



- شنبه ۲۰ خرداد ماه ۱۴۰۵

- سال سی‌ودوم • شماره ۸۹۸۰

## سر مقاله

## قانونی که اجرا نشد؛ بنگاهداری بانک‌ها در سایه ضعف نظارت ادامه دارد

**مهرداد لاهوتی؛ عضو کمیسیون اقتصاد مجلس شورای اسلامی**
قانون رفع موانع تولید یکی از مهم‌ترین تلاش‌های سیاست‌گذار برای اصلاح ساختار نظام بانکی و کاهش بنگاهداری بانک‌ها بود؛ تلاشی که هدف آن، هدایت منابع مالی از دارایی‌های غیرمولد به سمت تولید و سرمایه‌گذاری واقعی در اقتصاد بود. با این حال، مرور وضعیت اجرای مواد ۱۶ و ۱۷ این قانون نشان می‌دهد که بخش مهمی از این اهداف همچنان محقق نشده و فاصله قابل توجهی میان قانون و اجرا وجود دارد.

بر اساس این قانون، بانک‌ها موظف بودند ظرف مدت سه سال، سالانه حدود ۳۳٫۳ درصد از اموال مازاد خود را واگذار کنند. همچنین سازوکار تنبیهی مشخصی نیز برای عدم اجرای این تکلیف در نظر گرفته شده بود؛ به این معنا که در صورت تخلف، بانک‌ها مشمول مالیات‌های سنگین‌تر، از جمله ۲۵ تا ۵۰ درصد در مراحل مختلف می‌شدند. فلسفه این ابزارهای قانونی روشن بود: کاهش انگیزه بانک‌ها برای نگهداری دارایی‌های غیرمربط با فعالیت بانکی و تمرکز بر وظیفه اصلی یعنی تأمین مالی تولید.

با وجود این چارچوب نسبتاً دقیق، واقعیت موجود نشان می‌دهد که اجرای قانون با چالش‌های جدی مواجه شده است. بنگاهداری بانک‌ها نه‌تنها کاهش نیافته، بلکه در برخی موارد به شکل ساختاری ادامه پیدا کرده است. این مسئله نشان می‌دهد که صرف تصویب قانون، بدون وجود اراده اجرایی و نظارت مؤثر، نمی‌تواند به تغییر رفتار نهادهای اقتصادی منجر شود.

یکی از دلایل اصلی این وضعیت را می‌توان در ضعف هماهنگی میان نهادهای ناظر دانست. زمانی که ابزارهای قانونی مانند مالیات بر دارایی‌های مازاد به‌درستی فعال نمی‌شود، عملاً انگیزه بانک‌ها برای خروج از بنگاهداری کاهش می‌یابد. در چنین شرایطی، قانون به جای آنکه نقش بازدارنده داشته باشد، به یک متن غیرالزام‌آور تبدیل می‌شود.

از سوی دیگر، ساختار اقتصاد بانک‌محور در ایران نیز به تداوم این وضعیت دامن زده است. در غياب بازار سرمایه عمیق و کارآمد، بانک‌ها به‌تدریج به سمت نگهداری دارایی‌های غیرمولد حرکت کرده‌اند و این روند در طول زمان به نوعی وابستگی ساختاری تبدیل شده است. خروج از این چرخه، نیازمند اصلاحات همزمان در نظام بانکی، مالیاتی و بازار سرمایه است.

نکته مهم دیگر، نقش سازمان امور مالیاتی و وزارت اقتصاد در اجرای این قانون است. ابزارهای تنبیهی پیش‌بینی‌شده در قانون، در صورت استفاده مؤثر، می‌توانستند نقش تعیین‌کننده‌ای در کاهش بنگاهداری بانک‌ها داشته باشند. اما عدم استفاده کامل از این ظرفیت‌ها باعث شده بخشی از قانون عملاً بالاتر باقی بماند.

ادامه این وضعیت می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای برای اقتصاد کشور داشته باشد. انباشت دارایی‌های غیرمولد در ترازنامه بانک‌ها، کاهش توان تسهیلات‌دهی به بخش تولید و افزایش ریسک‌های نظام بانکی از جمله مهم‌ترین این پیامدهاست. در بلندمدت نیز این روند می‌تواند مانعی جدی برای رشد اقتصادی و افزایش بهره‌وری باشد. در نهایت، تجربه اجرای این قانون نشان می‌دهد که اصلاحات ساختاری در اقتصاد، تنها با تصویب مقررات جدید محقق نمی‌شود؛ بلکه نیازمند پیگیری مستمر، نظارت مؤثر و استفاده واقعی از ابزارهای قانونی است. در غیر این صورت، حتی دقیق‌ترین قوانین نیز در حد متن باقی خواهند ماند و تغییری در واقعیت اقتصادی ایجاد نخواهند کرد.

<b>اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان</b>
<b>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان</b>
<b>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
برابر رای شماره ۱۵۶-۱۴۰۵/۲۰۲/۱۹-۱۴۰۵/اهیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکان پلامعارض متقاضی آقای مردعلی عباسی فرزانه ای فرزند ساعتعلی بشماره شناسنامه ۲۸۲۵۸۶۴۹۸ و خانم اکرم عباسی فرزند آدمعلی به شماره ملی ۴۲۸۲۵۸۶۵۲۸ در یک باب عمارت مسکونی (بالمناسفه) به مساحت ۵۹۰/۲۰ متر مربع پلاک ۱۵۷ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی واقع در بخش یک زنجان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
<b>اسحق بیگلری – رئیس ثبت اسناد و املاک</b>

<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
برابر رای شماره ۱۰۵۴-۱۴۰۵/۲۲/۲۲-۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۵۵۰۱۵۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظریات تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی شهرداری نظراباد به شماره شناسنامه ملی ۱۴۰۰۲۵۶۷۴۴۸ مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداتی به مساحت ۱۹۳۵۸۶/۷۱ متر مربع ازپلاک ثبتی ۱۰۰۸۹ فرعی از ۶ اصلی برابر با ارائه سند تک برگ مشاعی به شماره چایی ۵۲۰۰۰۳ سری الف سال ۱۴۰۲ از مالکیت شهرداری نظراباد (متقاضی) واقع در شهرک آزادگان نظراباد بخش حوزه ثبت ملک نظراباد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض درخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.
نوبت اول:۱۴۰۵/۳/۲۷
نوبت دوم:۱۴۰۵/۳/۱۷
شناسه آگهی: ۲۱۸۵۷۱۳
م.الف ۲۵۷۱
<b>مهدی خان آشنا</b>
<b>رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان نظراباد</b>

<b>آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر، تعیین حدود پلاک ۵۷۳ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه شهریند بخش ۱۱ بنام دارپوش رضمانی عراق پور نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغ به مساحت ۲۱۱/۸۴ مترمربع طبق رأی شماره ۲۴۵۵-۱۳۰۰۲۴۵۵-۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۷ هیئت قانون تعیین تکلیف، در ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.</b>
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت، ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت، ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تعیین حدود، اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی، مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله، عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
شناسه آگهی: ۲۱۸۶۹۷۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
<b>رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان</b>
<b>عین‌اله تیموری</b>

<b>آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر، تعیین حدود پلاک ۴۹۶ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه اناده بخش ۱۱ بنام امیرحسین خاکرند نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداتی با کاربری زراعی مسکونی به مساحت ۱۵۶/۱۴ مترمربع طبق رأی شماره ۱۵۵۸-۱۳۰۰۱۳۰۰۳۱۰۰۵۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ هیئت قانون تعیین تکلیف، در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد</b>
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت، ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت، ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تعیین حدود، اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی، مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله، عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
شناسه آگهی: ۲۱۸۶۹۷۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
<b>رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان</b>
<b>عین‌اله تیموری</b>

<b>آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر، تعیین حدود پلاک ۴۹۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه شهریند بخش ۱۱ بنام دارپوش رضمانی عراق پور نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغ به مساحت ۲۱۱/۸۴ مترمربع طبق رأی شماره ۲۴۵۵-۱۳۰۰۲۴۵۵-۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۷ هیئت قانون تعیین تکلیف، در ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.</b>
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت، ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت، ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تعیین حدود، اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی، مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله، عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
شناسه آگهی: ۲۱۸۶۹۷۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
<b>رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان</b>
<b>عین‌اله تیموری</b>

<b>آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر، تعیین حدود پلاک ۴۹۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه بندپی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ ششلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۳۴۹۸</b>
رای شماره ۲۲۷۶-۱۳۰۰۲۲۷۶-۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ فرعی بنام خانم منیره نادری‌فر فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداتی (کاربری مسکونی-زراعی) به مساحت ۱۹۸۰۴۲ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای کامران توده گشت. ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت، ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت، ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تعیین حدود، اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی، مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله، عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
شناسه آگهی: ۲۱۷۷۹۴۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
<b>رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر</b>
<b>علی اکبر مقدسی‌فر</b>

## جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛ اقتصاد مقاومتی؛ نه انزوا، نه وابستگی



داخلی، بسیار شکننده و ناپایدار خواهد بود. اینجاست که ایده «اقتصاد مقاومتی معتدل» معنا پیدا می‌کند؛ راهبردی که نه بر طرد جهان استوار است و نه بر وابستگی به آن. این مدل تلاش می‌کند اقتصاد ایران را به مرحله‌ای از بلوغ برساند که بتواند حتی در شرایط فشار خارجی نیز ثبات خود را حفظ کند، اما همزمان از ظرفیت بازارهای جهانی، فناوری‌های نوین و سرمایه‌گذاری بین‌المللی نیز بهره ببرد. اقتصاد مقاومتی معتدل، قبل از هر چیز بر «تاب‌آوری» تأکید دارد. تاب‌آوری یعنی اقتصادی که با هر تحریم،

بنابر اعلام مرکز آمار ایران، در فروردین امسال بیش از ۲۰۶ هزار تن گوشت انواع طیور و بیش از ۳۳ هزار تن انواع گوشت قرمز صرفا در کشتارگاه‌های رسمی خنچ و عرضه شده است.

بنابر اعلام مرکز آمار ایران، وزن گوشت قرمز عرضه‌شده انواع دام‌های ذبح‌شده در کشتارگاه‌های رسمی کشور در فروردین ۱۴۰۵ درمجموع ۳۳ هزار و ۸۱۳ تن گزارش شده، که سهم گوشت گاو و گوساله بیش از سایر انواع دام بوده است.

بر اساس نتایج این آمارگیری، گوشت گاو و گوساله با ۱۹ هزار و ۶۹۳ تن، ۵۸٫۲ درصد از وزن کل گوشت قرمز عرضه‌شده را به خود اختصاص داده است. گوشت گوسفند و بره با ۱۱ هزار و ۳۵۳ تن، بز و بزغاله با ۲ هزار ۶۷ تن، و سایر انواع دام با ۷۰۰ تن، به‌ترتیب ۳۳٫۶ درصد، ۶٫۱ درصد و ۲٫۱ درصد از وزن کل گوشت قرمز عرضه‌شده را به خود اختصاص داده‌اند.

مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های رسمی کشور در فروردین ۱۴۰۵ با ماه مشابه سال ۱۴۰۴ نشان‌دهنده کاهش ۳ درصدی مقدار گوشت عرضه شده در

قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور است.

مقدار تولید گوشت در فروردین ۱۴۰۵ نسبت به ماه مشابه سال ۱۴۰۴ برای گوسفند و بره ۲ دهم درصد، برای بز و بزغاله ۱۶ درصد افزایش، برای گاو و گوساله ۵ درصد، برای گاویش و بچه‌گاویش ۱۶ درصد و برای شتر و بچه‌شتر ۷ درصد کاهش داشته است.

همچنین نتایج حاصل از این طرح آمارگیری نشان می‌دهد که مقدار عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور در فروردین ۱۴۰۵ نسبت به ماه قبل (اسفند ۱۴۰۴) در حدود ۵ درصد کاهش داشته است. بررسی نتایج حاصل از سایر طرح‌های آمارگیری در زیربخش دام نشان می‌دهد که بخشی از کشتار دام، به‌ویژه دام سبک، در خارج از کشتارگاه‌های رسمی انجام می‌شود، که آمار مربوط به این نوع کشتار در این طرح لحاظ نشده است.

### آمار عرضه انواع طیور کشتارگاه‌های رسمی

این مرکز در خصوص آمار عرضه گوشت انواع طیور در کشتارگاه‌های رسمی اعلام کرد: وزن گوشت عرضه‌شده انواع طیور کشتار شده در

جهان اقتصاد بررسی می‌کند؛

## اقتصاد مقاومتی؛ نه انزوا، نه وابستگی



جهش ارزی با بحران جهانی دچار فروپاشی نشود. تحقق چنین هدفی، نیازمند اصلاحات عمیق در ساختار اقتصادی کشور است؛ از کاهش وابستگی بودجه به نفت گرفته تا حمایت واقعی از تولید، توسعه صنایع دانش‌بنیان، اصلاح نظام بانکی و مقابله با فساد ساختاری.

اما این تمام ماجرا نیست. حمایت از تولید داخلی زمانی معنا پیدا می‌کند که تولیدکننده بتواند در فضای رقابتی رشد کند، نه اینکه پشت دیوار بلند انحصار پنهان شود. اقتصاد مقاومتی معتدل، از تولید ملی حمایت می‌کند اما نه با ایجاد بازارهای بسته و غیررقابتی؛ بلکه با افزایش

کیفیت، بهره‌وری و توان صادراتی.

از سوی دیگر، تعامل با جهان نیز در این الگو جایگاهی اساسی دارد. کشوری با ظرفیت‌های عظیم انسانی، انرژی، جغرافیا و بازار مصرف، نمی‌تواند خود را از اقتصاد بین‌الملل کنار بکشد. جذب سرمایه خارجی، توسعه صادرات غیرنفتی، همکاری‌های فناورانه و حضور فعال در بازارهای منطقه‌ای، بخشی از الزامات اقتصاد امروز است. با این حال، تفاوت اصلی در آن است که این تعامل باید «هوشمندانه» و مبتنی بر منافع ملی باشد؛ نه وابستگی یک‌طرفه و آسیب‌زا.

واقعیت این است که اقتصاد ایران بیش از هر چیز، از افراط و تفریط آسیب دیده است. یک روز نسخه انزوای کامل پیچیده می‌شود و روز دیگر تمام امیدها به میز مذاکرات خارجی گره می‌خورد. در حالی که تجربه کشورهای موفق نشان می‌دهد توسعه پایدار، حاصل ترکیب «اقتدار داخلی» و «تعامل خارجی» است.

امروز اقتصاد مقاومتی معتدل می‌تواند همان حلقه مفقوده‌ای باشد که میان استقلال و توسعه پیوند برقرار می‌کند. راهی که در آن، ایران نه به کشوری منزوی تبدیل می‌شود و نه اقتصادش را به تصمیمات قدرت‌های خارجی گره می‌زند.

در نهایت، شاید مهم‌ترین پیام این رویکرد آن باشد که مقاومت اقتصادی، به معنای ایستادن در برابر جهان نیست؛ بلکه به معنای آن است که کشوری آن‌قدر قوی، متنوع و توانمند باشد که بتواند در جهان حضور داشته باشد، معامله کند، رقابت کند و در عین حال، سرنوشت اقتصادش را خودش تعیین کند.

## اعلام آمار ذبح رسمی انواع گوشت در فروردین ۱۴۰۵

کشتارگاه‌های رسمی کشور در فروردین ۱۴۰۵ درمجموع ۲۰۶ هزار و ۷۸۹ تن گزارش شده، که سهم گوشت مرغ بیش از سایر انواع طیور بوده است.

بر اساس نتایج این آمارگیری، گوشت مرغ با ۲۰۰ هزار و ۷۵۱ تن، ۹۷٫۱ درصد از وزن کل گوشت طیور عرضه‌شده را به خود اختصاص داده است.

گوشت بوقلمون با ۲۱۲۱ تن و سایر انواع طیور با ۳۹۱۷ تن، به‌ترتیب یک درصد و ۱٫۹ درصد از وزن کل گوشت طیور عرضه‌شده را به خود اختصاص داده‌اند.

مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های رسمی کشور در فروردین ۱۴۰۵ با ماه مشابه سال ۱۴۰۴ نشان‌دهنده کاهش ۱۱ درصدی مقدار عرضه گوشت انواع طیور در کشتارگاه‌های رسمی کشور است.

همچنین نتایج حاصل از این طرح آمارگیری نشان می‌دهد که مقدار عرضه گوشت طیور در کشتارگاه‌های رسمی کشور در فروردین ۱۴۰۵ نسبت به ماه قبل (اسفند ۱۴۰۴) در حدود یک درصد افزایش داشته است

### آگهی تعیین حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون اخیرالذکر، تعیین حدود پلاک ۴۹۶ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه اناده بخش ۱۱ بنام امیرحسین خاکرند نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداتی با کاربری زراعی مسکونی به مساحت ۱۳۲/۴۲ مترمربع طبق رأی شماره ۱۶۸۳-۱۳۰۰۱۳۰۰۳۱۰۰۵۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ هیئت قانون تعیین تکلیف، در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد

لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت، ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت، ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تعیین حدود، اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی، مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله، عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

شناسه آگهی: ۲۱۸۶۹۷۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان**

**عین‌اله تیموری**

### آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۲۹۹۵-۱۳۰۰۶۰۳۱۰۰۰۰۴۰۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و پلامعارض متقاضی آقای / خانم عباس شهودی کردکندی فرزند خداویردی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداتی (کاربری زراعی) به مساحت ۵۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی به پلاک ۷۸ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قریه واتاشان بخش ۱۱ خریداری از آقای / خانم دارای سند مالکیت نجبری مشاعی مورد تأیید و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص ذی‌نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۸۵۹۲۵

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

**علی سعادت**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور**

**علی سعادت**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور**

## پروژه نیروگاه بادی ۲۰۰ مگاواتی فولاد سنگان وارد فاز تأمین مالی شد

مدیرعامل فولاد سنگان در دیدار با مدیرعامل بانک ملت، راهکارهای تأمین مالی پروژه نیروگاه برق بادی ۲۰۰ مگاواتی فولاد سنگان را بررسی کرد؛ پروژه‌ای راهبردی که در راستای تأمین پایدار انرژی، کاهش ناترازی برق و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر تعریف شده است.

علی رسولیان در دیدار با مدیرعامل بانک ملت، درباره توسعه پروژه‌های زیرساختی در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر و به‌ویژه پروژه ۲۰۰ مگاواتی فولاد سنگان گفت‌وگو و تبادل نظر کرد.

در این نشست، روش‌های تأمین مالی با هدف تسریع در اجرای این پروژه مورد بحث و بررسی قرار گرفت و طرفین بر اهمیت توسعه انرژی‌های پاک و نقش نظام بانکی در حمایت از این طرح‌های راهبردی تأکید کردند.

محور اصلی این دیدار، پروژه احداث نیروگاه ۲۰۰ مگاواتی فولاد سنگان بود؛ طرحی که در حوزه انرژی بادی تعریف شده و از آن به عنوان یکی از پروژه‌های مهم و اثرگذار در توسعه ظرفیت تولید برق تجدیدپذیر کشور یاد می‌شود. رسولیان در این نشست با اشاره به ضرورت تسریع در اجرای این پروژه، آن را گامی مهم در مسیر تأمین

نیازمند بازسازی فوری و جدی هستند؛ در همین راستا، دو ستاد تخصصی برای بازسازی صنایع فولاد و پتروشیمی تشکیل شده است.

محمد اتابک، وزیر صمت گفت: استان اصفهان به‌عنوان دومین استان آسیب‌دیدهٔ از حیث میزان خسارات ناشی از جنگ تحمیلی، متحمل صدمات قابل‌توجهی شده و با توجه به جایگاه برجسته صنعتی این استان، مهم‌ترین آسیب وارده به مجموعه وی با اشاره به پیگیری مستمر وضعیت واحدهای خسارت‌دیده، افزود: بازسازی این واحدها نیازمند مجموعه‌ای از اختیارات، حمایت‌ها و قوانین خاص است

وزیر صمت گفت: اکنون برخی بخش‌های حیاتی نیازمند بازسازی فوری و جدی هستند؛ در همین راستا، دو ستاد تخصصی برای بازسازی صنایع فولاد و پتروشیمی تشکیل شده است. محمد اتابک، وزیر صمت گفت: استان اصفهان به‌عنوان دومین استان آسیب‌دیدهٔ از حیث میزان خسارات ناشی از جنگ تحمیلی، متحمل صدمات قابل‌توجهی شده و با توجه به جایگاه برجسته صنعتی این استان، مهم‌ترین آسیب وارده به مجموعه وی با اشاره به پیگیری مستمر وضعیت واحدهای خسارت‌دیده، افزود: بازسازی این واحدها نیازمند مجموعه‌ای از اختیارات، حمایت‌ها و قوانین خاص است

تا فرآیند احیاء و بازگشت به چرخه تولید با سرعت و اثربخشی بیشتری انجام شود. وزیر صمت با تأکید بر ضرورت تشکیل قرارگاه بازسازی واحدهای آسیب‌دیده، تصریح کرد: از نخستین روزهای جنگ تحمیلی سوم، در وزارت صمت قرارگاهی ویژه تشکیل شد و از طریق ارتباط مستمر با استان‌ها، وضعیت تأمین کالاهای اساسی و نیازهای مناطق مختلف کشور به‌صورت سه‌ساعته مورد رصد و پایش قرار گرفت.

وی با بیان اینکه این اقدام مانع بروز کمبود در بازار شد، خاطر نشان کرد: در همان مقطع، برخی کالاهای مصرفی با افزایش چندبرابری تقاضا روبه‌رو شدند، اما واحدهای تولیدی با افزایش شیفت‌های کاری و ارتقای



پایدار انرژی، کاهش ناترازی برق و حرکت به سمت توسعه پایدار عنوان کرد و افزود: منطقه سنگان در کریدور بادی کشور قرار دارد و این نعمت خدادادی، ظرفیت عظیمی برای تأمین انرژی پاک فراهم کرده

است.

مدیرعامل فولاد سنگان همچنین گفت: با توجه به چالش‌های موجود در حوزه انرژی صنایع، اجرای این پروژه بزرگ در راستای توسعه زیرساختی و تأمین

ارتباطات در سالن همایش‌های گیت بوستان اهواز برگزار شد.

در این مراسم، محمد جامعی مدیر روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان، با دریافت تندیس جشنواره به عنوان مدیر روابط عمومی برتر استان خوزستان مورد تقدیر قرار گرفت.

همچنین از میان ۱۳۰۰ اثر ارسال به دبیرخانه جشنواره، دو اثر از مجموعه فولاد خوزستان موفق به کسب رتبه‌های برتر شدند؛ به‌طوری‌که در بخش فیلم، اثر «روایت احیا و حقیقت» از روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان و

پایدار انرژی برق کارخانه‌های فولاد سنگان و توسعه شرق کشور، حیاتی است.

در بخش دیگری از این دیدار، به نقش مؤثر صندوق توسعه ملی در حمایت از پروژه‌های انرژی‌های تجدیدپذیر اشاره شد و طرفین بر بهره‌گیری از ظرفیت‌های این صندوق به عنوان اهمی مؤثر در تأمین منابع مالی پروژه‌های بزرگ توسعه‌ای تأکید کردند. در این نشست عنوان شد که هم‌افزایی میان بانک‌ها و صندوق توسعه ملی، نقشی تعیین‌کننده در تحقق اهداف کلان کشور برای افزایش سهم انرژی‌های پاک در سبد انرژی دارد.

فرشید فرخ نژاد، مدیرعامل بانک ملت، نیز با استقبال از این طرح، بر آمادگی این بانک برای همکاری در چارچوب‌های قانونی و اعتباری تأکید کرد. در ادامه این نشست، تفاهم شد که فرآیند بررسی و تصویب نهایی این پروژه در هیئت مدیره بانک در سریع‌ترین زمان ممکن انجام شود و از محل صندوق توسعه ملی، اقدامات تأمین مالی صورت گیرد تا زمینه آغاز عملیات اجرایی و تأمین مالی آن فراهم شود.

این اقدام حمایتی می‌تواند روند اجرایی پروژه را شتاب دهد و بستر مناسبی برای مشارکت فعال‌تر نظام بانکی در پروژه‌های کلان انرژی ایجاد کند.

## مدیر روابط عمومی فولاد خوزستان تندیس جشنواره «سلام» را دریافت کرد

در بخش موزیک‌ویدئو و برگزیده هوش مصنوعی نیز اثری از شرکت فولاد شادگان از گروه فولاد خوزستان موفق به دریافت تندیس جشنواره شدند. جشنواره «سلام» خوزستان با هدف تقدیر از تلاش‌های حرفه‌ای و خلاقانه فعالان روابط عمومی برگزار می‌شود و فرصتی برای معرفی دستاوردهای این حوزه در زمینه اطلاع‌رسانی، شفاف‌سازی و تقویت ارتباط با افکار عمومی فراهم می‌کند. این رویداد همچنین در راستای ارتقای سطح حرفه‌ای روابط عمومی‌ها و تقویت همدلی ملی برگزار می‌شود.

## تشکیل دو ستاد تخصصی برای بازسازی صنایع فولاد و پتروشیمی

راستا، دو ستاد تخصصی برای بازسازی صنایع فولاد و پتروشیمی تشکیل شده است.

وی همچنین با اشاره به آغاز اقدامات جهادی در مجموعه فولاد مبارکه و شرکت‌های تابعه آن اظهار کرد: از همان روز نخست، جلسات تخصصی برای بررسی وضعیت فولاد برگزار شد و اکنون اقدامات اجرایی و عملیاتی در مسیر بازسازی با جدیت در حال پیگیری است. اتابک با تأکید بر ضرورت تسریع روند بازسازی واحدهای صنعتی گفت: در برخی بخش‌ها، به دلیل حساسیت شرایط و ضرورت کاهش ریسک‌پذیری، عملیات بازسازی بدون وقفه آغاز شده و با رویکردی جهادی در حال انجام است.

ظرفیت تولید، توانستند پاسخگوی نیاز بازار باشند.

اتابک با اشاره به اهمیت تأمین پایدار کالا در بازار، یادآور شد: بر بودن قفسه‌های فروشگاه‌ها از اهمیت راهبردی برخوردار است؛ چراکه خالی شدن آن‌ها صرفاً به معنای کمبود کالا نیست، بلکه می‌تواند زمینه‌ساز تبعات و التهابات گسترده در بازار شود.

وی اضافه کرد: با همکاری اصناف و تولیدکنندگان، شرایط به‌گونه‌ای مدیریت شد که کالاهای اساسی و نیازهای خانوارها در سطح مطلوب تأمین و توزیع شد.

وزیر صمت ادامه‌داد: پس از وقوع آسیب‌ها، شرایط کشور وارد مرحله جدیدی شد و اکنون برخی بخش‌های حیاتی نیازمند بازسازی فوری و جدی هستند. در همین



ظرفیت تولید، توانستند پاسخگوی نیاز بازار باشند.

اتابک با اشاره به اهمیت تأمین پایدار کالا در بازار، یادآور شد: بر بودن قفسه‌های فروشگاه‌ها از اهمیت راهبردی برخوردار است؛ چراکه خالی شدن آن‌ها صرفاً به معنای کمبود کالا نیست، بلکه می‌تواند زمینه‌ساز تبعات و التهابات گسترده در بازار شود.

وی اضافه کرد: با همکاری اصناف و تولیدکنندگان، شرایط به‌گونه‌ای مدیریت شد که کالاهای اساسی و نیازهای خانوارها در سطح مطلوب تأمین و توزیع شد.

وزیر صمت ادامه‌داد: پس از وقوع آسیب‌ها، شرایط کشور وارد مرحله جدیدی شد و اکنون برخی بخش‌های حیاتی نیازمند بازسازی فوری و جدی هستند. در همین

## مادر فولاد کشور به یک بانک دولتی فروخته شد

رئیس هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران گفت: براساس تصمیم وزارت کار؛کارخانه ذوب آهن اصفهان فروخته شد.

بهرام سبحانی از واگذاری کارخانه ذوب‌آهن اصفهان به بانک رفاه خبر داد.

مدیرعامل سابق ذوب آهن اصفهان گفت: اختیار ذوب‌آهن اصفهان در وزارت کار بود و وزارت کار تصمیم گرفت ذوب آهن اصفهان را به بانک رفاه واگذار کند.

<div><div><span><span></span></span></div><span><b>آگهی موضوع ماده ۴۳قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b></span></div>
برابر رای شماره ۶۴۴۰۰۱۱۰۶۶۴۰۰/۴۶۰۶۳۱۸ مورخه۱۴۰۵.۱۲.۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقا محمد باران دوست فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۰۸۴ صادره ازشرت از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۲۶۳.۱۷مترمربع پلاک ۲۸۶ فرعی از ۲۵اصلی مفروزو مجزی شده از پلاک۱۷۲واقع درقریه بهمیر بخش ۲۵گیلان خریداری از نسق محمود سفرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵.۰۲.۲۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۱۰ الف-۹۱۰۶۸۲
شناسه آگهی ۲۱۷۵۹۴

<div><div><span><span></span></span></div><span><b>اطلاعیه</b></span></div>
بدینوسیله اعلام می گردد سرکار خانم عالیه گل بشماره ملی ۶۲۸۹۹۵۲۴۱۲ صادره از ترکمن از سمت خود که مسئول دفتر فرعی این شرکت می باشد استعفا داده و از تاریخ ۱۴۰۴.۱۱.۲۰ از مسئولیت مذکور کناره گیری نمودند. همچنین خانم ایناز گل زاده به شماره ملی ۰۸۰۹۶۶۰۲۲۳۹۶۰۸۰۹ از تاریخ ۱۴۰۴.۱۱.۲۰ به عنوان مسئول دفتر فرعی جهت مدیریت فعالیت های مذکور منصوب گردیدند.
کلیه مسئولیت های مربوطه از مورخه ۱۴۰۴.۱۱.۲۰ به ایشان واگذار گردید.
<b>احمد گل زاده(کد ۹۹۳۸)-مدیرعامل شرکت خدمات بیمه ای تأمین آوران گلستان</b>

<div><div><span><span></span></span></div><span><b>آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف</b></span></div>
ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۰۱۰۰۲۶۹۸ تقاضای آقای رحمت اله عاشوری بشماره شناسنامه ۳۲۹ و کد ملی ۲۱۶۰۹۸۴۹۰۶ فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداتی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقت اسف بمساحت ۲۵۱.۲۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۸-اصلی واقع در اراضی سداآباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله یازده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
شناسه آگهی: ۲۱۸۴۹۷۲
<b>جواد پورمند- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان</b>

<div><div><span><span></span></span></div><span><b>آگهی موضوع ماده ۴۳قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b></span></div>
برابر رای شماره ۶۴۴۰۰۱۱۰۶۶۴۰۰/۴۶۰۶۳۱۸ مورخه۱۴۰۵.۱۲.۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقا محمد باران دوست فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۰۸۴ صادره ازشرت از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۲۶۳.۱۷مترمربع پلاک ۲۸۶ فرعی از ۲۵اصلی مفروزو مجزی شده از پلاک۱۷۲واقع درقریه بهمیر بخش ۲۵گیلان خریداری از نسق محمود سفرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵.۰۲.۲۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۱۰ الف-۹۱۰۶۸۲
شناسه آگهی ۲۱۷۵۹۴

<div><div><span><span></span></span></div><span><b>رضا خاتجانی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا</b></span></div>
برابر رای شماره ۶۴۴۰۰۱۱۰۶۶۴۰۰/۴۶۰۶۳۱۸ مورخه۱۴۰۵.۱۲.۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۰۱۰۰۲۶۹۸ تقاضای آقای رحمت اله عاشوری بشماره شناسنامه ۳۲۹ و کد ملی ۲۱۶۰۹۸۴۹۰۶ فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداتی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقت اسف بمساحت ۲۵۱.۲۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۸-اصلی واقع در اراضی سداآباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله یازده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
شناسه آگهی: ۲۱۷۷۹۱۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲

<div><div><span><span></span></span></div><span><b>آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b></span></div>
برابر رای شماره ۶۴۴۰۰۱۱۰۶۶۴۰۰/۴۶۰۶۳۱۸ مورخه۱۴۰۵.۱۲.۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۰۱۰۰۲۶۹۸ تقاضای آقای رحمت اله عاشوری بشماره شناسنامه ۳۲۹ و کد ملی ۲۱۶۰۹۸۴۹۰۶ فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداتی که یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقت اسف بمساحت ۲۵۱.۲۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۸-اصلی واقع در اراضی سداآباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله یازده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷
شناسه آگهی: ۲۱۷۷۹۱۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر**

**علی اکبر مقدسی‌فر**

پایدار انرژی برق کارخانه‌های فولاد سنگان و توسعه شرق کشور، حیاتی است.

در بخش دیگری از این دیدار، به نقش مؤثر صندوق توسعه ملی در حمایت از پروژه‌های انرژی‌های تجدیدپذیر اشاره شد و طرفین بر بهره‌گیری از ظرفیت‌های این صندوق به عنوان اهمی مؤثر در تأمین منابع مالی پروژه‌های بزرگ توسعه‌ای تأکید کردند. در این نشست عنوان شد که هم‌افزایی میان بانک‌ها و صندوق توسعه ملی، نقشی تعیین‌کننده در تحقق اهداف کلان کشور برای افزایش سهم انرژی‌های پاک در سبد انرژی دارد.

فرشید فرخ نژاد، مدیرعامل بانک ملت، نیز با استقبال از این طرح، بر آمادگی این بانک برای همکاری در چارچوب‌های قانونی و اعتباری تأکید کرد. در ادامه این نشست، تفاهم شد که فرآیند بررسی و تصویب نهایی این پروژه در هیئت مدیره بانک در سریع‌ترین زمان ممکن انجام شود و از محل صندوق توسعه ملی، اقدامات تأمین مالی صورت گیرد تا زمینه آغاز عملیات اجرایی و تأمین مالی آن فراهم شود.

این اقدام حمایتی می‌تواند روند اجرایی پروژه را شتاب دهد و بستر مناسبی برای مشارکت فعال‌تر نظام بانکی در پروژه‌های کلان انرژی ایجاد کند.

## جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

## صنعت و معدن ۳

● **شنبه ۲۰ خرداد ماه ۱۴۰۵**

● **سی‌وسوم** ● شماره **۸۹۸۰**

### یادداشت

### اینترنت طبقاتی؛ وقتی حق عمومی به امتیاز

### خصوصی تبدیل می‌شود

### مهرناز خوشبخت – روزنامه‌نگار

در سال‌هایی نه‌چندان دور، اینترنت در ایران هنوز یک «امکان» تلقی می‌شد؛ ابزاری جانبی برای ارتباط، سرگرمی یا جست‌وجو. اما امروز دیگر کمتر کسی تردید دارد که اینترنت بخشی از زیست روزمره مردم، اقتصاد کشور، آموزش، رسانه، کسب‌وکار و حتی امنیت روانی جامعه است به همین دلیل هر تصمیمی درباره محدودسازی آن، دیگر صرفاً یک تصمیم فنی یا امنیتی نیست بلکه مستقیماً بر اعتماد عمومی، سرمایه اجتماعی و کیفیت زندگی میلیون‌ها نفر اثر می‌گذارد.

آنچه این روزها بیش از اصل محدودیت اینترنت حساسیت‌برانگیز شده، شکل تازه‌ای از تبعیض است که آرام‌آرام در حال عادی‌سازی است؛ پدیده‌ای که افکار عمومی آن را با عنوان «اینترنت طبقاتی» یا «اینترنت پرو» می‌شناسد. مدلی که بر اساس آن، دسترسی آزاد و بدون محدودیت نه یک حق عمومی، بلکه امتیازی قابل خرید تلقی می‌شود؛ امتیازی که طبیعتاً تنها در اختیار کسانی قرار می‌گیرد که توان مالی بیشتری دارند.

مسئله فقط چند سیم‌کارت خاص یا چند دسترسی ویژه نیست. مساله این است که برای نخستین بار، شکافی آشکار میان شهروندان در بهره‌مندی از اینترنت ایجاد شده است؛ شکافی که نه بر اساس تخصص یا ضرورت بلکه بر پایه قدرت خرید تعریف می‌شود در چنین شرایطی طبیعی است که جامعه این پرسش را مطرح کند که چگونه اینترنتی که تا دیروز حق همگانی بود، امروز به کالایی لوکس تبدیل شده است؟

واقعیت این است که محدودسازی گسترده اینترنت در ماه‌های اخیر، بیش از هر چیز اقتصاد دیجیتال کشور را فرسوده کرده است. هزاران کسب‌وکار کوچک، فروشگاه آنلاین، فعال رسانه‌ای، برنامه‌نویس، تولیدکننده محتوا و فریلنسر، مستقیم یا غیرمستقیم از این وضعیت آسیب دیده‌اند. بسیاری از مشاغلی که سال‌ها زمان برد تا شکل بگیرند، تنها در چند هفته با کاهش مشتری، اختلال ارتباطی و بی‌ثباتی زیرساختی مواجه شدند. در این میان، آنچه خشم عمومی را افزایش داده، احساس بی‌عدالتی است اینکه محدودیت برای همه اعمال می‌شود اما راه دور زدن آن برای گروهی خاص همواره باز می‌ماند.

همین احساس تبعیض است که اینترنت پرو را به یکی از بحث‌برانگیزترین موضوعات این روزهای کشور تبدیل کرده است. در ظاهر گفته می‌شود این نوع دسترسی صرفاً برای برخی کسب‌وکارها یا مشاغل ضروری تعریف شده اما در عمل بازار غیررسمی فروش آن به سرعت شکل گرفته و حالا خرید اینترنت بدون فیلتر بیش از آنکه نیاز حرفه‌ای باشد به مسئله‌ای مالی تبدیل شده است. وقتی گفته می‌شود بسته‌های محدود اینترنت پرو با قیمت‌های چند میلیونی در بازار خرید و فروش می‌شود، دیگر افکار عمومی آن را یک «امکان ویژه» نمی‌بیند بلکه آن را نشانه‌ای از شکل‌گیری امتیاز طبقاتی در فضای مجازی تلقی می‌کند.

این اتفاق از منظر حکمرانی نیز نگران‌کننده است. زیرا هرگاه یک حق عمومی محدود شود، بلافاصله بازار غیررسمی آن شکل می‌گیرد از ارز و خودرو گرفته تا اینترنت. امروز نیز دقیقاً همین اتفاق رخ داده است. محدودیت گسترده، اینترنت را به کالایی کمیاب و سودآور تبدیل کرده و نتیجه آن چیزی جز گسترش بازار سیاه، افزایش رانت و رشد بی‌اعتمادی عمومی نبوده است.

اینهام در اطلاع‌رسانی رسمی نیز بر پیچیدگی اوضاع افزوده است. مسئولان بارها تأکید کرده‌اند که شرایط فعلی «موقتی» است، اما جامعه زمانی این توضیح را می‌پذیرد که افق روشنی برای پایان محدودیت‌ها وجود داشته باشد. وقتی زمان مشخصی اعلام نمی‌شود و پاسخ‌ها عمدتاً کلی و تکراری است، طبیعی است که افکار عمومی دچار تردید شود.

جامعه امروز بیش از هر چیز نیازمند شفافیت است؛ اینکه بدانند تصمیم‌ها بر چه مبنایی گرفته می‌شود، چه نهادی مسئول مستقیم وضعیت فعلی است و مهم‌تر از همه، چه زمانی قرار است شرایط عادی بازگردد.

نکته مهم‌تر آنکه استمرار این وضعیت، صرفاً نارضایتی اقتصادی تولید نمی‌کند بلکه به فرسایش اعتماد عمومی منجر می‌شود. مردم زمانی که تصمیم‌های سخت همراهی می‌کنند که احساس کنند محدودیت‌ها برای همه یکسان است و مسئولان نیز در برابر افکار عمومی پاسخگو هستند اما وقتی همزمان با محدودیت گسترده، اخبار فروش اینترنت بدون فیلتر در بازار غیررسمی منتشر می‌شود این تصور شکل می‌گیرد که قانون برای همه به یک اندازه اجرا نمی‌شود.

در چنین فضایی، حتی تصمیمات جدید دولت نیز با تردید مواجه می‌شود. انتصاب محمدرضا عرف به ریاست ستاد ویژه ساماندهی و راهبری فضای مجازی را می‌توان تلاشی برای پایان دادن به چندصدایی و آشفتگی مدیریتی در این حوزه دانست؛ حوزه‌ای که سال‌هاست میان نهادهای متعدد دست‌به‌دست می‌شود و مسئولیت‌پذیری در آن به سختی قابل تشخیص است. در متن حکم رئیس‌جمهور نیز بر هماهنگی، جلوگیری از موازی‌کاری و تدوین نقشه راه جامع تأکید شده است. اما واقعیت آن است که افکار عمومی دیگر صرفاً با صدور احکام و تشکیل ستاد‌های تازه قانع نمی‌شود.

جامعه منتظر نتیجه ملموس است؛ نتیجه‌ای که باید در کیفیت دسترسی مردم به اینترنت، کاهش محدودیت‌ها و بازگشت ثبات به فضای ارتباطی کشور دیده شود.

امروز مسئله اینترنت فقط یک مطالبه فناورانه نیست؛ بخشی از مطالبه عدالت اجتماعی است. جامعه نمی‌پذیرد که دسترسی آزاد به اطلاعات به امتیازی وابسته به ثروت تبدیل شود. اگر قرار باشد بخشی از مردم با پرداخت هزینه‌های سنگین به اینترنت آزاد دسترسی داشته باشند و بخش دیگری از ابتدایی‌ترین امکانات ارتباطی محروم بمانند، مفهوم برابری شهروندی زیر سوال خواهد رفت.

شاید مهم‌ترین خطری که اکنون باید نسبت به آن هشدار داد، عادی شدن همین تبعیض است. اینکه جامعه کم‌کم بپذیرد اینترنت آزاد نه یک حق بلکه کالایی ویژه برای طبقات برخوردار است. اگر چنین نگاهی تثبیت شود، شکاف دیجیتال در کشور تنها یک شکاف تکنولوژیک نخواهد بود بلکه به شکافی اجتماعی و سیاسی تبدیل می‌شود که ترمیم آن بسیار دشوارتر از وصل دوباره چند سرور و رفع چند فیلتر خواهد بود



جهان اقتصاد کارکرد واقعی اختیار خرید و فروش را تحلیل می‌کند

## اختیار معامله؛ ابزار پیشرفته‌ای که هنوز جدی گرفته نشده است



حقی را می‌خرد که اگر شرایط بازار به نفعش پیش برود سودی چندبرابر نصیبش می‌شود و اگر برعکس، ضرر او به همان هزینه اولیه محدود می‌ماند. در نقطه مقابل، فروشنده قرارداد اگرچه پرمیوم را دریافت می‌کند اما در برابر نوسانات بازار تعهد قابل‌توجهی می‌پذیرد که نیازمند مدیریت ریسک دقیق است.

اختیار معامله به دو دسته اصلی تقسیم می‌شود: «اختیار خرید» که به سرمایه‌گذار حق خرید دارایی را در آینده می‌دهد و مناسب کسانی است که انتظار رشد قیمت دارند و «اختیار فروش» که حق فروش را ایجاد می‌کند و برای روزهای نزولی بازار طراحی شده است. در بورس ایران بیشتر این قراردادها از نوع «روپایی» هستند یعنی تنها در روز سررسید قابل‌انحلالند و ویژگی انعطاف‌پذیر

حقی را می‌خرد که اگر شرایط بازار به نفعش پیش برود سودی چندبرابر نصیبش می‌شود و اگر برعکس، ضرر او به همان هزینه اولیه محدود می‌ماند. در نقطه مقابل، فروشنده قرارداد اگرچه پرمیوم را دریافت می‌کند اما در برابر نوسانات بازار تعهد قابل‌توجهی می‌پذیرد که نیازمند مدیریت ریسک دقیق است.

اختیار معامله به دو دسته اصلی تقسیم می‌شود: «اختیار خرید» که به سرمایه‌گذار حق خرید دارایی را در آینده می‌دهد و مناسب کسانی است که انتظار رشد قیمت دارند و «اختیار فروش» که حق فروش را ایجاد می‌کند و برای روزهای نزولی بازار طراحی شده است. در بورس ایران بیشتر این قراردادها از نوع «روپایی» هستند یعنی تنها در روز سررسید قابل‌انحلالند و ویژگی انعطاف‌پذیر



در سال‌های اخیر بازار مشتقه ایران شاهد معرفی ابزارهای متنوعی بوده است اما «اختیار معامله» هنوز جایگاه واقعی خود را در سبد مدیریت ریسک سرمایه‌گذاران پیدا نکرده است. در اینجا به بررسی چستی این ابزار، نقش آن در بازارهای پیشرفته و چالش‌های ساختاری می‌پردازد که مانع از شکوفایی کامل بازار اختیار معامله در ایران شده‌اند.

در میان انبوه ابزارهای مالی که بازار سرمایه ایران در دهه اخیر به خود دیده «اختیار معامله» بدون تردید یکی از پیچیده‌ترین و در عین حال جذاب‌ترین آن‌هاست. این قراردادهای مشتقه که نخستین‌بار در سال ۱۹۷۳ میلادی در بورس شیکاگو شکل گرفتند، سرانجام از سال ۱۳۹۵ راه خود را به بورس اوراق بهادار تهران و بورس کالای ایران باز کردند. اما پرسش بنیادین اینجاست: آیا این ابزار که در بازارهای پیشرفته نقشی کلیدی در پوشش ریسک و کشف قیمت دارد در ایران نیز توانسته به کارکرد اصلی خود نزدیک شود یا هنوز در مرحله آزمون و خطا قرار دارد؟

برای درک ماهیت اختیار معامله باید از زبان ساده آغاز کرد. اختیار معامله نوعی قرارداد مالی است که به خریدار آن «حق» می‌دهد اما نه «تکلیف» که دارایی پایه مشخصی مانند سهام فولاد، ملی‌مس یا حتی سکه طلا را در قیمتی از پیش تعیین‌شده و تا تاریخ معینی خریداری یا فروش کند. آنچه این ابزار را از خرید و فروش معمولی سهام متمایز می‌کند، مفهوم «پرمیوم» یا همان هزینه قرارداد است. خریدار با پرداخت مبلغی نسبتاً ناچیز، گاه تنها چند درصد ارزش دارایی پایه،

فاصله دارد. این ابزار بیش از آنکه برای مدیریت ریسک مورد استفاده باشد، عمدتاً در دست معامله‌گرانی است که از نوسانات کوتاه‌مدت سود می‌جویند. نقدشوندگی پایین برخی نمادها، تفاوت قابل توجه میان قیمت‌های خرید و فروش و ضعف نسبی در بازارگردانی از جمله موانع مهم توسعه این بازار در ایران به شمار می‌روند.

با وجود این محدودیت‌ها، پتانسیل بالایی برای تبدیل شدن اختیار معامله به ابزاری کلیدی در بازار سرمایه ایران وجود دارد. سه مانع عمده پیش‌روی این مسیر است: نخست پیچیدگی ذاتی این ابزار که سرمایه‌گذاران خرد را محتاط کرده است؛ دوم کمبود آموزش و فرهنگ‌سازی از سوی نهاد ناظر و کارگزاران و سوم محدود بودن استراتژی‌های معاملاتی در عمل.

آنچه بورس تهران را از بازارهای پیشرفته متمایز می‌کند، نه کمبود زیرساخت فنی بلکه کم‌عمقی بازار و ضعف در تنوع استراتژی‌هاست. استراتژی‌هایی مانند «استرادل» (خرید همزمان اختیار خرید و فروش) یا «اسپرد» (ترکیب چند قرارداد با قیمت‌های اعمال متفاوت) هرچند در مقررات ممکن‌اند اما به دلیل نقدشوندگی پایین هنوز عملاً فراگیر نشده‌اند.

آنچه بورس تهران را از بازارهای پیشرفته متمایز می‌کند، نه کمبود زیرساخت فنی بلکه کم‌عمقی بازار و ضعف در تنوع استراتژی‌هاست. استراتژی‌هایی مانند «استرادل» (خرید همزمان اختیار خرید و فروش) یا «اسپرد» (ترکیب چند قرارداد با قیمت‌های اعمال متفاوت) هرچند در مقررات ممکن‌اند اما به دلیل نقدشوندگی پایین هنوز عملاً فراگیر نشده‌اند.

آنچه بورس تهران را از بازارهای پیشرفته متمایز می‌کند، نه کمبود زیرساخت فنی بلکه کم‌عمقی بازار و ضعف در تنوع استراتژی‌هاست. استراتژی‌هایی مانند «استرادل» (خرید همزمان اختیار خرید و فروش) یا «اسپرد» (ترکیب چند قرارداد با قیمت‌های اعمال متفاوت) هرچند در مقررات ممکن‌اند اما به دلیل نقدشوندگی پایین هنوز عملاً فراگیر نشده‌اند.

آنچه بورس تهران را از بازارهای پیشرفته متمایز می‌کند، نه کمبود زیرساخت فنی بلکه کم‌عمقی بازار و ضعف در تنوع استراتژی‌هاست. استراتژی‌هایی مانند «استرادل» (خرید همزمان اختیار خرید و فروش) یا «اسپرد» (ترکیب چند قرارداد با قیمت‌های اعمال متفاوت) هرچند در مقررات ممکن‌اند اما به دلیل نقدشوندگی پایین هنوز عملاً فراگیر نشده‌اند.

آنچه بورس تهران را از بازارهای پیشرفته متمایز می‌کند، نه کمبود زیرساخت فنی بلکه کم‌عمقی بازار و ضعف در تنوع استراتژی‌هاست. استراتژی‌هایی مانند «استرادل» (خرید همزمان اختیار خرید و فروش) یا «اسپرد» (ترکیب چند قرارداد با قیمت‌های اعمال متفاوت) هرچند در مقررات ممکن‌اند اما به دلیل نقدشوندگی پایین هنوز عملاً فراگیر نشده‌اند.

آنچه بورس تهران را از بازارهای پیشرفته متمایز می‌کند، نه کمبود زیرساخت فنی بلکه کم‌عمقی بازار و ضعف در تنوع استراتژی‌هاست. استراتژی‌هایی مانند «استرادل» (خرید همزمان اختیار خرید و فروش) یا «اسپرد» (ترکیب چند قرارداد با قیمت‌های اعمال متفاوت) هرچند در مقررات ممکن‌اند اما به دلیل نقدشوندگی پایین هنوز عملاً فراگیر نشده‌اند.

### در بازدید از ایران خودرو تاکید شد؛

## ترسیم دورنمای راهبردی در همکاری بانک صادرات ایران با گروه صنعتی ایران خودرو

تشکیل صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک، ارائه بسته‌های تسهیلاتی در زمینه تولید خودروهای هیبریدی و پروژه‌های کاهش آلایندگی، معرفی طرح‌های ارزی و … ابزارهایی است که بانک صادرات ایران می‌تواند برای رفع نیازهای گروه صنعتی ایران‌خودرو در اختیار قرار دهد.

در این نشست، حسن قوه‌نی مدیرعامل ایران‌خودرو نیز ضمن تکریم جایگاه بانک صادرات ایران در پشتیبانی از تولید ملی، بر تلاطم همکاری‌ها براساس دورنمای بلندمدت تاکید کرد.

جامعه شود. این مهم نیز زمانی به دست می‌آید که به عنوان شریک راهبردی و بربنمای همکاری استراتژیک در راستای خلق ارزش افزوده بالاتر کام برداریم.

**آمادگی بانک صادرات ایران برای ارائه بسته‌های جامع مالی و بانکی**

توسعه همکاری‌ها بر مبنای بسته‌های جامع مالی و بانکی از جمله مباحثی بود که مورد تاکید سرپرست بانک صادرات ایران قرار گرفت. اسکندری گفت: صدور انواع ضمانت‌نامه، پذیرش رکن ضامن در زمینه انتشار اوراق گام و صکوک،

نسبت به گذشته‌ای نه چندان دور دستخوش تغییرات اساسی شده است، بسترهای همکاری نیز به فاصله گرفتن از راهکارهای سنتی و استفاده از طرح‌های نوین نیاز مبرم دارد اسکندری از بانک صادرات ایران و گروه صنعتی ایران‌خودرو با عنوان ستون‌های استوار اقتصاد کشور یاد کرد و افزود: عمق اثرگذاری و فراگیری این دو سازمان به نحوی است که خروجی فعالیت‌هایشان بر زندگی میلیون‌ها نفر تاثیر می‌گذارد، بنابراین شکل همکاری‌های دو جانبه باید به نحوی باشد که بیش از گذشته موجب رضایت اقشار مختلف

اعتبارات بانک صادرات ایران به همراه حسن قوه‌نی مدیرعامل و جمشید ایمانی قائم‌مقام ایران‌خودرو و جمعی از مدیران عالی هر دو سازمان برگزار شد.
**شریک راهبردی در جلب رضایت شهروندان**
ترسیم دورنما بر مبنای همکاری‌های راهبردی و استراتژیک، محور اصلی صحبت‌های سرپرست بانک صادرات ایران در نشست بود؛ قربان اسکندری با بیان اینکه امروزه دنیا عرصه تحولات لحظه‌ای است، گفت: در شرایطی که روش‌ها و ابزارها در حوزه‌های مالی، بانکی و صنعتی،

##### قوه قضائیه

**سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**

**اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام**

**اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ایلام**

**آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۵**

بنا به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و به استناد ماده ۵۹ آئین نامه اشخاصی که در سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۵ املاک واقع در قطعه یک ایلام درخواست ثبت نمودند به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- آقای نورالدین افضلی نژاد فرزند سید حاتم شش‌دانگ یک‌باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۹۶/۴۵ مترمربع پلاک ۱۱۲۶/۵۴۹ اصلی در ایلام - بلوار مدرس - خیابان شهید آوینی .

۲- آقای عباس عزیززاده فرزند علی حسین شش‌دانگ یک‌باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۴۰/۷۷ مترمربع پلاک ۱۱۲۶/۵۵۰ اصلی در ایلام - بلوار مدرس - خیابان شهید آوینی - کوچه تابان .

۳- خانم نصرت کاکائی فرزند بابامراد شش‌دانگ یک‌بابخانه مساحت ۱۹۲/۸۹ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۴۵ اصلی در ایلام - میدان میلاد - میلاد ۵.

۴- آقای محسن سلیمی فرزندولی شش‌دانگ یک‌باب خانه به مساحت ۱۰۱/۵۲ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۴۶ اصلی در ایلام - میدان میلاد - میلاد ۵

۵- خانم سی‌اگیس نوروزی فرزند شوقعلی شش‌دانگ یک‌بابخانه به مساحت ۹۶/۶۸ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۴۷ اصلی در ایلام - میدان میلاد - میلاد ۵.

۶- خانم شاصنم محمدی فرزند صید علی شش‌دانگ یک‌بابخانه به مساحت ۱۰۰/۷۸ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۴۸ اصلی در ایلام - میدان میلاد - میلاد ۵.

۷- آقای مجید کرمی فرزند رحیم شش‌دانگ یک‌بابخانه به مساحت ۱۱۱/۸۲ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۴۹ اصلی در ایلام - میدان میلاد - میلاد ۵.

۸- آقای سیف اله موسایی فرزند نعمت شش‌دانگ یک‌بابخانه به مساحت ۶۸/۴۱ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۵۰ اصلی در ایلام - میدان میلاد - میلاد ۵.

۹- خانم دخیچه رشیدی فرزند فرمان نسبت به مقدار ۵ سهم از ۲۱ سهم شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۹۵/۸۸ مترمربع پلاک ۱۲۱۵/۸۳۴ اصلی واقع در ایلام - میدان میلاد - روبروی تپه آمازش .

۱۰- آقای اله یار اکبری فرزند نریمان نسبت به مقدار ۱۴ سهم از ۳۰ سهم شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۲۳۹/۳۵ مترمربع پلاک ۱۲۷۸/۵۷۸ اصلی واقع در ایلام - بلوار خرم رودی - روبروی خیابان چمران.

۱۱- خانم سامیه غلامی فرزند شاه منصور شش‌دانگ مقدار ۱۴ سهم از ۳۰ سهم شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک ۱۲۷۸/۵۷۹ اصلی واقع در ایلام - بلوار خرم رودی - کوچه امید .

۱۲- آقای احمد علی میرزا یی فرزند اسفندیار شش‌دانگ یک‌بابخانه به مساحت ۵۹/۰۴ مترمربع پلاک ۱۶۵۶/۳۷۰ اصلی واقع در ایلام - چالیمار - انتهای خیابان میلاد ۵.

۱۳- آقای جواد طاهریان فرزند میرزابیگ مقدار دو سهم از یازده سهم شش‌دانگ یک‌بابخانه به مساحت ۲۳۹/۱۷ مترمربع و آقای اسد طاهریان فرزند میرزابیگ مقدار ۲ سهم از ۱۱ سهم یک‌بابخانه به مساحت ۲۳۹/۱۷ مترمربع و آقای حجت طاهریان فرزند میرزابیگ مقدار ۲

سهم از ۱۱ سهم یک‌بابخانه به مساحت ۲۳۹/۱۷ مترمربع و آقای حشمت اله طاهریان فرزند میرزابیگ مقدار ۲ سهم از ۱۱ سهم یک‌بابخانه به مساحت ۲۳۹/۱۷ مترمربع و خانم صبرا طاهریان فرزند میرزابیگ مقدار ۱ سهم از ۱۱ سهم یک‌بابخانه به مساحت ۲۳۹/۱۷ مترمربع و خانم زهرا طاهریان فرزند میرزابیگ مقدار ۱ سهم از ۱۱ سهم یک‌بابخانه به مساحت ۲۳۹/۱۷ مترمربع و خانم سکینه طاهریان فرزند میرزابیگ مقدار ۱ سهم از ۱۱ سهم یک‌بابخانه به مساحت ۲۳۹/۱۷ مترمربع پلاک ۱۶۵۶/۳۷۱ اصلی واقع در ایلام - خیابان عدالت - کوچه عدل ۷ .

۱۴- آقای سلیمان یویان فرزند محمد نسبت به مقدار ۴۶ سهم از ۵۷ سهم سه دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ۱۶۷۸/۱۲۷ اصلی به مساحت ۱۵۳/۲۸ مترمربع واقع در ایلام - خیابان رسالت - کوچه رفت .

۱۵- آقای عمران احمدبیگی فرزند خان محمد نسبت به مقدار ۴۶ سهم از ۵۷ سهم سه دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ۱۶۷۸/۱۲۷ اصلی به مساحت ۱۵۳/۲۸ مترمربع واقع در ایلام - خیابان رسالت - کوچه رفت .

لذا مطابق ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت و ماده ۸۶ آئین نامه اجرائی هرکس نسبت به املاک مورد آگهی اعتراض دارد اعتراض خود را از تاریخ نشر اولین آگهی به مدت ۹۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام - تسلیم و رسید دریافت دارد چنانچه اشخاص دیگری نسبت به املاک فوق در محاکم صالحه اقامه دعوی نموده اند گواهی لازم را اخذ و به این اداره ارائه نمایند در غیر این صورت حق آنان ساقط خواهد شد .

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۱

تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۵/۳/۲

##### عنایت رستمی

**رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ایلام**

# جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

## بانک و بیمه

• **شنبه ۲۰ خرداد ماه ۱۴۰۵**

• **سال سی‌ودوم • شماره ۸۹۸۰**

### خبر

### کارنامه بانک پاسارگاد در فروردین ۱۴۰۵:

### از حمایت خانوار تا توسعه خدمات دیجیتال

فروردین‌ماه ۱۴۰۵ برای بانک پاسارگاد ماهی پرافتخار بود؛ جایی که شاخص‌های عملیاتی، تصویری متوازن از عملکرد این بانک در سه حوزه کلیدی «سهیلات تکلیفی»، «خدمات اعتباری» و «درآمدهای بانکی» ترسیم کرد. نگاهی به کارنامه «وپاسار» نشان می‌دهد بانک پاسارگاد ضمن رعایت انضباط مالی از اهداف تعیین شده فراتر رفته و در عرصه‌های اجتماعی و اقتصادی نیز حضوری تأثیرگذار داشته است. در ادامه، به فعالیت‌های شاخص بانک پاسارگاد در حمایت از تولید، اشتغال و بنیان خانواده اشاره شده است.

#### تقویت بنیان خانواده؛ گامی فراتر از شعار

بانک پاسارگاد در نخستین ماه سال جاری، علی رغم برخی محدودیت‌ها عملکردی قابل توجه در حوزه حمایت از خانواده داشت:

اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به ارزش ۸۶۶ میلیارد ریال؛

اعطای تسهیلات فرزندآوری به مبلغ بیش از ۲۳۳ هزار میلیارد ریال؛

اعطای تسهیلات ودیعه مسکن بالغ بر یک هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال.

این ارقام، گویای هم‌راهی قاطع بانک پاسارگاد با سیاست‌های حمایتی نظام بانکی در حوزه خانواده است.

#### حمایت از تولید، اشتغال و کسب‌وکارهای کوچک

در بخش اشتغال‌زایی نیز عملکرد بانک درخشان بود. در مجموع بیش از ۶۵۲ میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه در قالب ۳۷۴ پرونده پرداخت شد. هدف اصلی این تسهیلات، جان گرفتن کسب‌وکارهای کوچک و طرح‌های اشتغال‌زا بود.

- شنبه ۲۰ خرداد ماه ۱۴۰۵

- سال سی و دوم • شماره ۸۹۸۰

## صرفه‌جویی ۱۰۰۰ مگاواتی در مصرف برق با اجرای مگا پروژه‌های بهینه‌سازی

معاون برق و انرژی وزارت نیرو از اجرای ۴۴ طرح کلان بهینه‌سازی مصرف توسط سازمان ساتبا در قالب یک محور از ۱۴ مگا پروژه ۲ خبر داد.

مصطفی رجبی مشهدی معاون برق و انرژی وزارت نیرو از اجرای ۴۴ طرح کلان بهینه‌سازی مصرف توسط سازمان ساتبا در قالب یک محور از ۱۴ مگا پروژه ۲ خبر داد و تأکید کرد: این اقدامات با کاهش هزار مگاواتی تقاضای برق منجر شده و عملاً کاهش ناترازی را به اندازه احداث سه نیروگاه ۵۰۰ مگاواتی را رقم خواهد زد.

معاون برق و انرژی وزارت نیرو با بیان اینکه وزارت نیرو در دولت چهاردهم اجرای مجموعه‌ای از طرح‌های گسترده بهینه‌سازی مصرف برق را با هدف کاهش ناترازی در دستور کار قرار داده است اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین برنامه‌های وزارت نیرو در این دوره، اجرای ۴۴\* طرح بزرگ بهینه‌سازی\* در چارچوب ۱۴ مگا پروژه (۲) است که بخشی از آن اتمام یافته و برخی در دست اجراست.»

وی با تشریح جزئیات این اقدامات افزود: در حال حاضر ۲۵ طرح مربوط به اصلاح سامانه‌های روشنایی معابر در استان‌ها در حال اجراست که تاکنون سه استان به‌طور کامل به مرحله بهره‌برداری رسیده‌اند و سایر استان‌ها نیز در مسیر اجرا قرار دارند.

معاون برق و انرژی ادامه داد: در حوزه بهینه‌سازی سامانه‌های سرمایشی نیز ۱۳ قرارداد منعقد شده و ۶ طرح دیگر به بهینه‌سازی مصرف در بخش کشاورزی و صنعت اختصاص دارد.

او با اشاره به برآوردهای اولیه گفت: اجرای این طرح‌ها در مجموع حدود هزار مگاوات کاهش مصرف برای کشور به همراه خواهد داشت. این میزان صرفه‌جویی معادل برقی است که برای تأمین آن باید بیش از ۱۵۰۰ مگاوات ظرفیت تولید ایجاد شود؛ ظرفیتی که تقریباً برابر با ساخت سه نیروگاه سیکل ترکیبی ۵۰۰ مگاواتی است که هزینه سرمایه گذاری آن ۹۰۰ میلیون یورو است وی در پایان خاطرنشان کرد: پراکندگی جغرافیایی اجرای طرح‌های مرتبط با تعویض کولرهای آبی یا تعویض موتور کولرهای آبی قدیمی به موتورهای BLDC، جایگزینی کولرهای گازی کم‌مصرف، اصلاح روشنایی معابر و سایر برنامه‌ها در قالب نقشه ملی این طرح‌ها توسط سازمان ساتبا ارائه شده است.



گلناز پرتوی مهر روزنامه نگار

بازار نفت این روزها به مثابه یک بازی شطرنج پرخطر است؛ بازی‌ای که در آن مهره‌ها با چنان سرعتی جابه‌جا می‌شوند که حتی بازیگران کهنه‌کار را نیز غافلگیر کرده‌اند. در حالی که تصور می‌شد با انسداد تنگه هرمز، عربستان با تکیه بر خط لوله استراتژیک «شرق-غرب» می‌تواند به سودگی نبض بازار انرژی آسیا را در دست بگیرد، اما واقعیت میدانی حکایت دیگری دارد. صادرات نفت عربستان به کمترین سطح تاریخی خود رسیده و این بار، مشکل نه از مسیرهای مسدود شده، که از «قیمت‌گذاری» و تغییر اشتهای مشتریان همیشگی است.

عربستان زیرساخت لازم برای دور زدن تنگه هرمز را دارد؛ خط لوله‌ای که نفت را از میدان‌های شرقی به ساحل دریای سرخ می‌رساند تا در ینج بارگیری شود. این یک مزیت ژئوپلیتیک بزرگ است. اما سوالی که در بازارهای مالی مطرح می‌شود این است: چه فایده که بتوان نفت را به دریای سرخ رساند، اگر در مقصد نهایی کسی حاضر نباشد بهای گزاف آن را بپردازد؟

آمارهای خیره‌کننده از کاهش سفارشات چینی‌ها—به‌عنوان بزرگ‌ترین مشتری آرامکو—نشان می‌دهد که فرمول قیمت‌گذاری این غول نفتی، دیگر با واقعیت‌های اقتصادی آسیا همخوانی ندارد. سقوط سفارشات از ۴۷ میلیون بشکه در ماه فوریه به تنها ۱۴ میلیون بشکه در ماه ژوئن، یک زنگ خطر جدی است. وقتی سنوپک و دیگر غول‌های پالایشی چین، سفارشات خود را تا این حد کاهش می‌دهند، یعنی پیام بازار روشن است: نفت عربستان دیگر «بهینه» نیست.
در ماه‌های اخیر، عربستان با سیاست‌های قیمتی خود، نفتش را به یکی از گران‌ترین گزینه‌های روی میز تبدیل کرده است. در اقتصادی که پالایشگاه‌ها با قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی افزایش یافت، اما با کاهشی که طی سه روز گذشته داشت، در مسیر ثبت کاهش هفتگی قرار گرفت.
قیمت آئی نفت برنت با یک دلار و ۶۶ سنت معادل ۱۶ درصد افزایش، به ۱۰۴ دلار و ۲۴ سنت در هر بشکه رسید، در حالی که قیمت آئی نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با یک دلار و ۱۱ سنت معادل ۱.۲ درصد افزایش، به ۹۷ دلار و ۴۶ سنت در هر بشکه رسید.
بر مبنای هفتگی، نفت برنت ۴.۶ درصد و نفت خام آمریکا

## گزارش «جهان اقتصاد» از اینکه چرا نفتِ عربستان دیگر در آسیا خریدار ندارد تله طلای سیاه!



نفت‌کش‌هایی که در ینج بارگیری کرده و سپس در دریای سرخ یا آب‌های سنگاپور بالاتکلیف شناور می‌مانند، نمادی از ین‌بستِ فعلی است؛ نفت‌کش‌هایی که در انتظار خریدارند یا به دنبال مقصدی که حاضر باشد قیمت‌های اعلامی را بپذیرد.

هند، که همواره یکی از مشتریان پروپاقرص نفت‌های میان‌سنگین بوده، حالا به شکل محسوسی از حجم خرید خود کاسته است. ژاپن و کره جنوبی نیز در اقدامی هماهنگ—یا شاید واکنشی طبیعی به شرایط بازار—واردات خود را به شدت محدود کرده‌اند. این کاهش اشتها، فراتر از یک نوسان فصلی است؛ این نشان‌دهنده یک تغییر در اولویت‌بندی خریداران است که اکنون به دنبال امنیت عرضه، آن هم با کمترین هزینه ممکن هستند.

نکته‌ای که بسیاری از تحلیل‌گران از آن غفلت می‌کنند، بحران درونی صنعت پالایش آسیاست. وقتی نرخ بهره‌برداری پالایشگاه‌های چین به پایین‌ترین

## قیمت نفت افزایش یافت

سکوپرتیز\* گفت: «احتمالاً قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیت هفته آینده در محدوده ۹۰ تا ۱۱۰ دلار باقی خواهد ماند. همانطور که از اواخر ماه مارس تا حد زیادی این روند ادامه داشته است.»
بی‌آی ام، یکی از واحدهای «شرکت فیچ سولوشنز»، پیش‌بینی میانگین قیمت نفت برنت در سال ۲۰۲۶ را از ۸۱ دلار و ۵۰

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۹۳-۶۵۸۶۵۴ مدل ۸۱ به رنگ سفید و شماره شاسی ۸۱۴۴۸۶۰۰ و شماره موتور ۱۱۱۲۸۹۱۵۲۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۴۳

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۵۳-۴۴۴۴۸۵ مدل ۸۰ به رنگ سفید و شماره شاسی ۱۸۸۰۴۸۶۵۶۱ و شماره موتور ۱۱۱۲۸۹۸۱۷۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۴۷

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی ۴۹-۴۷۵۵۵۲ مدل ۸۶ به رنگ سفید و شماره شاسی ۵۱۴۱۲۲۸۵۰۲۱۷۷۴۷ و شماره موتور ۱۸۲۰۴۴۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۱

سند کارخانه سواری دوو به شماره انتظامی ۵۴-۹۵۹۹۹۵ مدل ۱۹۹۴ به رنگ خاکستری و شماره شاسی ۷۲۹۱۴۲ و شماره موتور ۳۷۵۷۶۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۵

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۷۲-۱۶۲۰۴۴ مدل ۸۱ به رنگ سفید و شماره شاسی ۰۰۸۱۴۵۰۵۸۷ و شماره موتور ۱۱۱۲۸۱۴۸۰۰۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۹

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی ۲۴-۷۶۹۰۳۶ مدل ۸۹ به رنگ نوک مدادی و شماره شاسی ۵۱۴۲۳۲۸۹۱۵۲۰۱۶ و شماره موتور۳۴۱۵۸۴۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۳

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی ۴۹-۳۲۶۷۲۰۳۲ مدل ۸۷ به رنگ سفید و شماره شاسی ۵۱۴۱۲۲۸۷۸۷۱۸۰۰ و شماره موتور ۲۶۷۴۴۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۷

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۴۹-۴۵۷۴۸۰۴۵ مدل ۷۹ به رنگ سفید و شماره شاسی ۷۸۴۹۰۰۸۵ و شماره موتور ۱۱۱۲۷۸۸۵۳۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۱

سند کارخانه سواری پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۵۴-۱۸۱۲۸۴ مدل ۷۲ به رنگ طوسی و شماره شاسی ۷۲۳۰۲۶۹۹ و شماره موتور ۲۵۱۷۲۰۱۶۳۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۵

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۷۳-۹۴۱۰۴۴ مدل ۸۱ به رنگ سفید و شماره شاسی ۸۱۵۲۶۸۶۶ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۲۴۱۵۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۹

سند کارخانه سواری سپند به شماره انتظامی ۶۳-۶۸۳۵۴۴ مدل ۸۵ به رنگ مشکی و شماره شاسی ۰۵۹۲۸۷ و شماره موتور ۱۱۳۱۳۴۶۷۰۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۸۳

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی ۴۹-۲۱۸۰۶۶ مدل ۸۷ به رنگ سفید و شماره شاسی ۵۱۴۱۲۲۸۷۴۶۶۳۴۵ و شماره موتور ۲۴۱۴۷۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۴۲

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی ۷۵-۳۶۶۰۹۵ مدل ۸۴ به رنگ سفید و شماره شاسی ۵۱۴۱۲۲۸۴۶۲۹۳۲۸ و شماره موتور ۰۱۲۷۴۱۳۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۴۶

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۸۳-۱۵۷۷۸۰۱۵ مدل ۸۱ به رنگ سفید و شماره شاسی ۸۱۴۱۱۷۵۵ و شماره موتور ۱۱۱۲۸۱۵۱۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۰

سند کارخانه سواری پژو آر دی آی به شماره انتظامی ۷۳-۷۲۰۲۹۷۸ مدل ۸۵ به رنگ یشمی و شماره شاسی ۲۳۴۰۷۰۵۰ و شماره موتور ۱۱۲۸۵۰۱۳۱۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۴

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی ۸۲-۶۵۷۰۵۴ مدل ۸۵ به رنگ سفید و شماره شاسی ۵۱۴۱۲۲۸۵۹۰۴۸۹۳ و شماره موتور ۱۶۲۵۶۲۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۸

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۸۳-۱۴۷۷۲۰۱۴ مدل ۸۱ به رنگ سفید و شماره شاسی ۰۰۸۱۵۴۶۶۷۹ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۴۲۸۸۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۲

سند کارخانه سواری پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۹۲-۲۲۵۶۹۹ مدل ۷۶ به رنگ زغالی و شماره شاسی ۷۶۳۰۵۸۰۲ و شماره موتور ۲۲۵۷۶۰۰۲۴۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۶

سند کارخانه وانت پیکان به شماره انتظامی ۷۳-۱۹۵۶۲۰۱۹ مدل ۷۵ به رنگ سفید و شماره شاسی ۷۵۹۰۶۰۷۸ و شماره موتور ۰۱۵۱۷۵۰۴۸۷۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۰

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۵۸-۱۳۳۳۵۰۱۳ مدل ۸۳ به رنگ سفید و شماره شاسی ۸۲۴۸۱۰۹۵ و شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۲۱۹۳۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۴

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۴۹-۱۴۵۶۲۰۱۴ مدل ۸۳ به رنگ سفید و شماره شاسی ۱۱۰۰۰۰۲۸ و شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۷۰۱۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۸

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۷۳-۲۱۲۴۸۰۲۱ مدل ۸۳ به رنگ سفید و شماره شاسی ۸۲۴۸۰۹۰۱ و شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۲۱۶۴۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۸۲

سنت، به ۹۰ دلار افزایش داد تا کمبود عرضه، زمان مورد نیاز برای تعمیر زیرساخت‌های انرژی آسیبدیده خاورمیانه و بازه زمانی شش تا هشت هفته‌ای برای عادی‌سازی پس از جنگ تحمیلی علیه ایران را منکسر کند. حدود ۲۰ درصد از منابع انرژی جهانی قبل از آغاز تجاوز آمریکایی صهیونی به ایران، از تنگه هرمز عبور می‌کردند و پس از آغاز این تجاوز و مختل شدن ترانزیت از این مسیر، ۱۴ میلیون بشکه در روز نفت معادل ۱۴ درصد از عرضه جهانی از جمله صادرات عربستان سعودی، عراق، امارات متحده عربی و کویت از بازار خارج شده است.

سند کارخانه وانت پیکان به شماره انتظامی ۷۵-۳۱۵۰۳۸ مدل ۸۹ به رنگ سفید و شماره شاسی ۱۲۱۲۸۳۰۲۱۲۸۳ و شماره موتور ۱۱۴۸۹۰۲۱۵۶۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۴۱

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۸۳-۸۱۰۹۱۰۱۳ مدل ۸۱ به رنگ سفید و شماره شاسی ۸۱۵۵۵۸۴۹ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۵۴۲۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۴۵

سند کارخانه سواری سایپا ۱۳۱ به شماره انتظامی ۹۴-۷۷۵۴۶۲۰۳۷ مدل ۹۰ به رنگ سفید و شماره شاسی ۰۰۳۸۰۶۸۱۳۴۱۲۲۹۰ و شماره موتور ۴۴۵۱۵۸۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۴۹

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۸۳-۲۷۲۰۳۸ مدل ۸۳ به رنگ سفید و شماره شاسی ۸۳۵۳۱۵۸۵ و شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۴۶۶۲۰۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۳

سند کارخانه سواری سپند به شماره انتظامی ۴۲-۱۶۱۳۰۶۴ مدل ۸۴ به رنگ مشکی و شماره شاسی ۰۵۵۴۲۴ و شماره موتور ۱۱۳۱۲۲۵۱۱۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۷

سند کارخانه وانت مزدا به شماره انتظامی ۳۸-۵۱۶۹۸۰۳۵ مدل ۶۹ به رنگ زیتونی و شماره شاسی ۰۶۹۶۰۲۲۳۱ و شماره موتور ۱۸۵۱۶۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۱

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۵۷-۱۶۴۹۰۸۱ مدل ۸۲ به رنگ سفید و شماره شاسی ۰۰۸۲۴۲۱۵۴ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۳۳۳۹۵۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۵

سند کارخانه سواری هیوندای به شماره انتظامی ۵۴-۳۷۱۰۳۱ مدل ۸۵ به رنگ سفید و شماره شاسی ۵۳۰۱۳۵ و شماره موتور ۲۵۴۵۸۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶۹

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی ۴۲-۳۷۲۲۰۸۶ مدل ۸۵ به رنگ تیره‌ای و شماره شاسی ۵۱۴۸۲۲۸۵۱۷۷۱۵۹ و شماره موتور ۱۷۰۹۸۲۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۳

سند کارخانه سواری پژو آر دی به شماره انتظامی ۴۹-۱۴۵۶۲۰۱۴ مدل ۹۴-۹۵۴۳-۹۴ مدل ۸۰ به رنگ سبز و شماره شاسی ۸۰۷۲۱۰۹۲ و شماره موتور ۲۲۳۲۸۰۲۲۰۴۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷۷

سند کارخانه سواری پژو آر دی به شماره انتظامی ۵۴-۲۷۵۵۱۰۲۷ مدل ۸۰ به رنگ طوسی و شماره شاسی ۸۰۷۰۹۶۵۰ و شماره موتور ۲۲۳۲۸۰۰۸۱۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۸۱

سند کارخانه سواری پژو به شماره انتظامی ۸۴-۴۲۷۰۷۲ مدل ۹۲ به رنگ سفید و شماره شاسی ۰۰۸۸۰۶۰۸۸ و شماره موتور ۱۰۰K۰۲۶۷۱۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۸۴

## نشست خبری مدیر مخابرات منطقه اصفهان به مناسبت هفته ارتباطات برگزار شد

**زینت هلیلی – خبرنگار جهان اقتصاد**

صبح امروز ۳۷ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۵– نشست خبری اصغر فارقلیطیان مدیر مخابرات منطقه اصفهان با حضور صاحب رسانه در سالن اجتماعات ساختمان سردار شهید سلیمانی برگزار شد.

به گزارش روابطعمومی مخابرات منطقه اصفهان، این نشست به مناسبت روز جهانی مخابرات و هفته ارتباطات برگزار شد و مدیر منطقه در سخنانی به تشریح برنامه‌ها و پروژه‌های توسعه‌ای مخابرات استان پرداخت محور اصلی این نشست، تبیین آخرین دستاوردها، تشریح طرح‌های توسعه‌ای و مرور برنامه‌های آینده مخابرات استان در مسیر ارتقای کیفیت خدمات و توسعه زیرساخت‌های ارتباطی بود.

این نشست در فضای صمیمی، تخصصی و در عین حال امیدآفرین برگزار شد و فرصتی ارزشمند فراهم آورد تا مدیر منطقه، ضمن تشریح رویکردها و برنامه‌های کلان این مجموعه، از نزدیک به پرسش‌ها و دغدغه‌های خبرنگاران نیز پاسخ دهد. حضور پررنگ رسانه‌ها در این نشست، بار دیگر نشان داد که ارتباطات، امروز تنها یک حوزه فنی نیست، بلکه به‌عنوان زیرساختی حیاتی، نقشی مستقیم در زندگی روزمره مردم، رشد اقتصادی، توسعه خدمات هوشمند ارتباطی ایفا می‌کند.

فارقلیطیان در این نشست با اشاره به رویکرد مخابرات منطقه اصفهان در توسعه عدالت ارتباطی و ارتقای کیفیت خدمات، گفت: هم‌زمان با هفته ارتباطات، ۳۳ پروژه ارتباطی و زیرساختی با مجموع اعتباری بالغ بر ۴۳۲۲ میلیارد ریال در سراسر استان به بهره‌برداری

می‌رسد.

وی در توضیح جزئیات این طرح‌ها گفت: «بخشی از

این سرمایه‌گذاری به توسعه ارتباطات سیار اختصاص یافته است؛ به‌طوری‌که با اجرای ۳۴ پروژه و صرف اعتباری حدود ۲۳۹۱ میلیارد ریال، پوشش شبکه تلفن همراه در نقاط مختلف استان تقویت شده و ظرفیت شبکه نیز به شکل قابل‌توجهی افزایش یافته است.»

مدیر مخابرات منطقه اصفهان افزود: «در حوزه سیستم‌های مخابراتی نیز ۴۸ پروژه با هزینه‌ای معادل ۱۱۲ میلیارد ریال اجرا شده که نقش مهمی در بهبود پایداری و کیفیت خدمات دارد. همچنین در بخش سیستم‌های انتقال، ۲۱ طرح به ارزش ۴۵ میلیارد ریال برای بهره‌رسانی تجهیزات و افزایش ظرفیت انتقال داده‌ها عملیاتی شده است.»

وی با اشاره به توسعه گسترده زیرساخت فیبرنوری در استان اظهار کرد: «در این حوزه ۱۶۲ پروژه با اعتباری حدود ۵۳۳ میلیارد ریال اجرا شده که هدف اصلی آن افزایش سرعت و پایداری ارتباطات شهری و بین‌شهری است. این اقدامات نقشی مهمی در توسعه خدمات نوین و پاسخ‌گویی به نیازهای روزافزون مشترکان دارد.»

وی ادامه داد، با گسترش فیبرنوری، نتهنیا سرعت و پایداری ارتباطات ارتقا می‌یابد، بلکه زمینه برای رشد خدمات دیجیتال، هوشمندسازی، توسعه کسب‌وکارهای آنلاین و تسهیل دسترسی مردم به خدمات ارتباطی نیز بیش از پیش فراهم خواهد شد. فارقلیطیان تأکید کرد که مخابرات منطقه اصفهان این مسیر را با جدیت دنبال

می‌کند و آن را یکی از مهم‌ترین آموریت‌های خود در سال جاری می‌داند.

مدیر مخابرات منطقه اصفهان در ادامه با اشاره به ابعاد ملی طرح یک میلیون پورت فیبر نوری گفت: «پروژه ملی یک میلیون پورت فیبر نوری، یکی از مهم‌ترین برنامه‌های تحول دیجیتال کشور است که زیرساخت ارتباطی ایران را برای سال‌های آینده تضمین می‌کند. این طرح با برنامه‌ریزی‌های انجام شده از سوی شرکت مخابرات ایران هم‌اکنون در حال اجرا در سراسر کشور می‌باشد.»

مدیرمخابرات منطقه اصفهان در تکمیل این بخش از صحبت‌های خود با تأکید بر نقش تعامل میان دستگاه‌های اجرایی و مخابرات بیان داشت: در هر منطقه‌ای که همکاری و تعامل سازنده از سوی شهرداران، بخشداران و سایر نهادهای مرتبط در عملیات اجرایی مخابرات وجود داشته باشد، ما آمادگی داریم فناوری نوین فیبرنوری را با سرعت بیشتری به متقاضیان ارائه کنیم. تجربه نشان داده است که هر جا هماهنگی و هم‌افزایی میان دستگاه‌ها شکل گرفته، روند اجرای پروژه‌ها نیز با سرعت، دقت و کیفیت بیشتری پیش رفته است.

وی افزود: «استان اصفهان نیز با توجه به گستردگی جمعیت شهری، یکی از محورهای اصلی اجرای این پروژه در کشور است و در حال حاضر کلیه کارکنان مخابرات منطقه اصفهان با همت دو چندان در حال اجرای این پروژه مهم در سراسر استان هستند.» وی تأکید کرد: «رسالت مخابرات، ایجاد زیرساختی

## نشست خبری مدیر مخابرات منطقه اصفهان به مناسبت هفته ارتباطات برگزار شد

پایدار، امن و پرسرعت برای مردم است. توسعه فیبر نوری نتهنیا کیفیت اینترنت را چند ده برابر افزایش می‌دهد، بلکه محدودیت‌های شبکه مسی، مشکلات پایداری و اختلالات ناشی از سرعت کابل را نیز برطرف می‌کند.»

فارقلیطیان ادامه داد: «در بخش دیتا نیز ۴۳ پروژه با سرمایه‌گذاری ۵۵ میلیارد ریال به بهره‌برداری رسیده و زیرساخت‌های لازم برای ارائه خدمات پرسرعت و پایدار فراهم شده است.

علاوه بر این، ۱۴ طرح عمرانی در حوزه ساختمان، پاور و تأسیسات با اعتباری بالغ بر ۳۷۰ میلیارد ریال اجرا شده که پشتیبانی اصلی توسعه فنی و عملیاتی مخابرات در استان است.»

مدیر مخابرات منطقه اصفهان در پایان با قدردانی از همراهی رسانه‌ها، نقش آنان را در آگاهی‌بخشی و انعکاس فعالیت‌های مخابرات بسیار مؤثر دانست و تأکید کرد: «تمام این پروژه‌ها با هدف ارتقای کیفیت خدمات، توسعه پوشش ارتباطی و فراهم‌سازی دسترسی پایدار برای مردم استان انجام شده و در هفته ارتباطات به بهره‌برداری می‌رسند.»

اصغر فارقلیطیان در حاشیه این مراسم به تفصیل به سوالات اصحاب رسانه در باب زیرساخت‌ها و سرویس‌های مخابراتی پاسخ داد.

گفتنی است؛ مهدی یوسفی معاون تجاری و امور مشتریان و محمدجواد برمکی رئیس روابط عمومی مخابرات منطقه اصفهان نیز در این جلسه حضور داشتند.

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی ۶۳-۳۱۸۸۶۸ مدل ۸۵ به رنگ نقره‌ای و شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۵۱۷۷۵۷۵ و شماره موتور ۱۶۹۴۵۵۶ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۲.

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی ۹۴-۱۷۵۲۷۲ مدل ۸۲ به رنگ سفید و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۹۲۴۱۳۱ و شماره موتور ۰۰۴۵۹۲۴۰ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۶.

سند کارخانه و برگ سبز سواری سمند به شماره انتظامی ۳۰-۲۶J۷۸۶ مدل ۹۲ به رنگ سفید و شماره شاسی NAAC۱۱C۵CF۱۵۲۶۰ و شماره موتور ۱۴۷H۰۰۱۷۲۱ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۰.

سند کارخانه سواری پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۹۵-۴۲۷۵۶۱ مدل ۷۸ به رنگ یشمی و شماره شاسی ۷۸۳۰۳۰۸۷ و شماره موتور ۲۲۵۲۷۸۰۱۰۴۴ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۴.

سند کارخانه سواری پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۹۳-۴۸۷۶۶۳ مدل ۸۱ به رنگ مشکی و شماره شاسی ۸۱۳۰۳۷۱ و شماره موتور ۲۲۵۲۸۱۰۸۷۷۵ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۸.

سند کارخانه وانت پیکان به شماره انتظامی ۸۸-۳S۵۵ مدل ۷۶ به رنگ سفید و شماره شاسی ۷۶۹۱۲۳۴۹ و شماره موتور ۱۱۵۱۷۶۰۲۷۵۱ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۲۲.

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۸۴-۱۶۵۱۴۱ مدل ۸۱ به رنگ سفید و شماره شاسی ۸۱۵۳۰۴۸۹ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۲۸۷۱۸ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۲۶.

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۶۵-۳۲J۹۱ مدل ۷۷ به رنگ سفید و شماره شاسی ۷۷۴۳۳۲۵۱ و شماره موتور ۱۱۱۲۷۷۳۰۶۲۲ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳۰.

سند کارخانه سواری پراید به شماره انتظامی ۷۳-۸۴C۴۵ مدل ۸۲ به رنگ سفید و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۹۵۶۳۳۱ و شماره موتور M۱۲۴۹۷۹۲۲ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳۴.

سند کارخانه و برگ سبز سواری پژو آر دی آی به شماره انتظامی ۱۳-۱۳S۸۱۸ مدل ۸۵ به رنگ یشمی و شماره شاسی ۲۳۴۱۷۴۶۲ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۳۳۷۰۰ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳۸.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان مجزر گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ – آقا محسن مفتی باشی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۹۰۴ که ملی ۱۰۹۰۹۹۲۰۷۶ فرزند رضا درسه دانگ مشاع و آقای فتحعلی رضائی فر به شناسنامه شماره ۳۲۷ که ملی ۱۰۹۰۸۹۶۹۶۱ فرزند رضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مشاع در مساحت ۳۷۲۲/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره فرعی ۱۵۱۷ اصلی واقع در قطعه ۱۰ پخش ۱۰ حوزه ثبت ملک اصفهان برابر سند انتقال شماره ۵۳۸۶۸ – ۱۳۸۵/۰۹/۳۰ نامت سس و سه صد حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک ۱۵۱۷ واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بنام محسن مفتی باشی فرزند رضا به ش ۹۰۴ به نسبت یک دهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ و فتحعلی مفتی باشی فرزند رضا به شش ۳۲۷ به نسبت هفده صدم حبه مشاع و رضا مفتی باشی فرزند علی نسبت به سه پنجاهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک فوق انتقال قطعی یافته و بنامش در جریان ثبت می باشد.
سپس برابر گواهی حصر وراثت و فرم ۱۹ دارایی روز فوت نموده است وراث حین القوت او عبارتنداز:
حسینیعلی – فتحعلی محمد علی – محمد تقی – محسن اقدس – زهره (فرزندان) غیر از نامبردگان وراث دیگری ندارد.
سپس برابر سند انتقال شماره ۱۹۱۰۵/۳/۷۰۰۹۹ دfter ۱۶ نامت یک بیستم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک فوق از طرف کلیه وراث مذکور به غیر از محسن به نام محسن مفتی باشی فرزند رضا به ش ش ۹۰۴ و فتحعلی مفتی باشی فرزند رضا به شش ۳۲۷ انتقال قطعی یافته است.
آگهی های نوبتی و تجدیدی صحیحا منتشر و تجدید حدود قانونی بعمل آمده است درای سابقه رهن و بازداشت ثبت می باشد.
بیش از این حکایتی در پرونده ثبتی مشاهده نگردید که با توجه به نقشه ارائه شده و مساحت تقریبی ششدانگ پلاک طبق سوابق ثبتی (۷۰۰ جریب میزان تصرفات با مالکیت مطابقت دارد و مالکیتی برای نامبردگان باقی نمی ماند. لازم به ذکر است سهم هر یک از مالکین در ملک مورد تقاضا سه دانگ سه دانگ بالسبوه می باشد.
شناسه آگهی:۲۱۸۱۸۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۱۷

**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

سند کارخانه سواری سایبا ۱۳۱ به شماره انتظامی ۵۲-۱۲J۷۷۲ مدل ۹۴ به رنگ سفید و شماره شاسی NAS۴۱۱۰۰۴۳۴۰۴۷۹۶ و شماره موتور ۵۳۲۸۳۶۳ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳.

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۴۹-۶۷ط۳۱۴ مدل ۸۲ به رنگ سفید و شماره شاسی ۰۰۸۲۴۴۹۷۶۵ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۵۹۵۲۲ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۷.

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۴۱-۴۸م۶۹۵ مدل ۸۳ به رنگ سفید و شماره شاسی ۸۳۴۵۱۵۷۵ و شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۷۸۰۷۳ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۱.

سند کارخانه کامیونت یخچالدار نیسان به شماره انتظامی ۲۴-۷۶ط۹۸۱ مدل ۸۸ به رنگ آبی و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TIL۱۸۴۶۹۲ و شماره موتور ۷۷۲۹۷۵ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۵.

سند کارخانه سواری پژو ۴۰۵ به شماره ۵۸-۶۱م۹۹۸ مدل ۸۵ به رنگ خاکستری و شماره شاسی ۲۴۲۴۵۹۸۱ و شماره موتور ۱۲۴۸۵۱۶۱۵۴۵ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۹.

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۵۴-۷۶ب۳۱۷ مدل ۷۸ به رنگ سفید و شماره شاسی ۷۸۴۴۳۹۷ و شماره موتور ۱۱۱۲۷۸۲۴۳۳۸ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۲۳.

سند کارخانه سواری پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۸۳-۱۱۵۳۴۴ مدل ۸۲ به رنگ مشکی و شماره شاسی ۰۰۸۲۰۴۳۸۳۳ و شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۲۷۵۸۹ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۲۷.

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۴۹-۷۹د۶۳۳ مدل ۸۳ به رنگ سفید و شماره شاسی ۱۰۰۲۰۰۲۱ و شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۲۴۴۲۳ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳۱.

سند کارخانه سواری پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۵۸-۹۴J۴۵۱ مدل ۸۳ به رنگ مشکی و شماره شاسی ۱۲۴۸۲۰۳۷۳۱۸ و شماره موتور ۸۲۰۵۵۸۴۰ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳۵.

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۷۵-۱۵۹ب۶۳ مدل ۸۲ به رنگ سفید و شماره شاسی ۸۲۴۸۳۴۷۶ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۹۵۷۵۶ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳۹.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی**
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان مجزر گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را دراداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۸۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ – آقای محسن مفتی باشی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۹۰۴ که ملی ۱۰۹۰۹۹۲۰۷۶ فرزند رضا در سه دانگ مشاع و آقای فتحعلی رضائی فر به شناسنامه شماره ۳۲۷ که ملی ۱۰۹۰۸۹۶۹۶۱ فرزند رضا در سه ده دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۵۱۷ اصلی واقع در قطعه ۱۰ پخش ۱۰ حوزه ثبت ملک اصفهان برابر سند انتقال شماره ۵۳۸۶۸ – ۱۳۸۵/۰۹/۳۰ نامت سسی و سه صد حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک ۱۵۱۷ واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بنام محسن مفتی باشی فرزند رضا به ش ش ۹۰۴ به نسبت یک دهم حبه مشاع و رضا مفتی باشی فرزند علی به نسبت سه پنجاهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک فوق انتقال قطعی یافته و بنامش در جریان ثبت می باشد.
سپس برابر گواهی حصر وراثت و فرم ۱۹ دارایی روز فوت نموده است وراث حین القوت او عبارتند از :
حسینیعلی – فتحعلی – محمد علی – محمد تقی – محسن اقدس – زهره (فرزندان) غیر از نامبردگان وراث دیگری ندارد.
سپس برابر سند انتقال شماره ۱۹۱۰۵/۳/۷۰۰۹۹ دfter ۱۶ نامت یک بیستم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک فوق از طرف کلیه وراث مذکور به غیر از محسن به نام محسن مفتی باشی فرزند رضا به شش ۹۰۴ و فتحعلی مفتی باشی فرزند رضا به ش ش ۳۲۷ انتقال قطعی یافته است.
آگهی های نوبتی و تجدیدی صحیحا منتشر و تجدید حدود قانونی بعمل آمده است درای آگهی های نوبتی و تجدیدی صحیحا منتشر و تجدید حدود قانونی بعمل آمده است درای سابقه رهن و بازداشت ثبت می باشد.
بیش از این حکایتی در پرونده ثبتی مشاهده نگردید که با توجه به نقشه ارائه شده و مساحت تقریبی ششدانگ پلاک (طبق سوابق ثبتی ۷۰۰ جریب) میزان تصرفات با مالکیت مطابقت دارد و مالکیتی برای نامبردگان باقی نمی ماند. لازم به ذکر است سهم هر یک از مالکین در ملک مورد تقاضا سه دانگ سه دانگ (بالسویه) می باشد.
شناسه آگهی:۲۱۸۱۹۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۱۷

**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

## جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM



## استان

- شنبه ۲۰ خرداد ماه ۱۴۰۵**

- سال سی و دوم • شماره ۸۹۸۰**

## خبر

### اصلاح و بازسازی بیش از سه هزار متر شبکه توزیع برق مرکز سیستان و بلوچستان به روش خط گرم

**آمنه قدیم پرست \_ خبرنگار جهان اقتصاد**

مجرى تبدیل شبکه سیمی به کابل خوندگپدار شرکت توزیع نیروی برق استان سیستان و بلوچستان گفت: از ابتدای اجرای عملیات اصلاح و بازسازی شبکه برق (هفته اخیر)، در برخی مناطق شهر زاهدان، مرکز سیستان و بلوچستان، سه هزار و ۵۰ متر شبکه تاکنون به روش خط گرم اصلاح و بازسازی شده است مرتضی اصلی در حاشیه اجرای این عملیات اظهار داشت: همچنین شبکه‌های خروجی سه دستگاه ترانسفورماتور به طور کامل اصاح و ۴۹۰ اشتراک نیز ساماندهی شدند. وی به اهمیت اصلاح و احداث شبکه برق به روش خط گرم اشاره کرد و افزود: اجرای عملیات به روش خط گرم، علاوه بر تسریع در روند اصلاح و بازسازی شبکه از تحمیل خاموشی به مشترکان جلوگیری کرده و موجب تداوم خدمت‌رسانی پایدار در زمان اجرای پروژه‌ها می‌شود. اصلی، خاطرنشان کرد: تیم اصلاح و بازسازی شرکت توزیع نیروی برق استان سیستان و بلوچستان با استفاده از ظرفیت نیروی بومی و با برگزاری دوره‌های تخصصی در مرکز آموزش این شرکت فعالیت می‌کنند.

سند کارخانه سواری زانتیا به شماره انتظامی ۹۴-۵۵د۸۹۱ مدل ۸۴ به رنگ نقره ای و شماره شاسی S۱۵۱۲۲۸۴۱۳۴۰۱۸ و شماره موتور ۰۰۵۱۸۰۰۵ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱.

سند کارخانه سواری سپند به شماره انتظامی ۷۳-۴۹ب۶۴۱ مدل ۸۴ به رنگ نوک مدادی و شماره شاسی ۰۴۸۴۰۹ و شماره موتور M۱۳۱۰۳۹۸۰۹ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۵.

سند کارخانه کامیونت کمپرسی نیسان به شماره انتظامی ۶۳-۱۹۷ب۱۹۷ مدل ۸۳ به رنگ آبی و شماره شاسی D۳۳۳۸۷ و شماره موتور ۲۳۸۱۸۵ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۹.

سند کارخانه سواری سمند به شماره انتظامی ۷۵-۴۳۹C۷۵ مدل ۸۳ به رنگ بژ و شماره شاسی ۸۳۲۴۶۳۰۰ و شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۰۹۴۹۶ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۲.

سند کارخانه سواری پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۸۳-۸۳ب۲۴۹ مدل ۸۲ به رنگ بژ و شماره شاسی ۸۲۰۲۹۸۱۲ و شماره موتور ۲۲۵۶۸۲۳۰۴۹۵ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۷.

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۶۳-۸۶ط۴۵ مدل ۸۳ به رنگ سفید و شماره شاسی ۱۱۰۱۰۵۵۷ و شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۱۹۰۰۴ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۲۱.

سند کارخانه سواری سمند به شماره انتظامی ۴۹-۷۹د۱۲۷ مدل ۸۳ به رنگ بژ و شماره شاسی ۸۳۲۰۹۳۲۰ و شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۲۵۰۰۱ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۲۵.

سند کارخانه کامیونت ون نیسان به شماره انتظامی ۹۵-۳J۵۲ مدل ۸۹ به رنگ آبی و شماره شاسی NAZPL۱۴TIM۲۴۴۳۳۹ و شماره موتور ۵۲۶۴۲۲ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۲۹.

سند کارخانه سواری پیکان به شماره انتظامی ۸۳-۸۳ب۴۴۹ مدل ۸۳ به رنگ سفید و شماره شاسی ۱۰۰۱۱۲۳۳ و شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۱۰۰۳۰ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳۳.

سند کارخانه و برگ سبز سواری پیکان به شماره انتظامی ۱۳-۱۳S۸۱۸ مدل ۸۲ به رنگ سفید و شماره شاسی IN۸۲۴۱۸۰۶۲ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۳۳۷۰۰ مقفود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳۷.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان مجزر گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۴۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ – آقای محسن مفتی باشی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۹۰۴ که ملی ۱۰۹۰۹۹۲۰۷۶ فرزند رضا درسه دانگ مشاع و آقای فتحعلی رضائی فر به شناسنامه شماره ۳۲۷ که ملی ۱۰۹۰۸۹۶۹۶۱ فرزند رضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۴۸۰۵۰ قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۵۱۷ اصلی واقع در قطعه ۱۰ پخش ۱۰ حوزه ثبت ملک اصفهان برابر سند انتقال شماره ۵۳۸۶۸ – ۱۳۸۵/۰۹/۳۰ نامت سسی و سه صد حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک ۱۵۱۷ واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بنام محسن مفتی باشی فرزند رضا به ش ش ۹۰۴ به نسبت یک دهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ و فتحعلی مفتی باشی فرزند رضا به شش ۳۲۷ به نسبت هفده صدم حبه مشاع و رضا مفتی باشی فرزند علی نسبت به سه پنجاهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک فوق انتقال قطعی یافته و بنامش در جریان ثبت می باشد.
سپس برابر گواهی حصر وراثت و فرم ۱۹ دارایی روز فوت نموده است وراث حین القوت او عبارتند از
حسینیعلی – فتحعلی – محمد علی – محمد تقی – محسن اقدس – زهره (فرزندان) غیر از نامبردگان وراث دیگری ندارد.
سپس برابر سند انتقال شماره ۱۹۱۰۵/۳/۷۰۰۹۹ دfter ۱۶ نامت یک بیستم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک فوق از طرف کلیه وراث مذکور به غیر از محسن به نام محسن مفتی باشی فرزند رضا به ش ش ۹۰۴ و فتحعلی مفتی باشی فرزند رضا به شش ۳۲۷ انتقال قطعی یافته است.
آگهی های نوبتی و تجدیدی صحیحا منتشر و تجدید حدود قانونی بعمل آمده است درای آگهی هرن و بازداشت نمی
باشد.
بیش از این حکایتی در پرونده ثبتی مشاهده نگردید که با توجه به نقشه ارائه شده و مساحت تقریبی ششدانگ پلاک طبق سوابق ثبتی (۷۰۰ جریب میزان تصرفات با مالکیت مطابقت دارد و مالکیتی برای نامبردگان باقی نمی ماند. لازم به ذکر است سهم هر یک از مالکین در ملک مورد تقاضا سه دانگ سه دانگ بالسویه می باشد.
شناسه آگهی:۲۱۸۱۹۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۱۷

**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

## جهان اقتصاد

**آخرین اخبار و تازه ترین تحلیل ها را در سایت جهان اقتصاد دنبال کنید**
**WWW.JAHAN EGHTESAD.COM**

• گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی مهر	• گروه اقتصاد : راضیه احمدوند
• گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت	• گروه زیربنایی : رضا پورحسین
• گروه بازار و سرمایه : مریم زارع پور	• مدیر امور فنی : آرش اربابزاده
• مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست	• مدیر امور مالی: زهرا طاهروردیان
• آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی، بعد از پل کالج	• نشانی: کوچه براتی، پلاک ۱۶، طبقه ۳ واحد ۶
• تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۱ ۳۰۶۹	• ایمیل: 1371jahan@gmail.com

• شنبه ۲۰ خرداد ماه ۱۴۰۵  
• سال سی و دوم • شماره ۸۹۸۰

## خبر

### ربات‌های تلگرام از امروز با هم حرف می‌زنند



ربات‌های تلگرام از این لحظه می‌توانند مستقیماً با یکدیگر صحبت کنند و بدون کمک انسان، کارها را به صورت هوشمند و زنجیره‌ای انجام دهند! به گزارش جهان اقتصاد تلگرام قابلیت جدیدی اضافه کرده که ربات‌ها می‌توانند مستقیماً با یکدیگر صحبت کنند. پاول دوروف، بنیان‌گذار تلگرام، اعلام کرد که حالا ربات‌ها بدون نیاز به انسان می‌توانند با هم پیام بفرستند. این ویژگی به ربات‌ها اجازه می‌دهد کارها را به صورت خودکار و زنجیره‌ای انجام دهند، مثلاً یک ربات اطلاعات را جمع کند، ربات دوم آن را تحلیل کند و ربات سوم نتیجه را بدهد. انسان‌ها هم می‌توانند این گفتگوها را ببینند و دنبال کنند. این قابلیت کار ساختن دستیارهای هوشمند و خودکار را خیلی آسان‌تر کرده است. توسعه‌دهندگان حالا می‌توانند شبکه‌ای از ربات‌ها بسازند که مثل یک تیم با هم همکاری کنند. همه چیز داخل تلگرام اتفاق می‌افتد و شفاف است. به این ترتیب، تلگرام به یکی از بهترین پلتفرم‌ها برای ساخت ربات‌های هوشمند و مستقل تبدیل شده است.

**آگهی مفقودی**  
برگ سبز سند کمیاتی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری هاج یک سایپا تیبیا ۲ مدل ۱۳۹۴ شماره موتور ۸۱۸۴۸۰۶ شماره شاسی NIS421100E1122681 شماره پلاک ۵۶ ایران ۹۵۹ ن ۵۶ بنام محمد نظری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**آگهی مفقودی**  
برگ سبز سند کمیاتی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۲ شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۵۰۹۰۹ شماره شاسی ۸۲۴۴۰۵۵۰ شماره پلاک ۲۱ ایران ۶۸۹ ق ۵۵ بنام غلام عباس بخشی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**آگهی مفقودی**  
برگ سبز سند کمیاتی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۲ شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۱۶۱۲ شماره شاسی ۸۳۴۰۳۰۷ شماره پلاک ۱۳ ایران ۹۴۱ ب ۶۲ بنام ناصر علی مهدادی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

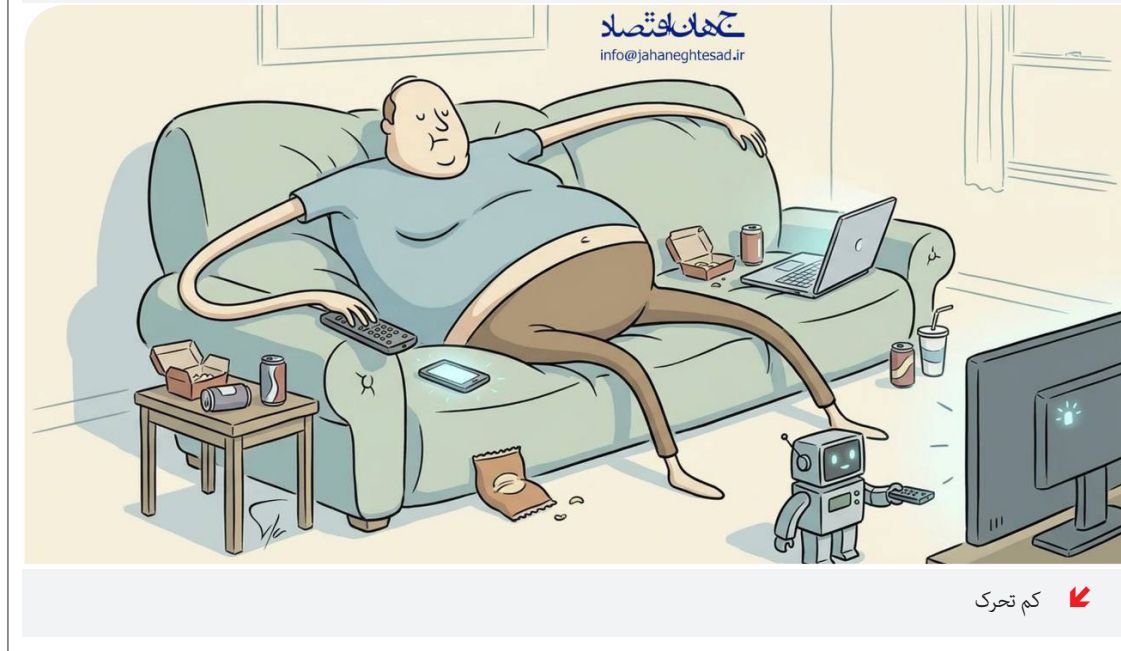
**آگهی مفقودی**  
برگ سبز سند کمیاتی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پیکان دو لوکس مدل ۱۳۵۴ شماره موتور ۵۹۹۴۱۵۹ شماره شاسی ۸۲۰۳۶۶ شماره پلاک ۱۳ ایران ۷۵۸ ه ۴۵ بنام فرزین آدری زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**آگهی مفقودی**  
برگ سبز سند کمیاتی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پیکان دو لوکس مدل ۱۳۷۲ شماره موتور ۱۱۲۷۱۰۲۲۷۸ شماره شاسی ۷۱۴۰۳۹۵۹ شماره پلاک ۵۳ ایران ۲۲۴ ب ۶۶ بنام شهاب الدین یگلدی امنیه مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**آگهی مفقودی**  
برگ سبز سند کمیاتی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۲ رنگ سفید روغنی شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۴۶۰۵ شماره شاسی IN424325254 شماره پلاک ۴۳ ایران ۸۸۲ ق ۳۸ بنام فاطمه کریمی دیزگانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

## کارتون روز

مهرناز خوشبخت



کم تحرک

## اینفوگرافی

طراح: آفاق ازکات

### «کدوم نون ایرانی سالم‌تره؟»

<b>نان سنگک</b> ۸۰ کالری ارزش غذایی: بسیار بالا انرژی بدن: کم افزایش کنترل وزن	<b>نان بربری</b> ۱۰۰ کالری ارزش غذایی: بالا انرژی بدن: متوسط افزایش کنترل وزن
<b>نان تافتون</b> ۸۵ کالری ارزش غذایی: متوسط انرژی بدن: کم افزایش گرسنگی و افزایش کشتش	<b>نان لواش</b> ۷۵ کالری ارزش غذایی: بسیار پایین انرژی بدن: کم افزایش قند خون، افزایش وزن

## خدانی: افزایش سالانه تعرفه دفاتر اسناد رسمی تثبیت شد



امسال شاهد افزایش سالانه حق التحریر دفاتر اسناد رسمی هستیم اما هر چند با توجه به شرایط کشور ناشی از جنگ تحمیلی با تاریخ مقرر فاصله داشت اما سازمان ثبت در تاریخ مقرر، افزایش حق التحریر را به قوه قضاییه ابلاغ کرد و پس از طی مراحل در شورای تعرفه گذاری مورد بحث و بررسی قرار گرفت و ریاست قوه بررسی لازم را انجام دادند موضوع به تعویق افتاد. هر چند با تمام مسایل و مشکلات از طریق ریاست قوه و شورای تعرفه گذاری و پیگیری رییس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور افزایش تعرفه دفاتر ثبت اسناد رسمی محقق شد. وی تصریح کرد: افزایش تعرفه اعلامی ابتدا درصدی پایین بود که با عنایت رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و پیگیری ایشان در شورای تعرفه گذاری، میزان تعرفه افزایش یافت. این درصد محقق شده ناشی از پیگیری مجموعه ثبت بود که به نیابت از کانون‌های سردفتری، شورای عالی و تمام سردفتران تشکر و قدردانی می‌کنم. همچنین مقرر شد در سال‌های آینده نیز راس همین تاریخ هر سال افزایش تعرفه دفاتر اسناد رسمی داشته باشیم.

امسال شاهد افزایش سالانه حق التحریر دفاتر اسناد رسمی هستیم اما هر چند با توجه به شرایط کشور ناشی از جنگ تحمیلی با تاریخ مقرر فاصله داشت اما سازمان ثبت در تاریخ مقرر، افزایش حق التحریر را به قوه قضاییه ابلاغ کرد و پس از طی مراحل در شورای تعرفه گذاری مورد بحث و بررسی قرار گرفت و ریاست قوه بررسی لازم را انجام دادند موضوع به تعویق افتاد. هر چند با تمام مسایل و مشکلات از طریق ریاست قوه و شورای تعرفه گذاری و پیگیری رییس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور افزایش تعرفه دفاتر اسناد رسمی محقق شد. وی تصریح کرد: افزایش تعرفه اعلامی ابتدا درصدی پایین بود که با عنایت رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و پیگیری ایشان در شورای تعرفه گذاری، میزان تعرفه افزایش یافت. این درصد محقق شده ناشی از پیگیری مجموعه ثبت بود که به نیابت از کانون‌های سردفتری، شورای عالی و تمام سردفتران تشکر و قدردانی می‌کنم. همچنین مقرر شد در سال‌های آینده نیز راس همین تاریخ هر سال افزایش تعرفه دفاتر اسناد رسمی داشته باشیم.

## ماسک در جدال با خالقان چت‌جی‌پی‌تی شکست خورد

سازمان غیرانتفاعی به شرکتی با ساختار منفعت عمومی بود: تعبیری که ماسک آن را مغایر توافقات اولیه این مجموعه می‌دانست. او همچنین سرمایه‌گذاری ۱۳ میلیارد دلاری مایکروسافت در این‌آی‌آی را نشانه‌ای از فاصله گرفتن این شرکت از اهداف اولیه‌اش عنوان کرده بود. در جریان دادگاه، وکلای ماسک تلاش کردند سم آلتمن را فردی غیرصادق معرفی کنند. آلتمن در بخشی از شهادت خود، وقتی از او پرسیده شد آیا خود را فردی صادق می‌داند، ابتدا پاسخ داد: «فکر می‌کنم بله». همین پاسخ با واکنش فوری و وکلای ماسک همراه شد و آن‌ها تلاش کردند تناقض‌ها و انتقادهای مطرح‌شده از سوی برخی کارکنان سابق این‌آی‌آی را علیه او برجسته کنند. در مقابل، گزارش‌ها حاکی است ایلان ماسک در جلسات دادگاه رفتاری تهاجمی و پرتش داشته است. حتی در روزهای پایانی دادگاه، با وجود درخواست قاضی برای حضور او، ماسک در جلسه حاضر نشد؛ موضوعی که وکلای این‌آی‌آی نیز در دفاع نهایی خود به آن اشاره کردند. هم‌زمان مشخص شد ماسک در سفر دیپلماتیک دونالد ترامپ به چین حضور داشته است. ماسک در این پرونده تلاش می‌کرد روند تبدیل این‌آی‌آی به ساختار انتفاعی را متوقف کند و حتی خواستار کنار رفتن سم آلتمن و گرگ براکمن از مدیریت این شرکت شده بود. با این حال، قاضی پرونده پیش‌تر نیز درخواست ماسک برای توقف فوری این تغییر ساختار را اقدامی به‌ندرت پذیرفته‌شده توصیف کرده بود.



به گزارش جهان اقتصاد به نقل از انگجت، هیئت منصفه پرونده شکایت ایلان ماسک علیه مدیران شرکت این‌آی‌آی، پس از سه هفته جلسه دادگاه و بررسی شهادت‌ها اعلام کرد سم آلتمن و گرگ براکمن مسئولیتی در قبال ادعاهای مطرح‌شده ندارند. بر اساس رأی هیئت منصفه، ماسک شکایت خود را پس از پایان مهلت قانونی ثبت کرده است. ماسک در سال ۲۰۲۴ از مدیران این‌آی‌آی شکایت کرده و مدعی شده بود آن‌ها پس از خروج او از این آزمایشگاه هوش مصنوعی در سال ۲۰۱۸، یک نهاد خیریه را تصاحب کرده‌اند. با وجود آن‌که نقش هیئت منصفه در این پرونده صرفاً مشورتی بود، قاضی پرونده، ایلان گونزالس راجرز، نیز با این نظر موافقت کرد و اعلام کرد ادعاهای ماسک درباره «تقصی اعتماد خیریه» و «ترواندوزی نا عادلانه» به دلیل تأخیر در ثبت شکایت رد می‌شوند. مرکز اصلی اختلاف، تغییر ساختار این‌آی‌آی از یک

**نوبت دوم آگهی تملک اراضی**

به اطلاع می‌رساند شرکت آب و فاضلاب استان همدان در صدد تملک اراضی کشاورزی جهت ظرف ۳ هکتار در راه جاده و راه‌های دسترسی به آنها در اراضی روستای رباط شورین و روستای بهنه آباد، در محدوده مشخص شده در نقشه می‌باشد، لذا بدینوسیله از تمامی مالکین و صاحبان عرصه و اعیانی مشخص شده دعوت می‌گردد ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار این اطلاعیه ضمن معرفی کارشناس رسمی دادگستری یا در دست داشتن اسناد و مدارک مالکیت خود به دفتر حقوقی شرکت آب و فاضلاب استان همدان به نشانی: همدان - میدان بیمه - جنب ثبت احوال شرکت آب و فاضلاب استان همدان مراجعه نمایند.

شناسه آگهی: ۲۱۵۸۱۲۵  
شرکت آب و فاضلاب استان همدان

**آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالانه شرکت نمایشگاه بین‌المللی تبریز (سهامی خاص)**

به آگاهی عموم سهامداران محترم می‌رساند مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام شرکت نمایشگاه بین‌المللی تبریز (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۸۶۱ و شناسه ملی ۰۱۲۰۱۰۹۲۵۵ - راس ساعت هفده روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ در محل قانونی شرکت (سالن شمس تبریزی) به نشانی کیلومتر ۳ جاده تبریز - تهران - میدان بسج نمایشگاه بین‌المللی تبریز تشکیل می‌شود حضور بهم رسانند.

حسب ماهوتی  
رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل  
دستور جلسه

- ۱- استماع گزارش هیات مدیره در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
- ۲- استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی شرکت
- ۳- بررسی و تصویب صورت‌های مالی مربوط به سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ و تصمیم‌گیری در خصوص تقسیم سود
- ۴- انتخاب بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۵/۱۲/۲۹
- ۵- تعیین روزنامه کثیرالانتشار محلی و سراسری برای درج آگهی
- ۶- تصمیم‌گیری درباره سایر موارد قابل طرح در این مجمع

بدیهی است در دست داشتن کارت ملی و برگ سهام یا وکالتنامه یا برگ نمایندگی معتبر برای اشخاص حقیقی و یا حقوقی الزامی است.

**آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه انجمن حبوبات ایران به شماره ثبت ۵۱۰۱۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۳۷۸۱۰**

احتراماً بدینوسیله از کلیه اعضای محترم انجمن حبوبات ایران آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده انجمن که در روز چهارشنبه ساعت ۱۰ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ در محل سالن جلسات اتاق ایران به نشانی تهران، خیابان طالقانی، نبش خیابان شهید موسوی، شماره ۱۷۵، طبقه هشتم برگزار می‌گردد حضور بهم رسانید

**دستور جلسه:**

۱. استماع گزارش عملکرد هیات مدیره، خزانه دار و بازرس
۲. تصویب صورت‌های مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
۳. انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۴. تعیین ورودیه و حق عضویت سالیانه اعضا
۵. انتخاب بازرس اصلی و علی‌البدل

**هیات مدیره انجمن حبوبات ایران**