جهان اقتصاد

نخستین روزنامه اقتصادی ایران

چهارشنبه ۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ | ۲۴ شوال ۱۴۴۶ | ۲۳ آوریل ۲۰۲۵ | سال سی‌ودوم شماره ۸۶۸۳ | تعداد صفحه: ۸ | قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان

خیز صادراتی فولاد هرمزگان به بازارهای جدید

در شرایطی که تحریم‌های اقتصادی و چالش‌های بانکی، مسیر تجارت خارجی ایران را دشوار کرده‌اند، فولاد هرمزگان با تکیه بر موقعیت استراتژیک بندری، تجربه صادراتی و ظرفیت تولید اسلب با کیفیت، برنامه‌ای راهبردی برای توسعه صادرات تا افق ۱۴۰۴ تدوین کرده است. این شرکت که به‌عنوان بازوی...

صفحه ۳

«جهان اقتصاد» گزارش می دهد

قصه بهار بورس در زمستانِ تردید!

با آغاز بهار طبیعت، نگاه‌ها بار دیگر به تالار شیشه‌ای دوخته می‌شود تا ببینند آیا شاخص کل، همچون شکوفه‌های بهاری، جان تازه‌ای خواهد گرفت یا همچنان در سرمای ابهام و بی‌اعتمادی باقی خواهد ماند. سال گذشته برای بورس ایران پر فراز و نشیب بود؛ از رشدهای مقطعی و پرشتاب تا سقوط‌های بی‌وقفه و فرساینده. اکنون پرسش اصلی این است: آیا در سال ۱۴۰۴، بورس بهاری خواهد شد؟

به گزارش خبرنگار «جهان اقتصاد»، چه بر سر بورس آمد؟ پاییز و زمستان ۱۴۰۳، با کاهش نسبی ارزش معاملات، خروج سرمایه‌های حقیقی، و افت شاخص همراه بود. عوامل متعددی از جمله ابهامات سیاست‌گذاری اقتصادی، نوسانات نرخ ارز، و بی‌ثباتی‌های بین‌المللی، فضای بازار سرمایه را ملتهب کرد.

ادامه صفحه ۲

انقلاب ارتباطی در صنعت خودرو

در دنیای امروز، اینترنت اشیا (IoT) به عنوان یکی از پیشرفته‌ترین فناوری‌ها، در حال تغییر چهره صنایع مختلف است. صنعت خودرو نیز از این قاعده مستثنی نیست و با بهره‌گیری از IoT، به سمت هوشمندتر شدن و ارائه تجربه‌ای نوین برای کاربران حرکت می‌کند. این فناوری نه تنها عملکرد خودروها را بهبود بخشیده، بلکه ایمنی، بهره‌وری و پایداری زیست‌محیطی را نیز ارتقا داده است.

تصور کنید که جاده‌ها دیگر فقط مسیرهای رفت‌وآمد نیستند؛ بلکه تبدیل به شبکه‌ای هوشمند شده‌اند که خودروها، زیرساخت‌ها و کاربران را به هم متصل می‌کنند. این چشم‌انداز، همان انقلابی است که اینترنت اشیا (IoT) در صنعت خودرو به ارمغان آورده است. در دنیای امروز، خودروها دیگر صرفاً وسایل حمل‌ونقل نیستند؛ بلکه به «کامپیوترهای چرخ‌دار» تبدیل شده‌اند که توانایی برقراری ارتباط، یادگیری و حتی پیش‌بینی دارند.

ادامه صفحه ۳

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

خانه‌های خالی؛ متهمین جدید بازار مسکن

ادامه صفحه ۴

«جهان اقتصاد» از تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست نفت و گاز ایران گزارش می دهد

از دل زمین تا بستر دیپلماسی؛ سرمایه‌گذاری با طعم انرژی

ادامه صفحه ۶

ویترین

تولید بدون بازار؛ سراب کارآفرینی با رویافروشی

ادامه صفحه ۲

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور خبر داد:

افزایش نرخ بازدهی داخلی پروژه‌ها به ۲۳ درصد

ادامه صفحه ۲

تجهیز ۸۰ درصد ادارات دولتی به کنتورهای هوشمند

ادامه صفحه ۶

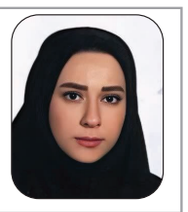
سرمقاله

الزامات بازار در زمان مذاکره

فردین قریشی
استاد دانشگاه تهران

صفحه ۲

یادداشت



اقتصاد انرژی؛ شاه‌کلید حل بحران ناترازی شبکه برق در ایران

نیوشا فردنوا - کارشناس ارشد مهندس شهرسازی

صفحه ۳

یادداشت

اصلاح قوانین سرمایه‌گذاری؛ گامی کلیدی برای توسعه تولید، اشتغال و صادرات

شهباز حسن پور، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی

صفحه ۶

آگهی مزایده

نوبت دوم

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری اســـتان آذربایجان غربی در نظر دارد مزایده عمومی فروش درختان صنوبر کاشـــته شده در روستای آغجیوان شهرستان بوکان (طرح آبخیزداری سال ۱۳۸۰) به شرح جدول ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران درصورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند . تاریخ انتشار مزایده در سامانه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ می باشد. کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی عضو سامانه ستاد مجاز به شرکت در مزایده آغجیوان می باشند.

لازم بذکر است براساس مواد ۱۹۰-۲۱۱-۲۱۲ قانون مدنی ، پیشنهاد دهندگان می بایست به سن قانونی رسیده باشند و مزایده گران در زمان شرکت در مزایده نباید از نظر قانونی یا قضایی ممنوع المعامله باشند .

هزینه برش،بارگیری و حمل و سایر هزینه ها من جمله هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.

پیشنهاد می گردد قبل از ارائه پیشنهاد از درختان موضوع مزایده بازدید بعمل آورید.

لازم بذکر است جهت بازدید در ساعات اداری از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۳ ظهر با رئیس محترم اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان بوکان (جناب آقای امین پور)هماهنگی های لازم صورت گیرد.

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده آدرس : ارومیه : بزرگراه خاتم الانبیا – اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری آذربایجان غربی تلفن : ۸-۳۲۷۷۵۰۰۵

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

ردیف	موضوع مزایده	قیمت پایه	مبلغ تضمین (ریال)	زمان دریافت اسناد از سایت تا مورخه	مهلت ارائه پیشنهاد	زمان بازگشایی	شماره مزایده
۲	فروش درختان صنوبر کاشته شده در آغجیوان بوکان طرح آبخیزداری سال ۱۳۸۰	۱۲،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۰۷،۵۰۰،۰۰۰	۱۴۰۴/۰۲/۱۰	۱۴۰۴/۰۲/۲۲	۱۴۰۴/۰۲/۲۳	۱۰۰۴۰۰۰۲۲۵۰۰۰۰۱

دفتر ثبت نام : آذربایجان غربی ۳۲۲۳۲۱۱۳

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری آذربایجان غربی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای – ((نوبت اول))

شماره ۱ ۲۰۰۴۰۹۳۲۷۷۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت شماره ۱ سال ۱۴۰۴

نوبت اول

قرارداد عملیات بهره برداری و نگهداری شبکه، خطوط انتقال آب و تأسیسات آبرسانی، اصلاح و توسعه شبکه، قرائت کنتور، وصول مطالبات و سایر امورات مشترکین روستاهای تحت پوشش و شهر خداجو

دستگاه مناقصه گزار : شرکت آب و فاضلاب مراغه

موضوع مناقصه: قرارداد عملیات بهره برداری و نگهداری شبکه، خطوط انتقال آب و تأسیسات آبرسانی، اصلاح و توسعه شبکه، قرائت کنتور، وصول مطالبات و سایر امورات مشترکین روستاهای تحت پوشش و شهر خداجو

شرکت آب و فاضلاب مراغه در نظر دارد عملیات فوق را از محل اعتبارات غیر عمرانی به روش مناقصه عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران دارای صلاحیت واگذار نماید. ضمناً کلیه مراحل مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. بدیهی است هزینه این آگهی، از برنده مناقصه اخذ خواهد شد.

الف) محل اجرا : شهرستان مراغه

ب) محل تامین اعتبار: از محل اعتبارات جاری شرکت

ج) مبلغ برآورد اولیه مناقصه : ۱۴۸،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یکصد و چهل و هشت میلیارد و دویست و چهل میلیون ریال)

د) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۷،۴۱۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و چهار صد و دوازده میلیون ریال)

ه) مدت اجرای کار : ۱۲ ماه

و) به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط و مخدوش مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ز) سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه، در اسناد مناقصه، مندرج است.

ح) حداقل رتبه مورد نیاز شرکت در مناقصه: رتبه ۵ آب یا تاسیسات و تجهیزات

ط) پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ تضمین شرکت در مناقصه، تضمین های معتبر بانکی تسلیم و یا مبلغ مذکور را نقداً به حساب بانکی شرکت واریز و حسب مفاد اسناد مناقصه، ضمانت نامه یا رسید واریز وجه را به صورت اصل، در وقت مقرر در اسناد، به کارفرما تسلیم نماید. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

* آدرس وب سایت شرکت آبفای مراغه www.abfa-maragheh.ir

شرکت آب و فاضلاب مراغه

آگهی مزایده عمومی (نوبت ششم)

نوبت دوم

موضوع مزایده: شهرداری سفیدشهر در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷ شورای محترم اسلامی شهر، نسبت به فروش سه قطعه زمین طبق جدول ذیل و مطابق شرح مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید:

مشخصات ملک	متراژ (مترمربع)	کاربری	کارشناسی جمعاً به مبلغ (ریال)	کارشناسی به‌ازای هر مترمربع	آدرس	درصد سپرده (ریال)۵
قطعه شماره ۲۵	۱۹۹.۵۰	مسکونی	۱۰.۹۷۲.۵۰۰.۰۰۰	۵۵.۰۰۰.۰۰۰	سفیدشهر ضلع جنوبی بلوار ملامحمد نصرآبادی حدفاصل شرکت گاز تا اورژانس	۵۴۸.۶۲۵.۰۰۰

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد مزایده تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مهلت دریافت اسناد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷، مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۶ و بازگشایی پاکت ها در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ خواهد بود.

تضمین شرکت در مزایده: مبلغ معادل ۵ درصد قیمت مبنا به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه شهرداری سفیدشهر نزد پست‌بانک شعبه سفیدشهر

- هرگاه برندگان اول تا سوم مزایده حاضر به انجام معامله در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مزایده ایشان به نفع شهرداری به ترتیب ضبط خواهد گردید.
- شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات مورد معامله در اسناد مزایده درج شده است.

مهدی قنائی‌مقدم شهردار

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۲۰-۱-۷۱۱۱-۱۴۰۳ اجرای عملیات دمونتاژ و ساخت ونصب مخزن هات واتر شکر خام به شرح اسناد مناقصه

نوبت اول

شرکت کشت و صنعت نیشکر دهخدا به شماره ثبت ۲۵۹۹۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۹۰۸۶۰۴ در نظر دارد اجرای عملیات دمونتاژ و ساخت ونصب مخزن هات واتر شکر خام سالن تولید خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

۱- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دو میلیارد و پانصد میلیون ریال)

۲- مهلت دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ تا ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

۳- آخرین مهلت ارسال تحویل پیشنهادات : تا ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

۴- تاریخ بازدید : ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ تا ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

۵- زمان بازگشایی پیشنهادات : ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

۶-آدرس مناقصه گزار و محل تسلیم پیشنهادها : خوزستان شهرستان باوی – بخش مرکزی – دهستان عنافچه – روستای مراونه ۱ (کیلومتر ۲۳ جاده دغاغله) شرکت کشت و صنعت نیشکر دهخدا - اداره امور قراردادهـــا ،مدیریت بـــازرگانـــی

۷- آدرس سایت : www.dehkhodasugarcane.ir

۸- به پیشنهادهای فاقد امضاء و و مشروط و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته باشد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. و پیشنهادها باید در پاکت دریافتی و به صورت لاک ومهر شده تسلیم گردد

۹- کلیه هزینه های چاپ آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است

تلفن تماس : ۰۶۱۳۳۱۳۶۰۹۴و۰۶۱۳۳۱۳۶۰۹۲

شناسه آگهی: ۱۹۱۶۷۷۲

شرکت کشت و صنعت نیشکر دهخدا

جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

۲ اخبار

چهار شنبه • ۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ • سال سی‌ودوم • شماره ۸۶۸۳

Wednesday • 2025 23 April

سرمقاله

الزامات بازار در زمان مذاکره

فردین قریشی– استاد دانشگاه تهران

کاهش کم‌سابقه نرخ ارز و طلا در روزهای اخیر، واکنشی روانی اما معنادار از سوی بازار ایران به سیگنال‌های مثبت مذاکرات با آمریکاست. این پدیده فقط یک رویداد اقتصادی نیست؛ بلکه می‌تواند به‌مثابه یک سیگنال استراتژیک تعبیر شود که در بستر نظریه بازی‌ها، طرف مقابل را به بازتنظیم رفتار و استراتژی خود ترغیب نماید.

در چارچوب نظریه بازی‌ها، مذاکرات بین ایران و آمریکا را می‌توان یک بازی بازگشتی با اطلاعات ناقص در نظر گرفت؛ جایی که هر حرکت ایران، نه‌فقط در میز مذاکره، بلکه با لحاظ خیابان فردوسی و تالار بورس نیز تفسیر می‌شود. در این فضا، اگر بازار ایران نسبت به اخبار مذاکرات حساس و نوسان‌پذیر باشد، طرف مقابل یعنی آمریکا می‌تواند از این حساسیت به‌عنوان اهرم فشار روانی–اقتصادی بهره‌برداری کند.

با این سناریو، اگر رفتار ایران ناخواسته پیام دهد که آینده بازار به لبخند یا اخم آمریکا بستگی دارد، آنگاه ایالات متحده می‌تواند با تغییر تاکتیکی در مذاکرات، ارسال شایعه و یا اعمال تأخیرهای حساب‌شده، بازار ما را دچار شوک کرده و هزینه مقاومت برای ایران را بالا ببرد.

پس راهبرد ایران باید مبتنی بر یک اصل نظری روشن باشد. بر این اساس بازیگر موفق کسی است که نشان دهد در صورت عدم توافق نیز گزینه‌های مناسبی در اختیار دارد.

در اصطلاح نظریه بازی‌ها، این امر یعنی برخورداری از بهترین گزینه جایگزین در صورت عدم دستیابی به توافق است.

هرچه گزینه جایگزین قوی‌تر باشد، دست شما در مذاکره بازتر است، چون مجبور نیستید هر توافقی را بپذیرید.

در این چارچوب، دولت باید در وهله اول از فرصت کاهش قیمت ارز برای خرید هوشمندانه و تقویت ذخایر ارزی استفاده کند.

دوم، سیاست‌گذاری ارزی فعال‌تری اعمال نماید تا وابستگی روانی بازار به مذاکرات کاهش یابد و سوم به‌صراحت پیام دهد که بازار ایران، تابع طراحی دولت ایران است، نه تابع مود واشنگتن.

خبر

شتاب‌زدگی در هوشمندسازی به صلاح کشور نیست

رییس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: یکی از اقدامات این پژوهشگاه هوشمند سازی است که در برنامه هفتم توسعه بر آن تاکید شده و باید گفت هوشمندسازی نیازمندی‌هایی دارد و شتابزدگی در این حوزه به صلاح کشور نیست، بنابراین همکاری‌های بین دستگاهی در این زمینه بسیار مهم است.

گزارش ایسنا، لیلا محمدی– رییس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات ایران در نشست خبری رویداد نقش تنظیم‌گری در توسعه اقتصاد دیجیتال، اظهار کرد: پژوهشگاه ارتباطات که همان مرکز تحقیقات مخابرات است، در سال ۱۳۴۹ با قانون مجلس تاسیس شد که دلیل آن های‌تک بودن حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات است که در آن زمان نیازمند توسعه بود و ایفای نقش کرد.

وی افزود: در دوره جدید ماموریت‌های وزارت ارتباطات، پژوهشگاه به عنوان بدنه پژوهشی که ذیل وزارت ارتباطات است، نقش‌های متعددی را بر عهده دارد که یکی از آنها رصد آینده بوده که بسیار سریع اتفاق می افتاد.

محمدی گفت: توسعه زیرساخت‌های آزمایشگاهی که باید شکل بگیرد، بسیار مهم است و به دلیل سابقه پژوهشگاه در ایجاد آزمایشگاه این کار را دنبال می کنیم و در دولت جدید پژوهشگاه نقش مرجع آزمایشگاه را بر عهده دارد. همچنین شتاب فناوری به گونه ای است که تخصص افراد در دانشگاه اکنون کفاف نمی‌دهد، بنابراین بخش آموزش‌های مهارتی و باز آموزی متخصصین از دیگر اقدامات پژوهشگاه ارتباطات است.

رییس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات تصریح کرد: با ایجاد فناوری‌های نوین، شرکت‌ها به نیروهای متخصص نیاز دارند البته پایه دانشگاهی آن وجود دارد اما در حوزه فاوا پژوهشگاه نقش کلیدی ایفا می کند. بحث دیگر هوشمندسازی است که در برنامه هفتم توسعه بر آن تاکید شده است. هوشمندسازی نیازمندی‌هایی دارد و شتابزدگی در این حوزه به صلاح کشور نیست، بنابراین همکاری‌های بین دستگاهی در این زمینه بسیار مهم است.

او ادامه داد: باید گفت هوشمندسازی بدون ایجاد تعامل با سایر دستگاه ها اتفاق نمی افتد که اگر مقدمه کار ایجاد شود، ثمره آن قابل مشاهده خواهد بود در ادامه این جلسه، فرامرز رستگار – دبیر و هیات مدیره سندیکای صنعت مخابرات ایران اظهار کرد: زمانی که از صنعت صحبت می شد، فعالان یاد کارخانه می افتادند اما اکنون صنعت همه بخش‌ها را برعهده می گیرد. اگر این رویداد را به سه بخش تقسیم کنیم، یکی از آن تنظیم گری است.

وی افزود: بخش‌هایی که در برنامه هفتم توسعه گفته شده، همه بخشی از صنعت است. نکته قابل توجه این است که بخشی که در آن رویداد برای نمایشگاه تدارک دیده شده، بخشی بود که درباره آن نگرانی وجود داشت بنابراین نگرانی‌ها زمانی برطرف می شوند که به درستی درباره آن تدبیر شود.

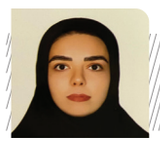
همچنین علی‌اصغر انصاری، دبیر رویداد و مشاور مدیرعامل شرکت مخابرات ایران اظهار کرد: در برنامه هفتم پیشرفت رشد اقتصادی هشت درصد بوده است که برای افزایش این سهم نیاز به سرمایه گذاری و بهره وری دارد. هوشمندسازی لازمه رشد اقتصادی است و اگر از اینترنت اشیا، هوش مصنوعی و کلان داده در انقلاب صنعتی چهارم به درستی استفاده شود، بهره وری خوبی خواهیم داشت و اگر تنظیم شده پیش برویم، در حوزه امنیت هم اثرات مطلوب آن را شاهد خواهیم بود.انصاری، اظهار کرد: آنچه مطابق نقشه راه با مصوبه شورای عالی فضای مجازی مقرر شده، باید نفوذ فناوری را در صنعت داشته باشیم. سه دستگاه ویژه در بحث امنیت مدنظر هستند که حوزه نفت، معدن و کشاورزی است. نیاز است تکالیف در برنامه هفتم تعیین شود و مطالبات صنعت بیان شود تا همکاری های موثری داشته باشیم.

کسری جمشید نژاد– رییس گروه های مطالعاتی سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی– هم در این نشست با بیان اینکه در دوره انقلاب صنعتی چهارم قرار داریم وظیفه سازمان تنظیم مقررات، کمک به تسهیل ورود فناوری است اظهار کرد: این سازمان درحال حرکت به سمت رگولاتوری نسل پنجم است تا مردم بتوانند از فناوری های نسل نوین استفاده داشته باشند.وی با اشاره به اینکه براساس برنامه هفتم توسعه، هوشمندسازی نقش بسزایی در مسیر توسعه کشور بازی می کند، گفت : به دنبال شناسایی نیازهای صنایع هستیم و سازمان تنظیم مقررات وظیفه خود می داند که در زمینه فناوری های نوین بخصوص هوش مصنوعی، نقش تسهیلگری را اجرا کند.

جمشیدنژاد در ادامه صحبت هایش با تأکید بر اینکه درباره اینترنت اشیاء نیز مطالعات دقیقی در سازمان تنظیم مقررات رادیویی صورت گرفته است، تصریح کرد: هدف ما تسهیلگری، ایجاد صنایع و فضای رقابتی در این زمینه درجهت توسعه اقتصاد دیجیتال است.

«جهان اقتصاد» گزارش می دهد

قصه بهار بورس در زمستانِ تردید!



زهرا عسگری
روزنامه‌نگار

بهار شاید آغازگر تغییر باشد، اما تنها کسانی از میوه آن بهره می‌برند که در سرمای زمستان، بذر تحلیل و صبوری کاشته باشند. بورس بهاری خواهد شد، اگر سیاست، اقتصاد و اعتماد، دست در دست یکدیگر به سمت ثبات حرکت کنند.

با آغاز بهار طبیعت، نگاه‌ها بار دیگر به تالار شیشه‌ای دوخته می‌شود تا ببینند آیا شاخص کل، همچون شکوفه‌های بهاری، جان تازه‌ای خواهد گرفت یا همچنان در سرمای ابهام و بی‌اعتمادی باقی خواهد ماند. سال گذشته برای بورس ایران پر فراز و نشیب بود؛ از رشدهای مقطعی و پرشتاب تا سقوط‌های بی‌وقفه و فرساینده. اکنون پرسش اصلی این است: آیا در سال ۱۴۰۴، بورس بهاری خواهد شد؟

به گزارش خبرنگار «جهان اقتصاد»، چه بر سر بورس آمد؟ پاییز و زمستان ۱۴۰۳، با کاهش نسبی ارزش معاملات، خروج سرمایه‌های حقیقی، و افت شاخص همراه بود. عوامل متعددی از جمله ابهامات سیاست‌گذاری اقتصادی، نوسانات نرخ ارز، و بی‌ثباتی‌های بین‌المللی، فضای بازار سرمایه را ملتهب کرد. شاخص کل بورس که در ماه‌های ابتدایی سال ۱۴۰۳ جهش قابل توجهی داشت، در نیمه دوم سال دچار افت شد و بسیاری از سهامداران خرد با زیان از بازار خارج شدند.

آیا رستاخیز در راه است؟ با شروع سال جدید، برخی نشانه‌ها از احتمال بازگشت رونق به بازار حکایت دارند

رشد قیمت نفت، فلزات اساسی و محصولات پتروشیمی می‌تواند سودآوری شرکت‌های بزرگ صادرات‌محور را تقویت کند.

تثبیت نسبی دلار در کانال‌های بالا باعث افزایش ارزش دارایی‌های دلاری شرکت‌ها شده است.

وعده‌های دولت برای حمایت از بازار سرمایه، تزریق منابع به صندوق تثبیت، و پیگیری عرضه‌های اولیه جذاب می‌تواند به بازگشت اعتماد کمک کند.

اما به گفته کارشناسان، موانع همچنان پابرجاست با وجود برخی نشانه‌های امید، ریسک‌هایی همچنان بازار را تهدید می‌کنند

تغییرات غیرمنتظره در نرخ بهره بین‌بانکی، قوانین مربوط به قیمت‌گذاری دستوری، و مالیات بر سود سرمایه می‌تواند باعث فرار سرمایه شود.

مذاکرات احیای برجام، روابط با کشورهای همسایه و تحریم‌های جدید می‌تواند بر فضای روانی و نرخ ارز تأثیرگذار باشد.

بازار طلا، ارز و حتی رمزارزها همچنان جذابیت بیشتری برای برخی سرمایه‌گذاران دارند.

تماشاگر یا بازیگر؟ سرمایه‌گذاران حقیقی در سال گذشته نقش کمرنگ‌تری در بازار داشتند و عمدتاً نظاره‌گر بودند. در صورتی که عوامل بنیادی بهبود یابند و اعتماد عمومی ترمیم شود، بازگشت حقیقی‌ها به بازار می‌تواند محرک قوی‌تری برای رشد شاخص‌ها باشد. در غیر این صورت، نقدینگی همچنان در حاشیه خواهد ماند.

آیا بورس بهاری می‌شود؟ در نهایت، پاسخ این سؤال وابسته به ترکیبی از عوامل اقتصادی، سیاسی و روانی است. اگرچه نشانه‌هایی از آغاز یک روند مثبت دیده می‌شود، اما هنوز نمی‌توان با قطعیت از بازگشت دوران طلایی سخن گفت. در بهترین سناریو، بازار می‌تواند در فصل بهار با شیب ملایم رشد کند و در نیمه دوم سال، در صورت تحقق وعده‌های دولت و ثبات سیاسی، به روندی پایدارتر برسد.

بهار شاید آغازگر تغییر باشد، اما تنها کسانی از میوه آن بهره می‌برند که در سرمای زمستان، بذر تحلیل و صبوری کاشته باشند. بورس بهاری خواهد شد، اگر سیاست، اقتصاد و اعتماد، دست در دست یکدیگر به سمت ثبات حرکت کنند.

خبر

آغاز فعالیت سامانه هوشمند مبارزه با پولشویی «سمام»

سامانه جامع و هوشمند مبارزه با پولشویی «سمام» با هدف ایجاد شفافیت مالی در کشور و ارتقای مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم راه اندازی شد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از مرکز اطلاعات مالی، سامانه جامع و هوشمند مبارزه با پولشویی «سمام» با هدف ایجاد شفافیت مالی در کشور و ارتقای مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم و سامانه بر خط استعلامات «سبا» برای تحلیل دقیق‌تر گزارش معاملات مشکوک در مرکز اطلاعات مالی راه‌اندازی شد.

با راه‌اندازی سامانه سما، مرکز اطلاعات مالی ایران به ابزاری کارآمد، یکپارچه و هوشمند برای انجام مأموریت‌های خود مجهز می‌شود.

سامانه سمام، با اتصال به نهادهای مرتبط در کشور، اطلاعات تراکنش‌های مالی را به‌صورت یکپارچه جمع‌آوری کرده و موارد مشکوک را احصاء و بررسی می‌کند.

این سامانه فرآیندهای ارزیابی و تحلیل را به‌صورت خودکار انجام می‌دهد تا گزارش‌های دریافتی در مرکز اطلاعات مالی ایران در کوتاه‌ترین زمان ممکن بررسی و رسیدگی شوند.

سمام با اتصال به مراجع مختلف اطلاعاتی، استعلام‌های لازم در خصوص گزارش‌های ورودی را به‌صورت برخط دریافت می‌کند و این گزارش‌ها با رویکرد مبتنی بر ریسک و مطابق با آئین‌نامه‌های موجود، بررسی و امتیازدهی می‌شوند. سپس نتایج ارزیابی هوشمند و یکپارچه سمام برای تصمیم‌گیری نهایی در اختیار کارشناسان مرکز قرار می‌گیرد.

تولید بدون بازار؛ سراب کارآفرینی با رویافروشی

در حال حاضر شرکت‌های زیادی با تکیه بر فروش خطوط تولید به تولیدکنندگان خرده پا، در ظاهر در حال کارآفرینی و توسعه صنایع هستند اما در واقع، اولویت آنها تنها کسب سودی سریع و بدون ریسک است.

به گزارش خبرنگار مهر، در سال‌های اخیر، هم‌زمان با تشدید فشارهای اقتصادی، موج جدیدی از تبلیغات گسترده در فضای مجازی و رسانه‌ها شکل گرفته که مخاطبان را به راه‌اندازی کسب‌وکارهای خانگی یا تولیدی کوچک با خرید ماشین‌آلات ترغیب می‌کند. شرکت‌های زیادی با وعده‌هایی همچون «تولید آسان»، «درآمد بالا در مدت کوتاه» و «بازگشت سرمایه تضمینی»، تجهیزات ساده‌ای مانند دستگاه تولید دستمال کاغذی، لیوان کاغذی یا بسته‌بندی مواد غذایی را به متقاضیان عرضه می‌کنند.

اما واقعیت چیزی فراتر از شعارهای تبلیغاتی این شرکت‌هاست؛ بسیاری از خریداران این تجهیزات، پس از سرمایه‌گذاری سنگین، با چالش‌های جدی در بخش عرضه و بازاریابی مواجه می‌شوند. شرکت‌های مذکور اگرچه مدعی تضمین خرید محصولات تولیدکنندگان هستند، اما در عمل، تنها بخشی از محصولات را — معمولاً تا سقف ۵۰ درصد — خریداری می‌کنند. این بدان معناست که تولیدکننده باید برای نیمی از ظرفیت تولید خود، به تنهایی به دنبال بازار بگردد؛ کاری که بدون تجربه، شبکه فروش و بودجه تبلیغاتی، تقریباً غیرممکن است.

کارشناسان حوزه کارآفرینی و صنعت معتقدند این مدل کسب‌وکار، بیش از آن‌که به اشتغال‌زایی واقعی بینجامد، نوعی انتقال ریسک به افراد بی‌تجربه و ناامید از شرایط اقتصادی کشور است. این افراد اغلب با سرمایه محدود و امید به آینده‌ای بهتر وارد مسیر تولید می‌شوند، اما خیلی زود با واقعیت تلخ بازار، نبود مشتری و فشار هزینه‌ها روبه‌رو می‌شوند.

در واقع این شرکت‌ها با تکیه بر فروش خطوط تولید به تولیدکنندگان خرده پا، در ظاهر در حال خلق فرصت‌های اقتصادی و توسعه صنایع به نظر می‌رسند، اما در واقع، تنها به‌دنبال کسب سودی سریع و بدون ریسک هستند.

این شرکت‌ها، با تبلیغات رنگارنگ و وعده‌های فریبنده، در ابتدا به خریداران احتمالی این تصور را می‌دهند که با خرید یک خط تولید، به‌راحتی می‌توانند وارد بازار شوند و به سود کلان دست یابند اما پس از گذشت مدتی کوتاه، واقعیت‌های تلخی خود را نشان می‌دهند. بازار با انبوهی از محصولات مشابه پر می‌شود، تقاضا به سرعت اشباع می‌شود و در نهایت، آنچه که باقی می‌ماند، یک انبوه تولید بدون فروش است.

در این میان، مهم‌ترین مسئله‌ای که رخ می‌دهد، عدم تناسب میان عرضه و تقاضا است. شرکت‌ها و تولیدکنندگانی که در ابتدا به‌طور جذاب و وعده‌دهنده وارد این عرصه می‌شوند، به‌سرعت با بحران‌های فروش، پایین بودن کیفیت و مشکلات توزیع روبه‌رو می‌شوند. در این شرایط، سرمایه‌های زیادی که می‌توانستند در مسیر تولید پایدارتر و باکیفیت‌تر هدایت شوند، به‌طور بی‌ثمر در دامی از واسطه‌گری و پخش نادرست منابع گرفتار می‌شوند.

در نهایت، این وضعیت نه تنها به ضرر تولیدکنندگان واقعی و مصرف‌کنندگان تمام می‌شود، بلکه آسیب‌های جبران‌ناپذیری به اعتبار بازارهای صنعتی وارد می‌کند. این شکل از کسب‌وکار که هیچ‌گونه ارزش افزوده‌ای به اقتصاد ملی وارد نمی‌کند، تنها به پر کردن جیب دلالان و واسطه‌ها کمک می‌کند و در پایان، هم تولیدکنندگان و هم مصرف‌کنندگان را به نوعی متضرر می‌سازد.

از سوی دیگر، نبود نظارت کافی بر عملکرد این شرکت‌ها، موجب شده تا برخی از آن‌ها با استفاده از ترفندهای بازاریابی اغواگرانه و ارائه اطلاعات ناقص، افراد بیشتری را به دام این چرخه معیوب وارد کنند.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که برخی از این شرکت‌ها با تبلیغات اغراق‌آمیز و وعده‌های فریبنده، تلاش کرده‌اند تا خط تولیدهای ساده‌ای مانند ماشین‌آلات سفره یک‌بار مصرف یا دستمال کاغذی را به بازار عرضه کنند. این شرکت‌ها، با وعده‌های سودهای کلان و چشمگیر به مشتریان، در ظاهر فرصتی طلایی برای ورود به دنیای تولید و تجارت فراهم می‌کنند. اما واقعیت این است که این تبلیغات هیچ‌گاه به اندازه وعده‌ها درست از آب درنمی‌آید.

در این تبلیغات، با استفاده از جملات پرطمطراق و اعداد و ارقام غیرواقعی، مشتریان را به خرید ماشین‌آلات تولیدی که تنها برای پر کردن جیب دلالان طراحی شده، ترغیب می‌کنند. این تبلیغات، با استفاده از جملات پرطمطراق و اعداد و ارقام غیرواقعی، مشتریان را به خرید ماشین‌آلات تولیدی که تنها برای پر کردن جیب دلالان طراحی شده، ترغیب می‌کنند. وعده‌هایی نظیر «با خرید این ماشین‌آلات، شما در کوتاه‌مدت به سود چند ده برابری خواهید رسید» یا «بازار دستمال کاغذی و سفره یک‌بار مصرف هیچ‌گاه اشباع نمی‌شود»، تنها بخشی از وعده‌های پوچ و اغراق‌آمیز این تبلیغات هستند که در نهایت به ضرر مشتریان و حتی تولیدکنندگان واقعی تمام می‌شود.

اما بعد از خریداری این ماشین‌آلات، واقعیت‌های تلخ، خود را نشان می‌دهد. بازار به‌سرعت اشباع می‌شود و تعداد تولیدکنندگان جدید، از تقاضای واقعی برای محصولات فراتر می‌رود. در نتیجه، تولیدکنندگان با مشکل فروش، افت کیفیت و ناتوانی در رقابت با سایر برندها مواجه می‌شوند. در این شرایط، بیشتر افرادی که تحت تأثیر این تبلیغات فریبنده وارد بازار شده‌اند، به‌جای سودآوری، با مشکلات مالی و کاهش اعتبار در بازار مواجه می‌شوند.

نکته دیگر آنکه در دنیای پرشتاب و رقابتی امروز، بقای هر صنعت بیش از هر زمان دیگری به دو عامل کلیدی گره خورده است: بازار و مشتری. این دو مؤلفه نه‌تنها محرک تولید هستند، بلکه جهت‌دهنده مسیر توسعه و ضامن پایداری فعالیت‌های صنعتی محسوب می‌شوند.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که بخش قابل توجهی از تعطیلی واحدهای صنعتی، به‌ویژه صنایع کوچک و متوسط، ریشه در ضعف در عرضه و بازاریابی دارد. در بسیاری از موارد، مشکل اصلی نه در حوزه تولید، بلکه در مسیر رساندن محصول به بازار هدف و تعامل مؤثر با مشتریان نهفته است. عدم شناخت صحیح از نیازهای بازار، نبود استراتژی‌های بازاریابی مؤثر و عدم دسترسی به شبکه‌های فروش گسترده، موجب می‌شود محصولات تولیدشده، بی‌آنکه به مصرف‌کننده نهایی برسند، در انبارها باقی بمانند و سرمایه در گردش بنگاه‌ها قفل شود.

در این میان، صنایع کوچک با توجه به محدودیت منابع مالی، انسانی و تکنولوژیک، آسیب‌پذیری بیشتری دارند. آن‌ها معمولاً توان تبلیغات گسترده، برندسازی مؤثر یا نفوذ در بازارهای رقابتی را ندارند؛ از این رو در برابر تحولات بازار، دچار رکود یا حتی تعطیلی می‌شوندصنایع کوچک معمولاً توان تبلیغات گسترده، برندسازی مؤثر یا نفوذ در بازارهای رقابتی را ندارند؛ از این رو در برابر تحولات بازار، دچار رکود یا حتی تعطیلی می‌شوند.

کارشناسان اقتصادی معتقدند که برای حفظ پویایی صنعتی، به‌ویژه در مقیاس‌های کوچک، توجه به بازاریابی علمی، توسعه کانال‌های توزیع، آموزش نیروی انسانی در حوزه فروش و تحلیل داده‌های بازار، امری اجتناب‌ناپذیر است. تنها با درک اهمیت بازار و مشتری و تقویت بنیان‌های عرضه، می‌توان مسیر رشد پایدار برای صنایع کشور را هموار کرد.

بنابراین وقتی شرکت‌ها با فروش ماشین آلات تولید به افرادی که در پی ایجاد یک کسب و کار کوچک هستند، بدون تأمین زیرساخت‌های لازم برای بازاریابی، عرضه و فروش، آن‌ها را وارد چرخه تولید می‌کنند، در واقع به جای حمایت از کارآفرینی، زمینه‌ساز شکست این افراد در بازار می‌شوند. چنین رویکردی نه‌تنها به اشتغال‌زایی پایدار منجر نمی‌شود، بلکه موجب هدررفت سرمایه‌های خرد، دلسردی اجتماعی و تضعیف مفهوم واقعی کارآفرینی در افکار عمومی خواهد شد

در این میان، آن‌چه بیش از همه جای نگرانی دارد، استفاده ابزاری از مفهوم «کارآفرینی» توسط برخی شرکت‌هاست. واژه‌ای که باید نماد خلاقیت، نوآوری و ساختن آینده‌ای روشن باشد، امروز به ابزاری تبلیغاتی برای فروش تجهیزات و تخلیه سرمایه‌های خرد مردم تبدیل شده است.

کارآفرینی واقعی، نه با خرید یک دستگاه بلکه با درک عمیق از بازار، شناخت نیاز مشتری، طراحی مدل کسب‌وکار و توان پاسخگویی به نوسانات بازار شکل می‌گیرد. اما آن‌چه در این نوع فعالیت‌ها دیده می‌شود، بیشتر به نوعی «واگذاری ریسک» به مردم ناامید از اشتغال می‌ماند، تا ایجاد فرصت‌های پایدار.

این وارونه‌نمایی، نه‌تنها مفهوم ارزشمند کارآفرینی را از معنا تهی می‌کند، بلکه موجب بی‌اعتمادی عمومی به طرح‌های حمایتی و نوآورانه می‌شود. زمانی که مردم بارها با رؤیای «کسب‌وکار مستقل» وارد میدان می‌شوند و با شکست و زیان مالی بازمی‌گردند، دیگر انگیزه‌ای برای حرکت‌های اصیل باقی نمی‌ماند.

به گزارش مهر، در مجموع این وضعیت، نه تنها موجب ضرر و زیان برای تولیدکنندگان جدید می‌شود، بلکه در نهایت موجب بدنامی صنعت تولید و کاهش اعتماد مردم به تولیدات داخلی می‌شود. چرا که در نگاه عمومی، این‌گونه تبلیغات و پروژه‌های واسطه‌ای به‌جای اینکه به رونق تولید و اشتغال کمک کنند، تنها به ایجاد رقابت‌های غیرمنصفانه و انباشت کالاهای بی‌کیفیت می‌انجامند و این در حالیست که اشتغال‌زایی و تولید ملی، نیازمند زیرساخت‌های واقعی، حمایت عملیاتی و تضمین بازار است؛ نه صرفاً فروش یک دستگاه و رها کردن تولیدکننده در میان بازار پر از رقیب.

به همین دلیل باید نهادهای نظارتی و دولتی با دقت بیشتری به این نوع فعالیت‌ها توجه کنند. تبلیغات اغراق‌آمیز و کلاهبرداری‌های اقتصادی باید به‌طور جدی پیگیری شود تا تولید واقعی و پایدار در کشور به مسیر درست خود ادامه دهد و اعتماد عمومی نسبت به محصولات داخلی حفظ شود. همچنین لازم است دولت و نهادهای نظارتی باید به‌طور جدی‌تر و با دقت بیشتری وارد این عرصه شوند و از بی‌عدالتی‌هایی که در سایه واسطه‌گری و کلاهبرداری‌های اقتصادی در حال گسترش است، جلوگیری کنند؛ چرا که در نهایت، این نوع فعالیت‌ها نه‌تنها به سود اقتصادی نمی‌انجامد، بلکه به کاهش کیفیت محصولات و نارضایتی عمومی خواهد انجامید.

همچنین لازم است نهادهای ناظر و سیاست‌گذاران اقتصادی، ضمن بررسی دقیق فعالیت این شرکت‌ها، نسبت به اطلاع‌رسانی شفاف و آموزش متقاضیان اقدام کنند.

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور خبر داد:

افزایش نرخ بازدهی داخلی پروژه‌ها به ۲۳ درصد

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور گفت:نرخ بازدهی داخلی پروژه‌ها از ۱۴ تا ۱۵ درصد به ۲۰ تا ۲۳ درصد افزایش یافته است تا جذابیت بیشتری برای سرمایه‌گذاران ایجاد شود.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، سید حمید پورمحمدی روز سه شنبه در رویداد ملی «تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه بالادست صنعت نفت و گاز ایران» با برشمردن اقدامات دولت برای تسهیل سرمایه گذاری در کشور افزود: در تأمین مالی پروژه‌ها، نرخ تسهیلات صندوق توسعه ملی با افزوده شدن ۲ درصد، برای محاسبات هزینه مالی در نظر گرفته شده است.وی یکی از نقاط عطف این مصوبه را امکان بهره‌مندی سرمایه‌گذاران از عایدی مازاد حاصل از ارتقای فناوری و سرعت اجرا در پروژه‌ها دانست و افزود: شرکت ملی نفت ایران اجازه دارد در صورت تحقق عایدی بیشتر نسبت به مفروضات قرارداد، سهمی از این مازاد را به سرمایه‌گذار اختصاص دهد.معاون رئیس جمهور ادامه داد: سازمان حسابرسی نیز مکلف شده است استانداردهای لازم برای شفاف‌سازی درآمدهای آتی را تدوین کند تا سرمایه‌گذاران بتوانند با اتکا به این درآمدها از ابزارهای مالی بهره بگیرند.

این مقام مسئول از اعمال مشوق‌های مالیاتی در چارچوب ماده ۲۰ قانون برنامه هفتم توسعه در حوزه نفت و گاز خبر داد و گفت: این مشوق‌ها بخصوص در مناطق کمتر برخوردار، می‌تواند انگیزه سرمایه‌گذاری را افزایش دهد. دولت در تلاش است روند اعطای این معافیت‌ها را تسهیل و به‌صورت مستقیم اعمال کند.رئیس سازمان برنامه و بودجه با انتقاد از طولانی بودن فرآیندهای اجرایی خاطرنشان کرد: برخی قراردادهای نفتی در کشور تا ۳.۵ سال به طول می‌انجامد. بر اساس مصوبه اخیر، شرکت ملی نفت ایران موظف شد کل فرآیند مذاکره تا نهایی‌سازی قرارداد را در حداکثر چهار ماه به پایان برساند. این چهار ماه شامل دو ماه مذاکره مفهومی و دو ماه بررسی فنی و نهایی‌سازی خواهد بود.پورمحمدی با اشاره به اصلاح فرآیندهای اداری به منظور تسهیل سرمایه‌گذاری در پروژه‌های صنعت نفت گفت: در برخی موارد برای اجرای طرح‌ها، نیاز به ترک تشریفات مناقصه وجود دارد. بر همین اساس سازمان برنامه و بودجه توافق کرد که از زمان دریافت مستندات از شرکت ملی نفت ایران تا صدور مصوبه شورای اقتصاد، کل فرآیند حداکثر در بازه زمانی یک‌ماهه انجام شود.وی افزود: در این مدت، بررسی‌های کارشناسی در دفتر تخصصی، کمیسیون شورای اقتصاد و نهایتاً خود شورا باید به‌سرعت و به‌صورت فشرده انجام شود، البته در صورت وجود ابهام، فرآیند قابل مستثنا شدن است، اما آن هم باید با قاعده‌مندی مشخصی مدیریت شود.رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور با بیان اینکه برای تسریع در اجرای پروژه‌ها، توافق شد که هم‌زمان با ارسال طرح توجیهی به سازمان برنامه، درخواست ترک تشریفات نیز ارائه شود تا هر دو فرآیند به‌صورت هم‌زمان و موازی ظرف همان یک ماه پیگیری و نهایی شوند، گفت: این رویکرد، بخش قابل‌توجهی از مراحل زمان‌بر گذشته را حذف می‌کند.پورمحمدی به لزوم هماهنگی میان دستگاه‌های مرتبط اشاره و خاطرنشان کرد: دستگاه‌هایی نظیر سازمان محیط زیست، گمرک و شورای تأمین مالی نیز موظف شده‌اند در یک بازه حداکثر چهار هفته‌ای نظر نهایی خود را ارائه دهند. در حال تدوین سازوکارهایی برای تسریع این همکاری‌ها هستیم.

جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

۳ صنعت و معدن

چهار شنبه • ۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ • سال سی‌ودوم • شماره ۸۶۸۳

Wednesday • 2025 23 April

خبر

برگزاری جلسه شورای معاونین و مدیران شرکت آلومینای ایران

جلسه شورای معاونین و مدیران شرکت با حضور جناب آقای دکتر بادکوبه، مدیرعامل و عضو محترم هیات مدیره، روز دوشنبه اول اردیبهشت‌ماه برگزار شد

در این جلسه، معاونین و مدیران واحدهای مختلف گزارشی از عملکرد مجموعه‌های تحت مدیریت خود ارائه و به بیان برخی مسائل و نکات قابل توجه، ضروری، مهم و مورد نیاز فرآیند تولید پرداختند

واحدهای بهره برداری تولید آلومینا، پروژه‌های نیروگاهی، تولید شمش آلومینیوم ، معادن، پشتیبانی ،منابع انسانی و آموزش، روابط عمومی و امور اجتماعی و حراست ضمن ارائه گزارش‌های دوره‌ای، برنامه های پیش رو و وضعیت فعلی موجودی‌ها، نیازهای تجهیزاتی، موانع موجود و همچنین راهکارهای پیشنهادی خود را برای تداوم پایدار تولید مطرح نمودند

در پایان، جناب آقای دکتر بادکوبه با اشاره به اهمیت استمرار تولید و رفع موانع پیش‌رو، ضمن تشکر از تلاش‌های مدیران و کارکنان، رهنمودهایی برای تسهیل در روند تأمین اقلام و تسریع در انجام امور اجرایی صادر کرده و بر پیگیری جدی موضوعات مطرح‌شده تأکید

انقلاب ارتباطی در صنعت خودرو

مهرناز خوشبخت
روزنامه نگار

> خطوط سیاسی و مقررات دولتی نقش مهمی در توسعه و استفاده از IoT در صنعت خودرو دارند. دولت‌ها با تصویب قوانین و ارائه مشوق‌ها، به تسریع روند پذیرش این فناوری کمک کرده‌اند. برای مثال، در برخی کشورها، زیرساخت‌های هوشمند برای پشتیبانی از خودروهای متصل ایجاد شده است.

در دنیای امروز، اینترنت اشیا (IoT) به عنوان یکی از پیشرفته‌ترین فناوری‌ها، در حال تغییر چهره صنایع مختلف است. صنعت خودرو نیز از این قاعده مستثنی نیست و با بهره‌گیری از IoT، به سمت هوشمندتر شدن و ارائه تجربه‌ای نوین برای کاربران حرکت می‌کند. این فناوری نه تنها عملکرد خودروها را بهبود بخشیده، بلکه ایمنی، بهره‌وری و پایداری زیست‌محیطی را نیز ارتقا داده است.

تصور کنید که جاده‌ها دیگر فقط مسیرهای رفت‌وآمد نیستند؛ بلکه تبدیل به شبکه‌ای هوشمند شده‌اند که خودروها، زیرساخت‌ها و کاربران را به هم متصل می‌کنند. این چشم‌انداز، همان انقلابی است که اینترنت اشیا (IoT) در صنعت خودرو به ارمغان آورده است. در دنیای امروز، خودروها دیگر صرفاً وسایل حمل‌ونقل نیستند؛ بلکه به «کامپیوترهای چرخ‌دار» تبدیل شده‌اند که توانایی برقراری ارتباط، یادگیری و حتی پیش‌بینی دارند.

ظهور IoT، صنعتی که مدت‌ها تحت سلطه موتورهای احتراق داخلی و طراحی‌های کلاسیک بود، حالا به یک میدان آزمایشگاه تکنولوژی تبدیل کرده است. خودروها نه تنها برای رانندگی طراحی می‌شوند، بلکه تبدیل به ابزاری برای تعامل با دنیای اطراف خود شده‌اند. این تحول، به خودروها توانایی تصمیم‌گیری هوشمندانه‌تر، افزایش ایمنی و کاهش تاثیرات زیست‌محیطی را داده است.

اینترنت اشیا در صنعت خودرو به معنای اتصال خودروها به یکدیگر، زیرساخت‌ها و حتی دستگاه‌های شخصی کاربران است. این اتصال، امکان تبادل داده‌ها در زمان واقعی را فراهم می‌کند و به خودروها اجازه می‌دهد تا تصمیمات هوشمندانه‌تری بگیرند. از سیستم‌های ناوبری پیشرفته گرفته تا خودروهای خودران، IoT به عنوان ستون فقرات این تحولات عمل می‌کند.

یکی از مهم‌ترین مزایای IoT در صنعت خودرو، افزایش ایمنی است. سیستم‌های هشداردهنده پیشرفته، تشخیص موانع و حتی ارتباط خودروها با یکدیگر برای جلوگیری از تصادفات، نمونه‌هایی از کاربردهای IoT در این زمینه هستند. علاوه بر این، IoT تجربه رانندگی را راحت‌تر و شخصی‌تر کرده است. از تنظیم خودکار دمای داخل خودرو تا پیشنهاد مسیرهای بهینه، این فناوری زندگی رانندگان را آسان‌تر کرده است.

IoT نه تنها به بهبود ایمنی و راحتی کمک کرده، بلکه تاثیرات زیست‌محیطی و اقتصادی قابل توجهی نیز داشته است. با استفاده از داده‌های جمع‌آوری‌شده، خودروها می‌توانند مصرف سوخت را بهینه کنند و انتشار آلاینده‌ها را کاهش دهند. از سوی دیگر، این فناوری فرصت‌های اقتصادی جدیدی را ایجاد کرده و به توسعه بازارهای جدید و افزایش بهره‌وری کمک کرده است.

خطوط سیاسی و مقررات دولتی نقش مهمی در توسعه و استفاده از IoT در صنعت خودرو دارند. دولت‌ها با تصویب قوانین و ارائه مشوق‌ها، به تسریع روند پذیرش این فناوری کمک کرده‌اند. برای مثال، در برخی کشورها، زیرساخت‌های هوشمند برای پشتیبانی از خودروهای متصل ایجاد شده است. با این حال، مسائل مربوط به حریم خصوصی و امنیت داده‌ها همچنان چالش‌هایی هستند که باید مورد توجه قرار گیرند.

با وجود مزایای فراوان، استفاده از IoT در صنعت خودرو با چالش‌هایی نیز همراه است. هزینه‌های بالای توسعه و پیاده‌سازی، مسائل امنیتی و حریم خصوصی، و نیاز به زیرساخت‌های پیشرفته، از جمله چالش‌هایی هستند که باید برطرف شوند. با این حال، پیشرفت‌های تکنولوژیکی و همکاری‌های بین‌المللی می‌توانند راه‌حل‌هایی برای این چالش‌ها ارائه دهند.

اما این تغییرات فقط به تکنولوژی محدود نمی‌شوند؛ بلکه در دل سیاست‌گذاری‌های ملی و بین‌المللی نیز جای دارند. دولت‌ها به عنوان بازیگران اصلی این عرصه، با وضع قوانین و ارائه مشوق‌ها، نقش حیاتی در مسیر هوشمند شدن صنعت خودرو ایفا می‌کنند. از طرف دیگر، این تحولات پرسش‌هایی را درباره حریم خصوصی، امنیت داده‌ها و دسترسی عادلانه به فناوری‌های نوین مطرح می‌کنند. آیا دنیای هوشمند خودروها می‌تواند به وعده‌هایش برای آینده‌ای سبزتر و امن‌تر عمل کند؟

خیز صادراتی فولاد هرمزگان به بازارهای جدید

در شرایطی که تحریم‌های اقتصادی و چالش‌های بانکی، مسیر تجارت خارجی ایران را دشوار کرده‌اند، فولاد هرمزگان با تکیه بر موقعیت استراتژیک بندری، تجربه صادراتی و ظرفیت تولید اسلب با کیفیت، برنامه‌ای راهبردی برای توسعه صادرات تا افق ۱۴۰۴ تدوین کرده است. این شرکت که به‌عنوان بازوی صادراتی گروه فولاد مبارکه شناخته می‌شود، در تلاش است با ورود به بازارهای جدید، تنوع‌بخشی به محصولات و استفاده از ابزارهای مالی جایگزین، جایگاه خود را در بازارهای جهانی تقویت کرده و سهم بیشتری از صادرات غیرنفتی کشور را به خود اختصاص دهد.

در سایه محدودیت های تحریمی و شرایط پیچیده تجارت خارجی، صادرات برای صنعت فولاد ایران همواره یکی از راهبردهای اصلی بقا و توسعه بوده است، شرکت فولاد هرمزگان به‌عنوان یکی از زیرمجموعه های کلیدی گروه فولاد مبارکه، به‌دلیل موقعیت جغرافیایی ممتاز خود در جنوب کشور و نزدیکی به آب های آزاد، نقش مهمی در توسعه صادرات غیرنفتی ایفا می کند. این نقش با به کار گیری برخی استراتژی ها می تواند بیش از گذشته شود زیرا این مجموعه دارای مزیت های بسیاری است.

مهم ترین ویژگی فولاد هرمزگان که آن را از بسیاری از دیگر تولیدکنندگان فولاد کشور متمایز می‌کند، دسترسی مستقیم به آب های آزاد از طریق بندر شهید رجایی و بندرعباس است. این موقعیت استراتژیک، هزینه های حمل و نقل و لجستیک را به شکل چشمگیری کاهش داده و امکان صادرات مستقیم به بازارهای آسیایی، آفریقایی و اروپایی را فراهم کرده است. نزدیکی به مسیرهای دریایی بین المللی مانند دریای عمان و خلیج فارس، برگ برنده ای است که این شرکت در رقابت‌های صادراتی به آن اتکا دارد.

همچنین شرکت فولاد هرمزگان به‌طور عمده در زمینه تولید اسلب فولادی فعالیت می کند. این محصول نیمه ساخته، ماده اولیه تولید ورق های فولادی است و به‌طور گسترده در صنایع ساخت‌وساز، کشتی سازی، خودروسازی و لوله‌سازی در سطح جهانی مصرف می شود. در نتیجه هرمزگان می تواند نقش کلیدی در توسعه صادرات فولاد ایران داشته باشد.

با توجه به موقعیت بندری و استاندارد محصولات، فولاد هرمزگان در سال های گذشته حضور فعالی در بازارهای خارجی داشته و برای سال ۱۴۰۴ هدف‌گذاری تازه‌ای در این حوزه انجام داده است. به عنوان مثال چین، تایلند، اندونزی و مالزی به دلیل تقاضای بالا برای اسلب و ورق و هند به‌عنوان یکی از واردکنندگان سنتی اسلب ایرانی اهداف اسیایی فولاد هرمزگان هستند. اما بازارهای خاورمیانه و شمال آفریقا از جمله امارات و عمان برای مصرف داخلی و صادرات مجدد، مصر و ترکیه به عنوان بازارهای مصرف عمده محصولات نیمه نهایی از بازارهایی هستند که فولاد هرمزگان حضور خوبی در آنها دارد.

برای تحقق هدف «توسعه صادرات در سال ۱۴۰۴»، فولاد هرمزگان باید با در نظر گرفتن الزامات جدید بازار جهانی، راهبردهایی به‌کار گیرد که از جمله انعقاد قراردادهای بلندمدت با خریداران استراتژیک در آسیا و MENA،تنوع بخشی به محصولات صادراتی با ورود به تولید ورق گرم یا فولادهای آلیاژی، افزایش بهره وری و کاهش قیمت تمام شده با بهینه سازی مصرف انرژی، بومی سازی قطعات و افزایش تولید در مقیاس و استفاده از ارزهای جایگزین (یوان، درهم، روبل) برای دور زدن موانع بانکی و همچنین تقویت بازاریابی بین المللی و حضور در نمایشگاه های تخصصی فولاد و فلزات در کشورهای هدف اشاره داشت.

فولاد هرمزگان با بهره گیری از موقعیت منحصر به فرد جغرافیایی خود و تجربه در بازارهای جهانی، ظرفیت بالایی برای گسترش صادرات در سال ۱۴۰۴ دارد. با این حال، تحقق این هدف نیازمند نگاه راهبردی، افزایش رقابت پذیری و اتخاذ تدابیر هوشمندانه در مقابله با تحریم ها و چالش های ساختاری است.

تندیس طلایی ساوانا نماد حمایت از تولیدکنندگان و ارتقاء کیفیت محصولات

سکینه مریخ _ مازندران

شرکت تولیدی ساوانا با افتخار موفق به دریافت تندیس طلایی در دهمین همایش تجلیل از واحدهای تولیدی حامی حقوق مصرف‌کنندگان مازندران شد. این همایش با حضور نمایندگان مجلس شورای اسلامی، مدیران دولتی و سایر مسوولان استانی در ساری برگزار گردید و ۲۷ واحد برتر تولیدی در این مراسم مورد تقدیر قرار گرفتند.

در این میان، ساوانا به عنوان یکی از پنج شرکت برتر انتخاب شد و توانست تندیس طلایی را به خود اختصاص دهد. سایر شرکت‌ها نیز گواهی‌نامه حامی حقوق مصرف‌کنندگان را دریافت کردند.

این موفقیت نشان‌دهنده تعهد و تلاش مستمر ساوانا در راستای رعایت حقوق مصرف‌کنندگان و ارائه محصولات با کیفیت است.

ابراهیم تولایی، سرپرست معاونت اقتصادی و گردشگری استانداری مازندران، در سخنرانی خود بر اهمیت حمایت از تولیدکنندگان تأکید کرد و بیان داشت: "شعار سال در حمایت از تولید نباید تنها در حد نصب بنر باقی بماند. ما باید با همکاری یکدیگر مشکلات تولیدکنندگان را شناسایی و به حل آن‌ها بپردازیم."

وی همچنین بر لزوم توجه به تولیدکنندگانی که به دنبال رضایتمندی مشتریان هستند، تأکید کرد و گفت: "این تولیدکنندگان باید بتوانند به سود منطقی دست یابند."

عبدالعلی طهماسبی، مدیرعامل گروه تولیدی ساوانا، در مورد دستاوردهای این شرکت توضیحاتی ارائه داد و به استفاده از فناوری‌های نوین داخلی و طراحی خطوط تولید با کمترین هزینه اشاره کرد.

وی همچنین به وجود آزمایشگاه مجهز در کارخانه برای آنالیز مواد اولیه و محصولات اشاره کرد و گفت که ساوانا دارای سیستم Recall برای بازگشت مواد اولیه فاقد کیفیت و همکاری مستمر با مراکز تحقیقاتی و دانشگاهی است.

گروه تولیدی ساوانا از نیمه دوم سال ۱۳۶۸ با تأسیس داروخانه دامپزشکی و در سال‌های بعد با احداث واحدهای مرغ گوشتی و مادر فعالیت خود را آغاز کرد.

این شرکت با هدف تکمیل زنجیره تولید گوشت مرغ سالم و با کیفیت، اکنون رویای تبدیل شدن به یکی از برترین برندهای مواد غذایی دنیا را در سر می‌پروراند.

زنجیره تولید ساوانا شامل مجتمع دامپزشکی (کلینیک، آزمایشگاه، داروخانه)، واحدهای مرغ مادر گوشتی، کارخانه دان، کارخانه کشتار مرغ (شامل خط کشتار، قطعه‌بندی، بسته‌بندی، فرآوری، تونل انجماد، سردخانه، تصفیه‌خانه)، تولید پودر گوشت و فروشگاه‌های زنجیره‌ای و رستوران‌های در حال احداث است.

ظرفیت کارخانه کشتار مرغ این گروه ۱۲۰،۰۰۰ قطعه در روز است و در طرح ارتقاء کیفیت بهداشتی گوشت مرغ، موفق به کسب رتبه +A از سازمان دامپزشکی کشور شده است.

اهداف این مجموعه شامل تکمیل زنجیره تولید گوشت مرغ در عالی‌ترین سطح ممکن (از مزرعه تا سفره)، تأمین پروتئین مورد نیاز جوامع انسانی با روش‌های مدرن و مکانیزه به منظور داشتن جامعه‌ای سالم‌تر، آموزش و ترویج فرهنگ مصرف گوشت مرغ در کشور، توسعه و بهبود ساختار تولید و پرورش طیور، سودآوری، توسعه و کارآفرینی و همچنین صادرات محصولات با کیفیت است

این موفقیت‌ها نه تنها نشان‌دهنده کیفیت بالای محصولات ساوانا است، بلکه بیانگر تعهد این شرکت به مسئولیت‌های اجتماعی و رعایت حقوق مصرف‌کنندگان می‌باشد.

ساوانا با تکیه بر دانش و فناوری‌های نوین، به دنبال ایجاد تغییرات مثبت در صنعت تولید گوشت مرغ و ارتقاء سطح کیفی محصولات خود است.

اخبار

پیام تبریک مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان به مناسبت ثبت رکورد جدید تولید شمش

خبر مسرت‌بخش ثبت رکورد جدید تولید شمش فولادی در شرکت فولاد خوزستان با وجود محدودیت‌های برق، نشان از تلاش شبانه‌روزی و همت بلند و تعهد مثالی زدنی کارکنان پر توان این شرکت است. رسیدن به مرز تولید ۳۵۹ هزار و ۲۳۲ تُن شمش فولادی در فروردین‌ماه ۱۴۰۴ مایه خرسندی می‌باشد.

متن پیام بدین شرح است:

بسمه تعالی

همکاران فولادی گرامی

فولاد مردان و فولاد زنان خوزستانی

سلام علیکم

خبر مسرت‌بخش ثبت رکورد جدید تولید شمش فولادی در شرکت فولاد خوزستان با وجود محدودیت‌های برق، نشان از تلاش شبانه‌روزی و همت بلند و تعهد مثالی زدنی کارکنان پر توان این شرکت است. رسیدن به مرز تولید ۳۵۹ هزار و ۲۳۲ تُن شمش فولادی در فروردین‌ماه ۱۴۰۴ مایه خرسندی می‌باشد.

ثبت ۴ رکورد تولید در بخش احیاء برای تولید آهن اسفنجی نیز سند دیگری از توان و اراده خستگی ناپذیر شما در مقابل محدودیت های داخلی و تحریم های خارجی است.

بدون شک موفقیت‌های پی‌درپی به‌دست آمده، نتیجه تلاش مخلصانه و همدلی همه همکاران گروه فولاد خوزستان و همچنین حاصل خودباوری، یکپارچگی، انسجام گروهی و استفاده حداکثری از توانایی‌ها داخلی می‌باشد

بر خود واجب می‌دانم که مراتب سپاس و قدرشناسی خود را از تمامی همکاران عزیز مجموعه اعلام نموده و این موفقیت را به همه‌ی کارکنان، مسئولان، سهامداران و سایر ذینفعان شرکت فولاد خوزستان تبریک عرض می‌نمایم.

در سایه حق تعالی تندرست، موفق و سرافراز باشید.

امین ابراهیمی
مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان

بهار پر فروغ مجتمع فولاد ظفر بناب با آغاز پروژه توسعه نورد و ثبت رکوردهای جدید تولید

با آغاز سال نو و شروع به فعالیت در این واحد تولیدی ، با همت ، تلاش و کوشش شبانه روزی فولاد مردان ظفر، اقدامات ارزنده ای آغاز شده است و بهار پر فروغ این مجتمع شاهد فصلی نوین از زمان تاسیس آن است.

پروژه توسعه نورد با نظارت مستقیم و حضور میدانی مدیران ارشد مجتمع با مدیریت عاملی بابک علیزادشهیر و کلیه مدیران و روسای واحدها، همکاران متعهد و متخصص، با سرمایه گذاری بالغ بر ۱۵ میلیون دلار در سالی که سرمایه گذاری برای تولید نامگذاری شده است در حال انجام است که با هدف نوسازی ، ارتقای تکنولوژی به منظور افزایش توان تولید ، افزایش کیفیت محصولات تولیدی ، افزایش بهره وری و کاهش مصرف انرژی صورت می گیرد .

ثبت رکورد تولید در خطوط نورد در ۲۵ امین روز از بهار سال جدید با تلاش و کوشش شبانه روزی ثبت شد و نوردکاران توانستند در یک شیفت کاری ۲۹۵ بندیل میلگرد را تولید نمایند که اقدامی بی سابقه از بدو تاسیس خطوط نورد این مجتمع به شمار می آید .

ثبت رکورد جدید در واحد ذوب و ریخته گری دومین افتخار آفرینی فولاد مردان در این مجتمع است که در ۲۹ امین روز فروردین توانستند رکورد بی سابقه تولید شمش از بدو تاسیس را با همت و غیرت مثال زدنی به ثبت برسانند و ۷۱۰ تن شمش فولادی استاندارد در یک روز کاری را تولید نمایند .

فولاد مردان مجتمع فولاد ظفر، توانمندی ، تعهد و تخصص شان را به کار گرفته اند تا راهی که برای افتخار آفرینی در صنعت فولاد کشور آغاز شده است را آنطور که شایسته نام و جایگاه واقعی شان هست به اجرا درآورند

یاد و نام فولاد مرد ذوب و ریخته گری را گرامی می داریم و این افتخار آفرینی را تقدیم می کنیم به روح پاک همکار عزیزمان بهزاد رحمتی که فروردین ماه از میان ما پر کشید و آسمانی شد .

شایان ذکر است که مجتمع فولاد ظفر بناب در حال حاضر با ظرفیت اسمی یک میلیون تن در سال در حال فعالیت است که با برنامه ریزی انجام شده و با بهره برداری از طرح توسعه نورد این ظرفیت به طور کامل عملیاتی خواهد شد و با ایجاد اشتغال پایدار برای بیش از۱۲۰۰ نفر بصورت مستقیم به عنوان واحد فولادی پویا و توسعه گرا نام خود را بیش از پیش در بازارهای داخلی و خارجی درخشان تر خواهد کرد .

جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

۴ زیر بنایی

چهار شنبه • ۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ • سال سی‌ودوم • شماره ۸۶۸۳

Wednesday • 2025 23 April

یادداشت

اقتصاد انرژی؛ شاه‌کلید حل بحران ناترازی شبکه برق در ایران

نیوشا فردنوا- کارشناس ارشد مهندس شهرسازی

در سال‌های اخیر، مفهوم «ناترازی شبکه برق» در ادبیات اقتصادی و صنعتی ایران بارها مطرح شده است. منظور از ناترازی، عدم تعادل میان تولید و مصرف برق است که به‌ویژه در ماه‌های اوج مصرف، همچون فصل تابستان، به وضوح قابل لمس بوده و موجب قطعی‌های گسترده برق در مناطق مختلف کشور شده است. این مسئله نه‌تنها زندگی روزمره مردم را تحت تأثیر قرار می‌دهد، بلکه به‌طور مستقیم بر صنایع، تولید ملی و اقتصاد کشور نیز تأثیر منفی دارد.

از نگاه اقتصاد انرژی، ریشه‌یابی این ناترازی‌ها به عوامل متعددی برمی‌گردد که شامل سیاست‌های قیمت‌گذاری انرژی، بهره‌وری پایین در تولید و مصرف، سرمایه‌گذاری ناکافی در زیرساخت‌ها و نیز وابستگی بسیار شدید به منابع تجدیدناپذیر است. در واقع، رویکرد اقتصاد انرژی بر این اصل استوار است که با تنظیم درست سیاست‌های اقتصادی و بهینه‌سازی تولید و مصرف، می‌توان تعادل بین عرضه و تقاضا را برقرار کرد و مشکلات فعلی را کاهش و شرایط حاکم را بهبود داد.

همانطور که اشاره شد یکی از عوامل اساسی ناترازی، قیمت غیرواقعی برق در ایران است. قیمت‌گذاری برق به شیوه‌ای است که نه مصرف‌کننده انگیزه کافی برای صرفه‌جویی دارد و نه تولیدکننده انگیزه کافی برای سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها و فناوری‌های نوین را پیدا می‌کند. در ایران، به دلیل پایین بودن قیمت برق به نسبت هزینه واقعی آن در مقایسه با سایر کشورها، مصرف بی‌رویه در تمام بخش‌های خانگی، تجاری و صنعتی به وضوح قابل مشاهده است. در این خصوص، اقتصاد انرژی پیشنهاد می‌کند که با واقعی‌تر کردن قیمت‌ها و ارائه مشوق‌های اقتصادی، مصرف‌کنندگان به استفاده بهینه‌تر تشویق شوند.

عامل دیگر، بهره‌وری پایین در تولید و مصرف برق است که یکی از معضلات قدیمی و جدی شبکه انرژی ایران به شمار می‌رود. بررسی‌ها نشان می‌دهد شبکه برق کشور همچنان با تلفات چشمگیری در تمامی مراحل، از تولید گرفته تا انتقال و توزیع، مواجه است؛ تلفاتی که نه تنها هزینه‌های اقتصادی قابل توجهی را به کشور تحمیل می‌کند، بلکه موجب افزایش ناپایداری شبکه و آسیب‌پذیری شدید آن نیز شده است. کارشناسان حوزه انرژی معتقدند بهبود بهره‌وری در بخش تولید، از طریق ارتقای فناوری نیروگاهی، نوسازی و بازسازی تجهیزات فرسوده و قدیمی و همچنین هوشمندسازی و بهینه‌سازی شبکه‌های انتقال و توزیع، ضرورتی غیرقابل انکار برای تأمین انرژی برق در کشور به صورت پایدار است.

در همین راستا، توجه به سوی دیگر مسئله، یعنی الگوی مصرف نیز بسیار مهم است. گسترش استفاده از وسایل برقی کم‌مصرف و تشویق صنایع و واحدهای تولیدی و همچنین خانوارها به رعایت اصول مصرف بهینه و مسئولانه برق، می‌تواند در کاهش میزان مصرف و فشار وارد شده بر شبکه نقش تعیین‌کننده‌ای داشته باشد. علاوه بر این، راه‌اندازی برنامه‌های گسترده آموزشی و اطلاع‌رسانی با هدف آگاهی‌بخشی عمومی و ترویج الگوهای صحیح مصرف انرژی، باید به عنوان یکی از اولویت‌های ملی در دستور کار مسئولان و رسانه‌ها قرار گیرد. به باور متخصصان، چنین اقداماتی نه تنها به ثبات شبکه برق و کاهش تلفات منجر خواهد شد، بلکه زمینه‌ای برای توسعه پایدار و بهبود کیفیت زندگی مردم فراهم خواهد کرد.

نکته مهم دیگر در حوزه اقتصاد انرژی که کارشناسان و تحلیل‌گران همواره بر آن تأکید می‌کنند، لزوم سرمایه‌گذاری جدی و هدفمند در منابع انرژی تجدیدپذیر است. ایران با توجه به موقعیت جغرافیایی و شرایط اقلیمی منحصربه‌فردی که دارد، از پتانسیل بالایی برای توسعه انرژی‌های پاک، به ویژه انرژی خورشیدی و بادی برخوردار است؛ ظرفیتی که به اعتقاد بسیاری از کارشناسان می‌تواند ایران را به یکی از قطب‌های بزرگ تولید انرژی‌های پاک در منطقه تبدیل کند. با این وجود، بررسی آمار و گزارش‌های رسمی نشان می‌دهد که سهم انرژی‌های تجدیدپذیر از کل تولید برق کشور همچنان بسیار ناچیز و پایین‌تر از انتظارات است این در حالی است که گسترش انرژی‌های تجدیدپذیر، باعث کاهش چشمگیر وابستگی کشور به سوخت‌های فسیلی شده و می‌تواند در کاهش آلودگی‌های زیست‌محیطی و رفع ناترازی در شبکه انرژی کشور نیز نقش موثری داشته باشد. شایان توجه است که اقتصاددانان حوزه انرژی معتقدند که حمایت‌های مالی و قانونی از سرمایه‌گذاران بخش خصوصی و تسهیل شرایط سرمایه‌گذاری در زمینه انرژی‌های پاک باید به اولویت اصلی سیاست‌گذاری‌های دولت تبدیل شود.

به‌منظور عملیاتی کردن چنین رویکردی، همزمان با افتتاح نمایشگاه بین‌المللی انرژی‌های تجدیدپذیر در دی‌ماه سال ۱۴۰۳، تفاهم‌نامه مهمی بین سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) و شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران منعقد گردید. هدف از این تفاهم‌نامه، توسعه هرچه سریع‌تر نیروگاه‌های برق تجدیدپذیر با بهره‌گیری از فناوری‌های پیشرفته بادی، خورشیدی و برقابی است. طبق این توافق، طرفین متعهد شده‌اند تا با ایجاد یک بستر مناسب همکاری، ضمن تسریع در روند احداث نیروگاه‌های جدید و افزایش ظرفیت تولید انرژی پاک، نقش مؤثری در بهبود پایداری شبکه برق کشور و مقابله با بحران انرژی ایفا نمایند. تحقق اهداف این تفاهم‌نامه می‌تواند نقطه عطفی برای حرکت ایران به سمت توسعه پایدار و تأمین امنیت انرژی کشور در بلندمدت باشد.همچنین، باید به نقش تعاملات منطقه‌ای و بین‌المللی در حوزه انرژی اشاره کرد. ایران با توجه به موقعیت استراتژیک خود، می‌تواند از ظرفیت‌های مبادلات انرژی با کشورهای همسایه برای جبران کمبودها و رفع ناترازی‌ها استفاده کند. ایجاد بازارهای منطقه‌ای انرژی و ورود به توافقات بلندمدت بین‌المللی می‌تواند به‌عنوان یک راهکار اقتصادی-سیاسی در جهت مدیریت مؤثر منابع انرژی عمل کند.

از طرف دیگر، اقتصاد انرژی تأکید دارد که مدیریت تقاضا به‌اندازه تولید برق اهمیت دارد. سیاست‌های کنترل تقاضا از جمله اعمال تعرفه‌های زمان‌محور (Peak and Off-Peak) و ایجاد انگیزه‌های اقتصادی برای مشترکینی که در ساعات اوج مصرف کمتر استفاده کنند، می‌تواند به نحو قابل توجهی به کاهش فشار روی شبکه برق کمک کند.

به طور کلی، نگاه اقتصادی به مقوله انرژی و مدیریت آن در کشور عزیزمان ایران نشان می‌دهد که ناترازی شبکه برق نه یک معضل فنی-مهندسی صرف، بلکه به یک یک چالش اقتصادی بدل شده که با تغییر رویکرد در سیاست‌گذاری و مدیریت انرژی قابل حل است. برای تحقق این هدف، نیاز به برنامه‌ریزی منسجم، اصلاح ساختار قیمت‌گذاری انرژی، ارتقای فناوری و جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی وجود دارد. بدون شک، توجه جدی به اقتصاد انرژی و اجرای دقیق پیشنهادات آن می‌تواند به رفع پایدار ناترازی‌ها کمک کرده و زمینه‌ساز توسعه پایدار اقتصادی و اجتماعی در ایران باشد.

رضا پور حسین
گروه زیربنایی

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اهمیت سامانه املاک و اسکان در ساماندهی بازار مسکن، خواستار اتصال کامل همه دستگاه‌ها از جمله شهرداری‌ها و بیمه مرکزی به این سامانه شد تا امکان شناسایی خانه‌های خالی و اجرای سیاست‌های مالیاتی فراهم شود.

جهان اقتصاد گزارش می دهد؛

خانه‌های خالی؛ متهمین جدید بازار مسکن

جهان اقتصاد: در حالی که وضعیت بازار مسکن هر روز به شکلی عجیب‌تر می شود و مردم دوان دوان به دنبال سقفی برای خود هستند، مسئولیت هر روز متهمی جدید در این عرصه معرفی می کنند متهمانی که هیچ کدام جرم رخ داده را گردن نمی گیرند و وضعیت مسکن هر روز بغرنج تر می شود در همین رابطه، عادل نجف‌زاده، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار جهان اقتصاد، با بیان اینکه سامانه املاک و اسکان یکی از ابزارهای اصلی در مدیریت بازار مسکن است، گفت: تا زمانی که این سامانه به طور کامل تکمیل نشود و همه دستگاه‌های ذی‌ربط اطلاعات خود را به آن متصل نکنند، نمی‌توان انتظار داشت که سیاست‌هایی مثل اخذ مالیات از خانه‌های خالی به درستی اجرا شود.

وی افزود: یکی از مشکلات جدی که در حال حاضر با آن مواجه هستیم، عدم همکاری برخی دستگاه‌ها در اتصال به این سامانه است. دستگاه‌هایی مثل بیمه مرکزی، شرکت‌های بیمه‌گر و شهرداری‌ها، اطلاعات دقیقی درباره محل سکونت خانوارها، نوع کاربری ملک و تغییرات بهره‌برداری دارند اما هنوز به طور کامل به سامانه املاک و اسکان متصل نشده‌اند که باید هر چه زودتر به این سامانه متصل شوند.

نجف‌زاده با اشاره به اهمیت این اطلاعات در شناسایی خانه‌های خالی اظهار داشت: وقتی اطلاعات سکونتی مردم در اختیار این نهادهاست، طبیعی است که باید در اختیار وزارت راه و شهرسازی هم قرار گیرد تا بتواند با استفاده از داده‌های تجمیع‌شده، مالکیت و بهره‌برداری از املاک را به درستی پایش کند. این یک الزام قانونی و یک مطالبه عمومی است.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در حال حاضر، نبود اتصال کامل میان سامانه املاک و سایر پایگاه‌های اطلاعاتی موجب شده بخشی از خانه‌های خالی از رصد خارج بمانند. این خلأ اطلاعاتی، عملاً اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی را با مشکل مواجه کرده و از اثربخشی سیاست‌ها کاسته است.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی همچنین تصریح کرد: متأسفانه برخی دستگاه‌ها به بهانه‌های مختلف مانند ملاحظات فنی، ساختاری یا حتی محرمانگی اطلاعات از ارائه داده‌های خودداری می‌کنند، در حالی که قانون شفاف است و همه دستگاه‌ها موظف‌اند در جهت یکپارچگی داده‌ها اقدام کنند.

وی تأکید کرد: اتصال کامل سامانه‌ها نه‌تنها به شناسایی خانه‌های خالی کمک می‌کند، بلکه می‌تواند به پیشگیری از سوداگری در بازار مسکن نیز بینجامد. اگر بدانیم چه کسی مالک چه تعداد ملک است و کدام ملک بهره‌برداری نمی‌شود، می‌توان سیاست‌گذاری دقیقی در این حوزه انجام داد.

نجف‌زاده با اشاره به تلاش‌های صورت‌گرفته در مجلس برای پیگیری این موضوع گفت: مجلس شورای اسلامی بر اجرای کامل قانون و تکمیل سامانه املاک نظارت دارد و در جلسات متعدد با دستگاه‌ها و نهادهای ذی‌ربط بر لزوم اتصال سریع‌تر تأکید کرده‌ایم. در صورت ادامه تعلل برخی دستگاه‌ها، ابزارهای نظارتی مجلس به کار گرفته خواهد شد.

وی در پایان خاطرنشان کرد: یکی از مهم‌ترین راه‌های مقابله با بحران مسکن، شفاف‌سازی اطلاعات و ساماندهی بازار است. بدون دسترسی به داده‌های کامل، نمی‌توان برنامه‌ریزی درستی داشت. تکمیل سامانه املاک و اسکان و اتصال همه دستگاه‌ها به آن، مقدمه‌ای برای اجرای عدالت در حوزه مسکن است.

تکمیل زیرساخت‌های موکب محبان الرضای شلمچه برای رضایت بیشتر زائران حسینی

کمیته اجرایی اربعین ۱۴۰۴ شهرداری منطقه یک به منظور بررسی و بهبود زیرساخت‌های خدمات‌رسانی به زائران اربعین حسینی در مرز شلمچه، آغاز به کار کرد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه یک، هادی حق‌بین، شهردار منطقه یک، در این جلسه که با حضور معاونین، پس از بازدید یک‌روزه از مرز شلمچه و با هدف ارزیابی اقدامات گذشته و شناسایی نیازهای جدید موکب محبان الرضا (ع) برگزار شد ضمن تقدیر از تلاش‌های انجام‌شده در سال‌های گذشته، بر اهمیت تکمیل زیرساخت‌های موکب محبان الرضای شلمچه تأکید کرد و گفت: با توجه به استقبال خوب زائران از مرز شلمچه، باید تمام تلاش خود را به کار گیریم تا تمامی نیازهای زائران به بهترین شکل ممکن تأمین شود.

او همچنین ادامه داد: ضروری است که فضای محوطه احیا و امکانات لازم تأمین شود تا ایمنی مجموعه افزایش یابد.

حق بین هدف نهایی این کمیته را، خدمات رسانی بهتر به زائرین نسبت به سال‌های گذشته دانست و از معاونان خواست تا گزارش‌های دقیق‌تری از وضعیت موجود ارائه کنند.گفتنی است شهردار منطقه یک برای خدمت‌رسانی مطلوب‌تر به زوار اباعبدالله الحسین (ع)، به همراه جمعی از معاونین، از موکب محبان الرضا (ع) مستقر در قرارگاه مرزی شلمچه بازدید به عمل آورد و با مدیر کل قرارگاه مرزی کشور عراق برای بررسی موارد فیمابین و رفع نواقص موجود دیدار و گفتگو کرد.

خبر

طرح مسکن تدریجی برای خانه‌دار شدن مستاجران

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی شهر تهران گفت: طرح مسکن استیجاری منتهی به خانه‌دار شدن را در قالب مسکن تدریجی در دستور کار داریم و مدعی هستیم با این طرح می‌توانیم دوره انتظار خانه‌دار شدن را از میانگین جهانی هم پایین‌تر بیاوریم

به گزارش ایسنا، خشایار باقرپور در نشست خبری اظهار کرد: در پایان سال گذشته روی موضوع مسکن استیجاری کار کردیم و طرح مسکن تدریجی متناسب با فرهنگ جامعه را جلو بردیم. به این صورت که نباید اینگونه باشد مسکن استیجاری به مستاجر ماندن مردم منجر شود، بلکه به تدریج به مالکیت بیانجامد.

وی افزود: مسکن تدریجی قصد دارد در عین حفظ منافع طرفین از ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری در جهت رفع نیاز مسکن مردم استفاده کند. این حلقه ارتباطی بین تقاضای مصرفی و سرمایه‌گذاری باید ایجاد شود. ادعا می‌کنیم در طرح مسکن تدریجی دوره انتظار خانه‌دار شدن ایرانی را از استاندارد جهانی هم پایین‌تر می‌آوریم. بازار مصرفی مسکن برای اولین بار با سرمایه‌گذار مشارکت می‌کند. ظرفیت‌های قانونی این موضوع هم وجود دارد.

باقرپور در پاسخ به سوال ایسنا درباره سرنوشت مسکن اقتصادی و مسکن ۲۵ متری گفت: طرح مسکن اقتصادی اولین بار از سوی اتحادیه تعاونی‌های عمرانی مطرح شد اما در ادامه تکثیر شد. ماموریت ما این بود آن‌چه را که فکر می‌کردیم درست است بیان کنیم. ما تعاونی‌ها و شما اصحاب رسانه با کف جامعه در ارتباط هستیم؛ درک و حسی که ما از جامعه داریم شاید برخی مسئولان نداشته باشند. ما به این نتیجه رسیدیم که بازار مسکن نیازمند محصولات جدید است و طرح مسکن اقتصادی را مطرح کردیم که با واکنش‌هایی نیز مواجه شدیم. اما امروز می‌بینیم حداقل یک سوم نمایندگان مجلس و رئیس‌جمهور نسبت به این موضوع رویکرد مثبتی دارند. حتی شهید رئیسی نیز به این موضوع اشاره کرد.

اگهی موضوع ماده ۱۳ قانون تعیین و تکیلف وضیعت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیئت موضوع قانون تعیین و تکیلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان دهگلان استان کردستان تصرفات مالکانه و بلا معرض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین ا مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند

۱-شرکت آتی اندیشان صنوف لیلاخ به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۰۲۰۴۸۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۴۸۷۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۴ اصلی واقع در اراضی شهرستان دهگلان خریداری از مالک رسمی اقای محمد غفوری و محمد امین کشاورزی و کریم غفوری و عبدالمجید رحیمی و محمد امین اسدی

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۲/۰۳

عطاءالله شاه نظری - رئیس ثبت اسناد و املاک دهگلان

مفقودی

یکفقره برگ سبز موتور سیکلت سیستم پرواز – تیپ CC۲۰۰ به رنگ قرمز مدل ۱۳۸۶ بشماره انتظامی ۳۲۲-۸۴۵۱۸ و شماره موتور ۶۱۳۹۳۳۲۸ و شماره تنه ۸۶۱۰۱۴۱ به نام آقای شیرزاد رنجبر بشماره ملی ۴۵۵۹۹۱۷۹۷۳ مفقود گردیده که از درجه اعتبار ساقط است

ابلاغ

سرکار خانم مریم علائی فرزند محمود به اطلاع می رساند واقعه طلاق بین شما و همسرتان آقای ناصر جواهری با شماره ثبت ۲۸۶۲ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ در دفترخانه طلاق شماره ۵۸ ایلام انجام شده است. مراتب جهت اطلاع شما اعلام می گردد. لطفا جهت دریافت طلاق نامه و درج طلاق در شناسنامه به این دفترخانه مراجعه نمائید.

علی گوهری

سردفتر رسمی ازدواج ۳۷ و طلاق ۵۸ ایلام

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار استان کردستان تصرفات مالکانه وبلا معرض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات. متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزاگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

۱- خانم اکرم مرد علی فرزند حمد الله بشماره شناسنامه ۶۱۶ به شماره ملی ۳۷۸۱۹۷۹۱۴۸ جهت شششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۱.۳۴ متر مربع واقع در محدوده پلاک ۷۴۳ فرعی از ۸۱۱-اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی ملک بیجار خریداری از مالک رسمی آقایان و خانمها الوندی و آقای مختار ملاقدیمی

۲- موقوفه الظهیار خان به تولیت آقای فرخ امیر علایی به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۸۶۴۲۵ جهت ۱. ششدانگ قبرستان و زمین متصل به آن به مساحت ۲۰۱۴۰.۰۵ متر مربع واقع در محدوده پارک ۱۰ فرعی ۲. ششدانگ عرصه محدوده روستای وبسمرید به مساحت ۷۶۹۱۷.۵ متر مربع واقع در محدوده پلاک ۱۱ فرعی از ۲۵ اصلی بخش سه حوزه ثبتی ملک بیجار ابتیائی از مالکیت خود موقوفه

۳-موقوفه حاجیه شهر بانو به تولیت آقای فرخ امیر علائی با شناسه ملی ۱۴۰۰۰۸۰۷۴۴۸ جهت ششدانگ عرصه محدوده روستای آقا مراد به مساحت ۳۳۹۳۱.۲۷ متر مربع واقع در محدوده پلاک ۲۹ فرعی از ۴۶-اصلی بخش سه حوزه ثبتی ملک بیجار ابتیائی از مالکیت

۴-خانم صدیقه محمد کریمی فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۴۳۵ شماره ملی ۳۷۸۰۹۵۰۸۶۳ جهت .۱ .ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزر به مساحت ۲۶۰۲.۰۵ متر مربع واقع در محدوده پلاک ۱۱۵۳ فرعی .۲ .ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزر به مساحت ۳۲۴۸.۷۸ متر مربع واقع در محدوده پلاک ۱۱۵۴ فرعی از ۵۴ - اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی ملک بیجار خریداری ازمالک رسمی وراث محمد ولی نصیریان

تاریخ انتشار نوبت اول چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم سه شنبه:۱۴۰۱/۰۲/۱۸

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار : جعفر برزگر

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۹۴۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جهاد کشاورزی به شماره شناسنامه ۱۴۰۰۰۲۵۹۶۹۱ در شش دانگ یک قطعه زمین اعیانی احداثی بمساحت ۴۳۴/۰۴ متر مربع پلاک ۱۸۰۷ واقع در گوراب زرمیخ سنگ اصلی ۸۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۳

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۷۶۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدرضا صباغ فرزند باقر بشماره شناسنامه ۱ کد ملی ۴۶۰۹۷۳۸۸۹۹ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حقابه مطابق مقررات قانون توزیع عادلانه آب به مساحت ۵۶۲۵ متر مربع پلاک ۳ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در ناروهه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم باقر صباغ ورثه ابوالقاسم صباغ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین چلوئی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۳

شناسه : ۱۹۰۲۹۵۳

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۷۶۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین احمدی فرزند علی بشماره شناسنامه ۵ کد ملی ۴۶۰۸۹۷۶۱۴۱ صادره از گرمسار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۱۹/۰۳ متر مربع پلاک ۷۹ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در شاهبداغ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مرحوم یداله پازوکی با حقابه طبق قانون توزیع عادلانه آب از حبله رود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۳

شناسه : ۱۹۰۲۴۰۷

حسین چلوئی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۲۰۰۷۶۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدرضا صباغ فرزند باقر بشماره شناسنامه ۱ کد ملی ۴۶۰۹۷۳۸۸۹۹ صادره از گرمسار در ششدانگ قسمتی از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۵۹/۵۹ متر مربع پلاک ۵ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در ناروهه با حقابه مطابق قانون توزیع عادلانه آب خریداری از مالک رسمی آقای/خانم باقر صباغ ورثه ابوالقاسم صباغ جهت تجمیع با پلاک ۲۸/۸۷ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین چلوئی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۳

شناسه : ۱۹۰۲۹۷۲

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۹۴۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جهاد کشاورزی به شماره شناسنامه ۱۴۰۰۰۲۵۹۶۹۱ در شش دانگ یک قطعه زمین اعیانی احداثی بمساحت ۱۳۹۳/۹۳ متر مربع مفروز از پلاک ۲۲۴۴ واقع در ضیابر سنگ اصلی ۴۱ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۳

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۹۴۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جهاد کشاورزی به شماره شناسنامه ۱۴۰۰۰۲۵۹۶۹۱ در شش دانگ یک قطعه زمین اعیانی احداثی بمساحت ۹۷/۸۸ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵۰۰ واقع در مرجفل سنگ اصلی ۱۳ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است ورسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۳

یداله شهبازی

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا

جهان اقتصاد
WWW.JAHANEGHTESAD.COM
۵ بانک، بیمه و بورس
چهار شنبه ۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ • سال سی‌ودوم • شماره ۸۶۸۳
Wednesday • 2025 23 April

حمایت بانک قرض‌الحسنه مهر ایران از نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی

در راستای نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی کشور، بانک قرض‌الحسنه مهر ایران و صندوق حمایت از تحقیقات و توسعه صنایع پیشرفته وزارت صنعت، معدن و تجارت تفاهم‌نامه‌ای مشترک امضا کردند.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی قرض‌الحسنه، تفاهم‌نامه همکاری بانک قرض‌الحسنه مهر ایران و صندوق حمایت از تحقیقات و توسعه صنایع پیشرفته با هدف ارائه تسهیلات در راستای نوسازی حمل‌ونقل عمومی به امضا رسید.

دکتر «غلامرضا فتحعلی» مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، در مراسم امضای این تفاهم‌نامه با اشاره به جایگاه این بانک گفت: این بانک به‌عنوان اولین و بزرگ‌ترین بانک قرض‌الحسنه کشور، رتبه هشتم را از نظر منابع بانکی داراست و نزدیک به یک‌چهارم جمعیت ایران مشتری این بانک هستند.

برنامه بانک قرض‌الحسنه مهر ایران برای حمایت از کسب‌وکارها

وی با اشاره به عملکرد درخشان بانک در رعایت شاخص‌های استاندارد بانکی و مالی، اظهار داشت: در حوزه اعتبارسنجی، از مدل‌های جهانی بهره می‌گیرد به همین دلیل در زمینه بهداشت اعتباری رتبه اول کشور را کسب کرده است.

فتحعلی اضافه کرد: در بانک قرض‌الحسنه مهر ایران تلاش می‌شود در کنار مزیت نرخ پایین تمام‌شده پول، سرعت ارائه خدمات بانکی نیز افزایش یابد و در حال حاضر بخش عمده‌ای از خدمات افتتاح حساب و پرداخت تسهیلات به‌صورت غیرحضوری انجام می‌شود

مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با اشاره به راهبردهای بانک، خاطرنشان ساخت: دو رویکرد اصلی بانک شامل توسعه خدمات و گسترش خطوط فعالیت است. در همین راستا بانک در دو سال اخیر وارد حوزه کسب‌وکارهای خرد شده است.

وی افزود: با اجرای برنامه جامع راهبردی، بانک در تلاش است در یک بازه ۳ ساله ارائه خدمات به کسب‌وکارها و مشاغل را افزایش دهد. همچنین بانک در پی توسعه سبد محصولات با ارائه خدمات در حوزه تعهدات، ضمانت‌نامه‌ها و ارز است تا به‌عنوان یک سوپرمارکت مالی، همه خدمات مورد نیاز کسب‌وکارها را ارائه دهد.

فتحعلی اضافه کرد: بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در کنار صندوق حمایت از صنایع پیشرفته، به نوسازی حمل‌ونقل عمومی کمک خواهد کرد و این تفاهم‌نامه می‌تواند سرآغاز همکاری‌های گسترده‌تر در آینده باشد

شرایط تسهیلات بانک قرض‌الحسنه مهر ایران مناسب است

در ادامه این مراسم، مهندس «محسن نادری‌منش» مدیرعامل صندوق حمایت از تحقیقات و توسعه صنایع پیشرفته وزارت صمت، ضمن ابراز خرسندی از امضای این تفاهم‌نامه، گفت: با توجه به رویکرد مثبت بانک قرضالحسنه مهر ایران امید است این تفاهم‌نامه سرآغاز خیر و برکت در حوزه سرمایه‌گذاری و حمایت از صنایع پیشرفته باشد.

وی ادامه داد: صندوق در حوزه‌هایی همچون ارائه تسهیلات، صدور ضمانت‌نامه برای بنگاه‌ها، سرمایه‌گذاری غیرمستقیم خطرپذیر و سرمایه‌گذاری‌های بیمه‌ای فعالیت می‌کند. در کنار این‌ها، منابع ماده ۱۰ قانون ساماندهی خودرو نیز در اختیار صندوق قرار گرفته تا تسهیلات لازم برای نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی از جمله تاکسی‌ها و موتورسیکلت‌ها فراهم شود

نادری‌منش با تأکید بر اینکه شرایط تسهیلات بانک قرض‌الحسنه مهر ایران برای نوسازی ناوگان عمومی مناسب بود، اظهار داشت: پیشرفت صنعت نیازمند تأمین مالی مناسب برای بنگاه‌های فعال در صنایع پیشرفته است که علاوه بر این تفاهم‌نامه، در صورت طراحی ابزارهای جدید، می‌توان به هدف برنامه هفتم توسعه در رشد ۸.۵ درصدی صنعت دست یافت.

ضرورت تداوم بازاریابی موثر برای بهبود عملکرد بانک ایران زمین

اولین نشست سراسری مدیران شعب استان های گیلان، زنجان و قزوین بانک ایران زمین در سال ۱۴۰۴ با محوریت بررسی عملکرد سال گذشته و ابلاغ اهداف سال جاری، با حضور وحید علیزاده، مدیر امور شعب، برگزار شد.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک ایران زمین، وحید علیزاده در این نشست با قدردانی از تلاش های کارکنان، دستاوردهای سال گذشته را نتیجه همکاری، پشتکار و اتحاد تیمی دانست و افزود: این موفقیت ها گواه عزم راسخ، اراده و توانمندی همکاران ما در عبور از چالش های مهم و لحظات سرنوشت ساز است..

وی با تأکید بر نقش کلیدی نیروی انسانی به عنوان موتور محرکه سازمان ها، بر لزوم به روز رسانی دانش تخصصی کارکنان در حوزه هایی مانند بازاریابی، بهداشت اعتباری، مدیریت ضمانت نامه های ریالی، اعتبارات اسنادی و بانکداری مدرن تأکید کرد.

علیزاده از مدیران و کارکنان خواست با ارائه ایده های نو، تحلیل دقیق شرایط و تلاش برای پیشی گرفتن از رقبا، گام های مؤثری در تحقق اهداف کوتاه مدت (روزانه، هفتگی و ماهانه) به ویژه در سه ماهه نخست امسال بردارند.

در ادامه این مراسم، بهزاد ترویجی، مدیر شعب منطقه، با تشریح عملکرد شعب در شاخص هایی مانند جذب منابع، مصارف، تعهدات و بانکداری مدرن، اعلام کرد: «بررسی آمارها نشان دهنده رشد قابل توجه در تمامی زمینه ها و کاهش چشمگیر مطالبات غیر جاری است که این دستاورد مرهون همکاری ویژه کارکنان، به ویژه در ماه های پایانی سال گذشته است».

ترویجی همچنین بر ضرورت تداوم بازاریابی مؤثر برای افزایش سهم بازار و بهبود عملکرد شعب تأکید کرد و افزود: «مدیران و بازاریابان باید شناسایی مشتریان بالقوه (حقیقی و حقوقی) را در اولویت برنامه های خود قرار داده و همانند سال های گذشته، با کیفیت بالا به این مهم بپردازند».

در آستانه «روز معلم» تحویل می‌شود

صدور «سپاس کارت معلم» بانک صادرات ایران برای فرهنگیان

بانک صادرات ایران در آستانه روز بزرگداشت مقام معلم و در راستای اجرای تفاهم‌نامه ارائه خدمات بانکی و اعتباری به فرهنگیان محترم، «سپاس کارت معلم» را برای تمامی معلمان و فرهنگیان صادر و تحویل می‌دهد.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، صدور و شخصی‌سازی ۳۲۰ هزار «سپاس کارت معلم» ویژه فرهنگیان و معلمانی که از طریق «سپینو» درخواست ثبت کرده‌اند با تلاش شبانه‌روزی مرکز خدمات غیرحضوری بانک صادرات ایران در حال چاپ بوده و بخش اعظمی از آن به نشانی پستی ایشان ارسال شده است. بر اساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته، این کارت‌ها پس از صدور، پاکت‌گذاری و تحویل به پست، دو بار به نشانی اول اعلام شده توسط متقاضی ارسال می‌شود و در صورت عدم حضور، کارت آنها به شعبه تعیین شده به عنوان نشانی دوم، ارسال می‌شود.

«سپاس کارت معلم» سایر فرهنگیان و معلمان نیز طی یک هفته آتی چاپ و به مناطق و واحدهای آموزش و پرورش محل خدمت ایشان تحویل داده خواهد شد.

ماهیت «سپاس کارت معلم» با سپهرکارت متفاوت است و نیاز به مراجعه حضوری فرهنگیان به شعب برای ثبت درخواست این کارت وجود ندارد.

مبلغ نقدی ۲۰ میلیون ریال برای تمامی معلمان و فرهنگیانی که در قالب این طرح در بانک صادرات ایران حساب باز کرده بودند، از طرف وزارت آموزش و پرورش واریز شده و تنها حدود ۴۰ هزار نفر از فرهنگیان به دلیل نقص اطلاعات شخصی و مشکل در احراز هویت موفق به دریافت این مبلغ نشده بودند که صرفا این مرحله به حساب حقوقی ایشان واریز شده است.علاوه بر مبلغ ۲۰ میلیون ریال نقدی واریزی وزارت آموزش و پرورش، حداکثر مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال نیز در قالب اعتبار با نرخ سود صفر درصد و مدت بازپرداخت سه ماهه برای فرهنگیان عزیز برای خرید از فروشگاه‌های منتخب، شارژ شده و بدین منظور، در گزینه «شهر تخفیف» در صفحه اصلی نرم‌افزار سپینو و انتخاب خرید اعتباری، ضمن مشاهده اعتبار تخصیص یافته و فروشگاه‌های منتخب، امکان خرید به صورت حضوری از طریق تولید بارکد و یا غیرحضوری از طریق درگاه خرید فروشگاه برای فرهنگیان فراهم شده است.

اخبار

بیش از ۳۸۰ هزار قرارداد واحد مسکونی نهضت ملی مسکن امضا شد

از آغاز اجرای طرح نهضت ملی مسکن تا پایان فروردین‌ماه ۱۴۰۴، بانک مسکن موفق به انعقاد قرارداد ساخت ۳۸۰ هزار و ۴۸۲ واحد مسکونی در قالب ۵۷ هزار و ۱۵۴ پروژه شد و اعتباری که برای این پروژه‌ها در نظر گرفته شده، بالغ بر ۱۷۷ هزار و ۱۰۴ میلیارد تومان است.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از پایگاه خبری بانک مسکن – هیبنا ؛ در همین بازه زمانی، ۴۷۳ هزار و ۸۴۴ واحد مسکونی در قالب ۸۵ هزار و ۷۷۴ پروژه از سوی نهادهایی نظیر اداره کل راه و شهرسازی، بنیاد مسکن، شرکت عمران شهرهای جدید، ستاد اجرایی فرمان امام (ره)، قرارگاه امام حسن (ع)، وزارتخانه‌های آموزش‌وپرورش و جهاد کشاورزی، سازمان صداوسیما، اتاق تعاون ایران، سازمان همیاری شهرداری‌ها، صندوق مسکن و همچنین خودمالکان شهری و روستایی به بانک مسکن معرفی شده‌اند. حدود ۲۸ درصد از این واحدها به خودمالکان اختصاص دارد.

تا پایان فروردین‌ماه ۱۴۰۴، بانک مسکن مجموعاً ۱۲۵ هزار و ۴۵۹ میلیارد تومان سهم‌الشرکه را برای ساخت ۳۷۳ هزار و ۸۹۴ واحد پرداخت کرده و با رعایت ضوابط پرداخت مرحله‌ای، متناسب با پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها، بیش از ۶۵ درصد از تعهدات خود را اجرایی کرده است.

بر پایه این گزارش، تاکنون ۹۹ هزار و ۴۸۳ واحد از پروژه‌های نهضت ملی مسکن تحت پوشش بانک مسکن، تکمیل و به مرحله بهره‌برداری و فروش اقساطی رسیده‌اند

بانک مسکن با عملکردی مسئولانه و پیشرو در مسیر خانه‌دار شدن مردم، همچنان به‌عنوان یکی از بازوهای اصلی تأمین مالی در اجرای طرح نهضت ملی مسکن ایفای نقش می‌کند و بیشترین حجم تسهیلات اعطایی در این حوزه را به خود اختصاص داده است.

کسب رتبه «بسیار خوب» بهره وری توسط بانک توسعه صادرات ایران

سازمان ملی بهره وری ایران طی گزارشی وضعیت بهره وری بانک توسعه صادرات ایران را پس از بررسی و ارزیابی به عنوان یک بانک تخصصی در سطح «بسیار خوب» اعلام کرد.

به گزارش جهان اقتصاد به نقل از روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران ارزیابی عملکرد بهره وری سال ۱۴۰۲، این بانک در حوزه هایی همچون کارایی، اثربخشی، کیفیت برنامه و بودجه و توانمندسازهای کیفی بوده است.

بر اساس این گزارش، بانک توسعه صادرات ایران علاوه بر کسب بیشترین امتیاز در محورهای فوق، در حوزه کارایی نیز، بیشترین امتیاز کارایی کل عوامل تولید را بدست آورده است.گفتنی است اگزیم بانک ایران در حوزه کیفیت برنامه و بودجه نیز حداکثر امتیاز مربوطه را اخذ کرده و در حوزه توانمندسازهای کیفی نیز بیش از ۸۸ درصد امتیاز شاخصهای تعیین شده را بدست آورده است.

آگهی نوبت اول فراخوان مجمع عمومی عادی سالیانه مالکین

به اطلاع کلیه ساکنین و مالکان محترم می رساند جلسه عمومی مالکین شهرک مسکونی نفت کیاشهر طبق ماده ۱۵ آیین نامه قانون تملک آپارتمانها و اساسنامه مصوب شهرک، در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ ساعت ۱۴ در محل شهرک به آدرس استان گیلان، کیاشهر، کوی رجایی ، پشت مسکن مهر برگزار خواهد شد.

لذا از کلیه مالکین محترم جهت حضور و اعلام رای در جلسه معنونه دعوت بعمل می گردد.

مالکیت محترم توجه فرمایند تمامی اطلاعیه ها، دعوت به مجامع و یا مواردی که نیاز به اعلام عمومی می باشد در محل تابلو اعلانات شهرک درج و اعلام خواهدشد که به منزله ابلاغ به تمامی مالکین می باشد.

دستور جلسه : ۱-استماع گزارش بازرس ۲-اعلام گزارش کارها و هزینه های انجام شده در شهرک

۳-انتخاب هیات مدیره و بازرس برای دوره آتی ۴-تصمیمات لازم در خصوص گرفتن وکیل برای شکایت از تعاونی مسکن نفت

۵-سایر موارد مطابق مواد اساسنامه

هیات مدیره شهرک مسکونی نفت کیاشهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۰۳۶ مورخ ۲۷ / ۱۱ / ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه پاکدل مهربان فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۵۶۹۴ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۷ / ۵۳ متر مربع قسمی از پلاک ۷۱ اصلی بخش ۹ واقع در خیابان گاز مسلم جنوبی ۴ کوچه شهید حسن فتاحیان پلاک ۴۷ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه قهارقلی میرزا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۳ / ۰۲ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۸ / ۰۲ / ۱۴۰۴

م الف ۶۱۱۷ جهان اقتصاد

سید سعید کریمی

قائم مقام رئیس واحد ثبتی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۲۰۷۱۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن کاملی فرزند گل محمد به شماره ملی ۵۹۱۹۷۳۱۰۳۶ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۷۷/۲۱ مترمربع از پلاک شماره ۷۷۹ فرعی از ۱۱۴- اصلی فیروزه واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی یزدانقلی فیروزه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

شماره آگهی / ۱۹۰۲۹۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۳

سعید عقیقی

رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

آگهی مفقودی

کارت دانشجویی هیمن اسدی دانشجوی مقطع دکتری رشته پزشکی دانشگاه علوم پزشکی کردستان به شماره دانشجویی ۹۵۱۲۰۰۰۴ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سنندج

سند کارخانه پژو آر دی مدل ۸۲ به رنگ طوسی به شماره انتظامی ۷۳-۳۸۱ق۴۹ و شماره شاسی ۸۲۷۰۴۹۰۲ و شماره موتور ۲۲۳۲۸۲۰۴۸۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۱

سند کارخانه پراید مدل ۸۳ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۶۷-۵۶۱ل۵۷ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۱۹۸۳۷۲ و شماره موتور ۰۰۶۵۴۷۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۲

سند کارخانه کامیونت زامیاد مدل ۸۴ به رنگ نارنجی به شماره انتظامی ۶۵-۹۴۲و۱۲ و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TFH۰۰۳۵۶ و شماره موتور ۲۶۴۳۴۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۴

سند کارخانه پیکان مدل ۸۳ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۸۱-۴۸۱س۴۷ و شماره شاسی ۸۳۴۲۲۱۷۷ و شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۳۶۳۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۵

سند کارخانه کامیونت ون نیسان مدل ۸۸ به رنگ آبی به شماره انتظامی ۹۴-۷۸۹ب۵۸ و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TIM۲۱۰۵۷۰ و شماره موتور ۵۰۰۶۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۷

سند کارخانه کامیونت ون نیسان مدل ۸۴ به رنگ آبی به شماره انتظامی ۷۳-۲۵۶چ۸۷ و شماره شاسی D۶۶۳۳۲ و شماره موتور ۲۷۲۵۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۸

سند کارخانه وانت نیسان مدل ۸۶ به رنگ آبی به شماره انتظامی ۶۶-۸۸۷ب۹۳ و شماره شاسی K۱۳۴۴۰۰ و شماره موتور ۴۲۲۶۸۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۳

سند کارخانه کامیونت ون نیسان مدل ۷۳ به رنگ آبی به شماره انتظامی ۶۳-۳۶۲ط۴۳ و شماره شاسی B۹۶۰۱۹۰۰ و شماره موتور ۰۰۰۱۹۳۳۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۱۰

سند کارخانه پیکان مدل ۷۷ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۷۳-۲۳۶و۳۸ و شماره شاسی ۰۰۷۷۴۴۱۰۱۴ و شماره موتور ۱۱۱۲۷۷۳۷۷۸۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۱۵

سند کارخانه سمند مدل ۸۲ به رنگ بژ به شماره انتظامی ۴۳-۷۶۲ن۹۸ و شماره شاسی IN۸۲۲۱۲۲۷۶ و شماره موتور ۳۲۹۰۸۲۱۱۸۹۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۶

سند کارخانه سواری پراید مدل ۷۶ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۶۵-۳۲۷د۷۹ و شماره شاسی S۱۴۴۲۲۷۶۱۳۶۶۵۰ و شماره موتور ۰۰۰۴۲۸۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۱۱

سند کارخانه پراید مدل ۸۷ به رنگ طوسی به شماره انتظامی ۷۳-۹۴۴و۳۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۸۰۴۹۵۹ و شماره موتور ۲۵۱۱۶۶۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۱۶

سند کارخانه پیکان مدل ۸۳ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۸۳-۷۲۹ب۲۸ و شماره شاسی ۸۳۵۱۸۹۳۸ و شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۱۲۰۱۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۹

سند کارخانه پیکان مدل ۸۳ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۴۵-۴۶۴ن۳۶ و شماره شاسی ۸۳۵۲۴۹۸۶ و شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۲۸۸۳۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۱۲

سند کارخانه پژو ۴۰۵ مدل ۸۱ به رنگ طوسی به شماره انتظامی ۷۳-۸۴۳ص۷۸ و شماره شاسی ۰۰۸۱۰۲۲۳۹۸ و شماره موتور ۲۲۵۶۸۱۲۴۶۴۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۱۷

سند کارخانه پژو ۴۰۵ مدل ۷۸ به رنگ یشمی به شماره انتظامی ۷۳-۸۹۴ب۵۲ و شماره شاسی ۰۰۷۸۱۰۰۶۰۴ و شماره موتور ۲۲۵۵۷۸۰۰۶۹۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۲۲

سند کارخانه وانت پیکان مدل ۸۷ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۸۴-۱۱۲ق۴۴ و شماره شاسی NAAA۳۶AAX۹G۸۲۲۷۹۶ و شماره موتور ۱۱۴۸۷۰۸۴۲۶۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۱۳

سند کارخانه زانتیا مدل ۸۱ به رنگ نقره ای به شماره انتظامی ۴۹-۶۷۴ب۲۸ و شماره شاسی ۰۰۱۰۳۰۶۴ و شماره موتور ۰۲۰۰۳۶۷۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۱۸

سند کارخانه وانت پیکان مدل ۸۰ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۶۳-۵۵۷د۷۹ و شماره شاسی ۸۰۹۰۱۹۱۷ و شماره موتور ۱۱۵۱۸۰۰۰۱۷۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۲۱

سند کارخانه پژو ۲۰۶ مدل ۸۲ به رنگ نقره ای به شماره انتظامی ۶۳-۶۴۵ه۴۴ و شماره شاسی ۰۰۸۲۶۴۱۹۱۱ و شماره موتور ۵۴۵۰۰۱۹۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۱۴

سند کارخانه پیکان مدل ۸۲ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۸۳-۳۹۱ب۱۵ و شماره شاسی ۸۲۴۳۳۹۳۲ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۴۵۰۴۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۱۹

سند کارخانه وانت پیکان مدل ۶۲ به رنگ سبز به شماره انتظامی ۲۳-۵۲۴ج۸۹ و شماره شاسی ۱۴۱۰۹۶۶۳ و شماره موتور ۱۵۱۶۲۰۵۹۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.۲۰

جهان اقتصاد

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

۶ انرژی

چهار شنبه ۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ • سال سی‌ودوم • شماره ۸۶۸۳

Wednesday • 2025 23 April

یادداشت

اصلاح قوانین سرمایه‌گذاری؛ گامی کلیدی برای توسعه تولید، اشتغال و صادرات

یادداشت: شهباز حسن پور، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی

اصلاح برخی قوانین در حوزه سرمایه‌گذاری به‌عنوان یکی از اقدامات کلیدی برای بهبود شرایط اقتصادی کشور در دستور کار قرار گرفته است. آنچه در جریان بررسی‌های اخیر مورد تأکید قرار دارد، فراهم‌سازی بستر قانونی مناسب برای تسهیل و تسریع در جذب سرمایه‌گذاری، به‌ویژه از سوی بخش خصوصی است. این اقدام در جهت ریل‌گذاری درست برای حرکت مؤثرتر دولت در مسیر توسعه تولید و ارتقاء شاخص‌های اقتصادی صورت می‌گیرد.

در شرایطی که کشور با ناترازی‌هایی در حوزه‌های مختلف، به‌ویژه انرژی روبه‌روست و از سوی دیگر تأمین منابع مالی برای اجرای پروژه‌ها با چالش‌هایی مواجه است، بازنگری در برخی بندهای قانون برنامه هفتم توسعه ضروری به نظر می‌رسد. این اصلاحات می‌تواند مشارکت بخش خصوصی را در پروژه‌های زیرساختی افزایش دهد و ضمن ارتقای بهره‌وری، مسیر اشتغال‌زایی و صادرات را هموارتر کند.

همچنین تصویب قوانین شفاف و حمایتی در حوزه سرمایه‌گذاری نه تنها موجب اعتماد بیشتر سرمایه‌گذاران خواهد شد، بلکه به بهبود فضای کسب‌وکار نیز کمک شایانی می‌کند. پیگیری این موضوع از سوی مجلس با جدیت ادامه دارد و انتظار می‌رود دولت نیز این اصلاحات را در اولویت اقدامات خود قرار دهد تا هماهنگی لازم میان قوا برای پیشبرد اهداف اقتصادی کشور شکل گیرد.

خبر

تجهیز ۸۰ درصد ادارات دولتی به کنتورهای هوشمند

معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر در این مراسم گفت: تاکنون ۸۰ درصد ادارات دولتی به کنتورهای هوشمند مجهز شده‌اند که آنها را کنترل‌پذیر می‌کند.

به گزارش ایسنا، محسن ذبیحی در مراسم آغاز برنامه‌های مدیریت مصرف برق کشور با بیان اینکه همکاران ما در شرکت‌های توزیع و برق منطقه‌ای از پیش از تعطیلات عید، برنامه‌ریزی‌های لازم برای مواجهه با ناترازی برق در ماه‌های گرم و اوج بار تابستان را انجام داده‌اند، اظهار کرد: محور این برنامه‌ها بر مدیریت مصرف برق با استفاده از اقداماتی است که انجام خواهد شد.وی با اشاره به برگزاری جلسات آموزشی و توجیهی در نیمه دوم فروردین و همایش بزرگ توجیهی مدیران عامل و معاونان شرکتهای توزیع و برق منطقه‌ای برای تبیین اهداف و برنامه‌ها، گفت: علاوه بر این، هر هفته به صورت مرتب، جلساتی را با شرکتهای توزیع داریم که در این جلسات، اقدامات انجام شده را مرور می‌کنیم و توصیه‌های لازم ارائه می‌شود.به گفته معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر، قرارگاه پایش و کنترل مصرف در شرکت توانیر و شرکت‌های توزیع سراسر کشور راه‌اندازی شده است.ذبیحی خاطرنشان کرد: در سطح کشور بالغ بر ۶۲هزار اداره داریم که جزو مصرف‌کنندگان سه فاز ما هستند و تاکنون ۸۰ درصد این ادارات به کنتورهای هوشمند مجهز شده‌اند که آنها را کنترل‌پذیر می‌کند، بنابراین ما می‌توانیم از راه دور، بار مصرفی آنها را رصد کرده و فرامین لازم را صادر کنیم.

گلناز پرتوی مهر
گروه انرژی

> به لحاظ جغرافیایی نیز جمهوری اسلامی ایران موقعیت منحصربه‌فردی دارد، با داشتن مرزهای آبی و خاکی با ۱۵ کشور، در مرکز اتصال خاورمیانه آسیا و اروپا واقع شده است و با توجه به قرار داشتن در کریدورهای حمل‌ونقل بین‌المللی شمال به جنوب و شرق به غرب در کنار زیرساخت‌های مناسب می‌تواند نقش مؤثری در تأثیر تجارت بین مناطق مذکور ایفا کند

«جهان اقتصاد» از تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست نفت و گاز ایران گزارش می دهد

از دل زمین تا بستر دیپلماسی؛ سرمایه‌گذاری با طعم انرژی

رویداد «تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست نفت و گاز ایران» با هدف جذب سرمایه‌گذاری‌های کلان داخلی و بین‌المللی، ارائه بسته‌های جذاب سرمایه‌گذاری و معرفی فرصت‌های شراکت راهبردی در یکی از حیاتی‌ترین حوزه‌های اقتصادی کشور برگزار شد؛ رویدادی که گامی جدی در جهت بازتعریف نقش ایران در معادلات جهانی انرژی و بهره‌برداری از ظرفیت‌های بی‌نظیر این صنعت به شمار می‌رود.

معاون اول رئیس‌جمهوری با اعلام اینکه جمهوری اسلامی ایران آمادگی دارد با ارائه بسته‌های جذاب سرمایه‌گذاری، مدل‌های مشارکت نوآورانه، تصویرهای بین‌المللی و تسهیلات ویژه زمینه ورود سرمایه‌گذاران بزرگ به پروژه‌های کلان نفت و گاز را فراهم آورد، گفت: ما به دنبال سرمایه‌گذاری مالی و خواهان شراکت‌های راهبردی پایدار و مبتنی بر منافع بلندمدت متقابل هستیم.

به گزارش «جهان اقتصاد»، محمدرضا عارف، در مراسم تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست نفت و گاز ایران اظهار داشت: بسیار خرسند هستم که افتخار حضور در جمع شما را پیدا کردم. همچنین مراتب قدردانی خود را از تلاش‌ها و زحمات شرکت ملی نفت ایران برای برگزاری این رویداد مهم اعلام می‌کنم.

وی با بیان اینکه صنعت نفت نه‌تنها آینده اقتصادی ایران را رقم می‌زند، بلکه نقشی حیاتی در امنیت انرژی منطقه جهان ایفا می‌کند، افزود: حوزه بالادستی نفت و گاز در جمهوری اسلامی ایران با در اختیار داشتن دومین ذخایر بزرگ گاز طبیعی و سومین ذخایر نفتی دنیا نه‌تنها یک بازیگر مهم، بلکه یک ستون در معادلات جهانی انرژی است.

معاون اول رئیس جمهوری با تأکید بر اینکه آنچه این ظرفیت را به مزیت واقعی تبدیل می‌کند نه فقط کمیت، بلکه موقعیت ممتاز نیروی انسانی متخصص، زیرساخت‌های گسترده و اراده سیاسی برای تحول و همکاری سازنده است، بیان کرد: کشور ایران با مساحتی وسیع و جمعیتی حدود ۸۵ میلیون نفر جزو ۱۸ کشور جهان به لحاظ وسعت و جمعیت است. بالا بودن دانشجویان و فارغ‌التحصیلان جوان، آموزش عالی، همچنین قرار گرفتن در رده کشورهای با توسعه انسانی بالا، ظرفیت بسیاری برای جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی دارد.

عارف ادامه داد: به لحاظ جغرافیایی نیز جمهوری اسلامی ایران موقعیت منحصربه‌فردی دارد، با داشتن مرزهای آبی و خاکی با ۱۵ کشور، در مرکز اتصال خاورمیانه آسیا و اروپا واقع شده است و با توجه به قرار داشتن در کریدورهای حمل‌ونقل بین‌المللی شمال به جنوب و شرق به غرب در کنار زیرساخت‌های مناسب می‌تواند نقش مؤثری در تأثیر تجارت بین مناطق مذکور ایفا کند.وی گفت: از معدود کشورهایی هستیم که هم ذخایر بالای نفت داریم و هم ذخایر بالای گاز. ایران با ۲۰۸ میلیارد بشکه ذخایر نفت اثبات‌شده سومین مالک بزرگ ذخایر نفتی در جهان به‌شمار می‌رود و با داشتن ۳۲ تریلیون مترمکعب ذخایر گاز، دومین دارنده ذخایر گازی جهان است.

معاون اول رئیس‌جمهوری با بیان اینکه ایران با مجموع معادل ۳۸۰ میلیارد بشکه نفت خام درمجموع رتبه اول ذخایر را در سطح جهان در اختیار دارد، بیان کرد: وابستگی اقتصاد کشورمان به درآمدهای نفتی سبب شده است این صنعت از اهمیتی راهبردی برخوردار باشد. صنعت نفت و گاز و سرمایه‌های این صنعت، درواقع یکی از پشتوانه‌های اصلی رشد و توسعه اقتصادی کشور است.

عارف با تأکید بر اینکه صنعت نفت و گاز از مزیت‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاری‌های کشور ما در جذب منابع به‌شمار می‌رود،ادامه داد: سرمایه‌گذاری در صنایع بالادست نفت و گاز عمدتاً شامل توسعه میدان‌های نفتی و گازی، بلوک‌های اکتشافی، جمع‌آوری گازهای مشعل، احداث خطوط لوله مخازن ذخیره‌سازی تقویت فشار گاز، آب‌شیرین‌کن‌ها، طرح‌های بهینه‌سازی و... است.

وی اظهار کرد: سرمایه‌گذاری در توسعه فناوری‌های کلیدی و بومی‌سازی و انتقال فناوری‌های مدرن از اقدام‌های راهبردی برای تبدیل ایران به یک قدرت تأثیرگذار در حوزه نفت و گاز است. برنامه هفتم پیشرفت به‌عنوان سند بالادستی نظام برنامه‌ریزی کشور، رویکردی جامع و آینده‌نگر به صنعت انرژی کشور به‌ویژه نفت و گاز دارد.

معاون اول رئیس‌جمهوری با بیان اینکه رشد ۸ درصدی اقتصادی مورد تأکید در برنامه هفتم پیشرفت می‌تواند با استفاده از ظرفیت‌های مالی داخلی و سازوکارهای شفاف و سودآور در حوزه‌های مختلف ازجمله حوزه نفت و گاز مورد توجه قرار گیرد،اظهار کرد: بر اساس قانون برنامه هفتم با هدف تبدیل ایران به مرکز مبادلات انرژی منطقه، باید حجم صادرات و واردات گاز به‌ترتیب ۴۰ میلیارد مترمکعب و ۲۰ میلیارد مترمکعب در سال افزایش یابد. برای دستیابی به اهداف برنامه هفتم پیشرفت برای صنعت نفت و گاز سرمایه‌گذاری بین ۱۱۰ تا ۱۲۰ میلیارد دلار نیاز است.

همچنین وزیر نفت با تأکید بر لزوم هم‌افزایی ملی برای تحقق شعار سال، از ارائه بیش از ۲۰۰ فرصت سرمایه‌گذاری، معرفی بسته‌های جدید مشوق و تأمین مالی، همچنین آغاز به کار صندوق تضمین نفت برای پشتیبانی از سرمایه‌گذاران در این صنعت راهبردی خبر داد و تأکید کرد: آماده مذاکره با بخش خصوصی درباره انواع قراردادها هستیم.

محسن پاک‌نژاد پر مراسم گشایش رویداد تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه بالادست صنعت نفت و گاز ایران با اشاره به تدبیر رهبر معظم انقلاب در نام‌گذاری امسال به‌عنوان سال سرمایه‌گذاری برای تولید اظهار داشت: این نام‌گذاری تنها یک شعار نیست، بلکه نقشه راهی جامع برای همه بخش‌های اقتصادی کشور، به‌ویژه صنعت نفت و گاز محسوب می‌شود. امروز با برگزاری این رویداد، گامی مؤثر در راستای تحقق این تدبیر حکیمانه برداشته‌ایم.

وی با اشاره به تمرکز این رویداد بر سه محور «سرمایه‌گذاری»، «تولید» و «تحول ساختاری» بیان کرد: وزارت نفت تاکنون ۱۶ قرارداد در قالب IPC برای توسعه ۲۳ میدان نفتی و گازی با مجموع سرمایه‌گذاری بیش از ۲۷ میلیارد دلار امضا کرده است که از این تعداد، ۹ قرارداد با ارزشی بالغ بر ۱۳ میلیارد دلار در مرحله اجرا قرار دارند و بقیه نیز در آستانه نهایی شدن و در شرف تنفیذ هستند.

وزیر نفت از امضای قرارداد فشارافزایی میدان مشترک پارس جنوبی با سرمایه‌گذاری حدود ۱۷ میلیارد دلار به‌عنوان بزرگ‌ترین پروژه اخیر یاد کرد و گفت: امیدواریم این قرارداد نیز به‌زودی تنفیذ شود و اجرای آن با مشارکت پیمانکاران بزرگ داخلی آغاز شود.

پاک‌نژاد از ارائه بیش از ۲۰۰ فرصت سرمایه‌گذاری و تأمین مالی با ارزشی بیش از ۱۳۵ میلیارد دلار در رویداد تحول در سرمایه‌گذاری خبر داد و اظهار کرد: ارزش راهبردی این فرصت‌ها فراتر از حجم سرمایه‌گذاری بوده و اصلی‌ترین مزیت این بسته‌ها در طراحی نوین ابزارها، قراردادها و تسهیلات است که با هدف کاهش ریسک سرمایه‌گذار، تسریع بازگشت سرمایه و افزایش شفافیت ساختار پروژه‌ها ارائه شده‌اند.

وی ادامه داد: فرصت‌های سرمایه‌گذاری در رابطه با طیف متنوعی از پروژه‌ها ارائه شده است که می‌توان به «توسعه ۱۰۰ میدان نفتی و گازی»، «طرح‌های نوآورانه در جمع‌آوری گازهای مشعل»، «احداث واحدهای فرآورشی سریع‌الاحداث»، «خطوط انتقال»، «ایستگاه‌های تقویت فشار» و حتی «پروژه‌های توپکرانی هوشمند» اشاره کرد.

شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان در نظر دارد به استناد قانون برگزاری مناقصات مصوب ۱۳۸۳ مجلس شورای اسلامی از محل اعتبارات عمرانی شرکت آب و فاضلاب بمنظور انجام خدماتی به شرح ذیل از کلیه شرکتهای واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل آورد.

۱- کارفرما: شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان

۲- دستگاه نظارت: معاونت بهره برداری کارفرما

۳-موضوع مناقصه: کاهش هدر رفت بهره برداری و نگهداری از تاسیسات آب شرب شهرهای زابل زاهدان، نیمروز ، زهک، هامون، هیرمند، میرجاوه، تفتان (شهر و روستا)

۴-نوع فعالیت و رتبه شرکت: پیمانکاران می بایست دارای گواهینامه صلاحیت بهره برداری و نگهداری از شبکه های توزیع آب حداقل پایه (۲) صادره از معاونت امور آب و آبفای وزارت نیرو با دارای رتبه پنج در رشته آب باشند.

۵-مدت زمان اجرای کار: به مدت یک سال می باشد

۶-مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۲۰۴۲۱۶۴۶۵۰۰ (بست میلیارد و چهارصد و بیست و یک میلیون و ششصد و چهل و شش هزار و پانصد) ریال می باشد.

۷-تاریخ و مهلت تهیه و تحویل اسناد مناقصه :

مهلت تهیه اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۰۷می باشد.

مهلت بارگذاری اسناد مناقصه ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ می باشد.

تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۳۰ : ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ می باشد.

لذا شرکتهای واجد شرایط می توانند پس از انتشار فراخوان با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR و با پرداخت مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ (پنج میلیون) ریال، اسناد مناقصه را دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه و در مواعد زمانی مندرج در سامانه مدارک لازم شامل پاکات (الف) . (ب) و (ج) را مطابق با شرایط مناقصه تهیه و بصورت فایلهای PDF در سامانه فوق بارگذاری نمایند.

آدرس وب سایت: WWW.ABFASB.IR

به پیشنهادهای فاقد امضاء مشروط مخدوش و پیشنهادانی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.»

دفتر قراردادها و امور حقوقی
شرکت آب و فاضلاب استان سیستان و بلوچستان

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه ای زنجان

تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

م ع / ۰۶ / ۱۴۰۳

نوبت اول

پیرو انتشار دو نوبت آگهی در تاریخ های ۱۹و۱۴۰۳/۱۲/۱۲ و دو نوبت اصلاحیه آگهی در تاریخ های ۲۰و۱۴۰۳/۱۲/۱۳ ، شرکت آب منطقه ای زنجان در نظر دارد در راستای اجرای ماده ۱۳ قانون برگزاری مناقصات پروژه ای با اطلاعات عمومی مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارک الکترونیک دولت(WWW.SETADIRAN.IR) به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید:

۱)عنوان پروژه: انجام خدمات قرائت و بررسی عملکرد کنتورهای بخش غیر کشاورزی، توزیع قبوض و ابلاغیه های متفرقه کارفرما و پیگیری عملیاتی و حقوقی مطالبات کارفرما از بابت مشترکین

۲)عنوان مناقصه گزار: شرکت آب منطقه ای زنجان

۳)دستگاه نظارت : معاونت منابع انسانی، مالی و پشتیبانی

۴)نحوه برگزاری مناقصه:یک مرحله ای عمومی با ارزیابی کیفی

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۶,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰ (شش میلیارد و سیصد و چهل میلیون) ریال که میباید مطابق با آیینامه تضمین برای معاملات دولتی موضوع مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیات محترم وزیران تهیه و ارائه گردد.

از کلیه شرکت های پیمانکاری دارای گواهینامه صلاحیت فعالیت معتبر صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی دعوت می شود تا با بهره گیری از سامانه تدارک الکترونیک دولت (WWW.SETADIRAN.IR) به صورت الکترونیکی نسبت به دریافت اسناد مناقصه شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

لازم به ذکر است اسناد مناقصه حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی در سامانه تدارک الکترونیک دولت بارگذاری و در دسترس متقاضیان قرار خواهد گرفت.

لازم به ذکر است برنامه زمانی برگزاری سایر مراحل مناقصه مطابق با مفاد اسناد مناقصه خواهد بود.

ضمنا» رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱-برگزاری فرآیند مناقصه صرفا» از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مذکور در بستر سامانه امکان پذیر می باشد.

۲-هزینه انتشار آگهی نوبت اول و دوم به عهده برنده مناقصه می باشد.

۳-علاقه مندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند :

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفتر ثبت نام استان ها در سایت سامانه WWW.SETADIRAN.IR

ثبت نام پروفایل مزایده گر موجود است.

ضمنا این آگهی در سایت های زیر نیز قابل دسترسی و مشاهده می باشد.

۱- سایت اطلاع رسانی کشوری WWW.IETS.MPORG.IR

۲- سایت شرکت آب منطقه ای زنجان WWW.ZNRW.IR

«روابط عمومی شرکت آب منطقه ای زنجان»

شرکت سهامی برق منطقه ای تهران

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۴/۱۲۰۰۱

نوبت دوم

۱-نام و نشانی مناقصه گزار: شرکت برق منطقه‌ای تهران به شماره ثبت ۹۷۶۴، شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۰۲۶۶۴ کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۱۶۵۹۱۶۹ و کدپستی ۱۹۸۱۹۶۹۹۶۱، به نشانی تهران، انتهای بلوار سعادت آباد، بلوار برق، بالاتراز کوی فراز، شرکت برق منطقه‌ای تهران، ساختمان حوزه ستادی، طبقه سوم، بال شرقی، امور تدارکات و قراردادها

۲-موضوع مناقصه: مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرح ذیل :

شماره مناقصه (مرجع)	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	موضوع مناقصه	میزان تضمین (سپرده) شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	زمان گشایش پیشنهادات
۱۴۰۴/۱۲۰۰۱	۲۰۰۴۰۰۱۰۰۸۰۰۰۰۰۶	خدمات عمومی و پشتیبانی، نگهداری از فضای سبز، تاسیسات و خدمات امور ترابری و راهداری و اجاره ماشین آلات مورد نیاز سد و نیروگاه سیاه بیشه	۱۵,۶۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۲/۲۱ ساعت ۱۱ صبح

۳- زمان، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد: متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۲/۳ لغایت ۱۴۰۴/۲/۸، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس SETADIRAN.IR WWW. مراجعه و با پرداخت مبلغ ۵۰۰٬۰۰۰ ریال از طریق درگاه پرداخت اینترنتی به شماره حساب ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵ (شماره شبا IR ۸۹۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۰۹۰۴۰۰۵۶۵۵) به نام شرکت برق منطقه ای تهران نزد اداره کل خزانه بانک مرکزی به شماره شناسه واریزی ۱۰۰۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰-۸۲-۲۲۱۵۰۰-۷۴-۰۵۰۹-۶۴-۳ جهت خرید اسناد مناقصه فوق اقدام نمایند.

۴-مدت اعتبار پیشنهادات: اعتبار پیشنهادات از زمان افتتاح پاکات شش ماه می باشد.

۵-نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز نقدی بحساب ۴۰۰۱۰۵۰۹۰۶۳۷۲۸۲۲ (شماره شبا IR ۷۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۰۹۰۶۳۷۲۸۲۲ و شماره شناسه ۹۶۲۲۲۱۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱) تمرکز سپرده‌های برق تهران نزد خزانه می‌باشد .

۶-نام ونشانی دستگاه نظارت : شرکت برق منطقه ای تهران به نشانی مندرج در بند یک

۷-زمان و محل تحویل پیشنهادات: پیشنهاددهندگان می‌باید ضمن بارگذاری تصویر کلیه مدارک پاکات (الف، ب، ج) درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰، نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه، در پاکت لاک ومهر شده تا ساعت۱۲:۰۰ همان روز (شنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰)، به دبیرخانه حراست به نشانی مندرج در بند یک (طبقه دوم) تحویل و رسید دریافت دارند. تمامی فرآیند برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می‌پذیرد.

۸-گشایش پیشنهادات: پیشنهادات ارائه شده در سامانه راس ساعت ذکر شده در جدول بند ۲، درسالن پژوهش ۳ واقع در طبقه سوم ساختمان ستادی شرکت برق منطقه‌ای تهران گشایش خواهد یافت.

۹- سایر شرایط :

ارائه گواهی‌نامه معتبر تعیین صلاحیت شرکت های خدماتی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در رشتههای:

۱-خدمات‌عمومی ۲-حمل و نقل(ایاب و ذهاب) ۳- نگهداری و خدمات فضای سبز۴- امور تاسیساتی

ارائه سوابق اجرایی مشابه حداقل ۲ سال در شرکت های دولتی و ارائه حداقل ۲ گواهینامه حسن انجام کار ازکارفرمایان قبلی (شرکت هایی که با شرکت برق منطقه ای تهران قرارداد مرتبط با موضوع مناقصه داشته اند و قرارداد آن ها پایان یافته است؛ ارائه ی رضایت نامه از این شرکت الزامی است.)

بازدید از پروژه

علاقمندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ تماس حاصل نمایند.

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	www.setadiran.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	http://iets.mporg.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت توانیر	http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای تهران	www.trec.co.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای تهران

((هنگام خرید وسایل برقی تجهیزاتی را انتخاب کنیم که مصرف برق کمتر و بازده بالاتری دارند))

شرکت مدیریت تولید برق اهواز
نیروگاه رامین

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی

فراخوان شماره ۱۴۰۴/۰۹

شماره سامانه ستاد ۲۰۰۴۱۰۰۰۳۷۴۰۰۰۰۱۰

نوبت اول

شرکت مدیریت تولید برق اهواز - نیروگاه رامین در نظر دارد فراخوان ارائه خدمات مشاوره و پشتیبانی از شبکه اداری نیروگاه رامین را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت بر خط)برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی :

تاریخ انتشار فراخوان : روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ و روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

- مهلت دریافت اسناد فراخوان: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ لغایت روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱

-مهلت ارسال پیشنهادات: تا ساعت ۱۲:۰۰روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

زمان بازگشایی پاکت‌ها : روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ ساعت ۱۴

- محل تامین اعتبار: از محل بودجه فناوری اطلاعات و امنیت سایبری نیروگاه رامین می‌باشد

ه-نوع و تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:

مبلغ ۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال(دویست و بیستو پنج میلیون ریال)می‌باشد که بر اساس آخرین آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی میبایست تهیه و تسلیم گردد.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه مناقصه گذار: اهواز کیلومتر ۲۰ جاده مسجدسلیمان شرکت مدیریت تولید برق اهواز-نیروگاه رامین شماره تلفن:۴-۳۴۴۴۹۰۴۱-۰۶۱ داخلی ۴۵۴۲

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

حق الدرج دو نوبت آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شرکت تولید نیروی برق اهواز – نیروگاه رامین

جلسه کارشناسی شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان اصفهان برای توسعه اشتغال و اصلاح قوانین برگزار شد

بررسی اشتغال بازنشستگان و اصلاح قوانین مشاغل سخت

زینت هلیلی/ خبرنگار جهان اقتصاد

جلسه کارشناسی شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی با محوریت اشتغال بازنشستگان و اصلاح قانون مشاغل سخت و زیان‌آور در اتاق بازرگانی اصفهان برگزار شد. این نشست با حضور نمایندگان سازمان‌ها و نهادهای دولتی، مدیران و فعالان اقتصادی، بر ارائه راهکارهای عملی برای رفع کمبود نیروی انسانی و اصلاح قوانین مرتبط تمرکز داشت.

به گزارش روابط‌عمومی اتاق بازرگانی اصفهان، کوروش خسروی، معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار اصفهان، در این جلسه تأکید کرد: هدف از به‌کارگیری بازنشستگان، جبران کمبود نیروی انسانی در صنایع بخش خصوصی و بهره‌گیری از توان و مهارت‌های آنان است. برای اصلاح قانون به‌کارگیری بازنشستگان باید از ظرفیت شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی و همکاری مجلس بهره گرفت.

وی افزود: در حال حاضر، باوجود کمبود نیروی انسانی، حدود ۱۴ هزار نفر در استان از بیمه بیکاری استفاده می‌کنند. معرفی این افراد به واحدهای صنعتی می‌تواند علاوه بر رفع کمبود نیروی انسانی، بار مالی ناشی از بیمه بیکاری را از دوش تأمین اجتماعی بردارد. همچنین اصلاح قانون بیمه بیکاری با محدودسازی شرایط و مدت‌زمان بهره‌مندی از این حقوق، ضروری به نظر می‌رسد.

لزوم اصلاح قوانین مربوط به مشاغل سخت و زیان‌آور

مسعود محمدی، مدیرکل تأمین اجتماعی استان اصفهان، با اشاره به مشکلات مرتبط با قوانین جاری گفت: دو دسته نیروی کار بازنشسته وجود دارد؛ نخست، نیروهای متخصص و ماهر که در آستانه سن یا سابقه عرف بازنشستگی هستند و که به کارگیری مجدد آنها محدودیت‌های قانونی دارد. دوم، افرادی که بر اساس قانون مشاغل سخت و زیان‌آور، با سن و سابقه کمتر از عرف بازنشسته می‌شوند.

وی افزود: با اصلاح این قوانین می‌توان از ظرفیت افراد بازنشسته استفاده کرد. برخی کارفرمایان برای فرار از پرداخت حق بیمه، بازنشستگان را به کار می‌گیرند که این مسئله باعث ضرر کارفرمایانی می‌شود که قانون را رعایت می‌کنند. پیشنهاد ما احصای مشاغل سخت و زیان‌آور گروه «الف» و ارائه فرصت شش‌ماهه برای بهبود شرایط کار و رفع صفت این مشاغل است.

تأثیر قوانین بیمه بیکاری بر تمایل به اشتغال

رضا برزوئیان، مدیرکل کار، تعاون و رفاه اجتماعی استان اصفهان، با اشاره به تعداد بالای افراد بهره‌مند از بیمه بیکاری در استان گفت: قانون بیمه بیکاری به‌گونه‌ای طراحی شده که افراد از ۶ تا ۵۰ ماه از حداقل حقوق و مزایا و سابقه بیمه برخوردار می‌شوند. این مسئله باعث کاهش انگیزه افراد برای جستجوی شغل می‌شود؛ بنابراین، شرایط بهره‌مندی از بیمه بیکاری باید شفاف‌تر و مدت‌زمان استفاده از آن محدودتر شود.

ایجاد فضای رقابتی برای بهره‌گیری از نیروی متخصص بازنشسته

داود صافی، قائم‌مقام دبیر شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، درباره محدودیت‌های ناشی از قوانین جاری بیان کرد: در شرکت‌های بزرگ، نیروهای متخصص ممکن است در سنین پایین بازنشسته شوند و به دلیل محدودیت‌های قانونی، امکان بهره‌گیری از آنان وجود ندارد. در مقابل، شرکت‌های کوچک با فعالیت‌های غیررسمی بدون پرداخت حق بیمه از این نیروها استفاده می‌کنند که این امر فضای رقابتی را دچار اختلال می‌کند. لازم است اصلاحاتی در قوانین صورت گیرد تا شرکت‌ها بتوانند از ظرفیت‌های نیروی کار بازنشسته بهره‌مند شوند

رده‌بندی مشاغل سخت و زیان‌آور برای بهبود شرایط کاری

حمید گله‌داری، معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی اصفهان، ضمن اشاره به کمبود نیروی انسانی در حوزه پرستاری، گفت: برای جبران کمبود پرستار در بخش خصوصی، می‌توان از ظرفیت بازنشستگان این حوزه استفاده کرد. همچنین در قانون مشاغل سخت و زیان‌آور، نیاز است که مشاغل بر اساس درجه سختی رده‌بندی شوند و قوانین مرتبط با هر شغل مطابق این رده‌بندی اعمال شود.

سرمایه‌گذاری ۴۶۰ هزار میلیارد ریالی در حوزه گردشگری آذربایجان‌شرقی

سیما نیکرفتار/ خبرنگار جهان اقتصاد

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری آذربایجان شرقی از سرمایه گذاری ۴۶۰ هزار میلیارد ریالی در قالب ۱۱۷ طرح کلان در حوزه زیرساخت های گردشگری این استان خبر داد.

احمد حمزه زاده گفت این میزان سرمایه گذاری در زیرساخت ها و تاسیسات گردشگری استان را بی سابقه خواند و اظهار کرد: این حجم سرمایه گذاری نشان می دهد که رویکردها نسبت به مقوله میراث فرهنگی و گردشگری آذربایجان شرقی در مقایسه با سالها و دهه های گذشته به کلی دگرگون شده است و امروز شاهد استقبال قابل توجه سرمایه گذاران در این حوزه هستیم.

وی توجه به هتل سازی و توسعه خدمات گردشگری را مولفه و سرفصل اصلی سرمایه گذاری های آذربایجان شرقی با هدف بسط و توسعه صنعت و اقتصاد گردشگری برشمرد و افزود: بر همین اساس ایجاد هتل، هتل آپارتمان و هتل بوتیک امروز در شهرها، بخش ها و حتی روستاهای هدف گردشگری به نسبت سال های گذشته رونق خوبی گرفته است.

حمزه زاده ادامه داد: اکنون تعداد ۳۵ واحد هتل و هتل آپارتمان در شهرهای مختلف آذربایجان شرقی شامل ۱۵ واحد در تبریز و ۲۰ واحد در سایر شهرستان ها در دست ساخت است که حجم سرمایه گذاری آنها افزون بر ۱۵۰ هزار میلیارد ریال است.

به گفته وی پیشرفت فیزیکی هتل و هتل آپارتمان های فوق به طور متوسط ۶۰ درصد است که تلاش می شود تعداد ۶ واحد حداقل در یک سال آینده به بهره برداری برسد.

حمزه زاده با بیان اینکه تعداد هفت هتل از مجموع مراکز اقامتی در دست ساخت آذربایجان شرقی چهار و پنج ستاره هستند، میزان اشتغالزایی این تعداد هتل و هتل آپارتمان را ۲ هزار نفر اعلام کرد.

وی علاوه بر تبریز، شهرهای جلفا، کلیبر، خداآفرین، سراب، اهر و هشترود را از دیگر شهرهایی آذربایجان شرقی برشمرد که ساخت هتل و هتل آپارتمان در آنها توسط بخش خصوصی آغاز شده است و با پشرفت قابل توجهی ادامه دارد.

حمزه زاده با بیان اینکه آذربایجان شرقی از لحاظ خدمات هتلینگ جزو پنج استان برتر ایران است، یادآور شد: با توجه به استانداردسازی سال های اخیر به خصوص پارسال که اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری با جدیت و قاطعیت وارد این قضیه شد، اکنون بسیاری از اماکن اقامتی استان و تبریز استانداردسازی شده و نوع و نحوه خدمات آنها با بالاترین معیارها سنجش و ارزیابی می شود.

وی از حوزه گردشگری به عنوان حساس ترین حوزه های اجتماعی و فرهنگی یاد کرد و با تاکید بر اینکه گردشگری نگاه صنعتی را بر نمی تابد، یادآور شد: مشتری مداری اصل محوری این حوزه است که باید در آن مقوله مهمان نوازی سرفصل باشد که این امر نیز جز با استانداردسازی و توجه به هتلینگ میسر نمی شود.

استانداردسازی اماکن اقامتی اولویت سال جاری است

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری آذربایجان شرقی ماموریت مهم و اصلی این مجموعه در سال جاری را تداوم و تقویت استانداردسازی هتل ها و مراکز اقامتی اعلام و اضافه کرد: بر همین اساس تیم های نظارتی و بازرسی از اکنون واحدهای اقامتی را بررسی و کنترل می کنند.

حمزه زاده افزود: بر همین مبنا امسال حتی واحدهای بومگردی آذربایجان شرقی نیز تحت پوشش طرح استانداردسازی می روند، اما با توجه به کارکردهای این واحدها بیشتر بازرسی ها روی بهداشت، نظافت، تمیزی و استفاده از وسایل و امکانات استاندارد استوار می شود تا روح اصلی بوم گردی و زندگی سنتی در این واحدها دمیده شود.

وی با اشاره به اینکه مسافرخانه ها نیز در قالب طرح استانداردسازی اماکن اقامتی مورد توجه هستند، اظهار کرد: هرچند در گذشته غفلت هایی در این زمینه وجود داشته است، اما از امسال تلاش می شود حداقل ها در این اماکن رعایت شده و مسایل بهداشتی، نظافتی و موضوعات فرهنگی در این محل ها مورد توجه جدی قرار بگیرد.

حمزه زاده تعداد مسافرخانه های فعال در آذربایجان شرقی را ۳۵ واحد اعلام کرد که اغلب آنها به دلیل قدیمی بودن دارای ساختمان های فرسوده هستند.

آذربایجان شرقی با برخورداری از انواع جاذبه های گردشگری و داشتن بیش از چهار هزار اثر، ابنیه و محوطه تاریخی و باستانی که ۲ هزار و ۲۶ مورد آنها در فهرست آثار ملی به ثبت رسیده است، از استان های گردشگری پذیر ایران به شمار می رود.

اخبار

نخستین مرکز رشد مدیریت وزارت راه و شهرسازی در فارس افتتاح شد

قاسم توانایی/ خبرنگار جهان اقتصاد

نخستین مرکز رشد و نوآوری مدیریت و منابع انسانی وزارت راه و شهرسازی، با هدف مدرنیزه کردن ساختارهای اداری و فاصله گرفتن از روش‌های سنتی، روز یکشنبه در اداره کل راه و شهرسازی فارس افتتاح شد.

ناصر رضایی، مدیرکل راه و شهرسازی فارس، در آیین گشایش این مرکز تاکید کرد: با راه‌اندازی این مرکز، تحولی بنیادین در شیوه مدیریت و ارایه خدمات آغاز شده است. ما به دنبال جایگزینی روش‌های علمی و روزآمد به جای قالب‌های ناکارآمد گذشته هستیم.وی با اشاره به چالش‌های موجود گفت: ساختارهای سنتی نه تنها باعث بی‌انگیزگی نیروهای متخصص می‌شود، بلکه کیفیت خدمات را نیز کاهش می‌دهد. بسیاری از کارشناسان به دلیل نبود بسترهای نوین، تمایلی به ادامه همکاری با سیستم اداری ندارند.مدیرکل راه و شهرسازی فارس از راه‌اندازی «سامانه جامع خدمات الکترونیک» خبر داد و افزود: این سامانه به‌زودی تمامی فرآیندهای اداری را برخط می‌کند تا مراجعات حضوری به حداقل برسد. هدف ما ارائه خدمات با کمترین هزینه و بیشترین سرعت استورضایی با بیان اینکه تجربه مدیران ارشد نباید به دست فراموشی سپرده شود، تصریح کرد: انتقال دانش چندده‌ساله مدیران به نیروهای جوان، می‌تواند پایه‌گذار نسلی توانمند و خلاق در آینده باشد. وی در پایان هشدار داد: بی‌توجهی به تحولات جهانی در حوزه مدیریت، نه تنها هزینه‌های مالی را افزایش می‌دهد، بلکه اعتماد مردم به دستگاه‌های اجرایی را نیز تضعیف می‌کند.

چالش‌های واحدهای صنعتی کرمانشاه بررسی شد

سمیرا اسدی/ خبرنگار جهان اقتصاد

بیژن کردستانی، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمانشاه، بازدیدی از واحدهای صنعتی و زیرساخت‌های موجود در شهرک‌های صنعتی غرب استان انجام داد. این بازدید به‌منظور شعار سال»سرمایه گذاری برای تولید» ارزیابی وضعیت فعلی واحدهای تولیدی، بررسی زیرساخت‌ها، شناسایی مشکلات و چالش‌های واحدهای صنعتی، و نیازهای صنایع و همچنین برنامه‌ریزی برای سرمایه‌گذاری، گفتگو با مدیران واحدهای صنعتی برگزار شد.

در جریان این بازدید، کردستانی به برخی واحدهای تولیدی که با مشکلات متعددی همچون کمبود نقدینگی و یا مواد اولیه روبرو بودند، سرزد. وی گفتگویی با مدیران این واحدها برگزار کرد تا ضمن شنیدن دغدغه‌ها و پیشنهادات آنها، راهکارهایی برای حل مسائل ارائه کند. کردستانی بیان داشت که رشد و پیشرفت اقتصادی این مناطق مستلزم سرمایه‌گذاری اصولی و برنامه‌ریزی دقیق است. کردستانی اعلام کرد که در نتیجه بازدیدهای انجام‌شده، او ابراز امیدواری کرد با دستورات و پیگیری های استاندار محترم شرایط فعالیت برای صنایع این منطقه تسهیل شود.

مدیر منطقه یک شهرداری یزد خبر داد:

افزوده شدن ۳۲ هزارمترمربع به سرانه فضای های عمومی و خدماتی

زهرا افضلیان- خبرنگار جهان اقتصاد

مدیر منطقه یک شهرداری یزد از افزوده شدن ۳۲ هزارمترمربع سرانه فضاهای عمومی و خدماتی به منطقه یک در فرایند قانونی تفکیک اراضی شهری خبر داد.

سید علیرضا رسولی با بیان این که اراضی موصوف به مسکن جوانان طی سال های گذشته به عنوان بستری مناسب برای انبوه سازی و تامین مسکن نیازمندان در دست احداث بوده است، اظهار داشت: این سایت که در انتهای کوچه یاسمن در بلوار جمهوری قرار دارد، با همکاری و هم اندیشی معاونت شهرسازی و معماری شهرداری مرکز و همکاران ذیربط در منطقه یک به عنوان پایلوت تامین سرانه ها در سال های ۱۴۰۱ تاکنون به طور جدی مطرح شد و مورد حمایت جدی شهردار یزد قرار گرفت.

مدیر منطقه یک شهرداری یزد تصریح کرد: با رعایت ضوابط و چهارچوب های قانونی تفکیک اراضی شهری توسط منطقه یک شهرداری یزد و همچنین همکاری متصدیان این مجموعه، ۳۲ هزار مترمربع از مجموع ۱۰۵ هزار مترمربع اراضی این سایت، به عنوان سرانه های عمومی تصویب شد.

وی افزود: خوشبختانه ۹هزار مترمربع از این سرانه ها به فضای سبز اختصاص یافته است که بوستانی با نام مبارک حضرت علی اکبر(ع) توسط شهرداری منطقه در حال احداث می باشد.

رسولی با اشاره به این که کاربری آموزشی این سایت توسط مدیریت آن مجموعه احداث شده است، گفت: سایر سرانه ها نیز با تدبیر هیات امنای مجموعه در آینده ای نزدیک تخصیص خواهد یافت و مورد بهره برداری قرار خواهد گرفت.

آغاجاری و بید بلند، گامی بلند در جهت رفع ناترازی انرژی و جمع‌آوری گازهای مشعل

به گزارش روابط عمومی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغاجاری،ظهر یکشنبه ۳۱ فروردین ۱۴۰۴، نشست مشترک مهندس سید محسن دهبان‌پور، مدیر عامل شرکت نفت و گاز آغاجاری، با مدیران شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس و شرکت مدیریت توسعه صنایع پتروشیمی و نیز مدیران پیمانکاران اصلی شاغل در بخش پروژه جمع آوری گازهای مشعل برگزار شد. هدف از این نشست تخصصی و صمیمانه بررسی آخرین روند اجرایی پروژه‌های جمع‌آوری گازهای مشعل در محدوده عملیاتی شرکت آغاجاری بود.

مهندس دهبان‌پور در این نشست ضمن خیرمقدم به حاضران، اجرای پروژه جمع‌آوری گازهای مشعل در شرکت آغاجاری را در راستای سیاست‌های دولت چهاردهم و جهت رفع ناترازی انرژی و خلق ثروت و ارزش افزوده برای کشور قلمداد کرد.

وی افزود: «مجموعه هلدینگ خلیج فارس ظرفیت و پتانسیل بسیار خوبی برای صنعت نفت است و خلاقیت و پویایی موجود در نیروهای جوان آن، جان تازه‌ای به صنعت نفت بخشیده است.»

مدیر عامل شرکت نفت و گاز آغاجاری با اشاره به نام‌گذاری سال جدید به نام «سرمایه‌گذاری برای تولید»، گفت: «سال جدید از نظر اعتقادی و عملیاتی برای ما بسیار حائز اهمیت است و باید از تمام ظرفیت‌ها را برای رسیدن به تولید حداکثری و کمک به کشور استفاده کنیم.»

مهندس آریا، مجری طرح‌های جمع‌آوری گازهای مشعل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، در این نشست با تشریح اقدامات انجام شده در پروژه‌های شرکت آغاجاری اظهار داشت: «در حال حاضر، ۱۰ ایستگاه تقویت فشار گاز و نم‌زدایی در محدوده عملیاتی شرکت آغاجاری در حال احداث است که با تکمیل و راه‌اندازی آن‌ها بیش از ۳۵۰ میلیون فوت مکعب در روز از گازهای همراه جمع‌آوری خواهد شد.»

او همچنین به پروژه‌های جمع‌آوری گازهای مشعل در میدان‌های رگ سفید، پازنان، آغاجاری و رامشیر اشاره کرد و گفت: «با تکمیل این پروژه‌ها در میدان رگ سفید بیش از ۱۲۵ میلیون فوت مکعب در روز و در پروژه آغاجاری ۱۳۴۵، بیش از ۱۲۰ میلیون فوت مکعب در روز گاز جمع‌آوری خواهد شد.»

مهندس باستانی، مدیر طرح جمع آوری گازهای مشعل شرکت مدیریت توسعه صنایع پتروشیمی ، با قدردانی از میزبانی شرکت آغاجاری بیان کرد: «پروژه‌های جمع‌آوری گازهای مشعل یک پروژه فرا ملی است که به همت جوانان و متخصصان داخلی با هدف جمع‌آوری بیش از ۶۵۰میلیون فوت مکعب در روز در حال انجام است که علاوه بر جلوگیری از ثروت سوزی و ارزش افزوده برای کشور ، موجب اشتغال حدود ۳۵۰۰ نفر در این طرح عظیم و در وسعت سه استان کشور با بکار گیری ۱۹ پیمانکار EPC شده است »

وی در ادامه افزود: «سال جدید سال سرنوشت سازی است و طبق تعهدی که به وزارت نفت داده‌ایم، بخش زیادی از پروژه‌ها باید به بهره‌برداری برسند. بر اساس برنامه‌ریزی انجام شده در سال ۱۴۰۴ ، بیشترین جمع‌آوری در حوزه جغرافیایی شرکت آغاجاری انجام خواهد شد و انتظار می‌رود بیش از ۴۰۰میلیون فوت مکعب در روز از گازهای مشعل در آینده جمع‌آوری شود.»

اجرای مانور نظافت پنل‌های خورشیدی در ادارات استان مرکزی برای آمادگی پیک مصرف برق تابستان

مانور نظافت پنل‌های خورشیدی در ۴۲اداره استان مرکزی با قدرت ۱۰۳۰کیلووات ،برای آمادگی پیک مصرف برق تابستان برگزار شد.

محمود محمودی بابیان اینکه این مانور بخشی از برنامه‌های جامع مدیریت مصرف انرژی در استان است،افزود: این مانور با همکاری تیم‌های فنی و پشتیبانی ادارات انجام شد و نتایج آن به‌طور مستقیم در کاهش مصرف انرژی و افزایش بهره‌وری سیستم‌های خورشیدی مشاهده خواهد شدوی اظهار داشت: با توجه به افزایش تقاضای برق در فصل تابستان، شستشوی پنل‌های خورشیدی در ادارات استان مرکزی به‌عنوان یک اقدام پیشگیرانه و مؤثر در کاهش فشار بر شبکه برق انجام شد. محمودی گفت:این پروژه نه تنها به بهبود عملکرد پنل‌های خورشیدی کمک می‌کند، بلکه نقش مهمی در کاهش مصرف و هزینه‌های انرژی و افزایش بهره وری و تولید برق پاک داردوی گفت: مطابق تأکید رئیس‌جمهور، ضمن صرفه جویی؛ تأمین برق ادارات دولتی از انرژی تجدیدپذیر در دستور کار قرار گرفته است.

آگاهی مزایده واگذاری
بازار هفتگی بصورت اجاره (نوبت اول)

شهردار آق قلا در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۴۲۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ شورای اسلامی شهر تعداد یک محوطه ۱۹۰۰۰ متر مربع با ۹۸۵ غرفه واقع در اق قلا خیابان امام خمینی (ره) شمالی رو به روی پارک شادلیق را از طریق مزایده عمومی با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره مزایده ۵۰۰۴۰۹۲۲۵۳۰۰۰۰۰۱ به فروش برساند.

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازد .

۱-پیشنهاد دهندگان بایستی ۵٪ قیمت پایه را نقدا» بحساب جاری سپرده شهرداری به شماره ۳۱۰۰۰۰۳۰۸۲۰۰۳ نزد بانک ملی آق قلا واریز و فایل اسکن شده فیش فوق را در سامانه بارگزاری و اصل فیش را به امور مالی شهرداری تحویل نمایند. به پیشنهاد های فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲-مبلغ پیشنهادی در هر حال نباید از قیمت پایه اعلام شده کمتر باشد.

۳-سپرده نفرات اول تا سوم در صورتیکه حاضر به خرید املاک پیشنهادی خود نباشند به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۴-افرادی که مشمول منع مداخله در معاملات دولتی باشند حق شرکت در مزایده را نخواهند داشت.

۵-شهرداری در رد یا قبول پیشنهاد واصله مختار می باشد.

۶-مهلت زمانی بازدید محوطه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ اجباری می باشد و ملک با وضع موجود واگذار می گردد.

۷-مبلغ سپرده حسن انجام تعهدات معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد می باشد که در هنگام عقد قرارداد می بایست به صورت واریز نقدی یا ضمانتنامه بانکی به شهرداری ارائه گردد.

۸-پیمانکار موظف است تمامی اجاره بهاء را طی چهار قسط ، با ارائه چک به واحد مالی پرداخت نماید.

۹-مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت : روز دوشنبه۱۴۰۴/۰۱/۰۱ لغایت چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ ساعت ۱۴:۳۰

۱۰- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد تا ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

۱۱-زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۹:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

۱۲-متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به امور مالی شهرداری آق قلا مراجعه نمایند.

۱۳-برنده مزایده بایستی تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ نسبت به پرداخت نقدی بهای کل زمین خریداری شده اقدام نماید ، در غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مقرر، شهرداری نسبت به ضبط سپرده آنان اقدام خواهد نمود.

۱۴-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج می باشد.

۱۵- شماره تماس : ۰۱۷۳۴۵۳۹۰۵۸

روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر آق قلا

جهان اقتصاد

نخستین روزنامه اقتصادی ایران تأسیس: ۱۳۷۰

WWW.JAHANEGHTESAD.COM

صاحب امتیاز و مدیر مسئول:
زنده یاد خلیل محمودی
(درحال تغییر صاحب امتیاز)
زیرنظر شورای سردبیری
•قائم‌مقام: مهرناز خوشبخت

سرمایه‌گذاری برای تولید

•گروه نفت انرژی : گلناز پرتوی مهر
•گروه اقتصاد : راضیه احمد وند
•گروه صنعت و معدن : مهرناز خوشبخت
•گروه زیربنایی : رضا پور حسین
•گروه بازار و سرمایه : زهرا عسگری
• مدیر امور فنی : وحید قهرمان
• مدیرامور شهرستان ها: آمنه قدیم پرست
• آدرس: خیابان انقلاب نرسیده به میدان فردوسی بعداز پل کالج نبش کوچه براتی پلاک ۱۶ طبقه ۳ واحد ۶
تلفن : ۳۰۶۹ ۶۶۷۱ -۰۲۱ ۶۶۷۲۶۷۹۰
تلفن سازمان آگهی ها :
۰۲۱ ۶۶۷۲۶۷۹۰-۰۹۰۱۳۹۱۵۶۳۴

•کد پستی: ۱۱۳۱۸۵۶۶۳۴
• روابط عمومی:
۰۲۱ ۶۶۷۲۶۷۹۰ -۰۹۱۲۰۲۹۳۳۵۸
• چاپخانه: چاپ شاخه سبز
• پخش سراسری: احمد جراری
• امور مشترکین دفتر مرکزی:
ساختمان مرکزی روزنامه
• تلفن: ۶۶۷۲۶۷۹۰-۰۲۱
• جهان اقتصاد عضو تشکل‌های صنفی «انجمن صنفی مدیران روزنامه‌های غیر دولتی»، «انجمن مدیران نشریات ایران» و «تعاونی مطبوعات کشور» است.
• ایمیل:jahan@gmail.com۱۳۷۱

•چهار شنبه •۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ • سال سی‌ودوم • شماره ۸۶۸۳
• Wednesday •2025 23 April

وزیر فرهنگ:

غزه تصویر دردهای انسان معاصر است

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در سخنرانی خود در مجمع همکاری‌های آسیا در هنگ‌کنگ، غزه را تصویر دردهای انسان معاصر دانست. وی همچنین پیشنهاد تأسیس «جشنواره فیلم آسیا» را مطرح و آمادگی ایران را برای میزبانی نخستین دوره این جشنواره اعلام کرد

به گزارش ایرنا از سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی، سیدعباس صالحی، که در یک سفر دو روزه برای شرکت در مجمع همکاری‌های فرهنگی آسیا (ACCF۲۰۲۵) در هنگ‌کنگ حضور دارد، در سخنرانی خود در این نشست که با حضور وزرا و مسئولان عالی‌رتبه فرهنگی از کشورهای مختلف آسیایی برگزار شد، اظهار داشت: قاره کهن آسیا با برخورداری از تمدن‌های دیرینه، تنوع فرهنگی گسترده، و سرمایه‌های عظیم انسانی، ظرفیت ممتازی برای گفت‌وگو، هم‌افزایی و همکاری در حوزه‌های فرهنگی و هنری دارد. ایران نیز با تکیه بر جایگاه تمدنی و موقعیت جغرافیایی راهبردی خود، همواره از تعامل سازنده فرهنگی با کشورهای آسیایی استقبال کرده است

وی افزود: در شرایطی که نظم جهانی در حال گذار از یک ساختار تک‌قطبی به نظم چندقطبی با محوریت آسیاست، همکاری فرهنگی میان ملت‌های آسیایی بیش از پیش اهمیت یافته و می‌تواند بسترساز درک متقابل، همدلی و پایداری منطقه‌ای باشد

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی همچنین در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به بحران انسانی در غزه، اظهار داشت: در گوشه‌ای از این هستی زیبا، شاهد یکی از زشت‌ترین رخدادهای بشری هستیم؛ بیش از یک سال است که در غزه، هر روز کودکانی بی‌گناه بر اثر بمباران‌های بی‌وقفه جان می‌سپارند. غزه تصویر دردهای انسان معاصر است؛ زخم بازی که وظیفه انسانی ما را در قبال آن دوچندان می‌کند

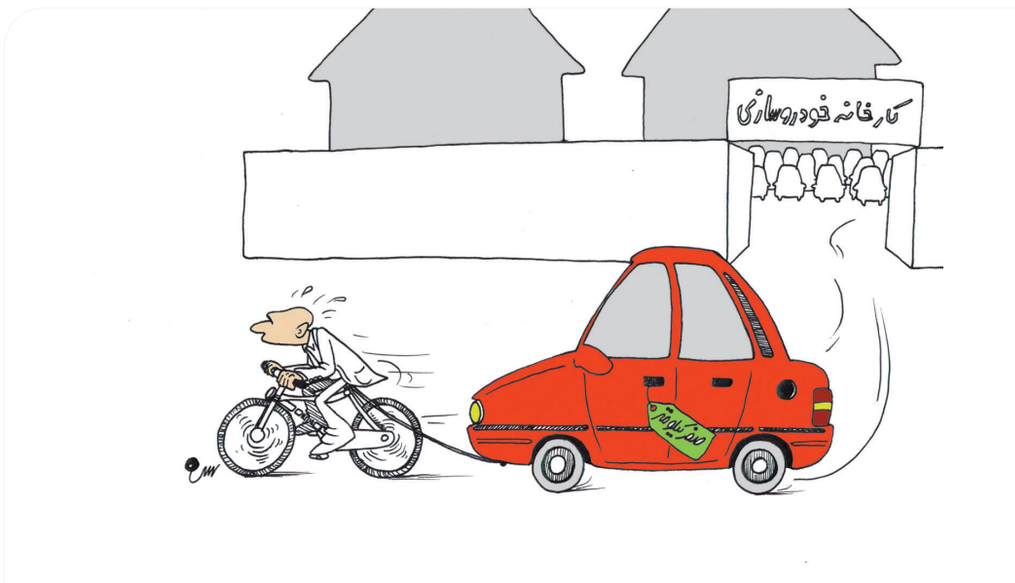
وی با تأکید بر نقش فرهنگ در صلح‌آفرینی و انسان‌گرایی، خواستار تقویت گفتمان فرهنگی در مواجهه با بحران‌های جهانی شد

صالحی با تأکید بر لزوم بهره‌گیری از ظرفیت‌های مشترک ملت‌های آسیایی در عرصه فرهنگ، هنر و تمدن، ابراز امیدواری کرد که مجمع همکاری‌های فرهنگی آسیا بتواند به پلتفرمی مؤثر برای هم‌افزایی، تبادل تجربیات، ایجاد پروژه‌های مشترک و ارتقای نقش فرهنگ در شکل‌دهی به آینده‌ای عادلانه‌تر و باثبات‌تر در قاره کهن تبدیل شود

وی بر اهمیت استمرار گفتگوها، تشکیل کارگروه‌های تخصصی، و پیگیری عملیاتی پیشنهادهای ارائه‌شده در مجمع تأکید کرد

به گزارش ایرنا، مجمع همکاری‌های فرهنگی آسیا (ACCF۲۰۲۵) با حضور وزرا، رؤسای نهادهای فرهنگی و نمایندگان بیش از ۳۰ کشور آسیایی، هم‌اکنون در منطقه ویژه اداری هنگ‌کنگ در حال برگزاری است. این رویداد بین‌المللی با هدف گسترش تبادلات فرهنگی، تقویت دیپلماسی فرهنگی، و ارتقای نقش فرهنگ در همکاری‌های منطقه‌ای برگزار می‌شود و شامل نشست‌های تخصصی، کارگاه‌ها، و میزگردهایی درباره فرصت‌ها و چالش‌های فرهنگی قاره آسیا است

کارتون روز



محسن رفیعی

خودروی ملی

اینفوگرافی

طراح: آفاق ازکات

نشست فعالان اقتصادی استان گلستان با اعضای کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس شورای اسلامی

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان با اشاره به مشکلات متعدد اقتصادی و آسیب‌های ناشی از تصمیمات نادرست در حوزه کشاورزی و تولید، خواستار بازنگری در قوانین، حمایت از تولید، و توجه جدی به ظرفیت‌های استان گلستان در صنایع تبدیلی شد و گفت: فعالان اقتصادی امروز سربازان واقعی جنگ اقتصادی‌اند و باید مسیر برای فعالیت‌شان هموار شود.

به گزارش روابط عمومی، امیر یوسفی، نشست فعالان اقتصادی گلستان با اعضای کمسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی با اشاره به ظرفیت‌های اتاق بازرگانی گرگان گفت: اتاق گرگان با قدمت ۹۳ سال و دارا بودن ۱۰ کمیسیون تخصصی، پیگیر مسائل مختلف حوزه‌های اقتصادی و کشاورزی است. کمیسیون کشاورزی این اتاق از فعال‌ترین‌هاست و توانسته بسیاری از موضوعات مهم را تا سطح ملی پیگیری کند.

وی با اشاره به وضعیت دشوار اقتصادی در سال ۱۴۰۳ اظهار داشت: ناترازی‌های بانکی و انرژی، فعالان اقتصادی را با چالش‌های جدی روبرو کرد. تصمیمات نادرست، بویژه در ابتدای سال مانند برداشت اشتباه وزارت جهاد کشاورزی درباره وضعیت سیب‌زمینی، یا تأخیر در پرداخت مطالبات گندم و جو، آسیب‌های فراوانی به کشاورزان و تولیدکنندگان استان وارد کرد.

یوسفی افزود: اگرچه در نیمه دوم سال، تصمیماتی نظیر آزادسازی صادرات مرغ اتخاذ شد، اما این تصمیمات جبران‌کننده خسارات قبلی نبودند. متأسفانه در موارد متعددی قوانین و مقررات نه تنها کمکی به تولید نمی‌کند بلکه آن را مختل می‌کند.

وی با ابراز امیدواری نسبت به بهبود روابط بین‌المللی گفت: در حوزه بین‌الملل چشم‌انداز روشنی وجود دارد و امیدواریم مذاکرات به نتایج مثبتی منجر شود. خوشبختانه دولت آقای دکتر پزشکیان نیز در مسیر تقویت تعاملات جهانی قدم برداشته و این موضوع می‌تواند بسیاری از گره‌ها را باز کند.

رئیس اتاق بازرگانی گرگان با تأکید بر نقش حیاتی تولید و تجارت در توسعه کشور افزود: هم بخش دولتی و هم بخش خصوصی باید نگاه خود را به سمت تولید و تجارت معطوف کنند. قوانین مخل محیط کسب‌وکار باید مورد بازنگری قرار گیرد. دستگاه‌های اجرایی باید مسیر را برای تولید هموار کنند، چرا که شرایط اقتصادی کشور خوب نیست.

وی با اشاره به فرمایشات رهبر معظم انقلاب گفت: امروز فعال اقتصادی سرباز واقعی جنگ اقتصادی است. اگر فعال اقتصادی بتواند مالیات و اقساط بانکی را پرداخت کند، سهم بیمه را بدهد و در تولید سرمایه‌گذاری کند، سود آن به کل جامعه می‌رسد و اگر این روند مختل شود، کل کشور متضرر خواهد شد.

یوسفی در ادامه به وضعیت زیرساختی و انرژی استان اشاره کرد و گفت: پیش‌بینی می‌شود امسال نیز با بحران برق مواجه شویم. انتظار داریم طرح‌های انرژی تجدیدپذیر با سرعت و بدون مانع اجرا شوند. همچنین در حوزه منطقه آزاد اینچه‌برون، باید دستگاه‌ها نسبت به اجرای ماده ۶۵ درباره واگذاری امور به منطقه آزاد همکاری کنند.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با انتقاد از لایحه مالیات جدید گفت: محتوای این لایحه بسیاری از شرکت‌ها را دچار مشکل خواهد کرد و از نمایندگان مجلس انتظار داریم نسبت به بازنگری آن اقدام کنند. قیمت‌گذاری دستوری تولیدات محصولات اساسی مانند گندم، دانه‌های روغنی و مرغ را با مشکل مواجه کرده است.

یوسفی ادامه داد: گلستان یکی از استان‌هایی است که بیشترین زیان را از قیمت‌گذاری دستوری می‌بینند. کشاورز باید نهاده را با دلار آزاد تهیه کند اما محصول را با قیمت دولتی بفروشد. این وضعیت انگیزه تولید را نابود می‌کند.

وی تأکید کرد: گندم گلستان از نظر کیفیت بالاترین گلوتن را در کشور دارد و برای ترکیب با گندم سایر استان‌ها ارسال می‌شود، اما متأسفانه قیمت‌گذاری آن بر اساس کیفیت صورت نمی‌گیرد. انتظار داریم مانند سایر محصولات، گندم نیز بر مبنای کیفیت ارزش‌گذاری شود.

درباره بحران آب و نیاز به صنایع تبدیلی گفت: استان گلستان نیز مانند دیگر مناطق با خشکسالی روبروست. اتاق گرگان از پنج سال پیش پیگیر طرح آب‌شیرین‌کن‌ها بوده، اما توجهی به آن نشده است. همچنین با وجود ۳۲ کارخانه در استان، متأسفانه بسیاری از محصولات کشاورزی به صورت خام خارج می‌شود.

وی در پایان با تأکید بر لزوم توسعه صنایع تبدیلی گفت: از دولت و مجلس انتظار داریم تدابیر لازم برای فرآوری محصولات در داخل استان اتخاذ شود تا منافع آن به مردم استان برسد. حمایت بیشتر از ایجاد صنایع تبدیلی در گلستان یک ضرورت است.

قوانین دست‌وپاگیر، سرمایه ایرانیان خارج از کشور را فراری می‌دهد

نایب رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان با انتقاد از سیاست‌های نادرست اقتصادی و عدم جذب سرمایه ایرانیان خارج از کشور، خواستار بازنگری جدی در نگرش قانون‌گذاران شد و گفت: ما باید با اصلاح نگرش‌ها، بستر را برای بازگشت سرمایه ایرانیان مهیا

کنیم، نه اینکه با طرح‌هایی مثل جریمه و اتهام قاچاق، آنان را فراری دهیم.

علی‌محمد چوپانی، در نشست فعالان اقتصادی اعضا کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی با اشاره به لزوم بازنگری در سیاست‌های اقتصادی و قانون‌گذاری کشور اظهار کرد: ما فرمایش حضرت امام(ره) را داریم که فرمودند مجلس در رأس امور است و مولود عملکرد گذشته همین وضعیت موجود است؛ بنابراین اگر تغییر می‌خواهیم، ابتدا باید نگرش‌ها را تغییر دهیم.

وی با اشاره به جمله‌ای از آلبرت اینشتین گفت: مشکلی که با یک نوع تفکر ایجاد شده، با همان تفکر قابل حل نیست. اگر کسانی که مسبب مشکلات هستند، همچنان در رأس تصمیم‌سازی باقی بمانند و تغییر نگرش ندهند، اصلاح واقعی ممکن نخواهد بود.

چوپانی با انتقاد از برخی اظهارنظرها در خصوص مذاکره و برخوردهای تند و توهین‌آمیز با ایده مذاکره‌کنندگان افزود: مجلس باید اصلاحگر خود باشد. این‌که به افراد جسور برای بازکردن گره‌های کشور، برچسب زده شود، شایسته شأن مجلس جمهوری اسلامی نیست.

وی با اشاره به وجود ثروت عظیم ایرانیان خارج از کشور گفت: طبق برخی برآوردها، حدود ۴۰۰۰ میلیارد دلار سرمایه ایرانی‌ها در خارج از کشور وجود دارد. اگر حتی بخش کوچکی از این سرمایه‌ها به داخل کشور بازگردد، می‌تواند تحولی عظیم در اقتصاد ایران ایجاد کند. برخی تخمین‌ها حاکی از آن است که تنها با جذب ۵۰ میلیارد دلار از این سرمایه‌ها، می‌توان به هر فرد ایرانی بیش از ۱۰ هزار دلار تزریق کرد.

نایب‌رئیس اتاق بازرگانی گرگان ادامه داد: متأسفانه به جای اینکه از این سرمایه‌ها استقبال شود، با آن‌ها مثل قاچاق برخورد می‌شود. اگر یک ایرانی بخواهد با ارز شخصی‌اش خانه‌ای برای پدرش بخرد، باید از هفت‌خوان بانک مرکزی عبور کند. این چه منطقی است؟ من به بانک داخلی خودم سپرده ارزی دادم اما بانک در مواقع بحران حتی اجازه برداشت آن برای واردات قطعات یدکی را نداد. این‌ها رفتارهایی است که سرمایه‌گذار را فراری می‌دهد.

وی با تأکید بر اینکه تصمیم‌سازی‌های اشتباه ناشی از نفوذ اطلاعات غلط در سیستم حکمرانی اقتصادی کشور است، اظهار کرد: برخی شبکه‌های نفوذی اطلاعات نادرست را به سیستم تصمیم‌گیر منتقل می‌کنند و همین باعث شده سیاست‌گذاری‌ها از واقعیت‌های اقتصادی فاصله بگیرد.

چوپانی با اشاره به فرمایشی از امام حسین(ع) در شب عاشورا گفت: کسی که حق‌الناس به گردن دارد، من مسئولیت وی را نمی‌پذیرم.» امروز اگر حق مردم و سرمایه‌گذار ضایع شود، این مسئولیت شرعی و قانونی به گردن مسئولان است.

وی در پایان با اشاره به راهکارهای پیشنهادی برای تأمین آب استان گفت: ما پیشنهاد دادیم که تنها با شیرین‌سازی یک میلی‌متر بارندگی سالانه، می‌توان حدود ۴۰۰ میلیون متر مکعب آب تولید کرد؛ این در حالی است که یک‌چهارم جمعیت ایران در شمال کشور ساکن است. باید برای نجات منابع آبی شمال کشور و توسعه اقتصاد، به پیشنهادهای علمی و اجرایی توجه شود.

ظرفیت داریم، اما دستمان بسته است

به گزارش روابط عمومی اتاق گرگان؛ رضا مبصری عضو هیئت‌رئیسه اتاق بازرگانی گرگان در نشست فعالان اقتصادی با اعضا کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی با تأکید بر جایگاه استان در تولید بیش از ۱۱ درصد گوشت مرغ کشور، محدودیت دسترسی به جوجه یک‌روزه، قیمت‌گذاری دستوری و ناآگاهی از الزامات زیست‌محیطی را مهم‌ترین موانع توسعه زنجیره ارزش خواند و خواستار تخصیص خط اعتباری ویژه برای تضمین امنیت غذایی شد.

مبصری با اشاره به تأکید برنامه هفتم توسعه بر «ایجاد و تکمیل زنجیره‌ها» گفت: دو مزیت اصلی زنجیره‌های تولید، صرفه‌جویی در مقیاس و تکمیل زنجیره ارزش است؛ اما متأسفانه دستورالعمل‌های دست‌وپاگیر، فعالان را از هر دو مزیت محروم کرده است.

گلستان پیشتاز تولید مرغ

مبصری با اشاره به نقش برجسته استان گلستان در صنعت طیور افزود: استان ما با تولید بیش از ۱۱ درصد گوشت مرغ کشور، پیشتاز است؛ اما وقتی نهادهای مسؤول، دسترسی به جوجه یک‌روزه را محدود کنند، دیگر نه صرفه‌جویی در مقیاس محقق می‌شود و نه قیمت تمام‌شده واقعی کاهش می‌یابد.

موانع تأمین نهاده و سیاست‌های متناقض

وی تأکید کرد که وعده پرداخت نقدی یارانه و تأمین نهاده از داخل «در موعد مقرر» محقق نشد و به‌جای حمایت از تولیدکننده، ۲۵۰ هزار تن مرغ وارد شد: این تصمیمات معکوس، نه‌تنها به منافع ملی نمی‌انجامد، بلکه هزینه تولید را بالا برد و انگیزه سرمایه‌گذاری را از بین برد.

پیامدهای زیان بار مقررات زیست‌محیطی

مبصری به مقررات جدید «ردپای کربنی» اشاره کرد که در سال ۲۰۲۴ اجرا شد و گفت: کاهش مجاز تراکم جوجه‌ریزی و محدودیت افزایش وزن روزانه نژادهای بومی مانند آرین، منجر به افت ۴۴ درصدی ظرفیت تولید، افزایش ۳۴/۵ درصدی مصرف آب و خوراک و رشد ۳۷/۵ درصدی قیمت گوشت مرغ شده است.

ضرورت خط اعتباری ویژه

وی در پایان با هشدار نسبت به تضعیف امنیت غذایی خاطرنشان کرد: برای ادامه حیات صنعت مرغ و حفظ اشتغال در بخش کشاورزی، لازم است خط اعتباری مجزا و فراگیر برای زنجیره‌های تولید تعریف شود تا تولیدکننده در شرایط بحران، شانه خالی نکند.

برای کشاورزان صندلی تصمیم‌گیری می‌خواهیم / مطالبه حضور بخش خصوصی در شورای قیمت‌گذاری

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان خواستار حضور بخش خصوصی در شورای قیمت‌گذاری، اصلاح سیاست‌های مالیاتی و توجه ویژه به بحران‌های کشاورزی گلستان شد.

هامان هاشمی، رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی گرگان، در نشست فعالان اقتصادی با اعضا هیات رئیسه کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی ، اظهار کرد: حضور شما در استان، مایه دلگرمی فعالان کشاورزی است. امیدوارم از این ظرفیت برای بهبود وضعیت بخش کشاورزی استفاده شود.

وی با اشاره به بارندگی‌های اخیر و ارتباط آن با درخواست‌های مربوط به منابع آب افزود: امسال فصل کاشت با خشکسالی همراه بود و بارش‌های اخیر هرچند نعمت است، اما اثر مطلوبی بر تصمیمات کلان حوزه کشاورزی نگذاشته است.

انتقاد از قیمت‌گذاری غیرعادلانه گندم

هاشمی یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های کشاورزان را قیمت‌گذاری گندم دانست و تصریح کرد: قیمت فعلی گندم نه کارشناسی است، نه عادلانه. این قیمت پاسخگوی هزینه‌های تولید نیست و حتی ممکن است باعث شود گندم از چرخه خوراک انسانی خارج و به خوراک دام و طیور تبدیل شود.

وی ادامه داد: درخواست جدی ما این است که با وجود آغاز برداشت، نشستی فوق‌العاده در کمیسیون کشاورزی مجلس برای بازنگری قیمت گندم برگزار شود. این محصول شاخص تعیین قیمت سایر محصولات است و بی‌توجهی به آن، خسارات متعددی را به دنبال خواهد داشت.

وی افزود: قانون باید اصلاح شود. بخش خصوصی و به‌ویژه کمیسیون کشاورزی اتاق ایران به عنوان نماینده فعالان اقتصادی، باید دارای کرسی ثابت در شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی باشد. بدون این حضور، تصمیمات جنبه واقعی و اجرایی نخواهند داشت.

هاشمی سپس به موضوع لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم اشاره کرد و گفت: براساس ماده ۸۱، فعالیت‌های کشاورزی معاف از مالیات بودند، اما در اصلاحیه جدید، سقف‌هایی برای معافیت تعریف شده که ناعادلانه و موجب تنش اجتماعی است. بخش کشاورزی توان پذیرش چنین مالیاتی را ندارد و خواسته ما، استمرار معافیت ۱۰۰ درصدی است.

وی همچنین نسبت به بند ۶ ماده ۴۷ که درآمد صادراتی کشاورزی را مشمول مالیات می‌داند، اعتراض کرد و گفت: این اقدام برخلاف نص صریح قانون قبلی و موجب تضعیف صادرات بخش کشاورزی خواهد شد.

هاشمی در ادامه سخنان خود به تبعیض در توزیع اعتبارات بانکی پرداخت و اظهار داشت: طبق قانون، بانک‌ها موظف به پرداخت حداقل سهم بخش کشاورزی هستند. اما امروز این سهم به‌طور متوسط ۴.۳ درصد است و در استان گلستان به کمتر از یک درصد می‌رسد؛ این در حالی‌ست که گلستان ۲.۳ درصد جمعیت کشور را دارد.

وی یکی دیگر از مشکلات اساسی را رفع تعهد ارزی در صادرات دانست و بیان کرد: در شرایطی که باید صادرات کشاورزی را تقویت کنیم، مانع‌تراشی‌هایی مانند تعهد ارزی، بسیاری از فعالان این حوزه را سردرگم کرده است. باید نگاه اقتصادی کلان به این بخش داشته باشیم.

ضرورت نگاه زیست‌محیطی و منطقه‌ای در سیاستگذاری

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی گرگان به مسائلی نظیر خشکی تالاب‌ها، ریزگردها و احیای مراتع اشاره کرد و گفت: سه تالاب مهم استان آلاگل، آلماگل و آجی‌گل در خطر هستند. ریزگردها کشاورزی و محیط زیست را تهدید می‌کنند و این موضوع به استان گلستان محدود نمی‌شود. نیازمند ردیف بودجه‌ای برای مدیریت منابع آبی و اجرای طرح‌های حفاظتی هستیم.

انتقاد از سیاست‌های یکسان در توسعه کشاورزی

هاشمی در پایان، از نگاه یکسان‌نگر وزارت جهاد کشاورزی در صدور دستورالعمل‌ها انتقاد کرد و گفت: چرا برای توسعه گلخانه‌ها، یک نسخه واحد برای کل کشور پیچیده می‌شود؟ اقلیم استان‌ها متفاوت است. باید به استان‌هایی مانند گلستان، با ظرفیت‌های خاص، نگاه ویژه‌تری داشت.

وی در جمع‌بندی سخنان خود گفت: بخش خصوصی آماده همکاری، تعامل و تصمیم‌سازی است. اما این همکاری نیاز به پذیرش نقش و صدای ما در فرآیندهای تصمیم‌گیری دارد.

دعوت فوری رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس از مدیران عامل بانک‌ها برای پاسخ‌گویی درباره اعتبارات کشاورزی گلستان

رئیس کمیسیون کشاورزی، آب ، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس شورای اسلامی با انتقاد از عملکرد برخی بانک‌ها در حمایت از بخش کشاورزی، از معاون اقتصادی استانداری گلستان خواست تا تمامی مدیران عامل بانک‌های استان را برای جلسه‌ای فوری دعوت کند. او همچنین از احتمال دعوت مدیران عامل بانک‌های کشور برای پاسخ‌گویی خبر داد و بر لزوم حمایت قاطع از سرمایه‌گذاری در کشاورزی گلستان تأکید کرد.

محمدجواد عسکری، رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی در نشست با فعالان اقتصادی استان گلستان، از عملکرد بانک‌ها در تخصیص اعتبارات بخش کشاورزی گلایه کرد و گفت: ما در کمیسیون کشاورزی بیشترین مکاتبات با سازمان بازرسی کل کشور و قوه قضاییه را در موضوع ترک فعل‌ها از جمله در حوزه بانک‌ها داشته‌ایم. حالا هم آمادگی داریم که ایرادات موجود را برطرف کنیم.

وی خطاب به معاون اقتصادی استانداری گلستان تأکید کرد: تمامی مدیران عامل بانک‌های استان باید برای پس‌فردا بعدازظهر در جلسه‌ای شرکت کنند و گزارش دقیقی از میزان اعتبارات تخصیص‌یافته به بخش کشاورزی ارائه دهند. اگر لازم شد، مدیران عامل بانک‌های کشور را نیز دعوت خواهیم کرد تا پاسخ‌گو باشند.

عسکری با اشاره به ضرورت تسهیل سرمایه‌گذاری در استان گلستان گفت: مسائلی که آقای چوپانی مطرح کردند درباره موانع سرمایه‌گذاری، باید رفع شود. برای همین ما یکشنبه بعدازظهر آمادگی داریم که کمیسیون کشاورزی در محل اتاق بازرگانی با حضور بخش خصوصی جلسه برگزار کند. پیشنهادهایتان را بیاورید تا مکتوب و ثبت شود.

وی همچنین به لزوم برگزاری سریع جلسه شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی اشاره کرد و گفت: قیمت ۲۰ هزار تومانی برای گندم اقتصادی نیست و من از رئیس‌جمهور خواسته‌ام هر چه سریع‌تر جلسه شورای قیمت‌گذاری برگزار شود. باید هزینه آماده‌سازی زمین، کاشت، داشت و برداشت در قیمت لحاظ شود.

رئیس کمیسیون کشاورزی، آب ، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس شورای اسلامی از نقش بانک کشاورزی و مسئولان تهرانی در پشتیبانی از تولید استان گلستان نیز سخن گفت و تصریح کرد: استان گلستان در تولید پروتئین سفید مانند مرغ پیشرو است. وقتی میدان بهمن تهران با کمبود مواجه می‌شود، باید مرغ گلستان به آنجا هدایت شود. اما برای این کار، حمایت از تولیدکنندگان در استان الزامی است. شهرداری و بانک‌ها باید سرمایه‌گذاری کنند، چون نبود حمایت گلستان، تهران را دچار مشکل خواهد کرد.

وی افزود: حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی باید با شیب ملایم انجام می‌شد. ما حتی پول در اختیار دولت گذاشتیم، اما ناگهانی عمل کردند و بازار دچار تنش شد. دام مولد از بین رفت، تخم‌مرغ نطفه‌دار نابود شد، و هنوز هم اثرات آن باقی است. این مسائل باید در قالب قانون و برنامه دقیق مدیریت شود.

عسکری در ادامه با اشاره به آمادگی استان برای جذب سرمایه‌گذاران گفت: ما اعلام می‌کنیم که گلستان آمادگی سرمایه‌گذاری دارد. اگر سرمایه‌گذاری مراجعه کرد، ظرف یک هفته تا ۱۰ روز باید زمین، آب، برق و امکانات اولیه در اختیارش قرار گیرد. اگر کوتاهی شود، دستگاه مسئول باید پاسخ‌گو باشد.

وی در پایان تاکید کرد: در قانون برنامه هفتم، تلاش کردیم همه ظرفیت‌های بخش کشاورزی را لحاظ کنیم. احکام مربوط به معافیت‌های مالیاتی و مواد قانونی مرتبط نیز پیگیری خواهد شد تا مسیر برای توسعه بخش کشاورزی هموار شود.