

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

تعلل در بازسازی خانه های جنگ زدگان

جهان اقتصاد: رئیس شورای شهر درباره آخرین وضعیت بازسازی خانه های آسیب دیده گفت: بازسازی شروع نشده چرا که باید مقدماتش طی شود. بخش عمده ای از ترمیم و تعمیرات اولیه تمام شده و بخش دیگری هم تا پایان این ماه تمام خواهد شد. برای بازسازی خانه ها صاحبان

خانه باید بیایند و مذاکره کنند که با پیمانکار بگیرند یا خودشان بسازند.

این صحبت ها که طبق معمول لحنی جانب دارانه دارد، تقصیر را به گردن مردم می اندازد اما درمیان سطورش می گوید که همچنان مشکلات مسکن مردم جنگ زده ادامه دارد. مشکلی که

به نظر می رسد به این زودی ها حل نشود.

دولت پس از آتش سس، تیمی متشکل از وزارت راه و شهرسازی، شهرداری تهران و بنیاد مسکن را مأمور ارزیابی خسارات کرد. برآوردهای اولیه نشان داد که...

۴ ادامه صفحه

«جهان اقتصاد» از اوپک، رقابت با باد و خورشید

در سال ۲۰۲۵ گزارش می دهد

قیمت نفت؛

بین تعادل و تلاطم!

سال ۲۰۲۵ برای بازار نفت سالی پر تنش، اما پرتحول است. در میانه بازگشت پرقدرت انرژی های پاک، افت وخیز اقتصاد چین، سیاست های ضدتورمی ایالات متحده، و رقابت قدرت های منطقه ای، اوپک و متحدانش، موسوم به اوپک پلاس، بیش از هر زمان دیگری با پرسش های اساسی مواجه اند، آیا نفت هنوز پادشاه است؟ و اگر بله، تا کی؟ اوپک در سال ۲۰۲۵ چندین نشست کلیدی را برگزار کرد که هر کدام بازتابی از پیچیدگی های این بازار چندوجهی بود. مهم ترین تصمیمات اوپک شامل تمدید محدودیت تولید تا پایان سه ماهه سوم ۲۰۲۵، افزایش تدریجی سهم برخی کشورها نظیر امارات و عراق و اعلام همکاری های گسترده تر با کشورهای غیر عضو مثل برزیل و قزاقستان بود.

این اقدامات با هدف حفظ ثبات قیمت جهانی نفت خام در بازه ۷۵ تا ۸۵ دلار در هر بشکه انجام شد؛ قیمتی که نه آن قدر بالاست که رشد اقتصاد جهانی را مختل کند، و نه آن قدر پایین که درآمد کشورهای تولیدکننده را تهدید کند.

۴ ادامه صفحه

رئیس کل بیمه مرکزی:

به دنبال تهیه نرخ پایه

در بیمه نامه ها هستیم

۲ ادامه صفحه

واکوی جهان اقتصاد از ارتباط بین نوسانات ارزی و توان رقابتی صنایع پتروشیمی و فلزات اساسی در بازارهای جهانی

پتروشیمی و فولاد زیر تیغ دلار!

۲ ادامه صفحه

پیش بینی جدید «فصبا»:
فروش ۹۵۶ هزار تن بریکت
گرم و درآمد ۱۷.۷ همتی در
نیمه دوم ۱۴۰۴

صفحه ۳

وبترین

تقاضا در بازار غیررسمی ارز کاهش می یابد

۲ ادامه صفحه

ترمیم دستمزد کارگران
در شش ماهه دوم سال

۴ ادامه صفحه

راهکار کلیدی و طلایی
رفع بحران آب کشور، مدیریت
تقاضا و مصرف است

۶ ادامه صفحه

سرمقاله

رسانه امروز، اعتمادجو و اعتبار زا در
نظام بانکی

که محمدحسن ترابی - مدیر امور روابط عمومی و حوزه
مدیریت بانک مسکن

۲ صفحه

یادداشت

خبرنگار، سنگربان بی سیر حقیقت
در میدان های ممنوعه

که مهرداد خوشبخت
روزنامه نگار

۴ صفحه

یادداشت

ضرورت استفاده از مدل سازی اطلاعاتی
ساختمان در زمینه بهینه سازی مصرف انرژی

که فتاح بیرویان
فعال اقتصادی

۳ صفحه

نوبت دوم

آگهی تجدید مناقصه عمومی



می باشد که به حساب ۰۱۵۴۶۹۶۰۰۹ بانک ملی شعبه خادم آباد به صورت الکترونیک از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت WWW.SETADIRAN.IR قابل پرداخت می باشد.

۵ مهلت تحویل پیشنهادات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۳ روز دو شنبه و نحوه تحویل اسناد از طریق بارگزاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد.

۶ تاریخ تشکیل کمیسیون معاملات عمده و بازگشایی پاکتها در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱۴ (روز سه شنبه)

۷ تجدید مناقصه گران می بایستت اصل فیش واریز نقدی و ضمانت نامه شرکت در تجدید مناقصه را بیش از پایان مهلت تحویل پیشنهادات به امور قراردادهای شهرداری باستان تحویل نمایند.

آدرس: شهریار - باغستان - بلوار امام خمینی (ره) - بلوار ولیعصر (عج) خیابان لاله دوم

اصلی - شهرداری باغستان - امور قراردادهای تلفن: ۰۲۱-۶۵۲۳۸۰۰۶ سایت شهرداری

BAGHESTAN.IR : تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱ - (شنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۸ - (شنبه)

محمد رضا شمسانی
شهردار باغستان

شهرداری باغستان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵۰۹/ش/ ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۱ شورای اسلامی شهر باغستان نسبت به فراخوان در خصوص راه اندازی سینما در فرهنگسرای آفتاب را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در تجدید مناقصه دعوت بعمل می آید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (سیستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.

شرح تجدید مناقصه:

۱- مبلغ برآورد قرارداد تا سقف ۲۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال یا کلیه کسورات قانونی و ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده

۲- سپرده شرکت در تجدید مناقصه ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که به صورت واریز نقدی و ضمانت نامه معتبر بانکی مورد پذیرش شهرداری باغستان می باشد.

۳- مهلت خرید اسناد تجدید مناقصه از مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ - شنبه تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۰ دوشنبه و اسناد و مدارک از طریق مراجعه به سامانه تدارکات دولت به نشانی WWW.SETADIRAN.IR قابل دریافت می باشد.

۴- قیمت اسناد تجدید مناقصه مبلغ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ (ده میلیون ریال)

آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای



شرکت آب و فاضلاب استان زنجان در نظر دارد نسبت به خرید اقلام با مشخصات مشروحه ذیل از طریق مناقصه از تولیدکنندگان یا تامین کنندگان (نماینده های رسمی معتبر) مجاز واجد شرایط اقدام نماید:

عنوان و مشخصات کلی مناقصه:

شماره مناقصه	موضوع	مبلغ برآورد (ریال) بدون ارزش افزوده	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	محل تأمین اعتبار	صلاحیت مورد نیاز
۱۴۰۴-۴۰	خرید تابلو درایو شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۱۳۳۰۰۰۰۰۳۰	۱۲۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۰۷۵/۰۰۰/۰۰۰	شرکت آب و فاضلاب استان زنجان	کلیه تولیدکنندگان داخلی تابلو درایو مجوز از سازمان صمت و یا عرضه کنندگان
۱۴۰۴-۴۱	خرید الکتروموتور شناور شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۱۳۳۰۰۰۰۰۳۱	۱۱۳/۷۶۴/۶۰۹/۰۰۰	۵/۳۸۸/۳۳۰/۴۵۰		کلیه تولیدکنندگان داخلی الکتروموتور درایو مجوز از سازمان صمت و یا عرضه کنندگان
۱۴۰۴-۴۲	خرید کابل شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۱۳۳۰۰۰۰۰۳۲	۳۴۲/۲۵۳/۸۰۰/۰۰۰	۱۷/۱۱۲/۶۴۰/۰۰۰		کلیه تولیدکنندگان داخلی کابل دارای مجوز از سازمان صمت و یا عرضه کنندگان

● عرضه کننده: شخصی یا اشخاصی که نماینده انحصاری تولید کنندگان یا نماینده رسمی تولید کنندگان یا شخصی یا اشخاص حقوقی دارای موافقتنامه همکاری محضری معتبر با تولید کنندگان ● تذکر: ۱- مناقصه گران می بایستت اصل تضمین شرکت در مناقصه را علاوه بر ثبت در سامانه ستاد، در یک پاکت در بسته تا یک ساعت قبل از بازگشایی پاکت به دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب استان تحویل نمایند.

تذکر ۲: سایر اطلاعات در اسناد مناقصه موجود است.

تاریخ و آدرس دریافت اسناد مناقصه: اسناد مناقصه از ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۸ لغایت تا ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۵ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR جهت دریافت موجود است و کل فرآیند معامله از ثبت و دریافت اسناد تا ارسال پاکت توسط تامین کننده، از طریق سامانه تدارکات الکترونیک انجام خواهد شد.

مهلت تحویل پاکت مناقصه: پاکت مناقصه باید حداکثر تا ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت تحویل گردد و به پاکتی که خارج از سامانه تدارکات الکترونیک واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

زمان گشایش پاکت: پاکت مناقصه در ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۴ در سالن جلسات شرکت آب و فاضلاب استان زنجان بازگشایی خواهد شد.

هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده های مناقصه می باشد.

دفتر روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان زنجان

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای

نوبت اول
۱۴۰۴/۰۳/ف



شرکت آب منطقه ای زنجان در نظر دارد در اجرای ماده ۱۳ قانون برگزاری مناقصات پروژه ای با اطلاعات عمومی مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (WWW.SETADIRAN.IR) به پیمانکار باصلاح واگذار نماید:

۱) عنوان پروژه: عملیات خطوط انتقال آب و مخازن و ایستگاه های پمپاژ طرح آبرسانی از سد بلوبین

۲) عنوان مناقصه گزار: شرکت آب منطقه ای زنجان

۳) دستگاه نظارت: شرکت مهندسی مشاور زیستاب

۴) نحوه برگزاری مناقصه: دو مرحله ای عمومی

۵) مبلغ برآورد: ۳۱۵۴۴۶۸۴۰۳۷۸ ریال (طبق فهرس بهای پایه سال ۱۴۰۴)

۶) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۷۹,۴۰۸,۹۳۶,۸۰۸ (هفتاد و نه میلیارد و چهارصد و هشت میلیون و نهصد و سی و شش هزار و هشتصد و هشت) ریال که میباید مطابق با آییننامه تضمین برای معاملات دولتی موضوع مصوبه شماره ۱۳۳۴۰۲/ت/۵۰۵۹۹ ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیات محترم وزیران تهیه و ارائه گردد.

از کلیه شرکت های پیمانکاری تایید صلاحیت شده در حداقل پایه ی ۴ رشته ی آب دعوت می شود تا با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (WWW.SETADIRAN.IR) به صورت الکترونیکی نسبت به دریافت اسناد مناقصه شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

لزام به ذکر است اسناد ارزیابی کیفی حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی در سامانه تدارکات الکترونیک دولت بارگذاری و در دسترس متقاضیان قرار خواهد گرفت. لازم به ذکر است برنامه زمانی برگزاری سایر مراحل مناقصه مطابق با مفاد اسناد مناقصه خواهد بود.

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- برگزاری فرآیند مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مذکور در بستر سامانه امکان پذیر می باشد.

۲- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۳- علاقه مندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفتر ثبت نام استان ها در سایت سامانه WWW.SETADIRAN.IR ثبت نام پروفایل مناقصه گر موجود است.

Azhakey

Creating beauty is an Art

شرکت پایون تجارت سیکاس

تولید کننده محصولات آرایشی و بهداشتی



02122314080-2

09128683806

payontejaratcycas@gmail.com

www.payontejaratcycas.com

Azhakey cosmetics

سرمقاله

رسانه امروز، اعتمادجو و اعتبار زار در نظام بانکی

محمدحسن ترابی- مدیر امور روابط عمومی و حوزه مدیریت بانک مسکن روز خبرنگار، فرصتی مغتنم در مذاقه بر چگونگی اثرگذاری هرچه بیشتر صاحبان قلم و اندیشه،که بی شک عاشقانه و متعهدانه در مسیر اخلاق،روشن‌گری افکار عمومی،بی‌درنگ می‌کوشند و الگوی یک کنشگر حرفه‌ای را با تحلیل، کاوش و پرسشگری، ترسیم میکنند.این گویس از جنگ ۱۲ روزه و در حوزه‌هایی چون بانکداری و اقتصاد، اهمیتی صدچندان می‌یابد.

بازسازی و بازآفرینی اعتماد از بستر اقتصاد کشور،مواجهه صحیح و ادراکی با شایعات و خیرسازی های نادرست،تلاش مضاعف برای رفع کاستی های گذشته و مردمی کردن هرچه بیشتر آن ،اهمیت و ضرورت باروری الگوی جدید را بیشتر می‌نمایاند.این سرمایه ارزشمند در ترازنامه و صورت‌های مالی هیچ بانکی دیده نمی‌شود؛ اما فقدان آن می‌تواند اعتبار بزرگ‌ترین نهادهای مالی را نیز به چالش بکشد.

در چنین بستری، رسانه و به‌طور خاص، خبرنگار اقتصادی، به‌مثابه یکی از ارکان شفافیت و اعتمادسازی ایفای نقش می‌کند.

بانک مسکن به‌عنوان تنها بانک تخصصی حوزه مسکن کشور، در مسیر تحقق مأموریت‌های کلان خود در حوزه تأمین مالی مسکن، اجرای شایسته قانون چشش تولید مسکن، حمایت از سیاست‌های دولت در نهضت ملی مسکن و رعایت عدالت‌محوری در دسترسی به خانه در جامعه، نیازمند رابط‌ای سازنده، مداوم و شفاف با رسانه‌هاست. روابط عمومی این بانک به‌خوبی دریافته‌است که عملکرد درست، زمانی اثرگذار است که به‌درستی روایت شود. این روایت، تنها از مسیر خبرنگاری عبور می‌کند که به مسائل اقتصادی و بانکی اشراف دارند، به اصول حرفه‌ای پایبندند و دغدغه توسعه کشور را دارند.

گاه، حجم عظیمی از اطلاعات نادرست، شایعات و تحلیل‌های غیر کارشناسی، در فضای مجازی منتشر می‌شود که نه‌تنها مردم، بلکه بازارها را نیز دچار اختلال می‌کند. در این فضا، نقش خبرنگاران حرفه‌ای برجسته‌تر از همیشه است. آنان با تکیه بر منابع موثق، تحلیل‌های متقن و گفت‌وگو با مسئولان ذی‌ربط، چراغ راهی برای افکار عمومی‌اند. شفافیتی که از دل چنین تلاش‌هایی بیرون می‌آید، نه تنها به اصلاح و ارتقای عملکرد بانک‌ها کمک می‌کند، بلکه سرمایه اجتماعی آن‌ها را نیز تقویت می‌نماید.

ما در روابط‌عمومی بانک مسکن سرحشمه ی رفتار مسؤولانه و متعهدانه را در امیدبخشی زاینده و فزاینده ی معتبر و اصیل میدانیم و در تعامل با رسانه‌ها، اصل شفافیت و پاسخ‌گویی را سرلوحه کار خود قرار دهیم. انتشار مستمر اخبار عملکردی و اطلاع‌رسانی در مخصوص طرح‌ها و محصولات، تبیین سیاست‌های اعتباری و پاسخ‌گویی مسئولانه به رسانه‌ها، بخشی از همین رویکرد است؛ چرا که ما به اصل تعامل پایدار با رسانه‌ها، به‌مثابه یکی از مؤلفه‌های راهبردی خود، باور داریم.

این مناسبت بزرگ را به تمامی خبرنگاران، به‌ویژه تلاش‌گران حوزه اقتصاد و مسکن تبریک می‌گویم و امیدوارم هم‌افزایی میان رسانه و نهادهای مالی، بستری برای شکل‌گیری اقتصادی شفاف، پاسخ‌گو و مردم‌محور فراهم آورد.

اخبار

نرخ بهره بین بانکی به ۲۳.۹۵ درصد رسید

نرخ بهره بین بانکی در پایان هفته جاری (۱۵ مردادماه) با افزایش ۰.۱۹ درصدی به ۲۳.۹۵ درصد رسید.

به گزارش ایسنا، نرخ بهره بین بانکی در پایان هفته دوم مردادماه (چهارشنبه ۱۵ مردادماه)، با افزایش ۰.۱۹ درصدی نسبت به هفته قبل خود به ۲۳.۹۵ درصد رسید. این در حالی است که در پایان هفته گذشته نرخ بهره بین بانکی با کاهش ۰.۱۳ درصدی نسبت به هفته قبل خود به ۲۳.۷۶ درصد رسید.

بازار بین بانکی چیست؟

بازار بین بانکی، بازاری است که برای مبادلات مالی میان بانک‌ها و سایر مؤسسات اعتباری با یکدیگر و برای اعمال سیاست‌های پولی از سوی بانک مرکزی ایجاد شده است. این بازار عمق بسیار و معاملات پرچمی دارد و برای کاهش اضافه برداشت بانک‌ها، کاهش استقراض بانک‌ها از بانک مرکزی، مدیریت صحیح نقدینگی از سوی بانک‌ها، کاهش یا افزایش نقدینگی کشور و کنترل تورم و ایجاد رشد اقتصادی ایجاد می‌شود.

کابرد بازار بین بانکی

بازار بین بانکی دو کاربرد مهم دارد؛ اولین کاربرد آن کمک به بانک مرکزی برای اعمال سیاست‌های پولی و دومین کاربرد آن، تأمین مالی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری و مالی از طریق یکدیگر است و بانک مرکزی از طریق تغییر در نرخ سود در این بازار نظارت و اهداف خود را مرتفع می‌کند.

حجم معاملات در این بازار بسیار بالاست و اثر بسیاری بر نرخ سود دارد و نرخ سودی که بانک مرکزی به صورت هفتگی اعلام می‌کند، بر اساس میانگین

موزون معاملات بین بانکی روزانه به دست می‌آید.

بازار بین بانکی در ایران از تیرماه ۱۳۸۷ رسماً شروع به کار کرد. نظارت کامل و تعیین نرخ سود بر این بازار به عهده بانک مرکزی است و بانک مرکزی در پایان هر هفته نرخ بهره بین بانکی را در روز پنج‌شنبه (هر هفته) به صورت رسمی اعلام می‌کند.

نگاهی به بازار بین بانکی در سال جاری

نرخ بهره بین بانکی در ابتدای سال جاری و اولین هفته فروردین ماه ۲۳.۹۶ درصد بود و در پایان هفته دوم (فروردین) با کاهش ۰.۰۱ درصدی به ۳۲.۹۵ درصد رسید و در پایان هفته سوم نیز در همان دامنه (۲۳.۹۵) درصد بدون تغییر و ثابت ماند.

در آخرین هفته فروردین ماه، نرخ این بازار با افزایش ۰.۰۱ درصدی به ۲۳.۹۶ درصد رسید و یک هفته پس از آن در سوم اردیبهشت ماه با جهش ۰.۰۲ درصدی به محدوده ۲۳.۹۸ درصد وارد شد. با این حال طی سه هفته پس از آن با کاهش ۰.۰۱ (در پایان هر هفته) در مجموع ۰.۰۳ کاهش یافت و در روز چهارشنبه ۳۱ اردیبهشت ماه به ۲۳.۹۵ درصد رسید. بود که در پایان هفته اول خردادماه با افزایش ۰.۰۲ درصدی به ۲۳.۹۷ درصد رسید.

اما طی هفته دوم و سوم خردادماه به ۲۳.۹۸ درصد رسید و طی دو هفته بعدی در این محدوده ثابت مانده و در پایان هفته چهارم خرداد ماه با کاهش ۰.۰۱ درصدی به ۲۳.۹۷ درصد رسید. با این حال در هفته نخست و دوم تیرماه سال جاری با افزایش ۰.۰۱ درصدی به کانال ۲۳.۹۸ درصد بازگشت و این در حالی بود که در هفته سوم تیرماه با کاهش قابل توجه نسبت به هفته‌های قبل خود به محدوده ۲۳.۶۴ درصد رسید و هفته پس از آن با افزایش ۰.۰۲ درصدی به ۲۳.۸۹ درصد رسید که در پیان هفته گذشته (هشتم مردادماه) به ۲۳.۷۶ درصد کاهش یافت.

در آذرماه سال ۱۴۰۳، نرخ بهره بین بانکی به کانال ۲۳.۹ درصد وارد شد و از آن زمان در همین محدوده و نزدیک به ۲۴ درصد متغیر بوده است. البته این نرخ در دی و بهمن ماه سال گذشته به ۲۳.۹۸ درصد رسید اما هیچ زمانی از مرز آن عبور نکرد و وارد کانال ۲۴ درصد نشد. با این حال، طی چند ماه اخیر نرخ بهره بین بانکی در نزدیک‌ترین محدوده خود با این کانال، ۲۴ درصد تثبیت شده بود. طبق داده‌های موجود از نرخ بهره بین بانکی آخرین بار در تابستان سال گذشته (۱۴۰۳) بود که نرخ بهره بین بانکی در کانال ۲۳.۶ درصد تثبیت شده بود و در حال حاضر این نرخ مجدداً به کانال ۲۳.۶ درصد بازگشته است.



صنایع پتروشیمی، فلزات اساسی و معدنی به عنوان بخش‌های کلیدی و استراتژیک اقتصاد کشور، همواره در خط مقدم تولید ناخالص داخلی، اشتغال‌زایی و صادرات قرار دارند. این صنایع نه تنها منبع مهم درآمد ارزی برای کشور به حساب می‌آیند، بلکه به دلیل ماهیت صنعتی و وابستگی فراوان به واردات تجهیزات و فناوری‌های پیشرفته، به شدت تحت تأثیر نوسانات نرخ ارز هستند.

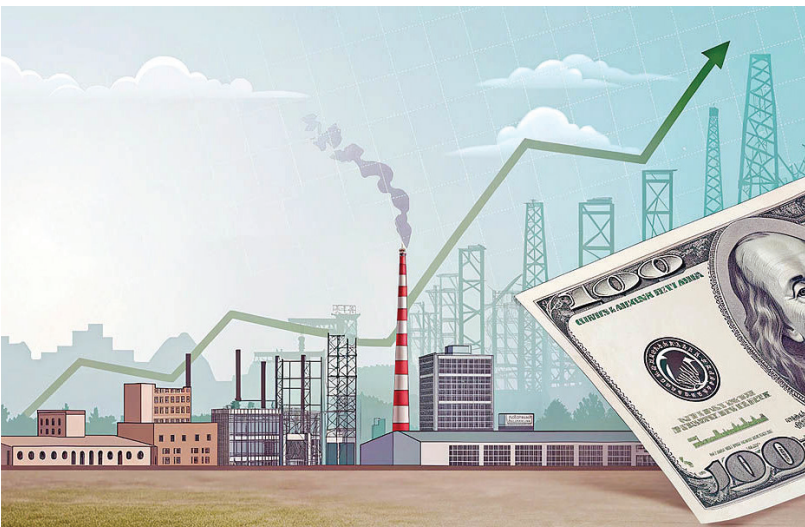
حسن طاهری کارشناس صنعت فولاد در گفتگو با جهان اقتصاد به بررسی عمیق‌تر اثرات تغییرات ارزی بر عملکرد این بخش‌ها و ضرورت برنامه‌ریزی دقیق و اتخاذ سیاست‌های هوشمندانه می‌پردازد.

وی گفت: صنعت پتروشیمی به دلیل بهره‌مندی مستقیم از منابع نفت و گاز، نقش کلیدی در زنجیره ارزش انرژی دارد. نرخ ارز در این صنعت دو اثر متضاد بر عملکرد شرکت‌ها ایجاد می‌کند. از یک سو، افزایش نرخ دلار به ریال، درآمدهای ارزی را به صورت چشمگیری افزایش می‌دهد و موقعیت رقابتی این شرکت‌ها را در بازارهای بین‌المللی تقویت می‌کند.

این موضوع باعث افزایش توان نقدینگی، جذب سرمایه‌گذاری و توسعه ظرفیت تولید می‌شود. از سوی دیگر، نوسانات ارزی، هزینه‌های واردات مواد اولیه، تجهیزات و فناوری را به شکل قابل توجهی افزایش می‌دهد؛ به ویژه زمانی که نوسان شدید و پیش‌بینی‌ناپذیر باشد، شرکت‌ها در مدیریت مالی و برنامه‌ریزی سرمایه‌گذاری دچار مشکل می‌شوند. این نوسانات می‌تواند باعث افزایش ریسک‌های عملیاتی و کاهش حاشیه سود شوند که در نهایت به افزایش

واکاوی جهان اقتصاد از ارتباط بین نوسانات ارزی و توان رقابتی صنایع پتروشیمی و فلزات اساسی در بازارهای جهانی

پتروشیمی و فولاد زیر تیغ دلار!



و محدودیت‌های بین‌المللی همزمان شود، مشکلات تأمین مواد اولیه و دسترسی به بازارهای صادراتی تشدید می‌شود.این فعال فولادی اظهار داشت: بخش معادن نیز به عنوان یکی از تأمین‌کنندگان مواد خام صنایع فلزی و پتروشیمی، به شدت در معرض نوسانات نرخ ارز قرار دارد. عمده محصولات معدنی در بازارهای بین‌المللی به قیمت دلار معامله می‌شوند و بنابراین افزایش نرخ دلار می‌تواند درآمدهای ریالی شرکت‌های معدنی را بهبود بخشد. با این حال، واردات ماشین‌آلات تخصصی، فناوری‌های نوین استخراج و تجهیزات فنی که بخش مهمی از فرآیند تولید را تشکیل می‌دهند، نیازمند منابع ارزی است که نوسانات نرخ ارز در این حوزه به شدت اثرگذار است. از طرف دیگر، برنامه‌ریزی برای توسعه معادن و جذب سرمایه‌گذاری بلندمدت تحت تأثیر عدم ثبات ارزی دچار مشکلاتی می‌شود

هزینه‌های تولید و کاهش توان رقابتی منجر خواهد شد.طاهری در ادامه با اشاره به اینکه در زمینه فلزات اساسی، مساله پیچیده‌تر است. بخش عمده تولید فلزات اساسی همچون فولاد، آلومینیوم و مس، در بازارهای جهانی قیمت‌گذاری می‌شود، بیان کرد: نوسانات نرخ ارز می‌تواند در کوتاه‌مدت به نفع تولیدکنندگان داخلی تمام شود. با بالا رفتن نرخ ارز، ارزش فروش صادراتی به ریال افزایش یافته و سودآوری شرکت‌ها رشد می‌کند. اما متقابلاً، هزینه‌های تأمین مواد اولیه وارداتی مانند کک، شمش و مواد شیمیایی، به طور قابل توجهی افزایش می‌یابد. از این رو، نوسانات ارزی اغلب باعث بی‌ثباتی در هزینه‌های تولید و درآمدهای عملیاتی می‌شوند که مدیریت این تغییرات نیازمند استراتژی‌های مالی پیچیده و انعطاف‌پذیر است.

همچنین، در شرایطی که نوسان ارزی با تحریم‌ها واقعی بفروشد و آیا این موضوع باعث کاهش ضریب نفوذ بیمه در کشور نمی شود گفت: من فکر می‌کنم در این زمینه بیشتر اهمیت نرخ صحیح دادن مهم باشد که ما نرخ صحیح را فدای فروش بیمه نامه نمی کنیم، نه اینکه بخوایم فروش بیمه نامه را محدود کنیم، بلکه واقعیت این است که در سال های طولانی مدیران و شرکت های بیمه نگاه کوتاه مدت به مدیریت خودشان دارند، می گویند به سرعت یک پرتفوی زیاد بگیریم و بگویم که مدیر موفقی بوده ایم.

خسروشاهی خاطر نشان کرد: این جذب پرتفوی زیاد که با نرخ های ناصحیح اتفاق می افتد به حساب مدیر بعدی نوشته می شود و در نتیجه مشکلات آن نیز در آینده مشخص می شود و این نگاه بعضاً بوده است، چون محصولی اعتباری می فروشیم مانند اینکه یک محصول مربوط به خودرو فروخته می شود در اصل تعهد می دهی و اگر در آینده اتفاقی رخ دهد و مجبور باشند که تعهد خود را عملیاتی کنند، به مشکل برخوردند خورد. وی با بیان اینکه برخی از مدیران بیمه نامه مربوط به موضوعی را که یک میلیون تومان است به ۲۰۰ هزار تومان می فروشند، ادامه داد: آنها فکر می کنند که شاید جمیع اتفاقی رخ نخواهد داد تا خسارت آن ریسک را پرداخت کنند و می‌گویند «توکل به خدا بنیم در آینده چی می‌شود» و تنها به فکر جذب پرتفوی زیاد باشند. رئیس کل بیمه مرکزی تصریح کرد: این موضوع به عنوان معضلی در صنعت بیمه مطرح است و برای کنترل آن روش های مختلفی وجود دارد. در سال های دور می گفتند که حق بیمه قدر باید باشد و می گفتند حداقل آتش سوزی ساختمان ۱۰۰ میلیون تومان است و نهاد ناظر به شرکت های بیمه می گفت که نباید ۹۹ میلیون تومان بفروشد.

وی خاطر نشان کرد: در طی زمان به اثبات رسیده که نرخ شکی جواب نمی دهد. البته این اقدام شرکت ها در برخی از موارد انقدر زیاد رخ داده که حتی نهاد

رئیس کل بیمه مرکزی:

به دنبال تهیه نرخ پایه در بیمه نامه ها هستیم

ناظر نمی تواند بر همه قراردادها کنترل داشته باشد و شرکت ها به راحتی آنرا دور می زنند، درنتیجه باید از روش های دیگری را برای کنترل این اقدام استفاده کرد که تحت عنوان توانگری معروف شد. خسروشاهی خاماده داد: یعنی اینکه باید کفایت سرمایه، ذخایر بیمه و سرمایه گذاری شرکت های بیمه را نهاد ناظر کنترل کند تا به درستی محاسبه شده و باید خسارت ایجاد شده را نیز کنترل کرد تا با دقت پرداخت شود، چون اگر حق بیمه صحیحی و براساس نظر کارشناسی دریافت نشود نمی توان خسارت را براساس نظر کارشناسی پرداخت و چون وقتی پول نگیری پس حتما هم نمی خواهی خسارت پرداخت کنی، در نتیجه پس از کنترل این موارد از سوی بیمه مرکزی، شرکت مجبور است نرخ های صحیحی ارایه دهد و چون نمی تواند خسارت دهد یا اگر هم بخواهد خسارت بدهد در آینده با مشکل توانگری مواجه شده و مجبور است از ذخایر خود استفاده کندوی گفت: ما نیز در صنعت بیمه هم همین روش را دنبال می کنیم یعنی برنامه برای اصلاح توانگری شرکت ها داریم، البته در آیین نامه ذخایر و سرمایه گذاری باگ های وجود دارد که آنها را اصلاح خواهیم کرد و این اصلاح در نرخ شکی تاثیر زیادی خواهد داشت.

تعیین نرخ پایه برای تمامی رشته های بیمه رئیس کل بیمه مرکزی با بیان اینکه اگر شرکتی از این موضوع تبعیت نکرد و آن را اجرایی نکرد، نهاد ناظر باید با آن شرکت برخورد کند، اظهار داشت: ما در بیمه مرکزی این موضوع را دنبال خواهیم کرد و برای یک راه کوتاه مدت و کمکی، به دنبال تهیه نرخ نامه پایه هستیم که همه رشته های بیمه نرخ پایه داشته باشند.

وی ادامه داد: مثلاً وقتی در بیمه نامه خودرو نرخ پایه را ۵ میلیون تومان قرار می دهیم، وقتی خودروی خود را به نرخ پایه بیمه می کنیم، اگر آتش اضافه ای درخواست شود، قیمت بیمه نامه افزایش خواهد

که می‌تواند چشم‌انداز رشد این بخش را محدود کند. در این میان، نقش سیاست‌های مدیریتی و مالی شرکت‌ها در مقابله با چالش‌های ناشی از نوسانات ارزی بسیار کلیدی است. شرکت‌هایی که توانایی استفاده از ابزارهای پوشش ریسک ارزی را دارند و استراتژی‌های متنوع برای مدیریت ریسک به کار می‌گیرند، قادرند اثرات منفی را کاهش داده و حتی از فرصت‌های به وجود آمده بهره ببرند. به علاوه، همکاری نزدیک با بانک‌ها و نهادهای مالی، استفاده از قراردادهای آتی و اختیار معامله، و همچنین تطبیق ساختار هزینه‌ها با شرایط بازار می‌تواند به تثبیت وضعیت مالی کمک کند.به گفته او، از سوی دیگر، سیاست‌گذاران نیز نقش غیرقابل انکاری در ایجاد ثبات ارزی و فراهم آوردن شرایط مناسب برای فعالیت این صنایع دارند. بهبود سیاست‌های ارزی، تسهیل واردات فناوری و تجهیزات، تأمین منابع مالی ارزان‌قیمت و همچنین ایجاد سازوکارهای حمایتی برای مقابله با ریسک‌های ناشی از نوسانات نرخ ارز می‌تواند به حفظ پایداری و رونق این صنایع کمک کند. در کنار آن، ایجاد فضای رقابتی سالم و ارتقای فناوری تولید، می‌تواند هزینه‌های تولید را کاهش دهد و ریسک‌های ارزی را تا حدی جبران نماید.طاهری در پایان تصریح کرد: در نهایت، عملکرد صنایع پتروشیمی، فلزات اساسی و معدنی به شدت به مدیریت هوشمندانه نوسانات ارزی وابسته است. استفاده هینه از ظرفیت‌های صادراتی، مدیریت هزینه‌های ارزی و اتخاذ سیاست‌های مالی دقیق، از جمله کلیدهای موفقیت این صنایع در شرایط متغیر اقتصادی است. با توجه به اهمیت این صنایع در ساختار اقتصادی کشور، توجه ویژه به اثرات نوسانات نرخ ارز و اتخاذ راهکارهای بلندمدت، ضرورتی انکارناپذیر برای تضمین توسعه پایدار و افزایش رقابت‌پذیری در بازارهای جهانی محسوب می‌شود.

یافت با اگر خدمات کمتر (از ۵ میلیون) بخواهی بطور مثال ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان پرداخت می‌کنید. این روش به مردم نشان می‌دهد که خدمات پایه، نرخ مشخصی است و اگر کمتر پرداخت کنیم، اگر اتفاقی رخ دهد نمی‌توانید خسارت مورد نظر را از بیمه دریافت کنید و باید مابقی آنرا با هزینه خودتان پرداخت کنید.

خسروشاهی درباره اتصال سامانه های بیمه مرکزی به نیروی انتظامی و غیرفعال شدن کارت های سوخت خودروهایی که فاقد بیمه نامه نیز هستند نیز تصریح کرد: کار صنعت بیمه درباره سامانه های نیروی انتظامی این است که اطلاعات بیمه نامه ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ستاد سوخت هم براساس این بیمه نامه ها و مقایسه بیمه نامه ها عمل کرده که کارت سوخت وسایل نقلیه فاقد کارت سوخت را باطل می‌کنندوی با بیان اینکه در خردادماه گذشته قصد ابطال کارت سوخت ها وجود داشت و حتی بیمه مرکزی یک ماه جریمه های مسافری و قطارها نیز تصریح کرد: مدتی بود ها را به دستگاه هایی که قانون تعیین کرده بدهد که شامل ستاد سوخت و نیروی انتظامی است و از جانب ما مشکل و محدودیتی نیست و ست

ضرورت استفاده از مدل سازی اطلاعاتی ساختمان در زمینه بهینه سازی مصرف انرژی

فتاح پیرویان -فقال اقتصادی
در سالیان اخیرکاهش مصرف انرژی و بهینه سازی مصرف در صنعت و ساختمان به یکی از دغدغه‌های اصلی مهندسان تبدیل شده است وفعالان بخش ساخت و ساز به دنبال راهکارهای بهینه‌سازی مصرف انرژی هستند. سامانه‌های مدیریت هوشمند ساختمان (BMS building management system) باعث می‌شود تمام تجهیزات مکانیکی، الکتریکی و تهویه ساختمان تحت کنترل هوشمند قرار بگیرند و مصرف انرژی ساختمان را به حداقل برسانند . در کنار BMS، مدل‌سازی اطلاعات ساختمان یا همان BIM نیز نقش مهمی را در کاهش مصرف انرژی دارد.

BIM فراهم‌کردن یک مدل سه‌بعدی هوشمند از ساختمان، امکان تحلیل دقیق نور، گرما، جریان هوا، و حتی مصرف انرژی را قبل از ساخت فراهم می‌کند. این مدل‌ها به طراحان اجازه می‌دهند تا پیش از اجرا، گزینه‌های مختلف طراحی را شبیه‌سازی و بهینه کنند. طراحی مناسب با کمک BIM می‌تواند منجر به کاهش مصرف انرژی، کاهش هزینه‌های نگهداری، و افزایش عمر مفید ساختمان شود. از سوی دیگر، ادغام BIM و BMS این امکان را به وجود می‌آورد که داده‌های واقعی در مدل سه‌بعدی ایجاد شوند و بهینه‌سازی مداوم صورت گیرد. اولین نکته مهم این است که BIM می‌توان رفتار انرژی ساختمان را قبل از ساخت شبیه‌سازی کرد. این یعنی طراح می‌تواند میزان جذب نور خورشید و وضعیت تابش ار در تمامی مناطق ساختمان کنترل نماید . با استفاده از BIM می‌توان مصالح ساختمانی را هوشمندانه انتخاب کرد. مثلاً اگر بخواهیم دیوارهایی بسازیم که در زمستان گرما را در داخل نگه دارند و در تابستان اجازه ورود گرمای بیرون را ندهند، BIM به ما کمک می‌کند تا از بین چند نوع عایق یا مصالح، بهترین گزینه را انتخاب کنیم. این انتخاب‌ها تأثیر زیادی بر کاهش هزینه‌های گرمایش و سرمایش در طول عمر ساختمان دارد.یکی دیگر از فواید BIM، طراحی بهینه سیستم‌های مکانیکی و الکتریکی (مثل سیستم سرمایش، گرمایش، تهویه و روشنایی) است. در طراحی سنتی، معمولاً لوله‌کشی‌ها و کابل‌کشی‌ها به‌صورت جداگانه و بدون هماهنگی کامل انجام می‌شوند. اما در BIM، همه‌ی سیستم‌ها در یک مدل واحد طراحی و هماهنگ می‌شوند. این کار باعث می‌شود مسیرها کوتاه‌تر، بازدهی سیستم‌ها بیشتر، و اتلاف انرژی کمتر شود.در ایران نیز استفاده از این فناوری‌ها با وضعیتی نه چندان مطلوب در حال گسترش است، هرچند هنوز هم با چالش‌هایی مانند هزینه‌های نسبتاً بالای تجهیزات سخت افزاری ، کمبود متخصص کار آژموده ، و فقدان برنامه های جامع آکادمیک در سطح دانشگاههای کشور مواجه هستیم .روند کلی جهانی نشان می‌دهد که بدون بهره‌گیری از این مدل‌ها، دستیابی به ساختمان‌های کم‌مصرف بسیار دشوار خواهد بود. در کشورهای توسعه یافته دولت‌ها با تدوین آیین‌نامه‌های تشویقی و ارائه تسهیلات، سعی در گسترش استفاده از این فناوری‌ها دارند و تمامی ساختمانهای در دست اجرا با استفاده از این فناوریهای مدلسازی میشوند. آینده ساختمان‌سازی بدون شک در گرو هوشمندسازی و ساخت مدلهای سه بعدی اطلاعاتی است که بستری مناسب برای تصمیم‌سازی هوشمند در کل چرخه عمر ساختمان را بوجود می آورد. باید پذیرفت که BMS یک ضرورت برای مدیریت مصرف انرژی است و اگر بخواهیم با بحران انرژی مقابله کنیم و در بخش عمران و ساختمان به سوی توسعه پایدار گام برداریم باید این دو فناوری را در مرکز توجه قرار دهیم و در دانشگاهها به صورت جامع آنها را مهندسان جوان آموزش دهیم . بدون این تحول و نگاه جامع به ساخت ، هزینه‌های انرژی در بخشهای ساختمان هر روز بیشتر می‌شود.بنابراین، وقت آن رسیده که همه فعالان صنعت ساخت‌وسازاین دو ابزار را به‌عنوان عناصر اصلی طراحی در برنامه‌های طراحی و اجرایی ساختمان بپذیرد و به نحو مطلوبی از آنها استفاده نمایند. روند طراحی های سنتی به سر آمده است و نقشه های ساده دو بعدی دیگر پاسخ‌گوی نیازهای پیچیده، چندوجهی و هماهنگ امروزی در صنعت ساخت‌وساز و معماری نیست. به همین دلیل است که فناوری BIM (مدل‌سازی اطلاعات ساختمان) به سرعت جایگزین روش‌های سنتی می‌شود. برای گسترش BIM در ایران، ابتدا باید نظام مهندسی به عنوان نهاد مرجع، استفاده از مدل‌سازی اطلاعات ساختمان را در ضوابط و آیین‌نامه‌های خود بگنجاند. لازم است مقررات ملی ساختمان به‌روزرسانی شده و بندهای مرتبط با BIM به‌صورت الزام‌آور یا تشویقی در طراحی و نظارت درج شود.

دوره‌های آموزشی و کارگاه‌های تخصصی BIM برای مهندسان در رشته‌های معماری، عمران، تاسیسات و برق برگزار شود تا آشنایی عملی با این فناوری پیدا کنند. همچنین، ایجاد بانک اطلاعاتی پروژه‌های BIM در کشور می‌تواند تجربه‌ها و داده‌ها را تجمیع کرده و به مهندسان کمک کند.در کنار آن، باید مشوق‌هایی برای طراحان و مجریان استفاده‌کننده از BIM مانند امتیازهای بیشتر در رتبه‌بندی، تخفیف‌های مالیاتی یا تسهیل در صدور پروانه در نظر گرفته شود. همکاری میان نظام مهندسی، وزارت راه و شهرسازی، و بخش خصوصی برای تدوین استانداردهای یومی‌شده نیز ضروری است. در نهایت، باید فرهنگ‌سازی در میان کارفرمایان و دستگاه‌های اجرایی صورت گیرد تا مزایای BIM در کاهش هزینه، زمان و افزایش کیفیت پروژه‌ها شناخته شود.

پیشنهاد راه‌اندازی شهرک صنفی توزیع کالا؛ تهران خلوت می‌شود

رئیس اتاق اصناف ایران گفت: به دنبال آن هستیم که همان‌طور که شهرک‌های صنعتی و صنفی در کشور وجود دارد، یک شهرک نیز به عنوان مرکز توزیع کالا برای اصناف ایجاد شود.

قاسم توده فراهانی، رئیس اتاق اصناف ایران در گفتگو با خبرنگار مهر در خصوص وضعیت شهرک‌های صنفی گفت: در خصوص صدور مجوز برای شهرک‌های صنفی، جلسه‌ای با رئیس سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی برگزار کرده‌ام و چند روز پیش نیز نامه‌ای خطاب به معاون اول رئیس جمهور ارسال کرده‌ام. امیدوارم در روزهای آتی پاسخ مناسبی از سوی ایشان دریافت کنیم.فوی او: ما به دنبال آن هستیم که همان‌طور که شهرک‌های صنعتی و صنفی در کشور وجود دارد، یک شهرک نیز به عنوان مرکز توزیع کالا برای اصناف ایجاد شود. برخی از توزیع‌کنندگان به دلیل حجم بالای فعالیت و تأثیر منفی بر ترافیک شهری، باید به خارج از شهر منتقل شوند.

توده فراهانی تصریح کرد: در صورت صدور مجوز، با رئیس شهرک‌های صنفی و صنعتی جلسه‌ای برگزار خواهیم کرد و برنامه‌ریزی لازم را انجام می‌دهیم. آمادگی داریم زمین را در اختیار اصناف قرار دهیم و تمام ساخت‌وسازها نیز با سرمایه‌گذاری خود اصناف انجام شود تا بتوانیم یک شهرک صنفی مجهز، مشابه آنچه در برخی استان‌های دیگر داریم، در استان تهران نیز احداث کنیم. وی تأکید کرد: ایجاد یک شهرک صنفی مجهز در استان تهران، همانند برخی از استان‌های دیگر، می‌تواند به کاهش تراکم صنفی در سطح شهر کمک کند و تا حدی از بار ترافیکی تهران بکاهد و تهران اندکی خلوت شود.

بازیافت ضایعات صنعتی در فولاد هر مزگان، گامی بلند برای تحقق اقتصاد چرخشی و حفظ محیط‌زیست»

دستورالعمل‌های فنی مبتنی بر یافته‌های این نشست، در دستور کار شورای فنی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان قرار خواهد گرفت. وی از خروجی‌های کلیدی کارگاه موارد زیر را برشمرد:

بررسی چالش‌های فنی مصرف سرباره و راهکارهای رفع آن.
پیشنهاد تشکیل کمیته‌های فنی نظارتی مشترک برای اجرا و پایش پروژه‌های پایلوت.
تأکید بر استفاده از سرباره در پروژه‌های پیش‌روی استانی نظیر توسعه بندر و شبکه راه‌ها.
زارع تأکید کرد: این همکاری مشترک، گامی مؤثر در جهت توسعه پایدار و خلق ارزش افزوده از منابع بومی استان هرمزگان ارزیابی می‌شود. همچنین تأکید شد که زیر کمیته‌های تخصصی مشترک تشکیل و در جهت استفاده از سرباره در محل‌های مصرف در استان بررسی و بعد از تأییدیه‌های فنی به مورد اجرا گذاشته شود.

مدیر متالورژی، طراحی و توسعه محصولات شرکت فولاد هرمزگان در پایان گفت: از شرکت‌های دانش‌بنیان و پژوهشگران دانشگاهی دعوت به عمل آمد که در تولید محصولات جدید از سرباره اقدام و پروژه‌های مشترک تعریف شود.



استان، اجرای این طرح‌ها را در پروژه‌های آتی تسریع خواهد شد.

مدیر متالورژی، طراحی و توسعه محصولات شرکت فولاد هرمزگان تصریح کرد: این کارگاه نقطه عطفی در بهینه‌سازی منابع محلی و ارتقای کیفیت پروژه‌های عمرانی استان است. تدوین

به گفته زارع، استفاده از سرباره نه تنها هزینه‌ها را در محل مصرف کاهش می‌دهد، بلکه با بازیافت ضایعات صنعتی، گامی بلند در جهت تحقق «اقتصاد چرخشی و حفظ محیط‌زیست» استان برداشته می‌شود.

به گفته وی، همکاری با نهادهای برنامه‌ریزی

امین ابراهیمی مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان در مجمع عمومی سالیانه:

تداوم بحران انرژی نگران‌کننده است، اما مسیر عبور مشخص است



میلیارد ریال کاهش در سود خالص است.

بمطور مشخص، در سال ۱۴۰۳ فولاد خوزستان در نتیجه محدودیت های شدید برق، حدود ۹۸۰ هزار تن از تولید خود را از دست داد که موجب کاهش ۳۳۴ هزار میلیارد ریالی درآمد و ۶۱ هزار میلیارد ریالی در سود خالص شد. این ارقام تنها بخش قابل محاسبه زیان‌هاست و اثرات غیرمستقیم بر بازار، صادرات، سهم از بازار و فرسایش اعتماد نیز باید در نظر گرفته شود.

ماجرای نیروگاه‌های خودناتین

امین ابراهیمی در ادامه به ضرورت احداث نیروگاه‌های برق اختصاصی برای صنایع بزرگ اشاره کرد و گفت: سال‌هاست که به دلایل مختلف از جمله بروکراسی و تصمیمات ناپایدار، پروژه احداث نیروگاه سیکل ترکیبی شرکت معطل مانده است. اگر شرکت‌ها به برق مطمئن و پایدار دسترسی نداشته باشند، چشمانداز تولید پایدار در افق ۱۴۰۴ کاملاً مخدوش خواهد بود.

وی تأکید کرد: وعده‌های دولتی درباره احداث نیروگاه‌ها با واقعیت فاصله دارد. برخی از این طرح‌ها حتی وارد مرحله اجرا هم نشده‌اند و این در حالی است که شرکت‌هایی مانند فولاد خوزستان برای حفظ سهم بازار و پاسخ به تعهدات صادراتی خود، نیازمند حداقل ۱۰۰۰ مگاوات برق پایدار هستند.

امید اسمعیل ظفر، رئیس کمیسیون معادن و فلزات اتاق بازرگانی تبریز؛

کاهش شدید ظرفیت تولید بر اثر مشکلات تأمین انرژی در صنایع استان آذربایجان شرقی

دارد، به‌گونه‌ای که برخی واحدهای تولیدی با ۸۰ درصد ظرفیت و برخی دیگر تنها با ۱۰ درصد فعالیت می‌کنند.
رئیس کمیسیون معادن و فلزات اتاق بازرگانی تبریز با انتقاد از نبود مشوق‌های سرمایه‌گذاری در حوزه معدن طی دو و نیم سال اخیر اظهار داشت: در حالی که آذربایجان‌شرقی دارای معادن ارزشمند و آمادگی بهره‌برداری است، اما به دلیل نگرانی از کمبود انرژی، پروژه‌ها وارد فاز اجرایی نمی‌شوند؛ این در حالی است که بازگشت سرمایه در برخی پروژه‌ها کمتر از پنج ماه تخمین زده می‌شود.

رئیس هیئت مدیره هلدینگ ظفر در رابطه با مشکلات انرژی تولید کنندگان نیز عنوان کرد: مشکلات پیش آمده در رابطه با تعهدات انرژی، کلیه تولید کنندگان و صادرات کنندگان را در شرایطی قرار داده است که به میزان قابل توجهی صادرات محصول خود را کاهش داده اند، از دست رفتن بازارهای خارجی اثرات زیانباری را به دنبال خواهد داشت و مشتریان دنبال شرکت های جایگزین خواهند بود و به تبع آن در کنار کاهش تولید از محل کمبود انرژی، کاهش تولید به دلیل از بین رفتن بازار صادراتی را هم شاهد هستیم .

ظفر در پایان خواستار تدوین سیاست‌های منسجم و حمایت‌گرانه در حوزه انرژی و سرمایه‌گذاری برای احیای صنایع معدنی و فلزی استان شد.

با محوریت هم‌پندیشی برای حل مشکلات مرتبط با معادن استان و رونمایی از طرح تحول زمین‌شناسی و اکتشاف معادن در اتاق بازرگانی تبریز برگزار شد.
امید اسمعیل ظفر، رئیس کمیسیون معادن و فلزات اتاق بازرگانی تبریز در این نشست با اشاره به وضعیت نامطلوب صنایع معدنی و فلزی در استان آذربایجان‌شرقی، از کاهش شدید ظرفیت تولید و مشکلات تأمین انرژی برای صنایع این حوزه انتقاد کرد.

رئیس کمیسیون معادن و فلزات اتاق تبریز با بیان اینکه بخش عمده‌ای از اقتصاد استان در دست بخش خصوصی است، افزود: در حال حاضر ۸۰ درصد ظرفیت کارخانه‌های فلزات استان خالی است. ما دیگر استان اولین‌ها نیستیم، بلکه به مظلوم‌ترین استان تبدیل شده‌ایم.

عضو هیئت رئیسه انجمن فولاد آذربایجان با مقایسه‌ی شرایط استان آذربایجان‌شرقی با دیگر مناطق کشور گفت: در برخی استان ها کارخانه‌های فولاد روزانه ۱۷ ساعت برق دارند و با نهایتاً ۲۰ تا ۳۵ درصد کاهش دیمانند مواجه‌اند اما در استان ما تنها ۱ مگاوات برق در اختیار صنایع قرار می‌گیرد که صرفاً برای روشنایی کارخانه‌ها کافی است.

وی ادامه داد: سیاست‌های توزیع برق در استان نیز یکپارچه نیست. شرکت توزیع نیروی برق تبریز سیاستی متفاوت از شرکت توزیع نیروی برق منطقه‌ای

به همت فولاد هرمزگان و همکاری شورای فنی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان «کارگاه تخصصی استفاده از سرباره در زیرساخت‌های عمرانی و شهرسازی» برگزار شد.
شاهین زارع، مدیر متالورژی، طراحی و توسعه محصولات شرکت فولاد هرمزگان با اعلام این خبر، گفت: کارگاه مشترک فولاد هرمزگان و با مشارکت شورای فنی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان هرمزگان، با عنوان «استفاده از سرباره در زیرساخت‌های عمرانی و شهرسازی» به منظور استفاده از سرباره در پروژه‌های عمرانی، زیرساخت جاده‌ای، کشاورزی، ساحل‌سازی و مهندسان و مدیران حوزه‌های مرتبط در استان برگزار شد.

وی افزود: این کارگاه با هدف تبادل دانش فنی و معرفی کاربردهای نوین سرباره به عنوان محصول جانبی صنعت فولاد در اجرای پروژه‌هایی مانند راه‌سازی، جاده، ساخت اسکله‌ها و توسعه فضای شهری تشکیل شد و شرکت‌کنندگان با مزایای اقتصادی و زیست‌محیطی جایگزینی سرباره با مصالح سنتی، استانداردهای فنی اجرا و تجربیات موفق داخلی و بین‌المللی آشنا شدند.

در مجمع عمومی سالیانه شرکت فولاد خوزستان، امین ابراهیمی مدیرعامل با ارائه گزارشی شفاف از عملکرد و چالش‌های شرکت، خواستار اقدام فوری برای تأمین انرژی پایدار، رفع موانع صادرات و تسهیل اجرای پروژه نیروگاه اختصاصی شد.

، مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت فولاد خوزستان منتهی به سال مالی ۳۰ اسفندماه ۱۴۰۳ روز سه‌شنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۴ در حالی برگزار شد که همزمان با انتشار صورت‌های مالی، مدیرعامل شرکت در سخنانی صریح و بی‌پرده، به مهم‌ترین چالش‌ها و اولویت‌های پیش‌روی این بنگاه صنعتی اشاره کرد.

امین ابراهیمی مدیرعامل در گزارشی شفاف، ضمن مرور وضعیت تولید، سودآوری، توسعه و چالش‌های کلیدی، نقشه راه فولاد خوزستان در افق ۱۴۰۴ را نیز ترسیم کرد.

رکورد در تولید، کاهش در سود

مدیرعامل فولاد خوزستان با اشاره به رکورد‌های تولید سال ۱۴۰۳ گفت: در این سال، شرکت با تولید دو میلیون و ۹۰۴ هزار تن شمش فولادی و ۵ میلیون و ۱۳۰ هزار تن آهن اسفنجی، عملکرد مناسبی در بخش تولید فیزیکی ثبت کرد. با این حال، به دلیل بحران‌های ناشی از محدودیت های انرژی، کاهش صادرات و اختلالات قیمتی، سود خالص شرکت با افت محسوسی مواجه شد و نسبت به سال قبل کاهش یافت. با وجود آنکه تولید افزایش یافته، اما سود کاهش یافته و این پدیده نشانه‌ای از وضعیت پر ریسک صنعت فولاد در ایران امروز است. اگر چالش‌هایی مانند ناترازی برق و گاز، مشکلات صادرات، و سیاست‌های نادرست قیمت‌گذاری ادامه یابد، تاب‌آوری صنعت فولاد با تهدید جدی مواجه می‌شود.

اثرات مخرب محدودیت های انرژی

یکی از محورهای اصلی سخنان امین ابراهیمی مدیرعامل، بررسی آثار خسارت‌بار محدودیت‌های انرژی بر عملکرد شرکت بود. از سال ۱۴۰۰ تاکنون، شرکت فولاد خوزستان به دلیل قطعی برق، در مجموع بیش از ۲.۳ میلیون تن از تولید خود را از دست داده که معادل بیش از ۴۷۸ هزار میلیارد ریال کاهش درآمد و ۱۴۰ هزار

تألی: صنایع، معادن و کشاورزی تبریز



به دلیل مشکلات تأمین انرژی ۸۰ درصد ظرفیت کارخانه‌های فلزات استان آذربایجان شرقی خالی است.

نشست کمیسیون معادن و فلزات اتاق بازرگانی تبریز با حضور داریوش اسماعیلی، معاون وزیر صمت و رئیس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور، نمایندگان و مدیران بخش خصوصی و دولتی استان آذربایجان‌شرقی،

پیش بینی جدید «فصبا» :

فروش ۹۵۶ هزار تن بریکت گرم و درآمد ۱۷.۷ همتی در نیمه دوم ۱۴۰۴



با این توضیحات، توجه کنید که اکنون ۶ ماه تا پایان دوره باقیمانده؛ یعنی حداقل ۵۶۰ هزار تن محصول می توان‌د تولید شود! همچنین ۲۱۱ هزار تن نیز در انبار داریم!

بنابراین تا پایان دوره، شرکت پتانسیل فروش بیش از ۷۷۰ هزار تن محصول بریکت گرم آهن اسفنجی را دارد.

در خرداد ماه، نرخ فروش این محصول در داخل ۱۶٫۹ و در بازار صادراتی

شرکت صبا فولاد خلیج فارس با انتشار بودجه شش ماهه دوم ۱۴۰۴، چشم‌اندازی جسورانه را پیش‌روی سهامداران قرار داده است؛ هدف‌گذاری فروش ۹۵۶ هزار تن بریکت گرم آهن اسفنجی با نرخ فروش ۱۸ تا ۱۹ میلیون تومانی در هر تن می‌تواند مجموع درآمد نیم‌ساله را به ۱۷.۷ هزار میلیارد تومان برساند. تحقّق این برنامه نه تنها عملکرد سالانه شرکت را به مرز ۳۳.۵ همت می‌رساند، بلکه بازگشت جریان نقدی عملیاتی به سطوح مثبت را نیز نوید می‌دهد تا فصبا آماده عبور از رکوردهای پیشین خود باشد.

شرکت «صبا فولاد خلیج فارس» اخیراً صورت های مالی عملکرد دوره ۶ ماهه منتهی به خرداد ۱۴۰۴ را منتشر کرده و در آن از موجودی انبار جذاب خود رونمایی کرده است!

در این مدت ۶ ماهه، «فصبا» از محل فروش ۳۴۳،۵۳۵ تن محصول بریکت گرم آهن اسفنجی، بالغ بر ۵،۸۷ هزار میلیارد تومان درآمد کسب کرده است. نرخ فروش این محصول در این مدت ۶ ماهه به طور میانگین در بازار داخل و صادراتی به ترتیب ۱۶٫۴ و ۱۶٫۲ میلیون تومان بوده است. در این مدت ۶ ماهه، تناژ تولیدی محصول بریکت گرم آهن اسفنجی در سطح ۵۶۰ هزار تن گزارش شده است؛ به طور متوسط ماهانه ۹۳ هزار تن.

در انتهای خرداد ماه، موجودی انبار این محصول در سطح ۲۱۱ هزار تن گزارش شده است!

خبرنگار، سنگربان بی‌سپر حقیقت در میدان‌های ممنوعه

مهرناز خوشبخت- روزنامه‌نگار هفدهم مرداد، روزی نیست که تنها در تقویم ثبت شده باشند این روز با خون محمود صارمی با بغض فروخورده هزاران خبرنگار و با صدای بلند حقیقت‌طلبی در دل تاریکی‌ها معنا یافته است. روز خبرنگار، روز تجلیل از آنان است که بی‌سپر و بی‌زره در میدان‌های پرخطر حقیقت، قلم را چون شمشیر برمی‌کشند و با هر واژه دجل و حریف را به چالش می‌کشند. خبرنگار نه صرفاً ناقل خبر بلکه نگهبان آگاهی، حافظ حافظه جمعی و صدای بی‌صدایان است و این رسالت در سرزمینی که گاه حقیقت، بهای سنگینی دارد جلوه‌ای از ایثار و شرافت است. در این سرزمین، خبرنگاری نه یک شغل که یک زیست‌جهان است؛ جهانی پر از بیم و امید، پر از خطوط قرمز و خاکستری‌های مبهم. خبرنگار پیش از آنکه قلم بردارد باید نقشه میدان مین را در ذهن مرور کند باید بداند کجا بنویسد، چگونه بنویسد و چه چیزی را نادیده بگیرد تا بماند اما همین خبرنگار با چشمانی باز و دلی پرشور، راهی را می‌جوید که حقیقت را هرچند با هزار رمز و استعاره به گوش مردم برساند این هنر، هنر زیستن در مرز میان واقعیت و مجاز است؛ هنری که تنها از دل تعهد و عشق برمی‌آید.

اما آیا این قهرمانان بی‌نام آن‌گونه که باید، قدر دیده‌اند؟ آیا جامعه، رسانه را چونان رکن چهارم دموکراسی باور کرده است؟ پاسخ تلخ است. خبرنگار در بسیاری موارد با قراردادهای موقت، حقوق‌های ناچیز و بی‌پناهی صنفی مواجه است. او در حالی که بار آگاهی‌بخشی را بر دوش دارد، خود درگیر دغدغه‌های معیشتی و فشارهای مدیریتی است. امنیت شغلی، رزوایی دوردست است و استقلال حرفه‌ای، گاه در سایه نگاههای سنگین و سیاست‌های مخلودکننده رنگ می‌یازد با این حال، خبرنگار همچنان ایستاده است همچنان می‌نویسد، می‌پرسد و می‌چنگد.

در بزنگاه‌های تاریخی این خبرنگاران بودند که روایت کردند، افشا کردند و صدای مردم شدند از زلزله و سیل تا فساد و تبعیض، از دردهای خاموش تا فریادهای بی‌پاسخ، این قلم‌ها بودند که نجات‌بخش حافظه جمعی شدند. آنان با جسارت و آگاهی مرزهای ممنوعه را شکستند و روایت‌هایی را به جامعه رساندند که در غیابشان در تاریکی می‌ماند این جسارت نه از بی‌پروایی، بلکه از درک عمیق مسئولیت اجتماعی برمی‌خیزد؛ مسئولیتی که خبرنگار را به سنگربان حقیقت بدل می‌سازد.

اکنون، زمان آن رسیده که نگاه به خبرنگاری دگرگون شود. باید خبرنگار را نه کارمند رسانه بلکه کنشگر اجتماعی دانست؛ کسی که با قلمش، مسیر توسعه انسانی را هموار می‌سازد این تحول نیازمند اراده‌ای ملی است؛ اراده‌ای برای ایجاد امنیت شغلی، حمایت صنفی، آموزش حرفه‌ای و آزادی بیان مسئولانه. باید فرهنگ رسانه‌ای را در جامعه نهادینه کرد؛ فرهنگی که خبرنگار را نه مزاحم، بلکه همراه توسعه‌باندن این نگاه، نه در شمار بلکه در ساختارها و سیاست‌گذاری‌ها باید متجلی شود.روز خبرنگار، روز تجلیل از آنان است که بی‌ادعا، بی‌سپر و بی‌پناه در خط مقدم آگاهی ایستاده‌اند. آنان، قهرمانان خاموش این سرزمین‌اند آنان که با هر خبر یا هر گزارش و با هر پرسش، چراغی در تاریکی روشن می‌کنند. خبرنگاری، حرفه‌ای است که با خون با اشک و با امید نوشته می‌شود این روز، یادآور آن است که حقیقت اگرچه گاه در بند، اما همیشه راهی برای ظهور می‌یابد و خبرنگار، همان راهگشای ظهور حقیقت است. درود بر خبرنگار که در سکوت، فریاد می‌زند. درود بر قلم‌هایی که نمی‌آرزند درود بر آنان که روایت‌گر راستی‌اند این روز، نه فقط روز خبرنگار که روز تعهد، روز شجاعت و روز انسانیت است.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش به ثبت امل دهستان لیتگوه
۵- اصلی (قریه شاه محله)
۶۳۹۲ فرعی آقای علی اکبر رضازاده در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۴۸/۸ متر مربع ، خریداری شده بلاواسطه از محمدرضا ابراهیمی و فرامرز فاضلی و حمید رضائی .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ –آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای ارباب الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
ششاسه آگهی : ۱۹۶۵۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۸
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امل

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت امل- دهستان لیتگوه
۵- اصلی (قریه شاه محله)
۶۳۹۲ فرعی آقای علی اکبر رضازاده در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۴۸/۸ متر مربع ، خریداری شده بلاواسطه از محمدرضا ابراهیمی و فرامرز فاضلی و حمید رضائی .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تکلیف تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ –آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای ارباب الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
ششاسه آگهی : ۱۹۶۸۹۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۸
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امل

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

تعطل در بازسازی خانه‌های جنگ‌زدگان



بازسازی، زندگی روزمره ساکنان را مختل کرده و بسیاری از آنها مجبور به مهاجرت به شهرهای اطراف شده‌اند. نااهم‌گنی بین نهادهای مسئول نیز به مشکلات افزوده است. در ابتدا، بنیاد مسکن مسئولیت ارزیابی و بازسازی را بر عهده داشت اما پس از چند هفته، این وظیفه به‌طور کامل به شهرداری تهران منتقل شد. این انتقال بدون انتقال منابع مالی کافی یا برنامه‌ریزی مشخص انجام شد، که باعث سردرگمی و توقف پروژه‌ها شد. برخی پیمانکاران، به دلیل عدم پرداخت به‌موقع دستمزدها، کار را متوقف کرده‌اند. گزارش‌هایی از کیفیت پایین برخی تعمیرات اولیه،

دارد، نتواند پروژه‌ها را به‌طور مؤثر پیش ببرد. قیمت بالای مصالح ساختمانی، مانند بتن و آهن، که به دلیل تحریم‌های بین‌المللی و تورم داخلی بیش از ۳۵ درصد افزایش یافته، فشار مضاعفی بر منابع محدود شهرداری وارد کرده است. یکی از مشکلات اصلی، نبود برنامه‌ریزی منسجم برای بازسازی است. در حالی که آواربرداری در مناطقی مانند سعادت‌آباد تا حدی انجام شده، در یافت‌آباد و برخی مناطق جنوبی تهران، این فرآیند هنوز آغاز نشده است. گزارش‌های میدانی حاکی از آن است که بسیاری از ساکنان همچنان در اقامتگاه‌های موقت، زندگی می‌کنند. تأخیر در آواربرداری و



جهان اقتصاد: رئیس شورای شهر درباره آخرین وضعیت بازسازی خانه‌های آسیب دیده گفت: بازسازی شروع نشده چرا که باید مقدماتش طی شود. بخش عمده‌ای از ترمیم و تعمیرات اولیه تمام شده و بخش دیگری هم تا پایان این ماه تمام خواهد شد. برای بازسازی خانه‌ها صاحبان خانه باید بایاند و مذاکره کنند که یا پیمانکار بگیرند یا خودشان بسازند.

این صحبت ها که طبق معمول لحنی جانب دارانه دارد، تقصیر را به گردن مردم می اندازد اما درمیان سلطورش می گوید که همچنان مشکلات مسکن مردم جنگ زده ادامه دارد. مشکلی که به نظر می رسد به این زودی حل نشود. اما مشکل دقیقاً کجاست؟

دولت پس از آتش‌رس، تیمی متشکل از وزارت راه و شهرسازی، شهرداری تهران و بنیاد مسکن را مأمور ارزیابی خسارات کرد. برآورد‌های اولیه نشان داد که بازسازی مناطق آسیب‌دیده در تهران حداقل ۴۰۰۰ میلیارد تومان بودجه نیاز دارد. دولت وعده داد که علاوه بر تأمین این بودجه، وام‌های کم‌بهره و کمک‌های بلاعوض برای اسکان موقت به خانوارهای آسیب‌دیده ارائه دهد. با این حال، گزارش‌های اخیر نشان می‌دهد که تنها ۱۵ درصد از بودجه وعده‌داده‌شده تخصیص یافته است. این کمبود مالی باعث شده که شهرداری تهران، که مسئولیت اصلی بازسازی را بر عهده

آغاز فعالیت گسترده فرهنگی در موکب محبان الرضا(ع) منطقه یک در مرز شلمچه

اربعین، زیارت‌نامه اربعین، پیکسل‌های شهید، پرچم‌های ایران و پرچم های کوله‌ای، کارت‌های ناب‌الشیهد، مجله‌های سفرنامه کودکان و سرندهایی با مضامین عاشورایی هستند.
ترویج فرهنگ ایثار و شهادت در بین زائران، به ویژه کودکان و نوجوانان است.گفتنی است برنامه‌های فرهنگی موکب محبان الرضا(ع) تا پایان اربعین ادامه خواهد داشت.

تاثیر قطعی برق در بروز حوادث شغلی و کاهش انگیزه تولید

خسارت شده و قادر به تأمین و تحویل به موقع سفارشات یا محصولات تولیدی خود نخواهند بود، در نتیجه کارگران را اخراج می‌کنند و این مساله بر امنیت شغلی نیروی کار و آمار بیکاری تأثیرگذار است.
در کشورهایی که زیرساخت‌های تولید و توزیع برق به‌طور کامل توسعه نیافته یا با چالش‌های متعدد مواجه هستند، قطعی‌های برق برنامه‌ریزی شده یا غیرمنتظره می‌تواند زیان‌های اقتصادی و اجتماعی سنگینی به همراه داشته باشد. این موضوع در کشورهایی در حال توسعه و یا کشورهایی که به‌دلیل محدودیت‌های زیرساختی و منابع انرژی با چالش‌های تأمین برق مواجهند بیشتر به چشم می‌آید.
در ایران نیز مساله تأمین انرژی و برق طی سالهای اخیر به یکی از موضوعات بحرانی تبدیل شده است. از یک سو، رشد جمعیت و افزایش مصرف برق در بخش‌های خانگی، صنعتی و تجاری نیاز به توسعه زیرساخت‌های تولید و توزیع برق را بیش از پیش محسوس می‌کند؛ از سوی دیگر، محدودیت‌های تأمین سوخت برای نیروگاه‌ها و سیاست‌های محدودیت در مصرف سوخت‌های فسیلی، موجب اعمال خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده در برخی از فصول سال از جمله تابستان شده است. این قطعی‌ها اگرچه ممکن است در ظاهر یک مشکل مقطعی و فنی به نظر برسد اما اثرات آن به مراتب فراتر از این بوده و به شکل مستقیم و غیرمستقیم بر بسیاری از بخش‌های اقتصادی کشور تأثیر می‌گذارد.
برابر ماده ۲۵ قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار در زمان کمبود برق، گاز یا خدمات مخابرات، واحدهای تولیدی صنعتی و کشاورزی نباید در اولویت قطع برق یا گاز یا خدمات مخابرات قرار داشته باشند و شرکتهای عرضه خدمات برق، گاز و خدمات مخابرات موظفند هنگام عقد قرارداد با واحدهای تولیدی اعم از صنعتی، کشاورزی و خدماتی، وجه التزام قطع برق یا گاز یا خدمات مخابرات را در متن قرارداد پیش بینی کنند.
به اعتقاد کارشناسان اقتصادی در حوزه ناترازی انرژی، طبق قانون بهبود فضای کسب‌وکار نباید صنعت را در بحث قطع برق در اولویت قرار داد زیرا این بخش تولید ثروت می‌کند و رشد و توسعه اقتصادی مؤثر است.

علی اصلائی – کارشناس حوزه کار – در گفت وگو با ایسنا، در این باره می‌گوید درحال حاضر قطعی برق مشکل بیشتر صنایع و شهرک های صنعتی است و ظاهراً قطعی در چند نوبت اتفاق می افتاد که می‌تواند در بازدهی و بهره‌وری صنایع و کارخانه ها و نیروهای کار شافل در این تأثیرگذار باشد.

وی ضمن اشاره به مشکلات تولیدکنندگان از قبیل بدهی بانکی،مالیات و عوارض و هزینه های تولید می‌گوید یک واحد تولیدی برای پرداخت مالیات، بازپرداخت تسهیلات، تأمین هزینه جاری و حقوق نیروی انسانی باید در گام نخست تولید کند و تولیدش را بر فروش برساند اما قطعی مورد برق مشکلات بسیاری برای آن ایجاد می‌کند لذا اگر منابع پیش روی واحدهای تولیدی و صنایع از میان برداشته نشود به زیان اقتصاد و کشور خواهد بود و دولت باید در صورت قطعی برق کارخانه‌ها خسارات وارده را جبران کند.

این کارشناس حوزه کار به تأثیر قطعی برق در حوزه سرمایه گذاری نیز اشاره و اظهار می‌کند سرمایه‌گذار داخلی و خارجی وقتی با قطعی مکرر برق و انرژی مواجه می‌شوند در تصمیم‌گیری برای سرمایه‌گذاری به ویژه در بخش‌های انرژی بر دچار تردید می‌شوند و همین مساله اعتماد سرمایه‌گذاران به توانایی کشور در تأمین نیازهای انرژی را کاهش داده و بر رشد اقتصادی در بلندمدت تأثیر منفی می‌گذارد.

او معتقد است که قطعی مکرر برق در بخش مسکونی زیانبار است ولی خسارات وارده به بخش‌های صنعتی و تولیدی چند برابر بخش مسکونی است.
به گزارش ایسنا، متأسفانه در برخی واحدها به دلیل قطعی برق به کارگران مرخصی‌های اجباری داده می‌شود که این مساله در حقوق و دستمزد ماها نه آنها تأثیرگذار است، برخی واحدهای کوچک هم که توان رقابت ندارند وقتی دچار خسارت می‌شوند، قادر به تأمین و تحویل به موقع سفارشات یا محصولات تولیدی خود نیستند، در نتیجه کارگران را اخراج می‌کنند و این مساله بر امنیت شغلی نیروی کار و آمار بیکاری تأثیرگذار است.قطعی مکرر برق، واحدهای کوچکی که توان رقابت ندارند دچار

مدیرکل نظارت بر خدمات مسافری راه‌آهن اعلام کرد

تجهیز ایستگاه شلمچه به سکو و سایبان

می رود.
برنامه برگشت بر اساس همین قطارها تنظیم شده و کاملاً فروش رفته است و در واقع ضربپ اشغال صد در صد شده است.
وی همچنین عنوان کرد: برای این ایام نظارت های ویژه گذاشتم و به صورت محسوس و غیر محسوس همکاران ما در قطارهای مسافری و در ایستگاه‌ها حضور دارند. در کلیه مناطق دفاتر رسیدگی به شکایات وجود دارد که مردم بتوانند ثبت شکایت کنند. همچنین سامانه‌ای تحت عنوان سامانه پاسخگو به شکایات راه آهن جمهوری اسلامی با پیش شماره ۲۲۵۱۴۹۹ داریم که به صورت ۲۴ ساعته و شبانه روزی پاسخگو هستند و به مسافران در خصوص وجود جای خالی یا در واقع ساعت حرکت اطلاع رسانی می‌کنند و البته شکایت‌ها را نیز دریافت می‌کنند.
طباطبایی که در یک برنامه تلویزیونی صحبت می‌کرد، افزود: در ایستگاه شلمچه با توجه به ویژگی‌هایی که دارد لازم بود زیرساخت‌های مناسبی داشته باشیم. در سال‌های قبل بازخوردهایی دریافت کردیم که نشان

مدیرکل برنامه‌ریزی و نظارت بر خدمات مسافری راه آهن جمهوری اسلامی گفت: امسال ایستگاه شلمچه به یک سکوی مناسب، دو خط و تعدادی سایبان ویژه مجهز شده است.

به گزارش ایسنا، محسن طباطبایی با بیان اینکه مرز شلمچه نقطه صفر مرزی پنج دقیقه‌ای بیشتر تا گمرک فاصله ندارد، گفت: زائران می‌توانند خوششان را به مرز شلمچه برسانند و از آنجا راهی کربلای معلی شوند.
وی افزود: امسال در شمال کشور و شهرهای کرگان، ساری و رشت در مسیر این مبادی حرکتی به کرمانشاه و در شرق کشور برای شهرهای زاهدان، کرمان و یزد قطارهای فوق العاده قرار دادیم. سال قبل در برخی شهرها وجود داشت اما امسال به دلیل تقاضای و استقبال موجود، در سایر مسیرهای ذکر شده نیز قطار تمییه شد.

مدیر کل برنامه‌ریزی و نظارت بر خدمات مسافری راه آهن جمهوری اسلامی تصریح کرد: بلیت این قطارها به صورت رفت و برگشت فروش

ترمیم دستمزد کارگران در شش ماهه دوم سال

دنبال می‌شود که تورم از حقوق و دستمزد پیشی می‌گیرد و قدرت خرید نیروی کار کاهش می‌یابد.
به گفته این مقام کارگری، چنانچه موضوع پیشی گرفتن تورم از حقوق در ماده ۴۱ قانون کار قید و به شورای عالی کار ابلاغ شود هم اثرگذاری لازم را دارد و هم جامعه کارگری از آثار و برکات این طرح بهره مند می‌شود.
وی در پایان گفت: با توجه به آنکه دستمزد تنها یک بار در سال تعیین می‌شود ولی در طول سال شاهد تغییر قیمت عمده کالاها و خدمات هستیم بهتر است در شش ماهه دوم سال نیز حداقل دستمزد مورد بازنگری قرار گیرد و متناسب با هزینه ها، دستمزد‌ها به روز و قدرت خرید کارگران حفظ شود.

کنند و به معیشت آنها کمک می‌شود.رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی با استقبال از ترمیم دستمزد در نیمه دوم سال گفت: در ماده ۴۱ قانون کار عنوان شده شورای عالی کار موظف است همه‌ساله میزان حداقل مزد کارگران را با درنظر گرفتن شرایطی تعیین کند ولی تفسیری که از واژه سالانه صورت گرفته این است که دستمزد در سال یکبار تعیین شود، در حالی که قانون چنین چیزی را صراحتاً اعلام نکرده است و اگر در نیمه دوم سال نیز حقوق و دستمزد افزایش پیدا کند قدرت خرید کارگران بهبود می‌یابد.

به گفته بیات در حال حاضر بسیاری از کشورهای همسایه با توجه به شرایط اقتصادی خود دستمزد نیروی کار را بیش از یک نوبت در سال تعیین و تصویب می‌کنند و این امر در مواقعی

● شنبه ۱۸ مرداد ماه ۱۴۰۴

● سال سی‌ودوم ● شماره ۸۷۶۵

اخبار

ثبت رکورد جدید در درآمد و سودآوری بانک پاسارگاد

بانک پاسارگاد با انتشار صورت‌های مالی دوره سه‌ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۴، از ثبت عملکردی درخشان و چشمگیر در حوزه سودآوری خبر داد. بر اساس این گزارش، سود خالص بانک در این بازه زمانی به ۷۰۴۲۶ میلیارد تومان رسید که نسبت به مدت مشابه سال قبل، رشد قابل توجه ۲۱۸ درصدی را تجربه کرده است.

درآمد عملیاتی بانک نیز با افزایش ۵۲ درصدی به ۴۶۰۴۱۳ میلیارد تومان بالغ شد. بخش عمده این درآمد از محل تسهیلات اعطایی، به میزان ۴۶۰۰۹۱ میلیارد تومان حاصل شده که حاکی از رشد ۵۳ درصدی در این بخش است.

همچنین درآمدهای ناشی از کارمزد با رشد ۴۹ درصدی از ۱۰۲۳۸ میلیارد تومان به ۱۵۸۴۸ میلیارد تومان رسیده و درآمد ناشی از سرمایه‌گذاری در اوراق بدهی نیز با رشد ۲۵ درصدی به ۲۹۳ میلیارد تومان افزایش یافته است.

در نتیجه این عملکرد مطلوب، سود عملیاتی بانک در پایان این دوره به ۱۰۰۴۰ میلیارد تومان رسید که بیانگر رشد ۱۸۶ درصدی نسبت به دوره مشابه سال قبل است. سود هر سهم نیز با افزایش ۱۱۹ درصدی به ۱۵۸ ریال ارتقاء یافته است.

در ادامه این روند رو به رشد، بانک پاسارگاد در گزارش فعالیت ماهانه منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۴ نیز از تحقق درآمد ۱۶۸۰۲۸۰ میلیارد ریالی خبر داد. این درآمد از محل تسهیلات اعطایی، سپرده‌گذاری، سرمایه‌گذاری در اوراق و دریافت کارمزد حاصل شده و در برابر آن، هزینه‌ای بالغ بر ۱۴۲۰۶۵۴ میلیارد ریال نیز شناسایی شده است. این عملکرد موجب شد بانک در تیرماه به تراز مثبت ۱۸ درصدی دست یابد.

شرایط و نحوه فروش ارز اربعین در بانک سپه

شعب منتخب بانک سپه در سراسر کشور از روز چهارشنبه ۱۵ مرداد ماه به زائران اربعین حسینی ارز ارائه می‌دهد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بانک سپه، حسب هماهنگی به عمل آمده با بانک مرکزی، بانک سپه به منظور تسریع و تسهیل در تأمین ارز زائران عتبات عالیات در فرصت باقی مانده ایام اربعین حسینی سال جاری و با لحاظ توزیع ارز در سراسر کشور، از روز چهارشنبه ۱۵ مردادماه طبق ضوابط اعلامی بانک مرکزی، نسبت به فروش ارز دینار عراق از طریق اپلیکیشن روبیکا (حداکثر به مبلغ ۲۰۰ هزار دینار عراق به هر زائر) و تحویل ارز در شعب منتخب بانک سپه اقدام می‌کند.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۱۹۶/۲۰

نظر به اینکه آقای عبدالله رزمی با وکالت از وراث آقای علی رزمی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده مدعی که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۱۹۶/۲۰ واقع در خورموج بخش ۵ خورموج به شماره سریال ۱۰۶۰۹۴ که به نام آقای علی رزمی صادر و تسلیم گردیده و مالک به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۱۳۹۱۷۰۹/۱۸ — ۹۱/۴۷۰ شورای حل اختلاف شهرستان دشتی و ۱۳۹۹۰۹/۱۸ — ۹۹۰۰۰۵۹ شعبه اول شورای حل اختلاف دشتی فوت نموده است که به علت جابجایی مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل یافت نگردیده است مراتب طی بخشنامه ی مورخه ۱۴۰۲/۵/۳۰ به کلیه دفاتر اسنادرسمی سراسر کشور ابلاغ گردیده است. لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم آگهی میشود تا هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت ثبت خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد و سند مالکیت قبلی به شماره سریال ۱۰۶۰۹۴ از درجه اعتبار ساقط می باشد. م الف ۱۵۷*** تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۵/۱۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی – عیسی رضائی

=====
آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۰۴/۲۳۵
نظر به اینکه آقای علی نامجو با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۴/۲۳۵ واقع در خورموج بخش ۵ خورموج به شماره سریال ۲۱۲۰۵۴ که به نام آقای علی نامجو صادر و تسلیم گردیده که . به علت جابجایی مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل یافت نگردیده است. مراتب طی بخشنامه ی مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۲ به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ گردیده است. لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم آگهی میشود تا هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد و سند مالکیت قبلی به شماره سریال ۲۱۲۰۵۴ از درجه اعتبار ساقط خواهد شد. لازم به ذکر است پلاک فوق به موجب سند مصالحه شماره ۹۵۱۶۷/۱۴۰۱/۱/۱۷ دفتر ۱۹ خورموج از عبدالحسن نامجو به علی نامجو مصالحه مشروط گردیده است. م الف ۱۵۸ *** تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۵/۱۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی – عیسی رضائی

=====
آگهی تحدید حدوداختصاصی
نظر به اینکه تحدید حدود پلاک ۲۱۹۵ واقع در خورموج به عمل نایمده و مالک آن قسمتی ازپلاک مذکور را به خاتم مهین سلحشوریان فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۰۲۷۴۸۳۰۲۵۴ واگذار نموده است، طبق تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد رسمى تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در خورموج قطعه ۹ بخش پنج خورموج به پلاک ۲۱۹۵۳۸۶ متحصه از پلاک اصلی ۹۶۵ به مساحت ۱۸۶/۹۹۹۹ متر مربع را نموده است. لذا وقت تحدید حدود شنبه مورخه ۱۴۰۴/۴/۰۸ تعیین و عملیات تحدید حدود از ساعت ۸ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.
اینک بوسله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور برابر ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت به عمل می آید که در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانند واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتقاىی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمناً معترض مکلف است. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل دادخواست خود را به مرجع قضایی محل وقوع ملک ارائه و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت تحویل نماید والاّحق او باقسط خواهد شد.
م . الف ۱۵۹ *** تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۵/۱۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی – عیسی رضائی

=====

مفقودی
نوبت سوم
به اطلاع می رساند گواهی‌نامه‌ی پایان تحصیلات دوره‌ی شبانه اینجانب نرگس‌السلادات طباطبائی فرزند نسید جواد به شماره‌شناسنامه ۵۹۹۱۷ و کدملی ۰۰۷۸۰۶۲۳۹۱ صادره از تهران در مقطع کاردانی رشته مطالعات خانواده صادره از دانشگاه الزهرا مفقود گردیده و فاقد اعتبار قانونی است. از یابنده تقاضا می‌شود در صورت پیدا کردن اصل مدرک را به نشانی تهران ده ونک دانشگاه الزهرا ارسال نماید.

سرپرست اداره تنقیح مقررات، طرح‌ها و لوایح سازمان بورس:

با پیگیری سازمان بورس معافیت بازار سرمایه از مالیات بر عایدی تضمین شد



مستغلات و گواهی سپرده سکه طلا، مشمول مالیات موضوع این فصل نیست.
او افزود: این حکم که به‌طور مشخص با پیگیری این اداره و همراهی مجلس و دولت در متن نهایی قانون تثبیت شد، تضمین می‌کند که بازار سرمایه از مالیات بر عایدی سرمایه مصون بماند. به این ترتیب، سرمایه به‌جای حرکت به سمت فعالیت‌های غیرمولد

منافع اوراق بهادار صرفاً از طریق سامانه الکترونیک و متمرکز و از طریق شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه انجام می‌شود، افزود: این الزام سامانه‌ای، علاوه بر ایجاد نظم در فرآیند پرداخت سود، شفافیت مالی و قابلیت ردیابی وجوه را افزایش می‌دهد و به اعتماد بیشتر سرمایه‌گذاران منجر خواهد شد.

اثر کلان احکام جدید بر اقتصاد

سرپرست اداره تنقیح مقررات، طرح‌ها و لوایح سازمان بورس در جمع‌بندی تاکید کرد: معافیت مالیاتی معاملات بازار سرمایه و توزیع متمرکز و سامانه‌ای سود و منافع اوراق بهادار، ۲ حکم کلیدی هستند که نه‌تنها از انتقال سرمایه به بخش‌های غیرمولد و سفته‌بازانه جلوگیری می‌کنند، بلکه سرمایه را به مسیر تولید و سرمایه‌گذاری شفاف هدایت کرده و به تعمیق بازار سرمایه منجر می‌شوند. این روند، زمینه را برای تبدیل بازار سرمایه به محور اصلی تأمین مالی و رشد پایدار اقتصادی فراهم می‌سازد.

او اضافه کرد: پیگیری احکام قانونی ضروری برای بازار سرمایه و رصد و صیانت از ساختار بازار سرمایه برای مدیریت ریسک‌های قانونی احتمالی از وظایف این اداره بوده که به طور مستمر از طریق حضور و انعکاس فعال نظرات کارشناسی به مجلس شورای اسلامی در حال پیگیری است.

رشد ۶۲ درصدی حاشیه سود خالص عملیاتی در ۶ ماه طلایی اول ۱۴۰۴ بانک صادرات ایران

رشد درآمدهای عملیاتی، کارمزدی و سرمایه‌گذاری‌ها در کنار کنترل مناسب هزینه‌های مالی، تصویر روشنی از آینده مالی بانک ترسیم می‌کند. برای سهامداران و ذی‌نفعان بازار سرمایه، این گزارش می‌تواند نشانه‌ای از تثبیت جایگاه بانک صادرات به‌عنوان یکی از لیدرهای مالی بازار پول کشور و حرکتی محکم در مسیر رشد با کیفیت باشد.

نشانه‌های مثبت از نوسازی مالی وصادر

رشد ۶۲ درصدی حاشیه سود، جهش ۱۱۵۰ درصدی سود خالص و افزایش ۱۹۲۴ درصدی سرمایه نظارتی؛ این‌ها تنها بخشی از دستاوردهای بانک صادرات ایران در دو سال اخیر است. از جمله اینک سرمایه ثبت شده بانک با رشد ۳۴۷ درصدی به ۷۸۲ هزار میلیارد ریال رسیده و سرمایه نظارتی با جهش بی‌سابقه ۱۹۲۴ درصدی، از منفی به بیش از ۲۵۴ هزار میلیارد ریال رسیده است. به دنبال این رشد، نسبت کلیات سرمایه بانک نیز از منفی ۰۰۳ درصد به مثبت ۲۶ درصد در سال ۱۴۰۳ افزایش یافته و محسن سبفی مدیرعامل بانک صادرات ایران وعده داد این نسبت تا پایان سال بهبود قابل توجه‌تری خواهد یافت.

در کنار آن، دارایی‌های بانک با رشد ۱۱۸ درصدی در سه سال گذشته به بیش از ۱۶ هزار و ۴۰۰ هزار میلیارد ریال رسیده و نسبت دارایی‌های سودآور نیز ارتقا یافته است.

یکی از نقاط برجسته در عملکرد بانک صادرات ایران، چابک‌سازی سازمانی و اصلاح مدل بانکداری سنتی بوده است. تعداد شعب بانک از ۲۰۰۰ به ۱۸۲۴ شعبه کاهش یافته و تمرکز بر خدمات دیجیتال، وام‌های خرد، کارت‌های اعتباری و اعتبارات اسنادی منجر به افزایش بهره‌وری و کاهش هزینه‌ها شده است.

بانک صادرات ایران، امروز نه تنها به سودآوری رسیده، بلکه با حرکت در مسیر نوسازی ساختار و مدل بانکداری، به یکی از بازیگران مؤثر در بازار پول ایران تبدیل شده است.

با حضور دکتر خورسندیان صورت گرفت:

نشست صمیمانه مدیرعامل بانک مسکن با روسای شعب اصفهان

برای همکاران تأکید کرد و این نشست را گامی مهم در جهت تقویت

همدلی و افزایش هم‌افزایی در خانواده بزرگ بانک مسکن دانست.

به دنبال ارتقای سامانه های بانک مسکن هستیم

دکتر بیدی عضو هئیت مدیره بانک مسکن نیز در ادامه این نشست بر ارتقای سامانه های بانک در راستای آرایه خدمات مطلوب تر به مشتریان تاکید کرد.

وی با اشاره به چالش‌های موجود در مسیر توسعه فناوری در سیستم بانکی کشور، گفت: بانک مسکن با عزمی مصمم و جدی در تلاش است تا با برنامه ریزی و بکارگیری ابزارهای نوین در حوزه فناوری اطلاعات؛ از این موانع عبور کرده و تحولی بنیادین در ارائه خدمات به مشتریان ایجاد کند.دکتر بیدی افزود: در این زمینه و در جهت ارتقای بانک در حوزه فناوری اطلاعات و در نتیجه آرایه خدمات مناسب و مطلوب به مشتریان؛ نیازمند همدلی و همکاری همه همکاران هستیم تا با رفع موانع و تمرکز بر شفافیت در آرایه خدمات؛ موجبات رضایتمندی را در مشتریان فراهم آوریم.

مدیرعامل بانک مسکن در ادامه سفر به استان اصفهان در نشست صمیمانه با روسای شعب این استان حضور یافت. در این نشست صمیمی که احمدبیدی عضو هیات مدیره، مصطفی تقوی عضو هیات عامل و محمدحسن ترابی مدیر امور روابط عمومی و حوزه مدیریت بانک مسکن نیز حضور داشتند؛ روسای شعب ضمن ابراز خرسندی از حضور دکتر خورسندیان در این جمع؛ به بیان دغدغه های خود پرداختند.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن– هینا : در این نشست دکتر خورسندیان ضمن تأکید بر اهمیت شنیدن دغدغه‌های کارکنان در راستای توجه به نیروی انسانی به عنوان سرمایه سازمان و نیز ارتقای جایگاه بانک، گفت : باید فضایی فراهم شود تا همکاران بتوانند با اطمینان کامل، مسائل و دغدغه های خود را مطرح کنند تا ما نیز پیگیر این دغدغه ها از مراجع بالادستی و سازمان های مرتبط باشیم.

مدیرعامل بانک مسکن بر عزم جدی خود برای رسیدگی به مسائل معیشتی کارکنان و تلاش برای ایجاد محیط کاری با انگیزه و پرنشاط

بسته اعتباری «فرصت» بانک پارسیان؛ تسهیلات تا ۳۰ میلیارد ریال برای پذیرندگان فعال

تسهیلات سریع، بدون پیچیدگی و متناسب با جریان مالی کسب‌وکار در این طرح، پذیرندگانی که حداقل ۱.۵ میلیارد ریال در ماه واریزی شاپرک‌کی دارند، در صورت برخورداری از مجوز فعالیت معتبر و رعایت ضوابط اعتباری، می‌توانند از این خدمت بهره‌مند شوند. بسته «فرصت» علاوه بر تسهیل در تأمین مالی، دسترسی به مجموعه‌ای از خدمات و مزایای اختصاصی را نیز برای مشتریان فراهم می‌سازد.

مزایای ویژه‌ای که فقط در «فرصت» پارسیان می‌یابید:

افزایش سقف انتقال وجه درون‌بانکی و بین‌بانکی برای پذیرندگان برخورداری از چک امن دیجیتال (چکاد) برای تسهیل در مبادلات تجاری

مدیر امور شعب تهران و مستقل بانک ملی ایران:

زائران اربعین صرفاً به شعبه انتخابی خود مراجعه کنند

وی همچنین از افزایش ساعت کاری شعب تهران به مدت دو ساعت و افزایش تعداد شعب فعال از ۷۰ به بیش از ۱۴۰ شعبه در ایام پیش‌رو خبر داد و این اقدام را در راستای تسهیل خدمت‌رسانی به زائران اربعین ارزیابی کرد.

مدیر امور شعب تهران و مستقل بانک ملی ایران در بخش دیگری از سخنان خود، درباره اختلالات مقطعی سامانه‌ها در برخی شهرستان‌ها توضیح داد: «بروز اختلالات اخیر ناشی از قطعی برق در برخی مناطق بوده است، با بهره‌گیری از سیستم‌های برق اضطراری، سامانه‌ها به‌سرعت بازایی شده‌اند؛ هرچند این فرآیند ممکن است به‌صورت موقت موجب افزایش حجم مراجعات و ازدحام شود.

امین بدیع صنایع، سرپرست اداره تنقیح مقررات، طرح‌ها و لوایح سازمان بورس و اوراق بهادار، گفت: تصریح و تثبیت معافیت معاملات بازار سرمایه از مالیات بر عایدی سرمایه و توزیع سامانه‌ای سود با پیگیری‌های سازمان بورس محقق شد.

سرپرست اداره تنقیح مقررات، طرح‌ها و لوایح سازمان بورس و اوراق بهادار، اعلام کرد: با پیگیری سازمان بورس و همراهی مجلس شورای اسلامی، احکامی که به گفته کارشناسان می‌تواند بازار سرمایه را در جایگاه واقعی خود به‌عنوان رکن اصلی سرمایه‌گذاری تثبیت کند، به‌طور صریح در متن قانون «قانون مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی» گنجانده شد.

به گفته امین بدیع صنایع، این احکام نتیجه «پیگیری‌های مستمر سازمان بورس» در جریان بررسی و تصویب این قانون بوده است.

معافیت مالیاتی برای معاملات بازار سرمایه؛ حمایت از سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه

بدیع صنایع با اشاره به تبصره ۷ ماده ۱۲ قانون مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی، گفت: بر اساس این تبصره، عایدی سرمایه حاصل از انتقال اوراق بهادار یا کالای مورد معامله در بهابازار (بورس) ها و بازارهای خارج از بهابازار (بورس)، از قبیل صندوق‌های کالایی، صندوق‌های املاک و

وزیر نیرو: وضعیت آب تهران مطلوب نیست

وزیر نیرو با بیان اینکه وضعیت آب تهران مطلوب نیست، گفت: با شهرداری‌ها توافق شد مصرف آب برای آبیاری و مصارف شهری را کاهش دهند و از مردم نیز درخواست می‌کنم از گیاهان کم آب بر استفاده کنند.
به گزارش خبرگزاری مهر، عباس علی آبادی وزیر نیرو با اشاره به همزمانی ناترازی آب و برق گفت: ناترازی‌ها در سراسر کشور مشهود است، اما در برخی استان‌ها شدت بیشتری دارد مانند استان تهران که ۵ سال خشکسالی را تجربه کرده است و اکنون از نظر شرایط آبی مطلوب نیست.
وزیر نیرو به همه شهروندان توصیه کرد که الگوی مصرف آب یعنی مصرف ۱۳۰ لیتر برای هر نفر در روز را رعایت کنند تا دچار مشکلات بزرگ‌تر نشویم.
علی آبادی در مصاحبه با سیما گفت: همچنین با شهرداری‌ها توافق شد مصرف آب برای آبیاری و مصارف شهری کاهش دهند و از مردم نیز درخواست می‌کنم از گیاهان کم آب بر استفاده کنند.

صفر تا صد احداث نیروگاه خورشیدی خانگی از طریق یک بستر دیجیتال

مجرى پروژه‌هاى نوآورى سازمان انرژی‌هاى تجدیدپذیر و بهره‌ورى برق ایران (ساتبا) از برگزاری نخستین دوره آموزشى نصب نیروگاه هاى خورشیدى خانگى خبر داد و گفت: هدف ما این است که متقاضیان بتوانند صفر تا صد فرایند احداث یک نیروگاه خورشیدی خانگی، از خرید تجهیزات تا نصب و راه‌اندازی، را از طریق یک بستر دیجیتال انجام دهند.

به گزارش اقتصادمردم از سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری برق ایران (ساتبا)، هلیاسادات حسینی شکرابی با اشاره به اهمیت نیروگاه‌های خورشیدی کوچک‌مقیاس به‌ویژه در کلان‌شهرهایی مانند تهران گفت: با توجه به محدودیت فضای فیزیکی برای احداث نیروگاه‌های بزرگ، توسعه سامانه‌های خانگی نقش بسزایی در تأمین برق پایدار و افزایش تاب‌آوری شبکه دارد.

وی خاطرنشان کرد: این نوع نیروگاه‌ها نه‌تنها از نظر اقتصادی و زیست‌محیطی به‌صرفه هستند، بلکه از منظر پداافتد غیرعامل نیز اهمیت راهبردی دارند.

مجرى پروژه‌هاى نوآورى از برگزاری نخستین دوره آموزشى نصب نیروگاه هاى خورشیدى خانگى خبر داد و گفت: هدف ما این است که متقاضیان بتوانند صفر تا صد فرایند احداث یک نیروگاه خورشیدی خانگی، از خرید تجهیزات تا نصب و راه‌اندازی، را از طریق یک بستر دیجیتال انجام دهند.

حسینی شکرابی با اشاره به فراهم‌سازی زیرساخت‌های لازم برای تأمین تجهیزات افزود: تجهیزات مورد نیاز برای نصب نیروگاه‌های خانگی از طریق پلتفرم‌هایی ارائه می‌شود که با ساتبا قرارداد دارند؛ در نتیجه اطمینان حاصل می‌شود که تجهیزات صرفاً برای احداث نیروگاه خانگی استفاده می‌شود.

وی ادامه داد: در حال حاضر، مذاکراتی با بانک‌ها برای ارائه تسهیلات ویژه به متقاضیان این طرح در حال انجام است که به‌زودی نهایی خواهد شد.
مجرى پروژه‌هاى نوآورى ساتبا خاطرنشان کرد: این دوره‌ها به صورت دو هفته یکبار برنامه ریزی شده است و موارد آموزشى در نظرگرفته شده منطبق با استانداردهاى چپانى تدوین شده است.

حسینی شکرابی گفت: براساس پیش ثبت نام صورت گرفته تاکنون ۵۰۰ نفر برای آموزش ثبت نام کرده اند.

وی با اشاره به همکاری با پلتفرم‌های تخصصی نصب خاطرنشان کرد: در این طرح، متقاضیان می‌توانند علاوه بر خرید تجهیزات، درخواست نصب و راه‌اندازی نیروگاه خانگی خود را نیز از طریق همان پلتفرم ثبت کنند. پلتفرم «چار» به‌عنوان یکی از این سامانه‌ها، در ارائه خدمات جامع نصب مشارکت دارد.

افزایش تقاضا برای نیروگاه‌های خانگی، نیازمند تربیت نصاب‌های متخصص است

این مقام مسئول با بیان اینکه رشد قابل توجه تقاضا برای احداث نیروگاه‌های خانگی نیاز به افزایش تعداد نیروهای متخصص نصب را دوچندان کرده، افزود: در حال حاضر، شرکت‌های مورد تأیید ساتبا با ظرفیت کامل در حال فعالیت هستند و نیاز به تقویت این بخش به‌شدت احساس می‌شود.

به گفته حسینی‌شکرابی، در همین راستا برای نخستین‌بار دوره آموزشى ویژه‌اى با استانداردهاى مورد تأیید ساتبا، با همکاری مؤسسه صنعت آب و برق و پلتفرم «چار» در حال برگزاری است. این دوره با هدف ارتقای دانش فنى و کارآفرینى در حوزه نصب و راه‌اندازی نیروگاه‌هاى خورشیدى طراحی شده است.

تسهیل صدور مجوز برای شرکت‌های متقاضی
وی خاطرنشان کرد: برای پاسخ‌گویی به افزایش تقاضا، فرآیند اخذ مجوز برای شرکت‌های متقاضی فعالیت در حوزه نصب نیروگاه‌های خورشیدی را نیز تسهیل و تسریع کرده‌ایم. هدف ما ایجاد ظرفیت‌های جدید در چارچوب ضوابط ساتبا و با حفظ کیفیت خدمات است.

تخفیف فروش نفت روسیه افزایش یافت

گرید نفتى صادراتى اورال روسیه، پس از دور جدید تحریم‌های اتحادیه اروپا و تصمیم رئیس‌جمهور آمریکا برای اعمال تعرفه‌های اضافی ۲۵ درصدی بر واردات کالاهای هندی به عنوان مجازاتی برای ادامه خرید نفت از مسکو، با پنج دلار تخفیف نسبت به نفت برت معامله می‌شود.

به گزارش ایسنا، شرکت ارائه دهنده خدمات اطلاعات انرژی کپلر، هفته جاری گزارش داد که پس از اقدامات اخیر اتحادیه اروپا و آمریکا، پالایشگاه‌های هندی نفت کمتری از روسیه دریافت می‌کنند و این امر، بر قیمت‌ها تأثیر گذاشته است. کپلر خاطرنشان کرد که خریداران نفت هندی، در عوض خرید نفت خام آمریکا را افزایش داده‌اند.

طبق گزارش کپلر، تقاضای کمتر از سوی پالایشگاه‌های هندی، به ویژه از سوی پالایشگاه‌های دولتی که طبق گزارش‌ها در حال بررسی توقف کامل واردات نفت روسیه هستند، تأثیر زیادی داشته است. با این حال، از سوی دیگر، بازیگران خصوصی هنوز در حال خریداری نفت روسیه، اما در روند کندتری هستند. در حال حاضر، چهار فروند نفتکش افراکس در انتظار تخلیه در جامناگار و وادینار هستند.

برای پالایشگاه‌ها و معامله گران نفت هند، جایگزینی کامل نفت روسیه که ۳۷ درصد از واردات نفت به این کشور را تشکیل می‌دهد، دشوار خواهد بود. با این حال، تحلیلگران کپلر انتظار دارند روند نزولی نفت اورال با ورود پالایشگاه‌های روسیه به فصل تعمیرات، افزایش دسترسی به نفت و رفتار ریسک‌گریزتر پالایشگاه‌های دولتی و خصوصی هند در بحبوحه اقدامات تعرفه‌ای رئیس‌جمهور آمریکا، ادامه یابد.

کپلر معتقد است که اختلاف فعلی میان آمریکا و هند می‌تواند با تعهد هند به خرید نفت بیشتر از ایالات متحده پایان یابد، اما با توجه به پیانه‌های رسمی منتشر شده از سوی دهلی نو، در حال حاضر، این گزینه شماره یک برای دولت هند نیست.بر اساس گزارش اوپیل پرایس، هند پیش از این، از آمریکا به دلیل تعرفه‌های اضافی، انتقاد کرده و آنها را «ناعادلانه، ناموجه و غیرمنطقی» خوانده و خاطرنشان کرده است که این تعرفه‌ها نشان می‌دهد همان کشورهایی که از هند انتقاد می‌کنند، خودشان در تجارت با روسیه زیاده‌روی می‌کنند.

«جهان اقتصاد» از اوپک، رقابت با باد و خورشید در سال ۲۰۲۵ گزارش می دهد

قیمت نفت؛ بین تعادل و تلاطم!



کاهش است.

از سوی دیگر، شرکت‌های بزرگ نفتی مثل آرامکو، توتال، بی‌بی و اکسون‌موبیل، به‌جای مقاومت در برابر موج انرژی سبز، تلاش کرده‌اند خود را با آن تطبیق دهند.

درگیری‌های پراکنده در خلیج فارس و حملات محدود به زیرساخت‌های نفتی در منطقه، نگرانی‌هایی از کمبود عرضه ایجاد کرده است.

روسیه با ادامه حضور در اوپک پلاس و استفاده از نفت

برای جلوگیری از فرونشست راهی جز کاهش برداشت از آب های زیرزمینی نداریم

سخنگوی صنعت آب ادامه داد: دشت‌های مهم‌تری وجود دارد که بیشتر در معرض خطر هستند به عنوان مثال اصفهان، خراسان رضوی، یزد و همه

مناطقى که ما دشت‌های مهمی داریم برای مثال کرمان دشت‌های مهمی داریم که این دشت‌ها وظیفه اصلی تأمین آب دارند آنجاهایی که ما دشت نداریم فرض بفرمایید مثلاً تو کویر لوط یا دشت کوی مشکلی وجود ندارد. بزرگ زاده تأکید کرد: معضل اصلی فرونشست زمین که یک پدیده اتفاقی و از نظر محدودهای قابل پیش‌بینی و از نظر نقطه‌ای غیرقابل پیش‌بینی است به همین علت می‌توانید بگویید که این دشت فرو نشست دارد.

وی در این زمینه تأکید کرد: تا کنون هیچ نقطه فرو نشست که باعث آسیب شود و یا تأسیسات شود این غیرقابل پیش‌بینی بوده است زیرا از نظر علمی چون شما وضعیت اسکن دقیقی از کل زیر زمین باید داشته باشید که چنین

سخنگوی آب گفت «کل کشور دچار فرونشست شده است،گفت: برای مهار فرونشست به جز کاهش برداشت بی‌رویه از منابع آب زیرزمینی و محدودیت آن راه دیگری وجود ندارد.

عسعی بزرگ زاده سخنگوی صنعت آب در گفتگو با خبرنگار مهر در رابطه با وضعیت منابع آبی کشور و مسألهٔ مورد مناقشه این روزها که کل کشور دچار فرونشست شده است، گفت: واقعیت این است که از ۶۰۹ دشتی که ما در کشور وجود دارد قریب به ۷۰ درصد آن ممنوعه و بحرانی‌اند.

وی ادامه داد: این موضوع به این مناسبت که ما در طول چند دهه گذشته

با اضافه برداشت از این منابع روند توسعه ناپایدار را به جلو سوق دادیم.

وی ادامه داد: متأسفانه نتیجه‌ای که به دنبال داشت آنکه بیش از ۳۰۰ دشت

ما الان دارایی فرونشست با نرخ‌های متفاوت هستند.

گرید نفتى صادراتى اورال روسیه، پس از دور جدید تحریم‌های اتحادیه اروپا و تصمیم رئیس‌جمهور آمریکا برای اعمال تعرفه‌های اضافی ۲۵ درصدی بر واردات کالاهای هندی به عنوان مجازاتی برای ادامه خرید نفت از مسکو، با پنج دلار تخفیف نسبت به نفت برت معامله می‌شود.

به گزارش ایسنا، شرکت ارائه دهنده خدمات اطلاعات انرژی کپلر، هفته جاری گزارش داد که پس از اقدامات اخیر اتحادیه اروپا و آمریکا، پالایشگاه‌های هندی نفت کمتری از روسیه دریافت می‌کنند و این امر، بر قیمت‌ها تأثیر

گذاشته است. کپلر خاطرنشان کرد که خریداران نفت هندی، در عوض خرید نفت خام آمریکا را افزایش داده‌اند.

طبق گزارش کپلر، تقاضای کمتر از سوی پالایشگاه‌های هندی، به ویژه از سوی واردات کالاهای هندی به عنوان مجازاتی برای ادامه خرید نفت از مسکو، با پنج دلار تخفیف نسبت به نفت برت معامله می‌شود.
بررسی توقف کامل واردات نفت روسیه هستند، تأثیر زیادی داشته است. با این حال، از سوی دیگر، بازیگران خصوصی هنوز در حال خریداری نفت روسیه، اما در روند کندتری هستند. در حال حاضر، چهار فروند نفتکش افراکس در انتظار

تخفیف فروش نفت روسیه افزایش یافت

تخلیه در جامناگار و وادینار هستند.
برای پالایشگاه‌ها و معامله گران نفت هند، جایگزینی کامل نفت روسیه که ۳۷ درصد از واردات نفت به این کشور را تشکیل می‌دهد، دشوار خواهد بود. با این حال، تحلیلگران کپلر انتظار دارند روند نزولی نفت اورال با ورود پالایشگاه‌های روسیه به فصل تعمیرات، افزایش دسترسی به نفت و رفتار ریسک‌گریزتر پالایشگاه‌های دولتی و خصوصی هند در این بحبوحه اقدامات تعرفه‌ای رئیس‌جمهور آمریکا، ادامه یابد.

کپلر معتقد است که اختلاف فعلی میان آمریکا و

راهکار کلیدی و طلایی رفع بحران آب کشور، مدیریت تقاضا و مصرف است

رئیس هیئت مدیره انجمن آب و فاضلاب ایران با بیان اینکه «تجربه بی‌آبی و بحران آب مختص ایران نیست و تجارب جهانی مثلاً در کالیفرنیا و یا آفریقای جنوبی وجود دارد»، گفت: این تجارت جهانی نشان می‌دهد که برای عبور موفق از بحران آبی باید به صورت جدی به بخش مدیریت مصرف و مدیریت تقاضا ورود کرد و برای بدمصرفی آب، حتی جرایم سنگین در نظر گرفت؛ مثلاً در کالیفرنیا، اگر در شرایط تنش آبی، کسی آبیاری چمن داشت یا به شستن ماشین با شلنگ می‌پرداخت تا ۱۰۰۰ دلار با جریمه مواجه می‌شد.

وی ادامه داد: استانداردهای بین‌المللی به ما می‌گوید باید از منابع آب تجدیدپذیر، ۲۰ درصد را مصرف و ۴۰ درصد را باقی بگذاریم، حتی اگر مصرف به ۴۰ درصد هم برسد قابل تحمل است اما بیشتر از ۴۰ درصد، وارد تنش آبی می‌شود؛ ما اکنون ۹۰ درصد آب تجدیدشونده در دسترس خود را مصرف می‌کنیم و تقریباً چیزی باقی نمی‌گذاریم.تایش خاطرنشان کرد: در نتیجه این روند مصرفی، جاهه‌ای تأمین آب از چند ده متر در ۳۰ سال قبل، به چند ۱۰۰ متر در امروز رسیده و با هزینه بیشتر داریم از اعماق زمین آب برداشت می‌کنیم و ۱۵۰ میلیارد مترمکعب اضافه برداشت از منابع زیرزمینی داشته‌ایم.رئیس هیئت مدیره انجمن آب و فاضلاب ایران با تأکید بر اینکه هدررفت ۳۰ تا ۳۲ درصدی آب شرب برداشت درستی نیست، گفت: مجموع هدررفت واقعی و ظاهری، درحالی که هدررفت واقعی شبکه آب کشور به طور متوسط چیزی در حدود ۱۵ درصد است و بقیه هدررفت ظاهری است که آبی است که مصرف شده اما رد آن را برای دریافت هزینه آن ندارند.تایش انتقال آب از دریا و شیرین‌سازی آن را راهکار رفع تنش آبی کشور ندانست و گفت: ما سالانه ۱۰۰ میلیارد مترمکعب آب تجدیدشونده داریم، کل هدف‌گذاری انتقال آب از دریا ۲ میلیارد مترمکعب است که دو درصد از منابع سالانه ماست.

وی افزود: برای این ۲ درصد داریم چند صد هزار میلیارد تومان هزینه می‌کنیم و آب را به مقاصد دور به قیمت هر مترمکعب ۶ تا ۷ پیورو می‌رساییم.

این استاد دانشگاه خاطرنشان کرد: این تصور که با انتقال آب از خلیج فارس می‌توانیم تنش آبی شهرهای بزرگی چون اصفهان، یزد یا تهران را برطرف کنیم، یک تصور نادرست و خام است زیرا آلات و تجهیزات احداثه شرایط تنش آبی، مدیریت تقاضا و مصرف است که باید از همین امروز شروع کنیم.

اندازه‌ای که دلمان می‌خواهد و به قیمت صدمه زدن به منابع کشور، آب مصرف می‌کنیم، گفت: هر ساله وزارت نیرو با زدن چاه‌های جدید، نیاز فراینده تقاضا را تأمین می‌کند و کار به‌جایی رسیده که فرونشست‌های متعدد را در دشت‌های کشور شاهد هستیم، تالاب‌ها و رودخانه‌ها خشک شده و همچنان رویه خود را اصلاح نمی‌کنیم. تایش با اشاره به شرایط تنش‌آمیز تهران در تأمین آب گفت: دو راهکار در این زمینه مطرح است، با اینکه مشابه تجربه سال ۸۰ جیره‌بندی آب صورت بگیرد یعنی در طول روز یک‌بخشی از شهر آب نداشته باشد، و یا اینکه مدیریت تقاضا در دستور کار باشد که با توجه به نتایج تجربه جیره‌بندی آب تهران در سال ۸۰ که هم به افزایش بحبوحه منجر شد و هم به شبکه آب خسارت وارد می‌کرد، بحث مدیریت تقاضا در دستور کار قرار گرفته که کاهش فشار شبکه نیز در راستای مدیریت تقاضاست.وی افزود: وقتی فشار آب شبکه به حداقل ممکن کاهش یافته، دیگر آب به طبقات بالاتر از اول سلیقه خود عمل می‌کنند و اغلب مردم اطلاعات کافی را نسبت به این موضوع ندارند.

وی افزود: نه‌تنها فقط در تهران بلکه در بسیاری از شهرها با این مشکل مواجه‌ایم که پمپ قبل از مخزن نصب شده و یا حتی پمپ بدون مخزن بعد از کنور آب نصب شده است، این مسئله کاملاً غیرقانونی و غیرنیتی است چرا که اگر پمپ بعد از کنور نصب شود، هم منجر به قطعی آب خانه‌های اطراف می‌شود و هم از نظر کیفیت برای خود مشترک ایجاد مشکل می‌کند چرا که حتی فرسودگی لوله‌ها را هم به داخل سیستم توزیع آب ساختمان می‌کشد.

رئیس هیئت مدیره انجمن آب و فاضلاب ایران با بیان اینکه متوسط بارش‌های ایران دیگر ۲۵۰ میلیمتر نیست و به حدود ۲۰۰ میلیمتر کاهش یافته، گفت: متوسط جهانی بارش‌ها ۷۵۰ تا ۸۰۰ میلیمتر است و در یک سال به طور متوسط در ایران حدود ۲۰۰ میلیمتر بارش داریم، باید این واقعیت را شفاف و بدون تعارف برای مردم مطرح کنیم که در این کشور خشک و نیمه‌خشک، راهکاری جز اصلاح روند مصرف آب در تمامی بخش‌های شرب، کشاورزی و صنعت نداریم.
وی ادامه داد: این اقلیم ایران است که به ما دیکته می‌کند چگونه آب را مصرف کنیم. نیاکان ما هزاران سال، با تدبیر و درایت وضعیت خشکی این سرزمین را مدیریت کردند و قرن‌ها به زدگی پرداختند اما ما با تدبیر آب مصرف نمی‌کنیم.

تایش با بیان اینکه «ما به‌جای نگاه به طبیعت ایران، به

بازدید میدانی معاون ساخت و توسعه آزادراه‌ها از پروژه ملی قطعه سوم کنار گذر شرق اصفهان

زینت هلیلی/خبرنگارجهان اقتصاد

پروژه راهبردی و ملی قطعه سوم کنارگذر شرق اصفهان میزبان بازدید میدانی جمعی از مسئولان کشوری و استانی بود.

هیئت بازدیدکننده از بخش‌های مختلف پروژه، کارگاه‌های عملیاتی و قسمت‌های در حال اجرا بازدید و با پیمانکاران و تیم‌های فنی گفت‌وگوهایی در خصوص روند اجرایی، موانع موجود و راهکارهای تسریع در پیشرفت پروژه انجام دادند.

بررسی آخرین وضعیت پروژه با حضور مسئولان ملی و استانی

به گزارش روابط عمومی سازمان همیاری شهرداری‌های استان اصفهان، این بازدید با حضور دکتر دوستی معاون ساخت و توسعه آزادراه‌ها در شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور، دکتر قاری‌قرآن معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان، دکتر ذاکری مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های استان اصفهان، جمعی از مدیران، کارشناسان فنی و نمایندگان پیمانکاران برگزار شد.

در جریان این بازدید، آخرین وضعیت اجرایی پروژه، پیشرفت فیزیکی، چالش‌ها و نیازهای عملیاتی به‌صورت میدانی مورد بررسی قرار گرفت.

تأکید بر اهمیت راهبردی پروژه در شبکه حمل‌ونقل کشور

دکتر دوستی در این بازدید ضمن قدردانی از تلاش‌های شبانه‌روزی عوامل اجرایی پروژه، با اشاره به مدیریت و مهندسی ارزش حاکم بر روند اجرای آن،ضمن تأکید بر اهمیت راهبردی پروژه در شبکه حمل‌ونقل کشور اظهار داشت: «کنارگذر شرق اصفهان یکی از پروژه‌های اولویت‌دار و کلیدی در توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل کشور است. بهره‌برداری از این مسیر موجب ارتقای ایمنی جاده‌ای و تسهیل حمل‌ونقل ترانزیتی از شمال به جنوب کشور خواهد شد.» وی با اشاره به اهمیت این پروژه در طرح‌های ملی افزود: «پروژه کردیورهای اصفهان به‌عنوان



اولویت نخست در سال ۱۴۰۴ در دستور کار قرار گرفته و از پشتیبانی کامل دولت برخوردار است. روند رو به رشد پروژه نیز نویدبخش بهره‌برداری آن در آینده‌ای نزدیک است.»

دکتر ذاکری، مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های استان نیز در ادامه با ارائه گزارشی از روند اجرایی پروژه گفت: «با پیگیری‌های انجام‌شده، خرید میلگرد در ۹ سایز مختلف برای ادامه عملیات سازماری صورت گرفته و بخش زیادی از سیمان مورد نیاز نیز خریداری و بارگیری شده است که نقش مؤثری در تداوم فعالیت‌های اجرایی دارد.» وی با تأکید بر آمادگی سازمان برای ادامه

همکاری‌ها افزود: «سازمان همیاری شهرداری‌ها آماده است با تمام ظرفیت‌های فنی و اجرایی خود، همکاری لازم را برای به ثمر رساندن این پروژه مهم به‌عمل آورد.» دکتر ذاکری همچنین پیشرفت فیزیکی پروژه را تا پایان تیرماه ۱۴۰۴، معادل ۵۰ درصد اعلام و تصریح کرد: «تزریق روزانه مصالح و تأمین مالی از محل منابع داخلی سازمان و دولت، امکان اتمام این قطعه حیاتی را در موعد مقرر فراهم کرده است. همچنین سهم دولت نیز به‌زودی تأمین خواهد شد.»در ادامه ، دکتر قاری‌قرآن، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان، ضمن تأکید بر اهمیت این پروژه، آن را دارای مزایای چندبعدی توصیف کرد. وی با اشاره به حجم بالای تردد در این محدوده از شهر گفت: «تکمیل کنارگذر شرق، تنها یک پروژه عمرانی نیست، بلکه ضرورتی اجتماعی، اقتصادی و زیست‌محیطی به‌شمار می‌رود که می‌تواند نقش مؤثری در کاهش بار ترافیکی و ارتقای کیفیت زندگی ساکنان منطقه ایفا کند.» قاری‌قرآن افزود: این پروژه با هدف تسهیل تردد خودروها، کاهش آلودگی هوا و افزایش ایمنی مسیر طراحی شده و با بهره‌برداری از آن، بخشی از مشکلات زیرساختی شرق اصفهان برطرف خواهد شد پروژه ملی کنارگذر شرق اصفهان به‌عنوان یکی از پروژه‌های استراتژیک در سطح کشور، با هدف کاهش بار ترافیکی شهر، تسهیل عبور و مرور ترانزیتی و تقویت پیوندهای جاده‌ای ملی در حال اجراست.

اعزام بیش از ۹۰ نیروی تخصصی درمانی و پشتیبانی هلال احمر فارس به درمانگاه‌های اربعین در کربلا و سامرا

اربعین خدمات‌رسانی می‌کنند و تا پایان این مراسم در محل مأموریت خود مستقر خواهند بود. حسین درویشی با اشاره به آغاز فعالیت درمانگاه‌های هلال‌احمر در عراق اظهار کرد: این جمعیت با بهره‌گیری از ظرفیت نیروهای متخصص، دو درمانگاه در شهرهای کربلا و سامرا راهاندازی کرده است که به‌صورت شبانه‌روزی آماده خدمت‌رسانی به زائران اربعین هستند. وی افزود: اعضای این تیم‌ها در تخصص‌های پزشکی عمومی، دندانپزشکی، داخلی، زنان، اطفال، طب اورژانس، مامایی، پرستاری، تزریقات، بهداشت محیط، داروسازی و روانپزشکی آموزش‌دیده‌اند و با هدف پوشش کامل نیازهای درمانی زائران به این مناطق اعزام شده‌اند.مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر فارس ادامه داد: این مأموریت با پشتیبانی لجستیکی ۵ دستگاه خودرو شامل آمبولانس، خودروهای عملیاتی و ترابری سنگین

انجام شده است. این خودروها برای حمل دارو، تجهیزات پزشکی، استقرار نیروها و انتقال بیماران احتمالی به‌موقع در منطقه مستقر شده‌اند. درویشی با اشاره به اهمیت سلامت روان زائران در ایام اربعین، از استقرار سه روانپزشک تمام‌وقت در درمانگاه شهر کربلا خبر داد و گفت: این مرکز به‌عنوان پایگاه تخصصی خدمات روانپزشکی در شهر کربلا فعالیت می‌کند و زائرانی که در طول مسیر پیاده‌روی یا اقامت در شهرهای زیارتی با فشارهای روانی یا مشکلات ذهنی مواجه شوند، می‌توانند از خدمات مشاوره‌ای این مرکز بهره‌مند شوند که این اقدام با هدف ارتقای سلامت روان و ایجاد آرامش برای زائران طراحی شده و مورد استقبال قرار گرفته است.

وی همچنین از مشارکت شهرستان‌های مختلف استان فارس در این مأموریت خبر داد و گفت: اداره درمانگاه سامرا بر عهده تیم اعزامی از

استاندار ایلام اعلام کرد

تردد حدود یک میلیون و ۴۷۰ هزار نفر از مرز مهران از ابتدای ماه صفر

آماده‌باش کامل هستند و برای بازگشت زائران، تدابیر لازم اتخاذ شده است.به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی استانداری، استاندار ایلام به اقدامات انجام‌شده برای رفاه زائران در پایانه مرزی مهران اشاره کرد و افزود: برای خنک نگه داشتن محیط، از سیستم‌های مه‌پاش، سایبان‌های موقت و دائم استفاده شده و تمام ظرفیت‌ها برای تسهیل در انتقال زائران به کار گرفته شده است. زائرانی که با ناوگان حمل و نقل عمومی به مرز مهران مراجعه کرده‌اند یا مهران را به‌عنوان مسیر بازگشت انتخاب کرده‌اند، در کمترین زمان ممکن از

طریق پایانه برکت به مقصد منتقل می‌شوند.مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان ایلام از اسکان اضطراری بیش از ۴۲ هزار زائر اربعین در نقاط مختلف استان خبر داد و گفت: خدمت‌رسانی به زائران در سایت اسکان اضطراری پارک چغانسبز به‌صورت شبانه‌روزی ادامه دارد.حمزه محمدی‌مقدم با اشاره به اجرای عملیات اسکان اضطراری ویژه زائران اربعین حسینی، ادامه داد: تاکنون ۴۲ هزار و ۴۶۲ نفر از زائران در نقاط مختلف استان ایلام تحت پوشش خدمات اسکان قرار گرفته‌اند. وی بیان کرد: در پارک چغانسبز شهر ایلام، یک



مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر استان فارس از اعزام ۹۵ نیروی تخصصی درمانی و پشتیبانی به کشور عراق به مناسبت اربعین حسینی خبر داد و گفت: این نیروها در قالب مأموریت‌های بهداشتی و درمانی، در شهرهای کربلا و سامرا به زائران

استاندار ایلام گفت: با وجود افزایش ترددها، تردد در مرز روان و بدون مشکل است و همه تهیئات برای بازگشت زائران از مراسم اربعین اندیشیده شده است. احمد کریمی (جمعه، ۱۷ مرداد) در جریان بازدید از پایانه مرزی مهران با اشاره به افزایش قابل توجه ترددها ادامه داد: پیش‌بینی می‌شود موج بازگشت زائران امروز و فردا افزایش یابد.وی با بیان اینکه از ابتدای ماه صفر تا کنون بیش از یک میلیون و ۴۷۰ هزار نفر از مرز مهران تردد کرده‌اند، گفت: تمام کمیته‌های اربعین، دستگاه‌های اجرایی، مردم استان و استان‌های معین در

مدیرکل راهداری گیلان گفت: از ۶ لغایت ۱۶ مرداد در مجموع ۵۸۲۰ زائر گیلانی را با کمک ناوگان حمل و نقل عمومی به دو مرز مهران و خسروی منتقل کردیم. فربرز مرادی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان گیلان مسئول کمیته حمل و نقل ستاد اربعین استان گیلان است. وی با بیان اینکه جایجایی زائران اربعین با کمک ۱۹۴ دستگاه اتوبوس انجام شده است، افزود: ۱۷۷ دستگاه

رکورد تردد از مرز مهران شکسته شد/زائران از مرزهای خسروی، باشماق و تمرچین منتقل کردند، سخنگوی ستاد مرکزی اربعین با اعلام ثبت رکورد جدید تردد زائران از مرز مهران در روزهای اخیر، از زائران خواست برای توزیع متوازن سفر و جلوگیری از ازدحام، از سایر مرزهای خروجی کشور نیز استفاده کنند.

به گزارش ایسنا به نقل از رادیو اربعین، جواد تشکری با اشاره به روند افزایشی سفرهای اربعین، اظهار کرد: تنها در ۲۴ ساعت گذشته، ۱۶۸ هزار نفر از مرز مهران خراج و ۴۲ هزار نفر وارد کشور شده‌اند. این آمار بیانگر ثبت یک رکورد جدید در تردد روزانه زائران از این مرز است.

وی افزود: با وجود فراهم شدن امکانات کامل در مرز مهران، از جمله خدمات حمل‌ونقل، اسکان، بهداشت و موبک‌های دو سوی مرز، پیشنهاد ما به زائران این است که در صورت امکان از مرزهای دیگر مانند خسروی، باشماق و تمرچین استفاده کنند. زیرا زیرساخت‌های این مرزها آماده بوده و مسیرهای دسترسی به آن‌ها خلوت‌تر است.تشکری با اشاره به آماده‌سازی و

جهان‌آفتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

استان

●**شنبه ۱۸ مرداد ماه ۱۴۰۴**

● **سال سی‌ودوم • شماره ۸۷۶۵**

اخبار

در نشست نماینده مجلس وفرمانداران مطرح شد:

درخواست نماینده غرب استان البرز در جذب کامل اعتبارات

غلامرضا رازع/خبرنگارجهان اقتصاد

علی حدادی نماینده شهرستان های غرب استان البرز درمجلس شورای اسلامی بر لزوم تلاش فرمانداران برای جذب کامل اعتبارات ودر ادامه نیز پیگیری مستمردرجهت حل مشکلات وتکمیل پروژه هاراخواستارگردید. جلسه رفع مشکلات و مسائل شهرستانهای غرب استان البرز به دعوت علی حدادی نماینده مردم شهرستان‌های ساوجبلاغ، طالقان و چهارباغ در مجلس شورای اسلامی و با حضور صفری معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری البرزو فرمانداران شهرستان‌های ساوجبلاغ، نظرآباد، طالقان و چهارباغ در دفتر ارتباطات مردمی شهرستان ساوجبلاغ برگزار شد.

علی حدادی همچنین در این جلسه با تأکید بر ضرورت انسجام و وحدت برای حل مسائل و مشکلات منطقه خواستار شناسایی دقیق و اولویت‌بندی چالش‌ها و همچنین تشکیل جدی دبیرخانه غرب استان البرز شد.

تردد ۱۱۸ هزار و ۶۵۸ زائر از پایانه مرزی

خسروی در ایام اربعین

ماندانا اسدی/خبرنگارجهان اقتصاد

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه از تردد ۱۱۸ هزار و ۶۵۸ زائر از پایانه مرزی خسروی از ابتدای ماه صفر تاکنون خبر داد.

یزدان خسروی مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه، ضمن اشاره به روند افزایشی تردد زائران اربعین از پایانه مرزی خسروی، گفت: از ابتدای ماه صفر، ۱۱۸ هزار و ۶۵۸ زائر از این پایانه برای زیارت عتبات عالیات در عراق عبور کرده‌اند. در طی ۲۴ ساعت گذشته نیز، ۳۴ هزار و ۵۹۵ نفر از مرز خسروی عبور کرده‌اند که از این تعداد، ۳۱ هزار و ۹۷۰ نفر زائر اربعین بوده‌اند و ۱ هزار و ۸۸۵ نفر از زیارت بازگشته‌اند. وی افزود: با توجه به افزایش حجم ترددها در ایام اربعین، تمام تلاش‌ها به‌منظور تسهیل عبور و مرور زائران در این پایانه مرزی ادامه دارد. اقدامات نظارتی و خدماتی به‌طور شبانه‌روزی انجام می‌شود تا زائران با اطمینان و امنیت کامل سفر خود را انجام دهند. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه در ادامه از آمادگی کامل تمامی نیروها و دستگاه‌های ذی‌ربط برای مدیریت تردد زائران خبر داد و تأکید کرد: همه امکانات برای فراهم آوردن شرایطی مطلوب جهت عبور و مرور زائران فراهم شده و هماهنگی‌ها برای تسریع در روند تردد همچنان ادامه دارد. یزدان خسروی همچنین با تأکید بر اهمیت اطلاع‌رسانی به‌موقع و دقیق به زائران اربعین حسینی، گفت: مرکز مدیریت راه‌ها با طریق سامانه ۱۴۱ به‌صورت شبانه‌روزی آماده پاسخگویی به سوالات هموطنان و ارائه آخرین وضعیت ترافیکی محورهای مواصلاتی منتهی به مرز خسروی است. زائران می‌توانند پیش از عزیمت به مرز، با این سامانه تماس گرفته و از شرایط مسیر اطلاع حاصل کنند تا سفر ایمن و روانی داشته باشند.

هشدار جدی مدیرعامل شرکت توزیع نیروی

برق جنوب کرمان نسبت به عواقب قانونی

استخراج غیر مجاز رمزارز

آمنه قدیم پرست / خبرنگار جهان اقتصاد
به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق جنوب استان کرمان، مهندس صدیقی، مدیرعامل این شرکت با اشاره به افزایش بار مصرف برق در ماه‌های گرم سال، از ممنوعیت کامل فعالیت مزراع



استخراج رمزارز در تابستان خبر داد و تأکید کرد: هیچ مززع‌ای، حتی دارای مجوز، در فصل تابستان حق فعالیت ندارد؛ چه با برق، چه با سوخت گاز یا گازوئیل.

وی با اشاره به محدودیت منابع انرژی در این فصل، اظهار داشت: تمام انرژی کشور باید صرف مصارف ضروری مردم شود و هرگونه استفاده از آن برای استخراج رمزارز، تخلف محسوب می‌شود

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق جنوب کرمان همچنین به مالکانی که املاک خود را در اختیار این فعالیت‌ها قرار می‌دهند هشدار داد و گفت:افرادی که خانه‌های خالی، دمداری‌های پلاستفاده یا سوله‌های متروکه خود را اجاره می‌دهند، در صورت استفاده از ملک برای استخراج غیرمجاز رمزارز، حتی اگر از فعالیت غیرقانونی ماینرها بی‌اطلاع باشند، در قبال خسارات وارده مسئول بوده و امکان توقیف املاک و پیگرد قانونی وجود دارد.

مهندس صدیقی هرگونه همکاری مستقیم یا غیرمستقیم با استخراج غیرقانونی رمزارز را مصداق ترک فعل، تخریب اموال عمومی و فرار مالیاتی دانست و خاطرنشان کرد: این تخلفات می‌تواند منجر به حبس، جریمه‌های سنگین و توقیف اموال شود.

وی در پایان با اشاره به نقش مردم در کشف این فعالیت‌ها افزود:سامانه دریافت گزارش‌های مردمی همچنان فعال است و شهروندان می‌توانند گزارش‌های خود را از طریق پیامک به شماره ۳۰۰۰۵۱۲۱ ارسال کنند و به ازای کشف هر دستگاه ماینر، از یک میلیون تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان پاداش دریافت نمایند.

شهر جدید سهند تبریز ، رتبه بر تر شهرهای

جدید در تأمین مسکن را کسب کرد

رعنا نیکرفتار / خبرنگار جهان اقتصاد

مهدی ابراهیمی، عضو هیئت مدیره شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید کشور با اهدای لوحی از مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید سهند به خاطر کسب رتبه برتر در میان شهرهای جدید در حوزه تأمین مسکن قدردانی کرد.

در بخشی از این لوح آمده است: در راستای تحقق رسالت شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید در زمینه توسعه پایدار، ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و ایفای نقش پیش‌برنده در حوزه سیاست‌های کلان مسکن، بدینوسیله از تلاش‌ها و عملکرد ارزنده جانبایی در طول یکسال گذشته در حوزه مسکن که منجر به کسب رتبه برتر در بین شهرهای جدید گردیده است، صمیمانه تقدیر و تشکر به عمل می‌آید.

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:

زنده یاد خلیل محمودی

(در حال تغییر صاحب امتیاز)

زیر نظر شورای سردبیری

• قائم مقام: مهرناز خوشبخت

• گروه نفت انرژی : گلنار پرتوی مهر

• گروه اقتصاد : راضیه احمد وند

• گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت

• گروه زیربنایی : رضا پور حسین

• گروه بازار و سرمایه : زهرا عسگری

• مدیر امور فنی : وحید قهرمان

• مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست

مدیر امور مالی: زهرا طاهروردیان

• آدرس: خیابان انقلاب نرسیده

به میدان فردوسی بعداز پل کالج

نشس کوچه براتی پلاک ۱۶ طبقه

تلفن: ۳۰۶۹ ۶۶۷۱

— ۶۶۷۲۶۷۹۰ ۰۲۱

• شنبه: ۱۸ مرداد ماه ۱۴۰۴

• سال سی و دوم • شماره ۸۷۶۵

مردم به رادیو وفادار هستند: در ۱۱۸ هم سعی کردم خلاق باشم

مریم واعظ‌پور با اشاره به تجربه سال‌ها فعالیتش در رادیو عنوان کرد که مردم هنوز به این رسانه گرم وفادار هستند.

مریم واعظ پور که ۳۷ سال تجربه گویندگی دارد و بیشتر با شعرخوانی شناخته می شود، درباره سبک های مختلف کاری به خبرنگار مهر بیان کرد: یک گوینده باید در همه برنامه ها بتواند اجرا داشته باشد، من هم در برنامه های علمی و سیاسی گویندگی کردم اما با وجود اجرای برنامه های متنوع علاقه اصلی ام، حوزه ادب و عرفان است.

وی درباره ضرورت های اولیه گویندگی عنوان کرد: صدای خوب، تکنیک و مطالعه از ضروریات یک گوینده موفق است. من به توانمندسازی و دانش و مهارت و اطلاعات عمومی برای گویندگان اعتقاد ویژه دارم. یک گوینده باید آنقدر توانمند باشد که بتواند همه نوع برنامه‌ای را اجرا کند اما مهم این است در هر اجرا مطالعه کافی داشته باشد.

واعظ پور تصریح کرد: البته تخصص من برنامه‌های فلسفی، عرفانی و ادبی است اما در دیگر برنامه های سیاسی و علمی هم گویندگی کرده ام و در عین حال هربار پشت میکروفن می نشینم همانند روزهای اول همه توجه و دقتم را به برنامه می دهم.

کارتون روز

محسن رفیعی



کنکور

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در بازدید از کاخ ناصری شهرستانک با تأکید بر ضرورت واگذاری مدیریت اماکن تاریخی به مردم، تصریح کرد: بدون نقش‌آفرینی بخش‌خصوصی، نمتنها احیای میراث‌فرهنگی ناممکن است، بلکه مسیر تملدن‌سازی ایرانی نیز با کندی مواجه می‌شود.

به گزارش گروه فرهنگی ایرنا از میراث‌آریا، سیدرضا صالحی‌امیری، وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، روز پنج‌شنبه ۱۶ مردادماه ۱۴۰۴ در جریان بازدید از کاخ تاریخی ناصری در شهرستانک استان البرز، با تأکید بر لزوم واگذاری هوشمندانه مدیریت اماکن تاریخی به مردم، اظهار کرد: تجربه ما در حوزه میراث‌فرهنگی اثبات کرده است که دولت نباید خود را متولی انحصاری امور اجرایی بداند، بلکه باید با اعتماد به مردم، بسترهای مشارکت بخش خصوصی را برای احیای آثار تاریخی فراهم آورد. وی با اشاره به پیشرفت چشمگیر پروژه مرمت کاخ ناصری، که طی سال‌های گذشته به سرمایه‌گذار بخش خصوصی واگذار شده است، خاطرنشان کرد: این مجموعه اکنون، به پشتوانه تلاش و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، به مرحله‌ای رسیده که می‌توان آن را به‌عنوان الگویی موفق و الهام‌بخش برای سایر پروژه‌های مشابه معرفی کرد. الگویی که به‌طور کامل در امتداد سیاست رسمی وزارتخانه و صندوق توسعه و احیای اماکن



اینفوگرافی

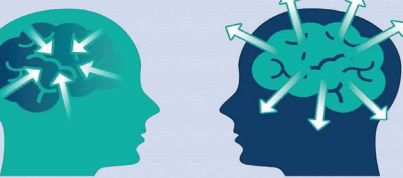
طراح: آفاق ازکات

درونگراها رهبران عالی هستند

درونگراها افرادی هستند که انرژی خود را از دنیای درونی و تفکر عمیق می‌گیرند.

درونگراها می‌توانند به عنوان رهبران مؤثر و الهام‌بخش عمل کنند.

مزایای رهبری درونگراها	ویژگی‌های درونگراها
- تصمیم‌گیری منطقی: توانایی ارزیابی دقیق وضعیت‌ها و اتخاذ تصمیمات آگاهانه. - ایجاد محیط کار مثبت: ایجاد فضایی آرام و حمایتگر برای تیم. - توسعه روابط عمیق: توانایی برقراری ارتباط مؤثر و پایدار با اعضای تیم.	- شنونده‌های خوب: توانایی گوش دادن فعال و درک نیازهای دیگران. - تفکر عمیق: تمایل به تحلیل و بررسی مسائل قبل از تصمیم‌گیری. - خلاقیت: توانایی ارائه ایده‌های نو و متفاوت. - همدلی: قابلیت درک احساسات و نیازهای دیگران.



درون‌گراها می‌توانند رهبران عالی باشند: با شناخت و تقویت ویژگی‌های خود، می‌توانند تأثیر مثبت زیادی بر روی تیم و سازمان خود بگذارند.

جهان اقتصاد

info@jahaneghtesad.ir

صالحی‌امیری در بازدید از کاخ ناصری؛

توسعه تمدن ایرانی در گروی مشارکت مردم است



تاریخی قرار دارد.

وزیر میراث‌فرهنگی ادامه داد: امروز بیش از ۷۰ درصد پروژه مرمت این اثر تاریخی به پایان رسیده و سه اقدام کلیدی برای بهره‌برداری نهایی در دستور کار قرار دارد: نخست، تکمیل زیرساخت‌های تأسیساتی؛ دوم، تجهیز فضا با استانداردهای هتلینگ در تراز ملی؛ و سوم، معرفی نظاممند این ظرفیت فرهنگی به مردم سراسر کشور.

صالحی‌امیری با اشاره به قدمت و جایگاه تاریخی این اثر فاخر که به دوران ناصرالدین‌شاه قاجار بازمی‌گردد، افزود: کاخ ناصری، افزون بر ارزش معماری و هویتی، ظرفیت تبدیل‌شدن به یک مجموعه فرهنگی-گردشگری ممتاز را داراست، ایجاد بوتیک‌هتل، رستوران سنتی، نگارخانه و فضاهای فرهنگی در این مکان، می‌تواند بستری برای ارتقای فرهنگ عمومی، جذب گردشگر و تحقق پایداری اقتصادی در منطقه باشد.

وی با تمجید از رویکرد فرهنگی سرمایه‌گذار پروژه، خاطرنشان کرد: این اقدام، فراتر از یک سرمایه‌گذاری اقتصادی صرف است؛ بلکه تجلی یک نگاه مسئولانه و دغدغه‌مند به میراث تمدنی ایران محسوب می‌شود. شخص سرمایه‌گذار، با وجود نبود تضمین برای بازگشت سریع سرمایه، با نگاهی فرهنگی وارد این عرصه شده و هزینه‌های سنگینی را به‌منظور حفظ هویت ملی کشور متحمل شده است.

فراخوان مناقصات عمومی دو مرحله‌ای خرید کالا نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان(سهامی خاص) در نظر دارد کالا و تجهیزات مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شرح جدول یابین و از تولید کنندگان یا تامین کنندگان واجد صلاحیت خریداری نماید.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)	شماره فراخوان در سامانه ستاد
۷۱-۱۴۰۴	خرید ۱۰۰۰۰ دستگاه مودم کنتورهای هوشمند فهام ۲	۱۰,۶۶۷,۴۰۰,۰۰۰	۸۷-۲۰۴۰۰۵۶۳۰۰۰۰۰۰۰۰
۷۲-۱۴۰۴	خرید ۱۰۰,۰۰۰ متر انواع کابل خودنگهدار	۱۳,۸۹۱,۱۲۰,۰۰۰	۸۸-۲۰۴۰۰۵۶۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰

۱- پیشنهاد دهنده با بستنی الزاما تولید کننده و یا تامین کننده مجاز باشد.
۲- شرکت کنندگان در مناقصه الزاما با بستنی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (WWW.SETADIRAN.IR) ثبت نام و نسبت به تهیه ، تکمیل و ارسال اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند.

۲- تاریخ انتشار مناقصات در سامانه ستاد : از ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ میباشد.
۴- آخرین مهلت واریز وجه و دریافت اسناد مناقصه از سامانه : حداکثر تا ساعت ۱۷ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱
۵- آخرین مهلت بازگذاری اسناد و پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد و ارائه اصل ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار حداکثر تا ساعت ۹:۰۰ صبح روز بازگشایی مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
۶- زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه از طریق سامانه ستاد:از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
۷- شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد .
۸- حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه با ارائه معرفی نامه و کارت شناسایی بلافاصله میباشد .
۹- مناقصات به صورت دو مرحله ای می باشند و سایر جزئیات ، شرایط و الزامات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
۱۰- اطلاعات تماس مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص مناقصات : کرمان- خیابان خواجوی کرمانی - خیابان توانیر - شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان - ساختمان شماره ۴ - اداره تدارکات و قراردادها - تلفن : ۰۴۴۲۳۲۰۰۰-
۱۱ - کلیه مراحل برگزاری مناقصات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (WWW.SETADIRAN.IR) انجام خواهد شد .اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام در سایت سامانه مذکور بخش ثبت نام/پروفايل /تامین کننده /مناقصه گر موجود میباشد.
ضمنا این آگهی عینا در سایت های اینترنتی به شرح زیر در دسترس میباشد.
سایت اینترنتی این شرکت به آدرس : WWW.NKED.CO.IR می باشد
شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیربه نشانی WWW.TAVANIR.ORG.IR می باشد
یاگه‌ها ملی اطلاع رسانی مناقصات (WWW.IETS.MPORG.IR) HTTP:// می باشد

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان

مجمع عمومی فوق العاده شرکت ریسندگی وبافندگی آذر اصفهان (سهامی عام) به شماره ثبت ۵۱۵ و شناسه ملی ۰۴۹۰۱۰۴۰۲۶۰۱

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت، با نمایندگان قانونی صاحبان سهام دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ رأس ساعت ۸ صبح به نشانی اصفهان – خیابان کاوه – حدفاصل پل چمران و چهارراه ۲۵ آبان – روبروی دبیرستان سادات – ساختمان ماه نوش – بلوک B – طبقه سوم – واحد ۳۰ تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱- تبدیل شخصیت حقوقی شرکت از سهامی عام به سهامی خاص و تصویب اساسنامه جدید شرکت

هیئت مدیره شرکت ریسندگی و بافندگی آذر اصفهان

مناقصه عمومی یک مرحله ای

فراخوان ۲۰۰۴۰۰۵۱۱۶۰۰۰۰۰۸

شهرداری کامیاران در نظر دارد فراخوان اجرای پروژه آسفالت معابر شهر کامیاران به شماره ۰۸۰۵۱۱۶۰۰۰۰۰۸ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی(به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

مهلت ارسال پیشنهادات : تا ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸

زمان بازگشایی پاکت ها: صبح ۰۸ ساعت ۱۴۰۴/۰۵/۲۹

نوع و مبلغ تضمین شرکت در دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR حدفاصل پل چمران و چهارراه

الغ: ضمانت نامه بانکی ب : واریز وجه نقد به حساب سپرده شماره ۰۱۵۸۷۷۹۱۲۰۰۰ شهرداری

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:

کامیاران، خیابان صلاح الدین ایوبی، چهارراه زنده یاد ادهم مظفری، ساختمان شهرداری

شماره تماس: ۰۸۷۲۵۵۲۳۶۱۰-۰۸۷۲۵۵۲۳۶۱۰

فرشادمربی

شهردار کامیاران

«ما» در مرحله تدوین



نخواهد بود و از امید تهیه روزه ای از نور پیداست.

عطا عمرانی، نازنین صلح جو، روناک پور بادگار ، نوید گوهرزی ، محمد علی هدایتی ، بهنام داوری، شیر برستار، یاسمن مرآتی، عارفه معماریان، کورش شاهی، آیلین جاهد، سحر خطیبی، مجید برومند، آویشن صدقی، امیر خان زاده، زینب رفیعی، صادق فتح الهی، هوشنگ مزدانی، آرزو غلامی، نرگس غلامی، فرزانه کارگر و با محمد علی هدایتی، ساسان کاظمی، امیر آزاد ملکی، بهناز بیاتی، خشایار حیدری بازیگران این فیلم سینمایی هستند

دیگر عوامل این پروژه عبارتند از: مدیر تولید: افشین رنوفی، دستیار یک و برنامه ریز: سید محمدجواد رضوی، منشی صحنه: مریم طریقی نژاد، مدیر فیلمبرداری: میلاد واعظی، مجد، مدیر صدابرداری: هادی افشار، طراح گریم: اهورا قاسمی، طراح صحنه: میلاد آجودانی، طراح لباس: آرزو صابر، عکاس و تصویربردار پشت صحنه: نگار قنبری.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای ۱۰۵-۱۴۰۴



شرکت خمیرمایه والکل رازی (سهامی عام) در نظر دارد ۱۵،۰۰۰ کیلوگرم فویل وکیوم ۴۵۰ گرمی ناب مایه، را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای ششماهه ۱۰۵-۱۴۰۴ به شرکتهای واجد شرایط واگذار نماید، لذا از کلیه شرکت های توانا در این زمینه دعوت می گردد در صورت تمایل جهت شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت از تاریخ انتشار آگهی و حداکثر تا ۷ روز پس از آن (توزیع اسناد از مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ تا ۱۴۰۴/۰۵/۲۴)، جهت دریافت اسناد به نشانی ذیل ال ذکر مراجعه نمایند:

اهواز کیلومتر ۳۵ جاده آبادان، جنب دعبیل خزاعی، شرکت خمیر مایه والکل رازی، اداره بازرگانی داخلی، امور قرارداده‌ها، شماره تماس:۰۶۱-۳۳۱۳۱۳۳۰ و نمابر به شماره ۰۶۱-۳۳۱۳۱۳۳۰

دفتر تهران : خیابان سنشول ، نرسیده به نیایش، نبش ۱۲ متری دوم ، پلاک ۹۲، منطقه ۱۹، کد پستی: ۷۳۷۹۳-۱۹۹۵۸ تلفن: ۰۱۳-۸۸۶۷۳۸۱۱

جهت پاسخگویی به سوالات و رفع ابهام اسناد مناقصه با شماره ۰۶۱۳۳۱۳۱۴۶۳ تماس بگیرید.

توضیحات:

۱-مشاور کنندگان مجاز می بایست نمونه مشابه ۴ لایه براساس مشخصات مندرج در اسناد مناقصه که به صورت چاپ شده می باشد را به همراه قرارداد های مشابه در ۲ سال اخیر و گواهی حسن انجام کار و ظرفیت تولید را با توجه به سفارشات موجود، در پاکت "ج" (اساسنامه، آگهی تغییرات، رزومه و ...) قرار دهد که در مرحله اول، بازگشایی و ارزیابی شده و پس از کسب حداقل امتیاز پاکت "الف" (اسناد مناقصه) و سپس پاکت"ب" (پیشنهاد قیمت) بازگشایی می گردد.

۲-پیش پرداخت به میزان ۵۰ درصد مبلغ کل در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی به میزان ۱۲۰ درصد مبلغ پیش پرداخت.

۳-هزینه ساخت سیلندر برعهده فروشنده می باشد.

۴-آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت نیز ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ می باشد.

۵-تاریخ بازگشایی راس ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ می باشد.

۶-هزینه چاپ آگهی در روزنامه بهعهده برنده یا برندگان مناقصه خواهد بود.

۷-ب پیشنهادات مبهم ومشروط ومخدوش و پیشنهداتی که بعد از موعد مقرر ارسال گردد مطلقاً ترتیب اثرداده نخواهد شد.

شرکت خمیر مایه والکل رازی