جهان اقتصاد

نخستین روزنامه اقتصادی ایران

چهارشنبه۲۵تیرماه۱۴۰۴ | ۲۰ محرم ۱۴۴۷ | ۱۶ جولای ۲۰۲۵ | سال سی‌ودوم شماره ۸۷۴۷ | تعداد صفحه: ۸ | قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان

مهاجرانی:

بسته بهبود امنیت اقتصادی و پیشگیری از خروج سرمایه تصویب شد

صفحه ۲

جهان اقتصاد گزارش می دهد

سرنوشت برنامه هفتم توسعه؛ از سیاست‌گذاری کلان تا موانع اجرای واقعی

برنامه هفتم توسعه به عنوان مهم‌ترین سند راهبردی اقتصاد کشور، در شرایطی کلید خورده است که محدودیت‌های بودجه‌ای، تحریم‌های بین‌المللی و چالش‌های ساختاری، اجرای آن را به آزمونی دشوار تبدیل کرده‌اند. تحقق اهداف بلندپروازانه این برنامه، نیازمند اصلاحات عمیق، شفافیت و همگرایی میان ارکان تصمیم‌گیری است.

آرمان بهمنی، تحلیلگر اقتصادی در گفتگو با جهان اقتصاد با تاکید بر اینکه سند برنامه هفتم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران، چارچوبی جامع برای مسیر توسعه کشور در پنج سال آینده است، اظهار داشت: این برنامه تلاش دارد تا با محوریت رشد اقتصادی بالا، کاهش نرخ بیکاری، ارتقاء شاخص‌های رفاه و توسعه زیرساخت‌ها، شرایط را برای جهش اقتصادی فراهم کند. با این حال، همانند برنامه‌های پیشین، تحقق اهداف بلندپروازانه این سند با چالش‌های متعددی روبروست که...

ادامه صفحه۲

«جهان اقتصاد» گزارش می دهد

وقتی مصرف، نفس انرژی را می‌گیرد

در کشوری که آفتاب آن به‌راحتی می‌تواند برق کل منطقه را تأمین کند، همچنان مصرف انرژی سر به فلک می‌کشد. ایران یکی از معدود کشورهایی در جهان است که منابع عظیم انرژی را در اختیار دارد، اما به طرز متناقضی بیشترین اسراف را هم در مصرف نشان می‌دهد.

ایران دومین دارنده ذخایر نفت و دومین دارنده ذخایر گاز دنیاست. اما این وفور انرژی، به جای آن‌که نعمت باشد، به بلایی برای الگوی مصرف بدل شده است. هزینه‌های پایین انرژی، یارانه‌های گسترده و نبود آموزش کافی درباره بهره‌وری باعث شده ایرانیان بیش از سه برابر میانگین جهانی انرژی مصرف کنند. بر اساس آمار رسمی، سرانه مصرف انرژی در ایران تقریباً ۳ برابر میانگین جهانی است. در حوزه برق، گاز و حتی بنزین، ایرانی‌ها به‌گونه‌ای مصرف می‌کنند که انگار پایان منابع هرگز نخواهد رسید. اما آیا واقعاً این‌طور است؟

بخش بزرگی از مشکل به سیاست‌های یارانه‌ای بازمی‌گردد. سال‌هاست که دولت‌ها برای حمایت از مردم، انرژی را با قیمتی بسیار...

ادامه صفحه۶

حمایت از بورس تمام عیار نیست؛ غفلت از سهام کوچک ادامه دارد

ادامه صفحه۲

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

بازار مسکن چشم انتظار تسهیلات

ادامه صفحه۴

ویترین

پروازهای اربعین بین ۲۰ تا ۲۵ درصد افزایش خواهد داشت

ادامه صفحه۴

وزیر راه و شهرسازی، ذوب آهن اصفهان و ستون فقرات توسعه

ادامه صفحه۳

گام بلند فولاد سنگان به سوی بهره‌وری و توسعه پایدار از مسیر هوشمندسازی

ادامه صفحه۳

سرمقاله

اینترنت کندتر از زندگی لاک‌پشتی؟

مهرناز خوشبخت
روزنامه‌نگار

صفحه۲

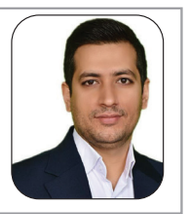
یادداشت

حفظ «صنعت مادر»؛ کلید پایداری زنجیره تولید کشور

فتح‌الله توسلی، عضو کمیسیون اقتصادی
مجلس شورای اسلامی

صفحه۳

یادداشت



خانه؛ اولین دانشگاه مدیریت مالی

علی ترکاشوند-کارشناس مسائل مالی

صفحه۴

فراخوان مناقصه عمومی

شرکت آب وفاضلاب استان اصفهان

شرکت آب وفاضلاب استان اصفهان در نظر دارد مناقصات ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس:WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

مدت	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد	مبلغ تضمین	شماره فراخوان سامانه ستاد و شماره مناقصه
۶ ماه	اصلاح و توسعه شبکه آب کلهرود و باغمیران شاهین شهر	۱۸,۷۲۲,۸۲۵,۳۵۷	۹۳۶,۱۴۱,۳۰۰	۷۰,۵-۱-۴۰۴ ۲۰۰۴۰۰۱۴۳۴۰۰۰۱۲۷
۶ ماه	عملیات اصلاح و بازسازی شبکه و انشعابات آب سطح شهرستان ورزنه	۳۲,۴۵۳,۷۴۳,۹۹۷	۱,۶۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۲,۴-۲-۴۰۴ ۲۰۰۴۰۰۱۴۳۴۰۰۰۱۲۸

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس:WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ می باشد.

عنوان	ساعت	روز	تاریخ
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه	۱۳:۰۰	چهارشنبه	۱۴۰۴/۰۵/۰۱
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد	۱۳:۰۰	شنبه	۱۴۰۴/۰۵/۱۸
زمان بازگشائی پاکتها	۰۸:۰۰	یکشنبه	۱۴۰۴/۰۵/۱۹

۳-اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف:
۳-۱- آدرس: اصفهان، خیابان شیخ کلینی، خیابان جابر ابن حیان، دبیرخانه معاملات شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان، تلفن:۸-۳۶۶۸۰۰۳۰-۰۳۱، اتاق (۲۹۲)
۴-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
۴-۱- مرکز تماس:۴۱۹۳۴-۰۲۱
۴-۲- دفتر ثبت نام:۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
۵-اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (WWW.SETADIRAN.IR) بخش ثبت نام / پروفایل / تامین کننده / مناقصه گر موجود است.
نام رسانه :جهان اقتصاد
تاریخ چاپ ۱۴۰۴/۴/۲۵

شرکت آب وفاضلاب استان اصفهان

آگهی تجدید فراخوان ارزیابی کیفی

نوبت دوم

وزارت نیرو شرکت برق منطقه ای تهران

شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران در نظر دارد، جهت واگذاری طرح "توسعه و تقویت پست ۶۳/۲۰ کیلوولت کارون (EPC)"، از طریق تجدید فراخوان ارزیابی کیفی(به شماره ۲۰۰۴۰۰۱۰۰۸۰۰۰۰۴۹ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت)، نسبت به شناسایی پیمانکاران واجد صلاحیت با داشتن شرط زیر اقدام نماید.

•دارای گواهی نامه صلاحیت EPC یا دارای گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری حداقل پایه ۴ در رشته نیرو با معرفی مشاور همکار پایه ۳ در رشته انتقال نیرو از سازمان برنامه و بودجه‌کشور

از کلیه شرکت/مشارکت‌های واجدشرایط که مایل به حضور در این ارزیابی‌کیفی هستند، دعوت می‌گردد، جهت دریافت پرسش‌نامه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ الی ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR مراجعه نمایند.

اسناد تکمیل‌شده بایستی تا پایان مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ از طریق‌سامانه(WWW.SETADIRAN.IR) ثبت گردد.

علاقمندان به شرکت در فراخوان می‌بایست، جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره‌های دفتر ثبت نام۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ ارتباط برقرار نمایند. شرکت برق منطقه‌ای تهران پس از بررسی اسناد و مدارک واصله و اطلاعات مندرج در پرسش‌نامه در چارچوب‌ضوابط و مقررات نسبت به ارزیابی‌کیفی شرکت/ مشارکت‌ها اقدام و از شرکت/مشارکت‌های واجدشرایط جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت به عمل خواهد آورد.

بدیهی است ارائه مدارک و پرسش‌نامه‌های تکمیل شده هیچگونه حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

ضمناً اطلاعات فوق در شبکه اطلاع رسانی WWW.TAVANIR.ORG.IR(مناقصات برق تهران) وپایگاه ملی مناقصات HTTP//: IETS.MPORG.IRموجود می‌باشد.

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای تهران

آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای

به شماره های ۱۴۰۳/۱۱۰۱۹ - ۱۴۰۳/۱۱۰۰۴

۱۴۰۴/۱۱۰۱۲ - ۱۴۰۳/۱۲۰۵۹

نوبت دوم

وزارت نیرو شرکت برق منطقه ای تهران

۱-نام و نشانی مناقصه گزار : شرکت برق منطقه ای تهران به شماره ثبت ۹۷۶۴، شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۰۲۶۶۴ و کد پستی ۱۹۸۱۹۶۹۹۶۱ به نشانی تهران، سعادت آباد ، بالاتراز کوی فراز ، بلوار برق تهران ، شرکت برق منطقه ای تهران ، ساختمان حوزه ستادی ، طبقه سوم ، بال شرقی، امور تدارکات و قراردادها

۲-موضوع مناقصه : مناقصه عمومی یک مرحله ای بشرح ذیل :

ردیف	شماره مناقصه (مرجع)	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	موضوع مناقصه	مبلغ برآوردی مناقصه (ریال)	میزان تضمین (سپرده) شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	زمان گشایش پیشنهادات
۱	۱۴۰۳/۱۱۰۱۹	۲۰۰۴۰۰۱۰۰۸۰۰۰۰۴۰	تجدیدمناقصه خرید روغن ترانسفورماتور بابت ترانسفورماتورهای پست های حادثه دیده پست امین الاشرافی، منتظرقائم ، ازگل و دوشان تپه	----	۱۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
۲	۱۴۰۳/۱۱۰۰۴	۲۰۰۴۰۰۱۰۰۸۰۰۰۰۴۶	تجدید مناقصه خرید برقگیر مورد نیاز پست های انتقال و فوق توزیع سال ۱۴۰۳ جهت شارژ انبار کن	۱۱۶,۹۳۷,۷۶۰,۶۰۰	۵,۸۴۷,۰۰۰,۰۰۰	ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
۳	۱۴۰۴/۱۱۰۱۲	۲۰۰۴۰۰۱۰۰۸۰۰۰۰۴۷	خرید بوشینگ های ۴۰۰ و ۲۳۰ کیلوولت مورد نیاز پست های انتقال ۱۴۰۴ جهت شارژ انبار کل	۴۰۵,۴۴۲,۴۱۲,۶۴۰	۲۰,۲۷۳,۰۰۰,۰۰۰	ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳
۴	۱۴۰۳/۱۲۰۵۹	۲۰۰۴۰۰۱۰۰۸۰۰۰۰۴۸	مناقصه تصفیه شیمیایی ۳۰۰,۰۰۰ لیتر روغن ترانسفورماتورها	----------	۱۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساعت ۱۰صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳

۳- زمان ، مهلت ، مبلغ ومحل دریافت اسناد : متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس SETADIRAN.IR WWW مراجعه و با پرداخت مبلغ ۵۰۰٬۰۰۰ ریال از طریق درگاه پرداخت اینترنتی به شماره حساب ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵ (شماره شبا IR ۸۹۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵) به نام شرکت برق منطقه ای تهران نزد اداره کل خزانه بانک مرکزی به شماره شناسه واریزی ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۳-۸۲-۲۲۱۵۰۰-۷۴-۰۵۰۹-۶۴-۳ جهت خرید اسناد مناقصه فوق اقدام نمایند.

۴-مدت اعتبار پیشنهادات : اعتبار پیشنهادات از زمان افتتاح پاکات شش ماه می باشد.

۵-نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز نقدی بحساب ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۶۳۷۲۸۲۲ (شماره شبا IR ۷۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۰۹۰۶۳۷۲۸۲۲ و شماره شناسه ۹۶۲۲۲۱۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱) تمرکز سپرده‌های برق تهران نزد خزانه می‌باشد .

۶-نام ونشانی دستگاه نظارت : شرکت برق منطقه ای تهران به نشانی مندرج در بند یک

۷-زمان و محل تحویل پیشنهادات : پیشنهاد دهندگان می باید ضمن بارگذاری تصویر کلیه مدارک پاکات (الف ، ب ، ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت۱۹روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱، نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه، در پاکت لاک ومهر شده تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ ، به دبیرخانه حراست به نشانی مندرج در بند یک (طبقه دوم) تحویل و رسید دریافت دارند. تمامی فرآیند برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می پذیرد.

۸-گشایش پیشنهادات : مطابق باجدول مندرج درصفحه فوق بازگشایی خواهد شد.

۹- سایر شرایط :

تجدید مناقصه شماره ۱۴۰۳/۱۱۰۱۹:

۹-۱- ارائه یک مورد فروش موضوع مناقصه بهمراه رضایت نامه از خریداران .

۹-۲- ارائه مستندات معتبر مطابق با استاندارد پیوست .

تجدید مناقصه شماره ۱۴۰۳/۱۱۰۰۴:

۹-۱- ارائه پروانه تولید از وزارت صنعت ، معدن و تجارت و یا نامه نمایندگی معتبر و رسمی از تولید کنندگان داخلی (با توجه به تولید داخل محصولات موضوع مناقصه).

۹-۲- ارائه دو مورد فروش محصولات مشابه شامل موافقتنامه قرارداد و حسن انجام کار به همراه رضایت نامه از کارفرمایان قبلی الزامی می باشد.

مناقصه شماره ۱۴۰۴/۱۱۰۱۲:

۹-۱- ارائه پروانه تولید از وزارت صنعت ، معدن و تجارت (با توجه به تولید داخل محصولات موضوع مناقصه) و یا نامه نمایندگی معتبر از تولید کنندگان اصلی

۹-۲- داشتن دو قرارداد مشابه از شرکت برق منطقه ای تهران یا سه قرارداد مشابه با سایرشرکت های برق منطقه ای در ۵ سال اخیر

مناقصه شماره ۱۴۰۳/۱۲۰۵۹:

۹-۱- پیمانکار می بایست سابقه قرارداد تصفیه شیمیایی آنلاین روغن حداقل سه دستگاه ترانسفورماتور انتقال در پست های زیرمجموعه شرکت برق منطقه ای تهران یا قرارداد شش دستگاه ترانسفورماتور انتقال در پست های سایر شرکت های برق منطقه ای/نیروگاهی/پالایشگاهی به همراه حسن انجام کارو رضایت نامه از کارفرمایان قبلی را دارا باشد.

۹-۲- ارائه آخرین پایه اخذ شده از سازمان برنامه و بودجه کشور در رشته نیرو پایه ۵

تذکر مهم : مناقصه گرانی که در ۵ سال گذشته با شرکت برق منطقه ای تهران قرارداد مرتبط با موضوع مناقصه داشته باشند و قرارداد آنها پایان یافته باشد، ارائه یک فقره رضایتنامه انجام کار از آخرین قرارداد مرتبط الزامی میباشد ، درصورت عدم ارائه رضایتنامه مذکور پیشنهاد مناقصه گر مردود اعلام خواهد شد.

علاقمندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ تماس حاصل نمایند.

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	www.setadiran.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	http://iets.mporg.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت توانیر	http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای تهران	www.trec.co.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای تهران

جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

۲ اخبار

چهار شنبه ۲۵ تیر ماه ۱۴۰۴

سال سی‌ودوم • شماره ۸۷۴۷

سرمقاله

اینترنت کندتر از زندگی لاک‌پشتی؟

مهرناز خوشبخت–روزنامه‌نگار

در فضای پساجنگ، آن‌هم جنگی که بازتاب‌های جهانی و منطقه‌ای آن هنوز بر ساختار سیاسی و اقتصادی ایران سایه انداخته، انتظار می‌رفت زیرساخت‌های ارتباطی به‌عنوان یکی از ارکان کلیدی بازسازی اجتماعی، علمی و اقتصادی کشور در اولویت مطلق قرار گیرد اما آنچه در عمل شاهد آن هستیم نه فقط عقب‌نشینی در حوزه ارتباطات دیجیتال بلکه سقوط آزاد در کیفیت، سرعت و گستره دسترسی به اینترنت است از مرکز تهران تا روستاهای دورافتاده، کاربران ایرانی در وضعیت پساجنگ نه‌تنها با قطعی‌های مکرر، بلکه با سرعت‌هایی مواجه‌اند که بیشتر به یک شوخی تلخ می‌ماند تا خدمت قابل اتکا به‌طوری‌که ارتباط ویدیویی پایدار تبدیل به رؤیایی فراموش‌شده شده و بسیاری از اپلیکیشن‌های بین‌المللی حتیٍ در ساعات غیرپیک هم از دسترس خارج‌اند یا با تأخیرهایی چنان زیاد که عملاً غیرقابل استفاده‌اند.

اما آن‌چه بیش از همه نگران‌کننده است نه ضعف‌های فنی که توجیه‌پذیرند بلکه تصمیم‌های سیاسی، امنیتی و مدیریتی‌ای هستند که عملاً مسیر بازسازی زیرساخت دیجیتال کشور را مسدود کرده‌اند برخی نهادهای مسئول که در شرایط بحرانی، می‌بایست پیشرو در توسعه و بازآفرینی فناوری‌های ارتباطی باشند، خود به‌عنوان عامل بازدارنده ظاهر شده‌اند با اعمال محدودیت‌های گسترده، فیلترینگ افراطی و سیاست‌هایی که بیش از آن‌که ناظر بر تأمین امنیت ملی باشند به نظر می‌رسد در راستای ایجاد فضای کنترل‌پذیر و انحصاری برای جریان اطلاعات داخلی طراحی شده‌اند.

بی‌تردید جنگ با اسرائیل نه فقط یک درگیری نظامی، بلکه یک شوک ژئوپلتیکی بود که پیامدهایش بر فضای دیجیتال کشور نیز سنگینی کرد اما پرسش اینجاست: آیا در جهان امروز که حتی در مناطق جنگ‌زده دسترسی به اینترنت به‌عنوان یک ابزار ضروری برای بازسازی، آموزش، اطلاع‌رسانی و بهداشت شناخته می‌شود، کندسازی عامدانه یا تعللٍ در بازسازی زیرساخت ارتباطی، قابل دفاع است؟ پاسخ از منظر کارشناسی کاملاً منفی است. زیرساخت اینترنتی نه فقط نیازی فنی بلکه بخشی از اعتماد عمومی‌ست وقتی شهروند پس از تجربه بحران، برای جست‌وجوی اخبار، ارتباط با نزدیکان یا حتی به‌دست آوردن امیدی برای آینده به اینترنت رجوع می‌کند و چیزی جز صفحه خالی یا خطای اتصال نمی‌یابد، شکست اعتماد عمومی به نهادهای مسئول آغاز می‌شود.

از منظر فنی، زیرساخت ملی در برابر حملات سایبری یا قطع ارتباطات بین‌المللی، آسیب‌پذیرتر از آن‌چه تصور می‌شد ظاهر شد. نبود مراکز تبادل داده داخلی با استاندارد جهانی، ضعف در شبکه‌های فیبر نوری و عدم استقلال واقعی در مسیرهای انتقال اطلاعات باعث شد تا با کوچک‌ترین اختلال خارجی، اتصال داخلی نیز فلج شود در مقابل، برخی مسئولان بدون آن‌که ضعف‌های بنیادی را بپذیرند، صرفاً با تأکید بر «ملاحظات امنیتی» اقدام به محدودسازی بیشتر کردند، راهکاری که نه‌تنها چالش‌های موجود را برطرف نکرد بلکه با ایجاد فضای بی‌اعتمادی، موجب کاهش سرمایه اجتماعی حوزه ارتباطات شد.

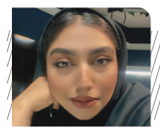
در حوزه سیاست‌گذاری، بودجه اختصاص‌یافته به وزارتخانه‌های مرتبط با فناوری اطلاعات و ارتباطات پس از بحران نه تنها افزایش نیافت بلکه در مواردی دچار کاهش یا توقف شد. برنامه‌های توسعه‌ای عمدتاً تعطیل یا تعلیق شدند و بسیاری از قراردادهای داخلی و بین‌المللی متوقف ماندند در فضای کنونی، به نظر می‌رسد برخی مدیران ارشد ترجیح داده‌اند با اتخاذ رویکرد انفعالی، ریسک‌های احتمالی را به حداقل برسانند حتی اگر این تصمیم به معنای عقب‌ماندگی مضاعف باشد این در حالی‌ست که در فضای پساجنگ می‌توانستیم با استفاده از فرصت بازسازی، رویکردی نوین و جسورانه در حوزه ارتباطات اتخاذ کنیم که نه‌تنها پاسخگوی نیازٍ داخلی باشد بلکه ایران را به قطب منطقه‌ای فناوری تبدیل کند، رویایی که فعلاً در حد آرزو باقی مانده است.

کندی اینترنت پس از جنگ نه فقط معضل فنی، بلکه بحران فرهنگی و اجتماعی نیز هست در عصر دیجیتال، رسانه‌ها، شبکه‌های اجتماعی و فضای آنلاین، نقش حیاتی در فرآیند بازسازی روانی جامعه دارند وقتی این مسیر ارتباطی با اختلال مواجه شود، شهروندان از تعامل جهانی محروم شده و در انزوای اطلاعاتی قرار می‌گیرند این وضعیت به‌شدت آسیب‌زا و بحران‌زا است به‌ویژه برای نسل جوانی که ارتباط با جهان را به‌عنوان حق طبیعی خود می‌نگرد همان‌گونه که در ماه‌های اخیر دیده‌ایم، مهاجرت دیجیتال شکل تازه‌ای از مهاجرت نخبگان شده است، افرادی که نه به‌خاطر مسائل اقتصادی بلکه به‌دلیل محدودیت‌های ارتباطی و سانسور گسترده، تصمیم به ترک کشور یا مهاجرت مجازی گرفته‌اند.

ادامه وضعیت فعلی، نه‌فقط مانعی برای رشد اقتصادی و اجتماعی‌ست بلکه تهدیدی برای اعتماد ملی به‌حساب می‌آید. اینترنت کندتر از زندگی لاک‌پشتی، صرفاً یک تیتر ژورنالیستی نیست انعکاس دردی‌ست که روزانه میلیون‌ها ایرانی آن را لمس می‌کنند اگر قرار است آینده‌ای متفاوت بسازیم باید از همین امروز، مسیر بازسازی دیجیتال را با جسارت، تخصص و واقع‌بینی آغاز کنیم نه با انکار، محدودیت و عقب‌نشینی.

جهان اقتصاد گزارش می دهد

سرنوشت برنامه هفتم توسعه؛ از سیاست‌گذاری کلان تا موانع اجرای واقعی



راضیه احمدوند
اقتصاد

برنامه هفتم توسعه به عنوان مهم‌ترین سند راهبردی اقتصاد کشور، در شرایطی کلید خورده است که محدودیت‌های بودجه‌ای، تحریم‌های بین‌المللی و چالش‌های ساختاری، اجرای آن را به آزمونی دشوار تبدیل کرده‌اند. تحقق اهداف بلندپروازانه این برنامه، نیازمند اصلاحات عمیق، شفافیت و همگرایی میان ارکان تصمیم‌گیری است.

برنامه‌ای پرامید، اما چالش‌زا

آرمان بهمنی، تحلیلگر اقتصادی در گفتگو با جهان اقتصاد با تاکید بر اینکه سند برنامه هفتم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران، چارچوبی جامع برای مسیر توسعه کشور در پنج سال آینده است، اظهار داشت: این برنامه تلاش دارد تا با محوریت رشد اقتصادی بالا، کاهش نرخ بیکاری، ارتقاء شاخص‌های رفاه و توسعه زیرساخت‌ها، شرایط را برای جهش اقتصادی فراهم کند. با این حال، همانند برنامه‌های پیشین، تحقق اهداف بلندپروازانه این سند با چالش‌های متعددی روبروست که عمدتاً ریشه در محدودیت منابع، تحریم‌های اقتصادی و پیچیدگی‌های مدیریتی دارد.

میراث برنامه‌های قبلی: عبرت یا تکرار؟

وی افزود: نگاهی به تجربه برنامه‌های پنجم و ششم توسعه، تصویری از ناکامی در دستیابی به اهداف را نشان می‌دهد. ضعف در مدیریت منابع، عدم ثبات در سیاست‌گذاری‌ها، وابستگی بودجه به درآمدهای نفتی ناپایدار و تأثیر تحریم‌ها، از جمله

دلایل اصلی عدم موفقیت این برنامه‌ها بودند. این ناکامی‌ها، امروز بار سنگینی بر دوش برنامه هفتم نهاده و انتظارات را به شدت کاهش داده‌اند.

بودجه ۱۴۰۳؛ چالش بودجه‌ای یا بن‌بست؟

آرمانی ادامه داد: یکی از موانع اصلی اجرای برنامه هفتم، محدودیت‌های بودجه‌ای است که در بودجه سال ۱۴۰۳ خود را به وضوح نشان داده است. کاهش درآمدهای نفتی، افزایش هزینه‌های جاری و کسری بودجه، دولت را در تخصیص اعتبارات عمرانی و حمایتی به شدت محدود کرده است. این محدودیت‌ها برنامه‌ریزی‌های کلان برای توسعه زیرساخت‌ها و حمایت از تولید را به چالش کشیده و آینده پروژه‌های مهم را با ابهام روبرو ساخته است.

تحریم‌ها؛ سایه سنگین بر توسعه اقتصادی

البته تحریم‌های بین‌المللی و محدودیت‌های مالی ناشی از آن، ظرفیت کشور برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی، واردات فناوری و صادرات را محدود کرده است. این شرایط نه تنها فشار بر منابع ارزی را افزایش داده، بلکه نوسانات بازار ارز و افزایش هزینه‌های تولید را نیز به دنبال داشته است. در چنین فضایی، تحقق اهداف توسعه‌ای برنامه هفتم نیازمند تدابیر هوشمندانه و راهبردی است.

سیاست‌زدگی و عدم ثبات مدیریتی؛ مانع پیشرفت

به گفته او، علاوه بر مشکلات مالی و تحریمی، مسائل سیاسی و عدم ثبات در سیاست‌های اقتصادی، فضای کسب‌وکار را ناامن و پیش‌بینی‌ناپذیر کرده است. تغییرات مکرر در سیاست‌ها، رویه‌های غیرشفاف و دخالت‌های سیاسی در تصمیمات اقتصادی، انگیزه سرمایه‌گذاری و فعالیت اقتصادی را کاهش داده و بخش خصوصی را در حالت انتظار و تعلل قرار داده است.

پیامدهای کمبود منابع و ضعف اجرا

این فعال اقتصادی با اشاره بر اینکه کمبود منابع مالی کافی باعث شده تا پروژه‌های زیرساختی و توسعه‌ای با تأخیر مواجه شوند یا حتی متوقف شوند، گفت: این موضوع به کاهش رشد اقتصادی، افزایش بیکاری و کاهش کیفیت خدمات عمومی منجر شده و می‌تواند اعتماد عمومی را نسبت به برنامه‌های توسعه‌ای خدشه‌دار کند. کارشناسان هشدار می‌دهند که استمرار این روند، رشد اقتصادی را کند و اهداف برنامه را دست نیافتنی خواهد کرد.

راهکارها برای گذر از بحران

آرمانی در پایان تصریح کرد: : تحقق موفق برنامه هفتم توسعه مستلزم اصلاحات ساختاری در نظام بودجه‌ریزی و حکمرانی اقتصادی است. اولویت باید بر افزایش شفافیت، کاهش فساد، بهره‌وری بالاتر و تقویت بخش خصوصی باشد. علاوه بر این، تسهیل فضای کسب‌وکار، رفع موانع تحریمی از طریق دیپلماسی فعال و بهبود روابط بین‌المللی می‌تواند ظرفیت‌های اقتصادی کشور را آزاد کند.

همچنین توسعه فناوری و نوآوری، به ویژه در بخش‌های صنعتی و کشاورزی، نیز می‌تواند به افزایش بهره‌وری و رشد پایدار کمک کند. افزایش همکاری میان بخش‌های دولتی و خصوصی و ایجاد سازوکارهای پاسخگو و کارآمد برای پیگیری اجرای برنامه‌ها، از دیگر الزامات موفقیت است. برنامه هفتم توسعه، سندی جامع و امیدوارکننده برای رشد و توسعه کشور است اما تحقق آن نیازمند اراده قوی، مدیریت کارآمد و اصلاحات عمیق است. اگرچه موانع زیادی بر سر راه قرار دارد، اما با رویکردی واقع‌بینانه و برنامه‌ریزی هوشمندانه، می‌توان امید داشت که این برنامه به یک الگوی موفق توسعه بدل شود و رفاه مردم را ارتقاء بخشد.

مهاجرانی: بسته بهبود امنیت اقتصادی و پیشگیری از خروج سرمایه تصویب شد

سخنگوی دولت از تعامل جدی با بخش خصوصی خبر داد و گفت: بسته بهبود امنیت اقتصادی و پیشگیری از خروج سرمایه دیروز در جلسه برنامه هفتم به تصویب رسید.

به گزارش خبرنگار مهر، فاطمه مهاجرانی سخنگوی دولت در نشست خبری بیست و چهارم تیر ماه ۱۴۰۴ که در روزنامه ایران برگزار شد، گفت: امروز بیش از هر زمان دیگری به انسجام ملی نیاز داریم، موقعیت جغرافیایی ما طوری است که بارها و بارها مورد تهاجم واقع شدند و رئیس جمهور به ایرانیان خارج از کشور این پیام را داد که مردم صاحبان اصلی کشور هستند و شاهد آغاز فصل جدیدی از امید آفرینی هستیم و گفتند که پنجره دیپلماسی باز است.

وی افزود: رئیس جمهور در نشست دانشگاهیان گفتند باید در انتخاب و گزینش دقت کنیم مبادا که ناتوان بر توانا حاکم شود.

برای گفتگو بر اساس احترام متقابل آمادگی داریم

سخنگوی دولت همچنین به مصاحبه رئیس جمهور با خبرنگار آمریکایی اشاره و عنوان کرد: برای گفتگو بر اساس احترام متقابل آمادگی داریم، ملتی صلح‌جو هستیم.

مهاجرانی راجع به اقدامات دولت در زمان دفاع ۱۲ روزه یادآور شد: از همان آغازین ساعات حمله، دولت چهار جلسه تشکیل داد و فقط ۲۵ درصد کالاهای اساسی مصرف شد و با تلاش دولت و رفتار عقلایی مردم شاهد دست‌نخورده بودن ذخایر استراتژیک بودیم.

وی یادآور شد: از همه کسانی که پای پدافندها بودند یک بار دیگر تشکر می‌کنیم و یاد آنهایی که امروز در کنار ما نیستند تا ابد در یاد ما باقی است.

سخنگوی دولت همچنین عنوان کرد: ما هیچگاه به دنبال جنگ نبودیم و زیر بار ظلم نخواهیم رفت و دیروز در شورای اقتصاد سرمایه‌گذاری برای تولید هفت هزار مگاوات برق و ۲۵ هزار بشکه نفت در روز به تصویب رسید.

تصویب بسته بهبود امنیت اقتصادی و پیشگیری از خروج سرمایه

مهاجرانی از تعامل جدی با بخش خصوصی خبر داد و گفت: بسته بهبود امنیت اقتصادی و پیشگیری از خروج سرمایه دیروز در جلسه برنامه هفتم به تصویب رسید و برنامه‌ریزی برای اربعین و ایمن‌سازی مسیرهای منتهی به اربعین در دستور هست.

وی به سفر خودش به بوسنی و هرزگوین اشاره کرد و افزود: برای شرکت در مراسم نسل کشی سربرنیتسا به نمایندگی از رئیس جمهور حضور پیدا کردم و پیام رئیس جمهور را با تأکید بر صلح و احترام به تمامیت ارضی رساندم و با وزیر سابق خارجه آنجا و برخی از مقامات سابق دیدار کردم.

سخنگوی دولت در بخشی از سخنانش گفت: امیدوارم تیم ملی فوتبال بانوان کشورمان افتخارات بیشتری کسب کند و امیدواریم به مناسب روز بهزیستی و توسعه زیرساخت‌ها شاهد حضور معلولان در جای جای جامعه باشیم.

مهاجرانی در پاسخ به پرسشی راجع به برآورد خسارت‌ها از جنگ عنوان کرد: هنوز فاز ارزیابی خسارات کامل نشده و فعلاً نیازی به اصلاح بودجه ۱۴۰۴ نیست.

وی راجع به طرح تقویت بنیه دفاعی مجلس و برنامه دولت برای حمایت بیشتر از نیروهای مسلح گفت: بخشی از تقاضای صنایع دفاعی در بودجه ۱۴۰۴ گنجانده شده و اگر نیازی باشد از طریق فرمانده کل قوا قابل پیگیری است.

سخنگوی دولت راجع به بسته حمایتی از افرادی که تعدیل شدند، گفت: در ایام همه‌گیری کرونا شاهد افت خدمات حمایتی بودیم، دولت طراحی‌هایی در زمینه حمایت از صادر کنندگان و تولیدکنندگان خود برنامه‌هایی در دست دارد و در این مسیر تلاش برای این است که آسیب حداقلی به مردم برسد.

مهاجرانی در پاسخ به پرسش خبرنگار مهر که جزئیات بازسازی خانه‌های آسیب دیده جنگ گفت: طبیعی است مردم حق دارند نگران آن چیزی باشند که از دست داده‌اند، این موضوع قابل درک و احترام است، مسئله ساده‌ای نیست کسی که طی سالیان سال زندگی کرده و یک شبهٍ بر اثر یک موشک زندگی خود را از دست می‌دهد، کاملاً قابل درک است که این یک موضوع دشوار است و فقط از دست دادن فیزیکی نیست یقیناً تا بخواهد بازسازی روحی صورت بگیرد زمان زیادی نیاز دارد. این موضوع را موضوع کل مردم می‌دانیم و همینطور موضوع کل حاکمیت می‌دانیم، قرار شد جلسه‌ای با حضور وزیر صمت، بنیاد مستضعفان و ستاد اجرایی امام رحمت الله علیه تشکیل شود و در خصوص جبران خسارت آسیب‌دیدگان جنگی تصمیم‌گیری شود.

وی افزود: تولید کنندگان لوازم خانگی بسیار خوبی در کشور داریم که به خوبی می‌تواند ظرفیت آنها استفاده کرد، فقط کافیست فرایند کار به درستی ترسیم شود و به درستی از ظرفیت بخش خصوصی استفاده کنند که تولید کنندگان مسکن و لوازم خانگی ما بسیار قوی و قدر هستند و می‌توانند آن چیزی را که مردم از دست دادند را به گونه جبران کنند که مردم حداقل آسیب و فشار را دیده باشند.

بنای دولت اینترنت آزاد است ولی اولویت حفظ امنیت مردم است

سخنگوی دولت در رابطه با قطعی اینترنت در دوره‌های مختلف نظیر جنگ گفت: بنای دولت اینترنت آزاد است و شاهد این بودیم که پهپادها از طریق اینترنت هدایت می‌شد و سعی می‌کنیم جریان آزاد اطلاعات را داشته باشیم و البته اولویت دولت حفظ امنیت مردم بود.

مهاجرانی همچنین در پاسخ به پرسشی مبنی بر موضع دولت در طرح تشدید مجازات جاسوسان گفت: نظر سلیقه‌ای در دولت نداریم و با هماهنگی نهادهای قانونی برخی از ایرادات را شناسایی کرده و ایرادات آن مطرح شده است.

وی راجع به افرادی که به طور غیر مستقیم از جنگ آسیب دیدند، گفت: وزارت بهداشت حدود ۵ هزار مجروح را شناسایی کرده و از نظر آسیب روانی سامانه صدای مشاور و ۴۰۳۰ برای کاهش اضطراب مردم فعال بودند.

سخنگوی دولت راجع به برخی بداخلاقی‌ها پس از جنگ راجع به ترور رئیس جمهور گفت: دولت شکایتی نداشته و دادستان وظیفه خود را عمل کرده و ما نباید آب به آسیاب دشمن بریزیم و فکر نکنیم تندروی یعنی پیروی خط ولایت و امروز رهبری می‌فرمایند: ایرانِ ایران و ای ایران.

رویکرد وفاق شکست نخورده و کاملاً جواب داده است

مهاجرانی راجع به وفاق ملی و کارزار عدم کفایت سیاسی رئیس جمهور گفت: این رویکردها متأسفانه مکرر شده است، رویکرد وفاق شکست نخورده و کاملاً جواب داده است و به فوق چند سویه دارد که یک سویه آن وفاق با مردم است. چه کسی فکر می‌کرد این‌طور مردم پای کار کشور بایستند، این حاصل ایستادگی کردن رئیس جمهور بر برخی از قوانینی است که منجر به افزایش همبستگی دولت و ملت شد و ما به وفاق و مؤمن هستیم و با وفاق موضوع خود را پیش خواهیم برد و معتقدیم این دولت مسئله‌های حاکمیتی را به لطف خداوند از طریق وفاق حل خواهد کرد.

دولت به دنبال محدودسازی اینترنت نیست

سخنگوی دولت همچنین در پاسخ به پرسشی مبنی بر رفع فیلتر واتساپ به عنوان یکی از اقدامات دولت و رفع فیلتر تلگرام و زمان آن گفت: دولت به دنبال محدودسازی اینترنت نیست اما شرایط جنگ اسرائیل دست مخالفان را در این رابطه به خوبی پر کرده است.

مهاجرانی راجع به دانش آموزان بازمانده از تحصیل و اقدامات دولت در آستانه سال تحصیلی جدید گفت: طبق قانون اساسی حق برخورداری از آموزش یکی از حقوق شهروندی است که به رسمیت شناخته شده، بازمانده از تحصیل و تارک از تحصیل کلماتی است که در ادبیات حوزه آموزش بار متفاوتی دارند و طبق عددی که وزارت آموزش و پرورش اعلام کرده ۱۵۲۲۸۷ نفر بازماندن تحصیل در دوره ابتدایی هستند. اجرای طرح مبارزه با بی‌سوادی در آموزش و پرورش در حال پیگیری است و هیچ رئیس جمهوری به اندازه آقای پزشکیان برای آموزش و پرورش وقت کمی و کیفی بی‌نظیر صرف نکرده است.

رئیس جمهور برای برنامه‌های کمی و کیفی آموزش و پرورش برنامه‌های جدی دارد

سخنگوی دولت همچنین ادامه داد: رئیس جمهور برای برنامه‌های کمی و کیفی آموزش و پرورش برنامه‌های جدی دارد و پویش با من را در راستای ساخت مدرسه و افزایش کیفیت آموزشی دنبال کردیم و برنامه انسداد بی‌سوادی را وزارت آموزش و پرورش دنبال می‌کند.

مهاجرانی در پاسخ به پرسشی مبنی بر فتواهایی در محکومیت هتک حرمت انجام شده و موضع دولت و تلاش رسانه‌ها برای معرفی فتواها برای قتل مقامات دشمن، گفت: فتوا در واکنش به حرمتی و بی‌احترامی‌ها صورت گرفته است و مواضع دولت از نهادهای رسمی بین المللی دنبال خواهد شد و تاکید می‌کنم که فتوای علمای ما در واکنش بوده و آیت الله سیستانی و رئیس العمای بوسنی به سرعت نسبت به این توهین واکنش نشان دادند.

کالابرگ اولویت دولت است ولی زمان واریز مشخص نیست

سخنگوی دولت در پاسخ به پرسشی مبنی بر تأمین مالی کالابرگ برای دهک‌های ۴ تا ۷ جامعه گفت: کالابرگ اولویت دولت است ولی زمان واریز آن هنوز مشخص نیست.

مهاجرانی همچنین راجع به اینترنت طبقاتی که مورد پرسش واقع شد، گفت: دولت با آزادی اینترنت موافق است اما تا قبل از آن اگر خبرنگار نیازمند اینترنت آزادتری است باید در اختیارش قرار داده شود.

وی همچنین از خبرنگاران خواست تا واژگان جایگزین جنگ ۱۲ روزه پیدا کنید.

نشست خبری ویژه برای بررسی خسارات جنگ

سخنگوی دولت در پایان گفت نشست خبری ویژه‌ای برای بررسی خسارات جنگ برگزار خواهد شد.

حمایت از بورس تمام عیار نیست؛ غفلت از سهام کوچک ادامه دارد

یک کارشناس بازار سرمایه تمرکز حمایت‌ها بر نمادهای شاخص‌ساز را اقدامی ناکارآمد و غیرحرفه‌ای تلقی کرد و با انتقاد از این رویکرد، خواستار توزیع متوازن حمایت‌ها از کل بازار شد.

مهدی دلبری، مدرس و تحلیلگر بازارهای مالی و از کارشناسان بازار سرمایه، در گفت‌وگو با خبرنگار مهر به بررسی ابعاد مختلف اوراق تبعی فروش با نماد معاملاتی همیار پرداخت،وی در ابتدا درباره سازوکار این اوراق گفت: نکته مهم درباره اوراق تبعی همیار این است که قیمت‌ها بر اساس نرخ روز ۱۷ تیر ماه تضمین شده‌اند. در واقع، اگر سهامداری یک سال کامل سهام خود را نگه دارد و آن‌ها را نفروشد، می‌تواند از سود تضمینی ۲۰ درصدی بهره‌مند شود.

دلبری در ادامه با اشاره به یکی از ایرادات این طرح اظهار کرد: مشکل طرح بیمه سهام اینجاست که زیان ناشی بعد از جنگ را سهامدار باید خودش تحمل کند و این طرح فقط برای از این به بعد است و نه زیانی که سهامدار در این مدت متحمل شده است. در حالی که همان‌طور که دولت برای کنترل قیمت‌ها در بخش‌هایی مانند حمل‌ونقل و کالاهای اساسی ورود کرده، انتظار می‌رفت در بازار سرمایه هم دولت نقش فعال‌تری در پوشش ریسک ایفا کند. حداقل می‌شد این اوراق را به قیمتی نزدیک به آغاز جنگ ۱۲ روزه تعریف کرد تا از افت ارزش پورتفو جلوگیری شود.

وی با اشاره به جامعه هدف این اوراق افزود: از آنجایی که این طرح شامل سرمایه‌گذاران حقیقی با پورتفوی کمتر از ۵۰۰ میلیون تومان می‌شود، بخش زیادی از سهامداران خرد را پوشش می‌دهد. همین موضوع می‌تواند به آن‌ها اطمینان خاطر دهد که به راحتی سهام‌شان را نفروشند و در عوض، تمرکز بیشتری روی تحلیل بنیادی، گزارش‌های مالی، مجامع و چشم‌انداز شرکت‌ها داشته باشند. این باعث می‌شود تصمیم‌گیری آگاهانه‌تری در مورد آینده پرتفوی خود داشته باشند.این کارشناس بازار سرمایه در بخش دیگری از صحبت‌هایش با اشاره به وضعیت سهام کوچک از نوع حمایت‌های فعلی در بازار انتقاد کرد و گفت: در شرایط فعلی، بسیاری از نمادهای با ارزش بازار پایین، یا اصطلاحاً سهام کوچک، از حمایت کافی برخوردار نیستند. در این دسته از نمادها، سهام ارزان‌قیمت به وفور دیده می‌شود، اما معمولاً این شرکت‌ها از بازارگردانی قوی برخوردار نیستند. نبود بازارگردان فعال باعث شده تا این نمادها در شرایط رکودی، فشار فروش سنگینی را تجربه کنند و نقدشوندگی پایین‌تری داشته باشند.

وی ادامه داد: به همین دلیل بهتر است حمایت‌هایی که از طریق صندوق توسعه یا بانک‌ها صورت می‌گیرد، صرفاً به سهام شاخص‌ساز محدود نشود و در کل بازار به‌ویژه بین سهام کوچک نیز توزیع شود. این کار به متعادل‌سازی کلیت بازار و افزایش اعتماد عمومی کمک می‌کند.این تحلیلگر بازارهای مالی در ادامه تاکید کرد: حمایت‌ها بیشتر روی سهام شاخص‌ساز متمرکز شده‌اند و به نظر من این رویکرد حرفه‌ای نیست و بهتر است صندوق توسعه و بانک‌ها حمایت‌های خود را به صورت متوازن در بازار توزیع کنند.

((انتشار آگهی))

آگهی اجرای مواد ۶ ، ۷ ، ۸ و ۱۰ آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

برابر رای شماره ۳۲۰۱ مورخه ۱۸ / ۰۴ / ۱۴۰۴ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم آقا سید حسین حسینی فرزند سید محمود نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۷.۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۷۵۳ فرعی از پلاک ۲۸۹ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار این اگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی : ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۴

سید محمد باقر حسینی جهانگیر

رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

م الف ۳۸۶

جهان اقتصاد

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی ۹۳-۹۵۱ل۱۱ مدل ۸۷ به رنگ نقره ای و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۸۳۸۰۶۲ وشماره موتور ۲۵۹۴۲۰۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۱

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۶۳-۷۴۴س۳۳ مدل ۷۷ به رنگ ذغالی و شماره شاسی ۷۷۳۰۲۰۵۲ وشماره موتور ۲۲۵۲۷۷۰۲۳۲۳مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۲

سند کارخانه سواری پژو۴۰۵ به شماره انتظامی ۳۰-۹۸۳ط۸۵ مدل ۸۳ به رنگ نوک مدادی و شماره شاسی ۸۳۰۰۷۲۶۰ وشماره موتور ۱۲۴۸۳۰۱۷۱۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۳

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی ۹۴-۶۳۳ل۴۷ مدل ۸۲ به رنگ مشکی و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۸۸۷۹۳۰ وشماره موتور ۰۰۳۹۱۳۵۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۴

سند کارخانه سواری پژو آر دی آی به شماره انتظامی ۶۳-۲۱۱د۳۹ مدل ۸۲ به رنگ سبز یشمی و شماره شاسی ۰۰۸۲۱۲۰۸۵۰ وشماره موتور ۲۲۳۶۸۲۲۰۲۰۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۸

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۶۳-۴۷۴د۵۸ مدل ۸۰ به رنگ سفید و شماره شاسی ۰۰۸۰۵۰۵۷۵۵ وشماره موتور ۹۱۱۲۸۰۰۳۰۸۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۶۳-۷۶۶ل۸۳ مدل ۸۰ به رنگ سفید و شماره شاسی ۸۰۴۵۱۳۵۱ وشماره موتور ۱۱۱۲۸۰۵۰۱۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶

سند کارخانه سواری پژو آر دی آی به شماره انتظامی ۲۳-۸۶۵ص۹۹ مدل ۸۴ به رنگ یشمی و شماره شاسی ۱۳۴۲۹۸۸۳ وشماره موتور ۱۱۷۸۴۰۲۷۷۳۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM

چهار شنبه ۲۵ تیر ماه ۱۴۰۴
سال سی‌ودوم ● شماره ۸۷۴۷

سه پرده از یک نمایش توسعه ای در شهر کرد؛

وزیر راه و شهرسازی، ذوب آهن اصفهان و ستون فقرات توسعه

هفته‌ای که گذشت فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی و جمعی از معاونین و مدیران ارشد این وزارتخانه به شهرکرد آمدند. آنها مورد استقبال جعفر مردانی استاندار چهارمحال و بختیاری قرار گرفتند تا عملیات ریل گذاری راه آهن شهرکرد را رسماً آغاز کنند.

آغاز ریل گذاری راه آهن شهر کرد به عنوان یک مطالبه ی مهم مردمی را می توان نمایشی دیدنی با سه پرده دانست.

پرده اول؛

با این اقدام، این استان زیبا به گفته هوشنگ بازوند معاون وزیر راه و شهرسازی، بیست و پنجمین استانی از کشور خواهد بود که به خط ریلی راه آهن متصل می‌شود.

اتفاق مبارکی است. توجه مسوولین ارشدِ راه به ویژه خانم وزیر به اتصال چهارمحال و بختیاری به بخشی از کریدور ارتباطِ ریلی تهران- اصفهان- خوزستان که آن گونه که بازوند گفته، یکی از قوی ترین کریدورهای اقتصادی کشور محسوب می شود، حتما آثار مثبت توسعه ای برای این استان کم برخوردار خواهد داشت.

مردانی، استاندارِ پیگیر چهارمحال و بختیاری هم که خوب می داند راه ریلی چه نقشی در توسعه ی استانِ تحت مدیریتش دارد، گفته که شنیدن صدای

سوت قطار از جمله مهمترین مطالبات مردم استان است. او سخت پیگیر است تا این مطالبه در نهایت برآورده شود.

در آیین این اتفاقِ مبارک، فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی یک جمله قابل تامل بیان کرد. او گفت: "ریل نه تنها در ایران بلکه در تمام دنیا ستون فقرات توسعه محسوب می‌شود".

پرده دوم؛

در ورای این جمله قابل تامل، ذوب آهن اصفهان قرار دارد؛ ذوب آهن تنها تولیدکننده ریل در کشور است. این شرکت پرافتخار صنعتی از توانمندی فنی بالا و تجهیزات مناسب برای تولید ریل‌های با کیفیت برخوردار است و گواهینامه‌های بین‌المللی متعددی هم در این راستا دریافت کرده است.

ذوب آهن اصفهان با مدیریت سید اردشیر افضلی با امعان نظر به همین سخن وزیر راه و آگاهی از نقش ریل در "راه" و نقش راه در "توسعه"، به پروژه‌های ریلی وزن بالاتری داده است به طوری که برای دلگرمی مسئولین و جهت پیشرفت پروژه‌های خطوط راه آهن در کشور، تفاهم‌نامه‌هایی در این زمینه منعقد کرده است.

افضلی می‌گوید کارگران دلسوز این کارخانه و نیروهای با دانش و متعهد آن شبانه روز زحمت می‌کشند تا نقش خود را در توسعه کشور به ویژه گسترش خطوط ریلی ایفا کنند.

پرده سوم؛

صنایع نیاز به حمایت دارند؛ هر یک به سهم خود و در جای خود!

برخی از آنها که نقش بی‌بدیلی دارند نیاز به حمایت بیشتر دارند. مثلا همین ذوب آهن که تنها تولید کننده ستون فقرات توسعه کشور (به تعبیر خانم وزیر) محسوب می‌شود و در تولید ریل ملی بی بدیل است برای اینکه موثرتر باشد نیاز به حمایت مسئولان ملی دارد و جا دارد مسئولانی که خدمات توسعه محور آنها به نحوی با محصولات متعدد و منحصر به فرد این شرکت مرتبط است، هم نقش و جایگاه آن در توسعه را بیشتر بیان کنند و هم جاهایی که لازم است، حمایت کنند تا چرخ تولید در این شرکت بیشتر و بهتر بچرخد.

سکانس آخر

سکانس آخر از این نمایش وقتی دیدنی می شود که قطار بر روی ریل های ساخته شده به دست منابع انسانی توانمند ذوب آهن اصفهان حرکت کند و صدای سوتش به گوش چهارمحالی ها برسد؛ صدای سوتی که حتما پیام آور توسعه خواهد بود

گام بلند فولاد سنگان به سوی بهره‌وری و توسعه پایدار از مسیر هوشمندسازی

صابر صادقی مدیر پروژه هوشمندسازی آب و گاز شرکت فولاد سنگان در یادداشتی به موضوع هوشمندسازی در این شرکت و گام بلند فولاد سنگان برای حرکت به سمت بهره‌وری و توسعه پایدار پرداخته است.

متن یادداشت به شرح زیر است:

در عصر انقلاب صنعتی چهارم، هوشمندسازی به عنوان یکی از ارکان اساسی تحول دیجیتال شناخته می شود. این فرآیند با ادغام فناوری های پیشرفته نظیر اینترنت اشیا، هوش مصنوعی و تحلیل داده های کلان، امکان نظارت، کنترل و بهینه سازی فرآیندهای صنعتی را با دقت و سرعت بی سابقه ای فراهم می کند. اهمیت این موضوع در صنایع بزرگ، به ویژه در بخشهای انرژی بر مانند فولاد، دوچندان است، چراکه مدیریت هوشمند منابع نه تنها به کاهش هزینه های عملیاتی و افزایش بهره وری می انجامد، بلکه نقش کلیدی در دستیابی به اهداف توسعه پایدار ایفا می کند.

صنایع معدنی و فولاد به عنوان موتور محرکه اقتصاد، از جمله مصرف کنندگان عمده منابع آب و انرژی هستند. در این میان، شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان با درک اهمیت بهینه سازی مصرف منابع، گام بلندی در راستای هوشمندسازی سیستم های پایش و کنترل برداشته است. پروژه مانیتورینگ و پایش برخط منابع و مصارف آب و گاز با راه اندازی اتاق دیسپاچینگ هوشمند، امکان رصد لحظه ای، تحلیل الگوی مصرف و شناسایی نقاط اتلاف را فراهم کرده است. این سیستم با به کارگیری سنسورهای دقیق و شبکه های ارتباطی پیشرفته، داده ها را در لحظه جمع آوری کرده و از طریق پردازش های تحلیلی، راهکارهای عملیاتی برای کاهش مصرف و افزایش بازدهی ارائه می دهد.

اجرای این پروژه نه تنها به کاهش هزینه های عملیاتی و افزایش شفافیت مدیریت منابع منجر می شود، بلکه نشان دهنده تعهد شرکت به مسئولیت اجتماعی و حفاظت از محیط زیست نیز هست. در دنیایی که منابع طبیعی روزبه روز محدودتر می شوند، هوشمندسازی انرژی تنها یک انتخاب نیست، بلکه یک ضرورت استراتژیک برای بقا و رقابت در صنعت فولاد است.

این دستاورد بزرگ، گواهی بر پیشگامی فولاد سنگان در به کارگیری فناوری های نوین و حرکت به سمت صنعتی هوشمند و پایدار است.

هوشمندسازی انرژی در فولاد سنگان: ضرورتی انکارناپذیر

شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان به عنوان یکی از بزرگترین تولید کننده های گندله در عسلویه معدنی ایران، جایگاه ویژه ای در زنجیره تأمین صنعت فولاد کشور ایفا میکند. این مجموعه نه تنها نقش کلیدی در تأمین مواد اولیه مورد نیاز فولاد مبارکه اصفهان (به عنوان یکی از مهمترین قطبهای صنعتی ایران) دارد، بلکه به عنوان یک حلقه حیاتی در چرخه تولید فولاد، پایداری و بهره وری آن تأثیر مستقیمی بر عملکرد کلی این صنعت میگذارد. لذا پایداری تولید آن از اهمیت بسزایی برخوردار می باشد. حامل های انرژی (برق، آب و گاز) به عنوان یکی از مهم- ترین زیرساخت های حیاتی در این مجموعه از اهمیت ویژه ای برخوردارند تا بتوانند پایداری تولید را تضمین نمایند.

نظر به موقعیت جغرافیایی شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان و مشکلات فراوان در تامین حامل های انرژی در این منطقه، تضمین پایداری در شرکت نیازمند به یک ساختار هوشمند است تا بتواند با پیاده سازی گام های زیر یک دیسپاچینگ هوشمند به منظور مدیریت و هوشمندسازی تامین منابع و مصارف حامل های انرژی ایجاد کند:

گام اول پیاده سازی سیستم های اسکادا و دیسپاچینگ جهت فراهم ساختن بستر مشاهده، پایش وضعیت و فرمان‌دهی از راه دور (بهره برداری با استفاه از اتوماسیون)

گام دوم پایش آنلاین هریک از مبادی تامین/ ورودی تا نقاط مصرف (سیستم های تامین، انتقال، ذخیره و توزیع در شبکه آب، سیستم های تولید، انتقال و توزیع در شبکه برق و سیستم انتقال و توزیع در شبکه گاز) مبتنی بر مدل و سافت سنسور و پایش آنلاین شاخص های بهره‌وری

گام سوم مدیریت هوشمند منابع و مصارف از طریق پیاده سازی سیستم های داده کاوی، پیش بینی، اعتبارسنجی و بهسازی داده، تصمیم‌یار هوشمند و سامانه های نرم افزاری پشتیبان جهت اجرایی کردن آنها نظیر ارجاعات، آلارم، امنیت، .... جهت تهیه بهترین سناریو برای بهره برداری در حالات مختلف، مدیریت بحران، مدیریت دانش، آموزش هوشمند اپراتورها (OTS) و...

پروژه سامانه هوشمند مدیریت آب و گاز

بر این اساس، شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان اقدام به پیاده سازی سامانه هوشمند مدیریت آب و گاز سایت به روش EPC نمود. مهندس صابر صادقی، مدیر این پروژه افزود : با اجرای فاز اول این پروژه، شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان از جمله شرکت های پیش رو در کشور است که اقدام عملیاتی در راستای هوشمندسازی انرژی انجام داده است. پیاده سازی این سامانه ضمن افزایش قابلیت اطمینان و پایداری تامین آب، موجب کاهش هدر رفت آب، کاهش انرژی مصرفی، پیکسایی در مصرف برق و جاری سازی مدیریت دانش در حوزه تاسیسات آب و گاز سایت می گردد به گونه ای که بازگشت سرمایه اجرای این طرح کمتر از ۲ سال برآورد شده است. وی افزود؛ اجرای این پروژه دستاوردهای قابل توجهی را به همراه داشته است:

افزایش قابلیت اطمینان تأمین آب: با پایش محازن و نظارت لحظه ای بر مصارف و شناسایی سریع نشت یا هدررفت، از قطعی های ناخواسته جلوگیری می شود.

کاهش هدررفت آب و انرژی: با بهینه سازی الگوی مصرف و حذف نقاط اتلاف، صرفه جویی چشم گیری در منابع آبی و گازی ایجاد می شود.

پیکسایی مصرف برق: با مدیریت هوشمند پمپ ها و بار مصرفی در ساعات اوج دیماند، از فشار به شبکه کاسته شده و هزینه های انرژی کاهش می یابد.

مدیریت دانش یکپارچه: ثبت و تحلیل داده های عملیاتی، امکان تصمیم گیری مبتنی بر داده را برای مدیران فراهم می کند.

الف) گام های کلی پروژه:

انجام شناخت و دریافت اطلاعات شبکه تغذیه و توزیع

بررسی تجهیزات مانیتورینگ نصب شده در سیستم به منظور پایش مصرف

طراحی و ساخت مدل فیزیکی و مدل هیدرولیکی شبکه در نرم افزار تخصصی (Water GEMS, Pipeline Studio)

تهیه نقشه ابزار دقیق به‌روز از کل سایت (+ P&ID Instrument Map)

پیشنهاد مکان بهینه و نوع سنسورهای قابل نصب (Sensor Placement)

خرید و نصب سنسورها

کالیبراسیون مدل + ساخت مدل ریاضی یا داده محور شبکه (Model & Soft Sensor)

ایجاد ساختار پیش بینی مصرف Forecast (ساعتی – روزانه)

ایجاد سیستم DVR

ایجاد سیستم DSS

طراحی و خرید و تجهیز اتاق مانیتورینگ شبکه

ایجاد سیستم دیسپاچینگ

پیاده سازی سامانه های جانبی و پشتیبان، یکپارچه سازی و تحویل مجموعه های نرم افزاری

ب) اطلاعات کلی پروژه:

تجهیزکارگاه

تکمیل فاز شناخت، طراحی کلی سیستم، بازبینی طرح و تایید دستگاه نظارت کارفرما

خرید و نصب تجهیزات ابزار دقیق:

۴۴ عدد فشارسنج (Hoggler)

۲۰ عدد دبی سنج (Euromag)

۳ عدد کدورت سنج آنلاین (E&H)

۱۱۲ عدد شیرصنعتی (Vog)

۱۱۲ عدد عمگر شیر برقی (Arad)

۳ عدد کنترل کیفیت آب (E&H)

۲ عدد تابلوهای ابزار دقیق (Simens)

۸ عدد تابلوهای PLC (Simens)

۳ عدد پاورآنالایزر پارامترهای کیفی توان (Behrad)

۹ عدد لول مترهای شیمیایی و هیدرواستاتیکی (E&H)

۴ عدد بریر و RTU

تحلیل و برنامه نویسی سیستم جمع آوری داده‌ها و برقرار ارتباط دوسویه با تجهیزات

تحلیل و برنامه‌نویسی نرم‌افزار پایش و مانیتورینگ آنلاین سیستم تله متری

پیاده سازی شبکه APN

پیاده سازی و اختصاصی سازی سامانه سهند سرور

پیاده سازی و کانفیگ سرور (Hp-G۱۰)

پیاده سازی و اجرای اتاق مانیتورینگ

نصب و راه اندازی ویدئو وال

راه‌اندازی کامل، کنترل، بازنگری سیستم و آموزش

مزیت رقابتی فولاد اکسین در سایه خرد جمعی و نگاه راهبردی صبا انرژی

دکتر علی احمدی عضو هیئت‌مدیره و معاون امور شرکت‌ها و مجامع هلدینگ صبا انرژی، در حاشیه مجمع عمومی سالیانه شرکت فولاد اکسین خوزستان، با تأکید بر نقش راهبردی این شرکت در صنعت فولاد کشور اظهار داشت: شرکت فولاد اکسین یکی از شرکت‌های یونیک و ممتاز کشور است؛ هم از نظر محصولات خاص و هم به‌لحاظ ساختار تولید. این شرکت با بهره‌مندی از سهامدارانی متخصص و فعال در حوزه فولاد، تصمیم‌گیری‌های خود را بر مبنای خرد جمعی و تعامل مؤثر با تمامی سهامداران انجام می‌دهد.

وی در ادامه با اشاره به لزوم حفظ مزیت رقابتی شرکت در شرایط پرچالش صنعت فولاد افزود: برای حفظ جایگاه منحصربه‌فرد فولاد اکسین، قطعاً در سال‌های آینده با برخی تلاطم‌ها، به‌ویژه از سوی رقبا مواجه خواهیم بود. اما هلدینگ صبا انرژی با نگاهی روزآمد و آینده‌محور، مسیر توسعه پایدار و متوازن را در دستور کار قرار داده است. توسعه‌ای که تنها به اجرای پروژه‌ها محدود نمی‌شود، بلکه با مطالعه دقیق، بررسی کارشناسی و برگزاری جلسات تخصصی، تصمیماتی اتخاذ می‌شود که بیشترین ارزش فنی و مالی را برای سهامداران در پی داشته باشد.

دکتر احمدی در ادامه سخنان خود به اهمیت زنجیره تأمین مواد اولیه و انرژی نیز اشاره کرد و گفت: نگاه ما تنها به زنجیره تأمین محدود نیست، بلکه کل زنجیره ارزش در برنامه‌ریزی‌های راهبردی مد نظر قرار دارد. در بخش سوخت و خوراک نیز با اجرای برنامه‌ریزی‌های منسجم، تلاش داریم از بروز هرگونه کسری در آینده جلوگیری کنیم. مطالعات تخصصی در این زمینه نشان می‌دهد که فولاد اکسین با پیشگامی در برنامه‌ریزی، جایگاه ممتاز خود را در بازار حفظ خواهد کرد.

وی در پایان تأکید کرد: هدف‌گذاری ما در هلدینگ صبا انرژی، حفظ پیشتازی فولاد اکسین، تثبیت مزیت‌های رقابتی و تأمین منافع بلندمدت و پایدار برای سهامداران محترم است. در این مسیر، نگاه ما صرفاً اجرای پروژه نیست، بلکه خلق ارزش ماندگار در دل صنعت فولاد کشور است.

جهان اقتصاد
آخرین اخبار و تازه ترین تحلیل ها را در سایت جهان اقتصاد دنبال کنید
WWW.JAHAN EGHTESAD.COM

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی شماره ۹ / نه
نوبت دوم

به استناد مجوز صادره از سوی شورای اسلامی شهر به شماره ۰۳۲۰۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ بدینوسیله شهرداری پرند در نظر دارد پروژه تکمیل نواقص بازار روز واقع در فاز شش شهر پرند (اجرای سیستم سرمایش و گرمایش) را به شماره ۲۰۰۴۰۹۸۲۸۳۰۰۰۰۰۹ از طریق مناقصه عمومی به اشخاص واجد شرایط و دارای حداقل رتبه مجاز واگذار نماید. لذا پیمانکاران واجد شرایط جهت دریافت اسناد فراخوان و اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (WWW.SETADIRAN.IR) در فراخوان شرکت نمایند.

۱ - مبلغ اعتبار پروژه ۱۰۰/۲۷۰/۲۸۷/۰۷۰ ریال

۲_ سپرده شرکت در مناقصه : ۵/۰۱۳/۵۱۴/۳۵۴ ریال که بایستی نقداً به حساب شماره ۰۱۰۹۱۱۳۳۶۶۰۰۶ (شماره شباء IR۲۸۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۱۰۹۱۱۳۳۶۶۰۰۶) نزد بانک ملی به نام شهرداری پرند یا بصورت ضمانت نامه بانکی تسلیم دبیرخانه این شهرداری گردد. لازم به ذکر است چنانچه برندگان اول و دوم مناقصه حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۳_ مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ انتشار آگهی تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ و دریافت اسناد آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR میباشد.

-۴ مهلت و محل تسلیم پیشنهادات : متقاضیان میبایست پاکتهای پیشنهاد قیمت خود را که برابر شرایط مندرج در اسناد مناقصه تنظیم شده است را حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (WWW.SETADIRAN.IR) بارگذاری نمایند. تذکر: صرفاً ستاد پاکتهای پیشنهاد(ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است و در جلسه بازگشایی، پاکت های (ب) و (ج)؛ اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی دارای) مهر (گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

-۵ مدارک لازم جهت دریافت اسناد : متقاضیان جهت دریافت اسناد میبایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) نسبت به تهیه اسناد اقدام نمایند.

زمان بازگشایی پیشنهادها : ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ می باشد.

۷ _ شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

-۸ پرداخت هزینه خرید اسناد در سامانه ستاد ایران با حضور در واحد درآمد شهرداری پرند بایستی صورت پذیرد.

نوبت اول : -۱۴۰۴/۰۴/۱۹ نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

رحمت اله پایدار- شهردار پرند

یادداشت

حفظ «صنعت مادر»؛ کلید پایداری زنجیره تولید کشور

فتح‌الله توسلی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی

در شرایط بحران، غافلگیری جایز نیست. صنعت فولاد که به عنوان «مادر صنعت» کشور شناخته می‌شود، نقش حیاتی و تعیین‌کننده‌ای در زنجیره تولید دارد و قطعاً در لیست اهداف دشمن قرار دارد؛ چرا که امروز دیگر فقط مراکز نظامی هدف نیستند بلکه بیمارستان‌ها و منازل مسکونی نیز مورد حمله قرار می‌گیرند. این واقعیت نشان می‌دهد که کارخانه‌های فولاد و معادن نیز در معرض تهدید هستند.

بنابراین، دولت باید برنامه‌ای ویژه برای حمایت از این مراکز حیاتی، تأمین نیازهای فوری و حمایت از پرسنل آن‌ها تدوین کند. همکاری نزدیک با سازمان پدافند غیرعامل برای برنامه‌ریزی تأمین منابع حیاتی مانند برق، آب و سوخت جایگزین ضرورت دارد. تجهیز کارخانه‌ها به ژنراتورهای اضطراری و ایجاد پناهگاه‌های ایمن برای حفظ جان کارکنان از اقدامات حیاتی است.

علاوه بر اقدامات حفاظتی، بسته‌های حمایتی شامل تعویق در پرداخت مالیات، بیمه و اعطای تسهیلات مالی به واحدهای آسیب‌دیده باید در دستور کار دولت قرار گیرد. تشکیل ستاد ویژه مدیریت صنعتی در شرایط بحران توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت برای حفظ پایداری تولید ملی ضروری است.

اگر چرخه تولید فولاد متوقف شود، زنجیره‌های مرتبط با ساخت‌وساز، خودروسازی، حمل‌ونقل و مسکن به شدت آسیب می‌بینند و معیشت مردم دچار بحران می‌شود.

در نهایت، باید واقع‌بین بود و بدبینانه‌ترین سناریوها را پیش‌بینی کرد تا در صورت وقوع هر گونه حمله، کمترین خسارت به کشور وارد شود. آمادگی برای روزهای سخت ضروری است و مجلس نیز آماده همکاری قانونی و تقنینی با دولت می‌باشد.

خبر

در مجمع عمومی عادی سالیانه چه گذشت؟ گل‌گهر ۳۱ تومان سود به ازای هر سهم تقسیم کرد

در مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر، سهامداران با تقسیم ۷۵ درصد از سود خالص سال مالی ۱۴۰۳ موافقت کردند. به این ترتیب، به ازای هر سهم ۳۱۰ ریال سود نقدی تخصیص یافت. سود خالص شرکت در این سال ۱۸ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان اعلام شد و بخشی از آن نیز به پروژه‌های توسعه‌ای اختصاص می‌یابد.

مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر (سهامی عام) مربوط به سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳، روز ۲۳ تیرماه ۱۴۰۴ ساعت ۱۶ در سالن پاسارگاد هتل اسپیناس خلیج فارس با حضور سهامداران، اعضای هیئت‌مدیره، نمایندگان سازمان بورس و ناظران قانونی برگزار شد.

این مجمع با مشارکت بیش از ۸۴ درصد سهامداران و حضور نمایندگان رسمی بورس، حسابرس مستقل، بازرس قانونی، مدیران، کارکنان، پیمانکاران و مشاوران منطقه‌ای گل‌گهر همراه بود.

سهم ۱۷ درصدی گل‌گهر از بازار کنسانتره کشور

ایمان عتیقی، مدیرعامل گل‌گهر، در سخنان آغازین خود اعلام کرد: این شرکت با تولید ۱۲ میلیون تن کنسانتره، ۱۷ درصد از تولید کنسانتره کشور را در اختیار دارد. همچنین با تولید ۱۲.۳ میلیون تن گندله، سهم ۲۰ درصدی از بازار را در اختیار گرفته و در زمینه آهن اسفنجی با ۱۶ درصد تولید، رتبه دوم کشور را دارد. سهم گل‌گهر در تولید شمش فولاد نیز ۲.۷ درصد و معادل رتبه نهم کشوری است.

افزایش ۲۰۰ درصدی صادرات و رشد ۱۸ درصدی درآمدهای فروش

عتیقی با اشاره به اثرات ناترازی انرژی در سال‌های اخیر، از افزایش ۸ درصدی تولید کنسانتره، ۲ درصدی تولید گندله و ۳۶ درصدی تولید آهن اسفنجی خبر داد. وی افزود: در سال ۱۴۰۳، فروش شرکت نسبت به سال قبل ۷ درصد و صادرات ۲۰۰ درصد رشد داشته است.

درآمدهای فروش داخلی و صادراتی گل‌گهر با رشد ۱۸ درصدی، از ۶۲.۴ هزار میلیارد تومان به ۷۶ هزار میلیارد تومان رسیده است. سود حاصل از سرمایه‌گذاری نیز با رشد ۷۰ درصدی از ۳.۷ به ۶.۴ هزار میلیارد تومان و درآمد عملیاتی با رشد ۲۱ درصدی از ۶۸ به ۸۳ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است.

تحقق سود خالص ۱۹ همتی با رشد ۵ درصدی

مدیرعامل گل‌گهر تأکید کرد: در حالی که اکثر شرکت‌های زنجیره فولاد با کاهش سود مواجه بوده‌اند، گل‌گهر توانسته سود ناخالص را ۲۱ درصد، سود عملیاتی را ۲۰ درصد و سود خالص را با رشد ۵ درصدی از ۱۸ به ۱۹ هزار میلیارد تومان افزایش دهد.وی موفقیت‌های حاصله را مرهون تلاش‌های ۴۲ هزار نفر از کارکنان و حمایت سهامداران دانست.

رشد چشمگیر درآمدهای تلفیقی و خدمات

در بخش دیگری از گزارش عملکرد، عتیقی از رشد ۲۷ درصدی درآمد فروش تلفیقی، رشد ۷۰ درصدی درآمد خدمات و افزایش ۲۸ درصدی درآمد عملیاتی تلفیقی خبر داد. همچنین سود ناخالص تلفیقی ۲۰ درصد و سود عملیاتی تلفیقی ۱۰ درصد رشد داشته است.

تعریف ۶ استراتژی کلیدی برای آینده گل‌گهر

مدیرعامل گل‌گهر همچنین از رشد ۳۸ درصدی سرمایه‌گذاری در دارایی‌های ثابت مشهود و رشد ۴۲ درصدی در دارایی‌های ثابت خبر داد. او ۶ محور استراتژیک برای آینده شرکت را شامل موارد زیر معرفی کرد:

۱. توسعه فعالیت‌های اکتشافی
۲. تأمین پایدار سنگ
۳. تکمیل زنجیره ارزش فولاد
۴. توسعه زیرساخت‌های انرژی
۵. تنوع‌بخشی به کسب‌وکارها
۶. ارتقاء فناوری معدن‌کاری و سیستم‌های مدیریتی

افتتاح ۱۲ پروژه و نیاز مالی برای تکمیل پروژه توسعه فولاد

عتیقی اعلام کرد: در سال گذشته، ۱۲ پروژه به ارزش ۴۰ هزار میلیارد تومان افتتاح شد که برای ۳ هزار نفر اشتغال‌زایی ایجاد کرد. از جمله مهم‌ترین پروژه‌ها می‌توان به مگامدول آهن اسفنجی جهان فولاد و خرید ماشین‌آلات اشاره کرد.

وی افزود: ۱۴ پروژه جدید به ارزش ۱۶۳ هزار میلیارد تومان برای افتتاح در ۱۵ ماه آینده آماده است. همچنین پروژه توسعه آهن و فولاد که ۹۰ درصد پیشرفت دارد، برای تکمیل نیازمند تأمین مالی ۱۵ تا ۲۰ هزار میلیارد تومانی از سوی سهامداران است.

تقسیم سود ۷۵ درصدی میان سهامداران

سود خالص گل‌گهر در سال مالی گذشته ۱۸ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان اعلام شد. سهامداران در مجمع با تقسیم ۷۵ درصد از این سود، معادل ۳۱۰ ریال به ازای هر سهم موافقت کردند.همچنین مقرر شد بخشی از سود جهت پروژه‌های توسعه‌ای از جمله پروژه ورق فولادی تخصیص یابد.

انتخاب روزنامه‌های رسمی برای اطلاع‌رسانی

در پایان، سهامداران با انتخاب روزنامه‌های «دنیای اقتصاد» و «جهان صنعت» به عنوان روزنامه‌های رسمی شرکت برای درج آگهی‌های مرتبط در مدت یک سال آینده موافقت کردند

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
۴
زیر بنایی
چهار شنبه ۲۵ تیر ماه ۱۴۰۴
سال سی‌ودوم • شماره ۸۷۴۷

یادداشت

خانه؛ اولین دانشگاه مدیریت مالی

علی ترکاشوند–کارشناس مسائل مالی

خانه، نخستین محیط آموزشی است که کودکان در آن مفاهیم مدیریت مالی را می‌آموزند. از مفاهیم ساده مانند پس‌انداز پول توجیبی گرفته تا تصمیم‌گیری برای خرید یک وسیله جدید، همه این موارد فرصتی برای آموزش به کودکان است.

برای مثال، وقتی با کودکان به خرید می‌روید، به آن‌ها توضیح دهید که چرا برخی اجناس را نمی‌خرید یا چگونه بین قیمت و کیفیت تعادل برقرار می‌کنید. این نکات کوچک به آن‌ها کمک می‌کند در آینده مصرف‌کنندگان هوشیاری باشند.

در این عرصه باید الگوی مناسب تعریف کرد. میزان پول توجیبی را متناسب با سن و نیاز فرزندتان تعیین کنید.

از کودکان بخواهید برای پول توجیبی خود برنامه‌ریزی کنند و یاد بگیرند که چطور بین نیازها و خواسته‌ها تفاوت قائل شوند.

به آن‌ها کمک کنید اهداف مالی کوچک تعیین کنند، مثل خرید یک وسیله مورد علاقه با پس‌انداز چندماهه.

فرزندان را به انجام کارهای ساده در خانه یا ارائه خدمات کوچک در بین دوستان و آشنایان برای کسب درآمد تشویق کنید.

با بازی‌های ساده مثل خرید و فروش اسباب‌بازی، مفهوم ارزش پول را برای کودکان ملموس کنید.

پول توجیبی تنها مبلغی برای خرج کردن نیست، بلکه فرصتی برای یادگیری مفاهیم مالی و پرورش مدیریت اقتصادی در آینده است.

از سوی دیگر به کودکان بیاموزید که فقط به دنبال شغل‌های مرسوم نباشند، بلکه روی مهارت‌هایی تمرکز کنند که در آینده جایگاه بالایی خواهند داشت.

به آن‌ها مسئولیت‌های کوچک دهید تا یاد بگیرند که خلق درآمد از طریق خلاقیت امکان‌پذیر است.

مهارت‌های دیجیتال، برنامه‌نویسی و تولید محتوا را به آن‌ها معرفی کنید، زیرا آینده اقتصاد جهانی به این مهارت‌ها گره خورده است.

کودکان را تشویق کنید که خودشان به دنبال حل مسائل بروند و یاد بگیرند که چگونه اطلاعات مورد نیازشان را پیدا کنند.

به آن‌ها نشان دهید که همیشه لازم نیست کارمند باشند؛ بلکه می‌توانند خودشان کسب‌وکاری راه‌اندازی کنند.

آینده به کسانی تعلق دارد که بتوانند خودشان فرصت بسازند، نه کسانی که فقط به دنبال یک شغل بگردند.

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

بازار مسکن چشم انتظار تسهیلات

رضا پورحسین
گروه زیربنایی

جهان اقتصاد: طبق آمارها و بررسی‌ها تا به امروز تنها یک بانک اقدام به پرداخت تسهیلات ساخت کرده است که این امر هم به دلیل تخصصی بودن آن است بنابراین باید در این شرایط همکاری بانک‌های دیگر در پرداخت تسهیلات ساخت افزایش یابد چراکه قانون در این بخش ورود کرده که باید دستگاه‌ها پای کار بیایند تا روند اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن تسریع شود.

طبق آخرین آمارهای اعلام شده در راستای اجرایی طرح نهضت ملی مسکن در جهت تامین مسکن برای اقشار مختلف مردم، با تکیه بر رسالت خود در توسعه بخش مسکن کشور، نقش برجسته‌ای در تامین مالی و پیشبرد این طرح ایفا کرده است.

در همین رابطه، نماینده مردم دامغان در مجلس شورای اسلامی گفت: مجلس در قانون جهش تولید مسکن مصوب کرد که بانک‌ها سالانه ۲۰ درصد از اعتبارات خود را صرف اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن کنند اما در این حوزه به جز چند بانک سایرین عملکرد فوق العاده منفی داشته‌اند.

علی اکبر علیزاده برمی، نماینده مردم دامغان در مجلس شورای اسلامی در گفت وگو با خبرنگار جهان اقتصاد، درباره علت عدم تمکین بانک‌ها به پرداخت تسهیلات ساخت و خرید مسکن گفت: بانک‌ها در چند سال گذشته عملکرد قابل دفاعی در حوزه پرداخت تسهیلات ساخت و خرید مسکن علی رغم مصوبات قانونی زیاد در این حوزه نداشته‌اند.

وی در ادامه بیان کرد: مجلس در قانون جهش تولید مسکن مصوب کرد که بانک‌ها سالانه ۲۰ درصد از اعتبارات خود را صرف اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن کنند اما در این حوزه به جز چند بانک سایرین عملکرد فوق العاده منفی داشته‌اند.

علیزاده برمی خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه بانک‌ها به این دستورالعمل‌ها و قوانین عمل نمی‌کردند مجلس در برنامه هفتم مصوب کرد که از اعتبار بانک‌های مستنکف از اجرای این قانون بکاهد و در مقابل این اعتبار را به بانک‌هایی که عملکرد موفقی در این حوزه داشته‌اند منتقل کند.

علیزاده برمی در ادامه افزود: این اقدام یک اقدام کاملاً درست برای تنبیه بانک‌های متخلف از اجرای قانون است این اقدامات از آن دست اقدامات لازمی است که حتماً باید انجام شود.

نماینده مردم دامغان در مجلس ادامه داد: مشکل ما در ابتدا بانک‌های خصوصی هستند که به این قوانین عمل نمی‌کنند و در مرحله دوم بانک‌های دولتی هستند که به قوانین دولت و مجلس تمکین نمی‌کنند. بانک‌های خصوصی، خصوصی هستند و کاری به سیستم پولی دولت ندارند اما همین بانک‌های خصوصی ۳۵۰ هزار میلیارد تومان از بانک مرکزی پول گرفته‌اند و خلق پول کرده اند.

علیزاده برمی ادامه داد: این بزرگترین خلق پول بوده است این یک نوع تناقض است که در از یک سو بگوییم بانک خصوصی هستند و به قوانین عمل نکنند و از سوی دیگر از دولت پول بگیرند خلق پول کند تورم ایجاد کند و خود را مکلف به عمل به قوانین نیز ندانند.

علیزاده برمی در ادامه افزود: از سوی دیگر بسیاری از بانک‌های دولتی از دولت خدمات اعتبار و سایر امکانات را دریافت می‌کنند. ولی حاضر نیستند ذره‌ای به قوانین دولت تمکین کنند و اقدام به اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن به مردم کنند تا به این وسیله حداقل تا حدودی از شدت بحران مسکن کاسته شود.

این نماینده مجلس شورای اسلامی در ادامه افزود: قانون بانک مرکزی قانون بسیار محکمی است و در زمان حیات رئیس جمهور دولت سیزدهم مسئولین وزیر اقتصاد رئیس سازمان برنامه بودجه در صحن علنی مجلس درباره این مشکلات از آنها سوال شد. اما این مشکل همچنان باقی مانده است.

علیزاده برمی با انتقاد از اینکه متاسفانه بانک‌ها آنچنان که ما تصور می‌کنیم تحت انقیاد و اداره دولت نیستند ادامه داد: این امر قابل قبول نیست و حتماً باید اقدامی در این راستا صورت بگیرد مردم باید منابع لازم برای ساخت و خرید مسکن را در اختیار داشته باشند و جز بانک‌ها محل دیگری برای دریافت وام برای مردم وجود ندارد.

وی در ادامه خاطرنشان کرد: بانک‌ها باید تسهیلات مسکن را به مردم اعطا کنند این پذیرفتنی نیست که بانک‌ها از دولت تسهیلات بگیرند ولی به تکالیف خود عمل نکنند این موضوع اصلاً پذیرفتنی نیست.

این نماینده مجلس شورای اسلامی افزود: دولت چهاردهم باید به مسئله اعطای وام ساخت و خرید مسکن از سوی بانک‌ها به مردم ورود کند. زیرا این مسئله بسیار مهم است و معیشت مردم را تحت تاثیر قرار داده است.

در ادامه این صحبت ها آن چه اهمیت دارد این است که دست اندرکاران نظام بانکی باید توجه داشته باشند وقتی مسکن سازی در کشور رونق بگیرد به منزله رشد و رونق تولید و افزایش اشتغال است و به هیچ وجه اعطای تسهیلات مسکن به منزله بروز تورم در کشور محسوب نمی‌شود.

وزیر راه و شهرسازی:

پروازهای اربعین بین ۲۰ تا ۲۵ درصد افزایش خواهد داشت

ایسنا/ایلام وزیر راه و شهرسازی گفت: نرخ بلیت پرواز تهران — نجف در ایام اربعین ۶ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تعیین شده و دریافت هرگونه وجه اضافی از زائران تخلف محسوب می‌شود.

فرزانه صادق‌مالواجرد امروز ۲۴ تیر، در حاشیه بازدید از پایانه مرزی مهران در جمع خبرنگاران اظهار کرد: با هماهنگی‌های صورت گرفته، پروازهای شبانه در بازه چهارم تا ششم صفر انجام نخواهد شد که این موضوع بخشی از ظرفیت هوایی را کاهش می‌دهد اما با این وجود ظرفیت پروازهای اربعین امسال بین ۲۰ تا ۲۵ درصد افزایش خواهد یافت.

وی افزود: نرخ بلیت پرواز تهران — نجف حدود ۶ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تعیین شده و دریافت مبلغ اضافی علاوه بر این نرخ تخلف محسوب می‌شود و شرکت‌های متخلف ملزم به بازپرداخت مابه‌التفاوت به زائران هستند.

وزیر راه و شهرسازی خاطرنشان کرد: با همکاری و برنامه‌ریزی‌های انجام شده، خدمات مناسبی در حوزه حمل‌ونقل زمینی و هوایی به زائران اربعین حسینی ارائه شود.صادق با اعلام اینکه مرز مهران مهم‌ترین گذرگاه خروج زائران اربعین است، گفت: بیش از ۶۰ درصد زائران از این مرز عازم عراق می‌شوند و در روزهای اوج بازگشت، این میزان حتی به بیش از ۷۰ درصد می‌رسد.

وی با اشاره به تمرکز دولت بر توسعه راه‌های منتهی به مرز مهران، اضافه کرد: طی ماه‌های گذشته حدود ۶۰ کیلومتر از مسیرهای جاده‌ای این منطقه بهسازی، دوخطه‌سازی، روکش و مکش آسفالت شده است تا ایمنی و روانی تردد زائران افزایش یابد و این اقدامات با هدف ارتقای ایمنی، هوشمندسازی و تقویت زیرساخت‌های حوزه راه در دستور کار قرار دارد.

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه تاکنون بیش از دو هزار میلیارد تومان برای آماده‌سازی جاده‌های استان ایلام هزینه شده است، گفت: سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای این اعتبارات را با هدف آماده‌سازی مسیرها و ارتقای سطح خدمات صرف کرده است.پروازهای اربعین بین ۲۰ تا ۲۵ درصد افزایش خواهد یافت/ ۶۰ درصد زائران اربعین از مرز مهران عبور می‌کنندصادق تصریح کرد: ناوگان عمومی جاده‌ای بار اصلی جابه‌جایی زائران را به دوش می‌کشد و هرچند بخشی از زائران با خودروهای شخصی سفر می‌کنند، اما بیش از ۸۰ درصد انتقال از طریق ناوگان عمومی انجام می‌شود که این موضوع اهمیت تقویت این بخش را دوچندان می‌کند.

وی افزود: برای بازه اوج بازگشت زائران که اغلب چهار تا پنج روز به طول می‌انجامد، به بیش از ۱۱ هزار دستگاه اتوبوس نیاز است و تاکنون تجهیز هفت هزار دستگاه قطعی شده و تامین سه هزار دستگاه دیگر نیز با همکاری بخش خصوصی و شرکت‌های حمل‌ونقل در حال انجام است.

وزیر راه و شهرسازی درباره کنترل نرخ بلیت اتوبوس‌های اربعین تاکید کرد: فروش بلیت فقط از طریق سامانه‌های رسمی انجام شده و هیچ افزایش قیمتی در این ایام مجاز نیست، ضمن اینکه برای جلوگیری از بازار سیاه نیز نظارت‌ها و بازرسی‌ها تشدید شده است.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آستانه اشرفیه نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیر قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده‌اند و پرونده مورد نظر در هیئت موضوع قانون مذکور مطرح و نهایتاً منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است. لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد.

قریه گوهردان سنگ اصلی ۲۸ بخش ۱۴ گیلان به شماره‌های ذیل

۱-برابر رای هیئت به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۰۳۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۷ هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم غزل خادم حسینی گوهردانی فرزند حسین به شماره ملی ۲۲۶۴۰۲۹۶۳۷۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ به مساحت ششدانگ ۱۰۰۰/۱۳ متر مربع به شماره پلاک ۲۶۲ فرعی از ۱۲۸ اصلی مفروض و مجزی شده از پلاک ۲۲ و غیره سنگ اصلی ۱۲۸ واقع در قریه گوهردان بخش ۱۴ گیلان محرز گردید.

۲-برابر رای هیئت به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۰۳۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۹ هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلامعارض فاطمه خادم حسینی گوهردانی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۴۵۳۲ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی باغ به مساحت ششدانگ ۱۰۵۴/۱۹ متر مربع به شماره پلاک ۳۱۸ فرعی از ۱۲۸ اصلی مفروض و مجزی شده از پلاک ۲۲ و غیره سنگ اصلی ۱۲۸ واقع در قریه گوهردان بخش ۱۴ گیلان محرز گردید.

۳- برابر رای هیئت به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۰۳۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۹ هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلامعارض سمیه خادم حسینی گوهردانی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۳۲۱۶ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی باغ به مساحت ششدانگ ۲۰۱/۰۲ متر مربع به شماره پلاک ۳۲۲ فرعی از ۱۲۸ اصلی مفروض و مجزی شده از پلاک ۲۲ و غیره سنگ اصلی ۱۲۸ واقع در قریه گوهردان بخش ۱۴ گیلان محرز گردید.

۴- برابر رای هیئت به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۰۳۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۶ هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلامعارض حسین خادم حسینی گوهردانی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۴۵۳۳ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ به مساحت ششدانگ ۱۷۲۹/۴۱ متر مربع به شماره پلاک ۳۳۹ فرعی از ۱۲۸ اصلی مفروض و مجزی شده از پلاک ۲۲ و غیره سنگ اصلی ۱۲۸ واقع در قریه گوهردان بخش ۱۴ گیلان محرز گردید.

۵- برابر رای هیئت به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۰۳۷۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلامعارض منور صفرپور گوهردانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ به مساحت ۳۶۱/۸۹ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۴ فرعی از ۱۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ و غیره سنگ اصلی ۱۲۸ واقع در قریه گوهردان بخش ۱۴ گیلان محرز گردید.

۶- برابر رای هیئت به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۰۳۷۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلامعارض منور صفرپور گوهردانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ به مساحت ششدانگ ۲۹۸۱ متر مربع به شماره پلاک ۳۹۶ فرعی از ۱۲۸ اصلی مفروض و مجزی شده از پلاک ۲۲ و غیره سنگ اصلی ۱۲۸ واقع در قریه گوهردان بخش ۱۴ گیلان محرز گردید.

۷- برابر رای هیئت به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۷ هیئت قانون تعیین و تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه و بلامعارض ربابه پورکار چوکامی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۳۴۱ صادر از آستانه اشرفیه در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ به مساحت ۱۰۰۰/۰۲ متر مربع به شماره پلاک ۳۲۶ فرعی از ۱۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ و غیره سنگ اصلی ۱۲۸ فاقد در قریه گوهردان بخش ۱۴ گیلان محرز گردید.

لذا هر کس اعم از مجاورین و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. متعرض باید ظرف ۱ ماه از تاریخ تصمیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد.

در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی حاصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸

م-الف ۶۷۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آستانه اشرفیه - مرادی

مفقودی گرگان

کلیه مدارک (برگ سبز،کارت شناسایی وسیله نقلیه،کارت سوخت،برگ کمپانی و...) خودروی سواری-سواری سیستم پراید تیپ صبا (جی تی ایکس)مدل ۱۳۷۷رنگ سفید-سفید روغنی بشماره موتور ۵۶۶۶۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۷۵۴۵۰۹۵ به شماره پلاک ایران ۶۵۵-۵۹د۲۲ به نام ابراهیم بزی بشماره ملی ۲۱۲۰۷۹۵۴۴۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگه کمپانی کارت ماشین وبرگ سبز خودروی سواری سمند برنگ‌سفید مدل۱۳۸۹باشماره شاسی-NAAC JC۹AF۲۶۰۴۵وشماره موتور۱۴۷۸۹۰۰۲۴۵۸وشماره انتظامی ۲۱۸د۸۲ایران ۷۷متعلق به مصطفی اروجعلوزاده کلخوران مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای امید اسکندری ثانی فرزند حسن به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۴۵۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش یک تربت حیدریه متعلق به نامبرده به علت نامعلوم مفقود گردیده که سپس با بررسی سوابق و سامانه مدیریت کشوری املاک تربت حیدریه سند مالکیت مذکور ذیل دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۵۹۷ به نام آقای امید اسکندری ثانی فرزند حسن صادر و تسلیم گردیده است. و سامانه مدیریت املاک کشوری بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و با وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

انتشار:۱۴۰۴/۰۴/۲۵

م الف ۳۴۸

سید امین موسوی اسفیوخی

رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۳۶۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم انسیه بیگی میلاجردی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۳۱ صادره از شمیرانات مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ از شش دانگ یک قطعه باغ (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع از پلاک ۴۵ اصلی از مالکیت محمد حسین فلاح ازاد برابر با سند ۲۹۶۶ مورخ ۱۳۵۱/۶/۱۳ دفتر ۲۵ کرج واقع در مزرعه عزیز اباد بخش حوزه ثبت ملک نظراباد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۰ /۱۴۰۴/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۴/۲۵

مهدی خان آشنا

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظراباد

شناسه ۱۹۵۷۵۲۷

م.الف ۲۱۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۳۶۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای محمد بیگی میلاجردی فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۲۳۱۵ صادره از نطنز مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ از شش دانگ یک قطعه باغ (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع از پلاک ۴۵ اصلی از مالکیت محمد حسین فلاح ازاد برابر با سند ۲۹۶۶ مورخ ۱۳۵۱/۶/۱۳ دفتر ۲۵ کرج واقع در مزرعه عزیز اباد بخش حوزه ثبت ملک نظراباد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۰ /۱۴۰۴/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۴/۲۵

مهدی خان آشنا

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظراباد

شناسه ۱۹۵۷۵۱۳

م.الف ۲۱۲۰

((انتشار آگهی))

آگهی اجرای مواد ۶ ، ۷ ، ۸ و ۱۰ آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

برابر رای شماره ۳۲۰۱ مورخه ۱۸ / ۰۴ / ۱۴۰۴ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم آقا سید حسین حسینی فرزند سید محمود نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۰۶ . ۱۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۷۵۳ فرعی از پلاک ۲۸۹ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار این اگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی : ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۴

سید محمد باقر حسینی جهانگیر

رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

م الف ۳۸۶

جهان اقتصاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۲۲۳ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا بیات فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۶۳.۲۵ مترمربع از پلاک شماره ۸ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی زردکانلو محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

مجتبی لطفی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۵۸۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیداحمدفقیه سبزواری به شناسنامه شماره ۲۸۱۴۶ شماره ملی ۰۷۹۰۲۷۹۳۱۲ صادره از سبزوار فرزند محمدباقر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۸۲,۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۵۳ فرعی از ۱۶۲ اصلی بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمدباقر فقیه سبزواری محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۱۶۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
۵ بانک ، بیمه و بورس
چهار شنبه ۲۵ تیر ماه ۱۴۰۴
سال سی‌ودوم شماره ۸۷۴۷

اخبار

حمایت بانک توسعه صادرات ایران از صنایع پلی اتیلن در استان فارس

رئیس شعبه شیراز بانک توسعه صادرات ایران از آمادگی این بانک برای حمایت مالی از واحد های تولید مصنوعات پلی اتیلنی و پلاستیک در استان فارس خبر داد.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، عباس زاهدی ضمن بازدید از شرکت «قصر بازی پارسیان» بزرگترین تولیدکننده مجموعه بازی پلی اتیلن در خاورمیانه با مدیران ارشد این واحد تولیدی دیدار درباره توسعه همکاری های آتی گفتگو کرد.

عباس زاهدی با اشاره به خدمات متنوع بانک توسعه صادرات ایران در قالب طرح الماسان، گفت: بانک توسعه صادرات ایران، با بهره مندی از نیروی انسانی متخصص و طراحی خدمات متناسب با نیاز تولیدکنندگان، آمادگی دارد تا تعامل خود را با واحدهای تولیدی توسعه دهد.

وی ابراز داشت: بازاریابی و جذب مشتریان بالقوه در دستور کار بانک توسعه صادرات ایران قرار دارد و به این منظور بسته ای جامع از خدمات و تسهیلات، برای رفع مشکلات و محدودیت های واحدهای تولیدی از جمله صنایع پلی اتیلن و پلاستیک طراحی شده است.

در ادامه این دیدار، مدیران ارشد شرکت قصر بازی پارسیان، نظرات خود را پیرامون همکاری های آتی مطرح کردند. همچنین رئیس شعبه شیراز بانک توسعه صادرات ایران از برنامه ریزی این شعبه برای توسعه همکاری با شرکت مذکور خبر داد.

گفتنی است شرکت قصر بازی پارسیان فارس فعالیت خود را از سال ۱۳۸۰ آغاز کرده است و محصولات خود را با بالاترین کیفیت و تحت استانداردهای بین المللی وارد عرصه رقابت در بازارهای داخلی و خارجی صادر می کند.

صندوق قرض الحسنه شاهد

تجلیل از شکوه ایثار در فارس؛ دیدار با خانواده‌های معظم شهدای حملات ددمنشانه رژیم صهیونیستی

به گزارش روابط عمومی صندوق قرض الحسنه شاهد:
در امتداد مسیر پرافتخار جهاد و شهادت و در تجلی دوباره‌ی روح مقاومت ملت ایران، دکتر اسلام کریمی، مدیرعامل و رییس هیئت مدیره صندوق قرض‌الحسنه شاهد، به همراه سردار ابراهیم بیانی، مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان فارس و غلام‌حسین مرادی، مدیر بازرسی و ارزیابی عملکرد صندوق قرض‌الحسنه شاهد و رییس و کارکنان صندوق منطقه استان فارس، با حضور در شهرهای شیراز و مرودشت با خانواده‌های والامقام شهیدان سعید شعبانی، محمد مصطفی‌پور، آزاد زارع‌پور و منصور صفرپور دیدار کرده و از مقام شامخ این شهیدان گرانقدر تجلیل نمودند.

در این دیدارهای پرفیض و معنوی، دکتر اسلام کریمی به نمایندگی از مقام معظم رهبری،مهندس سعید اوحدی معاون رییس جمهور و رییس بنیاد شهید و امور ایثارگران و هئیت محترم دولت به خانواده معظم شهدا ابلاغ سلام داشتند.این دیدارها در چارچوب برنامه‌ای ملی از سوی بنیاد شهید و امور ایثارگران و با هدف تجلیل از مقام شامخ شهدای سرافراز جبهه مقاومت و بزرگ‌مردان میدان جنگ و غیرت در استان‌هایی که در دوران جنگ دوازده روزه اخیر شاهد حملات ددمنشانه و نابرابر بوده‌اند، برگزار گردید؛ حرکتی در راستای تکریم عزت‌آفرینان این سرزمین و پاسداری از میراث پرافتخار ایثار و شهادت است.

این دیدارها، تجدید عهدی بود با راه روشن شهیدان؛ آنان که با ایمان استوار، شناخت عمیق و انتخابی آگاهانه، گام در مسیر جهاد نهادند و با خون خویش، پرچم عزت و آزادگی را بر بلندای تاریخ برافراشتند.

خانواده‌های این شهیدان سرافراز، با التزام عملی، وفاداری عمیق و باور قلبی به نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران و آرمان‌های بلند انقلاب اسلامی، نشان دادند که فرهنگ ایثار و مقاومت، میراثی است که از نسلی به نسل دیگر منتقل شده و در عمق جان این ملت ریشه دارد.

دکتر اسلام کریمی در حاشیه این دیدارهای معنوی با اشاره به مقام رفیع شهدای جنگ دوازده‌روزه، گفت:
«این شهیدان، نگهبانان مرزهای غیرت و سنگربانان عزت ملت ایران بودند. آنان آگاهانه در مسیر جهاد قدم گذاشتند و با فداکاری خالصانه، دشمن صهیونیستی را از هیبت ملت مقاوم ایران به لرزه انداختند. ما وظیفه داریم با افتخار، از خانواده‌های این بزرگ‌مردان پشتیبانی کنیم همانگونه که آنان با نثار جان خویش از انقلاب و کشور دفاع کردند.»

در ادامه، سردار ابراهیم بیانی با گرامیداشت یاد و راه سردار دل‌ها، شهید حاج قاسم سلیمانی، خاطرنشان کرد:
«شهید سلیمانی بارها تأکید می‌کرد که فرهنگ شهادت، رمز بقای انقلاب اسلامی است. شهدای این نبرد نیز با ایمان و بصیرت، راه حاج قاسم را ادامه دادند و با جان‌فشانی خویش، اثبات کردند که جبهه مقاومت همچنان زنده، پویا و اثرگذار است. دشمن بداند که با وجود این ملت مؤمن، هیچ‌گاه در آرامش نخواهد زیست.»

در پایان این دیدارها، به رسم ادب و تکریم، هدایایی فرهنگی–حمایتی و یادبودهایی ارزشمند به خانواده‌های معظم و معزز شهدا تقدیم شد؛ باشد که نام و یاد این دلیرمردان تاریخ‌ساز، تا همیشه بر تارک عزت و حماسه ایران بدرخشد.

حمایت از فرزندآوری با وام بانک توسعه تعاون

بانک توسعه تعاون بعنوان نهاد مالی توسعه‌ای اقدامات گسترده‌ای در جهت توسعه انسانی و منطقه‌ای انجام داده است. پرداخت تسهیلات ازدواج و فرزندآوری در راستای عمل به وظایف توسعه‌ای این بانک بوده است.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از ایلنا وام فرزندآوری به عنوان یکی از سیاست‌های تشویقی دولت، با هدف حمایت از خانواده‌ها و افزایش نرخ فرزندآوری در کشور طراحی شده است. این طرح به متقاضیان این امکان را می‌دهد که با مراجعه به سامانه رسمی مربوطه، نسبت به ثبت‌نام وام فرزندآوری سال ۱۴۰۴ اقدام کنند. متقاضیان باید فرم مربوطه را همراه با مدارک لازم تکمیل کرده و مراحل ثبت‌نام را طی کنند.

این وام با شرایطی نظیر بهره کم و بازپرداخت بلندمدت ارائه می‌شود، که هدف آن کاهش بار مالی ناشی از فرزندآوری برای خانواده‌هاست. اهمیت این طرح در سطح کلان بسیار بالاست، چرا که با توجه به کاهش نرخ رشد جمعیت در سال‌های اخیر، وام فرزندآوری می‌تواند به عنوان ابزاری مؤثر در سیاست‌های جمعیتی عمل کند. مشکلات اقتصادی یکی از اصلی‌ترین موانع فرزندآوری محسوب می‌شود و ارائه چنین تسهیلاتی نه تنها از جنبه اجتماعی حائز اهمیت است، بلکه در بلندمدت می‌تواند تأثیر مثبتی بر ساختار جمعیتی و اقتصادی کشور داشته باشد.

بانک توسعه تعاون به عنوان یک نهاد مالی توسعه‌ای، تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری را به متقاضیان واجد شرایط پرداخت می‌کند. این تسهیلات بر اساس تعداد فرزندان و با مبالغ و دوره‌های بازپرداخت متفاوتی ارائه می‌شود. برای دریافت این تسهیلات، متقاضیان باید به سامانه تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری مراجعه کرده و مراحل ثبت‌نام را طی کنند.شرایط و مبالغ تسهیلات فرزندآوری بانک توسعه تعاون شامل ۴۴۰ میلیون ریال برای فرزند اول با دوره بازپرداخت۳۶ ماهه، ۸۸۰ میلیون ریال برای فرزند دوم با دوره بازپرداخت ۴۸ ماهه، ۱میلیارد و ۳۲۰ میلیون ریال برای فرزند سوم با دوره بازپرداخت ۶۰ ماهه، ۱میلیارد و۶۵۰ میلیون ریال برای فرزند چهارم با دوره بازپرداخت۷۲ ماهه و برای فرزند پنجم به بعد، ۲ میلیارد و ۲۰۰میلیون ریال با دوره بازپرداخت ۸۴ ماهه می‌شود.نحوه دریافت این تسهیلات شامل مراجعه به سامانه تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری، تکمیل فرم ثبت‌نام و ارائه اطلاعات مربوط به فرزند، انتخاب شعبه و انجام مراحل پذیرش و در نهایت اخذ سفته یا یک ضامن معتبر است.نکات مهمی که متقاضیان باید به آن توجه داشته باشند، شامل این است که تسهیلات فرزندآوری بدون نیاز به سپرده‌گذاری پرداخت می‌شود و متقاضیان می‌توانند شش ماه دوره تنفس برای پرداخت اقساط داشته باشند. همچنین، این تسهیلات بر اساس اعتبارسنجی متقاضیان پرداخت می‌شود.این طرح به وضوح نشان‌دهنده تعهد دولت و بانک توسعه تعاون به حمایت از خانواده‌ها و افزایش نرخ فرزندآوری در کشور است. در شرایطی که بسیاری از خانواده‌ها با چالش‌های اقتصادی مواجه هستند، این تسهیلات می‌تواند به عنوان یک راهکار مؤثر در کاهش فشار مالی ناشی از فرزندآوری عمل کند.علاوه بر این، بانک توسعه تعاون در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، این تسهیلات را به متقاضیان ارائه می‌دهد. در همین راستا، از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا پایان بهمن‌ماه، این بانک بیش از ۵۰۱۸ میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری به ۵۸۹۲ خانوار واجد شرایط اعطاء کرده است. این اقدام نشان‌دهنده تعهد بانک توسعه تعاون به حمایت از خانواده‌ها و افزایش نرخ فرزندآوری در کشور است.در نهایت، می‌توان گفت که وام فرزندآوری بانک توسعه تعاون نه تنها به عنوان یک ابزار مالی، بلکه به عنوان یک گام مؤثر در راستای تقویت بنیان خانواده‌ها و افزایش جمعیت کشور، نقش بسزایی ایفاء می‌کند. این تسهیلات می‌تواند به خانواده‌ها کمک کند تا با آرامش بیشتری به فرزندآوری بپردازند و در نتیجه، به بهبود وضعیت اجتماعی و اقتصادی کشور کمک کند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد۱ و۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۲۶۶

۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

۲۴۶مفروزی از ۲۸ فرعی علی رضا کاویانی به کد ملی ۳۲۵۵۷۰۲۶۰۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۶.۸۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه مرزه پلاک ۳ اصلی بخش۲

۹۸۱مفروزی از ۵۳۴ فرعی بهاره صفائی راد به کد ملی ۱۲۸۲۴۶۶۱۴۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۹.۳۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی

۹۸۲مفروزی از ۵۳۴ فرعی بهاره صفائی راد به کد ملی ۱۲۸۲۴۶۶۱۴۳نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین ۹۸۳مفروزی از ۵۳۴ فرعی بهجت صفائی راد به کد ملی ۱۲۸۲۲۰۶۴۱۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۵.۷۵متر مربع انتقالی از مالک رسمی

۲۳۴فرعی موسی کیوان برنج آباد به کد ملی ۶۰۲۳۷۵۲۹۲۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰۴.۷۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

۲۳۳مفروزی از ۳۰ فرعی ندا حبیب زاده به کد ملی ۲۲۱۹۶۹۶۶۸۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۰۸متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه مکرود پلاک ۲۲ اصلی بخش۲

۵۴۶ فرعی اسماعیل صادقی ولنی به کد ملی ۲۶۹۰۵۲۰۷۲۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۱۶۱.۳متر انتقالی از مالک رسمی

۱۲۲۹ فرعی سید حامد سلیمان پناه به کد ملی ۰۳۸۱۳۴۴۷۶۲نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۱۹.۴۸ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه امین اباد پلاک ۸ اصلی بخش۳

۴۵۴ فرعی محمد سید حسن طهرانی به کد ملی ۰۴۵۱۰۳۸۳۷۱نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۱۶۳.۵۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه آبکله سر بزرگ پلاک ۱۱ اصلی بخش۳

۷۶۵مفروزی از ۲ فرعی محمد علی شکور به کد ملی ۲۲۱۹۳۴۰۸۶۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۰۹۰متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه خرم اباد پلاک ۲۲ اصلی بخش۳

۳۱۶۲فرعی معراج اشکواری به کد ملی ۲۲۱۹۲۰۴۴۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ از مالک رسمی به مساحت۹۴۹ متر مربع انتقالی

املاک متقاضیان واقع درقریه کراجوبکنار پلاک۴۵ اصلی بخش۳

۲۶۵ فرعی وحید پرویزی به کد ملی ۳۳۴۱۵۵۹۹۱۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۳۳۵.۵۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه نعمت اباد (کرچکله) پلاک ۵۷ اصلی بخش۳

۱۶۵۴مفروزی از ۹۰۸فرعی محیا افخمی ریحانی به کد ملی ۰۰۱۰۷۰۹۶۱۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۵۰۰متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه پلتکله پلاک ۱۱۲ اصلی بخش۳

۱۱۴۴ فرعی منصور ژیان به کد ملی ۲۹۹۱۲۷۶۹۷۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۳۱ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه پلتکله پلاک ۱۱۲ اصلی بخش۳

۱۱۴۸ طیبه عصری به کد ملی ۲۲۱۸۶۱۳۰۷۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۱۵متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه رودپشت علیا پلاک ۱۱۸ اصلی بخش۳

۳۹۶ فرعی محمد سید حسن طهرانی به کد ملی ۰۴۵۱۰۳۸۳۷۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۴۱ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

۴۵۰ مفروزی از ۲۵۹ فرعی شیرین تقی خان به کد ملی ۰۰۷۲۶۱۸۷۷۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه مازوبن علیا پلاک ۱۲۸ اصلی بخش۳

۸۳۴ فرعی مهدی صادقی شاد به کد ملی ۰۰۷۲۹۱۳۷۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۹.۶۸ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه شبخوس میدان پلاک ۱۳۴ اصلی بخش۳

۱۵۸مفروزی از ۴۱ فرعی حسن ظهیرخواه به کد ملی ۱۴۶۵۴۳۴۲۹۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۴۰۰ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه گراکو پلاک ۴ اصلی بخش۴

۸۶۳فرعی کبری کوچنانی به کد ملی ۲۲۱۹۵۴۴۹۸۲ نسبت به ششدانگ قطعه باغ مرکبات به مساحت۲۶۹۶.۲۱ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه گراکو پلاک ۴اصلی بخش۴

۸۷۹ فرعی طاهره کوچنانی به کد ملی۲۲۱۸۴۸۲۵۱۷نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مرکبات به مساحت۲۶۶۳.۲۴ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه واچک پلاک ۷ اصلی بخش۴

۷۱۵ مفروزی از ۶۸ فرعی عبداله پشتگاه قاسمی به کد ملی ۲۲۱۸۳۴۴۸۱۵نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۳۲۸.۸۲ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه کچانک پلاک۱۲ اصلی بخش۴

۳۸۴ مفروزی از۵۸ امید صالح به کد ملی ۰۰۷۴۹۴۵۱۰۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۴۲۱.۶۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

۳۸۶ مفروزی از۵۸ امید صالح به کد ملی ۰۰۷۴۹۴۵۱۰۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۴۵۶.۰۲ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه تمیجانک پلاک ۱۱۲ اصلی بخش۴

۴۴۵ فرعی رضا قاسمی تودشکچوئی به کد ملی۵۶۵۸۹۳۴۹۶۶ نسبت به ۱۸سهم مشاع از ۲۲سهم ششدانگ یک قطعه مشجر به مساحت۲۷۴ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه نعمت اباد (کرچکله) پلاک ۵۷ اصلی بخش۳

۱۶۵۳مفروزی از ۹۷۹ فرعی محمد سید حسن طهرانی به کد ملی۰۴۵۱۰۳۸۳۷۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۰۰ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه لپاسر پلاک ۱۰ اصلی بخش۴

۳۴۰ مفروزی از ۱۴۲ فرعی حسین جیرود نژاد به کد ملی۲۲۱۸۳۴۴۱۶۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۴۶۶.۸۰ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه کچانک پلاک ۱۲اصلی بخش۴

۳۹۶ فرعی محمد نظری به کد ملی۱۵۳۳۵۲۵۹۸۶۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۲۳۳۴.۰۴متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه گلیجان پلاک ۲۵ اصلی بخش۴

۳۱۴ فرعی کیوان سعیدی به کد ملی۰۴۵۱۱۵۶۸۲۱نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۳۹۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه آمقیم محله پلاک ۳۳ اصلی بخش۴

۱۲۴فرعی شهناز مقیمیان به کد ملی۲۲۱۸۲۸۶۰۸۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۳۳۶۳.۷۰ متر مربع به استثناء ۵.۲۸ متر مربع بستر نهر داخلی انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کبودکلایه پلاک۳۶ اصلی بخش۴

۱۵۴ فرعی اعظم گنج وند به کد ملی۳۹۶۱۷۵۰۹۲۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت۷۶۹ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کوده پلاک ۴۷ اصلی بخش۴

۱۸۹ فرعی صابر قاسم بیگی به کد ملی۲۲۱۹۵۵۴۴۵۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۱۷۰متر مربع بشرط تجمیع با پلاک ۱۶۰فرعی) انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه سیاورز پلاک ۴۸ اصلی بخش۳

۸۴۹ فرعی حسن شامانی به کد ملی۴۵۷۹۴۷۴۱۷۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۴۱۲.۳۶ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه شریف اباد پلاک ۱۱۸ اصلی بخش۴

۵۴۵ فرعی ابراهیم فهیم برکادهی به کد ملی۲۲۱۹۰۲۸۵۴۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۳۷۷.۶۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه لزربن پلاک ۱۱۹ اصلی بخش۴

۷۵۱ فرعی اکبر لزر زارع به کد ملی۲۲۱۹۵۰۴۹۳۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۰۰۰۲.۵۱ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

لذا به موجب ماده۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیره الانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور د ر مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴ /۰۴ /۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴ /۰۸/۰۵
شناسه آگهی: ۱۹۶۵۰۱۴
صفر رضوانی گیل کلائی
معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

خبر

۲۵ درصد مشترکان قبوض آب صادره را پرداخت کردند

مدیرعامل آبفای تهران گفت: تنها ۲۵ درصد از مشترکان این قبوض را پرداخت کردند و در صورتی که پرداخت مازاد باشد بستانکار می‌شوند و کسانی که اعتراض دارند امروز اعلام کردیم این قبوض ملغی می‌شود.

محسن اردکانی مدیرعامل آبفای تهران در گفتگو با خبرنگار مهر در رابطه با قبوض برآوردی برای هم استانی‌ها گفت: جنگ تحمیلی ۱۲ منجر شد تا مأمورین قرائت کنتور به درب منازل مراجعه نکنند و به ازای مدت ۱۰ روزی که مأمورین قرائت کنتور مراجعه نکردند قبوض علی‌الحساب و مشابه دوره سال گذشته صادر شد

وی ادامه داد: این قبوض صادره به صورت علی‌الحساب بود احتمالاً مشترکان با پرداخت آن بستانکار می‌شدند برخی از مشترکان به این موضوع اعتراض کردند و تنها ۲۵ درصد از مشترکان این قبوض را پرداخت کردند و در صورتی که پرداخت مازاد باشد بستانکار می‌شوند و کسانی که اعتراض دارند امروز اعلام کردیم این قبوض ملغی شود.

اردکانی خاطر نشان کرد: قرار بر آن است مأمورین قرائت کنتور مراجعه کرده و پس از قرائت کنتور قبوض واقعی صادر شود.وی در رابطه با وضعیت فشار آب خاطر نشان کرد: ما ناگزیر هستیم به دلیل کمبود منابع آب را مدیریت کنیم فشار را به حداقل ممکن برسانیم به طوری که آب در طبقات اول و دوم وجود داشته باشد و با نصب مخزن به اندازه مکفی به ازای هر نفر ۷۵ لیتر در شبانه روز بعد از مخزن پمپ را نصب کنند مشکلی برای تأمین آب ساکنین به وجود نمی‌آید.

مدیر عامل آبفای تهران اضافه کرد: مشترکانی پمپ و مخزن ندارند طی روزهای اخیر اعتراض داشتند و با مراجعه فیزیکی و انجام گرفتن برسی‌های موجود این مشترکان فاقد پمپ و مخزن بودند.اردکانی اضافه کرد: پیشنهاد می‌شود با توجه به وضعیت آبی کشور اقدام به تهیه پمپ و مخزن کنند زیرا در روزهای پیش رو با مشکل مواجه می‌شوند.وی اضافه کرد: مشترکانی که در طبقات همکف هم آب ندارند با واحد ۱۲۲ تماس گرفته و این واحد با مراجعه به محل مورد نظر در صورتی که مشکل از شبکه باشد آن را مرتفع می‌کنند.مدیر عامل آبفای تهران در خاتمه اضافه کرد: در صورتی که بخواهیم آب منطقه‌ای را قطع کنیم این مساله را از قبل اطلاع رسانی می‌کنیم اما در شرایط فعلی تنها کاهش فشار را انجام می‌دهیم که کاهش فشار به معنای این است که طبقات اول و دوم مشکلی در تأمین آب ندارند.

«جهان اقتصاد» گزارش می دهد

وقتی مصرف، نفس انرژی را می‌گیرد

گلناز پرتوی مهر
گروه انرژی

در کشوری که آفتاب آن به‌راحتی می‌تواند برق کل منطقه را تأمین کند، همچنان مصرف انرژی سر به فلک می‌کشد. ایران یکی از معدود کشورهایی در جهان است که منابع عظیم انرژی را در اختیار دارد، اما به طرز متناقضی بیشترین اسراف را هم در مصرف نشان می‌دهد.

ایران دومین دارنده ذخایر نفت و دومین دارنده ذخایر گاز دنیاست. اما این وفور انرژی، به جای آن‌که نعمت باشد، به بلایی برای الگوی مصرف بدل شده است. هزینه‌های پایین انرژی، یارانه‌های گسترده و نبود آموزش کافی درباره بهره‌وری باعث شده ایرانیان بیش از سه برابر میانگین جهانی انرژی مصرف کنند.

بر اساس آمار رسمی، سرانه مصرف انرژی در ایران تقریباً ۳ برابر میانگین جهانی است. در حوزه برق، گاز و حتی بنزین، ایرانی‌ها به‌گونه‌ای مصرف می‌کنند که انگار پایان منابع هرگز نخواهد رسید. اما آیا واقعاً این‌طور است؟

بخش بزرگی از مشکل به سیاست‌های یارانه‌ای بازمی‌گردد. سال‌هاست که دولت‌ها برای حمایت از مردم، انرژی را با قیمتی بسیار پایین‌تر از نرخ واقعی عرضه کرده‌اند. برق، گاز، آب و بنزین به‌قدری ارزان هستند که گاه مردم حتی متوجه روشن بودن وسایل در غیاب خود نمی‌شوند.

در نتیجه، یارانه‌ای که قرار بود کمک‌حال اقشار آسیب‌پذیر باشد، اکنون تبدیل به مشوقی برای مصرف بی‌رویه شده است. بنابر آمارها، ایران سالانه بیش از ۸۰ میلیارد دلار یارانه پنهان در حوزه انرژی پرداخت می‌کند، رقمی که می‌توانست در توسعه زیرساخت‌های انرژی پاک، حمل‌ونقل عمومی و آموزش صرف شود.

در بسیاری از نقاط کشور، خانه‌ها به‌لحاظ مصرف انرژی بهره‌وری پایینی دارند. سیستم‌های گرمایشی و سرمایشی قدیمی، عدم عایق‌بندی ساختمان‌ها، نبود فرهنگ صرفه‌جویی و استفاده هم‌زمان از وسایل گرمایشی و سرمایشی، تنها بخشی از واقعیت است.

جالب است بدانید که در زمستان‌ها، بسیاری از خانه‌ها در حالی بخاری را روشن نگه می‌دارند که پنجره نیمه‌باز است! دلیل؟ هوای تازه! غافل از اینکه این «هوای تازه»، قیمت گرمی را برای محیط زیست و اقتصاد کشور دارد.

نکته جالب اینکه در کشورهای صنعتی، سهم بخش صنعت از مصرف انرژی بسیار بیشتر از بخش خانگی است. در حالی‌که در ایران، خانه‌ها و فروشگاه‌ها از صنایع پیشی گرفته‌اند، که نشان از مصرف نابه‌جا و کم‌بازده دارد.

اگرچه ایران تنها یک درصد از جمعیت جهان را دارد، اما سهم آن از انتشار گازهای گلخانه‌ای بیش از ۲ درصد است. این عدد شاید در ظاهر کوچک به‌نظر برسد، اما برای کشوری که در صف اول قربانیان تغییرات اقلیمی (خشکسالی، ریزگرد، کاهش منابع آب) است، زنگ خطر بسیار بلندی به‌حساب می‌آید.

بسیاری از اقتصاددانان معتقدند که الگوی مصرف کنونی، اقتصاد کشور را به‌نوعی فلج کرده است. بخش بزرگی از بودجه صرف تأمین انرژی ارزان می‌شود و دولت از محل فروش ارزان انرژی داخلی، از درآمدهای ارزی محروم می‌ماند.

به‌عبارت دیگر، ما انرژی را ارزان مصرف می‌کنیم، ولی هزینه آن را با تورم، افت کیفیت خدمات و کاهش بودجه عمرانی پرداخت می‌کنیم.

واقعی شدن قیمت انرژی، همراه با پرداخت یارانه نقدی هدفمند به اقشار کم‌درآمد، می‌تواند مصرف را به‌صورت طبیعی کنترل کند.

آموزش در مدارس، رسانه‌ها و حتی بسته‌های مصرف خانگی می‌تواند کمک کند تا مردم بدانند روشن گذاشتن کولر در اتاق خالی، فقط یک عادت بد نیست، بلکه فاجعه‌ای ملی است.

استانداردسازی ساختمان‌ها، تعویض سیستم‌های فرسوده گرمایشی/سرمایشی و استفاده از انرژی‌های نو (مانند پنل خورشیدی) از جمله راهکارهای پایدار است. تا وقتی صرفه‌جویی یک فضیلت شخصی نباشد، نمی‌توان از مردم انتظار رفتار مسئولانه داشت. باید مصرف کم، به‌عنوان «کلاس اجتماعی بالا» دیده شود.

مصرف بالای انرژی در ایران، نه فقط یک مسأله فنی، بلکه یک بحران فرهنگی و اقتصادی است. ما در سرزمینی زندگی می‌کنیم که خورشید و باد و گاز از آن لبریز است، اما اگر ندانیم چگونه درست از آن استفاده کنیم، نسل‌های بعدی باید بهای سنگینی پرداخت کنند.

باید به سمتی برویم که روشن بودن یک لامپ اضافی یا کار کردن بی‌دلیل کولر، مثل ریختن نان در سطل زباله تلقی شود. تنها در این صورت می‌توان امیدوار بود ایرانِ همیشه روشن، در آینده خاموش نشود...

ثبت رکورد بی‌سابقه فروش غول PVC غرب آسیا در سال ۱۴۰۳

شرکت پتروشیمی اروند با پایداری تولید، افزایش حدود ۵۰ درصدی سودآوری، رشد ۳۳ درصدی فروش و ثبت رکوردهای تاریخی، سال مالی ۱۴۰۳ را با رشد پایدار و دستیابی به شاخص‌های اقتصادی مثبت به پایان رساند.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از شرکت پتروشیمی اروند، این شرکت با پایداری تولید، افزایش حدود ۵۰ درصدی سودآوری، رشد ۳۳ درصدی فروش و ثبت رکوردهای تاریخی، سال مالی ۱۴۰۳ را با رشد پایدار، نگاه توسعه‌محور و دستیابی به شاخص‌های اقتصادی مثبت به پایان رساند.

در مجمع‌عمومی سالیانه شرکت پتروشیمی اروند که روز ۲۲ تیرماه ۱۴۰۴ برگزار شد، گزارشی جامع از عملکرد این شرکت در سال منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ ارائه شد؛ گزارشی که نشان از عبور این شرکت از یک دوره رشد کم‌نظیر، ارتقای تولید، بهبود شاخص‌های سودآوری و استمرار مسیر توسعه داشت.

در بازه ۵ سال گذشته، تناژ تولید از ۲.۰۴۹ هزار تن در سال ۱۳۹۹ به ۲.۱۳۸ هزار تن در سال ۱۴۰۳ رسیده است که بیانگر رشد پیوسته و بهبود فرایندهای تولیدی است. این تولید از سه بخش کلر، کاستیک، EDC/ VCM و PVC به‌صورت SPVC و EPVC تأمین شده است.

در بخش فروش، پتروشیمی اروند رکورد بی‌سابقه‌ای را به ثبت رسانده است. فروش خالص شرکت در سال ۱۴۰۳ به رقم ۲۵۵،۵۴۸ میلیارد ریال (۲۵.۵ همت) رسیده که نسبت به سال ۱۴۰۲ (۱۹۱،۶۷۳ میلیارد ریال) رشدی معادل ۳۳ درصد را نشان می‌دهد.

سود ناخالص نیز با ثبت ۹۰،۰۰۹ میلیارد ریال در سال ۱۴۰۳ نسبت به ۶۵،۱۳۷ میلیارد ریال در سال قبل، رشدی معادل ۳۸ درصد داشته و نشان‌دهنده بهبود حاشیه سود است. همچنین سود خالص شرکت در این سال به رقم ۶۸،۷۵۴ میلیارد ریال (۶.۸ همت) رسید که نسبت به سال ۱۴۰۲ افزایش حدود ۵۰ درصدی را نشان می‌دهد.

طی سال ۱۴۰۳، اروند در مجموع موفق به فروش یک میلیون و ۷۵ هزار و ۷۷۳ تن محصول شد. همچنین نسبت سود خالص به دارایی‌ها از ۲۶ درصد در سال ۱۴۰۲ به ۲۷ درصد در ۱۴۰۳ افزایش یافت که نشان‌دهنده بازدهی بهبودیافته دارایی‌ها است.

در ادامه مجمع، پروژه‌های توسعه‌ای از جمله احداث کارخانه دوم E-PVC، ارتقای ظرفیت کلر و کاستیک، بازیافت و بهره‌وری پساب، بهینه‌سازی انرژی و کاهش تلفات در زنجیره ارزش معرفی شد. پروژه‌هایی که باهدف کاهش وابستگی، بهبود بهره‌وری و هم‌راستا با سیاست‌های کلان گروه صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس طراحی شده‌اند.

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی ۴۹-۷۵-۰۴ و ۵۰-۷۵-۰۴ و مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی ۵۱-۷۵-۰۴

نوبت اول

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد (ریال) بر اساس فهرست بها راهداری ۱۴۰۴	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار(ریال) براساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲
۴۹-۷۵-۰۴ تجدید	لکه گیری و روکش آسفالت محورهای غیر شریانی حسام آباد– پرلوک شهرستان بهار	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۵۰-۷۵-۰۴ تجدید	لکه گیری و روکش آسفالت محور لالجین طاهرلو سوباشی	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۰۴-۷۵-۵۱	احداث سوله ماشین آلات راهدارخانه مرکزی شهرستان نهاوند	۵۴/۴۵۰/۱۹۹/۰۹۰ فهرست بها ابنیه و تاسیسات	۲/۷۲۲/۵۱۰/۰۰۰ ریال

محل دریافت اسناد : سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی WWW.SETADIRAN.IR
جهت اطلاع بیشتر به سایت HTTP://IETS.MPORG.IR مراجعه نمایید
آخرین مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰
آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت برای مناقصات ۴۹ و ۵۰ : تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ : ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ و آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت برای مناقصه ۵۱: تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ : ۱۴۰۴/۰۵/۱۴
محل تحویل پاکت الف به صورت فیزیکی: دبیرخانه اداره کل واقع در همدان بلوار سید جمال الدین اسد آبادی نبش بلوار شهید ستار ابراهیمی
محل تحویل پاکت الف و ب و ج به صورت الکترونیکی: سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی WWW.SETADIRAN.IR
تاریخ بازگشائی پاکات برای مناقصات ۴۹ و ۵۰: ساعت ۰۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ و تاریخ بازگشائی پاکات برای مناقصه ۵۱ : ساعت ۰۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵
محل بازگشایی پاکات : سالن جلسات اداره کل واقع در همدان بلوار سید جمال الدین اسد آبادی نبش بلوار شهید ستار ابراهیمی
مهلت اعتبار پیشنهاد قیمت : ۳ماه
توضیح ۱: برای کارهای با پیشنهاد قیمت ۲۸۵ میلیارد ریال و بیشتر (با پیشنهاد قیمت بیشتر از ۱۰ برابر نصاب معاملات متوسط) می بایستی صورت های مالی حسابرسی شده ارائه شود.
صلاحیت لازم برای مناقصه ۴۹ و ۵۰ : دارا بودن گواهی صلاحیت (حداقل رتبه ۵ راه و ترابری) از سازمان مدیریت و برنامه ریزی الزامی می باشد.
صلاحیت لازم برای مناقصه ۵۱ : دارا بودن گواهی صلاحیت (حداقل رتبه ۵ ابنیه) از سازمان مدیریت و برنامه ریزی الزامی می باشد.
شناسه آگهی: ۱۹۶۶۱۰۲ میم الف: ۱۱۸۷
-قیمتها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.
پیمان و رسیدگی

سازمان بنادر و دریانوردی

تجدید فراخوان آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (با شماره ۱۴۰۴/۲)

نوبت اول

۱-اداره کل بنادر و دریانوردی استان گیلان درنظر دارد انجام قرارداد« تعمیر و نگهداری تجهیزات نظارت تصویری و کنترلی اداره کل بنادر و دریانوردی استان گیلان – بندر انزلی و بنادر تابعه »(با شماره ۱۴۰۴/۲) را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای و شماره فراخوان « ۲۰۰۴۰۰۳۵۸۲۰۰۰۰۰۵» در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR (با انجام کلیه مراحل اعم از دریافت و تحویل اسناد تا ارائه پیشنهاد شرکت کنندگان و بازگشایی پاکتها)، به انجام رساند.
۲- مهلت دریافت اسناد: از ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ لغایت ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱
۳- مهلت بارگذاری پیشنهادات مناقصه تا ۹ صبح روزیکشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ و زمان بازگشایی اسناد ساعت ۹:۳۰ صبح روزیکشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۱۲.
۴- اطلاعات مربوط به نشانی و تماس مناقصه گزار / کارفرما: بندرانزلی- خیابان شهید مصطفی خمینی- اداره کل بنادر و دریانوردی استان گیلان-ساختمان اداری جدید - کدپستی: ۴۳۱۵۶-۹۵۶۶۵ - شناسه ملی : ۱۴۰۰۰۱۸۰۶۱۴ - کد اقتصادی :۴۱۱۳۱۹۵۷۷۹۸۶ .تلفن :۴۴۴۲۴۷۰۱-۰۱۳
۵- مبلغ براوردی مناقصه : به مبلغ « ۵۲ /۱۲۵/۴۲۰/۱۸۸ » ریال (بحروف: پنجاه و دو میلیارد و یکصد و بیست و پنج میلیون و چهارصد و بیست هزار و یکصد و هشتاد و هشت ریال) .
۶- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار : تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار به صورت ضمانت نامه بانکی با اعتبار سه ماهه و یا واریز نقدی به حساب شماره IR ۰۵۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۶۴۵۷۱۲۱۲۳۴۵ نزد بانک مرکزی)، به مبلغ « ۲,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰ » ریال (بحروف: دو میلیارد و ششصد و ده میلیون ریال) می باشد .
۷- شرایط الزامی شرکت درمناقصه: دردستورالعمل شرکت درمناقصه درج گردیده که مناقصه گران ملزم به رعایت کلیه بند های آن می باشند.
شناسه آگهی: ۱۹۶۴۷۲۳
روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی استان گیلان

جهان اقتصاد
آخرین اخبار و تازه ترین تحلیل ها را در سایت جهان اقتصاد دنبال کنید
WWW.JAHAN EGHTESAD.COM

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
۷
ایران
چهار شنبه ۲۵ تیر ماه ۱۴۰۴
سال سی‌ودوم شماره ۸۷۴۷

بررسی عملکرد شرکت توزیع برق استان مرکزی در مدیریت پیک مصرف توسط توانیر

فردی/ در راستای ارزیابی سطح آمادگی شرکت‌های توزیع نیروی برق کشور برای عبور موفق از پیک مصرف تابستان، نماینده ویژه مدیرعامل شرکت توانیر در حوزه پیک بار، از شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی بازدید کرد.

این بازدید با همراهی مدیرعامل شرکت و جمعی از معاونان و مدیران فنی و بهره‌برداری انجام شد و طی آن عملکرد بخش‌های مختلف شرکت به ویژه حوزه بهره‌برداری، مرکز پایش بار، دیسپاچینگ، و سامانه‌های هوشمند مدیریت مصرف به‌صورت جامع بررسی شد.

در جریان بازدید، مقیمی ،نماینده ویژه مدیرعامل توانیر از روند برنامه‌ریزی و اجرای عملیات بهره‌برداری، شامل نظارت بر شبکه‌های توزیع، رسیدگی به مشکلات و آماده‌باش تیم‌های عملیاتی در ساعات اوج مصرف و همچنین هماهنگی با صنایع بزرگ و مشترکین پرمصرف بازدید کرد.

وی ضمن قدردانی از اقدامات انجام‌شده، بر ضرورت پایش مستمر مصرف، مستندسازی دقیق عملیات بهره‌برداری و تمرکز بر اجرای مؤثر برنامه‌های پاسخگویی بار تأکید کرد و خواستار استفاده کامل از ظرفیت کنتورهای هوشمند و تقویت همکاری با دستگاه‌های اجرایی و صنایع استان شد.

در این نشست، مهندس محمودی، گزارشی از فعالیت‌های شرکت در حوزه مدیریت مصرف ارائه داد و گفت:شرکت توزیع برق استان مرکزی با تشکیل قرارگاه مدیریت مصرف، برگزاری مانورهای نظارتی، راه‌اندازی مرکز راهبری شبکه و رصد آنلاین مصرف ادارات، صنایع و مشترکین بزرگ، کلیه ظرفیت های موجود برای کنترل بار در تابستان ۱۴۰۴ بکار گرفته است.

وی افزود:تلاش ما بر این است که با به‌کارگیری فناوری‌های نوین و همکاری تمامی بخش‌ها، به ویژه حوزه بهره‌برداری و صنایع، بتوانیم پیک بار را کاهش داده و برق پایدار و با کیفیتی را در سطح استان تأمین کنیم.

در پایان، نماینده ویژه مدیرعامل شرکت توانیر ضمن بازدید از سامانه‌های کنترلی و گزارش‌های عملیاتی، از عملکرد موثر بخش بهره‌برداری و کل مجموعه شرکت در مدیریت بهینه پیک مصرف تقدیر کرد.

مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان خبر داد؛

گسیل خودروهای آتش‌نشان اروندان برای مهار آتش‌سوزی در بخش عراقی تالاب هورالعظیم

علی فرج/خبرنگارجهان اقتصاد

مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان با اشاره به انتشار دود و آلودگی هوای به وجود آمده در برخی شهرستان‌های خوزستان حاصل از آتش‌سوزی بخش عراقی تالاب هورالعظیم، از اعزام خودروهای آتش‌نشان این شرکت به منظور مهار آتش‌سوزی و جلوگیری از گسترش آن خبرداد.

به گزارش روابط عمومی شرکت نفت و گاز اروندان، مهندس حمید دریس مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان امروز دوشنبه ۲۳ تیرماه ۱۴۰۴ درخصوص اقدامات این شرکت برای مهار آتش‌سوزی در بخش عراقی تالاب هورالعظیم اظهار کرد: با توجه به بازدید به‌عمل آمده از این تالاب به همراه استاندار خوزستان و برخی مسئولین استانی، بررسی‌های اولیه برای مقابله با این مشکل توسط اروندان انجام شد.

وی با بیان اینکه آتش‌سوزی‌های به وجود آمده در بخش عراقی تالاب باعث آلودگی هوا انتشار دود در شهرهای مرزی و استان شده بود، افزود: شرکت نفت و گاز اروندان به منظور حفظ و صیانت از محیط زیست منطقه، کاهش آلام مردم و جلوگیری از سرایت آتش‌سوزی به بخش‌های داخلی تالاب اقداماتی را در دستور کار خود قرار داد.مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان گفت: روز گذشته چند دستگاه خودروی آتش‌نشان، تانکر و تجهیزات مقابله با آتش‌سوزی به نقاط مرزی و محل مورد نظر اعزام شدند و طی عملیاتی توانستند نقاط مورد نظر را خاموش و به منظور جلوگیری از اشتعال مجدد منطقه را خنک‌سازی کنند.دریس تاکید کرد: شرکت نفت و گاز اروندان در کنار کار تخصصی خود یعنی تولید نفت و گاز، تمام تلاش خود را برای کمک به محیط زیست منطقه و مسئولیت‌های اجتماعی به کار خواهد گرفت.

گفتنی است؛ با توجه به گرمای هوا و عدم تامین حق آبه تالاب از سوی کشور همسایه هر ساله شاهد چنین اتفاقاتی در بخش عراقی هستیم.

درنشست شرکت عمران وشهرداری مهستان مطرح شد:

نظارت دقیق برساخت وسازها، کاهش جذابیت سرمایه گذاری رابه همراه داشته است

غلامرضازارع/خبرنگاردنیای‌اقتصاد

در راستای هم‌افزایی و همکاری برای رفع مشکلات و چالش‌های شهری جلسه مشترک شهرداری و شرکت عمران شهر جدید مهستان با حضور علی گلرخی شهردار،مصطفی رضایی مدیر عامل شرکت عمران، مدیران ارشد و کارشناسان وباهدف بررسی وتبادل نظروارائه راهکارهای عملی جهت بهبودزیرساخت ها،ارتقای کیفیت زندگی شهروندان وحل معضلات موجوددرشهرجدید مهستان برگزارگردید. موضوعاتی همچون تکمیل پروژه‌های عمرانی نیمه‌تمام، ساماندهی سیستم حمل و نقل عمومی، مدیریت پسماند، توسعه و نگهداری فضای سبز و رفع مشکلات مربوط به تأمین آب و برق، نردبان هیدرولیکی وچالش های مرتبط باهماهنگی بین دوسازمان درتقسیم وظایف به منظورجلوگیری ازموازی کاری ازجمله مواردمطروحه دراین نشست مشترک بود.

گلرخی شهردار مهستان در این جلسه تأکید کرد: همکاری نزدیک بین شهرداری و شرکت عمران شهر جدید مهستان می‌تواند گامی مؤثر در جهت تحقق توسعه پایدار و بهبود کیفیت زندگی شهروندان باشدو ما متعهد هستیم با برنامه‌ریزی دقیق و استفاده از ظرفیت‌های موجودمشکلات را به سرعت برطرف کنیم.شهردار مهستان با اشاره به پراکندگی کالبدی شهر و مشکلات ناشی از آن گفت: در حوزه جمع‌آوری زباله بدلیل گستردگی بافت شهری و فاصله زیاد تا محل دپوی پسماند، هیچ پیمانکاری حاضر به شرکت در مزایده‌ها نگردیده واین معضل هزینه‌های سنگینی را بر دوش شهرداری گذاشته است.

شهردار مهستان، پروژه ها و مجتمع های مسکونی های نیمه‌تمام و رهاشده را یکی دیگر از چالش‌های جدی شهر عنوان کرد و افزود: درصدد هستیم با تغییر کاربری برخی اراضی با پیشنهاد بازرسی از طریق کمیسیون ماده پنج، بخشی از این معضل را کنترل و مدیریت کنیم.شهردارمهستان همچنین با اعلام آمادگی کامل شهرداری برای همکاری در صدور و تسهیل پروانه‌های ساختمانی تصریح کرد: رقابت بین شهرها در جذب سرمایه یک واقعیت است و از آنجا که بودجه شهرداری عمدتاً از محل درآمدهای درون‌شهر تأمین می‌شودباید با ارتقاء کیفیت خدمات و ایجاد مزیت‌های رقابتی جایگاه شهر را بهبود ببخشیم.وی ادامه داد: هرچند کیفیت ساخت‌وساز در مهستان در سطح استان قابل قبول است اما کاهش میزان فروش ملک نشان می‌دهد که بخشی از مشکل،مرتبط با عملکرد شهرداری و شرکت عمران می باشد.شهردار مهستان با تأکید بر فضای متفاوت مهستان نسبت به دیگر شهرها اظهارداشت: متأسفانه در برخی شهرهای اطراف نسبت به تخلفات ساختمانی با سهل انگاری برخوردمی گرددو همین بی توجهی باعث جذب سرمایه‌گذاران به آن مناطق شده است درحالی که در مهستان، فرآیندها کاملاً شفاف و قانونی است و نظارت دقیقی بر ساخت‌وسازهاصورت می گیردگرچه این رویکرد از نظر حقوقی درست و اصولی است، اما در شرایط فعلی موجب کاهش جذابیت برای برخی سرمایه‌گذاران شده است.شهردارمهستان افزود: علاوه بر این، پیچیدگی‌های موجود در فرآیندهای شرکت عمران به‌ویژه در صدور الحاقیه‌ها و تعیین‌تکلیف اراضی مزید بر علت شده و در کاهش فروش اراضی شهری نیز نقش داشته است که برای حل این مشکل نیازمند هم‌افزایی و تسهیل‌گری بیشتری بین شهرداری و شرکت عمران هستیم.

اخبار

فرماندارشهرستان ساوجبلاغ بیان کرد:

رشد۴۲/۲ درصدی اعتبارات تملک دارایی پروژه های سال ۱۴۰۴

غلامرضازارع/خبرنگارجهان اقتصاد

صادقلو گفت: با برنامه‌ریزی ها و پیگیری‌های صورت گرفته اعتبارات تملک دارایی سرمایه ای شهرستان ساوجبلاغ از ۲۲۸ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۳به ۳۲۴ میلیارد تومان در سالجاری افزایش یافته واین امرحاکی از رشد۴۲/۲درصدی اعتبارات تملک دارایی پروژهای سال۱۴۰۴می باشد.صادقلوادامه داد: در سال ۱۴۰۴تعداد ۷۷ پروژه توسط ۳۵ دستگاه اجرایی شهرستان نسبت به مبادله موافقتنامه و شروع عملیات اجرایی اقدام خواهد شد که این اعتبارات تا پایان شهریور سال ۱۴۰۵ قابل جذب می‌باشد.

وی گفت: به همین منظورنشست هماهنگی توزیع اعتبارات پروژه‌های تملک دارایی های سرمایه ای شهرستان ساوجبلاغ با حضور دکتر شیریزاد رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان البرز و کارشناسان برنامه‌ریزی برگزارگردیدو درآن در خصوص پروژه‌های جدید همچون احداث کتابخانه در شهر جدید مهستان، بهسازی و پوشش کانال آبیاری کشاورزی در محدوده بلوار خبرنگار شهر هشتگرد ،بهسازی کانال آبیاری کشاورزی در محدوده شهر گلسار، احداث مجتمع امداد و نجات در حاشیه اتوبان جنوب شهر جدید مهستان ، تجهیز فضاهای ورزشی و دانش‌آموزی، بهسازی و روکش آسفالت راه های روستایی، آسفالت کمربندی برغان ، راه ارتباطی خور –عرب آباد–هیو ، اجرای پنل‌های خورشیدی و..... بحث و تبادل نظر شد.فرماندارساوجبلاغ افزود:همچنین مقرر گردید نسبت به احداث مدارس جدید در شهر مهستان اهتمام ویژه‌ای جهت اخذ ماده ۲۳ و تأمین اعتبار از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی انجام گرددونیز نسبت به بهبود فضاهای ورزشی در مجموعه ورزشگاه شهید جوینی با اولویت ساماندهی و تعمیر و تجهیز سالن‌های موجود و احداث ورزشگاه ۳ هزار نفری و خوابگاه و .... پیگیری های لازم بعمل آید .

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر ارای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردید. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل و برابر متن ارای هیات بمنظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

۱. آقای احمد علی لطف الهی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۶۶۲ به شماره ملی ۳۷۸۰۷۶۳۶۱۳ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۰۰۲۵,۹۳ متر مربع واقع در محدوده پلاک ۶۴۲ فرعی از ۷۷- اصلی واقع در بخشن یک حوزه ثبتی ملک بیجار، خریداری از مالک رسمی احمد علی لطف الهی. م الف - ۶۷۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول شنبه:۰۷/۰۴/۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم یکشنبه:۲۲/۰۴/۱۴۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار : جعفر برزگر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۵۸۵۶ و ۷۱۷۱۱۵۸۵۷ -مورخه- ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی خراباتی ش ش ۸۸۰۰ صادره از تهران فرزند سوقاتعلی و اسماعیل فیض‌الهی نیگجه ش ش ۴۷۶۹ فرزند فایق علی صادره از کرج قدرالسهم هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۴۱۵/۷۸ متر مربع پلاک فرعی ۳۲۶ از سنگ اصلی ۵۹ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶ و ۳۹ واقع در قریه کلسر بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حاجی خانی ملک دوست کلسری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۸۷۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز باوفای قرابائی فرزند قسمت به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۳۸۹/۵۴ متر مربع پلاک ۲۲۷۲ فرعی از ۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷۶ واقع در ضیابر بخش ۲۵ گیلان از نسق حاجی بابا بزرگ ضیابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۱۷۱۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۵۸۵۹ -مورخه- ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مسعود حمیدی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۳۷ صادره از دورود ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۳۱۳۷/۳۲ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۳ از سنگ اصلی ۵۸ مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ واقع در قریه گاوکده بخش ۲۲ گیلان از نسق نوشته بود کارشناس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۳۵۱ -مورخه- ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مریم اسلامی مسرور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۴۵۹ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۵۹۸ از سنگ اصلی ۳۷ مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ واقع در قریه نفوت بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سیف‌اله یوسفی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۹۰۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جهانی ویشه سرایی فرزند یداله به شماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه‌سرا از ششدانگ یک قطعه زمین درختکاری به مساحت ۷۲۷۹/۵۳ متر مربع پلاک ۶۷۵ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در لاهیجی محله طاهر گوراب بخش ۲۵ گیلان از نسق یداله جهانی ویشه سرایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۱۷۱۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۵۸۵۸ -مورخه- ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجتبی پورانصاری فرزند ماهر به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۲۲۹۹۰۵ صادره از صومعه‌سرا ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۰۲ متر مربع پلاک فرعی ۹۹۹ از سنگ اصلی ۹۰ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در قریه گاوکده بخش ۲۲ گیلان از نسق نوشته بود کارشناس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۱۵۱ -مورخه- ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بیژن یوسفی فرزند شعبانعلی به شماره شناسنامه ۱۵۵ صادره از صومعه‌سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۷۷۵/۷۸ متر مربع پلاک فرعی ۹۸ از سنگ اصلی ۷ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰و۲۷ واقع در قریه لشمرزمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق رمضان ابراهیم‌پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

یداله‌شهبازی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۱۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا بیابانگرد ندامانی فرزند رسول به شماره شناسنامه ۶ صادره از صومعه‌سرا از صومعه‌سرا از ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۴۴۵ متر مربع پلاک ۲۸۹ فرعی از ۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱و۲ متصل به هم واقع در ندامان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق رسول بیابانگرد ندامانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۰۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم یونس حافظی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۶۰ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۵۷۲ متر مربع پلاک ۹۴۰ فرعی از ۳۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ متصل به هم واقع در دوگور بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق براراجان صمدی دوگوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۹۳۱۶ -مورخه- ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا الماسی نفوتی فرزند فتح‌اله به شماره شناسنامه ۱۰۹۳ صادره از صومعه‌سرا در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی و باغی به مساحت ۴۱۲۶ متر مربع پلاک فرعی ۵۹۷ از سنگ اصلی ۳۷ مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ واقع در قریه نفوت بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سیف‌اله یوسفی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۱۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه‌سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کریم پژوهش فرزند سید کوچک به شماره شناسنامه ۱۷۶ صادره از صومعه‌سرا از صومعه‌سرا از ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی و باغی (باغات مشتمل بر بنای احداثی) به مساحت ۱۱۰۰ متر مربع پلاک ۹۹۷ فرعی از ۹۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در پشتیر بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سید کوچک پژوه پشتیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی به شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه‌سرا

جهان اقتصاد

نخستین روزنامه اقتصادی ایران تأسیس: ۱۳۷۰

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
زنده یاد خلیل محمودی
(درحال تغییر صاحب امتیاز)
زیرنظر شورای سردبیری
•قائم‌مقام: مهرناز خوشبخت

سرمایه‌گذاری برای تولید

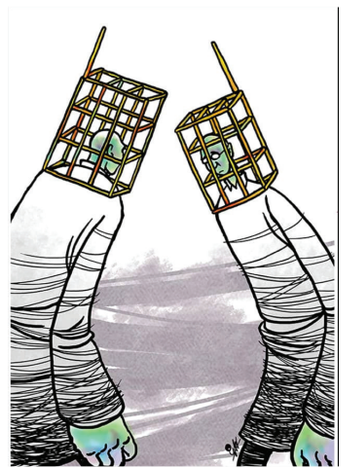
•گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی مهر
•گروه اقتصاد : راضیه احمد وند
•گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت
•گروه زیربنایی : رضا پور حسین
•گروه بازار و سرمایه : زهرا عسگری
• مدیر امور فنی : وحید قهرمان
• مدیرامور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست
• آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی بعداز پل کالج نبش کوچه براتی پلاک ۱۶ طبقه ۳ واحد ٦
تلفن : ٦٦٧١ ٣٠٦٩ -٠٢١ ٦٦٧٢٦٧٩٠
تلفن سازمان آگهی ها :
٠٢١ ٦٦٧٢٦٧٩٠-٠٩٠١٣٩١٥٦٣٤

•کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۶۳۴
• روابط عمومی:
۰۲۱ ٦٦٧٢٦٧٩٠ -۰۹۱۲۰۲۹۳۳۵۸
• چاپخانه: چاپ شاخه سبز
• پخش سراسری: احمد جراری
• امور مشترکین دفتر مرکزی:
ساختمان مرکزی روزنامه
• تلفن: ٠٢١-٦٦٧٢٦٧٩٠
• جهان اقتصاد عضو تشکل‌های صنفی «انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات کشور» است.
• ایمیل: ۱۳۷۱jahan@gmail.com

•چهار شنبه •۲۵ تیر ماه ۱۴۰۴
• سال سی‌ودوم • شماره ۸۷۴۷

کارتون روز

محسن رفیعی



عصر ارتباطات

اینفوگرافی

طراح: آفاق ازکات

اکران فیلم‌های «زن و بچه»، «اتاقک گلی» و «مرد عینکی» از مرداد ماه

در شرایطی که از شورای صنفی نمایش و مصوباتش برای اعلام رسانه‌ای اکران فیلم‌های جدید، خبری نیست، دست‌اندرکاران چند فیلم از نمایش فیلم‌هایشان در مردادماه خبر می‌دهند.

به گزارش ایسنا، اگرچه خبری از پایان حاشیه‌های شورای صنفی نمایش پس از بیانیه کانون کارگردانان منتشر نشده و از جلسه‌های اخیر این شورا نیز مصوبه‌ای مبنی بر اعلام قراردادهای اکران در اختیار رسانه‌ها قرار نگرفته، قرار است از مردادماه چند فیلم کمدی، جنگی و اجتماعی راهی اکران شوند.

براین اساس فیلم «زن و بچه» سعید روستایی که اوایل خردادماه در جشنواره کن رونمایی شد و قرار بود از ۱۸ تیرماه در داخل کشور اکران شود، با تعویق تاریخ نمایش عمومی پس از جنگ ۱۲ روزه، از اول مردادماه روی پرده سینماها می‌رود.

در این فیلم که چند روز دیگر در جشنواره بین‌المللی ملبورن نیز نمایش داده می‌شود، پریناز ایزدیار، پیمان معادی، فرشته صدرعرفایی، سحر گلدوست، سها نیاستی و حسن پورشیرازی بازی کرده‌اند.

با اکران این فیلم حسن پورشیرازی که این روزها با فیلم «پیرپسر» تحسین بسیاری از منتقدان و تماشاگران سینما را برانگیخته، با دو فیلم میزبان مخاطبانش خواهد بود.

بجز «زن و بچه»، گویا قرار است فیلم کمدی «مرد عینکی» به کارگردانی کریم امینی و تهیه‌کنندگی ابراهیم عامریان نیز از یکم مرداد به اکران اضافه شود که بهرام افشاری بازیگر اصلی آن است.

همچنین فیلم دفاع مقدسی «اتاقک گلی» به کارگردانی محمدعلی عسگری و تهیه‌کنندگی داود صبوری و جمال شورجه که خرداد امسال پروانه نمایش آن صادر شد، از هشتم مردادماه راهی اکران می‌شود.

این فیلم در چهل‌ویکمین جشنواره بین‌المللی فیلم فجر چهار سیمرغ بلورین از جمله جایزه بهترین کارگردان فیلم اولی و جایزه ویژه هیات داوران را گرفت.

در «اتاقک گلی» به کارگردانی محمد عسگری و با مشاوره مجید مجیدی، تورج الوند، آناهیتا افشار، تینو صالحی، فریدون حامدی، هادی شیخ‌الاسلامی، سعید دشتی و سعید زارعی بازی کرده‌اند. این فیلم روایتی است عاشقانه که در جریان عملیات مرصاد رخ می‌دهد.

علاوه بر این فیلم‌ها، از هفته گذشته دو فیلم «آنجا همان ساعت» به کارگردانی سیروس الوند و «زعفرانیه ۱۴ تیر» به کارگردانی علی هاشمی روی پرده سینماه رفته‌اند.

در حال حاضر فیلم‌های کمدی پیشتاز فروش در گیشه سینماها هستند اما در یک هفته گذشته فیلم غیرکمدی «پیرپسر» از دیگر فیلم‌های در حال اکران، پرفروش‌تر بوده و برخی پخش‌کننده‌ها امیدوارند در ادامه استقبال مخاطبان از این فیلم اجتماعی، اکران «زن و بچه» به رونق فیلم‌های اجتماعی در سینما کمک کند.«پیرپسر» در یک هفته اخیر حدود ۲۲۵ هزار بلیت فروخته و فیلم بعدی پرفروش کمدی «صددام» است که کمتر از ۱۰۰ هزار بلیت فروخته است.

خبر

مجوز انتشار «سووشون» امروز صادر شد

تهیه‌کننده «سووشون» از صدور مجوز انتشار و رفع توقیف این سریال توسط ساترا خبر داد.

محمدحسین قاسمی ـ تهیه‌کننده سریال «سووشون» ـ در گفت‌وگویی با ایسنا با تایید خبر رفع توقیف سریال نرگس آبیار، توضیح داد که پس از برگزاری جلسه مسوولان ساترا با نمایندگان پلتفرم نماوا، امروز مجوز نمایش سریال صادر شده و به احتمال زیاد از شنبه آینده تبلیغات آن هم آغاز خواهد شد.

تهیه‌کننده «سووشون» با بیان این توضیحات، از انتشار احتمالی این سریال در جمعه هفته آینده خبر داد.

صفحه رسمی این مجموعه در پلتفرم پخش‌کننده، از امروز ـ ۲۴ تیر ماه از انتشار این سریال در روزهای آینده خبر داده است.

قسمت اول سریال «سووشون» صبح روز جمعه ـ ۹ خردادماه ـ منتشر شده بود که ساعاتی پس از انتشار توقیف شد و پلتفرم پخش‌کننده از دسترس خارج شد. «سووشون» به کارگردانی نرگس آبیار و تهیه‌کنندگی محمدحسین قاسمی، براساس رمان ضداستعماری مشهوری به همین نام اثر زنده‌یاد سیمین دانشور در ۲۴ قسمت ساخته شده و از حضور چهره‌هایی چون میلاد کی‌مرام، بهنوش طباطبایی، فرشته صدرعرفایی، سام درخشانی، مریم سعادت، ترلان پروانه، آرمین رحیمیان، مزدک میرعابدینی و بابک کریمی بهره می‌برد.

«آن‌ها مرا دوست داشتند» در بخش مسابقه جشنواره آوانکا

فیلم سینمایی «آن‌ها مرا دوست داشتند» به بخش مسابقه جشنواره آوانکا پرتغال راه یافت.

به گزارش ایسنا، فیلم سینمایی «آن‌ها مرا دوست داشتند» به کارگردانی محمدرضا رحمانی، در اولین حضور بین‌المللی خود به بخش مسابقه بیست و نهمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم آوانکا در پرتغال راه پیدا کرد.جشنواره آوانکا که از سال ۱۹۹۷ تاکنون هر ساله در شهر آوانکا کشور پرتغال برگزار می‌شود، یکی از جشنواره‌های معتبر در حوزه فیلم و رسانه به شمار می‌رود. در این جشنواره، علاوه بر نمایش آثار سینمایی، کارگاه‌ها و مستر کلاس‌های تخصصی با حضور سینماگران و استادان بین‌المللی نیز برگزار می‌شود.

بیست و نهمین دوره این جشنواره از ۲۳ تا ۲۷ ژوئیه ۲۰۲۵ (برابر با اول تا پنجم مرداد ماه ۱۴۰۴) در شهر آوانکا برگزار خواهد شد.در فیلم «آن‌ها مرا دوست داشتند»، امیرحسین آرمان، امیر جعفری، مهسا اسماعیلی، نسیم ادبی، شهرام قائدی، هادی تسلیمی، سیدعلی صالحی، ایرج رحمانی و لیلا بلوکات به ایفای نقش پرداخته‌اند.این فیلم پس از مدتی توقیف، سرانجام در پاییز ۱۴۰۳ در سینماهای ایران اکران شد و حالا با حضور در جشنواره آوانکا، نخستین نمایش بین‌المللی خود را تجربه خواهد کرد.پخش بین‌المللی این فیلم بر عهده الهه گودرزی از موسسه مینروا فیلم است.دیگر عوامل اصلی این پروژه سینمایی عبارتند از: تهیه‌کننده اجرایی و سرمایه‌گذار: ایرج رحمانی، نویسندگان: محمدرضا رحمانی، محسن دین‌محمد، مدیر فیلمبرداری: ابوالفضل نباتی، مدیر صدابرداری: علی گراکویی، طراح چهره‌پردازی: امید گل‌زاده.

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت سهامی آب منطقه ای زنجان

فراخوان ارزیابی کیفی
ف/ ۲/ ۱۴۰۴

نوبت دوم

به اســـتناد بند (ج) ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات و به منظور ارزیابی کیفی شـــرکت های ذیصلاح جهت " اجرای فاز اول آبرسانی از سد تالوار به شـــهر های گرماب، زرین رود ، ســـهرورد، قیدار و کرسف از ســـه راهی مخزن تاتارده تا مخزن زرین رود "شرکت آب منطقه‌ای زنجان از کلیه شـــرکت های پیمانکاری دارای گواهی صلاحیت در حداقل پایه ۲ رشته آب دعوت می نماید با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) به صورت الکترونیکی نســـبت به دریافت اســـناد ارزیابی کیفی و شـــرکت در فرآیند ارزیابی کیفی اقدام نمایند.

لازم به ذکر اســـت اســـناد ارزیابی کیفی حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ نوبت دوم آگهی در سامانه تدارک الکترونیک دولت بارگذاری و در دســـترس متقاضیان قرار خواهد گرفت. لازم به ذکر اســـت برنامه زمانی برگزاری دیگر مراحل فرآیند ارزیابی کیفی مطابق با مفاد اسناد ارزیابی کیفی خواهد بود.

ضمنا" رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱-برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی صرفا" از طریق ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مذکور در بستر سامانه امکان پذیر می باشد.

۲-هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۳-علاقه مندان به شـــرکت در ارزیابی کیفی می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند :

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفتر ثبت نام اســـتان ها در سایت سامانه WWW.SETADIRAN.IR ثبت نام پروفایل مناقصه گر موجود است.

روابط عمومی شرکت آب منطقه ای زنجان

شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۴/۰۵
(انبار اسقاط –کریت کمپ– اهواز)

نوبت دوم

شـــرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب (که منبعد فروشـــنده نامیده می شـــود) در نظر دارد کالاهای خود به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اســـناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) با شماره مزایده ۱۴۰۴/۰۵ (کریت کمپ اهواز) و با شماره فراخوان (۱۰۰۴۰۹۲۲۸۸۰۰۰۰۰۴) به فروش برساند.

ردیف	شرح	تعداد/مقدار حدود	قیمت پایه (ریال)
۱	مقدار حدود ۱۵۵۶۵۰ کیلوگرم لوله مغزی همراه باقرقره مستعمل وازرده خارج	حدود ۱۵۵۶۵۰ کیلوگرم	۱۸/۹۸۹/۳۰۰/۰۰۰
۲	حدود ۲۰ تن قطعات داغی خودروهای سبک وسنگین مستعمل و ازرده خارج.	حدود ۲۰ تن	۲/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	تعداد۱۰رول کابل برق درون چاهی با روکش فلزی همراه با قرقره مستعمل و از رده خارج.	۱۰ رول	۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	مقدار حدود ۳۵ تن انواع کابل مسی مستعمل و ضایعاتی همراه با وزن قرقره در سایز مختلف	حدود ۳۵ تن	۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	مقدار حدود ۴۷۶۸۵۹ کیلوگرم لوله های ۱۶ اینچ مستعمل و از رده خارج.	حدود ۴۷۶۸۵۹ کیلوگرم	۵۳/۸۸۵/۰۶۷/۰۰۰

مهلت ثبت نام و دریافت اسناد مزایده و بازدید از کالاها : (۱۴۰۴/۰۴/۱۵ الی ۱۴۰۴/۰۴/۱۸)
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: (۱۴۰۴/۰۴/۲۸ ساعت ۱۲)
زمان بازگشایی پاکات از طریق سامانه ستاد : (۱۴۰۴/۰۴/۲۹ ساعت ۷:۰۰)
شناسه آگهی: ۱۹۶۲۷۷۰

شرکت توزیع برق استان اصفهان

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

شرکت توزیع برق استان اصفهان در نظر دارد خدمت مورد نیاز خود به شرح ذیل را ، از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه	ساعت بازگشایی پاکات مناقصه	مبلغ ضمانتنامه(ریال)
۱	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان شهرضا	۲۹۳۷/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۱۲	۰۸/۳۰ صبح	۵،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان دهاقان	۲۹۳۸/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۱۲	۰۸/۴۵ صبح	۳،۴۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۳	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان سمیرم	۲۹۳۹/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۱۲	۰۹/۰۰ صبح	۴،۱۷۵،۰۰۰،۰۰۰
۴	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان نایین	۲۹۴۰/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۱۲	۰۹/۱۵ صبح	۳،۹۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۵	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان اردستان	۲۹۴۱/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۱۲	۰۹/۳۰ صبح	۳،۴۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۶	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان نطنز	۲۹۴۲/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۱۲	۰۹/۴۵ صبح	۴،۹۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۷	مناقصه طرح های مصوب و پوششی شهرستان خور و بیابانک	۲۹۴۳/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۱۲	۱۰/۰۰ صبح	۲،۹۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۸	تجدید مناقصه سیم به کابل شهرستان آران و بیدگل	۲۹۴۴/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۱۲	۱۰/۱۵ صبح	۵،۹۶۷،۹۵۲،۰۰۰
۹	مناقصه وصول مطالبات دیماندی	۲۹۴۵/۱۴۰۴	۱۴۰۴/۰۵/۱۲	۱۰/۳۰ صبح	۵،۸۹۷،۳۴۵،۰۰۰

مدت دریافت اسناد مناقصه : از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ تا ساعت ۱۹:۰۰ چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ بصورت الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
مدت تحویل پیشنهادات : از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ تا ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/ ۰۵/۱۲ بصورت الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
محل تحویل پیشنهادات : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
تضامین مورد قبول :پیشنهاددهندگان مکلفند معادل مبلغ سپرده شرکت در مناقصه را بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر یا فیش واریزی به حساب جاری سپهر صادرات به شماره ۱۰۵۰۴۲۵۲۲۰۰۵ ویا اوراق مشارکت بی نام تضمین شده بانکها و دولت با قابلیت بازخرید قبل از سررسید(موضوع قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت)
نام شرکت توزیع برق استان اصفهان ارائه دهند . به پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش و سپرده های کمتر از میزان مقرر و چک شخصی ترتیب اثر داده نخواهد شد .
سایر توضیحات :
هزینه درج آگهی مناقصه در صفحات داخلی روزنامه های اصفهان امروز و جهان اقتصاد به عهده برنده مناقصه می باشد.
داوطلبان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۱۳-۶۲۷۳۰۱۱ ۳ داخلی ۴۲۷۴ و ۴۲۷۵ واحد مناقصات تماس حاصل نمایند.
اســـناد و مدارک و اطلاعات این مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ســـتاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR قابل دسترسی میباشد وهمچنین آگهی این مناقصه در سایت پایگاه ملی مناقصات ایران به آدرس HTTP://IETS.MPORG.IR و سایت شرکت توزیع برق استان اصفهان به آدرس WWW.EPEDC.IR قابل دسترسی می باشد .
به پیشنهادات فاقد مهر و امضاء و یا مبهم و مشروط و مخدوش و یا بدون سپرده معتبر و یا لاک گرفته شده با لاک غلطگیر و یا پیشنهاداتی که پس از تاریخ تعیین شده واصل گردد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
کلیه فرایند مناقصه بصورت الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد گرفت اما ارسال سپرده شرکت در مناقصه بصورت لاک و مهر شده قبل از برگزاری مناقصه الزامی است .
آدرس : اصفهان خیابان شریعتی – شرکت توزیع برق استان اصفهان – دبیرخانه
لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : – مرکز تماس ۱۴۵۶

شرکت توزیع نیروی برق استان اصفهان
امور تدارکات و انبارها

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت سهامی آب منطقه ای زنجان

تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای
م ع/ ۰۱/ ۱۴۰۴

نوبت دوم

پیرو انتشـــار دو نوبت آگهی در تاریخ های ۱۶و۱۴۰۴/۰۲/۱۵ ، شـــرکت آب منطقه ای زنجان در نظر دارد در اجرای ماده ۱۳ قانون برگـــزاری مناقصات پروژه ای با اطلاعات عمومی مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارک الکترونیک دولت(WWW.SETADIRAN.IR) به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید:

۱)عنوان پروژه: انجام عملیات آزادســـازی و لایروبی رودخانه ها و مسیل های اولویت دار استان زنجان(رودخانه قزل اوزن و آببر شهرستان طارم، رودخانه زنجانرود بعد از روستای کوشـــکن شهرستان زنجان، رودخانه ویستان و کبیر (ابهررود) شهرستان خرمدره رودخانه سفید کمر شهرستان ایجرود و رودخانه ایلی بلاغ شهرستان ماهنشان)

۲)عنوان مناقصه گزار: شرکت آب منطقه ای زنجان

۳)دستگاه نظارت : معاونت حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه ای زنجان

۴)نحوه برگزاری مناقصه:یک مرحله ای عمومی با ارزیابی کیفی

۵)مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۵،۵۲۷،۸۲۵،۰۰۰ (پنج میلیارد و پانصد و بیست هفت میلیون و هشتصد و بیست و پنج هزار) ریال که می باید مطابق با آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی موضوع مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیات محترم وزیران تهیه و ارائه گردد.

از کلیـــه شـــرکت های پیمانـــکاری تایید صلاحیت شـــده در حداقـــل پایه ی ۵ رشـــته ی آب ،دعوت می شـــود تا با بهـــره گیری از ســـامانه تـــدارک الکترونیک دولت (WWW.SETADIRAN.IR) به صورت الکترنیکی نسبت به دریافت اسناد شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

لازم به ذکر اســـت اسناد مناقصه حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی در سامانه تدارک الکترونیک دولت بارگذاری و در دسترس متقاضیان قرار خواهد گرفت. همچنین برنامه زمانی برگزاری ســـایر مراحل مناقصه مطابق با مفاد اسناد مناقصه خواهد بود.

ضمنا" رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱-برگزاری فرآیند مناقصه صرفا" از طریق ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مذکور در بستر سامانه امکان پذیر می باشد.

۲-هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۳-علاقه مندان به شـــرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند :

۴-مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶

۵-اطلاعات تماس دفتر ثبت نام اســـتان ها در سایت سامانه WWW.SETADIRAN.IR ثبت نام پروفایل مناقصه گر موجود است.

«روابط عمومی شرکت آب منطقه ای زنجان"