جهان اقتصاد

نخستین روزنامه اقتصادی ایران

دوشنبه ۲ آذر ماه ۱۴۰۵ | ۱۳ جمادی‌الثانی ۱۴۴۸ | ۲۳ نوامبر ۲۰۲۶ | سال سی‌ودوم شماره ۹۱۰۷ | تعداد صفحه:۸ | قیمت:۵۰۰۰۰تومان



وزیر صمت: سرعت بازسازی تأسیسات فولاد خوزستان در شمار نمونه‌های برجسته جهانی است

در نشست ستاد توسعه استان خوزستان به ریاست محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، سرعت کم‌سابقه بازسازی تأسیسات آسیب‌دیده شرکت فولاد خوزستان مورد تمجید و تقدیر قرار گرفت؛ دستاوردی که سیدمحمد اتابک، وزیر صنعت، معدن و تجارت،

ادامه صفحه۳

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

سرمایه ایرانی، اشتغال در انتظار

سرمایه و تخصص ایرانیان خارج از کشور می‌تواند بخشی از گره تولید و اشتغال در ایران را باز کند؛ اما نااطمینانی اقتصادی، موانع بانکی و ضعف تضمین‌های سرمایه‌گذاری، این ظرفیت را از بازار کار داخل دور نگه داشته است.

اقتصاد ایران در شرایطی با نیاز جدی به سرمایه‌گذاری، نوسازی تولید و ایجاد فرصت‌های شغلی مواجه است که بخشی از ظرفیت مالی، تخصصی و کارآفرینی ایرانیان در خارج از کشور فعالیت می‌کند. این وضعیت، یک پرسش اساسی را پیش روی سیاست‌گذاران قرار می‌دهد: چرا سرمایه‌ای که می‌تواند در داخل کشور به تولید و اشتغال کمک کند، ترجیح می‌دهد در اقتصادهای دیگر به کار گرفته شود؟ پاسخ این پرسش را باید فراتر از مسئله خروج ارز و در مجموعه‌ای از عوامل اقتصادی، حقوقی و نهادی جست‌وجو کرد.

سرمایه‌ای که می‌تواند شغل بسازد

وقتی از سرمایه ایرانیان خارج از کشور صحبت می‌شود، معمولاً دارایی‌های مالی و منابع ارزی در مرکز توجه قرار می‌گیرد؛

ادامه صفحه۲



«جهان اقتصاد» از معادله دشوار ناترازی زمستان گزارش می دهد

صنعت آخر صف خاموشی؟!

صفحه۶

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

جاده یک طرفه افزایش نرخ بلیت اتوبوس

جهان اقتصاد: سازمان راهداری و حملونقل جادهای اخیراً بخشنامه‌ای را ابلاغ کرده که بر اساس آن نرخ کرایه حملونقل عمومی جادهای اعم از مسافری و باری به میزان ۲۲،۶ درصد افزایش یافته است.

این تصمیم که به درخواست تشکلهای کارگری و کارفرمایی بخش حملونقل و با استناد به مصوبات شورای عالی ترابری کشور گرفته شده، از اواخر آبان برای بخش باری و از ابتدای آذر برای بخش مسافری اجرایی شده است.

شاخص تنکیلومتر نیز از حدود ۱۶۶۸۰ ریال به ۲۰۴۵۰ ریال رسیده و نرخ جابهجایی مسافر با ناوگان عمومی جادهای به همین نسبت بالا رفته است. مسئولان این افزایش را برای جبران هزینههای فزاینده ناوگان و حمایت از فعالان این حوزه ضروری دانستهاند و بر نظارت بر اعمال نرخهای جدید و جلوگیری از افزایش غیرقانونی تأکید کردهاند.

با وجود این افزایش قابل توجه در قیمت خدمات، کیفیت حملونقل عمومی جادهای هیچگونه ارتقایی پیدا نکرده و حتی در بسیاری از موارد روند نزولی خود را حفظ کرده است

مسافران همچنان با تأخیرهای مکرر و طولانی در حرکت اتوبوسها مواجه هستند. زمانبندی اعلامشده اغلب رعایت نمیشود

ادامه صفحه۴

ماینرهای زیستی؛

چطور از معدن اقلیم ایران ثروت سرشار استخراج کنیم؟

ادامه صفحه۸

ویترین

تورم تولیدکننده از ۱۲۰ درصد عبور کرد

ادامه صفحه۲

فرمول دیجیتالی‌سازی در فولاد هرمزگان

ادامه صفحه۳

زنگ خطر گاز برای زمستان

ادامه صفحه۶

نفت در بورس عرضه می‌شود

ادامه صفحه۶



سرمقاله

ظرفیت های اوراق امتیاز

فریال مستوفی

فعال اقتصادی

صفحه۲



یادداشت

حامیم؛ کارت حامی ملت

اکبر علیزاده اعتمادی

پژوهشگر مسائل اجتماعی

صفحه۳



یادداشت

سیاست ارزی در زنجیره فولاد حمایت از صادرات محصول نهایی با اصلاح قواعد بازگشت ارز

بهرام سبحانی

رئیس انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران

صفحه۴

در هفته پنجم لیگ دسته یک والیبال مردان کشور رقم خورد؛

پنجمین فتح سروقامتان نی‌ریز



تیم والیبال فولاد غدیر نی‌ریز در هفته پنجم رقابت‌های لیگ دسته یک والیبال مردان کشور، در دیداری حساس و تماشایی که با استقبال پرشور و هیجان‌انگیز تماشاگران همراه بود، موفق شد با نتیجه ۳ بر ۲ از سد تیم افق قم عبور کند و پنجمین پیروزی خود را در این رقابت‌ها به ثبت برساند

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت فولاد غدیر نی‌ریز، عصر جمعه ۲۹ آبان‌ماه، سالن شهدای گردان کمیل در مجموعه ورزشی شهدای نی‌ریز، میزبان دیدار حساس تیم‌های فولاد غدیر نی‌ریز و افق قم در چارچوب هفته پنجم لیگ دسته یک والیبال مردان کشور بود؛ مسابقه‌ای پرهیجان که با حضور و استقبال گسترده تماشاگران و حمایت پرشور هواداران از نماینده فارس، فضایی شورانگیز در سالن رقم زد.

سروقامتان فولاد غدیر نی‌ریز که با انگیزه کسب پنجمین پیروزی خود پا به میدان گذاشته بودند، ست نخست را با نتیجه ۲۵ بر ۲۲ به سود خود به پایان رساندند. با این حال، تیم افق قم در دو ست بعدی با نتایج نزدیک ۲۷ بر ۲۵ به برتری رسید تا فولاد غدیر در آستانه واگذاری مسابقه قرار گیرد.

اما شاگردان فولاد غدیر در ادامه، با تکیه بر توان فنی، تمرکز و حمایت پرشور تماشاگران، ست چهارم را با نتیجه قاطع ۲۵ بر ۱۸ از آن خود کردند تا سرنوشت این دیدار به ست پنجم کشیده شود.

در ست سرنوشت‌ساز پایانی نیز دو تیم رقابتی نزدیک و نفس‌گیر را به نمایش گذاشتند؛ جایی که سروقامتان فولاد غدیر با حفظ برتری در امتیازات حساس، موفق شدند این ست را با نتیجه ۱۶ بر ۱۴ به سود خود خاتمه دهند و در مجموع با نتیجه ۳ بر ۲، افق قم را شکست دهند.

بدین ترتیب، فولاد غدیر نی‌ریز با ثبت پنجمین پیروزی خود در رقابت‌های لیگ دسته یک والیبال مردان کشور، گام دیگری در مسیر موفقیت برداشت؛ پیروزی ارزشمندی که در کنار تلاش و همت بازیکنان، با همراهی و حمایت پرشور تماشاگران و هواداران والیبال در نی‌ریز رنگ و جلوه‌ای ویژه یافت.

گل گهر در شرایط جنگی رکوردهای تولید را جابجا کرد

اشراقی مدیر کل دفتر مرکزی حراست سازمان ایمیدرو در همایش پدافند غیر عامل منطقه معدنی و صنعتی گل گهر، تلاش های شبانه روزی پرسنل شرکت های منطقه گل گهر به ویژه در ایام جنگ را ستود و گفت: شما با تلاش صادقانه خود در شرایط سخت جنگی و با وجود چالش های تامین انرژی، رکوردهای تولید را جابجا کردید که از مدیریت و راهبری ارزشمند مدیران ارشد این منطقه و در رأس آن عتیقی حکایت دارد.

در این همایش که مدیران عامل، معاونین، مدیران حراست، دبیران و اعضای کمیته پدافند غیر عامل شرکت های منطقه گل گهر حضور داشتند، معاون صنعت، تجارت و صنایع دفاعی سازمان پدافند غیر عامل کشور نیز با اشاره به اقدامات شرکت گل گهر در این حوزه گفت: جایگاه گل گهر در تامین خوراک زنجیره فولاد کشور آنچنان اهمیتی دارد که می توان از آن به عنوان سنگر مهم اقتصادی کشور یاد کرد.

امیر سرتیپ ملک، گل گهر را یکی از برترین شرکت های کشور در حوزه پدافند غیر عامل معرفی کرد و گفت: باید این جایگاه به خوبی حفظ و هر روز ارتقا داده شود.

امام جمعه سیرجان نیز گل گهر را یکی از افتخارات عرصه معدن و صنعت کشور معرفی کرد و گفت: هر وقت به گل گهر می آیم از حضور در جمع این همه انسان نخبه، پر انرژی، توانمند و با ظرفیت و پتانسیل بالا لذت می برم.

مدیر عامل شرکت معدنی و صنعتی گل گهر نیز با قدردانی از زحمات همکارانش به ویژه در ایام دو جنگ اخیر گفت: با وجود تهدیدهایی که در آن ایام وجود داشت اما هیچ گاه نگرانی را در چهره همکارانم ندیدم چراکه همه برای یک هدف می جنگیم و آن سرافرازی ایران عزیزمان است.

ایمان عتیقی از اقدامات موثر و به جای کمیته پدافند غیر عامل منطقه گل گهر در سال های گذشته به ویژه فعالیت های آنان در ایام جنگ قدردانی کرد و گفت: به وجود شما افتخار می کنم و هیچ ارزشی بالاتر از داشتن چنین همکارانی برایم نیست.

وی گفت: ما ماموریت بزرگتری پیش رو داریم و باید برای بازسازی، جبران و ترمیم خسارت های جنگ تلاش زیادی کنیم.

در این همایش که با اجرای خاطره انگیز حاج صادق آهنگران همراه بود، پس از تجلیل از کارکنان نمونه شرکت در حوزه پدافند غیرعامل، رزمایش خودرویی و موتوری کمیته پدافند غیر عامل منطقه گل گهر، با نمایش توانمندی های این حوزه برگزار شد.

شرکت ملی پست
دفتر ارتباطات و امور بین الملل

تجدید مناقصه خرید تجهیزات کتابخانه نوار مغناطیسی نسل ۹–OTL (TAPE LIBRARY)

شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد تجدید مناقصه تهیه، تحویل، نصب و راه اندازی کتابخانه نوار مغناطیسی قابل توسعه با نسل نهم فناوری همراه با درایورهای LTO (Linear Tape-Open 9) ، به شماره سامانه ۲۰۰۵۰۰۳۰۶۷۰۰۰۰۳۴ ، را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستادایران) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد . لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه:ساعت ۸:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

مهلت زمانی دریافت اسناد: تا ساعت۱۹:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : تا ساعت۱۶:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۲

زمان بازگشائی پاکات : ساعت ۸ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۳

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف به آدرس: تهران میدان رسالت ابتدای خیابان نیروی دریائی نبش کوچه سهند طبقه دوم منطقه پستی شمال شرق تهران دبیرخانه کمیسیون معاملات مراجعه نمایند. رعایت بخشنامه شماره ۷۳۰۳۹ /۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۱ سازمان برنامه و بودجه کشور موضوع «مدیریت تعارض منافع و جلوگیری از تبانی در ارجاع کار » توسط مناقصه گران الزامی است . بدیهی است در صورت احراز تخلف در فرآیند برگزاری مناقصه و یا عقد قرارداد پیمانکار / تامین کننده خلع ید شده و قراردادفسخ می شود و به تناسب نسبت به ضبط تضامین پیمانکار / تامین کننده ضبط می گردد.

شناسه آگهی : ۲۳۳۰۳۷۸ | م الف / ۲۸۱۴

شرکت فولاد غدیر نی ریز (سهامی عام)
NEYRIZ GHADIR STEEL COMPANY (NGHSCO)

آگهی مزایده عمومی

شرکت فولاد غدیر نی ریز(سهامی عام) با شماره ثبت ۱۳۰۰ در نظر دارد، « فروش ته تاندیش برشکاری شده ، فروش ته تاندیش برشکاری نشده ، فروش ضایعات ریخته گری ، فروش غبار گندله ، فروش نرمه آهن اسفنجی ، فروش نرمه گندله» را از طریق مزایده عمومی به اشخاص دارای صلاحیت واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید .

آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ می باشد.

بخش اول	فروش ته تاندیش برشکاری شده ۲/۰۰۰/۰۰۰ کیلوگرم
بخش دوم	فروش ته تاندیش برشکاری نشده ۲۰۰/۰۰۰ کیلوگرم
بخش سوم	فروش ضایعات ریخته گری ۶۰۰/۰۰۰ کیلوگرم
بخش چهارم	فروش غبار گندله ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ کیلوگرم
بخش پنجم	فروش نرمه آهن اسفنجی ۵/۰۰۰/۰۰۰ کیلوگرم
بخش ششم	فروش نرمه گندله ۵/۰۰۰/۰۰۰ کیلوگرم

شایان ذکر است مزایده گران ملزم به ارائه قیمت و خرید تمامی تناژ ذکر شده در همه موارد یک بخش می باشند.

محل تحویل پاکتها:

۱. دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت فولاد غدیر نی ریز به آدرس : تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷. کدپستی ۱۵۱۴۸۱۹۷۱۱ دبیر کمیسیون معاملات تلفن ۸۸۷۵۴۳۰۵-۰۲۱ / ۸۶۰۴۳۳۹۰-۰۲۱ / ۸۶۰۴۷۵۲۵-۰۲۱

۲. دبیرخانه قراردادها واقع در محل مجتمع به آدرس : استان فارس، شهرستان نی ریز، کیلومتر ۵۰ جاده نی ریز- سیرجان ، دفتر مدیریت حراست کدپستی: ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱ تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۵۴۱۲۴

متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده بایستی مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال را به حساب شبای شماره IR ۸۲ ۰۱۷۰ ۰۰۰۰ ۰۰۲۲ ۲۹۳۹ ۳۰۶۰ ۰۷ بانک ملی به نام شرکت فولاد غدیر نی ریز(غیر قابل استرداد) واریز نمایند.

نحوه فروش و دریافت اسناد: متقاضیان میتوانند در صورت تمایل با ارسال تصویر درخواست کتبی (شامل نام مزایده و نام و نام خانوادگی مزایده گر، شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی به شماره فکس ۸۸۷۵۴۳۰۵-۰۲۱ داخلی۶ و یا آدرس ایمیل شرکت به نشانی Tender@nghsco.ir (و اطلاع به داخلی ۱۱۴) اسناد این مزایده را خریداری نمایند، پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مزایده برای مزایدهگر ارسال خواهد شد. شایان ذکر است دریافت اسناد نیازمند هیچگونه مراجعه حضوری نمیباشد.

شرکت فولاد غدیر نی ریز در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها، انتخاب یک یا چند برنده برای اقلام موضوع مزایده و تقسیم خرید بین آنان نیز مختار می باشد. همچنین مجاز خواهد بود بر طبق شرایط قرارداد تا بیست و پنج درصد موضوع و مبلغ قرارداد را افزایش یا کاهش دهد . لازم به ذکر است که هزینه آگهی مناقصه یا مزایده بر عهده برنده آن می باشد.

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت فولاد غدیر نی ریز

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
۲ اخبار
• دوشنبه • ۲ آذر ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۱۰۷

سرمقاله

ظرفیت های اوراق امتیاز

فریال مستوفی - فعال اقتصادی

دستورالعمل معاملات اوراق امتیاز که در خردادماه سال جاری به تصویب هیئت‌مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار رسیده است، قابل توجه است.

توسعه معاملات این اوراق می‌تواند زمینه لازم برای شکل‌گیری بازارهای تخصصی جدید، از جمله بورس معادن و بورس املاک و مستغلات را فراهم کند و مسیر بهره‌برداری اقتصادی از طیف گسترده‌تری از دارایی‌ها را در بازار سرمایه هموار سازد.

معافیت اوراق امتیاز از ثبت نزد سازمان بورس، این ویژگی از جمله اقدامات موثر در جهت توسعه ابزارهای تامین مالی و گسترش دامنه فعالیت بازار سرمایه است. این رویکرد، امکان بهره‌گیری حداکثری و هوشمند از ظرفیت‌های پیش‌بینی‌شده در ماده ۲۷ قانون بازار اوراق بهادار را فراهم می‌کند

اوراق امتیاز از ظرفیت مناسبی برای توسعه بر روی انواع دارایی‌های غیرمالی و فراهم کردن امکان اوراق بهادارسازی (Securitization) برخوردار است. این قابلیت می‌تواند با تعریف ابزارهای مالی مبتنی بر دارایی‌های متنوع، به تعمیق بازارهای مالی کشور و توسعه همزمان بازارهای اولیه و ثانویه کمک کند

بر مبنای سازوکار اوراق امتیاز، دارایی‌های غیرمالی در بخش‌های مختلف اقتصادی، از جمله معادن، کارخانه‌ها و بنگاه‌های اقتصادی، صادرات، انرژی و املاک و مستغلات، می‌توانند در قالب امتیاز تعریف شده و امکان معامله در بورس‌های چهارگانه کشور را پیدا کنند. به این ترتیب، دامنه دارایی‌های قابل عرضه و معامله در بازار سرمایه از ابزارهای متعارف مالی فراتر می‌رود و زمینه استفاده از ارزش اقتصادی دارایی‌هایی که تاکنون کمتر امکان بهره‌گیری از آنها در این بازار وجود داشته است، فراهم می‌شود.

افزایش نقدشوندگی دارایی‌ها و فراهم شدن امکان انجام معاملات در بستری عمومی و شفاف از دیگر ویژگی‌های این سازوکار است.

ایجاد چنین بستری می‌تواند به بهبود دسترسی به منابع مالی، افزایش قابلیت معامله دارایی‌ها و کاهش ریسک‌های ناشی از انجام معاملات در چارچوب‌های غیرشفاف کمک کند.

مرکز خدمات سرمایه‌گذاری اتاق تهران با هدف آشنایی فعالان اقتصادی با کارکردها و فرصت‌های ناشی از ابزارهای نوین مالی و کمک به عملیاتی شدن این سازوکارها، برنامه‌هایی را در حوزه ترویج، آموزش و تبیین ابعاد اجرایی اوراق امتیاز در دستور کار قرار خواهد داد.

خبر

تأخیر در تحویل خودرو چقدر با شرایط فعلی جنگی کشور مرتبط است؟

تأخیرهای مداوم در تحویل خودرو با تداوم اختلال زنجیره تأمین و تبعات ناخواسته بحران‌های اخیر مرتبط است؟

بسیاری از خریداران خودرو با تأخیر در تحویل مواجه‌اند، در حالی که توضیح روشنی درباره علت این تأخیر و زمان دقیق تحویل دریافت نکرده‌اند. شرکت‌ها از ادامه آثار جنگ، محدودیت‌های حمل‌ونقل، دشواری تأمین قطعه و نوسان‌های ارزی سخن می‌گویند؛ اما برای مشتری، مسئله اصلی این است که بداند این عوامل دقیقاً چگونه بر سفارش او اثر گذاشته‌اند و شرکت چه برنامه‌ای برای تحویل خودرو دارد. کاهش حجم اخبار جنگ یا بازگشایی نسبی برخی مسیرهای تجاری، به معنای بازگشت فوری روند تولید و تأمین به شرایط عادی نیست. اختلال در حمل‌ونقل، تغییر مسیرهای تجاری، افزایش هزینه‌های بیمه و جابه‌جایی، دشواری پرداخت‌های ارزی و تأخیر در تأمین قطعه، معمولاً بلافاصله در زمان تحویل خودرو دیده نمی‌شوند و آثار آن‌ها ممکن است چند هفته یا چند ماه بعد ظاهر شود. با این حال، توضیح شرایط بیرونی نباید به پاسخی کلی برای همه تأخیرها تبدیل شود. جنگ و شرایط فورس‌ماژور می‌توانند برنامه تولید و تحویل را تحت تأثیر قرار دهند، اما شرکت‌ها باید مشخص کنند تأخیر هر محصول دقیقاً از چه عاملی ناشی شده، کدام مرحله از زنجیره تأمین دچار مشکل شده و زمان‌بندی جدید تحویل چه خواهد بود

بحران چگونه از حمل‌ونقل به تأخیر در تحویل می‌رسد؟

صنعت خودرو به مجموعه بزرگی از قطعات وابسته است که از تأمین‌کنندگان مختلف و از مسیرهای گوناگون به کارخانه می‌رسند. ممکن است بخش زیادی از قطعات یک خودرو در دسترس باشد، اما نبود یک قطعه ضروری، تولید یا تکمیل گروهی از خودروها را متوقف کند. بنابراین اختلال در زنجیره تأمین را نمی‌توان فقط با تعداد محموله‌های ازدست‌رفته یا میزان کاهش واردات سنجید. گاهی کمبود یک قطعه خاص، در شرایطی که سایر قطعات موجود هستند، برنامه تولید را تغییر می‌دهد. از سوی دیگر، میان زمان سفارش قطعه و زمان تحویل خودرو فاصله وجود دارد. قطعه باید سفارش‌گذاری شود، هزینه آن پرداخت شود، حمل و ترخیص آن انجام گیرد و سپس در برنامه تولید قرار بگیرد. اگر هر یک از این مراحل با تأخیر مواجه شود، نتیجه آن ممکن است چند هفته یا چند ماه بعد در زمان تحویل خودرو دیده شود. به همین دلیل، تأخیر فعلی لزوماً فقط بازتاب شرایط امروز نیست و می‌تواند نتیجه اختلال‌هایی باشد که در ماه‌های گذشته رخ داده‌اند. این فاصله زمانی باعث می‌شود بخشی از مشتریان تصور کنند با کاهش اخبار بحران یا گذشت زمان، مشکلات باید برطرف شده باشد؛ در حالی که آثار اختلال‌های قبلی همچنان در سفارش‌های در حال اجرا باقی مانده است. افزایش هزینه حمل، بیمه و نگهداری کالا در بندر، هزینه نهایی تأمین قطعات را بالا می‌برد. برای خودروساز و قطعه‌ساز، مسئله فقط پرداخت مبلغ بیشتر نیست. زمان پرداخت، دسترسی به منابع مالی، تخصیص ارز و شرایط فروشنده نیز می‌تواند بر ادامه سفارش اثر بگذارد. اگر پرداخت به‌موقع انجام نشود، ارسال قطعه ممکن است به تعویق بیفتد یا تأمین‌کننده برای ادامه همکاری، پیش‌پرداخت بیشتر و تضمین‌های جدید مطالبه کند. در این شرایط، یک اختلال در حمل‌ونقل می‌تواند به مسئله‌ای مالی تبدیل شود و سپس اثر خود را دوباره در تولید نشان دهد. به این ترتیب، ارتباط میان حمل، ارز و نقدینگی می‌تواند مدت تأخیر را افزایش دهد. نوسان نرخ ارز نیز فقط هزینه خرید قطعه را تغییر نمی‌دهد؛ بلکه برنامه‌ریزی برای سفارش‌های آینده را دشوار می‌کند. شرکت باید درباره زمان سفارش، حجم خرید، میزان ارز مورد نیاز و امکان تأمین منابع مالی تصمیم بگیرد. در شرایطی که نرخ ارز یا زمان تخصیص آن قابل پیش‌بینی نیست، سفارش‌ها ممکن است با تأخیر انجام شوند یا تأمین‌کننده پرداخت سریع‌تر و تضمین بیشتری درخواست کند. این مسئله درباره قطعاتی که تأمین‌کننده جایگزین ندارند، اهمیت بیشتری دارد. تغییر فروشنده یا طراحی یک قطعه معمولاً به بررسی فنی، آزمون و تأیید نیاز دارد و در کوتاه‌مدت امکان‌پذیر نیست. بنابراین حتی در صورت تأمین منابع مالی، جبران کمبود برخی قطعات ممکن است زمان‌بر باشد.

افزایش هزینه‌ها و فشار بر تأمین قطعه

سابقه مناسب یک شرکت یا نداشتن تأخیرهای جدی در گذشته، به این معنا نیست که اکنون از ارائه توضیح دقیق معاف باشد. برای بررسی هر تأخیر باید مشخص شود کدام بخش از زنجیره تأمین دچار اختلال شده، شرکت چه اقدام جایگزینی انجام داده، این اختلال چه اثری بر تولید گذاشته و زمان جدید تحویل چه زمانی است.

عنوان کلی «شرایط فورس‌ماژور» به‌تنهایی اطلاعات کافی به مشتری نمی‌دهد. این عنوان مشخص نمی‌کند تأخیر ناشی از بسته‌شدن یا تغییر مسیر حمل بوده، کمبود قطعه، مشکل پرداخت، تأخیر در ترخیص یا تصمیم‌های داخلی شرکت. زمانی که یک شرکت به فورس‌ماژور استناد می‌کند، باید روشن کند کدام رویداد بر کدام تعهد اثر گذاشته و این اثر تا چه زمانی ادامه خواهد داشت. شفافیت در این زمینه به معنای پذیرش همه مسئولیت از سوی شرکت نیست، اما امکان تفکیک عوامل بیرونی از ضعف‌های احتمالی در برنامه‌ریزی، تأمین، مدیریت موجودی و اطلاع‌رسانی را فراهم می‌کند. مشتری باید بتواند تشخیص دهد کدام بخش از تأخیر نتیجه بحران‌های بیرونی است و کدام بخش به نحوه مدیریت شرکت مربوط می‌شود

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

سرمایه ایرانی، اشتغال در انتظار



راضیه احمدوند
روزنامه نگار



سرمایه و تخصص ایرانیان خارج از کشور می‌تواند بخشی از گره تولید و اشتغال در ایران را باز کند؛ اما نااطمینانی اقتصادی، موانع بانکی و ضعف تضمین‌های سرمایه‌گذاری، این ظرفیت را از بازار کار داخل دور نگه داشته است.

اقتصاد ایران در شرایطی با نیاز جدی به سرمایه‌گذاری، نوسازی تولید و ایجاد فرصت‌های شغلی مواجه است که بخشی از ظرفیت مالی، تخصصی و کارآفرینی ایرانیان در خارج از کشور فعالیت می‌کند. این وضعیت، یک پرسش اساسی را پیش روی سیاست‌گذاران قرار می‌دهد: چرا سرمایه‌ای که می‌تواند در داخل کشور به تولید و اشتغال کمک کند، ترجیح می‌دهد در اقتصادهای دیگر به کار گرفته شود؟ پاسخ این پرسش را باید فراتر از مسئله خروج ارز و در مجموعه‌ای از عوامل اقتصادی، حقوقی و نهادی جست‌وجو کرد.

سرمایه‌ای که می‌تواند شغل بسازد

وقتی از سرمایه ایرانیان خارج از کشور صحبت می‌شود، معمولاً دارایی‌های مالی و منابع ارزی در مرکز توجه قرار می‌گیرد؛ درحالی‌که ظرفیت این گروه بسیار گسترده‌تر است. سرمایه مالی، دانش تخصصی، تجربه مدیریتی، توان کارآفرینی و ارتباط با بازارهای جهانی، مجموعه‌ای از منابع هستند که در صورت ایجاد بستر مناسب می‌توانند به اقتصاد ایران متصل شوند.

برای نمونه، مشارکت یک متخصص ایرانی مقیم خارج در یک شرکت تولیدی داخلی، ممکن است علاوه بر تأمین منابع مالی، به انتقال فناوری، ارتقای کیفیت محصول، اصلاح روش‌های مدیریت و دسترسی به بازارهای صادراتی منجر شود. چنین مشارکتی تنها یک سرمایه‌گذاری مالی نیست، بلکه می‌تواند توان رقابتی یک بنگاه و ظرفیت اشتغال آن را افزایش دهد.

از این منظر، سرمایه ایرانیان خارج از کشور را نباید فقط با میزان پولی که به داخل منتقل می‌شود سنجید. گاهی انتقال دانش، ایجاد ارتباط تجاری یا مشارکت در توسعه یک محصول، ارزشی بیشتر از ورود منابع مالی کوتاه‌مدت دارد.

چرا سرمایه ترجیح می‌دهد بیرون از مرزها بماند؟

تصمیم سرمایه‌گذار برای ورود به یک بازار، بیش از هر چیز به ارزیابی ریسک و بازده وابسته است. سرمایه‌گذار زمانی منابع خود را در یک پروژه به کار می‌گیرد که بتواند آینده فعالیت، حقوق مالکیت، امکان انتقال سود و ثبات مقررات را تا حد قابل قبولی پیش‌بینی کند.

در اقتصاد ایران، نوسانات ارزی، تورم، تغییرات مکرر مقررات، دشواری تأمین مالی و محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها، هزینه و ریسک سرمایه‌گذاری را افزایش داده‌اند. در چنین شرایطی، حتی افرادی که علاقه‌مند به مشارکت در اقتصاد کشور هستند، ممکن است از ورود مستقیم منابع خودداری کنند.

این مسئله را نباید صرفاً به بی‌میلی ایرانیان خارج از کشور نسبت داد. سرمایه‌گذار، چه در داخل باشد و چه در خارج، به محیطی نیاز دارد که در آن قواعد فعالیت اقتصادی روشن و قابل اتکا باشد. اگر سرمایه‌گذار داخلی نیز برای حفظ دارایی و ادامه فعالیت خود با نااطمینانی روبه‌رو باشد، انتظار جذب گسترده سرمایه از خارج بدون اصلاح محیط کسب‌وکار واقع‌بینانه نخواهد بود.

بازار کار در انتظار سرمایه‌گذاری مولد

ارتباط سرمایه ایرانیان خارج از کشور با بازار کار، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. اقتصاد ایران برای ایجاد اشتغال پایدار به سرمایه‌گذاری در بخش‌های مولد نیاز دارد؛ سرمایه‌گذاری‌ای که علاوه بر ایجاد ظرفیت تولید، بهره‌وری را افزایش دهد و مشاغل تخصصی و باکیفیت ایجاد کند.

در شرایطی که بنگاه‌های داخلی با محدودیت منابع مالی، دشواری نوسازی تجهیزات و مشکلات تأمین سرمایه در گردش مواجه‌اند، مشارکت سرمایه‌گذاران ایرانی خارج از کشور می‌تواند بخشی از این موانع را کاهش دهد. البته این اثرگذاری زمانی اتفاق می‌افتد که منابع به سمت توسعه فعالیت اقتصادی هدایت شوند، نه صرفاً خرید دارایی‌های موجود یا معاملات کوتاه‌مدت.

همچنین باید توجه داشت که ورود سرمایه به‌تنهایی تضمین‌کننده اشتغال نیست. نوع پروژه، فناوری مورد استفاده، میزان وابستگی به واردات، ظرفیت بازار و نیاز بنگاه به نیروی انسانی تعیین می‌کند که یک سرمایه‌گذاری تا چه اندازه فرصت شغلی ایجاد خواهد کرد. بنابراین، سیاست جذب سرمایه باید به‌جای تمرکز صرف بر حجم منابع ورودی، بر کیفیت سرمایه‌گذاری و نتایج اقتصادی آن متمرکز شود.

بازگشت سرمایه با دعوت‌نامه اتفاق نمی‌افتد

یکی از ضعف‌های سیاست‌گذاری در این حوزه، اتکا به دعوت‌های عمومی و وعده مشوق‌هاست. سرمایه‌گذار برای ورود به یک بازار، به اطمینان عملی نیاز دارد؛ نه صرفاً اعلام آمادگی دستگاه‌های دولتی.

ایجاد پنجره واحد برای سرمایه‌گذاری ایرانیان خارج از کشور، تسهیل فرایندهای اداری، تضمین حقوق مالکیت، شفافیت قراردادها و فراهم کردن امکان انتقال قانونی سود، از اقداماتی است که می‌تواند هزینه ورود به اقتصاد ایران را کاهش دهد.

در کنار این اقدامات، توسعه سرمایه‌گذاری مشترک میان ایرانیان خارج از کشور و بنگاه‌های خصوصی داخلی نیز اهمیت دارد. بسیاری از سرمایه‌گذاران ممکن است تمایلی به تأسیس مستقل یک شرکت یا مدیریت مستقیم پروژه نداشته باشند، اما حاضر باشند در کنار یک شریک معتبر داخلی، منابع مالی یا دانش تخصصی خود را وارد یک فعالیت اقتصادی کنند.

همچنین باید امکان همکاری بدون بازگشت دائمی نیروی متخصص فراهم شود. فعالیت مشاوره‌ای، انتقال فناوری، آموزش نیروی انسانی، مشارکت در پروژه‌های تحقیق و توسعه و ایجاد ارتباط با بازارهای صادراتی، همگی می‌توانند راه‌هایی برای استفاده از سرمایه انسانی ایرانیان خارج از کشور باشند.

اعتماد؛ حلقه مفقوده جذب سرمایه

نکته اساسی این است که سرمایه‌گذاری را نمی‌توان با دستور یا بخشنامه ایجاد کرد. سرمایه به محیطی پاسخ می‌دهد که در آن امنیت اقتصادی، ثبات تصمیم‌گیری و امکان برنامه‌ریزی بلندمدت وجود داشته باشد. تا زمانی که فعال اقتصادی نتواند هزینه‌ها، درآمدها و قواعد فعالیت خود را پیش‌بینی کند، مشوق‌های مقطعی نیز اثر محدودی خواهند داشت.

از سوی دیگر، نباید تمام دارایی ایرانیان خارج از کشور را منابعی آماده برای انتقال به ایران فرض کرد. بخشی از این دارایی‌ها در اقتصاد محل اقامت آنان سرمایه‌گذاری شده یا برای نیازهای خانوادگی و آینده مالی‌شان در نظر گرفته شده است. سیاست‌گذاری واقع‌بینانه باید بر شناسایی ظرفیت‌های علاقه‌مند به همکاری و طراحی مسیرهای امن و شفاف برای مشارکت آنها متمرکز باشد.

در نهایت، سرمایه ایرانیان خارج از کشور می‌تواند فرصتی برای تقویت تولید، انتقال دانش و توسعه اشتغال باشد؛ اما تحقق این فرصت به اصلاح شرایط داخلی وابسته است. مسئله فقط بازگرداندن پول نیست، بلکه ساختن اقتصادی است که سرمایه‌گذار برای ورود به آن احساس امنیت کند و برای ماندن و توسعه فعالیت خود انگیزه داشته باشد.

تا زمانی که اعتماد به اقتصاد بازنگردد، سرمایه نیز برای بازگشت تردید خواهد داشت؛ و بازاری که از سرمایه‌گذاری مولد محروم بماند، در ایجاد شغل پایدار نیز با محدودیت روبه‌رو خواهد شد.

پوشاک از اولویت خرید خانوار خارج شد؛

رکود در بازار نساجی

دبیر انجمن نساجی گفت: کاهش قدرت خرید و افزایش قیمت‌ها، رکود بازار پوشاک و نساجی را تشدید کرده و حتی برندهای شناخته‌شده را به ارائه تخفیف‌های قابل توجه برای فروش محصولات وادار کرده است.

سید شجاع‌الدین امامی‌رئوف، دبیر انجمن صنایع نساجی ایران، با اشاره به رکود سنگین حاکم بر بازار پوشاک در فصل سرد سال، گفت: کاهش قدرت خرید مردم، افزایش قیمت‌ها و مشکلات تأمین نقدینگی، موجب تشدید رکود در بازار پوشاک، فرش و کالای خواب شده است.

وی با بیان اینکه رکود بازار پوشاک همچنان ادامه دارد، اظهار کرد: با نگاهی به وضعیت بازار می‌توان مشاهده کرد که حتی بسیاری از برندهای شناخته‌شده نیز تخفیف‌های قابل توجهی برای فروش محصولات خود در نظر گرفته‌اند. این مسئله بیش از هر چیز ناشی از کاهش قدرت خرید مردم و تشدید رکود بازار در پی افزایش قیمت‌هاست.

واحدها مشکل تامین نقدینگی دارند

امامی‌رئوف افزود: واحدهای صنفی و فعالان زنجیره تولید و توزیع، همچنان با مشکل تأمین نقدینگی از محل فروش محصولات مواجه هستند؛ مشکلی که هم در حوزه پوشاک و هم در بخش فرش و کالای خواب مشاهده می‌شود.

دبیر انجمن صنایع نساجی ایران با اشاره به وضعیت تولید در سال جاری گفت: تولید نیز به دلیل شرایط ناشی از جنگ و مشکلات مرتبط با آن، از جمله تأمین مواد اولیه، نقدینگی مورد نیاز و هزینه‌های انرژی، نسبت به سال گذشته با افت مواجه شده است.

امامی‌رئوف ادامه داد: اگر بازار فروش شرایط مناسبی داشته باشد، گردش مالی حاصل از آن می‌تواند به حرکت زنجیره تولید کمک کند، اما در شرایط فعلی حتی محصولات تولیدشده نیز با استقبال مناسبی در بازار مواجه نیستند. این مسئله اگرچه ابتدا در بخش توزیع و فروش خود را نشان می‌دهد، اما با فاصله زمانی به تولیدکنندگان نیز منتقل می‌شود.

وی توضیح داد: زمانی که کالاهای تولیدشده در فروشگاه‌ها و واحدهای صنفی به فروش نمی‌رسند، فروشندگان در تأمین نقدینگی و ادامه فعالیت با مشکل مواجه می‌شوند. این مسئله به بنکداران و عمده‌فروشان و در نهایت به تولیدکنندگان اصلی منتقل می‌شود. در نتیجه، ابتدا تقاضا و سفارش‌ها کاهش پیدا می‌کند و سپس تولید نیز تحت تأثیر قرار می‌گیرد و مشکل به‌تدریج در کل زنجیره گسترش می‌یابد.

افزایش هزینه‌های تولید و تداوم روند نزولی شامخ

دبیر انجمن صنایع نساجی ایران با اشاره به افزایش هزینه‌های تولید اظهار کرد: آمارهای موجود از افزایش تورم تولیدکننده، بالا رفتن هزینه تمام‌شده تولید و رشد قیمت مواد اولیه نسبت به سال گذشته حکایت دارد که نشان‌دهنده فشار بیشتر بر فعالان این صنعت است.

وی افزود: اگرچه آمار مستند و دقیقی برای اندازه‌گیری میزان کاهش تقاضا در بازار پوشاک در اختیار نداریم، اما شاخص مدیران خرید (شامخ) که از سوی اتاق بازرگانی منتشر می‌شود، تصویر مناسبی از وضعیت بخش‌های مختلف اقتصاد ارائه نمی‌دهد.

امامی‌رئوف با بیان اینکه روند نزولی شامخ در ماه‌های گذشته همچنان ادامه داشته است، گفت: شاخص‌های مربوط به موجودی محصول، انتظارات فعالان اقتصادی از بهبود بازار و وضعیت تولید، همگی نشان می‌دهند که تغییر محسوسی در شرایط این بخش‌ها ایجاد نشده است.

وی با اشاره به کاهش قدرت خرید خانوارها تصریح کرد: در ارزیابی وضعیت بازار باید افزایش قیمت‌ها را نیز در نظر گرفت. از یک سو قدرت خرید مردم کاهش یافته و از سوی دیگر، فشارهای روحی، روانی و اجتماعی ناشی از شرایط جنگی بر جامعه تأثیر گذاشته است. در شرایطی که درآمد خانوارها تغییر محسوسی نداشته یا ثابت مانده، طبیعی است که پوشاک در اولویت‌های اصلی سبد هزینه خانوار قرار نگیرد.

تورم تولیدکننده از ۱۲۰ درصد عبور کرد

مرکز آمار اعلام کرد: شاخص قیمت کل تولیدکننده در تابستان ۱۴۰۵ با ثبت تورم نقطه‌به‌نقطه ۱۲۰.۹ درصدی، نسبت به فصل مشابه سال قبل بیش از دو برابر شد.

مرکز آمار ایران، در فصل تابستان ۱۴۰۵، درصد تغییرات شاخص قیمت کل تولیدکننده نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۲۲.۴ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۲۸.۳ درصد)، ۵.۹ واحد درصد کاهش داشته است.

در فصل تابستان ۱۴۰۵، شاخص قیمت کل تولیدکننده ۷۵۱.۶ است که نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۲۲.۴ درصد، نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۱۲۰.۹ درصد و در چهار فصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۸۷.۳ درصد افزایش داشته است.

کاهش تورم فصلی

در فصل تابستان ۱۴۰۵، درصد تغییرات شاخص قیمت کل تولیدکننده نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۲۲.۴ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۲۸.۳ درصد)، ۵.۹ واحد درصد کاهش داشته است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط تولیدکنندگان به ازای تولید محصولاتشان در داخل کشور، در فصل تابستان ۱۴۰۵ نسبت به فصل قبل، ۲۲.۴ درصد افزایش دارد. در این فصل بیشترین تورم فصلی با ۲۸.۰ درصد مربوط به بخش "صنعت" و کمترین تورم فصلی با ۷.۳ درصد مربوط به بخش "کشاورزی" می‌باشد.

افزایش تورم نقطه به نقطه

در فصل تابستان ۱۴۰۵، درصد تغییرات شاخص قیمت کل تولیدکننده نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۱۲۰.۹ درصد می‌باشد که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۹۸.۹ درصد)، ۲۲.۱ واحد درصد افزایش داشته است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط تولیدکنندگان به ازای تولید محصولاتشان در داخل کشور، در فصل تابستان ۱۴۰۵ نسبت به فصل مشابه سال قبل، ۱۲۰.۹ درصد افزایش دارد. در این فصل بیشترین تورم نقطه به نقطه با ۱۴۷.۳ درصد مربوط به بخش "صنعت" و کمترین تورم نقطه به نقطه با ۶۷.۵ درصد مربوط به بخش "خدمات" است.

افزایش تورم سالانه

در فصل تابستان ۱۴۰۵، درصد تغییرات شاخص قیمت کل تولیدکننده در چهار فصل منتهی به فصل تابستان ۱۴۰۵ نسبت به مدت مشابه در سال قبل ۸۷.۳ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۶۶.۷ درصد)، ۲۰.۶ واحد درصد افزایش داشته است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط تولیدکنندگان به ازای تولید محصولاتشان در داخل کشور، در چهارفصل منتهی به فصل تابستان ۱۴۰۵ نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۸۷.۳ درصد افزایش دارد. در این فصل در بین بخش‌های اصلی بیش‌ترین تورم سالانه با ۱۰۸.۸ درصد مربوط به بخش "کشاورزی" و کمترین تورم سالانه با ۵۵.۹ درصد مربوط به بخش "خدمات" است.

قیمت خرید تضمینی گندم به‌زودی نهایی می‌شود



وزیر جهاد کشاورزی گفت:با نزدیک شدن دیدگاه اعضای شورای قیمت‌گذاری،امیدواریم نرخ گندم در روزهای آینده اعلام شود.

غلامرضا نوری قزلجه وزیر جهاد کشاورزی گفت: قیمت خرید تضمینی گندم هنوز نهایی نشده است، اما با نزدیک شدن دیدگاه اعضای شورای قیمت‌گذاری، امیدواریم این نرخ در روزهای آینده اعلام شود.

وی افزود: با وجود اینکه طبق قانون، قیمت خرید تضمینی باید در تیرماه اعلام می‌شد، اختلاف‌نظر میان ۹ عضو شورا شامل سه نماینده دولت و ۶ نماینده تشکل‌ها و کشاورزان، مانع از توافق نهایی شد.البته جلسات شورا و کمیسیون از همان زمان آغاز شده و اکنون دیدگاه‌ها به یکدیگر نزدیک‌تر شده است.

نوری افزود: تأخیر در اعلام نرخ با هدف رعایت منافع کشاورزان صورت گرفته و در تعیین قیمت نهایی، همه هزینه‌های تولید، از جمله آثار آزادسازی قیمت برخی نهاده‌ها، در نظر گرفته شده است تا گندمکاران بتوانند محصول خود را با قیمت واقعی و سودی عادلانه عرضه کنند.

وزیر جهاد کشاورزی تاکید کرد: کشاورزان اطمینان داشته باشند که منافع تولیدکنندگان در تعیین نرخ خرید تضمینی گندم مورد توجه قرار گرفته است

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
صنعت و معدن ۳
• دوشنبه • ۲ آذر ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۱۰۷

یادداشت

حامیم؛ کارت حامی ملت

اکبر علیزاده اعتمادی، پژوهشگر مسائل اجتماعی

در میان هفت سوره قرآن کریم که با حروف مقطعه «حم» آغاز می‌شوند، آیه‌ای وجود دارد که پیوند نام حامیم با موضوع معیشت را معنادار می‌کند. در آیه ۳۲ سوره زخرف می‌خوانیم:

«نَحْنُ قَسَمْنَا بَيْنَهُمْ مَعِيشَتَهُمْ فِي الْحَيَاةِ الدُّنْيَا»

یعنی: «ما وسایل معاش آنان را در زندگی دنیا میانشان تقسیم کرده‌ایم.»

این آیه یادآور اهمیت معیشت در نگاه قرآنی است.

«حامیم» نیز در این پیشنهاد، مخفف «حامی ملت» و نام طرحی برای صیانت از قدرت خرید مردم است.

راهکاری برای بازگرداندن قدرت خرید به سفره مردم

هر سال با افزایش حقوق کارمندان، دستمزد کارگران و مستمری بازنشستگان، بخشی از هزینه‌های زندگی جبران می‌شود؛ اما رشد قیمت‌ها در طول سال، دوباره قدرت خرید خانوار را کاهش می‌دهد. از سوی دیگر، دولت برای حمایت از مردم، هزینه‌های سنگینی در قالب یارانه نقدی، کالابرگ و یارانه‌های آشکار و پنهان می‌پردازد؛ حمایت‌هایی که با تغییر قیمت‌ها، ارزش واقعی آن‌ها نیز دستخوش کاهش می‌شود.

تجربه کاهش ارزش پول ملی در یک دهه گذشته و تغییرات ناشی از حذف ارز ترجیحی در ماه‌های اخیر، ضرورت بازنگری در شیوه حمایت معیشتی را نشان می‌دهد.

پیشنهاد، جایگزینی حمایت‌های پراکنده با طرحی به نام «کارت حامیم» با استفاده از کد ملی افراد است؛ کارتی که به‌جای پرداخت اعتبار ریالی متغیر، امکان خرید سهم مشخصی از کالاهای ضروری را با قیمت حمایتی فراهم کند.

تعیین مشمولان بر اساس حداقل حقوق

پیشنهاد می‌شود حداقل حقوق، مبنای تعیین دامنه درآمدی مشمولان باشد؛ به‌گونه‌ای که حقوق‌بگیران تا سقف هفت برابر حداقل حقوق، در دهک‌های اول تا هفتم قرار گیرند و مشمول کارت حامیم شوند. افراد فاقد درآمد کافی نیز با توجه به وضعیت معیشتی، در گروه‌های حمایتی کمیته امداد و بهزیستی قرار گیرند.

این معیار، در کنار بررسی تعداد اعضای خانوار و شرایط خاص اقتصادی و درمانی، می‌تواند شناسایی مشمولان را ساده‌تر و شفاف‌تر کند.

تبدیل بن معیشت به سهمیه کالا

مبنای تعیین اعتبار کارت حامیم، سبد معیشت و نیازهای غذایی و درمانی خانوار بر اساس استانداردهای مورد نظر شورای‌عالی کار باشد.

به این ترتیب، در ابتدای هر سال، مقدار سهم هر فرد از اقلام ضروری مانند گوشت، مرغ، برنج، لبنیات، روغن و سایر کالاهای اساسی تعیین شود و اعتبار معادل آن، به‌جای یک رقم ریالی ثابت، طی دوازده ماه به‌صورت ماهانه در کارت حامیم قرار گیرد.

برای مثال، اگر سهم ماهانه یک کارگر در سبد حمایتی یک کیلو گوشت باشد، کارت او باید امکان خرید همان یک کیلو را با قیمت حمایتی فراهم کند؛ بدون پرداخت وجه اضافی از جیب خانوار، مشروط بر تأمین کامل اعتبار آن از سوی منابع حمایتی.

خرید با قیمت پیش از حذف ارز ترجیحی

مبنای قیمت‌گذاری کالاهای مشمول کارت حامیم، قیمت مرجع پیش از حذف ارز ترجیحی باشد. دولت مابه‌التفاوت قیمت بازار و قیمت حمایتی را مستقیماً با فروشنده تسویه کند تا افزایش قیمت‌ها، مقدار سهمیه تعیین‌شده خانوار را کاهش ندهد.

همین سازوکار برای دارو و خدمات درمانی ضروری نیز با رعایت ضوابط بیمه‌ای قابل اجراست.

تأمین اعتبار از محل یارانه‌های موجود

دولت هم‌اکنون منابع قابل توجهی را برای یارانه نقدی، کالابرگ و حمایت‌های آشکار و یارانه‌های پنهان اختصاص می‌دهد. پیشنهاد می‌شود این منابع به‌صورت شفاف بررسی و بخش قابل تخصیص آن‌ها به‌جای پرداخت‌های پراکنده، برای تأمین سبد معیشت و درمان خانوارهای مشمول کارت حامیم به کار گرفته شود.

در این الگو، یارانه به‌جای توزیع در حلقه‌های متعدد تولید، واردات و مصرف، مستقیماً قدرت خرید خانوار را پشتیبانی می‌کند. ثبت خریدها و تسویه مستقیم با فروشندگان نیز امکان نظارت بر هزینه‌کرد منابع عمومی را افزایش می‌دهد.

مشارکت کارفرمایان و کاهش فشار بودجه‌ای دولت

در این طرح، سهم قانونی کارفرمایان در تأمین بن معیشت و مزایای رفاهی شاغلان حفظ می‌شود و دولت نیز منابع حمایتی خود را برای جبران مابه‌التفاوت قیمت کالاها و تأمین سهم گروه‌های حمایتی اختصاص می‌دهد. در نتیجه، بخشی از هزینه حمایت از معیشت از مسیر تعهدات قانونی کارفرمایان تأمین می‌شود و فشار مستقیم بر بودجه عمومی کاهش می‌یابد.

و در پایان

کارت حامیم در مأموریتی وسیع برای حفظ قدرت خرید سبد معیشت در فاصله میان دو مرحله تعیین سالانه حقوق و دستمزد به کار گرفته می‌شود.

مطالبه از دولت و مجلس روشن است: به‌جای توزیع پراکنده یارانه‌ها، منابع حمایتی را در خدمت تأمین سبد معیشت مردم قرار دهید؛ سبدی که مقدار آن مشخص، قیمت حمایتی آن قابل محاسبه و اعتبار خرید آن در تمام دوازده ماه سال تضمین‌شده باشد.

حامیم؛ با حمایت از معیشت مردم و تضمین قدرت خرید انان، به پرداخت‌های اعتبار ریالی پایان می‌دهد.

تقدیر از حماسه بازسازی فولاد خوزستان در نشست معاون اول رئیس‌جمهور

وزیر صمت: سرعت بازسازی تأسیسات فولاد خوزستان در شمار نمونه‌های برجسته جهانی است

در نشست ستاد توسعه استان خوزستان به ریاست محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، سرعت کم‌سابقه بازسازی تأسیسات آسیب‌دیده شرکت فولاد خوزستان مورد تمجید و تقدیر قرار گرفت؛ دستاوردی که سیدمحمد اتابک، وزیر صنعت، معدن و تجارت، آن را در شمار نمونه‌های برجسته بازسازی صنعتی در جهان توصیف کرد.

به گزارش روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان، در این نشست که روز سه‌شنبه ۲۶ آبان‌ماه ۱۴۰۵ با حضور مسئولان ارشد دولت، استاندار خوزستان و مدیران صنایع راهبردی برگزار شد، روند بازسازی واحدهای صنعتی آسیب‌دیده از جنگ و ضرورت حمایت از استمرار تولید و توسعه زیرساخت‌های اقتصادی استان مورد بررسی قرار گرفت.

سیدمحمد اتابک، وزیر صنعت، معدن و تجارت، با اشاره به سرعت قابل‌توجه بازسازی تأسیسات فولاد خوزستان پس از حملات نظامی، این دستاورد را از نمونه‌های کم‌سابقه بازسازی صنعتی در سطح جهان برشمرد و تلاش کارکنان، متخصصان و مجموعه‌های صنعتی برای بازگرداندن ظرفیت‌های تولید به مدار فعالیت را شایسته تقدیر دانست.

این ارزیابی در شرایطی مطرح شد که فولاد خوزستان پس از آسیب گسترده به زیرساخت‌های تولیدی خود، با تکیه بر دانش متخصصان داخلی، تلاش شبانه‌روزی کارکنان و مدیریت منسجم عملیات بازسازی، توانست نخستین کوره فولادسازی آسیب‌دیده را در کمتر از ۲۵ روز به مدار تولید بازگرداند و با تداوم اقدامات فنی و مهندسی، مسیر احیای سایر واحدهای تولیدی را دنبال کند.



در ادامه نشست، امین ابراهیمی، مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان، گزارشی از اقدامات انجام‌شده در روند بازسازی تأسیسات آسیب‌دیده، احیای خطوط تولید و تلاش کارکنان برای صیانت از ظرفیت‌های راهبردی این مجموعه ارائه کرد. وی همچنین بر ضرورت حمایت از تکمیل فرآیند بازسازی و تأمین پایدار انرژی برای استمرار فعالیت‌های تولیدی تأکید کرد.

محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، نیز با قدردانی از مقاومت و ایستادگی مردم خوزستان و تأکید بر جایگاه ویژه این استان در اقتصاد ملی، توسعه خوزستان و تسریع در بازسازی صنایع آسیب‌دیده را از اولویت‌های مهم دولت برشمرد و خواستار پیگیری جدی مشکلات و طرح‌های زیربنایی استان شد.

در این نشست، سیدمحمدرضا موالی‌زاده، استاندار خوزستان، نیز گزارشی از وضعیت شاخص‌های توسعه، پروژه‌های پیشران و نیازهای زیرساختی استان ارائه کرد. همچنین وزیر صمت از تدوین برنامه‌ای برای افزایش صادرات فولاد و محصولات پتروشیمی با هدف کمک به تأمین منابع مورد نیاز بازسازی و بهسازی صنایع آسیب‌دیده خبر داد.

تمجید از سرعت بازسازی فولاد خوزستان در سطح عالی دولت، جلوه‌ای از اهمیت راهبردی این مجموعه در صیانت از تولید ملی و حفظ پایداری زنجیره ارزش فولاد کشور است؛ دستاوردی که با اراده پولادین کارکنان، دانش مهندسان و همت متخصصان ایرانی رقم خورد و نشان داد که حتی در دشوارترین شرایط، عزم تولید و خودباوری صنعتی می‌تواند مسیر بازگشت و پیشرفت را هموار سازد.

نشست خبری هیئت‌رئیسه انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران با اصحاب رسانه در غرفه فولاد خوزستان

در سومین روز از بیست‌وسومین نمایشگاه بین‌المللی ایران‌متافو (پنج‌شنبه ۲۸ آبان‌ماه ۱۴۰۵)، غرفه گروه فولاد خوزستان میزبان نشست خبری تخصصی هیئت‌رئیسه انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران بود؛ نشستی که در فضایی حرفه‌ای و با حضور امین ابراهیمی، نایب‌رئیس انجمن و مدیرعامل گروه فولاد خوزستان، احمد دنیانور، دبیر انجمن، بهادر احرامیان، جهاندار شکری و احسان دشتیانه، اعضای هیئت‌مدیره انجمن، برگزار شد و طی آن، صریح‌ترین پاسخ‌ها پیرامون چالش‌های ناترازی انرژی، قیمت گاز و واقعیات حاکم بر زنجیره فولاد کشور به اصحاب رسانه ارائه گردید.

امین ابراهیمی، نایب‌رئیس انجمن فولاد ایران، در این نشست با تشریح سه‌گانه دشوار تحریم، حملات نظامی و ناترازی انرژی، از خسارت حدود یک میلیون و ۴۰۰ هزار تنی تولید (نیمی ناشی از جنگ و نیمی ناشی از محدودیت انرژی) خبر داد، اما با این حال از یک حماسه بزرگ پرده برداشت و گفت: امروز به همت کارکنان و متخصصان مجموعه، هر ۶ کوره فولادسازی بار دیگر وارد مدار تولید شده‌اند و ظرفیت واحدهای احیا نیز به حدود ۷۰ درصد بازگشته است؛ دستاوردی که نشان‌دهنده توان مهندسی و اراده جمعی خانواده بزرگ فولاد خوزستان است.

نایب‌رئیس انجمن فولاد ایران و مدیرعامل گروه فولاد خوزستان با انتقاد از رویکرد کنونی در مدیریت انرژی، ابراز امیدواری کرد دستگاه‌های مسئول به‌جای متولی قطع انرژی، روزی متولی وصل و استمرار آن باشند.

گفتنی است پیش از این، در این جلسه، احمد دنیانور، دبیر انجمن، بهادر احرامیان، جهاندار شکری و احسان دشتیانه، اعضای هیئت‌مدیره انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران، به سؤالات مطرح‌شده توسط خبرنگاران و اصحاب رسانه، جداگانه پاسخ دادند.

معاون تکنولوژی فولاد هرمزگان تشریح کرد؛

فرمول دیجیتالی‌سازی در فولاد هرمزگان

تحول دیجیتال در صنعت فولاد، زمانی به مزیت رقابتی تبدیل می‌شود که از سطح اتوماسیون فراتر برود و به کاهش هزینه‌ها، افزایش بهره‌وری و پایداری تولید منجر شود. احسان رسولی، معاون تکنولوژی فولاد هرمزگان، با تشریح نقشه راه تحول دیجیتال این شرکت، از به‌کارگیری هوش مصنوعی، یادگیری ماشین و دوقلوهای دیجیتال برای کاهش مصرف انرژی و توقفات تولید خبر داد و حاکمیت داده را زیربنای تحقق این تحول دانست.

صنعت فولاد در آستانه گذار از اتوماسیون صنعتی به تصمیم‌گیری هوشمند و داده‌محور قرار دارد؛ گذاری که مزیت رقابتی بنگاه‌ها را نه صرفاً در ظرفیت تولید، بلکه در توانایی تحلیل داده‌ها، پیش‌بینی اختلالات و بهینه‌سازی مستمر عملیات تعریف می‌کند. در این مسیر، هوش مصنوعی زمانی به یک پیشران واقعی بهره‌وری تبدیل می‌شود که با راهبردی منسجم، زیرساخت‌های فناورانه و نظام حکمرانی داده همراه باشد. چالش اصلی صنایع نیز عبور از پروژه‌های پراکنده فناورانه و تبدیل قابلیت‌های دیجیتال به ارزش اقتصادی قابل اندازه‌گیری است. فولاد هرمزگان با تدوین نقشه راه تحول دیجیتال، تمرکز بر کاهش هزینه‌ها و تعالی عملیات و استقرار نظام حاکمیت داده، در پی ایجاد چنین پیوندی میان فناوری، بهره‌وری و رقابت‌پذیری صنعتی است.

احسان رسولی، معاون تکنولوژی فولاد هرمزگان، در حاشیه بیست‌وسومین نمایشگاه بین‌المللی ایران متافو، در گفت‌وگو با خبرنگار ایراسین، با اشاره به ضرورت توسعه تحول دیجیتال و بهره‌گیری از ظرفیت‌های هوش مصنوعی در صنایع اظهار کرد: گسترش استفاده از هوش مصنوعی، شرکت‌ها و به‌خصوص شرکت‌های اقتصادی و صنعتی را به سمت بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های ایجادشده در حوزه فناوری‌های دیجیتال و هوش مصنوعی سوق می‌دهد.

وی افزود: فولاد هرمزگان با وجود برخورداری از سطوح مختلف اتوماسیون صنعتی، از جمله سطوح دو، سه و چهار، برای ایجاد انسجام در فعالیت‌های تحول دیجیتال و بهره‌گیری هدفمند از اپلیکیشن‌ها و کاربری‌های مختلف این حوزه، تدوین نقشه راه تحول دیجیتال را در دستور کار قرار داد.

معاون تکنولوژی فولاد هرمزگان تصریح کرد: در تدوین این نقشه راه، دو محور اساسی کاهش هزینه‌ها و تعالی عملیات مورد توجه قرار گرفته است. بر همین اساس، با بررسی و رصد پنج حوزه فناوری شامل داده‌کاوی، هوش مصنوعی، یادگیری ماشین، بینایی ماشین و دوقلوی دیجیتال، زمینه اجرای پروژه‌های مختلف در فولاد هرمزگان فراهم شده است تا از طریق آن‌ها ارزش افزوده در مجموعه ایجاد شود.

رسولی با اشاره به بهره‌گیری از تجربیات گروه فولاد مبارکه در مسیر توسعه تحول دیجیتال خاطرنشان کرد: در این زمینه از ظرفیت‌ها و تجربیات گروه فولاد مبارکه استفاده کردیم و پروژه‌های موفقی را که در این مجموعه در حوزه تحول دیجیتال انجام شده بود، با همکاری همکاران بخش بهره‌برداری فولاد هرمزگان به اشتراک گذاشتیم. این همکاری به شناسایی و تعریف چند پروژه مناسب منجر شد که از جمله آن‌ها می‌توان به کاهش مصرف انرژی با استفاده از هوش مصنوعی و فناوری‌های تحول دیجیتال؛ همچنین کاهش توقفات تولید از طریق بهبود فرایندهای پیش‌بینانه اشاره کرد؛ این پروژه‌ها بر اساس پارامترها و ابزارهای تحول دیجیتال در حال پیگیری و اجرا هستند.

وی با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای راهبری این فرایند در فولاد هرمزگان بیان کرد: کارگروه تحول دیجیتال در این مجموعه راه‌اندازی شده و امیدواریم با تأمین و تکمیل زیرساخت‌های موردنیاز تحول دیجیتال در فولاد هرمزگان، بتوانیم این مسیر را با تمرکز و انسجام بیشتری دنبال کنیم.

معاون تکنولوژی فولاد هرمزگان در ادامه، داده را یکی از ارکان اصلی تحقق تحول دیجیتال دانست و گفت: در این مسیر تمرکز ویژه‌ای بر داده‌ها، به‌خصوص صحت و به‌موقع‌بودن اطلاعات، داشته‌ایم؛ چراکه اساس تحول دیجیتال، دسترسی به داده‌های صحیح و دقیق در زمان مناسب است. بر همین مبنا، نظام حاکمیت داده را در فولاد هرمزگان شکل داده‌ایم و اجرای آن را به‌تدریج با همکاری بخش بهره‌برداری آغاز کرده‌ایم.

وی افزود: در گام نخست، فرایند پایش صحت و دقت اطلاعات را به‌صورت پایلوت از بخش فولادسازی آغاز کرده‌ایم تا با ارزیابی و اطمینان از کیفیت داده‌ها، بستر لازم برای استفاده مؤثر از ابزارهای مختلف دیجیتال و هوش مصنوعی فراهم شود.

رایزنی‌های صنعتی مدیرعامل فولاد خراسان در حاشیه نمایشگاه ایران متافو

تأکید بر تقویت همگرایی در زنجیره تأمین

حضور مدیرعامل مجتمع فولاد خراسان در بیست‌وسومین نمایشگاه بین‌المللی «ایران متافو»، فراتر از یک بازدید نمایشگاهی، به میدانی برای تعاملات گسترده، رایزنی‌های استراتژیک و توسعه دیپلماسی صنعتی بدل شد.

دکتر سجادیان در نخستین روز از برگزاری این رویداد، با حضور در غرفه‌های شرکت‌های همکار و برگزاری جلسات فشرده با فعالان ارشد صنعت فولاد، بر ضرورت «همگرایی زنجیره تأمین» برای عبور از چالش‌های پیش‌رو تأکید کرد.

تعاملات میدانی با مقامات ارشد و فعالان کلیدی صنعت

مدیرعامل فولاد خراسان در حاشیه آیین افتتاحیه، ضمن گفت‌وگو با مقامات ارشد وزارت صمت، بر اهمیت حمایت‌های حاکمیتی از صنایع بالادستی تأکید کرد.

محمدرضا سجادیان در نشستی با بهرام سبحانی، رئیس هیئت‌مدیره و احمد دنیانور، دبیر جدید انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران، ضمن تبادل نظر پیرامون چشم‌انداز بازار، بر نقش پیشران این تشکل صنفی در هماهنگی میان تولیدکنندگان و راهکارهای بهبود فضای کسب‌وکار و تعاملات صنفی تأکید کرد.

همچنین در ادامه این بازدیدها، دکتر سجادیان با «مهندس علی محمدی»، مدیرعامل شرکت «خیام سپهر فولاد نیشابور» دیدار و گفت‌وگو کرد. در این جلسه، طرفین بر لزوم هم‌افزایی بیشتر صنایع هم‌جوار در قطب فولادی شرق کشور و توسعه همکاری‌های منطقه‌ای به منظور بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های تولیدی دو مجموعه تأکید کردند.

بازدید از غرفه فولاد خوزستان و تبادل تجربیات

مدیرعامل فولاد خراسان ضمن حضور در غرفه «مجتمع فولاد خوزستان» و دیدار با مدیرعامل این شرکت، با اشاره به جایگاه ویژه فولاد خوزستان در صادرات و تولید محصولات با ارزش افزوده بالا، بر انتقال تجربیات فنی و بازرگانی میان دو مجموعه بزرگ فولادی کشور تأکید کرد. این دیدار با استقبال مدیران فولاد خوزستان همراه بود و طرفین بر استمرار این مراودات برای تقویت جایگاه فولاد ایران در بازارهای جهانی توافق کردند.

دکتر سجادیان همچنین از غرفه‌های متعدد شرکت‌های دانش‌بنیان، تأمین‌کنندگان قطعات و تجهیزات وابسته بازدید کرد و ضمن شنیدن دغدغه‌های سازندگان داخلی، آمادگی فولاد خراسان را برای حمایت از بومی‌سازی قطعات استراتژیک اعلام نمود.

تشریح استراتژی‌های توسعه‌ای در گفت‌وگو با رسانه‌ها

مدیرعامل مجتمع فولاد خراسان در پایان این بازدیدهای فشرده، در گفت‌وگوهای متعدد با رسانه‌های تخصصی و خبرنگاران حاضر در نمایشگاه، به تشریح برنامه‌های توسعه‌ای شرکت پرداخت. وی در این مصاحبه‌ها، ضمن پاسخگویی به پرسش‌های تخصصی اصحاب رسانه، رویکرد «فولاد خراسان» را مبتنی بر حفظ کیفیت تولید، مدیریت هوشمند انرژی و توسعه تعاملات سازنده با تمامی ذی‌نفعان زنجیره فولاد عنوان کرد.



دکتر سجادیان در پایان، نمایشگاه متافو را فرصتی برای «پایش پتانسیل‌های داخلی» دانست و ابراز امیدواری کرد که خروجی این رایزنی‌ها، به انعقاد تفاهم‌نامه‌های عملیاتی و تقویت بنیه تولید در سال جاری منجر شود.

بازدید نمایندگان مردم نیشابور بزرگ در خانه ملت از غرفه فولاد خراسان در نمایشگاه ایران متافو

در جریان برگزاری دومین روز از بیست‌وسومین نمایشگاه بین‌المللی متالورژی، فولاد و صنایع معدنی (ایران‌متافو)، غرفه مجتمع فولاد خراسان میزبان نمایندگان مردم شریف نیشابور، فیروزه، زبرخان و میان‌جلگه در مجلس شورای اسلامی بود. سیدیحیی سلیمانی و محمد رستمی، نمایندگان نیشابور بزرگ در مجلس شورای اسلامی، در دو نوبت (ظهر و عصر) با حضور در غرفه مجتمع فولاد خراسان، از نزدیک در جریان آخرین دستاوردها، توانمندی‌ها و اقدامات این مجتمع صنعتی و معدنی در حوزه‌های تولید، بومی‌سازی، توسعه بازرگانی و طرح‌های توسعه‌ای قرار گرفتند.

قدردانی از حضور شایسته و خداقوت به خانواده بزرگ فولاد خراسان

نمایندگان نیشابور بزرگ در خانه ملت در جریان این بازدیدها، با ابراز خرسندی از حضور فعال، شایسته و مؤثر مجتمع فولاد خراسان در این رویداد بین‌المللی، از تلاش‌های شبانه‌روزی مدیران، کارشناسان و تلاشگران خطوط تولید تقدیر کردند. سلیمانی و رستمی با اشاره به نقش راهبردی فولاد خراسان به‌عنوان قطب صنعتی شرق کشور و موتور محرک اشتغال و اقتصاد منطقه، با ابراز خداقوت به «خانواده بزرگ فولاد خراسان»، بر استمرار پویایی و پیشرفت این مجموعه در مسیر تحقق اهداف تولیدی تأکید نمودند.

تأکید بر لزوم رفع موانع و حمایت همه‌جانبه از تولید

در این دیدارها همچنین پیرامون چالش‌های پیش‌روی صنعت فولاد به‌ویژه موضوع ناترازی حامل‌های انرژی (برق و گاز) و تأمین پایدار مواد اولیه هم‌اندیشی شد. نمایندگان حوزه انتخابیه نیشابور بزرگ با تأکید بر رسالت مجلس در صیانت از چرخ‌های تولید ملی، آمادگی کامل خود را جهت پیگیری مطالبات صنعتی، تسهیل امور زیربنایی و حمایت همه‌جانبه از طرح‌های توسعه‌ای فولاد خراسان اعلام کردند.

یادداشت

سیاست ارزی در زنجیره فولاد؛ حمایت از صادرات محصول نهایی با اصلاح قواعد بازگشت ارز

بهرام سبحانی - رئیس انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران

زنجیره فولاد از بخش‌هایی است که سیاست‌های ارزی و تجاری در تمام مراحل آن، از تأمین مواد اولیه تا تولید و صادرات محصول نهایی، بر تصمیم‌های اقتصادی بنگاه‌ها اثر مستقیم می‌گذارد. با این حال، اعمال مقررات یکسان بدون توجه به جایگاه و ارزش افزوده هر حلقه، ممکن است به نتایجی منجر شود که با اهداف توسعه صنعتی و افزایش صادرات همخوانی نداشته باشد. مسئله اصلی در این حوزه، صرفاً الزام یا عدم الزام به بازگشت ارز نیست؛ بلکه چگونگی طراحی سازوکاری است که میان نیازهای ارزی کشور، منافع تولیدکنندگان و ضرورت توسعه صادرات تعادل برقرار کند.

پیشنهاد ایجاد امتیاز برای محصولات انتهایی زنجیره فولاد و واگذاری اختیار بیشتری به صادرکنندگان این محصولات در مدیریت ارز حاصل از صادرات، از همین زاویه قابل بررسی است. محصولات نهایی معمولاً حاصل عبور مواد اولیه از چند مرحله تولید و فرآوری هستند و صادرات آنها می‌تواند ارزش افزوده بیشتری در داخل کشور ایجاد کند. بنابراین، سیاست ارزی باید به‌گونه‌ای طراحی شود که تولید محصول با ارزش افزوده بالاتر و تکمیل زنجیره صنعتی را از نظر اقتصادی توجیه‌پذیرتر کند، نه اینکه میان صادرات مواد اولیه و محصولات نهایی تفاوتی قائل نشود.

یکی از چالش‌های مطرح‌شده از سوی تولیدکنندگان، ناهماهنگی میان محدودیت‌های تأمین مواد اولیه و الزامات بازگشت ارز صادراتی است. اگر بنگاه برای تهیه مواد اولیه با محدودیت‌های ارزی مواجه باشد، اما در زمان صادرات محصول نهایی نیز ناچار شود ارز خود را با نرخی پایین‌تر از ارزش واقعی آن عرضه کند، حاشیه اقتصادی فعالیتش تحت فشار قرار می‌گیرد. چنین وضعیتی می‌تواند انگیزه سرمایه‌گذاری در مراحل تکمیلی تولید را کاهش دهد؛ زیرا بنگاه در برابر هزینه‌ها و محدودیت‌های بیشتر، بازده متناسبی دریافت نمی‌کند.

البته واگذاری اختیار مدیریت ارز صادراتی به تولیدکنندگان محصولات نهایی، به‌خودی‌خود نمی‌تواند جایگزین یک نظام ارزی شفاف و قابل نظارت شود. هرگونه امتیاز باید بر اساس معیارهای روشن، قابل سنجش و مرتبط با میزان ارزش افزوده داخلی تعریف شود. در غیر این صورت، تفاوت در مقررات ممکن است به ایجاد مسیرهای ترجیحی، رانت یا انتقال فعالیت‌ها به حلقه‌هایی منجر شود که از امتیازات بیشتری برخوردارند. از این رو، سیاست حمایتی زمانی مؤثر خواهد بود که ضمن تشویق تولید محصولات نهایی، امکان نظارت بر منشأ ارز، میزان صادرات و عملکرد واقعی بنگاه‌ها را حفظ کند.

نکته مهم دیگر، ضرورت هماهنگی مقررات در سراسر زنجیره است. اعمال محدودیت‌های متفاوت و بدون منطق اقتصادی میان حلقه‌های تولید، می‌تواند تعادل روابط تجاری و تولیدی را برهم بزند. سیاست ارزی باید مشخص کند که هدف آن چیست: تأمین ارز مورد نیاز کشور، حمایت از تولید داخلی، افزایش صادرات یا تشویق تکمیل زنجیره ارزش. این اهداف لزوماً در تعارض با یکدیگر نیستند، اما دستیابی هم‌زمان به آنها نیازمند قواعدی منسجم است که آثار هر تصمیم را بر کل زنجیره در نظر بگیرد.

در نهایت، اصلاح مقررات بازگشت ارز باید به فرصتی برای تقویت صادرات محصولات با ارزش افزوده بالاتر تبدیل شود. اگر سیاست‌گذار خواهان توسعه صنایع تکمیلی فولاد است، لازم است میان محدودیت‌های ارزی، هزینه تأمین مواد اولیه و شرایط بازگشت ارز صادراتی تناسب برقرار کند. حمایت هدفمند از محصولات انتهای زنجیره، در کنار شفافیت و نظارت مؤثر، می‌تواند انگیزه تولید و صادرات را تقویت کند؛ اما موفقیت آن به پرهیز از تصمیم‌های جزیره‌ای و طراحی یک چارچوب منسجم برای تمام حلقه‌های زنجیره وابسته است.

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

جاده یک طرفه افزایش نرخ بلیت اتوبوس





رضا پورحسین
روزنامه نگار

جهان اقتصاد: سازمان راهداری و حملونقل جادهای اخیراً بخشنامه‌ای را ابلاغ کرده که بر اساس آن نرخ کرایه حملونقل عمومی جاده‌ای اعم از مسافری و باری به میزان ۲۲،۶ درصد افزایش یافته است.

این تصمیم که به درخواست تشکلهای کارگری و کارفرمایی بخش حملونقل و با استناد به مصوبات شورای عالی ترابری کشور گرفته شده، از اواخر آبان برای بخش باری و از ابتدای آذر برای بخش مسافری اجرایی شده است.

شاخص تنکیلومتر نیز از حدود ۱۶۶۸۰ ریال به ۲۰۴۵۰ ریال رسیده و نرخ جابهجایی مسافر با ناوگان عمومی جادهای به همین نسبت بالا رفته است. مسئولان این افزایش را برای جبران هزینههای فزاینده ناوگان و حمایت از فعالان این حوزه ضروری دانستهاند و بر نظارت بر اعمال نرخهای جدید و جلوگیری از افزایش غیرقانونی تأکید کردهاند.

با وجود این افزایش قابل توجه در قیمت خدمات، کیفیت حملونقل عمومی جادهای هیچگونه ارتقایی پیدا نکرده و حتی در بسیاری از موارد روند نزولی خود را حفظ کرده است.

مسافران همچنان با تأخیرهای مکرر و طولانی در حرکت اتوبوسها مواجه هستند. زمانبندی اعلامشده اغلب رعایت نمیشود و بسیاری از سفرها با دقایق زیادی تأخیر آغاز میشود یا در میانه راه متوقف میماند.

کیفیت ارائه خدمات به مسافران در سطح پایینی باقی مانده است. اتوبوسها اغلب فاقد امکانات رفاهی مناسب هستند، سیستم تهویه و گرمایش به درستی کار نمیکند، صندلیها فرسوده و ناراحتاند و نظافت داخلی وسایل نقلیه در حد قابل قبولی نیست.

بسیاری از مسافران از رفتار نامناسب برخی رانندگان و کارکنان پایانه نیز گلایه دارند و احساس میکنند که با وجود پرداخت کرایه بالاتر، هیچ بهبودی در تجربه سفر خود مشاهده نمیکنند.

یکی از نگرانکنندهترین جنبههای این وضعیت، تداوم حوادث جادهای مرتبط با ناوگان مسافری است. هر روز در گوشهای از کشور خبر تصادف یا حادثهای برای مسافران اتوبوسها شنیده میشود.

واژگونی اتوبوس، برخورد با وسایل نقلیه دیگر یا خروج از جاده به دلایل مختلف از جمله نقص فنی، خستگی راننده یا وضعیت نامناسب جاده، جان بسیاری از هموطنان را تهدید میکند و گاهی به جان باختن یا مصدومیت شدید مسافران منجر میشود.

این حوادث نه تنها خسارات جانی و مالی سنگینی به بار میآورد، بلکه اعتماد عمومی به ایمنی حملونقل جادهای را بیش از پیش تضعیف کرده است.

در حالی که نرخ کرایهها افزایش یافته، به نظر میرسد اقدامات جدی و مؤثری برای ارتقای ایمنی ناوگان، آموزش رانندگان، یا بهبود زیرساختهای جادهای صورت نگرفته است.

وضعیت فرسودگی ناوگان اتوبوسها نیز یکی از مشکلات اساسی است که ریشه در محدودیتهای ناشی از تحریمها دارد. به دلیل تحریمهای اقتصادی و محدودیت در واردات قطعات و خودروهای جدید، بسیاری از اتوبوسهای فعال در خطوط بینشهری و حتی برخی خطوط شهری عمر بالایی دارند و از نظر فنی در وضعیت مطلوبی نیستند.

موتورها فرسوده شدهاند، سیستمهای ترمز و فرمان نیاز به تعمیرات اساسی دارند و بدنه بسیاری از این وسایل نقلیه نشان از سالها استفاده مداوم بدون نوسازی دارد.

در چنین شرایطی، مسافران ناچارند برای استفاده از همین اتوبوسهای فرسوده و کمکیفیت هزینه بیشتری بپردازند. افزایش ۲۲،۶ درصدی کرایه در عمل به معنای آن است که مردم باید پول بیشتری برای سوار شدن بر ناوگانی بدهند که نه ایمنی لازم را تأمین میکند و نه راحتی سفر را فراهم میآورد.

این تناقض میان افزایش قیمت و عدم بهبود کیفیت، نارضایتی گستردهای را در میان مسافران ایجاد کرده است.

بسیاری معتقدند که افزایش نرخ باید با تعهدات مشخصی برای نوسازی ناوگان، بهبود خدمات و ارتقای ایمنی همراه باشد، اما در عمل چنین اتفاقی رخ نداده است. تحریمها هرچند محدودیتهایی ایجاد کردهاند، اما نمیتوانند توجیهکننده کامل بیتوجهی به نگهداری صحیح ناوگان موجود یا برنامهریزی برای جایگزینی تدریجی آن باشند.

مسافران انتظار دارند که حداقل بخشی از درآمد حاصل از افزایش کرایه صرف تعمیرات اساسی، خرید قطعات ضروری و ارتقای استانداردهای ایمنی شود. تا زمانی که این انتظارات برآورده نشود، افزایش قیمتها تنها به معنای تحمیل بار مالی بیشتر بر دوش مردم بدون هیچگونه بازدهی ملموس در کیفیت و ایمنی سفر خواهد بود.

وضعیت فعلی نشان میدهد که بخش حملونقل عمومی جادهای نیازمند توجه جدیتر و برنامهریزی بلندمدتتری است تا بتواند همزمان با تأمین هزینههای خود، خدمت شایستهای به مسافران ارائه دهد.

متقاضیان مسکن امید ۵۰۰ میلیون تومان وام با سود ۵ درصد می‌گیرند

معاون امور بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن گفت: برای هر متقاضی طرح خانه امید ۵۰۰ میلیون تومان تسهیلات با نرخ سود ۵ درصد و بازپرداخت ۲۰ ساله پیش‌بینی شده است.

مجید جودی، معاون امور بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن، با اشاره به پیش‌بینی ۲۳۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات و کمک بلاعوض برای اجرای طرح خانه امید، گفت: برای سال جاری، ساخت ۲۲۰ هزار واحد مسکونی در قالب این طرح ویژه خانوارهای دهک‌های یک تا چهار و متقاضیانی که فرم «ج» آن‌ها سبز است، هدف‌گذاری شده که تاکنون عملیات اجرایی ۱۱۶ هزار واحد آغاز شده است.

وی افزود: برای اجرای طرح خانه امید، در مجموع ۲۳۵ هزار میلیارد تومان در قالب تسهیلات و کمک بلاعوض پیش‌بینی شده است. همچنین با پشتیبانی سازمان ملی زمین و مسکن، وزارت راه و شهرسازی و شرکت عمران شهرهای جدید در زمینه تأمین زمین و حمایت دولت و نظام بانکی در پرداخت تسهیلات، اجرای این طرح مطابق برنامه در حال پیشرفت است

بهره‌برداری از ۴۰ هزار واحد مسکن خانه امید تا پایان امسال

معاون امور بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن با اشاره به تسهیلات در نظر گرفته‌شده برای متقاضیان طرح خانه امید، اظهار کرد: برای هر متقاضی ۵۰۰ میلیون تومان تسهیلات با نرخ سود پنج درصد و بازپرداخت ۲۰ ساله پیش‌بینی شده است.

جودی ادامه داد: اجرای این طرح به‌خوبی پیش می‌رود و پیش‌بینی می‌کنیم تا پایان سال به هدف‌گذاری ساخت ۲۲۰ هزار واحد مسکونی دست یابیم. همچنین برنامه‌ریزی شده است ۴۰ هزار واحد از مجموع واحدهای پیش‌بینی‌شده تا پایان امسال به بهره‌برداری برسد.

قرارداد بانکی بیش از ۵۰ هزار واحد مسکن خانه امید منعقد شد

براساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، وی با اشاره به روند پرداخت تسهیلات بانکی در طرح خانه امید، یادآور شد: تاکنون حدود ۱۲۰ هزار واحد برای دریافت تسهیلات به بانک‌ها معرفی شده‌اند که برای بیش از ۵۰ هزار واحد قرارداد تسهیلاتی منعقد شده است.

معاون امور بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن در پایان خاطرنشان کرد: خوشبختانه بانک‌ها در زمینه پرداخت تسهیلات مسکن روستایی عملکرد مناسبی دارند و در این بخش با مشکلی مواجه نیستیم.

وام مسکن در کمتر از ۳ روز پرداخت می‌شود؛ فرایند اعتبارسنجی حذف شد

در سی‌ویکمین جلسه پایش طرح‌های حمایتی مسکن اعلام شد که با حذف فرآیند اعتبارسنجی، متقاضیان وام مسکن می‌توانند پس از مراجعه، تسهیلات خود را در کمتر از ۳ روز دریافت کنند. خسرو مختاری، رئیس صندوق ملی مسکن، امروز (شنبه، ۳۰ آبان) در سی‌ویکمین جلسه پایش طرح‌های حمایتی مسکن، با اشاره به وضعیت تأمین منابع مالی پروژه‌های مسکن حمایتی، اظهار کرد: در حال حاضر هیچ مشکلی برای تأمین منابع مالی نداریم و امیدواریم برکات این منابع به پروژه‌ها بازگردد و تعهدات اعلام‌شده به نتیجه برسد تا افتتاح واحدهای مسکونی در زمان مقرر انجام شود. در ادامه این جلسه، سعیدرضا کوهی، یک مقام مسئول بانک تخصصی مسکن، گفت: با هماهنگی‌های انجام‌شده، فرآیند اعتبارسنجی نیز حذف شده است و در حال حاضر، متقاضیانی که برای دریافت تسهیلات مراجعه می‌کنند، می‌توانند در کمتر از سه روز تسهیلات خود را دریافت کنند؛ مگر در مواردی که پرونده متقاضی به دلیل مشکلات خاص، با برگشت مواجه شود.

آگهی دعوت به جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده
صاحبان سهام مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹

شرکت سپهر کیش ایرانیان (سهامی خاص)
شماره ثبت ۶۰۱۸ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۵۸۵۰۰

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت سپهر کیش ایرانیان (سهامی خاص) و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده این شرکت که راس ساعت۱۰ صبح روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۵/ ۰۹/۰۹ به آدرس میدان پونک ، بلوار میرزا بابایی، نبش خیابان پاک، پلاک ۵۵ ، ساختمان اسپیناس، طبقه سوم ، واحد شرقی، با دستور جلسه به شرح زیر تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

- انتخاب اعضای حقوقی هیات مدیره ؛

هیات مدیره شرکت سپهر کیش ایرانیان (سهامی خاص)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدایار محمدی فرزند لطف اله ش ش ۴۴ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۷۰.۰۷ پلاک فرعی ۲۷۲فرعی از ۱۳۶ اصلی واقع در خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

میم‌الف: ۱۴۰۵.۲۰۲

انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۹.۰۲

انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۹.۱۷

محسن گرجی نژاد، رئیس ثبت اسناد و املاک باشت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۹۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مجتبی شایگان فر (از محل مالکیت کربلائی علی اکبر پسر غلامعلی مالک سهام مشاعی مجهول پلاک) فرزند عبدالله به شناسنامه ۵۴۵۵ و کد ملی ۰۸۸۸۲۴۳۵۵۳ از شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۹۵.۵۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۳۳ فرعی از ۱۲۶۹ اصلی واقع در اراضی شاهیک بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
شناسه آگهی : ۲۳۱۸۸۱۹

غلامرضا صادقیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاین

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت موتور سیکلت سیستم کبیر تیپ تریل ۲۰۰cc به رنگ نارنجی مدل ۱۳۸۸ به شماره پلاک ۷۶۱/۱۸۳۵۴ و شماره تنه *۲۰۰T۸۸۰۰۴۰۶* و شماره NCV موتور ۱۶۳FML۲M*۷۲۰۳۷۵۹۵بنام جلال کامیاب مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**

اران

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت سواری سیستم سایپا تیپ CNG تیبا به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۶ به شماره پلاک ۷۹۹ س ۶۴ ایران ۴۳ و شماره شاسی NAS۸۱۲۱۰۰H۵۷۶۴۳۵۳ و شماره موتور M۱۵/۸۴۸۶۱۱۵ بنام محسن اکبرزاده آرانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۵/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا عرب جمالی فرزند زعفر بشماره شناسنامه ۸۵۸۵ صادره از کرج در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری آموزشی به مساحت ۴۱۶ متر مربع از پلاک ۷۰۳ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در ملارد سراسیاب خ بهاره شرقی روبروی پمپ بنزین ۱۰ متری ظفر خریداری از مالکان رسمی خانم توران رحمتی کن - آذر مقدم - فرزانه ملکی شکوه - حسین رادان روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۷۹۴
نوبت اول :۱۴۰۵/۸/۲۳ - نوبت دوم :۱۴۰۵/۸/۱۰
حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۶۰۰۵۰۱۰۴۲۹و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۶۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید یوسف سیدی فرزند سید حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۳/۶۰ متر مربع از پلاک شماره ۴۷ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه شادیاخی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م.الف.۸۸۶۰)
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۷

محمد بیرم آبادی
رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد بوژمهرانی برابر تقاضانامه شماره ۲۵۷۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ تقاضای سند المثنی نوبت اول را نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک باب مغازه بمساحت ۶۶ متر مربع به شماره پلاک ۹۷۸ فرعی از ۲۳۴ اصلی بخش ۲ نیشابور به علت جابجایی مفقود گردیده که به حکایت دفتر املاک سند مالکیت ذیل ثبت ۱۳۷۹۲ صفحه ۵۲۲ دفتر ۱۲۷ بنام مالک محمد بوژ مهرانی ثبت و سند بشماره چاپی ۱۹۹۲۴ صادر و تسلیم گردیده دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روزا از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررو یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
م الف ۱۴۰۵/۵۶

محمد بیرم آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۱۶۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی جهانشیری فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۲۰۷ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۴.۴۰ مترمربع در قسمتی از باقیمانده پلاک شماره ۵۵ فرعی از پلاک شماره ۲۳۲ اصلی واقع در اراضی حسنی علیا دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد تقی محمد زاده مهنه محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۸
م الف ۴۰۵۹۲

سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی وانت نیسان تیپ ۲۴۰۰ رنگ آبی مدل ۱۳۸۹ شماره موتور ۵۴۲۷۵۰ شماره شاسی NAZPL۱۴۰TIN۲۴۸۳۲۵
شماره پلاک ۱۳ ایران ۱۳۳ ه ۸۱
بنام سید رضا حسینی زفره
مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
اصفهان

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی وانت نیسان تیپ ۲۴۰۰ رنگ آبی مدل ۱۳۸۹ شماره موتور ۵۴۲۴۸۷ شماره شاسی NAZPL۱۴۰TIN۲۴۸۳۳۱
شماره پلاک ۱۳ ایران ۱۲۵ ه ۸۱
بنام سید رضا حسینی زفره
مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
اصفهان

مفقودی

سلام گواهی میشود برگه سبز یا همان سند مالکیت وانت پراید سفید رنگ مدل ۱۴۰۲به شماره شهربانی ۵۴۲م۷۲ ایران ۵۳ و شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰P۴۹۲۱۵۴۸ و شماره موتور ۶۶۰۴۰۸۵/M۱۳ به مالکیت ابراهیم حبیبی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد
اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۶۷۴۲ ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۳۰ / ۱۴۰۵/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی موسوی فرزند سید علوی به شماره شناسنامه ۹۰۱ کد ملی ۳۵۳۹۴۵۴۶۸۳ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه مساحت ۱۸۰/۵۵ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای سید حسین موسوی ریگی و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۷
شناسه آگهی: ۲۳۲۷۰۸۳

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

همزمان با هفته بسیج و بزرگداشت مادران شهدا برگزار شد

نماز، محور همدلی در صندوق قرض‌الحسنه شاهد



همزمان با هفته بسیج و در ایام رحلت حضرت ام‌البنین(س)، روز بزرگداشت مادران و همسران شهدا، حجت‌الاسلام‌والمسلمین کریمی، مشاور نماینده ولی‌فقیه در امور فرهنگی و رئیس شورای اقامه نماز بنیاد شهید و امور ایثارگران، با حضور در دفتر مرکزی صندوق قرض‌الحسنه شاهد، در جلسه شورای اقامه نماز این صندوق شرکت کرد.

نماز، محور همدلی در صندوق قرض‌الحسنه شاهد

به گزارش چهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی صندوق قرض‌الحسنه شاهد، این نشست با محوریت تبیین جایگاه نماز در تعالی فردی و اجتماعی، بررسی آثار اقامه نماز جماعت در محیط کار و تشریح برنامه‌های فرهنگی و معنوی صندوق برگزار شد. نشستی که در آن نماز به‌عنوان یکی از ظرفیت‌های مؤثر در تقویت همدلی سازمانی، ارتقای روحیه خدمت‌رسانی و تحکیم پیوندهای انسانی مورد تأکید قرار گرفت.

در این جلسه، دکتر اسلام کریمی مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره صندوق قرض‌الحسنه شاهد، با اشاره به جایگاه والای نماز و آثار اجتماعی آن، اظهار داشت: صندوق قرض‌الحسنه شاهد همواره تلاش کرده است بهترین خدمات را به اعضای خود ارائه دهد و این مسیر خدمت‌رسانی، همواره با حفظ کرامت اعضاء، برکت و عنایت همراه بوده است.

وی افزود: نگاه ویژه شهدا و برکات اقامه نماز جماعت در مجموعه صندوق، زمینه‌ساز تقویت همدلی و وفاق میان کارکنان شده و با ایجاد روحیه‌ای معنوی و انگیزه‌ای مضاعف، کیفیت خدمات‌رسانی به اعضا را ارتقا داده است

مدیرعامل صندوق قرض‌الحسنه شاهد با تأکید بر پیوند میان معنویت و مسئولیت‌پذیری سازمانی تصریح کرد: هرچه فضای کاری بر پایه اخلاق، همدلی و توجه به ارزش‌های انسانی استوارتر باشد، زمینه برای خدمت شایسته‌تر به جامعه هدف و خانواده بزرگ ایثارگری فراهم خواهد شد.

در ادامه، حجت‌الاسلام‌والمسلمین سیدحسن موذنی معاون فرهنگی اسبق بنیاد شهید و امور ایثارگران و امام جماعت صندوق قرض الحسنه شاهد، ضمن قدردانی از همراهی مدیرعامل و کارکنان صندوق و اهتمام آنان به برگزاری منظم نماز جماعت، به تبیین آثار فردی و اجتماعی نماز پرداخت.

وی با اشاره به حضور گسترده همکاران در نماز جماعت صندوق گفت: اقامه نماز در این مجموعه با همراهی و استقبال حداکثری کارکنان همراه است و در کنار این برنامه معنوی، تلاش شده است متناسب با مناسبت‌های مختلف، موضوعات روز، احکام فقهی و مباحث آموزشی نیز برای همکاران مطرح شود.

موذنی همچنین به برگزاری برنامه فرهنگی «سه‌شنبه‌های مهدویت» در صندوق قرض الحسنه شاهد شاهد اشاره کرد و افزود: این برنامه با هدف تعمیق معرفت دینی، ارتقای آگاهی‌های فرهنگی و ایجاد فرصت برای گفت‌وگو و آموزش در حوزه مهدویت برگزار می‌شود و در کنار نماز جماعت، بخشی از فعالیت‌های مستمر فرهنگی صندوق را تشکیل می‌دهد.

دربخش‌دیگری‌ازاین‌نشست،حجت‌الاسلام‌والمسلمین کریمی ضمن ابلاغ سلام حجت‌الاسلام‌والمسلمین موسوی، نماینده ولی‌فقیه در بنیاد شهید و امور ایثارگران، به مجموعه بزرگ صندوق شاهد، انتخاب این صندوق به‌عنوان دستگاه برتر در میان سازمان‌های تابعه بنیاد شهید در حوزه اقامه نماز را تبریک گفت.

وی با قدردانی از اهتمام مدیرعامل، مسئولان و کارکنان صندوق در توسعه و ترویج فرهنگ نماز، این موفقیت را حاصل برنامه‌ریزی مستمر، مشارکت سازمانی و توجه به جایگاه نماز در محیط اداری دانست و بر ضرورت تداوم این مسیر تأکید کرد.

رئیس شورای اقامه نماز بنیاد شهید و امور ایثارگران همچنین با اشاره به برنامه‌های پیش‌رو اظهار داشت: بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده و تفاهم‌نامه‌ای که میان شورای اقامه نماز بنیاد شهید و امور ایثارگران و سازمان‌های تابعه منعقد خواهد شد، برای سال ۱۴۰۶ برنامه‌های مفصل و گسترده‌ای در حوزه ترویج فرهنگ نماز پیش‌بینی شده است.

وی افزود: اجرای اثربخش این برنامه‌ها نیازمند همراهی، همفکری و مشارکت همه مجموعه‌هاست و امید می‌رود با بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود، شاهد گسترش هرچه بیشتر فرهنگ اقامه نماز و تقویت آثار معنوی و اجتماعی آن در سازمان‌های تابعه بنیاد باشیم.

در ابتدای این جلسه نیز مجتبی امام‌وردی، رئیس اداره امور فرهنگی و دبیر شورای اقامه نماز صندوق قرض‌الحسنه شاهد، گزارشی از اقدامات، فعالیت‌ها و برنامه‌های شورای اقامه نماز صندوق ارائه کرد و به تشریح روند برگزاری نماز جماعت، فعالیت‌های فرهنگی و برنامه‌های پیش‌بینی‌شده در راستای ترویج فرهنگ نماز پرداخت. در پایان این نشست، نماز جماعت اقامه و مراسم قرائت قرآن در نمازخانه صندوق قرض الحسنه شاهد برگزار شد.

«بانک شهر»؛

صدرنشین بانک های صادرکننده کارت هدیه و بن کارت

بر اساس گزارش مهرماه ۱۴۰۵ شاپرک، بانک شهر با سهم ۲۱,۴ درصدی از کارت های هدیه و بن‌کارت تراکنش‌دار کشور، جایگاه اول شبکه بانکی را به خود اختصاص داد.

به گزارش روابط عمومی بانک شهر، تازه‌ترین گزارش شاپرک از عملکرد شبکه پرداخت در مهرماه ۱۴۰۵ نشان می‌دهد؛ رقابت بانک‌ها برای جذب مشتریان در شبکه پرداخت همچنان ادامه دارد؛ رقابتی که در آن بانک شهر با ارائه خدماتی متفاوت در صدر بانک‌های صادرکننده کارت هدیه و بن کارت های تراکنش دار قرار گرفته است.

براساس این گزارش، در حوزه صدور کارت هدیه و بن‌کارت در مهرماه سال جاری؛ بانک شهر با سهم ۲۱,۴ درصد در صدر این بخش قرار گرفته و پس از آن با فاصله معناداری، بانک ملی ایران و بانک پارسیان بیشترین تعداد کارت‌های هدیه و بن‌کارت فعال را در اختیار دارند.

همچنین بررسی آمار منتشر شده، گواه آن است که کارت های هدیه و بن کارت، سهم قابل توجهی از ترکیب کارت های تراکنش دار بانک شهر را تشکیل می دهد؛ بگونه ای که ۳۲,۵۶ درصد از انواع کارتهای بانکی تراکنش دار این بانک به کارتهای هدیه و بن کارت اختصاص دارد

کارت‌های هدیه در سال‌های اخیر به‌عنوان یکی از روش‌های رایج و سریع برای پرداخت‌های مناسبتی مورد استقبال کاربران قرار گرفته‌اند و سهم قابل توجهی در سبد ابزارهای پرداخت غیرنقدی پیدا کرده‌اند.

در همین راستا، بانک‌ها با هدف افزایش سهم بازار، توسعه خدمات مرتبط با کارت‌های هدیه و بهبود تجربه کاربران را در دستور کار قرار داده‌اند که آمارهای مهرماه شاپرک نشان می دهد که بانک شهر صدرنشین شبکه بانکی در حوزه صادرکننده کارت هدیه و بن کارت است.

پیام مدیرعامل بانک صادرات ایران به مناسبت هفته بسیج

بسیج؛ روایت روشن عشق به میهن و ایمان به فردا



بعضی واژه‌ها را نمی‌توان تنها با حروف نوشت؛ باید آن‌ها را در زندگی معنا کرد. بسیج از همین واژه‌هاست؛ حکایت ایمان و ایثار، روایت دستانی که برای ساختن فردایی بهتر به هم می‌پیوندند و اراده‌هایی که در دشوارترین روزها، امید را زنده نگه می‌دارند.

بسیج، تجلی روحیه‌ای است که خدمت را نه وظیفه‌ای اداری، بلکه عهدی انسانی می‌داند؛ روحیه‌ای برخاسته از اخلاص، مسئولیت‌پذیری، همدلی و باور به توانستن. این فرهنگ ارزشمند، در گذر سال‌ها، از میدان‌های دفاع و سازندگی تا عرصه‌های علم، اقتصاد و خدمت اجتماعی، همواره سرچشمه حرکت و بالندگی بوده است.

امروز نیز پیشرفت ایران عزیز، بیش از هر زمان به همین سرمایه‌های انسانی و روحیه تلاش و تحول‌آفرینی نیازمند است. در خانواده بزرگ بانک صادرات ایران، این روحیه در خدمت بی‌منت به مردم، صیانت از اعتماد مشتریان و تلاش برای اعتلای اقتصاد کشور معنا می‌یابد.

گرامیداشت هفته بسیج، فرصتی برای پاسداشت این فرهنگ ریشه‌دار و بازخوانی این حقیقت ماندگار است که بزرگی یک ملت، در ایمان به توان خویش، همبستگی در روزهای دشوار و اراده ساختن فردایی روشن‌تر معنا می‌یابد. امید آن دارم که فرهنگ بسیجی، همچون چراغی فروزان، الهام‌بخش حرکت در مسیر خدمت، پیشرفت و سربلندی ایران عزیز باشد.

موفقیت بانک صنعت و معدن در پاسخگویی به درخواست‌های سامانه حسام بانک مرکزی

بانک صنعت و معدن در پاسخگویی به درخواست‌های ارجاع شده از طریق سامانه "حسام" بانک مرکزی عملکرد مطلوبی داشته است.

به گزارش روابط عمومی بانک صنعت و معدن، بر اساس آمار عملکردی شعب و مدیریت مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم این بانک، از مجموع یک‌هزار و ۶۷۳ درخواست ارسال‌شده به بانک صنعت و معدن، تعداد یک‌هزار و ۵۳۹ درخواست مورد بررسی قرار گرفته و پاسخ داده شده است.

بر این اساس، بانک صنعت و معدن با ثبت نرخ پاسخگویی ۹۱.۹۹ درصدی، عملکرد مطلوبی در رسیدگی به درخواست‌های ثبت‌شده در این سامانه داشته است. سامانه "حسام" یک سامانه متمرکز است که برای مدیریت و ساماندهی حساب های بانکی افراد حقیقی راه‌اندازی شده و از زمان رونمایی آن تاکنون، در مجموع به یک میلیون و ۶۶۸ هزار و ۵۳۶ درخواست از طریق این سامانه پاسخ داده شده است.

خبر

ضرورت تشکیل هاب اعتباری مشترک بین بازار پول و سرمایه برای تامین مالی پروژه‌های کلان ملی

دکتر پرتوافکنان عضو هیات مدیره بانک سپه در نشست تخصصی "تامین مالی پروژه‌های بزرگ؛ هم‌افزایی بازار پول و سرمایه در تامین مالیِ" هجدهمین نمایشگاه نظام مالی، سرمایه‌گذاری و زیرساخت‌های دیجیتال، بر ضرورت تشکیل یک هاب اعتباری مشترک بین بازار پول و سرمایه برای تامین مالی پروژه‌های کلان ملی تاکید کرد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، نشست تخصصی "تامین مالی پروژه‌های بزرگ؛ هم‌افزایی بازار پول و سرمایه در تامین مالیِ"هجدهمین نمایشگاه نظام مالی، سرمایه‌گذاری و زیرساخت‌های دیجیتال (بورس بانک و بیمه) به مدیریت دکتر مرتضی زمانی معاون سیاست‌گذاری و راهبردی وزارت اقتصاد و با حضور دکتر مصطفی پرتوافکنان عضو هیات مدیره بانک سپه، دکتر محسن سیفی مدیرعامل بانک ملی، دکتر محمود شایان مدیرعامل بانک صنعت و معدن، دکتر اقبالی‌راد عضو هیات مدیره بانک صادرات و دکتر محمد گودرزی مدیرعامل بورس اوراق بهادار تهران برگزار شد.

خبر

۲۱۲ هزار واحد نهضت ملی مسکن تحویل مردم شد

معاون اعتباری بانک مسکن از قرارداد ۴۰۰ هزار واحد نهضت ملی خبر داد و گفت: تاکنون ۲۱۲ هزار واحد تحویل شده است.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن – هیبنا و به نقل از رکنا، سعیدرضا کوهی معاون امور اعتباری بانک مسکن با اشاره به عملکرد این بانک در تأمین مالی طرح نهضت ملی مسکن اظهار کرد: بانک مسکن با وجود اینکه تمامی بانک‌ها موظف به مشارکت در تأمین مالی این طرح بودند، یکی از بانک‌های پیشران شبکه بانکی در اجرای قانون جهش تولید مسکن بوده است.

وی با بیان این‌که حدود ۵۰درصد از تسهیلات پرداختی در این بخش توسط بانک مسکن تأمین شده است، یادآور شد: از سال ۹۹ تا سال ۱۴۰۵ برای حدود ۴۰۰ هزار واحد مسکونی قرارداد امضا شده که تاکنون نزدیک به ۲۱۲ هزار واحد آن به متقاضیان تحویل داده شده است.

معاون امور اعتباری بانک مسکن با بیان اینکه حدود ۱۹۰ هزار واحد از پروژه‌های تحت پوشش این بانک باقی مانده است، گفت: بخش عمده این پروژه‌ها بیش از ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند. کوهی با اشاره به حجم تأمین مالی پروژه‌ها تصریح کرد: تاکنون نزدیک به ۲۰۰ هزار میلیارد تومان قرارداد امضا شده و حدود ۱۷۰ همت منابع به پروژه‌ها تزریق شده که این رقم جدا از آورده متقاضیان است. وی ادامه داد: صندوق ملی مسکن نیز در تأمین منابع این پروژه‌ها کمک می‌کند و شهرهای جدید هم از طریق تهاتر در پیشبرد طرح‌ها مشارکت دارند. معاون امور اعتباری بانک مسکن ابراز امیدواری کرد با تداوم حمایت‌های مالی و همکاری دستگاه‌های مرتبط، تمامی واحدهای باقیمانده تا سال ۱۴۰۶ تکمیل و به متقاضیان تحویل داده شود.

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت پیمانکاری شرکت عمران محراب دهدشت
باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد ناصر گودرزی دورکی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ این اداره کل مطرح شده ، شغل جوشکار و اسکلت فلزی ساختمان از تاریخ ۸۷/۲/۱ لغایت ۸۷/۳/۳۱ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.
اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر
****
آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت جهان کاوش بوشهر
باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد ناصر گودرزی دورکی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ این اداره کل مطرح شده ، شغل جوشکار و اسکلت فلزی ساختمان از تاریخ ۸۵/۱۰/۱ لغایت ۸۶/۷/۳۰ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.
اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر
****
آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت مسکن گستر سیراف
باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد ناصر گودرزی دورکی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ این اداره کل مطرح شده ، شغل جوشکار و اسکلت فلزی ساختمان از تاریخ ۹۰/۴/۱ لغایت ۹۰/۱۰/۳۰ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.
اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر
****
آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت تیز کاران زرد کوه
باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد ناصر گودرزی دورکی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ این اداره کل مطرح شده ، شغل جوشکار و اسکلت فلزی ساختمان از تاریخ ۸۴/۲/۱ لغایت ۸۴/۴/۳۱ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.
اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر
****
آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت امین نمای جم
باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد ناصر گودرزی دورکی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ این اداره کل مطرح شده ، شغل جوشکار و اسکلت فلزی ساختمان از تاریخ ۸۸/۱۰/۱ لغایت ۸۸/۱۰/۱۸ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.
اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر
****
آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت دورک ساز اردل
باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد ناصر گودرزی دورکی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ این اداره کل مطرح شده ، شغل جوشکار و اسکلت فلزی ساختمان از تاریخ ۸۶/۱۱/۱ لغایت ۸۶/۱۲/۲۹ و از تاریخ ۸۳/۲/۱ لغایت ۸۳/۹/۳۰ مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.
اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۶۴۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عرب زوزنی فرزند امحمدحسین به شماره شناسنامه ۶۵ صادره از خواف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰.۹۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵ اصلی واقع در اراضی بهارستان دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد حبیبی صنوبری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
م الف ۴۰۵۸۳۰
سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۳۰۸۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین هوشمند فرزند محمد اسماعیل به شماره شناسنامه ۴۱۷۶۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۷۴۶۰۰.۳۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی عسگرد دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای گل محمد صابری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
م الف ۴۰۵۸۴۱
سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۶۴۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین آهنگری فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۵۵ صادره از قائنات در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۶.۶۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۴۸ متصل به ۲۹۱ فرعی از پلاک شماره ۷ اصلی واقع در اراضی برقی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای غلامرضا هادی زاده رئیسی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
شناسه آگهی : ۲۳۱۷۸۵۶
غلامرضا صادقیان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۹۲۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مالارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای زکریا عابدی فرزند آقا بشماره شناسنامه ۳ صادره از بستان آباد کد ملی ۱۷۱۹۶۹۶۲۸۴ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری پارک و فضای سبز به مساحت ۴۲۸.۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در مالارد شهرک مارلیک خیابان چنداران داخل باغهای رضائی خریداری از مالک رسمی ورات سید عباس رضائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۳۰۰۲
نوبت اول:۱۴۰۵/۹/۲ – نوبت دوم : ۱۴۰۵/۹/۱۷
حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۵۶۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مالارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محمد مهدی عباسی ذوالفقار فرزند گلابعلی بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از بهار بصورت یک قطعه باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۳۳.۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در صفادشت روستای دهک قشلاق خیابان امام علی پلاک ۱۶ خریداری از مالک رسمی آقای وفادار نادری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۰۰۴
نوبت اول :۱۴۰۵/۹/۲ – نوبت دوم :۱۴۰۵/۹/۱۷
حمید رضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۷۱۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۸/۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مالارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا قربانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷ صادره از داماغان بصورت ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۱۹۹.۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲۹ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در صفادشت حصار طهماسب میدان شیر خانلو خیابان شهید همت روبروی هنرستان دارالفنون پلاک ۱۳۸ خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه دهبانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۰۰۱
نوبت اول :۱۴۰۵/۹/۲ – نوبت دوم :۱۴۰۵/۹/۱۷
حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

برگ سبز خودرو سواری پراید صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۷۷. شماره انتظامی ۲۹۲ د۸۹ ایران ۷۹ به شماره موتور ۰۰۸۷۵۲۱ شماره شاسی S1412277570302 متعلق به سید سجاد خضری مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط است
قزوین

برگ سبز خودروی سواری پژو ۲۰۷ tu5 مدل ۱۴۰۴ رنگ سفید شماره انتظامی ۵۱۴و۳۷ ایران ۷۹ شماره موتور ۱۸۵B۰۱۲۶۸۴۵ شماره شاسی NAAR43H5ESDJ61965 مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است
قزوین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۹۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهری عطائی (از محل مالکیت بلوریان بیرجند مالک رسمی سه دانگ سهام مجهول پلاک) فرزند محمد به شناسنامه ۱۲۵ و کد ملی ۶۵۲۹۹۶۶۳۱۲ شش دانگ یک قطعه باب منزل مسکونی به مساحت ۲۲۶.۸۰ متر مربع در قسمتی پلاک ۲۱ فرعی از ۱۵۸۵ اصلی اراضی شهابی بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
شناسه آگهی : ۲۳۱۷۸۵۶
غلامرضا صادقیان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاین

خبر

تمهیدات آرژانتین برای جذب ۵۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در بخش ال‌ان‌جی

وزیر انرژی آرژانتین از تصویب طرح تشویقی برای اجرای پروژه ۵۰ میلیارد دلاری گاز طبیعی مایع‌شده (ال‌ان‌جی) خبر داد.

لوئیس کاپوتو اعلام کرد که پروژه ال‌ان‌جی این کشور، به ارزش ۵۰ میلیارد و ۷۵۰ میلیون دلار، در چهارچوب نظام تشویقی برای سرمایه‌گذاری‌های کلان (RIGI) آرژانتین تصویب شد.

کاپوتو با انتشار یادداشتی در شبکه اجتماعی «اکس» اعلام کرد: توسعه این پروژه با مشارکت شرکت انی ایتالیا، شرکت دولتی وای‌پی‌اف آرژانتین و شرکت اکس‌آرجی، بازوی سرمایه‌گذاری شرکت ملی نفت ابوظبی (ادنوک) انجام می‌شود و بزرگ‌ترین پروژه سرمایه‌گذاری در تاریخ آرژانتین به شمار می‌رود.

به گفته وزیر انرژی آرژانتین، برای اجرای این پروژه به ۲۵ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در بازه سال‌های ۲۰۲۷ تا ۲۰۳۰ نیاز است و مجموع سرمایه‌گذاری در این طرح تا سال ۲۰۵۰ به ۵۰ میلیارد و ۷۵۰ میلیون دلار می‌رسد.

وی افزود: این پروژه امکان صادرات سالانه ۱۲ میلیون تن ال‌ان‌جی را فراهم می‌کند

خبر

نفت در بورس عرضه می‌شود

حمید بورد سرپرست وزارت نفت گفت: تدابیر لازم برای فروش نفت در بورس اتخاذ شده است و در روزهای آینده از ظرفیت بورس برای فروش نفت استفاده خواهیم کرد.

حمید بورد در نشست با فعالان صنعتی در اتاق ایران از عرضه نفت در بورس طی روزهای آینده خبر داد وگفت تدابیر لازم برای استفاده از ظرفیت بورس در فروش نفت اتخاذ شده است.

او افزود: در حوزه‌های تامین مالی و سرمایه گذاری در صنعت نفت، تقویت ساختار فروش نفت و بهینه سازی مصرف انرژی می‌توان از ظرفیت اتاق بازرگانی استفاده کرد.

آقای بورد با تأکید بر ضرورت تقویت ارتباط با بخش خصوصی گفت: به ایجاد رابطه‌ای قوی با بخش خصوصی اعتقاد دارم و در سال‌های گذشته نیز همکاری‌های خوبی در این زمینه داشته‌ایم.

سرپرست وزارت نفت با اشاره به وضعیت تولید نفت و گاز کشور اظهار کرد: شرایط تولید در این حوزه نگران‌کننده نیست و در بخش نفت حتی امکان افزایش تولید وجود دارد، اما باید مشکلات صادرات را برطرف کنیم.

بورد از تشکیل اتاق فکر برای ارتباط مستمر با بخش خصوصی خبر داد و افزود: با دو مسئله روبه‌رو هستیم که یکی از آنها فروش نفت است که خوشبختانه با سازماندهی مجدد در این بخش، گشایش‌هایی ایجاد کرده‌ایم.

سرپرست وزارت نفت همچنین با اشاره به مشکلات تأمین گاز در پی شرایط ناشی از جنگ گفت: برای عبور از این شرایط به همکاری بیشتر در زمینه صرفه‌جویی گاز نیاز داریم و با مشارکت همه بخش‌ها می‌توانیم با ۲۰ درصد صرفه‌جویی، شرایط را مدیریت کنیم.

خبر

مصرف شبانه روز ۳میلیارد لیتر آب درتهران

مصرف شبانه روز آب در تهران ۳ میلیارد لیتر است که یک هشتم قیمت واقعی آن از مردم دریافت می شود.

بهنام بخشی، سخنگوی آبفای تهران، اظهار کرد: پیک مصرف آب تهران روزانه ۳ میلیون مترمکعب است که معادل ۳ میلیارد لیتر و برابر با مصرف ۲ میلیارد بطری یک‌ونیم‌لیتری در شبانه‌روز است. همچنان با الگوی مصرف فاصله داریم، اما با تغییر رفتار مردم طی دو سال گذشته، کاهش مصرف را شاهد هستیم.

وی افزود: در سال ۱۴۰۳ رکورد مصرف ۴ میلیون و ۶۰ هزار مترمکعب در روز ثبت شد، اما امسال در روزهای گذشته، مصرف تهران به ۳ میلیون و ۳۵۰ هزار تا ۳ میلیون و ۴۰۰ هزار مترمکعب رسید؛ یعنی در روزهای گرم سال، مصرف روزانه حدود ۶۰۰ هزار مترمکعب کاهش پیدا کرد.

سخنگوی آبفای تهران ادامه داد: این کاهش در شرایطی اتفاق افتاد که دما افزایش پیدا کرده بود، ساخت‌وساز در تهران بیشتر شده بود و جمعیت نیز به‌مراتب افزایش یافته بود، اما رفتار مصرفی مردم تغییر کرد و امروز شاهد هستیم که سرانه مصرف از ۲۵۰ لیتر به کمتر از ۱۸۰ لیتر رسیده است؛ یعنی هر تهرانی حدود ۷۰ لیتر صرفه‌جویی کرده است. در تمامی برنامه‌ها و با اجرای پویش «تهرانی‌ها متشکریم» از مردم قدردانی کردیم، اما همچنان با الگوی مصرف استاندارد ۵۰ لیتر فاصله داریم.

وی اظهار کرد: عمده مصرف آب در تهران مربوط به بخش خانگی است و مشترکان خانگی نیز به سه دسته پرمصرف، بدمصرف و خوش‌مصرف تقسیم می‌شوند. بخشی افزود: سهم مشترکان خوش‌مصرف از فروردین ۱۴۰۴ که ۲۹ درصد بود، به حدود ۵۰ درصد رسیده است. در شرایط فعلی، مشترکان پرمصرف حدود ۴۷ درصد و مشترکان بدمصرف حدود ۳ درصد از مصرف‌کنندگان را تشکیل می‌دهند.

آگهی مناقصه

شرکت تعاونی مسکن خدمات کارکنان نیروی زمینی سپاه در نظر دارد نسبت به اجرای شاسی کشی ۱۹ دستگاه آسانسور در ۶ بلوک مسکونی پروژه شهید تندگویان، از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید، لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط و ذیصلاح دعوت می گردد، از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ الی ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ نسبت به دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.
مهلت تحویل اسناد تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ می باشد.
آدرس دریافت اسناد مناقصه: تهران - منطقه ۲۱ - کیلومتر ۷ بزرگراه شهید لشکری غرب - جنب پمپ بنزین - پروژه شهید تندگویان

حسن بهرام زاده
مدیر عامل شرکت تعاونی مسکن نیروی زمینی سپاه

«جهان اقتصاد» از معادله دشوار ناترازی زمستان گزارش می دهد

صنعت آخر صف خاموشی؟!





گلناز پرتوی مهر
روزنامه نگار

در آستانه فصل سرد، شرکت توانیر از رویکردی تازه برای مدیریت ناترازی انرژی خبر می‌دهد: صنعت قرار است «آخرین اولویت» اعمال محدودیت برق باشد و بار اصلی صرفه‌جویی بر دوش مصارف خانگی، اداری، تجاری و دیگر بخش‌ها قرار گیرد. این وعده در نگاه نخست امیدوارکننده است؛ حفظ تولید، اشتغال و زنجیره تأمین در زمستانی که کمبود انرژی می‌تواند فعالیت کارخانه‌ها را مختل کند، ضرورتی انکارناپذیر است. بااین‌حال، پرسش اساسی این است که آیا مدیریت مصرف به‌تنهایی می‌تواند چنین وعده‌ای را عملی کند، یا با انتقال فشار ناترازی از صنعت به دیگر مشترکان روبه‌رو هستیم؟

تصویر ترسیم‌شده از وضعیت برق، در ظاهر با تابستان تفاوت دارد. پیک مصرف برق در زمستان حدود ۴۵ هزار مگاوات برآورد شده، درحالی‌که تقاضا در اوج تابستان به حدود ۷۵ هزار مگاوات می‌رسد. از نظر ظرفیت تولید نیز، کاهش دما به نیروگاه‌ها کمک می‌کند توان بیشتری تولید کنند. بنابراین، مسئله اصلی در زمستان نه کمبود ظرفیت تولید برق، بلکه دسترسی به سوخت کافی است؛ به‌ویژه گاز، که هم در نیروگاه‌ها و هم در بخش خانگی و تجاری مصرف می‌شود.

همین نکته، معنای وعده «برق‌رسانی پایدار به صنعت» را روشن‌تر می‌کند. وقتی سوخت نیروگاه‌ها محدود باشد، ظرفیت اسمی تولید به‌تنهایی تضمین‌کننده برق نیست. برآورد توانیر از اضافه‌شدن حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب کسری گاز به ناترازی کشور، آن هم پس از خسارت به زیرساخت‌های تولید، نشان می‌دهد که زنجیره تأمین انرژی همچنان تحت فشار است. در چنین شرایطی، نگه‌داشتن صنایع در اولویت، بیش از آنکه به ظرفیت نیروگاه‌ها وابسته باشد، به میزان سوختی بستگی دارد که بتوان برای تولید برق و فعالیت صنعتی فراهم کرد.

راهبرد اعلام‌شده بر کاهش مصرف در بخش‌هایی تکیه دارد که به‌زعم مسئولان، امکان صرفه‌جویی بیشتری دارند. از ادارات و بانک‌ها خواسته شده مصرف برق را در ساعات کاری کاهش دهند و پس از پایان کار به حداقل برسانند. روشنایی غیرضروری ساختمان‌های بزرگ و مراکز تجاری، تجهیزات پرمصرف، ویلاها و باغ‌ویلاهای گرم‌شده در تمام هفته، تالارها و مجتمع‌هایی که فقط در روزهای مشخص فعال‌اند و حتی روشنایی برخی مسیرهای برون‌شهری، در فهرست مصارف قابل مدیریت قرار گرفته‌اند. کشاورزی نیز از این قاعده مستثنا نیست؛ به‌ویژه چاه‌هایی که خارج از الگوی برداشت فعالیت می‌کنند.

این فهرست نشان می‌دهد که مدیریت مصرف، اگر دقیق و هدفمند باشد، فقط به خاموش‌کردن چراغ خانه‌ها محدود نمی‌شود. بخش قابل توجهی از مصرف غیرضروری در ساختمان‌های بزرگ، مجموعه‌های کم‌استفاده و کسب‌وکارهایی رخ می‌دهد که پس از پایان فعالیت همچنان روشنایی یا گرمایش آن‌ها برقرار است. اما تبدیل این ظرفیت به صرفه‌جویی واقعی، به چیزی بیش از توصیه نیاز دارد: پایش مصرف، اطلاع‌رسانی روشن، اجرای یکسان مقررات و پاسخ‌گویی درباره نتایج. صرف اعلام اینکه مصرف باید کاهش یابد، تضمین نمی‌کند که انرژی آزادشده در یک بخش، واقعاً به نیروگاه یا صنعت برسد.

در بخش خانگی نیز تأکید بر اقداماتی مانند مدیریت روشنایی و تنظیم وسایل سرمایشی و گرمایشی مطرح شده است. بااین‌حال، برخی مثال‌های مطرح‌شده درباره خاموش‌کردن یخ‌ساز یخچال‌ها یا مصرف آب خنک، ممکن است در مقیاس ملی نقش محدودی داشته باشند. اهمیت آن‌ها زمانی افزایش می‌یابد که در کنار اقدامات مؤثرتر، مانند تنظیم دمای گرمایش، عایق‌کاری ساختمان‌ها و کنترل مصرف تجهیزات پرتوان قرار گیرند. سیاست‌گذاری انرژی نباید بار بحران را به رفتارهای کوچک و پراکنده خانوارها تقلیل دهد؛ به‌خصوص وقتی بخش مهمی از مصرف به کیفیت ساختمان‌ها، کارایی تجهیزات و دسترسی شهروندان به سامانه‌های گرمایشی مربوط است.

موضوع عدالت در توزیع محدودیت‌ها نیز اهمیت دارد. اگر قرار است صنعت کمتر با خاموشی روبه‌رو شود، باید مشخص باشد هزینه این اولویت چگونه میان مشترکان تقسیم می‌شود. قطع برق مشترکان پرمصرف برای چند هفته، آن‌گونه که اعلام شده، می‌تواند ابزار بازدارنده‌ای باشد؛ اما معیار «مصرف غیرمتعارف»، شیوه محاسبه آن و نحوه اعتراض مشترک باید شفاف باشد. همچنین برخورد با ویلاها و باغ‌ویلاها، چاه‌های غیرمجاز و مصرف‌های مستمر در مجموعه‌های کم‌استفاده، زمانی اعتماد عمومی را تقویت می‌کند که اجرای آن قابل مشاهده و بدون تبعیض باشد.

در سوی دیگر، مسئولیت صنایع نیز نباید در سایه اولویت‌بندی جدید کم‌رنگ شود. قانون مانع‌زدایی از صنعت برق، صنایع انرژی‌بر را به تأمین بخشی از برق مورد نیاز خود سوق می‌دهد؛ از راه احداث نیروگاه یا خرید از بازارهای انرژی. اما گزارش توانیر از بی‌مشتری‌ماندن بیش از ۶۰ درصد برق عرضه‌شده در تابلوهای سبز و آزاد، از شکافی جدی میان سیاست و عمل حکایت دارد. اگر صنایع همچنان برق ارزان دولتی را ترجیح دهند، درحالی‌که هزینه کمبود انرژی به بودجه عمومی، شبکه برق و سایر مشترکان منتقل می‌شود، انگیزه لازم برای سرمایه‌گذاری در تولید برق شکل نمی‌گیرد.

البته انتظار خودتأمینی از صنایع نیز باید با واقعیت اقتصادی و زمان‌بندی پروژه‌ها سنجیده شود. ساخت نیروگاه، خرید برق یا سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر به منابع مالی، مجوزها و دسترسی به زیرساخت نیاز دارد. وعده احداث ظرفیت‌های بزرگ، بدون انتشار گزارش پیشرفت و تعیین مسئولیت‌ها، به‌تنهایی امنیت انرژی ایجاد نمی‌کند. درباره تأمین برق واحدهای پتروشیمی از مسیر واردات نیز باید روشن شود چرا برنامه مطرح‌شده به اجرا نرسیده و چه راه جایگزینی برای زمستان در نظر گرفته شده است.

حفظ صنعت در برابر خاموشی، هدفی ضروری است؛ زیرا توقف تولید تنها کارخانه را متضرر نمی‌کند، بلکه به اشتغال، صادرات، درآمد دولت و عرضه کالا نیز آسیب می‌زند. اما تحقق این هدف با جابه‌جایی خاموشی از کارخانه به خانه یا کسب‌وکار ممکن نیست، مگر آنکه کاهش مصرف واقعاً قابل سنجش و پایدار باشد. زمستان امسال آزمونی برای توانایی مدیریت هم‌زمان برق و گاز است: آزمونی که نتیجه آن را نه تعداد بخشنامه‌ها، بلکه میزان کاهش ناترازی، شفافیت در توزیع محدودیت‌ها و استمرار فعالیت تولیدی مشخص خواهد کرد.

«صنعت آخر صف» زمانی می‌تواند یک سیاست قابل اتکا باشد که کنار آن، سهم هر بخش از صرفه‌جویی و محدودیت روشن شود، صنایع به تعهدات قانونی خود عمل کنند و برنامه تأمین سوخت نیروگاه‌ها با گزارش‌های قابل ارزیابی همراه باشد. در غیر این صورت، این اولویت‌گذاری ممکن است تنها شکل خاموشی را تغییر دهد، نه مسئله‌ای را که هر زمستان به اقتصاد و زندگی مردم بازمی‌گردد.

زنگ خطر گاز برای زمستان

بازگشت بخشی از ظرفیت تولید گاز پس از آسیب به تاسیسات پارس جنوبی، هنوز نتوانسته نگرانی‌های تامین پایدار گاز در زمستان را برطرف کند؛ به‌طوری‌که با تداوم ناترازی مزمن و باقی‌ماندن بخشی از ظرفیت ازدست‌رفته، احتمال افزایش کسری گاز کشور در روزهای اوج مصرف به حدود ۴۰۰ تا ۴۳۰ میلیون مترمکعب در روز وجود دارد.

زمستان امسال برای شبکه گاز کشور با نگرانی‌های بیشتری همراه شده است. از یک سو، ناترازی مزمن گاز که در سال‌های گذشته نیز در روزهای اوج مصرف خود را نشان داده، همچنان پابرجاست و از سوی دیگر، آسیب به تاسیسات گازی پارس جنوبی و ازدست‌رفتن بخشی از ظرفیت تولید، شرایط تأمین این انرژی را دشوارتر کرده است. در چنین وضعیتی، هرچند تلاش‌ها برای بازسازی تأسیسات و بازگرداندن ظرفیت تولید ادامه دارد، اما مدیریت مصرف در بخش‌های خانگی و تجاری می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در عبور از روزهای سرد سال داشته باشد.

بر اساس اعلام سعید توکلی – مدیرعامل شرکت ملی گاز – در ۲۷ آبان ماه در پی حمله به تاسیسات گازی کشور در ۲۷ اسفند، حدود ۲۳۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت تولید گاز از دسترس خارج شد که با تلاش مجموعه‌های عملیاتی و تکیه بر توان داخلی، حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب از این ظرفیت در کمتر از شش تا هفت ماه به چرخه تولید بازگشت. با این حال، همچنان حدود ۱۳۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت ازدست‌رفته باقی مانده است. از طرف دیگر، ناترازی گاز کشور در روزهای اوج مصرف به حدود ۲۵۰ تا ۳۰۰ میلیون مترمکعب در روز می‌رسد و با در نظر گرفتن ظرفیت تولیدی که هنوز احیا نشده، احتمال دارد کسری گاز در روزهای سخت زمستان به حدود ۴۰۰ تا ۴۳۰ میلیون مترمکعب در روز افزایش یابد؛ رقمی که اهمیت مدیریت مصرف و جلوگیری از هدررفت گاز را بیش از گذشته نشان می‌دهد.

در کنار برنامه‌های مدیریت مصرف، بازسازی پالایشگاه‌های آسیب‌دیده پارس جنوبی نیز با هدف بازگرداندن ظرفیت فرآورش گاز در دستور کار قرار گرفته است. مسئولیت بازسازی پالایشگاه‌های چهارم و ششم به شرکت ملی گاز ایران واگذار شده و این عملیات با استفاده از توان سازندگان داخلی، تجهیزات موجود در دیگر پالایشگاه‌ها و تسریع در تأمین اقلام ضروری دنبال می‌شود.

طبق برنامه اعلام‌شده، دوره‌ای حدود ۱۸ ماه برای اجرای کل برنامه بازسازی پیش‌بینی شده است؛ با این حال، قرار نیست راه‌اندازی واحدهای آماده تا پایان بازسازی سایر بخش‌ها به تعویق بیفتد و هر واحد پس از تکمیل عملیات و اطمینان از آمادگی عملیاتی، به‌صورت مرحله‌ای وارد مدار بهره‌برداری خواهد شد. اجرای طرح‌های تولید زودهنگام نیز با هدف بازگشت سریع‌تر بخشی از ظرفیت ازدست‌رفته دنبال می‌شود.

با وجود این اقدامات، بازسازی تاسیسات به‌تنهایی نمی‌تواند پاسخگوی همه نیازهای مصرف در روزهای سرد باشد؛ به‌ویژه آنکه افزایش مصرف خانگی و تجاری در فصل زمستان، فشار بیشتری بر شبکه گاز وارد می‌کند. از همین رو، شرکت ملی گاز کاهش ۱۰ تا ۲۰ درصدی مصرف در این بخش‌ها را به‌عنوان یکی از اهداف اصلی مدیریت مصرف دنبال می‌کند.

یکی از برنامه‌های شرکت ملی گاز برای کنترل مصرف، حرکت به سمت هوشمندسازی کنتورها و سامانه‌های اندازه‌گیری است. در همین راستا، اجرای آزمایشی طرح هوشمندسازی با همکاری سه شرکت دانش‌بنیان آغاز شده است؛ طرحی که بر اساس تجربه‌های ارائه‌شده، استفاده از کنتورها و سامانه‌های هوشمند می‌تواند مصرف گاز را تا ۲۵ درصد کاهش دهد. در این برنامه، علاوه بر کنتورهای خانگی، هوشمندسازی تجهیزات اندازه‌گیری بزرگ‌تر و توسعه سامانه‌های پایش و دریافت داده‌های قابل اتکا از شبکه نیز مورد توجه قرار گرفته است.

هدف از این طرح، تنها نصب کنتورهای جدید نیست، بلکه ایجاد سامانه‌ای یکپارچه برای پایش و مدیریت مصرف و استفاده از اطلاعات دقیق‌تر در شبکه گاز کشور است. با توجه به وجود حدود ۲۹ میلیون مشترک، توسعه این تجهیزات می‌تواند در بلندمدت به شناسایی الگوهای مصرف و کنترل بهتر تقاضا کمک کند.

در بخش دیگری از برنامه‌های مدیریت مصرف، دستگاه‌های دولتی و اماکن عمومی در اولویت نظارت قرار گرفته‌اند. پایش مصرف در این مجموعه‌ها آغاز شده و در مواردی که الگوی تعیین‌شده رعایت نشده، اخطارهایی صادر شده و حتی گاز برخی دستگاه‌ها و وزارتخانه‌ها نیز قطع شده است.در استان تهران نیز گشت‌های ویژه مدیریت مصرف گاز فعالیت خود را آغاز کرده‌اند. این گروه‌ها به‌صورت مستمر دمای محیط، نحوه استفاده از سامانه‌های گرمایشی و عملکرد موتورخانه‌ها را بررسی می‌کنند؛ نظارتی که به ساعات اداری محدود نیست و روزهای تعطیل و ساعات غیراداری را نیز در بر می‌گیرد.

بر اساس دستورالعمل‌های ابلاغ‌شده، دمای محیط اداره‌ها و اماکن عمومی باید حداکثر روی ۱۸ درجه سانتی‌گراد تنظیم شود. همچنین سامانه‌های گرمایشی باید یک ساعت پیش از آغاز فعالیت اداری روشن و یک ساعت پیش از پایان ساعت کاری خاموش شوند و در روزهای تعطیل نیز فعالیت آن‌ها متوقف شود. استفاده از تجهیزات گرماتابشی در فضاهای باز نیز ممنوع است.

در صورت مشاهده تخلف، ابتدا اخطار کتبی صادر می‌شود و در صورت تکرار، جریان گاز واحد متخلف قطع خواهد شد. این برخوردها با هدف آن انجام می‌شود که دستگاه‌های دولتی پیش از مطالبه صرفه‌جویی از مردم، خود به الگوی مصرف صحیح تبدیل شوند.

با وجود برنامه‌های بازسازی، توسعه تجهیزات هوشمند و نظارت بر مصرف دستگاه‌های دولتی، بخش مهمی از مدیریت شرایط زمستان به رفتار مصرف‌کنندگان خانگی و تجاری وابسته است. در فصل سرد، سهم بخش خانگی، تجاری و صنایع جز از مصرف گاز افزایش می‌یابد و کاهش مصرف در این بخش‌ها می‌تواند به حفظ پایداری شبکه و تأمین گاز مورد نیاز سایر بخش‌ها کمک کند.

بر همین اساس، شرکت ملی گاز از مشترکان خواسته است با اصلاح الگوی مصرف، کاهش دمای وسایل گرمایشی و پرهیز از گرم‌کردن فضاهای غیرضروری، در مدیریت مصرف مشارکت کنند. رعایت دمای رفاه حداکثر ۲۰ درجه سانتی‌گراد در منازل، یکی از مهم‌ترین توصیه‌ها در این زمینه است

علاوه بر این، استفاده از لباس مناسب فصل سرد در محیط خانه، جلوگیری از هدررفت گرما، بستن درها و پنجره‌های غیرضروری، سرویس و تنظیم وسایل گرمایشی و خاموش‌کردن تجهیزات در فضاهایی که استفاده نمی‌شوند، از اقداماتی است که می‌تواند بدون ایجاد اختلال جدی در آسایش خانوارها به کاهش مصرف کمک کند.

در این میان، صرفه‌جویی تنها به گاز محدود نمی‌شود. حدود ۳۰ تا ۳۳ درصد گاز مصرفی کشور به نیروگاه‌ها و سهمی مشابه به بخش صنعت اختصاص دارد؛ بنابراین مدیریت مصرف برق نیز می‌تواند با کاهش نیاز نیروگاه‌ها به سوخت، به حفظ منابع گازی کمک کند. واقعیت این است که بازسازی تأسیسات آسیب‌دیده، افزایش تولید و توسعه فناوری‌های هوشمند، اقداماتی ضروری اما زمان‌بر هستند و نمی‌توان انتظار داشت همه آثار آن‌ها در کوتاه‌مدت نمایان شود. در مقابل، اصلاح رفتار مصرفی و کاهش مصرف غیرضروری می‌تواند از همین روزها به کاهش فشار بر شبکه گاز کمک کند.

هدف‌گذاری برای کاهش ۱۰ تا ۲۰ درصدی مصرف در بخش خانگی و تجاری نیز نشان می‌دهد که عبور از زمستان پیش‌رو صرفاً به میزان تولید و ظرفیت پالایشگاه‌ها وابسته نیست؛ بلکه همراهی مشترکان و رعایت الگوی مصرف، نقشی اساسی در تأمین پایدار گاز خواهد داشت. در شرایطی که احتمال کسری روزانه صدها میلیون مترمکعبی گاز در روزهای اوج مصرف مطرح است، بی‌توجهی به مصارف غیرضروری می‌تواند فشار بر شبکه را افزایش دهد. از این رو، صرفه‌جویی دیگر صرفاً یک توصیه عمومی نیست، بلکه ضرورتی برای حفظ پایداری شبکه، تأمین گرمایش خانوارها و جلوگیری از تشدید محدودیت گاز در زمستان به شمار می‌رود.

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۱۵۹۰۶

شرکت فولاد غدیر نی ریز(سهامی عام)

شرکت فولاد غدیر نی ریز(سهامی عام) با شماره ثبت ۱۳۰۰ در نظر دارد، « خرید و تحویل مهندسی معکوس، طراحی، تامین متریال و ساخت و تحویل پنل های آبگرد کارخانه فولادسازی» را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص دارای صلاحیت واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید .

* آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ می باشد.

محل تحویل پاکت‌ها:

۱. دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت فولاد غدیر نی ریز به آدرس : تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷. کدپستی ۱۵۱۴۸۱۹۷۱۱ دبیر کمیسیون معاملات تلفن:۸۶۰۴۷۳۱۱ -۰۲۱/ ۸۸۷۵۴۳۰۵-۰۲۱ / ۸۶۰۴۳۳۹۰-۰۲۱ / ۸۶۰۴۷۵۲۵-۰۲۱

۲. مدیریت حراست واقع در محل مجتمع به آدرس : استان فارس، شهرستان نی ریز، کیلومتر ۵۰ جاده نی ریز- سیرجان ، دفتر مدیریت حراست کدپستی: ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱ تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۵۴۱۲۴

* متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه بایستی مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به حساب شبای شماره ۰۷ ۳۰۶۰ ۲۹۳۹ ۰۰۲۲ ۰۰۰۰ ۰۱۷۰ IR ۸۲ بانک ملی به نام شرکت فولاد غدیر نی ریز (غیر قابل استرداد) واریز نمایند.

* تضمین شرکت در مناقصه : بصورت سپرده در حساب مناقصه گزار (مصرح در اسناد مناقصه) و یا ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال) در وجه شرکت فولاد غدیر نی ریز می باشد.

* نحوه فروش و دریافت اسناد: متقاضیان می توانند در صورت تمایل با ارسال تصویر درخواست کتبی (شامل نام مناقصه و نام و نام خانوادگی مناقصه گر، شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی به شماره فکس ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ داخلی۶ و یا آدرس ایمیل شرکت به نشانی Tender@nghsco.ir (و اطلاع به داخلی ۱۱۴) اسناد این مناقصه را خریداری نمایند، پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مناقصه برای مناقصه گر ارسال خواهد شد. شایان ذکر است دریافت اسناد نیازمند هیچگونه مراجعه حضوری نمی باشد.

* شرکت فولاد غدیر نی ریز در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها، انتخاب یک یا چند برنده برای اقلام موضوع مناقصه و تقسیم خرید بین آنان نیز مختار می باشد. همچنین مجاز خواهد بود بر طبق شرایط قرارداد تا بیست و پنج درصد موضوع و مبلغ قرارداد را افزایش یا کاهش دهد . لازم به ذکر است که هزینه آگهی مناقصه یا مزایده بر عهده برنده آن می باشد

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت فولاد غدیر نی ریز

اجرای ۳۵۰۰ برنامه در هفته بسیج با رویکرد محله‌محوری در آذربایجان‌شرقی

رامین نیک رفتار – خبرنگار جهان اقتصاد

فرمانده سپاه عاشورا از پیش‌بینی و اجرای ۳۵۰۰ برنامه در هفته بسیج در استان آذربایجان‌شرقی خبر داد و گفت: این برنامه‌ها در قالب ۳۸۶ برنامه شاخص، ۹۳ برنامه قله‌ای و ۳۱۱۴ برنامه قشری، با محوریت خدمت‌رسانی به مردم، تقویت آمادگی دفاعی و توجه به نیازهای محلات برگزار می‌شود

سردار عباسقلی‌زاده، فرمانده سپاه عاشورا، در نشست خبری با اصحاب رسانه، با تشریح برنامه‌های هفته بسیج در آذربایجان‌شرقی، اظهار کرد: روحیه بسیجی همواره یکی از عوامل مهم پیشرفت، اقتدار و امنیت کشور بوده و بسیجیان در مقاطع مختلف با حضور در عرصه‌های خدمت‌رسانی، جلوه‌هایی ماندگار از ایثار و مسئولیت‌پذیری به نمایش گذاشته‌اند.

وی با اشاره به تحولات منطقه‌ای و فشارهای خارجی علیه جمهوری اسلامی ایران افزود: دشمنان با وجود همه تلاش‌ها و فشارها نتوانسته‌اند اراده ملت ایران را درهم بشکنند و در شرایط کنونی، حفظ اتحاد و انسجام ملی از اهمیت بیشتری برخوردار است.

فرمانده سپاه عاشورا با تأکید بر ضرورت توجه به مشکلات داخلی نیز تصریح کرد: در کنار فشارهای خارجی، برخی سوءمدیریت‌ها به مشکلات مردم دامن می‌زند و امیدواریم با تکیه بر تفکر بسیجی و روحیه مسئولیت‌پذیری، گام‌های مؤثرتری برای رفع مشکلات معیشتی و دغدغه‌های شهروندان برداشته شود.

عباسقلی‌زاده همچنین با اشاره به نقش‌آفرینی بانوان در عرصه‌های اجتماعی و انقلابی، هفته بسیج را فرصتی برای قدردانی از تلاش افرادی دانست که در حوزه‌های مختلف برای خدمت به جامعه پیشگام هستند.

وی با بیان اینکه تفکر بسیجی محدود به مرزهای جغرافیایی نیست، هدف انقلاب اسلامی را روشنگری و حمایت از مستضعفان عنوان کرد و گفت: این تفکر می‌تواند فراتر از مرزهای ایران نیز الهام‌بخش باشد.

فرمانده سپاه عاشورا در ادامه با اشاره به شعار امسال هفته بسیج با عنوان «بسیج، جان‌فدای ایران و امید مستضعفان» اظهار کرد: برنامه‌های این هفته در سه بخش اصلی شامل ۳۸۶ برنامه شاخص، ۹۳ برنامه قله‌ای و ۳۱۱۴ برنامه قشری پیش‌بینی شده است.

وی افزود: مجموع این برنامه‌ها با رویکرد محله‌محوری و با هدف تقویت ارتباط بسیج با مردم و پاسخ‌گویی به نیازها و مطالبات محلات اجرا خواهد شد.

عباسقلی‌زاده همچنین از راه‌اندازی ۱۱ قرارگاه خبر داد و گفت: این قرارگاه‌ها با هدف سازماندهی ظرفیت‌های بسیج برای خدمت‌رسانی به مردم و تقویت آمادگی دفاعی ایجاد شده‌اند.

وی در پایان، هفته بسیج را فرصتی برای بازخوانی مسئولیت اجتماعی و تقویت فرهنگ خدمت‌گزاری دانست و ابراز امیدواری کرد با گسترش روحیه بسیجی، بخشی از مشکلات و مطالبات مردم برطرف شود.

شناسایی ۷۵۷۰ فقره انشعاب غیر مجاز در استان فارس، از ابتدای سال ۱۴۰۵

رشد ۱۰۵ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۴

قاسم توانایی- خبرنگار جهان اقتصاد

مدیر عامل شرکت آبفا استان فارس گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون بالغ بر ۷۵۷۰ فقره تخلف در برداشت غیر قانونی آب، انشعاب و شیر برداشت های غیرمجاز شناسایی و به انشعاب مجاز تبدیل گردیده است که این تعداد رشد ۱۰۵ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۴را نشان می دهد. علی شبانی با بیان اینکه انشعاب های غیرمجاز علاوه بر افزایش بی رویه مصرف آب سبب بروز خسارت هایی به شبکه توزیع و تأسیسات آبرسانی و تضییع حقوق مشترکین می گردد، گفت: وصل انشعاب غیرمجاز تخلف محسوب و دارای مجازات های قانونی است، زیرا علاوه بر اختلال در خدمات رسانی منظم، منجر به تضییع حقوق سایر مشترکین، احتمال آلودگی در شبکه های توزیع آب، کاهش عمر و افت فشار در شبکه توزیع به دلیل برداشت های بی رویه می شود

مدیر عامل شرکت آبفا فارس با ارائه تعریفی کلی از استفاده کنندگان غیر مجاز(سرقت آب) از آب شرب، به مجازات های قانونی این اشخاص نیز اشاره کرد و گفت: این اصطلاح به آن دسته از اشخاص حقیقی یا حقوقی اطلاق می‌شود که بدون داشتن پروانه انشعاب از تأسیسات آبرسانی استفاده می‌کنند و یا مصرفی مغایر با کاربری تعیین شده، دارند

وی افزود: از طرفی بر اساس فتاوی بسیاری از مراجع تقلید، استفاده غیرمجاز(سرقت آب) از آب، غیرجایز و حرام اعلام شده است. رئیس هیأت مدیره شرکت آبفا فارس ادامه داد: بر اساس ماده یک قانون مجازات استفاده‌کنندگان غیرمجاز از آب، هر شخصی که بدون دریافت انشعاب قانونی آب، به استفاده از آن اقدام و یا با داشتن انشعاب قانونی، مبادرت به استفاده غیرمجاز کند، علاوه بر الزام به پرداخت بهای خدمات مصرفی و جبران خسارت و سایر حقوق مربوطه، مجازات هایی برای متخلف در نظر گرفته شده است

وی با هشدار به استفاده کنندگان از انشعابات غیر مجاز، افزود: به منظور جلوگیری از اختلال در روند آب رسانی به مشترکین این شرکت، در سال ۱۴۰۵ شناسایی انشعابات غیر مجاز را با شدت و جدیت در دستور کار قرار دادیم و در ماه های آتی نیز بطور مستمر و مضاعف در دستور کار خود قرار خواهیم داد

مقام ارشد آب و فاضلاب استان فارس تأکید کرد: برای کلیه کسانی که اقدام به وصل انشعابات غیر مجازنمایند (سرقت آب)، بدون اغماض پرونده قضایی تشکیل و برخورد جدی صورت خواهد گرفت

مدیر عامل شرکت آبفا فارس خاطرنشان کرد: بر اساس ماده ۴ قانون مجازات استفاده کنندگان غیرمجاز از آب در صورت داشتن شرایط لازم، امکان واگذاری انشعاب به دارندگان انشعابات غیرمجاز قبلی وجود دارد، لذا کسانی که از اجرای قانون پیروی نکنند و بر استفاده از انشعابات غیرمجاز اصرار داشته باشند، به جبران خسارت، جزای نقدی و قطع انشعاب و برخورد قانونی محکوم می گردند

وی افزود: براساس برنامه ریزی های انجام شده، از آغاز سال جاری تا کنون، تیم شناسایی انشعابات غیرمجاز، ضمن بررسی انشعابات مشترکین، موفق به شناسایی و تبدیل حدود ۴۱۴۹ فقره انشعاب غیرمجاز به انشعاب مجاز و نیز شناسایی قریب به ۳۴۲۱ تخلف و برداشت غیر مجاز از شبکه های آبرسانی



گردیده است. به گفته رئیس هیأت مدیره آبفا فارس، شناسایی این تعداد انشعاب و برداشت غیر مجاز آب نسبت به مدت مشابه در سال ۱۴۰۴ بالغ بر ۱۰۵درصد رشد داشته است، گفت: در همین راستا تعدادی از این تخلفات به مراجع قضایی معرفی شده اند و پرونده ی سایر انشعابات نیز در دست اقدام می باشد. گفتنی است، با جمع آوری انشعابات غیر قانونی(سرقت آب)، تعداد قابل توجهی ازمناطقی که به علت تخلفات صورت گرفته دچار مشکل کم آبی بودند، مرتفع گردیده است.

خبر

از میدان اقتدار تا محرومیت‌زدایی؛
اجرای بیش از ۱۰۰ برنامه متنوع هفته بسیج در شهرستان بهبهان

دایی زاده – خبرنگار جهان اقتصاد

فرمانده ناحیه مقاومت بسیج بهبهان در تشریح ویژه برنامه های هفته بسیج از طراحی و اجرای بیش از ۱۰۰ برنامه شاخص و متنوع در سطح اقشار و پایگاه‌های مقاومت بسیج به مناسبت هفته بسیج در سطح شهرستان خبر داد و گفت : شعار محوری هفته بسیج امسال بیسج جانفدای ایران و امید مستضعفان است سرهنگ پاسدار عسکرزاده، فرمانده ناحیه مقاومت بسیج شهرستان بهبهان، در نشست خبری هفته بسیج با تشریح برنامه‌های پیش‌بینی‌شده، اظهار داشت: امسال بیش از ۷۰ برنامه شاخص و محوری و در مجموع بیش از ۱۰۰ برنامه متنوع در سطح اقشار و پایگاه‌های مقاومت بسیج شهرستان طراحی و اجرا خواهد شد.

وی با اشاره به گستردگی برنامه‌های هفته بسیج افزود: این برنامه‌ها در حوزه‌های مختلف ورزشی، تربیتی، دفاعی و رزمی، سازندگی و محرومیت‌زدایی، معیشتی و اجتماعی پیش‌بینی شده‌اند. فرمانده ناحیه مقاومت بسیج بهبهان تصریح کرد: در طول هفته بسیج برنامه هایی همچون تقویت میدان اقتدار، برگزاری آموزش‌های جان‌فدایان، ترویج فرهنگ ایثار و شهادت، اجرای برنامه‌های هنری و فرهنگی شامل سرود و نمایش، برگزاری محافل قرآنی و برنامه‌های مرتبط با خانواده را از دیگر محورهای این مناسبت برشمرد.

سرهنگ عسکرزاده همچنین با اشاره به توجه بسیج به مسائل اقتصادی و علمی بیان کرد: برگزاری نمایشگاه‌ها و بازارچه‌های اقتصاد مقاومتی، حمایت از فعالیت‌های معیشتی و سازندگی و تقویت کلاس‌های درسی و برنامه‌های آموزشی از جمله اقدامات پیش‌بینی‌شده در هفته بسیج است. وی در پایان تأکید کرد: هدف از اجرای این برنامه‌ها، تقویت روحیه بسیجی، ارتقای مشارکت مردمی و گسترش فعالیت‌های فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و تربیتی در سطح شهرستان است و انتظار می رود با همراهی مردم مومن و انقلابی ، هفته بسیج جلوه ای با شکوه از ایمان ، اقتدار ملی و خدمت رسانی خواهد بود.

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دو شهرستان ایلام
آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵

بنا به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و به استناد ماده ۵۹ آئین نامه اشخاصی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵ املاک واقع در قطعه یک ایلام و نه چوار و سه بدره درخواست ثبت نمودند به شرح ذیل آگهی می شود :.
((قطعه یک ایلام))
۱- آقای رضا قنبری فرزند علی نقی در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به پلاک ۱۳۸۲/۹ اصلی واقع در ایلام: خیابان نوروزآباد کوچه ۸ متری شهید محمد مهدی زاده
۲- آقای صیدنظر امیدیان فرزند نظر در ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۴۶۵/۲۲۶ اصلی واقع در ایلام : پشت کانون منطقه معروف به چشمه سرخ
۳- خانم زهرا قباد بیگی فرزند خلیل در مقدار چهار دانگ و چهار چهارصد و چهلم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به پلاک ۱۴۷۰/۵۰ اصلی واقع در ایلام : بلوار شهدای چالسرا
۴- خانم صغری طاهری فرزند محمد در مقدار چهار دانگ و چهار چهارصدو چهلم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به پلاک ۱۴۷۰/۵۱ اصلی واقع در ایلام : چالسرا پشت شرکت نفت
۵- آقای محسن مرادی فرزند آقاجان در ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۴۷۸/۲۰ اصلی واقع در ایلام : پیچ آشوری نرسیده به میدان چغا سبز
۶- آقای مهدی صیدی فرزند قاسم در مقدار چهار پنجم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۴۸۴/۲۱ اصلی واقع در ایلام : جاده بهشت رضا
۷- خانم سکینه شکرخانی فرزند محمد در مقدار چهار پنجم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۴۸۴/۳۰ اصلی واقع در ایلام : جاده بهشت رضا
۸- خانم پریسا میش خاص زاد فرزند احمد در مقدار چهار پنجم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۴۸۴/۳۸ اصلی واقع در ایلام : جاده بهشت رضا
۹- خانم نگار رحیم زادگان فرزند علی در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۱۵۴۶/۳۷۴ اصلی واقع در ایلام : خیابان ۱۵ خرداد کوچه شهید فتح علی محمدی
۱۰- آقای احمد رئیسی فرزند امین به میزان ۴۱۷۹ سهم و خانم ها شهناز رئیسی و آهو رئیسی فرزندان امین هرکدام نسبت به ۲۰۸۹ سهم مشاع از ۴۲۳۳۸ سهم از یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۱۵۷۱/۴/۶ اصلی واقع در ایلام : اراضی معروف به پل کاولی
۱۱- آقای احمد رئیسی فرزند امین به میزان ۱۳۹۷ سهم و خانم ها شهناز رئیسی و آهو رئیسی فرزندان امین هرکدام نسبت به ۶۹۸ سهم مشاع از ۲۰۴۹۵ سهم از یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۱۵۷۱/۴/۷ اصلی واقع در ایلام : اراضی معروف به پل کاولی
۱۲- آقای ابراهیم عابدزاده فرزند حمداله در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۱۶۱۱/۶۹ اصلی واقع در ایلام : بانبرز خیابان ۱۵ خرداد کوچه شهید بدری
۱۳- آقای امین غلامیان فرزند محبت در ششدانگ یک باب خانه با کاربری فضای سبز به پلاک ۱۶۱۵/۲۳۰ اصلی واقع در ایلام : بلوار جمهوری خیابان پگاه ((قطعه نه چوار))
۱۴- خانم فرشته مرادخانی فرزند علی نسبت به مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ (که مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ مجهوال المالک می باشد) یک باب خانه به پلاک ۱/۱۲۰/۲۳۹۲ اصلی واقع در ایلام : چالسرا انتهای خیابان شهید میرزائی
۱۵- آقای بهزاد کیان فرد فرزند طمر نسبت به مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ (که مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ مجهوال المالک می باشد) یک باب خانه به پلاک ۱/۱۲۰/۲۳۹۲ اصلی واقع در ایلام : چالسرا انتهای خیابان شهید میرزائی
۱۶- آقای محمدرضا رئوفی فرزند اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱/۸/۲۴۹۹ اصلی واقع در ایلام : کمربندی غربی کوچه جنب تالار امیدی
۱۷- خانم هانیه عبدالرضائی فرزند نصیف در مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۲/۲۴/۳۲۵۴ اصلی واقع در ایلام : بانقلان
۱۸- خانم هانیه عبدالرضائی فرزند نصیف در مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ۲/۲۴/۳۲۶۸ اصلی واقع در ایلام : بانقلان خیابان قائم روبروی نمایندگی سایپا
۱۹- آقای حشمت محمدبیگ فرزند درویش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳/۹۰/۱۷۲۳ اصلی واقع در ایلام : هفت چشمه گردنه ششدار
۲۰- خانم اکرم عباسی فرزند نجات در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳/۱۸۴۷ اصلی واقع در ایلام : اراضی هفت چشمه
۲۱- آقای یونس گرائی فرزند صحت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳/۹۳/۱۸۵۰ اصلی واقع در ایلام : اراضی هفت چشمه
۲۲- خانم صفورا عزیزی فرزند بابا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳/۸۷/۱۸۵۲ اصلی واقع در ایلام : هفت چشمه
۲۳- آقای علی فتاحی فرزند شیرزاد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به پلاک ۴/۵۶/۱۳۷۷ اصلی واقع در ایلام : چوار ششدار
۲۴- آقای حمیدرضا مظفری فرزند مصطفی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴/۱۳۷۹ اصلی واقع در ایلام : چوار منطقه تنگ حمام
۲۵- آقای علی نظر ولی فر فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۴/۵۰/۱۳۸۰ اصلی واقع در ایلام : چوار تنگ حمام
۲۶- آقای علی آبید فرزند صفرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴/۵۰/۱۳۹۲ اصلی واقع در ایلام : چوار تنگ حمام
۲۷- آقای الیاس نیازی فرزند منصور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴/۱۳۹۳ اصلی واقع در ایلام : هفت چشمه گردنه ششدار جنب پارک صدا و سیما
۲۸- خانم زینب سلیمان بیگی فرزند نوراله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به پلاک ۴/۵۶/۱۳۹۴ اصلی واقع در ایلام : چوار تنگ حمام
۲۹- آقای حجت اله رحمانی فرزند رحیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به پلاک ۴/۵۶/۱۳۹۵ اصلی واقع در ایلام : چوار تنگ حمام
۳۰- آقای یاسمن هواسی فرزند سیف اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به پلاک ۴/۵۶/۱۳۹۶ اصلی واقع در ایلام : چوار تنگ حمام
۳۱- آقای رحمت الله رحمانی فرزند رحیم در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۴/۵۶/۱۳۹۷ اصلی واقع در ایلام : چوار تنگ حمام
۳۲- آقای نعمت اله رحمانی فرزند رحیم در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۴/۵۶/۱۳۹۸ اصلی واقع در ایلام : چوار تنگ حمام
۳۳- آقای فرزاد رحمانی فرزند حشمت اله در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۴/۵۶/۱۳۹۹ اصلی واقع در ایلام : چوار تنگ حمام
۳۴- آقای سجاد رحمانی فرزند حشمت اله در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۴/۵۶/۱۴۰۰ اصلی واقع در ایلام : چوار تنگ حمام
۳۵- آقای محمد فرامرزی فرزند صیدمحمد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری باغ به پلاک ۴/۵۶/۱۴۰۸ اصلی واقع در ایلام : چوار تنگ حمام
۳۶- آقای سعید سهراب جایدری فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۴/۵۶/۱۴۰۹ اصلی واقع در ایلام : چوار تنگ حمام
۳۷- آقای صالح نیازی فرزند سارابگ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری باغ به پلاک ۴/۵۱/۱۴۱۲ اصلی واقع در ایلام : چوار تنگ حمام
۳۸- آقای غلام رضا رفیعی فرزند عظیم در ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ۴/۳۴/۱۴۱۰ اصلی واقع در ایلام : چوار خیابان دادگستری پشت سالن ورزشی
۳۹- خانم هاجر صیدمحدی فرزند کمر در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۵/۲۳۴/۱۷۵۹ اصلی واقع در ایلام : چوار خیابان مسلم ابن عقیل
۴۰- آقای جعفر اقبالی فرزند عبداله در ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ۵/۵۹/۱۷۶۱ اصلی واقع در ایلام : چوار خیابان سلمان فارسی
۴۱- آقای مهدی تلوکی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی باغی به پلاک ۵/۱۷۶۲ اصلی واقع در ایلام : چوار پایین تر از پلیس راه
۴۲- خانم خدیجه علی مددی فرزند گلمراد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵/۱۷۶۳ اصلی واقع در ایلام : چوار
۴۳- خانم فاطمه نجفی فرزند شوقعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مختلط (مسکونی و فضای سبز) به پلاک ۵/۵۹/۱۷۶۴ اصلی واقع در ایلام : چوار روبروی پاسگاه انتظامی
۴۴- آقای جلیل محمدی فرزند حسینعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ به پلاک ۵/۴۲/۱۷۶۵ اصلی واقع در ایلام : چوار نرسیده به پلیس راه
۴۵- آقای عباس میرزائی فرزند خیرالله در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۵/۲۳۴/۱۷۶۶ اصلی واقع در ایلام : چوار خیابان هفت تیر
۴۶- خانم رسمیه فتاحی فرزند خان محمد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغی به پلاک ۵/۸/۱۷۶۷ اصلی واقع در ایلام : چوار اراضی زراعی قادرآباد
۴۷- آقای عبدالصاحب رستمیان فرزند علی اله در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری فضای سبز به پلاک ۵/۶۵۰/۱۷۶۸ اصلی واقع در ایلام : چوار بلوار پتروشیمی
۴۸- خانم کافیه دوستی فرزند قاسم در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۵/۲۸/۱۷۶۹ اصلی واقع در ایلام : چوار بلوار شهید هزاره کوچه شهید آل اسحاق ((قطعه سه بدره))
۴۹- آقای امیر خسرو زاده فرزند خسرو در مقدار یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۱/۱۴۱/۷۰۳ اصلی واقع در ایلام : میشخاص اراضی روستای حسین آباد
۵۰- آقای محمد نظربیگی فرزند صیدعباس در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۴۱/۷۳/۷۵۷ اصلی واقع در ایلام : میشخاص روستای حسین آباد کوچه صداقت
۵۱- خانم بتول محمدی فرزند اسدخان نسبت به مقدار یازده و یک دوم شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۱/۱/۳۸ اصلی واقع در ایلام : اراض روستای سورگه
۵۲- خانم سوسن محمدی فرزند اسدخان نسبت به مقدار یازده و یک دوم شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۱/۱/۴۴ اصلی واقع در ایلام : اراض روستای سورگه
۵۳- خانم آزاده اسفندیاری فرزند عبدالرزاق در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۶/۲۸۳ اصلی واقع در ایلام : جاده سد ایلام منطقه وریز
لذا مطابق ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت و ماده ۸۶ آئین نامه اجرائی هرکس نسبت به املاک مورد آگهی اعتراض دارد اعتراض خود را از تاریخ نشر اولین آگهی به مدت ۹۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان ایلام – تسلیم و رسید دریافت دارد چنانچه اشخاص دیگری نسبت به املاک فوق در محاکم صالحه اقامه دعوی نموده اند گواهی لازم را اخذ و به این اداره ارائه نمائید در غیر این صورت حق آنان ساقط خواهد شد .
تاریخ انتشارنوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۲
تاریخ انتشارنوبت دوم :۱۴۰۵/۰۹/۰۲
شناسه آگهی : ۲۳۰۸۲۸۰
حامد فیض الهی
سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دو شهرستان ایلام

جهان اقتصاد

نخستین روزنامه اقتصادی ایران تأسیس: ۱۳۷۰

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: شهناز محمودی

قائم مقام مدیر مسئول و سردبیر: مهرناز خوشبخت

اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی — سال ۱۴۰۵

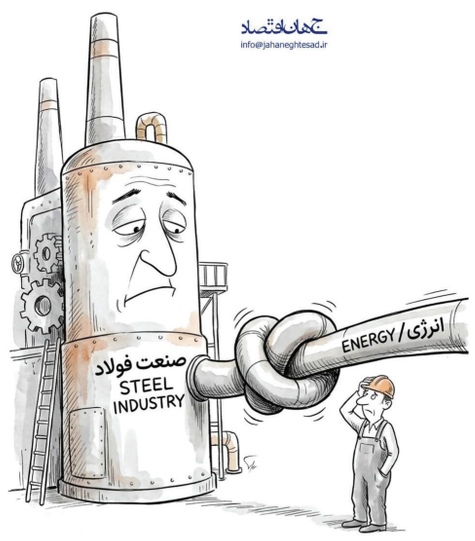
• سردبیر: مهرناز خوشبخت
• گروه نفت انرژی: گلناز پرتوی‌مهر
• گروه اقتصاد: راضیه احمدوند
• گروه زیربنایی: رضا پورحسین
• گروه بازار و سرمایه: مریم زارع‌پور
• مدیر امور فنی: آرش ارباب‌زاده
• مدیرامور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست
مدیر امور مالی: زهرا طاهروردیان
• آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی، بعداز پل کالج نبش کوچه براتی، پلاک ۱۶، طبقه ۳ واحد ۶
تلفن: ۶۶۷۱ ۳۰۶۹ -۰۲۱
۰۲۱-۶۶۷۲ ۶۷۹۰
• ایمیل: 1371jahan@gmail.com

تلفن سازمان آگهی ها: ۰۹۰۱۳۹۱۵۶۳۴
۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۶۳۴
• روابط عمومی: ۰۹۱۲۰۲۹۳۳۵۸
۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• چاپخانه: چاپ شاخه سبز
• پخش سراسری: احمد جراری
• امور مشترکین دفتر مرکزی: ساختمان مرکزی روزنامه
• تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• جهان اقتصاد عضو تشکل‌های صنفی «انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات کشور» است.

• دوشنبه • ۲ آذر ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۱۰۷

کارتون روز

مهرناز خوشبخت



ناترازی انرژی

اینفوگرافی

طراح: آفاق ازکات



ماینرهای زیستی؛

چطور از معدن اقلیم ایران ثروت سرشار استخراج کنیم؟

محسن مولائی نسب
دانشکده کارآفرینی دانشگاه تهران

تصور کنید در گوشه‌ای از این سرزمین، دستگاه‌هایی بی‌صدا و بی‌دود مشغول کارند؛ نه با هدر دادن برق و نه با تولید گرما و آلودگی، بلکه با جذب نور خورشید، آب باران و مواد معدنی خاک. خروجی کارشان نه رشته‌ای از اعداد بی‌معنا و دارایی‌های پرنوسان دیجیتال، بلکه سیب و انار و پسته و خرما و زعفران و هزاران محصولی است که سفره ایرانی را رنگین، روستا را زنده و اقتصاد ملی را پشتیبان می‌کند. این دستگاه‌ها «ماینر» هستند؛ اما نه ماینر رمزارز؛ ماینر زیستی. سرمایه‌شان ارزشمندترین معدن ایران است: اقلیم منحصربه‌فرد و چهارفصل این سرزمین.

معدن اقلیم؛ ثروتی که فقط با درخت استخراج می‌شود

ایران در کمربند خشک و نیمه‌خشک جهان قرار دارد؛ اما همین موقعیت، با تنوع ارتفاعی، خاک‌ها، منابع آبی و خرده‌اقلیم‌ها، یکی از متنوع‌ترین باغ‌های جهان را ساخته است. از سیب و گردوی آذربایجان تا انار ساوه، پسته رفسنجان، خرما و مرکبات جنوب، زعفران خراسان و چای شمال؛ هر منطقه یک «معدن سبز» است. اما این معدن تنها با یک شرط فعال می‌شود: کاشت، داشت و توسعه درختان میوه. بدون درخت، اقلیم فقط یک ظرفیت بالقوه است؛ با درخت، همین ظرفیت به محصول، درآمد، اشتغال و امنیت غذایی تبدیل می‌شود.

درخت میوه، همان ماینری است که در معدن خاک، آب و اقلیم کار می‌کند و ثروت تولید می‌کند. ریشه‌هایش مواد مغذی را از خاک بیرون می‌کشند، برگ‌هایش انرژی خورشید را به قند و ویتامین تبدیل می‌کنند و میوه‌اش در بازار داخلی، زنجیره فرآوری و بازارهای صادراتی به درآمد تبدیل می‌شود. اینجا برخلاف ماینرهای رمزارز، خروجی کار نه فقط یک دارایی پرنوسان و غیرمولد، بلکه غذا، اشتغال، ارزش افزوده و امنیت اقتصادی است. ماینر رمزارز «پول» استخراج می‌کند؛ ماینر زیستی «ثروت» می‌سازد. ثروت یعنی باغی که سال‌ها میوه می‌دهد، روستا را نگه می‌دارد، صنایع تبدیلی را فعال می‌کند، حمل‌ونقل و بسته‌بندی و صادرات را رونق می‌بخشد و در برابر تحریم و شوک‌های اقتصادی، تاب‌آوری ایجاد می‌کند.

هم‌بست آب، انرژی و غذا؛ قلب تپنده باغ‌ها

امروز در سیاست‌گذاری جهانی از «هم‌بست آب، انرژی و غذا» سخن می‌گویند؛ یعنی نمی‌توان درباره آب تصمیم گرفت و انرژی و غذا را نادیده گرفت. باغ‌های میوه دقیقاً در قلب این هم‌بست قرار دارند. آب آبیاری، انرژی برای پمپاژ و زنجیره سرد، و در نهایت غذای تولیدشده، سه ضلع یک زنجیره ارزش هستند. اگر این زنجیره هوشمند مدیریت شود، هر واحد آب و انرژی نه هزینه، بلکه سرمایه‌گذاری در تولید غذا و اشتغال می‌شود

نکته کلیدی این است که اولویت‌گذاری منابع کمیاب کشور باید به سمت مسیرهای مولد برود. ماینرهای رمزارز، حتی در حالت قانونی، بیشترین بهره را از انرژی می‌برند و کمترین پیوند را با سفره مردم و زنجیره تولید غذا دارند. در مقابل، یک باغ میوه با آبیاری نوین، رقم مناسب اقلیم، فرآوری در محل و بازاریابی هوشمند، می‌تواند همان آب و انرژی را به محصولی پایدار، قابل صادرات و اشتغال‌آفرین تبدیل کند. این یعنی استفاده درست از منابع کشور؛ نه هدر دادن آن در مسیرهای غیرتولیدی. البته این مقایسه به معنای نادیده گرفتن فناوری نیست؛ بلکه دعوت به یک پرسش راهبردی است: منابع محدود انرژی و آب را کجا خرج کنیم تا بیشترین ارزش پایدار را برای کشور بسازند؟

از باغ تا سفره؛ زنجیره‌ای که اشتغال می‌سازد

هر هکتار باغ، یک کارگاه اشتغال فعال است؛ از کارگر باغ تا متخصص آبیاری، از بسته‌بندی تا بازاریابی و صادرات. توسعه باغ‌های میوه، به‌ویژه در مناطق روستایی، می‌تواند مهاجرت معکوس ایجاد کند، درآمد خانوارهای روستایی را پایدارتر سازد و زنجیره‌های محلی فرآوری را فعال کند. صنایع تبدیلی کوچک و متوسط، مانند خشک‌کردن میوه، تولید کنسانتره، مربا، عرقیات و بسته‌بندی مدرن، ارزش افزوده محصول را چند برابر می‌کند و ضایعات را کاهش می‌دهد.

مزیت دیگر، نقش صادرات است. میوه ایرانی اگر با کیفیت، بسته‌بندی استاندارد، زنجیره سرد و برند ملی عرضه شود، می‌تواند در بازارهای همسایه و کشورهای هدف جایگاه پیدا کند. این یعنی ارزآوری، تنوع درآمد غیرنفتی و تقویت دیپلماسی کشاورزی. اما همه اینها مشروط به آن است که باغ را فقط «زمینی که در آن درخت کاشته‌اند» نبینیم؛ باغ یک واحد تولیدی کامل است که به دانش، سرمایه در گردش، بیمه، بازار و مدیریت نیاز دارد.

ماینر سبز بدون مدیریت آب، به بحران تبدیل می‌شود

البته نباید دچار رمانتیسم کشاورزی شد. توسعه باغ‌ها بدون برنامه، می‌تواند به فشار بر منابع آب و خاک منجر شود. ایران با خشکسالی، فرونشست و شوری خاک دست‌وپنجه نرم می‌کند؛ بنابراین «ماینر زیستی» هم باید هوشمند باشد. آبیاری تحت فشار و هوشمند، انتخاب ارقام کم‌آب‌بر و مقاوم به خشکی، اصلاح باغ‌های قدیمی، حفظ مواد آلی خاک، استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر در پمپاژ و زنجیره سرد، و آموزش بهره‌برداران، پیش‌شرط‌های موفقیت این راهبرد هستند. توسعه باغ باید بر اساس آمایش سرزمین و ظرفیت آب هر منطقه باشد؛ نه بر اساس نسخه یکسان برای همه جا.

همچنین باید از پراکندگی باغ‌ها و خرده‌مالکی که بهره‌وری را پایین می‌آورد، عبور کنیم. تشکل‌ها، تعاونی‌ها و قراردادهای کشت می‌توانند مقیاس اقتصادی ایجاد کنند، ریسک بازار را کاهش دهند و دسترسی به فناوری را آسان‌تر سازند. بیمه محصولات باغی، تسهیلات کم‌بهره برای نوسازی باغ، و مشاوره فنی مستمر، حلقه‌های گمشده‌ای هستند که بدون آنها حتی بهترین نهال هم به ثروت پایدار تبدیل نمی‌شود.

پیشنهاد یک راهبرد ملی

اگر می‌خواهیم از معدن اقلیم ایران واقعاً ثروت پایدار استخراج کنیم، «ماینر زیستی» باید از یک استعاره جذاب فراتر رود و به یک راهبرد ملی با اجزای روشن، مسئولیت مشخص و زمان‌بندی اجرایی تبدیل شود. راهبرد ملی توسعه درختان میوه به عنوان ماینرهای زیستی، باید هم‌زمان به بهره‌وری آب، امنیت انرژی، تولید غذا، اشتغال روستایی، صنایع تبدیلی و صادرات توجه کند. در غیر این صورت، توسعه باغ‌ها می‌تواند به فشار بر منابع کمیاب و تکرار تجربه‌های ناموفق منجر شود. این راهبرد را می‌توان در شش محور اصلی طراحی کرد:

حکمرانی یکپارچه و آمایش باغی بر پایه مزیت اقلیمی

نخستین گام، شکستن جزیره‌ای بودن تصمیم‌هاست. آب، انرژی، کشاورزی، محیط زیست، صنعت و تجارت باید در یک ستاد فرابخشی «هم‌بست آب، انرژی و غذا» تصمیم بگیرند. بر اساس نقشه آمایش سرزمین و مطالعات خاک و اقلیم، باید مشخص شود هر منطقه برای کدام محصول مزیت واقعی دارد؛ نه اینکه هر جا زمین پیدا شد، نهال کاشته شود. توسعه باغ در دشت‌های بحرانی آب باید متوقف یا مشروط شود و در مقابل، مناطق دارای مزیت اقلیمی و آب پایدار در اولویت قرار گیرند. همچنین باید سند ملی توسعه باغ‌های کم‌آب‌بر و مقاوم به خشکی تدوین شود تا سرمایه‌گذاری‌ها از پراکندگی و آزمون‌وخطا خارج شوند.

۲. بهره‌وری آب و انرژی به عنوان شرط بقای ماینر سبز

بدون مدیریت آب، درخت میوه به یک ماینر پرهزینه تبدیل می‌شود. راهبرد ملی باید آبیاری تحت فشار و هوشمند، اندازه‌گیری مصرف آب، اصلاح باغ‌های قدیمی، انتخاب ارقام کم‌آب‌بر، حفظ مواد آلی خاک و استفاده از آب‌های نامتعارف تصفیه‌شده در محدوده‌های مجاز را الزامی کند. در حوزه انرژی نیز پمپاژ خورشیدی، برق‌رسانی پایدار به زنجیره سرد، سردخانه‌های نزدیک باغ و کاهش تلفات پس از برداشت باید در اولویت باشد. تخصیص آب و انرژی باید بر اساس «ارزش تولید به ازای واحد منبع» بازنگری شود؛ یعنی منابع کمیاب به مسیرهایی برود که غذا، اشتغال و ارزش افزوده پایدارتری ایجاد می‌کنند.

۳. تکمیل زنجیره ارزش و توسعه صنایع تبدیلی در نزدیکی باغ

میوه خام، ثروت کامل نیست؛ ثروت واقعی وقتی شکل می‌گیرد که باغ به زنجیره فرآوری و بازار متصل باشد. ایجاد خوشه‌های باغی، توسعه صنایع تبدیلی کوچک و متوسط در نزدیکی مناطق تولید، خشک‌کردن استاندارد، تولید کنسانتره، مربا، عرقیات، بسته‌بندی مدرن و کاهش ضایعات، ارزش افزوده را چند برابر می‌کند. این صنایع باید با تسهیلات ارزان، زمین صنعتی و آموزش فنی حمایت شوند. همچنین قراردادهای کشت بین باغدار و کارخانه فرآوری، ریسک بازار را کاهش می‌دهد و به تولیدکننده اطمینان می‌دهد که محصولش تنها به قیمت روز بازار وابسته نیست.

۴. برندسازی ملی، استانداردسازی و دیپلماسی کشاورزی

میوه ایرانی در بسیاری از بازارها شناخته‌شده است، اما برند ملی، بسته‌بندی یکپارچه و استانداردهای صادراتی ضعیف مانده است. راهبرد ملی باید برند «میوه ایرانی» را با تکیه بر تنوع اقلیمی و کیفیت، در بازارهای هدف تقویت کند. ایجاد زنجیره سرد در مسیر صادرات، استانداردسازی گواهی‌های کیفیت، آموزش بازاریابی بین‌المللی و استفاده از دیپلماسی کشاورزی برای باز کردن بازارهای همسایه، از اقدامات ضروری است. صادرات نباید به صورت خام‌فروشی و پراکنده انجام شود؛ باید با شرکت‌های صادراتی توانمند، انبارهای منطقه‌ای و قراردادهای بلندمدت همراه شود.

۵. الگوی مالی، بیمه و تشکل‌ها؛ از خرده‌مالکی به مقیاس اقتصادی

بسیاری از باغ‌های ایران خرد و پراکنده‌اند و همین موضوع بهره‌وری، بازاریابی و دسترسی به فناوری را دشوار می‌کند. راهبرد ملی باید تعاونی‌ها، تشکل‌های باغداران و قراردادهای جمعی را تقویت کند تا مقیاس اقتصادی شکل بگیرد. تسهیلات سبز و کم‌بهره برای نوسازی باغ، آبیاری هوشمند و زنجیره سرد، بیمه درآمدی و بیمه محصولات باغی، و صندوق‌های خسارت مشترک باید طراحی شود. مشوق مالیاتی برای باغ‌هایی که بهره‌وری آب را بالا می‌برند یا استانداردهای زیست‌محیطی را رعایت می‌کنند، می‌تواند انگیزه‌ساز باشد. بدون بیمه و مالی پایدار، باغدار در برابر خشکسالی و نوسان بازار آسیب‌پذیر می‌ماند و سرمایه‌گذاری بلندمدت نمی‌کند.

۶. دانش، نهال گواهی‌شده و پایش مستمر

هیچ راهبردی بدون دانش اجرا نمی‌شود. تولید و توزیع نهال گواهی‌شده و مقاوم، آموزش مستمر باغداران، نظام ترویج فعال، پژوهش کاربردی در اصلاح ارقام و مدیریت آب، و سامانه پایش باغ‌ها از کاشت تا برداشت، ستون فقرات این راهبرد است. پایش داده‌محور می‌تواند بهره‌وری، هشدار خشکسالی، مدیریت آفات و برنامه‌ریزی بازار را ممکن کند. همچنین باید تجربه‌های موفق منطقه‌ای مستند و منتقل شوند تا هر استان چرخ را از نو اختراع نکند.

در مجموع، این راهبرد ملی سه اصل دارد: اولویت‌دادن منابع کمیاب به تولید مولد، تکمیل زنجیره ارزش از باغ تا بازار، و مدیریت هوشمند و داده‌محور. اگر این شش محور با مسئولیت مشخص، بودجه هدفمند و زمان‌بندی اجرایی همراه شود، «ماینر زیستی» نه یک تعبیر تبلیغاتی، بلکه یک سیاست اقتصادی واقعی خواهد بود؛ سیاستی که هم سفره مردم را تأمین می‌کند، هم اشتغال روستایی می‌سازد و هم از منابع محدود کشور در مسیر تولید ثروت پایدار استفاده می‌کند.

خبر

ضرورت پاسخگویی شرکت‌های هواپیمایی در خصوص صلاحیت پرواز هواپیماهای MD_۸۰

سازمان هواپیمایی کشوری از صدور مجوزهای پرواز تا تأمین امنیت و سلامت مسافران هوایی خبر داد.

به گزارش خبرنگار جهان اقتصاد بر اساس قوانین و مقررات، کارشناس فنی پرواز و رئیس سازمان هواپیمایی کشوری موظف‌اند نظارت دقیق و مسولانه و دقیق برصلاحیت پرواز داشته باشند و امنیت و سلامت مسافران را تأمین کنند

ابوذر شیرودی رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با استناد به مواد ۱۵ و ۱۶ قانون هواپیمایی کشوری بر حصول اطمینان از کارآمدی هواپیماهای MD_۸۰ در ۱۲ ایرلاین ایرانی تأکید کرد.

شیرودی با اشاره به مداومت ۴ سالهی سازمان هواپیمایی کشوری (۸ بار تمدید روش جایگزین) در خصوص موضوع مذکور و اعلام روش‌های جایگزین به ایرلاین ها و ابلاغ مهلت اجرایی احراز الزامات فنی، نسبت به پیامدهای جبران ناپذیر ادامه پرواز این تایپ از هواپیماها هشدار داد و مسولیت همهی فعالان صنعت هوانوردی را یادآور شد.

وی با اشاره به این‌که توقف پرواز هواپیماهای MD_۸۰ موقت بوده و اورهال و بازبینی آن‌ها به منظور رفع نقص فنی در دستور کار قرارگیرد، تاکید کرد: سوانح هوایی به هیچ وجه نباید تکرار شود و بررسی استانداردهای صلاحیت پرواز و در پی آن امنیت جان مسافران ضرورتی اجتناب ناپذیر است.

از سوی دیگر دست اندرکاران برخی ایرلاین‌ها با انگیزهی اقتصادی و سودآوری بیشتر، نسبت به نقص‌فنی هواپیماها بیتوجه بوده و با نامه‌نگاری به مقامات قضایی موضوعاتی همچون بیکاری افراد شاغل و محدودیت تعداد پروازها را مطرح کردند.

این درحالیست که دلایل فنی و قانونی محدودیت پرواز هواپیماهای MD_۸۰ مجهز به موتورهای JT۸D-۲۰۰ از سوی سازمان هواپیمایی کشوری تشریح شده‌است و بر امنیت پرواز مسافران به‌جد تأکید شده است.

در این راستا کاهش ۵هزار کیلوگرمی وزن برخاست، اجرای الزامات بازرسی موتور، کنترل وضعیت پره‌های توربین و انجام برخی بازرسیها در فواصل حداکثر ۱۲۵ ساعت پرواز مطرح شده و گزارش‌های نقص فنی و از کارافتادگی موتورهای MD ارائه شده است.

گفتنیست محدودیت پرواز این هواپیماها نتیجه ارزیابی ریسک، گزارشات آخرین وضعیت موتورهای تعمیری در مراکز تعمیری. گزارش دستگاه‌های نظارتی و الزامات فنی و بررسی چندسالهی آن‌هاست و نادیده گرفتن این مهم از سوی شرکت‌های هواپیمایی سودجو، به مخاطره انداختن جان مسافران میانجامد.

نوبت اول

شرکت نیروی برق استان زنجان

آگهی مناقصه عمومی
دو مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی

موضوع مناقصات : خرید انواع جرثقیل

ردیف	شماره مناقصه	شرح کالا	تعداد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه(ریال)
۱	۱۴۰۵_۳۰	جرثقیل ۸ تن	۳ دستگاه	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

ردیف	شماره مناقصه	شرح کالا	تعداد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه(ریال)
۱	۱۴۰۵_۳۱	جرثقیل ۱۰ تن	۲ دستگاه	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است و مناقصه گران می‌توانند بر حسب تخصص، پیشنهاد خود را ارائه نمایند.
کلیه مراحل مناقصه شامل ثبت، خرید اسناد مناقصه، دریافت و ارسال پاکت ها و ارائه پیشنهاد قیمت از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت"ستاد" به آدرس (www.setadiran.ir) برگزار می‌گردد و ارسال فقط پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) به صورت فیزیکی در موعد مقرر الزامیست در غیر این صورت به پیشنهادات وارده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
مهلت فروش اسناد: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ تا ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ به مدت ۷ روز از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد"
نوع تضمین شرکت در مناقصه (فرآیند ارجاع کار) و زمان و تحویل آن: نوع تضمین به صورت مشروح در اسناد مناقصه اشاره گردیده که مناقصه گران محترم می بایست ضمن بارگذاری تصویر ضمانت نامه شرکت در مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" اصل سپرده را در موعد مقرر بصورت فیزیکی ارائه نمایند. عدم ارائه به موقع موجب رد مناقصه‌گر خواهد شد.
به پیشنهادهای فاقد امضاء، فاقد سپرده، مشروط، مخدوش و یا کمتر از میزان سپرده مقرر، چک شخصی و نظایرآن و پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر ارائه گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
مهلت بارگذاری و بازگشایی و ارسال اسناد مناقصه: تمامی اسناد مناقصه، باید حداکثر تا ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۵ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت» ستاد « بارگذاری و اصل ضمانتنامه سپرده شرکت در مناقصه نیز به صورت فیزیکی در پاکت لاک و مهر شده باید تا ساعت تعیین شده فوق ، به دبیرخانه شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان تحویل داده شود. و بازگشایی پاکات رأس ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۵ در سالن کنفرانس شماره ۳ شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان خواهد بود
لازم به ذکر است بارگذاری اسناد مناقصه پیشنهاددهندگان (پاکات الف و ب و ج) در سامانه ستاد تا ساعت مقرر الزامی می باشد.
شرایط متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ها: شرایط مذکور در اسناد مناقصه درج گردیده است و به پیشنهادهای مناقصه گرانی که دارای شرایط مذکور نباشند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
نام و نشانی شرکت مناقصه گزار : زنجان-خیابان سرباز(سعدی شمالی)- شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان-امور تدارکات- کد پستی ۴۵۱۳۷۱۳۱۱۱ تلفن ۱۳-۰۲۴-۳۳۴۴۰۰۱۱ فاکس ۰۲۴-۳۳۴۴۲۰۳۵
هزینه درج دو نوبت آگهی روزنامه: بر عهده برندگان مناقصه ها خواهد بود و مناقصه گر می بایست مبلغ آن را از اداره قراردادهای شرکت سوال نماید. (تلفن اداره قراردادها شرکت: ۰۲۴-۳۳۱۵۷۲۷۴)
آگهی مناقصه مشروحه در سایت های زیر نیز قابل مشاهده می باشد: (سایت شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان www.zedc.ir و www.tavanir.org.ir شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر یا http://iets.mporg.ir پایگاه ملی مناقصات)

شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان

آگهی مناقصه

شرکت تعاونی مسکن خدمات کارکنان نیروی زمینی سپاه در نظر دارد نسبت رفع عیب، نواقص و اخذ تأییدیه استاندارد آسانسور ۸ بلوک پروژه شهید خرازی، از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید، لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط و ذیصلاح دعوت می گردد، از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ الی ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ نسبت به دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.
مهلت تحویل اسناد تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ می باشد.
آدرس دریافت اسناد مناقصه: تهران - منطقه ۲۱ - کیلومتر ۷ بزرگراه شهید لشکری غرب - جنب پمپ بنزین - پروژه شهید تندگویان
حسن بهرام زاده
مدیر عامل شرکت تعاونی مسکن نیروی زمینی سپاه

نوبت اول

آگهی مزایده

وزارت آموزش و پرورش
اداره کل آموزش و پرورش شهر تهران

مدیریت آموزش و پرورش منطقه ۵ تهران در نظردارد ۳ مرکز پیش دبستانی (هر کدام حداقل یک کلاس) به نشانی: آموزش و پرورش منطقه ۵ تهران را با کاربری پیش دبستانی با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۰۴۹۴۳۰۰۰۰۷۷ الی ۵۰۰۵۰۰۴۹۴۳۰۰۰۰۷۹ ثبت شده در سامانه تدارکات الکترونیکی با حفظ کاربری و به لحاظ مقررات مربوطه بر مبنای نظریه کارشناسی رسمی دادگستری به اشخاص واجد شرایط حقیقی یا حقوقی به صورت اجاره ۸ ماهه واگذار نماید .
متقاضیان در صورت تمایل می توانند جهت اطلاع و دریافت شرایط مزایده و شرکت در آن از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ جهت دانلود شرایط مزایده به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه نمایند.
تاریخ انتشار مزایده:۱۴۰۵/۰۹/۰۴
مهلت دریافت اسناد:۱۴۰۵/۰۹/۰۷
مهلت پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۰۹/۱۸