

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

در جست و جوی خریدار؛ بازار مسکن به گل نشست

جهان اقتصاد: بازار مسکن امروز در شرایطی قرار دارد که افزایش قیمت‌ها دیگر به معنای رونق بازار نیست؛ چراکه در سوی دیگر این معادله، قدرت خرید خانوارها به اندازه‌ای کاهش یافته که بخش بزرگی از تقاضای مصرفی امکان

رود مؤثر به بازار را ندارد.

همزمان، افزایش هزینه ساخت، رشد قیمت نهاده‌ها، ناطمینانی اقتصادی، هزینه بالای جابه‌جایی و شکل‌گیری انتظارات قیمتی در فضای مجازی، فشار مضاعفی بر خانوارها

وارد کرده است. این وضعیت باعث شده بازار مسکن در حالی با تداوم رکود معاملات مواجه باشد که فاصله میان قیمت خانه و توان مالی خانوارها روزبه‌روز بیشتر می‌شود. رکود معاملاتی که اکنون بر بازار مسکن سایه افکند،

نتیجه مستقیم چند عامل ساختاری و همزمان است. از یک سو قیمت مسکن در سال‌های اخیر رشد قابل توجهی داشته و بسیاری از واحدها از دسترس اقشار متوسط و حتی متوسط رو به بالا خارج شده‌اند.

ادامه صفحه ۴

گزارش «جهان اقتصاد» از بحران هرمز تا بن‌بست دریای سرخ

توفان در شاه‌رگ انرژی جهان!

بازار جهانی نفت بار دیگر در کانون یک زلزله ژئوپلیتیکی تمام‌عیار قرار گرفته است؛ زلزله‌ای که امواج سهمگین آن نه در قالب نوسانات جزئی روزمره، بلکه در قامت یک جهش ساختاری و تغییر رژیم قیمتی نمایان شده است. در معاملات پایانی هفته، شاخص‌های مرجع بازار نفت با عبور مقتدرانه از مرز روانی ۱۰۰ دلار، رکوردهای چندماهه را جابه‌جا کردند. نفت خام برنت با لمس سقف ۱۰۹ دلار و ۹۷ سنت، تا آستانه تسخیر کانال ۱۱۰ دلاری پیشروی کرد و شاخص وست‌تگزاس اینترمدیت آمریکا نیز با تثبیت در فراتر از ۱۰۳ دلار، بازدهی هفتگی بالای ۱۲ درصد را به ثبت رساند. این رالی صعودی شتابان، نمایانگر واکنشی بنیادین به گسترش شعله‌های بحران در منطقه خاورمیانه و تهدید مستقیم شریان‌های حیاتی انتقال انرژی است. واقعیت آن است که تحولات اخیر و تنش‌های نظامی پدیدآمده ناشی از ماجراجویی‌های واشنگتن، بازار را با کابوس همیشگی خود یعنی «قطع بلندمدت و سیستماتیک عرضه فیزیکی» روبه‌رو کرده است؛ وضعیتی که بازارهای مصرف را از لاک دفاعی خارج ساخته و به سوی بیش‌واکنش‌های قیمتی سوق داده است.

ادامه صفحه ۶

«جهان اقتصاد» گزارش می دهد

ییمه دی در مسیر بازتعریف رضایت‌ایثارگران

ادامه صفحه ۵



ایجاد هاب فناوری استان و الگویی ملی در نیشابور، دست یافتنی است

مدیرعامل شرکت مجتمع فولاد خراسان در نشست با مدیران پارک فناوری استان و مرکز رشد فناوری نیشابور ضمن اعلام پشتیبانی از توسعه زیست‌بوم فناوری شهرستان تاکید کرد: ایجاد هاب فناوری استان و الگویی ملی در نیشابور و قطبی تاثیرگذار در اقتصاد منطقه، چشم‌اندازی دست‌یافتنی است.

ادامه صفحه ۳

وبترین

سرمایه‌گذاری؛

از حفظ ارزش تا خلق ارزش

ادامه صفحه ۸

صندوق‌های ارزی در برابر طلا، مسکن و

دلار؛ بازدهی ۵ تا ۸ درصد کافی شاست؟

ادامه صفحه ۲

هیچ پروازی به‌دلیل تحریم‌ها

لغو نشده است

ادامه صفحه ۴

تقاضای جهانی برای زغال‌سنگ به

رکورد جدیدی می‌رسد

ادامه صفحه ۶

سرمقاله

خورشیدی که منتظر یک

تصمیم است

مهرناز خوشبخت

روزنامه نگار



یادداشت

تلفن همراه؛ کالای ضروری که

نباید قربانی قیمت‌سازی شود

اردوان اکبرپور

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی



یادداشت

ظرفیت‌های صنعت دارو

محمد عبده زاده

فعال حوزه اقتصاد سلامت



آگهی تمدید مناقصه عمومی یک مرحله ای



قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) -هلدینگ تخصصی راه و شهرسازی-موسسه شهید رجایی در نظر دارد « تهیه، تامین و حمل ۸۰.۰۰۰ تن مصالح سنگی شسته براساس ضوابط و مشخصات فنی پیوست مورد نیاز پروژه تقاطع شهیدان کریمی شهر زنجان » را از طریق آگهی عمومی به مناقصه بگذارد.

مدت زمان اجراء: از تاریخ انعقاد قرارداد به مدت ۱۲ ماه شمسی تعیین می گردد.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه، مطابق ماده ۵ تصویب نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ مورخه ۹۴/۰۹/۲۲ آئین نامه تضمین معاملات دولتی مبلغ ۲۵.۶۲۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد که به صورت انواع تضمین مورد قبول در آئین نامه معاملات دولتی ارائه گردد.

نحوه پرداخت: بصورت ۱۰۰درصد غیر نقدی می باشد.

آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت: تا پایان وقت اداری روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵.

تاریخ بازگشایی پاکات: بازگشایی پاکات توسط کمیسیون مناقصه خریدار انجام خواهد شد و نتیجه بصورت کتبی به برنده مناقصه اعلام می گردد. داوطلبان میتوانند به منظوردریافت اسناد مناقصه با در دست داشتن معرفی نامه به یکی از آدرس های زیر مراجعه نمایند.

۱- تهران - بزرگراه شهید متوسلیان - روبروی فتح ۲۷- ابتدای خیابان نورد - پروژه تاسیسات تونل راه آهن تهران _ تبریز تلفن: ۰۲۱-۶۶۸۰۲۹۰۰

۲- استان زنجان، شهر زنجان، شهرک کوی فرهنگ-خیابان شقایق شمالی، خیابان یاسمن ۱۰- خیابان گل شب بو-پروژه تقاطع شهیدان کریمی -واحد امور قراردادهای (آقای مسلمی -۰۹۱۹۸۸۰۳۵۷۴)

هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه، بر عهده برنده مناقصه می باشد. قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) - موسسه شهید رجایی

آگهی تمدید مناقصه عمومی یک مرحله ای



قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) -هلدینگ تخصصی راه و شهرسازی-موسسه شهید رجایی در نظر دارد « اجاره یک دستگاه پمپ بتن دکل ۲۶ متری و تراک میکسر متناسب با نیاز مستاجر در پروژه تقاطع شهیدان کریمی و بوستان شهر زنجان » را از طریق آگهی عمومی به مناقصه بگذارد.

مدت زمان اجراء: از تاریخ انعقاد قرارداد به مدت ۹ ماه شمسی تعیین می گردد.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه، مطابق تصویب نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ مورخه ۹۴/۰۹/۲۲ آئین نامه تضمین معاملات دولتی مبلغ ۵.۵۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد که به صورت انواع تضمین مورد قبول در آئین نامه معاملات دولتی ارائه گردد.

نحوه پرداخت: بصورت ۱۰۰ درصد غیر نقدی می باشد.

آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت: تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵.

تاریخ بازگشایی پاکات: بازگشایی پاکات توسط کمیسیون مناقصه مستاجر انجام خواهد شد و نتیجه بصورت کتبی به برنده مناقصه اعلام می گردد. داوطلبان میتوانند به منظوردریافت اسناد مناقصه با در دست داشتن معرفی نامه به یکی از آدرس های زیر مراجعه نمایند.

۱- تهران - بزرگراه شهید متوسلیان - روبروی فتح ۲۷- ابتدای خیابان نورد - پروژه تاسیسات تونل راه آهن تهران _ تبریز تلفن: ۰۲۱-۶۶۸۰۲۹۰۰

۲- استان زنجان، شهر زنجان، شهرک کوی فرهنگ-خیابان شقایق شمالی، خیابان یاسمن ۱۰ خیابان گل شب بو-- پروژه تقاطع شهیدان کریمی -واحد امور قراردادهای (مسلمی -۰۹۱۹۸۸۰۳۵۷۴)

هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه، بر عهده برنده مناقصه می باشد. قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) - موسسه شهید رجایی

آگهی تمدید مناقصه عمومی یک مرحله ای



قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) -هلدینگ تخصصی راه و شهرسازی-موسسه شهید رجایی در نظر دارد «خرید انواع جدول و کانپو پیش ساخته بتنی مورد نیاز پروژه تقاطع شهیدان کریمی شهر زنجان و تحویل در محل پروژه « را از طریق آگهی عمومی به مناقصه بگذارد.

مدت زمان اجراء: از تاریخ انعقاد قرارداد به مدت ۳ ماه شمسی تعیین می گردد.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه، مطابق ماده ۵ تصویب نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ مورخه ۹۴/۰۹/۲۲ آئین نامه تضمین معاملات دولتی مبلغ ۴.۲۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد که به صورت انواع تضمین مورد قبول در آئین نامه معاملات دولتی ارائه گردد.

نحوه پرداخت: بصورت ۱۰۰درصد غیر نقدی می باشد.

آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت: تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵.

تاریخ بازگشایی پاکات: بازگشایی پاکات توسط کمیسیون مناقصه خریدار انجام خواهد شد و نتیجه بصورت کتبی به برنده مناقصه اعلام می گردد. داوطلبان میتوانند به منظوردریافت اسناد مناقصه با در دست داشتن معرفی نامه به یکی از آدرس های زیر مراجعه نمایند.

۱- تهران - بزرگراه شهید متوسلیان - روبروی فتح ۲۷- ابتدای خیابان نورد - پروژه تاسیسات تونل راه آهن تهران _ تبریز تلفن: ۰۲۱-۶۶۸۰۲۹۰۰

۲- استان زنجان، شهر زنجان، شهرک کوی فرهنگ-خیابان شقایق شمالی، خیابان یاسمن ۶ -خیابان گل شب بو- پروژه تقاطع شهیدان کریمی -واحد امور قراردادهای (آقای مسلمی -۰۹۱۹۸۸۰۳۵۷۴)

هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه، بر عهده برنده مناقصه می باشد. قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) -موسسه شهید رجایی

مادر، سرچشمه مهر و ایثار و نخستین مکتب انسان‌سازی

است؛ و فقدانش، اندوهی عمیق و جانکاه بر دل می‌نشانَد.

درگذشت والده مکرمه جناب آقای دکتر افشار بازیار،

مدیرعامل محترم گروه سرمایه‌گذاری تجاری شستان،

موجب تألم و اندوه فراوان گردید.

این مصیبت را به ایشان و خانواده محترمشان تسلیت

عرض نموده و از درگاه خداوند متعال برای آن بانوی فقیده،

رحمت واسعه و علو درجات و برای بازماندگان، صبر جمیل و

اجر جزیل مسئلت داریم.

روابط عمومی گروه سرمایه‌گذاری تجاری شستان



● **شنبه ۲۱ شهریور ماه ۱۴۰۵**

● **سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۵۵**

خبر



بانک ملت مجوز نخستین صندوق سرمایه‌گذاری ارزی کشور را با نام «مانا ملت» از بانک مرکزی و سازمان بورس و اوراق بهادار دریافت کرد و پذیره نویسی این صندوق به زودی آغاز خواهد شد. یکی از ویژگی های اصلی مانا ملت، حفظ ماهیت ارزی سرمایه‌گذاری در تمام مراحل فعالیت صندوق است؛ به‌گونه‌ای که دریافت منابع، سرمایه‌گذاری دارایی های صندوق، پرداخت سود و بازپرداخت اصل سرمایه به‌صورت ارزی انجام خواهد شد.

بر این اساس، دارندگان ارز می‌توانند منابع خود را بدون تبدیل به ریال در صندوق سرمایه‌گذاری کنند و در مقابل، واحد سرمایه‌گذاری دریافت کنند. صدور و ابطال واحدهای این صندوق ها هم به‌صورت ارزی انجام شده و سرمایه‌گذار در زمان خروج مادل ارزش واحدهای خود را به صورت ارزی دریافت خواهد کرد

خبر

لیگ بیمه زندگی البرز ؛ برنامه ای در مسیر آگاهی‌بخشی بیمه های زندگی و توسعه سرمایه‌گذاری

بیمه البرز با تولید و اجرای برنامه زنده لیگ بیمه زندگی البرز، الگویی پیشرو و منحصربه‌فرد را در ارتباطات تصویری و ساختار رسانه‌ای صنعت بیمه کشور خلق کرد.

این رویداد جذاب رسانه‌ای که با استانداردهای ممتاز برنامه‌سازی و اجرای پیمان طلای دوشنبه‌شب‌ها به‌صورت زنده پخش می‌شود، فضایی پرشور و رقابتی را میان شعب و شبکه فروش سراسر کشور ایجاد کرده است.

لیگ بیمه زندگی البرز در کنار انگیزش شبکه فروش، بستری تعاملی و هوشمندانه برای تبیین محصولات مدرن، به‌ویژه طرح‌های سرمایه‌گذاری پروژه‌محور به جامعه مخاطبان است.

روایت واقعی بیمه‌گذاران از مزایای خرید این طرح‌ها، آیت‌های متنوع، گفتگوهای جذاب و برگزاری مسابقه زنده با جوایز ارزنده برای بینندگان، این برنامه را به جریانی تحول‌آفرین، اثرگذار و ممتاز در میان خانواده بزرگ بیمه البرز تبدیل کرده است.

خبر

قاب ماندگار ۷ دهه اعتماد مشتریان رونمایی از تمبر یادبود ۷۵ سالگی بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران به پاس ۷۵ سال حضور متمادی در عرصه‌های اقتصادی و روایت نمادین اعتماد تاریخی و ماندگار اقشار مختلف جامعه، از تمبر آغاز ۷۵ امین سال فعالیت خود رونمایی کرد.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابطعمومی بانک صادرات ایران، به مناسبت سالگرد بانک صادرات ایران طی مراسمی با حضور افشین خانی مدیرعامل، اعضا هیئت مدیره و هیأت عامل از تمبر یادبود ۷۵ سالگی این بانک رونمایی شد.

مدیرعامل بانک صادرات ایران در این مراسم، اعتماد پایدار مشتریان و سرمایه انسانی متخصص را پشتوانه‌های اصلی ۷۵ سال فعالیت مستمر دانست و ابراز امیدواری کرد با تقویت عرضه خدمات بانکی و مالی نوین، اثرگذاری این بانک در ارتقای رفاه جامعه از گستره بیشتری برخوردار شود.

تمبر یادبود ۷۵ سالگی بانک صادرات ایران به عنوان نمادی از دهه‌ها مشارکت در رفح نیازهای بانکی مردم و آبادانی کشورمان با شعار «۷۵ سال تجربه؛ اعتماد و همراهی» طراحی شده است و همچون میراثی ارزشمند در موزه این بانک نگهداری خواهد شد.

خبر

عملکرد درخشان بیمه کوثر در نیمه نخست سال ثبت درآمد بیش از ۲ همت از سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه

به گزارش روابط عمومی و تبلیغات و اعلام مدیر سرمایه‌گذاری و اقتصادی بیمه کوثر، این شرکت در شش‌ماهه نخست سال، با وجود محدودیت و شرایط خاص فعالیت‌های اقتصادی در دو ماه ابتدایی سال، موفق به ثبت بیش از ۲ همت درآمد از محل سرمایه‌گذاری و فعالیت در بازار سرمایه شد؛ عملکردی که نشان‌دهنده مدیریت فعال منابع و بهره‌گیری از فرصت‌های بازار سرمایه است. کاظم نجفی در ادامه گفت: همزمان با این موضوع، ارزش پرتفوی بورسی شرکت به بیش از ۱۵ همت رسید. رشد ارزش پرتفوی در کنار تحقق درآمد قابل توجه، بیانگر تمرکز شرکت بر مدیریت بهینه دارایی‌ها، حفظ ارزش سرمایه و ایجاد بازده پایدار برای سهامداران است.

ایشان در پایان افزود: مدیریت شرکت در ادامه نیز توسعه سرمایه‌گذاری‌ها، مدیریت هوشمند پرتفوی و استفاده هدفمند از ظرفیت‌های بازار سرمایه را با هدف افزایش ارزش دارایی‌ها و خلق بازده برای سهامداران دنبال خواهد کرد.

«جهان اقتصاد» گزارش می دهد بیمه دی در مسیر بازتعریف رضایت ایشارگران



همین نکته به نتایج پژوهش وزن بیشتری می‌دهد؛ زیرا رضایت‌سنجی زمانی می‌تواند مبنای تصمیم‌گیری قرار گیرد که از چارچوب تبلیغاتی فاصله داشته و نقاط قوت و ضعف را همزمان آشکار کند.

البته عدد ۸۷ درصد، به معنای بی‌نقص بودن فرآیندها نیست. رضایت بالا، سرمایه‌ای ارزشمند برای بیمه دی است، اما در عین حال مسئولیت این شرکت را افزایش می‌دهد. در واقع، هرچه سطح انتظار بیمه‌شدگان بالاتر رود، حفظ این رضایت دشوارتر خواهد شد. جامعه ایشارگری اکنون تنها به دریافت خدمت قانع نیست، بلکه انتظار دارد این خدمت با سرعت، احترام، شفافیت و کمترین میزان بروکراسی ارائه شود. به همین دلیل، مرحله بعدی برای بیمه دی، عبور از «ثبت رضایت» و حرکت به سمت «نهادینه‌سازی تجربه مثبت بیمه‌شده» است.

در بسیاری از قراردادهای درمان تکمیلی، بخش مهمی از ناراضیاتی‌ها نه از اصل پوشش بیمه‌ای، بلکه از فرآیند دریافت خدمت ناشی می‌شود. بیمه‌شده ممکن است از میزان تعهدات اطلاع دقیقی نداشته باشد، در زمان مراجعه با تفاوت میان اطلاعات اعلام‌شده و واقعیت اجرایی مواجه

این منابع مالی در قالب پیش از ۳۰۰ طرح گوناگون به حوزه‌های صنعتی،

تولیدی، خدماتی و خصوصاً شرکت‌های دانش‌بنیان تزریق شده است؛ تنوعی که گواهی بر انصاف‌پذیری سازوکارهای اعتبارسنجی و پوشش نیازهای متنوع بنگاه‌های اقتصادی به شمار می‌رود.

با توجه به اینکه اعتماد عمومی رکن اصلی تداوم فعالیت در کرادفاندینگ است، بنا بر اعلام فرازمند، تاکنون هیچ‌یک از طرح‌های پذیرش‌شده در هم‌آفرین با سوخت اصل سرمایه یا عدم تسویه نهایی روبه‌رو نشده است. هرچند فراز و فرودهای کلان اقتصادی در مواردی به تأخیر زمانی در واریزی‌ها منجر شده، اما اخذ تضامین بانکی معتبر و اعمال نظارت‌های مستمر موجب شده تا اصل و فرع مطالبات به‌طور کامل ایفا شود؛ به‌گونه‌ای که تاکنون رقمی بیش از ۱،۵۰۰ میلیارد تومان سود محقق‌شده به حساب سرمایه‌گذاران واریز گردیده است.

در بخش دیگری از ارزیابی این نهاد، عملکرد صندوق سرمایه‌گذاری مدیریت ثروت با نماد «مدیر» مورد توجه است: صندوقی که هدایت آن در شرایط حساس و پریسک پس از تحولات و تنش‌های نظامی، هم‌زمان با بازگشایی تابلوی معاملات به فاینتک واگذار شد.

این صندوق در این برهه موفق به ثبت بازدهی ۸۸ درصدی شد که فاصله‌ای معنادار با بازدهی شاخص کل بورس داشت. همین عملکرد موجب جذب ۶۰۰ میلیارد تومان نقدینگی جدید شد، تا جایی که ارزش روز کل دارایی‌های تحت مدیریت صندوق «مدیر» به رقم ۱۹ هزار میلیارد ریال رسید و جامعه سهامداران خرد آن از ۳۰ هزار نفر فراتر رفت.

برای مهار ریسک نقدشوندگی و صیانت از حقوق سرمایه‌گذاران، علاوه بر تعریف ساختار بازارگردانی اختصاصی، برای نخستین بار در بازار سهام از ظرفیت دو بازارگردان هم‌زمان در یک صندوق سهامی قابل معامله (ETF)

استفاده شده است. دامنه اقدامات فاینتک محدود به بازار ثانویه نبوده و ابزارهای بازار اولیه را نیز در بر می‌گیرد:

۱. تأمین مالی از طریق بازار بدهی: انعقاد قراردادهایی به ارزش مجموعاً ۳۰ هزار میلیارد ریال با ۱۵ بنگاه بزرگ اقتصادی جهت انتشار اوراق بدهی. ۲. مشاوره پذیرش شرکت‌ها؛ پیگیری ورود ۱۰ مجموعه به بورس و فرابورس که در حال حاضر دو شرکت موفق به دریافت مجوزهای کمیته پذیرش شده و در صف درج نماد و عرضه اولیه قرار دارند.

یکی از ابعاد کلیدی در راهبردهای فاینتک، توسعه صندوق‌های سرمایه‌گذاری خصوصی است. این نهاد پس از تأسیس نخستین صندوق PE کشور در سال ۱۳۹۸، اقدام به راندازی دومین صندوق با ارزش منابع ۱۱ هزار میلیارد ریالی کرده است.

تمرکز این صندوق‌ها بر سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های سهامی خاص فعال در حوزه‌های کلیدی چون صنایع معدنی، شیمیایی و فناوری اطلاعات قرار دارد. مدل اجرایی بر مبنای توانمندسازی ساختاری شرکت‌ها، رساندن آن‌ها به مرحله عرضه عمومی در بازار سرمایه و در نهایت خروج برنامه‌ریزی‌شده از ترکیب سهامداری تنظیم شده است. همچنین رایزنی‌ها با سازمان بورس برای تأسیس نخستین «صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی با ماهیت بدهی» در جریان است.

مرور کارنامه فاینتک از تجهیز منابع ۵ همتی در سکوی کرادفاندینگ گرفته تا راهبری صندوق‌های سهامی و صندوق‌های خصوصی‌شان می‌دهد که پیوند دادن بازار سرمایه با بخش‌های مولد و اقتصاد دانش‌بنیان از طریق به‌کارگیری ابزارهای اعتباری و مدیریتی مدرن، افق‌های نوینی را برای هدایت سرمایه‌های خرد به سوی تولید و توسعه اقتصادی کشور فراهم می‌آورد.

در دومین نشست وزرای دارایی و رؤسای بانک‌های مرکزی بریکس مطرح شد

تأکید ایران بر تقویت همکاری‌های مالی بریکس و گسترش عضویت بانک توسعه جدید

عضویت کشورهای جدید، مطابق با رویه‌های مقرر بانک، تأکید شد. همچنین بانک مرکزی، اصلاح ساختار سهمیه‌ها و نظام حکمرانی صندوق بین‌المللی پول را ضروری دانست و خواستار افزایش سهم و نقش اقتصادهای نوظهور و کشورهای در حال توسعه در تصمیم‌گیری‌های این نهاد شد تمرکز بیشتر مسیر مالی بریکس بر پروژه‌های عملیاتی، به‌ویژه توسعه راهکارهای پرداخت‌های فرامرزی، اتصال سامانه‌های پرداخت سریع، همکاری در حوزه ارزهای دیجیتال بانک‌های مرکزی و افزایش تعامل‌پذیری میان اعضای بانک مرکزی و افزایش تعامل‌پذیری

مشترک نشست، بر ضرورت تقویت همکاری‌های مالی و اقتصادی میان اعضای بریکس در شرایط افزایش تنش‌های ژئوپلیتیکی، چندپارگی اقتصاد جهانی و تشدید آسیب‌پذیری‌های مالی تأکید شد. گفتنی است ابوالفضل کوه‌ثقی، معاون روابط بین‌الملل بانک مرکزی، از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در دومین نشست وزرای دارایی و رؤسای بانک‌های مرکزی بریکس در بمبئی، به‌صورت برخط حضور یافت. در این نشست با اشاره به اهمیت گسترش عضویت بانک توسعه جدید، بر تسهیل و تسریع بررسی درخواست

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس:

افزایش سرمایه بانک رفاه کارگران، ضامن توسعه خدمات به جامعه کارگری و بازنشستگی است

اقدامات قابل توجه بانک رفاه کارگران برشمرد و تصریح کرد: بر اساس بررسی شاخص‌های عملکردی، اقدامات این بانک در بخش‌های مختلف، به‌ویژه در حوزه تأمین اعتبار و تأمین مالی نوین، شایسته تقدیر است.

بابایی کارنامی به اقدامات بانک رفاه کارگران در مسیر افزایش سرمایه اشاره کرد و گفت: تقویت سرمایه بانک و افزایش مطلوب نرخ کفایت سرمایه، اقدامی مهم و اثرگذار است که ظرفیت بانک را برای ارائه خدمات و تسهیلات بیشتر به جامعه افزایش می‌دهد. وی ادامه داد: نتیجه این اقدامات را می‌توان در توانمندی بانک رفاه کارگران برای ارائه خدمات تسهیلاتی مناسب به بازنشستگان و سایر اقشار جامعه مشاهده کرد و این موضوع نشان می‌دهد که تقویت بنیه مالی بانک‌ها تا چه اندازه می‌تواند در ایفای نقش مؤثر آنها در اقتصاد و حمایت از جامعه هدف اثرگذار باشد.



پژوهش ملی درباره خدمات درمان تکمیلی ایشارگران، تصویری مثبت از عملکرد بیمه دی ارائه می‌دهد؛ اما تداوم این رضایت به کیفیت پاسخگویی، شفافیت در پرداخت خسارت و توجه ویژه به گروه‌های حساس وابسته است بیش از ۸۷ درصد جامعه ایشارگری در یک پژوهش ملی، رضایت خود را از خدمات و نحوه تعامل بیمه دی اعلام کرده‌اند؛ آماری که در نگاه نخست می‌تواند نشانه‌ای روشن از موفقیت این شرکت در مدیریت یکی از حساس‌ترین و گسترده‌ترین قراردادهای درمان تکمیلی کشور باشد. با این حال، اهمیت این عدد تنها به میزان رضایت ثبت‌شده محدود نمی‌شود. آنچه این پژوهش را قابل تأمل می‌کند، قرار گرفتن آن در نقطه تلاقی سه مؤلفه مهم است: کیفیت خدمات درمانی، سرعت و دقت پاسخگویی بیمه‌ای و میزان اعتمادی که میان جامعه ایشارگری، بنیاد شهید و شرکت بیمه دی شکل گرفته است.

موضوع بیمه درمان تکمیلی ایشارگران، صرفاً یک قرارداد تجاری میان بیمه‌گر و بیمه‌گذار نیست. این قرارداد با زندگی روزمره گروهی کره خورده است که بسیاری از آنان به دلیل شرایط جسمی، سن بالا، آسیب‌های ناشی از جنگ و نیاز مستمر به خدمات درمانی، بیش از سایر گروه‌ها به پوشش‌های بیمه‌ای وابسته‌اند. بنابراین، سنجش رضایت آنان را نمی‌توان مانند ارزیابی یک خدمت عمومی معمولی در نظر گرفت. در این حوزه، هر تأخیر در پرداخت هزینه، هر ابهام در فرآیند ارزیابی خسارت و هر اختلال در دسترسی به مراکز درمانی می‌تواند فشار مضاعفی بر بیمه‌شده و خانواده او وارد کند.

با استاس یافته‌های پژوهشی که در سال ۱۴۰۴ و با گستره ملی انجام شده است، رضایت بیش از ۸۷ درصدی جامعه ایشارگری از خدمات و تعامل کارکنان بیمه دی در حوزه خدمات درمانی سربایی و بستری ثبت شده است. این مطالبه با همکاری مجموعه‌های دانشگاهی و تخصصی انجام شده و تلاش شده است ارزیابی‌ها را زاویهای بیرونی و مستقل از نگاه صرف بیمه‌گر یا بیمه‌گذار صورت گیرد.

گذار شتابان اقتصاد جهانی به سوی ساختارهای مالی دیجیتال و ابزارهای متنوع تأمین سرمایه، بازار سرمایه ایران را نیز در آستانه بازآفرینی الگوهای سنتی خود قرار داده است. در این زیست‌بوم در حال تحول، ایجاد اتصال پایدار میان پس‌اندازهای خرد جامعه و حوزه‌های مولد اقتصادی به‌ویژه بخش دانش‌بنیان و نوآور از اولویت‌های بنیادین سیاست‌گذاری مالی به شمار می‌رود. تحقق این پیوند راهبردی مستلزم حضور نهادهای واسط پیشرویی است که فراتر از چارچوب‌های مرسوم سیدگردانی و خدمات متداول مشاوره‌ای عمل کنند؛ نهادهایی که با طراحی زیربنی‌های یکپارچه از کرادفاندینگ، ابزارهای مدیریت ثروت، انتشار اوراق بدهی و صندوق‌های سهام خصوصی (PE)، بستری ایمن برای صیانت از سرمایه‌ها و تأمین نیازهای اعتباری کسمبوکارها فراهم سازند. در همین راستا، واکاوی راهبردها و عملکرد شرکت مشاور سرمایه‌گذاری فاینتک نمونه‌ای عینی از نقش این بازیگران نوین در ارتقای بهره‌وری بازار سرمایه کشور را پیش روی صاحب‌نظران قرار می‌دهد.

در این پیوند، مهدی فرازمند، مدیرعامل شرکت مشاور سرمایه‌گذاری فاینتک، با تشریح مسیر پیش‌روی این مجموعه تأکید می‌کند که پر کردن شکاف تاریخی میان سرمایه‌های خرد و پروژه‌ها و نوآوران، در گرو توسعه ابزارهای نوین مالی و تقویت اعتماد سرمایه‌گذاران است؛ رویکردی که امروز فاینتک را در قامت یک پیشران در حوزه تأمین مالی جمعی و مدیریت ثروت تثبیت کرده است.

یکی از محورهای برجسته در فعالیت‌های این مجموعه، عملکرد سکوی تأمین مالی جمعی «هم‌آفرین» است. آم‌ارهای ثبت‌شده نشان می‌دهد این پلتفرم با عبور از سقف ۵ هزار میلیارد تومان تأمین مالی، توانسته است سهمی ۱۰۰٫۳۹ درصدی از کل بازار کرادفاندینگ کشور را از آغاز فعالیت خود ثبت کند و در جایگاه نخست این صنعت قرار گیرد.

با افزایش قیمت گاز تقاضای جهانی برای زغال‌سنگ به رکورد جدیدی می‌رسد

طبق گزارش آژانس بین‌المللی انرژی (IEA)، مصرف زغال‌سنگ امسال به رکورد جدیدی خواهد رسید، زیرا تقاضا به دلیل افزایش قیمت گاز طبیعی و ال نینوی قوی که نیاز به تهویه مطبوع را افزایش می‌دهد، تقویت شده است. این آمار ضربه تازه‌ای به تلاش‌ها برای مهار یکی از عوامل اصلی تغییرات اقلیمی وارد می‌کند. آژانس بین‌المللی انرژی در گزارشی اعلام کرد با توجه به اینکه چشم‌انداز جریان گاز طبیعی مایع (ال‌ان‌جی) از تنگه هرمز هنوز نامشخص است، تقاضا برای زغال‌سنگ می‌تواند سال آینده حتی بیشتر افزایش یابد،

تقاضای بیشتر برای زغال سنگ در حالی صورت می‌گیرد که جهان در حال راه‌اندازی توربین‌های بادی و پنل‌های خورشیدی برای تولید برق از منابع تجدیدپذیر است. این منابع سبز برای کند کردن افزایش مصرف سوخت‌های فسیلی کافی هستند، اما به دلیل رشد تقاضای جهانی برای برق، برای کاهش آنها کافی نیستند. بدون کاهش شدید مصرف سوخت‌های فسیلی، با گرم‌تر شدن سیاره، تأثیرات تغییرات اقلیمی شدیدتر خواهد شد.

آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) مجبور شده است پیش‌بینی طولانی‌مدت خود از کاهش مصرف زغال‌سنگ را بازبینی کند، زیرا تقاضا برای این سوخت همچنان پایدار است. در پایان سال گذشته، این آژانس پیش‌بینی کرد که تقاضا برای زغال‌سنگ در سال ۲۰۲۶ اندکی کاهش یابد و تا سال ۲۰۳۰ نیز به کاهش خود ادامه دهد. اکنون این آژانس انتظار دارد که تقاضای جهانی برای زغال‌سنگ امسال ۱.۲ درصد افزایش یابد و به رکورد ۸.۹۴ میلیارد تن برسد. در گزارش آژانس بین‌المللی انرژی آمده است: «اگرچه عملاً هیچ محصوله زغال‌سنگی از تنگه هرمز عبور نمی‌کند، زیرا خاورمیانه نه تولیدکننده اصلی زغال‌سنگ است و نه مصرف‌کننده آن، اما این اختلال با افزایش قیمت گاز طبیعی به دلیل کاهش محموله‌های ال‌ان‌جی عبوری از طریق این تنگه، بر بازارهای زغال‌سنگ تأثیر گذاشته است. این امر به نوبه خود باعث تشویق تولید بیشتر زغال‌سنگ در کشورهایی با ناوگان برق گازی و ظرفیت اضافی زغال‌سنگ شده است.» پدیده سونجیخ از گاز به زغال‌سنگ در ترکیب تولید برق در مکان‌هایی از جمله چین، کره جنوبی، ژاپن و اروپا مشاهده شده است. بر اساس گزارش بلومبرگ، ال نینوی قوی در سال جاری نیز تقاضا برای خنک‌کننده را افزایش داده است، در حالی که تولید نیروگاه‌های برق آبی را در کشورهایی مانند هند و ویتنام کاهش داده است. اگر تنگه هرمز بازگشایی شود و جریان ال‌ان‌جی به سطوح مشابه قبل از حملات آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران بازگردد، تقاضای جهانی برای زغال سنگ می‌تواند سال آینده کاهش یابد. در غیر این صورت، آژانس بین‌المللی انرژی اعلام کرد که سال ۲۰۲۷ می‌تواند سال رکورد دیگری برای این سوخت باشد.



وزارت نیرو
شرکت برق منطقه ای تهران

نوبت دوم

آگهی تجدید و جدید مناقصات عمومی یک مرحله ای به شماره های ۱۴۰۴/۱۲۰۳۳-۱۴۰۴/۱۱۰۵۳- ۱۴۰۴/۱۲۰۵۵- ۱۴۰۴/۱۳۰۰۵

۱-**نام و نشانی مناقسه گزار** : شرکت برق منطقه ای تهران به شماره ثبت ۹۷۶۴، شناسه ملی ۰۲۶۶۴۰۴۰۱۰۰ و کد پستی ۱۹۸۱۹۶۹۹۶۱، به نشانی تهران، سعادت آباد ، بالاتراز کوی فراز ، بلوار برق تهران ، شرکت برق منطقه ای تهران ، ساختمان حوزه ستادی ، طبقه سوم ، بال شرقی، امور تدارکات و قراردادها

۲-**موضوع مناقسه** : مناقسه عمومی یک مرحله ای بشرح ذیل :

شماره مناقسه (مرجع)	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	موضوع مناقسه	مبلغ بر آوردی مناقسه (ریال)	میزان تضمین (سپرده) شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	زمان گشایش پیشنهادات
۱۴۰۴/۱۲۰۳۳	۲۰۰۵۰۱۰۰۸۰۰۰۱۶۹	خرید و اجرای پوشش ضد حریق بر روی مفصل کابل های ۶۳ و ۲۳۰ کیلوولت) (تجدید)	-----	۵.۵۵۷.۰۰۰.۰۰۰	ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
۱۴۰۴/۱۱۰۵۳	۲۰۰۵۰۱۰۰۸۰۰۰۱۶۸	خرید و استقرار سامانه هماهنگی حفاظتی) (تجدید)	-----	۳.۶۵۰.۶۲۵.۰۰۰	ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
۱۴۰۴/۱۲۰۵۵	۲۰۰۵۰۱۰۰۸۰۰۰۱۷۰	تأمین و تعویض ترانسفورماتورهای جریان پستهای سیکل ترکیبی شهید رجایی، کن، سیکل ترکیبی قم، منتظر قائم، قم یک، عباس آباد، سینا و جهاد) (تجدید)	۳۴۵،۱۵۱،۰۰۰،۷۲۰	۱۷،۲۵۷،۵۵۰،۰۳۶	ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
۱۴۰۴/۱۳۰۰۵	۲۰۰۵۰۱۰۰۸۰۰۰۱۷۱	طراحی، تأمین تجهیزات، نصب و آزمون و راه اندازی بهینه سازی حفاظت باسبار های ۲۳۰ و ۶۳ کیلوولت پست مصلی) (تجدید)	۴۰۸،۰۵۱،۲۵۳،۷۸۰	۲۰،۴۰۲،۵۶۲،۶۸۹	ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴

۱-۹ دارا بودن گواهی صلاحیت حداقل پایه EPC از سازمان برنامه و بودجه کشور در رشته نیرو و یا دارابودن حداقل پایه پنج از سازمان برنامه و بودجه کشور در رشته نیرو به همراه مشاور همکار دارای پایه سه در آن رشته. متقاضیانیکه دارای هر دو گواهینامه پیمانکاری(حداقل پایه۵) و مشاور(حداقل پایه۳) هستند، میتوانند در این مناقسه شرکت نمایند.
داشتن دو سابقه کار مشابه موضوع مناقسه از کارفرمایان قبلی به همراه گواهی حسن انجام کار ضروری میباشد. کارهای مشابه شامل: - احداث پستهای انتقال یا فوق توزیع (ثابت و سیار) یا - توسعه/اصلاح ساختار پستهای انتقال یا فوق توزیع یا - بهینه سازی حفاظت (یا تعویض رله های حفاظتی) خطوط یا ترانسفورماتورها یا باسبارها در پستهای انتقال یا فوق توزیع در سطوح ولتاژی ۴۰۰ یا ۲۳۰ یا ۶۳ کیلوولت
تذکر مهم : مناقسه گرانی که در ۵ سال گذشته با شرکت برق منطقه ای تهران قرارداد مرتبط با موضوع مناقسه داشته باشند و قرارداد آنها پایان یافته باشد، ارائه یک فقره رضایتنامه انجام کار از آخرین قرارداد مرتبط الزامی میباشد ، درصورت عدم ارائه رضایتنامه مذکور پیشنهاد مناقسه گر مردود اعلام خواهد شد.
علامتدنان به شرکت در مناقسه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۶۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ تماس حاصل نمایند.

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت توانیر

پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای تهران

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای تهران

گزارش «جهان اقتصاد» از بحران هرمز تا بن‌بست دریای سرخ توفان در شاهرگ انرژی جهان!



خام در جهان، نقشی تعیین‌کننده در این پازل ایفا می‌کند. رفتار خرید پکن در بازار نقدی (Spot) و راهبرد ذخیره‌سازی این کشور می‌تواند شدت اثر کسری عرضه را خنثی یا دوچندان کند. اگر عطش وارداتی اقتصادهای آسیایی در مواجهه با کاهش فیزیکی محموله‌های خلیج فارس بدون تغییر باقی بماند، رقابت شدید میان پالایشگاه‌ها برای تضمین خوراک، به طور اجتناب‌ناپذیر بازار را به سطوح قیمتی تاریخی هدایت خواهد کرد. جهش اخیر برنت به مرز ۱۱۰ دلار، صرفاً یک موج هیجانی کوتاه‌مدت ناشی از اخبار جنگی نیست؛ بلکه بازتابی از آسیب‌پذیری ساختاری زیرساخت‌های صادراتی خاورمیانه در برابر ماجراجویی‌های نظامی و اثبات این گزاره کهن است که امنیت انرژی در جهان، پیوندی ناگسستنی و تجزیه‌ناپذیر با امنیت و ثبات پایدار در منطقه خلیج فارس دارد.

از بین رفتن مصونیت خطوط موازی و تداوم بحران عبور امن از تنگه هرمز نشان داد که سازوکارهای سنتی مدیریت بحران غربی کارآمدی خود را از دست داده‌اند. با توجه به شواهد موجود، بازار نفت وارد دوره‌ای از عدم‌قطعیت ساختاری و بازاریابی زنجیره‌های تأمین شده است؛ دوره‌ای که در آن نفت گران‌قیمت، هزینه‌های سرسام‌آور بیمه دریایی و جست‌وجو برای خوراک پایدار، اقتصاد جهانی را دست‌کم تا چند سال آینده تحت الشعاع نظمی نوین قرار خواهد داد.

اگر برخی محموله‌ها همچنان با پذیرش ریسک‌های تصاعدی بیمه‌ای در حال تردد باشند، شکنندگی زنجیره تأمین چنان عیان است که هرگونه مانور تنش‌زا می‌تواند جریان باقی‌مانده را نیز به‌کلی مسدود سازد. پیامدهای این بحران فیزیکی، بسیار سریع‌تر از آنچه سیاست‌گذاران غربی تصور می‌کردند، به بخش پایین‌دستی و پمپ‌های سوخت سرایت کرده است. بازار فرآورده‌ها به‌ویژه در بخش دیزل و سوخت‌های میان‌قطبیر، در معرض یک فشار مضاعف قرار گرفته است؛ چراکه هم‌زمانی بحران عرضه در خلیج فارس با اختلالات ظرفیت پالایشی در شرق اروپا، کمبود عرضه سوخت‌های سنگین و تجاری را تشدید کرده است. شکسته شدن سقف ۶ دلار در هر گالن گازوئیل در بازار داخلی ایالات متحده، یک هشدار عینی از آغاز دور جدیدی از تورم ساختاری در زنجیره لجستیک جهانی است. گازوئیل به عنوان سوخت اصلی حمل‌ونقل کالا و صنایع مادر، نقشی پیش‌ران در هزینه‌های نهایی تولید دارد و جهش آن به معنی انتقال مستقیم بار بحران ژئوپلیتیک به معیشت مصرف‌کنندگان نهایی و تشدید فشارهای رکود-تورمی بر اقتصادهای غربی است. تداوم این شرایط سبب شده است که نهادهای برجسته پولی و سرمایه‌گذاری بین‌المللی ناگزیر به بازنگری اساسی در مدل‌های ارزش‌گذاری میان‌مدت و بلندمدت خود شوند. اگر تا پیش از این، پیش‌بینی‌ها بر



بازار جهانی نفت بار دیگر در کانون یک زلزله ژئوپلیتیکی تمام‌عیار قرار گرفته است؛ زلزله‌ای که امواج سهمگین آن نه در قالب نوسانات جزئی روزمره، بلکه در قامت یک جهش ساختاری و تغییر رژیم قیمتی نمایان شده است. در معاملات پایانی هفته، شاخص‌های مرجع بازار نفت با عبور مقتدرانه از مرز روانی ۱۰۰ دلار، رکوردهای چندماهه را جابه‌جا کردند. نفت خام برنت با لمس سقف ۱۰۹ دلار و ۹۷ سنت، تا آستانه تسخیر کانال ۱۱۰ دلاری پیشروی کرد و شاخص وست‌تگزاس اینترمدیت آمریکا نیز با تثبیت در فراتر از ۱۰۳ دلار، بازدهی هفتگی بالای ۱۲ درصد را به ثبت رساند. این رالی صعودی شتابان، نمایانگر واکنشی بنیادین به گسترش شعله‌های بحران در منطقه خاورمیانه و تهدید مستقیم شریان‌های حیاتی انتقال انرژی است. واقعیت آن است که تحولات اخیر و تنش‌های نظامی پدیدآمده ناشی از ماجراجویی‌های واشنگتن، بازار را با کابوس همیشگی خود یعنی «قطع بلندمدت و سیستماتیک عرضه فیزیکی» روبه‌رو کرده است؛ وضعیتی که بازارهای مصرف را از لاک دفاعی خارج ساخته و به سوی پیش‌واکنش‌های قیمتی سوق داده است.

نقطه عطف رویدادهای اخیر که محرک اصلی جهش اخیر به شمار می‌رود، سرایت ناامنی فراتر از مرزهای خلیج فارس به سایر مجاری حیاتی انتقال نفت است. برای دهه‌ها، استراتژیست‌های حوزه انرژی خط لوله شرق-غرب عربستان (پترولین) را که نفت خام را از میادین شرقی در اقیق به بندر ینبع در کرانه دریای سرخ متصل می‌کند، به عنوان تنها سوپاپ اطمینان و مسیر جایگزین برای دور زدن تنگه هرمز تعریف می‌کردند. اما تحولات میدانی تازه و هدف قرار گرفتن این شاهراه استراتژیک، عملاً این فرضیه امنیتی را با چالشی بی‌سابقه مواجه کرد.

پیام صریح این رخداد برای اتاق‌های بازرگانی و میزهای معاملات انرژی در نیویورک، لندن و سنگاپور این است که هیچ کوریودور جایگزینی در منطقه مصون از ریسک‌های فراگیر امنیتی نیست. هم‌زمان، وضعیت در خود تنگه هرمز نیز به‌شدت ملتهب و نیمه‌تعطیل توصیف می‌شود. داده‌های دریایی جریان‌های دریایی حکایت از آن دارد که حجم نفت و فرآورده‌های عبوری از این شاهراه حیاتی به حدود نصف سطوح معمول (یعنی افت از مرز روزانه ۲۰ میلیون بشکه به محدوده‌ای میان ۶ تا ۱۰ میلیون بشکه) سقوط کرده است. حتی

