

جهان اقتصاد بررسی می کند؛

بازار خودرو روی دور گرانی؛ مردم تماشاگر شدند

یک سال کافی بود تا فاصله میان قیمت خودرو و توان خرید خانوارها باز هم عمیق‌تر شود؛ بازاری که زمانی بخش مهمی از طبقه متوسط می‌توانست برای خرید آن برنامه‌ریزی کند، حالا برای بسیاری به یک خرید سنگین

و دور از دسترس تبدیل شده است. جهش قیمت‌ها فقط حاصل یک عامل نیست؛ ترکیبی از نوسان ارز، رشد هزینه تولید، محدودیت عرضه و انتظارات تورمی، خودرو را به یکی از نمادهای کاهش قدرت خرید در اقتصاد ایران تبدیل کرده

است. بازار خودرو در یک سال گذشته بار دیگر نشان داد که قیمت این کالا دیگر فقط به میزان عرضه و تقاضای مصرفی وابسته نیست. هر تغییری در نرخ ارز، هزینه مواد اولیه یا

«جهان اقتصاد» گزارش می‌دهد

تله «شدت انرژی» در اقتصاد ایران

در روزگاری که پارادایم اقتصاد جهانی بر مدار «بهینه‌سازی منابع» و «گذار هوشمند انرژی» بازتعریف می‌شود، ساختار مصرف انرژی در ایران روندی معکوس و نگران‌کننده را به نمایش گذاشته است. داده‌های متفن گزارش‌های بین‌المللی نشان می‌دهد که ایران نه تنها در جمع پرمصرف‌ترین‌ها قرار گرفته، بلکه در ردیف ۶ کشور انگشت‌شمار جهان است که شاخص «شدت مصرف انرژی» در آن‌ها روندی صعودی را طی می‌کند؛ واقعیتی به این معنا که به‌زای تولید هر واحد ناخالص داخلی یا ایجاد رفاه اجتماعی، هزینه‌ی انرژی به‌مراتب سنگین‌تری نسبت به استانداردهای بین‌المللی پرداخت می‌شود. خلط میحث میان «میزان کل مصرف» با «شاخص شدت انرژی»، یکی از خطاهای رایج در تحلیل‌های عمومی است. شدت انرژی شاخصی ساختاری است که نشان می‌دهد برای دستیابی به یک سطح مشخص از رفاه یا ارزش افزوده، چه میزان انرژی مستهلک می‌شود. قرار گرفتن ایران در صدر جدول ۲۰ ساله‌ی ارزیابی ۱۷۰ کشور جهان، گواهی بر یک «نشت اقتصادی فراگیر» و عدم بازدهی فرآیندهای تولید و مصرف است. چنین وضعیتی، پاشنه‌اشیل امنیت انرژی ملی محسوب می‌شود؛ چرا که تاب‌آوری شبکه در برابر تکانه‌های بیرونی و نوسانات عرضه را به حداقل می‌رساند.

ادامه صفحه ۶

جهان اقتصاد گزارش می‌دهد؛

قیف‌سازی؛ ماحصل نبود طرح‌های کارشناسی برای کاهش ترافیک

ادامه صفحه ۴

فضای اقتصادی کشور می‌تواند خیلی سریع انتظارات فعالان بازار را تغییر دهد و قیمت‌ها را تحت تأثیر قرار دهد. اما مسئله مهم‌تر، فاصله‌ای است که میان قیمت خودرو و درآمد خانوار ایجاد شده است.

ادامه صفحه ۲

جهان اقتصاد گزارش می‌دهد:

آفت برقی به جان زمین‌های کشاورزی افتاد



ادامه صفحه ۸

چالش تأمین سنگ آهن و برنامه‌های فولاد سنگان برای کاهش ریسک خوراک

حسین عباس‌نیا، معاون امور معدنی فولاد سنگان، با تشریح آخرین وضعیت تأمین سنگ‌آهن و عملیات استخراج در مجتمع سنگ‌آهن سنگان، مهم‌ترین چالش موجود را ضعف در عملیات باطله‌برداری و استخراج و محدودیت ظرفیت ناوگان معدنی عنوان کرد.

ادامه صفحه ۳

وبترین

ضوابط بلندمرتبه‌سازی شمال ابلاغ شد

ادامه صفحه ۴

اتابک: توسعه صنعتی ایلام بر پایه

مزیت‌های اقتصادی دنبال شود

ادامه صفحه ۳

انباشت ۱۳ میلیون خودرو فرسوده

پشت سد اسقاط

ادامه صفحه ۲

نخستین پلاک ملی برای خودروی

منطقه آزاد اروند صادر شد

ادامه صفحه ۸

سرمقاله

مبارزه با قاچاق نباید به مانع

تجارت رسمی تبدیل شود

اردوان اکبرپور

ادامه صفحه ۲

یادداشت

سرمایه اجتماعی، ثروتی که با

بی‌توجهی فرسوده می‌شود

اشرف‌سادات جلال‌زاده

ادامه صفحه ۳

یادداشت

بانکداری بیمه‌ای و جریان نقد

صنعت بیمه

دکتر وحید نوبهار

ادامه صفحه ۴

آگهی تمدید مناقصه عمومی شماره ۱۱۴۸۱۷



شرکت فولاد غدیر نی ریز (سهامی عام) با شماره ثبت ۱۳۰۰ پیرو آگهی، « خرید و تحویل، نصب و راه اندازی آنالایزر گاز CH۴ CO۲ و O۲ و آموزش پرسنل »اعلان می‌دارد.

آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ تمدید می گردد.

محل تحویل پاکت ها:

- دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت فولاد غدیر نی ریز به آدرس : تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷. کدپستی ۱۵۱۴۸۱۹۷۱۱ دبیر کمیسیون معاملات تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۴۷۳۱۱ / ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ / ۰۲۱-۸۶۰۴۳۳۹۰ / ۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵ / ۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵
- دفتر مدیریت حراست واقع در محل مجتمع به آدرس : استان فارس، شهرستان نی ریز، کیلومتر ۵ جاده نی ریز- سیرجان ، دفتر مدیریت حراست کدپستی: ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱ تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۵۴۱۲۴

* متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه بایستی مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به حساب شبای شماره ۳۰۶۰ ۲۹۳۹ ۳۰۶۰ ۰۰۰۰ ۰۰۰۰ ۰۱۷۰ IR بانک ملی به نام شرکت فولاد غدیر نی ریز(غیر قابل استرداد) واریز نمایند.

* **تضمین شرکت در مناقصه :** بصورت سپرده در حساب مناقصه‌گذار (مصرح در اسناد مناقصه) و یا ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هشت میلیارد ریال) در وجه شرکت فولاد غدیر نی ریز می‌باشد.

* نحوه فروش و دریافت اسناد: متقاضیان می توانند در صورت تمایل با ارسال تصویر درخواست کتبی (شامل نام مناقصه و نام و نام خانوادگی مناقصه گر، شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی به مبلغ -/۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره فکس ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ داخلی ۶ و یا آدرس ایمیل شرکت به نشانی Tender@nghsco.ir (و اطلاع به داخلی ۱۱۴) اسناد این مناقصه را خریداری نمایند، پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مناقصه برای مناقصه گر ارسال خواهد شد.شایان ذکر است دریافت اسناد نیازمند هیچگونه مراجعه حضوری نمی‌باشد.

* شرکت فولاد غدیر نی ریز در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهاده‌ها، انتخاب یک یا چند برنده برای اقلام موضوع مناقصه و تقسیم خرید بین آنان نیز مختار می باشد. همچنین مجاز خواهد بود بر طبق شرایط قرارداد تا بیست و پنج درصد موضوع و مبلغ قرارداد را افزایش یا کاهش دهد .

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت فولاد غدیر نی ریز

آگهی مزایده



اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان آذربایجان غربی در نظر دارد مزایده احاله مدیریت اجرای طرح مرتعداری در شرح جدول ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران درصورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند . تاریخ انتشار مزایده در سامانه تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ می باشد. کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی عضو سامانه ستاد مجاز به شرکت در مزایده احاله مدیریت اجرای طرح مرتعداری میناوی شهرستان شاهیندژ می باشند.

لازم بذکر است براساس مواد ۱۹۰-۲۱۱-۲۱۲ قانون مدنی ، پیشنهاد دهندگان می بایست به سن قانونی رسیده باشند و مزایده گران در زمان شرکت در مزایده نباید از نظر قانونی یا قضایی ممنوع معامله باشند .

مدت کلی اجرای طرح از تاریخ ابلاغ قرارداد به مدت ۱۰ سال بوده و مبلغی که برنده مزایده باید سالانه به عنوان حقوق دولتی از بابت اجرای طرح به حساب دولت واریز نماید،در سال اول محاسبه و در سنوات آتی تا پایان مدت قرارداد براساس شاخص اعلامی نرخ تورم سالانه افزایش می یابد.

کل هزینه های اجرای تعهدات ۱ ساله طرح مذکور براساس مفاد کتابچه مصوب و بیلان طرح(بدون احتساب بهره مالکانه) که به پیوست اسناد مزایده میباشد باید تماما توسط مجری طرح (برنده مزایده) هزینه گردد و پرداخت سایر هزینه ها من جمله هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.

پیشنهادهای می گردد قبل از ارائه پیشنهاد از مرع موضوع مزایده بازدیدب بعمل آورید.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱-۰۴۴-۳۳۷۷۵۰۰۵-۸

ردیف	محل اجرای مزایده	مبلغ بهره مالکانه(ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	زمان دریافت اسناد از سایت تا مورخه	مهلت ارائه پیشنهاد	زمان بازگشایی	شماره مزایده
۲	میناوی شاهیندژ	۱,۵۴۷,۵۷۰,۵۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۶/۲۱	۱۴۰۵/۰۶/۳۱	۱۴۰۵/۰۷/۰۱	۵۰۰۰۰۰۲۲۵۰۰۰۰۳

دفتر ثبت نام : آذربایجان غربی ۳۲۳۲۳۱۱۳-۰۴۴

اداره کل منابع طبیعی وآبخیزداری آذربایجان غربی

بازار ارز ؛ عبور از تلاطم هیجانی با واقعیت‌های اقتصادی

ارز و ریسک‌های تجاری، خود به عاملی برای افزایش تقاضای سفته‌بازی تبدیل شده است. بنابراین، بازار ارز تشنه‌ی سیگنال‌های مثبت از سوی تعاملات بین‌المللی است، نه صرفاً بخشنامه‌های داخلی.

سومین واقعیت نیز فشار اقتصادی، محاصره دریایی و تحریم های همه جانبه است. شرایطی که صادرات نفت و دسترسی به منابع ارزی را با مشکل مواجه می کند و می بایست در چارچوب دیپلماسی و تفاهم بین المللی، حل و فصل شود.

۳ راهکار برای عبور از تلاطم حال، راهکار عبور از این تلاطم چیست؟ چگونه می‌توان بازار را از چنبره انتظارات مخرب رها کرد؟

گام نخست، «پذیرش واقعیت‌ها و پرهیز از سرکوب قیمتی» است. سیاست‌گذار باید بپذیرد که بازار ارز یک دامسج است؛ شکستن دامسج، تب اقتصاد را پایین نمی‌آورد. راهکار، درمان ریشه‌های تب یعنی کنترل نقدینگی و انضباط مالی است. بانک مرکزی باید با استقلال عمل و استفاده از ابزارهای مدرن سیاست‌گذاری پولی، مهار تورم را در صدر اهداف خود قرار دهد.

گام دوم، «شفافیت و ارتباط موثر با افکار عمومی» است. در شرایطی که انتظارات تورمی بر بازار حاکم است، سکوت یا ارائه آمارهای غیرقابل‌اتکا تنها خوراک شایعات را فراهم می‌کند. سیاست‌گذار باید با تعامل مداوم با مردم و فعالان اقتصادی، لنگر انتظارات را در آذهان تثبیت کند.

گام سوم، «اصلاحات ساختاری در تجارت خارجی» است. بازگرداندن ارزهای صادراتی به چرخه اقتصادی، اصلاح سامانه‌های تخصیص ارز و حرکت به سمت تکنرخی شدن واقعی ارز، می‌تواند انگیزه سفته‌بازی را به شدت کاهش دهد. وقتی فعال اقتصادی بداند که با صادرات خود می‌تواند با کمترین اصطکاک و ریسک قانونی، ارز خود را در بازار آزاد و رقابتی به فروش برساند، دیگر نیازی به احتکار یا انتقال سرمایه به خارج از کشور نخواهد داشت. بنابراین باید به این واقعیت بنیادین تن داد که بازار ارز، آینه‌ی تمام‌نمای سلامت یا بیماری کل اقتصاد است. نمی‌توان در حالی که از جای‌جای اقتصاد سیال نقدینگی و کسری بودجه می‌چکد، انتظار داشت که بازار ارز آرامش مطلق داشته باشد. عبور از تلاطم فعلی، نیازمند شجاعت سیاست‌گذار برای جراحی ساختارهای میوب مالی و انضباطبخشی به متغیرهای کلان است. تنها با تکیه بر واقعیت‌های اقتصادی و حرکت در مسیر اصلاحات پایدار است که می‌توان چنبره انتظارات تورمی را شکست و آرامش را به بازار و سفره مردم بازگرداند.

بازار ارز در اقتصاد ایران، همواره بیش از آنکه یک بازار صرفاً مالی و تابع عرضه و تقاضای کلاسیک باشد بازتاب‌دهنده نبض روانی، سیاسی و انتظارات آحاد جامعه بوده است.

بازار ارز در اقتصاد ایران، همواره بیش از آنکه یک بازار صرفاً مالی و تابع عرضه و تقاضای کلاسیک باشد، بازتاب‌دهنده نبض روانی، سیاسی و انتظارات آحاد جامعه بوده است. در ماه‌های اخیر، نوسانات نرخ ارز و حساسیت بیش‌ازحد بازار به کوچک‌ترین اخبار و شایعات، بار دیگر این واقعیت را یادآوری کرده است که متغیرهای روانی و «انتظارات تورمی» گاهی قدرتی فزاینده در متغیرهای بنیادین اقتصاد پیدا می‌کنند. بازار ارز امروز در چنبره انتظارات گرفتار شده و عبور از این تلاطم، نیازمند گذار از نگاه‌های سازوای و کوتاه‌مدت به سمت درک عمیق واقعیت‌های اقتصادی است.

برای درک بهتر وضعیت موجود، باید بدانیم که «انتظار» در ادبیات اقتصاد کلان، به معنای پیش‌بینی فعالان اقتصادی از آینده بر اساس تجربیات گذشته و اطلاعات موجود است. در اقتصاد ایران، به دلیل سابقه طولانی تورم ساختاری، حافظه تاریخی مردم و فعالان اقتصادی به گونه‌ای شکل گرفته است که هرگونه سیگنال منفی سیاسی یا اقتصادی، به سرعت به یک «پیش‌بینی خودکام‌بخش» تبدیل می‌شود. یعنی افراد انتظار دارند که قیمت‌ها در آینده افزایش یابد، بنابراین برای حفظ ارزش دارایی خود به بازار ارز هجوم می‌برند و همین هجوم، باعث افزایش واقعی قیمت‌ها می‌شود. در این فضا، بازار ارز از مدار واقعیت‌های اقتصادی خارج شده و در مدار هیجانات و شایعات به نوسان می‌پردازد.

برای عبور از این تلاطم، باید نگاه خود را از «تابلوی صراف‌ها» برداشته و به «واقعیت‌های اقتصادی» در لایه‌های زیرین اقتصاد معطوف کنیم. واقعیت‌های اقتصادی چه می‌گویند؟ نخستین و مهم‌ترین واقعیت، «رشد نقدینگی و تورم ساختاری» است. نرخ ارز در بلندمدت، تابعی از تفاوت نرخ تورم داخلی و خارجی است. تا زمانی که موتور خلق نقدینگی به دلیل کسری بودجه دولت، ناترازی بانک‌ها و شرکت‌های دولتی روشن است، نمی‌توان انتظار تثبیت پایدار در بازار ارز را داشت. واقعیت تلخ این است که تا زمانی که انضباط مالی بر بودجه‌ریزی حاکم نشود، هرگونه تلاش برای تثبیت دستوری نرخ ارز، تنها به کاهش ذخایر ارزی کشور و ایجاد رانت دامن خواهد زد. دومین واقعیت اقتصادی، «تراز تجاری و هزینه‌های مبادله» است. در شرایطی که اقتصاد ایران با چالش‌های بین‌المللی و محدودیت‌های دسترسی به منابع ارزی خود دست‌وپنج نرم می‌کند، هزینه انتقال

آگهی نوبت سوم مزایده عمومی

سازمان مدیریت حمل و نقل بارومسافر شهرداری اراک

سازمان مدیریت حمل و نقل بارومسافر شهرداری اراک در نظر دارد ۸۰۰۰ لیتر روغن سوخته را از طریق مزایده عمومی و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار نماید.

عنوان مزایده	فروش ۸۰۰۰لیتر روغن سوخته به مبلغ پایه ۲۶۰,۰۰۰ ریال و مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۱۰,۴۰۰,۰۰۰ ریال می باشد(شماره مزایده در سامانه ستاد: ۱۰۵۰۹۳۳۸۰۰۰۰۰۰۴)
نحوه و زمان دریافت اسناد مزایده	دریافت اسناد مزایده از ساعت ۸:۰۰روزی پنج شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۱۲ تا ساعت ۱۳:۰۰روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۲به مدت ۵ روز و صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر می باشد.
آخرین مهلت بازگداری مدارک و پیشنهاد قیمت	آخرین مهلت بازگداری مدارک بصورت الکترونیکی در سامانه ستاد یا رعایت موارد مندرج در اسناد مزایده و تحویل نسخه فیزیکی ضمانت نامه یا فیش واریزی به دبیرخانه سازمان مدیریت حمل و نقل بارو مسافر شهرداری اراک تا ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ می باشد .
میزان و نوع تضمین شرکت در مزایده	۵ برابر درصد مبلغ برآورد و صرفاً در قالب ضمانت نامه بانکی (فراندا رجاع کار) با ۳ ماه اعتبار یا فیش واریزی به حساب سپرده سازمان مدیریت حمل و نقل بارومسافر شهرداری به شماره حساب ۱۰۰۸۱۷۶۸۸۱۴ بانک شهر شعبه شهید بهشتی
زمان گشایش پاکت ها و محل تشکیل کمیسیون مزایده	روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ راس ساعت ۹:۰۰ دفتر رئیس سازمان
حداقل صلاحیت شرکت کننده	همه افراد حقیقی و حقوقی مجاز می باشند.

به پیشنهادت مهمتر، مشروط ، فاقد شرایط واقعی، فاقد ضمانت نامه یا فیش واریزی و یا به میزان کم تر از مبلغ تضمین و خارج از مهلت ترتیب اثر داده نمی شود. هزینه کارمزد سامانه ستاد به‌عده برنده مزایده خواهد بود. سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده مندرج است. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد شرکت کنندگان در مزایده و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان در مزایده در صورت عدم عضویت، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده انجام دهند.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به امور قراردادهای سازمان مدیریت حمل و نقل بارومسافر شهرداری اراک واقع در بلوار آیت اله اراکی روبروی کارخانه ماشین سازی سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری اراک مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۸۳۲۱۳۷۰۰۶ تماس حاصل فرمایند.

محمد حسین ساده‌وند

رئیس سازمان

مبارزه با قاچاق نباید به مانع تجارت رسمی تبدیل شود

اردوان اکبرپور، عضو کمیسیون صنایع مجلس شورای اسلامی مبارزه با قاچاق کالا و ارز، زمانی می‌تواند به هدف اصلی خود یعنی حمایت از تولید داخلی و سلامت اقتصاد برسد که میان فعالیت غیرقانونی و تجارت رسمی تفاوت قائل شود. برخورد با قاچاقچی باید قاطع باشد، اما تولیدکننده و صادرکننده‌ای که در چارچوب قانون فعالیت می‌کند، نباید درگیر فرآیندهای پیچیده و هزینه‌های اضافی شود.

یکی از چالش‌های جدی فعالان اقتصادی، افزایش مقررات و الزاماتی است که در مسیر تولید و تجارت رسمی ایجاد شده است. در برخی موارد، پیچیدگی فرآیندهای ثبت سفارش، بازگشت ارز و نظارت‌های متعدد، به جای اینکه فعالیت‌های غیرقانونی را هدف قرار دهد، زمان و هزینه فعالیت بنگاه‌های شناسنامه‌دار را افزایش داده است.

این مسئله زمانی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند که تولیدکننده برای ادامه فعالیت خود به سرعت در تأمین مواد اولیه، فروش محصول و بازگشت منابع مالی نیاز دارد. هرگونه تأخیر اداری می‌تواند هزینه تولید را افزایش داده و قدرت رقابت بنگاه ایرانی را در بازارهای داخلی و خارجی کاهش دهد.

از سوی دیگر، سخت‌تر شدن مسیر تجارت رسمی لزوماً به معنای کاهش قاچاق نیست. اگر فرآیند قانونی تجارت بیش از اندازه پرهزینه و پیچیده شود، بخشی از فعالان اقتصادی ممکن است برای کاهش هزینه‌ها به مسیرهای غیررسمی سوق پیدا کنند. بنابراین سیاست مبارزه با قاچاق باید به گونه‌ای طراحی شود که فعالیت قانونی ساده‌تر، شفاف‌تر و کم‌هزینه‌تر از فعالیت غیررسمی باشد.

اکبرپور، عضو کمیسیون صنایع، با تأکید بر همین رویکرد، معتقد است اصل مبارزه با قاچاق قابل تردید نیست، اما مقرراتی که در عمل به مانع تولید و صادرات تبدیل می‌شوند باید مورد بازنگری قرار گیرند. به اعتقاد او، اصلاح قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز باید با نگاه کارشناسی و با توجه به واقعیت‌های تجارت و تولید انجام شود.

راهکار مؤثر، حرکت از نظارت‌های سنتی و گسترده به سمت نظارت هوشمند و مبتنی بر اطلاعات است. سامانه‌های شفاف، تبادل اطلاعات میان دستگاه‌ها و استفاده از داده‌های تجاری می‌تواند امکان شناسایی تخلف را افزایش دهد، بدون آنکه تمام فعالان اقتصادی درگیر برورکراسی سنگین شوند.

در نهایت، مبارزه موفق با قاچاق زمانی اتفاق می‌افتد که اقتصاد رسمی جذاب‌تر و مسیر تجارت قانونی کوتاه‌تر شود. هدف سیاست‌گذار نباید صرفاً افزایش کنترل‌ها باشد؛ بلکه باید ایجاد محیطی باشد که تولیدکننده و صادرکننده قانونی بتواند با کمترین هزینه و بیشترین شفافیت فعالیت کند و در مقابل، مسیر قاچاقی برای متخلفان هر روز محدودتر شود.

مفقودی

برگ سبز موتور سیکلت انژکتوری رایز تیپ NVX1۷۰H
مدل ۱۴۰۲
رنگ سفید به شماره موتور ۰۱۶۹N۶۰۱۱۲۸۹۷
و شماره تنه N۶۰FABGTMP۲T1۸۴۸۰
و به شماره پلاک ۳۲۱۱۹۸-۳۲۱
اینجناب اکبر قره داغی به کدملی ۱۵۳۴۱۵۱۵۲۲
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی موتور سیکلت CG۱۲۵ به رنگ قرمز مدل ۱۳۸۷
به شماره شاسی: NEA*۰۱۷۵۸۸۱۲۵۸۸۷۱۴۸۴**
به شماره موتور: ۰۸۱۷۵۸۸
به شماره انتظامی: ۸۱۴ ایران ۷۹۱۶۴
به نام : مهدی زینلی رو گوشواره
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

احتراما – بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضای تعاونی مسکن جهاد دانشگاهی میرساند که طبق اعلام تعاونی مذکور کلیه قطعات شماره های ۲۰ الی ۴۵ و ۵۲ و ۶۷ الی ۱۱۰ و ۱۱۳ الی ۱۲۳ و ۱۱۲۵ الی ۱۴۰ و ۱۵۴ الی ۱۶۱ و ۱۵۴۴ الی ، ۵۵۰ و ۸۹۰ و ۸۹۱ و ۹۵۴ و ۹۰۲ و ۹۴۴ و ۴ و ۴ الی ۸ و ۱۰ الی ۱۲ و ۵۲ موضوع صورت جلسه تغییر وضعیت شماره ۸۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ به شرح ذیل و با سهام مشخص شده

در مالکیت اعضای آن تعاونی قرار گرفته است :

قطعه ۲۰ سه دانگ مشاع در مالکیت غلامرضا قویدل قاسم آبادی و سه دانگ مشاع در مالکیت مصطفی فردوسی قطعه ۲۱ سه دانگ مشاع در مالکیت ابراهیم مهدوی و سه دانگ مشاع در مالکیت تعاونی مسکن جهاددانشگاهی قطعه ۲۳ سه دانگ مشاع در مالکیت یوسفعلی قنبری و سه دانگ مشاع در مالکیت تعاونی مسکن جهاددانشگاهی قطعه ۲۴ سه دانگ مشاع در مالکیت علی محمد عباس آبادی و سه دانگ مشاع در مالکیت مسعود هاشمی فر قطعه ۲۵ شش دانگ در مالکیت تعاونی مسکن جهاددانشگاهی قطعه ۲۶ سه دانگ مشاع در مالکیت رویا کریمی جهندیزی و سه دانگ مشاع در مالکیت حسن درستکار قطعه ۲۷ سه دانگ مشاع در مالکیت افسانه شکوری و سه دانگ مشاع در مالکیت سید جمال مدرسی قطعه ۲۸ سه دانگ مشاع در مالکیت محمد علی خلیلی اردکانی و سه دانگ مشاع در مالکیت محمد حسن عسگری قطعه ۲۹ سه دانگ مشاع در مالکیت ایمان مهنایی قره لو و سه دانگ مشاع در مالکیت نادر شبخی قطعه ۳۰ سه دانگ مشاع در مالکیت مجید نکونام و سه دانگ مشاع در مالکیت محمد نکونام قطعه ۳۱ سه دانگ مشاع در مالکیت علی اصغر احمدی و سه دانگ مشاع در مالکیت غلامرضا احمدی قطعه ۳۲ سه دانگ مشاع در مالکیت اصغر کشاورز پور و سه دانگ مشاع در مالکیت مهدی تقی زاده گجاری قطعه ۳۳ سه دانگ مشاع در مالکیت حسین زمانی و سه دانگ مشاع در مالکیت محمد زمانی قطعه ۳۴ سه دانگ مشاع در مالکیت جواد آقایی و سه دانگ مشاع در مالکیت حسین صیابی قطعه ۳۵ سه دانگ مشاع در مالکیت رضا رحمانی و سه دانگ مشاع در مالکیت محمد حسن برازان قطعه ۳۶ سه دانگ مشاع در مالکیت علیرضا صحرایی و سه دانگ مشاع در مالکیت محمود حیدری قطعه ۳۷ سه دانگ مشاع در مالکیت سیروس نبی زاده و سه



یک سال کافی بود تا فاصله میان قیمت خودرو و توان خرید خانوارها باز هم عمیق‌تر شود؛ بازاری که زمانی بخش مهمی از طبقه متوسط می‌توانست برای خرید آن برنامه‌ریزی کند، حالا برای بسیاری به یک خرید سنگین و دور از دسترس تبدیل شده است. جهش قیمت‌ها فقط حاصل یک عامل نیست؛ ترکیبی از نوسان ارز، رشد هزینه تولید، محدودیت عرضه و انتظارات تورمی، خودرو را به یکی از نمادهای کاهش قدرت خرید در اقتصاد ایران تبدیل کرده است. بازار خودرو در یک سال گذشته بار دیگر نشان داد که قیمت این کالا دیگر فقط به میزان عرضه و تقاضای مصرفی وابسته نیست. هر تغییری در نرخ ارز، هزینه مواد اولیه یا فضای اقتصادی کشور می‌تواند خیلی سریع انتظارات فعالان بازار را تغییر دهد و قیمت‌ها را تحت تأثیر قرار دهد.

اما مسئله مهم‌تر، فاصله‌ای است که میان قیمت خودرو و درآمد خانوار ایجاد شده است.

افزایش حقوق معمولاً با فاصله و سرعتی کمتر از رشد قیمت دارایی‌ها و کالاهای بادوام اتفاق می‌افتد. خودرو نیز از همین قاعده مستثنی نیست. وقتی قیمت یک خودرو در مدت کوتاهی جهش می‌کند اما درآمد خانوار چنین رشدی ندارد، طبیعی است که تقاضای مصرفی کاهش پیدا کند.

نتیجه می‌تواند بازاری عجیب باشد؛ قیمت‌ها بالا، اما توان خرید پایین.

در این شرایط، خودرو برای بخشی از مردم دیگر یک کالای مصرفی ساده نیست. برخی خریداران با هدف حفظ ارزش پول وارد بازار می‌شوند و همین تقاضای سرمایه‌ای می‌تواند در دوره‌های تورمی فشار بیشتری بر قیمت‌ها ایجاد کند.

از طرف دیگر، هزینه تولید نیز واقعاً افزایش یافته است. صنعت خودرو برای تولید به قطعات، مواد اولیه، تجهیزات و خدمات متعددی نیاز دارد که بخشی از آنها به نرخ ارز وابسته‌اند. بنابراین نمی‌توان تمام افزایش قیمت را صرفاً به رفتار بازار نسبت داد.

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

بازار خودرو روی دور گرانی؛ مردم تماشاگر شدند



کاهش هزینه تولید نیز باید در دستور کار قرار گیرد. تأمین مواد اولیه، هزینه‌های مالی، فرآیندهای اداری، بهره‌وری پایین و مشکلات زنجیره قطعه‌سازی، همگی می‌توانند روی قیمت نهایی اثر بگذارند.

در کنار آن، رقابت اهمیت زیادی دارد. بازاری که انتخاب‌های بیشتری در اختیار مصرف‌کننده قرار دهد، تولیدکننده را نیز به سمت کنترل هزینه، افزایش کیفیت و ارائه محصول بهتر سوق می‌دهد. واردات هدفمند می‌تواند بخشی از این فشار رقابتی را ایجاد کند. البته به شرط آنکه سیاست وارداتی ثبات داشته باشد و به تولید داخلی نیز فرصت سازگاری بدهد.

اما حتی اصلاح بازار خودرو بدون توجه به قدرت خرید خانوار کامل نخواهد بود. وقتی درآمد مردم از قیمت کالاها عقب می‌ماند، کاهش قیمت خودرو به تنهایی نمی‌تواند مشکل را حل کند. مصرف‌کننده باید توان خرید داشته باشد تا بازار از رکود خارج شود.

در واقع، یکی از نشانه‌های مهم وضعیت فعلی بازار خودرو همین است که گرانی لزوماً به معنای رونق نیست. ممکن است قیمت‌ها بالا باشد اما تعداد خریداران واقعی کاهش پیدا کند. فروشنده برای فروش منتظر قیمت بالاتر بماند و خریدار نیز خرید را به آینده

اما پذیرفتن افزایش هزینه تولید به معنای پذیرفتن هر قیمت نهایی نیست.

اینجاست که سیاست‌گذاری اهمیت پیدا می‌کند.

اگر تولیدکننده با افزایش مداوم هزینه‌ها مواجه باشد، قیمت تمام‌شده بالا می‌رود. اگر هم‌زمان عرضه محدود بماند و رقابت کافی وجود نداشته باشد، فشار بیشتری بر بازار وارد می‌شود. در چنین شرایطی، مصرف‌کننده عملاً میان چند گزینه محدود گرفتار می‌شود.

مسئله دیگر، فاصله میان قیمت کارخانه و بازار است. هرجا قیمت رسمی با قیمت واقعی بازار فاصله زیادی پیدا کند، انگیزه برای واسطه‌گری افزایش پیدا می‌کند.

در نتیجه بخشی از تقاضا به جای مصرف واقعی، به دنیال استفاده از اختلاف قیمت‌ها می‌رود. این وضعیت نه به نفع مصرف‌کننده است و نه به نفع تولیدکننده. اصلاح این بخش نیازمند تصمیم‌های تدریجی و حساب‌شده است، نه سیاست‌های مقطعی.

افزایش تولید یکی از نخستین راهکارهاست. بازار زمانی می‌تواند به تعادل برسد که عرضه متناسب با تقاضای واقعی باشد. البته افزایش تیراژ به تنهایی کافی نیست؛ اگر هزینه تولید همچنان بالا باشد، افزایش تعداد خودروها لزوماً به کاهش قیمت منجر نخواهد شد.

انباشت ۱۳ میلیون خودرو فرسوده پشت سد اسقاط

افت ۴۱ درصدی اسقاط خودروهای فرسوده و انباشت ۱۳ میلیون دستگاه فرسوده، صنعت خودرو را با چالش روبه روکرد.

با گذشت بیش از نیم‌قرن از آغاز فعالیت خودروسازی در کشور، بررسی شاخص‌های کلیدی توسعه، تولید، تجارت و اسقاط در سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که این صنعت استراتژیک همچنان با ناهمترازی‌های عمیق ساختاری، بی‌ثباتی در سیاست‌گذاری و افت عملکرد در بازارهای داخلی و بین‌المللی دست‌نچوله‌نرم می‌کند.

افت ۱۹۵ هزار دستگاهی تولید در سایه شوک‌های مقطعی

آمارهای عملکردی صنعت خودرو در سال ۱۴۰۴ گواهی بر افت محسوس تولید نسبت به سال پیش از آن است. در حالی که خودروسازان کشور در سال ۱۴۰۳ موفق به ثبت رکورد تولید ۱ میلیون و ۱۲۱ هزار دستگاهی شده بودند، این رقم در سال ۱۴۰۴ با کاهش ۱۹۵ هزار دستگاهی به ۹۲۶ هزار دستگاه تنزل یافته است.

ارزایی‌ها نشان می‌دهد عوامل غیرساختاری و شوک‌های مقطعی نظیر رخدادهای ژرف‌ترقیه (چنگ ۱۲ روزه)، نوسانات و اختلال در تخصیص و تأمین ارز و همچنین بروز حادثه انفجار در بندر شهید رجایی، نقش کلیدی در کند شدن چرخ خطوط تولید طی این دوره ایفا کرده‌اند. در بخش تجارت خارجی، عملکرد صنعت خودرو حاکی از افت شدید حضور در بازارهای بین‌المللی است. مجموع ارزش صادرات خودرو و

اختار اداری

مشاع در مالکیت تعاونی مسکن جهاددانشگاهی قطعه ۱۰۳ سه دانگ مشاع در مالکیت حسین محمدرضایی و سه دانگ مشاع در مالکیت محمد علی نجفی قطعه ۱۰۴ سه دانگ مشاع در مالکیت بهناز آقا علی اکبری و سه دانگ مشاع در مالکیت زینت سعیدلویبی قطعه ۱۰۵ سه دانگ مشاع در مالکیت علی اخوان و سه دانگ مشاع در مالکیت سیامک بلدی قطعه ۱۰۶ سه دانگ مشاع در مالکیت اسکندر درویش و سه دانگ مشاع در مالکیت بهزاد سلیمانی قطعه ۱۰۷ سه دانگ مشاع در مالکیت عزت بختیاری و سه دانگ مشاع در مالکیت احمد کاتبی قطعه ۱۰۸ شش دانگ مشاع در مالکیت مژگان ثابتی قطعه ۱۰۹ سه دانگ مشاع در مالکیت محمود محمد علیپور و سه دانگ مشاع در مالکیت تعاونی مسکن جهاددانشگاهی و سه دانگ مشاع در مالکیت تعاونی مسکن جهاددانشگاهی قطعه ۱۱۰ سه دانگ مشاع در مالکیت علیرضا عبیوضی اصل و سه دانگ مشاع در مالکیت حسین طهماسبی قطعه ۱۱۱ سه دانگ مشاع در مالکیت فرشته شاد و سه دانگ مشاع در مالکیت تعاونی مسکن جهاددانشگاهی قطعه ۱۱۶ سه دانگ مشاع در مالکیت بهنام درستکار و سه دانگ مشاع در مالکیت مهدی اسماعیلی قطعه ۱۱۷ سه دانگ مشاع در مالکیت ولی اله کفایتی و سه دانگ مشاع در مالکیت محسن کفایتی قطعه ۱۱۸ سه دانگ مشاع در مالکیت حمیدرضا طیبی و سه دانگ مشاع در مالکیت مهدی فاضلی قطعه ۱۱۹ سه دانگ مشاع در مالکیت علی حسین رستمی و سه دانگ مشاع در مالکیت سامان فرمان قطعه ۱۲۰ سه دانگ مشاع در مالکیت حسن هاتف و سه دانگ مشاع در مالکیت اشرف فرازی یگانه قطعه ۱۲۱ سه دانگ مشاع در مالکیت سعیدرضا ابراهیمی کارگر شیرازی و سه دانگ مشاع در مالکیت مرتضی آناطوبی قطعه ۱۲۲ سه دانگ مشاع در مالکیت خدیجه مرادی و سه دانگ مشاع در مالکیت حسن نقاشی قطعه ۱۲۳ سه دانگ مشاع در مالکیت جلال نژاد جواد و سه دانگ مشاع در مالکیت منیر تراهی قطعه ۱۲۵ سه دانگ مشاع در مالکیت رمضانعلی امینی و سه دانگ مشاع در مالکیت محمود طالبی قطعه ۱۲۶ سه دانگ مشاع در مالکیت محمد ذاکام و سه دانگ مشاع در مالکیت مسعود شفیعی قطعه ۱۲۷ سه دانگ مشاع در مالکیت ابوالفضل

موکول کند.

این همان رکودی است که در دل بازار گران شکل می‌گیرد.

ادامه چنین شرایطی برای صنعت خودرو نیز مطلوب نیست. خودروساز برای رشد پایدار به بازار مصرف واقعی نیاز دارد. اگر خودرو بیش از توان مالی جامعه قیمت‌گذاری شود، تعداد مشتریان بالقوه کاهش پیدا می‌کند و فاصله میان صنعت و مصرف‌کننده بیشتر می‌شود.

بنابراین سیاست‌گذار باید به جای تمرکز صرف بر کنترل قیمت، ریشه‌های گرانی را هدف قرار دهد.

ثبات نرخ ارز، افزایش عرضه، کاهش هزینه‌های تولید، رقابت بیشتر، اصلاح تدریجی نظام قیمت‌گذاری و ایجاد شرایط مناسب برای حضور خودروهای وارداتی می‌تواند بخشی از مسیر اصلاح را هموار کند.

در کنار این موارد، ثبات مقررات نیز اهمیت زیادی دارد. تولیدکننده و واردکننده زمانی می‌توانند برای بلند برنامه‌ریزی کنند که قوانین مربوط به ارز، واردات، تعرفه و قیمت‌گذاری دائماً تغییر نکند.

در نهایت، مسئله خودرو فقط قیمت یک کالا نیست؛ مسئله قدرت خرید مردم است.

وقتی یک خانوار برای تأمین خودرو مجبور می‌شود بخش بزرگی از پس‌انداز خود را کنار بگذارد یا سال‌ها خرید خود را به تعویق بیندازد، نشان می‌دهد میان قیمت کالا و درآمد جامعه شکاف ایجاد شده است.

این شکاف با دستور و بخشنامه از بین نمی‌رود. بازار خودرو برای بازگشت به شرایط متعادل، هم به تولید بیشتر نیاز دارد و هم به اقتصادی که قدرت خرید خانوار را حفظ کند. اگر فقط قیمت را سرکوب کنیم، مشکل به شکل دیگری برمی‌گردد؛ اگر فقط قیمت را آزاد کنیم، ممکن است فشار بیشتری به مصرف‌کننده وارد شود.

راه درست، حرکت تدریجی به سمت بازاری رقابتی، شفاف و قابل پیش‌بینی است.

خودرو نباید به کالایی تبدیل شود که قیمتش هر روز از درآمد مردم فاصله بیشتری بگیرد. اگر قرار است بازار خودرو از رکود خارج شود، اولین قدم این است که سیاست‌گذار فاصله میان «قیمت خودرو» و «توان خرید مردم» را جدی بگیرد.

محیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک ملارد

یکی ازموضوعات مهم صنعت خودرو در سال ۱۴۰۴، افت عملکرد در حوزه نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده است. پس از ابلاغ آیین‌نامه جدید اسقاط در انتهای سال ۱۴۰۳ که جهش خروج خودروهای فرسوده را به همراه داشت و آمار اسقاط را به ۳۵۰ هزار دستگاه رساند، این شاخص در سال ۱۴۰۴ با افت ۴۱ درصدی روبه‌رو شد و به ۲۰۴ هزار دستگاه کاهش یافت.

این عقب‌گرد در حالی رخ داده که طبق تکالیف برنامه هفتم توسعه، کشور باید تا پایان برنامه به آمار اسقاط ۵۰۰ هزار دستگاه در سال دست یابد؛ برنامه‌ای که در سال ۱۴۰۴ تنها حدود ۴۱ درص ذر هدف سالیانه آن محقق شده است.

نتیجه کم‌توجهی به اسقاط در سال‌های ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۲ (که مجموع اسقاط سالانه زیر ۱۰۰ هزار دستگاه بود)، انباشت بیش از ۱۲ میلیون خودروی فرسوده و پرمصرف در سطح جاده‌ها و شهرهای کشور است.

تحلیل داده‌های سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد صنعت خودروی کشور بیش از هر زمان دیگری نیازمند ثبات در سیاست‌گذاری، اصلاح ساختاری قانون ساماندهی صنعت خودرو (په‌ویژه ماده ۱۰ و آیین‌نامه‌های اجرایی اسقاط)، اصلاح سبد انرژی وسایل نقلیه و تأمین منابع مالی پایدار برای توسعه ناوگان حمل‌ونقل عمومی است. بدون ایجاد زنجیره متوازن میان تولید، واردات رقابتی، اسقاط فلال و صادرات پایدار، چالش‌های این صنعت در حوزه انرژی و بازار به ابعاد پیچیده‌تری خواهد رسید.

احمدی زاده نور زنی و سه دانگ مشاع در مالکیت علیرضا فلاح احمدیان قطعه ۱۲۸ سه دانگ مشاع در مالکیت حسن یگانه و سه دانگ مشاع در مالکیت علی حاجی کتانی قطعه ۱۲۹ سه دانگ مشاع در مالکیت یقینعلی قاسمی و سه دانگ مشاع در مالکیت تعاونی مسکن جهاد دانشگاهی ۱۳۰ سه دانگ مشاع در مالکیت حمیدرضا صادق محمدی و سه دانگ مشاع در مالکیت مسعود میرزرگر قطعه ۱۳۲ شش دانگ مشاع در مالکیت تعاونی مسکن جهاددانشگاهی قطعه ۱۳۳ سه دانگ مشاع در مالکیت میر صادق فرهنگی و سه دانگ مشاع در مالکیت عباس خباز قطعه ۱۳۵ سه دانگ مشاع در مالکیت عبدالعزیز کتنامی کاشانی و سه دانگ مشاع در مالکیت حجت اله طلوع اصل قطعه ۱۳۶ سه دانگ مشاع در مالکیت حمیدرضا صحت طلب شاهرودی و سه دانگ مشاع در مالکیت زین العابدین هادوی راد قطعه ۱۳۷ سه دانگ مشاع در مالکیت زهره احمدی خطیر مزروع و سه دانگ مشاع در مالکیت معصومه ملک جعفریان قطعه ۱۳۸ سه دانگ مشاع در مالکیت تعاونی مسکن جهاددانشگاهی و سه دانگ مشاع در مالکیت جلیل حکمتی کوزه کتان قطعه ۱۵۴ سه دانگ مشاع در مالکیت محمد شفیق زاده و سه دانگ مشاع در مالکیت تعاونی مسکن جهاددانشگاهی قطعه ۱۵۵ سه دانگ مشاع در مالکیت محمد خلج امیر حسینی و سه دانگ در مالکیت علیرضا هادی قطعه ۱۵۶ سه دانگ مشاع در مالکیت محمود صفیری و سه دانگ در مالکیت حامد مانی فر قطعه ۱۵۷ سه دانگ مشاع در مالکیت جمشید سلیمی و سه دانگ در مالکیت احسان بیات قطعه ۱۵۸ سه دانگ مشاع در مالکیت محمد کاظم کنزی و سه دانگ مشاع در مالکیت خلیل کنزی و شش دانگ کلیه قطعات به شماره های ۴۴،۴۴،۸۴،۴۱،۴۲،۸۶،۲۲،۱۱۳،۱۱۴،۸۹۰،۹۰۲،۸۹۱،۸۹۰،۵۵۰،۵۴۷،۵۴۷،۵۴۶،۵۴۴،۵۴۵،۱۶۰،۱۵۹،۱۴۹،۱۳۹،۱۲۴،۱۲۱،۹۲۴،۹۵۴ در ۹۵۴ مالکیت تعاونی مسکن جهاددانشگاهی

فلذا مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار منتشر میگردد
چنانچه ادعایی در خصوص تقسیم بندی مذکور دارید
پس مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار در روزنامه مراتب را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک ملارد اعلام فرمایید.

۲۸۴۶

● دوشنبه ۱۶ شهریور ماه ۱۴۰۵

● سال سی و دوم ● شماره ۹۰۵۲

خبر

تداوم پرداخت تسهیلات فرزنداوری در بانک ایران زمین با هدف حمایت از جوانی جمعیت



بانک ایران زمین در ادامه رویکرد حمایتی خود از جوانی جمعیت، پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه فرزنداوری به متقاضیان واجد شرایط را در سال جاری نیز در دستور کار خود قرار داده است.

به گزارش روابط عمومی؛ متقاضیان دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه فرزنداوری می‌توانند با مراجعه به سامانه تسهیلات قرض‌الحسنه فرزنداوری بانک مرکزی و انتخاب بانک ایران زمین، نسبت به ثبت درخواست خود اقدام کرده و پس از تکمیل مراحل مربوط، تسهیلات خود را از شعب منتخب بانک دریافت کنند.

بانک ایران زمین در سال‌های گذشته نیز با پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه فرزنداوری، فراتر از تعهدات تکلیفی و سهمیه تعیین شده از سوی بانک مرکزی، حمایت خود از خانواده‌ها و تسهیل فرزنداوری را دنبال کرده است؛ رویکردی که در سال جاری نیز با تداوم پرداخت این تسهیلات ادامه دارد.

برگ سبز پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۷ رنگ نقره ای متالیک شماره موتور ۱۲۴K1۱۸۵۲۶۰ و شماره شاسی NAAM۰۱CE۴JK۳۹۰۰۷۸ و شماره انتظامی ۵۱۵م۲۷ ایران ۹۵ متعلق به بی بس محمد زهی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است

کرمان

مفقودی کارت ماشین

کارت ماشین سواری- سواری پژو GLX۴۰۵ مدل ۱۳۹۸ رنگ نقره ای – متالیک به شماره موتور ۱۲۴K1۳۰۰۰۶۷ و شماره شاسی ۵۱۵م۲۷ ایران ۹۵ ط۶۳۵۰۴۷ اینجناب عبدالله رئیس‌ی به کدملی ۶۴۵۰۶۷۸۹۵۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سیستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۶۸۶۹۰۲۲۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۱/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابراهیم حسینی نودهی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۶۹۰۰۵۷۲۲ و صادره از فردوس و ابراهیم زاده آذرشهر اهرون رمضانی قدرالسهم ۳.۷۵ سهم مشاع و فرزند ابراهیم زاده ۲.۲۵ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۳۱۴.۱۱ متر مربع پلاک ۱۳۴ فرعی از ۶۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ و ۱ متصل به هم واقع در جیر محله کساء، بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

شناسه ۲۲۵۹۱۶۳

م_الف ۹۱۰۳۵۷۲

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۲۷۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی فرزند مسبدر به شماره شناسنامه ۱۸۹۵ صادره از صومعه سرا محرز مسبدر از ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۳۸۴.۱۶ متر مربع پلاک فرعی ۱۴۲۱ از ۶۷ اصلی واقع در اباتر مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۵ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

شناسه ۲۲۶۲۴۶۲

م_الف ۹۱۰۳۵۴۱

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

محل دائمی نمایشگاه های بین المللی تهران فردا؛ آغاز بکار سی و سومین نمایشگاه فرش دستباف ایران

رئیس مرکز ملی فرش ایران ادامه داد: البته به دنبال آن هستیم که مشوق‌های صادراتی ویژه‌ای نیز برای فرش دستباف در نظر گرفته شود که جزئیات آن در آینده نزدیک اطلاع‌رسانی خواهد شد.

رئیس مرکز ملی فرش ایران همچنین از برگزاری دومین نمایشگاه فرش دستباف در محل سفارت جمهوری اسلامی ایران در برلین خبر داد و گفت: این نمایشگاه در آرمراه در آلمان برگزار خواهد شد و از مرکز ملی فرش ایران و تشکل‌های صنفی و صادراتی دعوت شده است تا به صورت ویناری در این نمایشگاه مشارکت کنند که تلاش می‌کنیم در این رویداد نیز حضور داشته باشیم. وی همچنین از تدوین سند راهبردی فرش دستباف خبر داد و گفت: این سند در مرحله پایانی قرار دارد و قرار است برای تصویب به هیئت دولت ارائه شود. این سند می‌تواند نقشه راه مناسبی برای فعالیت‌های عملیاتی حوزه فرش دستباف باشد.

رئیس مرکز ملی فرش ایران با اشاره به وضعیت بیمه قالیبافان گفت: ۱۴۳ هزار نفر از قالیبافان بیمه هستند و هدف ما رساندن این رقم به ۲۰۰ هزار نفر است.

فرشچی موحد درباره میزان تولید فرش دستباف نیز گفت: بر اساس آمار چهار ماهه نخست سال جاری، یک میلیون و ۳۵۲ هزار و ۱۳ مترمربع فرش دستباف تولید شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۸ درصد افزایش داشته است.

سی و سومین نمایشگاه فرش دستباف ایران از ۱۷ تا ۲۱ شهریورماه هر روز از ساعت ۹ تا ۱۸ در محل دائمی نمایشگاه های بین المللی تهران آماده بازدید علا‌مندان است.

سهم بانک کشاورزی از تامین مالی بخش کشاورزی، به ۶۵ درصد رسید



بانکداری هوشمندانه و زنجیره محور، تلاش کرده است تا با رشد عملکردی فراتر از شبکه بانکی، بیش از پیش حامی فعالان بخش کشاورزی و پای کار خاک ایران باشد.

محل دائمی نمایشگاه های بین المللی تهران

فردا؛ آغاز بکار سی و سومین نمایشگاه فرش دستباف ایران

فرشچی موحد همچنین از کاهش ۴۰ درصدی هزینه فضای نمایشگاهی با دستور وزیر صنعت، معدن و تجارت خبر داد و آن را اقدامی برای کاستن از بار مالی مشارکت‌کنندگان و تشویق تولیدکنندگان به حضور پرشورتر توصیف کرد.

کرد: این نمایشگاه صرفاً یک ویرتین فروش نیست؛ ما به دنبال آن هستیم که با بهره‌گیری از حضور مهمانان خارجی، زمینه‌ساز قراردادهای تجاری پایدار، شناسایی بازارهای تازه و گسترش صادرات فرش دستباف شویم. در حاشیه این رویداد نیز چهار کارگاه تخصصی برگزار می‌شود که موضوعاتی چون ثبت نشان جغرافیایی، بررسی رقابت‌پذیری فرش ایران در بازار آسیا، بازاریابی بین‌المللی و تجارت الکترونیک، و نیز تحلیل نقوش در دستبافته‌های عشایری را پوشش می‌دهد.

فرشچی موحد همچنین از کاهش ۴۰ درصدی هزینه فضای نمایشگاهی با دستور وزیر صنعت، معدن و تجارت خبر داد و آن را اقدامی برای کاستن از بار مالی مشارکت‌کنندگان و تشویق تولیدکنندگان به حضور پرشورتر توصیف کرد.

وی افزود: تلاش ما این است که با انعقاد تفاهم‌نامه‌هایی در حاشیه نمایشگاه، گام‌های مؤثری برای توسعه تولید و بازار فرش دستباف برداشته شود.

فرشچی موحد گفت: از جمله این اقدامات، تفاهم‌نامه با آستان قدس رضوی برای افزایش تولید، تفاهم‌نامه با شرکت شهرک‌های صنعتی برای توسعه زنجیره تولید و همچنین همکاری با برخی بانک‌ها و صندوق‌ها برای تأمین اعتبارات و تسهیل فروش اقساطی فرش دستباف به خریداران است که این همکاری‌ها در دست نهایی‌سازی قرار دارد.

رئیس مرکز ملی فرش ایران در ادامه گفت: حدود ۹۰ درصد مواد اولیه و چرخه تولید این هنر- صنعت در داخل کشور تأمین می‌شود و شهرت جهانی فرش ایرانی، ظرفیت مهمی برای توسعه صادرات و دیپلماسی اقتصادی

سی و سومین نمایشگاه فرش دستباف ایران با محوریت رونق بازار داخلی، توسعه صادرات و دیپلماسی اقتصادی از فردا از ۱۷ تا ۲۱ شهریورماه، با مشارکت ۱۵۵ شرکت و واحد تولیدی و عرضه‌کننده و با حضور مقامات مختلف و فعالان صنعت فرش، در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران گشایش می‌یابد.

به گزارش روابط عمومی و اطلاع‌رسانی نمایشگاه؛ چهار سالن با مساحتی نزدیک به ۱۰ هزار متر مربع به این رویداد اختصاص یافته و فعالانی از ۱۶ استان از جمله آذربایجان شرقی و غربی، اصفهان، تهران، خراسان رضوی، فارس، کرمان، کردستان و یزد در آن حضور می‌یابند.

رئیس مرکز ملی فرش ایران گفت:باید این رویداد را به فرصتی برای رونق تولید و صادرات تبدیل می‌کنیم.

محمدمهدی فرشچی موحد به برنامه‌ریزی‌های فشرده برای این دوره، تأکید کرد و افزود: هدف ما این است که از تمام ظرفیت نمایشگاه برای گرم‌کردن بازار داخلی، جهش صادراتی و ایجاد پل‌های جدید با مشتریان بین‌المللی استفاده کنیم.

رئیس مرکز ملی فرش به حضور سفرا و حضور دیپلماتیک خارجی در نمایشگاه امسال اشاره کردو گفت: تا امروز حدود ۱۷ سفارتخانه برای بازدید از نمایشگاه اعلام آمادگی کرده‌اند که کشورهایی مانند نروژ، رومانی، کره جنوبی، مالزی، برزیل و نیجریه را شامل می‌شود. فرشچی موحد همچنین از رازبیزی با سفارت‌های ژاپن، هند، قطر، ایتالیا، فرانسه و چین برای حضور در این رویداد خبر داد و افزود: برنامه داریم در روز افتتاحیه، نخست میزبان سفرا باشیم و سپس مراسم رسمی را آغاز کنیم.

وی با تأکید بر رویکرد دیپلماسی اقتصادی، خاطرنشان

رئیس مرکز ملی فرش به حضور سفرا و حضور دیپلماتیک خارجی در نمایشگاه امسال اشاره کردو گفت: تا امروز حدود ۱۷ سفارتخانه برای بازدید از نمایشگاه اعلام آمادگی کرده‌اند که کشورهایی مانند نروژ، رومانی، کره جنوبی، مالزی، برزیل و نیجریه را شامل می‌شود. فرشچی موحد همچنین از رازبیزی با سفارت‌های ژاپن، هند، قطر، ایتالیا، فرانسه و چین برای حضور در این رویداد خبر داد و افزود: برنامه داریم در روز افتتاحیه، نخست میزبان سفرا باشیم و سپس مراسم رسمی را آغاز کنیم.

وی با تأکید بر رویکرد دیپلماسی اقتصادی، خاطرنشان

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک کشاورزی، درحالی که کل تأمین مالی بخش کشاورزی توسط شبکه بانکی درسال ۱۴۰۴ با ۴۰ درصد رشد نسبت به سال ۱۴۰۳ حدود ۴۵.۵ هزار میلیارد ریال بوده است، بانک کشاورزی با پرداخت ۲۹۱۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات به بخش کشاورزی، افزایش ۵۱ درصدی را از لحاظ مبالغ پرداختی در مقطع مشابه ثبت کرده است.

بر اساس این گزارش، سهم بانک کشاورزی از کل تسهیلات اعطایی شبکه بانکی به بخش کشاورزی در سال ۱۴۰۳ حدود ۶۰ درصد بوده که با ریل گذاری در مسیر تحقق سیاست های حمایت از معیشت خانوارهای روستایی، توسعه اشتغال در بخش کشاورزی، تقویت زیرساخت های امنیت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۱۷۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اعظم ترابی به شماره شناسنامه ۲۵۶ صادره از سمنان فرزند محمد نفی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی مشتمل بر اعیانات احداتی به مساحت ۱۰۹۱.۲۶ متر مربع پلاک فرعی ۳۷۵ از ۵۳ اصلی واقع در قریه بزگم مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۰ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حجت اله قنبرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

شناسه ۲۲۵۹۰۹۲

م_الف ۹۱۰۳۵۴۲

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۲۶۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ایرج قربانی قصابیسرایلی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از قومن از ششدانگ یکقطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۵۶۰.۹۳ متر مربع پلاک ۵۲۳ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱ و ۲ متصل به هم واقع در قریه پشتیسار بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

شناسه ۲۲۵۸۵۴۲

م_الف ۹۱۰۳۵۷۲

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۲۷۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محسن یزدانخواه فشخاهی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۴۴۳۹ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداتی به مساحت ۲۹۹ متر مربع پلاک ۵۵۶ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سید عصمت طلب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

شناسه ۲۲۵۸۳۶۶

م_الف ۹۱۰۳۵۴۱

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۲۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نغمیه غلامی لامی فرزند شعیان به شماره شناسنامه ۶۲۱ صادره از صومعه سرا ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۶۶۱.۱۱ متر مربع پلاک ۲۱۹ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۳۴ و ۷۲ واقع در قریه پشتسیر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

شناسه ۲۲۵۹۰۶۴

م_الف ۹۱۰۳۵۴۶

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۲۷۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سمانه قربانی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۵۱۵۱۸۸ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۶۷ متر مربع پلاک ۱۳۹۹ فرعی از ۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۴ واقع در نواخانه بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حسن قربانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

شناسه ۲۲۵۸۵۴۰

م_الف ۹۱۰۳۵۴۴

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۲۷۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهره شاور نودهی فرزند نودهی به شماره شناسنامه ۲۶۷۸۶۲۶۳۱۸ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یکقطعه زمین زراعی و مسکونی به مساحت ۹۹۱.۴۱ متر مربع پلاک ۴۹۳ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ و ۲ متصل به هم واقع در فشخام بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حجت اله قنبرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

شناسه ۲۲۴۴۸۳۱

م_الف ۹۱۰۳۵۴۰

رضا خانجانی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

• گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی مهر	• گروه اقتصاد : راضیه احمدوند
• گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت	• گروه ارتباطی : رضا پورحسین
• گروه بازر و سرمایه : مریم زارع پور	• مدیر امور فنی : آرش اربابزاده
• مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست	
• آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی، بعد از پل کالج	• نش کوجه براتی، پلاک ۱۶، طبقه ۶ واحد ۶
• تلفن : ۰۲۱- ۶۶۷۱ ۳۰۶۹	• تلفن : ۰۲۱- ۶۶۷۲ ۶۷۹۰
• گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی مهر	• گروه اقتصاد : راضیه احمدوند
• گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت	• گروه ارتباطی : رضا پورحسین
• گروه بازر و سرمایه : مریم زارع پور	• مدیر امور فنی : آرش اربابزاده
• مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست	
• آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی، بعد از پل کالج	• نش کوجه براتی، پلاک ۱۶، طبقه ۶ واحد ۶
• تلفن : ۰۲۱- ۶۶۷۱ ۳۰۶۹	• تلفن : ۰۲۱- ۶۶۷۲ ۶۷۹۰

• دوشنبه ۱۶ شهریور ماه ۱۴۰۵

• سال سی و دوم • شماره ۹۰۵۲

خبر

نخستین پلاک ملی برای خودروی منطقه آزاد اروند صادر شد

مدیر امور بازرگانی و توسعه صادرات دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی از ملی شدن نخستین خودروی دارای پلاک منطقه آزاد اروند خبر داد و گفت: نخستین خودروی دارای پلاک منطقه آزاد اروند، پس از طی مراحل قانونی و انجام تشریفات مربوطه، موفق به دریافت پلاک ملی و مجوز تردد در سرزمین اصلی شد.

ناصر خرمالی با اشاره به فرآیند ساماندهی خودروهای پلاک مناطق آزاد اظهار کرد: این اقدام در چارچوب اجرای ماده (۹) این‌نامه اجرایی واردات خودرو، موضوع ماده (۱۱) قانون ساماندهی صنعت خودرو و با استناد به مصوبه ۲۴ تیر ۱۴۰۳ هیئت وزیران صورت گرفته است. وی ادامه داد: بر اساس این مصوبه، خودروهای وارداتی موجود در مناطق آزاد تجاری - صنعتی که پیش از ابلاغ این‌نامه مذکور، مطابق مقررات قانونی از مبادی گمرکی وارد مناطق آزاد شده و دارای مجوز تردد در این مناطق بوده‌اند، در صورت پرداخت کلیه عوارض، بدهی‌ها، حقوق ورودی، سود بازرگانی و رعایت سایر ضوابط قانونی، امکان پلاک‌گذاری ملی و تردد در سرزمین اصلی با ثبت آماری را خواهند داشت.

مدیر امور بازرگانی و توسعه صادرات دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی تصریح کرد: تحقق این فرایند حاصل تعامل و همکاری سازنده بین دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، سازمان منطقه آزاد اروند، دفتر مقررات قانونی و واردات سازمان توسعه تجارت ایران و گمرک جمهوری اسلامی ایران است و نشان‌دهنده عزم جدی دستگاه‌های اجرایی برای تسهیل فرایندهای قانونی و رفع محدودیت‌های پیش‌روی مالکان خودروهای پلاک مناطق آزاد است. در این خصوص ضرورت دارد «کمیته تعیین ارزش وزارت صمت» با قید فوریت نسبت به تعیین ارزش خودروهای مورد اشاره اقدام و مراتب جهت اجرا به گمرک جمهوری اسلامی ایران اعلام شود.

کارتون روز

مهرناز خوشبخت



اینفوگرافی

سفر یعنی پیدا کردن خودت

ترکیب سادگی که حال دلتو خوب می‌کنه

info@jahanneghtesad.ir



جهان اقتصاد گزارش می دهد:

آفت برقی به جان زمین‌های کشاورزی افتاد



قطعی برق نه تنها جریان آب را متوقف می‌کند، بلکه پس از وصل مجدد نیز زمانی صرف بازپایی پمپ‌ها و رسیدن آب به مزرعه می‌شود که عملاً ساعات مفید آبیاری را بیش از مدت قطعی کاهش می‌دهد.

در برخی مناطق، قطعی‌های برنامه‌ریزی‌شده با خاموشی‌های منطقه‌ای یا شبکه‌ای ترکیب شده و مجموع ساعات بدون برق را به هفت یا حتی ده ساعت در شبانه‌روز رسانده است. این قطعی‌ها آسیب قابل توجهی به تولید کشاورزی وارد می‌سازند. پمپ‌های الکتریکی و تجهیزات چاه در اثر خاموشی و روشن شدن مکرر دچار فرسودگی یا سوختن می‌شوند و هزینه تعمیر یا تعویض آن‌ها برای بسیاری از بهره‌برداران سنگین است. کاهش ساعات آبیاری منجر به افت کمی و کیفی محصولات می‌شود؛ برآوردهای کارشناسی حاکی از کاهش ده تا هفتاد درصدی تولید در برخی محصولات اساسی مانند گندم، حبوبات، میوه‌ها و سبزیجات است.

در شرایطی که نیاز گیاه به آب در فصل گرم به اوج می‌رسد، کمبود آبیاری باعث تنش آبی، کاهش عملکرد در واحد سطح و در نهایت افت تولید کل می‌گردد. خسارت‌های وارده نه تنها به کشاورزان بلکه به زنجیره تأمین غذایی کشور آسیب می‌زند و امنیت غذایی را تهدید می‌کند.

بخش کشاورزی نقش محوری در تأمین مواد غذایی جمعیت و اشتغال روستایی دارد. وابستگی بخش قابل توجهی از آبیاری

به چاه‌های برقی، به ویژه در مناطق خشک و نیمه‌خشک، باعث شده تا هرگونه اختلال در تأمین برق مستقیماً به کاهش تولید منجر شود.

کشاورزان ناچارند یا از سوخت دیزل پرهزینه استفاده کنند که قیمت تمام‌شده محصول را بالا می‌برد، یا منتظر ساعات مجاز بمانند و ریسک از دست رفتن محصول را بپذیرند. افزایش ترفقه‌های برق در برخی دوره‌ها نیز فشار مضاعفی بر هزینه‌های تولید وارد کرده و ادامه فعالیت بسیاری از واحدهای کوچک را دشوار ساخته است.

مشکل ناترازی برق ریشه در عواملی چون رشد مصرف، محدودیت در توسعه ظرفیت نیروگاهی، وابستگی به سوخت گاز در نیروگاه‌ها و شرایط اقلیمی دارد. در ماه‌های گرم،

با حضور وزیر کشور ، استاندار، شهردار و جمعی از مسولان؛

پروژه های نوسازی و توسعه ناوگان خدمات شهری شهرداری های قزوین افتتاح شد

گفت: بستر نوسازی ناوگان تاکسیرانی در استان فراهم است و با هماهنگی مدیریت شهری و حمایت وزارت کشور می‌توان این اقدام را به شکل جدی دنبال کرد.

فرخ‌الله فصیحی‌رامندی در این مراسم اظهار داشت: قزوین از دیرباز به‌عنوان شهری برخوردار از شخصیت‌های برجسته و مدیران و خادمان اثرگذار شناخته شده است.

رئیس شورای اسلامی شهر قزوین با اشاره به پیشنهاد مطرح‌شده برای معرفی قزوین به‌عنوان «پایتخت آزادگان» افزود: این پیشنهاد با توجه به حضور چهره‌های برجسته‌ای همچون شهید حجت‌الاسلام والمسلمین ابوترابی، شهید لشکری و شهید تندگویان که دارای اصالت قزوینی هستند، مطرح شده بود.

وی ادامه داد: قزوین در حوزه‌های مختلف دارای ظرفیت‌های ارزشمندی است و بسیاری از فرزندان این شهر هرجا مسئولیتی برعهده گرفته‌اند، توانسته‌اند جایگاه قابل توجهی ایجاد کنند و به‌عنوان خادمان مردم شناخته شوند.

فصیحی‌رامندی با اشاره به جایگاه شهدای قزوین عنوان کرد: شهید رجایی، شهید ابوترابی و شهید لشکری از ستاره‌های درخشان قزوین هستند و حضرت امام(ره) نیز در سفر خود به این استان تأکید کرده بودند که اگرچه همه شهدا ممتاز هستند، اما شهدای قزوین از برجستگی و ویژگی خاصی برخوردارند.

وزیر کشور: چرخ سازندگی کشور در جنگ متوقف نشد

وزیر کشور گفت: افتتاح پروژه‌های امسال در شرایطی که کشور با جنگ مواجه بود، نشان داد که چرخ سازندگی از حرکت نایستاده است.

وزیر کشور تصریح کرد: با وجود شرایط سختی که ایجاد شد، نه‌تنها چرخ سازندگی و صنعت متوقف نشد، بلکه با سرعت به مسیر خود ادامه داد و این موضوع نشان می‌دهد مردم، صنعتگران و مدیران کشور در این شرایط سنگ تمام گذاشتند.

مومنی با اشاره به حضور و همراهی مردم در شرایط اخیر کشور گفت: مردم طی حدود ۶ ماه گذشته در صحنه حضور داشته‌اند و این حضور یکی از مؤلفه‌های اقتدار کشور

وی ادامه داد: از مجموع حدود ۶ هزار پروژه‌ای که در کشور به بهره‌برداری می‌رسد، یک هزار و ۳۵۷ پروژه مربوط به استان قزوین است و این استان از این نظر رتبه نخست را به خود اختصاص داده است

وزیر کشور با اشاره به پروژه‌های مدیریت شهری استان قزوین اظهار کرد: در حوزه مدیریت شهری نیز بیش از یک هزار و ۳۵۷ پروژه در استان قزوین افتتاح می‌شود و حدود ۱۴۰ دستگاه خودروی سنگین و اتوبوس نیز به شهرداری‌های استان واگذار خواهد شد.

مومنی با تأکید بر ضرورت توجه ویژه به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها گفت: مردم بیشترین ارتباط را با مدیریت شهری دارند و به همین دلیل باید به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها توجه ویژه‌ای شود تا بتوانند خدمات مطلوب‌تری به مردم ارائه کنند.



سرپرست شهرداری قزوین با تأکید بر ضرورت تقویت تجهیزات امداد رسانی اظهار داشت: امروز برای ارائه خدمات مطلوب‌تر به شهروندان به تجهیزات پیشرفته نیاز داریم که تأمین نردبان ۶۴ متری برای آتش‌نشانی، افزایش ضریب ایمنی و نوسازی ناوگان تاکسیرانی از مهم‌ترین نیازهای شهر قزوین است.

وی اضافه کرد: حدود ۲۰۰ دستگاه تاکسی در شهر قزوین نیازمند نوسازی است و امیدواریم با حمایت و همراهی صندوق توسعه، زمینه نوسازی این بخش از ناوگان حمل‌ونقل عمومی فراهم شود

علمی همچنین از اجرای پروژه‌های جدید شهری خبر داد و گفت: با تکمیل طرح‌های عمرانی در دست اجرا، به‌زودی از دو تقاطع غیرهمسطح، بازارچه شهری، پروژه‌های آتش‌نشانی و طرح‌های حوزه شهری رونمایی خواهد شد.

وی در پایان تأکید کرد: مدیریت شهری قزوین با تکیه بر تجربه مدیریتی و ظرفیت‌های موجود، ارتقای کیفیت زندگی مردم و افزایش سطح خدمات‌رسانی به شهروندان را دنبال می‌کند

نوسازی ناوگان تاکسیرانی نیازمند حمایت وزارت کشور است

رئیس شورای اسلامی شهر قزوین با تأکید بر ضرورت نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی این شهر

