زندگی دائمی تبدیل خواهد شد، یا با خنک شدن هوا و کم‌رنگ شدن هشدارهای رسانه‌ای، دوباره شیرها بی‌محابا باز خواهند شد؟

واقعیت این است که مدیریت منابع آب یک پروژه کوتاه‌مدت یا یک مانور تابستانی نیست؛ یک فرایند مستمر از حکمرانی هوشمند و مشارکت مدنی است.

تهران تابستان داغ را با نمره قبولی در کارنامه رفتاری خود پشت سر گذاشت و نشان داد ظرفیت همراهی مدنی در مواجهه با چالش‌های ملی تا چه اندازه بالاست. اکنون نوبت حفظ این دستاورد و امتداد بخشیدن به این فرهنگ است تا پایتخت، تشنه نماند و آینده‌ای زیست‌پذیر را برای نسل‌های بعدی تضمین کند.

کلان‌شهرهای خاورمیانه، هرچند تا افق مطلوب و پایدار ۱۳۰ لیتر در شبانه‌روز هنوز مسیری مهم در پیش است. تحلیل رفتار مصرف‌کنندگان تهرانی نشان می‌دهد که این تغییر بزرگ، حاصل هم‌افزایی دو بازوی بنیادین بوده است: تجهیزات کاهنده و بلوغ فرهنگی. امروز بیش از نیمی از جمعیت پایتخت (حدود ۵۰ درصد مشترکان) خود را در تراز الگوی استاندارد یعنی مصرف ماهانه زیر ۱۲ مترمکعب (۱۲ هزار لیتر) برای هر خانوار جای داده‌اند. این آمار پیام روشنی به همراه دارد: جامعه مدنی بحران کم‌آبی را دیگر نه به عنوان یک تهدید دوردست، بلکه به عنوان یک «واقعیت ملموس زیستی» پذیرفته است.

نصب ابزارهای کاهنده جریان، پراتورهای ساده شیرآلات، سایبان‌های کولرهای آبی و مهار نشتی‌های پنهان ساختمانی شاید در نگاه اول اقدامات خرد و پیش‌پاافتاده‌ای به نظر برسند، اما هنگامی که در مقیاس چند میلیون مشترک خانگی ضرب می‌شوند، قدرت مهار یک بحران بزرگ اقلیمی را رقم می‌زنند. این مشارکت پیش‌پسدر چرخ صنعت و عمران در نظر گرفته شده‌اند. اما واقعیت‌های نوین حکمرانی شهری یادآوری می‌کنند که «آب، بنیاد هرگونه ارزش‌آفرینی و ثروت پایدار است».

هیچ مدرسه‌ای، هیچ بیمارستانی و هیچ کارخانه یا مجتمع مسکونی بدون دسترسی به جریان پایدار آب ارزش زیستی و اقتصادی نخواهد داشت. پایتختی که آب نداشته باشد، با هر حجم از ثروت انباشته و سرمایه‌گذاری ملکی، شهری غیرقابل‌سکونت خواهد بود. از این منظر، صرفه‌جویی و مدیریت تقاضا، نوعی

کمتر از ۱۸۰ لیتر در شرایط فعلی رسانه است؛ رکوردی تحسین‌برانگیز در مقایسه با استانداردهای کلان‌شهرهای خاورمیانه، هرچند تا افق مطلوب و پایدار ۱۳۰ لیتر در شبانه‌روز هنوز مسیری مهم در پیش است تحلیل رفتار مصرف‌کنندگان تهرانی نشان می‌دهد که این تغییر بزرگ، حاصل هم‌افزایی دو بازوی بنیادین بوده است: تجهیزات کاهنده و بلوغ فرهنگی.

امروز بیش از نیمی از جمعیت پایتخت (حدود ۵۰ درصد مشترکان) خود را در تراز الگوی استاندارد یعنی مصرف ماهانه زیر ۱۲ مترمکعب (۱۲ هزار لیتر) برای هر خانوار جای داده‌اند. این آمار پیام روشنی به همراه دارد: جامعه مدنی بحران کم‌آبی را دیگر نه به عنوان یک تهدید دوردست، بلکه به عنوان یک «واقعیت ملموس زیستی» پذیرفته است.

نصب ابزارهای کاهنده جریان، پراتورهای ساده شیرآ شبانه‌روز معادل ۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون بطری آب نیم‌لیتری از سفره آسیب‌پذیر مخازن کمتر برداشت کرده‌اند. در مقیاس تجمعی شش‌ماهه، این کاهش مداوم به خلق صرفه‌جویی عظیمی منجر شد که معادل حجم کل یک سد استراتژیک مانند سد لتیان است. به بیان دیگر، تهران موفق شده است بدون احداث سازه بتنی جدید یا انتقال آب‌های پرهزینه بین‌حوضه‌ای، یک «سد مجازی» از جنس صرفه‌جویی و مدیریت رفتار در بطن خود بسازد.

این چرخش رفتاری، سرانه مصرف روزانه هر شهروند را از محدوده فرسایشی ۲۵۰ لیتر در سال ۱۴۰۳ به کمتر از ۱۸۰ لیتر در شرایط فعلی رسانده است؛ رکوردی تحسین‌برانگیز در مقایسه با استانداردهای

### آگهی فراخوان مناقصه عمومی دومرحله‌ای به شماره ۱۴۰۵/۱۲۰۲۰ به شمارمان با ارزیابی کیفی (فشرده)



وزارت نیرو

شرکت برق منطقه‌ای تهران

۱-نام و نشانی مناقصه گزار : شرکت برق منطقه‌ای تهران به شماره ثبت ۹۷۶۴، شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۰۲۶۶۴ و کدپستی ۱۹۸۱۹۶۹۹۶۱، به نشانی تهران، سعادت آباد، بالاتراز کوی فراز ، بلوار برق تهران، شرکت برق منطقه‌ای تهران، ساختمان حوزه ستادی، طبقه سوم، بال شرقی، امور تدارکات و قراردادها

۲-موضوع مناقصه : مناقصه عمومی دو مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) بشرح ذیل :

| شماره مناقصه (مرجع) | شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت | موضوع مناقصه                                            | میزان تضمین (سپرده) شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال) | ساعت گشایش پیشنهادات                 |
|---------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| ۱۴۰۵/۱۲۰۲۰          | ۲۰۰۵۰۱۰۰۸۰۰۰۲۰۰                                 | نگهداشت و بهره برداری از تجهیزات سد و نیروگاه سیاه بیشه | ۸۲,۲۲۷,۸۲۴,۰۴۸                                      | سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۸ ساعت صبح ۸:۳۰ |

۳-مهلّت و محل دریافت اسناد :

متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۱۳، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه و با پرداخت مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال برای هریک از مناقصات از طریق درگاه پرداخت اینترنتی به حساب شماره ۰۵۶۵۵-۹۰۴۰۰-۱۰۵۰۹۰۴۰۰ (شبا ۰۵۶۵۵-۹۰۴۰۰-۱۰۵۰۹۰۴۰۰-۱۸۹۰۰) به نام شرکت برق منطقه‌ای تهران نزد اداره کل خزانه بانک مرکزی به شماره شناسه واریزی ۰۵۰۹۰۴۰۰-۲۲۱۵۰-۸۲-۱۰۰۳۰۰۰۰۰۰۰۰ جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و خرید اسناد مناقصات فوق اقدام نمایند. کلیه اسناد مربوط به ارزیابی کیفی و اسناد مناقصات در سامانه مذکور به صورت همزمان تحویل شرکت‌های متقاضی می‌گردد.

۴-مدّت اعتبار پیشنهادات : اعتبار پیشنهادات از زمان افتتاح پاکات مناقصه به مدت شش ماه می‌باشد.

۵-نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به حساب ۰۶۳۷۲۸۲۲-۹۰۶۳۷۲۸۲۲ (شماره شبا ۰۶۳۷۲۸۲۲-۹۰۶۳۷۲۸۲۲-۱۰۵۰۹۰۴۰۰-۱۸۹۰۰) تمرکز سپرده‌های برق تهران نزد خزانه می‌باشد.

۶-نام ونشانی دستگاه نظارت : شرکت برق منطقه‌ای تهران به نشانی مندرج در بند یک

۷-زمان و محل تحویل پیشنهادات : پیشنهاد دهندگان می بایست بصورت همزمان اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه شامل ۴ پاکت (ارزیابی کیفی، الف ، ب و ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ (این مهلت غیرقابل تمدید می‌باشد)، بارگذاری و نسبت به ارسال اصل ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار، در پاکت لاک و مهر شده تا پایان وقت اداری همان روز (روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷) به دبیرخانه حراست به نشانی مندرج در بند یک (طبقه دوم) تحویل و رسید دریافت دارند. تمامی فرایند برگزاری مناقصات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می پذیرد.

۸-گشایش پیشنهادات: پیشنهادات ارزیابی کیفی ارائه شده در سامانه راس ساعت ۸:۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ در محل سالن پژوهش ۱۳ شرکت گشایش می‌شود.

قابل ذکر است، ابتدا فرآیند ارزیابی کیفی انجام و پس از صدور فهرست کوتاه، دعوتنامه شرکت در مناقصه با اعلام تاریخ بازگشایی پاکات مناقصات به مناقصه گران صلاحیت دار ارسال خواهد شد.

۹- سایر شرایط :

دارا بودن پروانه صلاحیت و یا اخذ مجوز شرکت در مناقصات بهره برداری از نیروگاه های برق آبی بزرگ ( گروه الف) از شرکت مادر تخصصی مدیریت منابع آب ایران با حداقل ۱ ماه اعتبار

دوفقره سابقه اجرایی شامل موافقتنامه قرارداد و حسن انجام کار به همراه رضایت نامه مرتبط با موضوع مناقصه از کارفرمایان قبلی و فرم گواهی حسن انجام کار (رضایت نامه) حوزه HSE برای قراردادهای قبلی

علامتداندن به شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ تماس حاصل نمایند.

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات

پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات شرکت توانیر

پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای تهران

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای تهران

روشهای ساده مدیریت مصرف برق: جداسازی دوشاخه تجهیزات برقی از پریز یا خاموش کردن محافظ برق آنها..

• چهارشنبه ۸ مهر ماه ۱۴۰۵

• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۶۹

## خبر

## مخابرات قزوین در سکوی دوم ظرفیت‌سازی شبکه کشور ایستاد

**خدایار گودرزی- خبرنگار جهان اقتصاد**

شرکت مخابرات منطقه قزوین با تحقق ۳۲۵ درصدی برنامه‌های ابلاغی، در شاخص اتصال فیبر نوری جهش ۲۸ پله‌ای و در ظرفیت‌سازی شبکه موفق بع کسب رتبه دوم در کشور شو.

به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه قزوین ؛این شرکت با ثبت یک عملکرد درخشان و تحولی کم‌سابقه در حوزه توسعه زیرساخت‌های ارتباطی، موفق شد بر اساس ارزیابی سامانه‌های جامع «گیتا» و «یارا»، با تحقق ۳۲۵ درصدی برنامه ابلاغی شرکت مخابرات ایران، «رتبه دوم کشور را در شاخص «ظرفیت‌سازی شبکه» به خود اختصاص دهد.

این حجم از ظرفیت‌سازی گسترده که در راستای شتاب‌بخشی به طرح ملی توسعه و اتصال مشترکان خانگی به شبکه پرسرعت فیبر نوری (FTTH) به اجرا درآمد، حاصل عملکرد حرفه‌ای و تلاش‌های شبانه‌روزی مجموعه مخابرات منطقه قزوین طی شش‌ماه نخست سال جاری است.

بر اساس این گزارش، در شاخص اتصال کاربران و واگذاری سرویس فیبر نوری نیز در حالی که مخابرات منطقه قزوین در دی‌ماه سال گذشته در جایگاه ۳۱ کشور قرار داشت، با برنامه‌ریزی‌های مدون، کار تیمی منسجم و همکاری سازنده بین دستگاه‌های اجرایی استان به‌ویژه شهرداری‌های شهر قزوین توانست با یک جهش خیره‌کننده ۲۸ پله‌ای، به جایگاه سوم کشوری صعود کند

## خبر

## پایان محرومیت تاریخی؛ اصلاح قانون «بیمه تأمین اجتماعی کشاورزان» ابلاغ شد



**رامین نیک رفتار- خبرنگار جهان اقتصاد**

به گزارش روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی استان آذربایجان شرقی، هادی فرجی‌آزاد، رئیس اتاق اصناف کشاورزی استان از ابلاغ قانون جدید در زمینه بیمه تأمین اجتماعی کشاورزان و کارفرمایان واحدهای تولیدی خبر داد و اظهار داشت: با اصلاح «ماده ۶۳ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)»، گامی بزرگ برای رفع یکی از مطالبات دیرینه جامعه کشاورزی کشور برداشته شد.

فرجی‌آزاد با اشاره به پیگیری‌های مستمر تشکل‌های صنفی کشاورزی در سال‌های اخیر، تصریح کرد: پس از تصویب این قانون و گذر از مراحل قانونی در شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت نظام، اکنون این مصوبه جهت اجرا به دولت ابلاغ شده است. بر اساس این اصلاحیه، کشاورزان و کارفرمایان حقیقی و حقوقی دارای پروانه فعالیت از نظام صنفی کشاورزی، مشمول مصافیت از پرداخت سهم بیمه کارفرما می‌شوند.

رئیس اتاق اصناف کشاورزی استان افزود: طبق این سازوکار جدید، بهره‌برداران می‌توانند نام خود را به عنوان یکی از پنج نفر شاغل در صدر فهرست بیمه کارگران واحد تولیدی درج کنند. با این اقدام، کشاورز با پرداخت تنها ۷ درصد حق بیمه (سهم بیمه‌شده)، تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی قرار می‌گیرد و سهم کارفرما نیز مطابق قانون مشمول کشاورزی، مشمول مصافیت از پرداخت سهم بیمه کارفرما می‌شوند.

رئیس اتاق اصناف کشاورزی استان افزود: طبق این سازوکار جدید، بهره‌برداران می‌توانند نام خود را به عنوان یکی از پنج نفر شاغل در صدر فهرست بیمه کارگران واحد تولیدی درج کنند. با این اقدام، کشاورز با پرداخت تنها ۷ درصد حق بیمه (سهم بیمه‌شده)، تحت پوشش بیمه

تأمین اجتماعی قرار می‌گیرد و سهم کارفرما نیز مطابق قانون مشمول کشاورزی، مشمول مصافیت از پرداخت سهم بیمه کارفرما می‌شوند.

رئیس اتاق اصناف کشاورزی استان افزود: طبق این سازوکار جدید، بهره‌برداران می‌توانند نام خود را به عنوان یکی از پنج نفر شاغل در صدر فهرست بیمه کارگران واحد تولیدی درج کنند. با این اقدام، کشاورز با پرداخت تنها ۷ درصد حق بیمه (سهم بیمه‌شده)، تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی قرار می‌گیرد و سهم کارفرما نیز مطابق قانون مشمول کشاورزی، مشمول مصافیت از پرداخت سهم بیمه کارفرما می‌شوند.

فرجی‌آزاد در پایان با قدردانی از پیگیری‌های انجام‌شده در سطح ملی و استانی برای تحقق این مطالبه قانونی، خاطرنشان کرد: اتاق اصناف کشاورزی استان آذربایجان شرقی با جدیت بر فرآیند اجرای این قانون نظارت خواهد کرد تا با اطلاع‌رسانی و راهنمایی بهره‌برداران، زمینه برخورداری حداکثری کشاورزان استان از این ظرفیت قانونی در سریع‌ترین زمان ممکن فراهم شود.

**آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۴۲۷/۱۲۴۹ - اصلی**

خانم جوسمه باقریان طی درخواست وارده شماره ۵۶۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ منضم به دو برگ استشهاد محلی که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۶۷ ایلام رسیده مدعی است سند مالکیت ۰/۱۶۰۷ سهم از ۶۳ سهم یک باب ساختمان تجاری پلاک ۱۲۴۹/۴۲۷ - اصلی واقع در ایلام به علت جا به جایی مفقود گردیده است که برابر پرونده ثبتی سند مالکیت پلاک مذکور ذیل شماره چاپی ۸۵۰۲۳۵ سری ج ۱۴۰۲ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۵۰۰۰۸۸۸۸ صادر و تسلیم گردیده است، لذا مراتب در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۱۲ آیین نامه قانون ثبت اعلام تا هرکس که سند مالکیت نزد وی بوده و یا مدعی انجام معامله می باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اصل سند مالکیت و یا سند معامله را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام ارائه نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام قانونی بعمل خواهد آمد.

**رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام**

**در راستای مسئولیت‌های اجتماعی؛**

# ۲ هزار بسته ورزشی شرکت نفت و گاز اروندان به اداره کل ورزش و جوانان خوزستان اهدا شد



وی ضمن تقدیر از اقدامات ارزنده مدیرعامل اروندان با تأکید بر ضرورت گسترش مسئولیت‌های اجتماعی

افزود: شرکت‌های نفتی، پتروشیمی، گاز، فولاد، بنادر و دیگر مجموعه‌های بزرگ استان باید بیش از پیش در قبال محیط پیرامونی خود ایفای نقش کنند و توسعه ساختارمند این مسئولیت‌ها می‌تواند به ارتباط مؤثرتر صنعت با مردم و پیشبرد امور استان کمک کند. استاندار خوزستان با اشاره به استعدادهای فراوان ورزشی استان گفت: فراهم کردن امکانات، به‌ویژه در محلات و مناطق محروم، می‌تواند زمینه شناسایی و پرورش استعدادها، تربیت قهرمانان و کاهش آسیب‌های اجتماعی را فراهم کند و از دست‌اندرکاران

و ی ضمن تقدیر از اقدامات ارزنده مدیرعامل اروندان با تأکید بر ضرورت گسترش مسئولیت‌های اجتماعی افزود: شرکت‌های نفتی، پتروشیمی، گاز، فولاد، بنادر و دیگر مجموعه‌های بزرگ استان باید بیش از پیش در قبال محیط پیرامونی خود ایفای نقش کنند و توسعه ساختارمند این مسئولیت‌ها می‌تواند به ارتباط مؤثرتر صنعت با مردم و پیشبرد امور استان کمک کند.

استاندار خوزستان با اشاره به استعدادهای فراوان ورزشی استان گفت: فراهم کردن امکانات، به‌ویژه در محلات و مناطق محروم، می‌تواند زمینه شناسایی و پرورش استعدادها، تربیت قهرمانان و کاهش آسیب‌های اجتماعی را فراهم کند و از دست‌اندرکاران

**معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان:**

# شهروندان اصفهانی در تعیین اولویت پروژه‌های بودجه ۱۴۰۶ نقش می‌گیرند



شهری مورد استفاده قرار می‌گیرد و بخشنامه بودجه نیز یکم شهریور به بخش‌های مختلف شهرداری ابلاغ شده است تا پیش‌بینی منابع درآمدی، هزینه‌های جاری و اعتبارات عمرانی انجام شود.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار

**زینت هلیلی- خبرنگار جهان اقتصاد**

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان گفت: بودجه مشارکتی سال جاری با حضور شهروندان در دو مرحله پیشنهاد پروژه و امتیازدهی به پروژه‌های تدوین‌شده اجرا می‌شود.

به گزارش اداره ارتباطات رسانمای شهرداری اصفهان، سعید ابراهیمی اظهار کرد: با آغاز نیمه دوم سال، فرایند تدوین بودجه سال آینده شهرداری اصفهان در دستور کار قرار گرفته و سیاست‌های اجرایی دوسالانه نیز با مشارکت معاونت‌ها، سازمان‌ها و مناطق شهرداری نهایی و ابلاغ شده است.

وی افزود: سیاست‌های اجرایی دوسالانه به عنوان چارچوب اصلی در تعریف و اولویت‌بندی پروژه‌های

# توسعه سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر؛ حضور شرکت توزیع نیروی برق جنوب کرمان در رویدادهای تخصصی

**آمنه قدیم پرست -خبرنگار جهان اقتصاد**

شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان با هدف تسهیل سرمایه‌گذاری، معرفی ظرفیت‌های منطقه و شتاب‌بخشی به توسعه نیروگاههای تجدیدپذیر، در ششمین رویداد **BvB** سولار انجمن ساتکا و میز سرمایه‌گذاری انرژی

بادی استان کرمان حضور یافت.

به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان، ششمین رویداد **BvB** سولار انجمن ساتکا با حضور مدیران صنعت برق، فعالان حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر، سرمایه‌گذاران و مجموعه‌های تخصصی برگزار شد و نمایندگان شرکت در این رویداد، ظرفیت‌های موجود و زمینه‌های همکاری در حوزه توسعه انرژی خورشیدی را تشریح کردند.

در این رویداد، معاون فروش و خدمات مشترکین، مدیر دفتر مدیریت مصرف و انرژی‌های نو، مدیر دفتر خدمات و جمعی از کارشناسان شرکت با سرمایه‌گذاران و فعالان این حوزه به تبادل نظر پرداختند و موضوعاتی از جمله ظرفیت شبکه، فرصت‌های سرمایه‌گذاری و الزامات توسعه طرح‌های تجدیدپذیر مورد بررسی قرار گرفت.

در حاشیه این رویداد نیز دکتر محمدنژاد، معاون شرکت ساتکا، در گفت‌وگویی با علی خاصی، معاون فروش و خدمات مشترکین، عملکرد شرکت در حوزه

انرژی‌های نو و ظرفیت‌های موجود در جنوب استان کرمان را بررسی کرد.

وی با قدردانی از اقدامات انجام‌شده در این حوزه، بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت‌های طبیعی و بالقوه استان و شهرستان‌های تحت پوشش، به‌ویژه در زمینه توسعه نیروگاههای خورشیدی، تأکید کرد.

**بررسی موانع سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های بادی و خورشیدی** در ادامه، میز سرمایه‌گذاری انرژی بادی با هدف بررسی چالش‌های سرمایه‌گذاران و تسریع فرآیند اجرای طرح‌های تجدیدپذیر، به میزبانی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان کرمان برگزار شد.

در این نشست، حسخشانی، مدیر دفتر مدیریت مصرف و انرژی‌های نو، به همراه کارشناسان این حوزه و مدیر برق شهرستان فاریاب حضور داشتند و مسائل و درخواست‌های سرمایه‌گذاران در زمینه اجرای نیروگاههای بادی و خورشیدی را بررسی کردند.

تأمین زمین، امکان اتصال به شبکه، اخذ مجوزها، فرآیندهای اجرایی و الزامات سرمایه‌گذاری از مهم‌ترین محورهای مطرح‌شده بود و راهکارهای رفع موانع و تسریع در اجرای طرح‌ها مورد بررسی قرار گرفت.

**ظرفیت جنوب کرمان برای توسعه انرژی پاک**

بر اساس مطالعات و پتانسیل‌سنجی‌های انجام‌شده، مناطق مختلف

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن**

نظر به مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مورب مرحله ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه کشکو پلاک ۴۰ اصلی پخش ۴ ۴۶۷ فرعی شیوا عبدالملکی به کد ملی ۰۰۷۶۷۲۴۹۵۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۱۶۴/۸۸ متر مربع انتقالی از مالک رسمی لذا به موجب ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که معترض واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی یا رای هیات ثبت از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

شناسه آگهی: ۲۲۸۸۲۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۲

**بنالک لیگ بانوخر رفصی**

**نباکت کاملا و دانسا ثبت تسریوس و لک ریدم نواعم**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره مورخ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی پوشهر تصرفات مالکانه و بلاععارض متقاضی خانم معصومه کشتکار فرزند عبدالرحیم به شماره شناسنامه ۲۲۵۶ و شماره ملی ۳۵۲۹۸۹۶۱۷۱ صادره از گناوه در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۰/۷۸ متر مربع پلاک افرعی از ۲۶۲ اصلی مغفوزی و مجزا شده از ۲۶۲ اصلی واقع در بخش دو پوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

شناسه آگهی: ۲۲۸۷۲۷۲

**شکراله سعادت**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر**

