

سرمقاله

تعارض منافع وام های مسکن برای بانک ها

علی سعدوندی - اقتصاددان

تسهیلات مسکن در دنیا بیشتر توسط بانک های تجاری تامین می شوند. در واقع مهم ترین بخشی که بانک های تجاری در آن به کار اعطای وام مشغولند، بخش مسکن مسکونی است. در ایران سیاستگذار با این استدلال که وام مسکن باعث گرانی مسکن می شود، در این وام دخالت کرده است. در نتیجه این وام سوددهی مناسب خود را برای بانک ندارد. هر چند افرادی که ادعای گرانی مسکن به خاطر وام را مطرح می کنند، آشنایی با مباحث اقتصاد کلان ندارند. از طرف دیگر به دلیل تورم بالا، نرخ هایی که باید برای سود بانک ها در نظر گرفته شود بالاست. در نتیجه قسط بازپرداخت چنین وام هایی سنگین خواهد شد. به همین دلیل مردم هم خیلی تمایلی به دریافت تسهیلات با نرخ واقعی ندارند. این مسئله باعث شده یک چرخه معیوب به وجود آید که وضعیت اقتصادی را به سمت اضمحلال پیش برده است. بخش مسکن مهم ترین پیشران اقتصادی در کشور است که در حال حاضر نقشش به شدت کاهش پیدا کرده است.

در دنیا زمان بازپرداخت وام های مسکن معمولاً بین ۱۵ تا ۳۰ سال است و در بعضی موارد این بازپرداخت به بیش از ۳۰ سال می رسد. در ایران وام های مسکنی که اعطا می شوند زمان بسیار محدودی دارند، یعنی ۵ ساله تا ۱۰ ساله هستند و حداکثر افراد بتوانند وام های ۱۲ ساله دریافت کنند. در نتیجه زمان اعطای وام به اندازه کافی طولانی نیست و مقدار وام نیز کم است. چنین مسائلی باعث می شود اقتصاد به گروگان گرفته شود. بانک ها نیز تعارض منافع دارند. زیرا پرداخت وام مسکن برایشان صرفه اقتصادی ندارد در نتیجه ترجیح می دهند این وام های سوسپیدی را به آشنایان، دوستان و نزدیکان خودشان اعطا کنند و به افراد نیازمند و متقاضی خرید مسکن، وام نمی دهند و شرایط سختی برای دریافت وام اعمال می کنند. وام مسکن چون وثیقه آن خود مسکن یا ملک است، به نسبت سایر وام ها ریسک پایین تری و نسبت به سایر تسهیلات بانکی وضعیت مطلوب تری دارد. اما متأسفانه شرایط نظام بانکی به سمتی پیش رفته است که تعارض منافع به وجود آید و رانت در این نظام به جریان در آید.

نبر

اقتصاد ایران جراحی نمی خواهد بلکه فیزیوتراپی می خواهد



وزیر کار گفت: اقتصاد ما فیزیوتراپی می خواهد و این در حالی است که ما سال ها دنبال جراحی می گردیم.

به گزارش خبرنگار مهر، احمد میدری امروز در بیست و یکمین نشست هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی صنایع، معادن و کشاورزی تهران با بیان اینکه رفتار صنعتگران و تولیدکنندگان واقع بینانه است، اظهار کرد: در الگوی سیاستی تا اجماع در مسئله ها ایجاد نشود مسئله حل نمی شود و باید با ایجاد توافق مانع از حل کنیم.

وی عنوان کرد: در حوزه فنی و حرفه ای و در حوزه روابط کار بین کارگر و کارفرما، ادارای داریم که می توانیم مسائل را در این کمیته مشترک بررسی کنیم.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه اقتصاد ایران از سال ۱۳۰۸ دولتی شد و ما در آن گرفتار شدیم و امروز با حجم عظیمی از مشکلات روبه رو هستیم، با اشاره به انتقاد از عنوان شدن «جراحی اقتصاد ایران» گفت: این استعاره شکل گرفته و یک ذهنیت ایجاد شده است که در دست نیست، بلکه اقتصاد ما فیزیوتراپی می خواهد، این در حالی است که ما سال ها دنبال جراحی می گردیم. دنیای سیاستگذاری این بوده است و ما اشتباه می کنیم و دنبال جراح می گردیم؛ باید نگرش ها را تغییر دهیم.

وی با تأکید بر تغییر نگرش ها اضافه کرد: در شرایط سخت افراد سه مدل رفتار دارند که یکی از این موارد خیال پردازی است و افراد می خواهند دنیا را یک باره تغییر دهند. یکسری افراد گاهی زمین گیر و افسرده می شوند و یکسری از افراد واقع بینانه، قدم به قدم حرکت می کنند.

هتل های هتل مدیریت صندوق های بازنشتی در وضعیت خوبی نیستند زیرا تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین در حاشیه این نشست در خصوص واگذاری بنگاه ها به بخش خصوصی گفت: ما مالکیت برخی صنایع مانند هتل داری و خطوط هوایی را داریم و به دنبال آن هستیم تا بهره برداری اینها را به بخش خصوصی واگذار کنیم.

وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی بیان کرد: ما به دنبال تعریف افق های جدیدی هستیم، زیرا مسائل مربوط به واگذاری ها همیشه حساس است و معمولاً مسئله با مخالفت ذینفعان نامشروع قرار می گیرد لذا باید در مورد هر شرکت به صورت جداگانه صحبت کنیم.

وی افزود: به عنوان نمونه در خصوص واگذاری هتل ها باید بگویم که هتل های تحت مدیریت صندوق های بازنشتی مانند صندوق فولاد یا صندوق کشوری در وضعیت خوبی نیستند و در کیش هتل هایی هستند که در حال مخروبه شدن است اما آنهایی که متعلق به نهادهای عمومی و بخش خصوصی است بسیار پر رونق است. میدری اظهار کرد: بنابراین ما به دنبال آن هستیم که این هتل ها را به مدت مثلاً بیست سال به بخش خصوصی واگذار کنیم و مدیریت را برای مدتی به بخش خصوصی واگذار کنیم و ما از درآمد ثابت حاصل از واگذاری مدیریت آن استفاده کنیم البته شرط ما این است که در هر وقتی که پیش می رویم کارگری اخراج نشود.

وی در پاسخ به این سوال که آیا تمام هتل ها و دو خط هوایی که دارید سود هستند؟ افزود: از تعداد پنجاه و هشت هتل که داریم تعدادی زیان ده و تعدادی هم سود ده است.

میدری در پاسخ به این سوال که آیا با وجود زیان ده بودن این شرکت باز هم قصد دارید مالکیت آن را حفظ کنید؟ گفت: به دلیل پیچیدگی های واگذاری و مالکیت صورت نمی گیرد بنابراین ما می خواهیم به جای واگذاری مالکیت، واگذاری مدیریتی را تجربه کنیم و نمونه هایی را در این زمینه داریم.

کبریلا صدیقی
گروه اقتصاد

اخیراً رئیس اتاق بازرگانی ایران اعلام کرده که پیمان سپاری ارزی معضل بزرگی برای فعالان اقتصادی ایجاد کرده است، در همین راستا محمدرضا فرزین نیز اظهار داشته که در چند ماه اخیر سیاست های بانک مرکزی در خصوص ارز نهایتاً به اینجا رسیده که ارز در یک بازار توافقی برده می شود و نرخ ارز در این بازار شکل خواهد گرفت و همه افراد می توانند از خود را از آن بازار آراهه و خریداران می توانند از آن بازار ارز خریداری کنند این در حالیست که برخی کارشناسان معتقدند نمی توان معاملات برای صادرکنندگان دوسر سود باشد و رانت بزرگی نصیب عده ای شود چراکه صادرکنندگان یارانه انرژی و سایر یارانه های حمایتی را دریافت میکنند اما از حاصل صادرات خود را با قیمت آزاد به خریداران عرضه میکنند که این به هیچ وجه پذیرفته نیست و باید صادرکنندگان بپذیرند که از یک دولت یارانه دریافت نکنند و یاراز حاصل از صادرات را به قیمت آزاد عرضه نکنند و هر دو ی این ها با هم منافات داشته و به ضرر کشور تمام می شود.

صمد حسن زاده رئیس اتاق بازرگانی ایران اعلام کرده که پیمان سپاری ارزی موضوعی است که معضل بزرگی برای فعالان اقتصادی ایجاد کرده است. در حال حاضر واحدهای تولیدی یا قیمت آزاد، کالاها را تولید و صادر می کنند و توانستند در بازارهای جهانی به صورت خیلی محدود بازاری را برای خود فراهم کنند، اما با مشکلات ارزی در کشورمان مواجهند

«جهان اقتصاد» بررسی کرد؛

معامله دو سر سود برای صادرکنندگان



وی اظهار امیدواری کرده که بزودی سامانه ارزی با قیمت توافقی تشکیل شود و این موضوع با درایت مدیر کل بانک مرکزی انجام گیرد و مشکلات فعالان اقتصادی حل شود.

از سوی دیگر محمدرضا فرزین رییس کل بانک مرکزی نیز اظهار داشته که در چند ماه اخیر ما سیاست خودد در خصوص ارز را اعلام کرده ایم. ما نهایتاً از در یک بازار مبادله خواهیم برد و نرخ در یک بازار شکل خواهد گرفت و همه افرادی می توانند از خود را در آن بازار آراهه کنند و خریداران از آن بازار ارز خریداری کنند.

به گفته فرزین مشکل ما این است که یک نرخ در سامانه و یک نرخ ارز در بازار آزاد شکل می گیرد و بازار آزاد خواهان علامتهای می کند ما به دنبال این هستیم که مرجعیت نرخ ارز به بازار توافقی منتقل شود.

وی با بیان اینکه در حال حاضر در بازار توافقی نرخ وجود

دارد و هر روز بخشی از ارز در این بازار به فروش می رسد، گفت: ما نرخ ارز بازار توافقی را الان اعلام نمی کنیم. بازار ارز آزاد بازار نیست تا بازار است. ما امیدواریم بازار ارز توافقی مشکلات را برطرف کند.

فرزین تأکید کرد: تولیدکنندگان و واحدهای تولیدی با قیمت ارز آزاد تولید می کنند و با مشکلاتی که داشته اند بازاری برای محصول خود پیدا می کنند اما باید ارز خود را با قیمت پایین تر بفروشند. یکی معضل دیگر که سرمایه واحدهای تولیدی را با چالش مواجه می کند تورم است.

در این راستا وحید شقاقی شهری، اقتصاددان در گفتگو با خبرنگار روزنامه «جهان اقتصاد» اظهار داشت: از ابتدا فلسفه پیمان سپاری ارزی این بوده که صادرکنندگان یارانه انرژی را دریافت کرده تا مواد اولیه و واسطه را به نرخ های حمایتی دریافت کنند و ارز حاصل از صادرات را با همان قیمت های

رئیس سازمان بورس اعلام کرد

هیچ منع قانونی برای عرضه خودرو در بورس کالا وجود ندارد



تقاضاهای واقعی نیازمند برخی اصلاحات در روش عرضه خودرو هستیم.

برای مثال ظهوریان - عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، چندی پیش در رابطه با نوع سیستم

عرضه خودرو در کشور گفت: در آخرین ثبت نام برای پیش فروش خودرو نزدیک به سه میلیون نفر ثبت نام کردند، حال این که به طور واقعی سه میلیون تقاضا در بازار خودرو نداریم. این اتفاق نشان می دهد بخش زیادی از این تقاضا، کاذب و ناشی از فاصله قیمتی بین قیمت عرضه و نرخ بازار آزاد است که نتیجه این تقاضای کاذب، ایجاد اثرات منفی در بازار می شود. در مجموع طرفداران عرضه خودرو در بورس کالا اعتقاد دارند که این سیستم عرضه به دلیل ویژگی خاص خود می تواند به شفافیت شدن فضای بازار خودرو کمک کند.

همچنین در هفته های اخیر نیز، عبدالناصر همتی - سخنگوی وزارت اقتصاد در رابطه با موضوع عرضه خودرو در بورس کالا گفت: بحث عرضه خودرو در بورس کالا، نیازمند هماهنگی بین وزارت صمت، سازمان بورس و شورای رقابت است و اگر نهایی شود ما نیز در وزارت اقتصاد موافق اقدام هستیم.

ارز در ایران پنج نرخی است



بدون نفت ایران با کشورهای همسایه نیز ۶۴۵ میلیون تن بوده که ۱۶ درصد رشد داشته است.

به گفته عضو هیئت نمایندگان اتاق ایران، در این مدت، بیشترین میزان مبادلات تجاری ایران به لحاظ ارزش در بین کشورهای همسایه با امارات متحده عربی، ترکیه، عراق، پاکستان و فدراسیون روسیه بوده است.

وی افزود: در هفت ماهه نخست سال جاری، میزان مبادلات تجاری ایران با «امارات متحده عربی ۱۶.۲ میلیارد دلار»، «ترکیه ۹.۹ میلیارد دلار»، «عراق ۷.۶ میلیارد دلار»، «پاکستان ۱.۶ میلیارد دلار» و «فدراسیون روسیه ۱.۵ میلیارد دلار» بوده است. لاهوتی ادامه داد: از مجموع مبادلات تجاری بدون نفت ایران با کشورهای همسایه در ۷ ماهه سال جاری، ۵۱.۱ میلیون تن به ارزش ۲۰.۲ میلیارد دلار سهم صادرات به کشورهای همسایه و ۱۳.۴ میلیون تن به ارزش ۲۰.۹ میلیارد دلار به واردات از میدان کشورهای اختصاص یافته است. عراق، امارات متحده عربی، ترکیه، افغانستان و پاکستان «پنج کشور عمده مقاصد صادراتی ایران در بین کشورهای همسایه بودند. عمده مقاصد صادراتی ایران در بین کشورهای همسایه روسیه، عمان و پاکستان، پنج کشور عمده مبدأ واردات در بین کشورهای همسایه را در هفت ماهه نخست امسال به خود اختصاص دادند.

لاهوئی در ادامه تصریح کرد: ورود موقت یکی از روش های اصلی برای پر کردن ظرفیت های خالی تولید است که واردکننده می تواند با منابع خود به صورت اعتباری مواد اولیه را وارد کند، بنابراین دولت باید به روش ورود موقت توجه ویژه داشته باشد.

وی افزود: به طور میانگین در کشور تمامی صنایع با ظرفیتی طی هفت ماه سال ۱۴۰۳، میزان ترانزیت خارجی کشور به ۱۲ هزار و ۲۳۹ هزار تن رسید که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۴۱.۷ درصد رشد داشته است. همچنین در هفت ماهه نخست امسال تجارت بدون نفت ایران با کشورهای همسایه به ۴۱ میلیارد دلار رسید. در این بازه زمانی، میزان وزنی تجارت

خود به آمار و ارقام تجاری کشور اشاره و تصریح کرد: در ۷ ماهه ابتدای سال جاری، رشد بالای ۱۶ درصدی را تجربه کردیم؛ اما فاصله صادرات و واردات بسیار زیاد شد و اگر چه طی سنوات گذشته فاصله صادرات و واردات یک میلیارد دلار بوده است، اما ظرف سال گذشته تراز تجاری بالای ۶ میلیارد دلار منفی شده است.

وی ادامه داد: صادرکنندگان مخالفتی با بازگشت ارز صادراتی ندارند و حتی را و وظیفه خود می دانند که ارز را برگرداند و این یک اصل برای ادامه فعالیت تولیدی است اگر چه بانک مرکزی این اصل را به تازگی پذیرفته است. از سوی دیگر مشکل اصلی امروز صادرکنندگان، نرخ دستوری ارز است که صادرات را کاهش می دهد.

لاهوئی، خودتحریمی و مصوبات و مقررهایی که هر روز در حوزه صادرات ابلاغ می شود را مورد توجه قرار داد و گفت: این روند بر میزان صادرات و منفی شدن تراز تجاری کشور اثر گذار بوده است. از ابتدای سال ۱۴۰۳ صادرکنندگان فولادی مجبور شدند ارز را در سامانه نیما عرضه کنند که این منجر به کاهش ۲۰ درصدی صادرات در شش ماهه اول امسال شد که بر این اساس بانک مرکزی این روش را اصلاح کرد و اجازه داد که ارز فولاد در زنجیره این صنعت هزینه شود و واردات صورت گیرد که این امر منجر به رونق دوباره صادرات فولاد شد.

وی اظهار کرد: حتی صادرکنندگان قیر نیز مواد اولیه خود را با نرخ ارز آزاد تا حدود ۶۴ تا ۶۴ هزار تومان از بورس کالا خریداری می کنند اما از این باید به نرخ نیمایی به بانک مرکزی ارائه دهند؛ این در حالی است که این امر منجر به مشکلات عدیده برای صادرکنندگان قیر شده است. لاهوتی شکل گیری بازار توافقی ارز را راهکار بانک مرکزی برای برون رفت از عرضه ارز صادرکنندگان که مشمول بند یک تبصره شش قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز می شوند دانست و تأکید کرد: این صادرکنندگان، مجبور به عرضه ارز در سامانه نیما نیستند و به این دلیل که بازار شفاف و مشخص سرنوشت سامانه نیما دچار خواهد شد. بر اساس اظهارات عضو هیئت نمایندگان اتاق ایران، افزایش نرخ ارز برای صادرکنندگان چالیت ندارد چراکه در بنگاه های اقتصادی و وقتی تولیدی، مبنای دارای، افزایش مواد اولیه تولید است و وقتی که نرخ ارز افزایش یابد، مواد اولیه هم گران می شود و بنابراین نمی تواند موجودی انبار خود را افزایش دهد؛ بنابراین افزایش نرخ ارز چالیت ندارد.

او افزود: ندغه فعالان اقتصادی این است که آیا واقعاً مرکز مبادله ارزی اجازه توافق واقعی را بین صادرکننده و واردکننده را می دهد؟ یا نه یا باز مجدد با عرضه ارز قوی از سوی بانک مرکزی در این مرکز و تعیین نرخ های پایین، این مرکز هم به سرنوشت سامانه نیما دچار خواهد شد. بر اساس اظهارات عضو هیئت نمایندگان اتاق ایران، افزایش نرخ ارز برای صادرکنندگان چالیت ندارد چراکه در بنگاه های اقتصادی و وقتی تولیدی، مبنای دارای، افزایش مواد اولیه تولید است و وقتی که نرخ ارز افزایش یابد، مواد اولیه هم گران می شود و بنابراین نمی تواند موجودی انبار خود را افزایش دهد؛ بنابراین افزایش نرخ ارز چالیت ندارد.

رئیس کنفدراسیون صادرات ایران در بخش دیگری از سخنان

بازدید معاون اداری پایش محیطی سازمان محیط زیست کشور از شرکت فولاد خوزستان



تحقق پیدا کند. میرشکار اظهار داشت: در آینده حمایت‌های سازمان حفاظت از محیط زیست، شامل شرکت‌هایی خواهد شد که به دنبال کاهش آلاینده‌ها و پسماندهای صنعتی باشند. وی این‌ها را امیدواری نمود که با به پایان رسیدن طرح‌های زیست‌محیطی در دست اجرای شرکت فولاد خوزستان، این طرح‌ها به‌عنوان الگو در سایر استان‌ها و کشور مورد توجه قرار گیرند. علیرضا مخبر دزفولی قائم مقام مدیر عامل در امور ستادی و مسئولیت‌های اجتماعی نیز در این جلسه گفت: شرکت فولاد خوزستان با جمعیتی بالغ بر ۱۷ هزار و ۵۰۰

به گزارش خبرنگار روابط عمومی، این بازدید با حضور گروهی ۸ نفره به سرپرستی زهرا سمائی معاون اداری پایش زیست محیطی سازمان محیط زیست کشور و با همراهی داود میرشکار مدیر کل سازمان حفاظت از محیط زیست استان خوزستان و استقبال علیرضا مخبر دزفولی قائم مقام مدیر عامل در امور ستادی و مسئولیت‌های اجتماعی صورت گرفت. در این دیدار که با حضور قائم مقام مدیر عامل در امور بهره‌برداری و توسعه و معاونان بهره‌برداری، منابع انسانی و امور اجتماعی، فن آوری، فروش و بازاریابی و مدیران HSE، محیط زیست، روابط عمومی و پروژه‌های زیست محیطی شرکت فولاد خوزستان روز یکشنبه ۲۷ آبان ماه ۱۴۰۳ در میهمانسرای نور شرکت فولاد خوزستان برگزار شد؛ زهرا سمائی معاون اداری پایش زیست محیطی سازمان حفاظت از محیط زیست کشور گفت: اهتمام بر اتمام طرح‌های زیست محیطی شرکت فولاد خوزستان، پیشگیری مناسبی از انتشار ریزگردهای صنعتی در محیط خواهد نمود. وی افزود: حرکت صنایع، زمانی در مسیر توسعه پایدار خواهد بود که در کنار اقتصادی بودن پروژه‌ها، نظم، اجتماعی را تقویت نموده و با حفظ حقوق نسل‌های آینده، در حفظ محیط زیست کوشا باشند. داود میرشکار مدیر کل سازمان حفاظت از محیط زیست استان خوزستان گفت: سازمان حفاظت از محیط زیست سعی خواهد نمود که شرایطی را فراهم نماید که شرکت‌های تلاشگر در زمینه‌های حفظ محیط زیست همچون فولاد خوزستان حمایت شوند. وی فعالیت‌های این شرکت در محافظت از محیط زیست را ستودنی و برای سایر شرکت‌های صنعتی قابل الگوسازی دانست و گفت: سعی خواهد شد که در اصلاح قانون، تلاش نمایم تا سلامت مردم در آینده با اریاط بیشتر دانش بنیان‌ها و شرکت‌های صنعتی، بیشتر

ملی است؛ به‌عنوان مثال در سال گذشته با حضور رئیس جمهور شهید آیت‌الله رئیسی، پروژه زمزم ۳ به عنوان بزرگ‌ترین کارخانه تولید آهن اسفنجی در خاورمیانه با ظرفیت اسمی ۲ میلیون تن در سال افتتاح شد. همچنین ابر پروژه زیست محیطی ویندفنسینگ یا توری باد در مساحت ۴۰ هکتاری با ارتفاع ۲۸ متر در حال انجام است و بنابر پیش‌بینی انجام شده، تا ۸۵ درصد از پادزدگی مواد جلوگیری خواهد شد. این پروژه ۸۵ درصد پیشرفت داشته و ان شاءالله اسفالت افتتاح خواهد شد. این پروژه هم با این ابعاد در خاورمیانه بی نظیر است. قائم مقام مدیر عامل با اشاره به قطع حامل‌های انرژی در فصل تابستان و گاز در زمستان اظهار داشت: در تابستان سال جاری تولید شرکت در مواقعی به صفر رسید که اتفاقی بی‌سابقه است و خسارات مالی هنگفتی به شرکت وارد کرد ولی در دو بحث حفاظت از محیط زیست و مسئولیت‌های اجتماعی مدیر عامل و هیات مدیره شرکت ذره‌ای کوتاهی نکردند. وی به اشاره به عوارض آلاینده‌ها خطر نشان کرد: ادامه انجام طرح‌های زیست محیطی، نیازمند دریافت بازخوردی مثبت از محیط زیست کشور و کاهش درصد عوارض آلاینده‌ها است و اگر نه هیات مدیره یک شرکت تخصصی حق دارد سوال کند اگر بنایست بالاترین عوارض آلاینده‌ها را پرداخت کنیم چه استدلالی برای انجام پروژه‌های پرهزینه زیست محیطی وجود دارد؟ مخبر دزفولی همچنین خواستار همکاری سازمان حفاظت از محیط زیست برای صدور پروانه بهره‌برداری شرکت فولاد خوزستان شد. در پایان این دیدار هیات عالی رتبه محیط زیست کشور از مدیریت محیط زیست و سیستم پایش آنلاین آلاینده‌ها و پساب صنعتی و نیز پروژه «توری باد» دیدن کردند و از اقدامات ارزشمند شرکت فولاد خوزستان تقدیر کردند.

همه راه‌ها به ثبات اقتصادی ختم می‌شود

مهدی یازوکی - کارشناس کلان و بودجه در حالیکه در اقتصاد ایران تورم ۴۰ درصدی وجود دارد اگر نرخ ارز ۱۰ تا ۲۰ درصد افزایش یابد طبیعی است اما اگر بیش از این باشد فشار زیادی به مردم وارد می‌شود. بر این اساس به نظر می‌رسد با تصمیمات دولت جدید نرخ ارز ترجیحی ۲۸۵۰۰ تومانی حدود ۱۰ درصد تغییر خواهد کرد. بنابراین باید گفت اگر نخواهیم که نرخ ارز تغییر زیادی داشته باشد باید در ابتدا باید تورم را کنترل کرد و زمانیکه این اتفاق نمی‌افتد بدهی است که بخشی از کالاهای اساسی قاچاق شده و از کشور خارج می‌شوند. در حال حاضر اگر به میزان دستمزد ۲۰ درصد افزوده می‌شود به تبع آن باید هزینه‌های زندگی نیز در همین حد افزایش پیدا کند و در اینصورت است که عدالت اجرا می‌شود و دولت نیز باید به این موضوع کمک کند. بر این اساس هرگونه افزایش حجم نقدینگی یکی از مهمترین عوامل تورم در اقتصاد ایران است و نکته حائز اهمیت این است که اقتصاد ایران در شرایط فعلی به شدت از بی‌ثباتی اقتصادی رنج می‌برد و این بی‌ثباتی اقتصادی مهمترین شاخصه نرخ تورم است. بنابراین دولت برای بازگرداندن ثبات به اقتصاد ایران باید هماهنگی بین سیاست‌های پولی که مسوولیتش با بانک مرکزی است و سیاست‌های مالی که در سند بودجه تعریف شده را برقرار کند و با این روش تورم را کنترل کند. در نتیجه اگر انضباط پولی در سیستم بانکی و انضباط مالی در سند بودجه برقرار شود و هماهنگی بین سیاست‌های پولی و مالی ایجاد شود، قطعاً این سیاست منتج به کنترل تورم خواهد شد و این کنترل تورم سبب ثبات اقتصادی می‌شود. به عنوان مثال می‌توان گفت در زمان همه‌گیری بیماری کرونا، نرخ تورم در کشوری همچون بریتانیا به ۱۱٫۸ درصد رسید و دو رقمی شده بود اما در حال حاضر به ۱٫۸ درصد رسیده و به عبارتی نرخ تورم به زیر دو درصد کاهش داشته و این نرخ نشان می‌دهد که این کشور توانسته نرخ تورم خود را کنترل کند. بر این اساس در واقع برای کنترل نرخ تورم باید سیاست‌های پولی و مالی را درست در کنار هم پیچید و اصلاحاتی را انجام داد و در واقع انضباط مالی در بودجه ایجاد کرد و به عبارتی منظور از انضباط مالی در بودجه این است که مخارج غیر ضروری خود را کاهش دهد. در نهایت باید گفت به نظر می‌رسد برای حل مشکل اقتصاد ایران باید اصلاحات ساختاری انجام شود و انضباط پولی در سیستم بانکی، که همان جلوگیری از معوقات، افزایش رشد پایه پولی، رشد نقدینگی یا همان کنترل نرخ تورم را انجام دهد و از سوی دیگر انضباط مالی که در سند بودجه آمده و به معنای ایجاد تعادل بین درآمدها و مخارج دولت است را ایجاد کند تا فضای کسب و کار مناسب برای رشد سرمایه‌گذاری و نیز نهایت رشد اقتصادی فراهم شود که برای رشد اقتصادی به شدت نیاز به سرمایه‌گذاری وجود دارد و امروز ایران نیازمند ثبات است که مهمترین شاخصه سرمایه‌گذاری است.

کسب رتبه ممتاز (A+) در آزمون مهارت توسط آزمایشگاه آهن‌سازی و مواد معدنی فولاد هرمزگان

یادشده نهنتها صحت نتایج را تایید می‌کنند، بلکه امکان شناسایی نقاط ضعف و قوت در روش‌های آزمایشگاهی را نیز فراهم می‌ورند. به گفته وی، آزمایشگاه‌ها می‌توانند با شرکت در آزمون‌های مهارت، روند خود را بهبود بخشیده و استانداردهای خود را ارتقا دهند. به این صورت که هراندازه یک آزمایشگاه به‌طور منظم در این برنامه‌ها مشارکت داشته باشد، توانایی‌اش برای تضمین کیفیت و دقت نتایج افزایش می‌یابد. علاوه بر این، آزمون‌های مهارت به آزمایشگاه‌ها کمک می‌کنند تا روش‌های بهینه را شناسایی کرده و در نهایت به حفظ و نگهداری کیفیت تست‌ها بپردازند. رتبه ممتاز در آزمایشگاه آهن‌سازی و مواد معدنی شرکت فولاد هرمزگان در پایان تصریح کرد: این برنامه‌ها فرصتی است برای ارزیابی عملکرد و مقایسه نتایج آزمایشگاه‌ها با سایر سازمان‌ها که می‌تواند به ارتقای سطح خدمات و اطمينان از کیفیت نهایی محصولات و خدمات ارائه شده، کمک کند.

آزمایشگاه آهن‌سازی و مواد معدنی شرکت فولاد هرمزگان با شرکت در آزمون مهارتی که توسط شرکت شیمی‌دانان ویرا (ویکی) از مراجع برگزار کننده آزمون PT در برنامه پارامترهای شیمیایی در آهن اسفنجی برگزار کرده بود، موفق شد رتبه ممتاز (A+) را کسب کند. به گزارش روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان، آزمایشگاه آهن‌سازی و مواد معدنی شرکت فولاد هرمزگان در آزمون‌های آهن کل، آهن فلزی و گوگرد از نمونه آهن اسفنجی، همچنین آهن کل و اکسید آهن در نمونه گندله آهن، رتبه ممتاز را دریافت کرد. عباس ابابزری‌نیا، رئیس آزمایشگاه آهن‌سازی و مواد معدنی شرکت فولاد هرمزگان، در خصوص آزمون‌های مهارت (PT) گفت: این آزمون‌ها به عنوان ابزاری قدرتمند به مشتریان آزمایشگاه‌ها این اطمینان را می‌دهند که نتایج آزمایشگاهی از دقت و صحت بالایی برخوردار است. آزمون‌های مهارت به‌طور ویژه برای ارزیابی

تورم معدن ۱.۷ درصد کاهش یافت

شاخص قیمت تولیدکننده بخش معدن در دوازده ماه منتهی به مهر ماه ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه در سال قبل، ۱.۷ درصد کاهش یافته است. به گزارش خبرگزاری مهر، مرکز آمار ایران طی گزارشی، تورم تولیدکننده بخش معدن در مهر ماه سال جاری را منتشر کرد که بر اساس آن، قیمت تولیدکننده بخش معدن در مهر ماه ۱۴۰۳ (۲۳۴۴۱) اعلام شد که نسبت به ماه قبل (تورم ماهانه) ۰.۹ درصد نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۲۸.۷ درصد در دوازده ماه منتهی به مهر ماه جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۲۸.۸ درصد افزایش داشته است. بر اساس این گزارش، در مهر ماه ۱۴۰۳، درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش معدن نسبت به ماه قبل (تورم ماهانه) ۰.۹ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۶.۲ درصد) ۵.۳ واحد درصد کاهش داشته است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط تولیدکنندگان محصولات معدنی به‌ارزای تولید محصولاتشان در داخل کشور، در مهر ماه ۱۴۰۳ نسبت به ماه قبل ۰.۹ درصد افزایش داشته است. همچنین در این ماه بیشترین تورم ماهانه با ۱۰ درصد مربوط به گروه «کنگلهای فلزی» و کمترین تورم ماهانه با ۰.۶ درصد مربوط به گروه «غزال سنگ» است.

آگهی مناقصه عمومی نوبت دوم

موضوع مناقصه: شهرداری سفیدشهر در نظر دارد پیلو مناقصه مرحله اول به شماره ۲۰۰۳۴۴۴۴۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۷/۰۵ نسبت به عملیات خرید و اجرای بلوک فرش، واقع در سفیدشهر ضلع شمالی پارک زنده‌یاد باقری با اعتبار معادل ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شرح جدول ذیل و براساس شرایط مندرج در اسناد و شرایط مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید:

شرح	قیمت واحد	مقدار تقریبی	قیمت کل
خرید و اجرای بلوک فرش تراپیک (کیفیت درج یک)	۲۰۰	۱۵۰ مترمربع	۳۰۰۰۰
خرید و اجرای بلوک فرش تراپیک (کیفیت درجه یک)	۲۰۰	۵۰ مترمربع	۱۰۰۰۰

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند. مهلت دریافت اسناد حاکمتر تا تاریخ ۱۴۰۲/۹/۱۴، مهلت قبول پیشنهادات حاکمتر تا تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۵ و بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۶ خواهد بود. تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ معادل ۵ درصد قیمت مینا به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه شهرداری سفیدشهر نزد پست‌بانک شعبه سفیدشهر. - هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه حاضر به انجام معامله در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مناقصه ایشان به نفع شهرداری به نفع ضبط خواهد گردید. - شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار است. - سایر اطلاعات و جزئیات مورد معامله در اسناد مناقصه درج شده است.

آگهی مزایده عمومی نوبت چهارم

موضوع مزایده: شهرداری سفیدشهر در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۲۸۵ اش اس مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۷ شورای محترم اسامی شهر، نسبت به اجاره زمین ضمن مصنوعی واقع در سفیدشهر خیابان ۲۲ بهمن جنب پارک شهدا و مطابق شرح مندرج در اسناد و شرایط مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید:

موضوع	کاربری	کارشناسی جمعاً به مبلغ (ریال)	اجاره ماهیانه	آدرس	لدرصد سپرده (ریال)
اجاره و بهره‌برداری از زمین	ورزشی	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲ خ بهمن جنب	۳۰,۰۰۰,۰۰۰

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند. مهلت دریافت اسناد حاکمتر تا تاریخ ۱۴۰۲/۹/۱۴، مهلت قبول پیشنهادات حاکمتر تا تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۵ و بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۶ خواهد بود. تضمین شرکت در مزایده: مبلغ معادل ۵ درصد قیمت مینا به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه شهرداری سفیدشهر نزد پست‌بانک شعبه سفیدشهر. - هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه حاضر به انجام معامله در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مزایده ایشان به نفع شهرداری به نفع ضبط خواهد گردید. - شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار است. - سایر اطلاعات و جزئیات مورد معامله در اسناد مناقصه درج شده است.

جزئیات رشد تولید در شرکت فولاد غرب آسیا

افزایش تعرفه واردات ورق سرد ضروری است

در نیمه اول سال ۱۴۰۳ شرکت فولاد غرب آسیا با توجه به نیاز بازار با افزایش ۷ درصدی در تحویل محصولات شامل کلاف‌های اسیدشویی شده فول هارد و کلاف سردروفنی نقش پررنگی در تامین نیاز بازار داخلی کشور داشت. همچنین این شرکت با توجه به برنامه‌ریزی استراتژیک و چشم‌انداز خود در جهت حفظ و افزایش سهم بازار خود در کشور اقدام به اجرای طرح توسعه نورد سرد شماره ۳ خود نموده و ظرفیت خود را به سالانه ۸۰۰ هزار تن در سال رسانده است. با توجه به مشکلات ناترازی انرژی در کشور که بیشترین صدمات را به صنایع کشور وارد آورده است، شرکت فولاد غرب آسیا احداث نیروگاه گازی ۲۵ مگاواتی ضمن حل مشکل برق خود را تزریق انرژی مزایده شبکه برق سراسری کشور، کمک شایانی به تامین برق بخش خانگی نموده است. لازم به ذکر است با تکمیل فاز دوم نیروگاه (سیکل ترکیبی) ظرفیت تولید برق نیز و گاه فولاد غرب آسیا به حدود ۴۰ مگاوات ساعت خواهد رسید. همچنین در راستای اهتمام مدیریت ارشد شرکت پیرامون مباحث زیست محیطی، انشالله با اتمام عملیات احداث نیروگاه خورشیدی این کارخانه با ظرفیت یک مگاوات در (فاز اول) تا

آگهی مناقصه (مرحله دوم)

شهرداری سفیدشهر در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۸۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۷ شورای اسلامی سفیدشهر با روش مناقصه به بخش خصوصی طبق آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها براساس شرایط مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شرح ذیل اقدام نماید:

عنوان پروژه	مبلغ اعتبار (ریال)	مدت اجرا
عملیات ریزسازی معابر سطح شهر	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ماه

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند. مهلت دریافت اسناد حاکمتر تا تاریخ ۱۴۰۲/۹/۱۴، مهلت قبول پیشنهادات حاکمتر تا تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۶ و بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۶ خواهد بود. تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ معادل ۵ درصد قیمت مینا به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه شهرداری سفیدشهر نزد پست‌بانک شعبه سفیدشهر. - هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه حاضر به انجام معامله در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مناقصه ایشان به نفع شهرداری به نفع ضبط خواهد گردید. - شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار است. - سایر اطلاعات و جزئیات مورد معامله در اسناد مناقصه درج شده است.

۱۱ هزار متقاضی واحدهای نهضت ملی خانه‌دار شدند

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن از تحویل ۱۱ هزار و ۶۲۰ واحد شهری و برنامه‌ریزی برای تحویل ۱۰ هزار واحد دیگر شهری تا پایان امسال خبر داد.

به گزارش خبرگزاری مهر، حمیدرضا سهیلی معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی روند اجرای پروژه‌های مسکن تحت مسئولیت این بنیاد در طرح نهضت ملی مسکن تشریح کرد و گفت: ۲۱۵ هزار واحد مسکونی توسط بنیاد مسکن در شهرها در فرآیند ساخت قرار گرفته که از این میزان ۱۲۹ هزار واحد به اتمام فونداسیون، ۷۵ هزار و ۲۵۳ واحد به اتمام اسکلت، ۳۴ هزار و ۹۸۱ واحد به اتمام سفت کاری، ۱۶ هزار و ۶۲۰ واحد نیز به اتمام نازک کاری رسیده است.

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ادامه داد: تاکنون در شهرها ۱۱ هزار و ۶۲۸ واحد مسکن شهری نهضت ملی تحویل متقاضیان شده است و با برنامه‌ریزی‌های انجام شده و پیشرفت فیزیکی واحدها ۱۰ هزار واحد دیگر نیز در شهرها به اتمام می‌رسد و تحویل متقاضیان خواهد شد.

وی افزود: انتظار می‌رود تا با تکید دولت، بانک‌ها در پرداخت تسهیلات و پرداخت سهم‌الشرکه خود تسریع ایجاد کنند تا پروژه‌هایی که پیشرفت دارند در موعد مقرر تکمیل و تحویل متقاضیان شوند.

موزه کار آغاز به کار کرد



موزه کار که ساختمان آن از اردیبهشت سال ۱۴۰۰ به این موزه تحویل داده شده بود، سرانجام افتتاح شد.

به گزارش ایسنا، موزه ملی کار و رفاه اجتماعی سه‌شنبه ۲۹ آبان‌ماه در خانه «دقت» در محله حشمیه‌ی خواجه نظام‌تهرانی راه‌اندازی شد.

«دقت»، خانه‌ی باغی در محدوده‌ی شرقی اوثمان صیاد شیرازی تهران، در خیابان اجاره‌دار است که پیش‌تر متعلق به مالک «میلمان دقت» بود و شهرداری در سال ۱۳۸۵ آن را از ورگه خریداری کرد و مدتی در اختیار بنیاد امیر کبیر و خانواده دکتر حبیبی بود. تا سال ۱۴۰۰ خانواده دکتر حبیبی در همین ساختمان، بنیاد امیر کبیر را اداره می‌کردند که آن‌ها به تجریش منتقل می‌شوند و ساختمان که جزو اموال شهرداری بود به موزه کار اختصاص داده می‌شود. این خانه باغ در دوره پهلوی توسط حسین لرزاده ـ معمار شهیر ایران ـ ساخته شده است. اکنون درهای این موزه به طور رسمی به روی مردم باز شده است.

در آیین افتتاحیه این موزه، احمد میدری ـ وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ـ علی حسینی ـ مدیر عامل موزه ملی کار ـ به حسین کمالی ـ وزیر اسبق کار و رئیس هیأت امنای موزه ملی کار ـ حضور داشتند.

احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در افتتاحیه این موزه گفت: پادم است سال ۹۹ کار اجرایی و طراحی این موزه شروع شد و در ابتدا قرار بود مکان استقرار موزه ملی کار کوچک‌تر باشد اما به خاطر دسترسی دور آن منطقه، خیابان شهید اجردار، انتخاب شد.

او ادامه داد: سه لفظ موزه، ملی و کار به تنهایی بار معنایی جداگانهای دارد. موزه مکانی است که میراث فرهنگی جامعه در آنجا تجمع می‌شود و یک بصیرت و تصویری است که شما را به عمق گذشته‌ها می‌برد و نقطه شروع است. واژه ملی هم که یک طور روح جمعی است و کاری که ایرانی‌ها داشتند و شیوه زندگی شان در اینجا به صورت تصویری و تجسمی نشان داده شده است.

میدری اظهار کرد: این شکل از ابزار های، ما را به تحولات عمیق حوزه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی می‌رساند. برای مثال مقاله‌هایی می‌خواندم درباره اینکه چطور شد فرش ایرانی تبدیل به کالای صادراتی شد؟ فرش ایران در ابتدا به این شکلی که امروز می‌بینیم نبود و نقش‌های شکسته و رنگ‌ها خاص پسند بود، اما سالن کالیبی شده که تمام دنیا آن را پسندیده و شکل آن انتخاب پیدا کرده است. دلپیش این بود که یک شرکت در اراک کارگاهی راه انداخت که نقشه فرش نخستین‌بار در آنجا احیا شد. شیوه جدید تولید کار را از ابزار هنری به کاری صنعتی تبدیل کرد. یعنی یک نفر نقشه‌خوان آوردند که او نقشه فرش‌ها را می‌خواند و دقت طراحی و سرعت تولید و خیل‌ها می‌توانستند وارد صنعت فرش شوند. حالا شما ببینید یک شیوه خاص چطور می‌تواند تحولات اساسی ایجاد کند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ادامه داد: نگاه به این تحولات در حوزه کار می‌تواند تحولات هر دهه را به ما نشان دهد. ایران ۳۰۰ سال زودتر از همه ملت‌ها صاحب دولت شد و صاحب دولت شدن یعنی صاحب زبان و کار و نظم شدن و خیلی چیزها با هم‌زمان شد. موزه ملی کار در جهت عکس‌اگر بخواهیم بررسی کنیم باید گفت در دوران بی‌دولتی من زمین‌زمن و توحش، شکل‌گیری دولت‌ها است.

میدری ادامه داد: به دلیل شکل‌گیری دولت در ایران نکات مهمی از دل تاریخ ایران و شیوه‌های کاری که وجود داشتند در آمد. امروز موزه ملی کار در نقطه شروع است و به همه دوستانی که تلاش کردند برای این کار خسته‌نشدیم می‌گویم. امیدواریم با حمایت همه ارگان‌ها بتوانیم از طریق شناخت ابزار کار و شیوه‌های کار، درک بهتری برای شناخت تاریخ ایران داشته باشیم.

علی حسینی، مدیر عامل موزه ملی کار در ابتدای این مراسم گفت: اواخر سال ۹۹ کارهای ابتدایی موزه ملی کار را شروع کردیم و از آن زمان کار بازسازی، آماده‌سازی و طراحی و تهیه محتوا، جمع‌آوری اسناد و تجهیزات لازم انجام شد.

او افزود: موزه کار نقش موزه مادر را دارد و شما هر بخشی که دارید کاری در آن نهفته است و اگر بتوانیم نقش محوری موزه ملی کار را با توسعه و تحولاتی که داریم پیش ببریم به به اهدافمان نزدیک شدیم. در این موزه ابزار کار کشاورزی، نجاری، فرش بافی، چاپ، معدن، پست و سایر مشاغل به نمایش داده می‌شود.

مدیر موزه ملی کار از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و وزارت میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی و شهرداری قدرندی کرد و گفت: این موزه به صورت غیر دولتی و مؤسسه عمومی آغاز به کار کرده است و با حضور هیأت امن‌ا اداره می‌شود. امیدوارم حامیانی پیدا کنیم تا بتوانیم کار اساسی موزه را توسعه دهیم.

حسین کمالی، وزیر اسبق کار و رئیس هیأت امنای موزه ملی کار گفت: همانطور که به بزرگان ما گفتند، گذشته چراغ راه آینده است و باید از گذشته درس بگیریم. تاریخ برای ما کلاس درس است و اتفاقاتی که در گذشته رخ داده تحولاتی را در طول تاریخ رقم‌زده است و موزه نمایشگاهی است که می‌توان در آن تجارب را برای مردم تشبیه کرد و توضیح داد.

او افزود: سال‌ها پیش سفری به خارج از کشور داشتیم و در آنجا عکس خلیج فارس را دیدم که نوشته بود خلیج عربی و آنجا به مستعولان موزه اعتراض کردم. اگر تاریخ خود را ثبت نکنیم دچار جعل تاریخ خواهیم شد، فرشی در موزه آلمان با قدمت ۶۰۰ سال است که نوشته خلیج فارس، اما در موزه‌ای در فرانسه عرب‌ها پول خرج کردند که فرش جدید با عبارت جملی خلیج عربی بافتند.

کمالی اظهار کرد: امروز ما به دنیای جدیدی از بحث تحولات صنعتی پا گذاشتیم. پایه همه علوم تجربه است و ما می‌خواهیم همه این تجارب را حفظ کرده و نشان دهیم و همه این‌ها می‌تواند برای موزه و نشان دادن به مردم ارزشمند باشد. امیدوارم دانش‌موزان و مردم و آموزش و پرورش و همه نهادهای فرهنگی در راستای توسعه این موزه به ما کمک کنند.

مسکن گروگان اقتصاد دستوری است؛

بانک‌ها بهانه‌اند



بیت‌الله ستاریان کارشناس مسکن در گفتگو با «جهان اقتصاد» گفت: بانک‌ها نمی‌توانند بر روی بازار مسکن در حال حاضر تاثیر زیادی داشته باشند. حتی اگر تمام سرمایه‌شان را در بازار مسکن بریزند، توان ساخت یک میلیون مسکن را ندارند چه برسد به اینکه بتوانند ۷ میلیون مسکنی که کشور از آن عقب‌است را تهیه کنند.

تازمانی که اقتصاد باز نشود، ساخت مسکن به میزان کافی غیر ممکن است. علت اینکه بانک‌ها بنگاه‌داری می‌کنند نیز این است که بتوانند ارزش پول خود را حفظ کنند. به‌جای اینکه به مردم وام دهند که پول با یک

طبق گزارش‌های رسمی، بسیاری از بانک‌های دولتی

و خصوصی به‌جای تمرکز بر وظایف اصلی خود، به انباشت املاک پرداخته‌اند. این اقدام بانک‌ها نه تنها نقدینگی را به سمت بازارهای غیرمولد هدایت کرده است، بلکه باعث کاهش عرضه مسکن در بازار نیز شده است. بعضی از کارشناسان معتقدند پیش از ۳۰ درصد دارایی برخی از بانک‌ها به حوزه املاک و مستغلات اختصاص یافته است. این مسئله باعث شده تا بانک‌ها به‌جای کمک به اقتصاد مولد به سفته‌بازی و انحصار در بازار مسکن روی بیاورند.

سرپرست شرکت ساخت و توسعه با اشاره به حضور ۱۵۰۰ شرکت

پیمانکاری و ۱۲۰۰ شرکت مهندسی‌ن مشاور در شرکت ساخت افزود: با توجه به ظرفیت‌های تخصصی و فنی در ایران، امکان بهره‌مندی از تجارب

و دانش شرکت‌های راهسازی و مهندسی‌ن مشاور ایرانی در ساخت راه‌آهن تهران-لاریجان-آمل با سرمایه‌گذاران خارجی وجود دارد.

معاون ساخت و توسعه راه‌آهن، بنادر و فرودگاه‌ها نیز در این جلسه با اشاره به تاکید دولت و رئیس‌جمهور ایران بر توسعه ریلی کشور تاکید کرد: در قانون هفتم توسعه کشور به تکمیل خطوط ریلی به ویژه خطوط پرسرعت تاکید فراوانی شده است و احداث ۱۸۰۰ کیلومتر مسیر ریلی اصلی و یک هزار کیلومتر مسیرهای دوم و فرعی در وظایف شرکت ساخت و توسعه است.

تأمین اعتبار یکی از اصلی‌ترین دغدغه ساخت پروژه‌های ریلی است

همچنین در ادامه این جلسه، عباس خطیبی شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور تأمین اعتبار مورد نیاز برای ساخت

رئیس سازمان ملی استاندارد:

تراز تجاری تهران و مسکو ۲ برابر می‌شود

این تعامل تقویت توان اقتصادی شر کاه استراتژیک دانست که مورد تاکید رهبران دو کشور است.

وی حضور دو کشور در بریکس، شانگهای و اوراسیا را نمادی از تعاملات اقتصادی مشترک برشمرد و گفت: ایران و روسیه جزو شر کای استراتژیک محسوب می‌شوند.

اسلام پناه، با بیان اینکه این تفاهم نامه منجر به تسهیل و تسریع تجارت بین دو کشور می‌شود، اذعان داشت: عزم دو کشور مقابله، دور زدن و در نتیجه بی اثر کردن تحریرهای ظالمانه است که با گسترش همکاری مسیر رشد و توسعه اقتصادی را فراهم می‌کند.

در ادامه، «شکالاف» رئیس استاندارد روسیه با بیان اینکه این تفاهم‌نامه موثر در توسعه تعاملات تجاری و اقتصادی بین دو کشور خواهد بود، اظهار داشت: ارتباط سازمان های ملی استاندارد ایران و روسیه نباید فقط به استاندارد‌سازی و همراه سازی استانداردها رقم بخورد، بلکه باید در میدان عمل برای تجار و بازرگانان و همچنین فعالین اقتصادی دو کشور منجر ثمر باشیم.

سرپرست سازمان راهداری:

اصلاح نرخ عوارض جاده‌ای مصوبه شورای اقتصاد است

وی یادآور شد: آزادراه‌ها در همه جای جهان به صورت خود کفا اداره می‌شوند، اما در کشورمان اینگونه نیست؛ لذا طی برگزاری جلساتی با کارشناسان سازمان برنامه و بودجه به نرخی در این زمینه برای آزادراه‌ها رسیدیم.

اکبری گفت: حتی این افزایش نرخ نیز اعمال شود، فقط ۵۰ تا ۶۰ درصد از هزینه‌های یاد شده آزادراهی را پوشش می‌دهد که از ابتدای آن ماه اجرائی آن به وزارت راه و شهرسازی تکلیف شده است.

سرپرست سازمان راهداری اضافه کرد: در ابتدا تصور می‌شد که با زیرساخت‌های موجود اجرای دقیق و کامل مصوبه امکان‌پذیر است، اما مسائل و مشکلاتی نیز در این مسیر وجود دارد.

وی با اشاره به نرخ یک‌هزار و ۲۰۰ تومانی آزاده تهران- قم اظهار داشت: در حال حاضر فرقی نمی‌کند کاربران جاده ۲۰ یا ۱۲۰ کیلومتر از این مسیر را پیمایش کرده باشند و باید این مبلغ را بپردازند، اما با افزایش نرخ عوارض این تفاوت محسوس خواهد بود و به سمت پرداخت عدالت محور پیش خواهیم

تکمیل سامانه املاک معطل سازمان ثبت احوال است

ناترزی در عرضه و تقاضا نیاز به بررسی و ارائه راهکارهای اساسی دارد که یکی از اصلی‌ترین موارد آن مربوط به شناسایی و عرضه خانه‌های خالی است‌وی افزود: یکی از مشکلات اصلی در این بازار، عدم وجود اطلاعات شفاف درباره املاک است. ما نیاز داریم تا سامانه املاک و اسکان تکمیل شود که اطلاعات مربوط به املاک و شرایط آن‌ها را به‌طور شفاف مشخص کرد تا شاهد عرضه خانه‌های خالی باشیم. در این راستا، بنیاد دستگاه همکاری لازم با سامانه املاک و اسکان داشته‌باشند. همچنین، اضافه کرد: سازمان ثبت‌احوال نیز در این زمینه همکاری لازم ارائه‌دشته و اطلاعات پایگاه جامع جمعیتی کشور یعنی سامانه خانوار را در اختیار سامانه املاک و اسکان قرار نداده‌است. این اتصال هر چه زودتر باید برقرار و اطلاعات تمام خانوارها باید در اختیار این سامانه قرار بگیرد. این نماینده مجلس خاطر نشان کرد: شناسایی و تکمیل مسکن در خانواده‌ها و در

مناسب ناتوان باشند. از طرفی در همه جای دنیا بانک‌ها نقش عمده‌ای در مسکن دارند. آنها با اعطای وام‌های بلندمدت با بهره کم، به افراد کمک می‌کنند صاحب خانه شوند و نقدینگی وارد این حوزه شود.

اما در هیچ جای دنیا سود بانک کمتر از تورم نیست. بانک نیز یک بنگاه اقتصادی است و باید برای سود مناسب خود برنامه‌ریزی کند. اگر سود بانکی کمتر از تورم باشد، آنگاه بانک محلی برای توزیع رانت خواهد شد. در توزیع رانت اطرافیان و شرکت‌های وابسته در اولویت قرار می‌گیرند. در نتیجه نیازمندان واقعی حذف شده و به‌جای آن رانت در میان افراد غیر مستحق توزیع می‌شود.

تورم باعث شده پیش‌بینی پذیری اقتصاد نیز از بین برود. در این شرایط نمی‌توان به‌صورت بلندمدت شرایط اقتصاد را پیش‌بینی کرد و در نتیجه سود مناسب بانکی را در نظر گرفت. بنابراین وام‌های کوتاه‌مدت برای بانک صرفه اقتصادی بهتری داشته و بانک‌ها بهتر می‌توانند بر روی چنین وام‌هایی نظارت داشته باشند. در حالی که در وام‌های بلندمدت، به‌سرعت ارزش پول پایین آمده و بعد از مدتی به دلیل تورم سرمایه بانک بی ارزش می‌شود.

دستمزد‌ها هم‌راه با تورم افزایش پیدا کرده است و در نتیجه توان خرید کاهش یافته است. در این شرایط در بسیاری از موارد افراد نمی‌توانند از پس بازپرداخت وام‌های با بهره واقعی برآیند. اقتصاد دستوری در بازار مسکن کلاف سردرگمی به وجود آورده است که عملاً بازکردن آن با ادامه دادن سیاست‌های دستوری، غیرممکن است.

راه‌آهن تهران – لاریجان – آمل با سرمایه‌گذاران خارجی ساخته می‌شود

پروژه‌های ریلی را یکی از اصلی‌ترین دغدغه‌های این حوزه دانست و گفت: با توجه به تخصص و دانش روز موجود در ایران با تأمین مالی مورد نیاز قادر هستیم ۱۵ هزار کیلومتر خطوط موجود را به ۲۵ هزار کیلومتر ارتقا دهیم و در این مسیر از شرکت‌های سرمایه‌گذار در این حوزه استقبال می‌کنیم.

وی از برنامه توسعه خطوط ریلی اتصال مرکز به شمال کشور خبر داد و تاکید کرد: با این هدف مطالعات گسترده‌ای در سال‌های گذشته بر روی این مقوله در ایران صورت گرفته است و از میان واریانت‌های موجود کریدور ریلی هزار به طول ۱۵۵ کیلومتر از تهران تا آمل پذیرفته شده است. خطیبی ساخت راه‌آهن تهران-لاریجان-آمل را یکی از محورهای ریلی مهم کوهستانی با عبور از دل رشته کوه‌های البرز اعلام کرد و افزود: این مسیر نیاز به ساخت ۱۱۸ کیلومتر تونل و ۵ کیلومتر پل خاص دارد که بر اساس مطالعات اولیه اعتبار مورد نیاز به روز آن حدود ۳۰۰همت برآورد می‌شود.

وی با اشاره به آغاز همکاری دو شرکت بازرسی پس از انعقاد این تفاهم‌نامه، تصریح کرد: هر ساله شاهد روند روبه رشد تعاملات تجاری بین ایران و روسیه هستیم که این تفاهم‌نامه هم آن را تسهیل و هم تسریع خواهد کرد. «الگا والرپونا» مدیر عامل ROSTEST نیز با تقدیر از روسای استاندارد ایران و روسیه برای حمایت از همکاری مشترک، گفت: با بستری که دولتمردان ایجاد کردند، توانستیم زبان مشترک برای تنظیم سند مشترک داشته که تعاملات تجاری را در سطح وسیعی گسترش می‌بخشد. گفتنی است با توجه به عضویت نظام استاندارد سازی و تایید صلاحیت ایران در مجامع بین المللی اتحادیه تایید صلاحیت منطقه‌ای آسیا و اقیانوسیه APAC و اتحادیه بین المللی تایید صلاحیت ازمایشگاهی ILAC و امکان انجام خدمات تست و بازرسی توسط نهادهای ارزیابی انطباق ایرانی، در یک سال گذشته مذاکرات و توافقاتی میان سازمان‌های ملی استاندارد ایران و روسیه با هدف تسهیل تجارت و رفع موانع صادرات و واردات کالا به ویژه در زمینه اقام قنای و کشاورزی انجام شده است.

نفت در بحران دوران دوم ترامپ



بازار جهانی نفت در شرایطی قرار دارد که مجموعه‌ای از عوامل ژئوپلیتیک و اقتصادی، چشم‌انداز آن را پیچیده کرده است. از یکسو، تشدید تنش‌های روسیه و اوکراین، همراه با سیاست‌های تهاجمی دولت‌ها، خطرات جدیدی را برای امنیت انرژی به همراه آورده است. از سوی دیگر، چالش‌های اقتصادی مانند کاهش تقاضا در چین و سیاست‌های پولی آمریکا و وضعیت بازار رانامشخص‌تر کرده است. در نهایت، این سوال مطرح است که آیا بازیگران اصلی بازار می‌توانند با مدیریت این شرایط پیچیده، از بی‌ثباتی‌های گسترده‌تر جلوگیری کنند؟ سرمایه‌گذاران و سیاستمداران باید پیش‌بینی‌های شفافیت، همکاری و استراتژی‌های بلندمدت توجه کنند تا از پیامدهای منفی جلوگیری شود. علاوه بر این، رویکرد کشورهای مانند چین و هند در این دوره بحرانی اهمیت ویژه‌ای دارد. به عنوان بزرگ‌ترین مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان نفت، سیاست‌های انرژی این کشورها، چه در زمینه افزایش ذخایر استراتژیک و چه در تغییر الگوهای مصرف، می‌تواند تأثیرات گسترده‌ای بر بازار جهانی بگذارد. همچنین نقش تولیدکنندگان بزرگ نظیر عربستان و روسیه در حفظ یا کاهش سطح تولید، یک عامل کلیدی در تعادل بازار خواهد بود. به طور کلی، آینده بازار نفت نهم‌ها به متغیرهای اقتصادی و ژئوپلیتیک بلکه به سرعت پیشرفت در حوزه انرژی‌های جایگزین و اقدامات جهانی برای مقابله با تغییرات اقلیمی بستگی دارد. در حالی که فشارها برای حرکت به سمت انرژی‌های پاک در حال افزایش است، وابستگی جهان به نفت به این زودی کاهش نخواهد یافت. از این رو سیاست‌گذاران باید در کنار مدیریت بحران‌های فعلی، برای گذار تدریجی و پایدار به یک سیستم انرژی جدید برنامه ریزی کنند. این شرایط همچنین فرصتی برای بازنگری در نحوه همکاری بین‌المللی در مدیریت منابع انرژی فراهم کرده است. تقویت توافق‌های چندجانبه، افزایش سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های انرژی پایدار و حرکت به سوی کاهش تنش‌های ژئوپلیتیک می‌تواند راهکاری برای عبور از این دوران پرتلاطم باشد. در نهایت، سرنوشت بازار نفت در دستان سیاست‌گذاران، تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان است و موفقیت آنها در مدیریت این بحران‌ها تعیین‌کننده خواهد بود.

داخلی و افت رشد اقتصادی رویه‌ها است. داده‌های رسمی نشان می‌دهد: تولید پالایشگاهی چین در ماه اکتبر ۴۶ درصد کمتر از مدت مشابه سال گذشته بوده است. این سیر نزولی تقاضا تنها به اقتصاد داخلی چین محدود نمی‌شود؛ بلکه تأثیرات جهانی نیز دارد. پیش‌بینی آژانس بین‌المللی انرژی نشان می‌دهد تا سال ۲۰۲۵، عرضه جهانی نفت بیش از یک میلیون بشکه در روز از تقاضای پیشی خواهد گرفت. حتی اگر اوپک‌پلاس به کاهش تولید خود ادامه دهد، این پیش‌بینی‌ها به ایجاد فضای نزولی در بازار نفت دامن زده و سرمایه‌گذاران را نسبت به آینده بازار محتاط‌تر کرده است. یکی دیگر از عواملی که بر بازار نفت تأثیر گذاشته، سیاست‌های پولی ایالات متحده است. سرمایه‌گذاران همچنان درباره سرعت و میزان کاهش نرخ بهره توسط فدرال رزرو نگران هستند. این عدم قطعیت باعث بی‌ثباتی در بازارهای مالی جهانی شده است. از سوی دیگر، کاهش تعداد دکال‌های حفاری فعال در آمریکا نیز به نگرانی‌ها افزوده است. طبق گزارش بیکر هیز، تعداد دکال‌های حفاری فعال نفت در آمریکا به پایین‌ترین سطح خود از ژوئیه رسیده است. این کاهش نشان‌دهنده مشکلات صنعت نفت ایالات متحده در مقابله با قیمت‌های پایین و هزینه‌های بالاست است و می‌تواند بر عرضه جهانی فشار بیشتری وارد کند.

بعضی‌ها یک تغییر معنادار در سیاست واشنگتن است. این تصمیم می‌تواند به تشدید تنش‌ها و افزایش نگرانی‌ها درباره تأثیرات بیشتر این درگیری بر بازار جهانی نفت منجر شود. کرملین این اقدام را به عنوان یک تشدید تنش جدی تلقی کرده و هشدار داده است که چنین تصمیماتی پیامدهای گسترده‌ای خواهد داشت. یکی از سناریوهای روی میز است که اوکراین ممکن است زیرساخت‌های انرژی روسیه را هدف قرار دهد. اگرچه تاکنون این حملات تأثیر مستقیمی بر صادرات نفت و گاز روسیه نداشته، تحلیلگران بازار انرژی هشدار داده‌اند که هر گونه اقدام در این راستا می‌تواند عواقب جدی داشته باشد. به گفته تونی سیکامور، تحلیلگر بازارهای انرژی، هر گونه تهدید علیه زیرساخت‌های انرژی روسیه، مانند خطوط لوله و پالایشگاه‌ها، می‌تواند بازار نفت را به سمت افزایش قیمت قابل توجهی سوق دهد. سول کاونیک، تحلیلگر دیگری نیز معتقد است: اگر این حملات شدت یابد، بازار جهانی نفت به سرعت واکنش نشان خواهد داد و این امر باعث افزایش فشارهای ژئوپلیتیک و روانی بر بازار خواهد شد. در حالی که تشدید تنش‌ها باعث افزایش قیمت نفت شده، چالش‌های اقتصادی نیز بر این بازار سایه افکنده‌اند. چین، به عنوان بزرگ‌ترین واردکننده نفت جهان، با کاهش تقاضای

جهان اقتصاد: بازار نفت تحت تأثیر مستقیم تنش‌های ژئوپلیتیک و اقتصادی قرار گرفته و هرگونه تحول در عوامل کلیدی می‌تواند مسیر آینده این بازار را تغییر دهد. این واقعیت، به ویژه در شرایط حساس فعلی که جنگ روسیه و اوکراین وارد مرحله جدیدی شده، پیش از هر زمان دیگری قابل مشاهده است. در روزهای اخیر، قیمت نفت خام برنت به حدود ۷۱ دلار در هر بشکه رسیده و کاهش مداوم هفته‌های گذشته متوقف شده است. به گزارش رویترز و تالخله تنظیم این گزارش، قیمت نفت خام برنت در روز دوشنبه ۱۸ نوامبر با افزایش ۱۸ سنتی معادل ۰.۳ درصد، به ۷۱.۳۳ دلار در هر بشکه رسید، در حالی که نفت خام وست‌تگزاس اینترمدی آمریکا با عسنت افزایش معادل ۰.۱ درصد، ۶۷.۲۵ دلار در هر بشکه معامله شد. دلیل اصلی این افزایش، نگرانی‌ها درباره احتمال در عرضه جهانی نفت است که ناشی از حملات گسترده روسیه به زیرساخت‌های اوکراین است. حمله اخیر روسیه که بزرگ‌ترین حمله هوایی این کشور در سه ماه گذشته بوده، نهم‌ها به تضعیف سیستم انرژی اوکراین منجر شد، بلکه امنیت انرژی در سطح منطقه‌ای و بین‌المللی را نیز با تهدید مواجه کرد. هدف گیری زیرساخت‌های کلیدی اوکراین مانند نیروگاه‌های برق، نشان‌دهنده استراتژی روسیه برای کاهش توانمندی‌های اوکراین در پاسخگویی به درگیری‌هاست. از سوی دیگر، این اقدامات باعث افزایش نااطمینانی در بازار انرژی شده است. تحلیلگران معتقدند: چنین اقداماتی می‌تواند به سرعت بر بازار تأثیر گذاشته و سرمایه‌گذاران را به سمت تصمیم‌گیری‌های محافظه کارانه سوق دهد. با افزایش تنش‌ها، تلاش برای یافتن راه‌حلی برای دیپلماتیک نیز شدت گرفته است. متحده غربی اوکراین از رئیس جمهور زلنسکی خواسته‌اند تا استراتژی‌های جدیدی برای مذاکره با ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، اتخاذ کند. اما آیا این فشارها می‌تواند به پایان درگیری منجر شود؟ پاسخ به این سوال به میزان تمایل روسیه برای پذیرش شرایط جدید و توانایی اوکراین در مقاومت در برابر حملات بستگی دارد. در این میان، دولت ایالات متحده رویکرد متفاوتی را اتخاذ کرده است. اجازه استفاده از تسلیحات آمریکایی برای حمله به خاک روسیه،

خبر

تولید روزانه ۸۴۰ میلیون مترمکعب گاز طبیعی در پالایشگاه‌های ایران

مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز ایران با اشاره به اینکه پالایشگاه‌ها نقش مهمی در تولید گاز در اقصی نقاط کشور دارند، گفت: اکنون روزانه ۸۴۰ میلیون مترمکعب گاز تولید می‌شود. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از شرکت ملی گاز ایران، محمدرضا جولایی در بازدید از پالایشگاه گاز ایلام با بیان اینکه بیش از ۷۵ درصد سید انرژی کشور را گاز طبیعی تشکیل می‌دهد، گفت: پالایشگاه‌های گاز طبیعی مجموعه‌ای صنعتی متشکل از واحدهای فرآیندی، تاسیساتی، ذخیره‌سازی و... است که گاز ترش در یافتی را برای مصارف خانگی، تجاری، صنعتی، صادراتی و غیره پالایش می‌کنند. وی با اشاره به اینکه اوضاع عادی در همه زمینه‌ها در پالایشگاه گاز ایلام وجود دارد، افزود: انتظار می‌رود در فصل سرد این پالایشگاه بتواند منطقه غرب کشور و محدوده‌های را که از پیش برای آن طراحی شده است به‌طور کامل گازرسانی کند تا فصل زمستان بدون قطعی گاز سپری شود. مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه پالایشگاه گاز ایلام از نظر تجهیزات و تاسیسات در وضع مطلوبی است، ادامه داد: گزارش‌های مدیرعامل و هیئت‌رئیس این پالایشگاه همگی نشان از موفقیت‌آمیز بودن تعمیرات اساسی امسال دارد و با این شرایط، این پالایشگاه برای تولید پایدار گاز به‌طور کامل آماده است. جولایی با بیان اینکه تعمیرات اساسی اکنون در همه پالایشگاه‌های گاز کشور تکمیل شده و برای تولید گاز آماده هستند، گفت: با این حال شرایط می‌تواند که احداث مختلف مردم در اقصی نقاط کشور با توجه به بودت هوا و کمک به رونق اقتصادی، در مصرف گاز صرفه‌جویی کنند. وی بیان کرد: هم‌اکنون در کشور روزانه ۸۴۰ میلیون مترمکعب گاز تولید می‌شود، اما با توجه به اینکه امسال فصل سرد سال یک ماهونیم زودتر آغاز شده و از اواخر مهرماه، شاهد افزایش مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع جز بوده‌ایم، این شرایط، شبکه گاز کشور را با مشکل روبه‌رو کرده است. مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه هم‌اکنون مصرف گاز بخش خانگی و تجاری ۴۷۰ تا ۵۰۰ میلیون مترمکعب است، تأکید کرد: اگر مصرف گاز در همین مقدار مدیریت شود و هموطنان در اقصی نقاط کشور صرفه‌جویی کنند، محدودیت‌های کمتری برای صنایع عمده ایجاد خواهد شد. روح‌الله نوریان، مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام نیز در این بازدید با بیان اینکه این پالایشگاه از ابتدای سال ۱۴۰۲ تاکنون در زمینه تولید محصولات پنجگانه، گام‌های قابل قبولی برداشته و بالاتر از تعهد ایجاد شده تولید داشته است، گفت: این شرکت روزانه بیش از ۵ میلیون و ۲۰۰ هزار مترمکعب گاز به شبکه سراسری تزریق کرده است. وی با اشاره به اینکه در این پالایشگاه به ترتیب قابلیت اطمینان ۹۹.۵ درصد، قابلیت در دسترس بودن ۹۹.۵ درصد و اثربخشی ۹۸.۲ درصد است، افزود: پالایشگاه گاز ایلام برای تولید پایدار و حداکثری در فصل سرما آماده‌گی دارد. مدیرعامل پالایشگاه گاز ایلام در پایان از شناسایی ۱۸ عنوان پروژه ساخت بار اول در این پالایشگاه خبر داد و تصریح کرد: از این تعداد پروژه، ۱۶ عنوان برای استعلام به معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری ارسال و تاکنون تأییدیه سه پروژه دریافت شده است.

قاچاق روزانه ۲۵ میلیون لیتر سوخت از کشور

خارج از مرزها قاچاق می‌شود. وی گفت: سالانه حدود ۹۰ تن طلا قاچاق می‌شود اگر دولت همت کند و سامانه جامع تجارت را با قوت دنبال کند می‌شود با قاچاق در طلا مقابله کرد. رضوی اظهار کرد: سالانه حدود ۹۰ تن طلا قاچاق می‌شود اگر دولت همت کند و سامانه جامع تجارت را با قوت دنبال کند می‌شود با قاچاق در طلا مقابله کرد.

از ورود کالا به کشور ملوان‌ها و کوله برها می‌برند. البته قوانین در زمینه کوله بری و ملوانی با پیگیری‌های انجام شده به تصویب رسیده است. به گفته وی، مبادی ورودی از نظر ساختاری مشکلات جدی دارند و این باید اصلاح شود. رضوی گفت: ناترازی سوخت مشکل دیگر ما است چرا که روزانه بین ۲۰ تا ۲۵ میلیون لیتر سوخت از کشور به

مبارزه با قاچاق کالا و ارز وظیفه تنظیم‌گری بین‌المللی است. جهت تسهیل مقابله با قاچاق را داده بود. رئیس سابق ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز افزود: گسترده‌گی مرزها علاوه بر مزیت‌های یک سری معایبی دارد که یکی از آن‌ها ورود کالای قاچاق به کشور است. هم‌اکنون میزان قاچاق به کشور بالای ۲۰ میلیارد دلار است رضوی ادامه داد: بررسی‌ها نشان می‌دهد کم‌ترین نفع را

رئیس سابق ستاد مبارزه با قاچاق با بیان اینکه هم‌اکنون میزان قاچاق کالا به کشور بالای ۲۰ میلیارد دلار است، گفت: روزانه بین ۲۰ تا ۲۵ میلیون لیتر سوخت از کشور به خارج می‌رود. قاچاق می‌شود. هم‌اکنون میزان قاچاق به کشور بالای ۲۰ میلیارد دلار است. تودیع و معارفه نماینده ویژه رئیس‌جمهور و رئیس ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت: شهید رئیسی به ستاد

تأمین ارز تجارت خارجی به بازار توافقی منتقل می‌شود

رئیس کل بانک مرکزی در گفت‌وگو ویژه خبری درباره سیاست‌های ارزی گفت: بخشی از تأمین ارز مرتبط با کالاهای اساسی و دارو است که با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تأمین می‌شود و از ابتدای سال تاکنون به ۱۰ میلیارد دلار رسیده است. بخش دیگر با ارز نیمه و نرخ حدود ۵۰ هزار تومان تأمین می‌شود که شامل ۵۰ درصد نیاز ارزی کشور است. به گفته محمدرضا فرزین، همچنین با راه‌اندازی بازار ارز توافقی که در واقع بازار ارز تجاری است تلاش می‌کنیم کل نیازهای واردات و صادرات به این بازار منتقل شود تا نرخ شکل بگیرد و بجای بازار غیررسمی در برخی از کالاها به ویژه داروای‌ها علامت‌دهی می‌کنند و بر عمده کالاهای کشور تأثیر ندارد. وی افزود: نرخ بازار غیررسمی بیشتر تحت تأثیر قاچاق و فرار سرمایه است اما بازار ارز توافقی تحت تأثیر تجارت واقعی کشور خواهد بود.



فرمانده سپاه ناحیه بهبهان:

اجرای ۳۰۰ برنامه به مناسبت هفته بسیج در بهبهان



مقاومت عملیات طوفان الاقصی در واکنش به جنایات رژیم صهیونیستی در کشتار فلسطینیان که حدود ۱۴ ماه است مردم مظلوم غزه اخیرا هم لبنان که زیر شدید

فرمانده سپاه ناحیه مقاومت بسیج بهبهان از بیش از ۳۰۰ برنامه به مناسبت هفته بسیج در این شهرستان خبر داد. سرهنگ پاسدار روح‌اله قاسمی خناب در نشست خبری به مناسبت هفته بسیج با گرامیداشت یاد و خاطره شهدا با بیان این که بسیج نیروی انقلابی و کارآمدی است که از ابتدای نظام مقدس جمهوری اسلامی در تمامی صحنه حضور دارد، اظهار داشت: بسیج از زمان تشکیل تا کنون میدان دار دفاع از ارزش‌های انقلاب اسلامی و کشور عزیزمان بوده و توانسته خدمات ارزنده‌ای به اقشار مختلف مردم ارائه نماید و همواره در کنار دولت‌های مختلف همکاری بسیار نزدیکی در زمینه‌های جهادی و محرومیت‌زدایی داشته‌است.

سرهنگ پاسدار قاسمی خناب با اعلام این که امسال هفته بسیج از ۲۹ آبان تا ۵ آذر با شعار با مردم برای مردم برگزار می‌شود افزود: امسال هفته بسیج به عنوان یک عملیات بزرگ فرهنگی تعریف شده‌است.

فرمانده سپاه ناحیه مقاومت بهبهان در ادامه به تحولات اخیر منطقه در طی ۱۴ ماه اخیر اشاره کرد و گفت: جبهه

استاندار فارس:

پرداخت مطالبات معوق کارکنان در اولویت هزینه‌کرد عوائد حاصل از مولدسازی باشد

تمام عیاری که علیه ملت ایران تحمیل شده‌است، گفت: باید برای اداره کشور راه‌های متفاوتی یافت که هیئت مولدسازی یکی از این راه‌هاست. وی با بیان اینکه مولدسازی اموال دولتی با هدف عمده انجام می‌شود، اظهار کرد: در کنار اینکه دستگاه‌ها اموال مازاد و بلااستفاده‌ای دارند که هزینه‌نگهداری آنان نیز بسیار زیاد است، درآمدهای کشور با هزینه‌های آن همخوانی ندارد پس باید از محل فروش این اموال مازاد پروژه‌های نیمه‌تمام را تکمیل کنیم. وی با ابراز تأسف از اینکه برخی مدیران در حوزه

مولدسازی متعصبانه و محافظه کارانه عمل می‌کنند، خواستار تهیه چک لیست جامعی برای هر یک از اموال مازاد دستگاه‌ها شد و در ادامه تصریح کرد: تهیه این چک لیست باعث می‌شود فرآیند مولدسازی طی مسیر انجام مرتب‌تر و پویا تر شود. امیری در بخش دیگر سخنان خود تبدیل سند دفترچه‌های به کاداستری را یک تکلیف و الزام قانونی دانست و افزود: صورت اموال و دارایی‌ها در سازمان‌ها طبیعتاً وجود دارد کما اینکه قانونگذار راه‌های دیگری نیز برای شناسایی اموال دستگاه‌ها پیش بینی کرده است. وی در ادامه کانون کارشناسان

استاندار فارس با بیان اینکه در اجرای قانون مولدسازی اموال دولتی، باید به پرداخت مطالبات معوق پرسنل و نیروی انسانی را در اولویت محل هزینه‌کرد عوائد حاصل از اجرای این طرح عنوان کرد و خواستار شتاب‌گیری بیشتر این طرح در فارس شد.

سینعلی امیری، در دوازدهمین جلسه کارگروه استانی مولدسازی اموال مازاد دستگاه‌ها در شیراز، به فلسفه تشکیل هیئت مولدسازی کشور اشاره کرد و با مقایسه دوران ۸ سال دفاع مقدس با تحریم‌های ظالمانه دشمنان و جنگ اقتصادی

مدیر بهره برداری شرکت گاز استان ایلام گفت: صنایع مختلف در اقصی نقاط استان برای اعمال محدودیت‌های گاز آمادگی داشته باشند.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان ایلام؛ مجتبی بهادری در نشست با جمعی از مسئولین شرکت شهرک‌های صنعتی استان افزود: هر ساله شرکت ملی گاز دستورالعمل‌هایی در خصوص اعمال محدودیت‌هایی برای صنایع در مصرف گاز در فصل زمستان ابلاغ می‌کند تا این صنایع به شکلی محدود از گاز استفاده کنند.

وی با اشاره به اینکه محدودیت‌ها به منظور تامین گاز مصارف خانگی است تا احاد مختلف مردم در اقصی نقاط استان و کشور بدون دغدغه فصل سرد سال را سپری کنند، اظهار داشت: شرکت گاز استان ایلام برای فصل زمستان آمادگی کامل دارد و در این زمینه هیچ کمبودی وجود ندارد.

مدیر بهره برداری شرکت گاز استان با بیان اینکه مدیریت مصرف بهینه گاز در صنایع ضروری است، تصریح کرد: شرکت گاز استان در فصل سرد سال با اعزام گروه‌های

مختلف پایش، میزان و نحوه مدیریت مصرف گاز سازمان‌ها و دوایر دولتی را رصد می‌کنند. بهادری با اشاره به اینکه صرفه جویی در مصرف انرژی بخصوص گاز از سوی صنایع باعث می‌شود که آحاد مختلف مردم از این نعمت خدادادی استفاده بهینه کنند افزود: مدیران شرکت گاز استان آمادگی دارند تا دغدغه‌های توزیع گاز و اعمال محدودیت‌ها و مصرف بهینه انرژی را برای صنعتگران تشریح کنند. وی اظهار داشت: صنایعی که انرژی مصرفی آنها گاز محور

است می‌بایست نسبت به بالا بردن راندمان مشعل‌ها و پایانه‌های مصرف سوخت خود اقدامات لازم را انجام دهند و ای ادامه داد: صنایعی که به هر نحوی تغییر کاربری داده اند باید از سوی شرکت شهرک‌های صنعتی به این شرکت اعلام تا برای تغییر تعرفه و نوع مصرف آنها اقدام شود. مدیر بهره برداری شرکت گاز استان تصریح کرد: مقرر شد بازدید دوره‌ای از شهرک‌های صنعتی برای جلوگیری از استخراج ریزم از رزها در داخل کارگاه‌های موجود در این شهرک‌ها انجام شود.

صنایع ایلام برای اعمال محدودیت‌های گاز در فصل سرد سال آمادگی داشته باشند

معاون امور پایانه‌های مسافری سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر شهرداری تبریز از واریز وجه ۲۰۰ نفر از متقاضیان خبر داد و گفت: ۹۵۰ نفر در انتظار صدور پیش فاکتور هستند.

عبدالرحیم قاصدی با بیان اینکه استقبال مالکین تاکسی‌های فرسوده ناوگان تاکسیرانی تبریز از طرح نوسازی بی‌سابقه است، اظهار کرد: در مرحله دوم طرح نوسازی ناوگان تاکسیرانی تبریز واریز وجه نزدیک به ۲۰۰ نفر از متقاضیان دریافت تاکسی جایگزین تاکسی‌های فرسوده به حساب شرکت خودروساز صورت گرفت، ادامه داد: با مساعدت و حمایت‌های مستمر شهردار محترم تبریز و اعضای محترم شورای اسلامی، در سال جاری نیز همانند سال گذشته موضوع نوسازی ناوگان تاکسیرانی با جدیت دنبال می‌شود.

حمایت‌های مستمر شهردار تبریز و اعضای شورای اسلامی، در سال جاری نیز همانند سال گذشته موضوع نوسازی ناوگان تاکسیرانی با جدیت دنبال می‌شود. وی با اعلام اینکه در مرحله دوم طرح نوسازی ناوگان تاکسیرانی تبریز واریز وجه نزدیک به ۲۰۰ نفر از متقاضیان دریافت تاکسی جایگزین تاکسی‌های فرسوده به حساب شرکت خودروساز صورت گرفت، ادامه داد: با مساعدت و حمایت‌های مستمر شهردار محترم تبریز و اعضای محترم شورای اسلامی، در سال جاری نیز همانند سال گذشته موضوع نوسازی ناوگان تاکسیرانی با جدیت دنبال می‌شود.

استقبال مالکان تاکسی‌های فرسوده ناوگان تاکسیرانی تبریز از طرح نوسازی

تقدیر استاندار کرمان و رئیس شورای پدافند غیرعامل استان از مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق شمال



استاندار و رئیس شورای پدافند غیرعامل استان کرمان از خدمات جهادی مهندس سلیمانی مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق شمال در راستای تحقق برنامه‌های پدافند غیرعامل در استان کرمان تقدیر کرد. به گزارش روابط عمومی، شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان، هم‌زمان با مانور پدافندی

و امنیت سایبری و ایمنی در این شرکت، مدیرکل پدافند غیرعامل استانداری کرمان با حضور یازدید مدنی از اجرای این مانور لوح تقدیر با امضای استاندار کرمان به مهندس سلیمانی مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره این شرکت اهدا و از خدمات ایشان در تحقق برنامه‌های پدافند غیرعامل استان تقدیر کرد.

استاندار بوشهر:

لزوم تولیدات فرهنگی و رسانه‌های شهدای امدادگر



گذاشتگی و جانشانی، برای نجات انسان‌ها از هیچ کوششی دریغ نکنند. وی گفت: در دوران پیروزی انقلاب اسلامی، دفاع مقدس و در سایر صحنه‌هایی که فداکاران هلال احمر جان

در بخشی از متن این تقدیرنامه به امضای استاندار آمده است: بی تردید امنیت فردا، استحکام درونی، موفقه‌های اقتدار ملی مصور سازی و کاهش آسیب پذیری زیرساخت‌های مادی و معنوی کشور مرهون تدبیر امروز و زحمات کسانی است که با تکیه بر ایمان، امید و اعتقاد قلبی و روحیه جهادی و انقلابی در عرصه

استاندار بوشهر:

خویش را در راه نجات انسان‌ها در طبعی اخلاص گذاشتند؛ جوانمردی، صداقت و شجاعت آنان بیشتر از دیگر ویژگی‌های برجسته ایشان، خودنمایی می‌کند. استاندار بوشهر یادآور شد: اگر رزمندگان بر دوش خود سلاح داشتند، شهدای امدادگر نیز بر دوش خود کوله‌بشتی می‌گذاشتند و برای نجات دیگران از جان می‌گذشتند و با ابراهامی راسخ و قوی، گام در این عرصه می‌نهادند. وی بیان کرد: امدادگران و فعالان جمعیت هلال احمر استان بوشهر نیز دارای کارنامه درخشانی هستند و شهدایی هم تقدیم کرده‌اند که نامشان جاودانه است و اطمینان دارم رانسان نیز بر رهرو است. وی ادامه داد: از دستگاه‌های مسئول و نهادهای فرهنگی انتظار دارم نسبت به تهیه تولیدات فرهنگی و رسانه‌ای از مجاهدت‌های شهدای امدادگر که در کوران حوادث مختلف صحنه‌های ماندگاری خلق کردند، اهتمام جدی داشته باشند تا جوانان و همه آحاد جامعه، آشنایی کافی از این عزیزان امدادگر پیدا کنند.

دانشگاه

شهردار قدس تاکید کرد:

تلاش مضاعف برای حذف زوائد بصری و بهبود سیمای شهری

شهردار قدس در جلسه کمیته درآمد، ضمن اشاره به افزایش نرخ تعرفه‌های تابلوهای غیرمجاز در جهت بازدارندگی از تخلفات این حوزه، بر تلاش مضاعف برای حذف زوائد بصری با هدف بهبود سیمای شهری تاکید کرد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر قدس؛ سعید شهبلی صبح امروز شنبه ۲۶ آبان‌ماه در جلسه کمیته درآمد شهرداری بر تداوم روند حذف زوائد بصری و جمع‌آوری تابلوهای غیرمجاز تاکید کرد و گفت: در دوره ششم مدیریت شهری اقدامات بزرگی در راستای توسعه عمرانی و افزایش زیرساخت‌ها صورت گرفته و امروزه نیاز است توان بیشتری برای زیباسازی سیمای شهری صرف شود.

وی افزود: افزایش تعرفه‌های تابلوهای غیرمجاز صرفاً جهت بازدارندگی است و می‌بایست طوری باشد که پرداخت هزینه آن به صرف و صلاح افراد نباشد تا بتوانیم در مقابل آن، شهری زیبا داشته باشیم.

شهبلی در ادامه سخنان خود گفت: در چند ماهه پیش رو می‌بایست با کار مضاعف در راستای تحقق بودجه مصوب تلاش کنیم تا بتوانیم اهداف مدیریت شهری را به منصفه ظهور برسانیم و این امر در قدم اول نیازمند افزایش ساعت کاری واحدهای مربوط به حوزه درآمد است که می‌بایست اجرایی شود.

آغاز احداث نیروگاه ۴۲ مگاواتی در مجتمع مس سونگون

رعنا نیکفراتر

این پروژه در مراسمی با حضور دکتر مدرس خیابانی مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران، دکتر اهرابی معاون منابع انسانی و پشتیبانی شرکت ملی مس، مهندس اشجع مدیرعامل شرکت متمد، مهندس عظیمایی مدیر مجتمع مس سونگون و جمعی از معاونین و مدیران این مجتمع کلنگ‌زنی شد.

ساخت این نیروگاه با هدف تأمین برق طرح‌های توسعه‌ای مجتمع مس سونگون در مدت زمان ۱۶ ماه و با سرمایه‌گذاری از ۱۸ میلیون و ۴۹۲ هزار یورو انجام خواهد شد.

یادآور می‌شود شرکت مهندسی و توسعه صنایع ملی مس ایران (متمد)، به عنوان بازوی توسعه‌ای شرکت مس، اجرای پروژه‌های توسعه‌ای را بر عهده دارد.

جلب مشارکت و سرمایه‌گذاری در احداث نیروگاه خورشیدی

به اطلاع هم‌استانی‌های محترم میرساند:

با عنایت به ناترازی انرژی و با هدف جلب مشارکت‌های مردمی و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در احداث نیروگاه‌های خورشیدی؛ شرکت شهرک‌های صنعتی استان زنجان در محل شهرک صنعتی شهید شهریار واقع در ۳۰ کیلومتر ۳۰ جاده تبریز بخشی از زمین‌های مورد نظر را جهت احداث نیروگاه خورشیدی تخصیص داده است.

سرمایه‌گذاران محترم می‌توانند درخواست کتبی خود را به دبیرخانه شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان به آدرس زنجان - سدهی شمالی جنب استانداری زنجان کدپستی ۴۵۱۳۱۳۱۱ ارسال نمایند.

شماره فاکس دبیرخانه: ۰۲۳۳۳۴۴۲۰۲۵

جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۲۳۳۳۱۵۷۳۹۴ کارشناس جلب مشارکت‌های مردمی تماس حاصل فرمائید.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان

مصرف 2/5 میلیارد مترمکعب گاز در استان کرمانشاه

سجاد اسدی

ناصر حسینی مدیرعامل شرکت گاز استان اعلام کرد: در شش ماهه نخست سال جاری دو میلیارد و ۵۰۰ میلیون مترمکعب گاز در استان کرمانشاه به مصرف رسیده است.

وی بیان داشت: از این میزان یک میلیارد و ششصد میلیون مترمکعب در بخش نیروگاهی و جهت تأمین برق مصرفی مردم استان مصرف شده است.

حسینی ادامه داد: ۵۰۰ میلیون مترمکعب در بخش خانگی و ۴۰۰ میلیون مترمکعب نیز در بخش صنعتی و تولیدی استان به مصرف رسیده است.

وی در پایان گفت: مطلوب ما این است که سرانه مصرف گاز بخش خانگی استان هر ساله با صرفه جویی و درست مصرف کردن کاهش یابد و در کنار واحدهای تولیدی بیشتری از نعمت گاز برخوردار شوند.

تعامل میان مسئولان ارشد استان کرمان در عالی‌ترین سطح قرار دارد

استاندار کرمان گفت: تعامل میان مسئولان ارشد استان کرمان در عالی‌ترین سطح قرار دارد.

به گزارش خبرنگار مهر، محمدعلی طالبی، صبح شنبه در گردهمایی منطقه‌ای ائمه‌جمعه کشور که با حضور رئیس شورای سیاست‌گذاری ائمه‌جمعه کشور و ائمه‌جمعه استان‌های یزد، سیستان و بلوچستان، خراسان جنوبی و کرمان در محل اردوگاه شهید باهنر ماهان در کرمان برگزار شد گفت: عالی‌ترین سطح تعامل را میان مسئولان ارشد استان کرمان شاهد هستیم و ظرفیت‌ها و زمینه‌های بسیار خوبی از تعامل بین بخش‌های مختلف وجود دارد.

وی با اشاره به نقش ائمه‌جمعه و جماعت در ایجاد انسجام و اتحاد در جامعه و ارتقای سرمایه اجتماعی افزود: جایگاه امام‌جمعه این ظرفیت را دارد که سرمایه اجتماعی را ارتقا دهد و با همراهی آنها زمینه تعامل و ارتباط بخش‌های جامعه را فراهم کرده و قطعاً اعتماد را افزایش دهد.

وی با اشاره به فرمایش رهبر معظم انقلاب مبنی بر اینکه مردم را از هر طیف و قشری که هستند دوست داشته باشید، گفت: اگر امر به همین نکته و سخن باشیم و در گفتار و منش خود این گفتار را مدنظر قرار دهیم که مردم را دوست داشته و بر اساس منافع مردم حرکت کرده و نقش هدایتگری داشته باشیم، بسیاری از مشکلات برطرف خواهد شد.

استاندار کرمان با بیان اینکه تعامل باید سرلوحه همه کارها در شرایط کنونی قرار گیرد افزود: همه مسئولان باید رفتار و رایگویی را در داد و ستد قرار ارتباط و تعامل خوب و منطقی بین همه بخش‌های جامعه، شرایط خوبی برای خدمت به مردم فراهم شود.

طالبی، با اشاره به روحیه تعامل‌گرای نماینده ولی فقیه در استان و امام‌جمعه کرمان گفت: رفتار ججت‌الاسلام علی‌الدایی سلیمانی، قوت قلب اصلی برای ماست تا بتوانیم مشا تجول و پیشرفت استان کرمان باشیم.

روستای ازمیغان؛ بهشت کویری طبس



روستای ازمیغان در شرق بخش مرکزی شهرستان طبس قرار گرفته است و با طبس ۴۰ کیلومتر فاصله دارد. این روستای زیبا از بیلاقات طبس است که به دلیل آب‌وهوای بسیار خوب، از بهترین مقاصد برای تفریح و گشت‌وگذار محسوب می‌شود. کویرها از زیباترین پدیده‌های طبیعی محبوب گردشگران هستند. ویژگی بارز کویر، خشکی و بی‌بی‌بی آن است. هیچ گردشگری انتظار ندارد به یک منطقه کویری سفر کند و رودخانه یا یک شالیزار سرسبز را روبه‌روی خود مشاهده کند؛ اما این بار قضیه فرق دارد. روستای ازمیغان از جاهای دیدنی خراسان جنوبی، در منطقه‌ای کویری به شمار می‌رود که رودخانه‌های پرآب و طبیعی سرسبز دارد. ویژگی منحصر به فرد این روستای زیبا، وجود شالیزارهای حاصل‌خیز در دل نخلستان‌های کویری است.

روستای ازمیغان در شرق بخش مرکزی شهرستان طبس قرار گرفته است و با طبس ۴۰ کیلومتر فاصله دارد. این روستای زیبا از بیلاقات طبس است که به دلیل آب‌وهوای بسیار خوب، از بهترین مقاصد برای تفریح و گشت‌وگذار محسوب می‌شود. در جاده طبس به مشهد، تابلوی ازمیغان بعد از طی ۵۰ کیلومتر قابل مشاهده است.

روستای ازمیغان در ارتفاع ۱۰۰۰ متری از سطح دریا قرار دارد و آب‌وهوای فوق‌العاده آن به دلیل وجود همین ویژگی است. روستای کوچه‌پایه‌ای و کم‌عمق ازمیغان، رودخانه‌های خروشان و پرآبی در دل طبیعت کویری خود دارد. این روستا با وجود رودخانه‌هایی پرآب، از دو نوع آب‌وهوای گرم و مرطوب و گرم و خشک برخوردار است.

خاک روستای ازمیغان حاصل‌خیز است. وجود رودخانه‌ها و حاصل‌خیزی خاک سبب کشت شالیزارهای برنج و پرورش باغ‌های میوه در آب و هوای کویری و گرم روستا می‌شود. شاهکار طبیعت در روستای زیبا و خوش آب و هوای ازمیغان کنار شالیزارهای برنج نمایان است.

با سفر به روستای ازمیغان گویی از دو منطقه با

فصل تابستان، گردشگران زیادی در این فصل به تماشای زیبایی‌های ازمیغان می‌روند. در شهرستان طبس، اقامتگاه‌های زیاد و متنوعی برای گردشگران وجود دارد که می‌توانند از آن‌ها استفاده کنند.

روستای ازمیغان علاوه بر طبیعت زیبا و آب‌وهوای خاص، دیدنی‌های طبیعی و تاریخی دیگری برای عرضه به گردشگران دارد. موقعیت کویری روستا، این فرصت را به گردشگران می‌دهد که از کویرنوردی‌های آن نیز بهره‌مند شوند.

موقعیت جغرافیایی روستای ازمیغان و قرارگیری آن در مکانی پست و دره‌ای کم‌عمق با وفور آب، زمین‌های روستا را مستعد کشت برنج و شالیکاری می‌کند. زمین‌هایی از روستای ازمیغان که از آب و هوای مرطوب برخوردارند، طبیعتی سرسبز و زیبا دارند. تماشای شالیزارهای سرسبز و استنشام بوی خوب آن‌ها، گردشگران را به وجد می‌آورد.

دورتادور شالیزار، در هوای گرم و خشک روستای ازمیغان، تماشای درختان نخل، جذیبتی وصفناشدنی دارد. درختان نخل روستا به‌صورت چهار یا پنج‌تایی است که از یک سو استنشام بوی شالیزارهای برنج، حس‌وحال طبیعت شمال ایران را برای آن‌ها تداعی کند و از سوی دیگر، درختان سر به‌فلک کشیده نخل را ببینند و حال‌وهوای جنوب کشور بر آن‌ها غلبه کند. روستای ازمیغان سنگ‌فرش است و خانه‌های آن به سبک معماری کویری با خشت، گل و چوب ساخته شده‌اند. شغل اصلی مردم روستا به‌دلیل وجود رودخانه‌های دائمی، کشاورزی و باغداری است. فعالیت‌های اقتصادی دیگری چون دامپروری، کشاورزی، قالی‌بافی و پرورش مرغ بومی نیز در روستا رواج دارد. تولید برنج، خرما، محصولات جالیزی و مرکبات از دیگر محصولاتی هستند که در روستای ازمیغان تولید می‌شوند.

کشاورزی در روستا به‌صورت کشت برنج است که از اردیبهشت ماه آغاز می‌شود و در اواخر ماه خرداد، نشای برنج را به زمین‌های اصلی روستا انتقال می‌دهند. برنج را در اوایل فصل پاییز برداشت می‌کنند و درو و شال‌کوبی آن در کشت و برداشت به شیوه سنتی انجام می‌شود.

روستای ازمیغان، روستایی کویری است؛ اما آب و هوایی دوگانه آن، چهره روستا را نیز دوگانه می‌کند. این روستای کویری زیبا از بیلاقات خوش‌آب‌وهوای معروف طبس محسوب می‌شود و به‌دلیل قرارگیری آن در کوچه‌پایه و وجود رودخانه‌های پرآب، منطقه‌ای معتدل و سرسبز محسوب می‌شود.

فصل‌های بهار و پاییز، بهترین زمان سفر به روستای ازمیغان است. ازمیغان در بهار و پاییز آب و هوایی معتدل و مطلوب دارد. اگر علاقه‌مند هستید تا علاوه بر استفاده از هوای معتدل، برداشت برنج را در روستا مشاهده کنید، مهرماه را برای سفر به ازمیغان انتخاب کنید.

تابستان‌های ازمیغان زیبایی خاص خود را دارند. این فصل بسیار دوست‌داشتنی است و نمی‌توانید از طبیعت زیبای آن غافل شوید. با وجود هوای گرم روستا در

می‌نشیند. تخته سنگ سفیدی در میان آب قرار دارد و آب از دو طرف آن عبور می‌کند، از جانب مردم محلی به تخت عروس شهرت یافته است. اگر به ازمیغان رفتید، به تخت عروس بروید، کنار آب بنشینید و از هوای خوب منطقه لذت ببرید.

دره کال جنی که در ۳۳ کیلومتری طبس و اطراف روستای ازمیغان قرار دارد، از مقاصد دره نوردی ایران به شمار می‌آید. رودخانه ازمیغان عامل اصلی تشکیل دره کال جنی است. رودخانه بعد از ورود به زمین‌های آبرفتی، بستر خود را عمیق کرده و در مسیر عبور خود در مواجهه با مقاومت سنگ‌ها، پیچ‌وخم‌هایی را ایجاد کرده است. با گذشت زمان و با بیشتر شدن عمق رودخانه، تنگه‌ای در مسیر تشکیل شد.

نام دره از دو بخش تشکیل می‌شود. «کال» به‌معنای دره و تنگه‌ای است که به‌وسیله جریان آب ایجاد می‌شود و «جنی» نیز از اعتقادات گذشتگان به‌صورت ارواح و جنیان در این تنگه گرفته شده است. ساختار دره نشان می‌دهد که وزش و عبور باد از بین شکاف‌ها، سبب ایجاد صدهایی عجیب می‌شود. اهالی روستا این صدهای عجیب و غریب را به صدای جن، تعبیر و تفسیر می‌کردند و دره را رازآلود تصور می‌دانستند.

چشمه ماهی ازمیغان یکی از چشمه‌های اطراف روستا است که از آب آن برای شفا‌ی پوست استفاده می‌شود. چشمه ماهی، در گردشگری سلامت مورد استفاده بیماران پوستی قرار می‌گیرد. اگر به چشمه ماهی ازمیغان بروید و برای مثال، پای خود را در آب چشمه فرو ببرید، ماهی‌هایی که از بافت‌های مرده تغذیه می‌کنند، در اطراف پاهایتان جمع می‌شوند و با قدرت مکنده‌ای خود پوست پاهای شما را پاکسازی می‌کنند

در فاصله پنج کیلومتری بالای روستای ازمیغان و پایین آن، خانه‌های دست‌کندی وجود دارند که میان مردم محلی به قلعه دختر معروف هستند. سابقه این خانه‌های تاریخی به گذشته‌های دور می‌رسد. دو نوشته به زبان عربی در این خانه‌ها کشف شده است که خط و محتوای آن‌ها را مربوط به دوره جعفر طیار می‌دانند. متأسفانه از این خانه‌های زیبا به‌خوبی نگهداری نشده است و امروزه از آن‌ها برای کاربری انبار یا نگهداری حیوانات اهلی استفاده می‌شود.

آرامگاهی در روستای ازمیغان است که آن را به سید محمد بن جعفر طیار نسبت می‌دهند. بنای آرامگاه سید محمد بن جعفر طیاروری یک مکان بلند قرار دارد و به کوه ازمیغان مشرف است. در سمت چپ جاده اصلی ورود به ازمیغان، جاده‌ای خاکی قرار دارد که در ابتدای آن، به تابلوی مزار برخورد می‌کنید. این مسیر به بقعه سید محمد بن جعفر طیار ختم می‌شود. مزار اصلی آرامگاه، به زمان ورود اسلام به ایران بازمی‌گردد و در طول تاریخ، بارها خراب و از نو بازسازی شده است. زلزله‌ای که در سال ۱۳۵۷ در ازمیغان رخ داد، دلیل اصلی تخریب بنا بود.

روستای شگفت‌انگیز ازمیغان، تضادهای بسیاری را دل خود جمع کرده است که هر گردشگری جذب آن می‌شود. تماشای طبیعت زیبای روستا و بازدید از جاذبه‌های متنوع آن، تجربه‌ای لذت‌بخش و به‌یادماندنی است.

جزیره‌های کمتر شناخته‌شده خلیج فارس برای سفرهای زمستانی



جزیره هندورابی یکی از جزایر بکر خلیج فارس است که در نزدیکی جزیره کیش قرار دارد و به خاطر آب‌های آرام و سواحل شنی، مقصدی مناسب برای سفرهای زمستانی محسوب می‌شود. سواحل این جزیره بکر و خلوت هستند و در کنار آب‌های فیروزه‌ای و فضای آرامش‌بخش، فرصتی عالی برای استراحت و دوری از شلوغی‌های شهری فراهم می‌کنند. ۴. جزیره لارک، سکونتگاه ماهیگیران و تاریخ پنهان جزیره لارک که کمتر از سایر جزایر خلیج فارس شناخته شده است، در نزدیکی قشم قرار دارد و با جمعیت کم و سواحل بکر، مکانی دل‌نشین برای زمستان‌گردانی است. یکی از جاذبه‌های این جزیره ساحل‌های سفید و شفاف آن است که به‌ویژه در غروب‌ها شلوغی هستند و در عین حال می‌خواهید زیبایی‌های طبیعی را از نزدیک تجربه کنید، این جزایر فرصتی بی‌نظیر برای شما خواهند بود



و مردمانی خون‌گرم، یکی از مقاصد گردشگری جذاب جنوب ایران به شمار می‌رود. این جزیره که بین دو شهر آبادان و خرمشهر واقع شده، محلی عالی برای تعطیلات زمستانی است؛ ضمن اینکه امکان اقامت در «مصیفا» (اقامتگاه سنتی اعراب جزیره) و چشیدن طعم غذاهای محلی را خواهید داشت.

۲. جزیره لاولان، مروارید خلیج فارس جزیره لاولان که از آن به‌عنوان «مروارید خلیج فارس» یاد می‌شود، یکی از زیباترین جزایر مرجانی استان هرمزگان است. جزیره لاولان پس از جزیره قشم، دومین جزیره بزرگ خلیج فارس به شمار می‌رود. برای اقامت در جزیره لاولان می‌توانید از اقامتگاه‌های بومی استفاده کنید. همچنین، امکان برپایی کمپ و اقامت در طبیعت بکر این جزیره برای علاقه‌مندان به طبیعت‌گردی فراهم است.

۳. جزیره هندورابی، خلوت با طبیعت دلنشین



دشت شیمبار خوزستان؛ نمونه‌ای زیبا از طبیعت ایران

طبیعت خوزستان برای بسیاری با نی‌زار و رود کارون پیوند خورده؛ اما این استان پهناور، جذابیت‌های زیادی را در خود پنهان کرده است. یکی از هیجان‌انگیزترین جاذبه‌های طبیعی و جاهای دیدنی استان خوزستان، دشت شیمبار نام دارد.

گروه ایرنا زندگی – طبیعت خوزستان برای بسیاری با نی‌زار و رود کارون پیوند خورده؛ اما این استان پهناور، جذابیت‌های زیادی را در خود پنهان کرده است. یکی از هیجان‌انگیزترین جاذبه‌های طبیعی و جاهای دیدنی استان خوزستان، دشت شیمبار نام دارد. این منطقه سرسبز با چشمه‌ها، آبشارها و جنگل‌های مخمل‌پوش خود، بسیاری از گردشگران را در فصول مختلف سال به خود فرامی‌خواند. با ما همراه باشید و بیشتر درباره زیبایی‌ها و طبیعت‌گردی در شیمبار بخوانید.

دشت شیمبار که با نام شیرین بهار نیز شناخته می‌شود، یکی از جذاب‌ترین مقاصد طبیعت‌گردی و جاهای دیدنی مسجد سلیمان است. این محوطه سرسبز از یک طرف در دامنه کوه دلا قرار دارد. چشمه‌های متعدد، آبشارهای زیبا، شط شیمبار و جنگل‌های پوشیده از درختان بلوط، بادام، بوته‌های وحشی، انواع قارچ و مرکبات، انگور کوهی، توت، انار و سیب، از جلوه‌های بی‌نظیر طبیعت در این منطقه هستند. متنوع، از بهترین گزینه‌ها برای کوهنوردی به شمار می‌آیند. حیات وحش دشت نیز جالب‌توجه است و به زیبایی طبیعی منطقه می‌افزاید.

دشت شیمبار از توابع بخش چلو شهرستان اندیکا است که بیش از ۵۰ هزار هکتار مساحت دارد. مهم‌ترین راه دسترسی به منطقه، مسیر جدیدالاحداث مسجدسلیمان به شهر کرد محسوب می‌شود. این مسیر تا ابتدای منطقه آسفالت شده است. داخل منطقه، راه‌های شنی روستایی وجود دارد. مسیر دیگری از بخش اندیکا به سمت بخش بازفت امتداد دارد و از وسط منطقه می‌گذرد. بخشی از این مسیر آسفالت و قسمت‌هایی از آن شنی است.

مسیرهای مال‌رو و فرعی نیز وجود دارند که با امکان پیاده‌روی در آن‌ها و مشاهده طبیعت اطراف وجود دارد. پوشش گیاهی دشت شیمبار شامل درختان بلوط، بادام کوهی، مهلو، ارزن، افرا، اسفندان، بنه، کلخنگ و جاز است. همچنین دشت جنگی شیمبار درختان خودرویی مانند توت، سیب، انگور و انجیر دارد.

در گذشته انواع خرس، گرگ، کفتار، گله‌های گراز و پرنده‌گان شکاری مانند عقاب و کرکس در دشت شیمبار زندگی می‌کردند؛ به‌تجوی که هر کسی جرات ورود به قلب جنگل شیمبار را نداشت. امروزه به‌دلیل شکار غیرقانونی، چرخه اکوسیستم منطقه با مشکل مواجه شده است.

مردمان شیمبار و اطراف آن، ایلات کوه‌نشین بختیاری هستند که قرن‌ها به دامداری و کشاورزی در این منطقه مشغول بوده‌اند. این عشایر صنایع دستی و تولیدات دامی متعددی دارند، از جمله چوپاقایی، گلیم‌بافی، قالی‌بافی، لباس‌های محلی، پنیر محلی، کره محلی، روغن محلی، کشک، قارا، عسل و نان تیری. بازی‌های محلی اهالی منطقه شامل چوکی بازی، الختر، اسب‌سواری، تیراندازی می‌شود که کودکان و بزرگسالان آن‌ها را به مناسبت‌های مختلف بازی می‌کنند. جمعیت در دشت شیمبار متغیر است. از غذاهای سنتی این منطقه می‌توان به کباب بختیاری، اوترشی، اوسور، موسیر و قارچ سرخ شده، کرده و توجری اشاره کرد.

تنگ بتا با ۱۲ نقش برجسته هشت‌ونیم متری و یک نقش ۱۴۰ سانتی‌متری، در ارتفاعات کوه دلا در شهرستان اندیکا قرار دارد. طبق بررسی‌هایی که باستان‌شناسان در دوره‌های مختلف در منطقه داشتند، در اندیکای خوزستان نزدیک به ۷۰۰ محوطه و بنای تاریخی و باستانی، شناسایی شده است.

تنگ بتا از متفاوت‌ترین نقش‌برجسته‌های خوزستان است. با در نظرگیری نوع پوشش و آرایش موی سر در این سنگ‌نگاره‌ها، می‌توان تخمین زد که هم‌زمان با دوره اشکانیان و مربوط به الیمائنده هستند. الیمائی‌ها حکومت محلی هم‌زمان با اشکانیان بودند که اندیکا بخشی از قلمرو آن‌ها محسوب می‌شد.

تنگ بتا در سال ۱۳۸۹ به شماره ۲۵۹۸۹ در فهرست آثار ملی کشور ثبت شد. این محوطه شامل دو بخش می‌شود؛ یک تابلو که نقش یک نفر روی آن حجاری شده است و تابلوی دیگر که در آن ۱۲ نقش برجسته وجود دارد. در این نقش‌برجسته ۱۲ نفری، ۹ نفر هم‌قد هستند و در بخش دیگر، سه نفر قامت کوتاه‌تری دارند. در میانه نقش این ۱۲ انسان، کنیبه، کبک و پایه آتش‌دان دیده می‌شود. بر سر دو نفر از آن‌ها تاجی قرار دارد که این دو نفر را از سایرین ممتاز و جدا می‌کند و به نظر می‌رسد که ملکه و همسر شاه باشند. حالت افراد به‌تجوی است که گویی در حال انجام مراسم مذهبی هستند.

ایرانیان دوران باستان به‌دلیل اعتقاد به قداست خاک که یکی از عناصر چهارگانه خلقت است، پاک بودن آن را ضروری می‌دانستند. بنابراین برای ممانعت از تماس بدن اجساد مردگان با خاک، آن‌ها را در هوای آزاد قرار می‌دادند تا گوشتشان طعمه جانوران و پرنده‌گان شود. بعد از مدتی که فقط استخوان‌های مرده باقی می‌ماندند، آن‌ها را درون استودان‌ها قرار می‌دادند. این استودان‌ها در دل کوه یا در دل سنگ‌هایی که به‌صورت مجزا در مناطق مختلف پراکنده بودند، کنده می‌شده‌اند. برخی از آن‌ها سنگ‌نگاره دارند و برخی دیگر ساده هستند.

تالاب شیمبار در امتداد رشته‌کوه‌های زاگرس و در منطقه حفاظت‌شده شیمبار قرار دارد. این منطقه در حوزه استحقاقی شهرستان مسجدسلیمان، در فاصله ۸۰ کیلومتری شمال شرق آن واقع شده است و جانوران خاص زاگرس نظیر سنجاب ایرانی، کل و بز، پلنگ، خرس، کبک و تپهو در این محدوده یافت می‌شوند.

تالاب شیمبار به‌دلیل قرارگیری در ارتفاعات استان خوزستان، تحت‌تأثیر آب‌وهوای کوهستانی است و بارش فراوان باران، به‌ویژه در پاییز و زمستان دارد. گونه‌های بسیاری از پرنده‌گان مانند پلیکان، چلچله، کشیمیان و... در این تالاب زندگی می‌کنند.

۵. جزیره هنگام، بهشت سواحل ترقماری جزیره هنگام با وسعتی حدود ۵۰ کیلومتر مربع، کم‌جمعیت‌ترین جزیره استان هرمزگان محسوب می‌شود. اهالی این جزیره که همگی با یکدیگر خویشاوند هستند، علاوه بر فعالیت سنتی ماهیگیری، با تولید صنایع دستی محلی و پذیرایی از گردشگران، کسب درآمد می‌کنند. از جاذبه‌های طبیعی جزیره هنگام می‌توان به سواحل ترقماری و آب‌های زلال آن اشاره کرد.

جزایر کمتر شناخته‌شده خلیج فارس با مناظر طبیعی، تنوع زیستی و محیط آرام خود، مقصدی متفاوت برای سفری زمستانی و خاطره‌انگیز هستند. اگر به‌دنبال آرامش و دوری از شلوغی هستید و در عین حال می‌خواهید زیبایی‌های طبیعی را از نزدیک تجربه کنید، این جزایر فرصتی بی‌نظیر برای شما خواهند بود

اگر قصد دارید در دشت شیمبار اقامت داشته باشید، دو گزینه پیش روی شما است. می‌توانید در اقامتگاه بوم‌گردی یا دیگر اقامتگاه‌های روستاهای اطراف شب را بگذرانید یا اهل کمپینگ هستید، محوطه‌ای مناسب بیابید و در آن چادر خود را برپا کنید.

دشت شیمبار فاقد امکانات رفاهی خاصی است. بنابراین خوراکی و دیگر مواد و وسایل لازم را به‌همراه داشته باشید. اگر قصد شب‌مانی دارید، تجهیزات لازم را فراموش نکنید. ایران خانه اقوام گوناگون و فرهنگ‌های مختلف است. در سفر به نواحی مختلف کشور، به باورهای مردم محلی احترام بگذارید. با خرید از محصولات محلی و اقامت در خانه‌های روستایی و اقامتگاه‌های بوم‌گردی، در پیشرفت اقتصادی منطقه نقشی موثر ایفا کنید. طبیعت مادر تمامی جانداران است. آن را قدر بدانیم و از ریختن زباله (حتی موارد تجزیه‌پذیر و ته‌سیگار)، کندن شاخه‌ها، شکار حیوانات و هرگونه آسیب به پیکر آن جدا خودداری کنید.

پربازده ترین صندوق های سرمایه گذاری قابل معامله در هفته گذشته



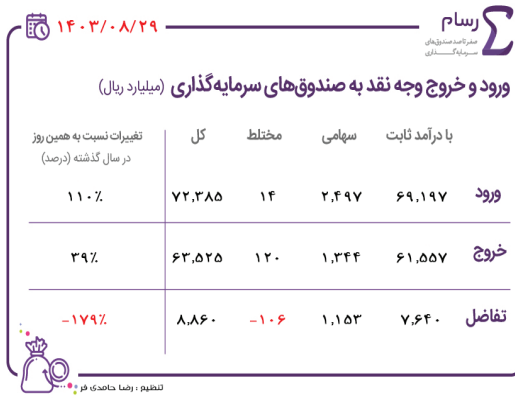
رضاحامدی فرا
کارشناس بازار

چهارشنبه‌ها در مورد پربازده ترین صندوق های سرمایه گذاری قابل معامله صحبت می کنیم. صندوق های قابل معامله انواع مختلفی دارند، قابل معامله مختلط، سهامی و با درآمد ثابت. بونیت این صندوق ها در بازار سرمایه معامله می شود و این به معنای سرمایه گذاری غیر مستقیم در پرتفوی این صندوق ها است.

صندوق سرمایه گذاری "سهامی اهرمی بیدار" در هفته گذشته با ثبت بازده ۱۲.۲۰ درصد بیشترین بازده را در بین این صندوق ها ثبت کرد. صندوق های سرمایه گذاری "سهامی اهرمی نانچ" و "بخشی صنایع معیار" بطور مشترک با کسب ۹.۶۷ درصد بازدهی در رتبه دوم پر بازده ترین صندوق های قابل معامله قرار گرفتند. رتبه سوم بازدهی صندوق قابل معامله هفته گذشته را نیز صندوق "فراز داریک" با ۹.۰۸ درصد بازدهی کسب کرده است.

برگرفته از سامانه رسام؛ صفر تا صد صندوق های سرمایه گذاری
www.irasam.ir

ورود و خروج وجه نقد به صندوق های سرمایه گذاری

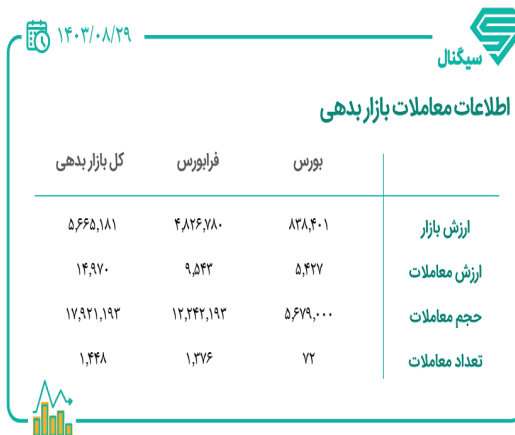


رضاحامدی فرا
کارشناس بازار

در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ مجموعاً به طور خالص ۸۸۶۰ میلیارد ریال به صندوق های سرمایه گذاری وارد شد. ورود سرمایه به کل صندوق های سرمایه گذاری در این روز ۷۲۳۸۵ میلیارد ریال و خروج سرمایه ۶۳۵۲۵ میلیارد ریال بوده و به طور خالص ۸۸۶۰ میلیارد ریال به آن ها وارد شده است. در این میان بیش از صندوق های سرمایه گذاری سهامی و مختلط، این صندوق های سرمایه گذاری با درآمد ثابت بودند که با ۶۹۱۹۷ میلیارد ریال ورودی و ۶۱۵۵۷ میلیارد ریال خروجی، بیشترین جریان وجوه نقد را در این روز ثبت کردند و خالص ورود سرمایه به این صندوق ها ۷۶۴۰ میلیارد ریال بوده است. صندوق های سهامی با خالص ورود ۱۱۵۳ میلیارد ریال و مختلط نیز با خالص خروج ۱۰۶ میلیارد ریال رو به رو بوده اند. با مقایسه جریان نقد کل صندوق ها در این تاریخ با همین روز در سال گذشته، می توان دریافت که در مجموع صندوق های سرمایه گذاری به نسبت همین تاریخ در سال گذشته، ۱۱۰ درصد به ورودی و همچنین ۳۹ درصد به خروجی سرمایه شان افزوده شده است. همچنین به طور خالص ۱۷۹ درصد جریان نقد کمتری نسبت به همین تاریخ در سال گذشته داشته اند.

برگرفته از سامانه رسام؛ صفر تا صد صندوق های سرمایه گذاری
www.irasam.ir

اطلاعات معاملات بازار بدهی



در معاملات ۲۹ آبان ماه ۱۴۰۳ ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار امروز ۱۴۹۷۰ میلیارد ریال بوده است. بیشترین افزایش قیمت نسبت به روز معاملاتی گذشته را صکوک اجاره کگل (صکگل ۵۰۹) با قیمت ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به میزان ۱,۵۱ درصد داشت. همچنین، بیشترین کاهش قیمت نسبت به روز معاملاتی گذشته را صکوک اجاره صگستر (صگستر ۵۱۲) با قیمت ۹۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و به میزان ۵- درصد داشت.



سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی اعلام کرد

الزام اپراتورها برای پایداری ارتباطات هنگام قطع برق

تولیدات داخل امیدواریم تولیدکنندگان با تامین به موقع سفارشات و بهبود کیفیت از جمله طول عمر باتری ها، اپراتورهای ارتباطی را در مسیر پایداری شبکه همیاری کنند.

براساس این گزارش چالش سرعت مکرر باتری ها در سایت های مخابراتی بعضاً بر پایداری شبکه ارتباطی تأثیر می گذارد و بار مالی و عملیاتی زیادی را بر اپراتورها تحمیل می کند. اپراتورها برای حل این موضوع علاوه بر تلاشها و پیگیری های مستمر خود، نیازمند همکاری نهادهای مختلف از جمله نیروی انتظامی و شوراهاى تأمین برای حفاظت و تأمین امنیت سایت ها هستند. به منظور حل این مشکلات، با هماهنگی رگولاتوری، سایت ها را با توجه به میزان ترافیک و شاخص های کیفی شبکه اولویت بندی کرده اند تا باتری های موجود به سایت های پرتراffic و هاب اختصاص یابد. این راهکار، در زمان قطعی به حفظ پایداری ارتباطات در مناطق پر کاربرد و کاهش اثرات قطعی های برق بر سرویس دهی به کاربران کمک می کند."

سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی اعلام کرد: در راستای حفاظت از حقوق کاربران و حفظ پایداری شبکه ارتباطی در شرایط قطعی برق، با الزام رگولاتوری، اپراتورها موظف شده اند باتری های سایت های مخابراتی و لینک های ارتباطی پشتیبان را تأمین کرده و ژنراتورهای کاربردی در مراکز مخابراتی را بهینه سازی کنند.

به گزارش ایستا، سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی اعلام کرد: "با توجه به تأثیر گذاری قطعی برق در همه امور از جمله حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات، علاوه بر الزام اپراتورها، رگولاتوری برای حفظ پایداری کیفیت شبکه در هنگام رخداد های مختلف از جمله قطعی برق، مانیتورینگ لحظه ای شبکه را ایجاد کرده است و علاوه بر رصد لحظه ای، به صورت مستمر و ماهیانه نسبت به انجام بازدیدهای میدانی از سایت های اپراتورها برای بررسی وضعیت پایداری و تاب آوری باتری ها و انعکاس جهت رفع مشکلات اقدام می کند.

با توجه به الزام اپراتورها برای تأمین باتری پشتیبان از

بشدند. وی ادامه داد: اما موضوع این است که عملاً امکان متوقف کردن کامل این ابزارها وجود ندارد. دلیل این موضوع آن است که فیلتر شکن ها در پلتفرم هایی مانند گوگل ادغام می شوند. نمی توانیم موتور جستجوی گوگل را حتی برای لحظه ای از دسترس مردم خارج کنیم.

جلیلی در پاسخ به این سوال که چرا تا به حال نتوانسته ایم یک موتور جستجوی داخلی قوی داشته باشیم که جایگزین گوگل شود، عنوان کرد: این موضوع، از جمله کوتاهی های ما بوده است. ما تاکنون در توسعه یک موتور جستجوی

عضو شورای عالی فضای مجازی از چالش های توقف فیلتر شکن ها خبر داد و گفت: آمارها نشان دهنده این است که توسعه دهندگان فیلتر شکن ها عمدتاً در خارج از کشور مستقر هستند.

به گزارش خبرنگار مهر، رسول جلیلی عضو شورای عالی فضای مجازی در یک برنامه تلویزیونی با اشاره به هزینه فیلتر شکن ها اظهار کرد: آمارها نشان دهنده این است که توسعه دهندگان فیلتر شکن ها عمدتاً در خارج از کشور مستقر هستند و حمایت مالی آن ها از طریق سیستم های اطلاعاتی خارجی تأمین می شود. این ابزارها به طور مداوم به روز رسانی می شوند تا با نیازهای روزمره کاربران سازگار

توسعه دهندگان فیلتر شکن خارج از کشور هستند

داخلی قدرتمند که بتواند در سطح گوگل رقابت کند، موفق نبوده ایم. وی افزود: ایجاد چنین سیستمی به دلایل مختلف از جمله پیچیدگی فنی و محدودیت های زیرساختی در حال حاضر برای ما امکان پذیر نیست.

عضو شورای عالی فضای مجازی بیان کرد: اما در برخی موارد موفق بوده ایم. به عنوان مثال، نرم افزار «نشان» را جایگزین «ویز» کرده ایم و برخی از خدمات «آمازون» را با سرویس های داخلی با کیفیت جایگزین نموده ایم. همچنین، «اپارات» به عنوان جایگزینی برای «یوتیوب» عملکرد خوبی داشته و مورد رضایت مردم قرار گرفته است.

تمهیدات رگولاتوری برای پایداری ارتباطات در هنگام قطعی برق

اپراتورها تحمیل خواهد کرد. اپراتورها برای حل این موضوع علاوه بر تلاش ها و پیگیری های مستمر خود، نیازمند همکاری نهادهای مختلف از جمله نیروی انتظامی و شوراهاى تأمین برای حفاظت و تأمین امنیت سایت ها هستند. به منظور حل این مشکلات، با هماهنگی رگولاتوری، سایت ها را با توجه به میزان ترافیک و شاخص های کیفی شبکه اولویت بندی کرده اند تا باتری های موجود به سایت های پرتراffic و هاب اختصاص یابد. این راهکار در زمان قطعی به حفظ پایداری ارتباطات در مناطق پر کاربرد و کاهش اثرات قطعی های برق بر سرویس دهی به کاربران کمک خواهد کرد.

مستمر و ماهیانه نسبت به انجام بازدیدهای میدانی از سایت های اپراتورها برای بررسی وضعیت پایداری و تاب آوری باتری ها و انعکاس جهت رفع مشکلات اقدام خواهند کرد.

با توجه به الزام اپراتورها برای تأمین باتری پشتیبان از تولیدات داخل امیدواریم تولیدکنندگان با تامین به موقع سفارشات و بهبود کیفیت از جمله طول عمر باتری ها، اپراتورهای ارتباطی را در مسیر پایداری شبکه همیاری کنند. به منظور حل این مشکلات، با هماهنگی رگولاتوری، سایت ها را با توجه به میزان ترافیک و شاخص های کیفی شبکه اولویت بندی کرده اند تا باتری های موجود به سایت های پرتراffic و هاب اختصاص یابد. این راهکار در زمان قطعی به حفظ پایداری ارتباطات در مناطق پر کاربرد و کاهش اثرات قطعی های برق بر سرویس دهی به کاربران کمک خواهد کرد.

هوشمندسازی در صنایع؛ زمینه ساز افزایش بهره وری و کاهش هزینه ها

وی به تشکیل زیست بوم هوشمندسازی انرژی به عنوان یکی از راهکارهای علمی و فناورانه برای خروج از شرایط کنونی اشاره و تأکید کرد، در این خصوص وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به صورت جدی ورود کرده و برنامه هایی را در دستور کار قرار داده است.

در ابتدای این دیدار شهباز حسن پور، نماینده کرمان و مدیران شرکت های دانش بنیان استان به بیان نقطه نظرات، دغدغه ها و درخواست های خود پرداختند.

تأکید کرد که برای دستیابی به اهداف مورد نظر باید موضوع هوشمندسازی صنایع به ویژه در استان هایی همچون کرمان که صنایع مختلف در آن مستقر و فعال هستند را به عنوان اولویت جدی مدنظر قرار داد.

هاشمی با اشاره به اینکه هوشمندسازی در صنایع راه حل عبور از ناترازی ها به ویژه ناترازی انرژی به شمار می رود، خاطرنشان کرد که وزارت ارتباطات در دولت چهاردهم موضوع هوشمندسازی انرژی را به طور جدی دنبال می کند.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در دیدار با نماینده مردم کرمان و راور در مجلس شورای اسلامی و تعدادی از مدیران شرکت های دانش بنیان استان کرمان، هوشمندسازی در صنایع را زمینه ساز افزایش بهره وری و کاهش هزینه ها توصیف کرد.

به گزارش ایستا، سید ستار هاشمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در این دیدار با اشاره به ضرورت افزایش سهم اقتصاد دیجیتال از کل اقتصاد کشور،

اشتراک گذاری اطلاعات از واتس اپ برای تبلیغات ممنوع شد

کمیسون رقابت هند، استفاده شرکت متا از اطلاعات جمع آوری شده از واتس اپ برای کمک به تبلیغات در پلتفرم های دیگر این شرکت را به مدت پنج سال ممنوع کرد.

به گزارش ایستا، این رگولاتور هندی، روز دوشنبه در توضیح تصمیم خود، به تغییر سیاست های حریم خصوصی واتس اپ در فوریه سال ۲۰۲۱ اشاره کرد که دامنه جمع آوری اطلاعات و اشتراک گذاری داده با سایر زیرمجموعه های شرکت متا را گسترش می دهد.

عدم موافقت کاربران با این تغییرات، به منزله اجبار آنها برای ترک واتس اپ است.

شهروندان هندی آزادند این کار را انجام دهند. اما کمیسون رقابت هند این موضوع را مطرح کرده است که آیا ترک واتس اپ، امکان پذیر است و بنابراین، آیا شرکت متا از نفوذ بازار خود بهره برداری می کند.

بر اساس یافته های این کمیسون، شرکت متا، دو بازار ایلینگیشن پیام رسان و نمایش تبلیغات آنلاین را در هند تحت نفوذ دارد. از آنجا که جایگزین موثری برای واتس اپ وجود ندارد، آدیت سال ۲۰۲۱ این پیام رسان، کاربران را وادار می کند با تغییر شرایط استفاده از سرویس موافقت کنند و خودمختاری آنها را تضعیف می کند و به معنای سوءاستفاده متا از موقعیت برتر در این کشور است.

این رگولاتور هندی همچنین دریافت که اشتراک گذاری داده کاربران واتس اپ

پیش نویس سند دولت هوشمند در دستور بررسی است

براساس این سند، تحول دولت برای ارائه خدمات هوشمند به شهروندان و کسب و کارها با اتصال و ارتباط کل جامعه به صورت پایدار، با کیفیت و امن محقق خواهد شد. از طرفی در این سند اصلاح و بهبود فرآیندها به شکلی طراحی شده تا به صورت مستمر و فعال، نیازها و مشکلات در ارائه خدمات به شهروندان شناسایی شده و در نهایت مرتفع شود. گفتنی است ششمین سند دولت هوشمند ایران برای افق ۱۴۱۰ تعریف شده است که در افق این چشم انداز، انتظار می رود علاوه بر دیجیتالی شدن تمامی خدمات عمومی، دولت با پیش بینی نیازهای شهروندان تعامل هوشمندانه تر با آنها داشته باشد.

پیش نویس سند هم اکنون در دستور کار بررسی در کمیسون عالی تنظیم مقررات فضای مجازی کشور قرار گرفته و قرار است در جلسات این کمیسون بررسی شود. مطابق این سند، برای تحول دیجیتال دولت، یک راهبردهفت گانه طراحی شده که با تحقق آن، خدمات بهتری به مردم عزیز کشورمان ارائه خواهد شد.

علاوه بر این، این سند با رویکرد شهروند محوری در طراحی، پیاده سازی و ارائه خدمات دیجیتال عمومی؛ طراحی و اجرای خدمات براساس نیاز شهروندان، دسترسی آسان آنها به خدمات، امکان شخصی سازی خدمات و مشارکت آنها، شفافیت در ارائه خدمات و حفظ حریم خصوصی را پیش بینی کرده است.

پیشنهاد ۱۰۰ میلیون دلاری اپل برای لغو ممنوعیت آیفون ۱۶ در اندونزی

سرمایه گذاری خواهد کرد. بولومبرگ پیش تر گزارش کرده بود برنامه سرمایه گذاری قبلی اپل نزدیک به ۱۰ میلیون دلار، شامل سرمایه گذاری این شرکت در کارخانه ساخت لوازم جانبی و قطعات در شهر باندونگ، واقع در جنوب شرقی جاکارتا بود.

پس از پیشنهاد اخیر اپل، وزارت صنعت اندونزی که ماه گذشته مجوز فروش آیفون ۱۶ را لغو کرد، اکنون از این غول فناوری می خواهد که برنامه های سرمایه گذاری خود را برای تمرکز بیشتر بر تحقیق و توسعه تلفن های هوشمند خود در این کشور تغییر دهد. به گفته منابع آگاه، وزارت صنعت اندونزی هنوز تصمیم نهایی درباره جدیدترین پیشنهاد اپل نگرفته است.

پس از پیشنهاد اولیه اپل، این وزیر و وزارتخانه از مدیران ارشد شرکت خواست تا با آگوس گومبوانگ کارتاساسمیتا، وزیر صنعت، ملاقات کنند. اما پس از پرواز به جاکارتا، به مدیران ارشد اپل گفته شد که وزیر در دسترس نیست و بنابراین آنها مجبور شدند به جای او، مدیر کل این وزارتخانه دیدار کنند.

پیشنهاد سرمایه گذاری جدید اپل پس از آن مطرح شد که وزارت صنعت در ماه گذشته، جلوی فروش آیفون ۱۶ را به این دلیل که واحد بومی شرکت آمریکایی اپل، به الزام استفاده از ۴۰ درصد از قطعات ساخت داخل برای گوشی های هوشمند



شرکت اپل در تلاش برای متقاعد کردن دولت اندونزی برای لغو ممنوعیت فروش آیفون ۱۶، پیشنهاد خود را برای سرمایه گذاری در این کشور آسیایی، تقریباً ۱۰ برابر کرده است. به گزارش ایستا، بولومبرگ به نقل از منابع آگاه نوشت: با این پیشنهاد، اپل ظرف مدت ۲ سال، تقریباً ۱۰۰ میلیون دلار در بزرگترین اقتصاد آسیای جنوب شرقی

هزینه های عملیاتی را به خطر بیندازد.

قدردانی از مدیرعامل بانک صادرات ایران در همایش «یاوران اشتغال»

در همایش «یاوران اشتغال» کمیته امداد که با حضور وزیر اقتصاد و رئیس کمیته امداد برگزار شد، از محسن سیفی، مدیرعامل بانک صادرات ایران به دلیل حمایت از اشتغال مددجویان و کمک به ایجاد مشاغل خانگی با اهدای لوح سپاس، قدردانی شد. به گزارش روابط عمومی بانک صادرات ایران، همایش یاوران اشتغال و خودکفایی مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) با حضور عبدالناصر همتی وزیر امور اقتصادی و دارایی، سیدمرتضی بختیاری رئیس این کمیته و مدیرعامل بانک هاجر برگزار و از بانک صادرات ایران به عنوان یاور اشتغال در حمایت از توسعه اشتغال و کمک به ایجاد مشاغل خانگی در این نهاد، با اهدای لوح سپاس قدردانی شد. پشتیبانی بانک صادرات ایران از ۳۰ هزار فرصت شغلی در شش ماهه ابتدای سال ۱۴۰۳ منجر به پرداخت بیش از ۴۰ هزار میلیارد ریال وام قرض الحسنه اشتغالزایی در نقاط محروم کشور شد. توجه به توسعه بنگاه‌های کوچک و زودبازده و مشاغل خانگی طی سال‌های اخیر مورد توجه این بانک بوده و در شش ماه ابتدای سال جاری نیز



حمایت از توسعه این بخش از اقتصاد مقاومتی با پرداخت بیش از ۲۹ هزار و ۹۲۳ فقره وام قرض الحسنه و ۶۷۱ میلیارد ریال پیگیری شده است. مشاغل خانگی و اشتغالزایی به ارزش بیش از ۴۰ هزار

طرح تسهیلاتی تدبیر بانک ایران زمین برای کارمندان شرکت‌ها

بانک ایران زمین به منظور افزایش رضایت‌مندی مشتریان و تکمیل سبد محصولات و خدمات خود، اقدام به اعطای تسهیلات به اشخاص حقوقی و کارکنان زیرمجموعه با نام طرح تسهیلات تدبیر کرده است. به گزارش روابط عمومی، کارآفرینان، صاحبان کسب و کار، شرکت‌داران، تولیدکنندگان و تمامی اشخاص حقوقی می‌توانند با افتتاح حساب حقوق کارمندان خود در بانک ایران زمین و با معرفی شرکت به کارکنان خود تسهیلات اعطا کنند. گفتنی است مبلغ تسهیلات اعطایی تا سقف ۱۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال با بازپرداخت حداکثر ۳۶ ماه بوده و انتخاب مدت زمان میانیگن گری و بازپرداخت طرح با انتخاب مشتری خواهد بود. علاقه‌مندان می‌توانند جهت کسب اطلاع بیشتر به شعب بانک ایران زمین در سراسر کشور مراجعه و یا با مرکز ارتباط با مشتریان بانک به شماره ۰۲۱۲۴۸۰۹ تماس حاصل کنند.

قدردانی رئیس سازمان بهزیستی کشور از اجرای طرح منزلت در بانک ملت

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و رئیس سازمان بهزیستی کشور در نامه‌ای خطاب به مدیرعامل بانک ملت، از اقدامات این بانک در تکمیل سبد محصولات و ارائه خدمات بدون نوبت در شعب به افراد بالای ۶۵ سال قدردانی کرد. به گزارش روابط عمومی بانک ملت، سید جواد حسینی در این نامه خطاب به فرشید فرخ نژاد، با آرزوی سلامتی و توفیقات برای کارکنان این بانک، از اقدامات شایسته بانک ملت در راه اندازی طرح منزلت و اولویت ویژه برای ارائه خدمات به سالمندان در شعب این بانک تشکر کرد. وی با اشاره به اهمیت و جایگاه احسان به سالمندان در دین اسلام، این قبیل اقدامات را موجب نزول برکت و خیرات در زندگی و دارای اثرات مثبت و سازنده دانست. براساس این گزارش، بانک ملت در طرح منزلت و تکمیل سبد محصولات، از شماره ۴۰۰ تا ۴۴۹ دستگاه‌های نوبت خدمت خود را به مراجعه‌کنندگان حضوری دارای سن ۶۵ سال یا بالاتر اختصاص داده است و ایشان در ارائه خدمات نسبت به سایر مشتریان حضوری و غیر حضوری در اولویت خواهند بود. طرح منزلت بانک ملت با شعار «همیشه نوبت شماست» از طریق رسانه‌های مختلف تبلیغاتی و خبری نیز اطلاع‌رسانی و تبلیغ شده است.

در مهر ماه سال جاری صورت گرفت پرداخت بیش از 10 هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج توسط بانک رفاه کارگران

بانک رفاه کارگران در مهر ماه سال جاری بیش از ۱۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و تهیه جهیز به پرداخت کرده است. بر اساس این گزارش، بانک رفاه کارگران در مهر ماه سال جاری در مجموع ۳،۲۱۳ فقره تسهیلات ازدواج و تهیه جهیز به مبلغ بیش از ۱۰ هزار میلیارد ریال پرداخت کرده است. براساس این گزارش، بر مبنای اطلاعات استخراج شده از سامانه ازدواج بانک مرکزی، تعداد ۳۲،۵۷۳ متقاضی نیز تا پایان روز یکشنبه ۱۲ آبان ماه سال جاری در صف دریافت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و تهیه جهیز به بانک رفاه کارگران قرار دارند.

لازم به ذکر است، بانک رفاه کارگران از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا پایان مهر ماه در مجموع ۲۰،۳۱۹ فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و تهیه جهیز به مبلغ بیش از ۶۶ هزار میلیارد ریال پرداخت کرده است.

مدیرعامل بانک سینا لوح تقدیر یاور اشتغال و خودکفایی دریافت کرد

در مراسم تجلیل از یاوران اشتغال و خودکفایی که از سوی کمیته امداد امام خمینی (ره) برگزار شد، از بانک سینا به دلیل عملکرد مطلوب در اجرای تکالیف قانونی پرداخت وام‌های قرض الحسنه به مددجویان کمیته امداد و ایجاد اشتغال پایدار برای آنان، تقدیر به عمل آمد. مدیرعامل بانک سینا لوح تقدیر یاور اشتغال و خودکفایی دریافت کرد. به گزارش روابط عمومی بانک سینا، در این مراسم که عبدالناصر همتی، وزیر امور اقتصادی و دارایی، سیدمرتضی بختیاری رئیس کمیته امداد امام خمینی (ره) و مدیرعامل بانک سینا حضور داشتند، لوح تقدیر به علی ابدالی مدیرعامل بانک سینا اهدا شد. گفتنی است بانک سینا در سال جاری، تعداد یک هزار و ۶۵۸ فقره وام قرض الحسنه اشتغالزایی به مبلغ دو هزار و ۱۵۷ میلیارد ریال به مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) پرداخت کرده است. همچنین این بانک تعداد سه هزار و ۴۵۸ فقره وام به مبلغ یک هزار و ۷۲۱ میلیارد ریال در قالب وام قرض الحسنه ضروری را کارگشایی نیز به معرفی‌شدگان این نهاد حمایتی پرداخت کرده است.

بانک اقتصاد نوین برای چهارمین سال پیاپی یاور اشتغال شد

امروز در مراسمی با حضور وزیر امور اقتصادی و دارایی از بانک اقتصاد نوین به‌عنوان «یاوران اشتغال» تقدیر شد. به گزارش اداره روابط عمومی و تبلیغات، در لوح تقدیر از یاوران اشتغال که به امضای بختیاری، رئیس کمیته امداد امام خمینی (ره) رسیده است، از حمایت‌ها و خدمات این بانک در کمک به توانمندسازی و ایجاد درآمد پایدار برای مددجویان این نهاد قدردانی شد. بانک اقتصاد نوین از ابتدای سال جاری تاکنون ۱۲۱۰ فقره تسهیلات قرض الحسنه اشتغال‌زایی به مبلغ ۱۸۰۷ میلیارد ریال به مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) پرداخت کرده است. این بانک همچنین در راستای ایفای مسئولیت اجتماعی خود با تأمین کمک مالی بلاعوض ۲۶۶ طرح خرداشتگاهی در استان کمتر برخوردار سیستان و بلوچستان، علاوه بر ایجاد فرصت‌های شغلی برای دریافت‌کنندگان تسهیلات، زمینه ایجاد فرصت شغلی برای سایر خانوارهای منطقه را به‌صورت مستقیم و غیرمستقیم فراهم کرده است. گفتنی است، بانک اقتصاد نوین برای چهارمین سال پیاپی به‌عنوان «یاوران اشتغال» مورد تقدیر گرفت. این انتخاب نشان‌دهنده تعهد این بانک به حمایت از اشتغال‌زایی، توانمندسازی اقشار آسیب‌پذیر و ایفای نقش موثر در توسعه اقتصادی و اجتماعی کشور است.

نقش قابل تقدیر بانک ملی ایران در حمایت از واحدهای تولیدی

نایب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: با وجود مشکلات فراوان و محدودیت سقف منابع، بانک ملی ایران در حمایت از شرکت‌ها و واحدهای تولیدی از عملکرد بسیار خوبی برخوردار است. نقش قابل تقدیر بانک ملی ایران در حمایت از واحدهای تولیدی به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، مهدی طیفیانی، نایب رئیس کمیسیون اقتصادی در رابطه با خروج بانک‌ها از بنگاهداری گفت: اگر بانک‌ها بخواهند نقش خود را به خوبی ایفا کنند باید در شرایطی فعالیت کنند که در بنگاهداری امکان دریافت قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت نیز این اجازه را به بانک‌ها می‌دهد که به سمت طرح‌های پیش‌ران حرکت کنند.

وام‌های قرض الحسنه اشتغالزایی بانک صادرات ایران علاوه بر اشتغالزایی شرکت‌های دانش‌بنیان، با هماهنگی سازمان‌های مختلف حمایتی از جمله کمیته امداد امام خمینی (ره)، سازمان بهزیستی، بنیاد علوی، حساب پیشرفت و عدالت، بسیج سازندگی، بنیاد برکت و پرداخت‌های مستقیم بانک برای توسعه مشاغل خانگی پرداخت شده که در سال‌های اخیر منشاء خدمات بسیاری در استقلال مالی و معیشتی مردم اقضی نقاط کشور بوده است.

بانک صادرات ایران همچنین در شش ماه ابتدای سال جاری در راستای عمل به مسئولیت اجتماعی و توفیق خدمت به مردم شریف ایران، با پرداخت ۳۴ هزار و ۸۲۶ فقره وام قرض الحسنه ازدواج به ارزش بیش از ۱۱۴ هزار و ۷۰۸ میلیارد ریال در اقصی نقاط کشور و نیز اعطای ۳۳ هزار و ۲۶۶ فقره وام قرض الحسنه فرزندآوری به ارزش بالغ بر ۲۶ هزار و ۸۲۴ میلیارد ریال در همین بازه زمانی، نسبت به حمایت از طرح جوانی جمعیت و کمک به سیاست‌های دولت در تشویق خانواده‌ها به فرزندآوری اقدام کرده است.

افزایش سبد پرتفوی شبکه فروش بیمه سرمد با ارائه طرح‌های جدید در حوزه بیمه‌های مسئولیت

طراح و محاسب امضای تفاهنامه مهندسین ناظر سازمان نظام مهندسی استان مازندران پرتفوی شرکت را در رشته بیمه‌های مسئولیت گسترش دهیم. سرپرست مدیریت بیمه‌های مسئولیت و حمل‌ونقل بیمه سرمد تاکید کرد که طرح‌های جدیدی نیز ارائه دادیم که طرح‌های هزینه‌داری و صابست در فاز اجرا قرار دارند و برخی شامل طرح‌های جامع شهروندی فردی و هزینه‌های کارت‌وستند در حال اخذ مجوز می‌باشود. همچنین اضافه کرد به منظور آسودگی خاطر بیمه‌گذاران گرامی، در برنامه‌ریزی این طرح‌ها تلاش شده شاخص سهولت در خریداری و دسترسی سریع به خدمات مدنظر قرار گیرد.

حسین پور در خصوص پورتفوی جذب شده در یک‌سال اخیر به بیمه‌نامه‌های کشورهای مشترک ملی گاز اشاره نمود و گفت: در این بیمه‌نامه با حدود سی و یک میلیون و پانصد مشترک در ارتباط بودیم و خوشبختانه تا به امروز توانستیم رضایت شرکت ملی گاز، بیمه‌شدگان و زیان‌دیدگان این شرکت را به دست آوریم. وی خاطر نشان کرد در طول یک سال اخیر تلاش کردیم، با اضافه شدن بیمه‌نامه ترانزیت با عقد قرارداد با کمر کج، بیمه‌نامه کارانه دویاساز با عقد قرارداد با شرکت‌های برون مرزی، بیمه‌نامه اعتباری، بیمه‌نامه ویژه ساختمان‌های مسکونی، ارائه پلتفرم محاسبه حق بیمه در اجرای طرح مهندسین ناظر،

طرح «سایبان» بیمه معلم ضمانت‌گر امنیت مالی موجران و مستاجران

قراردادهای اجاره مسکن قابلیت اجرایی شدن را دارد و تنها الزام آن رسمی بودن قرارداد اجاره و داشتن کنتره‌گیری است که به شفافیت و اعتبار این توافقات کمک می‌کند. بیمه معلم که همواره در تلاش است، کاربردهای رشته‌های بیمه را به زندگی روزمره شهروندان گره‌بزند، با ارائه این طرح در صدد کاهش بخشی از مشکلات و پیچیدگی‌های حقوقی قراردادهای میان موجران و مستاجران است. این طرح می‌تواند به عنوان یک ابزار کارآمد در مدیریت ریسک‌های مالی ناشی از قراردادهای اجاره عمل کند.

طرفین، بیمه معلم متعهد به پرداخت مبلغ رهن یا اجاره به طرفین باشد. موجران و مستاجران با طرح سایبان می‌توانند مبلغ اجاره به‌یاد رهن مسکن را در قبال خطر فوت یکی از طرفین، تحت پوشش بیمه قرار دهند تا در صورت فوت موجر، بیمه معلم سرمایه متعهد شده را فارغ از روند انحصار وراثت در پایان قرارداد اجاره به مستاجر پرداخت کند. همچنین در صورت فوت مستاجر، بیمه معلم متعهد می‌شود به صورت ماهانه مانده بیمه اجاره تا پایان قرارداد را به موجر پرداخت کند. این طرح برای تمامی

افتتاح چهارمین دوره طرح پژوهانه همراه با هدف حمایت از دانشجویان مستعد

در این دوره حدود ۱۳۰ طرح پیشنهادی به مرکز تحقیق و توسعه ارائه شده که از این میان ۲۲ طرح، شامل ۲ طرح پسادکتری، ۸ رساله دکتری و ۱۱ پایان‌نامه کارشناسی ارشد پذیرفته شده است. به منظور تعامل بیشتر میان همراه اول و دانشجویان با اختصاص یک همراه پژوهش از محققان مرکز تحقیق و توسعه به هر دانشجو، در بازه‌های سه‌ماهه ضمن ارزیابی پژوهش‌ها، پرداخت پژوهانه به دانشجویان نیز صورت خواهد گرفت. مرکز تحقیق و توسعه همراه اول در راستای حمایت از پژوهش، فناوری و بهره‌مندی از ظرفیت دانشگاه‌های کشور به منظور رفع نیازمندی‌های فناورانه همراه اول اقدام به حمایت از پایان‌نامه‌های کارشناسی ارشد، دکتری و طرح‌های پسادکتری می‌کند

تومان حمایت از دانشجویان صورت گرفته است. وی هدف از انجام این طرح را جهت دهی به نتایج پژوهش‌های دانشگاهی و برای رفع نیازهای پژوهشی همراه اول عنوان کرد و گفت: در همین راستا روی نتایج پژوهش‌هایی که به سمت تولید محصول بروند، سرمایه‌گذاری خواهد شد و همچنین زمینه جذب و استخدام افراد مستعد در مجموعه همراه اول فراهم است. همچنین در این رویداد، ضمن تشریح جزئیات این طرح برای دانشجویان حاضر در جلسه، هدف از اجرای آن نقش آفرینی در اکوسیستم پژوهشی، ارتقا کیفیت پایان‌نامه‌های دانشگاهی و بهره‌مندی از ظرفیت دانشگاه‌ها برای حل مسائل پیش‌روی مرکز تحقیق و توسعه اپراتور اول تلفن همراه کشور بیان شد.

پست بانک ایران الزامی بودن تطبیق کد پستی با اطلاعات املاک ثبت شده در سامانه ملی املاک و اسکان کشور برای درخواست صدور دسته چک را ابلاغ کرد

بر اساس بخشنامه شماره ۱۶۶۴۸/۴۰ مورخ ۱۹ آبان ماه ۱۴۰۲، بانک مرکزی ج.ا.ا. سامانه صیاد از ابتدای مردادماه از پایگاه اطلاعاتی سامانه ملی املاک و اسکان کشور در جهت اجرای تکلیف قانونی در تبصره ۸ الحاقی ماده ۱۶۸ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم مبنی بر ارائه خدمات بانکی به احراز نشانی (کد پستی) محل اقامت اشخاص و الزام خود اظهاری املاک تحت تملک و محل اقامت از سوی اشخاص حقیقی در سامانه ملی املاک و اسکان کشور بهره‌بردار می‌کند.

بنابراین بخشنامه، شعب بانکی موظف است به مشتریان خود لزوم ثبت اطلاعات دقیق در سامانه ملی املاک و اسکان کشور را اعلام کند تا در آینده نزدیک از صدور دسته چک

چهارمین دوره طرح پژوهانه همراه در قالب اعطای گرنت به طرح‌ها و پایان‌نامه‌های دانشگاهی، به همت مرکز تحقیق و توسعه همراه اول آغاز به کار کرد. به گزارش اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، آیین افتتاح «چهارمین دوره طرح پژوهانه همراه» ۲۷ آبان ماه ۱۴۰۳ با حضور جمشیدی معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی مرکز تحقیق و توسعه همراه اول و تعدادی از دانشجویان به صورت آنلاین برگزار شد. جمشیدی ضمن معرفی طرح پژوهانه همراه برای دانشجویان حاضر در جلسه، آن را یکی از وظایف مرکز تحقیق و توسعه در حمایت از دانشگاه‌ها و توفیق ارتباط میان دانشگاه و صنعت اعلام کرد. به گفته وی، در سه دوره گذشته طرح پژوهانه همراه حدود ۹ میلیارد

اداره کل سازمان و بهبود روش‌های پست بانک ایران، بخشنامه بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خصوص الزامی بودن تطبیق کد پستی با اطلاعات املاک ثبت شده در سامانه ملی املاک و اسکان کشور برای درخواست صدور دسته چک را برای اجرا به مدیریت شعب استان‌ها و مناطق تهران ابلاغ کرد.

به گزارش اداره کل روابط عمومی پست بانک ایران، بانک مرکزی ج.ا.ا. در بخشنامه‌ای به شبکه بانکی کشور، تطبیق کد پستی صاحب حساب جاری با اطلاعات املاک ثبت شده در سامانه ملی املاک و اسکان کشور در هنگام درخواست صدور دسته چک را الزامی اعلام کرد.

پیام مدیرعامل به مناسبت بیست و یکمین سالروز تاسیس بیمه سینا

در عین حال، موفقیت ما تنها در گرو سودآوری نیست بلکه همدلی، کار تیمی و حمایت از یکدیگر نیز نقش بی‌بدیلی در رسیدن به موفقیت دارد. قدرت یک تیم متحد و همدل نیروی است که می‌تواند بر هر چالشی غلبه کند. از شما می‌خواهم همواره در کنار یکدیگر با مسئولیت‌پذیری، تعهد و پاسخگویی به اهداف مشترک برای ارتقاء شرکت و رشد فردی خود تلاش کنید.

است که می‌توانیم به اهداف عالی خود دست یابیم. تغییرات نه تنها برای بقا بلکه برای رشد و دستیابی به کیفیت بهتر و جایگاهی مستحکم‌تر در صنعت ضروری‌اند. پس هریک از ما باید نقش خود را در این تحول به درستی ایفا کنیم، نقشی که ما را به سمت چشم‌اندازی روشن‌تر و موفق‌تر هدایت می‌کند.

مدیریت بحران‌ها با «طرح بهان» بانک ملت

می‌دهند به جای قرض دادن به بستگان سکه، دلار، خودرو، مسکن و کالاهایی بخرند که پولشان را افزایش دهد. بانک‌ها نیز بسادگی تسهیلات نمی‌دهند و شرایط ویژه‌ای برای تسهیلات لازم است. در شرایطی که تورم قدرت تصمیم‌گیری و برنامه‌ریزی را به حداقل ممکن کاهش داده، امکان پس‌انداز نیز به حداقل ممکن رسیده است. در این شرایط نیاز یک‌باره به نقدینگی به اشکال گوناگون مطرح می‌شود. اما راهکارهایی برای امکان دریافت تسهیلات از بانک وجود دارد که یکی از مهم‌ترین آنها، معاملات پولی با استفاده از حساب بانکی‌های است که خدمات مناسبی ارائه می‌دهند.

یکی از بانک‌هایی که امتیازهای ویژه‌ای در نظر گرفته و می‌توان به دریافت تسهیلات از آن امیدوار بود، بانک ملت است. بانک ملت با اعلام شرایط جدید اعطای تسهیلات بدون ضمانت در قالب «طرح بهان» از افزایش دو برابری مبلغ و تسهیل شرایط دریافت این تسهیلات خبر داد. بانک ملت که مبلغ تسهیلات بدون ضمانت (طرح بهان) را به مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال پرداخت می‌کند، با رویکردی ویژه تسهیلات طرح بهان را به یک میلیارد ریال افزایش

مدیرعامل بیمه سینا به مناسبت فرارسیدن بیست و یکمین سالروز تاسیس این شرکت، پیامی صادر کرد. به گزارش روابط عمومی بیمه سینا: متن کامل پیام علی‌صلحی نژاد بدین شرح است اکنون که در آستانه بیست و یکمین سالروز تاسیس شرکت قرار داریم، به راهی که پیغمودامید کنیم و به مسیری که پیش رو داریم نگاهی عمیق بیندازیم. در طول این سالها، مسیر رشد و تحول را با تکیه بر توانایی‌های شما و ارزش‌هایی که به آنها یاور داریم، پیموه‌دایم اما هنوز مسیری طولانی و البته نوارم با فرصت‌های پیش رو داریم. در دنیای پر تغییر امروز، تنها با آمادگی برای پذیرش تغییر و تلاش مستمر برای بهبود

به گزارش پول نیوز، تورم کم‌رشدکن است. افزایش قیمت‌ها اگر چه زندگی مردم را به چالش می‌کشد و شرایط را سخت می‌کند، اما هیچ راهکاری وجود ندارد. زندگی برای اقشاری که شغل آزاد دارند و متناسب با تورم قیمت کالا و خدمات خود را بالا می‌برند، زیاد سخت به نظر نمی‌رسد، اما حقوق بگیران شاغل و وابسته‌تر در سخت‌ترین شرایط بسر می‌برند. تسهیلات بگیران در ابتدای سال یک بار افزایش حقوق را تجربه می‌کنند و تا پایان سال باید به همان حداقل تن دهند. بدتر آنکه اگر در طول سال بحران جانی یا مالی برای حقوق بگیران پیش بیاید، باید صبر پیشه کنند و دو راهکار بیشتر ندارند. یا باید شرایط را تحمل و دست به آسمان بلند کنند و از خدا بخواهند قدرت تحمل برای عبور از شرایط را به آنان بدهد، یا برای تأمین هزینه‌های غیر قابل پیش‌بینی که یکباره حادث شده، قرض بگیرند. برای قرض گرفتن هم، یا باید به بستگان و دوستان مراجعه کنند یا به سراغ نظام بانکی بروند و از تسهیلات بانکی استفاده کنند که در هر دو مورد مشکل دارند. بستگان و دوستان بدین سادگی قرض نمی‌دهند، زیرا همه مردم حسابگر شده‌اند. مردم ترجیح

پیکار ام‌وی‌ام ایکس ۵۵ پرو با کویر ریگ جن؛ ایده‌ای که به واقعیت تبدیل شد!

تعدادی از رسانه‌های خودرویی کشور با ایکس ۵۵ پرو به کویر خطرناک ریگ جن رفتند تا در شرایط واقعی قدرت این خودرو را به چالش بکشند.

خودرو ایکس ۵۵ پرو یکی از محبوب‌ترین خودروهای چینی در بازار ایران است. این خودرو به فروش بیش از ۴۰ هزار نسخه در ایران رسیده که آن را در زمره پرفروش‌ترین خودروهای مونتاژی در ایران قرار می‌دهد. این خودرو در عین حال یکی از کم‌استهکاترین و بادوام‌ترین کراس‌اوورهای بازار کشور است و از نظر قدرت پیمایشانه و هندلینگ، از دیگر کراس‌اوورهای چینی بازار در رتبه بهتری قرار می‌گیرد. سال گذشته سازمان جهانی آمارستجی J. D. Power خودرو ایکس ۵۵ پرو را به عنوان بهترین کراس‌اوور کامپکت چینی سال معرفی کرد. این عنوان هم نشان از کیفیت بالای ایکس ۵۵ پرو دارد. رسانه‌های خودرویی کشور در روز ۲۵ آبان ماه با سه خودروی ایکس ۵۵ پرو به مسافرتی چالشی به قلب کویر سمنان رفتند. این سفر با سه خودرو ایکس ۵۵ پرو انجام شد و رسانه‌ها مسافتی بیش از ۶۰ کیلومتر را در مسیر کویری و خاکی کویر سمنان طی کردند.

این مسیر دارای چالش‌های بسیاری بود که خودرو ایکس ۵۵ پرو به خوبی توانست از پس آن‌ها بر بیاید، مسیر خاکی دارای پستی و بلندی‌های بسیاری است و در برخی نقاط زمین‌های گلی و ماسه‌ای نیز وجود دارد که خودرو ایکس ۵۵ پرو با وجود آنکه یک خودرو آفرودی نیست ولی بدون مشکل به مقصد سفر رسید.

طبیعتا نمی‌توان خودرو ایکس ۵۵ پرو را با یک خودرو آفرودی در نظر گرفت، این خودرو یک مدل کراس‌اوور شهری است که برای استفاده در تردد روزانه شهری و جاده‌ای کاربرد دارد. اما در این سفر میزان دوام و تاب‌آوری خودرو در جاده‌های خاکی، جاده‌های گلی، مسیر نیمه‌شنی و حتی مسیرهای رودخانه‌ای با عبق آب متوسط مورد بررسی قرار گرفت که حقیقتا ایکس ۵۵ پرو به خوبی در تمامی چالش‌ها نامرئه قبولی گرفت.

البته جاده کویری و مسیری که برای این خودرو در نظر گرفته شده بود، مسیری نسبتا هموار و مناسب با کلاس خودرو بود، طبیعتا برای کویر تودری و رفتن به مسیرهای پرچالش و دشوار شننی باید از خودروهای تخصصی آفرود و رانندگان باتجربه کمک گرفت و با هیچ خودرو کراس‌اوور شهری نمی‌توان به مسیرهای آفرودی رفته. هدف از این سفر آن نبود که ایکس ۵۵ پرو به عنوان یک خودرو آفرودی معرفی شود، اما نشان داده شد که ایکس ۵۵ پرو فراتر از یک خودرو شهری می‌تواند بازدهی و کیفیت بالاتر از سطح کلاس خود ارائه دهد.

وقتی کامپیوتر حکم فرمایی می‌کند

در این مطلب مقایسه جالبی بین اتوپایلو ت هوایما و کروز کنترل خودرو خواهیم داشت تا هم با طرز کار آن‌ها آشنا شویم و هم تفاوت‌های موجود را بدانیم. در قرن بیستم، حمل‌ونقل انسانی متحول شد و در زمین و هوا شاهد به‌کارگیری وسایل نقلیه جدیدی بودیم. خودروها فراگیر شدند و جاده‌ها و پل‌ها گسترش یافتند. در دنیای توسعه یافته‌تر، از طرفی هوایماها نیز پیش‌تاز حمل انسان و بارهای سنگین در فواصل دور بودند. خلاقیت و نوآوری نقش مهمی در توسعه هوایما و خودرو ایفا کرده است. در حال حاضر شاهد تولید جت‌های مسافرتی با شعاع پروازی باورنکردنی و مصرف سوخت مطلوب هستیم و خودروهای برقی نیز در دسترس خریداران قرار دارند.

با اینکه هوایماها و خودروان‌ها در سال‌های اخیر سروصدای زیادی به پا کرده‌اند اما تا فراگیر شدن آن‌ها راه زیادی در پیش است. خلیان‌های هوایماها و رانندگان خودروها با استفاده از تکنولوژی خودروان می‌توانند کنترل وسیله نقلیه را به خودش بسپارند و با خیال راحت به کارهای دیگر بپردازند.

در چند دهه اخیر بسیاری از عملکردهای هوایماها حالت خودکار پیدا کرده‌اند هر چند تا ریخچه عملکرد اتوپایلو ت که مشهور است به سال ۱۹۱۲ بازمی‌گردد. در زمینه خودرو نیز اگرچه سیستم کروز کنترل در اواخر دهه ۴۰ میلادی معرفی شده اما در چندده سال اخیر به یک استاندارد بدل شده است. این دو سیستم معمولا به‌عنوان مکانیسمی مشابه در نظر گرفته می‌شوند اما اتوپایلو ت و کروز کنترل تکنولوژی‌های کاملا متفاوتی دارند و طرز کار آن‌ها نیز فرق می‌کند.

همان‌طور که گفته شد، نسخه‌های اولیه از اتوپایلو ت حدود یک‌قرن پیش و توسط لارنس اسپیری معرفی شدند. سیستم خودکار او با استفاده از زیرسکوپ کار می‌کرد. با اطلاعات کلیدی درباره ارتفاع و سایر پارامترها را در اختیار خلیان‌ها قرار می‌داد. با این سیستم خلیان‌ها دیگر مجبور نبودند در حین پرواز مراقب محیط اطراف خود باشند و همچنین بریز روز نیز منحصر به روز نبود. طبیعتا اتوپایلو ت هوایما مسیر زیادی را طی کرده است تا به حالت مدرن امروزی در آید.

در عصر مدرن، اتوپایلو ت سیستمی کامپیوتری و پیشرفته است و در اکثر موارد، هوایماها مجهز به جی‌پی‌اس هستند که می‌تواند محل هوایما را با کمک ماهواره‌های موجود در فضا تعیین کند. این امر به هوایما اجازه می‌دهد از ارتفاع و جهت خود را حفظ و به‌صورت تعیین مسیر خود را طی کند. سیستم گاز یا پیشران خودکار نیز مسئول دستیابی هوایما به نیروی پیشران تعیین شده و حفظ سرعت برنامهریزی شده از قبیل است.

خلیان‌ها می‌توانند هر زمانی کنترل هوایما را به‌دست بگیرند و در اکثر موارد مسئولیت پرواز و فرود را بر عهده دارند. البته در برخی موارد همچون زمانی که میدان دید محدود است، ویژگی فرود خودکار می‌تواند به خلیان در فرود آمدن و راحت کمک کند. در مجموع باید گفت اتوپایلو ت مسئولیت‌های ناوبری، حفظ قدرت و سرعت از پیش تعیین شده و در برخی موارد پرواز و فرود را بر عهده دارد اما کروز کنترل خودرو ساده‌تر بوده و طبیعتا قابلیت‌های کمتری دارد. کروز کنترل خودرو نیز مانند اتوپایلو ت هوایما سابقه زیادی دارد.

رالف تیتور، مخترع و اولین مهندس روشن‌دل آمریکا این تکنولوژی را در دهه ۴۰ میلادی معرفی کرد. کروز کنترل تیتور شامل انتخاب‌گر سرعتی بود که در داشبورد خودرو قرار می‌گرفت. این انتخاب‌گر تا شفت و خود موتور خودرو امتداد داشت و باعث می‌شد پدال گاز در موقعیت مدنظر نگه داشته و سرعت خودرو ثابت شود. کروز کنترل تیتور که با نام اسپیدو استات رونمایی شده بود به‌صورت رسمی در سال ۱۹۵۸ و توسط شرکت کرایسلر راهی بازار شد. این روزها کروز کنترل به ویژگی استاندارد بسیاری از خودروها بدل شده و البته طرز کار آن نیز بسیار متفاوت از نسخه‌های اولیه است.

در خودروهای مدرن، کروز کنترل با کامپیوتری مخصوص که از طریق فعال‌کننده به پدال گاز متصل است، کار می‌کند. این امر باعث می‌شود پاسخ پدال گاز تنظیم شود و سرعت خودرو بسته به ترجیح راننده ثابت بماند.

زمانی که باد کم‌هوائی روی فرمان سرعت مدنظر تنظیم شود کروز کنترل در کمترین زمان ممکن سرعت را ثابت نگه خواهد داشت. البته با استفاده از پدال ترمز، این سیستم غیرفعال می‌شود. با اینکه کروز کنترل معمولا برای ثابت نگه داشتن سرعت در بزرگراه‌ها و فواصل طولانی استفاده می‌شود اما در برخی خودروها شاهد به‌کارگیری کروز کنترل هوشمند با قابلیت‌های بیشتر هستیم. این سیستم در برخی جاده‌ها از اطلاعات سیستم ناوبری برای تنظیم سرعت خودرو استفاده می‌کند. با درنظر گرفتن قابلیت‌ها و مکانیسم‌های عملکرد اتوپایلو ت هوایما و کروز کنترل خودرو، مشخص است که بین هر دو تکنولوژی همپوشانی‌هایی وجود دارد. هر دو سیستم تاریخچه زیادی دارند و برای راحت‌تر کردن کار خلیان‌ها و رانندگان طراحی شده‌اند. البته با گذشت زمان اتوپایلو ت و کروز کنترل پیچیده‌تر و پیشرفته‌تر شده‌اند اما جدا از همپوشانی‌ها، شباهت‌های چندانی وجود ندارد. و برای اینکه هر سیستم در چه وسیله نقلیه‌ای به کار گرفته و استفاده می‌شود، یک موضوع کلیدی برای سفرهای هوایی و دیگری برای سفرهای زمینی طراحی شده است. عملکردهای اتوپایلو ت و کروز کنترل نیز بسیار فرقی می‌کند. اگرچه هر دو تکنولوژی سرعت را حفظ می‌کنند اما اتوپایلو ت تنظیم ارتفاع، جهت حرکت و دیگر وظایف خلیان را نیز بر عهده دارد. رانندگان خودرو هنوز هم مجبور هستند فرمان را در دست داشته و از موانع دوری کنند و در مواقع لزوم هم ترمز بگیرند. کروز کنترل تنظیم یک مرحله جلوتر رفته و باعث تنظیم سرعت و فاصله ایمن با سایر خودروها می‌شود هر چند در کل نباید کروز کنترل اتونولوژی خودروان دانست. شاید در نگاه اول هر دو سیستم مشابه هم به‌نظر برسند اما اهداف و نیازهای متفاوتی دارند.

با وجود تمامی منابع شارژ عمومی، بیشتر شارژ خودروهای الکتریکی هنوز در خانه انجام می‌شود که برای کسانی که آپارتمان‌نشین یا مجتمع‌نشین هستند یا کسانی که پارکینگ شخصی ندارند، چالشی مهم است

بسیاری از متقاضیان خودروهای برقی در ایران بر این باورند دغدغه‌های آن‌ها در خصوص خرید و استفاده از این خودروها، در کشورهای دیگر بلاموضوع است، اما مطالبی که در ماه ژانویه ۲۰۲۳ در سایت evchargingsummit منتشر شده است، نشان می‌دهد حتی در ایالات متحده نیز دوسوم مردم هرگز خودرو الکتریکی نرانده‌اند یا کسی از آشنایان خود را نمی‌شناسند که یکی داشته باشد. البته البته ۴۲ درصد از نسل Z آمریکایی‌ها (متولدین سال‌های ۲۰۰۰ تا ۲۰۱۰) می‌گویند که احتمالا به خرید یک خودرو الکتریکی فکر می‌کنند اما در مقابل ۳۲ درصد از نسل بومرها (متولدین سال‌های پس از جنگ دوم جهانی) این موضوع را در نظر دارند.

هزینه خرید بزرگ‌ترین چالش صنعت خودروهای الکتریکی هزینه خرید خودرو است. به دلیل گرانی فناوری باتری، هزینه تولید خودروهای الکتریکی از خودروهای بنزینی گران‌تر است. باتری‌های خودروهای الکتریکی باید شارژ زیادی نگه‌دارند تا حداقل برد مورد نیاز برای بیشتر رانندگان را فراهم کنند که نیازمند مواد خام گران‌بها برای تولید است.

استرس تمام‌شدن شارژ باتری اضطراب از تمام‌شدن شارژ باتری واقعی است. مالکان خودرو عادت دارند که بدون نگرانی از یافتن هم‌پنژین برای پر کردن سریع سوخت، با خودروهای خود به هر جایی و به هر اندازه‌ها بروند. اما مردم نگران این هستند که چقدر می‌توانند با خودروهای الکتریکی قبل از یافتن یک ایستگاه شارژ سفر کرده و سپس باید زمان یک شارژ طولانی مدت و کامل را تحمل کنند این چالش به‌ویژه در زمستان که ممکن است کاهش قابل توجهی در شارژ باتری خودرو الکتریکی به دلیل دماهای زیر صفر وجود داشته باشد، مورد توجه است.

انتخاب محدود

هنوز انتخاب خودروهای الکتریکی نسبت به خودروهای بنزینی محدود است و بیشتر تولیدکنندگان خودرو تنها چند مدل ارائه می‌دهند. سان‌ها، هاچ‌بک‌ها و SUVها بیشتر در دسترس قرار می‌گیرند. با این حال، افرادی که به دنبال کامیون یا مینی‌یون هستند، هنوز نیاز به انتخاب‌های بیشتری دارند.

دشواری یافتن تکنسین

صنعت خودروهای الکتریکی هنوز نسبتا کوچک است و به همین ترتیب، تکنسین‌های آموزش‌دیده تعمیر خودروهای الکتریکی هم نسبتا کم هستند و تعمیرگاه‌های مستقل معتبر (نه نمایندگی‌های مجاز سازندگان خودروهای برقی) نیز برای این کار کمیاب است. این موضوع می‌تواند برای کسانی که می‌خواهند خودروهای الکتریکی به جز لاستیک‌ها، ترمز‌ها، لامپ‌ها و قطعات صوتی می‌تواند برای تکنسین آموزش‌ندیده خطرناک باشد.

زیرساخت‌های شارژ

کمبود ایستگاه‌های شارژ در بسیاری از مناطق کشورها حتی ایالات متحده، استرس ناشی از تمام‌شدن شارژ خودرو را افزایش

۱۰ چالش بزرگ برقی سازی خودروها



می‌دهد. با وجود تمامی منابع شارژ عمومی، بیشتر شارژ خودروهای الکتریکی هنوز در خانه انجام می‌شود که برای کسانی که آپارتمان‌نشین یا مجتمع‌نشین هستند یا کسانی که پارکینگ شخصی ندارند، چالشی مهم است.

سرعت شارژ

شارژ خودروهای الکتریکی می‌تواند برای رانندگانی که مشکل تطبیق با سبک زندگی خودرو الکتریکی دارند، مشکل‌ساز باشد، چراکه باید مثل دقت به شارژ گوشی موبایل به شارژ خودرو برقی خود هم دقت داشته باشند و برای آن وقت و حوصله به خرج دهند. مالکان خودروهای الکتریکی باید برنامه‌ریزی کنند که این کار را با شارژرهای خانگی انجام می‌دهند یا ایستگاه‌های شارژ عمومی. البته با بهبود فناوری باتری، این زمان‌ها به‌طور قابل توجهی کاهش خواهند یافت.

سازگاری شارژرها

شارژرهای سطح ۲ (۱۲ تا ۱۷ اسات) بیشترین سازگاری را با انواع خودروهای برقی دارند و همه تولیدکنندگان خودروهای برقی به‌جز تسلا از نوع مشابهی از پورت شارژ استفاده می‌کنند. این در حالی است که رانندگان تسلا نیاز به یک آداپتور دارند. از سوی

مونتاز خودرو، موتور محرک صنعت اسقاط در شرایط فعلی است

است و بیش از ۶۰ تا ۷۰ درصد آن‌ها مربوط به خودروهای مونتاژی است. این تغییر در نسبت گواهی‌ها نشان‌دهنده تغییرات در ساختار تولید، مونتاز و واردات خودرو در کشور است. به عبارت دیگر: در گذشته، بیشتر گواهی‌ها به واردات تعلق داشت، اما اکنون با افزایش خودروهای مونتاژی و محدودیت واردات، این نسبت به هم خورده است.

به‌نظر می‌رسد چرخه اسقاط و بازیافت خودرو در خصوص مواد فلزی که ۶۰ تا ۷۰ درصد وزن هر خودرو را تشکیل می‌دهد، کامل‌تر است اما در مورد مواد پلمیری و پلاستیکی مثل داشبورد و تودری‌ها این چرخه هنوز به‌طور کامل مکانیزه نشده یا در بخش سیم و کابل که از آن مس استخراج می‌شود، در بهترین حالت نیمه‌مکانیزه است. چارر همه بخش‌ها به یک فرآیند کارخانه‌ای نرسیده‌ام و کار به‌صورت کارگاهی دنبال می‌شود؟

مکانیزاسیون در این بخش‌ها زمانی توجیه اقتصادی دارد که تعداد خودروهای بازیافتی به مقیاس قابل‌تکالی برسد. اما در همان بخش فلزی هم هنوز اسقاط به حد قابل قبولی از تیراژ نرسیده است تا همه مراکز اسقاط اقدام به تجهیز خود به دستگاه‌های شریدر (خردکن) ضایعات فلزی سنگین کنند. زیرا یک شریدر حداقل ۱۰ تن در ساعت باید شریدر کند تا خرید آن صرفه اقتصادی داشته باشد.

از آن‌جا که موتور و گیربکس قانونا باید سوراخ و منهدم شود و درهای جانبی و کاپوت و صندوق نیز قابل فروش است، وزن هر خودرو پس از جداسازی موتور و گیربکس آن به حدود ۴۰۰ تا ۴۵۰ کیلوگرم رسیده و سپس با جداسازی درهای جانبی و جلو و عقب به یک ۲۵۰ کیلوگرم می‌رسد.

بنابراین باید در هر ساعت ۴۰ خودرو به دستگاه شریدر داده شود تا به عدد ۱۰ تن برسیم. بدین ترتیب، برای ۸ ساعت کاری باید ۳۲۰ خودرو اسقاط شود. یعنی در ۶ روز کاری هفته، ما به حدود ۲ هزار دستگاه خودرو فرسوده نیاز داریم تا خرید دستگاه شریدر تولید اقتصادی پیدا کند. این در حالی است که هر یک از مراکز اسقاط خودرو در کل سال، نهایتا تنها ۶ هزار دستگاه خودرو فرسوده را وارد فرآیند اسقاط می‌کنند. حال اگر همین موضوع را به مواد پلمیری یا سیم و کابل تعمیم دهیم، متوجه می‌شویم تا چه اندازه مراکز اسقاط ما با مقیاس اقتصادی فاصله دارند.

محصولات خودروسازان بزرگ تا ۲۰۸ میلیون تومان شدند



رشد نرخ ۲۵ درصدی خودرو در کارخانه سبب شد قیمت محصولات ۲ شرکت ایران خودرو و سایپا به یک‌باره اوج بگیرد. این درحالی است که محصولات ایران‌خودرو بین ۱۱۵ تا ۲۰۸ میلیون تومان و محصولات سایپا بین ۵۰ تا ۱۲۸ میلیون تومان در کارخانه افزایش قیمت را متحمل شدند. این رشد قیمت شدید کارخانه خودروهای داخلی سبب شد بازار این خودروها نیز شدیدا افزایش بها را تجربه کند.

بعد از ۲۰ ماه وزارت صمت با افزایش حدود ۳۰ درصدی قیمت خودرو موافقت کرد. اما نباید به این مساله تنها از یک زاویه نگاه کرد. در واقع رشد ۳۰ درصدی قیمت خودرو، با پسخی به‌طرفران عرضه خودرو در بورس کالا نیز به‌شمار می‌رود. به‌احتمال زیاد شوک قیمتی وارد شده، حداقل سبب خواهد شد در یک بازه زمانی محدود برای محصولات داخلی، متقاضیان زیادی پیدا شود. از طرفی سرکوب قیمت‌ها منجر به‌زیان ناباشته و بدهی ۷۰۰ هزار میلیاردی برای خودروسازان و شکاف ۵۰۰ هزار میلیاردی در بازار خودرو شده است. رقم قابل توجهی که پیرو برخی سیاست‌های سال‌های اخیر، مستقیما به‌سیستم رانتی تزریق شده است. این مساله گذشته از تعمیق مجموع ضرر و زیان و تبدیل کردن بازار به‌جولانگاه

افزایش داد. با این حال این پرسش مطرح می‌شود که آیا واقعا با افزایش میانگین ۳۰ درصدی قیمت‌ها، مشکل تولیدکنندگان و بازار خودرو برطرف خواهد شد یا فقط از سرعت ضرر و زیان تولید کاسته خواهد شد؟

آیا با این میزان افزایش قیمت، پای دلال‌ها از بازار قطع می‌شود یا این که فرصتی جدید برای آن‌ها ایجاد خواهد شد؟

در این شرایط به‌نظر می‌رسد دولت و نهادهای مرتبط بهتر است هر چه‌زودتر مقدمات خصوصی‌سازی و زمینه‌های خروج دولت از صنعت خودرو را فراهم کنند. خودروهای داخلی روز گذشته رشد بهای ۷ تا ۶۰ میلیون تومانی را تجربه کردند. جایی که سورن پلاس فول (۸۵ گانه) (۱۴۰۳) با ۶۰ میلیون تومان افزایش ۸۰۰۲ میلیون تومان، سورن پلاس با مانتیور بدون رنگ (۱۴۰۳) با ۵۴ میلیون تومان افزایش ۷۷۸ میلیون تومان، پژو ۲۰۷ پانوراما اتومات ارتقا یافته (۱۴۰۳) با ۵۰ میلیون تومان افزایش یک‌میلیارد و ۵۵ میلیون تومان، دنا اتومات آپشنال (۱۴۰۳) با ۴۸ میلیون تومان افزایش یک‌میلیارد و ۵۲ میلیون تومان، شاهین (بدون ساتروف) (۱۴۰۳) با ۴۵ میلیون تومان افزایش ۷۷۷ میلیون تومان، پژو ۲۰۷ پانوراما اتومات (۸۵ گانه) (۱۴۰۳) با ۳۳ میلیون تومان افزایش یک‌میلیارد و ۲۵ میلیون تومان و دنا پلاس توربو ۶‌دنده (۸۵ گانه) (۱۴۰۳) با ۲۰ میلیون تومان افزایش ۸۶۷ میلیون تومان قیمت‌گذاری شدند. همچنین در میان خودروهای مونتاژی شاهد رشد قیمت ۳ تا ۲۰ میلیون تومانی بودیم. جایی که قیمت فونیکس تیگو ۷ پرو پریمیوم (۱۴۰۳) با ۲۰ میلیون تومان افزایش به یک‌میلیارد و ۹۵۰ میلیون تومان، ام‌وی‌ام X۵۵ پرو (۱۴۰۳) با ۲۰ میلیون تومان افزایش به یک‌میلیارد و ۴۲۰ میلیون تومان، ام‌وی‌ام X۵۵ پرو (۱۴۰۳) با ۲۰ میلیون تومان افزایش به یک‌میلیارد و ۳۳۰ میلیون تومان و تیگارد X۳۵ (۱۴۰۳) با ۱۰۰ میلیون تومان افزایش به یک‌میلیارد و ۱۷۰ میلیون تومان رسید.

از طرفی در گروه خودروهای وارداتی شاهد کاهش و افزایش بهای ۵۰ میلیون تومانی بودیم. جایی که هونگی H۵ (۲۰۲۴) با ۵۰ میلیون تومان کاهش ۳ میلیارد و ۵۵۰ میلیون تومان و نیسان سانای (۲۰۲۳) با ۵۰ میلیون تومان کاهش یک‌میلیارد و ۵۵۰ میلیون تومان قیمت‌گذاری شدند. از طرفی ارزش سوزوکی سیماز (۲۰۲۳) با ۵۰ میلیون تومان افزایش به یک‌میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان رسید.