

داستانهای ارز

حامد پاک طینت – تحلیلگر اقتصادی

داستان ارز دوترخی ریشه در بحران های اقتصادی شدید آلمان نازی دارد و این سیستم نه بصورت ناگهانی بلکه بعنوان پاسخی به چالشهای مالی ناشی از جنگ جهانی اول و محدودیت های ارزی آلمان پدید آمد. هیالمار شاخت، بانکدار بزرگ آلمان نازی در سال ۱۹۳۱ این ایده را معرفی و پس از رسیدن به مقام ریاست بانک مرکزی توسط هیتلر آنرا سیستماتیک کرد.

در این سیستم، ارز دو نرخ داشت که شامل نرخهای ترجیحی برای واردات ضروری آلمان بود و موجب شد به مدت سه سال بانک مرکزی شرایط ارزی کشور را با اعمال مقررات به شدت سختگیرانه کنترل کند. اولین علائم هشدار اما از سال ۱۹۳۶ آغاز شد. به رغم کنترل تورم و بیکاری، کمبود مواد خام و نیروی کار تبدیل به معضل اساسی شد. شاخت در سال ۱۹۳۸ به هیتلر هشدار داد که ارز دوترخی صرفا یک مُسکن کوتاه مدت و موقتی است و ادامه آن می تواند به ورشکستگی کامل اقتصاد آلمان منجر شود تا جایی که در سال ۱۹۳۹ و به دلیل مخالفتهای هیتلر اسعفا کرد.

امکان تأمین نفت، مس، فولاد و فلزات مورد نیاز هیتلر برای ادامه جنگ به یک چالش جدی تبدیل شد؛ مسئله فقط جنگ نبود. کمبود به مواد غذایی رسیده بود. کمبود گوشت، سیب زمینی، قند، میوه و ... منجر به گرسنگی عمومی و جیره بندی غذا توسط هیتلر شد.

اما ارز دوترخی مزایایی هم داشت!

صادرکنندگان می توانستند برای برخی کالاها ۵۰ تا ۱۰۰٪ یارانه ارزی بگیرند؛ وزارت اقتصاد و اتاق بازرگانی متصدی تهیه فهرست این کالاها بودند. شرکتهای آلمانی حاضر به پرداخت میلیونها مارک رشوه به این افراد و دستگاهها بودند تا از این مزیت بهره مند شوند. شرکتهای بزرگ برای دریافت سهمیه ارزی، کمک داوطلبانه به حزب نازی می دادند و بازار دلالی ارزهای دو نرخى در داخل و خارج داغ بود.

هر کشوری حسابهای خاص برای صادرکننده آلمانی داشت که صادرکننده آلمانی پول را در آن دریافت و فقط می توانست برای واردات از همان کشور استفاده کند. مدیران بانکها حق و حسابهای خوبی می گرفتند تا سقفها را بالاتر و دامنه خرید را افزایش دهند. تراستى ارزى یک شغل نان و آبدار شد.

سرمایه گذاران بزرگ با وجود نرخ ارزان ارز، پولهای خود را به سرعت به سوئیس، هلند و آمریکا منتقل کردند تا جایی که ۲۰٪ ذخایر ارزی آلمان از کشور خارج شد. ارز صادرات ذغال سنگ به رومانی به ارزش نیم میلیارد دلار هرگز برنگشت؛ درآمدهای صادراتی خارجی در حسابهای بیرون از کشور نگهداری و تمایلی به بازگشت آن نبود.

شرکت Flick از شرکتهای نزدیک به رژیم اما مواد اولیه فولادی را با نرخهای ترجیحی وارد و توسط شرکتهای پوششی در بازار سیاه می فروخت و منافعش را با حزب تقسیم می کرد تا جایی که حزب نازی حتی به او اجازه داد از کارخانه های غارت شده در جنگ منتفع شود. خودروسازان آلمانی به رژیم بسیار نزدیک بودند. BMW از سیستم دو نرخى برای واردات باترى و مواد شیمیایی منتفع و خود را از ورشکستگی کامل نجات داد. پورشه نیز با واردات قطعات خودرو و لاستیک ارزان قیمت پروژه های مورد علاقه هیتلر را اجرا و سوده‌های میلیاردی می کرد.

هیتلر و حزب نازی نه تنها از سیاست ارز دوترخی حمایت می کردند بلکه آنرا بعنوان یکی از مهمترین ابزار اقتصاد جنگی خود می دانستند. پنهان کردن هزینه های نظامی از مردم آلمان، امکان یارانه پنهان به اهداف حزب نازی، ایجاد رانت برای فعالان اقتصادی نزدیک به حزب و توجیه ایدئولوژیک هیتلر که می گفـت ما به تجارت جهانی لیبرال نیاز نداریم و خودکفایى نژادى و اقتصادى ارجح است، موجب شد این سیستم تا آخرین روز شکست آلمان ادامه یابد!

اما همه اینها برابر هزینه برای کشور بود.کشوری در حال جنگ با هزینه های سرسام آور که ارز را مانند خونی در رکها از دست می داد. ۲۰ میلیارد مارک طى ۴ سال بدلیل یارانه ارزى، نگهدارى ارز در حسابهای خارج از کشور، خروج سرمایه و هزینه های مبادله از بین رفت. این عدد برای خزانه هیتلر که تنها ۳۰ میلیارد مارک بود به معنی سوختن بیش از نیمی از دارایی کشور بود. بانکهای آلمان حتی از دادن تسهیلات ناتوان شدند، هیتلر تلاش داشت با غارتهای جنگی این کمبودها را جبران کند اما حجم زیان بزرگتر از این حرفها بود. عاقبت این فشار، فروپاشی کامل پول ملی آلمان، از بین رفتن پس انداز آحاد جامعه و اتروبرم پسا جنگی بود؛ با تسلیم آلمان در سال ۱۹۴۵ رژیم نازی سقوط کرد و سیستم دوترخی عملا متوقف شد. متفقین کنترل ارزی را در دست گرفتند و اصلاح ارزی از سال ۱۹۴۸ با سیستم تک نرخى شاور آغاز شد.

خبر

ترکیب کالاها در تالار یک و دو ارزی مرکز مبادله مشخص شد

به گزارش ایرنا از بانک مرکزی، در این دو نشست، ضمن تاکید بر ترکیب کالاها در تالار یک و دو ارزی مرکز مبادله، مذاکرات و بررسی‌های دقیق و کارشناسی برای تأمین ارز کالا‌های اساسی و دارو و صنایع انجام شد.

همچنین در این دو جلسه مقر شد نسبت به بررسی دقیقتر ثبت سفارش ها و بازسازی و اصلاح روند ثبت سفارش ها از سوی وزارتخانه‌های مربوطه اقدام شود. بانک مرکزی نیز بر اساس تعیلات و اصلاحات انجام شده نسبت به تخصیص ارز در اولویت های اعلامی وزارتخانه‌ها مذکور اقدامات لازم را انجام دهد.

محمدرضا فریزن رئیس کل بانک مرکزی نیز در این دو نشست با تاکید بر اهمیت تولید و ضرورت توجه به تأمین مواد اولیه و ماشین آلات تولید، آماذگی بانک مرکزی برای تأمین نیازها در جهت افزایش تولید به ویژه تولیدات ارزآور با اعلام کرد. در این جلسه همچنین در خصوص ترکیب کالاها در تالار یک و دو ارزی مرکز مبادله و نحوه عمق بخشی به تالار دوم مذاکره شد و توافقات لازم به منظور توسعه و برخورداری سریعتر شرکت ها از ارز در تالار دوم تا روزهایی اتی صورت پذیرفت. بر اساس این گزارش، در این جلسه همچنین ترکیب کالا‌هایی که می توانند در تالار یک و تالار دو مرکز مبادله قرار بگیرند با توجه سطح اثربخشی آنها در تولید ناخالص داخلی و موضوعاتی مانند اشتغال و اثرگذارى بر تورم مورد بحث و بررسی قرار گرفت و نتیجه نهایی پس از آماده سازی سامانه ها برای اعمال تغییرات ابلاغ خواهد شد. همچنین موضوع تسريع در پرداخت های ارزى برای کالا‌هایی که کد تخصیص دریافت کرده اند نیز مورد بررسی قرار گرفت و اقدامات لازم برای تسريع در تأمین منابع ارز برای کالا‌های اساسی و دارو با همکاری وزارتخانه نفت و بانک های عامل فعال در بازار ارز تجارى و کارگرارى های فعال انجام می شود. به دستور رئیس کل بانک مرکزی، کمیته تخصصی رصد تأمین ارز کالا‌های اساسی و دارو با حضور نمایندگان وزارتخانه‌ها تشکیل و روزانه این موضوع پیگیری می‌شود.



تورم در ایران سال‌هاست به پدیده‌ای مزمن تبدیل شده، اما ریشه‌های آن اغلب در روایت‌های تکراری گم می‌شود؛ کسری بودجه، تحریم، شوک ارزی. در این میان، یک متهم بزرگ کمتر دیده می‌شود: ناترازی شبکه بانکی. شکافی عمیق و انباشته در ترازنامه بانک‌ها که اکنون به حدود ۸۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده و بی‌سروصدا به یکی از اصلی‌ترین موتورهای خلق پول، بی‌ثباتی مالی و تضعیف قدرت خرید مردم تبدیل شده است.

بانک‌هایی که دیگر واسطه مالی نیستند محمدحسن انصاری، کارشناس اقتصاد در گفتگو با جهان اقتصاد با اشاره به اینکه نظام بانکی در هر اقتصادی نقش ستون فقرات تأمین مالی را ایفا می‌کند؛ اظهار داشت: جذب سپرده و تخصیص آن به فعالیت‌های مولد، اما طى بیش از یک دهه گذشته، بخشی از بانک‌های ایران، به‌ویژه بانک‌های خصوصی، از این نقش فاصله گرفته‌اند. آنچه امروز در ترازنامه بسیاری از این بانک‌ها دیده می‌شود، نه دارایی‌های نقدشونده و مولد، بلکه انبوهی از مطالبات مشکوک‌الوصول، املاک منجمد، شرکت‌های زیرمجموعه زیان‌ده و تسهیلاتی است که بازگشت آن‌ها بیش از آنکه اقتصادی باشد، سیاسی یا رانتی بوده است.

وی افزود: در ظاهر، صورت‌های مالی هنوز سود نشان می‌دهند؛ اما این سودها اغلب حاصل شناسایی درآمدهای تحقق‌نیافته یا تمدید مکرر بدهی‌هاست. به این ترتیب، ناترازی واقعی پنهان می‌ماند و بحران به‌جای حل شدن، به آینده موکول می‌شود.

ناترازی مزمن؛ بحران امروز یا بدهی فردا؟

این فعال اقتصادی ادامه داد: ناترازی بانکی یک اتفاق ناگهانی نیست، بلکه محصول سال‌ها انباشت تصمیم‌های غلط است. بانک‌هایی که با سرمایه اندک تأسیس شدند، به‌سریع رشد کردند، وارد بنگاهداری شدند و بدون ارزیابی دقیق ریسک، منابع سپرده‌گذاران را به دارایی‌های کم‌بازده یا غیرقابل نقد تبدیل کردند. نتیجه، شکافی بود

در گفتگو با جهان اقتصاد بررسی شد؛

بانک‌ها، کارخانه‌های خلق تورم



که هر سال بزرگ‌تر شد و امروز به عددی رسیده که دیگر نمی‌توان آن را نادیده گرفت. برآوردها از ناترازی حدود ۸۰۰ هزار میلیارد تومان حکایت دارد؛ رقمی که اگرچه در یک سطر از ترازنامه‌ها پنهان شده، اما اثر آن بر اقتصاد کلان کاملاً آشکار است. این ناترازی به معنای آن است که بخش قابل‌توجهی از تعهدات بانکی، پشتوانه واقعی ندارد.

بدهی به بانک مرکزی: آخرین خط دفاع

انصاری گفت: بانکی که ناتراز است، برای بقا نیازمند نقدینگی مستمر است. وقتی سپرده‌ها کفایت نمی‌کند و بازار بین‌بانکی پاسخگو نیست، مسیر به بانک مرکزی ختم می‌شود. اضافه‌برداشت‌ها، خطوط اعتباری و عملیات بازار باز، به شریان حیاتی بانک‌های مشکل‌دار تبدیل شده‌اند.

همچنین بانک مرکزی در این میان با یک تناقض بنیادین روبه‌روست. از یک‌سو وظیفه دارد مانع از فروپاشی بانکی و هجوم سپرده‌گذاران شود و از سوی دیگر مسئول حفظ ارزش پول ملی است. تزریق نقدینگی به بانک‌های ناتراز، اگرچه ثبات کوتاه‌مدت ایجاد می‌کند، اما در عمل

امسال و تا پایان آبان؛

درآمد صادراتی صنعت فولاد به ۵.۳ میلیارد دلار رسید

تن رسید. کاهش صادرات میلگرد و تیرآهن می‌تواند ناشی از رکود ساخت‌وساز در کشورهای همسایه یا کاهش رقابت‌پذیری قیمتی تولیدکنندگان ایرانی به دلیل افزایش هزینه‌های تولید باشد البته با وجود کاهش صادرات فولاد ساختمانی، رشد قیمت دلار موجب افزایش بیش از ۲۵ درصدی قیمت انواع آهن آلات ساختمانی به ویژه میلگرد در بازارهای داخلی در هشت ماه گذشته شده که به شدت بر روی ساخت و سازها تاثیر منفی گذاشته است درآمد صادراتی صنعت فولاد به ۵.۳ میلیارد دلار رسید رونق صادرات فولاد میانی (بیلت و اسلب) بر خلاف گزارش‌های سال‌های گذشته که بعضاً حاکی از کاهش صادرات فولاد میانی بود، در هشت ماهه ۱۴۰۴ صادرات این بخش رشد چشمگیری داشته است. حجم صادرات فولاد میانی با ۴۲ درصد افزایش به ۵ میلیون و ۴۶۸ هزار تن رسید که ارزشی بالغ بر ۲.۲ میلیارد دلار ایجاد کرده است در این میان، صادرات اسلب با رشد ۶۲ درصدی به یک میلیون و ۳۳۵ هزار تن و صادرات بیلت و بلوم با رشد ۳۷ درصدی به ۴ میلیون و ۱۳۳ هزار تن رسید. این آمار نشان می‌دهد که فولادسازان بزرگ کشور توانسته‌اند سهم بازار خود را در بخش محصولات نیمه‌نهایی در بازارهای جهانی گسترش دهند صادرات فولاد میانی شامل بیلت، بلوم و اسلب نیز با رشد ۴۲ درصدی در حجم، نقش مهمی در آمار کلی صادرات داشته است؛ به طوری که صادرات اسلب به تنهایی ۶۲ درصد رشد حجمی را تجربه

آگهی مزایده مورد وثیقه

آگهی مزایده پرونده اجرایی کلاس: ۱۴۰۴/۱۸۳۴ و ۱۴۰۴/۱۷۱۵

ششدانگ آپارتمان پلاک ثبتی ۱۴۲ فرعی از ۴۸۹۸ اصلی واقع در بخش ۵ اصفهان، مفروز و مجزا شده از ۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در طبقه ۲ به مساحت ۱۱۵/۵ متر مربع که از این مقدار ۱.۴۲ متر مربع آن مربوط به پیشرفتگی روی فضای کوچه و ۲.۵ متر مربع مربوط به تراس مسقف میباشد که با قدر السهم از راهرو و راه پله و آسانسور مشاعی ۱۵۸ فرعی و محوطه مشاعی پارکینگها ۱۵۹ فرعی و حیاط مشاعی ۱۶۰ فرعی بانضمام پارکینگ قطعه ۱۵۳ به مساحت ۱۲.۵ متر مربع واقع در طبقه همکف که مالکیت مهران / سلطانی فرزند ناصر شماره شناسنامه ۶۶۷ تاریخ تولد ۱۳۳۷/۰۶/۲۳ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۲۵۰۶۹۴ بعنوان مالک به دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۳۲۵۱۲ سری به سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۲۹۸۲۰۳۰۲۰۲۴۰۱۲۵۳ ثبت گردیده است. مالکیت صیباح / پورزیبیدی اصل فرزند محسن شماره شناسنامه ۲۳۲۷ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۱۱/۲۶ صادره از آایادان دارای شماره ملی ۱۸۱۷۰۲۴۵۸ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۳۲۵۱۴ سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۲۹۸۲۰۳۰۲۰۲۴۰۱۲۵۴ ثبت گردیده است به ادرس اصفهان خیابان شیخ صدوق مشایخی خیابان امینی نژاد نبش کوچه آییننه خانه مجتمع مسکونی نیلوفر واحد طبقه دوم غربی که پستی ۸۱۶۳۶۶۷۱۹۹ به حدود شمالا بطول ۷.۱۳ متر دیوار و پنجره است به فضای کوچه شرقا اول بطول ۵.۱۰ متر دیوار یست اشتراکی با آپارتمان ۱۴۳ فرعی دوم در ۶ قسمت که قسمت اول جنوبی دوم پخی و چهارم و ششم شمالی است بطولهای ۲.۰۸ و ۲.۰۲ و ۳.۲۵ و ۱.۵۰ و ۱.۷۰ متر دیوار و در و دیوار یست به راه پله و آسانسور مشاعی سوم بطول ۵.۵۶ متر دیواری است اشتراکی با آپارتمان ۱۴۳ فرعی جنوبا در ۴ قسمت که دوم پخ و سوم غربی است بطولهای ۵.۰۶ و ۱.۴۰ و ۱.۲۷ و ۱.۲۵ متر دیوار و پنجره است به فضای حیاط مشاعی غربا با اول بطول ۷.۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۶ فرعی دوم در ۳ قسمت که اول شمالی و سوم جنوبی است بطولهای ۱.۲۵ و ۱.۵ و ۱.۲۵ متر به نورگیر سوم بطول ۶.۹۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۶ فرعی چهارم بطول ۰.۲ متر دیوار یست به فضای کوچه

مشخصات منضمات ملک:

پارکینگ قطعه ۱۵۳ به مساحت ۱۲.۵ متر مربع واقع در طبقه همکف به حدود اربعه: شمالا بطول ۲.۵ متر در و دیوار پست به کوچه شرقا: بطول ۵ متر خط مستقیم معروض به محوطه مشاعی ۱۵۹فرعی جنوبا: بطول ۲.۵ متر خط مستقیم معروض با محوطه پارکینگها غربا: بطول ۵ متر خط مستقیم مفروض با پارکینگ ۱۵۲ فرعی که طبق نظر کارشناس رسمی این پلاک یک آپارتمان شمالی جنوبی در ضلع غرب طبقه دوم یک مجتمع مسکونی ۵/۵ طبقه زیرزمین همکف و ۴ طبقه روی پیلوت با ۶ واحد مسکونی میباشد زیر زمین در زیر قسمتی از ساختمان شامل چند واحد انباری ساختمان دارای اسکلت بتن سقف تیرچه و بلوک و با قدمت حدود ۳۰ ساله است. طبقه همکف شامل پیلوت با کاربری پارکینگ است. ساختمان به تازگی مورد بازسازی قرار گرفته و دیوارهای داخلی گچ و رنگ با ابزار کف واحد سرامیک آشپزخانه دارای کابینت MDF است. ساختمان دارای نمای آجر درپهای بیرونی پروفیل آلومینیوم به شیشه تک جداره درپهای داخلی و درب ورودی چوبی می باشد. ساختمان دارای انشعابات شهری است واحد دارای گرمایش کچیک با رادیاتور و سرامایش کوبی آلر است. دستگه پله داخلی دارای کف سنگ نرده فلزی و دیوارهای گچ و رنگ و دستگه پله اصلی ساختمان دارای آبارکف سنگ نرده فلزی و دیوارهای سرامیک واحد دارای ۱ عدد پارکینگ این مجتمع دارای آسانسور و در زمان مبادرت به امر کارشناسی واحد در حال بهره برداری توسط مستاجر مشاهده شد. بر اساس تحقیقات انجام شده ملک دارای رهنی به مبلغ ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است که به موجب اسناد رهنی شماره ۷۲۸۳۴۱ و ۲۸۵۸۹۵ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۴۰۰ شهر اصفهان استان اصفهان به نفع بانک کشاورزی در رهن واقع میباشد که فاقه بیمه میباشد. از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ در اداره اجرای اسناد رهنی و شرطي اصفهان واقع در اصفهان خیابان هشت بهشت شرقی چهارراه اول شهید صداقتی ابتدای خیابان لاهور سمت چپ طبقه سوم از مبلغ ۸۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) هشتاد و دو میلیارد ریال پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن مشخص نباشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مراد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد میگردد ضمناً این آگهی در یک نوبت در روزنامه جهان اقتصاد چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ درج و منتشر می گردد. مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده تحت شناسه واریز اعلامی واحد حسابداری این اداره به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار با نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار می بایست اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به این اداره تسلیم و ثبت نمایند. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی: ۲۰۷۵۱۰۰

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۰۹/۲۶

وکیلی –رئیس اداره اجرای اسناد رهنی و شرطي اصفهان

که خود بانک‌ها با کسری مزمن مواجه‌اند، این ابزارها اثربخشی محدودی دارند. افزایش نرخ سود، هزینه تأمین مالی بانک‌های ناتراز را بالا می‌برد و آن‌ها را بیش از پیش به بانک مرکزی وابسته می‌کند.

به این ترتیب، سیاست پولی در چرخه‌ای معیوب گرفتار می‌شود: کنترل تورم نیازمند انضباط بانکی است، اما انضباط بانکی بدون پذیرش هزینه‌های اصلاح ممکن نیست.

راهکارهای اضطراری؛ مسکن به‌جای درمان

در سال‌های اخیر، بانک مرکزی تلاش کرده با افزایش ذخیره قانونی، محدودسازی اضافه‌برداشت‌ها، تشدید نظارت و حتی طرح اقدام با انحلال برخی بانک‌ها، بحران را مهار کند. این اقدامات اگرچه ضروری بوده‌اند، اما بیشتر به کنترل علائم شباهت دارند تا درمان بیماری. درمان واقعی، مستلزم شفاف‌سازی ترازنامه‌ها، شناسایی زیان‌های انباشته و انتقال هزینه آن به سهامداران و مدیران بانک‌های ناتراز است؛ مسیری که همواره با مقاومت‌های سیاسی و اقتصادی روبه‌رو بوده است.

وی ادامه داد: تعویق اصلاحات؛ تورم برای همه حذف هزینه نیست، بلکه به معنای توزیع آن در کل جامعه است. زمانی که بانک مرکزی برای جلوگیری از بحران بانکی پول خلق می‌کند، تورم به‌عنوان مالیات پنهان از همه شهروندان دریافت می‌شود؛ مالیاتی که بیشترین فشار آن بر دهک‌های کم‌درآمد وارد می‌شود. به این ترتیب، ناترازی بانکی از یک مسئله تخصصی به یک بحران اجتماعی تبدیل می‌شود؛ بحرانی که اعتماد عمومی به سیاست‌گذاری اقتصادی را نیز تضعیف می‌کند

این فعال اقتصادی در پایان تأکید کرد: ناترازی ۸۰۰ هزار میلیارد تومانی بانک‌ها، غول پنهان اقتصاد ایران است؛ غولی که اگرچه کمتر در تیرتراه دیده می‌شود، اما اثر آن در تورم مزمن، کاهش قدرت خرید و بی‌ثباتی اقصادی کاملاً ملموس است. اصلاح نظام بانکی، انتخابی میان راحتی امروز و ثبات فرداست. هرچه این اصلاحات بیشتر به تعویق بیفتد، هزینه آن سنگین‌تر و دامنه بحران گسترده‌تر خواهد شد.

این واهما در بخش‌های مختلفی مانند دام و طیور، کشاورزی، صنایع کوچک و انرژی قابل استفاده هستند. اسمايل بخش عده‌ای از تمرکز و واهما به سمت طرح‌های استفاده از پنل‌های خورشیدی ۵ کیلوواتی هدایت شده است. این مدل اشتغال‌زایی هم به تولید انرژی پاک کمک می‌کند و هم درآمد پایدار برای خانواده‌ها ایجاد می‌کند. کسانی که توانایی راه‌اندازی و مزمرغاری یا خانگی را دارند، با این وام می‌توانند اشتغال و درآمد خود را تثبیت کنند.

اجرای این وام‌ها نفع عمومی دارد و هر چه بتوانیم دولت را در پرداخت وام‌های اشتغال‌زایی همراهی کنیم، اثر آن گسترده‌تر خواهد بود. این برنامه‌ها توانسته‌اند خانواده‌ها را در گریز فعالیت‌های اقتصادی کنند و نقش هر فرد در چرخه تولید را پررنگ‌تر کنند.

شرایط بازپرداخت باید متناسب با توان مالی متقاضین باشد. پنج سال حداقل منطقی است و فشار اضافی به افراد وارد نمی‌کند، اما اگر کمتر از این شود، متقاضیان با مشکل بازپرداخت مواجه می‌شوند و هدف اصلی وام که ایجاد اشتغال پایدار است، کاهش پیدا می‌کند.

مفقود

برگ سبز خودرو سواری دنا مدل ۱۴۰۱ رنگ سفید و شماره شاسی NAAWYIHUVNE۵۲۰۳۲۲
و شماره موتور ۱۴۷H۰۶۳۳۷۰۵ و شماره انتظامی ۷۷۷۰۵۵۵. ایران ۴۵ متعلق به خانم ام البنین آسترش کد ملی ۹۹۴۰۹۸۸۴ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

آگهی اسلیمی

باسلام احتراماً» پیرو آگهی منتشره در روزنامه جمهوری اسلامی شماره ۱۳۱۹۲ و جهان اقتصاد شماره ۸۸۰ مورخه ۱۴۰۴/۷/۸ ردیف ۳۰ که نوع کاربری آن مزروعی در پلاک ۳۲۰ فرعی از ۶۱ اصلی بخش ۸ قریه چقابراله چاب و متشکل گردیده مبنی بر اشتباه بوده و بدین شرح اصلاح میگردد

ردیف ۳۰۱ شانزده یک کارواش پلاک ۳۲۰ فرعی از ۶۱ اصلی بخش ۸ قریه چقابراله به نام های مهری و مظفر فرعی و بیزان اماتی میباشد.

محمد شریفیان – سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان کامیاران

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۲۶
صد قدیم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ قزوین

با این حال، رهاسازی کامل قیمت‌ها بدون نظارت
میتواند به افزایش بی‌رویه نرخ‌ها منجر شود و قدرت خرید

تاریخچه قیمت‌گذاری بلیت هواپیما در ایران پر از فراز و نشیب بوده است. قانون برنامه پنجم و ششم توسعه، دولت را به سمت آزادسازی نرخ‌ها سوق داد و رأی دیوان عدالت اداری نیز نقش مستقیم دولت در تعیین قیمت را

محدود کرد.

با این وجود، در سال‌های اخیر بارها شاهد مداخله‌های ممانده سادات تنظیم بازار، شورای عالی هواپیمایی و حتی مجلس بودیم تا از افزایش‌های ناگهانی جلودگیری شود. در ماه‌های اخیر نیز، با تغییر نرخ ارز و سوخت، شرکت‌های هواپیمایی افزایش‌هایی تا ۲۴ درصد اعلام کردند که با واکنش‌هایی از سوی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان همراه بود.

حالا پیشنهاد جدید سازمان هواپیمایی میتواند نقطه تعظیفی باشد برای ایجاد کمی‌نسبی پایدار که عرضه و تقاضا را با واقعیت‌های اقتصادی صنعت هماهنگ کند.

این رویکرد متعادل نه تنها به حفظ ایمنی و توسعه توانان کمک میکند بلکه اعتماد عمومی به حمل‌ونقل هوایی را افزایش میدهد. در شرایط تحریم که فرود، پرواز، بیمه‌ای جاید ضرر است و توانان مورد فروش دارد، شرکت‌ها نیاز به درآمد پایدار دارند تا بتوانند تعمیرات و

محدودیت ظرفیت گرمخانه آزلگا، تمامی فضاهای قابل استفاده در نواحی و محلات باید شناسایی شوند. اول از شهروندان خواست در صورت مشاهده افراد بی‌خانمان یا شماره ۱۲۷ تماس بگیرند تا تیمهای جمع‌آوری به‌سرعت اقدام کنند.

قخبین همچنین بر ضرورت تجهیز اتوبوس‌های سيار اسكان موقت با طرح و امکانات مناسب تاكيد كرد تا سامانه امدادرسانی زمستانی با آمادگی كامل فعال باشد.

قخبین در ادامه با اشاره به آغاز فصل سرما، طرح زمستان گرم را از اولویتهای منطقه دانست و گفت: ایمنی محلهای اسكان کارگری و بررسی سیستمهای گرمایشی باید با جدیت دنبال شود.

همچنین گرمخانه‌ها و مراکز نگهداری افراد آسیب‌دیده اجتماعی نیازمند بازدیدهای دقیق هستند تا از بروز حوادث احتمالی جلوگیری شود.

وی با تأکید بر استفاده از ظرفیتهای محلی برای اسكان موقت افراد بی‌سرایانه، افزود: با توجه به

به ضرورت نظارت بر عملکرد پیمانکاران سازمان باید زیر نظر دقیق نواحی فعالیت کرده و رعایت ایمنی آنها به‌طور كامل بررسی شود. رعایت موضوعی حیاتی بود از آن غفلت شود.

همچنین خواستار بازدیدهای فحاط حادثه‌خیز مانند رودرها، حفاظها و بر شناسایی و رفع فوری عدم انطباقها

شعبان عسگری
رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴ / ۹ / ۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴ / ۹ / ۲۶

۲- برابر رای شماره ۱۴۹۵/۱۰۰۰/۱۰۴۶۲۰۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ هیات اول / هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحیم صادق زاد به شماره شناسنامه ۳۲۵ کد ملی ۱۵۸۶۹۱۳۹۴۵ فرزند حسینی در ششدانگ یکپای خانه به مساحت ۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۶۸۷/۲۰۴ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام - میدان انقلاب- خریداری شده از حسینی صادق زاد و منتسب به مالکیت عبدالمهدی و عبدالصاحب هردو بیطرف محرز گردید.

۳- برابر رای شماره ۱۴۹۶، ۰۱۰۰، ۲۱۵، ۱۴۰۴۶۰ مورخ ۷/۹/۱۴۰۴ هیات اول / هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم منی عبدالکریم فلاح به شماره شناسنامه --- کد ملی ۰۹۸۰۱۷۵، ۴۹۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ فرزند عبدالکریم در شش‌دانگ یکپایه خانه به مساحت ۲۲/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۱۹۴/۱۲۵۱ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام باقتلان - خیابان جانبازان - کوچه بهار - خریداری شده از ایمان یوسفی و منتسب به مالکیت احمد بختیار می‌باشد.

دهبالائی محرز گردید .

۴- برابر رای شماره ۱۰۰/۱۳۹۷، ۶۲۰/۱۴۰۴ هیات اول / هیت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی احمد رضا فتح الهی نژاد به شماره شناسنامه ۵۹ کد ملی ۸۳۳۶۹۲۳۶۰ فرزند ابراهیم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۰/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۱۷۰۵/۱۹۰ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام - طایفه - پشت شرکت ایران خودرو- خریداری شده از علی محمد مردانی و منتسب به مالکیت علی باباپوریان محرز گردید .

۵- برابر رای شماره ۱۵۴۶/۱۰۰/۱۴۰۶ مورخ ۱۶/۴/۱۴۰۷ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض مناقضی آقای محمد علی صفری به شماره شناسنامه ۸۶۰ کد ملی ۶۶۱۹۵۸۱۵۱۶ فرزند محمود در ششدانگ یکپایک ساختمان به مساحت ۱۸۱/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۱۲۴۶/۱۹۳۳ اصلی واقع در محله ثبت منطبقه یک ایلام - هفت چشمه - پشت شرکت ایران خودرو رجبی - خیابان ایثار - خریداری شده از سعداله قیامی فرید و متوجه به مالکیت شاه حسین پیری محرز گردید.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۲۷/۳/۱۴۰۴ هیات اول / هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم خدیجه رشیدی به شماره شناسنامه ۹۸۳۸ کد ملی ۴۵۰۰۸۳۴۰ فرزند فرمان مقدار ۱۶ سهم از ۲۱ سهم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۵/۸۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۵/۸۴ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام - میدان میلاد - روبروی تپه آزمایش - خریداری شده از رحمت اله رحمانی و منتسب به مالکیت مرد محرز گردید.

۷- برابر رای شماره ۱۰۸۶/۱۰۱۰۰۳۱۵۰۰۴۰۶۰۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۹ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا گوهری به شماره شناسنامه ۱۴۶ کد ملی ۶۱۶۹۸۵۹۵۷۱ فرزند سلیمان در سه دانگ از ششدانگ یکباب

خانه به مساحت ۱۹۴/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۹۲۸/۱۲۴۹/اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام - فاطمیه - پشت شرکت ایران خودرو- خریداری شده از مالک چراغی و منتسب به مالکیت قادر سلیمان نژاد محرز گردید .

۸- برابر رای شماره ۴۷۰۱۰۵۴۷/۳۱۵۰۴۰۶۰۱ مورخ ۱۶/۷/۱۴۰۴ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قربانعلی مرادی به شماره شناسنامه ۶ کد ملی ۴۵۰۱۰۵۹۶۹ فرزند امید علی ششداغ یکپاک خانه به مساحت ۱۰۵/۴۲ مترمربع پلاک شماره ۲۵۳/۱۲۰۴ اصلی واقع در حوزه ثبت منطقه یک ایلام - چالیمار - بلوار نماز - کوچه نیاز - خریداری شده از قاسم علی مرادی و منتسب به مالکیت حبیب اله شجاع محرز گردید

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونویتب به فاصله ی ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته نباشند میتوانند ظرف مدت دوماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد %
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۱
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۲۶

عنایت رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ایلام

۴۸۹ مخزن آب شرب استان ایلام مطابق دستورالعمل وزارت بهداشت پایش شد

صفر بیگی – خبرنگار جهان اقتصاد
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان ایلام گفت: با اجرای دستورالعمل جدید وزارت بهداشت، بازرسی و ارزیابی بهداشتی ۴۸۹ مخزن ذخیره آب آشامیدنی شهری و روستایی استان ایلام در مدت کمتر از یک ماه انجام و تکمیل شد. به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان ایلام، محمد محمدی افزود: از مجموع مخازن پایش‌شده، ۱۰۷ مخزن مربوط به بخش شهری و ۳۸۲ مخزن مربوط به بخش روستایی است که با همکاری دانشگاه علوم پزشکی استان و بر اساس ارزیابی ریسک بهداشتی مورد بررسی قرار گرفت. وی با بیان اینکه حجم کل ذخیره این مخازن نزدیک به ۲۸۸ هزار مترمکعب است، اظهار کرد: صورتجلسات بازدیدها توسط نمایندگان شرکت آب و فاضلاب و حوزه بهداشت تکمیل و پس از بررسی نهایی تأیید شده است. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان ایلام خاطرنشان کرد: اجرای سریع این دستورالعمل ملی بیانگر توجه ویژه مجموعه‌های آبفا و بهداشت به ارتقای شاخص‌های سلامت آب آشامیدنی است و نتایج این پایش‌ها برای برنامه‌ریزی‌های اصلاحی در اختیار معاونت بهره‌برداری قرار خواهد گرفت.



انعقاد تفاهم‌نامه همکاری بین دفتر امور خانواده و بانوان استانداری با شرکت توزیع برق استان کرمانشاه لیدا احمدی گاوکی – خبرنگار جهان اقتصاد

تفاهم‌نامه همکاری برنامه های مدیریت مصرف در قالب طرح ملی سبا مابین دفتر امور خانواده و بانوان استانداری با شرکت توزیع برق استان کرمانشاه منعقد گردید. این تفاهم نامه با حضور مهندس علیرضاپوری مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه و دکتر اکبری مشاور استاندار در امور خانواده بانوان استانداری منعقد شد. مهندس علیرضاپوری در این رابطه اظهار داشت: طرح ملی سبا با محوریت مدیریت و بهینه سازی و در قالب تعرف ۱۴ مگاپروژه برای کاهش ناترازی تولید و مصرف برق وزارت نیرو تدوین شده است که در این راستا این تفاهم نامه منعقد گردید. وی گفت: با توجه به این موضوع که نهمین پروژه در قالب این ۱۴ مگاپروژه به موضوع مدیریت و بهینه سازی مصرف اختصاص یافته این تفاهم نامه بین شرکت توزیع برق استان و دفتر امور بانوان و خانواده استانداری با محوریت طرح ملی سبا انعقاد گردید. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه در پایان به محورها و زمینه های همکاری تعهدات طرفین را برشمرد که از جمله آنها می توان به؛ همکاری در برگزاری جلسات هماهنگی، تولید و نشر محتوای آموزشی، برگزاری دوره های آموزشی، برگزاری نمایشگاهها و جشنواره و تهیه و توزیع بسته های ترویجی به خانواده ها اشاره داشت.

امضای تفاهم نامه همکاری در سپاه عاشورا
رعنا نیکرفتار – خبرنگار جهان اقتصاد
تفاهم نامه همکاری چند جانبه بین سپاه عاشورا، منطقه آزاد ارس و شرکت شهرک‌های صنعتی آذربایجان شرقی و موسسه مسکن و عمران اجتماعی بسیجیان امضاء شد. این تفاهم نامه با هدف کمک به دولت در بخش‌های مختلف عمرانی برای تسریع در پیشرفت طرحها و اجرای پروژه‌های جدید در استان به امضا رسید. در این تفاهم نامه کمک به آماده سازی سایت ۲۲۰ هکتاری الحاقیه شهرک صنعتی سردار شهید سلیمانی نیز لحاظ شده است. همچنین در تفاهم نامه دیگری بین سپاه عاشورا، اداره راه و شهرسازی و موسسه نهضت و عمران اجتماعی بسیج ایجاد ۲ هکتار ۱۱۵ هکتاری و ۳۷ هکتاری مسکن ملی مسکن در هشتگرد برای کمک به دولت در ساخت واحدهای مسکونی برای قشرهای ضعیف جامعه به امضا رسید.

آگهی موضوع ماده ۴ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.
۱. رای شماره ۲۰۱۱۱۰۹/۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۵۸ آقای / خانم کفایت مختاری همامی به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۶۲۰۹۶۱۸۷۹۰ صادره باغ بهادران فرزند حسین در چهار دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۲۱۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از ورته حسن خطیبی در دفتر ۶۷ صفحه ۲۵۳)
۲. رای شماره ۲۰۱۱۱۰۸/۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۵۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۵۸ آقای / خانم رضا بازرمانصروخانی به شناسنامه شماره ۴۶ کدملی ۲۵۴۹۷۷۲۳۹۴۲ صادره سپیدان فرزند ابوالفتح در دو دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۲۱۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از ورته حسن خطیبی در دفتر ۶۷ صفحه ۲۵۳)
۳. رای شماره ۲۰۱۱۶۷۷/۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۶۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۲۳۶۰ آقای / خانم علی سامیان به شناسنامه شماره ۱۵۳۲۱ کدملی ۰۳۸۶۱۸۱۰۰۴ صادره قم فرزند مهدی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۹۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۳۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از ورته نورامید میزراپور مبیندی در دفتر ۲۷ صفحه ۴۸۶ طی سند قطعی شماره ۳۹۹۶ مورخ ۱۳۴۸/۱/۲۰ دفترخانه ۲۰ قم)
۴. رای شماره ۲۰۱۳۶۳۳/۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۶۳۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۲۶۳۵ آقای / خانم شهرام فراهانی به شناسنامه شماره ۸۰۸/۹۵۰۰۱۲۳ کدملی ۰۰۱۲۳۰۹۵۰۸ صادره تهران فرزند علی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۳۶/۶۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۴۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از محمدعلی مداحی در دفتر ۲۶۶ صفحه ۱۲۱)
۵. رای شماره ۲۰۱۳۹۲۱/۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۵۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۹۵۴ آقای / خانم فاطمه خسروخانی به شناسنامه شماره ۸۷۲ کدملی ۰۵۱۹۹۵۰۷۴۷ صادره آشتیان فرزند عبدالله در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۰/۱۷۵ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۲۳۳۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از اقدس میرنی از ورته محمد میره ای در دفتر ۶ صفحه ۵۶۳)
۶. رای شماره ۲۰۱۳۹۲۱/۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۵۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۹۵۳ آقای / خانم علی نجفیان به شناسنامه شماره ۸۷۲ کدملی ۰۵۱۹۶۰۰۶۸۱ صادره آشتیان فرزند نجف در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۰/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۲۳۳۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از اقدس میرنی از ورته محمد میره ای در دفتر ۶ صفحه ۵۶۳)
مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعده مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۵ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراضی به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آثرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
گوبه / جهان اقتصاد / شناسه آگهی: ۲۰۱۷۹۷۵ (۲۰)
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۶
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم عباس پور حسینی

استاندار یزد در نشست شورای مسکن استان مطرح کرد؛
عزم استان جهت تکمیل و تحویل ۵۶ هزار واحد طرح نهضت ملی مسکن
آب و برق و گاز ۱۰ هزار واحد مسکن جوانان با جدیت بیشتری اقدام کنند.
وی با تأکید بر ضرورت جبران عقب ماندگی‌ها در اجرای پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن در استان تصریح کرد: مجموعه راه و شهرسازی، بنیاد مسکن و کلیه کارگزاران تسریع در تکمیل پروژه‌ها را در دستور کار قرار دهند.
استاندار یزد با اشاره به لزوم تسهیل و تسریع در فرایند پرداخت تسهیلات مسکن از سوی بانک‌های استان گفت: در این راستا نشست با حضور مدیران عامل بانک‌های استان برگزار و آخرین وضعیت پرداخت تسهیلات مورد بررسی قرار گیرد.
وی در پایان به پیش‌بینی‌های هوشناسی در خصوص بارش‌های گسترده در روزهای آینده اشاره و خاطرنشان کرد: به منظور پیشگیری از تخریب منازل مسکونی مردم، بازدید از گلوگاه‌های خطرپذیر در برابر سیل در دستور کار قرار گیرد.

در ادامه تکمیل راه آهن چابهار– زاهدان
با ریل ذوب آهن اصفهان، خاش به ایرانشهر می رسد
ذوب آهن اصفهان ارسال شد و پس از آن بر اساس نیاز کارفرما، تعداد سه پارت ریلی دیگر نیز تا پایان سال ۱۴۰۰ به قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء تحویل گردید و همچنین حدفاصل زاهدان– خاش نیز در سال۱۴۰۱ با ریل ملی به بهره برداری رسید.
در مجموع از زمان امضای این تفاهم نامه و از محل ۹۰ هزار تن ریل تعهد شده، تاکنون ۶۵ هزار و ۳۰۰ تن ریل مطابق درخواست کارفرما از سوی ذوب آهن اصفهان تحویل داده شده است و مابقی آن نیز بر اساس نیاز کارفرما در ادامه پروژه تحویل داده می شود.
شایان ذکر است طبق اعلام مسولین، بخشی از راه آهن چابهار– زاهدان حدفاصل (خاش–ایرانشهر) که ریل گذاری آن به پایان رسیده است تا پایان آذرماه سال جاری با ریل ملی به بهره برداری می رسد.
انترگذاری این راه آهن در بحث ترانزیت، حمل بار و مسافر بسیار بالاست و با تکمیل این پروژه ریلی امکان

شرکت برق منطقه‌ای خوزستان در گذر موفق از شرایط اوج بار برتر شد
خوزستان، در تقدیرنامه رجبی مشهدی مدیرعامل شرکت توانیر به علی اسدی آمده است:
بدینوسیله ضمن معرفی آن شرکت به عنوان «شرکت برتر» از مساعی و اهتمام جنابعالی، مدیران و تمامی همکاران ارجمند آن شرکت جهت گذر موفق از شرایط اوج بار ۱۴۰۴ که نشان از همت، تخصص، برنامه‌ریزی و تعامل همه‌جانبه، بهره‌گیری از تمام ظرفیت‌ها و تلاش شبانه‌روزی است، کمال تقدیر و تشکر را دارد.
امید است در پرتو عنایات حضرت باری‌تعالی در راه خدمت به نظام مقدس جمهوری اسلامی، مردم شریف

معاون هماهنگی امور گردشگری و زیارت استانداری فارس؛
مسابقات استعدادهای برتر اسکی کشور در فارس برگزار می شود
رویدادها و برنامه های ورزشی است، افزود: فعال شدن گردشگری ورزشی مستلزم برنامه ریزی و هماهنگی بخش های مختلف این حوزه مانند دفاتر خدمات مسافرتی و هتل ها است.
معاون هماهنگی امور گردشگری و زیارت استانداری فارس با بیان این که آماده میزبانی از مسابقات ملی و بین المللی در رشته های مرتبط با اسکی در این استان هستیم، ادامه داد: شهرستان سپیدان به دلیل بارش مناسب برف و تأسیسات ورزشی و اقامتی، در گذشته نیز میزبان رویدادهای مرتبط با اسکی بوده است و امیدواریم این روند تقویت شود.
پارسایی با اشاره به این که استاندار فارس اولویت اول توسعه استان را گردشگری تعیین کرده است، گفت: بر اساس دستورات دکتر امیری، سند توسعه گردشگری

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان همدان؛
طرح ملی «سبا» با محوریت بانوان در همدان کلید خورد
نوجوانان در دستور کار قرار می گیرد.
وی خاطرنشان کرد: از بانوان می‌خواهیم تا به عنوان سفیران بهینه‌سازی انرژی، شرکت توزیع نیروی برق را در فرهنگ‌سازی، اصلاح الگوی مصرف انرژی و صیانت از ذخایر ملی یاری کنند.
در حاشیه این مراسم از بانوان توانمند و برندگان مسابقه مقاله‌نویسی تقدیر به عمل آمد؛ همچنین به قید قرعه، به ۱۵ نفر از برندگان مسابقه کتابخوانی، کمک هزینه سفر مشهد مقدس اهدا شد.
در پایان این آیین، میثاق‌نامه طرح ملی سبا باحضور مدیرعامل، مشاور مدیرعامل در امور زنان و خانواده و بانوان حاضر در مراسم امضا شد.

ژهرا افضلیان – خبرنگار جهان اقتصاد
استاندار یزد بر ضرورت تلاش مضاعف دستگاه‌های استانی جهت تکمیل و تحویل ۵۶ هزار واحد طرح نهضت ملی مسکن و نیز تسریع در فرایند پرداخت تسهیلات مسکن از سوی بانک‌های استان تأکید کرد.
نتست شورای مسکن استان یزد به ریاست استاندار و به منظور بررسی وضعیت تأمین زیرساخت‌های آب و برق پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن برگزار شد.
استاندار یزد در این نشست با قدردانی از تلاش‌های مجموعه راه و شهرسازی، بنیاد مسکن و کارگزاران طرح نهضت ملی مسکن در استان اظهار کرد: مدیران دستگاه‌های مربوطه در راستای جلب رضایت مردم در حوزه تأمین مسکن با تمام توان تلاش کنند.
محمدرضا بابایی با اشاره به ۵۶ هزار مقاضی طرح نهضت ملی مسکن در استان گفت: دستگاه‌های زیرساختی استان نسبت به تأمین و توزیع زیرساخت‌های

زینت هلیلی – خبرنگار جهان اقتصاد
تکمیل بخشی دیگر از راه‌آهن راهبردی چابهار– زاهدان با استفاده از ریل ذوب‌آهن اصفهان در آستانه بهره برداری قرار گرفت؛ به‌گونه‌ای که محور خاش– ایرانشهر پس از پایان عملیات ریل‌گذاری، تا پایان آذرماه سال جاری به شبکه ریلی کشور متصل می‌شود و گامی مهم در توسعه کریدور ترانزیتی شرق کشور و اتصال بندر اقیانوسی چابهار به بازارهای داخلی و بین‌المللی به شمار می‌رود.
قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء به عنوان کارفرمای راه آهن چابهار– زاهدان برای تأمین نیاز ریلی این پروژه به طول حدود ۷۰۰ کیلومتر، در سال ۹۸ تفاهم نامه ای را با ذوب آهن اصفهان به عنوان تنها تولید کننده ریل در غرب آسیا، برای دریافت ۹۰ هزار تن ریل E1۰۶۰۶۰B۲۶۰ امضا کرد.
اولین پارت ریلی این پروژه در سال ۹۹ از سوی

علی فرج – خبرنگار جهان اقتصاد
شرکت برق منطقه‌ای خوزستان « شرکت برتر» گذر موفق از شرایط اوج بار ۱۴۰۴ از سوی شرکت توانیر معرفی شد.
مصطفی رجبی مشهدی مدیرعامل شرکت توانیر، شرکت برق منطقه‌ای خوزستان را به عنوان شرکت برتر در گذر موفق از شرایط اوج بار تابستان ۱۴۰۴ معرفی و از تلاش‌های کارکنان این شرکت قدردانی کرد.
به گزارش روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای

قاسم توانایی– خبرنگار جهان اقتصاد
معاون هماهنگی امور گردشگری و زیارت استانداری فارس از برگزاری مسابقات ملی استعدادهای برتر اسکی در شهرستان سپیدان استان فارس خبر داد.
اسکی در شهرستان سپیدان استان فارس از مسابقات ملی استعدادهای برتر اسکی در شهرستان سپیدان استان فارس، مهدی پارسایی در دیدار رئیس فدراسیون اسکی و ورزش های زمستانی جمهوری اسلامی ایران با بیان این که فارس به لحاظ جغرافیایی موقعیت کم نظیری برای سرمایه گذاری و گسترش اسکی و ورزش های زمستانی دارد، اظهار کرد: آماده تسهیل سرمایه گذاری در ورزش اسکی و رشته های مرتبط با آن در استان هستیم.
وی با اشاره به این که شهرستان سپیدان به دلیل ظرفیت های زیرساختی و موقعیت ویژه جغرافیایی در تابستان و زمستان، بستر مناسبی برای برگزاری

• گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی مهر	• تلفن سازمان آگهی ها : ۰۹۰۱۳۹۱۵۶۳۴
• گروه اقتصاد : راضیه احمد وند	• ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت	• کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۳۴
• گروه زبیرنایی : رضا پور حسین	• روابط عمومی: ۰۹۱۲۰۳۹۳۳۵۸
• گروه بازار و سرمایه : زهرا عسگری	• ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• مدیر امور فنی : آرش اربابزاده	• چاپخانه: چاپ شاخه سبز
• مدیر امور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست	• پخش سراسری: احمد جراری
• مدیر امور مالی: زهرا طاهروردیان	• امور مشتریان دفتر مرکزی: ساختمان مرکزی روزنامه
• آدرس: خیابان انقلاب نورسیده	• تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰
• به میدان فردوسی، بعداز پل کالج	• جهان اقتصاد عضو تشکل های صنفی «انجمن صنفی مدیران روزنامه های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات کشور» است.
• نش کوجه براتی، پلاک ۱۶، طبقه ۳ واحد ۶	• ایمیل: 1371jahan@gmail.com
• تلفن : ۰۲۱-۶۶۷۱۳۰۶۹	• ۰۲۱-۶۶۷۲۶۷۹۰

• چهارشنبه ۲۶ آذر ماه ۱۴۰۴

• سال سی و دوم، شماره ۸۸۶۹

آگهی مزایده

مدیریت آموزش و پرورش منطقه ۹ تهران در نظر دارد مغازه های شماره ۵ و ۸، و ملک مجاور مدرسه شهیدان هوشمند، و اتاق پلاک ۲ کانون فجر به نشانی: آموزش و پرورش منطقه ۹ تهران را با کاربری تجاری ثبت شده در سامانه تدارکات الکترونیکی با حفظ کاربری و به لحاظ مقررات مربوطه بر مبنای نظریه کارشناسی رسمی دادگستری به اشخاص واجد شرایط حقیقی به صورت اجاره یک ساله واگذار نماید.

متقاضیان در صورت تمایل می توانند جهت اطلاع و دریافت شرایط مزایده و شرکت در آن از تاریخ درج آگهی ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ جهت دانلود شرایط مزایده به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه

مدیریت آموزش و پرورش منطقه ۹ تهران



- شرکت آب و فاضلاب استان سیستان و بلوچستان
- ۲- نوع مناقصه: یک مرحله ای با ارزیابی ساده
- ۳- موضوع مناقصه خرید ۳۳۰۰ متر لوله پلی اتیلن به افطار ۰۲۵،۰۳۱۵،۰۱۶۰،۲۰۰ میلیمتر (خودرنگ از برندهای معتبر داخلی) (PE۱۰۰-PN۱۷-SDR۱۷-SF۱،۲۵)
- ۴- دستگاه نظارت: بارش فنی
- ۵- مدت زمان تحویل: حداکثر زمان تحویل لوله های فوق ۶۰ روز پس از تاریخ ابلاغ قرارداد در انبار کارفرما (استان میبادش.
- ۶- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ ۸،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (هشت میلیارد و یکصد میلیون ریال بعنوان تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار که می بایست به صورت فیش واریز وجه نقد به حساب ۱۰۳۷۷۸۵۵۸ نزد بانک رسالت به نام شرکت آب و فاضلاب و بلوچستان و با ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماه قابل تمدید، بدون هیچگونه قید و شرط که ضمن بارگذاری تصویر آن در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اصل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار را به دستگاه مناقصه گزار تحویل نمایند.
- نوع تضمین: مطابق کاربرگ شرکت در فرایند ارجاع کار منضم به آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ می باشد.
- ۷- تاریخ و مهلت تهیه و تحویل اسناد مناقصه: مهلت تهیه اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ لغایت ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ می باشد. آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ می باشد. تاریخ بازگشایی پیشنهادها ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ می باشد.
- تولید کنندگان دارای مجوز فعالیت میتوانند با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و یا پرداخت مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ (پنج میلیون) ریال اسناد مناقصه را دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه مدارک لازم شامل پاکات (الف)، (ب) و (ج) تهیه و بصورت فایلهای pdf در سامانه فوق بارگذاری نمایند.
- آدرس وب سایت: www.abfashb.ir

کارتون روز

محسن رفیعی



اعتبار

اینفوگرافی

آسیب‌های تک‌فرزندی به خانواده و اطرافیان

تک‌فرزندی، علاوه بر پیامدهای فردی برای کودک، می‌تواند تأثیرات بلندمدت اجتماعی، روانی و خانوادگی بر والدین و اطرافیان داشته باشد؛ پیامدهایی که در سال‌های اخیر مورد توجه کارشناسان قرار گرفته است.



جهان اقتصاد بررسی می‌کند:

یلدا با طعم گرانی

امروز ساده‌گرفتن یلدا، برای بسیاری یک اجبار اقتصادی است این تغییر منمایی خطرناک است چون آیین‌ها زمانی زنده میمانند که انتخاب‌پذیر باشند، نه تحمیلی.

اعلام رسمی این قیمت‌ها خود حامل یک تناقض است از یک سو، تأکید بر حمایت از مصرف‌کننده و مدیریت بازار شنیده میشود و از سوی دیگر، ارقامی اعلام میشود که عملاً خرید را از دسترس قشر متوسط و پایین خارج میکند شاید در چارچوب محاسبات هزینه‌ای، این قیمت‌ها «منطقی» به نظر برسند اما اقتصاد فقط جمع و تفریق نیست، اعتماد عمومی هم بخشی از معادله است وقتی مردم احساس کنند که حتی نهادهای رسمی هم با زبان آن‌ها سخن نمیگویند، فاصله روانی عمیق‌تر میشود.

یلدا، اگرچه فقط یک شب است اما پیامدهایش یک‌شبه تمام نمیشود. حذف تدریجی عناصر این آیین به تدریج آن را به یک یادآوری تلخ تبدیل میکند. خانواده‌ای که توان خرید آجیل ندارد شاید بتواند با اثار و هدنونه این شب را بگذراند اما حس «توانایی» باقی میماند این حس، فراتر از سفره یلدا به سایر تصمیم‌های مصرفی و حتی امید اجتماعی سرایت میکند. نمیتوان از مردم انتظار داشت که با بلخند، گرانی را به نام «صرفه‌جویی» بپذیرند. واقع‌بینی اقتصادی با عادیسازی فشار معیشتی فرق دارد. گزارش قیمت‌ها اگر با تحلیل همراه نباشد، تبدیل به گزارش فاصله‌ها میشود؛ فاصله بین آنچه اعلام میشود و آنچه زیسته میشود.

شاید وقت آن رسیده باشد که درباره مفهوم «کالای مناسبتی» بازتعریف صورت بگیرد آیا منطقی است که اقلامی که مستقیماً به آیین‌های جمعی مربوطاند، کاملاً تابع بازار آزاد نباشند؟ شاید باشند؟ یا دست‌کم انتظار می‌رود در چنین مناسبت‌هایی، سیاست‌های حمایتی یا تنظیمی ملموس‌تر دیده شود؟ پاسخ به این پرسش الزاماً سیاسی نیست، اقتصادی و اجتماعی است. یلدای امسال، یلدای آجیل ۷۵۲ هزار تومانی، بیش از هر چیز یادآور این واقعیت است که شکاف طبقاتی فقط در آمارها دیده نمیشود، روی سفره‌ها هم خودش را نشان میدهد. برای بخشی از جامعه، این قیمت‌ها شاید فقط کمی گران باشند؛ برای بخشی بزرگی اما یک خط قرمز واقعی است خطی که آن‌ها را از یک رسم مشترک جدا میکند.

در نهایت، یلدا میگذرد؛ مثل سال‌های قبل اما سؤال این است که هر سال، چه چیزی را با خود میبرد؟ فقط آجیل از سفره‌ها حذف میشود یا بخشی از حس مشارکت جمعی؟ اگر پاسخ دومی باشد آن‌وقت گرانی دیگر فقط یک مسئله اقتصادی نیست، بلکه یک ذغذغه اجتماعی جدی است ذغذغای که اگر به‌موقع دیده و گفته نشود هزینه‌هایش بسیار فراتر از یک شب و یک مناسبت خواهد بود



خاص این عدد چگونه ترجمه میشود. اینجاست که سؤال مهمی مطرح میشود: آیا معیارهای قیمت‌گذاری با واقعیت درآمد خانوار هم‌خوانی دارد یا صرفاً تابعی از هزینه‌های زنجیره تأمین است، بدون در نظر گرفتن قدرت خرید مردم؟ زنجیره گرانی آجیل از باغ و مزرعه شروع میشود به هزینه‌های فرآوری، بسته‌بندی، حمل‌ونقل، اجاره مغازه، دستمزد و در نهایت حاشیه سود می‌رسد اما مسئله اینجاست که در هیچ‌کجای این زنجیره، «مصرف‌کننده نهایی» به عنوان یک متغیر تعیین‌کننده دیده نمیشود، انگار فرض بر این است که اگر قیمت بالا برود، مردم یا می‌خرند یا کنار میکشند و کنار کشیدن، دیگر مسئله سیستم نیست.

یلدای امسال بیش از آنکه یک مناسبت فرهنگی باشد، یک آینه اقتصادی است. آینه‌ای که نشان میدهد مناسک اجتماعی چطور زیر فشار تورم تغییر شکل میدهند. زمانی صحبت از «یلدای ساده» یک انتخاب فرهنگی یا حتی اخلاقی بود اما



آجیل خاص» اما تجربه سال‌های اخیر نشان میدهد که معنا از محتوا جلو زده است، امروز خانواده‌ها به جای انتخاب، مجبور به حذف‌اند. حذف آجیل، حذف میوه‌های خاص، حذف تنوع و در نهایت حذف بخشی از آن حس مشترک جمعی، وقتی آجیل ساده به کالایی لوکس تبدیل میشود نشانه‌ای روشن است از اینکه مرز کالاهای ضروری و غیرضروری به شکلی نگران‌کننده جابه‌جا شده است. نکته قابل تأمل اینجاست که این قیمت‌ها، قیمت‌های «میداین» هستند یعنی جایی که طبق تعریف، باید ارزان‌تر از سطح بازار آزاد باشد اگر آجیل در میادین به کیلویی بیش از ۷۰۰ هزار تومان رسیده، میتوان حدس زد که در مغازه‌های سطح شهر یا فروشگاه‌های



شب یلدا، طولانیترین شب سال در حافظه جمعی ایرانیان همیشه با مفاهیمی مثل دورهمی، سادگی، گرما و «حداقل‌ها» گره خورده است، شبی که حتی در سخت‌ترین سال‌ها هم قرار نبود به میدان رقابت قیمت‌ها و ویرتنی تجمل بدل شود اما امسال، یلدا بیش از هر زمان دیگری بوی «لاکچری اجباری» میدهد؛ لاکچری نه از جنس انتخاب بلکه محصول فشار قیمت‌هایی که راه هر انتخاب معقولی را میبندند. اعلام قیمت آجیل شب یلدا در میادین میوه و تره‌بار تهران برای بسیاری از خانواده‌ها نه یک خبر اقتصادی بلکه یک شوک روانی بود، آجیل شیرین با باسوق کیلویی ۶۶۶ هزار تومان و بدون باسوق ۷۵۲ هزار تومان، عده‌هایی که بیشتر به تابلوهای طلافروشی نزدیک است تا به خوراکیهای یک آیین سنتی.

واقعیت این است که بازار یلدا دیگر فقط بازار «تقاضا» نیست؛ بازار «تفکار» است. انکار قدرت خرید، انکار فاصله طبقاتی و انکار این‌که سید یلدایی خانوار، سال به سال میشود آن هم از سوی نهادهی که قرار است نقش تنظیم‌گر و حامی مصرف‌کننده را داشته باشد این پیام ناخواسته به جامعه منتقل میشود که «این سطح از قیمت، عادی است» در حالی که برای بخش بزرگی از مردم این قیمت‌ها حتی در حد نگاه‌کردن هم نیست چه برسد به خرید.

یلدا همیشه جشن «داشتن کنار هم» بوده، نه «داشتن

نوبت اول

به اندازه مصرف کنیم تا همیشه آب داشته باشیم

آگهی مناقصه عمومی

- شرکت آب و فاضلاب استان سیستان و بلوچستان
- ۲- نوع مناقصه: یک مرحله ای با ارزیابی ساده
- ۳- موضوع مناقصه خرید ۳۳۰۰ متر لوله پلی اتیلن به افطار ۰۲۵،۰۳۱۵،۰۱۶۰،۲۰۰ میلیمتر (خودرنگ از برندهای معتبر داخلی) (PE۱۰۰-PN۱۷-SDR۱۷-SF۱،۲۵)
- ۴- دستگاه نظارت: بارش فنی
- ۵- مدت زمان تحویل: حداکثر زمان تحویل لوله های فوق ۶۰ روز پس از تاریخ ابلاغ قرارداد در انبار کارفرما (استان میبادش.
- ۶- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ ۸،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (هشت میلیارد و یکصد میلیون ریال بعنوان تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار که می بایست به صورت فیش واریز وجه نقد به حساب ۱۰۳۷۷۸۵۵۸ نزد بانک رسالت به نام شرکت آب و فاضلاب و بلوچستان و با ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماه قابل تمدید، بدون هیچگونه قید و شرط که ضمن بارگذاری تصویر آن در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اصل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار را به دستگاه مناقصه گزار تحویل نمایند.
- نوع تضمین: مطابق کاربرگ شرکت در فرایند ارجاع کار منضم به آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ می باشد.
- ۷- تاریخ و مهلت تهیه و تحویل اسناد مناقصه: مهلت تهیه اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ لغایت ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ می باشد. آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ می باشد. تاریخ بازگشایی پیشنهادها ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ می باشد.
- تولید کنندگان دارای مجوز فعالیت میتوانند با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و یا پرداخت مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ (پنج میلیون) ریال اسناد مناقصه را دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه مدارک لازم شامل پاکات (الف)، (ب) و (ج) تهیه و بصورت فایلهای pdf در سامانه فوق بارگذاری نمایند.
- آدرس وب سایت: www.abfashb.ir

دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان

آگهی مزایده اجاره شماره های ۳۱ و ۳۰ و ۲۹ و ۲۸ و ۲۷ و ۲۶ و ۲۵ و ۲۴ و ۲۳ و ۲۲ و ۵۰۰۴۰۰۵۲۲۳۰۰۰۰ شماره مزایده مرجع (۲۰۶- ۴۰۴)

جمعیت هلال احمر استان تهران در نظر دارد اجاره املاک خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و با شماره مزایده های فوق الذکر به صورت الکترونیکی واگذار نماید.

زمان انباشت در سایت:۱۴۰۴/۹/۲۳ ساعت: ۱۴:۰۰:۰۰

تاریخ بازدید: از تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۴

زمان بازگشایی: ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ ساعت: ۱۰:۰۰:۰۰

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای شماره ۲۰۶-۴۰۴

شماره سامانه ستاد	آدرس	قیمت پایه کارشناسی اجاره	نوع کاربری	سهام مالکیتی	حدودعرصه متر مربع	تضمین شرکت در فرایند
۵۰۰۴۰۵۵۲۲۳۰۰۰۰۰۲۲	خیابان استاد نجات الهی شمالی - جنب نبش کوچه سپاس - پلاک ۱۲۳	۳۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مغازه	۶ دانگ	۲۴۵	۵٪ قیمت پایه
۵۰۰۴۰۵۵۲۲۳۰۰۰۰۰۲۳	شهریار - خیابان ولی عصر روبروی بیمارستان سجاد- مجتمع باران-طبقه پنجم-واحد ۱۷	۹۲۴/۰۰۰/۰۰۰	ملک	۶ دانگ	۳۳	۵٪ قیمت پایه
۵۰۰۴۰۵۵۲۲۳۰۰۰۰۰۲۴	رباط کریم - خیابان هلال احمر- خیابان ولیعصر-کوچه ولیعصر یکم	۲/۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰	سالن ورزشی	۶ دانگ	۲۰۰	۵٪ قیمت پایه
۵۰۰۴۰۵۵۲۲۳۰۰۰۰۰۲۵	تهران- خیابان ظهیرالاسلام- کوچه رزاقی پلاک ۲۳	۹۳۶/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	۶ دانگ	۷۵	۵٪ قیمت پایه
۵۰۰۴۰۵۵۲۲۳۰۰۰۰۰۲۶	شهر ری- خیابان شهید فدایی- محوطه ساختمان هلال احمر شهری	۱/۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ملک	۶ دانگ	۱۶۰	۵٪ قیمت پایه
۵۰۰۴۰۵۵۲۲۳۰۰۰۰۰۲۷	تهران- خیابان ظهیرالاسلام- کوچه رزاقی پلاک ۲۳	۹۷۲/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	۶ دانگ	۷۵	۵٪ قیمت پایه
۵۰۰۴۰۵۵۲۲۳۰۰۰۰۰۲۸	پیشوا- بزرگراه آیت ا...،سعدی روبروی میدان میوه و تره بار جنب بانک سپه کوچه بن بست لاله جمعیت هلال احمر اسلامشهر	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ملک	۶ دانگ	۸	۵٪ قیمت پایه
۵۰۰۴۰۵۵۲۲۳۰۰۰۰۰۲۹	شهریار-جاده آذران- بین ورودی صیابشهر و شاهدشهر	۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ملک	۶ دانگ	۱۱۰۶۰	۵٪ قیمت پایه
۵۰۰۴۰۵۵۲۲۳۰۰۰۰۰۳۰	پیشوا- خیابان شریعتی-بلوار دکتر دستجردی نبش ساختمان جمعیت هلال احمر شهرستان پیشوا	۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سالن ورزشی	۶ دانگ	۱۰۰۰	۵٪ قیمت پایه
۵۰۰۴۰۵۵۲۲۳۰۰۰۰۰۳۱	پاکدشت - بلوار امام رضا(ع)- کوچه امام رضا(ع)-۷۷- سایت مجتمع ادارات روبروی پایانه مسافربری، جنب ساختمان اداری جمعیت هلال احمر پاکدشت	۴/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰	سالن ورزشی	۶ دانگ	۲۶۱/۵	۵٪ قیمت پایه

شرایط مزایده: اشخاص حقیقی و حقوقی تضمین شرکت در مزایده: می بایست بصورت ضمانتنامه بانکی معتبروغير مشروط بنام جمعیت هلال احمراستان تهران باشد. محل تحویل اصل ضمانتنامه مزایده : جمعیت هلال احمر استان تهران واقع در خیابان آیت ا... طالقانی، خیابان استاد نجات الهی، جنب هتل هوپزه، طبقه پنجم، دبیرخانه شورای معاملات، تلفن ۸۷۷۱۲۵۲۱-۲ حضور مزایده گران در جلسه بازگشایی پیشنهادهای مالی پلامانع است.

م الف ۳۴۷۲/

جمعیت هلال احمر استان تهران

شناسه آگهی: ۲۰۷۲۳۲۳

تجدید آگهی مناقصه عمومی(نوبت دوم)

خرید یک دستگاه کامیون هیوندای ۸،۵ تن HD۷۸



سازمان همیاری شهرداری های استان اصفهان

۰۴/۷۱۳۱ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه اسناد مزایده: www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان:

مهلت دریافت اسناد فراخوان:

مهلت ارسال پیشنهادات:

زمان بازگشایی پاکت ها:

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:

ضمانتنامه بانکی با فیش واریزی:

مواد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان:

مهلت دریافت اسناد فراخوان:

مهلت ارسال پیشنهادات:

زمان بازگشایی پاکت ها:

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:

ضمانتنامه بانکی با فیش واریزی:

- مواد زمانی:
- تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۹/۲۶
- مهلت دریافت اسناد آگهی: ۱۴۰۴/۱۰/۰۲
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:
- ضمانتنامه بانکی با فیش نقدی به مبلغ ۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : اصفهان - خیابان ۲۲ بهمن - مجموعه اداری امیرکبیر تلفن تماس: ۳۳۶۲۷۰۵۵

روابط عمومی سازمان همیاری شهرداری های استان اصفهان

تجدید مزایده عمومی (نوبت دوم)

فروش یک قطعه زمین مسکونی - تجاری واقع در شهر جگرماران، سه قطعه زمین با کاربری مسکونی واقع در شهر زارنده رود، چهار قطعه زمین با کاربری مسکونی واقع در شهر باغیاداران ، یک قطعه زمین محصور واقع در جاده اصفهان شیراز یک واحد آپارتمان واقع در اصفهان خیابان جالبازان و دو واحد آپارتمان واقع در شهر بهارستان

برای فروش یک قطعه زمین واقع در شهر چگمرکان به مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

برای فروش یک قطعه زمین واقع در شهر زارنده رود محله بیستپنجان به مبلغ ۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

برای فروش یک قطعه زمین واقع در شهر زارنده رود محله پودیس پلاک ۸۹ به مبلغ ۲۴۵،۴۰۰،۰۰۰ ریال

برای فروش یک قطعه زمین واقع در شهر باغیاداران محله طرح تفکیکی کوه آب به مبلغ ۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

برای فروش یک قطعه زمین واقع در شهر باغیاداران محله ملک آباد به مبلغ ۱،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

برای فروش یک قطعه زمین واقع در باغیاداران حسن آباد به متراژ ۱۸۰۸ مترمربع به مبلغ ۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

برای فروش یک قطعه زمین واقع در باغیاداران حسن آباد به متراژ ۲۱۱،۲۰ مترمربع به مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

برای فروش یک قطعه زمین محصور واقع در مرغ به مبلغ ۲،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

برای فروش یک واحد آپارتمان واقع در خیابان جانوران به مبلغ ۷،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

برای فروش یک واحد آپارتمان واقع در شهر بهارستان به متراژ ۱۵ به مبلغ ۱،۲۳۳،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

برای فروش یک واحد آپارتمان واقع در شهر بهارستان به متراژ ۱۰۱ به مبلغ ۱،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

اطلاعات تماسی و آدرس دستگاه: اصفهان - خیابان ۲۲ بهمن - مجموعه اداری امیرکبیر تلفن تماس: ۳۳۶۲۷۰۵۵

روابط عمومی سازمان همیاری شهرداری های استان اصفهان