

جهان اقتصاد بررسی می کند:

طلا گران شد؛ پس انداز کوچک مردم چه می شود؟

وقتی تورم قدرت پول نقد را کاهش می دهد، مردم به دنبال دارایی ای می گردند که ارزش پس اندازشان را بهتر حفظ کند. طلا سال هاست یکی از انتخاب های سنتی ایرانی هاست، اما افزایش قیمت آن یک سؤال تازه ایجاد کرده است: وقتی طلا خودش گران شده، مردم با پس اندازهای کوچک چه کنند؟ برای بخش بزرگی از جامعه، خرید طلا دیگر شبیه گذشته نیست که بتوان هر ماه مقدار قابل توجهی طلا خرید و کنار

«جهان اقتصاد» گزارش می دهد

گره خوردن امنیت اقتصادی پایتخت های غربی به شریان های نفت

در تاریخ تحولات اقتصادی اروپا، هشدارهای صادرشده از رم همواره طنین متفاوتی داشته است؛ کشوری در قلب مدیترانه که همواره خط مقدم اصابت پس لرزه های ژئوپلیتیک جنوب و شرق بوده است. سخنان اخیر وزیر اقتصاد ایتالیا پس از نشست کابینه این کشور، فراتر از یک موضع گیری دیپلماتیک یا توجیه تمدید تخفیف مالیاتی گازوئیل، پرده از واقعیتی تلخ و هولناک در محاسبات بروکسل برداشت: بازارهای جهانی انرژی بار دیگر در آستانه ورود به گردابی عمیق قرار گرفته اند و سایه تنش و جنگ علیه ایران، ساختار اقتصادی قاره سبز را به شدت متزلزل کرده است.

عبارت کوتاه اما سنگین «وضع بدتر می شود»، توصیف عریان وضعیتی است که در آن، خطوط انتقال انرژی و زنجیره های تأمین جهانی بار دیگر به گروگان ژئوپلیتیک درآمده اند. آنچه امروز از رم تا برلین و مادرید را به لرزه انداخته، تنها افزایش چند سنتی قیمت هر لیتر سوخت در پمپ بنزین ها نیست؛

ادامه صفحه ۶

وقتی اعتبار اجتماعی به سرمایه حل مسئله تبدیل می شود

ادامه صفحه ۸

فولاد خراسان؛ موتور محرکه اقتصاد شرق کشور



مدیرعامل مجتمع فولاد خراسان بر نقش منابع انسانی توانمند در موفقیت های این مجتمع تأکید کرد و از جایگاه این مجتمع به عنوان بزرگ ترین پروژه فولاد در شرق کشور که موتور محرکه اقتصاد شرق کشور است و سهم قابل توجه آن در تولید ملی سخن گفت.

ادامه صفحه ۳

وبترین

کاهش قیمت نفت ادامه یافت

ادامه صفحه ۶

منابع کشور باید به سمت کريدورهای اولويت دار هدايت شود

ادامه صفحه ۴

معمای وام های ارزی برای کالاهای اساسی؛ تاوان نوسانات نرخ ارز با کیست؟

آماده باش برای سیلاب های پیش رو

ادامه صفحه ۶

سرمقاله

اینترنت باکیفیت؛ زیرساختی که دیگر نمی توان از آن چشم پوشید



مehdi pourdehkan

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی

یادداشت

سرب و روی زیر فشار؛ وقتی چند گلگاه همزمان تولید را تهدید می کنند



hossein hosseini

رئیس انجمن صنفی تولیدکنندگان فولاد و صنایع وابسته

یادداشت

اقتصاد دستور نمی پذیرد



salih al-din khadijo

تحلیلگر

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

دوئل اجاره آزاد و دستوری در بازار مسکن



ادامه صفحه ۴

آگهی فراخوان شرکت فولاد مبارکه اصفهان

گروه فولاد مبارکه

ردیف	نوع آگهی	شماره آگهی	موضوع	مهلت ارسال مدارک
۱	فراخوان شناسایی و ارزیابی کیفی پیمانکاران	۴۸۶۳۳۶۴۳	طراحی، تأمین تجهیزات و مترای، انجام فعالیت های ساخت، حمل، اجرای شبکه زیرساخت و پسیو، نصب و راه اندازی پوشش دهی رادیویی تونل های واحد انرژی و سیالات شرکت فولاد مبارکه اصفهان	۱۴۰۵/۰۷/۱۸
۲	مناقصه عمومی (دو مرحله ای)	۴۸۶۴۴۴۱۸	طراحی، تأمین، نصب، تست و راه اندازی دو مجموعه پیش گرم آفتی به همراه تجهیزات آماده سازی پاتیل (جیب گرین، سکو و یونیت هیدرولیک)	۱۴۰۵/۰۷/۱۲
۳	مناقصه عمومی (دو مرحله ای)	۴۸۶۴۴۴۱۸	طراحی، تأمین، نصب، تست و راه اندازی تابلو کنترل مشعل تاپ لنس واحد گاززدایی RH ناحیه فولادسازی شرکت فولاد مبارکه	۱۴۰۵/۰۷/۱۲
۴	مزایده	۱۴۰۵۴۰۰۲۱۲	شرکت فولاد مبارکه اصفهان در نظر دارد کلوخه سنگ آهن هماتیت خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند علاقه مندان شرکت در مزایده می توانند جهت دریافت لیست اقلام و اسناد مزایده در روز بازدید از طریق واحد مزاد شرکت فولاد مبارکه اقدام نمایند. پیشنهاد دهندگان می بایست پیشنهادات خود را حداکثر از ساعت ۱۰ لغایت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ به نماینده واحد اقلام مزاد تحویل نمایند. پیشنهادهای واصله در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ در محل شرکت فولاد مبارکه گشایش و صورت جلسه خواهد شد. بازدید از اقلام مزایده روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ در یک نوبت، رأس ساعت ۹ صبح در محل شرکت فولاد مبارکه انجام می گیرد. در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۳۱۵۲۷۳۳۵۹۴ (آقای پاینده) تماس حاصل فرمایید. اقلام مورد مزایده: کلوخه سنگ آهن هماتیت	۱۴۰۵/۰۷/۲۵
۵	مناقصه عمومی	۴۸۶۴۴۴۳۵	تأمین ۱۰۰ تن گلوله آسیاب سنگ آهن قطر ۴۰ میلیمتر با کیفیت ۳۰٪ کروم	۱۴۰۵/۰۷/۱۵
۶	استعلام عمومی (یک مرحله ای)	۴۸۶۳۰۶۸۰	پشتیبانی سرویس پیامک سازمانی شرکت فولاد مبارکه	۱۴۰۵/۰۷/۰۸

جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر در خصوص فراخوان های عمومی، ارزیابی کیفی، مناقصات و مزایات به وبسایت شرکت به نشانی www.msc.ir قسمت مناقصات مراجعه و طبق راهنمای موجود نسبت به انتخاب فراخوان مورد نظر اقدام نمایند. اطلاعات سایر فراخوان ها از طریق سایت شرکت و صفحه رسمی فراخوان های شرکت در شبکه های اجتماعی به نشانی [@Ads_msc](https://www.instagram.com/ads_msc) قابل دسترسی می باشد.

۱۴۰۵-۳۵ مدیریت ارتباطات و برند سازمانی گروه فولاد مبارکه

آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول)

گروه فولاد مبارکه

شهرداری باغستان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۴۰۴/ش/۲۰۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ شورای اسلامی شهر باغستان نسبت به فراخوان جهت جابه جایی تیرهای برق واقع در گذر جهت تعریض در سطح شهر و حریم را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط (دارا بودن حداقل رتبه ۴ در رشته فهرست بهای توزیع سازمان برنامه و بودجه شرکت توزیع نیروی برق) جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

شرح مناقصه:

- ۱- مبلغ برآورد قرارداد تا سقف ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با کلیه کسورات قانونی و مالیات بر ارزش افزوده
- ۲- سپرده شرکت در مناقصه ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که به صورت واریز نقدی یا ضمانت نامه معتبر بانکی مورد پذیرش شهرداری باغستان می باشد.
- ۳- مهلت خرید اسناد مناقصه از مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۷ سه شنبه تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۹ پنجشنبه و اسناد و مدارک از طریق مراجعه به سامانه تدارکات دولت به نشانی www.setadiran.ir قابل دریافت می باشد.
- ۴- قیمت خرید اسناد مناقصه مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰ (پانزده میلیون ریال) می باشد که به حساب ۰۱۵۳۶۹۶۹۶۰۰۹ بانک ملی شعبه خادم آباد به صورت الکترونیک از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir یا بصورت حضوری اداره درآمد شهرداری قابل دریافت می باشد.
- ۵- مهلت تحویل پیشنهادات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۱ روز سه شنبه و نحوه تحویل اسناد از طریق بازگشایی پاکتها در تاریخ ۱۴۰۵/۷/۲۲ (روز چهارشنبه)
- ۶- مناقصه گران می بایست اصل فیش واریز نقدی یا ضمانت نامه شرکت در مناقصه را به همراه فیش خرید اسناد پیش از پایان مهلت تحویل پیشنهادات با هماهنگی امور قراردادها به دبیرخانه شهرداری باغستان تحویل نمایند.
- ۷- آدرس: شهریار - باغستان - بلوار امام خمینی (ره) - بلوار ولیعصر (عج) خیابان لاله دوم اصلی - شهرداری باغستان - امور قراردادها

محمد رضا شمسیای
شهردار باغستان

تلفن: ۰۲۱-۶۵۲۲۸۰۶۰۰۲۱ سایت شهرداری: baghestan.ir
انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۴ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳۱

آگهی مزایده عمومی

گروه فولاد مبارکه

موضوع مزایده	قیمت پایه اجاره هر ماه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده	مدت اجاره
اجاره کارگاه ماسه شویی (فاقد معدن)	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مبلغ سالانه بر اساس نرخ رسمی تورم اعلامی بانک مرکزی ایران تعدیل و افزایش می یابد.	مبلغ پیشنهادی اجاره ماهانه × ۱۲ × ۱۰ درصد	۵ سال

شهرداری اشرنیران در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۷۳ - ۱۴۰۲/۰۸/۱۰ شورای اسلامی و موافقت کمیته انطباق فرمانداری بروجرد به شماره ۷۷۸۹۴ - ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ از طریق مزایده عمومی نسبت به اجاره کارگاه تولید شن و ماسه واقع در شهر اشرنیران با مساحت ۳ هکتار زمین به انضمام تاسیسات موجود در چارچوب قانون برگزاری مزایده و آئین نامه ها و اصلاحیه های بعدی و مطابق مشخصات فنی ذیل از طریق اشخاص حقیقی و حقوقی اقدام نماید.

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکتا از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه: ساعت ۸ صبح روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ می باشد

محمدرضا مقصودی
شهردار اشرنیران

اینترنت باکیفیت؛ زیرساختی که دیگر نمی‌توان از آن چشم پوشید

مصطفی پوردهقان، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی

اینترنت دیگر یک خدمت جانبی یا ابزار صرفاً تفریحی نیست؛ به بخشی از زیرساخت زندگی روزمره تبدیل شده است. آموزش، کسب‌وکار، خدمات بانکی، ارتباطات، تجارت، حمل‌ونقل و حتی بسیاری از امور اداری به اتصال پایدار وابسته‌اند. بنابراین وقتی کیفیت یا سرعت اینترنت کاهش پیدا می‌کند، مسئله فقط نارضایتی کاربران از یک خدمت ارتباطی نیست، بلکه بخشی از فعالیت اقتصادی و اجتماعی کشور نیز تحت تأثیر قرار می‌گیرد. یکی از مشکلات اصلی، نوسان کیفیت خدمات است. کاربر ممکن است در یک زمان مشخص از سرعت قابل قبول برخوردار باشد و چند ساعت بعد با افت شدید کیفیت مواجه شود. این بی‌ثباتی برای کسب‌وکارهای اینترنتی، آموزش مجازی و فعالیت‌های حرفه‌ای هزینه بیشتری ایجاد می‌کند؛ زیرا برنامه‌ریزی زمانی و کاری بدون دسترسی پایدار به شبکه دشوار خواهد بود.

از سوی دیگر، مسئله کیفیت را نمی‌توان تنها با افزایش مقطعی سرعت حل کرد. اگر پس از طرح شکایت یا تذکر، کیفیت برای مدت کوتاهی بهبود پیدا کند اما دوباره به شرایط قبلی بازگردد، مشکل در سطح ساختاری باقی مانده است. آنچه کاربران نیاز دارند، اینترنتی پایدار و قابل پیش‌بینی است؛ نه بهبودهای کوتاه‌مدتی که صرفاً در واکنش به افزایش اعتراض‌ها اتفاق می‌افتد.

در چنین شرایطی، سیاست‌گذاری ارتباطی باید از مدیریت مودی شکایت‌ها به سمت ارزیابی مستمر کیفیت حرکت کند. شاخص‌هایی مانند سرعت واقعی، میزان قطعی، تأخیر شبکه و کیفیت دسترسی در نقاط مختلف کشور باید به شکل شفاف سنجیده شود تا مشخص باشد هر منطقه و هر اپراتور چه سطحی از خدمات ارائه می‌کند. بدون اندازه‌گیری دقیق، امکان اصلاح پایدار نیز محدود خواهد بود.

موضوع قیمت نیز از کیفیت جدا نیست. مردم زمانی می‌توانند هزینه خدمات ارتباطی را بپذیرند که در مقابل آن، خدمات قابل اتکا دریافت کنند. افزایش هزینه بدون بهبود محسوس در کیفیت می‌تواند فشار بیشتری بر خانوارها و کسب‌وکارها وارد کند. بنابراین سیاست‌های توسعه شبکه باید همزمان به کیفیت، سرعت، پایداری و توان اقتصادی کاربران توجه داشته باشد.

در این میان، نقش وزارت ارتباطات صرفاً مدیریت فنی شبکه نیست. این وزارتخانه باید مدافع دسترسی مردم به یک خدمت ارتباطی باکیفیت باشد و مسیر توسعه زیرساخت‌ها، سرمایه‌گذاری و ارتقای خدمات را به شکلی دنبال کند که نتیجه آن در تجربه روزمره کاربران قابل مشاهده باشد. مطالبه اصلی این است که مسئله اینترنت از سطح تذکرات مقطعی فراتر برود و به یک برنامه مشخص برای ارتقای کیفیت تبدیل شود. توسعه زیرساخت، افزایش ظرفیت شبکه، کاهش نوسانات و نظارت شفاف بر عملکرد ارائه‌دهندگان خدمات، مجموعه اقداماتی است که می‌تواند فاصله میان نیاز واقعی جامعه و کیفیت فعلی اینترنت را کاهش دهد. اینترنت باکیفیت امروز بخشی از زیرساخت توسعه اقتصادی و اجتماعی است. هر اندازه وابستگی جامعه به خدمات دیجیتال بیشتر می‌شود، ضرورت سرمایه‌گذاری و برنامه‌ریزی برای یک شبکه پایدار نیز افزایش پیدا می‌کند. مسئله دیگر این نیست که مردم اینترنت می‌خواهند یا نه؛ مسئله این است که اینترنت موجود تا چه اندازه می‌تواند پاسخگوی نیازهای واقعی زندگی و اقتصاد امروز باشد.

خبر

بازگشت واردات ذرت به بنادر جنوبی سهم مبادی شمالی به ۱۱ درصد سقوط کرد

سهم مبادی جنوبی از واردات ذرت دامی در ۶ ماهه ۱۴۰۴ به ۸۹ درصد رسید.

میشم ظهوریان، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با انتشار نموداری درباره سهم مبادی شمالی و جنوبی کشور از واردات ذرت دامی، نسبت به کاهش تنوع مبادی تأمین کالاهای اساسی انتقاد کرد. ظهوریان در این توییت نوشت: «این نمودار خلاصه‌ای از عملکرد وزارت جهاد در زمینه سیاست مهم تنوع‌بخشی به مبادی واردات کالاهای اساسی است.»

بر اساس نمودار منتشرشده، سهم مبادی جنوبی از واردات ذرت دامی در سال ۱۳۹۹ حدود ۸۳ درصد و سهم مبادی شمالی ۱۷ درصد بوده است. این نسبت در سال ۱۴۰۰ به ترتیب به ۸۸ و ۱۲ درصد رسید. در سال ۱۴۰۱ سهم مبادی جنوبی ۸۳ درصد و سهم مبادی شمالی ۱۷ درصد بود، اما در سال ۱۴۰۲ سهم مبادی شمالی با افزایش قابل توجه به ۳۵ درصد رسید و سهم مبادی جنوبی به ۶۵ درصد کاهش یافت.

این روند در سال ۱۴۰۳ نیز ادامه پیدا کرد و سهم مبادی شمالی و جنوبی به‌ترتیب ۳۴ و ۶۶ درصد ثبت شد. با این حال، بر اساس داده‌های درج‌شده در نمودار، در ۶ ماهه سال ۱۴۰۴ سهم مبادی جنوبی بار دیگر به ۸۹ درصد افزایش یافته و سهم مبادی شمالی به ۱۱ درصد کاهش یافته است.

کالاهای اساسی ، جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران ، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در ادامه مدعی شد که اقدامات انجام‌شده در دولت سیزدهم موجب کاهش قابل توجه سهم مبادی جنوبی در واردات کالاهای اساسی شده بود، اما به اعتقاد وی، در ادامه این روند تضعیف شده است.

ظهوریان ضعف عملکرد وزارت جهاد کشاورزی و فشارپذیری این وزارتخانه از ستاد دولت و انحصارگران کالاهای اساسی را از عوامل مؤثر در تضعیف ساختار تأمین کالاهای اساسی کشور عنوان کرد. موضوع تنوع‌بخشی به مبادی واردات کالاهای اساسی پیش از این نیز از سوی ظهوریان مطرح شده است. وی در خردادماه با اشاره به سؤال خود از وزیر جهاد کشاورزی درباره استفاده از ظرفیت ریلی شمال کشور، بر ضرورت استفاده از مرزهای ریلی اینچینه‌برون و سرخس برای انتقال بخشی از کالاهای اساسی و کاهش تمرکز واردات در مسیرهای جنوبی تأکید کرده بود.

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

طلا گران شد؛ پس‌انداز کوچک مردم چه می‌شود؟



نیز داشته باشد.

موضوع دیگر، تفاوت میان طلا به عنوان زیورآلات و طلا به عنوان دارایی سرمایه‌ای است. هزینه ساخت، اجرت و سایر هزینه‌ها در برخی انواع مصنوعات باعث می‌شود قیمت پرداختی خریدار با ارزش خام طلای موجود در آن تفاوت داشته باشد.

برای همین، تصمیم خرید باید بر اساس هدف خانوار مشخص شود؛ آیا هدف استفاده شخصی است یا حفظ ارزش پول؟

در کنار این موضوع، افزایش علاقه مردم به خرید طلا یک پیام اقتصادی مهم نیز دارد: بخشی از جامعه به دنبال راهی برای حفظ پس‌انداز خود در برابر کاهش ارزش پول است. این پیام را نمی‌توان نادیده گرفت. اقتصادی که در آن مردم به جای سرمایه‌گذاری مولد، بخش بیشتری از پس‌انداز خود را به دارایی‌های حفظ ارزش اختصاص می‌دهند، باید درباره علت این رفتار نیز فکر کند. اگر مردم احساس کنند تولید، سپرده بانکی، بورس یا سایر گزینه‌های سرمایه‌گذاری نمی‌توانند امنیت لازم

باشد چند ماه پس‌انداز کند.

به این ترتیب، تورم فقط قیمت طلا را بالا نمی‌برد؛ شکل پس‌انداز مردم را نیز تغییر می‌دهد.

خانوار به جای خرید قطعات بزرگ‌تر، سراغ وزن‌های پایین‌تر می‌رود. خرید طلای کم‌وزن، سکه‌های کوچک یا روش‌هایی که امکان سرمایه‌گذاری با مبالغ کمتر را فراهم می‌کنند، بیشتر مورد توجه قرار می‌گیرند.

اما یک نکته مهم نباید فراموش شود: طلا نیز بازار نوسانی دارد.

این تصور که قیمت طلا همیشه و بدون ریسک افزایش پیدا می‌کند، می‌تواند تصمیم‌های مالی نادرستی ایجاد کند. قیمت طلا تحت تأثیر عوامل مختلفی از جمله قیمت جهانی طلا، نرخ ارز و شرایط بازار داخلی قرار دارد.

بنابراین خرید طلا نیز مانند هر دارایی دیگری نیازمند شناخت ریسک است.

برای خانواری که تمام پس‌انداز خود را به یک دارایی تبدیل می‌کند، هر افت قیمت می‌تواند فشار مالی ایجاد کند؛ به‌خصوص اگر آن خانواده به پول خود در کوتاه‌مدت

واردکنندگان کالای اساسی با دریافت وام از به دنبال ترخیص سریع کالا هستند، اما ابهام در شیوه بازپرداخت و ریسک نوسان نرخ ارز، تبدیل به چالش جدید شده است.

اعطای تسهیلات ارزی به واردکنندگان کالاهای اساسی، با هدف کاهش فشار مستقیم بر ذخایر ارزی بانک مرکزی و تسهیل تأمین نقدینگی کوتاه‌مدت برای ترخیص کالا از بنادر، به یکی از راهکارهای کلیدی نظام بانکی تبدیل شده است. با این حال، در بطن این مکانیزم تسهیلاتی، یک «معمای بزرگ» نهفته است؛ معمایی که اگر حل نشود، می‌تواند نه‌تنها واردکننده و شبکه بانکی، بلکه سبد معیشتی خانوارها را نیز تحت تأثیر قرار دهد. مسئله ساده است: واردکننده وام ارزی را دریافت و کالا را ترخیص می‌کند، اما در سررسید (مثلاً ۶ ماه بعد) بازپرداخت چگونه باید انجام شود؟ یا چه ارزی؟ و با چه نرخ‌ی؟ اگر در این فاصله نرخ ارز جهش کند، مابه‌التفاوت آن بر عهده کیست؟

معمای تسویه ارزی و ریسک نوسان نرخ

در نظام‌های اقتصادی پیشرفته، وقتی از «تسهیلات ارزی» صحبت می‌شود، قاعده بازی روشن است: بدهی به همان ارز قرارداد (مثلاً دلار یا یورو) تعریف می‌شود و بازپرداخت نیز باید به همان ارز صورت گیرد. اما در ساختار اقتصادی ایران، واردکننده عملاً درآمد ارزی ندارد و تمام عواید فروش او در بازار داخلی، «ریالی» است. بنابراین، وقتی یک واردکننده وام ارزی می‌گیرد، در واقع دچار یک «عدم تطابق ارزی» می‌شود.

او کالا را با دلار امروز می‌خرد، در بازار ریالی می‌فروشد، اما بدهکار ارزی باقی می‌ماند. اگر در لحظه تسویه، نرخ ارز افزایش یافته باشد، واردکننده باید ریال بسیار بیشتری برای خرید همان مقدار ارز بپردازد. این یعنی «ریسک تسویه ارزی» که اگر پوشش داده نشود، می‌تواند واردکننده را به ورشکستگی بکشاند یا شبکه بانکی را با مطالبات غیرجاری کلان مواجه کند. این ریسک، موتور محرک ناپایداری در چرخه تأمین کالاهای اساسی است و تا زمانی که «متولی ریسک» مشخص نشود، این تسهیلات نه یک ابزار حمایتی، بلکه یک بمب ساعتی برای نقدینگی خواهد بود.

تقابل ارزی و ریالی در بازپرداخت بدهی

در تحلیل سرنوشت بازپرداخت، چهار مدل عملیاتی وجود دارد که هر کدام پیامدهای خاص خود را دارند. نخست، «تسویه ارزی واقعی» است که در آن واردکننده باید در سررسید، ارز فیزیکی تهیه و پرداخت کند. این مدل برای واردکنندگان بدون درآمد ارزی، عملاً غیرممکن است مگر آنکه دولت با بانک

مرکزی امکان دسترسی به ارز را در سررسید تضمین کند.

دوم، «تسویه ریالی با نرخ روز سررسید» است. در این حالت، واردکننده معادل ریالی ارز دریافتی را بر اساس نرخ روز تسویه به بانک برمی‌گرداند. این مدل شفاف‌ترین روش از منظر حقوقی است، اما ریسک نوسان نرخ ارز را به صورت ۱۰۰ درصد بر دوش واردکننده می‌گذارد. پیامد این موضوع، گران شدن تمام‌شده کالا برای مصرف‌کننده نهایی است؛ چرا که واردکننده برای حفظ حاشیه سود خود، ریسک نوسان را در قیمت فروش کالا لحاظ می‌کند.

سومین حالت، «تسویه ریالی با نرخ ثابت روز دریافت» است. در اینجا ریسک نوسان نرخ ارز عملاً به دوش بانک عامل می‌افتد. اگر بانک‌ها چنین تعهدی را بپذیرند، بدون وجود ابزارهای پوشش ریسک (Hedging) در حمایت دولت، ترازنامه آن‌ها در معرض آسیب جدی قرار می‌گیرد. این سناریو به ندرت در شرایط تورمی اجرا می‌شود، مگر آنکه منابع جبرانی دولتی برای پوشش زیان احتمالی بانک‌ها در نظر گرفته شود.

در نهایت، مدل چهارم یا «تسویه ترکیبی» مطرح است که در آن سقف و کفی برای نوسان نرخ در نظر گرفته می‌شود. این مدل می‌تواند فشار را بین واردکننده و شبکه بانکی تقسیم کند، اما پیامدهای آن نیازمند زیرساخت‌های حقوقی و مالی پیچیده‌ای است که هنوز در شبکه بانکی ما به بلوغ کامل نرسیده‌اند.

چرا به ابزارهای پوشش ریسک نیاز داریم؟

خلاء بزرگ در نظام بانکی ایران، فقدان ابزارهای «هجینگ» (پوشش ریسک) برای بخش خصوصی است. وقتی واردکننده، کالایی را با وام ارزی وارد می‌کند، در حال قمار با آینده نرخ ارز است. بدون قراردادهای «فوروارده» یا «سلف ارزی» که به واردکننده امکان دهد از روز اول نرخ تسویه ۲ ماهه آینده را قطعی کند، واردکننده همواره با یک عدم قطعیت بزرگ مواجه است.

اگر سیاست‌گذار به دنبال ترخیص سریع کالاهاست، باید بپذیرد که «ریسک ارزی» یک هزینه است. این هزینه یا باید توسط دولت (به عنوان یک سیاست حمایتی) تقبل شود، یا با ایجاد ابزارهای مشتقه ارزی به بازار منتقل گردد. بدون این ابزارها، بانک‌ها ترجیح می‌دهند منابع خود را در بخش‌های کم‌ریسک‌تر حبس کنند و واردکنندگان نیز تنها در صورتی سراغ وام ارزی می‌روند که مطمئن باشند در صورت جهش ارزی، کسی مابه‌التفاوت آن را نمی‌پردازد. این همان نقطه‌ای است که «معمای تسویه» به «بحران تخصص منابع» تبدیل می‌شود.

سهم دولت در جبران ریسک؛ فرصت یا تهدید؟

اینکه آیا مابه‌التفاوت نرخ ارز باید توسط دولت یا بانک مرکزی پوشش داده شود، پرسش حیاتی دیگری است. اگر دولت بپذیرد که نوسانات ارزی ناشی از سیاست‌های کلان است و نباید به واردکننده کالای اساسی تحمیل شود، باید یک صندوق پوشش ریسک یا ردیف بودجه مشخصی برای «پارانه نرخ ارز» در نظر بگیرد.

با این حال، منتقدان می‌گویند این کار منجر به کسری بودجه پنهان می‌شود. اگر دولت به بانک‌ها دستور دهد که با نرخ ثابت تسویه کنند و مابه‌التفاوت را به عنوان مطالبات دولت از بانک مرکزی لحاظ کنند، عملاً در حال خلق پول بدون پشتوانه هستند. از سوی دیگر، اگر ریسک به واردکننده منتقل شود، قیمت کالاهای اساسی (مانند روغن، برنج، نهاده‌های دامی) به شدت نوسانی خواهد شد و با هر تکان ارزی، شاهد گرانی در قفسه فروشگاه‌ها خواهیم بود. بنابراین، انتخاب بین «تورم ارزی» و «کسری بودجه»، اصلی‌ترین دوراهی سیاست‌گذار در طراحی این تسهیلات است.

پیشنهادهات راهبردی برای اصلاح ساختار تسویه

برای خروج از این بن‌بست، چند اقدام راهبردی پیشنهاد می‌شود. نخست، عملیاتی کردن ابزارهای مالی مشتقه ارزی در بازار مشکل ارزی که به واردکننده اجازه می‌دهد ریسک خود را پیش‌خرد کند. دوم، تعریف «صندوق ضمانت ارزی» که با مشارکت بانک‌ها و دولت، ریسک نوسانات خارج از دامنه‌ی متعارف را پوشش می‌دهد. این صندوق می‌تواند با دریافت کارمزدی اندک از واردکننده، تضمین‌کننده بازپرداخت در شرایط بحرانی باشد.

سوم، بانک مرکزی باید نرخ تسویه را در قراردادهای ارزی، «ترکیبی» تعریف کند؛ به این معنا که بخشی از ریسک را واردکننده، بخشی را شبکه بانکی و بخشی را صندوق‌های حمایتی بر عهده بگیرند. این رویکرد «توزیع ریسک» مانع از آن می‌شود که فشار مالی تنها بر یک بازیگر تحمیل شود.

در پایان باید گفت، تسهیلات ارزی برای واردکنندگان کالای اساسی، ابزاری ضروری برای مدیریت زنجیره تأمین است، اما تا زمانی که «قواعد بازپرداخت» و «متولی پوشش ریسک» شفاف نباشد، این واه‌ها نه تنها به ترخیص سریع کالا کمک نمی‌کنند، بلکه بر ابهامات اقتصادی و ناترازی شبکه بانکی می‌افزایند. شفافیت در نرخ، مشخص بودن منبع تسویه و تمهیه ابزارهای پوشش ریسک، سه ضلع مثلثی هستند که می‌توانند این معمای را حل کنند. بدون این مثلث، واردات کالای اساسی همچنان با ریسک‌های غیرقابل‌قبول و هزینه‌های اضافی همراه خواهد بود که در نهایت، فشار آن مستقیماً بر دوش مصرف‌کنندگان نهایی سنگینی می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۳۲۱/۵۵۰۰۴۸۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شرکت خطوط اوله و مخابرات نفت ایران به شناسه ملی شماره ۱۰۱۹۱۲۱۱۹۷ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۴۸۸۹/۴۸ مترمربع از پلاک ۲۵ اصلی از مالکیت عنايت اله جمشيد پور و شاداله روستا زاده برابر با سند انتقال اجرائي شماره ۸۴۰۹۷ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۹ دفتر خانه ۴ نظر آباد واقع در روستای حسین آباد خره سر بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۵

شناسه۲۲۸۳۱۵۱

م.الف۳۸۲۹

مهدي خان اشنا

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

جعفر شکوری / رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کهک

آماده‌باش برای سیلاب‌های پیش رو

معاون وزیر نیرو اعلام کرد: ذخایر سدهای کشور در کمترین مقدار است و برنامه ریزی شده تا سدها بیشترین میزان انگیری از سیلاب‌ها را برای تامین انرژی داشته باشند. با نزدیک شدن به پاییز و سال آبی جدید، بحث ها راجع به بارش‌های شش‌ماهه دوم سال روز به روز بیشتر می‌شود. اکنون که سازمان هواشناسی جهانی از وقوع پدیده ال نینو در ماه های آینده خبر داده است این صحبت ها در مقایسه با سال‌های قبل بیشتر هم شده است. پدیده ال نینو به دنبال گرم شدن سطح آب منطقه استوایی اقیانوس آرام اتفاق می افتد، این پدیده در برخی زمان‌ها به صورت باران و در برخی مواقع به صورت خشکسالی بروز پیدا می‌کند.

سازمان هواشناسی ایران نیز اعلام کرده است با وقوع ال نینو پاییز امسال بارش ها افزایش می یابد. حمیدرضا جانپاز، معاون وزیر نیرو این سوال را اینگونه پاسخ داد: ال نینو برای ایران نه فرصت تام و نه تهدید تام است و وزارت نیرو و همه ارکان دولت باید برای بدترین پیش بینی ها یعنی حتی سیلاب هم آماده بشوند.

وی افزود: مجموعه وزارت نیرو با هماهنگی دیگر دستگاه های کشور باید بر اساس تجربه سیلاب های گذشته برای بازگشایی مسیل ها و رودخانه ها برنامه ریزی و اقدام کنند. معاون وزیر نیرو با بیان اینکه بخش زیادی از بارش ها در منطقه زاگرس و حوزه های آبریز کارون و کرخه اتفاق می افتد، گفت: در حال حاضر ذخایر سدهای کشور در کمترین مقدار است و برنامه ریزی های لازم انجام شده تا سدها بیشترین میزان انگیری از سیلاب ها را داشته باشند و بتوانیم علاوه بر تامین آب بخش های مختلف، برای تامین انرژی هم از ذخایر پشت سدها کمک بگیریم.

جانپاز با تاکید بر اینکه از آب ذخیره شده پشت سدها می‌توان برای تامین انرژی در فصل سرد نیز کمک گرفت، گفت: پیش بینی می‌شود مناطق جنوب، جنوب غرب و بخش هایی از شمال غرب کشور متاثر از جبهه های هوایی شوند و بیشتر در این نواحی؛ شاهد افزایش بارش‌ها باشیم. وی تشریح کرد: با فرض وقوع بدترین حالت یعنی سیلاب، تمام نقاط قطاعتی و مسیل ها لایروبی شده و سعی می‌کنیم بیشترین آمادگی را داشته باشیم. معاون وزیر نیرو در ادامه گفت: طبق پیش بینی هایی که پاییز پر بارش را نوید می دهد، زمستان کم بارشی را خواهیم داشت، یعنی فقط سه ماه از سال آبی با پربارشی مواجه هستیم که البته امیدواریم الگوها تغییر کند.

قیمت نفت در معاملات روز دوشنبه بازار جهانی که سرمایه‌گذاران شاهد بهبود محموله‌های اسالی از عربستان سعودی بودند، کاهش یافت و به پایین‌ترین حد خود در بیش از یک هفته گذشته رسید. قیمت معاملات آتی نفت برنت با ۲ دلار و ۶ سنت معادل ۲۰.۸ درصد کاهش، به ۱۰۱ دلار و ۷۱ سنت در هر بشکه رسید. نفت برنت در معاملات روز جمعه نیز ۰.۹۱ درصد افت کرده بود. قیمت نفت خام وست نگراس اینترمدیت آمریکا نیز پس از کاهش ۱.۵۸ درصدی در معاملات جمعه، با ۲ دلار و ۱۵ سنت معادل ۲۰.۱۴ درصد کاهش، به ۹۸ دلار و ۱۵ سنت در هر بشکه رسید. یک کارگزار مستقر در سنگاپور اظهار کرد که قیمت نفت وست نگراس اینترمدیت سطح حمایتی روانی و کلیدی ۱۰۰



گلناز پرتوی مهر روزنامه نگار

در تاریخ تحولات اقتصادی اروپا، هشداری‌ها صادرشده از رم همواره طنین متفاوتی داشته است؛ کشوری در قلب مدیترانه که همواره خط مقدم اصابت پس‌لرزه‌های ژئوپلیتیک جنوب و شرق بوده است. سخنان اخیر وزیر اقتصاد ایتالیا پس از نشست کابینه این کشور، فراتر از یک موضوع‌گیری دیپلماتیک با توجه‌ی تعدیم تخفیف مالیاتی گازوئیل، پرده را واقعیتی تلخ و هولناک در محاسبات بروکسل برداشت: بازارهای جهانی انرژی بار دیگر در آستانه ورود به گردابی عمیق قرار گرفته‌اند و سایه تش و جنگ علیه ایران، ساختار اقتصادی قاره سبز را به‌شدت متزلزل کرده است. عبارت کوتاه اما سنگین «اوضاع بدتر می‌شود»، توصیف عریان وضعیتی است که در آن، خطوط انتقال انرژی و زنجیره‌های تأمین جهانی بار دیگر به گروگان ژئوپلیتیک درآمده‌اند. آنچه امروز از رم تا برلین و مادرید را به لرزه انداخته، تنها افزایش چند سنتی قیمت هر لیتر سوخت در پمپ‌بنزین‌ها نیست؛ بلکه آغاز موج جدیدی از شوک‌های ساختاری است که می‌تواند ارکان رشد اقتصادی و رفاه شکننده اروپا را در هم بکوبد.

قاره اروپا طی دو سال گذشته تلاش کرد تا با تغییر آرایش میادی وارداتی، تسریع در پروژه‌های ال‌ان‌جی (LNG) و تغییر سبد مصرف، خود را در برابر تکانه‌های خارجی مصون نشان دهد. اما واقعیت بازار نفت و گاز بی‌رحم‌تر از خوش‌خیالی‌های آماری است. خاورمیانه و به‌ویژه منطقه خلیج فارس، کماکان شریان حیاتی انرژی جهان است. هرگونه تشدید بحران، تهدید زیرساخت‌ها یا انسداد مسیرهای دریانوردی در پیرامون ایران، مستقیماً بهای جهانی سید هیدروکربوری را به اوج می‌رساند. اروپا در حالی با این بحران مواجه می‌شود که هنوز هزینه‌های توری می‌بحران‌های قبلی را به‌طور کامل هضم نکرده است. جهش قیمت گاز، دیزل و نفت خام، فوراً از طریق سه کانال اصلی بر اقتصاد قاره اثر می‌گذارد:

«جهان اقتصاد» گزارش می دهد

گره خوردن امنیت اقتصادی پایتخت‌های غربی به شریان‌های نفت



کشورها بر لزوم اقدام فوری قبل از نشست اکوفین، حاکی از آن است که زمستان پیش‌رو و پیامدهای غیرقابل پیش‌بینی درگیری‌های خاورمیانه، بروکسل را در موقعیت اضطرار مطلق قرار داده است.

یکی از محوری‌ترین بندهای مطالبات این کشورها، بازگرداندن طرح مناقشه‌برانگیز مالیات بر سوده‌ای بادآورده و استثنایی (Windfall Tax) شرکت‌های بزرگ حوزه انرژی است. در شرایطی که مصرف‌کنندگان نهایی، تولیدکنندگان خرد و بودجه‌های عمومی زیر فشار نه‌ش نرخ سوخت در حال خرد شدن هستند، کارتل‌ها و غول‌های انرژی از مابه‌التفاوت نرخ‌ها به درآمدهای نجومی و رکوردهای تاریخی دست می‌یابند.

طرفداران این رویکرد منتقدند بازتوزیع این سوده‌ای ناعادلانه، تنها راه پایدار برای تأمین مالی سوسپیدها، تخفیف‌های مالیاتی (مشابه اقدام اخیر رم در مورد دیزل) و حمایت از اقشار آسیب‌پذیر است، بدون آنکه بدهی ملی دولت‌ها وارد مدار خطرناک کسری بودجه شود. با این حال، اجرای یکپارچه چنین مالیاتی در سطح کل اتحادیه اروپا، چالش‌های تکنیکی و حقوقی فراوانی دارد؛ زیرا ریسک فرار سرمایه و کاهش تعامیل

تصمیم اضطراری کابینه ایتالیا برای کاهش مالیات سوخت، در حقیقت مسکنی موقت برای جلوگیری از اعتراضات اجتماعی و سرریز ناراضیاتی به خیابان‌هاست؛ اقدامی که به‌وضوح نشان می‌دهد دولت‌ها تا چه اندازه فضای مانور مالی خود را محدود می‌بینند. نکته کلیدی در تحولات اخیر، ارسال نامه مشترک شش کشور کلیدی اتحادیه اروپا ایتالیا، آلمان، اتریش، لهستان، پرتغال و اسپانیا به ریاست دوره‌ای این اتحادیه، این همگرایی زودهنگام کشور اقتصادهای بزرگ صنعتی مانند آلمان و ایتالیا و کشورهای حوزه پیرامونی، حامل یک پیام آشکار است: بحران انرژی پیش‌رو به قدری سهمگین است که هیچ دولتی به تنهایی قادر به مهار هزینه‌های آن نخواهد بود.

این ائتلاف شش‌گانه پیش از برگزاری نشست آتی شورای امور اقتصادی و مالی اروپا (اکوفین)، خواستار انسجام بیشتر و وحدت در اهداف، پایتخت‌های اروپایی به تجربه دریافته‌اند که تصمیم‌گیری‌های انفرادی و ملی‌گرایی انرژی، نه‌تنها به رقابت ناسالم برای خرید محموله‌های سوخت دامن می‌زند، بلکه انسجام بازار واحد را نیز ویران می‌کند. تأکید این

کاهش قیمت نفت ادامه یافت

آرامکو سعودی، این شرکت دولتی را بر آن داشت تا پس از توقف برخی محموله‌ها از مسیر بندر «بینع»، صادرات خود را از طریق تنگه هرمز در ماه‌های جاری و آینده افزایش دهد. طبق داده‌های اولیه شرکت «کپلر»، این اقدام باعث شد تا صادرات عربستان، پس از سقوط به ۲.۴ میلیون بشکه در

روز در ماه اوت که پایین‌ترین سطح دست‌کم از سال ۲۰۱۳ تاکنون بود، در ماه سپتامبر بهبود یافته و به بیش از ۴ میلیون بشکه در روز برسد. بر اساس گزارش رویترز، تحلیلگران جی‌پی‌موگن در یادداشتی مور جمعه ۱۸ سپتامبر اعلام کردند: میانگین کل جریان نفت در روز ۱۰ روزه گذشته ۱۷.۱ میلیون بشکه در روز بوده که ۶.۱ میلیون بشکه کمتر از میانگین سال ۲۰۲۵ است. این تحلیلگران خاطرنشان کردند: «قابل‌توجه‌ترین تغییر مسیر از سوی عربستان سعودی صورت گرفته است.» داده‌های ماهواره‌ای نشان می‌دهد میانگین نفت عربستان که از طریق تنگه هرمز جابه‌جا شده، طی شش روز گذشته به ۲.۹ میلیون بشکه در روز رسیده است، در حالی که این رقم در ماه اوت تنها ۷۰۰ هزار بشکه در روز بود.

آکهی فقدان المثنی سند مالکیت

آقای حسین کریم زادگان (مالک) طی درخواست شماره ۱۷۸۹۶/۱۰۴۳۰/۱۴۰۵/۵۸۵۶/۰۶/۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ – ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق بشماره‌های ۲۳۸۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ یکتا بشماره‌های ۱۹۹/۱۴۰۵/۲۱۵۲۸۵۷۰۰۰۱۹۹ دفتر اسناد رسمی شماره ۵۴۴ تهران و همچنین طبق وارده شماره ۱۹۰۹۲۰۱۴۳۰/۱۰۴۳۰/۱۴۰۵/۵۸۵۶/۰۶/۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ – مدعی است که المثنی سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۴۰ متر مربع بپلاک ۲۰۲ فرعی از ۴۴۷۶/۵ اصلی واقع در بخش ۷ تهران با تذکر به اینکه مالک تعهد نموده است عملیات عمرانی خود را به نحوی انجام دهد که موجب نقصان آب قنوت سلیمانیه و عضدیه و فرح آباد نشود و حق حفر چاه در مسیر قنوت مذکور تا حریم قانونی را نخواهد داشت و این موضوع در انتقالات بعدی باید رعایت شود بشماره چاپی ۸۲۵۲۶۳ بنام آقای حسین کریم زادگان ثبت و صادر گردیده است و سپس...

که به علت نامعلوم مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخ ۱۳۷۲/۰۹/۰۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آکهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آکهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی ونسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. ۳

مهدی نایب زاده –رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران ۱۴۱۷۷/۴/م الف

آکهی فقدان سند مالکیت

خاتم قمر نقاش صورتگر وکالتا و بموجب وکالتنامه های شماره ۴۰۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۴/۳ (ضمنا وکالتنامه شماره ۴۰۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۳ در تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ توسط موکل خاتم مهری ابراهیمی عزل گردید) ۴۰۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۴/۵ و ۴۰۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۱ و ۶۷۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۴/۹ دفترخانه ۱۰ آبسرد و ۶۵۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۸ و ۶۵۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۰۷ و ۶۷۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۹ و ۶۷۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۴/۳۱ و ۶۷۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۴/۳۱ دفترخانه ۱۲۴۶ تهران و وکالتنامه های شماره ZFEDVXWOJON مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳ سفارت جمهوری اسلامی ایران در پراک و 6HU22QKIZW1 مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۹ سفارت جمهوری اسلامی ایران در لندن و با تسلیم استشهادیه گواهی شده بشماره ۲۸۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۹ دفترخانه ۱۲۴۶ تهران طی درخواست وارده بشماره ۹۳۵۴/۵۱۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۲ و با اعلام اینکه :

سند مالکیت تک برگي شش‌دانگ یک‌دستگاه آپارتمان واقع در قطعه اول بمساحت ۰/۹۸ مترمربع آن در آینده جز ـ گذر خواهد شد قطعه یک تفکیکی ثبتی ۷۲۰۳۷ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۳۷۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران حوزه ثبتی لویزان و بانضمام یکواحد پارکینگ قطعه ۱ تفکیکی بمساحت ۱۲/۵۰ متر مربع واقع در سمت شمالغربی طبقه همکف و با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات که ذیل شماره ثبت ۴۲۶۴۳۳ صفحه ۴۷ دفتر جلد ۲۸۲۶ املاک بنام آقای محمد علی ابراهیمی ثبت و بشماره چاپی ۸۰۷۳۰۹ سری ب سال ۹۱ صادر و تسلیم گردیده است و ایشان طبق دادنامه حصر وراثت شماره ۱۳۶۷۰۳۶/۱۳۶۰۰۱۳۹۰۰۱۳۹۰۹۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۶ شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهرستان دماوند فوت نموده و وراثش آقایان مجید و سعید رضا و عبدالرضا و محمودرضا و محسن و حمیدرضا (پسران) و خاتم مهری (دختر) شهرت همگی ابراهیمی و خاتم خدیجه شاه محمدی (همسر) معرفی گردیده اند و سپس برابر سند قطعی ۲۲۵۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹ دفترخانه ۶۸۵ تهران مقدار ۱۱ سهم مشاع از ۱۳ سهم شش‌دانگ از طرف راث به خاتم خدیجه شاه محمدی منتقل گردیده است بنامش ذیل دفتر الکترونیکی ۱۲۹۷۱۷۱۰۱۵۱۰۳۰/۱۴۰۱۲۰ تحت شماره چاپی۱۳۲۲۷۳ ثبت و سند صادر گردید و همچنین خاتم خدیجه شاه محمدی (همسر متوفی) نیز طبق دادنامه حصر وراثت شماره ۸۹۵۴۳۵۸۱۴۶۳۵۸ مورخ ۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰۱۴۶۳۵۸ شعبه ۷ شورای حل اختلاف شهرستان دماوند فوت نموده و وراثش آقایان مجید و سعید رضا و عبدالرضا و محمودرضا و محسن و حمیدرضا (پسران) و خاتم مهری (دختر) شهرت همگی ابراهیمی معرفی گردیده اند و وکیل وراث ادعای مفقودی سند مالکیت مرقوم را بعلت جابجانی را نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است علیهذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۱۸) مراتب در یک نوبت و در یکی از جرایب آکهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آکهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضا؛ مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارانه نگردد طبق مقررات و تشریفات اداری المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد. بازداشت ندارد ۶

ابوالفضل تریوه –رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران ۱۴۱۷۸/۴/م الف

پیش نویسی آکهی فقدان سند مالکیت

آقای بیژن نوروز نامری فرزند عباس به شماره ملی ۲۹۵۸/۰۴۰۶۰۵۴ طی وکالت نامه شماره ۶۸۷۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ دفتر ۴۱۴ تهران از طرف خاتم رویا نوروز نامری فرزند علی به شماره ملی ۲۳۲۵۲۲/۰۴۰۴۰ با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۵۱۶۴۶ و ۵۱۶۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ و ارسال درخواست به شماره ۸۹۰۰۰۰۱۴۲۶۵۱۲۲۹۰۰۰۱۴۰۵/۰۳/۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ دفتر مذکور با اعلام اینکه سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰/۱۲۳۰ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۵۴ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه راحت آباد لواسان بخش ۱۱ تهران به شماره الکترونیکی ۱۵۵۰۰۱۴۰۸۰۰۳۳۱۳۹۷ مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۰۷ و به شماره ۹۷ به نام رویا نوروز نامری ثبت و صادر گردیده است در قید رهن نمی باشد بعلت سرقت مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آکهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آکهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضا؛ مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارانه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. ستاد اجرای فرمان حضرت امام (ره) ۳

نصراله راڤور –رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات ۱۴۱۷۹/۴/م الف

برگ سبز وکارت ماشین خودروی سواری ساینا مدل ۱۴۰۰،به رنگ

سفید روغنی، به شماره موتور ۹۲۳۲۸۱۴/M1۵،به شماره شاسی ۹۲۳۲۸۱۴/M5۷۴۴۲۷۲،به شماره انتظامی ۲۷م۱۲۹ ایران ۹۱به نام تورج پور بهرام قزلقیه مفقود گردیده واژ درجه اعتبار ساقط می باشد

ار دبیل

مفقودی

برگ سبز موتور سیکلت تیزرو تیپ:SSL۱۲۵مدل۱۳۹۱برنگ مشکی باشماره موتور۲۲۲۷۲*FMI۰۹C*FH۱۵۶ و شماره تنه ۱۲۵H۹۱۰۰۰۴*NBBS*و شماره پلاک۱۲۱-۷۸۷۱۵منعلق به آقای حامد محمدی مفقودگردیده واژدرجه اعتبار ساقط می باشد

شهر قدس

آکهی ابلاغ مبور تـمجلس عدم افراز پلاک ۳۲۳۳۲/۱۲۶ واقع در بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه خانم نگار بزرگر حاجی آقا به درخواست وارده شماره ۱۹۷۰۸۱۰۲۳۰/۱۴۰۵/۴/۸ درخواست افراز سهمی خویش را از پلاک ثبتی ۳۲۳۳۲/۱۲۶ واقع در بخش ۱۱ تهران را با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذرماه ۱۳۵۷ نموده و اعلام نموده است خانמה پروانه بزرگر حاجی آقا و خاطره بزرگر حاجی آقا مجهول المکان میباشد و در اجرای ماده ۳ قانون افراز و ملاتین ۵ و۶ آئین نامه قانون افراز املاک مشاع به پیوست مبور تـجلسه عدم افراز شماره ۲۱۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۹ ابلاغ می گردد. بدین وسیله تصمیم واحد ثبتی فوق باستناد مواد ۱۷ و ۱۸ آیین نامه اجرای اسناد رسمی به مشارالبه در ذیل ابلاغ میشود تا چنانچه اعتراض نسبت به تصمیم مزبور دارند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آکهی اعتراض خود را به مراجع صالحه قضایی اعلام نمایند بدیهی است در صورت سیری شدن مهلت مقرر و عدم وصول واخواهی و گواهی طرح دعوی در مراجع صالحه قضایی ، رای مذکور قطعی تلقی خواهد شد.

تصمیم واحد ثبتی مورد درخواست افراز پلاک ۳۲۳۳۲/۱۲۶

در راستای رسیدگی به تقاضای خانמה ندا بزرگر حاجی آقا و نگار بزرگر حاجی آقادایر بر افراز سهم مشاعی خود در پلاک ثبتی ۳۲۳۳۲/۱۲۶ واقع در بخش ۱۱ تهران مراتب بشرح ذیل گزارش میگردد

اسناد مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۳۲۳۳۲ فرعی از ۱۲۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۵۵۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۵ و طبقه ۱ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۵ حوزه ثبت ملک کن تهران استان تهران به مساحت ۱۴/۲۵ متر مربع که مقدار یک متر و هشتاد دسی متر مربع آن با لکن است، بانضمام انباری قطعه ۱۰ به مساحت ۸۹/۷ متر مربع واقع در زیر زمین یک و انباری قطعه ۷ به مساحت ۵/۷ متر مربع واقع در زیر زمین یک و پارکینگ قطعه ۸ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در سمت شرق پارکینگ هفتم طبقه همکف مشخصات مالکیت :

مالکیت امید / بزرگر حاجی آقا فرزند مرتضی علی شماره شناسنامه ۱۸۸۵۳۷/۰۱۱۱۸۸۵ تاریخ تولد ۱۳/۰۹/۱۳۶۸/۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۱۸۸۵۳۷/۰۰۱۱۱۸۸۵ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان آقای مرتضی علی بزرگر حاجی آقا مالک متافع و حق فسخ بموجب گواهی فوت به شماره ثبت ۶۸۶۵۱۵ به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ صادره از اداره ثبت احوال منطقه غرب تهران فوت نموده است با شماره مستند مالکیت ۲۲۹۴ تاریخ ۱۳۸۴/۰۳/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱۹ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۲۷۵۹۰۱ سری ب سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۶۶۲/۰۲۳۰/۱۴۰۳۲۰۳۰ ثبت گردیده است. مالکیت ندا / بزرگر حاجی آقا فرزند مرتضی علی شماره شناسنامه ۴۴۶۶۲ تاریخ تولد ۱۳۶۱/۰۵/۳۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۲۴۲۰۴۰۵۷۱۰ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۹۴ تاریخ ۱۳۸۴/۰۳/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱۹ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۷۲۴۹۳ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۷۸۲۳/۰۲۳۰/۱۴۰۳۲۰۳۰ ثبت گردیده است. مالکیت نگار / بزرگر حاجی آقا فرزند مرتضی علی شماره شناسنامه ۱۴۵۳۶ تاریخ تولد ۱۲/۰۹/۱۳۵۹/۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۵۷۳۲۲۶۹۷۱۰ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۹۴ تاریخ ۱۳۸۴/۰۳/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱۹ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۵۸۱۶۰۲ سری ب سال ۹۳ که در صفحه ۳۶۷ دفتر املاک جلد ۴۲۷ ذیل شماره ۱۲۲۵۹۱ ثبت گردیده است. سوابق ثبتی حکایتی از صدور سند مالکیت معارض ندارد و لذا با توجه به گزارش ۹۸۵۲ مورخ ۴/۲۹ از آنجا که ملک بصورت آپارتمان میباشد و وضعیت استقرار آن و میزان مساحت و تعداد مالکین مشاعی و مقدار سهام مشاعی هر یک ، و سابقه پاسخ منفی شهرداری در اینگونه موارد بشماره ۹۹۰۵۵۹۹۰۲ مورخ ۰۶/۲۹/۱۴۰۰ ، و نامه های ۱۳۱۵۵۸ مورخ ۰۹/۱۲/۱۳۹۶، اداره کل محترم ثبت استان و نامه ۱۷۹۸۵۷/۱۷۹۹۶/۰۹/۱۳۹۶ مدیر کل محترم املاک و نامه ۱۷۳۶۵۶ مورخ ۱۳/۰۸/۱۳۹۶ معاونت محترم نظارت و بازرسی کل کشور و مکاتبات و پاسخ های اعلام شده و وضعیت کمی و کیفی مورد تقاضا و تعداد مالکین مشاعی و میزان سهام آنها ، غیر قابل افراز تشخیص داده میشود. مراتب در اجرای ملاتین ۵ و ۶ آئین نامه قانون افراز به متقاضی و سایر شرکا ، برابر مقررات مذکور در ماده ۶ آئین نامه اخیر الذکر ابلاغ میشود تا در صورت اعتراض برابر ماده ۱۴ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ به دادگاه صالحه محل وقوع ملک مراجعه و رسید دریافت نمایند. ۱۰

۱۴۱۸۰/۴/م الف

رئیس حوزه ثبت ملک کن تهران

 جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
۷
آگهی
سه شنبه ۳۱ شهریور ماه ۱۴۰۵ سال سی و دوم • شماره ۹۰۶۳

جهان اقتصاد

نخستین روزنامه اقتصادی ایران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۵۸۶۹۶۰۲۲۵۷/۱۱۰۶۲۳۱۸۰۱۱۰۴۶۰۲۱۸۰۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۱۱/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اکرم اهرن رمضانی فرزند علی و آقای فرزاد ابراهیم زاده فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه به ترتیب ۴۷۶ و ۱۶۹۰۰۳۵۷۲۲ صادره از فردوس و ابراهیم زاده شادشهر اهرن رمضانی قدرالسهم ۳.۷۵ سهم شاع و فرزاد ابراهیم زاده ۲.۲۵ سهم شاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۳۱۴.۱۱ متر مربع پلاک ۱۲۴ فرعی از ۶۱ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۵ و متصل به هم واقع در جیر محله کسمه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

شناسه ۲۲۵۹۱۶۳

م_الف ۹۱۰۲۵۷۲

رضا خانیانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۵۸۶۹۶۰۲۲۵۷/۱۱۰۶۲۳۱۸۰۱۱۰۴۶۰۲۱۸۰۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۱۱/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی حسین زاده منار بازاری به شماره شناسنامه ۱۸۹۵ صادره از صومعه سرا فرزند مسیب در شش‌دانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۳۸۴.۱۶ متر مربع پلاک فرعی ۱۴۲۱ از ۶۷ اصلی واقع در اباتر مغروز و مجزی شده از پلاک ۱۵ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

شناسه ۲۲۴۳۴۶۷

م_الف ۹۱۰۳۵۴۷

رضا خانیانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستند به آراء شماره های ۱۳۱۷۵/۹۰۱۲۱۷۵/۱۰۴۰۴۶۰۳۲۲۱۰۹۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۰ صادره هیئت محترم حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهگلان تحدید حدود دو قطعه زمین مزروعی دیم زار و آبی زار به ترتیب به مساحتها ۲۵۵۹۰۱۰ و ۹۰۰۶ متر مربع به ترتیب تحت پلاکهای ۲۰۲ و ۲۰۳ فرعی از ۸۶ اصلی واقع در بخش چهار دهگلان روستای دهرشید که در تصرف آقای سید جبار حبیبی قرار دارد را مستندا به مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۷/۲۱ رأس ساعت ۱۱ ظهر بعمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوقی دعوت میشود در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتی که اعتراض به حدود یا حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورتجلس تفکیکی لغایت پس روز اعتراض خود را کتبا و مستقیما به این اداره تسلیم نمایند ضمناً متذکر میگردد که برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره باید با مراجعه به دادگاه نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نماید. در غیر این صورت با رعایت مقررات عملیات ثبتی ادامه خواهد افتاد.

تاریخ انتشار: روزیک شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک دهگلان عطا الله شاه نظری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۵۸۶۹۶۰۲۲۵۷/۱۱۰۶۲۳۱۸۰۱۱۰۴۶۰۲۱۸۰۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابراهیم حسینی نودهی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱ صادره از ضیابر شش‌دانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۳۰۲.۸۸ متر مربع پلاک ۷۲۶ فرعی از ۲۰ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۱ واقع در قریاء، بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

شناسه ۲۲۵۹۲۵۲

م_الف ۹۱۰۲۵۵۹

رضا خانیانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۵۸۶۹۶۰۲۲۵۷/۱۱۰۶۲۳۱۸۰۱۱۰۴۶۰۲۱۸۰۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابراهیم حسینی نودهی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱ صادره از ضیابر شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه به مساحت ۷۷۵.۵۰ متر مربع پلاک ۷۲۵ فرعی از ۲۰ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۱ واقع در قریاء، بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

شناسه ۲۲۵۹۴۲۰

م_الف ۹۱۰۲۵۶۰

رضا خانیانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

اصلاحیه

در آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی واحد ثبتی ملک صومعه سرا برابر رای ۱۳۵۸۶۹۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۹۶۷۹/۱۰۴۰۴/۱۱/۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ که در تاریخ ۳۰ شهریور ۱۴۰۵ چاپ شد، اسم صاحب نسق اشتباه‌ها خدابخش بهاری دیلوند قید گردید که بدینوسیله بنام عشرت الحاجیه صابونچیان اصلاح می گردد.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الیگودرز-سری (۳۵۷) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی الیگودرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طلب تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

نوبت دوم: (۱۴۰۵/۰۷/۱۵)

۱- تقاضای «حمزه مرادی» فرزند «حسنعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۷۴۴۵.۲۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت غلامحسین رجبی فرزند قلی»

۲- تقاضای «حمزه مرادی» فرزند «حسنعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۲۴۴۴.۲۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت غلامحسین رجبی فرزند قلی»

۳- تقاضای «علی اکبر طالبی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۱۶۹۳۵.۷۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی برابر سند مشاعی»

۴- تقاضای «علی اکبر طالبی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۶۸۵۵.۱۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی برابر سند مشاعی»

۵- تقاضای «علی اکبر طالبی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۱۳۲۸۰.۹۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی برابر سند مشاعی»

۶- تقاضای «علی اکبر طالبی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۸۵۴۶.۴۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی برابر سند مشاعی»

۷- تقاضای «علی اکبر طالبی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۱۰۹۷۳.۴۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی برابر سند مشاعی»

۸- تقاضای «مصطفی سرک» فرزند «غلامعلی» نسبت به «شش‌دانگ عمارت» بمساحت «۱۵۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۳۱» فرعی از «۷۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت محمد باقر حاجی محمدی»

۹- تقاضای «محمد اکبری» فرزند «احمد» نسبت به «شش‌دانگ عرصه باغ» بمساحت «۱۲۷۰.۳۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت وراث مرحوم یدالله سرلک فرزند عبدالله»

۱۰- تقاضای «قدرت بازیار» فرزند «نورالله» نسبت به «شش‌دانگ ساختمان» بمساحت «۱۰۸.۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۳۱» فرعی از «۷۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت ورثه سید جمال الدین ببرودی»

شناسه آگهی: ۲۲۸۳۰۷۱

م الف ۵۸۵۴

امیرحسین خلیلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۵۸۶۹۶۰۲۲۵۷/۱۱۰۶۱۷۱۶۹۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۶۰۲۱۸۰۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اعظم ترابی به شماره شناسنامه ۲۵۶ صادره از سمنان فرزند محمد نقی در شش‌دانگ یکقطعه زمین باغی مشتمل بر اعیانات احداثی به مساحت ۱۰۹۱.۲۶ متر مربع پلاک فرعی ۳۷۵ از ۵۳ اصلی واقع در قریه بر زگم مغروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۰ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق مطلب چنانچهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراضی داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

شناسه ۲۲۵۹۰۹۳

م_الف ۹۱۰۳۵۴۲

رضا خانیانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۵۸۶۹۶۰۲۲۵۷/۱۱۰۶۰۳۲۵۸۰۱۱۰۴۶۰۲۱۸۰۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ایرج قربانی قصابعلیسرای فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از قومن از شش‌دانگ یکقطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۵۶۰.۹۳ متر مربع پلاک ۵۲۳ فرعی از ۴۷ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۱ متصل به هم واقع در قریه پشتیسار بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراضی داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

شناسه ۲۲۵۸۵۴۴

م_الف ۹۱۰۳۵۵۷

رضا خانیانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۵۸۶۹۶۰۲۲۵۷/۱۱۰۶۰۳۲۱۱۹۰۱۱۰۴۶۰۲۱۸۰۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محسن یزدانخواه فیشاهی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۴۴۳۹ صادره از صومعه سرا از شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۹۹ متر مربع پلاک ۵۵۶ فرعی از ۵۵ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سید عصمت طلب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

شناسه ۲۲۵۸۲۷۶

م_الف ۹۱۰۲۵۴۹

رضا خانیانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

برگ سبز خودروی وانت یدک کش سیستم نیسان تیپ۲۴۰۰/مدل۱۳۸۵،به رنگ سفید روغنی، به شماره موتور ۲۳۰۹۸۹۶،به شماره موتور ۰۳۰۸۳۰۰۳PL۱۴۰DJ۱۰۰به شماره انتظامی ۸۲۸ی۷۴ ایران ۹۱به نام نقی صلاحی اصل شام اسبی مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

اردبیل

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الیگودرز-سری (۳۵۷) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی الیگودرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طلب تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

نوبت دوم: (۱۴۰۵/۰۷/۱۵)

۱- تقاضای «حمزه مرادی» فرزند «حسنعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۷۴۴۵.۲۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت غلامحسین رجبی فرزند قلی»

۲- تقاضای «حمزه مرادی» فرزند «حسنعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار» بمساحت «۲۴۴۴.۲۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت غلامحسین رجبی فرزند قلی»

۳- تقاضای «علی اکبر طالبی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۱۶۹۳۵.۷۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی برابر سند مشاعی»

۴- تقاضای «علی اکبر طالبی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۶۸۵۵.۱۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی برابر سند مشاعی»

۵- تقاضای «علی اکبر طالبی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۱۳۲۸۰.۹۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی برابر سند مشاعی»

۶- تقاضای «علی اکبر طالبی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۸۵۴۶.۴۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی برابر سند مشاعی»

۷- تقاضای «علی اکبر طالبی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار» بمساحت «۱۰۹۷۳.۴۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی برابر سند مشاعی»

۸- تقاضای «مصطفی سرک» فرزند «غلامعلی» نسبت به «شش‌دانگ عمارت» بمساحت «۱۵۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۳۱» فرعی از «۷۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت محمد باقر حاجی محمدی»

۹- تقاضای «محمد اکبری» فرزند «احمد» نسبت به «شش‌دانگ عرصه باغ» بمساحت «۱۲۷۰.۳۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « » فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت وراث مرحوم یدالله سرلک فرزند عبدالله»

۱۰- تقاضای «قدرت بازیار» فرزند «نورالله» نسبت به «شش‌دانگ ساختمان» بمساحت «۱۰۸.۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۳۱» فرعی از «۷۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت ورثه سید جمال الدین ببرودی»

شناسه آگهی: ۲۲۸۳۰۷۱

م الف ۵۸۵۴

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص صید و صنعتی آئیه پارسپان به شناسه ملی ۱۰۵۰۲۸۶۹۱۶۸ و به شماره ثبت ۲۴۶۲۷۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالپایانه مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:
خانم سپیده حسن بروجردی به شماره ملی ۰۴۹۱۹۱۲۳۴۴ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی آقای ناصر روحی به شماره ملی ۱۶۷۲۳۴۷۶۹۴ به شماره ملی ۱۶۷۲۳۴۷۶۹۴ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند
روزنامه کنترلازما به جهان اقتصاد جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.
ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴،۱۲،۲۹ تصویب شد ۱

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران
آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص سیدگردان سرمایه و دانش به شناسه ملی ۱۴۰۵۰۹۵۸۱۵۰۸ و به شماره ثبت ۵۶۸۴۲۰ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۲۷ و نامه شماره ۱۲۲،۱۹۸۵۶۲ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۰ سازمان بورس اوراق بهادار تصمیمات ذیل اتخاذ شد :

