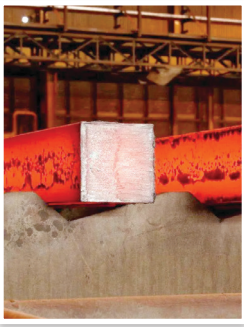


از احیای بنادر تا بازسازی مزیت رقابتی ایران



در زمانی که صنعت فولاد ایران با محدودیت انرژی، مقررات متغیر صادراتی، رقابت شدید منطقه‌ای و نوسانات ارزی دست‌وپنجه نرم می‌کند، حرکت فولاد خوزستان در حوزه صادرات، جریانی متفاوت را دنبال کرده است؛ جریانی که نه تنها عقب نمی‌نشیند، بلکه افق تازه‌ای برای نقش‌آفرینی ایران در بازارهای جهانی باز می‌کند.

ادامه صفحه ۳

در گفتگو با جهان اقتصاد مطرح شد:

خط تولید ایران، نفس نفس می‌زند

و تولیدی مواجه شده است، اظهار داشت: بررسی‌های آماری نشان می‌دهد که تشکیل سرمایه ثابت در بخش‌های مختلف اقتصادی، به ویژه صنعت و معدن، در چند سال گذشته روند نزولی داشته است.

جوابگوی نیازهای داخلی و صادراتی نباشد. محمد حسن انصاری، کارشناس اقتصاد در گفتگو با جهان اقتصاد با اشاره به اینکه اقتصاد ایران در سال‌های اخیر با واقعیت تلخ کاهش شدید سرمایه‌گذاری و فرسودگی ماشین‌آلات صنعتی

می‌کند، بلکه خطر تبدیل اقتصاد به «صرف‌کننده ذخایر» را نیز جدی‌تر کرده است. کارشناس هشدار می‌دهند اگر سیاست‌های بلندمدت برای بازسازی سرمایه و نوسازی تجهیزات اتخاذ نشود، ایران ممکن است وارد مرحله‌ای شود که ظرفیت تولید فعلی

اقتصاد ایران در حالی وارد سال‌های ۱۴۰۵ و ۱۴۰۶ می‌شود که سایه سنگین بحران سرمایه‌گذاری و فرسودگی ظرفیت‌های تولیدی بر آن سنگینی می‌کند. کاهش تشکیل سرمایه ثابت و افت عمر مفید ماشین‌آلات صنعتی، نه تنها رشد اقتصادی را تهدید

ادامه صفحه ۲



طراح اختصاصی جهان اقتصاد

کارشناس حوزه انرژی در گفت و گو با جهان اقتصاد مطرح کرد
تبدیل شدن بخش نفت و گاز کشور به محرک اصلی اقتصاد

بخش نفت و گاز به خودی خود نقش مهمی در رشد و توسعه اقتصادی یک کشور دارد. در مورد ایران به عنوان اولین دارنده ذخایر نفت و گاز در جهان، تمرکز بر این صنعت و توسعه زنجیره‌های ارزش آن حیاتی‌تر می‌شود. فرهاد جامع، کارشناس حوزه انرژی، در گفت‌وگو با خبرنگار جهان اقتصاد، اظهار داشت: ایران به روش‌های سنتی تجارت نفت و مشارکت با کشورهای تحریم‌شده یا همسو با ایران متکی بوده است. با این حال، اکنون دولت قصد دارد تمرکز خود را به سمت قابلیت‌های فنی و مهندسی داخلی، همراه با استفاده از سرمایه‌گذاری مستهلک شده در پالایشگاه‌هایی که نیاز به بازسازی و نوسازی دارند، تغییر دهد. وی تصریح کرد: این تغییر استراتژی شامل جایگزینی تجهیزات گلوگاه و فرآیندهای تولید در این پالایشگاه‌ها است که نه تنها کارایی آنها را بهبود می‌بخشد بلکه امکان استفاده از نفت خام ایران را به عنوان خوراک فراهم می‌کند.

ادامه صفحه ۶

آینده فولاد، فرا تر از شمش و اسلب

ادامه صفحه ۳

وبترین

کارگران از پس «اجاره بها» بر نمی‌آیند!

ادامه صفحه ۴

نفت به بالاترین قیمت دو هفته اخیر صعود کرد

ادامه صفحه ۶

آغاز فصل جدید همکاری‌ها با برگزاری

پنجمین نشست کارگروه مشترک ایران و روسیه

ادامه صفحه ۸

آغاز ساخت پیمان ایرانی مخصوص

بارورسازی ابرها

ادامه صفحه ۶

سرمقاله

طلیعه تحول بازار فرآورده های نفتی؟

محمدحسین صفایی
کارشناس انرژی



صفحه ۲

یادداشت

قانون و اقتصاد ملی

ارسلان قاسمی
فعال اقتصادی



صفحه ۳

یادداشت

معدن؛ مسیر سریع‌تر ارزآوری در برابر صنایع سنگین

علی صفریان
نائب رئیس انجمن سنگ آهن ایران



صفحه ۴

آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای



شرکت توزیع نیروی برق
استان آذربایجان شرقی

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	برآورد اولیه (ریال)
۱	واگذاری عملیات توسعه و بهسازی شبکه برق شهرستان ملکان و ۲۴ روستای بخش مرکزی	۱۴۰۴/۱۱۰	۲۰۰۴۰۵۰۹۰۰۰۱۱۱	۳۸.۳۰۱.۵۰۰.۰۰۰	۱.۱۸۱.۷۰۰.۶۵۰.۴۶۰
۲	واگذاری عملیات توسعه و بهسازی شبکه برق شهر لیلان، مبارک شهر و ۱۹ روستای بخش لیلان شهرستان ملکان	۱۴۰۴/۱۱۱	۲۰۰۴۰۵۰۹۰۰۰۱۱۲	۲۱.۹۷۲.۵۰۰.۰۰۰	۶۳۷.۴۰۲.۱۶۹.۰۳۶

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصات عمومی یک مرحله ای نسبت به واگذاری عملیات به شرح جدول ذیل اقدام نماید.

در صورت تمایل به شرکت در مناقصه رعایت نکات ذیل الزامی است.

۱- **زمان و محل و نحوه دریافت اسناد:** از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۲۰، به سایت سامانه تدارکات الکترونیک دولت مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

“سامانه تدارکات الکترونیک دولت - (دریافت اسناد) www.setadiran.ir

“پایگاه اطلاع رسانی معاملات شرکت توانیر به آدرس - (ملاحظه آگهی) www.tavanir.org.ir

۲- **آخرین مهلت و محل تحویل و بازگشایی پاکات:** پیشنهاددهندگان ضمن بارگذاری تصویر کلیه مدارک پاکت های (الف، ب، ج) در سامانه تدارکات الکترونیک دولت تا ساعت ۰۹:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶، نسبت به تحویل اصل پاکت الف طبق شرایط درج شده در اسناد مناقصه تا ساعت ۱۰:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ به دبیرخانه مرکزی شرکت به آدرس تبریز بلوار استاد شهریار خیابان گلکار شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی اقدام نمایند. زمان بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی پیشنهادات واصله ساعت ۱۱:۰۰ روز شنبه ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ خواهد بود. بازگشایی پاکت مناقصه (الف، ب، ج) پس از ارزیابی کیفی شرکت کنندگان به ترتیب در ساعت ۱۰:۰۰ و ۱۱:۰۰ روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ خواهد بود.

۳- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

۴- پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده تضمین های معتبر از جمله واریز نقدی، ضمانتنامه بانکی و ... اقدام و در پاکت الف ارائه نماید. توضیح اینکه به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش و سپرده های کمتر از میزان مقرر و چک شخصی و فاقد امضاء، مخدوش مشروط پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در بند ۲ آگهی مناقصه واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- هزینه چاپ آگهی در روزنامه به عهده برندگان مناقصه می باشد.

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی

شناسه آگهی: ۲۰۶۳۷۱۵

اعطای نمایندگی فروش

Azhakey

شرکت پایون تجارت سیکاس

تولید کننده محصولات آرایشی و بهداشتی

با برند تجاری آژاکی

به منظور اعطای نمایندگی فروش مویرگی محصولات خود در داروخانه ها و گالری ها، در تهران و سایر استانها، از شرکتهای پخش معتبر و مستعد و فعال دعوت به همکاری می نماید.

لذا جهت کسب اطلاع از نحوه اخذ نمایندگی با شماره های زیر تماس حاصل نمایید:

09128683806

021-22314080-2

- یکشنبه ۱۶ آذر ماه ۱۴۰۴
- سال سی و دوم • شماره ۸۸۶۰

بنزین سوپر در بورس؛

طلیحه تحول بازار فرآورده های نفتی؟

محمدحسین صفایی، کارشناس انرژی

سرنجام، پس از انتظاری طولانی، نخستین محموله بنزین سوپر وارداتی با به تالار بورس انرژی گذاشت و در اولین عرضه، با فروش کامل ۳۰۰ هزار لیتر به قیمت پایه ۶۵۸۰۰ تومان به پایان رسید.

این رویداد که بسیاری از نگاه‌ها را به خود خیره کرده بود، تنها یک معامله ساده نبود، بلکه آزمونی برای سنجش ظرفیت بازار انرژی (اختصاصا فرآورده های نفتی) و یافتن نقطه تعادل در یکی از حساسترین بخش‌های اقتصاد کشور بود.

اگرچه نتیجه نهایی فروش کامل محموله موفقیت‌آمیز ارزیابی می‌شود، اما روند معامله، روایتی دیگر کوتاه‌هت و وقفه‌ای کوتاه میان خرید پارت اول دوم، پرده از «عدم اطمینان شدید» در میان خریداران اولیه برداشت. این تردید، حکایت از محتاط بودن بازیگران بازار در مواجهه با یک متغیر جدید داشت.

با این حال، فروش نهایی محموله، چراغ سبزی برای ادامه این مسیر بود؛ چراغی که پیام اصلی آن این است: «بازار در نقطه تعادل قرار دارد، اما این تعادل، نیازمند تأیید نهایی بازار است.»

اکنون، صحنه اصلی آزمون از تالار بورس به صحنه‌ی عرضه منتقل شده است. واکنش مصرف‌کننده نهایی به قیمت تمام‌شده در جایگاه‌ها که با افزوده شدن هزینه‌های حمل، سود جایگاه و مالیات، قطعاً بالاتر از قیمت پایه بورس خواهد بود سرنوشت این مدل عرضه را مشخص خواهد کرد.

تنها در صورت استقبال بازار و وجود تقاضای واقعی است که می‌توان با قطعیت از تداوم این راه سخن گفت و تحلیل‌های آینده را بر اساس داده‌های عینی و نه فرضیات، بنا نهاده و در تکمیل این طرح ارزشمند گام برداشت.

موفقیت اول محموله می‌تواند سرنویدی جذاب را رقم بزند»
اگر اقبال بازار را داشته باشیم، چه بسا قیمت‌ها دیگر در سد پایه نمانند.»
در این صورت، شاهد شکل‌گیری رقابتی سازنده در عرضه‌های بعدی خواهیم بود که به کشف قیمت واقعی‌تر و پویاتری برای این کالا منجر می‌شود. این الگو را باید نمونه‌ای درس‌آموز و موفق برای واردات کالاهای استراتژیک به کشور دانست که سیگنال مثبتی از بلوغ نسبی خریداران و واقع‌بینانه بودن قیمت‌گذاری اولیه به سیاست‌گذاران می‌دهد.

این آزمایش اقتصادی، اگرچه حول محور سوخت می‌چرخد، اما درسی بزرگ‌تر برای مدیریت کلان بازار در خود دارد. نکته قابل تأمل دیگری، گستره متنوع مصرف‌کنندگان این سوخت است که فراتر از خودروهای سوپر معمول می‌رود.

هواپیماهای سبک مجهز به موتورهای پیشرفته‌ای مانند روتاکس، قایق‌های تندرو، و خودروهای اسپرت و کلاسیک و بنزین سوز خارجی (تورسیستی و غیره) که نیازمند سوختی با اکتان بالا و کیفیت پایدار هستند، از دیگر ذی‌نفعان کلیدی این عرضه به‌شمار می‌آیند. برای این بخش‌های تخصصی که تا پیش از این با چالش‌های تأمین سوخت مناسب دست و پنجه نرم می‌کردند، عرضه رسمی بنزین سوپر در بورس می‌تواند نویدبخش تأمین مطمئن و شفاف باشد و به رونق صنایعی مانند گردشگری هوایی و دریایی کمک کند. تجربه سایر کشورها نشان می‌دهد که می‌توان با کاهش تعرفه‌های گمرکی (مانند واردات خودرو) و الزام صنعت به ارائه خدمات و تضمین کیفیت بلندمدت، همزمان مان از مصرف‌کننده حمایت کرد و هم از آسیب‌های سیاست‌های یارانه‌ای مانند مصرف گرایی افسارگسیخته و قاچاق جلوگیری نمود. در چنین مدلی، عرضه سوخت در نرخ تمام‌شده واقعی می‌تواند به نفع مصرف‌کننده و اقتصاد ملی تمام شود. اما نکته نهایی و تعیین‌کننده این است: موفقیت واقعی این طرح، نه در فروش بنزین سوپر در بورس، که در خریدنانهان مصرف کردن آن نهفته است.

مدل‌های جهانی به وضوح نشان می‌دهند که وابستگی صرف به خودروی شخصی و سوخت فسیلی، حتی برای تولیدکنندگان نفت نیز راهکاری پایدار نیست. بنابراین، عایدی حاصل از این گذار تدریجی، باید هوشمندانه در مسیر سرمایه‌گذاری برای توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل عمومی پایدار و گسترش سوخت‌های پاک تزریق شود.

تنها در این صورت است که می‌توان از این آزمون، نه تنها با پیروزی در یک بازار، که با بردی تاریخی برای آینده اقتصاد انرژی و محیط زیست کشور خارج شد

کارگران توان پرداخت هزینه‌های

مهارت‌آموزی به‌روز را ندارند

نماینده کارگران، ضمن انتقاد از ظرفیت محدود آموزشگاه‌های دولتی، تصریح کرد که ناتوانی کارگران در پرداخت هزینه‌های آموزشگاه‌های خصوصی، موجب شده دانش به‌روز صرفاً در دسترس قشر مرفه باشد و در نهایت سرمایه انسانی کشور هدر رود.

به گزارش تسنیم، ناصر چمنی،نماینده کارگران در شورای عالی، با اشاره به اینکه چالش به‌روزرسانی مهارت کارگران یکی از بزرگترین موانع تحول در بازار کار است گفت: آموزشگاه‌های فنی و حرفه‌ای پاسخگوی نیازهای روز بازار نیستند.

وی همچنین به ناتوانی مالی کارگران در استفاده از مؤسسات خصوصی و ظرفیت محدود دولتی اشاره کرد و افزود: با یک بحران صرفضل‌های آموزشی روبه‌رو هستیم. سیستم فنی و حرفه‌ای ما متأسفانه در بسیاری از بخش‌ها به‌روز نیست. در حالی که بازار کار به سمت اتوماسیون، تکنولوژی‌های جدید و مهارت‌های دیجیتال می‌رود، صرفضل‌های آموزشی ما هنوز بر اساس ماشین‌آلات و متدهایی تدریس می‌شود که ده سال پیش منسوخ شده‌اند. نتیجه این است که کارگری با مدرک فنی و حرفه‌ای فارغ‌التحصیل می‌شود، اما برای یک کارگاه مدرن، دانش کاربردی ندارد.

چمنی با بیان اینکه وقتی کارگر ما برای تأمین معاش روزانه با سختی دست‌وپنجه نرم می‌کند، چطور می‌تواند از پس هزینه‌های سنگین آموزشگاه‌های خصوصی که ادعای به‌روز بودن دارند، برآید؟ ادامه داد: این آموزشگاه‌ها عملاً طبقاتی شده‌اند؛ دانش به‌روز فقط در دسترس کسانی است که توان مالی دارند. آموزشگاه‌های دولتی، با وجود تلاش‌هایشان، ظرفیت پاسخگویی به حجم عظیم کارگران جویای مهارت را ندارند. کارگر مراجعه می‌کند و با جمله‌ی «ظرفیت تکمیل است» مواجه می‌شود. این کارگر بین زمین و هوا می‌ماند؛ نه توان پرداخت دارد، نه فرصت انتظار. این وضعیت به‌جای اینکه کارگر را به سمت مشاغل مولد و رسمی هدایت کند، او را به سمت مشاغل کاذب یا کارهایی سوق می‌دهد که کمترین نیاز به مهارت تخصصی دارند.

این فعال کارگری گفت: مهارت‌آموزی نیروی انسانی، موتور محرک توسعه است. وقتی کارگر انگیزه نداشته باشد چون می‌داند مهارتی که یاد می‌گیرد کارایی ندارد، یا وقتی مسیر یادگیری آن‌قدر سخت و گران باشد که از آن صرفنظر کند، در واقع داریم سرمایه انسانی کشور را هدر می‌دهیم. اصلاح این وضعیت نیازمند یک تزریق فوری تکنولوژی و سرمایه‌گذاری جدی در آموزشگاه‌های دولتی است تا صرفضل‌ها با نیاز بازار کار هماهنگ شوند و دسترسی برای همه کارگران، صرفنظر از توان مالی‌شان، فراهم شود.



راضیه احمدوند روزنامه نگار

اقتصاد ایران در حالی وارد سال‌های ۱۴۰۵ و ۱۴۰۶ می‌شود که سایه سنگین بحران سرمایه‌گذاری و فرسودگی ظرفیت‌های تولیدی بر آن سنگینی می‌کند. کاهش تشکیل سرمایه ثابت و افت عمر مفید ماشین‌آلات صنعتی، نه‌تنها رشد اقتصادی را تهدید می‌کند، بلکه خطر تبدیل اقتصاد به «مصرف‌کننده ذخایر» را نیز جدی‌تر کرده است. کارشناسان هشدار می‌دهند اگر سیاست‌های بلندمدت برای بازسازی سرمایه و نوسازی تجهیزات اتخاذ نشود، ایران ممکن است وارد مرحله‌ای شود که ظرفیت تولید فعلی جوابگوی نیازهای داخلی و صادراتی نباشد.

محمد حسن انصاری، کارشناس اقتصاد در گفتگو با جهان اقتصاد با اشاره به اینکه اقتصاد ایران در سال‌های اخیر با واقعیت تلخ کاهش شدید سرمایه‌گذاری و فرسودگی ماشین‌آلات صنعتی و تولیدی مواجه شده است، اظهار داشت: بررسی‌های آماری نشان می‌دهد که تشکیل سرمایه ثابت در بخش‌های مختلف اقتصادی، به ویژه صنعت و معدن، در چند سال گذشته روند نزولی داشته است. این کاهش، از یک سو نشان‌دهنده کاهش منابع مالی و انگیزه برای سرمایه‌گذاری است و از سوی دیگر به معنای فرسودگی زودهنگام ماشین‌آلات و تجهیزات تولیدی است. به عبارت دیگر، بسیاری از خطوط تولید و کارخانه‌ها به سطحی از فرسودگی رسیده‌اند که عملاً توان افزایش تولید را ندارند.

وی افزود: یکی از پیامدهای مهم کاهش سرمایه‌گذاری، کاهش عمر مفید ماشین‌آلات و تجهیزات است. عمر مفید تجهیزات صنعتی، از جمله خطوط تولید فولاد، ترشیمی، سیمان و خودروسازی، در ایران به‌طور متوسط کاهش یافته و بسیاری از ماشین‌آلات بیش از ظرفیت طراحی‌شده کار کرده‌اند. این وضعیت، بهره‌وری تولید را کاهش داده و هزینه‌های تعمیر و نگهداری را افزایش داده است. در عمل، تولیدکنندگان مجبورند منابع مالی خود را صرف تعمیرات فوری و انصراف ادامه داد؛ پیامد مستقیم این روند، تأثیر منفی بر رشد اقتصادی سال‌های

۱۴۰۵ و ۱۴۰۶ است. وقتی سرمایه‌گذاری در بخش‌های مولد کاهش می‌یابد و ماشین‌آلات فرسوده می‌شوند، توان تولید داخلی کاهش می‌یابد و اقتصاد نمی‌تواند نیازهای مصرف داخلی و تقاضای صادراتی را پاسخ دهد. اقتصاددانان هشدار می‌دهند که بدون بازسازی سرمایه و نوسازی تجهیزات، رشد اقتصادی ایران در این سال‌ها محدود خواهد شد و حتی ممکن است به سطوح پایین‌تر از پتانسیل بالقوه برسد.

این فعال اقتصادی گفت: یک خطر دیگر که به‌تدریج اقتصاد ایران را تهدید می‌کند، تبدیل‌شدن آن به اقتصادی مصرف‌کننده ذخایر است. در این حالت، اقتصاد بیشتر به مصرف منابع موجود و ذخایر انباشته متکی می‌شود تا به تولید جدید و ارزش افزوده پایدار. چنین ساختاری، علاوه بر گسترش رشد بلندمدت، توان رقابت‌پذیری اقتصاد در بازارهای جهانی را نیز محدود می‌کند. به عبارتی، ایران ممکن است وارد چرخه‌ای شود که در آن فقط از منابع گذشته بهره‌برداری کند و فرصت توسعه و تولید پایدار از دست برود.

به اعتقاد او، یکی از عوامل اصلی این وضعیت، کمبود سرمایه‌گذاری خارجی و داخلی است. سرمایه‌گذاران داخلی، به دلیل ریسک‌های بالای اقتصادی، نوسانات نرخ ارز، تحریم‌ها و مشکلات مالیاتی، تمایلی به تزریق منابع در بخش‌های مولد ندارند. از سوی دیگر، سرمایه‌گذاری خارجی محدود و پراکنده است و نمی‌تواند

در گفتگو با جهان اقتصاد مطرح شد:

خط تولید ایران، نفس نفس می‌زند



طرح اختصاصی جهان اقتصاد

جای خالی منابع داخلی را پر کند. این ترکیب، رشد تشکیل سرمایه ثابت را محدود کرده و فرسودگی تجهیزات را تسریع می‌کند.

همچنین، علاوه بر این، سیاست‌های اقتصادی کوتاهمدت و تمرکز بر مصرف و کنترل تورم نیز مانع از تخصیص منابع به سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت شده است. به جای تمرکز بر توسعه ظرفیت تولید و نوسازی ماشین‌آلات، بخشی از منابع موجود صرف مدیریت مشکلات جاری و مصرف شده است. این رویکرد کوتاهمدت، اثرات منفی بلندمدت بر توان تولید و بهره‌وری دارد.

انصاری در ادامه با تأکید بر اینکه برای تحلیل بیشتر، توجه به شاخص‌های عمر مفید ماشین‌آلات و نرخ بازسازی سرمایه اهمیت دارد، خاطر‌نشان ساخت: در شرایط ایده‌آل، اقتصاد یک کشور باید هر ساله حداقل درصدی از تجهیزات فرسوده را جایگزین یا نوسازی کند تا ظرفیت تولید پایدار بماند. در ایران، آمارها نشان می‌دهد که این نرخ جایگزینی پایین‌تر از حد نیاز است و به همین دلیل بسیاری از کارخانه‌ها با تجهیزات فرسوده کار می‌کنند. این وضعیت، نه تنها رشد تولید را محدود می‌کند، بلکه هزینه‌های تولید را نیز افزایش داده و رقابت‌پذیری محصولات داخلی در بازارهای جهانی را کاهش می‌دهد.

وی افزود: یکی دیگر از چالش‌ها، وابستگی به واردات ماشین‌آلات و قطعات است. با وجود تحریم‌ها و محدودیت‌های ارزی، واردات تجهیزات جدید دشوار و پرهزینه شده است. این موضوع، فرسودگی خطوط تولید را تشدید کرده و مانع از به‌روزرسانی فناوری‌های تولیدی شده است. در نتیجه، حتی در صورت افزایش تقاضا یا برنامه‌های توسعه، اقتصاد ایران قادر به پاسخ سریع نیست.

چابهار، برگ برنده ایران در معادلات ترانزیتی افغانستان

دریایی بندر چابهار از طریق توسعه خطوط منظم کشتیرانی کانتینری به مقاصدی همچون چین، مالزی، هند و کشورهای حاشیه خلیج فارس و ایجاد اطمینان برای تاجار افغانستان در زنجیره حمل یکپارچه است.

وی با اشاره به راهکارهای پیشنهادی برای توسعه تجارت افغانستان از مسیر چابهار، گفت: فعالیت مستقیم شرکت‌های کشتیرانی در افغانستان و ارتباط ساختارستیم با اتاق‌های بازرگانی این کشور، ارائه خدمات برنامه سراسری با تعیین محل تحویل کالا در منطقه نیمروز (Place of Delivery)، تعهد حمل یکپارچه دریایی و زمینی کالا و کانتینر از مبدأ تا پایانه‌های مشترک مرزی، به‌کارگیری نیروهای بومی و آشنا به فرهنگ تجاری افغانستان در دفاتر نمایندگی شرکت‌های کشتیرانی و حل مشکلات تردد ناوگان حمل‌ونقل زمینی در مرزهای مشترک ایران و افغانستان از جمله راهکارهای توسعه تجارت افغان‌ها از مسیر بندر چابهار است.

به گزارش تسنیم، رقابت مسیرهای ترانزیتی پاکستان و ایران برای جذب تجارت افغانستان وارد مرحله‌ای جدید شده است. در حالی مسیر سنتی کراچی همچنان دارای مزیت‌های لجستیکی و ارتباطات ریشه‌دار است، اما ناپایداری سیاسی و بسته شدن مرزها جایگاه این مسیر را متزلزل کرده است.

در مقابل تنها بندر اقیانوسی ایران به‌عنوان یک مسیر امن، پایدار و راهبردی ظرفیت آن را دارد که با شاهراه اصلی تجارت خارجی افغانستان تبدیل شود. این مهم مشروط بر آن است که توسعه زیرساخت، تقویت خطوط کشتیرانی، تسهیل خدمات مرزی و اعتمادسازی برای تاجار افغان به‌صورت همزمان دنبال شود.

آب‌های آزاد محسوب می‌شود.

وی اظهار کرد: البته جذابیت تاریخی مسیر پاکستان برای افغان‌ها همچنان پابرجاست که از جمله دلایل آن می‌توان به فعال بودن مرزهای تورخم و چمن به دلیل نزدیکی به قندهار، نبود محدودیت‌های ساختاری در محل‌ونقل جاده‌ای (امکان حمل بار تا ۴۰ تن) و تردد گسترده خطوط کشتیرانی بین‌المللی در بندر کراچی و فعالیت شرکت‌های بزرگ بهره‌بردار پایانه‌ای نظیر ICTSI (فیلیپین) و DP World (امارات) اشاره کرد.

مدیرکل سابق بنادر و دریانوردی استان خوزستان با بیان این‌که ویژگی‌های رفتاری تاجار افغانستان نیز در انتخاب مسیر ترانزیتی نقش کلیدی دارد، گفت: اکثر تاجار افغان دانش محدودی در حوزه حمل‌ونقل بین‌المللی به‌ویژه حمل‌ونقل دریایی دارند و علی‌رغم برخورداری از اتاق‌های بازرگانی فعال هنوز به‌صورت کامل با شیوه‌های مدرن تجارت بین‌الملل آشنا نیستند. ضمن این‌که در حوزه اعتمادسازی و ریسک‌پذیری بسیار محافظه‌کارانه عمل می‌کنند.

آقای تأکید کرد: خوشبختانه طی سال‌های اخیر با تسهیلات گسترده‌ای که بر طریق رسانه‌های محلی افغانان درباره بندر چابهار صورت گرفته تمایل تاجار افغان برای استفاده از این مسیر به‌شدت افزایش یافته است. اما تحقق عملی این تمایل نیازمند فراهم شدن چند پیش‌شرط اساسی است.

وی ادامه داد: این پیش‌شرط‌ها شامل توسعه زیرساخت‌های پایانه مرزی میک از جمله افزایش فضای فیزیکی، ارائه خدمات ۲۴ ساعته، امکانات ترانشیپ، انبارداری و خدمات لجستیکی، افزایش ضریب دسترسی

و ی با اشاره به این‌که حتی دولت قطر نیز آمادگی خود را برای تأمین مالی این پروژه اعلام کرد، گفت: بر اساس این طرح، مسیر ریلی از مرز ترمذ^۱ در ازبکستان آغاز شده و از ۲ شاخه شرقی و غربی با عبور از مزارشریف، هرات،

کابل و ولایت لوگر در نهایت به شبکه ریلی پاکستان و بنادر کراچی و گوادر متصل می‌شود. این توافق نشان می‌دهد مسیر پاکستان همچنان برای افغان‌ها دارای جذابیت‌های اقتصادی و لجستیکی است.

وی در عین حال اضافه کرد: با این حال در سوی دیگر توافق‌نامه سه‌جانبه ایران، هند و افغانستان موسوم به «توافقنامه چابهار» نیز در سال ۱۳۹۵ امضا شد و در سال ۱۳۹۷ با ورود نخستین محموله‌های ترانزیتی از هند به افغانستان از طریق چابهار عملاً وارد فاز اجرایی شد. تردد ۲۴ فروند کشتی و سپس واگذاری تجهیز و بهره‌برداری بندر چابهار به هندی‌ها به‌صورت BOT در سال ۱۳۹۸ موجب تثبیت نسبی این مسیر شد.

کارشناس ارشد حوزه بندر و دریا بیان کرد:این در حالی است که در پی تشدید اختلافات سیاسی و امنیتی میان پاکستان و افغانستان، مرزهای دو کشور به‌طور کامل بسته شده است. به‌گونه‌ای که بر اساس گزارش اتاق بازرگانی افغانستان، حدود ۱۲ هزار دستگاه کانتینر متعلق به تاجار افغان در بندر کراچی متوقف شده است. همین مسئله باعث شد اهمیت مسیر جایگزین چابهار بیش از گذشته برای تاجار افغانستان و هند نمایان شود.

آقای در ادامه به اعمال محدودیت‌های آمریکا بر فعالیت‌های ترانزیتی ایران اشاره و تصریح کرد:با این وجود از منظر هند و افغانستان، کریدور چابهار بهینه‌ترین مسیر ترانزیتی و امن‌ترین گزینه برای دسترسی به

خبری از احکام یک‌ساله در لایحه سنواتی نیست

دلمی، در همین لایحه دوفوریتی موسوم به «الزامات و احکام موردیناز قوانین بودجه‌های سنواتی» تنظیم و تصویب خواهد شد،

به این ترتیب، لایحه بودجه سال ۱۴۰۵ صرفاً شامل جداول منابع و مصارف، ردیف‌های درآمدی و هزینه‌ای خواهد بود و دیگر حکمی با ماهیت یک‌ساله در آن وجود نخواهد داشت. طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده، نسخه جدولی لایحه بودجه حدود دو هفته دیگر، یعنی در ابتدای دی‌ماه، به مجلس تقدیم می‌شود. همان‌طور که پیش‌تر نیز اعلام شده بود، تنها بخشی از احکام در قالب لایحه دوفوریتی اخیر به مجلس ارائه شده است. این لایحه که سال گذشته از سوی دولت چهاردهم به‌ریاست مسعود پزشکیان تدوین و ارائه شد، مشتمل بر ۷۱ ماده است. در زمان حاضر نیز هیچ جزئیاتی از اعداد و ارقام لایحه بودجه ۱۴۰۵ منتشر نشده است و در مجموع، ساختار بودجه سال آینده بر پایه همین دو لایحه شکل خواهد گرفت.

متن لایحه دوفوریتی احکام دلمی در اینجا قابل مشاهده است.

افتتاح ابر پروژه انتقال آب دریا به فولاد مبار که با حضور رئیس‌جمهور

وزیر صمت در بخش دیگری از سخنان خود به لزوم انجام توسعه‌های آتی بر اساس برنامه‌های مصوب دولت و سند پیشرفت اشاره و بیان کرد: توسعه‌های ما باید بر اساس سند پیشرفتی که در دولت مصوب شده و در برنامه هفتم توسعه قرار دارد، انجام شود. وزارت صمت، معدن و تجارت و دولت چهاردهم بر اساس استفاده از ظرفیت‌های دریا برنامه‌های صمت را بازنگری کرده و این خط لوله نیز نتیجه جانمایی‌هایی است که در گذشته صورت‌گرفته است.

اتابک تأکید کرد: امیدوارم که این مدل برای توسعه‌های آتی در سایر صنایع کشور نیز در نظر گرفته شود. افتتاح این خط لوله، نشان‌دهنده این است که باید صنایع خود را به‌گونه‌ای گسترش دهیم که با ظرفیت دریا هم‌راستا باشد، همان‌طور که در استراتژی مصوب دولت ذکر شده است.

وزیر صمت با قدردانی از رئیس‌جمهور به‌خاطر وقت‌گذاشتن برای این طرح مهم، ابراز امیدواری کرد که خیر و برکات این پروژه شامل همه مردم به‌ویژه مردم عزیز اصفهان شود.

^[1] وزیر صمت در بخش دیگری از سخنان خود به لزوم

^[2] وزیر صمت با قدردانی از رئیس‌جمهور به‌خاطر

قانون و اقتصاد ملی

ارسالان قاسمی - فعال اقتصادی

آذرماه، سالروز تصویب قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، یادآور یکی از بنیادینترین و سرنوشت‌سازترین مقاطع تاریخ معاصر کشور است. در این روز در سال ۱۳۵۸، ملت ایران با مشارکت گسترده و آگاهانه خود به یکی از مهم‌ترین اسناد حقوقی و سیاسی کشور رأی مثبت دادند و به این ترتیب، چارچوب حقوقی و ساختار اداره نظام جمهوری اسلامی رسمیت یافت.

قانون اساسی، به‌عنوان عالیترین میثاق ملی، مبین اصول، ارزش‌ها و آرمان‌هایی است که بنیان حاکمیت، حقوق و آزادی‌های عمومی، مسئولیت‌های دولت و وظایف کلیه نهادها و ارکان اداره کشور بر آن استوار است. این سند بنیادین با اتکا به آموزه‌های اسلام و اراده ملت، پیوندی میان جمهوریت، عدالت، استقلال و کرامت انسانی برقرار کرده و مسیر حرکت نظام را مشخص میسازد. سالروز تصویب قانون اساسی، فرصتی ارزشمند برای بازاندیشی در اصول این میثاق ملی و تأکید بر ضرورت پاسداشت حاکمیت قانون، تقویت مشارکت عمومی و استحکام همبستگی ملی است. این روز همچنین یادآور مسئولیت مشترک مردم و مسئولان در صیانت از جایگاه قانون و التزام عملی به مفاد آن می‌باشد.

قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، با نگاهی راهبردی به ساختار اقتصادی کشور، بخش تعاون را یکی از ارکان اصلی اقتصاد ملی معرفی کرده و نقش ویژه‌ای برای آن در توسعه پایدار، عدالت اجتماعی و مشارکت مردمی قائل شده است.

بر اساس اصل ۴۴ قانون اساسی، اقتصاد جمهوری اسلامی ایران بر سه بخش دولتی، تعاونی و خصوصی استوار است. در این میان، بخش تعاون به‌عنوان بستری برای مشارکت گسترده مردم در فعالیت‌های اقتصادی، تقویت عدالت اجتماعی و توزیع عادلانه ثروت، جایگاهی میان‌بخشی و بسیار مهم دارد. قانون اساسی تصریح می‌کند که تعاونیها می‌توانند در تمامی زمینه‌های تولیدی، توزیعی و خدماتی فعالیت کنند و دولت موظف است حمایت‌های لازم را برای تقویت این بخش به‌عمل آورد.

همچنین اصل ۴۳، تأمین نیازهای اساسی مردم، رفع تبعیض، جلوگیری از استثمار و ایجاد امکانات لازم برای اشتغال را از اهداف اقتصاد اسلامی برشمرده و بخش تعاون را ابزاری مؤثر برای تحقق این اهداف میدانند. ماهیت جمعی و مردمی تعاونیها سبب می‌شود این بخش بتواند نقش مهمی در ایجاد فرصت‌های شغلی، کاهش نابرابری، افزایش بهره‌وری و توسعه محلی ایفا کند.

قانون اساسی با تأکید بر توسعه تعاونیها به‌عنوان شیوه‌ای عادلانه و مشارکتی، مسیر رشد اقتصادی همراه با عدالت اجتماعی را ترسیم کرده است. در این چارچوب، اتاق‌ها و اتحادیه‌های تعاونی، وزارت تعاون و نهادهای پشتیبان این بخش مأموریت دارند تا با سیاست‌گذاری صحیح، آموزش، سرمایه‌گذاری و تقویت توانمندیها، زمینه شکوفایی هرچه بیشتر این رکن مهم اقتصاد را فراهم سازند. در همین راستا، قانون اساسی با قرار دادن بخش تعاون در جایگاه «ستون مردم‌محور اقتصاد ملی»، این پیام روشن را منتقل می‌کند که توسعه اقتصادی تنها زمانی پایدار خواهد بود که با مشارکت واقعی مردم همراه شود. بر همین اساس، تقویت تعاونیها نه‌تنها یک رویکرد اقتصادی، بلکه یک ضرورت حکمرانی و یک انتخاب راهبردی برای کاهش نابرابری، افزایش عدالت اجتماعی و ارتقای تاب‌آوری اقتصادی کشور است. بی‌توجهی به این ظرفیت بزرگ، به معنای غفلت از توان مردمی در پیشبرد اهداف کلان اقتصادی و اجتماعی خواهد بود.

بدین ترتیب، بخش تعاون در قانون اساسی، نه صرفاً یک جزء اقتصادی، بلکه تجلی مشارکت مردم در اداره امور اقتصادی و تحقق عدالت اجتماعی به شمار می‌آید.

ثبت رکورد جدید تولید روزانه شرکت فولاد

غدير نی‌ریز

به گزارش روابط عمومی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز، واحد فولادسازی این شرکت در تاریخ ۱۳ آذرماه ۱۴۰۴ موفق به انجام ۱۹ ذوب متوالی معادل ۲۶۹۹ تن شمش فولادی شد. جهادگران عرصه تولید علاوه بر محدودیت های انرژی، با برنامه ریزی و استفاده از توان داخلی و تلاش مستمر توانستند بر این محدودیت ها غلبه و افتخاری دیگر برای شرکت فولاد غدیر نی‌ریز به ثبت برسانند.

گفتنی است رکورد قبلی در تاریخ ۲۰ آبان‌ماه بومده تلاشگران غدیر نی‌ریز موفق شده بودند ۱۸ ذوب متوالی معادل ۲۵۱۷ تن شمش فولادی را به ثبت برسانند.



منطقه یک آماده دور جدید من شهردارم شد

شهرداری منطقه یک با برگزاری آیین افتتاحیه چهارمین دوره من شهردارم، امسال نیز مانند سال های گذشته با همه توان آماده برگزاری این طرح شد. به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه یک، فاطمه جوادی‌فرد، معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری منطقه یک با اشاره به پروژه‌های من شهردارم گفت: ۸۴ پروژه من شهردارم با اعتبار بالغ بر ۱۶۰ میلیارد تومان در دوره قبلی آغاز و اکنون پروژه‌های فنی و عمرانی و حمل و نقل و ترفیقای به اتمام رسیده و سایر معاونت‌ها نیز در مراحل اجرا قرار دارند.

معاون شهردار منطقه یک خاطرنشان کرد: پروژه‌های کوچک مقیاس برای چهارمین دوره من شهردارم که مورد نظر نواحی بوده مشخص شده و ایده‌های شهروندان نیز در حال جمع آوری است تا اطلاعات نهایی و قابل ارائه در رای گیری شود.

او افزود: ۲۰ آذر ماه آغاز رای گیری است و تا ۲۰ دی ماه ادامه دارد و ان شاءالله امسال شاهد مشارکت شهروندان در انتخاب پروژه های اولویت دار، در محل زندگی خود هستیم تا با اجرای آنها، نیازهای مردم در هر محله شناسایی و برطرف شود.

آینده فولاد، فراتر از شمش و اسلب



طراحی اختصاصی: جهان اقتصاد

حتی صنایع نظامی و فضایی کاربرد دارند به‌عنوان مثال، فولادهای AHSS در کاهش وزن خودرو و افزایش ایمنی سرنشینان نقش حیاتی دارند؛ فولادهای زنگ‌نزن داپلکس در محیط‌های خوردنده دریایی و شیمیایی عملکردی بی‌نظیر دارند و فولادهای مقاوم به هیدروژن در خطوط انتقال گاز ترش، مانع از ترک‌زایی و شکست زودرس می‌شوند.

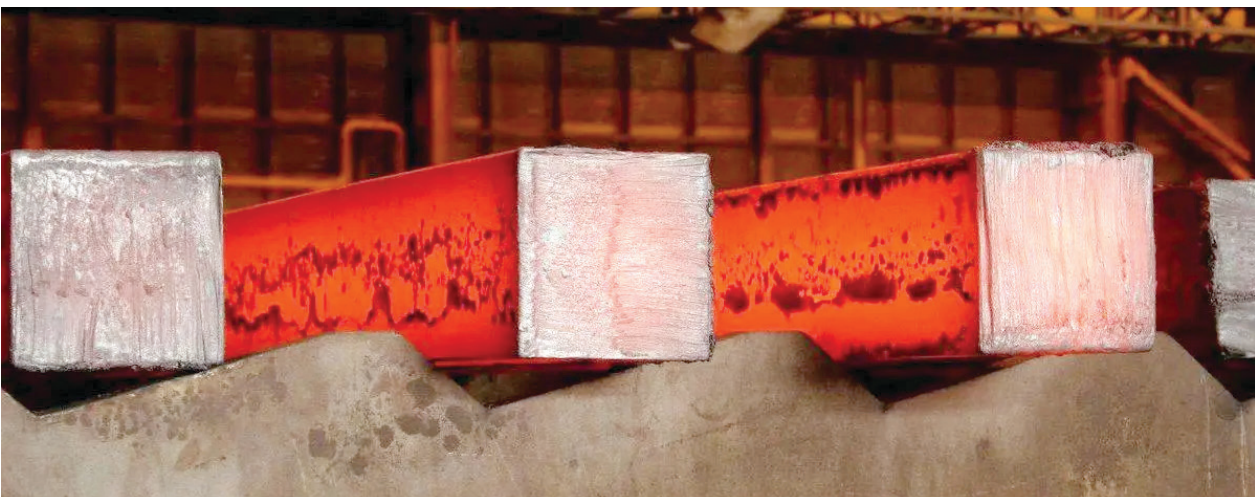
اما پرسش اساسی اینجاست: چرا ایران با وجود ظرفیت بالای تولید فولاد خام، نتوانسته سهمی درخور از بازار فولادهای پیشرفته داشته باشد؟ پاسخ را باید در ساختار معیوب زنجیره ارزش فولاد کشور جست‌وجو کرد. تمرکز بیش از حد بر تولید شمش و اسلب، ضعف در بخش‌های پایین‌دستی مانند نورد تخصصی، عملیات حرارتی دقیق، پوشش‌دهی سطحی و کنترل کیفیت، کمبود زیرساخت‌های تحقیق و توسعه (R&D) و نبود ارتباط مؤثر میان صنعت و دانشگاه، همگی عواملی هستند

که مانع از جهش فناورانه صنعت فولاد ایران شده‌اند. در حالی که کشورهای پیشرو با سرمایه‌گذاری هدفمند در توسعه گریدهای خاص، استانداردهای بین‌المللی و صادرات محصولات نهایی با ارزش افزوده بالا، سودآوری و اشتغال‌زایی را به حداکثر رسانده‌اند ما همچنان درگیر صادرات مواد اولیه‌ای هستیم که در زنجیره جهانی، کمترین ارزش اقتصادی را دارند.

تولید فولادهای پیشرفته نه‌تنها سودآورتر است بلکه به دلیل نیاز به دانش فنی بالا، امکان رقابت قیمتی را کاهش داده و تمرکز را بر کیفیت و نوآوری می‌گذارد. به‌عبارت دیگر به‌جای رقابت در قیمت در فناوری رقابت می‌کنیم و این همان نقطه‌ای است که می‌تواند صنعت فولاد ایران را از دامپینگ و نوسانات بازار جهانی نجات دهد. برخلاف تصور رایج، تولید این فولادها الزاماً نیازمند سرمایه‌گذاری‌های سنگین نیست بلکه نیازمند مهندسی دقیق، کنترل فرایند و توسعه منابع انسانی متخصص

فولاد خوزستان و بازاریابی استراتژی صادرات؛

از احیای بنادر تا بازسازی مزیت رقابتی ایران



روشن نگه داشته است. در کنار توسعه زیرساخت‌ها، ورود به بازارهای جدید و تطبیق با استانداردهای سختگیرانه‌تر نیز بخش جدایی‌ناپذیر استراتژی صادراتی شرکت است. ورود پرقدردت چین به بازار عراق، و رقابت کشورهای منطقه در بازارهای شمال آفریقا و جنوب شرق آسیا، شرایطی ایجاد کرده که تنها شرکت‌هایی با برنامه‌ریزی دقیق، استانداردسازی محصول، توان لجستیکی و شناخت عمیق بازارهای هدف، می‌توانند در این رقابت‌ها موفق شوند. فولاد خوزستان با تمرکز بر کیفیت محصول و مدیریت زنجیره تولید در شرایط پیچیده انرژی نشان داده که می‌توان حتی در محدودیت نیز بازار را نگه داشت و توسعه داد.

فولاد خوزستان در حال بازتعریف نقش صادرات در صنعت فولاد ایران است؛ صادرات نه به‌عنوان «خروج محصول از کارخانه»، بلکه به‌عنوان «معماری



مهرا ناز خوشبخت روزنامه نگار

در جهان امروز که رقابت صنعتی به مرزهای تازه‌ای رسیده و فناوری‌های نوین هر روز مرزهای جدیدی از توانمندی‌های مواد را می‌گشایند، فولاد دیگر تنها یک آلیاژ ساده آهن و کربن نیست بلکه به‌عنوان یک ماده راهبردی نقش کلیدی در توسعه پایدار، امنیت انرژی، حمل‌ونقل، ساخت‌وساز و حتی صنایع نوظهور مانند انرژی‌های تجدیدپذیر ایفا می‌کند. فولادهای با خواص ویژه یا همان فولادهای پیشرفته (Advanced High Strength Steels - AHSS) اکنون در کانون توجه کشورهای توسعه‌یافته قرار دارند و مسیر تحول صنعتی را از تولید انبوه به تولید هوشمند و با ارزش افزوده بالا هدایت می‌کنند. در ایران اما با وجود جایگاه قابل توجه در تولید فولاد خام، سهم ما از این بازار استراتژیک همچنان ناچیز است؛ گویی در میانه میدان رقابت جهانی، تنها به بازی در حاشیه بسنده کرده‌ایم.

فولادهای پیشرفته، طیفی گسترده از آلیاژها را شامل می‌شوند که با طراحی دقیق زیرساختار، عملیات حرارتی و آلیاژی‌های هدفمند، خواصی فراتر از فولادهای معمولی ارائه می‌دهند از فولادهای دوفازی (DP) و ترانسفورمیشن اینداست (TRIP) گرفته تا فولادهای مارتنزیتی، بیینیتی، فولادهای زنگ‌نزن داپلکس، فولادهای مقاوم به هیدروژن (HIC-Resistant)، فولادهای ابزار سردکار و گرم‌کار و حتی فولادهای خاص صنایع انرژی و هوافضا، همگی در زمره این خانواده قرار می‌گیرند این فولادها نه‌تنها از نظر استحکام، شکل‌پذیری، مقاومت به خوردگی و سایش و دوام در دماهای بالا برترند بلکه به دلیل قابلیت طراحی برای شرایط خاص در صنایع پیشرفته مانند خودروسازی، نفت و گاز، پتروشیمی، نیروگاه‌ها، تجهیزات پزشکی، رباتیک و

در زمانی که صنعت فولاد ایران با محدودیت انرژی، مقررات متغیر صادراتی، رقابت شدید منطقه‌ای و نوسانات ارزی دست‌وپنجه نرم می‌کند، حرکت فولاد خوزستان در حوزه صادرات، جریان متفاوت را دنبال کرده است؛ جریانی که نه‌تنها عقب نمی‌شنیند، بلکه افق تازه‌ای برای نقش‌آفرینی ایران در بازارهای جهانی باز می‌کند.

سختان اخیر مجید عبیات، مدیر صادرات این شرکت، نشان می‌دهد که راهبرد فولاد خوزستان دیگر بر محور «فروش محصول» نیست، بلکه بر محور «ساختن شبکه‌ای پایدار از زیرساخت، بازار و استاندارد جهانی» است؛ راهبردی که این شرکت را به نخستین صادرکننده فولاد ایران تبدیل کرده و تنها در نیمه نخست ۱۴۰۴، ۴۷۲ هزار تن محصول را به بازارهای جهانی رسانده است. یکی از مهم‌ترین نکات این رویکرد، نقش فولاد خوزستان در احیای زیرساخت‌های بندری استان است. صادرات گسترده این شرکت موجب شده بنادر کم‌فمال در جنوب دوباره به چرخه اقتصاد بازگردند؛ رخدادی که نه‌فقط هزینه لجستیک را کاهش می‌دهد، بلکه اقتصاد بندری، حمل‌ونقل و اشتغال محلی را به حرکت درمی‌آورد. این نگاه، صادرات را از سطح یک فعالیت تجاری بالا می‌برد و آن را به یک موتور توسعه منطقه‌ای تبدیل می‌کند؛ موتوری که خوزستان با وجود فشار تحریم و ناترازی انرژی به‌شکل کم‌نظیری آن را

درمانگاه جدید آلومینا به بهره‌برداری رسید

فراهم کنند. نوری همچنین تأکید کرد: بهره‌برداری

از این پروژه می‌تواند نیازهای درمانی مردم جاجرم و مناطق همجوار را پاسخ و سطح دستیابی آنان به خدمات تخصصی پزشکی را افزایش دهد.

دکتر بادکوبه مدیرعامل و عضو هیأت مدیره شرکت آلومینای ایران نیز در ادامه اظهار داشت: درمانگاه عمومی امام علی (ع) با اعتبار ۲۵ میلیارد تومان و در زیربنای ۶۰۰ مترمربع احداث و تجهیز شده است. دکتر حمیدرضا بادکوبه افزود: فاز نخست درمانگاه هم‌اکنون شامل بخش‌های تخصصی قلب، دندانپزشکی، ویزیت عمومی، ویزیت متخصص داخلی و فیزیوتراپی بوده که خدمات درمانی مورد نیاز پرسنل، شهروندان جاجرم و مناطق اطراف را ارائه خواهد داد.

ایران در اجرای این پروژه مهم و تحقق چنین اقدام مؤثری در حوزه سلامت شهرستان جاجرم آن را گامی ارزشمند در ارتقای سطح خدمات درمانی استان دانست.

استاندار محترم خراسان شمالی در جریان بازدید از پروژه درمانی در حال ساخت تأمین اجتماعی، با بیان اینکه توسعه زیرساخت‌های درمانی از اولویتهای اصلی استان است، افزود: ارتقای امکانات و خدمات سلامت در شهرستان‌ها نقش مهمی در کاهش هزینه‌های درمانی و افزایش رضایتمندی مردم دارد. بهمن نوری با تأکید بر تسریع در اتمام این پروژه مهم حوزه سلامت، اظهار داشت: دستگاه‌های اجرایی و مجموعه مدیریتی شهرستان باید موانع احتمالی را رفع و شرایط لازم برای پیشبرد سریع‌تر پروژه را

درمانگاه عمومی امام علی(ع) شرکت آلومینای ایران با هدف ارتقای خدمات درمانی در این شهرستان ظهر امروز با حضور استاندار محترم خراسان شمالی و مدیرعامل شرکت آلومینای ایران به بهره‌برداری رسید.

به گزارش روابط عمومی و امور اجتماعی شرکت آلومینای ایران، این پروژه ظهر امروز پنجشنبه ۱۳ آذرماه با حضور مهندس نوری استاندار خراسان شمالی، دکتر بادکوبه مدیرعامل شرکت آلومینای ایران، آقای ایزدی فرماندار شهرستان جاجرم، حجت‌الاسلام والمسلمین هوشمند نژاد امام جمعه شهرستان جاجرم و جمعی دیگر از مسئولان استانی، شهرستانی و معاونین و مدیران شرکت آلومینای ایران به بهره‌برداری رسید. استاندار خراسان شمالی در این مراسم با قدرتی از نقش شرکت آلومینای

مدیر تحقیقات و فناوری شرکت گل گهر عنوان کرد:

جهش سرمایه گذاری در حوزه پژوهش، نشانه بلوغ و آینده نگری گل گهر است



تحقیقاتی شرکت در سال های اخیر روند صعودی داشته و این رقم در سال گذشته بالغ بر ۶۰۰ میلیارد ریال رسیده است» وی همچنین از جهش قابل توجه در صورت وضعیت‌های پژوهشی صادر شده خبر داد و افزود: «این هزینه ها در صورت های مالی شرکت ذیل بند "حق الزحمه خدمات کارشناسی و مشاورین" افشا می شود و هزینه کرد در حوزه تحقیق و توسعه، نشانه ای روشن از بلوغ، بالندگی و آینده نگری شرکت هاست و نه تنها هزینه مصرفی محسوب نمی شود بلکه سرمایه گذاری مستقیم برای ارتقای فناوری، بهره وری و یکی از مزیت های رقابتی گل گهر است»

مدیر تحقیقات شرکت معدنی و صنعتی گل گهر، این شرکت را یکی از شرکت‌های پیشبران در حوزه صنعت معدن و بازرگاری مهم در اکوسیستم نوآوری کشور معرفی کرد. وی با اشاره به نگاه ویژه مهندس عتیقی مدیرعامل شرکت گل گهر به همکاری با دانشگاه‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان گفت: «در چند سال اخیر تلاش شده تا از ظرفیت پژوهشی نخبگان ایرانی برای پاسخ‌گویی به چالش‌های فناورانه گل گهر استفاده شود»

مهندس رحیم ستوده بحرینی با استناد به آمار عملکرد سال‌های اخیر این شرکت در حوزه پژوهشی گفت: «مجموع ارزش قراردادهای

- یکشنبه ۱۶ آذر ماه ۱۴۰۴

- سال سی‌ودوم • شماره ۸۸۶۰

معدن؛ مسیر سریع‌تر ارزآوری در برابر صنایع سنگین

علی صفریان، نائب رئیس انجمن سنگ آهن ایران

در شرایطی که اقتصاد کشور به ارزآوری فوری نیاز دارد، تمرکز بر ارزش افزوده در تولید اهمیت حیاتی پیدا کرده است. اغلب تصور می‌شود که تأسیس کارخانه‌های بزرگ صنعتی، مانند فولاد، تنها مسیر رشد اقتصادی است، اما تجربه نشان می‌دهد که بخش معدن می‌تواند ارزش افزوده قابل توجهی ایجاد کند، حتی بدون سرمایه‌گذاری‌های هنگفت و پیچیده. ماده خامی که در دل کوه‌ها و اعماق چند صد متری استخراج می‌شود، زمانی ارزش واقعی پیدا می‌کند که فرآوری شده یا به سرعت به بازارهای صادراتی برسد اقتصاد امروز جهان نشان می‌دهد که سرعت و توانایی بهره‌برداری از منابع، نقش تعیین‌کننده‌ای در موفقیت اقتصادی دارد. در بسیاری موارد، صادرات زودهنگام و هوشمندانه مواد معدنی، سودآوری بیشتری نسبت به سرمایه‌گذاری کلان در صنایع پایین‌دست ایجاد می‌کند. وقتی بازارهای جهانی نیازمند محصولی هستند، عرصه و تقاضا مشخص می‌کنند که کجا باید سرمایه‌گذاری و تمرکز کرد. بنابراین، نگاه استراتژیک به معدن و ارزش افزوده آن، نه تنها مسئله اقتصادی، بلکه تصمیمی ملی برای تقویت جایگاه کشور در بازارهای جهانی است

مسئله مهم دیگر رقابت درون کشور و بین‌المللی است. در ایران گاهی قیمت‌های داخلی بالاتر از جهانی است و گاهی پایین‌تر. عرضه و تقاضا مهم‌ترین معیار برای تصمیم‌گیری در بخش صادرات است و هر واحد تولیدی یا معدنی باید بر اساس این معیار عمل کند. این موضوع نه تنها به افزایش سودآوری کمک می‌کند، بلکه رقابت سالم و بهره‌وری منابع را تضمین می‌کند. در نهایت، هرچه سریع‌تر بتوانیم محصولات معدنی را به بازارهای جهانی برسانیم، اقتصاد کشور سریع‌تر از محدودیت‌ها و فشارهای داخلی عبور خواهد کرد تمرکز بر معدن و صادرات هوشمند، همچنین فرصتی برای تنوع بخشی به منابع ارزآوری کشور ایجاد می‌کند. برخلاف سرمایه‌گذاری‌های کلان در کارخانه‌های فولاد که نیازمند هزینه و زمان طولانی هستند، معدن امکان سود درآمد سریع‌تر را فراهم می‌آورد. این فرآیند، اگر با مدیریت صحیح و سیاست‌های حمایتی همراه شود، می‌تواند به موتور محرکه‌ای برای رشد اقتصادی و بهبود تراز تجاری کشور تبدیل شود

در نهایت، روشن است که معدن نه تنها یک منبع خام طبیعی است، بلکه فرصتی برای تولید ثروت، افزایش ارزآوری و توسعه صنعتی کشور است. هرچا اقتصاد قوی و ظرفیت عرضه وجود دارد، باید با شناسایی بازار و توجه به ارزش افزوده، حرکت کرد و رقابت سالم را در دستور کار قرار داد. نگاه استراتژیک به معدن و صادرات هوشمند، کلید بهره‌برداری بهینه از منابع طبیعی و تقویت جایگاه اقتصادی ایران در بازارهای جهانی است



رضا پورحسین

گروه زیربنایی

جهان اقتصاد: اظهارات اخیر لطفی، دبیر اتحادیه مشاوران املاک، بار دیگر عمق بحران مسکن در ایران را به تصویر کشید. او با اشاره به مصوبه جدید مجلس برای وام خرید مسکن گفت که سقف این وام در تهران یک میلیارد و دویست و هشتاد میلیون تومان با سود ۲۳ درصد و بازپرداخت احتمالاً ۲۰ ساله تعیین شده و قسط ماهانه آن حدود ۲۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان خواهد بود. این اعداد در نگاه اول بزرگ به نظر می‌رسند، اما وقتی در برابر قیمت واقعی مسکن قرار میگیرند، به سرعت ابعاد فاجعه مشخص میشود.

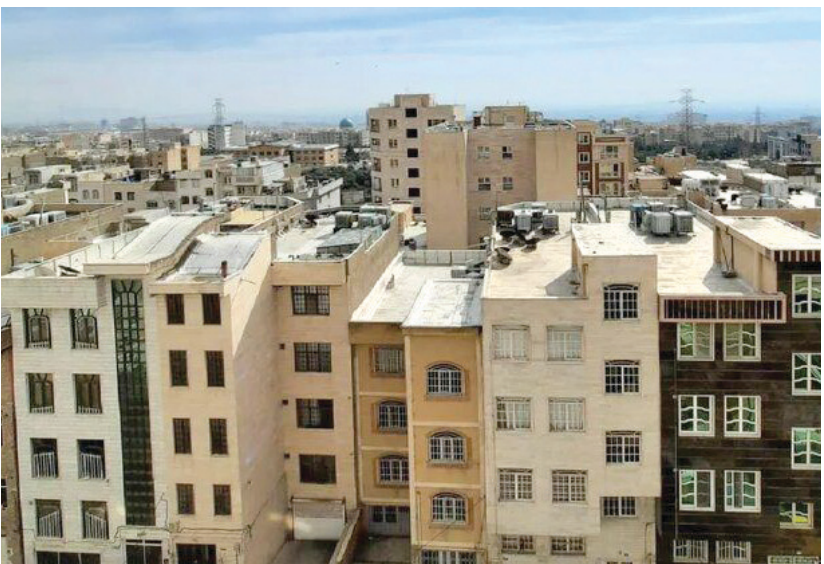
امیر عباسی، فعال حوزه مسکن در این رابطه به روزنامه جهان اقتصاد، گفت: امروز در تهران، میانگین قیمت هر متر مربع آپارتمان در مناطق معمولی و متوسط شهر از ۱۰۰ میلیون تومان گذشته است. همچنین اگر یک آپارتمان بسیار معمولی ۷۰ متری در منطقه‌ای مثل تهرانپارس، نازیآباد یا حتی شهر جدید پردیس را در نظر بگیریم، قیمت کل آن حداقل ۵ میلیارد تومان خواهد بود. وی افزود: حالا وام یک میلیارد و دویست و هشتاد میلیونی را از این رقم کم کنیم، حدود ۲۰ درصد از قیمت کل واحد را پوشش میدهد. یعنی خریدار باید نزدیک به ۸۰ درصد قیمت خانه را از جیب خودش یا از راه‌های دیگر تأمین کند.

او ادامه داد: این در حالی است که در کشورهای

پیشرفته، وام مسکن گاهی تا ۹۰ یا حتی ۹۵ درصد قیمت

جهان اقتصاد گزارش می دهد:

خانه‌به‌دوشان زیر سایه سنگین قسط وام مسکن



ملک را پوشش میدهد و نرخ سود آن زیر ۵ درصد است. عباسی تأکید کرد: اما داستان به همین‌جا ختم نمیشود. قسط ۲۷.۵ میلیون تومانی ماهانه خودش یک معضل بزرگ‌تر است.

طبق آخرین آمار مرکز آمار ایران و گزارش‌های وزارت کار، میانگین حقوق خالص یک کارمند معمولی دولت یا کارگر بخش خصوصی در سال ۱۴۰۴ حدود ۱۵ تا ۱۸ میلیون تومان است. حقوق کارشناسان ارشد با سابقه، مهندسان و پزشکان جوان هم به سختی به ۳۰ تا ۴۰ میلیون تومان میرسد.

حالا چه کسی میتواند هر ماه ۲۷.۵ میلیون تومان قسط

درشت دیگر، عملاً این وام را از دسترس دهک‌های پایین و متوسط جامعه خارج کرده است.

در عمل، تنها کسانی موفق به دریافت آن میشوند که یا خودشان سرمایه‌دارند یا آشنایان و روابطی در سیستم بانکی دارند در واقع این وام نه برای خانه‌دار کردن مردم، بلکه برای سرگرم کردن افکار عمومی و ایجاد یک تصویر موقت از اقدام طراحی شده است. وقتی وام تنها یک‌پنجم قیمت خانه را پوشش میدهد، سودش ۲۳ درصد است، قسطش از درآمد اکثریت قاطع جامعه بیشتر است و دریافتش شبیه عبور از هفت‌خان رستم، دیگر نمیتوان نام «تسهیلات مسکن» بر آن گذاشت.

این بیشتر یک نمایش سیاسی–رسانه‌ای است تا یک سیاست مسکن واقعی.

مردم ایران سال‌هاست که در حسرت یک سرپناه ساده هستند. جوانان ازدواج نمیکنند چون نمیتوانند خانه‌ای بخرند یا حتی اجاره کنند. مستأجران هر سال با افزایش‌های وحشتناک اجاره مواجه میشوند و بسیاری مجبورند به حاشیه شهرها و شهرهای آقماری کوچ کنند. در چنین شرایطی، تصویب وام‌هایی که از ابتدا مشخص است کارایی ندارد، نه تنها مشکلی را حل نمیکند، بلکه به اعتماد عمومی هم آسیب میزند.

اگر قرار است واقعاً گره‌ای از مشکل مسکن باز شود، باید وام واقعی یا سود تک‌رقمی، پوشش حداقل ۷۰ درصد قیمت ملک، قسط متناسب با درآمد متوسط جامعه و شرایط مهل دریافت شود. با اینکه دولت به جای وام‌های نمایشی، وارد عمل شود و با ساخت انبوه مسکن ارزان‌قیمت، مالیات سنگین بر خانه‌های خالی و کنترل سوداگری، قیمت را به سطح قابل تحمل برساند.

کارگران از پس «اجاره‌بها» بر نمی آیند!

های کشور به جز تهران، البرز و قزوین امکان واگذاری زمین جدید برای توسعه این طرح وجود دارد و این برنامه را از یک پروژه مقطعی به برنامه ای ملی و قابل گسترش تبدیل کرده است.

شهریور ماه امسال بود که پروژه ساخت ۹۴ هزار واحد مسکن کارگری در هشت استان کشور با حضور رئیس جمهور و مسئولان وزارت کار آغاز شد.این پروژه با هدف اختصاص داده و دستور کار دولت قرار گرفته و بیش از ۳۹۰۰ هکتار زمین برای این پروژه اختصاص یافته است.

مسکن، مهم‌ترین دغدغهٔ معیشتی کارگران است و اگر طرح مسکن کارگری به نتیجه برسد، میتواند بخش بزرگی از مشکلات مسکن و معیشت کارگران را برطرف کند.

وزارت راه و شهرسازی نیز اعلام کرده در تمام استان

خرید مسکن یکی از مهم ترین مطالبات و دغدغه های اساسی کارگران در طول سال‌های اخیر بوده است. در شرایط فعلی اقتصاد بسیاری از کارگران با هزینه‌های سنگین کرایه‌خانه و اجاره‌بها روبرو هستند و مبلغ کمک هزینه مسکن نیز کمک قابل توجهی به آنها نمیکند. کارشناسان میگویند مسکن بین ۳۰ تا ۴۰ درصد از هزینه‌های زندگی خانوارهای کارگری را به خود اختصاص داده و خرید مسکن را به یک ضرورت اساسی تبدیل کرده است.

به گزارش ایسنا، بر اساس قانون اساسی، داشتن مسکن حق هر فرد و خانواده ایرانی است و دولت‌ها طبق این اصل موظف به تأمین مسکن شده‌اند.مطابق اصل ۳۱ قانون اساسی دولت موظف است با رعایت اولویت برای کسانی که نیازمندترند به ویژه کارگران و روستائینان زمینه اجرای این اصل را فراهم کند.

۴۵ هزار و ۵۵۶ تن کالا از گمرک فرودگاه امام خمینی ترخیص شد

به گزارش ایلنا، غلامحسین نوحی مدیرکل گمرک فرودگاه امام (ره) اظهار کرد: در رویه واردات در ۸ ماهه امسال ۴۵ هزار و ۵۵۶ تن کالا به ارزش ۷ میلیارد و ۱۴۵ میلیون دلار از این اداره کل ترخیص شده است.

مدیرکل گمرک فرودگاه امام (ره) گفت: در رویه واردات در ۸ ماهه امسال ۴۵ هزار و ۵۵۶ تن کالا به ارزش ۷ میلیارد و ۱۴۵ میلیون دلار، از این اداره کل ترخیص شده است.

وی خاطر نشان کرد: عمده کالاهای وارداتی از این گمرک در این مدت شامل طلا، تلفن همراه، دارو و مواد اولیه دارو، قطعات و تجهیزات پزشکی بوده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۲۶۷۸۹،۵۰۲۶۰۰۰،۱۴۰۴۶۰۲۰۶۰۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی ملکی راد فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲.۲۵ مترمربع از پلاک شماره ۴۱ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی بربرخ برادران و صدیقه برادران مرجز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کنبر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره و تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۹۹۰۲۰۳۱۰۵۵۰۳۳۱۰۴۶۰۱۴۰۴۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم آزاد فلاح فرزند محمد مهدی بشماره شناسنامه ۴ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه باغ (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۲۵۳۸/۱۴ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۷۷ اصلی از مالکیت کتابعلی رنجبر زاده ذیل صفحه ۴۳دقتر ۱۲۵۰ (سهم جمیله رنجبرزاده احدی از ورثه) واقع در روستای قاسم آباد کوچک بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد مرجز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۱۰

تاریخ استار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۶

شناسه۲۰۵۳۲۸۷

م.الف۲۳۰۰

مهدی خان آشنائریس ثبت اسنادواملاک نظرآباد

ساخت پارکینگ طبقاتی جدید در فرودگاه امام

سرپرست فرودگاه امام(ره)گفت: قرارداد ساخت پارکینگ طبقاتی جدید در فرودگاه امام (ره) تا پایان سال منقذ و این پارکسنگ تا دو سال آینده ساخته میشود.

به گزارش ایسنا؛ رامین کاشفآذر، در پاسخ به اینکه برای بهبود دسترسی به فرودگاه امام(ره) چه تدابیری اتخاذ شده است؟ گفت: بهبود شرایط دسترسی به فرودگاه امام(ره) قطعا یک پروژه کوتاه مدت نیست اما اینکه آن را رها کنیم و توجهی به آن نشود هم اتفاق نخواهد افتاد.

وی افزود: جاده در این مسیر اگرچه وضعیت نامطلوبی ندارد ولی مترو بهره‌ر نیست. از طرفی کرایه تاکسی نیز بالاست و به همین منظور مردم اغلب با خودروی شخصی به فرودگاه مراجعه میکنند.

سرپرست فرودگاه امام(ره) تصریح کرد: موضوع حائز اهمیت این است که مسافر باید با کرایه معقول به مقصد برسد یا اگر با خودروی شخصی به فرودگاه آمده در یک پارکینگ مناسبی پارک کند. به گفته وی، مشکلات عمده ساختاری وجود دارد و زیرساخت هایی که

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

. برابر رای شماره ۰۹۸۱۸،۰۹۰۶۸۰۳۰۰۶۸۰۱۴۰۴۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ پرونده کلاسه ۰۱۳۴۶،۰۹۰۶۸۰۱۴۴۰۹۰۶۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت خانم فریا نوروزی به شناسنامه شماره ۲۶ کدملی ۰۶۲۹۱۹،۴۳۲۴۰ صادره از قزوین آیبک فرزند باز علی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۱/۷۲ متر مربع پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع الواسطه از محمدحسین بابایی تأیید و مرجز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره و تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند . مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۹/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۹/۱۶

صمد قدیم آبادی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۹۹۰۲۰۳۱۰۵۵۰۳۳۱۰۴۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جعفر آزاد فلاح فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۵ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه باغ (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۲۵۳۸/۱۴ متر مربع از پلاک ثبتی ۷۷ اصلی از مالکیت کتاب علی رنجبر زاده ذیل صفحه ۴۳ دفتر ۱۲۵۰ (سهم جمیله رنجبرزاده احدی از ورثه) واقع در روستای قاسم آباد کوچک بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد مرجز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

نوبت اول:۱۴۰۴/۹/۱۰

نوبت دوم:۱۴۰۴/۹/۱۶

شناسه۲۰۵۳۲۸۱

م.الف۲۳۰۰

مهدی خان آشنائریس ثبت اسنادواملاک نظرآباد

سرعت گرفتن واگذاری‌های بانک ملی ایران با عرضه شفا دارو



مدیرعامل هلدینگ آینده پویا خاطرنشان کرد: پس از تصویب قانون خروج بانک‌ها از بنگاه‌داری، این شده و عرضه سهام آن به زودی انجام خواهد شد.

مدیرعامل هلدینگ آینده پویا با اعلام اینکه شرکت سرمایه‌گذاری شفا‌دارو با ارزش پایه ۱۵۵ همت به‌زودی در بورس تهران عرضه خواهد شد، گفت: این واگذاری در راستای اجرای سیاست خروج بانک ملی ایران از بنگاه‌داری انجام می شود.

سرعت گرفتن واگذاری‌های بانک ملی ایران با عرضه شفا‌دارو

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، علی زارعی اظهار داشت: هلدینگ آینده پویا که وابسته به بانک ملی است، در راستای اجرای سیاست‌های کلان نظام مبنی بر خروج بانک‌ها از فعالیت‌های بنگاه‌داری، اقدام به عرضه هلدینگ دارویی شفا با ارزش پایه ۱۵۵ همت در بورس تهران کرده است.

وی با اشاره به تأکیدات رهبر معظم انقلاب، سیاست‌های دولت چهاردهم و دستورالعمل‌های وزارت اقتصاد و بانک ملی ایران افزود: با پیگیری‌های مستمر در بانک ملی و شرکت آینده پویا، روند واگذاری شرکت سرمایه‌گذاری شفا‌دارو که یکی از هلدینگ‌های مهم

در راستای سی‌ودومین همایش ملی و سیزدهمین همایش بین‌المللی بیمه و توسعه؛

برگزاری پنل تخصصی «چالش‌های نظام ارتباطی صنعت بیمه کشور» توسط بیمه مرکزی

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل پژوهشکده بیمه، در چارچوب برنامه‌های همایش بیمه و توسعه، پنل تخصصی «چالش‌های نظام ارتباطی صنعت بیمه کشور» با ریاست جوادگودرزی، مدیرکل روابط عمومی و امور بین‌الملل بیمه مرکزی ج.ا.ایران با محورهای زیر برگزار می‌شود

– نقش ارتباطات در تنظیم‌گری بازار بیمه – رسانه

و روابط عمومی به‌عنوان بازیگران اصلی در ترویج و توسعه فرهنگ بیمه – تأثیر ارتباطات بازنشسته بر مسیر نوآورانه نظارت و تنظیم‌گری در صنعت بیمه عمومی و ارتباطات سندیکای بیمه‌گران ایران.
محمدرضا نوروزپور، معاون رسانه‌ای و تبلیغاتی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی؛ مجید بختیاری، مدیرعامل شرکت

بیمه زندگی مفید؛ رضا کربلایی، روزنامه نگار و دانشجوی دکتری ارتباطات؛ غلامعلی ثبات، صاحب نظر بیمه‌ای؛ و افشین نوری، دبیر دوم کارگروه روابط عمومی و ارتباطات سندیکای بیمه‌گران ایران.
این پنل فرصتی برای بررسی نقش ارتباطات و روابط عمومی در مسیر توسعه و تنظیم‌گری صنعت بیمه فراهم خواهد آرد.

پرداخت ۱۴۶۸۰ میلیارد تومان وام ازدواج توسط بانک‌های خصوصی

رقم مزبور به میزان ۷۵٪ مجموع تسهیلات پرداختی در سال ۱۴۰۳ را نشان می‌دهد که معادل ۲۷۶۶۲۶۸۳ میلیون ریال اضافه بر سهمیه تعیین شده بانک مرکزی برای بانک‌های خصوصی در ۷ ماهه سال جاری بوده که تا‌مین

۲۳ درصد آن از محل منابع پرهزینه بانک‌ها انجام گرفته است. این درحالی است که بانکها و موسسات اعتباری خصوصی با وجود فقدان شعب خود در بعضی از شهرستان ها توانسته اند علاوه بر

با امضای تفاهم نامه میان بانک پارسیان و نهادنمایندگی مقام معظم رهبری انجام می شود:

پرداخت ۲ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه عمره دانشجویی از طریق سامانه

غیر حضوری «پارس‌وام» بانک پارسیان

تفاهمنامه همکاری بانک پارسیان و نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری با هدف تسهیل اعزام دانشجویان به سفر معنوی عمره به امضای مجید باجلان، سرپرست بانک پارسیان و حجت‌الاسلام مصطفی رستمی، رییس نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه‌ها رسید.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک پارسیان، براساس این تفاهمنامه، بانک پارسیان متعهد شد اعتباری معادل ۱۰۰ میلیارد تومان به منظور پرداخت ۲هزار فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ویژه عمره‌گزاران دانشگاهی، هر یک به مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال را از طریق سامانه غیرحضوری «پارس‌وام» به دانشجویان معرفی شده پرداخت کند. این طرح با هدف حمایت مالی از دانشجویان و فراهم‌سازی امکان بهره‌مندی آسان‌تر از خدمات عمره دانشگاهیان اجرا می‌شود. ارائه تسهیلات به‌صورت کاملاً غیرحضوری، بخشی از برنامه‌های تحول دیجیتال بانک پارسیان در حوزه خدمات بانکی و تسهیلاتی است که امکان دریافت وام بدون مراجعه حضوری را برای متقاضیان فراهم می‌کند.
نایب‌این گزارش، مجید باجلان سرپرست بانک پارسیان در این مراسم با تأکید بر رویکرد ارزش‌محور بانک در ترویج سنت قرض الحسنه اظهار کرد: مشارکت بانک پارسیان در این سفر معنوی، نشان‌دهنده اهتمام جدی بانک به تقویت فرهنگ قرض‌الحسنه و حمایت از فرصت‌های معنوی دانشجویان است. برای ما مایه توفیق و برکت است که بتوانیم در این اقدام خیر حضور داشته باشیم و زمینه اعزام دانشجویان را فراهم کنیم.

وی با اشاره به سیاست‌های بانک درحوزه مسئولیت‌های اجتماعی تصریح کرد: توسعه فعالیت‌های قرض‌الحسنه از اولویت‌های جدی بانک پارسیان است و باید تلاش کنیم فرهنگ قرض الحسنه در مجموعه‌های مختلف نهادینه شود و این ست حسنه در نظام پولی و بانکی کشور به جایگاه واقعی خود بازگردد، چرا که آثار و برکات فراوانی به همراه دارد.

سرپرست بانک پارسیان ادامه داد: بی‌تردید ما یک بانک هستیم و نسبت به منابع مردمی مسئولیت داریم، اما باور ما این است که قرض‌الحسنه تأثیرات معنوی و اقتصادی ویژه‌ای دارد و آثار آن به منابع بانک بازمی‌گردد. نفس حضور دانشجویان در این سفر معنوی نیز موجب برکت است.

باجلان، با اشاره به آغاز عملیاتی شدن این تفاهمنامه با تشریح برخی دیگر از اقدامات بانک در حوزه قرض الحسنه خاطرنشان کرد: از ابتدای سال تاکنون حدود هفت همت تسهیلات قرض‌الحسنه پرداخت شده که از این میزان، سه‌ونیم همت به حوزه فرزندآوری و حدود دو همت به اشتغال اختصاص یافته است. این اقدامات فراتر از تمهذات تکلیفی بانک بوده و در قالب دوازده تفاهمنامه، با همکاری بنیاد برکت و سایر مجموعه‌ها اجرا شده است.

سرپرست بانک پارسیان ادامه داد: این تفاهمنامه‌ها در حوزه‌های مسکن محرومین، اشتغال‌زایی، فرزندآوری و ازدواج جوانان در حال اجراست و صندوق قرض‌الحسنه بانک با همراهی تمامی بنده پارسیان، این برنامه‌ها را با اولویت بالا دنبال می‌کند.
مأموریت اصلی ما این است که ثواب و برکت منابع قرض‌الحسنه به سپرده‌گذاران، سهامداران و به‌ویژه همکاران بانک برسد؛ این یک دستاورد مهم و ارزشمند برای نظام بانکی کشور است.

وی همچنین به یکی دیگر از اقدامات شاخص بانک اشاره کرد و گفت: علاوه بر موارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۲۵۸۵/۲۰۶۰۰۳۰۶۰۰۵۱۴۰۴۰۳۰۶۰۰۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید سلطانی فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۳.۹۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۸ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدهاشم حاجی سلطانی فرزند محمدابراهیم محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۵۸۶/۲۰۶۰۰۳۰۶۰۰۵۱۴۰۴۰۳۰۶۰۰۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید سلطانی فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۸۸.۷۴ مترمربع از پلاک شماره ۸۶ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم سکینه غفاری محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

۵

بانک و بیمه

• یکشنبه ۱۶ آذر ماه ۱۴۰۴

• سال سی‌ودوم • شماره ۸۸۶۰

خبر

بانک سامان، به سوالات سهامداران

پاسخ می‌دهد

بانک سامان طی اطلاعیه‌ای اعلام کرد که با برگزاری یک جلسه آنلاین، به پرسش‌های سهامداران پاسخ می‌دهد.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از سامان رسانه، بانک سامان با انتشار اطلاعیه‌ای عنوان کرد که در نظر دارد، کنفرانس پرسش و پاسخ سهامداران این بانک را در خصوص عملکرد شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ماه ۱۴۰۴ به صورت آنلاین برگزار کند. بر همین اساس، بانک سامان از سهامداران خود دعوت کرد تا سوالات خود را از طریق درگاه این بانک به نشانی www.sb24.ir/events/live برای طرح در کنفرانس در اختیار اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل بانک سامان قرار دهند. همچنین سهامداران می‌توانند سوالات خود را از طریق پست الکترونیک به نشانی shareholdersdept@sb24.ir برای بانک سامان ارسال کنند. گفتنی است، این نشست روز دوشنبه ۱۷ آذرماه ۱۴۰۴ راس ساعت ۱۵ برگزار خواهد شد.

خبر

پرداخت ۱۶ هزار میلیارد ریال تسهیلات

ساخت مسکن توسط بانک اقتصادنوین

بانک اقتصادنوین از ابتدای سال جاری تا کنون بیش از ۱۶ هزار میلیارد ریال تسهیلات در قالب طرح نهضت ملی مسکن پرداخت کرده است.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک اقتصادنوین، این تسهیلات پس از تشکیل پرونده از سوی افراد حقوقی و انبوه‌سازان یا افراد حقیقی و درخواست‌کنندگان انفرادی قابل پرداخت است.

بانک اقتصادنوین در سال جاری پس از بررسی درخواست‌های رسیده به شعب، تا کنون تسهیلات مورد نیاز برای ساخت شش هزار و ۳۷۲ واحد مسکونی را پرداخت کرده است.

گفتنی است تعداد پرونده‌های تشکیل شده به منظور رسیدگی در درخواست پرداخت تسهیلات بیش از این تعداد است، اما ادامه فرایند به دلیل عدم پیگیری از سوی ذینفعان متوقف شده است

خبر

روز بیمه؛ شعب سرمد میزبان بیمه‌گزاران بزرگ، مدیران

شعب بانک صادرات ایران و کانون‌های بازنشستگی بانک

هم‌زمان با فرارسیدن ۱۳ آذر، روز بیمه، شعب استانی بیمه سرمد میزبان جمعی از مدیران شعب بانک صادرات ایران، بیمه‌گزاران بزرگ و نمایندگان کانون‌های بازنشستگی بانک بود.

به گزارش جهان اقصاد به نقل از روابطعمومی بیمه سرمد، هم‌زمان با فرارسیدن ۱۳ آذر، روز بیمه، شعب استانی بیمه سرمد میزبان جمعی از مدیران شعب بانک صادرات ایران، بیمه‌گزاران بزرگ و نمایندگان کانون‌های بازنشستگی بانک بود. در این دیدارها، مدیران و میهمانان با حضور در شعب بیمه سرمد سراسر کشور، ضمن تبریک روز بیمه، از تلاش همکاران سرمد در ارائه خدمات دقیق، سریع و حرفه‌ای به بیمه‌گزاران قدردانی کردند.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۹۲۷) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیاتی که در هیات

موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای

لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند

مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره

ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع

محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی

واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت

می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۴/۰۹/۱۶)

نوبت دوم: (۱۴۰۴/۱۰/۱)

۱ – تقاضای «خانم مژگان سگوند» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۴۰۳۴,۷۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵۱» فرعی از «۴۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حشمت اله عقلی»

۲– تقاضای «آقای ستار عالی پور» فرزند «فتح اله» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۵۹۰,۹۸» مترمربع

مجزی شده از پلاک شماره «۹۹۶» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «فتح اله عالی پور»

۳– تقاضای «آقای گل محمد نصرتی» فرزند «عزیزمراد» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۷۰۲,۶۳» مترمربع

مجزی شده از پلاک شماره «۴۷۴» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه « خود متقاضی»

۴ – تقاضای «آقای گل محمد نصرتی» فرزند «عزیزمراد» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۰۵۹۱,۸۸» مترمربع

مجزی شده از پلاک شماره «۴۷۲» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۵ – تقاضای «آقای گل محمد نصرتی» فرزند «عزیزمراد» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۸۴,۵۹» مترمربع

مجزی شده از پلاک شماره «۴۷۳» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۶– تقاضای «آقای سبزی صفرزاده» فرزند «میرولی» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۴۳,۴۸» مترمربع

مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۲» فرعی از «۱۲» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۷ – تقاضای «آقای سبزی صفرزاده» فرزند «میرولی» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۱۴۲,۹۵» مترمربع

مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۳» فرعی از «۱۲» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۸ – تقاضای «آقای سبزی صفرزاده» فرزند «میرولی» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۲۵,۴۵» مترمربع

مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۰» فرعی از «۱۲» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۹ – تقاضای «آقای سبزی صفرزاده» فرزند «میرولی» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۷۷۵۵,۳۶» مترمربع

مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۱» فرعی از «۱۲» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۱۰– تقاضای «آقای شیرمراد احمدی راد» فرزند «هراد» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» بمساحت «۷۸۰۰,۲۷» مترمربع

مجزی شده از پلاک شماره «۴۵۴۵» فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مراد بهاروندی»

شناسه آگهی: ۲۰۶۴۸۹۵

فرشاد بازوندی نژاد

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

آغاز ساخت پهناد ایرانی مخصوص بارورسازی ابرها

رییس سازمان توسعه و بهره‌برداری فناوری‌های نوین آب‌های جوی گفت: استفاده از پهناد در بارورسازی ابرها در جهان یکی از روش‌های جدید است و در ایران نیز، تولید پهناد مخصوص بارورسازی ابرها آغاز شده است.

به گزارش تسنیم، جوادیان زاده رییس سازمان توسعه و بهره‌برداری فناوری‌های نوین آب‌های جوی در حاشیه بیست و یکمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت آب ایران در جمع خبرنگاران اظهار داشت: ایران یکی از کشورهای مناسب و مستعد برای بارورسازی ابرهاست و بررسی‌ها نشان می‌دهد که در ایران می‌توانیم با بارورسازی ابرها در سامانه‌های مناسب، ۱۵ تا ۲۰ درصد به بارش‌های آن سامانه اضافه کنیم.

وی افزود: ما در آینده نزدیک امیدواریم بتوانیم با عزیزانی که سیاست‌گذار و تصمیم‌گیر کشور هستند، بحث بارورسازی ابرها را توسعه دهیم.

جوادیان زاده تصریح کرد: استفاده از پهناد در بارورسازی ابرها در جهان یکی از روش‌های جدید است و در ایران نیز، تولید پهناد مخصوص بارورسازی ابرها آغاز شده است.

وی ادامه داد: به ازای هر هزار مترمکعب آب استحصال شده ناشی از بارورسازی ابرها بین ۱۵ تا ۲۳ دلار قیمت تمام شده است که این روش را به ارزان‌ترین روش استحصال آب تبدیل کرده است.

رییس سازمان توسعه و بهره‌برداری فناوری‌های نوین آب‌های جوی خاطرنشان کرد: تنها چیزی که در ایران نسبت به دنیا ما عقب ماندگی و نیاز به توسعه داریم، رادارهای هواشناسی است که در این زمینه هم اقداماتی شروع شده که نیازمند تخصیص بودجه و تجهیز کشور به رادارهای جدید است.

وی افزود: از منظر پدیده هواشناسی می‌تواند یک سیستم پرفشار در نقطه‌ای مستقر شود و مثل یک گنبد آهنین عمل کند و از عبور و تجمع ابرها جلوگیری کند، اما پدیده‌های جوی ابرزدی و جلوگیری از تشکیل ابر بر فراز ایران با اقدامات انسانی، موضوعاتی رد شده از نظر علمی است.

دستور پزشکیان برای بهره‌برداری رسمی از طرح انتقال آب دریا به فلات مرکزی

طرح انتقال آب دریا به فلات مرکزی (حد فاصل سیرجان تا اصفهان) که با حمایت عمده شرکت فولاد مبارکه اجرا شده است با دستور رئیس‌جمهور افتتاح و بهره‌برداری رسمی از آن آغاز شد. به گزارش ایسنا، مسعود پزشکیان صبح امروز شنبه ۱۵ آذر ۱۴۰۴ در مراسمی دستور افتتاح و آغاز بهره‌برداری رسمی از طرح انتقال آب دریا به فلات مرکزی ایران را که با حمایت عمده شرکت فولاد مبارکه اصفهان اجرا شده است، صادر کرد. هدف اجرای این پروژه تأمین آب پایدار برای صنایع استان اصفهان است که با هزینه ۳۵ هزار میلیارد تومان و مشارکت عمده شرکت فولاد مبارکه به طول ۸۰۰ کیلومتر در مسیر سیرجان تا اصفهان اجرا شده است. با آغاز بهره‌برداری از این طرح وابستگی کامل فولاد مبارکه و بخش قابل توجهی از صنایع منطقه به آب زاینده‌رود قطع می‌شود.

کارشناس حوزه انرژی در گفت و گو با جهان اقتصاد مطرح کرد تبدیل شدن بخش نفت و گاز کشور به محرک اصلی اقتصاد



بخش نفت و گاز به خودی خود نقش مهمی در رشد و توسعه اقتصادی یک کشور دارد. در مورد ایران به عنوان اولین دارنده ذخایر نفت و گاز در جهان، تمرکز بر این صنعت و توسعه زنجیره‌های ارزش آن حیاتی‌تر می‌شود.

فرشاد جامع، کارشناس حوزه انرژی، در گفت‌وگو با خبرنگار جهان اقتصاد، اظهار داشت: ایران به روش‌های سنتی تجارت نفت و مشارکت با کشورهای تحریم‌شده یا همسو با ایران متکی بوده است. با این حال، اکنون دولت قصد دارد تمرکز خود را به سمت قابلیت‌های فنی و مهندسی داخلی، همراه با استفاده از سرمایه‌گذاری مستهلک شده در پالایشگاه‌هایی که نیاز به بازسازی و نوسازی دارند، تغییر دهد.

وی تصریح کرد: این تغییر استراتژی شامل جایگزینی تجهیزات گلوگاه و فرآیندهای تولید در این پالایشگاه‌ها است که نه تنها کارایی آنها را بهبود می‌بخشد بلکه امکان استفاده از نفت خام ایران را به عنوان خوراک فراهم می‌کند.

وی ادامه داد: برای تحقق این امر، دولت در نظر دارد با شرکت‌های توانمند دانش‌بنیان در صنعت پالایشگاه و صادرات خدمات فنی و مهندسی همکاری کند. این رویکرد نه تنها به بازسازی پالایشگاه‌ها کمک می‌کند، بلکه به ایران اجازه می‌دهد تا در پالایشگاه‌های فراسرمزیمی سهامدار شود. به ویژه منطقه آمریکای لاتین دارای تعداد قابل توجهی پالایشگاه نیمه فعال است که

به دلیل عدم سرمایه‌گذاری و تحریم‌ها نیاز به نوسازی دارند. ایران از این فرصت استفاده کرده و وارد بازار انرژی این منطقه شده و خود را به عنوان یک بازیگر کلیدی معرفی کرده است. تخصص و نبوغ ایران، آن را به دروازه ورود نفت خام ایران در آمریکای لاتین تبدیل کرده است و ونزوئلا اولین کشوری است که از این ابتکار بهره‌مندی برد.

این کارشناس انرژی در رابطه با توسعه تجارت گاز ایران نیز اظهار کرد: ایران علاوه بر بخش نفت، بر توسعه بازارهای گاز خود چه در سطح منطقه‌ای و چه در سطح بین‌المللی تمرکز دارد. هدف دولت افزایش همکاری‌های گازی و بهره‌مندی از عدم تحریم تجارت گاز است. ایران جدا از بازار منطقه‌ای به دنبال توافق‌هایی برای توسعه بازارهای گاز خود در شرق آسیا و آفریقا است. این گسترش همکاری و صادرات گاز به رشد بخش گاز و

تقویت بیش از پیش جایگاه ایران در بازار جهانی انرژی کمک خواهد کرد. رویکرد دولت سیزدهم برای تمرکز بر تجارت گاز طبیعی در کنار توسعه زنجیره ارزش آن، راهبردی قابل توجه و مهم است. ایران با دانش بنیان شدن در صنعت نفت و گاز قصد دارد خود را به عنوان یک بازیگر مهم در بازارهای جهانی و منطقه‌ای تثبیت کند. این تبدیل بخش نفت و گاز به محرک اصلی اقتصاد کشور، آغاز مسیری برای افزایش رشد و توسعه اقتصادی است.

وی با اشاره به اهمیت تبدیل شدن بخش نفت و گاز ایران به محور اصلی توسعه و رشد اقتصادی کشور و مسیر طی شده در کشور در جهت بازرگانی تجارت انرژی ایران اظهار کرد: بخش نفت و گاز پتانسیل بالایی برای رشد اقتصادی یک کشور به ویژه در مورد ایران دارد. دولت سیزدهم با درک اهمیت این بخش، استراتژی جامعی را برای تمرکز بر صنعت نفت و گاز، توسعه زنجیره‌های ارزش آن و تثبیت خود به عنوان بازیگر کلیدی در بازارهای منطقه‌ای و جهانی ترسیم کرده است. وی تصریح کرد: هدف ایران با بهره‌گیری از توان فنی و مهندسی داخلی و همکاری با شرکت‌های دانش‌بنیان، بازسازی و نوسازی پالایشگاه‌ها، صادرات خدمات فنی و مهندسی و سهامدار شدن در پالایشگاه‌های فراسرمزیمی است. علاوه بر این، دولت به دنبال گسترش بازارهای گاز خود، هم در سطح منطقه‌ای و هم در سطح بین‌المللی، برای افزایش بیشتر رشد بخش گاز است. این رویکرد زمینه را برای تبدیل شدن بخش نفت و گاز ایران به محرک اصلی اقتصاد کشور فراهم می‌کند و مسیری پایدار برای شکوفایی اقتصادی فراهم می‌کند.

نفت به بالاترین قیمت دو هفته اخیر صعود کرد

زمینه‌های صعودی را فراهم می‌کند، اما از سوی دیگر، تولید انعطاف‌پذیر اوپک، زمینه‌های نزولی را فراهم می‌کند. این دو نیروی متضاد، تجارت را ظاهراً آرام می‌کنند.

هرگونه مذاکره‌ای که بتواند تنش‌های تجاری میان آمریکا و سایر کشورها را کاهش دهد، می‌تواند رشد اقتصادی و تقاضا برای انرژی را تقویت کند. سرمایه‌گذاران همچنین بر اخبار روسیه و ونزوئلا تمرکز کردند تا مشخص کنند که آیا عرضه نفت از این دو عضو تحریم شده اوپک پلاس در آینده افزایش یا کاهش خواهد یافت. شکست مذاکرات آمریکا در مسکو برای دستیابی به هرگونه پیشرفت قابل توجه در مورد جنگ اوکراین، به افزایش قیمت نفت در هفته گذشته کمک کرد.

تأمین و گاز، تحلیلگر بازار نفت در شرکت پی‌وی ام گفت: عدم پیشرفت در مذاکرات صلح اوکراین، بحث در مورد تجارت، از جمله تلاش‌های مداوم برای اجرای توافقی برای کاهش تنش در جنگ تجاری خود، گفتگو کردند.

افزایش هفتگی متوالی هر دو شاخص بود. سرمایه‌گذاران روز جمعه، گزارش تورم آمریکا را هضم کردند و انتظاراتشان را برای کاهش نرخ بهره توسط فدرال رزرو در جلسه دسامبر، دوباره تنظیم کردند. هزینه‌های مصرف‌کننده آمریکا پس از سه ماه متوالی افزایش قابل توجه، در سپتامبر به طور متوسط افزایش یافت که نشان دهنده از دست رفتن شتاب اقتصادی در پایان سه ماهه سوم است، زیرا بازار کار کم‌رونق و افزایش هزینه‌های زندگی، تقاضا را محدود کرد. احتمال کاهش ۲۵ واحد پایه‌های هزینه‌های استقراری توسط فدرال رزرو در نشست هفته جاری را ۸۷ درصد پیش‌بینی کرده‌اند.

قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی، با افزایش انتظارات برای کاهش نرخ بهره آمریکا و همچنین عدم قطعیت ژئوپلیتیکی که می‌تواند عرضه روسیه و ونزوئلا را محدود کند، حدود یک درصد افزایش یافت و به بالاترین حد خود در دو هفته گذشته رسید. به گزارش ایسنا، قیمت آبی نفت برنت با ۴۹ سنت معادل ۰.۸ درصد افزایش، به ۶۳ دلار و ۷۵ سنت در هر بشکه رسید. قیمت نفت وست تگزاس اینترمیدیت (WTI) آمریکا با ۴۱ سنت معادل ۰.۷ درصد افزایش، به ۶۰ دلار و هشت سنت در هر بشکه رسید. این بالاترین قیمت‌های نهایی برای هر دو شاخص نفتی از ۱۸ نوامبر به این طرف بود. نفت برنت طی هفته گذشته، حدود یک درصد و شاخص نفت آمریکا، حدود سه درصد افزایش یافت که دومین



چهارمین جلسه کمیسیون توسعه صادرات اتاق بازرگانی گرگان با محوریت بررسی مشکلات ناشی از تعلیق کارت‌های بازرگانی و ارائه راه کارهای لازم برگزار شد.

گرگان - حمید میرزاعلی

خبر

کالیبراسیون ۵۵۰۰ کنتور گاز، تصحیح کننده گلامر مزارع- خبرنگار جهان اقتصاد

مدیرعامل شرکت گاز استان البرز از انجام کالیبراسیون و تعمیر ۵۵۰۰ مورد کنتورهای توریبینی و دیافراگمی، تصحیح کننده ها و گیج های فشار و دما در شش ماهه نخست سال جاری خبر داد.سیدرضا غفاریان با تشریح جزئیات این اقدام اظهار کرد: از مجموع تجهیزات کالیبره شده ۱۹۷ مورد مربوط به کنتورهای توریبینی، ۴۰۰۰ کنتور دیافراگمی ۱۶۱ تصحیح‌کننده، ۵۲گازسنج و بوسنج و یک هزار و ۱۱۲مورد گیج‌های فشار و دما بوده است.

وی با تأکید بر ضرورت نگهداری و پایش مستمر تجهیزات اندازه گیری افزود: ۲۹۸ مورد بازدید و تنظیم تصحیح‌کننده درایستگاه‌های عمده صنعتی انجام شده و ۱۲ ایستگاه نیز راه‌اندازی شده است که نقش مهمی در ارتقای زیرساخت‌های گازرسانی و پشتیبانی از صنایع استان دارد.مدیرعامل شرکت گاز استان البرز با تأکید بر بهبود عملکرد تجهیزات و یکپارچگی شبکه گاز افزود: ۱۵مورد بازدید تخصصی مشترک با شرکت پخش و پالایش فرآورده‌های نفتی از ایستگاه‌های CGS انجام شده که در ارتقا ایمنی و هماهنگی عملیاتی تأثیر بسزایی داشته است.غفاریان در پایان خاطرنشان کرد: اجرای این اقدامات با هدف بهبود کارایی، افزایش ضریب اطمینان و کاهش خطای اندازه‌گیری در شبکه گاز استان صورت گرفته و روند ارتقای آن با جدیت در نیمه دوم سال نیز تداوم خواهد داشت.

خبر

مدیر کل راه و شهرسازی فارس خبر داد: طرح مسکن اجاره‌ای ویژه زوج‌های جوان با دستور وزیر راه و شهرسازی به‌زودی در فارس اجرا می‌شود

قاسم توانایی–خبرنگارجهان اقتصاد

طرح مسکن اجاره‌ای با هدف کمک به زوج‌های جوان در فارس، با عرضه واحدهای مسکونی با یک‌سوم اجاره‌بهای منطقه به‌زودی آغاز خواهد شد. محمد مهدی عبدالمهی، مدیرکل راه و شهرسازی فارس اعلام کرد: از مجموع ۱۰ هزار سهمیه کسوری طرح مسکن اجاره‌ای، تعداد ۵۶۰ سهمیه به استان فارس اختصاص یافته است. این طرح به منظور حمایت از زوج‌های جوان و کاهش فشار هزینه‌های مسکن اجرا می‌شود.

محمدمهدی عبدالمهی با اشاره به بند ۶ بیستمین مصوبه شورای‌عالی مسکن کشور گفت: مرحله نخست اجرای طرح باید تا عید اسمال نهایی شود. وی افزود: اراضی تحت مالکیت وزارت راه و شهرسازی در استان‌ها – شامل زمین‌های سازمان ملی زمین و مسکن و شرکت شهرهای جدید – با واحدهای آماده در شهرها به‌تأثر خواهد شد تا روند اجرا تسریع شود.

وی درباره شرایط بهره‌مندی از طرح توضیح داد: زوج‌هایی که حداکثر پنج سال از تاریخ ازدواجشان گذشته باشد، در دهک‌های یک تا شش درآمدی قرار گیرند، فرم «ج» آن‌ها سبز باشد و متقاضی یا همسر وی حداقل پنج سال سابقه سکونت در شهر مورد تقاضا داشته باشد، می‌توانند در این طرح شرکت کنند. عبدالمهی همچنین اعلام کرد که بخشی از واحدهای مسکونی در شیراز توسط اداره‌کل راه و شهرسازی فارس و بخشی دیگر توسط شرکت عمران شهر جدید صدرا تأمین می‌شود و تنها متقاضیانی که در سامانه ثبت‌نام کرده و مدارکشان بررسی و هویت و شرایطشان احراز و تأیید شده باشد، امکان بهره‌مندی خواهند داشت. وی در پایان تأکید کرد: جزئیات ثبت‌نام و زمان آغاز طرح، پس از تأمین

خبر

رئیس قوه قضائیه در یزد: تبعیض در کار نیست؛ خبر جرمیه ۱۱ همتی یک قاچاقچی کاملاً کذب بود زهرا افضلیان – خبرنگار جهان اقتصاد

رئیس قوه قضائیه در سفر به استان یزد ضمن رد شایعه پرداخت جرمیه «۱۱ همتی» توسط یک قاچاقچی سوخت، اعلام کرد که این خبر اساساً نادرست بوده و حتی رقم ۱۱ هزار میلیارد ریال نیز صحت ندارد. حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی‌آزای، رئیس قوه قضائیه، در جریان سفر به استان یزد و دیدار با نمایندگان اqtشار مختلف مردم این استان، با تأکید بر ضرورت مبارزه قاطع و بدون تبعیض با فساد اظهار داشت: «مبارزه همه‌جانبه با فساد از اولویت‌های اصلی قوه قضائیه است؛ در این مسیر ممکن است فریادهایی بلند شود، اما ما به این فریادها توجه نمی‌کنیم.»

وی با اشاره به ویژگی‌های مردم یزد از جمله تدین، تلاشگری و قناعت، ابراز خرسندی کرد که برای دومین بار از زمان تصدی ریاست قوه قضائیه به این استان سفر می‌کند. محسنی‌آزای با بیان اینکه مبارزه با فساد نباید شعاری باشد، گفت: «اگر به نام مبارزه با فساد امنیت اقتصادی و سرمایه‌گذاری مخدوش شود، قطعاً کار درستی نیست. از ابتدای مسئولیت، تلاش کردم مبارزه بدون تبعیض با فساد را با تأمین امنیت اقتصادی جمع کنم و بر مبارزه حرفه‌ای و همه‌جانبه تأکید داریم؛ در عین حال باید همه ملاحظات قانونی رعایت شود.»

رئیس قوه قضائیه به برخی اخبار غیرواقعی در حوزه مبارزه با فساد اشاره کرد و گفت: اخیراً اعلام شده بود یک قاچاقچی سوخت در دو ساعت ۱۱ هزار میلیارد تومان جرمیه پرداخت کرده است. بلافاصله پیگیری کردم، چون اساساً چنین پرداخت بانکی ممکن نیست. مشخص شد خبر منتشرشده نادرست است و پس از آن، فراجا اصلاحیه داد که رقم صحیح ۱۱ هزار میلیارد ریال بوده است؛ اما آن را هم پیگیری کردم و معلوم شد نادرست است. این نمونه‌ای از اخبار مخدوش در حوزه مبارزه با فساد است.

محسنی‌آزای در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به اعتراض یکی از دانشجویان درباره نارتازی بانک‌ها گفت:این انتقاد صحیح است. در این حوزه بسیار پیگیری کرده‌ام و فریاد زده‌ام و بخشی از اقدامات انجام شده است. یکی از بانک‌های ناتراز اعمال قانون شده و سایر امور قانونی مرتبط نیز در مسیر اجرا قرار دارد. وی در ادامه با اشاره به توطئه‌های دشمن و حوادث اخیر اظهار کرد:دشمن برای سال ۱۴۰۴ برنامه‌ریزی کرده بود و با امید، جنگ ۱۲ روزه را آغاز کرد. ما خسارت‌اتی دیدیم و عزیزیان را از دست دادیم، اما دشمن در این جنگ تحمیلی به هیچ‌یک از اهدافش نرسید. رئیس قوه قضائیه در پایان با تأکید بر توسعه حل اختلاف گفت:قوه قضائیه آمادگی دارد دعای مطروحه را هرچه بیشتر از طریق داوری، میانجیگری و حل اختلاف به مصالحه برساند.

رفع تنش آبی ۱۳۶ هزار روستانشین سیستان و بلوچستان

عینی متجلی شده است؛ با اجرای پروژه‌های آبرسانی در سطح این استان پهناور، با صرف اعتباری بالغ بر ۵۲۵ میلیارد تومان، ۱۳۶ هزار نفر از جمعیت روستایی از تنش آبی رها یافته اند.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان در تشریح این اقدات گفت: از آبان ۱۴۰۳ تا آبان ۱۴۰۴، شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان به منظور تأمین آب و رفع تنش آبی از روستاهای استان، اقداماتی چون اجرای خط انتقال و شبکه توزیع آب، ساخت مخازن و همچنین حفر و تجهیز چاه‌ها را انجام داده است.

فرهاد سرگلزایی با بیان اینکه این اقدامات ضمن بهبود شرایط آبی در مناطق مختلف استان، نقش مهمی در رفع تنش‌های آبی و تأمین آب شرب برای جمعیت روستایی ایفا کرده است، ادامه داد: در همین راستا، ۱۳۶ کیلومتر خط انتقال آب به روستاها و مناطق کمرآب و ۲۵۴ کیلومتر شبکه توزیع آب برای بهبود دسترسی به آب شرب اجرا شده است.

او با اشاره به دیگر اقدامات انجام‌شده افزود: احداث

این خطه را در شمار کم‌جمعیت‌ترین مناطق ایران قرار داده است. پراکندگی جمعیت در این دیار، چالش‌های مضاعفی را در مسیر خدمات‌رسانی به ساکنان پراکنده این منطقه تحمیل کرده و ضرورت مدیریت متمرکز و تخصیص منابع ویژه را دوچندان ساخته است.

از آنجا که تأمین آب شرب همواره اصلی‌ترین دغدغه مردم این سرزمین بوده است، تلاش برای رفع این مشکل ریشه‌دار همواره در دستور کار دولت‌ها قرار داشته است. با این حال، این مشکلات تنها به فاصله‌های جنرفراقیایی محدود نمی‌شود، بلکه به سبب دوره‌های مکرر خشکسالی با چالش‌های اقلیمی نیز در هم تنیده شده است. در چنین شرایطی، آسیب‌های وارده به منابع زیرزمینی و سطحی، تنها با همت جمعی ملت و عزمی ملی قابل عبور و غلبه است.

این همت جمعی، نویدبخش آن است که میراث فقر زیرساختی گذشته، با سرمایه‌گذاری‌های هدفمند و همراهی مردم به شبکه‌ای تاب‌آور و تضمین‌کننده حیات برای نسل‌های آینده تبدیل خواهد شد.

در یک سال گذشته، ثمره این همت جمعی به صورت

تولید نمی‌بینیم، بلکه در ارتقای شاخص‌های رفاه مردم

خواهد شد

تولید نمی‌بینیم، بلکه در ارتقای شاخص‌های رفاه مردم

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

در این آیین، سعید مجدم مدیر امور فنی شرکت نفت و گاز اروندان با اشاره به سیاست‌های وزارت نفت در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی گفت: رویکرد مدیریت شرکت ملی نفت ایران و اروندان این است که علاوه بر فعالیت‌های تولیدی، در بهبود زیرساخت‌های مناطق حوزه تاسیساتی خود نیز نقش‌آفرین باشد. خرمشهر با پیگیری نماینده مجلس و حمایت استاندار در اولویت که نتیجه این هم‌افزایی در قالب طرح‌های خدماتی و زیربنایی به‌صورت ملموس دیده می‌شود

وی افزود: در این آیین با استفاده از اعتبارات مسئولیت‌های اجتماعی شرکت ملی نفت ایران ۴۰۰ میلیارد تومان برای پروژه‌های عمرانی و خدماتی خرمشهر اختصاص داده شده است.

مجدم با بیان اینکه نگاه مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان به توسعه شهری نگاه بلندمدت و زیربنایی است، گفت: ما در اروندان توسعه را فقط در افزایش تولید نمی‌بینیم، بلکه در ارتقای شاخص‌های رفاه مردم

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

وی اظهار کرد: تأمین پایدار گاز در زمستان نیازمند همراهی و همدلی همه دستگاه‌ها و هم‌افزایی بین‌بخشی در نهادینه‌سازی فرهنگ مصرف بهینه به عنوان التزامی ملی است

به گفته خدائی، شرکت گاز استان از تمامی تدابیر و تمهیدات اجرایی در راستای عدالت محوری و جلوگیری از هدررفت گاز طبیعی در بخش‌های غیرضروری استفاده خواهد کرد

و در همین راستا بر اساس پایش‌های مدون استفاده از وسایل گرمایشی در فضای باز نظیر گرماتابش‌ها، جریان گاز ویلاهای خالی از سکنه، استخرهای خانگی ممنوع بوده و در صورت مشاهده، ضمن برخورد قانونی، جریان گاز واحد متخلف قطع خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

خواهد شد

