جهان اقتصاد

نخستین روزنامه اقتصادی ایران

دوشنبه ۱۹مرداد ماه ۱۴۰۵ | ۲۶ صفر ۱۴۴۸ | ۱۰ آگست ۲۰۲۶ | سال سی‌ودوم شماره ۹۰۳۳ | تعداد صفحه:۸ | قیمت:۱۰۰۰۰تومان

مدیرعامل جدید آلومینای ایران منصوب شد

آیین معارفه مدیرعامل و سرپرست مدیریت مجتمع شرکت آلومینای ایران، با حضور آریان‌پور عضو هیأت‌مدیره شرکت آلومینای ایران، معاونین، مدیران و مشاوران شرکت برگزار شد. در این مراسم، آریان‌پور ضمن عرض تسلیت ایام اربعین حسینی و قدردانی از حضور مدیران و کارکنان، از تلاش‌های تمامی مدیران،

ادامه صفحه۳

جهان اقتصاد گزارش می‌کند:

قفل قیمت‌های نفت با کلیدِ هرمز باز نمی‌شود

باز شدن تنگه‌هرمز، اگر روزی رخ دهد، بی‌تردید یکی از مهم‌ترین خبرهای بازار انرژی خواهد بود؛ اما این خبر، برخلاف تصور رایج، الزاماً به معنای بازگشت نفت ارزان نیست. بازار جهانی نفت در ماه‌های اخیر نشان داده که دیگر با یک سیگنال سیاسی یا یک توافق مقطعی، به همان سرعت گذشته آرام نمی‌گیرد. آنچه امروز در برابر چشم معامله‌گران و دولت‌ها قرار دارد، بازاری است که هم‌زمان با کمبود ظرفیت فوری عرضه، افت ذخایر، فشار بر پالایشگاه‌ها، و افزایش نااطمینانی در گلوگاه‌های انرژی روبه‌روست. به همین دلیل، حتی اگر مسیر کشتیرانی در هرمز بازتر شود، اثر آن بر قیمت‌ها می‌تواند محدود، کوتاه‌مدت و حتی شکننده باشد.

در نگاه اول، کاهش قیمت نفت از اوج‌های اخیر و عقب‌نشینی آن به محدوده ۸۰ دلار شاید نشانه‌ای از آرامش باشد. اما این کاهش بیشتر بازتاب امید به توافق و کاهش «حق بیمه ریسک» است، نه نشانه‌ای از وفور واقعی عرضه. بازار از تجربه‌های اخیر آموخته...

ادامه صفحه۶

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

۳ شرط اساسی برای تحول واقعی در میدان معدن

صفحه۴

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

پساجنگ؛ اقتصاد ایران چشم‌انتظار یک توافق بزرگ

جنگ تمام شود، تازه دعوای اصلی اقتصاد ایران آغاز می‌شود؛ دعوای بر سر اینکه منابع محدودشده چگونه آزاد شوند، نفت چگونه دوباره به بازار برگردد، سرمایه چگونه به کشور بازگردد و مهم‌تر از همه، آیا توافق سیاسی می‌تواند اقتصادی را که سال‌ها زیر فشار تحریم، تورم و نااطمینانی فرسوده شده، از وضعیت «بقا» به مسیر «رشد» منتقل کند یا نه.

برای اقتصاد ایران، پایان جنگ به‌تنهایی خبر اقتصادی خوبی نیست؛ آنچه می‌تواند معادله را تغییر دهد، توافقی است که بعد از جنگ شکل می‌گیرد و به دنبال آن بخشی از محدودیت‌های تجاری و مالی کاهش پیدا می‌کند. در شرایطی که صندوق بین‌المللی پول برای سال ۲۰۲۶ رشد منفی ۵.۴ درصدی و تورم ۶۸.۹ درصدی را برای ایران پیش‌بینی کرده، روشن است که اقتصاد پساجنگ از نقطه‌ای بسیار پایین‌تر از یک اقتصاد عادی حرکت خود را آغاز خواهد کرد. خود صندوق نیز تأکید کرده که چشم‌انداز ایران به دلیل تحولات ژئوپلیتیک و تحریم‌ها با عدم‌قطعیت غیرمعمول روبه‌روست.

ادامه صفحه۲

جهان اقتصاد فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بازارهای نزولی را بررسی می‌کند:

بازار منفی دشمن سرمایه‌گذار نیست

ادامه صفحه۵

واردات ۴۵۰ مگاوات برق از ترکیه برای تامین نیاز پتروشیمی‌ها

معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی گفت: قرار است برای تامین نیاز پتروشیمی‌ها ۴۵۰ مگاوات برق از ترکیه وارد شود.

مصطفی رجبی مشهدی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره جزئیات واردات برق از ترکیه برای تامین انرژی پتروشیمی‌ها اظهار داشت: همه هماهنگی ها انجام شده و طرف ترکیه‌ای هم برای انتقال برق به ایران آماده است.

وی افزود: قراردادهای مربوط به این موضوع برای شرکت های پتروشیمی آماده شده و در حال حاضر، روند اجرایی آن در انتظار اقدام این شرکت‌ها است یعنی شرکت‌های پتروشیمی باید برای دریافت برق وارداتی وارد عمل شوند. معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی گفت: بر این اساس قرار است ۴۵۰ مگاوات برق از ترکیه وارد شود.

ویترین

راه‌آهن موظف به ارائه برنامه برای ارتقای امنیت سایبری شد

ادامه صفحه۸

عامل افزایش قبوض آب و برق برخی مشترکان چه بود؟

ادامه صفحه۶

نرخ سود بانکی؛ تیغ دو لبه برای تولید و بازار سرمایه

ادامه صفحه۲

سلاح جدید چین برای مقابله با خاموشی‌های شبکه برق

ادامه صفحه۶

سرمقاله

سقف اجاره بدون نظارت، راه‌حل نیست

عبدالجلال ایری

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس

صفحه۲

یادداشت

خاموشی‌های کوچک، نجات‌های بزرگ

مریم زارع‌پور

روزنامه نگار

صفحه۳

یادداشت

سازگاری زیرساخت ها با تغییر اقلیم

محسن حمیدیان پور

استاد دانشگاه

صفحه۴

نوبت اول

شهرداری کامیاران

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

فراخوان ۲۰۰۵۰۰۵۱۱۶۰۰۰۰۱۰

شهرداری کامیاران در نظر دارد فراخوان پروژه " واگذاری امورات خدمات شهری بخش رفت و روب و جمع آوری پسماند(شامل جمع آوری، حمل، دفن و .... به شرح برآورد اولیه) "به شماره ۲۰۰۵۰۰۵۱۱۶۰۰۰۰۱۰ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.Setadiran.ir انجام خواهد شد متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی(به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان : ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
- مهلت دریافت اسناد فراخوان : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ تا ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
- مهلت ارسال پیشنهادات : تا ساعت ۱۹ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
- زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۰۸ صبح ۱۴۰۵/۰۶/۰۴

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه ۶،۹۰۲،۵۰۰،۱۰۰ ریال (شش میلیارد و نهصد و دو میلیون و پانصد هزار و یکصد ریال) می باشد که باید به یکی از شکل های زیر باشد.

الف: ضمانت نامه بانکی ب : واریز وجه نقد به حساب سپرده شماره ۰۱۰۵۸۷۷۹۱۳۰۰۰ شهرداری

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:

کامیاران، خیابان صلاح الدین ایوبی، چهارراه زنده یاد ادهم مظفری، ساختمان شهرداری

شماره تماس: ۰۸۷۳۵۵۲۲۶۱۰ - ۰۸۷۳۵۵۲۱۷۹۰

فرشادمنبری

شهردار کامیاران

اجرای عملیات حفاری ، ترانچرزنی و کابلکشی فیبرنوری و فیوژن دایری طرح برگردان در مراکز شهری و اجرای طرح ftth سردشت

شرکت مخابرات ایران (سهامی عام) منطقه آذربایجان غربی

آگهی تجدید مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی شماره ل/۰۵/۵۹- س/۰۵/۶۰

شرکت مخابرات ایران - منطقه آذربایجان غربی در نظر دارد « اجرای عملیات طراحی و حفاری ، ترانچرزنی و کابلکشی فیبرنوری و فیوژن و دایری و تحویل سرویس تکمیل طرح برگردان شبکه مسی SWAPدر سطح مراکز شهری ارومیه ۰۲-۱۴۰۵ - اجرای عملیات طرح های FTTH شهرستان سردشت با تامین مصالح توسط پیمانکار (غیر از کابل) را از طریق مناقصه عمومی یك مرحله اي با ارزیابی کیفی برگزار نماید: متقاضیان شرکت در مناقصه میتوانند جهت اطلاعات بیشتر به آگهی مناقصه در سایت شرکت مخابرات ایران به آدرس www.tci.ir و یا پورتال مخابرات منطقه آذربایجان غربی به آدرس wa.tci.ir مراجعه نمایند.

اداره پشتیبانی و تدارکات مخابرات منطقه آذربایجان غربی

اداره کل اوقاف و امور خیریه استان همدان روابط عمومی

((آگهی مزایده))

اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه ۲ شهرستان همدان در نظر دارد، ششدانگ۱باب مغازه و ۱ باب کانکس با مشخصات زیر از موقوفه باغ بهشت همدان واقع در آرامستان موقوفه باغ بهشت همدان را از طریق مزایده و با رعایت شرایط ذیل به اجاره واگذار نماید:

ردیف	مشخصات ملک مورد اجاره	قیمت پایه اجاره ماهیانه(ریال)	مبلغ سپرده شرکت درمزایده(ریال)	توضیحات
۱	شش دانگ یک باب مغازه واقع در سایت خدماتی عروجیان	۷۰۰۰۰۰۰۰	۸۴۰۰۰۰۰۰	جهت سنگ فروشی
۲	شش دانگ یک باب کانکس گل فروشی واقع در بلوار سید الشهدا آرامستان	۱۶۰۰۰۰۰۰	۱۹۲۰۰۰۰۰	جهت کاربری گل فروشی

۱-متقاضیان می توانند تا تاریخ ۱۴۰۵/ ۵/۳۰ جهت کسب اطلاعات بیشتر به واحد عمران آرامستان باغ بهشت همدان و جهت شرکت در مزایده به سامانه میز خدمت سازمان اوقاف به نشانی my.oghaf.ir مراجعه نمایند پیشنهادات واصله در تاریخ ۱۴۰۵/۵/۳۱ در محل اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه ۲ همدان بازگشائی می گردد.

۲-هزینه انتشار آگهی - چاپ و نصب بنر- کارشناسی به عهده برندگان مزایده می باشد.

شناسه آگهی: ۲۲۴۸۳۲۵

م الف: ۱۷۳۱

آگهی تجدید مزایده ۰۵/۱۱۸۳ق

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر در نظر دارد از طریق مزیده عمومی نسبت به فروش کابل های مستعمل اقدام نماید.

متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد فراخوان از طریق:

- سایت اینترنتی شرکت به آدرس WWW.GISDCO.COM بخش مزایده ها و مناقصه ها اقدام نمایند.

- نشانی محل تحویل پاکت های مزایده:

۱- دفتر کارخانه سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، کیلومتر ۵ جاده اختصاصی معدن گل گهر، کد پستی ۷۸۱۷۹۹۹۷۳۸- دبیرخانه کمیسیون معاملات تلفن : ۳۱۲۹۴۰۷۶-۰۳۴.

۲- دفتر تهران میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان سی و یکم غربی، پلاک ۲۲، کد پستی ۱۵۱۶۶۴۶۱۱۱- تلفن: ۴-۸۸۱۹۷۶۷۰-۰۲۱ نمابر: ۸۸۱۹۹۴۰۳-۰۲۱.

- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۳۱۲۹۴۰۷۶-۰۳۴ و ۰۹۱۳۱۷۸۷۰۴۷ و آدرس ایمیل a.heidari@gisdco.ir بنام آقای حیدری نسب در روزهای شنبه الی چهارشنبه در ساعات اداری تماس حاصل فرمایید.

توجه:

امضاء تمامی صفحات اسناد مزایده و اسناد ارسالی بصورت امضا اصیل (زنده) الزامی می باشد و اسکن امضاء مهر امضا و سایر حالات پذیرفته نیست.

بازدید از سایت محل نگهداری اقلام مورد مزایده الزامی بوده لذا جهت هماهنگی بازدید با شماره تماس ۰۹۱۳۱۷۸۷۰۴۷ به نام آقای حیدری نسب تماس حاصل نمایید.

شایان ذکر است به پیشنهادهایی که دارای شرایط مشخص شده در مزایده نبوده و همچنین خارج از زمان و مکان مقرر ارسال گردند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها بدون اجبار به ذکر دلیل و بدون جبران خسارت مختار می باشد.

- آخرین مهلت ارسال مدارک : ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر GOLGOHAR IRON & STEEL DEVELOPMENT CO. دبیرخانه کمیسیون معاملات

نوبت اول

جمهوری اسلامی ایران وزارت راه و شهرسازی شرکت مادر تخصصی ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور خزر دریا

«آگهی مناقصه شماره ۲۰۰۵۰۰۱۰۰۴۰۰۰۰۷۱ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت»

بر اساس ماده ۱۳ قانون برگزاری مناقصات عملیات اجرایی پروژه به شرح زیر بصورت مناقصه عمومي دو مرحله اي واگذار میگردد:

۱-دستگاه مناقصه گزار : شرکت ساخت و توسعه زیربناهاي حمل و نقل کشور به نشانی تهران - بزرگراه مدرس- خیابان وحید دستگردي – خیابان فرید افشار - نبش بلوار آرش

۲-شرح مناقصه: خرید، نصب و راه‌اندازی تجهیزات شبکه امن اختصاصی APN و تجهیزات VPN، با مدت اجراي کار ۱۲ ماه.

۳- سیر مراحل دریافت اسناد و برگزاري فرآیند مناقصه: صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکي دولت (ستاد) به آدرس https://www.setadiran.ir و مهلت دریافت اسناد از سامانه مذکور حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ ساعت ۱۵میسر خواهدبود. ضمناً مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلي در سامانه مذکور، مراحل ثبت نام در سایت فوق و دریافت گواهي امضاي الکترونیکي را جهت شرکت در مناقصه به انجام رسانند. تلفن پشتیباني سامانه : ۱۴۵۶-۰۲۱.

۴-محل تحویل پاکت شرکت در مناقصه (صرفا پاکت الف) اداره کل امور پیمان ها و رسیدگي فني شرکت ساخت و توسعه زیربناهاي حمل و نقل کشور و مهلت ارسال پاکت هاي پیشنهاد در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۵روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ و تاریخ جلسه مناقصه ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ می باشد.

مدت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه از تاریخ فوق می باشد و در صورت لزوم یکبار قابل تمدید مي باشد.

۵-مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال تعیین می گردد.

۶-تماس برای کسب اطلاعات بیشتر: تلفن ۰۲۱۲۶۴۰۰۳۱۸ داخلی ۸۱۲۶، ۸۱۲۷ و ۲۱۱۰.

ضمنا آگهي مناقصه از طریق پایگاه ملي اطلاع رساني مناقصات به نشاني http:\\iets.mporg.ir نیز قابل دسترسي است.

شناسه آگهی: ۲۲۴۷۱۶۵

م الف / ۱۵۲۸

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
۲ اخبار
• دوشنبه • ۱۹ مرداد ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۳۳

سرمقاله

سقف اجاره بدون نظارت، راه‌حل نیست

عبدالجلال ایری، سخنگوی کمیسیون عمران مجلس

بازار اجاره مسکن در شرایطی همچنان یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های اقتصادی خانوارها به شمار می‌رود که فاصله میان رشد هزینه‌های زندگی و توان مالی مستاجران، روزبه‌روز بیشتر شده است. در چنین شرایطی، سیاست‌های حمایتی دولت اگرچه با هدف کنترل اجاره‌بها و کاهش فشار بر مستاجران طراحی شده‌اند، اما در مرحله اجرا با چالش‌های جدی مواجه هستند؛ چالش‌هایی که نشان می‌دهد صرف تعیین سقف قیمتی نمی‌تواند به‌تنهایی مشکلات بازار اجاره را حل کند.

تعیین سقف برای افزایش اجاره‌بها در شرایطی که تورم عمومی بالای ۶۰ درصد و متوسط رشد اجاره‌بها در نیمه نخست سال جاری حدود ۴۰.۷۶ درصد بوده، عملاً سیاستی دوطرفه است. از یک سو، افزایش اجاره‌بها برای خانوارهایی که درآمدشان متناسب با تورم رشد نکرده، فشار سنگینی ایجاد می‌کند و از سوی دیگر، محدودیت‌های شدید برای موجران می‌تواند انگیزه عرضه ملک به بازار اجاره را کاهش دهد. بنابراین سیاست‌گذار باید میان حمایت از مستاجر و حفظ انگیزه مالک برای عرضه واحد مسکونی، تعادل ایجاد کند.

مشکل مهم‌تر، ضعف ضمانت اجرایی سیاست‌های تنظیم بازار اجاره است. وجود گریزگاه‌های قانونی، نبود نظارت مؤثر، کامل نبودن اتصال سامانه‌های ثبت املاک و همچنین فقدان یک مرجع مشخص برای رسیدگی سریع به شکایت‌های موجر و مستاجر، باعث شده بخشی از سیاست‌های حمایتی در عمل از اهداف اولیه خود فاصله بگیرند. زمانی که مقررات امکان دور زدن داشته باشند، حتی تصمیم‌های درست نیز نمی‌توانند اثرگذاری لازم را بر بازار داشته باشند.

از سوی دیگر، ابعاد تقاضا در بازار اجاره نشان می‌دهد که راهکارهای فعلی با حجم مسئله تناسب کافی ندارند. بیش از ۱۰ میلیون خانوار مستاجر در کشور زندگی می‌کنند و در مقابل، برنامه ساخت ۷۵ هزار واحد استیجاری حتی در صورت تحقق کامل، کمتر از یک درصد این جمعیت را پوشش خواهد داد. طرح «آشیان» نیز با ۱۰ هزار واحد در فاز نخست، اگرچه می‌تواند گامی مثبت باشد، اما به‌تنهایی قادر نیست تغییری محسوس در ساختار بازار ایجاد کند.

در این میان، مجموعه اقداماتی مانند پرداخت ودیعه مسکن، تعیین سقف اجاره‌بها و ساخت واحدهای استیجاری باید به‌عنوان اجزای یک سیاست جامع دیده شوند، نه راهکارهای جداگانه و مقطعی. این سیاست‌ها نیازمند نظارت مستمر، ارزیابی دوره‌ای و اصلاح سریع نقاط ضعف هستند.

تداوم مشکلات موجود می‌تواند روابط رسمی میان موجر و مستاجر را به سمت قراردادهای غیررسمی سوق دهد؛ مسیری که نتیجه آن کاهش امنیت سکونت، افزایش اختلافات و تضعیف حقوق مستاجران خواهد بود. بنابراین دولت باید ضمن تسریع در تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام مسکن، مشارکت بخش خصوصی را افزایش دهد و سازوکاری شفاف برای توزیع واحدهای استیجاری ایجاد کند.

بازار اجاره با دستور صرف سامان نمی‌یابد. آنچه امروز بیش از هر چیز ضرورت دارد، ترکیبی از افزایش عرضه، نظارت مؤثر، حمایت هدفمند از مستاجران و ایجاد انگیزه برای مالکان است. بدون چنین رویکردی، حتی طرح‌هایی که در مرحله سیاست‌گذاری با هدف حمایت از خانوارها طراحی شده‌اند، در میدان اجرا با محدودیت‌های جدی مواجه خواهند شد.

خبر

نرخ سود بانکی؛ تیغ دو لبه برای تولید و بازار سرمایه

نرخ سود بانکی به عنوان نبض‌سنج اقتصاد ایران، میان دو لبه تیز تورم و رکود گرفتار است؛ تعیین دقیق این نرخ، کلیدِ هدایت نقدینگی به سمت تولید و حمایت از بورس است.

در شرایطی که اقتصاد ایران همزمان با تورم مزمن، رکود در برخی صنایع و نوسان‌های پیاپی در بازار سرمایه دست‌به‌گریبان است، موضوع نرخ سود بانکی به عنوان یک متغیر کلیدی، دوباره در کانون توجه کارشناسان قرار گرفته است. برای بررسی دقیق‌تر این دوراهی دشوار، با آرش کمالی، کارشناس ارشد بازار سرمایه گفت‌وگویی انجام دادیم که در ادامه می‌خوانید.

کمالی در ابتدای این گفت‌وگو با اشاره به نقش نرخ سود در هدایت جریان نقدینگی اظهار کرد: نرخ سود بانکی در واقع «قیمتِ پول» است و به عنوان قطب‌نمای حرکت سرمایه‌ها در اقتصاد عمل می‌کند. اگر این نرخ بدون توجه به واقعیت‌های اقتصادی تعیین شود، می‌تواند اثرات مخربی بر پیکره تولید و بازار سرمایه بگذارد.

فشار نرخ سود بالا بر استخوان‌بندی تولید

وی درباره معایب افزایش بیش از حد نرخ سود بانکی تصریح کرد: زمانی که نرخ سود بانکی افزایش می‌یابد، در گام نخست هزینه تأمین مالی شرکت‌ها به شدت جهش می‌کند. اکثر بنگاه‌های بورسی برای تأمین سرمایه در گردش خود به تسهیلات بانکی وابسته‌اند. وقتی نرخ سود تسهیلات بالا می‌رود، حاشیه سود شرکت‌ها به شدت کاهش می‌یابد و این مسئله مستقیماً در صورت‌های مالی و قیمت سهام آن‌ها منعکس می‌شود.

این کارشناس افزود: از سوی دیگر، نرخ سود بالا، جذابیت بازار سرمایه را به حاشیه می‌راند. وقتی بانک‌ها سودهای جذاب و «بدون ریسک» پیشنهاد می‌دهند، طبیعی است که بخشی از نقدینگی از بورس خارج شده و به سمت سپرده‌های بانکی حرکت کند. این خروج پول، حجم معاملات را کاهش داده و روند رشد بازار را متوقف می‌کند؛ بنابراین، نرخ سود بسیار بالا عملاً به معنای خفه کردن موتور رشد بازار سرمایه است.

خطر نرخ‌های پایین و کوچ سرمایه به بازارهای موازی

کمالی در ادامه به خطرات ناشی از سرکوب نرخ سود و پایین نگه داشتن دستوری آن اشاره کرد و گفت: در مقابل، اگر نرخ سود بانکی به صورت دستوری و بسیار پایین‌تر از نرخ تورم نگه داشته شود، شاهد «منفی شدن نرخ سود حقیقی» خواهیم بود. در چنین وضعیتی، سپرده‌گذار احساس می‌کند ارزش پولش در حال آب شدن است.

وی افزود: این اتفاق باعث می‌شود سرمایه‌ها از شبکه بانکی فرار کنند و به سمت بازارهای موازی مانند ارز، طلا و مسکن هجوم ببرند. این هجوم نقدینگی، تورم انتظاری را دامن می‌زند و ثبات اقتصادی را از بین می‌برد. در چنین شرایطی حتی بازار سرمایه نیز روی آرامش نمی‌بیند، زیرا نااطمینانی‌های کلان، مانع از سرمایه‌گذاری بلندمدت در بورس می‌شود و بورس هم لزوماً از این وضعیت منتفع نمی‌شود.

وی تصریح کرد: در واقع، نرخ سود پایینِ غیرواقعی، هیچ کمکی به تولید نمی‌کند، زیرا منابع بانک‌ها به جای هدایت به سمت تولید مولد، صرف سفته‌بازی یا پر کردن چاله ناترازی‌های بانکی می‌شود.

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

پساجنگ؛ اقتصاد ایران چشم‌انتظار یک توافق بزرگ

راضیه احمدوند
روزنامه نگار

جنگ تمام شود، تازه دعوای اصلی اقتصاد ایران آغاز می‌شود؛ دعوای بر سر اینکه منابع محدودشده چگونه آزاد شوند، نفت چگونه دوباره به بازار برگردد، سرمایه چگونه به کشور بازگردد و مهم‌تر از همه، آیا توافق سیاسی می‌تواند اقتصادی را که سال‌ها زیر فشار تحریم، تورم و نااطمینانی فرسوده شده، از وضعیت «بقا» به مسیر «رشد» منتقل کند یا نه.

برای اقتصاد ایران، پایان جنگ به‌تنهایی خبر اقتصادی خوبی نیست؛ آنچه می‌تواند معادله را تغییر دهد، توافقی است که بعد از جنگ شکل می‌گیرد و به دنبال آن بخشی از محدودیت‌های تجاری و مالی کاهش پیدا می‌کند. در شرایطی که صندوق بین‌المللی پول برای سال ۲۰۲۶ رشد منفی ۵.۴ درصدی و تورم ۶۸.۹ درصدی را برای ایران پیش‌بینی کرده، روشن است که اقتصاد پساجنگ از نقطه‌ای بسیار پایین‌تر از یک اقتصاد عادی حرکت خود را آغاز خواهد کرد. خود صندوق نیز تأکید کرده که چشم‌انداز ایران به دلیل تحولات ژئوپلیتیک و تحریم‌ها با عدم‌قطعیت غیرمعمول روبه‌روست.

در چنین وضعیتی، توافق سیاسی می‌تواند نخستین شوک مثبت را به اقتصاد وارد کند؛ نه لزوماً از مسیر ورود فوری سرمایه، بلکه از مسیر تغییر انتظارات. وقتی احتمال درگیری دوباره کاهش پیدا کند و چشم‌انداز تحریم و تجارت خارجی روشن‌تر شود، بنگاه‌ها راحت‌تر برای سرمایه‌گذاری تصمیم می‌گیرند، خانوارها بخشی از رفتارهای احتیاطی خود را کنار می‌گذارند و سرمایه‌گذار داخلی و خارجی افق بلندتری پیدا می‌کند. اقتصاد ایران طی سال‌های گذشته فقط از تحریم آسیب ندیده؛ از «ترس از فردای تحریم» هم آسیب دیده است. همین نااطمینانی، هزینه سرمایه‌گذاری را بالا برده و بسیاری از تصمیم‌های اقتصادی را کوتاه‌مدت کرده است.

نشانه‌های این تغییر البته هنوز به معنای شکل‌گیری یک توافق قطعی نیست. در هفته‌های اخیر، روایت‌های متفاوتی درباره مسیر مذاکرات ایران و آمریکا منتشر شده و تهران نیز درباره اینکه چه موضوعاتی می‌تواند زمینه توافق را فراهم کند، موضع خود را حفظ کرده است. هم‌زمان، مسئله تنگه هرمز و بازگشت جریان عادی انرژی و تجارت همچنان یکی از گره‌های اصلی است. گزارش رویترز در هشتم اوت نشان می‌دهد که حتی در مذاکرات مربوط به عبور و مرور در هرمز، تهران رفع تحریم‌ها و توقف حملات را از شروط اساسی می‌داند و صرف توافق با عمان را برای بازگشایی کامل آبراه کافی نمی‌داند.

همین نکته نشان می‌دهد که اقتصاد پساجنگ به شدت به کیفیت توافق وابسته است. یک توافق محدود که فقط شدت درگیری را کم کند، می‌تواند مقداری آرامش به بازار بدهد، اما الزاماً موج سرمایه‌گذاری ایجاد نمی‌کند. در مقابل، توافقی که به کاهش پایدار تحریم‌های نفتی و مالی، عادی‌تر شدن تجارت و دسترسی بهتر ایران به درآمدهای ارزی منجر شود، می‌تواند شرایطی کاملاً متفاوت بسازد.

اولین بخشی که احتمالاً این تغییر را احساس می‌کند، نفت است. افزایش صادرات نفت در کوتاه‌مدت می‌تواند منابع ارزی دولت را بالا ببرد و بخشی از فشار بودجه را کاهش دهد. اما همین‌جا خطر قدیمی اقتصاد ایران دوباره ظاهر می‌شود. اگر درآمد نفتی جدید صرف هزینه‌های جاری شود، دولت برای مدتی احساس قدرت بیشتری خواهد کرد، اما اقتصاد الزاماً قوی‌تر نمی‌شود. تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که افزایش درآمد نفتی بدون افزایش ظرفیت تولید، خیلی زود به واردات بیشتر، رشد نقدینگی، فشار بر نرخ ارز و در نهایت بازگشت تورم منتهی می‌شود.

به همین دلیل، مسئله اصلی پس از توافق «چقدر نفت فروخته می‌شود» نیست؛ مسئله این است که درآمد نفتی چه سرنوشتی پیدا می‌کند. اگر پول نفت وارد پروژه‌های زیرساختی، شبکه برق، حمل‌ونقل، آب، انرژی، بازسازی صنعتی و فناوری شود، می‌تواند سرمایه‌ای برای سال‌های آینده باشد. اما اگر همان منابع صرف پوشش هزینه‌های روزمره دولت و واردات مصرفی شود، اقتصاد فقط برای مدتی نفس می‌کشد و دوباره با همان مشکلات قبلی روبه‌رو خواهد شد.

این موضوع از آن جهت اهمیت دارد که ایران پس از جنگ با یک نیاز بزرگ برای بازسازی مواجه خواهد بود. بازسازی مسکن، زیرساخت، شبکه انرژی، حمل‌ونقل، ارتباطات و بخش‌های صنعتی می‌تواند به خودی خود یک موتور تقاضا ایجاد کند. اما اگر این بازسازی فقط با بودجه دولت انجام شود، خطر آن وجود دارد که حجم بزرگی از پول وارد اقتصاد شود بدون اینکه ظرفیت تولید به همان اندازه افزایش پیدا کند. نتیجه چنین وضعیتی می‌تواند تورم بیشتر باشد. بازسازی زمانی به موتور رشد تبدیل می‌شود که هم‌زمان سرمایه‌گذاری خصوصی و خارجی را نیز به حرکت درآورد.

اینجا مسئله سرمایه خارجی مطرح می‌شود. ایران از نظر بازار داخلی، انرژی، نیروی انسانی، موقعیت جغرافیایی و ظرفیت صنعتی برای سرمایه‌گذاری جذاب است، اما سرمایه‌گذار خارجی فقط به اندازه بازار نگاه نمی‌کند. او به ثبات قرارداد، امکان انتقال پول، امنیت سرمایه و احتمال بازگشت تحریم‌ها نگاه می‌کند. بنابراین حتی اگر توافق سیاسی حاصل شود، سرمایه خارجی یک‌شبه وارد کشور نخواهد شد. نخست باید ریسک ایران پایین بیاید و بعد سرمایه به دنبال آن حرکت کند.

اتفاقاً سرمایه ایرانیان خارج از کشور می‌تواند در این مرحله اهمیت بیشتری پیدا کند. بخشی از سرمایه‌ای که طی سال‌های گذشته از اقتصاد ایران خارج شده، در صورت شکل‌گیری یک چشم‌انداز باثبات می‌تواند دوباره به کشور برگردد. اما این بازگشت با شعار اتفاق نمی‌افتد. سرمایه به امنیت حقوقی، ثبات مقررات و امکان فعالیت اقتصادی نیاز دارد. اگر فضای کسب‌وکار همان فضای قبل از جنگ باقی بماند، توافق خارجی نمی‌تواند به تنهایی سرمایه‌گذاری داخلی را متحول کند.

در این میان، بخش خصوصی تعیین‌کننده خواهد بود. دولت بعد از جنگ ناچار است نقش بزرگی در بازسازی داشته باشد، اما اگر این نقش به بزرگ‌تر شدن دائمی دولت در اقتصاد تبدیل شود، فرصت توافق از دست خواهد رفت. منابع بازسازی باید بتوانند شرکت‌های ایرانی را به حرکت درآورند، نه اینکه صرفاً به مجموعه‌ای از پروژه‌های دولتی تبدیل شوند. آنچه اقتصاد ایران نیاز دارد، بازگشت سرمایه به کارخانه، فناوری، صادرات، لجستیک و تولید است؛ نه فقط افزایش مخارج عمومی.

نظام بانکی نیز در این میان مسئله‌ای تعیین‌کننده است. اگر منابع خارجی وارد شود اما بانک‌های داخلی نتوانند این منابع را به اعتبار سالم برای بخش تولید تبدیل کنند، بخشی از پول آزادشده ممکن است راهی بازار دارایی‌ها شود. در آن صورت به جای کارخانه و اشتغال، شاهد رشد قیمت زمین، مسکن و دارایی‌های مالی خواهیم بود. بنابراین اصلاح نظام بانکی شاید به اندازه رفع تحریم برای تبدیل توافق به رشد اقتصادی اهمیت داشته باشد.

بازار ارز نیز یکی از نخستین بازارهایی خواهد بود که به توافق واکنش نشان می‌دهد. افزایش درآمد ارزی و کاهش ریسک سیاسی می‌تواند فشار بر بازار ارز را کاهش دهد، اما پایین نگه داشتن مصنوعی نرخ ارز اشتباه بزرگی خواهد بود. اقتصاد پساجنگ به نرخ ارز قابل پیش‌بینی نیاز دارد، نه لزوماً نرخ ارز ارزان. اگر ارز بیش از حد ارزان شود، واردات دوباره جذاب و صادرات غیرنفتی دشوار می‌شود و تولیدکننده ایرانی بخشی از قدرت رقابتی خود را از دست می‌دهد.

در واقع، فرصت بزرگ پساجنگ فقط بازگشت نفت نیست. اگر روابط خارجی عادی‌تر شود، ایران می‌تواند دوباره از موقعیت جغرافیایی خود درآمد کسب کند. ترانزیت، بنادر، راه‌آهن، حمل‌ونقل، گردشگری، صنایع غذایی، خدمات فنی و تجارت منطقه‌ای می‌توانند بخشی از موتور جدید رشد باشند. ایران در موقعیتی قرار گرفته که می‌تواند میان بازارهای خلیج فارس، قفقاز، آسیای مرکزی و مسیرهای شرقی و غربی نقش مهمی داشته باشد؛ اما برای استفاده از این مزیت، زیرساخت و مقررات تجاری باید هم‌زمان اصلاح شود.

با این حال، شاید بزرگ‌ترین مانع رشد در دوره پساجنگ نه تحریم باشد و نه کمبود سرمایه؛ بلکه ناترازی‌های داخلی باشد. اقتصاد ایران برای رشد به برق، گاز و آب پایدار نیاز دارد و بدون حل این مسائل، هر موج جدید سرمایه‌گذاری در نهایت با محدودیت تولید روبه‌رو خواهد شد. سرمایه‌گذار خارجی ممکن است پول و فناوری بیاورد، اما نمی‌تواند کارخانه‌ای را در اقتصادی اداره کند که هر سال با بحران انرژی مواجه است. بنابراین بخشی از منابع توافق باید صرف زیرساخت‌هایی شود که شاید برای افکار عمومی جذابیت پروژه‌های بزرگ و پرزرق‌وبرق را نداشته باشند، اما مستقیماً ظرفیت تولید کشور را بالا می‌برند.

در نهایت، توافق سیاسی فقط یک پنجره فرصت باز می‌کند. اینکه ایران از این پنجره عبور کند یا نه، به سیاست اقتصادی پس از توافق بستگی دارد. اگر منابع آزادشده صرف خرید زمان شود، ممکن است چند فصل رشد و آرامش ایجاد شود، اما بعد از آن همان چرخه تورم، کسری بودجه، ناترازی انرژی و وابستگی به نفت بازگردد. اگر این منابع صرف سرمایه‌گذاری و اصلاح ساختار شود، شرایط متفاوت خواهد بود و می‌توان انتظار داشت رشد اقتصادی از مرحله «بازگشت از رکود» عبور کرده و به رشد پایدار نزدیک شود.

اقتصاد ایران بعد از جنگ در حقیقت با یک انتخاب روبه‌روست: بازگشت به اقتصادی که پیش از جنگ با مجموعه‌ای از مشکلات ساختاری دست‌وپنجه نرم می‌کرد، یا استفاده از فضای جدید برای تغییر مسیر. توافق سیاسی اگر شکل بگیرد، می‌تواند نفت را دوباره وارد بازار کند، دسترسی به منابع مالی را بهتر کند و تجارت را جان تازه‌ای بدهد؛ اما هیچ توافقی به خودی خود بهره‌وری، سرمایه‌گذاری و رشد پایدار ایجاد نمی‌کند.

آنچه سرنوشت اقتصاد پساجنگ را تعیین خواهد کرد، این است که تهران با منابع و فرصت تازه چه می‌کند. اگر درآمد نفتی به سرمایه تبدیل شود، اگر سرمایه خارجی با فناوری وارد شود، اگر بخش خصوصی میدان بیشتری پیدا کند و اگر تجارت خارجی از حالت اضطراری به یک فعالیت عادی تبدیل شود، دوره پساجنگ می‌تواند نقطه آغاز یک چرخه تازه رشد باشد.

در غیر این صورت، توافق فقط یک فرصت تنفس خواهد بود؛ فرصتی برای اقتصادی که چند سال بعد دوباره با همان سؤال قدیمی روبه‌رو می‌شود: چرا با وجود منابع فراوان و یک گشایش سیاسی، رشد پایدار اتفاق نیفتاد؟

چشم‌انداز صادرات گوشت مرغ؛ از ناپایداری سیاست‌ها تا اعتماد به خصوصی‌ها

یک مسئول صنفی درباره صادرات گوشت مرغ مازاد گفت:چالش اصلی برای ورود به بازارهای جهانی فقدان مزیت قیمتی است؛ علاوه‌بر این، ناپایداری در سیاست‌های اقتصادی ریسک ورود به بازار را افزایش داده است

آغاز جنگ تحمیلی سوم سبب شد تا دولت برای تامین کالاهای اساسی بازار و نیز تکمیل ذخایر استراتژیک و البته رعایت احتیاط در صورت طولانی شدن این چالش صادرات تخم‌مرغ، گوشت مرغ و برخی دیگر از محصولات کشاورزی را متوقف کند. در ادامه با تغییر بازار و کاهش سرانه مصرف کشور صادرات دوباره بعضی از محصولات از جمله گوشت مرغ آزاد شد.

حبیب اسدالله‌نژاد، مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی کشور در این خصوص بحث‌هایی درباره صادرات مرغ مازاد مطرح است، واقعیت امر این است که تاکنون حتی یک کیلوگرم صادرات رسمی انجام نشده و فرآیند آن هنوز آغاز نشده است.

وی افزود: در حال حاضر، چالش اصلی برای ورود به بازارهای جهانی، فقدان مزیت قیمتی است؛ قیمت‌های داخلی ما تفاوت چندانی با قیمت‌های جهانی ندارد که بتواند انگیزه بخش صادرات باشد. علاوه‌بر این، ناپایداری در سیاست‌های اقتصادی و مشخص نبودن بازار هدف، ریسک ورود به این حوزه را افزایش داده است.

وی با بیان اینکه اگرچه ارزیابی‌ها با طرف‌های خارجی انجام شده و توافقاتی نیز صورت گرفته است، اظهار کرد: اما با وجود امیدواری برای ارسال اولین محموله‌ها در هفته گذشته، این امر محقق نشد و امیدواریم در هفته جاری شاهد آغاز این فرآیند باشیم.

وی عنوان کرد: در حال حاضر مجوز صادرات به صورت موقت بوده و استمرار آن کاملاً به شرایط بازار بستگی دارد؛ بنابراین مقرر است تا با صادرات ۱۰ هزار تن گوشت مرغ، وضعیت بازار، مورد ارزیابی قرار گیرد تا در صورت بازگشت شرایط به حالت عادی، تصمیمات بعدی اتخاذ شود.

خودکفایی کشورهای همسایه، صادرات را تهدید می‌کند؟

شنیده‌ها حاکی است کشورهای همسایه در تولید کالاهای اساسی مانند لبنیات، گوشت و... به سمت خودکفایی در حال حرکت هستند.

مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی کشور در این باره گفت: در این خصوص، نگرانی‌ها پیرامون حرکت کشورهای همسایه به سمت خودکفایی، باید به فاکتور مهم «اقلیم» توجه داشت. بسیاری از کشورهای حاشیه خلیج‌فارس به دلیل شرایط اقلیمی نامساعد و کمبود منابع آبی، ظرفیت بهره‌وری بالایی در پرورش مرغ ندارند. حتی در برخی استان‌های داخلی خودمان نیز به دلیل عدم رعایت آمایش سرزمین، صدور بی‌رویه مجوزها منجر به کاهش بهره‌وری شده است. بنابراین، کشورهای منطقه نمی‌توانند به چنان سطحی از خودکفایی برسند که تهدیدهای امنیت غذایی خود را برطرف کنند و بخش عمده نیاز آن‌ها همچنان از طریق واردات تأمین خواهد شد.

این مسئول صنفی با اشاره به ظرفیت موجود کشور در تولید گوشت مرغ ادامه داد: کشور ما با ظرفیت تولید سالانه ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تن گوشت مرغ، از زیرساخت‌های بسیار مطلوبی از قبیل واحدهای مرغ مادر، کارخانجات جوجه‌کشی و کشتارگاه‌های مجهز، برخوردار است.

وی اضافه کرد: با وجود این ظرفیت و با توجه به کاهش مصرف داخلی، نیاز کشور رقمی در حدود ۲ میلیون و ۴۰۰ تا ۵۰۰ هزار تن برآورد می‌شود. بنابراین، اعتقاد راسخ دارم که صادرات باید برای همیشه باز بماند.

اسدالله‌نژاد یادآور شد: همان‌طور که واردات گوشت مرغ به‌صورت آزاد انجام می‌شود، دولت نیز باید ضمن آزادسازی صادرات و ایجاد فضای رقابتی، زمینه را برای افزایش بهره‌وری فراهم کند. دولت باید با اعتماد به بخش خصوصی، بخشی از تکالیف و وظایف را به تشکل‌ها واگذار نماید. این فعال بازار کالاهای اساسی پیشنهاد کرد: مدیریت صنعت باید با واگذاری امور به تشکل‌ها انجام شود؛ به طوری که تشکل‌ها متعهد به تأمین مرغ مورد نیاز کشور با نرخ واقعی باشند و دولت نیز نقش نظارتی خود را حفظ کرده و حمایت‌های لازم را به عمل آورد.

ضرورت هوشمندسازی زنجیره تأمین و توزیع مرغ

مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی کشور با اشاره به ضرورت گذار از فعالیت‌های جزیره‌ای به پنجره واحد ملی

گفت: یکی از ابزارهای کلیدی برای شفاف‌سازی، رصد و پایش دقیق میزان تولید و عرضه و در نهایت ساماندهی صنعت مرغ کشور، «هوشمندسازی زنجیره تأمین و توزیع» است؛ موضوعی که ماه‌ها است اتحادیه پیگیر اجرایی شدن آن بوده و هست.

وی اضافه کرد: اگرچه بحث واگذاری اختیارات به تشکل‌ها اهمیت بالایی دارد، اما در شرایط فعلی، هوشمندسازی زنجیره تولید تا مصرف برای ما اولویت نخست محسوب می‌شود.

به گفته این مسئول صنفی با ایجاد یک «پنجره واحد ملی» با مشارکت اتحادیه‌ها و تحت نظارت وزارت جهاد کشاورزی، می‌توان دغدغه‌های تولیدکننده و مصرف‌کننده را مرتفع و اطمینان بخش حاکمیتی را نیز جلب کرد

اسدالله‌نژاد با بیان اینکه در حال حاضر، هوشمندسازی در استان‌هایی مانند اصفهان، کرمان و همدان به شکل پایلوت در حال اجراست و در مازندران نیز به‌صورت نیم‌بند پیگیری می‌شود، اظهار کرد: اما نکته اینجاست که این اقدامات توسط سکوهای مختلف و با رویکردهای متفاوت و به شکل جزیره‌ای انجام می‌گیرد. به همین دلیل، فقدان استانداردهای مشترک، عدم وجود هماهنگی لازم و نبود اشراف جامع بر داده‌ها از جمله چالش‌های

اصلی است.

وی توضیح داد: در طرح پیشنهادی اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی کشور به وزارت جهاد کشاورزی که پس از حذف ارز ترجیحی و بازنگری در طرح‌های قدیمی (که مبتنی بر تهاتر نهاده دامی با مرغ بود) تدوین شده، بر افزایش شفافیت، ارتقای بهره‌وری و واگذاری بخشی از وظایف به تشکل‌های تخصصی تأکید کرده‌ایم.

این مسئول صنفی معتقد است، این هوشمندسازی اجازه می‌دهد قیمت‌گذاری‌ها نه بر اساس حدس و گمان، بلکه بر مبنای قیمت واقعی تولید انجام شود و تولید از مزرعه تا سفره مردم به‌طور کامل قابل رصد و پایش باشد. با استفاده از داده‌های حاصل از این شبکه، می‌توان تولید را به‌نحو بهینه‌ای مدیریت کرد.

وی در ادامه افزود: در خصوص فرآیند اجرایی این طرح، نیازی به بررسی در ستاد تنظیم بازار نیست؛ اما حضور ستاد تنظیم بازار استان‌ها می‌تواند به عنوان عاملی تسهیل‌گر برای مقابله با کارشکنی حلقه‌های فرصت‌طلب در مسیر اجرای این طرح، بسیار مؤثر باشد.

وی تصریح کرد: همچنین با بهره‌گیری از شبکه گسترده اتحادیه‌ها در سطح استان‌ها و شرکت‌های تعاونی در شهرستان‌ها، آمادگی کامل داریم تا این طرح را در مدت یک ماه در سطح کل کشور اجرایی کنیم.

مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی کشور با بیان اینکه در حال حاضر منتظر ابلاغ رسمی این طرح از سوی وزیر جهاد کشاورزی هستیم در پایان گفت: ابلاغ این دستورالعمل به سازمان‌های جهاد کشاورزی استان‌ها، زیربنای ایجاد یک انسجام ملی خواهد بود که می‌تواند نقش تشکل‌ها را در چهارچوب سیاست‌های کلان کشاورزی تقویت کرده و علاوه‌بر کاهش هزینه‌ها، از بروز ناهماهنگی در بازار جلوگیری کند.

گفتنی است، آمار جوجه‌ریزی تیر ماه ۱۳۷ میلیون قطعه بوده که پیش‌بینی می‌شود همین میزان برای مرداد هم انجام شود.

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
صنعت و معدن ۳
• دوشنبه • ۱۹ مرداد ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۳۳

مدیرعامل فولاد غدیر نی‌ریز در آیین رونمایی از سامانه‌های ارتباطی این شرکت:

فولاد غدیر نی‌ریز در مسیر تقویت درون سازمانی است

از سامانه همکار تا «آقای پولادی»؛ روایت تازه فولاد غدیر نی‌ریز از ارتباطات

آیین رونمایی از سامانه‌های ارتباطی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز با حضور دکتر محمدجواد احمدی مدیرعامل شرکت، معاونین و مدیران مجموعه و در کنار جمعی از اصحاب رسانه و همزمان با روز خبرنگار انجام شد.

دکتر محمدجواد احمدی در این آیین ضمن تبریک روز خبرنگار اظهارکرد: در مجموعه فولاد غدیر نی‌ریز اطلاع‌رسانی صرفا ابزاری برای انتقال اخبار نیست؛ بلکه بخشی از فرهنگ سازمانی و یکی از ارکان اصلی اعتمادسازی برای ما به شمار می‌آید و بر این باوریم که شفافیت، انسجام و دسترسی به موقع به اطلاعات زمینه ساز تصمیم‌گیری بهتر هم راستایی کل سازمان با اهداف راهبردی در صنعت و اقتصاد کشور است.

مدیرعامل فولاد غدیر نی‌ریز افزود: بر همین اساس تلاش کرده‌ایم تمامی فرآیندهای اطلاع رسانی را بر پایه یکپارچگی، دقت و شفافیت طراحی و اجرا کنیم تا همه ذی‌نفعان از کارکنان گرفته تا مدیران به اطلاعات معتبر و به روز دسترسی داشته باشند و در این زمینه سامانه همکار که کاملا بومی بوده و توسط متخصصین و همکاران ما در فولاد غدیر نی‌ریز طراحی شده را به کارگرفتیم.

در ادامه سلسله دیدارهای قائم مقام مدیر عامل در امور اداری و مالی با کارکنان بخش‌های مختلف شرکت؛

دیدار با کارکنان بخش فولادسازی، ریخته‌گری و دیسپاچینگ

به گزارش خبرنگار روابط‌عمومی مرتضی خاکبازان‌فرد قائم مقام مدیر عامل در امور اداری و مالی به همراه مهران پاک‌بین معاون بهره‌برداری و جمعی از مدیران و مسئولان منابع انسانی و امور اجتماعی و بخش فولادسازی با کارکنان واحد ریخته گری اسلب دیدار نمودند.

مرتضی خاکبازان‌فرد با ابراز خرسندی از حضور در جمع کارکنان بخش فولادسازی، از زحمات بی‌وقفه و تعهد کاری آنان تشکر کرده و بیان نمود: حضور بین کارکنان بخش های مختلف همواره انرژی بخش، دلگرم کننده و سبب قوت قلب مدیران سازمان برای کار و تلاش مضاعف می گردد و این جمع همدل موجب مباهات و افتخار بسیار است و قطعا چنین روحیه ای، انگیزه ما را برای خدمت بیشتر دو چندان خواهد ساخت.

گفتنی است، در این دیدار به سوالات کارکنان حاضر در دیدار توسط مسئولین پاسخ داده شد.

مدیرعامل جدید آلومینای ایران منصوب شد

آیین معارفه مدیرعامل و سرپرست مدیریت مجتمع شرکت آلومینای ایران، با حضور آریان‌پور عضو هیأت‌مدیره شرکت آلومینای ایران، معاونین، مدیران و مشاوران شرکت برگزار شد. در این مراسم، آریان‌پور ضمن عرض تسلیت ایام اربعین حسینی و قدردانی از حضور مدیران و کارکنان، از تلاش‌های تمامی مدیران، کارشناسان و کارکنانی که طی سال‌های گذشته و هم اکنون برای توسعه و اعتلای شرکت آلومینای ایران تلاش کرده‌اند و تلاش می کنند، تقدیر کرد. وی به‌طور ویژه از زحمات برندیشه در دوران تصدی سرپرستی شرکت و همچنین خدمات مهندس اسدی در دوران سرپرستی مجتمع قدردانی کرد و اظهار داشت: آنچه امروز در شرکت آلومینای ایران شاهد هستیم، حاصل سال‌ها تلاش، تجربه و دلسوزی مجموعه‌ای از مدیران و کارکنان متعهد و متخصص است.

آغاز فصل جدید مدیریتی پس از واگذاری به بخش خصوصی

عضو هیأت مدیره شرکت آلومینای ایران با اشاره به شرایط جدید فعالیت شرکت پس از واگذاری به بخش خصوصی، گفت: خصوصی شدن صرفاً تغییر مالکیت نیست، بلکه تغییر در شیوه اداره و مدیریت شرکت است. وی افزود: در دوره جدید، بهره‌وری، مسئولیت‌پذیری، شفافیت، سرعت در تصمیم‌گیری و توسعه پایدار از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است و فرآیندهای شرکت باید متناسب با الزامات بخش خصوصی بازتعریف شود. آریان‌پور با تأکید بر بورسی بودن شرکت آلومینای ایران تصریح کرد: تمامی تصمیمات باید در چارچوب اصول حاکمیت شرکتی، بررسی‌های کارشناسی و مصوبات هیأت‌مدیره اتخاذ شود. وی ضمن قدردانی از اعتماد هیأت‌مدیره و سهامداران، اظهار داشت: رویکرد ما استفاده همزمان از ظرفیت‌های بخش خصوصی، توانمندی‌های هلدینگ و سرمایه انسانی ارزشمند شرکت آلومینای ایران است.

معرفی مدیرعامل و سرپرست مدیریت مجتمع

در ادامه این مراسم، آریان‌پور، بزرگی مقدم را به‌عنوان مدیرعامل جدید شرکت آلومینای ایران معرفی کرد و گفت: ایشان با بیش از دوازده سال سابقه فعالیت در مجموعه هلدینگ و تجربه مدیریتی در شرکت‌های تابعه، همچنین شناخت مناسب از سیاست‌ها و الزامات بخش خصوصی، ظرفیت ارزشمندی برای هدایت شرکت در مسیر توسعه و تعالی خواهند داشت. وی همچنین تردال را به‌عنوان سرپرست مدیریت مجتمع آلومینای ایران معرفی کرد و افزود: شناخت کامل ایشان از فرآیندهای عملیاتی، معدن، بوکسیت، تولید آلومینا و شمش، پشتوانه‌ای ارزشمندی برای مدیریت امور اجرایی و عملیاتی شرکت خواهد بود.

تأکید مدیرعامل جدید بر تولید و بهره‌وری

محمودرضا بزرگی مقدم، مدیرعامل جدید شرکت آلومینای ایران، ضمن قدردانی از اعتماد هیأت‌مدیره و سهامدار عمده، اظهار داشت: امیدوارم با همکاری و همراهی همه کارکنان بتوانیم در مسیر رشد و تعالی شرکت گام برداریم. وی با تأکید بر اینکه تمرکز اصلی مدیریت جدید بر تولید خواهد بود، افزود: با همدلی، همفکری و استفاده از ظرفیت‌های موجود، تلاش خواهیم کرد افزایش تولید، ارتقای بهره‌وری و حفظ سطح اشتغال را در شرکت محقق کنیم.

تولید؛ اولویت اصلی سرپرست مدیریت مجتمع

تردال، سرپرست مدیریت مجتمع آلومینای ایران نیز ضمن قدردانی از اعتماد درویشوند و اعضای هیأت‌مدیره، از زحمات اسدی در دوران تصدی این مسئولیت تقدیر کرد. وی با بیان اینکه هدف اصلی مجموعه تولید است، گفت: سایر بخش‌ها باید پشتیبان چرخه تولید باشند و با بهبود فرآیندها و افزایش بهره‌وری، مسیر تحقق اهداف شرکت را هموار کنند.

در پایان این مراسم، بر اهمیت همدلی، تعامل و بهره‌گیری از سرمایه انسانی به‌عنوان مهم‌ترین سرمایه شرکت تأکید شد و حاضران ابراز امیدواری کردند فصل جدید فعالیت شرکت آلومینای ایران با موفقیت و دستاوردهای ارزشمند همراه باشد

ورق گرم مبارکه به پروژه های انتقال آب رسید

نخستین سفارش ورق گرم فولاد مبارکه در سال ۱۴۰۵ برای استفاده در پروژه‌های انتقال آب تحویل کارخانه‌ها لوله‌سازی شد. هرچند در سال‌های گذشته تجربه به‌کارگیری ورق فولاد مبارکه در پروژه‌های انتقال آب وجود داشت؛ اما باتوجه‌به مشکلات موجود در بخش تأمین مالی در پروژه‌های انتقال آب، این پروژه‌ها متوقف شده بود؛ اما پس از تأمین مالی صورت‌گرفته برای این پروژه‌ها، نخستین محموله ورق در سال ۱۴۰۵ تحویل کارخانه‌ها لوله‌سازی شد.

پیش‌بینی می‌شود در سال ۱۴۰۵ بیش از ۵۰۰ هزار تن ورق از محصولات فولاد مبارکه به پروژه‌های انتقال آب، نفت و گاز تخصیص یابد و با پشتیبانی فولاد مبارکه اقدامی مهم در خودکفایی کشور در اجرای پروژه‌های استراتژیک کشور انجام گیرد.

نکته حائز اهمیت این است که پس از عرضه‌های متوالی فولاد مبارکه در بورس کالا و انجام تعهدات فولاد مبارکه به رعایت کف عرضه در این بورس، این ورق‌ها به پروژه‌های انتقال آب تخصیص خواهد یافت و با مدل فروش توافق شده، فروش این میزان ورق همچنان که اشاره شده علاوه ورق موردنیاز پروژه‌های یادشده کمک قابل‌توجهی به تأمین نقدینگی فولاد مبارکه در دوره بازسازی خواهد کرد تا این شرکت بتواند علی‌رغم مشکلات موجود در تأمین نقدینگی که بر اقتصاد کشور حاکم است، منابع مالی موردنیاز بازسازی بخش‌های آسیب‌دیده خود در جنگ‌های تحمیلی اخیر را فراهم نماید.

خبرنگاران، نگهبانان حقیقت و راستی روی پیشخوان روایتها

پیام دکتر محمدرضا سجادیان، مدیرعامل شرکت «مجتمع فولاد خراسان» در بزرگداشت روز خبرنگار

۱۷ مردادماه هر سال در کشور ما، افکار عمومی به خدمات قشر فعال و مسئولیتپذیری متوجه میشود که حاصل فعالیت خطیر و ارزشمند ایشان، نشستن سرخطهای آگاهیبخشی، واقعیتنگاری و شفافیت روی پیشخوان روایتهاست.

جایگاه خبرنگاران، به‌عنوان حاملان این رسالت خطیر، با توسعه فناوریهای ارتباطی و گسترش همگانی ابزارهای نشر اطلاعات و فراهم‌شدن بستر خبررسانی برای شهروندخبرنگاران، دچار تحولی اساسی شده است؛ این تحول که نقطهی ثقل آن تغییر در جایگاه مخاطب و رسانه است، مسئولیت دشوار و سنگینی را برای «تفکیک روایتهای معتبر و نامعتبر» و «حفظ اعتبار و جایگاه رسانه» بر دوش خبرنگاران حقیقی نهاده است.

رسالت و مسئولیت سنگینی که در عین دشواری، بر اهمیت و ارزش رسانهها و خبرنگاران شریفی افزوده است که فارغ از تعلقات گروهی و منافع شخصی در پی ایفای مسئولیت حرفهای خود و پایبندی به اخلاق، اصول حرفهای، استقلال، انساندوستی و ارتقای کارشناسی و تخصص در این عرصه هستند. برپایی آیینهای سالانه گرچه برای قدردانی شایسته از عزیزان خبرنگار و اصحاب رسانه، قدر کفایت را ادا نمیکند، اما فرصتی است برای اندیشیدن مدیران و سیاست‌گذاران جامعه در باره حساسیتها، دشواری‌ها، مخاطرات و موانع فعالیت رسانهها و تلاش برای مانع‌زدایی از مسیر اطلاع‌رسانی، کسب و انتشار اخبار و ادای حق مردم برای دانستن که از رهگذر فعالیت آزاد و توام با امنیت و کرامت خبرنگاران عزیزمان اقامه خواهد شد.

اینجانب با اغتنام فرصت فرارسیدن روز ۱۷ مردادماه، یاد و خاطره شهید محمود صارمی، خبرنگار ارجمندی را که سالروز شهادت او، به‌عنوان نمادی شایسته برای بزرگداشت خبرنگاران برگزیده شده است، گرامی میدارم و ضمن آرزوی تندرستی برای همه اصحاب رسانه، «روز خبرنگار» را به عموم خبرنگاران، به‌ویژه روزنامهنگاران حوزه صنعت، تولید و اقتصاد کشور و نیز خبرنگاران پرتلاش شهرستانهای نیشابور، فیروزه، زبرخان و میانجلگه که در چالشهای مختلف، یار و بازویی مؤثر و همیشه همراه برای اصحاب صنعت و حامی جهادگران عرصه تولید کشور هستند، صمیمانه تبریک عرض میکنم و در شرایطی که وحدت و همبستگی ملی برای رویارویی با دشمنیهایی که موجودیت و عزت ایران اسلامی را نشانه رفته است.

شهرداری آشتیان

آگهی مزایده عمومی

شهرداری آشتیان در نظر دارد به استناد مجوز های شماره ۷۰ و ۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به اجاره یک واحد نانوایی سنگکی واقع در آشتیان خیابان شهید باهنر جنب ساختمان شورای اسلامی شهر و یک واحد نانوایی بربری واقع در منطقه دشت از طریق مزایده و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شرح ذیل اقدام نمایـد. متقاضیان می تـــوانند جهت دریـــافت اسناد مزایـــده از روز یکشنبه مـــورخ ۱۸ /۱۴۰۵/۰۵ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه و تا ساعت ۱۴/۳۰ بعدازظهر روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ اسناد مربوطه را دریافت و تا ساعت ۱۴/۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ مهلت دارند پیشنهاد قیمت خود را ارائه نمایند.

شرایط :

۱. متقاضیان می بایست بابت هر واحد نانوایی مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سپرده به حساب سپرده شهرداری به شماره ۰۱۰۵۶۰۲۹۳۲۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه آشتیان واریز و یک نسخه از فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند

۲. نانوایی ها به مدت ۱ سال اجاره با توجه به قیمت پیشنهادی برنده مزایده واگذار می گردد .

۳. کلیه متقاضیان شرکت در مزایده می بایستی جهت خرید اسناد مزایده مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سیبا ۰۱۰۵۶۰۲۹۳۰۰۰۰ شهرداری آشتیان واریز و یک نسخه از فیش را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند .

۴. کمیسیون معاملات شهرداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ راس ساعت ۱۵ عصر تشکیل و به پیشنهادات واصله رسیدگی خواهد شد.

۵. به استناد تبصره ذیل بند ۵ از ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداریها متقاضیان می بایستی از تاریخ انتشار آگهی حداکثر تا مدت ۱۰ روز پیشنهادات خود را از طریق سامانه مذکور ارائه نمایند .

۶. شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مجاز می باشد .

شهـــردار ی آشتیان

مزیت کلیدی "فملی" در ۱۴۰۵

عملکرد چهار ماهه شرکت ملی صنایع مس ایران (فملی) نشان می‌دهد بزرگ‌ترین تولیدکننده مس کشور، سال ۱۴۰۵ را با روندی قدرتمند در حوزه تولید، فروش و صادرات آغاز کرده است؛ روندی که می‌تواند جایگاه این شرکت را به‌عنوان یکی از مهم‌ترین ارزآوران بازار سرمایه و صنعت معدن کشور بیش از پیش تقویت کند.

بررسی آمارهای منتشرشده در سامانه کدال حاکی از آن است که شرکت ملی صنایع مس ایران در چهار ماه نخست امسال موفق به ثبت فروش ۱۸۱۱ هزار و ۲۷۵ میلیارد و ۲۴ میلیون ریالی (معادل ۱۸۱.۱ همت) شده است؛ رقمی که بیانگر تداوم قدرت عملیاتی این شرکت در شرایط نوسانی بازارهای جهانی و محدودیت‌های صادراتی است.

از مجموع فروش ثبت‌شده، بیش از ۵۴۳ هزار میلیارد ریال به فروش محصولات صادراتی اختصاص دارد؛ موضوعی که نشان می‌دهد بازارهای بین‌المللی همچنان سهم قابل توجهی در درآمدزایی فملی دارند و این شرکت همچنان یکی از بازیگران اصلی صادرات بخش معدن و صنایع معدنی ایران محسوب می‌شود.

در بخش تولید نیز آمارها از حفظ ظرفیت بالای عملیات معدنی و فرآوری حکایت دارد. شرکت ملی صنایع مس ایران طی چهار ماه نخست سال موفق به تولید ۲۳.۵۳ میلیون تن سنگ سولفور، ۵۴۳ هزار و ۳۲۱ تن کنسانتره مس، ۴۱ هزار و ۸۶۷ تن کاتد مس، ۷ هزار و ۹۲۷ تن مفتول مس، ۲۸۶ هزار و ۹۵۶ تن اسید سولفوریک، ۳ هزار و ۸۳۰ تن کنسانتره مولیبدن، ۸۰۸ تن اکسید مولیبدن و ۲۸۰ تن کنسانتره طلا و نقره شده است؛ سبدی متنوع از محصولات که نشان‌دهنده تکمیل زنجیره ارزش و بهره‌برداری حداکثری از ظرفیت‌های معدنی شرکت است.

کارشناسان معتقدند تداوم تولید پایدار در کنار سهم بالای صادرات، مزیت مهمی برای فملی در سال جاری به شمار می‌رود. از یک سو، افزایش تقاضای جهانی برای فلزات راهبردی به‌ویژه مس در پی توسعه صنایع انرژی‌های تجدیدپذیر، خودروهای برقی و زیرساخت‌های انتقال برق، چشم‌انداز مثبتی برای بازار این فلز ایجاد کرده و از سوی دیگر، برخورداری شرکت ملی مس از ذخایر غنی، پروژه‌های توسعه‌ای و زنجیره کامل تولید، امکان بهره‌گیری از این فرصت را فراهم ساخته است.

از منظر بازار سرمایه نیز عملکرد چهار ماهه فملی می‌تواند پیام مثبتی برای سهامداران داشته باشد. حفظ روند فروش در سطوح بالا، استمرار درآمدهای صادراتی و تولید مستمر محصولات با ارزش افزوده بالا، از مهم‌ترین عواملی هستند که چشم‌انداز سودآوری این شرکت را در ادامه سال تقویت می‌کنند.

با توجه به جایگاه شرکت ملی صنایع مس ایران به‌عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده مس کشور و یکی از پیشران‌های اقتصاد معدنی ایران، انتظار می‌رود با بهره‌برداری تدریجی از طرح‌های توسعه‌ای و افزایش ظرفیت تولید در مجتمع‌های مختلف، روند رو به رشد درآمد و سودآوری این شرکت در ماه‌های آینده نیز ادامه یافته و نقش آن در ارزآوری، توسعه زنجیره ارزش مس و تأمین نیاز صنایع داخلی بیش از گذشته پررنگ شود.

یادداشت

خاموشی‌های کوچک، نجات‌های بزرگ

مریم زارع‌پور – روزنامه نگار

در روزهایی که ناترازی انرژی از یک هشدار فنی فراتر رفته و به واقعیتی محسوس در زندگی روزمره، تولید، خدمات و اداره‌ها تبدیل شده است، بحث کاهش مصرف برق و انرژی در محیط‌های کاری دیگر یک توصیه اخلاقی یا یک شعار اداری نیست؛ بلکه به ضرورتی اقتصادی، مدیریتی و حتی فرهنگی بدل شده است. محل کار، چه یک اداره کوچک باشد و چه یک سازمان بزرگ، یکی از اصلی‌ترین نقاطی است که در آن می‌توان با چند تصمیم ساده اما هوشمندانه، جلوی اتلاف گسترده انرژی را گرفت؛ اتلافی که شاید در ظاهر از یک چراغ روشن اضافه، یک دستگاه در حالت آماده‌به‌کار یا یک کولر تنظیم‌شده روی دمای غیرمنطقی شروع شود، اما در مقیاس کلان به هزینه‌ای سنگین برای اقتصاد و زیرساخت کشور تبدیل می‌شود.

واقعیت این است که بخش مهمی از هدررفت انرژی در محیط‌های کاری، نه به فناوری پیچیده مربوط است و نه به کمبود منابع، بلکه به الگوی مصرف بازمی‌گردد. هنوز در بسیاری از محل‌های کار، دستگاه‌ها پس از پایان ساعت اداری خاموش نمی‌شوند، چراغ اتاق‌های خالی روشن می‌ماند، سیستم‌های سرمایش و گرمایش بدون توجه به تعداد افراد یا شرایط محیطی فعال هستند و تجهیزات برقی حتی در زمان بلااستفاده بودن نیز برق مصرف می‌کنند. این نوع مصرف پنهان، همان بخشی از هزینه است که معمولا در دید اول به چشم نمی‌آید، اما در مجموع سهم بالایی در افزایش مصرف انرژی دارد.

کاهش اتلاف انرژی در محیط کار، پیش از هر چیز نیازمند تغییر نگاه است. تا زمانی که مصرف انرژی یک موضوع حاشیه‌ای تلقی شود، صرفه‌جویی نیز به رفتارهای مقطعی و بی‌اثر محدود خواهد ماند. اما اگر مدیران و کارکنان بپذیرند که هر واحد انرژی هدررفته، معادل هزینه مستقیم، فشار بیشتر بر شبکه و کاهش بهره‌وری ملی است، آن‌گاه حتی ساده‌ترین اقدامات نیز معنا پیدا می‌کند. خاموش کردن کامل کامپیوترها، چاپگرها و سایر تجهیزات در پایان روز، یکی از همین اقدام‌های به ظاهر ساده است که اثر واقعی آن در بلندمدت قابل توجه خواهد بود. بسیاری از دستگاه‌ها حتی در حالت آماده‌به‌کار نیز برق مصرف می‌کنند و همین مصرف خاموش، وقتی در مقیاس ده‌ها یا صدها دستگاه جمع شود، به عددی معنادار تبدیل می‌شود.

روشنایی نیز یکی از مهم‌ترین بخش‌های مصرف انرژی در محل کار است. هنوز در برخی ساختمان‌ها از لامپ‌های قدیمی و پرمصرف استفاده می‌شود، در حالی که جایگزینی آن‌ها با لامپ‌های LED نه‌تنها مصرف برق را کاهش می‌دهد، بلکه به دلیل عمر بیشتر، هزینه نگهداری را نیز پایین می‌آورد. از سوی دیگر، استفاده بهتر از نور طبیعی یک راهکار کم‌هزینه و هوشمندانه است که هم مصرف برق را کم می‌کند و هم کیفیت محیط کار را ارتقا می‌دهد. طراحی چیدمان اداری بر مبنای دسترسی بهتر به نور روز، باز کردن پرده‌ها در ساعات مناسب و خاموش کردن چراغ‌های غیرضروری، از جمله اقدام‌هایی است که بدون پیچیدگی خاص قابل اجراست.

با این حال، بیشترین سهم در مصرف انرژی محیط‌های کاری معمولا به سیستم‌های سرمایش و گرمایش مربوط می‌شود. بسیاری از اداره‌ها در تابستان بیش از حد سرد و در زمستان بیش از حد گرم هستند؛ وضعیتی که نه‌تنها انرژی زیادی مصرف می‌کند، بلکه در بسیاری مواقع آسایش واقعی کارکنان را هم افزایش نمی‌دهد. تنظیم ترموستات روی دمای منطقی و متناسب با فصل، سرویس منظم تجهیزات، جلوگیری از باز و بسته شدن بی‌مورد درها و پنجره‌ها و تشویق کارکنان به انتخاب پوشش متناسب با فصل، از جمله اقدام‌هایی است که می‌تواند مصرف را کنترل کند. مصرف بهینه انرژی در این بخش، بیش از هر چیز به تعادل نیاز دارد؛ تعادلی میان آسایش و مسئولیت.

اما اگر بخواهیم صادقانه نگاه کنیم، مهم‌ترین حلقه مفقوده در صرفه‌جویی انرژی در محل کار، مسئله فرهنگ سازمانی است. هیچ راهکاری، حتی بهترین فناوری‌ها، بدون همراهی رفتار انسانی به نتیجه مطلوب نمی‌رسد. اگر کارمند احساس کند مصرف انرژی موضوعی شخصی یا بی‌اهمیت است، اگر خاموش کردن چراغ یا جدا کردن شارژر از برق کاری بی‌فایده تلقی شود، اگر مدیران خود به اصول صرفه‌جویی پایبند نباشند، برنامه‌های کاهش مصرف هم عملا روی کاغذ باقی می‌ماند. برعکس، زمانی که فرهنگ سازمانی بر پایه مسئولیت‌پذیری جمعی شکل بگیرد، صرفه‌جویی از یک دستور اداری به یک عادت روزمره تبدیل می‌شود.

در نهایت، باید پذیرفت که جلوگیری از اتلاف انرژی در محل کار، نه با طرح‌های پرهزینه و پیچیده، بلکه با مجموعه‌ای از تصمیم‌های کوچک، مداوم و قابل اجرا آغاز می‌شود. خاموش کردن یک دستگاه، تنظیم درست یک ترموستات، تعویض یک لامپ، استفاده از نور طبیعی یا تغییر یک عادت روزانه، شاید در نگاه اول ناچیز به نظر برسد، اما در مقیاس یک سازمان و در تداوم زمان، به نتیجه‌ای بزرگ می‌رسد. بحران انرژی را فقط با ساخت نیروگاه‌های بیشتر نمی‌توان حل کرد؛ بخشی از راه‌حل، در همان اتاق‌های کاری، پشت میزها و کنار کلیدهای برق پنهان شده است.

اگر محل کار قرار است جایی برای تولید، خلاقیت و پیشرفت باشد، باید از اتلاف منابع در آن جلوگیری شود. انرژی، مهم‌ترین منبعی است که هدررفتنش گاه بی‌صدا اتفاق می‌افتد، اما اثرش بر اقتصاد، محیط‌زیست و زندگی جمعی کاملا بلند و آشکار است. صرفه‌جویی در محیط کار، امروز دیگر یک انتخاب خوب نیست؛ یک ضرورت هوشمندانه است.

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
۴ زیر بنایی
• دوشنبه • ۱۹ مرداد ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۳۳

یادداشت

سازگاری زیرساخت ها با تغییر اقلیم

محسن حمیدیان پور – استاد دانشگاه

بر اساس گزارش ششم هیئت بین دولتی تغییر اقلیم و به ویژه فصل مربوط به شهرها، سکونت گاه ها و زیرساختهای کلیدی، راهکارهای سازگاری با تغییر اقلیم در سه رکن اصلی دسته بندی می شوند: زیرساخت اجتماعی، راهکارهای مبتنی بر طبیعت، و زیرساخت فیزیکی یا خاکستری. این سه رکن نه جایگزین یکدیگر، بلکه مکمل هم هستند و موفقترین استراتژیهای سازگاری، تلفیقی هوشمندانه از هر سه آنهاست.

زیرساخت اجتماعی به مجموعه ای از سیاست ها، نهادها، شبکه ها و خدماتی گفته میشود که ظرفیت جامعه را برای مقابله با ریسک های اقلیمی افزایش میدهد. این رکن بر خلاف دو رکن دیگر که بر سازه های فیزیکی یا اکوسیستم های طبیعی تمرکز دارند، بر توانمندسازی انسانها، کاهش آسیب پذیری گروه های حاشیه نشین و ایجاد شبکه های پشتیبانی اجتماعی تأکید میکند.

مهمترین مصادیق زیرساخت اجتماعی عبارتند از: شبکه های ایمنی اجتماعی مانند انتقال وجه نقد به آسیب دیدگان بلایا، کمک های غذایی و یارانه خدمات پایه برای اقشار کم درآمد؛ بیمه اجتماعی مانند بیمه سلامت و بازنشستگی که در زمان بحران، منبع درآمد پایداری فراهم می کند؛ خدمات بهداشتی مقاوم در برابر اقلیم مانند بیمارستان های آماده برای موج گرما و بیماری های منتقله از آب و حشرات؛ سیستم های هشدار زودهنگام برای اعلام طوفان، سیل و موج گرما به مردم؛ برنامه های آموزش و آگاهی بخشی عمومی درباره رفتار صحیح در شرایط بحران؛ برنامه ریزی کاربری اراضی برای جلوگیری از ساخت وساز در مناطق پرخطر؛ و در نهایت سرمایه اجتماعی و اقدام جمعی مانند شبکه های همسایگی برای کمک به سالمندان و معلولان در زمان موج گرما.

گزارش IPCC تأکید میکند که بزرگترین شکاف بین سیاست و عمل در شهرها، دقیقاً در مدیریت زیرساخت اجتماعی رخ داده است. بسیاری از برنامههای سازگاری، جوامع محلی و گروههای آسیبپذیر را نادیده میگیرند در حالی که بدون مشارکت و توانمندی مردم، هیچ راهکار فنی یا طبیعی به تنهایی موفق نخواهد بود.

راهکارهای مبتنی بر طبیعت

راهکارهای مبتنی بر طبیعت به استفاده از اکوسیستمها و فرآیندهای طبیعی برای کاهش ریسکهای اقلیمی و بهبود تابآوری شهری اشاره دارد. این راهکارها با بهرهگیری از توانایی طبیعت در خنکسازی تبخیری، سایهاندازی، جذب آلایندهها، نفوذپذیری آب و حفاظت ساحلی، به طور همزمان چندین مشکل شهری را بدون نیاز به سازههای سنگین بتنی و فلزی حل میکنند.

این رکن به دو زیرشاخه اصلی تقسیم میشود. نخست زیرساخت سبز شامل پارکهای شهری، بامهای سبز، دیوارهای سبز، درختان خیابانی و کمربند سبز اطراف شهرهاست. دوم زیرساخت آبی–سبز شامل تالابهای مصنوعی، حوضچههای ذخیره آب، رودخانههای احیاشده و سیستمهای زهکشی پایدار.

کارکردهای اصلی این رکن عبارتند از: تنظیم دما و کاهش جزیره گرمایی شهری از طریق سایهاندازی و تعرق گیاهان؛ تنظیم کیفیت هوا از طریق جذب آلایندهها و ذرات معلق توسط درختان؛ تنظیم رواناب و فاضلاب با افزایش نفوذپذیری زمین و کاهش سیلاب سطحی؛ حفاظت ساحلی از طریق جنگلهای مانگرو و تالابها که انرژی امواج را کاهش میدهند؛ و کاهش اثر سیلاب رودخانهای با ایجاد دشتهای سیلابی طبیعی و تثبیت سواحل.

با این حال، اثربخشی راهکارهای مبتنی بر طبیعت به شدت به شرایط اقلیمی محلی وابسته است. در اقلیمهای خشک و کمآب مانند بسیاری از شهرهای ایران، اجرای این راهکارها با چالش کمبود آب برای آبیاری مواجه است و باید از گونههای مقاوم به خشکی استفاده کرد یا این رکن را با سایر راهکارها ترکیب نمود.

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

۳ شرط اساسی برای تحول واقعی در میدان معدن

رضا پورحسین
روزنامه نگار

جهان اقتصاد: الگوی جدید مشارکت بخش خصوصی در توسعه پهنه‌های معدنی کشور با هدف رفع موانع ساختاری و اجرایی سال‌های گذشته و ارتقای بهره‌وری اقتصادی طراحی شده و قرار است از نیمه دوم سال ۱۴۰۵ با رویکردی حمایتی و تسهیل‌گر نسبت به بخش خصوصی اجرایی شود.

این الگو برخلاف رویه‌های پیشین که بیشتر بر واگذاری صرف و انتقال مالکیت یا بهره‌برداری بدون پشتیبانی مؤثر استوار بود، ماهیت خود را از واگذاری ساده به مشارکت استراتژیک و بلندمدت تغییر داده است.

اساس این مدل بر یک توافق‌نامه سه‌جانبه میان سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور، معاونت معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت و بخش خصوصی بنا شده است که هر یک نقش مشخص و مکمل دارند

بر اساس این چارچوب، سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی مسئولیت راهبری فنی، نظارت مستمر بر اجرای طرح‌ها و تأمین داده‌های پایه زمین‌شناسی و اکتشافی را بر عهده دارد تا تصمیم‌گیری‌ها بر مبنای اطلاعات علمی و به‌روز انجام شود.

معاونت معدنی وزارت صمت نقش تضمین‌کننده سرمایه‌گذاری، رفع موانع قانونی و مقرراتی و تسهیل‌گری در فرآیندهای اداری را ایفا می‌کند تا ریسک‌های سرمایه‌گذاری کاهش یابد و اعتماد بخش خصوصی تقویت شود.

بخش خصوصی نیز به عنوان سرمایه‌گذار اصلی، مجری عملیات اکتشافی و استخراجی و متولی توسعه پایدار پهنه عمل می‌کند و موظف است توان فنی، مدیریتی و اجرایی خود را به میدان آورد.

یکی از تفاوت‌های اساسی این الگو با رویکردهای سنتی، نحوه عرضه پهنه‌هاست.

در گذشته پهنه‌ها اغلب به صورت پراکنده و بدون انسجام ارائه می‌شدند که منجر به ناکارآمدی، تداخل فعالیت‌ها و اتلاف منابع می‌گردید.

در مدل جدید، پهنه‌ها در قالب بسته‌بندی هوشمند، مشارکت استانی و شفافیت اطلاعاتی عرضه می‌شوند تا هم هماهنگی میان استان‌ها حفظ شود و هم اطلاعات مورد نیاز سرمایه‌گذاران به صورت شفاف در دسترس قرار گیرد.

افزون بر این، ملاک اصلی انتخاب شریک خصوصی صرفاً حجم سرمایه نیست، بلکه توان فنی، تخصصی و سابقه موفق در پروژه‌های مشابه اولویت دارد تا کیفیت اجرا و پایداری طرح تضمین شود.

این الگوی مشارکت سه‌جانبه در واقع پاسخی مستقیم به ناکارآمدی‌های مدل‌های واگذاری سال‌های گذشته است.

در آن مدل‌ها فاصله میان مطالعات زمین‌شناسی و سرمایه‌گذاری واقعی بسیار زیاد بود و بسیاری از پهنه‌ها پس از واگذاری یا به حال خود رها می‌شدند یا با بهره‌وری پایین پیش می‌رفتند.

با انتقال نقش تضمین‌کننده به وزارت صمت و نقش راهبر فنی به سازمان زمین‌شناسی، تلاش شده است این شکاف پر شود و زنجیره از داده تا سرمایه‌گذاری و بهره‌برداری به صورت یکپارچه مدیریت گردد.

در صورت اجرای دقیق و شفاف این طرح، می‌توان انتظار داشت نرخ بهره‌وری در بخش معدن افزایش یابد، سرمایه‌های هوشمند و تکنولوژی‌محور جذب شوند و شفافیت در بازار داده‌های معدنی کشور بهبود پیدا کند.

با این حال، این تحول تنها در صورتی می‌تواند گره‌گشا باشد که سه شرط اساسی رعایت شود.

نخست آنکه اولویت اول در تمام مراحل طراحی، اجرا و بهره‌برداری، حفظ محیط زیست و رعایت الزامات زیست‌محیطی باشد تا توسعه معدنی به تخریب منابع طبیعی و تضاد با منافع نسل‌های آینده منجر نگردد.

دوم آنکه طرح به گونه‌ای پیش رود که بهره‌وری واقعی منابع، نیروی انسانی و سرمایه را ارتقا دهد و از اتلاف جلوگیری کند.

سوم آنکه شرایط بین‌المللی به نحوی تغییر کند که تحریم‌ها لغو شود و امکان استفاده از دستگاه‌ها و فناوری‌های مدرن معدنی فراهم آید، زیرا بدون دسترسی به تجهیزات پیشرفته، تحقق اهداف بهره‌وری و رقابت‌پذیری دشوار خواهد بود. رعایت این سه شرط می‌تواند الگوی جدید را از یک سند سیاستی به ابزاری عملی برای تحول پایدار بخش معدن تبدیل کند.

مشکلات مسکن مهر پردیس پس از ۱۸ سال باید حل شود

وزیر راه و شهرسازی گفت: مشکلات مسکن مهر پردیس بیش از ۱۸ سال است که ساکنان را درگیر کرده و با تشکیل کمیته مشترک، این مسائل به‌صورت مستمر و هر دو ماه یک‌بار بررسی و پیگیری خواهد شد.

فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی در جلسه بررسی مشکلات و مسائل شهر جدید پردیس با مجمع نمایندگان استان تهران، اظهار کرد: برای تأمین منابع مالی و اجرای پروژه‌های مورد نیاز شهر جدید پردیس، از ظرفیت‌هایی همچون مولدسازی، تهاتر زمین با پیمانکاران، تسهیلات بلندمدت و مشارکت بخش خصوصی استفاده خواهد شد.

وی افزود: شهر جدید پردیس که بخشی از سرریز جمعیتی تهران را در خود جای داده و سابقه‌ای چند دهه‌ای دارد، با مشکلات متعددی مواجه است

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به مهم‌ترین موضوع مطرح‌شده در این نشست، گفت: مهم‌ترین موضوع، واحدهای باقی‌مانده مسکن مهر بود. در کنار بیش از ۸۰ هزار واحد مسکن مهر که طی سال‌های گذشته در پردیس ایجاد شده است، واحدهای نهضت ملی مسکن نیز در این شهر وجود دارد، اما تمرکز اصلی این جلسه بر تعیین تکلیف مسکن مهر بود.

صادق یادآور شد: پیش از آغاز به کار دولت چهاردهم، از مجموع حدود ۸۲ هزار واحد مسکن مهر پردیس، حدود ۷۳ تا ۷۴ هزار واحد تحویل شده بود که بخشی از این واحدها نیز به‌صورت ناقص به متقاضیان واگذار شده بودند

وی با اشاره به سابقه طولانی مشکلات مسکن مهر پردیس اظهار کرد: مشکلات این واحدها بیش از ۱۷ یا ۱۸ سال است که ساکنان شهر جدید پردیس را درگیر کرده و برای حل آن‌ها باید اقدامات مشترکی انجام شود.

صادق افزود: طی دو سال گذشته، بیش از ۷ هزار واحد مسکن مهر تکمیل شده است. همچنین برای رفع نواقص برخی واحدهایی که با وجود تحویل قطعی همچنان دارای اشکالاتی بودند، اقدامات لازم انجام شد. در مجموع، برای تکمیل و واگذاری واحدهای مسکونی، بیش از ۷ هزار و ۷۰۰ مورد اقدام انجام گرفته است.

وی درباره تأمین منابع مالی مورد نیاز برای تکمیل پروژه‌ها نیز گفت: بخشی از منابع از طریق مولدسازی و تهاتر زمین با پیمانکاران تأمین می‌شود و بخش دیگری نیز باید از طریق تسهیلات بلندمدت فراهم شود تا امکان حل مشکلات شهر جدید پردیس فراهم شود.

کمبود مدارس، درمان و خدمات شهری در پردیس باید رفع شود

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به کمبود خدمات پشتیبان در پردیس بیان کرد: در حالی که واحدهای مسکونی در این شهر ساخته می‌شوند، خدمات پشتیبان، به‌ویژه در پردیس، با کمبودهایی مواجه است و باید برای رفع این مشکلات پیگیری ویژه‌ای انجام شود. وی افزود: در حوزه ساخت مدارس، معاون عمرانی گزارشی درباره افزایش تعداد کلاس‌های درس ارائه کرد، اما همچنان کمبودهایی وجود دارد. در زمینه سالن‌های ورزشی، فضای سبز، بهداشت و درمان نیز اقدامات بیشتری مورد نیاز است و همه دستگاه‌های مرتبط باید برای پیگیری و رفع این مسائل همکاری کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۲۳۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۲/۹و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۷۸۴ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۲۳۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۹ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۷۸۶ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهره زنجیری امیدی به شناسنامه شماره ۷۷۳ کدملی ۴۳۲۲۳۱۹۷۰۱ فرزند ابوالقاسم در دو دانگ مشاع از ششدانگ و خانم فاطمه چنگیزی فرد به شناسنامه شماره ۹۳۷ کد ملی ۴۳۲۲۱۱۷۲۳۶ فرزند غلامرضا در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۵.۵ متر مربع از اراضی روستای شینقر در پلاک ۳۸ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تائید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۹

شعبان عسگری رئیس ثبت اسناد و املاک

برگ سبز سواری پیکان مدل ۸۳ رنگ سفید به شماره شهربانی ۱۴ ی ۱۲۹ ایران ۶۵ و به شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۵۵۰۶۸ و شماره شاسی ۸۳۵۶۱۸۴۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کرمان

سند کمپانی و برگ سبز و کارت موتور سیکلت پرواز ۲۰۰ مدل ۱۴۰۳ رنگ مشکی به شماره شهربانی ۴۴۱۴۵ ایران ۸۱۸ و به شماره موتور ۱۴۱۰۶۷۹۹۳ و شماره شاسی ۲۰۸۶۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ـ برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۱۲۶۰۰۰۱۷۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای / خانم عبدالرضا نظری فرزند رمضان در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۷۹,۹۲ متر مربع تحت پلاک ۵۲۳ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در هشت آباد آرادان بیع نامه عادی دارای مالکیت مشاعی موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۲۶۰۰۰۱۰۷ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
م الف : ۲۲۲۴۷۴۸

محمدجواد قنبری نیکدل ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دهگلان

برا بر آراء صادره هیئات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد شتی دهگلان استان کردستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دهگلان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تحویل دهد بدیهست در صورت عدم وصول اعتراض یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی در مهلت قانونی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.مرحله (۳۵۴)

۱- آقای امید حسینی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۱۰۵۹ و کد ملی ۵۵۸۹۹۵۴۰۳۷ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ شش قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحتهای ۳۶۲۵۳ و ۱۸۲۵۸ و ۲۰۰۸ و ۳۳۳۴۱ و ۱۹۰۹۶ و ۲۱۱۷۰ متر مربع پلاک فرعیهای ۶۳ و ۶۲ و ۶۷ و ۶۵ و ۶۶ و ۶۴ از ۷۹ اصلی قریه قشلاق خدا گرم واقع در بخش چهار تیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسینی

۲- آقای احمد شریعتی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۱۶۵ و کد ملی ۵۵۸۹۵۵۸۰۳۴ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ هشت قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحتهای ۳۰۲۶ و ۲۵۵۳.۳۷ و ۵۹۵۴.۵۱ و ۲۹۸۶ و ۴۰۴۵ و ۳۴۵۲ و ۳۴۰۵۵ و ۱۶۴۵۶.۱۹ متر مربع پلاک فرعیهای ۱۰۶ و ۱۰۳ و ۱۰۲ و ۱۰۰ و ۱۰۱ و ۱۰۵ و ۹۹ و ۹۸ از ۱۰ اصلی قریه گزگزاره علیا واقع در بخش چهار تیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقایان محمد و موسی و شریعتی و عباس و نظر علی و صفر علی شریعتی و حبیب اله شریعتی

۳- آقای مبین شریعتی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۵۵۸۰۲۰۵۶۳ و کد ملی ۵۵۸۰۲۰۵۶۳ صادره از دهگلان درخواست ثبت ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحتهای ۴۰۳۹.۸۵ و ۶۰۰۵ و ۹۰۸۶ و ۱۸۱۸.۳۴ متر مربع پلاک فرعیهای ۱۱۱ و ۱۱۰ و ۱۰۸ و ۱۱۲ از ۱۰ اصلی قریه گزگزاره علیا واقع در بخش چهار تیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی عبدالباقی شریعتی

۴- آقای خسرو مرادی فرزند علی اشرف به شماره شناسنامه ۷۵۹ و کد ملی ۳۸۰۰۲۶۳۰۱ صادره از قروه نسبت به درخواست ثبت ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت های ۱۱۱۰۲ و ۳۲۹۱۳.۶۰ و ۲۲۱۴.۲۷ و ۲۲۱۴ و ۵۰۱۲۲.۶۶ و ۱۰۵۳۸ متر مربع پلاک فرعی های ۲۳۸ و ۳۳۶ و ۳۳۷ و ۳۳۵ و ۳۳۹ از ۱۴ اصلی قریه قره بلاغ پنجه واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای عبداله محمدی

۵-آقای ابراهیم مرادی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۹۸ و کد ملی ۳۸۰۰۳۶۸۸۷۰ صادره از قروه نسبت به درخواست ثبت ششدانگ ده قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت های ۳۲۲۹.۰۳ و ۳۱۴۲ و ۳۲۵۲ و ۱۴۳۵۸ و ۱۷۲۶۵ و ۵۵۶۲ و ۲۱۹۳۸ و ۲۳۷۵۶ و ۱۰۳۶۸ و ۴۹۰۰ متر مربع پلاک فرعی های ۲۹۲ و ۲۹۱ و ۲۸۹ و ۲۹۰ و ۲۸۲ و ۲۸۵ و ۲۸۸ و ۲۸۳ و ۲۸۴ و ۲۸۷ از ۱۴ اصلی قریه قره بلاغ پنجه واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقایان اله مراد مرادی و علی محمد محمدی و فتحعلی محمدی

۶- آقای فاضل زارعی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۵۶۲ و کد ملی ۵۵۸۹۵۷۵۵۷۵ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ دوازده قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت های ۸۳۶۴ و ۱۹۲۰۸ و ۴۸۰۷ و ۴۰۳ و ۱۹۱۵ و ۴۱۳۶ و ۱۴۵۱ و ۱۸۲۴ و ۱۵۷۱ و ۲۱۰۸ و ۳۰۹ و ۱۳۰۴ متر مربع پلاک فرعی های ۸۱ و ۹۸ و ۷۷ و ۸۳ و ۷۵ و ۷۶ و ۸۵ و ۸۲ و ۸۴ و ۷۹ و ۸۰ از ۵۱ اصلی قریه میمون آباد واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای محمد زارعی

۷-آقای محمد سعید ساعد پناه فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۷ و کد ملی ۵۵۸۹۶۸۹۳۳۳ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۴۹۹۷۷.۳ متر مربع پلاک فرعی ۲۰۵ از ۸۶ اصلی قریه دهر شید واقع در بخش چهار شیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای یوسف ساعد پناه

۸- آقایان عبداله و حامد ساعدی فرزندان اسماعیل به شماره شناسنامه های ۷ و ۲۴ و کد ملی های ۵۵۸۹۸۳۹۸۶۶ و ۵۵۸۹۸۳۰۲۸۱ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ شش قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت های ۴۰۰۱ و ۹۸۷۳ و ۴۵۴۸ و ۱۴۷۱۲.۸۰ و ۹۷۱۴.۷۰ و ۴۴۳۱۸.۲۰ متر مربع پلاک فرعی های ۷۹۴ و ۷۹۶ و ۷۹۵ و ۷۸۱ و ۷۷۹ و ۷۸۰ از ۳۴ اصلی قریه گرد میران علیا واقع در بخش چهار تیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالباقی شریعتی

۹-آقای پرویز ناصری فرزند نور محمد به شماره شناسنامه ۹۰۸ و کد ملی ۵۵۸۹۵۶۷۷۴۲ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۴۴۱۵ متر مربع پلاک فرعی ۲۵۰ از ۹ اصلی قریه گزگزاره سفلی واقع در بخش چهار تیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای نور محمد ناصری

۱۰ -آقای بدیع حسین پناهی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲ و کد ملی ۵۵۸۹۷۴۷۵۸۹ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار و آبی زار به مساحت های ۱۰۳۵ و ۴۵۳۰ و ۵۱۰۰ متر مربع پلاک فرعی های ۷۴۹ و ۷۵۰ و ۷۵۱ از ۹۸ اصلی قریه یوسف آباد واقع در بخش چهار تیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل و محمد و احمد حسین پناهی

۱۱ -آقای علیرضا ناصر آبادی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۳۷۲۰۶۶۴۶۴۳ و کد ملی ۳۷۲۰۶۶۴۶۴۳ صادره از سنندج نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۳۱۰۶ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۰۵ از ۵۲ اصلی قریه مبارک آباد واقع در بخش چهار تیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای حبیب اله محمد و اسد و شکراله و اسماعیل ناصر آبادی

۱۲ -آقای فردین سلیمی شایلاغی فرزند روح الله به شماره شناسنامه ۳۷۹۰۰۰۶۲۴۶ و کد ملی ۳۷۹۰۰۰۶۲۴۶ صادره از قروه نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۲۲۲.۳۸ متر مربع پلاک فرعی ۴۱۹ از ۸۷ اصلی قریه حسینی واقع در بخش چهار تیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای محمد صدیق امیری حسینی

۱۳ -آقای پیمان کاکائی فرزند مولود به شماره شناسنامه ۳۷۲۰۰۳۴۰۹۷ و کد ملی ۳۷۲۰۰۳۴۰۹۷ صادره از سنندج نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۴۷۲۸۸.۲۲ متر مربع پلاک فرعی ۹۴۰ از ۸۸ اصلی قریه کچی گرد واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای محمد باقرمحمدی

۱۴- خانم شیرین رحیمی فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۸ و کد ملی ۵۵۸۹۷۵۴۸۴۴ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۹۷۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۴۰۳ از ۱۰۲ اصلی قریه هلیز آباد واقع در بخش چهار تیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی کریمی

۱۵ -خانم شرافت مجیدی دهگلان فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۱۸ و کد ملی ۵۵۸۹۸۶۶۱۴۶ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۳۱۷۷ متر مربع پلاک فرعی ۹۱۱۸ از ۵۴ اصلی دهگلان واقع در بخش چهار تیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای شکراله مجیدی

۱۶ - آقای ناصر سی و سه مردان و فتح اله شیخ احمدی فرزند شاه محمد به شماره شناسنامه ۲۸۵ و کد ملی ۵۵۸۸۹۶۵۸۷۶ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۵۲۱۷۰ متر مربع پلاک ۲۳ فرعی از ۱۹ اصلی قریه نقاره خان واقع در بخش چهار تیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای محمد حس

۱۷ -آقای امید اوسطی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲ و کد ملی ۳۸۰۱۳۸۲۲۹۱ صادره از قروه نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۹۲۷۲ متر مربع پلاک ۲۶۲ فرعی از ۱۳ اصلی قریه احمد آباد پنجه واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای نادر اوسطی

۱۸ - آقایان شهرام و شهریار و بهرام فرزندان محمود به شماره شناسنامه های ۵۲۵ و ۳ و ۳۷۹۰۱۵۰۸۲۷ و کد ملی های ۵۵۸۹۰۷۷۲۶۵ و ۵۵۸۹۷۳۹۷۶۴ و ۳۷۹۰۱۵۰۸۲۷ صادره از دهگلان و قروه نسبت به درخواست ثبت هر کدام دو دانگ مشاع از ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحتهای ۲۴۴۵۳ و ۱۵۲۰۳ و ۲۶۲۰۲ متر مربع پلاک های فرعی ۸۹۲ و ۸۹۱ و ۸۹۰ از ۲ اصلی قریه طهماسبقلی ناحیه ۱۰ واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای احمد طهماسبی

۱۹ - آقای بهرام طهماسبی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳۷۹۰۱۵۰۸۲۷ و کد ملی ۳۷۹۰۱۵۰۸۲۷ صادره از قروه نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۸۹۶ متر مربع پلاک ۸۹۳ فرعی از ۲ اصلی قریه طهماسبقلی ناحیه ۱۰ واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای احمد طهماسبی

۲۰ -آقای شهرام طهماسبی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۵۲۵ و کد ملی ۵۵۸۹۰۷۷۲۶۵ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۶۰۴ متر مربع پلاک ۸۹۴ فرعی از ۲ اصلی قریه طهماسبقلی ناحیه ۱۰ واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای احمد طهماسبی

۲۱ - آقای اسماعیل میرکی فرزند امین به شماره شناسنامه ۲۷۸ و کد ملی ۵۵۸۹۴۶۳۵۹۹ صادره از دهگلان نسبت به درخواست ثبت ششدانگ هشت قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحتهای ۲۱۵۵۹ و ۲۰۲۰۸ و ۲۱۵۷۶ و ۲۳۸۱ و ۲۹۰۹.۶۸ و ۱۹۷۵۳ و ۱۷۰۲.۷۱ و ۳۹۱۰ متر مربع پلاک های ۱۳۷ و ۱۳۸ و ۱۳۵ و ۱۳۴ و ۱۳۲ و ۱۳۶ و ۱۳۱ و ۱۳۳ فرعی از ۵۸ اصلی قربه سرخه جوب واقع در بخش چهار طیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای امین میر کی

۲۲ -آقای سامان میر کی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۳۷۹۰۲۳۷۱۱۶ و کد ملی ۳۷۹۰۲۳۷۱۱۶ صادره از قروه نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۷۷۹۵ متر مربع پلاک فرعی ۴۲۳ از ۸۴ اصلی قریه عباسجوب واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای مجید روشنی

۲۳ -خانم کتانه روشنی فرزند مجید به شماره شناسنامه ۸ و کد ملی ۳۸۰۱۳۷۶۱۵۱ صادره از قروه نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۵۰۴۹ متر مربع پلاک فرعی ۴۲۵ از ۸۴ اصلی قریه عباسجوب واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای مجید روشنی

۲۴ -خانم صبیحه روشنی فرزند مجید به شماره شناسنامه ۳۹۵ و کد ملی ۳۸۰۰۲۳۳۹۲۹ صادره از قروه نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۳۲۵۵۳ متر مربع پلاک فرعی ۴۲۴ از ۸۴ اصلی قریه عباسجوب واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای مجید روشنی

۲۵ -آموزش و پرورش شهرستان دهگلان به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۰۱۹۵ نسبت به درخواست ثبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۹۲۱۳ متر مربع پلاک ۶۵۸ فرعی از ۲ اصلی قریه حسن آباد ناحیه ۱۲ واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک دهگلان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسن میرکی و خداداد و خدا کرم و خدارحم مرادی

۲۶ -آقای وربا محمدی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۹۱۹ و کد ملی ۳۷۳۲۶۰۶۴۶۵ صادره از سنندج نسبت

جهان اقتصاد فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بازارهای نزولی را بررسی می‌کند:

بازار منفی دشمن سرمایه‌گذار نیست

آمنه قدیم پرست
روزنامه نگار

در روزهایی که تابلوهای بورس بیشتر از همیشه به رنگ قرمز درمی‌آیند، مرز میان سرمایه‌گذار و سفته‌باز روشن‌تر می‌شود. بازار منفی برای بسیاری از سهامداران خرد مترادف با ترس، زیان و خروج از بازار است اما برای گروهی دیگر همین روزهای فرساینده می‌تواند نقطه آغاز ساختن بازدهی‌های آینده باشد. تفاوت این دو گروه نه در میزان سرمایه بلکه در نوع نگاه، قدرت تحلیل، مدیریت احساسات و توانایی تشخیص ارزش از قیمت نهفته است همان جایی که بورس از میدان هیجان فاصله می‌گیرد و به عرصه تصمیم‌گیری حرفه‌ای تبدیل می‌شود.

بازار سرمایه ایران در دوره‌های رکودی بیش از هر زمان دیگری رفتار واقعی فعالان خود را آشکار می‌کند. بسیاری از سهامداران سود را تنها در روزهای صعودی و صف‌های خرید جست‌وجو می‌کنند و زمانی که بازار با افت قیمت‌ها، کاهش ارزش معاملات و خروج نقدینگی مواجه می‌شود، تصور می‌کنند فرصت‌ها پایان یافته است. این نگاه اگرچه در فضای هیجانی بازار قابل درک است اما با منطق سرمایه‌گذاری حرفه‌ای فاصله دارد. در بسیاری از بورس‌های دنیا و حتی در تجربه‌های تکرارشده بازار سرمایه ایران، بخش مهمی از بازدهی‌های بزرگ دقیقاً از دل دوره‌هایی شکل گرفته که فضای عمومی بازار ناامیدکننده، اخبار منفی پررنگ و تمایل به فروش در میان سهامداران گسترده بوده است.

مسئله اصلی این است که در بازار منفی، قیمت بسیاری از سهام کاهش می‌یابد اما این کاهش قیمت همیشه به معنای افت ارزش واقعی شرکت‌ها نیست. گاهی فشار روانی، ابهام‌های سیاسی و اقتصادی، خروج نقدینگی یا رفتارهای توده‌ای سهامداران باعث می‌شود قیمت یک سهم از ارزش ذاتی آن فاصله بگیرد. همین فاصله، نقطه‌ای است که سرمایه‌گذار آگاه به آن توجه می‌کند. در واقع بازار منفی می‌تواند فرصتی برای بازنگری در سبد دارایی، شناسایی شرکت‌های بنیادی و خرید دارایی‌هایی باشد که در شرایط عادی بازار با قیمت‌های بالاتری معامله می‌شوند.

با این حال هر افت قیمتی فرصت خرید نیست. یکی از خطاهای رایج در میان فعالان بازار سرمایه این است که هر سهمی را صرفاً به دلیل ارزان شدن، ارزنده تلقی می‌کنند. در حالی که میان اصلاح قیمتی و تخریب بنیادی تفاوت جدی وجود دارد. ممکن است سهمی به دلیل جو عمومی بازار افت کرده باشد اما سودآوری، جریان نقدی، فروش، مزیت رقابتی و چشم‌انداز عملیاتی شرکت همچنان قابل دفاع باشد. در مقابل ممکن است افت قیمت یک سهم نشانه‌ای از مشکلات عمیق‌تر در ساختار مالی، کاهش سودآوری، بدهی‌های سنگین، ضعف مدیریت یا از دست رفتن بازارهای فروش باشد. سرمایه‌گذار موفق کسی است که این دو وضعیت را از یکدیگر تفکیک کند.

تحلیل صورت‌های مالی، بررسی وضعیت صنعت، ارزیابی نسبت قیمت به درآمد، کیفیت سود، جریان نقدی عملیاتی، میزان بدهی و توان شرکت برای عبور از رکود اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. خرید در بازار منفی اگر بر پایه تحلیل باشد، می‌تواند بخشی از استراتژی سرمایه‌گذاری بلندمدت محسوب شود اما اگر بر اساس امید، شایعه، سیگنال‌های غیرمعتبر یا تصور بازگشت سریع قیمت‌ها انجام شود، تفاوت چندانی با قمار ندارد. بازار منفی همان‌قدر که می‌تواند فرصت‌ساز باشد برای سرمایه‌گذار بی‌برنامه نیز می‌تواند زیان‌بارتر از بازار صعودی باشد.

یکی از مهم‌ترین تفاوت‌های سرمایه‌گذار حرفه‌ای با سهامدار هیجانی، نحوه مدیریت نقدینگی است. در بازار ایران بسیاری از فعالان خرد عادت دارند تمام سرمایه خود را در یک مرحله وارد بازار کنند. نتیجه این رفتار آن است که با نخستین موج افت، نه توان اصلاح تصمیم قبلی را دارند نه امکان استفاده از فرصت‌های تازه را. ورود پله‌ای به بازار به‌ویژه در دوره‌های رکودی یکی از روش‌های منطقی برای کاهش ریسک تصمیم‌گیری است. هیچ سرمایه‌گذاری نمی‌تواند کف دقیق قیمت‌ها را پیش‌بینی کند بنابراین تقسیم سرمایه به چند بخش و خرید تدریجی، علاوه بر منطقی‌تر کردن میانگین قیمت خرید، فشار روانی ناشی از تصمیم‌گیری در شرایط نامطمئن را کاهش می‌دهد.

بازار منفی فقط زمان خرید نیست گاهی زمان فروش درست نیز هست. بسیاری از سهامداران به دلیل زیان سنگین، حاضر به فروش سهمی نمی‌شوند که از نظر بنیادی چشم‌انداز مناسبی ندارد. آنان به جای ارزیابی دوباره سهم به امید بازگشت قیمت صبر می‌کنند؛ صبری که گاهی نه از جنس سرمایه‌گذاری بلکه از جنس وابستگی احساسی به دارایی است. در چنین شرایطی پذیرش یک زیان محدود و انتقال سرمایه به شرکتی با بنیاد قوی‌تر می‌تواند تصمیمی منطقی‌تر از انتظار طولانی برای رشد سهمی باشد که محرک اقتصادی مشخصی برای بازگشت ندارد. یکی از دشوارترین مهارت‌ها در بورس، پذیرفتن اشتباه و اصلاح مسیر است.

در بازار سرمایه ایران، تحلیل شرکت بدون توجه به تصویر بزرگ اقتصاد ناقص است.

نرخ ارز، تورم، سیاست‌های پولی، قیمت‌های جهانی کالاها، نرخ بهره، بودجه دولت، قیمت‌گذاری دستوری و تصمیمات سیاست‌گذار می‌توانند مسیر صنایع مختلف را تغییر دهند. به همین دلیل سرمایه‌گذار موفق تنها به تابلوی معاملات نگاه نمی‌کند بلکه روندهای کلان اقتصاد را نیز زیر نظر دارد. در دوره‌های تورمی برخی صنایع صادرات‌محور یا شرکت‌هایی که دارایی‌های ارزشمند و درآمدهای ارزی دارند، ممکن است ظرفیت بیشتری برای حفظ ارزش سرمایه داشته باشند. البته این به معنای تضمین سود نیست زیرا هر صنعت و هر شرکت، ریسک‌های خاص خود را دارد و حتی شرکت‌های بنیادی نیز از نوسانات اقتصاد کلان مصون نیستند.

یکی از واقعیت‌های کمتر پذیرفته‌شده در میان سهامداران خرد این است که بازدهی پایدار معمولاً با صبر ساخته می‌شود، نه با تصمیم‌های لحظه‌ای. بخش مهمی از سود بلندمدت در نقطه خرید و کیفیت انتخاب دارایی شکل می‌گیرد. وقتی سهمی پایین‌تر از ارزش ذاتی خود خریداری می‌شود، ظرفیت بخشی از بازدهی آینده از همان زمان ایجاد شده است اما تحقق آن نیازمند زمان، تحمل نوسانات کوتاه‌مدت و پایبندی به استراتژی است. مشکل آنجاست که بسیاری از فعالان بازار هر روز ارزش پرتفوی خود را با حساسیت بالا دنبال می‌کنند و بر اساس نوسان‌های روزانه تصمیم می‌گیرند. این رفتار، سرمایه‌گذار را در چرخه‌ای از ترس، طمع، پشیمانی و تصمیم‌های شتاب‌زده گرفتار می‌کند.

در این میان مدیریت احساسات شاید مهم‌ترین اصل سرمایه‌گذاری در بازار منفی باشد. ترس و طمع همچنان دو دشمن اصلی سرمایه‌گذار هستند. تجربه نشان داده است که اخبار منفی معمولاً در کف‌های قیمتی به اوج خود می‌رسند و اخبار مثبت زمانی پررنگ می‌شوند که بخش مهمی از رشد بازار رخ داده است. بنابراین تصمیم‌گیری صرف بر اساس فضای خبری یا جو شبکه‌های اجتماعی، راهبرد قابل اتکایی برای سرمایه‌گذاری نیست. سرمایه‌گذار باید میان خبر، تحلیل و هیجان عمومی تفاوت قائل شود. خبر می‌تواند هشداردهنده باشد اما تصمیم سرمایه‌گذاری باید بر پایه مجموعه‌ای از داده‌ها، تحلیل‌ها و سناریوهای محتمل گرفته شود.

بازار منفی برای سرمایه‌گذار بی‌استراتژی، محیطی فرساینده است اما برای سرمایه‌گذار تحلیل‌محور می‌تواند فرصتی برای اصلاح سبد، شناسایی دارایی‌های ارزنده و آماده شدن برای دوره‌های بعدی رونق باشد. البته این سخن به معنای دعوت به خرید بدون محاسبه یا نادیده گرفتن ریسک‌ها نیست. بورس همواره بازاری همراه با عدم قطعیت است و هیچ تحلیلی نمی‌تواند آینده را با قطعیت پیش‌بینی کند. اما تفاوت میان سرمایه‌گذار موفق و سهامدار زیان‌دیده دقیقاً در همین نقطه آشکار می‌شود: یکی در روزهای منفی به دنبال فرار از بازار است و دیگری تلاش می‌کند با آرامش، داده‌ها را بررسی کند و تصمیمی متناسب با ریسک و افق زمانی خود بگیرد.

بازار منفی دشمن سرمایه‌گذار نیست؛ دشمن واقعی، تصمیم‌های هیجانی، نبود استراتژی، بی‌توجهی به تحلیل و انتظار کسب سود سریع است. سرمایه‌گذاری در بورس ایران به‌ویژه در دوره‌های رکودی، بیش از هر چیز به دانش، صبر، مدیریت سرمایه و انتخاب آگاهانه نیاز دارد. کسانی که در روزهای دشوار بازار به جای تسلیم شدن در برابر ترس، فرصت‌ها و ریسک‌ها را هم‌زمان می‌بینند معمولاً در دوره‌های رونق بعدی شانس بیشتری برای جبران و رشد دارند. موفقیت پایدار در بازار سرمایه حاصل شانس یا دنبال کردن موج‌های کوتاه‌مدت نیست؛ نتیجه انضباط، تحلیل، مدیریت ریسک و نگاه بلندمدت است همان حلقه مفقوده‌ای که هنوز بخش بزرگی از سرمایه‌گذاران بورس ایران به آن نیاز دارند.

روز خبرنگار؛ پاسداشت قلم‌های آگاهی‌بخش و مسئولیت‌مدار

اداره کل روابط عمومی بانک توسعه تعاون در پیامی به مناسبت روز خبرنگار، از تلاش‌های اصحاب رسانه در تبیین حقیقت، تنویر افکار عمومی، مطالبه‌گری مسئولانه و تقویت اعتماد عمومی قدردانی کرد و تعامل سازنده میان شبکه بانکی و رسانه‌ها را زمینه‌ساز شفافیت، پاسخگویی و پیشرفت اقتصادی کشور دانست.

«ن وَالْقَلَمِ وَمَا يَسْطُرُونَ»

هفدهم مردادماه، روز پاسداشت حقیقت، آگاهی و تعهد به رسالت خطیر اطلاع‌رسانی است؛ روزی که به نام پرافتخار «خبرنگار» مزین شده و فرصتی ارزشمند برای ارج نهادن به جایگاه والای تلاشگرانی است که با سلاح قلم، در مسیر تبیین حقیقت، تنویر افکار عمومی و اعتلای آگاهی جامعه گام برمی‌دارند.

در جهان پیچیده امروز، گردش صحیح، شفاف و مسئولانه اطلاعات، از شاخص‌های مهم توسعه‌یافتگی جوامع به شمار می‌رود و نقش اصحاب رسانه، فراتر از اطلاع‌رسانی صرف است. خبرنگاران به عنوان دیده‌بانان آگاه جامعه، پل ارتباطی میان مردم و نهادها بوده و با نقد منصفانه، مطالبه‌گری مسئولانه و ارائه تحلیل‌های کارشناسانه، زمینه‌ساز اصلاح امور، ارتقای اعتماد عمومی و پیشرفت کشور هستند.

در نظام بانکی و به‌ویژه در بانک توسعه تعاون که رسالت اصلی آن حمایت از بخش مردمی اقتصاد، تعاونی‌ها، تولید و اشتغال است، نقش رسانه‌ها در شفاف‌سازی فعالیت‌های اقتصادی، آگاه‌سازی فعالان اقتصادی و تبیین دستاوردها و خدمات شبکه بانکی، نقشی بی‌بدیل و راهبردی محسوب می‌شود. حضور فعال، مسئولانه و حرفه‌ای رسانه‌ها در انعکاس صادقانه دستاوردها و چالش‌ها، می‌تواند یاری‌گر بانک توسعه تعاون در مسیر بهبود مستمر خدمات، تقویت پاسخگویی و تحقق اهداف توسعه‌ای و اقتصادی کشور باشد.

اداره کل روابط عمومی بانک توسعه تعاون، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهید محمود صارمی و تمامی شهدای عرصه رسانه، فرارسیدن روز خبرنگار را به تمامی تلاشگران متعهد، شریف و آگاه عرصه خبر و اطلاع‌رسانی تبریک و تهنیت عرض می‌نماید و از همراهی، دلسوزی و نگاه مسئولانه جامعه رسانه‌ای کشور در مسیر آگاهی‌بخشی، امیدآفرینی و ارتقای سواد اقتصادی جامعه قدردانی می‌کند.

امید است با تداوم تعامل سازنده میان شبکه بانکی و اصحاب رسانه، شاهد افزایش اعتماد عمومی، توسعه فرهنگ شفافیت، تقویت امید اجتماعی و شکوفایی هرچه بیشتر اقتصاد کشور عزیزمان باشیم.

از درگاه خداوند متعال، توفیق روزافزون، سلامتی و سربلندی تمامی خبرنگاران و فعالان عرصه اطلاع‌رسانی را در مسیر خطیر حق‌طلبی، آگاهی‌بخشی و خدمت به جامعه مسئلت داریم.

فرزندان ایران در راه قهرمانی

همراهی بانک صادرات ایران با نوجوانان و جوانان اعزامی به رقابت‌های وزنه‌برداری تاشکند

با همراهی بانک صادرات ایران، ملی‌پوشان وزنه‌برداری کشورمان در رده‌های پایه، آماده کسب مدال‌های خوشرنگ قهرمانی در مسابقات آسیایی ازبکستان شدند.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، رقابت‌های قهرمانی وزنه‌برداری نوجوانان و جوانان قاره کهن با حضور ۳۰۵ ورزشکار از ۳۰ کشور آسیایی در تاشکند ازبکستان در حال برگزاری است و تیم ملی کشورمان با ترکیب کامل شامل ۲۶ وزنه‌بردار در دو بخش دختران (۱۴ نفر) و پسران (۱۲ نفر) در این مسابقات شرکت کرده است. آینده‌سازان وزنه‌برداری ایران که در بین آنها دارندگان عناوین قهرمانی جهان و آسیا نیز حضور دارند، برای رقابت با فولاد سرد از روز یکشنبه ۱۸ مردادماه روی تخته خواهند رفت و در این مسیر از همراهی بانک صادرات ایران به عنوان حامی همیشگی ورزشکاران ملی نیز بهره خواهند برد. بانک صادرات ایران طی سال‌های اخیر در راستای عمل به مسئولیت اجتماعی و ترویج ورزش قهرمانی، به پشتیبانی از تیم‌های ملی وزنه‌برداری کشورمان پرداخته است که ثمره آن کسب افتخاراتی همچون قهرمانی تیم‌های بزرگسالان در رقابت‌های ۲۰۲۵ نروژ و جوانان در مسابقات ۲۰۲۶ مصر بوده است.

خبر

بازدید معاون حقوقی و وصول مطالبات بانک صنعت و معدن از طرح شرکت یکتا گرانول میبد

محمدرضا عسگری، معاون حقوقی و وصول مطالبات بانک صنعت و معدن، در سفر به یزد از طرح شرکت یکتا گرانول میبد بازدید و مسائل این واحد تولیدی را بررسی کرد.

وی همچنین در نشست بررسی مشکلات واحدهای صنعتی آسیب‌دیده در جریان جنگ رمضان به ریاست استاندار یزد حضور یافت.

در این نشست، راهکارهای رفع موانع، حمایت از واحدهای آسیب‌دیده و بازگشت سریع‌تر آنها به چرخه تولید بررسی و آخرین وضعیت اجرای مصوبات پیشین نیز پایش شد.

خبر

منوچهر متکی: کاهش ناترازی دستاورد مهم بانک مسکن در مدیریت منابع و مصارف است

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی عملکرد بانک مسکن درکاهش ناترازی‌های و به صفررساندن اضافه‌برداشت خود از بانک مرکزی، را نشانه‌ای از موفقیت در مدیریت منابع و مصارف این بانک تخصصی حوزه مسکن دانست.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن–هیبنا، «منوچهر متکی» با بیان این مطلب تأکید کرد: کاهش ناترازی و مدیریت بهتر منابع، یک سند موفقیت برای بانک است و انتظار می‌رود بانک مرکزی و مسئولان اقتصادی کشور در مسیر افزایش سرمایه بانک مسکن همکاری لازم را داشته باشند.

وی افزود: با تقویت سرمایه این بانک، امکان پرداخت تسهیلات بیشتر و ایفای نقش مؤثرتر در تأمین مالی بخش مسکن فراهم خواهد شد.

نماینده مردم اسلامشهر، پردیس، تهران، ری و شمیرانات در مجلس همچنین با اشاره به نقش این بانک در اجرای سیاست‌های کلان دولت اظهار کرد: بانک مسکن اکنون ۵۱ درصد بار نهضت ملی مسکن را بر دوش دارد و در کنار آن، در حوزه‌های حمایتی نیز اقدامات قابل توجهی انجام داده است.

به گفته وی، بانک مسکن همچنین دو همت به آسیب‌دیدگان جنگ رمضان پرداخت کرده که نشان می‌دهد این بانک علاوه بر مأموریت‌های تخصصی خود، در اجرای سیاست‌های اجتماعی دولت نیز نقش فعالی ایفا می‌کند.

خبر

براساس گزارش بانک مرکزی؛ بانک ملت در رتبه نخست پرداخت تسهیلات ازدواج و فرزندآوری قرار گرفت

بر اساس اعلام سایت بانک مرکزی، بانک ملت با پرداخت بیش از ۴۸ هزار فقره تسهیلات ازدواج و فرزندآوری به ارزش بیش از ۱۱۵ هزار میلیارد ریال در سه ماهه ابتدای امسال، جایگاه نخست را در بین بانک های کشور از منظر تعداد و مبلغ به ثبت رساند.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک ملت، این بانک در راستای سیاست های دولت در اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت تا پایان خردادماه سال جاری، ۹۶،۹۰۳ میلیارد ریال تسهیلات ازدواج به ۲۸،۸۸۰ نفر از زوج های جوان پرداخت کرده و با سهمی ۲۰،۷ درصدی در جایگاه نخست نظام بانکی کشور از این منظر ایستاده است.

همچنین بانک ملت تا پایان خردادماه امسال با پرداخت بیش از ۱۸،۳۶۱ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری به ۱۹،۵۹۰ متقاضی، بیشترین میزان تسهیلات را در این زمینه پرداخته و بدین ترتیب با سهمی ۲۲،۵ درصدی جایگاه نخست خود را در نظام بانکی کشور تثبیت کرده است.

بر اساس این گزارش، مجموع تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و فرزندآوری اعطا شده از سوی بانک ملت در فصل بهار ۱۱۵،۲۶۴ میلیارد ریال بوده و این بانک به ۴۸،۴۷۰ متقاضی، این تسهیلات را اعطا کرده است.

این گزارش حاکی است، نظام بانکی کشور در سه ماه ابتدایی سال جاری جمعا ۴۶۷،۴۵۵ میلیارد ریال تسهیلات ازدواج و ۸۱،۷۰۰ میلیارد ریال تسهیلات فرزند آوری پرداخت کرده است.

برگ سبز وانت پیکان مدل ۸۹ رنگ سفید به شماره شهربانی ۳۲ ی ۹۹۸ ایران ۶۵ به شماره موتور ۱۱۴۸۹۰۴۶۷۷۵ و شماره شاسی ۱۴۰۲۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
کرمان

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای حسین دهنوی و غیره وراث مرحوم نور علی دهنوی بموجب گواهی حصر وراثت بشماره ۱۴۰۶۶۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ قاضی مجتمع ۵ شورای حل اختلاف تهران به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳۳۲ تهران مدعی است مقدار ۲۴۰ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۲۰۰ متر مربع قطعه ۶۳۶۲ تفکیکی بشماره ۲۷۹۹۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در ملارد ذیل ثبت ۸۴۹۰۳ صفحه ۱۷۴ دفتر ۶۴۰ بنام نور علی دهنوی سند چاپی ۰۱۶۸۳۸ سری در سال ۹۳ صادر شده است که به علت سهل انگاری مفقود گردیده، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و ترسیدن اعتراض اداره ثبت سند مالکیت المثنی صادر و متقاضی تسلیم خواهد کرد.۲۷۹۵
حمیدرضا لطفی رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۳۶۶ - ۳۱ / ۰۴ / ۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فرامرز میرزادوستی فرزند فضل احمد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۵ / ۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۷۹ - اصلی واقع دراراضی اسماعیل آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت عباس اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۹ / ۰۵ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۴/ ۰۶ / ۱۴۰۵
جهان اقتصاد۹۳۸۷
امید خیر خواه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج ۵ مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۷۶۰ مورخ ۲۷ / ۰۳ / ۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر
در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم رجبعلی ساقی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از نیشابور نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۹۰ / ۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۶۸ اصلی واقع در اراضی سیس آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت غلامحسین و علی اکبر و محمد حسن همگی وفایی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۹ / ۰۵ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۴ / ۰۶ / ۱۴۰۵
۹۳۸۵ جهان اقتصاد
امید خیر خواه
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۶۸۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۲۱۹۰ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی رویتوند غیاثوند به شناسنامه شماره ۴۷۸ کدملی ۴۳۲۱۱۰۰۴۵۳ فرزند سیف علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۹.۴۵ متر مربع پلاک شماره ۱۴۴ اصلی واقع در اراضی روستای سوخته چنار قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین مبایعه نامه عادی که مشعر بر انتقال مالکیت از سیفعلی رویتوند غیاثوند تائید گردیده است.
۲ -برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۶۸۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۰و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۲۲۰۶ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی رویتوند غیاثوند به شناسنامه شماره ۴۷۸ کدملی ۴۳۲۱۱۰۰۴۵۳ فرزند سیف علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۵۶۲.۲۱ متر مربع پلاک شماره ۱۴۴ اصلی واقع در اراضی روستای سوخته چنار قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین مبایعه نامه عادی که مشعر بر انتقال مالکیت از سیفعلی رویتوند غیاثوند تائید گردیده است.
۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۶۸۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۰و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۲۲۰۸ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی رویتوند غیاثوند به شناسنامه شماره ۴۷۸ کد ملی ۴۳۲۱۱۰۰۴۵۳ فرزند سیف علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۳۳.۸۹ متر مربع پلاک شماره ۱۴۴ اصلی واقع در اراضی روستای سوخته چنار قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین مبایعه نامه عادی که مشعر بر انتقال مالکیت از سیفعلی روبتوند غیاثوند تأیید گردیده است.
۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۵۱۱۵ مورخ۱۴۰۵/۳/۵و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۲۳۱۷ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی رویتوند غیاثوند به شناسنامه شماره ۴۷۸ کد ملی ۴۳۲۱۱۰۰۴۵۳ فرزند سیف علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۷۸.۰۵ متر مربع پلاک شماره ۱۴۴ اصلی واقع در اراضی روستای سوخته چنار قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین مبایعه نامه عادی که مشعر بر انتقال مالکیت از سیفعلی رویتوند غیاثوند تأئید گردیده است.
۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۵۱۱۴ مورخ۱۴۰۵/۳/۵و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۲۳۱۹ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۵۱۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۵ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی رویتوند غیاثوند به شناسنامه شماره ۴۷۸ کدملی ۴۳۲۱۱۰۰۴۵۳ فرزند سیف علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۲۳.۲۶ متر مربع پلاک شماره ۱۴۴ اصلی واقع در اراضی روستای سوخته چنار قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین مبایعه نامه عادی که مشعر بر انتقال مالکیت از سیفعلی رویتوند غیاثوند تأئید گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند. مالکیت صادر خواهد شد..
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۵/۱۹
شعبان عسگری رئیس ثبت اسناد و املاک

قفلِ قیمت‌های نفت با کلیدِ هرمز باز نمی‌شود

گلناز پرتوی مهر
روزنامه نگار

باز شدن تنگه‌هرمز، اگر روزی رخ دهد، بی‌تردید یکی از مهم‌ترین خبرهای بازار انرژی خواهد بود؛ اما این خبر، برخلاف تصور رایج، الزاماً به معنای بازگشت نفت ارزان نیست. بازار جهانی نفت در ماه‌های اخیر نشان داده که دیگر با یک سیگنال سیاسی یا یک توافق مقطعی، به همان سرعت گذشته آرام نمی‌گیرد. آنچه امروز در برابر چشم معامله‌گران و دولت‌ها قرار دارد، بازاری است که هم‌زمان با کمبود ظرفیت فوری عرضه، افت ذخایر، فشار بر پالایشگاه‌ها، و افزایش نااطمینانی در گلوگاه‌های انرژی روبه‌روست. به همین دلیل، حتی اگر مسیر کشتیرانی در هرمز بازتر شود، اثر آن بر قیمت‌ها می‌تواند محدود، کوتاه‌مدت و حتی شکننده باشد.

در نگاه اول، کاهش قیمت نفت از اوج‌های اخیر و عقب‌نشینی آن به محدوده ۸۰ دلار شاید نشانه‌ای از آرامش باشد. اما این کاهش بیشتر بازتاب امید به توافق و کاهش «حق بیمه ریسک» است، نه نشانه‌ای از وفور واقعی عرضه. بازار از تجربه‌های اخیر آموخته که هر آتش‌بس یا هر توافق سیاسی، لزوماً به بازگشت پایدار نفت به مدار قبلی منجر نمی‌شود. مسئله اینجاست که در بحران‌های انرژی، فقط باز شدن یک مسیر فیزیکی اهمیت ندارد؛ مهم‌تر از آن، وجود نفت آماده عرضه، ظرفیت حمل، توان پالایش، و اعتماد بازار به دوام آن مسیر است. و درست در همین نقطه است که خبر خوش، رنگ می‌بازد.

نخستین دلیل روشن است: «عرضه فوری» دیگر مثل گذشته در دسترس نیست. در دوره‌های قبلی بحران، زمانی که تنگه‌هرمز یا مسیرهای مشابه باز می‌شدند، حجم بزرگی از نفت در نفتکش‌ها یا انبارهای موقت منتظر تخلیه بود و بازار می‌توانست یک موج عرضه ناگهانی را تجربه کند. اما اکنون این ذخیره انباشته به‌مراتب کمتر شده است. بنابراین حتی اگر عبور کشتی‌ها از هرمز از سر گرفته شود، دیگر خبری از سیل فوری نفت نیست که بتواند قیمت‌ها را به‌طور محسوس و پایدار بشکند. بازار، به‌جای مازاد، با «کمبود انعطاف» روبه‌روست.

دوم آنکه خود ساختار بازار نیز تغییر کرده است. در شرایط عادی، وقتی مازاد عرضه انتظار می‌رود، منحنی قیمت در وضعیت کونتانگو قرار می‌گیرد؛ یعنی قیمت‌های نزدیک کمتر از قیمت‌های دورتر می‌شود. اما اکنون نشانه‌ها به سمت فشردگی عرضه در کوتاه‌مدت رفته است. این یعنی بازار بیشتر از آنکه به وفور فکر کند، نگران کمبودهای فوری است. چنین بازاری با یک خبر سیاسی به‌سادگی آرام نمی‌شود، چون معامله‌گر می‌داند که باز شدن یک مسیر، به‌تنهایی ظرفیت پالایش، حمل‌ونقل و توزیع را بازسازی نمی‌کند.

اما شاید مهم‌تر از نفت خام، فرآورده‌ها باشند. جهان امروز بیش از آنکه از کمبود خود نفت خام آسیب ببیند، از کمبود سوخت‌های پالایش‌شده مانند گازوئیل ضربه می‌خورد. نفت خام ممکن است جابه‌جا شود، اما اگر پالایشگاه‌ها تحت فشار باشند یا صادرات فرآورده‌ها از چند نقطه کلیدی مختل شده باشد، بازار انرژی همچنان ملتهب می‌ماند. رشد شدید کرک اسپرد گازوئیل در هفته‌های اخیر دقیقاً همین را نشان می‌دهد: گلوگاه اصلی، فقط در دریا نیست، بلکه در زنجیره تبدیل نفت خام به سوخت قابل مصرف است. وقتی پالایشگاه‌ها آسیب می‌بینند یا صادرات بعضی تولیدکنندگان بزرگ محدود می‌شود، حتی افزایش نسبی عرضه نفت خام هم نمی‌تواند فوراً بازار سوخت را از تنگنا خارج کند.

از سوی دیگر، ذخایر جهانی نیز دیگر سپر امن گذشته را ندارند. در ماه‌های اخیر، مصرف‌کنندگان برای جبران اختلال‌ها ناچار به برداشت از ذخایر شده‌اند. این یعنی بازار اکنون با حاشیه اطمینان کمتری وارد هر شوک تازه‌ای می‌شود. وقتی ذخایر پایین است، هر خبر منفی اثر بزرگ‌تری بر قیمت دارد و هر خبر مثبت هم نمی‌تواند به سرعت تعادل را برگرداند. به بیان ساده، بازار نفت امروز مثل کشتی‌ای است که با سوخت کم، در دریای متلاطم حرکت می‌کند؛ بادِ مساعد هم اگر بوزد، باز خطر غرق شدن از میان نمی‌رود.

نکته مهم دیگر، گسترش دامنه نگرانی‌ها از هرمز به دریای سرخ است. اگر تنگه‌هرمز گلوگاه اصلی نفت جهان باشد، دریای سرخ در عمل مسیر جایگزینی است که قرار بود بخشی از فشار را کم کند. اما همین مسیر هم اکنون با ناامنی و تهدیدهای جدید روبه‌رو شده است. وقتی جایگزینِ مسیر اصلی هم ناامن باشد، بازار دیگر به «راه‌حل موقت» دل نمی‌بندد. نتیجه این وضعیت، افزایش نااطمینانی ساختاری است؛ یعنی حتی اگر یک بحران فروکش کند، خطر بحران بعدی بلافاصله خود را نشان می‌دهد.

در چنین فضایی، تصور بازگشت به نفت ارزان، بیشتر شبیه یک آرزوی سیاسی است تا یک واقعیت اقتصادی. نفت ارزان معمولاً زمانی برمی‌گردد که بازار با مازاد عرضه پایدار، ذخایر بالا، آرامش ژئوپلیتیکی و ظرفیت پالایشی کافی روبه‌رو باشد. اما امروز هیچ‌یک از این شروط به‌طور کامل برقرار نیست. ما با بازاری طرفیم که در آن ریسک، به بخشی از قیمت تبدیل شده است. حتی اگر بخشی از تنش‌ها کاهش یابد، این ریسک‌ها به‌سادگی از قیمت حذف نمی‌شوند؛ فقط در قالبی جدید باقی می‌مانند.

از منظر سیاسی نیز ماجرا ساده نیست. هر توافق احتمالی، هرچند ممکن است بخشی از صادرات را احیا کند، اما لزوماً به معنای حل ریشه‌ای بحران نیست. بازار انرژی بیش از هر چیز به ثبات نیاز دارد، نه به آتش‌بس‌های کوتاه‌مدت. همین ناپایداری است که معامله‌گران را محتاط‌تر کرده و اجازه نمی‌دهد قیمت‌ها به‌صورت عمیق و پایدار سقوط کنند.

در جمع‌بندی باید گفت: باز شدن تنگه‌هرمز، اگر رخ دهد، شاید بخشی از التهاب بازار را کم کند، اما از آن یک دوران تازه برای نفت ارزان ساخته نمی‌شود. بازار امروز نه فقط با مشکل مسیر حمل، که با مشکل ذخایر، پالایش، فرآورده‌ها و ناامنی‌های زنجیره‌ای روبه‌روست. به همین دلیل، هر توافقی در این حوزه بیشتر نقش مُسکن دارد تا درمان. نفت شاید از اوج پایین بیاید، اما به این زودی‌ها به همان قیمت‌های آرام و کم‌تنش گذشته بازنمی‌گردد. بازار انرژی وارد دوره‌ای شده که در آن، «بازگشت به قبل» دیگر یک فرض ساده نیست؛ بلکه امری دشوار، پرهزینه و شاید موقتاً ناممکن است.

عامل افزایش قبوض آب و برق برخی مشترکان چه بود؟

برخی مشترکان آب و برق با افزایش چند برابری قبض برق در دوره تیر و مرداد مواجه شده‌اند و این درحالی است که در شرایط عادی، برای مشترکانی که الگوی مصرف را رعایت کرده‌اند، افزایش نرخ آب و برق نسبت به سال گذشته افزایش محسوسی نداشته و طبق اعلام مسوولان، آنچه موجب افزایش چشمگیر مبلغ قبض شده، عبور از الگوی مصرف و ورود به پله‌های بالاتر تعرفه است.

مقایسه مصرف آب و برق در ماه‌های گرم سال با ماه‌های سرد به‌دلیل استفاده از وسایل سرمایشی طبیعی است و به گفته کارشناسان نباید مبلغ قبض این دوره را با دوره‌های پاییز و زمستان برابر دانست. اما اگر مصرف یک مشترک نسبت به دوره مشابه سال گذشته تغییر نکرده باشد، در شرایط عادی نباید افزایش نرخ بیش از چهل درصد را تجربه کند.

طبق اعلام مسوولان صنعت برق، الگوی مصرف بر اساس قانون به‌گونه‌ای تعریف می‌شود که هفتادوپنج درصد مشترکان کمتر از آن مصرف کنند. بر همین اساس، در ماه‌های گرم سال برای مناطق عادی کشور –که حدود دوسوم مشترکان کشور از جمله تهران، اصفهان، شیراز و مشهد را دربر می‌گیرد– سقف الگوی مصرف سیصد کیلووات‌ساعت در ماه تعیین شده است.

مشترکان بر اساس میزان مصرف در چهار پله قرار می‌گیرند: پله اول شامل مشترکانی است که در محدوده الگوی مصرف باقی می‌مانند؛ پله دوم مصرف تا یک‌ونیم برابر الگو، یعنی حداکثر چهارصدوپنجاه کیلووات‌ساعت؛ پله سوم مصرف بین یک‌ونیم تا دوونیم برابر الگو، یعنی تا هفتصدوپنجاه کیلووات‌ساعت و پله چهارم مشترکانی است که بیش از دوونیم برابر الگو مصرف می‌کنند.

به گفته مدیرکل دفتر مدیریت انرژی توانیر، بر اساس آمار موجود، حدود پنجاه درصد مشترکان در دو پله نخست قرار دارند و تنها نیم درصد از کل مشترکان بیش از پنج برابر الگو مصرف می‌کنند. حتی روشن‌ماندن یک لامپ اضافه برای چند ساعت در روز می‌تواند مشترک را از یک پله به پله بالاتر تعرفه منتقل کند، بدون آنکه در نگاه اول تغییر محسوسی در مصرف او دیده شود؛ به همین دلیل افزایش اندک مصرف در نزدیکی مرز پله‌ها می‌تواند اثر قابل‌توجهی بر مبلغ نهایی قبض بگذارد. عبدالامیر یاقوتی به مشترکان توصیه کرد پیش از صدور قبض بعدی، وضعیت مصرف خود را از طریق لینک قبض الکترونیکی پیامکی، یا برای دارندگان کنتور هوشمند از طریق بخش «مدیریت مصرف» در اپلیکیشن «برق من»، بررسی کنند تا در صورت نزدیک‌شدن به مرز پله بعدی، الگوی مصرف خود را اصلاح کنند.

او از ادامه اجرای طرح جایگزینی کولرهای پرمصرف با کولرهای کم‌مصرف خبر داد و گفت: متقاضیان می‌توانند از طریق اپلیکیشن‌های «برق من» و «آچاره» و با تکمیل مشخصات مورد نیاز، در نوبت دریافت این خدمات قرار گیرند. بر اساس این طرح، موتور و پنل کنترلی کولر به‌صورت رایگان تعویض می‌شود و هزینه آن از محل صرفه‌جویی انرژی تأمین خواهد شد.

نوبت اول

((آگهی مناقصه عمومی))

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان در نظر دارد خدمات مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مناقصه های عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید:

ردیف	موضوع	شماره مناقصه
۱	تامین نیروی انسانی و انجام فعالیت های اتفاقات، تعمیرات، روشنایی معابر، تامین خودرو و لوازم ایمنی در محدوده مدیریت های برق نواحی حاجی آباد و رودان از محل اعتبارات داخلی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۴۵,۶۱۳,۷۹۴,۷۴۹ریال مدت زمان انجام کار: دوازده (۱۲) ماه پیش پرداخت: ندارد	۱۴۰۵-۳۱
۲	تامین نیروی انسانی و انجام فعالیت های اتفاقات، تعمیرات، روشنایی معابر، تامین خودرو و لوازم ایمنی در محدوده مدیریت های برق نواحی دو و چهاربندرعباس از محل اعتبارات داخلی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۴۴,۵۵۴,۱۳۹,۵۲۹ ریال مدت زمان انجام کار:دوازده (۱۲) ماه پیش پرداخت: ندارد	۱۴۰۵-۳۲
۳	تامین نیروی انسانی و انجام فعالیت های اتفاقات، تعمیرات، روشنایی معابر، تامین خودرو و لوازم ایمنی در محدوده مدیریت های برق نواحی جاسک ، سیریک ، بشاگرد از محل اعتبارات داخلی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۴۷,۶۳۰,۰۶۳,۰۵۴ ریال مدت زمان انجام کار: دوازده (۱۲) ماه پیش پرداخت: ندارد	۱۴۰۵-۳۳
۴	تامین نیروی انسانی و انجام فعالیت های اتفاقات، تعمیرات، روشنایی معابر، تامین خودرو و لوازم ایمنی در محدوده مدیریت های برق نواحی بندر لنگه ، بستک ، پارسیان از محل اعتبارات داخلی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۵۰,۹۸۶,۰۷۱,۸۴۷ ریال مدت زمان انجام کار: دوازده (۱۲) ماه پیش پرداخت: ندارد	۱۴۰۵-۳۴
۵	تامین نیروی انسانی به منظور انجام فعالیت های اتفاقات، تعمیرات، روشنایی معابر و انجام خدمات پشتیبانی و نگهداری از مراکز ۱۲۱ و تامین خودرو و لوازم ایمنی در محدوده مدیریت برق ناحیه یک و فعالیت های تعمیرات به روش خط گرم و تامین خودرو و لوازم ایمنی در محدوده مدیریت برق بندرعباس از محل اعتبارات داخلی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۴۱,۶۴۲,۸۶۰,۶۹۵ ریال مدت زمان انجام کار: دوازده (۱۲) ماه پیش پرداخت: ندارد	۱۴۰۵-۳۵
۶	تامین نیروی انسانی و انجام فعالیت های اتفاقات، تعمیرات، روشنایی معابر، تامین خودرو و لوازم ایمنی در محدوده مدیریت های برق نواحی ناحیه سه بندرعباس و رضوان از محل اعتبارات داخلی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۴۴,۳۳۳,۳۸۲,۴۳۵ ریال مدت زمان انجام کار: دوازده (۱۲) ماه پیش پرداخت: ندارد	۱۴۰۵-۳۶
۷	تامین نیروی انسانی و انجام فعالیت های اتفاقات، تعمیرات، روشنایی معابر، تامین خودرو و لوازم ایمنی در محدوده مدیریت های برق نواحی میناب ، سندرک و هشتبندی از محل اعتبارات داخلی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۴۸,۷۱۱,۸۳۴,۵۰۸ ریال مدت زمان انجام کار: دوازده (۱۲) ماه پیش پرداخت: ندارد	۱۴۰۵-۳۷
۸	تامین نیروی انسانی و انجام فعالیت های اتفاقات، تعمیرات، روشنایی معابر، تامین خودرو و لوازم ایمنی در محدوده مدیریت های برق نواحی قشم ، بندر خمیر و روئیدر از محل اعتبارات داخلی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۴۹,۰۷۰,۰۵۳,۶۴۵ ریال مدت زمان انجام کار: دوازده (۱۲) ماه پیش پرداخت: ندارد	۱۴۰۵-۳۸
۹	پروژه سیم به کابل محله نیایش بندرعباس فاز یک از محل اعتبارات داخلی در محدوده خدماتی اموربرق چهار بندرعباس(با حجم : احداث ۹۱۲۲ متر کابل خودنگه دار ، نصب پایه و جمع آوری شبکه مسی،آلومینیم و پایه های فرسوده موجود و برگشت به انبار ناحیه) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۴,۷۲۳,۹۳۵,۴۱۴ ریال مدت زمان انجام کار: سه (۳) ماه پیش پرداخت: پانزده (۱۵) درصد	۱۴۰۵-۳۹
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سه صورت ضمانت بانکی و واریز وجه نقد و کسر از مطالبات مورد قبول می باشد.		

لذا کلیه پیمانکاران واجد شرایط که دارای تجربه، تخصص و تجهیزات لازم بوده؛ می توانند پس از تاریخ درج آگهی نوبت دوم در روزنامه جهت خرید اسناد مناقصه به **آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند و جهت دریافت اسناد اقدام نمایند.**

آدرس دستگاه مناقصه گزار: بندرعباس – بلوار جمهوری اسلامی – جنب شهرک مسکونی زیتون (نیروگاه قدیم)
شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان تلفن: ۳۱۲۰۱۵۹۴ -۰۷۶ فاکس دبیر خانه: ۳۱۲۰۱۴۰۲ - ۰۷۶
مشخصات شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان: شناسه ملی شرکت:۱۰۱۰۱۳۳۵۵۷۷ ش ثبت:۱۹۵۴
کدپستی:۷۵۱۱۵-۷۹۱۳۶
محل بازگشایی پاکات : شرکت توزیع برق هرمزگان – دفتر امور تدارکات و انبارها
به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضا ء مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل می شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
آدرس دانلود اسناد: خرید اسناد فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) میباشد. (www.setadiran.ir)

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان

خبر

سلاح جدید چین برای مقابله با خاموشی‌های شبکه برق

چین در واکنش به فشار بی‌سابقه بر شبکه‌های نیرو که ناشی از ورود منابع انرژی متناوب و تقاضای برق هوش مصنوعی بوده، به استفاده از فناوری‌های کوانتومی روی آورده است.

برای مقابله با این بحران، مدیریت جریان‌های متغیر ورودی و خروجی برق و همزمان پاسخ‌گویی به نیاز مراکز داده بزرگ، مستلزم گسترش و ارتقای شبکه‌ها در مقیاسی بی‌سابقه است. طبق گزارش وزارت انرژی آمریکا، نوسازی شبکه و تبدیل آن به شبکه‌ای هوشمندتر و مقاوم‌تر، از طریق استفاده از فناوری‌ها، تجهیزات و سامانه‌های کنترلی پیشرفته که با یکدیگر ارتباط دارند، می‌تواند تعداد و مدت خاموشی‌ها را کاهش دهد، تاثیرات ناشی از طوفان‌ها را محدود کند و روند بازگرداندن برق پس از قطعی را سرعت بخشد. شبکه مدرن همچنین امنیت بیشتر، کاهش بار اوج مصرف، ادغام بهتر انرژی‌های تجدیدپذیر و هزینه‌های عملیاتی پایین‌تر را برای شرکت‌های برق به همراه دارد.

چین در حال حاضر بکارگیری فناوری کوانتومی را برای رفع مشکلات شبکه برق بررسی می‌کند. گروهی از پژوهشگران در پروژه آزمایشی پست برقی در شهر هفئی، در استان آنهویی، در حال آزمایش فناوری‌های کوانتومی برای افزایش تاب‌آوری و قابلیت اطمینان شبکه هستند. در این پروژه از حسگرهای کوانتومی، ارتباطات امن و رایانش برای شناسایی خطاها، بهبود اندازه‌گیری‌ها و مدل‌سازی عملکرد شبکه استفاده می‌شود

این پست برق از زمان ساخت در ۲۰۲۴، محل آزمایش مجموعه‌ای از فناوری‌های کوانتومی بوده است. یکی از آزمایش‌ها شامل استفاده ۱۸ماهه از حسگرهای کوانتومی برای شناسایی نقص‌ها و مشکلات شبکه بود. این حسگرها قادرند سیگنال‌های الکتریکی بسیار ضعیف و تغییرات جزئی دما و رطوبت را در اتاق سوئیچ‌گیر شناسایی کنند. این قابلیت می‌تواند به حفاظت از تجهیزات و حتی شناسایی مشکلات پیش از تبدیل شدن آنها به خاموشی کمک کند.

چین امیدوار است با تحقیق و توسعه فناوری‌های پیشرفته بتواند برخی ضعف‌های شبکه‌های برق سنتی، از جمله تاخیر در پایش تجهیزات، خطاهای اندازه‌گیری، خطرات امنیت داده و بار محاسباتی ناشی از تحلیل سامانه‌های پیچیده برق را برطرف کند. پژوهشگران می‌گویند این فناوری در نهایت می‌تواند خطاهای اندازه‌گیری برق در این پست را سالانه بیش از ۵۰۰ هزار کیلووات‌ساعت کاهش دهد.

تیان تنگ، پژوهشگر شرکت برق آنهویی گفت: عملکرد این سامانه نشان داده است که فناوری کوانتومی صرفا تجهیزات نمایشی نیست، بلکه می‌تواند به پشتیبانی واقعی از تامین برق و توسعه شبکه کمک کند.

در نقاط مختلف جهان نیز پژوهشگران در حال بررسی کاربردهای فناوری کوانتومی در بخش انرژی از جمله برداشت انرژی تلف‌شده به شکل گرما، توسعه فناوری‌های الکترونیکی با اتلاف انرژی کمتر و ساخت باتری‌های کوانتومی هستند که می‌توانند انرژی را سریع‌تر از باتری‌های لیتیوم‌یونی دریافت کنند.

پایگاه خبری اویل پرایس گزارش کرد، با این حال، در شرایطی که امنیت انرژی و پایداری شبکه‌ها به اولویتی جهانی تبدیل شده است، نوسازی شبکه برق یکی از فوری‌ترین حوزه‌هایی است که فناوری‌های کوانتومی می‌توانند در آینده در آن نقش داشته باشند.

خبر

ذخایر نفت آمریکا ۱۷ هفته متوالی آب رفت

رکورد تاریخی کاهش ذخایر نفت آمریکا؛ موجودی به پایین‌ترین سطح از ۱۹۸۴ رسید

ذخایر نفت خام آمریکا در یکی از کم‌سابقه‌ترین دوره‌های کاهش خود قرار گرفته و برای ۱۷ هفته متوالی کاهش یافته است؛ روندی که طولانی‌ترین دوره افت هفتگی ذخایر نفت خام آمریکا در تاریخ محسوب می‌شود. بر اساس داده‌های منتشرشده، روند نزولی ذخایر نفت خام آمریکا رکورد قبلی ۱۶ هفته کاهش متوالی در سال ۲۰۲۱ را پشت سر گذاشته است. از اوایل ماه آوریل تاکنون، مجموع ذخایر نفت خام آمریکا حدود ۱۶۶ میلیون بشکه کاهش یافته و به حدود ۷۱۲ میلیون بشکه رسیده است. این میزان موجودی، پایین‌ترین سطح ثبت‌شده از مارس ۱۹۸۴ تاکنون محسوب می‌شود.

بخش قابل‌توجهی از کاهش ذخایر نفت آمریکا مربوط به ذخایر استراتژیک نفت (SPR) است. ذخایر استراتژیک این کشور نیز از ماه مارس تاکنون حدود ۱۱۱ میلیون بشکه کاهش یافته و به ۳۰۵ میلیون بشکه رسیده است؛ سطحی که از فوریه ۱۹۸۳ تاکنون سابقه نداشته است. با این حال، کاهش ذخایر تنها به ذخایر استراتژیک محدود نیست. موجودی نفت خام آمریکا بدون احتساب ذخایر استراتژیک نیز برای ۱۰ هفته متوالی کاهش یافته است؛ روندی که با رکورد ثبت‌شده در سال ۲۰۱۸ برابری می‌کند. این روند در مجموع نشان می‌دهد.

نوبت اول

آگهی مناقصه ۱۴۰۵/۱۲

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین

اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین در نظر دارد موارد مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط و تعیین صلاحیت شده واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی،مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه ۱۴۰۵/۰۵/۱۹

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵

آخرین مهلت تحویل پاکت (الف) به صورت حضوری ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ به آدرس ذیل میباشد.

متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر به نشانی قزوین-انتهای بلوار نوروزیان پشت صداوسیما- اداره کل راه شهرسازی استان قزوین اداره پیمان و رسیدگی مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۳۶۵۹۴۷۴-۰۲۸ تماس حاصل نمایند.

اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/پروفایل تامین کننده/مناقصه گر» موجود است.

ردیف	عنوان مناقصه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	توضیحات
۱	طراحی و ساخت پروژه ۶۳ واحد تجاری اراضی ۲۸۶ هکتاری مهرگان	۶۱۳,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	

رتبه مورد نیاز : رتبه ۵ رشته ابنیه

شناسه آگهی: ۲۲۴۸۵۸۱

روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین

تأکید امام جمعه جاجرم بر ارتقای سواد رسانه‌ای و مطالبه‌گری خبرنگاران

فریبا محمدی – خبرنگار جهان اقتصاد

به مناسبت روز خبرنگار، جمعی از خبرنگاران فعال شهرستان جاجرم با حجت‌الاسلام والمسلمین هادی هوشمندنژاد، امام جمعه جاجرم دیدار و گفت‌وگو کردند.در این دیدار ، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای عرصه خبر و اطلاع‌رسانی، مسائل، دغدغه‌ها و مطالبات خبرنگاران مورد بررسی قرار گرفت.

امام جمعه جاجرم در این دیدار با تأکید بر اهمیت نقش خبرنگاران در جامعه گفت : سواد رسانه‌ای برای خبرنگار یک ضرورت و الزام است و فعالان عرصه خبر باید با شناخت دقیق فضای رسانه‌ای، اخبار و مطالب را به شکل صحیح و مسئولانه منتشر کنند . حجت‌الاسلام والمسلمین هوشمندنژاد با بیان اینکه پیگیری مطالبات مردم از طریق رسانه اقدامی مطلوب و اثرگذار است ، افزود: خبرنگار باید در مسیر اطلاع‌رسانی از سعه صدر و ظرفیت پذیرش نقد برخوردار باشد و ضمن بیان مشکلات، مصالح عمومی و منافع جامعه را نیز در نظر بگیرد.

وی با اشاره به نقش مطالبه‌گری در فعالیت‌های اجتماعی و رسانه‌ای اظهار کرد: امام جمعه در شهرستان مطالبه‌گر است و مشکلات مردم را پیگیری میکند و رسانه‌ها نیز میتوانند با انعکاس صحیح مطالبات مردم، زمینه پیگیری و حل مسائل را فراهم کنند.

امام جمعه جاجرم همچنین با اشاره به اهمیت خطبه‌های نماز جمعه گفت : خطبه‌های نماز جمعه با توجه به شرایط جامعه و نیازهای روز با برنامه‌ریزی و مهندسی محتوایی ارائه میشود و انعکاس صحیح و دقیق مطالب مطرح‌شده در نماز جمعه از سوی رسانه‌ها اهمیت فراوانی دارد. وی جهاد تبیین را از ضروریات امروز جامعه دانست و تصریح کرد: خبرنگاران در عرصه اطلاع‌رسانی و تبیین واقعیت‌ها نقش مهمی دارند و باید با دقت، هوشمندی و رعایت اصول حرفه‌ای، در برابر روایت‌های نادرست و فضاسازیهای رسانه‌ای دشمن نقش‌آفرینی کنند.هوشمندنژاد با تأکید بر ضرورت توجه خبرنگاران به مسائل حقوقی در انتشار اخبار خاطرنشان کرد: خبرنگار باید ضمن مطالبه‌گری و بیان صریح مسائل، هوشمندی و زرنگی لازم را داشته باشد تا مطالب منتشرشده از نظر حقوقی برای وی تبعاتی ایجاد نکند.

در ادامه این دیدار، علیاصغر شکوری، سرپرست اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان جاجرم، خبرنگاری را یک مسئولیت اجتماعی و رسالت انسانی دانست و گفت: خبرنگاران با فعالیت حرفه‌ای خود در مسیر آگاهیبخشی، مطالبه‌گری و انعکاس مسائل جامعه، نقش مهمی در توسعه فرهنگی ایفا میکنند و فرهنگ و رسانه دو مقوله به هم‌پیوسته و جداییناپذیر هستند و ارتباط میان این دو، نقشی اساسی در شکل‌گیری و رشد فرهنگی جامعه دارد. شکوری با اشاره به ظرفیت‌های مختلف شهرستان جاجرم اظهار کرد: جاجرم دارای ظرفیت‌های فراوان فرهنگی، هنری، تاریخی، اجتماعی و انسانی است که باید بیش از گذشته به جامعه معرفی شود.

شکوری تأکید کرد: رسانه باید هم صدای مردم و بیان‌کننده مشکلات باشد و هم ظرفیت‌های موجود را به جامعه معرفی کند تا تصویر واقعیتر و منصفانه‌تری از شهرستان ارائه شود . وی با اشاره به شرایط رسانه‌ای امروز گفت: امروز با جنگ روایت‌ها مواجه هستیم و دشمن تلاش می‌کند با انتشار اخبار و روایت‌های نادرست، یأس و ناامیدی را در جامعه گسترش دهد . ولی خبرنگار متعهد باید مشکلات و کاستیهای جامعه را صادقانه و شفاف بیان کند، اما در کنار آن، ظرفیت‌ها، توانمندیها، موفقیت‌ها، پیشرفت‌ها و نقاط امیدبخش جامعه را نیز به مردم معرفی کند؛ چراکه انعکاس صحیح واقعیت‌ها میتواند به اصلاح جامعه و افزایش امید و اعتماد عمومی کمک کند.

در پایان این دیدار، خبرنگاران حاضر ضمن بیان دیدگاه‌ها و دغدغه‌های خود، مسائل و مشکلات حوزه رسانه و خبرنگاری در شهرستان جاجرم را مطرح کردند و در پایان مراسم نیز به مناسبت روز خبرنگار، از تعدادی از خبرنگاران فعال شهرستان جاجرم با اهدای لوح تقدیر و هدایا تجلیل و قدردانی به عمل آمد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارس در دیدار با مسئولان قضایی جلفا:

تعامل سازنده میان دستگاه های اجرایی و قضایی، شتاب دهنده توسعه و سرمایه‌گذاری در ارس است

رعنا نیک رفتار– خبرنگار جهان اقتصاد

رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارس در دیدارهای جداگانه با رئیس دادگستری و دادستان عمومی و انقلاب شهرستان جلفا بر ضرورت تقویت تعامل و هم افزایی میان مجموعه های اجرایی و قضایی برای تسهیل سرمایه گذاری، صیانت از حقوق عمومی و ارتقای خدمات رسانی به فعالان اقتصادی و شهروندان تأکید کرد.

دکتر هادی مقدم زاده در این دیدارها با اشاره به نقش اثرگذار دستگاه قضایی در ایجاد امنیت، آرامش و اعتماد برای سرمایه گذاران گفت: توسعه پایدار منطقه آزاد ارس در گرو همدلی، هماهنگی و تعامل مؤثر میان همه دستگاه هاست و خوشبختانه این هم افزایی در شهرستان جلفا همواره وجود داشته است. همراهی مجموعه قضایی با رویکرد توسعه محور، زمینه ساز تسریع در اجرای طرح های عمرانی، تولیدی و سرمایه گذاری و افزایش رضایتمندی فعالان اقتصادی خواهد بود.

وی افزود: سازمان منطقه آزاد ارس خود را متعهد به رعایت قانون، شفافیت در فرآیندها و حفظ حقوق مردم و سرمایه گذاران می داند و بر این باور است که استمرار تعامل نزدیک با دستگاه قضایی، علاوه بر رفع موانع احتمالی مسیر تحقق اهداف توسعه ای منطقه را هموارتر خواهد کرد.

رئیس دادگستری شهرستان جلفا نیز در این دیدار با قدردانی از اقدامات و برنامه های توسعه ای سازمان منطقه آزاد ارس، بر حمایت دستگاه قضایی از فعالیت های قانونی و مولد اقتصادی تأکید کرد و گفت: دستگاه قضایی همواره در چارچوب قانون از سرمایه گذاری سالم، تولید و اشتغال حمایت می کند و با تعامل و همکاری مستمر با مجموعه منطقه آزاد ارس، در راستای رفع موانع حقوقی و قضایی و ایجاد فضای امن برای فعالیت های اقتصادی گام برخواهد داشت.

همچنین امانی، دادستان عمومی و انقلاب شهرستان جلفا، با اشاره به اهمیت هماهنگی میان دستگاه های اجرایی و قضایی در پیشبرد برنامه های توسعه ای منطقه اظهار داشت: صیانت از حقوق عامه، حفظ امنیت اقتصادی و حمایت از سرمایه گذاری های قانونی از اولویت های دستگاه قضایی است و با تعامل سازنده میان مجموعه دادستانی و سازمان منطقه آزاد ارس می توان ضمن پیشگیری از بروز آسیب ها، زمینه تحقق هرچه بهتر اهداف توسعه ای و خدمت رسانی مطلوب به مردم و فعالان اقتصادی را فراهم کرد.

در پایان این دیدارها، طرفین بر استمرار نشست های مشترک، تقویت تعاملات دوجانبه و بهره گیری از ظرفیت های موجود برای تسریع در اجرای برنامه های توسعه ای، حمایت از تولید و سرمایه گذاری و ارتقای سطح خدمات به شهروندان و فعالان اقتصادی منطقه تأکید کردند.

خبر

برگزاری کارگاه «بحران آب را دریاب» به همت نهاد کتابخانه‌های عمومی و آبفای شهرستان زهک

آمنه قدیم پرست – خبرنگار جهان اقتصاد

به همت امور آبفای زهک و نهاد کتابخانه‌های عمومی این شهرستان، نخستین کارگاه «بحران آب را دریاب» جهت آگاهی بیشتر جوانان و نوجوانان با موضوع بحران آب و ضرورت صرفه جویی در مصرف آب در محل کتابخانه عمومی شهید طباطبایی شهرستان زهک برگزار شد

در این کارگاه یک روزه توسط کارشناسان آبفای زهک ،دانش آموزان با دلایل بروز بحران آب،علل تشدید تنش های آبی در فصل گرم سال ،راهکارهای مقابله با بحران آب، ضرورت مدیریت مصرف آب و نقش صرفه جویی در مصرف آب در پایداری شبکه های توزیع آب آشنا شدند.

مدیر امور آب و فاضلاب شهرستان زهک با توجه به نقش فرهنگ سازی مصرف بهینه آب در کاهش تنش‌های آبی بویژه در فصل تابستان ،برگزاری کارگاه ها و همایش های تخصصی در زمینه مقابله با بحران و تنش های آبی جهت قشر جوان و نوجوان جامعه را بسیار مهم و ضروری توصیف کرد.

غلامحسین لکزائیان پور همچنین از برگزاری چنین کارگاه ها و همایش هایی در سطح کتابخانه های عمومی شهرستان در حوزه شهری و روستایی با همکاری نهاد کتابخانه‌های عمومی شهرستان زهک خبر داد و بر موضوع فرهنگ سازی مدیریت مصرف آب تأکید کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۱۳۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه سعیدی فرزند عباسقلی بشماره شناسنامه ۲۸۴ کدملی ۴۶۰۹۳۹۱۶۰۰ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۵۹,۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۵ فرعی از پلاک ۲۴ اصلی واقع در ناسار شهرستان گرمسار خریداری از عباسقلی سعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
م الف : ۲۲۱۶۳۶۸

حسین چلوئی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۹۱۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الناز الهامیان فرزند حمید به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۵۸۷۷۸۳ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۱۵۲.۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲۴ مجزی از ۲۰۸ فرعی از پلاک شماره ۲۳۳ اصلی واقع در اراضی حسنی سفلی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت تعدادی از ورثه مالک رسمی غلامرضا نجفی به نام های معصومه و مرضیه و قاسم شهرت همگی نجفی و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۹۱۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر حسین نیک زاد فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۵۵۶۲۲۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک و نیم دانگ سبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۱۵۲.۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲۴ مجزی از ۲۰۸ فرعی از پلاک شماره ۲۳۳ اصلی واقع در اراضی حسنی سفلی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت تعدادی از ورثه مالک رسمی غلامرضا نجفی به نام های معصومه و مرضیه و قاسم شهرت همگی نجفی و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۹۱۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عبدلی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۴ صادره از رشتخوار نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۱۵۲.۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۲۴ مجزی از ۲۰۸ فرعی از پلاک شماره ۲۳۳ اصلی واقع در اراضی حسنی سفلی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت تعدادی از ورثه مالک رسمی غلامرضا نجفی به نام های معصومه و مرضیه و قاسم شهرت همگی نجفی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
م الف ۴۰۵۵۱

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
قطعه یک ایلام

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۱۲۹۳مورخ ۱۴۰۴/۶/۳ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای روح اله ملک خطائی به شماره شناسنامه --کد ملی ۵۸۱۰۰۳۲۰۰۴۴ فرزند علی داد در ششدانگ قسمتی ازیکباب ساختمان به مساحت ۱۶/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۱۲۴۹/۱۹۳۱ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام - شماره یک – خیابان خریداری شده از محمد باقر رحمتی و منتسب به مالکیت محمد علی بانقلانی محرز گردید .

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۷۲۰مورخ ۱۴۰۵/۴/۲ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس کریمی منش به شماره شناسنامه ۳۲۶ کد ملی ۴۵۳۹۵۰۵۱۰۶ فرزند مراد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۹۷/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۱۲۹۱/۶۵۹ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام – خیابان گلستان خریداری شده از قدرت اله پسندیده فطرت و منتسب به مالکیت قدرت اله پسندیده فطرت محرز گردید

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۷۲۱مورخ ۱۴۰۵/۴/۲ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی جعفرزاده به شماره شناسنامه ۵۷۷کد ملی ۴۵۰۱۱۰۳۷۲۸ فرزند محمد جعفر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۱/۵۱ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۹/۱/۱۳۰ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام - تنهای کارخانه نمک خریداری شده از احسان میری و منتسب به مالکیت عضبان و محمد شهرت هردو صابری محرز گردید .

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۷۱۴مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بختیار منصوری به شماره شناسنامه ۳ کد ملی ۴۵۰۱۰۷۱۹۶۶فرزند احمد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۳/۹۸ مترمربع پلاک شماره ۱۷۰۰/۸۵۱ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام – خیابان امام حسن مجتبی خریداری شده از امیرمحسنی و منتسب به مالکیت قنبر جوهری محرز گردید .

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۵۶۵مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ساره ناصرفاخر به شماره شناسنامه --کد ملی ۴۴۹۰۷۱۲۷۳۱ فرزند ناصر مقدار ۶۳ سهم مشاع از ۷۷ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۶۴ مترمربع پلاک شماره ۱۶۷۱/۵۸۷ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام – خیابان هفت تیر – کوچه شهید شهبازی خریداری شده از ابوالفضل رحیمی و منتسب به مالکیت درویش نصرت پور محرز گردید .

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۵۵۸مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طیبه صفرلکی به شماره شناسنامه ۳۰۹۳ کد ملی ۴۵۰۱۱۹۲۸۷۹ فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۹۰/۳۴ مترمربع پلاک شماره ۱۲۵۲/۹۶۰ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام بلوار خبرنگار خیابان۲۰ متری فرهنگ پشت اداره غله خریداری شده از حبیب اله صفرلکی و منتسب به مالکیت صالح کمریان محرز گردید .

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۵۵۷مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم محنا صفرلکی به شماره شناسنامه ۰ کد ملی ۴۴۹۰۹۱۷۸۷۲ فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۹۰/۳۲ مترمربع پلاک شماره ۱۲۵۲/۹۶۱ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام بلوار خبرنگار خیابان۲۰ متری فرهنگ پشت اداره غله خریداری شده از حبیب اله صفرلکی و منتسب به مالکیت صالح کمریان محرز گردید .

- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۵۵۶مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حبیب اله صفرلکی به شماره شناسنامه ۷۶ کد ملی ۴۵۰۰۶۹۳۷۳۴ فرزند خانی خان در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۶۵/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱۲۵۲/۹۶۲ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام بلوار خبرنگار خیابان۲۰ متری فرهنگ پشت اداره غله خریداری شده از افتخار پوررحیم و منتسب به مالکیت صالح کمریان محرز گردید .

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۷۱۷مورخ ۱۴۰۵/۴/۲ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمد بلوچیان به شماره شناسنامه ۱۱۰۹۲ کد ملی ۴۵۰۰۰۹۴۹۰۳ فرزند حمد در ششدانگ یکباب ساختمان (انباری) به مساحت ۱۳۱/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۱۲/۱۶ فرعی از۸۹۰ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام – خیابان سعدی شمالی خریداری شده ازعبدالمحمد صادقیان و منتسب به مالکیت عبدالمحمد صادقیان محرز گردید .

۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۷۱۶مورخ ۱۴۰۵/۴/۲ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مژگان عالی پور به شماره شناسنامه ۴۰۷ کد ملی ۴۵۰۰۷۷۱۰۶۹ فرزند حجت الله مقدار ۲/۳۳ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۲۰/۳۶ مترمربع پلاک شماره ۱۲۸۹/۱۴۵ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام – کمربندی جنوبی حد فاصل میدان نبوت و میدان رسانه خریداری شده از حمیدرضا مظفری و منتسب به مالکیت حمیدرضا مظفری محرز گردید .

۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۷۱۵مورخ ۱۴۰۵/۴/۲ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم افسانه پور رشنواد به شماره شناسنامه ۴ کد ملی ۴۵۰۰۷۱۹۹۲۱ فرزند فتاح مقدار ۳/۶۷ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مساحت ۷۲۰/۳۶ مترمربع پلاک شماره ۱۲۸۹/۱۴۵ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام کمربندی جنوبی حدفاصل میدان نبوت و میدان رسانه خریداری شده از حمیدرضا مظفری و منتسب به مالکیت حمیدرضا مظفری محرز گردید .

۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۷۱۹مورخ ۱۴۰۵/۴/۲ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بابک دارابی به شماره شناسنامه ۲۱۱ کد ملی ۴۵۰۰۷۳۰۹۸۲ فرزند جعفر در ششدانگ یکباب ساختمان تجاری مساحت ۲۷۱/۴۴ مترمربع پلاک شماره ۱۲۵۱/۵/۲۰۲ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام کمربندی جنوبی جنب پمپ بنزین – نبش ورودی بانقلان خریداری شده از عباس مستفیضی و منتسب به مالکیت قیطاس مستعفیضی محرز گردید .

۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۸۶۰مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۳ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی عباس دلشاد به شماره شناسنامه ۲۱۱۷ کد ملی ۶۱۶۹۹۳۹۲۲۲ فرزند حجت اله مقدار۸۶۹ سهم مشاع از۱۱۷۶ سهم از ششدانگ یکباب ساختمان مساحت ۱۹۳/۸۶ مترمربع پلاک شماره ۱۲۵۴/۱۱۹۹ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام - بلوار خرم رودی روبروی خیابان نسیم یک خریداری شده از کمیل یوسفی زاد و منتسب به مالکیت منصور نصرت پور محرز گردید .

۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۸۵۶مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۳ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمد نصرت پور به شماره شناسنامه ۱۳ کد ملی ۴۵۰۰۶۹۲۸۷۸ فرزند درویش در ششدانگ یکباب ساختمان بلوکی به مساحت ۲۲۳/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۲۵۱/۵/۲۰۳ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام بلوار شهید بهشتی پشت شماره یک روبروی پمپ بنزین کمربندی خریداری شده از میرحسین پورنجف و منتسب به مالکیت کریم پورنجف محرز گردید .

۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۰۸۵۷مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۳ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی نظر محمودی به شماره شناسنامه ۲ کد ملی ۴۵۰۱۰۳۳۰۲۹ فرزند شاهمراد در ششدانگ یکباب خانه مساحت۱۹۱/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱۷۷۸/۵۲ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام – خیابان ارکوازی – خیابان اقاقیا کوچه ایثار خریداری شده ازیارمحمدهجری و منتسب به مالکیت یارمحمد هجری محرز گردید .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ظرف مدت دوماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد %

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۱۹

عنایت رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ایلام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۴۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محدثه اصغری اباتری به شماره شناسنامه ۵۱۶۰۱۴۱۱۷۰ صادره از ماسال فرزند یوسف در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۴۲۴ از ۳۳ اصلی واقع در قریه کلنگستان مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰/۷۱/۷۲ بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق سیفعلی زارع حقی پاسکه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
شناسه ۲۲۲۸۲۷۴
م_الف ۹۱۰۲۵۶۰

رضا خانجانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۱۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مهران حسین زاده لیف شاگرد فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۰۳۸۴۸۴ صادره از صومعه سرا به مساحت ۴۶۵.۳۸ متر مربع پلاک ۱۱۰۷ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۲۲ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه لیف شاگرد خریداری از نسق محمد رضا حسین زاده لیفغ شاگردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
شناسه ۲۲۲۹۸۵۸
م_الف ۹۱۰۲۵۲۹

رضا خانجانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۲۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعیدرضا رضوی راد به شناسنامه شماره ۵۰۱۴۲ کدملی ۱۲۸۰۹۲۷۰۴۶ صادره فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۹۳۰.۴۳ متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۲۱۹۴ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف اقدس کازرونی که به موجب سند ۵

جهان اقتصاد

نخستین روزنامه اقتصادی ایران تأسیس: ۱۳۷۰

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
شهناز محمودی

زیر نظر شورای سردبیری
•قائم‌مقام: مهرناز خوشبخت

سال ۱۴: اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی

•گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی‌مهر
•گروه اقتصاد : راضیه احمدوند
•گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت
•گروه زیربنایی : رضا پورحسین
•گروه بازار و سرمایه : مریم زارع‌پور
• مدیر امور فنی : آرش ارباب‌زاده
• مدیرامور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست
مدیر امور مالی: زهرا طاهروردیان
• آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی، بعداز پل کالج نبش کوچه براتی، پلاک ۱۶، طبقه ۳ واحد ۶
تلفن : ۳۰۶۹ ۶۶۷۱ -۰۲۱
۰۲۱-۶۶۷۲ ۶۷ ۹۰

تلفن سازمان آگهی ها :
۰۹۰۱۳۹۱۵۶۳۴
۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
•کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۶۳۴
• روابط عمومی:
۰۹۱۲۰۲۹۳۳۵۸
۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• چاپخانه: چاپ شاخه سبز
• پخش سراسری: احمد جراری
• امور مشترکین دفتر مرکزی:
ساختمان مرکزی روزنامه
• تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• جهان اقتصاد عضو تشکل‌های صنفی «انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات کشور» است.
• ایمیل: 1371jahan@gmail.com

• دوشنبه • ۱۹ مرداد ماه ۱۴۰۵
• سال سی‌ودوم • شماره ۹۰۳۳

کارتون روز

مهرناز خوشبخت

مصرف بی رویه آب

اینفوگرافی

طراح: آفاق ازکات

راه‌آهن موظف به ارائه برنامه برای ارتقای امنیت سایبری شد

در پی بررسی وضعیت امنیت سایبری زیرساخت‌های راه‌آهن کشور، مرکز فرماندهی عملیات امنیت سایبری با اشاره به برخی آسیب‌پذیری‌ها و چالش‌های موجود، شرکت راه‌آهن را موظف کرد برنامه‌ای زمان‌بندی‌شده برای رفع نواقص و ارتقای امنیت سامانه‌های خود تدوین و اجرا کند.

نشست بررسی وضعیت امنیت سایبری زیرساخت‌های راه‌آهن کشور به میزبانی مرکز فرماندهی عملیات امنیت سایبری و با حضور دکتر حجت رئیس مرکز فرماندهی عملیات امنیت سایبری، جبارعلی ذاکری مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران و همچنین نمایندگان قوه قضاییه، سازمان بازرسی کل کشور، سازمان پدافند غیرعامل و جمعی از مسئولان و کارشناسان دستگاه‌های ذی‌ربط برگزار شد.

در این نشست، وضعیت امنیتی سامانه کنترل علائم الکتریکی راه‌آهن و همچنین موضوع آسیب‌پذیری‌های موجود در برخی سامانه‌ها و وب‌سایت‌های مرتبط با شرکت راه‌آهن مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفت و بر اهمیت صیانت از زیرساخت‌های حیاتی کشور به‌ویژه در حوزه حمل‌ونقل ریلی و ضرورت توجه به تهدیدات سایبری علیه این زیرساخت‌ها تأکید شد.

در بخشی از این جلسه، مدیرعامل راه‌آهن گزارشی از آخرین وضعیت امنیت سایبری زیرساخت‌های راه‌آهن، اقدامات انجام‌شده در حوزه سامانه‌های کنترل و بهره‌برداری راه‌آهن ارائه کرد.

همچنین برخی چالش‌های موجود در این حوزه از جمله کمبود نیروی انسانی متخصص، برگزار نشدن منظم جلسات کمیته امنیت سایبری و اجرایی نشدن بخشی از اسناد و الزامات ابلاغی مورد بحث و بررسی قرار گرفت و مرکز فرماندهی عملیات امنیت سایبری، راه‌آهن را ملزم به رفع نواقص کرد.

در پایان این نشست، مقرر شد شرکت راه‌آهن ضمن برگزاری منظم جلسات کمیته امنیت سایبری با حضور دستگاه‌های ذی‌ربط، برنامه زمان‌بندی‌شده‌ای برای ارتقای معماری امنیتی، اجرای اقدامات امن‌سازی، بهینه سازی و ارتقاء مرکز عملیات امنیت (SOC) و رفع چالش‌های موجود ارائه کند.

همچنین در این جلسه مقرر شد که سازمان پدافند غیرعامل به عنوان یکی از دستگاه‌های هماهنگ کننده امنیت سایبری، از طرف مرکز فرماندهی عملیات امنیت سایبری، بر اجرای مصوبات و پیشرفت اقدامات نظارت کرده و گزارش‌های مربوط را به این مرکز ارائه دهد.

خبر

اینوتکس امسال با مدل جدید برگزار می‌شود

معاون توسعه نوآوری پارک فناوری پردیس از برگزاری اینوتکس امسال با مدل جدید و متفاوت از سال گذشته از ۱۱ تا ۱۴ شهریورماه خبر داد.

مجتبی جباری پور معاون توسعه نوآوری پارک فناوری پردیس در نشست خبری سومین دوره ویداد بین‌المللی المپیک فناوری با اشاره به برگزاری نمایشگاه و رویداد اینوتکس گفت: امسال با توجه به شرایط کشور، مدل برگزاری اینوتکس نسبت به سال گذشته متفاوت خواهد بود.

وی افزود: اینوتکس امسال از ۱۱ تا ۱۴ شهریورماه برگزار می‌شود و حدود ۲۰ مجموعه از بازیگران نزدیک به حوزه شرکت‌های سرمایه‌گذاری و مجموعه‌های نوآوری در آن حضور خواهند داشت.

جباری‌پور ادامه داد: طی شش ماه گذشته، رویدادهای اینوتکس در هفت استان کشور برگزار شده و شهرهای تهران، تبریز، زاهدان، کرمان و گرگان نیز میزبان این رویدادها بوده‌اند.

معاون توسعه نوآوری پارک فناوری پردیس اظهار کرد: در این رویدادها شرکت‌های استانی و منطقه‌ای مورد توجه قرار گرفتند و در برنامه پایانی که شهریورماه برگزار خواهد شد، مجموعه‌های سرمایه‌گذاری و بخش‌های مختلف اکوسیستم نوآوری حضور خواهند داشت.

نخستین نشست تخصصی تشکیل کنسرسیوم انرژی بخش خصوصی در گلستان برگزار شد

نخستین نشست تخصصی تشکیل کنسرسیوم انرژی توسط بخش خصوصی در استان گلستان، با حضور عبدالعلی کیانمهر، معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری گلستان و جمعی از مدیران دستگاه‌های اجرایی استان برگزار شد.