



انتشار اوراق ارزی جذاب با نرخ ۶ درصد

جهان اقتصاد: رئیس کل بانک مرکزی گفت: برای تأمین اوراق مالی ارزی، نرخ ارزی اوراق ۶ درصد محاسبه شده که برای سرمایه‌گذاران جذاب و مناسب است. محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی امروز در مراسم تفاهم‌نامه تأمین اوراق مالی ارزی اظهار کرد...

صفحه ۲

وبترین

«جهان اقتصاد» بررسی کرد:

صنعت ساختمان پابند مجوزها است

رئیس انجمن صنعت ساختمان اعلام کرده قوانین صنعت ساختمان نیازمند بازنگری جدی است. طولانی شدن زمان صدور پروانه ساختمانی یکی از مشکلاتی است که مدت‌هاست منجر به عدم تمایل سازندگان به ساخت و ساز شده است. در چند سال اخیر وضعیت ساخت مسکن کاملاً بحرانی بود. این وضعیت وخیم تولید باعث شد میزان عرضه کاهش پیدا کرده و تورم مسکن بالاتر از تورم عمومی قرار بگیرد. در حالی که کشور به سالانه ساخت یک میلیون مسکن نیاز دارد و کمبود ۷ میلیون مسکن باعث بروز مشکلات جدی شده است، رتبه صدور پروانه ساختمانی ایران در دنیا ۱۳۷ است. در حال حاضر به شکل میانگین روند صدور پروانه ساختمانی ۶ ماه تا ۲ سال طول می‌کشد.

ادامه صفحه ۴

با نزدیک شدن به ایام کریسمس بررسی شد:

جشنی برای اغنیا

ادامه صفحه ۵

مجری طرح توسعه گوه‌رسنگ کشور مطرح کرد:

سهم اندک ایران از بازار جهانی گوه‌رسنگ

مجری طرح توسعه گوه‌رسنگ کشور گردش مالی بازارهای جهانی فلزات گرانبه‌ها را سالانه ۱۲۰ میلیارد دلار در سال خواند و اعلام کرد سهم کشور در این گردش مالی تنها ۲ درصد است. وی چالش‌های بزرگ این صنعت را عدم ورود گوه‌رسنگ خام به کشور معضلی در رود ایران به‌نمایشگاه‌های بین‌المللی جواهرات نامید. سیدابومحمد هاشمی مجری طرح توسعه گوه‌رسنگ کشور در...

ادامه صفحه ۳



«جهان اقتصاد» بررسی کرد:

بی‌ثباتی چالش اصلی اقتصاد

ادامه صفحه ۲

یادداشت

ضرورت رفع تحریم

ک. غلامرضا سلامی
کارشناس بازار مالی

صفحه ۴

یادداشت

بهروری زیاد همیشه سودبخش نیست

ک. مرزقی افقه
کارشناس اقتصادی

صفحه ۴

سرمقاله

زمستان خاموشی امسال

ک. کریم کبیری - رئیس کمیته انرژی‌های تجدیدپذیر و انرژی پاک

صفحه ۲

آگهی ابلاغ الحاقیه شماره ۱۱ اسناد مناقصه عمومی شماره: ۱۴۰۳/۳۳/ع شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر



بدین وسیله به آگاهی کلیه شرکت کنندگان در جلسه بازدید از سایت جهت حضور در مناقصه با موضوع: «عملیات اجرایی تخریب، بارگیری، حمل و تخلیه سیلوهای بتنی کنسانتره و باطله کارخانه تغلیظ شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر» می‌رساند، الحاقیه شماره ۱۱ اسناد مناقصه مذکور از طریق وبسایت این شرکت به نشانی WWW.GEG.IR بخش مناقصه و مزایده قابل دریافت می‌باشد. لازم به ذکر است، آخرین مهلت تحویل پاکات ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ در محل دفتر کمیسیون معاملات مجتمع و یا دبیرخانه دفتر مرکزی تهران می‌باشد. شایان ذکر است فرمت ضمانت نامه‌های شرکت در مناقصه بایستی عیناً مطابق با فرمت ارائه شده در اسناد مناقصه تهیه گردد. شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات بدون نیاز به ذکر دلیل و بدون جبران خسارت مختار می‌باشد.

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای



قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) - هلدینگ تخصصی راه و شهرسازی - قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) - هلدینگ تخصصی راه و شهرسازی - موسسه شهید رجایی در نظر دارد «خرید انواع میلگرد و تحویل در محل پروژه» را از طریق آگهی عمومی به مناقصه بگذارد. مدت زمان اجراء: از تاریخ انعقاد قرارداد به مدت ۳ ماه شمسی تعیین می‌گردد مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه، مطابق ماده ۵ تصویب نامه شماره ۱۳۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹۲ مورخه ۹۴/۰۹/۲۲ آئین نامه تضمین معاملات دولتی مبلغ ۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که به صورت انواع تضمین مورد قبول در آئین نامه معاملات دولتی ارائه گردد. نحوه پرداخت: بصورت ۱۰۰ درصد غیر نقدی می‌باشد. آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت: تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷. هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه، بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) - موسسه شهید رجایی

انالله و انا الیه راجعون

جناب آقای محمدرضا مهرورز گیگاسری

چه سخت است تسلیت گفتن برای غم از دست دادن فرزند که جانت به جانش بسته است. هر چند قلم و زبان این درد عاجز است اما همدردی ما را در این غم عظیم بپذیرد. مشیت الهی بر این تعلق گرفته که بهار فرحناک زندگی را خزانگی ماتم زده به انتظار بنشیند و این بارزترین تفسیر فلسفه آفرینش در فراخانی بی‌کران هستی و یگانه راز جاودانگی اوست در گذشت فرزند گرامیتان بانو ترجس مهرورز گیگاسری را به شما و خانواده محترمان تسلیت عرض نموده، برایشان از درگاه خداوند متعال مغفرت برای شما و سایر بازماندگان صبر جمیل و اجر جزیل خواهانم.

از طرف خانواده صدقی - اکبری

GEMSTONE

برگزاری نمایشگاه گوه‌رسنگ‌ها و صنایع وابسته در حاشیه دومین دوره مسابقات ملی آزاد مهارت گوه‌تراشی

۲۲ لغایت ۲۴ آبان ماه ۱۴۰۳
ساعت بازدید ۹:۰۰ الی ۱۶:۰۰
محل برگزاری
مجتمع مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای کرمان

The Exhibition of Gemstone and Related Industries
12 - 14 November 2024
Hours: 09am - 04pm

Kerman, Complex of technical and professional centers



مجری طرح توسعه گوهرسنگ کشور مطرح کرد:

سهام اندک ایران از بازار جهانی گوهرسنگ



مجری طرح توسعه گوهرسنگ کشور گردش مالی بازارهای جهانی فلزات گرانبهارا سالانه ۱۲۰۰ میلیارد دلار در سال خوانده اعلام کرد

مجری طرح توسعه گوهرسنگ کشور گردش مالی بازارهای جهانی فلزات گرانبهارا سالانه ۱۲۰۰ میلیارد دلار در سال خوانده اعلام کرد. کشور در این گردش مالی تنها ۲ صدم درصد است و وی چالش های بزرگ این صنعت را عدم ورود گوهرسنگ خام به کشور و معضل در ورود این به نمایشگاه های بین المللی جواهرات نامید.

سیدپورمحمدشاهی مجری طرح توسعه گوهرسنگ کشور گفت: «با جهان اقتصاد» گفت: گردش مالی بازارهای جهانی گوهرسنگ، فلزات گرانبها و الماس در دنیا سالانه ۱۲۰۰ میلیارد دلار در سال است. چیزی که به صورت ثبت شده از سهم کشور در این گردش مالی وجود دارد تنها ۰.۲ صدم درصد است. در حال حاضر بسیاری از پروژه های توسعه این صنعت در کشور ایجا شده است. ۷۵۰ ترانشارحرفه ای در ایران برای برش جواهرات تعلیم دیده اند. بنابراین زیرساخت ها آماده است و باید سرمایه گذاران تشویق شوند. در حوزه تجارت جهانی گوهرسنگ و ورود به بازار جهانی، سرمایه گذاری کنند.

وی مهم ترین چالش های داخلی صنعت را عدم ورود گوهرسنگ خام به کشور نامید و گفت: تقریباً دو سال است که بر روی این مسئله کار می شود. در افغانستان که کشور همسایه است، به وفور زرمود یا بوقوت استخراج شده و به مزایده عمومی گذاشته می شود. به عنوان مثال هفته قبل از سفرات امارات اسلامی افغانستان به ایران نامی از زده شد که برای زرمود در مزایده شرکت کند. اما هیچکس در ایران نمی تواند در چنین مزایده هایی شرکت کند چون ورود گوهرسنگ خام به کشور ممنوع است. این مسئله مصیبت بار است. کشور ورود مواد اولیه صنعتی را تحریم و ممنوع کرده است چون آن را جز گروه کالایی ۴ و به عنوان کالای لوکس و تجملاتی در نظر گرفته است. این تحریم باید به قید فوریت برداشته شود تا بتوانیم به بازار مواد اولیه دسترسی پیدا کنیم.

وی چالش بعدی را ایجاد خانه گوهر ایران نامید و گفت: برای ایجاد چنین مرکزی نیز چالش وجود داره. دولتی یا پدیدار ایجاد چنین مرکزی هستند. چالش بعدی ورود به بازارهای جهانی است. در تمام کشورهای دنیا نمایشگاه های گوهرسنگ و جواهرات برگزار می شوند. اما ورود ایران به این بخش بسیار کند است. با صورت نمی گیرد. در حال حاضر



تأمین کنند و تولید کنندهای صاحب نام و برند جواهرات در ایران شناسایی شده اند. افراد در حال تولید مصنوعات در کشور هستند که قابل ارائه در بازارهای بین المللی است. افراد به جای اینکه به قاچاق محصولات خود روی بیاورند، باید بتوانند آنها را به راحتی در نمایشگاه و با استفاده از حمایت متولیان، نمایش دهند. این مسئله در انتهای زنجیره ارزش قرار دارد که باید تکمیل شود. شاهی به پیشینه طرح توسعه گوهرسنگ اشاره کرد و گفت: این طرح تقریباً ۳ سال است که شکل گرفته است. مبنای شکل گیری این طرح سندی تحت عنوان سند ملی توسعه صنعت گوهرسنگ کشور است. برای این سند سه سال کار شد. شروع این کار از سال ۱۳۹۷ بود و تا سال ۱۴۰۰ بر روی سند کار شد. هر چند در سال ۱۴۰۰ این سند با بلایان شدیدی در زنجیره های به هم پیوسته یک مجموعه متشکل از کل زنجیره ارزش سنگ های اکتشاف گوهرسنگ، تا توسعه بازار ورود آن به بازارهای جهانی است. در ادامه افزود: در این سند ۱۰ وزارتخانه دخیل هستند، ۲۰ سازمان و نهاد دولتی و غیر دولتی، به کار اجرای آن مشغولند. به همین دلیل این سند یک سند ملی محسوب می شود. با بررسی نقاط قوت و ضعف این سند فرصت ها و تهدید های آن به این نتیجه رسیدیم که وضعیت

صنعت گوهرسنگ در ایران در منطقه رشد و توسعه سریع قرار دارد. همین مسئله افراد را بر آن قرار داد که در وقت بگذرانند. در این سند ملی ۶ استراتژی کلان و ۴۵ فعالیت عمده ذیل استراتژی های تعریف شده است. این مسئله شامل اصلاح ساختاری صنعت تا ورود ایران به بازارهای جهانی در طی ۱۰ سال است. وی در ادامه تقسیم کار سند ملی گسترده را از این جهت توضیح داد که هر بخش از این کار توسط سازمان های متولی آن در حال انجام است. این سند در نقاط مختلفی می تواند اجرا شود. اما تصمیم بر این شد که از توان ایمنی و توان مالی این طرح استفاده شود. علاوه بر این ایمنی و توان مالی این طرح توسط سازمان های متولی آن در حال انجام است. سند در ادامه تقسیم کار سند ملی گسترده را از این جهت توضیح داد که هر بخش از این کار توسط سازمان های متولی آن در حال انجام است. این سند در نقاط مختلفی می تواند اجرا شود. اما تصمیم بر این شد که از توان ایمنی و توان مالی این طرح استفاده شود. علاوه بر این ایمنی و توان مالی این طرح توسط سازمان های متولی آن در حال انجام است. سند در ادامه تقسیم کار سند ملی گسترده را از این جهت توضیح داد که هر بخش از این کار توسط سازمان های متولی آن در حال انجام است. این سند در نقاط مختلفی می تواند اجرا شود. اما تصمیم بر این شد که از توان ایمنی و توان مالی این طرح استفاده شود. علاوه بر این ایمنی و توان مالی این طرح توسط سازمان های متولی آن در حال انجام است.

افتتاح و بهره برداری از اولین انبار اختصاصی گمرک منطقه معدنی سنگان در مجتمع کارخانجات سیمیدکو



به گزارش روابط عمومی سیمیدکو، اولین انبار اختصاصی گمرک جمهوری اسلامی ایران در منطقه معدنی سنگان، با حضور جواد جعفری مدیرکل و ناظر گمرکات استان خراسان رضوی، محمود لندی مدیرعامل شرکت صنعتی و معدنی توسعه فراگیر ستاد و جمعی از مدیران و معاونین اداره کل گمرک خراسان رضوی و شرکت سیمیدکو در مجتمع کارخانجات این شرکت افتتاح و به بهره برداری رسید.

محمود لندی مدیرعامل سیمیدکو در گفت و گو با خبرنگار روابط عمومی گفت: به منظور تسهیل در واردات کالا و قطعات راهبردی صنایع معدنی و

پنج هزار نفر از دیگر محورهای عملکردی این شرکت در سال ۱۴۰۳ بوده است. شرکت صبا فولاد خلیج فارس در زمینه پروژه توسعه کارخانه در راستای تحقق مرحله به مرحله توسعه هدف گذاری شده، احداث یک واحد احیاء مستقیم به ظرفیت تولید یک میلیون و ۷۶۰ هزار تن بریکت گرم (HBI) در سال برای فاز ۲ و در ادامه احداث واحد فولادسازی و ریخته گری تختال نازک و نورد ورق به ظرفیت ۳ میلیون تن در سال جهت تکمیل زنجیره فولادی را هدف گذاری کرده است.

استفاده از کوره مگا مدول احیاء مستقیم روش میدرکس، تولید بریکت گرم HBI و پیش بینی انتقال آهن اسفنجی داغ به کوره های قوس الکتریکی که باعث صرفه جویی قابل توجهی در مصرف برق و افزایش بهره وری خواهد شد از ویژگی های خاص این پروژه است.

ثبت ۳۰ رکورد تولید روزانه و ۲ رکورد تولید

شرکت صبا فولاد خلیج فارس در شش ماه نخست سال ۱۴۰۳ موفق به ثبت دستاوردهای غرورآفرین در عرصه های تولید و سودآوری و پروژه توسعه شد و پروژه احداث واحد احیاء مستقیم شماره ۱۲ این کارخانه نیز به میزان ۱۵ درصد پیشرفت داشته است.

شرکت صبا فولاد خلیج فارس در شش ماه نخست سال ۱۴۰۳ موفق به ثبت دستاوردهای غرورآفرین در عرصه های تولید و سودآوری و پروژه توسعه شد و پروژه احداث واحد احیاء مستقیم شماره ۱۲ این کارخانه نیز به میزان ۱۵ درصد پیشرفت داشته است.

چزنیات رکورد های ۶ ماهه این شرکت طی این مدت توانست، ۳۰ رکورد تولید روزانه، ۲ رکورد تولید ماهیانه در فروردین و شهریور ۱۴۰۳، رشد ۲۷ درصدی تولید در ۹ ماهه سال مالی ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال گذشته با تولید ۹۷۹ هزار و ۱۷۴ تن بریکت گرم، شکسته شدن رکورد تولید ماهیانه با تولید ۱۳۲ هزار و ۸۴۸ تن در شهریور ۱۴۰۳ و افزایش ۱۲ درصدی تولید در شش ماه نخست سال ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه گذشته را به ثبت برساند.

صبا فولاد خلیج فارس در زمینه سودآوری نیز موفق به تحقق رشد ۱۱ درصدی سودآوری در شش ماه نخست سال مالی ۱۴۰۳ با تحقق بیش از هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان سود خالص شد.

چزنیات طرح های توسعه تسریع در روند اجرای احداث واحد احیاء مستقیم مگا مدول شماره ۲ تولید بریکت گرم (HBI) با سرمایه گذاری ۲۰۰ میلیون یورو، ظرفیت تولید یک میلیون و ۷۶۰ هزار تن بریکت گرم در سال در زمینی به مساحت ۱۰ هکتار و میزان اشتغال زایی مستقیم طرح ۴۰۰ نفر و اشتغال غیرمستقیم

شرکت منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس به نمایندگی از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در نظر دارد فراخوان عمومی انجام عملیات بهره برداری از خطوط تخلیه و بارگیری مواد معدنی و سرمایه گذاری به منظور نوسازی تجهیزات و توسعه اسکله های بندر منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس واقع در استان هرمزگان را با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان برگزار نماید. لذا بدینوسیله از علاقمندان واجد شرایط دعوت بعمل می آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و تهیه اسناد فراخوان از ساعت ۱۱ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ و حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ در دست داشتن معرفی نامه و اصل فیش واریزی به مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال (چهار میلیون) ریال به شماره شبای ۱۵۰۱۰۰۰۰۴۰۱۰۸۸۶۰۴۰۲۳۱۰۷ IR شناسه واریز ۳۰ رقمی به شماره ۰۸۸۶۶۲۲۹۳۰۰۰۰۱۰۰۰۰۱۶۹۶۵۹ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با عنوان تمرکز ویژه و جوه شرکت های دولتی - بنام شرکت منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس به آدرس: بندرعباس، کیلومتر ۱۳ بزرگراه شهید رجایی، دبیرخانه کمیسیون مناقصات منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس مراجعه نمایند. ضمناً مهلت تکمیل و ارسال مستندات و پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۶ روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ تعیین می گردد.

شرکت منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس

یادداشت

بهروری زیاد همیشه سودبخش نیست

مرتضی افقه - کارشناس اقتصادی مدت هاست که مسئله تخریب محیط زیست در ایران مدت به مشکل کوتاه مدتی تبدیل شده است. همچنین فشاری که به منابع طبیعی به دلیل ناکارآمدی و بهره برداری بی رویه که در کل ساختار کشور وجود دارد از همه منابع بیش از آن چیزی که بهره باید برد استفاده می شود و در اصطلاح پیش بهره برداری انجام می شود.

واقعیت این است در ایران از منابع موجود به دلیل ناکارآمدی ها، بی کفایتی ها، سوءمدیریت ها و سوء تدبیر ها سوء استفاده های انجام می شود. به منابع موجود فشار بیشتر و حداکثری وارد می شود و در واقع بیش از آنکه بهره برداری از منابع صورت بگیرد تخلیه و تخریب انجام می شود و حتی استفاده از منابع نمی شود. بر همین اساس به همه این دلایل در حال حاضر کشور دچار مشکلات عدیده ای شده است و در آینده نیز بیشتر خواهد شد. چرا که هر چه جلوتر می روم این مشکلات بزرگ و بزرگ تر می شوند و نسل های آینده نیز بیشتر از این گرفتار مشکلات خواهند شد.

همچنین به نظر می رسد فروتنی زمین آخرین مرحله از تخریب محیط زیست است و بر اساس آمارهای رسمی همه استان های ایران به غیر از استان گیلان با بحران فروتنی زمین مواجه شدند. بر این اساس می توان گفت الگو تاسیس شرکت های سه ملی زراعی و تعاونی درست است اما باید از میان مردم و کشاورزان شکلی می گرفت و خطای این استراتژی این بود که این شرکت ها از میان مردم نبودند و همین موضوعی است که به ناپدید شدن محیط زیست به دلیل بیش بهره برداری منجر می شود.

بنابراین شاید همه فکر می کنند هر کسی بیشتر بهره برداری کند ثروت مند می شود و همین دلیل در حوزه آب و چراگاه و کل محیط زیست بیش بهره برداری این حوزه را با مشکلات زیادی مواجه می کند. در نهایت باید گفت به نظر می رسد هر چه پیش می رود منابع مورد استفاده و هم محیط زیست تخریب و نابود می شوند و رجم به منابع خدای به دلیل منافع شخصی و بی کفایتی هانمی شود.

اکتشافات با یقوت انجام شده است. محیط های امیدبخش گوهرسنگ به وزارت صمت معرفی شد و شورای عالی معادن مجوز دریافت شد این مجوز برای اولین بار از شورای عالی معادن و به عنوان یک استثنا در نظر گرفته شده است. اما محدوددهای امیدبخش گوهرسنگ نتوانند مستقیم به زنجیره ارزش در استان ها واصل شوند. این مصوبه بسیار مهم است و زمینه ساز رشد سریع در این حوزه است.

هاشمی درباره بحث آموزش در این حوزه گفت: قرار دادی با سازمان فنی حرفه ای کشور بسته شد. سازمان فنی حرفه ای تنها نماینده سازمان جهانی کار در آسیای غربی است که کل زیرساخت های آن نیز در ایران وجود دارد. این سازمان در کل شهرها و شهرستان های ایران نیز زیرساخت های خوبی دارد. با سوار شدن بر سبزه زریست زیرساخت های موجود فنی حرفه ای، از اتلاف منابع جلوگیری شد. مرکز فنی حرفه ای ۱۶ استان تجهیز شد. مربی های خوبی طی این سه سال پرورش داده شد و کامل زیرساخت های آموزشی نیز به این شکل فراهم شد. وی بحث مرکز اعتبارسنجی گوهرسنگ ها را اقدم بعدی کار دانست و گفت: ۱۲ آزمایشگاه معتبر در کشور شناسایی و تجهیز شد. این تجهیزات با استفاده از جدیدترین دستگاه های روز دنیا بود. بحث پژوهش حوزه گوهرسنگ ها و گوهرهای صنفی، کارهای مقدماتی مرکزی آماده سازی شده و مصوبات آن گرفته شده است. این مرکز به نام مرکز جامع گوهرسنگ ایران برای این ایجاد شده که بتوان گوهرهای مصنوعی تولید کرد یا گوهرهای موجود را بهسازی کرد. این کار در مرکز تحقیقات کرج انجام شده است. کلیه پروژه ها و پیمان نامه های تحصیلات تکمیلی در این حوزه حمایت می شود. افراد بسیاری نامه ارشید اکتاری خود را بر روی این حوزه انجام دادند و همین باعث شد پژوهش های زیادی بر روی این بخش انجام شود. به عنوان مثال پروژه های عظیمی در جنوب استان کرمان و شمال استان هرمزگان به عنوان طرح گارنت دمانت تولید شد. فنی حرفه ای گوهرهای واقعی ایران است که ارزش افزوده بسیار بالایی دارد. بعضی قیمت تراش خورده این سنگ به ۵۰۰۰ دلار نیز می رسد.

هاشمی آخرین گام در زنجیره ارزش گوهرسنگ ها را ایجاد کارگاه های متمرکز سری زنی خواند و گفت: باید بتوان تولید انبوه داشت و سری زنی کرد. در این کار شاید کار بر روی سنگ های قیمتی از بعد هنری و دستی خارج شوند. اما باید بتوان فرایز به دست یک استاد و استادزاده های مختلف داشت و آن را در تمام بازارهای بین المللی دنیا ارائه داد. برای این کار نیاز به تولید انبوه است که باید همه به آن کمک کنند.

کاهش هزینه و زمان ترخیص کالا، در توافق انجام شده با گمرک جمهوری اسلامی ایران، انبار اختصاصی گمرک در محله کارخانجات سیمیدکو در منطقه معدنی سنگان احداث شد. مدیرعامل سیمیدکو ظرفیت های سرمایه گذاری توسعه در منطقه معدنی سنگان را کم نظیر دانست و ابراز امیدواری کرد: تأسیس انبار اختصاصی گمرک به رونق و شکوفایی اقتصادی منطقه و رشد تولید می انجامد. اشتغال زایی، توسعه و کاهش دپوی بار گمرکات، کاهش هزینه های انبارداری، دمووراز تخلیه و بارگیری از دیگر مزایای اجرای طرح هستند.



آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

(مهره اول)

فرمانده مرزبانی استان ایلام / معاونت مهندسی در نظر دارد به منظور احداث طرح مورد نیاز، با مشخصات ارائه شده در اسناد مناقصه و با شرایط زیر، نسبت به برگزاری تشریفات قانونی مناقصه اقدام نماید.

الف) مشخصات طرح: احداث یک بلوک منازل سازمانی ده واحدی با پیلوت (همکف و پنج طبقه) به متراژ ۱۲۲۱/۴۶ متر مربع واقع در شهرستان دهلران، نوع اسکلت بتن آرمه و سقف تیرچه بلوک، دارای آسانسور، سیستم سرمایش کولر گازی دو منظوره و گرمایش کپچک و رادیاتور، دارای کابینت و کمد دیواری.

ب) برآورد ریالی طرح: مبلغ برآورد ریالی طرح به میزان ۲۰۰/۹۱۸/۶۶۶/۶۹۴ ریال بر اساس فهرست بها، پایه انبیه، برق و مکانیک سال ۱۴۰۳ می باشد.

ت) محل تأمین اعتبار: از محل تملک و دارائی دریافتی ستاد کل نیروهای مسلح، طرح های عمرانی امکان ف.ا.ج.ا.۱. می باشد.

ج) ضمانتنامه: تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۰/۰۴۵/۹۳۳/۳۳۵ ریال شامل ضمانتنامه معتبر بانکی در اسناد مناقصه می باشد.

د) شرایط اجرای طرح: پیمان به صورت اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع (بخشنامه ۹۶/۱۲۹۹۱۸۸ مورخ ۹۶/۰۵/۰۴) بر اساس فهرست بها پایه انبیه، مکانیکی و برقی سال ۱۴۰۳ و احتساب کلیه ضرایب متعلقه (بالاسری، منطقه ای، طبقات) به فهرست بها است.

ه) کسورات: کسورات مطابق ضوابط و ابلاغیه های مورد عمل در طرح های عمرانی ف.ا.ج.ا.۱. پرداخت و ارایه مقاصد حساب تابع ضوابط مراجع مربوط خواهد بود.

و) پیش پرداخت: پیش پرداخت برابر آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۰۲/۱۳۳۳۰۲/۵۰۶۵۹/ت مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ پرداخت می گردد.

ز) مدت اعتبار پیشنهادات: ۳ ماه می باشد.

ح) شرایط مناقصه گزار: کار فرما در رد یا قبول تمامی و یا هر یک از پیشنهادات، مختار است و به پیشنهادات مشروط، مخلوش و فاقد فهرست تجزیه بهاء ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تلفن: ۰۸۴۲۱۸۱۷۷

دورنگار: ۰۸۴۲۱۸۰۱۱۷۶

هزینه درج هر دو نوبت آگهی و ثبت قرار داد به عهده برنده مناقصه می باشد.

ثبت ۳۰ رکورد تولید روزانه و ۲ رکورد تولید

پنج هزار نفر از دیگر محورهای عملکردی این شرکت در سال ۱۴۰۳ بوده است. شرکت صبا فولاد خلیج فارس در زمینه پروژه توسعه کارخانه در راستای تحقق مرحله به مرحله توسعه هدف گذاری شده، احداث یک واحد احیاء مستقیم به ظرفیت تولید یک میلیون و ۷۶۰ هزار تن بریکت گرم (HBI) در سال برای فاز ۲ و در ادامه احداث واحد فولادسازی و ریخته گری تختال نازک و نورد ورق به ظرفیت ۳ میلیون تن در سال جهت تکمیل زنجیره فولادی را هدف گذاری کرده است.

استفاده از کوره مگا مدول احیاء مستقیم روش میدرکس، تولید بریکت گرم HBI و پیش بینی انتقال آهن اسفنجی داغ به کوره های قوس الکتریکی که باعث صرفه جویی قابل توجهی در مصرف برق و افزایش بهره وری خواهد شد از ویژگی های خاص این پروژه است.

کل این پروژه به میزان ۱۵ درصد پیشرفت داشته است و مهم ترین شاخص ترین اقدامات صورت گرفته در خصوص پروژه احیاء ۲ از ابتدا تا کنون به شکلی بوده که در بخش مهندسی به میزان بیش از ۸۲ درصد پیشرفت داشته، در بخش تأمین به میزان بیش از ۴۴ درصد ارزش کل پروژه قرارداد شده و در بخش اجرا نیز به میزان پنج درصد پیشرفت داشته است. سایر پروژه های شاخص و در دست اقدام این شرکت نیز شامل احداث واحد سولفورزایی واحد احیاء شماره ۱ با بیش از ۴۵ درصد پیشرفت، احداث سیستم پیش تصفیه برای واحد RO با بیش از ۶۲ درصد پیشرفت، پروژه تأمین و اجرای خط لوله انتقال آب GRP با ۵۸ درصد پیشرفت و اخذ اشتعاب ۱۰ اینچ از خط ۱۳۰ اینچ منطقه ویژه خلیج فارس با ۹۳ درصد پیشرفت است.

فراخوان عمومی شناسایی و ارزیابی کیفی شماره ۰۲ - ۱۴۰۳ / م (نوبت اول)

شرکت منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس به نمایندگی از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در نظر دارد فراخوان عمومی انجام عملیات بهره برداری از خطوط تخلیه و بارگیری مواد معدنی و سرمایه گذاری به منظور نوسازی تجهیزات و توسعه اسکله های بندر منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس واقع در استان هرمزگان را با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان برگزار نماید. لذا بدینوسیله از علاقمندان واجد شرایط دعوت بعمل می آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و تهیه اسناد فراخوان از ساعت ۱۱ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ و حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ در دست داشتن معرفی نامه و اصل فیش واریزی به مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال (چهار میلیون) ریال به شماره شبای ۱۵۰۱۰۰۰۰۴۰۱۰۸۸۶۰۴۰۲۳۱۰۷ IR شناسه واریز ۳۰ رقمی به شماره ۰۸۸۶۶۲۲۹۳۰۰۰۰۰۱۰۰۰۰۱۶۹۶۵۹ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با عنوان تمرکز ویژه و جوه شرکت های دولتی - بنام شرکت منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس به آدرس: بندرعباس، کیلومتر ۱۳ بزرگراه شهید رجایی، دبیرخانه کمیسیون مناقصات منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس مراجعه نمایند. ضمناً مهلت تکمیل و ارسال مستندات و پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۶ روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ تعیین می گردد.

شرکت منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس

یادداشت

ضرورت رفع تحریم

غلامرضا سامانی - کارشناس بازار مالی
با توجه به شایعاتی که در مورد آمدن ترامپ وجود داشته، توقع این بود که بازار مالی ایران دچار سقوط بیشتری شود ولی بازار سقوفت‌زبان‌های نکرده به نظر می‌رسد در حال حاضر استیانتا مردم و فعالان این است که با آمدن ترامپ در احتمال مذاکره و توافق بسته نشده است و حتی امید بیشتری به این مقوله وجود دارد. به همین دلیل بازار مالی به نسبت وضعیت خوبی دارد. اگر مذاکرات انجام نشود و ترامپ سخت‌گیری‌هایی که در دوره قبل داشت را دوباره در پیش بگیرد، آنگاه قطعا بازار مالی ایران سقوط خواهد کرد. قیمت دلار و طلا بالا رفته و تورم هم افزایش بسیاری پیدا می‌کند. این مسئله‌ای است که اقتصاد ایران را با مشکلات زیادی روبرو خواهد کرد.

در حال حاضر نیز تحمل وضعیت اقتصاد با ناسانامان فعلی، برای افراد زیر دهک ۵ و اقلی است. حتی دهک ۶ و ۷ هم با مشکلات اقتصادی زیادی دست و پنجه نرم می‌کنند. اما این مشکلات به اندازه مشکلات افرادی که زیر دهک ۵ قرار دارند نیست. به عبارتی در حال حاضر دهک‌های یک تا ۵ به شدت در مضیقه هستند و فشار زیادی را تحمل می‌کنند. اگر این فشار بیشتر شود احتمال عکس‌العمل این افراد در مقابل فشارهای اقتصادی نیز بیشتر خواهد شد. علاوه بر این توان مالی دولت نیز کاهش پیدا کرده است. در گذشته دولت می‌توانست از محل‌هایی برای کمک به ناسانامان اقتصاد استفاده کند. در حال حاضر این منابع سرمایه‌گذاری کرده است. در منابع نفت و گاز نیز زیادی توان تکیه کرد. زیرا بر روی این منابع سرمایه‌گذاری کافی صورت نگرفته است. این عدم سرمایه‌گذاری مناسب در زمان درست باعث شده حتی اگر تحریم‌ها نیز رفع شوند، وضعیت استخراج و فروش این منابع جلب نباشد.

هر توافقی مطلوب نیست و باید با کشورهای دنیا به تفاهمی رسید که هم ملت ایران سربلند بوده و غرور و خود را حفظ کند و هم منطقه‌روای آرامش را به خود ببیند.

خبر

درهای وزارت راه و شهرسازی برای بخش خصوصی باز است

سرپرست معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با اشاره به اینکه دولت موظف به تأمین مسکن دهک‌های پایین جامعه است، گفت: درهای وزارت راه و شهرسازی برای بهره‌مندی از ظرفیت بخش خصوصی باز است.

به گزارش خبرنگار مهر، مسعود بیات‌منش سرپرست معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در همایش ۱۲۲مین در مراسم چشم‌انداز صنعت ساختمان ایران با اشاره به اینکه دولت موظف به تأمین مسکن دهک‌های پایین جامعه است، گفت: در حوزه مسکن همیشه نگاه ما بدین شکل بوده که باید دولت در تمام بخش‌ها دخالت کند و بخش مسکن مردم را در حقیقت تأمین کند. در حالی که بررسی روند کشورها، توسعه یافته، نهایتاً ۱۰ درصد از دهک‌های پایین نمی‌توانند به مسکن دسترسی داشته باشند. که دولت تمام تمرکز خود را برای تأمین مسکن ۱۰ درصد می‌گذارد و مابقی ۹۰ درصد را در اختیار بخش خصوصی قرار می‌دهد.

معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: دولت بزرگ‌ترین زمین‌دار است که باید بتواند با قوانین درست و مجوزها و کاربری‌ها آن را به عنوان رانت مثبت و مولد و نه رانت منفی در اختیار بخش خصوصی قرار دهد. و این امر در قالب تسهیوت بخش خصوصی است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۵۱۱۱، ۱۲۰۰۳۹۹۰۱۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ هیات اول انوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بالامراض متقاضی آقای/خانم مصطفی نظریه فرزند عبدالعالمحمد بشماره شناسنامه ۲۵۵ کملی ۴۶۰۹۷۸۷۳۳ صادره از گرمسار در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۲۶/۵ متر مربع قطعه ۵۴ از ۴۱ اصلی واقع در جواد اباد شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۳
شناسه: ۱۸۱۵۵۰۰

حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۵۱۰۷، ۱۲۰۰۳۹۹۰۱۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ هیات اول انوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بالامراض متقاضی آقای/خانم مرتضی نظریه فرزند عبدالعالمحمد بشماره شناسنامه ۲ کملی ۴۶۰۹۷۱۳۴۴۱ صادره از گرمسار در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۰۳۱/۶ متر مربع قطعه ۱۳۷ از ۳۱ اصلی واقع در جواد اباد شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۳
شناسه: ۱۸۸۵۴۸۱

حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۹۲۸، ۱۲۰۰۳۱۵۵۰۰۳۹۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامراض متقاضی آقای حسن علی نژاد به شناسنامه شماره ۵۴۰۴ کد ملی ۱۸۰۱۲۱۶۰۳۵ فرزند نعمان در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۵/۷۴ مترمربع پلاک شماره ۱۳۲۵ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک منطقه دو ایلام - فردگاه، جنب پمپ آب چغابسر، معروف به بان سبور، خریداری شده از علی مردان میرزائی منتسب به مالکیت داراب میرزائی محرز گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند طرف مدت دو ماه و در مورد آگهی های اصلاحی طرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۸
جلیل تیموریان- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام



گروه زیربنایی گلریم مریم مرادی

رئیس انجمن صنعت ساختمان اعلام کرده قوانین صنعت ساختمان نیازمند بازنگری جدی است. طولانی شدن زمان صدور پروانه ساختمانی یکی از مشکلاتی است که مدت‌هاست منجر به عدم تمایل سازندگان به ساخت و ساز شده است. در چند سال اخیر وضعیت ساخت مسکن کاملاً بحرانی بود. این وضعیت وخیم تولید باعث شد میزان عرضه کاهش پیدا کرده و تورم مسکن بالاتر از تورم عمومی قرار بگیرد. در حالی که کشور به سالانه ساخت یک میلیون مسکن نیاز دارد و کمبود ۷ میلیون مسکن باعث بروز مشکلات جدی شده است، رتبه صدور پروانه ساختمانی ایران در دنیا ۱۳۷ است. در حال حاضر به شکل میانگین روند صدور پروانه ساختمانی ۶ ماه تا ۱۲ سال طول می‌کشد. با توجه به اینکه مسکن مناسب نقش موثری در رفاه خانواده دارد، باید حکومت نقش تسهیگری در ساخت مسکن را به جدیت ایفا کند.

پژمان جوزی رئیس و عضو هیئت موسس انجمن صنعت ساختمان در همایش چشم‌انداز صنعت ساختمان با اشاره به اینکه قیمت گذاری دستوری در اقتصاد محکوم به شکست است گفت: قوانین صنعت ساختمان نیازمند تغییر اساسی است. دولت نباید در پروژه‌های مسکن مهر و نهضت ملی تصدیق کند و تمام فرآیندها باید به بخش خصوصی سپرده شود. برای ورور بخش خصوصی به صنعت ساختمان مشکلات زیادی وجود دارد. باید عرصه برای رقابت عادلانه

جهان اقتصاد» بررسی کرد:

صنعت ساختمان پایند مجوزها است



مثال اخیراً بحث قانون پیش فروش مطرح شده که تقریباً ۱۲ تا ۱۳ سال است از عمر این قانون می‌گذرد. این قانون ایرادات زیادی دارد که لازم است حتماً اصلاح شود. با این کار کمبود سرمایه‌گذاری که تبدیل به چالش شده، می‌تواند تبدیل به یک فرصت شود تا عرضه افزایش پیدا کند. وی در ادامه افزود: قوانینی که وجود دارند می‌توانند به عنوان ریل گذاری عمل کنند که بتوانند مسیر پیشرفت صنعت مسکن را دچار تحول کنند. یک سری از قوانینی که باعث ایجاد مشکل برای سازندگان شده است، مجوزهای ساخت و ساز است که زمان دریافت این مجوزها بسیار طولانی است. در این زمینه می‌توان تسهیگری کرد. به عنوان مثال می‌توان برای یک سری از سازندها که سالهاست در کار ساخت و ساز فعالیت می‌کنند این امکان را فراهم کرد که بدون دریافت پروانه ساختمانی، کار خود را شروع کنند و

باز شود و نهادهای غیر کارآمد جای خود را به بخش خصوصی متخصص و با اهلیت بدهند. بسیاری از پیمانکاران با قوانین دست و پاگیر روبرو هستند. زمان طولانی و غیرقابل دسترس دریافت مجوز، این صنعت را نابود کرده است. دولت باید بخش خصوصی را به عنوان یک دوست در کنار خود ببیند تا گام به گام این کشور پهناور و زیبا را آباد کنیم. بخش خصوصی به وام دولتی و زمین رایگان احتیاجی ندارد. تنها در خواستش تسهیگری دولت و عدم گذاشتن چوب لای چرخ بخش خصوصی است. فرشید ایلاتی کارشناس مسکن در گفتگو با «جهان اقتصاد» گفت: در قوانین باید برای ورود بخش خصوصی، تعاونی و مردمی به امر مسکن تسهیگری شود. با توجه به این کلیت باید بتوانیم در قوانین اصلاحات داشته باشیم. این امر به عرصه مسکن در کشور کمک خواهد کرد. به عنوان

حمل بار از طریق کریدور آذربایجان به ایران به یک میلیون تن می‌رسد

بار تمایلی به استفاده از این بخش ندارند.

مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران با اشاره به تکالیفی که در برنامه هفتم توسعه برای افزایش سهم حمل‌ونقل ریلی از کل حمل‌ونقل بار کشور مشخص شده است، افزود: هدف این برنامه‌ها این است که سهم حمل‌ونقل ریلی به ۳۰ درصد برسد. اما متأسفانه در حال حاضر این میزان تنها حدود ۱۰ تا ۱۲ درصد است. این آمار نشان می‌دهد که باید تغییراتی در سیاست‌های اقتصادی و زیرساخت‌ها ایجاد شود تا جلینت این بخش برای صاحبان بار افزایش یابد.

ذاکری در ادامه از اقدامات جدید راه‌آهن برای رفع این مشکلات و افزایش جذابیت حمل‌ونقل ریلی خبر داد و گفت: ما در تأسیسات با همکاری با پتادر مختلف، به ویژه بندر امیرآباد و بندر کاسپین، ظرفیت پذیرش بار را افزایش دهیم. در این راستا مذاکرات مفصلی با صاحبان بار و مسئولان بندر امیرآباد داشته‌ایم و امیدواریم که در سه یا چهار ماه آینده آثار این اقدامات را مشاهده کنیم.

وی همچنین توسعه ترانزیت بار از طریق محورهای ریلی بین‌المللی را مورد اشاره قرار داد و افزود: ترانزیت بار از طریق راه‌آهن تابع عوامل متعددی است که یکی از مهم‌ترین آن‌ها همکاری با کشورهای همسایه و صاحبان بار در خارج از کشور است. محور سراسر به بندرعباس یکی از مهم‌ترین مسیرهای ترانزیتی کشور است که در آن تفاهم‌نامه‌هایی تر کمنستان برای توسعه زیرساخت‌ها و افزایش ظرفیت حمل‌بر بار امضا کردیم. مذاکرات اخیر با ترکمنستان نشان‌دهنده آمادگی دو طرف برای تکمیل زیرساخت‌ها و افزایش ظرفیت‌های حمل‌ونقل است. در حال حاضر مشکلاتی در برخی از کریدورهای ریلی کشور وجود دارد که یکی از مهم‌ترین آن‌ها گلوگاه‌های موجود در شبکه ریلی است.

ذاکری به محورهای مانند مسیر سنگان اشاره کرد و افزود: به دلیل رسوب بار، ظرفیت این مسیر تکمیل شده، یکی از گلوگاه‌های بزرگ حمل‌ونقل ریلی تبدیل شده است. این مشکلات در برنامه چهار ساله راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران مورد توجه قرار گرفته و رفع گلوگاه‌ها در دستور کار قرار دارد.

۱۴- خانم کبری مهدیه فرزند علی محمد شش‌دنگ یک قطعه زمین با کاربری بلوار و فضای سبز به مساحت ۲۵۸/۱۳ مترمربع پلاک ۱۱۴۵/۲۰ اصلی واقع در ایلام - میدان میلاد .

۱۵- آقای محمدحسن لطفی کار فرزندعلی اشرف و خانم نازنین لطفی کار فرزند علی اشرف شش‌دنگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۱/۲۲ مترمربع پلاک ۱۲۵۰/۳۷۲۱ اصلی واقع در ایلام - بلوار شهید بهشتی پایین تراز تانکرسازی درخشنده .

۱۶- آقای محمد حسن لطفی کار فرزند علی اشرف و خانم نازنین لطفی کار فرزند علی اشرف شش‌دنگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۹/۸۲ مترمربع پلاک ۱۲۵۰/۳۷۲۲ اصلی واقع در ایلام - بلوار شهید بهشتی پایین تراز تانکرسازی درخشنده .

۱۷- آقایان علی اصغر ، علی ، علی اکبر داودیان فرزندان قیاد شش‌دنگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۰/۱۰ مترمربع پلاک ۱۲۷۶/۲۰۱ اصلی - واقع در ایلام خیابان شهید کرم پور.

۱۸- خانم بتول شجاع فرزند حبیب خان مقدار ۱۴ سهم از ۳۰ سهم شش‌دنگ یک قطعه زمین‌ محصور با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۹۹/۵۶ مترمربع پلاک ۱۲۷۸/۵۲۶ اصلی واقع در ایلام - خیابان آزادی ۹ کوچه شهید کرم پور .

۱۹- آقای کریم شجاع فرزند حبیب مقدار ۱۴ سهم از ۳۰ سهم شش‌دنگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۹۵/۶۴ مترمربع پلاک ۱۲۷۸/۵۲۷ اصلی واقع در ایلام خیابان آزادی ۹ کوچه شهید کرم پور.

۲۰- آقای علی اکبر دهبالائی فرزند سهراب شش‌دنگ یک قطعه زمین با کاربری فضای سبز به مساحت ۲۷۰/۸۹ مترمربع پلاک ۱۳۱۰/۸۷ اصلی واقع در ایلام - بلوار اصفان - خیابان شهید خدری پور - انتهای کوچه بن بست .

۲۱- خانم سمیره میکریمی فرزند فرمان شش‌دنگ یک‌بخانه به مساحت ۲۲۴/۶۱ مترمربع پلاک ۱۶۸۴/۳۲۴ اصلی واقع درایلام ۰ هانیوان پشت کمربندی .

۲۲- آقای احمد کوه زادی فرزند نظر شش‌دنگ یک‌بخانه ساختمان مسکونی به مساحت ۶۶/۴۱ مترمربع پلاک ۱۸۰۰/۷۴ اصلی واقع در ایلام خیابان شهید کمرزاده .

تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۳/۹/۲۰
لذا مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین و املاک فوق الذکر به وسیله این آگهی ابلاغ می گردد تا در وقت تعیین شده در محل حاضر تا عملیات تحدید حدود و نقشه برداری با حضور آنان صورت گیرد

بدهی است چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک مورد تحدید حدود با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود به مدت سی روز پذیرفته خواهد شد

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۳
عنایت رستمی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ایلام

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ایلام
آگهی تحدیدی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲

در تعقیب آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۳ و به استناد ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود املاک ذیل و ثبت قطعه یک ایلام به عمل خواهد آمد :

۱- آقای فاطمه جعفرزاده فرزند محمد شش‌دنگ یک‌بخانه به مساحت ۷۵۰/۴ مترمربع پلاک ۱۱۲۷/۴۴۷ اصلی واقع در ایلام -بلوار مدرس -خیابان بلال حبشی - کوچه مظفر محمدی .

۲- آقای ایمان مظفری فرزند جاسم شش‌دنگ یک‌بخانه به مساحت ۱۰۰/۶۱ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۴۹۷ اصلی - واقع در ایلام - چالیپار - میدان میلاد - انتهای کوچه میلاد ۵ .

۳- آقای حیدر مفتاحی فرزند محمدعلی شش‌دنگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۲۱/۳۷ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۴۹۸ اصلی واقع در ایلام چالیپار - میدان میلاد - انتهای میلاد ۵ .

۴- آقای سعدالله صدیقی فرزند خلیل شش‌دنگ یک‌بخانه به مساحت ۱۲۱/۷۰ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۴۹۹ اصلی واقع در ایلام - میدان میلاد - میلاد ۵ .

۵- آقای عبدالحسین مظفری فرزند سهراب شش‌دنگ یک‌بخانه به مساحت ۱۵۶/۸۰ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۰۰ اصلی واقع در ایلام -چالیپار میدان میلاد- انتهای کوچه میلاد ۲ .

۶- آقای مظفر آتش برگ فرزند رضا شش‌دنگ یک‌بخانه به مساحت ۱۰۶/۹۱ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۰۱ اصلی واقع در ایلام - میدان میلاد -میلاد ۵ .

تاریخ تحدید ۱۴۰۲/۹/۱۷
۷- آقای غلامرضا ایرامی فرزند بهرام شش‌دنگ یک‌بخانه به مساحت ۱۹۰/۲۵ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۰۲ اصلی واقع در ایلام - میدان میلاد -میلاد ۴ .

۸- خانم زهرا تختی فرزند میره شش‌دنگ یک‌بخانه به مساحت ۱۰۱/۵۷ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۰۵ اصلی واقع در ایلام - میدان میلاد میلاد ۳ .

۹- آقای حسین آهنگری فرزند بهرام شش‌دنگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۲/۳۷ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۰۶ اصلی واقع در ایلام - چالیپار - میدان میلاد-جنب شهرک آزمایش .

۱۰- خانم فرشته انوری فرزند محمد شش‌دنگ یک‌بخانه به مساحت ۷۱/۳۳ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۰۷ اصلی واقع در ایلام - چالیپار - میدان میلاد - کوچه میلاد ۵ .

۱۱- آقای قاسم سلیمی فرزند حسین شش‌دنگ یک‌بخانه به مساحت ۱۲۹/۴۱ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۰۸ اصلی واقع در ایلام - میدان میلاد- کوچه میلاد ۵ .

۱۲- خانم صغیه عزیزی فرزند علی شش‌دنگ یک‌بخانه به مساحت ۱۱۷/۷۵ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۰۹ اصلی واقع در ایلام - چالیپار - کوچه میلاد ۵ .

تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۳/۹/۱۸
۱۳- خانم خدیجه حاتمی فرزند عزیز شش‌دنگ یک‌بخانه به مساحت ۳۹/۴۱ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۱۰ اصلی واقع در ایلام - چالیپار - میلاد ۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۷۶۱، ۱۲۰۰۳۹۹۰۱۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ هیات اول انوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بالامراض متقاضی آقای/خانم مرتضی نظریه فرزند عبدالعالمحمد بشماره شناسنامه ۲ کملی ۴۶۰۹۷۱۳۴۴۱ صادره از گرمسار در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۵۹/۵ متر مربع قطعه ۱۳۳ از ۴۱ اصلی واقع در جواد اباد شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۳
شناسه: ۱۸۱۵۵۰۶

حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۷۶۱، ۱۲۰۰۳۹۹۰۱۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ هیات اول انوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بالامراض متقاضی آقای/خانم مرتضی نظریه فرزند عبدالعالمحمد بشماره شناسنامه ۲ کملی ۴۶۰۹۷۱۳۴۴۱ صادره از گرمسار در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۵۹/۵ متر مربع قطعه ۱۳۳ از ۴۱ اصلی واقع در جواد اباد شهرستان گرمسار خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۳
شناسه: ۱۸۱۵۵۰۶

حسین چلوئی - رئیس ثبت اسناد و املاک

نیم نگاه

نمی توان از اتصال شبکه میر روسیه به شتاب ایران انتظار معجزه داشت

تجارت نیوز، نظام بانکداری ایران می‌تواند از این فرصت برای انطباق خود با نظام بانکی جهانی استفاده کند. به گفته یک کارشناس اقتصادی، نظام بانکداری ایران مثل یک جزیره دورافتاده بوده و حالا اتصال شبکه میر روسیه به شتاب ایران، شروع بسیار خوبی برای پیدا کردن موارد اختلاف نظام بانکی ایران با کشورهای دیگر است. بانک مرکزی اعلام کرد در مراسمی رسمی و با حضور رئیس کل بانک مرکزی و جمعی از مدیران عامل بانکها، شبکه میر روسیه به شبکه بانکی ایران وصل می‌شود و از این پس، ایرانیان می‌توانند از کارتهای بانکی خود در روسیه استفاده کنند؛ به طوری که هر فرد می‌تواند معادل روبل و جوجه خود را از خودپردازهای روسیه دریافت کند. به علاوه، طبق اعلام بانک مرکزی، در مرحله دوم این طرح، این امکان برای اتباع روس در ایران نیز فراهم می‌شود که با کارتهای بانکی خود از خودپردازهای ایرانی ریال دریافت کنند. همچنین در مرحله سوم، کارتهای شتاب ایران در پذیرندهای فروشگاههای روسیه قابل استفاده خواهد بود. اتصال شبکه میر روسیه به شبکه شتاب ایران برای عملی شدن، راهی طولانی سپری کرد؛ به این صورت که نخستین زممزهای آن در سال ۱۳۹۶ و از سوی ولی‌الله سیف، رئیس کل وقت بانک مرکزی ایران مطرح شد. در مردماه ۱۴۰۱ نیز مهدی صفری، معاون دیپلماسی اقتصادی وزارت امور خارجه ایران، اعلام کرد دبیرزدی سامانه پرداخت مالی روسیه، در ایران راه اندازی خواهد شد. حتی در اردیبهشتماه ۱۴۰۲ احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد دولت سیزدهم، با اعلام خبر اتصال شبکه بانکی ایران و روسیه تاکید کرد تجار روس و ایرانی می‌توانند از ماههای آینده، بدون نیاز به مراجمه به شبکههای بین‌المللی و ارزهای غیر محلی، پرداختهای خود را انجام دهند و با وجود این، اتصال شبکه بانکی دو کشور در طول این سال‌ها هیچ گاه عملی نشد تا اینکه محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی، در تیرماه امسال از نهایه شدن توافقات بین تهران و مسکو برای اتصال شبکه میر و شتاب خبر داد. اتصال شبکه بانکی ایران و روسیه شروع بسیار خوبی است اما مدت زیادی طول می‌کشد تا به نتیجه مطلوب برسد

حال که طبق اعلام بانک مرکزی، شبکه بانکی ایران و روسیه به یکدیگر متصل شده‌اند، سوال مهم اینجاست که این اتفاق چه مزایایی برای اقتصاد ایران و نظام بانکی کشور دربر خواهد داشت. تجارت نیوز برای بررسی آثار اتصال شبکه میر روسیه به شبکه بانکی ایران، با سه‌بار بدل انگیزان، کارشناس اقتصادی و استاد اقتصاد دانشگاه آرازی، به گفتگو گویدر خت است. دل انگیزان در ابتدا اتصال شبکه بانکی دو کشور را اقدامی بسیار خوب دانست و توضیح داد: «به هر حال اولین اقدامات برای سازگار کردن نرم‌افزارها و سیستمهای حسابداری و حسابرسی بانکهای ایران با بانکهای روسیه انجام شده که می‌تواند مقدمهای برای انطباق آنها با سیستمهای بین‌المللی باشد.» او ادامه داد: «این موضوع مهم می‌تواند در حوزههای تسعیر و تسهیل نرخ‌ها و هم در حوزههای تسهیل مسابها و گزارش دهی موثر باشد و با وجود این نمی‌توان از آن انتظار معجزه داشت. این اتفاق، شروع بسیار خوبی است اما مدت زیادی طول می‌کشد تا به نتیجه مطلوب برسد.» این استاد دانشگاه تصریح کرد: «از سال ۱۳۶۱ و باتعیر عنوان نظام بانکی ایران به بانکداری اسلامی، ایران ارتباطات بین‌المللی نظام بانکداری خود را از دست داد و روابط بانکداری ایران با خارج از کشور، شبیه به صرافی بوده است.» او افزود: «در حالی که نظامهای بانکداری تمام دنیا یکپارچه هستند، نظام بانکداری ایران مثل یک جزیره دورافتاده بوده است؛ به همین دلیل اتصال شبکه میر روسیه به شبکه شتاب ایران، شروع بسیار خوبی برای پیدا کردن موارد اختلاف نظام بانکی ایران با کشورهای دیگر محسوب می‌شود.»

با نزدیک شدن به ایام کریسمس بررسی شد؛ جشنی برای اغنیا



کتبه آینه قدیم پرست بازار سرمایه

با نزدیک شدن به ایام کریسمس انواع و اقسام تبلیغات در فضای مجازی و یا از طریق پیامک برای مخاطبان ارسال می‌شود. تبلیغاتی که در خوش بینانه ترنی حالت کمتر از ۲۰ میلیون تومان نبوده و وعده انواع اقسام برنامه‌های تفریحی را می‌دهد. اما این نکته زمانی حائز اهمیت می‌شود که مخاطبان این تبلیغات افراد متوسط و رده بالای جامعه را هدف قرار داده و اکثریت جامعه که با کف حقوق مشغول به زندگی هستند در خوش بینانه ترین حالت باید بدون حتی یک ریال خرج کرده حقوق ۲ ماه خود را پرداخت کنند تا بتوانند تنها به اندازه یک نفر جا در این تورهای فریبنده رزرو کنند. حتی اگر بخواهیم از هزینه‌های سفر بگذریم، موضوعی که نموداشکری از شکاف طبقاتی در جامعه ایران است.

تورهای ویژه کریسمس و سال نو میلادی در ایران، متنوع بوده و هر بودجه و هر سلیقه‌ای را پوشش می‌دهد؛ از تورهای سه شب و چهار روز ارمنستان و ویژه میلاد حضرت مسیح گرفته تا جشن‌هایی که به همین مناسبت در سایر کشورهای همسایه مانند امارات، گرجستان و یا حتی ترکیه برگزار می‌شود. اگر بودجه‌ای حدود ۲۰ میلیون تومان داشته باشید، می‌توانید در ایام

سال نو به مدت ۳ شب و ۴ روز در ارمنستان که از سایر تورها ارزان تر است اقامت داشته باشید. البته این رقم فقط هزینه هتل و بلیت پرواز برای یک نفر است و باقی مخارج سفر را هم باید به این مبلغ اضافه کنید. نگاهی اقتصادی به رقم سفر ۲۰ میلیون تومانی به ارمنستان و امثالهم، نتیجه‌ای غمگین در بی دارد: ۲۰ میلیون یعنی دو و نیم پایه حقوق یک کارگر آن هم در شرایطی که حتی یک ریال از

دستمزد خود را هم خرج کنند. این در حالیست که سفر به ارمنستان یاترکیه، به هیچ وجه جزو سفرهای لاکچری نیست و مولفمهای مانند تورم و کاهش ارزش پولی ریال، باعث این گرانی تعجب آور سفرها شده است. این گرانی به سفرهای داخلی هم رسیده و بلیت رفت و برگشت یک پرواز اقتصادی به کیش، در حال حاضر بالای ۴ میلیون تومان است! اگر هزینه سه شب اقامت در یک هتل متوسط را به این

کارت‌های بانکی ایران در روسیه کار می‌کند

و تا کریدور هفتم نیز رسید. افزایش قیمت دلار منجر به افزایش درآمد حاصل از فروش شرکت‌های دلاری، نسبت به هزینه‌های ریالی این شرکت‌های فعال در بورس می‌شود؛ در نتیجه قیمت سهام آنها نیز افزایش پیدا می‌کند. گفتنی است بازار سرمایه هنوز از رشد قیمت دلار در روزهای گذشته تبعیت نکرده است. اگر رشد قیمت دلار تحت تاثیر پارامترهای اقتصادی باشد بازار سرمایه از آن تبعیت می‌کند. امیرعلی امیریاقری، کارشناس بازار سرمایه، اظهار کرد: «دلار به طور کلی با بازار سرمایه ارتباط دوسویه دارد. همچنین از سوی دیگر مهم‌ترین شرکت‌های بازار سرمایه صادراتمحور هستند.» او ادامه داد: «افزایش یا کاهش نرخ ارز بر سود و زیان این شرکت‌ها تاثیر دارد اما در مواقعی که رشد دلار با توجه به پارامترهای اقتصادی صورت نمی‌گیرد و ناشی از ریسک‌های سیستماتیک است، میزان ریسک کلی بورس بالا می‌رود. با افزایش ریسک کلی بازار طبیعتاً میزان P/E بازار کاهش پیدا می‌کند، در نتیجه کاهش P/E می‌تواند جاماندگی بازار سهام از رشد نرخ ارز را جبران کند.» این کارشناس بازار سرمایه توضیح داد: «افزایش نرخ ارز به سرعت تاثیر

جهان اقتصاد: رئیس کل بانک مرکزی گفت: اقدامی که اکنون در حال انجام هستیم اتصال شبکه پرداخت کارتی ایران (شتاب) به شبکه پرداخت کارتی روسیه (میر) است. محمد رضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی در پاسخ به سوالی گفت: قبلاً سیام جاگیرگین سوئیفت شده است اکنون ما با روسیه از طریق سوئیفت کار نمی‌کنیم امیرعلی امیریاقری، کارشناس بازار سرمایه، مطرح کرد: رشد کارتی ایران (شتاب) به شبکه پرداخت کارتی روسیه (میر) است یعنی کارت شتاب خودمان را به کارت میر آنها متصل می‌کنیم. برای کشورهای دیگر هم در این زمینه برنامه داریم.

او در ادامه می‌گوید: به سبب این که پیمان پولی با کشور داریم عملاً با دلار کار نمی‌کنیم. امیرعلی امیریاقری، کارشناس بازار سرمایه، مطرح کرد: رشد قیمت دلار در هفته‌های گذشته تا کریدور هفتم ادامه داشت، اما بازار سرمایه از این رشد بهره و منفعتی نبرد. امیرعلی امیریاقری، کارشناس بازار سرمایه، دلایل بازماندگی بورس از قیمت دلار را بررسی کرد و به تجارت نیوز گفت: «رشد قیمت دلار متناثر از افزایش ریسک‌ها بود و این رشد تحت تاثیر پارامترهای اقتصادی رقم نخورد، اما با ورود پول به بازار سهام می‌توان به صعود و جبران جاماندگی امیدوار بود.» دلار طی هفته‌های گذشته از کانال هشتم کریدور پنجم شروع به رشد کرد

- ۲۳- آقای محمود صالحی فرزند احمد در شش‌دانگ یک قطعه باغ به پلاک ۴/۵۲۳/۱۲۰۱ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام
- ۲۴- آقای محمدمحمان هاشمی فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۴/۵۶۱/۱۲۰۲ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام تاریخ تعیین حدود ۱۴۰۳/۰۹/۲۱
- ۲۵- خانم فاطمه سلیمان یان فرزند صفرخان در شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به پلاک ۴/۵۲۳/۱۲۰۴ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام
- ۲۶- آقای سعید دانشگر فرزند عیسی در شش‌دانگ یک قطعه باغ به پلاک ۴/۵۲۳/۱۲۰۵ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام
- ۲۷- آقای سعید دانشگر فرزند عیسی در شش‌دانگ یک قطعه باغ به پلاک ۴/۵۲۳/۱۲۰۶ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام
- ۲۸- آقای هدایت یوسفی نژاد فرزند عبداله در شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به پلاک ۴/۵۶۱/۱۲۰۷ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام
- ۲۹- آقای میثم نظری فرزند حیدر در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری باغ به پلاک ۴/۵۶۱/۱۲۰۸ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام
- ۴۰- آقای محسن احمدی فرزند عبدالرحیم در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی باغی به پلاک ۴/۵۰۱/۱۲۰۹ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام
- ۴۱- آقای علی احمدی فرزند عبدالرحیم در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی باغی به پلاک ۴/۵۰۱/۱۲۱۰ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام تاریخ تعیین حدود ۱۴۰۳/۰۹/۲۴
- ۴۲- آقای مجید شوهانی نژاد فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به پلاک ۴/۵۲۳/۱۲۱۱ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام
- ۴۳- آقای اصغر میرانی فرزند آقاجان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴/۴۹۱/۱۲۱۸ اصلی واقع در ایلام: چوار بهمین آباد جاده سلطان آباد
- ۴۴- خانم مژگان تیموریو فرزند میروالی اله در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی (باغ) به پلاک ۴/۵۰۱/۱۲۱۴ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام
- ۴۵- آقایان مسعود محمدی فرزند شاوردی و حامد نوریان فرزند قادر در شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به پلاک ۴/۵۲۳/۱۲۱۵ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام
- ۴۶- آقای ستار هاشمی فرزند رمضان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به پلاک ۴/۴۹۱/۱۲۱۶ اصلی واقع در ایلام: چوار سلطان آباد
- ۴۷- خانم زهره رحیم زاده فرزند محمدرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به پلاک ۴/۴۹۱/۱۲۱۸ اصلی واقع در ایلام: چوار جاده سلطان آباد تاریخ تعیین حدود ۱۴۰۳/۰۹/۲۵
- ۴۸- آقای علی خاکی فرزند چراغ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مسکونی به پلاک ۵/۲۷۲/۱۵۷۸ اصلی واقع در ایلام: چوار خیابان شهید فیض الهی
- ۴۹- آقای حسن قیطاسی فرزند علی اصغر در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به پلاک ۵/۴۴۲/۱۵۸۷ اصلی واقع در ایلام: چوار بالاتر از بمب بنزین
- ۵۰- آقای مهین احمدی زاد فرزند علی بخش در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به پلاک ۵/۵۹۱/۱۵۹۱ اصلی واقع در ایلام: چوار خیابان شهید همپهید
- ۵۱- آقای محسن آقابابائی فرزند محمدعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی باغی به پلاک ۵/۴۲۱/۱۶۳۳ اصلی واقع در ایلام: چوار
- ۵۲- آقای جعفر آقابابائی فرزند عبدولی در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری باغ به پلاک ۵/۴۲۱/۱۶۳۴ اصلی واقع در ایلام: چوار
- ۵۳- آقای مرادعلی آقابابائی فرزند امیدعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین

- ۱۶- خانم سمن گل شکاری فرزند علی دوست در شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۶۴۸/۱/۳۲۲ اصلی واقع در ایلام: ربابه کمالی کوچه رستگار
- ۱۷- آقای محمد صفربیگی فرزند جمعه در شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۶۴۸/۱/۳۲۵ اصلی واقع در ایلام: ربابه کمالی کوچه بصیرت
- ۱۸- آقای مهدی شکاری فرزند شیخعلی در شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۶۴۸/۱/۳۲۶ اصلی واقع در ایلام: ربابه کمالی کوچه علی سلمتی
- ۱۹- آقای عبدولی عزیزپور فرزند صیدعلی در شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۶۴۸/۱/۳۲۸ اصلی واقع در ایلام: ربابه کمالی کوچه بصیرت ۱
- ۲۰- آقای ظاهر بشیری فرزند علی در شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۶۴۸/۱/۳۳۱ اصلی واقع در ایلام: ربابه کمالی کوچه بصیرت
- ۲۱- آقای نجات عباس پور فرزند علی زمان در شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۶۴۸/۱/۳۳۲ اصلی واقع در ایلام: ربابه کمالی
- ۲۲- آقای غلام علی پنهانی فرزند محب اله در شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۶۴۸/۱/۳۳۳ اصلی واقع در ایلام: ربابه کمالی کوچه بصیرت
- تاریخ تعیین حدود ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ (قطعه نه چوار)
- ۲۳- آقای احمد نظربییگی فرزند سبزخدا در شش‌دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱/۱۴۳/۲۱۵۷ اصلی واقع در ایلام: شهرک قدس
- ۲۴- آقای سیدجواد قوچی فرزند سیدحسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱/۸/۲۱۵۸ اصلی واقع در ایلام: کمربندی جنوبی پشت اداره دامپزشکی
- ۲۵- آقایان عباس باقلائی فرزند اله داد نسبت به سه دانگ و آقایان حیدر باقلائی فرزند درویش، رحیم باقلائی فرزند صیدولی، نبی اله باقلائی فرزند حمداله اکرام باقلائی فرزند عبداله هرکدام نسبت به ۷۵٪ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به پلاک ۲/۲۴۵/۳۰۵۲ اصلی واقع در ایلام: بان جو پایین تر از دانشگاه ایلام
- ۲۶- آقایان عباس باقلائی فرزند اله داد نسبت به سه دانگ و آقایان حیدر باقلائی فرزند درویش، رحیم باقلائی فرزند صیدولی، نبی اله باقلائی فرزند حمداله اکرام باقلائی فرزند عبداله هرکدام نسبت به ۷۵٪ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به پلاک ۲/۲۴۵/۳۰۵۲ اصلی واقع در ایلام: بان جو پایین تر از دانشگاه ایلام
- ۲۸- آقای حمیدرضا شکربیگی فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به پلاک ۲/۹۲/۱۶۱۵ اصلی واقع در ایلام: روستای هفت چشمه تاریخ تعیین حدود ۱۴۰۳/۰۹/۲۰
- ۲۹- آقای عباس رضایی فرزند خانه در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی باغی به پلاک ۴/۵۷۲/۱۱۸۷ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام
- ۳۰- آقای رضا احمدی فرزند سلیم در شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به پلاک ۴/۵۶۱/۱۱۹۶ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام
- ۳۱- آقای فرهاد احمدی فرزند سلیم بگ در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی باغی به پلاک ۴/۵۶۱/۱۱۹۸ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام
- ۳۲- آقای حجت اله حسینی فرزند درویش در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی باغی به پلاک ۴/۵۱۱/۲۰۰ اصلی واقع در ایلام: چوار تنگ حمام

- قوه قضائیه
- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
- اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
- اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان ایلام
- آگهی تعیین حدود سه ماهه دوم سال ۱۴۰۳
- در تعقیب آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۳ و استناد به ماده ۱۴ قانون ثبت تعیین حدود املاک زیر واقع در قطعه یک ایلام، قطعه نه چوار ۱ قطعه سه بدهه بعمل خواهد آمد:
- ((قطعه یک ایلام))
- ۱- آقای صیداحمد هانی فرزند بیگ محمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به پلاک ۱۴۱۶/۶۳ اصلی واقع در ایلام: بلوار چالسرا - روبروی ترمینال معروف به چال نانی
- ۲- آقای علیرضا نوذری فرزند علیمحمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۴۴۸/۸۲ اصلی واقع در ایلام: کمربندی غربی
- ۳- خانم فرزانه یاری فرزند نعمت نسبت به مقدار دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۴۷۴/۴۸ اصلی واقع در ایلام: بیج آشوری خیابان سالک کوچه طلوع
- ۴- آقای علی عسکر سجری فرزند پرویز نسبت به مقدار سه و سه چهارم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به پلاک ۱۴۷۶/۶۷ اصلی واقع در ایلام: بیج آشوری کوچه عرفان
- ۵- آقای علی عسکر سجری فرزند پرویز نسبت به مقدار سه و سه چهارم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به پلاک ۱۴۷۶/۶۸ اصلی واقع در ایلام: بیج آشوری کوچه عرفان
- ۶- آقای سعید میرشکاری فرزند حجت در شش‌دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۴۹۵/۹ اصلی واقع در ایلام: جاده مهران جنب تره بار قدیم
- ۷- اداره کل اوقاف و امور خیریه استان ایلام مسجد امام خمینی (ره) شش‌دانگ یک باب ساختمان (محل مسجد) به پلاک ۱۵۴۱/۲۹ اصلی واقع در ایلام: خیابان پروین اعتصامی - اول کوچه شهید آزادی تاریخ تعیین حدود ۱۴۰۳/۰۹/۱۷
- ۸- آقای محمدرضا مرادی فرزند دوسکه در شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۵۴۴/۳۵۹ اصلی واقع در ایلام: خیابان ۱۵ خرداد- کوچه همت
- ۹- آقای حسین درختی فرزند محمد در شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۵۴۶/۳۶ اصلی واقع در ایلام: خیابان پروین اعتصامی کوچه همت
- ۱۰- آقای علی فرجاد فرزند عبدمحمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۶۰۷/۲۱ اصلی واقع در ایلام: میدان مرزداران کوچه تلاش
- ۱۱- خانم کلتومه رشیدی فرزند امید علی در شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۶۱۴/۵۰ اصلی واقع در ایلام: خیابان رزم آوران کوچه شهید شیری
- ۱۲- خانم بهاره حسن نژادی فرزند ملک محمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به پلاک ۱۶۱۵/۲۶۵ اصلی واقع در ایلام: بلوار جمهوری کوچه شهید شیرزادی
- ۱۳- آقای محمد رحمتی زاده فرزند احمد در شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۶۱۵/۲۷۳ اصلی واقع در ایلام: جمهوری کوچه پگاه ۳
- ۱۴- آقای درویشعلی سیاوشی فرزند قهرمان در شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۶۱۵/۲۷۴ اصلی واقع در ایلام: بلوار جمهوری خیابان پگاه تاریخ تعیین حدود ۱۴۰۳/۰۹/۱۸
- ۱۵- آقای اکبر صفربیگی فرزند جمعه در شش‌دانگ یک باب خانه به پلاک ۱۶۴۸/۱/۳۱۷ اصلی واقع در ایلام: ربابه کمالی کوچه بصیرت

- زرعاتی با کاربری باغ به پلاک ۵/۴۲۱/۱۶۴۰ اصلی واقع در ایلام: چوار
- ۵۴- خانم صفری جوهری فرد فرزند علی عباس نسبت به مقدار ۷۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۱/۵۲۳/۴۷۵ اصلی واقع در ایلام: چوار - روستای مورت تاریخ تعیین حدود ۱۴۰۳/۰۹/۲۶
- (قطعه سه بدهه)
- ۵۵- آقای علی قیطاسی ایلامی فرزند موسی در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی (باغ) به پلاک ۶۶/۱۸۳ اصلی واقع در ایلام: وریز - چشمه کبود
- ۵۶- خانم زهرا افضلی فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۶۶/۱۸۶ اصلی واقع در ایلام: جاده سد ایلام منطقه ور کبود
- ۵۷- آقای کامران نظری زاده فرزند جمعه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی باغی به پلاک ۶۶/۱۱۱/۱۸۷ اصلی واقع در ایلام: جاده سد منطقه وریز
- ۵۸- آقای بهزاد صیدمحمدی فرزند همت در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی پلاک ۶۶/۱۸۹ اصلی واقع در ایلام: منطقه وریز بلین
- ۵۹- آقای محمد ارزه فرزند اسد در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی پلاک ۶۶/۱۹۰ اصلی واقع در ایلام: منطقه وریز
- ۶۰- آقای هوشنگ افضلی فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی باغی پلاک ۶۶/۱۹۱ اصلی واقع در ایلام: جاده سد ایلام منطقه وریز تاریخ تعیین حدود ۱۴۰۳/۰۹/۲۷
- ۶۱- آقای رضا محمدیاری فرزند فرهاد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۶۶/۱۹۲ اصلی واقع در ایلام: منطقه وریز بلین
- ۶۲- آقای رضا محمدیاری فرزند فرهاد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۶۶/۱۹۳ اصلی واقع در ایلام: منطقه وریز بلین
- ۶۳- آقای رضا محمدیاری فرزند فرهاد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۶۶/۱۹۴ اصلی واقع در ایلام: منطقه وریز بلین
- ۶۴- آقای رضا محمدیاری فرزند فرهاد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۶۶/۱۹۵ اصلی واقع در ایلام: منطقه وریز بلین
- ۶۵- خانم بی خوشه افضلی فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۶۶/۱۹۶ اصلی واقع در ایلام: منطقه وریز بلین
- ۶۶- آقای کریم درویشی فرزند خانعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی باغی پلاک ۶۶/۱۹۷ اصلی واقع در ایلام: منطقه وریز بلین
- ۶۷- آقای کریم درویشی فرزند خانعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی باغی پلاک ۶۶/۱۹۸ اصلی واقع در ایلام: منطقه وریز بلین
- ۶۸- آقای کریم درویشی فرزند خانعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی پلاک ۶۶/۱۹۹ اصلی واقع در ایلام: منطقه وریز بلین تاریخ تعیین حدود ۱۴۰۳/۰۹/۲۸
- لذا مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین و املاک فوق الذکر به وسیله این آگهی ابلاغ می‌گردد تا در وقت تعیین شده در محل حاضر تا عملیات تعیین حدود و نقشه برداری با حضور آنان صورت گیرد، بدیهی است چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها موقع تعیین حدود حاضر نباشند، مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک مورد تعیین حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تعیین حدود به مدت سی روز پذیرفته خواهد شد.
- تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۸/۲۳
- جلیل تیموریان رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان ایلام

آغاز صرفه‌جویی در مصرف برق، گاز و آب در شرکت‌های وزارت نیرو

صرفه‌جویی در مصرف برق، گاز و آب از شرکت‌ها و ادارات وزارت نیرو آغاز شد به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از وزارت نیرو، عباس علی آبادی وزیر نیرو با صدور بخشنامه‌ای خطاب به مدیران عامل شرکت‌های تابعه و وابسته زیر مجموعه وزارت نیرو، رؤسای ساتبا و مؤسسات آموزشی و پژوهشی وابسته خواستار صرفه‌جویی برق، گاز و آب شد. در متن بخشنامه وزیر نیرو آمده است: با توجه به تأکید ریاست جمهوری برای صرفه‌جویی در مصرف آب، برق و گاز از سوی دستگاه‌های اجرایی و با عنایت به لزوم پیشگام و پیش‌تاز بودن شرکت‌های زیر مجموعه وزارت نیرو در این زمینه ضروری است شرکت‌ها مصارف آب و برق خود را به گونه‌ای مدیریت نمایند که میزان مصارف دوره‌ای آنها با تأیید شرکت توانیر و شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور از میزان مصارف دوره مشابه سال گذشته کمتر شود.

این بخشنامه لازم الاجراست و مدیران شرکت‌هایی که میزان مصرف آب و برق آنها نسبت به دوره‌های مشابه سال گذشته از روند کاهش قابل قبول برخوردار باشد مورد تشویق قرار خواهند گرفت.

تامین مالی ارزی صنعت پالایش گاز از طریق مرکز مبادله ایران

معاون مرکز مبادله ایران با بیان راه‌اندازی بسترهای لازم برای تامین مالی ارزی صنایع نفت و گاز پتروشیمی، پالایشی و فلزات و معدنی کشور از بدو به نویسی تامین مالی ۵۰ میلیون یوروی خبر داد.

به گزارش خبرگزاری مهر، علی طرز علی معاون ارزی مرکز مبادله ایران گفت: مرکز مبادله ایران به عنوان بازوی اجرایی سیاست‌های ارزی بانک مرکزی در جهت پوشش تقاضاهای واقعی ارز، اقدام به ایجاد تالارهای مختلف ارز و طلا به منظور کم‌رنگ کردن بازارهای غیر رسمی و متعاقباً جلوگیری از نوسانات نرخ ارز کرده است. بر اساس اعلام مرکز مبادله ایران، وی با اشاره به اینکه تامین مالی ارزی صنایع بزرگ کشور از دیگر دغدغه‌های محوری بانک مرکزی از گذشته تا کنون بوده است، بیان کرد: به همین منظور در سال ۱۴۰۲ تالار قراردادهای نوین ارزی در مرکز مبادله ایران افتتاح و شروع به فعالیت کرد. در این تالار، بستر لازم برای انتشار اوراق ارزی فراهم شده است. طرز علی اظهار کرد: هم‌اکنون زمینه انتشار اوراق مریحه ارزی برای تامین مالی طرح‌ها و پروژه‌های جدید و ناتمام شرکت‌های بزرگ که در حوزه‌های نفتی، پتروشیمی، پالایشی، فلزات و معدنی فعالیت دارند، فراهم شده است؛ البته تامین مالی ارزی از طریق اوراق مریحه ارزی محدود به این صنایع نیست و حوزه‌های دیگر نیز می‌توانند مطابق با ضوابط و شرایط، درخواست طرح‌های توجیهی خود را به این مرکز ارائه دهند. معاون ارزی مرکز مبادله ایران در خصوص ویژگی‌ها و مزایای انتشار اوراق مریحه ارزی در این مرکز توضیح داد: دریافت مجوز بانک مرکزی در خصوص طرح‌ها و پروژه‌های ارائه شده توسط شرکت‌ها در سریع‌ترین زمان ممکن، هزینه مناسب تامین مالی ارزی توسط ناشر، همکاری بانک مرکزی، شبکه بانکی کشور، صنایع صادرات محور و شرکت‌های تامین سرمایه در فرایند عرضه اوراق و کاهش ریسک خریداران اوراق مریحه ارزی برای دریافت سود سالانه و اصل آن با توجه به تضمین اوراق توسط رکن ضامن، و ویژگی‌ها و مزایای انتشار این اوراق است.

مهر: با وجود آنکه راندمان نیروگاهی در دو سال اخیر نیم درصد افزایش داشته است، اما بود سوخت کافی برای نیروگاه‌ها منجر به خاموشی‌های بی‌دری آن هم در زمستان شده است.

راندمان نیروگاهی یکی از نکات حائز اهمیت در مصرف سوخت است و بارها راندمان پایین نیروگاهی مورد مناقشه قرار گرفته است، چرا که تا دو سال گذشته راندمان نیروگاهی کشور از متوسط جهانی هم پایین‌تر بود و بر اساس آمار و ارقام موجود میانگین راندمان نیروگاهی در سال ۱۴۰۱ بین ۳۳ تا ۳۹ درصد برآورد می‌شود. اما در سال ابتدایی سال جاری راندمان نیروگاهی کشور حتی از میانگین جهانی هم فراتر رفت و متوسط راندمان نیروگاهی حرارتی کشور را به ۳۹ درصد رسانده است که در مقایسه با میانگین جهانی راندمان نیروگاهی جایگاه قابل توجهی دارد. البته موضوع به همین جا ختم نمی‌شود زیرا با بهبود هر نیم درصد راندمان نیروگاهی کشور، می‌توان سالانه ۸۴۶ میلیون متر مکعب سوخت صرفه‌جویی کرد.

در کنار افزایش راندمان نیروگاهی اتلاف در شبکه توزیع نیز یکی از مخاطرات جدی حوزه انرژی کشور است. آنچه برای حل اساسی مشکل انرژی در کشور به‌ویژه در حوزه برق ضرورت دارد، ابتدا افزایش راندمان نیروگاهی کشور است. بر همین اساس تنوع بخشی به سبد انرژی کشور، کاهش اتلاف انرژی و سرمایه‌گذاری مناسب در بخش تولید از یکسو، نوسازی صنایع کشور و افزایش راندمان آنها از سوی دیگر باید مدنظر قرار گیرد. چرا که در غیر این صورت اتلاف انرژی با به عبارت بهتر هدر رفت سرمایه‌های ملی را شاهد خواهیم بود.

افزایش راندمان نیروگاهی به قدری حائز اهمیت است که در برنامه

سوخت نیست؛ افزایش راندمان چرا؟



با خبرنگار مهر با اشاره به اهمیت افزایش راندمان نیروگاهی حرارتی خاطر نشان کرد: بر اساس قانون نیروگاهی حرارتی باید راندمان بالای ۵۵ درصد داشته باشند و بخشی از این پروژه‌ها و به خصوص پروژه‌هایی که نیروگاه‌ها در استان کرمانشاه و نیروگاه رودشور در استان مرکزی احداث از بخار نیروگاهی سیکل ترکیبی است که این نیروگاه‌ها بدون مصرف سوخت و با ظرفیت ۵۰۰ تا ۶۰۰ مگاواتی راه‌آبه شبکه برق تزریق می‌کنند.

البته مصطفی رجبی مشهدی هم با تأیید این موضوع می‌گوید: نیروگاهی جدیدی که در حال احداث است همگی راندمان‌های بالای ۵۰ درصد دارند و آلهایی که کلاس ۱ هستند توسط شرکت مینا و دانش‌بنیان‌ها ساخته می‌شوند. راندمان بالای ۵۵ درصد در دینا بر این

هفتم توسعه نیز به آن اشاره شده است و با توجه به اینکه در حال حاضر ظرفیت نصب شده تولید برق از ۹۳ هزار مگاوات باید به ۱۱۴ هزار مگاوات برسد یعنی چیزی حدود ۳۲ هزار مگاوات باید به ظرفیت نصب شده کشور اضافه شود در این بخش با توجه به اینکه ناترازی انرژی وجود دارد ظرفیت تامین منابع گاز محدود است ۱۹ هزار مگاوات برای نیروگاهی مصرف سوخت و با ظرفیت ۵۰۰ تا ۶۰۰ مگاواتی راه‌آبه شبکه برق تزریق می‌کنند.

بالمطابق قانون نیروگاهی جدید هم باید راندمان بالای ۵۵ درصد برخوردار باشند، که چندی پیش هادی مدقق مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی کلان شرکت مامر تخصصی برق حرارتی در گفت‌وگو

آمادگی تأسیسات خطوط لوله کشور برای ورود به فصل سرما

بر شمرد و گفت: با اتصال ۱۱ نیروگاه جدید به شبکه خطوط لوله نفت و فرآورده کشور از تردد حدود ۱۶ هزار تا ۳۰ هزار لیتری فرآورده در جاده‌ها جلوگیری خواهد شد که با توجه به هزینه یک هشتمی انتقال فرآورده از طریق خط لوله در مقایسه با حمل زمینی، همچنین کاهش هزینه مصرف سوخت، این مقدار صرفه‌جویی بالغ بر ۳ هزار میلیارد تومان به‌دنبال خواهد داشت. احمدی‌پور تأکید کرد: در ۶ ماه نخست امسال در مجموع بالغ بر ۲ میلیارد لیتر فرآورده نفت گاز، نفت سفید و نفت کوره نیروگاهی از طریق شبکه خطوط لوله نفت و فرآورده کشور منتقل شده است. وی همچنین درباره شرایط آمادگی خطوط لوله نفت کشور برای تأمین سوخت زمستانی گفت: خطوط با ظرفیت خوبی کار می‌کند و محدودیتی از بابت ظرفیت خطوط نداریم. مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت افزود: در شرایطی که ناترازی سوخت چالش اصلی ما است، خطوط و مراکز انتقال نفت ما آماده‌اند و شرایط مطلوبی دارند. احمدی‌پور تأکید کرد: با راه‌اندازی فاز نخست خط لوله نفت بندرعباس - سیرجان - فرستجان در ۲۰ روزه آینده، ظرفیت انتقال حدود ۱۶ میلیون لیتر افزوده خواهد شد. همچنین سوخت و نیروگاه‌ها در کرمان و نیروگاه سیکل ترکیبی کبیر کوه نیز در صورت مستقیم از این خط تغذیه خواهد شد، در همین حال انتقال خوراک به نیمه شمالی کشور از طریق این خط به ظرفیت‌آنها برای نیمه شمالی کشور افزوده می‌شود که نقش مهمی در تسهیل تامین سوخت مورد نیاز صنایع از جمله نیروگاه‌ها و حمل و نقل خواهد داشت.

وی بیان کرد: پروژه اتصال نیروگاه شریعتی مشهد نیز به طول ۱۴ کیلومتر هم‌اکنون در مراحل تهیه نقشه و تحصیل اراضی است، همچنین پیش‌بینی می‌کنیم نیروگاه لوشان گیلان نیز اواخر امسال یا اوایل سال آینده به شبکه خطوط لوله کشور متصل شود. نیروگاه تابان نیز در نیز جزو نیروگاهی است که طبق برنامه مقرر شده به شبکه خطوط لوله کشور متصل شود. به‌زودی مناقصه این پروژه نیز برگزار خواهد شد. مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت با اشاره به اتصال ۳۳ نیروگاه جدید به شبکه خطوط لوله کشور، با اتصال ۱۱ نیروگاه جدید اضافه کرد: چهار نیروگاه کاشان، هنگام، اسیب بندرعباس و سمنگان سیرجان تا پایان امسال به شبکه خطوط لوله کشور متصل خواهند شد و به احتمال زیاد اتصال نیروگاهی شریعتی مشهد، لوشان گیلان و تابان نیز در ابتدای سال آینده موکول خواهد شد. وی تأکید کرد: اعتبار این پروژه‌ها از سوی شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت تأمین شده و مجری نیز شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت است که در مجموع ۷ میلیارد ریال برای اجرای این پروژه‌ها سرمایه‌گذاری خواهد شد. مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران کاهش و صرفه‌جویی در هزینه‌های نقل و انتقال فرآورده، ثبات و پایداری در عملیات انتقال به‌ویژه در ماه‌های سرد سال با توجه به محدودیت دسترسی به تانکرهای حمل فرآورده، جلوگیری از عرضه خارج از شبکه سوخت و ارتقای شاخص‌های زیست‌محیطی حمل فرآورده را از جمله مزایای اتصال نیروگاهی کشور به شبکه خطوط لوله نفت و فرآورده به‌ویژه در شرایط ناترازی فرآورده

یک‌مقام مسئول از اتصال چهار نیروگاه جدید به شبکه خطوط لوله نفت و فرآورده کشور تا پایان سال خبر داد و گفت: تمام خطوط و مراکز انتقال نفت این شرکت برای ورود به فصل سرما در آمادگی کامل قرار دارد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از وزارت نفت، علی احمدی‌پور مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت درباره آمادگی تأسیسات و تجهیزات خطوط لوله و مخابرات نفت کشور برای فصل سرما اظهار کرد: اتصال ۱۱ نیروگاه جدید به شبکه خطوط لوله انتقال نفت و فرآورده کشور تکلیف شده است که از این میان، نیروگاه نکا سال ۱۴۰۱ به بهره‌برداری رسیده‌ی افزود: نیروگاه آذرخش علی‌آباد (بهره‌برداری در تیر امسال)، نیروگاه خرم لرستان (بهره‌برداری در مرداد امسال)، نیروگاه سرو چادرملو یزد (بهره‌برداری شهریور امسال) و نیروگاه کاشان در برنامه اتصال به شبکه خطوط لوله نفت کشور قرار دارند. مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت گفت: خط لوله اتصال نیروگاه کاشان به شبکه خطوط لوله احداث شده و تا آخر آبان به بهره‌برداری می‌رسد. خط لوله اتصال نیروگاه هنگام بندرعباس در مرحله انعقاد قرارداد است و خط لوله اتصال نیروگاه اسیب بندرعباس به شبکه خطوط لوله کشور در مرحله مطالعات اولیه و تهیه نقشه قرار دارد. احمدی‌پور تصریح کرد: نیروگاه سمنگان سیرجان نیز از طریق یک خط لوله ۲ هزار و ۶۵۰ متری به شبکه خطوط لوله کشور متصل خواهد شد که نقشه‌برداری این پروژه نیز انجام شده و به‌زودی مناقصه آن برگزار خواهد شد.

تأمین ارز تجارت خارجی به بازار توافقی منتقل می‌شود

رئیس کل بانک مرکزی اضافه کرد: چون تحریم هستیم باید نوع ذخایر ما متفاوت می‌شد، به همین دلیل سراغ ذخایر طلا هم رفته‌ایم که الان ذخایر در دسترس مطمئن داریم. ما منابع ارزی در سایر کشورها داشته‌ایم که بلوکه شده بودیم اما اکنون با ریزنی‌های مختلف از بخش زیادی از آن‌ها استفاده می‌کنیم.

وی افزود: ما عضو صندوق بین‌المللی پول و رئیس یک گروه متشکل از ۶ کشور هستیم و اکنون حدود ۵۵ میلیارد دلار سرمایه داریم. سال گذشته افزایش سرمایه ۵۰ درصدی در صندوق تعیین شد که ۷۵ درصد آن ارز ملی خودمان است و برای منافع ملی آن را پیگیری می‌کنیم.

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه از الگوهای همکاری متقابل با کشورهای عضو بریکس استفاده می‌کنیم که اولین آن کنار گذاشتن دلار در مبادلات است، ادامه داد: در اولین گام از پیمان‌های پولی، گام دوم اتصال کارت‌های بانکی و در گام سوم از حذف سوئیفت در مبادلات متقابل استفاده می‌کنیم.

وی افزود: با ۱۱ کشور اتحادیه پایاپای آسیایی از پیام‌رسان ACU استفاده خواهیم کرد تا با پیام‌رسان غیر از سوئیفت معامله کنیم که با روسیه این اقدام را عملیاتی کرده‌ایم. همچنین از اتاق‌های تسویه پایاپای استفاده می‌کنیم و در یک مرحله جلوتر از CBDC با همان ارزهای دیجیتال ملی استفاده خواهیم کرد.

فرزین تأکید کرد: در بریکس این طرح‌ها ارائه کردیم و خیلی از این‌ها مثل بریکس پی پذیرفته شد و تلاش می‌کنیم این روش‌ها را با کشورهای طرف تجاری توسعه دهیم.

رئیس کل بانک مرکزی در بخش پایانی این گفتگو با اعلام اینکه قصد داریم صندوق‌های قرض‌الحسنه را توسعه دهیم و به دنبال ایجاد محدودیت برای آن‌ها نیستیم، گفت: نظارت بر صندوق‌های قرض‌الحسنه کوچک و متوسط را به خارج از بانک مرکزی واگذار می‌کنیم.

به گفته وی، هدف از تأسیس صندوق‌های قرض‌الحسنه تامین مالی از طریق شبکه مویریگی برای اقشار خاص است و بعد از گسترش آن‌ها خودمان نیز آن‌ها را حمایت می‌کنیم.

فرزین همچنین تأکید کرد: در خصوص اصلاح نظام بانکی به ۸ بانک ورود کرده‌ایم و اقدامات لازم انجام شده که در فرصت‌های بعدی جزئیات بیشتری را در اختیار آذهان عمومی قرار می‌دهیم.



رئیس کل بانک مرکزی با اعلام اینکه سیاست اصلی ما سیاست تثبیت اقتصادی است و در بازارهای رسمی تلاش می‌کنیم نیازهای ارزی را به خوبی تأمین کنیم، در دو سال اخیر هم همین روند را طی کردیم، افزود: یکی از ابزارهای ما برای تنظیم‌گری بازار طلا و ارز استفاده از مرکز مبادله ایران است که عملکرد آن با عرضه شمش و سکه و تامین ارز مشاهده شد و ادامه داد: بخشی از تأمین ارز مرتبط به کالاهای اساسی و دارو است که با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تأمین می‌شود و از ابتدای سال تا کنون به ۱۰ میلیارد دلار رسیده است. بخش دیگر با ارز نیما و نرخ حدود ۵۰ هزار تومان تأمین می‌شود که شامل ۵۰ درصد نیاز ارزی کشور است.

به گفته فرزین، همچنین با راه‌اندازی بازار ارز توافقی که در واقع بازار ارز تجاری است تلاش می‌کنیم کل نیازهای واردات و صادرات به این بازار منتقل شود تا نرخ شکل بگیرد و بجای بازار غیررسمی علامت‌دهی کند. البته نرخ غیررسمی در برخی از کالاها به‌ویژه دارایی‌ها علامت‌دهی می‌کند و بر عمده کالاهای کشور تأثیر ندارد.

وی افزود: نرخ بازار غیررسمی بیشتر تحت تأثیر قاچاق و فرار سرمایه است اما بازار ارز توافقی تحت تأثیر تجارت واقعی کشور خواهد بود.

واکنش نشان داد. بخشی از ترس بازارها ناشی از سیاست‌های دوره قبلی ترامپ یعنی سیاست‌های مرکانتیلیسمی بود، که اگر همین‌ها را در دوره جدید ادامه دهد در بازارهای جهانی و همین‌طور اقتصادهای چین و اروپا تأثیر خواهد گذاشت.

رئیس کل بانک مرکزی افزود: امروز وابستگی‌های ما بسیار کم شده و تعاملات منطقه‌ای را گسترش داده‌ایم و در بریکس نیز فعالیت‌های خوبی را پیش برده‌ایم و برای شروع این دوران از قبل آمادگی لازم کسب کرده‌ایم و با اشاره به اینکه بخشی از همکاری‌های ما با کشورهای عضو بریکس عملیاتی شده و با برخی از کشورهای دلار را از مبادلات حذف کرده‌ایم، گفت:

اگرچه باید ببینیم سیاست‌های آمریکا نسبت به کشورهای منطقه ما چه خواهد بود اما ذخایر ارزی کشور امروز افزایش پیدا کرده و آمادگی لازم برای مدیریت اقتصاد کشور را داریم.

فرزین با تأکید بر اینکه ظهور ترامپ باعث خواهد شد تا همکاری‌های اعضای بریکس تقویت شود، افزود: نگرانی ما بیشتر از منظر عملیات روانی بود اما خوشبختانه در روز اعلام نتایج انتخابات آمریکا شاهد بودیم که مشکلی پیش نیامد و فعالان اقتصادی انتظارات خود را با واقعیت‌ها منطبق کردند.

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه هدف‌گذاری این بانک، رسیدن نرخ تورم به ۳۰ درصد در پایان سال است، از تلاش برای انتقال نیازهای واردات و صادرات به بازار ارز توافقی خبر داد.

رئیس کل بانک مرکزی با اعلام اینکه، از سال ۹۷ و بعد از تشدید تحریم، نرخ تورم به سطح ۴۰ و ۵۰ درصد رسید، به همین دلیل سیاست تثبیت را انتخاب کردیم، گفت: از اردیبهشت سال قبل تا کنون تقریباً هر ماه آمار تورم بیشتر کاهش یافته است. در مهر ماه تورم نقطه به نقطه به ۳۴.۵ درصد و سالانه به ۳۸ درصد کاهش یافته است. امیدواریم تا پایان سال به ۳۰ درصد و در ادامه به کانال ۲۰ درصد کاهش پیدا کند.

محمدرضا فرزین در گفت‌وگو ویژه خبری شب گذشته افزود: تورم تولیدکننده ما به ۲۴.۵ درصد کاهش یافته در حالی که در سال‌های قبل به ۱۰۰ درصد هم نزدیک شده بود. بخشی از کنترل و کاهش تورم تولیدکننده به دلیل تثبیت نرخ ارز به معنای نرخ‌ی پیش‌بینی پذیر است.

رئیس کل بانک مرکزی با تأکید بر اینکه نرخ رشد نقدینگی را امسال در حدود ۲۵ درصد تعیین کرده‌ایم، گفت: با کنترل ترازنامه بانک‌ها نقدینگی را کنترل کرده‌ایم و برای رفع تنگنای نقدینگی اقدامات خوبی انجام داده‌ایم و افزود: برای تأمین مالی غیرتورمی، اوراق گام را طراحی کرده‌ایم، که مشکلات آن رفع شده و امسال بالای ۱۰۰ همت قابل تخصیص به

زنجره‌های تولیدی مختلف است و کارت رفاهی نیز به آن متصل شده است. از طرفی آل سی داخلی طراحی کرده‌ایم تا به میزان ۸۰۰ همت بنگاه‌ها از آن استفاده کنند.

فرزین ادامه داد: فکتورینگ را هم طراحی کرده‌ایم تا بنگاه‌ها و بیشتر پیمانکاران از آن استفاده کنند. گواهی سپرده خاص را امسال با نرخ حدود ۲۵ درصد در بانک‌ها طراحی می‌کنیم تا بنگاه‌ها و طرح‌های خاص از آن استفاده کنند.

رئیس کل بانک مرکزی در ادامه با اشاره به اینکه حضور ترامپ به عنوان رئیس‌جمهور آثار مستقیمی بر اقتصاد ایران ندارد، چرا که همکاری‌های تجاری، پولی و مالی با آمریکا و اروپا نداریم، افزود: اما از نظر اثرگذاری غیرمستقیم اقتصاد آمریکا می‌تواند بر تمام اقتصادهای جهان و بازارهای مالی اثرگذار باشد.

وی گفت: همان‌طور که مشاهده کردید مزارها به آمن ترامپ واکنش نشان داد و بیت کوین ۲۰٪ افزایش قیمت تجربه کرد اما نرخ ارز ما تنها ۱۰٪

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رفسنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی صادر خواهد شد.

- ۱- آقای احمد یوسفی فرزند محمد در ۲۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ خانه به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۴۱۸۵ از فرعی ۶۴۵ اصلی واقع در اراضی شهر رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: میدان شهید میرافضلی کوچه آسیاب و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی غلامرضا شعیبی.
- ۲- شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان در ششدانگ ساختمان پست برق به مساحت ۵۱۸۹ مترمربع پلاک شماره ۴۱۸۶ فرعی از ۱۸۱۷ اصلی واقع در اراضی قطب آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی غلامرضا وثوقی.
- ۳- شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان در ششدانگ اعیان ساختمان پست برق به مساحت ۵۵،۷۱ مترمربع پلاک شماره ۴۱۹۲ فرعی از ۱۸۱۷ اصلی واقع در اراضی قطب آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان عدالت نبش چهار راه عدالت و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی احمد باقری.

- ۴- آقای احمد طالبی پورمحمدآباد فرزند عبدالحسین در ششدانگ خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۳۴۹،۳۷ مترمربع پلاک شماره ۴۱۹۵ فرعی از ۱۸۱۷ اصلی واقع در اراضی قطب آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: معراج شمالی کوچه ۲۷ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی ورثه علی معاوان.
- ۵- خانم محبوبه پیرعلی پورماهانی فرزند محمد در ششدانگ اعیانای خانه با عرصه موقوفه کربلایی محمد باقر با متولی اداره اوقاف رفسنجان به مساحت ۳۹۱،۲۷ مترمربع پلاک شماره ۴۲۰۰ فرعی مجزی شده از ۳۱۱۰ فرعی از ۱۸۱۷ اصلی واقع در اراضی قطب آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان دکتر حسینی کوچه ۹ و حسب استشهادهی محلی و سند اجاره به شماره ۱۴۹۷۸-۱۵/۱۱/۱۴۰۲ دفتر اسناد رسمی ۲۰۱ موقوفه کربلایی محمد باقر با متولی اداره اوقاف رفسنجان.

- ۶- آقای احمد نژادکوکری فرزند عباس درششدانگ خانه به مساحت ۴۴۳،۹۵ مترمربع پلاک شماره ۴۲۴۰ فرعی از ۱۸۱۷ اصلی واقع در اراضی قطب آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار شهید حمید شرفی و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی طیبه معاوان.
- ۷- آقای سیدعلی اکبر حسینی پورنورنجیر فرزند سیدعلی در ششدانگ خانه به مساحت ۱۷۵،۹۶ مترمربع پلاک شماره ۴۲۵۵ فرعی از ۱۸۱۷ اصلی واقع در اراضی قطب آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان مدرس شمالی کوچه ۵ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی محمد باقری.

- ۸- آقای علی احسان فرزند میرزا در ششدانگ خانه به مساحت ۲۶۲،۵۹ مترمربع پلاک شماره ۴۱۶۷ فرعی مجزی شده از ۴۱۷ فرعی از ۱۸۱۸ اصلی واقع در اراضی کمال آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به آدرس: خیابان ۱۵ خرداد کوچه ۳۱ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی احمد سبحان.
- ۹- آقای امید پور علی زاده دره دری فرزند علی جان درششدانگ مغازه به مساحت ۲۵،۸۷ مترمربع پلاک شماره ۴۱۶۸ فرعی مجزی شده از ۹۷۶ فرعی از ۱۸۱۸ اصلی واقع در اراضی قطب آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان بعثت ساحلی روبروی پارک و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی احمد رضوی.
- ۱۰- آقای احمد حاجی علی اشرفی فرزند غلامعلی درششدانگ خانه به مساحت ۴۱۲،۶۲ مترمربع پلاک شماره ۴۱۷۴ فرعی مجزی شده از ۸۰۱ فرعی از ۱۸۱۸ اصلی واقع در اراضی کمال آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان بستان کوچه ۲۵ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی افسرخانم رضوی.

- ۱۱- خانم پروین جلالی خلیل آبادی فرزند احمد در ششدانگ خانه به مساحت ۲۵۳،۹۴ مترمربع پلاک شماره ۴۱۹۲ فرعی مجزی شده از ۲۴۱ فرعی از ۱۸۱۹ اصلی واقع در اراضی علی آباد اربابی رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان امیرکبیر شرقی کوچه ۷ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی افروسیاب تجدد.
- ۱۲- شرکت توزیع برق شمال استان کرمان در ششدانگ ساختمان پست برق به مساحت ۵۷،۸۵ مترمربع پلاک شماره ۵۲۷۷ فرعی مجزی شده از ۵۳۲ فرعی از ۱۸۱۹ اصلی واقع در اراضی علی آباد اربابی رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان امیرکبیر شرقی کوچه ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی علی متزوی.
- ۱۴- شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان درششدانگ ساختمانی پست برق به مساحت ۵۶،۹ مترمربع پلاک شماره ۵۴۸۵ فرعی مجزی شده از ۱۷ فرعی از ۱۸۱۹ اصلی واقع در اراضی علی آباد اربابی رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار طالقانی و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی علی متزوی.

- ۱۴- شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان درششدانگ ساختمانی پست برق به مساحت ۵۶،۹ مترمربع پلاک شماره ۵۴۸۵ فرعی مجزی شده از ۴۶۵ فرعی از ۱۸۱۹ اصلی واقع در اراضی علی آباد اربابی رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان تختی و حسب استشهادهی محلی از مالک

رسمی علی معین.

- ۱۵- آقای مجید حاج جعفری نژاد فرزند محمد در ششدانگ مغازه به مساحت ۲۸،۱۸ مترمربع پلاک شماره ۵۵۲۲ فرعی مجزی شده از ۳۳۳ فرعی از ۱۸۱۹ اصلی واقع در اراضی علی آباد اربابی رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: امیرکبیر شرقی و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی حسین یوسفیان.

- ۱۶- آقای سجاد نبی زاده رفسنجانی فرزند علی در ششدانگ خانه خشت و گلی به مساحت ۲۰۴،۳۲ مترمربع پلاک شماره ۵۵۲۵ فرعی مجزی شده از ۳۷۷ فرعی از ۱۸۱۹ اصلی واقع در اراضی علی آباد اربابی رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان شریعی و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی علی اقا منزوی

- ۱۷- آقای قاسم شمس مقدم فرزند محمدرضا در ششدانگ خانه به مساحت ۱۳۲،۵۶ مترمربع پلاک شماره ۶۴۵۳ فرعی مجزی شده از ۱۳۹ فرعی از ۱۸۲۰ اصلی واقع در اراضی گرگین رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس خیابان جانبازان کوچه ۳۵ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی محمود معین.

- ۱۸- آقای فرهاد هدایت فرزند عباس درششدانگ ساختمان مشتمل بر محوطه به مساحت ۳۳۴۴،۱۲ مترمربع پلاک شماره ۶۵۲۷ فرعی مجزی شده از ۷ فرعی از ۱۸۲۰ اصلی واقع در اراضی گرگین رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس بلوار امام رضا (ع) کوچه ۳ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی فرهاد هدایت.

- ۱۹- خانم بتول عباسی نسب جعفرآباد فرزند علی جان در ششدانگ خانه به مساحت ۲۲۱،۴۷ مترمربع پلاک شماره ۱۲۴۳ فرعی مجزی شده از ۲۶ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی واقع در اراضی خلیل آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی علی میرزایی رستم آبادی.

- ۲۰- موقوفه بی بی صفی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۵۴۱۵،۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۲۶۶ فرعی مجزی شده از ۹۳۳ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی واقع در اراضی خلیل آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی حاج محمد جعفر امینیان.

- ۲۱- موقوفه بی بی صفی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۸،۵۱ مترمربع پلاک شماره ۱۲۴۷ فرعی مجزی شده از ۶۳۹ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی واقع در اراضی خلیل آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالکیت مالک رسمی بی بی صفی زرکا.

- ۲۲- موقوفه بی بی صفی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۸،۳۸ مترمربع پلاک شماره ۱۲۴۸ فرعی مجزی شده از ۹۷۰ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی واقع در اراضی خلیل آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالکیت مالک رسمی حاج محمد جعفر امینیان.

- ۲۳- موقوفه بی بی صفی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۹،۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۲۴۹ فرعی مجزی شده از ۶۳۴ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی واقع در اراضی خلیل آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالکیت مالک رسمی بی بی صفی زرکا.

- ۲۴- موقوفه بی بی صفی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۹۵۹،۴۵ مترمربع پلاک شماره ۱۲۵۰ فرعی مجزی شده از ۷۱۸ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی واقع در اراضی خلیل آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالکیت مالک رسمی بی بی صفی زرکا.

- ۲۵- موقوفه بی بی صفی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۴،۱۳ مترمربع پلاک شماره ۱۲۵۱ فرعی مجزی شده از ۶۳۹ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی واقع در اراضی خلیل آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالکیت مالک رسمی بی بی صفی زرکا.

- ۲۶- موقوفه بی بی صفی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۳،۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱۲۵۲ فرعی مجزی شده از ۷۲۱ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی واقع در اراضی خلیل آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالکیت مالک رسمی بی بی صفی زرکا.

- ۲۷- موقوفه بی بی صفی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۷۰۸،۵۶ مترمربع پلاک شماره ۱۲۵۳ فرعی مجزی شده از ۷۲۱ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی واقع در اراضی خلیل آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالکیت مالک رسمی بی بی صفی زرکا.

- ۲۸- موقوفه بی بی صفی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۸۱۰،۷۱ مترمربع پلاک شماره ۱۲۵۴ فرعی مجزی شده از ۷۱۸ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی واقع در اراضی خلیل آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالکیت مالک رسمی بی بی صفی زرکا.

- ۲۹- آقای مجید حجت نوقی فرزند عباس در ششدانگ باغ نیم خشکیده به مساحت ۲۶۵۹،۸۱ مترمربع پلاک شماره ۹۳ فرعی از ۱۸۴۱ اصلی واقع در اراضی علم آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی احمد صادقی نژاد علم آبادی.

- ۳۰- آقای محمد جباری طهیرآبادی فرزند محمود در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۱۵،۵۶ مترمربع پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۱۸۴۳ اصلی واقع در اراضی معزاباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: سعید آباد و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی اکبر نظری نژاد علم آبادی.

- ۳۱- آقای فهیمه تسلیمی فرزند عنایت... در ششدانگ خانه به مساحت ۲۱۱،۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۲ فرعی مجزی شده از ۱۸۳ فرعی از ۱۸۶۷ اصلی واقع در اراضی رحمت آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان اندیشه و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی اکبر یاداشی.

- ۳۲- آقای حسن میرزائی خلیل آبادی فرزند محمد درششدانگ خانه به مساحت ۳۷۱،۰۹ مترمربع پلاک شماره ۲۱۴۷ فرعی از ۱۸۶۸ اصلی واقع در اراضی مومن آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان مصطفی خمینی و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی حسین باقری.

- ۳۳- موقوفه بی بی صفی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۳۹،۸۳ مترمربع پلاک شماره ۲۱۵۲ فرعی

- ۱۸۶۸ اصلی واقع در اراضی مومن آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالکیت مالک رسمی بی صفی زرکا.

- ۳۴- موقوفه بی بی صفی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۲۸۴۱۰،۷۳ مترمربع پلاک شماره ۲۱۵۳ فرعی ۱۸۶۸ اصلی واقع در اراضی مومن آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالکیت مالک رسمی بی صفی زرکا.

- ۳۵- موقوفه بی بی صفی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۵۰۲۲،۸۷ مترمربع پلاک شماره ۲۱۵۴ فرعی ۱۸۶۸ اصلی واقع در اراضی مومن آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالکیت مالک رسمی بی صفی زرکا.

- ۳۶- موقوفه بی بی صفی در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۳۴،۷۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۵۵ فرعی ۱۸۶۸ اصلی واقع در اراضی مومن آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالکیت مالک رسمی بی بی صفی زرکا.

- ۳۷- خانم آزاده شریفی فرزند علی در ششدانگ باغ به مساحت ۹۶۴،۶۲ مترمربع پلاک شماره ۵۵۰ فرعی مجزی شده از ۴۹ فرعی از ۱۸۶۹ اصلی واقع در اراضی... آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی محمد فرح بخش

- ۳۸- آقای اکبر علی نژاد فرزند رضا در ششدانگ خانه به مساحت ۲۳۶،۳۳ مترمربع پلاک شماره ۶۸۸۳ فرعی مجزی شده از ۷۹ فرعی از ۱۸۸۳ اصلی واقع در عباس آباد خان رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: انتهای خیابان بافنده و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی حبیب... ملاری.

- ۳۹- خانم ها پردیس معین زاده و پروین معین زاده و رامونا معین زاده فرزندان محمدکاظم بالسیوه در ششدانگ باغ به مساحت ۱۶۳۹۲،۸۴ مترمربع پلاک شماره ۱۵۲ فرعی مجزی شده از ۸۹ فرعی از ۱۸۸۸ اصلی واقع در اراضی کورنریز معین رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی احمد معین زاده.

- ۴۰- خانم سمیه گرگین فرزند محمدصادق در ششدانگ خانه به مساحت ۲۰۳۰،۱۰ مترمربع پلاک شماره ۳۱۴ فرعی از ۱۸۹۴ اصلی واقع در اراضی اسماعیل آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان شهید عابدینی کوچه ۱۴ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی احمد فصیح پور.

- ۴۱- آقای سیداحمد اوحدی فرزند سیدمهدی در ششدانگ باغ به مساحت ۱۵۸۱۶،۵۴ مترمربع پلاک شماره ۴۴۷ فرعی مجزی شده از ۲۷ فرعی از ۱۸۹۵ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد بائر رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی سید مهدی اوحدی.

- ۴۲- آقای سیدعلیرضا حسینی راد فرزند سید یوسف درششدانگ خانه به مساحت ۱۴۹،۱۹ مترمربع پلاک شماره ۵۰ فرعی مجزی شده از ۱۹ فرعی از ۱۸۹۵ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد بائر رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان سردار جنگل کوچه ۵ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی محمدرضا حاجی زاده صراف.

- ۴۳- خانم ماه نساء حاج اسمعیلی دهنوی فرزند اسمعیل درسه دانگ مشاع از ششدانگ خانه به مساحت ۲۶۸۸۰ مترمربع پلاک شماره ۵۴۳۹ فرعی مجزی شده از ۱ فرعی از ۱۹۱۰ اصلی واقع در اراضی ده شیخ رفسنجان بخش ۹ کرمان به آدرس خیابان امیر کبیر غربی کوچه ۷۹ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی سید جواد افصح هجری.

- ۴۴- آقای اکبر بادیه نشین فرزند اصغر در ششدانگ مغازه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۱۳،۶۹ مترمربع پلاک شماره ۵۴۴۲ فرعی مجزی شده از ۱ فرعی از ۱۹۱۰ اصلی واقع در اراضی ده شیخ رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: امیرکبیر غربی خیابان قیام و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی سید جواد افصح هجری.

- ۴۵- خانم آرزو ابوبلی زاده پورکاتی فرزند علی در ششدانگ خانه به مساحت ۱۹۹،۷۱ مترمربع پلاک شماره ۵۴۴۷ فرعی مجزی شده از ۱ فرعی از ۱۹۱۰ اصلی واقع در اراضی ده شیخ رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی سید جواد افصح هجری.

- ۴۶- خانم گلزار یعقوبی رحمت آبادی و خانم گلسا یعقوبی رحمت آبادی فرزندان حسین بالمناصفه در ششدانگ باغ به مساحت ۲۵۶۶۵،۳۵ مترمربع پلاک شماره ۵۴۵۰ فرعی مجزی شده از ۱ فرعی از ۱۹۱۰ اصلی واقع در اراضی ده شیخ رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی سید جواد افصح هجری.

- ۴۷- آقای مسعود ولی زاده پورکاتی فرزند محمود در ششدانگ خانه به مساحت ۲۴۹،۹۹ مترمربع پلاک شماره ۵۴۵۱ فرعی مجزی شده از ۱ فرعی از ۱۹۱۰ اصلی واقع در اراضی ده شیخ رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان شهید ارسلان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی اکبر خاندانی.

- ۴۸- خانم فاطمه مغویی نژاد فرزند محمد در ششدانگ دام پروری به مساحت ۸۱۳۵ مترمربع پلاک شماره ۲۹۹۵ فرعی از ۱۱ فرعی از ۱۹۱۳ اصلی واقع در اراضی اسداباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به آدرس جنوب باغات بسنه اسد آباد فارسی و حسب پنجاقی و استشهادهی محلی از مالک رسمی ماشاله زینلی.

- ۴۹- خانم زهرا خدادادی شهرآبادی فرزند اصغر در ششدانگ خانه به مساحت ۲۳۵،۸۴ مترمربع پلاک شماره ۳۲۱۹ فرعی مجزی شده از ۷۹ فرعی از ۱۹۱۳ اصلی واقع در اراضی شهر رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار خلیج فارس خیابان شهید روشن و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی مختار اسماعیلی.

- ۵۰- آقای غلامرضا لطفعلی نژاد فرزند عباس در ششدانگ مغازه مشتمل بر محوطه به مساحت ۷۹۵،۴۴ مترمربع پلاک شماره ۲۲۵۱ فرعی مجزی شده از ۲۶ فرعی از ۱۹۱۳ اصلی واقع در اراضی اسداباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار خلیج فارس و حسب استشهادهی محلی از مالک

- رسمی بانو گلین اقا سیف الدینی کریم آباد.
- ۵۱- آقای هاشم حسن شاهی رابوز فرزند حسن درششدانگ خانه به مساحت ۲۹۷،۲۸ مترمربع پلاک شماره ۳۳۳۳ فرعی مجزی شده از ۱۳ فرعی از ۱۹۱۳ اصلی واقع در بخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملک رفسنجان به ادرس: بلوار خلیج فارس جنب شهرک ولایت و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی علی فارسی.

- ۵۲- خانم کلثوم شبان درجوزی فرزند حسین در ششدانگ خانه به مساحت ۲۶۱،۸ مترمربع پلاک شماره ۳۳۸۷ فرعی مجزی شده از ۷۲ فرعی مکرر از ۱۹۱۳ اصلی واقع در اراضی اسداباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان عباس آبادی کوچه ۸ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی حسین شفیع پور.

- ۵۳- آقای علی کریمیان گهرت فرزند سعد اله در ششدانگ خانه به مساحت ۲۷۵،۲۹ مترمربع پلاک شماره ۳۳۸۷ فرعی مجزی شده از ۴۳ فرعی از ۱۹۱۴ اصلی واقع در اراضی صادق آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان دهقان رجبی کوچه ۳۸ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی کمال صداقت.

- ۵۴- آقای عباس امینی نسب فرزند محمد و خانم مرضیه محمدرضائی عباس آباد فرزند حسین جان بالمناصفه در ششدانگ اعیان خانه با عرصه وقف از موقوفه میرزا حسین وزیر به مساحت ۳۶۸،۱۶ مترمربع پلاک شماره ۴۲۰ فرعی مجزی شده از ۵۴ فرعی از ۱۹۱۴ اصلی واقع در اراضی صادق آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان دهقان رجبی کوچه ۲۷ و حسب استشهادهی محلی و سند اجاره به شماره ۸۷۸۲ مورخ ۲۴/۱۱/۱۴۰۱ دفتر اسناد رسمی ۱۳۳ موقوفه میرزا حسین وزیر.

- ۵۵- خانم فرحناز السادات طباطبایی مهر فرزند محمدحسین در ششدانگ خانه به مساحت ۱۶۸ مترمربع پلاک شماره ۲۹۸۵ فرعی مجزی شده از ۱۵۴ فرعی از ۱۹۱۷ اصلی واقع در اراضی علی آباد خان رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار مقیمی و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی صدیقه وکیلی.

- ۵۶- آقای مجتبی گلستانی فرزند غلامرضا در ششدانگ خانه به مساحت ۱۵۵،۹۱ مترمربع پلاک شماره ۳۰۴۸ فرعی مجزی شده از ۱۵۴ فرعی از ۱۹۱۷ اصلی واقع در اراضی علی آباد خان رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان شهید مقیمی و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی علی اکبر حسینی.

- ۵۷- آقای محمد وفائی فرزند یداله در ششدانگ خانه به مساحت ۲۱۸،۳۵ مترمربع پلاک شماره ۳۰۵۰ فرعی مجزی شده از ۹۷ فرعی از ۱۹۱۷ اصلی واقع در اراضی علی آباد خان رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان شهید مقیمی و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی بی بی زهرا محیط یزدی.

- ۵۸- خانم نجمه همتی فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ خانه. به مساحت ۲۰۷،۸۳ مترمربع پلاک شماره ۳۰۵۱ فرعی مجزی شده از ۹۷ فرعی از ۱۹۱۷ اصلی واقع در اراضی علی آباد خان رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان شهید مقیمی و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی بی بی زهرا محیط یزدی.

- ۵۹- خانم زهرا محمدحسینی همت آبادی فرزند غلامحسین درششدانگ بافچه به مساحت ۸۰،۵۶۸ مترمربع پلاک شماره ۲۴۲۰ فرعی مجزی شده از ۳۸ فرعی از ۱۹۱۹ اصلی واقع در اراضی سعادت آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: علی باد انقلاب روبروی دبیرستان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی علی اصغرگرامی.

- ۶۰- آقای علی محمدعلی زاده محمدآبادی فرزند علی اکبر در ششدانگ خانه به مساحت ۲۸۹،۳۳ مترمربع پلاک شماره ۲۵۷۹ فرعی مجزی شده از ۳۸ فرعی از ۱۹۱۹ اصلی واقع در اراضی سعادت آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار امام علی(ع) و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی محمد هدائی.

- ۶۲- خانم لیلیاصوری زهی فرزند اسماعیل درششدانگ نیم ساز مغازه مشتمل بر طبقه اول به مساحت ۵۳،۲۵ مترمربع پلاک شماره ۲۵۸۰،۵ مترمربع پلاک شماره ۲۵۸۴ فرعی مجزی شده از ۴۳ فرعی از ۱۹۱۹ اصلی واقع در اراضی سعادت آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار امام رضا(ع) و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی علی اصغرگرامی.

- ۶۳- خانم مرگان فردوسی فرزند محمود درششدانگ خانه به مساحت ۲۵۶،۸۸ مترمربع پلاک شماره ۲۶۱۲ فرعی مجزی شده از ۲۸ فرعی از ۱۹۱۹ اصلی واقع در اراضی سعادت آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار امام رضا(ع) و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی غلامعلی اسداللهی.

- ۶۴- خانم صدیقه خاتمی فرزند یداله در ششدانگ خانه به مساحت ۴۸۸،۴۶ مترمربع پلاک شماره ۲۶۱۴ فرعی مجزی شده از ۴۲ فرعی از ۱۹۱۹ اصلی واقع در اراضی سعادت آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان آزادی کوچه ۴ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی گوهرتاج ابراهیمی

- ۶۵- خانم بدری بارچی پور فرزند جهانگیر در ششدانگ خانه به مساحت ۲۳۳،۰۶ مترمربع پلاک شماره ۲۶۷۷ فرعی مجزی شده از ۲۸ فرعی از ۱۹۱۹ اصلی واقع در اراضی سعادت آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار آزادی خیابان بنی هاشم کوچه ۷ و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی علی اکبر شفیع پور.

- ۶۶- آقای حمزه مهدی زاده درجوزی فرزند محمدرضا در ششدانگ خانه به مساحت ۳۲۲،۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۲۴۹ فرعی مجزی شده از ۱۴۷ فرعی از ۱۹۳۶ اصلی واقع در اراضی حیدرآباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان حضرت زینب (س) و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی

محسن و شیرین علوی.

- ۶۷- خانم طیبه خراسانی پور فرزند عباس در ششدانگ باغ به مساحت ۳۳۰،۱۰۲ مترمربع پلاک شماره ۹۸۲ فرعی مجزی شده از ۱۳۴ فرعی از ۱۹۴۹ اصلی واقع در اراضی مهدی آباد سردار رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی زین العابدین رضوی.

- ۶۸- آقای محمد عربی فرزند حسین درششدانگ باغ به مساحت ۹۲۰،۴۷ مترمربع پلاک شماره ۳۵۱ فرعی مجزی شده از ۲۰۹ فرعی از ۱۹۷۱ اصلی واقع در اراضی محمودیه بهرامی رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی ربابه بهرامی.

- ۶۹- آقای محمد عربی فرزند حسین درششدانگ باغ به مساحت ۵۲۴۶،۵ مترمربع پلاک شماره ۳۵۲ فرعی مجزی شده از ۲۰۹ فرعی از ۱۹۷۱ اصلی واقع در اراضی محمودیه بهرامی رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادهی محلی از مالک رسمی ربابه بهرامی.

- ۷۰- آقای امیرحسین عربی فرزند محمد درششدانگ باغ به مساحت ۸۱۴۵ مترمربع پلاک شماره ۳۵۵ فرعی مجزی شده از ۲۰۹ فرعی از ۱۹۷

آلودگی پسته به آفلاتوکسین بر طرف نشد



نایب‌رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس با اشار به آلودگی پسته ایرانی به آفلاتوکسین گفت: چرا در طول دو سال گذشته میزان آلودگی‌ها علی‌رغم هشدار اتحادیه اروپا و پیگیری‌های دولت، افزایش یافته است؟ به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از اتاق ایران، کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی ایران در نشست فوق‌العاده با حضور معاون وزیر کشاورزی و تعدادی از نمایندگان مجلس، احتمال ممنوعیت صادرات پسته به اتحادیه اروپا به دلیل آلودگی این محصول به آفلاتوکسین را به بحث گذاشت. در این نشست بر لزوم تغییر شیوه عمل در روند تولید و صادرات پسته تاکید و مقرر شد در هر دو وضعیت ممنوعیت صادرات یا تعیین مهلت چندماهه برای تغییر شیوه عمل، نظارت‌ها برای صادرات پسته، سخت‌گیرانه دنبال شود.

بر اساس اظهارات محمدرضا تریایی، نایب‌رئیس کمیسیون کشاورزی چندین محموله پسته صادراتی ایران به اروپا برگشت خورده چراکه استانداردهای مورد تأیید را نداشته است و به همین دلیل از دو سال قبل احتمال ممنوعیت صادرات پسته ایران به اتحادیه اروپا گزارش و از طرف دولت مورد پیگیری قرار گرفته است او تاکید کرد: نکته اصلی اینجاست که چرا در طول دو سال گذشته میزان آلودگی‌ها علی‌رغم هشدار اتحادیه اروپا و پیگیری‌های دولت، افزایش یافته است؟ به نظر می‌رسد سیاست‌های نادرست دولت در روند صادرات و ورود شرکتهای خودرویی به صادرات پسته موجب شده تا سطح کیفیت تولیدات پسته کاهش پیدا کند و به دنبال آن صادرکنندگان واقعی این محصول از میدان خارج شوند.

در این ارتباط محمد مهدی برومند، معاون وزیر کشاورزی نیز تصریح کرد: واقعیت این است که صادرات دیگر صرف ندراد چون هزینه‌های تمام شده تولید به دلیل تورم داخلی، بالا رفته و دیگر صادرات ارزش خود را از دست داده است.

او ادامه داد: پیش‌بینی می‌شود تا دو سال دیگر محصول ایرانی از سبد مصرف سایر کشورها خارج می‌شود. چون نظام پیمان‌سپاری ارزی اجازه نمی‌دهد که صادرات را ادامه دهیم.

معاون وزیر کشاورزی گفت: از ۱۳۰ تا ۱۴۰ هزار تن پسته، تجارت پسته ایران به اروپا ۷ هزار و ۵۰۰ تن بوده

و هر تصمیمی که اتحادیه اروپا برای پسته ایران بگیرد روی سایر بازارها هم اثر دارد. یک سال است که موضوع پسته را دنبال می‌کنیم و برای نهایی کردن موضوع نشست آنلایتنی را با نمایندگان اتحادیه اروپا ترتیب دادیم و شش ماه مهلت گرفتیم. وزارت کشاورزی با همکاری بخش خصوصی یک شیوه عمل جدید طراحی کرد؛ اما فشار بالایی از طرف برخی افراد در ستاد عالی پسته وارد آمد تا این شیوه عمل اجرا نشود.

برومندی تاکید کرد: طبق توافق انجام شده با اتحادیه اروپا قرار بود محصول باغات بزرگ با استانداردهای ویژه برای اتحادیه اروپا صادر شود که اجزایی نشد چون نظامات بین‌المللی را نمی‌پذیریم. فراموش نکنیم این سخت‌گیری‌ها و استانداردهای بالاتر از زودی از طرف دیگر کشورها هم مطالبه می‌شود.

او ادامه داد: نماینده اتحادیه اروپا علی‌رغم دعوتی که از او شد به ایران سفر نکرد و مجوز حضور نمایندگان ایران را هم ندادند. با این حال در شیوه عمل جدید تاکید کردیم که بسته‌بندی را تغییر دهیم، صادرات به اروپا از چند باغ بزرگ صورت گیرد، آزمایش‌ها دوبار انجام شود و موارد دیگری که مورد تأیید اتحادیه اروپا

قرار گرفت. در حال حاضر یک نقطه امید وجود دارد تا بتوانیم به کمک استدلالاتی که ارائه می‌دهیم، مهلت چند ماهه‌ای را برای اصلاح رویه‌ها بگیریم. برای همین اگر چنین اتفاقی بیفتد صادرات پسته را فقط به گمرک کرمان محدود می‌کنیم و با رعایت تمام استانداردها مجوز صادرات می‌دهیم.

او یادآور شد: اگر ممنوعیت هم اتفاق بیفتد سه تا چهار ماه فرصت داریم ولی در این مدت سخت‌گیرانه‌تر مجوز صادرات پسته خواهیم داد.

مهدی طیب‌زاده، رئیس اتاق کرمان نیز با انتقاد از شرایط به وجود آمده بر لزوم افزایش سطح نظارت‌ها و ورود آزمایشگاه‌های بخش خصوصی به روند ارزیابی‌ها سخت‌گفت. به اعتقاد این فعال بخش خصوصی باید در این شرایط به دلیل اهمیت صادرات پسته که یک محصول ملی برای ایران به شمار می‌رود، هر اقدامی که لازم است صورت بگیرد.

در همین ارتباط سازمان غذا و دارو گزارشی از مجموعه اقداماتی که در این مدت انجام داده، ارائه داد. این سازمان متناسب با احتمال تحریم پسته ایران توسط اتحادیه اروپا، بخش‌نامه‌ای مبنی بر افزایش سطح

نظارت‌ها هنگام صدور گواهی بهداشت ابلاغ کرد و به دنبال آن نمونه‌بردارها و آزمایشگاه‌ها مجدداً ارزیابی شدند و شیوه‌نامه صادرات پسته به اروپا تجدیدنظر شد و بر این اساس چند پایانه مشخص برای صادرات پسته به اروپا مشخص شدند. سازمان غذا و دارو از زمانی که بخشنامه ابلاغ شد تا امروز به سایت اتحادیه اروپا دسترسی پیدا کرده است شرکت‌های صادراتی ایران را رصد کنیم. از آن زمان ۴۲ مورد عدم انطباق داشتیم که ۳۵ مورد آن به سال ۲۰۲۴ اختصاص دارد.

در ادامه مهدی انصاری، مدیرکل آزمایشگاه‌های مرجع کنترل غذا، دارو و تجهیزات سازمان غذا و دارو گفت: قرار بود اتحادیه اروپا سال قبل بازدید از مزارع پسته کشور داشته باشد و این آمادگی را کسب کردیم تا میزان آفلاتوکسین موجود در پسته را اندازه‌گیری کنیم. در حال حاضر سه آزمایشگاه درباره صادرات پسته به اتحادیه اروپا فعال هستند و در کوتاه‌ترین زمان پاسخ‌ها را ارائه می‌دهند.

بر اساس اظهارات او تجهیزات آزمایشگاهی برای اندازه‌گیری آفلاتوکسین، همگی وارداتی هستند و خوشبختانه در آزمایشگاه‌های سازمان، امکانات فراهم شده و تفاوت در پاسخ آزمایش‌های ایران و اتحادیه اروپا ناشی از ناهمگونی نمونه‌های دریافتی است. از طرفی کم بودن میزان نمونه‌ها هم می‌تواند مؤثر باشد.

در واکنش به آنچه درباره آزمایشگاه‌ها عنوان شد، بخش خصوصی درخواست کرد از آزمایشگاه‌های خصوصی استفاده شود که مورد استقبال قرار گرفت.

شهیار حسن‌پور، نماینده مجلس نیز در همین ارتباط بر لزوم ارائه داده‌های آموزشی به کشاورزان تاکید کرد و گفت: متأسفانه برای صادرکنندگان نه تنها مشوقی قائل نشدیم بلکه آنها را تنبیه هم کردیم.

او ادامه داد: دستورالعمل‌های موردنظر اتحادیه اروپا باید رعایت و سخت‌گیرانه پیگیری شود.

عبدالله مهاجر دارایی، عضو هیئت رئیسه اتاق ایران نیز با اشاره به اینکه دو سال از طرح این مسئله می‌گذرد و فرصت داشتیم برای رفع آلودگی‌ها و استانداردهای پسته برنامه‌ریزی کنیم، تصریح کرد: چرا کار به اینجا رسیده است و نتوانستیم مشکل آلودگی را حل کنیم. صادرات پسته یک موضوع ملی است و مورد غفلت واقع شده است.

اخبار

سردخانه‌های کشور ۱.۵ میلیون تن افزایش یافت

رئیس مرکز توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی از افزایش ۱.۵ میلیون تن ظرفیت سردخانه‌های کشور نسبت به سال گذشته خبر داد.

به گزارش خبرگزاری مهر، کریم ذوالفقاری رئیس مرکز توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی از افزایش ۱.۵ میلیون تن ظرفیت سردخانه‌های کشور نسبت به سال گذشته خبر داد.

وی علت افزایش ظرفیت سردخانه‌ها را ناشی از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و تلاش سازمان‌های جهاد کشاورزی استان‌ها عنوان کرد.

این مسئول دولتی افزود: در حال حاضر تعداد ۲۴۵۰ واحد سردخانه با ظرفیت نگهداری ۷۱۱۸ هزار تن محصولات تولیدی کشاورزان ام‌ز باغی، سبزی و صیفی و... در سردخانه بالای سفر و محصولات دامی شامل گوشت قرمز، گوشت سفید و آبی‌زبان در سردخانه‌های زیر صفر به منظور حفظ سلامت و امنیت غذایی مورد نیاز جامعه و با هدف کمک به تنظیم بازار محصولات کشاورزی در کشور در حال فعالیت هستند.

رئیس مرکز توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی اظهار کرد: توسعه سردخانه‌ها برای نگهداری و حفظ سلامت محصولات کشاورزی از سیاست‌های مهم مرکز توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی است.

وی به بهره‌برداری رساندن طرح‌های نیمه‌تمام در این بخش از جمله ۸۳۹ واحد سردخانه با پیشرفت فیزیکی بین ۳۰-۹۰ درصد را از جمله برنامه‌های این مرکز نام برد.

ذوالفقاری ضمن تاکید دوباره بر ضرورت توجه بانک‌های غیر تخصصی به سرمایه‌گذاری و انجام وظایف قانونی خود در بخش صنایع غذایی و همچنین قرارداتی از بانک کشاورزی، اظهار داشت: با تأمین منابع مالی به میزان ۲۰ هزار میلیارد تومان، امکان بهره‌برداری از این واحدهای نیمه‌تمام و جذب ۳۰۹ میلیون تن محصول خام فراهم خواهد داشت.

ایستگاه‌های تحقیقاتی سازمان تات، پیشران در تولیدات بخش کشاورزی

رئیس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی (تات)، ایستگاه‌های تحقیقاتی این سازمان را در تولیدات بخش کشاورزی پیشران دانست و گفت: همه پروژه‌های تحقیقاتی، عمرانی و فنی باید بر اساس برنامه هفتم توسعه بررسی و تکمیل شوند.

به گزارش ایرنا از سازمان تات، «غلامرضا گل محمدی در جلسه شورای معاونین این سازمان، ضمن تسلیت به دلیل حادثه ترور مستی میرکان سراوان، بر لزوم توجه ویژه در برگزاری هفتمین جشنواره ارقام گیاهی تاکید کرد و افزود: استفاده از ظرفیت‌ها و توانمندی‌های همه مدیران برای تحقق برنامه‌ها و ارتقای سازمان با اهمیت است، به طوری که نیروهای انسانی شامل اعضای هیات علمی، محققین، مروجین و کارکنان از ظرفیت‌های بی‌بدیل سازمان هستند و بهره‌برداری مؤثر از این نیروها می‌تواند به بهبود کیفیت فعالیت‌های تحقیقاتی و آموزشی در حوزه کشاورزی بیانجامد.

معاون وزیر جهاد کشاورزی، ضمن اشاره به ظرفیت‌های موجود در ایستگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی، بر ضرورت تعامل و همکاری نزدیک میان موسسات، مراکز ملی و ستاد سازمان تات تاکید کرد و اظهار داشت: شناخت دقیق از ظرفیت‌ها و زیرساخت‌های ایستگاه‌ها و ایجاد انگیزه اعضای هیات علمی و کارکنان سازمان تات سرپرست امور موسسات، مراکز ملی و استانی سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی است.

وی اضافه کرد: توجه ویژه به مراکز محروم و کم‌بهره در این دوره از اهمیت بالایی برخوردار است و ما باید با شناسایی و حمایت از این مراکز، امکان بهره‌وری و کارایی بیشتر را فراهم کنیم.

گل محمدی با تاکید بر ضرورت ایجاد انگیزه و تقویت روحیه در بین کارکنان، گفت: باید پایه‌های تشویقی برای اعضای هیات علمی و کارکنان در نظر گرفته شود تا بهره‌وری آنها افزایش یابد. وی با اشاره به افزایش سیستم‌های تشویقی و آموزشی برای ارتقای بهره‌وری و ایجاد انگیزه اعضای هیات علمی و کارکنان سازمان تات افزود: برگزاری دوره‌های آموزشی هدفمند و مؤثر از دیگر اولویت‌های سازمان است و این دوره‌ها باید یادآوردهای برای سازمان و موسسات و مراکز داشته باشند. رئیس سازمان تات بر لزوم برنامه‌ریزی و اقدام بر اساس پروژه‌ها و برنامه‌های نیمه‌تمام موسسات و مراکز تاکید کرد و گفت: کلیه پروژه‌های تحقیقاتی، عمرانی و فنی باید بر اساس برنامه هفتم توسعه بررسی و تکمیل شوند. وی در استفاده از ظرفیت‌های سند دانش بنیان امنیت غذایی در راستای انجام تکالیف سازمان در برنامه هفتم توسعه تاکید کرد و گفت: استفاده از این ظرفیت‌ها می‌تواند به ارتقای عملکرد سازمان کمک کند و منجر به تحقق اهداف کلان کشور در حوزه کشاورزی و امنیت غذایی شود. گل محمدی، با تاکید بر لزوم همکاری و تعامل بین تمامی بخش‌ها، تاکید کرد و افزود: با استفاده بهینه از منابع انسانی و زیرساخت‌های موجود، می‌توان به نتایج مطلوب دست یافت.

هدفگذاری کشت ۲۰۰ هزار هکتار کلزا

مجری طرح دانه‌های روغنی وزارت جهاد کشاورزی از تسویه مطالبات کلزا کاران کشور خبر داد و گفت: با پرداخت ۲۴۰ میلیارد تومان از مطالبات باقی مانده کلزا کاران استان گلستان، مجموع مطالبات تسویه شده و اگر مبلغ جزئی باقی مانده باشد آن را پیگیری می‌کنیم.

به گزارش ایرنا از وزارت جهاد کشاورزی، «سعدالله منصوری» سطح زیر کشت کلزا در سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۳ را ۱۴۰ هزار هکتار عنوان کرد و افزود: از این سطح ۲۸۰ هزار تن کلزا تولید شد که نسبت به سال قبل آن ۹۵ درصد رشد نشان می‌دهد.

مجری طرح دانه‌های روغنی وزارت جهاد کشاورزی اظهار داشت: در سال زراعی گذشته از ۱۵۰ هزار هکتار سطح کشت کلزا حدود ۲۰ تا ۳۰ هزار هکتار در اراضی دیم بوه است.

وی تصریح کرد: سال زراعی ۱۴۰۱-۱۴۰۲ حدود ۹۰ هزار هکتار زیر کشت کلزا رفت و از این سطح ۱۴۵ هزار تن محصول به دست آمد.

منصوری، تعیین قیمت تضمینی مناسب برای کلزا، بارندگی‌های بهاره و تأمین فراوان نهاده‌های بذری و کود برای کشاورزان را از عوامل مؤثر بر افزایش تولید کلزا در سال زراعی گذشته برشمرد.

مجری طرح دانه‌های روغنی وزارت جهاد کشاورزی گفت: سال زراعی گذشته ارتباط مستقیم بین بخش خصوصی و تولیدکنندگان کلزا ایجاد شد، ضمن آن که مقرر شد بخش خصوصی در ازای خرید مستقیم کلزا و سایر دانه‌های روغنی از کشاورزان، با توجه به نیاز بازار، نسبت به واردات دانه‌های روغنی و روغن خام با یک ضریبی که نام نظر معاونت توسعه بازرگانی وزارتخانه بود، مبادرت کنند.

وی درباره برنامه کشت و تولید کلزا در سال زراعی جاری اضافه کرد: ما امسال عبور از کشت ۲۰۰ هزار هکتار کلزا را هدفگذاری کرده‌ایم و انتظار داریم حداقل ۲۶۰ تا ۲۷۰ هزار تن محصول تولید شود.

منصوری با اشاره به کشت کلزا در اکثر استان‌ها، اظهار داشت: در مناطق سرد، کشت کلزا تمام شده و در مناطق گرم مانند گلستان، خوزستان، فارس و ایلام کشت ادامه داد.

مجری طرح دانه‌های روغنی وزارت جهاد کشاورزی خاطر نشان کرد: امسال حدود ۲۰۰ تا ۲۲۰ تن بذری کلزا برای مناطق سرد و یک هزار تن برای مناطق گرم تأمین و در اختیار تولیدکنندگان قرار گرفته و یا در حال توزیع است.

تأمین مواد اولیه صنایع تبدیلی با کشاورزی قراردادی توسعه می‌یابد

یک مسئول صنفی با تاکید بر کشاورزی قراردادی گفت: کشاورزی قراردادی به تأمین مواد اولیه برای صنایع تبدیلی در راستای ایجاد امنیت پایدار غذایی کمک بسیاری می‌کند. به گزارش خبرنگار مهر، امروز ۲۲ آبان ماه ۱۴۰۳ همایش نقش صنعت کنسرو در تأمین امنیت غذایی برگزار شد.

محمدرضا مرتضوی، عضو انجمن صنفی آردسازی درباره صنعت کنسرو گفت: در سال‌های جنگ تحمیلی کنسرو تنها غذای سالم آماده بود که کمک بسیاری به تغذیه جامعه کرد.

وی افزود: امروز برخی نمی‌دانند در دوران جنگ چشم‌به‌یک قطبی کنسرو بود. در این دوره حتی کنسرو ماهی جز غذای لاکچری محسوب می‌شد. گذر از این دوران سخت مدیون صنایع غذایی بود.

این عضو انجمن صنفی آردسازی با اشاره به کار آفرینی



چرا دانش به مزارع منتقل نمی‌شود؟

حال باید دید در طول برنامه هفتم، تولید ۴ قلم دیگر نیز به خودکفایی می‌رسد.

یکی از مضامین بخش کشاورزی، نبود آمار دقیق و بیش بود کپی‌بردن‌های برخی محصولات است که نوع آنها هر سال تغییر می‌کند زیرا کشاورزان با توجه به برآورد خود از بازار، هنگامی که در یک سال محصول تولید می‌کنند، باید بازار را در نظر بگیرند. در صورتی که در یک سال محصول تولید می‌کنند، به این ترتیب سال آید بیش بود محصولی رو به رو می‌شویم که سال قبلش کپی‌بردن داشتیم.

در واقع برنامه‌ریزی‌ها بر اساس آمار نکرده و سیاست‌گذاری با داده‌هایی است که هر نهاد و دستگاهی، عددی اعلام می‌کند.

حالا باید دید با سرشماری عمومی کشاورزی و به‌روزرسانی داده‌ها، بخشی از چالش علمی بخش کشاورزی کشور حل خواهد شد. تحول با همپا کردن الزامات ممکن می‌شود. علی‌قلی ایماچی، مدیرعامل بنیاد ملی گندم کاران کشور در این خصوص به‌مهر گفت: هرگز ترویج کشاورزی که بیشتر در محل تولید محصولات کشاورزی واقع شده‌اند، نمی‌تواند تولید محصولات را توسعه دهد. ما باید در کنار کشاورزان با شناسایی و شناساندن آمار هم به دلیل کمبود نیروی متخصص در این مراکز کشاورزی هم این که کارشناسان مقیم در مراکز کشاورزی درگیر مسائلی همچون توزیع بذر، کود، سوخت، آمار و مسائل دیگر هستند از آن هدف اصلی که انتقال دانش به مزارع کشاورزان است دور شده‌اند و این خلا کاملاً مشهود است.

این کارشناس حوزه کشاورزی ادامه داد: در حالی که قانون کلزا در سال ۱۳۸۹ قانون افزایش بهره‌وری را مصوب کرد که وزارت جهاد کشاورزی مکلف است تصدیق‌های غیرحاکمیتی

یک مقام صنفی گفت: اگر قانون افزایش بهره‌وری اجرایی و تصدیق‌های غیرحاکمیتی وفق قانون به مراکز خدمات کشاورزی غیردولتی واگذار شود متخصصان در کنار کشاورزان قرار گرفته و دانش وارد مزارع می‌شود.

به گزارش خبرنگار مهر، کشاورزی ایران سنتی بوده و مالکان خرد با پایین‌ترین تحصیلات بیشتر فعالان این حوزه را تشکیل می‌دهند. اراضی خرد امکان مکانیزاسیون را صفر می‌کند زیرا سرمایه‌گذاری در آن توجیه اقتصادی ندارد.

تصمیم‌گیران حاکمیتی تا فعالان این بخش تا یکدیگر تحول کشاورزی دارند اما با وجود گذشت سال‌ها از مطرح شدن موضوع‌هایی چون افزایش بهره‌وری، الگوی کشت، کشاورزی قراردادی، کشت فراسرزمینی و... همچنان در نقطه صفر قرار داریم اگر نگوییم عقب‌گرد کرده‌ایم.

بر اساس سخنان یکی از مدیران پیشین دولتی، آمار واردات نهاده‌های دامی از حدود ۱۰ میلیون تن در دهه ۹۰ به ۱۷ میلیون تن در سال ۱۴۰۲ رسیده است و این از وابستگی بیشتر در عین تاکید بر خودکفایی حکایت دارد.

همچنین عنوان می‌شود دلیل ناترازی تجاری کشور به حجم واردات بالای کالاهای اساسی بر می‌گردد که مثلاً در سال گذشته رقم آن ۱۴ میلیارد دلار بود.

در برنامه هفتم توسعه پیش‌بینی شده، خودکفایی امنیت غذایی به ۹۰ درصد برسد و بهره‌وری هم‌برابر ساله تا یک‌دوازدهم برسد.

همچنین وزیر پیشین جهاد کشاورزی عنوان کرده بود: کشور باید در ۵ قلم گندم، جو، برنج، پنبه و شکر به خودکفایی ۱۰۰ درصدی برسد که در خصوص خودکفایی محقق شد.

مدیرعامل سابق شرکت پشتیبانی امور دام:

سالانه ۱۷ میلیون تن نهاده دامی وارد کشور می‌شود

وابستگی بیشتر شده است به گزارش خبرنگار مهر، یازدهمین همایش اقتصاد مقاومتی با عنوان «کشاورزی بهره‌ور و تجارت تحریم‌ناپذیر» افتتاح شد. بر گزار این همایش با ۱۰ نشست تخصصی به مدت ۴ تا ۵ ماه ادامه خواهد داشت.

صدر الله دولت، مدیرعامل سابق شرکت پشتیبانی امور دام در افتتاحیه این همایش گفت: بانگ‌های به ساختار تولید در جهان، آمریکا تبه نخست، آسیا دوم و اروپا تبه سوم را دارد. این آمار در میزان تولید مازاد نشان می‌دهد آمریکا باز هم رتبه اول، اروپا دوم و آسیا در جایگاه سوم قرار دارد.

دولت درباره تأمین کالاهای اساسی کشور اظهار کرد: بر اساس سیاست‌های خارجی کشور، جهان به دو گروه کشور همسو و غیرهمسو تقسیم می‌شود که عمده تأمین کالاهای اساسی ما از کشورهای همسو در سیاست‌های خارجی و با حمایت کشورهای غیرهمسو انجام می‌شود؛ امری که از پیش از انقلاب بوده و تا امروز ادامه پیدا کرده است و وی عنوان کرد: ضرب و وابستگی ما در ۸ قلم کالای اساسی مانند غلات، انواع روغن،



مدیرعامل سابق شرکت پشتیبانی امور دام گفت: در دهه ۹۰ بین ۱۰ تا ۱۰ میلیون تن نهاده دامی وارد می‌شد که امروز به ۱۷ میلیون تن رسیده این نشان می‌دهد شدت

استفاده از هوش مصنوعی در صنعت فضایی وارد فاز عملیاتی شد

جمع آوری شده از مأموریت‌های فضایی، توسعه سامانه‌های هوش مصنوعی برای کنترل و مدیریت عملکرد ماهواره‌ها و بهبود کیفیت تصاویر ماهواره‌ای است. این موارد به سازمان‌ها و نهادهای مختلف امکان را می‌دهد که از اطلاعات دقیق‌تری بهره‌برداری کرده و تصمیمات بهتری اتخاذ کنند.

مطابق تفاهم‌نامه منعقد شده، سازمان ملی هوش مصنوعی متعهد به شناسایی چالش‌های کلان و ارائه راهکارهای مبتنی بر هوش مصنوعی در این زمینه است. همچنین، این سازمان به مشارکت در زیرساخت‌های فنی و برگزاری دوره‌های آموزشی برای ارتقای دانش و مهارت‌های مرتبط با هوش مصنوعی در حوزه فضایی نیز متعهد شده است.

پژوهشگاه فضایی ایران نیز وظیفه اشتراک‌گذاری داده‌های فضایی و فراهم‌سازی بستر لازم برای حضور و رشد شرکت‌های فعال در حوزه هوش مصنوعی را بر عهده دارد. این پژوهشگاه همچنین به تسهیل پیاده‌سازی فناوری‌های هوش مصنوعی در سیستم‌های موجود و جدید متعهد است.

این تفاهم‌نامه به عنوان یک گام اساسی در راستای ارتقای همکاری‌های علمی و فناوری می‌تواند به پیشرفت‌های قابل توجهی در زمینه تحقیق و توسعه فناوری‌های نوین منجر شود. بنابراین با همکاری نزدیک بین سازمان ملی هوش مصنوعی و پژوهشگاه فضایی ایران، انتظار می‌رود که نتایج این همکاری به بهبود عملکرد مأموریت‌های فضایی و تسهیل دسترسی به داده‌های فضایی برای پژوهشگران و فعالان این حوزه بینجامد.



به نقل از وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، این تفاهم‌نامه به منظور استفاده بهینه از ظرفیت‌های علمی و تخصصی و بهره‌برداری حداکثری از فناوری هوش مصنوعی در راستای رفع نیازهای کشور و تسهیل دسترسی به داده‌های فضایی برای زیست‌بوم هوش مصنوعی منعقد شده است. موضوعات همکاری در این تفاهم‌نامه شامل استفاده از فناوری‌های یادگیری و پیاده‌سازی هوش مصنوعی است و کشورها بسیاری به دنبال سرمایه‌گذاری در این حوزه هستند.

وی با تأکید بر اهمیت بهره‌برداری از هوش مصنوعی در پروژه‌های عملیاتی، خاطر نشان کرد: ما به دنبال راه‌حل‌هایی هستیم که با همکاری مرکز ملی هوش مصنوعی، به بهبود عملکرد مأموریت‌های فضایی و تسهیل دسترسی به داده‌های فضایی کمک کند.

نیازمند یادگیری و پیاده‌سازی هوش مصنوعی است و کشورها بسیاری به دنبال سرمایه‌گذاری در این حوزه هستند. وی با تأکید بر اهمیت بهره‌برداری از هوش مصنوعی در پروژه‌های عملیاتی، خاطر نشان کرد: ما به دنبال راه‌حل‌هایی هستیم که با همکاری مرکز ملی هوش مصنوعی، به بهبود عملکرد مأموریت‌های فضایی و تسهیل دسترسی به داده‌های فضایی کمک کند.

استفاده از هوش مصنوعی در صنعت فضایی با امضای تفاهم‌نامه همکاری بین پژوهشگاه فضایی ایران و سازمان ملی هوش مصنوعی وارد فاز عملیاتی شد. به گزارش ایستنا، بر اساس تفاهم‌نامه‌ای که روز گذشته به امضای حسن سالاریه، سرپرست پژوهشگاه فضایی ایران و محمد سعید سرفراز، رئیس سازمان ملی هوش مصنوعی ایران رسید، استفاده از هوش مصنوعی در صنعت فضایی وارد فاز عملیاتی شد.

سالاریه در این مراسم با اشاره به اینکه تعداد بیشتر ماهواره‌ها در منظومه‌های فضایی و افزایش دقت تصاویر در صنعت فضایی دنیا در حال خداد است، گفت: هوش مصنوعی ابزاری قدرتمند در تصمیم‌سازی و تحلیل داده‌های ماهواره‌ای است و با وجود داده‌های فراوانی که توسط ماهواره‌ها برداشته می‌شود، بدون هوش مصنوعی، تحلیل داده‌ها امکان‌پذیر نخواهد بود.

وی ادامه داد: از شناسایی اوقات گنجایی و مرز اراضی تا دعوای حقوقی و بیمه کشاورزی، همچنین بررسی رطوبت خاک و مدیریت صید ایزان تا اکتشاف معادن در همه این موارد، ضرورت وجود هوش مصنوعی برای پردازش این داده‌ها مشخص است.

سرپرست پژوهشگاه فضایی با اشاره به اینکه توانمندی پردازش‌گرها به طور چشمگیری بهبود یافته و الگوریتم‌های پیشرفته بر روی ماهواره‌ها و ایستگاه‌های زمینی قابل اجرا هستند، تصریح کرد: انتقال داده‌ها توسط الگوریتم‌های پیچیده در منظومه ماهواره‌های مرتبط با هم انجام می‌شود و هر چه تعداد ماهواره‌ها بیشتر باشد، مدیریت ترافیک انتقالی پیچیده‌تر می‌شود که این موضوع پردازش این داده‌ها مشخص است.

افتتاح غرفه پارس کیمیا در همایش «چشم انداز صنعت ساختمان ایران»

از ۱۵ شهر و با تکمیل بیش از ۱۰ پروژه بزرگ تأثیر بسزایی بر اقتصاد محلی داشته است. غیانی‌نژاد ادامه داد: بر اساس جایگاه برنامه‌های آتی مجموعه، بخشی از توسعه فعالیت آتی ما شامل همکاری با دانشگاه‌ها و نهادهای آموزشی و شرکت‌های دانش‌بنیان با ایجاد فرصت‌های کارآفرینی و حمایت از نوآوری در بخش ساخت و ساز را فراهم می‌آورد.

لازم به ذکر است، نخستین همایش «چشم انداز صنعت ساختمان ایران» با هدف ایجاد محیطی سازنده برای تعامل و هم‌اندیشی میان فعالان صنعت و بخش‌های سیاست‌گذاری ناظر به منظور ارتقای سطح گفت‌وگو ملی در این حوزه به مدت دو روز در هتل اسپیناس پالاس تهران در حال برگزاری است.

گروه توسعه عمران و سازندگی پارس کیمیا به عنوان بازوی ساختمانی گروه مالی گردشگری در همایش «چشم انداز صنعت ساختمان ایران» افتتاح شد. به گزارش روابط عمومی گروه مالی گردشگری، نخستین همایش و نمایشگاه «چشم انداز صنعت ساختمان ایران» از روز دوشنبه ۲۱ آبان ۱۴۰۳ در هتل اسپیناس پالاس تهران آغاز به کار کرد.

در روز ابتدایی این رویداد، غرفه توسعه عمران و سازندگی پارس کیمیا به عنوان بازوی ساختمانی گروه مالی گردشگری افتتاح شد. مدیرعامل پارس کیمیا با اشاره به حضور این گروه در همایش و نمایشگاه چشم‌انداز صنعت ساختمان ایران گفت: پارس کیمیا با ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم در بیش



تشخیص بهتر تغییرات دما؛

تجهیزات فضایی با یک پلتفرم نانویی سبک‌تر و کارتر می‌شوند

می‌کنند. این ترکیب از تداخل نور و اعوجاج‌های مربوط به دما که می‌تواند تصاویر تلسکوپ را تخریب کند، جلوگیری می‌کند. هنگامی که این ماده به عنوان حسگر استفاده می‌شود، تغییرات دما را سه برابر بهتر از حسگرهای لباس فضایی فعلی تشخیص می‌دهد. به حرکت فیزیکی ۴۵۴ برابر سریع‌تر از حسگرهای فشار فعلی پاسخ الکتریکی پاسخ می‌دهد و امکان نظارت دقیق بر حرکت فضاپرواز و علائم حیاتی بدون وسایل الکترونیکی حجیم را فراهم می‌کند. لیزر می‌تواند الگوهای خاصی را ایجاد کند که برای عملکردهای مختلف بهینه شده است. این تیم تحقیقاتی مواد خود را از طریق آزمایش‌های دقیق فضایی-محیطی تأیید کردند. آن‌ها نمونه‌ها را در یک محفظه خلاء در یک میلیونم فشار معمولی جو مشابه شرایط در مدار زمین قرار دادند. آن‌ها به مدت ۴۰ ساعت دما را بین -۱۲۰ تا ۶۰ درجه سانتی‌گراد تغییر دادند که با نوسانات دمایی که هنگام حرکت فضاپیماها بین نور خورشید و سایه رخ می‌دهد مطابقت دارد. این ماده قابلیت‌های حساس و خواص نوری خود را در طول این آزمایش‌ها حفظ کرد. این پلتفرم می‌تواند جایگزین سیستم‌های تخصصی فعلی در تجهیزات فضایی شود.



معمولی را به یک ماده چند منظوره تبدیل می‌کند. کلید عملکرد این ماده در ساختار میکروسکوپی آن نهفته است. لیزر شبکه‌های جنگل مانند از گرافن با منافذ و کانال‌های ریزی به شماری ایجاد می‌کند. این ساختار ۹۷۰۵۷ درصد از نور ورودی را در طول موج‌های مرئی و مادون قرمز

محققان مؤسسه علوم و فناوری پیشرفته کره به این نتیجه رسیدند که با یک پلتفرم نانویی، تجهیزات فضایی سبک‌تر و کارتر شده و تغییرات دما سه برابر بهتر از حسگرهای لباس فضایی فعلی تشخیص داده می‌شود. به گزارش خبرگزاری مهر، محققان مؤسسه علوم و فناوری پیشرفته کره (KAIST)، مؤسسه ماشین‌آلات و مواد کره و دانشگاه ملی علم و فناوری سئول (SEOULTECH) قرار نشان داده‌اند که گرافنی که تحت تابش لیزر (LIG) قرار گرفته و روی آن با کمک لیزر فمتوثانیه الگوهای قرار داده شده است، می‌تواند برای تولید تجهیزات فضایی مناسب باشد. این گرافن به عنوان یک ماده همه‌کاره برای حسگرهای دما، گرانش، جذب نور، سرد کردن و مدیریت گرما برای لباس‌های فضایی و تلسکوپ‌های هوشمند استفاده شود.

این گروه تحقیقاتی روشی ارائه کرده که با کمک آن می‌توان گرافن با ویژگی‌های خاص تولید کرد. این گرافن برای تولید تجهیزات فضایی که نیاز به کار در شرایط سخت دارند، مناسب است. فرایند جدید دانشمندان از پالس‌های لیزر دقیق کنترل‌شده برای تبدیل سطح گولاب به ساختار گرافنی متخلخل استفاده می‌کند و به طور موثر پارچه گولاب

پربازده‌ترین صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله در هفته گذشته

ردیف	نام صندوق	بازدهی
۱	سهامی اهرمی موج فیروزه	۱۳۰۰۵٪
۲	سهامی اهرمی بیدار	۱۱۰۰۷٪
۳	سهامی اهرمی نانچ	۹۰۵۴٪
۴	سهامی اهرمی کاریزما	۷۰۸۳٪
۵	سهامی اهرمی جوش فابری	۷۰۸۱٪
۶	سهامی اهرمی شتاب آگاه	۷۰۲۷٪
۷	سهامی اهرمی توان مفید	۶۰۳۹٪
۸	واسطه‌گری مالی یکم	۶۰۲۲٪
۹	سهامی هوش تصمیم	۵۰۲۵٪
۱۰	ثروت هیوا	۵۰۰۱٪

رضاحامدی‌فر | کارشناس بازار |

چهارشنبه‌ها در مورد پربازده‌ترین صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله صحبت می‌کنیم. صندوق‌های قابل معامله انواع مختلفی دارند، قابل ملاحظه، سهامی و با درآمد ثابت. یونیت این صندوق‌ها در بازار سرمایه معامله می‌شود و این به معنای سرمایه‌گذاری غیر مستقیم در پرتفوی این صندوق‌ها است.

صندوق سرمایه‌گذاری «سهامی اهرمی موج فیروزه» در هفته گذشته با ثبت بازده ۱۳۰۰۵ درصد بیشترین بازده را در بین این صندوق‌ها ثبت کرد. صندوق سرمایه‌گذاری «سهامی اهرمی بیدار» با کسب ۱۱۰۰۷ درصد بازدهی در رتبه دوم پربازده‌ترین صندوق‌های قابل معامله قرار گرفت. رتبه سوم بازدهی صندوق قابل معامله هفته گذشته را نیز صندوق «سهامی اهرمی نانچ» با ۹۰۵۴ درصد بازدهی کسب کرده است.

برگرفته از سامانه رسام؛ صفر تا صد صندوق‌های سرمایه‌گذاری
www.irasam.ir

ورود و خروج وجه نقد به صندوق‌های سرمایه‌گذاری

نوع	سهامی	مختلط	کل
ورود	۶۲۰۹۲۲	۲۲۲	۶۸۰۲۴۴
خروج	۶۰۰۴۴۰	۲۳	۶۰۰۴۶۳
تفاضل	۲۰۴۸۲	-۲۱	۲۰۴۶۱

رضاحامدی‌فر | کارشناس بازار |

در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ مجموعاً به طور خالص ۲۲۲۳ میلیارد ریال به صندوق‌های سرمایه‌گذاری وارد شد. ورود سرمایه به کل صندوق‌های سرمایه‌گذاری در این روز ۶۸۲۲۴ میلیارد ریال و خروج سرمایه ۶۰۰۵۱ میلیارد ریال بوده و به طور خالص ۲۲۲۳ میلیارد ریال به آن‌ها وارد شده است. در این میان بیش از صندوق‌های سرمایه‌گذاری سهامی و مختلط، این صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت بودند که با ۶۲۰۹۲۲ میلیارد ریال ورودی و ۶۰۴۴۰ میلیارد ریال خروجی، بیشترین جریان وجه نقد را در این روز ثبت کردند و خالص ورود سرمایه به این صندوق‌ها ۲۰۴۸۲ میلیارد ریال بوده است. صندوق‌های سهامی با خالص خروج ۲۳۴۴ میلیارد ریال و مختلط نیز با خالص خروج ۲۲ میلیارد ریال رو به رو بوده‌اند. با مقایسه جریان نقد کل صندوق‌ها در این تاریخ با همین روز در سال گذشته، می‌توان دریافت که در مجموع صندوق‌های سرمایه‌گذاری به نسبت همین تاریخ در سال گذشته، ۷۹ درصد به ورودی و همچنین ۳۹ درصد به خروجی سرمایه‌شان افزوده شده است. همچنین به طور خالص ۱۲۴ درصد جریان نقد کمتری نسبت به همین تاریخ در سال گذشته داشته‌اند.

برگرفته از سامانه رسام؛ صفر تا صد صندوق‌های سرمایه‌گذاری
www.irasam.ir

اطلاعات معاملات بازار بدهی

نوع	مهر	فرابورس	کل بازار بدهی
ارزش بازار	۸۵۱۰۲۳	۶۲۲۲۰۰	۵۲۲۸۲۳
ارزش معاملات	۲۳۶۷	۶۶۶۱	۱۰۰۲۸
حجم معاملات	۳۲۰۰۲۳	۹۵۳۰۰۰	۱۲۳۳۰۲۳
تعداد معاملات	۴۰	۹۶۱	۱۰۱۱

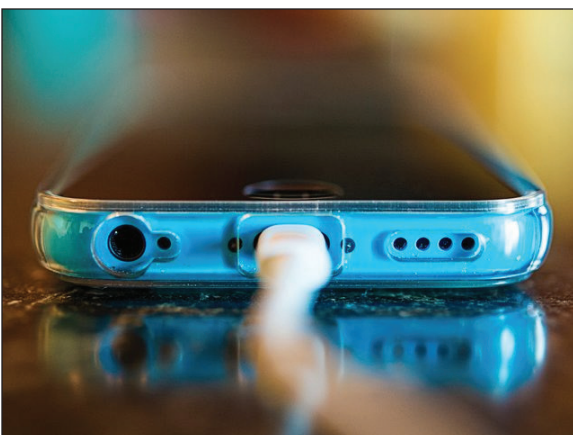
در معاملات ۱۲۲ آبان ماه ۱۴۰۳ ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار امروز ۱۰۸۲۸ میلیارد ریال بوده است. بیشترین افزایش قیمت نسبت به روز معاملاتی گذشته را صکوک اجاره فارس (صفراس ۷۳۰) با قیمت ۹۷۵۰۰۰ ریال به میزان ۲۰۴۲ درصد داشت. همچنین بیشترین کاهش قیمت نسبت به روز معاملاتی گذشته را اسناد خزانه (اخزا ۰۱) با قیمت ۹۲۸۰۵۰ ریال و به میزان ۰۰۰۴۱ درصد داشت.

جهان اقتصاد

آخرین اخبار و تازه‌ترین تحلیل‌ها را

در سایت جهان اقتصاد دنبال کنید

WWW.JAHAN EGHTE SAD.COM



۰۰۵ امپیر انرژي را دارند اما کابل‌های گج ۲۴ که بزرگ‌تر هستند، می‌توانند از دو امپیر انرژي پشتیبانی کنند. معمولاً کابل‌هایی که ارزان‌تر هستند از نوع گج ۲۸ هستند و نمی‌توانند از شارژ سریع پشتیبانی کنند، اما کابل‌های با کیفیت توانایی انتقال انرژي بالاتری دارند و شارژ گوشی را با سرعت بالاتری انجام خواهند داد.

و در نهایت برای شارژ سریع‌تر باتری بهتر است که قاب گوشی درآورده شود. تمام گوشی‌های هوشمند امروزی از باتری‌های لیتیوم یونی بهره می‌برند بنابراین نحوه کار این باتری‌ها به گونه‌ای است که وقتی دمای کمتری داشته باشند، عملکرد بهتری خواهند داشت. برای آن که کار شارژ به بهترین شکل ممکن انجام شود، دمای باتری باید بین ۵ تا ۴۵ درجه سانتی‌گراد باشد. از آنجایی که دمای محیط بر دمای باتری نیز تأثیر گذار است، می‌توانید با درآوردن قاب گوشی، دمای آن را کمتر کنید.

شارژ سریع گوشی هوشمند با چند روش ساده

شارژ از دستگاه استفاده نکنند چون استفاده از گوشی هنگام شارژ، سرعت شارژ شدن آن را کاهش خواهد داد. همچنین استفاده از اپلیکیشن‌های پر مصرفی مثل بازی‌ها نیز باعث افزایش حرارت گوشی و کند شدن پروسه شارژ می‌شود و این موضوع باعث می‌شود در طولانی مدت آسیب‌های غیر قابل جبران می‌هم به باتری گوشی وارد شود.

نکته قابل توجه این است که قرار دادن گوشی در معرض حرارت طولانی مدت، یکی از اشتباهات متداولی است که سلامت این دستگاه را به خطر می‌اندازد. به همین دلیل زمانی که گوشی در حال شارژ است بهتر است از آن استفاده نشود تا علاوه بر شارژ سریع‌تر، از آسیب رسیدن به آن هم جلوگیری شود. حتماً برای شما هم پیش آمده که برای شارژ گوشی خود از USB کامپیوتر یا درون خودرو استفاده کنید اما باید بدانید موارد گفته شده نمی‌توانند به اندازه یک شارژر دیواری موثر باشند. توان خروجی این درگاه‌ها به طور معمول ۰.۵ امپیر است. ولی این عدد برای یک شارژر دیواری (بسته به نوع و مدل گوشی) ۱ امپیر است؛ البته شارژر گوشی با امپیر پایین هیچ اشکالی ندارد و آسیبی به گوشی شما نمی‌زند؛ ولی باتری آن با سرعت کمتری شارژ خواهد شد. البته در کنار استفاده از شارژر، توصیه می‌شود تا حد ممکن از وایرلس برای شارژ کردن پرهیز شود. شارژرهای وایرلس از آنجایی که بدون سیم هستند، جفت‌های مفید و کارآمدی محسوب می‌شوند؛ این شارژرها در مقایسه با نمونه‌های سیمی سرعت شارژ بسیار کمتری دارند. در حقیقت آزمایشات نشان می‌دهند سرعت شارژ شارژرهای سیمی نزدیک به ۵۰ درصد بیشتر از شارژرهای وایرلس است.

استفاده از کابل‌های با کیفیت از دیگر راه حل‌هایی است که می‌تواند تأثیر بسیاری بر شارژ سریع داشته باشد. برای توضیحات بیشتر باید گفت داخل کابل شارژر گوشی چهار سیم جدا شده است. دو سیم در عدد از آن‌ها برای انتقال اطلاعات و دو عدد دیگر برای شارژر گوشی کاربرد دارند. هرچه قطر قطرها بیشتر باشد، سیم‌های مربوط به شارژر بیشتر باشد، می‌تواند امپیر بالاتری را انتقال دهند. برای مثال کابل‌های گج ۲۸ فقط توانایی انتقال

این روزها کمتر کسی است که تلفن همراه نداشته باشد؛ چرا که کاربران علاوه بر ارتباطات به اپلیکیشن‌های متنوعی دسترسی دارند که می‌توانند زندگی را بسیار آسان‌تر کند؛ بنابراین مسئله شارژ کردن و همچنین کاهش مدت زمان شارژ به دلیل استفاده زیاد از گوشی در طول روز می‌تواند اهمیت بسیاری داشته باشد.

به گزارش ایستنا، شارژر باتری گوشی به عوامل مختلفی بستگی دارد و اگر از گوشی به به صورت درست با تجهیزات مناسب استفاده شود می‌توان بسیاری از چالش‌هایی که با باتری وجود دارد بگیری و حل کرد که در ادامه به چند توصیه و راهکار برای مدیریت بهتر شارژر گوشی اشاره می‌شود. ابتدا بهتر است کاربران به وضعیت حالت پرواز گوشی توجه و آن را فعال کنند. درباره چرایی فعال کردن حالت پرواز باید گفت سیگنال شبکه بیشتر از هر فاکتور دیگری به باتری فشار می‌آورد و این تازه در حالت عادی است. اگر کاربری به منطقه‌ای برود که آنتن دهی ضعیفی دارد، مصرف باتری بیشتر هم می‌شود.

به همین دلیل اگر در محل زندگی فرد آنتن دهی ضعیف است، باتری با سرعت کمتری نسبت به منطقه‌ای که آنتن دهی قوی دارد، شارژ خواهد شد، به عبارتی یعنی حتی زمانی که گوشی در شارژ باشد هم این موضوع بر باتری تأثیر منفی می‌گذارد.

بنابراین بهترین کار این است که هنگام شارژ، گوشی را در حالت پرواز قرار دهید. آزمایش‌ها و بررسی‌های انجام شده حاکی از آن است این کار می‌تواند زمان شارژ باتری را تا ۲۵ درصد کاهش دهد.

اگرچه فعال کردن حالت پرواز تأثیر بسیاری بر روند شارژر گوشی داشته باشد اما فراموش نکنید که خاموش کردن دستگاه به تسریع این فرایند می‌تواند کمک بسیاری کند. در واقع با خاموش کردن گوشی سرعت شارژ از زمانی که آن در حالت پرواز قرار بگیرد بیشتر می‌شود. در صورتی که کاربری نمی‌تواند گوشی خود را هنگام شارژ خاموش کند و تمایل دارد پیام‌ها و تماس‌های ورودی را هم دریافت کند، بهتر است هنگام

واگذاری اپال نهایی شد

گام بلند پارسیان در مسیر خروج از بنگاه‌داری و ایجاد بستری برای جهش تولید



واگذاری اپال نهایی شد؛ گام بلند پارسیان در مسیر حمایت از جهش تولید

در مرداد ماه امسال، مدیرعامل بانک پارسیان مهم ترین برنامه این بانک را مولدسازی دارایی‌ها و فروش اموال و دارایی‌های مزاد اعلام کرد. حال، پس از کمتر از سه ماه، این وعده به واقعیت پیوسته و بانک پارسیان سهام خود در شرکت فراوری معدنی اپال کانی پارس را واگذار کرد.

از سه ماه، این وعده به واقعیت پیوسته و بانک پارسیان سهام خود در شرکت فراوری معدنی اپال کانی پارس را واگذار کرد.

طی حکمی از سوی دکتر همتی وزیر امور اقتصادی و دارایی

دکتر محمود شایان به عنوان مدیرعامل بانک صنعت و معدن منصوب شد



وزیر امور اقتصادی و دارایی، طی حکمی دکتر محمود شایان را به سمت مدیرعامل بانک صنعت و معدن منصوب کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک صنعت و معدن، در حکم انتصاب وی آمده است: "نظر به تعهد، سوابق و تجربیات جنابعالی و پیرو حکم شماره ۱۴۸۷۱۷/۶۰ مورخ ۱۶/۰۳/۱۴۰۳ و به استناد ماده (۲۵) دستورالعمل الزامات حاکمیت شرکتی در بانک‌های دولتی منصوب مجمع عمومی بانک‌ها و با عنایت به مصوبه مورخ ۱۶/۰۳/۱۴۰۳ هیات مدیره بانک صنعت و معدن به موجب این حکم به سمت مدیرعامل بانک صنعت و معدن منصوب می‌شوید. امید است با اتکال به خداوند و با رعایت منشور اخلاقی کارکنان دولت چهاردهم در تحقق اهداف دولت، حل مشکلات و نیل به موارد زیر مجتهدانه بکوشید: ۱- هدایت اعتبارات به سمت بخش‌های مولد اقتصاد به ویژه در زمینه ایجاد، توسعه، نوسازی و بهسازی واحدهای صنعتی و معدنی متناسب با اولویت‌های توسعه‌ای کشور ۲- اصلاح ساختار مالی بانک به ویژه از طریق افزایش خالص درآمدهای عملیاتی

۳- پیگیری افزایش نسبت کفایت سرمایه تا رسیدن به سطح استانداردهای مطلوب نظارتی ۴- واگذاری اموال و داراییهای غیر ضروری؛ ۵- استقرار حاکمیت شرکتی و رعایت استانداردهای نظارتی و کنترل ریسک به منظور افزایش استحکام مالی بانک ۶- توسعه نظام اعتبارسنجی و رعایت بهداشت اعتباری ۷- توجه بیشتر به جوان‌گرایی، استفاده از بانوان محترم در سطوح مدیریتی و پرورش استعدادها به منظور جانشین پروری ۸- رعایت انضباط بودجه‌ای و مدیریت هزینه‌ها ۹- کاهش مطالبات غیر جاری عزیز، توفیق و سربلندی جنابعالی را در انجام مأموریت‌های محوله از خداوند متعال خواستارم." گفتنی است، دکتر شایان پیش از این سمت‌هایی همچون مدیرعاملی بانک مسکن و عضویت هیات مدیره بانک ملی را بر عهده داشته است.

ظرفیت‌های بالای صنعتی و سرمایه‌انسانی بانک توسعه تعاون در استان قزوین

مدیرعامل بانک توسعه تعاون اعلام داشت ظرفیت‌های بالای صنعتی و سرمایه‌انسانی در استان قزوین وجود دارد. محمد شیخ حسینی مدیرعامل بانک توسعه تعاون در جلسه ارزیابی عملکرد استان قزوین اظهار داشت: ظرفیت‌های صنعتی در استان قزوین بسیار است و بانک توسعه تعاون در تلاش است تا با بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود در استان، خدمات بهتری را به مشتریان ارائه دهد. وی افزود: وضعیت استان در اعتبار اسنادی صادر شده به گونه‌ای است که رشد مطالبات غیر جاری را موجب شده است و عملکرد کلی استان را تحت تاثیر قرار داده است، لذا انتظار می‌رود در کوتاه مدت، اقدامات موثری برای اصلاح عملکرد انجام شود. همکاران ستاد نهایت همکاری را برای تقویت عملکرد استان در مدیریت پرتفوند ها و اصلاح روند مطالبات غیر جاری در نظر دارند. شیخ حسینی تصریح کرد: توقع این است استان قزوین رتبه عملکردی اش در میانه های جدول باشد و این که استان در شاخص هاد رده‌های پایین جدول باشد، تناسب

چندانی با ظرفیت‌های اقتصادی و همچنین سرمایه‌انسانی و مدیریتی استان ندارد. این مقام بانکی خاطر نشان کرد: برای عملکرد صحیح در اعتبار اسنادی، پایه کار در شعبة است و همکاران باید دقت کافی را داشته باشند، البته در سطح مدیریت و معاونت استان نیز وظایف کنترلی و نظارتی وجود پر عهده آنها هست و به طور کلی مراقبت‌ها باید از این حد بالاتر باشد. وی ادامه داد: استان به لحاظ جذب منابع و وصول مطالبات باید عملکرد بهتری از خود نشان دهد، نسبت مصارف به منابع در حال حاضر دو برابر حد متعارف است، اصلاح این نسبت می‌تواند استان را در وضعیت بهتر عملکردی قرار دهد. نعمت‌اله رضایی رئیس هیات مدیره بانک توسعه تعاون گفت: با توجه به سهم ۲ درصدی استان قزوین در کشور می‌توانیم توقع سهم عملکردی ۲ درصدی را در شاخص‌های عملیاتی داشته باشیم، البته این نسبت را در بسیاری شاخص‌ها به ویژه در منابع مشاهده نمی‌کنیم. شش شعبه از هفت شعبه استان به لحاظ تراز مالی در وضعیت مناسب قرار ندارند. سیدباقر فتحی عضو هیات مدیره بانک توسعه تعاون گفت: این بانک به لحاظ ارتباط با صندوق توسعه ملی در میان بانک‌های برتر است، ابزارهای بازاریابی مناسبی در اختیار استانها است، از این ابزارها و امکانات به نحو مناسبی استفاده شود. استان قزوین

به مناسبت انتخاب مجدد مسعود بادین به عنوان مدیرعامل:

مدیران بیمه آسیا از مدیرعامل و هیات مدیره قدردانی کردند

اعضای هیات مدیره و سهامداران قدردانی کرده و عملکرد بیمه آسیا در شش سال گذشته را در بخش ارزیابی نمودند. اساس این گزارش، مدیران شرکت، کوشش مدیرعامل و همراهی هیات مدیره متعهد را در این سال‌ها ستودند و تصریح کردند، با تلاش مدیریت از رشد بیمه آسیا، شاهد دستاوردهای بزرگی در حوزه عملیات بیمه‌گری، مالی و سرمایه‌گذاری هستیم که الگویی مطلوب در صنعت بیمه کشور خواهد بود.

طی حکمی از سوی مدیرعامل بانک سپه

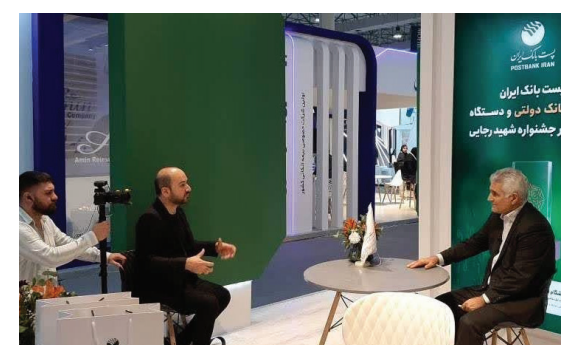
دکتر پرتوافکنان عضو هیات مدیره ناظر بر مدیریت امور اعتباری و واحدهای ذیربط شد

منصوب و از زحمات حامد هیئت داوران عضو سابق هیات مدیره ناظر بر حوزه اعتباری که به افتخار بازنشستگی نائل شد، تقدیر کرد. در متن حکم انتصاب دکتر پرتوافکنان آمده است: "نظر به تعهد، تخصص و تجارب ارزنده جنابعالی، براساس ماده ۱۷ اساسنامه بانک، پیرو حکم شماره ۱۳۳۱۶۳۱۰۲۸۳ مورخ ۱۰/۰۲/۱۴۰۳، نظارت بر مدیریت

مدیرعامل پست بانک ایران خبر داد:

تسهیلات ویژه پست بانک به روستاییان

گفت: پست بانک، تنها بانک دولتی بزرگی است که ۵۱ درصد سهام آن متعلق به دولت و ۴۹ درصد آن در مالکیت افراد حقیقی و حقوقی در بازار سرمایه است. دکتر بهزاد افروزیان، بانک تنها بانکی است که بیشترین نقطه تماس با جامعه را دارد و بیش از ۶ هزار و ۵۰۰ شعبه و باجه در سراسر کشور دارد و تنها بانک دولتی است که هیچ شرکت و وزیرمجموعه‌ای ندارد و تمام کارهای که انجام می‌دهد، صرفاً خدمات بانکی است. وی ادامه داد: پست بانک در حدود ۶ هزار نقطه تماس در روستاها دارد که ۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تراکنش بانکی به‌طور روزانه از این نقاط انجام می‌شود. شیخ حسینی افزود: باجه‌ها در روستاها تسهیلات خرید کسب و کاری و رفع احتیاجات ضروری داریم که به‌صورت قرض‌الحسنه پرداخت می‌شود. مدیرعامل پست بانک تصریح کرد: تا پایان سال ۱۳۹۸ تنها ۲ درصد تسهیلات پرداختی پست بانک، مربوط به تسهیلات قرض‌الحسنه بود. اما این عدد امروز به ۲۷ درصد رسیده است که عمدتاً به دست روستاییان می‌رسد. وی بیان اینکه طی پنج ساله گذشته پست بانک توانست در ۳ سال، به عنوان برترین بانک دولتی در جشنواره



به گزارش روابط عمومی پست بانک ایران، به نقل از یوبل نیوز، مدیرعامل پست بانک ایران

اخبار

افزایش ۳۹/۴ درصدی رشد مجموع سپرده‌های بانک گردشگری در شش ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۳

گزارش منتهی به پایان شهریورماه ۱۴۰۳ کلان بانک‌ها و موسسات خصوصی نشان از عملکرد درخشان بانک گردشگری دارد. به گزارش روابط عمومی بانک گردشگری، بر اساس گزارش مقایسه‌ای بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی منتهی به شهریورماه سال ۱۴۰۳ بانک گردشگری در شاخص‌های رشد مجموع سپرده‌ها و سپرده‌های جاری، پس‌انداز و سایر عملکرد درخشانی داشته است.

بر اساس این گزارش، بانک گردشگری با نرخ رشد ۳۹/۴ درصد در زمینه رشد مجموع سپرده‌ها رتبه دوم را بین بانک‌ها و موسسات خصوصی به دست آورده است. همچنین بانک گردشگری در زمینه رشد سپرده‌های جاری، پس‌انداز و سایر نیز با نرخ رشد ۴۴/۵ درصد، رتبه سوم را بین بانک‌های خصوصی و موسسات اعتباری دارد.

پرداخت ۴۳۱ هزار فقره وام قرض‌الحسنه در یک ماه

بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در مهر ماه سال جاری تعداد ۴۳۱ هزار فقره تسهیلات قرض‌الحسنه به متقاضیان پرداخت کرده است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی قرض‌الحسنه، توسعه قرض‌الحسنه در جامعه به‌عنوان شیوه بهینه تأمین مالی خرد توسط بزرگترین بانک قرض‌الحسنه کشور همچنان ادامه دارد.

بر همین اساس بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در مهر ماه سال جاری تعداد ۴۳۱ هزار فقره وام قرض‌الحسنه با ارزش ۲۵ هزار و ۷۷۱ میلیارد ریال به متقاضیان پرداخت کرد. این رقم نشان ادامه روند روبه‌رشد فعالیت‌های این بانک در حوزه پرداخت تسهیلات و پاسخگویی به نیازهای مالی مردم دارد. بر اساس این آمار بزرگترین متولی قرض‌الحسنه در کشور روزانه بیش از ۱۴ هزار فقره وام به مشتریان خود پرداخت می‌کند.

بزرگترین بانک قرض‌الحسنه کشور در ۶ ماهه نخست امسال نیز با پرداخت بیش از ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار فقره تسهیلات رتبه نخست شبکه بانکی کشور را کسب کرد. این بانک در تلاش است در پایان امسال تعداد وام‌های پرداختی در یک سال را به ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار فقره برساند.

امضای قرارداد ساخت ۳۷ هزار و ۸۱۴ واحد مسکونی به ارزش ۱۶۹ هزار و ۶۹۰ میلیارد ریال

از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا پایان مهرماه در شعب بانک مسکن، ۱۷ هزار و ۵۰۸ قرارداد ساخت ۳۷ هزار و ۸۱۴ واحد مسکونی به مبلغ بیش از ۱۶۹ هزار و ۶۹۰ میلیارد ریال منعقد شد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن - هینا: در سال ۱۴۰۳، سقف تسهیلات اعطایی ساخت مسکن به سازندگان که از روش‌های نوین ساخت و فناوری استفاده می‌کنند، برای هر واحد در شهرهای تهران، اصفهان، شیراز، مشهد، تبریز، کرج، اهواز، بندرعباس، بوشهر، قم، ساری و رشت ۱۰ میلیارد ریال، در سایر مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت ۹ میلیارد ریال و در سایر شهرها ۸ میلیارد ریال است که به مرور و متناسب با پیشرفت فیزیکی طرح‌های عمرانی به سازندگان پرداخت می‌شود.

از بنگاه داری به بنگاه سازی» به میزبانی بانک ملی ایران برگزار می‌شود

نخستین همایش «تأمین مالی تولید؛ از بنگاه‌داری به بنگاه‌سازی» با هدف اصلاح نقش بنگاهی بانک‌ها و حضور مقامات و مسئولان کشوری در ۲۶ آبان ماه سال جاری به میزبانی بانک ملی ایران برگزار می‌شود.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، این همایش که با حضور مقامات و مسئولان کشوری، نمایندگان مجلس شورای اسلامی، مدیران عامل بانک‌ها، شخصیت‌های علمی، استادان، صاحب‌نظران، فعالان عرصه اقتصادی و پولی - بانکی کشور، پژوهشگران، دانشجویان و علاقمندان برگزار خواهد شد؛ فرصتی است تا درباره مهمترین آسیب‌های بنگاه‌داری کنونی بانک‌ها بحث و بررسی انجام شود. در این همایش با بررسی چالش‌ها و ارائه راهکارهای علمی و عملی با ایجاد ریل‌گذاری جدید و بسترهای مناسب کمک می‌کند تا با سیاست‌گذاری هدفمند از مسیر بنگاه‌داری به سمت بنگاه‌سازی و تأمین مالی کسب و کارهای کوچک و متوسط حرکت کنند و از سوی مشکلات فعلی در حوزه نقدینگی و سرمایه‌گذاری کاسته شود.

پرداخت بالغ بر 134 هزار میلیارد ریال تسهیلات مسکن از سوی بانک رفاه کارگران

بانک رفاه کارگران از ابتدای اجرای قانون جهش تولید مسکن تاکنون بالغ بر ۸۵ هزار فقره تسهیلات مسکن به مبلغ بیش از ۱۳۴ هزار میلیارد ریال پرداخت کرده است. به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، این تسهیلات در سر فصل‌های خودمالکی، ودیعه مسکن، پروژه‌های نهضت ملی مسکن، بافت فرسوده، مرمت و مقاوم‌سازی واحدهای مسکونی، روستایی، نخجانی، اعضاء هیئت علمی، خانواده معظم شهدا، جانبازان و ایثارگران معزز، و... به متقاضیان واجد شرایط پرداخت شده است.

همچنین از ابتدای سال جاری تعداد ۶۰۶ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه مسکن به مددجویان معرفی شده از سوی کمیته امام‌آدماء خمینی (ره) و سازمان بهزیستی به مبلغ ۴۰۳۰۰۰ میلیارد ریال پرداخت شده است.

شایان ذکر است، قانون جهش تولید مسکن از مهرماه سال ۱۴۰۰ به مرحله اجرا درآمد و بانک رفاه کارگران از جمله بانک‌های فعال شبکه بانکی کشور در مسیر اجرای این قانون بوده است.

شمار مدارس بانک اقتصاد نوین به 50 رسید

بانک اقتصاد نوین در راستای مسئولیت اجتماعی خود، ساخت مجتمع آموزشی شبانه‌روزی پسرانه متوسطه دوم در استان سیستان و بلوچستان و احداث یک مدرسه ابتدایی در استان ایلام را آغاز کرد. این دو پروژه با هدف فراهم آوردن امکانات آموزشی استاندارد در مناطق کمتر برخوردار و تقویت عدالت آموزشی به بهره‌برداری می‌رسند. ساخت «مجتمع آموزشی شبانه‌روزی پسرانه متوسطه دوم» در شهرستان نفتان استان سیستان و بلوچستان به‌عنوان بزرگ‌ترین پروژه مسئولیت اجتماعی این بانک در زمینه به مساحت ۱۲۰ مترمربع و زیربنای آموزشی به مساحت ۴۴۱ مترمربع اجرا می‌شود. این مجتمع شامل شش کلاس درس بزرگ و یک خوابگاه دوطبقه به مساحت ۸۵۳ مترمربع خواهد بود که علاوه بر فراهم کردن فضای مناسب برای تحصیل، اقامت و رفاه دانش‌آموزان این منطقه و مناطق همجوار را نیز تسهیل می‌کند. مجتمع آموزشی شبانه‌روزی پسرانه متوسطه دوم، ششمین مدرسه بانک اقتصاد نوین در استان سیستان و بلوچستان و چهل و نهمین مدرسه این بانک محسوب می‌شود. در همین راستا، این بانک پنجاهمین مدرسه خود را در روستای ابو غویر از توابع شهرستان دهلران در استان ایلام آغاز کرد. این مدرسه ابتدایی سه کلاس با زیربنای ۱۵۲ مترمربع و در زمینه به مساحت ۲۰۰ مترمربع طراحی شده و دومین مدرسه بانک اقتصاد نوین در این استان به شمار می‌آید.

به باور متخصصان، خروج از بنگاه‌داری، رفع مانع تولید و تحقق جهش تولید، سه مؤلفه کلیدی برای بهبود شرایط اقتصادی و صنعتی هستند. آزادسازی بانک‌ها از تملک بنگاه‌ها، به بهبود بهره‌وری و توانمندسازی بخش خصوصی کمک کرده و در نهایت به نفع اقتصاد کلان کشور خواهد بود. این رویکرد، زمینه‌ساز رشد و توسعه پایدار در کشور خواهد شد.

آخرین جزئیات از واگذاری اپال در مزایده مورخ ۱۶ مهر ۱۴۰۳ موضوع واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت صنایع معدنی کانی‌سازان کیمیا (سهامی خاص) بانک پارسیان دارنده سهام شرکت فراوری معدنی اپال کانی پارس (سهامی عام) به تعداد ۱۸۵،۱۴۵،۱۰۲،۱۹۱ سهم معادل ۹۰،۷۲ درصد از کل سهام شرکت، را پس از انجام مراحل قانونی و بازگشایی پاکت در تاریخ ۱۷ مهر ۱۴۰۳ به شرکت فولاد مبارکه اصفهان (سهامی عام) و شرکت گسترش صنایع معدنی کاوه پارس (سهامی خاص) به مبلغ ۶۶،۳ هزار میلیارد تومان واگذار کرد. گفتنی است؛ سهم الشرکه شرکت فولاد مبارکه اصفهان پنجاه و پنج درصد و سهم الشرکه شرکت گسترش صنایع معدنی کاوه پارس چهل و پنج درصد از مشارکت مذکور است.

این اقدام به‌عنوان گام مهمی در راستای خروج از بنگاه‌داری و تحقق فرمایشات مقام معظم رهبری، رعایت الزامات مقرراتی بانک مرکزی و اجرای مواد قانونی رفع موانع تولید به شمار می‌آید. از سوی دیگر، این واگذاری موجب آزادسازی بخش قابل‌توجهی از منابع مالی بانک پارسیان می‌شود که می‌تواند به تقویت جریان نقدینگی بانک، تزریق منابع به واحدهای تولیدی و کمک به تحقق شعار سال در راستای رونق تولید منجر شود. بنابراین، می‌توان گفت که این دستاورد بزرگ، خط‌شکنی بانک پارسیان در مسیر نیل به اهداف و وظایف ذاتی خود محسوب می‌شود.

کارشناسان اقتصادی بر اهمیت خروج بانک‌ها از بنگاه‌داری به‌عنوان پیش‌نیازی اساسی برای جهش تولید تأکید دارند. با واگذاری بنگاه‌های اقتصادی تحت تملک بانک‌ها، بهره‌وری افزایش یافته و اقتصاد کشور بهبود می‌یابد. بانک‌ها با فراهم کردن منابع مالی کافی و کاهش ریسک‌های مدیریتی می‌توانند نقش مؤثرتری در پشتیبانی از تولید و جذب سرمایه‌گذاری ایفا کنند، که این امر به ارتقاء رفاه اجتماعی و کیفیت زندگی مردم نیز منجر خواهد شد.

چهار خودرو برتر هیبرید ۲۰۲۴

این روزها بازار خودرو جهان در حال حرکت به سمت الکتریزه شدن است. حدود یک سال است خودروهای تمام‌الکتریکی به کشورمان وارد شدند. این درحالی است که بازار خودرو کشورمان نیز تحت‌تاثیر خودروهای تمام‌الکتریکی قرار گرفته است. براساس آن چه طی دو سال اخیر در برخی مقالات علمی ژورنال‌های معتبر منتشر شده، خودروهای هیبرید و پلاگین-هیبرید گزینه‌های مناسبی برای کشورهای خاورمیانه و حاشیه خلیج فارس به‌شمار می‌روند. با توجه به‌اهمیت واردات و برنامه تولید خودروهای هیبرید، در ادامه چهار خودرو برتر هیبرید ۲۰۲۴ را معرفی می‌کنیم.

۱۴ نوامبر سال گذشته میلادی بود که کمپانی تویوتا نسل نهم محبوب‌ترین سدان میان‌سایز خانوادگی خود یعنی کمری XV۸۰ را به‌جهان معرفی کرد. نسل نهم کمری موسوم به XV۸۰ از زبان جدید طراحی تویوتا برخوردار بود که به‌واسطه آن استایل بسیار اسپرت و جسورانه‌ای داشت.

استفاده از خطوط تزیی روی بدنه، چراغ‌های C شکل و پوزه موتور، چهره‌ای بسیار پویا و جوان‌پسند ایجاد می‌کرد. همچنین در نمای عقب این خودرو شاهد چراغ‌هایی مشابه لکسوس ES۳۵۰ هستیم که نمای زیبا و چشم‌نوازی به این خودرو می‌بخشد.

فضای داخلی کمری نیز کاملاً هوشمند و مدرن است. به‌لطف نمایشگر ۱۲.۳ اینچی کلاستر و نمایشگر ۱۲.۳ اینچی برای سیستم اطلاعات-سرگرمی این حس به‌خوبی برای بیننده تداعی می‌شود.

از جمله دلایلی که سبب شده است کمری هیبرید در فهرست بهترین‌های ۲۰۲۴ قرار گیرد، همین فضای داخلی هوشمند و مدرن است. اما نکته بسیار مهم درباره کمری هیبرید ۲۰۲۴، بخش فنی آن است. یک موتور ۴ سیلندر خطی ۲.۵ لیتری اتمسفریک به‌همراه یک موتور الکتریکی پرتوان، قلب تپنده این سدان را تشکیل می‌دهد.

موتور ۲.۵ لیتری A۲۵A-FXS می‌تواند حداکثر ۱۹۷ اسب‌بخار قدرت و حداکثر ۲۷۰ نیوتون‌متر گشتاور فراهم آورد. توان ترکیبی کمری هیبرید به ۲۲۵ اسب‌بخار و حداکثر گشتاور ترکیبی آن به ۳۵۰ نیوتون‌متر می‌رسد. یک گیربکس e-CVT نیز قدرت و گشتاور را به‌چرخ‌های جلو انتقال می‌دهد.

به‌دلیل توان و گشتاور بالای موتور و کیفیت ساخت بالای این خودرو، قرارگیری آن در فهرست بهترین‌های ۲۰۲۴ چندان دور از ذهن نبود. از سوی دیگر تویوتا کمری به‌دلیل توان پیمایش بالا و کیفیت مواد تشکیل‌دهنده کابین، بسیار مورد توجه مشتریان قرار گرفته و در سال جاری میلادی جزو پر فروش‌ترین سدان‌های بازار ایالات‌متحده بوده است.

همچنین تویوتا کمری هیبرید از ۱۰ امتیاز توانسته ۹.۵ امتیاز را کسب کند. قیمت پایه این خودرو از ۲۸ هزار و ۴۰۰ دلار آغاز می‌شود.

یکی از خوشنام‌ترین سدان‌های ژاپنی در بازار جهانی که جایگاه ویژه‌ای دارد، هوندا آکورد است. هوندا آکورد هیبرید با استایل کوپه‌فست‌بک خود توانست در نسل یازدهم (که اوایل سال گذشته میلادی معرفی شد) مورد توجه و استقبال قرار گیرد. نکته بسیار مهم درباره هوندا آکورد هیبرید، پیشرفته‌های متعدد و ارانه سطح امکانات رفاهی بالاست.

وجود سیستم کمکی پیشرفته رانندگی سطح ۲.۵ خودروان و استفاده از نسل جدیدی از ایربگ‌ها که میان سرنشینان عمل می‌کند، سطح ایمنی این خودرو را بالا برده و همین امر سبب شده است آکورد به‌یکی از بهترین گزینه‌های هیبرید بدل شود.

هوندا آکورد هیبرید دارای یک موتور ۴ سیلندر ۲ لیتری تنفس طبیعی هوندا و مجهز به‌فناوری VTEC- است که می‌تواند به‌تنهایی حداکثر ۱۷۰ اسب‌بخار قدرت و حداکثر ۲۶۰ نیوتون‌متر گشتاور فراهم آورد.

همچنین یک موتور الکتریکی نیز به‌موتور بنزینی متصل شده تا بتواند به‌صورت ترکیبی تصحیح ۲۲۵ اسب‌بخار قدرت و حداکثر ۳۲۰ نیوتون‌متر گشتاور فراهم آورد. گیربکس e-CVT و وظیفه انتقال قدرت به‌چرخ‌های جلو را بر عهده دارد همچنین به‌لطف ارانه بالاترین سطح فناوری، سیستم تعلیق بسیار کارآمدی برای این سدان در نظر گرفته شده تا سواری نرم و دلچسبی را به‌سرنشینان ارانه دهد.

همچنین گارانتی ۴ ساله خودرو و گارانتی ۱۰ ساله برای باتری آکورد را به‌عنوان یک گزینه مناسب برای خرید یک خودرو هیبرید مطرح می‌کند. این خودرو توانست ۹.۱ امتیاز از ۱۰ امتیاز مجله خودرو را دریافت کند. قیمت آکورد هیبرید ۳۲ هزار و ۸۹۵ دلار شروع می‌شود.

کيا اسپورتیج یک اس‌یووی کراس‌اوور کامپکت موفق در بازار آمریکای شمالی به‌حساب می‌آید که تا به امروز پنج نسل از این خودرو به‌بازار جهانی معرفی شده است.

اسپورتیج نسل پنجم به‌لطف زبان جدید طراحی کپا، استایلی به‌مراتب پخته‌تر و جذاب‌تر از نسل‌های قبلی دارد. نسل پنجم این خودرو موسوم به NQ۵ و اواخر سال ۲۰۲۰ میلادی معرفی شده که بسیار اسپرت و جوان‌پسند به‌نظر می‌رسد. اسپورتیج نسل پنجم با تکنولوژی بالای کپاموتورز به‌بازار آمده تا نسبت به‌نسل‌های قبلی خود تجربه خاصی را در اختیار مالکانش قرار دهد. بر این اساس کپا اسپورتیج در سه نسخه بنزینی، پلاگین-هیبرید و هیبرید به بازار عرضه شده است. قلب تپنده اسپورتیج هیبرید یک موتور ۴ سیلندر ۱.۶ لیتری T-GDI اسمارت‌تریپ است که با هماهنگی با یک موتور الکتریکی حداکثر توان خروجی را به ۲۲۷ اسب‌بخار و حداکثر گشتاور خروجی را به ۲۵۰ نیوتون‌متر می‌رساند.

نکته بسیار مهم درباره اسپورتیج هیبرید جدید، گیربکس ۶ سرعته اتوماتیک تیپ-تورنیک آن است که وظیفه انتقال قدرت و گشتاور به‌چرخ‌های جلو را بر عهده دارد.

در نسخه فول‌آپشن این خودرو قدرت و گشتاور به‌چهار چرخ منتقل می‌شود. به‌دلیل عملکرد گیربکس و سواری باکیفیت و ارانه سطح بالای امکانات ایمنی و رفاهی، اسپورتیج هیبرید در فهرست بهترین‌های ۲۰۲۴ قرار گرفته است. قیمت پایه این خودرو از ۲۸ هزار و ۵۹۰ دلار شروع می‌شود. بر این اساس مجله خودرو از ۱۰ امتیاز ۹.۲ امتیاز به‌این خودرو اختصاص داده است.

سیویک معروف‌ترین و خوش‌آوازه‌ترین سدان کامپکت اسپرت هوندا در بازار جهانی است. این خودرو که نسل یازدهم آن اواخر سال ۲۰۲۰ میلادی به‌جهان معرفی شد، با زبان جدید طراحی هوندا همراه بود و استایل جذاب و اسپرتی داشت. سیویک نسل یازدهم به‌لطف خطوط تیز و سطوح تخت روی بدنه بسیار زیباست. چراغ‌های کشیده در نمای جلو و عقب، چهره بسیار جسورانه‌ای به‌این نسل از سیویک بخشیده است.

کابین سیویک جدید بسیار مدرن و هوشمندانه است و مکانیزم نسل جدید درجه‌های سیستم تهویه مطبوع، سیویک را به‌یک سدان جذاب و منحصر‌به‌فرد در کلاس خود بدل کرده است. اما آن چه هوندا سیویک را از سایر مدل‌های هم‌رده متمایز می‌سازد، قوای محرکه آن است.

یک موتور ۴ سیلندر خطی ۲ لیتری تنفس طبیعی و مجهز به‌فناوری i-VTEC با هماهنگی با یک موتور الکتریکی پرتوان حداکثر قدرت ۲۱۵ اسب‌بخاری و حداکثر گشتاور ۲۱۰ نیوتون‌متری را فراهم می‌آورد.

بر این اساس گیربکس e-CVT برای این خودرو تعبیه شده تا قدرت و گشتاور به‌چرخ‌های جلو منتقل شود. هوندا سیویک در نسخه هیبرید به‌فناوری‌هایی مانند کروز کنترل تطبیقی، سیستم پایش نقاط کور، سیستم پیشرفته پیشگیری از برخورد از جلو و عقب، سامانه فوق هوشمند کمکی رانندگی پیشرفته مبتنی بر سطح ۲.۵ خودروان، سیستم هشدار خواب‌لودگی، ایربگ‌های میانی سرنشینان و سیستم تهویه مطبوع دوگانه اتوماتیک با کانال‌های مجزا برای سرنشینان عقب و ... مجهز شده است.

این خودرو ۹.۱ امتیاز از ۱۰ امتیاز را از آن خود کرده است. قیمت پایه این سدان سامورایی از ۲۸ هزار و ۷۵۰ دلار شروع می‌شود.

محصول مشترک «چانگان» و «پژو-سیتروئن» در راه بازار ایران

پیکاپ «هانت‌ریپلاس زامیاد» رونمایی شد



کرده‌ایم و امیدواریم بخشی از آن‌ها را تا پایان سال و بخشی را هم اوایل سال آینده به تولید برسانیم.»

مدیر عامل زامیاد طی این مراسم ضمن تقدیر از تمام کارکنان این شرکت اظهار کرد: «شرکت زامیاد این افتخار را دارد که ۶۶ درصد سهم بازار حمل بار سبک کشور را بر عهده داشته باشد و محصولات زامیاد در این سال‌ها توانسته‌اند حمل‌ونقل بار سبک را به‌صورت موثری در کشور انجام دهند.»

مدیر عامل زامیاد همچنین بیان کرد: «در حوزه خودروهای مسافری، اتوبوس ۱۲ متری را به بازار معرفی کردیم که خطوط تولید آن آماده و در صف تخصیص از است و از اواخر سال تولید این خودرو را خواهیم داشت.»

وی افزود: «همچنین اتوبوس برقی رونمایی و به بازار معرفی شده است که می‌تواند برای حمل‌ونقل مسافری در بخش درون‌شهری مفید باشد. این اتوبوس در چند شهر تست شده و چند شهر دیگر هم منظر تست این اتوبوس‌ها هستند.»

آقای همچنین اظهار کرد: «در مورد ون هم در حال انتخاب محصول هستیم که به‌زودی نتایج آن را اعلام می‌کنیم.» وی همچنین تصریح کرد: «در این فرآیند، خودرو دو کابین چانگان هانت‌ریپلاس را هم معرفی کردیم و امیدواریم این محصول مورد توجه قرار گیرد. این خودرو از لحاظ فنی، قدرت موتور، سیستم تعلیق و گیربکس مناسب بازار ایران خواهد بود.»

معاون طرح و برنامه زامیاد نیز در این مراسم با اشاره به سابقه بیش از نیم قرن این شرکت در حوزه تولید خودروهای تجاری سبک گفت: «این شرکت در سال ۱۳۴۲ تأسیس شده است و به‌صورت مستمر پیش از ۳ هزار نفر نیروی فعال دارد و تعداد شرکت‌های زنجیره تأمین آن به بیش از ۳۰۰ شرکت می‌رسد و گردش مالی سازمان به‌صورت سالانه ۲۸ همت است.»

سیدمجتبی حسینی در ادامه بیان کرد: «امیاد با پشتیبانی

سابقه ۶۰ ساله و نیروی انسانی توانمند در آینده نزدیک مدعی شایسته‌ای در زمینه‌های مختلف توسعه محصول، تولید و خدمات مهندسی خواهد بود.»

وی در ادامه با نگاهی به سابقه تولید محصولات مهم این شرکت عنوان کرد: «تولید این شرکت در سال ۱۳۴۲ با تولید کامیون‌های برند ولوو آغاز شد و در سال ۱۳۴۹ تولید وانت با برند نیسان را در دستور کار قرار داد. زامیاد در سال ۱۳۷۰ همکاری با برند ایویکو را آغاز کرد و در سال ۱۳۸۲ تولید خودروهای دوگانه‌سوز و از سال ۱۳۸۷ تولید وانت دیزل نیسان و شو‌کارا در دستور کار قرار داد. در حال حاضر نیز تیمی از تولیدات شرکت به‌صورت دوگانه‌سوز هستند.»

معاون طرح و برنامه زامیاد اضافه کرد: «در سال ۱۳۹۴ تولید وانت پادرا در زامیاد آغاز شد و در سال ۱۳۹۶ پیکاپ ریج به محصولات شرکت اضافه شد. در سال ۱۴۰۰ نیز پیکاپ کتون و پادریپلاس تولید شد و در سال ۱۴۰۳ نیز سان رنک ED و ران‌اندازی خواهیم کرد.»

حسینی همچنین در ادامه این مراسم با اشاره به چشم‌انداز زامیاد بیان کرد: «این شرکت به‌عنوان یکی از بهترین خودروسازان تجاری کشور رویداد توسعه متوازن را در پیش خواهد گرفت و ماموریت ما تأمین نیازهای ناوگان حمل‌ونقل بار و مسافر در داخل و خارج از کشور با هدف ارزش آفرینی برای ذینفعان از طریق طراحی و توسعه محصولات در سید سوخت متنوع با کیفیت برتر و فناوری روز دنیا در سازمانی خلاق و نوآور خواهد بود.»

وی همچنین تصریح کرد: «در حوزه خدمات پس از فروش نمایندگی‌های این شرکت به‌صورت یکپارچه در سطح کشور توزیع شده و در مجموع ۲۷۶ نمایندگی در کشور فعال هستند.»

وی در ادامه شرکت‌های ایران‌کوه (فعال در زمینه تولید انواع تریلر و اتاق باق و تولید قطعات و مجموعه‌های متنوع

کاهش تقاضا، افزایش هزینه‌ها و افزایش رقابت به سود نهایی این خودروساز لطمه می‌زند که سبب شدند اقدامات شدیدی برای کاهش هزینه‌ها انجام دهند.

شایعاتی مبنی بر اینکه فولکس‌واگن می‌تواند کارخانه‌های فولکس‌واگن را در آلمان برای اولین بار از زمان تسیس تعطیل کند، شنیده می‌شود. این موضوع منتفی است، زیرا این خودروساز از اتحادیه خودی می‌خواهد دستمزد خود را ۱۰ درصد کاهش دهد.

کاهش دستمزد بخشی از بسته تسهیلاتی است که گروه فولکس‌واگن پس از درخواست اتحادیه برای افزایش ۱۰ درصدی پیشنهاد داده است. این خودروساز همچنین به اتحادیه گفت می‌خواهد سیستم پاداش کارکنان را بازسازی کند و پاداش سالگرد و ماهانه را حذف کند. اما این قوط اولین قدم است.

در صورتی که مذاکرات برای دستیابی به صرفه‌جویی مورد نیاز به نتیجه نرسد، بسته شدن کارخانه همچنان امکان‌پذیر است.

در شهر تسویکاو که سابقه پرفشاری در عرصه صنعت خودرو آلمان دارد، نگرانی‌های جدی در خصوص شرایط سیاسی و اقتصادی کشور، به‌وجود آمده است. شهرزیا ویدینی تسویکاو پیش از وخت دو آلمان به لطف جایگاه قدرتمند خود در صنعت خودرو، به‌عنوان «دینوریت آلمان شرقی» شناخته می‌شد. اما اعلام تصمیم شرکت فولکس‌واگن مبنی بر تعطیلی چند کارخانه و تعدیل هزاران نیروی کار، برای آینده و حیات این شهر یک تهدید بزرگ محسوب می‌شود. مانند کالشر میشیگان، ساختمان‌های قدیمی زیبا ام‌ترو که این شهر شاهد چرخه‌های رونق و رکود این بخش در گذشته بوده‌اند. نمای‌ها آراسته و سنگی مرکز این شهر تاریخی که اکنون ملو از نانوائی‌های ارزان و رستوران است، دوران توسعه می‌پایان و پرزرق‌وبرق گذشته را تداعی می‌کند.

برنامه‌های «فولکس واگن» برای کارمندان

رندی کمپف، متصدی موزه محلی که تاریخ ۱۲۰ ساله تسویکاو را به‌عنوان مرکز خودرو منطقه به‌زادید کنندگان معرفی می‌کند، در گفت‌وگو با گاردین گفت: «مانند بسیاری از شهرهای بریتانیا که در اثر استخراج زغال‌سنگ شکل گرفتند، در اینجا ما هم پیوندی عمیق با خودرو و خودروسازی داریم.

اگر دیگر مشاغل مربوط به حوزه خودروسازی وجود نداشته باشند، آنگاه چیزی‌ای بزرگ‌تری از بین می‌رود، به‌ویژه از لحاظ فرهنگی.» این موزه در واقع پیوند بر تاطلم این منطقه با صنعت خودرو را دنبال می‌کند؛ از تولد اتومبیل از طریق تولید تاک برای نازی‌ها با استفاده از نیروی کار اجباری تا معرفی خودرو معروف دوره کمونیستی آلمان شرقی یعنی ترابانت و ایجاد خطوط مونتاژ شیک و به‌روز فولکس‌واگن بعد از فروپاشی دیوار برلین و تولید خودروهای گلف به‌یادمانندی.

خودروساز شماریک اروپا بزرگترین کارفرمای آلمان فروش ضعیف خودروهای برقی را به‌عنوان یکی از دلایل تصمیمش برای شروع یک حرکت جدی در جهت کاهش هزینه‌ها مطرح کرده است.

برای اولین بار بعد از ۸۷ سال از زمان تأسیس فولکس‌واگن در سایه حکومت آلمان نازی که با هدف تولید یک «خودرو مردمی» مقرون‌به‌صرفه آغاز شد، این شرکت قصد دارد حداقل سه کارخانه را در کشور تعطیل کند. هر از آن کارکنان خود را تعدیل کند. رهبران اتحادیه‌ها تهدید کرده‌اند که «مستمان داغ» اعتصاب‌ها از دسامبر آغاز خواهد شد. این شرکت از بین‌اینکه کدام کارخانه‌ها ممکن است در تیرس این تصمیم باشند، خودداری کرده است، اما تسویکاو با توجه به اندازه و پیوندهای تاکسونسی آن با بخش خودروهای برقی که عملکرد ضعیفی دارد، در صدر گمانه‌زنی‌ها قرار دارد.

چالش‌های ایجاد شده توسط چین برای قاره سبز

داشت که مهلت یازده‌ساله به این صنعت فرصت خواهد داد تا برای ممنوعیت تولید پیشرفته‌های بنزینی و دیزلی آماده شود. بی‌وادی، یکی از بزرگ‌ترین خودروسازان چینی، در بیانیه‌ای که خودروسازی اروپا را به وحشت انداخت، اعلام کرد قصد دارد خودروهایی را که در اروپا عرضه می‌کند، در همین قاره تولید و پکیج‌های باتری را که گران‌ترین قطعه خودروهای الکتریکی محسوب می‌شوند، در مجارستان و ترکیه مونتاژ کند.

جیلی به‌عنوان مالک برندهای لوتوس، ولوو و پوستران، در حال جست‌وجوی مکانی مناسب در اروپا مثل لهستان برای احداث کارخانه است و دیگر شرکت‌های چینی مثل سرس، دانگ‌فنگ و فو‌وهم به‌هدف فروش خودروهای الکتریکی در خارج از چین برای جبران ضعف بازار داخلی، مثل‌هایی را در اروپا به نمایش آورده‌اند. در همین حال، برخی خودروسازان اروپایی برای

همکاری با رقبای چینی که آینده‌ان‌ها را تهدید می‌کنند به‌تکاپو افتادند. شرکت لیپوموتور که زیر چتر استلانتیس قرار گرفته، آماده عرضه یک خودرو الکتریکی شهری شده که در لهستان تولید می‌شود. علاوه بر این، جوبنت‌نچر بین باهم و گری‌توال هم در تلاش برای انعقاد قراردادهای سرمایه‌گذاری در اتحادیه اروپا است. به گفته کمیسون اروپا، سرمایه‌گذاری در اروپا می‌تواند یکی از راه‌های اجتناب از اعمال تعرفه‌ها باشد ولی سردمداران صنعت خودرو اروپا هراس دارند که این رویکرد به رقبای چینی اجازه دهد ورود به بازار خلوت آن‌ها را یابد.

به گفته فیل دن، مدیر عامل شرکت مشاور استراتژی جهانی استاکس، زنگ خطر جدی برای اروپایی‌ها به‌صدا در آمده است. آن‌ها متوجه شده‌اند باید اقدامی اساسی انجام دهند و تنها چند سال برای انجام آن فرصت دارند.



امانویل مکرون، رئیس‌جمهور فرانسه که نمایشگاه پاریس را افتتاح کرده به‌شدت از این تعرفه‌ها حمایت کرده است.

در مقابل، آلمان یکی از معمود کشورهای بود که دو هفته پیش به این تعرفه‌ها رای مخالف داد. در بحبوحه این اختلافات و با به عقیده تریلر، آلمان برای دهها با شمارهای ملی که‌زادگاه قدیمی‌ترین خودروسازان اروپا است، انتخاب نخواهند کرد بلکه این شرکت‌ها به دنبال گزینه‌های مقرون‌به‌صرفه‌تر است. صنعت خودرو اروپا تلاش برای بقا را آغاز کرده و به زمان بیشتری برای سازگاری با عصر الکتریکی نیاز دارد.

لوتور زیپس، مدیر اجرایی باهم که در رقابت خودروهای الکتریکی عقب‌مانده است، خواستار بازنگری اتحادیه اروپا در ممنوعیت تولید خودروهای درون‌سوز در سال ۲۰۳۵ شده است از سوی دیگر، سخنگوی کمیسون اروپا گفته است این نهاد به‌طور مستمر با فعالان صنعت خودرو در ارتباط است ولی اذعان

منجر به فرسایش بیشتر خودروسازی اروپا خواهد شد. وی تأکید کرده است خودروسازان چینی مثل بی‌وادی برای دور زدن تعرفه‌ها برنامه‌های خود برای تولید خودرو در اروپا را تسریع کرده‌اند.

به گفته وی، این به معنای تسریع تعطیلی کارخانه‌ها در سایر نقاط اروپا خواهد بود و در نتیجه، سیاست اعمال تعرفه‌های حمایتی را به شکست خواهند کشاند. اظهارات تاروارس نشان از وجود اختلاف جدی بر سر این سیاست‌ها دارد زیرا از سوی دیگر،